

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland

I. Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindices für Bauwerke

Februar 1974

Eilbericht



Bestellnummer: 310510 – 742301

VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

Erschienen im April 1974

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Einzelpreis DM 1,--

Jahresbezugspreis DM 3,-- (für einen kompletten Berichtsjahrgang)

Inhalt

Seite

| | |
|---|---|
| 1. Preisindices für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) einschl. bzw. ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre | 5 |
| 2. Preisindices für Bauwerke in konventioneller Bauart Neubau und Instandhaltung (1962 = 100) einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer | 6 |
| ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer | 7 |
| 3. Preisindices für Einfamilienhäuser in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz-(Mehrwert-) steuer (1970 = 100) | 8 |

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.
Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht ein-
bezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden

. = kein Nachweis vorhanden

A) = einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer

B) = ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer

**1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)
von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre *)**

| Berechnungs- grundlagen | Jahr 1) Vierteiljahr | 1913 | 1914 | 1938 | 1950 | 1958 | 1962 | Veränderung in Prozent 2) |
|---|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------------|
| | | = 100 | | | | | | |
| 1913 = 100 Vierteiljahreshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61 | 1913 D | 100 | 93,5 | 73,5 | 39,8 | 28,7 | 21,8 | - |
| | 1914 D | 107,0 | 100 | 78,6 | 42,5 | 30,8 | 23,3 | + 6,9 |
| | 1915 D | 120,0 | 112,1 | 88,2 | 47,7 | 34,5 | 26,2 | + 12,4 |
| | 1916 D | 132,1 | 123,4 | 97,0 | 52,5 | 38,0 | 28,8 | + 9,9 |
| | 1917 D | 165,0 | 154,2 | 121,2 | 65,6 | 47,4 | 35,9 | + 24,7 |
| | 1918 D | 228,3 | 213,4 | 167,8 | 90,8 | 65,6 | 49,7 | + 38,4 |
| | 1919 D | 375,0 | 350,5 | 275,5 | 149,1 | 107,8 | 81,7 | + 64,4 |
| | 1920 D | 1 075 | 1 005 | 790 | 427 | 309 | 234 | +186,4 |
| | 1921 D | 1 808 | 1 689 | 1 328 | 719 | 520 | 394 | + 68,4 |
| | 1924 D | 138,9 | 129,8 | 102,1 | 55,2 | 39,9 | 30,2 | - |
| 1928/30 = 100 Vierteiljahreshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61 | 1925 D | 170,9 | 159,7 | 125,6 | 67,9 | 49,1 | 37,2 | + 23,2 |
| | 1926 D | 165,8 | 155,0 | 121,8 | 69,9 | 47,7 | 36,2 | - 1,7 |
| | 1927 D | 167,9 | 156,9 | 123,4 | 66,7 | 48,3 | 36,6 | + 1,1 |
| | 1928 D | 175,3 | 163,8 | 128,8 | 69,7 | 50,4 | 38,2 | + 4,4 |
| | 1929 D | 178,1 | 166,4 | 130,9 | 70,8 | 51,2 | 38,8 | + 1,6 |
| | 1930 D | 170,9 | 159,7 | 125,6 | 67,9 | 49,1 | 37,2 | - 4,1 |
| | 1931 D | 155,9 | 145,7 | 114,6 | 62,0 | 44,8 | 34,0 | - 8,6 |
| | 1932 D | 132,1 | 123,5 | 97,1 | 52,5 | 38,0 | 28,8 | - 15,3 |
| | 1933 D | 125,9 | 117,7 | 92,5 | 50,1 | 36,2 | 27,4 | - 4,9 |
| | 1934 D | 131,6 | 123,0 | 96,7 | 52,3 | 37,8 | 28,7 | + 4,7 |
| 1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21 | 1935 D | 131,8 | 123,2 | 96,8 | 52,4 | 37,9 | 28,7 | - |
| | 1936 D | 131,6 | 123,0 | 96,7 | 52,3 | 37,8 | 28,7 | - |
| | 1937 D | 134,7 | 125,9 | 99,0 | 53,5 | 38,7 | 29,3 | + 2,1 |
| | 1938 D | 136,1 | 127,2 | 100 | 54,1 | 39,1 | 29,6 | + 1,0 |
| | 1939 D | 138,1 | 129,1 | 101,5 | 54,9 | 39,7 | 30,1 | + 1,7 |
| | 1940 D | 140,3 | 131,1 | 103,1 | 55,8 | 40,3 | 30,5 | + 1,3 |
| | 1941 D | 146,3 | 137,2 | 107,9 | 58,4 | 42,2 | 32,0 | + 4,9 |
| | 1942 D | 158,9 | 148,5 | 116,8 | 63,2 | 45,7 | 34,6 | + 8,1 |
| | 1943 D | 162,5 | 151,9 | 119,4 | 64,6 | 46,7 | 35,4 | + 2,3 |
| | 1944 D | 166,6 | 155,2 | 122,3 | 66,1 | 47,8 | 36,2 | + 2,3 |
| 1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38 | 1945 D | 171,8 | 160,1 | 126,1 | 68,2 | 49,3 | 37,4 | + 3,3 |
| | 1946 D | 183,6 | 171,1 | 134,8 | 72,9 | 52,7 | 39,9 | + 6,7 |
| | 1947 D | 213,6 | 199,0 | 156,8 | 84,8 | 61,3 | 46,5 | + 16,5 |
| | 1948 D | 282,9 | 263,6 | 207,7 | 112,2 | 81,2 | 61,5 | + 32,3 |
| | 1949 D | 263,8 | 245,8 | 193,6 | 104,7 | 75,7 | 57,4 | - 6,7 |
| | 1950 D | 251,9 | 234,7 | 184,9 | 100 | 72,3 | 54,8 | - 4,5 |
| | 1951 D | 291,3 | 271,4 | 213,8 | 115,6 | 83,6 | 63,4 | + 15,7 |
| | 1952 D | 310,5 | 289,3 | 227,9 | 123,3 | 89,1 | 67,5 | + 6,5 |
| | 1953 D | 300,0 | 279,5 | 220,2 | 119,1 | 86,1 | 65,3 | - 3,3 |
| | 1954 D | 301,7 | 281,2 | 221,5 | 119,7 | 86,6 | 65,6 | + 0,5 |
| 1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/I | 1955 D | 317,8 | 296,1 | 233,2 | 126,2 | 91,2 | 69,1 | + 5,3 |
| | 1956 D | 326,5 | 304,2 | 239,6 | 129,6 | 93,7 | 71,0 | + 2,7 |
| | 1957 D | 338,0 | 314,9 | 248,1 | 134,2 | 97,0 | 73,5 | + 3,5 |
| | 1958 D | 348,4 | 324,7 | 255,8 | 138,3 | 100 | 75,8 | + 3,1 |
| | 1959 D | 366,9 | 341,9 | 269,3 | 145,6 | 105,3 | 79,8 | + 5,3 |
| | 1960 D | 394,5 | 367,6 | 289,6 | 156,6 | 113,2 | 85,8 | + 7,5 |
| | 1961 D | 424,4 | 395,4 | 311,5 | 168,5 | 121,8 | 92,3 | + 7,6 |
| | 1962 D | 459,5 | 428,2 | 337,3 | 182,4 | 131,9 | 100 | + 8,3 |
| | 1963 D | 483,3 | 450,3 | 354,7 | 191,8 | 138,8 | 105,2 | + 5,2 |
| | 1964 D | 505,7 | 471,4 | 371,2 | 200,7 | 145,3 | 110,0 | + 4,6 |
| 1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I | 1965 D | 527,4 | 491,7 | 397,2 | 209,2 | 151,6 | 114,6 | + 4,2 |
| | 1966 D | 545,0 | 508,1 | 400,4 | 216,2 | 156,7 | 118,5 | + 3,4 |
| | 1967 D | 533,5 | 497,3 | 391,6 | 211,6 | 153,4 | 115,9 | - 2,2 |
| | 1968 D A) | 555,9 | 518,2 | 408,4 | 220,4 | 159,9 | 120,8 | + 4,2 |
| | 1968 D B) | 503,3 | 469,1 | 369,4 | 199,6 | 144,8 | 109,3 | - |
| | 1969 D A) | 585,3 | 545,4 | 429,6 | 232,0 | 168,4 | 127,2 | + 5,3 |
| | 1969 D B) | 527,6 | 491,7 | 387,2 | 209,2 | 151,7 | 114,6 | + 4,8 |
| | 1970 D A) | 678,2 | 632,0 | 497,9 | 268,8 | 195,2 | 147,4 | + 15,9 |
| | 1970 D B) | 610,9 | 569,4 | 448,3 | 242,2 | 175,6 | 132,8 | + 15,9 |
| | 1971 D A) | 748,4 | 697,3 | 549,4 | 296,6 | 215,4 | 162,7 | + 10,4 |
| 1972 = 100 Wirtschaft und Statistik 1973 D A) | 1971 D B) | 674,4 | 628,6 | 494,8 | 267,4 | 193,8 | 146,6 | + 10,4 |
| | 1972 D A) | 800,7 | 746,1 | 587,9 | 317,5 | 230,5 | 174,3 | + 7,1 |
| | 1972 D B) | 722,4 | 673,3 | 530,0 | 286,3 | 207,7 | 157,0 | + 7,1 |
| | 1973 D A) | 859,2 | 800,5 | 630,9 | 340,6 | 247,2 | 187,1 | + 7,3 |
| | 1973 D B) | 776,0 | 723,1 | 569,3 | 307,5 | 223,2 | 168,6 | + 7,4 |
| | 1974 D A) | | | | | | | |
| | 1974 D B) | | | | | | | |
| | 1962 Febr. | 443,9 | 413,6 | 325,8 | 176,2 | 127,4 | 96,6 | - |
| | Mai | 459,4 | 428,1 | 337,2 | 182,4 | 131,9 | 100,0 | + 3,5 |
| | Aug. | 464,0 | 432,4 | 340,6 | 184,2 | 133,2 | 101,0 | + 1,0 |
| | Nov. | 470,5 | 438,5 | 345,4 | 186,8 | 135,1 | 102,4 | + 1,4 |
| 1971 Febr. A) | 1971 Febr. B) | 716,8 | 667,9 | 526,2 | 284,1 | 206,3 | 155,8 | + 2,6 |
| | Mai A) | 645,7 | 601,9 | 473,8 | 256,0 | 185,6 | 140,4 | + 2,6 |
| | Mai B) | 752,6 | 701,3 | 552,5 | 298,3 | 216,6 | 163,6 | + 5,0 |
| | Aug. A) | 678,0 | 632,0 | 497,5 | 268,8 | 194,9 | 147,4 | + 5,0 |
| | Aug. B) | 760,1 | 708,3 | 558,0 | 301,3 | 218,8 | 165,3 | + 1,0 |
| | Nov. A) | 684,8 | 638,3 | 502,5 | 271,5 | 196,8 | 143,9 | + 1,0 |
| | Nov. B) | 763,9 | 711,8 | 560,8 | 302,8 | 219,9 | 166,2 | + 0,5 |
| | | 688,9 | 642,1 | 505,5 | 273,1 | 198,0 | 149,8 | + 0,6 |
| | 1972 Febr. A) | 778,4 | 725,3 | 571,5 | 308,6 | 224,1 | 169,4 | + 1,9 |
| | 1972 Febr. B) | 702,0 | 654,3 | 515,1 | 278,3 | 201,8 | 152,6 | + 1,9 |
| 1973 Febr. A) | Mai A) | 802,5 | 747,8 | 589,2 | 318,2 | 231,0 | 174,6 | + 3,1 |
| | Mai B) | 723,8 | 674,6 | 531,1 | 286,9 | 208,1 | 157,3 | + 3,1 |
| | Aug. A) | 808,1 | 753,0 | 593,3 | 320,4 | 232,6 | 175,9 | + 0,7 |
| | Aug. B) | 729,6 | 680,0 | 535,3 | 289,2 | 209,8 | 158,5 | + 0,8 |
| | Nov. A) | 813,8 | 758,3 | 597,5 | 322,6 | 234,2 | 177,1 | + 0,7 |
| | Nov. B) | 734,0 | 684,1 | 538,5 | 290,9 | 211,1 | 159,5 | + 0,6 |
| | 1973 Febr. A) | 828,4 | 771,9 | 608,3 | 328,4 | 238,4 | 180,3 | + 1,8 |
| | 1973 Febr. B) | 747,2 | 696,4 | 548,2 | 296,1 | 214,9 | 162,4 | + 1,8 |
| | Mai A) | 865,7 | 806,6 | 635,7 | 343,2 | 249,1 | 188,5 | + 4,5 |
| | Mai B) | 781,6 | 728,4 | 573,4 | 309,7 | 224,8 | 169,8 | + 4,6 |
| 1974 Febr. A) | Aug. A) | 871,3 | 812,2 | 640,1 | 345,6 | 250,8 | 189,9 | + 0,7 |
| | Aug. B) | 787,9 | 734,2 | 578,0 | 312,2 | 226,6 | 171,1 | + 0,8 |
| | Nov. A) | 870,9 | 811,4 | 639,5 | 345,3 | 250,5 | 189,8 | - 0,1 |
| | Nov. B) | 787,1 | 733,5 | 577,4 | 311,9 | 226,4 | 171,0 | - 0,1 |
| | 1974 Febr. A) | 890,1 | 829,3 | 653,6 | 352,9 | 256,0 | 193,9 | + 2,2 |
| | 1974 Febr. B) | 803,6 | 748,9 | 589,5 | 318,4 | 231,2 | 174,6 | + 2,1 |
| | Mai A) | | | | | | | |
| | Mai B) | | | | | | | |
| | Aug. A) | | | | | | | |
| | Aug. B) | | | | | | | |
| | Nov. A) | | | | | | | |
| | Nov. B) | | | | | | | |

*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. - 2) Gegenüber Vorjahr bzw. Vorvierteiljahr aus den Indices 1962 = 100.

2. PREISINDICES FÜR BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER*)
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

| ART | WÄGUNGSGE- SAMTINDEX AM NEUBAU | 1958 | 1971 | 1972 | 1973 | VERÄNDERUNG FEB. 1974 GEGENÜBER FEB. NOV. 1973 IN PROZENT | | | |
|--|--------------------------------------|-------|-------|-------|-------|---|-----------|-----------|---------------|
| | | | | | | DURCHSCHNITT | | | |
| | | | | | | FEB. 1973 | NOV. 1973 | FEB. 1974 | NOV. 1973 |
| ERDARBEITEN | 13,42 | 73,5 | 135,3 | 140,0 | 144,2 | 140,8 | 143,2 | 144,5 | + 2,6 + 0,9 |
| ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN | 13,42 | 73,5 | 135,3 | 140,0 | 144,2 | 140,8 | 143,2 | 144,5 | + 2,6 + 0,9 |
| MAUERARBEITEN | 114,97 | 71,9 | 167,5 | 179,9 | 190,6 | 184,0 | 191,2 | 192,5 | + 4,6 + 0,7 |
| BETON- UND STAHLBETONARBEITEN | 101,69 | 74,9 | 165,8 | 176,0 | 185,9 | 179,9 | 185,7 | 185,5 | + 3,1 - 0,1 |
| NATURWERKSTEINARBEITEN | 12,73 | 75,5 | 156,0 | 166,4 | 178,2 | 170,9 | 181,1 | 182,8 | + 7,0 + 0,9 |
| BETONWERKSTEINARBEITEN | 28,89 | 74,1 | 155,8 | 166,7 | 178,6 | 171,6 | 181,0 | 183,8 | + 7,1 + 1,5 |
| ZIMMERARBEITEN | 16,40 | 83,1 | 164,0 | 175,6 | 192,6 | 181,5 | 198,9 | 202,5 | + 11,6 + 1,8 |
| ABDICHTUNGSARBEITEN | 6,26 | 84,5 | 169,4 | 180,5 | 192,0 | 185,1 | 193,2 | 199,6 | + 7,8 + 3,3 |
| DACHDECKUNGSARBEITEN | 15,16 | 80,6 | 171,0 | 182,9 | 198,3 | 188,2 | 202,8 | 214,0 | + 13,7 + 5,5 |
| KLEMPNERARBEITEN | 8,18 | 81,3 | 167,6 | 179,8 | 194,1 | 187,9 | 199,3 | 212,6 | + 13,1 + 6,7 |
| ROHBAUARBEITEN | 304,28 | 74,8 | 165,4 | 176,7 | 188,0 | 181,1 | 189,2 | 191,2 | + 5,6 + 1,1 |
| PUTZ- UND STUCKARBEITEN | 61,50 | 70,2 | 179,3 | 197,4 | 214,6 | 203,9 | 217,8 | 217,3 | + 6,6 - 0,2 |
| FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN | 11,24 | 80,7 | 161,0 | 177,2 | 195,3 | 184,6 | 199,1 | 200,0 | + 8,3 + 0,5 |
| ESTRICHARBEITEN | 14,18 | 8,5 | 158,5 | 171,6 | 183,5 | 176,1 | 186,1 | 191,9 | + 9,0 + 3,1 |
| ASPHALTBELAGARBEITEN | 2,44 | 86,5 | 146,3 | 155,9 | 165,5 | 160,0 | 167,1 | 177,8 | + 11,1 + 6,4 |
| TISCHLERARBEITEN | 53,23 | 77,6 | 167,8 | 181,7 | 201,5 | 193,4 | 208,2 | 216,6 | + 12,0 + 4,0 |
| PARKETARBEITEN | 4,65 | 82,9 | 143,5 | 153,8 | 171,4 | 163,5 | 177,7 | 183,0 | + 11,9 + 3,0 |
| ROLLADENARBEITEN | 9,55 | 86,4 | 118,0 | 124,8 | 130,6 | 129,3 | 131,8 | 136,2 | + 5,3 + 3,3 |
| METALLBAUARBEITEN | 12,99 | 77,3 | 154,8 | 165,0 | 178,4 | 173,8 | 181,7 | 190,1 | + 9,4 + 4,6 |
| VERGLASUNGSARBEITEN | 10,09 | 76,1 | 174,0 | 182,2 | 192,3 | 187,5 | 195,7 | 198,3 | + 5,8 + 1,3 |
| OFEN- UND HERDARBEITEN | 19,17 | 80,8 | 151,5 | 158,9 | 170,2 | 164,5 | 174,1 | 181,8 | + 10,5 + 4,4 |
| ANSTRICHARBEITEN | 24,31 | 68,8 | 181,3 | 194,9 | 208,7 | 198,8 | 212,8 | 216,8 | + 9,1 + 1,9 |
| BODENBELAGARBEITEN | 15,06 | 94,3 | 115,9 | 122,1 | 128,0 | 125,2 | 130,2 | 140,2 | + 12,0 + 7,7 |
| TAPEZIERARBEITEN | 7,89 | 75,5 | 169,7 | 183,1 | 194,7 | 187,4 | 197,9 | 201,9 | + 7,7 + 2,0 |
| AUSBAUARBEITEN | 246,30 | 75,7 | 163,7 | 176,9 | 191,7 | 183,9 | 195,7 | 200,5 | + 9,0 + 2,5 |
| ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN | 39,99 | 80,8 | 152,3 | 159,7 | 173,4 | 167,5 | 177,9 | 185,0 | + 10,4 + 4,0 |
| GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN | 35,42 | 84,3 | 162,5 | 173,0 | 188,9 | 182,9 | 194,0 | 203,9 | + 11,5 + 5,1 |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 27,78 | 71,7 | 155,1 | 164,1 | 176,5 | 173,8 | 178,7 | 187,3 | + 7,8 + 4,3 |
| SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 6,03 | 77,3 | 155,8 | 165,0 | 177,6 | 175,1 | 180,0 | 189,6 | + 8,3 + 5,3 |
| BLITZSCHUTZANLAGEN | 1,98 | 78,0 | 167,2 | 180,4 | 196,6 | 191,1 | 200,0 | 212,2 | + 11,0 + 6,1 |
| HAUSTECHNISCHE ANLAGEN | 111,20 | 80,2 | 156,7 | 165,7 | 179,7 | 174,8 | 183,7 | 192,3 | + 10,0 + 4,7 |
| BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1) | 675,20 | 75,8 | 162,7 | 174,3 | 187,1 | 180,3 | 189,8 | 193,9 | + 7,5 + 2,2 |
| ERDARBEITEN | 11,67 | 71,6 | 122,7 | 124,8 | 128,6 | 125,7 | 128,8 | 131,6 | + 4,7 + 2,2 |
| ABWASSERKANALARBEITEN | 5,46 | 73,1 | 156,4 | 164,8 | 173,5 | 167,5 | 174,7 | 179,5 | + 7,2 + 2,7 |
| BETONWERKSTEINARBEITEN | 9,35 | 76,9 | 160,4 | 171,8 | 185,0 | 176,0 | 187,9 | 190,2 | + 7,6 + 1,2 |
| GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN | 14,02 | 83,5 | 159,3 | 171,6 | 187,1 | 181,7 | 190,9 | 201,1 | + 10,7 + 5,3 |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 2,11 | 76,1 | 190,4 | 203,1 | 220,6 | 216,5 | 224,5 | 237,7 | + 9,8 + 5,9 |
| UNTERBAUARBEITEN | 12,87 | 74,9 | 132,9 | 135,6 | 139,4 | 136,7 | 139,7 | 144,8 | + 5,9 + 3,7 |
| STRASSENASPHALTARBEITEN | 17,88 | 86,6 | 125,4 | 128,2 | 132,2 | 129,2 | 133,6 | 150,8 | + 16,7 + 12,9 |
| ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN | 73,36 | 79,0 | 141,4 | 147,7 | 155,7 | 151,4 | 157,4 | 165,9 | + 9,6 + 5,4 |
| BODENARBEITEN | 21,63 | 74,7 | 173,2 | 184,5 | 200,2 | 193,6 | 203,8 | 213,0 | + 10,0 + 4,5 |
| LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN | 8,64 | 75,6 | 156,5 | 167,0 | 179,5 | 172,2 | 182,4 | 185,7 | + 7,8 + 1,8 |
| GARTENWEGARBEITEN | 14,13 | 85,5 | 126,1 | 127,6 | 132,1 | 128,9 | 133,4 | 145,9 | + 13,2 + 7,4 |
| PFLANZ- UND SAATARBEITEN | 4,68 | 100,0 | 139,1 | 146,1 | 178,3 | 154,6 | 198,1 | 198,1 | + 28,1 - |
| AUSSENANLAGEN | 49,08 | 80,4 | 153,5 | 161,4 | 174,9 | 167,5 | 179,2 | 187,5 | + 11,9 + 4,6 |
| ARCHITEKTENLEISTUNGEN | 47,10 | 77,9 | 154,5 | 164,3 | 174,9 | 169,3 | 177,1 | 180,5 | + 6,6 + 1,9 |
| INGENIEURLEISTUNGEN | 10,07 | 79,4 | 147,0 | 154,4 | 161,3 | 157,1 | 162,1 | 163,3 | + 3,9 + 0,7 |
| VERWALTUNGSLEISTUNGEN | 16,79 | 79,5 | 148,5 | 156,6 | 165,7 | 160,9 | 167,5 | 170,3 | + 5,8 + 1,7 |
| BAUNEBCHEISTUNGEN 2) | 73,96 | 78,5 | 152,1 | 161,2 | 171,0 | 165,7 | 172,9 | 175,8 | + 6,1 + 1,7 |
| STAHLBAUARBEITEN | 106,25 | 92,2 | 157,7 | 171,1 | 187,7 | 183,5 | 188,9 | 190,7 | + 3,9 + 1,0 |
| METALLBAUARBEITEN | 2,71 | 76,9 | 166,6 | 177,2 | 192,7 | 188,2 | 197,5 | 209,9 | + 11,5 + 6,3 |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 3,94 | 101,3 | 101,4 | 101,0 | 101,2 | 100,6 | 102,1 | 102,6 | + 2,0 + 0,5 |
| SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 5,24 | 73,9 | 155,6 | 165,1 | 177,7 | 175,2 | 180,5 | 189,0 | + 7,9 + 4,7 |
| BESONDERE BETRIEBSRICHTUNGEN | 118,14 | 91,3 | 156,0 | 168,7 | 184,5 | 180,5 | 185,8 | 188,1 | + 4,2 + 1,2 |
| METALLBAUARBEITEN | 1,33 | 80,3 | 172,3 | 191,7 | 196,7 | 191,7 | 198,4 | 218,2 | + 13,8 + 10,0 |
| ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN | 3,83 | 93,8 | 140,8 | 152,8 | 154,1 | 154,1 | 154,1 | 163,5 | + 6,1 + 6,1 |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 5,10 | 85,9 | 139,4 | 145,1 | 151,6 | 148,9 | 153,9 | 159,8 | + 7,3 + 3,8 |
| GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN | 10,26 | 89,1 | 144,2 | 154,0 | 158,4 | 156,4 | 159,7 | 168,8 | + 7,9 + 5,7 |
| GESAMTBAUPREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X) | 1 000 | 78,5 | 159,0 | 169,8 | 182,4 | 176,2 | 184,9 | 189,2 | + 7,4 + 2,3 |
| EINFAMILIENGEBÄUDE | 1 000 | 76,1 | 162,6 | 174,2 | 187,4 | 180,4 | 190,3 | 194,9 | + 8,0 + 2,4 |
| MEHRFAMILIENGEBÄUDE | 1 000 | 75,6 | 162,9 | 174,3 | 186,9 | 180,2 | 189,3 | 192,9 | + 7,0 + 1,9 |
| GEMISCHT GENUTZTE GEBÄUDE | 1 000 | 77,1 | 162,8 | 173,7 | 186,3 | 179,7 | 188,8 | 192,9 | + 7,3 + 2,2 |
| BUEROGEBÄUDE | 1 000 | 77,1 | 162,4 | 172,8 | 185,1 | 178,8 | 187,3 | 191,1 | + 6,9 + 2,0 |
| LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE | 1 000 | 78,1 | 162,3 | 173,4 | 185,5 | 178,5 | 187,9 | 191,7 | + 7,4 + 2,0 |
| GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE | 1 000 | 79,0 | 165,2 | 173,3 | 183,6 | 177,7 | 185,0 | 187,5 | + 5,5 + 1,4 |
| LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMIE- UND INDUSTRIE | 1 000 | 77,5 | 166,1 | 176,8 | 190,5 | 184,3 | 193,5 | 199,6 | + 8,3 + 3,2 |
| STRASSENBAU | 1 000 | 80,5 | 124,8 | 125,7 | 130,9 | 127,7 | 131,6 | 139,2 | + 9,0 + 5,8 |
| WIRTSCHAFTSWEGBAU | 1 000 | 81,8 | 131,4 | 134,3 | 138,5 | 135,4 | 139,3 | 147,5 | + 8,9 + 5,9 |
| BRÜCKEN IM STRASSENBAU | 1 000 | 79,9 | 154,1 | 160,5 | 169,2 | 164,2 | 169,5 | 171,7 | + 4,6 + 1,3 |
| STAUMAUER | 1 000 | 76,4 | 152,5 | 159,6 | 167,7 | 162,6 | 167,7 | 168,9 | + 3,9 + 0,7 |
| INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN | | | | | | | | | |
| EINFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN | 1 000 | - | 156,8 | 166,8 | 178,9 | 173,0 | 182,3 | 188,1 | + 8,7 + 3,2 |
| MEHRFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN | 1 000 | - | 158,1 | 168,1 | 180,0 | 173,5 | 183,5 | 188,8 | + 8,8 + 2,9 |
| MEHRFAMILIENGEBÄUDE OHNE SCHÖNHEITSREPARATUREN | 1 000 | - | 152,0 | 161,1 | 172,5 | 166,8 | 176,0 | 182,1 | + 9,2 + 3,5 |
| SCHÖNHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG | 1 000 | - | 178,3 | 191,0 | 204,7 | 195,3 | 208,5 | 211,4 | + 8,2 + 1,4 |

*) NEUBAU 1958 BUNDESGBEIT OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESGBEIT.-
1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCHEISTEN NACH DIN 276.

2. PREISINDICES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

| ART | WÄGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX NEUBAU | 1972 | | 1973 | | 1973 | | VERÄNDERUNG FEB. 1974 GEGENÜBER FEB. NOV. 1973 IN PROZENT | |
|---|---|--------------|-------|--------------|-------|-----------|-------|--|--|
| | | DURCHSCHNITT | | DURCHSCHNITT | | FEB. NOV. | | FEB. NOV. | |
| | | | | | | | | | |
| ERDARBEITEN | 13,42 | 126,2 | 129,9 | 126,8 | 129,0 | 130,2 | + 2,7 | + 0,9 | |
| ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN | 13,42 | 126,2 | 129,9 | 126,8 | 129,0 | 130,2 | + 2,7 | + 0,9 | |
| MAUERARBEITEN | 114,97 | 162,1 | 171,7 | 165,8 | 172,2 | 173,4 | + 4,6 | + 0,7 | |
| BETON- UND STAHLBETONARBEITEN | 101,69 | 158,6 | 167,5 | 162,1 | 167,3 | 167,1 | + 3,1 | - 0,1 | |
| NATURWERKSTEINARBEITEN | 12,73 | 149,9 | 160,6 | 154,0 | 163,2 | 164,7 | + 6,9 | + 0,9 | |
| BETONWERKSTEINARBEITEN | 28,89 | 150,2 | 160,9 | 154,6 | 163,0 | 165,6 | + 7,1 | + 1,6 | |
| ZIMMERARBEITEN | 16,40 | 158,2 | 173,5 | 163,6 | 179,2 | 182,4 | +11,5 | + 1,8 | |
| ABDICHTUNGSARBEITEN | 6,26 | 162,6 | 173,0 | 166,8 | 174,1 | 179,8 | + 7,8 | + 3,3 | |
| DACHDECKUNGSARBEITEN | 15,16 | 164,8 | 178,6 | 169,6 | 182,7 | 192,8 | +13,7 | + 5,5 | |
| KLEMPNERARBEITEN | 8,18 | 162,0 | 174,9 | 169,3 | 179,5 | 191,5 | +13,1 | + 6,7 | |
| ROHBAUARBEITEN | 304,28 | 159,2 | 169,4 | 163,2 | 170,5 | 172,3 | + 5,6 | + 1,1 | |
| PUTZ- UND STUCKARBEITEN | 61,50 | 177,9 | 193,3 | 183,7 | 196,3 | 195,8 | + 6,6 | - 0,3 | |
| FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN | 11,24 | 159,6 | 175,9 | 166,3 | 179,4 | 180,2 | + 8,4 | + 0,4 | |
| ESTRICHARBEITEN | 14,18 | 154,6 | 155,3 | 158,7 | 167,7 | 172,9 | + 8,9 | + 3,1 | |
| ASPHALTBELAGARBEITEN | 2,44 | 140,5 | 149,1 | 144,1 | 150,5 | 160,2 | +11,2 | + 6,4 | |
| TISCHLERARBEITEN | 53,23 | 163,7 | 181,5 | 174,3 | 187,6 | 195,2 | +12,0 | + 4,1 | |
| PARKETTARBEITEN | 4,65 | 138,6 | 154,4 | 147,2 | 160,1 | 164,9 | +12,0 | + 3,0 | |
| ROLLADENARBEITEN | 9,55 | 112,4 | 117,6 | 116,4 | 118,7 | 122,7 | + 5,4 | + 3,4 | |
| METALLBAUARBEITEN | 12,99 | 148,6 | 160,8 | 156,6 | 163,7 | 171,2 | + 9,3 | + 4,6 | |
| VERGLASUNGSARBEITEN | 10,09 | 164,1 | 173,2 | 168,9 | 176,3 | 178,6 | + 5,7 | + 1,3 | |
| OFEN- UND HERDARBEITEN | 19,17 | 143,2 | 153,3 | 148,2 | 156,8 | 163,8 | +10,5 | + 4,5 | |
| ANSTRICHARBEITEN | 24,31 | 175,6 | 188,0 | 179,1 | 191,7 | 195,3 | + 9,0 | + 1,9 | |
| BODENBELAGARBEITEN | 15,06 | 110,0 | 115,3 | 112,8 | 117,3 | 126,3 | +12,0 | + 7,7 | |
| TAPEZIERARBEITEN | 7,89 | 165,0 | 175,4 | 168,8 | 178,3 | 181,8 | + 7,7 | + 2,0 | |
| AUSBAUARBEITEN | 246,30 | 159,4 | 172,8 | 165,7 | 176,4 | 180,6 | + 9,0 | + 2,4 | |
| ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN | 39,99 | 143,9 | 156,2 | 150,9 | 160,2 | 166,6 | +10,4 | + 4,0 | |
| GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN | 35,42 | 155,9 | 170,2 | 164,8 | 174,7 | 183,7 | +11,5 | + 5,2 | |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 27,78 | 147,9 | 159,0 | 156,6 | 161,0 | 168,8 | + 7,8 | + 4,8 | |
| SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 6,03 | 148,7 | 160,0 | 157,8 | 162,2 | 170,8 | + 8,2 | + 5,3 | |
| BLITZSCHUTZANLAGEN | 1,98 | 162,6 | 177,2 | 172,2 | 180,2 | 191,2 | +11,0 | + 6,1 | |
| HAUSTECHNISCHE ANLAGEN | 111,20 | 149,3 | 161,9 | 157,5 | 165,5 | 173,3 | +10,0 | + 4,7 | |
| BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1) | 675,20 | 157,0 | 168,6 | 162,4 | 171,0 | 174,6 | + 7,5 | + 2,1 | |
| ERDARBEITEN | 11,67 | 112,4 | 115,9 | 113,2 | 116,0 | 118,5 | + 4,7 | + 2,2 | |
| ABWASSERKANALARBEITEN | 5,46 | 148,5 | 156,3 | 150,9 | 157,4 | 161,7 | + 7,2 | + 2,7 | |
| BETONWERKSTEINARBEITEN | 9,35 | 154,8 | 166,7 | 159,3 | 169,3 | 171,4 | + 7,6 | + 1,2 | |
| GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN | 14,02 | 154,6 | 168,5 | 163,7 | 172,0 | 181,2 | +10,7 | + 5,3 | |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 2,11 | 182,9 | 198,7 | 195,0 | 202,3 | 214,1 | + 9,8 | + 5,8 | |
| UNTERBAUARBEITEN | 12,87 | 122,2 | 125,6 | 123,2 | 125,8 | 130,4 | + 5,8 | + 3,7 | |
| STRASSENASPHALTARBEITEN | 17,88 | 115,5 | 119,1 | 116,4 | 120,4 | 135,8 | +16,7 | +12,8 | |
| ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN | 73,36 | 133,1 | 140,3 | 136,4 | 141,8 | 149,5 | + 9,6 | + 5,4 | |
| BODENARBEITEN | 21,63 | 166,2 | 180,4 | 174,4 | 183,6 | 191,9 | +10,0 | + 4,5 | |
| LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN | 8,64 | 150,5 | 161,7 | 155,1 | 164,3 | 167,3 | + 7,9 | + 1,8 | |
| GARTENWEGARBEITEN | 14,13 | 115,0 | 119,1 | 116,2 | 120,2 | 131,4 | +13,1 | + 9,3 | |
| PFLANZ- UND SAATARBEITEN | 4,68 | 131,6 | 160,6 | 139,3 | 178,5 | 178,5 | +28,1 | - | |
| AUSSENANLAGEN | 49,08 | 145,4 | 157,5 | 150,9 | 161,5 | 168,9 | +11,9 | + 4,6 | |
| ARCHITEKTENLEISTUNGEN | 47,10 | 148,0 | 157,6 | 152,5 | 159,5 | 162,6 | + 6,6 | + 1,9 | |
| INGENIEURLEISTUNGEN | 10,07 | 139,1 | 145,3 | 141,5 | 146,0 | 147,1 | + 4,0 | + 0,8 | |
| VERWALTUNGSLEISTUNGEN | 16,79 | 141,1 | 149,3 | 145,0 | 150,9 | 153,4 | + 5,8 | + 1,7 | |
| BAUNEBCHEISTUNGEN 2) | 73,96 | 145,2 | 154,0 | 149,3 | 155,7 | 158,4 | + 6,1 | + 1,7 | |
| STAHLBAUARBEITEN | 106,25 | 154,2 | 169,1 | 165,3 | 170,2 | 171,8 | + 3,9 | + 0,9 | |
| METALLBAUARBEITEN | 2,71 | 159,7 | 173,6 | 169,5 | 177,9 | 189,1 | +11,6 | + 6,3 | |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 3,94 | 91,0 | 91,2 | 90,6 | 92,0 | 92,4 | + 2,0 | + 0,4 | |
| SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 5,24 | 148,7 | 160,1 | 157,8 | 162,6 | 170,3 | + 7,9 | + 4,7 | |
| BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN | 118,14 | 152,0 | 166,2 | 162,6 | 167,4 | 169,5 | + 4,2 | + 1,3 | |
| METALLBAUARBEITEN | 1,33 | 172,7 | 177,2 | 172,7 | 178,7 | 196,6 | +13,8 | +10,0 | |
| ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN | 3,83 | 137,7 | 138,8 | 138,8 | 138,8 | 147,2 | + 6,1 | + 6,1 | |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 5,10 | 130,7 | 136,5 | 134,1 | 138,6 | 144,0 | + 7,4 | + 3,9 | |
| GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN | 10,26 | 138,7 | 142,7 | 140,9 | 143,9 | 152,0 | + 7,9 | + 5,6 | |
| GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X) | 1 000 | 153,0 | 164,3 | 158,8 | 166,5 | 170,5 | + 7,4 | + 2,4 | |
| EINFAMILIENGBÄUDE | 1 000 | 156,9 | 168,8 | 162,5 | 171,5 | 175,6 | + 8,1 | + 2,4 | |
| MEHRFAMILIENGBÄUDE | 1 000 | 157,1 | 168,3 | 162,3 | 170,5 | 173,7 | + 7,0 | + 1,9 | |
| GEMISCHT GENUTZTE GBÄUDE | 1 000 | 156,5 | 167,8 | 161,9 | 170,1 | 173,8 | + 7,4 | + 2,2 | |
| BUEROGEBÄUDE | 1 000 | 155,7 | 166,8 | 161,1 | 168,7 | 172,2 | + 6,9 | + 2,1 | |
| LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGBÄUDE | 1 000 | 156,2 | 167,1 | 160,8 | 169,3 | 172,7 | + 7,4 | + 2,0 | |
| GEWERBLICHE BETRIEBSGBÄUDE | 1 000 | 156,1 | 165,4 | 160,1 | 166,7 | 168,9 | + 5,5 | + 1,3 | |
| LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE | 1 000 | 159,3 | 171,6 | 166,1 | 174,3 | 179,8 | + 8,2 | + 3,2 | |
| STRASSENBAU | 1 000 | 114,1 | 117,9 | 115,0 | 118,5 | 125,4 | + 9,0 | + 5,8 | |
| WIRTSCHAFTSWEGEBAU | 1 000 | 121,0 | 124,8 | 122,0 | 125,5 | 132,9 | + 8,9 | + 5,9 | |
| BRUECKEN IM STRASSENBAU | 1 000 | 144,6 | 152,5 | 147,9 | 152,7 | 154,7 | + 4,6 | + 1,3 | |
| STAUMAUER | 1 000 | 143,7 | 151,1 | 146,5 | 151,1 | 152,1 | + 3,8 | + 0,7 | |
| INSTANDHALTUNG VON WOHNGBÄUDEN | | | | | | | | | |
| EINFAMILIENGBÄUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN | 1 000 | 150,3 | 161,2 | 155,9 | 164,3 | 169,5 | + 8,7 | + 3,2 | |
| MEHRFAMILIENGBÄUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN | 1 000 | 151,4 | 162,1 | 156,3 | 165,3 | 170,1 | + 8,8 | + 2,9 | |
| MEHRFAMILIENGBÄUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN | 1 000 | 145,1 | 155,4 | 150,3 | 158,5 | 164,1 | + 9,2 | + 3,5 | |
| SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG | 1 000 | 172,1 | 184,4 | 175,9 | 187,8 | 190,4 | + 8,2 | + 1,4 | |

1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCHEISTEN NACH DIN 276.

3. Preisindices für Einfamilienhäuser in vorgefertigter- und konventioneller Bauart
einschl. Umsatz - (Mehrwert-) steuer
1970 = 100

| Jahr Halbjahr | Fertigbau | | | | Konventioneller Bau | |
|------------------|--|---|------------|---|--------------------------------------|---|
| | ohne | | mit | | Bauleistungen | |
| | Unterkellerung Originalbasisjahr 1970 | | | | am Gebäude Originalbasisjahr 1962 | |
| | 1970 = 100 | Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent | 1970 = 100 | Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent | 1970 = 100 | Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent |
| 1968 D | 91,3 | . | 89,5 | . | 82,3 | . |
| 1969 D | 93,6 | + 2,5 | 91,9 | + 2,7 | 86,5 | + 5,1 |
| 1970 D | 100 | + 6,8 | 100 | + 8,8 | 100 | +15,6 |
| 1971 D | 108,2 | + 8,2 | 109,7 | + 9,7 | 110,5 | +10,5 |
| 1972 D | 115,4 | + 6,7 | 118,4 | + 7,9 | 118,4 | + 7,1 |
| 1973 D | 121,1 | + 4,9 | 125,3 | + 5,8 | 127,4 | + 7,6 |
| 1968 1. Halbjahr | 90,5 | . | 88,9 | . | 81,6 | . |
| 2. Halbjahr | 92,1 | + 1,8 | 90,0 | + 1,2 | 82,9 | + 1,6 |
| 1969 1. Halbjahr | 92,6 | + 0,5 | 90,6 | + 0,7 | 84,5 | + 1,9 |
| 2. Halbjahr | 94,5 | + 2,1 | 93,2 | + 2,9 | 88,5 | + 4,7 |
| 1970 1. Halbjahr | 99,0 | + 4,8 | 98,2 | + 5,4 | 97,8 | +10,5 |
| 2. Halbjahr | 101,0 | + 2,0 | 101,8 | + 3,7 | 102,2 | + 4,5 |
| 1971 1. Halbjahr | 107,2 | + 6,1 | 107,7 | + 5,8 | 108,4 | + 6,1 |
| 2. Halbjahr | 109,2 | + 1,9 | 111,6 | + 3,6 | 112,5 | + 3,8 |
| 1972 1. Halbjahr | 114,3 | + 4,7 | 117,9 | + 5,6 | 116,8 | + 3,8 |
| 2. Halbjahr | 116,5 | + 1,9 | 118,8 | + 0,8 | 119,9 | + 2,7 |
| 1973 1. Halbjahr | 119,5 | + 2,6 | 123,5 | + 4,0 | 125,4 | + 4,6 |
| 2. Halbjahr | 122,7 | + 2,7 | 127,0 | + 2,8 | 129,3 | + 3,1 |