

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

# **PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

**Reihe 5**

**Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland**

**I. Meßzahlen für Bauleistungspreise  
und Preisindices für Bauwerke**

**August 1970**

**Eilbericht**



Bestellnummer : 310510 - 702303

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

## Inhalt

	Seite
Erläuterungen zu den Ergebnissen .....	3
1. Preisindices für Bauwerke im Berichtsvierteljahr	
Neubau und Instandhaltung (Basis 1962 = 100)	
einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	4
ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer .....	5
2. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart für Wohngebäude insgesamt	
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) .....	6

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.  
Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht ein-  
bezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

### Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- = kein Nachweis vorhanden
- A) = einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer

Erschienen im Oktober 1970

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM -,50

## Erläuterungen zu den Ergebnissen

Die im Eilbericht bekanntgegebenen Ergebnisse werden als Preisindices für alle Bauwerksarten sowohl einschließlich (S. 4) als auch ohne (S. 5) Umsatz-(Mehrwert-)steuer nachgewiesen.

Bei der Erläuterung der Zahlen für den Wohnungs-, Straßen- und den Tiefbau werden hier jedoch nur die Indices einschließlich Umsatz-(Mehrwert-)steuer und für Nichtwohngebäude die Zahlen ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer herausgestellt.

Der für das Bundesgebiet berechnete Baupreisindex für Wohngebäude insgesamt (reine Baukosten einschl. 11 Prozent Mehrwertsteuer) lag im August 1970 bei 149,6 (1962 = 100) und damit um 1,5 Prozent über dem Stand vom Mai 1970. Gegenüber August 1969 ist der Index um 16,9 Prozent gestiegen. Von Mai 1970 auf August 1970 erhöhten sich die Preise für Erd- und Grundbauarbeiten um 1,3 Prozent, für Rohbauarbeiten um 1,5 Prozent, für Ausbauarbeiten um 1,2 Prozent und für Haustechnische Anlagen um 2,1 Prozent. Unter den 27 einzeln nachgewiesenen Bauarbeiten bewegten sich die Preisänderungen zwischen + 0,6 Prozent bei den Dachdeckungs- sowie Anstricharbeiten und + 2,4 Prozent bei den Zentralheizungsanlagen.

Im Straßenbau und im Wirtschaftswegebau zogen die Preise einschl. Mehrwertsteuer um 1,2 Prozent an.

Bei den Nichtwohngebäuden stiegen von Mai 1970 auf August 1970 die Indices (ohne Mehrwertsteuer) der Bauleistungen am Gebäude für Bürogebäude und Landwirtschaftliche Betriebsgebäude um 1,4 Prozent, für Gewerbliche Betriebsgebäude um 1,2 Prozent und für Laboratoriumsanlagen der Chemischen Industrie um 1,6 Prozent.

Auf S. 6 dieses Berichtes wird außerdem für Wohngebäude insgesamt die Preisentwicklung der Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) von 1913 bis zur Gegenwart auf der Basis verschiedener Jahre dargestellt.

1. PREISINDICES FUER BAUWERKE EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER \*)  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100

ART	WÄGUNGSGE- AM ANTEIL GESAMTINDEX	NEUBAU						VERÄNDERUNG AUG. 1970 GEGENÜBER AUG. 1969 IN PROZENT			
		1958	1967	1968	1969	1969	1970	AUG.	MAI	AUG.	IN PROZENT
						DURCHSCHNITT					
ERDARBEITEN	13,42	73,5	96,9	100,4	105,8	106,4	126,9	128,6	+20,9	+ 1,3	
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	96,9	100,4	105,8	106,4	126,9	128,6	+20,9	+ 1,3	
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	114,0	119,3	126,0	126,9	151,4	153,7	+21,1	+ 1,5	
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	74,9	111,7	116,0	124,8	127,2	152,1	154,2	+21,2	+ 1,4	
NATONWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	117,9	123,2	128,1	128,9	143,9	146,5	+13,7	+ 1,8	
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	74,1	119,1	124,6	128,5	128,9	142,8	145,2	+12,6	+ 1,7	
ZIMMERARBEITEN	16,40	83,1	114,1	117,5	126,0	127,4	149,2	151,8	+19,2	+ 1,7	
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	84,5	113,8	120,0	128,6	129,0	155,0	157,0	+21,7	+ 1,3	
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	80,6	124,2	132,4	137,3	137,9	155,9	156,8	+13,7	+ 0,6	
KLEMPNERARBEITEN	8,18	81,3	124,3	130,9	136,4	136,4	151,4	154,1	+13,0	+ 1,8	
ROHBAUARBEITEN	304,28	74,8	114,7	119,8	126,8	128,1	150,7	152,9	+19,4	+ 1,5	
PUTZ- UND STÜCKERARBEITEN	61,50	70,2	124,4	129,9	136,7	137,9	163,0	164,8	+19,5	+ 1,1	
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	114,3	118,9	124,2	124,8	146,2	148,2	+18,8	+ 1,4	
ESTRICHARBEITEN	14,18	81,5	110,3	113,3	120,3	121,1	142,2	145,3	+20,0	+ 2,2	
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	107,6	110,8	115,4	116,1	130,0	132,1	+13,8	+ 1,6	
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	121,1	128,3	134,7	134,8	150,3	152,3	+13,0	+ 1,3	
PARKETTARBEITEN	4,65	82,9	115,7	120,9	122,7	122,9	131,4	133,2	+ 8,4	+ 1,4	
ROLLADENARBEITEN	9,55	86,4	97,4	100,5	101,7	101,2	108,7	110,8	+ 9,5	+ 1,9	
METALLBAUARBEITEN	12,99	77,3	111,9	117,3	122,7	122,6	139,1	141,7	+15,6	+ 1,9	
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	76,1	125,0	132,2	136,0	136,1	151,9	153,2	+12,6	+ 0,9	
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	80,8	115,4	121,4	126,2	126,7	139,1	141,5	+11,7	+ 1,7	
ANSTRICHARBEITEN	24,31	68,8	128,5	136,6	144,2	143,7	162,7	163,6	+13,8	+ 0,6	
BODENBELAGARBEITEN	15,06	94,3	100,7	100,5	102,0	102,0	108,5	109,3	+ 7,2	+ 0,7	
TAPEZIERARBEITEN	7,89	75,5	124,3	132,2	138,2	137,7	153,0	154,0	+11,8	+ 0,7	
AUSBAUARBEITEN	246,30	75,7	118,6	124,3	130,0	130,4	148,0	149,8	+14,9	+ 1,2	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	80,8	111,7	113,6	121,4	122,1	136,1	139,3	+14,1	+ 2,4	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	120,2	123,2	129,6	129,7	145,2	148,6	+14,6	+ 2,3	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	71,7	115,2	118,5	123,1	122,7	136,8	138,8	+13,1	+ 1,5	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	77,3	114,8	119,9	124,9	124,6	138,2	140,3	+12,6	+ 1,5	
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	78,0	121,5	127,9	133,6	134,5	149,8	152,0	+13,0	+ 1,5	
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	80,2	115,6	118,5	124,8	125,0	139,5	142,4	+13,9	+ 2,1	
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1)	675,20	75,8	115,9	120,8	127,2	128,0	147,4	149,6	+16,9	+ 1,5	
BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE 1) 1958 = 100		100,0	153,4	159,9	168,4	169,4	195,2	198,1	+16,0	+ 1,5	
ERDARBEITEN	11,67	71,6	89,1	93,7	98,4	99,4	115,6	117,2	+17,9	+ 1,4	
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	73,1	108,1	115,2	121,1	122,1	142,5	144,5	+18,3	+ 1,4	
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	118,6	126,0	131,8	132,0	147,0	150,6	+14,1	+ 2,4	
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	83,5	118,6	120,2	126,2	126,0	139,4	142,7	+13,3	+ 2,4	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	134,2	137,9	145,9	146,2	165,1	167,2	+14,4	+ 1,3	
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	93,0	98,1	103,5	104,6	122,7	124,3	+18,8	+ 1,3	
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	86,6	94,1	98,4	102,2	103,3	115,8	117,3	+13,6	+ 1,3	
ENTWÄSSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	79,0	103,1	107,6	112,8	113,5	128,9	131,1	+15,5	+ 1,7	
BODENARBEITEN	21,63	74,7	120,6	124,5	132,6	133,2	153,7	156,6	+17,6	+ 1,9	
LANDSCHAFTSGÄRTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	75,6	115,7	121,1	126,8	127,0	143,2	146,6	+15,4	+ 2,4	
GARTENWEGARBEITEN	14,13	85,5	93,2	98,1	102,0	103,0	116,1	118,1	+14,7	+ 1,7	
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	100,0	100,0	102,7	103,1	103,1	111,3	111,3	+ 8,0	-	
AUSSENANLAGEN	49,08	80,4	110,1	114,2	120,0	120,6	137,0	139,4	+15,6	+ 1,8	
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	77,9	114,3	118,6	124,1	124,8	141,3	143,2	+14,7	+ 1,3	
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	79,4	111,3	115,0	120,3	121,3	137,1	138,6	+14,3	+ 1,1	
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	79,5	113,4	117,3	122,4	123,0	137,7	139,2	+13,2	+ 1,1	
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	78,5	113,7	117,8	123,2	123,9	139,9	141,7	+14,4	+ 1,3	
STAHLBAUARBEITEN	106,25	92,2	110,3	116,8	119,5	118,0	131,3	133,1	+12,8	+ 1,4	
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	118,3	125,2	131,6	131,3	148,7	151,8	+15,6	+ 2,1	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	96,3	98,4	96,1	95,2	99,9	99,5	+ 4,5	+ 0,4	
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	73,9	115,2	120,0	124,6	124,1	137,2	139,7	+12,6	+ 1,8	
BESONDERE BETRIEBSRICHTUNGEN	118,14	91,3	110,2	116,5	119,2	117,8	130,9	132,7	+12,6	+ 1,4	
METALLBAUARBEITEN	1,33	80,3	141,3	141,9	142,5	142,5	152,5	154,8	+ 8,6	+ 1,5	
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	118,0	117,3	117,8	117,8	128,8	128,2	+ 8,8	+ 6,1	
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	85,9	108,7	112,6	116,2	115,7	128,4	128,4	+11,0	-	
GERÄT UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	89,1	116,4	118,1	120,2	120,0	128,6	131,8	+ 9,8	+ 2,5	
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGBÄUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MÄRZ 1954 X)	1 000	78,5	113,8	118,8	124,5	125,0	142,8	145,0	+16,0	+ 1,5	
EINFAMILIENGBÄUDE	1 000	76,1	116,2	121,1	127,4	128,0	147,1	149,3	+16,6	+ 1,5	
MEHRFAMILIENGBÄUDE	1 000	75,6	115,7	120,6	127,1	128,0	147,7	149,9	+17,1	+ 1,5	
GEMISCHT GENUTZTE GBÄUDE	1 000	77,1	115,2	120,2	126,9	127,7	147,2	149,5	+17,1	+ 1,6	
BÜROGBÄUDE	1 000	77,1	114,5	119,0	126,3	127,7	147,8	149,9	+17,4	+ 1,4	
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGBÄUDE	1 000	78,1	114,7	119,3	125,8	126,7	147,3	149,5	+18,0	+ 1,5	
GEWERBLICHE BETRIEBSGBÄUDE	1 000	79,0	110,3	116,1	126,1	127,9	149,2	150,9	+18,0	+ 1,1	
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	116,7	121,4	129,0	130,0	149,2	151,7	+16,7	+ 1,7	
STRASSENBAU	1 000	80,5	91,8	96,2	100,5	101,5	116,2	117,6	+15,9	+ 1,2	
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	81,8	96,4	101,1	105,2	106,4	121,9	123,4	+16,0	+ 1,2	
BRÜCKEN IM STRASSENBAU	1 000	79,9	105,9	109,9	119,1	122,3	142,5	144,3	+18,0	+ 1,3	
STAUMAUER	1 000	76,4	106,0	110,6	118,4	120,9	142,2	143,9	+19,0	+ 1,2	
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBÄUDEN											
EINFAMILIENGBÄUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	.	116,8	121,4	126,6	126,6	141,3	143,3	+13,2	+ 1,4	
MEHRFAMILIENGBÄUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	.	117,6	122,7	128,0	127,9	142,9	144,8	+13,2	+ 1,3	
MEHRFAMILIENGBÄUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	.	114,3	118,5	123,5	123,5	137,5	139,6	+13,0	+ 1,5	
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	.	128,6	136,6	142,7	142,2	160,7	161,5	+13,6	+ 0,5	

\*) NEUBAU 1958 BUNDESGBEIT OHNE SAARLAND UND BERLIN.

1) KOSTEN DER GBÄUDE (REINE BAUKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

**1. PREISINDICES FUER BAUWERKE OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER  
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG  
1962 = 100**

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX NEUBAU			VERAENDERUNG AUG. 1970 GEGENUEBER 1969 1970 AUG. MAI IN PROZENT			
		1968	1969	1969	1970	AUG.	MAI
		DURCHSCHNITT	DURCHSCHNITT	AUG.	MAI	AUG.	MAI
ERDARBEITEN	13,42	90,8	95,3	95,9	114,3	115,9	+20,9 + 1,4
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	90,8	95,3	95,9	114,3	115,9	+20,9 + 1,4
MAUERARBEITEN	114,97	108,0	113,5	114,3	136,4	138,5	+21,2 + 1,5
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	105,0	112,4	114,6	137,0	138,9	+21,2 + 1,4
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	111,5	115,5	116,2	129,7	132,0	+13,6 + 1,8
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	112,7	115,8	116,1	128,7	130,8	+12,7 + 1,6
ZIMMERARBEITEN	16,40	106,3	113,5	114,7	134,5	136,7	+19,2 + 1,6
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	108,6	115,8	116,2	139,6	141,4	+21,7 + 1,3
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	119,8	123,7	124,2	140,4	141,2	+13,7 + 0,6
KLEMPNERARBEITEN	8,18	118,4	122,9	122,9	136,4	138,8	+12,9 + 1,8
ROHBAUARBEITEN	304,28	108,4	114,2	115,4	135,8	137,7	+19,3 + 1,4
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	117,6	123,2	124,2	146,9	148,5	+19,6 + 1,1
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	107,6	111,9	112,5	131,8	133,5	+18,7 + 1,3
ESTRICHARBEITEN	14,18	102,5	108,3	109,1	128,1	130,8	+19,9 + 2,1
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	100,2	104,0	104,6	117,1	119,0	+13,8 + 1,6
TISCHLERARBEITEN	53,23	116,1	121,4	121,5	135,4	137,2	+12,9 + 1,3
PARKETTARBEITEN	4,65	109,4	110,5	110,7	118,3	120,1	+ 8,5 + 1,5
ROLLADENARBEITEN	9,55	91,0	91,7	91,2	98,0	99,8	+ 9,4 + 1,8
METALLBAUARBEITEN	12,99	106,1	110,6	110,4	125,3	127,7	+15,7 + 1,9
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	119,7	122,6	122,6	136,9	138,0	+12,6 + 0,8
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	109,8	113,7	114,2	125,3	127,5	+11,6 + 1,8
ANSTRICHARBEITEN	24,31	123,7	129,9	129,4	146,6	147,4	+13,9 + 0,5
BODENBELAGARBEITEN	15,06	90,9	91,9	91,9	97,7	98,5	+ 7,2 + 0,8
TAPEZIERARBEITEN	7,89	119,7	124,5	124,1	137,9	138,7	+11,8 + 0,6
AUSBAUARBEITEN	246,30	112,5	117,1	117,4	133,4	135,0	+15,0 + 1,2
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	102,8	109,4	110,0	122,7	125,5	+14,1 + 2,3
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	111,5	116,8	116,8	130,8	133,8	+14,6 + 2,3
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	107,2	110,8	110,5	123,2	125,1	+13,2 + 1,5
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	108,5	112,5	112,2	124,5	126,4	+12,7 + 1,5
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	115,8	120,4	121,2	135,0	136,9	+13,0 + 1,4
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	107,2	112,5	112,6	125,7	128,3	+13,9 + 2,1
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	109,3	114,6	115,3	132,8	134,8	+16,9 + 1,5
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1) 1958 = 100		144,8	151,7	152,6	175,8	178,4	+16,9 + 1,5
ERDARBEITEN	11,67	84,9	88,7	89,5	104,1	105,6	+18,0 + 1,4
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	104,2	109,1	110,0	128,3	130,2	+18,4 + 1,5
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	114,0	118,7	118,9	132,5	135,7	+14,1 + 2,4
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	108,7	113,7	113,5	125,6	128,6	+13,3 + 2,4
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	124,8	131,4	131,7	148,7	150,6	+14,4 + 1,3
UNTERBAUARBEITEN	12,87	88,8	93,3	94,3	110,5	112,0	+18,8 + 1,4
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	89,0	92,1	93,1	104,4	105,7	+13,5 + 1,2
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	97,4	101,7	102,3	116,1	118,1	+15,4 + 1,7
BODENARBEITEN	21,63	112,7	119,5	120,0	138,4	141,1	+17,6 + 2,0
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	109,6	114,2	114,5	129,1	132,1	+15,4 + 2,3
GARTENWEGARBEITEN	14,13	88,8	91,9	92,8	104,6	106,4	+14,7 + 1,7
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	92,9	92,9	92,9	100,3	100,3	+ 8,0 -
AUSSENANLAGEN	49,08	103,4	108,1	108,6	123,4	125,6	+15,7 + 1,8
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	107,3	111,8	112,4	127,3	129,0	+14,8 + 1,3
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	104,1	108,4	109,3	123,5	124,9	+14,3 + 1,1
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	106,2	110,3	110,8	124,1	125,4	+13,2 + 1,0
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	106,6	111,0	111,6	126,1	127,6	+14,3 + 1,2
STAHLBAUARBEITEN	106,25	105,7	107,6	106,3	118,3	119,9	+12,8 + 1,4
METALLBAUARBEITEN	2,71	113,3	118,6	118,3	134,0	136,8	+15,6 + 2,1
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	89,1	86,6	85,8	90,0	89,6	+ 4,4 - 0,4
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	108,6	112,3	111,8	123,6	125,9	+12,6 + 1,9
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	105,5	107,4	106,1	118,0	119,5	+12,6 + 1,3
METALLBAUARBEITEN	1,33	128,4	128,4	128,4	137,4	139,5	+ 8,6 + 1,5
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	106,1	106,1	106,1	108,8	115,5	+ 8,9 + 6,2
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	101,9	104,7	104,3	115,6	115,7	+10,9 + 3,1
GERAET UND WIRTSCHAFTSAUSSTATTUNGEN	10,26	106,9	108,3	108,1	115,9	118,7	+ 9,8 + 2,4
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGEBAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	107,5	112,2	112,6	128,7	130,6	+16,0 + 1,5
EINFAMILIENGEBAEUDE	1 000	109,5	114,7	115,3	132,5	134,5	+16,7 + 1,5
MEHRFAMILIENGEBAEUDE	1 000	109,1	114,5	115,3	133,1	135,0	+17,1 + 1,4
GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUDE	1 000	108,8	114,4	115,1	132,6	134,6	+16,9 + 1,5
BUEROGEBAEUDE	1 000	107,7	113,8	115,1	133,2	135,0	+17,3 + 1,4
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	107,9	113,4	114,2	132,7	134,6	+17,9 + 1,4
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	105,1	113,6	115,2	134,4	136,0	+18,1 + 1,2
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	109,9	116,2	117,1	134,5	136,7	+16,7 + 1,6
STRASSENBAU	1 000	87,0	90,5	91,4	104,7	105,9	+15,9 + 1,1
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	91,5	94,8	95,9	109,8	111,2	+16,0 + 1,3
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	101,1	107,3	110,2	128,4	130,0	+18,0 + 1,2
STAUMAUER	1 000	100,1	106,7	108,9	128,1	129,7	+19,1 + 1,2
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBAEUDEN							
EINFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	109,9	114,0	114,0	127,3	129,1	+13,2 + 1,4
MEHRFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	111,0	115,3	115,2	128,8	130,4	+13,2 + 1,2
MEHRFAMILIENGEBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	107,2	111,3	111,3	123,9	125,8	+13,0 + 1,5
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	123,6	128,6	128,1	144,8	145,5	+13,6 + 0,5

1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BAIKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

2. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart für Wohngebäude insgesamt\*)  
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)

Berechnungs- grundlagen	Jahr Vierteljahr	1913	1914	1938 = 100	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent
1913 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	.
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1924 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2	.
1928/30 = 100 Vierteljahresshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1925 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
	1926 D	165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	- 2,7
	1927 D	167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
	1928 D	175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
	1929 D	178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
	1930 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
	1931 D	155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
	1932 D	132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
	1933 D	125,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
	1934 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21	1935 D	131,8	123,2	96,8	52,4	37,9	28,7	-
	1936 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	-
	1937 D	134,7	125,9	99,0	53,5	38,7	29,3	+ 2,1
	1938 D	136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 1,0
	1939 D	138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,7
	1940 D	140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,3
	1941 D	146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 4,9
	1942 D	158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 8,1
	1943 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 2,3
	1944 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	1945 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,3
	1946 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
	1947 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
	1948 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
	1949 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
	1950 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1951 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1952 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1953 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
	1954 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/1	1955 D	317,8	296,1	233,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
	1956 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
	1957 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1958 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
	1959 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 5,3
	1960 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,5
	1961 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 7,6
	1962 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 8,3
	1963 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 5,2
	1964 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	+ 4,6
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/1	1965 D	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	+ 4,2
	1966 D	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	+ 3,4
	1967 D	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	- 2,2
	1968 D <sup>A)</sup>	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	+ 4,2
	1969 D <sup>A)</sup>	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
	1970 D <sup>A)</sup>							
	1962 Febr.	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	.
	1962 Mai	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5
	1962 Aug.	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0
	1962 Nov.	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4
1963	Febr.	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9	+ 0,5
	Mai	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3	+ 2,3
	Aug.	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0	+ 0,7
	Nov.	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4	+ 0,4
1964	Febr.	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9	+ 0,5
	Mai	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4	+ 3,3
	Aug.	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0	+ 0,5
	Nov.	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7	+ 0,6
1965	Febr.	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1	+ 0,4
	Mai	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1	+ 2,7
	Aug.	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5	+ 0,3
	Nov.	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8	+ 0,3
1966	Febr.	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9	+ 0,9
	Mai	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1	+ 1,9
	Aug.	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2	+ 0,1
	Nov.	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6	- 0,5
1967	Febr.	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3	- 1,1
	Mai	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0	- 1,1
	Aug.	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5	- 0,4
	Nov.	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8	- 0,6
1968	Febr. A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	+ 4,4
	Mai A)	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	-
	Aug. A)	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5	+ 1,3
	Nov. A)	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9	+ 0,3
1969	Febr. A)	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
	Mai A)	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
	Aug. A)	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
	Nov. A)	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
1970	Febr. A)	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
	Mai A)	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
	Aug. A)	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6	+ 1,5
	Nov. A)							

\*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.  
1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.