

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland

**I. Meßzahlen für Bauleistungspreise
und Preisindices für Bauwerke**

Mai 1970

Eilbericht



Bestellnummer : 310510 - 702302

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Erläuterungen zu den Ergebnissen	3
1. Preisindices für Bauwerke im Berichtsvierteljahr	
Neubau und Instandhaltung (Basis 1962 = 100)	
einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer	4
ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer	5
2. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart für Wohngebäude insgesamt	
Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)	6

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet.
Falls Berlin (West) oder das Saarland nicht ein-
bezogen sind, wird dies besonders vermerkt.

Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- = kein Nachweis vorhanden
- A) = einschl. Umsatz-(Mehrwert-)steuer

Erschienen im August 1970

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM -,50

Erläuterungen zu den Ergebnissen

Die im Eilbericht bekanntgegebenen Ergebnisse werden als Preisindices für alle Bauwerksarten sowohl einschließlich (S. 4) als auch ohne (S. 5) Umsatz-(Mehrwert-)steuer nachgewiesen.

Bei der Erläuterung der Zahlen für den Wohnungs-, Straßen- und den Tiefbau werden hier jedoch nur die Indices einschließlich Umsatz-(Mehrwert-)steuer und für Nichtwohngebäude die Zahlen ohne Umsatz-(Mehrwert-)steuer herausgestellt.

Der für das Bundesgebiet berechnete Baupreisindex für Wohngebäude insgesamt (reine Baukosten einschl. 11 Prozent Mehrwertsteuer) lag im Mai 1970 bei 147,4 (1962 = 100) und damit um 4,7 Prozent über dem Stand vom Februar 1970. Gegenüber Mai 1969 ist der Index um 17,3 Prozent gestiegen. Von Februar 1970 auf Mai 1970 erhöhten sich die Preise für Erd- und Grundbauarbeiten um 6,9 Prozent, für Rohbauarbeiten um 6,1 Prozent, für Ausbauarbeiten um 4,4 Prozent und für Haustechnische Anlagen um 1,3 Prozent. Unter den 27 einzeln nachgewiesenen Bauarbeiten bewegten sich die Preisänderungen zwischen + 0,9 Prozent bei den Zentralheizungsanlagen und + 7,6 Prozent bei den Putz- und Stuckarbeiten.

Im Straßenbau und im Wirtschaftswegebau zogen die Preise einschl. Mehrwertsteuer um 5,3 Prozent an.

Bei den Nichtwohngebäuden stiegen von Februar 1970 auf Mai 1970 die Indices (ohne Mehrwertsteuer) der Bauleistungen am Gebäude für Bürogebäude um 4,7 Prozent, für Landwirtschaftliche Betriebsgebäude um 5,4 Prozent, für Gewerbliche Betriebsgebäude um 4,4 Prozent und für Laboratoriumsanlagen der Chemischen Industrie um 3,6 Prozent.

Auf S. 6 dieses Berichtes wird außerdem für Wohngebäude insgesamt die Preisentwicklung der Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten) von 1913 bis zur Gegenwart auf der Basis verschiedener Jahre dargestellt.

1. PREISINDICES FUER BAUWERKE EINSCHLIESSLICH UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER *)
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1958	1967	1968	1969	VERAENDERUNG MAI 1970 GEGENUEBER MAI FEB. 1969 1970			
						DURCHSCHNITT		MAI FEB. MAI IN PROZENT	
NEUBAU									
ERDARBEITEN	13,42	73,5	96,9	100,4	105,8	104,9	118,7	126,9	+21,0 + 6,9
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	73,5	96,9	100,4	105,8	104,9	118,7	126,9	+21,0 + 6,9
MAUERARBEITEN	114,97	71,9	114,0	119,3	126,0	124,9	141,6	151,4	+21,2 + 6,9
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	74,9	111,7	116,0	124,8	122,0	142,7	152,1	+24,7 + 6,6
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	75,5	117,9	123,2	128,1	127,3	138,5	143,9	+13,0 + 3,9
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	74,1	119,1	124,6	128,5	127,7	138,3	142,8	+11,8 + 3,3
ZIMMERARBEITEN	16,40	83,1	114,1	117,5	126,0	124,6	140,8	149,2	+19,7 + 6,0
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	84,5	113,8	120,0	128,6	127,8	146,5	155,0	+21,3 + 5,8
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	80,6	124,2	132,4	137,3	137,3	148,9	155,9	+13,5 + 4,7
KLEMPNERARBEITEN	8,18	81,3	124,3	130,9	136,4	134,8	147,6	151,4	+12,3 + 2,6
ROHBAUARBEITEN	304,28	74,8	114,7	119,8	126,8	125,2	142,1	150,7	+20,4 + 6,1
PUTZ- UND STUCCARBEITEN	61,50	70,2	124,4	129,9	136,7	135,8	151,5	163,0	+20,0 + 7,6
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	80,7	114,3	118,9	124,2	123,5	136,5	146,2	+18,4 + 7,1
ESTRICHARBEITEN	14,18	81,5	110,3	113,3	120,3	119,5	134,3	142,2	+19,0 + 5,9
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	86,6	107,6	110,8	115,4	114,9	124,3	130,0	+13,1 + 4,6
TISCHLERARBEITEN	53,23	77,6	121,1	128,3	134,7	133,4	147,8	150,3	+12,7 + 1,7
PARKETARBEITEN	4,65	82,9	115,7	120,9	122,7	122,2	129,5	131,4	+7,5 + 1,5
ROLLADENARBEITEN	9,55	86,4	97,4	100,5	101,7	101,2	106,9	108,7	+7,4 + 1,7
METALLBAUARBEITEN	12,99	77,3	111,9	117,3	122,7	120,6	135,4	139,1	+15,3 + 2,7
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	76,1	125,0	132,2	136,0	136,1	148,3	151,9	+11,6 + 2,4
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	80,8	115,4	121,4	126,2	124,4	136,4	139,1	+11,8 + 2,0
ANSTRICHARBEITEN	24,31	88,8	128,5	136,6	144,2	142,5	153,6	162,7	+14,2 + 5,9
BODENBELAGARBEITEN	15,06	54,3	100,7	100,5	102,0	101,7	107,2	108,5	+6,7 + 1,2
TAPEZIERARBEITEN	7,89	75,5	124,3	132,2	138,2	136,8	145,9	153,0	+11,8 + 4,9
AUSBAUARBEITEN	246,30	75,7	118,6	124,3	130,0	128,9	141,8	148,0	+14,8 + 4,4
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	80,8	111,7	113,6	121,4	118,1	134,9	136,1	+15,2 + 0,9
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	84,3	120,2	123,2	129,6	127,0	143,0	145,2	+14,3 + 1,5
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	71,7	115,2	118,5	123,1	121,5	134,7	136,8	+12,6 + 1,6
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	77,3	114,8	119,9	124,9	123,5	136,0	138,2	+11,9 + 1,6
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	78,0	121,5	127,9	133,6	132,4	144,7	149,8	+13,1 + 3,5
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	80,2	115,6	118,5	124,8	122,3	137,7	139,5	+14,1 + 1,3
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	75,8	115,9	120,8	127,2	125,7	140,8	147,4	+17,3 + 4,7
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1) 1958 = 100		100,0	153,4	159,9	168,4	166,4	186,4	195,2	+17,3 + 4,7
ERDARBEITEN	11,67	71,6	89,1	93,7	98,4	97,9	108,7	115,6	+18,1 + 6,3
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	73,1	108,1	115,2	121,1	120,3	134,3	142,5	+18,5 + 6,1
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	76,9	118,6	126,0	131,8	131,2	141,5	147,0	+12,0 + 3,9
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	83,5	118,6	120,2	126,2	124,1	137,4	139,4	+12,3 + 1,5
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	76,1	134,2	137,9	145,9	143,5	162,0	165,1	+15,1 + 1,9
UNTERBAUARBEITEN	12,87	74,9	93,0	98,1	103,5	102,3	115,7	122,7	+19,9 + 6,1
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	86,6	94,1	98,4	102,2	101,7	111,2	115,8	+13,9 + 4,1
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	75,0	103,1	107,6	112,8	111,8	123,6	128,9	+15,3 + 4,3
BODENARBEITEN	21,63	74,7	120,6	124,5	132,6	130,4	148,8	153,7	+17,9 + 3,3
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	75,6	115,7	121,1	126,8	125,6	137,5	143,2	+14,0 + 4,1
GARTENEGARBEITEN	14,13	85,5	93,2	98,1	102,0	100,9	110,7	116,1	+15,1 + 4,9
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	100,0	100,0	102,7	103,1	103,1	104,8	111,3	+8,0 + 6,2
AUSSENANLAGEN	49,08	80,4	110,1	114,2	120,0	118,4	131,6	137,0	+15,7 + 4,1
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	77,9	114,3	118,6	124,1	122,8	135,7	141,3	+15,1 + 4,1
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	79,4	111,3	115,0	120,3	119,1	131,1	137,1	+15,1 + 4,6
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	75,5	113,4	117,3	122,4	121,2	132,8	137,7	+13,6 + 3,7
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	78,5	113,7	117,8	123,2	121,9	134,4	139,9	+14,8 + 4,1
STAHLBAUARBEITEN	106,25	92,2	110,3	116,8	119,5	118,0	129,0	131,3	+11,3 + 1,8
METALLBAUARBEITEN	2,71	76,9	118,3	125,2	131,6	129,0	145,8	148,7	+15,3 + 2,0
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	101,3	96,3	98,4	96,1	95,9	100,0	99,9	+4,2 - 0,1
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	72,9	115,2	120,0	124,6	123,4	135,8	137,2	+11,2 + 1,0
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	91,3	110,2	116,5	119,2	117,8	128,7	130,9	+11,1 + 1,7
METALLBALARBEITEN	1,33	80,3	141,3	141,9	142,5	142,5	152,5	152,5	+7,0 -
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	93,8	118,0	117,3	117,8	117,8	120,8	120,8	+2,5 -
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	85,9	108,7	112,6	116,2	113,5	123,1	128,4	+13,1 + 4,3
GERAET UND WIRTSCHAFTSALSSTATTUNGEN	10,26	85,1	116,4	118,1	120,2	118,9	126,0	128,6	+8,2 + 2,1
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGEBAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	78,5	113,8	118,8	124,5	123,0	137,0	142,8	+16,1 + 4,2
EINFAMILIENGEBAEUDE	1 000	76,1	116,2	121,1	127,4	125,9	140,7	147,1	+16,8 + 4,5
MEHRFAMILIENGEBAEUDE	1 000	75,6	115,7	120,6	127,1	125,4	140,9	147,7	+17,8 + 4,8
GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUDE	1 000	77,1	115,2	120,2	126,9	125,4	140,8	147,2	+17,4 + 4,5
BUEROGEBAEUDE	1 000	77,1	114,5	119,0	126,3	123,9	141,2	147,8	+19,3 + 4,7
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	78,1	114,7	119,3	125,8	124,6	139,7	147,3	+18,2 + 5,4
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBAEUDE	1 000	75,0	110,3	116,1	126,1	123,4	142,9	149,2	+20,9 + 4,4
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	77,5	116,7	121,4	129,0	126,4	144,1	149,2	+18,0 + 3,5
STRASSENBAU	1 000	80,5	91,8	96,2	100,5	99,8	110,3	116,2	+16,4 + 5,3
WIRTSCHAFTSWEGBAU	1 000	81,8	96,4	101,1	105,2	104,4	115,8	121,9	+16,8 + 5,3
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	75,9	105,9	109,9	119,1	115,3	135,7	142,5	+23,6 + 5,0
STAUMAUER	1 000	76,4	106,0	110,6	118,4	115,8	134,3	142,2	+22,8 + 5,9
INSTANDHALTUNG VON WOHNGEBAEUDEN									
EINFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	116,8	121,4	126,6	124,9	137,1	141,3	+13,1 + 3,1
MEHRFAMILIENGEBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	117,6	122,7	128,0	126,4	138,1	142,9	+13,1 + 3,5
MEHRFAMILIENGEBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	-	114,3	118,5	123,5	121,8	133,8	137,5	+12,9 + 2,8
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	-	128,6	136,6	142,7	141,2	152,0	160,7	+13,8 + 5,7

*) NEUBAU 1958 BUNDESGBEIT OHNE SAARLAND UND BERLIN.
1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BAKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

1. PREISINDICES FUER BAUWERKE OHNE UMSATZ-(MEHRWERT-)STEUER
NEUBAU UND INSTANDHALTUNG
1962 = 100

ART	WAEGUNGS- ANTEIL AM GESAMTINDEX	1968		1969		1969		1970		VERAENDERUNG MAI 1970 GEGENUEBER MAI 1969 IN PROZENT	
		DURCHSCHNITT		DURCHSCHNITT		MAI FEB.		MAI FEB.			
		NEUBAU		NEUBAU							
ERDARBEITEN	13,42	90,8	95,3	94,5	107,0	114,3	+21,0	+6,8			
ERD- UND GRUNDBAUARBEITEN	13,42	90,8	95,3	94,5	107,0	114,3	+21,0	+6,8			
MAUERARBEITEN	114,97	108,0	113,5	112,5	127,6	136,4	+21,2	+6,9			
BETON- UND STAHLBETONARBEITEN	101,69	105,0	112,4	109,9	128,6	137,0	+24,7	+6,5			
NATURWERKSTEINARBEITEN	12,73	111,5	115,5	114,7	124,8	129,7	+13,1	+3,9			
BETONWERKSTEINARBEITEN	28,89	112,7	115,8	115,1	124,6	128,7	+11,8	+3,3			
ZIMMERARBEITEN	16,40	106,3	113,5	112,2	126,9	134,5	+19,9	+6,0			
ABDICHTUNGSARBEITEN	6,26	108,6	115,8	115,2	132,0	139,6	+21,2	+5,8			
DACHDECKUNGSARBEITEN	15,16	119,8	123,7	123,7	134,1	140,4	+13,5	+4,7			
KLEMPNERARBEITEN	8,18	118,4	122,9	121,4	133,0	136,4	+12,4	+2,6			
ROHBAUARBEITEN	304,28	108,4	114,2	112,8	128,0	135,8	+20,4	+6,1			
PUTZ- UND STUCKARBEITEN	61,50	117,6	123,2	122,3	136,5	146,9	+20,1	+7,6			
FLIESEN- UND PLATTENARBEITEN	11,24	107,6	111,9	111,3	122,9	131,8	+18,4	+7,2			
ESTRICHARBEITEN	14,18	102,5	108,3	107,6	121,0	128,1	+19,1	+5,9			
ASPHALTBELAGARBEITEN	2,44	100,2	104,0	103,5	112,0	117,1	+13,1	+4,6			
TISCHLERARBEITEN	53,23	116,1	121,4	120,2	133,2	135,4	+12,6	+1,7			
PARKETARBEITEN	4,65	109,4	110,5	110,1	116,7	118,3	+7,4	+1,4			
ROLLADENARBEITEN	9,55	91,0	91,7	91,1	96,3	98,0	+7,6	+1,8			
METALLBAUARBEITEN	12,99	106,1	110,6	108,7	122,0	125,3	+15,3	+2,7			
VERGLASUNGSARBEITEN	10,09	119,7	122,6	122,6	133,6	136,9	+11,7	+2,5			
OFEN- UND HERDARBEITEN	19,17	109,8	113,7	112,0	122,9	125,3	+11,9	+2,0			
ANSTRICHARBEITEN	24,31	123,7	129,9	128,4	138,3	146,6	+14,2	+6,0			
BODENBELAGARBEITEN	15,06	90,9	91,9	91,6	96,6	97,7	+6,7	+1,1			
TAPEZIERARBEITEN	7,89	119,7	124,5	123,2	131,5	137,9	+11,9	+4,9			
AUSBAUARBEITEN	246,30	112,5	117,1	116,1	127,7	133,4	+14,9	+4,5			
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	39,99	102,8	109,4	106,4	121,6	122,7	+15,3	+0,9			
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	35,42	111,5	116,8	114,4	128,8	130,8	+14,3	+1,6			
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	27,78	107,2	110,8	109,4	121,4	123,2	+12,6	+1,5			
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	6,03	108,5	112,5	111,2	122,5	124,5	+12,0	+1,6			
BLITZSCHUTZANLAGEN	1,98	115,8	120,4	119,3	130,4	135,0	+13,2	+3,5			
HAUSTECHNISCHE ANLAGEN	111,20	107,2	112,5	110,2	124,0	125,7	+14,1	+1,4			
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1)	675,20	109,3	114,6	113,2	126,8	132,8	+17,3	+4,7			
BAULEISTUNGEN AM GEBAEUDE 1) 1958 = 100		144,8	151,7	149,8	167,9	175,8	+17,4	+4,7			
ERDARBEITEN	11,67	84,9	88,7	88,2	98,0	104,1	+18,0	+6,2			
ABWASSERKANALARBEITEN	5,46	104,2	109,1	108,4	121,0	128,3	+18,4	+6,0			
BETONWERKSTEINARBEITEN	9,35	114,0	118,7	118,2	127,4	132,5	+12,1	+4,0			
GAS-, WASSER-INSTALLATIONSARBEITEN	14,02	108,7	113,7	111,8	123,8	125,6	+12,3	+1,5			
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	2,11	124,8	131,4	129,3	145,9	148,7	+15,0	+1,9			
UNTERBAUARBEITEN	12,87	88,8	93,3	92,2	104,2	110,5	+19,8	+6,0			
STRASSENASPHALTARBEITEN	17,88	89,0	92,1	91,6	100,2	104,4	+14,0	+4,2			
ENTWASSERUNGS- UND VERSORGUNGSANLAGEN	73,36	97,4	101,7	100,8	111,4	116,1	+15,2	+4,2			
BODENARBEITEN	21,63	112,7	119,5	117,4	134,0	138,4	+17,9	+3,3			
LANDSCHAFTSGAERTNERISCHE STEINARBEITEN	8,64	109,6	114,2	113,2	123,9	129,1	+14,0	+4,2			
GARTENWEGARBEITEN	14,13	88,8	91,9	90,9	99,7	104,6	+15,1	+4,9			
PFLANZ- UND SAATARBEITEN	4,68	92,9	92,9	92,9	94,4	100,3	+8,0	+6,3			
AUSSENANLAGEN	49,08	103,4	108,1	106,7	118,6	123,4	+15,7	+4,0			
ARCHITEKTENLEISTUNGEN	47,10	107,3	111,8	110,6	122,3	127,3	+15,1	+4,1			
INGENIEURLEISTUNGEN	10,07	104,1	108,4	107,3	118,1	123,5	+15,1	+4,6			
VERWALTUNGSLEISTUNGEN	16,79	106,2	110,3	109,2	119,6	124,1	+13,6	+3,8			
BAUNEBCENLEISTUNGEN 2)	73,96	106,6	111,0	109,8	121,1	126,1	+14,8	+4,1			
STAHLBAUARBEITEN	106,25	105,7	107,6	106,3	116,2	118,3	+11,3	+1,8			
METALLBAUARBEITEN	2,71	113,3	118,6	116,2	131,4	134,0	+15,3	+2,0			
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	3,94	89,1	86,6	86,4	90,1	90,0	+4,2	-0,1			
SCHWACHSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,24	108,6	112,3	111,2	122,3	123,6	+11,2	+1,1			
BESONDERE BETRIEBSEINRICHTUNGEN	118,14	105,5	107,4	106,1	115,9	118,0	+11,2	+1,8			
METALLBAUARBEITEN	1,33	128,4	128,4	128,4	137,4	137,4	+7,0	-			
ZENTRALHEIZUNGSANLAGEN	3,83	106,1	106,1	106,1	108,8	108,8	+2,5	-			
STARKSTROM-LEITUNGSANLAGEN	5,10	101,9	104,7	102,3	110,9	115,6	+13,0	+4,2			
GERAET UND WIRTSCHAFTSALSSTATTUNGEN	10,26	106,9	108,3	107,1	113,6	115,9	+8,2	+2,0			
GESAMTBAUPREISINDEX FUER WOHNGBAEUDE NACH KOSTENARTEN DER DIN 276 (MAERZ 1954 X)	1 000	107,5	112,2	110,8	123,5	128,7	+16,2	+4,2			
EINFAMILIENGBAEUDE	1 000	109,5	114,7	113,5	126,8	132,5	+16,7	+4,5			
MEHRFAMILIENGBAEUDE	1 000	109,1	114,5	113,0	126,9	133,1	+17,8	+4,9			
GEMISCHT GENUTZTE GEBAEUDE	1 000	108,8	114,4	113,0	126,8	132,6	+17,3	+4,6			
BUEROGBAEUDE	1 000	107,7	113,8	111,6	127,2	133,2	+19,4	+4,7			
LANDWIRTSCHAFTLICHE BETRIEBSGBAEUDE	1 000	107,9	113,4	112,3	125,9	132,7	+18,2	+5,4			
GEWERBLICHE BETRIEBSGBAEUDE	1 000	105,1	113,6	111,2	128,7	134,4	+20,9	+4,4			
LABORATORIUMSANLAGEN DER CHEMISCHEN INDUSTRIE	1 000	109,9	116,2	113,8	129,8	134,5	+18,2	+3,6			
STRASSENBAU	1 000	87,0	90,5	89,9	99,4	104,7	+16,5	+5,3			
WIRTSCHAFTSNEGBAU	1 000	91,5	94,8	94,1	104,3	109,8	+16,7	+5,3			
BRUECKEN IM STRASSENBAU	1 000	101,1	107,3	103,9	122,2	128,4	+23,6	+5,1			
STAUMAUER	1 000	100,1	106,7	104,3	120,9	128,1	+22,8	+6,0			
INSTANDHALTUNG VON WOHNGBAEUDEN											
EINFAMILIENGBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	109,5	114,0	112,5	123,6	127,3	+13,2	+3,0			
MEHRFAMILIENGBAEUDE MIT SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	111,0	115,3	113,9	124,4	128,8	+13,1	+3,5			
MEHRFAMILIENGBAEUDE OHNE SCHOENHEITSREPARATUREN	1 000	107,2	111,3	109,8	120,5	123,9	+12,8	+2,8			
SCHOENHEITSREPARATUREN IN EINER WOHNUNG	1 000	123,6	128,6	127,2	136,9	144,8	+13,8	+5,8			

1) KOSTEN DER GEBAEUDE (REINE BALKOSTEN) NACH DIN 276.-2) BAUNEBCENKOSTEN NACH DIN 276.

2. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart für Wohngebäude insgesamt*)

Bauleistungen am Gebäude (reine Baukosten)

Berechnungs- grundlagen	Jahr ¹⁾ Vierteljahr	1913	1914	1938 = 100	1950	1958	1962	Veränderung in Prozent
1913 = 100 Vierteljahreshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1913 D	100	93,5	73,5	39,8	28,7	21,8	.
	1914 D	107,0	100	78,6	42,5	30,8	23,3	+ 6,9
	1915 D	120,0	112,1	88,2	47,7	34,5	26,2	+ 12,4
	1916 D	132,1	123,4	97,0	52,5	38,0	28,8	+ 9,9
	1917 D	165,0	154,2	121,2	65,6	47,4	35,9	+ 24,7
	1918 D	228,3	213,4	167,8	90,8	65,6	49,7	+ 38,4
	1919 D	375,0	350,5	275,5	149,1	107,8	81,7	+ 64,4
	1920 D	1 075	1 005	790	427	309	234	+ 186,4
	1921 D	1 808	1 689	1 328	719	520	394	+ 68,4
	1924 D	138,9	129,8	102,1	55,2	39,9	30,2	.
	1925 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	+ 23,2
	1926 D	165,8	155,0	121,8	65,9	47,7	36,2	- 2,7
	1927 D	167,9	156,9	123,4	66,7	48,3	36,6	+ 1,1
1928/30 = 100 Vierteljahreshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	1928 D	175,3	163,8	128,8	69,7	50,4	38,2	+ 4,4
	1929 D	178,1	166,4	130,9	70,8	51,2	38,8	+ 1,6
	1930 D	170,9	159,7	125,6	67,9	49,1	37,2	- 4,1
	1931 D	155,9	145,7	114,6	62,0	44,8	34,0	- 8,6
	1932 D	132,1	123,5	97,1	52,5	38,0	28,8	- 15,3
	1933 D	125,9	117,7	92,5	50,1	36,2	27,4	- 4,9
	1934 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	+ 4,7
	1935 D	131,8	123,2	96,8	52,4	37,9	28,7	-
	1936 D	131,6	123,0	96,7	52,3	37,8	28,7	-
	1937 D	134,7	125,9	99,0	53,5	38,7	29,3	+ 2,1
	1938 D	136,1	127,2	100	54,1	39,1	29,6	+ 1,0
	1939 D	138,1	129,1	101,5	54,9	39,7	30,1	+ 1,7
	1940 D	140,3	131,1	103,1	55,8	40,3	30,5	+ 1,3
1936 = 100 Wirtschaft und Statistik 1949/4 Stat. Berichte VI/21	1941 D	146,8	137,2	107,9	58,4	42,2	32,0	+ 4,9
	1942 D	158,9	148,5	116,8	63,2	45,7	34,6	+ 8,1
	1943 D	162,5	151,9	119,4	64,6	46,7	35,4	+ 2,3
	1944 D	166,6	155,2	122,3	66,1	47,8	36,2	+ 2,3
	1945 D	171,8	160,1	126,1	68,2	49,3	37,4	+ 3,3
	1946 D	183,6	171,1	134,8	72,9	52,7	39,9	+ 6,7
	1947 D	213,6	199,0	156,8	84,8	61,3	46,5	+ 16,5
	1948 D	282,9	263,6	207,7	112,2	81,2	61,5	+ 32,3
	1949 D	263,8	245,8	193,6	104,7	75,7	57,4	- 6,7
	1950 D	251,9	234,7	184,9	100	72,3	54,8	- 4,5
	1951 D	291,3	271,4	213,8	115,6	83,6	63,4	+ 15,7
	1952 D	310,5	289,3	227,9	123,3	89,1	67,5	+ 6,5
	1953 D	300,0	279,5	220,2	119,1	86,1	65,3	- 3,3
1954 = 100 Wirtschaft und Statistik 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	1954 D	301,7	281,2	221,5	119,7	86,6	65,6	+ 0,5
	1955 D	317,8	296,1	233,2	126,2	91,2	69,1	+ 5,3
	1956 D	326,5	304,2	239,6	129,6	93,7	71,0	+ 2,7
	1957 D	338,0	314,9	248,1	134,2	97,0	73,5	+ 3,5
	1958 D	348,4	324,7	255,8	138,3	100	75,8	+ 3,1
1958 = 100 Fachserie M, Reihe 5/1	1959 D	366,9	341,9	269,3	145,6	105,3	79,8	+ 5,3
	1960 D	394,5	367,6	289,6	156,6	113,2	85,8	+ 7,5
	1961 D	424,4	395,4	311,5	168,5	121,8	92,3	+ 7,6
	1962 D	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	+ 8,3
	1963 D	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	+ 5,2
1962 = 100 Wirtschaft und Statistik 1966/9 Fachserie M, Reihe 5/1	1964 D	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	+ 4,6
	1965 D	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	+ 4,2
	1966 D	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	+ 3,4
	1967 D	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	- 2,2
	1968 D ^{A)}	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	+ 4,2
	1969 D ^{A)}	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	+ 5,3
	1970 D ^{A)}							
	1962 Febr.	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6	.
	1962 Mai	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0	+ 3,5
	1962 Aug.	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0	+ 1,0
	1962 Nov.	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4	+ 1,4
	1963 Febr.	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9	+ 0,5
	1963 Mai	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3	+ 2,3
	1963 Aug.	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0	+ 0,7
	1963 Nov.	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4	+ 0,4
	1964 Febr.	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9	+ 0,5
	1964 Mai	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4	+ 3,3
	1964 Aug.	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0	+ 0,5
	1964 Nov.	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7	+ 0,6
	1965 Febr.	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1	+ 0,4
	1965 Mai	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1	+ 2,7
	1965 Aug.	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5	+ 0,3
	1965 Nov.	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8	+ 0,3
	1966 Febr.	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9	+ 0,9
	1966 Mai	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1	+ 1,9
	1966 Aug.	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2	+ 0,1
	1966 Nov.	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6	- 0,5
	1967 Febr.	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3	- 1,1
	1967 Mai	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0	- 1,1
	1967 Aug.	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5	- 0,4
	1967 Nov.	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8	- 0,6
	1968 Febr. ^{A)}	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	+ 4,4
	1968 Mai ^{A)}	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9	-
	1968 Aug. ^{A)}	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5	+ 1,3
	1968 Nov. ^{A)}	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9	+ 0,3
	1969 Febr. ^{A)}	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6	+ 0,6
	1969 Mai ^{A)}	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7	+ 2,5
	1969 Aug. ^{A)}	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0	+ 1,8
	1969 Nov. ^{A)}	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6	+ 3,6
	1970 Febr. ^{A)}	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8	+ 6,2
	1970 Mai ^{A)}	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4	+ 4,7
	1970 Aug. ^{A)}							
	1970 Nov. ^{A)}							

*) 1913 bis 1944 Reichsgebiet (jeweiliger Gebietsstand), 1945 bis 1959 Bundesgebiet ohne Saarland und Berlin, 1960 bis 1965 Bundesgebiet ohne Berlin.
1) Für 1922 und 1923 wurden wegen der sprunghaften Entwertung der Mark keine Durchschnittsindizes veröffentlicht.