

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindizes für Bauwerke und Bauland

**I. Meßzahlen für Bauleistungspreise
und Preisindizes für Bauwerke**

August 1975

Eilbericht



VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ
Bestellnummer: 310510 – 752303

Erschienen im November 1975

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet

Einzelpreis DM 1,—

Jahresbezugspreis DM 3,— (für einen kompletten Berichtsjahrgang)

Inhalt

	Seite
1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart	
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) einschl. bzw. ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre	4
2. Preisindizes für Bauwerke in konventioneller Bauart Neubau und Instandhaltung (1962 = 100)	
einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer	6
ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer	7
3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer (1970 = 100) .	8

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- . = kein Nachweis vorhanden
- A) = einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
- B) = ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer

1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart

Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)

von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre *)

Berechnungsgrundlagen	Jahr 1)	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 2)
		= 100						
1913 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	.
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+ 186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1924 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2	.
1928/30 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1925 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
	1926 D	165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	- 2,7
	1927 D	167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
	1928 D	175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
	1929 D	178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
	1930 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
	1931 D	155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
	1932 D	132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
	1933 D	125,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
	1934 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21	1935 D	131,8	123,2	96,8	52,4	37,9	28,7	-
	1936 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	-
	1937 D	134,7	125,9	99,0	53,5	38,7	29,3	+ 2,1
	1938 D	136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 1,0
	1939 D	138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,7
	1940 D	140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,3
	1941 D	146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 4,9
	1942 D	158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 8,1
	1943 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 2,3
	1944 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21/38	1945 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,3
	1946 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
	1947 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
	1948 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
	1949 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
	1950 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1951 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1952 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1953 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
	1954 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	1955 D	317,8	296,1	233,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
	1956 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
	1957 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1958 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
	1959 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 5,3
	1960 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,5
	1961 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 7,6
	1962 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 8,3
	1963 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 5,2
	1964 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	+ 4,6
1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/1	1965 D	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	+ 4,2
	1966 D	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	+ 3,4
	1967 D	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	- 2,2
	1968 D A)	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	+ 4,2
	1968 D B)	503,3	469,1	369,4	199,6	144,8	109,3	.
	1969 D A)	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
	1969 D B)	527,6	491,7	387,2	209,2	151,7	114,6	+ 4,8
	1970 D A)	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4	+ 15,9
	1970 D B)	610,9	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 15,9
	1971 D A)	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7	+ 10,4
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/1	1971 D B)	674,4	628,6	494,8	267,4	193,8	146,6	+ 10,4
	1972 D A)	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3	+ 7,1
	1972 D B)	722,4	673,3	530,0	286,3	207,7	157,0	+ 7,1
	1973 D A)	859,2	800,5	630,9	340,6	247,2	187,1	+ 7,3
	1973 D B)	776,0	723,1	569,3	307,5	223,2	168,6	+ 7,4
	1974 D A)	921,9	858,9	676,9	365,5	265,1	200,8	+ 7,3
	1974 D B)	832,7	776,0	610,8	330,0	239,5	180,9	+ 7,3

*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. — 2) Gegenüber Vorjahr aus den Indizes 1962 = 100.

1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)
von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre *)

Berechnungsgrundlagen		Monat		1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent ¹⁾	
				= 100							
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/1	1962 Febr.			443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	+ 1,2	
	Mai			459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5	
	Aug.			464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0	
	Nov.			470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4	
	1965 Febr.			515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1	+ 0,4	
	Mai			529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1	+ 2,7	
	Aug.			531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5	+ 0,3	
	Nov.			533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8	+ 0,3	
	1966 Febr.			537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9	+ 0,9	
	Mai			548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1	+ 1,9	
	Aug.			548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2	+ 0,1	
	Nov.			545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6	- 0,5	
	1967 Febr.			539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3	- 1,1	
	Mai			533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0	- 1,1	
	Aug.			531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5	- 0,4	
	Nov.			528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8	- 0,6	
	1968 Febr.	A)			551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	+ 4,4
		B)			501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	-
	Mai	A)			551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	-
		B)			501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	-
	Aug.	A)			559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5	+ 1,3
		B)			504,2	469,9	370,0	199,9	145,0	109,5	+ 0,5
	Nov.	A)			560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9	+ 0,3
		B)			505,7	471,3	371,1	200,5	145,4	109,8	+ 0,3
	1969 Febr.	A)			564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
		B)			508,7	474,1	373,3	201,7	146,3	110,5	+ 0,6
	Mai	A)			578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
		B)			520,9	485,5	382,3	206,5	149,8	113,2	+ 2,4
	Aug.	A)			588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
		B)			530,8	494,7	389,6	210,4	152,6	115,3	+ 1,9
	Nov.	A)			609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
		B)			549,9	512,5	403,6	218,0	158,1	119,5	+ 3,6
	1970 Febr.	A)			647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
		B)			583,4	543,8	428,2	231,3	167,7	126,8	+ 6,1
	Mai	A)			678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
		B)			610,8	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 4,7
	Aug.	A)			688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6	+ 1,5
		B)			620,0	577,9	455,0	245,8	178,2	134,8	+ 1,5
	Nov.	A)			698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8	+ 1,5
		B)			629,3	586,6	461,8	249,5	180,9	136,8	+ 1,5
1971 Febr.	A)			716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8	+ 2,6	
	B)			645,7	601,9	473,8	256,0	185,6	140,4	+ 2,6	
Mai	A)			752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6	+ 5,0	
	B)			678,0	632,0	497,5	268,8	194,9	147,4	+ 5,0	
Aug.	A)			760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3	+ 1,0	
	B)			684,8	638,3	502,5	271,5	196,8	148,9	+ 1,0	
Nov.	A)			763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2	+ 0,5	
	B)			688,9	642,1	505,5	273,1	198,0	149,8	+ 0,6	
1972 Febr.	A)			778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4	+ 1,9	
	B)			702,0	654,3	515,1	278,3	201,8	152,6	+ 1,9	
Mai	A)			802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6	+ 3,1	
	B)			723,8	674,6	531,1	286,9	208,1	157,3	+ 3,1	
Aug.	A)			808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9	+ 0,7	
	B)			729,6	680,0	535,3	289,2	209,8	158,5	+ 0,8	
Nov.	A)			813,8	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1	+ 0,7	
	B)			734,0	684,1	538,5	290,9	211,1	159,5	+ 0,6	
1973 Febr.	A)			828,4	771,9	608,3	328,4	238,4	180,3	+ 1,8	
	B)			747,2	696,4	548,2	296,1	214,9	162,4	+ 1,8	
Mai	A)			865,7	806,6	635,7	343,2	249,1	188,5	+ 4,5	
	B)			781,6	728,4	573,4	309,7	224,8	169,8	+ 4,6	
Aug.	A)			871,8	812,2	640,1	345,6	250,8	189,9	+ 0,7	
	B)			787,9	734,2	578,0	312,2	226,6	171,1	+ 0,8	
Nov.	A)			870,9	811,4	639,5	345,3	250,5	189,8	- 0,1	
	B)			787,1	733,5	577,4	311,9	226,4	171,0	- 0,1	
1974 Febr.	A)			890,1	829,3	653,6	352,9	256,0	193,9	+ 2,2	
	B)			803,6	748,9	589,5	318,4	231,2	174,6	+ 2,1	
Mai	A)			928,4	865,0	681,7	368,1	267,0	202,2	+ 4,3	
	B)			838,2	781,1	614,8	332,1	241,1	182,1	+ 4,3	
Aug.	A)			934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,6	+ 0,7	
	B)			844,9	787,3	619,7	334,8	243,0	183,5	+ 0,8	
Nov.	A)			934,0	870,2	685,8	370,3	268,6	203,4	- 0,1	
	B)			844,1	786,5	619,1	334,5	242,8	183,3	- 0,1	
1975 Febr.	A)			934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,7	+ 0,1	
	B)			844,9	787,3	619,7	334,8	243,0	183,5	+ 0,1	
Mai	A)			949,9	885,0	697,5	376,6	273,2	207,0	+ 1,6	
	B)			858,4	799,9	629,6	340,2	246,9	186,5	+ 1,6	
Aug.	A)			951,8	886,8	698,9	377,4	273,7	207,4	+ 0,2	
	B)			860,1	801,5	630,9	340,9	247,4	186,8	+ 0,2	
Nov.	A)										
	B)										

*) 1958 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Gegenüber Vorvierteljahr aus den Indizes 1962 = 100.

2. PREISINDEXES FÜR BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER*)
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

ART	WÄGUNGSGE- AMTEIL AN GESAMTINDEX	1958	1972	1973	1974	1974	1975	VERÄNDERUNG AUG. 1975 GEGENÜBER AUG. MAI 1974 1975	
								IN PROZENT	
NEUBAU									
ERDARBEITEN	13,42	73,5	140,0	144,2	147,6	148,9	148,6	148,1	- 0,5 - 0,3
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	140,0	144,2	147,6	148,9	148,6	148,1	- 0,5 - 0,3
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	179,9	190,6	198,2	200,6	202,1	202,2	+ 0,8 -
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	74,9	176,0	185,9	191,0	193,4	191,3	190,8	- 1,3 - 0,3
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	166,4	178,2	188,8	191,2	193,4	195,0	+ 2,0 + 0,8
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	74,1	166,7	178,6	190,8	193,6	197,6	197,8	+ 2,2 + 0,1
ZIMMERARBEITEN	16,40	83,1	175,6	192,6	213,0	217,2	218,9	219,2	+ 0,9 + 0,1
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	84,5	180,5	192,0	207,9	210,8	215,1	214,6	+ 1,8 - 0,2
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	80,6	182,9	198,3	223,6	227,2	236,8	237,8	+ 4,7 + 0,4
KLEMPNERARBEITEN	8,18	81,3	179,8	194,1	223,6	227,5	233,9	234,9	+ 3,3 + 0,4
ROHBAUARBEITEN	304,28	74,8	176,7	188,0	197,6	200,3	201,5	201,5	+ 0,6 -
PUTZ- UND STÜCKARBEITEN	61,50	70,2	197,4	214,6	224,4	227,4	226,6	227,0	- 0,2 + 0,2
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	177,2	195,3	211,5	215,3	220,6	221,1	+ 2,7 + 0,2
ESTRICHARBEITEN	14,18	81,5	171,6	183,5	201,2	204,9	207,0	207,5	+ 1,3 + 0,2
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	155,9	165,5	184,4	187,2	189,0	189,7	+ 1,3 + 0,4
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	181,7	201,5	222,0	224,0	230,2	231,4	+ 3,3 + 0,5
PARKETARBEITEN	4,65	82,9	153,8	171,4	189,2	191,7	195,7	196,1	+ 2,3 + 0,2
ROLLADENARBEITEN	9,55	86,4	124,8	130,6	138,3	139,3	141,4	141,2	+ 1,4 - 0,1
METALLBAUARBEITEN	12,99	77,3	165,0	178,4	195,8	198,0	205,5	205,8	+ 3,9 + 0,1
VERGLASUNGSARBEITEN	15,09	76,1	182,2	192,3	205,1	209,3	215,3	217,7	+ 4,0 + 1,1
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	80,8	158,9	170,2	189,8	192,6	204,2	206,6	+ 7,3 + 1,2
ANSTRICHARBEITEN	24,31	68,8	194,9	208,7	229,6	234,6	241,9	243,1	+ 3,6 + 0,5
BÜDENBELAGARBEITEN	15,06	94,3	122,1	128,0	146,1	147,9	151,5	151,6	+ 2,5 + 0,1
TAPEZIERARBEITEN	7,89	75,5	183,1	194,7	214,1	219,0	226,5	227,6	+ 3,9 + 0,5
AUSBAUARBEITEN	246,30	75,7	176,9	191,7	208,0	210,9	215,3	216,2	+ 2,5 + 0,4
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	80,8	159,7	173,4	192,9	196,9	205,3	205,4	+ 4,3 -
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	173,0	188,9	212,0	215,9	220,4	221,0	+ 2,4 + 0,3
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	71,7	164,1	176,5	193,7	195,8	204,7	204,9	+ 4,6 + 0,1
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	77,3	165,0	177,6	196,6	199,2	207,2	207,9	+ 4,4 + 0,3
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	78,0	180,4	196,6	222,3	225,9	240,6	242,0	+ 7,1 + 0,6
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	80,2	165,7	179,7	199,9	203,3	210,7	211,0	+ 3,8 + 0,1
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,20	75,8	174,3	187,1	200,8	203,6	207,0	207,4	+ 1,9 + 0,2
ERDARBEITEN	11,67	71,6	124,8	128,6	134,7	136,3	137,3	136,6	+ 0,2 - 0,5
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	73,1	164,8	173,5	186,3	188,9	193,2	192,6	+ 2,0 - 0,3
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	171,8	185,0	198,1	201,9	204,3	205,4	+ 1,7 + 0,5
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	83,5	171,6	187,1	208,9	212,4	219,5	220,3	+ 3,7 + 0,4
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	203,1	220,6	248,3	251,4	261,5	262,6	+ 4,5 + 0,4
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	135,6	139,4	149,1	150,9	153,2	152,2	+ 0,9 - 0,7
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	86,6	128,2	132,2	156,3	158,7	159,7	158,6	- 0,1 - 0,7
ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	79,0	147,7	155,7	171,9	174,5	177,5	177,2	+ 1,5 - 0,2
BODENARBEITEN	21,63	74,7	184,5	200,2	221,9	225,6	234,4	234,9	+ 4,1 + 0,2
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	75,6	167,0	179,5	192,4	195,6	198,4	199,5	+ 2,0 + 0,6
GARTENWEGARBEITEN	14,13	85,5	127,6	132,1	150,0	151,8	152,7	151,7	- 0,1 - 0,7
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	100,0	146,1	178,3	220,0	219,9	241,9	241,9	+10,0 -
AUSSENANLAGEN	49,08	80,4	161,4	174,9	195,8	198,5	205,3	205,4	+ 3,5 -
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	77,9	164,3	174,9	186,1	188,4	191,1	194,8	+ 3,4 + 1,9
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	79,4	154,4	161,3	167,2	168,8	169,5	169,5	+ 0,4 -
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	79,5	156,6	165,7	174,9	176,7	179,0	179,2	+ 1,4 + 0,1
BAUNEBCHEISTUNGEN 2)	73,96	78,5	161,2	171,0	180,9	183,1	185,4	187,8	+ 2,6 + 1,3
STAHLBAUARBEITEN	106,25	92,2	171,1	187,7	200,7	203,1	214,9	214,7	+ 5,7 - 0,1
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	177,2	192,7	216,5	219,1	229,0	229,4	+ 4,7 + 0,2
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	101,0	101,2	105,0	106,1	111,2	110,9	+ 4,5 - 0,3
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	73,9	165,1	177,7	196,7	199,3	207,7	207,7	+ 4,2 -
BESONDERE BETRIEBSRICHTUNGEN	118,14	91,3	168,7	184,5	197,7	203,1	211,4	211,3	+ 5,6 -
METALLBAUARBEITEN	1,33	80,3	191,7	196,7	223,7	229,1	229,1	229,1	- -
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	152,8	154,1	166,1	167,7	173,5	173,5	+ 3,5 -
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	85,9	145,1	151,6	168,9	172,6	187,0	188,6	+ 9,3 + 0,9
GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	89,1	154,0	158,4	174,9	178,1	187,4	188,2	+ 5,7 + 0,4
GESAMTBAUPREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X)	1 000	78,5	169,8	182,4	196,3	199,0	203,5	203,9	+ 2,5 + 0,2
EINFAMILIENGEBÄUDE	1 000	76,1	174,2	187,4	201,9	204,8	208,6	209,1	+ 2,1 + 0,2
MEHRFAMILIENGEBÄUDE	1 000	75,6	174,3	186,9	199,7	202,5	205,4	205,7	+ 1,6 + 0,1
GEMISCHT GENUTZTE GEBÄUDE	1 000	77,1	173,7	186,3	199,7	202,5	205,8	206,1	+ 1,8 + 0,1
BUEROGEBÄUDE	1 000	77,1	172,8	185,1	197,9	200,7	202,6	202,6	+ 0,9 -
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	78,1	173,4	185,5	198,4	201,1	203,5	203,6	+ 1,2 -
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	79,0	173,3	183,6	194,7	197,1	200,3	201,0	+ 2,0 + 0,3
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	176,8	190,5	207,2	210,2	215,3	215,6	+ 2,6 + 0,1
STRASSENBAU	1 000	80,5	126,7	130,9	143,5	145,5	147,9	147,4	+ 1,3 - 0,3
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	81,8	134,3	138,5	152,5	154,7	157,9	157,6	+ 1,9 - 0,2
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	79,9	160,5	169,2	178,7	180,8	182,0	181,3	+ 0,3 - 0,4
STAUMAUER	1 000	76,4	159,6	167,7	174,4	176,7	174,9	174,3	- 1,4 - 0,3
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN									
EINFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	166,8	178,9	196,1	199,4	205,9	206,8	+ 3,7 + 0,4
MEHRFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	168,1	180,0	197,4	200,9	207,2	208,2	+ 3,6 + 0,5
MEHRFAMILIENGEBÄUDE OHNE SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	161,1	172,5	189,6	192,7	199,2	200,0	+ 3,8 + 0,4
SCHÖNHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	-	191,0	204,7	223,5	228,4	234,1	236,0	+ 3,3 + 0,8

*) NEUBAU 1958 BUNDESBEZIRK OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESBEZIRK.-
1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BBAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUBEREINIGUNGSKOSTEN NACH DIN 276.

2. PREISINDIZES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER.
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1973	1974	VERAENDERUNG AUG. 1975 GEGENUEBER AUG. MAI 1974 1975			
				IN PROZENT			
				AUG.	MAI	AUG.	MAI
NEUBAU							
ERDARBEITEN	13,42	129,9	133,0	134,2	133,9	133,4	- 0,6 - C,4
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	129,9	133,0	134,2	133,9	133,4	- 0,6 - C,4
MAUERARBEITEN	114,97	171,7	178,5	180,7	182,1	182,1	+ 0,8 -
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	167,5	172,1	174,3	172,4	171,9	- 1,4 - 0,3
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	160,6	170,1	172,2	174,2	175,7	+ 2,0 + 0,9
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	160,9	171,9	174,4	178,1	178,2	+ 2,2 + C,1
ZIMMERARBEITEN	16,40	173,5	191,9	195,7	197,2	197,4	+ 0,9 + 0,1
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	173,0	187,3	189,9	193,8	193,3	+ 1,8 - 0,3
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	178,6	201,5	204,7	213,3	214,2	+ 4,6 + C,4
KLEMPNERARBEITEN	8,18	174,9	201,4	204,9	210,7	211,6	+ 3,3 + C,4
ROHBAUARBEITEN	304,28	169,4	178,0	180,4	181,5	181,5	+ 0,6 -
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	153,3	202,2	204,9	204,2	204,5	- 0,2 + C,1
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	175,9	190,6	193,9	198,8	199,2	+ 2,7 + C,2
ESTRICHARBEITEN	14,18	165,3	181,3	184,6	186,5	187,0	+ 1,3 + 0,3
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	149,1	166,1	168,6	170,3	170,9	+ 1,4 + 0,4
TISCHLERARBEITEN	53,23	181,5	200,0	201,8	207,4	208,4	+ 3,3 + 0,5
PARKETTARBEITEN	4,65	154,4	170,4	172,7	176,3	176,7	+ 2,3 + 0,2
ROLLADENARBEITEN	9,55	117,6	124,6	125,6	127,4	127,3	+ 1,4 - 0,1
METALLBAUARBEITEN	12,99	160,8	176,4	178,4	185,2	185,4	+ 3,9 + 0,1
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	173,2	184,8	188,6	193,9	196,1	+ 4,0 + 1,1
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	153,3	171,0	173,5	184,0	186,2	+ 7,3 + 1,2
ANSTRICHARBEITEN	24,31	168,0	206,8	211,4	217,9	219,0	+ 3,6 + C,5
BODENBELAGARBEITEN	15,06	115,3	131,6	133,2	136,5	136,6	+ 2,6 + 0,1
TAPEZIERARBEITEN	7,89	175,4	192,9	197,3	204,0	205,0	+ 3,9 + 0,5
AUSBAUARBEITEN	246,30	172,8	187,3	190,0	194,0	194,8	+ 2,5 + 0,4
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	156,2	173,8	177,4	185,0	185,0	+ 4,3 -
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	170,2	191,0	194,5	198,6	199,2	+ 2,4 + 0,3
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	159,0	174,6	176,4	184,4	184,5	+ 4,6 + 0,1
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	160,0	177,1	179,4	186,7	187,3	+ 4,4 + 0,3
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	177,2	200,2	203,5	216,8	218,0	+ 7,1 + 0,6
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	161,9	180,1	183,2	189,8	190,1	+ 3,8 + C,2
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	168,6	180,9	183,5	186,5	186,8	+ 1,8 + 0,2
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN							
ERDARBEITEN	11,67	115,9	121,4	122,8	123,7	123,1	+ 0,2 - 0,5
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	156,3	167,8	170,2	174,1	173,5	+ 1,9 - 0,3
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	166,7	178,5	181,9	184,1	185,1	+ 1,8 + 0,5
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	168,5	188,2	191,4	197,7	198,5	+ 3,7 + 0,4
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	158,7	223,6	226,5	235,6	236,6	+ 4,5 + 0,4
UNTERBAUARBEITEN	12,87	125,6	134,3	136,0	138,1	137,1	+ 0,8 - 0,7
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	119,1	140,8	142,9	143,9	142,9	- - 0,7
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	140,3	154,8	157,2	159,9	159,7	+ 1,6 - 0,1
AUSSENANLAGEN							
BODENARBEITEN	21,63	160,4	199,9	203,2	211,2	211,7	+ 4,2 + 0,2
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	161,7	173,4	176,2	178,8	179,7	+ 2,0 + 0,5
GARTENWEGARBEITEN	14,13	119,1	135,1	136,7	137,5	136,7	- - 0,6
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	160,6	198,2	198,1	217,9	217,9	+10,0 -
AUSSENANLAGEN	49,08	157,5	176,4	178,8	184,9	185,0	+ 3,5 + 0,1
ARCHITEKTENLEISTUNGEN							
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	157,6	167,6	169,7	172,2	175,5	+ 3,4 + 1,9
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	145,3	150,6	152,1	152,7	152,7	+ 0,4 -
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	149,3	157,5	159,2	161,3	161,4	+ 1,4 + 0,1
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	154,0	163,0	164,9	167,1	169,2	+ 2,6 + 1,3
STAHLBAUARBEITEN							
STAHLBAUARBEITEN	106,25	169,1	180,8	183,0	193,6	193,4	+ 5,7 - 0,1
METALLBAUARBEITEN	2,71	173,6	195,1	197,4	206,3	206,7	+ 4,7 + 0,2
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	51,2	94,6	95,6	100,2	99,9	+ 4,5 - 0,3
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	160,1	177,2	179,5	187,1	187,1	+ 4,2 -
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	166,2	178,1	180,3	190,5	190,3	+ 5,5 - 0,1
METALLBAUARBEITEN							
METALLBAUARBEITEN	1,33	177,2	201,5	206,4	206,4	206,4	- -
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	138,8	149,6	151,0	156,3	156,3	+ 3,5 -
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	136,5	152,1	155,4	168,5	169,9	+ 9,3 + 0,8
GERAET UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	142,7	157,6	160,4	168,8	169,5	+ 5,7 + 0,4
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGEBAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	164,3	176,9	179,3	183,3	183,7	+ 2,5 + 0,2
EINFAMILIENGEBAEUDE							
EINFAMILIENGEBAEUDE	1 000	168,8	181,9	184,5	187,9	188,3	+ 2,1 + C,2
MEHRFAMILIENGEBAEUDE	1 000	168,3	179,9	182,4	185,0	185,3	+ 1,6 + C,2
GENISCHT GENUTZTE GEBAEUDE	1 000	167,8	180,0	182,5	185,4	185,7	+ 1,8 + C,2
BUEROGEBAEUDE							
BUEROGEBAEUDE	1 000	166,8	178,3	180,8	182,5	182,6	+ 1,0 + 0,1
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	167,1	178,7	181,2	183,3	183,4	+ 1,2 + 0,1
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	165,4	175,4	177,5	180,4	181,1	+ 2,0 + C,4
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	171,6	186,6	189,4	193,9	194,2	+ 2,5 + 0,2
STRASSENBAU							
STRASSENBAU	1 000	117,9	129,3	131,0	133,2	132,8	+ 1,4 - 0,3
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	124,8	137,4	139,4	142,3	142,0	+ 1,9 - 0,2
BRUECKEN IM STRASSENBAU							
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	152,5	161,0	162,9	164,0	163,3	+ 0,2 - 0,4
STAUMAUER							
STAUMAUER	1 000	151,1	157,1	159,2	157,6	157,1	- 1,3 - 0,3
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBAEUDEN							
EINFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	161,2	176,7	179,7	185,5	186,3	+ 3,7 + 0,4
MEHRFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	162,1	177,9	181,0	186,7	187,6	+ 3,6 + 0,5
MEHRFAMILIENGEBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	155,4	170,9	173,6	179,4	180,2	+ 3,8 + C,4
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	184,4	201,3	205,8	211,0	212,6	+ 3,3 + C,8

1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BALKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in vorgefertigter- und konventioneller Bauart
einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer

1970 = 100

Jahr Halbjahr	Fertigbau				Konventioneller Bau	
	ohne	Unterkellerung Originalbasisjahr 1970	mit		Bauleistungen am Gebäude Originalbasisjahr 1962	
	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent
1968 D	91,3	.	89,5	.	82,3	.
1969 D	93,6	+ 2,5	91,9	+ 2,7	86,5	+ 5,1
1970 D	100	+ 6,8	100	+ 8,8	100	+ 15,6
1971 D	108,2	+ 8,2	109,7	+ 9,7	110,5	+ 10,5
1972 D	115,4	+ 6,7	118,4	+ 7,9	118,4	+ 7,1
1973 D	121,1	+ 4,9	125,3	+ 5,8	127,4	+ 7,6
1974 D	129,3	+ 6,8	132,0	+ 5,3	137,2	+ 7,7
1968 1. Halbjahr	90,5	.	88,9	.	81,6	.
2. Halbjahr	92,1	. 1,8	90,0	+ 1,2	82,9	+ 1,6
1969 1. Halbjahr	92,6	+ 0,5	90,6	+ 0,7	84,5	+ 1,9
2. Halbjahr	94,5	+ 2,1	93,2	+ 2,9	88,5	+ 4,7
1970 1. Halbjahr	99,0	+ 4,8	98,2	+ 5,4	97,8	+ 10,5
2. Halbjahr	101,0	+ 2,0	101,8	+ 3,7	102,2	+ 4,5
1971 1. Halbjahr	107,2	+ 6,1	107,7	+ 5,8	108,4	+ 6,1
2. Halbjahr	109,2	+ 1,9	111,6	+ 3,6	112,5	+ 3,8
1972 1. Halbjahr	114,3	+ 4,7	117,9	+ 5,6	116,8	+ 3,8
2. Halbjahr	116,5	+ 1,9	118,8	+ 0,8	119,9	+ 2,7
1973 1. Halbjahr	119,5	+ 2,6	123,5	+ 4,0	125,4	+ 4,6
2. Halbjahr	122,7	+ 2,7	127,0	+ 2,8	129,3	+ 3,1
1974 1. Halbjahr	128,1	+ 4,4	131,8	+ 3,8	135,2	+ 4,6
2. Halbjahr	130,4	+ 1,8	132,1	+ 0,2	139,1	+ 2,9
1975 1. Halbjahr	137,7	+ 5,6	138,6	+ 4,9	140,5	+ 1,0
2. Halbjahr						