

PREISE

FACHSERIE

17

Reihe 5

Kaufwerte für Bauland

1. Vierteljahr 1986

Statistisches Bundesamt
Bibliothek - Dokumentation - Archiv



HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ

Herausgeber:
Statistisches Bundesamt
Gustav-Stresemann-Ring 11
6200 Wiesbaden 1

Auslieferung:
Verlag W. Kohlhammer GmbH
Abt. Veröffentlichungen des Statistischen
Bundesamtes
Philipp-Reis-Str. 3
Postfach 42 11 20

6500 Mainz 42 (Hechtsheim)
Telefon: (06131) 59094-95

Erscheinungsfolge: vierteljährlich

Erschienen im August 1986

Preis: DM 4,50

Bestellnummer: 2170500-86321

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe
unter Einsendung eines Belegexemplares gestattet.

Umweltfreundliches Papier aus 100 % Altpapier

Inhalt

Seite

Textteil

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen	5
2 Ergebnisse	7
3 Schaubild	8

Tabelleenteil

1 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern bzw. Stadtstaaten und Gemeindegrößenklassen	9
2 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	14
3 Kaufwerte für Bauland ab 1962 nach Baulandarten	18

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Gebietsstand: 31.12.1983

Zeichenerklärung

- 0 = weniger als 500 m² bzw. 500 DM
jedoch mehr als nichts
- . = Zahlenwert unbekannt oder
geheimzuhalten bzw. nichts
vorhanden

Hinweis: Die unbekannten oder
geheimzuhaltenden Zahlen sind
in der Gesamtsumme enthalten

Abkürzungen

- BGBI. = Bundesgesetzblatt
- RStBl. = Reichssteuerblatt
- BBauG = Bundesbaugesetz

- A = Zahl der Fälle
- B = Fläche in 1 000 m²
- C = Kaufsumme in 1 000 DM
- D = Durchschnittlicher Kaufwert DM/m²
- E = Niedrigster Kaufwert DM/m²
- F = Höchster Kaufwert DM/m²

- Vj = Vierteljahr
- Mill. = Million
- m² = Quadratmeter
- km² = Quadratkilometer
- ha = Hektar

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

Grundlagen

1.1 Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen. Diese wird seit 1974 um die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz ergänzt, deren Ergebnisse in der Fachserie 3, Reihe 2.4 (Kennziffer 2030240) veröffentlicht werden.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Okt. 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Siehe außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

1.3 Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Gerichte, Behörden und Notare gem. § 18 des Grunderwerbsteuergesetzes (GrEStG 1983) vom 17. Dezember 1982 (BGBl. I S. 1777), denen jeweils eine Abschrift der beurkundeten Kaufverträge usw. beizufügen ist, Kenntnis von allen Grundstücksverkäufen.

Die Grunderwerbsteuerstelle des Finanzamtes leitet eine Durchschrift der Veräußerungsanzeigen der Bewertungsstelle des Finanzamtes zur steuerlichen Auswertung und Aufnahme in die Kaufpreissammlung zu. Diese Veräußerungsanzeigen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Die Bewertungsstelle füllt für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks einen Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen aus, der dem jeweiligen Statistischen Landesamt übersandt wird. Die Ausfüllung der Erhebungsbogen erfolgt nach den Grundsätzen der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte "Bodenwert-Richtlinien" - herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und anhand der Bauleitpläne und Bebauungspläne, die den Finanzämtern von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

Danach wird in dieser Statistik nach folgenden Baulandarten unterschieden:

1.3.1 Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Erfaßt werden alle Grundstücke mit mehr als 100 m². Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

1.3.2 Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

1.3.3 Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (Reichsfinanzhof Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939, S. 596).

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

1.4 Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitswertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis aller Grundstücksverkäufe mit mehr als 100 m² sind.

1.5 Methodische Hinweise

Die Methoden dieser Statistik wurden in "Wirtschaft und Statistik" Heft 8 und 11/1962 sowie in den Vierteljahresberichten der früheren Fachserie M, Reihe 5/II, 3.4./61 und 1.2./62, 3.4./62 und Jahr 62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Veröffentlichungen Anzahl der Fälle, Flächen in 1 000 m² sowie flächengewogene Durchschnittswerte nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die aufgeführten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baulandgrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 136 ff BBauG) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufwerte nach gewissen Gesichtspunkten zur besseren Vergleichbarkeit abgeändert wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

1.6 Veröffentlichungen

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland erscheinen in den Vierteljahres- und Jahresberichten der Fachserie 17: Preise, Reihe 5 "Kaufwerte für Bauland".

Diese Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes können vom

Verlag W. Kohlhammer GmbH
Abt. Veröffentlichungen des
Statistischen Bundesamtes
Philipp-Reis-Straße 3, Postfach 42 11 20,
6500 Mainz 42 (Hechtsheim)
Tel. (06131) 59094/95 Telex 4187768 DGV
(Geschäftszeit: 7.30 bis 16.15 Uhr)

oder über den Buchhandel bezogen werden.

2 Ergebnisse

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat die Verkäufe von unbebauten Grundstücken zum Gegenstand, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und Baulandseigenschaft besitzen.

Die Vierteljahresergebnisse sind hinsichtlich der Zahl der Abschlüsse, der veräußerten Flächen und der Kaufsumme summarische Zusammenfassungen, hinsichtlich der Kaufwerte in DM/m² flächengewogene Durchschnitte. Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückserschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Da sich der für einen Berichtszeitraum ausgewiesene Durchschnittswert auf andere Grundstücke bezieht als die entsprechenden Durchschnittswerte früherer Zeiträume (von den relativ wenigen Fällen wiederholt verkaufter Grundstücke abgesehen), lassen die Durchschnittswerte nicht die echte Preisentwicklung beim Bauland erkennen. Zur Vermeidung von Fehlinterpretationen wird auf die Berechnung und Veröffentlichung von prozentualen Veränderungen verzichtet. Benutzer, die dennoch die Durchschnittswerte verschie-

dener Berichtszeiträume vergleichen wollen, sollten zum Beispiel bedenken, daß sich die Verkäufe in späteren Zeiträumen in stärkerem Maße auf weniger begehrte Grundstücke beziehen können als die Verkäufe in früheren Zeiträumen.

Der nachstehenden Tabelle kann entnommen werden, daß im 1. Vj 1986 (4. Vj 1985) ein Baulandumsatz mit einer Gesamtfläche von 14,3 (17,6) km² und einer Kaufsumme von 1 207 (1 431) Mill. DM gemeldet worden ist. Auf "Baureifes Land", an der Gesamtfläche mit 57,7 (55,4) % beteiligt, entfielen 82,9 (82,3) % der Kaufsumme. Dagegen lag bei "Rohbauland" und "Sonstigem Bauland" der Anteil der Kaufsumme mit 9,1 (7,7) % und 8,0 (10,0) % deutlich unter den zugehörigen Flächenanteilen, die 15,4 (15,6) % bzw. 26,9 (29,0) % betragen haben.

Für "Baureifes Land" wurde bei einer mittleren Grundstücksgröße von 826 (841) m² ein Durchschnittswert von 121,37 (120,65) DM/m², für "Rohbauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 1 864 (1 830) m² ein Durchschnittswert von 49,56 (40,19) DM/m² und für "Sonstiges Bauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 2 525 (2 618) m² ein Durchschnittswert von 25,08 (28,07) DM/m² gezahlt.

Baulandverkäufe im Bundesgebiet 1. Vj 1986 nach ausgewählten Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

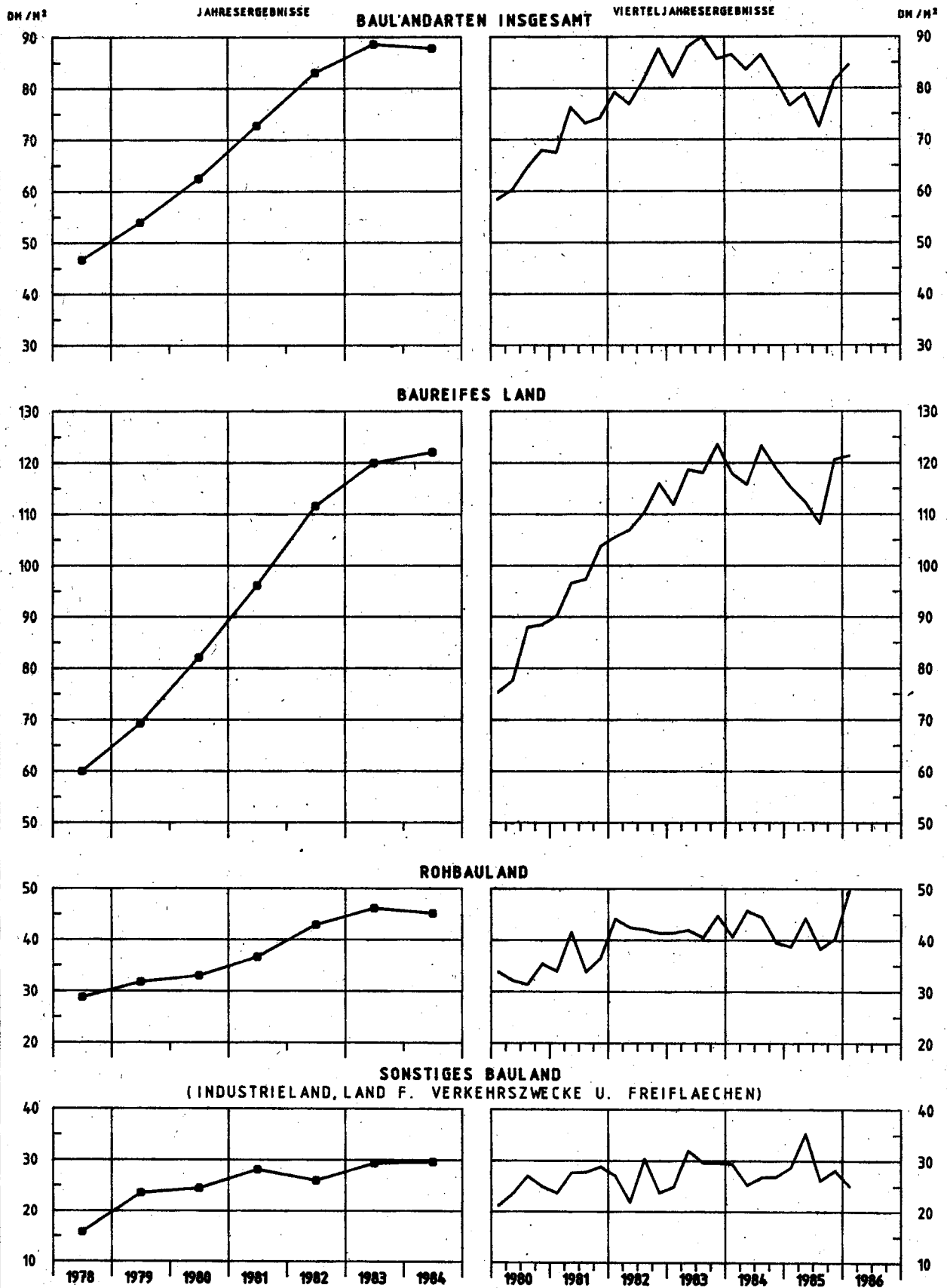
Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohnern Baugebiet	Fälle	Baulandarten									
		insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonst. Bauland
		Fläche	Umsatz	Kaufwert	Flächenanteil 1)	Umsatzanteil 1)	Kaufwert	Flächenanteil 1)	Umsatzanteil 1)	Kaufwert	Kaufwert
	Anzahl	ha	Mill. DM	DM/m ²	%	%	DM/m ²	%	%	DM/m ²	DM/m ²
Insgesamt	12 694	1 431	1 207	84,40	57,7	82,9	121,37	15,4	9,1	49,56	25,08
nach Gemeindegrößenklassen											
unter 10 000 ...	6 714	734	427	58,24	56,4	83,5	86,12	18,3	9,4	30,09	16,38
10 000 - 100 000 ...	5 100	592	552	93,35	59,4	82,6	129,93	12,8	9,0	65,49	28,16
100 000 und mehr	880	105	228	216,88	57,0	82,8	314,77	10,9	8,6	172,24	57,99
nach Baugebieten											
Wohngebiet	9 132	829	901	108,69	75,7	88,5	127,14	18,5	10,3	60,20	22,93
Gesch. und Wohng.2) .	266	39	72	185,00	96,8	99,3	189,25	1,7	.	.	71,50
Dorfgebiet	2 627	303	145	47,84	48,1	85,2	84,70	20,0	10,7	25,47	6,19
Industriegebiet	669	260	90	34,58	5,7	10,6	64,60	2,4	1,8	25,15	32,98

1) Gemessen an der Zahl in der betreffenden Insgesamt-Spalte.

2) Zusammenfassung aus "Geschäfts- und Wohngebiet gemischt" und "Geschäftsgebiet".

3 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN

AB 1978



STATISTISCHES BUNDESAMT 76 2002

TABELLENTEIL

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄCHEN
BUNDESGEBIET													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 2085	1372	243	470	51	398	21 A	792	696	32	64	30	29	5
B 2464	1155	366	942	174	734	34 B	829	572	90	167	120	31	16
C 71829	59852	6763	5215	2028	2962	208 C	105993	92079	5514	7900	6342	713	845
D 29,18	51,81	18,47	8,53	11,61	4,06	6,21 D	127,80	161,79	61,43	47,19	52,78	22,82	82,64
E 0,80	2,00	1,80	0,50	2,39	0,80	0,50 E	0,70	10,00	18,00	0,70	15,00	0,70	30,00
F 518,52	518,52	225,00	85,00	50,25	88,00	45,00 F	700,81	700,81	184,16	420,17	420,17	150,00	113,93
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 2334	1728	338	266	84	173	11 A	448	347	27	74	33	32	9
B 2378	1446	499	434	266	150	16 B	523	272	35	216	161	26	30
C 142410	120721	12943	8747	7356	1061	330 C	83218	70695	2906	9617	8297	761	559
D 99,88	83,50	25,94	20,17	27,45	7,07	21,07 D	159,24	259,86	84,11	44,80	51,87	29,72	18,89
E 0,80	4,00	3,58	0,50	3,72	0,80	6,00 E	6,80	25,00	25,00	6,50	10,11	10,00	6,80
F 688,47	688,47	420,00	220,00	220,00	80,00	195,00 F	2571,43	2571,43	200,00	200,00	200,00	97,24	57,51
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 2295	1875	237	183	105	64	14 A	213	173	18	25	17	2	6
B 2497	1540	478	482	361	91	30 B	254	142	37	75	62	0	13
C 213184	176067	20611	16476	14927	1152	397 C	81895	42975	3496	5124	2873	.	2243
D 85,36	114,36	43,35	34,17	41,33	12,68	13,18 D	203,06	302,16	94,98	68,27	46,69	.	170,88
E 1,00	3,58	3,00	1,00	4,00	1,00	1,80 E	10,00	55,00	16,76	10,00	30,00	.	74,44
F 1067,36	1067,36	614,71	249,23	249,23	163,64	50,00 F	1056,23	1056,23	274,42	300,00	100,00	.	300,00
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 2257	1920	144	193	122	67	4 A	219	181	15	23	16	4	3
B 2613	1593	410	610	529	65	15 B	273	185	42	46	43	2	1
C 221379	187100	27241	17038	18587	1176	. C	92912	74879	13234	4600	4284	.	.
D 88,55	117,47	66,37	27,98	29,44	17,99	. D	340,51	403,86	318,03	104,60	100,08	.	.
E 0,50	5,00	1,19	0,50	5,00	0,50	. E	35,00	50,00	50,00	35,00	35,00	.	.
F 1058,09	1058,09	259,57	280,00	150,00	280,00	. F	4373,18	4373,18	873,79	450,00	450,00	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 2051	1694	135	222	134	79	D A	12684	9986	1186	1522	592	848	82
B 2475	1347	258	871	695	141	35 B	14307	8252	2211	3843	2414	1241	189
C 214997	176551	16885	21462	18319	2776	366 C	1207488	1001518	108592	96378	80009	11087	5282
D 86,65	131,15	65,57	24,64	26,34	19,75	10,45 D	84,40	121,37	49,56	25,08	33,15	8,93	28,01
E 1,54	7,29	7,00	1,84	4,00	1,54	3,50 E	0,50	2,00	1,19	0,50	2,29	0,50	0,50
F 1000,00	1000,00	442,62	350,00	150,00	350,00	80,21 F	4373,18	4373,18	873,79	450,00	450,00	350,00	300,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 252	163	22	67	2	63	2 A	34	30	3	1	1	.	.
B 281	141	39	101	8	90	14 B	26	18	6	1	1	.	.
C 12135	10953	501	681	.	367	. C	3436	3163	.	.	.	.	.
D 43,14	77,50	12,91	6,74	.	4,61	. D	134,14	176,82	.	.	.	.	.
E 1,80	10,00	2,22	1,50	.	1,50	. E	20,25	85,00	.	.	.	.	.
F 387,00	387,00	43,18	50,00	.	50,00	. F	250,00	250,00	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 114	88	16	10	5	5	. A	.	.	.	.	.	.	.
B 125	97	8	19	16	3	. B	.	.	.	.	.	.	.
C 9176	8631	267	278	244	34	. C	.	.	.	.	.	.	.
D 73,18	88,78	29,12	14,89	15,71	9,63	. D	.	.	.	.	.	.	.
E 5,43	22,64	10,00	5,43	9,39	5,43	. E	.	.	.	.	.	.	.
F 227,32	227,32	50,00	44,44	44,44	20,00	. F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 90	68	12	10	3	6	1 A	36	28	2	6	4	.	2
B 135	56	61	18	13	5	0 B	49	36	1	13	12	.	1
C 12714	8333	1871	2810	.	195	. C	8281	7380	.	814	.	.	.
D 94,47	150,05	25,56	159,73	.	42,56	. D	169,28	206,12	.	65,06	.	.	.
E 10,00	32,67	10,00	11,86	.	11,86	. E	16,76	90,38	.	37,00	.	.	.
F 508,55	508,55	69,26	249,23	.	163,64	. F	300,00	296,58	.	300,00	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 121	117	7	7	2	5	. A	.	.	.	.	.	.	.
B 122	79	16	26	22	4	. B	.	.	.	.	.	.	.
C 13116	10765	1827	824	.	138	. C	.	.	.	.	.	.	.
D 107,39	136,79	86,07	32,06	.	33,17	. D	.	.	.	.	.	.	.
E 15,00	30,00	20,00	15,00	.	15,00	. E	.	.	.	.	.	.	.
F 490,00	490,00	103,94	280,00	.	280,00	. F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 125	95	10	20	8	11	1 A	782	569	72	121	25	90	6
B 372	66	41	265	158	86	21 B	1110	492	175	443	228	178	36
C 13614	8415	1804	3686	2612	1011	. C	72472	57640	5680	9142	7032	1744	365
D 36,60	127,68	36,81	13,93	16,52	11,71	. D	65,30	117,09	32,51	20,68	30,78	9,79	10,17
E 1,54	36,00	10,00	1,54	9,00	1,54	. E	1,50	10,00	2,22	1,50	9,00	1,50	2,00
F 451,39	451,39	90,00	150,00	23,00	150,00	. F	506,58	506,58	180,00	300,00	249,23	280,00	300,00

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STAATSTAATEN UND GEMEINDEGROSSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN/ INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
NIEDERSACHSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN							
A	165	145	3	17	11	5	1 A	115	105	1	9	4	1
B	174	133	10	30	27	3	1 B	113	71	0	41	38	1
C	5182	4630	.	437	389	42	1 C	6653	5693	.	978	.	.
D	29,80	34,70	.	14,39	14,46	15,22	1 D	59,26	80,27	.	23,59	.	.
E	5,00	5,00	.	6,00	6,00	9,00	1 E	10,00	10,00	.	15,00	.	.
F	518,52	518,52	.	60,00	30,00	60,00	1 F	203,83	203,83	.	113,93	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN							
A	199	179	2	18	9	8	1 A	63	52	.	11	9	2
B	198	164	2	32	28	2	1 B	67	45	.	22	20	2
C	5701	5307	.	361	296	37	1 C	5440	4704	.	736	654	.
D	28,80	32,28	.	11,94	10,38	15,27	1 D	80,88	104,04	.	33,39	32,30	.
E	4,00	6,00	.	6,00	6,00	6,00	1 E	20,00	25,00	.	20,00	20,00	.
F	120,00	120,00	.	50,00	20,00	50,00	1 F	330,00	330,00	.	200,00	200,00	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN							
A	215	185	3	27	22	4	1 A	.	.	.	.	.	.
B	280	182	22	77	71	1	1 B	.	.	.	.	.	.
C	9288	7182	.	1715	1649	.	1 C	.	.	.	.	.	.
D	33,14	39,48	.	22,39	23,36	.	1 D	.	.	.	.	.	.
E	3,58	3,58	.	7,00	7,00	.	1 E	.	.	.	.	.	.
F	227,18	227,18	.	90,00	59,00	.	1 F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR							
A	443	392	4	47	35	11	1 A	39	.	.	.	.	.
B	537	364	15	156	151	5	1 B	27	22	.	.	.	.
C	24782	21602	.	3018	2897	114	1 C	4960	4450	.	.	.	.
D	46,12	58,95	.	19,41	19,23	24,68	1 D	183,01	204,68	.	.	.	.
E	5,00	5,00	.	5,00	5,00	10,00	1 E	.	.	.	.	.	.
F	350,00	350,00	.	92,61	92,61	45,00	1 F	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN						INSGESAMT							
A	511	462	2	47	32	14	1 A	1750	1556	15	179	123	50
B	482	360	15	108	101	7	1 B	1878	1344	63	471	440	21
C	33378	28874	.	4207	3549	643	1 C	95385	82442	961	11982	10490	1026
D	68,18	80,28	.	38,86	35,27	86,43	1 D	50,78	61,35	15,19	25,41	23,83	48,82
E	7,29	7,29	.	10,00	10,00	15,00	1 E	3,58	3,58	4,00	5,00	5,00	6,00
F	425,03	425,03	.	210,00	86,70	210,00	1 F	518,52	518,52	35,00	340,00	200,00	340,00
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN							
A	.	.	.	.	.	.	1 A	292	272	9	11	7	2
B	.	.	.	.	.	.	1 B	259	205	14	40	38	0
C	.	.	.	.	.	.	1 C	40257	36466	971	2819	2683	.
D	.	.	.	.	.	.	1 D	155,48	178,11	68,26	70,58	68,81	.
E	.	.	.	.	.	.	1 E	22,00	50,00	50,00	22,00	22,00	.
F	.	.	.	.	.	.	1 F	473,24	473,24	125,00	420,17	420,17	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN							
A	3	1	2	.	.	.	1 A	200	163	12	25	15	7
B	3	1	2	.	.	.	1 B	224	106	14	104	88	4
C	.	.	.	.	.	.	1 C	29059	22446	891	9722	5290	126
D	.	.	.	.	.	.	1 D	129,68	211,25	64,85	54,97	60,00	31,96
E	.	.	.	.	.	.	1 E	10,00	65,00	25,00	10,00	10,11	10,00
F	.	.	.	.	.	.	1 F	1000,00	1000,00	137,36	150,00	150,00	95,59
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN							
A	120	101	8	11	5	6	1 A	104	85	4	15	10	1
B	116	76	8	31	29	2	1 B	116	48	6	61	49	0
C	4897	4033	195	669	597	72	1 C	16075	11263	.	4193	2196	.
D	42,37	52,75	24,24	21,53	20,63	33,68	1 D	139,13	234,85	.	68,66	45,12	.
E	10,86	12,00	15,00	10,86	18,00	10,86	1 E	30,00	85,00	.	30,00	30,00	.
F	218,22	218,22	38,18	150,00	44,20	150,00	1 F	724,64	724,64	.	180,00	55,00	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR							
A	404	344	35	25	16	9	1 A	86	62	11	13	9	1
B	385	248	58	78	75	3	1 B	106	86	10	30	29	0
C	25505	21593	1681	2221	2095	125	1 C	20219	17758	992	1470	1397	.
D	66,31	87,12	28,92	28,36	27,99	36,37	1 D	190,50	269,54	98,79	48,64	47,58	.
E	1,19	20,00	1,19	8,00	11,50	8,00	1 E	35,00	75,80	50,00	35,00	35,00	.
F	348,62	348,62	129,27	100,00	50,00	100,00	1 F	1395,35	1395,35	125,00	150,00	150,00	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN						INSGESAMT							
A	541	468	30	43	32	10	1 A	1750	1496	111	143	94	36
B	625	389	68	204	200	3	1 B	1832	1103	181	549	509	14
C	48553	42841	1593	4048	3968	75	1 C	184899	156545	7012	21142	18227	468
D	77,79	121,66	23,56	19,85	19,81	23,24	1 D	100,79	141,94	38,75	38,54	35,83	34,43
E	8,00	15,00	9,78	8,00	8,00	8,00	1 E	1,19	12,00	1,19	8,00	8,00	8,00
F	374,45	374,45	78,35	117,00	97,00	117,00	1 F	1395,35	1395,35	137,36	420,17	420,17	150,00

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND ZUSAMMEN	SONST. BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND ZUSAMMEN	SONST. BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
HESSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	6	5	1	.	.	.	A	14	13	.	1	.	.
B	4	3	1	.	.	.	B	11	11	.	0	.	.
C	41	35	.	.	.	.	C	1927	1915	.	.	.	.
D	10,20	10,23	.	.	.	.	D	169,54	170,49	.	.	.	.
E	7,00	7,00	.	.	.	.	E	55,46	55,46	.	.	.	.
F	20,00	20,00	.	.	.	.	F	290,00	290,00	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	119	82	13	20	8	11	1 A	7	7	.	.	.	.
B	195	74	89	32	24	7	1 B	7	7	.	.	.	.
C	3200	2411	416	373	320	32	C	2852	2852	.	.	.	.
D	16,37	32,56	4,66	11,58	13,33	4,35	D	424,96	424,96	.	.	.	.
E	2,50	9,00	3,58	2,50	6,00	2,50	E	91,63	91,63	.	.	.	.
F	180,00	180,00	50,00	55,00	55,00	10,50	F	639,23	639,23	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	216	200	13	3	2	1	A	10	.	.	.	.	.
B	180	158	12	10	9	0	B	26	3	22	.	.	.
C	12689	12114	229	.	.	.	C	2336	748	.	.	.	.
D	70,34	76,82	18,72	.	.	.	D	91,49	293,02	.	.	.	.
E	3,55	6,50	10,00	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	390,00	390,00	50,00	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	239	218	12	9	8	.	1 A	4	.	.	.	.	.
B	261	184	44	34	34	.	1 B	3	.	.	.	.	.
C	19965	17043	1900	1022	1020	.	C	.	.	.	.	.	.
D	76,37	92,84	43,20	30,19	30,20	.	D	.	.	.	.	.	.
E	4,50	5,00	4,50	14,04	14,04	.	E	.	.	.	.	.	.
F	1039,68	1039,68	160,00	150,00	150,00	.	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	116	99	8	9	5	4	A	727	632	52	43	24	17
B	126	72	22	32	28	4	B	813	513	192	109	95	12
C	16800	14578	1397	825	685	.	C	61790	53440	5723	2627	2417	186
D	133,24	203,73	62,34	25,68	24,58	.	D	75,96	104,14	29,86	24,17	25,32	15,14
E	12,00	12,00	16,00	13,00	15,00	.	E	2,50	5,00	3,58	2,50	6,00	2,50
F	612,24	612,24	442,62	350,00	350,00	.	F	1214,45	1214,45	442,62	350,00	150,00	350,00

RHEINLAND-PFALZ

GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	1146	654	120	372	34	320	18 A	110	77	3	30	10	19
B	1418	511	168	737	126	592	18 B	118	59	1	58	24	24
C	28091	16257	2567	3267	1120	1982	C	165 C	9050	7376	.	1606	911
D	17,70	37,65	15,16	4,43	8,88	3,35	D	76,76	125,82	.	27,69	35,38	15,90
E	0,50	2,00	2,00	0,50	2,39	0,50	E	0,70	46,89	.	0,70	15,00	0,70
F	275,94	275,94	69,15	88,00	50,25	88,00	F	283,21	283,21	.	100,00	79,63	100,00

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	828	325	47	193	32	114	7 A	90	46	12	32	5	21
B	499	235	54	211	107	97	7 B	129	33	17	73	37	19
C	21463	18481	1023	1960	1286	558	105 C	15288	11968	1411	1908	1161	494
D	42,97	78,78	19,00	9,29	12,07	5,78	D	124,24	360,31	82,91	26,20	31,76	26,49
E	0,50	4,00	6,00	0,50	3,72	0,50	E	6,50	106,57	65,00	6,50	20,00	15,00
F	387,97	387,97	112,40	70,00	67,21	70,00	F	850,00	850,00	125,00	126,73	126,73	97,24

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	431	309	46	74	26	36	12 A	.	.	.	.	.	.
B	458	208	87	163	75	64	25 B	.	.	.	.	.	.
C	29613	22314	4080	3219	2391	474	C	355 C	.	.	.	.	.
D	64,70	107,50	46,95	19,73	31,99	7,44	D	14,29 D	.	.	.	.	.
E	1,00	5,44	6,00	1,00	4,00	1,00	E	1,80 E	.	.	.	.	.
F	403,65	403,65	110,00	100,00	100,00	65,00	F	50,00 F	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A	171	113	7	51	25	24	2 A	.	.	.	.	.	.
B	218	79	8	131	100	16	14 B	.	.	.	.	.	.
C	13849	10833	281	2738	2192	278	C	.	.	.	.	.	.
D	62,26	133,15	35,79	20,93	21,83	17,66	D	.	.	.	.	.	.
E	0,50	13,50	18,00	0,50	6,00	0,50	E	.	.	.	.	.	.
F	600,00	600,00	90,00	130,00	60,00	130,00	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	185	111	10	65	28	33	4 A	2659	1635	247	777	160	567
B	155	68	5	82	47	29	9 B	2988	1193	341	1484	516	835
C	10906	8968	264	1673	1253	317	C	124960	98898	9694	16369	10323	4479
D	70,57	131,47	55,23	20,52	26,45	12,46	D	41,82	82,90	28,44	11,26	20,00	5,36
E	2,00	8,80	7,00	2,00	4,00	2,00	E	0,50	2,00	2,00	0,50	2,39	0,50
F	364,11	364,11	90,00	88,69	88,69	70,00	F	850,00	850,00	125,00	130,00	126,73	130,00

1 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN, LÄNDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGRÖßENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
BADEN-WÜRTTEMBERG													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 164	123	38	3	2	1		A 125	115	5	5	4		1
B 172	95	70	7	6	1		B 183	125	51	8	7		1
C 8401	7067	1216	.	.	.		C 28523	22878	2198	480	.	.	.
D 48,73	74,22	17,25	.	.	.		D 139,46	183,58	43,37	87,92	.	.	.
E 7,00	8,00	7,00	.	.	.		E 18,00	20,00	18,00	35,71	.	.	.
F 449,14	449,14	80,00	.	.	.		F 700,81	700,81	184,16	85,00	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 643	486	132	25	18	5		2 A 35	29	2	4	2	2	.
B 596	360	163	73	62	4		7 B 21	17	2	2	1	1	.
C 47067	39016	4018	4033	3845	33		C 7138	6753	.	.	.	.	.
D 78,94	108,24	24,62	85,84	61,78	8,94		D 337,84	389,86	.	.	.	.	.
E 1,43	11,00	6,00	1,43	25,00	1,43		E 40,00	174,94	.	.	.	.	.
F 650,00	650,00	150,00	220,00	220,00	15,00		F 909,09	909,09	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 811	533	85	23	19	4		A 14	13	1	.	.	.	.
B 566	421	84	51	46	5		B 6	5	1	.	.	.	.
C 73084	67884	3058	2112	1878	.		C 2430	2300	.	.	.	.	.
D 129,08	187,49	36,58	41,18	40,62	.		D 383,96	446,40	.	.	.	.	.
E 7,12	10,00	20,00	.	20,00	.		E 127,95	197,54	.	.	.	.	.
F 745,31	745,31	300,00	130,00	130,00	.		F 953,40	953,40	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 406	348	30	28	21	7		A 53	.	.	.	.	.	.
B 385	274	35	76	61	15		B 50	40	.	10	8	.	.
C 51942	48207	1537	2188	1977	221		C 32325	29525	.	2800	2407	.	.
D 134,88	175,84	43,64	29,08	32,56	14,86		D 649,77	741,45	.	282,04	301,94	.	.
E 2,20	11,00	2,20	8,00	8,41	8,00		E .	.	.	.	.	.	.
F 832,30	832,30	259,57	121,93	121,93	20,00		F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 344	283	48	15	11	2		2 A 2395	1977	309	109	82	22	5
B 391	224	51	65	59	2		5 B 2330	1582	457	291	249	29	13
C 52418	47274	2802	2642	2403	.		C 300298	270904	14839	14554	13124	1017	413
D 149,83	201,81	49,05	40,45	40,87	.		D 128,87	171,24	32,48	49,95	52,64	34,80	32,28
E 8,00	28,00	10,00	8,00	8,00	.		E 1,43	8,00	2,20	1,43	8,00	1,43	8,00
F 1000,00	1000,00	290,00	200,00	180,00	.		F 4373,18	4373,18	300,00	450,00	450,00	200,92	185,00
BAYERN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 352	282	69	11	2	9		A 86	71	8	7	4	3	.
B 415	270	77	67	8	60		B 98	65	15	19	13	6	.
C 20979	17910	2399	710	.	584		C 18637	14662	1979	1996	.	.	.
D 50,89	66,25	30,68	10,84	.	9,78		D 190,38	227,16	135,80	106,34	.	.	.
E 1,50	5,00	1,50	6,00	.	6,00		E 32,00	33,94	46,49	32,00	.	.	.
F 500,00	500,00	225,00	60,00	.	60,00		F 550,00	550,00	169,00	200,00	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 735	567	126	42	12	30		A 15	14	1	.	.	.	.
B 761	514	160	67	30	34		B 11	9	2	.	.	.	.
C 55699	46831	7146	1722	1398	387		C 2984	2144	.	.	.	.	.
D 73,21	91,04	39,78	25,77	44,70	10,08		D 234,83	243,13	.	.	.	.	.
E 1,00	7,66	7,66	1,00	15,00	1,00		E 110,00	110,00	.	.	.	.	.
F 688,47	688,47	420,00	100,00	100,00	80,00		F 386,66	386,66	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 592	489	98	35	28	7		A 13	.	.	.	.	.	.
B 780	415	201	133	119	14		B 21	15	6	.	.	.	.
C 70180	53488	11088	5604	5455	149		C 8670	7484	.	.	.	.	.
D 93,63	125,75	55,03	42,27	45,95	10,75		D 403,60	514,54	.	.	.	.	.
E 2,00	11,00	3,00	2,00	14,00	2,00		E .	.	.	.	.	.	.
F 1067,36	1067,36	614,71	91,01	91,01	26,00		F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR						
A 358	290	44	24	13	11		A 14	.	.	.	.	.	.
B 609	289	217	103	81	22		B 57	27	.	.	.	.	.
C 77652	52622	19946	4884	4585	295		C 29034	17159	.	.	.	.	.
D 127,87	183,01	62,06	47,23	56,64	13,30		D 512,06	627,64	.	.	.	.	.
E 2,00	10,00	8,75	2,00	7,89	2,00		E .	.	.	.	.	.	.
F 1058,09	1058,09	250,00	100,00	100,00	65,00		F .	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 189	119	29	21	16	5		A 2334	1821	371	142	77	45	.
B 312	154	86	101	89	12		B 3032	1758	783	491	340	181	.
C 35706	22484	9328	3924	3403	521		C 319123	234954	65262	19906	16743	2163	.
D 114,52	145,49	165,72	38,78	38,28	42,67		D 106,23	133,62	82,22	38,52	49,25	14,34	.
E 8,20	25,00	8,20	10,00	10,00	22,60		E 1,00	5,00	1,50	1,00	7,89	1,00	.
F 825,00	825,00	234,25	150,00	150,00	50,00		F 1848,74	1848,74	873,79	200,00	200,00	80,00	.

1 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
SAARLAND													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN							
A	.	.	.	.	.	A	16	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	22	19	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	480	426	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	21,95	21,63	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN							
A	.	.	.	.	.	A	5	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	18	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	1451	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	81,55	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN							
A	20	20	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	13	13	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	719	719	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	54,01	54,01	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	5,50	5,50	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	158,73	158,73	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN						GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR							
A	105	96	5	2	2	A	.	.	.	.	.	.	.
B	97	74	16	7	7	B	.	.	.	.	.	.	.
C	4898	4535	227	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	50,67	61,02	14,48	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	7,00	7,00	8,00	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	573,12	573,12	42,22	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN						INSGESAMT							
A	59	57	.	2	2	A	206	191	8	6	6	.	.
B	53	40	.	13	13	B	203	180	18	35	35	.	.
C	3593	3146	.	.	.	C	11141	9227	282	1632	1632	.	.
D	67,18	78,42	.	.	.	D	54,85	61,49	15,60	46,65	46,65	.	.
E	8,00	8,00	.	.	.	E	5,50	5,50	8,00	8,93	8,93	.	.
F	151,52	151,52	.	.	.	F	573,12	573,12	42,22	80,00	80,00	.	.
STADTSTAATEN													
KREISFREIE STADT BREMEN						HAMBURG							
A	.	.	.	.	.	A	20	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	29	27	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	4143	3993	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	144,42	148,26	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
KREISFREIE STADT BREMERHAVEN						BERLIN (WEST)							
A	.	.	.	.	.	A	89	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	88	88	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	33227	33224	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	377,33	378,57	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
LAND BREMEN													
A								
B								
C								
D								
E								
F								

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BUNDESGEBIET													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	23	21	2	2	2	A	9132	7947	822	363	12	296	55
B	30	30	1	1	1	B	8290	6272	1835	482	28	325	130
C	8683	8687	.	.	.	C	900983	797500	82390	11064	1370	5580	4114
D	285,85	290,19	.	.	.	D	108,69	127,14	60,20	22,93	49,48	17,16	31,76
E	22,00	22,00	.	.	.	E	0,80	4,00	3,00	0,80	5,00	0,80	1,80
F	4373,18	4373,18	.	.	.	F	1403,51	1403,51	873,79	380,00	100,00	350,00	300,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	243	231	2	10	9	A	669	52	21	596	566	27	3
B	358	346	7	5	2	B	2603	148	64	2392	2388	28	6
C	63097	62801	.	429	79	C	90032	9533	1606	78893	77687	980	.
D	176,06	180,55	.	81,78	36,42	D	34,58	64,60	25,19	32,98	32,93	35,63	.
E	5,00	5,00	.	10,00	10,00	E	2,20	7,25	2,39	2,39	2,39	5,00	.
F	2800,82	2800,82	.	113,93	90,00	F	480,00	263,99	66,00	480,00	480,00	200,92	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	902	875	17	10	6	A	2627	1735	341	551	14	514	23
B	682	654	22	6	4	B	3028	1456	506	563	28	885	50
C	120610	118734	1463	413	112	C	144722	123327	15439	5965	981	4421	583
D	176,77	181,60	66,08	65,22	25,86	D	47,84	84,70	25,47	6,19	35,24	4,99	11,28
E	5,80	5,80	20,00	10,00	10,00	E	0,80	2,00	1,19	0,80	10,00	0,80	0,80
F	1403,51	1403,51	129,27	300,00	70,00	F	710,23	710,23	614,71	280,00	77,00	280,00	195,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	8230	7072	808	383	12	A	12684	9986	1186	1522	592	848	82
B	7807	5619	1812	476	26	B	14307	8252	2211	3843	2414	1241	189
C	780343	678766	90826	10681	1370	C	1207488	1001518	109992	96378	80009	11087	5282
D	102,88	120,81	60,12	22,37	49,48	D	29,80	121,37	48,56	25,08	33,15	8,93	28,01
E	0,80	4,00	3,00	0,80	5,00	E	0,80	2,00	1,19	0,80	2,39	0,80	0,80
F	1361,70	1361,70	873,79	380,00	100,00	F	4373,18	4373,18	873,79	480,00	480,00	380,00	300,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	3	3	.	.	.	A	463	396	41	26	.	22	4
B	9	9	.	.	.	B	483	291	82	110	.	88	22
C	.	.	.	.	.	C	40310	34873	3791	1546	.	1216	.
D	.	.	.	.	.	D	63,52	120,37	46,29	14,03	.	13,80	.
E	.	.	.	.	.	E	1,54	15,76	10,00	1,54	.	1,54	.
F	.	.	.	.	.	F	480,00	480,00	180,00	300,00	.	163,64	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	9	9	.	.	.	A	23	.	.	23	22	1	.
B	37	37	.	.	.	B	231	.	.	231	224	8	.
C	7106	7106	.	.	.	C	6943	.	.	6943	6908	.	.
D	191,24	191,24	.	.	.	D	30,03	.	.	30,03	30,87	.	.
E	30,13	30,13	.	.	.	E	5,00	.	.	5,00	5,00	.	.
F	808,55	808,55	.	.	.	F	249,23	.	.	249,23	249,23	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	68	65	1	2	.	A	284	181	31	72	3	67	2
B	53	51	1	1	.	B	350	156	93	101	5	82	14
C	5021	4744	.	.	.	C	18653	13101	1899	683	.	489	.
D	94,87	92,33	.	.	.	D	44,71	84,13	20,40	4,45	.	5,93	.
E	22,64	22,64	.	.	.	E	1,80	10,00	2,22	1,80	.	1,80	.
F	451,39	451,39	.	.	.	F	387,00	387,00	90,00	280,00	.	280,00	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	398	331	40	24	22	A	782	589	72	121	25	90	6
B	430	239	81	109	88	B	1110	492	178	443	228	178	36
C	38289	30229	3767	1294	1218	C	72472	57640	5690	9142	7032	1744	365
D	82,13	126,39	46,36	11,84	13,80	D	65,30	117,09	32,51	20,65	30,78	9,79	10,17
E	1,64	15,76	10,00	1,54	1,54	E	1,80	10,00	2,22	1,80	9,00	1,80	2,00
F	480,00	480,00	180,00	163,64	163,64	F	808,55	808,55	180,00	300,00	249,23	280,00	300,00
HAMBURG													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	5	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	980	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	192,88	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	24	24	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	3152	3152	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	133,66	133,66	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	.	.	.	.	.	A	20	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	29	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	4143	3993	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	144,42	148,26	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN ZUS- AMMEN	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN ZUS- AMMEN	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
NIEDERSACHSEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	7	6	1	.	1	.	A	1419	1380	10	29	1	26
B	5	5	0	.	0	.	B	1145	1065	47	14	1	12
C	1186	1180	.	.	.	.	C	68784	67289	737	768	.	691
D	226,89	231,75	.	.	.	.	D	60,06	62,03	15,84	54,37	.	58,14
E	22,00	22,00	.	.	.	.	E	4,00	5,00	4,00	5,00	.	6,00
F	425,03	425,03	.	.	.	.	F	518,52	518,52	35,00	340,00	.	340,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	65	57	1	7	6	1	A	146	13	133	119	13	1
B	122	123	5	4	1	1	B	480	41	440	434	5	0
C	10154	9665	.	379	29	29	C	11312	764	10548	10408	138	.
D	77,06	79,04	.	90,82	26,49	26,49	D	23,56	18,85	23,99	23,97	24,96	.
E	5,00	5,00	.	10,00	10,00	10,00	E	5,00	7,25	5,00	5,00	6,00	.
F	400,00	400,00	.	113,93	90,00	90,00	F	200,00	84,00	200,00	200,00	50,00	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	18	17	1	.	1	.	A	113	100	4	9	3	4
B	21	20	0	.	0	.	B	116	91	12	14	5	2
C	2428	2401	.	.	.	.	C	3948	3824	.	290	.	.
D	117,82	118,75	.	.	.	.	D	34,03	38,80	.	21,43	.	.
E	24,00	24,00	.	.	.	.	E	3,58	3,58	.	7,64	.	.
F	270,00	270,00	.	.	.	.	F	220,00	220,00	.	115,00	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1401	1363	10	26	25	25	A	1750	1556	15	178	123	60
B	1125	1065	47	14	11	11	B	1878	1344	63	471	440	21
C	66356	64869	737	731	663	663	C	98385	82442	961	11982	10490	1026
D	59,00	60,95	15,84	53,91	57,74	57,74	D	50,78	61,35	15,19	25,41	23,83	48,82
E	4,00	5,00	4,00	5,00	6,00	6,00	E	3,58	3,58	4,00	5,00	6,00	7,64
F	518,52	518,52	35,00	340,00	340,00	340,00	F	518,52	518,52	35,00	340,00	200,00	340,00
BREITEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	.	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	.	A	1470	1344	92	34	23	11
B	.	.	.	.	.	.	B	1141	965	144	31	9	22
C	.	.	.	.	.	.	C	147208	138384	6238	2586	348	2242
D	.	.	.	.	.	.	D	129,07	143,37	43,33	82,48	38,30	100,26
E	.	.	.	.	.	.	E	8,00	12,50	9,78	8,00	8,00	12,00
F	.	.	.	.	.	.	F	1371,43	1371,43	137,36	180,00	150,00	180,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	60	56	1	3	3	3	A	98	2	1	95	94	1
B	67	64	2	1	1	1	B	524	9	6	509	509	0
C	13889	13462	.	.	.	.	C	18880	.	.	18230	18227	.
D	203,96	211,87	.	.	.	.	D	36,06	.	.	35,82	35,83	.
E	20,00	45,00	.	.	.	.	E	8,00	.	.	8,00	8,00	.
F	1395,35	1395,35	.	.	.	.	F	420,17	.	.	420,17	420,17	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	280	233	15	2	1	1	A	122	94	17	11	9	2
B	163	142	20	0	0	0	B	102	68	28	7	3	4
C	26968	25922	1413	.	.	.	C	8022	4194	552	276	70	.
D	165,14	179,13	69,23	.	.	.	D	49,32	64,18	18,87	38,29	21,47	.
E	20,00	20,00	20,00	.	.	.	E	1,19	12,00	1,19	8,00	8,00	.
F	1371,43	1371,43	129,27	.	.	.	F	260,00	260,00	48,00	56,42	42,00	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1220	1111	77	32	22	22	A	1780	1496	111	143	94	36
B	877	823	124	31	9	9	B	1832	1103	181	549	809	14
C	120239	112862	4825	2952	339	339	C	184699	156545	7012	21142	18227	468
D	123,04	137,18	39,05	82,50	38,10	38,10	D	100,79	141,94	38,75	38,84	35,83	34,43
E	8,00	12,50	9,78	8,00	8,00	8,00	E	1,19	12,00	1,19	8,00	8,00	8,00
F	907,12	907,12	137,36	180,00	180,00	180,00	F	1399,35	1399,35	137,36	420,17	420,17	150,00

2 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDER UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND ZUSAMMEN	SONST. BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND ZUSAMMEN	SONST. BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
HESSEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	A	543	492	37	14	1	11	2
B	.	.	.	.	.	B	469	378	84	8	0	7	1
C	.	.	.	.	.	C	80167	44936	8038	194	.	122	.
D	.	.	.	.	.	D	104,86	119,82	86,44	23,49	.	17,88	.
E	.	.	.	.	.	E	2,80	5,00	4,50	2,50	.	2,80	.
F	.	.	.	.	.	F	1214,45	1214,45	442,62	380,00	.	390,00	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	18	18	.	.	.	A	32	4	2	26	23	3	.
B	17	17	.	.	.	B	129	15	15	39	98	4	.
C	3282	3282	.	.	.	C	3401	.	.	2421	2368	.	.
D	191,10	191,10	.	.	.	D	26,41	.	.	24,27	24,95	.	.
E	18,00	18,00	.	.	.	E	6,00	.	.	5,00	4,00	.	.
F	699,00	600,00	.	.	.	F	190,00	.	.	190,00	190,00	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBIET						
A	64	63	.	1	.	A	134	118	12	3	.	3	.
B	41	40	.	1	.	B	198	106	90	1	.	1	.
C	8266	8234	.	.	.	C	4940	4469	488	.	.	.	.
D	128,52	130,76	.	.	.	D	24,84	42,04	5,09	.	.	.	.
E	12,00	12,00	.	.	.	E	3,85	7,00	3,58	.	.	.	.
F	639,23	639,23	.	.	.	F	346,64	346,64	30,00	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	479	429	37	13	1	A	727	632	52	43	24	17	2
B	428	338	86	7	0	B	813	513	182	109	95	12	1
C	44911	39701	8038	172	.	C	61790	53440	5723	2627	2417	186	.
D	104,79	118,81	86,44	23,32	.	D	79,96	104,14	28,86	24,17	25,32	15,14	.
E	2,80	5,00	4,50	2,50	.	E	2,80	5,00	3,58	2,50	6,00	2,80	.
F	1214,45	1214,45	442,62	390,00	.	F	1214,45	1214,45	442,62	380,00	190,00	380,00	.
RHEINLAND-PFALZ													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	A	1684	1464	190	230	1	194	38
B	.	.	.	.	.	B	1567	1080	253	264	0	187	77
C	.	.	.	.	.	C	103289	80581	4944	3762	.	2387	1491
D	.	.	.	.	.	D	48,83	86,25	38,40	14,26	.	12,68	16,23
E	.	.	.	.	.	E	0,80	4,00	5,00	0,50	.	0,80	1,80
F	.	.	.	.	.	F	547,41	547,41	125,00	130,00	.	130,00	52,51
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	18	18	.	.	.	A	161	.	161	189	2	.	.
B	13	12	.	.	.	B	517	.	517	916	0	.	.
C	6865	6865	.	.	.	C	10328	.	10328	10219	.	.	.
D	510,39	510,39	.	.	.	D	18,99	.	18,99	19,99	.	.	.
E	162,78	162,78	.	.	.	E	2,39	.	2,39	2,39	.	.	.
F	890,00	890,00	.	.	.	F	126,73	.	126,73	126,73	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBIET						
A	36	36	.	.	.	A	898	156	87	386	.	371	15
B	18	18	.	.	.	B	882	130	86	674	.	648	25
C	3893	3893	.	.	.	C	4778	1752	748	2278	.	2112	164
D	214,99	214,99	.	.	.	D	5,36	13,48	2,48	3,38	.	3,26	4,55
E	48,00	48,00	.	.	.	E	0,80	2,00	2,00	0,50	.	0,50	0,50
F	408,94	408,94	.	.	.	F	400,71	400,71	25,00	40,00	.	40,00	36,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1848	1428	190	230	1	A	2699	1635	247	777	160	567	50
B	1549	1032	253	264	0	B	2888	1193	241	1484	516	835	102
C	99396	86668	8944	3762	.	C	124960	98898	9894	16369	10323	4479	1567
D	64,18	83,99	38,40	14,26	.	D	41,82	82,90	28,44	11,86	20,00	5,26	15,32
E	0,80	4,00	5,00	0,50	.	E	0,80	2,00	2,00	0,50	2,39	0,50	0,50
F	547,41	547,41	125,00	130,00	.	F	57,51	890,00	125,00	130,00	126,73	130,00	57,51
BADEN-WÜRTTEMBERG													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	13	12	.	1	.	A	1752	1523	224	9	.	4	1
B	16	16	.	0	.	B	1800	1187	299	14	.	8	6
C	8037	8017	.	.	.	C	229191	219397	9688	206	.	.	.
D	308,00	315,29	.	.	.	D	182,80	184,80	32,08	14,84	.	.	.
E	48,89	118,80	.	.	.	E	7,88	8,00	7,88	9,00	.	.	.
F	4373,18	4373,18	.	.	.	F	1361,70	1361,70	290,00	50,00	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	40	40	.	.	.	A	122	26	19	81	74	5	2
B	37	37	.	.	.	B	332	67	30	244	232	7	6
C	8878	8878	.	.	.	C	17549	3341	933	13254	12350	684	.
D	242,74	242,74	.	.	.	D	52,86	58,88	30,64	54,22	53,34	52,16	.
E	40,00	40,00	.	.	.	E	2,20	20,00	2,20	8,00	8,00	40,00	.
F	2900,82	2900,82	.	.	.	F	480,00	263,99	64,00	480,00	450,00	200,82	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGBIET						
A	330	327	.	3	.	A	468	376	70	22	8	12	2
B	286	283	.	4	.	B	448	288	125	33	18	14	1
C	50047	49972	.	.	.	C	38643	34251	4318	1076	774	181	.
D	186,22	197,64	.	.	.	D	89,01	120,06	33,66	32,98	43,48	13,63	.
E	10,00	12,23	.	.	.	E	1,43	11,00	6,00	1,43	18,00	1,43	.
F	1000,00	1000,00	.	.	.	F	680,00	680,00	300,00	198,00	77,00	29,82	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1422	1186	224	2	1	A	2395	1977	299	109	82	82	5
B	1244	924	289	10	4	B	2390	1562	487	291	249	25	13
C	179144	168426	9688	.	.	C	306896	270904	14899	14954	12124	1017	413
D	144,06	181,22	32,08	.	.	D	128,87	171,24	32,66	49,88	62,64	34,80	32,28
E	7,88	8,00	7,88	.	.	E	1,43	8,00	2,20	1,43	8,00	1,43	9,00
F	1361,70	1361,70	290,00	.	.	F	4373,18	4373,18	300,00	480,00	450,00	200,82	198,00

2 KAUFWERTE FÜR BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
BAYERN													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	A	1334	1092	219	23	.	15	.
B	.	.	.	.	.	B	1739	1093	605	40	26	15	.
C	.	.	.	.	.	C	222800	163172	57639	1989	1294	695	.
D	.	.	.	.	.	D	128,14	149,24	95,27	49,21	50,09	47,64	.
E	.	.	.	.	.	E	3,00	6,00	3,00	10,00	15,00	10,00	.
F	.	.	.	.	.	F	1117,65	1117,65	873,79	100,00	100,00	80,00	.
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	13	13	.	.	.	A	80	6	3	71	69	2	.
B	27	27	.	.	.	B	344	15	12	317	314	3	.
C	7692	7692	.	.	.	C	17892	2054	.	15536	15480	.	.
D	282,01	282,01	.	.	.	D	51,98	137,48	.	49,01	49,18	.	.
E	91,42	91,42	.	.	.	E	7,89	70,00	.	7,89	7,89	.	.
F	1848,74	1848,74	.	.	.	F	205,00	205,00	.	200,00	200,00	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	96	95	1	.	.	A	907	710	149	48	.	48	.
B	105	104	1	.	.	B	922	623	166	133	.	133	.
C	22934	22908	.	.	.	C	70738	62037	7320	1382	.	1382	.
D	218,78	220,71	.	.	.	D	76,72	99,61	44,18	10,35	.	10,35	.
E	12,00	12,00	.	.	.	E	1,00	5,00	1,50	1,00	.	1,00	.
F	762,53	752,53	.	.	.	F	710,23	710,23	614,71	50,00	.	50,00	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1238	997	218	23	8	15	A	2334	1821	371	142	77	65
B	1634	990	604	40	26	15	B	3032	1758	783	491	340	151
C	199866	140263	57613	1989	1294	695	C	319123	234954	65262	18906	16743	2163
D	122,32	141,74	95,38	49,21	50,09	47,64	D	105,23	133,62	83,32	38,52	49,25	14,34
E	3,00	6,00	3,00	10,00	15,00	10,00	E	1,00	5,00	1,50	1,00	7,89	1,00
F	1117,65	1117,65	873,79	100,00	100,00	80,00	F	1848,74	1848,74	873,79	200,00	200,00	80,00
SAARLAND													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	A	195	187	8	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	164	146	18	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	9202	8920	282	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	56,01	61,01	15,60	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	5,50	5,50	8,00	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	573,12	573,12	42,22	.	.	.	.
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	4	4	.	.	.	A	6	.	6	6	.	.	.
B	4	4	.	.	.	B	35	.	35	35	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	1632	.	1632	1632	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	46,65	.	46,65	46,65	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	8,93	.	8,93	8,93	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	80,00	.	80,00	80,00	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	29	29	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	19	19	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	971	971	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	51,23	51,23	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	5,50	5,50	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	120,03	120,03	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	166	158	8	.	.	A	205	191	8	6	6	.	.
B	145	127	18	.	.	B	203	150	18	35	35	.	.
C	8231	7949	282	.	.	C	11141	9227	282	1632	1632	.	.
D	56,63	62,46	15,60	.	.	D	54,85	61,49	15,60	46,65	46,65	.	.
E	7,00	7,00	8,00	.	.	E	5,50	5,50	8,00	8,93	8,93	.	.
F	573,12	573,12	42,22	.	.	F	573,12	573,12	42,22	80,00	80,00	.	.
BERLIN (WEST)													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	75	75	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	28762	28759	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	384,27	385,76	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	2	2	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	6	5	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	2952	2949	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	531,54	560,80	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	.	.	.	.	.	A	69	.	.	.	.	.	.
B	69	69	.	.	.	B	88	88	.	.	.	.	.
C	25810	25810	.	.	.	C	33227	33224	.	.	.	.	.
D	372,47	372,47	.	.	.	D	377,33	378,57	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.

3 Kaufwerte für Bauland

Lfd. Nr.	Jahr ¹⁾ Vierteljahr	Bauland insgesamt				Bäurettes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert
		Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 585 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 581	18,93	76 700	80 123	1 891 606	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967	94 175	121 446	2 511 081	20,68	65 517	67 200	1 727 835	25,71	21 415	40 235	597 883	14,86
7	1968	101 614	132 999	2 995 177	22,52	72 367	73 961	2 098 402	28,37	21 224	40 992	651 372	15,89
8	1969	114 066	167 537	3 916 444	23,38	81 900	87 907	2 625 187	29,86	23 502	53 060	948 573	17,88
9	1970	119 965	174 792	4 420 403	25,29	86 498	96 159	2 955 612	30,74	25 254	53 575	1 049 841	19,60
10	1971	135 073	193 409	5 226 733	27,02	98 105	108 476	3 640 747	33,56	29 550	62 238	1 217 265	19,56
11	1972	136 013	202 782	6 368 712	31,41	96 612	110 803	4 457 122	40,23	31 764	66 676	1 503 000	22,54
12	1973	106 238	144 171	4 720 784	32,74	77 301	82 228	3 352 114	40,77	22 577	43 742	1 038 787	23,75
13	1974	94 236	112 648	3 569 878	31,69	69 657	65 472	2 641 399	40,34	17 581	30 851	694 896	22,20
14	1975	96 744	107 905	3 786 088	35,09	75 333	68 439	3 016 498	44,08	14 412	23 081	501 068	21,71
15	1976	102 908	111 156	4 444 391	39,98	81 261	74 034	3 613 188	48,80	14 462	23 512	591 121	25,14
16	1977	108 263	120 877	5 294 076	43,80	86 747	81 415	4 394 399	53,98	14 269	23 910	624 726	26,13
17	1978	117 771	146 796	6 837 500	46,58	94 270	93 883	5 624 802	59,91	15 638	29 565	847 008	28,65
18	1979	108 021	137 402	7 402 378	53,87	84 504	85 528	5 915 579	69,17	16 004	32 596	1 033 133	31,69
19	1980	97 624	118 365	7 389 197	62,43	76 221	74 122	6 078 796	82,01	13 865	27 225	895 046	32,88
20	1981	79 245	91 807	6 670 292	72,66	61 641	57 548	5 528 718	96,07	10 919	21 215	775 515	36,55
21	1982	78 765	79 858	6 627 542	82,99	58 643	49 982	5 573 579	111,51	9 636	16 512	707 472	42,85
22	1983	73 172	76 402	6 763 322	88,52	55 860	47 303	5 672 064	119,91	8 251	14 248	656 349	46,07
23	1984	66 246	68 501	6 009 241	87,72	49 247	41 125	5 015 325	121,95	6 960	11 893	536 238	45,09
24	1972 1. Vj	30 437	44 750	1 338 296	29,91	21 507	24 081	947 393	39,34	7 149	14 500	315 213	21,74
25	2. Vj	34 214	50 554	1 588 048	31,41	23 933	27 595	1 070 779	38,80	8 276	16 746	396 248	23,66
26	3. Vj	29 535	43 572	1 329 928	30,52	21 160	23 292	930 902	39,97	6 828	14 553	312 658	21,48
27	4. Vj	29 113	43 694	1 418 485	32,46	20 799	24 135	1 011 164	41,90	6 506	14 238	312 819	21,97
28	1973 1. Vj	27 836	39 895	1 320 262	33,09	20 063	22 370	910 570	40,71	6 267	12 451	329 545	26,47
29	2. Vj	26 919	37 311	1 234 371	33,08	19 466	20 903	889 442	42,55	5 959	11 854	258 167	21,78
30	3. Vj	21 338	27 180	829 698	30,53	15 554	15 426	578 744	37,52	4 414	7 968	181 451	22,77
31	4. Vj	18 907	23 159	713 400	30,80	13 690	13 372	511 042	38,22	3 730	6 666	150 123	22,52
32	1974 1. Vj	20 487	24 420	742 055	30,39	15 265	14 557	551 901	37,91	3 739	6 888	145 438	21,11
33	2. Vj	22 744	26 184	811 690	31,00	16 381	14 963	586 478	39,20	4 680	7 027	163 385	23,25
34	3. Vj	21 025	25 385	784 609	30,91	15 523	14 675	573 018	39,05	4 071	7 181	160 284	22,32
35	4. Vj	21 293	26 482	815 073	31,99	15 582	14 191	596 036	42,00	3 764	6 555	148 554	22,66
36	1975 1. Vj	18 861	22 455	675 439	30,08	14 338	13 145	519 962	39,56	3 044	5 329	101 297	19,01
37	2. Vj	23 053	25 512	811 469	34,94	17 867	16 468	708 768	43,04	3 385	5 149	119 022	23,12
38	3. Vj	21 624	22 794	801 605	35,17	17 073	15 275	659 434	43,17	3 226	4 854	102 181	21,05
39	4. Vj	24 838	27 888	1 034 955	37,11	19 374	17 123	804 245	46,97	3 679	5 811	134 346	23,12
40	1976 1. Vj	22 548	23 073	870 565	37,73	17 612	15 212	690 342	45,38	3 306	5 516	130 541	23,67
41	2. Vj	24 804	26 070	1 011 194	38,79	19 679	17 816	836 103	46,93	3 427	5 009	130 243	26,80
42	3. Vj	22 955	24 135	971 096	40,24	18 243	16 334	793 666	48,59	3 241	5 044	132 468	26,26
43	4. Vj	25 001	28 722	1 177 260	40,99	19 539	18 406	943 090	51,24	3 464	5 962	152 406	25,56
44	1977 1. Vj	24 124	25 756	1 029 998	39,99	19 202	17 542	863 593	49,23	3 271	4 817	121 262	25,17
45	2. Vj	25 235	27 458	1 197 015	43,59	20 125	18 789	987 113	52,54	3 370	5 344	144 197	26,98
46	3. Vj	25 062	26 623	1 166 630	43,82	20 347	18 740	981 091	52,35	3 210	5 113	131 606	25,74
47	4. Vj	25 415	29 460	1 361 638	46,22	20 167	19 278	1 121 136	58,15	3 302	5 981	158 529	26,51
48	1978 1. Vj	24 464	27 275	1 228 466	45,04	19 719	18 779	1 032 324	54,97	3 244	5 621	146 650	25,91
49	2. Vj	29 294	33 084	1 568 591	47,41	23 573	22 904	1 311 118	57,24	3 869	6 515	188 639	28,95
50	3. Vj	26 730	32 498	1 570 504	48,33	21 413	21 657	1 289 008	59,52	3 561	6 869	203 693	29,66
51	4. Vj	28 236	41 102	1 727 563	42,03	22 307	21 967	1 392 737	63,40	3 806	7 535	203 879	27,06
52	1979 1. Vj	24 143	31 060	1 518 471	48,89	18 847	18 907	1 198 378	63,38	3 625	7 251	218 184	30,09
53	2. Vj	26 721	32 564	1 733 029	53,22	20 904	20 966	1 397 131	66,64	4 124	7 674	244 931	31,92
54	3. Vj	23 926	30 059	1 622 458	53,98	18 830	18 785	1 297 894	69,09	3 383	7 230	227 098	31,41
55	4. Vj	24 496	31 483	1 727 613	54,87	18 954	19 037	1 380 663	72,53	3 545	7 628	221 890	29,09
56	1980 1. Vj	23 106	27 707	1 618 660	58,42	17 953	17 568	1 323 143	75,31	3 460	6 443	217 227	33,72
57	2. Vj	22 177	26 375	1 588 399	60,22	17 408	16 945	1 314 313	77,56	3 118	6 111	195 915	32,06
58	3. Vj	21 385	26 257	1 622 233	61,78	16 733	15 738	1 313 241	83,44	2 908	5 868	183 681	31,30
59	4. Vj	22 510	26 265	1 781 383	67,82	17 570	16 757	1 481 380	88,40	3 118	6 083	214 770	35,31
60	1981 1. Vj	19 129	22 555	1 521 197	67,44	14 996	14 057	1 266 477	90,10	2 588	5 259	178 111	33,87
61	2. Vj	18 885	21 120	1 609 294	76,20	14 928	13 985	1 349 607	96,51	2 527	4 534	187 935	41,45
62	3. Vj	16 742	18 836	1 376 916	73,10	12 854	11 911	1 158 771	97,29	2 342	4 343	146 603	33,76
63	4. Vj	17 520	20 537	1 522 149	74,12	13 366	11 918	1 235 525	103,67	2 382	5 051	184 016	36,43
64	1982 1. Vj	15 331	14 947	1 182 965	79,14	10 995	9 266	977 610	105,51	1 891	3 045	134 162	44,06
65	2. Vj	18 361	18 144	1 394 092	76,83	13 063	10 803	1 154 309	106,85	2 414	3 865	163 701	42,36
66	3. Vj	15 947	16 533	1 349 773	81,64	12 038	10 134	1 117 745	110,30	1 869	3 261	136 861	41,97
67	4. Vj	23 052	23 085	2 021 978	87,59	17 656	15 095	1 749 670	115,91	2 723	4 712	194 505	41,28
68	1983 1. Vj	14 928	15 151	1 244 773	82,16	11 241	9 522	1 064 223	111,77	1 692	2 457	101 537	41,33
69	2. Vj	18 077	18 762	1 649 622	87,93	13 957	11 688	1 385 881	118,57	2 002	3 818	159 932	41,88
70	3. Vj	16 942	16 405	1 476 145	89,98	12 960	10 855	1 280 672	117,98	1 873	2 895	116 953	40,40
71	4. Vj	18 122	20 217	1 731 647	85,65	13 517	11 458	1 414 981	123,49	2 124	3 808	170 201	44,69
72	1984 1. Vj	14 981	14 630	1 264 691	86,44	10 968	9 079	1 069 644	117,81	1 830	2 874	116 616	40,58
73	2. Vj	16 658	17 217	1 437 846	83,51	12 444	10 342	1 196 727	115,72	1 763	3 310	151 081	45,64
74	3. Vj	15 057	15 322	1 325 091	86,48	11 103	9 040	1 113 868	123,22	1 455	2 447	108 633	44,40
75	4. Vj	14 999	16 197	1 324 514	81,77	10 970	9 323	1 108 667	118,92	1 530	2 479	97 777	39,45
76	1985 1. Vj	13 397	16 407	1 254 919	76,49	10 490	8 708	1 002 870	115,17	1 272	3 146		

nach Baulandarten*)

Sonstiges Bauland																	Lfd. Nr.
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen					
Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert		
Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²		
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1	
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2	
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3	
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4	
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 153	14,11	5 503	5 509	62 118	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5	
7 243	14 011	185 364	13,23	1 362	6 580	98 238	14,93	5 394	5 820	69 042	11,86	487	1 610	18 083	11,23	6	
8 023	18 047	245 402	13,60	1 810	9 481	146 622	15,47	5 664	6 700	78 924	11,78	549	1 866	19 856	10,64	7	
8 664	26 570	342 685	12,90	2 853	18 346	236 226	12,88	5 343	6 522	86 033	13,19	468	1 701	20 426	12,01	8	
8 213	25 059	414 950	16,56	2 824	17 240	295 512	17,14	4 896	6 199	97 815	15,78	493	1 620	21 623	13,35	9	
7 418	22 695	368 721	16,25	2 418	15 600	271 427	17,40	4 455	5 308	73 587	13,86	545	1 787	23 708	13,26	10	
7 637	25 303	408 590	16,15	2 367	14 978	269 958	18,02	4 661	8 348	106 117	12,71	609	1 977	32 515	16,45	11	
6 360	18 201	329 882	18,12	1 801	10 869	234 155	21,54	4 130	5 788	73 280	12,66	429	1 544	22 447	14,54	12	
6 998	16 325	243 383	14,91	1 349	7 758	143 978	18,56	4 737	6 172	76 085	12,33	912	2 394	23 320	9,74	13	
6 999	16 384	268 523	16,39	1 449	8 955	168 789	18,85	4 878	5 667	77 311	13,64	672	1 762	22 423	12,73	14	
7 185	13 610	240 082	17,64	1 535	7 037	142 173	20,20	5 050	5 116	72 617	14,19	600	1 457	25 293	17,36	15	
7 247	15 552	274 951	17,68	1 617	8 751	185 602	21,21	5 075	4 840	58 185	12,02	555	1 961	31 164	15,89	16	
7 663	23 348	365 690	15,66	1 977	17 279	277 443	16,06	5 053	4 546	57 362	12,62	633	1 522	30 885	20,29	17	
7 513	19 277	453 667	23,53	2 277	13 566	356 224	26,26	4 600	4 085	62 482	15,30	636	1 626	34 960	21,50	18	
7 538	17 019	415 355	24,41	2 190	12 282	331 886	27,02	4 869	3 503	52 890	15,10	479	1 233	30 579	24,79	19	
6 685	13 043	366 058	28,06	1 812	9 791	298 779	30,52	4 347	2 282	38 820	17,01	526	971	28 459	29,32	20	
10 486	13 363	346 491	25,93	1 929	8 073	260 159	32,23	8 058	4 350	66 355	15,25	499	940	19 977	21,24	21	
9 061	14 851	434 909	29,29	2 241	9 531	371 964	39,03	6 430	4 516	49 555	10,97	390	804	13 390	16,66	22	
10 038	15 483	457 677	29,56	2 424	9 092	354 404	38,98	7 198	5 498	73 992	13,46	416	893	29 281	32,78	23	
1 781	6 168	75 690	12,27	540	3 837	49 933	13,01	1 095	1 803	18 048	10,01	146	528	7 709	14,60	24	
2 005	6 213	121 080	19,48	558	3 425	77 508	22,63	1 234	2 306	35 640	15,45	213	482	7 872	16,32	25	
1 547	5 727	86 368	15,08	483	3 177	54 591	17,18	965	2 203	26 515	12,04	99	347	5 263	15,18	26	
1 808	5 321	94 502	17,76	631	3 643	69 588	19,10	1 056	1 353	18 665	13,80	121	326	6 249	19,18	27	
1 506	5 074	80 146	15,79	530	3 375	59 187	17,53	907	1 486	17 858	12,02	69	213	3 100	14,59	28	
1 474	4 555	86 762	19,05	438	3 006	62 840	20,91	943	1 272	20 811	16,36	93	277	3 112	11,23	29	
1 370	3 786	69 503	18,36	362	2 059	50 005	24,28	902	1 339	15 514	11,59	106	388	3 984	10,27	30	
1 587	3 122	52 235	16,73	314	1 304	31 538	24,18	1 145	1 449	13 937	9,62	128	368	6 760	18,36	31	
1 483	2 975	44 718	15,03	307	1 471	28 562	19,42	1 038	1 196	12 078	10,10	138	309	4 077	13,21	32	
1 683	4 195	61 827	14,74	308	2 012	37 672	18,72	1 062	1 399	17 404	12,44	313	783	6 752	8,62	33	
1 431	3 528	51 307	14,54	290	1 822	29 716	16,31	981	1 289	17 485	13,56	160	418	4 107	9,83	34	
1 947	4 736	70 483	14,88	349	2 072	40 023	19,32	1 331	1 926	22 995	11,94	267	738	7 465	10,11	35	
1 479	3 981	54 180	13,61	259	2 142	30 726	14,35	1 063	1 445	17 507	12,11	157	393	5 948	15,12	36	
1 801	3 895	63 680	16,35	342	1 559	30 844	19,79	1 244	1 883	28 138	14,95	215	454	4 697	10,35	37	
1 525	2 664	39 990	15,01	342	1 359	22 719	16,72	1 037	1 043	14 330	13,73	146	262	2 941	11,24	38	
1 785	4 955	96 364	19,45	399	3 294	73 983	22,46	1 248	1 098	14 097	12,84	138	563	8 285	14,72	39	
1 630	2 345	49 683	21,19	307	1 136	31 325	27,57	1 180	857	12 025	14,04	143	352	6 332	17,98	40	
1 698	3 245	44 848	13,82	351	1 752	29 578	16,88	1 208	1 201	11 451	9,53	139	292	3 819	13,08	41	
1 471	2 757	44 962	16,31	335	1 468	25 546	17,40	987	938	12 803	13,65	149	351	6 814	18,83	42	
1 998	4 354	81 764	18,78	433	2 115	41 352	19,55	1 417	1 846	33 497	18,15	148	392	6 915	17,63	43	
1 651	3 397	45 143	13,29	359	1 763	30 405	17,25	1 194	1 372	10 815	7,88	98	263	3 923	14,95	44	
1 740	3 325	65 705	19,76	357	1 853	42 514	22,94	1 261	1 062	12 821	12,07	122	409	10 370	25,32	45	
1 505	2 770	53 932	19,47	321	1 376	33 319	24,21	1 048	951	15 324	16,11	136	443	5 289	11,95	46	
1 946	4 201	81 974	19,51	458	2 669	61 386	23,00	1 342	1 032	14 198	13,75	146	499	6 389	12,80	47	
1 491	2 875	50 492	17,56	351	1 786	36 242	20,29	1 030	903	11 149	12,35	110	186	3 101	16,68	48	
1 852	3 664	68 835	18,78	452	2 210	47 736	21,60	1 247	1 074	12 331	11,48	153	381	8 769	23,03	49	
1 756	3 972	77 803	19,59	491	2 636	59 308	22,50	1 107	991	13 450	13,58	158	346	5 045	14,59	50	
2 123	11 599	130 947	11,29	531	9 839	106 223	10,80	1 424	1 337	17 088	12,78	168	423	7 636	18,07	51	
1 671	4 903	101 909	20,78	507	3 324	77 679	23,37	998	970	11 740	12,10	166	609	12 490	20,52	52	
1 893	3 924	90 968	23,18	512	2 836	74 981	26,44	1 018	765	9 919	12,97	163	322	6 068	18,83	53	
1 713	4 044	97 465	24,10	504	2 746	69 273	25,22	1 064	992	19 402	19,55	145	305	8 791	28,79	54	
1 997	4 818	125 061	25,96	567	3 465	101 408	29,27	1 290	1 039	16 998	16,36	140	314	6 654	21,21	55	
1 693	3 696	78 290	21,18	459	2 655	62 263	23,45	1 140	828	12 246	14,79	94	212	3 781	17,79	56	
1 651	3 319	78 170	23,56	455	2 413	64 163	26,59	1 090	728	10 622	14,60	106	177	3 385	19,08	57	
1 744	4 650	125 310	26,95	541	3 149	101 481	32,23	1 064	1 034	13 827	13,37	139	467	10 002	21,44	58	
1 822																	