

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

# **PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

**Reihe 5**

**Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland**

**I. Meßzahlen für Bauleistungspreise  
und Preisindices für Bauwerke**

**August 1971**

**Eilbericht**



Bestellnummer: 310510 – 712303

VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

# Inhalt

Seite

1. Preisindices für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) von 1913 bis zur Gegenwart einschl. bzw. ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer bezogen auf verschiedene Basisjahre .....	3
2. Preisindex für Bauwerke in konventioneller Bauart Mai 1971 (1962 = 100) Neubau und Instandhaltung einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	4
ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	5
3. Preisindices für Einfamilienhäuser in Fertig- und konventionel- ler Bauart einschl.bzw. ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer 1. Halbjahr 1971 (1968 = 100) .....	6

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.  
Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht ein-  
bezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

## Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- . = kein Nachweis vorhanden
- A) = einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer
- B) = ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer

Erschienen im Oktober 1971

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 1,—

**1. Preisindizes für Wohngebäude insgesamt in konventioneller Bauart  
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)  
von 1913 bis zur Gegenwart bezogen auf verschiedene Basisjahre \*)**

Berechnungs- grundlagen	Jahr 1) Vierteljahr	1913	1914	1938	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent 2)
		= 100						
1913 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	.
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+ 186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1924 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2	.
1928/30 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1925 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
	1926 D	165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	- 2,7
	1927 D	167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
	1928 D	175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
	1929 D	178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
	1930 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
	1931 D	155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
	1932 D	132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
	1933 D	125,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
	1934 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21	1935 D	131,8	123,2	96,8	52,4	37,9	28,7	-
	1936 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	-
	1937 D	134,7	125,9	99,0	53,5	38,7	29,3	+ 2,1
	1938 D	136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 1,0
	1939 D	138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,7
	1940 D	140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,3
	1941 D	146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 4,9
	1942 D	158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 8,1
	1943 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 2,3
	1944 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	1945 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,3
	1946 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
	1947 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
	1948 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
	1949 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
	1950 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1951 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1952 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1953 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
	1954 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/I	1955 D	317,8	296,1	235,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
	1956 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
	1957 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1958 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
	1959 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 5,3
	1960 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,5
	1961 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 7,6
	1962 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 8,3
	1963 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 5,2
	1964 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	+ 4,6
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1965 D	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	+ 4,2
	1966 D	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	+ 3,4
	1967 D	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	- 2,2
	1968 D A)	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	+ 4,2
	1968 D B)	503,3	469,1	369,4	199,6	144,8	109,3	.
	1969 D A)	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
	1969 D B)	527,6	491,7	387,2	209,2	151,7	114,6	+ 4,8
	1970 D A)	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4	+ 15,9
	1970 D B)	610,9	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 15,9
	1962 Febr.	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	.
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1962 Mai	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5
	1962 Aug.	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0
	1962 Nov.	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4
	1967 Febr.	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3	- 1,1
	1967 Mai	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0	- 1,1
	1967 Aug.	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5	- 0,4
	1967 Nov.	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8	- 0,6
	1968 Febr. A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	+ 4,4
	1968 Febr. B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	.
	1968 Mai A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	-
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1968 Mai B)	501,7	467,6	368,2	198,9	144,3	109,0	-
	1968 Aug. A)	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5	+ 1,3
	1968 Aug. B)	504,2	469,9	370,0	199,9	145,0	109,5	+ 0,5
	1968 Nov. A)	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9	+ 0,3
	1968 Nov. B)	505,7	471,3	371,1	200,5	145,4	109,8	+ 0,3
	1969 Febr. A)	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
	1969 Febr. B)	508,7	474,1	373,3	201,7	146,3	110,5	+ 0,6
	1969 Mai A)	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
	1969 Mai B)	520,9	485,5	382,3	206,5	149,8	113,2	+ 2,4
	1969 Aug. A)	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1969 Aug. B)	530,8	494,7	389,6	210,4	152,6	115,3	+ 1,9
	1969 Nov. A)	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
	1969 Nov. B)	549,9	512,5	403,6	218,0	158,1	119,5	+ 3,6
	1970 Febr. A)	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
	1970 Febr. B)	583,4	543,8	428,2	231,3	167,7	126,8	+ 6,1
	1970 Mai A)	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
	1970 Mai B)	610,8	569,4	448,3	242,2	175,6	132,8	+ 4,7
	1970 Aug. A)	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6	+ 1,5
	1970 Aug. B)	620,0	577,9	455,0	245,8	178,2	134,8	+ 1,5
	1970 Nov. A)	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8	+ 1,5
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/I	1970 Nov. B)	629,3	586,6	461,8	249,5	180,9	136,8	+ 1,5
	1971 Febr. A)	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8	+ 2,6
	1971 Febr. B)	645,7	601,9	473,8	256,0	185,6	140,4	+ 2,6
	1971 Mai A)	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6	+ 5,0
	1971 Mai B)	678,0	632,0	497,5	268,8	194,9	147,4	+ 5,0
	1971 Aug. A)	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3	+ 1,0
	1971 Aug. B)	684,8	638,3	502,5	271,5	196,8	148,9	+ 1,0

\*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.

1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht. - 2) Gegenüber Vorjahr aus den Indices 1962 = 100.

2. PREISINDICES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER\*)  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100

ART	WÄGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	VERÄNDERUNG									
		1958	1968	1969	1970	1970	1971	AUG. 1971			IN PROZENT
								GEGENÜBER			
								AUG.	MAI	AUG.	
NEUBAU		DURCHSCHNITT									
ERDARBEITEN	13,42	73,5	100,4	105,8	125,8	128,6	137,0	137,6	+ 7,0	+ 0,4	
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	100,4	105,8	125,8	128,6	137,0	137,6	+ 7,0	+ 0,4	
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	119,3	126,0	150,5	153,7	169,4	170,8	+ 11,1	+ 0,8	
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	74,9	116,0	124,8	151,0	154,2	168,2	169,1	+ 9,7	+ 0,5	
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	123,2	128,1	144,1	146,5	157,1	158,8	+ 8,4	+ 1,1	
BLITZWERKSTEINARBEITEN	28,89	74,1	124,6	128,5	143,1	145,2	156,8	158,6	+ 9,2	+ 1,1	
ZIMMERARBEITEN	16,40	83,1	117,5	126,0	148,9	151,8	165,2	166,8	+ 9,9	+ 1,0	
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	84,5	120,0	128,6	154,0	157,0	171,6	172,6	+ 9,9	+ 0,6	
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	80,6	132,4	137,3	154,8	156,8	172,3	173,8	+ 10,8	+ 0,9	
KLEMPNERARBEITEN	8,18	81,3	110,9	136,4	152,8	154,1	166,6	169,8	+ 10,2	+ 1,9	
ROHBAUARBEITEN	304,28	74,8	119,8	126,8	150,0	152,9	167,2	168,5	+ 10,2	+ 0,8	
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	70,2	129,9	136,7	161,3	164,8	180,9	183,7	+ 11,5	+ 1,5	
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	118,9	124,2	144,9	148,2	163,6	164,9	+ 11,3	+ 0,8	
ESTRICHARBEITEN	14,18	81,5	113,3	120,3	142,0	145,3	159,7	161,9	+ 11,4	+ 1,4	
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	110,8	115,4	130,1	132,1	148,0	149,0	+ 12,8	+ 0,7	
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	128,3	134,7	151,8	152,3	166,4	168,5	+ 10,6	+ 1,3	
PARKETTARBEITEN	4,65	82,9	120,9	122,7	132,4	133,2	142,6	144,8	+ 8,7	+ 1,5	
ROLLADENARBEITEN	9,55	86,4	100,9	101,7	109,9	110,8	117,2	118,5	+ 6,9	+ 1,1	
METALLBAUARBEITEN	12,99	77,3	117,3	122,7	140,5	141,7	154,1	156,2	+ 10,2	+ 1,4	
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	76,1	132,2	136,0	152,1	153,2	174,0	175,1	+ 14,1	+ 0,6	
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	80,8	121,4	126,2	140,3	141,5	151,3	152,8	+ 8,0	+ 1,0	
ANSTRICHARBEITEN	24,31	68,8	136,6	144,2	161,2	163,6	183,2	184,6	+ 12,8	+ 0,8	
BODENBELAGARBEITEN	15,06	94,3	100,5	102,0	108,8	109,3	115,7	116,6	+ 6,7	+ 0,8	
TAPETZIERARBEITEN	7,89	75,5	132,2	138,2	152,2	154,0	171,1	172,2	+ 11,8	+ 0,5	
AUSBAUARBEITEN	246,10	75,7	124,3	130,0	147,9	149,8	164,2	166,1	+ 10,9	+ 1,2	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	80,8	113,6	121,4	138,6	139,3	151,5	153,2	+ 10,0	+ 1,1	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	123,2	129,6	147,8	148,6	161,6	163,7	+ 10,2	+ 1,3	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	71,7	118,5	123,1	138,7	138,8	154,9	156,2	+ 12,5	+ 0,8	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	77,3	119,9	124,9	140,0	140,3	155,6	157,0	+ 11,9	+ 0,9	
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	78,0	127,9	133,6	150,6	152,0	166,6	168,8	+ 11,1	+ 1,3	
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,70	80,2	118,5	124,8	141,9	142,4	156,0	157,8	+ 10,8	+ 1,2	
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,20	75,8	120,8	127,2	147,4	149,6	163,6	165,1	+ 10,5	+ 1,0	
ERDARBEITEN	11,67	71,6	93,7	98,4	114,8	117,2	124,9	124,5	+ 6,2	- 0,3	
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	73,1	115,2	121,1	141,8	144,5	158,8	159,7	+ 10,5	+ 0,6	
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	126,0	131,8	147,6	150,6	162,0	163,1	+ 8,3	+ 0,7	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	81,5	120,2	126,2	142,2	142,7	158,2	160,7	+ 12,6	+ 1,6	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	137,9	145,9	167,4	167,2	190,0	191,8	+ 14,7	+ 0,9	
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	98,1	103,5	122,0	124,3	134,9	134,5	+ 8,2	- 0,3	
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	86,6	98,4	102,2	115,6	117,3	126,7	127,4	+ 8,6	+ 0,6	
ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGENGSANLAGEN	73,16	79,0	107,6	112,8	129,2	131,1	142,6	143,4	+ 9,4	+ 0,6	
RODENARBEITEN	21,63	74,7	124,5	132,6	155,3	156,6	173,4	175,4	+ 12,0	+ 1,2	
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	75,6	121,1	126,8	143,8	146,6	157,6	158,8	+ 8,3	+ 0,8	
GARTENWEGARBEITEN	14,13	85,5	98,1	102,0	116,0	118,1	128,0	127,5	+ 8,0	- 0,4	
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	100,0	102,7	103,1	110,7	111,3	143,2	143,2	+ 28,7	-	
AUSSENANLAGEN	49,08	80,4	114,2	120,0	137,7	139,4	154,7	155,6	+ 11,6	+ 0,6	
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	77,9	118,6	124,1	141,3	143,2	155,3	156,7	+ 9,4	+ 0,9	
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	79,4	115,0	120,3	136,6	138,6	148,1	149,1	+ 7,6	+ 0,7	
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	79,5	117,3	122,4	137,7	139,2	149,1	150,3	+ 8,0	+ 0,8	
BAUNEBCHEISTUNGEN 2)	73,96	78,5	117,8	123,2	139,9	141,7	152,9	154,2	+ 8,8	+ 0,9	
STAHLBAUARBEITEN	106,25	92,2	116,8	119,5	133,3	133,1	155,4	157,2	+ 18,1	+ 1,2	
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	125,2	131,6	150,7	151,8	165,9	167,5	+ 10,1	+ 1,0	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	98,4	96,1	99,8	99,5	101,3	101,2	+ 1,7	- 0,1	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	73,9	120,0	124,6	139,3	139,7	155,5	157,0	+ 12,4	+ 1,0	
BESONDERE BETRIEBSRICHTUNGEN	118,14	91,3	116,5	119,2	132,9	132,7	153,8	155,6	+ 17,3	+ 1,2	
METALLBAUARBEITEN	1,13	80,3	141,9	142,5	154,4	154,8	174,3	174,3	+ 12,6	-	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	117,3	117,8	127,1	128,2	138,9	138,9	+ 8,3	-	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	85,9	112,6	116,2	128,0	128,4	139,0	139,5	+ 8,6	+ 0,4	
GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	89,1	118,1	120,2	131,1	131,8	143,5	143,8	+ 9,1	+ 0,2	
GLSAMTHAUPTEINDEX FUER WOHNGEBÄUDE NACH KOSTENTYPEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X)	1 000	78,5	118,8	124,5	143,1	145,0	159,5	161,0	+ 11,0	+ 0,9	
EINFAMILIENGEBAUDE	1 000	76,1	121,1	127,4	147,2	149,3	163,4	165,0	+ 10,5	+ 1,0	
MEHRFAMILIENGEBAUDE	1 000	75,6	120,6	127,1	147,6	149,9	163,9	165,5	+ 10,4	+ 1,0	
GEMISCHT GENUTZTE GEBÄUDE	1 000	77,1	120,2	126,9	147,4	149,5	163,7	165,2	+ 10,5	+ 0,9	
BÜROGEBAUDE	1 000	77,1	119,0	126,3	147,7	149,9	163,4	164,8	+ 9,9	+ 0,9	
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAUDE	1 000	78,1	119,3	125,8	146,9	149,5	163,5	164,9	+ 10,3	+ 0,9	
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAUDE	1 000	79,0	116,1	126,1	149,2	150,9	166,6	167,3	+ 10,9	+ 0,4	
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	121,4	129,0	150,0	151,7	166,4	168,1	+ 10,8	+ 1,0	
STRASSENBAU	1 000	80,5	96,2	100,5	115,6	117,6	126,6	126,5	+ 7,6	- 0,1	
WIRTSCHAFTSWEGEBAU	1 000	81,8	101,1	105,2	121,2	123,4	133,1	133,4	+ 8,1	+ 0,2	
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	79,9	109,9	119,1	142,0	144,3	155,9	156,5	+ 8,5	+ 0,4	
STAUMAUER	1 000	76,4	110,6	118,4	141,2	143,9	154,7	155,3	+ 7,9	+ 0,4	
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBÄUDEN											
EINFAMILIENGEBAUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	121,4	126,6	142,0	143,3	157,0	158,6	+ 10,7	+ 1,0	
MEHRFAMILIENGEBAUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	122,7	128,0	143,3	144,8	158,6	159,9	+ 10,4	+ 0,8	
MEHRFAMILIENGEBAUDE OHNE SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	-	118,5	123,5	138,4	139,6	152,0	153,5	+ 10,0	+ 1,0	
SCHÖNHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	-	136,6	142,7	159,2	161,5	180,2	181,2	+ 12,2	+ 0,6	

\*1) NEUBAU 1958 BUNDESgebiet OHNE SAARLAND UND BERLIN.-INSTANDHALTUNG BUNDESgebiet.-  
1) KOSTEN DER GEBÄUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCOSTEN NACH DIN 276.

2. PREISINDICES FUER BAUWERKE IN KONVENTIONELLER BAUART OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100

ART	WÄGUNGSGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1969	1970	VERÄNDERUNG AUG. 1971 GEGENUEBER 1970 1971 AUG. MAI IN PROZENT			
				1970	1971	AUG.	MAI
DURCHSCHNITT							
ERDARBEITEN	13,42	95,3	113,4	115,9	123,5	123,9	+ 6,9 + 0,3
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	95,3	113,4	115,9	123,5	123,9	+ 6,9 + 0,3
MAUERARBEITEN	114,97	113,5	135,6	138,5	152,6	153,9	+11,1 + 0,9
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	112,4	136,0	138,9	151,5	152,3	+ 9,6 + 0,5
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	115,5	129,8	132,0	141,5	143,0	+ 8,3 + 1,1
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	115,8	129,0	130,8	141,3	142,8	+ 9,2 + 1,1
ZIMMERARBEITEN	16,40	113,5	134,1	136,7	148,8	150,2	+ 9,9 + 0,9
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	115,8	138,8	141,4	154,6	155,5	+10,0 + 0,6
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	123,7	139,5	141,2	155,2	156,6	+10,9 + 0,9
KLEMPNERARBEITEN	8,18	122,9	137,6	138,8	150,1	153,0	+10,2 + 1,9
ROHBAUARBEITEN	304,28	114,2	135,1	137,7	150,6	151,8	+10,2 + 0,8
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	123,2	145,4	148,5	162,9	165,5	+11,4 + 1,6
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	111,9	130,6	133,5	147,4	148,6	+11,3 + 0,8
ESTRICHARBEITEN	14,18	108,3	127,9	130,8	143,9	145,9	+11,5 + 1,4
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	104,0	117,2	119,0	133,3	134,2	+12,8 + 0,7
TISCHLERARBEITEN	53,23	121,4	136,8	137,2	149,9	151,8	+10,6 + 1,3
PARKETTARBEITEN	4,65	110,5	119,3	120,1	128,5	130,4	+ 8,6 + 1,5
ROLLADENARBEITEN	9,55	91,7	99,0	99,8	105,6	106,8	+ 7,0 + 1,1
METALLBAUARBEITEN	12,99	110,6	126,6	127,7	138,8	140,7	+10,2 + 1,4
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	122,6	137,0	138,0	156,7	157,8	+14,3 + 0,7
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	113,7	126,4	127,5	136,3	137,7	+ 8,0 + 1,0
ANSTRICHARBEITEN	24,31	129,9	145,2	147,4	165,0	166,3	+12,8 + 0,8
BODENBELAGARBEITEN	15,06	91,9	98,1	98,5	104,3	105,1	+ 6,7 + 0,8
TAPEZIERARBEITEN	7,89	124,5	137,1	138,7	154,4	155,1	+11,8 + 0,5
AUSBAUARBEITEN	246,30	117,1	133,3	135,0	147,9	149,6	+10,8 + 1,1
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	109,4	125,0	125,5	136,4	138,0	+10,0 + 1,2
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	116,8	133,1	133,8	145,6	147,5	+10,2 + 1,3
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	110,8	125,0	125,1	139,5	140,7	+12,5 + 0,9
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	112,5	126,1	126,4	140,2	141,5	+11,9 + 0,9
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	120,4	135,7	136,9	150,1	152,1	+11,1 + 1,3
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	112,5	127,8	128,3	140,6	142,1	+10,8 + 1,1
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,20	114,6	132,8	134,8	147,4	148,9	+10,5 + 1,0
ERDARBEITEN	11,67	88,7	103,4	105,6	112,5	112,2	+ 6,3 - 0,3
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	109,1	127,7	130,2	143,1	143,9	+10,5 + 0,6
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	118,7	133,0	135,7	145,9	146,9	+ 8,3 + 0,7
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	113,7	128,2	128,6	142,5	144,8	+12,6 + 1,6
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	131,4	150,8	150,6	171,2	172,8	+14,7 + 0,9
UNTERBAUARBEITEN	12,87	93,3	109,9	112,0	121,6	121,2	+ 8,2 - 0,3
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	92,1	104,2	105,7	114,2	114,8	+ 8,6 + 0,5
ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	101,7	116,4	118,1	128,5	129,2	+ 9,4 + 0,5
BODENARBEITEN	21,63	119,5	139,9	141,1	156,2	158,0	+12,0 + 1,2
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	114,2	129,6	132,1	142,0	143,1	+ 8,3 + 0,8
GARTENWEGARBEITEN	14,13	91,9	104,5	106,4	115,3	114,9	+ 8,0 - 0,3
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	92,9	99,7	100,3	129,0	129,0	+28,6 -
AUSSENANLAGEN	49,08	108,1	124,1	125,6	139,3	140,2	+11,6 + 0,6
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	111,8	127,3	129,0	139,9	141,2	+ 9,5 + 0,9
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	108,4	123,0	124,9	133,4	134,3	+ 7,5 + 0,7
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	110,3	124,0	125,4	134,3	135,4	+ 8,0 + 0,8
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	111,0	126,0	127,6	137,7	138,9	+ 8,9 + 0,9
STAHLBAUARBEITEN	106,25	107,6	120,1	119,9	140,0	141,6	+18,1 + 1,1
METALLBAUARBEITEN	2,71	118,6	135,8	136,8	149,5	150,9	+10,3 + 0,9
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	86,6	89,9	89,6	91,3	91,2	+ 1,8 - 0,1
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	112,3	125,5	125,9	140,1	141,4	+12,3 + 0,9
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	107,4	119,7	119,5	138,6	140,1	+17,2 + 1,1
METALLBAUARBEITEN	1,33	128,4	139,1	139,5	157,0	157,0	+12,5 -
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	106,1	114,5	115,5	125,1	125,1	+ 8,3 -
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	104,7	115,3	115,7	125,2	125,6	+ 8,6 + 0,3
GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	108,3	118,1	118,7	129,3	129,5	+ 9,1 + 0,2
GESAMTBAUPREISINDEX FÜR WOHNGEBAUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X)	1 000	112,2	129,0	130,6	143,7	145,0	+11,0 + 0,9
EINFAMILIENGEBAUDE	1 000	114,7	132,6	134,5	147,2	148,6	+10,5 + 1,0
MEHRFAMILIENGEBAUDE	1 000	114,5	133,0	135,0	147,7	149,1	+10,4 + 0,9
GEMISCHT GENUTZTE GEBAUDE	1 000	114,4	132,7	134,6	147,5	148,8	+10,5 + 0,9
BUERGEBÄUDE	1 000	113,8	133,0	135,0	147,2	148,5	+10,0 + 0,9
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	113,4	132,4	134,6	147,3	148,5	+10,3 + 0,8
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE	1 000	113,6	134,4	136,0	150,1	150,7	+10,8 + 0,4
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	116,2	135,2	136,7	149,9	151,5	+10,8 + 1,1
STRASSENBAU	1 000	90,5	104,1	105,9	114,1	114,0	+ 7,6 - 0,1
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	94,8	109,2	111,2	119,9	120,2	+ 8,1 + 0,3
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	107,3	127,9	130,0	140,4	141,0	+ 8,5 + 0,4
STAUMAUER	1 000	106,7	127,2	129,7	139,4	139,9	+ 7,9 + 0,4
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBAUDEN							
EINFAMILIENGEBAUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	114,0	128,0	129,1	141,5	142,8	+10,6 + 0,9
MEHRFAMILIENGEBAUDE MIT SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	115,3	129,1	130,4	142,9	144,1	+10,5 + 0,8
MEHRFAMILIENGEBAUDE OHNE SCHÖNHEITSREPARATUREN	1 000	111,3	124,7	125,8	137,0	138,2	+ 9,9 + 0,9
SCHÖNHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	128,6	143,4	145,5	162,3	163,3	+12,2 + 0,6

1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

### 3. Preisindizes für Einfamilienhäuser in Fertig- und konventioneller Bauart

Jahr	Fertigbauart				Konventionelle Bauart	
	mit	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	ohne	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent	1968 = 100	Veränderung gegenüber Vorjahr bzw. Vorhalbjahr in Prozent
Halbjahr	1968 = 100		1968 = 100			

einschließlich Umsatz-(Mehrwert-)steuer

1968 D	100	•	100	•	100	•
1969 D	103,1	+ 3,1	103,2	+ 3,2	105,2	+ 5,2
1970 D	113,2	+ 9,8	111,0	+ 7,6	121,6	+ 15,6
1971 D						
1968 1. Halbjahr	99,4	•	99,4	•	99,2	•
2. Halbjahr	100,6	+ 1,2	100,6	+ 1,2	100,8	+ 1,6
1969 1. Halbjahr	101,6	+ 1,0	101,8	+ 1,2	102,8	+ 2,0
2. Halbjahr	104,6	+ 3,0	104,6	+ 2,8	107,6	+ 4,7
1970 1. Halbjahr	110,4	+ 5,5	108,5	+ 3,7	118,9	+ 10,5
2. Halbjahr	116,0	+ 5,1	113,5	+ 4,6	124,3	+ 4,5
1971 1. Halbjahr	123,7	+ 6,6	120,0	+ 5,7	131,8	+ 6,0
2. Halbjahr						

ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer

1968 D	90,5	•	90,5	•	90,5	•
1969 D	92,9	+ 2,7	93,0	+ 2,8	94,8	+ 4,8
1970 D	102,0	+ 9,8	100,0	+ 7,5	109,6	+ 15,9
1971 D						
1968 1. Halbjahr	90,4	•	90,4	•	90,2	•
2. Halbjahr	90,6	+ 0,2	90,6	+ 0,2	90,8	+ 0,7
1969 1. Halbjahr	91,5	+ 1,0	91,7	+ 1,2	92,6	+ 2,0
2. Halbjahr	94,2	+ 3,0	94,2	+ 2,7	96,9	+ 4,6
1970 1. Halbjahr	99,5	+ 5,6	97,7	+ 3,7	107,1	+ 10,5
2. Halbjahr	104,5	+ 5,0	102,3	+ 4,7	112,0	+ 4,6
1971 1. Halbjahr	111,4	+ 6,6	108,1	+ 5,7	118,7	+ 6,0
2. Halbjahr						