

Bauen und Wohnen

Baugenehmigungen von Wohn- und
Nichtwohngebäuden u. a. nach Bauherren
Lange Reihen z. T. ab 1980



Hinweis:

Diese Veröffentlichung wird letztmalig mit dem Berichtsjahr für 2021 veröffentlicht.
Nutzen Sie bitte unsere Datenbank GENESIS-Online, die in dem [Themenbereich 311](#)
die gewünschten Ergebnisse enthält.

2021

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen am 25. Juli 2022, korrigiert am 16.11.2022
Artikelnummer: 5311106217004

Ihr Kontakt zu uns:
www.destatis.de/kontakt
Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 05

© Statistisches Bundesamt (Destatis), 2022

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

- 1 Anzahl der genehmigten Wohn- und Nichtwohngebäude
 - 1.1 Deutschland
 - 1.2 Früheres Bundesgebiet
 - 1.3 Neue Länder und Berlin

- 2 Genehmigungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden (Insgesamt / Neubau / Baumßnahmen)
 - 2.1 Deutschland
 - 2.2 Früheres Bundesgebiet
 - 2.3 Neue Länder und Berlin

- 3 Genehmigte Wohngebäude nach Art der Bauherren
 - 3.1 Deutschland
 - 3.2 Früheres Bundesgebiet
 - 3.3 Neue Länder und Berlin

- 4 Genehmigte Nichtwohngebäude nach Art der Bauherren
 - 4.1 Deutschland
 - 4.2 Früheres Bundesgebiet
 - 4.3 Neue Länder und Berlin

1.1 Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude in Deutschland

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	.	.	.
1980	.	.	.
1981	.	.	.
1982	.	.	.
1983	.	.	.
1984	.	.	.
1985	.	.	.
1986	.	.	.
1987	.	.	.
1988	.	.	.
1989	.	.	.
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	355 204	250 327	104 877
1994	393 015	283 851	109 164
1995	353 162	248 242	104 920
1996	359 054	253 267	105 787
1997	372 685	261 450	111 235
1998	388 132	275 095	113 037
1999	380 946	274 769	106 177
2000	329 059	232 650	96 409
2001	289 794	201 112	88 682
2002	278 340	195 389	82 951
2003	298 787	212 334	86 453
2004	271 944	188 449	83 495
2005	242 123	169 029	73 094
2006	247 986	171 578	76 408
2007	188 274	123 385	64 889
2008	184 059	119 092	64 967
2009	184 564	119 026	65 538
2010	191 299	125 661	65 638
2011	213 305	144 797	68 508
2012	208 923	139 492	69 431
2013	213 362	141 902	71 460
2014	209 295	138 375	70 920
2015	222 280	147 304	74 976
2016	233 833	154 258	79 575
2017	221 871	146 012	75 859
2018	219 494	145 016	74 478

1.1 Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude in Deutschland

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	222 678	146 493	76 185
2020	232 208	151 657	80 551
2021	248 688	158 277	90 411

1.1 Genehmigte Wohngebäude in Deutschland

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	.	.	.
1980	.	.	.
1981	.	.	.
1982	.	.	.
1983	.	.	.
1984	.	.	.
1985	.	.	.
1986	.	.	.
1987	.	.	.
1988	.	.	.
1989	.	.	.
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	290 373	208 065	82 308
1994	330 266	242 772	87 494
1995	289 930	207 520	82 410
1996	296 181	213 230	82 951
1997	309 462	221 185	88 277
1998	321 724	231 671	90 053
1999	318 251	233 472	84 779
2000	268 536	193 151	75 385
2001	234 868	165 744	69 124
2002	230 259	164 455	65 804
2003	254 849	212 334	42 515
2004	227 750	160 311	67 439
2005	198 896	141 991	56 905
2006	201 314	142 138	59 176
2007	141 405	94 009	47 396
2008	133 666	87 674	45 992
2009	136 078	89 509	46 569
2010	140 935	94 602	46 333
2011	161 569	112 698	48 871
2012	159 092	109 128	49 964
2013	165 331	113 291	52 040
2014	163 866	111 610	52 256
2015	177 166	120 771	56 395
2016	184 877	125 157	59 720
2017	175 707	119 060	56 647
2018	173 568	117 869	55 699

1.1 Genehmigte Wohngebäude in Deutschland

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	176 637	119 457	57 180
2020	187 130	124 596	62 534
2021	201 055	129 306	71 749

1.1 Genehmigte Nichtwohngebäude in Deutschland

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	.	.	.
1980	.	.	.
1981	.	.	.
1982	.	.	.
1983	.	.	.
1984	.	.	.
1985	.	.	.
1986	.	.	.
1987	.	.	.
1988	.	.	.
1989	.	.	.
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	64 831	42 262	22 569
1994	62 749	41 079	21 670
1995	63 232	40 722	22 510
1996	62 873	40 037	22 836
1997	63 223	40 265	22 958
1998	66 408	43 424	22 984
1999	62 695	41 297	21 398
2000	60 523	39 499	21 024
2001	54 926	35 368	19 558
2002	48 081	30 934	17 147
2003	43 938	28 400	15 538
2004	44 194	28 138	16 056
2005	43 277	27 038	16 239
2006	46 672	29 440	17 232
2007	44 869	29 376	15 493
2008	50 393	31 418	18 975
2009	48 486	29 517	18 969
2010	50 364	31 059	19 305
2011	51 736	32 099	19 637
2012	49 831	30 364	19 467
2013	48 031	28 611	19 420
2014	45 429	26 765	18 664
2015	45 114	26 533	18 581
2016	48 956	29 101	19 855
2017	46 164	26 952	19 212
2018	45 926	27 147	18 779

1.1 Genehmigte Nichtwohngebäude in Deutschland

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	46 041	27 036	19 005
2020	45 078	27 061	18 017
2021	47 633	28 971	18 662

1.2 Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude im Früheren Bundesgebiet
(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	318 148	258 021	60 127
1980	297 113	235 376	61 737
1981	256 698	197 379	59 319
1982	220 028	163 384	56 644
1983	262 275	202 460	59 815
1984	219 564	165 954	53 610
1985	199 096	145 834	53 262
1986	198 571	146 208	52 363
1987	193 856	139 892	53 964
1988	212 561	152 950	59 611
1989	232 599	169 765	62 834
1990	268 178	187 806	80 372
1991	258 959	177 336	81 623
1992	277 154	191 769	85 385
1993	297 370	208 007	89 363
1994	322 670	229 977	92 693
1995	269 661	184 103	85 558
1996	267 941	184 502	83 439
1997	282 379	195 181	87 198
1998	304 904	216 526	88 378
1999	302 914	219 306	83 608
2000	266 937	189 437	77 500
2001	237 034	165 580	71 454
2002	231 751	164 109	67 642
2003	248 555	177 006	71 549
2004	225 590	157 089	68 501
2005	201 966	142 041	59 925
2006	206 661	144 062	62 599
2007	156 367	103 681	52 686
2008	152 102	99 729	52 373
2009	153 669	100 304	53 365
2010	160 342	106 802	53 540
2011	178 894	122 962	55 932
2012	174 954	118 214	56 740
2013	178 281	119 545	58 736
2014	173 241	115 289	57 952
2015	184 670	122 868	61 802
2016	194 772	128 614	66 158
2017	183 475	120 415	63 060
2018	181 943	119 931	62 012

1.2 Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude im Früheren Bundesgebiet
(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	185 368	121 178	64 190
2020	194 533	126 114	68 419
2021	209 137	131 762	77 375

1.2 Genehmigte Wohngebäude im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	264 503	218 638	45 865
1980	243 592	196 515	47 077
1981	209 418	163 259	46 159
1982	175 371	131 574	43 797
1983	209 316	163 880	45 436
1984	176 489	135 869	40 620
1985	154 783	115 823	38 960
1986	153 521	115 999	37 522
1987	147 733	109 451	38 282
1988	163 282	120 931	42 351
1989	181 287	136 255	45 032
1990	214 745	152 957	61 788
1991	204 532	142 234	62 298
1992	224 145	157 863	66 282
1993	246 999	175 878	71 121
1994	272 153	197 422	74 731
1995	219 217	152 120	67 097
1996	217 798	152 913	64 885
1997	230 718	162 244	68 474
1998	248 985	179 740	69 245
1999	250 221	184 340	65 881
2000	215 427	155 443	59 984
2001	190 182	135 070	55 112
2002	190 777	137 359	53 418
2003	211 410	152 690	58 720
2004	188 714	133 249	55 465
2005	165 646	118 922	46 724
2006	167 356	118 930	48 426
2007	116 783	78 694	38 089
2008	109 677	73 065	36 612
2009	112 576	75 087	37 489
2010	117 411	80 090	37 321
2011	134 681	95 287	39 394
2012	132 355	92 073	40 282
2013	137 557	95 346	42 211
2014	134 666	92 575	42 091
2015	146 478	100 579	45 899
2016	153 066	104 037	49 029
2017	144 575	98 001	46 574
2018	143 014	97 165	45 849

1.2 Genehmigte Wohngebäude im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	146 635	98 931	47 704
2020	156 412	103 571	52 841
2021	168 764	107 694	61 070

1.2 Genehmigte Nichtwohngebäude im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	53 645	39 383	14 262
1980	53 521	38 861	14 660
1981	47 280	34 120	13 160
1982	44 657	31 810	12 847
1983	52 959	38 580	14 379
1984	43 075	30 085	12 990
1985	44 313	30 011	14 302
1986	45 050	30 209	14 841
1987	46 123	30 441	15 682
1988	49 279	32 019	17 260
1989	51 312	33 510	17 802
1990	53 433	34 849	18 584
1991	54 427	35 102	19 325
1992	53 009	33 906	19 103
1993	50 371	32 129	18 242
1994	50 517	32 555	17 962
1995	50 444	31 983	18 461
1996	50 143	31 589	18 554
1997	51 661	32 937	18 724
1998	55 919	36 786	19 133
1999	52 693	34 966	17 727
2000	51 510	33 994	17 516
2001	46 852	30 510	16 342
2002	40 974	26 750	14 224
2003	37 145	24 316	12 829
2004	36 876	23 840	13 036
2005	36 320	23 119	13 201
2006	39 305	25 132	14 173
2007	39 584	24 987	14 597
2008	42 425	26 664	15 761
2009	41 093	25 217	15 876
2010	42 931	26 712	16 219
2011	44 213	27 675	16 538
2012	42 599	26 141	16 458
2013	40 724	24 199	16 525
2014	38 575	22 714	15 861
2015	38 192	22 289	15 903
2016	41 706	24 577	17 129
2017	38 900	22 414	16 486
2018	38 929	22 766	16 163

1.2 Genehmigte Nichtwohngebäude im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	38 733	22 247	16 486
2020	38 121	22 543	15 578
2021	40 373	24 068	16 305

1.3 Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude in den neuen Ländern und Berlin
(bis Berichtsjahr 2004 neue Länder und Berlin-Ost)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	.	.	.
1980	.	.	.
1981	.	.	.
1982	.	.	.
1983	.	.	.
1984	.	.	.
1985	.	.	.
1986	.	.	.
1987	.	.	.
1988	.	.	.
1989	.	.	.
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	57 834	42 320	15 514
1994	70 345	53 874	16 471
1995	83 501	64 139	19 362
1996	91 113	68 765	22 348
1997	90 306	66 269	24 037
1998	83 228	58 569	24 659
1999	78 032	55 463	22 569
2000	62 122	43 213	18 909
2001	52 760	35 532	17 228
2002	46 589	31 280	15 309
2003	50 232	35 328	14 904
2004	46 354	31 360	14 994
2005	40 157	26 988	13 169
2006	41 325	27 516	13 809
2007	31 907	19 704	12 203
2008	31 957	19 363	12 594
2009	30 895	18 722	12 173
2010	30 957	18 859	12 098
2011	34 411	21 835	12 576
2012	33 969	21 278	12 691
2013	35 081	22 357	12 724
2014	36 054	23 086	12 968
2015	37 610	24 436	13 174
2016	39 061	25 644	13 417
2017	38 396	25 597	12 799
2018	37 551	25 085	12 466

1.3 Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude in den neuen Ländern und Berlin
(bis Berichtsjahr 2004 neue Länder und Berlin-Ost)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	37 310	25 315	11 995
2020	37 675	25 543	12 132
2021	39 551	26 515	13 036

1.3 Genehmigte Wohngebäude in den neuen Ländern und Berlin
(bis Berichtsjahr 2004 neue Länder und Berlin-Ost)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	.	.	.
1980	.	.	.
1981	.	.	.
1982	.	.	.
1983	.	.	.
1984	.	.	.
1985	.	.	.
1986	.	.	.
1987	.	.	.
1988	.	.	.
1989	.	.	.
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	43 374	32 187	11 187
1994	58 113	45 350	12 763
1995	70 713	55 400	15 313
1996	78 383	60 317	18 066
1997	78 744	58 941	19 803
1998	72 739	51 931	20 808
1999	68 030	49 132	18 898
2000	53 109	37 708	15 401
2001	44 686	30 674	14 012
2002	39 482	27 096	12 386
2003	43 439	28 234	15 205
2004	39 036	27 062	11 974
2005	33 250	23 069	10 181
2006	33 958	23 208	10 750
2007	24 622	15 315	9 307
2008	23 989	14 609	9 380
2009	23 502	14 422	9 080
2010	23 524	14 512	9 012
2011	26 888	17 411	9 477
2012	26 737	17 055	9 682
2013	27 774	17 945	9 829
2014	29 200	19 035	10 165
2015	30 688	20 192	10 496
2016	31 811	21 120	10 691
2017	31 132	21 059	10 073
2018	30 554	20 704	9 850

1.3 Genehmigte Wohngebäude in den neuen Ländern und Berlin

(bis Berichtsjahr 2004 neue Länder und Berlin-Ost)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	30 002	20 526	9 476
2020	30 718	21 025	9 693
2021	32 291	21 612	10 679

1.3 Genehmigte Nichtwohngebäude in den neuen Ländern und Berlin
(bis Berichtsjahr 2004 neue Länder und Berlin-Ost)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
1979	.	.	.
1980	.	.	.
1981	.	.	.
1982	.	.	.
1983	.	.	.
1984	.	.	.
1985	.	.	.
1986	.	.	.
1987	.	.	.
1988	.	.	.
1989	.	.	.
1990	.	.	.
1991	.	.	.
1992	.	.	.
1993	14 460	10 133	4 327
1994	12 232	8 524	3 708
1995	12 788	8 739	4 049
1996	12 730	8 448	4 282
1997	11 562	7 328	4 234
1998	10 489	6 638	3 851
1999	10 002	6 331	3 671
2000	9 013	5 505	3 508
2001	8 074	4 858	3 216
2002	7 107	4 184	2 923
2003	6 793	4 084	2 709
2004	7 318	4 298	3 020
2005	6 907	3 919	2 988
2006	7 367	4 308	3 059
2007	7 285	4 389	2 896
2008	7 968	4 754	3 214
2009	7 393	4 300	3 093
2010	7 433	4 347	3 086
2011	7 523	4 424	3 099
2012	7 232	4 223	3 009
2013	7 307	4 412	2 895
2014	6 854	4 051	2 803
2015	6 922	4 244	2 678
2016	7 250	4 524	2 726
2017	7 264	4 538	2 726
2018	6 997	4 381	2 616

1.3 Genehmigte Nichtwohngebäude in den neuen Ländern und Berlin
(bis Berichtsjahr 2004 neue Länder und Berlin-Ost)

Jahr	Insgesamt	davon	
		Errichtung neuer Gebäude	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
2019	7 308	4 789	2 519
2020	6 957	4 518	2 439
2021	7 260	4 903	2 357

2.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) in Deutschland

Jahr	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1 000 m ²	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume Anzahl	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
			Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²		
1991 ¹	210 359	5 411	394 570	36 153	8 275	276	1 716 985	39 525 693
1992 ¹	243 525	6 631	471 129	42 641	8 571	306	2 024 936	49 259 013
1993	262 591	8 586	524 342	47 787	5 341	348	2 265 375	63 654 658
1994	330 266	10 583	692 127	61 863	6 041	250	2 938 344	77 434 990
1995	289 930	9 199	619 143	54 894	6 216	244	2 620 500	70 818 875
1996	296 181	8 470	558 415	51 934	4 487	169	2 448 426	67 576 858
1997	309 462	8 794	513 363	50 326	3 412	186	2 351 731	64 643 261
1998	321 724	9 285	464 082	48 661	4 989	206	2 237 839	61 825 342
1999	318 251	9 229	425 943	46 820	3 038	124	2 128 360	58 898 748
2000	268 536	7 773	340 025	38 823	3 044	125	1 740 676	48 560 937
2001	234 868	6 837	285 320	33 312	3 652	137	1 480 299	41 767 933
2002	230 259	6 868	268 713	32 225	4 423	146	1 423 105	40 831 626
2003	254 849	7 641	291 906	35 582	4 222	119	1 565 263	44 726 919
2004	227 750	6 656	264 319	32 050	6 011	209	1 406 806	40 056 655
2005	198 896	5 517	236 480	28 418	6 152	201	1 231 846	35 333 942
2006	201 314	5 523	242 953	29 279	5 617	175	1 256 170	36 800 289
2007	141 405	3 611	178 864	21 077	5 116	160	884 776	27 125 546
2008	133 666	3 373	171 456	20 162	3 959	137	835 764	26 722 622
2009	136 078	3 621	174 400	20 607	4 280	144	847 187	28 274 172
2010	140 935	3 807	184 441	21 839	3 542	107	890 393	30 492 496
2011	161 569	4 687	223 423	26 240	3 063	102	1 055 961	37 350 759
2012	159 092	4 987	236 783	26 906	-	-	1 067 187	39 497 186
2013	165 331	5 275	266 030	29 265	-	-	1 152 929	43 995 565
2014	163 866	5 321	278 412	29 940	-	-	1 166 372	46 460 622
2015	177 166	5 447	307 485	32 565	-	-	1 254 205	51 357 332
2016	184 877	6 054	365 335	36 234	-	-	1 397 247	58 928 034
2017	175 707	5 820	339 811	34 391	-	-	1 306 238	58 630 271
2018	173 568	6 285	339 623	34 541	-	-	1 300 168	61 344 222
2019	176 637	6 469	351 991	35 321	-	-	1 344 583	65 922 716
2020	187 130	6 758	360 588	36 459	-	-	1 372 200	70 467 765
2021	201 055	7 091	370 476	38 056	-	-	1 424 177	78 379 620

1 Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

2 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.1 Baugenehmigungen neu errichteter Wohngebäude in Deutschland

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
				Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²		1 000 EUR
1991 ¹	144 808	181 851	6 221	345 224	31 057	6 715	217	1 492 128	34 127 760
1992 ¹	170 213	216 181	7 571	416 761	36 969	6 551	237	1 776 499	42 842 561
1993	208 065	266 777	9 632	525 935	46 007	7 460	269	2 218 111	55 520 644
1994	242 772	313 620	11 779	624 839	54 809	5 503	210	2 633 209	68 161 454
1995	207 520	271 756	10 403	552 695	48 131	5 079	203	2 327 787	61 538 677
1996	213 230	254 122	9 721	496 694	45 338	3 860	140	2 171 002	58 122 231
1997	221 185	243 647	9 997	452 727	43 651	4 021	161	2 069 510	55 052 151
1998	231 671	233 846	10 445	407 594	42 094	5 149	184	1 967 969	52 418 235
1999	233 472	225 643	10 284	379 077	40 776	3 000	113	1 883 950	50 390 557
2000	193 151	186 417	8 648	304 248	33 719	2 976	99	1 539 307	41 567 492
2001	165 744	160 203	7 573	256 564	28 868	3 337	113	1 307 176	35 645 116
2002	164 455	156 240	7 536	243 222	28 120	4 390	136	1 266 239	35 020 247
2003	183 934	173 017	8 415	263 317	31 048	4 270	119	1 389 170	38 688 315
2004	160 311	153 166	7 585	236 378	27 636	5 809	189	1 236 594	34 309 896
2005	141 991	135 134	6 438	211 706	24 703	6 208	188	1 090 738	30 454 787
2006	142 138	138 672	6 532	216 580	25 363	4 698	152	1 107 051	31 553 134
2007	94 009	97 043	4 535	157 198	17 940	4 988	150	772 412	22 635 837
2008	87 674	92 522	4 379	148 340	17 015	3 702	121	722 537	22 091 720
2009	89 509	95 789	4 526	153 736	17 608	4 031	128	740 661	23 454 253
2010	94 602	102 424	4 665	164 611	18 890	3 015	90	787 495	25 675 015
2011	112 698	123 959	5 701	200 061	22 958	3 207	103	942 503	32 086 533
2012	109 128	126 986	60 396	212 636	23 614	-	-	956 111	33 849 152
2013	113 291	137 885	6 600	237 274	25 599	-	-	1 027 184	37 823 653
2014	111 610	140 702	6 709	246 024	26 107	-	-	1 034 996	39 884 038
2015	120 771	151 725	7 225	267 965	28 185	-	-	1 105 715	44 106 206
2016	125 157	168 206	8 135	316 550	31 342	-	-	1 226 486	50 897 329
2017	119 060	161 490	7 572	300 349	29 990	-	-	1 157 732	50 827 833
2018	117 869	162 484	7 830	302 209	30 163	-	-	1 159 261	53 380 137
2019	119 457	167 607	8 166	311 138	31 070	-	-	1 192 149	56 993 320
2020	124 596	171 758	8 313	320 362	31 899	-	-	1 218 732	61 231 421
2021	129 306	178 872	8 762	328 489	33 085	-	-	1 253 116	67 306 042

¹ Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

² Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.1 Baugenehmigungen von Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden in Deutschland

Jahr	Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
			Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²		
1991 ¹	65 551	- 810	49 346	5 096	1 560	59	224 857	5 397 933
1992 ¹	73 312	- 940	54 368	5 672	2 020	69	248 437	6 416 452
1993	78 284	- 430	56 540	6 128	1 139	177	263 628	10 855 075
1994	87 494	- 1 196	67 288	7 054	538	40	305 135	9 273 537
1995	82 410	- 1 204	66 448	6 763	1 137	41	292 713	9 280 198
1996	82 951	- 1 251	61 721	6 596	627	29	277 424	9 454 628
1997	88 277	- 1 203	60 636	6 675	- 609	25	282 221	9 591 110
1998	90 053	- 1 160	56 488	6 567	- 160	22	269 870	9 407 107
1999	84 779	- 1 055	46 866	6 044	38	11	244 410	8 508 191
2000	75 385	- 875	35 777	5 104	68	26	201 369	6 993 445
2001	69 124	- 736	28 756	4 444	315	24	173 123	6 122 817
2002	65 804	- 668	25 491	4 105	33	10	156 866	5 811 379
2003	70 915	- 774	28 589	4 534	- 48	-	176 093	6 038 604
2004	67 439	- 929	27 941	4 414	202	20	170 212	5 746 759
2005	56 905	- 921	24 774	3 715	- 56	13	141 108	4 879 155
2006	59 176	- 1 009	26 373	3 916	919	23	149 119	5 247 155
2007	47 396	- 924	21 666	3 137	128	10	112 364	4 489 709
2008	45 992	- 1 006	23 116	3 147	257	16	113 227	4 630 902
2009	46 569	- 905	20 664	2 998	249	17	106 526	4 819 919
2010	46 333	- 858	19 830	2 949	527	17	102 898	4 817 481
2011	48 871	- 1 014	23 362	3 282	- 144	- 1	113 458	5 264 226
2012	49 964	- 1 053	24 147	3 293	-	-	111 076	5 648 034
2013	52 040	- 1 325	28 756	3 666	-	-	125 745	6 171 912
2014	52 256	- 1 388	32 388	3 833	-	-	131 376	6 576 584
2015	56 395	- 1 778	39 520	4 379	-	-	148 490	7 251 126
2016	59 720	- 2 081	48 785	4 892	-	-	170 761	8 030 705
2017	56 647	- 1 751	39 462	4 401	-	-	148 506	7 802 438
2018	55 699	- 1 545	37 414	4 377	-	-	140 907	7 964 085
2019	57 180	- 1 697	40 853	4 251	-	-	152 434	8 929 396
2020	62 534	- 1 555	40 226	4 560	-	-	153 468	9 236 344
2021	71 749	- 1 671	41 987	4 972	-	-	171 061	11 073 578

1 Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

2 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) in Deutschland

Jahr	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1 000 m ²	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume Anzahl	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
			Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²		
1991 ¹	59 310	39 420	11 521	913	1 315	31	40 899	29 848 153
1992 ¹	61 768	43 176	14 236	1 110	1 118	28	49 227	35 976 591
1993	64 904	45 931	16 806	1 348	926	29	57 679	40 538 241
1994	62 749	46 256	20 509	1 543	1 056	27	69 425	43 055 017
1995	63 232	43 119	19 487	1 437	1 197	33	65 390	40 620 050
1996	62 873	41 648	17 823	1 356	247	2	59 885	37 578 150
1997	63 223	39 674	14 733	1 146	753	23	50 795	34 556 250
1998	66 408	41 285	11 629	945	445	13	40 113	34 244 077
1999	62 695	41 636	11 141	899	659	20	39 719	33 108 046
2000	60 523	40 900	8 315	713	573	24	29 890	32 587 988
2001	54 926	40 450	5 658	534	328	10	21 425	32 670 250
2002	48 081	33 843	5 404	468	667	24	19 193	29 137 896
2003	43 938	30 611	4 917	468	659	15	18 912	26 051 776
2004	44 194	28 836	4 360	440	768	16	18 105	23 445 831
2005	43 227	28 739	4 091	389	845	17	16 128	22 677 904
2006	46 672	31 990	4 840	452	908	24	18 075	24 996 216
2007	46 869	34 782	3 907	361	454	8	13 519	27 981 876
2008	50 393	40 043	3 235	311	- 62	3	10 863	32 250 273
2009	48 486	32 548	3 170	276	257	7	10 020	31 267 716
2010	50 364	31 924	3 191	275	97	7	9 325	28 420 022
2011	51 736	34 627	4 888	405	487	14	14 346	31 044 995
2012	49 831	34 096	4 307	387	-	-	13 018	31 697 186
2013	48 031	32 757	6 403	449	-	-	15 789	33 270 397
2014	45 429	30 003	6 667	485	-	-	16 857	31 936 513
2015	45 114	31 162	5 811	457	-	-	14 974	33 248 318
2016	48 956	33 749	10 053	661	-	-	22 789	39 162 176
2017	46 164	33 768	8 071	543	-	-	19 058	40 654 109
2018	45 926	35 291	7 187	515	-	-	17 290	44 797 913
2019	46 041	35 371	8 502	578	-	-	20 046	49 101 062
2020	45 078	35 324	8 001	599	-	-	20 948	50 129 517
2021	47 633	36 045	10 260	724	-	-	24 886	51 958 178

1 Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

2 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.1 Baugenehmigungen neu errichteter Nichtwohngebäude in Deutschland

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1991 ¹	38 028	205 649	33 972	9 770	763	1 301	28	35 250	23 898 288
1992 ¹	39 593	226 194	37 777	12 079	944	1 535	41	43 900	29 535 750
1993	42 116	237 528	41 021	14 666	1 106	1 140	30	51 196	33 287 937
1994	41 079	243 540	41 104	17 119	1 290	1 033	26	59 750	35 582 651
1995	40 722	228 830	37 835	16 645	1 207	1 238	33	56 439	33 127 018
1996	40 037	219 163	36 736	14 552	1 098	775	18	50 793	29 973 277
1997	40 265	205 237	34 551	12 136	934	583	16	42 786	27 297 314
1998	43 424	222 459	36 305	9 860	798	707	20	35 583	27 202 062
1999	41 297	226 014	36 923	9 156	743	589	16	33 535	26 733 743
2000	39 499	222 567	35 756	7 610	635	895	25	28 249	26 153 141
2001	35 368	226 283	35 562	5 473	490	447	12	21 127	25 890 863
2002	30 934	191 137	29 906	5 189	434	823	24	19 123	23 385 799
2003	28 400	175 557	27 196	4 259	387	772	18	16 580	20 508 413
2004	28 138	165 431	25 252	4 054	367	760	15	16 374	18 428 008
2005	27 038	164 374	24 712	3 600	319	839	16	14 073	17 573 425
2006	29 440	191 001	27 973	4 143	365	814	21	15 702	19 286 733
2007	29 376	212 610	30 517	3 872	330	597	13	13 965	22 038 454
2008	31 418	249 234	34 880	3 360	309	563	15	12 688	25 576 269
2009	29 517	193 389	28 854	3 293	282	425	10	11 553	23 502 276
2010	31 059	192 049	28 096	3 148	275	422	10	11 222	21 009 652
2011	32 099	214 073	30 360	4 663	366	453	12	14 583	23 664 889
2012	30 364	212 066	30 126	3 958	339	-	-	12 833	24 429 922
2013	28 611	201 503	28 824	4 875	368	-	-	13 784	25 533 157
2014	26 765	186 761	26 343	5 151	392	-	-	14 347	24 052 850
2015	26 533	194 036	27 498	3 951	324	-	-	11 809	25 489 570
2016	29 101	216 493	30 097	6 492	464	-	-	16 689	30 720 038
2017	26 952	217 472	30 241	5 310	387	-	-	14 214	31 590 657
2018	27 147	225 557	31 908	5 953	426	-	-	15 396	35 690 000
2019	27 036	223 072	31 926	6 685	477	-	-	16 983	38 959 271
2020	27 061	234 506	32 282	6 901	494	-	-	18 312	40 208 182
2021	28 971	235 346	32 533	7 943	546	-	-	19 759	42 122 298

¹ Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

² Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.1 Baugenehmigungen von Baumaßnahmen an bestehenden Nichtwohngebäuden in Deutschland

Jahr	Baumaßnahmen	Nutzfläche 1 000 m ²	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume Anzahl	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
			Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²		
1991 ¹	21 282	5 448	1 751	150	14	3	5 649	5 949 865
1992 ¹	22 175	5 399	2 157	166	- 417	- 12	5 327	6 440 840
1993	22 788	4 910	2 140	242	- 214	- 1	6 483	7 250 304
1994	21 670	5 152	3 390	253	23	1	9 675	7 472 366
1995	22 510	5 284	2 842	230	- 41	-	8 951	7 493 032
1996	22 836	4 912	3 271	258	- 528	- 16	9 092	7 604 872
1997	22 958	5 123	2 597	212	170	7	8 009	7 258 936
1998	22 984	4 980	1 769	147	- 262	- 7	4 530	7 042 015
1999	21 398	4 713	1 985	156	70	4	6 184	6 374 303
2000	21 024	5 144	705	78	- 322	- 1	1 641	6 434 847
2001	19 558	4 888	185	44	- 119	- 2	298	6 779 387
2002	17 147	3 937	215	34	- 156	-	70	5 752 097
2003	15 538	3 415	658	81	- 113	- 3	2 332	5 543 363
2004	16 056	3 584	306	73	8	1	1 731	5 017 823
2005	16 189	4 027	491	70	6	1	2 055	5 104 479
2006	17 232	4 017	697	87	94	3	2 373	5 709 483
2007	17 493	4 265	35	31	- 143	- 5	- 446	5 943 422
2008	18 975	5 163	- 125	2	- 625	- 12	- 1 825	6 674 004
2009	18 969	3 694	- 123	- 6	- 168	- 3	- 1 533	7 765 440
2010	19 305	3 828	43	0	- 325	- 4	- 1 897	7 410 370
2011	19 637	4 267	225	40	34	1	- 237	7 380 106
2012	19 467	3 970	349	48	-	-	185	7 267 264
2013	19 420	3 934	1 528	82	-	-	2 005	7 737 240
2014	18 664	3 659	1 516	93	-	-	2 510	7 883 663
2015	18 581	3 655	1 860	133	-	-	3 165	7 758 748
2016	19 855	3 651	3 561	198	-	-	6 100	8 442 138
2017	19 212	3 527	2 761	155	-	-	4 844	9 063 452
2018	18 779	3 383	1 234	89	-	-	1 894	9 107 913
2019	19 005	3 445	1 817	101	-	-	3 063	10 141 791
2020	18 017	3 042	1 100	105	-	-	2 636	9 921 335
2021	18 662	3 512	2 317	178	-	-	5 127	9 835 880

1 Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

2 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ¹		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1980	243 592	3 860	371 307	37 798	5 916	173	1 775 701	31 558 035
1981	209 418	3 249	347 065	33 805	3 277	92	1 590 533	30 605 125
1982	175 371	3 255	325 719	29 965	5 815	149	1 420 222	28 647 325
1983	209 316	4 400	408 169	36 516	4 238	137	1 747 500	35 984 646
1984	176 489	3 450	328 129	29 419	2 582	87	1 404 003	29 306 059
1985	154 783	2 906	245 000	23 104	1 655	57	1 100 256	23 313 565
1986	153 521	2 776	212 429	21 315	2 817	101	1 009 806	21 965 508
1987	147 733	2 751	184 906	19 673	2 643	83	923 155	20 577 967
1988	163 282	3 181	207 726	22 228	2 107	69	1 036 983	23 516 651
1989	181 287	4 084	268 092	27 172	4 748	181	1 276 130	28 591 027
1990	214 745	4 848	380 774	35 849	7 167	222	1 701 895	37 095 018
1991	204 532	5 281	389 283	35 580	7 927	267	1 687 975	38 895 594
1992	224 145	6 106	446 154	40 188	8 018	291	1 903 561	46 347 095
1993	246 999	7 190	510 070	45 564	7 876	300	2 159 371	55 096 708
1994	272 153	8 560	572 329	51 529	4 248	187	2 428 110	64 108 222
1995	219 217	6 635	446 028	40 852	3 751	163	1 923 085	52 055 761
1996	217 798	6 213	379 228	37 298	3 318	128	1 729 128	48 281 453
1997	230 718	6 996	362 383	37 340	2 163	116	1 728 106	47 630 876
1998	248 985	8 240	353 629	38 482	3 548	125	1 758 879	48 503 892
1999	250 221	8 455	336 813	37 970	1 700	75	1 719 385	47 710 521
2000	215 427	7 134	275 395	32 040	2 436	93	1 435 631	40 131 191
2001	190 182	6 253	236 424	27 883	2 624	103	1 241 313	35 190 797
2002	190 777	6 445	227 566	27 541	3 206	109	1 222 307	35 125 768
2003	211 410	7 139	248 000	30 466	3 416	97	1 346 181	38 705 490
2004	188 714	6 261	225 973	27 490	5 118	173	1 212 754	34 774 093
2005	165 646	5 189	203 745	24 490	6 067	186	1 067 722	30 891 098
2006	167 356	5 206	208 091	25 163	4 681	147	1 084 267	32 075 240
2007	116 783	3 531	151 589	17 940	4 711	143	760 474	23 368 118
2008	109 677	3 361	140 379	16 805	3 360	116	703 699	22 640 066
2009	112 576	3 503	145 787	17 403	3 649	122	720 672	24 202 500
2010	117 411	3 687	157 578	18 656	2 944	85	766 005	26 364 766
2011	134 681	4 543	189 361	22 296	2 344	80	902 942	32 362 130
2012	132 355	4 813	201 080	22 854	-	-	913 182	33 970 345
2013	137 557	5 077	223 373	24 625	-	-	976 326	37 544 565
2014	134 666	4 945	225 378	24 534	-	-	961 416	38 660 736
2015	146 478	5 154	246 957	26 753	-	-	1 033 378	43 001 380
2016	153 066	5 685	295 733	29 841	-	-	1 152 348	49 279 998
2017	144 575	5 515	268 194	27 797	-	-	1 056 436	48 454 662
2018	143 014	5 851	274 092	28 201	-	-	1 065 869	50 820 348
2019	146 635	59 985	285 124	29 150	-	-	1 108 613	55 096 836
2020	156 412	6 200	294 575	30 266	-	-	1 134 191	59 153 801
2021	168 764	6 522	305 910	31 824	-	-	1 186 604	66 054 344

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.2 Baugenehmigungen neu errichteter Wohngebäude im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ¹		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1980	196 515	215 351	3 967	355 589	35 102	5 916	160	1 667 170	29 227 652
1981	163 259	189 110	3 422	328 635	31 056	3 082	86	1 478 245	28 074 289
1982	131 574	165 352	3 494	305 476	27 216	5 548	140	1 306 698	26 133 372
1983	163 880	202 712	4 648	384 859	33 647	4 125	132	1 624 987	33 114 108
1984	135 869	159 632	3 720	306 923	26 749	2 783	82	1 294 239	26 584 224
1985	115 823	125 018	3 099	225 567	20 629	1 627	52	997 607	20 783 830
1986	115 999	116 709	2 944	195 711	18 999	2 427	82	914 352	19 410 860
1987	109 451	107 700	2 863	169 566	17 395	2 760	73	831 348	18 121 423
1988	120 931	120 722	3 312	191 233	19 684	1 709	56	934 454	20 481 377
1989	136 255	145 684	4 358	245 642	24 220	4 050	143	1 154 061	25 362 464
1990	152 957	181 361	5 742	331 652	30 902	5 448	161	1 481 514	32 404 557
1991	142 234	179 517	6 094	340 639	30 625	6 391	210	1 469 286	33 710 821
1992	157 863	204 799	7 009	394 114	34 899	6 214	229	1 671 367	40 616 763
1993	175 878	232 374	8 147	453 346	39 773	6 489	239	1 905 845	48 325 549
1994	197 422	262 921	9 566	514 306	45 432	4 040	169	2 164 431	56 760 430
1995	152 120	203 648	7 531	395 213	35 425	3 231	141	1 689 481	45 604 487
1996	152 913	185 849	6 924	337 622	32 363	2 724	104	1 522 966	42 231 670
1997	162 244	185 126	7 591	322 742	32 469	2 441	106	1 520 843	41 653 642
1998	179 740	190 918	8 639	318 819	33 810	3 689	123	1 566 990	42 786 086
1999	184 340	189 200	8 763	307 769	33 663	2 012	76	1 544 513	42 336 386
2000	155 443	158 214	7 455	250 601	28 230	2 241	75	1 280 991	35 403 873
2001	135 070	137 776	6 571	214 710	24 501	2 510	85	1 105 809	30 880 797
2002	137 359	136 775	6 720	207 794	24 335	3 192	100	1 093 223	30 890 749
2003	152 690	151 109	7 531	224 393	26 784	3 486	94	1 196 456	34 073 933
2004	133 249	134 153	6 820	203 076	23 935	4 769	156	1 070 497	30 340 707
2005	118 922	118 909	5 802	182 711	21 471	5 772	172	948 008	27 101 887
2006	118 930	121 485	5 854	186 701	22 002	3 932	125	959 540	27 971 964
2007	78 694	84 818	4 050	135 235	15 533	4 564	134	669 473	20 040 013
2008	73 065	79 599	3 863	125 301	14 506	3 025	101	617 341	19 319 525
2009	75 087	82 991	3 993	130 844	15 116	3 562	114	636 410	20 591 001
2010	80 090	89 388	4 155	142 533	16 399	2 450	72	683 682	22 772 900
2011	95 287	107 781	5 099	172 035	19 825	2 591	81	814 732	28 382 985
2012	92 073	110 094	5 418	182 797	2 033	-	-	823 991	29 750 232
2013	95 346	118 674	5 866	201 879	21 881	-	-	878 831	32 997 612
2014	92 575	117 568	5 847	200 664	21 639	-	-	859 284	33 752 106
2015	100 579	126 946	6 325	218 389	23 459	-	-	919 095	37 586 004
2016	104 037	141 154	7 107	259 624	26 134	-	-	1 019 911	43 305 469
2017	98 001	133 180	6 599	238 662	24 517	-	-	942 420	42 586 003
2018	97 165	135 256	6 839	245 216	24 886	-	-	955 430	44 845 270
2019	98 931	140 472	7 216	252 395	25 845	-	-	986 144	48 231 237
2020	103 571	144 439	7 304	262 356	26 628	-	-	1 009 997	51 938 074
2021	107 694	151 210	7 782	270 433	27 737	-	-	1 043 998	57 269 225

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.2 Baugenehmigungen von Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ¹		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1980	47 077	- 107	15 718	2 696	-	13	108 531	2 330 383
1981	46 159	- 173	18 430	2 749	195	6	112 288	2 530 836
1982	43 797	- 239	20 243	2 749	267	9	113 524	2 513 953
1983	45 436	- 248	23 310	2 869	113	5	122 513	2 870 538
1984	40 620	- 270	21 206	2 670	- 201	5	109 764	2 721 835
1985	38 960	- 193	19 433	2 475	28	5	102 649	2 529 735
1986	37 522	- 168	16 718	2 316	390	19	95 454	2 554 648
1987	38 282	- 112	15 340	2 278	- 117	10	91 807	2 456 544
1988	42 351	- 131	16 493	2 544	398	13	102 529	3 035 274
1989	45 032	- 274	22 450	2 952	698	38	122 069	3 228 563
1990	61 788	- 894	49 122	4 947	1 719	61	220 381	4 690 461
1991	62 298	- 813	48 644	4 955	1 536	57	218 689	5 184 773
1992	66 282	- 903	52 040	5 289	1 804	62	232 194	5 730 332
1993	71 121	- 957	56 724	5 791	1 387	61	253 526	6 771 159
1994	74 731	- 1 006	58 023	6 097	208	18	263 679	7 347 792
1995	67 097	- 896	50 815	5 427	520	22	233 604	6 451 274
1996	64 885	- 711	41 606	4 935	594	24	206 162	6 049 783
1997	68 474	- 595	39 641	4 871	- 278	10	207 263	5 977 234
1998	69 245	- 399	34 810	4 672	- 141	2	191 889	5 717 806
1999	65 881	- 308	29 044	4 307	- 312	- 1	174 872	5 374 135
2000	59 984	- 321	24 794	3 810	195	18	154 640	4 727 318
2001	55 112	- 318	21 714	3 382	114	18	135 504	4 310 000
2002	53 418	- 275	19 772	3 206	14	9	129 084	4 235 019
2003	58 720	- 392	23 607	3 682	- 70	3	149 725	4 631 557
2004	55 465	- 559	22 897	3 555	349	17	142 257	4 433 386
2005	46 724	- 613	21 034	3 019	295	14	119 714	3 789 211
2006	48 426	- 648	21 390	3 161	749	21	124 727	4 103 276
2007	38 089	- 519	16 354	2 407	147	9	91 001	3 328 105
2008	36 612	- 501	15 078	2 299	335	15	86 358	3 320 541
2009	37 489	- 489	14 943	2 287	87	8	84 262	3 611 499
2010	37 321	- 468	15 045	2 257	494	13	82 323	3 591 866
2011	39 394	- 556	17 326	2 471	- 247	- 1	88 210	3 979 145
2012	40 282	- 605	18 283	2 520	-	-	89 191	4 220 113
2013	42 211	- 788	21 494	2 744	-	-	97 495	4 546 953
2014	42 091	- 903	24 714	2 895	-	-	102 132	4 908 630
2015	45 899	- 1 171	28 568	3 294	-	-	114 283	5 415 376
2016	49 029	- 1 422	36 109	3 707	-	-	132 437	5 974 529
2017	46 574	- 1 084	29 532	3 280	-	-	114 016	5 868 659
2018	45 849	- 988	28 876	3 315	-	-	110 439	5 975 078
2019	47 704	- 1 217	32 729	3 305	-	-	122 469	6 865 599
2020	52 841	- 1 104	32 219	3 638	-	-	124 194	7 215 727
2021	61 070	- 1 259	35 477	4 087	-	-	142 606	8 785 119

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche 1 000 m ²	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ¹		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes 1 000 EUR
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1980	53 521	32 930	9 302	843	675	18	37 260	17 854 003
1981	47 280	28 896	8 916	808	784	22	35 524	17 108 411
1982	44 657	26 558	9 288	769	641	18	34 020	16 849 492
1983	52 959	31 135	11 486	935	1 433	36	42 293	19 284 759
1984	43 075	23 034	7 951	647	243	8	29 000	14 774 793
1985	44 313	24 671	7 248	591	403	11	26 802	15 775 718
1986	45 050	27 025	6 776	558	312	11	24 915	18 231 006
1987	46 123	27 778	5 790	488	- 417	1	20 910	18 817 194
1988	49 279	30 090	6 526	554	371	8	23 913	21 605 419
1989	51 312	33 655	7 950	670	528	15	29 595	22 699 514
1990	53 433	35 906	10 656	861	1 065	22	38 587	26 167 190
1991	54 427	36 963	11 324	886	1 316	31	39 845	28 100 243
1992	53 009	35 545	12 686	985	946	27	44 120	29 965 789
1993	50 371	32 280	14 013	1 029	934	25	47 277	28 890 454
1994	50 517	32 342	14 219	1 103	467	11	49 021	29 622 254
1995	50 444	30 808	12 591	973	795	23	43 770	27 855 184
1996	50 143	29 819	10 855	886	463	13	38 903	25 583 950
1997	51 661	30 036	10 345	840	267	10	36 891	24 319 463
1998	55 919	33 553	8 109	712	91	4	29 608	25 232 031
1999	52 693	34 585	8 397	724	242	8	31 526	25 707 768
2000	51 510	34 488	6 841	600	311	14	25 294	26 118 668
2001	46 852	35 299	4 518	458	220	7	18 136	27 891 411
2002	40 974	29 624	4 448	402	366	16	16 346	24 841 746
2003	37 145	25 789	4 255	418	198	4	16 656	20 874 795
2004	36 876	24 269	4 026	397	436	9	16 446	19 058 761
2005	36 320	24 588	3 801	355	762	15	14 875	18 859 929
2006	39 305	27 427	4 253	406	615	15	16 453	20 984 338
2007	39 584	29 841	3 633	328	328	6	12 553	23 502 153
2009	41 093	27 770	2 664	245	23	3	8 646	26 101 080
2010	42 931	27 175	2 941	249	- 49	1	8 311	23 487 585
2011	44 213	29 999	4 572	383	240	7	13 899	26 809 367
2012	42 599	29 442	3 587	325	-	-	11 038	27 336 779
2013	40 724	28 236	5 195	396	-	-	13 480	28 091 431
2014	38 575	25 933	5 554	412	-	-	14 311	27 522 571
2015	38 192	27 300	4 516	388	-	-	12 652	28 818 279
2016	41 706	29 122	8 234	571	-	-	19 841	34 133 678
2017	38 900	28 808	7 164	489	-	-	17 432	34 770 442
2018	38 929	30 178	5 673	437	-	-	14 421	37 869 034
2019	38 733	29 589	7 139	506	-	-	17 737	40 944 116
2020	38 121	29 196	6 723	529	-	-	18 441	41 377 786
2021	40 373	29 887	8 769	643	-	-	22 176	42 977 379

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.2 Baugenehmigungen neu errichteter Nichtwohngebäude im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ¹		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ³	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1980	38 861	173 803	29 327	8 862	784	747	18	35 395	15 327 035
1981	34 120	154 629	25 986	8 415	752	742	21	33 841	14 767 486
1982	31 810	140 548	23 708	8 632	706	675	18	32 137	14 452 420
1983	35 580	161 775	27 662	10 383	840	1 425	36	38 602	16 559 213
1984	30 085	119 599	20 103	7 119	577	346	9	26 552	12 203 420
1985	30 011	127 915	21 255	6 590	538	538	15	25 159	12 837 454
1986	30 209	140 296	23 082	6 450	509	529	14	23 715	14 588 553
1987	30 441	144 392	23 785	5 493	461	237	8	21 048	15 117 717
1988	32 019	155 049	25 621	6 140	514	315	7	23 051	17 235 860
1989	33 510	174 512	28 714	7 106	595	802	21	27 206	18 016 110
1990	34 849	189 034	31 176	8 448	693	951	18	31 667	21 092 550
1991	35 102	192 540	31 677	9 211	722	1 211	26	33 183	22 551 215
1992	33 906	182 606	30 582	10 086	789	1 176	33	36 292	24 463 271
1993	32 129	165 674	28 049	11 340	819	1 038	25	38 835	23 389 448
1994	32 555	162 196	27 857	11 091	859	514	11	39 173	23 718 435
1995	31 983	155 888	26 222	10 117	764	872	23	35 314	22 329 501
1996	31 589	151 626	25 617	8 550	686	611	14	31 218	19 909 841
1997	32 937	121 265	25 685	8 515	683	460	13	31 072	19 185 629
1998	36 786	174 458	29 244	6 942	603	473	14	26 413	20 208 026
1999	34 966	185 354	30 493	7 197	613	337	9	27 268	20 881 448
2000	33 994	185 924	30 090	6 371	546	676	17	24 071	21 189 538
2001	30 510	196 124	30 961	4 608	428	357	10	18 163	22 362 846
2002	26 750	166 612	26 128	4 249	374	567	18	16 296	20 231 516
2003	24 316	144 834	22 810	3 749	352	340	8	14 691	16 618 498
2004	23 840	137 175	21 236	3 633	333	662	13	14 873	15 159 144
2005	23 119	138 372	21 058	3 226	286	812	15	12 743	14 812 826
2006	25 132	162 695	23 976	3 521	320	606	14	13 836	16 305 171
2007	24 987	183 128	26 262	3 492	301	522	11	12 803	18 775 467
2009	25 217	163 041	24 489	2 859	251	305	8	10 263	19 883 896
2010	26 712	161 836	23 820	2 746	243	207	5	9 722	17 372 212
2011	27 675	183 977	26 259	4 076	329	310	8	13 028	20 664 608
2012	26 141	181 688	25 931	3 392	293	-	-	11 077	21 126 596
2013	24 199	171 478	24 711	4 061	333	-	-	12 381	21 546 459
2014	22 714	162 169	22 788	4 371	344	-	-	12 549	20 806 367
2015	22 289	168 465	23 958	3 537	294	-	-	10 642	22 042 914
2016	24 577	187 517	26 116	5 886	431	-	-	15 532	26 946 789
2017	22 414	181 866	25 642	4 838	354	-	-	13 062	27 045 554
2018	22 766	191 470	27 210	4 728	365	-	-	12 988	30 368 078
2019	22 247	183 667	26 637	5 531	413	-	-	14 758	32 486 343
2020	22 543	189 663	26 501	5 826	437	-	-	16 242	33 244 027
2021	24 068	193 639	27 061	6 521	485	-	-	17 252	34 611 284

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.2 Baugenehmigungen von Baumaßnahmen an bestehenden Nichtwohngebäuden im Früheren Bundesgebiet

(ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ¹		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1980	14 660	3 603	440	59	- 72	-	1 865	2 526 968
1981	13 160	2 910	501	56	42	1	1 683	2 340 925
1982	12 847	2 850	656	63	- 34	-	1 883	2 397 072
1983	17 379	3 473	1 103	95	8	-	3 691	2 725 546
1984	12 990	2 931	832	70	- 103	- 1	2 448	2 571 373
1985	14 302	3 416	658	53	- 135	- 4	1 643	2 938 264
1986	14 841	3 943	326	49	- 217	- 3	1 200	3 642 453
1987	15 682	3 993	297	27	- 654	- 7	- 138	3 699 477
1988	17 260	4 469	386	40	56	1	862	4 369 559
1989	17 802	4 941	844	75	- 274	- 6	2 389	4 683 404
1990	18 584	4 730	2 208	168	114	4	6 920	5 074 640
1991	19 325	5 286	2 113	164	105	5	6 662	5 549 028
1992	19 103	4 963	2 600	196	- 230	- 6	7 828	5 502 518
1993	18 242	4 231	2 673	210	- 104	-	8 442	5 501 006
1994	17 962	4 485	3 128	244	- 47	-	9 848	5 903 819
1995	18 461	4 586	2 474	209	- 77	-	8 456	5 525 683
1996	18 554	4 202	2 305	200	- 148	- 1	7 685	5 674 109
1997	18 724	4 351	1 830	157	- 193	- 3	5 819	5 133 834
1998	19 133	4 309	1 167	109	- 382	- 10	3 195	5 024 005
1999	17 727	4 092	1 200	111	- 95	- 1	4 258	4 826 320
2000	17 516	4 398	470	54	- 365	- 3	1 223	4 929 130
2001	16 342	4 338	- 90	30	- 137	- 3	- 27	5 528 565
2002	14 224	3 496	199	28	- 201	- 2	50	4 610 230
2003	12 829	2 979	506	66	- 142	- 4	1 965	4 256 297
2004	13 036	3 033	393	64	- 226	- 4	1 573	3 899 617
2005	13 201	3 530	575	69	- 50	-	2 132	4 047 103
2006	14 173	3 451	732	86	9	1	2 617	4 679 167
2007	14 597	3 579	141	27	- 194	- 5	- 250	4 726 686
2008	15 761	4 491	107	13	- 518	- 11	- 962	5 405 575
2009	15 876	3 281	- 195	- 5	- 282	- 5	- 1 617	6 217 184
2010	16 219	3 355	195	6	- 256	- 4	- 1 411	6 115 373
2011	16 538	3 739	496	53	- 70	- 1	871	6 144 759
2012	16 458	3 510	195	32	-	-	- 39	6 210 183
2013	16 525	3 525	1 134	63	-	-	1 099	6 544 972
2014	15 861	3 145	1 183	68	-	-	1 762	6 716 204
2015	15 903	3 332	979	94	-	-	2 010	6 775 365
2016	17 129	3 006	2 348	139	-	-	4 309	7 186 889
2017	16 486	3 166	2 326	135	-	-	4 370	7 724 888
2018	16 163	2 968	945	72	-	-	1 433	7 500 956
2019	16 486	2 952	1 608	93	-	-	2 979	8 457 773
2020	15 578	2 695	897	91	-	-	2 199	8 133 759
2021	16 305	2 826	2 248	158	-	-	4 924	8 366 095

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) in den neuen Ländern und Berlin

(bis Berichtsjahr 2004 Neue Länder + Berlin-Ost)

Jahr	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 EUR
1991 ¹	5 827	130	5 287	573	348	9	29 010	630 099
1992 ¹	19 380	525	24 975	2 453	553	15	121 375	2 911 918
1993	43 374	1395	78 314	6 935	1 590	47	342 290	8 557 950
1994	58 113	2023	119 798	10 334	1 793	62	510 234	13 326 768
1995	70 713	2563	173 115	14 042	2 465	81	697 415	18 763 114
1996	78 383	2257	179 187	14 636	1 169	41	719 298	19 295 405
1997	78 744	1798	150 980	12 986	1 249	70	623 625	17 012 385
1998	72 739	1045	110 453	10 179	1 441	81	478 960	13 321 450
1999	68 030	774	89 130	8 850	1 338	49	408 975	11 188 228
2000	53 109	639	64 630	6 783	608	32	305 045	8 429 746
2001	44 686	584	48 896	5 429	1 028	34	238 986	6 577 136
2002	39 482	423	41 147	4 684	1 217	37	200 798	5 705 858
2003	43 439	502	43 906	5 116	806	22	219 082	6 021 429
2004	39 036	395	38 346	4 559	893	35	194 052	5 282 562
2005	33 250	328	32 735	3 928	85	15	164 124	4 442 844
2006	33 958	317	34 862	4 116	936	28	171 903	4 725 049
2007	24 622	80	27 275	3 137	405	16	124 302	3 757 428
2008	23 989	12	31 077	3 357	599	21	132 065	4 082 556
2009	23 502	118	28 613	3 204	631	22	126 515	4 071 672
2010	23 524	120	26 863	3 183	598	22	124 388	4 127 730
2011	26 888	144	34 062	3 943	719	23	153 019	4 988 629
2012	26 737	174	35 703	4 052	-	-	154 005	5 526 841
2013	27 774	197	42 657	4 640	-	-	176 603	6 451 000
2014	29 200	377	53 034	5 406	-	-	204 956	7 799 886
2015	30 688	292	60 528	5 811	-	-	220 827	8 355 952
2016	31 811	368	69 602	6 393	-	-	244 899	9 648 036
2017	31 132	305	71 617	6 594	-	-	249 802	10 175 609
2018	30 554	434	65 531	6 339	-	-	234 299	10 523 874
2019	30 002	471	66 867	6 171	-	-	235 970	10 825 880
2020	30 718	558	66 013	6 193	-	-	238 009	11 313 964
2021	32 291	568	64 566	6 232	-	-	237 573	12 325 276

1 Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

2 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.3 Baugenehmigungen neu errichteter Wohngebäude in den neuen Ländern und Berlin-Ost

(bis Berichtsjahr 2004 Neue Länder + Berlin-Ost)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m3	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 EUR
1991 ¹	2 574	2 334	127	4 585	432	324	7	22 842	416 939
1992 ¹	12 350	11 382	562	22 647	2 070	337	8	105 132	2 225 798
1993	32 187	34 404	1 485	72 589	6 234	971	30	312 266	7 195 096
1994	45 350	50 699	2 213	110 533	9 376	1 463	41	468 778	11 401 024
1995	55 400	68 108	2 872	157 482	12 706	1 848	62	638 306	15 934 190
1996	60 317	68 273	2 797	159 072	12 974	1 136	35	648 036	15 890 561
1997	58 941	58 521	2 406	129 985	11 183	1 580	55	548 667	13 398 509
1998	51 931	42 928	1 805	88 775	8 284	1 460	61	400 979	9 632 149
1999	49 132	36 444	1 522	71 308	7 112	988	37	339 437	8 054 171
2000	37 708	28 203	1 193	53 647	5 489	735	25	258 316	6 163 619
2001	30 674	22 427	1 002	41 854	4 368	827	28	201 367	4 764 319
2002	27 096	19 465	816	35 428	3 785	1 198	36	173 016	4 129 498
2003	31 244	21 908	884	38 924	4 264	784	25	192 714	4 614 382
2004	27 062	19 012	765	33 302	3 701	1 040	34	166 097	3 969 189
2005	23 069	16 225	636	28 995	3 231	436	16	142 730	3 352 900
2006	23 208	17 187	678	29 879	3 362	766	26	147 511	3 581 170
2007	15 315	12 225	485	21 963	2 408	424	16	102 939	2 595 824
2008	14 609	12 923	516	23 039	2 509	677	20	105 196	2 772 195
2009	14 422	12 799	533	22 892	2 493	469	13	104 251	2 863 252
2010	14 512	13 036	509	22 078	2 491	565	18	103 813	2 902 115
2011	17 411	16 178	602	28 026	3 133	616	22	127 771	3 703 548
2012	17 055	16 892	622	29 839	3 280	-	-	132 120	4 098 920
2013	17 945	19 211	734	35 395	3 718	-	-	148 353	4 826 041
2014	19 035	23 134	861	45 360	4 468	-	-	175 712	6 131 932
2015	20 192	24 779	900	49 576	4 726	-	-	186 620	6 520 202
2016	21 120	27 052	1 027	56 926	5 207	-	-	206 575	7 591 860
2017	21 059	28 310	973	61 687	5 473	-	-	215 312	8 241 830
2018	20 704	27 228	990	56 993	5 277	-	-	203 831	8 534 867
2019	20 526	27 135	950	58 743	5 225	-	-	206 005	8 762 083
2020	21 025	27 319	1 009	58 006	5 271	-	-	208 735	9 293 347
2021	21 612	27 661	980	58 056	5 347	-	-	209 118	10 036 817

¹ Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

² Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.3 Baugenehmigungen von Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden in den neuen Ländern und Berlin

(bis Berichtsjahr 2004 Neue Länder + Berlin-Ost)

Jahr	Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
1991 ¹	3 253	3	702	141	24	2	6 168	213 160
1992 ¹	7 030	- 37	2 328	383	216	7	16 243	686 120
1993	11 187	- 90	5 725	701	619	17	30 024	1 362 854
1994	12 763	- 190	9 265	958	330	21	41 456	1 925 745
1995	15 313	- 309	15 633	1 336	617	19	59 109	2 828 924
1996	18 066	- 540	20 115	1 662	33	6	71 262	3 404 844
1997	19 803	- 608	20 995	1 803	- 331	15	74 958	3 613 876
1998	20 808	- 760	21 678	1 895	- 19	20	77 981	3 689 301
1999	18 898	- 748	17 822	1 738	350	12	69 538	3 134 056
2000	15 401	- 554	10 983	1 294	- 127	7	46 729	2 266 127
2001	14 012	- 418	7 042	1 061	201	6	37 619	1 812 817
2002	12 386	- 393	5 719	899	19	1	27 782	1 576 360
2003	12 195	- 382	4 982	852	22	- 3	26 368	1 407 047
2004	11 974	- 370	5 044	858	- 147	1	27 955	1 313 373
2005	10 181	- 308	3 740	697	- 351	- 1	21 394	1 089 944
2006	10 750	- 361	4 983	755	170	2	24 392	1 143 879
2007	9 307	- 405	5 312	729	- 19	-	21 363	1 161 604
2008	9 380	- 505	8 038	848	- 78	1	26 869	1 310 361
2009	9 080	- 415	5 721	711	162	9	22 264	1 208 420
2010	9 012	- 390	4 785	692	33	4	20 575	1 225 615
2011	9 477	- 458	6 036	811	103	1	25 248	1 285 081
2012	9 682	- 448	5 864	772	-	-	21 885	1 427 921
2013	9 829	- 537	7 262	922	-	-	28 250	1 624 959
2014	10 165	- 485	7 674	938	-	-	29 244	1 667 954
2015	10 496	- 607	10 952	1 085	-	-	34 207	1 835 750
2016	10 691	- 659	12 676	1 186	-	-	38 324	2 056 176
2017	10 073	- 667	9 930	1 122	-	-	34 490	1 933 779
2018	9 850	- 557	8 538	1 063	-	-	30 468	1 989 007
2019	9 476	- 479	8 124	946	-	-	29 965	2 063 797
2020	9 693	- 451	8 007	922	-	-	29 274	2 020 617
2021	10 679	- 412	6 510	885	-	-	28 455	2 288 459

¹ Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

² Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

**2.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden Insgesamt (Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) in den neuen Ländern und Berlin
(bis Berichtsjahr 2004 Neue Länder + Berlin-Ost)**

Jahr	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 EUR
1991 ¹	4 883	2 457	197	27	- 1	0	1 054	1 747 910
1992 ¹	8 759	7 631	1 550	125	172	1	5 107	6 010 801
1993	14 460	13 652	4 215	320	131	5	13 909	12 683 056
1994	12 232	13 914	6 290	440	589	16	20 404	13 432 763
1995	12 788	12 311	6 896	465	402	11	21 620	12 764 866
1996	12 730	11 829	6 968	470	- 216	- 11	20 982	11 994 200
1997	11 562	9 637	4 388	306	486	13	13 904	10 236 787
1998	10 489	7 731	3 520	233	354	9	10 505	9 012 047
1999	10 002	7 052	2 744	175	417	12	8 193	7 400 278
2000	9 013	6 413	1 474	113	262	9	4 596	6 469 320
2001	8 074	5 151	1 140	75	108	4	3 289	4 778 839
2002	7 107	4 220	956	67	301	8	2 847	4 296 150
2003	6 793	4 821	662	50	461	11	2 256	5 176 981
2004	7 318	4 566	334	44	332	7	1 659	4 387 070
2005	6 907	4 150	290	35	83	3	1 253	3 817 975
2006	7 367	4 564	587	46	293	9	1 622	4 011 878
2007	7 285	4 941	274	33	126	2	966	4 479 723
2008	7 968	6 324	209	21	- 58	- 0	349	5 550 088
2009	7 393	4 778	506	30	234	4	1 374	5 166 636
2010	7 433	4 749	250	26	146	5	1 014	4 932 437
2011	7 523	4 629	316	23	247	7	447	4 235 628
2012	7 232	4 654	720	62	-	-	1 980	4 360 407
2013	7 307	4 522	1 208	54	-	-	2 309	5 178 966
2014	6 854	4 070	1 113	73	-	-	2 546	4 413 942
2015	6 922	3 863	1 295	70	-	-	2 322	4 430 039
2016	7 250	4 627	1 819	91	-	-	2 948	5 028 498
2017	7 264	4 960	907	53	-	-	1 626	5 883 667
2018	6 997	5 113	1 514	78	-	-	2 869	6 928 879
2019	7 308	5 781	1 363	72	-	-	2 309	8 156 946
2020	6 957	6 128	1 278	71	-	-	2 507	8 751 731
2021	7 260	6 158	1 491	81	-	-	2 710	8 980 799

1 Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

2 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.3 Baugenehmigungen neu errichteter Nichtwohngebäude in den neuen Ländern und Berlin

(bis Berichtsjahr 2004 Neue Länder + Berlin-Ost)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m3	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 EUR
1991 ¹	2 926	13 109	2 295	559	41	90	2	2 067	1 347 073
1992 ¹	5 687	43 588	7 195	1 993	155	359	8	7 608	5 072 479
1993	10 133	81 640	12 973	4 549	342	268	7	15 882	10 958 436
1994	8 524	81 344	13 247	6 028	431	519	14	20 577	11 864 216
1995	8 739	72 942	11 613	6 528	444	366	10	21 125	10 797 517
1996	8 448	67 537	11 119	6 002	412	164	4	19 575	10 063 436
1997	7 328	53 973	8 866	3 621	252	123	3	11 714	8 111 685
1998	6 638	48 002	7 061	2 918	195	234	6	9 170	6 994 036
1999	6 331	40 660	6 429	1 959	130	252	7	6 267	5 852 295
2000	5 505	36 643	5 667	1 239	89	219	8	4 178	4 963 603
2001	4 858	30 159	4 601	865	62	90	3	2 964	3 528 017
2002	4 184	24 526	3 779	940	60	256	6	2 827	3 154 283
2003	4 084	30 723	4 386	510	35	432	10	1 889	3 889 915
2004	4 298	28 256	4 016	421	34	98	2	1 501	3 268 864
2005	3 919	26 003	3 654	374	33	27	1	1 330	2 760 599
2006	4 308	28 306	3 997	622	44	208	7	1 866	2 981 562
2007	4 389	29 482	4 254	380	29	75	2	1 162	3 262 987
2008	4 754	43 505	5 653	441	32	49	1	1 212	4 281 659
2009	4 300	30 348	4 365	434	31	120	2	1 290	3 618 380
2010	4 347	30 213	4 276	402	32	215	5	1 500	3 637 440
2011	4 424	30 096	4 101	587	37	143	4	1 555	3 000 281
2012	4 223	30 378	4 195	566	46	-	-	1 756	3 303 326
2013	4 412	30 025	4 113	814	35	-	-	1 403	3 986 698
2014	4 051	24 592	3 555	780	48	-	-	1 798	3 246 483
2015	4 244	25 571	3 540	414	31	-	-	1 167	3 446 656
2016	4 524	28 976	3 982	606	32	-	-	1 157	3 773 249
2017	4 538	35 606	4 599	472	33	-	-	1 152	4 545 103
2018	4 381	34 087	4 698	1 225	61	-	-	2 408	5 321 922
2019	4 789	39 405	5 288	1 154	64	-	-	2 225	6 472 928
2020	4 518	44 843	5 781	1 075	57	-	-	2 070	6 964 155
2021	4 903	41 707	5 472	1 422	61	-	-	2 507	7 511 014

¹ Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

² Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2.3 Baugenehmigungen von Baumaßnahmen an bestehenden Nichtwohngebäuden in den neuen Ländern und Berlin

(bis Berichtsjahr 2004 Neue Länder + Berlin-Ost)

Jahr	Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten ²		Wohnräume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
			insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche		
	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 EUR
1991 ¹	1 957	162	- 362	- 14	- 91	- 2	- 1 013	400 837
1992 ¹	3 072	436	- 443	- 31	- 187	- 6	- 2 501	938 322
1993	4 327	679	- 334	- 22	- 137	- 2	- 1 973	1 724 621
1994	3 708	667	262	9	70	2	- 173	1 568 547
1995	4 049	698	368	21	36	1	495	1 967 349
1996	4 282	710	966	58	- 380	- 15	1 407	1 930 763
1997	4 234	771	767	54	363	10	2 190	2 125 102
1998	3 851	670	602	38	120	3	1 335	2 018 010
1999	3 671	623	785	45	165	5	1 926	1 547 983
2000	3 508	746	235	24	43	1	418	1 505 717
2001	3 216	550	275	13	18	1	325	1 250 822
2002	2 923	441	16	7	45	1	20	1 141 867
2003	2 709	435	152	15	29	1	367	1 287 066
2004	3 020	550	- 87	10	234	5	158	1 118 206
2005	2 988	496	- 84	2	56	2	- 77	1 057 376
2006	3 059	567	- 35	1	85	2	- 244	1 030 316
2007	2 896	687	- 106	4	51	-	- 196	1 216 736
2008	3 214	671	- 232	- 11	- 107	- 1	- 863	1 268 429
2009	3 093	413	72	- 1	114	2	84	1 548 256
2010	3 086	473	- 152	- 6	- 69	0	- 486	1 294 997
2011	3 099	528	- 271	- 14	104	2	- 1 108	1 235 347
2012	3 009	459	154	15	-	-	224	1 057 081
2013	2 895	409	394	19	-	-	906	1 192 268
2014	2 803	514	333	25	-	-	748	1 167 459
2015	2 678	323	881	39	-	-	1 155	983 383
2016	2 726	645	1 213	59	-	-	1 791	1 255 249
2017	2 726	360	435	20	-	-	474	1 338 564
2018	2 616	415	289	17	-	-	461	1 606 957
2019	2 519	493	209	9	-	-	84	1 684 018
2020	2 439	347	203	14	-	-	437	1 787 576
2021	2 357	686	69	20	-	-	203	1 469 785

¹ Angaben zu den neuen Ländern und Berlin-Ost nicht vollzählig.

² Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1991										
Wohngebäude insgesamt	144 808	181 851	6 220,7	345 224	31 056,9	6 715	216,4	1 492 128	34 127 761	90,0
davon: Öffentliche Bauherren	927	2 209	81,3	5 393	359,4	2 081	62,2	22 213	442 210	66,6
Unternehmen	36 019	62 490	2 071,5	156 704	11 515,6	1 986	73,8	578 472	11 962 559	73,5
Private Haushalte	107 474	115 733	4 010,8	180 262	19 004,4	428	14,4	880 097	21 400 408	105,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	388	1 419	57,0	2 865	177,6	2 220	65,9	11 346	322 584	62,0
1992										
Wohngebäude insgesamt	170 213	216 181	7 570,9	416 761	36 969,5	6 551	237,5	1 776 499	42 842 561	88,7
davon: Öffentliche Bauherren	812	1 886	71,2	4 958	315,5	1 485	45,7	18 598	409 252	63,6
Unternehmen	37 762	72 075	2 388,6	185 073	13 174,9	2 718	100,7	664 460	14 656 845	71,2
Private Haushalte	131 232	140 699	5 060,6	223 533	23 288,9	354	21,7	1 080 868	27 425 004	104,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	407	1 519	50,6	3 197	190,1	1 994	69,3	12 573	351 460	59,5
1993										
Wohngebäude insgesamt	208 065	266 777	9 631,8	525 935	46 006,8	7 460	268,6	2 218 111	55 520 644	87,5
davon: Öffentliche Bauherren	833	1 995	68,3	4 850	310,9	1 511	52,0	19 259	446 338	64,1
Unternehmen	46 050	90 482	3 124,0	233 497	16 473,1	3 631	132,4	832 536	19 158 842	70,5
Private Haushalte	160 737	172 655	6 369,0	283 719	29 010,0	446	16,8	1 353 341	35 491 443	102,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	445	1 645	70,6	3 869	212,8	1 872	67,5	12 975	424 022	55,0
1994										
Wohngebäude insgesamt	242 772	313 620	11 779,4	624 839	54 808,5	5 503	209,9	2 633 209	68 161 454	87,7
davon: Öffentliche Bauherren	791	1 757	68,7	4 201	288,2	1 035	28,1	16 692	430 598	68,6
Unternehmen	52 024	105 195	3 764,3	271 878	19 345,2	2 407	97,9	972 513	23 380 463	71,2
Private Haushalte	189 382	204 864	7 864,3	344 846	34 921,0	272	16,0	1 629 642	43 879 742	101,3
Organisationen ohne Erwerbszweck	575	1 804	82,0	3 914	254,1	1 789	68,0	14 362	470 651	64,9

3.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1995										
Wohngebäude insgesamt	207 520	271 756	10 403,3	552 695	48 130,8	5 079	202,8	2 327 787	61 538 677	87,1
davon: Öffentliche Bauherren	562	1 326	44,1	3 473	228,3	826	25,6	12 716	333 217	65,7
Unternehmen	52 857	104 048	3 777,0	268 293	19 376,3	1 662	77,1	976 954	23 913 234	72,2
Private Haushalte	153 607	164 450	6 489,2	277 417	28 286,5	501	24,7	1 323 255	36 778 568	102,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	494	1 932	93,1	3 512	239,4	2 090	75,4	14 862	513 658	68,2
1996										
Wohngebäude insgesamt	213 230	254 121	9 720,2	496 694	45 337,5	3 860	139,6	2 171 002	58 122 231	91,3
davon: Öffentliche Bauherren	548	1 158	50,3	2 604	189,2	441	16,5	10 224	288 415	72,7
Unternehmen	55 049	90 596	3 233,3	226 291	17 002,9	1 082	37,7	851 164	20 775 024	75,1
Private Haushalte	157 118	160 755	6 369,5	264 290	27 915,1	316	20,7	1 295 575	36 650 069	105,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	515	1 613	67,1	3 509	230,3	2 021	64,7	14 039	408 723	65,6
1997										
Wohngebäude insgesamt	221 185	243 647	9 996,8	452 727	43 651,1	4 021	160,9	2 069 510	55 052 150	96,4
davon: Öffentliche Bauherren	757	1 401	64,3	2 719	220,6	386	15,9	11 245	322 533	81,1
Unternehmen	61 710	87 249	3 237,8	203 790	16 413,9	1 256	56,3	805 562	19 792 091	80,5
Private Haushalte	158 194	153 343	6 624,8	242 736	26 802,2	455	18,3	1 239 883	34 522 308	110,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	524	1 653	69,9	3 482	214,4	1 924	70,5	12 820	415 218	61,6
1998										
Wohngebäude insgesamt	231 671	233 847	10 444,6	407 594	42 093,7	5 149	183,8	1 967 969	52 418 235	103,3
davon: Öffentliche Bauherren	1 192	1 338	61,2	2 915	238,5	554	16,3	11 766	317 912	81,8
Unternehmen	63 594	77 110	3 105,7	167 444	14 571,4	1 924	65,0	704 008	17 155 817	87,0
Private Haushalte	166 408	153 837	7 203,3	234 240	27 092,8	593	26,5	1 239 862	34 551 073	115,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	477	1 562	74,3	2 995	191,0	2 078	76,1	12 333	393 433	63,8

3.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1999										
Wohngebäude insgesamt	233 472	225 643	10 284,4	379 077	40 775,7	3 000	112,9	1 883 950	50 390 557	107,6
davon: Öffentliche Bauherren	1 116	1 388	63,9	2 875	245,1	273	9,8	11 612	311 280	85,3
Unternehmen	65 886	73 289	3 041,1	149 696	13 798,1	798	32,3	656 688	16 123 506	92,2
Private Haushalte	166 001	149 515	7 115,7	223 508	26 536,0	384	12,7	1 204 479	33 586 642	118,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	469	1 451	63,8	2 998	196,5	1 545	58,1	11 171	369 130	65,5
2000										
Wohngebäude insgesamt	193 151	186 417	8 648,0	304 248	33 719,0	2 976	99,0	1 539 307	41 567 492	110,8
davon: Öffentliche Bauherren	897	1 072	47,0	1 977	196,0	240	8,0	9 191	240 415	99,1
Unternehmen	56 490	61 848	2 637,0	121 956	11 694,0	1 158	37,0	547 309	13 634 414	95,9
Private Haushalte	135 365	122 274	5 904,0	177 703	21 670,0	287	11,0	973 574	27 381 042	121,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	399	1 223	60,0	2 612	158,0	1 291	43,0	9 233	311 621	60,5
2001										
Wohngebäude insgesamt	165 744	160 203	7 573,3	256 564	28 868,0	3 337	113,0	1 307 176	35 645 116	112,5
davon: Öffentliche Bauherren	651	808	39,1	1 444	144,3	119	3,8	6 684	189 832	99,9
Unternehmen	44 067	50 225	2 188,0	97 971	9 389,1	1 420	45,7	436 960	11 092 849	95,8
Private Haushalte	120 625	108 006	5 292,0	154 995	19 196,8	190	6,2	855 096	24 059 167	123,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	401	1 164	54,2	2 154	138,3	1 608	57,4	8 436	303 268	64,2
2002										
Wohngebäude insgesamt	164 455	156 240	7 535,7	243 222	28 120,0	4 390	136,3	1 266 239	35 020 247	115,6
davon: Öffentliche Bauherren	634	710	30,2	1 337	124,9	282	7,5	6 093	157 782	93,4
Unternehmen	38 529	43 498	1 901,4	83 073	8 120,7	1 428	49,1	374 719	9 716 995	97,8
Private Haushalte	124 992	110 997	5 549,6	157 144	19 764,6	495	14,9	877 785	24 873 826	125,8
Organisationen ohne Erwerbszweck	300	1 034	54,6	1 668	109,4	2 185	65,0	7 642	271 644	65,6

3.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2003										
Wohngebäude insgesamt	183 934	173 017	8 415,0	263 317	31 048,0	4 270	119,0	1 389 170	38 688 315	117,9
davon: Öffentliche Bauherren	557	724	29,0	1 392	123,0	545	13,0	6 430	161 763	88,4
Unternehmen	36 823	42 282	1 916,0	79 779	7 871,0	1 082	31,0	360 978	9 488 384	98,7
Private Haushalte	146 231	129 010	6 421,0	180 532	22 943,0	600	15,0	1 014 047	28 782 169	127,1
Organisationen ohne Erwerbszweck	323	1 001	49,0	1 614	111,0	2 043	59,0	7 715	255 999	68,8
2004										
Wohngebäude insgesamt	160 311	153 165	7 585,0	236 378	27 636,0	5 809	189,9	1 236 594	34 309 896	116,9
davon: Öffentliche Bauherren	396	568	26,2	962	87,2	513	13,6	4 723	131 703	90,6
Unternehmen	33 512	40 189	1 799,2	76 626	7 474,2	3 104	106,9	344 004	8 976 792	97,5
Private Haushalte	126 107	111 489	5 716,2	156 953	19 972,0	610	15,7	880 828	24 969 720	127,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	296	921	45,0	1 837	103,6	1 582	53,3	7 039	231 681	56,4
2005										
Wohngebäude insgesamt	141 991	135 134	6 438,0	211 706	24 702,0	6 208	188,0	1 090 738	30 454 787	116,7
davon: Öffentliche Bauherren	303	522	22,0	1 469	88,0	341	11,0	4 418	118 155	59,9
Unternehmen	32 286	39 037	1 624,0	75 730	7 381,0	2 940	86,0	336 386	8 736 223	97,5
Private Haushalte	109 183	94 757	4 749,0	133 652	17 168,0	347	10,0	743 751	21 382 894	128,5
Organisationen ohne Erwerbszweck	219	817	44,0	855	65,0	2 580	82,0	6 183	217 515	76,0
2006										
Wohngebäude insgesamt	142 138	138 672	6 531,8	216 580	25 363,5	4 698	151,9	1 107 051	31 553 134	117,1
davon: Öffentliche Bauherren	259	442	24,7	1 066	73,5	273	6,8	3 755	103 857	68,9
Unternehmen	31 690	40 030	1 624,1	77 373	7 555,5	1 832	62,8	338 513	9 042 263	97,6
Private Haushalte	109 975	97 307	4 835,8	136 553	17 637,2	557	19,4	757 635	22 181 273	129,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	214	893	47,2	1 588	97,4	2 036	62,9	7 148	225 741	61,3

3.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2007										
Wohngebäude insgesamt	94 009	97 043	4 534,5	157 198	17 940,5	4 988	150,0	772 412	22 635 837	114,1
davon: Öffentliche Bauherren	289	416	16,2	832	65,4	961	19,5	4 832	110 205	78,6
Unternehmen	25 662	34 952	1 459,2	69 179	6 683,1	2 167	66,8	291 860	7 999 550	96,6
Private Haushalte	67 870	60 688	3 004,5	85 365	11 075,9	234	6,9	467 987	14 267 252	129,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	188	988	54,7	1 822	116,1	1 626	56,7	7 733	258 830	63,7
2008										
Wohngebäude insgesamt	87 674	92 522	4 378,6	148 340	17 015,0	3 702	121,2	722 537	22 091 720	114,7
davon: Öffentliche Bauherren	257	436	19,4	1 037	65,9	459	12,2	3 760	114 117	63,5
Unternehmen	21 737	31 871	1 347,2	62 906	6 004,5	2 067	71,6	260 449	7 452 212	95,5
Private Haushalte	65 416	59 523	2 979,6	82 853	10 841,4	350	13,4	452 382	14 345 518	130,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	264	692	32,4	1 544	103,2	826	24,0	5 946	179 873	66,9
2009										
Wohngebäude insgesamt	89 509	95 789	4 526,3	153 736	17 608,3	4 031	127,5	740 661	23 454 253	114,5
davon: Öffentliche Bauherren	179	538	25,7	1 503	79,4	629	17,8	4 447	150 483	52,8
Unternehmen	20 298	30 775	1 261,6	61 976	5 865,6	1 882	56,7	250 053	7 445 169	94,6
Private Haushalte	68 779	63 502	3 184,0	88 219	11 529,0	517	15,6	479 001	15 595 235	130,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	253	975	55,1	2 038	134,4	1 003	37,5	7 160	263 366	65,9
2010										
Wohngebäude insgesamt	94 602	102 424	4 664,6	164 611	18 890,0	3 015	89,7	787 495	25 675 015	114,8
davon: Öffentliche Bauherren	221	560	31,2	1 637	90,9	371	9,1	4 331	160 505	55,5
Unternehmen	19 758	31 920	1 238,8	65 920	6 081,4	1 419	40,5	258 883	7 890 941	92,3
Private Haushalte	74 375	69 083	3 352,3	95 328	12 595,4	204	7,3	517 886	17 380 147	132,1
Organisationen ohne Erwerbszweck	248	861	42,3	1 726	122,4	1 021	32,9	6 395	243 422	70,9

3.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2011										
Wohngebäude insgesamt	112 698	123 959	5 701	200 061	22 958	3 207	103	942 503	32 086 533	114,8
davon: Öffentliche Bauherren	327	731	25	1 950	128	185	7	5 897	221 793	65,7
Unternehmen	23 595	39 276	1 590	81 543	7 504	1 995	60	311 605	10 172 669	92,0
Private Haushalte	88 509	82 958	4 036	114 446	15 183	243	8	618 190	21 394 719	132,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	267	994	51	2 122	142	784	28	6 811	297 352	67,1
2012										
Wohngebäude insgesamt	109 128	126 986	6 040	212 636	23 614	-	-	956 111	33 849 152	111,1
davon: Öffentliche Bauherren	311	846	32	2 940	159	-	-	6 728	276 588	54,2
Unternehmen	22 153	43 309	1 906	91 801	8 232	-	-	333 514	11 441 683	89,7
Private Haushalte	86 386	81 912	4 057	115 335	15 063	-	-	609 313	21 844 816	130,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	278	919	45	2 560	160	-	-	6 556	286 065	62,6
2013										
Wohngebäude insgesamt	113 291	137 885	6 600	237 274	25 599	-	-	1 027 184	37 823 653	107,9
davon: Öffentliche Bauherren	424	1 201	51	3 611	217	-	-	9 496	379 157	60,2
Unternehmen	23 109	49 206	2 209	107 049	9 306	-	-	374 837	13 339 367	86,9
Private Haushalte	89 445	86 269	4 270	123 295	15 870	-	-	635 154	23 725 066	128,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	313	1 209	70	3 319	206	-	-	7 697	380 063	62,1
2014										
Wohngebäude insgesamt	111 610	140 702	6 709	246 024	26 107	-	-	1 034 996	39 884 038	106,1
davon: Öffentliche Bauherren	395	1 371	73	4 265	269	-	-	11 477	418 651	63,2
Unternehmen	23 985	53 341	2 338	116 723	10 025	-	-	394 484	14 977 838	85,9
Private Haushalte	86 890	84 674	4 231	121 171	15 583	-	-	620 034	24 047 263	128,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	340	1 316	68	3 865	229	-	-	9 001	440 286	59,2

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2015										
Wohngebäude insgesamt	120 771	151 725	7 225,0	267 965	28 185,2	-	-	1 105 715	44 106 206	105,2
davon: Öffentliche Bauherren	590	2 033	77,0	7 585	398,4	-	-	17 283	661 361	52,5
Unternehmen	24 762	54 990	2 429,7	121 738	10 341,6	-	-	402 889	15 832 796	84,9
Private Haushalte	95 047	93 241	4 648,3	134 544	17 186,0	-	-	675 305	27 120 471	127,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	372	1 461	70,0	4 098	259,2	-	-	10 238	491 578	63,3
2016										
Wohngebäude insgesamt	125 157	168 206	8 134,9	316 550	31 341,6	-	-	1 226 486	50 897 329	99,0
davon: Öffentliche Bauherren	1 249	4 385	179,9	19 170	884,6	-	-	41 368	1 456 336	46,1
Unternehmen	26 527	64 816	3 000,9	150 554	12 186,2	-	-	474 051	19 571 919	80,9
Private Haushalte	96 965	97 391	4 867,7	142 317	17 993,1	-	-	700 175	29 303 650	126,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	416	1 614	86,4	4 509	277,7	-	-	10 892	565 424	61,6
2017										
Wohngebäude insgesamt	119 060	161 490	7 571,8	300 349	29 989,7	-	-	1 157 732	50 827 833	99,8
davon: Öffentliche Bauherren	794	3 015	112,4	10 831	582,0	-	-	25 435	1 001 361	53,7
Unternehmen	24 697	62 416	2 795,4	146 157	11 693,9	-	-	451 771	19 803 073	80,0
Private Haushalte	93 154	94 436	4 575,0	138 352	17 433,2	-	-	669 594	29 453 137	126,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	415	1 623	89,0	5 009	280,6	-	-	10 932	570 262	56,0
2018										
Wohngebäude insgesamt	117 869	162 484	7 829,6	302 209	30 163,2	-	-	1 159 261	53 380 137	99,8
davon: Öffentliche Bauherren	719	2 739	107,7	9 412	535,2	-	-	22 682	1 015 075	56,9
Unternehmen	25 784	65 849	3 053,2	153 937	12 348,5	-	-	473 692	21 948 334	80,2
Private Haushalte	90 933	92 161	4 566,4	133 678	16 992,7	-	-	652 168	29 779 850	127,1
Organisationen ohne Erwerbszweck	433	1 735	102,3	5 182	286,9	-	-	10 719	636 878	55,4

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2019										
Wohngebäude insgesamt	119 457	167 607	8 166,1	311 138	31 070,0	-	-	1 192 149	56 993 320	99,9
davon: Öffentliche Bauherren	787	3 710	156,0	11 490	679,1	-	-	29 088	1 441 916	59,1
Unternehmen	26 389	67 973	3 271,6	157 754	12 663,2	-	-	484 797	23 126 774	80,3
Private Haushalte	91 845	93 991	4 641,5	136 406	17 391,3	-	-	665 295	31 649 027	127,5
Organisationen ohne Erwerbszweck	436	1 932	96,9	5 488	336,5	-	-	12 969	775 603	61,3
2020										
Wohngebäude insgesamt	124 596	171 758	8 313,0	320 362	31 898,7	-	-	1 218 732	61 231 421	99,6
davon: Öffentliche Bauherren	585	3 177	135,0	10 504	586,8	-	-	24 240	1 348 504	55,9
Unternehmen	25 741	65 864	3 116,1	156 338	12 293,9	-	-	471 430	23 485 884	78,6
Private Haushalte	97 948	101 223	4 978,5	149 012	18 758,2	-	-	713 396	35 782 020	125,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	322	1 495	83,5	4 508	259,8	-	-	9 666	615 013	57,6
2021										
Wohngebäude insgesamt	129 306	178 872	8 761,7	328 489	33 084,6	-	-	1 253 116	67 306 042	100,7
davon: Öffentliche Bauherren	724	3 598	171,0	10 361	646,8	-	-	26 483	1 667 079	62,4
Unternehmen	25 237	65 082	3 177,5	152 955	12 060,4	-	-	459 422	24 407 252	78,8
Private Haushalte	103 020	108 815	5 343,0	161 387	20 131,2	-	-	757 971	40 615 956	124,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	325	1 376	70,2	3 786	246,2	-	-	9 240	615 755	65,0

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1980										
Wohngebäude insgesamt	196 515	215 351	3 967,1	355 589	35 102,1	5 916	160,0	1 667 170	29 227 652	98,7
davon: Öffentliche Bauherren	491	943	19,2	1 909	143,5	1 024	20,9	8 075	158 666	75,2
Unternehmen	54 967	68 161	1 174,0	137 373	12 386,7	2 568	61,4	600 752	9 357 553	90,2
Private Haushalte	140 565	144 489	2 708,0	212 346	22 334,1	423	13,1	1 045 116	19 433 050	105,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	492	1 758	66,0	3 961	237,8	1 901	64,5	13 227	278 383	60,0
1981										
Wohngebäude insgesamt	163 259	189 110	3 422,3	328 635	31 055,9	3 082	86,0	1 478 245	28 074 289	94,5
davon: Öffentliche Bauherren	468	824	16,9	1 762	117,1	777	19,6	6 740	142 204	66,5
Unternehmen	41 318	58 323	993,4	126 445	10 705,8	920	24,0	520 807	8 834 791	84,7
Private Haushalte	121 021	128 541	2 365,2	197 515	20 037,5	285	8,9	940 109	18 844 434	101,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	452	1 421	46,8	2 913	195,4	1 100	33,5	10 589	252 860	67,1
1982										
Wohngebäude insgesamt	131 574	165 352	3 493,7	305 476	27 215,7	5 548	140,1	1 306 698	26 133 372	89,1
davon: Öffentliche Bauherren	386	862	22,9	1 799	130,0	686	19,1	7 074	160 702	72,3
Unternehmen	29 768	50 666	1 034,7	120 006	9 300,2	2 154	48,6	457 864	8 186 604	77,5
Private Haushalte	101 000	112 172	2 376,2	180 468	17 581,8	177	5,5	829 126	17 481 929	97,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	420	1 652	60,0	3 203	203,8	2 531	66,9	12 634	304 137	63,6
1983										
Wohngebäude insgesamt	163 880	202 712	4 647,5	384 859	33 647,0	4 125	132,1	1 624 987	33 114 108	87,4
davon: Öffentliche Bauherren	412	893	18,2	2 163	140,2	668	17,7	7 557	163 167	64,8
Unternehmen	36 823	62 615	1 339,0	151 142	11 452,0	1 382	46,1	567 456	10 426 717	75,8
Private Haushalte	126 052	137 377	3 230,3	227 623	21 805,2	458	14,2	1 035 771	22 186 216	95,8
Organisationen ohne Erwerbszweck	593	1 827	60,0	3 931	249,7	1 617	54,2	14 203	338 009	63,5

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1984										
Wohngebäude insgesamt	135 869	159 632	3 719,5	306 923	26 749,2	2 783	82,4	1 294 239	26 584 224	87,2
davon: Öffentliche Bauherren	294	595	21,0	1 505	92,6	260	8,4	4 976	114 583	61,5
Unternehmen	36 682	53 270	1 211,4	130 935	9 864,9	751	26,2	493 129	9 003 471	75,3
Private Haushalte	98 428	104 552	2 438,7	171 573	16 618,1	706	17,5	786 243	17 229 278	96,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	465	1 215	48,4	2 910	173,7	1 066	30,3	9 891	236 893	59,7
1985										
Wohngebäude insgesamt	115 823	125 018	3 099,2	225 567	20 629,0	1 627	52,0	997 607	20 783 830	91,5
davon: Öffentliche Bauherren	267	495	16,2	1 225	78,1	20	0,6	3 965	88 709	63,8
Unternehmen	30 343	37 972	885,2	89 211	6 936,5	378	14,3	349 756	6 390 278	77,8
Private Haushalte	84 834	85 483	2 157,5	132 498	13 463,1	380	10,6	635 716	14 100 734	101,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	379	1 068	40,2	2 633	151,3	849	26,4	8 170	204 110	57,5
1986										
Wohngebäude insgesamt	115 999	116 709	2 944,1	195 711	18 999,1	2 427	81,5	914 352	19 410 860	97,1
davon: Öffentliche Bauherren	219	376	12,8	783	52,0	273	8,2	2 788	70 368	66,4
Unternehmen	30 032	32 524	712,3	70 281	5 820,7	895	27,4	292 738	5 448 744	82,8
Private Haushalte	85 505	82 976	2 181,5	123 144	13 034,9	211	7,5	613 334	13 725 365	105,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	243	833	37,6	1 503	91,5	1 048	38,8	5 492	166 383	60,9
1987										
Wohngebäude insgesamt	109 451	107 700	2 863,1	169 566	17 394,5	2 760	72,6	831 348	18 121 423	102,6
davon: Öffentliche Bauherren	232	416	11,7	953	68,0	198	6,0	3 490	79 547	71,4
Unternehmen	28 912	30 329	715,7	62 363	5 401,3	868	22,7	269 956	5 135 215	86,6
Private Haushalte	80 046	76 150	2 099,7	105 016	11 839,4	106	2,2	552 163	12 744 886	112,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	261	805	35,9	1 234	85,9	1 588	41,8	5 739	161 775	69,6

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1988										
Wohngebäude insgesamt	120 931	120 722	3 311,7	191 233	19 684,0	1 709	55,5	934 454	20 481 377	102,9
davon: Öffentliche Bauherren	228	401	10,1	848	60,0	320	12,4	3 493	76 798	70,8
Unternehmen	32 284	34 813	867,3	72 598	6 279,2	372	11,1	311 428	5 961 740	86,5
Private Haushalte	88 167	84 847	2 411,3	116 747	13 262,2	253	5,3	614 824	14 299 327	113,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	252	661	23,0	1 040	82,7	764	26,7	4 709	143 512	79,5
1989										
Wohngebäude insgesamt	136 255	145 684	4 357,8	245 642	24 220,3	4 050	143,1	1 154 061	25 362 464	98,6
davon: Öffentliche Bauherren	482	776	22,6	1 718	115,9	1 261	41,0	7 644	147 674	67,5
Unternehmen	37 385	45 976	1 300,0	100 841	8 354,1	1 540	52,6	415 810	7 961 780	82,8
Private Haushalte	98 115	97 996	2 998,4	141 454	15 640,8	185	10,8	724 138	17 056 826	110,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	273	935	36,8	1 629	109,5	1 064	38,7	6 469	196 184	67,2
1990										
Wohngebäude insgesamt	152 957	181 361	5 741,9	331 652	30 901,7	5 448	161,4	1 481 514	32 404 557	93,2
davon: Öffentliche Bauherren	934	1 902	59,9	4 277	283,3	2 257	62,7	18 088	386 983	66,2
Unternehmen	39 438	60 712	1 856,0	143 302	11 132,1	1 777	48,6	556 596	10 919 843	77,7
Private Haushalte	112 227	117 622	3 787,5	181 846	19 340,2	586	12,6	898 460	20 872 280	106,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	358	1 125	38,4	2 227	146,1	828	37,4	8 370	225 450	65,6
1991										
Wohngebäude insgesamt	142 234	179 517	6 093,9	340 639	30 625,0	6 391	209,7	1 469 286	33 710 821	89,9
davon: Öffentliche Bauherren	850	1 867	64,5	4 282	290,5	2 042	61,2	18 040	380 984	67,8
Unternehmen	35 696	62 025	2 048,0	155 736	11 427,4	1 718	68,5	573 806	11 866 720	73,4
Private Haushalte	105 309	114 213	3 924,5	177 767	18 730,8	411	14,0	866 157	21 141 850	105,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	379	1 412	56,9	2 854	176,4	2 220	65,9	11 283	321 268	61,8

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1992										
Wohngebäude insgesamt	157 863	204 799	7 009,2	394 114	34 899,2	6 214	229,1	1 671 367	40 616 763	88,6
davon: Öffentliche Bauherren	692	1 538	55,0	3 899	246,5	1 377	44,0	14 712	339 779	63,2
Unternehmen	35 711	68 549	2 226,9	176 011	12 511,0	2 594	97,2	629 786	13 951 307	71,1
Private Haushalte	121 068	133 222	4 678,6	211 073	21 956,2	258	19,0	1 014 540	25 981 116	104,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	392	1 489	48,8	3 131	185,5	1 985	68,9	12 329	344 561	59,2
1993										
Wohngebäude insgesamt	175 878	232 374	8 147,0	453 346	39 772,9	6 489	239,1	1 905 845	48 325 549	87,7
davon: Öffentliche Bauherren	605	1 521	49,8	3 797	238,3	1 341	43,1	14 862	350 198	62,8
Unternehmen	37 955	75 806	2 554,7	195 402	13 737,8	3 137	120,8	693 725	16 140 709	70,3
Private Haushalte	136 923	153 614	5 482,1	250 712	25 611,4	362	14,4	1 185 632	31 468 863	102,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	395	1 433	60,4	3 435	185,5	1 649	60,8	11 626	365 780	54,0
1994										
Wohngebäude insgesamt	197 422	262 921	9 566,0	514 306	45 432,3	4 040	168,7	2 164 431	56 760 430	88,3
davon: Öffentliche Bauherren	505	1 201	43,6	2 876	189,1	830	23,6	11 256	302 681	65,8
Unternehmen	40 573	83 032	2 870,0	213 495	15 148,5	1 843	81,0	761 169	18 441 276	71,0
Private Haushalte	155 983	177 349	6 600,8	294 979	29 905,4	246	14,8	1 381 937	37 670 906	101,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	361	1 339	51,6	2 956	189,3	1 121	49,3	10 069	345 567	64,0
1995										
Wohngebäude insgesamt	152 120	203 648	7 531,2	395 213	35 424,9	3 231	140,7	1 689 481	45 604 487	89,6
davon: Öffentliche Bauherren	345	984	30,2	2 659	169,8	527	17,8	9 329	241 430	63,9
Unternehmen	35 384	68 420	2 402,4	172 240	12 619,3	928	53,8	635 007	15 712 682	73,3
Private Haushalte	116 054	132 897	5 038,7	217 691	22 457,7	378	20,8	1 034 239	29 297 471	103,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	337	1 347	60,0	2 623	178,0	1 398	48,4	10 906	352 904	67,9

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1996										
Wohngebäude insgesamt	152 913	185 849	6 923,6	337 622	32 363,4	2 724	104,4	1 522 966	42 231 670	95,9
davon: Öffentliche Bauherren	399	810	30,0	1 772	134,4	272	10,0	7 117	196 557	75,8
Unternehmen	34 459	55 971	1 921,9	134 116	10 368,2	643	24,5	516 094	12 941 961	77,3
Private Haushalte	117 714	127 842	4 924,7	199 151	21 687,3	286	19,6	989 301	28 777 926	108,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	341	1 227	47,0	2 583	173,5	1 523	50,3	10 454	315 226	67,2
1997										
Wohngebäude insgesamt	162 244	185 126	7 590,7	322 742	32 468,6	2 441	106,0	1 520 843	41 653 642	100,6
davon: Öffentliche Bauherren	528	961	47,9	1 715	150,4	140	7,3	7 539	213 461	87,7
Unternehmen	41 246	58 670	2 135,4	130 858	10 924,8	763	35,5	533 294	13 428 411	83,5
Private Haushalte	120 143	124 389	5 362,8	187 930	21 252,4	385	15,7	971 562	27 734 165	113,1
Organisationen ohne Erwerbszweck	327	1 106	44,6	2 239	141,0	1 153	47,5	8 448	277 604	63,0
1998										
Wohngebäude insgesamt	179 740	190 918	8 639,2	318 819	33 809,8	3 689	122,7	1 566 990	42 786 086	106,0
davon: Öffentliche Bauherren	984	1 053	49,0	2 160	190,2	393	9,7	9 216	248 585	88,1
Unternehmen	48 666	60 937	2 452,1	128 039	11 427,7	1 363	44,5	548 659	13 670 781	89,3
Private Haushalte	129 765	127 867	6 096,5	186 625	22 057,7	470	22,3	1 000 743	28 599 170	118,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	325	1 062	41,6	1 995	134,2	1 463	46,2	8 372	267 550	67,3
1999										
Wohngebäude insgesamt	184 340	189 200	8 762,9	307 769	33 663,4	2 012	76,2	1 544 513	42 336 386	109,4
davon: Öffentliche Bauherren	894	1 135	55,8	2 355	202,9	122	4,1	9 439	249 660	86,2
Unternehmen	52 804	61 949	2 576,9	123 804	11 560,6	763	29,8	547 377	13 749 694	93,4
Private Haushalte	130 322	125 112	6 086,3	179 535	21 758,0	234	8,7	979 899	28 078 624	121,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	320	1 003	44,0	2 075	141,9	893	33,7	7 798	258 408	68,4

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2000										
Wohngebäude insgesamt	155 443	158 214	7 455,0	250 601	28 230,0	2 241	75,0	1 280 991	35 403 873	112,6
davon: Öffentliche Bauherren	725	893	41,0	1 604	164,0	161	5,0	7 661	201 232	102,2
Unternehmen	47 830	53 728	2 301,0	103 747	10 106,0	973	30,0	471 044	11 935 667	97,4
Private Haushalte	106 583	102 703	5 069,0	143 454	17 847,0	251	10,0	796 120	23 033 948	124,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	305	890	44,0	1 796	114,0	856	29,0	6 166	233 027	63,5
2001										
Wohngebäude insgesamt	135 070	137 776	6 571,0	214 710	24 501,0	2 510	85,0	1 105 809	30 880 797	114,1
davon: Öffentliche Bauherren	537	677	32,7	1 158	119,5	119	3,8	5 558	161 389	103,2
Unternehmen	38 320	45 040	1 938,0	86 374	8 377,0	1 064	34,0	388 928	10 040 693	97,0
Private Haushalte	95 885	91 130	4 557,0	125 432	15 894,0	162	5,0	704 793	20 432 474	126,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	328	929	43,0	1 746	110,0	1 165	42,0	6 530	246 242	63,0
2002										
Wohngebäude insgesamt	137 359	136 775	6 720,0	207 794	24 335,0	3 192	100,3	1 093 223	30 890 749	117,1
davon: Öffentliche Bauherren	556	593	25,6	1 108	106,0	167	4,6	5 191	132 219	95,7
Unternehmen	34 175	39 564	1 735,5	74 366	7 348,9	1 072	39,2	338 669	8 915 718	98,8
Private Haushalte	102 396	95 858	4 923,1	131 078	16 793,1	463	13,6	743 617	21 640 855	128,1
Organisationen ohne Erwerbszweck	232	760	35,8	1 242	86,7	1 490	42,8	5 746	201 957	69,8
2003										
Wohngebäude insgesamt	152 690	151 109	7 531,0	224 393	26 784,0	3 486	94,0	1 196 456	34 073 933	119,4
davon: Öffentliche Bauherren	406	578	22,0	1 089	98,0	432	10,0	5 169	128 485	90,0
Unternehmen	33 057	38 860	1 756,0	72 368	7 212,0	901	27,0	330 649	8 780 576	99,7
Private Haushalte	118 971	110 879	5 714,0	149 744	19 385,0	503	11,0	854 559	24 959 645	129,5
Organisationen ohne Erwerbszweck	256	792	39,0	1 192	88,0	1 650	46,0	6 079	205 227	73,8

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2004										
Wohngebäude insgesamt	133 249	134 153	6 820,0	203 076	23 935,0	4 769	156,0	1 070 497	30 340 707	117,9
davon: Öffentliche Bauherren	345	486	22,9	856	76,7	352	9,0	4 134	110 917	89,6
Unternehmen	30 547	37 546	1 671,0	70 947	6 965,0	2 684	93,0	320 354	8 429 622	98,2
Private Haushalte	102 110	95 367	5 091,0	129 663	16 804,0	585	15,0	740 176	21 609 495	129,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	247	755	36,0	1 610	90,0	1 148	38,7	5 833	190 673	55,9
2005										
Wohngebäude insgesamt	118 922	118 909	5 802,0	182 711	21 471,0	5 772	172,0	948 008	27 101 887	117,5
davon: Öffentliche Bauherren	254	471	20,0	1 377	80,0	324	9,0	3 952	107 284	58,1
Unternehmen	29 411	36 408	1 505,0	69 739	6 838,0	2 612	74,0	312 086	8 226 036	98,1
Private Haushalte	89 065	81 307	4 239,0	110 939	14 501,0	335	9,0	626 466	18 572 681	130,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	192	723	39,0	656	52,0	2 501	80,0	5 504	195 886	79,3
2006										
Wohngebäude insgesamt	118 930	121 485	5 853,7	186 701	22 001,6	3 932	125,5	959 540	27 971 964	117,8
davon: Öffentliche Bauherren	220	345	19,6	825	57,3	180	5,0	2 930	82 539	69,5
Unternehmen	28 957	37 145	1 500,0	71 254	7 004,7	1 375	46,3	313 344	8 468 891	98,3
Private Haushalte	89 592	83 227	4 295,8	113 280	14 860,6	551	19,1	637 232	19 224 784	131,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	161	768	38,4	1 342	79,0	1 826	55,1	6 034	195 750	58,9
2007										
Wohngebäude insgesamt	78 694	84 818	4 049,7	135 235	15 532,6	4 564	134,4	669 473	20 040 013	114,9
davon: Öffentliche Bauherren	256	362	13,9	729	56,4	903	18,0	4 359	97 063	77,4
Unternehmen	22 924	31 829	1 328,3	62 381	6 057,4	1 909	56,5	265 205	7 358 096	97,1
Private Haushalte	55 351	51 782	2 659,3	70 644	9 325,8	216	6,2	393 332	12 360 438	132,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	163	846	48,2	1 481	92,9	1 536	53,7	6 577	224 416	62,7

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2008										
Wohngebäude insgesamt	73 065	79 599	3 862,5	125 301	14 506,4	3 025	101,2	617 341	19 319 525	115,8
davon: Öffentliche Bauherren	180	319	14,3	866	49,2	285	8,6	2 929	89 947	56,8
Unternehmen	19 664	28 236	1 192,4	54 981	5 302,8	1 742	59,8	231 645	6 719 268	96,4
Private Haushalte	53 013	50 481	2 627,4	68 195	9 072,5	308	12,1	377 857	12 363 405	133,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	208	563	28,4	1 259	82,0	690	20,7	4 910	146 905	65,1
2009										
Wohngebäude insgesamt	75 087	82 991	3 992,8	130 844	15 115,8	3 562	114,3	636 410	20 591 001	115,5
davon: Öffentliche Bauherren	153	453	21,0	1 288	68,2	511	14,3	3 835	126 686	53,0
Unternehmen	18 290	27 388	1 098,8	54 513	5 195,8	1 652	51,1	222 866	6 686 197	95,3
Private Haushalte	56 439	54 344	2 826,5	73 360	9 744,3	480	14,4	403 857	13 555 866	132,8
Organisationen ohne Erwerbszweck	205	806	46,4	1 683	107,5	919	34,5	5 852	222 252	63,9
2010										
Wohngebäude insgesamt	80 090	89 388	4 155,3	142 533	16 399,4	2 450	71,6	683 682	22 772 900	115,1
davon: Öffentliche Bauherren	167	444	23,0	1 411	75,2	171	5,5	3 364	133 107	53,3
Unternehmen	18 080	28 890	1 106,5	59 666	5 511,0	1 237	34,5	235 065	7 266 128	92,4
Private Haushalte	61 664	59 393	2 991,7	80 137	10 721,0	160	5,2	440 437	15 185 046	133,8
Organisationen ohne Erwerbszweck	179	661	34,1	1 319	92,3	882	26,4	4 816	188 619	70,0
2011										
Wohngebäude insgesamt	95 287	107 781	5 098,8	172 035	19 825,3	2 591	80,9	814 732	28 382 985	115,2
davon: Öffentliche Bauherren	264	617	21,7	1 723	112,3	91	2,0	5 127	194 084	65,2
Unternehmen	21 221	34 906	1 432,8	72 201	6 657,6	1 688	51,5	278 121	9 196 916	92,2
Private Haushalte	73 588	71 476	3 601,8	96 417	12 941,2	190	6,3	526 088	18 751 013	134,2
Organisationen ohne Erwerbszweck	214	782	42,5	1 694	114,2	622	21,0	5 396	240 972	67,4

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR	m ²
2012										
Wohngebäude insgesamt	92 073	110 094	5 417,9	182 797	20 333,7	-	-	823 991	29 750 232	111,2
davon: Öffentliche Bauherren	260	757	28,4	2 718	142,5	-	-	5 987	251 901	52,4
Unternehmen	19 704	38 017	1 716,7	80 577	7 221,8	-	-	293 996	10 184 081	89,6
Private Haushalte	71 876	70 602	3 639,0	97 553	12 843,8	-	-	518 820	19 092 404	131,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	233	719	33,7	1 949	125,5	-	-	5 188	221 846	64,4
2013										
Wohngebäude insgesamt	95 346	118 674	5 865,6	201 879	21 880,9	-	-	878 831	32 997 612	108,4
davon: Öffentliche Bauherren	299	928	40,6	2 938	166,6	-	-	7 409	301 347	56,7
Unternehmen	20 737	42 615	1 949,3	92 427	8 059,9	-	-	326 636	11 674 095	87,2
Private Haushalte	74 074	74 218	3 823,7	104 025	13 500,8	-	-	538 989	20 722 904	129,8
Organisationen ohne Erwerbszweck	236	913	52,0	2 489	153,6	-	-	5 797	299 266	61,7
2014										
Wohngebäude insgesamt	92 575	117 568	5 847,5	200 664	21 639,3	-	-	859 284	33 752 106	107,8
davon: Öffentliche Bauherren	233	690	34,7	2 228	128,6	-	-	5 830	215 718	57,7
Unternehmen	20 727	43 578	1 983,3	93 871	8 167,9	-	-	323 299	12 378 475	87,0
Private Haushalte	71 370	72 338	3 779,3	101 774	13 173,0	-	-	523 242	20 850 682	129,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	245	962	50,2	2 791	169,8	-	-	6 913	307 231	60,8
2015										
Wohngebäude insgesamt	100 579	126 946	6 325,4	218 389	23 458,9	-	-	919 095	37 586 004	107,4
davon: Öffentliche Bauherren	399	1 147	48,6	4 752	227,6	-	-	10 206	398 042	47,9
Unternehmen	21 539	44 603	2 038,5	96 705	8 422,4	-	-	329 248	13 142 046	87,1
Private Haushalte	78 323	79 955	4 176,8	113 502	14 592,5	-	-	571 019	23 619 627	128,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	318	1 242	61,5	3 430	216,3	-	-	8 622	426 289	63,1

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2016										
Wohngebäude insgesamt	104 037	141 154	7 107,4	259 624	26 134,3	-	-	1 019 911	43 305 469	100,7
davon: Öffentliche Bauherren	1 001	2 837	116,4	13 367	583,2	-	-	28 426	949 284	43,6
Unternehmen	23 146	53 649	2 552,8	122 230	10 063,1	-	-	391 423	16 399 889	82,3
Private Haushalte	79 540	83 305	4 366,2	120 179	15 254,0	-	-	590 729	25 467 859	126,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	350	1 362	72,0	3 848	234,0	-	-	9 333	488 437	60,8
2017										
Wohngebäude insgesamt	98 001	133 180	6 599,2	238 662	24 516,9	-	-	942 420	42 586 003	102,7
davon: Öffentliche Bauherren	554	1 711	74,5	6 385	325,4	-	-	14 651	590 718	51,0
Unternehmen	21 045	49 846	2 326,9	112 601	9 268,1	-	-	357 544	16 058 221	82,3
Private Haushalte	76 084	80 378	4 130,7	115 802	14 711,8	-	-	561 745	25 486 309	127,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	318	1 244	67,1	3 874	211,6	-	-	8 480	450 755	54,6
2018										
Wohngebäude insgesamt	97 165	135 256	6 839,2	245 216	24 886,5	-	-	955 430	44 845 270	101,5
davon: Öffentliche Bauherren	493	1 618	77,8	5 666	304,7	-	-	13 929	620 544	53,8
Unternehmen	22 463	53 745	2 548,2	122 866	10 019,8	-	-	385 692	17 971 351	81,6
Private Haushalte	73 872	78 378	4 123,1	112 156	14 312,8	-	-	546 502	25 693 021	127,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	337	1 516	90,1	4 528	249,3	-	-	9 307	560 354	55,0
2019										
Wohngebäude insgesamt	98 931	140 472	7 215,8	252 395	25 844,8	-	-	986 144	48 231 237	102,4
davon: Öffentliche Bauherren	516	1 807	91,5	5 120	314,4	-	-	13 379	731 655	61,4
Unternehmen	22 769	56 523	2 847,4	127 337	10 479,5	-	-	399 848	19 376 898	82,3
Private Haushalte	75 270	80 476	4 191,9	115 315	14 762,6	-	-	562 062	27 452 043	128,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	376	1 666	85,0	4 623	288,3	-	-	10 855	670 641	62,4

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2020										
Wohngebäude insgesamt	103 571	144 439	7 303,6	262 356	26 627,8	-	-	1 009 997	51 938 074	101,5
davon: Öffentliche Bauherren	387	1 729	78,1	5 975	308,3	-	-	12 859	780 369	51,6
Unternehmen	22 296	54 669	2 663,2	126 330	10 136,5	-	-	385 220	19 632 873	80,2
Private Haushalte	80 629	86 826	4 495,7	126 349	15 969,1	-	-	603 965	31 022 378	126,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	259	1 215	66,5	3 702	214,0	-	-	7 953	502 454	57,8
2021										
Wohngebäude insgesamt	107 694	151 210	7 781,5	270 433	27 737,2	-	-	1 043 998	57 269 225	102,6
davon: Öffentliche Bauherren	466	2 220	120,2	6 103	378,7	-	-	15 680	1 066 393	62,1
Unternehmen	21 485	53 509	2 735,7	122 339	9 843,2	-	-	372 245	20 160 679	80,5
Private Haushalte	85 468	94 335	4 866,9	138 887	17 310,5	-	-	648 408	35 527 210	124,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	275	1 147	58,7	3 104	204,7	-	-	7 665	514 943	65,9

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1991										
Wohngebäude insgesamt	2 574	2 334	126,8	4 585	431,9	324	6,7	22 842	416 939	94
davon: Öffentliche Bauherren	77	342	16,8	1 111	68,9	39	1,0	4 173	61 226	62
Unternehmen	323	465	23,5	968	88,2	268	5,3	4 666	95 839	91
Private Haushalte	2 165	1 520	86,3	2 495	273,6	17	0,4	13 940	258 558	110
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	7	0,1	11	1,2	-	-	63	1 316	109
1992										
Wohngebäude insgesamt	12 350	11 382	561,7	22 647	2 070,3	337	8,4	105 132	2 225 798	91
davon: Öffentliche Bauherren	120	348	16,2	1 059	69,0	108	1,7	3 886	69 474	65
Unternehmen	2 051	3 526	161,7	9 062	663,9	124	3,5	34 674	705 538	73
Private Haushalte	10 164	7 477	382,0	12 460	1 332,7	96	2,7	66 328	1 443 887	107
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	30	1,8	66	4,6	9	0,4	244	6 899	70
1993										
Wohngebäude insgesamt	32 187	34 404	1 484,8	72 589	6 233,9	971	29,6	312 266	7 195 096	85,9
davon: Öffentliche Bauherren	228	475	18,5	1 053	72,6	170	8,9	4 397	96 140	68,9
Unternehmen	8 095	14 676	569,3	38 095	2 735,3	494	11,6	138 811	3 018 133	71,8
Private Haushalte	23 814	19 040	886,9	33 007	3 398,6	84	2,4	167 709	4 022 580	103,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	50	213	10,2	434	27,3	223	6,7	1 349	58 242	62,9
1994										
Wohngebäude insgesamt	45 350	50 699	2 213,4	110 533	9 376,3	1 463	41,2	468 778	11 401 024	85
davon: Öffentliche Bauherren	286	556	25,1	1 325	99,1	205	4,5	5 436	127 917	75
Unternehmen	11 451	22 163	894,3	58 383	4 196,7	564	16,9	211 344	4 939 187	72
Private Haushalte	33 399	27 514	1 263,5	49 867	5 015,6	26	1,2	247 705	6 208 835	101
Organisationen ohne Erwerbszweck	214	465	30,4	958	64,8	668	18,7	4 293	125 084	68

3.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1995										
Wohngebäude insgesamt	55 400	68 108	2 872,1	157 482	12 705,8	1 848	62,1	638 306	15 934 190	81
davon: Öffentliche Bauherren	217	342	13,9	814	58,5	299	7,8	3 387	91 787	72
Unternehmen	17 473	35 628	1 374,6	96 053	6 757,0	734	23,3	341 947	8 200 553	70
Private Haushalte	37 553	31 553	1 450,5	59 726	5 828,8	123	3,9	289 016	7 481 097	98
Organisationen ohne Erwerbszweck	157	584	33,1	889	61,4	692	27,0	3 956	160 754	69
1996										
Wohngebäude insgesamt	60 317	68 273	2 796,7	159 072	12 974,1	1 136	35,2	648 036	15 890 561	82
davon: Öffentliche Bauherren	149	348	20,3	832	54,8	169	6,5	3 107	91 858	66
Unternehmen	20 590	34 625	1 311,4	92 175	6 634,7	439	13,2	335 070	7 833 063	72
Private Haushalte	39 404	32 914	1 444,8	65 139	6 227,8	30	1,1	306 274	7 872 143	96
Organisationen ohne Erwerbszweck	174	386	20,1	926	56,8	498	14,4	3 585	93 496	61
1997										
Wohngebäude insgesamt	58 941	58 521	2 406,1	129 985	11 182,5	1 580	55,0	548 667	13 398 509	86
davon: Öffentliche Bauherren	229	440	16,4	1 004	70,2	246	8,6	3 706	109 071	70
Unternehmen	20 464	28 579	1 102,4	72 932	5 489,1	493	20,8	272 268	6 363 680	75
Private Haushalte	38 051	28 954	1 262,0	54 806	5 549,8	70	2,6	268 321	6 788 144	101
Organisationen ohne Erwerbszweck	197	548	25,3	1 243	73,4	771	22,9	4 372	137 614	59
1998										
Wohngebäude insgesamt	51 931	42 928	1 805,4	88 775	8 283,9	1 460	61,2	400 979	9 632 149	93
davon: Öffentliche Bauherren	208	285	12,2	755	48,3	161	6,6	2 550	69 327	64
Unternehmen	14 928	16 173	653,6	39 405	3 143,7	561	20,5	155 349	3 485 036	80
Private Haushalte	36 643	25 970	1 106,8	47 615	5 035,1	123	4,1	239 119	5 951 903	106
Organisationen ohne Erwerbszweck	152	500	32,7	1 000	56,8	615	29,9	3 961	125 883	57

3.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
1999										
Wohngebäude insgesamt	49 132	36 444	1 521,5	71 308	7 112,3	988	36,6	339 437	8 054 171	100
davon: Öffentliche Bauherren	222	253	8,1	520	42,2	151	5,7	2 173	61 620	81
Unternehmen	13 082	11 340	464,2	25 892	2 237,5	35	2,5	109 311	2 373 812	86
Private Haushalte	35 679	24 403	1 029,4	43 973	4 778,0	150	4,0	224 580	5 508 018	109
Organisationen ohne Erwerbszweck	149	448	19,8	923	54,6	652	24,4	3 373	110 722	59
2000										
Wohngebäude insgesamt	37 708	28 203	1 193,0	53 647	5 489,0	735	25,0	258 316	6 163 619	102,3
davon: Öffentliche Bauherren	172	179	7,0	373	32,0	79	3,0	1 530	39 184	85,8
Unternehmen	8 660	8 120	336,0	18 209	1 589,0	185	7,0	76 265	1 698 747	87,3
Private Haushalte	28 782	19 571	835,0	34 249	3 824,0	36	1,0	177 454	4 347 094	111,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	94	333	16,0	816	44,0	435	13,0	3 067	78 594	53,9
2001										
Wohngebäude insgesamt	30 674	22 427	1 002,3	41 854	4 368,0	827	28,0	201 367	4 764 319	104,4
davon: Öffentliche Bauherren	114	131	6,4	286	24,8	-	-	1 126	28 444	86,7
Unternehmen	5 747	5 185	249,2	11 597	1 012,1	356	11,7	48 032	1 052 156	87,3
Private Haushalte	24 740	16 876	735,0	29 563	3 302,8	28	1,2	150 303	3 626 693	111,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	73	235	11,2	408	28,3	443	15,4	1 906	57 026	69,3
2002										
Wohngebäude insgesamt	27 096	19 465	815,7	35 428	3 785,0	1 198	36,0	173 016	4 129 498	106,8
davon: Öffentliche Bauherren	78	117	4,6	229	18,9	115	2,9	902	25 563	82,5
Unternehmen	4 354	3 934	165,9	8 707	771,8	356	9,9	36 050	801 277	88,6
Private Haushalte	22 596	15 139	626,5	26 066	2 971,5	32	1,3	134 168	3 232 971	114,0
Organisationen ohne Erwerbszweck	68	274	18,9	426	22,6	695	22,1	1 896	69 687	53,1

3.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2003										
Wohngebäude insgesamt	31 244	21 908	884,0	38 924	4 264,0	784	25,0	192 714	4 614 382	109,5
davon: Öffentliche Bauherren	151	146	6,8	303	25,0	113	3,0	1 261	33 278	82,5
Unternehmen	3 776	3 423	160,3	7 411	658,0	181	4,3	30 329	707 808	88,8
Private Haushalte	27 260	18 131	707,0	30 788	3 558,0	97	4,0	159 488	3 822 524	115,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	67	210	10,0	422	23,1	393	13,4	1 636	50 772	54,7
2004										
Wohngebäude insgesamt	27 062	19 012	765,0	33 302	3 701,0	1 040	33,9	166 097	3 969 189	111,1
davon: Öffentliche Bauherren	51	82	3,3	106	10,5	161	4,6	589	20 786	99,1
Unternehmen	2 965	2 643	128,2	5 679	509,2	420	13,9	23 650	547 170	89,7
Private Haushalte	23 997	16 122	625,2	27 290	3 168,0	25	0,7	140 652	3 360 225	116,1
Organisationen ohne Erwerbszweck	49	166	9,0	227	13,6	434	14,6	1 206	41 008	59,9
2005										
Wohngebäude insgesamt	23 069	16 225	636,0	28 995	3 231,0	436	16,0	142 730	3 352 900	111,4
davon: Öffentliche Bauherren	49	51	2,0	92	8,0	17	2,0	466	10 871	87,0
Unternehmen	2 875	2 629	119,0	5 991	543,0	328	12,0	24 300	510 187	90,6
Private Haushalte	20 118	13 450	510,0	22 713	2 667,0	12	1,0	117 285	2 810 213	117,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	27	94	5,0	199	13,0	79	2,0	679	21 629	65,3
2006										
Wohngebäude insgesamt	23 208	17 187	678,1	29 879	3 361,8	766	26,4	147 511	3 581 170	112,5
davon: Öffentliche Bauherren	39	97	5,1	241	16,1	93	1,9	825	21 318	66,8
Unternehmen	2 733	2 885	124,1	6 119	550,8	457	16,5	25 169	573 372	90,0
Private Haushalte	20 383	14 080	540,0	23 273	2 776,6	6	0,3	120 403	2 956 489	119,3
Organisationen ohne Erwerbszweck	53	125	8,8	246	18,4	210	7,8	1 114	29 991	74,8

3.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR	m²
2007										
Wohngebäude insgesamt	15 315	12 225	484,8	21 963	2 407,9	424	15,6	102 939	2 595 824	109,6
davon: Öffentliche Bauherren	33	54	2,3	103	9,0	58	1,5	473	13 142	87,4
Unternehmen	2 738	3 123	130,9	6 798	625,6	258	10,4	26 655	641 454	92,0
Private Haushalte	12 519	8 907	345,2	14 721	1 750,1	18	0,7	74 655	1 906 814	118,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	25	141	6,4	341	23,2	90	3,0	1 156	34 414	68,0
2008										
Wohngebäude insgesamt	14 609	12 923	516,1	23 039	2 508,6	677	20,1	105 196	2 772 195	108,9
davon: Öffentliche Bauherren	77	117	5,1	171	16,7	174	3,6	831	24 170	97,8
Unternehmen	2 073	3 635	154,8	7 925	701,7	325	11,8	28 804	732 944	88,5
Private Haushalte	12 403	9 041	352,2	14 658	1 769,0	42	1,3	74 525	1 982 113	120,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	56	129	4,0	285	21,2	136	3,4	1 036	32 968	74,4
2009										
Wohngebäude insgesamt	14 422	12 799	533,5	22 892	2 492,6	469	13,2	104 251	2 863 252	108,9
davon: Öffentliche Bauherren	26	85	4,6	215	11,2	118	3,5	612	23 797	52,1
Unternehmen	2 008	3 387	162,8	7 463	669,8	230	5,6	27 187	758 972	89,8
Private Haushalte	12 340	9 158	357,4	14 859	1 784,7	37	1,2	75 144	2 039 369	120,1
Organisationen ohne Erwerbszweck	48	168	8,6	355	26,8	84	3,0	1 308	41 114	75,5
2010										
Wohngebäude insgesamt	14 512	13 036	509,3	22 078	2 490,6	565	18,1	103 813	2 902 115	112,8
davon: Öffentliche Bauherren	54	116	8,1	226	15,7	200	3,6	967	27 398	69,5
Unternehmen	1 678	3 030	132,3	6 254	570,5	182	6,0	23 818	624 813	91,2
Private Haushalte	12 711	9 691	360,6	15 191	1 874,4	44	2,0	77 449	2 195 101	123,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	69	200	8,2	407	30,1	139	6,5	1 579	54 803	73,8

3.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR	m ²
2011										
Wohngebäude insgesamt	17 411	16 178	602,4	28 026	3 132,6	616	22,1	127 771	3 703 548	111,8
davon: Öffentliche Bauherren	63	114	3,7	227	15,8	94	4,6	770	27 709	69,4
Unternehmen	2 374	4 370	156,8	9 342	846,5	307	8,5	33 484	975 753	90,6
Private Haushalte	14 921	11 482	433,7	18 029	2 242,1	53	1,9	92 102	2 643 706	124,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	53	212	8,3	428	28,2	162	7,2	1 415	56 380	66,0
2012										
Wohngebäude insgesamt	17 055	16 892	621,7	29 839	3 280,2	-	-	132 120	4 098 920	109,9
davon: Öffentliche Bauherren	51	89	3,1	222	16,8	-	-	741	24 687	75,9
Unternehmen	2 449	5 292	189,7	11 224	1 009,9	-	-	39 518	1 257 602	90,0
Private Haushalte	14 510	11 311	418,0	17 782	2 218,7	-	-	90 493	2 752 412	124,8
Organisationen ohne Erwerbszweck	45	200	10,9	611	34,7	-	-	1 368	64 219	56,8
2013										
Wohngebäude insgesamt	17 945	19 211	734,4	35 395	3 718,5	-	-	148 353	4 826 041	105,1
davon: Öffentliche Bauherren	125	273	10,6	673	50,8	-	-	2 087	77 810	75,5
Unternehmen	2 372	6 591	260,1	14 622	1 246,5	-	-	48 201	1 665 272	85,2
Private Haushalte	15 371	12 051	446,2	19 270	2 368,7	-	-	96 165	3 002 162	122,9
Organisationen ohne Erwerbszweck	77	296	17,5	830	52,5	-	-	1 900	80 797	63,2
2014										
Wohngebäude insgesamt	19 035	23 134	861,5	45 360	4 467,6	-	-	175 712	6 131 932	98,5
davon: Öffentliche Bauherren	162	681	38,0	2 037	140,8	-	-	5 647	202 933	69,1
Unternehmen	3 258	9 764	354,2	22 852	1 857,4	-	-	71 185	2 599 363	81,3
Private Haushalte	15 520	12 336	452,0	19 397	2 410,3	-	-	96 792	3 196 581	124,3
Organisationen ohne Erwerbszweck	95	353	17,3	1 074	59,0	-	-	2 088	133 055	54,9

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR	m ²
2015										
Wohngebäude insgesamt	20 192	24 779	899,5	49 576	4 726,4	-	-	186 620	6 520 202	95,3
davon: Öffentliche Bauherren	191	887	28,4	2 833	170,8	-	-	7 077	263 319	60,3
Unternehmen	3 223	10 387	391,1	25 033	1 919,2	-	-	73 641	2 690 750	76,7
Private Haushalte	16 724	13 286	471,5	21 042	2 593,4	-	-	104 286	3 500 844	123,3
Organisationen ohne Erwerbszweck	54	219	8,5	688	42,9	-	-	1 616	65 289	62,4
2016										
Wohngebäude insgesamt	21 120	27 052	1 027,5	56 926	5 207,2	-	-	206 575	7 591 860	91,5
davon: Öffentliche Bauherren	248	1 548	63,6	5 803	301,4	-	-	12 942	507 052	51,9
Unternehmen	3 381	11 167	448,1	28 324	2 123,1	-	-	82 628	3 172 030	75,0
Private Haushalte	17 425	14 086	501,5	22 138	2 739,2	-	-	109 446	3 835 791	123,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	66	252	14,4	661	43,7	-	-	1 559	76 987	66,1
2017										
Wohngebäude insgesamt	21 059	28 310	972,6	61 687	5 472,8	-	-	215 312	8 241 830	88,7
davon: Öffentliche Bauherren	240	1 304	37,9	4 446	256,6	-	-	10 784	410 643	57,7
Unternehmen	3 652	12 570	468,5	33 556	2 425,8	-	-	94 227	3 744 852	72,3
Private Haushalte	17 070	14 058	444,4	22 550	2 721,4	-	-	107 849	3 966 828	120,7
Organisationen ohne Erwerbszweck	97	379	21,8	1 135	69,0	-	-	2 452	119 507	60,8
2018										
Wohngebäude insgesamt	20 704	27 228	990,4	56 993	5 276,7	-	-	203 831	8 534 867	92,6
davon: Öffentliche Bauherren	226	1 122	30,0	3 746	230,5	-	-	8 753	394 531	61,5
Unternehmen	3 321	12 103	505,0	31 071	2 328,7	-	-	88 000	3 976 983	74,9
Private Haushalte	17 061	13 783	443,3	21 522	2 679,9	-	-	105 666	4 086 829	124,5
Organisationen ohne Erwerbszweck	96	219	12,2	654	37,6	-	-	1 412	76 524	57,5

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

3.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Wohnfläche je Wohnung
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR	m ²
2019										
Wohngebäude insgesamt	20 526	27 135	950,3	58 743	5 225,2	-	-	206 005	8 762 083	88,9
davon: Öffentliche Bauherren	271	1 903	64,6	6 370	364,6	-	-	15 709	710 261	57,2
Unternehmen	3 620	11 450	424,2	30 417	2 183,7	-	-	84 949	3 749 876	71,8
Private Haushalte	16 575	13 515	449,6	21 091	2 628,7	-	-	103 233	4 196 984	124,6
Organisationen ohne Erwerbszweck	60	267	11,9	865	48,2	-	-	2 114	104 962	55,7
2020										
Wohngebäude insgesamt	21 025	27 319	1 009,4	58 006	5 270,9	-	-	208 735	9 293 347	90,9
davon: Öffentliche Bauherren	198	1 448	56,9	4 529	278,6	-	-	11 381	568 135	61,5
Unternehmen	3 445	11 195	452,9	30 008	2 157,4	-	-	86 210	3 853 011	71,9
Private Haushalte	17 319	14 397	482,8	22 663	2 789,1	-	-	109 431	4 759 642	123,1
Organisationen ohne Erwerbszweck	63	280	17,0	806	45,9	-	-	1 713	112 559	56,9
2021										
Wohngebäude insgesamt	21 612	27 661	980,2	58 056	5 347,4	-	-	209 118	10 036 817	92,1
davon: Öffentliche Bauherren	258	1 378	50,8	4 258	268,1	-	-	10 803	600 686	63,0
Unternehmen	3 752	11 573	441,8	30 616	2 217,2	-	-	87 177	4 246 573	72,4
Private Haushalte	17 552	14 481	476,0	22 500	2 820,6	-	-	109 563	5 088 746	125,4
Organisationen ohne Erwerbszweck	50	230	11,5	682	41,5	-	-	1 575	100 812	60,9

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1991									
Nichtwohngebäude insgesamt	38 028	205 649	33 971,8	9 770	763,4	1 301	28,5	35 250	23 898 288
davon: Öffentliche Bauherren	2 820	14 094	2 452,5	391	24,5	842	16,7	1 978	3 714 109
Unternehmen	28 026	174 406	28 452,2	7 371	579,4	66	1,8	25 808	17 522 813
Private Haushalte	5 764	11 194	2 019,5	1 649	135,7	15	0,5	6 014	1 414 788
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 418	5 955	1 047,7	359	23,7	378	9,5	1 450	1 246 578
1992									
Nichtwohngebäude insgesamt	39 593	226 194	37 776,9	12 079	943,6	1 535	40,3	43 900	29 535 751
davon: Öffentliche Bauherren	2 944	14 810	2 587,6	333	26,5	205	5,4	1 491	4 181 854
Unternehmen	28 752	191 253	31 429,5	9 245	728,2	210	6,3	32 699	22 149 918
Private Haushalte	6 356	13 979	2 561,5	1 948	156,7	235	5,9	7 352	1 882 965
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 541	6 153	1 198,3	553	32,2	885	22,8	2 358	1 321 013
1993									
Nichtwohngebäude insgesamt	42 262	247 314	41 021,2	15 889	1 160,8	1 306	32,5	54 717	34 347 884
davon: Öffentliche Bauherren	3 053	16 806	2 843,4	467	34,0	298	8,0	1 919	4 491 568
Unternehmen	30 405	207 302	33 893,3	12 036	875,8	339	8,1	40 337	25 531 653
Private Haushalte	7 178	15 143	2 816,8	2 834	212,8	62	1,4	9 874	2 356 466
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 626	8 062	1 467,7	652	38,2	607	15,0	2 587	1 968 198
1994									
Nichtwohngebäude insgesamt	41 079	243 540	41 104,1	17 119	1 289,8	1 033	25,5	59 750	35 582 650
davon: Öffentliche Bauherren	2 865	17 362	2 978,8	414	27,5	174	3,7	1 470	5 360 490
Unternehmen	29 653	204 552	34 111,1	13 230	1 007,2	354	10,0	45 911	26 248 965
Private Haushalte	6 915	13 976	2 532,1	2 857	220,5	5	0,1	10 197	2 033 921
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 646	7 650	1 482,2	618	34,5	500	11,8	2 172	1 939 274

4.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1995									
Nichtwohngebäude insgesamt	40 722	228 830	37 835,2	16 645	1 207,4	1 238	33,3	56 439	33 127 018
davon: Öffentliche Bauherren	2 700	16 323	2 712,4	370	25,0	266	7,4	1 469	4 718 489
Unternehmen	29 882	193 364	31 489,3	13 285	967,8	276	6,5	44 275	24 774 519
Private Haushalte	6 489	11 788	2 225,0	2 499	182,5	53	1,1	8 440	1 805 570
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 651	7 355	1 408,5	491	32,1	643	18,4	2 255	1 828 441
1996									
Nichtwohngebäude insgesamt	40 037	219 163	36 736,0	14 552	1 097,7	775	18,2	50 793	29 973 277
davon: Öffentliche Bauherren	2 713	15 122	2 641,1	420	24,2	184	4,4	1 298	4 386 514
Unternehmen	28 452	184 684	30 468,5	11 160	848,5	374	9,2	38 823	22 200 679
Private Haushalte	7 330	13 344	2 479,0	2 530	198,9	12	0,2	9 191	1 963 001
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 542	6 013	1 147,4	442	26,3	205	4,4	1 481	1 423 084
1997									
Nichtwohngebäude insgesamt	40 265	205 238	34 550,8	12 136	934,4	583	15,7	42 786	27 297 314
davon: Öffentliche Bauherren	2 594	15 198	2 562,4	297	22,2	-	-	994	4 559 596
Unternehmen	28 897	170 582	28 340,0	9 348	704,9	295	8,8	32 551	19 328 125
Private Haushalte	7 230	13 154	2 435,9	2 048	176,6	40	0,4	7 568	1 878 666
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 544	6 302	1 212,3	443	30,7	248	6,5	1 673	1 530 928
1998									
Nichtwohngebäude insgesamt	43 424	222 460	36 305,1	9 860	797,7	707	19,7	35 583	27 202 063
davon: Öffentliche Bauherren	2 742	17 031	2 785,7	178	14,8	25	1,0	758	2 813 548
Unternehmen	31 603	186 562	29 976,7	7 304	594,8	365	11,8	26 081	19 133 336
Private Haushalte	7 509	12 415	2 289,9	1 853	158,4	5	0,2	6 948	1 637 202
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 570	6 450	1 252,8	525	29,8	312	6,7	1 796	1 580 479

4.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1999									
Nichtwohngebäude insgesamt	41 297	226 014	36 922,5	9 156	742,7	589	16,0	33 535	26 733 744
davon: Öffentliche Bauherren	2 823	15 183	2 597,3	424	26,2	227	6,1	1 432	4 033 801
Unternehmen	30 010	191 442	30 726,3	6 576	547,0	151	3,5	24 331	19 518 570
Private Haushalte	6 888	12 854	2 327,7	1 612	145,2	10	0,3	6 332	1 665 219
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 576	6 535	1 271,2	544	24,3	201	6,0	1 440	1 516 154
2000									
Nichtwohngebäude insgesamt	39 499	222 567	35 756,5	7 610	635,0	895	24,5	28 249	26 153 141
davon: Öffentliche Bauherren	2 769	14 933	2 550,8	303	19,6	63	1,5	932	3 854 466
Unternehmen	29 387	191 095	30 223,1	5 620	489,3	327	11,2	21 156	19 401 908
Private Haushalte	5 721	9 502	1 714,4	988	93,3	47	1,0	4 060	1 139 311
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 622	7 037	1 268,2	699	32,8	458	10,9	2 101	1 757 456
2001									
Nichtwohngebäude insgesamt	35 368	226 283	35 561,8	5 473	489,7	447	12,5	21 127	25 890 863
davon: Öffentliche Bauherren	2 680	13 654	2 295,7	149	11,3	65	1,2	569	3 322 529
Unternehmen	26 312	197 150	30 412,9	4 122	368,9	223	7,2	15 705	19 947 456
Private Haushalte	4 871	8 938	1 631,2	972	93,6	4	0,1	4 012	1 094 766
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 505	6 543	1 222,1	230	16,0	155	4,0	841	1 526 113
2002									
Nichtwohngebäude insgesamt	30 934	191 138	29 906,5	5 189	434,0	823	24,1	19 123	23 385 799
davon: Öffentliche Bauherren	2 487	13 643	2 241,9	268	14,5	68	2,7	713	3 615 514
Unternehmen	22 857	162 643	24 972,9	3 563	315,4	549	13,3	13 600	17 303 086
Private Haushalte	4 183	8 190	1 453,1	747	73,1	53	1,2	3 199	972 474
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 407	6 661	1 238,6	611	31,0	153	6,9	1 611	1 494 725

4.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2003									
Nichtwohngebäude insgesamt	28 400	175 557	27 196,0	4 259	387,0	772	18,0	16 580	20 508 413
davon: Öffentliche Bauherren	2 194	13 060	2 141,0	104	7,0	-	-	303	3 310 182
Unternehmen	20 830	150 161	22 766,0	3 135	284,0	373	10,0	11 870	15 101 540
Private Haushalte	4 070	7 058	1 284,0	699	74,0	112	2,0	3 190	855 603
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 306	5 277	1 003,7	321	21,8	287	7,1	1 217	1 241 088
2004									
Nichtwohngebäude insgesamt	28 138	165 431	25 252,0	4 054	366,9	760	14,8	16 374	18 428 008
davon: Öffentliche Bauherren	2 248	12 313	2 059,0	150	10,1	56	1,0	549	3 161 457
Unternehmen	20 175	139 967	20 795,6	2 851	260,6	272	6,2	11 323	13 107 105
Private Haushalte	4 416	7 605	1 340,2	730	74,0	5	-	3 094	889 191
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 299	5 547	1 057,2	323	21,8	427	7,4	1 408	1 270 255
2005									
Nichtwohngebäude insgesamt	27 038	164 374	24 712,0	3 600	319,0	839	16,0	14 073	17 573 425
davon: Öffentliche Bauherren	2 100	12 403	2 066,0	121	8,0	-	-	380	3 094 708
Unternehmen	19 201	138 884	20 301,0	2 355	220,0	410	7,0	9 482	12 377 323
Private Haushalte	4 563	7 790	1 381,0	791	71,0	4	0,1	2 950	883 020
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 174	5 297	965,0	333	19,0	425	8,3	1 261	1 215 374
2006									
Nichtwohngebäude insgesamt	29 440	191 001	27 973,0	4 143	364,6	814	20,9	15 702	19 286 733
davon: Öffentliche Bauherren	2 000	10 553	1 757,2	222	13,9	50	1,5	606	2 545 171
Unternehmen	21 483	166 505	23 741,2	2 737	251,0	495	12,7	10 635	14 639 285
Private Haushalte	4 810	8 902	1 518,8	784	81,6	14	0,4	3 330	948 330
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 147	5 041	955,9	400	18,1	255	6,4	1 131	1 153 947

4.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2007									
Nichtwohngebäude insgesamt	29 376	212 610	30 516,7	3 872	330,4	597	13,4	13 965	22 038 454
davon: Öffentliche Bauherren	1 932	11 273	1 818,4	122	8,9	-	-	472	3 244 992
Unternehmen	21 895	189 316	26 538,6	2 941	244,1	204	4,7	10 090	16 951 380
Private Haushalte	4 562	7 610	1 324,7	543	60,6	11	0,4	2 338	852 189
Organisationen ohne Erwerbszweck	987	4 412	834,9	266	16,8	382	8,4	1 065	989 893
2008									
Nichtwohngebäude insgesamt	31 418	249 234	34 879,9	3 360	308,8	563	148,3	12 688	25 576 269
davon: Öffentliche Bauherren	2 196	13 290	2 204,1	42	3,8	49	0,8	212	3 716 481
Unternehmen	23 522	222 099	30 288,2	2 423	221,4	324	8,3	9 097	19 708 502
Private Haushalte	4 598	8 631	1 481,7	653	67,8	42	1,2	2 621	977 342
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 102	5 213	906,0	242	15,8	148	4,6	758	1 173 944
2009									
Nichtwohngebäude insgesamt	29 517	193 389	288 539,0	3 293	282,0	425	10,0	11 553	23 502 276
davon: Öffentliche Bauherren	2 813	18 779	2 989,0	144	10,0	88	1,0	500	5 728 147
Unternehmen	20 780	161 009	23 450,0	2 153	187,0	230	6,0	7 571	15 466 455
Private Haushalte	4 739	8 306	1 444,0	656	63,0	-	-	2 459	945 871
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 185	5 295	971,0	340	22,0	107	3,0	1 023	1 361 803
2010									
Nichtwohngebäude insgesamt	31 059	192 049	28 096,1	3 148	275,2	422	10,1	11 222	21 009 652
davon: Öffentliche Bauherren	2 583	17 024	2 641,4	60	4,3	168	3,5	385	4 786 229
Unternehmen	21 919	160 109	22 853,5	2 307	199,2	105	3,4	7 776	13 876 424
Private Haushalte	5 358	9 482	1 613,2	552	58,4	2	0,0	2 309	999 120
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 199	5 435	988,1	229	13,3	147	3,2	752	1 347 879

4.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
2011									
Nichtwohngebäude insgesamt	32 099	214 073	30 360,0	4 663	365,9	453	12,4	14 583	23 664 889
davon: Öffentliche Bauherren	2 076	11 685	1 932,5	158	9,5	44	1,1	452	3 676 949
Unternehmen	23 038	186 090	25 590,8	3 430	259,2	266	7,1	10 149	17 366 595
Private Haushalte	5 831	10 999	1 843,9	735	78,7	21	0,6	3 043	1 206 646
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 154	5 299	992,8	340	18,6	122	3,7	939	1 414 699
2012									
Nichtwohngebäude insgesamt	30 364	212 066	30 126,1	3 958	339,4	-	-	12 833	24 429 922
davon: Öffentliche Bauherren	2 056	11 242	1 892,5	113	9,4	-	-	341	3 637 571
Unternehmen	21 344	185 386	25 543,2	2 634	229,4	-	-	8 468	18 195 641
Private Haushalte	5 882	10 586	1 814,9	715	75,2	-	-	2 848	1 262 775
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 082	4 851	875,5	496	25,4	-	-	1 176	1 333 935
2013									
Nichtwohngebäude insgesamt	28 611	201 503	28 823,7	4 875	367,6	-	-	13 784	25 533 157
davon: Öffentliche Bauherren	2 163	12 647	1 986,2	107	7,0	-	-	288	4 146 666
Unternehmen	19 735	171 728	23 876,1	3 273	250,3	-	-	9 252	17 877 341
Private Haushalte	5 637	11 022	1 896,0	907	82,3	-	-	3 037	1 349 276
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 076	6 106	1 065,4	588	28,0	-	-	1 207	2 159 874
2014									
Nichtwohngebäude insgesamt	26 765	186 761	26 343,3	5 151	392,0	-	-	14 347	24 052 850
davon: Öffentliche Bauherren	1 887	11 656	1 872,9	265	13,6	-	-	525	3 832 529
Unternehmen	18 354	160 737	21 956,0	3 403	271,7	-	-	9 694	17 504 968
Private Haushalte	5 618	10 317	1 790,6	898	84,8	-	-	3 210	1 462 752
Organisationen ohne Erwerbszweck	906	4 051	723,8	585	21,9	-	-	918	1 252 601

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
2015									
Nichtwohngebäude insgesamt	26 533	194 036	27 507,2	3 951	324,4	-	-	11 809	25 489 570
davon: Öffentliche Bauherren	1 976	12 175	1 988,3	265	11,9	-	-	445	4 465 763
Unternehmen	18 113	167 624	22 937,0	2 476	209,4	-	-	7 691	18 487 073
Private Haushalte	5 591	10 441	1 867,1	796	78,2	-	-	2 755	1 445 552
Organisationen ohne Erwerbszweck	853	3 797	714,8	414	25,0	-	-	918	1 091 182
2016									
Nichtwohngebäude insgesamt	29 101	216 493	30 097,4	6 492	463,9	-	-	16 689	30 720 038
davon: Öffentliche Bauherren	2 383	14 390	2 333,4	158	11,0	-	-	426	5 297 250
Unternehmen	19 423	184 534	24 718,7	4 669	326,8	-	-	11 590	22 023 923
Private Haushalte	6 257	11 645	2 060,7	997	96,8	-	-	3 519	1 730 787
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 038	5 925	984,5	668	29,3	-	-	1 154	1 668 078
2017									
Nichtwohngebäude insgesamt	26 952	217 472	30 241,0	5 310	387,3	-	-	14 214	31 590 657
davon: Öffentliche Bauherren	2 282	14 024	2 247,5	257	17,0	-	-	725	5 406 759
Unternehmen	17 556	187 234	25 108,8	3 568	253,1	-	-	9 322	22 759 713
Private Haushalte	6 089	10 786	1 876,6	905	91,1	-	-	3 183	1 611 195
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 025	5 428	1 008,0	580	26,0	-	-	984	1 812 990
2018									
Nichtwohngebäude insgesamt	27 147	225 557	31 908,3	5 953	426,2	-	-	15 396	35 690 000
davon: Öffentliche Bauherren	2 302	16 450	2 595,3	140	10,0	-	-	367	6 280 914
Unternehmen	17 987	192 872	26 468,8	4 459	302,9	-	-	10 962	25 994 722
Private Haushalte	5 817	10 205	1 755,2	854	84,3	-	-	2 980	1 548 860
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 041	6 030	1 089,1	500	29,0	-	-	1 087	1 865 504

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Deutschland

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
2019									
Nichtwohngebäude insgesamt	27 036	223 072	31 925,5	6 685	476,9	-	-	16 983	38 959 271
davon: Öffentliche Bauherren	2 594	17 841	2 866,3	388	27,6	-	-	801	7 622 406
Unternehmen	17 431	189 150	26 209,3	4 354	321,6	-	-	11 402	27 532 026
Private Haushalte	6 000	10 036	1 764,0	1 131	93,2	-	-	3 395	1 611 746
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 011	6 045	1 086,0	812	34,6	-	-	1 385	2 193 093
2020									
Nichtwohngebäude insgesamt	27 061	234 506	32 282,3	6 901	494,0	-	-	18 312	40 208 182
davon: Öffentliche Bauherren	2 570	18 909	3 083,5	250	13,7	-	-	606	8 285 654
Unternehmen	16 977	199 786	26 397,2	5 169	364,1	-	-	13 366	28 037 914
Private Haushalte	6 527	10 204	1 816,3	781	79,2	-	-	2 889	1 737 387
Organisationen ohne Erwerbszweck	987	5 607	985,3	701	37,0	-	-	1 451	2 147 227
2021									
Nichtwohngebäude insgesamt	28 971	235 346	32 533,2	7 943	545,8	-	-	19 759	42 122 298
davon: Öffentliche Bauherren	2 515	19 257	3 109,4	365	22,2	-	-	832	8 895 391
Unternehmen	18 121	199 226	26 432,6	5 783	388,7	-	-	14 027	29 064 150
Private Haushalte	7 391	11 691	2 048,2	1 244	108,3	-	-	3 945	1 984 321
Organisationen ohne Erwerbszweck	944	5 172	943,0	551	26,7	-	-	955	2 178 436

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1980									
Nichtwohngebäude insgesamt	38 861	173 803	29 327,4	8 862	784,2	747	17,6	35 395	15 327 035
davon: Öffentliche Bauherren	3 592	25 207	4 342,8	577	40,3	122	2,5	2 055	4 456 384
Unternehmen	27 361	125 092	20 812,4	5 383	485,1	138	3,3	21 385	8 582 221
Private Haushalte	6 205	16 029	2 785,3	2 368	219,3	56	1,7	9 684	1 217 936
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 703	7 474	1 386,8	534	39,4	431	10,2	2 271	1 070 494
1981									
Nichtwohngebäude insgesamt	34 120	154 629	25 986,1	8 415	751,8	742	20,8	33 841	14 767 486
davon: Öffentliche Bauherren	3 188	21 782	3 761,8	374	32,7	56	1,5	1 651	4 162 854
Unternehmen	25 898	117 736	19 487,9	5 777	528,3	206	4,9	23 396	8 840 692
Private Haushalte	3 379	8 159	1 438,6	1 717	153,7	21	0,6	6 667	746 879
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 655	6 953	1 297,8	547	37,0	459	13,9	2 127	1 017 062
1982									
Nichtwohngebäude insgesamt	31 810	140 548	23 707,6	8 632	706,0	675	18,0	32 137	14 452 420
davon: Öffentliche Bauherren	2 624	17 669	3 090,2	312	27,8	162	3,9	1 502	3 609 949
Unternehmen	24 846	109 175	18 080,1	6 188	520,7	131	3,8	23 242	9 110 420
Private Haushalte	2 845	8 010	1 486,0	1 601	126,2	-	-	5 585	808 448
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 495	5 694	1 051,3	531	31,3	382	10,3	1 808	923 603
1983									
Nichtwohngebäude insgesamt	38 580	161 775	27 661,5	10 383	839,9	1 425	35,6	38 602	16 559 213
davon: Öffentliche Bauherren	2 311	14 333	2 457,5	240	24,9	155	4,1	1 206	3 331 116
Unternehmen	32 211	135 033	22 912,2	7 702	651,5	441	10,0	29 063	11 469 013
Private Haushalte	2 664	6 814	1 254,6	1 672	124,1	138	3,3	5 818	798 122
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 394	5 594	1 037,2	769	39,3	691	18,3	2 515	960 961

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1984									
Nichtwohngebäude insgesamt	30 085	119 599	20 103,0	7 119	577,3	346	9,4	26 552	12 203 420
davon: Öffentliche Bauherren	2 440	12 544	2 128,0	235	20,3	-	-	914	2 720 106
Unternehmen	24 103	97 212	16 169,1	5 414	445,8	50	0,9	20 158	8 067 799
Private Haushalte	2 265	5 279	974,7	1 057	84,4	130	2,8	3 957	587 980
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 277	4 564	831,0	413	26,8	166	5,8	1 523	827 535
1985									
Nichtwohngebäude insgesamt	30 011	127 915	21 254,9	6 590	538,0	538	14,7	25 159	12 837 454
davon: Öffentliche Bauherren	2 415	13 445	2 324,5	205	17,8	124	4,5	1 104	2 900 238
Unternehmen	24 032	104 380	17 102,5	5 113	420,1	145	3,2	19 145	8 553 511
Private Haushalte	2 263	5 304	938,6	974	78,4	-	-	3 612	526 325
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 301	4 786	889,2	298	21,7	269	7,1	1 298	857 380
1986									
Nichtwohngebäude insgesamt	30 209	140 296	23 081,6	6 450	508,7	529	13,9	23 715	14 588 553
davon: Öffentliche Bauherren	2 805	15 216	2 621,4	375	28,8	127	3,7	1 449	3 234 496
Unternehmen	23 571	115 067	18 666,2	4 727	384,9	107	2,1	17 652	10 025 300
Private Haushalte	2 636	5 650	1 003,1	834	70,2	-	-	3 100	551 617
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 197	4 362	790,8	514	24,7	295	8,1	1 514	777 140
1987									
Nichtwohngebäude insgesamt	30 441	144 392	23 785,0	5 493	461,3	237	8,1	21 048	15 117 717
davon: Öffentliche Bauherren	2 733	16 238	2 731,8	250	19,0	50	2,5	1 004	3 492 324
Unternehmen	22 597	116 410	18 947,3	3 956	342,2	16	0,5	15 293	10 035 440
Private Haushalte	3 786	7 209	1 266,1	993	83,4	6	0,2	3 818	797 705
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 325	4 534	839,8	294	16,7	165	4,9	933	792 248

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1988									
Nichtwohngebäude insgesamt	32 019	155 049	25 620,7	6 140	514,0	315	6,5	23 051	17 235 860
davon: Öffentliche Bauherren	2 758	16 248	2 744,5	207	18,7	47	1,0	903	4 085 584
Unternehmen	23 966	126 753	20 740,3	4 932	410,8	143	2,7	18 238	11 552 978
Private Haushalte	3 910	7 144	1 259,0	810	69,7	13	0,2	3 069	701 332
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 385	4 904	876,9	191	14,9	112	2,6	841	895 966
1989									
Nichtwohngebäude insgesamt	33 510	174 512	28 713,6	7 106	594,9	802	20,9	27 206	18 016 110
davon: Öffentliche Bauherren	2 542	13 415	2 325,0	196	16,7	62	1,5	875	2 910 372
Unternehmen	25 544	148 726	24 137,5	5 746	481,6	467	11,4	21 773	13 394 795
Private Haushalte	4 079	7 470	1 367,2	948	80,7	22	0,5	3 528	827 868
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 345	4 901	883,9	216	16,0	251	7,5	1 030	883 074
1990									
Nichtwohngebäude insgesamt	34 849	189 034	31 175,8	8 448	693,2	951	17,9	31 667	21 092 550
davon: Öffentliche Bauherren	2 465	14 779	2 648,6	290	23,5	840	14,5	1 930	3 775 715
Unternehmen	26 412	159 677	25 846,6	6 365	531,9	27	0,7	23 565	15 218 477
Private Haushalte	4 674	9 747	1 768,2	1 394	112,5	10	0,2	4 857	1 220 942
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 298	4 830	912,5	399	25,4	74	2,5	1 315	877 417
1991									
Nichtwohngebäude insgesamt	35 102	192 540	31 676,9	9 211	722,0	1 211	26,4	33 183	22 551 215
davon: Öffentliche Bauherren	2 600	13 518	2 330,6	376	23,3	777	15,5	1 856	3 616 432
Unternehmen	26 107	163 340	26 561,7	6 941	550,4	54	1,3	24 394	16 457 517
Private Haushalte	5 025	9 829	1 758,7	1 540	125,0	2	0,1	5 501	1 250 725
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 370	5 853	1 026,0	354	23,3	378	9,5	1 432	1 226 541

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1992									
Nichtwohngebäude insgesamt	33 906	182 606	30 582,4	10 086	788,5	1 176	32,6	36 292	24 463 271
davon: Öffentliche Bauherren	2 585	13 313	2 307,6	299	23,5	161	4,5	1 278	3 799 964
Unternehmen	24 629	153 080	25 241,3	7 757	615,0	192	5,7	27 475	17 990 880
Private Haushalte	5 231	10 498	1 915,9	1 525	120,7	124	3,0	5 519	1 441 583
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 461	5 716	1 117,5	505	29,3	699	19,5	2 020	1 230 845
1993									
Nichtwohngebäude insgesamt	32 129	165 674	28 048,7	11 340	818,6	1 038	25,1	38 835	23 389 448
davon: Öffentliche Bauherren	2 492	12 766	2 165,1	384	27,6	78	1,8	1 330	3 314 949
Unternehmen	22 481	136 469	22 853,6	8 500	616,6	314	7,6	28 538	17 055 973
Private Haushalte	5 681	9 828	1 819,6	1 988	142,3	47	1,1	6 647	1 510 716
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 475	6 611	1 210,4	568	32,1	599	14,7	2 320	1 507 811
1994									
Nichtwohngebäude insgesamt	32 555	162 196	27 857,2	11 091	859,0	514	11,4	39 173	23 718 435
davon: Öffentliche Bauherren	2 262	12 176	2 103,6	310	19,8	169	3,5	1 088	3 849 559
Unternehmen	23 252	135 011	22 960,0	8 498	667,5	92	1,9	29 946	17 187 109
Private Haushalte	5 617	9 452	1 698,9	1 798	144,1	-	-	6 545	1 322 418
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 424	5 557	1 094,8	485	27,5	253	6,1	1 594	1 359 349
1995									
Nichtwohngebäude insgesamt	31 983	155 888	26 222,1	10 117	763,5	872	23,3	35 314	22 329 501
davon: Öffentliche Bauherren	2 111	11 884	1 984,3	306	20,1	156	3,8	1 122	3 488 796
Unternehmen	23 513	131 531	21 845,3	7 980	610,4	159	3,4	27 585	16 484 616
Private Haushalte	4 981	7 331	1 397,6	1 446	107,1	50	1,0	4 801	1 101 549
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 378	5 141	994,9	385	25,9	507	15,2	1 806	1 254 540

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1996									
Nichtwohngebäude insgesamt	31 589	151 626	25 617,1	8 550	685,9	611	14,4	31 218	19 909 841
davon: Öffentliche Bauherren	1 964	9 866	1 729,8	358	19,9	116	3,1	1 004	2 793 015
Unternehmen	22 587	128 376	21 357,1	6 381	520,6	313	7,4	23 407	14 782 835
Private Haushalte	5 740	8 850	1 658,7	1 441	123,8	1	-	5 581	1 285 421
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 298	4 535	871,5	370	21,7	181	3,8	1 226	1 048 570
1997									
Nichtwohngebäude insgesamt	32 937	151 265	25 685,0	8 515	682,8	460	12,8	31 072	19 185 629
davon: Öffentliche Bauherren	1 892	9 802	1 670,8	222	16,9	-	-	733	2 914 756
Unternehmen	23 737	126 583	21 249,9	6 477	506,9	288	8,5	23 361	13 815 555
Private Haushalte	6 051	10 749	1 964,1	1 524	136,8	40	0,4	5 838	1 488 345
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 257	4 130	800,1	292	22,2	132	3,9	1 140	966 973
1998									
Nichtwohngebäude insgesamt	36 786	174 458	29 243,7	6 942	602,7	473	14,0	26 413	20 208 026
davon: Öffentliche Bauherren	1 963	10 102	1 762,5	113	9,8	25	1,0	487	2 587 061
Unternehmen	27 115	149 282	24 666,1	5 216	456,0	304	9,5	19 742	15 232 597
Private Haushalte	6 437	10 543	1 937,6	1 326	120,6	3	0,1	5 229	1 369 834
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 271	4 530	877,5	287	16,4	141	3,3	955	1 018 534
1999									
Nichtwohngebäude insgesamt	34 966	185 354	30 493,1	7 197	612,7	337	9,2	27 268	20 881 448
davon: Öffentliche Bauherren	1 964	8 377	1 548,4	264	18,2	55	1,3	920	2 097 970
Unternehmen	25 957	160 948	25 994,5	5 235	456,4	143	3,3	20 206	16 306 392
Private Haushalte	5 812	11 586	2 079,4	1 327	121,5	2	0,1	5 219	1 500 721
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 233	4 443	870,8	371	16,6	137	4,5	923	976 366

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2000									
Nichtwohngebäude insgesamt	33 994	185 924	30 089,7	6 371	545,8	676	16,8	24 071	21 189 538
davon: Öffentliche Bauherren	2 050	10 029	1 774,1	249	14,1	62	1,4	708	2 454 665
Unternehmen	25 688	162 409	25 854,1	4 784	425,7	219	6,2	18 281	16 616 138
Private Haushalte	4 928	8 364	1 510,0	844	83,2	45	0,9	3 598	1 014 229
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 328	5 122	951,4	494	22,8	350	8,3	1 484	1 104 506
2001									
Nichtwohngebäude insgesamt	30 510	196 124	30 960,6	4 608	427,5	357	9,7	18 163	22 362 846
davon: Öffentliche Bauherren	1 992	10 109	1 754,6	129	9,5	65	1,2	489	2 468 289
Unternehmen	23 229	172 901	26 815,8	3 443	321,4	139	4,7	13 403	17 778 181
Private Haushalte	4 068	8 147	1 471,1	849	83,1	-	-	3 531	1 002 962
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 221	4 968	919,1	187	13,5	153	3,8	740	1 113 415
2002									
Nichtwohngebäude insgesamt	26 750	166 612	26 127,7	4 249	374,3	567	17,7	16 296	20 231 516
davon: Öffentliche Bauherren	1 863	10 445	1 717,6	94	8,1	67	2,7	448	2 749 503
Unternehmen	20 323	143 549	22 157,3	3 015	274,8	348	8,4	11 669	15 471 196
Private Haushalte	3 416	7 481	1 305,7	672	67,0	52	1,2	2 917	890 234
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 148	5 136	947,1	468	24,4	100	5,5	1 262	1 120 583
2003									
Nichtwohngebäude insgesamt	24 316	144 834	22 810,0	3 749	352,0	340	8,0	14 691	16 618 498
davon: Öffentliche Bauherren	1 622	9 605	1 599,0	43	4,0	-	-	163	2 303 444
Unternehmen	18 367	124 640	19 262,0	2 809	262,0	123	4,0	10 759	12 524 230
Private Haushalte	3 249	6 311	1 134,0	621	67,0	109	2,0	2 873	765 451
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 078	4 278	814,0	276	19,0	108	3,0	896	1 025 373

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2004									
Nichtwohngebäude insgesamt	23 840	137 175	21 236,0	3 633	333,1	662	12,5	14 873	15 159 144
davon: Öffentliche Bauherren	1 695	9 525	1 633,0	143	10,1	56	1,0	522	2 327 684
Unternehmen	17 555	116 096	17 505,0	2 554	236,7	174	3,9	10 219	10 922 730
Private Haushalte	3 558	6 724	1 177,0	622	65,2	5	-	2 750	804 085
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 032	4 831	921,2	314	21,1	427	7,4	1 382	1 104 645
2005									
Nichtwohngebäude insgesamt	23 119	138 372	21 058,0	3 226	286,0	812	15,0	12 743	14 812 826
davon: Öffentliche Bauherren	1 644	9 664	1 657,0	118	8,0	-	-	373	2 478 081
Unternehmen	16 805	117 235	17 355,0	2 105	197,0	406	7,0	8 619	10 514 337
Private Haushalte	3 696	7 053	1 234,0	681	62,0	1	-	2 546	808 151
Organisationen ohne Erwerbszweck	974	4 420	813,0	322	18,0	405	8,0	1 205	1 009 257
2006									
Nichtwohngebäude insgesamt	25 132	162 695	23 975,7	3 521	320,3	606	14,0	13 836	16 305 171
davon: Öffentliche Bauherren	1 536	8 179	1 390,5	164	9,2	20	0,3	389	2 049 190
Unternehmen	18 805	142 244	20 426,6	2 495	227,4	321	7,1	9 714	12 447 894
Private Haushalte	3 847	8 212	1 375,6	669	71,2	10	0,2	2 908	868 637
Organisationen ohne Erwerbszweck	944	4 060	783,0	193	12,5	255	6,4	825	939 450
2007									
Nichtwohngebäude insgesamt	24 987	183 128	26 262,0	3 492	301,0	522	11,0	12 803	18 775 467
davon: Öffentliche Bauherren	1 526	8 387	1 411,3	118	8,6	-	-	458	2 369 990
Unternehmen	19 151	164 218	22 978,8	2 633	222,2	131	2,5	9 208	14 774 144
Private Haushalte	3 517	6 872	1 169,8	494	55,2	9	0,3	2 123	775 629
Organisationen ohne Erwerbszweck	793	3 651	702,3	247	15,5	382	8,4	1 014	855 704

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2008									
Nichtwohngebäude insgesamt	26 664	205 729	29 227,3	2 919	276,8	514	14,0	11 476	21 294 610
davon: Öffentliche Bauherren	1 754	11 329	1 848,3	37	3,2	-	-	140	3 163 936
Unternehmen	20 440	182 269	25 313,3	2 104	199,3	324	8,3	8 269	16 277 291
Private Haushalte	3 595	7 805	1 313,4	569	60,8	42	1,2	2 352	891 094
Organisationen ohne Erwerbszweck	875	4 327	752,2	209	13,6	148	4,6	715	962 289
2009									
Nichtwohngebäude insgesamt	25 217	163 041	24 489,1	2 859	250,9	305	7,7	10 263	19 883 896
davon: Öffentliche Bauherren	2 163	15 324	2 477,6	131	8,5	33	0,6	404	4 810 162
Unternehmen	18 252	135 755	19 900,3	1 886	166,9	165	4,5	6 753	13 055 022
Private Haushalte	3 801	7 459	1 280,2	537	56,2	-	-	2 198	843 602
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 001	4 502	831,0	305	19,3	107	2,6	908	1 175 110
2010									
Nichtwohngebäude insgesamt	26 712	161 836	23 820,2	2 746	243,4	207	5,1	9 722	17 372 212
davon: Öffentliche Bauherren	1 999	13 440	2 113,3	45	3,9	14	0,2	212	3 689 854
Unternehmen	19 389	135 323	19 432,5	1 999	173,7	83	2,6	6 752	11 674 207
Private Haushalte	4 341	8 623	1 453,0	513	54,7	2	0,0	2 152	920 195
Organisationen ohne Erwerbszweck	983	4 450	821,5	189	11,2	108	2,3	606	1 087 956
2011									
Nichtwohngebäude insgesamt	27 675	183 977	26 259,4	4 076	329,1	310	8,1	13 028	20 664 608
davon: Öffentliche Bauherren	1 667	9 833	1 645,5	68	5,4	24	0,5	258	3 168 074
Unternehmen	20 351	159 563	22 109,8	3 035	234,5	266	7,1	9 202	15 184 825
Private Haushalte	4 727	10 096	1 664,4	667	72,4	20	0,6	2 826	1 105 003
Organisationen ohne Erwerbszweck	930	4 485	839,7	306	16,8	-	-	742	1 206 706

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2012									
Nichtwohngebäude insgesamt	26 141	181 688	25 931,2	3 392	293,0	-	-	11 077	21 126 596
davon: Öffentliche Bauherren	1 689	9 084	1 562,0	57	4,9	-	-	199	2 975 211
Unternehmen	18 800	158 841	22 014,3	2 337	202,6	-	-	7 651	15 875 296
Private Haushalte	4 741	9 647	1 614,2	627	67,5	-	-	2 521	1 146 733
Organisationen ohne Erwerbszweck	911	4 116	740,7	371	18,0	-	-	706	1 129 356
2013									
Nichtwohngebäude insgesamt	24 199	171 478	24 711,0	4 061	332,5	-	-	12 381	21 546 459
davon: Öffentliche Bauherren	1 734	10 130	1 581,8	67	4,9	-	-	209	3 372 778
Unternehmen	17 043	146 692	20 564,8	2 757	228,0	-	-	8 371	15 430 417
Private Haushalte	4 549	10 025	1 697,0	762	75,1	-	-	2 754	1 235 346
Organisationen ohne Erwerbszweck	873	4 631	867,5	475	24,6	-	-	1 047	1 507 918
2014									
Nichtwohngebäude insgesamt	22 714	162 169	22 787,8	4 371	343,8	-	-	12 549	20 806 367
davon: Öffentliche Bauherren	1 449	9 521	1 523,9	259	13,3	-	-	510	3 210 186
Unternehmen	15 907	139 683	19 021,6	2 889	234,8	-	-	8 422	15 203 376
Private Haushalte	4 599	9 547	1 625,8	835	79,8	-	-	3 007	1 352 197
Organisationen ohne Erwerbszweck	759	3 418	616,6	388	15,9	-	-	610	1 040 608
2015									
Nichtwohngebäude insgesamt	22 289	168 465	23 967,4	3 537	293,9	-	-	10 642	22 042 914
davon: Öffentliche Bauherren	1 435	9 631	1 585,5	227	10,0	-	-	385	3 621 917
Unternehmen	15 555	145 961	20 082,4	2 226	189,8	-	-	6 936	16 154 068
Private Haushalte	4 585	9 579	1 683,0	759	75,3	-	-	2 633	1 325 525
Organisationen ohne Erwerbszweck	714	3 293	616,5	325	18,9	-	-	688	941 404

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
2016									
Nichtwohngebäude insgesamt	24 577	187 517	26 115,7	5 886	431,5	-	-	15 532	26 946 789
davon: Öffentliche Bauherren	1 750	12 184	1 974,6	132	8,6	-	-	349	4 572 148
Unternehmen	16 940	159 966	21 487,6	4 283	305,3	-	-	10 857	19 441 357
Private Haushalte	5 028	10 499	1 840,5	936	91,8	-	-	3 333	1 560 161
Organisationen ohne Erwerbszweck	859	4 869	813,1	535	25,8	-	-	993	1 373 123
2017									
Nichtwohngebäude insgesamt	22 414	181 866	25 641,5	4 838	354,5	-	-	13 062	27 045 554
davon: Öffentliche Bauherren	1 675	10 976	1 788,6	252	16,7	-	-	712	4 394 112
Unternehmen	15 107	156 708	21 361,0	3 285	232,7	-	-	8 607	19 651 151
Private Haushalte	4 776	9 536	1 637,1	785	81,4	-	-	2 851	1 437 091
Organisationen ohne Erwerbszweck	856	4 646	854,8	516	23,7	-	-	892	1 563 200
2018									
Nichtwohngebäude insgesamt	22 766	191 470	27 210,1	4 728	365,3	-	-	12 988	30 368 078
davon: Öffentliche Bauherren	1 832	13 476	2 149,5	124	9,3	-	-	344	5 091 535
Unternehmen	15 628	164 058	22 639,3	3 502	255,7	-	-	9 034	22 366 635
Private Haushalte	4 468	8 726	1 475,9	714	75,6	-	-	2 674	1 342 145
Organisationen ohne Erwerbszweck	838	5 209	945,5	388	24,6	-	-	936	1 567 763
2019									
Nichtwohngebäude insgesamt	22 247	183 667	26 637,4	5 531	413,3	-	-	14 758	32 486 343
davon: Öffentliche Bauherren	1 971	13 880	2 250,0	351	26,7	-	-	757	5 994 405
Unternehmen	14 958	156 445	22 022,7	3 595	276,6	-	-	9 887	23 399 446
Private Haushalte	4 505	8 286	1 439,4	822	77,9	-	-	2 829	1 314 665
Organisationen ohne Erwerbszweck	813	5 056	925,3	763	32,1	-	-	1 285	1 777 827

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
2020									
Nichtwohngebäude insgesamt	22 543	189 663	26 500,9	5 826	437,2	-	-	16 242	33 244 027
davon: Öffentliche Bauherren	2 023	15 302	2 536,1	155	10,7	-	-	495	6 654 801
Unternehmen	14 664	160 780	21 580,3	4 459	327,8	-	-	12 068	23 256 701
Private Haushalte	5 057	8 865	1 549,7	713	71,5	-	-	2 607	1 499 266
Organisationen ohne Erwerbszweck	799	4 716	834,8	499	27,3	-	-	1 072	1 833 259
2021									
Nichtwohngebäude insgesamt	24 068	193 639	27 061,2	6 521	485,3	-	-	17 252	34 611 284
davon: Öffentliche Bauherren	1 954	14 990	2 459,3	297	19,6	-	-	729	7 103 019
Unternehmen	15 694	164 269	22 105,3	4 904	350,6	-	-	12 563	23 982 309
Private Haushalte	5 653	10 122	1 728,2	917	92,9	-	-	3 204	1 725 988
Organisationen ohne Erwerbszweck	767	4 258	768,5	403	22,2	-	-	756	1 799 968

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin-Ost

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1991									
Nichtwohngebäude insgesamt	2 926	13 109	2 294,9	559	41,4	90	2,1	2 067	1 347 073
davon: Öffentliche Bauherren	220	576	121,9	15	1,2	65	1,2	122	97 677
Unternehmen	1 919	11 066	1 890,5	430	29,0	12	0,5	1 414	1 065 296
Private Haushalte	739	1 365	260,8	109	10,7	13	0,4	513	164 063
Organisationen ohne Erwerbszweck	48	102	21,7	5	0,4	-	-	18	20 038
1992									
Nichtwohngebäude insgesamt	5 687	43 588	7 194,5	1 993	155,1	359	7,7	7 608	5 072 479
davon: Öffentliche Bauherren	359	1 497	280,0	34	3,0	44	0,9	213	381 891
Unternehmen	4 123	38 173	6 188,2	1 488	113,2	18	0,6	5 224	4 159 038
Private Haushalte	1 125	3 481	645,6	423	36,0	111	2,9	1 833	441 382
Organisationen ohne Erwerbszweck	80	437	80,8	48	2,9	186	3,3	338	90 168
1993									
Nichtwohngebäude insgesamt	10 133	81 640	12 972,5	4 549	342,2	268	7,4	15 882	10 958 436
davon: Öffentliche Bauherren	561	4 040	678,3	83	6,4	220	6,2	589	1 176 619
Unternehmen	7 924	70 833	11 039,7	3 536	259,2	25	0,5	11 799	8 475 680
Private Haushalte	1 497	5 315	997,2	846	70,5	15	0,3	3 227	845 749
Organisationen ohne Erwerbszweck	151	1 451	257,3	84	6,1	8	0,3	267	460 387
1994									
Nichtwohngebäude insgesamt	8 524	81 344	13 246,9	6 028	430,8	519	14,1	20 577	11 864 216
davon: Öffentliche Bauherren	603	5 186	875,2	104	7,7	5	0,2	382	1 510 931
Unternehmen	6 401	69 541	11 151,1	4 732	339,7	262	8,1	15 965	9 061 856
Private Haushalte	1 298	4 524	833,2	1 059	76,4	5	0,1	3 652	711 503
Organisationen ohne Erwerbszweck	222	2 093	387,4	133	7,0	247	5,7	578	579 926

4.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin-Ost

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1995									
Nichtwohngebäude insgesamt	8 739	72 942	11 613,1	6 528	443,9	366	10,0	21 125	10 797 517
davon: Öffentliche Bauherren	589	4 439	728,1	64	4,9	110	3,6	347	1 229 693
Unternehmen	6 369	61 833	9 644,0	5 305	357,4	117	3,1	16 690	8 289 902
Private Haushalte	1 508	4 457	827,4	1 053	75,4	3	0,1	3 639	704 021
Organisationen ohne Erwerbszweck	273	2 214	413,6	106	6,2	136	3,2	449	573 901
1996									
Nichtwohngebäude insgesamt	8 448	67 537	11 118,9	6 002	411,8	164	3,8	19 575	10 063 436
davon: Öffentliche Bauherren	749	5 256	911,3	62	4,3	68	1,3	294	1 593 498
Unternehmen	5 865	56 308	9 111,4	4 779	327,9	61	1,8	15 416	7 417 844
Private Haushalte	1 590	4 494	820,3	1 089	75,1	11	0,2	3 610	677 580
Organisationen ohne Erwerbszweck	244	1 478	275,9	72	4,6	24	0,6	255	374 514
1997									
Nichtwohngebäude insgesamt	7 328	53 973	8 865,8	3 621	251,6	123	2,9	11 714	8 111 685
davon: Öffentliche Bauherren	702	5 396	891,6	75	5,3	-	-	261	1 644 839
Unternehmen	5 160	43 999	7 090,1	2 871	198,0	7	0,3	9 190	5 512 570
Private Haushalte	1 179	2 405	471,8	524	39,8	-	-	1 730	390 321
Organisationen ohne Erwerbszweck	287	2 172	412,2	151	8,5	116	2,6	533	563 954
1998									
Nichtwohngebäude insgesamt	6 638	48 002	7 061,4	2 918	195,0	234	5,7	9 170	6 994 036
davon: Öffentliche Bauherren	779	6 929	1 023,2	65	5,0	-	-	271	226 487
Unternehmen	4 488	37 280	5 310,6	2 088	138,8	61	2,3	6 339	3 900 738
Private Haushalte	1 072	1 872	352,3	527	37,8	2	0,1	1 719	267 368
Organisationen ohne Erwerbszweck	299	1 920	375,3	238	13,4	171	3,4	841	561 945

4.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin-Ost

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
1999									
Nichtwohngebäude insgesamt	6 331	40 660	6 429,4	1 959	130,0	252	6,8	6 267	5 852 295
davon: Öffentliche Bauherren	859	6 806	1 048,9	160	8,0	172	4,8	512	1 935 831
Unternehmen	4 053	30 494	4 731,8	1 341	90,6	8	0,2	4 125	3 212 178
Private Haushalte	1 076	1 268	248,3	285	23,7	8	0,2	1 113	164 497
Organisationen ohne Erwerbszweck	343	2 092	400,4	173	7,7	64	1,5	517	539 789
2000									
Nichtwohngebäude insgesamt	5 505	36 643	5 666,8	1 239	89,1	219	7,7	4 178	4 963 603
davon: Öffentliche Bauherren	719	4 904	776,7	54	5,4	1	0,1	224	1 399 801
Unternehmen	3 699	28 686	4 369,0	836	63,6	108	5,0	2 875	2 785 770
Private Haushalte	793	1 138	204,4	144	10,2	2	0,1	462	125 082
Organisationen ohne Erwerbszweck	294	1 915	316,8	205	9,9	108	2,6	617	652 950
2001									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 858	30 159	4 601,3	865	62,2	90	2,8	2 964	3 528 017
davon: Öffentliche Bauherren	688	3 545	541,2	20	1,7	-	-	80	854 240
Unternehmen	3 083	24 249	3 597,1	679	47,5	84	2,5	2 302	2 169 275
Private Haushalte	803	791	160,0	123	10,5	4	0,1	481	91 805
Organisationen ohne Erwerbszweck	284	1 575	303,0	43	2,5	2	0,1	101	412 698
2002									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 184	24 526	3 778,8	940	59,7	256	6,4	2 827	3 154 283
davon: Öffentliche Bauherren	624	3 198	524,3	174	6,4	1	0,0	265	866 011
Unternehmen	2 534	19 094	2 815,6	548	40,6	201	4,9	1 931	1 831 890
Private Haushalte	767	709	147,5	75	6,1	1	0,0	282	82 240
Organisationen ohne Erwerbszweck	259	1 525	291,5	143	6,7	53	1,5	349	374 142

4.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2003									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 084	30 723	4 386,0	510	35,0	432	10,0	1 889	3 889 915
davon: Öffentliche Bauherren	572	3 455	542,0	61	3,0	-	-	140	1 006 738
Unternehmen	2 463	25 521	3 504,0	326	22,0	250	6,0	1 111	2 577 310
Private Haushalte	821	747	150,0	78	7,0	3	-	317	90 152
Organisationen ohne Erwerbszweck	228	999	189,7	45	2,8	179	4,1	321	215 715
2004									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 298	28 256	4 016,0	421	33,8	98	2,3	1 501	3 268 864
davon: Öffentliche Bauherren	553	2 788	426,0	7	-	-	-	27	833 773
Unternehmen	2 620	23 871	3 290,6	297	23,9	98	2,3	1 104	2 184 375
Private Haushalte	858	881	163,2	108	8,8	-	-	344	85 106
Organisationen ohne Erwerbszweck	267	716	136,0	9	0,7	-	-	26	165 610
2005									
Nichtwohngebäude insgesamt	3 919	26 003	3 654,0	374	33,0	27	1,0	1 330	2 760 599
davon: Öffentliche Bauherren	456	2 739	409,0	3	-	-	-	7	616 627
Unternehmen	2 396	21 649	2 946,0	250	23,0	4	-	863	1 862 986
Private Haushalte	867	737	147,0	110	9,0	3	0,1	404	74 869
Organisationen ohne Erwerbszweck	200	878	152,0	11	1,0	20	0,3	56	206 117
2006									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 308	28 306	3 997,3	622	44,3	208	6,9	1 866	2 981 562
davon: Öffentliche Bauherren	464	2 374	366,7	58	4,7	30	1,2	217	495 981
Unternehmen	2 678	24 261	3 314,6	242	23,6	174	5,6	921	2 191 391
Private Haushalte	963	690	143,1	115	10,4	4	0,2	422	79 693
Organisationen ohne Erwerbszweck	203	981	172,9	207	5,6	-	-	306	214 497

4.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren
Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin: Wohnfläche	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2007									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 389	29 482	4 254,5	380	28,9	75	2,3	1 162	3 262 987
davon: Öffentliche Bauherren	406	2 886	407,1	4	0,3	-	-	14	875 002
Unternehmen	2 744	25 097	3 559,7	308	21,9	73	2,2	882	2 177 236
Private Haushalte	1 045	738	155,0	49	5,4	2	0,1	215	76 560
Organisationen ohne Erwerbszweck	194	761	132,7	19	1,3	-	-	51	134 189
2008									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 754	43 505	5 652,7	441	31,9	49	0,8	1 212	4 281 659
davon: Öffentliche Bauherren	442	1 961	355,8	5	0,5	49	0,8	72	552 545
Unternehmen	3 082	39 830	4 974,9	319	22,2	-	-	828	3 431 211
Private Haushalte	1 003	827	168,3	84	7,0	-	-	269	86 248
Organisationen ohne Erwerbszweck	227	886	153,8	33	2,2	-	-	43	211 655
2009									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 300	30 348	4 364,9	434	31,1	120	2,1	1 290	3 618 380
davon: Öffentliche Bauherren	650	3 455	511,7	13	1,0	55	0,7	96	917 985
Unternehmen	2 528	25 254	3 549,6	267	20,3	65	1,4	818	2 411 433
Private Haushalte	938	847	163,6	119	6,8	-	-	261	102 269
Organisationen ohne Erwerbszweck	184	792	139,9	35	3,0	-	-	115	186 693
2010									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 347	30 213	4 275,9	402	31,9	215	5,0	1 500	3 637 440
davon: Öffentliche Bauherren	584	3 584	528,1	15	0,4	154	3,3	173	1 096 375
Unternehmen	2 530	24 786	3 421,0	308	25,5	22	0,8	1 024	2 202 217
Private Haushalte	1 017	859	160,2	39	3,8	-	-	157	78 925
Organisationen ohne Erwerbszweck	216	984	166,6	40	2,1	39	0,9	146	259 923

4.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
2011									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 424	30 096	4 100,6	587	36,8	143	4,3	1 555	3 000 281
davon: Öffentliche Bauherren	409	1 852	287,1	90	4,1	20	0,6	194	508 875
Unternehmen	2 687	26 528	3 480,9	395	24,7	-	-	947	2 181 770
Private Haushalte	1 104	902	179,5	68	6,3	1	0,0	217	101 643
Organisationen ohne Erwerbszweck	224	814	153,1	34	1,8	122	3,7	197	207 993
2012									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 223	30 378	4 194,9	566	46,4	-	-	1 756	3 303 326
davon: Öffentliche Bauherren	367	2 159	330,5	56	4,6	-	-	142	662 360
Unternehmen	2 544	26 545	3 528,9	297	26,8	-	-	817	2 320 345
Private Haushalte	1 141	939	200,7	88	7,7	-	-	327	116 042
Organisationen ohne Erwerbszweck	171	735	134,8	125	7,4	-	-	470	204 579
2013									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 412	30 025	4 112,7	814	35,1	-	-	1 403	3 986 698
davon: Öffentliche Bauherren	429	2 517	404,5	40	2,1	-	-	79	773 888
Unternehmen	2 692	25 036	3 311,3	516	22,4	-	-	881	2 446 924
Private Haushalte	1 088	997	199,1	145	7,2	-	-	283	113 930
Organisationen ohne Erwerbszweck	203	1 475	197,9	113	3,4	-	-	160	651 956
2014									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 051	24 592	3 555,5	780	48,2	-	-	1 798	3 246 483
davon: Öffentliche Bauherren	438	2 135	348,9	6	0,4	-	-	15	622 343
Unternehmen	2 447	21 053	2 934,4	514	36,8	-	-	1 272	2 301 592
Private Haushalte	1 019	770	164,9	63	5,0	-	-	203	110 555
Organisationen ohne Erwerbszweck	147	634	107,3	197	6,0	-	-	308	211 993

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m ³	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1000 m ²	Anzahl	1 000 EUR
2015									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 244	25 571	3 539,8	414	30,5	-	-	1 167	3 446 656
davon: Öffentliche Bauherren	541	2 543	402,8	38	1,9	-	-	60	843 846
Unternehmen	2 558	21 663	2 854,5	250	19,6	-	-	755	2 333 005
Private Haushalte	1 006	862	184,0	37	2,9	-	-	122	120 027
Organisationen ohne Erwerbszweck	139	504	98,3	89	6,1	-	-	230	149 778
2016									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 524	28 976	3 981,7	606	32,4	-	-	1 157	3 773 249
davon: Öffentliche Bauherren	633	2 206	358,9	26	2,5	-	-	77	725 102
Unternehmen	2 483	24 569	3 231,1	386	21,4	-	-	733	2 582 566
Private Haushalte	1 229	1 146	220,2	61	5,1	-	-	186	170 626
Organisationen ohne Erwerbszweck	179	1 056	171,5	133	3,5	-	-	161	294 955
2017									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 538	35 606	4 599,5	472	32,8	-	-	1 152	4 545 103
davon: Öffentliche Bauherren	607	3 048	458,9	5	0,4	-	-	13	1 012 647
Unternehmen	2 449	30 526	3 747,8	283	20,5	-	-	715	3 108 562
Private Haushalte	1 313	1 250	239,5	120	9,7	-	-	332	174 104
Organisationen ohne Erwerbszweck	169	782	153,2	64	2,3	-	-	92	249 790
2018									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 381	34 087	4 698,2	1 225	60,9	-	-	2 408	5 321 922
davon: Öffentliche Bauherren	470	2 974	445,7	16	6,5	-	-	23	1 189 379
Unternehmen	2 359	28 814	3 829,6	957	47,1	-	-	1 928	3 628 087
Private Haushalte	1 349	1 479	279,3	140	8,7	-	-	306	206 715
Organisationen ohne Erwerbszweck	203	821	143,6	112	4,4	-	-	151	297 741

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

4.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach Art der Bauherren

Neue Länder und Berlin (bis Berichtsjahr 2004: Neue Länder + Berlin-Ost)

Gebäudeart	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin: Wohnfläche	Sonstige Wohn- einheiten ¹	darin: Wohnfläche ¹	Wohnräume	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1000 m²	Anzahl	1 000 EUR
2019									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 789	39 405	5 288,1	1 154	63,7	-	-	2 225	6 472 928
davon: Öffentliche Bauherren	623	3 961	616,3	37	0,9	-	-	44	1 628 001
Unternehmen	2 473	32 705	4 186,5	759	45,0	-	-	1 515	4 132 580
Private Haushalte	1 495	1 750	324,5	309	15,4	-	-	566	297 081
Organisationen ohne Erwerbszweck	198	989	160,8	49	2,4	-	-	100	415 266
2020									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 518	44 843	5 781,4	1 075	56,7	-	-	2 070	6 964 155
davon: Öffentliche Bauherren	547	3 607	547,4	95	3,1	-	-	111	1 630 853
Unternehmen	2 313	39 006	4 816,9	710	36,3	-	-	1 298	4 781 213
Private Haushalte	1 470	1 339	266,6	68	7,7	-	-	282	238 121
Organisationen ohne Erwerbszweck	188	891	150,5	202	9,7	-	-	379	313 968
2021									
Nichtwohngebäude insgesamt	4 903	41 707	5 472,0	1 422	60,5	-	-	2 507	7 511 014
davon: Öffentliche Bauherren	561	4 267	650,1	68	2,7	-	-	103	1 792 372
Unternehmen	2 427	34 957	4 327,4	879	38,1	-	-	1 464	5 081 841
Private Haushalte	1 738	1 569	320,1	327	15,3	-	-	741	258 333
	177	914	174,5	148	4,5	-	-	199	378 468

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.