

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindizes für Bauwerke und Bauland

I. Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindizes für Bauwerke

November 1974

Eilbericht



VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

Bestellnummer: 310510 — 742304

Erschienen im Februar 1975

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Einzelpreis DM 1,--

Jahresbezugspreis DM 3,-- (für einen kompletten Berichtsjahrgang)

Inhalt

	Seite
1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart	
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) einschl. bzw. ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre	4
2. Preisindizes für Bauwerke in konventioneller Bauart Neubau und Instandhaltung (1962 = 100)	
einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer	6
ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer	7
3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer (1970 = 100)	8

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.

Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht einbezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- . = kein Nachweis vorhanden
- A) = einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
- B) = ohne Umsatz- (Mehrwert-) steuer

1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)
von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre *)

Berechnungsgrundlagen	Jahr 1)	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 2)
		= 100						
1913 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+ 186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1924 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2	
1928/30 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1925 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
	1926 D	165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	- 2,7
	1927 D	167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
	1928 D	175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
	1929 D	178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
	1930 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
	1931 D	155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
	1932 D	132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
	1933 D	125,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
	1934 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21	1935 D	131,8	123,2	96,8	52,4	37,9	28,7	-
	1936 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	-
	1937 D	134,7	125,9	99,0	53,5	38,7	29,3	+ 2,1
	1938 D	136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 1,0
	1939 D	138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,7
	1940 D	140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,3
	1941 D	146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 4,9
	1942 D	158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 8,1
	1943 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 2,3
	1944 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	1945 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,3
	1946 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
	1947 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
	1948 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
	1949 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
	1950 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1951 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1952 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1953 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
	1954 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/I	1955 D	317,8	296,1	233,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
	1956 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
	1957 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1958 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
	1959 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 5,3
	1960 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,5
	1961 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 7,6
	1962 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 8,3
	1963 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 5,2
	1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1964 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965 D		527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	+ 4,2
1966 D		545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	+ 3,4
1967 D		533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	- 2,2
1968 D A)		555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	+ 4,2
1968 D B)		503,3	469,1	369,4	199,6	144,8	109,3	
1969 D A)		585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
1969 D B)		527,6	491,7	387,2	209,2	151,7	114,6	+ 4,8
1970 D A)		678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4	+ 15,9
1970 D B)		610,9	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 15,9
	1971 D A)	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7	+ 10,4
	1971 D B)	674,4	628,6	494,8	267,4	193,8	146,6	+ 10,4
	1972 D A)	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3	+ 7,1
	1972 D B)	722,4	673,3	530,0	286,3	207,7	157,0	+ 7,1
	1973 D A)	859,2	800,5	630,9	340,6	247,2	187,1	+ 7,3
	1973 D B)	776,0	723,1	569,3	307,5	223,2	168,6	+ 7,4
	1974 D A)	921,9	858,9	676,9	365,5	265,1	200,8	+ 7,3
	1974 D B)	832,7	776,0	610,8	330,0	239,5	180,9	+ 7,3

*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. — 2) Gegenüber Vorjahr aus den Indizes 1962 = 100.

1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart

Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)

von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre *)

Berechnungsgrundlagen	Monat	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 1)
		= 100						
	1962 Febr.	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	+ 1,2
	Mai	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5
	Aug.	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0
	Nov.	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4
	1963 Febr.	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9	+ 0,5
	Mai	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3	+ 2,3
	Aug.	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0	+ 0,7
	Nov.	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4	+ 0,4
	1964 Febr.	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9	+ 0,5
	Mai	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4	+ 3,3
	Aug.	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0	+ 0,5
	Nov.	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7	+ 0,6
	1965 Febr.	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1	+ 0,4
	Mai	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1	+ 2,7
	Aug.	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5	+ 0,3
	Nov.	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8	+ 0,3
	1966 Febr.	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9	+ 0,9
	Mai	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1	+ 1,9
	Aug.	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2	+ 0,1
	Nov.	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6	- 0,5
	1967 Febr.	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3	- 1,1
	Mai	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0	- 1,1
	Aug.	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5	- 0,4
	Nov.	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8	- 0,6
	1968 Febr.	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	+ 4,4
	B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	-
	Mai	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	-
	B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	-
	Aug.	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5	+ 1,3
	B)	504,2	469,9	370,0	199,9	145,0	109,5	+ 0,5
	Nov.	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9	+ 0,3
	B)	505,7	471,3	371,1	200,5	145,4	109,8	+ 0,3
	1969 Febr.	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
	B)	508,7	474,1	373,3	201,7	146,3	110,5	+ 0,6
	Mai	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
	B)	520,9	485,5	382,3	206,5	149,8	113,2	+ 2,4
	Aug.	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
	B)	530,8	494,7	389,6	210,4	152,6	115,3	+ 1,9
	Nov.	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
	B)	549,9	512,5	403,6	218,0	158,1	119,5	+ 3,6
	1970 Febr.	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
	B)	583,4	543,8	428,2	231,3	167,7	126,8	+ 6,1
	Mai	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
	B)	610,8	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 4,7
	Aug.	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6	+ 1,5
	B)	620,0	577,9	455,0	245,8	178,2	134,8	+ 1,5
	Nov.	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8	+ 1,5
	B)	629,3	586,6	461,8	249,5	180,9	136,8	+ 1,5
	1971 Febr.	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8	+ 2,6
	B)	645,7	601,9	473,8	256,0	185,6	140,4	+ 2,6
	Mai	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6	+ 5,0
	B)	678,0	632,0	497,5	268,8	194,9	147,4	+ 5,0
	Aug.	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3	+ 1,0
	B)	684,8	638,3	502,5	271,5	196,8	148,9	+ 1,0
	Nov.	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2	+ 0,5
	B)	688,9	642,1	505,5	273,1	198,0	149,8	+ 0,6
	1972 Febr.	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4	+ 1,9
	B)	702,0	654,3	515,1	278,3	201,8	152,6	+ 1,9
	Mai	802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6	+ 3,1
	B)	723,8	674,6	531,1	286,9	208,1	157,3	+ 3,1
	Aug.	808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9	+ 0,7
	B)	729,6	680,0	535,3	289,2	209,8	158,5	+ 0,8
	Nov.	813,8	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1	+ 0,7
	B)	734,0	684,1	538,5	290,9	211,1	159,5	+ 0,6
	1973 Febr.	828,4	771,9	608,3	328,4	238,4	180,3	+ 1,8
	B)	747,2	696,4	548,2	296,1	214,9	162,4	+ 1,8
	Mai	865,7	806,6	635,7	343,2	249,1	188,5	+ 4,5
	B)	781,6	728,4	573,4	309,7	224,8	169,8	+ 4,6
	Aug.	871,8	812,2	640,1	345,6	250,8	189,9	+ 0,7
	B)	787,9	734,2	578,0	312,2	226,6	171,1	+ 0,8
	Nov.	870,9	811,4	639,5	345,3	250,5	189,8	- 0,1
	B)	787,1	733,5	577,4	311,9	226,4	171,0	- 0,1
	1974 Febr.	890,1	829,3	653,6	352,9	256,0	193,9	+ 2,2
	B)	803,6	748,9	589,5	318,4	231,2	174,6	+ 2,1
	Mai	928,4	865,0	681,7	368,1	267,0	202,2	+ 4,3
	B)	838,2	781,1	614,8	332,1	241,1	182,1	+ 4,3
	Aug.	934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,6	+ 0,7
	B)	844,9	787,3	619,7	334,8	243,0	183,5	+ 0,8
	Nov.	934,0	870,2	685,8	370,3	268,6	203,4	- 0,1
	B)	844,1	786,5	619,1	334,5	242,8	183,3	- 0,1

*) 1958 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Gegenüber Vorvierteljahr aus den Indizes 1962 = 100.

2. PREISINDIZES FÜR BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UMSATZ- (MEHRWERT-) STEUER*)
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

ART	WÄGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1958	1971	1972	1973	1973	1974	VERÄNDERUNG GEGENÜBER	
								NCV. 1974	NCV. 1974
								AUG. 1973	AUG. 1974
								NEUBAU	DURCHSCHNITT
ERDARBEITEN	13,42	73,5	135,3	140,0	144,2	143,2	148,9	147,5	+ 3,0 - 0,9
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	135,3	140,0	144,2	143,2	148,9	147,5	+ 3,0 - 0,9
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	167,5	179,9	190,6	191,2	200,6	199,4	+ 4,3 - 0,6
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	74,9	165,8	176,0	185,9	185,7	193,4	191,5	+ 3,1 - 1,0
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	156,0	166,4	178,2	181,1	191,2	191,0	+ 5,5 - 0,1
BETONWERKSTEINARBEITEN	29,89	74,1	155,8	166,7	178,6	181,0	193,6	193,9	+ 7,1 + 0,2
ZIMMERARBEITEN	15,40	83,1	164,0	175,6	192,6	192,9	217,2	217,2	+ 9,2 -
ABDICHTUNGSARBEITEN	5,25	84,5	169,4	180,5	192,0	193,2	210,8	210,4	+ 8,9 - 0,2
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	80,6	171,0	182,9	198,3	202,8	227,7	227,7	+ 12,3 + 0,2
KLEMPNERARBEITEN	9,18	81,3	167,6	179,8	194,1	199,3	227,5	230,0	+ 15,4 + 1,1
ROHBAUARBEITEN	304,28	74,9	165,4	176,7	188,0	189,2	200,3	199,3	+ 5,3 - 0,5
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	70,2	179,3	197,4	214,6	217,8	227,4	225,5	+ 3,5 - 0,8
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	161,0	177,2	195,3	199,1	215,3	216,6	+ 8,8 + 0,6
ESTRICHARBEITEN	14,18	91,5	158,5	171,6	183,5	185,1	204,9	204,4	+ 9,8 - 0,2
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	146,3	155,9	165,5	167,1	187,2	186,3	+ 11,5 - 0,5
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	167,8	181,7	201,5	208,2	224,0	225,4	+ 8,3 + 0,6
PARKETARBEITEN	4,65	82,9	143,5	153,8	171,4	177,7	191,7	193,0	+ 8,6 + 0,7
ROLLADENARBEITEN	9,35	86,4	118,0	124,8	130,6	131,8	139,3	139,5	+ 5,8 + 0,1
METALLBAUARBEITEN	12,99	77,3	154,8	165,0	178,4	181,7	198,0	199,0	+ 9,5 + 0,5
VERGLASUNGSARBEITEN	10,99	74,1	174,0	182,2	192,3	195,7	209,3	210,9	+ 7,8 + 0,8
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	80,8	151,5	158,9	170,2	174,1	192,6	195,0	+ 12,6 + 1,8
ANSTRICHARBEITEN	24,31	68,8	181,3	194,9	208,7	212,8	234,6	234,4	+ 10,2 - 0,1
BODENBELAGARBEITEN	15,36	94,3	115,9	122,1	128,0	130,2	147,9	149,2	+ 14,6 + 0,9
TAPEZIERARBEITEN	7,99	75,5	169,7	183,1	194,7	197,9	219,0	219,3	+ 10,8 + 0,1
AUSBAUARBEITEN	245,30	75,7	163,7	176,9	191,7	195,7	210,9	211,2	+ 7,9 + 0,1
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	80,8	152,3	159,7	173,4	177,9	196,9	197,3	+ 10,9 + 0,2
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	162,5	173,0	188,9	194,0	215,9	215,9	+ 11,3 -
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	71,7	155,1	164,1	176,5	178,7	195,8	197,7	+ 10,6 + 1,0
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	77,3	155,8	165,0	177,6	180,0	199,2	200,7	+ 11,5 + 0,8
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	78,0	167,2	180,4	196,6	200,0	225,9	228,3	+ 14,2 + 1,1
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	80,2	156,7	165,7	179,7	183,7	203,3	204,1	+ 11,1 + 0,4
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,20	75,8	162,7	174,3	187,1	189,8	203,6	203,4	+ 7,2 - 0,1
ERDARBEITEN	11,67	71,6	122,7	124,8	128,6	129,8	136,3	135,2	+ 5,0 - 0,8
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	73,1	156,4	164,8	173,5	174,7	188,9	188,3	+ 7,8 - 0,3
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	160,4	171,8	185,0	187,9	201,9	201,3	+ 7,1 - 0,3
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	83,5	159,3	171,6	187,1	190,9	212,4	212,9	+ 11,5 + 0,2
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	190,4	203,1	220,6	224,5	251,4	254,0	+ 13,1 + 1,0
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	132,9	135,6	139,4	139,7	150,9	150,8	+ 7,9 - 0,1
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	86,6	125,4	128,2	132,2	133,6	158,7	158,1	+ 18,3 - 0,4
ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGENGSANLAGEN	73,35	79,0	141,4	147,7	155,7	157,4	174,5	174,2	+ 10,7 - 0,2
BODENARBEITEN	21,63	74,7	173,2	184,5	200,2	203,8	225,6	226,4	+ 11,1 + 0,4
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	75,6	156,5	167,0	179,5	182,4	195,6	195,3	+ 7,1 - 0,2
GARTENEGARBEITEN	14,13	85,5	126,1	127,6	132,1	133,4	151,8	151,2	+ 13,3 - 0,4
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	100,0	139,1	146,1	178,3	191,1	219,9	241,9	+ 22,1 + 10,0
AUSSENANLAGEN	49,08	80,4	153,5	161,4	174,9	179,2	198,5	200,7	+ 12,0 + 1,1
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	77,9	154,5	164,3	174,9	177,1	188,4	188,2	+ 6,3 - 0,1
INGENIEURLEISTUNGEN	19,97	79,4	147,0	154,4	161,3	162,1	168,8	168,2	+ 3,8 - 0,4
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	79,5	148,5	156,6	165,7	167,5	176,7	176,6	+ 5,4 - 0,1
BAUNEBEULEISTUNGEN 2)	73,96	78,5	152,1	161,2	171,0	172,9	183,1	182,8	+ 5,7 - 0,2
STAHLBAUARBEITEN	105,25	92,2	157,7	171,1	187,7	189,9	203,1	208,8	+ 10,5 + 2,8
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	166,6	177,2	192,7	197,5	219,1	221,2	+ 12,0 + 1,0
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	101,4	101,0	101,2	102,1	106,1	107,5	+ 5,3 + 1,3
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	73,9	155,6	165,1	177,7	180,5	199,3	201,1	+ 11,4 + 0,9
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	91,3	156,0	168,7	184,5	189,8	200,1	205,4	+ 10,5 + 2,6
METALLBAUARBEITEN	1,33	80,3	172,3	191,7	196,7	198,4	229,1	229,1	+ 15,5 -
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	140,8	152,8	154,1	154,1	167,7	167,7	+ 8,8 -
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	85,9	139,4	145,1	151,6	153,9	172,6	173,4	+ 12,7 + 0,5
GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	89,1	144,2	154,0	158,4	159,7	178,1	178,5	+ 11,8 + 0,2
GESAMTBAUPREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X)	1 000	78,5	159,0	169,8	182,4	184,9	199,0	199,6	+ 8,0 + 0,3
EINFAMILIENGEBAUDE	1 000	76,1	162,6	174,2	187,4	190,3	204,8	204,7	+ 7,6 -
MEHRFAMILIENGEBAUDE	1 000	75,6	162,9	174,3	186,9	189,3	202,5	202,1	+ 6,8 - 0,2
GEMISCHT GENUTZTE GEBÄUDE	1 000	77,1	162,8	173,7	186,3	189,8	202,5	202,2	+ 7,1 - 0,1
BUEROGEBÄUDE	1 000	77,1	162,4	172,8	185,1	187,3	200,7	200,2	+ 6,9 - 0,2
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	78,1	162,3	173,4	185,5	187,9	201,1	200,6	+ 6,8 - 0,2
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	79,0	165,2	173,3	183,6	185,0	197,1	197,1	+ 6,5 -
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	166,1	176,8	190,5	193,5	210,2	210,6	+ 8,8 + 0,2
STRASSENBAU	1 000	90,5	124,8	126,7	130,9	131,6	145,5	144,8	+ 10,0 - 0,5
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	81,8	131,4	134,3	138,5	139,3	154,7	154,1	+ 10,6 - 0,4
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	79,9	154,1	160,5	165,2	169,5	180,8	181,7	+ 7,2 + 0,5
STAUMAUER	1 000	76,4	152,5	159,6	167,7	167,7	176,7	175,3	+ 4,5 - 0,8
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN									
EINFAMILIENGEBAUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	.	156,8	166,8	178,9	182,3	199,4	200,1	+ 9,8 + 0,4
MEHRFAMILIENGEBAUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	.	158,1	168,1	180,0	183,5	200,9	201,4	+ 9,8 + 0,2
MEHRFAMILIENGEBAUDE OHNE SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	.	152,0	161,1	172,5	176,0	192,7	193,5	+ 9,9 + 0,4
SCHÖNHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	.	178,3	191,0	204,7	208,5	228,4	227,8	+ 9,3 - 0,3

*) NEUBAU 1958 BUNDESgebiet OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESGERIEHT.-
1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAJNERENKOSTEN NACH DIN 276.

2. PREISINDIZES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1952 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX NEUBAU	1972		1973		1974		VERAENDERUNG NEV. 1974 GEGENUEBER NEV. AUG. 1973 1974 IN PROZENT	
		DURCHSCHNITT		DURCHSCHNITT		DURCHSCHNITT		DURCHSCHNITT	
		NOV.	AUG.	NOV.	AUG.	NOV.	AUG.	NOV.	AUG.
ERDARBEITEN	13,42	126,2	129,9	129,0	134,2	132,9	+ 3,0	- 1,0	
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	126,2	129,9	129,0	134,2	132,9	+ 3,0	- 1,0	
MAUERARBEITEN	114,97	162,1	171,7	172,2	180,7	179,6	+ 4,3	- 0,6	
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	158,6	167,5	167,3	174,3	172,5	+ 3,1	- 1,0	
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	149,9	160,6	163,2	172,2	172,1	+ 5,5	- 0,1	
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	150,2	160,9	163,0	174,4	174,7	+ 7,2	+ 0,2	
ZIMMERARBEITEN	16,43	158,2	173,5	179,2	195,7	195,6	+ 9,2	- 0,1	
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	162,6	173,0	174,1	189,9	189,6	+ 8,9	- 0,2	
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	164,8	178,6	182,7	204,7	205,2	+12,3	+ 0,2	
KLEMPNERARBEITEN	9,18	162,0	174,9	179,5	204,9	207,2	+15,4	+ 1,1	
ROHBAUARBEITEN	304,28	159,2	169,4	170,5	180,4	179,5	+ 5,3	- 0,5	
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	177,9	193,3	196,3	204,9	203,1	+ 3,5	- 0,9	
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	159,6	175,5	179,4	193,9	195,2	+ 8,8	+ 0,7	
ESTRICHARBEITEN	14,18	154,6	165,3	167,7	184,6	184,1	+ 9,8	- 0,3	
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	140,5	149,1	150,5	168,6	167,8	+11,5	- 0,5	
TISCHLERARBEITEN	53,23	163,7	181,5	187,6	201,8	203,0	+ 8,2	+ 0,6	
PARKETTARBEITEN	4,65	138,6	154,4	160,1	172,7	173,9	+ 8,6	+ 0,7	
ROLLADENARBEITEN	9,55	112,4	117,6	119,7	125,6	125,7	+ 5,9	+ 0,1	
METALLBAUARBEITEN	12,99	148,6	160,8	163,7	178,4	179,3	+ 9,5	+ 0,5	
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	164,1	173,2	176,3	188,6	190,0	+ 7,8	+ 0,7	
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	143,2	153,3	156,8	173,5	176,6	+12,6	+ 1,8	
ANSTRICHARBEITEN	24,31	175,6	188,0	191,7	211,4	211,2	+10,2	- 0,1	
BODENBELAGARBEITEN	15,06	110,0	115,3	117,3	133,2	134,4	+14,6	+ 0,9	
TAPEZIERARBEITEN	7,89	165,0	175,4	178,3	197,3	197,6	+10,8	+ 0,2	
AUSBAUARBEITEN	246,30	159,4	172,8	176,4	190,0	190,3	+ 7,9	+ 0,2	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	143,9	156,2	160,2	177,4	177,7	+10,9	+ 0,2	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	155,9	170,2	174,7	194,5	194,5	+11,3	-	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	147,9	159,0	161,0	176,4	178,1	+10,6	+ 1,0	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	148,7	160,0	162,2	179,4	180,8	+11,5	+ 0,8	
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	162,6	177,2	180,2	203,5	205,7	+14,2	+ 1,1	
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	149,3	161,9	165,5	183,2	183,8	+11,1	+ 0,3	
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	157,0	168,6	171,0	183,5	183,3	+ 7,2	- 0,1	
ERDARBEITEN	11,67	112,4	115,9	116,0	122,8	121,9	+ 5,1	- 0,7	
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	148,5	156,3	157,4	170,2	169,6	+ 7,8	- 0,4	
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	154,8	166,7	169,3	181,9	181,4	+ 7,1	- 0,3	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	154,6	168,5	172,0	191,4	191,8	+11,5	+ 0,2	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	182,9	198,7	202,3	226,5	228,8	+13,1	+ 1,0	
UNTERBAUARBEITEN	12,87	122,2	125,6	125,8	136,0	135,9	+ 8,0	- 0,1	
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	115,5	119,1	120,4	142,9	142,5	+18,4	- 0,3	
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	133,1	140,3	141,8	157,2	156,9	+10,6	- 0,2	
BODENARBEITEN	21,63	166,2	180,4	183,6	203,2	204,0	+11,1	+ 0,4	
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	150,5	161,7	164,3	176,2	176,0	+ 7,1	- 0,1	
GARTENWEGARBEITEN	14,13	115,0	119,1	120,2	136,7	136,2	+13,3	- 0,4	
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	131,6	160,6	178,5	198,1	217,9	+22,1	+10,0	
AUSSENANLAGEN	49,08	145,4	157,5	161,5	178,8	180,8	+12,0	+ 1,1	
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	148,0	157,6	159,5	169,7	169,5	+ 6,3	- 0,1	
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	139,1	145,3	146,0	152,1	151,5	+ 3,8	- 0,4	
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	15,79	141,1	149,3	150,9	159,2	159,1	+ 5,4	- 0,1	
BAUEBENLEISTUNGEN 2)	73,96	145,2	154,0	155,7	164,9	164,7	+ 5,8	- 0,1	
STAHLBAUARBEITEN	106,25	154,2	169,1	170,2	183,0	188,1	+10,5	+ 2,8	
METALLBAUARBEITEN	2,71	159,7	173,6	177,9	197,4	199,3	+12,0	+ 1,0	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	91,0	91,2	92,0	95,6	96,8	+ 5,2	+ 1,3	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	148,7	160,1	162,6	179,5	181,2	+11,4	+ 0,9	
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	152,0	166,2	167,4	180,3	185,0	+10,5	+ 2,6	
METALLBAUARBEITEN	1,33	172,7	177,2	178,7	206,4	206,4	+15,5	-	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	137,7	138,8	138,8	151,0	151,0	+ 8,8	-	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	130,7	136,5	138,6	155,4	156,2	+12,7	+ 0,5	
GERAET UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	138,7	142,7	143,9	160,4	160,8	+11,7	+ 0,2	
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGERAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	153,0	164,3	166,5	179,3	179,8	+ 8,0	+ 0,3	
EINFAMILIENGERAEUDE	1 000	156,9	168,8	171,5	184,5	184,4	+ 7,5	- 0,1	
MEHRFAMILIENGERAEUDE	1 000	157,1	168,3	170,5	182,4	182,1	+ 6,8	- 0,2	
GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUDE	1 000	156,5	167,8	170,1	182,5	182,2	+ 7,1	- 0,2	
BUEROGERAEUDE	1 000	155,7	166,8	168,7	180,8	180,4	+ 6,9	- 0,2	
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGERAEUDE	1 000	156,2	167,1	169,3	181,2	180,7	+ 6,7	- 0,3	
GEWERBLICHE BETRIEBSGERAEUDE	1 000	156,1	165,4	166,7	177,5	177,5	+ 6,5	-	
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	159,3	171,6	174,3	189,4	189,7	+ 8,8	+ 0,2	
STRASSENBAU	1 000	114,1	117,9	118,5	131,0	130,5	+10,1	- 0,4	
WIRTSCHAFTSWEGEBAU	1 000	121,0	124,8	125,5	139,4	138,8	+10,6	- 0,4	
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	144,6	152,5	152,7	162,9	163,7	+ 7,2	+ 0,5	
STAUMAUER	1 000	143,7	151,1	151,1	159,2	157,9	+ 4,5	- 0,8	
INSTANDHALTUNG VON WOHNGERAEUDEN									
EINFAMILIENGERAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	150,3	161,2	164,3	179,7	180,2	+ 9,7	+ 0,3	
MEHRFAMILIENGERAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	151,4	162,1	165,3	181,0	181,4	+ 9,7	+ 0,2	
MEHRFAMILIENGERAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	145,1	155,4	158,5	173,6	174,3	+10,0	+ 0,4	
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	172,1	184,4	187,8	205,8	205,2	+ 9,3	- 0,3	

1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUEBENKOSTEN NACH DIN 276.

**3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in vorgefertigter- und konventioneller Bauart
einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer**

1970 = 100

Jahr Halbjahr	Fertigbau ohne mit Unterkellerung Originalbasisjahr 1970				Konventioneller Bau Bauleistungen am Gebäude Originalbasisjahr 1962	
	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent
1968 D	91,3		89,5		82,3	
1969 D	93,6	+ 2,5	91,9	+ 2,7	86,5	+ 5,1
1970 D	100	+ 6,8	100	+ 8,8	100	+ 15,6
1971 D	108,2	+ 8,2	109,7	+ 9,7	110,5	+ 10,5
1972 D	115,4	+ 6,7	118,4	+ 7,9	118,4	+ 7,1
1973 D	121,1	+ 4,9	125,3	+ 5,8	127,4	+ 7,6
1974 D	129,3	+ 6,8	132,0	+ 5,3	137,2	+ 7,7
1968 1. Halbjahr	90,5		88,9		81,6	
2. Halbjahr	92,1	+ 1,8	90,0	+ 1,2	82,9	+ 1,6
1969 1. Halbjahr	92,6	+ 0,5	90,6	+ 0,7	84,5	+ 1,9
2. Halbjahr	94,5	+ 2,1	93,2	+ 2,9	88,5	+ 4,7
1970 1. Halbjahr	99,0	+ 4,8	98,2	+ 5,4	97,8	+ 10,5
2. Halbjahr	101,0	+ 2,0	101,8	+ 3,7	102,2	+ 4,5
1971 1. Halbjahr	107,2	+ 6,1	107,7	+ 5,8	108,4	+ 6,1
2. Halbjahr	109,2	+ 1,9	111,6	+ 3,6	112,5	+ 3,8
1972 1. Halbjahr	114,3	+ 4,7	117,9	+ 5,6	116,8	+ 3,8
2. Halbjahr	116,5	+ 1,9	118,8	+ 0,8	119,9	+ 2,7
1973 1. Halbjahr	119,5	+ 2,6	123,5	+ 4,0	125,4	+ 4,6
2. Halbjahr	122,7	+ 2,7	127,0	+ 2,8	129,3	+ 3,1
1974 1. Halbjahr	128,1	+ 4,4	131,8	+ 3,8	135,2	+ 4,6
2. Halbjahr	130,4	+ 1,8	132,1	+ 0,2	139,1	+ 2,9