

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

# **PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

**Reihe 5**

**Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland**

## **I. Meßzahlen für Bauleistungspreise und Preisindices für Bauwerke**

**Februar 1972**

**Eilbericht**



Bestellnummer: 310510 – 722301

VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

## Inhalt

Seite

1. Preisindices für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) einschl. bzw. ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre...	3
2. Preisindices für Bauwerke in konventioneller Bauart Neubau und Instandhaltung (1962 = 100)	
einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	4
ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	5
3. Preisindices für Einfamilienhäuser in vorgefertigter und konventioneller Bauart einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer (1970 = 100) .....	6

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.  
Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht ein-  
bezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

## Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- . = kein Nachweis vorhanden
  
- A) = einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer
- B) = ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer

Erschienen im Juli 1972

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 1,-

**1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart  
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)  
von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre \*)**

Berechnungs- grundlagen	Jahr 1) Vierteljahr	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 2)
		= 100						
1913 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	.
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1922 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2	.
1928/30 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1925 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
	1926 D	165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	- 2,7
	1927 D	167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
	1928 D	175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
	1929 D	178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
	1930 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
	1931 D	155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
	1932 D	132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
	1933 D	125,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
	1934 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21	1935 D	131,8	123,2	96,8	52,4	37,9	28,7	.
	1936 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	.
	1937 D	134,7	125,9	99,0	53,5	37,8	28,7	.
	1938 D	136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 2,1
	1939 D	138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,0
	1940 D	140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,7
	1941 D	146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 1,3
	1942 D	158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 4,9
	1943 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 8,1
	1944 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	1945 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,3
	1946 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
	1947 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
	1948 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
	1949 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
	1950 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1951 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1952 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1953 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
	1954 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/I	1955 D	317,8	296,1	233,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
	1956 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
	1957 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1958 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
	1959 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 5,3
	1960 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,5
	1961 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 7,6
	1962 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 8,3
	1963 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 5,2
	1964 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	+ 4,6
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1965 D	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	+ 4,2
	1966 D	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	+ 3,4
	1967 D	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	- 2,2
	1968 D A)	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	+ 4,2
	1968 D B)	503,3	469,1	369,4	199,6	144,8	109,3	.
	1969 D A)	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
	1969 D B)	527,6	491,7	387,2	209,2	151,7	114,6	+ 4,8
	1970 D A)	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4	+ 15,9
	1970 D B)	610,9	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 15,9
	1971 D A)	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7	+ 10,4
1962 Febr. Mai Aug. Nov.	1971 D B)	674,4	628,6	494,8	267,4	193,8	146,6	+ 10,4
	1962 Febr.	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	.
	1962 Mai	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5
	1962 Aug.	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0
	1962 Nov.	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4
1968 Febr. A) B) Mai A) B) Aug. A) B) Nov. A) B)	1968 Febr. A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	+ 4,4
	1968 Febr. B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	.
	1968 Mai A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	.
	1968 Mai B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	.
	1968 Aug. A)	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5	+ 1,3
	1968 Aug. B)	504,2	469,9	370,0	199,9	145,0	109,5	+ 0,5
	1968 Nov. A)	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9	+ 0,3
	1968 Nov. B)	505,7	471,3	371,1	200,5	145,4	109,8	+ 0,3
	1969 Febr. A)	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
	1969 Febr. B)	508,7	474,1	373,3	201,7	146,3	110,5	+ 0,6
1970 Febr. A) B) Mai A) B) Aug. A) B) Nov. A) B)	1970 Febr. A)	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
	1970 Febr. B)	520,9	485,5	382,3	206,5	149,8	113,2	+ 2,4
	1970 Mai A)	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
	1970 Mai B)	530,8	494,7	389,6	210,4	152,6	115,3	+ 1,9
	1970 Aug. A)	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
	1970 Aug. B)	549,9	512,5	403,6	218,0	158,1	119,5	+ 3,6
	1970 Nov. A)	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
	1970 Nov. B)	583,4	543,8	428,2	231,3	167,7	126,8	+ 6,1
	1971 Mai A)	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
	1971 Mai B)	610,8	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 4,7
1971 Febr. A) B) Mai A) B) Aug. A) B) Nov. A) B)	1971 Febr. A)	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6	+ 1,5
	1971 Febr. B)	620,0	577,9	455,0	245,8	178,2	134,8	+ 1,5
	1971 Mai A)	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8	+ 1,5
	1971 Mai B)	629,3	586,6	461,8	249,5	180,9	136,8	+ 1,5
	1971 Aug. A)	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8	+ 2,6
	1971 Aug. B)	645,7	601,9	473,8	256,0	185,6	140,4	+ 2,6
	1971 Nov. A)	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6	+ 5,0
	1971 Nov. B)	678,0	632,0	497,5	268,8	194,9	147,4	+ 5,0
	1972 Febr. A)	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3	+ 1,0
	1972 Febr. B)	684,8	638,3	502,5	271,5	196,8	148,9	+ 1,0
1972 Febr. A) B) Mai A) B) Aug. A) B) Nov. A) B)	1972 Febr. A)	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2	+ 0,5
	1972 Febr. B)	688,9	642,1	505,5	273,1	198,0	149,8	+ 0,6
	1972 Mai A)	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4	+ 1,9
	1972 Mai B)	702,0	654,3	515,1	278,3	201,8	152,6	+ 1,9
	1972 Aug. A)	.	.	.	.	.	.	.
	1972 Aug. B)	.	.	.	.	.	.	.
	1972 Nov. A)	.	.	.	.	.	.	.
	1972 Nov. B)	.	.	.	.	.	.	.
	1972 Febr. A)	.	.	.	.	.	.	.
	1972 Febr. B)	.	.	.	.	.	.	.

\*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (Jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. - 2) Gegenüber Vorjahr bzw. Vorvierteljahr aus den Indices 1962 = 100.

**2. PREISINDICES FUER BAUERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER\*)**  
**NEUBAU UND INSTANDHALTUNG**  
**1962 = 100**

ART	HAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1958	1969	1970	1971	VERAENDERUNG FEB. 1972 GEGENUEBER FEB. NOV. 1971			
						FEB. 1971			
						FEB.	NOV.	FEB.	IN PROZENT
						NEUBAU			
ERDARBEITEN	13,42	73,5	105,8	125,8	135,3	129,8	136,6	137,2	+ 5,7 + 0,4
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	105,8	125,8	135,3	129,8	136,6	137,2	+ 5,7 + 0,4
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	126,0	150,5	167,5	158,5	171,4	173,9	+ 9,7 + 1,5
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	74,9	124,8	151,0	165,8	157,1	168,9	170,6	+ 8,6 + 1,0
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	128,1	144,1	156,0	149,0	159,2	160,9	+ 8,0 + 1,1
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	74,1	128,5	143,1	155,8	148,9	159,0	160,9	+ 8,1 + 1,2
ZIMMERARBEITEN	16,40	83,1	126,0	148,9	164,0	155,9	167,9	170,3	+ 9,2 + 1,4
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	84,5	128,6	154,0	169,4	160,7	172,8	174,7	+ 8,7 + 1,1
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	80,6	137,3	154,8	171,0	163,6	174,4	177,2	+ 8,3 + 1,6
KLEMPNERARBEITEN	8,18	81,3	136,4	152,8	167,6	162,4	171,7	176,4	+ 8,6 + 2,7
ROHBAUARBEITEN	304,28	74,8	126,8	150,0	165,4	157,0	168,8	171,1	+ 9,0 + 1,4
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	70,2	136,7	161,3	179,3	167,6	184,8	188,1	+ 12,2 + 1,8
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	124,2	144,9	161,0	149,5	165,8	168,8	+ 12,9 + 1,8
ESTRICHARBEITEN	14,18	81,5	120,3	142,0	158,5	149,5	162,7	165,8	+ 10,9 + 1,9
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	115,4	130,1	146,3	139,2	149,1	150,6	+ 8,2 + 1,0
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	134,7	151,8	167,8	163,2	173,0	178,3	+ 9,3 + 3,1
PARKETARBEITEN	4,65	82,9	122,7	132,4	143,5	139,9	146,8	150,4	+ 7,5 + 2,5
ROLLADENARBEITEN	9,55	86,4	101,7	109,9	118,0	115,6	120,8	123,6	+ 6,9 + 2,3
METALLBAUARBEITEN	12,99	77,3	122,7	140,5	154,8	151,5	157,4	162,1	+ 7,0 + 3,0
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	76,1	136,0	152,1	174,0	171,3	175,6	179,4	+ 4,7 + 2,2
OFEN- UND HEERARBEITEN	19,17	80,8	126,2	140,3	151,5	148,2	153,5	156,5	+ 5,6 + 2,0
ANSTRICHARBEITEN	24,31	68,8	144,2	161,2	181,3	172,4	185,0	188,0	+ 9,0 + 1,6
BODENBELAGARBEITEN	15,06	94,3	102,0	108,8	115,9	113,9	117,3	120,4	+ 5,7 + 2,6
TAPEZIERARBEITEN	7,89	75,5	138,2	152,2	169,7	162,3	173,0	177,6	+ 9,4 + 2,7
AUSBAUARBEITEN	246,30	75,7	130,0	147,9	163,7	156,8	167,8	171,6	+ 9,4 + 2,3
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	80,8	121,4	138,6	152,3	150,0	154,4	157,8	+ 5,2 + 2,2
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	129,6	147,8	162,5	159,5	165,2	170,4	+ 6,8 + 3,1
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	71,7	123,1	138,7	155,1	151,2	158,1	162,6	+ 7,5 + 2,8
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	77,3	124,9	140,0	155,8	152,1	158,3	162,9	+ 7,1 + 2,9
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	78,0	133,6	150,6	167,2	162,8	170,6	176,6	+ 8,5 + 3,5
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	80,2	124,8	141,9	156,7	153,7	159,3	163,6	+ 6,4 + 2,7
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	75,8	127,2	147,4	162,7	155,8	166,2	169,4	+ 8,7 + 1,9
ERDARBEITEN	11,67	71,6	98,4	114,8	122,7	118,1	123,4	123,1	+ 4,2 - 0,2
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	73,1	121,1	141,8	156,4	147,8	159,4	160,3	+ 8,5 + 0,6
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	131,8	147,6	160,4	152,8	163,7	165,5	+ 8,3 + 1,1
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	83,5	126,2	142,2	159,3	155,7	162,5	168,8	+ 8,4 + 3,9
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	145,9	167,4	190,4	184,8	194,9	200,9	+ 8,7 + 3,1
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	103,5	122,0	132,9	128,3	133,8	134,0	+ 4,4 + 0,1
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	86,6	102,2	115,6	125,4	120,4	127,1	127,1	+ 5,6 -
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	79,0	112,8	129,2	141,4	136,2	143,5	145,1	+ 6,5 + 1,1
BODENARBEITEN	21,63	74,7	132,6	155,3	173,2	167,8	176,3	180,9	+ 7,8 + 2,6
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	75,6	126,8	143,8	156,5	149,9	159,5	161,7	+ 7,9 + 1,4
GARTENWEGARBEITEN	14,13	85,5	102,0	116,0	126,1	122,3	126,6	126,6	+ 3,5 -
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	100,0	103,1	110,7	139,1	126,8	143,2	143,2	+ 12,9 -
AUSSENANLAGEN	49,08	80,4	120,0	137,7	153,5	147,6	155,9	158,3	+ 7,2 + 1,5
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	77,9	124,1	141,3	154,5	148,6	157,5	160,2	+ 7,8 + 1,7
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	79,4	120,3	136,6	147,0	141,2	149,4	150,8	+ 6,8 + 0,9
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	79,5	122,4	137,7	148,5	143,6	150,9	153,1	+ 6,6 + 1,5
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	78,5	123,2	139,9	152,1	146,5	154,9	157,3	+ 7,4 + 1,5
STAHLBAUARBEITEN	106,25	92,2	119,5	133,3	157,7	154,5	163,8	167,4	+ 8,3 + 2,2
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	131,6	150,7	166,6	163,4	169,6	175,5	+ 7,4 + 3,5
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	96,1	99,8	101,4	101,1	102,0	101,3	+ 0,2 - 0,7
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	73,9	124,6	139,3	155,6	151,6	158,1	162,6	+ 7,3 + 2,8
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	91,3	119,2	132,9	156,0	152,8	161,6	165,2	+ 8,1 + 2,2
METALLBAUARBEITEN	1,33	80,3	142,5	154,4	172,3	166,4	174,3	191,7	+ 15,2 + 10,0
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	117,8	127,1	140,8	138,4	146,9	152,3	+ 10,0 + 3,7
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	85,9	116,2	128,0	139,4	139,0	140,1	143,5	+ 3,2 + 2,4
GERAET UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	89,1	120,2	131,1	144,2	142,3	147,1	153,1	+ 7,6 + 4,1
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGBAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	78,5	124,5	143,1	159,0	152,8	162,5	165,5	+ 8,3 + 1,8
EINFAMILIENGEBAEUDE	1 000	76,1	127,4	147,2	162,6	155,8	166,1	169,4	+ 8,7 + 2,0
MEHRFAMILIENGEBAEUDE	1 000	75,6	127,1	147,6	162,9	155,9	166,4	169,4	+ 8,7 + 1,8
GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUDE	1 000	77,1	126,9	147,4	162,8	156,2	166,2	169,1	+ 8,3 + 1,7
BUEROGEBAEUDE	1 000	77,1	126,3	147,7	162,4	155,7	165,5	168,3	+ 8,1 + 1,7
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	78,1	125,8	146,9	162,3	154,9	165,7	168,4	+ 8,7 + 1,6
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	79,0	126,1	149,2	165,2	159,5	167,5	169,5	+ 6,3 + 1,2
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	129,0	150,0	166,1	160,4	169,3	172,9	+ 7,8 + 2,1
STRASSENBAU	1 000	80,5	100,5	115,6	124,8	120,3	125,7	125,2	+ 4,1 - 0,4
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	81,8	105,2	121,2	131,4	126,1	132,8	132,6	+ 5,2 - 0,2
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	79,9	119,1	142,0	154,1	147,9	155,9	157,0	+ 6,2 + 0,7
STAUMAUER	1 000	76,4	118,4	141,2	152,5	145,6	154,5	155,5	+ 6,8 + 0,6
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBAEUDEN									
EINFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	126,6	142,0	156,8	152,0	159,6	163,1	+ 7,3 + 2,2
MEHRFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	128,0	143,3	158,1	153,0	160,9	164,2	+ 7,3 + 2,1
MEHRFAMILIENGEBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	123,5	138,4	152,0	147,9	154,6	157,9	+ 6,8 + 2,1
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	-	142,7	159,2	178,3	169,9	181,7	184,5	+ 8,6 + 1,5

\*) NEUBAU 1958 BUNDESGBEIT OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESGBEIT.-  
1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

2. PREISINDICES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX NEUBAU	1970		1971		1971		1972		VERAENDERUNG FEB. 1972 GEGENUEBER FEB. NOV. 1971 IN PROZENT	
		DURCHSCHNITT		FEB. NOV.		FEB. NOV.		FEB. NOV.			
ERDARBEITEN	13,42	113,4	121,8	116,9	123,0	123,6	+ 5,7	+ 0,5			
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	113,4	121,8	116,9	123,0	123,6	+ 5,7	+ 0,5			
MAUERARBEITEN	114,97	135,6	150,9	142,8	154,4	156,7	+ 9,7	+ 1,5			
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	136,0	149,4	141,6	152,1	153,7	+ 8,5	+ 1,1			
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	129,8	140,5	134,2	143,4	145,0	+ 8,0	+ 1,1			
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	129,0	140,4	134,1	143,2	145,0	+ 8,1	+ 1,3			
ZIMMERARBEITEN	16,40	134,1	147,7	140,5	151,3	153,4	+ 9,2	+ 1,4			
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	138,8	152,6	144,7	155,6	157,4	+ 8,8	+ 1,2			
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	139,5	154,1	147,4	157,1	159,6	+ 8,3	+ 1,6			
KLEMPNERARBEITEN	8,18	137,6	151,0	146,3	154,7	158,9	+ 8,6	+ 2,7			
ROHBAUARBEITEN	304,28	135,1	149,0	141,4	152,1	154,1	+ 9,0	+ 1,3			
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	145,4	161,5	151,0	166,5	169,4	+ 12,2	+ 1,7			
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	130,6	145,0	134,7	149,4	152,0	+ 12,8	+ 1,7			
ESTRICHARBEITEN	14,18	127,9	142,8	134,7	146,6	149,3	+ 10,8	+ 1,8			
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	117,2	131,8	125,4	134,3	135,7	+ 8,2	+ 1,0			
TISCHLERARBEITEN	53,23	136,8	151,2	147,0	155,9	160,7	+ 9,3	+ 3,1			
PARKETARBEITEN	4,65	119,3	129,3	126,1	132,3	135,5	+ 7,5	+ 2,4			
ROLLADENARBEITEN	9,55	99,0	106,3	104,1	108,8	111,3	+ 6,9	+ 2,3			
METALLBAUARBEITEN	12,99	126,6	139,5	136,5	141,8	146,1	+ 7,0	+ 3,0			
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	137,0	156,7	154,3	158,1	161,6	+ 4,7	+ 2,2			
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	126,4	136,5	133,5	138,3	141,0	+ 5,6	+ 2,0			
ANSTRICHARBEITEN	24,31	145,2	163,4	155,4	166,7	169,4	+ 9,0	+ 1,6			
BODENBELAGARBEITEN	15,06	98,1	104,4	102,6	105,7	108,5	+ 5,8	+ 2,6			
TAPEZIERARBEITEN	7,89	137,1	152,9	146,3	155,9	160,0	+ 9,4	+ 2,6			
AUSBAUARBEITEN	246,30	133,3	147,5	141,3	151,2	154,6	+ 9,4	+ 2,2			
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	125,0	137,2	135,1	139,1	142,2	+ 5,3	+ 2,2			
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	133,1	146,4	143,7	148,8	153,5	+ 6,8	+ 3,2			
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	125,0	139,7	136,2	142,4	146,5	+ 7,6	+ 2,9			
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	126,1	140,4	137,1	142,6	146,8	+ 7,1	+ 2,9			
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	135,7	150,7	146,7	153,7	159,1	+ 8,5	+ 3,5			
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	127,8	141,2	138,4	143,5	147,4	+ 6,5	+ 2,7			
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	132,8	146,6	140,4	149,8	152,6	+ 8,7	+ 1,9			
ERDARBEITEN	11,67	103,4	110,6	106,4	111,2	110,9	+ 4,2	- 0,3			
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	127,7	141,0	133,2	143,6	144,4	+ 8,4	+ 0,6			
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	133,0	144,5	137,6	147,5	149,1	+ 8,4	+ 1,1			
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	128,2	143,5	140,3	146,4	152,1	+ 8,4	+ 3,9			
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	150,8	171,5	166,5	175,6	181,0	+ 8,7	+ 3,1			
UNTERBAUARBEITEN	12,87	109,9	119,8	115,6	120,6	120,7	+ 4,4	+ 0,1			
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	104,2	113,0	108,5	114,5	114,5	+ 5,5	-			
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	116,4	127,4	122,7	129,3	130,7	+ 6,5	+ 1,1			
BODENARBEITEN	21,63	139,9	156,0	151,1	158,8	163,0	+ 7,9	+ 2,6			
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	129,6	141,0	135,0	143,7	145,7	+ 7,9	+ 1,4			
GARTENWEGARBEITEN	14,13	104,5	113,6	110,2	114,0	114,1	+ 3,5	+ 0,1			
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	99,7	125,3	114,2	129,0	129,0	+ 13,0	-			
AUSSENANLAGEN	49,08	124,1	138,2	133,0	140,4	142,6	+ 7,2	+ 1,6			
ARCHITEKTLEISTUNGEN	47,10	127,3	139,2	133,9	141,9	144,3	+ 7,8	+ 1,7			
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	123,0	132,4	127,2	134,6	135,9	+ 6,8	+ 1,0			
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	124,0	133,8	129,4	135,9	137,9	+ 6,6	+ 1,5			
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	126,0	137,0	132,0	139,5	141,7	+ 7,3	+ 1,6			
STAHLBAUARBEITEN	106,25	120,1	142,1	139,2	147,6	150,8	+ 8,3	+ 2,2			
METALLBAUARBEITEN	2,71	135,8	150,1	147,2	152,8	158,1	+ 7,4	+ 3,5			
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	89,9	91,4	91,1	91,9	91,3	+ 0,2	- 0,7			
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	125,5	140,1	136,6	142,4	146,5	+ 7,2	+ 2,9			
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	119,7	140,5	137,7	145,6	148,8	+ 8,1	+ 2,2			
METALLBAUARBEITEN	1,33	139,1	155,2	149,9	157,0	172,7	+ 15,2	+ 10,0			
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	114,5	126,8	124,7	132,3	137,3	+ 10,1	+ 3,8			
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	115,3	125,6	125,2	126,2	129,3	+ 3,3	+ 2,5			
GERAET UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	118,1	129,9	128,2	132,5	137,9	+ 7,6	+ 4,1			
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGBAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	129,0	143,2	137,7	146,4	149,1	+ 8,3	+ 1,8			
EINFAMILIENGEBAEUDE	1 000	132,6	146,4	140,3	149,6	152,6	+ 8,8	+ 2,0			
MEHRFAMILIENGEBAEUDE	1 000	133,0	146,8	140,4	149,9	152,6	+ 8,7	+ 1,8			
GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUDE	1 000	132,7	146,7	140,7	149,7	152,4	+ 8,3	+ 1,8			
BUEROGEBAEUDE	1 000	133,0	146,3	140,3	149,1	151,6	+ 8,1	+ 1,7			
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	132,4	146,2	139,6	149,3	151,7	+ 8,7	+ 1,6			
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	134,4	148,9	143,7	150,9	152,7	+ 6,3	+ 1,2			
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	135,2	149,6	144,5	152,5	155,7	+ 7,8	+ 2,1			
STRASSENBAU	1 000	104,1	112,4	108,3	113,2	112,8	+ 4,2	- 0,4			
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	109,2	118,3	113,6	119,6	119,5	+ 5,2	- 0,1			
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	127,9	138,8	133,2	140,5	141,4	+ 6,2	+ 0,6			
STAUMAUER	1 000	127,2	137,5	131,2	139,3	140,0	+ 6,7	+ 0,5			
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBAEUDEN											
EINFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	128,0	141,3	136,9	143,8	147,0	+ 7,4	+ 2,2			
MEHRFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	129,1	142,5	137,9	145,0	147,9	+ 7,3	+ 2,0			
MEHRFAMILIENGEBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	124,7	136,9	133,2	139,3	142,3	+ 6,8	+ 2,2			
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	143,4	160,6	153,1	163,7	166,2	+ 8,6	+ 1,5			

1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

**3. Preisindices für Einfamilienhäuser in vorgefertigter- und konventioneller Bauart**  
**einschl. Umsatz - (Mehrwert-) steuer**  
**1970 = 100 <sup>1)</sup>**

Jahr Halbjahr	Fertigbau ohne   mit Unterkellerung Originalbasisjahr 1970				Konventioneller Bau Bauleistungen am Gebäude Originalbasisjahr 1962	
	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1970 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent
1968 D .....	91,3	.	89,5	.	82,3	.
1969 D .....	93,6	+ 2,5	91,9	+ 2,7	86,5	+ 5,1
1970 D .....	100	+ 6,8	100	+ 8,8	100	+15,6
1971 D .....	108,2	+ 8,2	109,7	+ 9,7	110,5	+10,5
1972 D .....						
1968 1. Halbjahr	90,5	.	88,9	.	81,6	.
2. Halbjahr	92,1	+ 1,8	90,0	+ 1,2	82,9	+ 1,6
1969 1. Halbjahr	92,6	+ 0,5	90,6	+ 0,7	84,5	+ 1,9
2. Halbjahr	94,5	+ 2,1	93,2	+ 2,9	88,5	+ 4,7
1970 1. Halbjahr	99,0	+ 4,8	98,2	+ 5,4	97,8	+10,5
2. Halbjahr	101,0	+ 2,0	101,8	+ 3,7	102,2	+ 4,5
1971 1. Halbjahr	107,2	+ 6,1	107,7	+ 5,8	108,4	+ 6,1
2. Halbjahr	109,2	+ 1,9	111,6	+ 3,6	112,5	+ 3,8
1972 1. Halbjahr	114,3	+ 4,7	117,9	+ 5,6	...	...
2. Halbjahr						

1) Weitergehende Angaben über die von Basis 1968 auf Basis 1970 umgestellten Preisindices für Einfamilien-Fertighäuser enthält der in Wirtschaft und Statistik, Heft 1972/5 erschienene Aufsatz "Die neuen Baupreisindices für Einfamilien-Fertighäuser auf Basis 1970", der außerdem auch in dem in Kürze vorliegenden Heft M, 5/I, Februar 1972, abgedruckt werden wird.