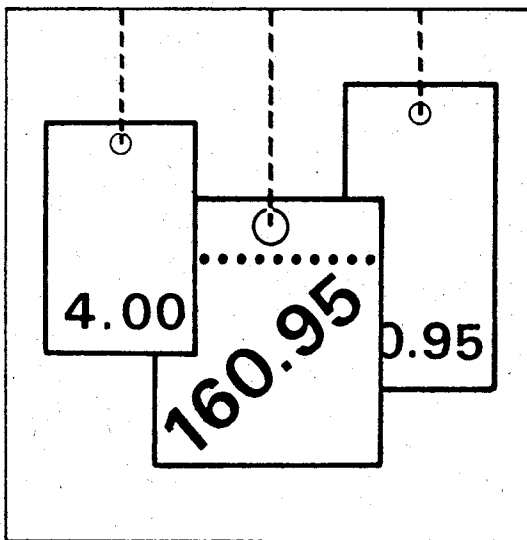


Statistisches Bundesamt

# Preise



Fachserie 17

## Reihe 4

Meßzahlen für Bauleistungspreise

und Preisindizes für Bauwerke

— Neuberechnung auf Basis 1985 —

**November 1990**

Eilbericht

Statistisches Bundesamt  
Bibliothek · Dokumentation · Archiv

Metzler – Poeschel Stuttgart

## Inhalt

	Seite
<b>Textteil</b>	
Erläuterungen .....	3
<b>Tabelleenteil</b>	
1 Preisindizes für Bauwerke in konventioneller Bauart - Neubau und Instandhaltung - (1985 = 100) (Aktuelle und mittelfristige Ergebnisse) .....	4
2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden insgesamt (verschiedene Basisjahre) (Langfristige Übersicht) .....	6
3 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden, Nichtwohngebäuden und Sonstigen Bauwerken (1985 = 100) (Langfristige Übersicht) .....	8
4 Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter und konventioneller Bauart (1985 = 100) (Langfristige Übersicht) .....	10

Angaben für die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand vor dem 03.10.1990;  
sie schließen Berlin (West) ein.

Soweit nichts anderes vermerkt, enthalten die Indexreihen die Umsatz-(Mehrwert-)steuer. In  
der Darstellung 1985 = 100 stimmen sie für die Zeit ab August 1983 mit den entsprechenden  
Werten ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer überein.

### Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- . = kein Nachweis vorhanden

### Abkürzungen

- D = Durchschnitt
- BGBI. = Bundesgesetzblatt

Herausgeber:  
Statistisches Bundesamt  
Gustav-Stresemann-Ring 11  
6200 Wiesbaden  
Telefon (0611) 751

Verlag:  
Metzler-Poeschel Stuttgart

Verlagsauslieferung:  
Hermann Leins GmbH & Co.  
Verlags-KG  
Holzwiesenstr. 2  
7408 Kusterdingen  
Telefon: 07071/33046  
Telex: 7 262 891 mepo d  
Telefax: 07071/33653

Erscheinungsfolge: vierteljährlich

Erschienen im März 1991

Preis: DM 3,80

Bestellnummer: 2170400 - 90424

Copyright: Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 1991

Vervielfältigungen - außer für gewerbliche Zwecke -  
mit Quellenangabe gestattet.

Umweltfreundliches Papier aus 100 % Altpapier

### Erläuterungen zur Baupreisstatistik

In der Baupreisstatistik wird die Entwicklung der Baupreise - nicht der Baukosten - beobachtet, und zwar mit Hilfe von Preismesszahlen für Regelbauleistungen sowie von Preisindizes für Bauarbeiten, Bauabschnitte und Bauwerke.

Die für den Bundesdurchschnitt auf der Basis 1985 = 100 vierteljährlich ermittelten Preismesszahlen und Preisindizes gelten für die Berichtsmonate Februar, Mai, August und November, und zwar jeweils für den ganzen Monat, nicht für bestimmte Kalendertage.

Die Jahresindizes und Jahresmesszahlen sind einfache Durchschnitte aus den Indizes bzw. Messzahlen für die vier Berichtsmonate.

Dem vorliegenden Eilbericht, der ausgewählte Eckdaten enthält, folgt in etwa vierwöchigem Abstand ein ausführlicher Vierteljahresbericht.

Die Rechtsgrundlage zur Baupreisstatistik bildet das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605).

Hinweis: Mit dem vorliegenden Bericht werden die wichtigsten Ergebnisse der Umstellung der Baupreisindizes auf Basis 1985 mitgeteilt.

Die Baupreisindizes auf neuer Basis sind ab Februar 1985 neu berechnet worden; dadurch war es z.T. erforderlich, bereits veröffentlichte Zahlen zu berichtigen. Für frühere Berichtsperioden sind sie anhand der Indexentwicklungen vorangegangener Basisjahre bestimmt worden. Die Indexreihen auf früheren Basisjahren (1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980 = 100) bleiben für Berichtsperioden vor dem neuen Basisjahr unverändert; von dem neuen Basisjahr an werden sie jedoch durch neue Werte ersetzt und mit der Entwicklung auf der Basis 1985 fortgeschrieben.

Ausführliche Hinweise zur Indexneuberechnung können dem Beitrag "Zur Neuberechnung der Baupreisindizes auf Basis 1985" entnommen werden, der im Heft 3/1991 der Zeitschrift "Wirtschaft und Statistik" erscheint. Dieser Beitrag wird außerdem im ausführlichen November-Bericht 1990 dieser Fachserie veröffentlicht werden.

**1 PREISINDIZES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART  
(AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
1985 = 100**

ART	HAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMT- INDEX IN PROMILLE	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1985			
		DURCHSCHNITT						FEBR.	MAI	AUG.	NOV.
NEUBAU											
WOHNGBAEBUDE (BAULEISTUNGEN AM BAUWERK)											
ERDARBEITEN	28,27	100,0	102,3	104,1	105,9	109,5	118,9	99,9	99,1	100,4	100,5
VERBAUARBEITEN	1,68	100,0	102,4	104,5	106,0	108,7	116,3	99,6	99,6	100,2	100,6
RAMMARBEITEN	0,32	100,0	102,8	104,9	107,0	111,6	118,9	99,1	99,6	100,4	100,9
ENTWASSERUNGSKANALARBEITEN	10,70	100,0	102,5	104,3	105,8	109,4	117,0	99,5	99,7	100,3	100,5
MAUERARBEITEN	150,00	100,0	101,6	103,6	105,7	109,3	117,6	99,9	99,7	100,1	100,2
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	205,37	100,0	101,5	102,9	104,6	108,2	115,2	99,8	99,6	100,1	100,4
NATURWERKSTEINARBEITEN	9,37	100,0	101,5	103,8	106,1	109,8	116,1	99,5	99,8	100,4	100,3
BETONWERKSTEINARBEITEN	7,73	100,0	101,0	102,8	104,9	108,3	115,4	99,7	99,7	100,2	100,3
ZIMMER- UND HOLZBAUARBEITEN	52,13	100,0	99,3	100,1	101,3	106,1	117,5	100,9	99,9	99,7	99,4
STAHLBAUARBEITEN	0,21	100,0	102,3	104,3	105,4	107,5	111,3	98,4	99,5	100,5	101,5
ABDICHTUNGSARBEITEN	8,28	100,0	101,4	103,5	105,9	110,0	117,7	99,6	99,5	100,3	100,5
DACHDECKUNGS- UND DACHABDICHTUNGSARBEITEN	40,25	100,0	101,3	102,9	104,8	107,8	113,8	99,6	99,7	100,3	100,4
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	83,24	100,0	100,7	102,0	103,8	107,5	115,1	100,2	99,9	100,0	99,9
GERUESTARBEITEN	5,18	100,0	99,9	101,1	103,2	106,2	112,0	99,7	99,8	100,5	99,9
ROHBAUARBEITEN	602,73	100,0	101,2	102,8	104,6	108,3	116,1	99,9	99,7	100,1	100,2
KLEMPNERARBEITEN	16,00	100,0	101,1	102,8	104,8	109,7	114,3	99,3	99,8	100,3	100,5
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	32,70	100,0	100,9	102,3	104,7	108,0	116,2	100,0	99,8	100,2	100,1
ESTRICHARBEITEN	18,97	100,0	100,1	101,8	103,6	106,1	113,3	100,5	99,9	99,9	99,8
ASPHALTBELAGARBEITEN	0,28	100,0	102,1	103,3	104,9	106,9	112,5	99,1	99,5	100,5	100,8
TISCHLERARBEITEN	80,36	100,0	101,4	103,6	106,4	110,1	115,6	99,8	99,9	100,1	100,3
PARKETARBEITEN	3,57	100,0	102,6	104,9	107,9	113,6	122,9	99,1	99,7	100,2	100,9
ROLLADENARBEITEN	8,47	100,0	100,7	101,6	103,2	105,6	108,7	99,8	100,0	100,0	100,1
METALLBAUARBEITEN, SCHLOSSERARBEITEN	37,65	100,0	102,1	105,5	109,1	113,9	119,9	99,5	99,7	100,3	100,5
VERGLASUNGSARBEITEN	2,87	100,0	103,1	108,1	112,5	116,8	122,0	99,3	99,6	100,3	100,7
MALER- UND LACKIERERARBEITEN	21,67	100,0	101,6	104,1	106,7	109,8	115,2	99,4	99,6	100,5	100,5
BODENBELAGARBEITEN	13,99	100,0	101,8	103,7	106,2	109,4	114,5	99,6	99,9	100,2	100,3
TAPEZIERARBEITEN	7,93	100,0	102,0	104,1	106,4	109,3	114,4	99,2	99,7	100,5	100,5
RAUMLUFTTECHNISCHE ANLAGEN	3,95	100,0	102,5	105,6	108,5	112,4	117,8	99,0	99,6	100,4	100,9
HEIZANLAGEN UND ZENTRALE WASSERERWARMUNGSANLAGEN	47,00	100,0	102,3	105,6	109,0	113,5	118,8	99,0	99,6	100,5	100,9
GAS-, WASSER-, ABWASSER-INSTALLATIONEN IN GEBAEUDEN	48,32	100,0	101,6	104,2	107,4	111,8	117,5	99,1	99,7	100,4	100,8
ELEKTRISCHE KABEL- UND LEITUNGSANLAGEN IN GEBAEUDEN	40,60	100,0	102,1	105,2	108,0	112,6	119,0	99,1	99,9	100,3	100,6
BLITZSCHUTZANLAGEN	0,48	100,0	101,9	104,4	106,9	110,6	115,0	99,0	99,8	100,4	100,7
DAEMMARBEITEN AN TECHNISCHE ANLAGEN	6,19	100,0	100,8	104,3	107,5	112,5	118,3	100,9	99,7	99,7	99,6
FOERDERANLAGEN	6,27	100,0	102,4	105,9	109,3	112,9	118,1	98,4	99,9	100,4	101,1
AUSBAUARBEITEN	397,27	100,0	101,6	104,1	107,0	111,0	116,8	99,5	99,8	100,3	100,5
WOHNGBAEBUDE INSGESAMT	1 000	100,0	101,4	103,3	105,5	109,4	116,4	99,8	99,7	100,2	100,3
EINFAMILIENGBAEBUDE	1 000	100,0	101,3	103,3	105,5	109,3	116,4	99,8	99,7	100,2	100,3
MEHRFAMILIENGBAEBUDE	1 000	100,0	101,4	103,4	105,6	109,4	116,4	99,7	99,7	100,2	100,3
GEMISCHTGENUTZTE GEBAEUDE	1 000	100,0	101,4	103,4	105,5	109,4	116,3	99,7	99,7	100,2	100,3
NICHTWOHNGBAEBUDE											
BUERROGEBAEUE	1 000	100,0	101,8	104,1	106,7	110,6	117,0	99,5	99,7	100,2	100,5
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUE	1 000	100,0	101,4	103,4	105,5	109,3	116,8	99,7	99,7	100,2	100,3
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUE	1 000	100,0	102,1	104,4	106,6	110,3	117,1	99,4	99,7	100,3	100,6
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUE STAHLBETON	1 000	100,0	101,9	103,9	106,1	109,7	116,4	99,5	99,7	100,3	100,5
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUE STAHLBAU	1 000	100,0	102,3	104,8	107,1	111,0	117,9	99,3	99,7	100,4	100,7
SONSTIGE BAUWERKE											
STRASSENBAU	1 000	100,0	102,1	103,2	104,3	106,6	113,2	99,0	99,8	100,3	100,8
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	100,0	102,0	103,6	105,5	109,0	115,6	99,4	99,7	100,3	100,6
ORTSKANAELE	1 000	100,0	102,3	104,1	105,6	108,6	116,0	99,5	99,7	100,2	100,5
STAUDAEMME	1 000	100,0	102,2	103,8	105,6	108,7	115,8	99,4	99,7	100,3	100,6
WOHNGBAEBUDE (BAULEISTUNGEN INSGESAMT)											
BAULEISTUNGEN AM BAUWERK	822,78	100,0	101,4	103,3	105,5	109,4	116,4	99,8	99,7	100,2	100,3
GERAET	6,05	100,0	102,6	106,6	109,7	114,1	119,6	99,2	99,7	100,4	100,7
AUSSENANLAGEN	46,39	100,0	102,2	104,0	105,7	108,6	115,2	99,3	99,8	100,3	100,6
BAUNEBCENLEISTUNGEN	124,78	100,0	101,3	102,9	104,8	108,0	113,4	99,7	99,7	100,2	100,3
WOHNGBAEBUDE INSGESAMT	1 000	100,0	101,4	103,3	105,5	109,2	116,0	99,7	99,7	100,2	100,3
INSTANDHALTUNG											
WOHNGBAEBUDE											
EINFAMILIENGBAEBUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	100,0	102,1	104,8	107,8	111,7	117,4	99,2	99,7	100,4	100,7
MEHRFAMILIENGBAEBUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	100,0	102,1	104,7	107,6	111,3	117,1	99,2	99,7	100,5	100,6
MEHRFAMILIENGBAEBUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	100,0	101,9	104,6	107,4	111,3	116,9	99,3	99,7	100,4	100,6
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	100,0	102,4	105,0	108,0	111,3	117,1	99,0	99,5	100,7	100,8

1 PREISINDIZES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART  
(AKTUELLE UND MITTELFRISTIGE ERGEBNISSE)  
1985 = 100

1986				1987				1988				1989				1990				VERAENDERUNG NOV. 1990 GEGENUEBER NOV. AUG. 1989 1990 IN PROZENT
FEBR.	MAI	AUG.	NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.	FEBR.	MAI	AUG.	NOV.	

NEUBAU

WOHNGEBAEUDE (BAULEISTUNGEN AM BAUWERK)

101,1	102,0	102,9	103,0	103,1	104,2	104,6	104,4	104,7	106,0	106,6	106,4	107,3	109,0	110,2	111,3	114,5	118,8	120,3	121,9	+ 9,5 + 1,3
101,2	102,0	102,9	103,3	103,6	104,7	104,8	104,7	105,0	105,9	106,4	106,5	107,1	108,5	109,0	110,1	112,8	116,1	117,5	118,6	+ 7,7 + 0,9
101,6	102,5	103,5	103,7	104,2	104,9	105,1	105,2	105,4	106,7	107,6	108,2	109,1	111,1	112,3	113,7	115,8	118,9	119,9	120,8	+ 6,2 + 0,8
101,4	102,5	102,9	103,1	103,3	104,5	104,8	104,6	104,6	105,8	106,2	106,5	107,6	109,2	110,1	110,6	113,5	116,9	118,2	119,4	+ 8,0 + 1,0
100,5	101,7	102,1	102,1	102,5	103,8	104,0	103,9	104,4	105,7	106,0	106,5	107,3	109,1	110,0	110,7	113,6	117,7	119,1	120,0	+ 8,4 + 0,8
100,4	101,5	101,9	102,0	102,0	103,1	103,3	103,2	103,1	104,3	105,1	105,7	106,4	108,1	108,9	109,4	111,7	115,2	116,5	117,3	+ 7,2 + 0,7
100,6	101,4	101,8	102,3	102,6	103,5	104,4	104,6	104,9	106,0	106,7	106,9	107,6	109,6	110,6	111,2	113,0	116,3	117,4	117,8	+ 5,9 + 0,3
100,3	100,9	101,3	101,5	101,7	102,6	103,3	103,4	103,8	104,7	105,5	105,5	106,3	107,9	109,1	109,7	111,6	115,2	116,9	117,7	+ 7,3 + 0,7
99,1	99,1	99,4	99,7	99,6	100,2	100,3	100,2	100,2	101,2	101,5	102,1	103,4	105,4	106,4	109,3	114,3	117,7	118,6	119,3	+ 9,1 + 0,6
101,5	102,0	102,2	103,5	103,7	103,9	104,8	104,8	104,8	104,7	105,8	106,4	106,6	107,0	107,8	108,5	109,7	109,9	112,1	113,3	+ 4,4 + 1,1
100,4	101,3	101,7	102,0	102,3	103,6	103,9	104,1	104,6	105,8	106,3	106,7	107,9	110,0	110,8	111,2	114,0	117,4	119,0	120,3	+ 8,2 + 1,1
100,7	101,0	101,6	101,7	102,0	102,7	103,3	103,4	103,7	104,3	105,3	105,7	106,1	107,3	108,7	109,1	110,6	112,5	115,4	116,6	+ 6,9 + 1,0
100,0	100,5	101,0	101,1	101,0	102,0	102,4	102,4	102,6	103,5	104,3	104,8	105,5	107,3	108,2	108,8	110,8	115,1	116,6	117,8	+ 8,3 + 1,0
98,9	99,3	100,6	100,6	99,8	100,6	102,0	102,0	101,8	103,1	103,8	104,1	104,0	105,4	107,5	108,0	109,0	111,6	113,4	114,0	+ 5,6 + 0,5
100,3	101,2	101,6	101,8	101,9	102,9	103,2	103,1	103,3	104,4	105,1	105,5	106,3	108,0	109,0	109,8	112,4	116,1	117,5	118,5	+ 7,9 + 0,9
100,9	100,8	101,2	101,5	101,9	102,5	103,1	103,5	103,6	104,2	105,2	106,2	107,3	109,6	110,7	111,3	112,3	113,3	115,4	116,3	+ 4,5 + 0,8
100,1	101,0	101,1	101,2	101,3	102,4	102,7	102,6	103,2	104,7	105,3	105,6	106,1	107,9	108,6	109,2	112,2	116,4	117,7	118,5	+ 8,5 + 0,7
99,3	100,0	100,3	100,8	100,8	101,8	102,1	102,4	102,7	103,6	104,0	104,2	104,9	105,9	106,4	107,2	109,3	113,1	114,6	116,1	+ 8,3 + 1,3
101,5	102,4	102,2	102,2	102,6	103,2	103,6	103,9	103,9	104,9	105,4	105,3	105,8	106,7	107,1	107,8	109,5	112,2	113,4	115,0	+ 6,7 + 1,4
100,8	101,1	101,6	101,9	102,6	103,4	103,8	104,5	105,1	106,1	106,8	107,4	108,8	109,8	110,5	111,4	114,0	115,1	116,3	116,9	+ 4,9 + 0,5
101,8	102,3	102,8	103,3	103,8	104,7	105,3	105,6	106,6	107,5	108,3	109,2	110,9	113,0	114,4	116,0	120,4	122,2	123,6	125,4	+ 8,1 + 1,5
100,8	100,6	100,7	100,7	100,9	101,5	101,7	102,2	102,5	102,9	103,3	104,1	104,9	105,3	105,9	106,2	107,7	108,3	109,0	109,8	+ 3,4 + 0,7
101,1	101,9	102,6	102,9	104,0	105,4	106,1	106,5	107,4	108,9	109,6	110,4	112,1	113,6	114,4	115,3	117,5	119,6	120,8	121,5	+ 5,4 + 0,6
101,7	102,6	103,6	104,5	106,6	107,4	109,0	109,5	110,6	112,0	113,2	114,0	114,9	116,2	117,6	118,6	119,7	121,5	122,6	124,2	+ 4,7 + 1,3
100,4	101,3	102,3	102,2	102,3	103,8	105,2	105,2	105,2	106,2	107,5	107,8	108,1	109,3	110,9	111,0	112,3	114,5	116,7	117,2	+ 5,6 + 0,4
101,3	101,7	101,9	102,3	103,0	103,6	103,9	104,1	105,2	106,1	106,5	106,8	108,5	109,1	109,8	110,3	113,0	114,2	115,1	115,8	+ 5,0 + 0,6
100,8	101,7	102,7	102,6	102,8	103,9	104,9	104,9	105,0	105,9	107,2	107,4	107,7	108,8	110,2	110,4	111,6	114,0	115,8	116,3	+ 5,3 + 0,4
101,3	102,3	102,8	103,6	104,3	105,3	106,2	106,5	107,3	108,2	109,0	109,5	111,0	111,9	112,9	113,7	115,4	117,2	118,7	119,8	+ 5,4 + 0,9
101,4	102,1	102,6	103,2	104,3	105,3	106,1	106,5	107,7	108,7	109,5	110,1	111,6	113,1	114,4	115,0	116,4	118,2	119,7	120,9	+ 5,1 + 1,0
101,1	101,3	101,8	102,2	103,3	103,8	104,7	105,1	106,1	106,9	107,9	108,5	110,0	111,4	112,7	113,2	114,8	116,5	118,6	120,0	+ 6,0 + 1,2
101,2	101,8	102,5	103,0	104,1	105,0	105,7	106,0	106,7	107,6	108,2	109,3	110,9	112,3	114,1	116,4	118,7	120,0	120,7		+ 5,8 + 0,6
101,0	101,5	102,3	102,6	103,1	104,2	105,0	105,2	105,5	106,3	107,8	107,9	108,7	110,3	111,5	111,7	112,8	114,4	116,2	116,6	+ 4,4 + 0,3
99,5	100,4	101,0	102,1	102,8	103,9	105,1	105,5	106,4	107,2	107,9	108,6	110,4	111,9	113,3	114,4	115,8	117,8	119,1	120,6	+ 5,4 + 1,3
101,1	101,7	103,1	103,8	104,3	104,9	106,7	107,6	107,6	109,2	110,1	110,1	110,1	112,9	114,0	114,4	115,1	115,7	119,8	121,6	+ 6,3 + 1,5
100,8	101,4	101,9	102,3	103,0	103,9	104,6	105,0	105,7	106,7	107,5	108,1	109,3	110,7	111,6	112,3	114,4	116,3	117,8	118,8	+ 5,8 + 0,8
100,5	101,3	101,7	102,0	102,3	103,3	103,7	103,9	104,2	105,3	106,0	106,5	107,5	109,1	110,0	110,8	113,2	116,2	117,6	118,6	+ 7,0 + 0,9

100,5	101,2	101,7	101,9	102,3	103,3	103,7	103,8	104,2	105,3	105,9	106,5	107,4	109,0	109,9	110,7	113,2	116,2	117,6	118,6	+ 7,1 + 0,9
100,5	101,3	101,8	102,0	102,4	103,4	103,8	103,9	104,3	105,4	106,1	106,6	107,6	109,2	110,1	110,8	113,2	116,2	117,7	118,6	+ 7,0 + 0,8
100,6	101,3	101,8	102,0	102,4	103,3	103,8	103,9	104,2	105,3	106,0	106,6	107,6	109,1	110,1	110,8	113,2	116,1	117,5	118,5	+ 6,9 + 0,9

NICHTWOHNGEBAEUDE

100,8	101,6	102,1	102,5	103,0	104,0	104,6	104,8	105,3	106,4	107,1	107,8	108,9	110,3	111,2	111,9	114,1	116,6	118,1	119,1	+ 6,4 + 0,8
100,6	101,3	101,8	102,0	102,4	103,4	103,8	103,9	104,2	105,3	105,9	106,4	107,4	109,0	110,0	110,8	113,5	116,5	118,0	119,0	+ 7,4 + 0,8
101,0	101,7	102,6	103,0	103,2	104,2	104,9	105,1	105,3	106,2	107,2	107,6	108,4	109,8	111,0	111,9	114,0	116,6	118,4	119,5	+ 6,8 + 0,9
100,9	101,7	102,3	102,6	102,8	103,9	104,4	104,6	104,8	105,8	106,6	107,1	107,9	109,3	110,4	111,1	113,1	115,9	117,7	118,8	+ 6,9 + 0,9
101,0	101,8	102,9	103,4	103,7	104,6	105,3	105,5	105,8	106,6	107,7	108,2	109,1	110,4	111,6	112,7	114,8	117,3	119,1	120,3	+ 6,7 + 1,0

SONSTIGE BAUWERKE

101,5	102,2	102,3	102,3	102,4	103,2	103,6	103,6	103,7	104,4	104,5	104,7	105,2	106,3	107,0	107,8	110,0	113,1	114,2	115,5	+ 7,1 + 1,1
100,9	101,8	102,5	102,7	102,7	103,6	104,1	104,1	104,1	105,1	106,1	106,5	107,2	108,8	109,6	110,3	112,3	115,4	116,7	117,8	+ 6,8 + 0,9
101,2	102,2	102,7	102,9	103,1	104,2	104,5	104,4	104,5	105,6	106,1	106,3	107,0	108,4	109,2	109,9	112,5	116,0	117,2	118,4	+ 7,7 + 1,0
101,1	102,2	102,7	102,7	102,8	103,8	104,2	104,3	104,4	105,5	106,0	106,3	107,0	108,4	109,2	110,0	112,3	115,7	117,0	118,0	+ 7,3 + 0,9

WOHNGEBAEUDE (BAULEISTUNGEN INSGESAMT)

100,5	101,3	101,7	102,0	102,3	103,3	103,7	103,9	104,2	105,3	106,0	106,5	107,5	109,1	110,0	110,8	113,2	116,2	117,6	118,6	+ 7,0 + 0,9
101,4	102,2	103,1	103,6	105,2	106,2	107,2	107,7	108,3	109,5	110,1	111,0	112,2	113,6	114,8	115,7	117,2	119,2	120,4	121,4	+ 4,9 + 0,8
101,2	102,1	102,6	102,8	103,1	103,9	104,4	104,6	104,7	105,7	106,1	106,4	107,0	108,2	109,2	109,8	112,1	115,0	116,3	117,3	+ 6,8 + 0,9
100,5	101,2	101,6	101,8	102,1	102,9	103,3	103,4	103,7	104,6	105,2	105,7	106,4	107,8	108,6	109,2	111,0	113,5	114,7	114,2	+ 4,6 + 0,4
100,6	101,3	101,8	102,0	102,3	103,3	103,7	103,9	104,2	105,3	105,9	106,5	107,4	108,9	109,8	110,6	112,9	115,8	117,2	118,0	+ 6,7 + 0,7

**2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden insgesamt (verschiedene Basisjahre) einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer\*)**  
(Langfristige Übersicht)

Jahr	1913	1914	1938	1950	1958	1962	1970	1976	1980	1985	Veränderung in Prozent 1)
	= 100										
1913 D .....	100	93,6	73,9	39,9	28,8	21,9	14,7	10,2	7,6	6,6	.
1914 D .....	106,8	100	78,9	42,7	30,8	23,4	15,7	10,9	8,1	7,1	+ 7,6
1915 D .....	119,7	112,1	88,4	47,8	34,5	26,2	17,6	12,3	9,2	8,0	+ 12,7
1916 D .....	132,0	123,6	97,5	52,7	38,0	28,9	19,4	13,5	10,1	8,8	+ 10,0
1917 D .....	163,9	153,5	121,1	65,5	47,3	35,9	24,1	16,8	12,5	10,9	+ 23,9
1918 D .....	227,2	212,7	167,8	90,8	65,5	49,7	33,4	23,3	17,4	15,2	+ 39,4
1919 D .....	373,5	349,7	275,9	149,2	107,6	81,7	54,9	38,2	28,5	24,9	+ 63,8
1920 D .....	1 068	1 000	789	427	308	234	157	109	81,3	71,0	+ 185,1
1921 D .....	1 803	1 688	1 332	720	520	394	265	185	138,0	120,6	+ 69,9
1924 D .....	138,1	129,3	102,0	55,2	39,8	30,2	20,3	14,1	10,5	9,2	.
1925 D .....	170,1	159,2	125,6	67,9	49,0	37,2	25,0	17,4	13,0	11,4	+ 23,9
1926 D .....	165,3	154,8	122,1	66,0	47,6	36,2	24,3	16,9	12,6	11,0	- 3,5
1927 D .....	167,3	156,7	123,6	66,8	48,2	36,6	24,6	17,1	12,8	11,2	+ 1,8
1928 D .....	174,8	163,7	129,1	69,8	50,4	38,2	25,7	17,9	13,4	11,7	+ 4,5
1929 D .....	177,6	166,2	131,2	70,9	51,2	38,8	26,1	18,2	13,6	11,9	+ 1,7
1930 D .....	170,1	159,2	125,6	67,9	49,0	37,2	25,0	17,4	13,0	11,4	- 4,2
1931 D .....	155,8	145,9	115,1	62,2	44,9	34,1	22,9	15,9	11,9	10,4	- 8,8
1932 D .....	132,0	123,6	97,5	52,7	38,0	28,9	19,4	13,5	10,1	8,8	- 15,4
1933 D .....	125,2	117,2	92,5	50,0	36,1	27,4	18,4	12,8	9,6	8,4	- 4,5
1934 D .....	131,3	122,9	97,0	52,4	37,8	28,7	19,3	13,4	10,0	8,7	+ 3,6
1935 D .....	131,3	122,9	97,0	52,4	37,8	28,7	19,3	13,4	10,0	8,7	-
1936 D .....	131,3	122,9	97,0	52,4	37,8	28,7	19,3	13,4	10,0	8,7	-
1937 D .....	134,0	125,5	99,0	53,5	38,6	29,3	19,7	13,7	10,2	8,9	+ 2,3
1938 D .....	135,4	126,8	100	54,1	39,0	29,6	19,9	13,9	10,4	9,1	+ 2,2
1939 D .....	137,4	128,7	101,5	54,9	39,6	30,1	20,2	14,1	10,5	9,2	+ 1,1
1940 D .....	139,5	130,6	103,0	55,7	40,2	30,5	20,5	14,3	10,7	9,4	+ 2,2
1941 D .....	146,3	136,9	108,0	58,4	42,2	32,0	21,5	15,0	11,2	9,8	+ 4,3
1942 D .....	158,5	148,4	117,1	63,3	45,7	34,7	23,3	16,2	12,1	10,6	+ 8,2
1943 D .....	161,9	151,6	119,6	64,7	46,7	35,4	23,8	16,6	12,4	10,8	+ 1,9
1944 D .....	165,3	154,8	122,1	66,0	47,6	36,2	24,3	16,9	12,6	11,0	+ 1,9
1945 D .....	170,7	159,9	126,1	68,2	49,2	37,4	25,1	17,5	13,1	11,4	+ 3,6
1946 D .....	182,3	170,7	134,7	72,8	52,5	39,9	26,8	18,7	14,0	12,2	+ 7,0
1947 D .....	212,9	199,4	157,3	85,1	61,4	46,6	31,3	21,8	16,3	14,2	+ 16,4
1948 D .....	281,0	263,1	207,5	112,2	81,0	61,5	41,3	28,8	21,5	18,8	+ 32,4
1949 D .....	262,6	245,9	194,0	104,9	75,7	57,4	38,6	26,9	20,1	17,6	- 6,4
1950 D .....	250,3	234,4	184,9	100	72,2	54,8	36,8	25,6	19,1	16,7	- 5,1
1951 D .....	289,8	271,3	214,1	115,8	83,5	63,4	42,6	29,7	22,2	19,4	+ 16,2
1952 D .....	308,8	289,2	228,1	123,4	89,0	67,6	45,4	31,6	23,6	20,6	+ 6,2
1953 D .....	298,6	279,6	220,6	119,3	86,1	65,3	43,9	30,6	22,8	19,9	- 3,4
1954 D .....	300,0	280,9	221,6	119,8	86,5	65,6	44,1	30,7	22,9	20,0	+ 0,5
1955 D .....	316,3	296,2	233,7	126,4	91,2	69,2	46,5	32,4	24,2	21,1	+ 5,5
1956 D .....	324,5	303,8	239,7	129,6	93,5	71,0	47,7	33,2	24,8	21,7	+ 2,8
1957 D .....	336,1	314,6	248,2	134,2	96,9	73,5	49,4	34,4	25,7	22,5	+ 3,7
1958 D .....	346,9	324,8	256,3	138,6	100	75,9	51,0	35,5	26,5	23,2	+ 3,1
1959 D .....	365,3	342,0	269,8	145,9	105,3	79,9	53,7	37,4	27,9	24,4	+ 5,2
1960 D .....	392,5	367,5	289,9	156,8	113,1	85,9	57,7	40,2	30,0	26,2	+ 7,4
1961 D .....	422,4	395,5	312,1	168,7	121,8	92,4	62,1	43,2	32,2	28,1	+ 7,3
1962 D .....	457,1	428,0	337,7	182,6	131,8	100	67,2	46,8	34,9	30,5	+ 8,5
1963 D .....	481,0	450,3	355,3	192,1	138,6	105,2	70,7	49,2	36,7	32,1	+ 5,2
1964 D .....	503,4	471,3	371,9	201,1	145,1	110,1	74,0	51,5	38,4	33,6	+ 4,7
1965 D .....	524,5	491,1	387,4	209,5	151,2	114,7	77,1	53,7	40,1	35,0	+ 4,2
1966 D .....	541,5	507,0	400,0	216,3	156,1	118,5	79,6	55,4	41,3	36,1	+ 3,1
1967 D .....	529,9	496,2	391,5	211,7	152,7	115,9	77,9	54,2	40,4	35,3	- 2,2
1968 D .....	552,4	517,2	408,1	220,7	159,2	120,8	81,2	56,5	42,2	36,9	+ 4,5
1968 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	38,1	-
1969 D .....	584,0	546,8	431,4	233,3	168,4	127,8	85,9	59,8	44,6	39,0	+ 5,7
1969 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	40,1	+ 5,2
1970 D .....	680,3	636,9	502,5	271,7	196,1	148,8	100	69,6	52,0	45,4	+ 16,4
1970 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	46,7	+ 16,5
1971 D .....	750,5	702,7	554,4	299,8	216,4	164,2	110,3	76,8	57,3	50,1	+ 10,4
1971 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	51,5	+ 10,3
1972 D .....	801,2	750,2	591,9	320,1	230,9	175,3	117,8	82,0	61,2	53,5	+ 6,8
1972 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	55,0	+ 6,8
1973 D .....	860,0	805,3	635,3	343,5	247,9	188,1	126,4	88,0	65,7	57,4	+ 7,3
1973 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	59,0	+ 7,3
1974 D .....	922,6	863,9	681,5	368,6	265,9	201,8	135,6	94,4	70,5	61,6	+ 7,3
1974 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	63,3	+ 7,3
1975 D .....	944,6	884,4	697,7	377,3	272,2	206,6	138,9	96,7	72,1	63,1	+ 2,4
1975 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	64,8	+ 2,4
1976 D .....	977,1	915,0	721,8	390,4	281,7	213,7	143,7	100	74,6	65,2	+ 3,3
1976 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	67,0	+ 3,4
1977 D .....	1 024,5	959,3	756,8	409,3	295,3	224,1	150,6	104,9	78,2	68,4	+ 4,9
1977 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	70,3	+ 4,9
1978 D .....	1 087,8	1 018,6	803,6	434,6	313,6	238,0	159,9	111,3	83,1	72,6	+ 6,1
1978 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	73,9	+ 5,1
1979 D .....	1 183,3	1 108,0	874,1	472,7	341,1	258,8	174,0	121,1	90,4	79,0	+ 8,8
1979 D 2) .....	.	.	.	.	.	.	.	.	.	80,1	+ 8,4

\*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.  
Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.

1) Gegenüber Vorjahr aus den Indizes 1985 = 100.  
2) Ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer, mit den Zahlen vor 1968 nicht vergleichbar.

**2 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden insgesamt (verschiedene Basisjahre) einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer\*)**  
(Langfristige Übersicht)

Jahr Monat	1913	1914	1938	1950	1958	1962	1970	1976	1980	1985	Veränderung in Prozent 2)
	= 100										
1980 D .....	1 309,7	1 226,3	967,4	523,2	377,6	286,5	192,5	134,0	100	87,4	+ 10,6
1980 D 3) .....										88,2	+ 10,1
1981 D .....	1 386,3	1 298,1	1 024,0	553,8	399,6	303,2	203,8	141,9	105,9	92,5	+ 5,8
1981 D 3) .....										93,4	+ 5,9
1982 D .....	1 426,3	1 335,5	1 053,6	569,8	411,1	312,0	209,6	146,0	108,9	95,2	+ 2,9
1982 D 3) .....										96,1	+ 2,9
1983 D .....	1 456,4	1 363,7	1 075,8	581,8	419,8	318,6	214,1	149,1	111,2	97,2	+ 2,1
1983 D 3) .....										97,6	+ 1,6
1984 D 1) .....	1 492,4	1 397,4	1 102,4	596,2	430,2	326,5	219,3	152,8	114,0	99,6	+ 2,5
1985 D 1) .....	1 498,7	1 403,3	1 107,0	598,7	432,0	327,9	220,3	153,4	114,5	100	+ 0,4
1986 D 1) .....	1 519,3	1 422,6	1 122,2	607,0	437,9	332,4	223,3	155,5	116,0	101,4	+ 1,4
1987 D 1) .....	1 548,2	1 449,6	1 143,6	618,5	446,2	338,7	227,5	158,5	118,2	103,3	+ 1,9
1988 D 1) .....	1 581,1	1 480,5	1 167,9	631,6	455,7	345,9	232,4	161,8	120,7	105,5	+ 2,1
1989 D 1) .....	1 638,9	1 534,5	1 210,5	654,7	472,4	358,5	240,9	167,8	125,1	109,4	+ 3,7
1990 D 1) .....	1 744,5	1 633,4	1 288,6	696,9	502,8	381,6	256,4	178,6	133,2	116,4	+ 6,4
1985 Februar 1) .....	1 495,7	1 400,5	1 104,8	597,5	431,1	327,2	219,8	153,1	114,2	99,8	-
Mai 1) .....	1 494,2	1 399,1	1 103,7	596,9	430,7	326,9	219,6	152,9	114,1	99,7	- 0,1
August 1) .....	1 501,7	1 406,1	1 109,2	599,9	432,8	328,5	220,7	153,7	114,7	100,2	+ 0,5
November 1) .....	1 503,2	1 407,5	1 110,3	600,5	433,3	328,8	220,9	153,9	114,8	100,3	+ 0,1
1986 Februar 1) .....	1 506,2	1 410,3	1 112,5	601,7	434,1	329,5	221,3	154,2	115,0	100,5	+ 0,2
Mai 1) .....	1 518,2	1 421,5	1 121,4	606,5	437,6	332,1	223,1	155,4	115,9	101,3	+ 0,8
August 1) .....	1 524,2	1 427,2	1 125,8	608,9	439,3	333,4	224,0	156,0	116,4	101,7	+ 0,4
November 1) .....	1 528,7	1 431,4	1 129,2	610,7	440,6	334,4	224,6	156,5	116,7	102,0	+ 0,3
1987 Februar 1) .....	1 533,2	1 435,6	1 132,5	612,5	441,9	335,4	225,3	156,9	117,1	102,3	+ 0,3
Mai 1) .....	1 548,2	1 449,6	1 143,5	618,5	446,2	338,7	227,5	158,5	118,2	103,3	+ 1,0
August 1) .....	1 554,1	1 455,2	1 148,0	620,8	447,9	340,0	228,4	159,1	118,7	103,7	+ 0,4
November 1) .....	1 557,1	1 458,0	1 150,2	622,0	448,8	340,6	228,8	159,4	118,9	103,9	+ 0,2
1988 Februar 1) .....	1 561,6	1 462,2	1 153,5	623,8	450,1	341,6	229,5	159,8	119,2	104,2	+ 0,3
Mai 1) .....	1 578,1	1 477,7	1 165,7	630,4	454,9	345,2	231,9	161,5	120,5	105,3	+ 1,1
August 1) .....	1 588,6	1 487,5	1 173,4	634,6	457,9	347,5	233,5	162,6	121,3	106,0	+ 0,7
November 1) .....	1 596,1	1 494,5	1 179,0	637,6	460,0	349,2	234,6	163,4	121,9	106,5	+ 0,5
1989 Februar 1) .....	1 611,1	1 508,6	1 190,0	643,6	464,4	352,4	236,8	164,9	123,0	107,5	+ 0,9
Mai 1) .....	1 635,1	1 531,0	1 207,8	653,2	471,3	357,7	240,3	167,4	124,8	109,1	+ 1,5
August 1) .....	1 648,6	1 543,6	1 217,7	658,6	475,2	360,6	242,3	168,7	125,9	110,0	+ 0,8
November 1) .....	1 660,6	1 554,9	1 226,6	663,4	478,6	363,3	244,0	170,0	126,8	110,8	+ 0,7
1990 Februar 1) .....	1 696,5	1 588,5	1 253,1	677,7	489,0	371,1	249,3	173,7	129,5	113,2	+ 2,2
Mai 1) .....	1 741,5	1 630,6	1 286,4	695,7	501,9	381,0	255,9	178,3	133,0	116,2	+ 2,7
August 1) .....	1 762,5	1 650,3	1 301,8	704,1	508,0	385,6	259,0	180,4	134,6	117,6	+ 1,2
November 1) .....	1 777,5	1 664,3	1 312,9	710,1	512,3	388,8	261,2	181,9	135,7	118,6	+ 0,9

1) Die Indexzahlen einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer für den Zeitraum ab 1984 stimmen mit den entsprechenden Werten ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer überein.

2) Gegenüber Vorjahr bzw. Vorvierteljahr aus den Indizes 1985 = 100.

3) Ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer, mit den Zahlen vor 1968 nicht vergleichbar.

## 3 Preisindizes für den Neubau von Wohngebäuden, Nichtwohngebäuden

1985 =  
(Langfristige

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Wohngebäude					Nichtwohn-			
		insgesamt	davon nach Abschnitten		Ein- familien-	Mehr- familien-	Gemischt- genutzte-	Büro- gebäude	Landwirt- schaft- liche Betriebs- gebäude	Gewerb- liche ins- gesamt
			Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten						
1	1958 D	23,2	24,1	22,4	23,1	23,1	24,0	23,9	24,0	24,9
2	1959 D	24,4	25,7	23,2	24,2	24,3	25,2	25,2	24,9	25,9
3	1960 D	26,2	27,7	24,8	26,1	26,2	26,9	26,9	26,7	27,6
4	1961 D	28,1	29,7	26,9	28,0	28,1	28,8	28,7	28,4	29,3
5	1962 D	30,5	32,3	29,0	30,4	30,5	31,1	31,0	30,6	31,5
6	1963 D	32,1	34,1	30,3	31,9	32,1	32,7	32,6	32,3	32,9
7	1964 D	33,6	35,7	31,7	33,3	33,6	34,2	33,9	33,7	34,2
8	1965 D	35,0	36,8	33,3	34,8	34,9	35,6	35,2	34,9	35,5
9	1966 D	36,1	37,8	34,6	35,9	36,1	36,8	36,4	35,9	36,5
10	1967 D	35,3	36,8	34,1	35,2	35,3	35,9	35,5	35,2	34,7
11	1968 D	36,9	38,3	35,5	36,7	36,7	37,4	36,9	36,6	36,6
12	1968 D 1)	38,1	39,2	36,7	38,0	37,9	38,6	38,2	37,8	37,7
13	1969 D	39,0	41,0	37,2	38,8	38,8	39,6	39,2	38,7	39,8
14	1969 D 1)	40,1	42,1	38,2	39,9	39,9	40,7	40,3	39,7	40,8
15	1970 D	45,4	49,0	42,3	45,1	45,3	46,1	45,8	45,4	47,0
16	1970 D 1)	46,7	50,3	43,5	46,3	46,5	47,4	47,2	46,7	48,3
17	1971 D	50,1	53,8	46,9	49,7	50,0	50,8	50,5	50,1	52,1
18	1971 D 1)	51,5	55,2	48,2	51,1	51,3	52,1	51,9	51,5	53,5
19	1972 D	53,5	57,1	50,3	53,1	53,4	54,0	53,8	53,5	54,7
20	1972 D 1)	55,0	58,6	51,7	54,6	54,9	55,5	55,3	55,0	56,1
21	1973 D	57,4	60,6	54,6	57,1	57,4	57,8	57,6	57,3	58,0
22	1973 D 1)	59,0	62,3	56,1	58,6	58,9	59,4	59,2	58,9	59,5
23	1974 D	61,6	63,4	59,8	61,3	61,6	61,8	61,5	61,2	61,4
24	1974 D 1)	63,3	65,1	61,5	63,0	63,2	63,5	63,2	62,9	63,0
25	1975 D	63,1	63,8	62,1	62,7	63,0	63,2	62,8	62,5	63,1
26	1975 D 1)	64,8	65,5	63,8	64,5	64,8	65,0	64,6	64,3	64,8
27	1976 D	65,2	65,9	64,3	65,0	65,2	65,4	64,9	64,8	65,6
28	1976 D 1)	67,0	67,7	66,1	66,9	66,9	67,2	66,7	66,6	67,4
29	1977 D	68,4	69,1	67,4	68,3	68,3	68,5	67,9	68,1	68,4
30	1977 D 1)	70,3	71,0	69,3	70,2	70,1	70,3	69,8	70,0	70,2
31	1978 D	72,6	74,0	70,6	72,7	72,5	72,6	71,8	72,4	72,1
32	1978 D 1)	73,9	75,4	71,9	74,0	73,8	73,9	73,1	73,8	73,3
33	1979 D	79,0	81,7	75,4	79,2	78,8	78,8	77,5	78,9	77,8
34	1979 D 1)	80,1	82,8	76,4	80,3	79,8	79,8	78,6	79,9	78,9
35	1980 D	87,4	91,0	82,7	87,9	87,2	87,1	85,6	87,5	85,8
36	1980 D 1)	88,2	91,8	83,4	88,7	88,0	87,9	86,4	88,3	86,6
37	1981 D	92,5	95,8	88,2	93,0	92,3	92,2	90,7	92,6	91,1
38	1981 D 1)	93,4	96,6	89,0	93,8	93,1	93,0	91,5	93,4	91,9
39	1982 D	95,2	97,1	92,6	95,4	95,0	95,1	94,1	95,2	94,8
40	1982 D 1)	96,1	98,0	93,4	96,3	95,9	95,9	95,0	96,1	95,6
41	1983 D	97,2	98,4	95,5	97,2	97,1	97,1	96,3	97,1	96,9
42	1983 D 1)	97,6	98,9	95,9	97,7	97,5	97,5	96,8	97,6	97,4
43	1984 D	99,6	100,4	98,5	99,7	99,6	99,5	99,1	99,5	99,3
44	1985 D	100	100	100	100	100	100	100	100	100
45	1986 D	101,4	101,2	101,6	101,3	101,4	101,4	101,8	101,4	102,1
46	1987 D	103,3	102,8	104,1	103,3	103,4	103,4	104,1	103,4	104,4
47	1988 D	105,5	104,6	107,0	105,5	105,6	105,5	106,7	105,5	106,6
48	1989 D	109,4	108,3	111,0	109,3	109,4	109,4	110,6	109,3	110,3
49	1990 D	116,4	116,1	116,8	116,4	116,4	116,3	117,0	116,8	117,1
50	1985 Februar	99,8	99,9	99,5	99,8	99,7	99,7	99,5	99,7	99,4
51	Mai	99,7	99,7	99,8	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7
52	August	100,2	100,1	100,3	100,2	100,2	100,2	100,2	100,2	100,3
53	November	100,3	100,2	100,5	100,3	100,3	100,3	100,5	100,3	100,6
54	1986 Februar	100,5	100,3	100,8	100,5	100,5	100,6	100,8	100,6	101,0
55	Mai	101,3	101,2	101,4	101,2	101,3	101,3	101,6	101,3	101,7
56	August	101,7	101,6	101,9	101,7	101,8	101,8	102,1	101,8	102,6
57	November	102,0	101,8	102,3	101,9	102,0	102,0	102,5	102,0	103,0
58	1987 Februar	102,3	101,9	103,0	102,3	102,4	102,4	103,0	102,4	103,2
59	Mai	103,3	102,9	103,9	103,3	103,4	103,3	104,0	103,4	104,2
60	August	103,7	103,2	104,6	103,7	103,8	103,8	104,6	103,8	104,9
61	November	103,9	103,1	105,0	103,8	103,9	103,9	104,8	103,9	105,1
62	1988 Februar	104,2	103,3	105,7	104,2	104,3	104,2	105,3	104,2	105,3
63	Mai	105,3	104,4	106,7	105,3	105,4	105,3	106,4	105,3	106,2
64	August	106,0	105,1	107,5	105,9	106,1	106,0	107,1	105,9	107,2
65	November	106,5	105,5	108,1	106,5	106,6	106,6	107,8	106,4	107,6
66	1989 Februar	107,5	106,3	109,3	107,4	107,6	107,6	108,9	107,4	108,4
67	Mai	109,1	108,0	110,7	109,0	109,2	109,1	110,3	109,0	109,8
68	August	110,0	109,0	111,6	109,9	110,1	110,1	111,2	110,0	111,0
69	November	110,8	109,8	112,3	110,7	110,8	110,8	111,9	110,8	111,9
70	1990 Februar	113,2	112,4	114,4	113,2	113,2	113,2	114,1	113,5	114,0
71	Mai	116,2	116,1	116,3	116,2	116,2	116,1	116,6	116,5	116,6
72	August	117,6	117,5	117,8	117,6	117,7	117,5	118,1	118,0	118,4
73	November	118,6	118,5	118,8	118,6	118,6	118,5	119,1	119,0	119,5

\*) 1958 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin;  
1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.\*\*) Die Indexzahlen einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer für den  
Zeitraum ab 1984 stimmen mit den entsprechenden Werten  
ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer überein.



und Sonstigen Bauwerken einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer\*)

100\*\*)

Übersicht)

Gebäude		Sonstige Bauwerke										Lfd. Nr.	
Betriebsgebäude		Straßenbau					Brücken im Straßenbau				Orts- kanäle	Stau- dämme	
Stahl- beton	Stahl- bau	ins- gesamt	Bundes- auto- bahnen	Bundes- und Landes- straßen	ins- gesamt	Spann- beton- überbau	Stahl- beton- überbau	Stahl- überbau	Überbau in Stahlver- bundkon- struktion				
24,4	25,5	39,0	.	.	30,0	.	30,3	29,5	.	32,3	31,5	1	
25,9	26,0	41,3	.	.	31,8	.	32,2	30,4	.	34,8	34,0	2	
27,8	27,5	43,3	43,8	42,4	33,5	.	34,1	31,7	.	37,6	36,6	3	
29,6	29,2	45,4	46,1	44,5	35,2	.	35,8	33,1	.	40,4	38,4	4	
31,8	31,3	48,4	49,4	47,7	37,6	.	38,4	35,3	.	43,0	41,2	5	
33,6	32,4	50,3	51,2	49,6	38,8	.	40,0	35,0	.	44,9	43,1	6	
35,0	33,5	49,9	50,8	49,3	39,9	.	41,4	35,3	.	45,7	44,5	7	
36,2	35,1	47,3	48,2	46,9	40,5	.	41,7	36,5	.	44,7	45,0	8	
37,2	36,0	46,7	47,1	46,4	41,3	.	42,5	37,3	.	44,9	45,5	9	
36,1	33,6	44,5	44,7	44,3	39,7	.	40,9	36,2	.	43,0	43,7	10	
37,5	35,9	46,6	46,8	46,4	41,2	.	42,3	38,1	.	45,4	45,4	11	
38,7	37,1	48,0	48,3	47,8	42,5	.	43,6	39,3	.	46,9	46,9	12	
40,1	39,6	48,6	48,8	48,4	44,7	.	45,8	41,7	.	47,7	48,9	13	
41,2	40,7	49,9	50,1	49,7	45,9	.	47,0	42,8	.	49,0	50,2	14	
47,7	46,6	55,7	55,9	55,5	53,2	.	54,7	48,7	.	55,6	58,4	15	
49,0	47,9	57,2	57,4	57,0	54,7	.	56,2	50,0	.	57,2	60,0	16	
52,4	52,1	60,1	60,2	60,0	57,6	.	59,0	53,9	.	60,3	63,0	17	
53,9	53,5	61,6	61,9	61,5	59,2	.	60,6	55,3	.	61,9	64,8	18	
55,5	54,0	60,9	61,0	60,7	60,1	.	61,5	55,9	.	62,3	66,0	19	
57,1	55,5	62,5	62,7	62,3	61,7	.	63,2	57,4	.	64,0	67,8	20	
59,1	56,9	62,7	63,0	62,6	63,3	.	65,0	58,8	.	64,9	69,4	21	
60,8	58,5	64,5	64,7	64,3	65,1	.	66,7	60,3	.	66,6	71,3	22	
62,4	60,5	68,8	69,5	68,2	66,8	.	68,2	62,8	.	69,2	71,7	23	
64,1	62,2	70,7	71,3	70,0	68,6	.	70,0	64,5	.	71,0	73,6	24	
63,1	63,1	70,4	71,0	69,9	67,6	.	67,8	68,2	.	70,4	71,3	25	
64,9	64,9	72,4	72,9	71,7	69,4	.	69,6	70,1	.	72,3	73,3	26	
65,0	66,2	71,5	72,1	71,0	69,3	68,9	69,5	69,9	69,7	71,7	73,1	27	
66,8	68,0	73,5	74,2	72,9	71,1	70,8	71,4	71,8	71,6	73,7	75,1	28	
67,7	69,0	73,5	74,1	72,8	72,1	71,4	72,2	73,3	72,8	74,3	75,8	29	
69,7	70,9	75,5	76,1	74,8	74,0	73,4	74,1	75,3	74,8	76,2	77,9	30	
71,7	72,3	78,3	78,9	77,7	76,7	76,3	77,2	77,2	77,0	79,4	81,1	31	
73,1	73,7	79,5	80,3	79,0	78,1	77,7	78,5	78,6	78,4	80,8	82,5	32	
77,8	77,9	86,5	86,9	85,9	83,8	83,6	85,0	82,2	82,8	87,6	89,5	33	
78,9	78,9	87,6	88,1	87,0	84,9	84,8	86,1	83,3	83,9	88,7	90,7	34	
86,3	85,3	97,4	97,6	97,3	92,0	92,5	94,2	89,3	89,3	97,2	98,5	35	
87,1	86,1	98,3	98,5	98,1	92,8	93,3	95,1	88,2	90,1	98,1	99,4	36	
91,5	90,6	100,0	100,1	99,9	96,0	96,4	98,0	91,5	93,2	99,9	100,8	37	
92,3	91,4	100,9	101,0	100,8	96,8	97,3	98,9	92,3	94,0	100,8	101,7	38	
94,6	94,9	97,7	97,8	97,6	97,6	97,8	98,4	95,8	96,4	98,1	98,7	39	
95,5	95,7	98,6	98,7	98,5	98,5	98,7	99,3	96,7	97,3	99,0	99,6	40	
96,7	97,0	96,9	97,2	96,6	98,4	98,4	98,9	97,3	97,6	98,1	98,3	41	
97,2	97,5	97,4	97,6	97,1	98,8	98,9	99,4	97,8	98,1	98,6	98,8	42	
99,3	99,2	98,2	98,5	98,0	99,8	99,9	100,3	99,7	99,0	99,7	99,6	43	
100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	44	
101,9	102,3	102,1	102,1	102,1	102,0	101,9	101,9	102,4	102,4	102,3	102,2	45	
103,9	104,8	103,2	103,4	103,0	103,6	103,3	103,4	104,7	104,3	104,1	103,8	46	
106,1	107,1	104,3	104,6	104,0	105,9	105,1	105,2	107,1	106,5	105,6	105,6	47	
109,7	111,0	106,6	107,0	106,2	109,0	108,5	108,8	110,7	110,1	108,6	108,7	48	
116,4	117,9	113,2	113,7	112,7	115,6	115,0	115,8	116,9	116,3	116,0	115,8	49	
99,5	99,3	99,0	99,1	98,9	99,4	99,5	99,7	98,8	99,1	99,5	99,4	50	
99,7	99,7	99,8	99,8	99,8	99,7	99,6	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7	51	
100,3	100,4	100,3	100,3	100,4	100,3	100,3	100,2	100,6	100,5	100,2	100,3	52	
100,5	100,7	100,8	100,8	100,8	100,6	100,5	100,4	100,8	100,7	100,5	100,6	53	
100,9	101,0	101,5	101,5	101,6	100,9	100,8	100,8	101,0	101,0	101,2	101,1	54	
101,7	101,8	102,2	102,2	102,2	101,8	101,8	101,9	102,0	102,0	102,2	102,2	55	
102,3	102,9	102,3	102,4	102,2	102,5	102,4	102,4	103,1	102,9	102,7	102,7	56	
102,6	103,4	102,3	102,4	102,2	102,7	102,5	102,5	103,6	103,3	102,9	102,7	57	
102,8	103,7	102,4	102,5	102,2	102,7	102,5	102,5	103,6	103,3	103,1	102,8	58	
103,9	104,6	103,2	103,4	103,0	103,6	103,4	103,5	104,2	104,0	104,2	103,8	59	
104,4	105,3	103,6	103,8	103,4	104,1	103,7	103,8	105,4	105,0	104,5	104,2	60	
104,6	105,5	103,6	103,8	103,4	104,1	103,7	103,7	105,5	105,0	104,4	104,3	61	
104,8	105,8	103,7	104,0	103,5	104,1	103,8	103,8	105,6	105,0	104,5	104,4	62	
105,8	106,6	104,4	104,7	104,1	105,1	104,7	104,9	106,7	106,1	105,6	105,5	63	
106,6	107,7	104,5	104,8	104,2	106,1	105,6	105,7	108,0	107,3	106,0	106,0	64	
107,1	108,2	104,7	105,0	104,3	106,5	106,1	106,3	108,2	107,6	106,3	106,3	65	
107,9	109,1	105,2	105,6	104,8	107,2	106,8	107,0	108,8	108,2	107,0	107,0	66	
109,3	110,4	106,3	106,7	105,9	108,8	108,2	108,6	110,6	110,0	108,4	108,4	67	
110,4	111,6	107,0	107,5	106,6	109,6	109,1	109,5	111,3	110,7	109,2	109,2	68	
111,1	112,7	107,8	108,2	107,3	110,3	109,8	110,2	111,9	111,3	109,9	110,0	69	
113,1	114,8	110,0	110,5	109,5	112,3	111,8	112,4	113,8	113,1	112,5	112,3	70	
115,9	117,3	113,1	113,6	112,5	115,4	114,9	115,8	116,3	115,9	116,0	115,7	71	
117,7	119,1	114,2	114,7	113,7	116,7	116,2	117,1	117,8	117,2	117,2	117,0	72	
118,8	120,3	115,5	116,0	115,1	117,8	117,0	118,0	119,8	118,9	118,4	118,0	73	

1) Ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer mit den Zahlen vor 1968 nicht vergleichbar

4 PREISINDIZES FUER EINFAMILIENGEBAEUDE IN VORGEFERTIGTER UND KONVENTIONELLER BAUART EINSCHL. UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
1985 = 100  
(LANGFRISTIGE UEBERSICHT)

JAHR	VORGEFERTIGTE BAUART				KONVENTIONELLE BAUART	
	OHNE		MIT		BAULEISTUNGEN	
	UNTERKELLERUNG		UNTERKELLERUNG		AM BAUWERK	
	1985 = 100	VERAENDERUNG GEGENUEBER DEM VORJAHR IN PROZENT	1985 = 100	VERAENDERUNG GEGENUEBER DEM VORJAHR IN PROZENT	1985 = 100	VERAENDERUNG GEGENUEBER DEM VORJAHR IN PROZENT
1968 D	38.0	-	37.6	-	36.7	-
1969 D	39.0	2.6	38.6	2.7	38.8	5.7
1970 D	41.7	6.9	42.0	8.8	45.1	16.2
1971 D	45.1	8.2	46.0	9.5	49.7	10.2
1972 D	48.1	6.7	49.7	8.0	53.1	6.8
1973 D	50.5	5.0	52.6	5.8	57.1	7.5
1974 D	53.9	6.7	55.4	5.3	61.3	7.4
1975 D	57.6	6.9	58.0	4.7	62.7	2.3
1976 D	60.3	4.7	59.0	1.7	65.0	3.7
1977 D	63.2	4.8	62.1	5.3	68.9	5.1
1978 D	67.5	6.8	65.4	6.9	72.7	6.4
1979 D	72.5	7.4	71.9	8.3	79.2	8.9
1980 D	79.9	10.2	78.4	9.0	87.9	11.0
1981 D	86.6	8.4	85.3	8.8	93.0	5.8
1982 D	91.1	5.2	91.5	7.3	95.4	2.6
1983 D	95.6	4.9	96.1	5.0	97.2	1.9
1984 D	99.3	3.9	99.8	3.9	99.6	2.5
1985 D	100.0	0.7	100.0	0.2	100.0	0.4
1986 D	101.4	1.4	101.2	1.2	101.3	1.3
1987 D	103.9	2.5	103.0	1.8	103.3	2.0
1988 D	106.5	2.5	105.9	2.8	105.5	2.1
1989 D	109.6	2.9	108.5	2.5	109.3	3.6
1990 D	116.1	5.9	114.4	5.4	116.4	6.5

HALB.JAHR	VORGEFERTIGTE BAUART				KONVENTIONELLE BAUART			
	OHNE		MIT		BAULEISTUNGEN		AM BAUWERK	
	UNTERKELLERUNG		UNTERKELLERUNG		UNTERKELLERUNG		AM BAUWERK	
	1985 = 100	VERAENDERUNG GEGENUEBER DEM VORJAHRES- HALB.JAHR IN PROZENT	1985 = 100	VERAENDERUNG GEGENUEBER DEM VORJAHRES- HALB.JAHR IN PROZENT	1985 = 100	VERAENDERUNG GEGENUEBER DEM VORJAHRES- HALB.JAHR IN PROZENT	1985 = 100	VERAENDERUNG GEGENUEBER DEM VORJAHRES- HALB.JAHR IN PROZENT
1968 1. HALB.JAHR	37.7	-	37.4	-	36.5	-	-	-
1968 2. HALB.JAHR	38.3	-	37.8	-	37.0	-	-	-
1969 1. HALB.JAHR	38.6	2.4	38.1	1.9	37.7	3.3	3.3	1.4
1969 2. HALB.JAHR	39.4	2.9	39.1	3.4	39.9	7.8	7.8	1.9
1970 1. HALB.JAHR	41.2	6.7	41.2	8.1	44.1	17.0	17.0	5.8
1970 2. HALB.JAHR	42.1	6.9	42.7	9.2	46.1	15.5	15.5	4.5
1971 1. HALB.JAHR	44.6	8.3	45.2	9.7	48.9	10.9	10.9	6.1
1971 2. HALB.JAHR	45.5	8.1	46.8	9.6	50.6	9.8	9.8	3.5
1972 1. HALB.JAHR	47.6	6.7	49.5	9.5	52.5	7.4	7.4	3.8
1972 2. HALB.JAHR	48.5	6.6	49.8	6.4	53.8	6.3	6.3	2.5
1973 1. HALB.JAHR	49.8	4.6	51.9	4.8	56.2	7.0	7.0	4.5
1973 2. HALB.JAHR	51.1	5.4	53.3	7.0	57.8	7.6	7.6	3.0
1974 1. HALB.JAHR	53.4	7.2	55.3	6.6	60.4	7.5	7.5	4.3
1974 2. HALB.JAHR	54.3	6.3	55.5	4.1	62.1	7.3	7.3	2.8
1975 1. HALB.JAHR	57.3	7.3	58.2	5.2	62.5	3.5	3.5	0.6
1975 2. HALB.JAHR	57.8	6.4	57.7	4.0	63.0	1.4	1.4	0.8
1976 1. HALB.JAHR	59.7	4.2	58.0	-0.3	64.2	2.7	2.7	1.9
1976 2. HALB.JAHR	60.9	5.4	59.9	3.8	65.8	4.4	4.4	2.5
1977 1. HALB.JAHR	62.5	4.7	60.9	5.0	67.5	5.1	5.1	2.6
1977 2. HALB.JAHR	63.8	4.8	63.2	5.5	69.2	5.2	5.2	2.5
1978 1. HALB.JAHR	66.4	6.2	65.8	8.0	71.4	5.8	5.8	3.2
1978 2. HALB.JAHR	68.5	7.4	67.0	6.0	74.0	6.9	6.9	3.6
1979 1. HALB.JAHR	70.4	6.0	70.1	6.5	77.0	7.8	7.8	4.1
1979 2. HALB.JAHR	74.6	8.9	73.7	10.0	81.5	10.1	10.1	5.8
1980 1. HALB.JAHR	78.0	10.8	76.7	9.4	86.3	12.1	12.1	5.9
1980 2. HALB.JAHR	81.8	9.7	80.0	8.5	89.5	9.8	9.8	3.7
1981 1. HALB.JAHR	85.5	9.6	84.3	9.9	92.0	6.6	6.6	2.8
1981 2. HALB.JAHR	87.7	7.2	86.3	7.9	94.0	5.0	5.0	2.2
1982 1. HALB.JAHR	90.0	5.3	90.6	7.5	95.1	3.4	3.4	1.2
1982 2. HALB.JAHR	92.2	5.1	92.4	7.1	95.7	1.8	1.8	0.6
1983 1. HALB.JAHR	94.2	4.7	94.8	4.6	96.2	1.2	1.2	0.5
1983 2. HALB.JAHR	96.9	5.1	97.4	5.4	98.3	2.7	2.7	2.2
1984 1. HALB.JAHR	98.6	4.7	99.5	5.0	99.3	3.2	3.2	1.0
1984 2. HALB.JAHR	100.0	3.2	100.1	2.8	99.9	1.6	1.6	0.6
1985 1. HALB.JAHR	100.0	1.4	100.1	0.6	99.8	0.5	0.5	-0.1
1985 2. HALB.JAHR	100.0	-	99.9	-0.2	100.3	0.4	0.4	0.5
1986 1. HALB.JAHR	100.9	0.9	100.9	0.8	100.9	1.1	1.1	0.6
1986 2. HALB.JAHR	101.8	1.8	101.5	1.6	101.8	1.5	1.5	0.9
1987 1. HALB.JAHR	103.3	2.4	102.3	1.4	102.8	1.9	1.9	1.0
1987 2. HALB.JAHR	104.5	2.7	103.6	2.1	103.8	2.0	2.0	1.0
1988 1. HALB.JAHR	105.6	2.2	105.3	2.9	104.8	1.9	1.9	1.0
1988 2. HALB.JAHR	107.4	2.8	106.5	2.8	106.2	2.3	2.3	1.3
1989 1. HALB.JAHR	109.0	3.2	107.7	2.3	108.2	3.2	3.2	1.9
1989 2. HALB.JAHR	110.2	2.6	109.2	2.5	110.3	3.9	3.9	1.9
1990 1. HALB.JAHR	114.6	5.1	113.9	5.8	114.7	6.0	6.0	4.0
1990 2. HALB.JAHR	117.5	6.6	114.9	5.2	118.1	7.1	7.1	3.0