

FACHSERIE

17

PREISE

Reihe 5

Kaufwerte für Bauland

1. Vierteljahr 1985

Statistisches Bundesamt
Bibliothek - Dokumentation - Archiv



HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ

Herausgeber:
Statistisches Bundesamt
Gustav-Stresemann-Ring 11
6200 Wiesbaden

Auslieferung:
Verlag W. Kohlhammer GmbH
Abt. Veröffentlichungen des Statistischen
Bundesamtes
Philipp-Reis-Str. 3
Postfach 42 11 20
6500 Mainz 42 (Hechtsheim)
Telefon: (06131) 59094-95

Erscheinungsfolge: vierteljährlich

Erschienen im August 1985

Preis: DM 4,40

Bestellnummer: 2170500 - 85321

**Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe
unter Einsendung eines Belegexemplares gestattet.**

Umweltfreundliches Papier aus 100 % Altpapier

Inhalt

Seite

T e x t t e i l

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen	5
2 Ergebnisse	7
3 Schaubild	8

T a b e l l e n t e i l

1 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern bzw. Stadtstaaten und Gemeindegrößenklassen	9
2 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	14
3 Kaufwerte für Bauland ab 1962 nach Baulandarten	18

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Gebietsstand: 31.12.1983

Zeichenerklärung

- 0 = weniger als 500 m² bzw. 500 DM jedoch mehr als nichts
- * = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten bzw. nichts vorhanden

Hinweis: Die unbekannten oder geheimzuhaltenden Zahlen sind in der Gesamtsumme enthalten.

Abkürzungen

- BGBl. = Bundesgesetzblatt
 RStBl. = Reichssteuerblatt
 BBauG = Bundesbaugesetz

- A = Zahl der Fälle
 B = Fläche in 1 000 m²
 C = Kaufsumme in 1 000 DM
 D = Durchschnittlicher Kaufwert DM/m²
 E = Niedrigster Kaufwert DM/m²
 F = Höchster Kaufwert DM/m²

- Vj = Vierteljahr
 Mill. = Million
 m² = Quadratmeter
 km² = Quadratkilometer
 ha = Hektar

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

Grundlagen

1.1 Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen. Diese wird seit 1974 um die Statistik der durchschnittlichen Kaufwerte für landwirtschaftlichen Grundbesitz ergänzt, deren Ergebnisse in der Fachserie 3, Reihe 2.4 (Kennziffer 2030240) veröffentlicht werden.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Okt. 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamts veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Siehe außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

1.3 Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Gerichte, Behörden und Notare gem. § 18 des Grunderwerbsteuergesetzes (GrESTG 1983) vom 17. Dezember 1982 (BGBl. I S. 1777), denen jeweils eine Abschrift der beurkundeten Kaufverträge usw. beizufügen ist, Kenntnis von allen Grundstücksverkäufen.

Die Grunderwerbsteuerstelle des Finanzamtes leitet eine Durchschrift der Veräußerungsanzeigen der Bewertungsstelle des Finanzamtes zur steuerlichen Auswertung und Aufnahme in die Kaufpreissammlung zu. Diese Veräußerungsanzeigen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Die Bewertungsstelle füllt für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks einen Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen aus, der dem jeweiligen Statistischen Landesamt übersandt wird. Die Ausfüllung der Erhebungsbogen erfolgt nach den Grundsätzen der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte "Bodenwert-Richtlinien" - herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und anhand der Bauleitpläne und Bebauungspläne, die den Finanzämtern von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

Danach wird in dieser Statistik nach folgenden Baulandarten unterschieden:

1.3.1 Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auf die Größe des Grundstücks kommt es nicht an. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

1.3.2 Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

1.3.3 Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (Reichsfinanzhof Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

1.4 Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitswertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis einer Totalerhebung sind.

1.5 Methodische Hinweise

Die Methoden dieser Statistik wurden in "Wirtschaft und Statistik" Heft 8 und 11/1962 sowie in den Vierteljahresberichten der früheren Fachserie M, Reihe 5/II, 3.4./61 und 1.2./62, 3.4./62 und Jahr 62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Veröffentlichungen Anzahl der Fälle, Flächen in 1 000 m² sowie flächengewogene Durchschnittswerte nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die aufgeführten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 136 ff BBauG) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufwerte nach gewissen Gesichtspunkten zur besseren Vergleichbarkeit abgeändert wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

1.6 Veröffentlichungen

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland erscheinen in den Vierteljahres- und Jahresberichten der Fachserie 17: Preise, Reihe 5 "Kaufwerte für Bauland".

Diese Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes können vom

Verlag W. Kohlhammer GmbH
Abt. Veröffentlichungen des
Statistischen Bundesamtes
Philipp-Reis-Straße 3, Postfach 42 11 20,
6500 Mainz 42 (Hechtsheim)
Tel. (06131) 59094/95 Telex 4187768 DGV
(Geschäftszeit: 7.30 bis 16.15 Uhr)

oder über den Buchhandel bezogen werden.

2 Ergebnisse

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat die Verkäufe von unbebauten Grundstücken zum Gegenstand, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und Bau- landeigenschaft besitzen.

Die Vierteljahresergebnisse sind hinsichtlich der Zahl der Abschlüsse, der veräußerten Flächen und der Kaufsumme summarische Zusammenfassungen, hinsichtlich der Kaufwerte in DM/m² flächengewogene Durchschnitte. Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückserschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Da sich der für einen Berichtszeitraum ausgewiesene Durchschnittswert auf andere Grundstücke bezieht als die entsprechenden Durchschnittswerte früherer Zeiträume (von den relativ wenigen Fällen wiederholt verkaufter Grundstücke abgesehen), lassen die Durchschnittswerte nicht die echte Preisentwicklung beim Bauland erkennen. Zur Vermeidung von Fehlinterpretationen wird auf die Berechnung und Veröffentlichung von prozentualen Veränderungen verzichtet. Benutzer, die dennoch die Durchschnittswerte verschie-

dener Berichtszeiträume vergleichen wollen, sollten zum Beispiel bedenken, daß sich die Verkäufe in späteren Zeiträumen in stärkerem Maße auf weniger begehrte Grundstücke beziehen können als die Verkäufe in früheren Zeiträumen.

Der nachstehenden Tabelle kann entnommen werden, daß im 1. Vj 1985 (4. Vj 1984) ein Baulandumsatz mit einer Gesamtfläche von 16,7 (16,2) km² und einer Kaufsumme von 1 255 (1 325) Mill. DM gemeldet worden ist. Auf "Baureifes Land", an der Gesamtfläche mit 54,0 (57,6) % beteiligt, entfielen 79,9 (83,7) % der Kaufsumme. Dagegen lag bei "Rohbauland" und "Sonstigem Bauland" der Anteil der Kaufsumme mit 9,7 (7,4) % und 10,4 (8,9) % deutlich unter den zugehörigen Flächenanteilen, die 18,8 (15,3) % bzw. 27,2 (27,1) % betragen haben.

Für "Baureifes Land" wurde bei einer mittleren Grundstücksgröße von 860 (850) m² ein Durchschnittswert von 111,21 (118,92) DM/m², für "Rohbauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 2 473 (1 620) m² ein Durchschnittswert von 38,64 (39,45) DM/m² und für "Sonstiges Bauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 2 785 (1 748) m² ein Durchschnittswert von 28,67 (26,86) DM/m² gezahlt.

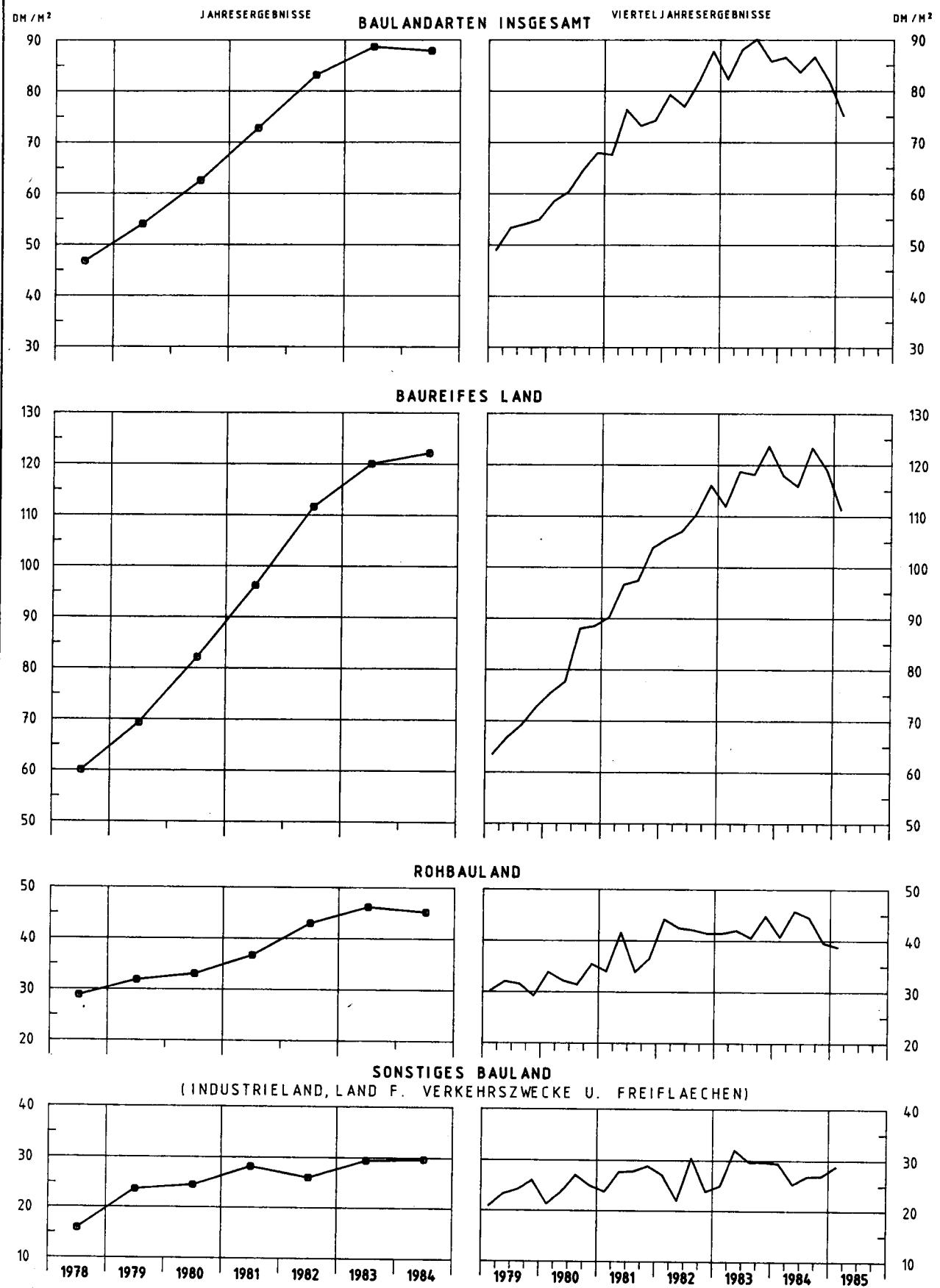
Baulandveräußerungen im Bundesgebiet 1. Vj 1985 nach ausgewählten Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

Gemeindegrößen- klassen von ... bis unter ... Einwohnern	Fälle	Baulandarten									
		insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonst. Bauland
		Fläche	Umsatz	Kauf- wert DM/m ²	Flächen- anteil 1)	Umsatz- anteil 1)	Kauf- wert DM/m ²	Flächen- anteil 1)	Umsatz- anteil 1)	Kauf- wert DM/m ²	Kauf- wert DM/m ²
Baugebiet	Anzahl	ha	Mill.DM	DM/m ²	%	%	DM/m ²	%	%	DM/m ²	DM/m ²
Insgesamt	13 398	1 672	1 255	75,07	54,0	79,9	111,21	18,8	9,7	38,64	28,67
nach Gemeindegrößenklassen											
unter 10 000 ...	6 664	736	382	51,86	55,6	81,7	76,11	21,1	11,8	29,02	14,55
10 000 - 100 000 ...	5 677	770	601	78,12	49,7	77,1	121,25	18,6	10,1	42,30	31,56
100 000 und mehr	1 057	167	272	163,43	65,9	83,6	207,26	10,0	5,9	96,99	71,32
nach Baugebieten											
Wohngebiet	9 312	924	857	92,80	73,8	88,4	111,23	21,6	9,8	41,99	36,51
Gesch. und Wohng.2) .	406	54	114	208,76	81,0	97,3	251,10	6,8	1,3	39,78	24,15
Dorfgebiet	3 013	364	162	44,54	44,8	79,2	79,68	26,7	15,5	25,80	8,34
Industriegebiet	667	330	122	37,09	4,1	5,2	47,63	4,3	9,2	79,39	34,64

1) Gemessen an der Zahl in der betreffenden Insgesamt-Spalte.

2) Zusammenfassung aus "Geschäfts- und Wohngebiet gemischt" und "Geschäftsgebiet".

3 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN
AB 1978



TABELLENTETTE

1 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

1 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BWZ. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU-LAND-ARTEN INS-GESANT	BAU-PEIFES LAND	ROH-PAU-LAND	SONST.-BAULAND-ZUSAMMEN	INDU-STRIE-LAND	LAND-FUER-VER-KEHRS-ZWECKE	frei-flae-chen	BAU-ARTEN INS-GESANT	BAU-REIFES LAND	ROH-BAU-LAND	SONST.-BAULAND-ZUSAMMEN	INDU-STRIE-LAND	LAND-FUER-VER-KEHRS-ZWECKE	FRFI-FLAE-CHEN
NIEDERSACHSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN													
A 242	197	6	39	10	27		Z A 123	108	1	14	9	3	2
B 265	185	25	55	41	12		Z B 129	75	1	52	50	1	1
C 7057	6353	147	556	425	104		• C 9400	7831	•	1545	1480	•	•
D 26,65	34,41	5,84	10,11	10,25	8,83		• D 73,11	104,07	•	29,58	29,51	•	•
E 1,00	1,00	5,00	2,20	2,20	2,30		• E 5,00	11,50	•	5,00	19,50	•	•
F 220,00	220,00	16,00	30,00	20,00	30,00		• F 367,35	367,35	•	80,00	80,00	•	•
GEMEINDEN MIT 2 000 EIS UNTER 5 000 EINWOHNERN													
A 390	338	10	42	13	26		3 A 187	171	4	12	7	5	•
B 415	323	30	62	53	8		1 B 242	173	44	25	22	3	•
C 13729	12159	550	980	861	96		• C 16353	14426	•	1032	687	346	•
D 33,69	37,66	19,63	15,82	16,25	12,04		• D 67,57	83,33	•	42,00	31,43	126,39	•
E 5,00	5,02	7,50	5,00	5,00	5,00		• E 14,00	14,00	•	15,00	15,00	30,00	•
F 179,38	179,38	55,56	50,27	40,00	50,27		• F 316,31	316,31	•	200,00	60,00	200,00	•
GEMEINDEN MIT 5 000 EIS UNTER 10 000 EINWOHNERN													
A 430	382	17	31	13	17		1 A 28	—	•	•	•	•	•
B 465	332	84	48	31	17		0 B 44	29	•	15	15	•	•
C 17282	14782	1695	805	429	374		• C 7181	6740	•	441	426	•	•
D 37,21	44,50	20,07	16,81	13,80	22,48		• D 164,43	235,05	•	29,38	29,09	•	•
E 2,50	5,00	10,00	2,50	7,89	2,50		• E 2,50	—	•	•	•	•	•
F 300,00	300,00	58,50	200,00	59,00	200,00		• F —	—	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 10 000 EIS UNTER 20 000 EINWOHNERN													
A 646	587	11	48	33	12		3 A 49	—	•	•	•	•	•
B 746	524	68	155	146	8		1 B 64	22	•	42	12	•	•
C 38131	31436	1527	5169	4888	259		• C 12474	5272	•	7201	4564	•	•
D 51,08	59,98	22,54	33,41	33,48	33,58		• D 194,86	242,36	•	170,41	368,65	•	•
E 4,00	4,00	5,00	4,00	7,00	4,00		• E 4,00	—	•	•	•	•	•
F 355,33	310,00	100,00	355,33	355,33	100,00		• F —	—	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN													
A 727	635	21	71	68	23		• A 2822	2477	70	275	146	118	11
B 1069	541	70	459	448	11		• B 3438	2203	323	912	818	89	5
C 60184	43696	2919	13569	13242	327		• C 181791	142695	7797	31298	27000	4197	101
D 56,28	80,81	41,70	29,58	29,57	29,75		• D 52,87	64,77	24,15	34,30	33,00	46,93	21,49
E 3,10	4,30	10,00	3,10	6,00	3,10		• E 1,00	1,00	5,00	2,20	2,20	2,30	5,00
F 546,15	546,15	260,00	350,00	70,00	350,00		• F 1623,38	1623,38	260,00	691,10	350,00	60,00	60,00
INSGESAMT													
A 1069	541	70	459	448	11		• A 2822	2477	70	275	146	118	11
B 60184	43696	2919	13569	13242	327		• B 3438	2203	323	912	818	89	5
C 56,28	80,81	41,70	29,58	29,57	29,75		• C 181791	142695	7797	31298	27000	4197	101
D 30,90	30,90	•	•	•	•		• D 52,87	64,77	24,15	34,30	33,00	46,93	21,49
E 10,00	10,00	•	•	•	•		• E 12,50	45,00	36,00	12,50	14,00	12,50	•
F 58,02	58,02	•	•	•	•		• F 3000,00	3000,00	226,38	167,98	90,00	167,98	•
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN													
A •	•	•	•	•	•		• A 296	265	14	17	11	5	1
B •	•	•	•	•	•		• B 248	190	17	41	34	2	5
C •	•	•	•	•	•		• C 33358	30910	492	1955	1471	220	•
D •	•	•	•	•	•		• D 134,58	162,69	29,24	47,65	43,63	99,78	•
E •	•	•	•	•	•		• E 15,00	40,00	16,93	15,00	16,01	15,00	•
F •	•	•	•	•	•		• F 920,83	920,83	50,00	192,09	123,82	192,09	•
GEMEINDEN MIT 2 000 EIS UNTER 5 000 EINWOHNERN													
A 5	5	•	•	•	•		• A 141	108	12	21	8	13	•
B 6	6	•	•	•	•		• B 160	92	29	39	11	28	•
C 179	179	•	•	•	•		• C 25198	21413	2231	1554	434	1120	•
D 30,90	30,90	•	•	•	•		• D 157,44	232,57	76,91	39,88	38,35	40,50	•
E 10,00	10,00	•	•	•	•		• E 12,50	45,00	36,00	12,50	14,00	12,50	•
F 58,02	58,02	•	•	•	•		• F 3000,00	3000,00	226,38	167,98	90,00	167,98	•
GEMEINDEN MIT 5 000 EIS UNTER 10 000 EINWOHNERN													
A 143	106	14	23	13	8		• A 186	160	10	16	12	3	1
B 114	69	14	31	21	8		• B 249	126	34	89	85	3	1
C 6563	5298	360	906	801	76		• C 43867	33057	2925	7905	7680	•	•
D 57,75	76,73	25,76	29,57	37,37	9,48		• D 176,23	262,03	86,04	88,93	90,09	•	•
E 4,00	13,00	4,00	4,77	16,00	4,77		• E 30,08	80,00	30,08	33,38	33,38	•	•
F 230,00	230,00	79,14	40,00	40,00	23,00		• F 1351,35	1351,35	155,51	150,00	150,00	•	•
GEMEINDEN MIT 10 000 EIS UNTER 20 000 EINWOHNERN													
A 461	386	33	40	25	13		• A 108	82	9	17	9	7	1
B 417	285	53	79	63	15		• B 166	74	11	81	77	4	0
C 29218	26055	1604	1560	1351	183		• C 41101	35783	851	4467	4101	347	•
D 70,14	91,55	30,23	19,77	21,36	12,27		• D 247,94	484,00	80,64	54,96	53,31	83,58	•
E 4,57	10,00	4,57	6,00	7,50	6,00		• E 5,00	95,00	15,17	5,00	20,00	5,00	•
F 503,26	503,26	114,20	50,00	45,00	50,00		• F 1702,13	1702,13	117,07	300,00	154,00	300,00	90,00
GEMEINDEN MIT 20 000 EIS UNTER 50 000 EINWOHNERN													
A 699	581	54	64	45	15		• A 2039	1695	146	198	123	66	11
B 836	416	87	333	271	24		• B 2195	1258	244	692	563	84	46
C 670,05	55966	3869	7770	6666	469		• C 247110	208641	12353	26116	22504	2592	1021
D 80,85	134,34	44,70	23,35	24,58	19,82		• D 112,59	165,85	50,36	37,72	39,97	50,97	22,35
E 1,00	13,00	5,00	1,00	4,00	1,00		• E 1,00	10,00	4,00	1,00	4,00	1,00	12,00
F 1527,27	1527,27	134,99	73,89	73,89	60,00		• F 3000,00	3000,00	226,38	300,00	154,00	300,00	90,00
INSGESAMT													

1 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST.- BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST.- BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 2 000 EIS UNTER 5 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 20 000 EIS UNTER 50 000 EINWOHNERN													
INSGESAMT													
RHEINLAND-PFALZ													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 10 000 EIS UNTER 20 000 EINWOHNERN													
GEMEINDEN MIT 20 000 EIS UNTER 50 000 EINWOHNERN													
INSGESAMT													

1 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	BAU- FAU- LAND	SONST.- BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	BAU- FUER FRAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	BAU- FAU- LAND	SONST.- BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	
BADEN-WUERTTEMBERG														
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN														
A	154	124	30	•	•	•	A	91	74	9	8	7	•	1
B	173	108	65	•	•	•	B	100	78	10	13	12	•	1
C	8260	6690	1570	•	•	•	C	23672	21919	576	1176	951	•	•
D	47,67	61,88	24,10	•	•	•	D	235,57	282,69	57,13	91,44	77,30	•	•
E	6,00	6,00	7,20	•	•	•	E	10,01	24,00	10,01	35,00	35,00	•	•
F	404,49	404,49	80,00	•	•	•	F	1042,13	1042,13	230,41	400,00	130,00	•	•
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN														
A	562	436	102	24	18	6	A	26	20	3	3	2	1	•
B	563	358	151	54	53	1	B	20	12	3	4	4	1	•
C	40868	33561	4774	2533	2518	16	C	4999	4286	•	•	•	•	•
D	72,61	93,67	31,71	46,87	47,58	13,76	D	253,13	352,62	•	•	•	•	•
E	3,00	10,00	5,00	3,00	10,00	3,00	E	20,00	60,00	•	•	•	•	•
F	800,00	800,00	230,84	134,45	134,45	30,00	F	752,95	752,95	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN														
A	537	461	61	15	9	5	A	27	24	2	1	1	•	•
B	479	348	108	23	18	2	B	24	22	1	1	1	•	•
C	50251	44752	4470	1009	810	64	C	7526	7004	•	•	•	•	•
D	104,78	128,48	41,27	44,31	45,19	40,40	D	316,30	316,98	•	•	•	•	•
E	6,00	6,00	10,00	7,00	9,00	7,00	E	31,65	31,65	•	•	•	•	•
F	872,48	872,48	185,00	68,00	65,00	68,00	F	636,04	636,04	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN														
A	419	347	52	20	15	5	A	29	•	•	•	•	•	•
B	348	246	73	29	26	4	B	14	11	•	•	•	•	•
C	42338	37323	3932	1083	1003	80	C	8650	7945	•	•	•	•	•
D	121,49	151,77	53,78	36,77	38,98	21,52	D	610,24	695,24	•	•	•	•	•
E	5,00	8,00	13,00	5,00	11,40	5,00	E	•	•	•	•	•	•	•
F	1086,61	1086,61	300,00	200,00	200,00	35,00	F	•	•	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN														
A	343	290	34	19	14	2	A	2188	1803	293	92	68	19	5
B	370	236	65	70	54	1	B	2093	1420	477	196	170	8	19
C	47303	40821	4295	2187	1424	•	C	233847	204300	20416	9131	7836	189	1107
D	127,70	173,09	66,14	31,41	26,41	•	D	111,75	143,91	42,84	46,50	46,16	23,89	59,18
E	11,00	20,00	11,00	12,00	12,00	•	E	3,00	6,00	5,00	3,00	9,00	3,00	40,00
F	978,26	978,26	570,00	112,24	73,00	•	F	1334,02	1334,02	570,00	400,00	303,03	68,00	400,00
INSGESAMT														
BAYERN														
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN														
A	458	327	75	56	4	52	A	80	59	9	12	5	2	2
B	599	290	141	168	4	165	B	649	59	12	578	565	11	2
C	26744	20429	4806	1509	•	1370	C	31201	10995	2043	18163	17315	725	•
D	44,63	70,41	34,18	8,96	•	8,31	D	48,08	186,05	166,54	31,45	30,66	66,63	•
E	1,50	5,50	7,00	1,50	•	1,50	E	24,50	50,00	50,00	24,50	24,50	50,00	•
F	553,85	553,85	82,00	100,00	•	100,00	F	580,00	580,00	200,00	137,85	137,85	100,00	•
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN														
A	708	517	153	38	7	31	A	15	15	•	•	•	•	•
B	824	448	270	86	26	61	B	10	10	•	•	•	•	•
C	61971	48960	11308	1703	1129	574	C	2689	2689	•	•	•	•	•
D	75,22	104,70	41,91	19,71	44,24	9,43	D	257,82	257,82	•	•	•	•	•
E	2,00	8,50	5,00	2,00	17,21	2,00	E	142,86	142,86	•	•	•	•	•
F	688,07	688,07	261,44	88,00	88,00	40,00	F	396,00	396,00	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN														
A	522	416	68	38	20	17	A	8	•	•	•	•	•	•
B	543	323	157	63	47	13	B	8	7	•	•	•	•	•
C	52625	43752	6709	2165	1834	308	C	2029	1941	•	•	•	•	•
D	96,90	135,29	42,69	34,61	38,81	22,86	D	252,64	264,92	•	•	•	•	•
E	2,00	10,00	6,00	2,00	8,00	2,00	E	•	•	•	•	•	•	•
F	1287,55	1287,55	260,25	325,20	325,20	100,50	F	•	•	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN														
A	408	316	31	61	33	28	A	10	•	•	•	•	•	•
B	535	311	55	169	126	43	B	36	7	•	•	•	•	•
C	66394	52285	4464	9645	8595	1050	C	14830	7830	•	•	•	•	•
D	124,15	168,08	61,84	57,01	67,96	24,58	D	408,37	1189,94	•	•	•	•	•
E	2,00	5,00	14,00	2,00	4,00	2,00	E	•	•	•	•	•	•	•
F	902,10	902,10	280,00	153,00	153,00	100,00	F	•	•	•	•	•	•	•
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN														
A	163	131	23	9	7	2	A	2372	1797	360	215	77	135	3
B	284	129	95	60	56	4	B	3488	1605	759	1125	824	297	4
C	35880	20745	13860	1255	1171	•	C	294364	209625	50210	34528	30271	4111	•
D	126,43	160,67	146,47	20,95	20,87	•	D	84,38	130,63	66,16	30,70	36,72	13,86	•
E	7,00	10,19	14,45	7,00	7,00	•	E	1,50	5,00	5,00	1,50	4,00	1,50	•
F	1000,00	1000,00	241,78	150,00	129,00	•	F	3006,99	3006,99	280,00	325,20	325,20	150,00	•

1 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAPT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
--	------------------------	----------------------	-------------------------------	-------------------------	--	------------------------	--	------------------------	----------------------	-------------------------------	-------------------------	--	------------------------

SAARLAND

GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN

GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN

A	.	.	.	.	.	.	A	7	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	18	14	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	892	845	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	50,25	59,30	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN

GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN

A	.	.	.	.	.	.	A	6	6	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	8	8	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	1176	1176	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	150,77	150,77	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN

GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN

A	36	33	1	2	2	.	A	.	.	.	.	.	.
B	32	25	0	7	7	.	B	.	.	.	.	.	.
C	1387	1206	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	43,62	49,05	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	3,89	3,89	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	134,62	134,68	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN

GEMEINDEN MIT 500 000 EINWOHNERN UND MEHR

A	90	87	2	1	1	.	A	.	.	.	.	.	.
B	68	62	4	2	2	.	B	.	.	.	.	.	.
C	3826	3667	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	56,18	59,04	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	11,00	11,00	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	813,95	813,95	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN

INSGESANT

A	82	81	.	1	1	.	A	221	212	5	4	4	.
B	56	55	.	1	1	.	B	181	164	8	9	9	.
C	4024	4914	.	.	.	.	C	12206	11808	133	.	.	.
D	88,20	89,06	.	.	.	.	D	67,32	72,03	16,80	.	.	.
E	10,00	10,00	.	.	.	.	E	3,89	3,89	10,87	.	.	.
F	742,05	742,05	.	.	.	.	F	813,95	813,95	36,03	.	.	.

STADTSTAATEN

KREISFREIE STADT BREMEN

HAMBURG

A	8	8	.	.	.	.	A	28	.	.	.	.	.
B	14	14	.	.	.	.	B	74	37	.	37	.	37
C	3055	3055	.	.	.	.	C	13108	11460	.	.	.	.
D	216,95	216,95	.	.	.	.	D	177,78	313,97	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

KREISFREIE STADT BREMERSHAVEN

BERLIN (WEST)

A	.	.	.	.	.	.	A	46	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	.	B	46	45	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	.	C	25983	25728	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	.	D	566,02	569,78	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

LAND FREMEN

A	8	8	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.
B	14	14	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.
C	3055	3055	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.
D	216,95	216,95	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

FAU- LAND AFTEN INS- GESAMT	BAU- PEIFES LAND	ROH- PAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	frei- flae- chen	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAKT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	frei- flae- chen	
BUNDESGEBIECT													
GESCHAEFTSGEBIET													
A 43	42	.	1	.	1	.	A 9312	8217	757	338	12	292	34
B 36	35	.	0	.	0	.	B 9235	6810	1995	429	80	284	65
C 11336	11323	.	.	.	.	.	C 856996	757545	83775	15676	5195	8603	1878
D 317,09	319,99	.	.	.	.	.	D 92,80	111,23	41,99	36,51	64,66	30,27	28,99
E 26,00	26,00	.	.	.	.	.	E 0,98	1,00	2,50	0,98	15,22	0,98	5,00
F 3006,99	3006,99	.	.	.	.	.	F 5000,00	5000,00	570,00	340,13	150,00	340,13	90,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT													
A 363	318	11	34	1	28	5 A	667	51	28	588	570	14	4
B 508	405	37	66	0	23	43 B	3296	134	142	3020	2953	34	33
C 102229	99163	1472	1594	.	673	898 C	122256	6399	11245	104611	100329	2674	-
D 261,18	244,85	39,33	24,25	.	29,49	21,12 D	37,09	47,63	79,39	34,64	33,98	77,83	-
E 4,00	4,00	24,68	8,00	.	8,00	9,19 E	1,00	8,75	7,99	1,00	1,00	8,00	-
F 3000,00	3000,00	75,00	400,00	.	350,00	400,00 F	691,10	660,00	264,86	691,10	691,10	180,00	-
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE													
A 841	802	22	17	.	14	3 A	3013	1863	476	674	18	609	47
B 607	545	26	36	.	21	16 B	3643	1634	972	1038	43	904	90
C 100432	96418	2012	2001	.	1282	16 C	162263	128539	25072	8651	951	6749	952
D 165,36	176,80	78,91	54,84	.	62,10	6 D	44,54	78,68	25,80	8,34	21,92	7,47	10,52
E 4,00	5,50	12,00	4,00	.	4,00	5 E	0,50	2,99	1,50	0,50	7,98	0,50	0,99
F 1200,00	1200,00	260,00	300,00	.	300,00	6 F	890,00	890,00	259,95	112,24	105,00	100,00	112,24
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE													
A 8471	7415	735	321	12	278	31 A	13398	10491	1272	1635	601	944	90
B 8628	6265	1970	393	80	244	49 B	16718	9019	3146	4553	3077	1246	231
C 756564	661127	81762	13675	5195	7321	1159 C	1255079	1002970	121563	130545	106497	18711	5337
D 87,69	105,52	41,51	34,84	66,66	27,77	23,67 D	75,07	111,21	38,64	28,67	34,61	15,02	23,14
E 0,98	1,00	2,50	0,98	15,22	0,98	5,00 E	0,50	1,00	1,50	0,50	1,00	0,50	0,99
F 5000,00	5000,00	570,00	340,13	150,00	340,13	90,00 F	5000,00	5000,00	570,00	691,10	691,10	350,00	400,00
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
GESCHAEFTSGEBIET													
A 1	1	.	.	.	.	.	A 404	333	45	26	.	24	2
B 3	3	.	.	.	.	.	B 1048	270	747	30	.	27	3
C *	*	.	.	.	.	.	C 47208	31048	14872	1288	.	1241	-
D *	*	.	.	.	.	.	D 45,06	115,00	19,90	42,46	.	45,82	-
E *	*	.	.	.	.	.	E 2,50	13,00	2,50	2,50	.	2,50	-
F *	*	.	.	.	.	.	F 611,51	611,51	117,72	200,00	.	200,00	-
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT													
A 9	8	.	1	.	1	.	A 25	1	1	23	22	1	-
B 22	21	.	0	.	0	.	B 6	5	2	77	77	0	-
C 7330	7326	.	.	.	.	.	C 2575	-	-	2390	2348	-	-
D 338,49	341,04	.	.	.	.	.	D 30,69	-	-	31,00	30,54	-	-
E 25,00	43,98	.	.	.	.	.	E 6,27	-	-	6,27	6,27	-	-
F 1465,32	1465,32	.	.	.	.	.	F 180,00	-	-	180,00	83,20	-	-
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE													
A 27	22	3	2	.	2	.	A 355	205	58	92	5	85	2
B 38	19	4	15	.	15	.	B 688	188	163	337	14	313	11
C 3115	2236	.	.	.	.	.	C 18759	14362	2280	2117	260	1655	-
D 81,01	117,82	.	.	.	.	.	D 27,26	76,39	14,01	6,27	18,60	5,29	-
E 16,02	45,58	.	.	.	.	.	E 0,50	12,00	1,50	0,50	16,37	0,50	-
F 265,31	265,31	.	.	.	.	.	F 556,03	556,03	137,34	73,53	20,00	73,53	-
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE													
A 377	311	42	24	.	22	.	A 794	548	104	142	27	111	4
B 1009	251	743	15	.	12	.	B 1844	487	912	445	91	340	-
C 44093	28812	14799	482	.	435	.	C 76473	53486	17187	5800	2609	2943	-
D 43,69	114,78	19,91	31,92	.	36,72	.	D 41,46	109,73	18,85	13,03	28,70	8,64	-
E 2,50	13,00	2,50	2,50	.	2,50	.	E 0,50	12,00	1,50	0,50	6,27	0,50	-
F 611,51	611,51	117,72	200,00	.	200,00	.	F 1465,32	1465,32	137,34	200,00	83,20	200,00	-
HAMBURG													
GESCHAEFTSGEBIET													
A *	*	.	.	.	.	.	A *	.	.	.	.	.	.
B *	*	.	.	.	.	.	B 23	23	.	.	.	.	.
C *	*	.	.	.	.	.	C 4175	4175	.	.	.	.	.
D *	*	.	.	.	.	.	D 180,80	180,80	.	.	.	.	.
E *	*	.	.	.	.	.	E *	.	.	.	.	.	.
F *	*	.	.	.	.	.	F *	.	.	.	.	.	.
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT													
A *	*	.	.	.	.	.	A *	.	.	.	.	.	.
B 17	12	.	.	.	.	.	B 33	.	.	.	.	.	.
C 7010	6965	.	.	.	.	.	C 1923	.	.	.	.	.	.
D 405,80	562,72	.	.	.	.	.	D 57,63	.	.	.	.	.	.
F *	*	.	.	.	.	.	F *	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE													
A *	*	.	.	.	.	.	A *	.	.	.	.	.	.
B *	*	.	.	.	.	.	B *	.	.	.	.	.	.
C *	*	.	.	.	.	.	C *	.	.	.	.	.	.
D *	*	.	.	.	.	.	D *	.	.	.	.	.	.
E *	*	.	.	.	.	.	E *	.	.	.	.	.	.
F *	*	.	.	.	.	.	F *	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE													
A *	*	.	.	.	.	.	A 28	.	.	.	.	.	.
B 21	21	.	.	.	.	.	B 74	37	.	37	.	.	37
C 3675	3675	.	.	.	.	.	C 13108	11460	.	.	.	.	.
D 176,43	176,43	.	.	.	.	.	D 177,78	313,97	.	.	.	.	.
F *	*	.	.	.	.	.	F *	.	.	.	.	.	.

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND RAUGBEITEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND ZUSAMMEN	SONST.- BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAKT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND ZUSAMMEN	SONST.- BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
NIEDERSACHSEN													
GESCHAFTSGEBIET													
A 34	34	-	-	-	-	-	- A 2254	2134	50	70	2	61	7
B 27	27	-	-	-	-	-	- B 2037	1822	183	32	2	27	3
C 5224	5224	-	-	-	-	-	- C 122940	116499	5022	1419	-	1248	68
D 192,42	192,42	-	-	-	-	-	- D 60,34	63,93	27,38	44,78	-	46,41	23,47
E 26,00	26,00	-	-	-	-	-	- E 1,00	1,00	5,00	3,10	-	3,10	5,00
F 1623,38	1623,38	-	-	-	-	-	- F 502,67	502,67	260,00	200,00	-	200,00	60,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHN Gebiet GEMISCHT							WOHN Gebiet ZUSAMMEN						
A 117	96	5	16	-	16	-	- A 175	23	3	149	142	7	-
B 142	105	32	5	-	5	-	- B 941	61	39	841	809	32	-
C 10914	9493	1221	200	-	200	-	- C 31698	1668	-	29385	26812	2573	-
D 77,42	90,58	38,52	38,49	-	38,49	-	- D 33,68	27,44	-	34,94	33,15	79,96	-
E 4,00	4,00	24,08	10,00	-	10,00	-	- E 2,20	8,75	-	2,20	2,20	8,00	-
F 350,00	347,46	69,54	350,00	-	350,00	-	- F 691,10	170,94	-	691,10	691,10	164,86	-
WOHN Gebiet IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORF Gebiet						
A 75	71	3	1	-	1	-	- A 242	190	12	40	2	34	4
B 58	54	4	0	-	0	-	- B 291	188	68	35	8	25	2
C 6516	5618	-	-	-	-	-	- C 11015	9812	909	294	-	177	-
D 111,56	103,48	-	-	-	-	-	- D 37,63	52,10	13,29	8,52	-	7,01	-
E 10,00	10,00	-	-	-	-	-	- E 2,30	3,00	5,00	2,30	-	2,30	-
F 367,35	367,35	-	-	-	-	-	- F 185,00	185,00	100,00	40,00	-	40,00	-
WOHN Gebiet IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A 2179	2063	47	69	2	60	7 A 2822	2477	70	275	146	118	11	
B 1979	1768	179	32	2	27	3 B 3438	2203	323	912	818	89	5	
C 116424	110880	4142	1402	-	1231	68 C 181791	142695	7997	31298	27000	4197	101	
D 58,83	62,72	23,88	44,42	-	45,99	23,47 D 52,87	64,77	24,15	34,30	33,00	46,93	21,49	
E 1,00	1,00	5,00	3,10	-	3,10	5,00 E 1,00	1,00	5,00	2,20	2,20	2,30	5,00	
F 502,67	502,67	207,50	200,00	-	200,00	60,00 F 1623,38	1623,38	260,00	691,10	691,10	350,00	60,00	
BREMEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHN Gebiet ZUSAMMEN						
A -	-	-	-	-	-	-	- A 8	8	-	-	-	-	-
B -	-	-	-	-	-	-	- B 14	14	-	-	-	-	-
C -	-	-	-	-	-	-	- C 3055	3055	-	-	-	-	-
D -	-	-	-	-	-	-	- D 216,95	216,95	-	-	-	-	-
E -	-	-	-	-	-	-	- E -	-	-	-	-	-	-
F -	-	-	-	-	-	-	- F -	-	-	-	-	-	-
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHN Gebiet GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A -	-	-	-	-	-	-	- A -	-	-	-	-	-	-
B -	-	-	-	-	-	-	- B -	-	-	-	-	-	-
C -	-	-	-	-	-	-	- C -	-	-	-	-	-	-
D -	-	-	-	-	-	-	- D -	-	-	-	-	-	-
E -	-	-	-	-	-	-	- E -	-	-	-	-	-	-
F -	-	-	-	-	-	-	- F -	-	-	-	-	-	-
WOHN Gebiet IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORF Gebiet						
A -	-	-	-	-	-	-	- A -	-	-	-	-	-	-
B -	-	-	-	-	-	-	- B -	-	-	-	-	-	-
C -	-	-	-	-	-	-	- C -	-	-	-	-	-	-
D -	-	-	-	-	-	-	- D -	-	-	-	-	-	-
E -	-	-	-	-	-	-	- E -	-	-	-	-	-	-
F -	-	-	-	-	-	-	- F -	-	-	-	-	-	-
WOHN Gebiet IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A 8	8	-	-	-	-	-	- A 8	8	-	-	-	-	-
B 14	14	-	-	-	-	-	- B 14	14	-	-	-	-	-
C 3055	3055	-	-	-	-	-	- C 3055	3055	-	-	-	-	-
D 216,95	216,95	-	-	-	-	-	- D 216,95	216,95	-	-	-	-	-
E -	-	-	-	-	-	-	- E -	-	-	-	-	-	-
F -	-	-	-	-	-	-	- F -	-	-	-	-	-	-
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHN Gebiet ZUSAMMEN						
A -	-	-	-	-	-	-	- A 1679	1508	121	50	1	42	7
B -	-	-	-	-	-	-	- B 1391	1101	216	74	0	62	11
C -	-	-	-	-	-	-	- C 182852	168611	11549	2692	-	2177	508
D -	-	-	-	-	-	-	- D 131,44	153,14	53,37	36,55	-	35,01	45,18
E -	-	-	-	-	-	-	- E 4,00	13,00	4,00	4,77	-	4,77	15,00
F -	-	-	-	-	-	-	- F 1200,00	1200,00	226,38	300,00	-	300,00	90,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHN Gebiet GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A 103	88	6	9	1	6	2 A 129	1	1	127	121	6	-	-
B 134	84	6	45	0	10	34 B 576	2	9	564	562	2	-	-
C 35906	34896	250	760	-	245	- C 22746	-	-	22533	22474	58	-	-
D 267,23	415,38	43,85	17,02	-	23,39	- D 39,51	-	-	39,92	39,96	30,15	-	-
E 10,00	35,00	35,71	10,00	-	10,00	- E 4,00	-	-	4,00	4,00	14,00	-	-
F 3000,00	3000,00	75,00	167,98	-	167,98	- F 154,00	-	-	154,00	154,00	60,00	-	-
WOHN Gebiet IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORF Gebiet						
A 265	246	13	6	-	4	2 A 128	98	18	12	-	10	2	
B 181	159	15	8	-	2	6 B 94	71	13	10	-	9	1	
C 33512	32161	826	526	-	-	- C 5606	5015	460	131	-	111	-	
D 184,76	202,49	56,16	66,98	-	-	- D 59,84	70,64	35,40	13,50	-	12,25	-	
E 5,00	32,00	12,00	5,00	-	-	- E 1,00	10,00	6,13	1,00	-	1,00	-	
F 1200,00	1200,00	226,38	300,00	-	-	- F 256,41	256,41	88,89	50,00	-	50,00	-	
WOHN Gebiet IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A 1414	1262	108	44	1	38	5 A 2039	1695	146	198	123	66	11	
B 1210	942	202	66	0	60	6 B 2195	1258	244	692	563	84	46	
C 149340	136450	10724	2166	-	1964	195 C 247110	208641	1235	26116	22504	2592	1021	
D 123,45	144,82	53,16	32,91	-	32,73	35,10 D 112,59	165,85	50,54	37,72	39,97	30,97	22,35	
E 4,00	13,00	4,00	4,77	-	4,77	15,00 E 1,00	1,00	10,00	4,00	4,00	1,00	12,00	
F 966,37	966,37	155,51	192,09	-	192,09	90,00 F 3000,00	3000,00	226,38	300,00	154,00	300,00	90,00	

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES- LAND	ROH- BAU- LAND	SONST.- BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES- LAND	ROH- BAU- LAND	SONST.- BAULAND	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN													
GESCHAEFTSGEBIET													
A	*	*	*	*	*	*	A	554	519	33	2	*	2
B							B	472	425	40	6		6
C							C	66546	62286	2210			
D							D	130,77	146,50	54,70			
E							E	6,00	6,00	7,00			
F							F	1310,78	1310,78	350,77			
WOHNGEBIET ZUSAMMEN													
A	14	14	*	*	*	*	A	23	1	1	21	20	*
B	22	22	*	*	*	*	B	120	5	2	113	112	*
C	1670	1670	*	*	*	*	C	3841	*	*	3672	3666	*
D	76,53	76,53	*	*	*	*	D	31,92	*	*	32,56	32,65	*
E	35,00	35,00	*	*	*	*	E	3,00	*	*	3,00	3,00	*
F	350,00	350,00	*	*	*	*	F	120,00	*	*	120,00	120,00	*
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGEBIET GEMISCHT													
A	14	14	*	*	*	*	A	23	1	1	21	20	*
B	22	22	*	*	*	*	B	120	5	2	113	112	*
C	1670	1670	*	*	*	*	C	3841	*	*	3672	3666	*
D	76,53	76,53	*	*	*	*	D	31,92	*	*	32,56	32,65	*
E	35,00	35,00	*	*	*	*	E	3,00	*	*	3,00	3,00	*
F	350,00	350,00	*	*	*	*	F	120,00	*	*	120,00	120,00	*
WOHNGEBIET IN GE SCHLOSSEN ER BAUWEISE													
A	59	59	*	*	*	*	A	142	124	18	*	*	*
B	43	43	*	*	*	*	B	144	106	38	*	*	*
C	4534	4534	*	*	*	*	C	4341	3744	597	*	*	*
D	105,45	105,45	*	*	*	*	D	30,12	35,35	15,64	*	*	*
E	8,00	8,00	*	*	*	*	E	4,33	4,33	7,00	*	*	*
F	827,59	827,59	*	*	*	*	F	300,00	300,00	35,00	*	*	*
DORFGBEIT													
A	495	460	33	2	*	2	A	733	658	52	23	20	2
B	429	382	40	6	*	6	B	758	558	81	119	112	6
C	60012	57752	2210	*	*	*	C	74398	67769	2908	3721	3666	*
D	139,91	151,11	54,70	*	*	*	D	98,13	121,45	35,86	31,24	32,65	*
E	6,00	6,00	7,00	*	*	*	E	3,00	4,33	7,00	3,00	3,00	*
F	1310,78	1310,78	350,77	*	*	*	F	1310,78	1310,78	350,77	120,00	120,00	*
INSGESAMT													
A	495	460	33	2	*	2	A	733	658	52	23	20	2
B	429	382	40	6	*	6	B	758	558	81	119	112	6
C	60012	57752	2210	*	*	*	C	74398	67769	2908	3721	3666	*
D	139,91	151,11	54,70	*	*	*	D	98,13	121,45	35,86	31,24	32,65	*
E	6,00	6,00	7,00	*	*	*	E	3,00	4,33	7,00	3,00	3,00	*
F	1310,78	1310,78	350,77	*	*	*	F	1310,78	1310,78	350,77	120,00	120,00	*
RHEINLAND-PFALZ													
GESCHAEFTSGEBIET													
A	*	*	*	*	*	*	A	1265	1018	117	130	*	116
B	*	*	*	*	*	*	B	1363	1048	171	144	*	112
C	*	*	*	*	*	*	C	71666	59583	9011	3072	*	2564
D	*	*	*	*	*	*	D	52,58	56,84	52,81	21,33	*	22,82
E	*	*	*	*	*	*	E	0,98	4,59	4,00	0,98	*	0,98
F	*	*	*	*	*	*	F	550,00	550,00	150,00	320,00	*	320,00
WOHNGEBIET ZUSAMMEN													
A	5	5	*	*	*	*	A	138	1	1	136	136	*
B	4	4	*	*	*	*	B	495	5	1	489	489	*
C	2156	2156	*	*	*	*	C	12552	*	*	12349	12349	*
D	487,22	487,22	*	*	*	*	D	25,36	*	*	25,26	25,26	*
E	235,76	235,76	*	*	*	*	E	1,00	*	*	1,00	1,00	*
F	630,78	630,78	*	*	*	*	F	150,00	*	*	150,00	150,00	*
INDUSTRIEGEBIET													
A	40	34	2	4	*	4	A	739	200	124	415	*	378
B	19	15	2	1	*	1	B	724	171	171	383	*	308
C	2579	2224	*	*	*	*	C	6371	2470	1537	2364	*	1811
D	138,39	147,10	*	*	*	*	D	8,80	14,48	9,01	6,18	*	5,88
E	4,00	34,97	*	*	*	*	E	0,77	2,99	2,64	0,77	*	7,41
F	371,97	371,97	*	*	*	*	F	128,21	128,21	20,52	70,00	*	70,00
DORFGBEIT													
A	1225	984	115	126	*	112	A	2147	1224	242	681	136	494
B	1344	1033	168	143	*	111	B	2386	1228	343	1016	489	420
C	69088	57359	8780	2949	*	2441	C	92745	64401	10559	17785	12349	4574
D	51,39	55,52	52,20	20,63	*	21,94	D	16,04	35,86	52,44	30,82	25,26	10,41
E	0,98	4,59	4,00	0,98	*	0,98	E	10,00	0,77	2,99	2,64	0,77	0,99
F	550,00	550,00	150,00	320,00	*	320,00	F	30,00	630,78	630,78	150,00	320,00	34,52
INSGESAMT													
A	1225	984	115	126	*	112	A	2147	1224	242	681	136	494
B	1344	1033	168	143	*	111	B	2386	1228	343	1016	489	420
C	69088	57359	8780	2949	*	2441	C	92745	64401	10559	17785	12349	4574
D	51,39	55,52	52,20	20,63	*	21,94	D	16,04	35,86	52,44	30,82	25,26	10,41
E	0,98	4,59	4,00	0,98	*	0,98	E	10,00	0,77	2,99	2,64	0,77	0,99
F	550,00	550,00	150,00	320,00	*	320,00	F	30,00	630,78	630,78	150,00	320,00	34,52
BADEN-WUERTTEMBERG													
GESCHAEFTSGEBIET													
A	4	3	*	1	*	1	A	1563	1347	205	11	3	6
B	3	2	*	0	*	0	B	1288	995	270	23	7	14
C	*	*	*	*	*	*	C	171067	157276	12953	838	*	82
D	*	*	*	*	*	*	D	132,77	158,08	47,90	36,31	*	38,26
E	*	*	*	*	*	*	E	3,00	6,00	5,00	3,00	*	3,00
F	*	*	*	*	*	*	F	1334,02	1334,02	570,00	68,00	*	68,00
INSGESAMT													
A	56	52	*	4	*	2	A	91	15	12	64	64	*
B	57	52	*	5	*	1	B	237	44	32	162	162	*
C	9426	9054	*	*	*	*	C	11522	2724	1107	7691	7691	*
D	166,24	175,50	*	*	*	*	D	48,52	62,43	34,26	47,61	47,61	*
E	8,00	19,50	*	*	*	*	E	9,00	20,00	10,00	9,00	9,00	*
F	1042,13	1042,13	*	*	*	*	F	303,03	240,00	264,86	303,03	303,03	*
DORFGBEIT													
A	248	245	1	2	*	1	A	474	386	76	12	1	10
B	169	159	0	10	*	0	B	507	327	174	6	1	1
C	30761	30350	*	*	*	*	C	41125	34553	6356	216	*	82
D	182,08	191,4											

2 KAUFWERTE FUER BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	BAU- FUER FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREE- FLAE- CHEN
--	------------------------	----------------------	-------------------------------	-------------------------	--	-------------------------------	--	------------------------	----------------------	-------------------------------	-------------------------	--	------------------------

BAYERN

GESCHAEFTSGEBIET

A 3	3	*	*	*	*	* A 1315	1086	181	48	6	40	2
B 3	3	*	*	*	*	* B 1407	928	359	120	71	47	2
C *	*	*	*	*	*	* C 163156	129070	28023	6063	4954	985	-
D *	*	*	*	*	*	* D 116,00	139,01	78,15	50,73	69,69	21,19	-
E *	*	*	*	*	*	* E 2,00	5,50	6,00	2,00	22,65	2,00	-
F *	*	*	*	*	*	* F 1287,55	1287,55	280,00	150,00	150,00	100,50	-

WOHN Gebiet ZUSAMMEN

INDUSTRIEGEBIET

A 44	41	*	3	*	3	* A 77	7	9	61	61	*	-
B 85	79	*	6	*	6	* B 800	12	55	732	732	*	-
C 16401	16189	*	*	*	*	* C 35135	1157	9254	24724	24724	*	-
D 193,53	204,81	*	*	*	*	* D 43,94	96,60	167,96	33,75	33,75	*	-
E 25,50	30,00	*	*	*	*	* E 4,00	30,00	15,00	4,00	4,00	*	-
F 820,00	820,00	*	*	*	*	* F 325,20	230,63	210,00	325,20	325,20	*	-

WOHN Gebiet IN GE SCHLOSSENER BAUWEISE

A 104	102	*	2	*	2	* A 933	660	170	103	10	92	1
B 83	81	*	2	*	2	* B 1195	583	345	267	21	244	2
C 15741	15621	*	*	*	*	* C 75046	58584	12933	3529	593	2914	-
D 190,46	193,53	*	*	*	*	* D 62,80	100,55	37,46	13,22	28,55	11,92	-
E 5,50	5,50	*	*	*	*	* E 1,50	5,00	5,00	1,50	8,00	1,50	-
F 1195,68	1195,68	*	*	*	*	* F 810,00	810,00	259,95	105,00	105,00	100,00	-

WOHN Gebiet IN OFFENER BAUWEISE

A 1211	984	181	46	6	38	* A 2372	1797	360	215	77	135	3
B 1324	848	359	118	71	45	* B 3488	1605	759	1125	824	297	4
C 147415	133449	28023	5943	4954	866	* C 294364	209625	50210	34528	30271	4111	-
D 111,35	133,82	78,15	50,54	69,69	19,42	* D 84,38	130,63	66,16	30,70	36,72	13,86	-
E 2,00	6,50	6,00	2,00	22,65	2,00	* E 1,50	5,00	5,00	1,50	4,00	1,50	-
F 1287,55	1287,55	280,00	150,00	150,00	100,00	* F 3006,99	3006,99	280,00	325,20	325,20	150,00	-

INSGESANT

GESCHAEFTSGEBIET

A *	*	*	*	*	*	* A 213	208	5	*	*	*	-
B *	*	*	*	*	*	* B 164	157	8	*	*	*	-
C *	*	*	*	*	*	* C 10516	10382	133	*	*	*	-
D *	*	*	*	*	*	* D 63,94	66,34	16,80	*	*	*	-
E *	*	*	*	*	*	* E 3,89	3,89	10,87	*	*	*	-
F *	*	*	*	*	*	* F 813,95	813,95	36,03	*	*	*	-

WOHN Gebiet ZUSAMMEN

GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHN Gebiet GEMISCHT

A 4	4	*	*	*	*	* A 4	*	*	4	4	*	-
B 7	7	*	*	*	*	* B 9	*	*	9	9	*	-
C *	*	*	*	*	*	* C *	*	*	*	*	*	-
D *	*	*	*	*	*	* D *	*	*	*	*	*	-
E *	*	*	*	*	*	* E *	*	*	*	*	*	-
F *	*	*	*	*	*	* F *	*	*	*	*	*	-

INDUSTRIEGEBIET

WOHN Gebiet IN GE SCHLOSSENER BAUWEISE

A 13	13	*	*	*	*	* A *	*	*	*	*	*	-
B 8	8	*	*	*	*	* B *	*	*	*	*	*	-
C 652	652	*	*	*	*	* C *	*	*	*	*	*	-
D 79,63	79,63	*	*	*	*	* D *	*	*	*	*	*	-
E 11,00	11,00	*	*	*	*	* E *	*	*	*	*	*	-
F 214,90	214,90	*	*	*	*	* F *	*	*	*	*	*	-

DORF GEBIET

WOHN Gebiet IN OFFENER BAUWEISE

A 200	195	5	*	*	*	* A 221	212	5	4	6	*	-
B 156	148	8	*	*	*	* B 181	164	8	9	9	*	-
C 9863	9730	133	*	*	*	* C 12206	11808	133	*	*	*	-
D 63,12	65,60	16,80	*	*	*	* D 67,32	72,03	16,80	*	*	*	-
E 3,89	3,89	10,87	*	*	*	* E 3,89	3,89	10,87	*	*	*	-
F 813,95	813,95	36,03	*	*	*	* F 813,95	813,95	36,03	*	*	*	-

INSGESANT

GESCHAEFTSGEBIET

A 18	18	*	*	*	*	* A *	*	*	*	*	*	-
B 9989	9989	*	*	*	*	* B *	*	*	*	*	*	-
C 554,09	554,09	*	*	*	*	* C *	*	*	*	*	*	-
D *	*	*	*	*	*	* D *	*	*	*	*	*	-
E *	*	*	*	*	*	* E *	*	*	*	*	*	-
F *	*	*	*	*	*	* F *	*	*	*	*	*	-

INDUSTRIEGEBIET

WOHN Gebiet IN GE SCHLOSSENER BAUWEISE

A 5	5	*	*	*	*	* A *	*	*	*	*	*	-
B 2522	2522	*	*	*	*	* B *	*	*	*	*	*	-
C 463,22	463,22	*	*	*	*	* C *	*	*	*	*	*	-
D *	*	*	*	*	*	* D *	*	*	*	*	*	-
E *	*	*	*	*	*	* E *	*	*	*	*	*	-
F *	*	*	*	*	*	* F *	*	*	*	*	*	-

DORF GEBIET

WOHN Gebiet IN OFFENER BAUWEISE

A 22	21	*	*	*	*	* A 46	*	*	*	*	*	-
B 13292	13037	*	*	*	*	* B 46	*	*	*	*	*	-
C 605,14	614,52	*	*	*	*	* C 25983	25728	*	*	*	*	-
D *	*	*	*	*	*	* D 566,02	569,78	*	*	*	*	-
E *	*	*	*	*	*	* E *	*	*	*	*	*	-
F *	*	*	*	*	*	* F *	*	*	*	*	*	-

INSGESANT

3 Kaufwerte für Bauland

Lfd. Nr.	Jahr ¹⁾ Vierteljahr	Bauland insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert
		Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 585 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 581	18,93	76 700	80 123	1 891 606	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967	94 175	121 446	2 511 081	20,68	65 517	67 200	1 727 835	25,71	21 415	40 235	597 883	14,86
7	1968	101 614	132 999	2 995 177	22,52	72 367	73 961	2 098 402	28,37	21 224	40 992	651 372	15,89
8	1969	114 066	167 537	3 916 444	23,38	81 900	87 907	2 625 187	29,86	23 502	53 060	948 573	17,88
9	1970	119 965	174 792	4 420 403	25,29	86 498	96 159	2 955 612	30,74	25 254	53 575	1 049 841	19,60
10	1971	135 073	193 409	5 226 733	27,02	98 105	108 476	3 640 747	33,56	29 550	62 238	1 217 265	19,56
11	1972	136 013	202 782	6 368 712	31,41	96 612	110 803	4 457 122	40,23	31 764	66 676	1 003 500	22,54
12	1973	106 238	144 171	4 720 784	32,74	77 301	82 228	3 352 114	40,77	22 577	43 742	1 038 787	23,75
13	1974	94 236	112 648	3 569 678	31,69	69 657	65 472	2 641 399	40,34	17 581	30 851	684 896	22,20
14	1975	96 744	107 905	3 786 088	35,09	75 333	68 439	3 016 498	44,08	14 412	23 081	501 068	21,71
15	1976	102 908	111 156	4 444 391	39,98	81 261	74 034	3 613 188	48,80	14 462	23 512	591 121	25,14
16	1977	108 263	120 877	5 294 076	43,80	86 747	81 415	4 394 399	53,98	14 269	23 910	624 726	26,13
17	1978	117 771	146 796	6 837 500	46,58	94 270	93 883	5 624 802	59,91	15 838	29 565	847 008	28,65
18	1979	108 021	137 402	7 402 378	53,87	84 504	85 528	5 915 579	69,17	16 004	32 596	1 033 133	31,69
19	1980	97 624	118 365	7 389 197	62,43	76 221	74 122	6 078 796	82,01	13 865	27 225	895 046	32,88
20	1981	79 245	91 807	6 670 292	72,66	61 641	57 548	5 528 718	96,07	10 919	21 215	775 515	36,55
21	1982	78 765	79 858	6 627 542	82,99	58 643	49 982	5 573 579	111,51	9 636	16 512	707 472	42,85
22	1983	73 172	76 402	6 763 322	88,52	55 860	47 303	5 672 064	119,91	8 251	14 248	656 349	46,07
23	1984	66 245	68 501	6 009 241	87,72	49 247	41 125	5 015 325	121,95	6 960	11 893	536 238	45,09
24	1971 1. VJ	29 149	42 630	1 143 118	26,81	21 002	22 332	752 745	33,71	6 240	13 600	262 768	19,32
25	2. VJ	31 696	44 358	1 166 106	26,29	22 925	24 959	828 307	33,19	6 951	14 108	264 672	18,76
26	3. VJ	30 666	42 851	1 164 472	27,17	22 371	23 941	805 909	33,56	6 780	14 422	284 807	19,75
27	4. VJ	31 337	44 895	1 281 651	28,55	22 704	25 829	907 403	35,13	6 884	14 628	308 636	21,10
28	1972 1. VJ	30 437	44 750	1 338 296	29,91	21 507	24 081	947 393	39,34	7 149	14 500	315 213	21,74
29	2. VJ	34 214	50 554	1 588 048	31,41	23 933	27 595	1 070 779	38,80	8 276	16 746	396 248	23,66
30	3. VJ	29 535	43 572	1 329 928	30,52	21 160	23 292	930 902	39,97	6 828	14 553	312 658	21,48
31	4. VJ	29 113	43 694	1 418 485	32,46	20 799	24 135	1 011 164	41,90	6 506	14 238	312 819	21,97
32	1973 1. VJ	27 836	39 895	1 320 262	33,09	20 063	22 370	910 570	40,71	6 267	12 451	329 545	26,47
33	2. VJ	26 919	37 311	1 234 371	33,08	19 486	20 903	889 442	42,55	5 959	11 854	258 167	21,78
34	3. VJ	21 338	27 180	829 698	30,53	15 554	15 426	578 744	37,52	4 414	7 968	181 451	22,77
35	4. VJ	18 907	23 159	713 400	30,80	13 590	13 372	511 042	38,22	3 730	6 666	150 123	22,52
36	1974 1. VJ	20 487	24 420	742 055	30,39	15 265	14 557	551 901	37,91	3 739	6 888	145 436	21,11
37	2. VJ	22 744	26 184	811 690	31,00	16 381	14 963	586 478	39,20	4 680	7 027	163 385	23,25
38	3. VJ	21 025	25 385	784 609	30,91	15 523	14 675	573 018	39,05	4 071	7 181	160 284	22,32
39	4. VJ	21 293	25 482	815 073	31,99	15 582	14 191	596 036	42,00	3 764	6 555	148 554	22,66
40	1975 1. VJ	18 861	22 455	675 439	30,08	14 338	13 145	519 962	39,56	3 044	5 329	101 297	19,01
41	2. VJ	23 053	25 512	891 469	34,94	17 867	16 468	708 768	43,04	3 385	5 149	119 022	23,12
42	3. VJ	21 824	22 794	801 605	35,17	17 073	15 275	659 434	43,17	3 226	4 854	102 181	21,05
43	4. VJ	24 838	27 888	1 034 955	37,11	19 374	17 123	804 245	46,97	3 679	5 811	134 346	23,12
44	1976 1. VJ	22 548	23 073	870 565	37,73	17 612	15 212	690 342	45,38	3 306	5 516	130 541	23,67
45	2. VJ	24 804	26 070	1 011 194	38,79	19 679	17 816	836 103	46,93	3 427	5 009	130 243	26,00
46	3. VJ	22 955	24 135	971 096	40,24	18 243	16 334	793 666	48,59	3 241	5 044	132 468	26,26
47	4. VJ	25 001	28 722	1 177 260	40,99	19 539	18 406	943 090	51,24	3 464	5 962	152 406	25,56
48	1977 1. VJ	24 124	25 756	1 029 998	39,99	19 202	17 542	863 593	49,23	3 271	4 817	121 262	25,17
49	2. VJ	25 235	27 458	1 197 015	43,59	20 125	18 789	987 113	52,54	3 370	5 344	144 197	26,98
50	3. VJ	25 062	26 623	1 166 630	43,82	20 347	18 740	981 091	52,35	3 210	5 113	131 606	25,74
51	4. VJ	25 415	29 460	1 361 638	46,22	20 167	19 278	1 121 136	58,15	3 302	5 981	158 529	26,51
52	1978 1. VJ	24 454	27 275	1 228 466	45,04	19 719	18 779	1 032 324	54,97	3 244	5 621	145 650	25,91
53	2. VJ	29 294	33 084	1 568 591	47,41	23 573	22 904	1 311 118	57,24	3 869	6 515	188 639	28,95
54	3. VJ	26 730	32 498	1 570 504	48,33	21 413	21 657	1 289 008	59,52	3 561	6 869	203 693	29,66
55	4. VJ	28 236	41 102	1 727 563	42,03	22 307	21 967	1 392 737	63,40	3 806	7 535	203 879	27,06
56	1979 1. VJ	24 143	31 060	1 518 471	48,89	18 847	18 907	1 198 378	63,38	3 625	7 251	218 184	30,09
57	2. VJ	26 721	32 564	1 733 029	53,22	20 904	20 966	1 397 131	66,64	4 124	7 674	244 931	31,92
58	3. VJ	23 926	30 059	1 622 458	53,98	18 830	18 785	1 297 894	69,09	3 383	7 230	227 098	31,41
59	4. VJ	24 496	31 483	1 727 613	54,87	18 954	19 037	1 380 663	72,53	3 545	7 628	221 890	29,09
60	1980 1. VJ	23 106	27 707	1 618 660	58,42	17 953	17 568	1 323 143	75,31	3 460	6 443	217 227	33,72
61	2. VJ	22 177	26 375	1 588 399	60,22	17 408	16 945	1 314 313	77,56	3 118	6 111	195 915	32,06
62	3. VJ	21 385	26 257	1 622 233	61,78	16 733	15 738	1 313 241	83,44	2 908	5 868	183 681	31,30
63	4. VJ	22 510	26 265	1 781 383	67,82	17 570	16 757	1 481 380	88,40	3 118	6 083	214 770	35,31
64	1981 1. VJ	19 129	22 555	1 521 197	67,44	14 996	14 057	1 266 477	90,10	2 588	5 259	178 111	33,87
65	2. VJ	18 885	21 120	1 609 294	76,20</								

nach Baulandarten*)

Sonstiges Bauland																					Lfd. Nr.
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen									
Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Kaufwert						
Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²						
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1					
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2					
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3					
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4					
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 153	14,11	5 503	6 218	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5						
7 243	14 011	185 364	13,23	1 362	6 580	98 238	14,93	5 394	5 820	69 042	11,86	487	1 610	18 083	11,23	6					
8 023	18 047	245 402	13,60	1 810	9 481	146 622	15,47	5 664	6 700	78 924	11,78	549	1 866	19 856	10,64	7					
8 664	26 570	342 685	12,90	2 853	18 346	236 226	12,88	5 343	6 522	86 033	13,19	468	1 701	20 426	12,01	8					
8 213	25 059	414 950	16,56	2 824	17 240	295 512	17,14	4 896	6 199	97 815	15,78	493	1 620	21 623	13,35	9					
7 418	22 695	368 721	16,25	2 418	15 600	271 427	17,40	4 455	5 308	73 587	13,86	545	1 787	23 708	13,26	10					
7 637	25 303	408 590	16,15	2 367	14 978	269 958	18,02	4 661	8 348	106 117	12,71	609	1 977	32 515	16,45	11					
6 360	18 201	329 882	18,12	1 801	10 869	234 155	21,54	4 130	5 788	73 280	12,66	429	1 544	22 447	14,54	12					
6 998	16 325	243 383	14,91	1 349	7 758	143 978	18,56	4 737	6 172	76 085	12,33	912	2 394	23 320	9,74	13					
6 999	16 384	268 523	16,39	1 449	8 955	168 789	18,85	4 878	5 667	77 311	13,64	672	1 762	22 423	12,73	14					
7 185	13 610	240 082	17,64	1 535	7 037	142 173	20,20	5 050	5 116	72 617	14,19	600	1 457	25 293	17,36	15					
7 247	15 552	274 951	17,68	1 617	8 751	185 602	21,21	5 075	4 840	58 185	12,02	555	1 961	31 164	15,89	16					
7 663	23 348	365 690	15,66	1 977	17 279	277 443	16,06	5 053	4 546	57 362	12,62	633	1 522	30 885	20,29	17					
7 513	19 277	453 667	23,53	2 277	13 566	356 224	26,26	4 600	4 085	62 482	15,30	636	1 626	34 960	21,50	18					
7 538	17 019	415 355	24,41	2 190	12 282	331 886	27,02	4 869	3 503	52 890	15,10	479	1 233	30 579	24,79	19					
6 685	13 043	366 058	28,06	1 812	9 791	298 779	30,52	4 347	2 282	38 820	17,01	526	971	28 459	29,32	20					
10 486	13 363	346 491	25,93	1 929	8 073	260 159	32,23	8 058	4 350	66 355	15,25	499	940	19 977	21,24	21					
9 061	14 851	434 909	29,29	2 241	9 531	371 964	39,03	6 430	4 516	49 555	10,97	390	804	13 390	16,66	22					
10 038	15 483	457 677	29,56	2 424	9 092	354 404	38,98	7 198	5 498	73 992	13,46	416	893	29 281	32,78	23					
1 907	6 698	127 605	19,05	601	4 885	100 543	20,58	1 180	1 333	19 387	14,54	126	480	7 675	15,98	24					
1 820	5 290	73 126	13,82	637	3 440	51 946	15,10	1 048	1 233	14 832	12,03	135	617	6 349	10,28	25					
1 515	4 489	73 756	16,43	489	3 513	57 694	16,42	874	690	11 596	16,81	152	285	4 466	15,64	26					
1 749	4 438	65 612	14,78	507	2 748	43 247	15,74	1 131	1 390	18 366	13,21	111	300	3 998	13,34	27					
1 781	6 168	75 690	12,27	540	3 837	49 933	13,01	1 095	1 803	18 048	10,01	146	528	7 709	14,60	28					
2 005	6 213	121 020	19,48	558	3 425	77 508	22,63	1 234	2 306	35 640	15,45	213	482	7 872	16,32	29					
1 547	5 727	86 368	15,08	483	3 177	54 591	17,18	965	2 203	26 515	12,04	99	347	5 263	15,18	30					
1 808	5 321	94 502	17,76	631	3 643	69 588	19,10	1 056	1 353	18 665	13,80	121	326	6 249	19,18	31					
1 506	5074	80 146	15,79	530	3 375	59 187	17,53	907	1 486	17 858	12,02	69	213	3 100	14,59	32					
1 474	4 555	86 762	19,05	438	3 006	62 840	20,91	943	1 272	20 811	16,36	93	277	3 112	11,23	33					
1 370	3 786	69 503	18,36	362	2 059	50 005	24,28	902	1 339	15 514	11,59	106	388	3 984	10,27	34					
1 587	3 122	52 235	16,73	314	1 304	31 538	24,18	1 145	1 449	13 937	9,62	128	368	6 760	18,36	35					
1 483	2 975	44 718	15,03	307	1 471	28 562	19,42	1 038	1 196	12 078	10,10	138	309	4 077	13,21	36					
1 683	4 195	61 827	14,74	308	2 012	37 672	18,72	1 062	1 399	17 404	12,44	313	783	6 752	8,62	37					
1 431	3 528	51 307	14,54	290	1 822	29 716	16,31	981	1 289	17 485	13,56	160	418	4 107	9,83	38					
1 947	4 736	70 483	14,88	349	2 072	40 023	19,32	1 331	1 926	22 995	11,94	267	738	7 465	10,11	39					
1 479	3 981	54 180	13,61	259	2 142	30 726	14,35	1 063	1 445	17 507	12,11	157	393	5 948	15,12	40					
1 801	3 895	63 680	16,35	342	1 559	30 844	19,79	1 244	1 883	28 138	14,95	215	454	4 697	10,35	41					
1 525	2 664	39 990	15,01	342	1 359	22 719	16,72	1 037	1 043	14 330	13,73	146	262	2 941	11,24	42					
1 785	4 955	96 364	19,45	399	3 294	73 983	22,46	1 248	1 498	14 097	12,84	138	563	8 285	14,72	43					
1 630	2 345	49 683	21,19	307	1 136	31 325	27,57	1 180	857	12 025	14,04	143	352	6 332	17,98	44					
1 698	3 245	44 848	13,82	351	1 752	29 578	16,88	1 208	1 201	11 451	9,53	139	292	3 819	13,08	45					
1 471	2 757	44 962	16,31	335	1 468	25 546	17,40	987	938	12 803	13,65	149	351	6 614	18,83	46					
1 998	4 354	81 764	18,78	433	2 115	41 352	19,55	1 417	1 846	33 497	18,15	148	392	6 915	17,63	47					
1 651	3 397	45 143	13,29	359	1 763	30 405	17,25	1 194	1 372	10 815	7,88	98	263	3 923	14,95	48					
1 740	3 325	65 705	19,76	357	1 853	42 514	22,94	1 261	1 062	12 821	12,07	122	409	10 370	25,32	49					
1 505	2 770	53 932	19,47	321	1 376	33 319	24,21	1 048	951	15 324	16,11	136	443	5 289	11,95	50					
1 946	4 201	81 974	19,51	458	2 669	61 386	23,00	1 342	1 032	14 198	13,75	146	499								