

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

# **PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

**Reihe 5**

**Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland**

## **I. Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindices für Bauwerke**

**Februar 1973**

**Eilbericht**



Bestellnummer: 310510 — 732301

VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ



## Inhalt

Seite

1. Preisindices für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) einschl. bzw. ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre...	3
2. Preisindices für Bauwerke in konventioneller Bauart Neubau und Instandhaltung (1962 = 100)	
einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	4
ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	5
3. Preisindices für Einfamilienhäuser in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer (1970 = 100) .....	6

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.  
Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht ein-  
bezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

### Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden  
  = kein Nachweis vorhanden

A) = einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer  
B) = ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer

Erschienen im April 1973

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 1,-



**1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart**  
**Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)**  
**von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre \*)**

Berechnungs- grundlagen	Jahr 1) Vierteljahr	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 2)
		= 100						
1913 = 100 Vierteljahreshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1922 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2	
1928/30 = 100 Vierteljahreshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1924 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
	1925 D	165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	+ 2,7
	1926 D	167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
	1927 D	175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
	1928 D	178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
	1929 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
	1930 D	155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
	1931 D	132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
	1932 D	121,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
	1933 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21	1934 D	131,6	123,0	96,8	52,4	37,9	28,7	-
	1935 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	-
	1936 D	134,7	125,9	99,0	53,5	38,7	29,3	+ 2,1
	1937 D	136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 1,0
	1938 D	138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,7
	1939 D	140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,3
	1940 D	146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 4,9
	1941 D	158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 8,1
	1942 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 2,3
	1943 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	1944 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,2
	1945 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
	1946 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
	1947 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
	1948 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
	1949 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1950 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1951 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1952 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
	1953 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/I	1954 D	317,8	296,1	233,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
	1955 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
	1956 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1957 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
	1958 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 2,5
	1959 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,6
	1960 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 8,3
	1961 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 5,2
	1962 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 4,6
	1963 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	+ 4,2
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1964 D	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	+ 3,4
	1965 D	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	- 2,2
	1966 D	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	+ 4,2
	1967 D A)	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	
	1967 D B)	503,3	469,1	369,4	199,6	144,8	109,3	
	1968 D A)	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
	1968 D B)	527,6	491,7	387,2	209,2	151,7	114,6	+ 4,8
	1969 D A)	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4	+ 15,9
	1969 D B)	610,9	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 15,9
	1970 D A)	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7	+ 10,4
1962 Febr.	1970 D B)	674,4	628,6	494,8	267,4	193,8	146,6	+ 10,4
	1971 D A)	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3	+ 7,1
	1971 D B)	722,4	673,3	530,0	286,3	207,7	157,0	+ 7,1
	1972 D A)							
	1972 D B)							
	1973 D A)							
	1973 D B)							
	1974 D A)							
	1974 D B)							
	1975 D A)							
	1975 D B)							
1962 Febr.	1962 Febr.	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	
	Mai	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5
	Aug.	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0
	Nov.	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4
	1969 Febr. A)	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
	B)	508,7	474,1	373,3	201,7	146,3	110,5	+ 0,6
	Mai A)	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
	B)	520,9	485,5	382,3	206,5	149,8	113,2	+ 2,4
	Aug. A)	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
	B)	530,8	494,7	389,6	210,4	152,6	115,3	+ 1,9
1969 Febr.	Nov. A)	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
	B)	549,9	512,5	403,6	218,0	158,1	119,5	+ 3,6
	1970 Febr. A)	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
	B)	583,4	543,8	428,2	231,3	167,7	126,8	+ 6,1
	Mai A)	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
	B)	610,8	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 4,7
	Aug. A)	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6	+ 1,5
	B)	620,0	577,9	455,0	245,8	178,2	134,8	+ 1,5
	Nov. A)	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8	+ 1,5
	B)	629,3	586,6	461,8	249,5	180,9	136,8	+ 1,5
1970 Febr.	1971 Febr. A)	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8	+ 2,6
	B)	645,7	601,9	473,8	256,0	185,6	140,4	+ 2,6
	Mai A)	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6	+ 2,0
	B)	678,0	632,0	497,5	268,8	194,9	147,4	+ 2,0
	Aug. A)	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3	+ 1,0
	B)	684,8	638,3	502,5	271,5	196,8	148,9	+ 1,0
	Nov. A)	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2	+ 0,5
	B)	688,9	642,1	505,5	273,1	198,0	149,8	+ 0,6
	1972 Febr. A)	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4	+ 1,9
	B)	702,0	654,3	515,1	278,3	201,8	152,6	+ 1,9
1972 Febr.	Mai A)	802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6	+ 3,1
	B)	723,8	674,6	531,1	286,9	208,1	157,3	+ 3,1
	Aug. A)	808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9	+ 0,7
	B)	729,6	680,0	535,3	289,2	209,8	158,5	+ 0,8
	Nov. A)	813,8	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1	+ 0,7
	B)	734,0	684,1	538,5	290,9	211,1	159,5	+ 0,6
	1973 Febr. A)	828,4	771,9	608,3	328,4	238,4	180,3	+ 1,8
	B)	747,2	696,4	548,2	296,1	214,9	162,4	+ 1,8

\*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.  
1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. - 2) Gegenüber Vorjahr bzw. Vorvierteljahr aus den Indices 1962 = 100.



2. PREISINDEXES FÜR BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER\*)  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100

ART	WÄGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1958	1970	1971	1972	VERÄNDERUNG FEB. 1973 GEGENÜBER FEB. NOV. 1972			
						1972		1973	
						FEB.	NOV.	FEB.	IN PROZENT
						NEUBAU			
ERDARBEITEN	13,42	73,5	125,8	135,3	140,0	137,2	141,0	140,8	+ 2,6 - 0,1
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	125,8	135,3	140,0	137,2	141,0	140,8	+ 2,6 - 0,1
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	150,5	167,5	179,9	173,9	182,6	184,0	+ 5,8 + 0,8
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	74,9	151,0	165,8	176,0	170,6	178,2	179,9	+ 5,5 + 1,0
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	144,1	156,0	166,4	160,9	169,9	170,9	+ 6,2 + 0,6
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	74,1	143,1	155,8	166,7	160,9	169,7	171,6	+ 6,7 + 1,1
ZIMMERARBEITEN	16,40	83,1	148,9	164,0	175,6	170,3	178,9	181,5	+ 6,6 + 1,5
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	84,5	154,0	169,4	180,5	174,7	183,0	185,1	+ 6,0 + 1,1
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	80,6	154,8	171,0	182,9	177,2	186,1	188,2	+ 6,2 + 1,1
KLEMPNERARBEITEN	8,18	81,3	152,8	167,6	179,8	176,4	182,2	187,9	+ 6,5 + 3,1
ROHBAUARBEITEN	304,28	74,8	150,0	165,4	176,7	171,1	179,3	181,1	+ 5,8 + 1,0
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	70,2	161,3	179,3	197,4	188,1	202,6	203,9	+ 8,4 + 0,6
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	144,9	161,0	177,2	168,8	181,5	184,6	+ 9,4 + 1,7
ESTRICHARBEITEN	14,18	81,5	142,0	158,5	171,6	165,8	174,9	176,1	+ 6,2 + 0,7
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	130,1	146,3	155,9	150,6	158,6	160,0	+ 6,2 + 0,9
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	151,8	167,8	181,7	178,3	185,9	193,4	+ 8,5 + 4,0
PARKETARBEITEN	4,65	82,9	132,4	143,5	153,8	150,4	157,8	163,5	+ 8,7 + 3,6
ROLLADENARBEITEN	9,55	86,4	109,9	118,0	124,8	123,6	126,5	129,3	+ 4,6 + 2,2
METALLBAUARBEITEN	12,99	77,3	140,5	154,8	165,0	162,1	167,6	173,8	+ 7,2 + 3,7
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	76,1	152,1	174,0	182,2	179,4	184,9	187,5	+ 4,5 + 1,4
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	80,8	140,3	151,5	158,9	156,5	160,9	164,5	+ 5,1 + 2,2
ANSTRICHARBEITEN	24,31	68,8	161,2	181,3	194,9	188,0	198,1	198,8	+ 5,7 + 0,4
BODENBELAGARBEITEN	15,06	94,3	108,8	115,9	122,1	120,4	123,4	125,2	+ 4,0 + 1,5
TAPEZIERARBEITEN	7,89	75,5	152,2	169,7	183,1	177,6	186,5	187,4	+ 5,5 + 0,5
AUSBAUARBEITEN	246,30	75,7	147,9	163,7	176,9	171,6	180,6	183,9	+ 7,2 + 1,8
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	80,8	138,6	152,3	159,7	157,8	161,4	167,5	+ 6,1 + 3,8
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	147,8	162,5	173,0	170,4	175,4	182,9	+ 7,3 + 4,3
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	71,7	138,7	155,1	164,1	162,6	165,6	173,8	+ 6,9 + 5,0
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	77,3	140,0	155,8	165,0	162,9	167,2	175,1	+ 7,5 + 4,7
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	78,0	150,6	167,2	180,4	176,6	182,9	191,1	+ 8,2 + 4,5
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	80,2	141,9	156,7	165,7	163,6	167,6	174,8	+ 6,8 + 4,3
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,20	75,8	147,4	162,7	174,3	169,4	177,1	180,3	+ 6,4 + 1,8
ERDARBEITEN	11,67	71,6	114,8	122,7	124,8	123,1	125,7	125,7	+ 2,1 -
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	73,1	141,8	156,6	164,8	160,3	166,9	167,5	+ 4,5 + 0,4
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	147,6	160,6	171,8	165,5	175,0	176,8	+ 6,8 + 1,0
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	83,5	142,2	159,3	171,6	168,8	173,9	181,7	+ 7,6 + 4,5
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	167,4	190,6	203,1	200,9	204,8	216,5	+ 7,8 + 5,7
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	122,0	132,9	135,6	134,0	136,3	136,7	+ 2,0 + 0,3
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	86,6	115,6	125,4	128,2	127,1	128,9	129,2	+ 1,7 + 0,2
ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	79,0	129,2	141,4	147,7	145,1	149,2	151,4	+ 4,3 + 1,5
BODENARBEITEN	21,63	74,7	155,3	173,2	184,5	180,9	186,9	193,6	+ 7,0 + 3,6
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	75,6	143,8	156,5	167,0	161,7	170,0	172,2	+ 6,5 + 1,3
GARTENEGARBEITEN	14,13	85,5	116,0	126,1	127,6	126,6	128,5	128,9	+ 1,8 + 0,3
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	100,0	110,7	139,1	146,1	143,2	154,6	154,6	+ 8,0 -
AUSSENANLAGEN	49,08	80,4	137,7	153,5	161,4	158,3	164,0	167,5	+ 5,8 + 2,1
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	77,9	141,3	154,5	164,3	160,2	166,6	169,3	+ 5,7 + 1,6
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	79,4	136,6	147,0	154,4	150,8	156,1	157,1	+ 4,2 + 0,6
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	79,5	137,7	148,5	156,6	153,1	158,6	160,9	+ 5,1 + 1,5
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	78,5	139,9	152,1	161,2	157,3	163,4	165,7	+ 5,3 + 1,4
STAHLBAUARBEITEN	106,25	92,2	133,3	157,7	171,1	167,4	174,1	183,5	+ 5,6 + 5,4
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	150,7	166,6	177,2	175,5	179,4	188,2	+ 7,2 + 4,9
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	99,8	101,4	101,0	101,3	100,9	100,6	- 0,7 - 0,3
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	73,9	139,3	155,6	165,1	162,6	167,7	175,2	+ 7,7 + 4,5
BESONDERE BETRIEBSRICHTUNGEN	118,14	91,3	132,9	156,0	168,7	165,2	171,5	180,5	+ 9,3 + 5,2
METALLBAUARBEITEN	1,33	80,3	154,4	172,3	191,7	191,7	191,7	191,7	-
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	127,1	140,8	152,8	152,3	154,1	154,1	+ 1,2 -
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	85,9	128,0	139,4	145,1	143,5	146,2	148,9	+ 3,8 + 1,8
GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	89,1	131,1	144,2	154,0	153,1	159,1	156,4	+ 2,2 + 0,8
GESAMTBAUPREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X)	1 000	78,5	143,1	159,0	169,8	165,5	172,5	176,3	+ 6,5 + 2,2
EINFAMILIENGEBÄUDE	1 000	76,1	147,2	162,6	174,2	169,4	177,1	180,4	+ 6,5 + 1,9
MEHRFAMILIENGEBÄUDE	1 000	75,6	147,6	162,9	174,3	169,4	177,1	180,2	+ 6,4 + 1,8
GEMISCHT GENUTZTE GEBÄUDE	1 000	77,1	147,4	162,8	173,7	169,1	176,4	179,7	+ 6,3 + 1,9
BUEROGEBÄUDE	1 000	77,1	147,7	162,4	172,8	168,3	175,3	178,8	+ 6,2 + 2,0
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	78,1	146,9	162,3	173,4	168,4	176,0	178,5	+ 6,0 + 1,4
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	79,0	149,2	165,2	173,3	169,5	175,0	177,7	+ 4,8 + 1,5
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	150,0	166,1	176,8	172,9	179,2	184,3	+ 6,6 + 2,8
STRASSENBAU	1 000	80,5	115,6	124,8	126,7	125,2	127,5	127,7	+ 2,0 + 0,2
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	81,8	121,2	131,4	134,3	132,6	135,2	135,4	+ 2,1 + 0,1
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	79,9	142,0	154,1	160,5	157,0	161,9	164,2	+ 4,6 + 1,4
STAUMAUER	1 000	76,4	141,2	152,5	159,6	155,5	161,2	162,6	+ 4,6 + 0,9
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN									
EINFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	142,0	156,8	166,8	163,1	169,1	173,0	+ 6,1 + 2,3
MEHRFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	143,3	158,1	168,1	164,2	170,4	173,5	+ 5,7 + 1,8
MEHRFAMILIENGEBÄUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	138,4	152,0	161,1	157,9	163,1	166,8	+ 5,6 + 2,3
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	-	159,2	178,3	191,0	184,5	194,4	195,3	+ 5,9 + 0,5

\*) NEUBAU 1958 BUNDESgebiet OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESgebiet.-  
1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BALKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.



2. PREISINDICES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMT INDEX NEUBAU	1971		1972		1972		1973		VERAENDERUNG FEB. 1973 GEGENUEBER FEB. 1972 IN PROZENT
		DURCHSCHNITT		DURCHSCHNITT		FEB. NOV.		FEB. NOV.		
ERDARBEITEN	13,42	121,8	126,2	123,6	127,0	126,8	+ 2,6	- 0,2		
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	121,8	126,2	123,6	127,0	126,8	+ 2,6	- 0,2		
MAUERARBEITEN	114,97	150,9	162,1	156,7	164,5	165,8	+ 5,8	+ 0,8		
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	149,4	158,6	153,7	160,5	162,1	+ 5,5	+ 1,0		
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	140,5	149,9	145,0	153,1	154,0	+ 6,2	+ 0,6		
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	140,4	150,2	145,0	152,9	154,6	+ 6,6	+ 1,1		
ZIMMERARBEITEN	16,40	147,7	158,2	153,4	161,1	163,6	+ 6,6	+ 1,6		
ABDICHTUNGARBEITEN	6,26	152,6	162,6	157,4	164,9	166,8	+ 6,0	+ 1,2		
DACHDECKUNGARBEITEN	15,16	154,1	164,8	159,6	167,6	169,6	+ 6,3	+ 1,2		
KLEMPNERARBEITEN	8,18	151,0	162,0	158,9	164,1	169,3	+ 6,5	+ 3,2		
ROHBAUARBEITEN	304,28	149,0	159,2	154,1	161,6	163,2	+ 5,9	+ 1,0		
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	161,5	177,9	169,4	182,5	183,7	+ 8,4	+ 0,7		
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	145,0	169,6	152,0	163,6	166,3	+ 9,4	+ 1,7		
ESTRICHARBEITEN	14,18	142,8	154,6	149,3	157,6	158,7	+ 6,3	+ 0,7		
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	131,8	140,5	135,7	142,9	144,1	+ 6,2	+ 0,8		
TISCHLERARBEITEN	53,23	151,2	163,7	160,7	167,5	174,3	+ 8,5	+ 4,1		
PARKETARBEITEN	4,65	129,3	138,6	135,5	142,1	147,2	+ 8,6	+ 3,6		
ROLLADENARBEITEN	9,55	106,3	112,4	111,3	114,0	116,4	+ 4,6	+ 2,1		
METALLBAUARBEITEN	12,99	139,5	148,6	146,1	150,9	156,6	+ 7,2	+ 3,8		
VERGLASUNGARBEITEN	10,09	156,7	164,1	161,6	166,6	168,9	+ 4,5	+ 1,4		
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	136,5	143,2	141,0	144,9	148,2	+ 5,1	+ 2,3		
ANSTRICHARBEITEN	24,31	163,4	175,6	169,4	178,5	179,1	+ 5,7	+ 0,3		
BODENBELAGARBEITEN	15,06	104,4	110,0	108,5	111,1	112,8	+ 4,0	+ 1,5		
TAPEZIERARBEITEN	7,89	152,9	165,0	160,0	168,1	168,8	+ 5,5	+ 0,4		
AUSBAUARBEITEN	246,30	147,5	159,4	154,6	162,7	165,7	+ 7,2	+ 1,8		
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	137,2	143,9	142,2	145,4	150,9	+ 6,1	+ 3,8		
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	146,4	155,9	153,5	158,1	164,8	+ 7,4	+ 4,2		
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	139,7	147,9	146,5	149,2	156,6	+ 6,9	+ 5,0		
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	140,4	148,7	146,8	150,6	157,8	+ 7,5	+ 4,8		
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	150,7	162,6	159,1	164,8	172,2	+ 8,2	+ 4,5		
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	141,2	149,3	147,4	151,0	157,5	+ 6,9	+ 4,3		
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	146,6	157,0	152,6	159,5	162,4	+ 6,4	+ 1,8		
ERDARBEITEN	11,67	110,6	112,4	110,9	113,2	113,2	+ 2,1	-		
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	141,0	148,5	144,4	150,3	150,9	+ 4,5	+ 0,4		
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	144,5	154,8	149,1	157,7	159,3	+ 6,8	+ 1,0		
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	143,5	154,6	152,1	156,7	163,7	+ 7,6	+ 4,5		
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	171,5	182,9	181,0	184,5	195,0	+ 7,7	+ 5,7		
UNTERBAUARBEITEN	12,87	119,8	122,2	120,7	122,8	123,2	+ 2,1	+ 0,3		
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	113,0	115,5	114,5	116,2	116,4	+ 1,7	+ 0,2		
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	127,4	133,1	130,7	134,4	136,4	+ 4,4	+ 1,5		
BODENARBEITEN	21,63	156,0	166,2	163,0	168,3	174,4	+ 7,0	+ 3,6		
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	141,0	150,5	145,7	153,1	155,1	+ 6,5	+ 1,3		
GARTENEGARBEITEN	14,13	113,6	115,0	114,1	115,8	116,2	+ 1,8	+ 0,3		
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	125,3	131,6	129,0	139,3	139,3	+ 8,0	-		
AUSSENANLAGEN	49,08	188,2	145,4	142,6	147,8	150,9	+ 5,8	+ 2,1		
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	139,2	148,0	144,3	150,1	152,5	+ 5,7	+ 1,6		
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	139,1	139,1	135,9	140,6	141,5	+ 4,1	+ 0,6		
VERWALTUNGSL EISTUNGEN	16,79	133,8	141,1	137,9	142,9	145,0	+ 5,1	+ 1,5		
BAUNEBCHEISTUNGEN 2)	73,96	137,0	145,2	141,7	147,2	149,3	+ 5,4	+ 1,4		
STAHLBAUARBEITEN	106,25	142,1	164,2	150,8	156,8	165,3	+ 9,6	+ 5,4		
METALLBAUARBEITEN	2,71	150,1	169,7	158,1	161,6	169,5	+ 7,2	+ 4,9		
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	91,4	91,0	91,3	90,9	90,6	- 0,8	- 0,3		
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	140,1	148,7	146,5	151,1	157,8	+ 7,7	+ 4,4		
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	140,5	152,0	148,8	154,5	162,6	+ 9,3	+ 5,2		
METALLBAUARBEITEN	1,33	155,2	172,7	172,7	172,7	172,7	-	-		
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	126,8	137,7	137,3	138,8	138,8	+ 1,1	-		
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	125,6	130,7	129,3	131,7	134,1	+ 3,7	+ 1,8		
GERAET UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	129,9	138,7	137,9	139,7	140,9	+ 2,2	+ 0,9		
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGBAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	143,2	153,0	149,1	155,4	158,8	+ 6,5	+ 2,2		
EINFAMILIENGEBAEUDE	1 000	146,4	156,9	152,6	159,5	162,5	+ 6,5	+ 1,9		
MEHRFAMILIENGEBAEUDE	1 000	146,8	157,1	152,6	159,6	162,3	+ 6,4	+ 1,7		
GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUDE	1 000	146,7	156,5	152,4	158,9	161,9	+ 6,2	+ 1,9		
BUEROGEBAEUDE	1 000	146,3	155,7	151,6	158,0	161,1	+ 6,3	+ 2,0		
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	146,2	156,2	151,7	158,6	160,8	+ 6,0	+ 1,4		
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	148,9	156,1	152,7	157,6	160,1	+ 4,8	+ 1,6		
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	149,6	159,3	155,7	161,5	166,1	+ 6,7	+ 2,8		
STRASSENBAU	1 000	112,4	114,1	112,8	114,8	115,0	+ 2,0	+ 0,2		
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	112,3	121,0	119,5	121,8	122,0	+ 2,1	+ 0,2		
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	138,8	144,6	141,4	145,9	147,9	+ 4,6	+ 1,4		
STAUMAUER	1 000	137,5	143,7	140,0	145,2	146,5	+ 4,6	+ 0,9		
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBAEUDEN										
EINFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	141,3	160,3	147,0	152,3	155,9	+ 6,1	+ 2,4		
MEHRFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	142,5	161,4	147,9	153,5	156,3	+ 5,7	+ 1,8		
MEHRFAMILIENGEBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	136,9	145,1	142,3	146,9	150,3	+ 5,6	+ 2,3		
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	160,6	172,1	166,2	175,1	175,9	+ 5,8	+ 0,5		

1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCHEISTUNGEN NACH DIN 276.



**3. Preisindices für Einfamilienhäuser in vorgefertigter- und konventioneller Bauart**  
**einschl. Umsatz - (Mehrwert-) steuer**  
**1970 = 100**

Jahr  Halbjahr	Fertigbau				Konventioneller Bau	
	ohne		mit		Bauleistungen	
	Unterkellerung				am Gebäude	
	Originalbasisjahr 1970				Originalbasisjahr 1962	
	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent
1968 D .....	91,3	.	89,5	.	82,3	.
1969 D .....	93,6	+ 2,5	91,9	+ 2,7	86,5	+ 5,1
1970 D .....	100	+ 6,8	100	+ 8,8	100	+15,6
1971 D .....	108,2	+ 8,2	109,7	+ 9,7	110,5	+10,5
1972 D .....	115,4	+ 6,7	118,4	+ 7,9	118,4	+ 7,1
1968 1. Halbjahr	90,5	.	88,9	.	81,6	.
2. Halbjahr	92,1	+ 1,8	90,0	+ 1,2	82,9	+ 1,6
1969 1. Halbjahr	92,6	+ 0,5	90,6	+ 0,7	84,5	+ 1,9
2. Halbjahr	94,5	+ 2,1	93,2	+ 2,9	88,5	+ 4,7
1970 1. Halbjahr	99,0	+ 4,8	98,2	+ 5,4	97,8	+10,5
2. Halbjahr	101,0	+ 2,0	101,8	+ 3,7	102,2	+ 4,5
1971 1. Halbjahr	107,2	+ 6,1	107,7	+ 5,8	108,4	+ 6,1
2. Halbjahr	109,2	+ 1,9	111,6	+ 3,6	112,5	+ 3,8
1972 1. Halbjahr	114,3	+ 4,7	117,9	+ 5,6	116,8	+ 3,8
2. Halbjahr	116,5	+ 1,9	118,8	+ 0,8	119,9	+ 2,7







