

FACHSERIE **M**

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland

I. Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindices für Bauwerke

Mai 1972

Eilbericht



Bestellnummer: 310510 – 722302

VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

Seite

| | |
|---|---|
| 1. Preisindices für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) einschl. bzw. ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre... | 3 |
| 2. Preisindices für Bauwerke in konventioneller Bauart Neubau und Instandhaltung (1962 = 100) | |
| einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer | 4 |
| ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer | 5 |
| 3. Preisindices für Einfamilienhäuser in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer (1970 = 100) | 6 |

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.
Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht ein-
bezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- . = kein Nachweis vorhanden
- A) = einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer
- B) = ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer

Erschienen im Juli 1972

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 1,-

**1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)
von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre *)**

| Berechnungs- grundlagen | Jahr ¹⁾ Vierteljahr | 1913 | 1914 | 1938 | 1950 | 1958 | 1962 | Veränderung in Prozent 2) |
|---|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------------------------|
| | | = 100 | | | | | | |
| 1913 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61 | 1913 D | 100 | 93,5 | 73,5 | 39,8 | 28,7 | 21,8 | . |
| | 1914 D | 107,0 | 100 | 78,6 | 42,5 | 30,8 | 23,3 | + 6,9 |
| | 1915 D | 120,0 | 112,1 | 88,2 | 47,7 | 34,5 | 26,2 | + 12,4 |
| | 1916 D | 132,1 | 123,4 | 97,0 | 52,5 | 38,0 | 28,8 | + 9,9 |
| | 1917 D | 165,0 | 154,2 | 121,2 | 65,6 | 47,4 | 35,9 | + 24,7 |
| | 1918 D | 228,3 | 213,4 | 167,8 | 90,8 | 65,6 | 49,7 | + 38,4 |
| | 1919 D | 375,0 | 350,5 | 275,5 | 149,1 | 107,8 | 81,7 | + 64,4 |
| | 1920 D | 1 075 | 1 005 | 790 | 427 | 309 | 234 | +186,4 |
| | 1921 D | 1 808 | 1 689 | 1 328 | 719 | 520 | 394 | + 68,4 |
| | 1924 D | 138,9 | 129,8 | 102,1 | 55,2 | 39,9 | 30,2 | . |
| 1928/30 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61 | 1925 D | 170,9 | 159,7 | 125,6 | 67,9 | 49,1 | 37,2 | + 23,2 |
| | 1926 D | 165,8 | 155,0 | 121,8 | 65,9 | 47,7 | 36,2 | - 2,7 |
| | 1927 D | 167,9 | 156,9 | 123,4 | 66,7 | 48,3 | 36,6 | + 1,1 |
| | 1928 D | 175,3 | 163,8 | 128,8 | 69,7 | 50,4 | 38,2 | + 4,4 |
| | 1929 D | 178,1 | 166,4 | 130,9 | 70,8 | 51,2 | 38,8 | + 1,6 |
| | 1930 D | 170,9 | 159,7 | 125,6 | 67,9 | 49,1 | 37,2 | - 4,1 |
| | 1931 D | 155,9 | 145,7 | 114,6 | 62,0 | 44,8 | 34,0 | - 8,6 |
| | 1932 D | 132,1 | 123,5 | 97,1 | 52,5 | 38,0 | 28,8 | - 15,3 |
| | 1933 D | 125,9 | 117,7 | 92,5 | 50,1 | 36,2 | 27,4 | - 4,9 |
| | 1934 D | 131,6 | 123,0 | 96,7 | 52,3 | 37,8 | 28,7 | + 4,7 |
| 1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21 | 1935 D | 131,8 | 123,2 | 96,8 | 52,4 | 37,9 | 28,7 | - |
| | 1936 D | 131,6 | 123,0 | 96,7 | 52,3 | 37,8 | 28,7 | - |
| | 1937 D | 134,7 | 125,9 | 99,0 | 53,5 | 38,7 | 29,3 | + 2,1 |
| | 1938 D | 136,1 | 127,2 | 100 | 54,1 | 39,1 | 29,6 | + 1,0 |
| | 1939 D | 138,1 | 129,1 | 101,5 | 54,9 | 39,7 | 30,1 | + 1,7 |
| | 1940 D | 140,3 | 131,1 | 103,1 | 55,8 | 40,3 | 30,5 | + 1,3 |
| | 1941 D | 146,8 | 137,2 | 107,9 | 58,4 | 42,2 | 32,0 | + 4,9 |
| | 1942 D | 158,9 | 148,5 | 116,8 | 63,2 | 45,7 | 34,6 | + 8,1 |
| | 1943 D | 162,5 | 151,9 | 119,4 | 64,6 | 46,7 | 35,4 | + 2,3 |
| | 1944 D | 166,6 | 155,2 | 122,3 | 66,1 | 47,8 | 36,2 | + 2,3 |
| 1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38 | 1945 D | 171,8 | 160,1 | 126,1 | 68,2 | 49,3 | 37,4 | + 3,3 |
| | 1946 D | 183,6 | 171,1 | 134,8 | 72,9 | 52,7 | 39,9 | + 6,7 |
| | 1947 D | 213,6 | 199,0 | 156,8 | 84,8 | 61,3 | 46,5 | + 16,5 |
| | 1948 D | 282,9 | 263,6 | 207,7 | 112,2 | 81,2 | 61,5 | + 32,3 |
| | 1949 D | 263,8 | 245,8 | 193,6 | 104,7 | 75,7 | 57,4 | - 6,7 |
| | 1950 D | 251,9 | 234,7 | 184,9 | 100 | 72,3 | 54,8 | - 4,5 |
| | 1951 D | 291,3 | 271,4 | 213,8 | 115,6 | 83,6 | 63,4 | + 15,7 |
| | 1952 D | 310,5 | 289,3 | 227,9 | 123,3 | 89,1 | 67,5 | + 6,5 |
| | 1953 D | 300,0 | 279,5 | 220,2 | 119,1 | 86,1 | 65,3 | - 3,3 |
| | 1954 D | 301,7 | 281,2 | 221,5 | 119,7 | 86,6 | 65,6 | + 0,5 |
| 1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/I | 1955 D | 317,8 | 296,1 | 233,2 | 126,2 | 91,2 | 69,1 | + 5,3 |
| | 1956 D | 326,5 | 304,2 | 239,6 | 129,6 | 93,7 | 71,0 | + 2,7 |
| | 1957 D | 338,0 | 314,9 | 248,1 | 134,2 | 97,0 | 73,5 | + 3,5 |
| | 1958 D | 348,4 | 324,7 | 255,8 | 138,3 | 100 | 75,8 | + 3,1 |
| | 1959 D | 366,9 | 341,9 | 269,3 | 145,6 | 105,3 | 79,8 | + 5,3 |
| | 1960 D | 394,5 | 367,6 | 289,6 | 156,6 | 113,2 | 85,8 | + 7,5 |
| | 1961 D | 424,4 | 395,4 | 311,5 | 168,5 | 121,8 | 92,3 | + 7,6 |
| | 1962 D | 459,5 | 428,2 | 337,3 | 182,4 | 131,9 | 100 | + 8,3 |
| | 1963 D | 483,3 | 450,3 | 354,7 | 191,8 | 138,8 | 105,2 | + 5,2 |
| | 1964 D | 505,7 | 471,4 | 371,2 | 200,7 | 145,3 | 110,0 | + 4,6 |
| 1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I | 1965 D | 527,4 | 491,7 | 387,2 | 209,2 | 151,6 | 114,6 | + 4,2 |
| | 1966 D | 545,0 | 508,1 | 400,1 | 216,2 | 156,7 | 118,5 | + 3,4 |
| | 1967 D | 533,5 | 497,3 | 391,6 | 211,6 | 153,4 | 115,9 | - 2,2 |
| | 1968 D A) | 555,9 | 518,2 | 408,1 | 220,4 | 159,9 | 120,8 | + 4,2 |
| | 1968 D B) | 503,3 | 469,1 | 369,4 | 199,6 | 144,8 | 109,3 | . |
| | 1969 D A) | 585,3 | 545,4 | 429,6 | 232,0 | 168,4 | 127,2 | + 5,3 |
| | 1969 D B) | 527,6 | 491,7 | 387,2 | 209,2 | 151,7 | 114,6 | + 4,8 |
| | 1970 D A) | 678,2 | 632,0 | 497,9 | 268,8 | 195,2 | 147,4 | + 15,9 |
| | 1970 D B) | 610,9 | 569,4 | 448,3 | 242,2 | 175,6 | 132,8 | + 15,9 |
| | 1971 D A) | 748,4 | 697,3 | 549,4 | 296,6 | 215,4 | 162,7 | + 10,4 |
| 1962 Febr. | 1971 D B) | 674,4 | 628,6 | 494,8 | 267,4 | 193,8 | 146,6 | + 10,4 |
| | 1962 Febr. | 443,9 | 413,6 | 325,8 | 176,2 | 127,4 | 96,6 | . |
| | Mai | 459,4 | 428,1 | 337,2 | 182,4 | 131,9 | 100,0 | + 3,5 |
| | Aug. | 464,0 | 432,4 | 340,6 | 184,2 | 133,2 | 101,0 | + 1,0 |
| | Nov. | 470,5 | 438,5 | 345,4 | 186,8 | 135,1 | 102,4 | + 1,4 |
| | 1968 Febr. A) | 551,9 | 514,4 | 405,1 | 218,8 | 158,7 | 119,9 | + 4,4 |
| | B) | 501,7 | 467,6 | 368,2 | 198,9 | 144,3 | 109,0 | . |
| | Mai A) | 551,9 | 514,4 | 405,1 | 218,8 | 158,7 | 119,9 | . |
| | B) | 501,7 | 467,6 | 368,2 | 198,9 | 144,3 | 109,0 | . |
| | Aug. A) | 559,1 | 521,1 | 410,4 | 221,6 | 160,8 | 121,5 | + 1,3 |
| 1969 Febr. A) | B) | 504,2 | 469,9 | 370,0 | 199,9 | 145,0 | 109,5 | + 0,5 |
| | Nov. A) | 560,8 | 522,7 | 411,6 | 222,3 | 161,3 | 121,9 | + 0,3 |
| | B) | 505,7 | 471,3 | 371,1 | 200,5 | 145,4 | 109,8 | + 0,3 |
| | 1969 Febr. A) | 564,2 | 525,8 | 414,1 | 223,6 | 162,3 | 122,6 | + 0,6 |
| | B) | 508,7 | 474,1 | 373,3 | 201,7 | 146,3 | 110,5 | + 0,6 |
| | Mai A) | 578,3 | 538,9 | 424,5 | 229,2 | 166,4 | 125,7 | + 2,5 |
| | B) | 520,9 | 485,5 | 382,3 | 206,5 | 149,8 | 113,2 | + 2,4 |
| | Aug. A) | 588,7 | 548,6 | 432,1 | 233,3 | 169,4 | 128,0 | + 1,8 |
| | B) | 530,8 | 494,7 | 389,6 | 210,4 | 152,6 | 115,3 | + 1,9 |
| | Nov. A) | 609,9 | 568,3 | 447,7 | 241,7 | 175,5 | 132,6 | + 3,6 |
| 1970 Febr. A) | B) | 549,9 | 512,5 | 403,6 | 218,0 | 158,1 | 119,5 | + 3,6 |
| | 1970 Febr. A) | 647,7 | 603,5 | 475,5 | 256,7 | 186,4 | 140,8 | + 6,2 |
| | B) | 583,4 | 543,8 | 428,2 | 231,3 | 167,7 | 126,8 | + 6,1 |
| | Mai A) | 678,1 | 631,9 | 497,8 | 268,8 | 195,2 | 147,4 | + 4,7 |
| | B) | 610,8 | 569,4 | 448,3 | 242,2 | 175,6 | 132,8 | + 4,7 |
| | Aug. A) | 688,3 | 641,4 | 505,3 | 272,8 | 198,1 | 149,6 | + 1,5 |
| | B) | 620,0 | 577,9 | 455,0 | 245,8 | 178,2 | 134,8 | + 1,5 |
| | Nov. A) | 698,6 | 651,0 | 512,9 | 276,9 | 201,1 | 151,8 | + 1,5 |
| | B) | 629,3 | 586,6 | 461,8 | 249,5 | 180,9 | 136,8 | + 1,5 |
| | 1971 Febr. A) | 716,8 | 667,9 | 526,2 | 284,1 | 206,3 | 155,8 | + 2,6 |
| 1972 Febr. A) | B) | 645,7 | 601,9 | 473,8 | 256,0 | 185,6 | 140,4 | + 2,6 |
| | Mai A) | 752,6 | 701,3 | 552,5 | 298,3 | 216,6 | 163,6 | + 5,0 |
| | B) | 678,0 | 632,0 | 497,5 | 268,8 | 194,9 | 147,4 | + 5,0 |
| | Aug. A) | 760,1 | 708,3 | 558,0 | 301,3 | 218,8 | 165,3 | + 1,0 |
| | B) | 684,8 | 638,3 | 502,5 | 271,5 | 196,8 | 148,9 | + 1,0 |
| | Nov. A) | 763,9 | 711,8 | 560,8 | 302,8 | 219,9 | 166,2 | + 0,5 |
| | B) | 688,9 | 642,1 | 505,5 | 273,1 | 198,0 | 149,8 | + 0,6 |
| | 1972 Febr. A) | 778,4 | 725,3 | 571,5 | 308,6 | 224,1 | 169,4 | + 1,9 |
| | B) | 702,0 | 654,3 | 515,1 | 278,3 | 201,8 | 152,6 | + 1,9 |
| | Mai A) | 802,5 | 747,8 | 589,2 | 318,2 | 231,0 | 174,6 | + 3,1 |
| | B) | 723,8 | 674,6 | 531,1 | 286,9 | 208,1 | 157,3 | + 3,1 |

*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (Jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. - 2) Gegenüber Vorjahr bzw. Vorvierteljahr aus den Indices 1962 = 100.

2. PREISINDICES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER*)
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

| ART | WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX | 1958 | 1969 | 1970 | 1971 | 1971 | 1972 | VERAENDERUNG MAI 1972 GEGENUEBER MAI FEB. 1971 1972 | |
|--|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|-------------|
| | | | | | | | | IN PROZENT | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| NEUBAU | | | | | | | | | |
| ERDARBEITEN | 13,42 | 73,5 | 105,8 | 125,8 | 135,3 | 137,0 | 137,2 | 140,9 | + 2,8 + 2,7 |
| ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN | 13,42 | 73,5 | 105,8 | 125,8 | 135,3 | 137,0 | 137,2 | 140,9 | + 2,8 + 2,7 |
| MAUERARBEITEN | 114,97 | 71,9 | 126,0 | 150,5 | 167,5 | 169,4 | 173,9 | 181,0 | + 6,8 + 4,1 |
| BETON- UND STAHLBETONARBEITEN | 101,69 | 74,9 | 124,8 | 151,0 | 165,8 | 168,2 | 170,6 | 177,2 | + 5,4 + 3,9 |
| NATURWERKSTEINARBEITEN | 12,73 | 75,5 | 128,1 | 144,1 | 156,0 | 157,1 | 160,9 | 166,3 | + 5,9 + 3,4 |
| BETONWERKSTEINARBEITEN | 28,89 | 74,1 | 128,5 | 143,1 | 155,8 | 156,8 | 160,9 | 167,3 | + 6,7 + 4,0 |
| ZIMMERARBEITEN | 16,40 | 83,1 | 126,0 | 148,9 | 164,0 | 165,2 | 170,3 | 176,0 | + 6,5 + 3,3 |
| ABDICHTUNGSARBEITEN | 6,26 | 84,5 | 128,6 | 154,0 | 169,4 | 171,6 | 174,7 | 181,5 | + 5,8 + 3,9 |
| DACHDECKUNGSARBEITEN | 15,16 | 80,6 | 137,3 | 154,8 | 171,0 | 172,3 | 177,2 | 183,4 | + 6,4 + 3,5 |
| KLEMPNERARBEITEN | 8,18 | 81,3 | 136,4 | 152,8 | 167,6 | 166,6 | 176,4 | 179,5 | + 7,7 + 1,8 |
| ROHBAUARBEITEN | 304,28 | 74,8 | 126,8 | 150,0 | 165,4 | 167,2 | 171,1 | 177,6 | + 6,2 + 3,8 |
| PUTZ- UND STUCKARBEITEN | 61,50 | 70,2 | 136,7 | 161,3 | 179,3 | 180,9 | 188,1 | 198,2 | + 9,6 + 5,4 |
| FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN | 11,24 | 80,7 | 124,2 | 144,9 | 161,0 | 163,6 | 168,8 | 178,5 | + 9,1 + 5,7 |
| ESTRICHARBEITEN | 14,18 | 81,5 | 120,3 | 142,0 | 158,5 | 159,7 | 165,8 | 171,7 | + 7,5 + 3,6 |
| ASPHALTBELAGARBEITEN | 2,44 | 86,6 | 115,4 | 130,1 | 146,3 | 148,0 | 150,6 | 156,3 | + 5,6 + 3,8 |
| TISCHLERARBEITEN | 53,23 | 77,6 | 134,7 | 151,8 | 167,8 | 166,4 | 178,3 | 180,5 | + 8,5 + 1,2 |
| PARKETARBEITEN | 4,65 | 82,9 | 122,7 | 132,4 | 143,5 | 142,6 | 150,4 | 152,4 | + 6,9 + 1,3 |
| ROLLADENARBEITEN | 9,55 | 86,4 | 101,7 | 109,9 | 118,0 | 117,2 | 123,6 | 124,3 | + 6,1 + 0,6 |
| METALLBAUARBEITEN | 12,99 | 77,3 | 122,7 | 140,5 | 154,8 | 154,1 | 162,1 | 164,1 | + 6,5 + 1,2 |
| VERGLASUNGSARBEITEN | 10,09 | 76,1 | 136,0 | 152,1 | 174,0 | 174,0 | 179,4 | 181,7 | + 4,4 + 1,3 |
| OFEN- UND HERDARBEITEN | 19,17 | 80,8 | 126,2 | 140,3 | 151,5 | 151,3 | 156,5 | 158,4 | + 4,7 + 1,2 |
| ANSTRICHARBEITEN | 24,31 | 68,8 | 144,2 | 161,2 | 181,3 | 183,2 | 188,0 | 195,5 | + 6,7 + 4,0 |
| BODENBELAGARBEITEN | 15,06 | 94,3 | 102,0 | 108,8 | 115,9 | 115,7 | 120,4 | 121,8 | + 5,3 + 1,2 |
| TAPEZIERARBEITEN | 7,89 | 75,5 | 138,2 | 152,2 | 169,7 | 171,3 | 177,6 | 182,9 | + 6,8 + 3,0 |
| AUSBAUARBEITEN | 246,30 | 75,7 | 130,0 | 147,9 | 163,7 | 164,2 | 171,6 | 176,8 | + 7,7 + 3,0 |
| ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN | 39,99 | 80,8 | 121,4 | 138,6 | 152,3 | 151,5 | 157,8 | 159,1 | + 5,0 + 0,8 |
| GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN | 35,42 | 84,3 | 129,6 | 147,8 | 162,5 | 161,6 | 170,4 | 172,4 | + 6,7 + 1,2 |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 27,78 | 71,7 | 123,1 | 138,7 | 155,1 | 154,9 | 162,6 | 163,9 | + 5,8 + 0,8 |
| SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 6,03 | 77,3 | 124,9 | 140,0 | 155,8 | 155,6 | 162,9 | 164,6 | + 5,8 + 1,0 |
| BLITZSCHUTZANLAGEN | 1,98 | 78,0 | 133,6 | 150,6 | 167,2 | 166,6 | 176,6 | 180,4 | + 8,3 + 2,2 |
| HAUSTECHNISCHE ANLAGEN | 111,20 | 80,2 | 124,8 | 141,9 | 156,7 | 156,0 | 163,6 | 165,2 | + 5,9 + 1,0 |
| BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1) | 675,20 | 75,8 | 127,2 | 147,4 | 162,7 | 163,6 | 169,4 | 174,6 | + 6,7 + 3,1 |
| | | | | | | | | | |
| ERDARBEITEN | 11,67 | 71,6 | 98,4 | 114,8 | 122,7 | 124,9 | 123,1 | 125,2 | + 0,2 + 1,7 |
| ABWASSERKANALARBEITEN | 5,46 | 73,1 | 121,1 | 141,8 | 156,4 | 158,8 | 160,3 | 165,6 | + 4,3 + 3,3 |
| BETONWERKSTEINARBEITEN | 9,35 | 76,9 | 131,8 | 147,6 | 160,4 | 162,0 | 165,5 | 172,7 | + 6,6 + 4,4 |
| GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN | 14,02 | 83,5 | 126,2 | 142,2 | 159,3 | 158,2 | 168,8 | 171,2 | + 8,2 + 1,4 |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 2,11 | 76,1 | 145,9 | 167,4 | 190,4 | 190,0 | 200,9 | 203,0 | + 6,8 + 1,0 |
| UNTERBAUARBEITEN | 12,87 | 74,9 | 103,5 | 122,0 | 132,9 | 134,9 | 134,0 | 135,9 | + 0,7 + 1,4 |
| STRASSENASPHALTARBEITEN | 17,88 | 86,6 | 102,2 | 115,6 | 125,4 | 126,7 | 127,1 | 128,3 | + 1,3 + 0,9 |
| ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN | 73,36 | 79,0 | 112,8 | 129,2 | 141,4 | 142,6 | 145,1 | 147,9 | + 3,7 + 1,9 |
| | | | | | | | | | |
| BODENARBEITEN | 21,63 | 74,7 | 132,6 | 155,3 | 173,2 | 173,4 | 180,9 | 184,4 | + 6,3 + 1,9 |
| LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN | 8,64 | 75,6 | 126,8 | 143,8 | 156,5 | 157,6 | 161,7 | 167,4 | + 6,2 + 3,5 |
| GARTENEGARBEITEN | 14,13 | 85,5 | 102,0 | 116,0 | 126,1 | 128,0 | 126,6 | 127,6 | - 0,3 + 0,8 |
| PFLANZ- UND SAATARBEITEN | 4,68 | 100,0 | 103,1 | 110,7 | 139,1 | 143,2 | 143,2 | 143,2 | - - |
| AUSSENANLAGEN | 49,08 | 80,4 | 120,0 | 137,7 | 153,5 | 154,7 | 158,3 | 161,1 | + 4,1 + 1,8 |
| | | | | | | | | | |
| ARCHITEKTENLEISTUNGEN | 47,10 | 77,9 | 124,1 | 141,3 | 154,5 | 155,3 | 160,2 | 164,5 | + 5,9 + 2,7 |
| INGENIEURLEISTUNGEN | 10,07 | 79,4 | 120,3 | 136,6 | 147,0 | 148,1 | 150,8 | 154,9 | + 4,6 + 2,7 |
| VERWALTUNGSLEISTUNGEN | 16,79 | 79,5 | 122,4 | 137,7 | 148,5 | 149,1 | 153,1 | 156,8 | + 5,2 + 2,4 |
| BAUENBENLEISTUNGEN 2) | 73,96 | 78,5 | 123,2 | 139,9 | 152,1 | 152,9 | 157,3 | 161,4 | + 5,6 + 2,6 |
| | | | | | | | | | |
| STAHLBAUARBEITEN | 106,25 | 92,2 | 119,5 | 133,3 | 157,7 | 155,4 | 167,4 | 170,5 | + 9,7 + 1,9 |
| METALLBAUARBEITEN | 2,71 | 76,9 | 131,6 | 150,7 | 166,6 | 165,9 | 175,5 | 175,8 | + 6,0 + 3,2 |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 3,94 | 101,3 | 96,1 | 99,8 | 101,4 | 101,3 | 101,3 | 100,7 | - 0,6 - 0,6 |
| SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 5,24 | 73,9 | 124,6 | 139,3 | 155,6 | 155,5 | 162,6 | 164,6 | + 5,9 + 1,2 |
| BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN | 118,14 | 91,3 | 119,2 | 132,9 | 156,0 | 153,8 | 165,2 | 168,0 | + 9,2 + 1,7 |
| | | | | | | | | | |
| METALLBAUARBEITEN | 1,33 | 80,3 | 142,5 | 154,4 | 172,3 | 174,3 | 191,7 | 191,7 | +10,0 - |
| ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN | 3,83 | 93,8 | 117,8 | 127,1 | 140,8 | 138,9 | 152,3 | 152,3 | + 9,6 - |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 5,10 | 85,9 | 116,2 | 128,0 | 139,4 | 139,0 | 143,5 | 145,1 | + 4,4 + 1,1 |
| GERAET UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN | 10,26 | 89,1 | 120,2 | 131,1 | 144,2 | 143,5 | 153,1 | 153,8 | + 7,2 + 3,5 |
| | | | | | | | | | |
| GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGBAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X) | 1 000 | 78,5 | 124,5 | 143,1 | 159,0 | 159,5 | 165,5 | 170,0 | + 6,6 + 2,7 |
| | | | | | | | | | |
| EINFAMILIENGEBAEUE | 1 000 | 76,1 | 127,4 | 147,2 | 162,6 | 163,4 | 169,4 | 174,4 | + 6,7 + 3,0 |
| MEHRFAMILIENGEBAEUE | 1 000 | 75,6 | 127,1 | 147,6 | 162,9 | 163,9 | 169,4 | 174,7 | + 6,6 + 3,1 |
| GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUE | 1 000 | 77,1 | 126,9 | 147,4 | 162,8 | 163,7 | 169,1 | 174,1 | + 6,4 + 3,0 |
| | | | | | | | | | |
| BUEROGEBAEUE | 1 000 | 77,1 | 126,3 | 147,7 | 162,4 | 163,4 | 168,3 | 173,2 | + 6,0 + 2,9 |
| LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUE | 1 000 | 78,1 | 125,8 | 146,9 | 162,3 | 163,5 | 168,4 | 174,0 | + 6,4 + 3,3 |
| GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUE | 1 000 | 79,0 | 126,1 | 149,2 | 165,2 | 166,6 | 169,5 | 173,9 | + 4,4 + 2,6 |
| LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE | 1 000 | 77,5 | 129,0 | 150,0 | 166,1 | 166,4 | 172,9 | 176,8 | + 6,3 + 2,3 |
| | | | | | | | | | |
| STRASSENBAU | 1 000 | 80,5 | 100,5 | 115,6 | 124,8 | 126,6 | 125,2 | 126,9 | + 0,2 + 1,4 |
| WIRTSCHAFTSWEGBAU | 1 000 | 81,8 | 105,2 | 121,2 | 131,4 | 133,1 | 132,6 | 134,6 | + 1,1 + 1,5 |
| | | | | | | | | | |
| BRUECKEN IM STRASSENBAU | 1 000 | 79,9 | 119,1 | 142,0 | 154,1 | 155,9 | 157,0 | 161,2 | + 3,4 + 2,7 |
| | | | | | | | | | |
| STAUMAUER | 1 000 | 76,4 | 118,4 | 141,2 | 152,5 | 154,7 | 155,5 | 160,5 | + 3,7 + 3,2 |
| | | | | | | | | | |
| INSTANDHALTUNG VON WOHNGBAEUDEN | | | | | | | | | |
| EINFAMILIENGEBAEUE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN | 1 000 | - | 126,6 | 142,0 | 156,8 | 157,0 | 163,1 | 166,8 | + 6,2 + 2,3 |
| MEHRFAMILIENGEBAEUE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN | 1 000 | - | 128,0 | 143,3 | 158,1 | 158,6 | 164,2 | 168,1 | + 6,0 + 2,4 |
| MEHRFAMILIENGEBAEUE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN | 1 000 | - | 123,5 | 138,4 | 152,0 | 152,0 | 157,9 | 161,1 | + 6,0 + 2,0 |
| SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG | 1 000 | - | 142,7 | 159,2 | 178,3 | 180,2 | 184,5 | 191,3 | + 6,2 + 3,7 |

*) NEUBAU 1958 BUNDESGBEIT OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESGBEIT.-
1) KOSTEN DER GEBAEUE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUENBENKOSTEN NACH DIN 276.

2. PREISINDICES FÜR BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

| ART | WÄGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX NEUBAU | 1970 | 1971 | VERÄNDERUNG MÄI 1972 GEGENUEBER 1971 1972 MÄI FEB. IN PROZENT | | | | | | |
|---|---|-------|-------|--|-------|-------|--------|-------|------|--|
| | | | | DURCHSCHNITT | | 1971 | | 1972 | | |
| | | | | MÄI | FEB. | MÄI | FEB. | MÄI | FEB. | |
| ERDARBEITEN | 13,42 | 113,4 | 121,8 | 123,5 | 123,6 | 126,9 | + 2,8 | + 2,7 | | |
| ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN | 13,42 | 113,4 | 121,8 | 123,5 | 123,6 | 126,9 | + 2,8 | + 2,7 | | |
| MAUERARBEITEN | 114,97 | 135,6 | 150,9 | 152,6 | 156,7 | 163,1 | + 6,9 | + 4,1 | | |
| BETON- UND STAHLBETONARBEITEN | 101,69 | 136,0 | 149,4 | 151,5 | 153,7 | 159,6 | + 5,3 | + 3,8 | | |
| NATURWERKSTEINARBEITEN | 12,73 | 129,8 | 140,5 | 141,5 | 145,0 | 149,8 | + 5,9 | + 3,3 | | |
| BETONWERKSTEINARBEITEN | 28,89 | 129,0 | 140,4 | 141,3 | 145,0 | 150,7 | + 6,7 | + 3,9 | | |
| ZIMMERARBEITEN | 16,40 | 134,1 | 147,7 | 148,8 | 153,4 | 158,6 | + 6,6 | + 3,4 | | |
| ABDICHTUNGSARBEITEN | 6,26 | 138,8 | 152,6 | 154,6 | 157,4 | 163,5 | + 5,8 | + 3,9 | | |
| DACHDECKUNGSARBEITEN | 15,16 | 139,5 | 154,1 | 155,2 | 159,6 | 165,2 | + 6,4 | + 3,5 | | |
| KLEMPNERARBEITEN | 8,18 | 137,6 | 151,0 | 150,1 | 158,9 | 161,7 | + 7,7 | + 1,8 | | |
| ROHBAUARBEITEN | 304,28 | 135,1 | 149,0 | 150,6 | 154,1 | 160,0 | + 6,2 | + 3,8 | | |
| PUTZ- UND STUCKARBEITEN | 61,50 | 145,4 | 161,5 | 162,9 | 169,4 | 178,6 | + 9,6 | + 5,4 | | |
| FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN | 11,24 | 130,6 | 145,0 | 147,4 | 152,0 | 160,8 | + 9,1 | + 5,8 | | |
| ESTRICHARBEITEN | 14,18 | 127,9 | 142,8 | 143,9 | 149,3 | 154,7 | + 7,5 | + 3,6 | | |
| ASPHALTBELAGARBEITEN | 2,44 | 117,2 | 131,8 | 133,3 | 135,7 | 140,8 | + 5,6 | + 3,8 | | |
| TISCHLERARBEITEN | 53,23 | 136,8 | 151,2 | 149,9 | 160,7 | 162,6 | + 8,5 | + 1,2 | | |
| PARKETARBEITEN | 4,65 | 119,3 | 129,3 | 128,5 | 135,5 | 137,3 | + 6,8 | + 1,3 | | |
| ROLLADENARBEITEN | 9,55 | 99,0 | 106,3 | 105,6 | 111,3 | 111,9 | + 6,0 | + 0,5 | | |
| METALLBAUARBEITEN | 12,99 | 126,6 | 139,5 | 138,8 | 146,1 | 147,9 | + 6,6 | + 1,2 | | |
| VERGLASUNGSARBEITEN | 10,09 | 137,0 | 156,7 | 156,7 | 161,6 | 163,7 | + 4,5 | + 1,3 | | |
| OFEN- UND HERDARBEITEN | 19,17 | 126,4 | 136,5 | 136,3 | 141,0 | 142,7 | + 4,7 | + 1,2 | | |
| ANSTRICHARBEITEN | 24,31 | 145,2 | 163,4 | 165,0 | 169,4 | 176,1 | + 6,7 | + 4,0 | | |
| BODENBELAGARBEITEN | 15,06 | 98,1 | 104,4 | 104,3 | 108,5 | 109,8 | + 5,3 | + 1,2 | | |
| TAPEZIERARBEITEN | 7,89 | 137,1 | 152,9 | 154,4 | 160,0 | 164,8 | + 6,7 | + 3,0 | | |
| AUSBAUARBEITEN | 246,30 | 133,3 | 147,5 | 147,9 | 154,6 | 159,3 | + 7,7 | + 3,0 | | |
| ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN | 39,99 | 125,0 | 137,2 | 136,4 | 142,2 | 143,4 | + 5,1 | + 0,8 | | |
| GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN | 35,42 | 133,1 | 146,4 | 145,6 | 153,5 | 155,3 | + 6,7 | + 1,2 | | |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 27,78 | 125,0 | 139,7 | 139,5 | 146,5 | 147,6 | + 5,8 | + 0,8 | | |
| SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 6,03 | 126,1 | 140,4 | 140,2 | 146,8 | 148,4 | + 5,8 | + 1,1 | | |
| BLITZSCHUTZANLAGEN | 1,98 | 135,7 | 150,7 | 150,1 | 159,1 | 162,5 | + 8,3 | + 2,1 | | |
| HAUSTECHNISCHE ANLAGEN | 111,20 | 127,8 | 141,2 | 140,6 | 147,4 | 148,9 | + 5,9 | + 1,0 | | |
| BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1) | 675,20 | 132,8 | 146,6 | 147,4 | 152,6 | 157,3 | + 6,7 | + 3,1 | | |
| ERDARBEITEN | 11,67 | 103,4 | 110,6 | 112,5 | 110,9 | 112,8 | + 0,3 | + 1,7 | | |
| ABWASSERKANALARBEITEN | 5,46 | 127,7 | 141,0 | 143,1 | 144,4 | 149,2 | + 4,3 | + 3,3 | | |
| BETONWERKSTEINARBEITEN | 9,35 | 133,0 | 144,5 | 145,9 | 149,1 | 155,5 | + 6,6 | + 4,3 | | |
| GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN | 14,02 | 128,2 | 143,5 | 142,5 | 152,1 | 154,2 | + 8,2 | + 1,4 | | |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 2,11 | 150,8 | 171,5 | 171,2 | 181,0 | 182,9 | + 6,8 | + 1,0 | | |
| UNTERBAUARBEITEN | 12,87 | 109,9 | 119,8 | 121,6 | 120,7 | 122,5 | + 0,7 | + 1,5 | | |
| STRASSENASPHALTARBEITEN | 17,88 | 104,2 | 113,0 | 114,2 | 114,5 | 115,6 | + 1,2 | + 1,0 | | |
| ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN | 73,36 | 116,4 | 127,4 | 128,5 | 130,7 | 133,3 | + 3,7 | + 2,0 | | |
| BODENARBEITEN | 21,63 | 139,9 | 156,0 | 156,2 | 163,0 | 166,1 | + 6,3 | + 1,9 | | |
| LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN | 8,64 | 129,6 | 141,0 | 142,0 | 145,7 | 150,8 | + 6,2 | + 3,5 | | |
| GARTENWEGARBEITEN | 14,13 | 104,5 | 113,6 | 115,3 | 114,1 | 115,0 | - 0,3 | + 0,8 | | |
| PFLANZ- UND SAATARBEITEN | 4,68 | 99,7 | 125,3 | 129,0 | 129,0 | 129,0 | - | - | | |
| AUSSENANLAGEN | 49,08 | 124,1 | 138,2 | 139,3 | 142,6 | 145,2 | + 4,2 | + 1,8 | | |
| ARCHITEKTENLEISTUNGEN | 47,10 | 127,3 | 139,2 | 139,9 | 144,3 | 148,2 | + 5,9 | + 2,7 | | |
| INGENIEURLEISTUNGEN | 10,07 | 123,0 | 132,4 | 133,4 | 135,9 | 139,5 | + 4,6 | + 2,6 | | |
| VERWALTUNGSLEISTUNGEN | 16,79 | 124,0 | 133,8 | 134,3 | 137,9 | 141,3 | + 5,2 | + 2,5 | | |
| BAUNEBCHEISTUNGEN 2) | 73,96 | 126,0 | 137,0 | 137,7 | 141,7 | 145,4 | + 5,6 | + 2,6 | | |
| STAHLBAUARBEITEN | 106,25 | 120,1 | 142,1 | 140,0 | 150,8 | 153,6 | + 9,7 | + 1,9 | | |
| METALLBAUARBEITEN | 2,71 | 135,8 | 150,1 | 149,5 | 158,1 | 158,4 | + 6,0 | + 0,2 | | |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 3,94 | 89,9 | 91,4 | 91,3 | 91,3 | 90,7 | - 0,7 | - 0,7 | | |
| SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 5,24 | 125,5 | 140,1 | 140,1 | 146,5 | 148,3 | + 5,9 | + 1,2 | | |
| BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN | 118,14 | 119,7 | 140,5 | 138,6 | 148,8 | 151,4 | + 9,2 | + 1,7 | | |
| METALLBAUARBEITEN | 1,33 | 139,1 | 155,2 | 157,0 | 172,7 | 172,7 | + 10,0 | - | | |
| ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN | 3,83 | 114,5 | 126,8 | 125,1 | 137,3 | 137,3 | + 9,8 | - | | |
| STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN | 5,10 | 115,3 | 125,6 | 125,2 | 129,3 | 130,7 | + 4,4 | + 1,1 | | |
| GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN | 10,26 | 118,1 | 129,9 | 129,3 | 137,9 | 138,6 | + 7,2 | + 0,5 | | |
| GESAMTBAUPREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X) | 1 000 | 129,0 | 143,2 | 143,7 | 149,1 | 153,1 | + 6,5 | + 2,7 | | |
| EINFAMILIENGEBÄUDE | 1 000 | 132,6 | 146,4 | 147,2 | 152,6 | 157,2 | + 6,8 | + 3,0 | | |
| MEHRFAMILIENGEBÄUDE | 1 000 | 133,0 | 146,8 | 147,7 | 152,6 | 157,4 | + 6,6 | + 3,1 | | |
| GEMISCHT GENUTZTE GEBÄUDE | 1 000 | 132,7 | 146,7 | 147,5 | 152,4 | 156,8 | + 6,3 | + 2,9 | | |
| BUEROGEBÄUDE | 1 000 | 133,0 | 146,3 | 147,2 | 151,6 | 156,1 | + 6,0 | + 3,0 | | |
| LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE | 1 000 | 132,4 | 146,2 | 147,3 | 151,7 | 156,7 | + 6,4 | + 3,3 | | |
| GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE | 1 000 | 134,4 | 148,9 | 150,1 | 152,7 | 156,7 | + 4,4 | + 2,6 | | |
| LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE | 1 000 | 135,2 | 149,6 | 149,9 | 155,7 | 159,3 | + 6,3 | + 2,3 | | |
| STRASSENBAU | 1 000 | 104,1 | 112,4 | 114,1 | 112,8 | 114,3 | + 0,2 | + 1,3 | | |
| WIRTSCHAFTSWEGBAU | 1 000 | 109,2 | 118,3 | 119,9 | 119,5 | 121,2 | + 1,1 | + 1,4 | | |
| BRÜCKEN IM STRASSENBAU | 1 000 | 127,9 | 138,8 | 140,4 | 141,4 | 145,2 | + 3,4 | + 2,7 | | |
| STAUMAUER | 1 000 | 127,2 | 137,5 | 139,4 | 140,0 | 144,5 | + 3,7 | + 3,2 | | |
| INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN | | | | | | | | | | |
| EINFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN | 1 000 | 128,0 | 141,3 | 141,5 | 147,0 | 150,2 | + 6,1 | + 2,2 | | |
| MEHRFAMILIENGEBÄUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN | 1 000 | 129,1 | 142,5 | 142,9 | 147,9 | 151,5 | + 6,0 | + 2,4 | | |
| MEHRFAMILIENGEBÄUDE OHNE SCHÖNHEITSREPARATUREN | 1 000 | 124,7 | 136,9 | 137,0 | 142,3 | 145,1 | + 5,9 | + 2,0 | | |
| SCHÖNHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG | 1 000 | 143,4 | 160,6 | 162,3 | 166,2 | 172,4 | + 6,2 | + 3,7 | | |

1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCHEISTUNGEN NACH DIN 276.

3. Preisindices für Einfamilienhäuser in vorgefertigter- und konventioneller Bauart
einschl. Umsatz - (Mehrwert-) steuer
1970 = 100

| Jahr Halbjahr | <div>Fertigbau</div> <div>ohne mit</div> <div>Unterkellerung</div> <div>Originalbasisjahr 1970</div> | | | | <div>Konventioneller Bau</div> <div>Bauleistungen</div> <div>am Gebäude</div> <div>Originalbasisjahr 1962</div> | |
|------------------|--|---|------------|---|---|---|
| | 1970 = 100 | Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent | 1970 = 100 | Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent | 1970 = 100 | Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent |

| | | | | | | |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1968 D | 91,3 | . | 89,5 | . | 82,3 | . |
| 1969 D | 93,6 | + 2,5 | 91,9 | + 2,7 | 86,5 | + 5,1 |
| 1970 D | 100 | + 6,8 | 100 | + 8,8 | 100 | +15,6 |
| 1971 D | 108,2 | + 8,2 | 109,7 | + 9,7 | 110,5 | +10,5 |
| 1972 D | | | | | | |
| | | | | | | |
| 1968 1. Halbjahr | 90,5 | . | 88,9 | . | 81,6 | . |
| 2. Halbjahr | 92,1 | + 1,8 | 90,0 | + 1,2 | 82,9 | + 1,6 |
| | | | | | | |
| 1969 1. Halbjahr | 92,6 | + 0,5 | 90,6 | + 0,7 | 84,5 | + 1,9 |
| 2. Halbjahr | 94,5 | + 2,1 | 93,2 | + 2,9 | 88,5 | + 4,7 |
| | | | | | | |
| 1970 1. Halbjahr | 99,0 | + 4,8 | 98,2 | + 5,4 | 97,8 | +10,5 |
| 2. Halbjahr | 101,0 | + 2,0 | 101,8 | + 3,7 | 102,2 | + 4,5 |
| | | | | | | |
| 1971 1. Halbjahr | 107,2 | + 6,1 | 107,7 | + 5,8 | 108,4 | + 6,1 |
| 2. Halbjahr | 109,2 | + 1,9 | 111,6 | + 3,6 | 112,5 | + 3,8 |
| | | | | | | |
| 1972 1. Halbjahr | 114,3 | + 4,7 | 117,9 | + 5,6 | 116,8 | + 3,8 |
| 2. Halbjahr | | | | | | |