

Mag

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland

II. Baulandpreise

3. Vierteljahr 1967



Bestellnummer : 310520 - 670303

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Textteil	
Zur Statistik der Baulandpreise	4
Erläuterungen zu den Ergebnissen	5
Tabellenteil	
A. <u>Langfristige Übersicht</u>	
Baulandpreise nach Baulandarten vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart	6
B. <u>Übersichten für das Berichtsvierteljahr</u>	
1. Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen.....	8
2. Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	12
Schaubild	16

Diese Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.
Falls Berlin (West) nicht einbezogen ist, wird dies
besonders vermerkt.

Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- = Einzelfall

Erschienen im März 1968
Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet
Preis: DM 2,00

Zur Statistik der Baulandpreise

1. Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in den §§ 2 Nr. 5 und 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten und der land- bzw. forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen.

2. Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Oktober 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 25. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahreshften zur Statistik des Deutschen Reiches vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Vgl. außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 - 1937 und 1955 - 1962.

3. Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Veräußerungsanzeigen der Notare gem. § 2 der Durchführungsverordnung zum Grunderwerbsteuergesetz (GrEStDV) vom 30. März 1940 (Reichsgesetzbl. I S. 595) und durch eine beglaubigte Abschrift der Kaufverträge Kenntnis von allen notariell zu beurkundenden Grundstückskaufverträgen.

Die Grunderwerbsteuerebene des Finanzamtes teilt den Inhalt dieser Anzeige ihrerseits durch sogenannte Veräußerungsmittelungen der Bewertungsstelle des Finanzamtes mit, welche gemäß § 43 Abs. IV der DVO zum Bewertungsgesetz und § 166 Abs. III der RAO eine sogenannte Kaufpreissammlung führt. Diese Veräußerungsmittelungen der Grunderwerbsteuerebene bilden die formalen Unterlagen für die Baulandpreisstatisik.

Für jeden Kauffall muß von den Finanzämtern ein Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das betreffende Statistische Landesamt übersandt werden. Die Ausfüllung der Bogen erfolgt an Hand der sogenannten "Bodenwert-Richtlinien" - d.h. der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte, herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und an Hand der Bauleitpläne, die dem Finanzamt gem. § 172 BBauG von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

In dieser Statistik wird nach folgenden Baulandarten unterschieden:

a) Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auf die Größe des Grundstücks kommt es nicht an. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

b) Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach einem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

c) Sonstiges Bauland

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

ca) Industrieland

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

cb) Land für Verkehrszwecke

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (RFR-Urteil vom 19. Januar 1939 - RStB. 1939 S. 596).

cc) Freiflächen

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Vollerholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

4. Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitwertfeststellung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis einer Totalerhebung sind.

5. Methodische Grundlagen

Die Methode dieser Statistik wurde in "Wirtschaft und Statistik" 1962/8 und 11 dargestellt und in den beiden Heften der Fachserie M, Reihe 5/II, - vj 5/61 - vj 2/62 sowie - vj 3 u. 4/62 wiederholt.

Bis 1964 enthalten die Hefte Anzahl der Fälle, Flächen in 1000 qm sowie flächengewogene Durchschnittspreise nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die oben genannten fünf Baulandarten veröffentlicht.

Die Vierteljahreshefte enthalten:

1. Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen
2. Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten
3. Baulandpreise nach Baulandarten vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart

Die Jahreshefte enthalten:

1. Baulandpreise nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen
2. Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten
3. Baulandpreise nach Baulandarten, Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern und Baugebieten
4. Baulandpreise nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen
5. Baulandpreise nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern
6. Baulandpreise nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnis
7. Baulandpreise nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen

Die ausgewiesenen Durchschnittspreise sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Baulandpreise hat daher mehr den Charakter einer Grunderwerbstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 136 ff BBauG) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufpreise nach gewissen Gesichtspunkten bereinigt wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

6. Bezug der Vierteljahres- und Jahreshefte

Die Ergebnisse der Statistik der Baulandpreise erscheinen vierteljährlich vom 3. Vierteljahr 1961 an und jährlich ab 1962 in den Heften der Fachserie M, Reihe 5/II. Diese Hefte können vom Verlag W. Kohlhammer GmbH, 65 Mainz, Postfach 2727 oder über den Buchhandel bezogen werden.

Erläuterungen zu den Ergebnissen

Im 3. Vierteljahr 1967 wurden in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes 20 722 unbebaute Grundstücke veräußert (22 478 im 2. Vierteljahr 1967). Dabei wechselte eine Gesamtfläche von 2 533 (2 749) ha mit einer Gesamtkaufsumme von 521 (599) Mill. DM und einem Durchschnittspreis von 20,56 (21,80) DM/qm den Eigentümer. Der Hauptanteil aller Veräußerungsfälle nach Baulandarten lag mit rd. 70 (70) % bei "Baureifem Land" und mit rd. 22 (23) % bei "Rohbauland". Nur 8 (7) % entfielen auf "Sonstiges Bauland". "Baureifes Land" wurde im Bundesdurchschnitt für 25,51 (26,85) DM/qm, "Rohbauland" für 14,70 (15,52) DM/qm und "Sonstiges Bauland" für 13,32 (13,66) DM/qm abgegeben.

Die Aufgliederung nach Gemeindegrößenklassen zeigt, daß im Berichtsvierteljahr 33 (32) % der insgesamt veräußerten Baulandflächen auf die Gemeinden unter 2 000 Einwohnern entfielen, während nur 7 (12) % aus Gemeinden mit 200 000 und mehr Einwohnern gemeldet wurden. In den Gemeinden unter 2 000 Einwohnern wechselte "Baureifes Land" für 12,54 (11,87) DM/qm, "Rohbauland" für 8,43 (8,36) DM/qm und "Sonstiges Bauland" für 4,83 (4,50) DM/qm den Eigentümer. In den Gemeinden mit 200 000 und mehr Einwohnern lagen die Preise z.T. um mehr als das Vierfache höher.

Die Darstellung nach Baugebieten läßt erkennen, daß 60 (61) % aller Fälle mit einem Preis von 24,32 (25,85) DM/qm auf Verkäufe in Wohngebieten und 36 (36) % mit einem Preis von 11,44 (11,36) DM/qm auf Veräußerungen in Dorfgebieten entfielen. Zum Erwerb von Grundstücken in den Wohngebieten mußten für "Baureifes Land"

29,70 (31,67) DM/qm, für "Rohbauland" 17,26 (17,71) DM/qm und für "Sonstiges Bauland" 14,97 (14,24) DM/qm bezahlt werden. Auf die anderen nachgewiesenen Baugebiete, wie Geschäftsgebiete, Geschäftsgebiete mit Wohngebieten gemischt und Industriegebiete, entfielen nur rd. 4 % aller Baulandveräußerungen.

A. LANGFRISTIGE
BAULANDPREISE NACH BAULANDARTEN

LFD. NR.	JAHR VIERTELJAHR	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE ANZAHL	FLÄCHE 1000 QM	KAUFSUMME 1000 DM	PREIS DM/QM	FÄLLE ANZAHL	FLÄCHE 1000 QM	KAUFSUMME 1000 DM	PREIS DM/QM	FÄLLE ANZAHL	FLÄCHE 1000 QM	KAUFSUMME 1000 DM	PREIS DM/QM
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	98 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 585 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966	117 304	158 153	2 993 581	18,93	76 700	80 123	1 891 606	23,61	32 752	59 529	869 608	14,61
6	1967												
7	1968												
8	1961 3.Vj.	39 872	62 523	625 805	10,01	21 900	22 785	322 306	14,15	14 943	31 437	242 647	7,72
9	4.Vj.	43 473	68 598	692 528	10,10	23 727	25 304	344 843	13,63	16 167	32 031	273 243	8,53
10	1962 1.Vj.	38 680	62 878	685 092	10,90	21 526	24 405	348 528	14,28	14 217	30 177	264 411	8,76
11	2.Vj.	35 784	52 578	612 620	11,65	20 455	21 967	337 647	15,37	12 998	24 006	228 489	9,52
12	3.Vj.	38 787	59 855	671 020	11,21	22 424	25 069	358 122	14,29	14 048	28 766	265 477	9,23
13	4.Vj.	24 745	34 647	405 761	11,71	13 773	14 763	211 092	14,30	9 294	16 192	162 188	10,02
14	1963 1.Vj.	26 736	41 106	505 391	12,29	14 983	16 611	260 106	15,66	9 622	19 329	202 211	10,46
15	2.Vj.	22 255	33 528	428 813	12,79	12 224	13 233	210 510	15,91	8 394	16 083	178 576	11,10
16	3.Vj.	26 258	39 688	485 286	12,23	14 385	15 130	239 336	15,82	9 924	19 349	203 782	10,53
17	4.Vj.	24 174	34 905	445 817	12,77	13 268	14 198	226 644	15,96	8 885	16 347	178 168	10,90
18	1964 1.Vj.	25 848	39 029	496 667	12,73	14 304	15 131	252 311	16,67	9 692	17 130	200 145	11,68
19	2.Vj.	30 547	43 969	630 346	14,34	17 465	19 130	333 311	17,42	10 999	20 449	251 618	12,30
20	3.Vj.	30 425	45 705	639 232	13,99	17 848	19 404	357 355	18,42	10 668	19 320	222 716	11,53
21	4.Vj.	27 887	41 053	600 333	14,62	16 356	17 635	335 155	19,01	9 565	18 327	223 791	12,21
22	1965 1.Vj.	31 162	49 787	796 645	16,00	19 572	21 184	437 466	20,65	9 723	21 178	285 848	13,50
23	2.Vj.	31 241	46 733	826 377	17,68	19 485	21 548	485 779	22,54	9 575	20 087	279 728	13,93
24	3.Vj.	31 478	47 489	814 690	17,16	20 518	22 744	509 897	22,42	8 990	18 986	256 087	13,49
25	4.Vj.	30 736	44 291	771 434	17,42	19 565	21 026	459 479	21,85	9 010	17 099	236 847	13,85
26	1966 1.Vj.	30 062	41 060	751 687	18,31	19 544	21 292	481 433	22,61	8 629	15 510	223 813	14,43
27	2.Vj.	28 369	39 116	748 636	19,14	18 634	20 271	484 279	23,89	7 956	14 563	211 112	14,50
28	3.Vj.	25 373	32 610	611 203	18,74	16 784	16 637	395 761	23,79	6 852	11 420	163 391	14,31
29	4.Vj.	21 399	26 888	528 395	19,65	14 183	14 040	344 388	24,53	5 441	9 526	132 737	13,93
30	1967 1.Vj.	19 006	25 873	476 402	18,41	13 021	14 012	325 634	23,24	4 539	9 066	115 679	12,76
31	2.Vj.	22 478	27 494	599 456	21,80	15 677	15 664	420 577	26,85	5 186	9 284	144 106	15,52
32	3.Vj.	20 722	25 327	520 831	20,56	14 613	14 137	360 655	25,51	4 519	8 076	118 705	14,70
33	4.Vj.												
34	1968 1.Vj.												
35	2.Vj.												
36	3.Vj.												
37	4.Vj.												

1) BIS EINSCHL. 1964 BUNDESGBEIT OHNE BERLIN.

ÜBERSICHT

VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART ¹⁾

SONSTIGES BAULAND																	LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN					
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS		
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM		
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1	
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2	
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3	
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4	
7 852	18 501	232 368	12,56	1 866	10 645	150 153	14,11	5 503	5 509	62 118	11,28	483	2 347	20 097	8,56	5	
																6	
																7	
3 029	8 301	60 852	7,33	1 066	5 278	40 922	7,75	1 454	1 700	12 568	7,39	509	1 322	7 362	5,57	8	
3 579	11 263	74 442	6,61	1 123	6 990	45 571	6,52	1 847	2 425	18 948	7,81	609	1 848	9 924	5,37	9	
2 937	8 296	72 153	8,70	764	5 391	49 513	9,18	1 647	1 853	15 333	8,27	526	1 052	7 306	6,95	10	
2 331	6 605	46 484	7,04	672	4 183	31 170	7,45	1 264	1 379	9 596	6,96	395	1 043	5 718	5,48	11	
2 315	6 020	47 421	7,88	687	2 958	29 028	9,81	1 179	1 531	11 218	7,33	449	1 531	7 174	4,69	12	
1 678	3 692	32 481	8,80	390	1 837	19 170	10,43	1 038	1 291	9 460	7,33	250	564	3 851	6,83	13	
2 131	5 166	43 074	8,34	484	2 911	21 546	7,40	1 405	1 349	14 272	10,58	242	906	7 255	8,01	14	
1 637	4 212	39 727	9,43	394	2 113	22 235	10,53	1 095	1 640	13 955	8,51	148	459	3 536	7,70	15	
1 949	5 209	42 168	8,09	518	2 368	20 634	8,71	1 229	1 853	15 455	8,34	202	988	6 079	6,15	16	
2 021	4 360	41 005	9,41	465	2 113	22 861	10,82	1 431	1 881	15 456	8,22	125	366	2 688	7,34	17	
1 852	6 768	44 211	6,53	468	4 566	23 522	5,15	1 232	1 798	17 350	9,65	152	403	3 339	8,28	18	
2 083	4 390	45 417	10,35	515	2 547	25 855	10,15	1 373	1 121	10 524	9,39	195	722	9 038	12,52	19	
1 909	6 981	59 162	8,47	491	3 289	30 086	9,15	1 242	1 169	13 764	11,77	176	2 523	15 312	6,07	20	
1 966	5 091	41 387	8,13	528	2 463	24 722	10,04	1 327	2 122	12 872	6,05	111	506	3 823	7,56	21	
1 867	7 425	73 331	9,88	602	4 473	50 113	11,20	1 157	2 189	16 302	7,45	108	763	6 917	9,07	22	
2 181	5 098	60 870	11,94	532	2 990	37 559	12,56	1 524	1 589	16 307	10,26	125	519	7 004	13,49	23	
1 970	5 759	48 706	8,46	529	4 020	29 447	7,32	1 313	1 326	14 986	11,30	128	413	4 273	10,36	24	
2 161	6 165	75 108	12,18	526	3 623	50 180	13,85	1 487	1 979	19 395	9,80	148	564	5 533	9,81	25	
1 889	4 259	46 441	10,91	468	2 429	29 813	12,27	1 271	1 183	10 734	9,07	150	646	5 894	9,12	26	
1 779	4 282	53 245	12,43	444	2 438	33 930	13,92	1 233	1 374	15 102	10,99	102	470	4 213	8,96	27	
1 737	4 553	52 051	11,43	367	2 267	28 245	12,46	1 269	1 406	19 611	13,95	101	881	4 195	4,76	28	
1 775	3 322	51 270	15,43	370	2 035	35 088	17,24	1 308	1 006	11 120	11,06	97	281	5 062	17,99	29	
1 446	2 795	35 089	12,55	272	1 178	16 741	14,22	1 076	1 363	15 010	11,01	98	254	3 338	13,13	30	
1 615	2 546	34 772	13,66	271	1 289	20 948	16,25	1 224	978	9 623	9,84	120	279	4 201	15,06	31	
1 590	3 113	41 471	13,32	295	1 378	21 029	15,26	1 179	1 331	16 451	12,36	116	404	3 991	9,88	32	
																33	

34
35
36
37

B. ÜBERSICHTEN FÜR DAS
1. BAULANDPREISE NACH BAULANDARTEN,

LFD. NR.	GEMEINDEN MIT ... BIS UNTER ... EINWÖHNERN	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
1	UNTER 2 000	569	816	7 418	9,09	393	399	4 939	12,39	156	369	2 348	6,36
2	2 000 - 5 000	203	372	6 071	16,31	141	145	4 811	33,20	47	144	880	6,13
3	5 000 - 10 000	147	575	7 001	12,18	113	100	1 848	18,39	25	338	3 214	9,52
4	10 000 - 20 000	143	301	6 939	23,03	116	134	3 222	24,09	22	140	3 120	22,24
5	20 000 - 50 000	102	101	2 274	22,55	84	70	1 870	26,62	13	20	320	15,68
6	50 000 - 100 000	32	85	1 238	14,54	26	43	702	16,31	3	36	501	13,84
7	100 000 - 200 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	200 000 - 500 000	103	162	3 082	18,97	61	62	1 711	27,65	7	39	483	12,31
9	500 000 UND MEHR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	INSGESAMT	1 299	2 412	34 024	14,10	934	953	19 103	20,05	273	1 087	10 866	10,00
HAMBURG													
11	UNTER 2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	2 000 - 5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	5 000 - 10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	10 000 - 20 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	20 000 - 50 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	50 000 - 100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	100 000 - 200 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	500 000 UND MEHR	285	549	27 122	49,40	182	334	20 432	61,13	39	124	2 544	20,59
20	INSGESAMT	285	549	27 122	49,40	182	334	20 432	61,13	39	124	2 544	20,59
NIEDERSACHSEN													
21	UNTER 2 000	1 004	1 166	9 723	8,34	830	923	8 256	8,94	134	173	1 099	6,34
22	2 000 - 5 000	492	473	4 846	10,24	434	387	4 362	11,27	39	69	356	5,16
23	5 000 - 10 000	221	268	2 741	10,21	190	207	2 374	11,47	17	59	326	5,50
24	10 000 - 20 000	241	362	5 471	15,10	195	251	4 101	16,34	23	93	1 026	11,09
25	20 000 - 50 000	141	241	4 029	16,74	116	212	3 714	17,55	13	21	237	11,48
26	50 000 - 100 000	65	83	1 592	19,26	59	61	1 298	21,36	4	22	293	13,43
27	100 000 - 200 000	87	275	6 001	21,85	62	196	4 808	24,54	7	17	265	15,24
28	200 000 - 500 000	9	34	1 035	30,61	7	11	632	55,31	2	22	403	18,00
29	500 000 UND MEHR	19	15	870	56,29	14	10	762	78,07	-	-	-	-
30	INSGESAMT	2 279	2 918	36 309	12,44	1 907	2 258	30 306	13,42	239	476	4 004	8,41
BREMEN													
31	UNTER 2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	2 000 - 5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	5 000 - 10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	10 000 - 20 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	20 000 - 50 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	50 000 - 100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	100 000 - 200 000	40	58	2 002	34,76	20	15	467	30,96	1	2	-	-
38	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	500 000 UND MEHR	23	48	1 224	25,35	10	16	622	38,64	9	32	573	18,01
40	INSGESAMT	63	106	3 226	30,47	30	31	1 089	34,92	10	34	600	17,61
NORDRHEIN-WESTFALEN													
41	UNTER 2 000	566	601	5 729	9,54	312	258	2 981	11,56	172	208	1 939	9,32
42	2 000 - 5 000	430	406	6 143	15,14	264	228	4 192	18,43	143	147	1 779	12,07
43	5 000 - 10 000	526	591	9 394	15,90	300	271	5 376	19,83	168	270	3 562	13,18
44	10 000 - 20 000	421	435	8 557	19,69	250	213	4 511	21,14	148	188	3 481	18,48
45	20 000 - 50 000	346	417	9 058	21,74	152	122	4 182	34,30	149	209	3 785	18,13
46	50 000 - 100 000	197	290	6 466	22,30	107	85	3 487	40,97	38	78	2 136	27,43
47	100 000 - 200 000	234	449	11 353	25,30	162	339	9 103	26,85	37	44	1 019	23,08
48	200 000 - 500 000	125	196	4 969	25,38	88	98	3 415	34,79	21	38	898	23,57
49	500 000 UND MEHR	141	238	9 687	40,66	96	90	6 208	68,83	25	140	3 276	23,36
50	INSGESAMT	2 986	3 621	71 357	19,70	1 731	1 704	43 456	25,50	901	1 323	21 876	16,53
HESSEN													
51	UNTER 2 000	851	847	9 935	11,73	600	511	5 491	10,74	228	306	4 091	13,36
52	2 000 - 5 000	516	423	8 270	19,55	364	299	6 446	21,58	126	102	1 595	15,68
53	5 000 - 10 000	296	363	12 783	35,24	185	200	6 433	32,19	89	135	5 547	41,13
54	10 000 - 20 000	158	303	4 514	14,90	95	80	2 496	31,06	38	84	1 529	18,17
55	20 000 - 50 000	51	569	2 202	3,87	248	22	1 040	47,99	18	543	1 025	1,89
56	50 000 - 100 000	4	7	261	38,82	3	6	238	42,68	1	1	-	-
57	100 000 - 200 000	16	15	677	45,75	13	12	609	50,30	3	3	67	25,17
58	200 000 - 500 000	23	21	803	38,37	15	14	534	38,45	6	4	159	36,75
59	500 000 UND MEHR	19	9	494	53,65	4	4	216	53,91	5	3	146	54,78
60	INSGESAMT	1 934	2 556	39 939	15,62	1 307	1 147	23 503	20,48	514	1 181	14 182	12,01

SONSTIGES BAULAND															
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN			
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
SCHLESWIG-HOLSTEIN															
20	48	130	2,72	1	6	.	.	18	41	91	2,18	1	0,4	.	.
15	84	380	4,54	1	19	.	.	13	58	251	4,36	1	7	.	.
9	136	1 940	14,22	4	133	1 926	14,49	4	3	8	3,07	1	1	.	.
5	27	598	21,87	2	27	594	22,00	3	0,3	4	11,22	-	-	.	.
5	10	84	8,26	1	1	.	.	4	9	62	6,96	-	-	.	.
3	6	35	5,91	1	3	.	.	2	3	24	7,66	-	-	.	.
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	61	888	14,48	8	21	323	15,51	24	38	534	14,20	3	3	31	10,75
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
92	373	4 055	10,88	18	210	3 026	14,44	68	152	973	6,42	6	12	55	4,74
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
HAMBURG															
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18
64	91	4 145	45,45	1	2	.	.	58	52	3 126	60,36	5	38	819	21,79
64	91	4 145	45,45	1	2	.	.	58	52	3 126	60,36	5	38	819	21,79
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20
NIEDERSACHSEN															
40	70	369	5,28	2	2	14	5,80	37	66	348	5,27	1	1	.	.
19	17	128	7,37	1	5	.	.	16	9	54	5,87	2	3	36	10,97
14	2	40	20,88	1	1	.	.	13	1	13	12,82	-	-	-	22
23	19	345	18,25	1	5	.	.	22	14	238	17,25	-	-	-	23
12	9	79	9,19	1	0,4	.	.	11	8	75	9,15	-	-	-	24
2	0,1	2	15,25	-	-	-	-	2	0,1	2	15,25	-	-	-	25
18	61	929	15,12	6	10	284	29,08	12	52	644	12,48	-	-	-	26
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27
5	6	108	18,99	-	-	-	-	5	6	108	18,99	-	-	-	28
133	184	1 999	10,88	12	24	474	20,14	118	156	1 482	9,52	3	4	42	9,37
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30
BREMEN															
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35
19	40	1 507	37,48	3	8	217	27,33	15	31	1 225	39,06	1	1	.	36
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37
4	0,4	29	72,88	-	-	-	-	4	0,4	29	72,88	-	-	-	38
23	41	1 537	37,83	3	8	217	27,33	19	32	1 254	39,49	1	1	.	39
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40
NORDRHEIN-WESTFALEN															
82	135	809	6,00	7	24	254	10,78	75	111	556	4,99	-	-	-	41
23	31	171	5,55	4	20	109	5,48	17	6	39	6,29	2	5	24	4,89
58	49	456	9,24	3	34	275	8,10	55	15	181	11,76	-	-	-	42
23	33	564	17,24	3	24	386	16,30	19	9	176	20,25	1	0,3	.	43
45	86	1 090	12,68	4	53	589	11,12	40	32	479	15,01	1	1	.	44
52	127	843	6,64	12	108	636	5,90	39	18	189	10,54	1	1	.	45
35	66	1 232	18,79	11	36	728	20,19	21	17	369	21,92	3	13	135	10,65
16	60	656	11,03	2	3	40	15,00	12	55	563	10,23	2	2	54	29,17
20	8	203	26,06	1	1	.	.	18	5	114	21,11	1	1	.	46
354	594	6 025	10,15	47	302	3 098	10,26	296	269	2 664	9,92	11	23	263	11,42
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
HESSEN															
23	29	352	12,09	12	13	259	19,22	10	15	91	5,94	1	0,4	.	51
26	22	229	10,21	13	21	209	9,93	12	1	12	12,02	1	0,5	.	52
22	28	802	28,56	10	16	572	34,90	9	5	89	18,93	3	7	142	20,19
25	138	489	3,54	3	5	143	26,11	14	15	225	14,93	8	118	121	1,03
5	5	138	28,38	3	5	133	27,90	2	0,1	6	48,02	-	-	-	54
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56
2	3	110	40,54	-	-	-	-	2	3	110	40,54	-	-	-	57
10	3	132	52,05	-	-	-	-	8	1	65	58,71	2	1	67	46,85
113	228	2 254	9,87	41	61	1 315	21,53	57	40	598	14,93	15	127	341	2,68

B. ÜBERSICHTEN FÜR DAS
1. BAULANDPREISE NACH BAULANDARTEN,

LFD. NR.	GEMEINDEN MIT ... BIS UNTER ... EINWOHNERN	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE ANZAHL	FLÄCHE 1000 QM	KAUFSUMME 1000 DM	PREIS DM/QM	FÄLLE ANZAHL	FLÄCHE 1000 QM	KAUFSUMME 1000 DM	PREIS DM/QM	FÄLLE ANZAHL	FLÄCHE 1000 QM	KAUFSUMME 1000 DM	PREIS DM/QM
RHEINLAND-PFALZ													
61	UNTER 2 000	1 082	1 004	8 307	8,27	838	670	6 637	9,90	180	238	1 375	5,78
62	2 000 - 5 000	493	486	6 166	12,69	402	281	5 055	18,02	43	64	540	8,48
63	5 000 - 10 000	389	468	6 586	14,06	308	235	4 800	20,42	49	137	1 088	7,92
64	10 000 - 20 000	70	57	1 196	21,12	55	39	1 053	27,30	6	8	93	12,30
65	20 000 - 50 000	154	235	5 078	21,65	101	80	2 216	27,86	21	76	1 703	22,48
66	50 000 - 100 000	47	48	1 245	26,06	42	32	919	28,33	3	6	51	8,25
67	100 000 - 200 000	89	124	4 426	35,71	62	44	2 728	61,66	6	37	794	21,18
68	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
69	500 000 UND MEHR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70	INSGESAMT	2 324	2 421	33 003	13,63	1 808	1 381	23 409	16,95	308	566	5 644	9,97
BADEN-WÜRTTEMBERG													
71	UNTER 2 000	1 565	1 524	20 470	13,43	1 201	1 078	16 116	14,95	346	421	4 179	9,93
72	2 000 - 5 000	1 223	1 099	24 255	22,07	1 021	837	19 984	23,89	171	219	3 908	17,84
73	5 000 - 10 000	767	669	21 223	31,73	628	491	17 352	35,36	109	139	3 186	22,97
74	10 000 - 20 000	397	380	11 333	29,78	274	240	8 327	34,76	85	133	2 769	20,86
75	20 000 - 50 000	415	534	21 130	39,59	318	349	16 460	47,17	47	101	2 497	24,82
76	50 000 - 100 000	145	153	11 087	72,28	107	112	9 146	81,85	31	34	1 746	51,41
77	100 000 - 200 000	88	154	8 792	57,01	46	82	6 496	78,90	22	33	1 507	45,44
78	200 000 - 500 000	95	90	5 676	62,75	75	51	3 964	78,35	20	40	1 712	42,94
79	500 000 UND MEHR	19	21	1 981	95,78	9	10	1 287	131,96	5	7	435	59,20
80	INSGESAMT	4 714	4 625	125 947	27,23	3 679	3 248	99 133	30,52	836	1 126	21 939	19,48
BAYERN													
81	UNTER 2 000	2 120	2 360	27 459	11,64	1 236	1 162	18 758	16,14	815	994	7 880	7,93
82	2 000 - 5 000	845	1 053	21 758	20,67	519	569	14 490	25,44	280	372	5 594	15,06
83	5 000 - 10 000	482	743	21 456	28,90	316	391	15 148	38,76	92	275	5 524	20,05
84	10 000 - 20 000	267	289	10 180	35,26	177	163	6 613	40,58	59	102	3 112	30,50
85	20 000 - 50 000	182	370	9 881	26,68	109	137	5 980	43,79	36	124	1 733	13,96
86	50 000 - 100 000	204	339	9 165	27,02	99	117	5 158	44,05	41	34	987	28,88
87	100 000 - 200 000	73	99	4 688	47,49	39	46	2 747	59,54	6	33	1 056	32,18
88	200 000 - 500 000	49	59	3 049	51,32	36	27	1 960	73,31	5	20	963	49,31
89	500 000 UND MEHR	29	56	7 413	131,98	26	21	3 137	152,44	2	20	4 111	202,91
90	INSGESAMT	4 251	5 367	115 050	21,44	2 557	2 632	73 992	28,11	1 336	1 973	30 960	15,69
SAARLAND													
91	UNTER 2 000	102	107	515	4,81	87	63	346	5,49	13	14	44	3,15
92	2 000 - 5 000	120	143	1 042	7,28	82	64	688	10,81	29	62	273	4,38
93	5 000 - 10 000	56	62	600	9,70	48	46	548	12,02	3	2	13	5,64
94	10 000 - 20 000	17	12	186	15,78	17	12	186	15,78	-	-	-	-
95	20 000 - 50 000	76	83	1 399	16,81	58	48	1 085	22,38	10	21	218	10,41
96	50 000 - 100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
97	100 000 - 200 000	2	1	24	20,00	2	1	24	20,00	-	-	-	-
98	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
99	500 000 UND MEHR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100	INSGESAMT	373	408	3 766	9,22	294	234	2 876	12,31	55	100	546	5,51
BERLIN (WEST)													
101	UNTER 2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	2 000 - 5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	5 000 - 10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104	10 000 - 20 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
105	20 000 - 50 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
106	50 000 - 100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
107	100 000 - 200 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109	500 000 UND MEHR	214	342	31 090	90,87	184	214	23 355	108,95	8	87	5 542	63,94
110	INSGESAMT	214	342	31 090	90,87	184	214	23 355	108,95	8	87	5 542	63,94
BUNDESGBEIT													
111	UNTER 2 000	7 859	8 425	89 557	10,63	5 497	5 064	63 525	12,54	2 044	2 723	22 955	8,43
112	2 000 - 5 000	4 322	4 455	78 552	17,63	3 227	2 808	60 027	21,37	878	1 178	14 926	12,67
113	5 000 - 10 000	2 884	3 738	81 783	21,88	2 088	1 941	53 881	27,76	552	1 356	22 459	16,56
114	10 000 - 20 000	1 714	2 139	48 376	22,62	1 179	1 131	30 509	26,97	381	748	15 130	20,24
115	20 000 - 50 000	1 467	2 549	55 051	21,59	966	1 039	36 547	35,18	307	1 114	11 517	10,34
116	50 000 - 100 000	694	1 005	31 053	30,90	443	456	20 948	45,96	121	211	5 737	27,15
117	100 000 - 200 000	629	1 174	37 963	32,34	406	736	26 983	36,66	82	170	4 736	27,87
118	200 000 - 500 000	404	563	18 615	33,07	282	263	12 217	46,50	61	163	4 619	28,25
119	500 000 UND MEHR	749	1 279	79 881	62,45	525	699	56 018	80,14	93	413	16 627	40,30
120	INSGESAMT	20 722	25 327	520 831	20,56	14 613	14 137	360 655	25,51	4 519	8 076	118 705	14,70

SONSTIGES BAULAND																	LFD.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN				NR.	
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS		
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM		
RHEINLAND-PFALZ																	
64	96	295	3,08	12	27	98	3,67	31	20	66	3,35	21	49	131	2,65	61	
48	142	571	4,03	13	73	213	2,92	32	67	307	4,62	3	3	52	19,86	62	
32	96	698	7,27	13	33	215	6,42	11	49	399	8,09	8	13	84	6,40	63	
9	10	49	4,70	4	10	47	4,63	5	0,4	3	6,56	-	-	-	-	64	
32	79	1 158	14,62	6	51	862	16,95	22	21	250	12,01	4	8	46	6,11	65	
2	9	275	30,00	1	9	-	-	1	0,2	-	-	-	-	-	-	66	
21	42	903	21,42	12	39	808	20,82	7	0,3	47	161,76	2	3	47	15,57	67	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69	
208	475	3 950	8,32	61	242	2 513	10,39	109	157	1 076	6,85	38	76	361	4,76	70	
BADEN-WÜRTTEMBERG																	
18	25	175	6,92	2	8	43	5,60	14	10	115	12,11	2	8	17	2,09	71	
31	43	363	8,40	6	19	167	8,81	22	16	150	9,64	3	9	46	5,29	72	
30	40	684	17,30	15	30	521	17,64	13	7	91	13,50	2	3	73	22,00	73	
38	8	237	28,85	3	4	65	17,73	34	3	143	40,91	1	1	-	-	74	
50	84	2 172	25,82	14	49	1 233	25,32	25	15	433	28,41	11	20	506	25,07	75	
7	8	194	25,32	1	1	-	-	4	4	93	22,80	2	3	67	22,42	76	
20	39	788	20,36	-	-	-	-	19	16	331	20,88	1	23	-	-	77	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78	
5	4	260	72,35	3	1	57	85,64	1	0,1	-	-	1	3	-	-	79	
199	250	4 874	19,46	44	110	2 121	19,32	132	71	1 358	19,26	23	70	1 395	19,90	80	
BAYERN																	
69	204	821	4,02	6	15	299	20,45	62	188	521	2,77	1	2	-	-	81	
46	112	1 675	15,01	11	53	1 226	23,03	32	43	285	6,66	3	16	163	10,48	82	
74	76	784	10,29	20	42	532	12,58	52	30	230	7,59	2	4	21	6,00	83	
31	24	455	19,20	6	20	403	19,66	24	2	39	20,84	1	1	-	-	84	
37	110	2 169	19,79	6	56	1 351	24,14	31	54	818	15,24	-	-	-	-	85	
64	188	3 019	16,07	6	159	2 322	14,59	58	29	697	24,23	-	-	-	-	86	
28	20	885	44,77	4	7	183	25,74	24	13	702	55,45	-	-	-	-	87	
8	13	126	9,57	-	-	-	-	8	13	126	9,57	-	-	-	-	88	
1	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	15	-	-	89	
358	761	10 098	13,26	59	353	6 316	17,90	291	371	3 418	9,21	8	37	364	9,71	90	
SAARLAND																	
2	30	126	4,16	2	30	126	4,16	-	-	-	-	-	-	-	-	91	
9	17	81	4,74	-	-	-	-	6	10	51	5,01	-	-	-	-	92	
5	14	39	2,81	1	2	-	-	4	12	27	2,28	3	7	30	4,35	93	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94	
8	14	96	6,94	2	11	90	8,55	6	3	6	1,82	-	-	-	-	95	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99	
24	75	342	4,55	5	43	228	5,32	16	25	84	3,31	3	7	30	4,35	100	
BERLIN (WEST)																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107	
22	41	2 193	53,37	4	25	1 521	61,78	15	8	418	4,01	3	9	254	29,07	108	
22	41	2 193	53,37	4	25	1 521	61,78	15	8	418	4,01	3	9	254	29,07	109	
BUNDESGBEIT																	
318	637	3 077	4,83	44	125	1 130	9,06	247	451	1 787	3,96	27	61	160	2,61	111	
217	468	3 599	7,68	49	210	2 076	9,90	150	209	1 148	5,50	18	50	376	7,54	112	
244	441	5 443	12,33	67	291	4 079	14,00	161	122	1 037	8,51	16	28	326	11,61	113	
154	260	2 737	10,54	22	95	1 744	18,27	121	44	828	18,95	11	121	165	1,37	114	
194	396	6 987	17,62	37	225	4 284	19,01	141	142	2 128	14,97	16	29	574	19,90	115	
130	338	4 368	12,93	21	279	3 275	11,72	106	54	1 008	18,65	3	4	85	19,88	116	
141	268	6 244	23,31	36	100	2 220	22,27	98	129	3 318	25,80	7	40	706	17,86	117	
61	137	1 780	13,02	10	23	362	15,45	46	108	1 333	12,28	5	5	85	17,95	118	
131	168	7 236	43,16	9	29	1 859	65,04	109	72	3 864	53,51	13	67	1 513	22,63	119	
1 590	3 113	41 471	13,32	295	1 378	21 029	15,26	1 179	1 331	16 451	12,36	116	404	3 991	9,88	120	

B. ÜBERSICHTEN FÜR DAS
2. BAULANDPREISE NACH BAULAND

LFD. NR.	BAUGEBIETE	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
1	GESCHÄFTSGEBIET	2	3	517	203,03	2	3	517	203,03	-	-	-	-
2	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	21	81	1 604	19,76	12	33	769	23,09	2	3+	589	19,19
3	WOHNGBIET INSGESAMT	649	1 349	23 102	17,12	496	498	13 381	26,85	105	742	8 772	11,82
4	GESCHLOSSENE BAUWEISE	17	11	239	21,40	13	7	181	27,47	1	4	-	-
5	OFFENE BAUWEISE	632	1 338	22 863	17,09	483	492	13 200	26,84	104	738	8 739	11,84
6	INDUSTRIEGEBIET	9	161	2 571	16,00	-	-	-	-	-	-	-	-
7	DORFGEBIET	618	819	6 230	7,61	424	419	4 437	10,60	166	314	1 505	4,79
8	INSGESAMT	1 299	2 412	34 024	14,10	934	953	19 103	20,05	273	1 087	10 866	10,00
HAMBURG													
9	GESCHÄFTSGEBIET	1	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	71	101	4 233	41,95	37	36	2 727	74,87	6	30	606	20,23
11	WOHNGBIET INSGESAMT	177	369	20 583	55,78	128	281	16 842	59,87	24	38	841	22,16
12	GESCHLOSSENE BAUWEISE	33	32	2 251	70,71	25	29	2 146	73,37	3	1	18	20,53
13	OFFENE BAUWEISE	144	337	18 332	54,37	103	252	14 697	58,30	21	37	823	22,20
14	INDUSTRIEGEBIET	2	3	325	105,76	1	1	-	-	-	-	-	-
15	DORFGEBIET	34	76	1 965	25,86	16	15	738	48,42	9	56	1 097	19,72
16	INSGESAMT	285	549	27 122	49,40	182	334	20 432	61,13	39	124	2 544	20,59
NIEDERSACHSEN													
17	GESCHÄFTSGEBIET	4	3	274	90,49	3	2	247	116,08	-	-	-	-
18	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	22	24	704	29,57	18	21	654	31,28	-	-	-	-
19	WOHNGBIET INSGESAMT	1 020	1 509	23 552	15,61	888	1 178	19 902	16,89	66	249	2 602	10,47
20	GESCHLOSSENE BAUWEISE	120	143	2 580	18,10	111	137	2 468	18,00	3	2	26	15,61
21	OFFENE BAUWEISE	900	1 366	20 972	15,35	777	1 041	17 435	16,75	63	247	2 576	10,43
22	INDUSTRIEGEBIET	13	29	608	20,80	4	14	194	14,12	-	-	-	-
23	DORFGEBIET	1 220	1 353	11 170	8,26	994	1 043	9 309	8,92	173	228	1 402	6,16
24	INSGESAMT	2 279	2 918	36 309	12,44	1 907	2 258	30 306	13,42	239	476	4 004	8,41
BREMEN													
25	GESCHÄFTSGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	WOHNGBIET INSGESAMT	52	69	1 786	25,76	30	31	1 089	34,92	10	34	600	17,61
28	GESCHLOSSENE BAUWEISE	4	1	78	103,76	4	1	78	103,76	-	-	-	-
29	OFFENE BAUWEISE	48	69	1 708	24,91	26	30	1 011	33,22	10	34	600	17,61
30	INDUSTRIEGEBIET	10	36	1 436	39,37	-	-	-	-	-	-	-	-
31	DORFGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	INSGESAMT	63	106	3 226	30,47	30	31	1 089	34,92	10	34	600	17,61
NORDRHEIN-WESTFALEN													
33	GESCHÄFTSGEBIET	9	11	429	38,52	7	5	369	72,85	-	-	-	-
34	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	72	97	2 668	27,40	45	50	2 057	40,99	11	15	269	18,46
35	WOHNGBIET INSGESAMT	2 276	2 621	58 837	22,45	1 388	1 398	37 722	26,98	710	1 020	18 700	18,34
36	GESCHLOSSENE BAUWEISE	128	124	4 417	35,76	110	107	4 033	37,59	13	14	299	21,97
37	OFFENE BAUWEISE	2 148	2 498	54 420	21,79	1 278	1 291	33 688	26,10	697	1 006	18 401	18,29
38	INDUSTRIEGEBIET	49	247	2 611	10,59	2	3	65	25,41	3	7	82	11,71
39	DORFGEBIET	580	645	6 812	10,56	289	249	3 243	13,05	177	282	2 825	10,01
40	INSGESAMT	2 986	3 621	71 357	19,70	1 731	1 704	43 456	25,50	901	1 323	21 876	16,53
HESSEN													
41	GESCHÄFTSGEBIET	5	4	34	9,22	2	1	17	18,32	2	3	15	5,89
42	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	43	63	935	14,77	22	17	475	28,08	9	42	238	5,67
43	WOHNGBIET INSGESAMT	1 073	1 783	31 229	17,51	683	635	17 727	27,90	337	995	12 724	12,78
44	GESCHLOSSENE BAUWEISE	69	53	744	13,94	64	46	661	14,37	5	7	83	11,25
45	OFFENE BAUWEISE	1 004	1 730	30 485	17,62	619	589	17 066	28,96	332	988	12 641	12,79
46	INDUSTRIEGEBIET	41	61	1 397	22,72	3	4	182	49,21	3	4	59	16,19
47	DORFGEBIET	772	645	6 344	9,84	597	491	5 102	10,40	163	137	1 147	8,36
48	INSGESAMT	1 934	2 526	39 939	15,62	1 307	1 147	23 503	20,48	514	1 181	14 182	12,01

BERICHTSVIERTELJAHR
ARTEN, LÄNDERN UND BAUGEBIETEN

SONSTIGES BAULAND																	LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN					
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS		
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM		
SCHLESWIG-HOLSTEIN																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	
7	17	246	14,32	5	16	221	13,75	1	0,3	-	-	1	1	-	-	2	
48	109	949	8,74	2	8	83	10,53	43	98	831	8,51	3	3	35	11,22	3	
3	0,4	25	63,81	-	-	-	-	3	0,4	25	63,81	-	-	-	-	4	
45	108	924	8,54	2	8	83	10,53	40	97	806	8,29	3	3	35	11,22	5	
9	161	2 571	16,00	9	161	2 571	16,00	-	-	-	-	-	-	-	-	6	
28	86	289	3,35	2	25	151	6,07	24	54	120	2,23	2	8	18	2,35	7	
92	373	4 055	10,88	18	210	3 026	14,44	68	152	973	6,47	6	12	55	4,74	8	
HAMBURG																	
1	0,0	-	-	-	-	-	-	1	0,0	-	-	-	-	-	-	9	
28	35	901	26,07	-	-	-	-	27	20	839	41,43	1	14	-	-	10	
25	50	2 900	58,34	-	-	-	-	21	26	2 143	81,11	4	23	757	32,50	11	
5	2	87	51,12	-	-	-	-	5	2	87	51,12	-	-	-	-	12	
20	48	2 813	58,59	-	-	-	-	16	25	2 056	83,18	4	23	757	32,50	13	
1	2	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	
9	5	129	25,34	-	-	-	-	9	5	129	25,34	-	-	-	-	15	
64	91	4 145	45,45	1	2	-	-	58	52	3 126	60,36	5	38	819	21,79	16	
NIEDERSACHSEN																	
1	9	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	
4	3	50	17,29	-	-	-	-	3	1	26	20,47	1	2	-	-	18	
66	82	1 047	12,75	-	-	-	-	66	82	1 047	12,75	-	-	-	-	19	
6	4	86	22,74	-	-	-	-	6	4	86	22,74	-	-	-	-	20	
60	78	961	12,27	-	-	-	-	60	78	961	12,27	-	-	-	-	21	
9	16	415	26,68	8	15	395	25,90	1	0,3	-	-	-	-	-	-	22	
53	82	459	5,59	3	7	53	7,10	48	72	389	5,40	2	3	18	6,30	23	
133	184	1 999	10,88	12	24	474	20,14	118	156	1 482	9,52	3	4	42	9,37	24	
BREMEN																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25	
1	0,1	-	-	-	-	-	-	1	0,1	-	-	-	-	-	-	26	
12	4	97	23,86	-	-	-	-	12	4	97	23,86	-	-	-	-	27	
12	4	97	23,86	-	-	-	-	12	4	97	23,86	-	-	-	-	28	
10	36	1 436	39,37	3	8	217	27,33	6	28	1 153	41,78	1	1	-	-	29	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	
23	41	1 537	37,83	3	8	217	27,33	19	32	1 254	39,49	1	1	-	-	31	
NORDRHEIN-WESTFALEN																	
2	6	59	9,78	2	6	59	9,78	-	-	-	-	-	-	-	-	33	
16	33	342	10,48	1	2	-	-	15	31	303	9,82	-	-	-	-	34	
178	204	2 415	11,87	8	62	681	10,93	161	121	1 481	12,27	9	21	253	12,34	35	
5	3	84	32,69	-	-	-	-	4	1	66	51,31	1	1	-	-	36	
173	201	2 331	11,60	8	62	681	10,93	157	119	1 415	11,85	8	19	235	12,22	37	
44	237	2 464	10,40	30	207	2 081	10,07	14	30	383	12,65	-	-	-	-	38	
114	115	744	6,50	6	25	237	9,40	106	87	497	5,73	2	2	10	3,84	39	
354	594	6 025	10,15	47	302	3 098	10,26	296	269	2 664	9,92	11	23	263	11,42	40	
HESSEN																	
1	0,3	-	-	1	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41	
12	5	223	48,95	1	2	-	-	10	2	86	42,52	1	0,8	-	-	42	
53	152	778	5,10	3	4	63	17,65	37	23	426	18,69	13	126	289	2,29	43	
53	152	778	5,10	3	4	63	17,65	37	23	426	18,69	13	126	289	2,29	44	
35	54	1 156	21,35	35	54	1 156	21,35	-	-	-	-	-	-	-	-	45	
12	17	95	5,62	1	1	-	-	10	15	86	5,64	1	0,4	-	-	46	
113	228	2 254	9,87	41	61	1 315	21,53	57	40	598	14,93	15	127	341	2,68	47	

B. ÜBERSICHTEN FÜR DAS
2. BAULANDPREISE NACH BAULAND

LFD. NR.	BAUGEBIETE	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
RHEINLAND-PFALZ													
49	GESCHÄFTSGEBIET	1	0,1	-	-	1	0,1	-	-	-	-	-	-
50	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	8	6	236	42,22	6	2	112	45,08	-	-	-	-
51	WOHNGBIET INSGESAMT	1 256	1 177	22 286	18,94	1 034	766	17 377	22,69	165	352	4 324	12,27
52	GESCHLOSSENE BAUWEISE	58	33	1 044	31,58	54	33	1 027	31,28	-	-	-	-
53	OFFENE BAUWEISE	1 198	1 144	21 242	18,57	980	733	16 351	22,31	165	352	4 324	12,27
54	INDUSTRIEGEBIET	47	198	2 285	11,55	1	3	-	-	-	-	-	-
55	DORFGEBIET	1 012	1 041	8 182	7,86	766	610	5 757	9,44	143	214	1 320	6,18
56	INSGESAMT	2 324	2 421	33 003	13,63	1 808	1 381	23 409	16,95	308	566	5 644	9,97
BADEN-WÜRTTEMBERG													
57	GESCHÄFTSGEBIET	6	6	575	100,30	6	6	575	100,30	-	-	-	-
58	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	84	74	3 664	49,64	70	64	3 322	51,94	5	7	233	33,30
59	WOHNGBIET INSGESAMT	2 995	2 982	91 349	30,64	2 327	2 117	72 679	34,33	546	755	16 223	21,49
60	GESCHLOSSENE BAUWEISE	657	561	22 770	40,59	601	510	21 499	42,18	36	49	1 122	22,88
61	OFFENE BAUWEISE	2 338	2 421	68 579	28,33	1 726	1 607	51 180	31,84	510	706	15 101	21,39
62	INDUSTRIEGEBIET	51	117	2 432	20,86	8	9	298	31,57	6	7	143	21,98
63	DORFGEBIET	1 578	1 447	27 926	19,30	1 268	1 052	22 259	21,16	279	358	5 341	14,93
64	INSGESAMT	4 714	4 625	125 947	27,23	3 679	3 248	99 133	30,52	836	1 126	21 939	19,48
BAYERN													
65	GESCHÄFTSGEBIET	4	3	191	74,36	4	3	191	74,36	-	-	-	-
66	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	75	115	4 216	36,64	49	75	3 456	45,87	11	19	338	17,60
67	WOHNGBIET INSGESAMT	2 377	2 847	80 069	28,13	1 516	1 577	53 704	34,06	654	1 120	23 916	21,36
68	GESCHLOSSENE BAUWEISE	166	180	5 635	31,23	149	128	5 074	39,79	6	51	474	9,28
69	OFFENE BAUWEISE	2 211	2 666	74 435	27,92	1 367	1 449	48 630	33,55	648	1 068	23 442	21,94
70	INDUSTRIEGEBIET	70	444	7 882	17,77	7	39	849	21,98	5	33	425	12,83
71	DORFGEBIET	1 725	1 959	22 691	11,58	981	939	15 790	16,82	666	802	6 281	7,84
72	INSGESAMT	4 251	5 367	115 050	21,44	2 557	2 632	73 992	28,11	1 336	1 973	30 960	15,69
SAARLAND													
73	GESCHÄFTSGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	1	1	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
75	WOHNGBIET INSGESAMT	362	355	3 478	9,80	293	233	2 866	12,31	55	100	548	5,51
76	GESCHLOSSENE BAUWEISE	26	29	253	8,75	20	17	175	10,43	6	12	78	6,45
77	OFFENE BAUWEISE	336	326	3 225	9,90	273	216	2 691	12,45	49	87	470	5,37
78	INDUSTRIEGEBIET	10	53	278	5,26	-	-	-	-	-	-	-	-
79	DORFGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80	INSGESAMT	373	408	3 766	9,22	294	234	2 876	12,31	55	100	548	5,51
BERLIN (WEST)													
81	GESCHÄFTSGEBIET	7	11	2 975	271,75	7	11	2 975	271,75	-	-	-	-
82	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	38	56	10 163	179,98	30	48	9 879	205,29	-	-	-	-
83	WOHNGBIET INSGESAMT	164	251	16 125	64,13	146	150	10 002	66,55	8	87	5 542	63,94
84	GESCHLOSSENE BAUWEISE	30	26	3 161	119,92	25	22	2 830	129,06	1	1	-	-
85	OFFENE BAUWEISE	134	225	12 964	57,60	121	128	7 172	55,87	7	86	5 521	64,13
86	INDUSTRIEGEBIET	5	23	1 828	78,53	1	5	-	-	-	-	-	-
87	DORFGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
88	INSGESAMT	214	342	31 090	90,87	184	214	23 355	108,95	8	87	5 542	63,94
BUNDESGBIET													
89	GESCHÄFTSGEBIET	39	40	5 026	126,27	32	30	4 907	163,33	2	3	15	5,89
90	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	436	618	28 437	45,99	290	348	23 461	67,35	44	143	2 271	15,86
91	WOHNGBIET INSGESAMT	12 401	15 312	372 396	24,32	8 929	8 865	263 292	29,70	2 680	5 491	94 792	17,26
92	GESCHLOSSENE BAUWEISE	1 308	1 193	43 172	36,19	1 176	1 036	40 171	38,79	74	141	2 156	15,33
93	OFFENE BAUWEISE	11 093	14 119	329 224	23,32	7 753	7 829	223 121	28,50	2 606	5 350	92 636	17,32
94	INDUSTRIEGEBIET	307	1 372	23 653	17,24	27	77	2 360	30,63	17	50	710	14,10
95	DORFGEBIET	7 539	7 985	91 320	11,44	5 335	4 817	66 635	13,83	1 776	2 389	20 918	8,75
96	INSGESAMT	20 722	25 327	520 831	20,56	14 613	14 137	360 655	25,51	4 519	8 076	118 705	14,70

BERICHTSVIERTELJAHR

ARTEN, LÄNDERN UND BAUGEBIETEN

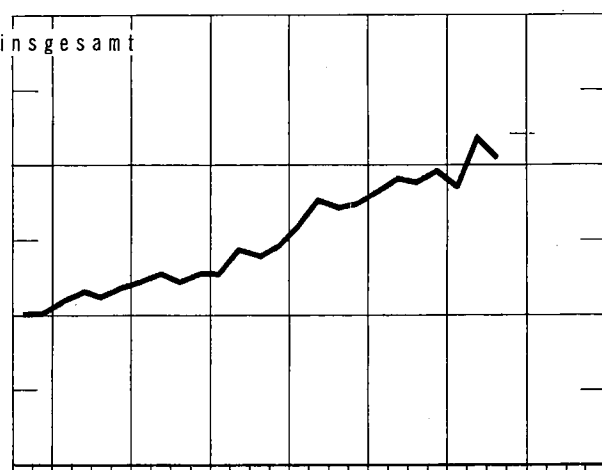
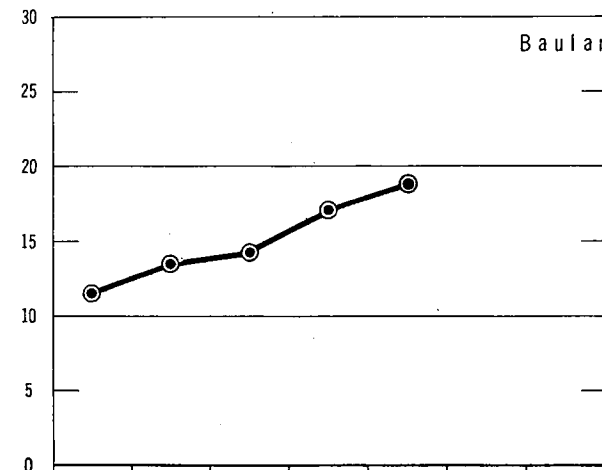
SONSTIGES BAULAND																	LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN					
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS		
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM		
RHEINLAND-PFALZ																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49	
2	3	124	39,92	-	-	-	-	2	3	124	39,92	-	-	-	-	50	
57	59	585	9,99	1	1	-	-	44	31	393	12,78	12	27	183	6,84	51	
4	0,2	17	73,26	-	-	-	-	4	0,2	17	73,26	-	-	-	-	52	
53	58	567	9,73	1	1	-	-	40	31	376	12,31	12	27	183	6,84	53	
46	195	2 137	10,95	46	195	2 137	10,95	-	-	-	-	-	-	-	-	54	
103	218	1 104	5,06	14	46	367	8,03	63	123	559	4,54	26	49	178	3,62	55	
208	475	3 950	8,32	61	242	2 513	10,39	109	157	1 076	6,85	38	76	361	4,76	56	
BADEN-WÜRTTEMBERG																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57	
9	3	109	38,22	3	1	57	85,64	6	2	52	23,84	-	-	-	-	58	
122	110	2 448	22,30	1	2	-	-	103	55	1 134	20,59	18	53	1 308	24,59	59	
20	2	149	63,83	-	-	-	-	20	2	149	63,83	-	-	-	-	60	
102	107	2 299	21,40	1	2	-	-	83	53	985	18,68	18	53	1 308	24,59	61	
37	101	1 991	19,79	37	101	1 991	19,79	-	-	-	-	-	-	-	-	62	
31	37	327	8,78	3	7	67	9,59	23	13	172	12,97	5	17	87	5,15	63	
199	250	4 874	19,46	44	110	2 121	19,32	132	71	1 358	19,26	23	70	1 395	19,90	64	
BAYERN																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65	
15	21	422	20,55	3	5	213	45,10	11	0,5	44	91,54	1	15	-	-	66	
207	150	2 449	16,28	1	1	-	-	201	131	2 248	17,13	5	18	186	10,05	67	
11	2	86	47,65	-	-	-	-	11	2	86	47,65	-	-	-	-	68	
196	149	2 362	15,90	1	1	-	-	190	129	2 162	16,71	5	18	186	10,05	69	
58	372	6 607	17,77	51	343	6 049	17,65	7	29	559	19,25	-	-	-	-	70	
78	219	620	2,83	4	5	40	8,58	72	210	567	2,69	2	4	13	3,57	71	
358	761	10 098	13,26	59	353	6 316	17,90	291	371	3 418	9,21	8	37	364	9,71	72	
SAARLAND																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74	
14	22	64	2,87	-	-	-	-	11	15	34	2,20	3	7	30	4,35	75	
14	22	64	2,87	-	-	-	-	11	15	34	2,20	3	7	30	4,35	76	
10	53	278	5,26	5	43	228	5,32	5	10	50	5,00	-	-	-	-	77	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78	
24	75	342	4,55	5	43	228	5,32	16	25	84	3,31	3	7	30	4,35	80	
BERLIN (WEST)																	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81	
8	8	284	34,04	1	7	-	-	7	1	78	52,88	-	-	-	-	82	
10	14	581	40,17	-	-	-	-	7	6	328	57,02	3	9	254	29,07	83	
4	4	310	80,70	-	-	-	-	4	4	310	80,70	-	-	-	-	84	
6	11	271	25,53	-	-	-	-	3	2	18	9,31	3	9	254	29,07	85	
4	18	1 328	72,66	3	18	1 315	74,09	1	1	-	-	-	-	-	-	86	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87	
22	41	2 193	53,37	4	25	1 521	61,78	15	8	418	54,01	3	9	254	29,07	88	
BUNDESGBIET																	
5	7	104	14,33	4	7	88	12,24	1	0,0	-	-	-	-	-	-	89	
102	127	2 704	21,34	14	32	823	25,84	83	62	1 578	25,44	5	33	304	9,25	90	
792	956	14 312	14,97	16	77	857	11,13	706	592	10 162	17,17	70	287	3 294	11,48	91	
58	17	845	50,64	-	-	-	-	57	15	827	53,71	1	1	-	-	92	
734	939	13 467	14,34	16	77	857	11,13	649	576	9 335	16,19	69	286	3 276	11,46	93	
263	1 244	20 583	16,54	228	1 146	18 339	16,01	34	98	2 178	22,26	1	1	-	-	94	
428	779	3 767	4,84	33	116	922	7,93	355	580	2 519	4,35	40	83	326	3,92	95	
1 590	3 113	41 471	13,32	295	1 378	21 029	15,26	1 179	1 331	16 451	12,36	116	404	3 991	9,88	96	

BAULANDPREISE NACH BAULANDARTEN
VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART

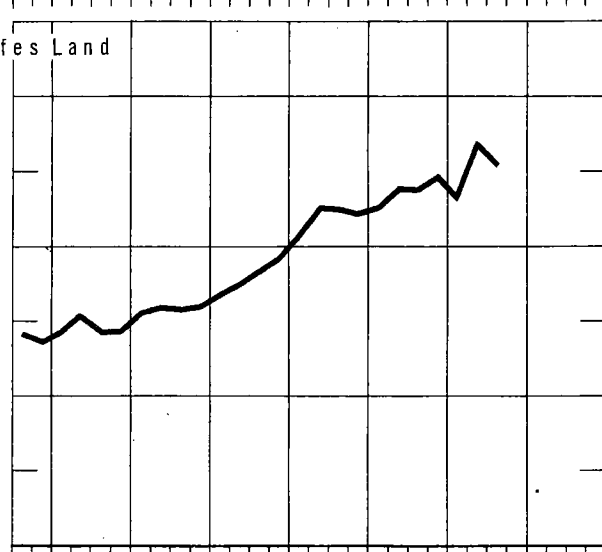
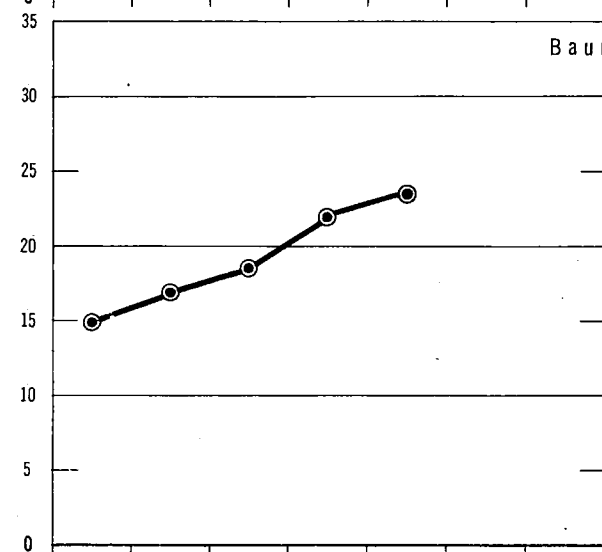
DM/qm

DM/qm

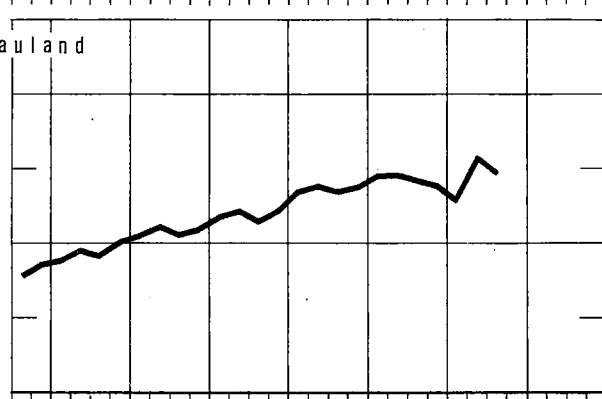
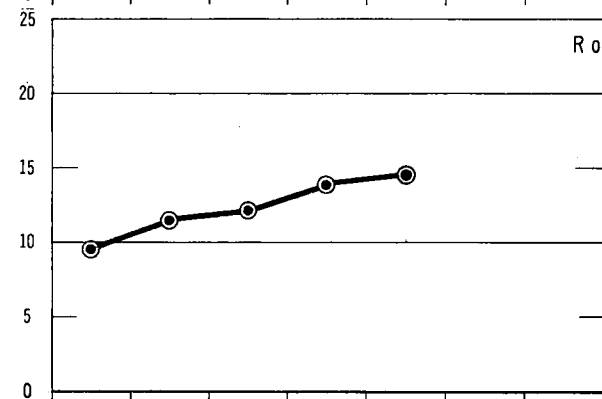
Bauland insgesamt



Baureifes Land



Rohbauland



Sonstiges Bauland
Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen

