

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

# **PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

**Reihe 5**

**Preise und Preisindizes für Bauwerke und Bauland**

## **I. Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindizes für Bauwerke**

**August 1974**

**Eilbericht**



Bestellnummer: 310510 – 742303

VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

Erschienen im Oktober 1974

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Einzelpreis DM 1,--

Jahresbezugspreis DM 3,-- (für einen kompletten Berichtsjahrgang)

## Inhalt

Seite

1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) einschl. bzw. ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre .....	4
2. Preisindizes für Bauwerke in konventioneller Bauart Neubau und Instandhaltung (1962 = 100)	
einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	6
ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	7
3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz-(Mehrwert-) steuer (1970 = 100) .....	8

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.  
Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht ein-  
bezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

### Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden

. = kein Nachweis vorhanden

A) = einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer

B) = ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer

**1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart**  
**Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)**  
**von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre \*)**

Berechnungsgrundlagen	Jahr 1)	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 2)
		= 100						
1913 = 100 Vierteljahreshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	.
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+ 186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1928/30 = 100 Vierteljahreshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1924 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2
1925 D		170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
1926 D		165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	- 2,7
1927 D		167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
1928 D		175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
1929 D		178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
1930 D		170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
1931 D		155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
1932 D		132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
1933 D		125,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
1934 D		131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
1935 D		131,8	123,2	96,8	52,4	37,9	28,7	-
1936 D		131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	-
1937 D		134,7	125,9	99,0	53,5	38,7	29,3	+ 2,1
1938 D		136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 1,0
1939 D		138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,7
1940 D		140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,3
1941 D		146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 4,9
1942 D		158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 8,1
1943 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 2,3	
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21	1944 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
	1945 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,3
	1946 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
	1947 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
	1948 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
	1949 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
	1950 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1951 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1952 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1953 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	1954 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
	1955 D	317,8	296,1	233,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
	1956 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
	1957 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1958 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/I	1959 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 5,3
	1960 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,5
	1961 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 7,6
	1962 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 8,3
	1963 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 5,2
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1964 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	+ 4,6
	1965 D	527,4	491,7	387,2	209,2	151,0	114,6	+ 4,2
	1966 D	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	+ 3,4
	1967 D	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	- 2,2
	1968 D	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	+ 4,2
	1968 D	503,3	469,1	369,4	199,6	144,8	109,3	.
	1969 D	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
	1969 D	527,6	491,7	387,2	209,2	151,7	114,6	+ 4,8
	1970 D	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4	+ 15,9
	1970 D	610,9	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 15,9
	1971 D	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7	+ 10,4
	1971 D	674,4	628,6	494,8	267,4	193,8	146,6	+ 10,4
	1972 D	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3	+ 7,1
	1972 D	722,4	673,3	530,0	286,3	207,7	157,0	+ 7,1
	1973 D	859,2	800,5	630,9	340,6	247,2	187,1	+ 7,3
	1973 D	776,0	723,1	569,3	307,5	223,2	168,6	+ 7,4

\*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. — 2) Gegenüber Vorjahr aus den Indizes 1962 = 100.

1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart  
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)  
von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre \*)

Berechnungsgrundlagen	Monat	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 1)	
		= 100							
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1962 Febr.	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	+ 1,2	
	Mai	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5	
	Aug.	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0	
	Nov.	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4	
	1963 Febr.	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9	+ 0,5	
	Mai	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3	+ 2,3	
	Aug.	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0	+ 0,7	
	Nov.	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4	+ 0,4	
	1964 Febr.	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9	+ 0,5	
	Mai	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4	+ 3,3	
	Aug.	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0	+ 0,5	
	Nov.	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7	+ 0,6	
	1965 Febr.	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1	+ 0,4	
	Mai	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1	+ 2,7	
	Aug.	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5	+ 0,3	
	Nov.	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8	+ 0,3	
	1966 Febr.	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9	+ 0,9	
	Mai	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1	+ 1,9	
	Aug.	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2	+ 0,1	
	Nov.	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6	- 0,5	
	1967 Febr.	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3	- 1,1	
	Mai	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0	- 1,1	
	Aug.	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5	- 0,4	
	Nov.	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8	- 0,6	
	1968 Febr.	A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	+ 4,4
		B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	
	Mai	A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	-
		B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	
	Aug.	A)	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5	+ 1,3
		B)	504,2	469,9	370,0	199,9	145,0	109,5	+ 0,5
	Nov.	A)	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9	+ 0,3
		B)	505,7	471,3	371,1	200,5	145,4	109,8	+ 0,3
	1969 Febr.	A)	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
		B)	508,7	474,1	373,3	201,7	146,3	110,5	+ 0,6
	Mai	A)	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
		B)	520,9	485,5	382,3	206,5	149,8	113,2	+ 2,4
	Aug.	A)	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
		B)	530,8	494,7	389,6	210,4	152,6	115,3	+ 1,9
	Nov.	A)	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
		B)	549,9	512,5	403,6	218,0	158,1	119,5	+ 3,6
	1970 Febr.	A)	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
		B)	583,4	543,8	428,2	231,3	167,7	126,8	+ 6,1
	Mai	A)	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
		B)	610,8	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 4,7
	Aug.	A)	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6	+ 1,5
		B)	620,0	577,9	455,0	245,8	178,2	134,8	+ 1,5
	Nov.	A)	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8	+ 1,5
		B)	629,3	586,6	461,8	249,5	180,9	136,8	+ 1,5
1971 Febr.	A)	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8	+ 2,6	
	B)	645,7	601,9	473,8	256,0	185,6	140,4	+ 2,6	
Mai	A)	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6	+ 5,0	
	B)	678,0	632,0	497,5	268,8	194,9	147,4	+ 5,0	
Aug.	A)	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3	+ 1,0	
	B)	684,8	638,3	502,5	271,5	196,8	148,9	+ 1,0	
Nov.	A)	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2	+ 0,5	
	B)	688,9	642,1	505,5	273,1	198,0	149,8	+ 0,6	
1972 Febr.	A)	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4	+ 1,9	
	B)	702,0	654,3	515,1	278,3	201,8	152,6	+ 1,9	
Mai	A)	802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6	+ 3,1	
	B)	723,8	674,6	531,1	286,9	208,1	157,3	+ 3,1	
Aug.	A)	808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9	+ 0,7	
	B)	729,6	680,0	535,3	289,2	209,8	158,5	+ 0,8	
Nov.	A)	813,8	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1	+ 0,7	
	B)	734,0	684,1	538,5	290,9	211,1	159,5	+ 0,6	
1973 Febr.	A)	828,4	771,9	608,3	328,4	238,4	180,3	+ 1,8	
	B)	747,2	696,4	548,2	296,1	214,9	162,4	+ 1,8	
Mai	A)	865,7	806,6	635,7	343,2	249,1	188,5	+ 4,5	
	B)	781,6	728,4	573,4	309,7	224,8	169,8	+ 4,6	
Aug.	A)	871,8	812,2	640,1	345,6	250,8	189,9	+ 0,7	
	B)	787,9	734,2	578,0	312,2	226,6	171,1	+ 0,8	
Nov.	A)	870,9	811,4	639,5	345,3	250,5	189,8	- 0,1	
	B)	787,1	733,5	577,4	311,9	226,4	171,0	- 0,1	
1974 Febr.	A)	890,1	829,3	653,6	352,9	256,0	193,9	+ 2,2	
	B)	803,6	748,9	589,5	318,4	231,2	174,6	+ 2,1	
Mai	A)	928,4	865,0	681,7	368,1	267,0	202,2	+ 4,3	
	B)	838,2	781,1	614,8	332,1	241,1	182,1	+ 4,3	
Aug.	A)	934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,6	+ 0,7	
	B)	844,9	787,3	619,7	334,8	243,0	183,5	+ 0,8	
Nov.	A)								
	B)								

\*) 1958 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.  
1) Gegenüber Vorvierteljahr aus den Indizes 1962 = 100.

2. PREISINDIZES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER\*)  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1952 = 100

ART	WÄGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1958	1971	1972	1973	1973	1974	VERÄNDERUNG AUG. 1974 GEGENUEBER			
								AUG.	MAI		
								1973	1974		
		NEUBAU		DURCHSCHNITT		AUG.		MAI	ALG.	IN PROZENT	
ERDARBEITEN	13,42	73,5	135,3	140,0	144,2	146,0	149,5	148,9	+ 2,0	- 0,4	
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	135,3	140,0	144,2	146,0	149,5	148,9	+ 2,0	- 0,4	
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	167,5	179,9	190,6	193,7	200,1	200,6	+ 3,6	+ 0,2	
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,67	74,9	165,8	176,0	185,9	188,9	193,4	193,4	+ 2,4	-	
NATJRWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	156,0	166,4	178,2	180,9	190,1	191,2	+ 5,7	+ 0,6	
BETONWERKSTEINARBEITEN	23,87	74,1	155,8	166,7	178,6	181,2	191,9	193,6	+ 6,8	+ 0,9	
ZIMMERARBEITEN	15,47	83,1	164,0	175,6	192,6	197,2	215,2	217,2	+10,1	+ 0,9	
ABDICHTUNGSARBEITEN	5,23	84,5	169,4	180,5	192,0	194,8	210,8	210,8	+ 8,2	-	
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,15	80,6	171,0	182,9	198,3	201,9	225,6	227,2	+12,5	+ 0,7	
KLEMPNERARBEITEN	8,11	81,3	167,6	179,8	194,1	195,8	224,1	227,5	+16,2	+ 1,5	
ROHBAUARBEITEN	304,23	74,8	165,4	176,7	188,0	191,0	199,6	200,3	+ 4,9	+ 0,4	
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,57	70,2	179,3	197,4	214,6	218,8	227,4	227,4	+ 3,9	-	
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	161,0	177,2	195,3	199,1	214,1	215,3	+ 8,1	+ 0,6	
ESTRICHARBEITEN	14,13	81,5	158,5	171,6	183,5	186,3	203,7	204,9	+10,0	+ 0,6	
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	146,3	155,9	165,5	167,4	186,3	187,2	+11,8	+ 0,5	
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	167,8	181,7	201,5	203,6	221,9	224,0	+10,0	+ 0,9	
PARKETARBEITEN	4,65	82,9	143,5	153,8	171,4	174,5	189,0	191,7	+ 9,9	+ 1,4	
ROLLADEARBEITEN	3,55	86,4	118,0	124,8	130,6	131,0	138,0	139,3	+ 6,3	+ 0,9	
METALLBAUARBEITEN	12,97	77,3	154,8	165,0	178,4	180,2	195,9	198,0	+ 9,9	+ 1,1	
VERGLASUNGSARBEITEN	13,07	76,1	174,0	182,2	192,3	194,5	201,9	209,3	+ 7,6	+ 3,7	
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	80,8	151,5	158,9	170,2	172,2	188,9	192,6	+11,8	+ 2,0	
ANSTRICHARBEITEN	24,31	68,8	181,3	194,9	208,7	212,3	232,5	234,6	+10,5	+ 0,9	
BODENBELAGARBEITEN	15,05	94,3	115,9	122,1	128,0	128,7	147,2	147,9	+14,9	+ 0,5	
TAPEZIERARBEITEN	7,87	75,5	169,7	183,1	194,7	197,4	216,3	219,0	+10,9	+ 1,2	
AUSBAUARBEITEN	245,33	75,7	163,7	176,9	191,7	194,5	209,2	210,9	+ 8,4	+ 0,8	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,97	80,8	152,3	159,7	173,4	176,1	192,4	196,9	+11,8	+ 2,3	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	162,5	173,0	188,9	191,1	212,2	215,9	+13,0	+ 1,7	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,73	71,7	155,1	164,1	176,5	177,5	194,1	195,8	+10,3	+ 0,9	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,33	77,3	155,8	165,0	177,6	178,5	196,8	199,2	+11,6	+ 1,2	
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,93	78,0	167,2	180,4	196,6	199,1	222,6	225,9	+13,5	+ 1,5	
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,27	80,2	156,7	165,7	179,7	181,7	199,9	203,3	+11,9	+ 1,7	
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,27	75,8	162,7	174,3	187,1	189,9	202,2	203,6	+ 7,2	+ 0,7	
ERDARBEITEN	11,67	71,6	122,7	124,8	128,6	129,8	135,8	136,3	+ 5,0	+ 0,4	
ABWASSERKANALARBEITEN	5,44	73,1	156,4	164,8	173,5	176,2	188,5	188,9	+ 7,2	+ 0,2	
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	160,4	171,8	185,0	188,5	198,9	201,9	+ 7,1	+ 1,5	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	83,5	159,3	171,6	187,1	189,2	209,0	212,4	+12,3	+ 1,6	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	190,4	203,1	220,6	222,2	249,9	251,4	+13,1	+ 0,6	
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	132,9	135,6	139,4	140,6	149,8	150,9	+ 7,3	+ 0,7	
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,83	86,6	125,4	128,2	132,2	133,3	157,5	158,7	+19,1	+ 0,8	
ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,35	79,0	141,4	147,7	155,7	157,5	172,8	174,5	+10,8	+ 1,0	
BODENARBEITEN	21,63	74,7	173,2	184,5	200,2	202,7	222,4	225,6	+11,3	+ 1,4	
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	3,64	75,6	156,5	167,0	179,5	182,4	193,1	195,6	+ 7,2	+ 1,3	
GARTENWEGARBEITEN	14,13	85,5	126,1	127,6	132,1	133,4	151,2	151,8	+13,8	+ 0,4	
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,53	100,0	139,1	146,1	178,3	180,2	219,9	219,9	+22,0	-	
AUSSEENANLAGEN	49,03	80,4	153,5	161,4	174,9	177,1	196,5	198,5	+12,1	+ 1,0	
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,17	77,9	154,5	164,3	174,9	177,2	187,2	188,4	+ 6,3	+ 0,6	
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	79,4	147,0	154,4	161,3	163,1	168,3	168,8	+ 3,5	+ 0,3	
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	15,77	79,5	148,5	156,6	165,7	167,6	175,8	176,7	+ 5,4	+ 0,5	
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,95	78,5	152,1	161,2	171,0	173,1	182,0	183,1	+ 5,8	+ 0,6	
STAHLBAUARBEITEN	106,25	92,2	157,7	171,1	187,7	189,7	200,1	203,1	+ 7,1	+ 1,5	
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	166,6	177,2	192,7	194,1	215,9	219,1	+12,9	+ 1,5	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	101,4	101,0	101,2	101,1	103,9	106,1	+ 4,9	+ 2,1	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	73,9	155,6	165,1	177,7	178,4	197,3	199,3	+11,7	+ 1,0	
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	113,14	91,3	156,0	168,7	184,5	186,3	197,1	200,1	+ 7,4	+ 1,5	
METALLBAUARBEITEN	1,33	80,3	172,3	191,7	196,7	198,4	218,2	229,1	+15,5	+ 5,0	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	140,8	152,8	154,1	154,1	165,3	167,7	+ 8,8	+ 1,5	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,17	85,9	139,4	145,1	151,6	152,0	169,6	172,6	+13,6	+ 1,8	
GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	19,26	89,1	144,2	154,0	158,4	158,8	174,3	178,1	+12,2	+ 2,2	
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGEBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 XI)	1 000	78,5	159,0	169,8	182,4	184,9	197,4	199,0	+ 7,6	+ 0,8	
EINFAMILIENGEBÄUDE	1 000	76,1	162,6	174,2	187,4	190,2	203,2	204,8	+ 7,7	+ 0,8	
MEHRFAMILIENGEBÄUDE	1 000	75,6	162,9	174,3	186,9	189,6	201,1	202,5	+ 6,8	+ 0,7	
GEMISCHT GENUTZTE GEBÄUDE	1 000	77,1	162,8	173,7	186,3	188,9	201,3	202,5	+ 7,2	+ 0,6	
BJEROGEBÄUDE	1 000	77,1	162,4	172,8	185,1	187,7	199,4	200,7	+ 6,9	+ 0,7	
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	78,1	162,3	173,4	185,5	186,5	200,0	201,1	+ 6,7	+ 0,6	
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	79,0	165,2	173,3	183,6	186,1	197,1	197,1	+ 5,9	-	
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	166,1	176,8	190,5	192,9	208,2	210,2	+ 9,0	+ 1,0	
STRASSENBAU	1 000	80,5	124,8	126,7	130,9	132,1	144,6	145,5	+10,1	+ 0,6	
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	81,8	131,4	134,3	138,5	139,8	153,8	154,7	+10,7	+ 0,6	
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	79,9	154,1	160,5	169,2	171,6	180,5	180,8	+ 5,4	+ 0,2	
STAJMAUER	1 000	76,4	152,5	159,6	167,7	170,3	176,6	176,7	+ 3,8	+ 0,1	
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN											
EINFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	.	156,8	166,8	178,9	181,2	196,9	199,4	+10,0	+ 1,3	
MEHRFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	.	158,1	168,1	180,0	182,4	198,5	200,9	+10,1	+ 1,2	
MEHRFAMILIENGEBÄUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	.	152,0	161,1	172,5	174,6	190,2	192,7	+10,4	+ 1,3	
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	.	178,3	191,0	204,7	208,2	226,4	228,4	+ 9,7	+ 0,9	

\*) NEUBAU 1958 BUNDESGBEIT OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESGBEIT.-  
1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

2. PREISINDEXES FÜR BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1952 = 100

ART	WÄGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX NEUBAU	1972	1973	VERÄNDERUNG AUG. 1974 GEGENÜBER AUG. 1973			
				1973		1974	
				AUG.	MAI	AUG.	IN PROZENT
ERDARBEITEN	13,42	126,2	129,9	131,6	134,6	134,2	+ 2,0 - 0,3
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	126,2	129,9	131,6	134,6	134,2	+ 2,0 - 0,3
MAUERARBEITEN	114,97	162,1	171,7	174,5	180,3	180,7	+ 3,6 + 0,2
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	158,6	167,5	170,2	174,3	174,3	+ 2,4 -
NATJRWERKSTEINARBEITEN	12,73	149,9	160,6	162,9	171,2	172,2	+ 5,7 + 0,6
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	150,2	160,9	163,3	172,9	174,4	+ 6,8 + 0,9
ZIMMERARBEITEN	15,40	158,2	173,5	177,6	193,9	195,7	+10,2 + 0,9
ABDICHTUNGSARBEITEN	5,25	162,6	173,0	175,5	189,9	189,9	+ 8,2 -
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,15	164,8	178,6	181,9	203,3	204,7	+12,5 + 0,7
KLEMPERARBEITEN	8,13	162,0	174,9	176,4	201,9	204,9	+16,2 + 1,5
ROHBAUARBEITEN	304,23	159,2	169,4	172,1	179,9	180,4	+ 4,8 + 0,3
PUTZ- UND STÜCKARBEITEN	61,59	177,9	193,3	197,1	204,8	204,9	+ 4,0 -
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	159,6	175,9	179,3	192,9	193,9	+ 8,1 + 0,5
ESTRICHARBEITEN	14,13	154,6	165,3	167,9	183,5	184,6	+ 9,9 + 0,6
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	140,5	149,1	150,8	167,8	168,6	+11,8 + 0,5
TISCHLERARBEITEN	53,23	163,7	181,5	183,4	199,9	201,8	+10,0 + 1,0
PARKETARBEITEN	4,65	138,6	154,4	157,2	170,2	172,7	+ 9,9 + 1,5
ROLLADENARBEITEN	3,55	112,4	117,6	118,0	124,4	125,6	+ 6,4 + 1,0
METALLBAUARBEITEN	12,99	148,6	160,8	162,4	176,5	178,4	+ 9,9 + 1,1
VERGLASUNGSARBEITEN	10,30	164,1	173,2	175,2	181,9	188,6	+ 7,6 + 3,7
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	143,2	153,3	155,1	170,2	173,5	+11,9 + 1,9
ANSTRICHARBEITEN	24,31	175,6	188,0	191,3	209,4	211,4	+10,5 + 1,0
BODENBELAGARBEITEN	15,35	110,0	115,3	115,9	132,6	133,2	+14,9 + 0,5
TAPEZIERARBEITEN	7,89	165,0	175,4	177,8	194,8	197,3	+11,0 + 1,3
AUSBAUARBEITEN	246,39	159,4	172,8	175,2	188,4	190,0	+ 8,4 + 0,8
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	143,9	156,2	158,6	173,4	177,4	+11,9 + 2,3
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	155,9	170,2	172,1	191,2	194,5	+13,0 + 1,7
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,73	147,9	159,0	159,9	174,9	176,4	+10,3 + 0,9
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,33	148,7	160,0	160,8	177,3	179,4	+11,6 + 1,2
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,99	162,6	177,2	179,4	200,5	203,5	+13,4 + 1,5
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,29	149,3	161,9	163,7	180,1	183,2	+11,9 + 1,7
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,29	157,0	168,6	171,1	182,1	183,5	+ 7,2 + 0,8
ERDARBEITEN	11,67	112,4	115,9	117,0	122,4	122,8	+ 5,0 + 0,3
ABWASSERKANALARBEITEN	5,45	148,5	156,3	158,7	169,8	170,2	+ 7,2 + 0,2
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	154,8	166,7	169,8	179,2	181,9	+ 7,1 + 1,5
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,32	154,6	168,5	170,5	188,3	191,4	+12,3 + 1,6
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	182,9	198,7	200,2	225,1	226,5	+13,1 + 0,6
UNTERBAUARBEITEN	12,87	122,2	125,6	126,7	134,9	136,0	+ 7,3 + 0,8
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,83	115,5	119,1	120,1	141,9	142,9	+19,0 + 0,7
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,35	133,1	140,3	141,9	155,7	157,2	+10,8 + 1,0
BODENARBEITEN	21,63	166,2	180,4	182,7	200,3	203,2	+11,2 + 1,4
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	3,55	150,5	161,7	164,3	174,0	176,2	+ 7,2 + 1,3
GARTENWEGARBEITEN	14,13	115,0	119,1	120,3	136,2	136,7	+13,6 + 0,4
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,63	131,6	160,6	162,3	198,1	198,1	+22,1 -
AUSSENANLAGEN	49,33	145,4	157,5	159,5	177,0	178,8	+12,1 + 1,0
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	148,0	157,6	159,6	168,6	169,7	+ 6,3 + 0,7
INGENIEURLEISTUNGEN	10,37	139,1	145,3	146,9	151,6	152,1	+ 3,5 + 0,3
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	15,79	141,1	149,3	151,0	158,4	159,2	+ 5,4 + 0,5
BAUNEZENLEISTUNGEN 2)	73,95	145,2	154,0	155,9	164,0	164,9	+ 5,8 + 0,5
STAHLBAUARBEITEN	105,25	154,2	169,1	170,9	180,3	183,0	+ 7,1 + 1,5
METALLBAUARBEITEN	2,71	159,7	173,6	174,9	194,5	197,4	+12,9 + 1,5
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	91,0	91,2	91,1	93,6	95,6	+ 4,9 + 2,1
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	148,7	160,1	160,7	177,7	179,5	+11,7 + 1,0
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	113,14	152,0	166,2	167,9	177,6	180,3	+ 7,4 + 1,5
METALLBAUARBEITEN	1,33	172,7	177,2	178,7	196,6	206,4	+15,5 + 5,0
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	137,7	138,8	138,8	149,0	151,0	+ 8,8 + 1,3
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	130,7	136,5	136,5	152,7	155,4	+13,5 + 1,8
GERÄTE UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,25	138,7	142,7	143,1	157,0	160,4	+12,1 + 2,2
GESAMTBAUPREISINDEX FÜR WOHNGBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X)	1 000	153,0	164,3	166,6	177,8	179,3	+ 7,6 + 0,8
EINFAMILIENGBÄUDE	1 000	156,9	168,8	171,3	183,1	184,5	+ 7,7 + 0,8
MEHRFAMILIENGBÄUDE	1 000	157,1	168,3	170,8	181,2	182,4	+ 6,8 + 0,7
GEMISCHT GENUTZTE GBÄUDE	1 000	156,5	167,8	170,2	181,3	182,5	+ 7,2 + 0,7
BÜROGBÄUDE	1 000	155,7	166,8	169,1	179,6	180,8	+ 6,9 + 0,7
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGBÄUDE	1 000	156,2	167,1	169,8	180,2	181,2	+ 6,7 + 0,6
GEWERBLICHE BETRIEBSGBÄUDE	1 000	156,1	165,4	167,7	177,6	177,5	+ 5,8 - 0,1
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	159,3	171,6	173,8	187,6	189,4	+ 9,0 + 1,0
STRASSENBAU	1 000	114,1	117,9	119,0	130,3	131,0	+10,1 + 0,5
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	121,0	124,8	125,9	138,6	139,4	+10,7 + 0,6
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	144,6	152,5	154,6	162,6	162,9	+ 5,4 + 0,2
STÄHMAUER	1 000	143,7	151,1	153,4	159,1	159,2	+ 3,8 + 0,1
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBÄUDEN							
EINFAMILIENGBÄUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	150,3	161,2	163,2	177,4	179,7	+10,1 + 1,3
MEHRFAMILIENGBÄUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	151,4	162,1	164,3	178,9	181,0	+10,2 + 1,2
MEHRFAMILIENGBÄUDE OHNE SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	145,1	155,4	157,2	171,4	173,6	+10,4 + 1,3
SCHÖNHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	172,1	184,4	187,5	203,9	205,8	+ 9,8 + 0,9

1) KOSTEN DER GBÄUDE (REINE BAKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEZENKOSTEN NACH DIN 276.

**3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in vorgefertigter- und konventioneller Bauart**  
**einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer**  
**1970 = 100**

Jahr Halbjahr	Fertigbau				Konventioneller Bau	
	ohne	Unterkellerung Originalbasisjahr 1970	mit		Bauleistungen am Gebäude Originalbasisjahr 1962	
	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent
1968 D .....	91,3	.	89,5	.	82,3	.
1969 D .....	93,6	+ 2,5	91,9	+ 2,7	86,5	+ 5,1
1970 D .....	100	+ 6,8	100	+ 8,8	100	+15,6
1971 D .....	108,2	+ 8,2	109,7	+ 9,7	110,5	+10,5
1972 D .....	115,4	+ 6,7	118,4	+ 7,9	118,4	+ 7,1
1973 D .....	121,1	+ 4,9	125,3	+ 5,8	127,4	+ 7,6
1968 1. Halbjahr .....	90,5	.	88,9	.	81,6	.
2. Halbjahr .....	92,1	. 1,8	90,0	+ 1,2	82,9	+ 1,6
1969 1. Halbjahr .....	92,6	+ 0,5	90,6	+ 0,7	84,5	+ 1,9
2. Halbjahr .....	94,5	+ 2,1	93,2	+ 2,9	88,5	+ 4,7
1970 1. Halbjahr .....	99,0	+ 4,8	98,2	+ 5,4	97,8	+10,5
2. Halbjahr .....	101,0	+ 2,0	101,8	+ 3,7	102,2	+ 4,5
1971 1. Halbjahr .....	107,2	+ 6,1	107,7	+ 5,8	108,4	+ 6,1
2. Halbjahr .....	109,2	+ 1,9	111,6	+ 3,6	112,5	+ 3,8
1972 1. Halbjahr .....	114,3	+ 4,7	117,9	+ 5,6	116,8	+ 3,8
2. Halbjahr .....	116,5	+ 1,9	118,8	+ 0,8	119,9	+ 2,7
1973 1. Halbjahr .....	119,5	+ 2,6	123,5	+ 4,0	125,4	+ 4,6
2. Halbjahr .....	122,7	+ 2,7	127,0	+ 2,8	129,3	+ 3,1
1974 1. Halbjahr .....	128,1	+ 4,4	131,8	+ 3,8	135,2	+ 4,6
2. Halbjahr .....						