

**STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN**

FACHSERIE M

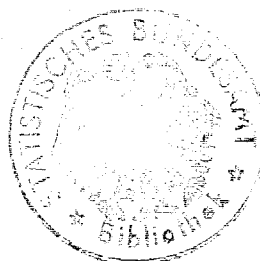
PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland

II. Baulandpreise

2. Vierteljahr 1966



Bestellnummer: M 5/II - vj 2/66

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Zur Statistik der Baulandpreise	4
Erläuterungen zu den Ergebnissen	5
1. Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen	6
2. Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	10
3. Baulandpreise vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart	
a) Nach Baugebieten	14
b) Nach Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	20
Schaubilder	26

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet. Falls Berlin (West) noch nicht einbezogen ist, wird dies besonders vermerkt.

Zeichenerklärung

- . = keine Angaben, weil Einzelfall
- = keine Angaben vorhanden

Erschienen im März 1967

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 2,00

Zur Statistik der Baulandpreise

1. Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in den §§ 2 Nr. 5 und 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten und der land- bzw. forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen.

2. Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Oktober 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahresschichten zur Statistik des Deutschen Reiches vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Vgl. außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 - 1937 und 1955 - 1962.

3. Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Verkaufsangelegenheiten der Notare gem. § 2 der Durchführungsverordnung zum Grunderwerbsteuergesetz (GrEStDV) vom 30. März 1940 (Reichsgesetzbl. I S. 595) und durch eine beglaubigte Abschrift der Kaufverträge Kenntnis von allen notariell zu beurkundenden Grundstückskaufverträgen.

Die Grunderwerbbestelle des Finanzamtes teilt den Inhalt dieser Anzeige ihrerseits durch sogenannte Verkaufsermittlungen der Bewertungsstelle des Finanzamtes mit, welche gemäß § 43 Abs. IV der DVO zum Bewertungsgesetz und § 166 Abs. III der RAO eine sogenannte Kaufpreissammlung führt. Diese Verkaufsermittlungen der Grunderwerbbestellen bilden die formalen Unterlagen für die Baulandpreiessammlung.

Für jeden Kauffall muß von den Finanzämtern ein Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das betreffende Statistische Landesamt übersandt werden. Die Ausfüllung der Bogen erfolgt an Hand der sogenannten "Bodenwert-Richtlinien" - d.h. der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte, herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und an Hand der Bauleitpläne, die dem Finanzamt gem. § 172 BBauG von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

In dieser Statistik wird nach folgenden Baulandarten unterschieden:

- Baureifes Land**
Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulöcher und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auf die Größe des Grundstücks kommt es nicht an. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.
- Rohbauland**
Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach einem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere unaufgeschlossene Grundstücksf lächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.
- Sonstiges Bauland**
Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.
- Industrieland**
Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.
- Land für Verkehrszwecke**
Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (RfH-Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).
- Freiflächen**
Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Völkervermehrung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen im einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

4. Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitsbewertung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis einer Totalerhebung sind.

5. Methodische Grundlagen

Die Methode dieser Statistik wurde in "Wirtschaft und Statistik" 1962/8 und 11 sowie in den beiden Heften der Fachserie M, Reihe 5/II, Bestellnummer: M 5/II - vj 3/61 - vj 2/62 sowie M 5/II - vj 3 u. 4/62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Hefte Anzahl der Fälle, Flächen in 1000 qm sowie flächengewogene Durchschnittspreise nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 werden auch noch die Kaufsummen in 1 000 DM für die oben genannten fünf Baulandarten veröffentlicht. Dabei sind die Baulandarten unter a) bis c) zu "Baulandarten insgesamt" zusammengefaßt worden.

Die Vierteljahresschichten enthalten:

- Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen
- Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten
- Baulandpreise vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart
 - Nach Baugebieten
 - Nach Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern

Die Jahresschichten enthalten:

- Baulandpreise nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen
- Baulandpreise nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten
- Baulandpreise nach Baulandarten, Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern
- Baulandpreise nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen
- Baulandpreise nach Baulandarten, Verkäuferern und Erwerbern
- Baulandpreise nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen
- Baulandpreise nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Preisgruppen
- Baulandpreise nach Baulandarten, verschiedenen Zonen und Regionen

Die ausgewiesenen Durchschnittspreise sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Baulandpreise hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§ 176 ff BBauG) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufpreise nach gewissen Gesichtspunkten bereinigt wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

6. Bezug der Vierteljahres- und Jahresschichten

Die Ergebnisse der Statistik der Baulandpreise erscheinen vierteljährlich vom 3. Vierteljahr 1961 an und jährlich ab 1962 in den Heften der Fachserie M, Reihe 5/II. Diese Hefte können vom Verlag W. Kohlhammer, Abteilung Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes, 65 Mainz, Bahnhofplatz 2, Postfach 1150, bezogen werden.

Erläuterungen zu den Ergebnissen

1. Für das 2. Vierteljahr 1966 wurden aus den Gemeinden des Bundesgebietes insgesamt 28 369 Kauffälle gemeldet (30 062 im 1. Vierteljahr 1966). Dabei wechselte eine Gesamtfläche von 3 912 (4 106) ha mit einer Gesamtkaufsumme von 749 (752) Mill. DM bei einem Durchschnittspreis von 19,14 (18,31) DM/qm ihre Eigentümer. Der Hauptanteil aller Veräußerungsfälle nach Baulandarten lag hierbei mit rd. 66 (65) % und einer Fläche von 2 071 ha bei baureifem Land und mit rd. 28 (29) % und einer Fläche von 1 456 ha bei Rohbauland, während nur rd. 6 (6) % mit einer Fläche von 428 ha auf sonstiges Bauland entfielen. Baureifes Land wurde im Bundesdurchschnitt bei einer Gesamtkaufsumme von 484 Mill. DM für 23,89 (22,61) DM/qm, Rohbauland bei einer Gesamtkaufsumme von 211 Mill. DM für 14,50 (14,43) DM/qm und sonstiges Bauland bei einer Gesamtkaufsumme von 53 Mill. DM für 12,43 (10,91) DM/qm abgegeben.
2. Die Gruppierung der durchschnittlichen Baulandpreise nach Gemeindegrößenklassen in Bund und Ländern zeigt, daß im Berichtsvierteljahr 35 (35) % der insgesamt veräußerten Baulandflächen mit einer Kaufsumme von rd. 135 (135) Mill. DM bei 11 451 (12 152) Kauffällen auf die Gemeinden unter 2 000 Einwohner entfielen, während nur 11 (9) % der verkauften Fläche, aber mit einer Kaufsumme von rd. 192 (152) Mill. DM in 1 563 (1 759) Fällen aus Gemeinden mit 200 000 und mehr Einwohnern gemeldet wurden. In den Gemeinden unter 2 000 Einwohner wechselte baureifes Land für 11,74 (11,02) DM/qm, Rohbauland für 8,31 (7,94) DM/qm und sonstiges Bauland für 4,36 (4,49) DM/qm den Eigentümer. In den Gemeinden mit 200 000 und mehr Einwohnern lagen die Preise dagegen um mehr als das Vierfache höher. In dieser Gegenüberstellung kommen der Baulandmangel und der entsprechend höhere Verkaufswert des Baulandes in den großen Städten im Vergleich zu dem Wert der Baugrundstücke in den kleinen Gemeinden zum Ausdruck.
3. In der Aufgliederung nach Baugebieten im Bundesgebiet entfallen von den Baulandarten insgesamt allein 60 (60) % aller Fälle auf Verkäufe in Wohngebieten, wo im Bundesdurchschnitt 23,81 (22,60) DM/qm bezahlt wurden, und auf Dorfgebiete mit einem Anteil von 37 (37) % der Veräußerungen bei einem Preis von 10,01 (9,58) DM/qm. Zum Erwerb von Grundstücken in den Wohngebieten mußten für baureifes Land 28,57 (27,17) DM/qm, für Rohbauland 18,00 (17,32) DM/qm und für sonstiges Bauland 13,02 (13,28) DM/qm ausgegeben werden. In Dorfgebieten konnte baureifes Land für 12,15 (11,17) DM/qm, Rohbauland für 8,31 (8,43) DM/qm und sonstiges Bauland für 5,80 (5,99) DM/qm erworben werden.

Auf die anderen nachgewiesenen Baugebiete, wie Geschäftsgebiete, Geschäftsgebiete mit Wohngebieten und Industriegebiete entfielen nur rd. 3 % aller Baulandverkäufe im Bundesgebiet. Hier ergaben sich Durchschnittspreise z.B. für baureifes Land in Geschäftsgebieten von 161,29 (80,58) DM und in Geschäftsgebieten mit Wohngebieten von 49,74 (45,96) DM. Für Rohbauland wurden hier 55,52 (29,89) DM/qm bzw. 24,63 (22,75) DM/qm bezahlt. Wegen der relativ wenigen Kauffälle sind diese Ergebnisse in stärkerem Maße durch Zufälligkeiten beeinflusst.

1. Baulandpreise nach Baulandarten,

LFD. NR.	GEMEINDEN MIT ... BIS UNTER ... EINWOHNERN	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM

SCHLESWIG-HOLSTEIN

1	UNTER 2 000	749	1 656	11 277	6,81	526	726	7 817	10,77	174	612	2 841	4,64
2	2 000 - 5 000	291	486	5 822	11,97	203	225	3 725	16,53	57	243	1 976	8,13
3	5 000 - 10 000	225	293	4 320	14,75	190	225	3 486	15,50	34	66	808	12,19
4	10 000 - 20 000	104	164	3 130	19,14	80	91	2 284	24,98	24	72	846	11,74
5	20 000 - 50 000	108	176	2 984	16,96	80	74	1 671	22,46	25	101	1 305	12,98
6	50 000 - 100 000	57	143	1 639	11,50	38	36	784	21,48	3	52	600	11,61
7	100 000 - 200 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	200 000 - 500 000	112	273	5 359	19,60	73	225	4 592	20,41	9	25	427	16,92
9	500 000 UND MEHR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	INSGESAMT	1 646	3 191	34 532	10,82	1 190	1 603	24 360	15,20	326	1 171	8 802	7,52

HAMBURG

11	UNTER 2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	2 000 - 5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	5 000 - 10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	10 000 - 20 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	20 000 - 50 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	50 000 - 100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	100 000 - 200 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	500 000 UND MEHR	379	764	36 242	47,46	202	362	25 028	69,07	60	149	2 610	17,54
20	INSGESAMT	379	764	36 242	47,46	202	362	25 028	69,07	60	149	2 610	17,54

NIEDERSACHSEN

21	UNTER 2 000	1 891	2 374	19 957	8,41	1 384	1 561	14 208	9,10	467	646	4 924	7,62
22	2 000 - 5 000	891	1 322	15 820	11,96	719	791	10 341	13,07	134	480	5 015	10,46
23	5 000 - 10 000	358	380	4 093	10,78	302	299	3 433	11,49	30	39	382	9,75
24	10 000 - 20 000	445	571	7 436	13,03	342	336	4 623	13,76	82	209	2 526	12,09
25	20 000 - 50 000	151	250	4 469	17,87	103	102	2 595	25,39	29	94	1 389	14,85
26	50 000 - 100 000	54	64	1 321	20,57	49	46	1 019	22,38	2	5	263	51,24
27	100 000 - 200 000	156	314	4 803	15,28	131	136	3 432	25,20	12	131	1 179	8,98
28	200 000 - 500 000	10	35	1 335	37,94	4	7	692	104,30	-	-	-	-
29	500 000 UND MEHR	30	26	1 208	46,14	16	18	935	52,35	2	1	29	31,29
30	INSGESAMT	3 986	5 337	60 442	11,33	3 050	3 295	41 277	12,53	758	1 605	15 706	9,79

BREMEN

31	UNTER 2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	2 000 - 5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	5 000 - 10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	10 000 - 20 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	20 000 - 50 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	50 000 - 100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	100 000 - 200 000	32	51	998	19,61	17	13	470	35,83	12	18	275	15,32
38	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	500 000 UND MEHR	43	138	5 257	37,97	20	19	1 000	51,30	18	177	4 206	35,92
40	INSGESAMT	75	189	6 255	33,03	37	33	1 470	45,08	30	135	4 481	33,18

NORDRHEIN-WESTFALEN

41	UNTER 2 000	775	1 138	11 796	10,37	404	431	5 847	13,56	333	575	5 009	8,71
42	2 000 - 5 000	745	1 071	13 923	13,01	328	323	5 568	17,22	385	667	7 745	11,61
43	5 000 - 10 000	721	885	15 174	17,15	380	382	8 372	21,90	296	373	5 750	15,40
44	10 000 - 20 000	531	820	17 258	21,04	283	267	7 109	26,59	206	491	9 218	18,77
45	20 000 - 50 000	574	1 198	22 701	18,95	259	216	6 832	31,56	250	807	11 880	14,73
46	50 000 - 100 000	323	742	13 804	18,60	194	185	6 350	34,29	78	418	5 270	12,61
47	100 000 - 200 000	287	353	11 362	32,21	172	151	6 511	43,25	89	163	3 369	20,67
48	200 000 - 500 000	97	308	5 834	18,97	56	69	2 835	41,25	18	79	1 238	15,72
49	500 000 UND MEHR	161	448	12 464	27,85	107	104	6 182	59,25	28	267	4 485	16,82
50	INSGESAMT	4 214	6 962	124 316	17,86	2 183	2 129	55 605	26,11	1 683	3 840	53 964	14,05

HESSEN

51	UNTER 2 000	1 311	1 204	12 940	10,75	813	684	7 726	11,29	436	436	4 556	10,44
52	2 000 - 5 000	643	764	11 670	15,27	406	417	8 107	19,44	209	296	3 173	10,74
53	5 000 - 10 000	348	436	7 112	16,32	231	202	4 255	21,03	85	158	1 941	12,26
54	10 000 - 20 000	214	251	6 405	25,51	117	106	3 401	31,99	56	68	1 640	24,03
55	20 000 - 50 000	84	97	3 211	32,96	64	67	2 566	38,27	13	19	426	22,62
56	50 000 - 100 000	55	65	1 325	20,27	39	23	678	28,84	13	25	480	19,49
57	100 000 - 200 000	11	9	323	34,94	9	6	267	41,20	2	3	56	20,25
58	200 000 - 500 000	114	1 142	45 086	39,50	36	1 051	42 194	40,16	63	80	2 611	32,64
59	500 000 UND MEHR	34	46	1 853	40,14	8	2	139	61,91	11	38	1 593	42,04
60	INSGESAMT	2 814	4 015	89 925	22,40	1 723	2 560	69 332	27,08	888	1 123	16 476	14,68

Ländern und Gemeindegrößenklassen

SONSTIGES BAULAND																LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN				
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	

SCHLESWIG-HOLSTEIN

49	318	619	1,95	1	4	.	.	46	233	502	2,16	2	82	90	1,10	1
31	18	121	6,74	-	-	-	-	30	17	115	6,67	1	1	.	.	2
1	2	.	.	1	2	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	3
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
3	1	8	7,46	-	-	-	-	3	1	8	7,46	-	-	-	-	5
16	54	255	4,70	3	17	115	6,71	12	2	26	12,60	1	35	.	.	6
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7
30	23	340	14,66	9	21	254	12,07	21	2	86	40,01	-	-	-	-	8
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9
130	416	1 370	3,29	14	43	423	9,75	112	255	737	2,88	4	118	210	1,79	10

HAMBURG

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18
117	252	8 604	34,09	2	37	3 506	95,00	113	214	5 066	23,63	2	1	33	29,00	19
117	252	8 604	34,09	2	37	3 506	95,00	113	214	5 066	23,63	2	1	33	29,00	20

NIEDERSACHSEN

40	167	825	4,93	9	143	709	4,96	30	23	112	4,76	1	1	.	.	21
38	51	464	9,02	8	35	337	9,52	29	13	96	7,13	1	3	.	.	22
26	42	278	6,66	6	35	229	6,54	20	7	49	7,28	-	-	-	-	23
21	26	288	11,09	3	17	189	10,88	18	9	99	11,52	-	-	-	-	24
19	54	486	8,93	3	7	54	7,89	15	17	100	5,74	1	30	.	.	25
3	14	38	2,84	-	-	-	-	2	1	13	15,83	1	13	.	.	26
13	47	192	4,09	2	14	21	1,49	10	32	166	5,25	1	1	.	.	27
6	29	643	22,51	2	16	545	33,78	4	12	98	7,88	-	-	-	-	28
12	7	244	32,99	-	-	-	-	11	7	210	29,78	1	0,3	.	.	29
178	437	3 458	7,91	33	268	2 083	7,78	139	121	942	7,75	6	48	433	8,98	30

BREMEN

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35
3	20	253	12,75	3	20	253	12,75	-	-	-	-	-	-	-	-	36
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37
5	2	52	27,63	-	-	-	-	5	2	52	27,63	-	-	-	-	38
8	22	305	14,05	3	20	253	12,75	5	2	52	27,63	-	-	-	-	39
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40

NORDRHEIN-WESTFALEN

38	131	940	7,16	10	116	859	7,43	28	16	80	5,15	-	-	-	-	41
32	80	610	7,63	8	32	305	9,54	22	35	211	5,96	2	13	94	7,50	42
45	129	1 052	8,13	22	114	923	8,09	20	12	69	5,66	3	3	60	19,47	43
42	62	931	15,05	7	34	447	13,27	33	27	473	17,51	2	1	11	9,28	44
65	175	3 989	22,80	11	129	3 289	25,43	52	21	205	9,59	2	24	495	20,39	45
51	139	2 184	15,68	14	113	1 796	15,85	36	14	195	14,05	1	12	.	.	46
26	39	1 482	37,86	6	32	1 339	41,85	20	7	144	20,05	-	-	-	-	47
23	160	1 762	11,00	8	105	769	7,31	13	30	699	23,30	2	25	294	11,78	48
26	77	1 797	23,45	9	57	1 670	29,05	17	19	127	6,62	-	-	-	-	49
348	993	14 746	14,86	95	733	11 398	15,56	241	182	2 203	12,11	12	78	1 146	14,69	50

HESSEN

62	83	658	7,93	15	44	561	12,60	45	22	82	3,68	2	16	16	0,97	51
28	52	390	7,54	9	36	231	6,40	15	12	59	4,96	4	4	100	26,74	52
32	75	915	12,18	12	50	647	12,87	19	23	260	11,12	1	1	.	.	53
41	77	1 365	17,84	11	33	545	16,68	20	34	583	17,18	10	10	237	23,87	54
7	12	220	18,98	3	11	214	19,20	4	0,4	5	13,11	-	-	-	-	55
3	17	167	9,70	3	17	167	9,70	-	-	-	-	-	-	-	-	56
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57
15	11	282	25,76	3	8	214	26,71	10	1	45	31,29	2	1	23	15,30	58
15	6	120	20,00	4	5	80	15,50	11	1	40	48,77	-	-	-	-	59
203	332	4 117	12,39	60	205	2 659	12,97	124	94	1 075	11,40	19	33	383	11,67	60

1. Baulandpreise nach Baulandarten,

LFD. NR.	GEMEINDEN MIT ... BIS UNTER ... EINWOHNERN	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
RHEINLAND-PFALZ													
61	UNTER 2 000	1 496	1 567	12 199	7,78	1 095	944	8 871	9,40	347	408	2 580	6,32
62	2 000 - 5 000	614	741	9 502	12,82	433	430	7 109	16,52	146	271	1 957	7,22
63	5 000 - 10 000	446	555	8 235	14,84	287	261	5 063	19,42	110	176	2 475	14,09
64	10 000 - 20 000	141	352	2 693	7,65	101	72	1 908	26,46	24	25	365	14,83
65	20 000 - 50 000	320	417	9 604	23,02	175	161	5 508	34,24	54	134	2 778	20,76
66	50 000 - 100 000	47	94	2 164	23,04	42	54	1 571	29,16	3	40	583	14,64
67	100 000 - 200 000	164	379	8 274	21,82	89	88	4 162	47,07	61	91	2 010	22,08
68	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
69	500 000 UND MEHR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70	INSGESAMT	3 228	4 105	52 670	12,83	2 222	2 010	34 192	17,01	745	1 144	12 748	11,14
BADEN-WÜRTTEMBERG													
71	UNTER 2 000	2 099	2 108	28 559	13,55	1 654	1 540	22 185	14,41	420	538	6 176	11,48
72	2 000 - 5 000	1 504	1 506	29 795	19,78	1 121	1 076	22 165	20,60	356	390	7 021	18,00
73	5 000 - 10 000	761	785	22 897	29,18	586	554	18 065	32,58	137	209	4 364	20,89
74	10 000 - 20 000	455	542	14 739	27,18	336	309	9 623	31,10	100	185	4 292	23,14
75	20 000 - 50 000	436	601	20 975	34,91	327	333	13 859	41,58	65	165	5 129	31,04
76	50 000 - 100 000	152	152	8 843	58,14	92	77	5 581	72,60	49	70	3 141	44,67
77	100 000 - 200 000	98	115	5 369	46,82	38	40	2 900	72,80	21	41	1 255	30,63
78	200 000 - 500 000	117	159	8 247	51,76	88	111	6 280	56,37	27	43	1 826	42,72
79	500 000 UND MEHR	113	102	12 786	124,81	78	57	7 223	126,41	35	45	5 562	122,80
80	INSGESAMT	5 735	6 071	152 210	25,07	4 320	4 099	107 883	26,32	1 210	1 687	38 766	22,98
BAYERN													
81	UNTER 2 000	3 006	3 546	37 690	10,63	1 536	1 526	20 721	13,58	1 387	1 817	15 948	8,78
82	2 000 - 5 000	1 219	1 536	28 985	18,88	761	790	17 964	22,73	423	680	10 402	15,30
83	5 000 - 10 000	520	957	21 896	22,87	334	377	14 189	37,63	156	511	6 755	13,21
84	10 000 - 20 000	353	464	16 820	36,26	284	295	11 763	39,87	54	149	4 440	29,84
85	20 000 - 50 000	165	194	6 217	32,12	93	107	3 731	34,83	50	73	2 205	30,06
86	50 000 - 100 000	210	330	8 813	26,69	112	126	5 029	39,91	50	86	2 189	25,31
87	100 000 - 200 000	64	192	10 617	55,28	24	128	7 520	58,85	20	39	1 975	50,50
88	200 000 - 500 000	41	68	5 817	85,53	34	47	4 968	104,61	7	21	849	41,37
89	500 000 UND MEHR	65	220	19 469	88,69	52	49	6 074	123,64	12	166	11 881	71,75
90	INSGESAMT	5 643	7 506	156 325	20,83	3 230	3 446	91 960	26,69	2 159	3 542	56 643	15,99
SAARLAND													
91	UNTER 2 000	124	123	678	5,50	96	78	514	6,61	26	42	144	3,44
92	2 000 - 5 000	130	123	960	7,83	92	69	759	11,08	33	45	141	3,17
93	5 000 - 10 000	57	74	683	9,28	40	33	430	13,01	15	39	244	6,24
94	10 000 - 20 000	31	45	436	9,75	14	11	222	20,88	15	20	179	8,77
95	20 000 - 50 000	58	75	1 441	19,23	39	36	1 072	30,00	8	22	207	9,20
96	50 000 - 100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
97	100 000 - 200 000	2	6	457	71,38	2	6	457	71,38	-	-	-	-
98	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
99	500 000 UND MEHR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100	INSGESAMT	402	445	4 654	10,45	283	232	3 455	14,88	97	168	915	5,44
BERLIN (WEST)													
101	UNTER 2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	2 000 - 5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	5 000 - 10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104	10 000 - 20 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
105	20 000 - 50 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
106	50 000 - 100 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
107	100 000 - 200 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	200 000 - 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109	500 000 UND MEHR	247	530	31 065	58,56	194	502	29 717	59,24	-	-	-	-
110	INSGESAMT	247	530	31 065	58,56	194	502	29 717	59,24	-	-	-	-
BUNDESGBEIT													
111	UNTER 2 000	11 451	13 717	135 096	9,85	7 508	7 489	87 888	11,74	3 590	5 074	42 177	8,31
112	2 000 - 5 000	6 037	7 549	116 478	15,43	4 063	4 123	75 739	18,37	1 743	3 071	37 429	12,19
113	5 000 - 10 000	3 436	4 364	84 409	19,34	2 350	2 334	57 293	24,55	863	1 572	22 720	14,45
114	10 000 - 20 000	2 274	3 208	68 918	21,48	1 557	1 488	40 933	27,50	561	1 219	23 506	19,28
115	20 000 - 50 000	1 896	3 008	71 603	23,80	1 140	1 097	37 834	34,49	494	1 415	25 318	17,90
116	50 000 - 100 000	898	1 591	37 908	23,83	566	547	21 013	38,38	198	696	12 525	18,00
117	100 000 - 200 000	814	1 420	42 203	29,73	482	569	25 720	45,22	217	486	10 119	20,82
118	200 000 - 500 000	491	1 985	71 678	36,11	291	1 510	61 562	40,77	124	247	6 950	28,11
119	500 000 UND MEHR	1 072	2 274	120 344	52,91	677	1 114	76 298	68,48	166	782	30 367	38,82
120	INSGESAMT	28 369	39 116	748 636	19,14	18 634	20 271	484 279	23,89	7 956	14 563	211 112	14,50

Ländern und Gemeindegrößenklassen

SONSTIGES BAULAND																LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN				
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	
RHEINLAND-PFALZ																
54	215	748	3,47	23	132	565	4,27	22	67	115	1,73	9	17	68	4,09	61
35	40	436	11,00	19	20	261	12,74	5	8	29	3,41	11	11	147	13,64	62
49	118	696	5,88	20	48	359	7,53	23	9	119	13,44	6	62	218	3,53	63
16	255	420	1,65	13	240	300	1,25	1	0,1	.	.	2	15	119	8,06	64
91	123	1 319	10,76	12	26	472	17,94	79	96	847	8,80	-	-	-	-	65
2	0,2	9	44,70	-	-	-	-	2	0,2	9	44,70	-	-	-	-	66
14	200	2 101	10,52	8	192	1 984	10,35	2	1	27	25,58	4	7	90	12,97	67
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69
261	951	5 730	6,02	95	659	3 942	5,98	134	181	1 146	6,32	32	111	642	5,78	70
BADEN-WÜRTTEMBERG																
25	30	198	6,52	6	20	137	6,79	16	5	26	4,94	3	5	35	7,16	71
27	40	609	15,09	14	33	515	15,71	12	5	65	12,55	1	2	.	.	72
38	21	468	21,88	4	8	233	30,36	33	13	213	16,59	1	1	.	.	73
19	47	824	17,39	15	47	821	17,46	4	0,4	3	8,00	-	-	-	-	74
44	102	1 987	19,44	29	94	1 857	19,79	15	8	130	15,52	-	-	-	-	75
11	5	121	24,63	1	1	.	.	10	4	65	17,75	-	-	-	-	76
39	34	1 214	35,85	7	22	680	31,57	29	6	175	31,42	3	7	358	53,16	77
2	5	141	27,12	1	5	.	.	1	0,2	.	.	-	-	-	-	78
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79
205	286	5 561	19,47	77	229	4 425	19,29	120	42	693	16,69	8	15	443	29,92	80
BAYERN																
83	204	1 021	5,00	10	28	300	10,85	69	160	550	3,43	4	16	171	10,58	81
35	65	620	9,52	14	49	404	8,31	20	11	126	10,98	1	5	.	.	82
30	69	951	13,77	11	45	600	13,26	15	8	128	15,09	4	15	224	14,54	83
15	20	617	30,69	5	14	491	35,98	9	4	119	27,83	1	2	.	.	84
22	13	281	21,51	4	8	150	18,47	18	5	131	26,46	-	-	-	-	85
48	118	1 595	13,56	11	58	781	13,55	36	56	757	13,49	1	4	.	.	86
20	25	1 121	44,60	4	16	729	44,44	16	9	392	44,90	-	-	-	-	87
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88
1	5	.	.	1	5	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-	89
254	519	7 721	14,88	60	222	4 969	22,37	183	254	2 203	8,67	11	43	549	12,88	90
SAARLAND																
2	4	20	5,40	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	20	5,40	91
5	9	59	6,27	1	4	.	.	4	5	27	5,00	-	-	-	-	92
2	1	8	5,87	-	-	-	-	1	0,5	.	.	1	1	.	.	93
2	14	34	2,52	2	14	34	2,52	-	-	-	-	-	-	-	-	94
11	17	162	9,70	1	2	.	.	9	9	106	11,32	1	6	.	.	95
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99
22	45	285	6,32	4	19	82	4,28	14	15	134	8,77	4	11	69	6,52	100
BERLIN (WEST)																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108
53	29	1 348	46,76	1	3	.	.	48	12	852	68,65	4	13	304	22,82	109
53	29	1 348	46,76	1	3	.	.	48	12	852	68,65	4	13	304	22,82	110
BUNDESGBIET																
353	1 154	5 030	4,36	74	487	3 158	6,49	256	526	1 467	2,79	23	141	406	2,89	111
231	356	3 309	9,31	73	209	2 085	9,96	137	109	728	6,70	21	38	496	13,17	112
223	458	4 396	9,59	76	302	3 018	10,01	131	73	839	11,49	16	84	539	6,44	113
156	501	4 479	8,95	56	398	2 827	7,10	85	74	1 278	17,21	15	28	375	13,33	114
262	497	8 452	17,02	63	277	6 052	21,83	195	159	1 532	9,63	4	60	868	14,40	115
134	347	4 370	12,59	32	207	2 916	14,11	98	77	1 066	13,88	4	64	388	6,09	116
115	365	6 363	17,45	30	295	5 006	16,94	77	54	903	16,69	8	15	454	30,14	117
76	228	3 167	13,89	23	155	1 907	12,27	49	46	943	20,42	4	26	317	11,98	118
229	378	13 679	36,19	17	107	6 963	64,78	205	256	6 346	24,82	7	15	370	25,05	119
1 779	4 282	53 245	12,43	444	2 438	33 930	13,92	1 233	1 374	15 102	10,99	102	470	4 213	8,96	120

2. Baulandpreise nach Baulandarten,

LFD. NR.	BAUGEBIETE	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
SCHLESWIG-HOLSTEIN													
1	GESCHÄFTSGEBIET	1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	16	21	658	31,54	13	11	492	43,82	1	4	-	-
3	WOHNGBIET INSGESAMT	868	1 494	22 586	15,11	641	839	16 222	19,33	162	520	5 833	11,22
4	GESCHLOSSENE BAUWEISE	37	40	646	15,97	31	27	505	18,37	6	13	141	10,88
5	OFFENE BAUWEISE	831	1 454	21 941	15,09	610	812	15 718	19,36	156	507	5 692	11,23
6	INDUSTRIEGEBIET	8	25	202	8,10	-	-	-	-	-	-	-	-
7	DORFGEBIET	753	1 650	11 085	6,72	536	753	7 646	10,16	163	647	2 859	4,42
8	INSGESAMT	1 646	3 191	34 532	10,82	1 190	1 603	24 360	15,20	326	1 171	8 802	7,52
HAMBURG													
9	GESCHÄFTSGEBIET	3	25	6 253	249,92	3	25	6 253	249,92	-	-	-	-
10	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	94	123	8 456	68,85	45	65	3 922	60,25	9	5	65	12,39
11	WOHNGBIET INSGESAMT	219	366	16 429	44,94	135	251	13 777	54,89	27	99	2 031	20,47
12	GESCHLOSSENE BAUWEISE	41	79	3 166	40,18	21	39	2 428	61,73	10	39	694	17,96
13	OFFENE BAUWEISE	178	287	13 263	46,24	114	212	11 350	53,62	17	61	1 337	22,07
14	INDUSTRIEGEBIET	6	109	2 655	24,44	2	1	74	76,08	1	0,0	-	-
15	DORFGEBIET	57	142	2 450	17,30	17	20	1 002	49,43	23	44	513	11,57
16	INSGESAMT	379	764	36 242	47,46	202	362	25 028	69,07	60	149	2 610	17,54
NIEDERSACHSEN													
17	GESCHÄFTSGEBIET	15	12	974	82,71	14	8	901	110,94	-	-	-	-
18	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	46	84	1 278	15,22	38	44	852	19,44	2	2	8	5,00
19	WOHNGBIET INSGESAMT	1 690	2 271	32 319	14,23	1 407	1 509	23 348	15,47	197	697	8 333	11,95
20	GESCHLOSSENE BAUWEISE	166	177	2 788	15,76	141	124	2 131	17,13	13	48	482	10,14
21	OFFENE BAUWEISE	1 524	2 094	29 531	14,10	1 266	1 385	21 216	15,32	184	650	7 851	12,08
22	INDUSTRIEGEBIET	26	140	1 395	9,97	4	11	70	6,10	2	11	56	5,19
23	DORFGEBIET	2 209	2 830	24 476	8,65	1 587	1 722	16 107	9,35	557	895	7 310	8,17
24	INSGESAMT	3 986	5 337	60 442	11,33	3 050	3 295	41 277	12,53	758	1 605	15 706	9,79
BREMEN													
25	GESCHÄFTSGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	3	2	124	55,95	3	2	124	55,95	-	-	-	-
27	WOHNGBIET INSGESAMT	68	167	5 861	35,05	33	30	1 328	43,85	30	135	4 481	33,18
28	GESCHLOSSENE BAUWEISE	7	3	258	93,50	6	1	227	151,57	-	-	-	-
29	OFFENE BAUWEISE	61	164	5 603	34,07	27	29	1 101	38,25	30	135	4 481	33,18
30	INDUSTRIEGEBIET	4	20	270	13,55	1	0,1	-	-	-	-	-	-
31	DORFGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	INSGESAMT	75	189	6 255	33,03	37	33	1 470	45,08	30	135	4 481	33,18
NORDRHEIN-WESTFALEN													
33	GESCHÄFTSGEBIET	15	42	884	21,22	9	8	412	53,91	-	-	-	-
34	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	94	130	4 425	34,03	58	70	3 461	49,18	15	33	448	13,57
35	WOHNGBIET INSGESAMT	3 194	4 714	93 406	19,81	1 719	1 656	46 818	28,27	1 305	2 829	43 685	15,44
36	GESCHLOSSENE BAUWEISE	249	209	7 823	37,44	207	168	6 921	41,10	21	38	817	21,65
37	OFFENE BAUWEISE	2 945	4 505	85 584	19,00	1 512	1 488	39 896	26,82	1 284	2 791	42 868	15,36
38	INDUSTRIEGEBIET	72	608	10 651	17,50	4	5	69	14,49	8	57	1 456	25,41
39	DORFGEBIET	839	1 467	14 950	10,19	393	391	4 845	12,40	355	920	8 375	9,10
40	INSGESAMT	4 214	6 962	124 316	17,86	2 183	2 129	55 605	26,11	1 683	3 840	53 964	14,05
HESSEN													
41	GESCHÄFTSGEBIET	12	17	647	37,57	4	2	241	136,09	1	1	-	-
42	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	51	102	2 702	26,48	33	47	911	19,51	12	48	1 745	36,41
43	WOHNGBIET INSGESAMT	1 525	2 589	74 191	28,65	955	1 868	61 171	32,74	479	630	11 655	18,50
44	GESCHLOSSENE BAUWEISE	111	102	1 152	11,34	101	94	1 072	11,42	5	6	53	8,86
45	OFFENE BAUWEISE	1 414	2 488	73 039	29,36	854	1 775	60 099	33,87	474	624	11 602	18,59
46	INDUSTRIEGEBIET	51	178	2 210	12,41	4	6	61	10,74	1	1	-	-
47	DORFGEBIET	1 175	1 128	10 174	9,02	727	637	6 948	10,90	395	443	3 050	6,89
48	INSGESAMT	2 814	4 015	89 925	22,40	1 723	2 560	69 332	27,08	888	1 123	16 476	14,66

Ländern und Baugebieten

SONSTIGES BAULAND																LFD. Nr.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN				
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 DM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	
SCHLESWIG-HOLSTEIN																
1	0,1	.	.	-	-	-	-	1	0,1	.	.	-	-	-	-	1
2	5	56	10,68	1	5	.	.	1	0,1	.	.	-	-	-	-	2
65	135	531	3,92	5	10	145	14,60	57	14	191	14,16	3	112	195	1,74	3
65	135	531	3,92	5	10	145	14,60	57	14	191	14,16	3	112	195	1,74	4
8	25	202	8,10	7	25	200	8,05	1	0,1	.	.	-	-	-	-	6
54	251	581	2,32	1	4	.	.	52	242	538	2,23	1	6	.	.	7
130	416	1 370	3,29	14	43	423	9,75	112	255	737	2,88	4	118	210	1,79	8
HAMBURG																
40	52	4 469	85,17	2	37	3 506	95,00	37	15	947	62,67	1	0,5	.	.	9
57	15	620	40,38	-	-	-	-	56	15	604	41,08	1	1	.	.	11
10	1	45	54,32	-	-	-	-	10	1	45	54,32	-	-	-	-	12
47	15	576	39,59	-	-	-	-	46	14	559	40,30	1	1	.	.	13
3	108	2 579	23,97	-	-	-	-	3	108	2 579	23,97	-	-	-	-	14
17	77	935	12,15	-	-	-	-	17	77	935	12,15	-	-	-	-	15
117	252	8 604	34,09	2	37	3 506	95,00	113	214	5 066	23,63	2	1	33	29,00	16
NIEDERSACHSEN																
1	4	.	.	-	-	-	-	1	4	.	.	-	-	-	-	17
6	39	418	10,83	3	8	72	9,36	2	1	14	19,92	1	30	.	.	18
86	64	638	9,90	1	0,4	.	.	82	50	563	11,34	3	14	64	4,47	19
12	5	174	35,40	1	0,4	.	.	10	4	130	31,22	1	0,3	.	.	20
74	60	464	7,79	-	-	-	-	72	45	433	9,52	2	14	31	2,20	21
20	118	1 270	10,77	18	106	1 177	11,15	2	12	93	7,58	-	-	-	-	22
65	213	1 059	4,98	11	154	823	5,35	52	55	199	3,60	2	4	36	10,03	23
178	437	3 458	7,91	33	268	2 083	7,78	139	121	942	7,75	6	48	433	8,98	24
BREMEN																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26
5	2	52	27,63	-	-	-	-	5	2	52	27,63	-	-	-	-	27
1	1	.	.	-	-	-	-	1	1	.	.	-	-	-	-	28
4	1	21	33,90	-	-	-	-	4	1	21	33,90	-	-	-	-	29
3	20	253	12,75	3	20	253	12,75	-	-	-	-	-	-	-	-	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31
8	22	305	14,05	3	20	253	12,75	5	2	52	27,63	-	-	-	-	32
NORDRHEIN-WESTFALEN																
6	34	472	13,87	4	34	423	12,58	2	0,4	49	134,78	-	-	-	-	33
21	27	516	19,33	7	19	369	19,07	14	7	147	20,03	-	-	-	-	34
170	229	2 903	12,68	10	35	362	10,44	152	131	1 537	11,73	8	63	1 005	15,85	35
21	3	84	29,92	-	-	-	-	21	3	84	29,92	-	-	-	-	36
149	226	2 819	12,46	10	35	362	10,44	131	128	1 452	11,33	8	63	1 005	15,85	37
60	546	9 125	16,70	59	545	8 988	16,49	1	1	.	.	-	-	-	-	38
91	156	1 730	11,06	15	100	1 256	12,57	72	42	333	7,95	4	15	141	9,64	39
348	993	14 746	14,86	95	733	11 398	15,56	241	182	2 203	12,11	12	78	1 146	14,69	40
HESSEN																
7	15	391	26,36	7	15	391	26,36	-	-	-	-	-	-	-	-	41
6	7	47	6,25	4	7	43	5,90	2	0,1	3	26,39	-	-	-	-	42
91	91	1 366	15,03	3	3	25	7,33	70	70	969	13,84	18	17	372	21,28	43
5	2	27	15,53	-	-	-	-	4	0,3	19	71,25	1	1	.	.	44
86	89	1 339	15,02	3	3	25	7,33	66	70	950	13,62	17	16	364	22,74	45
46	171	2 138	12,49	43	170	2 124	12,52	3	1	14	9,80	-	-	-	-	46
53	48	175	3,66	3	10	76	7,72	49	23	88	3,88	1	15	.	.	47
203	332	4 117	12,39	60	205	2 659	12,97	124	94	1 075	11,40	19	33	383	11,67	48

2. Baulandpreise nach Baulandarten,

LFD. NR.	BAUGEBIETE	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
RHEINLAND-PFALZ													
49	GESCHÄFTSGEBIET	1	1	.	.	1	1	.	.	-	-	-	-
50	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	21	15	932	60,95	18	15	921	60,84	-	-	-	-
51	WOHNGBIET INSGESAMT	2 045	2 205	37 649	17,08	1 499	1 379	26 763	19,41	474	753	10 222	13,58
52	GESCHLOSSENE BAUWEISE	44	21	853	41,34	42	20	833	41,80	-	-	-	-
53	OFFENE BAUWEISE	2 001	2 184	36 796	16,85	1 457	1 359	25 931	19,08	474	753	10 222	13,58
54	INDUSTRIEGEBIET	76	542	3 317	6,11	-	-	-	-	-	-	-	-
55	DORFGEBIET	1 085	1 342	10 523	7,84	704	615	6 258	10,18	271	391	2 526	6,45
56	INSGESAMT	3 228	4 105	52 670	12,83	2 222	2 010	34 192	17,01	745	1 144	12 748	11,14
BADEN-WÜRTTEMBERG													
57	GESCHÄFTSGEBIET	11	23	1 046	45,18	10	20	1 032	51,04	-	-	-	-
58	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	58	78	3 653	46,94	46	54	3 118	57,23	6	22	444	20,24
59	WOHNGBIET INSGESAMT	3 684	3 878	114 698	29,58	2 724	2 619	81 231	31,01	861	1 217	32 523	26,72
60	GESCHLOSSENE BAUWEISE	619	511	22 281	43,60	584	484	21 601	44,67	15	18	549	30,84
61	OFFENE BAUWEISE	3 065	3 367	92 418	27,45	2 140	2 136	59 630	27,92	846	1 199	31 974	26,66
62	INDUSTRIEGEBIET	89	261	5 030	19,24	9	27	409	15,03	6	30	503	16,90
63	DORFGEBIET	1 893	1 831	27 782	15,17	1 531	1 377	22 093	16,04	337	418	5 296	12,66
64	INSGESAMT	5 735	6 071	152 210	25,07	4 320	4 099	107 883	26,32	1 210	1 687	38 766	22,98
BAYERN													
65	GESCHÄFTSGEBIET	2	3	1 531	475,48	1	1	.	.	1	2	.	.
66	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	82	128	6 173	48,15	64	112	5 719	51,13	10	10	225	23,41
67	WOHNGBIET INSGESAMT	3 019	4 113	110 976	26,98	1 841	2 022	66 871	33,07	1 038	1 911	41 463	21,70
68	GESCHLOSSENE BAUWEISE	178	178	7 546	42,38	153	164	7 203	43,83	14	9	134	14,19
69	OFFENE BAUWEISE	2 841	3 935	103 430	26,29	1 688	1 858	59 668	32,12	1 024	1 902	41 328	21,73
70	INDUSTRIEGEBIET	47	221	4 602	20,82	4	42	420	9,90	1	3	.	.
71	DORFGEBIET	2 493	3 041	33 043	10,86	1 320	1 268	17 553	13,84	1 109	1 616	14 726	9,11
72	INSGESAMT	5 643	7 506	156 325	20,83	3 230	3 446	91 960	26,69	2 159	3 542	56 643	15,99
SAARLAND													
73	GESCHÄFTSGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	6	6	136	24,33	6	6	136	24,33	-	-	-	-
75	WOHNGBIET INSGESAMT	389	410	4 389	10,70	275	225	3 316	14,75	96	160	871	5,46
76	GESCHLOSSENE BAUWEISE	33	30	302	10,05	29	19	220	11,67	4	11	82	7,32
77	OFFENE BAUWEISE	356	380	4 087	10,75	246	206	3 096	15,03	92	148	790	5,32
78	INDUSTRIEGEBIET	5	28	126	4,50	-	-	-	-	1	9	.	.
79	DORFGEBIET	2	2	3	1,94	2	2	3	1,94	-	-	-	-
80	INSGESAMT	402	445	4 654	10,45	283	232	3 455	14,88	97	17	915	5,44
BERLIN (WEST)													
81	GESCHÄFTSGEBIET	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
82	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	23	22	2 661	120,17	13	17	2 395	142,29	-	-	-	-
83	WOHNGBIET INSGESAMT	220	497	28 076	56,54	181	485	27 322	56,36	-	-	-	-
84	GESCHLOSSENE BAUWEISE	53	117	9 817	83,69	39	116	9 716	84,11	-	-	-	-
85	OFFENE BAUWEISE	167	379	18 259	48,15	142	369	17 606	47,68	-	-	-	-
86	INDUSTRIEGEBIET	3	4	278	68,30	-	-	-	-	-	-	-	-
87	DORFGEBIET	1	8	.	.	-	-	-	-	-	-	-	-
88	INSGESAMT	247	530	31 065	58,56	194	502	29 717	59,24	-	-	-	-
BUNDESGEBIET													
89	GESCHÄFTSGEBIET	60	123	11 585	94,07	42	65	10 489	161,29	2	3	146	55,52
90	GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET	494	711	31 198	43,88	337	443	22 052	49,74	55	124	3 044	24,63
91	WOHNGBIET INSGESAMT	16 921	22 704	540 581	23,81	11 410	12 884	368 167	28,57	4 669	8 951	161 097	18,00
92	GESCHLOSSENE BAUWEISE	1 538	1 466	56 631	38,62	1 354	1 257	52 857	42,04	88	181	2 953	16,28
93	OFFENE BAUWEISE	15 383	21 238	483 950	22,79	10 056	11 627	315 310	27,12	4 581	8 770	158 144	18,03
94	INDUSTRIEGEBIET	387	2 137	30 735	14,38	28	93	1 121	12,10	20	111	2 169	19,53
95	DORFGEBIET	10 507	13 441	134 536	10,01	6 817	6 785	82 451	12,15	3 210	5 375	44 655	8,31
96	INSGESAMT	28 369	39 116	748 636	19,14	18 634	20 271	484 279	23,89	7 956	14 563	211 112	14,50

Ländern und Baugebieten

SONSTIGES BAULAND																LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN				
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	
RHEINLAND-PFALZ																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49
3	0,1	11	71,98	-	-	-	-	3	0,1	11	71,98	-	-	-	-	50
72	73	663	9,10	4	10	110	11,47	54	31	297	9,47	14	32	257	8,04	51
2	1	20	28,51	-	-	-	-	2	1	20	28,51	-	-	-	-	52
70	72	643	8,91	4	10	110	11,47	52	31	277	9,03	14	32	257	8,04	53
76	542	3 317	6,11	76	542	3 317	6,11	-	-	-	-	-	-	-	-	54
110	336	1 739	5,18	15	107	516	4,82	77	150	838	5,59	18	79	385	4,87	55
261	951	5 730	6,02	95	659	3 942	5,98	134	181	1 146	6,32	32	111	642	5,78	56
BADEN-WÜRTTEMBERG																
1	3	-	-	-	-	-	-	1	3	-	-	-	-	-	-	57
6	1	91	64,56	-	-	-	-	6	1	91	64,56	-	-	-	-	58
99	42	945	22,62	1	4	-	-	94	31	530	17,37	4	8	380	49,95	59
20	10	130	13,52	-	-	-	-	20	10	130	13,52	-	-	-	-	60
79	32	814	25,36	1	4	-	-	74	21	399	19,15	4	8	380	49,95	61
74	204	4 118	20,14	70	203	4 089	20,11	4	1	29	24,64	-	-	-	-	62
25	35	394	11,22	6	22	301	13,46	15	6	30	5,36	4	7	63	8,75	63
205	286	5 561	19,47	77	229	4 425	19,29	120	42	693	16,69	8	15	443	29,92	64
BAYERN																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65
8	7	229	33,95	3	6	211	35,55	5	1	19	22,46	-	-	-	-	66
140	180	2 642	14,70	6	13	474	36,86	127	140	1 791	12,75	7	26	377	14,29	67
11	4	209	49,44	-	-	-	-	11	4	209	49,44	-	-	-	-	68
129	175	2 433	13,87	6	13	474	36,86	116	136	1 582	11,61	7	26	377	14,29	69
42	175	4 083	23,29	41	174	4 075	23,46	1	2	-	-	-	-	-	-	70
64	157	767	4,88	10	30	209	7,06	50	111	386	3,47	4	16	172	10,58	71
254	519	7 721	14,88	60	222	4 969	22,37	183	254	2 203	8,67	11	43	549	12,88	72
SAARLAND																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74
18	26	202	7,85	-	-	-	-	14	15	134	8,77	4	11	69	6,52	75
18	26	202	7,85	-	-	-	-	14	15	134	8,77	4	11	69	6,52	76
4	19	82	4,28	4	19	82	4,28	-	-	-	-	-	-	-	-	77
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78
22	45	285	6,32	4	19	82	4,28	14	15	134	8,77	4	11	69	6,52	79
BERLIN (WEST)																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80
10	5	266	50,11	-	-	-	-	10	5	266	50,11	-	-	-	-	81
39	12	754	64,08	-	-	-	-	37	7	575	83,13	2	5	179	36,93	82
14	2	101	56,79	-	-	-	-	14	2	101	56,79	-	-	-	-	83
25	10	653	65,38	-	-	-	-	23	5	473	92,28	2	5	179	36,93	84
3	4	278	68,30	1	3	-	-	1	0,2	-	-	1	1	-	-	85
1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8	-	-	86
53	29	1 348	46,76	1	3	-	-	48	12	852	68,65	4	13	304	22,82	87
BUNDESGBEIT																
16	55	950	17,12	11	48	814	16,79	5	7	136	19,43	-	-	-	-	88
102	144	6 103	42,36	20	82	4 252	51,64	80	31	1 502	48,39	2	31	348	11,35	89
842	869	11 317	13,02	30	74	1 160	15,59	748	505	7 242	14,34	64	289	2 915	10,08	90
96	28	822	29,43	1	0,4	-	-	93	26	770	29,95	2	2	42	23,09	91
746	841	10 495	12,48	29	74	1 149	15,53	655	479	6 472	13,50	62	288	2 874	9,99	92
339	1 933	27 444	14,20	322	1 807	24 496	1,36	16	126	2 873	22,88	1	1	-	-	93
480	1 281	7 430	5,80	61	426	3 208	7,53	384	705	3 348	4,75	35	149	874	5,85	94
1 779	4 282	53 245	12,43	444	2 438	33 930	13,92	1 233	1 374	15 102	10,99	102	470	4 213	8,96	95

3. Baulandpreise vom 3. Viertel

a) Nach Bau

LFD. NR.	JAHR VIERTELJAHR	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
BAUGEBIETE INSGESAMT													
1	1962	151 702	230 898	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 089	14,83	55 492	109 252	1 038 264	9,50
2	1963	130 244	196 501	2 634 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 083 153	11,44
3	1964	134 577	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 549 134	18,46	47 981	88 814	1 076 347	12,12
4	1965	138 845	210 387	3 585 085	17,04	87 623	96 636	2 115 113	21,89	42 322	87 217	1 194 652	13,70
5	1966												
6	1961 3.VJ.	39 872	62 523	625 805	10,01	21 900	22 785	322 306	14,15	14 943	31 437	242 647	7,72
7	4.VJ.	43 473	68 598	692 528	10,10	23 727	25 304	344 843	13,63	16 167	32 031	273 243	8,53
8	1962 1.VJ.	38 680	62 878	685 092	10,90	21 526	24 405	348 528	14,28	14 217	30 177	264 411	8,76
9	2.VJ.	35 784	52 578	612 620	11,65	20 455	21 967	337 647	15,37	12 998	24 006	228 489	9,52
10	3.VJ.	38 787	59 855	671 020	11,21	22 424	25 069	358 122	14,29	14 048	28 766	265 477	9,23
11	4.VJ.	24 745	34 647	405 761	11,71	13 773	14 763	211 092	14,30	9 294	16 192	162 188	10,02
12	1963 1.VJ.	26 736	41 106	505 391	12,29	14 983	16 611	260 106	15,66	9 622	19 329	202 211	10,46
13	2.VJ.	22 255	33 528	428 813	12,79	12 224	13 233	210 510	15,91	8 394	16 083	178 576	11,10
14	3.VJ.	26 258	39 688	485 286	12,23	14 385	15 130	239 336	15,82	9 924	19 349	203 782	10,53
15	4.VJ.	24 174	34 905	445 817	12,77	13 268	14 198	226 644	15,96	8 885	16 347	178 168	10,90
16	1964 1.VJ.	25 848	39 029	496 667	12,73	14 304	15 131	252 311	16,67	9 692	17 130	200 145	11,68
17	2.VJ.	30 547	43 969	630 346	14,34	17 465	19 130	333 311	17,42	10 999	20 449	251 618	12,30
18	3.VJ.	30 425	45 705	639 232	13,99	17 848	19 404	357 355	18,42	10 668	19 320	222 716	11,53
19	4.VJ.	27 887	41 053	600 333	14,62	16 356	17 635	335 155	19,01	9 565	18 327	223 791	12,21
20	1965 1.VJ.	31 162	49 787	796 645	16,00	19 572	21 184	437 466	20,65	9 723	21 178	285 848	13,50
21	2.VJ.	31 241	46 733	826 377	17,68	19 485	21 548	485 779	22,54	9 575	20 087	279 728	13,93
22	3.VJ.	31 478	47 489	814 690	17,16	20 518	22 744	509 897	22,42	8 990	18 986	256 087	13,49
23	4.VJ.	30 736	44 291	771 434	17,42	19 565	21 026	459 479	21,85	9 010	17 099	236 847	13,85
24	1966 1.VJ.	30 062	41 060	751 687	18,31	19 544	21 292	481 433	22,61	8 629	15 510	223 813	14,43
25	2.VJ.	28 369	39 116	748 636	19,14	18 634	20 271	484 279	23,89	7 956	14 563	211 112	14,50
26	3.VJ.												
27	4.VJ.												
GESCHÄFTSGEBIET													
28	1962	409	530	26 332	49,70	258	227	21 353	94,02	23	33	1 162	34,90
29	1963	285	422	30 048	71,25	195	282	26 428	93,70	23	16	328	21,12
30	1964	291	475	24 637	51,86	196	158	20 579	130,37	20	25	493	19,86
31	1965	236	417	34 953	83,86	174	260	32 019	123,28	11	22	238	10,76
32	1966												
33	1961 3.VJ.	142	165	10 048	60,81	96	59	7 793	131,95	9	24	129	5,34
34	4.VJ.	156	208	12 159	58,50	87	74	8 976	121,20	18	42	1 417	33,82
35	1962 1.VJ.	102	132	4 360	32,97	60	38	2 993	77,88	9	12	171	14,72
36	2.VJ.	122	138	4 937	35,72	78	51	4 210	82,47	4	4	73	16,46
37	3.VJ.	91	142	9 485	66,70	57	86	8 472	98,00	5	9	216	23,21
38	4.VJ.	53	63	2 485	39,52	33	28	1 785	64,69	3	2	20	12,97
39	1963 1.VJ.	65	172	11 139	64,76	46	131	10 168	77,87	2	1	11	11,13
40	2.VJ.	34	43	1 555	36,28	20	15	822	56,44	5	4	107	24,22
41	3.VJ.	39	41	2 396	58,87	24	21	1 895	90,10	9	6	113	18,94
42	4.VJ.	49	40	4 212	104,77	37	33	4 090	124,84	2	2	43	27,88
43	1964 1.VJ.	49	59	5 790	97,47	40	34	5 585	165,09	-	-	-	-
44	2.VJ.	60	107	4 108	38,35	34	21	2 600	121,59	2	3	13	5,07
45	3.VJ.	78	171	9 143	53,53	53	57	7 884	138,70	6	6	65	10,01
46	4.VJ.	49	80	2 910	36,60	31	20	2 426	123,06	6	8	88	11,40
47	1965 1.VJ.	43	89	9 626	108,50	35	78	9 209	117,69	2	1	19	13,95
48	2.VJ.	56	91	4 775	52,72	42	54	4 088	75,64	2	0,4	21	49,45
49	3.VJ.	42	50	5 094	102,08	29	33	4 546	136,54	2	1	34	39,04
50	4.VJ.	62	157	8 761	55,77	42	81	7 654	94,42	1	5	.	.
51	1966 1.VJ.	66	130	7 011	53,76	41	75	6 064	80,58	7	9	256	29,89
52	2.VJ.	60	123	11 585	94,07	42	65	10 489	161,29	2	3	146	55,52
53	3.VJ.												
54	4.VJ.												

*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

jahr 1961 bis zur Gegenwart *)

gebieten

SONSTIGES BAULAND																LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN				
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	
BAUGEBIETE INSGESAMT																
10 242	26 887	221 509	8,24	2 811	15 559	142 788	9,18	5 676	6 806	52 831	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73	1
9 455	23 122	219 061	9,47	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 451	9,14	940	3 213	23 698	7,38	2
8 745	27 505	228 054	8,29	2 356	15 255	131 216	8,60	5 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88	3
8 900	26 534	275 320	10,38	2 446	16 396	177 022	10,80	5 901	7 642	72 739	9,52	553	2 496	25 559	10,24	4
																5
3 029	8 301	60 852	7,33	1 066	5 278	40 922	7,75	1 454	1 700	12 568	7,39	509	1 322	7 362	5,57	6
3 579	11 263	74 442	6,61	1 123	6 990	45 571	6,52	1 847	2 425	18 948	7,81	609	1 848	9 924	5,37	7
2 937	8 296	72 153	8,70	764	5 391	49 513	9,18	1 647	1 853	15 333	8,27	526	1 052	7 306	6,95	8
2 331	6 605	46 484	7,04	672	4 183	31 170	7,45	1 264	1 379	9 596	6,96	395	1 043	5 718	5,48	9
2 315	6 020	47 421	7,88	687	2 958	29 028	9,81	1 179	1 531	11 218	7,33	449	1 531	7 174	4,69	10
1 678	3 692	32 481	8,80	390	1 837	19 170	10,43	1 038	1 291	9 460	7,33	250	564	3 851	6,83	11
2 131	5 166	43 074	8,34	484	2 911	21 546	7,40	1 405	1 349	14 272	10,58	242	906	7 255	8,01	12
1 637	4 212	39 727	9,43	394	2 113	22 235	10,53	1 095	1 640	13 955	8,51	148	459	3 536	7,70	13
1 949	5 209	42 168	8,09	518	2 368	20 634	8,71	1 229	1 853	15 455	8,34	202	988	6 079	6,15	14
2 021	4 360	41 005	9,41	465	2 113	22 861	10,82	1 431	1 881	15 456	8,22	125	366	2 688	7,34	15
1 852	6 768	44 211	6,53	468	4 566	23 522	5,15	1 232	1 798	17 350	9,65	152	403	3 339	8,28	16
2 083	4 390	45 417	10,35	515	2 547	25 855	10,15	1 373	1 121	10 524	9,39	195	722	9 038	12,52	17
1 909	6 981	59 162	8,47	491	3 289	30 086	9,15	1 242	1 169	13 764	11,77	176	2 523	15 312	6,07	18
1 966	5 091	41 387	8,13	528	2 463	24 722	10,04	1 327	2 122	12 872	6,05	111	506	3 823	7,56	19
1 867	7 425	73 331	9,88	602	4 473	50 113	11,20	1 157	2 189	16 302	7,45	108	763	6 917	9,07	20
2 181	5 098	60 870	11,94	532	2 990	37 559	12,56	1 524	1 589	16 307	10,26	125	519	7 004	13,49	21
1 970	5 759	48 706	8,46	529	4 020	29 447	7,32	1 313	1 326	14 986	11,30	128	413	4 273	10,36	22
2 161	6 165	75 108	12,18	526	3 623	50 180	13,85	1 487	1 979	19 395	9,80	148	564	5 533	9,81	23
1 889	4 259	46 441	10,91	468	2 429	29 813	12,27	1 271	1 183	10 734	9,07	150	646	5 894	9,12	24
1 779	4 282	53 245	12,43	444	2 438	33 930	13,92	1 233	1 374	15 102	10,99	102	470	4 213	8,96	25
																26
																27
GESCHÄFTSGEBIET																
128	269	3 816	14,17	53	207	1 965	9,48	69	58	1 485	25,78	6	4	366	83,95	28
67	124	3 293	26,51	24	101	2 040	20,20	37	15	1 161	79,62	6	9	92	10,67	29
75	292	3 565	12,19	46	273	3 137	11,47	26	18	406	23,04	3	1	22	17,10	30
51	135	2 696	19,98	25	120	1 812	15,12	23	5	561	110,92	3	10	322	32,18	31
																32
37	82	2 126	25,91	20	56	926	16,69	14	25	1 140	45,02	3	1	61	47,97	33
51	92	1 765	19,21	24	78	779	9,94	24	13	956	75,05	3	1	30	38,42	34
33	82	1 196	14,55	11	44	637	14,64	21	39	558	14,47	1	0,1	.	.	35
40	83	654	7,91	17	70	394	5,65	22	12	210	16,91	1	0,5	.	.	36
29	46	796	17,15	11	43	374	8,78	16	3	388	132,63	2	1	34	39,61	37
17	34	681	20,15	8	28	232	8,30	7	3	168	58,43	2	3	281	95,87	38
17	40	960	23,76	6	39	631	16,29	10	1	328	227,49	1	0,2	.	.	39
9	24	626	26,22	5	23	555	24,13	4	1	71	81,83	-	-	.	.	40
6	14	389	28,33	2	13	182	13,87	3	0,2	180	791,51	1	0,4	.	.	41
10	6	79	13,39	2	4	18	4,34	7	1	42	30,24	1	0,3	.	.	42
9	26	205	8,01	3	25	182	7,26	6	1	23	44,45	-	-	.	.	43
24	83	1 494	17,97	15	69	1 207	17,44	9	14	287	20,63	-	-	.	.	44
19	107	1 194	11,11	12	105	1 170	11,17	6	2	18	7,74	1	0,4	.	.	45
12	52	396	7,61	7	51	319	6,22	5	1	77	91,61	-	-	.	.	46
6	9	398	43,70	4	7	116	17,34	2	2	282	116,68	-	-	.	.	47
12	36	666	18,45	6	36	601	16,92	6	1	65	112,70	-	-	.	.	48
11	16	514	32,66	6	13	220	17,42	4	1	54	75,16	1	2	.	.	49
19	71	1 077	15,16	8	62	855	13,76	9	1	139	113,50	2	8	82	10,82	50
18	47	692	14,84	11	46	585	12,78	7	1	106	132,42	-	-	.	.	51
16	55	950	17,12	11	48	814	16,79	5	7	136	19,43	-	-	.	.	52
																53

3. Baulandpreise vom 3. Viertel

a) Nach Bau

LFD. NR.	JAHR VIERTELJAHR	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT													
55	1962	4 568	5 973	159 203	26,65	3 009	3 264	113 634	34,81	638	1 568	27 884	17,78
56	1963	3 558	5 123	137 147	26,77	2 274	2 593	97 965	37,77	552	1 559	21 570	13,83
57	1964	3 347	4 811	161 599	33,59	2 166	2 694	115 758	42,97	506	1 175	22 469	19,12
58	1965	3 116	4 555	204 381	44,87	1 986	2 529	160 653	63,52	396	1 328	27 844	20,97
59	1966												
60	1961 3.VJ.	1 388	1 999	51 278	25,65	945	1 053	36 805	34,95	196	499	8 986	18,02
61	4.VJ.	1 458	2 600	49 268	18,95	940	944	28 875	30,59	224	693	9 398	13,57
62	1962 1.VJ.	1 173	1 343	36 408	27,12	735	756	25 753	34,06	179	325	5 775	17,77
63	2.VJ.	1 102	1 459	38 599	26,46	714	740	25 707	34,73	178	474	8 384	17,70
64	3.VJ.	1 077	1 344	35 375	26,32	770	747	26 732	35,79	134	291	5 493	18,88
65	4.VJ.	713	1 152	27 500	23,88	475	704	20 967	29,77	95	312	4 426	14,19
66	1963 1.VJ.	681	1 096	24 895	22,72	429	483	16 968	35,14	89	350	4 431	12,66
67	2.VJ.	600	803	20 056	24,97	400	458	14 931	32,57	105	211	3 012	14,25
68	3.VJ.	707	914	22 340	24,45	425	452	15 093	33,36	109	290	3 867	13,34
69	4.VJ.	617	983	24 136	24,54	379	473	15 324	32,38	90	288	4 437	15,41
70	1964 1.VJ.	637	921	25 494	27,69	417	546	19 630	35,94	94	213	3 405	15,98
71	2.VJ.	751	990	33 004	33,35	484	613	24 699	40,30	98	220	4 950	22,54
72	3.VJ.	700	1 151	35 689	31,00	433	482	19 501	40,46	118	287	4 183	14,48
73	4.VJ.	623	925	28 824	31,15	380	534	22 622	42,33	91	266	4 063	15,25
74	1965 1.VJ.	686	919	35 793	38,93	432	547	27 517	50,34	91	207	4 210	20,37
75	2.VJ.	916	1 231	58 292	47,34	522	745	47 888	64,32	107	315	6 320	20,07
76	3.VJ.	611	861	49 185	57,14	409	504	40 842	81,06	78	191	4 964	25,92
77	4.VJ.	518	979	37 993	38,80	333	439	26 297	59,86	72	410	9 059	22,09
78	1966 1.VJ.	536	943	33 137	35,14	352	542	24 892	45,26	64	139	3 167	22,75
79	2.VJ.	494	711	31 198	43,88	337	443	22 052	49,74	55	124	3 044	24,63
80	3.VJ.												
81	4.VJ.												
WOHNGBIET INSGESAMT													
82	1962	98 500	141 332	1 911 891	13,53	55 705	60 413	1 046 184	17,32	33 945	70 274	768 889	10,94
83	1963	80 050	116 096	1 897 064	16,34	46 849	50 239	1 000 774	19,92	29 087	60 778	837 126	13,77
84	1964	82 157	117 410	2 039 968	17,37	49 741	53 828	1 158 203	21,52	28 380	57 362	818 606	14,27
85	1965	83 095	122 391	2 551 191	20,84	54 488	60 782	1 559 182	25,65	24 383	55 474	912 619	16,45
86	1966												
87	1961 3.VJ.	23 266	33 863	418 667	12,36	13 679	14 229	228 870	16,08	8 505	17 983	175 178	9,74
88	4.VJ.	25 821	37 215	463 151	12,45	14 929	15 971	253 529	15,87	9 530	19 424	193 077	9,94
89	1962 1.VJ.	23 993	36 128	470 612	13,03	14 928	15 584	267 947	17,19	8 201	19 191	189 626	9,88
90	2.VJ.	22 220	30 485	434 158	14,24	13 277	14 270	256 433	17,97	7 931	15 084	167 762	11,12
91	3.VJ.	23 595	35 267	465 862	13,21	14 317	15 466	257 348	16,64	8 335	18 496	198 225	10,72
92	4.VJ.	15 268	20 463	279 804	13,67	8 726	9 120	150 176	16,47	5 740	10 384	120 301	11,59
93	1963 1.VJ.	16 561	23 889	358 769	15,02	9 709	10 344	192 464	18,61	5 871	12 412	151 528	12,21
94	2.VJ.	13 824	20 020	311 333	15,55	7 981	8 549	162 807	19,04	5 097	10 629	139 280	13,10
95	3.VJ.	15 809	22 957	349 494	15,22	9 170	9 576	183 221	19,13	5 866	12 302	154 728	12,58
96	4.VJ.	14 806	20 833	314 335	15,09	8 475	9 288	171 776	18,49	5 385	10 490	132 814	12,66
97	1964 1.VJ.	15 296	24 357	342 472	14,06	8 773	9 324	183 142	19,64	5 641	10 747	151 451	14,09
98	2.VJ.	18 922	27 601	462 089	16,74	11 413	12 696	250 181	19,71	6 554	13 679	197 202	14,42
99	3.VJ.	18 304	25 334	445 597	17,59	11 165	12 265	269 595	21,98	6 261	12 064	163 506	13,55
100	4.VJ.	17 129	24 849	438 822	17,66	10 551	11 451	254 187	22,20	5 657	11 911	171 065	14,36
101	1965 1.VJ.	18 458	28 108	564 992	20,10	11 995	13 001	319 556	24,58	5 601	13 604	226 464	16,65
102	2.VJ.	18 557	27 644	592 251	21,42	11 796	13 205	350 385	26,54	5 720	12 998	222 886	17,15
103	3.VJ.	18 980	27 928	586 411	21,00	12 719	14 564	380 101	26,10	5 244	12 355	190 841	15,45
104	4.VJ.	18 366	25 145	533 949	21,23	12 441	13 258	341 210	25,74	4 929	10 253	172 578	16,83
105	1966 1.VJ.	17 960	24 540	554 534	22,60	12 074	13 535	367 757	27,17	5 034	10 067	174 311	17,32
106	2.VJ.	16 921	22 704	540 581	23,81	11 410	12 884	368 167	28,57	4 669	8 951	161 097	18,00
107	3.VJ.												
108	4.VJ.												
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE													
109	1962	12 133	12 205	251 426	20,60	9 588	8 548	198 239	23,19	1 886	3 191	47 111	14,76
110	1963	9 340	10 889	265 902	24,42	7 088	7 341	205 169	27,95	1 571	2 985	52 588	17,62
111	1964	8 038	8 898	232 271	26,10	6 156	6 182	178 869	28,94	1 360	2 369	45 927	19,39
112	1965	8 753	10 845	360 671	33,26	7 047	7 513	295 544	39,34	1 069	3 013	52 822	17,53
113	1966												
114	1961 3.VJ.	3 952	4 851	69 292	14,28	3 134	3 039	53 328	17,55	642	1 609	13 503	8,39
115	4.VJ.	4 234	4 375	68 816	15,73	3 250	3 065	54 508	17,78	750	1 153	12 668	10,99
116	1962 1.VJ.	3 416	3 446	65 769	19,09	2 680	2 478	53 284	21,50	547	897	11 269	12,57
117	2.VJ.	2 790	2 775	61 105	22,02	2 193	1 817	45 324	24,94	453	873	14 294	16,37
118	3.VJ.	2 884	3 046	59 092	19,40	2 360	2 189	49 006	22,39	397	649	7 980	12,30
119	4.VJ.	1 781	1 798	36 776	20,46	1 323	1 207	26 502	21,96	337	520	9 374	18,02
120	1963 1.VJ.	2 072	2 390	53 578	22,42	1 499	1 556	40 452	26,00	382	679	11 682	17,20
121	2.VJ.	1 576	1 733	41 654	24,04	1 253	1 136	31 753	27,95	206	495	8 558	17,28
122	3.VJ.	1 837	1 766	38 868	22,01	1 329	1 234	29 927	24,25	379	444	7 688	17,33
123	4.VJ.	1 448	2 250	54 673	24,30	1 090	1 658	42 912	25,88	211	428	9 262	21,64
124	1964 1.VJ.	1 286	1 437	31 983	22,26	939	998	25 409	25,46	258	333	5 391	16,17
125	2.VJ.	1 831	2 040	49 540	24,29	1 371	1 310	38 004	29,01	333	628	8 946	14,25
126	3.VJ.	1 618	1 620	46 928	28,97	1 263	1 282	39 293	30,64	240	307	6 939	22,57
127	4.VJ.	1 563	1 708	45 807	26,83	1 255	1 255	36 786	29,31	200	392	7 654	19,54
128	1965 1.VJ.	1 880	2 199	64 597	29,38	1 496	1 530	51 356	33,57	273	591	10 612	17,94
129	2.VJ.	2 003	2 914	96 922	33,27	1 580	1 553	71 235	45,87	264	1 261	22 303	17,69
130	3.VJ.	2 054	2 636	97 198	36,88	1 689							

*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

jahr 1961 bis zur Gegenwart *)
gebieten

SONSTIGES BAULAND																	LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRZWECKE				FREIFLÄCHEN					
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS		
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM		
GESCHÄFTSGEBIET MIT WOHNGBIET GEMISCHT																	
921	1 141	17 685	15,49	218	638	8 536	13,37	645	307	7 789	25,37	58	196	1 359	6,94	55	
732	971	17 612	18,15	146	471	6 993	14,86	508	363	8 818	24,32	78	137	1 801	13,12	56	
675	943	23 372	24,79	151	483	6 596	13,66	479	135	4 843	36,00	45	325	11 934	36,69	57	
734	698	15 884	22,76	121	425	8 229	19,38	585	168	5 287	31,46	28	105	2 368	22,51	58	
																59	
247	448	5 487	12,25	86	336	3 415	10,16	144	96	1 867	19,37	17	15	205	13,41	60	
294	963	10 995	11,42	109	796	7 332	9,21	166	144	3 390	23,52	19	23	273	11,95	61	
259	262	4 880	18,66	59	153	1 885	12,35	184	94	2 800	29,77	16	15	195	13,12	62	
210	245	4 508	18,42	47	147	2 126	14,47	149	53	1 990	37,67	14	45	391	8,69	63	
173	306	3 150	10,29	48	137	1 319	9,64	115	41	1 231	30,16	10	129	599	4,66	64	
143	135	2 107	15,58	33	102	1 463	14,32	99	28	570	20,29	11	5	74	14,82	65	
163	263	3 497	13,31	32	121	1 353	11,19	117	130	1 945	14,92	14	12	199	17,27	66	
95	133	2 113	15,84	12	25	366	14,46	68	59	1 255	21,19	15	49	492	10,08	67	
173	176	3 379	19,19	35	97	1 679	17,37	118	28	1 279	45,51	20	46	421	9,08	68	
148	222	4 374	19,68	23	105	1 281	12,16	108	93	2 655	28,50	17	24	439	18,40	69	
126	161	2 459	15,24	28	107	1 022	9,51	88	39	1 295	33,47	10	15	142	9,36	70	
169	157	3 356	21,34	36	115	1 856	16,08	123	34	1 128	33,52	10	8	371	45,67	71	
149	380	12 006	31,55	32	116	1 741	15,05	105	23	916	40,36	12	242	9 349	38,60	72	
152	125	2 139	17,17	22	51	457	9,04	123	22	835	37,86	7	52	847	16,30	73	
163	166	4 066	24,48	33	142	2 897	20,33	125	20	1 035	52,30	5	4	133	34,76	74	
287	172	4 083	23,74	28	84	1 702	20,17	254	35	1 242	35,14	5	52	1 139	21,78	75	
124	165	3 378	20,42	26	75	1 375	18,39	88	54	1 249	22,99	10	36	754	20,73	76	
113	130	2 637	20,33	18	77	1 198	15,61	89	42	1 157	27,83	6	11	281	24,81	77	
120	262	5 078	19,36	34	188	3 163	16,86	80	23	988	43,16	6	52	927	17,90	78	
102	144	6 103	42,36	20	82	4 252	51,64	80	31	1 502	48,39	2	31	348	11,35	79	
																80	
																81	
WOHNGBIET INSGESAMT																	
4 425	5 322	48 409	9,10	209	763	6 586	8,63	3 478	2 911	29 323	10,07	738	1 648	12 501	7,58	82	
4 114	5 080	59 165	11,65	180	668	8 790	13,16	3 435	2 787	34 615	12,42	499	1 624	15 760	9,70	83	
4 036	6 221	63 159	10,15	183	834	9 963	11,95	3 480	3 955	37 076	9,37	373	1 432	16 121	11,26	84	
4 224	6 134	79 389	12,94	211	809	11 036	13,65	3 714	4 081	51 654	12,66	299	1 244	16 699	13,42	85	
																86	
1 082	1 651	14 619	8,85	85	332	3 025	9,11	792	902	7 549	8,37	205	417	4 044	9,69	87	
1 362	1 820	16 545	9,09	70	178	1 573	8,85	1 024	977	9 949	10,18	268	666	5 023	7,55	88	
1 239	1 353	13 038	9,64	59	274	2 052	7,48	984	721	7 402	10,27	197	358	3 584	10,01	89	
1 012	1 135	9 964	8,78	65	206	1 818	8,83	779	524	4 932	9,42	168	402	3 214	8,00	90	
943	1 305	10 289	7,88	40	146	1 077	7,36	730	696	6 845	9,83	173	463	2 367	5,12	91	
802	959	9 326	9,73	29	82	763	9,28	656	628	6 224	9,92	117	249	2 340	9,40	92	
981	1 133	14 778	13,04	36	89	1 029	11,56	822	595	8 395	14,11	123	449	5 353	11,92	93	
746	841	9 246	10,99	28	86	920	10,72	651	555	6 128	11,04	67	201	2 198	10,96	94	
773	1 079	11 545	10,70	40	154	1 454	9,44	626	464	6 445	13,88	107	461	3 647	7,92	95	
946	1 055	9 746	9,23	34	51	591	11,67	842	756	7 343	9,72	70	225	1 811	8,04	96	
882	1 376	14 405	10,46	43	124	1 225	9,91	752	1 000	11 080	11,08	87	253	2 100	8,30	97	
955	1 226	14 706	12,00	40	188	2 392	12,72	811	495	5 088	10,28	104	543	7 227	13,32	98	
878	1 004	12 497	12,44	38	165	1 605	9,75	753	636	8 060	12,67	87	203	2 831	13,92	99	
921	1 487	13 570	9,12	40	247	3 525	14,27	820	1 076	8 713	8,09	61	164	1 332	8,12	100	
862	1 502	18 972	12,63	47	161	3 116	19,31	755	1 022	10 485	10,26	60	318	5 371	16,87	101	
1 041	1 442	18 980	13,16	46	181	2 130	11,74	914	970	11 794	12,16	81	290	5 056	17,42	102	
1 017	1 009	15 468	15,33	48	162	2 255	13,95	903	654	11 099	16,96	66	193	2 114	10,95	103	
996	1 634	20 161	12,34	52	182	2 312	12,72	874	1 062	14 230	13,40	70	390	3 619	9,27	104	
852	939	12 466	13,28	33	170	2 003	11,78	735	432	6 574	15,22	84	337	3 889	11,55	105	
842	869	11 317	13,02	30	74	1 160	15,59	748	505	7 242	14,34	64	289	2 915	10,08	106	
																107	
																108	
WOHNGBIET IN GESCHLOSSENER BAUWEISE																	
659	466	6 077	13,03	11	19	219	11,28	555	306	4 320	14,14	93	141	1 537	10,87	109	
681	563	8 145	14,47	13	42	698	16,75	593	383	6 203	16,19	75	138	1 245	9,01	110	
522	348	7 475	21,50	9	11	473	43,11	468	208	3 497	16,85	45	129	3 505	27,14	111	
637	319	12 305	38,61	13	22	574	26,03	593	234	9 517	40,66	31	63	2 214	35,34	112	
																113	
176	203	2 461	12,12	14	35	447	12,64	133	115	1 244	10,86	29	53	770	14,51	114	
234	157	1 640	10,43	7	12	87	7,38	197	96	1 083	11,32	30	50	470	9,45	115	
189	72	1 216	16,98	5	14	155	10,85	163	39	851	21,55	21	18	210	11,78	116	
144	85	1 486	17,47	1	2			123	33	775	23,29	20	49	708	14,30	117	
127	208	2 106	10,11	2	2	28	14,05	101	183	1 937	10,58	24	23	141	6,07	118	
121	71	899	12,65	2	0,5	2	3,99	94	21	435	20,86	25	50	463	9,30	119	
191	155	1 443	9,29	4	16	39	2,44	157	47	911	19,38	30	92	493	5,34	120	
117	102	1 342	13,22	3	6	110	16,99	107	85	1 028	12,09	7	10	205	20,35	121	
129	88	1 254	14,26	-	-	-	-	111	69	928	13,51	18	19	326	16,94	122	
147	164	2 498	15,24	2	1	18	27,33	134	155	2 410	15,50	11	8	70	9,07	123	
89	105	1 183	11,24	3	2	43	17,41	74	81	760							

3. Baulandpreise vom 3. Viertel

a) Nach Bau

LFD. NR.	JAHR VIERTELJAHR	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
WOHNGEbiet IN OFFENER BAUWEISE													
136	1962	81 942	123 804	1 612 056	13,02	46 117	51 866	847 945	16,35	32 059	67 083	721 778	10,76
137	1963	70 710	105 208	1 631 162	15,50	39 761	42 898	795 605	18,55	27 516	57 793	784 537	13,57
138	1964	74 119	108 512	1 807 697	16,66	43 585	47 646	979 334	20,55	27 020	54 993	772 678	14,05
139	1965	74 342	111 546	2 190 520	19,64	47 441	53 269	1 263 639	23,72	23 314	52 461	859 797	16,39
140	1966												
141	1961 3.VJ.	19 314	29 012	349 374	12,04	10 545	11 190	175 541	15,69	7 863	16 374	161 675	9,87
142	1961 4.VJ.	21 586	32 840	394 336	12,01	11 678	12 906	199 021	15,42	8 780	18 271	180 409	9,87
143	1962 1.VJ.	20 577	32 682	404 842	12,39	11 325	13 106	214 662	16,38	8 201	18 294	178 358	9,75
144	1962 2.VJ.	19 430	27 710	373 053	13,46	11 084	12 453	211 108	19,95	7 478	14 211	153 467	10,80
145	1962 3.VJ.	20 711	32 221	406 771	12,62	11 957	13 277	208 342	15,69	7 938	17 848	190 246	10,66
146	1962 4.VJ.	13 487	18 665	243 028	13,02	7 403	7 914	123 674	15,63	5 403	9 864	110 927	11,25
147	1963 1.VJ.	14 489	21 499	305 191	14,20	8 210	8 788	152 012	17,30	5 489	11 733	139 845	11,92
148	1963 2.VJ.	12 248	18 287	269 679	14,75	6 728	7 413	131 054	17,68	4 891	10 134	130 721	12,90
149	1963 3.VJ.	13 972	21 191	310 626	14,66	7 841	8 342	153 294	18,38	5 487	11 859	147 040	12,40
150	1963 4.VJ.	13 358	18 559	259 663	13,99	7 385	7 630	128 863	16,89	5 174	10 062	123 552	12,28
151	1964 1.VJ.	14 010	20 011	317 015	15,84	7 834	8 326	157 733	18,94	5 383	10 413	146 060	14,03
152	1964 2.VJ.	17 091	25 561	412 549	16,14	10 042	11 386	212 177	18,63	6 221	13 051	188 255	14,42
153	1964 3.VJ.	16 686	23 714	398 669	16,81	9 902	10 983	230 301	20,97	6 021	11 757	156 566	13,32
154	1964 4.VJ.	15 566	23 142	393 015	16,98	9 296	10 196	217 401	21,32	5 457	11 519	163 411	14,19
155	1965 1.VJ.	16 578	25 909	500 395	19,31	10 499	11 472	268 200	23,38	5 328	13 013	215 852	16,59
156	1965 2.VJ.	16 554	24 731	495 329	20,03	10 216	11 632	279 150	23,96	5 456	11 737	200 583	17,09
157	1965 3.VJ.	16 926	25 292	489 212	19,34	11 030	12 468	293 878	23,57	5 064	11 898	183 661	15,44
158	1965 4.VJ.	16 390	23 022	461 120	20,03	10 789	11 613	277 779	23,92	4 747	9 822	165 217	16,82
159	1966 1.VJ.	16 122	22 402	480 595	21,45	10 571	11 797	303 758	25,75	4 809	9 742	165 621	17,00
160	1966 2.VJ.	15 383	21 238	483 950	22,79	10 056	11 627	315 310	27,12	4 581	8 770	158 144	18,03
161	1966 3.VJ.												
162	1966 4.VJ.												
INDUSTRIEGEBIET													
163	1962	2 506	13 556	146 150	10,78	251	1 242	18 891	15,21	208	1 091	10 923	10,01
164	1963	2 254	11 762	125 118	10,64	159	463	8 709	18,80	185	1 075	13 248	10,46
165	1964	2 103	13 430	127 982	9,53	198	629	11 949	19,01	149	611	10 194	16,69
166	1965	2 223	15 272	185 676	12,16	242	941	26 106	27,75	151	1 200	15 135	12,61
167	1966												
168	1961 3.VJ.	1 030	4 005	35 878	8,96	133	239	3 645	15,26	150	295	4 151	14,08
169	1961 4.VJ.	932	5 557	37 864	6,81	83	199	2 592	13,02	114	275	3 394	12,34
170	1962 1.VJ.	685	4 532	46 053	10,16	62	172	2 972	17,30	86	260	2 569	9,90
171	1962 2.VJ.	561	2 944	31 635	10,75	66	229	5 152	22,47	43	276	3 236	11,72
172	1962 3.VJ.	642	3 244	32 497	10,02	50	581	4 860	8,37	38	225	1 791	7,95
173	1962 4.VJ.	352	1 762	23 477	13,32	41	201	5 190	25,83	29	237	2 396	10,11
174	1963 1.VJ.	467	2 787	21 074	7,56	49	95	1 676	17,67	47	320	2 517	7,87
175	1963 2.VJ.	364	1 945	21 531	11,07	21	70	802	11,54	36	140	1 276	9,09
176	1963 3.VJ.	498	3 007	23 647	7,86	20	114	1 173	10,26	30	227	1 947	8,58
177	1963 4.VJ.	431	1 769	23 087	13,05	34	64	1 217	19,02	21	112	1 318	11,81
178	1964 1.VJ.	425	4 346	25 458	5,86	22	74	1 331	18,06	26	127	3 657	28,69
179	1964 2.VJ.	433	2 091	22 903	10,95	50	116	2 371	20,37	21	79	1 422	18,10
180	1964 3.VJ.	460	2 737	30 067	10,99	54	201	3 318	16,48	48	171	2 562	14,94
181	1964 4.VJ.	483	2 016	23 077	11,45	45	159	2 925	18,38	32	93	1 222	13,18
182	1965 1.VJ.	535	3 903	50 922	13,05	59	288	9 956	34,57	34	133	1 198	9,00
183	1965 2.VJ.	506	2 820	42 132	14,94	43	188	6 621	35,30	34	251	3 463	13,81
184	1965 3.VJ.	460	4 051	33 713	8,32	55	152	2 536	16,64	36	518	8 258	15,95
185	1965 4.VJ.	480	3 446	50 361	14,62	62	249	5 881	23,59	40	286	1 840	6,44
186	1966 1.VJ.	442	1 960	27 805	14,19	59	200	5 206	26,07	36	191	3 038	15,90
187	1966 2.VJ.	387	2 137	30 735	14,38	28	93	1 121	12,10	20	111	2 169	19,53
188	1966 3.VJ.												
189	1966 4.VJ.												
DORFGEbiet													
190	1962	50 144	74 829	469 694	6,28	26 745	29 613	205 026	6,92	20 678	36 286	229 405	6,32
191	1963	44 097	63 097	444 796	7,05	23 034	25 149	198 084	7,88	18 431	31 224	212 881	6,82
192	1964	46 679	64 125	499 349	7,79	25 550	26 625	242 645	9,11	18 926	29 642	224 585	7,58
193	1965	50 175	67 752	608 884	8,99	30 733	32 124	337 152	10,50	17 381	29 192	238 816	8,18
194	1966												
195	1961 3.VJ.	14 046	22 490	109 935	4,89	7 047	7 205	45 194	6,27	6 083	12 636	54 203	4,29
196	1961 4.VJ.	15 107	23 018	130 086	5,65	7 689	8 116	50 872	6,27	6 281	11 597	65 956	5,69
197	1962 1.VJ.	12 727	20 743	127 659	6,15	6 664	7 855	48 863	6,22	5 195	10 390	66 269	6,38
198	1962 2.VJ.	11 778	17 551	103 289	5,89	6 319	6 676	46 143	6,91	4 842	8 168	49 034	6,00
199	1962 3.VJ.	13 382	19 858	127 800	6,44	7 230	8 189	60 710	7,41	5 536	9 744	59 751	6,13
200	1962 4.VJ.	8 359	11 208	72 494	6,47	4 498	4 710	32 973	7,00	3 427	5 258	35 045	6,67
201	1963 1.VJ.	8 962	13 163	89 512	6,80	4 750	5 559	38 829	6,98	3 613	6 246	43 724	7,00
202	1963 2.VJ.	7 433	10 715	74 338	6,94	3 802	4 141	31 148	7,52	3 151	5 097	34 900	6,85
203	1963 3.VJ.	9 205	12 771	87 409	6,84	4 746	4 967	37 954	7,64	3 910	6 524	43 127	6,61
204	1963 4.VJ.	8 271	11 304	80 048	7,08	4 343	4 341	34 237	7,89	3 387	5 456	39 557	7,25
205	1964 1.VJ.	9 441	12 255	90 927	7,42	5 052	5 153	42 622	8,27	3 931	6 042	41 632	6,89
206	1964 2.VJ.	10 381	13 181	108 242	8,21	5 484	5 684	53 459	9,41	4 324	6 469	48 032	7,42
207	1964 3.VJ.	10 883	16 313	118 736	7,28	6 143	6 398	57 057	8,92	4 235	6 789	52 400	7,72
208	1964 4.VJ.	9 603	13 183	106 700	8,0								

*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

jahr 1961 bis zur Gegenwart *)

gebieten

SONSTIGES BAULAND																LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN				
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	
WOHNGEBIET IN OFFENER BAUWEISE																
3 766	4 856	42 332	8,72	198	743	6 367	8,56	2 923	2 606	25 003	9,60	645	1 507	10 963	7,28	136
3 433	4 517	51 020	11,30	167	626	8 092	12,92	2 842	2 404	28 413	11,82	424	1 486	14 515	9,77	137
3 514	5 873	55 684	9,48	174	823	9 490	11,53	3 012	3 748	33 579	8,96	328	1 303	12 615	9,68	138
3 587	5 816	67 084	11,54	198	787	10 463	13,30	3 121	3 847	42 137	10,95	268	1 182	14 485	12,26	139
																140
906	1 449	12 158	8,39	71	297	2 578	8,69	659	788	6 305	8,01	176	364	3 275	8,99	141
1 128	1 663	14 905	8,96	63	166	1 487	8,95	827	881	8 866	10,06	238	616	4 553	7,39	142
1 051	1 281	11 822	9,23	54	260	1 896	7,29	821	681	6 551	9,62	176	340	3 375	9,92	143
868	1 046	8 478	8,10	64	204	1 814	8,91	656	491	4 157	8,47	148	352	2 507	7,11	144
816	1 097	8 183	7,46	38	144	1 050	7,27	629	513	4 908	9,56	149	439	2 226	5,07	145
681	887	8 427	9,50	27	82	761	9,32	562	607	5 789	9,54	92	199	1 877	9,43	146
790	978	13 334	13,64	32	73	990	13,55	665	548	7 484	13,66	93	357	4 860	13,62	147
629	740	7 904	10,68	25	79	810	10,21	544	470	5 100	10,85	60	191	1 994	10,47	148
644	991	10 291	10,39	40	154	1 454	9,44	515	396	5 517	13,95	89	441	3 321	7,52	149
799	868	7 248	8,35	32	50	573	11,47	708	600	4 933	8,22	59	218	1 741	8,00	150
793	1 271	13 221	10,40	40	121	1 183	9,76	678	919	10 320	11,23	75	231	1 719	7,44	151
828	1 124	12 117	10,78	38	186	2 284	12,28	698	465	4 577	9,84	92	473	5 256	11,12	152
763	924	11 801	12,11	37	164	1 586	9,67	643	611	7 456	12,21	83	199	2 759	13,85	153
813	1 426	12 204	8,56	37	241	3 221	13,36	723	1 030	7 914	7,68	53	155	1 068	6,88	154
751	1 424	16 343	11,47	45	151	2 891	19,15	652	958	8 114	8,47	54	315	5 338	16,93	155
882	1 342	15 597	11,62	44	181	2 126	11,73	767	921	10 291	11,18	71	240	3 180	13,25	156
832	926	11 674	12,60	43	154	2 058	13,38	727	583	7 681	13,16	62	189	1 935	10,23	157
854	1 587	18 125	11,42	50	180	2 263	12,55	741	1 019	12 290	12,06	63	388	3 572	9,21	158
742	864	11 216	12,98	31	147	1 761	11,98	632	386	5 653	14,63	79	330	3 801	11,50	159
746	841	10 495	12,48	29	74	1 149	15,53	655	479	6 472	13,50	62	288	2 874	9,99	160
																161
																162
INDUSTRIEGEBIET																
2 047	11 223	116 337	10,37	1 886	10 824	112 628	10,41	143	270	2 880	10,68	18	129	829	6,40	163
1 910	10 224	105 161	10,29	1 676	9 115	97 065	10,65	225	1 094	7 915	7,23	9	15	181	12,22	164
1 756	12 190	105 839	8,68	1 625	11 714	101 033	8,63	127	471	4 756	10,09	4	5	50	9,93	165
1 830	13 131	144 435	11,00	1 737	12 857	141 422	11,00	88	245	2 263	9,25	5	30	749	25,33	166
																167
747	3 471	28 082	8,09	714	3 410	27 573	8,09	28	45	444	9,88	5	16	65	3,94	168
735	5 083	31 878	6,27	677	4 941	29 885	6,05	39	47	403	8,60	19	95	1 591	16,73	169
537	4 101	40 512	9,88	490	3 952	39 572	10,01	41	134	869	6,46	6	14	72	5,02	170
452	2 439	23 246	9,53	428	2 378	22 785	9,58	20	25	372	15,08	4	36	89	2,50	171
554	2 438	25 846	10,60	504	2 315	24 538	10,60	47	61	820	13,35	3	61	488	7,97	172
282	1 324	15 891	12,00	256	1 283	15 266	11,90	22	32	551	17,01	4	8	75	8,98	173
371	2 372	16 881	7,12	322	2 326	16 437	7,07	46	40	386	9,55	3	6	58	9,17	174
307	1 735	19 452	11,21	279	1 662	18 748	11,28	26	71	696	9,82	2	3	8	2,64	175
488	2 665	20 528	7,70	357	1 843	15 354	8,33	89	821	5 140	6,26	2	1	34	29,46	176
376	1 593	20 552	12,90	334	1 448	19 148	13,22	41	143	1 399	9,78	1	2	.	.	177
377	4 145	20 470	4,94	333	3 920	18 551	4,73	43	222	1 909	8,60	1	3	.	.	178
362	1 896	19 110	10,08	337	1 766	17 997	10,19	24	129	1 108	8,57	1	1	.	.	179
358	2 364	24 186	10,23	326	2 286	23 141	10,12	31	77	1 013	13,12	1	1	.	.	180
406	1 764	18 931	10,73	386	1 734	18 520	10,68	19	30	409	13,69	1	1	.	.	181
442	3 481	39 768	11,42	416	3 404	39 178	11,51	26	77	589	7,61	-	-	-	-	182
429	2 382	32 048	13,45	401	2 305	31 297	13,58	28	77	750	9,71	-	-	-	-	183
369	3 381	22 919	6,78	362	3 364	22 750	6,76	7	18	169	9,60	-	-	-	-	184
378	2 911	42 641	14,65	359	2 862	42 232	14,76	18	47	402	8,58	1	2	.	.	185
347	1 569	19 561	12,47	330	1 551	19 244	12,41	16	14	297	21,49	1	4	.	.	186
339	1 933	27 444	14,20	322	1 807	24 496	1,36	16	126	2 873	22,88	1	0,8	.	.	187
																188
																189
DORFGEbiet																
2 721	8 930	35 263	3,95	445	3 126	13 073	4,18	1 341	3 260	11 355	3,48	935	2 544	10 835	4,26	190
2 632	6 724	33 830	5,03	410	1 844	10 024	5,44	1 874	3 453	17 942	5,20	348	1 428	5 864	4,11	191
2 203	7 858	32 119	4,09	351	1 950	10 488	5,38	1 583	3 138	14 036	4,47	269	2 771	7 595	2,74	192
2 061	6 436	32 916	5,11	352	2 186	14 521	6,64	1 491	3 143	12 974	4,13	218	1 107	5 421	4,90	193
																194
916	2 648	10 539	3,98	161	1 145	5 983	5,23	476	632	1 569	2,48	279	872	2 987	3,43	195
1 137	3 305	13 258	4,01	243	996	6 002	6,02	594	1 245	4 249	3,41	300	1 064	3 007	2,83	196
868	2 498	12 526	5,01	145	968	5 367	5,54	417	865	3 704	4,28	306	664	3 455	5,20	197
617	2 707	8 112	3,00	115	1 383	4 047	2,93	294	765	2 092	2,73	208	560	1 974	3,53	198
616	1 925	7 339	3,81	84	318	1 720	5,41	271	730	1 934	2,65	261	877	3 685	4,20	199
434	1 240	4 475	3,61	64	342	1 446	4,23	254	600	1 947	3,25	116	299	1 082	3,62	200
599	1 357	6 958	5,13	88	337	2 095	6,23	410	582	3 220	5,53	101	438	1 643	3,75	201
480	1 477	8 289	5,61	70	317	1 646	5,20	346	954	5 805	6,09	64	207	838	4,05	202
549	1 280	6 327	4,94	84	261	1 966	7,52	393	539	2 412	4,47	72	479	1 950	4,07	203
541	1 507	6 255	4,15	7												

b) Nach Gemeinden mit ...

LFD. NR.	JAHR VIERTELJAHR	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
UNTER 2 000 1)													
1	1962	85 077	115 271	813 902	7,06	48 018	49 902	417 033	8,36	33 499	53 011	331 175	6,25
2	1963	47 365	60 860	414 057	6,80	26 076	27 908	217 715	7,80	19 349	28 223	175 089	6,20
3	1964	51 310	68 475	502 848	7,34	29 050	29 760	266 754	8,96	20 446	30 622	208 713	6,81
4	1965	53 677	69 877	604 392	8,65	33 546	34 546	355 569	10,29	18 243	29 137	220 053	7,55
5	1966												
6	1961 3.VJ.	22 543	32 036	181 244	5,66	12 077	12 042	88 582	7,36	9 115	16 802	80 347	4,78
7	4.VJ.	23 699	32 638	198 696	6,09	12 753	12 883	95 198	7,39	9 469	16 061	89 512	5,57
8	1962 1.VJ.	21 650	31 200	210 796	6,76	11 856	12 730	97 873	7,69	8 687	14 503	85 058	5,87
9	2.VJ.	19 796	26 745	186 471	6,97	11 240	11 310	96 308	8,52	7 788	12 208	77 386	6,34
10	3.VJ.	22 664	30 816	217 450	7,06	13 170	13 830	116 887	8,45	8 651	14 391	88 334	6,14
11	4.VJ.	13 833	17 121	124 841	7,29	7 750	7 903	67 048	8,48	5 542	7 607	49 836	6,55
12	1963 1.VJ.	9 662	12 388	77 877	6,29	5 516	6 249	42 947	6,87	3 756	5 137	30 911	6,02
13	2.VJ.	7 848	10 060	64 272	6,39	4 219	4 562	33 154	7,27	3 329	4 821	27 867	5,78
14	3.VJ.	9 908	12 885	84 838	6,58	5 257	5 525	42 406	7,68	4 222	6 397	37 970	5,94
15	4.VJ.	8 766	10 593	75 540	7,13	4 768	4 695	37 974	8,09	3 521	4 933	32 419	6,57
16	1964 1.VJ.	10 094	12 303	81 631	6,63	5 491	5 508	43 244	7,85	4 208	5 676	33 537	5,91
17	2.VJ.	11 345	13 982	107 664	7,70	6 213	6 268	56 584	9,03	4 679	6 714	44 856	6,68
18	3.VJ.	12 033	17 250	121 323	7,03	6 941	7 022	65 113	9,27	4 685	7 183	48 439	6,74
19	4.VJ.	10 631	13 794	108 922	7,90	6 021	5 944	57 269	9,63	4 214	6 297	46 220	7,34
20	1965 1.VJ.	12 233	16 733	138 281	8,26	7 571	7 574	74 978	9,90	4 348	7 252	53 765	7,41
21	2.VJ.	11 951	15 818	130 509	8,25	7 553	7 889	80 325	10,18	3 982	6 584	44 094	6,70
22	3.VJ.	12 214	14 926	140 347	9,40	7 982	8 093	88 928	10,99	3 883	5 880	47 269	8,04
23	4.VJ.	12 145	15 009	135 051	9,00	7 517	7 411	78 060	10,53	4 083	6 212	51 253	8,25
24	1966 1.VJ.	12 152	14 332	134 561	9,39	7 910	7 850	86 508	11,02	3 775	5 488	43 586	7,94
25	2.VJ.	11 451	13 717	135 096	9,85	7 508	7 489	87 888	11,74	3 590	5 074	42 177	8,31
26	3.VJ.												
27	4.VJ.												
2 000 BIS UNTER 5 000 1)													

*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5 000 Einwohner". - 2) Bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5 000 bis unter 20 000 Einwohner".

jahr 1961 bis zur Gegenwart *)
bis unter ... Einwohnern

SONSTIGES BAULAND																	LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN					
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS		
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM		
UNTER 2 000 1)																	
3 560	12 358	65 694	5,32	1 176	7 728	47 998	6,21	1 578	2 560	9 403	3,67	806	2 069	8 293	4,01	1	
1 940	4 729	21 252	4,49	463	2 078	11 732	5,65	1 232	1 780	6 467	3,63	245	871	3 053	3,50	2	
1 814	8 088	27 380	3,39	464	2 554	12 727	4,98	1 111	2 888	8 276	2,87	239	2 646	6 377	2,41	3	
1 741	6 194	28 770	4,65	421	3 509	19 552	5,57	1 155	2 192	7 470	3,41	165	492	1 748	3,55	4	
																5	
1 351	3 192	12 315	3,86	562	1 918	9 213	4,80	525	732	1 634	2,23	264	542	1 468	2,71	6	
1 477	3 694	13 985	3,79	513	1 855	8 808	4,75	706	974	2 714	2,79	258	865	2 463	2,85	7	
1 107	3 967	27 864	7,02	334	2 762	22 947	8,31	480	625	2 148	3,44	293	580	2 770	4,77	8	
768	3 227	12 777	3,96	286	2 384	9 920	4,16	322	383	1 439	3,76	160	460	1 419	3,09	9	
843	2 595	12 229	4,71	299	1 269	7 617	6,00	345	646	2 003	3,10	199	680	2 609	3,84	10	
541	1 612	7 957	4,94	153	845	4 962	5,87	277	563	1 979	3,51	111	204	1 016	4,98	11	
390	1 001	4 019	4,01	100	380	1 962	5,17	208	265	928	3,51	82	357	1 129	3,16	12	
300	677	3 252	4,81	90	343	2 113	6,16	177	229	790	3,45	33	105	348	3,33	13	
429	963	4 462	4,63	89	323	2 291	7,10	296	412	1 389	3,37	44	228	782	3,43	14	
477	964	5 147	5,34	82	366	2 563	7,01	370	559	2 418	4,33	25	39	165	4,24	15	
395	1 119	4 850	4,34	99	539	2 167	4,02	236	395	1 733	4,39	60	185	950	5,13	16	
453	1 000	6 223	6,22	105	514	3 469	6,76	277	343	1 571	4,57	71	143	1 183	8,29	17	
407	3 046	7 771	2,55	100	740	3 078	4,16	230	239	1 653	6,92	77	2 067	3 040	1,47	18	
396	1 553	5 433	3,50	117	588	2 955	5,03	267	788	1 471	1,87	12	177	1 007	5,69	19	
314	1 908	9 538	5,00	118	1 604	8 434	5,26	167	213	868	4,08	29	91	236	2,59	20	
416	1 345	6 089	4,53	97	723	3 782	5,23	282	555	1 864	3,36	37	67	444	6,67	21	
349	952	4 150	4,36	85	379	2 069	5,46	224	451	1 716	3,80	40	122	365	2,99	22	
545	1 386	5 738	4,14	91	443	2 818	6,37	408	872	2 567	2,94	46	71	353	4,95	23	
467	994	4 467	4,49	73	267	2 115	7,92	347	597	2 027	3,40	47	130	325	2,49	24	
353	1 154	5 030	4,36	74	487	3 158	6,49	256	526	1 467	2,79	23	141	406	2,89	25	
																26	
																27	
2 000 BIS UNTER 5 000 1)																	
3 560	12 358	65 694	5,32	1 176	7 728	47 998	6,21	1 578	2 560	9 403	3,67	806	2 069	8 293	4,01	28	
1 482	3 519	23 956	6,81	568	2 232	15 210	6,81	777	1 004	6 995	6,97	137	283	1 751	6,19	29	
1 389	3 867	27 767	7,18	487	2 672	20 105	7,53	797	838	5 992	7,15	105	358	1 670	4,67	30	
1 134	3 398	28 585	8,41	469	2 109	20 152	9,56	580	738	4 797	6,50	85	551	3 636	6,60	31	
																32	
1 351	3 192	12 315	3,86	562	1 918	9 213	4,80	525	732	1 634	2,23	264	542	1 468	2,71	33	
1 477	3 694	13 985	3,79	513	1 855	8 808	4,75	706	974	2 714	2,79	258	865	2 463	2,85	34	
1 107	3 967	27 864	7,02	334	2 762	22 947	8,31	480	625	2 148	3,44	293	580	2 770	4,77	35	
768	3 227	12 777	3,96	286	2 384	9 920	4,16	322	383	1 439	3,76	160	460	1 419	3,09	36	
843	2 595	12 229	4,71	299	1 269	7 617	6,00	345	646	2 003	3,10	199	680	2 609	3,84	37	
541	1 612	7 957	4,94	153	845	4 962	5,87	277	563	1 979	3,51	111	204	1 016	4,98	38	
393	865	7 437	8,60	125	465	4 297	9,25	243	353	2 704	7,65	25	47	437	9,28	39	
256	661	4 436	6,71	88	411	2 795	6,81	144	192	1 372	7,14	24	58	269	4,60	40	
326	635	3 240	5,10	171	422	1 907	4,52	128	143	1 034	7,22	27	70	300	4,28	41	
255	657	3 197	4,86	95	508	2 483	4,89	148	133	611	4,58	12	16	103	6,27	42	
285	730	4 169	5,71	81	494	2 509	5,08	181	207	1 276	6,17	23	29	384	13,05	43	
358	803	5 572	6,94	128	545	3 413	6,27	205	177	1 622	9,22	25	82	537	6,55	44	
302	679	6 596	9,71	107	518	5 288	10,22	172	116	1 030	8,85	23	45	278	6,14	45	
319	726	6 348	8,74	102	434	4 542	10,47	190	260	1 669	6,42	27	32	138	4,24	46	
295	1 310	9 793	7,48	153	724	7 393	10,21	121	267	1 313	4,91	21	318	1 088	3,42	47	
245	740	6 379	8,62	115	528	5 091	9,64	111	103	797	7,77	19	109	490	4,48	48	
257	536	5 224	9,75	92	333	3 063	9,21	148	169	1 401	8,31	17	35	760	21,99	49	
271	591	5 405	9,14	87	375	3 383	9,01	162	146	929	6,37	22	70	1 094	15,62	50	
224	620	5 306	8,56	100	465	4 084	8,78	101	67	471	7,08	23	88	750	8,54	51	
231	356	3 309	9,31	73	209	2 085	9,96	137	109	728	6,70	21	38	496	13,17	52	
																53	
																54	
5 000 BIS UNTER 10 000 2)																	
2 111	6 062	41 012	6,77	677	3 533	28 898	8,18	1 007	1 378	6 555	4,76	427	1 152	5 560	4,83	55	
937	2 330	17 526	7,52	366	1 473	12 556	8,53	468	589	3 043	5,16	103	268	1 926	7,19	56	
844	2 445	19 292	7,89	375	1 888	14 730	7,80	407	387	2 940	7,60	62	170	1 622	9,55	57	
987	2 697	27 628	10,25	473	1 788	20 640	11,54	439	600	4 755	7,93	75	309	2 233	7,24	58	
																59	
602	1 999	9 819	4,91	222	1 289	7 124	5,53	263	375	1 577	4,20	117	335	1 118	3,34	60	
745	2 396	15 632	6,52	274	1 612	12 226	7,58	297	406	1 785	4,40	174	378	1 620	4,29	61	
556	1 591	8 103	5,09	162	1 120	5 297	4,73	315	260	1 389	5,34	79	211	1 417	6,71	62	
449	1 488	8 836	5,94	150	711	5 694	8,01	188	535	1 798	3,36	111	242	1 345	5,57	63	
532	1 565	11 247	7,18	183	876	8 016	9,15	190	277	1 435	5,18	159	413	1 796	4,35	64	
355	962	8 732	9,07	95	504	6 844	13,59	208	240	1 124	4,69	52	219	764	3,49	65	
198	324	2 778	8,59	65	191	1 618	8,46	114	61	758	12,46	19	72	402	5,62	66	
169	440	3 593	8,17	61	300	2 655	8,84	88	102	605	5,92	20	37	333	8,96	67	
166	418	3 516	8,40	57	286	2 491	8,73	89	48	309	6,45	20	85	716	8,42	68	
206	696	2 960	4,25	76	304	1 818	5,97	107	340	861	2,53	23	51	281	5,46	69	
177	473	3 634	7,68	75	270	2 034	7,54	87	174	1 306	7,49	15	29	295	10,18	70	
206	468	3 621	7,73	75	312	2 280	7,31	114	79	641	8,12	17	77	699	9,04	71	
176	488	4 887	10,01	80	391	4 102	10,49	83	61	497	8,22	13	37	288	7,83	72	
183	530	4 573	8,62	85	463	3 927	8,47	82	43	331	7,76	16	24	315	13,04	73	
195	551	6 713	12,19	91	401	4 801	11,97	90	120	1 647	13,72	14	29	264	9,01	74	
217	572	4 957	8,67	87	307	3 125	10,19	112	164	995	6,05	18	101	837	8,31	75	
231	632	5 015	7,94	122	461	3 887	8,43	87	46	367	7,91	22	124	761	6,14	76	
235	634	6 018	9,50	111	389	4 408	11,34	107	211	1 345	6,36	17	34	265	7,92	77	
223	602	6 891	11,44	95	487	6 142	12,62	112	80	540	6,75	16	36	209	5,85	78	
223	458	4 396	9,59	76	302	3 018	10,01	131	73	839	11,49	16	84	539	6,44	79	
																80	

3. Baulandpreise vom 3. Viertel

b) Nach Gemeinden mit ...

LFD. NR.	JAHR VIERTELJAHR	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
10 000 BIS UNTER 20 000 2)													
82	1962	32 834	52 142	608 133	11,66	19 172	21 718	315 989	14,55	11 551	24 361	251 131	10,31
83	1963	10 271	16 292	231 449	14,21	5 791	6 247	114 555	18,34	3 678	8 197	100 199	12,22
84	1964	10 535	16 022	249 922	15,60	6 357	7 268	141 665	19,49	3 416	6 773	89 742	13,25
85	1965	10 498	18 256	290 746	15,93	6 715	7 586	165 009	21,75	3 067	6 971	102 346	14,68
86	1966												
87	1961 3.VJ.	8 523	14 395	136 353	9,47	4 844	5 496	66 946	12,18	3 077	6 900	59 588	8,64
88	4.VJ.	9 859	15 376	157 246	10,23	5 584	6 034	80 676	13,37	3 530	6 946	60 938	8,77
89	1962 1.VJ.	8 505	14 454	162 271	11,23	4 868	5 573	81 389	14,60	3 081	7 290	72 779	9,98
90	2.VJ.	7 902	12 289	144 577	11,77	4 687	5 054	77 138	15,26	2 766	5 746	58 603	10,20
91	3.VJ.	8 249	13 420	156 480	11,66	4 863	5 976	80 345	13,44	2 854	5 878	64 888	11,04
92	4.VJ.	5 258	7 901	89 467	11,32	3 034	3 336	47 477	14,23	1 869	3 603	33 259	9,23
93	1963 1.VJ.	2 130	3 758	50 354	13,40	1 218	1 335	23 043	17,26	740	2 031	23 530	11,59
94	2.VJ.	1 697	2 544	38 140	14,99	981	1 102	21 046	19,10	598	1 203	14 942	12,42
95	3.VJ.	2 024	3 200	50 331	15,73	1 143	1 184	24 334	20,55	732	1 630	22 914	14,05
96	4.VJ.	2 014	3 061	43 564	14,23	1 148	1 245	21 348	17,14	664	1 361	17 251	12,68
97	1964 1.VJ.	2 155	2 910	42 442	14,58	1 327	1 393	24 743	17,77	673	1 151	14 064	12,22
98	2.VJ.	2 627	3 662	55 006	15,02	1 632	1 709	33 379	19,53	813	1 517	17 942	11,83
99	3.VJ.	2 322	4 180	62 885	15,04	1 335	1 795	33 487	18,65	810	1 862	24 887	13,37
100	4.VJ.	2 121	3 491	57 420	16,45	1 350	1 562	32 175	20,60	595	1 429	20 182	14,12
101	1965 1.VJ.	2 276	3 632	56 038	15,43	1 511	1 730	32 386	18,72	622	1 494	19 413	12,99
102	2.VJ.	2 500	3 931	67 704	17,22	1 574	1 770	38 818	21,93	759	1 824	23 889	13,10
103	3.VJ.	2 499	5 449	72 755	13,35	1 559	1 769	43 046	24,34	732	1 408	22 515	15,99
104	4.VJ.	2 143	3 309	58 552	17,70	1 418	1 557	34 468	22,14	572	1 218	18 617	15,29
105	1966 1.VJ.	2 267	3 587	76 145	21,23	1 527	1 757	45 601	25,95	598	1 324	24 296	18,35
106	2.VJ.	2 274	3 208	68 918	21,48	1 557	1 488	40 933	27,50	561	1 219	23 506	19,28
107	3.VJ.												
108	4.VJ.												
20 000 BIS UNTER 50 000													
109	1962	12 196	20 901	325 406	15,57	6 988	8 217	168 068	20,45	3 895	10 202	130 204	12,76
110	1963	10 794	18 595	290 613	15,63	5 696	6 253	150 010	23,99	3 892	9 382	115 948	12,36
111	1964	10 474	18 747	326 111	17,40	6 020	6 445	173 302	26,89	3 412	8 040	123 751	15,39
112	1965	10 227	17 482	362 386	20,73	6 265	7 005	206 880	29,53	2 924	7 257	121 452	16,74
113	1966												
114	1961 3.VJ.	2 989	5 038	63 409	12,59	1 885	1 771	32 768	18,50	809	2 121	20 289	9,57
115	4.VJ.	3 607	6 555	77 497	11,82	2 100	2 196	36 565	16,65	1 113	3 397	33 593	9,89
116	1962 1.VJ.	2 976	5 450	77 139	14,15	1 791	2 171	42 664	19,66	826	2 681	28 405	10,60
117	2.VJ.	2 947	5 168	79 910	15,46	1 674	2 276	45 233	19,87	921	2 192	27 191	12,40
118	3.VJ.	2 859	4 822	75 632	15,68	1 653	1 718	37 953	22,09	930	2 438	30 819	12,64
119	4.VJ.	2 224	3 445	58 143	16,88	1 179	1 333	27 471	20,61	803	1 740	25 873	14,87
120	1963 1.VJ.	2 201	4 621	62 245	13,47	1 121	1 314	31 823	24,22	805	1 865	25 196	13,51
121	2.VJ.	2 114	3 391	60 105	17,72	1 036	1 148	29 390	25,60	780	1 793	25 064	13,98
122	3.VJ.	2 126	3 180	52 443	16,49	1 115	1 159	26 543	22,91	740	1 688	21 855	12,95
123	4.VJ.	2 205	3 445	55 952	16,24	1 113	1 232	28 259	22,93	808	1 804	22 599	12,52
124	1964 1.VJ.	1 940	5 352	58 998	11,02	1 061	1 132	28 294	24,99	668	1 619	22 239	13,74
125	2.VJ.	2 447	3 767	69 698	18,50	1 419	1 474	37 465	25,41	763	1 734	24 848	14,33
126	3.VJ.	2 320	3 379	68 250	20,20	1 385	1 437	39 623	27,58	723	1 522	23 675	15,55
127	4.VJ.	2 325	3 925	81 712	20,82	1 325	1 512	42 882	28,36	728	1 973	34 199	17,33
128	1965 1.VJ.	2 285	3 922	70 041	19,64	1 430	1 546	40 340	26,09	645	1 746	31 486	18,03
129	2.VJ.	2 190	3 533	76 692	21,71	1 325	1 562	45 873	29,38	613	1 456	23 959	16,46
130	3.VJ.	2 238	3 832	81 472	21,26	1 410	1 668	50 266	30,13	573	1 625	24 530	15,09
131	4.VJ.	2 228	4 339	85 932	19,80	1 354	1 465	47 668	32,53	625	1 570	25 260	16,09
132	1966 1.VJ.	2 071	2 967	79 409	26,76	1 313	1 447	50 590	34,96	587	1 126	23 064	20,48
133	2.VJ.	1 896	3 008	71 603	23,80	1 140	1 097	37 834	34,49	494	1 415	25 318	17,90
134	3.VJ.												
135	4.VJ.												
50 000 BIS UNTER 100 000													
136	1962	6 210	11 627	220 907	19,00	3 363	4 116	111 542	27,10	2 041	5 923	89 939	15,18
137	1963	5 199	8 426	185 805	22,05	2 646	3 032	93 443	30,82	1 865	4 212	76 079	18,06
138	1964	4 629	7 658	179 786	23,48	2 537	2 841	95 458	33,60	1 389	3 298	65 440	19,84
139	1965	4 175	7 781	182 412	23,44	2 378	2 734	103 204	37,74	1 179	3 862	60 610	15,69
140	1966												
141	1961 3.VJ.	1 414	2 616	41 443	15,84	798	847	19 075	22,52	425	1 195	14 847	12,43
142	4.VJ.	1 645	5 172	58 187	11,25	900	1 239	26 628	21,50	547	1 607	20 574	12,80
143	1962 1.VJ.	1 559	3 539	55 302	15,63	856	859	23 953	27,88	495	2 084	24 671	11,84
144	2.VJ.	1 495	2 385	51 168	21,44	824	960	27 313	28,45	478	1 028	18 495	18,00
145	3.VJ.	1 497	2 180	46 349	21,26	827	798	25 082	31,43	503	1 120	18 040	16,11
146	4.VJ.	1 190	1 990	38 759	19,58	582	616	15 055	24,44	467	1 200	21 605	18,00
147	1963 1.VJ.	1 186	1 953	43 707	22,38	550	587	19 193	32,70	469	1 191	22 384	18,79
148	2.VJ.	851	1 439	28 708	19,95	462	554	15 922	28,73	291	644	9 195	14,27
149	3.VJ.	1 045	1 513	31 216	20,63	551	539	16 920	31,39	380	675	11 226	16,63
150	4.VJ.	981	1 488	32 521	21,85	480	511	14 037	27,48	335	783	16 011	20,44
151	1964 1.VJ.	926	1 720	38 045	22,12	483	640	20 166	31,51	308	769	13 421	17,46
152	2.VJ.	1 188	1 654	40 103	24,24	633	670	21 469	32,05	347	677	14 397	21,27
153	3.VJ.	961	1 558	35 276	22,64	524	451	15 789	34,97	296	728	14 674	20,14
154	4.VJ.	972	1 793	43 026	23,99	515	708	24 646	34,79	301	765	15 090	19,71
155	1965 1.VJ.	996	1 495	36 273	24,26	573	545	20 838	38,20	276	660	11 803	17,88
156	2.VJ.	961	1 615	44 146	27,34	539	637	26 114	41,00	275	670	13 642	20,36
157	3.VJ.	903	2 687	45 679	17,00	512	636	22 150	34,82	253	1 911	20 301	10,62
158	4.VJ.	864	1 514	39 31									

*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

2) Bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5 000 bis unter 20 000 Einwohnern"

jahr 1961 bis zur Gegenwart *)

bis unter ... Einwohnern

SONSTIGES BAULAND																LFD. NR.
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRZWECKE				FREIFLÄCHEN				
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	
ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	
10 000 BIS UNTER 20 000 2)																
2 111	6 062	41 012	6,77	677	3 533	28 898	8,18	1 007	1 378	6 555	4,76	427	1 152	5 560	4,83	82
802	1 847	16 694	9,04	262	1 203	11 342	9,43	456	319	3 025	9,48	84	325	2 327	7,16	83
762	1 982	18 515	9,34	262	1 401	12 494	8,92	457	423	4 657	11,01	43	157	1 364	8,66	84
716	3 699	23 391	6,32	264	3 101	15 584	5,03	415	541	7 089	13,09	37	57	719	12,64	85
602	1 999	9 819	4,91	222	1 289	7 124	5,53	263	375	1 577	4,20	117	335	1 118	3,34	87
745	2 396	15 632	6,52	274	1 612	12 226	7,58	297	406	1 785	4,40	174	378	1 620	4,29	88
556	1 591	8 103	5,09	162	1 120	5 297	4,73	315	260	1 389	5,34	79	211	1 417	6,71	89
449	1 488	8 836	5,94	150	711	5 694	8,01	188	535	1 798	3,36	111	242	1 345	5,57	90
532	1 565	11 247	7,18	183	876	8 016	9,15	190	277	1 435	5,18	159	413	1 796	4,35	91
355	962	8 732	9,07	95	504	6 844	13,59	208	240	1 124	4,69	52	219	764	3,49	92
172	392	3 781	9,64	54	265	2 534	9,57	99	63	546	8,69	19	65	701	10,83	93
118	240	2 152	8,98	33	154	1 788	11,64	74	38	253	6,65	11	48	110	2,30	94
149	386	3 082	7,99	50	239	1 601	6,69	72	42	483	11,47	27	104	998	9,58	95
202	454	4 965	10,93	54	319	3 799	11,91	138	99	1 076	10,92	10	37	90	2,43	96
155	367	3 636	9,91	55	210	2 300	10,95	92	111	1 160	10,47	8	46	176	3,82	97
182	436	3 686	8,46	53	330	2 691	8,15	110	61	365	5,97	19	45	629	14,12	98
177	523	4 511	8,62	50	378	2 394	6,34	115	112	1 596	14,26	12	34	522	15,55	99
176	500	5 063	10,14	62	376	3 837	10,21	109	89	1 187	13,30	5	34	39	1,14	100
143	408	4 239	10,38	64	369	3 668	9,95	75	35	499	14,45	4	5	72	14,57	101
167	337	4 997	14,82	50	211	1 971	9,35	108	113	2 910	25,77	9	14	116	8,53	102
208	2 272	7 193	3,17	65	2 094	5 303	2,53	125	147	1 463	9,92	18	31	426	13,85	103
153	534	5 467	10,23	57	328	3 557	10,84	93	201	1 858	9,25	3	5	51	9,68	104
142	505	6 249	12,36	55	342	4 490	13,12	79	139	1 389	10,02	8	25	371	14,99	105
156	501	4 479	8,95	56	398	2 827	7,10	85	74	1 278	17,21	15	28	375	13,33	106
																107
																108
20 000 BIS UNTER 50 000																
1 313	2 483	27 134	10,93	353	1 551	18 871	12,16	846	501	5 489	10,96	114	430	2 774	6,45	109
1 306	2 960	24 655	8,33	273	2 053	14 553	7,09	934	657	7 358	11,20	99	249	2 744	11,01	110
1 042	4 262	29 058	6,82	262	3 415	19 451	5,70	710	529	6 094	11,51	70	318	3 513	11,06	111
1 038	3 220	34 054	10,58	269	2 326	21 389	9,20	727	735	11 331	15,41	42	159	1 334	8,41	112
295	1 146	10 352	9,03	95	957	8 789	9,18	168	104	872	8,38	32	85	692	8,14	114
394	962	7 339	7,63	127	749	5 620	7,50	239	150	1 190	7,92	28	63	530	8,39	115
359	599	6 069	10,14	98	351	4 268	12,17	223	113	1 074	9,49	38	135	726	5,38	116
352	700	7 437	10,70	99	565	6 057	10,72	229	93	1 161	12,53	24	42	268	6,43	117
276	667	6 859	10,29	72	318	4 168	13,12	185	151	1 501	9,95	19	198	1 190	6,00	118
242	372	4 799	12,91	60	239	3 071	12,83	164	101	1 276	12,59	18	31	453	14,49	119
275	1 443	5 226	3,62	46	1 232	2 759	2,24	208	150	1 670	11,14	21	61	797	13,04	120
298	450	5 651	12,55	53	211	3 029	14,37	231	200	2 153	10,75	14	39	469	11,97	121
271	334	4 045	12,11	59	179	2 301	12,84	185	92	1 197	13,00	27	63	548	8,74	122
284	408	5 095	12,49	69	244	3 298	13,51	198	118	1 310	11,08	17	45	486	10,73	123
211	2 601	8 465	3,25	56	2 377	6 139	2,58	139	159	1 752	11,02	16	65	574	8,88	124
265	559	7 385	13,22	57	355	4 993	14,06	186	105	1 442	13,78	22	99	949	9,59	125
212	420	4 952	11,79	54	213	2 927	13,76	149	167	1 415	8,47	9	40	611	15,21	126
272	440	4 631	10,53	68	328	3 224	9,83	187	67	954	14,18	17	44	453	10,19	127
210	630	5 215	8,28	66	503	3 505	6,97	138	84	1 478	17,65	6	43	231	5,32	128
252	516	6 860	13,29	57	189	3 731	19,74	190	274	2 792	10,19	5	53	337	6,34	129
255	539	6 676	12,39	60	390	4 799	12,30	188	133	1 671	12,54	7	15	206	13,59	130
249	1 304	13 005	9,98	53	1 044	7 430	7,12	175	214	5 044	23,62	21	46	530	11,57	131
171	394	5 756	14,61	56	263	3 898	14,80	104	100	1 412	14,13	11	31	446	14,56	132
262	497	8 452	17,02	63	277	6 052	21,83	195	159	1 532	9,63	4	60	868	14,40	133
																134
																135
50 000 BIS UNTER 100 000																
806	1 588	19 426	12,23	205	924	11 175	12,10	451	393	5 575	14,18	150	271	2 677	9,88	136
688	1 182	16 283	13,77	146	732	9 280	12,68	501	383	5 988	15,64	41	67	1 015	15,08	137
703	1 519	18 888	12,43	160	950	12 066	12,70	526	467	5 556	11,91	17	102	1 267	12,36	138
618	1 184	18 597	15,71	180	865	13 507	15,61	420	275	4 465	16,23	18	44	625	14,27	139
191	574	7 522	13,11	64	357	3 967	11,12	98	133	2 213	16,64	29	84	1 342	15,93	141
198	2 327	10 985	4,72	67	2 085	7 076	3,39	98	140	3 226	23,11	33	102	684	6,69	142
208	595	6 678	11,22	68	418	4 609	11,02	90	129	1 201	9,35	50	48	867	18,00	143
193	399	5 360	13,45	51	188	2 778	14,76	102	71	1 428	20,17	40	140	1 154	8,27	144
167	262	3 226	12,31	39	163	2 003	12,32	91	41	770	18,90	37	59	454	7,72	145
141	173	2 099	12,11	33	103	1 108	10,77	86	48	827	17,21	22	22	165	7,34	146
167	175	2 129	12,15	29	90	961	10,67	129	60	754	12,55	9	25	414	16,50	147
98	241	3 591	14,92	24	140	1 944	13,88	70	98	1 609	16,40	4	2	38	15,22	148
114	299	3 069	10,27	29	220	1 962	8,90	73	51	822	16,13	12	28	285	10,36	149
166	194	2 473	12,73	30	125	1 693	13,50	129	62	631	10,11	7	6	149	23,01	150
135	311	4 457	14,31	27	211	3 012	14,25	103	97	1 403	14,39	5	3	43	16,15	151
208	308	4 237	13,77	44	169	2 231	13,18	159	52	964	18,39	5	86	1 0		

3. Baulandpreise vom 3. Viertel

b) Nach Gemeinden mit

LFD. NR.	JAHR VIERTELJAHR	BAULAND INSGESAMT				BAUREIFES LAND				ROHBAULAND			
		FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
		ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
100 000 BIS UNTER 200 000													
163	1962	4 564	8 890	148 359	16,69	2 559	2 513	76 459	30,42	1 413	5 343	58 032	10,86
164	1963	3 777	8 280	167 419	20,22	2 049	2 117	75 923	35,87	1 204	4 545	69 672	15,33
165	1964	4 374	7 750	163 128	21,05	2 367	2 451	81 404	33,22	1 347	3 156	60 945	19,31
166	1965	4 239	8 492	223 078	26,27	2 454	2 631	112 278	42,68	1 266	4 491	95 558	21,28
167	1966												
168	1961 3.VJ.	1 136	1 726	39 127	22,67	628	637	22 480	35,29	385	897	13 789	15,37
169	1961 4.VJ.	1 397	2 157	45 011	20,87	740	827	23 138	27,98	463	984	15 916	16,18
170	1962 1.VJ.	1 087	1 811	32 259	17,81	620	762	17 713	23,25	322	837	12 351	14,75
171	1962 2.VJ.	1 086	1 771	31 747	17,93	658	601	16 965	28,24	289	927	11 770	12,70
172	1962 3.VJ.	1 018	2 981	40 915	13,72	569	567	22 404	39,53	313	2 203	14 536	6,60
173	1962 4.VJ.	696	1 183	21 117	17,69	375	304	8 477	27,85	214	618	9 089	14,71
174	1963 1.VJ.	856	1 368	33 244	24,30	501	428	18 654	43,56	221	725	9 320	12,85
175	1963 2.VJ.	673	1 309	28 060	21,44	367	367	14 250	38,79	206	766	11 800	15,40
176	1963 3.VJ.	728	2 192	33 172	15,14	398	465	12 275	26,37	243	1 027	15 438	15,03
177	1963 4.VJ.	767	1 402	32 084	22,89	394	415	14 978	36,13	276	783	13 746	17,55
178	1964 1.VJ.	859	1 483	29 184	19,67	444	388	13 283	34,27	261	574	11 230	19,56
179	1964 2.VJ.	889	1 416	30 752	21,71	458	686	15 459	22,53	282	559	11 934	21,34
180	1964 3.VJ.	1 035	2 149	40 174	18,70	591	509	18 222	35,80	302	1 042	16 112	15,47
181	1964 4.VJ.	983	1 736	35 525	20,47	545	479	19 055	39,75	279	561	11 743	20,91
182	1965 1.VJ.	910	2 098	43 216	20,60	493	574	18 576	32,35	330	1 196	21 367	17,87
183	1965 2.VJ.	899	1 785	45 319	25,39	472	495	19 776	39,96	305	918	22 477	24,50
184	1965 3.VJ.	928	1 758	56 033	31,87	532	588	29 677	50,48	263	1 059	23 966	22,63
185	1965 4.VJ.	885	1 676	47 221	28,18	540	579	26 362	45,53	241	811	16 354	20,18
186	1966 1.VJ.	906	1 632	42 805	26,23	530	597	23 439	39,26	254	655	14 747	22,53
187	1966 2.VJ.	814	1 420	42 203	29,73	482	569	25 720	45,22	217	486	10 119	20,82
188	1966 3.VJ.												
189	1966 4.VJ.												
200 000 BIS UNTER 500 000													
190	1962	4 275	8 411	164 675	19,58	2 283	3 121	88 018	28,20	1 444	4 103	58 196	14,18
191	1963	3 457	7 905	188 586	23,86	1 797	2 128	78 446	36,86	1 190	4 525	91 280	20,17
192	1964	2 993	6 612	164 231	24,84	1 637	2 749	90 992	33,10	912	2 988	57 855	19,36
193	1965	3 062	5 889	183 573	31,17	1 825	2 490	102 924	41,33	714	2 194	62 049	28,28
194	1966												
195	1961 3.VJ.	1 309	2 133	42 220	19,80	588	596	19 461	32,64	599	1 118	17 282	15,46
196	1961 4.VJ.	1 268	2 330	46 700	20,05	632	665	21 393	32,18	494	1 226	19 001	15,50
197	1962 1.VJ.	1 122	2 335	44 472	19,05	577	653	22 362	34,23	401	1 179	14 415	12,23
198	1962 2.VJ.	1 032	1 797	39 116	21,94	554	739	22 910	30,99	361	845	13 665	16,18
199	1962 3.VJ.	1 062	2 147	40 973	19,09	539	1 077	23 121	21,47	375	841	13 810	16,42
200	1962 4.VJ.	611	1 357	22 352	16,43	351	379	11 174	29,49	187	877	9 814	11,19
201	1963 1.VJ.	768	2 035	43 792	21,52	361	528	18 780	35,55	281	1 147	19 916	17,36
202	1963 2.VJ.	617	1 318	28 306	23,39	267	300	8 374	27,92	268	910	19 288	21,19
203	1963 3.VJ.	635	1 532	36 561	23,87	326	356	12 271	34,49	231	929	21 655	23,31
204	1963 4.VJ.	589	1 457	29 820	20,46	291	363	10 823	29,78	210	739	12 543	16,97
205	1964 1.VJ.	545	1 111	28 635	25,77	289	325	14 333	44,16	168	655	11 953	18,25
206	1964 2.VJ.	632	1 987	45 209	22,75	366	1 243	30 380	24,44	189	578	11 683	20,23
207	1964 3.VJ.	608	1 313	33 381	25,42	342	532	17 984	33,83	172	547	11 361	20,78
208	1964 4.VJ.	663	1 370	31 576	23,05	317	295	10 424	45,49	250	861	14 650	17,02
209	1965 1.VJ.	672	1 581	56 273	35,60	421	639	27 267	42,68	137	562	16 510	29,38
210	1965 2.VJ.	689	1 444	39 377	27,27	390	449	17 793	39,59	196	625	18 493	29,57
211	1965 3.VJ.	646	1 338	47 403	35,43	395	782	33 644	43,04	168	413	10 606	25,68
212	1965 4.VJ.	627	920	28 011	30,44	348	368	14 051	38,17	126	324	10 488	32,41
213	1966 1.VJ.	628	1 104	34 464	31,20	363	478	19 475	40,73	150	447	10 864	24,32
214	1966 2.VJ.	491	1 985	71 678	36,11	291	1 510	61 562	40,77	124	247	6 950	28,11
215	1966 3.VJ.												
216	1966 4.VJ.												
500 000 UND MEHR													
217	1962	6 546	13 656	383 479	28,08	3 585	5 172	227 978	44,08	1 649	6 309	119 586	18,96
218	1963	5 708	14 686	462 661	31,50	3 071	4 431	219 559	49,55	1 331	6 568	185 090	28,18
219	1964	5 230	13 679	460 028	33,63	3 023	4 257	241 373	56,69	1 120	7 096	167 665	23,63
220	1965	6 487	16 628	722 005	43,42	4 029	7 024	464 496	66,13	834	6 037	177 057	29,33
221	1966												
222	1961 3.VJ.	1 958	4 579	122 010	26,65	1 080	1 395	72 994	52,31	533	2 405	36 505	15,18
223	1961 4.VJ.	1 998	4 369	109 192	24,99	1 018	1 460	61 244	41,94	551	1 810	33 708	18,62
224	1962 1.VJ.	1 781	4 089	102 853	25,15	958	1 656	62 573	37,78	405	1 603	26 732	16,67
225	1962 2.VJ.	1 526	2 424	79 332	32,73	818	1 027	51 780	50,41	395	1 060	21 379	20,16
226	1962 3.VJ.	1 438	3 488	93 222	26,72	803	1 102	52 329	47,47	422	1 895	35 050	18,49
227	1962 4.VJ.	933	1 649	51 081	30,97	502	892	34 390	38,57	212	547	12 711	23,22
228	1963 1.VJ.	1 041	2 098	59 416	28,32	526	754	32 654	43,29	239	952	19 424	20,41
229	1963 2.VJ.	848	3 444	65 038	18,89	395	788	25 080	31,84	237	1 436	25 561	17,80
230	1963 3.VJ.	1 059	2 938	65 780	22,39	515	768	34 337	44,73	215	941	18 784	19,95
231	1963 4.VJ.	936	1 912	55 952	29,26	482	892	36 262	40,66	208	593	12 336	20,79
232	1964 1.VJ.	935	2 717	85 495	31,46	458	758	37 233	49,12	225	1 446	40 283	27,87
233	1964 2.VJ.	969	3 850	100 070	25,99	526	677	34 823	51,41	258	2 693	57 059	21,19
234	1964 3.VJ.	1 135	2 387	84 902	35,57	660	1 058	53 613	50,66	217	715	15 534	21,73
235	1964 4.VJ.	902	1 950	70 288	36,04	520	813	43 952	54,03	173	1 023	22 516	22,01
236	1965 1.VJ.	1 345	5 423	166 082	30,62	806	1 600	90 286	56,43	177	2 201	57 363	26,06
237	1965 2.VJ.	1 791	3 842	196 473	51,14	1 037	1 714	126 903	74,03	242	1 589	48 529	30,54
238	1965 3.VJ.	1 388	3 024	151 493	50,10	902	1 451	101 060	69,66	170	1 140	38 755	34,00
239	1965 4.VJ.	1 321</											

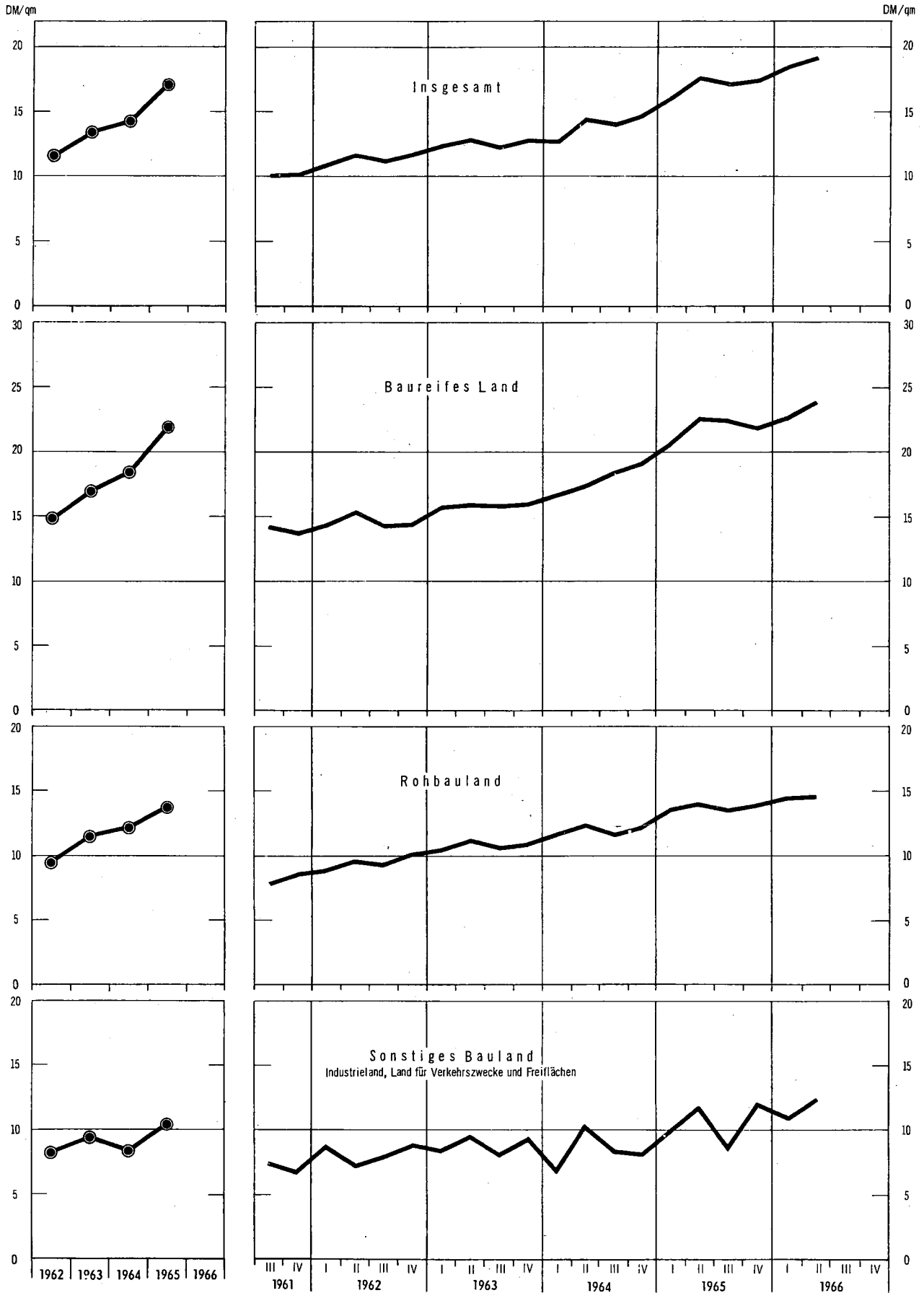
*) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin.

jahr 1961 bis zur Gegenwart *)

... bis unter ... Einwohnern

SONSTIGES BAULAND															
INSGESAMT				INDUSTRIELAND				LAND FÜR VERKEHRSZWECKE				FREIFLÄCHEN			
FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS	FÄLLE	FLÄCHE	KAUFSUMME	PREIS
ANZAHL	1 000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM	ANZAHL	1000 QM	1000 DM	DM/QM
100 000 BIS UNTER 200 000															
592	1 034	13 868	13,41	132	463	6 902	14,91	404	480	6 074	12,65	56	91	892	9,80
524	1 619	21 824	13,48	142	1 102	13 856	12,58	329	341	5 920	17,37	53	176	2 047	11,63
660	2 143	20 780	9,70	140	1 205	12 967	10,77	481	723	5 926	8,19	39	215	1 886	8,77
519	1 370	15 242	11,12	127	1 043	10 217	9,80	364	136	2 968	21,81	28	192	2 057	10,73
123	192	2 858	14,86	42	156	2 032	13,04	72	31	696	22,60	9	6	130	23,04
194	346	5 957	17,19	60	172	3 562	20,67	117	75	1 657	22,07	17	99	738	7,44
145	212	2 195	10,35	26	142	1 253	8,80	110	62	864	13,88	9	7	77	10,60
139	243	3 011	12,40	29	69	1 460	21,20	101	150	1 437	9,59	9	24	115	4,76
136	212	3 974	18,75	43	151	2 782	18,39	90	57	1 181	20,85	3	4	12	3,02
107	261	3 550	13,60	26	84	1 287	15,37	70	154	2 127	13,82	11	23	136	5,83
134	215	5 270	24,57	35	106	2 801	26,52	79	18	821	45,05	20	91	1 647	18,17
100	175	2 011	11,47	27	118	1 696	14,39	61	15	209	14,15	12	43	106	2,48
87	699	5 459	7,81	27	558	3 555	6,37	48	127	1 784	14,07	12	15	121	8,25
97	204	3 360	16,50	24	74	1 516	20,55	69	121	1 751	14,51	4	9	93	10,04
154	522	4 671	8,96	40	399	3 357	8,41	110	115	1 248	10,87	4	7	67	8,90
149	171	3 359	19,66	27	94	2 133	22,60	116	59	998	17,01	6	18	228	12,81
142	598	5 840	9,76	29	506	4 333	8,56	100	78	1 257	16,13	13	14	250	17,67
159	695	4 728	6,80	27	78	1 643	21,14	121	454	2 030	4,47	11	163	1 055	6,47
87	328	3 273	9,99	24	266	2 455	9,21	53	19	339	18,16	10	43	478	11,23
122	372	3 066	8,23	21	334	2 412	7,22	98	24	584	24,02	3	14	70	4,96
133	112	2 390	21,43	28	81	1 573	19,32	100	21	626	29,54	5	9	192	21,49
104	286	4 505	15,75	31	139	2 320	16,70	67	45	1 008	22,19	6	102	1 177	11,59
122	380	4 619	12,14	19	286	3 094	10,81	96	37	1 234	33,22	7	57	291	5,10
115	365	6 363	17,45	30	295	5 006	16,94	77	54	903	16,69	8	15	454	30,14
200 000 BIS UNTER 500 000															
548	1 186	18 461	15,56	101	775	13 013	16,80	389	352	4 872	13,83	58	60	576	9,68
470	1 251	18 860	15,07	67	426	9 921	23,27	354	536	7 527	14,05	49	289	1 411	4,88
444	874	15 384	17,60	69	283	7 390	26,12	345	477	6 126	12,83	30	114	1 869	16,42
523	1 205	18 600	15,43	103	701	12 355	17,63	387	383	4 848	12,67	33	122	1 397	11,45
122	418	5 477	13,09	29	345	4 699	13,60	85	66	741	11,16	8	6	36	5,63
142	439	6 305	14,37	34	311	4 549	14,62	81	53	756	14,24	27	75	1 000	13,39
144	503	7 695	15,31	28	414	6 043	14,61	105	86	1 587	18,55	11	3	65	19,06
117	213	2 841	13,37	21	133	2 170	16,31	82	71	521	7,31	14	8	149	18,37
148	229	4 042	17,67	23	124	2 546	20,55	116	80	1 308	16,34	9	25	188	7,57
73	101	1 363	13,46	7	41	657	16,06	50	45	617	13,72	16	15	89	5,79
126	360	5 095	14,17	15	135	2 354	17,45	93	162	2 414	14,94	18	63	327	5,18
82	108	645	5,96	7	25	64	2,60	64	76	521	6,86	11	8	60	7,71
78	247	2 636	10,68	16	92	1 462	15,87	54	22	504	23,00	8	133	670	5,05
88	355	6 454	18,18	7	81	3 505	43,11	75	210	2 734	13,03	6	64	214	3,36
88	131	2 349	17,89	14	42	939	22,63	71	84	1 237	14,66	3	5	173	31,97
77	166	3 146	18,90	9	42	1 561	37,58	62	86	1 092	12,70	6	39	493	12,65
94	235	4 036	17,19	14	104	1 789	17,15	71	101	1 571	15,50	9	29	676	23,22
96	214	3 502	16,33	14	49	1 740	35,46	76	152	1 687	11,10	6	13	75	5,60
114	380	12 495	32,92	15	252	10 794	42,91	93	79	1 298	16,43	6	49	404	8,24
103	369	3 090	8,38	21	288	2 353	8,18	79	76	651	8,53	3	5	86	18,44
83	143	3 153	21,98	20	100	2 255	22,55	58	32	580	18,28	5	12	317	27,08
153	228	3 472	15,20	30	137	2 306	16,84	109	47	651	13,88	14	45	514	11,54
115	180	4 125	22,96	27	104	2 235	21,54	78	16	437	27,31	10	60	1 453	24,25
76	228	3 167	13,89	23	155	1 907	12,27	49	46	943	20,42	4	26	317	11,98
500 000 UND MEHR															
1 312	2 175	35 914	16,51	167	585	15 932	27,23	1 001	1 140	14 864	13,03	144	449	5 119	11,39
1 306	3 686	58 012	15,74	149	900	26 461	29,42	1 028	2 028	24 128	11,47	129	684	7 424	10,85
1 087	2 325	50 990	21,93	137	888	19 287	21,73	861	983	15 551	15,87	89	455	16 153	35,53
1 624	3 567	80 452	22,55	140	955	43 626	45,70	1 414	2 041	25 016	12,26	70	571	11 810	20,67
345	779	12 510	16,06	52	256	5 098	19,88	243	258	4 836	18,71	50	264	2 576	9,75
429	1 099	14 239	12,96	48	205	3 730	18,16	309	628	7 619	12,14	72	266	2 890	10,87
418	830	13 549	16,33	48	185	5 097	27,61	324	578	7 068	12,22	46	67	1 384	20,75
313	336	6 173	18,36	36	132	3 092	23,34	240	76	1 812	23,99	37	128	1 269	9,91
213	490	5 843	11,91	28	59	1 896	32,38	162	280	3 022	10,80	23	152	925	6,08
219	210	3 979	18,91	16	23	1 243	55,03	183	140	1 510	10,82	20	48	1 227	25,41
276	392	7 338	18,72	15	48	2 260	46,85	232	218	3 677	16,86	29	126	1 401	11,15
216	1 220	14 397	11,80	11	412	6 150	14,94	186	689	6 444	9,35	19	119	1 803	15,12
329	1 229	12 659	10,30	20	50	3 064	61,78	284	916	7 935	8,67	25	263	1 660	6,30
246	427	7 354	17,22	28	91	2 185	23,98	197	239	4 063	17,03	21	97	1 106	11,36
252	514	7 979	15,53	21	25	1 066	42,80	213	456	6 237	13,68	18	33	677	20,49
185	479	8 188	17,08	17	186	3 083	16,57	144	160	1 829	11,45	24	133	3 276	24,54
258	614	15 754	25,67	21	137	2 278	16,64	217	220	3 827	17,42	20	257	9 649	37,55
209	114	3 820	33,58	18	23	1 175	50,78	179	79	1 954	24,72	12	12	691	59,65
362	1 622	18 433	11,37	27	108	6 079	56,54	320	1 332	8 236	6,18	15	182	4 118	22,56
512	539	21 041	39,03	40	188	11 635	61,90	448	202	4 856	23,98	24	149	4 549	30,59
316	433	11 678	26,97	35	107	4 673	43,59	269	266	6 010	22,56	12	59	996	16,77
329	877	26 250	29,93	22	522	19 774	37,90	293							

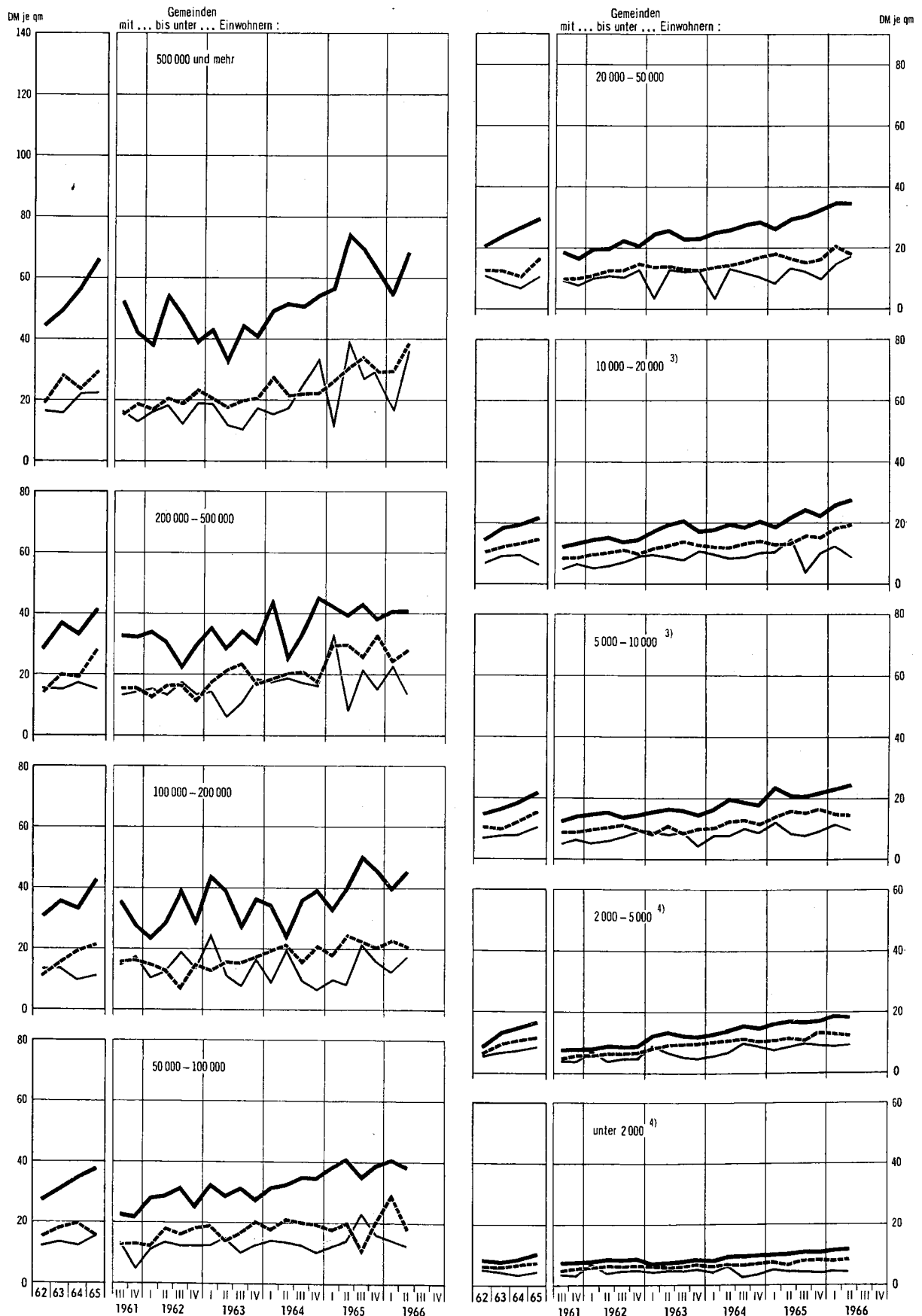
BAULANDPREISE VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART ¹⁾
Nach Baulandarten



BAULANDPREISE VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART ¹⁾

Nach Gemeindegrößenklassen

— Baureifes Land - - - Rohbauland — Sonstiges Bauland ²⁾



STAT. BUNDESAMT 6386

1) Bis einschl. 1964 Bundesgebiet ohne Berlin. — 2) Sonstiges Bauland, d.h. Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen. — 3) Bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse „5 000 bis unter 20 000“, — 4) Bis 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse „unter 5 000“, —

BAULANDPREISE VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART ¹⁾
 Nach Baugebieten

