

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preisindizes für Bauwerke und Kaufwerte von Bauland

II. Kaufwerte von Bauland

1. Vierteljahr 1976



VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ
Bestellnummer: 310520 — 760301

Erschienen im Oktober 1976

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet

Einzelpreis DM 3,-; Jahresbezugspreis DM 10,-
(für einen kompletten Berichtsjahrgang)

I n h a l t

Textteil	Seite
Erläuterungen	4
Tabellenteil	
1 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Ländern bzw. Stadtstaaten und Gemeindegrößenklassen	7
2 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	12
3 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart	16
Schaubild	18

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet;
sie schließen Berlin (West) ein.

Gebietsstand und Wohnbevölkerung am 31.12.1974

Zeichenerklärung

- O = unter 500 m^2 bzw. 500 DM
- . = nichts vorhanden bzw. kein Nachweis vorhanden oder aus Gründen der Geheimhaltung nicht ausgewiesen (in Gesamtsumme jedoch enthalten).

Schlüssel zu den Abkürzungen

- A = Zahl der Fälle
- B = Fläche in $1\,000 \text{ m}^2$
- C = Kaufsumme in 1 000 DM
- D = Durchschnittlicher Kaufwert DM/m^2
- E = Niedrigster Kaufwert DM/m^2
- F = Höchster Kaufwert DM/m^2

Ergebnisse

Erläuterungen

Die Statistik der Kaufwerte von Bauland hat die Verkäufe von unbebauten Grundstücken zum Gegenstand, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und Baulandeigenschaft besitzen.

Die Vierteljahresergebnisse sind hinsichtlich der Zahl der Abschlüsse, der verkauften Flächen und der Kaufsumme summarische Zusammenfassungen, hinsichtlich der Kaufwerte in DM/m² flächengewogene Durchschnitte. Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückser-schließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Da sich der für einen Berichtszeitraum ausgewiesene Durchschnittswert auf andere Grundstücke bezieht als die entsprechenden Durchschnittswerte früherer Zeiträume (von den relativ wenigen Fällen wiederholt verkaufter Grundstücke abgesehen), lassen die Durchschnittswerte nicht die echte Preisentwicklung beim Bauland erkennen. Zur Vermeidung von Fehlinterpretationen wird auf die Berechnung und Veröffentlichung von prozentualen Veränderungen verzichtet. Benutzer, die dennoch die Durch-

schnittswerte verschiedener Berichtszeiträume vergleichen wollen, sollten zum Beispiel bedenken, daß sich die Verkäufe in späteren Zeiträumen in stärkerem Maße auf weniger begehrte Grundstücke beziehen können als die Verkäufe in früheren Zeiträumen.

Der nachstehenden Tabelle kann entnommen werden, daß im 1. Vj. 1976 (4. Vj. 1975) eine als Bauland ausgewiesene Gesamtfläche von 23,1 (27,9) km² mit einer Kaufsumme von 871 (1035) Mill. DM umgesetzt worden ist. Auf "Baureifes Land", an der Gesamtfläche mit 65,9 (61,4) % beteiligt, entfielen 79,3 (77,7) % der Kaufsumme. Dagegen lag bei "Rohbauland" und "Sonstigem Bauland" der Anteil der Kaufsumme mit 15,0 (13,0) % und 5,7 (9,3) % deutlich unter den zugehörigen Flächenanteilen, die 23,9 (20,8) % bzw. 10,2 (17,8) % betragen haben.

Bemerkenswert ist auch die Beziehung zwischen Preis und Grundstücksgröße bei den verschiedenen Baulandarten. So wurde für "Baureifes Land" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 863 (883) m² ein Durchschnittswert von 45,38 (46,97) DM/m², für "Rohbauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 1 668 (1579) m² ein Durchschnittswert von 23,67 (23,12) DM/m² und für "Sonstiges Bauland" bei einer mittleren Grundstücksgröße von 1 438 (2775) m² ein Durchschnittswert von 21,19 (19,45) DM/m² gezahlt.

Baulandveräußerungen im Bundesgebiet 1.Vj.1976 nach ausgewählten Baulandarten, Gemeindegrößenkl.u.Baugebieten

Gemeindegrößen- klassen von ... bis unter ... Einwohner Baugebiete	Baulandarten										
	Insgesamt					Baureifes Land			Rohbauland		Sonst. Bauland
	Zahl der Fälle	Fläche in ha	Umsatz in Mill.DM	Kauf- wert DM/m ²	Flächen- anteil in %	Umsatz- anteil in %	Kauf- wert DM/m ²	Flächen- anteil in %	Umsatz- anteil in %	Kauf- wert DM/m ²	Kauf- wert DM/m ²
Insgesamt	22 548	2 307	871	37,73	65,9	79,3	45,38	23,9	15,0	23,67	21,19
bis unter 10 000	13 052	1 306	351	26,84	66,0	79,3	32,24	25,5	17,4	18,38	10,39
10 000 - 100 000	7 741	777	343	44,12	68,2	82,3	53,30	21,3	13,4	27,72	17,88
100 000 u.mehr	1 755	224	177	79,02	58,0	73,5	100,08	23,7	13,2	44,14	57,32
Wohngebiet	14 039	1 367	614	44,94	71,3	83,6	52,68	24,2	14,4	26,76	20,29
Gesch.u.Wohng. 1)	310	35	29	81,49	73,0	89,7	100,21	16,9	3,0	14,34	41,46
Dorfgebiet	7 879	794	193	24,31	65,2	77,9	29,02	26,1	19,4	18,15	7,52
Industriegebiet	320	112	35	31,22	3,8	4,4	35,58	7,2	8,5	37,39	30,54

1) Zusammenfassung aus "Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt" und "Geschäftsgebiet".

Grundlagen

1 Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten und der land- bzw. forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen.

2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Okt. 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Vgl. außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 - 1937 und 1955 - 1962.

3 Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Notare gem. § 2 der Durchführungsverordnung zum Grunderwerbsteuergesetz (GrEStDV) vom 30. März 1940 (RGBl. I S. 595) und durch eine beglaubigte Abschrift der Kaufverträge Kenntnis von allen notariell zu beurkundenden Grundstückskaufverträgen.

Die Grunderwerbsteuerstelle des Finanzamtes teilt den Inhalt dieser Anzeigen ihrerseits durch Veräußerungsmitteilungen der Bewertungsstelle des Finanzamtes mit, welche gem. § 43 Abs. 4 der DVO zum Bewertungsgesetz vom 5. Februar 1935 (RGBl. I S. 90) und § 166 Abs. 3 der RAO (Stand: 1. Mai 1962) eine Kaufpreissammlung führt. Diese Veräußerungsmitteilungen der Grunderwerbsteuerstellen bilden die formalen Unterlagen für die Statistik der Kaufwerte von Bauland.

Für jeden Kauffall muß von den Finanzämtern ein Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das betreffende Statistische Landesamt übersandt werden. Die Ausfüllung der Bogen erfolgt anhand der "Bodenwert-Richtlinien" - d.h. der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte, herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und anhand der Bauleitpläne, die dem Finanzamt gem. § 172 BBauG von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

In dieser Statistik wird nach folgenden Baulandarten unterschieden:

3.1 Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt

im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auf die Größe des Grundstücks kommt es nicht an. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

3.2 Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

3.3 Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

Industrieland

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

Land für Verkehrszwecke

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (RFH-Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).

Freiflächen

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

4 Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitswertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis einer Totalerhebung sind.

5 Methodische Grundlagen

Die Methode dieser Statistik wurde in "Wirtschaft und Statistik" 1962/8 und 11 dargestellt und in den beiden Heften der Fachserie M, Reihe 5/II, - Vj 3/61 - Vj 2/62 sowie - Vj 3 und 4/62 wiederholt.

Bis 1964 enthalten die Hefte:

Anzahl der Fälle, Flächen in 1000 qm sowie flächengewogene Durchschnittswerte nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1000 DM für die aufgeführten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die Vierteljahreshefte gliedern sich in:

Textteil

Erläuterungen
Ergebnisse
Grundlagen

Tabellenteil

- 1 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Ländern bzw. Stadtstaaten und Gemeindegrößenklassen
- 2 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten
- 3 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart

Schaubild

Die Jahreshefte gliedern sich in:

Textteil

Erläuterungen
Ergebnisse
Grundlagen

Verzeichnis der in Tabelle 3 aufgeführten ausgewählten kreisfreien Städte nach Ländern in alphabetischer Reihenfolge

Tabellenteil

- 1 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen
- 2 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

- 3 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten ausgewählten kreisfreien Städten sowie nach Baugebieten
- 4 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen
- 5 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern
- 6 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen
- 7 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

Schaubild

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte von Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 136ff BBauG) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufpreise nach gewissen Gesichtspunkten zur besseren Vergleichbarkeit abgeändert wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

6 Bezug der Vierteljahres- und Jahreshefte

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte von Bauland erscheinen vierteljährlich vom 3. Vierteljahr 1961 an und jährlich ab 1962 in den Heften der Fachserie M, Reihe 5, II. Kaufwerte von Bauland. Diese Hefte können vom Verlag W. Kohlhammer GmbH, Abteilung Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes 6500 Mainz 42, Philipp-Reis-Str. 3, Postfach 42-1120 oder über den Buchhandel bezogen werden.

1 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BUNDESGEFIEZ													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 4778	3580	846	352	41	293	18 A	1170	943	122	105	25	70	10
B 4685	3183	1086	416	147	260	9 B	1407	803	495	110	70	27	12
C 98230	78833	16262	3135	1522	1505	108 C	75684	58858	14402	2424	1531	725	168
D 20,97	24,77	14,98	7,53	10,39	5,78	11,57 D	53,78	73,32	29,11	22,07	21,73	26,40	14,10
E 0,30	1,30	1,00	0,30	1,00	0,30	3,00 E	2,00	2,72	2,00	3,00	3,89	3,00	3,00
F 200,00	200,00	107,00	50,00	22,00	50,00	38,45 F	2169,63	2169,63	140,74	120,00	100,00	120,00	25,00

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 4458	3387	752	319	45	244	30 A	934	673	153	108	23	66	19
B 4519	2892	1250	376	144	180	51 B	1003	612	257	134	102	22	10
C 122152	97565	20918	3669	1286	1951	432 C	70568	49054	16217	5296	3955	881	460
D 27,03	33,73	16,73	9,76	8,91	10,82	8,39 D	70,37	80,18	63,20	39,41	38,85	39,74	44,20
E 0,80	1,85	1,60	0,80	2,67	0,80	1,00 E	6,00	10,00	6,00	7,00	10,00	7,00	7,50
F 292,31	292,31	113,87	165,00	51,00	165,00	90,00 F	1812,50	1812,50	201,61	367,00	112,67	367,00	100,03

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 3816	2946	599	271	54	180	37 A	462	395	27	40	12	22	6
B 3860	2542	991	327	117	124	86 B	550	346	32	172	48	46	78
C 130246	101452	23968	4826	2061	1686	1078 C	42319	35290	1530	5499	1616	1855	2029
D 33,74	39,91	24,19	14,74	17,62	13,55	12,53 D	76,97	102,08	47,67	31,98	33,75	40,64	25,86
E 1,00	1,25	1,60	1,00	1,38	1,00	2,50 E	5,43	7,32	8,00	5,43	15,00	5,43	13,00
F 711,48	711,48	171,23	200,00	160,31	200,00	100,00 F	707,02	707,02	281,25	200,00	200,00	165,00	135,00

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A 3661	3047	399	215	49	150	16 A	359	294	31	34	12	19	3
B 3498	2528	631	338	180	68	90 B	690	344	242	104	65	33	6
C 137661	113226	17384	7051	3933	1199	1919 C	64349	45954	5690	12704	12287	354	63
D 39,36	44,78	27,55	20,83	21,83	17,58	21,32 D	93,23	133,62	23,51	121,94	187,92	10,83	10,31
E 0,50	1,50	0,50	1,50	4,00	1,50	2,00 E	3,00	5,00	3,15	3,00	3,00	8,18	8,84
F 562,58	562,58	200,00	210,11	80,00	210,11	60,00 F	1161,29	1161,29	178,09	445,20	445,20	400,00	11,02

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 2910	2347	377	186	46	136	4 A	22548	17612	3306	1630	307	1180	143
B 2862	1943	532	366	263	95	8 B	23073	15212	5516	2345	1136	857	352
C 129357	110110	14169	5078	3133	1870	75 C	870565	690342	130541	49683	31325	12025	6332
D 45,20	56,09	26,62	13,86	11,92	19,62	9,03 D	37,73	45,38	23,67	21,19	27,57	14,04	17,98
E 1,00	1,07	1,00	2,00	5,00	2,00	8,00 E	0,30	1,07	0,50	0,30	1,00	0,30	1,00
F 1235,96	1235,96	155,17	350,00	90,00	350,00	20,00 F	2169,63	2169,63	281,25	445,20	445,20	400,00	135,00

SCHLESWIG-HOLSTEIN

GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 707	558	126	23	2	19	2 A	48	40	8	-	-	-	-
B 905	569	266	70	7	62	1 B	158	52	106	-	-	-	-
C 22368	18116	3943	309	55	222	31 C	7169	3341	3828	-	-	-	-
D 24,71	31,83	14,80	4,42	8,46	3,58	28,07 D	45,46	64,88	36,04	-	-	-	-
E 1,10	3,00	1,38	1,10	6,67	1,10	12,00 E	15,00	27,61	15,00	-	-	-	-
F 149,67	149,67	74,29	50,00	9,00	50,00	30,00 F	131,25	111,59	131,25	-	-	-	-

GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 242	188	41	13	2	10	1 A	-	-	-	-	-	-	-
B 350	173	126	51	17	9	25 B	-	-	-	-	-	-	-
C 9851	7878	1671	301	133	69	- C	-	-	-	-	-	-	-
D 28,16	45,55	13,24	5,96	8,03	7,61	- D	-	-	-	-	-	-	-
E 3,02	5,20	3,55	3,02	5,00	3,02	- E	-	-	-	-	-	-	-
F 195,71	195,71	81,38	12,00	10,00	12,00	- F	-	-	-	-	-	-	-

GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 204	170	26	8	6	2	- A	51	41	5	5	2	2	1
B 389	156	218	75	15	1	- B	77	32	4	41	28	2	11
C 16911	8619	7946	346	324	22	- C	3903	2625	214	1064	760	22	-
D 43,49	55,23	36,52	22,75	22,13	39,06	- D	50,62	81,08	56,72	25,97	27,11	13,44	-
E 6,90	6,90	7,69	18,00	18,00	36,00	- E	8,00	30,00	38,17	8,00	24,00	8,00	-
F 711,48	711,48	110,00	43,13	31,73	43,13	- F	227,17	227,17	83,47	95,83	40,00	95,83	-

GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A 261	231	22	8	-	6	2 A	-	-	-	-	-	-	-
B 362	238	73	51	-	6	45 B	-	-	-	-	-	-	-
C 18241	13439	3152	1650	-	29	1621 C	-	-	-	-	-	-	-
D 50,38	56,52	43,09	32,27	-	4,93	35,81 D	-	-	-	-	-	-	-
E 2,80	10,00	5,00	2,80	-	2,80	26,93 E	-	-	-	-	-	-	-
F 232,79	232,79	91,04	60,00	-	10,00	60,00 F	-	-	-	-	-	-	-

GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 137	109	13	15	4	9	2 A	1650	1337	241	72	16	48	8
B 212	107	63	42	20	19	2 B	2453	1327	856	269	86	99	84
C 10449	8400	1423	625	327	276	23 C	88892	62419	22177	4296	1599	640	2057
D 49,37	78,19	22,72	15,04	16,01	14,26	12,63 D	36,24	47,03	25,91	15,96	18,57	6,49	24,35
E 1,00	12,00	1,00	3,50	6,00	3,50	10,00 E	1,00	3,00	1,00	1,10	5,00	1,10	4,00
F 228,57	228,57	80,00	55,00	30,00	55,00	20,00 F	711,48	711,48	131,25	95,83	40,00	95,83	60,00

[illegible]

1 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROSSENKLASSEN

BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
HESSEN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 67	65	2	-	-	-	-	A 39	39	-	-	-	-	-
B 48	47	1	-	-	-	-	B 31	31	-	-	-	-	-
C 1586	1506	80	-	-	-	-	C 2516	2516	-	-	-	-	-
D 32,70	31,98	57,14	-	-	-	-	D 81,10	81,10	-	-	-	-	-
E 7,50	7,50	55,00	-	-	-	-	E 10,00	10,00	-	-	-	-	-
F 107,66	107,66	60,00	-	-	-	-	F 300,00	300,00	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 321	266	22	33	2	31	-	A 1	1	-	-	-	-	-
B 284	231	26	27	14	13	-	B 1	1	-	-	-	-	-
C 6487	6145	221	121	75	46	-	C -	-	-	-	-	-	-
D 22,84	26,56	8,54	4,53	5,44	3,56	-	D -	-	-	-	-	-	-
E 1,00	2,81	5,50	1,00	4,00	1,08	-	E -	-	-	-	-	-	-
F 219,01	211,01	19,00	32,00	11,00	32,00	-	F -	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 398	355	41	2	2	-	-	A -	-	-	-	-	-	-
B 380	317	44	19	19	-	-	B -	-	-	-	-	-	-
C 10197	9506	646	45	45	-	-	C -	-	-	-	-	-	-
D 26,87	29,98	14,72	2,41	2,41	-	-	D -	-	-	-	-	-	-
E 1,38	2,50	4,69	1,38	1,38	-	-	E -	-	-	-	-	-	-
F 261,68	261,68	60,00	6,50	6,50	-	-	F -	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A 418	328	58	32	5	27	-	A 10	-	-	-	-	-	-
B 355	272	67	17	9	8	-	B 3	-	-	-	2	1	-
C 12048	9160	2439	449	62	387	-	C 737	33	-	-	649	54	-
D 33,92	33,71	36,67	26,47	6,92	48,70	-	D 241,05	140,51	-	-	318,68	69,07	-
E 1,50	3,50	1,50	2,49	6,11	2,49	-	E 45,00	-	-	-	-	-	-
F 300,00	300,00	200,00	210,11	13,00	210,11	-	F 445,20	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 116	100	12	4	2	2	-	A 1370	1156	135	79	13	66	-
B 108	86	13	9	9	0	-	B 1210	985	150	74	52	22	-
C 8166	7791	315	60	49	11	-	C 41844	36765	3701	1379	881	498	-
D 75,75	90,91	24,48	6,52	5,60	25,90	-	D 34,59	37,33	24,59	18,54	16,85	22,56	-
E 2,00	8,00	2,00	5,60	5,60	25,00	-	E 1,00	2,50	1,50	1,00	1,38	1,00	-
F 243,90	243,90	95,86	30,00	5,60	30,00	-	F 445,20	300,00	200,00	445,20	445,20	210,11	-
RHEINLAND-PFALZ													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 1358	1023	182	153	16	122	15	A 90	70	10	10	4	2	4
B 1150	828	190	132	41	83	7	B 80	46	14	21	14	2	5
C 18954	15072	3066	822	299	461	62	C 3488	2793	406	290	170	46	74
D 16,49	18,21	16,09	6,23	7,24	5,53	8,55	D 43,42	61,25	29,28	13,87	12,19	24,70	14,51
E 1,00	1,30	2,00	1,00	1,00	1,00	3,00	E 3,00	20,00	20,00	3,00	3,89	18,00	3,00
F 145,00	145,00	80,00	50,00	12,00	50,00	38,45	F 204,08	204,08	55,00	30,00	30,00	25,00	25,00
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 642	436	99	107	18	67	22	A 282	149	74	59	10	37	12
B 563	318	134	111	52	41	18	B 283	109	150	24	14	8	2
C 16153	11288	3380	1485	328	853	304	C 20936	8448	11257	1231	582	556	93
D 28,70	35,50	25,27	13,36	6,37	20,62	16,63	D 73,87	77,53	74,84	51,19	40,99	71,68	44,49
E 1,00	1,97	2,00	1,00	3,33	1,00	2,00	E 6,00	15,00	6,00	10,00	10,00	10,00	30,00
F 292,31	292,31	92,00	120,00	18,52	120,00	90,00	F 1812,50	1812,50	201,61	367,00	90,00	367,00	60,11
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 401	255	63	83	13	42	28	A -	-	-	-	-	-	-
B 373	185	124	64	29	8	27	B -	-	-	-	-	-	-
C 11754	8230	2787	736	323	97	316	C -	-	-	-	-	-	-
D 31,51	44,42	22,49	11,53	11,25	11,50	11,84	D -	-	-	-	-	-	-
E 1,76	5,00	5,00	1,76	4,50	1,76	2,50	E -	-	-	-	-	-	-
F 175,00	175,00	116,55	48,47	25,00	48,47	30,00	F -	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A 204	161	23	20	3	9	8	A -	-	-	-	-	-	-
B 160	105	38	18	6	5	6	B -	-	-	-	-	-	-
C 6451	5867	372	212	82	101	29	C -	-	-	-	-	-	-
D 40,26	56,12	9,81	11,94	13,78	18,78	4,52	D -	-	-	-	-	-	-
E 0,50	8,50	0,50	2,00	6,00	10,00	2,00	E -	-	-	-	-	-	-
F 140,00	140,00	67,82	60,00	20,00	60,00	6,00	F -	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 194	148	36	10	2	8	-	A 3171	2242	487	442	66	287	89
B 189	105	63	21	16	5	-	B 2799	1695	713	391	172	153	66
C 6194	5253	755	186	131	55	-	C 83929	56952	22016	4961	1915	2168	878
D 32,74	50,11	11,95	8,77	7,95	11,60	-	D 29,99	33,61	30,87	12,70	11,13	14,19	13,34
E 2,50	3,00	4,00	2,50	7,76	2,50	-	E 0,50	1,30	0,50	1,00	1,00	1,00	2,00
F 1235,96	1235,96	60,00	130,00	10,00	130,00	-	F 1812,50	1812,50	201,61	367,00	90,00	367,00	90,00

1 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BADEN-WUERTTEMBERG													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 308	250	51	7	3	4	-	A 288	241	25	22	1	21	-
B 252	198	48	5	3	2	-	B 270	180	68	22	4	19	-
C 7416	6492	880	44	18	26	-	C 22828	20129	2204	495	-	411	-
D 29,48	32,82	18,20	8,22	6,10	10,94	-	D 84,47	111,67	32,61	22,09	-	21,74	-
E 1,25	2,50	5,00	1,25	4,00	1,25	-	E 3,00	5,18	14,14	3,00	-	3,00	-
F 164,88	164,88	79,58	13,00	8,50	13,00	-	F 2169,63	2169,63	110,00	95,00	-	95,00	-
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 1283	1010	225	48	10	34	4 A 118	90	20	8	3	2	3	-
B 1140	809	288	43	18	19	6 B 137	66	33	38	29	2	6	-
C 38904	32649	5812	442	276	146	20 C 14096	10184	2075	1837	1455	54	328	-
D 34,13	40,35	20,21	10,21	13,30	7,62	3,25 D 103,18	155,35	62,08	48,81	49,36	29,96	51,68	-
E 1,00	1,85	2,37	1,00	2,67	2,50	1,00 E 16,42	29,14	16,42	25,00	40,00	25,00	25,00	-
F 237,93	237,93	110,00	58,72	41,00	58,72	4,00 F 1098,38	1098,38	164,00	100,03	69,32	100,00	100,03	-
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 1155	925	170	60	11	44	5 A 66	58	8	-	-	-	-	-
B 992	708	225	59	14	40	5 B 67	56	11	-	-	-	-	-
C 41846	36423	4522	900	313	535	53 C 9322	8734	588	-	-	-	-	-
D 42,19	51,43	20,13	15,26	22,80	13,20	11,01 D 139,42	155,09	55,76	-	-	-	-	-
E 1,25	1,25	2,90	1,60	5,00	1,60	4,56 E 12,50	28,41	12,50	-	-	-	-	-
F 270,00	270,00	130,15	200,00	114,95	200,00	100,00 F 707,02	707,02	138,61	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A 963	810	111	42	11	29	2 A 22	-	-	-	-	-	-	-
B 762	573	122	67	39	24	4 B 22	10	12	-	-	-	-	-
C 42993	38594	3644	754	472	169	113 C 5254	3191	2063	-	-	-	-	-
D 56,43	67,33	29,96	11,25	12,10	6,92	31,31 D 236,36	323,66	166,77	-	-	-	-	-
E 1,50	3,00	3,50	1,50	4,00	1,50	19,92 E 48,97	-	-	-	-	-	-	-
F 395,63	395,63	171,57	58,62	58,62	52,49	40,00 F 473,61	-	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 576	466	101	9	7	2	4 A 4779	3869	714	196	46	136	14	-
B 500	340	87	73	73	0	4 B 4141	2940	893	308	179	108	21	-
C 29871	25818	3461	592	540	52	4 C 212530	182216	25249	5066	3159	1393	514	-
D 59,75	75,94	39,83	8,10	7,43	123,30	4 D 51,32	61,97	28,27	16,45	17,60	12,95	24,70	-
E 5,00	6,89	5,00	6,00	93,33	6,00	4 E 1,00	1,25	2,37	1,00	2,67	1,25	1,00	-
F 422,89	422,89	155,17	163,16	24,52	163,16	4 F 2169,63	2169,63	178,09	200,00	114,95	200,00	100,03	-
BAVARN													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A 1938	1308	474	156	19	136	1 A 219	170	19	30	16	8	6	-
B 1887	1132	556	199	93	105	1 B 473	187	232	54	46	1	7	-
C 40260	30159	8208	1893	1116	762	4 C 19451	13344	4889	1217	1069	55	94	-
D 21,34	26,65	14,76	9,50	11,97	7,26	4 D 41,13	71,47	21,05	22,54	23,28	42,64	13,80	-
E 0,30	1,50	1,00	0,30	2,27	0,30	4 E 2,00	2,72	2,00	7,87	7,87	20,00	13,80	-
F 200,00	200,00	107,00	30,00	22,00	30,00	4 F 300,00	300,00	140,74	120,00	100,00	120,00	13,80	-
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A 1570	1103	356	111	13	95	3 A 92	57	20	15	1	13	1	-
B 1791	1011	637	143	44	97	2 B 78	59	15	4	1	2	2	-
C 43391	32590	9494	1307	474	824	8 C 6628	5757	722	150	-	99	-	-
D 24,22	32,24	14,90	9,13	10,68	8,54	3,84 D 84,68	97,57	48,63	33,81	-	43,46	-	-
E 0,80	2,32	2,00	0,80	3,50	0,80	1,69 E 10,00	21,66	20,00	10,00	-	10,00	-	-
F 200,00	200,00	113,87	165,00	51,00	165,00	25,00 F 208,77	208,77	100,00	60,00	-	60,00	-	-
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A 821	532	184	105	20	82	3 A 5	-	-	-	-	-	-	-
B 937	508	268	162	35	73	53 B 3	-	-	-	-	-	-	-
C 33131	23959	6484	2688	982	1008	697 C 370	370	-	-	-	-	-	-
D 35,35	47,19	24,21	16,62	27,93	13,77	13,08 D 114,85	114,85	-	-	-	-	-	-
E 1,00	3,41	1,60	1,00	2,00	1,00	13,00 E 65,00	-	-	-	-	-	-	-
F 283,73	283,73	171,23	160,31	160,31	50,00	15,00 F 200,00	-	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A 472	331	66	75	21	52	2 A 25	-	-	-	-	-	-	-
B 542	315	123	105	87	14	4 B 17	-	-	-	-	-	-	-
C 25224	17369	4650	3204	2785	343	76 C 4360	4352	-	-	-	-	-	-
D 46,50	55,22	37,95	30,41	31,86	24,01	20,83 D 250,24	250,07	-	-	-	-	-	-
E 2,00	4,00	5,06	2,00	4,31	4,00	2,00 E 90,00	-	-	-	-	-	-	-
F 412,37	412,37	110,00	80,00	80,00	60,00	30,00 F 723,68	-	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A 254	163	56	35	6	29	4 A 5396	3693	1175	528	96	416	16	-
B 247	153	64	30	12	18	4 B 5977	3384	1895	698	318	311	69	-
C 14910	12430	1755	725	346	380	4 C 187724	140329	36203	11192	6790	3479	924	-
D 60,32	81,24	27,26	24,32	29,93	20,77	4 D 31,41	41,47	19,10	16,04	21,34	11,19	13,47	-
E 2,00	6,00	6,64	2,00	15,06	2,00	4 E 0,30	1,50	1,00	0,30	2,00	0,30	1,69	-
F 405,19	405,19	85,00	176,92	90,00	176,92	4 F 723,68	723,68	171,23	400,00	160,31	400,00	30,00	-

1 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN BZW. STADTSTAATEN UND GEMEINDEGROESSENKLASSEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUEH- VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUEH- VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
SAARLAND													
GEMEINDEN UNTER 2 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 50 000 BIS UNTER 100 000 EINWOHNERN						
A	-	-	-	-	-	-	A	52	51	1	-	-	-
B	-	-	-	-	-	-	B	46	44	2	-	-	-
C	-	-	-	-	-	-	C	578	564	-	-	-	-
D	-	-	-	-	-	-	D	12,66	12,79	-	-	-	-
E	-	-	-	-	-	-	E	6,70	6,70	-	-	-	-
F	-	-	-	-	-	-	F	70,00	70,00	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 2 000 BIS UNTER 5 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 100 000 BIS UNTER 200 000 EINWOHNERN						
A	-	-	-	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-
B	-	-	-	-	-	-	B	-	-	-	-	-	-
C	-	-	-	-	-	-	C	-	-	-	-	-	-
D	-	-	-	-	-	-	D	-	-	-	-	-	-
E	-	-	-	-	-	-	E	-	-	-	-	-	-
F	-	-	-	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 5 000 BIS UNTER 10 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 200 000 BIS UNTER 500 000 EINWOHNERN						
A	52	50	2	-	-	-	A	25	24	-	1	1	-
B	46	45	1	-	-	-	B	18	18	-	1	1	-
C	663	656	7	-	-	-	C	1337	1307	-	-	-	-
D	14,42	14,69	5,50	-	-	-	D	73,60	74,40	-	-	-	-
E	2,50	2,50	5,00	-	-	-	E	15,00	15,00	-	-	-	-
F	55,56	55,56	6,00	-	-	-	F	178,34	178,34	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 10 000 BIS UNTER 20 000 EINWOHNERN							GEMEINDEN MIT 500 000 UND MEHR EINWOHNERN						
A	215	193	19	3	1	2	A	-	-	-	-	-	-
B	178	148	27	3	1	1	B	-	-	-	-	-	-
C	3725	3506	166	52	-	26	C	-	-	-	-	-	-
D	20,96	23,74	6,08	19,10	-	18,92	D	-	-	-	-	-	-
E	1,50	1,50	2,70	17,88	-	17,88	E	-	-	-	-	-	-
F	562,58	562,58	15,00	25,00	-	25,00	F	-	-	-	-	-	-
GEMEINDEN MIT 20 000 BIS UNTER 50 000 EINWOHNERN							INSGESAMT						
A	169	158	2	9	5	3	A	513	476	24	13	7	5
B	148	112	4	32	32	0	B	435	366	34	36	34	2
C	4429	3878	31	521	504	15	C	10732	9911	218	603	560	41
D	29,99	34,72	8,40	16,10	15,88	43,25	D	24,66	27,10	6,45	16,90	16,63	23,83
E	1,07	1,07	3,51	5,00	5,00	10,00	E	1,07	1,07	2,70	5,00	5,00	10,00
F	350,00	128,82	13,56	350,00	20,00	350,00	F	562,58	562,58	15,00	350,00	50,00	350,00
STADTSTAATEN													
KREISFREIE STADT BREMEN							HAMBURG						
A	31	-	-	-	-	-	A	138	-	-	-	-	-
B	24	20	-	-	-	-	B	312	196	69	46	-	-
C	1777	1732	-	-	-	-	C	30275	18742	801	10732	-	-
D	72,74	85,90	-	-	-	-	D	97,16	95,39	11,67	230,80	-	-
E	10,50	-	-	-	-	-	E	3,00	-	-	-	-	-
F	315,32	-	-	-	-	-	F	1161,29	-	-	-	-	-
KREISFREIE STADT BREMERHAVEN							BERLIN (WEST)						
A	10	-	-	-	-	-	A	41	-	-	-	-	-
B	27	27	-	-	-	-	B	24	24	-	-	-	-
C	868	868	-	-	-	-	C	4112	4112	-	-	-	-
D	32,27	32,27	-	-	-	-	D	168,09	168,09	-	-	-	-
E	13,87	-	-	-	-	-	E	75,00	-	-	-	-	-
F	77,92	-	-	-	-	-	F	310,08	-	-	-	-	-
LAND BREMEN													
A	41	-	-	-	-	-							
B	51	47	-	-	-	-							
C	2645	2600	-	-	-	-							
D	51,53	55,24	-	-	-	-							
E	10,50	-	-	-	-	-							
F	315,32	-	-	-	-	-							

2 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FUER VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLAE- CHEN
BUNDESgebiet													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNgebiet ZUSAMMEN						
A 21	17	1	3	-	3	-	A 14039	11474	1885	680	9	580	91
B 38	11	26	0	-	0	-	B 13665	9737	3309	619	43	307	269
C 1993	1328	-	15	-	15	-	C 614070	512981	88540	12549	980	6029	5540
D 52,90	116,45	-	54,59	-	54,59	-	D 44,94	52,68	26,76	20,29	22,71	19,67	20,61
E 0,00	8,00	-	12,00	-	12,00	-	E 0,50	1,07	0,50	0,80	12,00	0,80	2,00
F 1235,96	1235,96	-	350,00	-	350,00	-	F 1812,50	1812,50	281,25	288,89	90,00	288,89	135,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNgebiet GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A 289	212	25	52	9	40	3 A	320	25	18	277	246	29	2
B 313	245	33	35	21	11	B 1120	43	80	997	948	43	7	7
C 26610	24327	846	1436	459	945	C 34969	1522	2979	30468	28789	1619	60	60
D 84,98	99,38	25,40	41,01	21,36	84,07	D 31,22	35,58	37,39	30,54	30,37	37,85	8,84	8,84
E 2,00	6,00	5,85	2,00	2,00	3,02	E 1,38	9,00	1,50	1,38	1,38	2,00	6,00	6,00
F 2169,63	2169,63	100,00	367,00	100,00	367,00	F 445,20	234,10	75,00	445,20	445,20	400,00	10,50	10,50
WOHNgebiet IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFgebiet						
A 1504	1398	35	71	-	68	A 7879	5884	1377	618	43	528	47	47
B 1232	1137	44	51	-	48	B 7937	5176	2068	694	124	496	74	74
C 77728	75413	1364	951	-	760	C 192924	150184	37525	5214	1097	3417	700	700
D 63,10	66,34	31,22	18,52	-	15,69	D 24,31	29,02	18,15	7,52	8,87	6,89	9,43	9,43
E 2,00	2,57	7,35	2,00	-	2,00	E 0,30	1,25	1,00	0,30	1,00	0,30	1,00	1,00
F 707,02	707,02	118,42	135,00	-	100,00	F 350,32	350,32	171,57	120,00	24,59	120,00	40,00	40,00
WOHNgebiet IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A 12535	10076	1850	609	9	512	A 19881	15596	2867	1418	257	1029	132	132
B 12433	8601	3265	567	43	258	B 20326	13556	4839	1931	926	746	259	259
C 536343	437568	87176	11599	980	5269	C 745661	591323	113956	40382	26471	8684	5227	5227
D 43,14	50,88	26,70	20,45	22,71	20,41	D 36,68	43,62	23,55	20,91	28,58	11,64	20,20	20,20
E 0,50	1,07	0,50	0,80	12,00	0,80	E 0,30	1,07	0,50	0,30	1,00	0,30	1,00	1,00
F 1812,50	1812,50	281,25	288,89	90,00	288,89	F 2169,63	2169,63	201,61	445,20	445,20	400,00	116,01	116,01
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNgebiet ZUSAMMEN						
A -	-	-	-	-	-	A 821	712	85	24	2	17	5	5
B -	-	-	-	-	-	B 1237	683	438	115	29	28	58	58
C -	-	-	-	-	-	C 52025	37761	11313	2950	674	350	1926	1926
D -	-	-	-	-	-	D 42,06	55,29	25,80	25,57	23,21	12,53	32,99	32,99
E -	-	-	-	-	-	E 1,00	6,90	1,00	3,50	20,45	3,50	10,00	10,00
F -	-	-	-	-	-	F 275,00	275,00	131,25	95,83	24,00	95,83	60,00	60,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNgebiet GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A 9	7	-	2	-	2	A 14	-	2	12	10	2	-	-
B 7	5	-	2	-	2	B 50	-	14	36	34	2	-	-
C 871	859	-	12	-	12	C 933	-	180	753	737	16	-	-
D 128,62	167,27	-	7,59	-	7,59	D 18,56	-	12,49	21,00	21,64	8,82	-	-
E 3,02	12,79	-	3,02	-	3,02	E 5,80	-	5,80	6,00	6,00	8,00	-	-
F 711,48	711,48	-	53,00	-	53,00	F 40,00	-	22,42	40,00	40,00	14,16	-	-
WOHNgebiet IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFgebiet						
A 2	2	-	-	-	-	A 806	618	154	34	4	27	3	3
B 1	1	-	-	-	-	B 1159	639	403	116	23	67	26	26
C 129	129	-	-	-	-	C 35063	23799	10684	581	188	262	131	131
D 141,92	141,92	-	-	-	-	D 30,26	37,23	26,50	4,99	8,15	3,89	5,03	5,03
E 140,00	140,00	-	-	-	-	E 1,10	3,00	1,38	1,10	5,00	1,10	4,00	4,00
F 144,06	144,06	-	-	-	-	F 172,41	172,41	110,00	50,00	10,00	50,00	30,00	30,00
WOHNgebiet IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A 819	710	85	24	2	17	A 1650	1337	241	72	16	48	8	8
B 1236	682	438	115	29	28	B 2453	1327	856	269	86	99	84	84
C 51895	37632	11313	2950	674	350	C 88892	62419	22177	4296	1599	640	2057	2057
D 41,99	55,17	25,80	25,57	23,21	12,53	D 36,24	47,03	25,91	15,96	18,57	6,49	24,35	24,35
E 1,00	6,90	1,00	3,50	20,45	3,50	E 1,00	3,00	1,00	1,10	5,00	1,10	4,00	4,00
F 275,00	275,00	131,25	95,83	24,00	95,83	F 711,48	711,48	131,25	95,83	40,00	95,83	60,00	60,00
HAMBURG													
GESCHAFTSGEBIET							WOHNgebiet ZUSAMMEN						
A -	-	-	-	-	-	A -	-	-	-	-	-	-	-
B -	-	-	-	-	-	B 117	106	-	-	-	-	-	-
C -	-	-	-	-	-	C 11750	11340	-	-	-	-	-	-
D -	-	-	-	-	-	D 100,68	107,14	-	-	-	-	-	-
E -	-	-	-	-	-	E -	-	-	-	-	-	-	-
F -	-	-	-	-	-	F -	-	-	-	-	-	-	-
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNgebiet GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A 78	77	1	1	-	-	A 49	-	-	-	-	-	-	-
B 6191	6150	15	26	-	-	B 10914	-	-	-	-	-	-	-
C 79,42	80,05	26,99	46,40	-	-	C 223,15	-	-	-	-	-	-	-
D -	-	-	-	-	-	D -	-	-	-	-	-	-	-
E -	-	-	-	-	-	E -	-	-	-	-	-	-	-
F -	-	-	-	-	-	F -	-	-	-	-	-	-	-
WOHNgebiet IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFgebiet						
A 16	12	-	-	-	-	A 68	11	-	-	-	-	-	-
B 1777	1477	-	-	-	-	B 1420	1044	-	-	-	-	-	-
C 112,34	125,07	-	-	-	-	C 20,86	96,31	-	-	-	-	-	-
D -	-	-	-	-	-	D -	-	-	-	-	-	-	-
E -	-	-	-	-	-	E -	-	-	-	-	-	-	-
F -	-	-	-	-	-	F -	-	-	-	-	-	-	-
WOHNgebiet IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A 101	94	-	-	-	-	A 138	-	-	-	-	-	-	-
B 9974	9864	-	-	-	-	B 312	196	69	46	-	-	-	-
C 98,85	104,89	-	-	-	-	C 30275	18742	801	10732	-	-	-	-
D -	-	-	-	-	-	D 97,16	95,39	11,67	230,80	-	-	-	-
E -	-	-	-	-	-	E 3,00	-	-	-	-	-	-	-
F -	-	-	-	-	-	F 1161,29	-	-	-	-	-	-	-

2 KAUFWERTE VOM BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
NIEDERSACHSEN													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	5	4	1	-	-	-	A	1662	1582	35	45	43	2
B	29	3	26	-	-	-	B	1681	1558	103	21	12	8
C	798	148	-	-	-	-	C	56648	53777	1885	986	228	758
D	27,35	46,61	-	-	-	-	D	33,70	34,52	18,37	47,97	18,57	91,72
E	8,00	8,00	-	-	-	-	E	0,83	2,13	0,83	2,20	2,20	17,17
F	255,10	255,10	-	-	-	-	F	963,33	963,33	35,10	288,89	288,89	116,01
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	24	23	1	-	1	-	A	8	1	-	7	6	-
B	17	16	-	1	1	-	B	38	1	-	36	35	-
C	921	914	-	-	-	-	C	833	-	-	810	802	-
D	53,84	55,44	-	-	-	-	D	22,10	-	-	22,24	22,61	-
E	11,50	14,00	-	-	-	-	E	6,89	-	-	6,89	6,89	-
F	480,00	480,00	-	-	-	-	F	112,67	-	-	112,67	112,67	-
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	137	135	2	-	2	-	A	1083	1018	38	27	1	25
B	139	139	0	-	0	-	B	1160	1013	99	47	3	39
C	4633	4628	5	-	5	-	C	23778	22416	1058	304	-	221
D	33,37	33,36	40,43	-	40,43	-	D	20,51	22,14	10,63	6,42	-	5,71
E	4,00	4,00	30,00	-	30,00	-	E	1,50	1,57	1,60	1,50	-	1,50
F	116,53	116,53	50,00	-	50,00	-	F	165,00	165,00	25,00	18,00	-	18,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	1525	1447	35	43	41	2	A	2782	2628	74	80	7	70
B	1542	1419	103	20	12	8	B	2925	2592	228	105	38	53
C	52015	49149	1885	982	224	758	C	82978	77277	3592	2108	837	464
D	33,73	34,63	18,37	48,02	18,37	91,72	D	28,37	29,82	15,75	20,07	22,01	8,83
E	0,83	2,13	0,83	2,20	2,20	17,17	E	0,83	1,57	0,83	1,50	6,89	1,50
F	963,33	963,33	35,10	288,89	288,89	116,01	F	963,33	963,33	35,10	288,89	112,67	288,89
BREMEN													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	-	-	-	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-
B	-	-	-	-	-	-	B	45	45	-	-	-	-
C	-	-	-	-	-	-	C	2424	2424	-	-	-	-
D	-	-	-	-	-	-	D	53,64	53,64	-	-	-	-
E	-	-	-	-	-	-	E	-	-	-	-	-	-
F	-	-	-	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	-	-	-	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-
B	2	2	-	-	-	-	B	-	-	-	-	-	-
C	159	159	-	-	-	-	C	-	-	-	-	-	-
D	93,10	93,10	-	-	-	-	D	-	-	-	-	-	-
E	-	-	-	-	-	-	E	-	-	-	-	-	-
F	-	-	-	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	-	-	-	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-
B	7	7	-	-	-	-	B	-	-	-	-	-	-
C	539	539	-	-	-	-	C	-	-	-	-	-	-
D	80,92	80,92	-	-	-	-	D	-	-	-	-	-	-
E	-	-	-	-	-	-	E	-	-	-	-	-	-
F	-	-	-	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	-	-	-	-	-	-	A	41	-	-	-	-	-
B	39	39	-	-	-	-	B	51	47	-	-	-	-
C	1885	1885	-	-	-	-	C	2645	2600	-	-	-	-
D	48,92	48,92	-	-	-	-	D	51,53	55,24	-	-	-	-
E	-	-	-	-	-	-	E	10,50	-	-	-	-	-
F	-	-	-	-	-	-	F	315,32	-	-	-	-	-
NORDRHEIN-WESTFALEN													
GESCHAEFTSGEBIET							WOHNGBIET ZUSAMMEN						
A	-	-	-	-	-	-	A	2501	1916	436	149	132	11
B	-	-	-	-	-	-	B	2401	1550	658	194	10	90
C	-	-	-	-	-	-	C	108775	89640	15911	3224	254	1864
D	-	-	-	-	-	-	D	45,30	57,85	24,19	16,64	24,42	20,73
E	-	-	-	-	-	-	E	1,57	1,57	2,00	2,00	12,00	3,11
F	-	-	-	-	-	-	F	476,73	476,73	281,25	250,00	90,00	250,00
GESCHAEFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT							INDUSTRIEGEBIET						
A	108	93	15	-	15	-	A	51	2	2	47	44	3
B	98	95	3	-	3	-	B	244	9	18	216	200	17
C	9213	9065	147	-	147	-	C	6836	251	658	5927	4600	1326
D	94,00	95,64	45,75	-	45,75	-	D	28,06	27,89	35,60	27,42	23,04	80,16
E	5,50	6,33	5,50	-	5,50	-	E	5,85	21,54	8,00	5,85	5,85	13,00
F	912,60	912,60	165,00	-	165,00	-	F	200,00	44,40	35,81	200,00	200,00	105,00
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE							DORFGEBIET						
A	273	256	17	-	16	1	A	6	4	-	-	-	-
B	231	221	10	-	10	0	B	3	2	-	-	-	-
C	19555	19170	385	-	323	56	C	56	38	-	-	-	-
D	84,71	86,81	38,34	-	33,70	17,38	D	17,38	20,56	-	-	-	-
E	7,32	7,32	10,00	-	10,00	-	E	-	-	-	-	-	-
F	476,73	476,73	135,00	-	90,00	-	F	-	-	-	-	-	-
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE							INSGESAMT						
A	2228	1660	436	132	116	10	A	-	-	-	-	-	-
B	2170	1329	658	184	80	93	B	-	-	-	-	-	-
C	89220	70470	15911	2839	254	1043	C	-	-	-	-	-	-
D	41,11	53,03	24,19	15,46	24,42	11,23	D	-	-	-	-	-	-
E	1,57	2,00	2,00	2,00	3,11	2,00	E	-	-	-	-	-	-
F	291,26	291,26	281,25	250,00	90,00	60,00	F	-	-	-	-	-	-

[illegible]

2 KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN, LAENDERN UND BAUGEBIETEN

BAU- LAND ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN	BAU- LAND- ARTEN INS- GESAMT	BAU- REIFES LAND	ROH- BAU- LAND	SONST. BAULAND ZUSAMMEN	INDU- STRIE- LAND	LAND FÜR VER- KEHRS- ZWECKE	FREI- FLÄ- CHEN
BAYERN													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	4	3	1	1	1	A	2876	2169	516	191	1	179	11
B	2	2	0	0	0	B	3240	2005	1064	171	4	105	62
C	264	263	.	.	.	C	128773	103423	22424	2927	.	2003	872
D	124,04	126,32	.	.	.	D	39,75	51,58	21,07	17,16	.	19,17	13,97
E	23,00	100,00	.	.	.	E	0,80	2,39	1,27	0,80	.	0,80	13,00
F	150,00	150,00	.	.	.	F	723,68	723,68	140,74	176,92	.	176,92	30,00
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	79	38	22	19	9	A	92	9	2	81	67	14	.
B	94	36	33	25	21	B	292	15	21	255	239	16	.
C	4449	3097	831	521	434	C	7751	426	1435	5889	5737	152	.
D	47,09	85,15	25,38	20,55	20,73	D	26,55	27,89	67,00	23,07	23,99	9,46	.
E	2,00	6,00	5,85	2,00	2,00	E	2,00	12,00	5,06	2,00	4,00	2,00	.
F	422,08	422,08	100,00	100,00	100,00	F	400,00	92,85	75,00	400,00	160,31	400,00	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	282	221	30	31	31	A	2345	1474	635	236	20	213	3
B	287	215	39	33	33	B	2349	1325	777	246	54	188	4
C	9875	8500	1036	339	339	C	46487	33120	11513	1854	567	1267	20
D	34,39	39,58	26,40	10,23	10,23	D	19,79	24,99	14,81	7,53	10,43	6,74	5,12
E	2,57	2,57	7,35	4,20	4,20	E	0,30	1,50	1,00	0,30	2,27	0,30	1,69
F	310,00	310,00	52,00	50,00	50,00	F	200,00	200,00	171,23	108,00	19,00	108,00	15,00
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	2594	1948	486	160	1	A	5396	3693	1175	528	96	416	16
B	2953	1790	1025	137	4	B	5977	3384	1895	698	318	311	69
C	118898	94923	21387	2588	.	C	187724	140329	36203	11192	6790	3479	924
D	40,27	53,02	20,87	18,83	23,32	D	31,41	41,47	19,10	16,04	21,34	11,19	13,47
E	0,80	2,39	1,27	0,80	0,80	E	0,30	1,50	1,00	0,30	2,00	0,30	1,69
F	723,68	723,68	140,74	176,92	176,92	F	723,68	723,68	171,23	400,00	160,31	400,00	30,00
SAARLAND													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	A	498	470	24	4	.	3	.
B	.	.	.	.	.	B	398	362	34	2	.	1	.
C	.	.	.	.	.	C	9850	9603	218	29	.	27	.
D	.	.	.	.	.	D	24,75	26,50	6,45	16,85	.	18,78	.
E	.	.	.	.	.	E	1,07	1,07	2,70	8,00	.	15,00	.
F	.	.	.	.	.	F	562,58	562,58	15,00	25,00	.	25,00	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	6	6	.	.	.	A	8	.	.	8	7	.	.
B	3	3	.	.	.	B	34	.	.	34	34	.	.
C	308	308	.	.	.	C	563	.	.	563	560	.	.
D	92,18	92,18	.	.	.	D	16,58	.	.	16,58	16,63	.	.
E	40,00	40,00	.	.	.	E	5,00	.	.	5,00	5,00	.	.
F	178,34	178,34	.	.	.	F	50,00	.	.	50,00	50,00	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	7	7	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	4	4	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	88	88	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	22,62	22,62	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	4,00	4,00	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	73,17	73,17	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	491	463	24	4	3	A	513	476	24	13	7	5	1
B	394	359	34	2	1	B	435	366	34	36	34	2	0
C	9762	9515	218	29	27	C	10732	9911	218	603	560	41	.
D	24,78	26,54	6,45	16,85	18,78	D	24,66	27,10	6,45	16,90	16,63	23,83	.
E	1,07	1,07	2,70	8,00	15,00	E	1,07	1,07	2,70	5,00	5,00	10,00	.
F	562,58	562,58	15,00	25,00	25,00	F	562,58	562,58	15,00	350,00	50,00	350,00	.
BERLIN													
GESCHAFTSGEBIET						WOHNGBIET ZUSAMMEN							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	1	1	.	.	.	B	23	23	.	.	.	.	.
C	216	216	.	.	.	C	3896	3896	.	.	.	.	.
D	197,30	197,30	.	.	.	D	166,72	166,72	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
GESCHAFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT						INDUSTRIEGEBIET							
A	.	.	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	.	.	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	.	.	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	.	.	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE						DORFGEBIET							
A	6	6	.	.	.	A	.	.	.	.	.	.	.
B	2	2	.	.	.	B	.	.	.	.	.	.	.
C	509	509	.	.	.	C	.	.	.	.	.	.	.
D	235,80	235,80	.	.	.	D	.	.	.	.	.	.	.
E	180,00	180,00	.	.	.	E	.	.	.	.	.	.	.
F	253,23	253,23	.	.	.	F	.	.	.	.	.	.	.
WOHNGBIET IN OFFENER BAUWEISE						INSGESAMT							
A	.	.	.	.	.	A	41	.	.	.	.	.	.
B	21	21	.	.	.	B	24	24	.	.	.	.	.
C	3387	3387	.	.	.	C	4112	4112	.	.	.	.	.
D	159,70	159,70	.	.	.	D	168,09	168,09	.	.	.	.	.
E	.	.	.	.	.	E	75,00	.	.	.	.	.	.
F	.	.	.	.	.	F	310,08	.	.	.	.	.	.

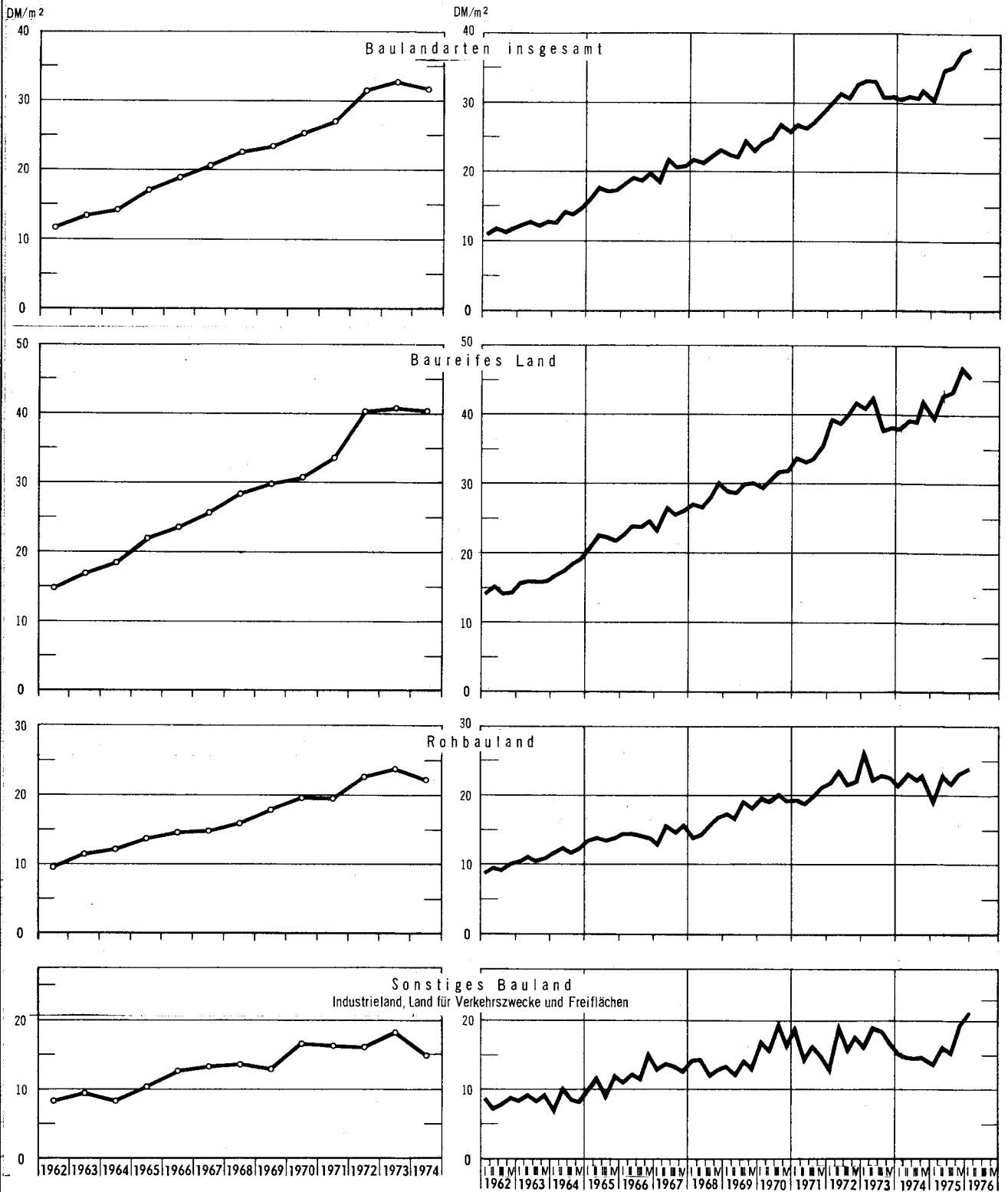
3 Kaufwerte von Bauland nach Baulandarten

Lfd. Nr.	Jahr Vierteljahr	Bauland insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland			
		Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert
		Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 585 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 581	18,93	76 700	80 123	1 891 606	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967	94 175	121 446	2 511 081	20,68	65 517	67 200	1 727 835	25,71	21 415	40 235	597 883	14,86
7	1968	101 614	132 999	2 995 177	22,52	72 367	73 961	2 098 402	28,37	21 224	40 992	651 372	15,89
8	1969	114 066	167 537	3 916 444	23,38	81 900	87 907	2 625 187	29,86	23 502	53 060	948 573	17,88
9	1970	119 965	174 792	4 420 403	25,29	86 498	96 159	2 955 612	30,74	25 254	53 575	1 049 841	19,60
10	1971	135 073	193 409	5 226 733	27,02	98 105	108 476	3 640 747	33,56	29 550	62 238	1 217 265	19,56
11	1972	136 013	202 782	6 368 712	31,41	96 612	110 803	4 457 122	40,23	31 764	66 676	1 503 000	22,54
12	1973	106 238	144 171	4 720 784	32,74	77 301	82 228	3 352 114	40,77	22 577	43 742	1 038 787	23,75
13	1974	94 236	112 648	3 569 678	31,69	69 657	65 472	2 641 399	40,34	17 581	30 851	684 896	22,20
14	1975												
15	1976												
16	1961 3. Vj.	39 872	62 523	625 805	10,01	21 900	22 785	322 306	14,15	14 943	31 437	242 647	7,72
17	4. Vj.	43 473	68 598	692 528	10,10	23 727	25 304	344 843	13,63	16 167	32 031	273 243	8,53
18	1962 1. Vj.	38 680	62 878	685 092	10,90	21 526	24 405	348 528	14,28	14 217	30 177	264 411	8,76
19	2. Vj.	35 784	52 578	612 620	11,65	20 455	21 967	337 647	15,37	12 998	24 006	228 489	9,52
20	3. Vj.	38 787	59 855	671 020	11,21	22 424	25 069	358 122	14,29	14 048	28 766	265 477	9,23
21	4. Vj.	24 745	34 647	405 761	11,71	13 773	14 763	211 092	14,30	9 294	16 192	162 188	10,02
22	1963 1. Vj.	26 736	41 106	505 391	12,29	14 983	16 611	260 106	15,66	9 622	19 329	202 211	10,46
23	2. Vj.	22 255	33 528	428 813	12,79	12 224	13 233	210 510	15,91	8 394	16 083	178 576	11,10
24	3. Vj.	26 258	39 688	485 286	12,23	14 385	15 130	239 336	15,82	9 924	19 349	203 782	10,53
25	4. Vj.	24 174	34 905	445 817	12,77	13 268	14 198	226 644	15,96	8 885	16 347	178 168	10,90
26	1964 1. Vj.	25 848	39 029	496 667	12,73	14 304	15 131	252 311	16,67	9 692	17 130	200 145	11,68
27	2. Vj.	30 547	43 969	630 346	14,34	17 465	19 130	333 311	17,42	10 999	20 449	251 618	12,30
28	3. Vj.	30 425	45 705	639 232	13,99	17 848	19 404	357 355	18,42	10 668	19 320	222 716	11,53
29	4. Vj.	27 887	41 053	600 333	14,62	16 356	17 635	335 155	19,01	9 565	18 327	223 791	12,21
30	1965 1. Vj.	31 162	49 787	796 645	16,00	19 572	21 184	437 466	20,65	9 723	21 178	285 848	13,50
31	2. Vj.	31 241	46 733	826 377	17,68	19 485	21 548	485 779	22,54	9 575	20 087	279 728	13,93
32	3. Vj.	31 478	47 489	814 690	17,16	20 518	22 744	509 897	22,42	8 990	18 986	256 087	13,49
33	4. Vj.	30 736	44 291	771 434	17,42	19 565	21 026	459 479	21,85	9 010	17 099	236 847	13,85
34	1966 1. Vj.	30 062	41 060	751 687	18,31	19 544	21 292	481 433	22,61	8 629	15 510	223 813	14,43
35	2. Vj.	28 369	39 116	748 636	19,14	18 634	20 271	484 279	23,89	7 956	14 563	211 112	14,50
36	3. Vj.	25 373	32 610	611 203	18,74	16 784	16 637	395 761	23,79	6 852	11 420	163 391	14,31
37	4. Vj.	21 399	26 888	528 395	19,65	14 183	14 040	344 388	24,53	5 441	9 526	132 737	13,93
38	1967 1. Vj.	19 006	25 873	476 402	18,41	13 021	14 012	325 634	23,24	4 539	9 066	115 679	12,76
39	2. Vj.	22 478	27 494	599 456	21,80	15 677	15 664	420 577	26,85	5 186	9 284	144 106	15,52
40	3. Vj.	20 722	25 327	520 831	20,56	14 613	14 137	360 655	25,51	4 519	8 076	118 705	14,70
41	4. Vj.	22 239	28 450	594 376	20,89	15 444	15 545	405 446	26,08	4 752	8 857	138 252	15,61
42	1968 1. Vj.	19 841	23 797	514 541	21,62	14 079	13 961	377 195	27,02	4 182	7 238	100 521	13,89
43	2. Vj.	22 957	28 262	602 452	21,32	16 552	16 041	428 460	26,71	4 693	9 039	128 571	14,22
44	3. Vj.	24 022	30 620	679 376	22,19	17 290	17 799	497 813	27,97	4 721	8 436	130 738	15,50
45	4. Vj.	22 366	30 933	718 655	23,23	15 771	16 480	496 353	30,12	4 724	9 501	158 991	16,73
46	1969 1. Vj.	23 453	32 787	738 638	22,53	16 716	16 870	484 577	28,72	4 896	10 662	183 734	17,23
47	2. Vj.	26 095	37 016	819 167	22,13	18 781	19 520	559 614	28,67	5 334	11 176	185 024	16,56
48	3. Vj.	25 512	36 827	908 637	24,67	18 851	20 831	624 936	30,00	4 984	11 440	218 735	19,12
49	4. Vj.	26 024	39 303	905 454	23,04	18 259	19 608	590 166	30,10	5 383	12 391	223 328	18,02
50	1970 1. Vj.	23 036	33 904	824 730	24,33	16 222	17 615	518 820	29,45	5 062	10 013	197 472	19,72
51	2. Vj.	28 480	41 058	1 011 568	24,64	20 211	21 841	666 143	30,50	6 312	13 732	261 628	19,05
52	3. Vj.	28 029	38 743	1 040 302	26,85	20 625	22 360	710 252	31,76	5 591	11 663	235 698	20,21
53	4. Vj.	31 423	45 684	1 168 479	25,58	22 689	25 078	797 230	31,79	6 517	14 083	268 989	19,10
54	1971 1. Vj.	29 149	42 630	1 143 118	26,81	21 002	22 332	752 745	33,71	6 240	13 600	262 768	19,32
55	2. Vj.	31 696	44 358	1 166 106	26,29	22 925	24 959	828 307	33,19	6 951	14 108	264 672	18,76
56	3. Vj.	30 666	42 851	1 164 472	27,17	22 371	23 941	805 909	33,66	6 780	14 422	284 807	19,75
57	4. Vj.	31 337	44 895	1 281 651	28,55	22 704	25 829	907 403	35,13	6 884	14 628	308 636	21,10
58	1972 1. Vj.	30 437	44 750	1 338 296	29,91	21 507	24 081	947 393	39,34	7 149	14 500	315 213	21,74
59	2. Vj.	34 214	50 554	1 588 048	31,41	23 933	27 595	1 070 779	38,80	8 276	16 746	396 248	23,66
60	3. Vj.	29 535	43 572	1 329 928	30,52	21 160	23 292	930 902	39,97	6 828	14 553	312 658	21,48
61	4. Vj.	29 113	43 694	1 418 485	32,46	20 799	24 135	1 011 164	41,90	6 506	14 238	312 819	21,97
62	1973 1. Vj.	27 836	39 895	1 320 262	33,09	20 063	22 370	910 570	40,71	6 267	12 451	329 545	26,47
63	2. Vj.	26 919	37 311	1 234 371	33,08	19 486	20 903	889 442	42,55	5 959	11 854	258 167	21,78
64	3. Vj.	21 338	27 180	829 698	30,53	15 554	15 426	578 744	37,52	4 414	7 968	181 451	22,77
65	4. Vj.	18 907	23 159	713 400	30,80	13 590	13 372	511 042	38,22	3 730	6 666	150 123	22,52
66	1974 1. Vj.	20 487	24 420	742 055	30,39	15 265	14 557	551 901	37,91	3 739	6 888	145 436	21,11
67	2. Vj.	22 744	26 184	811 690	31,00	16 381	14 963	586 478	39,20	4 680	7 027	163 385	23,25
68	3. Vj.	21 025	25 385	784 609	30,91	15 523	14 675	573 018	39,05	4 071	7 181	160 284	22,32
69	4. Vj.	21 293	25 482	815 073	31,99	15 582	14 191	596 036	42,00	3 764	6 555	148 554	22,66
70	1975 1. Vj.	18 861	22 455	675 439	30,08	14 338	13 145	519 962	39,56	3 044	5 329	101 297	19,01
71	2. Vj.	23 053	25 512	891 469	34,94	17 867	16 468	708 768	43,04	3 385	5 149	119 022	23,12
72	3. Vj.	21 824	22 794	801 605	35,17	17 073	15 275	659 434	43,17	3 226	4 854	102 181	21,05
73	4. Vj.	24 838	27 888	1 034 955	37,11	19 374	17 123	804 245	46,97	3 679	5 811	134 346	23,12
74	1976 1. Vj.	22 548	23 073	870 565	37,73	17 612	15 212	690 342	45,38	3 306	5 516	130 541	23,67
75	2. Vj.												
76	3. Vj.												
77	4. Vj.												

1) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

Sonstiges Bauland																Lfd. Nr.
Insgesamt				Industrieland				Land für Verkehrszwecke				Freiflächen				
Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	Fälle	Fläche	Kauf- summe	Kauf- wert	
Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	DM/m ²	
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 153	14,11	5 503	5 509	62 118	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5
7 243	14 011	185 364	13,23	1 362	6 580	98 238	14,93	5 394	5 820	69 042	11,86	487	1 610	18 083	11,23	6
8 023	18 047	245 402	13,60	1 810	9 481	146 622	15,47	5 664	6 700	78 924	11,78	549	1 866	19 856	10,64	7
8 664	26 570	342 685	12,90	2 853	18 346	236 226	12,88	5 343	6 522	86 033	13,19	468	1 701	20 426	12,01	8
8 213	25 059	414 950	16,56	2 824	17 240	295 512	17,14	4 896	6 199	97 815	15,78	493	1 620	21 623	13,35	9
7 418	22 695	368 721	16,25	2 418	15 600	271 427	17,40	4 455	5 308	73 587	13,86	545	1 787	23 708	13,26	10
7 637	25 303	408 590	16,15	2 367	14 978	269 958	18,02	4 661	8 348	106 117	12,71	609	1 977	32 515	16,45	11
6 360	18 201	329 882	18,12	1 801	10 869	234 155	21,54	4 130	5 788	73 280	12,66	429	1 544	22 447	14,54	12
6 998	16 325	243 383	14,91	1 349	7 758	143 978	18,56	4 737	6 172	76 085	12,33	912	2 394	23 320	9,74	13
																14
																15
3 029	8 301	60 852	7,33	1 066	5 278	40 922	7,75	1 454	1 700	12 568	7,39	509	1 322	7 362	5,57	16
3 579	11 263	74 442	6,61	1 123	6 990	45 571	6,52	1 847	2 425	18 948	7,81	609	1 848	9 924	5,37	17
2 937	8 296	72 153	8,70	764	5 391	49 513	9,18	1 647	1 853	15 333	8,27	526	1 052	7 306	6,95	18
2 331	6 605	46 484	7,04	672	4 183	31 170	7,45	1 264	1 379	9 596	6,96	395	1 043	5 718	5,48	19
2 315	6 020	47 421	7,88	687	2 958	29 028	9,81	1 179	1 531	11 218	7,33	449	1 531	7 174	4,69	20
1 678	3 692	32 481	8,80	390	1 837	19 170	10,43	1 038	1 291	9 460	7,33	250	564	3 851	6,83	21
2 131	5 166	43 074	8,34	484	2 911	21 546	7,40	1 405	1 349	14 272	10,58	242	906	7 255	8,01	22
1 637	4 212	39 727	9,43	394	2 113	22 235	10,53	1 095	1 640	13 955	8,51	148	459	3 536	7,70	23
1 949	5 209	42 168	8,09	518	2 368	20 634	8,71	1 229	1 853	15 455	8,34	202	988	6 079	6,15	24
2 021	4 360	41 005	9,41	465	2 113	22 861	10,82	1 431	1 881	15 456	8,22	125	366	2 688	7,34	25
1 852	6 768	44 211	6,53	468	4 566	23 522	5,15	1 232	1 798	17 350	9,65	152	403	3 339	8,28	26
2 083	4 390	45 417	10,35	515	2 547	25 855	10,15	1 373	1 121	10 524	9,39	195	722	9 038	12,52	27
1 909	6 981	59 162	8,47	491	3 289	30 086	9,15	1 242	1 169	13 764	11,77	176	2 523	15 312	6,07	28
1 966	5 091	41 387	8,13	528	2 463	24 722	10,04	1 327	2 122	12 872	6,05	111	506	3 823	7,56	29
1 867	7 425	73 331	9,88	602	4 473	50 113	11,20	1 157	2 189	16 302	7,45	108	763	6 917	9,07	30
2 181	5 098	60 870	11,94	532	2 990	37 559	12,56	1 524	1 589	16 307	10,26	125	519	7 004	13,49	31
1 970	5 759	48 706	8,46	529	4 020	29 447	7,32	1 313	1 326	14 986	11,30	128	413	4 273	10,36	32
2 161	6 165	75 108	12,18	526	3 623	50 180	13,85	1 487	1 979	19 395	9,80	148	564	5 533	9,81	33
1 889	4 259	46 441	10,91	468	2 429	29 813	12,27	1 271	1 183	10 734	9,07	150	646	5 894	9,12	34
1 779	4 282	53 245	12,43	444	2 438	33 930	13,92	1 233	1 374	15 102	10,99	102	470	4 213	8,96	35
1 737	4 553	52 051	11,43	367	2 267	28 245	12,46	1 269	1 406	19 611	13,95	101	881	4 195	4,76	36
1 775	3 322	51 270	15,43	370	2 035	35 088	17,24	1 308	1 006	11 120	11,06	97	281	5 062	17,99	37
1 446	2 795	35 089	12,55	272	1 178	16 741	14,22	1 076	1 363	15 010	11,01	98	254	3 338	13,13	38
1 615	2 546	34 772	13,66	271	1 289	20 948	16,25	1 224	978	9 623	9,84	120	279	4 201	15,06	39
1 590	3 113	41 471	13,32	295	1 378	21 029	15,26	1 179	1 331	16 451	12,36	116	404	3 991	9,88	40
2 043	4 049	50 678	12,52	362	1 871	25 989	13,89	1 562	1 599	19 162	11,98	119	579	5 527	9,55	41
1 580	2 598	36 825	14,17	291	1 152	17 678	15,35	1 177	1 192	16 526	13,86	112	254	2 621	10,32	42
1 712	3 182	45 421	14,28	355	1 562	25 721	16,47	1 240	1 214	15 133	12,47	117	406	4 567	11,25	43
2 011	4 385	50 825	11,59	453	2 023	28 937	14,31	1 402	1 845	17 010	9,22	156	518	4 878	9,43	44
1 871	4 952	63 311	12,79	442	2 582	37 002	14,33	1 306	1 864	21 117	11,33	123	506	5 192	10,26	45
1 841	5 255	70 328	13,38	603	3 578	46 418	12,97	1 139	1 193	16 024	13,43	99	484	7 886	16,30	46
1 980	6 320	74 529	11,79	643	4 795	56 155	11,71	1 249	1 218	15 590	12,80	88	308	2 783	9,05	47
1 677	4 555	64 966	14,26	506	2 747	42 001	15,29	1 078	1 495	20 228	13,53	93	313	2 737	8,73	48
2 382	7 304	91 960	12,59	778	5 255	67 369	12,82	1 450	1 639	18 915	11,54	154	410	5 676	13,85	49
1 752	6 276	108 438	17,28	705	4 905	86 010	17,53	925	1 001	19 119	19,10	122	369	3 309	8,96	50
1 957	5 484	83 797	15,28	655	3 492	60 793	17,41	1 175	1 673	19 067	11,39	127	319	3 937	12,34	51
1 813	4 719	94 352	19,99	558	3 145	58 461	18,59	1 174	1 350	30 745	22,78	81	224	5 145	22,92	52
2 217	6 522	102 260	15,68	713	4 136	72 079	17,43	1 366	1 796	21 888	12,19	138	591	8 293	14,03	53
1 907	6 698	127 605	19,05	601	4 885	100 543	20,58	1 180	1 333	19 387	14,54	126	480	7 675	15,98	54
1 820	5 290	73 126	13,82	637	3 440	51 946	15,10	1 048	1 233	14 832	12,03	135	617	6 349	10,28	55
1 515	4 489	73 756	16,43	489	3 513	57 694	16,42	874	690	11 596	16,81	152	285	4 466	15,64	56
1 749	4 438	65 612	14,78	507	2 748	43 247	15,74	1 131	1 390	18 366	13,21	111	300	3 998	13,34	57
1 781	6 168	75 690	12,27	540	3 837	49 933	13,01	1 095	1 803	18 048	10,01	146	528	7 709	14,60	58
2 005	6 213	121 020														

KAUFWERTE VON BAULAND NACH BAULANDARTEN
VON 1962 BIS ZUR GEGENWART¹⁾



1) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.