

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

# **PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

**Reihe 5**

**Preise und Preisindizes für Bauwerke und Bauland**

## **I. Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindizes für Bauwerke**

**Februar 1975**

**Eilbericht**



VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

Bestellnummer: 310510 — 752301

**Hinweis:** Bei den Nachweisungen für Februar 1975 handelt es sich um vorläufige Ergebnisse. Die endgültigen Zahlen werden im ausführlichen Heft für diesen Monat enthalten sein.

Erschienen im Mai 1975

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Einzelpreis DM 1,--

Jahresbezugspreis DM 3,-- (für einen kompletten Berichtsjahrgang)

## Inhalt

	Seite
1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart	—
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) einschl. bzw. ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre . . . . .	4
2. Preisindizes für Bauwerke in konventioneller Bauart Neubau und Instandhaltung (1962 = 100)	
einschl. Umsatz - (Mehrwert-) steuer . . . . .	6
ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer . . . . .	7
3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer (1970 = 100) .	8

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

## Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- . = kein Nachweis vorhanden
- A) = einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
- B) = ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer

**1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart**  
**Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)**  
**von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre \*)**

Berechnungsgrundlagen	Jahr 1)	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 2)
		= 100						
	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	.
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
1913 = 100	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
Vierteljahreshefte	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
zur Statistik des	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
Deutschen Reichs	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
1935 S. 61	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+ 186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1924 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2	.
	1925 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
	1926 D	165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	- 2,7
	1927 D	167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
	1928 D	175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
	1929 D	178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
1928/30 = 100	1930 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
Vierteljahreshefte	1931 D	155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
zur Statistik des	1932 D	132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
Deutschen Reichs	1933 D	125,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
1935 S. 61	1934 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
	1935 D	131,8	123,2	96,8	52,4	37,9	28,7	-
	1936 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	-
	1937 D	134,7	125,9	99,0	53,5	38,7	29,3	+ 2,1
	1938 D	136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 1,0
	1939 D	138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,7
	1940 D	140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,3
	1941 D	146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 4,9
	1942 D	158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 8,1
	1943 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 2,3
	1944 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
	1945 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,3
	1946 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
1936 = 100	1947 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
Wirtschaft und	1948 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
Statistik 1949/4	1949 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
Stat. Berichte VI/21	1950 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1951 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1952 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1953 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
1954 = 100	1954 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
Wirtschaft und Statistik	1955 D	317,8	296,1	233,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
1959/11, 1960/1/2	1956 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
Stat. Bericht VI/21/38	1957 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1958 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
1958 = 100	1959 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 5,3
Fachserie M, Reihe 5/I	1960 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,5
	1961 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 7,6
	1962 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 8,3
	1963 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 5,2
1962 = 100	1964 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	+ 4,6
Wirtschaft und	1965 D	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	+ 4,2
Statistik 1966/9	1966 D	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	+ 3,4
Fachserie M, Reihe 5/I	1967 D	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	- 2,2
	1968 D A)	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	+ 4,2
	1968 D B)	503,3	469,1	369,4	199,6	144,8	109,3	.
	1969 D A)	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
	1969 D B)	527,6	491,7	387,2	209,2	151,7	114,6	+ 4,8
	1970 D A)	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4	+ 15,9
	1970 D B)	610,9	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 15,9
	1971 D A)	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7	+ 10,4
	1971 D B)	674,4	628,6	494,8	267,4	193,8	146,6	+ 10,4
	1972 D A)	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3	+ 7,1
	1972 D B)	722,4	673,3	530,0	286,3	207,7	157,0	+ 7,1
	1973 D A)	859,2	800,5	630,9	340,6	247,2	187,1	+ 7,3
	1973 D B)	776,0	723,1	569,3	307,5	223,2	168,6	+ 7,4
	1974 D A)	921,9	858,9	676,9	365,5	265,1	200,8	+ 7,3
	1974 D B)	832,7	776,0	610,8	330,0	239,5	180,9	+ 7,3

\*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. — 2) Gegenüber Vorjahr aus den Indizes 1962 = 100.

# 1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart

Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)

von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre \*)

Berechnungsgrundlagen	Monat	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 1)	
		= 100							
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1962 Febr.	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	+ 1,2	
	Mai	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5	
	Aug.	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0	
	Nov.	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4	
	1965 Febr.	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1	+ 0,4	
	Mai	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1	+ 2,7	
	Aug.	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5	+ 0,3	
	Nov.	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8	+ 0,3	
	1966 Febr.	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9	+ 0,9	
	Mai	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1	+ 1,9	
	Aug.	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2	+ 0,1	
	Nov.	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6	- 0,5	
	1967 Febr.	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3	- 1,1	
	Mai	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0	- 1,1	
	Aug.	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5	- 0,4	
	Nov.	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8	- 0,6	
	1968 Febr.	A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	+ 4,4
		B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	
	Mai	A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	-
		B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	-
	Aug.	A)	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5	+ 1,3
		B)	504,2	469,9	370,0	199,9	145,0	109,5	+ 0,5
	Nov.	A)	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9	+ 0,3
		B)	505,7	471,3	371,1	200,5	145,4	109,8	+ 0,3
	1969 Febr.	A)	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
		B)	508,7	474,1	373,3	201,7	146,3	110,5	+ 0,6
	Mai	A)	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
		B)	520,9	485,5	382,3	206,5	149,8	113,2	+ 2,4
	Aug.	A)	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
		B)	530,8	494,7	389,6	210,4	152,6	115,3	+ 1,9
	Nov.	A)	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
		B)	549,9	512,5	403,6	218,0	158,1	119,5	+ 3,6
	1970 Febr.	A)	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
		B)	583,4	543,8	428,2	231,3	167,7	126,8	+ 6,1
	Mai	A)	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
		B)	610,8	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 4,7
	Aug.	A)	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6	+ 1,5
		B)	620,0	577,9	455,0	245,8	178,2	134,8	+ 1,5
	Nov.	A)	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8	+ 1,5
		B)	629,3	586,6	461,8	249,5	180,9	136,8	+ 1,5
1971 Febr.	A)	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8	+ 2,6	
	B)	645,7	601,9	473,8	256,0	185,6	140,4	+ 2,6	
Mai	A)	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6	+ 5,0	
	B)	678,0	632,0	497,5	268,8	194,9	147,4	+ 5,0	
Aug.	A)	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3	+ 1,0	
	B)	684,8	638,3	502,5	271,5	196,8	148,9	+ 1,0	
Nov.	A)	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2	+ 0,5	
	B)	688,9	642,1	505,5	273,1	198,0	149,8	+ 0,6	
1972 Febr.	A)	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4	+ 1,9	
	B)	702,0	654,3	515,1	278,3	201,8	152,6	+ 1,9	
Mai	A)	802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6	+ 3,1	
	B)	723,8	674,6	531,1	286,9	208,1	157,3	+ 3,1	
Aug.	A)	808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9	+ 0,7	
	B)	729,6	680,0	535,3	289,2	209,8	158,5	+ 0,8	
Nov.	A)	813,8	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1	+ 0,7	
	B)	734,0	684,1	538,5	290,9	211,1	159,5	+ 0,6	
1973 Febr.	A)	828,4	771,9	608,3	328,4	238,4	180,3	+ 1,8	
	B)	747,2	696,4	548,2	296,1	214,9	162,4	+ 1,8	
Mai	A)	865,7	806,6	635,7	343,2	249,1	188,5	+ 4,5	
	B)	781,6	728,4	573,4	309,7	224,8	169,8	+ 4,6	
Aug.	A)	871,8	812,2	640,1	345,6	250,8	189,9	+ 0,7	
	B)	787,9	734,2	578,0	312,2	226,6	171,1	+ 0,8	
Nov.	A)	870,9	811,4	639,5	345,3	250,5	189,8	- 0,1	
	B)	787,1	733,5	577,4	311,9	226,4	171,0	- 0,1	
1974 Febr.	A)	890,1	829,3	653,6	352,9	256,0	193,9	+ 2,2	
	B)	803,6	748,9	589,5	318,4	231,2	174,6	+ 2,1	
Mai	A)	928,4	865,0	681,7	368,1	267,0	202,2	+ 4,3	
	B)	838,2	781,1	614,8	332,1	241,1	182,1	+ 4,3	
Aug.	A)	934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,6	+ 0,7	
	B)	844,9	787,3	619,7	334,8	243,0	183,5	+ 0,8	
Nov.	A)	934,0	870,2	685,8	370,3	268,6	203,4	- 0,1	
	B)	844,1	786,5	619,1	334,5	242,8	183,3	- 0,1	
1975 Febr.	A)	934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,7	+ 0,1	
	B)	844,9	787,3	619,7	334,8	243,0	183,5	+ 0,1	
Mai	A)								
	B)								
Aug.	A)								
	B)								
Nov.	A)								
	B)								

\*) 1958 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.  
1) Gegenüber Vorvierteljahr aus den Indizes 1962 = 100.

2. PREISINDICES FÜR BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UPSATZ-(MEHRWERT-)STEUER\*)  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100

1962 = 100										VERÄNDERUNG FEB. 1975 GEGENÜBER FEB. 1974	
ART	WÄGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1958	1972	1973	1974	1974	1975	FEB. 1975 FEB. 1974		NCV.	
				DURCHSCHNITT		F.F.E.	NCV.	F.F.E.	IN PROZENT		
NEUBAU											
ERDARBEITEN	13,42	73,5	140,0	144,2	147,6	144,5	147,5	146,1	+ 1,1 -	0,9	
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	140,0	144,2	147,6	144,5	147,5	146,1	+ 1,1 -	0,9	
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	179,9	190,6	198,2	192,5	199,4	198,4	+ 3,1 -	0,5	
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	74,9	176,0	185,9	191,0	185,5	191,5	188,5	+ 1,6 -	1,6	
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	166,4	178,2	188,8	182,8	191,0	191,0	+ 4,5 -	-	
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	74,1	166,7	178,6	190,8	183,8	193,9	194,0	+ 5,5 +	0,1	
ZIMMERARBEITEN	16,40	83,1	175,6	192,6	213,0	202,5	217,2	216,2	+ 6,8 +	0,5	
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	84,5	180,5	192,0	207,9	192,6	210,4	210,8	+ 5,6 +	0,2	
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	80,6	182,9	198,3	223,6	214,0	227,7	229,2	+ 7,1 +	0,7	
KLEMPNERARBEITEN	8,18	81,3	179,8	194,1	223,6	212,6	230,0	231,0	+ 8,7 +	0,4	
ROHBAUARBEITEN	304,28	74,8	176,7	188,0	197,6	191,2	199,3	198,0	+ 3,6 -	0,7	
PUTZ- UND STÜCKERARBEITEN	61,50	70,2	197,4	214,6	224,4	217,3	225,5	222,8	+ 2,5 -	1,2	
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	177,2	195,3	211,5	200,0	216,6	214,6	+ 7,3 -	0,9	
ESTRICHARBEITEN	14,18	81,5	171,6	183,5	201,2	191,9	204,4	203,5	+ 6,0 -	0,4	
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	155,9	165,5	184,4	177,8	186,3	186,4	+ 4,8 +	0,1	
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	181,7	201,5	222,0	216,6	225,4	228,7	+ 5,6 +	1,5	
PARKETARBEITEN	4,65	82,9	153,8	171,4	189,2	183,0	193,0	194,6	+ 6,3 +	0,8	
ROLLADENARBEITEN	9,55	86,4	124,8	130,6	138,3	136,2	139,5	141,2	+ 3,7 +	1,2	
METALLBAUARBEITEN	12,99	77,3	165,0	178,4	195,8	190,1	199,0	202,6	+ 6,6 +	1,8	
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	76,1	182,2	192,3	205,1	198,3	210,9	213,5	+ 7,7 +	1,2	
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	80,8	158,9	170,2	189,8	181,8	196,0	199,5	+ 9,7 +	1,8	
ANSTRICHARBEITEN	24,31	63,8	194,9	208,7	229,6	216,8	234,4	234,7	+ 8,3 +	0,1	
BODENBELAGARBEITEN	15,06	94,3	122,1	128,0	146,1	140,2	149,2	150,6	+ 7,4 +	0,9	
TAPEZIERARBEITEN	7,89	75,5	183,1	194,7	214,1	201,9	219,3	219,9	+ 8,9 +	0,3	
AUSBAUARBEITEN	246,30	75,7	176,9	191,7	208,0	200,5	211,2	211,9	+ 5,7 +	0,3	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	80,8	159,7	173,4	192,9	185,0	197,3	202,6	+ 9,5 +	2,7	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	173,0	188,9	212,0	203,9	215,9	218,5	+ 7,2 +	1,2	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	71,7	164,1	176,5	193,7	187,3	197,7	201,3	+ 7,5 +	1,8	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	77,3	165,0	177,6	196,6	189,6	200,7	204,3	+ 7,8 +	1,8	
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	78,0	180,4	196,6	222,3	212,2	228,3	233,6	+ 10,1 +	2,3	
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	80,2	165,7	179,7	199,9	192,3	204,1	208,0	+ 8,2 +	1,9	
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,20	75,8	174,3	187,1	200,8	193,9	203,4	203,7	+ 5,1 +	0,1	
ERDARBEITEN	11,67	71,6	124,8	128,6	134,7	131,6	135,2	135,0	+ 2,6 -	0,1	
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	73,1	164,8	173,5	186,3	179,5	188,3	188,3	+ 4,9 -	-	
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	171,8	185,0	198,1	190,2	201,3	199,8	+ 5,0 -	0,7	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	83,5	171,6	187,1	208,9	201,1	212,9	215,7	+ 7,3 +	1,3	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	203,1	220,6	248,3	237,7	254,0	256,9	+ 8,1 +	1,1	
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	135,6	139,4	149,1	144,8	150,8	151,1	+ 4,4 +	0,2	
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	86,6	128,2	132,2	156,3	150,8	158,1	158,8	+ 5,3 +	0,4	
ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	79,0	147,7	155,7	171,9	165,9	174,2	174,8	+ 5,4 +	0,3	
BODENARBEITEN	21,63	74,7	184,5	200,2	221,9	213,0	226,4	230,4	+ 8,2 +	1,8	
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	75,6	167,0	179,5	192,4	185,7	195,3	194,9	+ 5,0 -	0,2	
GARTENWEGARBEITEN	14,13	85,5	127,6	132,1	150,0	145,9	151,2	151,6	+ 3,9 +	0,3	
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	100,0	146,1	178,3	220,0	198,1	241,9	241,9	+ 22,1 -	-	
AUSSENANLAGEN	49,08	80,4	161,4	174,9	195,8	187,5	200,7	202,5	+ 8,0 +	0,9	
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	77,9	164,3	174,9	186,1	180,5	188,2	188,5	+ 4,4 +	0,2	
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	79,4	154,4	161,3	167,2	163,3	168,2	168,4	+ 3,1 +	0,1	
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	79,5	156,6	165,7	174,9	170,3	176,6	176,8	+ 3,8 +	0,1	
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	78,5	161,2	171,0	180,9	175,8	182,6	183,1	+ 4,2 +	0,2	
STAHLBAUARBEITEN	106,25	92,2	171,1	187,7	200,7	190,7	208,8	209,8	+ 10,0 +	0,5	
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	177,2	192,7	216,5	209,9	221,2	225,8	+ 7,6 +	2,1	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	101,0	101,2	105,0	102,6	107,5	109,0	+ 6,2 +	1,4	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	73,9	165,1	177,7	196,7	189,0	201,1	204,7	+ 8,3 +	1,8	
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	91,3	168,7	184,5	197,7	188,1	205,4	206,6	+ 9,8 +	0,6	
METALLBAUARBEITEN	1,33	80,3	191,7	196,7	223,7	218,2	229,1	229,1	+ 5,0 -	-	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	152,8	154,1	166,1	163,5	167,7	173,5	+ 6,1 +	3,5	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	85,9	145,1	151,6	168,9	159,8	173,4	182,3	+ 14,1 +	5,1	
GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	89,1	154,0	158,4	174,9	168,8	178,5	185,1	+ 9,7 +	3,7	
GESAMTBAUPREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X)	1 000	78,5	169,8	182,4	196,3	189,2	199,6	200,1	+ 5,8 +	0,3	
EINFAMILIENGEBAUDE	1 000	76,1	174,2	187,4	201,9	194,9	204,7	205,2	+ 5,3 +	0,2	
MEHRFAMILIENGEBAUDE	1 000	75,6	174,3	186,9	199,7	192,9	202,1	202,1	+ 4,8 -	-	
GEMISCHT GENUTZTE GEBÄUDE	1 000	77,1	173,7	186,3	199,7	192,9	202,2	202,6	+ 5,0 +	0,2	
BUEROGEBÄUDE	1 000	77,1	172,8	185,1	197,9	191,1	200,2	199,9	+ 4,6 -	0,1	
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	78,1	173,4	185,5	198,4	191,7	200,6	200,1	+ 4,4 -	0,2	
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	79,0	173,3	183,6	194,7	187,5	197,1	196,8	+ 5,0 -	0,2	
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	176,8	190,5	207,2	199,6	210,6	212,0	+ 6,2 +	0,7	
STRASSENBAU	1 000	80,5	126,7	130,9	143,5	139,2	144,8	145,4	+ 4,5 +	0,4	
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	81,8	134,3	138,5	152,5	147,5	154,1	154,7	+ 4,9 +	0,4	
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	79,9	160,5	169,2	178,7	171,7	181,7	180,2	+ 5,0 -	0,8	
STAUMAUER	1 000	76,4	159,6	167,7	174,4	168,9	175,3	172,6	+ 2,2 -	1,5	
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN											
EINFAMILIENGEBAUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	166,8	178,9	196,1	188,1	200,1	202,3	+ 7,5 +	1,1	
MEHRFAMILIENGEBAUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	168,1	180,0	197,4	188,8	201,4	203,2	+ 7,6 +	0,9	
MEHRFAMILIENGEBAUDE OHNE SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	161,1	172,5	189,6	182,1	193,5	195,8	+ 7,5 +	1,2	
SCHÖNHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	-	191,0	204,7	223,5	211,4	227,8	228,0	+ 7,9 +	0,1	

\*) NEUBAU 1958 BUNDESgebiet OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESgebiet.-  
1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BAKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUBERENKOSTEN NACH DIN 276.

2. PREISINDICES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100

ART	WAECHSTUMS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1973	1974	VERAENDERUNG FEB. 1975 GEGENUEBER FEB. NOV. 1974			
				IN PROZENT			
				FEB. 1974	NOV. 1974	FEB. 1975	IN PROZENT
NEUBAU							
ERDARBEITEN	13,42	129,9	133,0	130,2	132,9	131,6	+ 1,1 - 1,0
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	129,9	133,0	130,2	132,9	131,6	+ 1,1 - 1,0
MAUERARBEITEN	114,97	171,7	178,5	173,4	179,6	178,7	+ 3,1 - 0,5
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	167,5	172,1	167,1	172,5	169,8	+ 1,6 - 1,6
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	160,6	170,1	164,7	172,1	172,1	+ 4,5 -
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	160,9	171,9	165,6	174,7	174,8	+ 5,6 + 0,1
ZIMMERARBEITEN	16,40	173,5	191,9	182,4	195,6	194,7	+ 6,7 - 0,5
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	173,0	187,3	179,8	189,6	189,9	+ 5,6 + 0,2
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	178,6	201,5	192,8	205,2	206,5	+ 7,1 + 0,6
KLEMPNERARBEITEN	8,18	174,9	201,4	191,5	207,2	208,1	+ 8,7 + 0,4
ROHBAUARBEITEN	304,28	169,4	178,0	172,3	179,5	178,3	+ 3,5 - 0,7
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	193,3	202,2	195,8	203,1	200,7	+ 2,5 - 1,2
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	175,9	190,6	180,2	195,2	193,4	+ 7,3 - 0,9
ESTRICHARBEITEN	14,18	165,3	181,3	172,9	184,1	183,3	+ 6,0 - 0,4
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	149,1	166,1	160,2	167,8	167,9	+ 4,8 + 0,1
TISCHLERARBEITEN	53,23	181,5	200,0	195,2	203,0	206,0	+ 5,5 + 1,5
PARKETARBEITEN	4,65	154,4	170,4	164,9	173,9	175,4	+ 6,4 + 0,9
ROLLADENARBEITEN	9,55	117,6	124,6	122,7	125,7	127,2	+ 3,7 + 1,2
METALLBAUARBEITEN	12,99	160,8	176,4	171,2	179,3	182,5	+ 6,6 + 1,8
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	173,2	184,8	178,6	190,0	192,3	+ 7,7 + 1,2
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	153,3	171,0	163,8	176,6	179,8	+ 9,8 + 1,8
ANSTRICHARBEITEN	24,31	188,0	206,8	195,3	211,2	211,5	+ 8,3 + 0,1
BODENBELAGARBEITEN	15,06	115,3	131,6	126,3	134,4	135,7	+ 7,4 + 1,0
TAPEZIERARBEITEN	7,89	175,4	192,9	181,8	197,6	198,1	+ 9,0 + 0,3
AUSBAUARBEITEN	246,30	172,8	187,3	180,6	190,3	190,9	+ 5,7 + 0,3
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	156,2	173,8	166,6	177,7	182,5	+ 9,5 + 2,7
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	170,2	191,0	183,7	194,5	196,8	+ 7,1 + 1,2
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	159,0	174,6	168,8	178,1	181,3	+ 7,4 + 1,8
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	160,0	177,1	170,8	180,8	184,1	+ 7,8 + 1,8
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	177,2	200,2	191,2	205,7	210,5	+10,1 + 2,3
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	161,9	180,1	173,3	183,8	187,4	+ 8,1 + 2,0
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	168,6	180,9	174,6	183,3	183,5	+ 5,1 + 0,1
ERDARBEITEN	11,67	115,9	121,4	118,5	121,9	121,7	+ 2,7 - 0,2
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	156,3	167,8	161,7	169,6	169,7	+ 4,9 + 0,1
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	166,7	178,5	171,4	181,4	179,9	+ 5,0 - 0,8
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	168,5	188,2	181,2	191,8	194,3	+ 7,2 + 1,3
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	198,7	223,6	214,1	228,8	231,4	+ 8,1 + 1,1
UNTERBAUARBEITEN	12,87	125,6	134,3	130,4	135,9	136,1	+ 4,4 + 0,1
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	119,1	140,8	135,8	142,5	143,1	+ 5,4 + 0,4
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	140,3	154,8	149,5	156,9	157,5	+ 5,4 + 0,4
BODENARBEITEN	21,63	180,4	199,9	191,9	204,0	207,5	+ 8,1 + 1,7
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	161,7	173,4	167,3	176,0	175,6	+ 5,0 - 0,2
GARTENWEGARBEITEN	14,13	119,1	135,1	131,4	136,2	136,6	+ 4,0 + 0,3
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	160,6	198,2	178,5	217,9	217,9	+22,1 -
AUSSENANLAGEN	49,08	157,5	176,4	168,9	180,8	182,5	+ 8,1 + 0,9
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	157,6	167,6	162,6	169,5	169,8	+ 4,4 + 0,2
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	145,3	150,6	147,1	151,5	151,7	+ 3,1 + 0,1
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	149,3	157,5	153,4	159,1	159,3	+ 3,8 + 0,1
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	154,0	163,0	158,4	164,7	165,0	+ 4,2 + 0,2
STAHLBAUARBEITEN	106,25	169,1	180,8	171,8	188,1	189,0	+10,0 + 0,5
METALLBAUARBEITEN	2,71	173,6	195,1	189,1	199,3	203,4	+ 7,6 + 2,1
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	91,2	94,6	92,4	96,8	98,2	+ 6,3 + 1,4
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	160,1	177,2	170,3	181,2	184,4	+ 8,3 + 1,8
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	166,2	178,1	169,5	185,0	186,1	+ 9,8 + 0,6
METALLBAUARBEITEN	1,33	177,2	201,5	196,6	206,4	206,4	+ 5,0 -
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	138,8	149,6	147,2	151,0	156,3	+ 6,2 + 3,5
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	136,5	152,1	144,0	156,2	164,3	+14,1 + 5,2
GERAET UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	142,7	157,6	152,0	160,8	166,7	+ 9,7 + 3,7
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGERAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	164,3	176,9	170,5	179,8	180,3	+ 5,7 + 0,3
EINFAMILIENGEBAEUE	1 000	168,8	181,9	175,6	184,4	184,9	+ 5,3 + 0,3
MEHRFAMILIENGEBAEUE	1 000	168,3	179,9	173,7	182,1	182,1	+ 4,8 -
GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUE	1 000	167,8	180,0	173,8	182,2	182,5	+ 5,0 + 0,2
BUEROGEBAEUE	1 000	166,8	178,3	172,2	180,4	180,1	+ 4,6 - 0,2
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUE	1 000	167,1	178,7	172,7	180,7	180,3	+ 4,4 - 0,2
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUE	1 000	165,4	175,4	168,9	177,5	177,3	+ 5,0 - 0,1
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	171,6	186,6	179,8	189,7	191,0	+ 6,2 + 0,7
STRASSENBAU	1 000	117,9	129,3	125,4	130,5	131,0	+ 4,5 + 0,4
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	124,8	137,4	132,9	138,8	139,4	+ 4,9 + 0,4
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	152,5	161,0	154,7	163,7	162,3	+ 4,9 - 0,9
STAUMAUER	1 000	151,1	157,1	152,1	157,9	155,5	+ 2,2 - 1,5
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBAEUDEN							
EINFAMILIENGEBAEUE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	161,2	176,7	169,5	180,2	182,3	+ 7,6 + 1,2
MEHRFAMILIENGEBAEUE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	162,1	177,9	170,1	181,4	183,0	+ 7,6 + 0,9
MEHRFAMILIENGEBAEUE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	155,4	170,9	164,1	174,3	176,4	+ 7,5 + 1,2
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	184,4	201,3	190,4	205,2	205,4	+ 7,9 + 0,1

1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

**3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in vorgefertigter- und konventioneller Bauart**  
**einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer**  
**1970 = 100**

Jahr Halbjahr	Fertigbau ohne   mit Unterkellerung Originalbasisjahr 1970				Konventioneller Bau Bauleistungen am Gebäude Originalbasisjahr 1962	
	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent
1968 D	91,3		89,5		82,3	
1969 D	93,6	+ 2,5	91,9	+ 2,7	86,5	+ 5,1
1970 D	100	+ 6,8	100	+ 8,8	100	+ 15,6
1971 D	108,2	+ 8,2	109,7	+ 9,7	110,5	+ 10,5
1972 D	115,4	+ 6,7	118,4	+ 7,9	118,4	+ 7,1
1973 D	121,1	+ 4,9	125,3	+ 5,8	127,4	+ 7,6
1974 D	129,3	+ 6,8	132,0	+ 5,3	137,2	+ 7,7
1968 1. Halbjahr	90,5		88,9		81,6	
2. Halbjahr	92,1	+ 1,8	90,0	+ 1,2	82,9	+ 1,6
1969 1. Halbjahr	92,6	+ 0,5	90,6	+ 0,7	84,5	+ 1,9
2. Halbjahr	94,5	+ 2,1	93,2	+ 2,9	88,5	+ 4,7
1970 1. Halbjahr	99,0	+ 4,8	98,2	+ 5,4	97,8	+ 10,5
2. Halbjahr	101,0	+ 2,0	101,8	+ 3,7	102,2	+ 4,5
1971 1. Halbjahr	107,2	+ 6,1	107,7	+ 5,8	108,4	+ 6,1
2. Halbjahr	109,2	+ 1,9	111,6	+ 3,6	112,5	+ 3,8
1972 1. Halbjahr	114,3	+ 4,7	117,9	+ 5,6	116,8	+ 3,8
2. Halbjahr	116,5	+ 1,9	118,8	+ 0,8	119,9	+ 2,7
1973 1. Halbjahr	119,5	+ 2,6	123,5	+ 4,0	125,4	+ 4,6
2. Halbjahr	122,7	+ 2,7	127,0	+ 2,8	129,3	+ 3,1
1974 1. Halbjahr	128,1	+ 4,4	131,8	+ 3,8	135,2	+ 4,6
2. Halbjahr	130,4	+ 1,8	132,1	+ 0,2	139,1	+ 2,9