

# Bauen und Wohnen

Baugenehmigungen / Baufertigstellungen  
Lange Reihen z. T. ab 1949



## 2014

Erscheinungsfolge: jährlich  
Erschienen am 14.08.2015  
Artikelnummer: 5311101147004

Ihr Kontakt zu uns:  
[www.destatis.de/kontakt/](http://www.destatis.de/kontakt/)  
Telefon: +49 (0)611 /75 - 4740

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2015  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## **Inhaltsübersicht**

- 1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen allgemein 1950 - 2014  
Deutschland  
Früheres Bundesgebiet  
Neue Länder und Berlin
- 2 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt  
nach Bundesländern
  - 2.1 1960 - 1979
  - 2.2 1980 - 1990
  - 2.3 1991 - 2001
  - 2.4 2002 - 2013
  - 2.5 2014
- 3 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt  
je 10 000 Einwohner - nach Bundesländern
  - 3.1 1991 - 2001
  - 3.2 2002 - 2013
  - 3.3 2014
- 4 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt  
nach Bundesländern
  - 4.1 1960 - 1979
  - 4.2 1980 - 1990
  - 4.3 1991 - 2001
  - 4.4 2002 - 2013
  - 4.5 2014
- 5 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt  
je 10 000 Einwohner - nach Bundesländern
  - 5.1 1991 - 2001
  - 5.2 2002 - 2013
  - 5.3 2014
- 6 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden  
nach Bundesländern
  - 6.1 1979 - 1990
  - 6.2 1991 - 2001
  - 6.3 2002 - 2013
  - 6.4 2014
- 7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 1961 - 2014  
Deutschland  
Früheres Bundesgebiet  
Neue Länder und Berlin
- 8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 1961 - 2014  
Deutschland  
Früheres Bundesgebiet  
Neue Länder und Berlin
- 9 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland (alle Baumaßnahmen) 1951 - 2014
- 10 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland je 10 000 Einwohner 1949 - 2014
- 11 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland nach Art der Baumaßnahmen 1960 - 2014
- 12 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland (alle Baumaßnahmen) 1949 - 2014
- 13 Fertiggestellte Wohnungen - Früheres Bundesgebiet - 1949 - 2014
- 14 Wohnungsbau in den neuen Ländern und Berlin 1949 - 2014
- 15 Fertiggestellte Wohnungen - Früheres Bundesgebiet - nach Art der Baumaßnahmen 1949 - 2014
- 16 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen (Wohn- u. Nichtwohnbau)  
nach Art der Baumaßnahme (1 000 m<sup>2</sup>) 1960 - 2014

## 1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen

| Jahr        | Genehmigungen                        |   |                     |           |                            | Fertigstellungen                     |   |
|-------------|--------------------------------------|---|---------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|---|
|             | Wohnungen<br>insgesamt <sup>1)</sup> | darunter in neuerrichteten Wohngebäuden |                     |           |                            | Wohnungen<br>insgesamt <sup>1)</sup> | darunter:<br><br>Wohnungen<br>in neuerrichteten<br>Wohngebäuden |
|             |                                      | Wohnungen                               | davon:              |           |                            |                                      |   |
|             |                                      |   | in Wohngebäuden mit |           | Wohnungen<br>in Wohnheimen |                                      |   |
|             |                                      |   | 1 und 2             | 3 u. mehr |                            |                                      |   |
|             |                                      |   | Wohnungen           |           |                            |                                      |   |
| Deutschland |                                      |   |                     |           |                            |                                      |   |
| 1991        | 406 091                              | 345 224                                 | 143 451             | 194 509   | 7 264                      | 331 178                              | .   |
| 1992        | 485 365                              | 416 761                                 | 168 828             | 238 668   | 9 265                      | 386 052                              | .   |
| 1993        | 606 612                              | 525 935                                 | 204 539             | 313 219   | 8 177                      | 455 451                              | 394 120   |
| 1994        | 712 636                              | 624 839                                 | 238 355             | 381 098   | 5 386                      | 572 883                              | 501 728   |
| 1995        | 638 630                              | 552 695                                 | 200 417             | 348 342   | 3 936                      | 602 757                              | 524 606   |
| 1996        | 576 238                              | 496 694                                 | 211 573             | 279 783   | 5 338                      | 559 488                              | 485 249   |
| 1997        | 528 096                              | 452 727                                 | 224 029             | 226 014   | 2 684                      | 578 179                              | 501 120   |
| 1998        | 475 711                              | 407 594                                 | 239 511             | 165 757   | 2 326                      | 500 690                              | 432 237   |
| 1999        | 437 084                              | 379 077                                 | 243 198             | 133 687   | 2 192                      | 472 638                              | 406 567   |
| 2000        | 348 340                              | 304 248                                 | 200 860             | 102 538   | 850                        | 423 044                              | 368 531   |
| 2001        | 290 978                              | 256 564                                 | 172 494             | 83 047    | 1 023                      | 326 187                              | 285 925   |
| 2002        | 274 117                              | 243 222                                 | 171 944             | 70 419    | 859                        | 289 590                              | 253 700   |
| 2003        | 296 823                              | 263 317                                 | 192 693             | 69 837    | 787                        | 268 103                              | 236 088   |
| 2004        | 268 679                              | 236 378                                 | 167 073             | 68 504    | 801                        | 278 008                              | 247 795   |
| 2005        | 240 571                              | 211 706                                 | 145 288             | 65 111    | 1 307                      | 242 316                              | 213 766   |
| 2006        | 247 793                              | 216 580                                 | 145 904             | 69 780    | 896                        | 249 436                              | 220 637   |
| 2007        | 182 771                              | 157 198                                 | 94 703              | 61 173    | 1 322                      | 210 729                              | 185 315   |
| 2008        | 174 691                              | 148 340                                 | 88 312              | 58 537    | 1 491                      | 175 927                              | 152 237   |
| 2009        | 177 570                              | 153 736                                 | 90 080              | 61 426    | 2 230                      | 158 987                              | 136 518   |
| 2010        | 187 632                              | 164 611                                 | 94 693              | 66 912    | 3 006                      | 159 832                              | 140 096   |
| 2011        | 228 311                              | 200 061                                 | 111 297             | 85 304    | 3 460                      | 183 110                              | 164 178   |
| 2012        | 241 090                              | 212 636                                 | 106 697             | 97 203    | 8 736                      | 200 466                              | 176 617   |
| 2013        | 272 433                              | 237 274                                 | 110 284             | 118 908   | 8 082                      | 214 817                              | 188 397   |
| 2014        | 285 079                              | 246 024                                 | 107 337             | 128 088   | 10 599                     | 245 325                              | 216 120   |

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden).

## 1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen

| Jahr                  | Genehmigungen                        |   |                     |           |                            | Fertigstellungen                     |   |
|-----------------------|--------------------------------------|---|---------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|---|
|                       | Wohnungen<br>insgesamt <sup>1)</sup> | darunter in neuerrichteten Wohngebäuden |                     |           |                            | Wohnungen<br>insgesamt <sup>1)</sup> | darunter:<br><br>Wohnungen<br>in neuerrichteten<br>Wohngebäuden |
|                       |                                      | Wohnungen                               | davon:              |           |                            |                                      |   |
|                       |                                      |   | in Wohngebäuden mit |           | Wohnungen<br>in Wohnheimen |                                      |   |
|                       |                                      |   | 1 und 2             | 3 u. mehr |                            |                                      |   |
|                       |                                      |   | Wohnungen           |           |                            |                                      |   |
| Früheres Bundesgebiet |                                      |   |                     |           |                            |                                      |   |
| 1950                  | 550 005                              | 475 000                                 | .                   | .         | -                          | 371 924                              | .   |
| 1951                  | 482 406                              | .                                       | .                   | .         | -                          | 425 405                              | .   |
| 1952                  | 506 963                              | .                                       | .                   | .         | -                          | 460 848                              | .   |
| 1953                  | 607 500                              | .                                       | .                   | .         | -                          | 539 683                              | .   |
| 1954                  | 641 503                              | .                                       | .                   | .         | -                          | 571 542                              | .   |
| 1955                  | 650 287                              | 583 000                                 | .                   | .         | -                          | 568 403                              | .   |
| 1956                  | 592 088                              | .                                       | .                   | .         | -                          | 591 082                              | .   |
| 1957                  | 543 229                              | .                                       | .                   | .         | -                          | 559 641                              | .   |
| 1958                  | 592 908                              | .                                       | .                   | .         | -                          | 520 495                              | .   |
| 1959                  | 624 388                              | .                                       | .                   | .         | -                          | 588 704                              | 538 406   |
| 1960                  | 635 777                              | 580 213                                 | .                   | .         | -                          | 574 402                              | 522 855   |
| 1961                  | 648 766                              | 592 063                                 | .                   | .         | -                          | 565 761                              | 514 921   |
| 1962                  | 648 101                              | 590 098                                 | .                   | .         | -                          | 573 375                              | 519 839   |
| 1963                  | 575 677                              | 524 921                                 | .                   | .         | -                          | 569 610                              | 514 308   |
| 1964                  | 601 021                              | 545 950                                 | .                   | .         | -                          | 623 847                              | 564 456   |
| 1965                  | 622 772                              | 569 989                                 | .                   | .         | -                          | 591 916                              | 535 613   |
| 1966                  | 581 549                              | 527 503                                 | .                   | .         | -                          | 604 799                              | 547 939   |
| 1967                  | 532 752                              | 479 425                                 | .                   | .         | -                          | 572 301                              | 513 981   |
| 1968                  | 536 840                              | 499 509                                 | 206 329             | 293 180   | -                          | 519 854                              | 481 821   |
| 1969                  | 560 218                              | 522 894                                 | 221 031             | 301 863   | -                          | 499 696                              | 465 254   |
| 1970                  | 609 356                              | 571 767                                 | 233 508             | 338 259   | -                          | 478 050                              | 444 904   |
| 1971                  | 705 417                              | 665 710                                 | 265 252             | 400 458   | -                          | 554 987                              | 520 139   |
| 1972                  | 768 636                              | 726 182                                 | 277 656             | 448 526   | -                          | 660 636                              | 623 317   |
| 1973                  | 658 918                              | 618 439                                 | 253 726             | 364 713   | -                          | 714 226                              | 674 260   |
| 1974                  | 417 783                              | 384 527                                 | 201 614             | 182 913   | -                          | 604 387                              | 568 473   |
| 1975                  | 368 718                              | 336 205                                 | 193 989             | 142 216   | -                          | 436 829                              | 404 866   |
| 1976                  | 380 352                              | 350 130                                 | 228 424             | 121 706   | -                          | 392 380                              | 361 829   |
| 1977                  | 352 055                              | 324 669                                 | 230 292             | 94 377    | -                          | 409 012                              | 378 607   |

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden).

## 1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen

| Jahr | Genehmigungen                        |   |                     |           |                            | Fertigstellungen                     |   |
|------|--------------------------------------|---|---------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|---|
|      | Wohnungen<br>insgesamt <sup>1)</sup> | darunter in neuerrichteten Wohngebäuden |                     |           |                            | Wohnungen<br>insgesamt <sup>1)</sup> | darunter:<br><br>Wohnungen<br>in neuerrichteten<br>Wohngebäuden |
|      |                                      | Wohnungen                               | davon:              |           |                            |                                      |   |
|      |                                      |   | in Wohngebäuden mit |           | Wohnungen<br>in Wohnheimen |                                      |   |
|      |                                      |   | 1 und 2             | 3 u. mehr |                            |                                      |   |
|      |                                      |   | Wohnungen           |           |                            |                                      |   |
|      |                                      |   |                     |           |                            |                                      |   |

### Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

|      |         |         |         |         |       |         |         |
|------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|---------|
| 1978 | 425 751 | 395 143 | 271 443 | 123 700 | -     | 368 145 | 340 078 |
| 1979 | 383 638 | 362 769 | 250 111 | 108 719 | 3 939 | 357 751 | 333 191 |
| 1980 | 380 609 | 355 589 | 229 494 | 121 993 | 4 102 | 388 904 | 363 094 |
| 1981 | 355 981 | 328 635 | 194 724 | 130 451 | 3 460 | 365 462 | 337 968 |
| 1982 | 335 007 | 305 476 | 150 953 | 148 636 | 5 887 | 347 002 | 315 336 |
| 1983 | 419 655 | 384 859 | 185 279 | 192 489 | 7 091 | 340 781 | 312 217 |
| 1984 | 336 080 | 306 923 | 152 363 | 149 268 | 5 292 | 398 373 | 366 816 |
| 1985 | 252 248 | 225 567 | 131 940 | 89 495  | 4 132 | 312 053 | 284 438 |
| 1986 | 219 205 | 195 711 | 132 251 | 60 664  | 2 796 | 251 940 | 227 721 |
| 1987 | 190 696 | 169 566 | 116 809 | 51 513  | 1 244 | 217 343 | 196 112 |
| 1988 | 214 252 | 191 233 | 128 251 | 61 040  | 1 942 | 208 621 | 186 191 |
| 1989 | 276 042 | 245 642 | 141 056 | 101 044 | 3 542 | 238 617 | 214 438 |
| 1990 | 391 430 | 331 652 | 154 392 | 172 171 | 5 089 | 256 488 | 224 080 |
| 1991 | 400 607 | 340 639 | 140 786 | 192 589 | 7 264 | 314 508 | 268 931 |
| 1992 | 458 840 | 394 114 | 156 174 | 229 019 | 8 921 | 374 575 | 322 109 |
| 1993 | 524 083 | 453 346 | 172 180 | 273 613 | 7 553 | 431 853 | 373 903 |
| 1994 | 586 548 | 514 306 | 193 350 | 316 063 | 4 893 | 505 179 | 442 453 |
| 1995 | 458 619 | 395 213 | 147 450 | 244 564 | 3 199 | 498 543 | 433 723 |
| 1996 | 390 083 | 337 622 | 153 934 | 180 193 | 3 495 | 416 122 | 359 836 |
| 1997 | 372 728 | 322 742 | 166 083 | 155 308 | 1 351 | 400 350 | 345 668 |
| 1998 | 361 738 | 318 819 | 186 594 | 130 878 | 1 347 | 372 243 | 325 053 |
| 1999 | 345 210 | 307 769 | 192 380 | 113 901 | 1 488 | 369 773 | 325 967 |
| 2000 | 282 236 | 250 601 | 161 916 | 87 899  | 786   | 336 760 | 299 762 |
| 2001 | 240 942 | 214 710 | 140 652 | 73 038  | 1 020 | 267 933 | 238 491 |
| 2002 | 232 014 | 207 794 | 143 829 | 63 204  | 761   | 240 583 | 213 313 |
| 2003 | 252 255 | 224 393 | 160 045 | 63 587  | 761   | 226 267 | 200 637 |
| 2004 | 229 999 | 203 076 | 138 836 | 63 454  | 786   | 238 290 | 213 237 |
| 2005 | 207 546 | 182 711 | 121 710 | 59 694  | 1 307 | 206 772 | 183 082 |
| 2006 | 212 344 | 186 701 | 122 165 | 63 644  | 892   | 215 741 | 191 558 |
| 2007 | 155 222 | 135 235 | 79 036  | 54 914  | 1 285 | 183 798 | 162 364 |
| 2008 | 143 405 | 125 301 | 73 603  | 50 223  | 1 465 | 150 222 | 131 447 |
| 2009 | 148 451 | 130 844 | 75 527  | 53 095  | 2 222 | 134 755 | 117 825 |
| 2010 | 160 519 | 142 533 | 80 192  | 59 335  | 3 006 | 136 698 | 121 062 |
| 2011 | 193 933 | 172 035 | 94 117  | 74 483  | 3 435 | 157 579 | 140 105 |
| 2012 | 204 667 | 182 797 | 90 033  | 84 486  | 8 278 | 171 170 | 151 800 |
| 2013 | 228 568 | 201 879 | 92 876  | 101 783 | 7 220 | 184 036 | 164 011 |
| 2014 | 230 932 | 200 664 | 89 369  | 103 364 | 7 931 | 209 091 | 185 652 |

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden).

## 1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen

| Jahr | Genehmigungen                        |   |                     |           |                            | Fertigstellungen                     |   |
|------|--------------------------------------|---|---------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|---|
|      | Wohnungen<br>insgesamt <sup>1)</sup> | darunter in neuerrichteten Wohngebäuden |                     |           |                            | Wohnungen<br>insgesamt <sup>1)</sup> | darunter:<br><br>Wohnungen<br>in neuerrichteten<br>Wohngebäuden |
|      |                                      | Wohnungen                               | davon:              |           |                            |                                      |   |
|      |                                      |   | in Wohngebäuden mit |           | Wohnungen<br>in Wohnheimen |                                      |   |
|      |                                      |   | 1 und 2             | 3 u. mehr |                            |                                      |   |
|      |                                      |   | Wohnungen           |           |                            |                                      |   |
|      |                                      |   |                     |           |                            |                                      |   |

### Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

|      |         |         |        |         |       |         |         |
|------|---------|---------|--------|---------|-------|---------|---------|
| 1991 | 5 484   | 4 585   | 2 665  | 1 920   | -     | 16 670  | .       |
| 1992 | 26 525  | 22 647  | 12 654 | 9 649   | 344   | 11 477  | .       |
| 1993 | 82 529  | 72 589  | 32 359 | 39 606  | 624   | 23 598  | 20 217  |
| 1994 | 126 088 | 110 533 | 45 005 | 65 035  | 493   | 67 704  | 59 275  |
| 1995 | 180 011 | 157 482 | 52 967 | 103 778 | 737   | 104 214 | 90 883  |
| 1996 | 186 155 | 159 072 | 57 639 | 99 590  | 1 843 | 143 366 | 125 413 |
| 1997 | 155 368 | 129 985 | 57 946 | 70 706  | 1 333 | 177 829 | 155 452 |
| 1998 | 113 973 | 88 775  | 52 917 | 34 879  | 979   | 128 447 | 107 184 |
| 1999 | 91 874  | 71 308  | 50 818 | 19 786  | 704   | 102 865 | 80 600  |
| 2000 | 66 104  | 53 647  | 38 944 | 14 639  | 64    | 86 284  | 68 769  |
| 2001 | 50 036  | 41 854  | 31 842 | 10 009  | 3     | 58 254  | 47 434  |
| 2002 | 42 103  | 35 428  | 28 115 | 7 215   | 98    | 49 007  | 40 387  |
| 2003 | 44 568  | 38 924  | 32 648 | 6 250   | 26    | 41 836  | 35 451  |
| 2004 | 38 680  | 33 302  | 28 237 | 5 050   | 15    | 39 718  | 34 558  |
| 2005 | 33 025  | 28 995  | 23 578 | 5 417   | -     | 35 544  | 30 684  |
| 2006 | 35 449  | 29 879  | 23 739 | 6 136   | 4     | 33 695  | 29 079  |
| 2007 | 27 549  | 21 963  | 15 667 | 6 259   | 37    | 26 931  | 22 951  |
| 2008 | 31 286  | 23 039  | 14 709 | 8 304   | 26    | 25 705  | 20 790  |
| 2009 | 29 119  | 22 892  | 14 553 | 8 331   | 8     | 24 232  | 18 693  |
| 2010 | 27 113  | 22 078  | 14 501 | 7 577   | -     | 23 134  | 19 034  |
| 2011 | 34 378  | 28 026  | 17 180 | 10 821  | 25    | 25 531  | 21 081  |
| 2012 | 36 423  | 29 839  | 16 664 | 12 717  | 458   | 29 296  | 24 817  |
| 2013 | 43 865  | 35 395  | 17 408 | 17 125  | 862   | 30 781  | 24 386  |
| 2014 | 54 147  | 45 360  | 17 968 | 24 724  | 2 668 | 36 234  | 30 468  |

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden).

## 2.1 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                         | 1960           | 1965           | 1970           | 1971           | 1972           | 1973           | 1974           | 1975           | 1976           | 1977           | 1978           | 1979           |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg          | 97 794         | 97 421         | 102 299        | 121 865        | 136 961        | 113 946        | 67 946         | 62 655         | 62 589         | 59 517         | 76 717         | .              |
| Bayern                       | 104 250        | 112 317        | 131 994        | 155 218        | 154 455        | 124 779        | 79 424         | 65 185         | 67 998         | 66 538         | 78 686         | .              |
| Berlin - West                | 22 924         | 20 041         | 17 567         | 16 220         | 16 342         | 17 040         | 12 663         | 16 643         | 16 011         | 9 810          | 10 626         | .              |
| Bremen                       | 9 529          | 10 058         | 5 894          | 6 314          | 6 327          | 5 285          | 4 664          | 4 138          | 3 679          | 2 867          | 3 397          | .              |
| Hamburg                      | 28 226         | 16 660         | 12 690         | 14 904         | 15 036         | 14 389         | 10 043         | 11 895         | 8 353          | 5 382          | 6 131          | .              |
| Hessen                       | 62 191         | 62 472         | 58 849         | 63 893         | 77 010         | 64 169         | 39 926         | 33 846         | 33 560         | 28 670         | 32 035         | .              |
| Niedersachsen                | 69 487         | 74 021         | 65 657         | 77 970         | 82 599         | 72 693         | 45 968         | 43 434         | 45 648         | 44 018         | 55 805         | .              |
| Nordrhein - Westfalen        | 169 956        | 157 193        | 150 696        | 171 358        | 192 004        | 169 523        | 104 252        | 88 104         | 95 816         | 89 643         | 106 401        | .              |
| Rheinland - Pfalz            | 31 988         | 33 479         | 29 753         | 35 969         | 44 905         | 39 388         | 26 394         | 21 459         | 23 226         | 23 041         | 28 333         | .              |
| Saarland                     | 9 827          | 8 687          | 5 668          | 7 149          | 8 755          | 10 044         | 6 891          | 5 368          | 6 225          | 5 583          | 6 254          | .              |
| Schleswig - Holstein         | 29 605         | 30 423         | 28 289         | 34 557         | 34 242         | 27 662         | 19 612         | 15 991         | 17 247         | 16 986         | 21 366         | .              |
| <b>Früheres Bundesgebiet</b> | <b>635 777</b> | <b>622 772</b> | <b>609 356</b> | <b>705 417</b> | <b>768 636</b> | <b>658 918</b> | <b>417 783</b> | <b>368 718</b> | <b>380 352</b> | <b>352 055</b> | <b>425 751</b> | <b>383 638</b> |

## 2.2 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                         | 1980           | 1981           | 1982           | 1983           | 1984           | 1985           | 1986           | 1987           | 1988           | 1989           | 1990           |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg          | 70 068         | 69 640         | 65 495         | 78 785         | 66 347         | 49 032         | 44 334         | 39 546         | 45 941         | 60 578         | 85 539         |
| Bayern                       | 78 718         | 75 876         | 70 241         | 88 555         | 74 460         | 61 026         | 54 466         | 51 004         | 56 256         | 65 475         | 86 316         |
| Berlin - West                | 6 398          | 6 157          | 8 495          | 11 258         | 8 491          | 6 796          | 5 464          | 4 398          | 4 442          | 5 648          | 9 392          |
| Bremen                       | 2 430          | 2 699          | 2 576          | 2 403          | 2 242          | 1 573          | 1 118          | 647            | 732            | 1 183          | 2 517          |
| Hamburg                      | 5 499          | 5 947          | 5 809          | 6 492          | 6 100          | 4 869          | 3 281          | 2 110          | 2 379          | 3 307          | 8 853          |
| Hessen                       | 29 407         | 26 258         | 25 161         | 30 630         | 25 063         | 20 806         | 18 861         | 15 497         | 17 371         | 20 916         | 31 390         |
| Niedersachsen                | 45 525         | 39 547         | 36 040         | 45 263         | 32 563         | 22 479         | 19 684         | 18 478         | 21 699         | 29 620         | 48 838         |
| Nordrhein - Westfalen        | 90 466         | 83 575         | 79 983         | 104 223        | 82 776         | 56 409         | 44 784         | 36 312         | 40 841         | 59 448         | 75 205         |
| Rheinland - Pfalz            | 26 685         | 23 610         | 21 870         | 27 052         | 20 876         | 17 023         | 15 694         | 13 301         | 14 614         | 18 235         | 24 426         |
| Saarland                     | 6 458          | 6 506          | 5 435          | 6 154          | 4 264          | 2 799          | 2 794          | 2 093          | 2 365          | 2 878          | 5 177          |
| Schleswig - Holstein         | 18 955         | 16 166         | 13 902         | 18 840         | 12 898         | 9 436          | 8 725          | 7 310          | 7 612          | 8 754          | 13 777         |
| <b>Früheres Bundesgebiet</b> | <b>380 609</b> | <b>355 981</b> | <b>335 007</b> | <b>419 655</b> | <b>336 080</b> | <b>252 248</b> | <b>219 205</b> | <b>190 696</b> | <b>214 252</b> | <b>276 042</b> | <b>391 430</b> |



## 2.3 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                              | 1991           | 1992           | 1993           | 1994           | 1995           | 1996           | 1997           | 1998           | 1999           | 2000           | 2001           |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg               | 86 906         | 96 371         | 103 089        | 107 404        | 81 439         | 66 421         | 62 282         | 57 898         | 52 840         | 43 672         | 35 499         |
| Bayern                            | 87 792         | 107 204        | 122 865        | 127 598        | 92 272         | 78 654         | 73 566         | 78 359         | 74 955         | 63 163         | 56 161         |
| Berlin                            | 11 210         | 10 976         | 15 758         | 21 298         | 29 457         | 26 445         | 25 774         | 13 223         | 10 849         | 7 719          | 4 511          |
| davon:                            |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Berlin - Ost                      | 329            | 2 075          | 6 162          | 12 470         | 20 498         | 18 450         | 18 714         | 8 953          | 5 926          | 4 958          | 2 703          |
| Berlin - West                     | 10 881         | 8 901          | 9 596          | 8 828          | 8 959          | 7 995          | 7 060          | 4 270          | 4 923          | 2 761          | 1 808          |
| Brandenburg                       | 746            | 5 708          | 18 707         | 26 649         | 35 016         | 38 595         | 35 951         | 26 353         | 23 079         | 16 630         | 13 331         |
| Bremen                            | 2 291          | 2 955          | 3 280          | 3 171          | 2 240          | 1 956          | 2 310          | 2 125          | 2 221          | 1 757          | 1 366          |
| Hamburg                           | 7 740          | 9 406          | 10 176         | 10 533         | 11 600         | 9 202          | 9 291          | 5 625          | 5 000          | 4 632          | 3 869          |
| Hessen                            | 33 170         | 38 206         | 45 070         | 51 455         | 42 692         | 34 223         | 29 818         | 28 927         | 27 330         | 23 618         | 21 807         |
| Mecklenburg - Vorpommern          | 1 404          | 4 351          | 9 583          | 12 839         | 17 461         | 25 763         | 19 181         | 15 830         | 13 461         | 10 777         | 9 849          |
| Niedersachsen                     | 47 593         | 57 756         | 65 700         | 80 524         | 58 297         | 46 002         | 44 424         | 46 427         | 47 220         | 39 541         | 34 719         |
| Nordrhein - Westfalen             | 78 909         | 87 278         | 101 135        | 121 270        | 99 523         | 94 765         | 92 386         | 89 748         | 84 653         | 68 062         | 57 561         |
| Rheinland - Pfalz                 | 27 046         | 29 271         | 34 448         | 42 656         | 32 776         | 25 692         | 25 532         | 23 564         | 23 919         | 18 913         | 14 728         |
| Saarland                          | 4 199          | 4 752          | 6 668          | 7 364          | 6 276          | 5 480          | 4 970          | 4 814          | 4 082          | 3 163          | 2 283          |
| Sachsen                           | 666            | 4 757          | 19 527         | 30 157         | 60 703         | 56 521         | 47 556         | 32 836         | 24 334         | 16 182         | 11 001         |
| Sachsen - Anhalt                  | 841            | 5 122          | 15 499         | 22 622         | 24 979         | 24 296         | 17 449         | 16 012         | 13 733         | 9 602          | 6 925          |
| Schleswig - Holstein              | 14 080         | 16 740         | 22 056         | 25 745         | 22 545         | 19 693         | 21 089         | 19 981         | 18 067         | 12 954         | 11 141         |
| Thüringen                         | 1 498          | 4 512          | 13 051         | 21 351         | 21 354         | 22 530         | 16 517         | 13 989         | 11 341         | 7 955          | 6 227          |
| <b>Deutschland</b>                | <b>406 091</b> | <b>485 365</b> | <b>606 612</b> | <b>712 636</b> | <b>638 630</b> | <b>576 238</b> | <b>528 096</b> | <b>475 711</b> | <b>437 084</b> | <b>348 340</b> | <b>290 978</b> |
| Nachrichtlich:                    |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| <b>Früheres Bundesgebiet</b>      | <b>400 607</b> | <b>458 840</b> | <b>524 083</b> | <b>586 548</b> | <b>458 619</b> | <b>390 083</b> | <b>372 728</b> | <b>361 738</b> | <b>345 210</b> | <b>282 236</b> | <b>240 942</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin-Ost</b> | <b>5 484</b>   | <b>26 525</b>  | <b>82 529</b>  | <b>126 088</b> | <b>180 011</b> | <b>186 155</b> | <b>155 368</b> | <b>113 973</b> | <b>91 874</b>  | <b>66 104</b>  | <b>50 036</b>  |

## 2.4 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                             | 2002           | 2003           | 2004           | 2005           | 2006           | 2007           | 2008           | 2009           | 2010           | 2011           | 2012           | 2013           |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg              | 35 111         | 40 293         | 38 398         | 37 619         | 37 700         | 27 108         | 26 110         | 26 635         | 28 842         | 34 343         | 35 145         | 37 404         |
| Bayern                           | 53 225         | 62 645         | 57 721         | 49 712         | 53 057         | 36 859         | 35 053         | 35 639         | 42 416         | 52 010         | 52 930         | 55 972         |
| Berlin                           | 3 527          | 3 134          | 3 686          | 3 224          | 5 019          | 4 889          | 6 297          | 5 603          | 5 470          | 7 358          | 9 941          | 12 518         |
| davon:                           |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Berlin - Ost                     | 2 279          | 2 402          | 2 425          | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              |
| Berlin - West                    | 1 248          | 732            | 1 261          | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              |
| Brandenburg                      | 12 162         | 13 774         | 10 856         | 9 322          | 9 377          | 7 172          | 7 437          | 7 295          | 6 779          | 7 854          | 7 913          | 9 990          |
| Bremen                           | 1 621          | 1 319          | 1 207          | 1 373          | 905            | 1 039          | 872            | 1 351          | 1 118          | 1 305          | 1 477          | 1 696          |
| Hamburg                          | 4 006          | 3 801          | 4 194          | 3 596          | 3 832          | 4 575          | 3 765          | 4 186          | 4 129          | 5 061          | 8 162          | 10 012         |
| Hessen                           | 19 520         | 17 388         | 19 521         | 16 914         | 17 202         | 14 441         | 12 126         | 11 226         | 12 192         | 15 955         | 16 821         | 20 194         |
| Mecklenburg - Vorpommern         | 8 012          | 7 458          | 7 670          | 6 709          | 5 847          | 4 359          | 5 055          | 4 858          | 4 678          | 5 839          | 5 536          | 5 693          |
| Niedersachsen                    | 33 085         | 35 034         | 28 415         | 23 369         | 23 672         | 14 664         | 13 158         | 15 431         | 16 565         | 23 049         | 26 697         | 25 194         |
| Nordrhein - Westfalen            | 56 664         | 57 898         | 50 672         | 50 308         | 49 987         | 38 588         | 34 451         | 35 991         | 36 441         | 38 822         | 39 989         | 49 586         |
| Rheinland - Pfalz                | 14 864         | 17 887         | 15 763         | 13 185         | 14 201         | 9 397          | 9 023          | 8 562          | 9 364          | 12 094         | 11 742         | 14 399         |
| Saarland                         | 2 524          | 3 164          | 2 641          | 2 155          | 2 080          | 1 482          | 1 473          | 1 393          | 1 230          | 1 854          | 1 432          | 2 022          |
| Sachsen                          | 8 836          | 9 485          | 7 906          | 5 974          | 7 365          | 5 153          | 6 027          | 5 531          | 5 626          | 6 799          | 5 720          | 8 571          |
| Sachsen - Anhalt                 | 5 852          | 6 299          | 5 118          | 4 073          | 4 039          | 2 597          | 3 745          | 2 564          | 1 787          | 2 895          | 2 785          | 2 922          |
| Schleswig - Holstein             | 10 146         | 12 094         | 10 206         | 9 315          | 9 708          | 7 069          | 7 374          | 8 037          | 8 222          | 9 440          | 10 272         | 12 089         |
| Thüringen                        | 4 962          | 5 150          | 4 705          | 3 723          | 3 802          | 3 379          | 2 725          | 3 268          | 2 773          | 3 633          | 4 528          | 4 171          |
| <b>Deutschland</b>               | <b>274 117</b> | <b>296 823</b> | <b>268 679</b> | <b>240 571</b> | <b>247 793</b> | <b>182 771</b> | <b>174 691</b> | <b>177 570</b> | <b>187 632</b> | <b>228 311</b> | <b>241 090</b> | <b>272 433</b> |
| Nachrichtlich:                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| <b>Früheres Bundesgebiet 1)</b>  | <b>232 014</b> | <b>252 255</b> | <b>229 999</b> | <b>207 546</b> | <b>212 344</b> | <b>155 222</b> | <b>143 405</b> | <b>148 451</b> | <b>160 519</b> | <b>193 933</b> | <b>204 667</b> | <b>228 568</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin 2)</b> | <b>42 103</b>  | <b>44 568</b>  | <b>38 680</b>  | <b>33 025</b>  | <b>35 449</b>  | <b>27 549</b>  | <b>31 286</b>  | <b>29 119</b>  | <b>27 113</b>  | <b>34 378</b>  | <b>36 423</b>  | <b>43 865</b>  |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

## 2.5 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                             | 2014           |
|----------------------------------|----------------|
| Baden - Württemberg              | 37 812         |
| Bayern                           | 58 783         |
| Berlin                           | 19 199         |
| Brandenburg                      | 11 988         |
| Bremen                           | 1 846          |
| Hamburg                          | 10 923         |
| Hessen                           | 22 181         |
| Mecklenburg - Vorpommern         | 4 750          |
| Niedersachsen                    | 26 290         |
| Nordrhein - Westfalen            | 45 630         |
| Rheinland - Pfalz                | 13 540         |
| Saarland                         | 1 749          |
| Sachsen                          | 10 426         |
| Sachsen - Anhalt                 | 3 577          |
| Schleswig - Holstein             | 12 178         |
| Thüringen                        | 4 207          |
| <b>Deutschland</b>               | <b>285 079</b> |
| Nachrichtlich:                   |                |
| <b>Früheres Bundesgebiet 1)</b>  | <b>230 932</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin 2)</b> | <b>54 147</b>  |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

### 3.1 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land                              | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Baden - Württemberg               | 87   | 95   | 101  | 105  | 79   | 64   | 60   | 56   | 50   | 41   | 34   |
| Bayern                            | 76   | 91   | 104  | 107  | 77   | 65   | 61   | 65   | 62   | 52   | 46   |
| Berlin                            | 33   | 32   | 45   | 61   | 85   | 76   | 75   | 39   | 32   | 23   | 13   |
| Brandenburg                       | 3    | 22   | 74   | 105  | 138  | 151  | 140  | 102  | 89   | 64   | 51   |
| Bremen                            | 34   | 43   | 48   | 47   | 33   | 29   | 34   | 32   | 33   | 27   | 21   |
| Hamburg                           | 46   | 56   | 60   | 62   | 68   | 54   | 55   | 33   | 29   | 27   | 22   |
| Hessen                            | 57   | 65   | 76   | 86   | 71   | 57   | 49   | 48   | 45   | 39   | 36   |
| Mecklenburg - Vorpommern          | 7    | 23   | 52   | 70   | 96   | 142  | 106  | 88   | 75   | 61   | 56   |
| Niedersachsen                     | 64   | 76   | 86   | 104  | 75   | 59   | 57   | 59   | 60   | 50   | 44   |
| Nordrhein - Westfalen             | 45   | 49   | 57   | 68   | 56   | 53   | 51   | 50   | 47   | 38   | 32   |
| Rheinland - Pfalz                 | 71   | 75   | 88   | 108  | 82   | 64   | 64   | 59   | 59   | 47   | 36   |
| Saarland                          | 39   | 44   | 61   | 68   | 58   | 51   | 46   | 45   | 38   | 30   | 21   |
| Sachsen                           | 1    | 10   | 42   | 66   | 133  | 124  | 105  | 73   | 55   | 37   | 25   |
| Sachsen - Anhalt                  | 3    | 18   | 56   | 82   | 91   | 89   | 65   | 60   | 52   | 37   | 27   |
| Schleswig - Holstein              | 53   | 62   | 82   | 95   | 83   | 72   | 77   | 72   | 65   | 46   | 40   |
| Thüringen                         | 6    | 18   | 52   | 85   | 85   | 90   | 67   | 57   | 46   | 33   | 26   |
| <b>Deutschland</b>                | 51   | 60   | 75   | 87   | 78   | 70   | 64   | 58   | 53   | 42   | 35   |
| Nachrichtlich:                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| <b>Früheres Bundesgebiet</b>      | 62   | 70   | 80   | 89   | 69   | 59   | 56   | 54   | 52   | 42   | 36   |
| <b>Neue Länder und Berlin-Ost</b> | 3    | 17   | 53   | 81   | 116  | 121  | 101  | 75   | 60   | 44   | 33   |

### 3.2 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land                             | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 2) | 2013 2) |
|----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---------|---------|
| Baden - Württemberg              | 33   | 38   | 36   | 35   | 35   | 25   | 24   | 25   | 27   | 32   | 33      | 35      |
| Bayern                           | 43   | 50   | 46   | 40   | 42   | 29   | 28   | 28   | 34   | 41   | 42      | 44      |
| Berlin                           | 10   | 9    | 11   | 9    | 15   | 14   | 18   | 16   | 16   | 21   | 29      | 37      |
| Brandenburg                      | 47   | 54   | 42   | 36   | 37   | 28   | 29   | 29   | 27   | 31   | 32      | 41      |
| Bremen                           | 24   | 20   | 18   | 21   | 14   | 16   | 13   | 20   | 17   | 20   | 23      | 26      |
| Hamburg                          | 23   | 22   | 24   | 21   | 22   | 26   | 21   | 23   | 23   | 28   | 47      | 57      |
| Hessen                           | 32   | 29   | 32   | 28   | 28   | 24   | 20   | 19   | 20   | 26   | 28      | 33      |
| Mecklenburg - Vorpommern         | 46   | 43   | 45   | 39   | 35   | 26   | 30   | 29   | 28   | 36   | 35      | 36      |
| Niedersachsen                    | 41   | 44   | 36   | 29   | 30   | 18   | 17   | 19   | 21   | 29   | 34      | 32      |
| Nordrhein - Westfalen            | 31   | 32   | 28   | 28   | 28   | 21   | 19   | 20   | 20   | 22   | 23      | 28      |
| Rheinland - Pfalz                | 37   | 44   | 39   | 32   | 35   | 23   | 22   | 21   | 23   | 30   | 29      | 36      |
| Saarland                         | 24   | 30   | 25   | 21   | 20   | 14   | 14   | 14   | 12   | 18   | 14      | 20      |
| Sachsen                          | 20   | 22   | 18   | 14   | 17   | 12   | 14   | 13   | 14   | 16   | 14      | 21      |
| Sachsen - Anhalt                 | 23   | 25   | 21   | 16   | 17   | 11   | 16   | 11   | 8    | 13   | 12      | 13      |
| Schleswig - Holstein             | 36   | 43   | 36   | 33   | 34   | 25   | 26   | 28   | 29   | 33   | 37      | 43      |
| Thüringen                        | 21   | 22   | 20   | 16   | 16   | 15   | 12   | 15   | 12   | 16   | 21      | 19      |
| <b>Deutschland</b>               | 33   | 36   | 33   | 29   | 30   | 22   | 21   | 22   | 23   | 28   | 30      | 34      |
| Nachrichtlich:                   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         |         |
| <b>Früheres Bundesgebiet 1)</b>  | 34   | 37   | .    | 32   | 32   | 24   | 22   | 23   | 25   | 30   | 32      | 35      |
| <b>Neue Länder und Berlin 1)</b> | 28   | 30   | .    | 20   | 21   | 17   | 19   | 18   | 17   | 21   | 23      | 28      |

1) Gebietsstandsänderung ab Berichtsjahr 2005: Bis Berichtsjahr 2004 "Neue Länder und Berlin-Ost".

2) Für die Berechnung wurde der Bevölkerungsstand 30.06.2012 auf Basis des Zensus 2011 zugrunde gelegt.

3) Für die Berechnung wurde der Bevölkerungsstand 30.06.2013 auf Basis des Zensus 2011 zugrunde gelegt.

### 3.3 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land                             | 2014 2)   |
|----------------------------------|-----------|
| Baden - Württemberg              | 35        |
| Bayern                           | 47        |
| Berlin                           | 56        |
| Brandenburg                      | 49        |
| Bremen                           | 28        |
| Hamburg                          | 62        |
| Hessen                           | 37        |
| Mecklenburg - Vorpommern         | 30        |
| Niedersachsen                    | 34        |
| Nordrhein - Westfalen            | 26        |
| Rheinland - Pfalz                | 34        |
| Saarland                         | 18        |
| Sachsen                          | 26        |
| Sachsen - Anhalt                 | 16        |
| Schleswig - Holstein             | 43        |
| Thüringen                        | 20        |
| <b>Deutschland</b>               | <b>35</b> |
| Nachrichtlich:                   |           |
| <b>Früheres Bundesgebiet 1)</b>  | <b>36</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin 1)</b> | <b>34</b> |

1) Gebietsstandsänderung ab Berichtsjahr 2005: Bis Berichtsjahr 2004 "Neue Länder und Berlin-Ost".

2) Für die Berechnung wurde der Bevölkerungsstand 30.06.2014 auf Basis des Zensus 2011 zugrunde gelegt.

#### 4.1 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                                | 1960           | 1965           | 1970           | 1971           | 1972           | 1973           | 1974           | 1975           | 1976           | 1977           | 1978           | 1979           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg                 | 82 612         | 96 008         | 74 362         | 85 939         | 107 361        | 119 198        | 105 424        | 74 251         | 66 314         | 65 436         | 61 858         | 64 872         |
| Bayern                              | 92 795         | 93 218         | 85 500         | 106 788        | 133 861        | 138 674        | 114 306        | 81 098         | 75 594         | 71 374         | 74 334         | 74 830         |
| Berlin                              | .              | .              | 26 660         | 28 392         | 25 182         | 25 046         | 28 159         | 24 098         | 22 337         | 29 189         | 17 918         | 17 258         |
| Davon:                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Berlin - Ost                        | .              | .              | 6 875          | 6 721          | 6 945          | 7 628          | 8 337          | 9 314          | 9 288          | 9 893          | 9 987          | 11 247         |
| Berlin - West                       | 23 638         | 17 373         | 19 785         | 21 671         | 18 237         | 17 418         | 19 822         | 14 784         | 13 049         | 19 296         | 7 931          | 6 011          |
| Brandenburg                         | .              | .              | 14 743         | 13 874         | 14 837         | 16 504         | 15 830         | 15 203         | 17 391         | 18 093         | 17 333         | 17 645         |
| Bremen                              | 9 296          | 9 850          | 5 219          | 6 200          | 6 400          | 5 450          | 4 800          | 4 030          | 3 161          | 4 300          | 2 749          | 2 526          |
| Hamburg                             | 20 900         | 17 250         | 12 087         | 13 664         | 14 856         | 14 959         | 12 950         | 9 104          | 9 109          | 10 707         | 5 407          | 4 091          |
| Hessen                              | 53 037         | 63 458         | 47 835         | 54 243         | 65 666         | 73 409         | 55 821         | 41 500         | 34 167         | 37 459         | 31 158         | 29 047         |
| Mecklenburg - Vorpommern            | .              | .              | 11 853         | 11 462         | 12 047         | 13 051         | 14 842         | 15 376         | 16 344         | 15 893         | 15 576         | 14 153         |
| Niedersachsen                       | 63 781         | 73 636         | 56 892         | 66 291         | 75 812         | 79 939         | 62 292         | 50 019         | 44 629         | 46 720         | 45 301         | 47 187         |
| Nordrhein - Westfalen               | 159 409        | 149 201        | 124 810        | 139 919        | 166 530        | 183 396        | 160 077        | 109 539        | 99 018         | 102 656        | 91 988         | 84 037         |
| Rheinland - Pfalz                   | 31 449         | 32 338         | 24 379         | 26 616         | 33 572         | 38 356         | 33 174         | 26 872         | 25 365         | 26 366         | 25 205         | 22 502         |
| Saarland                            | 11 620         | 10 221         | 5 142          | 5 380          | 6 795          | 8 181          | 8 178          | 6 023          | 6 117          | 6 224          | 6 017          | 5 167          |
| Sachsen                             | .              | .              | 18 540         | 18 600         | 21 621         | 24 171         | 26 519         | 30 665         | 30 407         | 30 752         | 32 476         | 30 847         |
| Sachsen - Anhalt                    | .              | .              | 12 497         | 12 826         | 14 897         | 17 636         | 19 674         | 19 788         | 20 686         | 21 045         | 20 825         | 19 211         |
| Schleswig - Holstein                | 25 865         | 29 363         | 22 039         | 28 276         | 31 546         | 35 246         | 27 543         | 19 609         | 15 857         | 18 474         | 16 197         | 17 481         |
| Thüringen                           | .              | .              | 11 580         | 12 537         | 15 554         | 17 228         | 17 266         | 17 001         | 17 042         | 18 170         | 17 976         | 17 343         |
| <b>Deutschland</b>                  | <b>654 891</b> | <b>660 078</b> | <b>554 138</b> | <b>631 007</b> | <b>746 537</b> | <b>810 444</b> | <b>706 855</b> | <b>544 176</b> | <b>503 538</b> | <b>522 858</b> | <b>482 318</b> | <b>468 197</b> |
| Nachrichtlich:                      |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| <b>Früheres Bundesgebiet</b>        | <b>574 402</b> | <b>591 916</b> | <b>478 050</b> | <b>554 987</b> | <b>660 636</b> | <b>714 226</b> | <b>604 387</b> | <b>436 829</b> | <b>392 380</b> | <b>409 012</b> | <b>368 145</b> | <b>357 751</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin - Ost</b> | <b>80 489</b>  | <b>68 162</b>  | <b>76 088</b>  | <b>76 020</b>  | <b>85 901</b>  | <b>96 218</b>  | <b>102 468</b> | <b>107 347</b> | <b>111 158</b> | <b>113 846</b> | <b>114 173</b> | <b>110 446</b> |

#### 4.2 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                                | 1980           | 1981           | 1982           | 1983           | 1984           | 1985           | 1986           | 1987           | 1988           | 1989           | 1990           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg                 | 70 709         | 66 833         | 62 923         | 65 203         | 78 102         | 60 585         | 54 623         | 42 698         | 41 205         | 51 474         | 50 823         |
| Bayern                              | 75 925         | 73 506         | 76 763         | 70 316         | 78 516         | 70 213         | 59 081         | 56 120         | 55 276         | 60 662         | 61 879         |
| Berlin                              | 18 064         | 19 346         | 20 598         | 20 325         | 25 161         | 30 885         | 28 701         | 23 127         | 23 803         | 20 733         | 11 068         |
| Davon:                              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Berlin - Ost                        | 11 281         | 12 523         | 12 336         | 12 581         | 13 363         | 23 517         | 23 096         | 17 736         | 18 681         | 15 497         | 6 147          |
| Berlin - West                       | 6 783          | 6 823          | 8 262          | 7 744          | 11 798         | 7 368          | 5 605          | 5 391          | 5 122          | 5 236          | 4 921          |
| Brandenburg                         | 18 611         | 19 710         | 17 467         | 19 582         | 18 140         | 14 889         | 15 609         | 15 356         | 15 789         | 14 947         | 9 550          |
| Bremen                              | 2 434          | 2 550          | 2 461          | 2 312          | 1 552          | 2 107          | 1 124          | 883            | 532            | 594            | 914            |
| Hamburg                             | 5 636          | 5 676          | 5 542          | 5 735          | 6 811          | 4 897          | 4 512          | 3 257          | 2 736          | 3 257          | 2 826          |
| Hessen                              | 30 738         | 28 917         | 24 826         | 25 026         | 30 076         | 25 633         | 20 594         | 19 018         | 18 381         | 17 775         | 20 474         |
| Mecklenburg - Vorpommern            | 13 666         | 12 694         | 12 843         | 13 428         | 13 266         | 11 701         | 11 818         | 12 945         | 11 925         | 10 388         | 9 779          |
| Niedersachsen                       | 49 394         | 43 905         | 37 258         | 39 554         | 42 021         | 29 298         | 22 358         | 19 026         | 20 966         | 24 540         | 33 731         |
| Nordrhein - Westfalen               | 96 898         | 89 021         | 85 057         | 82 681         | 101 454        | 74 651         | 54 650         | 45 820         | 40 014         | 48 209         | 51 892         |
| Rheinland - Pfalz                   | 25 142         | 23 705         | 23 051         | 22 363         | 25 541         | 21 458         | 16 543         | 14 846         | 14 164         | 16 155         | 17 282         |
| Saarland                            | 6 036          | 5 654          | 5 368          | 5 474          | 5 475          | 4 369          | 3 105          | 2 679          | 2 361          | 2 628          | 2 770          |
| Sachsen                             | 31 552         | 35 816         | 35 215         | 33 971         | 33 743         | 31 923         | 32 198         | 29 891         | 27 508         | 22 435         | 17 183         |
| Sachsen - Anhalt                    | 19 887         | 21 899         | 21 612         | 21 210         | 20 592         | 18 493         | 18 871         | 17 769         | 16 315         | 14 884         | 9 535          |
| Schleswig - Holstein                | 19 209         | 18 872         | 15 491         | 14 373         | 17 027         | 11 474         | 9 745          | 7 605          | 7 864          | 8 087          | 8 976          |
| Thüringen                           | 16 936         | 17 903         | 17 902         | 17 820         | 18 366         | 15 199         | 14 953         | 16 057         | 14 448         | 14 196         | 10 274         |
| <b>Deutschland</b>                  | <b>500 837</b> | <b>486 007</b> | <b>464 377</b> | <b>459 373</b> | <b>515 843</b> | <b>427 775</b> | <b>368 485</b> | <b>327 097</b> | <b>313 287</b> | <b>330 964</b> | <b>318 956</b> |
| Nachrichtlich:                      |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| <b>Früheres Bundesgebiet</b>        | <b>388 904</b> | <b>365 462</b> | <b>347 002</b> | <b>340 781</b> | <b>398 373</b> | <b>312 053</b> | <b>251 940</b> | <b>217 343</b> | <b>208 621</b> | <b>238 617</b> | <b>256 488</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin - Ost</b> | <b>111 933</b> | <b>120 545</b> | <b>117 375</b> | <b>118 592</b> | <b>117 470</b> | <b>115 722</b> | <b>116 545</b> | <b>109 754</b> | <b>104 666</b> | <b>92 347</b>  | <b>62 468</b>  |



#### 4.3 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                              | 1991           | 1992           | 1993           | 1994           | 1995           | 1996           | 1997           | 1998           | 1999           | 2000           | 2001           |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg               | 64 995         | 80 437         | 94 299         | 101 716        | 90 175         | 78 800         | 68 618         | 64 407         | 56 877         | 54 549         | 42 429         |
| Bayern                            | 71 465         | 83 979         | 93 314         | 113 334        | 108 084        | 88 252         | 79 541         | 77 041         | 75 854         | 74 495         | 58 710         |
| Berlin                            | 10 717         | 10 906         | 9 415          | 11 377         | 15 852         | 22 744         | 32 965         | 17 729         | 12 589         | 9 061          | 7 093          |
| Davon:                            |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Berlin - Ost                      | 5 160          | 2 198          | 1 071          | 4 737          | 7 622          | 15 143         | 23 808         | 13 372         | 6 948          | 5 209          | 3 632          |
| Berlin - West                     | 5 557          | 8 708          | 8 344          | 6 640          | 8 230          | 7 601          | 9 157          | 4 357          | 5 641          | 3 852          | 3 461          |
| Brandenburg                       | 137            | 755            | 4 333          | 13 835         | 17 963         | 30 757         | 33 773         | 30 219         | 25 689         | 21 041         | 16 109         |
| Bremen                            | 1 524          | 2 806          | 2 896          | 2 863          | 2 292          | 2 623          | 1 916          | 2 050          | 2 299          | 2 278          | 1 908          |
| Hamburg                           | 4 582          | 7 471          | 7 899          | 8 601          | 9 750          | 8 902          | 8 099          | 8 471          | 6 208          | 6 502          | 5 054          |
| Hessen                            | 25 561         | 29 846         | 39 042         | 41 397         | 42 552         | 33 710         | 37 204         | 32 691         | 31 165         | 25 669         | 22 144         |
| Mecklenburg - Vorpommern          | 3 889          | 1 420          | 4 458          | 8 500          | 14 491         | 16 372         | 21 777         | 16 926         | 14 796         | 12 182         | 9 449          |
| Niedersachsen                     | 41 338         | 45 686         | 55 151         | 69 213         | 67 125         | 48 950         | 51 772         | 45 618         | 55 222         | 45 784         | 35 318         |
| Nordrhein - Westfalen             | 64 454         | 75 725         | 84 132         | 100 491        | 104 585        | 94 231         | 90 438         | 87 939         | 89 683         | 82 068         | 67 199         |
| Rheinland - Pfalz                 | 20 657         | 21 340         | 27 310         | 34 120         | 34 822         | 26 989         | 27 202         | 24 061         | 24 094         | 22 749         | 17 325         |
| Saarland                          | 3 604          | 4 437          | 3 940          | 5 690          | 6 559          | 6 291          | 5 397          | 5 065          | 4 372          | 4 020          | 2 971          |
| Sachsen                           | 516            | 2 130          | 3 964          | 16 727         | 30 327         | 46 040         | 53 676         | 35 419         | 27 875         | 23 716         | 12 916         |
| Sachsen - Anhalt                  | 3 374          | 2 396          | 5 217          | 12 479         | 16 880         | 19 231         | 23 029         | 17 666         | 14 523         | 13 240         | 8 108          |
| Schleswig - Holstein              | 10 771         | 14 140         | 15 526         | 21 114         | 24 369         | 19 773         | 21 006         | 20 543         | 18 358         | 14 794         | 11 414         |
| Thüringen                         | 3 594          | 2 578          | 4 555          | 11 426         | 16 931         | 15 823         | 21 766         | 14 845         | 13 034         | 10 896         | 8 040          |
| <b>Deutschland</b>                | <b>331 178</b> | <b>386 052</b> | <b>455 451</b> | <b>572 883</b> | <b>602 757</b> | <b>559 488</b> | <b>578 179</b> | <b>500 690</b> | <b>472 638</b> | <b>423 044</b> | <b>326 187</b> |
| Nachrichtlich:                    |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| <b>Früheres Bundesgebiet</b>      | <b>314 508</b> | <b>374 575</b> | <b>431 853</b> | <b>505 179</b> | <b>498 543</b> | <b>416 122</b> | <b>400 350</b> | <b>372 243</b> | <b>369 773</b> | <b>336 760</b> | <b>267 933</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin-Ost</b> | <b>16 670</b>  | <b>11 477</b>  | <b>23 598</b>  | <b>67 704</b>  | <b>104 214</b> | <b>143 366</b> | <b>177 829</b> | <b>128 447</b> | <b>102 865</b> | <b>86 284</b>  | <b>58 254</b>  |

#### 4.4 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                             | 2002           | 2003           | 2004           | 2005           | 2006           | 2007           | 2008           | 2009           | 2010           | 2011           | 2012           | 2013           |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg              | 37 718         | 35 409         | 38 233         | 36 061         | 37 162         | 33 369         | 27 587         | 25 402         | 24 380         | 28 027         | 33 747         | 31 790         |
| Bayern                           | 56 879         | 51 827         | 58 467         | 48 276         | 57 530         | 43 923         | 36 246         | 31 335         | 33 137         | 42 204         | 41 139         | 47 059         |
| Berlin                           | 5 182          | 3 418          | 3 751          | 3 536          | 3 126          | 3 718          | 3 833          | 3 815          | 4 321          | 4 491          | 5 417          | 6 641          |
| Davon:                           |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| Berlin - Ost                     | 3 202          | 2 392          | 2 455          | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              |
| Berlin - West                    | 1 980          | 1 026          | 1 296          | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              | .              |
| Brandenburg                      | 13 980         | 12 376         | 11 053         | 10 398         | 10 685         | 6 999          | 6 594          | 6 043          | 6 521          | 6 381          | 7 283          | 7 435          |
| Bremen                           | 1 610          | 1 111          | 1 400          | 1 382          | 1 438          | 1 052          | 788            | 595            | 823            | 716            | 3 286          | 1 074          |
| Hamburg                          | 3 711          | 3 862          | 3 893          | 3 251          | 4 278          | 3 173          | 3 758          | 3 587          | 3 520          | 3 729          | 3 793          | 6 407          |
| Hessen                           | 19 448         | 18 550         | 15 708         | 17 165         | 17 353         | 15 559         | 13 171         | 11 002         | 11 008         | 11 720         | 12 154         | 13 945         |
| Mecklenburg - Vorpommern         | 8 541          | 7 330          | 7 281          | 6 147          | 5 698          | 4 537          | 4 322          | 3 783          | 3 743          | 4 503          | 5 273          | 4 513          |
| Niedersachsen                    | 32 483         | 32 765         | 31 676         | 24 330         | 24 593         | 19 343         | 14 087         | 13 347         | 14 105         | 18 020         | 20 594         | 22 652         |
| Nordrhein - Westfalen            | 55 122         | 53 129         | 56 615         | 50 418         | 46 816         | 44 872         | 35 684         | 31 916         | 33 685         | 34 442         | 37 242         | 39 161         |
| Rheinland - Pfalz                | 17 374         | 15 202         | 16 611         | 14 488         | 14 660         | 12 904         | 10 784         | 9 336          | 8 032          | 9 239          | 9 470          | 11 791         |
| Saarland                         | 2 706          | 2 939          | 2 687          | 2 323          | 2 117          | 1 932          | 1 427          | 1 291          | 1 026          | 1 279          | 1 367          | 1 912          |
| Sachsen                          | 10 198         | 8 363          | 8 396          | 7 173          | 6 484          | 5 023          | 5 258          | 4 689          | 4 429          | 5 371          | 5 240          | 5 779          |
| Sachsen - Anhalt                 | 6 947          | 6 074          | 5 842          | 4 292          | 3 834          | 3 387          | 2 698          | 3 231          | 1 550          | 1 982          | 2 644          | 2 836          |
| Schleswig - Holstein             | 11 552         | 10 447         | 11 704         | 9 078          | 9 794          | 7 671          | 6 690          | 6 944          | 6 982          | 8 203          | 8 378          | 8 245          |
| Thüringen                        | 6 139          | 5 301          | 4 691          | 3 998          | 3 868          | 3 267          | 3 000          | 2 671          | 2 570          | 2 803          | 3 439          | 3 577          |
| <b>Deutschland</b>               | <b>289 590</b> | <b>268 103</b> | <b>278 008</b> | <b>242 316</b> | <b>249 436</b> | <b>210 729</b> | <b>175 927</b> | <b>158 987</b> | <b>159 832</b> | <b>183 110</b> | <b>200 466</b> | <b>214 817</b> |
| Nachrichtlich:                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| <b>Früheres Bundesgebiet 1)</b>  | <b>240 583</b> | <b>226 267</b> | <b>238 290</b> | <b>206 772</b> | <b>215 741</b> | <b>183 798</b> | <b>150 222</b> | <b>134 755</b> | <b>136 698</b> | <b>157 579</b> | <b>171 170</b> | <b>184 036</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin 2)</b> | <b>49 007</b>  | <b>41 836</b>  | <b>39 718</b>  | <b>35 544</b>  | <b>33 695</b>  | <b>26 931</b>  | <b>25 705</b>  | <b>24 232</b>  | <b>23 134</b>  | <b>25 531</b>  | <b>29 296</b>  | <b>30 781</b>  |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

#### 4.5 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land                             | 2014           |
|----------------------------------|----------------|
| Baden - Württemberg              | 35 571         |
| Bayern                           | 51 524         |
| Berlin                           | 8 744          |
| Brandenburg                      | 8 842          |
| Bremen                           | 1 306          |
| Hamburg                          | 6 974          |
| Hessen                           | 17 179         |
| Mecklenburg - Vorpommern         | 4 549          |
| Niedersachsen                    | 25 600         |
| Nordrhein - Westfalen            | 46 262         |
| Rheinland - Pfalz                | 12 572         |
| Saarland                         | 1 639          |
| Sachsen                          | 7 190          |
| Sachsen - Anhalt                 | 2 869          |
| Schleswig - Holstein             | 10 464         |
| Thüringen                        | 4 040          |
| <b>Deutschland</b>               | <b>245 325</b> |
| Nachrichtlich:                   |                |
| <b>Früheres Bundesgebiet 1)</b>  | <b>209 091</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin 2)</b> | <b>36 234</b>  |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

### 5.1 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land                              | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Baden - Württemberg               | 65   | 79   | 92   | 99   | 87   | 76   | 66   | 62   | 54   | 52   | 40   |
| Bayern                            | 62   | 71   | 79   | 95   | 90   | 73   | 66   | 64   | 62   | 61   | 48   |
| Berlin                            | 31   | 31   | 27   | 33   | 46   | 66   | 96   | 52   | 37   | 27   | 21   |
| Brandenburg                       | 1    | 3    | 17   | 55   | 71   | 120  | 131  | 117  | 99   | 81   | 62   |
| Bremen                            | 22   | 41   | 42   | 42   | 34   | 39   | 28   | 31   | 35   | 35   | 29   |
| Hamburg                           | 27   | 44   | 46   | 50   | 57   | 52   | 48   | 50   | 36   | 38   | 29   |
| Hessen                            | 44   | 50   | 65   | 69   | 71   | 56   | 62   | 54   | 51   | 42   | 36   |
| Mecklenburg - Vorpommern          | 21   | 8    | 24   | 46   | 79   | 90   | 120  | 94   | 83   | 69   | 54   |
| Niedersachsen                     | 55   | 60   | 72   | 90   | 86   | 63   | 66   | 58   | 70   | 58   | 44   |
| Nordrhein - Westfalen             | 37   | 43   | 47   | 56   | 58   | 53   | 50   | 49   | 50   | 46   | 37   |
| Rheinland - Pfalz                 | 54   | 55   | 70   | 86   | 88   | 67   | 68   | 60   | 60   | 56   | 43   |
| Saarland                          | 33   | 41   | 36   | 52   | 60   | 58   | 50   | 47   | 41   | 38   | 28   |
| Sachsen                           | 1    | 5    | 9    | 36   | 66   | 101  | 119  | 79   | 63   | 54   | 29   |
| Sachsen - Anhalt                  | 12   | 9    | 19   | 45   | 62   | 71   | 85   | 66   | 55   | 51   | 31   |
| Schleswig - Holstein              | 41   | 53   | 58   | 78   | 89   | 72   | 76   | 74   | 66   | 53   | 41   |
| Thüringen                         | 14   | 10   | 18   | 45   | 68   | 64   | 88   | 60   | 53   | 45   | 33   |
| <b>Deutschland</b>                | 41   | 48   | 56   | 70   | 74   | 68   | 70   | 61   | 58   | 51   | 40   |
| Nachrichtlich:                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| <b>Früheres Bundesgebiet</b>      | 49   | 57   | 66   | 77   | 75   | 62   | 60   | 56   | 55   | 50   | 40   |
| <b>Neue Länder und Berlin-Ost</b> | 11   | 7    | 15   | 44   | 67   | 93   | 116  | 84   | 68   | 57   | 39   |

## 5.2 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land                             | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 2) | 2013 2) |
|----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---------|---------|
| Baden - Württemberg              | 35   | 33   | 36   | 34   | 35   | 31   | 26   | 24   | 23   | 26   | 32      | 59      |
| Bayern                           | 46   | 42   | 47   | 39   | 46   | 35   | 29   | 25   | 26   | 34   | 33      | 73      |
| Berlin                           | 15   | 10   | 11   | 10   | 9    | 11   | 11   | 11   | 12   | 13   | 16      | 38      |
| Brandenburg                      | 54   | 48   | 43   | 41   | 42   | 28   | 26   | 24   | 26   | 26   | 30      | 60      |
| Bremen                           | 24   | 17   | 21   | 21   | 22   | 16   | 12   | 9    | 12   | 11   | 50      | 32      |
| Hamburg                          | 21   | 22   | 22   | 19   | 24   | 18   | 21   | 20   | 20   | 21   | 22      | 71      |
| Hessen                           | 32   | 30   | 26   | 28   | 29   | 26   | 22   | 18   | 18   | 19   | 20      | 45      |
| Mecklenburg - Vorpommern         | 49   | 42   | 42   | 36   | 34   | 27   | 26   | 23   | 23   | 28   | 33      | 56      |
| Niedersachsen                    | 41   | 41   | 40   | 30   | 31   | 24   | 18   | 17   | 18   | 23   | 26      | 57      |
| Nordrhein - Westfalen            | 30   | 29   | 31   | 28   | 26   | 25   | 20   | 18   | 19   | 19   | 21      | 43      |
| Rheinland - Pfalz                | 43   | 37   | 41   | 36   | 36   | 32   | 27   | 23   | 20   | 23   | 24      | 58      |
| Saarland                         | 25   | 28   | 25   | 22   | 20   | 19   | 14   | 13   | 10   | 13   | 14      | 38      |
| Sachsen                          | 23   | 19   | 20   | 17   | 15   | 12   | 13   | 11   | 11   | 13   | 13      | 28      |
| Sachsen - Anhalt                 | 27   | 24   | 23   | 17   | 16   | 14   | 11   | 14   | 7    | 9    | 12      | 25      |
| Schleswig - Holstein             | 41   | 37   | 41   | 32   | 35   | 27   | 24   | 25   | 25   | 29   | 30      | 57      |
| Thüringen                        | 26   | 22   | 20   | 17   | 17   | 14   | 13   | 12   | 11   | 13   | 16      | 33      |
| <b>Deutschland</b>               | 35   | 32   | 34   | 29   | 30   | 26   | 21   | 19   | 20   | 22   | 25      | 52      |
| Nachrichtlich:                   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |         |         |
| <b>Früheres Bundesgebiet 1)</b>  | 36   | 33   | .    | 31   | 33   | 28   | 23   | 21   | 21   | 24   | 26      | 56      |
| <b>Neue Länder und Berlin 1)</b> | 33   | 28   | .    | 21   | 20   | 16   | 16   | 15   | 14   | 16   | 18      | 38      |

1) Gebietsstandsänderung ab Berichtsjahr 2005: Bis Berichtsjahr 2004 "Neue Länder und Berlin-Ost".

2) Für die Berechnung wurde der Bevölkerungsstand 30.06.2012 auf Basis des Zensus 2011 zugrunde gelegt.

3) Für die Berechnung wurde der Bevölkerungsstand 30.06.2013 auf Basis des Zensus 2011 zugrunde gelegt.

### 5.3 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land                             | 2014 2)   |
|----------------------------------|-----------|
| Baden - Württemberg              | 33        |
| Bayern                           | 41        |
| Berlin                           | 25        |
| Brandenburg                      | 36        |
| Bremen                           | 20        |
| Hamburg                          | 40        |
| Hessen                           | 28        |
| Mecklenburg - Vorpommern         | 28        |
| Niedersachsen                    | 33        |
| Nordrhein - Westfalen            | 26        |
| Rheinland - Pfalz                | 31        |
| Saarland                         | 17        |
| Sachsen                          | 18        |
| Sachsen - Anhalt                 | 13        |
| Schleswig - Holstein             | 37        |
| Thüringen                        | 19        |
| <b>Deutschland</b>               | <b>30</b> |
| Nachrichtlich:                   |           |
| <b>Früheres Bundesgebiet 1)</b>  | <b>32</b> |
| <b>Neue Länder und Berlin 1)</b> | <b>23</b> |

1) Gebietsstandsänderung ab Berichtsjahr 2005: Bis Berichtsjahr 2004 "Neue Länder und Berlin-Ost".

2) Für die Berechnung wurde der Bevölkerungsstand 30.06.2014 auf Basis des Zensus 2011 zugrunde gelegt.

## 6.1 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden nach Bundesländern

| Land                   | 1979          | 1980          | 1981          | 1982          | 1983           | 1984          | 1985          | 1986          | 1987          | 1988          | 1989          | 1990          |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Baden-Württemberg      | 14 079        | 15 282        | 17 707        | 20 768        | 27 416         | 22 675        | 13 258        | 8 592         | 9 144         | 11 731        | 18 425        | 29 262        |
| Bayern                 | 10 902        | 11 193        | 12 977        | 14 679        | 22 149         | 20 284        | 14 600        | 10 358        | 11 077        | 13 247        | 16 730        | 23 755        |
| Berlin                 | .             | .             | .             | .             | .              | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| davon: Berlin-Ost      | .             | .             | .             | .             | .              | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| Berlin-West            | 271           | 482           | 283           | 421           | 139            | 199           | 400           | 455           | 412           | 452           | 274           | 422           |
| Brandenburg            | .             | .             | .             | .             | .              | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| Bremen                 | 789           | 801           | 909           | 824           | 613            | 916           | 462           | 286           | 179           | 195           | 208           | 636           |
| Hamburg                | 676           | 1 440         | 1 936         | 1 449         | 1 580          | 1 213         | 642           | 366           | 219           | 102           | 186           | 619           |
| Hessen                 | 1 516         | 2 632         | 3 154         | 4 138         | 5 873          | 6 073         | 3 956         | 3 394         | 2 813         | 3 151         | 4 759         | 8 053         |
| Mecklenburg-Vorpommern | .             | .             | .             | .             | .              | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| Niedersachsen          | 5 403         | 7 083         | 7 293         | 7 236         | 9 066          | 7 204         | 2 701         | 1 474         | 1 420         | 1 652         | 3 511         | 5 337         |
| Nordrhein-Westfalen    | 11 026        | 12 895        | 14 369        | 15 478        | 26 983         | 20 051        | 8 503         | 4 810         | 3 567         | 3 167         | 5 005         | 7 697         |
| Rheinland-Pfalz        | 1 996         | 2 319         | 2 992         | 4 248         | 6 186          | 3 888         | 2 618         | 1 304         | 1 078         | 1 227         | 2 274         | 4 129         |
| Saarland               | 1 066         | 1 208         | 1 680         | 1 425         | 1 506          | 988           | 296           | 134           | 80            | 39            | 185           | 640           |
| Sachsen                | .             | .             | .             | .             | .              | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| Sachsen-Anhalt         | .             | .             | .             | .             | .              | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| Schleswig-Holstein     | 3 522         | 3 747         | 4 128         | 4 104         | 5 209          | 3 516         | 1 475         | 826           | 589           | 812           | 1 032         | 1 120         |
| Thüringen              | .             | .             | .             | .             | .              | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| <b>Deutschland</b>     | <b>51 246</b> | <b>59 082</b> | <b>67 428</b> | <b>74 770</b> | <b>106 720</b> | <b>87 007</b> | <b>48 911</b> | <b>31 999</b> | <b>30 578</b> | <b>35 775</b> | <b>52 589</b> | <b>81 670</b> |

## 6.2 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden nach Bundesländern

| Land                   | 1991          | 1992           | 1993           | 1994           | 1995           | 1996           | 1997           | 1998          | 1999          | 2000          | 2001          |
|------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Baden-Württemberg      | 34 649        | 41 821         | 47 624         | 49 699         | 37 988         | 24 375         | 20 547         | 17 920        | 14 835        | 12 458        | 10 351        |
| Bayern                 | 27 374        | 38 240         | 44 992         | 47 597         | 29 791         | 19 373         | 17 199         | 17 947        | 17 527        | 14 271        | 12 894        |
| Berlin                 | 475           | 548            | 1 739          | 2 622          | 4 472          | 6 430          | 5 361          | 2 609         | 2 616         | 1 465         | 1 300         |
| davon: Berlin-Ost      | -             | 110            | 627            | 1 859          | 3 414          | 4 713          | 3 858          | 1 399         | 1 069         | 831           | 693           |
| Berlin-West            | 475           | 438            | 1 112          | 763            | 1 058          | 1 717          | 1 503          | 1 210         | 1 547         | 634           | 607           |
| Brandenburg            | 99            | 543            | 4 799          | 7 937          | 9 986          | 8 982          | 5 900          | 2 857         | 1 139         | 600           | 490           |
| Bremen                 | 580           | 745            | 773            | 1 131          | 965            | 707            | 591            | 770           | 579           | 483           | 309           |
| Hamburg                | 745           | 927            | 1 221          | 2 450          | 1 667          | 1 354          | 1 645          | 1 475         | 1 164         | 951           | 920           |
| Hessen                 | 8 226         | 10 271         | 13 811         | 17 158         | 13 247         | 7 568          | 7 582          | 7 982         | 6 921         | 5 972         | 6 422         |
| Mecklenburg-Vorpommern | 66            | 162            | 521            | 1 642          | 3 916          | 6 643          | 3 385          | 2 609         | 1 744         | 1 122         | 1 544         |
| Niedersachsen          | 6 282         | 9 743          | 11 616         | 14 150         | 11 376         | 7 982          | 6 203          | 5 891         | 5 402         | 3 961         | 2 705         |
| Nordrhein-Westfalen    | 11 388        | 14 336         | 19 105         | 25 566         | 22 853         | 19 269         | 16 997         | 16 395        | 15 052        | 12 234        | 9 320         |
| Rheinland-Pfalz        | 4 963         | 6 668          | 8 684          | 12 310         | 9 128          | 4 919          | 4 478          | 3 862         | 3 952         | 2 909         | 1 444         |
| Saarland               | 432           | 555            | 1 740          | 1 792          | 1 968          | 1 293          | 1 032          | 903           | 697           | 685           | 253           |
| Sachsen                | 113           | 1 521          | 8 182          | 12 462         | 28 817         | 24 425         | 17 779         | 6 863         | 3 504         | 1 871         | 1 119         |
| Sachsen-Anhalt         | 42            | 678            | 3 620          | 6 603          | 8 844          | 6 521          | 2 738          | 1 840         | 974           | 637           | 507           |
| Schleswig-Holstein     | 1 740         | 2 241          | 3 519          | 4 035          | 4 210          | 2 579          | 2 662          | 2 859         | 2 014         | 1 285         | 973           |
| Thüringen              | 147           | 812            | 3 566          | 6 657          | 7 654          | 7 537          | 3 557          | 2 037         | 1 100         | 722           | 418           |
| <b>Deutschland</b>     | <b>97 321</b> | <b>129 811</b> | <b>175 512</b> | <b>213 811</b> | <b>196 882</b> | <b>149 957</b> | <b>117 656</b> | <b>94 819</b> | <b>79 220</b> | <b>61 626</b> | <b>50 969</b> |



### 6.3 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden nach Bundesländern

| Land                   | 2002          | 2003          | 2004          | 2005          | 2006          | 2007          | 2008          | 2009          | 2010          | 2011          | 2012          | 2013          |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Baden-Württemberg      | 9 210         | 9 690         | 10 327        | 10 115        | 10 854        | 8 580         | 7 965         | 7 170         | 8 504         | 10 401        | 11 833        | 12 806        |
| Bayern                 | 10 521        | 10 878        | 11 434        | 11 322        | 11 674        | 8 254         | 8 293         | 8 368         | 10 044        | 14 300        | 15 008        | 17 130        |
| Berlin                 | 920           | 502           | 370           | 167           | 412           | 1 010         | 1 729         | 1 515         | 1 298         | 2 955         | 3 826         | 4 678         |
| davon: Berlin-Ost      | 313           | 404           | 198           | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| Berlin-West            | 607           | 98            | 172           | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             | .             |
| Brandenburg            | 389           | 437           | 259           | 190           | 231           | 477           | 238           | 222           | 215           | 244           | 418           | 542           |
| Bremen                 | 415           | 265           | 171           | 186           | 139           | 234           | 151           | 202           | 269           | 555           | 586           | 698           |
| Hamburg                | 881           | 819           | 839           | 591           | 741           | 785           | 901           | 977           | 794           | 1 701         | 2 070         | 2 415         |
| Hessen                 | 4 967         | 4 168         | 3 832         | 3 381         | 3 042         | 3 181         | 2 915         | 2 710         | 2 504         | 3 614         | 4 740         | 5 485         |
| Mecklenburg-Vorpommern | 904           | 902           | 732           | 898           | 606           | 597           | 864           | 753           | 621           | 1 160         | 1 151         | 1 108         |
| Niedersachsen          | 2 326         | 2 308         | 2 151         | 1 928         | 2 377         | 1 766         | 1 247         | 1 718         | 2 042         | 3 476         | 4 917         | 4 115         |
| Nordrhein-Westfalen    | 7 130         | 7 562         | 6 647         | 6 192         | 6 838         | 5 600         | 4 578         | 4 511         | 5 365         | 6 132         | 7 909         | 10 935        |
| Rheinland-Pfalz        | 1 135         | 1 430         | 1 352         | 975           | 593           | 857           | 1 030         | 1 084         | 1 212         | 2 061         | 2 137         | 2 389         |
| Saarland               | 342           | 454           | 306           | 284           | 252           | 229           | 363           | 270           | 264           | 345           | 257           | 433           |
| Sachsen                | 671           | 561           | 266           | 257           | 423           | 205           | 340           | 443           | 415           | 647           | 959           | 1 361         |
| Sachsen-Anhalt         | 156           | 237           | 143           | 143           | 61            | 191           | 126           | 90            | 83            | 114           | 76            | 90            |
| Schleswig-Holstein     | 898           | 810           | 809           | 746           | 619           | 848           | 626           | 564           | 716           | 1 410         | 1 724         | 2 364         |
| Thüringen              | 373           | 324           | 253           | 294           | 215           | 280           | 132           | 140           | 181           | 309           | 420           | 322           |
| <b>Deutschland</b>     | <b>41 238</b> | <b>41 347</b> | <b>39 891</b> | <b>37 669</b> | <b>39 077</b> | <b>33 094</b> | <b>31 498</b> | <b>30 737</b> | <b>34 527</b> | <b>49 424</b> | <b>58 031</b> | <b>66 871</b> |

#### 6.4 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden nach Bundesländern

| Land                   | 2014          |
|------------------------|---------------|
| Baden-Württemberg      | 11 969        |
| Bayern                 | 16 520        |
| Berlin                 | 7 938         |
| Brandenburg            | 659           |
| Bremen                 | 414           |
| Hamburg                | 3 139         |
| Hessen                 | 7 001         |
| Mecklenburg-Vorpommern | 779           |
| Niedersachsen          | 5 009         |
| Nordrhein-Westfalen    | 10 405        |
| Rheinland-Pfalz        | 2 725         |
| Saarland               | 438           |
| Sachsen                | 2 377         |
| Sachsen-Anhalt         | 156           |
| Schleswig-Holstein     | 1 970         |
| Thüringen              | 462           |
| <b>Deutschland</b>     | <b>71 919</b> |

## 7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr        | Errichtung neuer Gebäude  |                 |               |                           |          |                 |                 |   |                  |                 |                 |                 |                 |   | Wohnungen insgesamt <sup>4)</sup> |
|-------------|---------------------------|-----------------|---------------|---------------------------|----------|-----------------|-----------------|---|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---|-----------------------------------|
|             | Wohngebäude <sup>1)</sup> |                 |               |                           |          |                 |                 |   | Nichtwohngebäude |                 |                 |                 |                 |   |                                   |
|             | Gebäude                   | Raum-<br>inhalt | Wohnungen     |                           |          | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude          | Raum-<br>inhalt | Wohn-<br>nungen | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke <sup>3)</sup> |                                   |
|             |                           |                 | zu-<br>sammen | in Gebäuden <sup>2)</sup> |          |                 |                 |   |                  |                 |                 |                 |                 |   |                                   |
|             |                           |                 |               | 1 o. 2                    | 3 o. m.  |                 |                 |   |                  |                 |                 |                 |                 |   |                                   |
|             |                           |                 |               |                           |          |                 |                 |   |                  |                 |                 |                 |                 |   |                                   |
| Anzahl      | 1 000 m³                  | Anzahl          |               |                           | 1 000 m² |                 | Mill. EUR       | Anzahl  | 1 000 m³         | Anzahl          | 1000 m²         |                 | Mill. EUR       | Anzahl  |                                   |
| Deutschland |                           |                 |               |                           |          |                 |                 |   |                  |                 |                 |                 |                 |   |                                   |
| 1991        | 144 808                   | 181 851         | 345 224       | 143 451                   | 194 509  | 31 057          | 6 221           | 34 128  | 38 028           | 205 649         | 9 770           | 763             | 33 972          | 23 898  | 406 091                           |
| 1992        | 170 213                   | 216 180         | 416 761       | 168 828                   | 238 668  | 36 970          | 7 571           | 42 843  | 39 593           | 226 195         | 12 079          | 944             | 37 777          | 29 536  | 485 365                           |
| 1993        | 208 065                   | 266 777         | 525 935       | 204 539                   | 313 219  | 46 007          | 9 632           | 55 521  | 42 262           | 247 314         | 15 889          | 1 161           | 41 021          | 34 348  | 606 612                           |
| 1994        | 242 772                   | 313 620         | 624 839       | 238 355                   | 381 098  | 54 809          | 11 779          | 68 161  | 41 079           | 243 540         | 17 119          | 1 290           | 41 104          | 35 583  | 712 636                           |
| 1995        | 207 520                   | 271 756         | 552 695       | 200 417                   | 348 342  | 48 131          | 10 403          | 61 539  | 40 722           | 228 830         | 16 645          | 1 207           | 37 835          | 33 127  | 638 630                           |
| 1996        | 213 230                   | 254 121         | 496 694       | 211 573                   | 279 783  | 45 338          | 9 720           | 58 122  | 40 037           | 219 163         | 14 552          | 1 098           | 36 736          | 29 973  | 576 238                           |
| 1997        | 221 185                   | 243 647         | 452 727       | 224 029                   | 226 014  | 43 651          | 9 997           | 55 052  | 40 265           | 205 237         | 12 136          | 934             | 34 551          | 27 297  | 528 096                           |
| 1998        | 231 671                   | 233 847         | 407 594       | 239 511                   | 165 757  | 42 094          | 10 445          | 52 418  | 43 424           | 222 459         | 9 860           | 798             | 36 305          | 27 202  | 475 711                           |
| 1999        | 233 472                   | 225 643         | 379 077       | 243 198                   | 133 687  | 40 776          | 10 284          | 50 391  | 41 297           | 226 014         | 9 156           | 743             | 36 923          | 26 734  | 437 084                           |
| 2000        | 193 151                   | 186 416         | 304 248       | 200 860                   | 102 538  | 33 719          | 8 648           | 41 568  | 39 499           | 222 567         | 7 610           | 635             | 35 756          | 26 153  | 348 340                           |
| 2001        | 165 744                   | 160 203         | 256 564       | 172 494                   | 83 047   | 28 868          | 7 573           | 35 645  | 35 368           | 226 283         | 5 473           | 490             | 35 562          | 25 891  | 290 978                           |
| 2002        | 164 455                   | 156 240         | 243 222       | 171 944                   | 70 419   | 28 120          | 7 536           | 35 020  | 30 934           | 191 137         | 5 189           | 434             | 29 906          | 23 386  | 274 117                           |
| 2003        | 183 934                   | 173 017         | 263 317       | 192 693                   | 69 837   | 31 048          | 8 415           | 38 688  | 28 400           | 175 557         | 4 259           | 387             | 27 196          | 20 508  | 296 823                           |
| 2004        | 160 311                   | 153 166         | 236 378       | 167 073                   | 68 504   | 27 636          | 7 585           | 34 310  | 28 138           | 165 431         | 4 054           | 367             | 25 252          | 18 428  | 268 679                           |
| 2005        | 141 991                   | 135 134         | 211 706       | 145 288                   | 65 111   | 24 703          | 6 438           | 30 455  | 27 038           | 164 374         | 3 600           | 319             | 24 712          | 17 573  | 240 571                           |
| 2006        | 142 138                   | 138 672         | 216 580       | 145 904                   | 69 780   | 25 364          | 6 532           | 31 553  | 29 440           | 191 001         | 4 143           | 364             | 27 973          | 19 287  | 247 793                           |
| 2007        | 94 009                    | 97 043          | 157 198       | 94 703                    | 61 173   | 17 940          | 4 535           | 22 636  | 29 376           | 212 610         | 3 872           | 330             | 30 517          | 22 039  | 182 771                           |
| 2008        | 87 674                    | 92 522          | 148 340       | 88 312                    | 58 537   | 17 015          | 4 379           | 22 092  | 31 418           | 249 234         | 3 360           | 309             | 34 880          | 25 576  | 174 691                           |
| 2009        | 89 509                    | 95 789          | 153 736       | 90 080                    | 61 426   | 17 608          | 4 526           | 23 454  | 29 517           | 193 389         | 3 293           | 282             | 28 854          | 23 502  | 177 570                           |
| 2010        | 94 602                    | 102 424         | 164 611       | 94 693                    | 66 912   | 18 890          | 4 665           | 25 675  | 31 059           | 192 049         | 3 148           | 275             | 28 096          | 21 010  | 187 632                           |
| 2011        | 112 698                   | 123 959         | 200 061       | 111 297                   | 84 304   | 22 958          | 5 701           | 32 087  | 32 099           | 214 073         | 4 663           | 366             | 30 360          | 23 665  | 228 311                           |
| 2012        | 109 128                   | 126 986         | 212 236       | 106 697                   | 97 203   | 23 614          | 6 040           | 33 849  | 30 364           | 212 066         | 3 958           | 339             | 30 126          | 24 430  | 241 090                           |
| 2013        | 113 291                   | 137 885         | 237 274       | 110 284                   | 118 908  | 25 599          | 6 600           | 37 824  | 28 611           | 201 503         | 4 875           | 368             | 28 824          | 25 533  | 272 433                           |
| 2014        | 111 610                   | 140 702         | 246 024       | 107 337                   | 128 088  | 26 107          | 6 709           | 39 884  | 26 765           | 186 761         | 5 151           | 392             | 26 343          | 24 053  | 285 079                           |

1) Ab 1979 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr  | Errichtung neuer Gebäude  |            |           |                           |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |         | Wohnungen insgesamt <sup>4)</sup> |
|---|---------------------------|------------|-----------|---------------------------|------------|------------|---|------------------|------------|-----------|------------|------------|---|---------|-----------------------------------|
|   | Wohngebäude <sup>1)</sup> |            |           |                           |            |            |   | Nichtwohngebäude |            |           |            |            |   |         |                                   |
|   | Gebäude                   | Rauminhalt | Wohnungen |                           | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude          | Rauminhalt | Wohnungen | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>3)</sup> |         |                                   |
|   |                           |            | zusammen  | in Gebäuden <sup>2)</sup> |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |         |                                   |
|   |                           |            |           | 1 o. 2                    |            |            |   |                  |            |           |            |            |   | 3 o. m. |                                   |
| Anzahl  | 1 000 m³                  | Anzahl     |           | 1 000 m²                  |            | Mill. EUR  | Anzahl  | 1 000 m³         | Anzahl     | 1000 m²   |            | Mill. EUR  | Anzahl  |         |                                   |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) |                           |            |           |                           |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |         |                                   |
| 1961  | 245 852                   | 247 872    | 592 063   | .                         | .          | .          | .   | 9 559            | 92 144     | 172 676   | 9 657      | .          | .   | 4 979   | 648 766                           |
| 1962  | 243 686                   | 252 434    | 590 098   | .                         | .          | 44 933     | .   | 10 669           | 91 962     | 173 224   | 9 870      | .          | .   | 5 417   | 648 101                           |
| 1963  | 224 927                   | 229 774    | 524 921   | .                         | .          | 40 963     | .   | 10 533           | 86 346     | 153 951   | 9 052      | .          | 28 749  | 5 457   | 575 677                           |
| 1964  | 239 118                   | 246 181    | 545 950   | .                         | .          | 43 630     | .   | 12 262           | 96 695     | 183 454   | 9 755      | .          | 33 865  | 6 916   | 601 021                           |
| 1965  | 243 897                   | 259 257    | 569 989   | .                         | .          | 46 289     | .   | 13 863           | 55 604     | 181 906   | 10 969     | .          | 33 304  | 7 361   | 622 772                           |
| 1966  | 222 479                   | 245 143    | 527 503   | .                         | .          | 43 657     | .   | 13 773           | 50 628     | 176 166   | 10 425     | .          | 31 998  | 7 244   | 581 549                           |
| 1967  | 186 930                   | 219 319    | 479 425   | .                         | .          | 39 358     | .   | 12 510           | 44 891     | 159 214   | 10 785     | .          | 29 275  | 7 055   | 532 752                           |
| 1968  | 191 271                   | 226 408    | 499 509   | 206 329                   | 293 180    | 40 783     | 3 097   | 12 926           | 47 007     | 173 857   | 11 713     | 963        | 31 645  | 7 370   | 536 840                           |
| 1969  | 205 242                   | 242 236    | 522 894   | 221 031                   | 301 863    | 43 647     | 3 360   | 14 247           | 50 870     | 227 942   | 13 265     | 1 092      | 40 174  | 8 963   | 560 218                           |
| 1970  | 217 647                   | 266 573    | 571 767   | 233 508                   | 338 259    | 48 385     | 3 639   | 17 204           | 47 282     | 230 691   | 13 308     | 1 046      | 39 654  | 10 718  | 609 356                           |
| 1971  | 247 473                   | 313 124    | 665 710   | 265 252                   | 400 458    | 56 736     | 4 293   | 22 882           | 44 820     | 229 253   | 13 111     | 1 053      | 39 120  | 12 299  | 705 417                           |
| 1972  | 261 427                   | 343 057    | 726 182   | 277 656                   | 448 526    | 62 096     | 4 882   | 27 954           | 44 182     | 224 180   | 15 304     | 1 224      | 39 273  | 14 006  | 768 636                           |
| 1973  | 235 456                   | 303 315    | 618 439   | 253 726                   | 364 713    | 54 205     | 4 409   | 26 968           | 43 818     | 217 135   | 13 697     | 1 126      | 38 533  | 13 870  | 658 918                           |
| 1974  | 179 086                   | 209 250    | 384 527   | 201 614                   | 182 913    | 35 727     | 3 097   | 19 940           | 37 925     | 178 957   | 10 107     | 830        | 31 568  | 13 992  | 417 783                           |
| 1975  | 173 820                   | 190 694    | 336 205   | 193 989                   | 142 216    | 32 204     | 2 916   | 19 084           | 41 932     | 193 810   | 10 669     | 926        | 33 778  | 15 201  | 368 718                           |
| 1976  | 204 858                   | 210 227    | 350 130   | 228 424                   | 121 706    | 35 041     | 3 254   | 21 907           | 38 998     | 163 862   | 8 577      | 770        | 28 849  | 11 636  | 380 352                           |
| 1977  | 206 031                   | 205 056    | 324 669   | 230 292                   | 94 377     | 33 659     | 3 197   | 22 156           | 36 838     | 147 986   | 7 276      | 661        | 25 490  | 10 586  | 352 055                           |
| 1978  | 241 710                   | 247 614    | 395 143   | 271 443                   | 123 700    | 40 700     | 4 132   | 28 254           | 41 147     | 173 603   | 9 004      | 825        | 29 740  | 12 464  | 425 751                           |
| 1979  | 218 638                   | 227 956    | 362 769   | 250 111                   | 108 719    | 37 133     | 4 538   | 28 406           | 39 383     | 167 732   | 8 103      | 757        | 28 506  | 12 915  | 383 638                           |
| 1980  | 196 515                   | 215 351    | 355 589   | 229 494                   | 121 993    | 35 102     | 3 967   | 29 228           | 38 861     | 173 803   | 8 862      | 784        | 29 327  | 15 327  | 380 609                           |
| 1981  | 163 259                   | 189 110    | 328 635   | 194 724                   | 130 451    | 31 056     | 3 422   | 28 074           | 34 120     | 154 629   | 8 415      | 752        | 25 986  | 14 767  | 355 981                           |
| 1982  | 131 574                   | 165 352    | 305 476   | 150 953                   | 148 636    | 27 216     | 3 494   | 26 133           | 31 810     | 140 548   | 8 632      | 706        | 23 708  | 14 452  | 335 007                           |
| 1983  | 163 880                   | 202 712    | 384 859   | 185 279                   | 192 489    | 33 647     | 4 648   | 33 114           | 38 580     | 161 775   | 10 383     | 840        | 27 662  | 16 559  | 419 655                           |
| 1984  | 135 869                   | 159 632    | 306 923   | 152 363                   | 149 268    | 26 749     | 3 720   | 26 584           | 30 085     | 119 599   | 7 119      | 577        | 20 103  | 12 203  | 336 080                           |
| 1985  | 115 823                   | 125 018    | 225 567   | 131 940                   | 89 495     | 20 629     | 3 099   | 20 784           | 30 011     | 127 915   | 6 590      | 538        | 21 255  | 12 837  | 252 248                           |
| 1986  | 115 999                   | 116 709    | 195 711   | 132 251                   | 60 664     | 18 999     | 2 944   | 19 411           | 30 209     | 140 296   | 6 450      | 509        | 23 082  | 14 589  | 219 205                           |
| 1987  | 109 451                   | 107 700    | 169 566   | 116 809                   | 51 513     | 17 395     | 2 863   | 18 121           | 30 441     | 144 392   | 5 493      | 461        | 23 785  | 15 118  | 190 696                           |
| 1988  | 120 931                   | 120 722    | 191 233   | 128 251                   | 61 040     | 19 684     | 3 312   | 20 481           | 32 019     | 155 049   | 6 140      | 514        | 25 621  | 17 236  | 214 252                           |
| 1989  | 136 255                   | 145 684    | 245 642   | 141 056                   | 101 044    | 24 220     | 4 358   | 25 362           | 33 510     | 174 512   | 7 106      | 595        | 28 714  | 18 016  | 276 042                           |

## 7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr  | Errichtung neuer Gebäude  |            |           |                           |          |            |            |   |                  |            |           |            |            |   | Wohnungen insgesamt <sup>4)</sup> |
|---|---------------------------|------------|-----------|---------------------------|----------|------------|------------|---|------------------|------------|-----------|------------|------------|---|-----------------------------------|
|   | Wohngebäude <sup>1)</sup> |            |           |                           |          |            |            |   | Nichtwohngebäude |            |           |            |            |   |                                   |
|   | Gebäude                   | Rauminhalt | Wohnungen |                           |          | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude          | Rauminhalt | Wohnungen | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>3)</sup> |                                   |
|   |                           |            | zusammen  | in Gebäuden <sup>2)</sup> |          |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |                                   |
|   |                           |            |           | 1 o. 2                    | 3 o. m.  |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |                                   |
| Anzahl  | 1 000 m³                  | Anzahl     |           |                           | 1 000 m² |            | Mill. EUR  | Anzahl  | 1 000 m³         | Anzahl     | 1000 m²   |            | Mill. EUR  | Anzahl  |                                   |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) |                           |            |           |                           |          |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |                                   |
| 1990  | 152 957                   | 181 361    | 331 652   | 154 392                   | 172 171  | 30 902     | 5 742      | 32 405  | 34 849           | 189 034    | 8 448     | 693        | 31 176     | 21 093  | 391 430                           |
| 1991  | 142 234                   | 179 517    | 340 639   | 140 786                   | 192 589  | 30 625     | 6 094      | 33 711  | 35 102           | 192 540    | 9 211     | 722        | 31 677     | 22 551  | 400 607                           |
| 1992  | 157 863                   | 204 799    | 394 114   | 156 174                   | 229 019  | 34 899     | 7 009      | 40 617  | 33 906           | 182 606    | 10 086    | 789        | 30 582     | 24 463  | 458 840                           |
| 1993  | 175 878                   | 232 374    | 453 346   | 172 180                   | 273 613  | 39 773     | 8 147      | 48 326  | 32 129           | 165 674    | 11 340    | 819        | 28 049     | 23 389  | 524 083                           |
| 1994  | 197 422                   | 262 921    | 514 306   | 193 350                   | 316 063  | 45 432     | 9 566      | 56 760  | 32 555           | 162 196    | 11 091    | 859        | 27 857     | 23 718  | 586 548                           |
| 1995  | 152 120                   | 203 648    | 395 213   | 147 450                   | 244 564  | 35 425     | 7 531      | 45 604  | 31 983           | 155 888    | 10 117    | 764        | 26 222     | 22 329  | 458 619                           |
| 1996  | 152 913                   | 185 849    | 337 622   | 153 934                   | 180 193  | 32 363     | 6 924      | 42 232  | 31 589           | 151 626    | 8 550     | 686        | 25 617     | 19 910  | 390 083                           |
| 1997  | 162 244                   | 185 126    | 322 742   | 166 083                   | 155 308  | 32 469     | 7 591      | 41 654  | 32 937           | 151 265    | 8 515     | 683        | 25 685     | 19 186  | 372 728                           |
| 1998  | 179 740                   | 190 918    | 318 819   | 186 594                   | 130 878  | 33 810     | 8 639      | 42 786  | 36 786           | 174 458    | 6 942     | 603        | 29 244     | 20 208  | 361 738                           |
| 1999  | 184 340                   | 189 200    | 307 769   | 192 380                   | 113 901  | 33 663     | 8 763      | 42 336  | 34 966           | 185 354    | 7 197     | 613        | 30 493     | 20 881  | 345 210                           |
| 2000  | 155 443                   | 158 214    | 250 601   | 161 916                   | 87 899   | 28 230     | 7 455      | 35 404  | 33 994           | 185 924    | 6 371     | 546        | 30 090     | 21 190  | 282 236                           |
| 2001  | 135 070                   | 137 776    | 214 710   | 140 652                   | 73 038   | 24 501     | 6 571      | 30 881  | 30 510           | 196 124    | 4 608     | 428        | 30 961     | 22 363  | 240 942                           |
| 2002  | 137 359                   | 136 775    | 207 794   | 143 829                   | 63 204   | 24 335     | 6 720      | 30 891  | 26 750           | 166 612    | 4 249     | 374        | 26 128     | 20 232  | 232 014                           |
| 2003  | 152 690                   | 151 109    | 224 393   | 160 045                   | 63 587   | 26 784     | 7 531      | 34 074  | 24 316           | 144 834    | 3 749     | 352        | 22 810     | 16 619  | 252 255                           |
| 2004  | 133 249                   | 134 153    | 203 076   | 138 836                   | 63 454   | 23 935     | 6 820      | 30 341  | 23 840           | 137 175    | 3 633     | 333        | 21 236     | 15 159  | 229 999                           |
| 2005  | 118 922                   | 118 909    | 182 711   | 121 710                   | 59 694   | 21 471     | 5 802      | 27 102  | 23 119           | 138 372    | 3 226     | 286        | 21 058     | 14 813  | 207 546                           |
| 2006  | 118 930                   | 121 485    | 186 701   | 122 165                   | 63 644   | 22 002     | 5 854      | 27 972  | 25 132           | 162 695    | 3 521     | 320        | 23 976     | 16 305  | 212 344                           |
| 2007  | 78 694                    | 84 818     | 135 235   | 79 036                    | 54 914   | 15 533     | 4 050      | 20 040  | 24 987           | 183 128    | 3 492     | 301        | 26 262     | 18 776  | 155 222                           |
| 2008  | 73 065                    | 79 599     | 125 301   | 73 603                    | 50 233   | 14 506     | 3 863      | 19 320  | 26 664           | 205 729    | 2 919     | 277        | 29 227     | 21 295  | 143 405                           |
| 2009  | 75 087                    | 82 991     | 130 844   | 75 527                    | 53 095   | 15 116     | 3 993      | 20 591  | 25 217           | 163 041    | 2 859     | 251        | 24 489     | 19 884  | 148 451                           |
| 2010  | 80 090                    | 89 388     | 142 533   | 80 192                    | 59 335   | 16 399     | 4 155      | 22 773  | 26 712           | 161 836    | 2 746     | 243        | 23 820     | 17 372  | 160 519                           |
| 2011  | 95 287                    | 107 781    | 172 035   | 94 117                    | 74 483   | 19 825     | 5 099      | 28 383  | 27 675           | 183 977    | 4 076     | 329        | 26 259     | 20 665  | 193 933                           |
| 2012  | 92 073                    | 110 094    | 182 797   | 90 033                    | 84 486   | 20 334     | 5 418      | 29 750  | 26 141           | 181 688    | 3 392     | 293        | 25 931     | 21 127  | 204 667                           |
| 2013  | 95 346                    | 118 674    | 201 879   | 92 876                    | 101 783  | 21 881     | 5 866      | 32 998  | 24 199           | 171 478    | 4 061     | 333        | 24 711     | 21 546  | 228 568                           |
| 2014  | 92 575                    | 117 568    | 200 664   | 89 369                    | 103 364  | 21 639     | 5 847      | 33 752  | 22 714           | 162 169    | 4 371     | 344        | 22 788     | 20 806  | 230 932                           |

1) Ab 1979 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr   | Errichtung neuer Gebäude  |            |           |                           |          |            |            |   |                  |            |           |            |            |   | Wohnungen insgesamt <sup>4)</sup> |
|--|---------------------------|------------|-----------|---------------------------|----------|------------|------------|---|------------------|------------|-----------|------------|------------|---|-----------------------------------|
|  | Wohngebäude <sup>1)</sup> |            |           |                           |          |            |            |   | Nichtwohngebäude |            |           |            |            |   |                                   |
|  | Gebäude                   | Rauminhalt | Wohnungen |                           |          | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude          | Rauminhalt | Wohnungen | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>3)</sup> |                                   |
|  |                           |            | zusammen  | in Gebäuden <sup>2)</sup> |          |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |                                   |
|  |                           |            |           | 1 o. 2                    | 3 o. m.  |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |                                   |
| Anzahl   | 1 000 m³                  | Anzahl     |           |                           | 1 000 m² |            | Mill. EUR  | Anzahl  | 1 000 m³         | Anzahl     | 1000 m²   |            | Mill. EUR  | Anzahl  |                                   |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) |                           |            |           |                           |          |            |            |   |                  |            |           |            |            |   |                                   |
| 1991   | 2 574                     | 2 334      | 4 585     | 2 665                     | 1 920    | 432        | 127        | 417   | 2 926            | 13 109     | 559       | 41         | 2 295      | 1 347   | 5 484                             |
| 1992   | 12 350                    | 11 382     | 22 647    | 12 654                    | 9 649    | 2 070      | 562        | 2 226   | 5 687            | 43 588     | 1 993     | 155        | 7 195      | 5 072   | 26 525                            |
| 1993   | 32 187                    | 34 404     | 72 589    | 32 359                    | 39 606   | 6 234      | 1 485      | 7 195   | 10 133           | 81 640     | 4 549     | 342        | 12 973     | 10 958  | 82 529                            |
| 1994   | 45 350                    | 50 699     | 110 533   | 45 005                    | 65 035   | 9 376      | 2 213      | 11 401  | 8 524            | 81 344     | 6 028     | 431        | 13 247     | 11 864  | 126 088                           |
| 1995   | 55 400                    | 68 108     | 157 482   | 52 967                    | 103 778  | 12 706     | 2 872      | 15 934  | 8 739            | 72 942     | 6 528     | 444        | 11 613     | 10 798  | 180 011                           |
| 1996   | 60 317                    | 68 273     | 159 072   | 57 639                    | 99 590   | 12 974     | 2 797      | 15 891  | 8 448            | 67 537     | 6 002     | 412        | 11 119     | 10 063  | 186 155                           |
| 1997   | 58 941                    | 58 521     | 129 985   | 57 946                    | 70 706   | 11 183     | 2 406      | 13 399  | 7 328            | 53 973     | 3 621     | 252        | 8 866      | 8 112   | 155 368                           |
| 1998   | 51 931                    | 42 928     | 88 775    | 52 917                    | 34 879   | 8 284      | 1 805      | 9 632   | 6 638            | 48 002     | 2 918     | 195        | 7 061      | 6 994   | 113 973                           |
| 1999   | 49 132                    | 36 444     | 71 308    | 50 818                    | 19 786   | 7 112      | 1 522      | 8 054   | 6 331            | 40 660     | 1 959     | 130        | 6 429      | 5 852   | 91 874                            |
| 2000   | 37 708                    | 28 203     | 53 647    | 38 944                    | 14 639   | 5 489      | 1 193      | 6 164   | 5 505            | 36 643     | 1 239     | 89         | 5 667      | 4 964   | 66 104                            |
| 2001   | 30 674                    | 22 427     | 41 854    | 31 842                    | 10 009   | 4 368      | 1 002      | 4 764   | 4 858            | 30 159     | 865       | 62         | 4 601      | 3 528   | 50 036                            |
| 2002   | 27 096                    | 19 465     | 35 428    | 28 115                    | 7 215    | 3 785      | 816        | 4 130   | 4 184            | 24 526     | 940       | 60         | 3 779      | 3 154   | 42 103                            |
| 2003   | 31 244                    | 21 908     | 38 924    | 32 648                    | 6 250    | 4 264      | 884        | 4 614   | 4 084            | 30 723     | 510       | 35         | 4 386      | 3 890   | 44 568                            |
| 2004   | 27 062                    | 19 012     | 33 302    | 28 237                    | 5 050    | 3 701      | 765        | 3 969   | 4 298            | 28 256     | 421       | 34         | 4 016      | 3 269   | 38 680                            |
| 2005   | 23 069                    | 16 225     | 28 995    | 23 578                    | 5 417    | 3 231      | 636        | 3 353   | 3 919            | 26 003     | 374       | 33         | 3 654      | 2 761   | 33 025                            |
| 2006   | 23 208                    | 17 187     | 29 879    | 23 739                    | 6 136    | 3 362      | 678        | 3 581   | 4 308            | 28 306     | 622       | 44         | 3 997      | 2 982   | 35 449                            |
| 2007   | 15 315                    | 12 225     | 21 963    | 15 667                    | 6 259    | 2 408      | 485        | 2 596   | 4 389            | 29 482     | 380       | 29         | 4 254      | 3 263   | 27 549                            |
| 2008   | 14 609                    | 12 923     | 23 039    | 14 709                    | 8 304    | 2 509      | 516        | 2 772   | 4 754            | 43 505     | 441       | 32         | 5 653      | 4 282   | 31 286                            |
| 2009   | 14 422                    | 12 799     | 22 892    | 14 553                    | 8 331    | 2 493      | 533        | 2 863   | 4 300            | 30 348     | 434       | 31         | 4 365      | 3 618   | 29 119                            |
| 2010   | 14 512                    | 13 036     | 22 078    | 14 501                    | 7 577    | 2 491      | 509        | 2 902   | 4 347            | 30 213     | 402       | 32         | 4 276      | 3 637   | 27 113                            |
| 2011   | 17 411                    | 16 178     | 28 026    | 17 180                    | 10 821   | 3 133      | 602        | 3 704   | 4 424            | 30 096     | 587       | 37         | 4 101      | 3 000   | 34 378                            |
| 2012   | 17 055                    | 16 892     | 29 839    | 16 664                    | 12 717   | 3 280      | 622        | 4 099   | 4 223            | 30 378     | 566       | 46         | 4 195      | 3 303   | 36 423                            |
| 2013   | 17 945                    | 19 211     | 35 395    | 17 408                    | 17 125   | 3 718      | 734        | 4 826   | 4 412            | 30 025     | 814       | 35         | 4 113      | 3 987   | 43 865                            |
| 2014   | 19 035                    | 23 134     | 45 360    | 17 968                    | 24 724   | 4 468      | 861        | 6 132   | 4 051            | 24 592     | 780       | 48         | 3 555      | 3 246   | 54 147                            |

1) Ab 1979 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr        | Errichtung neuer Gebäude  |                 |               |                           |          |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |  | Woh-<br>nungen<br>insge-<br>samt <sup>4)</sup> |
|-------------|---------------------------|-----------------|---------------|---------------------------|----------|-----------------|-----------------|---|------------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|--|--|
|             | Wohngebäude <sup>1)</sup> |                 |               |                           |          |                 |                 |   | Nichtwohngebäude |                 |                |                 |                 |  |  |
|             | Gebäude                   | Raum-<br>inhalt | Wohnungen     |                           |          | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude          | Raum-<br>inhalt | Woh-<br>nungen | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke<br><sup>3)</sup> |  |
|             |                           |                 | zu-<br>sammen | in Gebäuden <sup>2)</sup> |          |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |  |  |
|             |                           |                 |               | 1 o. 2                    | 3 o. m.  |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |  |  |
| Anzahl      | 1 000 m³                  | Anzahl          |               |                           | 1 000 m² |                 | Mill. EUR       | Anzahl  | 1 000 m³         | Anzahl          | 1000 m²        |                 | Mill. EUR       | Anzahl   |  |
| Deutschland |                           |                 |               |                           |          |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |  |  |
| 1993        | 165 828                   | 205 642         | 394 120       | 164 044                   | 221 555  | 35 333          | 7 261           | 39 942  | 38 025           | 220 383         | 10 293         | 815             | 36 368          | 27 467   | 455 451  |
| 1994        | 212 363                   | 261 919         | 501 728       | 212 354                   | 284 309  | 45 165          | 9 539           | 53 705  | 38 512           | 222 547         | 12 873         | 1 002           | 36 621          | 28 642   | 572 883  |
| 1995        | 207 958                   | 264 151         | 524 606       | 205 165                   | 312 481  | 46 135          | 9 678           | 56 769  | 39 019           | 222 305         | 15 330         | 1 128           | 37 551          | 31 785   | 602 757  |
| 1996        | 191 577                   | 243 754         | 485 249       | 188 802                   | 292 173  | 42 915          | 9 079           | 54 569  | 37 335           | 207 075         | 13 595         | 1 022           | 34 514          | 28 731   | 559 488  |
| 1997        | 212 466                   | 255 995         | 501 120       | 211 056                   | 285 586  | 45 461          | 9 781           | 57 956  | 39 239           | 212 828         | 14 446         | 1 072           | 36 026          | 30 875   | 578 179  |
| 1998        | 215 832                   | 234 458         | 432 237       | 220 611                   | 208 400  | 41 915          | 9 548           | 52 962  | 38 967           | 207 392         | 11 511         | 871             | 34 088          | 28 050   | 500 690  |
| 1999        | 229 014                   | 231 539         | 406 567       | 237 331                   | 167 314  | 41 665          | 9 891           | 51 916  | 40 473           | 208 257         | 9 980          | 776             | 34 838          | 26 232   | 472 638  |
| 2000        | 220 797                   | 217 555         | 368 531       | 229 715                   | 136 445  | 39 115          | 9 849           | 48 655  | 39 314           | 208 879         | 8 794          | 717             | 34 372          | 24 596   | 423 044  |
| 2001        | 177 769                   | 174 773         | 285 925       | 185 372                   | 99 631   | 31 378          | 8 087           | 39 047  | 35 436           | 207 707         | 6 403          | 549             | 33 333          | 24 686   | 326 187  |
| 2002        | 164 838                   | 160 089         | 253 700       | 172 874                   | 79 728   | 28 618          | 7 581           | 35 643  | 32 687           | 208 428         | 6 175          | 514             | 31 985          | 24 668   | 289 590  |
| 2003        | 158 192                   | 150 287         | 236 088       | 165 162                   | 70 354   | 27 046          | 7 126           | 33 580  | 28 855           | 178 913         | 4 850          | 407             | 27 549          | 21 521   | 268 103  |
| 2004        | 170 400                   | 159 681         | 247 795       | 177 204                   | 69 386   | 28 784          | 7 600           | 35 669  | 28 029           | 175 230         | 4 368          | 383             | 26 821          | 20 216   | 278 008  |
| 2005        | 145 604                   | 138 606         | 213 766       | 151 456                   | 61 518   | 24 983          | 6 808           | 31 061  | 25 827           | 157 393         | 3 358          | 314             | 23 873          | 17 891   | 242 316  |
| 2006        | 146 303                   | 139 779         | 220 637       | 150 069                   | 69 616   | 25 498          | 6 619           | 31 742  | 26 799           | 168 279         | 3 938          | 340             | 26 220          | 19 528   | 249 436  |
| 2007        | 120 239                   | 119 471         | 185 315       | 124 040                   | 59 859   | 21 657          | 5 779           | 27 161  | 27 258           | 179 333         | 3 541          | 323             | 26 244          | 18 143   | 210 729  |
| 2008        | 94 415                    | 96 797          | 152 237       | 96 369                    | 54 615   | 17 628          | 4 659           | 22 426  | 28 524           | 206 793         | 3 583          | 310             | 29 114          | 19 955   | 175 927  |
| 2009        | 82 595                    | 86 358          | 136 518       | 83 898                    | 51 463   | 15 781          | 4 078           | 20 488  | 26 458           | 196 161         | 3 648          | 305             | 27 940          | 20 646   | 158 987  |
| 2010        | 84 340                    | 88 026          | 140 096       | 85 367                    | 53 014   | 16 165          | 4 161           | 21 226  | 26 990           | 172 168         | 2 795          | 251             | 25 475          | 19 041   | 159 832  |
| 2011        | 96 549                    | 100 959         | 161 186       | 97 015                    | 61 217   | 18 636          | 4 728           | 25 056  | 28 473           | 175 098         | 2 992          | 262             | 26 000          | 20 040   | 180 050  |
| 2012        | 100 816                   | 108 419         | 176 617       | 100 294                   | 71 041   | 20 183          | 4 998           | 27 577  | 27 642           | 187 486         | 3 994          | 292             | 26 616          | 20 096   | 200 466  |
| 2013        | 103 331                   | 113 787         | 188 397       | 102 246                   | 78 910   | 21 181          | 5 310           | 29 893  | 27 583           | 189 660         | 3 879          | 297             | 27 230          | 22 598   | 214 817  |
| 2014        | 108 908                   | 127 682         | 216 120       | 106 846                   | 101 021  | 23 740          | 6 023           | 34 502  | 26 825           | 185 351         | 4 173          | 333             | 26 303          | 21 575   | 245 325  |

1) Ab 1983 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr  | Errichtung neuer Gebäude  |            |           |                           |          |            |            |   |          |            |           |            |            | Wohnungen insgesamt <sup>4)</sup> |   |
|---|---------------------------|------------|-----------|---------------------------|----------|------------|------------|---|----------|------------|-----------|------------|------------|-----------------------------------|---|
|   | Wohngebäude <sup>1)</sup> |            |           |                           |          |            |            | Nichtwohngebäude                                |          |            |           |            |            |                                   |   |
|   | Gebäude                   | Rauminhalt | Wohnungen |                           |          | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude  | Rauminhalt | Wohnungen | Wohnfläche | Nutzfläche |                                   | Veranschlagte Kosten der Bauwerke <sup>3)</sup> |
|   |                           |            | zusammen  | in Gebäuden <sup>2)</sup> |          |            |            |   |          |            |           |            |            |                                   |   |
|   |                           |            |           | 1 o. 2                    | 3 o. m.  |            |            |   |          |            |           |            |            |                                   |   |
| Anzahl  | 1 000 m³                  | Anzahl     |           |                           | 1 000 m² |            | Mill. EUR  | Anzahl  | 1 000 m³ | Anzahl     | 1000 m²   |            | Mill. EUR  | Anzahl                            |   |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) |                           |            |           |                           |          |            |            |   |          |            |           |            |            |                                   |   |
| 1961  | 214 320                   | 210 008    | 514 921   | 247 624                   | 267 297  | 37 310     | .          | 7 410   | 84 392   | 140 388    | 8 225     | 1 033      | 26 149     | 3 635                             | 565 761   |
| 1962  | 215 276                   | 216 538    | 519 839   | 245 420                   | 274 419  | 38 486     | 3 704      | 8 273   | 81 521   | 155 349    | 8 358     | 1 006      | 27 470     | 4 252                             | 573 375   |
| 1963  | 217 780                   | 219 556    | 514 308   | 246 504                   | 267 804  | 38 988     | 3 758      | 9 107   | 79 842   | 140 855    | 8 024     | 925        | 26 025     | 4 230                             | 569 610   |
| 1964  | 237 745                   | 243 620    | 564 456   | 265 845                   | 298 611  | 43 612     | 4 232      | 10 978  | 90 697   | 167 128    | 9 140     | 788        | 30 693     | 5 436                             | 623 847   |
| 1965  | 232 536                   | 238 027    | 535 613   | 261 188                   | 274 425  | 42 440     | 3 996      | 11 699  | 55 023   | 159 376    | 9 508     | 907        | 29 305     | 5 727                             | 591 916   |
| 1966  | 232 580                   | 247 491    | 547 939   | 259 434                   | 288 505  | 44 132     | 4 008      | 12 978  | 52 771   | 178 463    | 10 043    | 925        | 32 483     | 6 834                             | 604 799   |
| 1967  | 215 764                   | 234 784    | 513 981   | 239 820                   | 274 161  | 42 018     | 3 705      | 13 020  | 47 985   | 171 921    | 10 353    | 913        | 31 161     | 7 124                             | 572 301   |
| 1968  | 193 669                   | 220 564    | 481 821   | 213 750                   | 268 071  | 39 534     | 3 101      | 12 477  | 45 365   | 160 065    | 10 547    | 903        | 29 581     | 6 733                             | 519 854   |
| 1969  | 185 845                   | 213 434    | 465 254   | 203 324                   | 261 930  | 38 406     | 2 928      | 12 181  | 44 731   | 168 629    | 10 916    | 894        | 30 680     | 6 818                             | 499 696   |
| 1970  | 179 860                   | 207 336    | 444 904   | 196 107                   | 248 797  | 37 303     | 2 852      | 12 181  | 42 929   | 191 030    | 10 921    | 889        | 33 202     | 7 526                             | 478 050   |
| 1971  | 207 246                   | 243 906    | 520 139   | 224 121                   | 296 018  | 44 183     | 3 265      | 15 375  | 44 825   | 211 955    | 11 915    | 963        | 36 750     | 9 434                             | 554 987   |
| 1972  | 234 437                   | 290 132    | 623 317   | 248 460                   | 374 857  | 52 854     | 3 896      | 20 526  | 44 080   | 219 279    | 12 480    | 1 009      | 38 279     | 11 338                            | 660 636   |
| 1973  | 248 172                   | 316 940    | 674 260   | 263 087                   | 411 173  | 57 612     | 4 389      | 24 837  | 43 214   | 217 824    | 14 101    | 1 112      | 37 667     | 12 149                            | 714 226   |
| 1974  | 211 970                   | 274 809    | 568 473   | 229 765                   | 338 708  | 49 352     | 3 920      | 23 534  | 39 945   | 200 326    | 12 305    | 987        | 35 218     | 13 173                            | 604 387   |
| 1975  | 175 146                   | 211 239    | 404 866   | 195 045                   | 209 821  | 36 874     | 3 081      | 19 404  | 36 998   | 175 861    | 10 658    | 859        | 30 943     | 12 381                            | 436 829   |
| 1976  | 184 424                   | 203 157    | 361 829   | 207 842                   | 153 987  | 34 548     | 3 037      | 19 720  | 39 344   | 173 500    | 9 316     | 805        | 30 539     | 12 479                            | 392 380   |
| 1977  | 203 303                   | 217 096    | 378 607   | 226 562                   | 152 045  | 36 615     | 3 349      | 22 155  | 38 597   | 178 611    | 9 713     | 833        | 31 117     | 12 850                            | 409 012   |
| 1978  | 212 175                   | 212 739    | 340 078   | 239 532                   | 100 546  | 34 958     | 3 344      | 22 507  | 37 138   | 156 794    | 7 827     | 698        | 27 246     | 11 182                            | 368 145   |
| 1979  | 208 046                   | 210 098    | 333 191   | 236 091                   | 97 100   | 34 328     | 3 508      | 23 489  | 35 434   | 146 941    | 7 216     | 676        | 25 475     | 10 423                            | 357 751   |
| 1980  | 217 856                   | 225 548    | 363 094   | 249 067                   | 114 027  | 37 035     | 4 122      | 27 095  | 39 193   | 162 731    | 9 438     | 806        | 27 703     | 12 063                            | 388 904   |
| 1981  | 188 221                   | 204 614    | 337 968   | 220 047                   | 117 921  | 33 617     | 3 722      | 26 573  | 36 082   | 164 233    | 11 090    | 879        | 27 829     | 13 562                            | 365 462   |
| 1982  | 159 870                   | 184 821    | 315 336   | 188 958                   | 126 378  | 30 342     | 3 382      | 26 084  | 35 259   | 160 532    | 13 192    | 925        | 26 683     | 15 263                            | 347 002   |

1) Ab 1983 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.



## 8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr  | Errichtung neuer Gebäude  |                 |               |                           |          |                 |                 |   |          |                 |                |                 |                 |  | Woh-<br>nungen<br>insge-<br>samt <sup>4)</sup> |
|---|---------------------------|-----------------|---------------|---------------------------|----------|-----------------|-----------------|---|----------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|--|--|
|   | Wohngebäude <sup>1)</sup> |                 |               |                           |          |                 |                 | Nichtwohngebäude  |          |                 |                |                 |                 |  |  |
|   | Gebäude                   | Raum-<br>inhalt | Wohnungen     |                           |          | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude  | Raum-<br>inhalt | Woh-<br>nungen | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke<br><sup>3)</sup> |  |
|   |                           |                 | zu-<br>sammen | in Gebäuden <sup>2)</sup> |          |                 |                 |   |          |                 |                |                 |                 |  |  |
|   |                           |                 |               | 1 o. 2                    | 3 o. m.  |                 |                 |   |          |                 |                |                 |                 |  |  |
| Anzahl  | 1 000 m³                  | Anzahl          |               |                           | 1 000 m² |                 | Mill. EUR       | Anzahl  | 1 000 m³ | Anzahl          | 1000 m²        |                 | Mill. EUR       | Anzahl   |  |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) |                           |                 |               |                           |          |                 |                 |   |          |                 |                |                 |                 |  |  |
| 1983  | 144 225                   | 173 681         | 312 217       | 167 074                   | 139 641  | 28 600          | 3 470           | 26 502  | 35 031   | 147 639         | 8 631          | 720             | 24 912          | 13 787   | 340 781  |
| 1984  | 155 277                   | 193 817         | 366 816       | 175 987                   | 183 458  | 32 221          | 4 284           | 31 017  | 34 315   | 150 794         | 9 926          | 791             | 25 586          | 15 373   | 398 373  |
| 1985  | 132 403                   | 154 283         | 284 438       | 151 736                   | 128 176  | 25 496          | 3 541           | 25 216  | 29 974   | 123 491         | 7 444          | 607             | 20 965          | 13 000   | 312 053  |
| 1986  | 120 861                   | 130 281         | 227 721       | 141 425                   | 83 718   | 21 361          | 3 153           | 21 407  | 28 611   | 122 388         | 5 967          | 504             | 20 244          | 11 950   | 251 940  |
| 1987  | 111 727                   | 116 073         | 196 112       | 125 109                   | 67 589   | 18 883          | 2 872           | 19 248  | 28 296   | 124 613         | 5 282          | 440             | 20 766          | 12 646   | 217 343  |
| 1988  | 114 729                   | 115 064         | 186 191       | 123 379                   | 60 160   | 18 593          | 2 991           | 19 214  | 30 188   | 146 615         | 6 055          | 498             | 23 761          | 15 985   | 208 621  |
| 1989  | 132 474                   | 133 815         | 214 438       | 140 840                   | 71 621   | 21 797          | 3 738           | 22 560  | 30 955   | 148 460         | 6 118          | 514             | 24 537          | 15 001   | 238 617  |
| 1990  | 123 026                   | 131 641         | 224 080       | 127 349                   | 93 693   | 21 938          | 3 843           | 22 473  | 30 846   | 156 048         | 6 369          | 528             | 25 495          | 16 004   | 256 488  |
| 1991  | 131 271                   | 150 529         | 268 931       | 133 800                   | 130 341  | 25 473          | 4 800           | 26 325  | 31 680   | 167 118         | 7 020          | 577             | 27 472          | 18 062   | 314 508  |
| 1992  | 138 466                   | 171 340         | 322 109       | 137 352                   | 179 259  | 29 246          | 5 644           | 31 715  | 32 548   | 174 790         | 8 407          | 668             | 28 756          | 19 816   | 374 575  |
| 1993  | 153 396                   | 195 070         | 373 903       | 151 139                   | 214 596  | 33 414          | 6 783           | 37 892  | 31 986   | 174 615         | 8 631          | 682             | 29 111          | 22 706   | 431 853  |
| 1994  | 182 660                   | 232 750         | 442 453       | 181 633                   | 255 966  | 39 827          | 8 232           | 47 546  | 30 912   | 158 404         | 9 653          | 753             | 26 409          | 20 966   | 505 179  |
| 1995  | 167 471                   | 222 120         | 433 723       | 164 101                   | 263 439  | 38 297          | 7 890           | 47 342  | 31 093   | 152 199         | 10 341         | 770             | 26 121          | 21 645   | 498 543  |
| 1996  | 143 459                   | 188 884         | 359 836       | 141 864                   | 213 958  | 32 557          | 6 825           | 41 732  | 29 993   | 143 563         | 8 587          | 670             | 24 381          | 19 488   | 416 122  |
| 1997  | 154 792                   | 188 999         | 345 668       | 156 130                   | 186 385  | 32 832          | 7 038           | 42 306  | 31 488   | 152 743         | 9 115          | 700             | 26 107          | 21 617   | 400 350  |
| 1998  | 162 869                   | 185 025         | 325 053       | 167 322                   | 155 387  | 32 445          | 7 500           | 41 607  | 32 539   | 158 584         | 7 947          | 636             | 26 055          | 20 663   | 372 243  |
| 1999  | 178 574                   | 191 674         | 325 967       | 185 257                   | 139 282  | 33 948          | 8 217           | 42 958  | 34 450   | 167 059         | 7 617          | 617             | 28 186          | 19 939   | 369 773  |
| 2000  | 175 537                   | 182 832         | 299 762       | 182 907                   | 115 403  | 32 390          | 8 378           | 40 945  | 33 639   | 172 455         | 7 030          | 593             | 28 506          | 19 462   | 336 760  |
| 2001  | 144 283                   | 149 876         | 238 491       | 150 710                   | 87 044   | 26 555          | 7 017           | 33 625  | 30 605   | 174 708         | 5 279          | 470             | 28 314          | 20 152   | 267 933  |
| 2002  | 134 639                   | 138 100         | 213 313       | 141 296                   | 71 026   | 24 363          | 6 620           | 30 920  | 28 421   | 172 479         | 5 223          | 453             | 27 321          | 20 222   | 240 583  |
| 2003  | 130 946                   | 130 982         | 200 637       | 136 720                   | 63 438   | 23 265          | 6 327           | 29 461  | 24 974   | 155 817         | 4 079          | 350             | 24 027          | 18 080   | 226 267  |
| 2004  | 142 171                   | 140 251         | 213 237       | 147 810                   | 64 263   | 24 990          | 6 834           | 31 566  | 23 992   | 144 289         | 3 663          | 339             | 22 519          | 16 552   | 238 290  |
| 2005  | 121 093                   | 121 157         | 183 082       | 126 066                   | 56 240   | 21 586          | 6 086           | 27 380  | 21 987   | 131 479         | 2 872          | 273             | 20 079          | 14 425   | 206 772  |

1) Ab 1983 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr  | Errichtung neuer Gebäude  |                 |               |                           |          |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |   | Wohnungen insgesamt <sup>4)</sup> |
|---|---------------------------|-----------------|---------------|---------------------------|----------|-----------------|-----------------|---|------------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|---|-----------------------------------|
|   | Wohngebäude <sup>1)</sup> |                 |               |                           |          |                 |                 |   | Nichtwohngebäude |                 |                |                 |                 |   |                                   |
|   | Gebäude                   | Raum-<br>inhalt | Wohnungen     |                           |          | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude          | Raum-<br>inhalt | Wohn-<br>ungen | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke <sup>3)</sup> |                                   |
|   |                           |                 | zu-<br>sammen | in Gebäuden <sup>2)</sup> |          |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |   |                                   |
|   |                           |                 |               | 1 o. 2                    | 3 o. m.  |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |   |                                   |
|   |                           |                 |               |                           |          |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |   |                                   |
| Anzahl  | 1 000 m³                  | Anzahl          |               |                           | 1 000 m² |                 | Mill. EUR       | Anzahl  | 1 000 m³         | Anzahl          | 1000 m²        |                 | Mill. EUR       | Anzahl  |                                   |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) |                           |                 |               |                           |          |                 |                 |   |                  |                 |                |                 |                 |   |                                   |
| 2006  | 122 633                   | 123 114         | 191 558       | 125 802                   | 64 804   | 22 229          | 5 957           | 28 263  | 23 009           | 145 743         | 3 556          | 308             | 22 854          | 17 111  | 215 741                           |
| 2007  | 102 731                   | 106 360         | 162 364       | 106 064                   | 54 886   | 19 097          | 5 231           | 24 426  | 23 397           | 150 628         | 3 234          | 297             | 22 381          | 14 988  | 183 798                           |
| 2008  | 79 137                    | 84 829          | 131 447       | 80 795                    | 49 400   | 15 311          | 4 178           | 19 871  | 24 604           | 178 033         | 3 238          | 280             | 25 113          | 17 092  | 150 222                           |
| 2009  | 69 574                    | 75 734          | 117 825       | 70 597                    | 46 077   | 13 712          | 3 674           | 18 193  | 22 675           | 166 938         | 3 234          | 278             | 23 882          | 17 635  | 134 755                           |
| 2010  | 71 407                    | 77 081          | 121 062       | 72 263                    | 47 111   | 14 046          | 3 718           | 18 839  | 23 385           | 149 731         | 2 285          | 218             | 22 255          | 16 632  | 136 698                           |
| 2011  | 82 190                    | 88 769          | 140 105       | 82 575                    | 54 579   | 16 270          | 4 242           | 22 366  | 24 652           | 150 772         | 2 640          | 237             | 22 478          | 17 276  | 154 900                           |
| 2012  | 84 596                    | 94 127          | 151 800       | 84 092                    | 62 970   | 17 402          | 4 452           | 24 308  | 23 819           | 157 928         | 3 633          | 271             | 22 640          | 16 759  | 171 170                           |
| 2013  | 87 362                    | 99 732          | 164 011       | 86 378                    | 70 968   | 18 436          | 4 797           | 26 578  | 23 679           | 163 694         | 3 371          | 263             | 23 614          | 19 526  | 184 036                           |
| 2014  | 91 826                    | 110 774         | 185 652       | 90 159                    | 88 172   | 20 439          | 5 383           | 30 340  | 22 992           | 159 990         | 3 629          | 298             | 22 702          | 18 818  | 209 091                           |

1) Ab 1983 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr   | Errichtung neuer Gebäude  |                 |               |                           |         |                 |                  |   |         |                 |                |                 | Wohnungen insgesamt <sup>4)</sup> |                 |   |
|--------|---------------------------|-----------------|---------------|---------------------------|---------|-----------------|------------------|---|---------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------|---|
|        | Wohngebäude <sup>1)</sup> |                 |               |                           |         |                 | Nichtwohngebäude |   |         |                 |                |                 |                                   |                 |   |
|        | Gebäude                   | Raum-<br>inhalt | Wohnungen     |                           |         | Wohn-<br>fläche | Nutz-<br>fläche  | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke <sup>3)</sup> | Gebäude | Raum-<br>inhalt | Woh-<br>nungen | Wohn-<br>fläche |                                   | Nutz-<br>fläche | Veran-<br>schlagte<br>Kosten<br>der<br>Bauwerke <sup>3)</sup> |
|        |                           |                 | zu-<br>sammen | in Gebäuden <sup>2)</sup> |         |                 |                  |   |         |                 |                |                 |                                   |                 |   |
|        |                           |                 |               | mit ... Wohnungen         |         |                 |                  |   |         |                 |                |                 |                                   |                 |   |
|        |                           |                 |               | 1 o. 2                    | 3 o. m. |                 |                  |   |         |                 |                |                 |                                   |                 |   |
| Anzahl | 1 000 m³                  | Anzahl          |               | 1 000 m²                  |         | Mill. EUR       | Anzahl           | 1 000 m³  | Anzahl  | 1000 m²         |                | Mill. EUR       | Anzahl                            |                 |   |

### Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

|      |        |        |         |        |        |        |       |        |       |        |       |     |        |        |         |
|------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-----|--------|--------|---------|
| 1993 | 12 432 | 10 572 | 20 217  | 12 905 | 6 959  | 1 919  | 478   | 2 050  | 6 039 | 45 768 | 1 662 | 134 | 7 257  | 4 762  | 23 598  |
| 1994 | 29 703 | 29 169 | 59 275  | 30 721 | 28 343 | 5 338  | 1 307 | 6 159  | 7 600 | 64 144 | 3 220 | 249 | 10 212 | 7 676  | 67 704  |
| 1995 | 40 487 | 42 031 | 90 883  | 41 064 | 49 042 | 7 838  | 1 788 | 9 427  | 7 926 | 70 106 | 4 989 | 358 | 11 430 | 10 140 | 104 214 |
| 1996 | 48 118 | 54 869 | 125 413 | 46 938 | 78 215 | 10 358 | 2 254 | 12 837 | 7 342 | 63 513 | 5 008 | 352 | 10 133 | 9 244  | 143 366 |
| 1997 | 57 674 | 66 996 | 155 452 | 54 926 | 99 201 | 12 628 | 2 743 | 15 650 | 7 751 | 60 085 | 5 331 | 372 | 9 919  | 9 258  | 177 829 |
| 1998 | 52 963 | 49 433 | 107 184 | 53 289 | 53 013 | 9 470  | 2 048 | 11 355 | 6 428 | 48 808 | 3 564 | 236 | 8 033  | 7 387  | 128 447 |
| 1999 | 50 440 | 39 865 | 80 600  | 52 074 | 28 032 | 7 717  | 1 674 | 8 958  | 6 023 | 41 198 | 2 363 | 160 | 6 651  | 6 293  | 102 865 |
| 2000 | 45 260 | 34 723 | 68 769  | 46 808 | 21 042 | 6 725  | 1 472 | 7 710  | 5 675 | 36 424 | 1 764 | 125 | 5 866  | 5 134  | 86 284  |
| 2001 | 33 486 | 24 897 | 47 434  | 34 662 | 12 587 | 4 823  | 1 071 | 5 422  | 4 831 | 32 999 | 1 124 | 79  | 5 019  | 4 534  | 58 254  |
| 2002 | 30 199 | 21 989 | 40 387  | 31 578 | 8 702  | 4 255  | 961   | 4 722  | 4 266 | 35 949 | 952   | 61  | 4 664  | 4 446  | 49 007  |
| 2003 | 27 246 | 19 305 | 35 451  | 28 442 | 6 916  | 3 781  | 799   | 4 120  | 3 881 | 23 096 | 771   | 57  | 3 522  | 3 441  | 41 836  |
| 2004 | 28 229 | 19 430 | 34 558  | 29 394 | 5 123  | 3 794  | 766   | 4 103  | 4 037 | 30 942 | 705   | 44  | 4 302  | 3 665  | 39 718  |
| 2005 | 24 511 | 17 449 | 30 684  | 25 390 | 5 278  | 3 397  | 722   | 3 681  | 3 840 | 25 914 | 486   | 41  | 3 794  | 3 466  | 35 544  |
| 2006 | 23 670 | 16 665 | 29 079  | 24 267 | 4 812  | 3 268  | 662   | 3 479  | 3 790 | 22 536 | 382   | 32  | 3 366  | 2 417  | 33 695  |
| 2007 | 17 508 | 13 112 | 22 951  | 17 976 | 4 973  | 2 559  | 548   | 2 735  | 3 861 | 28 705 | 307   | 26  | 3 863  | 3 155  | 26 931  |
| 2008 | 15 278 | 11 968 | 20 790  | 15 574 | 5 215  | 2 318  | 481   | 2 555  | 3 920 | 28 760 | 345   | 30  | 4 001  | 2 863  | 25 705  |
| 2009 | 13 021 | 10 624 | 18 693  | 13 301 | 5 386  | 2 069  | 404   | 2 295  | 3 783 | 29 223 | 414   | 27  | 4 058  | 3 010  | 24 232  |
| 2010 | 12 933 | 10 945 | 19 034  | 13 104 | 5 903  | 2 119  | 443   | 2 387  | 3 605 | 22 437 | 510   | 32  | 3 219  | 2 408  | 23 134  |
| 2011 | 14 359 | 12 190 | 21 081  | 14 440 | 6 638  | 2 366  | 485   | 2 690  | 3 821 | 24 326 | 352   | 25  | 3 522  | 2 763  | 25 150  |
| 2012 | 16 220 | 14 292 | 24 817  | 16 202 | 8 071  | 2 781  | 547   | 3 269  | 3 823 | 29 558 | 361   | 22  | 3 977  | 3 337  | 29 296  |
| 2013 | 15 969 | 14 054 | 24 386  | 15 868 | 7 942  | 2 746  | 513   | 3 314  | 3 904 | 25 966 | 508   | 34  | 3 615  | 3 072  | 30 781  |
| 2014 | 17 082 | 16 908 | 30 468  | 16 687 | 12 849 | 3 300  | 640   | 4 162  | 3 833 | 25 361 | 544   | 35  | 3 601  | 2 758  | 36 234  |

1) Ab 1983 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

## 9 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland (alle Baumaßnahmen)

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | davon                               |                                      |
|------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
|      |  | Früheres Bundesgebiet <sup>1)</sup> | Neue Länder und Berlin <sup>2)</sup> |
|      |  | Anzahl                              |                                      |
| 1951 | 486 445  | 425 405                             | 61 040                               |
| 1952 | 508 437  | 460 848                             | 47 589                               |
| 1953 | 571 979  | 539 683                             | 32 296                               |
| 1954 | 606 282  | 571 542                             | 34 740                               |
| 1955 | 601 233  | 568 403                             | 32 830                               |
| 1956 | 623 931  | 591 082                             | 32 849                               |
| 1957 | 620 766  | 559 641                             | 61 125                               |
| 1958 | 583 961  | 520 495                             | 63 466                               |
| 1959 | 668 657  | 588 704                             | 79 953                               |
| 1960 | 654 891  | 574 402                             | 80 489                               |
| 1961 | 657 770  | 565 761                             | 92 009                               |
| 1962 | 660 624  | 573 375                             | 87 249                               |
| 1963 | 645 578  | 569 610                             | 75 968                               |
| 1964 | 700 462  | 623 847                             | 76 615                               |
| 1965 | 660 078  | 591 916                             | 68 162                               |
| 1966 | 670 077  | 604 799                             | 65 278                               |
| 1967 | 648 619  | 572 301                             | 76 318                               |
| 1968 | 595 841  | 519 854                             | 75 987                               |
| 1969 | 570 007  | 499 696                             | 70 311                               |
| 1970 | 554 138  | 478 050                             | 76 088                               |
| 1971 | 631 007  | 554 987                             | 76 020                               |
| 1972 | 746 537  | 660 636                             | 85 901                               |
| 1973 | 810 444  | 714 226                             | 96 218                               |
| 1974 | 706 855  | 604 387                             | 102 468                              |
| 1975 | 544 176  | 436 829                             | 107 347                              |
| 1976 | 503 538  | 392 380                             | 111 158                              |
| 1977 | 522 858  | 409 012                             | 113 846                              |
| 1978 | 482 318  | 368 145                             | 114 173                              |
| 1979 | 468 197  | 357 751                             | 110 446                              |
| 1980 | 500 837  | 388 904                             | 111 933                              |
| 1981 | 486 007  | 365 462                             | 120 545                              |
| 1982 | 464 377  | 347 002                             | 117 375                              |
| 1983 | 459 373  | 340 781                             | 118 592                              |
| 1984 | 515 843  | 398 373                             | 117 470                              |

## 9 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland (alle Baumaßnahmen)

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | davon                               |                                      |
|------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
|      |  | Früheres Bundesgebiet <sup>1)</sup> | Neue Länder und Berlin <sup>2)</sup> |
|      |  | Anzahl                              |                                      |
| 1985 | 427 775  | 312 053                             | 115 722                              |
| 1986 | 368 485  | 251 940                             | 116 545                              |
| 1987 | 327 097  | 217 343                             | 109 754                              |
| 1988 | 313 287  | 208 621                             | 104 666                              |
| 1989 | 330 964  | 238 617                             | 92 347                               |
| 1990 | 318 956  | 256 488                             | 62 468                               |
| 1991 | 331 178  | 314 508                             | 16 670                               |
| 1992 | 386 052  | 374 575                             | 11 477                               |
| 1993 | 455 451  | 431 853                             | 23 598                               |
| 1994 | 572 883  | 505 179                             | 67 704                               |
| 1995 | 602 757  | 498 543                             | 104 214                              |
| 1996 | 559 488  | 416 122                             | 143 366                              |
| 1997 | 578 179  | 400 350                             | 177 829                              |
| 1998 | 500 690  | 372 243                             | 128 447                              |
| 1999 | 472 638  | 369 773                             | 102 865                              |
| 2000 | 423 044  | 336 760                             | 86 284                               |
| 2001 | 326 187  | 267 933                             | 58 254                               |
| 2002 | 289 590  | 240 583                             | 49 007                               |
| 2003 | 268 103  | 226 267                             | 41 836                               |
| 2004 | 278 008  | 238 290                             | 39 718                               |
| 2005 | 242 316  | 206 772                             | 35 544                               |
| 2006 | 249 436  | 215 741                             | 33 695                               |
| 2007 | 210 729  | 183 798                             | 26 931                               |
| 2008 | 175 927  | 150 222                             | 25 705                               |
| 2009 | 158 987  | 134 755                             | 24 232                               |
| 2010 | 159 832  | 136 698                             | 23 134                               |
| 2011 | 183 110  | 157 579                             | 25 531                               |
| 2012 | 200 466  | 171 170                             | 29 296                               |
| 2013 | 214 817  | 184 036                             | 30 781                               |
| 2014 | 245 325  | 209 091                             | 36 234                               |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

# 10 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland je 10 000 Einwohner

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | davon                               |                                      |
|------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
|      |  | Früheres Bundesgebiet <sup>1)</sup> | Neue Länder und Berlin <sup>2)</sup> |
|      |  | Anzahl                              |                                      |
| 1949 | 37   | 45                                  | 16                                   |
| 1950 | 59   | 74                                  | 17                                   |
| 1951 | 71   | 84                                  | 33                                   |
| 1952 | 73   | 91                                  | 26                                   |
| 1953 | 82   | 105                                 | 18                                   |
| 1954 | 87   | 110                                 | 19                                   |
| 1955 | 85   | 109                                 | 18                                   |
| 1956 | 88   | 112                                 | 19                                   |
| 1957 | 87   | 104                                 | 35                                   |
| 1958 | 82   | 96                                  | 37                                   |
| 1959 | 93   | 107                                 | 46                                   |
| 1960 | 90   | 104                                 | 47                                   |
| 1961 | 90   | 101                                 | 54                                   |
| 1962 | 89   | 101                                 | 51                                   |
| 1963 | 87   | 99                                  | 44                                   |
| 1964 | 93   | 108                                 | 45                                   |
| 1965 | 87   | 101                                 | 40                                   |
| 1966 | 88   | 102                                 | 38                                   |
| 1967 | 85   | 97                                  | 45                                   |
| 1968 | 78   | 87                                  | 44                                   |
| 1969 | 74   | 83                                  | 41                                   |
| 1970 | 71   | 79                                  | 45                                   |
| 1971 | 81   | 91                                  | 45                                   |
| 1972 | 95   | 107                                 | 50                                   |
| 1973 | 103  | 115                                 | 57                                   |
| 1974 | 89   | 97                                  | 61                                   |
| 1975 | 69   | 71                                  | 64                                   |
| 1976 | 64   | 64                                  | 66                                   |
| 1977 | 67   | 67                                  | 68                                   |
| 1978 | 62   | 60                                  | 68                                   |
| 1979 | 60   | 58                                  | 66                                   |
| 1980 | 64   | 63                                  | 67                                   |
| 1981 | 62   | 59                                  | 72                                   |
| 1982 | 59   | 56                                  | 70                                   |
| 1983 | 59   | 56                                  | 71                                   |

# 10 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland je 10 000 Einwohner

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | davon                               |                                      |
|------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
|      |  | Früheres Bundesgebiet <sup>1)</sup> | Neue Länder und Berlin <sup>2)</sup> |
|      |  | Anzahl                              |                                      |
| 1984 | 66   | 65                                  | 70                                   |
| 1985 | 55   | 51                                  | 70                                   |
| 1986 | 47   | 41                                  | 70                                   |
| 1987 | 42   | 36                                  | 66                                   |
| 1988 | 40   | 34                                  | 63                                   |
| 1989 | 42   | 38                                  | 56                                   |
| 1990 | 40   | 41                                  | 39                                   |
| 1991 | 41   | 49                                  | 11                                   |
| 1992 | 48   | 57                                  | 7                                    |
| 1993 | 56   | 66                                  | 15                                   |
| 1994 | 70   | 77                                  | 44                                   |
| 1995 | 74   | 75                                  | 67                                   |
| 1996 | 68   | 62                                  | 93                                   |
| 1997 | 70   | 60                                  | 116                                  |
| 1998 | 61   | 56                                  | 84                                   |
| 1999 | 58   | 55                                  | 68                                   |
| 2000 | 51   | 50                                  | 57                                   |
| 2001 | 40   | 40                                  | 39                                   |
| 2002 | 35   | 36                                  | 33                                   |
| 2003 | 32   | 33                                  | 28                                   |
| 2004 | 34   | .                                   | .                                    |
| 2005 | 29   | .                                   | .                                    |
| 2006 | 30   | .                                   | .                                    |
| 2007 | 32   | .                                   | .                                    |
| 2008 | 21   | .                                   | .                                    |
| 2009 | 19   | .                                   | .                                    |
| 2010 | 20   | .                                   | .                                    |
| 2011 | 22   | .                                   | .                                    |
| 2012 | 25   | .                                   | .                                    |
| 2013 | 27   | .                                   | .                                    |
| 2014 | 30   | .                                   | .                                    |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

# 11 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland nach Art der Baumaßnahmen

| Jahr | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>insgesamt | davon durch |                     |  | von den fertiggestellten Wohnungen entfielen auf... |             |                                 |  |  |             |                                 |  |
|------|---|-------------|---------------------|--|---|-------------|---------------------------------|--|--|-------------|---------------------------------|--|
|      |   | Neubau      | darunter            | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden | das frühere<br>Bundesgebiet <sup>1)</sup>           | davon durch |                                 |  | die neuen<br>Länder<br>und<br>Berlin <sup>2)</sup> | davon durch |                                 |  |
|      |   |             | in Eigen-<br>heimen |  |   | Neubau      | darunter<br>in Eigen-<br>heimen | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |  | Neubau      | darunter<br>in Eigen-<br>heimen | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |
| 1960 | 654 891                                   | 602 357     | .                   | 52 534                                     | 574 402   | 530 500     | 235 525                         | 43 902                                     | 80 489   | 71 857      | .                               | 8 632                                      |
| 1961 | 657 770                                   | 608 726     | .                   | 49 044                                     | 565 761   | 523 146     | 247 624                         | 42 615                                     | 92 009   | 85 580      | .                               | 6 429                                      |
| 1962 | 660 624                                   | 608 336     | .                   | 52 288                                     | 573 375   | 528 197     | 245 420                         | 45 178                                     | 87 249   | 80 139      | .                               | 7 110                                      |
| 1963 | 645 578                                   | 591 653     | .                   | 53 925                                     | 569 610   | 522 332     | 246 504                         | 47 278                                     | 75 968   | 69 321      | .                               | 6 647                                      |
| 1964 | 700 462                                   | 642 941     | .                   | 57 521                                     | 623 847   | 573 596     | 265 845                         | 50 251                                     | 76 615   | 69 345      | .                               | 7 270                                      |
| 1965 | 660 078                                   | 603 424     | .                   | 56 654                                     | 591 916   | 545 121     | 261 188                         | 46 795                                     | 68 162   | 58 303      | .                               | 9 859                                      |
| 1966 | 670 077                                   | 611 348     | .                   | 58 729                                     | 604 799   | 557 982     | 259 434                         | 46 817                                     | 65 278   | 53 366      | .                               | 11 912                                     |
| 1967 | 648 619                                   | 583 441     | .                   | 65 178                                     | 572 301   | 524 334     | 239 820                         | 47 967                                     | 76 318   | 59 107      | .                               | 17 211                                     |
| 1968 | 595 841                                   | 554 231     | .                   | 41 610                                     | 519 854   | 492 368     | 213 750                         | 27 486                                     | 75 987   | 61 863      | .                               | 14 124                                     |
| 1969 | 570 007                                   | 532 717     | .                   | 37 290                                     | 499 696   | 476 170     | 203 324                         | 23 526                                     | 70 311   | 56 547      | .                               | 13 764                                     |
| 1970 | 554 138                                   | 521 611     | .                   | 32 527                                     | 478 050   | 455 825     | 196 107                         | 22 225                                     | 76 088   | 65 786      | .                               | 10 302                                     |
| 1971 | 631 007                                   | 596 965     | 226 319             | 34 042                                     | 554 987   | 532 054     | 224 121                         | 22 933                                     | 76 020   | 64 911      | 2 198                           | 11 109                                     |
| 1972 | 746 537                                   | 705 349     | 250 897             | 41 188                                     | 660 636   | 635 797     | 248 460                         | 24 839                                     | 85 901   | 69 552      | 2 437                           | 16 349                                     |
| 1973 | 810 444                                   | 769 086     | 268 276             | 41 358                                     | 714 226   | 688 361     | 263 087                         | 25 865                                     | 96 218   | 80 725      | 5 189                           | 15 493                                     |
| 1974 | 706 855                                   | 668 308     | 239 314             | 38 547                                     | 604 387   | 580 778     | 229 765                         | 23 609                                     | 102 468  | 87 530      | 9 549                           | 14 938                                     |
| 1975 | 544 176                                   | 510 657     | 206 252             | 33 519                                     | 436 829   | 415 524     | 195 045                         | 21 305                                     | 107 347  | 95 133      | 11 207                          | 12 214                                     |
| 1976 | 503 538                                   | 470 703     | 218 952             | 32 835                                     | 392 380   | 371 145     | 207 842                         | 21 235                                     | 111 158  | 99 558      | 11 110                          | 11 600                                     |
| 1977 | 522 858                                   | 491 598     | 238 346             | 31 260                                     | 409 012   | 388 320     | 226 562                         | 20 692                                     | 113 846  | 103 278     | 11 784                          | 10 568                                     |
| 1978 | 482 318                                   | 452 546     | 251 445             | 29 772                                     | 368 145   | 347 905     | 239 532                         | 20 240                                     | 114 173  | 104 641     | 11 913                          | 9 532                                      |
| 1979 | 468 197                                   | 441 595     | 248 718             | 26 602                                     | 357 751   | 340 407     | 236 091                         | 17 344                                     | 110 446  | 101 188     | 12 627                          | 9 258                                      |
| 1980 | 500 837                                   | 474 741     | 262 063             | 26 096                                     | 388 904   | 372 532     | 249 067                         | 16 372                                     | 111 933  | 102 209     | 12 996                          | 9 724                                      |
| 1981 | 486 007                                   | 459 974     | 235 683             | 26 033                                     | 365 462   | 349 058     | 220 047                         | 16 404                                     | 120 545  | 110 916     | 15 636                          | 9 629                                      |
| 1982 | 464 377                                   | 439 351     | 203 107             | 25 026                                     | 347 002   | 328 528     | 188 958                         | 18 474                                     | 117 375  | 110 823     | 14 149                          | 6 552                                      |
| 1983 | 459 373                                   | 428 106     | 181 206             | 31 267                                     | 340 781   | 320 848     | 167 074                         | 19 933                                     | 118 592  | 107 258     | 14 132                          | 11 334                                     |
| 1984 | 515 843                                   | 480 397     | 189 473             | 35 446                                     | 398 373   | 376 742     | 175 987                         | 21 631                                     | 117 470  | 103 655     | 13 486                          | 13 815                                     |
| 1985 | 427 775                                   | 391 011     | 164 442             | 36 764                                     | 312 053   | 291 882     | 151 736                         | 20 171                                     | 115 722  | 99 129      | 12 706                          | 16 593                                     |
| 1986 | 368 485                                   | 333 755     | 153 222             | 34 730                                     | 251 940   | 233 688     | 141 425                         | 18 252                                     | 116 545  | 100 067     | 11 797                          | 16 478                                     |
| 1987 | 327 097                                   | 293 290     | 136 883             | 33 807                                     | 217 343   | 201 394     | 125 109                         | 15 949                                     | 109 754  | 91 896      | 11 774                          | 17 858                                     |
| 1988 | 313 287                                   | 285 718     | 135 134             | 27 569                                     | 208 621   | 192 246     | 123 379                         | 16 375                                     | 104 666  | 93 472      | 11 755                          | 11 194                                     |
| 1989 | 330 964                                   | 303 917     | 152 074             | 27 047                                     | 238 617   | 220 556     | 140 840                         | 18 061                                     | 92 347   | 83 361      | 11 234                          | 8 986                                      |
| 1990 | 318 956                                   | 290 504     | 134 310             | 28 452                                     | 256 488   | 230 449     | 127 349                         | 26 039                                     | 62 468   | 60 055      | 6 961                           | 2 413                                      |
| 1991 | 331 178                                   | 292 381     | 135 923             | 38 797                                     | 314 508   | 275 951     | 133 800                         | 38 557                                     | 16 670   | 16 430      | 2 123                           | 240  |
| 1992 | 386 052                                   | 341 818     | 142 105             | 44 234                                     | 374 575   | 330 516     | 137 352                         | 44 059                                     | 11 477   | 11 302      | 4 753                           | 175  |
| 1993 | 455 451                                   | 404 413     | 164 044             | 51 038                                     | 431 853   | 382 534     | 151 139                         | 49 319                                     | 23 598   | 21 879      | 12 905                          | 1 719                                      |
| 1994 | 572 883                                   | 514 601     | 212 354             | 58 282                                     | 505 179   | 452 106     | 181 633                         | 53 073                                     | 67 704   | 62 495      | 30 721                          | 5 209                                      |
| 1995 | 602 757                                   | 539 936     | 205 165             | 62 821                                     | 498 543   | 444 064     | 164 101                         | 54 479                                     | 104 214  | 95 872      | 41 064                          | 8 342                                      |
| 1996 | 559 488                                   | 498 844     | 188 802             | 60 644                                     | 416 122   | 368 423     | 141 864                         | 47 699                                     | 143 366  | 130 421     | 46 938                          | 12 945                                     |
| 1997 | 578 179                                   | 515 566     | 211 056             | 62 613                                     | 400 350   | 354 783     | 156 130                         | 45 567                                     | 177 829  | 160 783     | 54 926                          | 17 046                                     |
| 1998 | 500 690                                   | 443 748     | 220 611             | 56 942                                     | 372 243   | 333 000     | 167 322                         | 39 243                                     | 128 447  | 110 748     | 53 289                          | 17 699                                     |
| 1999 | 472 638                                   | 416 547     | 237 331             | 56 091                                     | 369 773   | 333 584     | 185 257                         | 36 189                                     | 102 865  | 82 963      | 52 074                          | 19 902                                     |
| 2000 | 423 044                                   | 377 325     | 229 715             | 45 719                                     | 336 760   | 306 792     | 182 907                         | 29 968                                     | 86 284   | 70 533      | 46 808                          | 15 751                                     |
| 2001 | 326 187                                   | 292 328     | 185 372             | 33 859                                     | 267 933   | 243 770     | 150 710                         | 24 163                                     | 58 254   | 48 558      | 34 662                          | 9 696                                      |
| 2002 | 289 590                                   | 259 875     | 172 874             | 29 715                                     | 240 583   | 218 536     | 141 296                         | 22 047                                     | 49 007   | 41 339      | 31 578                          | 7 668                                      |
| 2003 | 268 103                                   | 240 938     | 165 162             | 27 165                                     | 226 267   | 204 716     | 136 720                         | 21 551                                     | 41 836   | 36 222      | 28 442                          | 5 614                                      |
| 2004 | 278 008                                   | 252 163     | 177 204             | 25 845                                     | 238 290   | 216 900     | 147 810                         | 21 390                                     | 39 718   | 35 263      | 29 394                          | 4 455                                      |



# 11 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland nach Art der Baumaßnahmen

| Jahr | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>insgesamt | davon durch |                     |  | von den fertiggestellten Wohnungen entfielen auf... |             |                                 |  |  |             |                                 |  |
|------|---|-------------|---------------------|--|---|-------------|---------------------------------|--|--|-------------|---------------------------------|--|
|      |   | Neubau      | darunter            | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden | das frühere<br>Bundesgebiet <sup>1)</sup>           | davon durch |                                 |  | die neuen<br>Länder<br>und<br>Berlin <sup>2)</sup> | davon durch |                                 |  |
|      |   |             | in Eigen-<br>heimen |  |   | Neubau      | darunter<br>in Eigen-<br>heimen | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |  | Neubau      | darunter<br>in Eigen-<br>heimen | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |
|      |   |             |                     |  |   |             |                                 |  |  |             |                                 |  |
| 2005 | 242 316                                   | 217 124     | 151 456             | 25 192                                     | 206 772   | 185 954     | 126 066                         | 20 818                                     | 35 544   | 31 170      | 25 390                          | 4 374                                      |
| 2006 | 249 436                                   | 224 575     | 150 069             | 24 861                                     | 215 741   | 195 114     | 125 802                         | 20 627                                     | 33 695   | 29 461      | 24 267                          | 4 234                                      |
| 2007 | 210 729                                   | 188 856     | 124 040             | 21 873                                     | 183 798   | 165 598     | 106 064                         | 18 200                                     | 26 931   | 23 258      | 17 976                          | 3 673                                      |
| 2008 | 175 927                                   | 155 820     | 96 369              | 20 107                                     | 150 222   | 134 685     | 80 795                          | 15 537                                     | 25 705   | 21 135      | 15 574                          | 4 570                                      |
| 2009 | 158 987                                   | 140 166     | 83 898              | 18 821                                     | 134 755   | 121 059     | 70 597                          | 13 696                                     | 24 232   | 19 107      | 13 301                          | 5 125                                      |
| 2010 | 159 832                                   | 142 891     | 85 367              | 16 941                                     | 136 698   | 123 347     | 72 263                          | 13 351                                     | 23 134   | 19 544      | 13 104                          | 3 590                                      |
| 2011 | 183 110                                   | 164 178     | 97 015              | 18 932                                     | 157 579   | 142 745     | 82 575                          | 14 834                                     | 25 531   | 21 433      | 14 440                          | 4 098                                      |
| 2012 | 200 466                                   | 180 611     | 100 294             | 19 855                                     | 171 170   | 155 433     | 84 092                          | 15 737                                     | 29 296   | 25 178      | 16 202                          | 4 118                                      |
| 2013 | 214 817                                   | 192 276     | 102 246             | 22 541                                     | 184 036   | 167 382     | 86 378                          | 16 654                                     | 30 781   | 24 894      | 15 868                          | 5 887                                      |
| 2014 | 245 325                                   | 220 293     | 106 846             | 25 032                                     | 209 091   | 189 281     | 90 159                          | 19 810                                     | 36 234   | 31 012      | 16 687                          | 5 222                                      |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

**12 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Deutschland  
( einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden )**

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen |            |
|------|---------------------------|------------|
|      | im Jahr                   | seit 1949  |
|      | Anzahl                    |            |
| 1949 | 251 785                   | 251 785    |
| 1950 | 402 916                   | 654 701    |
| 1951 | 486 445                   | 1 141 146  |
| 1952 | 508 437                   | 1 649 583  |
| 1953 | 571 979                   | 2 221 562  |
| 1954 | 606 282                   | 2 827 844  |
| 1955 | 601 233                   | 3 429 077  |
| 1956 | 623 931                   | 4 053 008  |
| 1957 | 620 766                   | 4 673 774  |
| 1958 | 583 961                   | 5 257 735  |
| 1959 | 668 657                   | 5 926 392  |
| 1960 | 654 891                   | 6 581 283  |
| 1961 | 657 770                   | 7 239 053  |
| 1962 | 660 624                   | 7 899 677  |
| 1963 | 645 578                   | 8 545 255  |
| 1964 | 700 462                   | 9 245 717  |
| 1965 | 660 078                   | 9 905 795  |
| 1966 | 670 077                   | 10 575 872 |
| 1967 | 648 619                   | 11 224 491 |
| 1968 | 595 841                   | 11 820 332 |
| 1969 | 570 007                   | 12 390 339 |
| 1970 | 554 138                   | 12 944 477 |
| 1971 | 631 007                   | 13 575 484 |
| 1972 | 746 537                   | 14 322 021 |
| 1973 | 810 444                   | 15 132 465 |
| 1974 | 706 855                   | 15 839 320 |
| 1975 | 544 176                   | 16 383 496 |
| 1976 | 503 538                   | 16 887 034 |
| 1977 | 522 858                   | 17 409 892 |
| 1978 | 482 318                   | 17 892 210 |

**12 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Deutschland  
( einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden )**

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen |            |
|------|---------------------------|------------|
|      | im Jahr                   | seit 1949  |
|      | Anzahl                    |            |
| 1979 | 468 197                   | 18 360 407 |
| 1980 | 500 837                   | 18 861 244 |
| 1981 | 486 007                   | 19 347 251 |
| 1982 | 464 377                   | 19 811 628 |
| 1983 | 459 373                   | 20 271 001 |
| 1984 | 515 843                   | 20 786 844 |
| 1985 | 427 775                   | 21 214 619 |
| 1986 | 368 485                   | 21 583 104 |
| 1987 | 327 097                   | 21 910 201 |
| 1988 | 313 287                   | 22 223 488 |
| 1989 | 330 964                   | 22 554 452 |
| 1990 | 318 956                   | 22 873 408 |
| 1991 | 331 178                   | 23 204 586 |
| 1992 | 386 052                   | 23 590 638 |
| 1993 | 455 451                   | 24 046 089 |
| 1994 | 572 883                   | 24 618 972 |
| 1995 | 602 757                   | 25 221 729 |
| 1996 | 559 488                   | 25 781 217 |
| 1997 | 578 179                   | 26 359 396 |
| 1998 | 500 690                   | 26 860 086 |
| 1999 | 472 638                   | 27 332 724 |
| 2000 | 423 044                   | 27 755 768 |
| 2001 | 326 187                   | 28 081 955 |
| 2002 | 289 590                   | 28 371 545 |
| 2003 | 268 103                   | 28 639 648 |
| 2004 | 278 008                   | 28 917 656 |
| 2005 | 242 316                   | 29 159 972 |
| 2006 | 249 436                   | 29 409 408 |
| 2007 | 210 729                   | 29 620 137 |
| 2008 | 175 927                   | 29 796 064 |

**12 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Deutschland  
( einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden )**

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen |            |
|------|---------------------------|------------|
|      | im Jahr                   | seit 1949  |
|      | Anzahl                    |            |
| 2009 | 158 987                   | 29 955 051 |
| 2010 | 159 832                   | 30 114 883 |
| 2011 | 183 110                   | 30 297 993 |
| 2012 | 200 466                   | 30 498 459 |
| 2013 | 214 817                   | 30 713 276 |
| 2014 | 245 325                   | 30 958 601 |

**13 Fertiggestellte Wohnungen**  
- Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) -

| Jahr | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>in Wohn- und<br>Nichtwohn-<br>gebäuden | darunter                                       |             | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>seit 1949 |
|------|--|--|-------------|---|
|      |  | Neugebaute Wohnungen<br>in Wohngebäuden mit... |             |   |
|      |  | 1 Wohnung                                      | 2 Wohnungen |   |
|      |  | Anzahl   |             |   |
| 1949 | 221 960  | .  | .           | 221 960                                   |
| 1950 | 371 924  | .  | .           | 593 884                                   |
| 1951 | 425 405  | .  | .           | 1 019 289                                 |
| 1952 | 460 848  | .  | .           | 1 480 137                                 |
| 1953 | 539 683  | .  | .           | 2 019 820                                 |
| 1954 | 571 542  | .  | .           | 2 591 362                                 |
| 1955 | 568 403  | .  | .           | 3 159 765                                 |
| 1956 | 591 082  | .  | .           | 3 750 847                                 |
| 1957 | 559 641  | .  | .           | 4 310 488                                 |
| 1958 | 520 495  | .  | .           | 4 830 983                                 |
| 1959 | 588 704  | .  | .           | 5 419 687                                 |
| 1960 | 574 402  | 235 525  |             | 5 994 089                                 |
| 1961 | 565 761  | 247 624  |             | 6 559 850                                 |
| 1962 | 573 375  | 245 420  |             | 7 133 225                                 |
| 1963 | 569 610  | 118 882  | 127 622     | 7 702 835                                 |
| 1964 | 623 847  | 133 379  | 132 466     | 8 326 682                                 |
| 1965 | 591 916  | 135 278  | 125 910     | 8 918 598                                 |
| 1966 | 604 799  | 137 554  | 121 880     | 9 523 397                                 |
| 1967 | 572 301  | 129 822  | 109 998     | 10 095 698                                |
| 1968 | 519 854  | 115 960  | 97 790      | 10 615 552                                |
| 1969 | 499 696  | 113 886  | 89 438      | 11 115 248                                |
| 1970 | 478 050  | 111 775  | 84 332      | 11 593 298                                |
| 1971 | 554 987  | 131 101  | 93 020      | 12 148 285                                |
| 1972 | 660 636  | 147 034  | 101 426     | 12 808 921                                |
| 1973 | 714 226  | 156 315  | 106 772     | 13 523 147                                |
| 1974 | 604 387  | 134 427  | 95 338      | 14 127 534                                |
| 1975 | 436 829  | 118 873  | 76 172      | 14 564 363                                |
| 1976 | 392 380  | 132 930  | 74 912      | 14 956 743                                |
| 1977 | 409 012  | 152 354  | 74 208      | 15 365 755                                |
| 1978 | 368 145  | 162 598  | 76 934      | 15 733 900                                |
| 1979 | 357 751  | 157 391  | 78 700      | 16 091 651                                |
| 1980 | 388 904  | 160 347  | 88 720      | 16 480 555                                |

**13 Fertiggestellte Wohnungen**  
- Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) -

| Jahr | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>in Wohn- und<br>Nichtwohn-<br>gebäuden | darunter                                       |             | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>seit 1949 |
|------|--|--|-------------|---|
|      |  | Neugebaute Wohnungen<br>in Wohngebäuden mit... |             |   |
|      |  | 1 Wohnung                                      | 2 Wohnungen |   |
|      |  | Anzahl   |             |   |
| 1981 | 365 462  | 129 729  | 90 318      | 16 846 017                                |
| 1982 | 347 002  | 101 558  | 87 400      | 17 193 019                                |
| 1983 | 340 781  | 88 150   | 78 924      | 17 533 800                                |
| 1984 | 398 373  | 93 477   | 82 510      | 17 932 173                                |
| 1985 | 312 053  | 83 668   | 68 068      | 18 244 226                                |
| 1986 | 251 940  | 79 627   | 61 798      | 18 496 166                                |
| 1987 | 217 343  | 81 809   | 43 300      | 217 343                                   |
| 1988 | 208 621  | 90 953   | 32 426      | 425 964                                   |
| 1989 | 238 617  | 105 522  | 35 318      | 664 581                                   |
| 1990 | 256 488  | 93 685   | 33 664      | 921 069                                   |
| 1991 | 314 508  | 94 150   | 39 650      | 1 235 577                                 |
| 1992 | 374 575  | 94 740   | 42 612      | 1 610 152                                 |
| 1993 | 431 853  | 101 867  | 49 272      | 2 042 005                                 |
| 1994 | 505 179  | 119 377  | 62 256      | 2 547 184                                 |
| 1995 | 498 543  | 104 625  | 59 476      | 3 045 727                                 |
| 1996 | 416 122  | 92 370   | 49 494      | 3 461 849                                 |
| 1997 | 400 350  | 106 408  | 49 722      | 3 862 199                                 |
| 1998 | 372 243  | 118 980  | 48 342      | 4 234 442                                 |
| 1999 | 369 773  | 136 025  | 49 232      | 4 604 215                                 |
| 2000 | 336 760  | 137 755  | 45 152      | 4 940 975                                 |
| 2001 | 267 933  | 114 882  | 35 828      | 5 208 908                                 |
| 2002 | 240 583  | 108 604  | 32 692      | 5 449 491                                 |
| 2003 | 226 267  | 107 472  | 29 248      | 5 675 758                                 |
| 2004 | 238 290  | 118 496  | 29 314      | 5 914 048                                 |
| 2005 | 242 316  | 100 570  | 25 496      | 6 156 364                                 |
| 2006 | 215 741  | 102 730  | 23 072      | 6 372 105                                 |
| 2007 | 183 798  | 85 238   | 20 826      | 6 555 903                                 |
| 2008 | 150 222  | 65 057   | 15 738      | 6 706 125                                 |
| 2009 | 134 755  | 57 423   | 13 174      | 6 840 880                                 |
| 2010 | 136 698  | 59 263   | 13 000      | 6 977 578                                 |
| 2011 | 157 579  | 68 057   | 14 518      | 7 135 157                                 |

**13 Fertiggestellte Wohnungen**  
- Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) -

| Jahr | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>in Wohn- und<br>Nichtwohn-<br>gebäuden | darunter                                       |             | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>seit 1949 |
|------|--|--|-------------|---|
|      |  | Neugebaute Wohnungen<br>in Wohngebäuden mit... |             |   |
|      |  | 1 Wohnung                                      | 2 Wohnungen |   |
|      | Anzahl   |  |             |   |
| 2012 | 171 170  | 69 718   | 14 374      | 7 306 327                                 |
| 2013 | 184 036  | 70 964   | 15 414      | 7 490 363                                 |
| 2014 | 209 091  | 72 745   | 17 414      | 7 699 454                                 |

# 14 Wohnungsbau in den neuen Ländern und Berlin <sup>1)</sup>

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden      |             |            |  | darin<br>Wohn-<br>fläche | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>seit<br>1949 |
|------|---|-------------|------------|--|--------------------------|--|
|      | Insgesamt (einschl.<br>Baumaßnahmen an<br>bestehende Gebäuden | davon durch |            |  |                          |  |
|      |   | Neubau      | darunter   | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |                          |  |
|      |   |             | Eigenheime |  |                          |  |
|      | Anzahl  |             |            |  | 1000 m²                  | Anzahl                                       |
| 1949 | 29 825  | .           | .          | .  | 1 730                    | 29 825                                       |
| 1950 | 30 992  | .           | .          | .  | 1 800                    | 60 817                                       |
| 1951 | 61 040  | .           | .          | .  | 3 565                    | 121 857                                      |
| 1952 | 47 589  | .           | .          | .  | 2 882                    | 169 446                                      |
| 1953 | 32 296  | .           | .          | .  | 1 991                    | 201 742                                      |
| 1954 | 34 740  | .           | .          | .  | 2 237                    | 236 482                                      |
| 1955 | 32 830  | .           | .          | .  | 2 157                    | 269 312                                      |
| 1956 | 32 849  | .           | .          | .  | 2 109                    | 302 161                                      |
| 1957 | 61 125  | .           | .          | .  | 3 714                    | 363 286                                      |
| 1958 | 63 466  | 49 561      | .          | 13 905                                     | 3 750                    | 426 752                                      |
| 1959 | 79 953  | 67 314      | .          | 12 639                                     | 4 487                    | 506 705                                      |
| 1960 | 80 489  | 71 857      | .          | 8 632                                      | 4 447                    | 587 194                                      |
| 1961 | 92 009  | 85 580      | .          | 6 429                                      | 5 063                    | 679 203                                      |
| 1962 | 87 249  | 80 139      | .          | 7 110                                      | 4 867                    | 766 452                                      |
| 1963 | 75 968  | 69 321      | .          | 6 647                                      | 4 217                    | 842 420                                      |
| 1964 | 76 615  | 69 345      | .          | 7 270                                      | 4 017                    | 919 035                                      |
| 1965 | 68 162  | 58 303      | .          | 9 859                                      | 3 530                    | 987 197                                      |
| 1966 | 65 278  | 53 366      | .          | 11 912                                     | 3 370                    | 1 052 475                                    |
| 1967 | 76 318  | 59 107      | .          | 17 211                                     | 3 876                    | 1 128 793                                    |
| 1968 | 75 987  | 61 863      | .          | 14 124                                     | 4 126                    | 1 204 780                                    |
| 1969 | 70 311  | 56 547      | .          | 13 764                                     | 3 955                    | 1 275 091                                    |
| 1970 | 76 088  | 65 786      | .          | 10 302                                     | 4 256                    | 1 351 179                                    |
| 1971 | 76 020  | 64 911      | 2 198      | 11 109                                     | 4 395                    | 1 427 199                                    |
| 1972 | 85 901  | 69 552      | 2 437      | 16 349                                     | 4 905                    | 1 513 100                                    |
| 1973 | 96 218  | 80 725      | 5 189      | 15 493                                     | 5 573                    | 1 609 318                                    |
| 1974 | 102 468   | 87 530      | 9 549      | 14 938                                     | 6 185                    | 1 711 786                                    |
| 1975 | 107 347   | 95 133      | 11 207     | 12 214                                     | 6 505                    | 1 819 133                                    |
| 1976 | 111 158   | 99 558      | 11 110     | 11 600                                     | 6 793                    | 1 930 291                                    |
| 1977 | 113 846   | 103 278     | 11 784     | 10 568                                     | 7 014                    | 2 044 137                                    |
| 1978 | 114 173   | 104 641     | 11 913     | 9 532                                      | 7 086                    | 2 158 310                                    |
| 1979 | 110 446   | 101 188     | 12 627     | 9 258                                      | 6 917                    | 2 268 756                                    |
| 1980 | 111 933   | 102 209     | 12 996     | 9 724                                      | 7 068                    | 2 380 689                                    |
| 1981 | 120 545   | 110 916     | 15 636     | 9 629                                      | 7 644                    | 2 501 234                                    |
| 1982 | 117 375   | 110 823     | 14 149     | 6 552                                      | 7 305                    | 2 618 609                                    |
| 1983 | 118 592   | 107 258     | 14 132     | 11 334                                     | 7 394                    | 2 737 201                                    |
| 1984 | 117 470   | 103 655     | 13 486     | 13 815                                     | 7 185                    | 2 854 671                                    |



# 14 Wohnungsbau in den neuen Ländern und Berlin <sup>1)</sup>

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden      |             |            |  | darin<br>Wohn-<br>fläche | Fertiggestellte<br>Wohnungen<br>seit<br>1949 |
|------|---|-------------|------------|--|--------------------------|--|
|      | Insgesamt (einschl.<br>Baumaßnahmen an<br>bestehende Gebäuden | davon durch |            |  |                          |  |
|      |   | Neubau      | darunter   | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |                          |  |
|      |   |             | Eigenheime |  |                          |  |
|      | Anzahl  |             |            |  | 1000 m²                  | Anzahl                                       |
| 1985 | 115 722   | 99 129      | 12 706     | 16 593                                     | 7 103                    | 2 970 393                                    |
| 1986 | 116 545   | 100 067     | 11 797     | 16 478                                     | 7 129                    | 3 086 938                                    |
| 1987 | 109 754   | 91 896      | 11 774     | 17 858                                     | 6 776                    | 3 196 692                                    |
| 1988 | 104 666   | 93 472      | 11 755     | 11 194                                     | 6 569                    | 3 301 358                                    |
| 1989 | 92 347  | 83 361      | 11 234     | 8 986                                      | 5 895                    | 3 393 705                                    |
| 1990 | 62 468  | 60 055      | 6 961      | 2 413                                      | 3 897                    | 3 456 173                                    |
| 1991 | 16 670  | 16 430      | 2 123      | 240  | 1 142                    | 1 835 803                                    |
| 1992 | 11 477  | 11 302      | 4 753      | 175  | 1 052                    | 3 405 182                                    |
| 1993 | 23 598  | 21 879      | 12 905     | 1 719                                      | 2 345                    | 3 428 780                                    |
| 1994 | 67 704  | 62 495      | 30 721     | 5 209                                      | 6 214                    | 3 496 484                                    |
| 1995 | 104 214   | 95 872      | 41 064     | 8 342                                      | 9 018                    | 3 600 698                                    |
| 1996 | 143 366   | 130 421     | 46 938     | 12 945                                     | 11 851                   | 3 744 064                                    |
| 1997 | 177 829   | 160 783     | 54 926     | 17 046                                     | 14 451                   | 3 921 893                                    |
| 1998 | 128 447   | 110 748     | 53 289     | 17 699                                     | 11 222                   | 4 050 340                                    |
| 1999 | 102 865   | 82 963      | 52 074     | 19 902                                     | 9 630                    | 4 153 205                                    |
| 2000 | 86 284  | 70 533      | 46 808     | 15 751                                     | 8 363                    | 4 239 489                                    |
| 2001 | 58 254  | 48 558      | 34 662     | 9 696                                      | 6 056                    | 4 297 743                                    |
| 2002 | 49 007  | 41 339      | 31 578     | 7 668                                      | 5 312                    | 4 346 750                                    |
| 2003 | 41 836  | 36 222      | 28 442     | 5 614                                      | 4 679                    | 4 388 586                                    |
| 2004 | 39 718  | 35 263      | 29 394     | 4 455                                      | 4 639                    | 4 428 304                                    |
| 2005 | 35 544  | 31 170      | 25 390     | 4 374                                      | 4 202                    | 4 463 848                                    |
| 2006 | 33 695  | 29 461      | 24 267     | 4 234                                      | 4 015                    | 4 497 543                                    |
| 2007 | 26 931  | 23 258      | 17 976     | 3 673                                      | 3 223                    | 4 524 474                                    |
| 2008 | 25 705  | 21 135      | 15 574     | 4 570                                      | 3 020                    | 4 550 179                                    |
| 2009 | 24 232  | 19 107      | 13 301     | 5 125                                      | 2 728                    | 4 574 411                                    |
| 2010 | 23 134  | 19 544      | 13 104     | 3 590                                      | 2 692                    | 4 597 545                                    |
| 2011 | 25 531  | 21 433      | 14 440     | 4 098                                      | 2 944                    | 4 623 076                                    |
| 2012 | 29 296  | 25 178      | 16 202     | 4 118                                      | 3 388                    | 4 652 372                                    |
| 2013 | 30 781  | 24 894      | 15 868     | 5 887                                      | 3 523                    | 4 683 153                                    |
| 2014 | 36 234  | 31 012      | 16 687     | 5 222                                      | 4 071                    | 4 719 387                                    |

1) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

**15 Fertiggestellte Wohnungen**  
- Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) -

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen  |         |   |
|------|--|---------|---|
|      | Fertiggestellte Wohnungen<br>in Wohn- und Nichtwohn-<br>gebäuden<br>(einschl. Baumaßnahmen<br>an bestehenden Gebäuden) | Neubau  | Baumaßnahmen an<br>bestehenden Gebäuden |
|      | Anzahl   |         |   |
| 1949 | 221 960  | 185 010 | 36 950                                  |
| 1950 | 371 924  | 308 424 | 63 500                                  |
| 1951 | 425 405  | 343 905 | 81 500                                  |
| 1952 | 460 848  | 418 850 | 41 998                                  |
| 1953 | 539 683  | 495 735 | 43 948                                  |
| 1954 | 571 542  | 528 803 | 42 739                                  |
| 1955 | 568 403  | 526 256 | 42 147                                  |
| 1956 | 591 082  | 549 770 | 41 312                                  |
| 1957 | 559 641  | 517 415 | 42 226                                  |
| 1958 | 520 495  | 479 837 | 40 658                                  |
| 1959 | 588 704  | 545 313 | 43 391                                  |
| 1960 | 574 402  | 530 500 | 43 902                                  |
| 1961 | 565 761  | 523 146 | 42 615                                  |
| 1962 | 573 375  | 528 197 | 45 178                                  |
| 1963 | 569 610  | 522 332 | 47 278                                  |
| 1964 | 623 847  | 573 596 | 50 251                                  |
| 1965 | 591 916  | 545 121 | 46 795                                  |
| 1966 | 604 799  | 557 982 | 46 817                                  |
| 1967 | 572 301  | 524 334 | 47 967                                  |
| 1968 | 519 854  | 492 368 | 27 486                                  |
| 1969 | 499 696  | 476 170 | 23 526                                  |
| 1970 | 478 050  | 455 825 | 22 225                                  |
| 1971 | 554 987  | 532 054 | 22 933                                  |
| 1972 | 660 636  | 635 797 | 24 839                                  |
| 1973 | 714 226  | 688 361 | 25 865                                  |
| 1974 | 604 387  | 580 778 | 23 609                                  |
| 1975 | 436 829  | 415 524 | 21 305                                  |
| 1976 | 392 380  | 371 145 | 21 235                                  |
| 1977 | 409 012  | 388 320 | 20 692                                  |

**15 Fertiggestellte Wohnungen**  
- Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) -

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen  |         |   |
|------|--|---------|---|
|      | Fertiggestellte Wohnungen<br>in Wohn- und Nichtwohn-<br>gebäuden<br>(einschl. Baumaßnahmen<br>an bestehenden Gebäuden) | Neubau  | Baumaßnahmen an<br>bestehenden Gebäuden |
|      | Anzahl   |         |   |
| 1978 | 368 145  | 347 905 | 20 240                                  |
| 1979 | 357 751  | 340 407 | 17 344                                  |
| 1980 | 388 904  | 372 532 | 16 372                                  |
| 1981 | 365 462  | 349 058 | 16 404                                  |
| 1982 | 347 002  | 328 528 | 18 474                                  |
| 1983 | 340 781  | 320 848 | 19 933                                  |
| 1984 | 398 373  | 376 742 | 21 631                                  |
| 1985 | 312 053  | 291 882 | 20 171                                  |
| 1986 | 251 940  | 233 688 | 18 252                                  |
| 1987 | 217 343  | 201 394 | 15 949                                  |
| 1988 | 208 621  | 192 246 | 16 375                                  |
| 1989 | 238 617  | 220 556 | 18 061                                  |
| 1990 | 256 488  | 230 449 | 26 039                                  |
| 1991 | 314 508  | 275 951 | 38 557                                  |
| 1992 | 374 575  | 330 516 | 44 059                                  |
| 1993 | 431 853  | 382 534 | 49 319                                  |
| 1994 | 505 179  | 452 106 | 53 073                                  |
| 1995 | 498 543  | 444 064 | 54 479                                  |
| 1996 | 416 122  | 368 423 | 47 699                                  |
| 1997 | 400 350  | 354 783 | 45 567                                  |
| 1998 | 372 243  | 333 000 | 39 243                                  |
| 1999 | 369 773  | 333 584 | 36 189                                  |
| 2000 | 336 760  | 306 792 | 29 968                                  |
| 2001 | 267 933  | 243 770 | 24 163                                  |
| 2002 | 240 583  | 218 536 | 22 047                                  |
| 2003 | 226 267  | 204 716 | 21 551                                  |
| 2004 | 238 290  | 216 900 | 21 390                                  |
| 2005 | 206 772  | 183 082 | 23 690                                  |
| 2006 | 215 741  | 195 114 | 20 627                                  |

**15 Fertiggestellte Wohnungen**  
- Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) -

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen  |         |   |
|------|--|---------|---|
|      | Fertiggestellte Wohnungen<br>in Wohn- und Nichtwohn-<br>gebäuden<br>(einschl. Baumaßnahmen<br>an bestehenden Gebäuden) | Neubau  | Baumaßnahmen an<br>bestehenden Gebäuden |
|      | Anzahl   |         |   |
| 2007 | 183 798  | 165 598 | 18 200                                  |
| 2008 | 150 222  | 134 685 | 15 537                                  |
| 2009 | 134 755  | 121 059 | 13 696                                  |
| 2010 | 136 698  | 123 347 | 13 351                                  |
| 2011 | 157 579  | 142 745 | 14 834                                  |
| 2012 | 171 170  | 155 433 | 15 737                                  |
| 2013 | 184 036  | 167 382 | 16 654                                  |
| 2014 | 209 091  | 189 281 | 19 810                                  |

**16 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen (Wohn- u. Nichtwohnbau) nach Art der Baumaßnahme  
(1000 m²)**

| Jahr | Deutschland             |             |  | Früheres Bundesgebiet <sup>1)</sup> |             |  | Neue Länder und Berlin <sup>2)</sup> |             |  |
|------|-------------------------|-------------|--|-------------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|-------------|--|
|      | Wohnfläche<br>insgesamt | davon durch |  | Wohnfläche<br>insgesamt             | davon durch |  | Wohnfläche<br>insgesamt              | davon durch |  |
|      |                         | Neubau      | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |                                     | Neubau      | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |                                      | Neubau      | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |
| 1960 | 45 088                  | .           | .  | 40 641                              | 37 757      | 2 884                                      | 4 447                                | .           | .  |
| 1961 | 46 313                  | .           | .  | 41 250                              | 38 343      | 2 907                                      | 5 063                                | .           | .  |
| 1962 | 47 009                  | .           | .  | 42 142                              | 39 492      | 2 650                                      | 4 867                                | .           | .  |
| 1963 | 47 024                  | .           | .  | 42 807                              | 39 913      | 2 894                                      | 4 217                                | .           | .  |
| 1964 | 51 595                  | .           | .  | 47 578                              | 44 400      | 3 178                                      | 4 017                                | .           | .  |
| 1965 | 49 693                  | .           | .  | 46 163                              | 43 347      | 2 816                                      | 3 530                                | .           | .  |
| 1966 | 51 277                  | .           | .  | 47 907                              | 45 057      | 2 850                                      | 3 370                                | .           | .  |
| 1967 | 49 737                  | .           | .  | 45 861                              | 42 931      | 2 930                                      | 3 876                                | .           | .  |
| 1968 | 47 637                  | .           | .  | 43 511                              | 40 437      | 3 074                                      | 4 126                                | .           | .  |
| 1969 | 46 133                  | .           | .  | 42 178                              | 39 300      | 2 878                                      | 3 955                                | .           | .  |
| 1970 | 45 210                  | 41 888      | 3 322                                      | 40 954                              | 38 192      | 2 762                                      | 4 256                                | 3 696       | 560  |
| 1971 | 52 473                  | 48 894      | 3 579                                      | 48 078                              | 45 146      | 2 932                                      | 4 395                                | 3 748       | 647  |
| 1972 | 61 931                  | 57 855      | 4 076                                      | 57 026                              | 53 863      | 3 163                                      | 4 905                                | 3 992       | 913  |
| 1973 | 67 633                  | 63 380      | 4 253                                      | 62 060                              | 58 724      | 3 336                                      | 5 573                                | 4 656       | 917  |
| 1974 | 59 694                  | .           | .  | 53 509                              | 50 339      | 3 170                                      | 6 185                                | .           | .  |
| 1975 | 47 227                  | .           | .  | 40 722                              | 37 733      | 2 989                                      | 6 505                                | .           | .  |
| 1976 | 45 254                  | .           | .  | 38 461                              | 35 353      | 3 108                                      | 6 793                                | .           | .  |
| 1977 | 47 548                  | .           | .  | 40 534                              | 37 448      | 3 086                                      | 7 014                                | .           | .  |
| 1978 | 45 834                  | .           | .  | 38 748                              | 35 656      | 3 092                                      | 7 086                                | .           | .  |
| 1979 | 44 667                  | .           | .  | 37 750                              | 35 004      | 2 746                                      | 6 917                                | .           | .  |
| 1980 | 47 707                  | 44 284      | 3 423                                      | 40 639                              | 37 840      | 2 799                                      | 7 068                                | 6 444       | 624  |
| 1981 | 44 851                  | 41 531      | 4 320                                      | 37 207                              | 34 495      | 3 712                                      | 7 644                                | 7 036       | 608  |
| 1982 | 41 376                  | 38 266      | 3 110                                      | 34 071                              | 31 267      | 2 804                                      | 7 305                                | 6 999       | 306  |
| 1983 | 39 439                  | 36 053      | 3 386                                      | 32 045                              | 29 320      | 2 725                                      | 7 394                                | 6 733       | 661  |
| 1984 | 42 993                  | 39 356      | 3 638                                      | 35 808                              | 33 012      | 2 797                                      | 7 185                                | 6 344       | 841  |
| 1985 | 35 796                  | 32 139      | 3 657                                      | 28 693                              | 26 103      | 2 590                                      | 7 103                                | 6 036       | 1 067                                      |
| 1986 | 31 413                  | 27 987      | 3 426                                      | 24 284                              | 21 864      | 2 420                                      | 7 129                                | 6 123       | 1 006                                      |
| 1987 | 28 327                  | 25 017      | 3 310                                      | 21 551                              | 19 323      | 2 228                                      | 6 776                                | 5 694       | 1 082                                      |
| 1989 | 30 812                  | 27 597      | 3 215                                      | 24 917                              | 22 311      | 2 606                                      | 5 895                                | 5 286       | 609  |
| 1990 | 29 463                  | 26 198      | 3 264                                      | 25 566                              | 22 465      | 3 100                                      | 3 897                                | 3 733       | 164  |
| 1991 | 31 250                  | 27 165      | 4 084                                      | 30 108                              | 26 050      | 4 057                                      | 1 142                                | 1 115       | 27   |

**16 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen (Wohn- u. Nichtwohnbau) nach Art der Baumaßnahme  
(1000 m²)**

| Jahr | Deutschland             |             |  | Früheres Bundesgebiet <sup>1)</sup> |             |  | Neue Länder und Berlin <sup>2)</sup> |             |  |
|------|-------------------------|-------------|--|-------------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|-------------|--|
|      | Wohnfläche<br>insgesamt | davon durch |  | Wohnfläche<br>insgesamt             | davon durch |  | Wohnfläche<br>insgesamt              | davon durch |  |
|      |                         | Neubau      | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |                                     | Neubau      | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |                                      | Neubau      | Baumaßnahmen<br>an bestehenden<br>Gebäuden |
| 1992 | 35 512                  | 30 865      | 4 647                                      | 34 460                              | 29 915      | 4 545                                      | 1 052                                | 951         | 102  |
| 1993 | 41 534                  | 36 148      | 5 386                                      | 39 189                              | 34 095      | 5 094                                      | 2 345                                | 2 053       | 292  |
| 1994 | 52 357                  | 46 167      | 6 190                                      | 46 143                              | 40 580      | 5 563                                      | 6 214                                | 5 587       | 627  |
| 1995 | 53 739                  | 47 263      | 6 476                                      | 44 720                              | 39 067      | 5 653                                      | 9 018                                | 8 196       | 823  |
| 1996 | 50 264                  | 43 937      | 6 328                                      | 38 414                              | 33 227      | 5 186                                      | 11 851                               | 10 709      | 1 141                                      |
| 1997 | 53 266                  | 46 532      | 6 734                                      | 38 815                              | 33 533      | 5 283                                      | 14 451                               | 13 000      | 1 451                                      |
| 1998 | 49 098                  | 42 786      | 6 312                                      | 37 875                              | 33 081      | 4 795                                      | 11 222                               | 9 706       | 1 517                                      |
| 1999 | 48 856                  | 42 441      | 6 415                                      | 39 225                              | 34 564      | 4 661                                      | 9 630                                | 7 877       | 1 753                                      |
| 2000 | 45 568                  | 39 833      | 5 735                                      | 37 205                              | 32 983      | 4 222                                      | 8 363                                | 6 850       | 1 513                                      |
| 2001 | 36 717                  | 31 927      | 4 790                                      | 30 661                              | 27 024      | 3 637                                      | 6 056                                | 4 903       | 1 153                                      |
| 2002 | 33 526                  | 29 132      | 4 394                                      | 28 214                              | 24 816      | 3 398                                      | 5 312                                | 4 316       | 996  |
| 2003 | 31 594                  | 27 452      | 4 142                                      | 26 915                              | 23 615      | 3 300                                      | 4 679                                | 3 838       | 841  |
| 2004 | 33 320                  | 29 167      | 4 153                                      | 28 681                              | 25 329      | 3 352                                      | 4 639                                | 3 837       | 802  |
| 2005 | 29 198                  | 25 297      | 3 901                                      | 24 996                              | 21 859      | 3 137                                      | 4 202                                | 3 438       | 764  |
| 2006 | 29 602                  | 25 837      | 3 765                                      | 25 587                              | 22 537      | 3 050                                      | 4 015                                | 3 300       | 715  |
| 2007 | 25 339                  | 21 980      | 3 359                                      | 22 116                              | 19 394      | 2 722                                      | 3 223                                | 2 586       | 637  |
| 2008 | 20 972                  | 17 938      | 3 034                                      | 17 952                              | 15 591      | 2 361                                      | 3 020                                | 2 347       | 673  |
| 2009 | 18 829                  | 16 087      | 2 743                                      | 16 101                              | 13 990      | 2 111                                      | 2 728                                | 2 096       | 632  |
| 2010 | 19 018                  | 16 415      | 2 603                                      | 16 327                              | 14 264      | 2 062                                      | 2 692                                | 2 151       | 541  |
| 2011 | 21 664                  | 18 898      | 2 766                                      | 18 720                              | 16 507      | 2 214                                      | 2 944                                | 2 392       | 552  |
| 2012 | 23 260                  | 20 475      | 3 055                                      | 19 872                              | 17 402      | 2 470                                      | 3 388                                | 2 803       | 585  |
| 2013 | 24 510                  | 21 478      | 3 032                                      | 20 987                              | 18 699      | 2 288                                      | 3 523                                | 2 779       | 743  |
| 2014 | 27 324                  | 24 072      | 3 252                                      | 23 253                              | 20 737      | 2 516                                      | 4 071                                | 3 335       | 736  |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.