

Bauen und Wohnen

Baugenehmigungen / Baufertigstellungen
u. a. nach Gebäudeart
Lange Reihen z. T. ab 1960



2018

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen am 9. Juli 2019
Artikelnummer: 5311102187004

Ihr Kontakt zu uns:
www.destatis.de/kontakt
Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 05

© Statistisches Bundesamt (Destatis), 2018

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

- 1 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen nach der Gebäudeart 1960 - 2018
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 2 Zum Bau genehmigte Wohnfläche nach der Gebäudeart (1 000 m²) 1970 - 2018
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 3 Durchschnittliche Wohnungsgröße der zum Bau genehmigten Wohnungen im Neubau (m²) 1970 - 2018
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 4 Baufertigstellungen von Wohnungen nach der Gebäudeart 1960 - 2018
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 5 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen nach der Gebäudeart (1 000 m²) 1960 - 2018
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 6 Durchschnittliche Wohnungsgröße der fertiggestellten Wohnungen im Neubau (m²) 1960 - 2018
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 7 Erteilte Genehmigungen zum Bau neuer Wohngebäude (umbauter Raum in 1 000 m³) 1970 - 2018
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 8 Fertiggestellte neue Wohngebäude (umbauter Raum in 1 000 m³) 1960 - 2018
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 9 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart 1980 - 2018
 - 9.1 Deutschland
 - 9.2 Früheres Bundesgebiet
 - 9.3 Neue Länder und Berlin
- 10 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart 1980 - 2018
 - 10.1 Deutschland
 - 10.2 Früheres Bundesgebiet
 - 10.3 Neue Länder und Berlin

1 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen nach der Gebäudeart

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | | Eigentums- wohnungen in neuen Wohngebäuden |
|-------------|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|---|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | | |
| Deutschland | | | | | | | | | | |
| 1991 | 406 091 | 354 994 | 345 224 | 98 339 | 45 112 | 194 509 | 7 264 | 9 770 | 51 097 | 97 321 |
| 1992 | 485 365 | 428 840 | 416 761 | 114 172 | 54 656 | 238 668 | 9 265 | 12 079 | 56 525 | 129 811 |
| 1993 | 606 612 | 541 824 | 525 935 | 136 845 | 67 694 | 313 219 | 8 177 | 15 889 | 64 788 | 175 512 |
| 1994 | 712 636 | 641 958 | 624 839 | 156 429 | 81 926 | 381 098 | 5 386 | 17 119 | 70 678 | 213 811 |
| 1995 | 638 630 | 569 340 | 552 695 | 134 757 | 65 660 | 348 342 | 3 936 | 16 645 | 69 290 | 196 882 |
| 1996 | 576 238 | 511 246 | 496 694 | 148 879 | 62 694 | 279 783 | 5 338 | 14 552 | 64 992 | 149 957 |
| 1997 | 528 096 | 464 863 | 452 727 | 165 341 | 58 688 | 226 014 | 2 684 | 12 136 | 63 233 | 117 656 |
| 1998 | 475 711 | 417 454 | 407 594 | 181 593 | 57 918 | 165 757 | 2 326 | 9 860 | 58 257 | 94 819 |
| 1999 | 437 084 | 388 233 | 379 077 | 188 282 | 54 916 | 133 687 | 2 192 | 9 156 | 48 851 | 79 220 |
| 2000 | 348 340 | 311 858 | 304 248 | 157 696 | 43 164 | 102 538 | 850 | 7 610 | 36 482 | 61 626 |
| 2001 | 290 978 | 262 037 | 256 564 | 136 722 | 35 772 | 83 047 | 1 023 | 5 473 | 28 941 | 50 969 |
| 2002 | 274 117 | 248 411 | 243 177 | 137 182 | 34 762 | 70 419 | 859 | 5 189 | 25 706 | 41 238 |
| 2003 | 296 823 | 267 576 | 263 317 | 155 405 | 37 288 | 69 837 | 787 | 4 259 | 29 247 | 41 347 |
| 2004 | 268 679 | 240 432 | 236 378 | 134 915 | 32 158 | 68 504 | 801 | 4 054 | 28 247 | 39 891 |
| 2005 | 240 571 | 215 306 | 211 706 | 121 554 | 23 734 | 65 111 | 1 307 | 3 600 | 25 265 | 37 669 |
| 2006 | 247 793 | 220 723 | 216 580 | 120 596 | 25 308 | 69 780 | 896 | 4 143 | 27 070 | 39 077 |
| 2007 | 182 771 | 161 070 | 157 198 | 78 711 | 15 992 | 61 173 | 1 322 | 3 872 | 21 701 | 33 094 |
| 2008 | 174 691 | 151 700 | 148 340 | 73 270 | 15 042 | 58 537 | 1 491 | 3 360 | 22 991 | 31 498 |
| 2009 | 177 570 | 157 029 | 153 736 | 74 810 | 15 270 | 61 426 | 2 230 | 3 293 | 20 541 | 30 737 |
| 2010 | 187 632 | 167 759 | 164 611 | 78 557 | 16 136 | 66 912 | 3 006 | 3 148 | 19 873 | 34 527 |
| 2011 | 228 311 | 204 724 | 200 061 | 93 981 | 17 316 | 85 304 | 3 460 | 4 663 | 23 587 | 49 424 |
| 2012 | 241 090 | 216 594 | 212 636 | 88 693 | 18 004 | 97 203 | 8 736 | 3 958 | 24 496 | 58 031 |
| 2013 | 272 433 | 242 149 | 237 274 | 89 830 | 20 454 | 118 908 | 8 082 | 4 875 | 30 284 | 66 871 |
| 2014 | 285 079 | 251 175 | 246 024 | 88 191 | 19 146 | 128 088 | 10 599 | 5 151 | 33 904 | 71 919 |
| 2015 | 313 296 | 271 916 | 267 965 | 95 718 | 20 302 | 139 355 | 12 590 | 3 951 | 41 380 | 71 898 |
| 2016 | 375 388 | 323 042 | 316 550 | 95 509 | 22 858 | 172 679 | 25 504 | 6 492 | 52 346 | 82 482 |
| 2017 | 347 882 | 305 659 | 300 349 | 90 773 | 22 214 | 172 404 | 14 958 | 5 310 | 42 223 | 78 515 |
| 2018 | 346 810 | 308 162 | 302 209 | 89 846 | 20 792 | 180 137 | 11 434 | 5 953 | 38 648 | 83 325 |

1 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen nach der Gebäudeart

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | | Eigentums- wohnungen in neuen Wohngebäuden |
|---|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|---|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | | | | |
| 1960 | 635 777 | 588 923 | 580 213 | . | . | . | - | 8 710 | 46 854 | . |
| 1961 | 648 766 | 601 720 | 592 063 | . | . | . | - | 9 657 | 47 046 | . |
| 1962 | 648 101 | 599 968 | 590 098 | . | . | . | - | 9 870 | 48 133 | . |
| 1963 | 575 677 | 533 973 | 524 921 | . | . | . | - | 9 052 | 41 704 | . |
| 1964 | 601 021 | 555 705 | 545 950 | . | . | . | - | 9 755 | 45 316 | . |
| 1965 | 622 772 | 580 958 | 569 989 | . | . | . | - | 10 969 | 41 814 | . |
| 1966 | 581 549 | 537 928 | 527 503 | . | . | . | - | 10 425 | 43 621 | . |
| 1967 | 532 752 | 490 210 | 479 425 | . | . | . | - | 10 785 | 42 542 | . |
| 1968 | 536 840 | 511 222 | 499 509 | 116 933 | 89 396 | 293 180 | - | 11 713 | 25 618 | . |
| 1969 | 560 218 | 536 159 | 522 894 | 127 433 | 93 598 | 301 863 | - | 13 265 | 24 059 | . |
| 1970 | 609 356 | 585 075 | 571 767 | 136 432 | 97 076 | 338 259 | - | 13 308 | 24 281 | . |
| 1971 | 705 417 | 678 821 | 665 710 | 154 282 | 110 970 | 400 458 | - | 13 111 | 26 596 | . |
| 1972 | 768 636 | 741 486 | 726 182 | 161 920 | 115 736 | 448 526 | - | 15 304 | 27 150 | . |
| 1973 | 658 918 | 632 136 | 618 439 | 151 248 | 102 478 | 364 713 | - | 13 697 | 26 782 | . |
| 1974 | 417 783 | 394 634 | 384 527 | 123 362 | 78 252 | 182 913 | - | 10 107 | 23 149 | . |
| 1975 | 368 718 | 346 874 | 336 205 | 127 183 | 66 806 | 142 216 | - | 10 669 | 21 844 | . |
| 1976 | 380 352 | 358 707 | 350 130 | 157 138 | 71 286 | 121 706 | - | 8 577 | 21 645 | . |
| 1977 | 352 055 | 331 945 | 324 669 | 160 292 | 70 000 | 94 377 | - | 7 276 | 20 110 | . |
| 1978 | 425 751 | 404 147 | 395 143 | 183 973 | 87 470 | 123 700 | - | 9 004 | 21 604 | . |
| 1979 | 383 638 | 370 872 | 362 769 | 160 873 | 89 238 | 108 719 | 3 939 | 8 103 | 12 766 | 51 246 |
| 1980 | 380 609 | 364 451 | 355 589 | 135 070 | 94 424 | 121 993 | 4 102 | 8 862 | 16 158 | 59 082 |
| 1981 | 355 981 | 337 050 | 328 635 | 101 010 | 93 714 | 130 451 | 3 460 | 8 415 | 18 931 | 67 428 |
| 1982 | 335 007 | 314 108 | 305 476 | 78 207 | 72 746 | 148 636 | 5 887 | 8 632 | 20 899 | 74 770 |
| 1983 | 419 655 | 395 242 | 384 859 | 98 815 | 86 464 | 192 489 | 7 091 | 10 383 | 24 413 | 106 720 |
| 1984 | 336 080 | 314 042 | 306 923 | 84 951 | 67 412 | 149 268 | 5 292 | 7 119 | 22 038 | 87 007 |
| 1985 | 252 248 | 232 157 | 225 567 | 78 408 | 53 532 | 89 495 | 4 132 | 6 590 | 20 091 | 48 911 |
| 1986 | 219 205 | 202 161 | 195 711 | 84 237 | 48 014 | 60 664 | 2 796 | 6 450 | 17 044 | 31 999 |
| 1987 | 190 696 | 175 059 | 169 566 | 88 811 | 27 998 | 51 513 | 1 244 | 5 493 | 15 637 | 30 578 |
| 1988 | 214 252 | 197 373 | 191 233 | 97 339 | 30 912 | 61 040 | 1 942 | 6 140 | 16 879 | 35 775 |
| 1989 | 276 042 | 252 748 | 245 642 | 105 014 | 36 042 | 101 044 | 3 542 | 7 106 | 23 294 | 52 589 |
| 1990 | 391 430 | 340 100 | 331 652 | 107 458 | 46 934 | 172 171 | 5 089 | 8 448 | 51 330 | 81 670 |
| 1991 | 400 607 | 349 850 | 340 639 | 96 150 | 44 636 | 192 589 | 7 264 | 9 211 | 50 757 | 96 854 |
| 1992 | 458 840 | 404 200 | 394 114 | 103 916 | 52 258 | 229 019 | 8 921 | 10 086 | 54 640 | 125 985 |
| 1993 | 524 083 | 464 686 | 453 346 | 112 030 | 60 150 | 273 613 | 7 553 | 11 340 | 59 397 | 154 197 |
| 1994 | 586 548 | 525 397 | 514 306 | 123 232 | 70 118 | 316 063 | 4 893 | 11 091 | 61 151 | 176 651 |
| 1995 | 458 619 | 405 330 | 395 213 | 96 156 | 51 294 | 244 564 | 3 199 | 10 117 | 53 289 | 134 251 |
| 1996 | 390 083 | 346 172 | 337 622 | 105 368 | 48 566 | 180 193 | 3 495 | 8 550 | 43 911 | 91 136 |
| 1997 | 372 728 | 331 257 | 322 742 | 119 161 | 46 922 | 155 308 | 1 351 | 8 515 | 41 471 | 80 439 |
| 1998 | 361 738 | 325 761 | 318 819 | 138 056 | 48 538 | 130 878 | 1 347 | 6 942 | 35 977 | 77 214 |
| 1999 | 345 210 | 314 966 | 307 769 | 145 604 | 46 776 | 113 901 | 1 488 | 7 197 | 30 244 | 69 690 |
| 2000 | 282 236 | 256 972 | 250 601 | 124 762 | 37 154 | 87 899 | 786 | 6 371 | 25 264 | 55 843 |
| 2001 | 240 942 | 219 318 | 214 710 | 109 622 | 31 030 | 73 038 | 1 020 | 4 608 | 21 624 | 46 198 |
| 2002 | 232 015 | 212 043 | 207 749 | 113 015 | 30 814 | 63 204 | 761 | 4 249 | 19 971 | 38 432 |
| 2003 | 252 255 | 228 142 | 224 393 | 127 171 | 32 874 | 63 587 | 761 | 3 749 | 24 113 | 38 482 |
| 2004 | 229 999 | 206 709 | 203 076 | 110 488 | 28 348 | 63 454 | 786 | 3 633 | 23 290 | 38 040 |
| 2005 | 207 546 | 185 937 | 182 711 | 100 442 | 21 268 | 59 694 | 1 307 | 3 226 | 21 609 | 35 720 |
| 2006 | 212 344 | 190 222 | 186 701 | 99 329 | 22 836 | 63 644 | 892 | 3 521 | 22 122 | 37 129 |
| 2007 | 155 222 | 138 727 | 135 235 | 65 044 | 13 992 | 54 914 | 1 285 | 3 492 | 16 495 | 30 334 |
| 2008 | 143 405 | 128 220 | 125 301 | 60 325 | 13 278 | 50 233 | 1 465 | 2 919 | 15 185 | 28 069 |
| 2009 | 148 451 | 133 703 | 130 844 | 61 891 | 13 636 | 53 095 | 2 222 | 2 859 | 14 748 | 27 574 |
| 2010 | 160 519 | 145 279 | 142 533 | 65 568 | 14 624 | 59 335 | 3 006 | 2 746 | 15 240 | 31 714 |
| 2011 | 193 933 | 176 111 | 172 035 | 78 473 | 15 644 | 74 483 | 3 435 | 4 076 | 17 822 | 43 995 |
| 2012 | 204 667 | 186 189 | 182 797 | 73 579 | 16 454 | 84 486 | 8 278 | 3 392 | 18 478 | 51 181 |
| 2013 | 228 568 | 205 940 | 201 879 | 74 178 | 18 698 | 101 783 | 7 220 | 4 061 | 22 628 | 58 770 |
| 2014 | 230 932 | 205 035 | 200 664 | 71 991 | 17 378 | 103 364 | 7 931 | 4 371 | 25 897 | 59 590 |
| 2015 | 251 473 | 221 926 | 218 389 | 78 462 | 18 498 | 111 746 | 9 683 | 3 537 | 29 547 | 61 471 |
| 2016 | 303 967 | 265 510 | 259 624 | 77 683 | 21 024 | 139 952 | 20 965 | 5 886 | 38 457 | 72 601 |
| 2017 | 275 358 | 243 500 | 238 662 | 73 178 | 20 234 | 133 597 | 11 653 | 4 838 | 31 858 | 66 367 |
| 2018 | 279 765 | 249 944 | 245 216 | 72 454 | 19 112 | 143 192 | 10 458 | 4 728 | 29 821 | 71 288 |

1 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen nach der Gebäudeart

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | | Eigentums- wohnungen in neuen Wohngebäuden |
|--|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|---|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | | |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | | | | | | |
| 1991 | 5 484 | 5 144 | 4 585 | 2 189 | 476 | 1 920 | - | 559 | 340 | 467 |
| 1992 | 26 525 | 24 640 | 22 647 | 10 256 | 2 398 | 9 649 | 344 | 1 993 | 1 885 | 3 826 |
| 1993 | 82 529 | 77 138 | 72 589 | 24 815 | 7 544 | 39 606 | 624 | 4 549 | 5 391 | 21 315 |
| 1994 | 126 088 | 116 561 | 110 533 | 33 197 | 11 808 | 65 035 | 493 | 6 028 | 9 527 | 37 160 |
| 1995 | 180 011 | 164 010 | 157 482 | 38 601 | 14 366 | 103 778 | 737 | 6 528 | 16 001 | 62 631 |
| 1996 | 186 155 | 165 074 | 159 072 | 43 511 | 14 128 | 99 590 | 1 843 | 6 002 | 21 081 | 58 821 |
| 1997 | 155 368 | 133 606 | 129 985 | 46 180 | 11 766 | 70 706 | 1 333 | 3 621 | 21 762 | 37 217 |
| 1998 | 113 973 | 91 693 | 88 775 | 43 537 | 9 380 | 34 879 | 979 | 2 918 | 22 280 | 17 605 |
| 1999 | 91 874 | 73 267 | 71 308 | 42 678 | 8 140 | 19 786 | 704 | 1 959 | 18 607 | 9 530 |
| 2000 | 66 104 | 54 886 | 53 647 | 32 934 | 6 010 | 14 639 | 64 | 1 239 | 11 218 | 5 783 |
| 2001 | 50 036 | 42 719 | 41 854 | 27 100 | 4 742 | 10 009 | 3 | 865 | 7 317 | 4 771 |
| 2002 | 42 103 | 36 368 | 35 428 | 24 167 | 3 948 | 7 215 | 98 | 940 | 5 735 | 2 806 |
| 2003 | 44 568 | 39 434 | 38 924 | 28 234 | 4 414 | 6 250 | 26 | 510 | 5 134 | 2 865 |
| 2004 | 38 680 | 33 723 | 33 302 | 24 427 | 3 810 | 5 050 | 15 | 421 | 4 957 | 1 851 |
| 2005 | 33 025 | 29 369 | 28 995 | 21 112 | 2 466 | 5 417 | - | 374 | 3 656 | 1 949 |
| 2006 | 35 449 | 30 501 | 29 879 | 21 267 | 2 472 | 6 136 | 4 | 622 | 4 948 | 1 948 |
| 2007 | 27 549 | 22 343 | 21 963 | 13 667 | 2 000 | 6 259 | 37 | 380 | 5 206 | 2 760 |
| 2008 | 31 286 | 23 480 | 23 039 | 12 945 | 1 764 | 8 304 | 26 | 441 | 7 806 | 3 429 |
| 2009 | 29 119 | 23 326 | 22 892 | 12 919 | 1 634 | 8 331 | 8 | 434 | 5 793 | 3 163 |
| 2010 | 27 113 | 22 480 | 22 078 | 12 989 | 1 512 | 7 577 | - | 402 | 4 633 | 2 813 |
| 2011 | 34 378 | 28 613 | 28 026 | 15 508 | 1 672 | 10 821 | 25 | 587 | 5 765 | 5 429 |
| 2012 | 36 423 | 30 405 | 29 839 | 15 114 | 1 550 | 12 717 | 458 | 566 | 6 018 | 6 850 |
| 2013 | 43 865 | 36 209 | 35 395 | 15 652 | 1 756 | 17 125 | 862 | 814 | 7 656 | 8 101 |
| 2014 | 54 147 | 46 140 | 45 360 | 16 200 | 1 768 | 24 724 | 2 668 | 780 | 8 007 | 12 329 |
| 2015 | 61 823 | 49 990 | 49 576 | 17 256 | 1 804 | 27 609 | 2 907 | 414 | 11 833 | 10 427 |
| 2016 | 71 421 | 57 532 | 56 926 | 17 826 | 1 834 | 32 727 | 4 539 | 606 | 13 889 | 9 881 |
| 2017 | 72 524 | 62 159 | 61 687 | 17 595 | 1 980 | 38 807 | 3 305 | 472 | 10 365 | 12 148 |
| 2018 | 67 045 | 58 218 | 56 993 | 17 392 | 1 680 | 36 945 | 976 | 1 225 | 8 827 | 12 037 |

2 Zum Bau genehmigte Wohnfläche nach der Gebäudeart
- 1000 m² -

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
|-------------|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | |
| Deutschland | | | | | | | | | |
| 1991 | 37 067 | 31 820 | 31 057 | 12 847 | 4 467 | 13 471 | 273 | 763 | 5 246 |
| 1992 | 43 751 | 37 913 | 36 970 | 14 998 | 5 411 | 16 200 | 360 | 944 | 5 838 |
| 1993 | 53 847 | 47 168 | 46 007 | 17 916 | 6 654 | 21 145 | 292 | 1161 | 6 680 |
| 1994 | 63 406 | 56 098 | 54 809 | 20 624 | 8 057 | 25 878 | 250 | 1290 | 7 307 |
| 1995 | 56 331 | 49 338 | 48 131 | 17 661 | 6 441 | 23 833 | 196 | 1207 | 6 993 |
| 1996 | 53 290 | 46 435 | 45 338 | 19 443 | 6 200 | 19 456 | 238 | 1098 | 6 855 |
| 1997 | 51 472 | 44 586 | 43 651 | 21 595 | 5 870 | 16 051 | 136 | 934 | 6 886 |
| 1998 | 49 606 | 42 892 | 42 094 | 23 825 | 5 888 | 12 278 | 103 | 798 | 6 715 |
| 1999 | 47 719 | 41 518 | 40 776 | 24 843 | 5 633 | 10 205 | 94 | 743 | 6 201 |
| 2000 | 39 535 | 34 354 | 33 719 | 21 063 | 4 515 | 8 106 | 34 | 635 | 5 181 |
| 2001 | 33 846 | 29 358 | 28 868 | 18 475 | 3 763 | 6 593 | 38 | 490 | 4 488 |
| 2002 | 32 694 | 28 554 | 28 120 | 18 743 | 3 631 | 5 705 | 40 | 434 | 4 140 |
| 2003 | 36 050 | 31 434 | 31 048 | 21 399 | 3 924 | 5 690 | 35 | 387 | 4 616 |
| 2004 | 32 490 | 28 003 | 27 636 | 18 643 | 3 418 | 5 542 | 33 | 367 | 4 487 |
| 2005 | 28 807 | 25 021 | 24 703 | 16 835 | 2 535 | 5 281 | 52 | 319 | 3 786 |
| 2006 | 29 731 | 25 728 | 25 363 | 16 965 | 2 697 | 5 667 | 33 | 365 | 4 003 |
| 2007 | 21 438 | 18 271 | 17 940 | 11 164 | 1 706 | 5 026 | 44 | 330 | 3 167 |
| 2008 | 20 473 | 17 324 | 17 015 | 10 518 | 1 635 | 4 806 | 56 | 309 | 3 149 |
| 2009 | 20 882 | 17 890 | 17 608 | 10 812 | 1 662 | 5 052 | 82 | 282 | 2 992 |
| 2010 | 22 114 | 19 165 | 18 890 | 11 515 | 1 775 | 5 510 | 90 | 275 | 2 949 |
| 2011 | 26 645 | 23 324 | 22 958 | 13 867 | 1 918 | 7 068 | 105 | 366 | 3 321 |
| 2012 | 27 293 | 23 953 | 23 614 | 13 171 | 1 971 | 8 186 | 286 | 339 | 3 340 |
| 2013 | 29 714 | 25 967 | 25 599 | 13 397 | 2 235 | 9 714 | 253 | 368 | 3 747 |
| 2014 | 30 425 | 26 499 | 26 107 | 13 180 | 2 121 | 10 460 | 346 | 392 | 3 926 |
| 2015 | 33 022 | 28 510 | 28 185 | 14 315 | 2 252 | 11 223 | 395 | 324 | 4 512 |
| 2016 | 36 896 | 31 805 | 31 342 | 14 392 | 2 553 | 13 533 | 863 | 464 | 5 090 |
| 2017 | 34 934 | 30 377 | 29 990 | 13 734 | 2 482 | 13 304 | 470 | 387 | 4 557 |
| 2018 | 35 056 | 30 589 | 30 163 | 13 640 | 2 335 | 13 812 | 376 | 426 | 4 466 |

2 Zum Bau genehmigte Wohnfläche nach der Gebäudeart
- 1000 m² -

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
|---|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | Nichtwohn- gebäuden | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | | | |
| 1970 | 52 541 | . | 48 385 | . | . | . | - | . | . |
| 1971 | 61 186 | . | 56 736 | . | . | . | - | . | . |
| 1972 | 66 778 | 63 320 | 62 096 | 19 992 | 10 928 | 31 175 | - | 1 224 | 3 458 |
| 1973 | 58 854 | 55 331 | 54 205 | 18 921 | 9 845 | 25 439 | - | 1 126 | 3 523 |
| 1974 | 39 802 | 36 557 | 35 727 | 15 643 | 7 534 | 12 550 | - | 830 | 3 245 |
| 1975 | 36 355 | 33 130 | 32 204 | 16 004 | 6 431 | 9 770 | - | 926 | 3 225 |
| 1976 | 39 096 | 35 811 | 35 041 | 19 708 | 6 857 | 8 476 | - | 770 | 3 285 |
| 1977 | 37 398 | 34 320 | 33 659 | 20 053 | 6 735 | 6 871 | - | 661 | 3 078 |
| 1978 | 44 824 | 41 525 | 40 700 | 23 044 | 8 372 | 9 284 | - | 825 | 3 299 |
| 1979 | 40 492 | 37 890 | 37 133 | 20 143 | 8 420 | 8 420 | 157 | 757 | 2 601 |
| 1980 | 38 640 | 35 886 | 35 102 | 16 796 | 8 780 | 9 363 | 162 | 784 | 2 754 |
| 1981 | 34 613 | 31 808 | 31 056 | 12 531 | 8 629 | 9 743 | 153 | 752 | 2 805 |
| 1982 | 30 734 | 27 922 | 27 216 | 9 684 | 6 730 | 10 564 | 238 | 706 | 2 812 |
| 1983 | 37 451 | 34 487 | 33 647 | 12 072 | 7 938 | 13 366 | 271 | 840 | 2 964 |
| 1984 | 30 066 | 27 327 | 26 749 | 10 208 | 6 156 | 10 180 | 205 | 577 | 2 739 |
| 1985 | 23 695 | 21 167 | 20 629 | 9 438 | 4 929 | 6 109 | 152 | 538 | 2 528 |
| 1986 | 21 873 | 19 508 | 18 999 | 10 223 | 4 426 | 4 230 | 120 | 509 | 2 365 |
| 1987 | 20 161 | 17 856 | 17 395 | 11 028 | 2 684 | 3 634 | 49 | 461 | 2 305 |
| 1988 | 22 782 | 20 198 | 19 684 | 12 211 | 2 992 | 4 388 | 94 | 514 | 2 583 |
| 1989 | 27 842 | 24 815 | 24 220 | 13 283 | 3 520 | 7 268 | 149 | 595 | 3 027 |
| 1990 | 36 710 | 31 595 | 30 902 | 13 867 | 4 606 | 12 218 | 211 | 693 | 5 115 |
| 1991 | 36 466 | 31 347 | 30 625 | 12 591 | 4 423 | 13 339 | 273 | 722 | 5 119 |
| 1992 | 41 173 | 35 688 | 34 899 | 13 803 | 5 202 | 15 553 | 342 | 789 | 5 485 |
| 1993 | 46 592 | 40 592 | 39 773 | 14 981 | 6 009 | 18 518 | 266 | 819 | 6 001 |
| 1994 | 52 632 | 46 291 | 45 432 | 16 638 | 7 037 | 21 524 | 233 | 859 | 6 340 |
| 1995 | 41 825 | 36 188 | 35 425 | 13 074 | 5 221 | 16 966 | 164 | 764 | 5 636 |
| 1996 | 38 184 | 33 049 | 32 363 | 14 389 | 4 987 | 12 824 | 164 | 686 | 5 134 |
| 1997 | 38 180 | 33 151 | 32 469 | 16 218 | 4 858 | 11 320 | 72 | 683 | 5 029 |
| 1998 | 39 194 | 34 413 | 33 810 | 18 735 | 5 072 | 9 937 | 66 | 603 | 4 781 |
| 1999 | 38 694 | 34 276 | 33 663 | 19 826 | 4 918 | 8 851 | 69 | 613 | 4 418 |
| 2000 | 32 640 | 28 776 | 28 230 | 17 145 | 3 977 | 7 077 | 31 | 546 | 3 864 |
| 2001 | 28 341 | 24 928 | 24 501 | 15 224 | 3 335 | 5 903 | 38 | 428 | 3 413 |
| 2002 | 27 943 | 24 709 | 24 335 | 15 828 | 3 280 | 5 191 | 36 | 374 | 3 234 |
| 2003 | 30 884 | 27 135 | 26 784 | 17 967 | 3 534 | 5 249 | 34 | 352 | 3 749 |
| 2004 | 27 887 | 24 269 | 23 935 | 15 645 | 3 078 | 5 180 | 32 | 333 | 3 618 |
| 2005 | 24 844 | 21 757 | 21 471 | 14 239 | 2 308 | 4 872 | 52 | 286 | 3 087 |
| 2006 | 25 569 | 22 322 | 22 002 | 14 282 | 2 457 | 5 229 | 33 | 320 | 3 247 |
| 2007 | 18 268 | 15 834 | 15 533 | 9 429 | 1 526 | 4 535 | 43 | 301 | 2 434 |
| 2008 | 17 095 | 14 783 | 14 506 | 8 836 | 1 464 | 4 152 | 55 | 277 | 2 312 |
| 2009 | 17 649 | 15 367 | 15 116 | 9 135 | 1 502 | 4 397 | 82 | 251 | 2 282 |
| 2010 | 18 905 | 16 643 | 16 399 | 9 780 | 1 624 | 4 905 | 90 | 243 | 2 263 |
| 2011 | 22 679 | 20 154 | 19 825 | 11 792 | 1 746 | 6 183 | 104 | 329 | 2 524 |
| 2012 | 23 179 | 20 627 | 20 334 | 11 141 | 1 816 | 7 109 | 267 | 293 | 2 552 |
| 2013 | 25 020 | 22 213 | 21 881 | 11 266 | 2 054 | 8 338 | 222 | 333 | 2 807 |
| 2014 | 24 946 | 21 983 | 21 639 | 10 972 | 1 930 | 8 474 | 264 | 344 | 2 963 |
| 2015 | 27 141 | 23 753 | 23 459 | 11 963 | 2 063 | 9 115 | 317 | 294 | 3 388 |
| 2016 | 30 412 | 26 566 | 26 134 | 11 949 | 2 357 | 11 106 | 723 | 431 | 3 846 |
| 2017 | 28 286 | 24 871 | 24 517 | 11 325 | 2 272 | 10 552 | 368 | 354 | 3 415 |
| 2018 | 28 638 | 25 252 | 24 886 | 11 240 | 2 159 | 11 149 | 338 | 365 | 3 387 |

2 Zum Bau genehmigte Wohnfläche nach der Gebäudeart
- 1000 m² -

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
|--|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | | | | | |
| 1991 | 600 | 473 | 432 | 256 | 44 | 132 | - | 41 | 127 |
| 1992 | 2 578 | 2 225 | 2 070 | 1 196 | 209 | 647 | 18 | 155 | 353 |
| 1993 | 7 255 | 6 576 | 6 234 | 2 935 | 645 | 2 626 | 27 | 342 | 679 |
| 1994 | 10 774 | 9 807 | 9 376 | 3 985 | 1 019 | 4 354 | 18 | 431 | 967 |
| 1995 | 14 506 | 13 150 | 12 706 | 4 587 | 1 220 | 6 868 | 32 | 444 | 1 357 |
| 1996 | 15 106 | 13 386 | 12 974 | 5 055 | 1 213 | 6 633 | 74 | 412 | 1 720 |
| 1997 | 13 292 | 11 434 | 11 183 | 5 377 | 1 011 | 4 731 | 64 | 252 | 1 858 |
| 1998 | 10 413 | 8 479 | 8 284 | 5 090 | 817 | 2 341 | 37 | 195 | 1 934 |
| 1999 | 9 025 | 7 242 | 7 112 | 5 018 | 716 | 1 354 | 26 | 130 | 1 783 |
| 2000 | 6 895 | 5 578 | 5 489 | 3 918 | 538 | 1 030 | 3 | 89 | 1 317 |
| 2001 | 5 504 | 4 430 | 4 368 | 3 251 | 427 | 690 | 0 | 62 | 1 074 |
| 2002 | 4 751 | 3 844 | 3 785 | 2 915 | 351 | 515 | 4 | 60 | 907 |
| 2003 | 5 166 | 4 299 | 4 264 | 3 432 | 391 | 440 | 1 | 35 | 867 |
| 2004 | 4 603 | 3 735 | 3 701 | 2 998 | 341 | 362 | 1 | 34 | 868 |
| 2005 | 3 963 | 3 264 | 3 231 | 2 596 | 227 | 408 | - | 33 | 699 |
| 2006 | 4 162 | 3 406 | 3 362 | 2 683 | 240 | 438 | 0 | 44 | 756 |
| 2007 | 3 170 | 2 437 | 2 408 | 1 735 | 181 | 491 | 2 | 29 | 733 |
| 2008 | 3 377 | 2 540 | 2 509 | 1 682 | 171 | 655 | 1 | 32 | 837 |
| 2009 | 3 234 | 2 524 | 2 493 | 1 678 | 159 | 655 | 0 | 31 | 710 |
| 2010 | 3 209 | 2 522 | 2 491 | 1 736 | 150 | 605 | - | 32 | 686 |
| 2011 | 3 966 | 3 169 | 3 133 | 2 075 | 172 | 884 | 1 | 37 | 797 |
| 2012 | 4 114 | 3 327 | 3 280 | 2 030 | 155 | 1 076 | 18 | 46 | 788 |
| 2013 | 4 694 | 3 754 | 3 718 | 2 131 | 181 | 1 376 | 31 | 35 | 940 |
| 2014 | 5 479 | 4 516 | 4 468 | 2 209 | 191 | 1 986 | 82 | 48 | 963 |
| 2015 | 5 881 | 4 757 | 4 726 | 2 352 | 189 | 2 108 | 78 | 31 | 1 124 |
| 2016 | 6 484 | 5 240 | 5 207 | 2 443 | 197 | 2 427 | 141 | 32 | 1 244 |
| 2017 | 6 648 | 5 506 | 5 473 | 2 409 | 210 | 2 752 | 102 | 33 | 1 142 |
| 2018 | 6 417 | 5 338 | 5 277 | 2 400 | 176 | 2 663 | 38 | 61 | 1 080 |

3 Durchschnittliche Wohnungsgröße der zum Bau genehmigten Wohnungen im Neubau

- m² -

| Jahr | Neu- bau | davon in | | | | | Nichtwohn- gebäuden |
|-------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| | | Wohn- gebäuden | davon | | | | |
| | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | |
| Deutschland | | | | | | | |
| 1991 | 89,6 | 90,0 | 130,6 | 99,0 | 69,3 | 37,6 | 78,1 |
| 1992 | 88,4 | 88,7 | 131,4 | 99,0 | 67,9 | 38,8 | 78,1 |
| 1993 | 87,1 | 87,5 | 130,9 | 98,3 | 67,5 | 35,8 | 73,1 |
| 1994 | 87,4 | 87,7 | 131,8 | 98,3 | 67,9 | 46,5 | 75,3 |
| 1995 | 86,7 | 87,1 | 131,1 | 98,1 | 68,4 | 49,7 | 72,5 |
| 1996 | 90,8 | 91,3 | 130,6 | 98,9 | 69,5 | 44,6 | 75,4 |
| 1997 | 95,9 | 96,4 | 130,6 | 100,0 | 71,0 | 50,7 | 77,0 |
| 1998 | 102,7 | 103,3 | 131,2 | 101,7 | 74,1 | 44,2 | 80,9 |
| 1999 | 106,9 | 107,6 | 131,9 | 102,6 | 76,3 | 42,9 | 81,1 |
| 2000 | 110,2 | 110,8 | 133,6 | 104,6 | 79,1 | 40,0 | 83,4 |
| 2001 | 112,0 | 112,5 | 135,1 | 105,2 | 79,4 | 37,5 | 89,5 |
| 2002 | 114,9 | 115,6 | 136,6 | 104,5 | 81,0 | 46,3 | 83,6 |
| 2003 | 117,5 | 117,9 | 137,7 | 105,2 | 81,5 | 44,5 | 90,9 |
| 2004 | 116,5 | 116,9 | 138,2 | 106,3 | 80,9 | 41,2 | 90,5 |
| 2005 | 116,2 | 116,7 | 138,5 | 106,8 | 81,1 | 39,8 | 88,6 |
| 2006 | 116,6 | 117,1 | 140,7 | 106,6 | 81,2 | 36,8 | 88,1 |
| 2007 | 113,4 | 114,1 | 141,8 | 106,7 | 82,2 | 33,3 | 85,2 |
| 2008 | 114,2 | 114,7 | 143,5 | 108,7 | 82,1 | 37,7 | 91,9 |
| 2009 | 113,9 | 114,5 | 144,5 | 108,8 | 82,2 | 36,8 | 85,6 |
| 2010 | 114,2 | 114,8 | 146,6 | 110,0 | 82,3 | 30,0 | 87,4 |
| 2011 | 113,9 | 114,8 | 147,6 | 110,8 | 82,9 | 30,2 | 78,5 |
| 2012 | 110,6 | 111,1 | 148,5 | 109,5 | 84,2 | 32,7 | 85,7 |
| 2013 | 107,2 | 107,9 | 149,1 | 109,3 | 81,7 | 31,3 | 75,4 |
| 2014 | 105,5 | 106,1 | 149,4 | 110,8 | 81,7 | 32,7 | 76,1 |
| 2015 | 104,8 | 105,2 | 149,6 | 110,9 | 80,5 | 31,4 | 82,1 |
| 2016 | 98,5 | 99,0 | 150,7 | 111,7 | 78,4 | 33,9 | 71,5 |
| 2017 | 99,4 | 99,8 | 151,3 | 111,7 | 77,2 | 31,4 | 72,9 |
| 2018 | 99,3 | 99,8 | 151,8 | 112,3 | 76,7 | 32,9 | 71,6 |

3 Durchschnittliche Wohnungsgröße der zum Bau genehmigten Wohnungen im Neubau
- m² -

| Jahr | Neu- bau | davon in | | | | | Nichtwohn- gebäuden |
|---|-------------|-------------------|------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| | | Wohn- gebäuden | davon | | | | |
| | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | |
| 1970 | . | 85 | . | . | . | - | . |
| 1971 | . | 85,2 | . | . | . | - | . |
| 1972 | 85 | 85,5 | 123,5 | 94,4 | 69,5 | - | 80,0 |
| 1973 | 88 | 87,6 | 125,1 | 96,1 | 69,8 | - | 82,2 |
| 1974 | 93 | 92,9 | 126,8 | 96,3 | 68,6 | - | 82,1 |
| 1975 | 96 | 95,8 | 125,8 | 96,3 | 68,7 | - | 86,8 |
| 1976 | 99,8 | 100,1 | 125,4 | 96,2 | 69,6 | - | 89,8 |
| 1977 | 103,4 | 103,7 | 125,1 | 96,2 | 72,8 | - | 90,8 |
| 1978 | 102,7 | 103,0 | 125,3 | 95,7 | 75,1 | - | 91,6 |
| 1979 | 102,2 | 102,4 | 125,2 | 94,4 | 77,4 | 39,8 | 93,4 |
| 1980 | 98,5 | 98,7 | 124,4 | 93,0 | 76,8 | 39,5 | 88,5 |
| 1981 | 94,4 | 94,5 | 124,1 | 92,1 | 74,7 | 44,3 | 89,3 |
| 1982 | 88,9 | 89,1 | 123,8 | 92,5 | 71,1 | 40,5 | 81,8 |
| 1983 | 87,3 | 87,4 | 122,2 | 91,8 | 69,4 | 38,3 | 80,9 |
| 1984 | 87,0 | 87,2 | 120,2 | 91,3 | 68,2 | 38,8 | 81,1 |
| 1985 | 91,2 | 91,5 | 120,4 | 92,1 | 68,3 | 36,8 | 81,6 |
| 1986 | 96,5 | 97,1 | 121,4 | 92,2 | 69,7 | 42,9 | 78,9 |
| 1987 | 102,0 | 102,6 | 124,2 | 95,8 | 70,5 | 39,6 | 84,0 |
| 1988 | 102,3 | 102,9 | 125,4 | 96,8 | 71,9 | 48,1 | 83,7 |
| 1989 | 98,2 | 98,6 | 126,5 | 97,6 | 71,9 | 42,1 | 83,7 |
| 1990 | 92,9 | 93,2 | 129,0 | 98,1 | 71,0 | 41,4 | 82,1 |
| 1991 | 89,6 | 89,9 | 130,9 | 99,1 | 69,3 | 37,6 | 78,4 |
| 1992 | 88,3 | 88,6 | 132,8 | 99,5 | 67,9 | 38,3 | 78,2 |
| 1993 | 87,4 | 87,7 | 133,7 | 99,9 | 67,7 | 35,2 | 72,2 |
| 1994 | 88,1 | 88,3 | 135,0 | 100,4 | 68,1 | 47,6 | 77,5 |
| 1995 | 89,3 | 89,6 | 136,0 | 101,8 | 69,4 | 51,3 | 75,5 |
| 1996 | 95,5 | 95,9 | 136,6 | 102,7 | 71,2 | 46,9 | 80,2 |
| 1997 | 100,1 | 100,6 | 136,1 | 103,5 | 72,9 | 53,5 | 80,2 |
| 1998 | 105,6 | 106,0 | 135,7 | 104,5 | 75,9 | 48,9 | 86,8 |
| 1999 | 108,8 | 109,4 | 136,2 | 105,1 | 77,7 | 46,1 | 85,1 |
| 2000 | 112,0 | 112,6 | 137,4 | 107,0 | 80,5 | 39,4 | 85,7 |
| 2001 | 113,7 | 114,1 | 138,9 | 107,5 | 80,8 | 37,5 | 92,9 |
| 2002 | 116,5 | 117,1 | 140,1 | 106,4 | 82,1 | 47,7 | 88,1 |
| 2003 | 118,9 | 119,4 | 141,3 | 107,5 | 82,5 | 44,7 | 93,9 |
| 2004 | 117,4 | 117,9 | 141,6 | 108,6 | 81,6 | 40,7 | 91,7 |
| 2005 | 117,0 | 117,5 | 141,8 | 108,5 | 81,6 | 39,8 | 88,7 |
| 2006 | 117,3 | 117,8 | 143,8 | 107,6 | 82,2 | 37,0 | 90,9 |
| 2007 | 114,1 | 114,9 | 145,0 | 109,1 | 82,6 | 33,5 | 86,2 |
| 2008 | 115,3 | 115,8 | 146,5 | 110,2 | 82,7 | 37,4 | 94,8 |
| 2009 | 114,9 | 115,5 | 147,6 | 110,2 | 82,8 | 36,7 | 87,7 |
| 2010 | 114,6 | 115,1 | 149,2 | 111,1 | 82,7 | 30,0 | 88,6 |
| 2011 | 114,4 | 115,2 | 150,3 | 111,6 | 83,0 | 30,2 | 80,7 |
| 2012 | 110,8 | 111,2 | 151,4 | 110,4 | 84,1 | 32,3 | 86,4 |
| 2013 | 107,9 | 108,4 | 151,9 | 109,9 | 81,9 | 30,8 | 81,9 |
| 2014 | 107,2 | 107,8 | 152,4 | 111,0 | 82,0 | 33,3 | 78,7 |
| 2015 | 107,0 | 107,4 | 152,5 | 111,5 | 81,6 | 32,7 | 83,1 |
| 2016 | 100,1 | 100,7 | 153,8 | 112,1 | 79,4 | 34,5 | 73,3 |
| 2017 | 102,1 | 102,7 | 154,8 | 112,3 | 79,0 | 31,6 | 73,3 |
| 2018 | 101,0 | 101,5 | 155,1 | 113,0 | 77,9 | 32,3 | 77,3 |

3 Durchschnittliche Wohnungsgröße der zum Bau genehmigten Wohnungen im Neubau

- m² -

| Jahr | Neu- bau | davon in | | | | | Nichtwohn- gebäuden |
|--|-------------|-------------------|------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| | | Wohn- gebäuden | davon | | | | |
| | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | | | |
| 1991 | 92,0 | 94,2 | 116,9 | 92,0 | 68,9 | - | 74,1 |
| 1992 | 90,3 | 91,4 | 116,6 | 87,2 | 67,1 | 52,9 | 77,8 |
| 1993 | 85,2 | 85,9 | 118,3 | 85,6 | 66,3 | 43,1 | 75,2 |
| 1994 | 84,1 | 84,8 | 120,1 | 86,3 | 66,9 | 35,5 | 71,5 |
| 1995 | 80,2 | 80,7 | 118,8 | 84,9 | 66,2 | 43,0 | 68,0 |
| 1996 | 81,1 | 81,6 | 116,2 | 85,8 | 66,6 | 40,3 | 68,6 |
| 1997 | 85,6 | 86,0 | 116,4 | 86,0 | 66,9 | 47,8 | 69,5 |
| 1998 | 92,5 | 93,3 | 116,9 | 87,1 | 67,1 | 37,6 | 66,8 |
| 1999 | 98,8 | 99,7 | 117,6 | 87,9 | 68,4 | 36,2 | 66,4 |
| 2000 | 101,6 | 102,3 | 119,0 | 89,5 | 70,4 | 46,9 | 71,8 |
| 2001 | 103,7 | 104,4 | 120,0 | 90,0 | 68,9 | 66,7 | 71,7 |
| 2002 | 105,7 | 106,8 | 120,6 | 89,0 | 71,3 | 35,7 | 63,5 |
| 2003 | 109,0 | 109,5 | 121,6 | 88,6 | 70,4 | 38,5 | 69,0 |
| 2004 | 110,8 | 111,1 | 122,7 | 89,5 | 71,7 | 66,7 | 80,8 |
| 2005 | 111,1 | 111,4 | 123,0 | 92,1 | 75,3 | - | 88,2 |
| 2006 | 111,7 | 112,5 | 126,2 | 97,1 | 71,4 | 75,0 | 71,2 |
| 2007 | 109,1 | 109,6 | 126,9 | 90,5 | 78,4 | 54,1 | 76,3 |
| 2008 | 108,2 | 108,9 | 129,9 | 96,8 | 78,8 | 55,4 | 72,4 |
| 2009 | 108,2 | 108,9 | 129,9 | 97,6 | 78,6 | 61,3 | 71,6 |
| 2010 | 112,2 | 112,8 | 133,6 | 99,2 | 79,8 | - | 79,2 |
| 2011 | 110,8 | 111,8 | 133,8 | 103,1 | 81,7 | 33,6 | 62,8 |
| 2012 | 109,4 | 109,9 | 134,3 | 100,2 | 84,6 | 40,0 | 81,9 |
| 2013 | 103,7 | 105,1 | 136,2 | 102,8 | 80,4 | 35,5 | 43,1 |
| 2014 | 97,9 | 98,5 | 136,3 | 108,1 | 80,3 | 30,8 | 61,8 |
| 2015 | 95,2 | 95,3 | 136,3 | 104,7 | 76,3 | 26,9 | 73,7 |
| 2016 | 91,1 | 91,5 | 137,0 | 107,1 | 74,2 | 31,0 | 53,5 |
| 2017 | 88,6 | 88,7 | 136,9 | 105,9 | 70,9 | 30,7 | 69,6 |
| 2018 | 91,7 | 92,6 | 138,0 | 104,7 | 72,1 | 39,2 | 49,7 |

4 Baufertigstellungen von Wohnungen nach der Gebäudeart

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | | Eigentums- wohnungen in neuen Wohngebäuden |
|-------------|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|---|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | | |
| Deutschland | | | | | | | | | | |
| 1991 | 331 178 | 292 381 | . | . | . | . | . | . | 38 797 | . |
| 1992 | 386 052 | 341 818 | . | . | . | . | . | . | 44 234 | . |
| 1993 | 455 451 | 404 413 | 394 120 | 112 346 | 51 698 | 221 555 | 8 521 | 10 293 | 51 038 | 117 913 |
| 1994 | 572 883 | 514 601 | 501 728 | 142 498 | 69 856 | 284 309 | 5 065 | 12 873 | 58 282 | 156 098 |
| 1995 | 602 757 | 539 936 | 524 606 | 135 199 | 69 966 | 312 481 | 6 960 | 15 330 | 62 821 | 168 876 |
| 1996 | 559 488 | 498 844 | 485 249 | 126 754 | 62 048 | 292 173 | 4 274 | 13 595 | 60 644 | 158 975 |
| 1997 | 578 179 | 515 566 | 501 120 | 148 286 | 62 770 | 285 586 | 4 478 | 14 446 | 62 613 | 152 861 |
| 1998 | 500 690 | 443 748 | 432 237 | 161 231 | 59 380 | 208 400 | 3 226 | 11 511 | 56 942 | 111 893 |
| 1999 | 472 638 | 416 547 | 406 567 | 178 463 | 58 868 | 167 314 | 1 922 | 9 980 | 56 091 | 92 130 |
| 2000 | 423 044 | 377 325 | 368 531 | 176 717 | 52 998 | 136 445 | 2 371 | 8 794 | 45 719 | 78 354 |
| 2001 | 326 187 | 292 328 | 285 925 | 144 186 | 41 186 | 99 631 | 922 | 6 403 | 33 859 | 59 655 |
| 2002 | 289 590 | 259 875 | 253 700 | 135 246 | 37 628 | 79 728 | 1 098 | 6 175 | 29 715 | 48 138 |
| 2003 | 268 103 | 240 938 | 236 088 | 131 820 | 33 342 | 70 354 | 572 | 4 850 | 27 165 | 40 597 |
| 2004 | 278 008 | 252 163 | 247 795 | 144 088 | 33 116 | 69 386 | 1 205 | 4 368 | 25 845 | 41 656 |
| 2005 | 242 316 | 217 124 | 213 766 | 122 826 | 28 630 | 61 518 | 792 | 3 358 | 25 192 | 36 549 |
| 2006 | 249 114 | 224 575 | 220 637 | 124 411 | 25 658 | 69 616 | 952 | 3 938 | 24 539 | 41 622 |
| 2007 | 210 729 | 188 856 | 185 315 | 101 144 | 22 896 | 59 859 | 1 416 | 3 541 | 21 873 | 34 010 |
| 2008 | 175 927 | 155 820 | 152 237 | 78 885 | 17 484 | 54 615 | 1 253 | 3 583 | 20 107 | 30 987 |
| 2009 | 158 987 | 140 166 | 136 518 | 69 078 | 14 820 | 51 463 | 1 157 | 3 648 | 18 821 | 26 511 |
| 2010 | 159 832 | 142 891 | 140 096 | 70 965 | 14 402 | 53 014 | 1 715 | 2 795 | 16 941 | 27 364 |
| 2011 | 183 110 | 164 178 | 161 186 | 81 101 | 15 914 | 61 217 | 2 954 | 2 992 | 18 932 | 32 698 |
| 2012 | 200 466 | 180 611 | 176 617 | 84 324 | 15 970 | 71 041 | 5 282 | 3 994 | 19 855 | 40 321 |
| 2013 | 214 817 | 192 276 | 188 397 | 85 332 | 16 914 | 78 910 | 7 241 | 3 879 | 22 541 | 44 411 |
| 2014 | 245 325 | 220 293 | 216 120 | 87 868 | 18 978 | 101 021 | 8 253 | 4 173 | 25 032 | 55 954 |
| 2015 | 247 722 | 220 197 | 216 727 | 84 603 | 18 110 | 105 095 | 8 919 | 3 470 | 27 525 | 58 962 |
| 2016 | 277 691 | 240 255 | 235 658 | 87 743 | 18 558 | 115 150 | 14 207 | 4 597 | 37 436 | 61 910 |
| 2017 | 284 816 | 249 438 | 245 304 | 86 440 | 19 508 | 122 841 | 16 515 | 4 134 | 35 378 | 63 809 |
| 2018 | 287 352 | 255 805 | 251 338 | 83 503 | 19 860 | 134 954 | 13 021 | 4 467 | 31 547 | 64 932 |

4 Baufertigstellungen von Wohnungen nach der Gebäudeart

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | | Eigentums- wohnungen in neuen Wohngebäuden | |
|---|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|---|---------|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | | | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | | | | | |
| 1960 | 574 402 | 530 500 | 522 855 | 235 525 | | 287 330 | | - | 7 645 | 43 902 | . |
| 1961 | 565 761 | 523 146 | 514 921 | 247 624 | | 267 297 | | - | 8 225 | 42 615 | . |
| 1962 | 573 375 | 528 197 | 519 839 | 245 420 | | 274 419 | | - | 8 358 | 45 178 | . |
| 1963 | 569 610 | 522 332 | 514 308 | 118 882 | 127 622 | 267 804 | | - | 8 024 | 47 278 | . |
| 1964 | 623 847 | 573 596 | 564 456 | 133 379 | 132 466 | 298 611 | | - | 9 140 | 50 251 | . |
| 1965 | 591 916 | 545 121 | 535 613 | 135 278 | 125 910 | 274 425 | | - | 9 508 | 46 795 | . |
| 1966 | 604 799 | 557 982 | 547 939 | 137 554 | 121 880 | 288 505 | | - | 10 043 | 46 817 | . |
| 1967 | 572 301 | 524 334 | 513 981 | 129 822 | 109 998 | 274 161 | | - | 10 353 | 47 967 | . |
| 1968 | 519 854 | 492 368 | 481 821 | 115 960 | 97 790 | 268 071 | | - | 10 547 | 27 486 | . |
| 1969 | 499 696 | 476 170 | 465 254 | 113 886 | 89 438 | 261 930 | | - | 10 916 | 23 526 | . |
| 1970 | 478 050 | 455 825 | 444 904 | 111 775 | 84 332 | 248 797 | | - | 10 921 | 22 225 | . |
| 1971 | 554 987 | 532 054 | 520 139 | 131 101 | 93 020 | 296 018 | | - | 11 915 | 22 933 | . |
| 1972 | 660 636 | 635 797 | 623 317 | 147 034 | 101 426 | 374 857 | | - | 12 480 | 24 839 | . |
| 1973 | 714 226 | 688 361 | 674 260 | 156 315 | 106 772 | 411 173 | | - | 14 101 | 25 865 | . |
| 1974 | 604 387 | 580 778 | 568 473 | 134 427 | 95 338 | 338 708 | | - | 12 305 | 23 609 | . |
| 1975 | 436 829 | 415 524 | 404 866 | 118 873 | 76 172 | 209 821 | | - | 10 658 | 21 305 | . |
| 1976 | 392 380 | 371 145 | 361 829 | 132 930 | 74 912 | 153 987 | | - | 9 316 | 21 235 | . |
| 1977 | 409 012 | 388 320 | 378 607 | 152 354 | 74 208 | 152 045 | | - | 9 713 | 20 692 | . |
| 1978 | 368 145 | 347 905 | 340 078 | 162 598 | 76 934 | 100 546 | | - | 7 827 | 20 240 | . |
| 1979 | 357 751 | 340 407 | 333 191 | 157 391 | 78 700 | 97 100 | | - | 7 216 | 17 344 | . |
| 1980 | 388 904 | 372 532 | 363 094 | 160 347 | 88 720 | 114 027 | | - | 9 438 | 16 372 | . |
| 1981 | 365 462 | 349 058 | 337 968 | 129 729 | 90 318 | 117 921 | | - | 11 090 | 16 404 | . |
| 1982 | 347 002 | 328 528 | 315 336 | 101 558 | 87 400 | 126 378 | | - | 13 192 | 18 474 | . |
| 1983 | 340 781 | 320 848 | 312 217 | 88 150 | 78 924 | 139 641 | | 5 502 | 8 631 | 19 933 | 68 508 |
| 1984 | 398 373 | 376 742 | 366 816 | 93 477 | 82 510 | 183 458 | | 7 371 | 9 926 | 21 631 | 102 169 |
| 1985 | 312 053 | 291 882 | 284 438 | 83 668 | 68 068 | 128 176 | | 4 526 | 7 444 | 20 171 | 70 140 |
| 1986 | 251 940 | 233 688 | 227 721 | 79 627 | 61 798 | 83 718 | | 2 578 | 5 967 | 18 252 | 45 945 |
| 1987 | 217 343 | 201 394 | 196 112 | 81 809 | 43 300 | 67 589 | | 3 414 | 5 282 | 15 949 | 36 077 |
| 1988 | 208 621 | 192 246 | 186 191 | 90 953 | 32 426 | 60 160 | | 2 652 | 6 055 | 16 375 | 33 497 |
| 1989 | 238 617 | 220 556 | 214 438 | 105 522 | 35 318 | 71 621 | | 1 977 | 6 118 | 18 061 | 41 211 |
| 1990 | 256 488 | 230 449 | 224 080 | 93 685 | 33 664 | 93 693 | | 3 038 | 6 369 | 26 039 | 47 176 |
| 1991 | 314 508 | 275 951 | 268 931 | 94 150 | 39 650 | 130 341 | | 4 790 | 7 020 | 38 557 | 63 526 |
| 1992 | 374 575 | 330 516 | 322 109 | 94 740 | 42 612 | 179 259 | | 5 498 | 8 407 | 44 059 | 89 070 |
| 1993 | 431 853 | 382 534 | 373 903 | 101 867 | 49 272 | 214 596 | | 8 168 | 8 631 | 49 319 | 114 788 |
| 1994 | 505 179 | 452 106 | 442 453 | 119 377 | 62 256 | 255 966 | | 4 854 | 9 653 | 53 073 | 141 757 |
| 1995 | 498 543 | 444 064 | 433 723 | 104 625 | 59 476 | 263 439 | | 6 183 | 10 341 | 54 479 | 141 174 |
| 1996 | 416 122 | 368 423 | 359 836 | 92 370 | 49 494 | 213 958 | | 4 014 | 8 587 | 47 699 | 115 175 |
| 1997 | 400 350 | 354 783 | 345 668 | 106 408 | 49 722 | 186 385 | | 3 153 | 9 115 | 45 567 | 95 661 |
| 1998 | 372 243 | 333 000 | 325 053 | 118 980 | 48 342 | 155 387 | | 2 344 | 7 947 | 39 243 | 84 989 |
| 1999 | 369 773 | 333 584 | 325 967 | 136 025 | 49 232 | 139 282 | | 1 428 | 7 617 | 36 189 | 78 030 |
| 2000 | 336 760 | 306 792 | 299 762 | 137 755 | 45 152 | 115 403 | | 1 452 | 7 030 | 29 968 | 67 942 |
| 2001 | 267 933 | 243 770 | 238 491 | 114 882 | 35 828 | 87 044 | | 737 | 5 279 | 24 163 | 53 617 |
| 2002 | 240 583 | 218 536 | 213 313 | 108 604 | 32 692 | 71 026 | | 991 | 5 223 | 22 047 | 44 349 |
| 2003 | 226 267 | 204 716 | 200 637 | 107 472 | 29 248 | 63 438 | | 479 | 4 079 | 21 551 | 37 455 |
| 2004 | 238 290 | 216 900 | 213 237 | 118 496 | 29 314 | 64 263 | | 1 164 | 3 663 | 21 390 | 39 584 |
| 2005 | 206 772 | 185 954 | 183 082 | 100 570 | 25 496 | 56 240 | | 776 | 2 872 | 20 818 | 34 143 |
| 2006 | 215 741 | 195 114 | 191 558 | 102 730 | 23 072 | 64 804 | | 952 | 3 556 | 20 627 | 39 418 |
| 2007 | 183 798 | 165 598 | 162 364 | 85 238 | 20 826 | 54 886 | | 1 414 | 3 234 | 18 200 | 32 370 |
| 2008 | 150 222 | 134 685 | 131 447 | 65 057 | 15 738 | 49 400 | | 1 252 | 3 238 | 15 537 | 28 487 |
| 2009 | 134 755 | 121 059 | 117 825 | 57 423 | 13 174 | 46 077 | | 1 151 | 3 234 | 13 696 | 24 928 |
| 2010 | 136 698 | 123 347 | 121 062 | 59 263 | 13 000 | 47 111 | | 1 688 | 2 285 | 13 351 | 25 196 |
| 2011 | 157 579 | 142 745 | 140 105 | 68 057 | 14 518 | 54 579 | | 2 951 | 2 640 | 14 834 | 30 152 |
| 2012 | 171 170 | 155 433 | 151 800 | 69 718 | 14 374 | 62 970 | | 4 738 | 3 633 | 15 737 | 36 564 |
| 2013 | 184 036 | 167 382 | 164 011 | 70 964 | 15 414 | 70 968 | | 6 665 | 3 371 | 16 654 | 41 066 |
| 2014 | 209 091 | 189 281 | 185 652 | 72 745 | 17 414 | 88 172 | | 7 321 | 3 629 | 19 810 | 49 971 |
| 2015 | 208 364 | 186 973 | 183 935 | 69 779 | 16 518 | 89 674 | | 7 964 | 3 038 | 21 391 | 52 034 |
| 2016 | 228 159 | 200 298 | 196 306 | 70 969 | 16 960 | 96 552 | | 11 825 | 3 992 | 27 861 | 53 867 |
| 2017 | 234 956 | 208 424 | 204 772 | 71 352 | 18 074 | 102 538 | | 12 808 | 3 652 | 26 532 | 56 178 |
| 2018 | 236 275 | 211 640 | 207 736 | 67 716 | 18 310 | 111 507 | | 10 203 | 3 904 | 24 635 | 58 039 |

4 Baufertigstellungen von Wohnungen nach der Gebäudeart

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | | Eigentums- wohnungen in neuen Wohngebäuden |
|--|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|---|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | | |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | | | | | | |
| 1991 | 16 670 | 16 430 | . | . | . | . | . | . | 240 | . |
| 1992 | 11 477 | 11 302 | . | . | . | . | . | . | 175 | . |
| 1993 | 23 598 | 21 879 | 20 217 | 10 479 | 2 426 | 6 959 | 353 | 1 662 | 1 719 | 3 125 |
| 1994 | 67 704 | 62 495 | 59 275 | 23 121 | 7 600 | 28 343 | 211 | 3 220 | 5 209 | 14 341 |
| 1995 | 104 214 | 95 872 | 90 883 | 30 574 | 10 490 | 49 042 | 777 | 4 989 | 8 342 | 27 702 |
| 1996 | 143 366 | 130 421 | 125 413 | 34 384 | 12 554 | 78 215 | 260 | 5 008 | 12 945 | 43 800 |
| 1997 | 177 829 | 160 783 | 155 452 | 41 878 | 13 048 | 99 201 | 1 325 | 5 331 | 17 046 | 57 200 |
| 1998 | 128 447 | 110 748 | 107 184 | 42 251 | 11 038 | 53 013 | 882 | 3 564 | 17 699 | 26 904 |
| 1999 | 102 865 | 82 963 | 80 600 | 42 438 | 9 636 | 28 032 | 494 | 2 363 | 19 902 | 14 100 |
| 2000 | 86 284 | 70 533 | 68 769 | 38 962 | 7 846 | 21 042 | 919 | 1 764 | 15 751 | 10 412 |
| 2001 | 58 254 | 48 558 | 47 434 | 29 304 | 5 358 | 12 587 | 185 | 1 124 | 9 696 | 6 038 |
| 2002 | 49 007 | 41 339 | 40 387 | 26 642 | 4 936 | 8 702 | 107 | 952 | 7 668 | 3 789 |
| 2003 | 41 836 | 36 222 | 35 451 | 24 348 | 4 094 | 6 916 | 93 | 771 | 5 614 | 3 142 |
| 2004 | 39 718 | 35 263 | 34 558 | 25 592 | 3 802 | 5 123 | 41 | 705 | 4 455 | 2 072 |
| 2005 | 35 544 | 31 170 | 30 684 | 22 256 | 3 134 | 5 278 | 16 | 486 | 4 374 | 2 406 |
| 2006 | 33 373 | 29 461 | 29 079 | 21 681 | 2 586 | 4 812 | 0 | 382 | 3 912 | 2 204 |
| 2007 | 26 931 | 23 258 | 22 951 | 15 906 | 2 070 | 4 973 | 2 | 307 | 3 673 | 1 640 |
| 2008 | 25 705 | 21 135 | 20 790 | 13 828 | 1 746 | 5 215 | 1 | 345 | 4 570 | 2 500 |
| 2009 | 24 232 | 19 107 | 18 693 | 11 655 | 1 646 | 5 386 | 6 | 414 | 5 125 | 1 583 |
| 2010 | 23 134 | 19 544 | 19 034 | 11 702 | 1 402 | 5 903 | 27 | 510 | 3 590 | 2 168 |
| 2011 | 25 531 | 21 433 | 21 081 | 13 044 | 1 396 | 6 638 | 3 | 352 | 4 098 | 2 546 |
| 2012 | 29 296 | 25 178 | 24 817 | 14 606 | 1 596 | 8 071 | 544 | 361 | 4 118 | 3 757 |
| 2013 | 30 781 | 24 894 | 24 386 | 14 368 | 1 500 | 7 942 | 576 | 508 | 5 887 | 3 345 |
| 2014 | 36 234 | 31 012 | 30 468 | 15 123 | 1 564 | 12 849 | 932 | 544 | 5 222 | 5 983 |
| 2015 | 39 358 | 33 224 | 32 792 | 14 824 | 1 592 | 15 421 | 955 | 432 | 6 134 | 6 928 |
| 2016 | 49 532 | 39 957 | 39 352 | 16 774 | 1 598 | 18 598 | 2 382 | 605 | 9 575 | 8 043 |
| 2017 | 49 860 | 41 014 | 40 532 | 15 088 | 1 434 | 20 303 | 3 707 | 482 | 8 846 | 7 631 |
| 2018 | 51 077 | 44 165 | 43 602 | 15 787 | 1 550 | 23 447 | 2 818 | 563 | 6 912 | 6 893 |

5 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen nach der Gebäudeart
- 1000 m² -

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
|-------------|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | Nichtwohn- gebäuden | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | |
| Deutschland | | | | | | | | | |
| 1991 | 31 250 | 27 165 | . | . | . | . | . | . | 4 084 |
| 1992 | 35 512 | 30 865 | . | . | . | . | . | . | 4 647 |
| 1993 | 41 534 | 36 148 | 35 333 | 14 645 | 5 078 | 15 278 | 332 | 815 | 5 386 |
| 1994 | 52 357 | 46 167 | 45 165 | 18 722 | 6 855 | 19 388 | 200 | 1 002 | 6 190 |
| 1995 | 53 739 | 47 263 | 46 135 | 17 766 | 6 847 | 21 239 | 283 | 1 128 | 6 476 |
| 1996 | 50 264 | 43 937 | 42 915 | 16 653 | 6 079 | 19 999 | 183 | 1 022 | 6 328 |
| 1997 | 53 266 | 46 532 | 45 461 | 19 375 | 6 188 | 19 687 | 211 | 1 072 | 6 734 |
| 1998 | 49 098 | 42 786 | 41 915 | 21 156 | 5 945 | 14 649 | 165 | 871 | 6 312 |
| 1999 | 48 856 | 42 441 | 41 665 | 23 425 | 5 957 | 12 190 | 93 | 776 | 6 415 |
| 2000 | 45 568 | 39 833 | 39 115 | 23 462 | 5 427 | 10 129 | 97 | 717 | 5 735 |
| 2001 | 36 717 | 31 927 | 31 378 | 19 345 | 4 295 | 7 697 | 41 | 549 | 4 790 |
| 2002 | 33 526 | 29 132 | 28 618 | 18 338 | 3 953 | 6 283 | 44 | 514 | 4 394 |
| 2003 | 31 594 | 27 453 | 27 046 | 17 945 | 3 472 | 5 604 | 24 | 407 | 4 141 |
| 2004 | 33 320 | 29 167 | 28 784 | 19 680 | 3 475 | 5 569 | 60 | 383 | 4 153 |
| 2005 | 29 198 | 25 297 | 24 983 | 16 926 | 3 042 | 4 988 | 27 | 314 | 3 901 |
| 2006 | 29 601 | 25 838 | 25 498 | 17 245 | 2 737 | 5 480 | 36 | 340 | 3 764 |
| 2007 | 25 339 | 21 980 | 21 657 | 14 311 | 2 448 | 4 838 | 59 | 323 | 3 359 |
| 2008 | 20 971 | 17 939 | 17 628 | 11 251 | 1 878 | 4 455 | 45 | 310 | 3 033 |
| 2009 | 18 829 | 16 087 | 15 781 | 9 917 | 1 605 | 4 214 | 46 | 305 | 2 743 |
| 2010 | 19 018 | 16 415 | 16 165 | 10 241 | 1 566 | 4 301 | 56 | 251 | 2 603 |
| 2011 | 21 664 | 18 898 | 18 636 | 11 797 | 1 740 | 5 009 | 90 | 262 | 2 766 |
| 2012 | 23 260 | 20 475 | 20 183 | 12 382 | 1 749 | 5 876 | 176 | 292 | 2 784 |
| 2013 | 24 510 | 21 478 | 21 181 | 12 588 | 1 844 | 6 516 | 232 | 297 | 3 032 |
| 2014 | 27 324 | 24 072 | 23 740 | 13 042 | 2 069 | 8 360 | 269 | 333 | 3 252 |
| 2015 | 27 247 | 23 892 | 23 613 | 12 642 | 1 994 | 8 704 | 273 | 279 | 3 355 |
| 2016 | 29 130 | 25 228 | 24 876 | 13 063 | 2 056 | 9 285 | 473 | 352 | 3 902 |
| 2017 | 29 759 | 25 919 | 25 602 | 12 998 | 2 155 | 9 885 | 564 | 317 | 3 840 |
| 2018 | 29 755 | 26 107 | 25 776 | 12 615 | 2 207 | 10 551 | 404 | 331 | 3 648 |

5 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen nach der Gebäudeart
- 1000 m² -

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
|---|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | | | |
| 1960 | 40 641 | 37 757 | 36 797 | 19 139 | - | 17 658 | - | 960 | 2 884 |
| 1961 | 41 250 | 38 343 | 37 310 | 20 752 | - | 16 559 | - | 1 033 | 2 907 |
| 1962 | 42 142 | 39 492 | 38 486 | 21 230 | - | 17 256 | - | 1 006 | 2 650 |
| 1963 | 42 807 | 39 913 | 38 988 | 21 845 | - | 17 143 | - | 925 | 2 894 |
| 1964 | 47 578 | 44 400 | 43 612 | 24 201 | - | 19 411 | - | 788 | 3 178 |
| 1965 | 46 163 | 43 347 | 42 440 | 14 707 | 9 760 | 17 973 | - | 907 | 2 816 |
| 1966 | 47 907 | 45 057 | 44 132 | 15 286 | 9 769 | 19 076 | - | 925 | 2 850 |
| 1967 | 45 861 | 42 931 | 42 018 | 14 661 | 9 069 | 18 288 | - | 913 | 2 930 |
| 1968 | 43 511 | 40 437 | 39 534 | 13 413 | 8 235 | 17 887 | - | 903 | 3 074 |
| 1969 | 42 178 | 39 300 | 38 406 | 13 267 | 7 689 | 17 451 | - | 894 | 2 878 |
| 1970 | 40 954 | 38 192 | 37 303 | 13 171 | 7 404 | 16 728 | - | 889 | 2 762 |
| 1971 | 48 078 | 45 146 | 44 183 | 15 627 | 8 353 | 20 203 | - | 963 | 2 932 |
| 1972 | 57 026 | 53 863 | 52 854 | 17 690 | 9 311 | 25 853 | - | 1 009 | 3 163 |
| 1973 | 62 060 | 58 724 | 57 612 | 19 086 | 9 995 | 28 531 | - | 1 112 | 3 336 |
| 1974 | 53 509 | 50 339 | 49 352 | 16 793 | 9 032 | 23 526 | - | 987 | 3 170 |
| 1975 | 40 722 | 37 733 | 36 874 | 14 944 | 7 289 | 14 641 | - | 859 | 2 989 |
| 1976 | 38 461 | 35 353 | 34 548 | 16 698 | 7 182 | 10 669 | - | 805 | 3 108 |
| 1977 | 40 534 | 37 448 | 36 615 | 19 081 | 7 136 | 10 398 | - | 833 | 3 086 |
| 1978 | 38 748 | 35 656 | 34 958 | 20 342 | 7 405 | 7 211 | - | 698 | 3 092 |
| 1979 | 37 750 | 35 004 | 34 328 | 19 668 | 7 512 | 7 154 | - | 676 | 2 746 |
| 1980 | 40 639 | 37 840 | 37 035 | 20 058 | 8 368 | 8 609 | - | 806 | 2 799 |
| 1981 | 37 207 | 34 495 | 33 617 | 16 255 | 8 407 | 8 955 | - | 879 | 2 712 |
| 1982 | 34 071 | 31 267 | 30 342 | 12 741 | 8 104 | 9 496 | - | 925 | 2 804 |
| 1983 | 32 045 | 29 320 | 28 600 | 10 934 | 7 302 | 10 144 | 219 | 720 | 2 725 |
| 1984 | 35 808 | 33 012 | 32 221 | 11 510 | 7 604 | 12 825 | 282 | 791 | 2 797 |
| 1985 | 28 693 | 26 103 | 25 496 | 10 170 | 6 270 | 8 881 | 175 | 607 | 2 590 |
| 1986 | 24 284 | 21 864 | 21 361 | 9 670 | 5 703 | 5 882 | 107 | 504 | 2 420 |
| 1987 | 21 551 | 19 323 | 18 883 | 10 000 | 4 040 | 4 710 | 133 | 440 | 2 228 |
| 1988 | 21 426 | 19 092 | 18 593 | 11 243 | 3 081 | 4 155 | 114 | 498 | 2 335 |
| 1989 | 24 917 | 22 311 | 21 797 | 13 210 | 3 396 | 5 111 | 80 | 514 | 2 606 |
| 1990 | 25 566 | 22 465 | 21 938 | 11 823 | 3 270 | 6 703 | 143 | 528 | 3 100 |
| 1991 | 30 108 | 26 050 | 25 473 | 12 128 | 3 874 | 9 288 | 183 | 577 | 4 057 |
| 1992 | 34 460 | 29 915 | 29 246 | 12 327 | 4 203 | 12 503 | 213 | 668 | 4 545 |
| 1993 | 39 189 | 34 095 | 33 414 | 13 427 | 4 869 | 14 805 | 313 | 682 | 5 094 |
| 1994 | 46 143 | 40 580 | 39 827 | 15 956 | 6 205 | 17 474 | 192 | 753 | 5 563 |
| 1995 | 44 720 | 39 067 | 38 297 | 14 113 | 5 957 | 17 975 | 251 | 770 | 5 653 |
| 1996 | 38 414 | 33 227 | 32 557 | 12 598 | 5 014 | 14 776 | 170 | 670 | 5 186 |
| 1997 | 38 815 | 33 533 | 32 832 | 14 505 | 5 084 | 13 093 | 151 | 700 | 5 283 |
| 1998 | 37 875 | 33 081 | 32 445 | 16 195 | 4 997 | 11 133 | 120 | 636 | 4 795 |
| 1999 | 39 225 | 34 564 | 33 948 | 18 466 | 5 126 | 10 284 | 71 | 617 | 4 661 |
| 2000 | 37 205 | 32 983 | 32 390 | 18 846 | 4 740 | 8 734 | 70 | 593 | 4 222 |
| 2001 | 30 661 | 27 024 | 26 555 | 15 869 | 3 815 | 6 838 | 33 | 470 | 3 637 |
| 2002 | 28 214 | 24 816 | 24 363 | 15 142 | 3 509 | 5 673 | 39 | 453 | 3 398 |
| 2003 | 26 915 | 23 615 | 23 265 | 15 023 | 3 107 | 5 114 | 20 | 350 | 3 300 |
| 2004 | 28 681 | 25 329 | 24 990 | 16 589 | 3 141 | 5 202 | 58 | 339 | 3 352 |
| 2005 | 24 996 | 21 859 | 21 586 | 14 203 | 2 760 | 4 597 | 26 | 273 | 3 137 |
| 2006 | 25 587 | 22 537 | 22 229 | 14 560 | 2 499 | 5 134 | 36 | 308 | 3 049 |
| 2007 | 22 116 | 19 394 | 19 097 | 12 302 | 2 251 | 4 486 | 59 | 297 | 2 722 |
| 2008 | 17 952 | 15 591 | 15 311 | 9 489 | 1 711 | 4 066 | 44 | 280 | 2 361 |
| 2009 | 16 101 | 13 990 | 13 712 | 8 413 | 1 449 | 3 806 | 45 | 278 | 2 111 |
| 2010 | 16 327 | 14 264 | 14 047 | 8 718 | 4 030 | 3 845 | 54 | 218 | 2 062 |
| 2011 | 18 720 | 16 507 | 16 270 | 10 073 | 1 604 | 4 503 | 90 | 237 | 2 214 |
| 2012 | 19 872 | 17 672 | 17 402 | 10 440 | 1 589 | 5 214 | 158 | 271 | 2 199 |
| 2013 | 20 987 | 18 699 | 18 436 | 10 672 | 1 696 | 5 855 | 213 | 263 | 2 288 |
| 2014 | 23 253 | 20 737 | 20 439 | 10 993 | 1 909 | 7 295 | 243 | 298 | 2 516 |
| 2015 | 23 007 | 20 405 | 20 152 | 1 036 | 1 830 | 7 444 | 241 | 254 | 2 602 |
| 2016 | 24 181 | 21 205 | 20 888 | 10 780 | 1 889 | 7 816 | 403 | 316 | 2 977 |

5 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen nach der Gebäudeart
- 1000 m² -

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | |
|---|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | | | |
| 2017 | 24 985 | 22 029 | 21 736 | 10 944 | 2 004 | 8 332 | 457 | 293 | 2 956 |
| 2018 | 24 713 | 21 927 | 21 636 | 10 458 | 2 045 | 8 817 | 315 | 292 | 2 786 |

5 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen nach der Gebäudeart
- 1000 m² -

| Jahr | Wohnungen insgesamt | davon durch | | | | | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
|--|------------------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|--|
| | | Neu- bau | davon in | | | | | Nichtwohn- gebäuden | |
| | | | Wohn- gebäuden | davon | | | | | |
| | | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | | |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | | | | | |
| 1991 | 1 142 | 1 115 | . | . | . | . | . | . | 27 |
| 1992 | 1 052 | 951 | . | . | . | . | . | . | 102 |
| 1993 | 2 345 | 2 053 | 1 919 | 1 218 | 209 | 473 | 19 | 134 | 292 |
| 1994 | 6 214 | 5 587 | 5 338 | 2 767 | 650 | 1 914 | 8 | 249 | 627 |
| 1995 | 9 018 | 8 196 | 7 838 | 3 653 | 890 | 3 263 | 32 | 358 | 823 |
| 1996 | 11 851 | 10 709 | 10 358 | 4 055 | 1 066 | 5 224 | 13 | 352 | 1 141 |
| 1997 | 14 451 | 13 000 | 12 628 | 4 870 | 1 104 | 6 594 | 60 | 372 | 1 451 |
| 1998 | 11 222 | 9 706 | 9 470 | 4 961 | 949 | 3 515 | 45 | 236 | 1 517 |
| 1999 | 9 630 | 7 877 | 7 717 | 4 959 | 831 | 1 906 | 22 | 160 | 1 753 |
| 2000 | 8 363 | 6 850 | 6 725 | 4 616 | 687 | 1 395 | 28 | 125 | 1 513 |
| 2001 | 6 056 | 4 903 | 4 823 | 3 476 | 480 | 859 | 9 | 79 | 1 153 |
| 2002 | 5 312 | 4 316 | 4 255 | 3 195 | 444 | 610 | 5 | 61 | 996 |
| 2003 | 4 679 | 3 838 | 3 781 | 2 922 | 365 | 490 | 4 | 57 | 841 |
| 2004 | 4 639 | 3 837 | 3 794 | 3 091 | 334 | 367 | 2 | 44 | 802 |
| 2005 | 4 202 | 3 438 | 3 397 | 2 723 | 282 | 391 | 1 | 41 | 764 |
| 2006 | 4 015 | 3 300 | 3 268 | 2 685 | 238 | 345 | - | 32 | 714 |
| 2007 | 3 223 | 2 586 | 2 559 | 2 010 | 198 | 352 | - | 26 | 637 |
| 2008 | 3 020 | 2 347 | 2 318 | 1 762 | 167 | 389 | 0 | 30 | 672 |
| 2009 | 2 728 | 2 096 | 2 069 | 1 504 | 157 | 409 | 0 | 27 | 632 |
| 2010 | 2 692 | 2 151 | 2 119 | 1 524 | 136 | 457 | 1 | 32 | 541 |
| 2011 | 2 944 | 2 392 | 2 366 | 1 724 | 136 | 506 | 0 | 25 | 552 |
| 2012 | 3 388 | 2 803 | 2 781 | 1 943 | 160 | 661 | 17 | 22 | 585 |
| 2013 | 3 523 | 2 779 | 2 746 | 1 917 | 148 | 661 | 19 | 34 | 743 |
| 2014 | 4 071 | 3 335 | 3 300 | 2 049 | 161 | 1 065 | 26 | 35 | 736 |
| 2015 | 4 240 | 3 487 | 3 461 | 2 007 | 163 | 1 260 | 32 | 25 | 753 |
| 2016 | 4 949 | 4 023 | 3 988 | 2 283 | 166 | 1 468 | 70 | 36 | 926 |
| 2017 | 4 774 | 3 890 | 3 865 | 2 054 | 151 | 1 553 | 107 | 25 | 884 |
| 2018 | 5 042 | 4 180 | 4 140 | 2 157 | 162 | 1 733 | 88 | 39 | 862 |

6 Durchschnittliche Wohnungsgröße der fertiggestellten Wohnungen im Neubau

- m² -

| Jahr | Neu- bau | davon in | | | | | |
|-------------|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|
| | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden |
| | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | |
| Deutschland | | | | | | | |
| 1991 | 92,9 | . | . | . | . | . | . |
| 1992 | 90,3 | . | . | . | . | . | . |
| 1993 | 89,4 | 89,7 | 130,4 | | 69,0 | 39 | 79,2 |
| 1994 | 89,7 | 90,0 | 131,4 | | 68,2 | 40 | 77,8 |
| 1995 | 87,5 | 87,9 | 131,4 | | 68,0 | 41 | 73,6 |
| 1996 | 88,1 | 88,4 | 131,4 | | 68,4 | 43 | 75,2 |
| 1997 | 90,3 | 90,7 | 130,7 | | 68,9 | 47 | 74,2 |
| 1998 | 96,4 | 97,0 | 131,2 | | 70,3 | 51 | 75,7 |
| 1999 | 101,9 | 102,5 | 131,3 | | 72,9 | 49 | 77,8 |
| 2000 | 105,6 | 106,1 | 132,8 | | 74,2 | 41 | 81,5 |
| 2001 | 109,2 | 109,7 | 134,2 | | 77,3 | 44 | 85,7 |
| 2002 | 112,1 | 112,8 | 135,6 | | 78,8 | 40 | 83,2 |
| 2003 | 113,9 | 114,6 | 136,1 | | 79,7 | 42 | 83,9 |
| 2004 | 115,7 | 116,2 | 136,6 | | 80,3 | 49 | 87,7 |
| 2005 | 116,5 | 116,9 | 137,8 | | 81,1 | 34 | 93,5 |
| 2006 | 115,1 | 115,6 | 138,6 | | 78,7 | 38 | 86,3 |
| 2007 | 116,4 | 116,9 | 141,5 | | 80,8 | 42 | 91,2 |
| 2008 | 115,1 | 115,8 | 142,6 | | 81,6 | 36 | 86,6 |
| 2009 | 114,8 | 115,6 | 143,6 | | 81,9 | 39 | 83,7 |
| 2010 | 114,9 | 115,4 | 144,3 | | 81,1 | 32 | 89,7 |
| 2011 | 115,1 | 115,6 | 145,5 | | 81,8 | 31 | 87,5 |
| 2012 | 113,4 | 114,3 | 146,8 | | 82,7 | 33 | 73,2 |
| 2013 | 111,7 | 112,4 | 147,5 | | 82,6 | 32 | 76,5 |
| 2014 | 109,3 | 109,8 | 148,4 | | 82,8 | 33 | 79,8 |
| 2015 | 108,5 | 109,0 | 149,4 | | 82,8 | 31 | 80,4 |
| 2016 | 105,0 | 105,6 | 148,9 | | 80,6 | 33 | 76,5 |
| 2017 | 103,9 | 104,4 | 150,4 | | 80,5 | 34 | 76,8 |
| 2018 | 103,9 | 104,4 | 150,4 | | 80,5 | 34 | 76,8 |

6 Durchschnittliche Wohnungsgröße der fertiggestellten Wohnungen im Neubau

- m² -

| Jahr | Neu- bau | davon in | | | | | |
|---|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|
| | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden |
| | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | |
| 1960 | 71,2 | 70,4 | 81,3 | | 61,5 | - | 125,6 |
| 1961 | 73,3 | 72,5 | 83,8 | | 61,9 | - | 125,6 |
| 1962 | 74,8 | 74,0 | 86,5 | | 62,9 | - | 120,4 |
| 1963 | 76,4 | 75,8 | 88,6 | | 64,0 | - | 115,3 |
| 1964 | 77,4 | 77,3 | 91,0 | | 65,0 | - | 86,2 |
| 1965 | 79,5 | 79,2 | 108,7 | 77,5 | 65,5 | - | 95,4 |
| 1966 | 80,7 | 80,5 | 111,1 | 80,2 | 66,1 | - | 92,1 |
| 1967 | 81,9 | 81,8 | 112,9 | 82,4 | 66,7 | - | 88,2 |
| 1968 | 82,1 | 82,1 | 115,7 | 84,2 | 66,7 | - | 85,6 |
| 1969 | 82,5 | 82,5 | 116,5 | 86,0 | 66,6 | - | 81,9 |
| 1970 | 83,8 | 83,8 | 117,8 | 87,8 | 67,2 | - | 81,4 |
| 1971 | 84,9 | 84,9 | 119,2 | 89,8 | 68,2 | - | 80,8 |
| 1972 | 84,7 | 84,8 | 120,3 | 91,8 | 69,0 | - | 80,8 |
| 1973 | 85,3 | 85,4 | 122,1 | 93,6 | 69,4 | - | 78,9 |
| 1974 | 86,7 | 86,8 | 124,9 | 94,7 | 69,5 | - | 80,2 |
| 1975 | 90,8 | 91,1 | 125,7 | 95,7 | 69,8 | - | 80,6 |
| 1976 | 95,3 | 95,5 | 125,6 | 95,9 | 69,3 | - | 86,4 |
| 1977 | 96,4 | 96,7 | 125,2 | 96,2 | 68,4 | - | 85,8 |
| 1978 | 102,5 | 102,8 | 125,1 | 96,3 | 71,7 | - | 89,2 |
| 1979 | 102,8 | 103,0 | 125,0 | 95,5 | 73,7 | - | 93,7 |
| 1980 | 101,6 | 102,0 | 125,1 | 94,3 | 75,5 | - | 85,3 |
| 1981 | 98,8 | 99,5 | 125,3 | 93,1 | 75,9 | - | 79,2 |
| 1982 | 95,2 | 96,2 | 125,5 | 92,7 | 75,1 | - | 70,1 |
| 1983 | 91,4 | 91,6 | 124,0 | 92,5 | 72,6 | 39,8 | 83,5 |
| 1984 | 87,6 | 87,8 | 123,1 | 92,2 | 69,9 | 38,3 | 79,6 |
| 1985 | 89,4 | 89,6 | 121,5 | 92,1 | 69,3 | 38,7 | 81,6 |
| 1986 | 93,6 | 93,8 | 121,4 | 92,3 | 70,3 | 41,4 | 84,4 |
| 1987 | 95,9 | 96,3 | 122,2 | 93,3 | 69,7 | 39,0 | 83,3 |
| 1988 | 99,3 | 99,9 | 123,6 | 95,0 | 69,1 | 42,9 | 82,3 |
| 1989 | 101,2 | 101,6 | 125,2 | 96,2 | 71,4 | 40,7 | 84,0 |
| 1990 | 97,5 | 97,9 | 126,2 | 97,1 | 71,5 | 46,9 | 82,8 |
| 1991 | 94,4 | 94,7 | 128,8 | 97,7 | 71,3 | 38,2 | 82,3 |
| 1992 | 90,5 | 90,8 | 130,1 | 98,6 | 69,8 | 38,7 | 79,5 |
| 1993 | 89,1 | 89,4 | 131,8 | 98,8 | 69,0 | 38,3 | 79,0 |
| 1994 | 89,8 | 90,0 | 133,7 | 99,7 | 68,3 | 39,6 | 78,0 |
| 1995 | 88,0 | 88,3 | 134,9 | 100,2 | 68,2 | 40,6 | 74,5 |
| 1996 | 90,2 | 90,5 | 136,4 | 101,3 | 69,1 | 42,3 | 78,0 |
| 1997 | 94,5 | 95,0 | 136,3 | 102,2 | 70,2 | 48,0 | 76,8 |
| 1998 | 99,3 | 99,8 | 136,1 | 103,4 | 71,6 | 51,2 | 80,0 |
| 1999 | 103,6 | 104,1 | 135,8 | 104,1 | 73,8 | 49,9 | 81,0 |
| 2000 | 107,5 | 108,1 | 136,8 | 105,0 | 75,7 | 48,2 | 84,4 |
| 2001 | 110,9 | 111,3 | 138,1 | 106,5 | 78,6 | 44,8 | 89,0 |
| 2002 | 113,6 | 114,2 | 139,4 | 107,3 | 79,9 | 39,1 | 86,7 |
| 2003 | 115,4 | 116,0 | 139,8 | 106,2 | 80,6 | 41,8 | 85,8 |
| 2004 | 116,8 | 117,2 | 140,0 | 107,2 | 80,9 | 49,7 | 92,6 |
| 2005 | 117,6 | 117,9 | 141,2 | 108,3 | 81,7 | 33,5 | 95,1 |
| 2006 | 115,5 | 116,0 | 141,7 | 108,3 | 79,2 | 37,8 | 86,6 |
| 2007 | 117,1 | 117,6 | 144,3 | 108,1 | 81,7 | 41,7 | 91,8 |
| 2008 | 115,8 | 116,5 | 145,9 | 108,7 | 82,3 | 35,5 | 86,6 |
| 2009 | 115,6 | 116,4 | 146,5 | 110,0 | 82,6 | 39,2 | 86,0 |
| 2010 | 115,6 | 116,0 | 147,1 | 110,0 | 81,6 | 32,1 | 95,5 |
| 2011 | 115,6 | 116,1 | 148,0 | 110,5 | 82,5 | 30,5 | 89,6 |
| 2012 | 113,7 | 114,6 | 149,7 | 110,6 | 82,8 | 33,4 | 74,5 |
| 2013 | 111,7 | 112,4 | 150,4 | 110,0 | 82,5 | 32,0 | 78,0 |
| 2014 | 109,6 | 110,1 | 151,1 | 109,6 | 82,7 | 33,2 | 82,0 |
| 2015 | 109,1 | 109,6 | 14,8 | 110,8 | 83,0 | 30,3 | 83,5 |

6 Durchschnittliche Wohnungsgröße der fertiggestellten Wohnungen im Neubau

- m² -

| Jahr | Neu- bau | davon in | | | | | |
|---|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|
| | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden |
| | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | |
| 2016 | 105,9 | 106,4 | 151,9 | 111,4 | 81,0 | 34,0 | 79,2 |
| 2017 | 105,7 | 106,1 | 153,4 | 110,9 | 81,3 | 35,6 | 80,1 |
| 2018 | 103,6 | 104,1 | 154,4 | 111,7 | 79,1 | 30,9 | 74,7 |

6 Durchschnittliche Wohnungsgröße der fertiggestellten Wohnungen im Neubau

- m² -

| Jahr | Neu- bau | davon in | | | | | |
|--|-------------|-------------------|------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|
| | | Wohn- gebäuden | davon | | | | Nichtwohn- gebäuden |
| | | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | in Wohn- heimen | |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | | | |
| 1991 | 67,8 | . | . | . | . | . | . |
| 1992 | 84,1 | . | . | . | . | . | . |
| 1993 | 93,8 | 94,9 | 116,3 | 86,1 | 68,0 | 53,3 | 80,4 |
| 1994 | 89,4 | 90,1 | 119,7 | 85,5 | 67,5 | 38,4 | 77,3 |
| 1995 | 85,5 | 86,2 | 119,5 | 84,8 | 66,5 | 41,2 | 71,7 |
| 1996 | 82,1 | 82,6 | 117,9 | 84,9 | 66,8 | 50,8 | 70,2 |
| 1997 | 80,9 | 81,2 | 116,3 | 84,6 | 66,5 | 45,1 | 69,7 |
| 1998 | 87,6 | 88,4 | 117,4 | 85,9 | 66,3 | 51,0 | 66,2 |
| 1999 | 94,9 | 95,7 | 116,8 | 86,2 | 68,0 | 44,7 | 67,6 |
| 2000 | 97,1 | 97,8 | 118,5 | 87,6 | 66,3 | 30,5 | 70,9 |
| 2001 | 101,0 | 101,7 | 118,6 | 89,6 | 68,2 | 48,6 | 70,3 |
| 2002 | 104,4 | 105,4 | 119,9 | 90,0 | 70,1 | 50,5 | 64,4 |
| 2003 | 106,0 | 106,7 | 120,0 | 89,2 | 70,9 | 43,0 | 73,9 |
| 2004 | 108,8 | 109,8 | 120,8 | 87,8 | 71,6 | 41,5 | 62,3 |
| 2005 | 110,3 | 110,7 | 122,3 | 90,0 | 74,1 | 62,5 | 84,4 |
| 2006 | 112,0 | 112,4 | 123,8 | 92,0 | 71,7 | . | 83,8 |
| 2007 | 111,2 | 111,5 | 126,4 | 95,7 | 70,8 | . | 84,7 |
| 2008 | 111,1 | 111,5 | 127,4 | 95,4 | 74,6 | . | 86,8 |
| 2009 | 109,7 | 110,7 | 129,0 | 95,1 | 75,9 | . | 65,5 |
| 2010 | 110,1 | 111,3 | 130,2 | 97,3 | 77,4 | . | 63,6 |
| 2011 | 111,6 | 112,3 | 132,2 | 97,3 | 76,3 | 60,0 | 71,3 |
| 2012 | 111,3 | 112,1 | 133,0 | 100,1 | 81,9 | 31,9 | 60,4 |
| 2013 | 111,6 | 112,6 | 133,4 | 98,9 | 83,3 | 33,2 | 65,9 |
| 2014 | 107,5 | 108,3 | 135,5 | 102,6 | 82,9 | 27,5 | 64,2 |
| 2015 | 105,0 | 105,6 | 135,4 | 102,7 | 81,7 | 33,1 | 59,0 |
| 2016 | 100,7 | 101,3 | 136,1 | 104,2 | 79,0 | 29,4 | 58,7 |
| 2017 | 94,8 | 95,4 | 136,1 | 105,3 | 76,5 | 28,9 | 51,4 |
| 2018 | 94,6 | 95,0 | 136,6 | 104,8 | 73,9 | 31,3 | 69,8 |

7 Erteilte Genehmigungen zum Bau neuer Wohngebäude umbauter Raum in 1000 m³

| Jahr | Neue Wohngebäude insgesamt | davon | | | |
|-------------|----------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------|----------------|
| | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | Wohn- heime |
| Deutschland | | | | | |
| 1991 | 181 851 | 81 324 | 26 440 | 71 345 | 2 743 |
| 1992 | 216 180 | 94 320 | 31 979 | 86 455 | 3 427 |
| 1993 | 266 777 | 111 191 | 39 011 | 113 467 | 3 109 |
| 1994 | 313 620 | 126 170 | 46 836 | 138 004 | 2 610 |
| 1995 | 271 756 | 105 862 | 37 040 | 126 328 | 2 526 |
| 1996 | 254 121 | 113 939 | 35 076 | 102 814 | 2 292 |
| 1997 | 243 647 | 123 861 | 32 974 | 85 094 | 1 718 |
| 1998 | 233 847 | 134 631 | 32 865 | 64 615 | 1 736 |
| 1999 | 225 643 | 25 318 | 3 707 | 7 055 | 364 |
| 2000 | 186 416 | 19 861 | 2 801 | 5 382 | 159 |
| 2001 | 160 203 | 103 299 | 20 808 | 35 187 | 908 |
| 2002 | 156 240 | 105 055 | 19 939 | 30 239 | 1 007 |
| 2003 | 173 017 | 120 246 | 21 587 | 30 303 | 881 |
| 2004 | 153 166 | 103 740 | 18 698 | 29 458 | 1 270 |
| 2005 | 135 134 | 92 357 | 13 753 | 27 609 | 1 415 |
| 2006 | 138 672 | 92 970 | 14 632 | 29 997 | 1 073 |
| 2007 | 97 043 | 60 496 | 9 182 | 26 301 | 1 064 |
| 2008 | 92 522 | 57 274 | 8 846 | 25 379 | 1 024 |
| 2009 | 95 789 | 59 048 | 8 932 | 26 618 | 1 191 |
| 2010 | 102 424 | 62 742 | 9 545 | 29 113 | 1 024 |
| 2011 | 123 959 | 75 330 | 10 255 | 37 267 | 1 107 |
| 2012 | 126 986 | 71 281 | 10 617 | 43 595 | 1 494 |
| 2013 | 137 885 | 72 490 | 12 009 | 51 933 | 1 453 |
| 2014 | 140 702 | 71 326 | 11 369 | 56 098 | 1 909 |
| 2015 | 151 725 | 77 381 | 12 022 | 60 124 | 2 198 |
| 2016 | 168 206 | 77 799 | 13 633 | 72 298 | 4 476 |
| 2017 | 161 490 | 74 259 | 13 152 | 71 464 | 2 614 |
| 2018 | 162 484 | 73 763 | 12 474 | 74 035 | 2 212 |

7 Erteilte Genehmigungen zum Bau neuer Wohngebäude umbauter Raum in 1000 m³

| Jahr | Neue Wohngebäude insgesamt | davon | | | |
|---|----------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------|----------------|
| | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | Wohn- heime |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | |
| 1970 | 266 573 | 101 462 | 51 473 | 113 639 | - |
| 1971 | 313 124 | 117 386 | 60 028 | 135 710 | - |
| 1972 | 343 057 | 126 394 | 63 508 | 153 155 | - |
| 1973 | 303 315 | 120 854 | 57 600 | 124 861 | - |
| 1974 | 209 250 | 102 152 | 44 296 | 62 802 | - |
| 1975 | 190 694 | 103 388 | 38 283 | 49 023 | - |
| 1976 | 210 227 | 126 296 | 40 728 | 43 203 | - |
| 1977 | 205 056 | 129 369 | 40 475 | 35 212 | - |
| 1978 | 247 614 | 149 483 | 50 440 | 47 691 | - |
| 1979 | 227 956 | 132 061 | 50 823 | 43 432 | 1 573 |
| 1980 | 215 351 | 111 569 | 53 309 | 48 707 | 1 766 |
| 1981 | 189 110 | 84 232 | 52 417 | 51 053 | 1 408 |
| 1982 | 165 352 | 66 016 | 40 988 | 56 118 | 2 230 |
| 1983 | 202 712 | 80 888 | 48 147 | 71 158 | 2 518 |
| 1984 | 159 632 | 66 628 | 37 149 | 54 090 | 1 765 |
| 1985 | 125 018 | 60 920 | 29 801 | 33 055 | 1 243 |
| 1986 | 116 709 | 65 800 | 26 567 | 23 102 | 1 239 |
| 1987 | 107 700 | 70 750 | 16 373 | 19 804 | 773 |
| 1988 | 120 722 | 77 988 | 18 183 | 23 679 | 871 |
| 1989 | 145 684 | 84 007 | 21 128 | 38 907 | 1 642 |
| 1990 | 181 361 | 87 213 | 27 165 | 64 784 | 2 199 |
| 1991 | 179 517 | 79 923 | 26 196 | 70 699 | 2 699 |
| 1992 | 204 799 | 87 678 | 30 765 | 83 052 | 3 304 |
| 1993 | 232 374 | 94 805 | 35 432 | 99 365 | 2 772 |
| 1994 | 262 921 | 104 250 | 41 290 | 115 149 | 2 232 |
| 1995 | 203 648 | 81 203 | 30 390 | 90 163 | 1 892 |
| 1996 | 185 849 | 87 513 | 28 671 | 68 015 | 1 650 |
| 1997 | 185 126 | 96 401 | 27 701 | 59 976 | 1 049 |
| 1998 | 190 918 | 108 849 | 28 607 | 52 360 | 1 101 |
| 1999 | 189 200 | 113 820 | 27 521 | 47 060 | 799 |
| 2000 | 158 214 | 97 959 | 22 112 | 37 543 | 599 |
| 2001 | 137 776 | 86 791 | 18 604 | 31 624 | 758 |
| 2002 | 136 775 | 90 295 | 18 150 | 27 565 | 765 |
| 2003 | 151 109 | 102 807 | 19 595 | 27 976 | 730 |
| 2004 | 134 153 | 88 544 | 16 988 | 27 584 | 1 038 |
| 2005 | 118 909 | 79 290 | 12 606 | 25 692 | 1 322 |
| 2006 | 121 485 | 79 415 | 13 419 | 27 721 | 931 |
| 2007 | 84 818 | 51 713 | 8 303 | 23 820 | 982 |
| 2008 | 79 599 | 48 747 | 7 985 | 21 991 | 876 |
| 2009 | 82 991 | 50 532 | 8 114 | 23 224 | 1 121 |
| 2010 | 89 388 | 53 842 | 8 790 | 25 836 | 921 |
| 2011 | 107 781 | 64 720 | 9 397 | 32 693 | 971 |
| 2012 | 110 094 | 61 004 | 9 825 | 37 882 | 1 383 |
| 2013 | 118 674 | 61 661 | 11 096 | 44 640 | 1 277 |
| 2014 | 117 568 | 60 123 | 10 404 | 45 581 | 1 460 |
| 2015 | 126 946 | 65 444 | 11 062 | 48 670 | 1 770 |
| 2016 | 141 154 | 65 300 | 12 631 | 59 511 | 3 713 |
| 2017 | 133 180 | 61 945 | 12 115 | 57 081 | 2 039 |
| 2018 | 135 256 | 61 501 | 11 590 | 60 164 | 2 002 |

7 Erteilte Genehmigungen zum Bau neuer Wohngebäude umbauter Raum in 1000 m³

| Jahr | Neue Wohngebäude insgesamt | davon | | | |
|--|----------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------|----------------|
| | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | Wohn- heime |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | |
| 1991 | 2 334 | 1 401 | 244 | 646 | 44 |
| 1992 | 11 382 | 6 642 | 1 214 | 3 403 | 123 |
| 1993 | 34 404 | 16 386 | 3 579 | 14 102 | 337 |
| 1994 | 50 699 | 21 920 | 5 547 | 22 855 | 378 |
| 1995 | 68 108 | 24 659 | 6 650 | 36 165 | 634 |
| 1996 | 68 273 | 26 426 | 6 405 | 34 799 | 642 |
| 1997 | 58 521 | 27 460 | 5 273 | 25 119 | 669 |
| 1998 | 42 928 | 25 782 | 4 258 | 12 254 | 635 |
| 1999 | 36 444 | 25 318 | 3 707 | 7 055 | 364 |
| 2000 | 28 203 | 19 861 | 2 801 | 5 382 | 159 |
| 2001 | 22 427 | 16 508 | 2 205 | 3 564 | 150 |
| 2002 | 19 465 | 14 760 | 1 789 | 2 674 | 242 |
| 2003 | 21 908 | 17 439 | 1 992 | 2 327 | 151 |
| 2004 | 19 012 | 15 197 | 1 709 | 1 874 | 233 |
| 2005 | 16 225 | 13 066 | 1 148 | 1 917 | 94 |
| 2006 | 17 187 | 13 555 | 1 213 | 2 277 | 142 |
| 2007 | 12 225 | 8 783 | 879 | 2 481 | 82 |
| 2008 | 12 923 | 8 527 | 860 | 3 388 | 147 |
| 2009 | 12 799 | 8 517 | 818 | 3 395 | 69 |
| 2010 | 13 036 | 8 900 | 755 | 3 277 | 103 |
| 2011 | 16 178 | 10 610 | 857 | 4 574 | 136 |
| 2012 | 16 892 | 10 277 | 792 | 5 713 | 111 |
| 2013 | 19 211 | 10 829 | 913 | 7 293 | 176 |
| 2014 | 23 134 | 11 203 | 965 | 10 518 | 449 |
| 2015 | 24 779 | 11 937 | 960 | 11 454 | 428 |
| 2016 | 27 052 | 12 500 | 1 002 | 12 787 | 763 |
| 2017 | 28 310 | 12 314 | 1 038 | 14 383 | 575 |
| 2018 | 27 228 | 12 262 | 884 | 13 871 | 211 |

8 Fertiggestellte neue Wohngebäude umbauter Raum in 1000 m³

| Jahr | Neue Wohngebäude insgesamt | davon | | | | |
|-------------|----------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------|----------------|--|
| | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | Wohn- heime | |
| Deutschland | | | | | | |
| 1993 | 205 642 | 91 533 | 29 955 | 80 979 | 3 175 | |
| 1994 | 261 919 | 116 287 | 39 923 | 103 306 | 2 403 | |
| 1995 | 264 151 | 108 606 | 39 807 | 112 917 | 2 822 | |
| 1996 | 243 754 | 100 227 | 35 073 | 106 285 | 2 169 | |
| 1997 | 255 995 | 113 841 | 35 207 | 104 476 | 2 471 | |
| 1998 | 234 458 | 121 638 | 33 499 | 77 523 | 1 798 | |
| 1999 | 231 539 | 132 638 | 33 274 | 64 157 | 1 470 | |
| 2000 | 217 555 | 132 281 | 30 200 | 53 667 | 1 407 | |
| 2001 | 174 773 | 108 898 | 23 986 | 41 067 | 823 | |
| 2002 | 160 089 | 103 883 | 21 972 | 33 507 | 727 | |
| 2003 | 150 287 | 100 382 | 19 148 | 29 837 | 919 | |
| 2004 | 159 681 | 109 923 | 19 068 | 29 568 | 1 123 | |
| 2005 | 138 606 | 94 552 | 16 707 | 26 376 | 971 | |
| 2006 | 139 779 | 94 893 | 14 918 | 28 838 | 1 131 | |
| 2007 | 119 471 | 79 256 | 13 372 | 25 530 | 1 314 | |
| 2008 | 96 797 | 61 869 | 10 264 | 23 583 | 1 080 | |
| 2009 | 86 358 | 54 317 | 8 694 | 22 310 | 1 038 | |
| 2010 | 88 026 | 56 040 | 8 500 | 22 649 | 837 | |
| 2011 | 100 959 | 64 167 | 9 339 | 26 399 | 1 055 | |
| 2012 | 108 419 | 67 113 | 9 365 | 30 968 | 972 | |
| 2013 | 113 787 | 68 164 | 9 950 | 34 374 | 1 298 | |
| 2014 | 127 682 | 70 663 | 11 128 | 44 414 | 1 476 | |
| 2015 | 127 305 | 68 810 | 10 693 | 46 299 | 1 503 | |
| 2016 | 133 308 | 70 461 | 10 991 | 49 456 | 2 400 | |
| 2017 | 137 861 | 70 464 | 11 538 | 52 874 | 2 985 | |
| 2018 | 138 783 | 68 230 | 11 748 | 56 572 | 2 234 | |

8 Fertiggestellte neue Wohngebäude umbauter Raum in 1000 m³

| Jahr | Neue Wohngebäude insgesamt | davon | | | |
|---|----------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------|----------------|
| | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | Wohn- heime |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | |
| 1960 | 205 506 | 115 324 | | 90 181 | - |
| 1961 | 210 008 | 125 550 | | 84 459 | - |
| 1962 | 216 538 | 128 319 | | 88 219 | - |
| 1963 | 219 556 | 132 346 | | 87 210 | - |
| 1964 | 243 620 | 145 929 | | 97 692 | - |
| 1965 | 238 027 | 90 177 | 57 247 | 90 603 | - |
| 1966 | 247 491 | 93 959 | 57 481 | 96 051 | - |
| 1967 | 234 784 | 90 077 | 53 562 | 91 146 | - |
| 1968 | 220 564 | 82 905 | 48 491 | 89 168 | - |
| 1969 | 213 434 | 81 724 | 44 920 | 86 790 | - |
| 1970 | 207 336 | 81 097 | 43 228 | 83 011 | - |
| 1971 | 243 906 | 96 394 | 48 580 | 98 933 | - |
| 1972 | 290 132 | 109 919 | 54 098 | 126 115 | - |
| 1973 | 316 940 | 119 799 | 58 007 | 139 134 | - |
| 1974 | 274 809 | 106 997 | 52 601 | 115 211 | - |
| 1975 | 211 239 | 96 290 | 42 773 | 72 176 | - |
| 1976 | 203 157 | 107 487 | 42 328 | 53 342 | - |
| 1977 | 217 096 | 122 500 | 42 244 | 52 352 | - |
| 1978 | 212 739 | 131 383 | 44 285 | 37 071 | - |
| 1979 | 210 098 | 128 412 | 45 222 | 36 695 | - |
| 1980 | 225 548 | 130 957 | 50 366 | 44 224 | - |
| 1981 | 204 614 | 107 307 | 50 868 | 46 438 | - |
| 1982 | 184 821 | 86 065 | 49 418 | 49 338 | - |
| 1983 | 173 681 | 73 780 | 44 431 | 53 557 | 1 914 |
| 1984 | 193 817 | 77 254 | 46 047 | 68 122 | 2 395 |
| 1985 | 154 283 | 67 335 | 38 027 | 47 203 | 1 717 |
| 1986 | 130 281 | 63 094 | 34 574 | 31 631 | 982 |
| 1987 | 116 073 | 64 959 | 24 508 | 25 401 | 1 205 |
| 1988 | 115 064 | 72 374 | 18 800 | 22 566 | 1 324 |
| 1989 | 133 815 | 84 705 | 20 618 | 27 531 | 961 |
| 1990 | 131 641 | 74 826 | 19 576 | 35 653 | 1 585 |
| 1991 | 150 529 | 76 931 | 22 966 | 48 857 | 1 776 |
| 1992 | 171 340 | 78 186 | 24 906 | 66 218 | 2 029 |
| 1993 | 195 070 | 84 835 | 28 743 | 78 444 | 3 048 |
| 1994 | 232 750 | 100 877 | 36 367 | 93 275 | 2 232 |
| 1995 | 222 120 | 88 799 | 34 963 | 95 935 | 2 423 |
| 1996 | 188 884 | 78 689 | 29 360 | 78 995 | 1 840 |
| 1997 | 188 999 | 88 319 | 29 328 | 69 573 | 1 779 |
| 1998 | 185 025 | 96 222 | 28 482 | 58 989 | 1 332 |
| 1999 | 191 674 | 107 421 | 28 944 | 54 259 | 1 051 |
| 2000 | 182 832 | 108 900 | 26 603 | 46 402 | 926 |
| 2001 | 149 876 | 91 171 | 21 493 | 36 601 | 611 |
| 2002 | 138 100 | 87 582 | 19 676 | 30 266 | 577 |
| 2003 | 130 982 | 85 652 | 17 276 | 27 293 | 762 |
| 2004 | 140 251 | 94 296 | 17 382 | 27 695 | 878 |
| 2005 | 121 157 | 80 686 | 15 267 | 24 352 | 852 |
| 2006 | 123 114 | 81 314 | 13 716 | 27 075 | 1 008 |
| 2007 | 106 360 | 69 013 | 12 364 | 23 766 | 1 217 |
| 2008 | 84 829 | 52 924 | 9 424 | 21 538 | 943 |
| 2009 | 75 734 | 46 644 | 7 908 | 20 214 | 968 |
| 2010 | 77 081 | 48 282 | 7 815 | 20 271 | 713 |
| 2011 | 88 769 | 55 390 | 8 652 | 23 746 | 982 |
| 2012 | 94 127 | 57 213 | 8 567 | 24 479 | 868 |
| 2013 | 99 732 | 58 448 | 9 197 | 30 945 | 1 143 |
| 2014 | 110 774 | 60 268 | 10 328 | 38 850 | 1 328 |
| 2015 | 109 457 | 58 590 | 9 870 | 39 687 | 1 309 |
| 2016 | 112 716 | 58 890 | 10 134 | 41 657 | 2 035 |
| 2017 | 118 084 | 60 038 | 10 781 | 44 854 | 2 411 |
| 2018 | 117 097 | 57 189 | 10 932 | 47 211 | 1 765 |

8 Fertiggestellte neue Wohngebäude umbauter Raum in 1000 m³

| Jahr | Neue Wohngebäude insgesamt | davon | | | |
|--|----------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------|----------------|
| | | mit 1 Wohnung | mit 2 Wohnungen | mit 3 oder mehr Wohnungen | Wohn- heime |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | |
| 1993 | 10 572 | 6 698 | 1 213 | 2 534 | 127 |
| 1994 | 29 169 | 15 410 | 3 556 | 10 031 | 171 |
| 1995 | 42 031 | 19 806 | 4 844 | 16 982 | 399 |
| 1996 | 54 869 | 21 538 | 5 713 | 27 290 | 329 |
| 1997 | 66 996 | 25 522 | 5 880 | 34 902 | 692 |
| 1998 | 49 433 | 25 416 | 5 017 | 18 534 | 466 |
| 1999 | 39 865 | 25 217 | 4 330 | 9 898 | 420 |
| 2000 | 34 723 | 23 380 | 3 597 | 7 265 | 481 |
| 2001 | 24 897 | 17 727 | 2 493 | 4 466 | 212 |
| 2002 | 21 989 | 16 302 | 2 296 | 3 242 | 150 |
| 2003 | 19 305 | 14 730 | 1 872 | 2 545 | 157 |
| 2004 | 19 430 | 15 627 | 1 686 | 1 873 | 244 |
| 2005 | 17 449 | 13 866 | 1 440 | 2 024 | 118 |
| 2006 | 16 665 | 13 579 | 1 201 | 1 762 | 122 |
| 2007 | 13 112 | 10 243 | 1 008 | 1 764 | 97 |
| 2008 | 11 968 | 8 946 | 840 | 2 045 | 137 |
| 2009 | 10 624 | 7 673 | 786 | 2 096 | 69 |
| 2010 | 10 945 | 7 759 | 685 | 2 377 | 124 |
| 2011 | 12 190 | 8 777 | 688 | 2 653 | 74 |
| 2012 | 14 292 | 9 901 | 798 | 3 489 | 104 |
| 2013 | 14 054 | 9 716 | 754 | 3 430 | 156 |
| 2014 | 16 908 | 10 395 | 800 | 5 564 | 149 |
| 2015 | 17 848 | 10 220 | 822 | 6 612 | 194 |
| 2016 | 20 592 | 11 571 | 857 | 7 799 | 365 |
| 2017 | 19 777 | 10 426 | 757 | 8 020 | 574 |
| 2018 | 21 686 | 11 040 | 816 | 9 361 | 468 |

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1991 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 144 808 | 181 851 | 6 220,7 | 345 224 | 31 056,9 | 6 715 | 216,4 | 1 492 128 | 34 127 761 | 90,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 98 339 | 81 324 | 2 865,7 | 98 339 | 12 846,5 | 34 | 1,0 | 584 318 | 14 931 936 | 130,6 |
| mit 2 Wohnungen | 22 556 | 26 440 | 882,3 | 45 112 | 4 467,0 | 13 | 0,3 | 207 460 | 4 917 839 | 99,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 23 377 | 71 345 | 2 350,7 | 194 509 | 13 470,7 | 42 | 2,9 | 677 247 | 13 719 489 | 69,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 12 165 | 36 125 | 1 320,3 | 97 321 | 6 780,8 | 11 | 0,3 | 336 964 | 6 925 255 | 69,7 |
| Mietwohnungen | 11 212 | 35 220 | 1 030,4 | 97 188 | 6 689,9 | 31 | 2,6 | 340 283 | 6 794 234 | 68,8 |
| Wohnheime | 536 | 2 743 | 122,0 | 7 264 | 272,8 | 6 626 | 212,1 | 23 103 | 558 496 | 37,6 |
| 1992 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 170 213 | 216 181 | 7 570,9 | 416 761 | 36 969,5 | 6 551 | 237,5 | 1 776 499 | 42 842 561 | 88,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 114 172 | 94 320 | 3 447,4 | 114 172 | 14 998,4 | 44 | 1,3 | 679 696 | 18 291 471 | 131,4 |
| mit 2 Wohnungen | 27 328 | 31 979 | 1 082,6 | 54 656 | 5 411,1 | 16 | 0,5 | 250 936 | 6 273 287 | 99,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 28 172 | 86 455 | 2 892,5 | 238 668 | 16 200,2 | 19 | 0,6 | 818 867 | 17 522 389 | 67,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 15 244 | 46 945 | 1 693,6 | 129 811 | 8 774,1 | 2 | 0,2 | 439 004 | 9 521 043 | 67,6 |
| Mietwohnungen | 12 928 | 39 510 | 1 198,9 | 108 857 | 7 426,1 | 17 | 0,4 | 379 863 | 8 001 346 | 68,2 |
| Wohnheime | 541 | 3 427 | 148,5 | 9 265 | 359,7 | 6 472 | 235,0 | 27 000 | 755 414 | 38,8 |
| 1993 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 208 065 | 266 777 | 9 631,8 | 525 935 | 46 006,8 | 7 460 | 268,6 | 2 218 111 | 55 520 644 | 87,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 136 845 | 111 191 | 4 169,8 | 136 845 | 17 915,9 | 44 | 1,3 | 812 988 | 22 684 369 | 130,9 |
| mit 2 Wohnungen | 33 847 | 39 011 | 1 424,0 | 67 694 | 6 653,9 | 18 | 0,7 | 310 283 | 8 088 482 | 98,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 36 844 | 113 467 | 3 895,0 | 313 219 | 21 144,6 | 12 | 0,7 | 1 070 350 | 23 996 495 | 67,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 19 973 | 63 263 | 2 381,1 | 175 512 | 11 645,3 | 3 | 0,1 | 584 845 | 13 383 938 | 66,4 |
| Mietwohnungen | 16 871 | 50 204 | 1 513,9 | 137 707 | 9 499,3 | 9 | 0,6 | 485 505 | 10 612 556 | 69,0 |
| Wohnheime | 529 | 3 109 | 143,0 | 8 177 | 292,4 | 7 386 | 265,9 | 24 490 | 751 298 | 35,8 |

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1994 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 242 772 | 313 620 | 11 779,4 | 624 839 | 54 808,5 | 5 503 | 209,9 | 2 633 209 | 68 161 454 | 87,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 156 429 | 126 170 | 4 958,4 | 156 429 | 20 623,6 | 22 | 0,9 | 931 149 | 26 910 349 | 131,8 |
| mit 2 Wohnungen | 40 963 | 46 836 | 1 780,8 | 81 926 | 8 056,5 | 26 | 1,0 | 376 559 | 10 037 726 | 98,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 44 981 | 138 004 | 4 911,9 | 381 098 | 25 878,1 | 100 | 2,2 | 1 306 799 | 30 553 085 | 67,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 23 734 | 76 958 | 2 983,6 | 213 811 | 14 305,9 | 48 | 0,8 | 717 694 | 16 975 235 | 66,9 |
| Mietwohnungen | 21 247 | 61 046 | 1 928,3 | 167 287 | 11 572,2 | 52 | 1,4 | 589 105 | 13 577 850 | 69,2 |
| Wohnheime | 399 | 2 610 | 128,2 | 5 386 | 250,3 | 5 355 | 205,8 | 18 702 | 660 294 | 46,5 |
| 1995 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 207 520 | 271 756 | 10 403,3 | 552 695 | 48 130,8 | 5 079 | 202,8 | 2 327 787 | 61 538 677 | 87,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 134 757 | 105 862 | 4 214,8 | 134 757 | 17 660,8 | 39 | 1,3 | 801 592 | 23 538 649 | 131,1 |
| mit 2 Wohnungen | 32 830 | 37 040 | 1 473,1 | 65 660 | 6 441,1 | 60 | 1,8 | 302 001 | 8 245 076 | 98,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 39 626 | 126 328 | 4 565,5 | 348 342 | 23 833,1 | 40 | 2,1 | 1 207 574 | 29 103 917 | 68,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 21 848 | 70 903 | 2 796,1 | 196 882 | 13 337,8 | 18 | 0,7 | 670 848 | 16 054 470 | 67,7 |
| Mietwohnungen | 17 778 | 55 425 | 1 769,4 | 151 460 | 10 495,3 | 22 | 1,4 | 536 726 | 13 049 447 | 69,3 |
| Wohnheime | 307 | 2 526 | 149,9 | 3 936 | 195,7 | 4 940 | 197,5 | 16 620 | 651 035 | 49,7 |
| 1996 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 213 230 | 254 121 | 9 720,2 | 496 694 | 45 337,5 | 3 860 | 139,6 | 2 171 002 | 58 122 231 | 91,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 148 879 | 113 939 | 4 473,7 | 148 879 | 19 443,3 | 39 | 1,4 | 884 173 | 25 780 120 | 130,6 |
| mit 2 Wohnungen | 31 347 | 35 076 | 1 402,3 | 62 694 | 6 199,7 | 16 | 0,5 | 290 066 | 7 956 412 | 98,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 32 693 | 102 814 | 3 717,8 | 279 783 | 19 456,4 | 45 | 0,7 | 980 380 | 23 806 412 | 69,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 17 305 | 55 534 | 2 187,3 | 149 957 | 10 453,8 | 38 | 0,4 | 520 752 | 12 614 099 | 69,7 |
| Mietwohnungen | 15 388 | 47 280 | 1 530,5 | 129 826 | 9 002,6 | 7 | 0,3 | 459 628 | 11 192 313 | 69,3 |
| Wohnheime | 311 | 2 292 | 126,5 | 5 338 | 238,2 | 3 760 | 137,0 | 16 383 | 579 288 | 44,6 |

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1997 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 221 185 | 243 647 | 9 996,8 | 452 727 | 43 651,1 | 4 021 | 160,9 | 2 069 510 | 55 052 150 | 96,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 165 341 | 123 861 | 5 360,3 | 165 341 | 21 594,5 | 105 | 3,2 | 983 941 | 27 737 427 | 130,6 |
| mit 2 Wohnungen | 29 344 | 32 974 | 1 414,4 | 58 688 | 5 869,6 | 20 | 0,8 | 273 089 | 7 412 891 | 100,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 26 238 | 85 094 | 3 125,8 | 226 014 | 16 051,0 | 60 | 2,6 | 800 773 | 19 469 259 | 71,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 14 986 | 45 850 | 1 873,7 | 117 656 | 8 648,2 | 31 | 1,4 | 421 308 | 10 308 620 | 73,5 |
| Mietwohnungen | 11 252 | 39 244 | 1 252,1 | 108 358 | 7 402,8 | 29 | 1,2 | 379 465 | 9 160 638 | 68,3 |
| Wohnheime | 262 | 1 718 | 96,3 | 2 684 | 136,0 | 3 836 | 154,4 | 11 707 | 432 573 | 50,7 |
| 1998 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 231 671 | 233 847 | 10 444,6 | 407 594 | 42 093,7 | 5 149 | 183,8 | 1 967 969 | 52 418 235 | 103,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 181 593 | 134 631 | 6 288,0 | 181 593 | 23 824,5 | 130 | 5,4 | 1 082 196 | 30 007 196 | 131,2 |
| mit 2 Wohnungen | 28 959 | 32 865 | 1 524,0 | 57 918 | 5 888,4 | 64 | 2,8 | 273 566 | 7 352 916 | 101,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 20 863 | 64 615 | 2 528,4 | 165 757 | 12 278,1 | 105 | 4,3 | 600 853 | 14 620 705 | 74,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 13 013 | 37 960 | 1 634,3 | 94 819 | 7 234,3 | 67 | 2,9 | 349 419 | 8 583 398 | 76,3 |
| Mietwohnungen | 7 850 | 26 655 | 894,1 | 70 938 | 5 043,8 | 38 | 1,4 | 251 434 | 6 037 307 | 71,1 |
| Wohnheime | 256 | 1 736 | 104,2 | 2 326 | 102,7 | 4 850 | 171,4 | 11 354 | 437 418 | 44,2 |
| 1999 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 233 472 | 225 643 | 10 284,4 | 379 077 | 40 775,7 | 3 000 | 112,9 | 1 883 950 | 50 390 557 | 107,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 188 282 | 139 138 | 6 602,9 | 188 282 | 24 843,2 | 127 | 5,6 | 1 121 836 | 31 000 150 | 131,9 |
| mit 2 Wohnungen | 27 458 | 31 228 | 1 476,5 | 54 916 | 5 633,4 | 22 | 1,1 | 259 099 | 6 947 817 | 102,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 17 549 | 54 115 | 2 146,5 | 133 687 | 10 204,9 | 52 | 2,6 | 495 011 | 12 137 557 | 76,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 11 494 | 33 507 | 1 422,5 | 79 220 | 6 334,4 | 45 | 1,6 | 300 710 | 7 495 520 | 80,0 |
| Mietwohnungen | 6 055 | 20 608 | 724,0 | 54 467 | 3 870,5 | 7 | 1,0 | 194 301 | 4 642 038 | 71,1 |
| Wohnheime | 183 | 1 163 | 58,5 | 2 192 | 94,1 | 2 799 | 103,6 | 8 004 | 305 033 | 42,9 |

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2000 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 193 151 | 186 417 | 8 648 | 304 248 | 33 719 | 2 976 | 99 | 1 539 307 | 41 567 492 | 110,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 157 696 | 117 820 | 5 621 | 157 696 | 21 063 | 125 | 4 | 945 363 | 26 128 908 | 133,6 |
| mit 2 Wohnungen | 21 582 | 24 913 | 1 196 | 43 164 | 4 515 | 25 | 1 | 205 372 | 5 541 991 | 104,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 13 747 | 42 925 | 1 790 | 102 538 | 8 106 | 308 | 8 | 383 297 | 9 689 375 | 79,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 975 | 26 661 | 1 171 | 61 626 | 5 068 | 131 | 4 | 235 980 | 6 020 209 | 82,2 |
| Mietwohnungen | 4 772 | 16 264 | 619 | 40 912 | 3 038 | 177 | 4 | 147 317 | 3 669 166 | 74,3 |
| Wohnheime | 126 | 758 | 40 | 850 | 34 | 2 518 | 86 | 5 275 | 207 216 | 40,0 |
| 2001 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 165 744 | 160 203 | 7 573 | 256 564 | 28 868 | 3 337 | 113 | 1 307 176 | 35 645 116 | 112,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 136 722 | 103 299 | 5 035 | 136 722 | 18 475 | 102 | 3 | 821 962 | 22 834 312 | 135,1 |
| mit 2 Wohnungen | 17 886 | 20 808 | 1 011 | 35 772 | 3 763 | 38 | 1 | 169 376 | 4 614 769 | 105,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 10 999 | 35 187 | 1 479 | 83 047 | 6 593 | 59 | 2 | 310 054 | 7 960 122 | 79,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 996 | 22 646 | 1 011 | 50 969 | 4 247 | 27 | 1 | 195 275 | 5 157 109 | 83,3 |
| Mietwohnungen | 3 003 | 12 541 | 468 | 32 078 | 2 346 | 32 | 1 | 114 779 | 2 803 013 | 73,1 |
| Wohnheime | 137 | 908 | 48 | 1 023 | 38 | 3 138 | 106 | 5 784 | 235 914 | 37,1 |
| 2002 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 164 455 | 156 240 | 7 536 | 243 222 | 28 120 | 4 390 | 136 | 1 266 239 | 35 020 247 | 115,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 137 182 | 105 055 | 5 187 | 137 182 | 18 743 | 128 | 4 | 830 918 | 23 349 250 | 136,6 |
| mit 2 Wohnungen | 17 381 | 19 939 | 990 | 34 762 | 3 631 | 28 | 1 | 163 172 | 4 457 993 | 104,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 764 | 30 239 | 1 308 | 70 419 | 5 705 | 154 | 4 | 265 382 | 6 942 286 | 81,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 712 | 18 555 | 831 | 41 238 | 3 534 | 142 | 4 | 161 103 | 4 249 628 | 85,7 |
| Mietwohnungen | 3 052 | 11 684 | 477 | 29 181 | 2 171 | 12 | - | 104 279 | 2 692 658 | 74,4 |
| Wohnheime | 128 | 1 007 | 51 | 859 | 40 | 4 080 | 127 | 6 767 | 270 718 | 46,0 |

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2003 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 183 934 | 173 017 | 8 415 | 263 317 | 31 048 | 4 270 | 119 | 1 389 170 | 38 688 315 | 117,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 155 405 | 120 246 | 5 967 | 155 405 | 21 399 | 119 | 4 | 943 199 | 26 664 185 | 137,7 |
| mit 2 Wohnungen | 18 644 | 21 587 | 1 065 | 37 288 | 3 924 | 37 | 1 | 176 181 | 4 819 454 | 105,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 764 | 30 303 | 1 327 | 69 837 | 5 690 | 45 | 1 | 263 269 | 6 969 463 | 81,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 811 | 18 626 | 861 | 41 347 | 3 534 | 13 | 0 | 161 186 | 4 266 192 | 85,5 |
| Mietwohnungen | 2 953 | 11 677 | 466 | 28 490 | 2 155 | 32 | 1 | 102 083 | 2 703 271 | 75,7 |
| Wohnheime | 121 | 881 | 55 | 787 | 35 | 4 069 | 113 | 6 521 | 235 213 | 44,4 |
| 2004 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 160 311 | 153 166 | 7 585 | 236 378 | 27 636 | 5 809 | 189 | 1 236 594 | 34 309 896 | 116,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 134 915 | 103 740 | 5 280 | 134 915 | 18 643 | 100 | 3 | 818 405 | 23 045 688 | 138,2 |
| mit 2 Wohnungen | 16 079 | 18 698 | 939 | 32 158 | 3 418 | 26 | 1 | 152 919 | 4 193 188 | 106,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 146 | 29 458 | 1 294 | 68 504 | 5 542 | 31 | 1 | 255 797 | 6 761 402 | 80,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 120 | 17 832 | 798 | 39 891 | 3 399 | 30 | 1 | 154 217 | 4 110 743 | 85,2 |
| Mietwohnungen | 3 026 | 11 626 | 496 | 28 613 | 2 143 | 1 | - | 101 580 | 2 650 659 | 74,9 |
| Wohnheime | 171 | 1 270 | 73 | 801 | 33 | 5 652 | 184 | 9 473 | 309 618 | 41,2 |
| 2005 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 141 991 | 135 134 | 6 438 | 211 706 | 24 703 | 6 208 | 188 | 1 090 738 | 30 454 787 | 116,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 121 554 | 92 357 | 4 507 | 121 554 | 16 835 | 76 | 3 | 728 378 | 20 662 543 | 138,5 |
| mit 2 Wohnungen | 11 867 | 13 753 | 695 | 23 734 | 2 535 | 22 | 1 | 111 523 | 3 110 771 | 106,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 389 | 27 609 | 1 149 | 65 111 | 5 281 | 36 | 2 | 240 544 | 6 319 482 | 81,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 342 | 16 870 | 755 | 37 669 | 3 223 | 29 | 1 | 145 124 | 3 863 689 | 85,6 |
| Mietwohnungen | 3 047 | 10 739 | 394 | 27 442 | 2 058 | 7 | 0 | 95 420 | 2 455 793 | 75,0 |
| Wohnheime | 181 | 1 415 | 87 | 1 307 | 52 | 6 074 | 184 | 10 293 | 361 991 | 39,8 |

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2006 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 142 138 | 138 672 | 6 532 | 216 580 | 25 363 | 4 698 | 152 | 1 107 051 | 31 553 134 | 117,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 120 596 | 92 970 | 4 438 | 120 596 | 16 965 | 54 | 2 | 725 318 | 21 015 433 | 140,7 |
| mit 2 Wohnungen | 12 654 | 14 632 | 735 | 25 308 | 2 697 | 12 | 0 | 117 932 | 3 350 681 | 106,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 759 | 29 997 | 1 293 | 69 780 | 5 667 | 139 | 4 | 255 871 | 6 923 588 | 81,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 174 | 17 841 | 812 | 39 077 | 3 383 | 43 | 1 | 150 050 | 4 086 387 | 86,6 |
| Mietwohnungen | 3 585 | 12 156 | 481 | 30 703 | 2 284 | 96 | 4 | 105 821 | 2 837 201 | 74,4 |
| Wohnheime | 129 | 1 073 | 66 | 896 | 33 | 4 493 | 145 | 7 930 | 263 432 | 36,8 |
| 2007 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 94 009 | 97 043 | 4 535 | 157 198 | 17 940 | 4 988 | 150 | 772 412 | 22 635 837 | 114,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 78 711 | 60 496 | 2 857 | 78 711 | 11 164 | 48 | 2 | 468 956 | 14 014 257 | 141,8 |
| mit 2 Wohnungen | 7 996 | 9 182 | 461 | 15 992 | 1 706 | 8 | 0 | 73 753 | 2 160 358 | 106,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 120 | 26 301 | 1 153 | 61 173 | 5 026 | 60 | 2 | 220 469 | 6 166 603 | 82,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 400 | 15 255 | 707 | 33 094 | 2 942 | 13 | 0 | 126 516 | 3 564 149 | 88,9 |
| Mietwohnungen | 2 720 | 11 046 | 446 | 28 079 | 2 084 | 47 | 2 | 93 953 | 2 602 454 | 74,2 |
| Wohnheime | 182 | 1 064 | 64 | 1 322 | 44 | 4 872 | 146 | 9 234 | 294 619 | 33,3 |
| 2008 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 87 674 | 92 522 | 4 379 | 148 340 | 17 015 | 3 702 | 121 | 722 537 | 22 091 720 | 114,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 73 270 | 57 274 | 2 764 | 73 270 | 10 518 | 75 | 3 | 437 176 | 13 644 053 | 143,5 |
| mit 2 Wohnungen | 7 521 | 8 846 | 439 | 15 042 | 1 635 | 20 | 1 | 69 716 | 2 118 635 | 108,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 752 | 25 379 | 1 124 | 58 537 | 4 806 | 132 | 5 | 208 541 | 6 077 374 | 82,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 312 | 15 055 | 696 | 31 498 | 2 878 | 37 | 2 | 121 100 | 3 617 904 | 91,4 |
| Mietwohnungen | 2 440 | 10 324 | 428 | 27 039 | 1 928 | 95 | 3 | 87 441 | 2 459 470 | 71,3 |
| Wohnheime | 131 | 1 024 | 52 | 1 491 | 56 | 3 475 | 112 | 7 104 | 251 658 | 37,7 |

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2009 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 89 509 | 95 789 | 4 526 | 153 736 | 17 608 | 4 031 | 128 | 740 661 | 23 454 253 | 114,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 74 810 | 59 048 | 2 836 | 74 810 | 10 812 | 67 | 2 | 446 951 | 14 384 257 | 144,5 |
| mit 2 Wohnungen | 7 635 | 8 932 | 440 | 15 270 | 1 662 | 22 | 1 | 70 458 | 2 203 373 | 108,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 910 | 26 618 | 1 187 | 61 426 | 5 052 | 51 | 3 | 215 000 | 6 556 781 | 82,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 877 | 14 656 | 687 | 30 737 | 2 822 | 10 | 1 | 115 281 | 3 621 969 | 91,8 |
| Mietwohnungen | 3 033 | 11 962 | 500 | 30 689 | 2 230 | 41 | 2 | 99 719 | 2 934 812 | 72,7 |
| Wohnheime | 154 | 1 191 | 64 | 2 230 | 82 | 3 891 | 122 | 8 252 | 309 842 | 36,8 |
| 2010 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 94 602 | 102 424 | 4 665 | 164 611 | 18 890 | 3 015 | 90 | 787 495 | 25 675 015 | 114,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 78 557 | 62 742 | 2 953 | 78 557 | 11 515 | 66 | 3 | 470 460 | 15 688 549 | 146,6 |
| mit 2 Wohnungen | 8 068 | 9 545 | 455 | 16 136 | 1 775 | 6 | - | 74 278 | 2 407 819 | 110,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 834 | 29 113 | 1 192 | 66 912 | 5 510 | 108 | 3 | 235 660 | 7 287 842 | 82,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 877 | 16 382 | 710 | 34 527 | 3 136 | 11 | 0 | 129 328 | 4 133 290 | 90,8 |
| Mietwohnungen | 2 957 | 12 731 | 482 | 32 385 | 2 373 | 97 | 3 | 106 332 | 3 154 552 | 73,3 |
| Wohnheime | 143 | 1 024 | 64 | 3 006 | 90 | 2 835 | 83 | 7 097 | 290 805 | 30,0 |
| 2011 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 112 698 | 123 959 | 5 701 | 200 061 | 22 958 | 3 207 | 103 | 942 503 | 32 086 533 | 114,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 93 981 | 75 330 | 3 563 | 93 981 | 13 867 | 77 | 4 | 562 361 | 19 287 011 | 147,6 |
| mit 2 Wohnungen | 8 658 | 10 255 | 488 | 17 316 | 1 918 | 3 | 0 | 79 796 | 2 643 095 | 110,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 920 | 37 267 | 1 602 | 85 304 | 7 068 | 52 | 3 | 292 434 | 9 798 641 | 82,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 433 | 22 984 | 1 022 | 49 424 | 4 403 | 20 | 1 | 177 788 | 6 039 907 | 89,1 |
| Mietwohnungen | 3 487 | 14 283 | 580 | 35 880 | 2 665 | 32 | 1 | 114 646 | 3 758 734 | 74,3 |
| Wohnheime | 139 | 1 107 | 49 | 3 460 | 105 | 3 075 | 97 | 7 912 | 357 786 | 30,2 |

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2012¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 109 128 | 126 986 | 6 040 | 212 636 | 23 614 | - | - | 956 111 | 33 849 152 | 111,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 88 693 | 71 281 | 3 451 | 88 693 | 12 171 | - | - | 529 489 | 18 892 919 | 137,2 |
| mit 2 Wohnungen | 9 002 | 10 617 | 522 | 18 004 | 1 971 | - | - | 81 793 | 2 824 915 | 109,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 11 223 | 43 595 | 2 001 | 97 203 | 8 186 | - | - | 332 965 | 11 673 386 | 84,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 019 | 27 609 | 1 289 | 58 031 | 5 219 | - | - | 205 687 | 7 344 996 | 89,9 |
| Mietwohnungen | 4 204 | 15 986 | 712 | 39 172 | 2 967 | - | - | 127 278 | 4 328 390 | 75,7 |
| Wohnheime | 210 | 1 494 | 66 | 8 736 | 286 | - | - | 11 864 | 457 932 | 32,7 |
| 2013¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 113 291 | 137 885 | 6 600 | 237 274 | 25 599 | - | - | 1 027 184 | 37 823 653 | 107,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 89 830 | 72 490 | 3 486 | 89 830 | 13 397 | - | - | 532 778 | 19 788 878 | 149,1 |
| mit 2 Wohnungen | 10 227 | 12 009 | 595 | 20 454 | 2 235 | - | - | 91 057 | 3 301 120 | 109,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 13 031 | 51 933 | 2 440 | 118 908 | 9 714 | - | - | 392 952 | 14 295 649 | 81,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 741 | 30 980 | 1 473 | 66 871 | 5 862 | - | - | 229 076 | 8 601 950 | 87,7 |
| Mietwohnungen | 5 290 | 20 953 | 967 | 52 037 | 3 852 | - | - | 163 876 | 5 693 699 | 74 |
| Wohnheime | 203 | 1 453 | 79 | 8 082 | 253 | - | - | 10 397 | 438 006 | 31,3 |
| 2014¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 111 610 | 140 702 | 6 709 | 246 024 | 26 107 | - | - | 1 034 996 | 39 884 038 | 106,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 88 191 | 71 326 | 3 459 | 88 191 | 13 180 | - | - | 521 752 | 20 058 887 | 149,4 |
| mit 2 Wohnungen | 9 573 | 11 369 | 557 | 19 146 | 2 121 | - | - | 85 791 | 3 225 167 | 110,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 13 591 | 56 098 | 2 599 | 128 088 | 10 460 | - | - | 413 021 | 15 994 183 | 81,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 972 | 33 734 | 1 590 | 71 919 | 6 311 | - | - | 241 712 | 9 568 213 | 87,8 |
| Mietwohnungen | 5 619 | 22 364 | 1 010 | 56 169 | 4 149 | - | - | 171 309 | 6 425 970 | 73,9 |
| Wohnheime | 255 | 1 909 | 94 | 10 599 | 346 | - | - | 14 432 | 605 801 | 32,7 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

**9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2015¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 120 771 | 151 725 | 7 225 | 267 965 | 28 185 | - | - | 1 105 715 | 44 106 206 | 105,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 95 718 | 77 381 | 3 732 | 95 718 | 14 315 | - | - | 559 473 | 22 327 466 | 149,6 |
| mit 2 Wohnungen | 10 151 | 12 022 | 595 | 20 302 | 2 252 | - | - | 90 114 | 3 500 273 | 110,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 14 527 | 60 124 | 2 789 | 139 355 | 11 223 | - | - | 439 263 | 17 537 633 | 80,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 223 | 33 672 | 1 599 | 71 898 | 6 302 | - | - | 235 626 | 9 812 522 | 87,7 |
| Mietwohnungen | 6 304 | 26 452 | 1 190 | 67 457 | 4 921 | - | - | 203 637 | 7 725 111 | 72,9 |
| Wohnheime | 375 | 2 198 | 108 | 12 590 | 395 | - | - | 16 865 | 740 834 | 31,4 |
| 2016¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 125 157 | 168 206 | 8 135 | 316 550 | 31 342 | - | - | 1 226 486 | 50 897 329 | 99,01 |
| davon: mit 1 Wohnung | 95 509 | 77 799 | 3 754 | 95 509 | 14 392 | - | - | 558 430 | 23 229 017 | 150,68 |
| mit 2 Wohnungen | 11 429 | 13 633 | 675 | 22 858 | 2 553 | - | - | 100 495 | 4 112 905 | 111,70 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 17 364 | 72 298 | 3 488 | 172 679 | 13 533 | - | - | 529 106 | 22 043 054 | 78,37 |
| davon: Eigentumswohnungen | 9 160 | 37 281 | 1 871 | 82 482 | 6 995 | - | - | 261 594 | 11 379 781 | 84,81 |
| Mietwohnungen | 8 204 | 35 017 | 1 618 | 90 197 | 6 538 | - | - | 267 512 | 10 663 273 | 72,49 |
| Wohnheime | 855 | 4 476 | 217 | 25 504 | 863 | - | - | 38 455 | 1 512 353 | 33,85 |
| 2017¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 119 060 | 161 490 | 7 572 | 300 349 | 29 990 | 0 | 0 | 1 157 732 | 50 827 833 | 99,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 90 773 | 74 259 | 3 477 | 90 773 | 13 734 | 0 | 0 | 527 292 | 22 992 284 | 151,3 |
| mit 2 Wohnungen | 11 107 | 13 152 | 627 | 22 214 | 2 482 | 0 | 0 | 96 388 | 4 142 537 | 111,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 16 771 | 71 464 | 3 336 | 172 404 | 13 304 | 0 | 0 | 514 158 | 22 735 580 | 77,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 572 | 35 318 | 1 747 | 78 515 | 6 535 | 0 | 0 | 244 142 | 11 199 263 | 83,2 |
| Mietwohnungen | 8 199 | 36 146 | 1 589 | 93 889 | 6 769 | - | - | 270 016 | 11 536 317 | 72,10 |
| Wohnheime | 409 | 2 614 | 132 | 14 958 | 470 | - | - | 19 894 | 957 432 | 31,40 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

9.1 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart Deutschland

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2018¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 117 869 | 162 484 | 7 830 | 302 209 | 30 163 | 0 | 0 | 1 159 261 | 53 380 137 | 99,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 89 846 | 73 763 | 3 511 | 89 846 | 13 640 | 0 | 0 | 521 736 | 23 677 001 | 151,8 |
| mit 2 Wohnungen | 10 396 | 12 474 | 620 | 20 792 | 2 335 | 0 | 0 | 90 789 | 4 053 128 | 112,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 17 399 | 74 035 | 3 568 | 180 137 | 13 812 | 0 | 0 | 531 041 | 24 798 368 | 76,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 906 | 37 163 | 1 879 | 83 325 | 6 965 | 0 | 0 | 258 001 | 12 366 134 | 83,6 |
| Mietwohnungen | 8 493 | 36 872 | 1 689 | 96 812 | 6 846 | - | - | 273 040 | 12 432 234 | 70,70 |
| Wohnheime | 228 | 2 212 | 131 | 11 434 | 376 | - | - | 15 695 | 851 640 | 32,90 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1980 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 196 515 | 215 351 | 3 967,1 | 355 589 | 35 102,1 | 5 916 | 160,0 | 1 667 170 | 29 227 652 | 98,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 135 070 | 111 569 | 1 920,4 | 135 070 | 16 796,4 | 84 | 3,4 | 787 700 | 14 858 160 | 124,4 |
| mit 2 Wohnungen | 47 212 | 53 309 | 938,8 | 94 424 | 8 780,3 | 51 | 1,9 | 413 835 | 7 274 956 | 93,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 13 994 | 48 707 | 1 035,6 | 121 993 | 9 363,2 | 6 | 0,1 | 451 401 | 6 796 993 | 76,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 163 | 24 368 | 522,8 | 59 082 | 4 764,5 | 4 | 0,1 | 224 417 | 3 371 574 | 80,6 |
| Mietwohnungen | 6 831 | 24 339 | 512,8 | 62 911 | 4 598,7 | 2 | 0,0 | 226 984 | 3 425 419 | 73,1 |
| Wohnheime | 239 | 1 766 | 72,4 | 4 102 | 162,2 | 5 775 | 154,5 | 14 234 | 297 543 | 39,5 |
| 1981 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 163 259 | 189 110 | 3 422,3 | 328 635 | 31 055,9 | 3 082 | 86,0 | 1 478 245 | 28 074 289 | 94,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 101 010 | 84 232 | 1 457,5 | 101 010 | 12 530,5 | 60 | 2,3 | 588 338 | 12 179 788 | 124,1 |
| mit 2 Wohnungen | 46 857 | 52 417 | 900,0 | 93 714 | 8 629,0 | 45 | 1,1 | 406 704 | 7 792 503 | 92,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 15 180 | 51 053 | 1 016,4 | 130 451 | 9 743,0 | 4 | 0,1 | 472 147 | 7 846 403 | 74,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 050 | 26 764 | 557,5 | 67 428 | 5 165,0 | 2 | 0,1 | 244 544 | 4 062 138 | 76,6 |
| Mietwohnungen | 7 130 | 24 289 | 458,9 | 63 023 | 4 578,0 | 2 | 0,0 | 227 603 | 3 784 266 | 72,6 |
| Wohnheime | 212 | 1 408 | 48,4 | 3 460 | 153,4 | 2 973 | 82,5 | 11 056 | 255 594 | 44,3 |
| 1982 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 131 574 | 165 352 | 3 493,7 | 305 476 | 27 215,7 | 5 548 | 140,1 | 1 306 698 | 26 133 372 | 89,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 78 207 | 66 016 | 1 277,7 | 78 207 | 9 683,5 | 5 | 0,2 | 454 919 | 10 111 673 | 123,8 |
| mit 2 Wohnungen | 36 373 | 40 988 | 821,3 | 72 746 | 6 730,0 | 13 | 0,5 | 317 462 | 6 465 240 | 92,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 16 725 | 56 118 | 1 305,0 | 148 636 | 10 563,7 | 4 | 0,2 | 516 927 | 9 152 226 | 71,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 690 | 28 516 | 726,6 | 74 770 | 5 393,1 | 3 | 0,1 | 257 695 | 4 603 275 | 72,1 |
| Mietwohnungen | 8 035 | 27 602 | 578,4 | 73 866 | 5 170,6 | 1 | 0,1 | 259 232 | 4 548 951 | 70,0 |
| Wohnheime | 269 | 2 230 | 89,8 | 5 887 | 238,3 | 5 526 | 139,2 | 17 390 | 404 232 | 40,5 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1983 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 163 880 | 202 712 | 4 647,5 | 384 859 | 33 647,0 | 4 125 | 132,1 | 1 624 987 | 33 114 108 | 87,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 98 815 | 80 888 | 1 746,0 | 98 815 | 12 071,5 | 47 | 1,3 | 570 263 | 12 888 068 | 122,2 |
| mit 2 Wohnungen | 43 232 | 48 147 | 1 099,0 | 86 464 | 7 938,2 | 14 | 0,5 | 376 132 | 7 819 529 | 91,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 21 554 | 71 158 | 1 692,7 | 192 489 | 13 366,1 | 19 | 0,9 | 661 292 | 11 945 882 | 69,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 12 127 | 39 670 | 1 051,8 | 106 720 | 7 439,8 | 7 | 0,3 | 361 738 | 6 505 697 | 69,7 |
| Mietwohnungen | 9 427 | 31 488 | 640,9 | 85 769 | 5 926,3 | 12 | 0,6 | 299 554 | 5 440 185 | 69,1 |
| Wohnheime | 279 | 2 518 | 109,7 | 7 091 | 271,3 | 4 045 | 129,4 | 17 300 | 460 628 | 38,3 |
| 1984 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 135 869 | 159 632 | 3 719,5 | 306 923 | 26 749,2 | 2 783 | 82,4 | 1 294 239 | 26 584 224 | 87,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 84 951 | 66 628 | 1 424,1 | 84 951 | 10 207,8 | 23 | 1,1 | 484 299 | 10 820 721 | 120,2 |
| mit 2 Wohnungen | 33 706 | 37 149 | 835,8 | 67 412 | 6 156,1 | 13 | 0,5 | 290 875 | 6 169 904 | 91,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 17 034 | 54 090 | 1 380,3 | 149 268 | 10 180,2 | 12 | 0,5 | 506 631 | 9 244 911 | 68,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 10 394 | 31 819 | 874,3 | 87 007 | 5 973,4 | 9 | 0,3 | 292 546 | 5 332 333 | 68,7 |
| Mietwohnungen | 6 640 | 22 271 | 506,0 | 62 261 | 4 206,8 | 3 | 0,2 | 214 085 | 3 912 578 | 67,6 |
| Wohnheime | 178 | 1 765 | 79,3 | 5 292 | 205,1 | 2 735 | 80,4 | 12 434 | 348 688 | 38,8 |
| 1985 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 115 823 | 125 018 | 3 099,2 | 225 567 | 20 629,0 | 1 627 | 52,0 | 997 607 | 20 783 830 | 91,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 78 408 | 60 920 | 1 421,2 | 78 408 | 9 438,3 | 39 | 2,3 | 448 987 | 9 937 490 | 120,4 |
| mit 2 Wohnungen | 26 766 | 29 801 | 733,9 | 53 532 | 4 929,0 | 8 | 0,4 | 232 384 | 4 964 542 | 92,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 10 492 | 33 055 | 887,7 | 89 495 | 6 109,4 | 6 | 0,4 | 307 466 | 5 645 826 | 68,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 132 | 18 397 | 530,4 | 48 911 | 3 387,6 | 2 | 0,1 | 168 194 | 3 105 553 | 69,3 |
| Mietwohnungen | 4 360 | 14 658 | 357,3 | 40 584 | 2 721,8 | 4 | 0,3 | 139 272 | 2 540 272 | 67,1 |
| Wohnheime | 157 | 1 243 | 56,4 | 4 132 | 152,2 | 1 574 | 48,9 | 8 770 | 235 973 | 36,8 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1986 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 115 999 | 116 709 | 2 944,1 | 195 711 | 18 999,1 | 2 427 | 81,5 | 914 352 | 19 410 860 | 97,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 84 237 | 65 800 | 1 610,0 | 84 237 | 10 223,4 | 20 | 0,7 | 484 999 | 10 741 616 | 121,4 |
| mit 2 Wohnungen | 24 007 | 26 567 | 679,8 | 48 014 | 4 425,6 | 13 | 0,5 | 208 864 | 4 456 534 | 92,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 594 | 23 102 | 600,5 | 60 664 | 4 230,1 | 2 | 0,1 | 212 735 | 3 972 164 | 69,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 628 | 12 612 | 360,1 | 31 999 | 2 319,9 | 2 | 0,1 | 115 097 | 2 115 161 | 72,5 |
| Mietwohnungen | 2 966 | 10 490 | 240,4 | 28 665 | 1 910,2 | - | - | 97 638 | 1 857 003 | 66,6 |
| Wohnheime | 161 | 1 239 | 53,8 | 2 796 | 120,0 | 2.392 | 80,1 | 7 754 | 240 546 | 42,9 |
| 1987 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 109 451 | 107 700 | 2 863,1 | 169 566 | 17 394,5 | 2 760 | 72,6 | 831 348 | 18 121 423 | 102,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 88 811 | 70 750 | 1 847,0 | 88 811 | 11 027,7 | 23 | 0,8 | 518 200 | 11 717 655 | 124,2 |
| mit 2 Wohnungen | 13 999 | 16 373 | 431,7 | 27 998 | 2 683,6 | 2 | 0,1 | 126 910 | 2 781 316 | 95,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 535 | 19 804 | 545,6 | 51 513 | 3 633,9 | 6 | 0,2 | 180 862 | 3 454 021 | 70,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 303 | 12 107 | 355,3 | 30 578 | 2 237,1 | - | - | 110 180 | 2 117 401 | 73,2 |
| Mietwohnungen | 2 232 | 7 697 | 190,3 | 20 935 | 1 396,8 | 6 | 0,2 | 70 682 | 1 336 620 | 66,7 |
| Wohnheime | 106 | 773 | 38,7 | 1 244 | 49,3 | 2.729 | 71,5 | 5 376 | 168 431 | 39,6 |
| 1988 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 120 931 | 120 722 | 3 311,7 | 191 233 | 19 684,0 | 1 709 | 55,5 | 934 454 | 20 481 377 | 102,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 97 339 | 77 988 | 2 106,6 | 97 339 | 12 210,5 | 9 | 0,2 | 570 021 | 13 024 486 | 125,4 |
| mit 2 Wohnungen | 15 456 | 18 183 | 489,4 | 30 912 | 2 992,1 | 2 | 0,1 | 140 446 | 3 082 561 | 96,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 983 | 23 679 | 680,0 | 61 040 | 4 388,0 | 17 | 0,4 | 218 022 | 4 202 981 | 71,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 045 | 14 008 | 409,4 | 35 775 | 2 640,0 | 3 | 0,1 | 130 456 | 2 448 501 | 73,8 |
| Mietwohnungen | 2 938 | 9 671 | 270,6 | 25 265 | 1 748,0 | 14 | 0,3 | 87 566 | 1 754 480 | 69,2 |
| Wohnheime | 153 | 871 | 35,7 | 1 942 | 93,5 | 1.681 | 54,7 | 5 965 | 171 350 | 48,1 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1989 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 136 255 | 145 684 | 4 357,8 | 245 642 | 24 220,3 | 4 050 | 143,1 | 1 154 061 | 25 362 464 | 98,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 105 014 | 84 007 | 2 504,7 | 105 014 | 13 283,3 | 10 | 0,4 | 614 468 | 14 566 144 | 126,5 |
| mit 2 Wohnungen | 18 021 | 21 128 | 622,0 | 36 042 | 3 519,5 | 7 | 0,4 | 164 913 | 3 721 310 | 97,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 12 926 | 38 907 | 1 165,3 | 101 044 | 7 268,4 | 25 | 1,2 | 362 019 | 6 754 111 | 71,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 043 | 20 398 | 673,1 | 52 589 | 3 820,2 | 1 | 0,0 | 187 819 | 3 639 897 | 72,6 |
| Mietwohnungen | 5 883 | 18 509 | 492,2 | 48 455 | 3 448,2 | 24 | 1,2 | 174 200 | 3 114 214 | 71,2 |
| Wohnheime | 294 | 1 642 | 65,7 | 3 542 | 149,1 | 4 008 | 141,1 | 12 661 | 320 899 | 42,1 |
| 1990 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 152 957 | 181 361 | 5 741,9 | 331 652 | 30 901,7 | 5 448 | 161,4 | 1 481 514 | 32 404 557 | 93,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 107 458 | 87 213 | 2 823,9 | 107 458 | 13 866,8 | 22 | 0,7 | 635 384 | 15 431 437 | 129,0 |
| mit 2 Wohnungen | 23 467 | 27 165 | 834,2 | 46 934 | 4 605,7 | 10 | 0,5 | 215 097 | 4 813 394 | 98,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 21 584 | 64 784 | 1 991,4 | 172 171 | 12 218,4 | 23 | 0,6 | 613 365 | 11 712 750 | 71,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 10 337 | 31 050 | 1 076,1 | 81 670 | 5 822,0 | 3 | 0,2 | 287 588 | 5 644 593 | 71,3 |
| Mietwohnungen | 11 247 | 33 734 | 915,3 | 90 501 | 6 396,4 | 20 | 0,4 | 325 777 | 6 068 157 | 70,7 |
| Wohnheime | 448 | 2 199 | 92,3 | 5 089 | 210,8 | 5 393 | 159,6 | 17 668 | 446 976 | 41,4 |
| 1991 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 142 234 | 179 517 | 6 093,9 | 340 639 | 30 625,0 | 6 391 | 209,7 | 1 469 286 | 33 710 821 | 89,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 96 150 | 79 923 | 2 785,9 | 96 150 | 12 590,6 | 29 | 0,9 | 571 383 | 14 686 673 | 130,9 |
| mit 2 Wohnungen | 22 318 | 26 196 | 868,8 | 44 636 | 4 423,2 | 10 | 0,2 | 205 230 | 4 878 305 | 99,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 23 236 | 70 699 | 2 320,9 | 192 589 | 13 338,5 | 40 | 2,8 | 669 945 | 13 595 185 | 69,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 12 134 | 35 948 | 1 310,5 | 96 854 | 6 745,7 | 11 | 0,3 | 335 204 | 6 895 510 | 69,6 |
| Mietwohnungen | 11 102 | 34 751 | 1 010,4 | 95 735 | 6 592,8 | 29 | 2,5 | 334 741 | 6 699 675 | 68,9 |
| Wohnheime | 530 | 2 699 | 118,4 | 7 264 | 272,8 | 6 312 | 205,7 | 22 728 | 550 658 | 37,6 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1992 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 157 863 | 204 799 | 7 009,2 | 394 114 | 34 899,2 | 6 214 | 229,1 | 1 671 367 | 40 616 763 | 88,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 103 916 | 87 678 | 3 113,5 | 103 916 | 13 802,7 | 16 | 0,4 | 620 362 | 16 997 605 | 132,8 |
| mit 2 Wohnungen | 26 129 | 30 765 | 1 018,4 | 52 258 | 5 201,9 | 4 | 0,2 | 240 341 | 6 048 666 | 99,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 27 298 | 83 052 | 2 736,2 | 229 019 | 15 553,1 | 14 | 0,4 | 785 052 | 16 842 100 | 67,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 14 854 | 45 585 | 1 629,6 | 125 985 | 8 515,7 | 1 | 0,2 | 426 040 | 9 269 176 | 67,6 |
| Mietwohnungen | 12 444 | 37 467 | 1 106,6 | 103 034 | 7 037,4 | 13 | 0,2 | 359 012 | 7 572 925 | 68,3 |
| Wohnheime | 520 | 3 304 | 141,1 | 8 921 | 341,5 | 6 180 | 228,1 | 25 612 | 728 391 | 38,3 |
| 1993 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 175 878 | 232 374 | 8 147,0 | 453 346 | 39 772,9 | 6 489 | 239,1 | 1 905 845 | 48 325 549 | 87,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 112 030 | 94 805 | 3 435,2 | 112 030 | 14 980,6 | 22 | 0,6 | 668 991 | 19 296 903 | 133,7 |
| mit 2 Wohnungen | 30 075 | 35 432 | 1 233,5 | 60 150 | 6 008,5 | 2 | 0,1 | 277 550 | 7 339 287 | 99,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 33 279 | 99 365 | 3 354,1 | 273 613 | 18 518,4 | 9 | 0,5 | 936 951 | 21 026 106 | 67,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 18 071 | 55 835 | 2 069,3 | 154 197 | 10 268,5 | 2 | 0,1 | 515 293 | 11 871 474 | 66,6 |
| Mietwohnungen | 15 208 | 43 530 | 1 284,8 | 119 416 | 8 249,9 | 7 | 0,4 | 421 658 | 9 154 632 | 69,1 |
| Wohnheime | 494 | 2 772 | 124,2 | 7 553 | 265,5 | 6 456 | 237,8 | 22 353 | 663 253 | 35,2 |
| 1994 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 197 422 | 262 921 | 9 566,0 | 514 306 | 45 432,3 | 4 040 | 168,7 | 2 164 431 | 56 760 430 | 88,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 123 232 | 104 250 | 4 001,7 | 123 232 | 16 638,2 | 11 | 0,5 | 736 537 | 21 984 158 | 135,0 |
| mit 2 Wohnungen | 35 059 | 41 290 | 1 493,6 | 70 118 | 7 037,2 | 15 | 0,5 | 324 099 | 8 829 360 | 100,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 38 778 | 115 149 | 3 967,1 | 316 063 | 21 524,2 | 50 | 1,2 | 1 087 688 | 25 391 908 | 68,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 20 336 | 64 166 | 2 410,8 | 176 651 | 11 873,1 | - | - | 595 457 | 14 230 825 | 67,2 |
| Mietwohnungen | 18 442 | 50 983 | 1 556,3 | 139 412 | 9 651,1 | 50 | 1,2 | 492 231 | 11 161 083 | 69,2 |
| Wohnheime | 353 | 2 232 | 103,5 | 4 893 | 232,7 | 3 964 | 166,4 | 16 107 | 555 004 | 47,6 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1995 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 152 120 | 203 648 | 7 531,2 | 395 213 | 35 424,9 | 3 231 | 140,7 | 1 689 481 | 45 604 487 | 89,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 96 156 | 81 203 | 3 141,6 | 96 156 | 13 074,3 | 7 | 0,2 | 577 680 | 17 748 219 | 136,0 |
| mit 2 Wohnungen | 25 647 | 30 390 | 1 131,3 | 51 294 | 5 221,1 | 17 | 0,4 | 239 371 | 6 723 205 | 101,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 30 075 | 90 163 | 3 144,2 | 244 564 | 16 965,5 | 17 | 0,6 | 859 334 | 20 647 273 | 69,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 16 224 | 49 666 | 1 936,3 | 134 251 | 9 288,1 | 6 | 0,2 | 465 569 | 11 378 879 | 69,2 |
| Mietwohnungen | 13 851 | 40 497 | 1 207,9 | 110 313 | 7 677,4 | 11 | 0,4 | 393 765 | 9 268 393 | 69,6 |
| Wohnheime | 242 | 1 892 | 114,1 | 3 199 | 164,1 | 3 190 | 139,5 | 13 096 | 485 790 | 51,3 |
| 1996 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 152 913 | 185 849 | 6 923,6 | 337 622 | 32 363,4 | 2 724 | 104,4 | 1 522 966 | 42 231 670 | 95,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 105 368 | 87 513 | 3 413,9 | 105 368 | 14 388,5 | 23 | 0,9 | 638 888 | 19 571 865 | 136,6 |
| mit 2 Wohnungen | 24 283 | 28 671 | 1 089,3 | 48 566 | 4 987,3 | 6 | 0,2 | 228 712 | 6 456 437 | 102,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 23 026 | 68 015 | 2 337,6 | 180 193 | 12 823,7 | 9 | 0,2 | 643 922 | 15 778 182 | 71,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 11 723 | 35 103 | 1 356,8 | 91 136 | 6 551,2 | 7 | 0,2 | 323 838 | 8 073 403 | 71,9 |
| Mietwohnungen | 11 303 | 32 912 | 980,8 | 89 057 | 6 272,5 | 2 | 0,0 | 320 084 | 7 704 779 | 70,4 |
| Wohnheime | 236 | 1 650 | 82,8 | 3 495 | 164,0 | 2 686 | 103,2 | 11 444 | 425 187 | 46,9 |
| 1997 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 162 244 | 185 126 | 7 590,7 | 322 742 | 32 468,6 | 2 441 | 106,0 | 1 520 843 | 41 653 642 | 100,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 119 161 | 96 401 | 4 240,8 | 119 161 | 16 217,7 | 66 | 2,0 | 726 460 | 21 402 715 | 136,1 |
| mit 2 Wohnungen | 23 461 | 27 701 | 1 162,7 | 46 922 | 4 858,3 | 12 | 0,3 | 222 711 | 6 199 013 | 103,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 19 444 | 59 976 | 2 130,9 | 155 308 | 11 320,3 | 25 | 1,0 | 564 557 | 13 793 488 | 72,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 11 328 | 32 531 | 1 327,7 | 80 439 | 6 125,6 | 8 | 0,3 | 296 166 | 7 468 843 | 76,2 |
| Mietwohnungen | 8 116 | 27 445 | 803,2 | 74 869 | 5 194,7 | 17 | 0,7 | 268 391 | 6 324 645 | 69,4 |
| Wohnheime | 178 | 1 049 | 56,3 | 1 351 | 72,3 | 2 338 | 102,7 | 7 115 | 258 425 | 53,5 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1998 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 179 740 | 190 918 | 8 639,2 | 318 819 | 33 809,8 | 3 689 | 122,7 | 1 566 990 | 42 786 086 | 106,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 138 056 | 108 849 | 5 264,3 | 138 056 | 18 734,9 | 75 | 3,2 | 841 305 | 24 196 835 | 135,7 |
| mit 2 Wohnungen | 24 269 | 28 607 | 1 315,8 | 48 538 | 5 071,9 | 49 | 2,2 | 233 578 | 6 409 608 | 104,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 17 237 | 52 360 | 2 004,5 | 130 878 | 9 937,2 | 96 | 3,5 | 484 919 | 11 901 230 | 75,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 11 102 | 31 726 | 1 379,6 | 77 214 | 6 017,8 | 63 | 2,6 | 289 768 | 7 248 182 | 77,9 |
| Mietwohnungen | 6 135 | 20 634 | 624,9 | 53 664 | 3 919,4 | 33 | 0,9 | 195 151 | 4 653 049 | 73,0 |
| Wohnheime | 178 | 1 101 | 54,6 | 1 347 | 65,9 | 3 469 | 113,8 | 7 188 | 278 413 | 48,9 |
| 1999 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 184 340 | 189 200 | 8 762,9 | 307 769 | 33 663,4 | 2 012 | 76,2 | 1 544 513 | 42 336 386 | 109,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 145 604 | 113 820 | 5 584,4 | 145 604 | 19 825,8 | 77 | 3,3 | 886 104 | 25 356 837 | 136,2 |
| mit 2 Wohnungen | 23 388 | 27 521 | 1 296,8 | 46 776 | 4 917,9 | 13 | 0,7 | 224 358 | 6 145 562 | 105,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 15 214 | 47 060 | 1 843,5 | 113 901 | 8 851,0 | 44 | 2,1 | 428 192 | 10 624 451 | 77,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 10 190 | 29 923 | 1 276,4 | 69 690 | 5 620,6 | 39 | 1,4 | 266 526 | 6 737 443 | 80,7 |
| Mietwohnungen | 5 024 | 17 137 | 567,1 | 44 211 | 3 230,4 | 5 | 0,7 | 161 666 | 3 887 008 | 73,1 |
| Wohnheime | 134 | 799 | 38,2 | 1 488 | 68,6 | 1 878 | 70,2 | 5 859 | 209 536 | 46,1 |
| 2000 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 155 443 | 158 214 | 7 455,0 | 250 601 | 28 230,0 | 2 241 | 75,0 | 1 280 991 | 35 403 873 | 112,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 124 762 | 97 959 | 4 814,0 | 124 762 | 17 145,0 | 93 | 3,0 | 763 535 | 21 766 126 | 137,4 |
| mit 2 Wohnungen | 18 577 | 22 112 | 1 056,0 | 37 154 | 3 977,0 | 21 | 1,0 | 179 890 | 4 940 060 | 107,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 12 005 | 37 543 | 1 550,0 | 87 899 | 7 077,0 | 299 | 8,0 | 333 606 | 8 537 159 | 80,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 236 | 24 386 | 1 076,0 | 55 843 | 4 630,0 | 126 | 4,0 | 215 307 | 5 540 069 | 82,9 |
| Mietwohnungen | 3 769 | 13 157 | 474,0 | 32 056 | 2 447,0 | 173 | 4,0 | 118 299 | 2 997 090 | 76,3 |
| Wohnheime | 99 | 599 | 34,0 | 786 | 31,0 | 1 828 | 63,0 | 3 960 | 160 528 | 39,4 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2001 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 135 070 | 137 776 | 6 571 | 214 710 | 24 501 | 2 510 | 85 | 1 105 809 | 30 880 797 | 114,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 109 622 | 86 791 | 4 328 | 109 622 | 15 224 | 76 | 2 | 674 477 | 19 298 979 | 138,9 |
| mit 2 Wohnungen | 15 515 | 18 604 | 898 | 31 030 | 3 335 | 34 | 1 | 149 420 | 4 154 031 | 107,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 825 | 31 624 | 1 303 | 73 038 | 5 903 | 58 | 2 | 277 122 | 7 230 509 | 80,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 387 | 20 858 | 923 | 46 198 | 3 896 | 26 | 1 | 178 881 | 4 783 558 | 84,3 |
| Mietwohnungen | 2 438 | 10 766 | 380 | 26 840 | 2 007 | 32 | 1 | 98 241 | 2 446 951 | 74,8 |
| Wohnheime | 108 | 758 | 41 | 1 020 | 38 | 2 342 | 79 | 4 790 | 197 279 | 37,3 |
| 2002 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 137 359 | 136 755 | 6 720 | 207 794 | 24 335 | 3 192 | 100 | 1 093 223 | 30 890 749 | 117,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 113 015 | 90 295 | 4 596 | 113 015 | 15 828 | 104 | 3 | 699 532 | 20 220 931 | 140,1 |
| mit 2 Wohnungen | 15 407 | 18 150 | 908 | 30 814 | 3 280 | 27 | 1 | 146 825 | 4 087 415 | 106,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 845 | 27 565 | 1 185 | 63 204 | 5 191 | 139 | 4 | 241 563 | 6 377 951 | 82,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 308 | 17 430 | 782 | 38 432 | 3 309 | 135 | 4 | 151 228 | 4 012 208 | 86,1 |
| Mietwohnungen | 2 537 | 10 135 | 403 | 24 772 | 1 882 | 4 | 0 | 90 335 | 2 365 743 | 76,0 |
| Wohnheime | 92 | 765 | 32 | 761 | 36 | 2 922 | 92 | 5 303 | 204 452 | 47,3 |
| 2003 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 152 690 | 151 109 | 7 531 | 224 393 | 26 784 | 3 486 | 94 | 1 196 456 | 34 073 933 | 119,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 127 171 | 102 807 | 5 283 | 127 171 | 17 967 | 88 | 3 | 789 596 | 22 994 603 | 141,3 |
| mit 2 Wohnungen | 16 437 | 19 595 | 976 | 32 874 | 3 534 | 37 | 1 | 158 067 | 4 412 420 | 107,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 988 | 27 976 | 1 226 | 63 587 | 5 249 | 36 | 1 | 243 178 | 6 471 991 | 82,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 408 | 17 513 | 812 | 38 482 | 3 311 | 12 | 0 | 151 172 | 4 032 856 | 86,0 |
| Mietwohnungen | 2 580 | 10 463 | 414 | 25 105 | 1 939 | 24 | 1 | 92 006 | 2 439 135 | 77,2 |
| Wohnheime | 94 | 730 | 46 | 761 | 34 | 3 325 | 90 | 5 615 | 194 919 | 44,3 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2004 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 133 249 | 134 153 | 6 820 | 203 076 | 23 935 | 4 769 | 156 | 1 070 497 | 30 340 707 | 117,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 110 488 | 88 544 | 4 694 | 110 488 | 15 645 | 75 | 3 | 685 814 | 19 885 447 | 141,6 |
| mit 2 Wohnungen | 14 174 | 16 988 | 868 | 28 348 | 3 078 | 26 | 1 | 137 157 | 3 846 189 | 108,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 445 | 27 584 | 1 201 | 63 454 | 5 180 | 31 | 1 | 239 409 | 6 357 916 | 81,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 829 | 17 096 | 762 | 38 040 | 3 249 | 30 | 1 | 147 553 | 3 955 668 | 85,4 |
| Mietwohnungen | 2 616 | 10 488 | 439 | 25 414 | 1 931 | 1 | - | 91 856 | 2 402 248 | 76,0 |
| Wohnheime | 142 | 1 038 | 57 | 786 | 32 | 4 637 | 151 | 8 117 | 251 155 | 40,7 |
| 2005 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 118 922 | 118 909 | 5 802 | 182 711 | 21 471 | 5 772 | 172 | 948 008 | 27 101 887 | 117,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 100 442 | 79 290 | 4 013 | 100 442 | 14 239 | 67 | 2 | 614 524 | 17 942 847 | 141,8 |
| mit 2 Wohnungen | 10 634 | 12 606 | 644 | 21 268 | 2 308 | 19 | 0 | 101 291 | 2 875 685 | 108,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 682 | 25 692 | 1 064 | 59 694 | 4 872 | 34 | 1 | 222 469 | 5 941 249 | 81,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 051 | 16 070 | 718 | 35 720 | 3 060 | 29 | 1 | 138 200 | 3 701 885 | 85,7 |
| Mietwohnungen | 2 631 | 9 622 | 346 | 23 974 | 1 812 | 5 | - | 84 269 | 2 239 364 | 75,6 |
| Wohnheime | 164 | 1 322 | 81 | 1 307 | 52 | 5 652 | 168 | 9 724 | 342 106 | 39,8 |
| 2006 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 118 930 | 121 485 | 5 854 | 186 701 | 22 002 | 3 932 | 125 | 959 540 | 27 971 964 | 117,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 99 329 | 79 415 | 3 918 | 99 329 | 14 282 | 48 | 2 | 609 122 | 18 184 511 | 143,8 |
| mit 2 Wohnungen | 11 418 | 13 419 | 681 | 22 836 | 2 457 | 12 | 0 | 107 405 | 3 102 093 | 107,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 070 | 27 721 | 1 199 | 63 644 | 5 229 | 101 | 4 | 236 120 | 6 456 518 | 82,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 904 | 16 952 | 775 | 37 129 | 3 211 | 15 | 0 | 142 712 | 3 914 776 | 86,5 |
| Mietwohnungen | 3 166 | 10 769 | 424 | 26 515 | 2 018 | 86 | 3 | 93 408 | 2 541 742 | 76,1 |
| Wohnheime | 113 | 931 | 56 | 892 | 33 | 3 771 | 120 | 6 893 | 228 842 | 37,0 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2007 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 78 694 | 84 818 | 4 050 | 135 235 | 15 533 | 4 564 | 134 | 669 473 | 20 040 013 | 114,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 65 044 | 51 713 | 2 518 | 65 044 | 9 429 | 33 | 1 | 395 363 | 12 153 199 | 145,0 |
| mit 2 Wohnungen | 6 996 | 8 303 | 427 | 13 992 | 1 526 | 8 | 0 | 65 753 | 1 974 407 | 109,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 488 | 23 820 | 1 046 | 54 914 | 4 535 | 36 | 1 | 199 652 | 5 637 484 | 82,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 063 | 14 029 | 653 | 30 334 | 2 693 | 11 | 0 | 116 527 | 3 299 176 | 88,8 |
| Mietwohnungen | 2 425 | 9 791 | 393 | 24 580 | 1 842 | 25 | 1 | 83 125 | 2 338 308 | 74,9 |
| Wohnheime | 166 | 982 | 60 | 1 285 | 43 | 4 487 | 132 | 8 705 | 274 923 | 33,5 |
| 2008 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 73 065 | 79 599 | 3 863 | 125 301 | 14 506 | 3 025 | 101 | 617 341 | 19 319 525 | 115,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 60 325 | 48 747 | 2 434 | 60 325 | 8 836 | 65 | 3 | 366 926 | 11 786 408 | 146,5 |
| mit 2 Wohnungen | 6 639 | 7 985 | 401 | 13 278 | 1 464 | 18 | 1 | 62 337 | 1 933 898 | 110,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 5 996 | 21 991 | 984 | 50 233 | 4 152 | 118 | 4 | 181 782 | 5 382 000 | 82,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 968 | 13 373 | 632 | 28 069 | 2 548 | 36 | 1 | 108 631 | 3 274 492 | 90,8 |
| Mietwohnungen | 2 028 | 8 618 | 352 | 22 164 | 1 604 | 82 | 2 | 73 151 | 2 107 508 | 72,3 |
| Wohnheime | 105 | 876 | 44 | 1 465 | 55 | 2 824 | 93 | 6 296 | 217 219 | 37,4 |
| 2009 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 75 087 | 82 991 | 3 993 | 130 844 | 15 116 | 3 562 | 114 | 636 410 | 20 591 001 | 115,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 61 891 | 50 532 | 2 512 | 61 891 | 9 135 | 54 | 2 | 376 879 | 12 500 705 | 147,6 |
| mit 2 Wohnungen | 6 818 | 8 114 | 405 | 13 636 | 1 502 | 18 | 0 | 63 426 | 2 023 442 | 110,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 240 | 23 224 | 1 015 | 53 095 | 4 397 | 47 | 2 | 188 372 | 5 773 046 | 82,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 573 | 13 065 | 617 | 27 574 | 2 501 | 9 | 1 | 103 358 | 3 218 238 | 90,7 |
| Mietwohnungen | 2 667 | 10 159 | 398 | 25 521 | 1 896 | 38 | 2 | 85 014 | 2 554 808 | 74,3 |
| Wohnheime | 138 | 1 121 | 60 | 2 222 | 82 | 3 443 | 110 | 7 733 | 293 808 | 36,7 |

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2010 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 80 090 | 89 388 | 4 155 | 142 533 | 16 399 | 2 450 | 72 | 683 682 | 22 772 900 | 115,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 65 568 | 53 842 | 2 622 | 65 568 | 9 780 | 49 | 2 | 399 350 | 13 668 913 | 149,2 |
| mit 2 Wohnungen | 7 312 | 8 790 | 424 | 14 624 | 1 624 | 6 | 0 | 67 835 | 2 235 992 | 111,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 082 | 25 836 | 1 055 | 59 335 | 4 905 | 49 | 2 | 209 977 | 6 603 934 | 82,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 459 | 14 916 | 649 | 31 714 | 2 860 | 8 | 0 | 118 476 | 3 824 827 | 90,2 |
| Mietwohnungen | 2 623 | 10 920 | 406 | 27 621 | 2 045 | 41 | 2 | 91 501 | 2 779 107 | 74,0 |
| Wohnheime | 128 | 921 | 54 | 3 006 | 90 | 2 346 | 67 | 6 520 | 264 061 | 30,0 |
| 2011 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 95 287 | 107 781 | 5 099 | 172 035 | 19 825 | 2 591 | 81 | 814 732 | 28 382 985 | 115,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 78 473 | 64 720 | 3 168 | 78 473 | 11 792 | 55 | 3 | 477 257 | 16 860 828 | 150,3 |
| mit 2 Wohnungen | 7 822 | 9 397 | 454 | 15 644 | 1 746 | 3 | 0 | 72 481 | 2 445 865 | 111,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 872 | 32 693 | 1 433 | 74 483 | 6 183 | 19 | 1 | 257 789 | 8 750 858 | 83,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 774 | 20 297 | 920 | 43 995 | 3 868 | 19 | 1 | 157 999 | 5 417 656 | 87,9 |
| Mietwohnungen | 3 098 | 12 396 | 513 | 30 488 | 2 315 | - | - 0 | 99 790 | 3 333 202 | 75,9 |
| Wohnheime | 120 | 971 | 44 | 3 435 | 104 | 2 514 | 77 | 7 205 | 325 434 | 30,2 |
| 2012¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 92 073 | 110 094 | 5 418 | 182 797 | 20 334 | - | - | 823 991 | 29 750 232 | 111,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 73 579 | 61 004 | 3 089 | 73 579 | 11 141 | - | - | 446 752 | 16 417 656 | 151,4 |
| mit 2 Wohnungen | 8 227 | 9 825 | 488 | 16 454 | 1 816 | - | - | 75 177 | 2 634 347 | 110,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 10 076 | 37 882 | 1 779 | 84 486 | 7 109 | - | - | 290 970 | 10 273 626 | 84,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 412 | 24 164 | 1 164 | 51 181 | 4 566 | - | - | 181 957 | 6 497 714 | 89,2 |
| Mietwohnungen | 3 664 | 13 718 | 615 | 33 305 | 2 544 | - | - | 109 013 | 3 775 912 | 76,4 |
| Wohnheime | 191 | 1 383 | 61 | 8 278 | 267 | - | - | 11 092 | 424 603 | 32,3 |

1) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2013¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 95 346 | 118 674 | 5 866 | 201 879 | 21 881 | - | - | 878 831 | 32 997 612 | 108,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 74 178 | 61 661 | 3 106 | 74 178 | 11 266 | - | - | 446 734 | 17 084 018 | 151,9 |
| mit 2 Wohnungen | 9 349 | 11 096 | 557 | 18 698 | 2 054 | - | - | 83 536 | 3 074 055 | 109,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 11 643 | 44 640 | 2 135 | 101 783 | 8 338 | - | - | 339 232 | 12 451 058 | 81,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 089 | 27 214 | 1 316 | 58 770 | 5 141 | - | - | 202 414 | 7 626 949 | 87,5 |
| Mietwohnungen | 4 554 | 17 426 | 819 | 43 013 | 3 197 | - | - | 136 818 | 4 824 109 | 74,3 |
| Wohnheime | 176 | 1 277 | 67 | 7 220 | 222 | - | - | 9 329 | 388 481 | 30,8 |
| 2014¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 92 575 | 117 568 | 5 847 | 200 664 | 21 639 | - | - | 859 284 | 33 752 106 | 107,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 71 991 | 60 123 | 3 075 | 71 991 | 10 972 | - | - | 433 166 | 17 187 845 | 152,4 |
| mit 2 Wohnungen | 8 689 | 10 404 | 519 | 17 378 | 1 930 | - | - | 78 082 | 2 978 399 | 111,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 11 684 | 45 581 | 2 177 | 103 364 | 8 474 | - | - | 337 037 | 13 113 341 | 82,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 888 | 27 896 | 1 374 | 59 590 | 5 197 | - | - | 200 757 | 7 971 845 | 87,2 |
| Mietwohnungen | 4 796 | 17 685 | 803 | 43 774 | 3 277 | - | - | 136 280 | 5 141 496 | 74,9 |
| Wohnheime | 211 | 1 460 | 76 | 7 931 | 264 | - | - | 10 999 | 472 521 | 33,3 |
| 2015¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 100 579 | 126 946 | 6 325 | 218 389 | 23 459 | - | - | 919 095 | 37 586 004 | 107,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 78 462 | 65 444 | 3 330 | 78 462 | 11 963 | - | - | 465 279 | 19 193 392 | 152,5 |
| mit 2 Wohnungen | 9 249 | 11 062 | 554 | 18 498 | 2 063 | - | - | 82 364 | 3 248 007 | 111,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 12 539 | 48 670 | 2 351 | 111 746 | 9 115 | - | - | 357 770 | 14 530 690 | 81,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 382 | 28 528 | 1 409 | 61 471 | 5 391 | - | - | 203 247 | 8 495 050 | 87,7 |
| Mietwohnungen | 5 157 | 20 142 | 942 | 50 275 | 3 725 | - | - | 154 523 | 6 035 640 | 74,1 |
| Wohnheime | 329 | 1 770 | 90 | 9 683 | 317 | - | - | 13 682 | 613 915 | 32,7 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

9.2 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2016¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 104 037 | 141 154 | 7 107 | 259 624 | 26 134 | - | - | 1 019 911 | 43 305 469 | 100,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 77 683 | 65 300 | 3 341 | 77 683 | 11 949 | - | - | 460 644 | 19 837 170 | 153,8 |
| mit 2 Wohnungen | 10 512 | 12 631 | 636 | 21 024 | 2 357 | - | - | 92 606 | 3 845 404 | 112,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 15 057 | 59 511 | 2 956 | 139 952 | 11 106 | - | - | 434 201 | 18 377 984 | 79,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 367 | 32 693 | 1 679 | 72 601 | 6 135 | - | - | 231 363 | 10 042 819 | 84,5 |
| Mietwohnungen | 6 690 | 26 818 | 1 276 | 67 351 | 4 972 | - | - | 202 838 | 8 335 165 | 73,8 |
| Wohnheime | 785 | 3 713 | 175 | 20 965 | 723 | - | - | 32 460 | 1 244 911 | 34,5 |
| 2017¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 98 001 | 133 180 | 6 599 | 238 662 | 24 517 | - | - | 942 420 | 42 586 003 | 102,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 73 178 | 61 945 | 3 113 | 73 178 | 11 325 | - | - | 431 851 | 19 527 853 | 154,8 |
| mit 2 Wohnungen | 10 117 | 12 115 | 591 | 20 234 | 2 272 | - | - | 88 098 | 3 842 049 | 112,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 14 356 | 57 081 | 2 794 | 133 597 | 10 552 | - | - | 406 707 | 18 449 278 | 79,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 681 | 30 304 | 1 554 | 66 367 | 5 597 | - | - | 208 707 | 9 714 120 | 84,3 |
| Mietwohnungen | 6 675 | 26 777 | 1 240 | 67 230 | 4 955 | - | - | 198 000 | 8 735 158 | 73,7 |
| Wohnheime | 350 | 2 039 | 100 | 11 653 | 368 | - | - | 15 764 | 766 823 | 31,6 |
| 2018¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 97 165 | 135 256 | 6 839 | 245 216 | 24 886 | - | - | 955 430 | 44 845 270 | 101,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 72 454 | 61 501 | 3 152 | 72 454 | 11 240 | - | - | 427 173 | 20 032 490 | 155,1 |
| mit 2 Wohnungen | 9 556 | 11 590 | 590 | 19 112 | 2 159 | - | - | 83 785 | 3 786 169 | 113,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 14 951 | 60 164 | 2 982 | 143 192 | 11 149 | - | - | 430 167 | 20 251 580 | 77,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 053 | 31 939 | 1 668 | 71 288 | 5 961 | - | - | 221 981 | 10 588 841 | 83,6 |
| Mietwohnungen | 6 898 | 28 225 | 1 314 | 71 904 | 5 188 | - | - | 208 186 | 9 662 739 | 72,2 |
| Wohnheime | 204 | 2 002 | 115 | 10 458 | 338 | - | - | 14 305 | 775 031 | 32,3 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1991 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 2 574 | 2 334 | 126,8 | 4 585 | 431,9 | 324 | 6,7 | 22 842 | 416 939 | 94,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 2 189 | 1 401 | 79,8 | 2 189 | 255,9 | 5 | 0,1 | 12 935 | 245 263 | 116,9 |
| mit 2 Wohnungen | 238 | 244 | 13,5 | 476 | 43,8 | 3 | 0,1 | 2 230 | 39 534 | 92,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 141 | 646 | 29,8 | 1 920 | 132,2 | 2 | 0,1 | 7 302 | 124 304 | 68,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 31 | 177 | 9,8 | 467 | 35,1 | - | - | 1 760 | 29 745 | 75,2 |
| Mietwohnungen | 110 | 469 | 20,0 | 1 453 | 97,1 | 2 | 0,1 | 5 542 | 94 559 | 66,8 |
| Wohnheime | 6 | 44 | 3,6 | - | - | 314 | 6,4 | 375 | 7 838 | - |
| 1992 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 12 350 | 11 382 | 561,7 | 22 647 | 2 070,3 | 337 | 8,4 | 105 132 | 2 225 798 | 91,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 10 256 | 6 642 | 333,9 | 10 256 | 1 195,7 | 28 | 0,9 | 59 334 | 1 293 866 | 116,6 |
| mit 2 Wohnungen | 1 199 | 1 214 | 64,2 | 2 398 | 209,2 | 12 | 0,3 | 10 595 | 224 620 | 87,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 874 | 3 403 | 156,3 | 9 649 | 647,1 | 5 | 0,2 | 33 815 | 680 289 | 67,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 390 | 1 360 | 64,0 | 3 826 | 258,4 | 1 | 0,0 | 12 964 | 251 867 | 67,5 |
| Mietwohnungen | 484 | 2 043 | 92,3 | 5 823 | 388,7 | 4 | 0,2 | 20 851 | 428 422 | 66,8 |
| Wohnheime | 21 | 123 | 7,4 | 344 | 18,2 | 292 | 6,9 | 1 388 | 27 023 | 52,9 |
| 1993 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 32 187 | 34 404 | 1 484,8 | 72 589 | 6 233,9 | 971 | 29,6 | 312 266 | 7 195 096 | 85,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 24 815 | 16 386 | 734,6 | 24 815 | 2 935,3 | 22 | 0,7 | 143 997 | 3 387 466 | 118,3 |
| mit 2 Wohnungen | 3 772 | 3 579 | 190,5 | 7 544 | 645,4 | 16 | 0,6 | 32 733 | 749 195 | 85,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 3 565 | 14 102 | 540,9 | 39 606 | 2 626,2 | 3 | 0,2 | 133 399 | 2 970 389 | 66,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 1 902 | 7 428 | 311,8 | 21 315 | 1 376,8 | 1 | 0,0 | 69 552 | 1 512 464 | 64,6 |
| Mietwohnungen | 1 663 | 6 674 | 229,1 | 18 291 | 1 249,4 | 2 | 0,2 | 63 847 | 1 457 924 | 68,3 |
| Wohnheime | 35 | 337 | 18,8 | 624 | 26,9 | 930 | 28,1 | 2 137 | 88 045 | 43,1 |

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1994 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 45 350 | 50 699 | 2 213,4 | 110 533 | 9 376,3 | 1 463 | 41,2 | 468 778 | 11 401 024 | 84,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 33 197 | 21 920 | 956,7 | 33 197 | 3 985,4 | 11 | 0,3 | 194 612 | 4 926 191 | 120,1 |
| mit 2 Wohnungen | 5 904 | 5 547 | 287,2 | 11 808 | 1 019,4 | 11 | 0,5 | 52 460 | 1 208 366 | 86,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 203 | 22 855 | 944,7 | 65 035 | 4 354,0 | 50 | 1,0 | 219 111 | 5 161 177 | 66,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 398 | 12 792 | 572,8 | 37 160 | 2 432,7 | 48 | 0,8 | 122 237 | 2 744 410 | 65,5 |
| Mietwohnungen | 2 805 | 10 063 | 371,9 | 27 875 | 1 921,3 | 2 | 0,2 | 96 874 | 2 416 767 | 68,9 |
| Wohnheime | 46 | 378 | 24,7 | 493 | 17,5 | 1 391 | 39,4 | 2 595 | 105 290 | 35,5 |
| 1995 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 55 400 | 68 108 | 2 872,1 | 157 482 | 12 705,8 | 1 848 | 62,1 | 638 306 | 15 934 190 | 80,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 38 601 | 24 659 | 1 073,2 | 38 601 | 4 586,5 | 32 | 1,1 | 223 912 | 5 790 430 | 118,8 |
| mit 2 Wohnungen | 7 183 | 6 650 | 341,9 | 14 366 | 1 220,1 | 43 | 1,4 | 62 630 | 1 521 871 | 84,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 551 | 36 165 | 1 421,3 | 103 778 | 6 867,6 | 23 | 1,6 | 348 240 | 8 456 644 | 66,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 624 | 21 237 | 859,8 | 62 631 | 4 049,7 | 12 | 0,5 | 205 279 | 4 675 591 | 64,7 |
| Mietwohnungen | 3 927 | 14 928 | 561,5 | 41 147 | 2 817,9 | 11 | 1,1 | 142 961 | 3 781 054 | 68,5 |
| Wohnheime | 65 | 634 | 35,8 | 737 | 31,7 | 1 750 | 58,0 | 3 524 | 165 245 | 43,0 |
| 1996 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 60 317 | 68 273 | 2 796,7 | 159 072 | 12 974,1 | 1 136 | 35,2 | 648 036 | 15 890 561 | 81,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 43 511 | 26 426 | 1 059,8 | 43 511 | 5 054,8 | 16 | 0,5 | 245 285 | 6 208 255 | 116,2 |
| mit 2 Wohnungen | 7 064 | 6 405 | 313,0 | 14 128 | 1 212,5 | 10 | 0,3 | 61 354 | 1 499 974 | 85,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 667 | 34 799 | 1 380,2 | 99 590 | 6 632,7 | 36 | 0,5 | 336 458 | 8 028 230 | 66,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 582 | 20 431 | 830,5 | 58 821 | 3 902,6 | 31 | 0,2 | 196 914 | 4 540 696 | 66,3 |
| Mietwohnungen | 4 085 | 14 368 | 549,7 | 40 769 | 2 730,1 | 5 | 0,3 | 139 544 | 3 487 534 | 67,0 |
| Wohnheime | 75 | 642 | 43,6 | 1 843 | 74,2 | 1 074 | 33,8 | 4 939 | 154 101 | 40,3 |

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1997 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 58 941 | 58 521 | 2 406,1 | 129 985 | 11 182,5 | 1 580 | 55,0 | 548 667 | 13 398 509 | 86,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 46 180 | 27 460 | 1 119,6 | 46 180 | 5 376,8 | 39 | 1,2 | 257 481 | 6 334 712 | 116,4 |
| mit 2 Wohnungen | 5 883 | 5 273 | 251,7 | 11 766 | 1 011,4 | 8 | 0,4 | 50 378 | 1 213 878 | 86,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 794 | 25 119 | 994,9 | 70 706 | 4 730,7 | 35 | 1,6 | 236 216 | 5 675 770 | 66,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 658 | 13 320 | 545,9 | 37 217 | 2 522,5 | 23 | 1,1 | 125 142 | 2 839 777 | 67,8 |
| Mietwohnungen | 3 136 | 11 799 | 449,0 | 33 489 | 2 208,2 | 12 | 0,5 | 111 074 | 2 835 993 | 65,9 |
| Wohnheime | 84 | 669 | 40,0 | 1 333 | 63,7 | 1 498 | 51,6 | 4 592 | 174 149 | 47,8 |
| 1998 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 51 931 | 42 928 | 1 805,4 | 88 775 | 8 283,9 | 1 460 | 61,2 | 400 979 | 9 632 149 | 93,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 43 537 | 25 782 | 1 023,7 | 43 537 | 5 089,6 | 55 | 2,2 | 240 891 | 5 810 361 | 116,9 |
| mit 2 Wohnungen | 4 690 | 4 258 | 208,2 | 9 380 | 816,6 | 15 | 0,7 | 39 988 | 943 308 | 87,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 3 626 | 12 254 | 523,9 | 34 879 | 2 340,9 | 9 | 0,8 | 115 934 | 2 719 475 | 67,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 1 911 | 6 234 | 254,7 | 17 605 | 1 216,4 | 4 | 0,3 | 59 651 | 1 335 217 | 69,1 |
| Mietwohnungen | 1 715 | 6 020 | 269,2 | 17 274 | 1 124,5 | 5 | 0,5 | 56 283 | 1 384 258 | 65,1 |
| Wohnheime | 78 | 635 | 49,5 | 979 | 36,8 | 1 381 | 57,5 | 4 166 | 159 005 | 37,6 |
| 1999 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 49 132 | 36 444 | 1 521,5 | 71 308 | 7 112,3 | 988 | 36,6 | 339 437 | 8 054 171 | 99,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 42 678 | 25 318 | 1 018,5 | 42 678 | 5 017,5 | 50 | 2,3 | 235 732 | 5 643 313 | 117,6 |
| mit 2 Wohnungen | 4 070 | 3 707 | 179,6 | 8 140 | 715,5 | 9 | 0,4 | 34 741 | 802 255 | 87,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 2 335 | 7 055 | 303,0 | 19 786 | 1 353,9 | 8 | 0,5 | 66 819 | 1 513 106 | 68,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 1 304 | 3 584 | 146,1 | 9 530 | 713,8 | 6 | 0,2 | 34 184 | 758 077 | 74,9 |
| Mietwohnungen | 1 031 | 3 471 | 156,9 | 10 256 | 640,1 | 2 | 0,3 | 32 635 | 755 030 | 62,4 |
| Wohnheime | 49 | 364 | 20,4 | 704 | 25,5 | 921 | 33,4 | 2 145 | 95 497 | 36,2 |

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2000 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 37 708 | 28 203 | 1 193 | 53 647 | 5 489 | 735 | 25 | 258 316 | 6 163 619 | 102,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 32 934 | 19 861 | 807 | 32 934 | 3 918 | 32 | 1 | 181 828 | 4 362 783 | 119,0 |
| mit 2 Wohnungen | 3 005 | 2 801 | 141 | 6 010 | 538 | 4 | 0 | 25 482 | 601 932 | 89,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 742 | 5 382 | 240 | 14 639 | 1 030 | 9 | 0 | 49 691 | 1 152 216 | 70,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 739 | 2 275 | 94 | 5 783 | 438 | 5 | 0 | 20 673 | 480 139 | 75,7 |
| Mietwohnungen | 1 003 | 3 107 | 146 | 8 856 | 592 | 4 | 0 | 29 018 | 672 077 | 66,8 |
| Wohnheime | 27 | 159 | 6 | 64 | 3 | 690 | 23 | 1 315 | 46 689 | 46,9 |
| 2001 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 30 674 | 22 427 | 1 002 | 41 854 | 4 368 | 827 | 28 | 201 367 | 4 764 319 | 104,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 27 100 | 16 508 | 707 | 27 100 | 3 251 | 26 | 1 | 147 485 | 3 535 333 | 120,0 |
| mit 2 Wohnungen | 2 371 | 2 205 | 113 | 4 742 | 427 | 4 | 0 | 19 956 | 460 738 | 90,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 174 | 3 564 | 176 | 10 009 | 690 | 1 | 0 | 32 932 | 729 614 | 68,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 609 | 1 788 | 88 | 4 771 | 351 | 1 | 0 | 16 394 | 373 550 | 73,5 |
| Mietwohnungen | 565 | 1 776 | 88 | 5 238 | 339 | - | 0 | 16 538 | 356 064 | 64,8 |
| Wohnheime | 29 | 150 | 7 | 3 | 0 | 796 | 27 | 994 | 38 635 | 66,7 |
| 2002 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 27 096 | 19 465 | 816 | 35 428 | 3 785 | 1 198 | 36 | 173 016 | 4 129 498 | 106,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 24 167 | 14 760 | 591 | 24 167 | 2 915 | 24 | 1 | 131 386 | 3 128 319 | 120,6 |
| mit 2 Wohnungen | 1 974 | 1 789 | 83 | 3 948 | 351 | 1 | 0 | 16 347 | 370 578 | 88,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 919 | 2 674 | 123 | 7 215 | 515 | 15 | 1 | 23 819 | 564 335 | 71,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 404 | 1 125 | 50 | 2 806 | 225 | 7 | 0 | 9 875 | 237 420 | 80,2 |
| Mietwohnungen | 515 | 1 549 | 73 | 4 409 | 290 | 8 | 0 | 13 944 | 326 915 | 65,8 |
| Wohnheime | 36 | 242 | 19 | 98 | 4 | 1 158 | 35 | 1 464 | 66 266 | 35,7 |

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2003 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 31 244 | 21 908 | 884 | 38 924 | 4 264 | 784 | 25 | 192 714 | 4 614 382 | 109,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 28 234 | 17 439 | 684 | 28 234 | 3 432 | 31 | 1 | 153 603 | 3 669 582 | 121,5 |
| mit 2 Wohnungen | 2 207 | 1 992 | 90 | 4 414 | 391 | - | - | 18 114 | 407 034 | 88,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 776 | 2 327 | 101 | 6 250 | 440 | 9 | 0 | 20 091 | 497 472 | 70,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 403 | 1 113 | 49 | 2 865 | 224 | 1 | 0 | 10 014 | 233 336 | 78,0 |
| Mietwohnungen | 373 | 1 214 | 52 | 3 385 | 217 | 8 | 0 | 10 077 | 264 136 | 64,0 |
| Wohnheime | 27 | 151 | 10 | 26 | 1 | 744 | 23 | 906 | 40 294 | 48,8 |
| 2004 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 27 062 | 19 012 | 765 | 33 302 | 3 701 | 1 040 | 34 | 166 097 | 3 969 189 | 111,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 24 427 | 15 197 | 587 | 24 427 | 2 998 | 25 | 1 | 132 591 | 3 160 241 | 122,7 |
| mit 2 Wohnungen | 1 905 | 1 709 | 71 | 3 810 | 341 | - | - | 15 762 | 346 999 | 89,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 701 | 1 874 | 93 | 5 050 | 362 | - | - | 16 388 | 403 486 | 71,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 291 | 736 | 36 | 1 851 | 149 | - | - | 6 664 | 155 075 | 80,5 |
| Mietwohnungen | 410 | 1 138 | 57 | 3 199 | 213 | - | - | 9 724 | 248 411 | 66,6 |
| Wohnheime | 29 | 233 | 15 | 15 | 1 | 1 015 | 33 | 1 356 | 58 463 | 66,7 |
| 2005 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 23 069 | 16 225 | 636 | 28 995 | 3 231 | 436 | 16 | 142 730 | 3 352 900 | 111,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 21 112 | 13 066 | 494 | 21 112 | 2 596 | 9 | 0 | 113 854 | 2 719 696 | 123,0 |
| mit 2 Wohnungen | 1 233 | 1 148 | 51 | 2 466 | 227 | 3 | - | 10 232 | 235 086 | 92,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 707 | 1 917 | 84 | 5 417 | 408 | 2 | 0 | 18 075 | 378 233 | 75,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 291 | 800 | 36 | 1 949 | 162 | - | - | 6 924 | 161 804 | 83,1 |
| Mietwohnungen | 416 | 1 117 | 48 | 3 468 | 246 | 2 | 0 | 11 151 | 216 429 | 70,9 |
| Wohnheime | 17 | 94 | 6 | - | - | 422 | 15 | 569 | 19 885 | - |

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2006 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 23 208 | 17 187 | 678 | 29 879 | 3 362 | 766 | 26 | 147 511 | 3 581 170 | 112,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 21 267 | 13 555 | 520 | 21 267 | 2 683 | 6 | 0 | 116 196 | 2 830 922 | 126,2 |
| mit 2 Wohnungen | 1 236 | 1 213 | 54 | 2 472 | 240 | - | - | 10 527 | 248 588 | 97,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 689 | 2 277 | 94 | 6 136 | 438 | 38 | 1 | 19 751 | 467 070 | 71,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 270 | 889 | 37 | 1 948 | 173 | 28 | 1 | 7 338 | 171 611 | 88,6 |
| Mietwohnungen | 419 | 1 388 | 57 | 4 188 | 266 | 10 | 0 | 12 413 | 295 459 | 63,4 |
| Wohnheime | 16 | 142 | 10 | 4 | 0 | 722 | 26 | 1 037 | 34 590 | 100,0 |
| 2007 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 15 315 | 12 225 | 485 | 21 963 | 2 408 | 424 | 16 | 102 939 | 2 595 824 | 109,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 13 667 | 8 783 | 339 | 13 667 | 1 735 | 15 | 1 | 73 593 | 1 861 058 | 126,9 |
| mit 2 Wohnungen | 1 000 | 879 | 35 | 2 000 | 181 | - | - | 8 000 | 185 951 | 90,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 632 | 2 481 | 107 | 6 259 | 491 | 24 | 1 | 20 817 | 529 119 | 78,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 337 | 1 226 | 54 | 2 760 | 250 | 2 | 0 | 9 989 | 264 973 | 90,6 |
| Mietwohnungen | 295 | 1 255 | 53 | 3 499 | 241 | 22 | 1 | 10 828 | 264 146 | 68,9 |
| Wohnheime | 16 | 82 | 4 | 37 | 2 | 385 | 14 | 529 | 19 696 | 45,9 |
| 2008 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 14 609 | 12 923 | 516 | 23 039 | 2 509 | 677 | 20 | 105 196 | 2 772 195 | 108,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 12 945 | 8 527 | 330 | 12 945 | 1 682 | 10 | 0 | 70 250 | 1 857 645 | 129,9 |
| mit 2 Wohnungen | 882 | 860 | 39 | 1 764 | 171 | 2 | 0 | 7 379 | 184 737 | 96,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 756 | 3 388 | 140 | 8 304 | 655 | 14 | 1 | 26 759 | 695 374 | 78,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 344 | 1 682 | 63 | 3 429 | 330 | 1 | 0 | 12 469 | 343 412 | 96,1 |
| Mietwohnungen | 412 | 1 706 | 77 | 4 875 | 325 | 13 | 1 | 14 290 | 351 962 | 66,7 |
| Wohnheime | 26 | 147 | 8 | 26 | 1 | 651 | 19 | 808 | 34 439 | 55,4 |

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2009 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 14 422 | 12 799 | 533 | 22 892 | 2 493 | 469 | 13 | 104 251 | 2 863 252 | 108,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 12 919 | 8 517 | 324 | 12 919 | 1 678 | 13 | 0 | 70 072 | 1 883 552 | 129,9 |
| mit 2 Wohnungen | 817 | 818 | 35 | 1 634 | 159 | 4 | 0 | 7 032 | 179 931 | 97,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 670 | 3 395 | 172 | 8 331 | 655 | 4 | 0 | 26 628 | 783 735 | 78,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 304 | 1 591 | 70 | 3 163 | 321 | 1 | 0 | 11 923 | 403 731 | 101,3 |
| Mietwohnungen | 366 | 1 804 | 102 | 5 168 | 334 | 3 | 0 | 14 705 | 380 004 | 64,7 |
| Wohnheime | 16 | 69 | 4 | 8 | 0 | 448 | 13 | 519 | 16 034 | 61,3 |
| 2010 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 14 512 | 13 036 | 509 | 22 078 | 2 491 | 565 | 18 | 103 813 | 2 902 115 | 112,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 12 989 | 8 900 | 331 | 12 989 | 1 736 | 17 | 1 | 71 110 | 2 019 636 | 133,7 |
| mit 2 Wohnungen | 756 | 755 | 32 | 1 512 | 150 | - | - | 6 443 | 171 827 | 99,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 752 | 3 277 | 137 | 7 577 | 605 | 59 | 1 | 25 683 | 683 908 | 79,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 418 | 1 466 | 61 | 2 813 | 276 | 3 | 0 | 10 852 | 308 463 | 98,2 |
| Mietwohnungen | 334 | 1 811 | 76 | 4 764 | 329 | 56 | 1 | 14 831 | 375 445 | 69,0 |
| Wohnheime | 15 | 103 | 10 | - | - | 489 | 16 | 577 | 26 744 | 0,0 |
| 2011 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 17 411 | 16 178 | 602 | 28 026 | 3 133 | 616 | 22 | 127 771 | 3 703 548 | 111,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 15 508 | 10 610 | 394 | 15 508 | 2 075 | 22 | 1 | 85 104 | 2 426 183 | 133,8 |
| mit 2 Wohnungen | 836 | 857 | 35 | 1 672 | 172 | - | - | 7 315 | 197 230 | 103,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 048 | 4 574 | 169 | 10 821 | 884 | 33 | 2 | 34 645 | 1 047 783 | 81,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 659 | 2 687 | 102 | 5 429 | 535 | 1 | 0 | 19 789 | 622 251 | 98,5 |
| Mietwohnungen | 389 | 1 887 | 67 | 5 392 | 349 | 32 | 2 | 14 856 | 425 532 | 64,8 |
| Wohnheime | 19 | 136 | 4 | 25 | 1 | 561 | 19 | 707 | 32 352 | 33,6 |

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2012¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 17 055 | 16 892 | 622 | 29 839 | 3 280 | - | - | 132 120 | 4 098 920 | 109,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 15 114 | 10 277 | 361 | 15 114 | 2 030 | - | - | 82 737 | 2 475 263 | 134,3 |
| mit 2 Wohnungen | 775 | 792 | 34 | 1 550 | 155 | - | - | 6 616 | 190 568 | 100,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 147 | 5 713 | 222 | 12 717 | 1 076 | - | - | 41 995 | 1 399 760 | 84,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 607 | 3 444 | 125 | 6 850 | 653 | - | - | 23 730 | 847 282 | 95,3 |
| Mietwohnungen | 540 | 2 269 | 97 | 5 867 | 423 | - | - | 18 265 | 552 478 | 72,1 |
| Wohnheime | 19 | 111 | 5 | 458 | 18 | - | - | 772 | 33 329 | 40,0 |
| 2013¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 17 945 | 19 211 | 734 | 35 395 | 3 718 | - | - | 148 353 | 4 826 041 | 105,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 15 652 | 10 829 | 380 | 15 652 | 2 131 | - | - | 86 044 | 2 704 860 | 136,2 |
| mit 2 Wohnungen | 878 | 913 | 38 | 1 756 | 181 | - | - | 7 521 | 227 065 | 102,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 388 | 7 293 | 304 | 17 125 | 1 376 | - | - | 53 720 | 1 844 591 | 80,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 652 | 3 767 | 157 | 8 101 | 721 | - | - | 26 662 | 975 001 | 88,9 |
| Mietwohnungen | 736 | 3 526 | 148 | 9 024 | 656 | - | - | 27 058 | 869 590 | 72,7 |
| Wohnheime | 27 | 176 | 12 | 862 | 31 | - | - | 1 068 | 49 525 | 35,5 |
| 2014¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 19 035 | 23 134 | 861 | 45 360 | 4 468 | - | - | 175 712 | 6 131 932 | 98,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 16 200 | 11 203 | 384 | 16 200 | 2 209 | - | - | 88 586 | 2 871 042 | 136,3 |
| mit 2 Wohnungen | 884 | 965 | 38 | 1 768 | 191 | - | - | 7 709 | 246 768 | 108,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 907 | 10 518 | 422 | 24 724 | 1 986 | - | - | 75 984 | 2 880 842 | 80,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 1 084 | 5 837 | 215 | 12 329 | 1 114 | - | - | 40 955 | 1 596 368 | 90,4 |
| Mietwohnungen | 823 | 4 681 | 207 | 12 395 | 872 | - | - | 35 029 | 1 284 474 | 70,3 |
| Wohnheime | 44 | 449 | 18 | 2 668 | 82 | - | - | 3 433 | 133 280 | 30,8 |

1 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2015¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 20 192 | 24 779 | 900 | 49 576 | 4 726 | - | - | 186 620 | 6 520 202 | 95,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 17 256 | 11 937 | 403 | 17 256 | 2 352 | - | - | 94 194 | 3 134 074 | 136,3 |
| mit 2 Wohnungen | 902 | 960 | 41 | 1 804 | 189 | - | - | 7 750 | 252 266 | 104,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 988 | 11 454 | 438 | 27 609 | 2 108 | - | - | 81 493 | 3 006 943 | 76,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 841 | 5 144 | 190 | 10 427 | 912 | - | - | 32 379 | 1 317 472 | 87,4 |
| Mietwohnungen | 1 147 | 6 310 | 248 | 17 182 | 1 196 | - | - | 49 114 | 1 689 471 | 69,6 |
| Wohnheime | 46 | 428 | 18 | 2 907 | 78 | - | - | 3 183 | 126 919 | 26,9 |
| 2016¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 21 120 | 27 052 | 1 027 | 56 926 | 5 207 | - | - | 206 575 | 7 591 860 | 91,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 17 826 | 12 500 | 413 | 17 826 | 2 443 | - | - | 97 786 | 3 391 847 | 137,0 |
| mit 2 Wohnungen | 917 | 1 002 | 40 | 1 834 | 197 | - | - | 7 889 | 267 501 | 107,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 2 307 | 12 787 | 533 | 32 727 | 2 427 | - | - | 94 905 | 3 665 070 | 74,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 793 | 4 589 | 191 | 9 881 | 861 | - | - | 30 231 | 1 336 962 | 87,1 |
| Mietwohnungen | 1 514 | 8 198 | 342 | 22 846 | 1 566 | - | - | 64 674 | 2 328 108 | 68,6 |
| Wohnheime | 70 | 763 | 42 | 4 539 | 141 | - | - | 5 995 | 267 442 | 31,0 |
| 2017¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 21 059 | 28 310 | 973 | 61 687 | 5 473 | - | - | 215 312 | 8 241 830 | 88,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 17 595 | 12 314 | 364 | 17 595 | 2 409 | - | - | 95 441 | 3 464 431 | 136,9 |
| mit 2 Wohnungen | 990 | 1 038 | 36 | 1 980 | 210 | - | - | 8 290 | 300 488 | 105,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 2 415 | 14 383 | 541 | 38 807 | 2 752 | - | - | 107 451 | 4 286 302 | 70,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 891 | 5 014 | 193 | 12 148 | 938 | - | - | 35 435 | 1 485 143 | 77,2 |
| Mietwohnungen | 1 524 | 9 369 | 349 | 26 659 | 1 814 | - | - | 72 016 | 2 801 159 | 68,0 |
| Wohnheime | 59 | 575 | 32 | 3 305 | 102 | - | - | 4 130 | 190 609 | 30,7 |

9.3 Baugenehmigungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |

1 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

2018¹

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--------|--------|-----|--------|-------|---|---|---------|-----------|-------|
| Wohngebäude insgesamt | 20 704 | 27 228 | 990 | 56 993 | 5 277 | - | - | 203 831 | 8 534 867 | 92,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 17 392 | 12 262 | 359 | 17 392 | 2 400 | - | - | 94 563 | 3 644 511 | 138,0 |
| mit 2 Wohnungen | 840 | 884 | 30 | 1 680 | 176 | - | - | 7 004 | 266 959 | 104,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 2 448 | 13 871 | 586 | 36 945 | 2 663 | - | - | 100 874 | 4 546 788 | 72,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 853 | 5 224 | 211 | 12 037 | 1 005 | - | - | 36 020 | 1 777 293 | 83,5 |
| Mietwohnungen | 1 595 | 8 647 | 375 | 24 908 | 1 658 | - | - | 64 854 | 2 769 495 | 66,6 |
| Wohnheime | 24 | 211 | 15 | 976 | 38 | - | - | 1 390 | 76 609 | 39,2 |

1 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1993 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 165 828 | 205 642 | 7 261,4 | 394 120 | 35 333,0 | 6 411 | 232,9 | 1 702 205 | 39 941 867 | 89,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 112 346 | 91 533 | 3 336,3 | 112 346 | 14 644,9 | 40 | 1,0 | 666 900 | 17 481 297 | 130,4 |
| mit 2 Wohnungen | 25 849 | 29 955 | 1 027,6 | 51 698 | 5 078,1 | 5 | 0,2 | 236 720 | 5 786 113 | 98,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 27 081 | 80 979 | 2 748,9 | 221 555 | 15 278,2 | 24 | 1,9 | 772 721 | 16 000 854 | 69,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 14 455 | 43 092 | 1 582,5 | 117 913 | 8 105,4 | 2 | 0,2 | 406 216 | 8 511 992 | 68,7 |
| Mietwohnungen | 12 626 | 37 887 | 1 166,4 | 103 642 | 7 172,8 | 21 | 1,7 | 366 505 | 7 488 862 | 69,2 |
| Wohnheime | 552 | 3 175 | 148,6 | 8 521 | 331,8 | 6 342 | 229,9 | 25 864 | 673 603 | 38,9 |
| 1994 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 212 363 | 261 919 | 9 539,1 | 501 728 | 45 165,4 | 5 756 | 217,5 | 2 166 770 | 53 704 910 | 90,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 142 498 | 116 287 | 4 413,2 | 142 498 | 18 722,3 | 57 | 1,6 | 849 075 | 23 526 940 | 131,4 |
| mit 2 Wohnungen | 34 928 | 39 923 | 1 452,0 | 69 856 | 6 854,7 | 18 | 0,7 | 319 714 | 8 173 121 | 98,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 34 539 | 103 306 | 3 557,2 | 284 309 | 19 388,1 | 11 | 0,6 | 979 353 | 21 472 506 | 68,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 18 435 | 56 631 | 2 148,5 | 156 098 | 10 542,3 | 4 | 0,2 | 527 644 | 11 810 566 | 67,5 |
| Mietwohnungen | 16 104 | 46 675 | 1 408,7 | 128 211 | 8 845,8 | 7 | 0,4 | 451 709 | 9 661 940 | 69,0 |
| Wohnheime | 398 | 2 403 | 116,6 | 5 065 | 200,3 | 5 670 | 214,6 | 18 628 | 532 342 | 39,5 |
| 1995 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 207 958 | 264 151 | 9 678,2 | 524 606 | 46 135,0 | 5 166 | 196,7 | 2 220 355 | 56 768 848 | 87,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 135 199 | 108 606 | 4 166,6 | 135 199 | 17 766,3 | 17 | 0,7 | 804 536 | 23 026 206 | 131,4 |
| mit 2 Wohnungen | 34 983 | 39 807 | 1 477,4 | 69 966 | 6 846,9 | 35 | 1,2 | 321 043 | 8 445 752 | 97,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 37 400 | 112 917 | 3 906,0 | 312 481 | 21 238,7 | 21 | 0,9 | 1 075 592 | 24 620 648 | 68,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 19 271 | 60 643 | 2 319,0 | 168 876 | 11 317,1 | 4 | 0,3 | 568 891 | 13 189 625 | 67,0 |
| Mietwohnungen | 18 129 | 52 274 | 1 587,0 | 143 605 | 9 921,6 | 17 | 0,6 | 506 701 | 11 431 023 | 69,1 |
| Wohnheime | 376 | 2 822 | 128,1 | 6 960 | 283,1 | 5 093 | 193,9 | 19 184 | 676 243 | 40,7 |

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1996 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 191 577 | 243 754 | 9 078,5 | 485 249 | 42 914,6 | 4 912 | 180,2 | 2 065 303 | 54 569 316 | 88,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 126 754 | 100 227 | 3 850,3 | 126 754 | 16 653,3 | 34 | 1,2 | 754 023 | 22 067 278 | 131,4 |
| mit 2 Wohnungen | 31 024 | 35 073 | 1 352,9 | 62 048 | 6 079,2 | 42 | 1,2 | 284 656 | 7 721 242 | 98,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 33 534 | 106 285 | 3 756,0 | 292 173 | 19 999,1 | 31 | 1,4 | 1 011 197 | 24 218 945 | 68,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 17 667 | 57 517 | 2 224,8 | 158 975 | 10 752,4 | 5 | 0,2 | 539 157 | 12 884 872 | 67,6 |
| Mietwohnungen | 15 867 | 48 768 | 1 531,2 | 133 198 | 9 246,7 | 26 | 1,2 | 472 040 | 11 334 072 | 69,4 |
| Wohnheime | 265 | 2 169 | 119,4 | 4 274 | 183,1 | 4 805 | 176,4 | 15 427 | 561 851 | 42,8 |
| 1997 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 212 466 | 255 995 | 9 780,9 | 501 120 | 45 460,5 | 5 438 | 207,3 | 2 182 961 | 57 956 266 | 90,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 148 286 | 113 841 | 4 521,2 | 148 286 | 19 374,5 | 41 | 1,3 | 881 250 | 25 422 603 | 130,7 |
| mit 2 Wohnungen | 31 385 | 35 207 | 1 379,1 | 62 770 | 6 187,6 | 23 | 0,9 | 290 357 | 7 870 200 | 98,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 32 466 | 104 476 | 3 750,2 | 285 586 | 19 687,1 | 61 | 2,5 | 994 171 | 24 017 406 | 68,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 17 392 | 56 235 | 2 217,1 | 152 861 | 10 540,2 | 26 | 0,9 | 525 977 | 12 628 463 | 69,0 |
| Mietwohnungen | 15 074 | 48 241 | 1 533,1 | 132 725 | 9 146,9 | 35 | 1,6 | 468 194 | 11 388 943 | 68,9 |
| Wohnheime | 329 | 2 471 | 130,5 | 4 478 | 211,3 | 5 313 | 202,6 | 17 183 | 646 057 | 47,2 |
| 1998 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 215 832 | 234 458 | 9 547,8 | 432 237 | 41 914,8 | 3 637 | 131,3 | 1 988 448 | 52 962 359 | 97,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 161 231 | 121 638 | 5 230,2 | 161 231 | 21 155,9 | 129 | 4,3 | 963 692 | 27 201 082 | 131,2 |
| mit 2 Wohnungen | 29 690 | 33 499 | 1 412,8 | 59 380 | 5 945,4 | 40 | 1,3 | 276 654 | 7 496 767 | 100,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 24 659 | 77 523 | 2 811,4 | 208 400 | 14 648,7 | 36 | 2,0 | 735 998 | 17 807 444 | 70,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 14 058 | 42 527 | 1 703,7 | 111 893 | 7 998,0 | 13 | 0,9 | 394 810 | 9 697 041 | 71,5 |
| Mietwohnungen | 10 601 | 34 996 | 1 107,7 | 96 507 | 6 650,7 | 23 | 1,1 | 341 188 | 8 110 403 | 68,9 |
| Wohnheime | 252 | 1 798 | 93,3 | 3 226 | 164,9 | 3 432 | 123,7 | 12 104 | 457 065 | 51,1 |

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1999 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 229 014 | 231 539 | 9 890,9 | 406 567 | 41 664,8 | 4 001 | 148,7 | 1 946 372 | 51 915 754 | 102,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 178 463 | 132 638 | 5 942,2 | 178 463 | 23 424,9 | 99 | 4,3 | 1 060 122 | 29 579 509 | 131,3 |
| mit 2 Wohnungen | 29 434 | 33 274 | 1 476,7 | 58 868 | 5 956,5 | 31 | 1,6 | 275 863 | 7 413 714 | 101,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 20 899 | 64 157 | 2 393,2 | 167 314 | 12 190,0 | 24 | 1,8 | 600 248 | 14 537 145 | 72,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 12 580 | 36 536 | 1 513,7 | 92 130 | 6 941,7 | 9 | 0,8 | 337 402 | 8 211 744 | 75,3 |
| Mietwohnungen | 8 319 | 27 621 | 879,5 | 75 184 | 5 248,3 | 15 | 1,0 | 262 846 | 6 325 401 | 69,8 |
| Wohnheime | 218 | 1 470 | 78,8 | 1 922 | 93,4 | 3 847 | 141,0 | 10 139 | 385 385 | 48,6 |
| 2000 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 220 797 | 217 555 | 9 849,0 | 368 531 | 39 115,0 | 3 898 | 139,1 | 1 818 050 | 48 655 043 | 106,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 176 717 | 132 281 | 6 244,0 | 176 717 | 23 462,0 | 118 | 5,3 | 1 058 864 | 29 443 025 | 132,8 |
| mit 2 Wohnungen | 26 499 | 30 200 | 1 400,0 | 52 998 | 5 427,0 | 30 | 1,0 | 249 975 | 6 712 161 | 102,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 17 367 | 53 667 | 2 122,0 | 136 445 | 10 129,0 | 200 | 5,0 | 499 905 | 12 142 909 | 74,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 10 991 | 31 908 | 1 366,3 | 78 354 | 6 045,9 | 65 | 2,2 | 292 516 | 7 162 921 | 77,2 |
| Mietwohnungen | 6 376 | 21 759 | 754,7 | 58 091 | 4 083,1 | 135 | 3,4 | 207 389 | 4 979 988 | 70,3 |
| Wohnheime | 214 | 1 407 | 83,4 | 2 371 | 97,0 | 3 550 | 127,4 | 9 306 | 356 948 | 40,9 |
| 2001 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 177 769 | 174 773 | 8 087,0 | 285 925 | 31 378,0 | 2 985 | 106,0 | 1 436 982 | 39 046 734 | 109,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 144 186 | 108 898 | 5 214,0 | 144 186 | 19 345,0 | 106 | 4,0 | 867 118 | 24 143 378 | 134,2 |
| mit 2 Wohnungen | 20 593 | 23 986 | 1 146,0 | 41 186 | 4 295,0 | 39 | 1,0 | 195 289 | 5 336 058 | 104,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 12 866 | 41 067 | 1 688,0 | 99 631 | 7 697,0 | 79 | 2,0 | 369 093 | 9 342 829 | 77,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 443 | 25 520 | 1 107,0 | 59 655 | 4 798,0 | 49 | 2,0 | 225 299 | 5 799 472 | 80,4 |
| Mietwohnungen | 4 423 | 15 547 | 581,0 | 39 976 | 2 899,0 | 30 | 0,0 | 143 794 | 3 543 357 | 72,5 |
| Wohnheime | 124 | 823 | 40,0 | 922 | 41,0 | 2 761 | 98,0 | 5 482 | 224 469 | 44,5 |

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2002 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 164 838 | 160 089 | 7 581 | 253 700 | 28 618 | 2 621 | 88 | 1 296 151 | 35 642 485 | 112,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 135 246 | 103 883 | 5 072 | 135 246 | 18 338 | 125 | 4 | 815 955 | 23 035 616 | 135,6 |
| mit 2 Wohnungen | 18 814 | 21 972 | 1 060 | 37 628 | 3 953 | 24 | 1 | 177 960 | 4 877 246 | 105,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 10 651 | 33 507 | 1 409 | 79 728 | 6 283 | 44 | 1 | 297 440 | 7 538 694 | 78,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 368 | 21 085 | 941 | 48 138 | 3 966 | 11 | 0 | 184 327 | 4 747 595 | 82,4 |
| Mietwohnungen | 3 283 | 12 422 | 468 | 31 590 | 2 317 | 33 | 1 | 113 113 | 2 791 099 | 73,3 |
| Wohnheime | 127 | 727 | 40 | 1 098 | 44 | 2 428 | 82 | 4 756 | 190 929 | 40,2 |
| 2003 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 158 192 | 150 287 | 7 126 | 236 088 | 27 045 | 3 949 | 129 | 1 222 172 | 33 580 481 | 114,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 131 820 | 100 382 | 4 869 | 131 820 | 17 945 | 111 | 4 | 796 987 | 22 273 146 | 136,1 |
| mit 2 Wohnungen | 16 671 | 19 148 | 934 | 33 342 | 3 472 | 30 | 1 | 156 761 | 4 270 916 | 104,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 577 | 29 837 | 1 271 | 70 354 | 5 604 | 154 | 4 | 262 336 | 6 785 516 | 79,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 418 | 17 934 | 811 | 40 597 | 3 400 | 148 | 4 | 156 152 | 4 088 702 | 83,7 |
| Mietwohnungen | 3 159 | 11 903 | 460 | 29 757 | 2 204 | 6 | 0 | 106 184 | 2 696 814 | 74,1 |
| Wohnheime | 124 | 919 | 53 | 572 | 24 | 3 654 | 120 | 6 088 | 250 903 | 41,8 |
| 2004 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 170 400 | 159 681 | 7 600 | 247 795 | 28 784 | 4 566 | 130 | 1 294 358 | 35 668 844 | 116,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 144 088 | 109 923 | 5 382 | 144 088 | 19 680 | 116 | 4 | 869 540 | 24 345 827 | 136,6 |
| mit 2 Wohnungen | 16 558 | 19 068 | 928 | 33 116 | 3 475 | 27 | 1 | 156 612 | 4 265 584 | 104,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 612 | 29 568 | 1 235 | 69 386 | 5 569 | 76 | 3 | 260 338 | 6 768 075 | 80,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 836 | 18 424 | 788 | 41 656 | 3 510 | 16 | 1 | 161 664 | 4 214 799 | 84,3 |
| Mietwohnungen | 2 776 | 11 148 | 448 | 27 730 | 2 059 | 60 | 2 | 98 674 | 2 553 276 | 74,3 |
| Wohnheime | 142 | 1 123 | 55 | 1 205 | 60 | 4 347 | 123 | 7 868 | 289 358 | 49,8 |

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2005 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 145 604 | 138 606 | 6 808 | 213 766 | 24 983 | 4 773 | 139 | 1 117 255 | 31 060 901 | 116,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 122 826 | 94 552 | 4 765 | 122 826 | 16 926 | 64 | 2 | 742 059 | 21 029 069 | 137,8 |
| mit 2 Wohnungen | 14 315 | 16 707 | 832 | 28 630 | 3 042 | 22 | 1 | 135 870 | 3 751 684 | 106,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 314 | 26 376 | 1 148 | 61 518 | 4 988 | 12 | 1 | 231 443 | 6 040 113 | 81,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 556 | 16 225 | 747 | 36 549 | 3 104 | 11 | | 142 261 | 3 718 419 | 84,9 |
| Mietwohnungen | 2 758 | 10 151 | 401 | 24 969 | 1 884 | 1 | 1 | 89 182 | 2 321 694 | 75,5 |
| Wohnheime | 149 | 971 | 63 | 792 | 27 | 4 675 | 136 | 7 883 | 240 035 | 34,0 |
| 2006 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 146 303 | 139 779 | 6 619 | 220 637 | 25 498 | 5 239 | 158 | 1 133 153 | 31 741 638 | 115,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 124 411 | 94 893 | 4 628 | 124 411 | 17 245 | 91 | 3 | 749 309 | 21 295 128 | 138,6 |
| mit 2 Wohnungen | 12 829 | 14 918 | 752 | 25 658 | 2 737 | 15 | 1 | 121 060 | 3 382 050 | 106,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 897 | 28 838 | 1 165 | 69 616 | 5 480 | 108 | 4 | 254 561 | 6 772 091 | 78,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 772 | 17 890 | 747 | 41 622 | 3 422 | 46 | 2 | 156 822 | 4 164 073 | 82,2 |
| Mietwohnungen | 3 125 | 10 948 | 418 | 27 994 | 2 058 | 62 | 2 | 97 739 | 2 608 018 | 73,5 |
| Wohnheime | 166 | 1 131 | 73 | 952 | 36 | 5 025 | 151 | 8 223 | 292 369 | 37,9 |
| 2007 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 120 239 | 119 471 | 5 779 | 185 315 | 21 657 | 5 118 | 166 | 945 827 | 27 160 570 | 116,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 101 144 | 79 256 | 3 926 | 101 144 | 14 311 | 56 | 2 | 610 418 | 17 937 428 | 141,5 |
| mit 2 Wohnungen | 11 448 | 13 372 | 673 | 22 896 | 2 448 | 23 | 1 | 107 394 | 3 059 076 | 106,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 492 | 25 530 | 1 103 | 59 859 | 4 838 | 12 | | 218 433 | 5 843 877 | 80,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 683 | 15 410 | 705 | 34 010 | 2 933 | 10 | | 130 291 | 3 560 929 | 86,2 |
| Mietwohnungen | 2 809 | 10 120 | 398 | 25 849 | 1 905 | 2 | | 88 142 | 2 282 948 | 73,7 |
| Wohnheime | 155 | 1 314 | 78 | 1 416 | 59 | 5 027 | 163 | 9 582 | 320 189 | 41,7 |

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2008 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 94 415 | 96 797 | 4 659 | 152 237 | 17 628 | 4 148 | 135 | 762 739 | 22 426 222 | 115,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 78 885 | 61 869 | 3 040 | 78 885 | 11 251 | 70 | 2 | 474 083 | 14 303 437 | 142,6 |
| mit 2 Wohnungen | 8 742 | 10 264 | 526 | 17 484 | 1 878 | 18 | 1 | 81 414 | 2 373 424 | 107,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 669 | 23 583 | 1 031 | 54 615 | 4 455 | 79 | 2 | 199 654 | 5 485 438 | 81,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 072 | 14 073 | 653 | 30 371 | 2 670 | 31 | 1 | 117 301 | 3 251 872 | 87,9 |
| Mietwohnungen | 2 597 | 9 510 | 377 | 24 244 | 1 784 | 48 | 1 | 82 353 | 2 233 566 | 73,6 |
| Wohnheime | 119 | 1 080 | 63 | 1 253 | 45 | 3 981 | 129 | 7 588 | 263 923 | 35,6 |
| 2009 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 82 595 | 86 358 | 4 078 | 136 518 | 15 781 | 4 278 | 143 | 676 403 | 20 488 498 | 115,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 69 078 | 54 317 | 2 625 | 69 078 | 9 917 | 67 | 3 | 414 031 | 12 839 015 | 143,6 |
| mit 2 Wohnungen | 7 410 | 8 694 | 432 | 14 820 | 1 605 | 14 | 1 | 68 705 | 2 073 457 | 108,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 5 956 | 22 310 | 966 | 51 463 | 4 214 | 105 | 5 | 186 050 | 5 293 711 | 81,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 701 | 12 516 | 572 | 26 511 | 2 385 | 44 | 2 | 102 019 | 2 959 555 | 89,9 |
| Mietwohnungen | 2 255 | 9 794 | 394 | 24 952 | 1 830 | 61 | 3 | 84 031 | 2 334 156 | 73,3 |
| Wohnheime | 151 | 1 038 | 55 | 1 157 | 46 | 4 092 | 134 | 7 617 | 282 315 | 39,4 |
| 2010 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 84 340 | 88 026 | 4 161 | 140 096 | 16 165 | 3 332 | 95 | 687 455 | 21 226 159 | 115,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 70 965 | 56 040 | 2 684 | 70 965 | 10 241 | 50 | 2 | 425 504 | 13 539 482 | 144,3 |
| mit 2 Wohnungen | 7 201 | 8 500 | 414 | 14 402 | 1 566 | 17 | 1 | 66 842 | 2 050 654 | 108,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 036 | 22 649 | 1 015 | 53 014 | 4 301 | 50 | 2 | 188 713 | 5 413 029 | 81,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 569 | 12 737 | 587 | 27 364 | 2 451 | 7 | | 104 201 | 3 061 900 | 89,6 |
| Mietwohnungen | 2 467 | 9 912 | 429 | 25 650 | 1 851 | 43 | 2 | 84 512 | 2 351 129 | 72,1 |
| Wohnheime | 138 | 837 | 48 | 1 715 | 56 | 3 215 | 91 | 6 396 | 222 994 | 32,4 |

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2011 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 96 549 | 100 959 | 4 728 | 161 186 | 18 636 | 2 855 | 88 | 780 174 | 25 055 800 | 115,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 81 101 | 64 167 | 3 044 | 81 101 | 11 797 | 73 | 3 | 484 645 | 15 917 161 | 145,5 |
| mit 2 Wohnungen | 7 957 | 9 339 | 451 | 15 914 | 1 740 | 14 | 1 | 73 202 | 2 336 322 | 109,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 330 | 26 399 | 1 172 | 61 217 | 5 009 | 31 | 2 | 214 897 | 6 503 158 | 81,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 455 | 15 439 | 720 | 32 698 | 2 965 | 18 | 1 | 123 447 | 3 777 202 | 90,7 |
| Mietwohnungen | 2 875 | 10 960 | 452 | 28 519 | 2 045 | 13 | 1 | 91 450 | 2 725 956 | 71,7 |
| Wohnheime | 161 | 1 055 | 61 | 2 954 | 90 | 2 737 | 83 | 7 430 | 299 159 | 30,5 |
| 2012¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 100 816 | 108 419 | 4 998 | 176 617 | 20 183 | - | - | 832 134 | 27 576 637 | 114,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 84 324 | 67 113 | 3 161 | 84 324 | 12 382 | - | - | 504 929 | 17 059 617 | 146,8 |
| mit 2 Wohnungen | 7 985 | 9 365 | 443 | 15 970 | 1 749 | - | - | 73 413 | 2 383 242 | 109,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 365 | 30 968 | 1 349 | 71 041 | 5 876 | - | - | 246 368 | 7 847 955 | 82,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 422 | 18 744 | 885 | 40 321 | 3 593 | - | - | 146 979 | 4 743 323 | 89,1 |
| Mietwohnungen | 2 943 | 12 224 | 464 | 30 720 | 2 283 | - | - | 99 389 | 3 104 632 | 74,3 |
| Wohnheime | 142 | 972 | 45 | 5 282 | 176 | - | - | 7 424 | 285 823 | 33,3 |
| 2013¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 103 331 | 113 787 | 5 310 | 188 397 | 21 181 | - | - | 864 837 | 29 892 704 | 112,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 85 332 | 68 164 | 3 256 | 85 332 | 12 588 | - | - | 507 615 | 17 880 723 | 147,5 |
| mit 2 Wohnungen | 8 457 | 9 950 | 488 | 16 914 | 1 844 | - | - | 77 105 | 2 590 678 | 109,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 392 | 34 374 | 1 505 | 78 910 | 6 516 | - | - | 270 733 | 9 014 718 | 82,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 764 | 20 763 | 936 | 44 411 | 3 963 | - | - | 160 001 | 5 436 247 | 89,2 |
| Mietwohnungen | 3 628 | 13 611 | 569 | 34 499 | 2 554 | - | - | 110 732 | 3 578 471 | 74,0 |
| Wohnheime | 150 | 1 298 | 62 | 7 241 | 232 | - | - | 9 384 | 406 585 | 32,1 |

1 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2014¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 108 908 | 127 682 | 6 023 | 216 120 | 23 740 | - | - | 959 624 | 34 501 978 | 109,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 87 868 | 70 663 | 3 391 | 87 868 | 13 042 | - | - | 521 928 | 19 108 699 | 148,4 |
| mit 2 Wohnungen | 9 489 | 11 128 | 542 | 18 978 | 2 069 | - | - | 84 852 | 3 025 831 | 109,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 11 358 | 44 414 | 2 015 | 101 021 | 8 360 | - | - | 341 887 | 11 930 349 | 82,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 835 | 26 327 | 1 198 | 55 954 | 5 002 | - | - | 196 930 | 7 053 368 | 89,4 |
| Mietwohnungen | 4 523 | 18 087 | 818 | 45 067 | 3 357 | - | - | 144 957 | 4 876 981 | 74,5 |
| Wohnheime | 193 | 1 476 | 75 | 8 253 | 269 | - | - | 10 957 | 437 099 | 32,5 |
| 2015¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 105 568 | 127 305 | 6 121 | 216 727 | 23 613 | - | - | 943 721 | 35 455 013 | 109,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 84 603 | 68 810 | 3 355 | 84 603 | 12 642 | - | - | 502 200 | 19 106 781 | 149,4 |
| mit 2 Wohnungen | 9 055 | 10 693 | 521 | 18 110 | 1 994 | - | - | 81 078 | 2 985 612 | 110,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 11 690 | 46 299 | 2 166 | 105 095 | 8 704 | - | - | 348 434 | 12 870 433 | 82,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 001 | 27 485 | 1 325 | 58 962 | 5 198 | - | - | 202 064 | 7 602 991 | 88,2 |
| Mietwohnungen | 4 689 | 18 814 | 841 | 46 133 | 3 506 | - | - | 146 370 | 5 267 442 | 76,0 |
| Wohnheime | 220 | 1 503 | 79 | 8 919 | 273 | - | - | 12 009 | 492 187 | 30,6 |
| 2016¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 109 990 | 133 308 | 6 352 | 235 658 | 24 876 | - | - | 988 186 | 38 245 088 | 105,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 87 743 | 70 461 | 3 366 | 87 743 | 13 063 | - | - | 514 519 | 20 136 186 | 148,9 |
| mit 2 Wohnungen | 9 279 | 10 991 | 543 | 18 558 | 2 056 | - | - | 82 477 | 3 144 023 | 110,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 12 437 | 49 456 | 2 331 | 115 150 | 9 285 | - | - | 370 615 | 14 214 384 | 80,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 084 | 28 718 | 1 396 | 61 910 | 5 393 | - | - | 206 757 | 8 229 102 | 87,1 |
| Mietwohnungen | 5 353 | 20 738 | 935 | 53 240 | 3 892 | - | - | 163 858 | 5 985 282 | 73,1 |
| Wohnheime | 531 | 2 400 | 111 | 14 207 | 473 | - | - | 20 575 | 750 495 | 33,3 |

1 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

**10.1 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Deutschland**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2017¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 110 051 | 137 861 | 6 552 | 245 304 | 25 602 | - | - | 1 004 792 | 40 921 116 | 104,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 86 440 | 70 464 | 3 370 | 86 440 | 12 998 | - | - | 505 352 | 20 817 888 | 150,4 |
| mit 2 Wohnungen | 9 754 | 11 538 | 562 | 19 508 | 2 155 | - | - | 85 767 | 3 426 830 | 110,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 13 348 | 52 874 | 2 490 | 122 841 | 9 885 | - | - | 389 605 | 15 637 208 | 80,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 498 | 29 549 | 1 410 | 63 809 | 5 560 | - | - | 210 502 | 8 696 469 | 87,1 |
| Mietwohnungen | 5 850 | 23 325 | 1 079 | 59 032 | 4 325 | - | - | 179 103 | 6 940 739 | 73,3 |
| Wohnheime | 509 | 2 985 | 131 | 16 515 | 564 | - | - | 24 068 | 1 039 190 | 34,1 |
| 2018¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 107 581 | 138 783 | 6 550 | 251 338 | 25 776 | - | - | 1 004 780 | 42 413 385 | 102,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 83 503 | 68 230 | 3 219 | 83 503 | 12 615 | - | - | 487 069 | 20 811 204 | 151,1 |
| mit 2 Wohnungen | 9 930 | 11 748 | 573 | 19 860 | 2 207 | - | - | 87 159 | 3 605 406 | 111,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 13 814 | 56 572 | 2 639 | 134 954 | 10 551 | - | - | 412 669 | 17 201 021 | 78,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 406 | 29 438 | 1 431 | 64 932 | 5 456 | - | - | 206 728 | 8 914 553 | 84,0 |
| Mietwohnungen | 6 408 | 27 134 | 1 208 | 70 022 | 5 094 | - | - | 205 941 | 8 286 468 | 72,8 |
| Wohnheime | 334 | 2 234 | 119 | 13 021 | 404 | - | - | 17 883 | 795 754 | 31,0 |

1 Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1980 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 217 856 | 225 548 | 4121,5 | 363 094 | 37034,6 | . | . | . | 27095 302 | 102, |
| davon: mit 1 Wohnung | 160 347 | 130 957 | 2305,9 | 160 347 | 20058, | . | . | . | 15626 277 | 125,1 |
| mit 2 Wohnungen | 44 360 | 50 366 | 929,5 | 88 720 | 8368,1 | . | . | . | 6113 216 | 94,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 13 149 | 44 224 | 886,1 | 114 027 | 8608,5 | . | . | . | 5355 810 | 75,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Mietwohnungen | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Wohnheime | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| 1981 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 188 221 | 204 614 | 3722,3 | 337 968 | 33616,8 | . | . | . | 26573 259 | 99,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 129 729 | 107 307 | 1841,7 | 129 729 | 16254,7 | . | . | . | 13743 843 | 125,3 |
| mit 2 Wohnungen | 45 159 | 50 868 | 910,2 | 90 318 | 8407,3 | . | . | . | 6710 897 | 93,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 13 333 | 46 438 | 970,3 | 117 921 | 8954,9 | . | . | . | 6118 519 | 75,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Mietwohnungen | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Wohnheime | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| 1982 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 159 870 | 184 821 | 3381,5 | 315 336 | 30341,9 | . | . | . | 26084 450 | 96,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 101 558 | 86 065 | 1489,6 | 101 558 | 12741,1 | . | . | . | 11825 216 | 125,5 |
| mit 2 Wohnungen | 43 700 | 49 418 | 856,7 | 87 400 | 8104,4 | . | . | . | 7050 106 | 92,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 14 612 | 49 338 | 1035,2 | 126 378 | 9496,4 | . | . | . | 7209 128 | 75,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Mietwohnungen | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Wohnheime | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |

**10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1983 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 144 225 | 173 681 | 3 469,6 | 312 217 | 28 599,7 | 4 325 | 119,1 | 1370 932 | 26501 693 | 91,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 88 150 | 73 780 | 1 381,0 | 88 150 | 10 933,5 | 57 | 2,1 | 513 923 | 10869 178 | 124,0 |
| mit 2 Wohnungen | 39 462 | 44 431 | 864,1 | 78 924 | 7 303,2 | 15 | 0,6 | 345 036 | 6763 774 | 92,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 16 355 | 53 557 | 1 149,8 | 139 641 | 10 143,7 | 1 | 0,1 | 496 304 | 8532 254 | 72,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 141 | 26 519 | 610,1 | 68 508 | 5 044,0 | 1 | 0,1 | 240 706 | 4141 102 | 73,6 |
| Mietwohnungen | 8 214 | 27 038 | 539,7 | 71 133 | 5 099,7 | - | - | 255 598 | 4391 153 | 71,7 |
| Wohnheime | 258 | 1 914 | 74,7 | 5 502 | 219,2 | 4 252 | 116,3 | 15 669 | 336 487 | 39,8 |
| 1984 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 155 277 | 193 817 | 4 283,7 | 366 816 | 32 221,1 | 4 536 | 130,4 | 1552 539 | 31017 459 | 87,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 93 477 | 77 254 | 1 577,7 | 93 477 | 11 509,5 | 31 | 0,9 | 542 100 | 11959 256 | 123,1 |
| mit 2 Wohnungen | 41 255 | 46 047 | 983,1 | 82 510 | 7 603,8 | 9 | 0,4 | 359 494 | 7325 032 | 92,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 20 270 | 68 122 | 1 628,9 | 183 458 | 12 825,3 | 20 | 0,8 | 632 924 | 11279 107 | 69,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 11 551 | 38 034 | 988,6 | 102 169 | 7 195,8 | 10 | 0,4 | 348 542 | 6177 949 | 70,4 |
| Mietwohnungen | 8 719 | 30 088 | 640,3 | 81 289 | 5 629,5 | 10 | 0,4 | 284 382 | 5101 158 | 69,3 |
| Wohnheime | 275 | 2 395 | 93,9 | 7 371 | 282,4 | 4 476 | 128,2 | 18 021 | 454 065 | 38,3 |
| 1985 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 132 403 | 154 283 | 3 541,1 | 284 438 | 25 496,1 | 2 905 | 93,2 | 1229 400 | 25215 666 | 89,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 83 668 | 67 335 | 1 443,3 | 83 668 | 10 169,7 | 21 | 1,0 | 481 458 | 10707 700 | 121,5 |
| mit 2 Wohnungen | 34 034 | 38 027 | 853,3 | 68 068 | 6 270,1 | 11 | 0,6 | 295 968 | 6202 738 | 92,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 14 523 | 47 203 | 1 168,1 | 128 176 | 8 881,2 | 7 | 0,4 | 440 558 | 7988 185 | 69,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 284 | 26 169 | 700,2 | 70 140 | 4 908,5 | 4 | 0,1 | 238 656 | 4354 246 | 70,0 |
| Mietwohnungen | 6 239 | 21 034 | 467,9 | 58 036 | 3 972,7 | 3 | 0,3 | 201 902 | 3633 939 | 68,5 |
| Wohnheime | 178 | 1 717 | 76,3 | 4 526 | 175,0 | 2 866 | 91,3 | 11 416 | 317 043 | 38,7 |

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1986 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 120 861 | 130 281 | 3 152,9 | 227 721 | 21 360,5 | 1 578 | 51,6 | 1028 158 | 21406 513 | 93,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 79 627 | 63 094 | 1 421,1 | 79 627 | 9 669,5 | 28 | 1,2 | 458 702 | 10147 260 | 121,4 |
| mit 2 Wohnungen | 30 899 | 34 574 | 859,4 | 61 798 | 5 702,8 | 12 | 0,5 | 268 575 | 5718 122 | 92,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 10 195 | 31 631 | 833,9 | 83 718 | 5 881,5 | 4 | 0,2 | 294 019 | 5351 539 | 70,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 060 | 17 816 | 518,6 | 45 945 | 3 303,5 | 4 | 0,2 | 162 238 | 2957 275 | 71,9 |
| Mietwohnungen | 4 135 | 13 815 | 315,3 | 37 773 | 2 578,0 | - | - | 131 781 | 2394 263 | 68,2 |
| Wohnheime | 140 | 982 | 38,6 | 2 578 | 106,7 | 1 534 | 49,7 | 6 862 | 189 593 | 41,4 |
| 1987 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 111 727 | 116 073 | 2 871,5 | 196 112 | 18 883,1 | 1 958 | 63,1 | 909 390 | 19247 662 | 96,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 81 809 | 64 959 | 1 559,9 | 81 809 | 10 000,1 | 13 | 0,6 | 472 982 | 10562 346 | 122,2 |
| mit 2 Wohnungen | 21 650 | 24 508 | 593,7 | 43 300 | 4 039,5 | 8 | 0,3 | 190 848 | 4055 685 | 93,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 126 | 25 401 | 669,4 | 67 589 | 4 710,2 | - | - | 237 005 | 4401 819 | 69,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 867 | 13 956 | 393,1 | 36 077 | 2 586,9 | - | - | 128 183 | 2366 502 | 71,7 |
| Mietwohnungen | 3 259 | 11 445 | 276,3 | 31 512 | 2 123,3 | - | - | 108 822 | 2035 317 | 67,4 |
| Wohnheime | 142 | 1 205 | 48,5 | 3 414 | 133,3 | 1 937 | 62,2 | 8 555 | 227 811 | 39,0 |
| 1988 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 114 729 | 115 064 | 2 990,6 | 186 191 | 18 593,4 | 3 543 | 99,8 | 891 341 | 19214 285 | 99,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 90 953 | 72 374 | 1 839,7 | 90 953 | 11 243,3 | 7 | 0,2 | 529 497 | 11899 821 | 123,6 |
| mit 2 Wohnungen | 16 213 | 18 800 | 470,4 | 32 426 | 3 081,3 | 6 | 0,3 | 145 964 | 3125 553 | 95,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 397 | 22 566 | 618,8 | 60 160 | 4 154,9 | 16 | 0,6 | 207 000 | 3914 950 | 69,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 612 | 12 950 | 374,3 | 33 497 | 2 402,9 | 3 | 0,2 | 118 938 | 2194 501 | 71,7 |
| Mietwohnungen | 2 785 | 9 616 | 244,5 | 26 663 | 1 752,0 | 13 | 0,4 | 88 062 | 1720 449 | 65,7 |
| Wohnheime | 166 | 1 324 | 61,6 | 2 652 | 113,9 | 3 514 | 98,7 | 8 880 | 273 961 | 42,9 |

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1989 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 132 474 | 133 815 | 3 737,8 | 214 438 | 21 796,9 | 2 627 | 74,9 | 1038 134 | 22559 622 | 101,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 105 522 | 84 705 | 2 357,3 | 105 522 | 13 209,9 | 13 | 0,4 | 616 966 | 14084 771 | 125,2 |
| mit 2 Wohnungen | 17 659 | 20 618 | 568,1 | 35 318 | 3 396,0 | 7 | 0,4 | 160 477 | 3485 154 | 96,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 120 | 27 531 | 767,3 | 71 621 | 5 110,6 | 3 | 0,1 | 253 931 | 4803 080 | 71,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 598 | 16 032 | 480,7 | 41 211 | 3 004,8 | 3 | 0,1 | 148 373 | 2793 260 | 72,9 |
| Mietwohnungen | 3 522 | 11 499 | 286,6 | 30 410 | 2 105,8 | - | - | 105 558 | 2009 820 | 69,2 |
| Wohnheime | 173 | 961 | 45,1 | 1 977 | 80,4 | 2 604 | 74,0 | 6 760 | 186 618 | 40,7 |
| 1990 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 123 026 | 131 641 | 3 842,7 | 224 080 | 21 937,6 | 4 498 | 128,5 | 1048 828 | 22473 337 | 97,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 93 685 | 74 826 | 2 179,4 | 93 685 | 11 822,6 | 11 | 0,4 | 547 705 | 12648 448 | 126,2 |
| mit 2 Wohnungen | 16 832 | 19 576 | 562,1 | 33 664 | 3 269,7 | 2 | 0,1 | 153 203 | 3341 698 | 97,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 12 232 | 35 653 | 1 035,3 | 93 693 | 6 702,8 | 14 | 0,8 | 335 658 | 6176 082 | 71,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 350 | 18 213 | 569,7 | 47 176 | 3 423,4 | - | - | 168 852 | 3169 718 | 72,6 |
| Mietwohnungen | 5 882 | 17 440 | 465,6 | 46 517 | 3 279,4 | 14 | 0,8 | 166 806 | 3006 364 | 70,5 |
| Wohnheime | 277 | 1 585 | 65,9 | 3 038 | 142,5 | 4 471 | 127,2 | 12 262 | 307 110 | 46,9 |
| 1991 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 131 271 | 150 529 | 4 799,5 | 268 931 | 25 473,0 | 4 521 | 136,2 | 1217 080 | 26325 143 | 94,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 94 150 | 76 931 | 2 528,8 | 94 150 | 12 128,2 | 15 | 0,6 | 555 808 | 13299 393 | 128,8 |
| mit 2 Wohnungen | 19 825 | 22 966 | 715,2 | 39 650 | 3 874,1 | 8 | 0,4 | 181 386 | 4025 750 | 97,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 16 909 | 48 857 | 1 486,7 | 130 341 | 9 287,8 | 12 | 0,8 | 464 978 | 8656 940 | 71,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 8 262 | 23 932 | 799,6 | 63 526 | 4 538,2 | - | - | 223 818 | 4271 186 | 71,4 |
| Mietwohnungen | 8 647 | 24 925 | 687,1 | 66 815 | 4 749,6 | 12 | 0,8 | 241 160 | 4385 754 | 71,1 |
| Wohnheime | 387 | 1 776 | 68,9 | 4 790 | 182,9 | 4 486 | 134,4 | 14 908 | 343 059 | 38,2 |

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1992 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 138 466 | 171 340 | 5 643,8 | 322 109 | 29 246,3 | 4 752 | 156,3 | 1405 793 | 31715 319 | 90,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 94 740 | 78 186 | 2 662,6 | 94 740 | 12 327,0 | 29 | 0,9 | 560 432 | 14254 101 | 130,1 |
| mit 2 Wohnungen | 21 306 | 24 906 | 810,2 | 42 612 | 4 202,9 | 12 | 0,4 | 195 682 | 4569 174 | 98,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 21 972 | 66 218 | 2 084,4 | 179 259 | 12 503,4 | 58 | 1,6 | 632 325 | 12456 314 | 69,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 11 288 | 33 429 | 1 162,4 | 89 070 | 6 272,6 | 12 | 0,3 | 313 172 | 6286 253 | 70,4 |
| Mietwohnungen | 10 684 | 32 789 | 922,0 | 90 189 | 6 230,8 | 46 | 1,3 | 319 153 | 6170 061 | 69,1 |
| Wohnheime | 448 | 2 029 | 86,6 | 5 498 | 213,0 | 4 653 | 153,4 | 17 354 | 435 731 | 38,7 |
| 1993 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 153 396 | 195 070 | 6 783,3 | 373 903 | 33 413,6 | 6 062 | 224,6 | 1604 967 | 37892 277 | 89,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 101 867 | 84 835 | 3 030,4 | 101 867 | 13 426,6 | 21 | 0,5 | 606 331 | 16171 456 | 131,8 |
| mit 2 Wohnungen | 24 636 | 28 743 | 966,3 | 49 272 | 4 869,2 | 2 | 0,1 | 226 126 | 5558 149 | 98,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 26 366 | 78 444 | 2 644,8 | 214 596 | 14 804,8 | 24 | 1,9 | 748 102 | 15516 819 | 69,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 14 109 | 41 930 | 1 535,3 | 114 788 | 7 885,8 | 2 | 0,1 | 394 912 | 8285 399 | 68,7 |
| Mietwohnungen | 12 257 | 36 514 | 1 109,5 | 99 808 | 6 919,0 | 22 | 1,8 | 353 190 | 7231 420 | 69,3 |
| Wohnheime | 527 | 3 048 | 141,8 | 8 168 | 313,0 | 6 015 | 222,2 | 24 408 | 645 853 | 38,3 |
| 1994 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 182 660 | 232 750 | 8 231,9 | 442 453 | 39 827,0 | 5 120 | 196,0 | 1898 581 | 47546 221 | 90,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 119 377 | 100 877 | 3 706,8 | 119 377 | 15 955,8 | 28 | 0,7 | 712 787 | 20241 400 | 133,7 |
| mit 2 Wohnungen | 31 128 | 36 367 | 1 259,5 | 62 256 | 6 204,9 | 3 | 0,1 | 286 381 | 7420 508 | 99,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 31 777 | 93 275 | 3 160,9 | 255 966 | 17 474,1 | 6 | 0,2 | 882 018 | 19389 620 | 68,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 17 086 | 51 720 | 1 936,9 | 141 757 | 9 609,9 | 4 | 0,2 | 480 590 | 10828 474 | 67,8 |
| Mietwohnungen | 14 691 | 41 555 | 1 224,0 | 114 209 | 7 864,2 | 2 | 0,0 | 401 428 | 8561 146 | 68,9 |
| Wohnheime | 378 | 2 232 | 104,7 | 4 854 | 192,2 | 5 083 | 194,9 | 17 395 | 494 693 | 39,6 |

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1995 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 167 471 | 222 120 | 7 890,3 | 433 723 | 38 296,9 | 4 194 | 160,8 | 1826 047 | 47341 566 | 88,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 104 625 | 88 799 | 3 328,7 | 104 625 | 14 113,4 | 8 | 0,4 | 626 065 | 18552 009 | 134,9 |
| mit 2 Wohnungen | 29 738 | 34 963 | 1 226,9 | 59 476 | 5 957,1 | 12 | 0,4 | 275 045 | 7376 162 | 100,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 32 784 | 95 935 | 3 228,9 | 263 439 | 17 975,4 | 16 | 0,7 | 908 483 | 20821 980 | 68,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 16 797 | 51 267 | 1 905,5 | 141 174 | 9 509,6 | - | - | 476 864 | 11190 892 | 67,4 |
| Mietwohnungen | 15 987 | 44 668 | 1 323,4 | 122 265 | 8 465,8 | 16 | 0,7 | 431 619 | 9631 089 | 69,2 |
| Wohnheime | 324 | 2 423 | 105,8 | 6 183 | 251,0 | 4 158 | 159,5 | 16 454 | 591 414 | 40,6 |
| 1996 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 143 459 | 188 884 | 6 824,9 | 359 836 | 32 557,1 | 3 698 | 144,3 | 1547 320 | 41732 114 | 90,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 92 370 | 78 689 | 2 957,6 | 92 370 | 12 597,9 | 7 | 0,2 | 556 079 | 17011 100 | 136,4 |
| mit 2 Wohnungen | 24 747 | 29 360 | 1 061,7 | 49 494 | 5 013,7 | 15 | 0,4 | 230 085 | 6412 350 | 101,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 26 109 | 78 995 | 2 706,9 | 213 958 | 14 775,6 | 24 | 1,0 | 747 769 | 17846 215 | 69,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 13 658 | 42 543 | 1 611,7 | 115 175 | 7 895,0 | - | - | 395 503 | 9591 044 | 68,5 |
| Mietwohnungen | 12 451 | 36 452 | 1 095,2 | 98 783 | 6 880,6 | 24 | 1,0 | 352 266 | 8255 171 | 69,7 |
| Wohnheime | 233 | 1 840 | 98,6 | 4 014 | 169,9 | 3 652 | 142,7 | 13 387 | 462 449 | 42,3 |
| 1997 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 154 792 | 188 999 | 7 038,1 | 345 668 | 32 832,3 | 3 960 | 151,6 | 1551 272 | 42306 456 | 95,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 106 408 | 88 319 | 3 460,8 | 106 408 | 14 504,5 | 23 | 0,8 | 644 430 | 19443 082 | 136,3 |
| mit 2 Wohnungen | 24 861 | 29 328 | 1 094,5 | 49 722 | 5 083,5 | 6 | 0,1 | 233 958 | 6507 700 | 102,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 23 268 | 69 573 | 2 393,9 | 186 385 | 13 092,9 | 44 | 1,1 | 659 951 | 15901 724 | 70,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 12 156 | 36 339 | 1 400,4 | 95 661 | 6 775,0 | 17 | 0,5 | 336 376 | 8257 694 | 70,8 |
| Mietwohnungen | 11 112 | 33 234 | 993,5 | 90 724 | 6 317,9 | 27 | 0,6 | 323 575 | 7644 030 | 69,6 |
| Wohnheime | 255 | 1 779 | 88,9 | 3 153 | 151,4 | 3 887 | 149,6 | 12 933 | 453 950 | 48,0 |

**10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1998 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 162 869 | 185 025 | 7 499,6 | 325 053 | 32 445,0 | 2 439 | 99,9 | 1522 851 | 41606 940 | 99,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 118 980 | 96 222 | 4 194,8 | 118 980 | 16 195,0 | 69 | 2,2 | 725 697 | 21349 683 | 136,1 |
| mit 2 Wohnungen | 24 171 | 28 482 | 1 163,5 | 48 342 | 4 996,8 | 30 | 1,0 | 229 147 | 6358 971 | 103,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 19 528 | 58 989 | 2 072,3 | 155 387 | 11 133,4 | 19 | 0,9 | 559 111 | 13564 564 | 71,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 11 374 | 33 140 | 1 337,1 | 84 989 | 6 200,9 | 4 | 0,3 | 304 886 | 7633 925 | 73,0 |
| Mietwohnungen | 8 154 | 25 849 | 735,2 | 70 398 | 4 932,5 | 15 | 0,6 | 254 225 | 5930 640 | 70,1 |
| Wohnheime | 190 | 1 332 | 69,0 | 2 344 | 119,9 | 2 321 | 95,8 | 8 896 | 333 721 | 51,2 |
| 1999 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 178 574 | 191 674 | 8 217,3 | 325 967 | 33 947,5 | 2 785 | 108,0 | 1573 157 | 42957 647 | 104,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 136 025 | 107 421 | 4 935,5 | 136 025 | 18 466,2 | 66 | 3,1 | 825 283 | 23872 636 | 135,8 |
| mit 2 Wohnungen | 24 616 | 28 944 | 1 269,4 | 49 232 | 5 125,9 | 21 | 1,1 | 235 001 | 6453 677 | 104,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 17 767 | 54 259 | 1 967,5 | 139 282 | 10 284,0 | 14 | 1,4 | 505 721 | 12355 559 | 73,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 10 868 | 31 430 | 1 305,4 | 78 030 | 5 937,0 | 7 | 0,7 | 288 032 | 7123 614 | 76,1 |
| Mietwohnungen | 6 899 | 22 829 | 662,1 | 61 252 | 4 347,0 | 7 | 0,7 | 217 689 | 5231 946 | 71,0 |
| Wohnheime | 166 | 1 051 | 44,9 | 1 428 | 71,3 | 2 684 | 102,4 | 7 152 | 275 775 | 49,9 |
| 2000 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 175 537 | 182 832 | 8 378,0 | 299 762 | 32 390,0 | 2 519 | 84,0 | 1494 748 | 40944 675 | 108,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 137 755 | 108 900 | 5 307,0 | 137 755 | 18 846,0 | 64 | 3,0 | 842 515 | 24215 412 | 136,8 |
| mit 2 Wohnungen | 22 576 | 26 603 | 1 221,0 | 45 152 | 4 740,0 | 18 | 1,0 | 216 530 | 5928 355 | 105,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 15 052 | 46 402 | 1 799,0 | 115 403 | 8 734,0 | 189 | 5,0 | 429 378 | 10565 275 | 75,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 9 769 | 28 241 | 1 211,0 | 67 942 | 5 313,0 | 60 | 2,0 | 255 957 | 6396 208 | 78,2 |
| Mietwohnungen | 5 283 | 18 161 | 588,0 | 47 461 | 3 421,0 | 129 | 3,0 | 173 421 | 4169 067 | 72,1 |
| Wohnheime | 154 | 926 | 51,0 | 1 452 | 70,0 | 2 248 | 76,0 | 6 325 | 235 633 | 48,2 |

**10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2001 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 144 283 | 149 876 | 7 017 | 238 491 | 26 555 | 2 145 | 77 | 1209 905 | 33625 275 | 111,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 114 882 | 91 171 | 4 480 | 114 882 | 15 869 | 81 | 3 | 706 291 | 20258 701 | 138,1 |
| mit 2 Wohnungen | 17 914 | 21 493 | 1 024 | 35 828 | 3 815 | 33 | 1 | 172 351 | 4801 173 | 106,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 11 400 | 36 601 | 1 484 | 87 044 | 6 838 | 77 | 2 | 327 137 | 8403 634 | 78,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 7 701 | 23 304 | 1 015 | 53 617 | 4 364 | 46 | 2 | 204 424 | 5340 825 | 81,4 |
| Mietwohnungen | 3 699 | 13 297 | 469 | 33 427 | 2 474 | 31 | - | 122 713 | 3062 809 | 74,0 |
| Wohnheime | 87 | 611 | 29 | 737 | 33 | 1 954 | 71 | 4 126 | 161 767 | 44,8 |
| 2002 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 134 639 | 138 100 | 6 620 | 213 313 | 24 363 | 1 840 | 64 | 1099 007 | 30920 130 | 114,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 108 604 | 87 582 | 4 386 | 108 604 | 15 142 | 97 | 3 | 669 909 | 19518 048 | 139,4 |
| mit 2 Wohnungen | 16 346 | 19 676 | 945 | 32 692 | 3 509 | 20 | 1 | 157 199 | 4389 828 | 107,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 590 | 30 266 | 1 257 | 71 026 | 5 673 | 38 | 1 | 268 176 | 6858 289 | 79,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 834 | 19 534 | 869 | 44 349 | 3 673 | 11 | 0 | 170 512 | 4429 237 | 82,8 |
| Mietwohnungen | 2 756 | 10 732 | 388 | 26 677 | 2 000 | 27 | 1 | 97 664 | 2429 052 | 75,0 |
| Wohnheime | 99 | 577 | 32 | 991 | 39 | 1 685 | 58 | 3 723 | 153 965 | 39,1 |
| 2003 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 130 946 | 130 982 | 6 327 | 200 637 | 23 265 | 3 279 | 106 | 1048 806 | 29460 843 | 116,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 107 472 | 85 652 | 4 289 | 107 472 | 15 023 | 84 | 2 | 664 580 | 19131 500 | 139,8 |
| mit 2 Wohnungen | 14 624 | 17 276 | 844 | 29 248 | 3 107 | 29 | 1 | 139 665 | 3880 616 | 106,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 757 | 27 293 | 1 153 | 63 438 | 5 114 | 144 | 4 | 239 682 | 6240 552 | 80,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 019 | 16 743 | 758 | 37 455 | 3 157 | 141 | 4 | 145 183 | 3833 982 | 84,3 |
| Mietwohnungen | 2 738 | 10 550 | 396 | 25 983 | 1 957 | 3 | 0 | 94 499 | 2406 570 | 75,3 |
| Wohnheime | 93 | 762 | 42 | 479 | 20 | 3 022 | 99 | 4 879 | 208 175 | 42,6 |

**10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2004 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 142 171 | 140 251 | 6 834 | 213 237 | 24 990 | 3 312 | 95 | 1121 882 | 31566 092 | 117,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 118 496 | 94 296 | 4 787 | 118 496 | 16 589 | 87 | 3 | 731 215 | 21060 563 | 140,0 |
| mit 2 Wohnungen | 14 657 | 17 382 | 854 | 29 314 | 3 141 | 25 | 1 | 141 023 | 3916 825 | 107,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 909 | 27 695 | 1 154 | 64 263 | 5 202 | 76 | 3 | 243 209 | 6366 313 | 80,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 496 | 17 614 | 755 | 39 584 | 3 343 | 16 | 1 | 154 081 | 4042 394 | 84,5 |
| Mietwohnungen | 2 413 | 10 081 | 399 | 24 679 | 1 859 | 60 | 2 | 89 128 | 2323 919 | 75,3 |
| Wohnheime | 109 | 878 | 39 | 1 164 | 58 | 3 124 | 89 | 6 435 | 222 391 | 49,8 |
| 2005 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 121 093 | 121 157 | 6 086 | 183 082 | 21 586 | 4 139 | 121 | 965 412 | 27379 762 | 117,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 100 570 | 80 686 | 4 210 | 100 570 | 14 203 | 50 | 2 | 621 800 | 18132 669 | 141,2 |
| mit 2 Wohnungen | 12 748 | 15 267 | 768 | 25 496 | 2 760 | 20 | 0 | 122 803 | 3454 254 | 108,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 653 | 24 352 | 1 053 | 56 240 | 4 597 | 8 | 0 | 213 698 | 5584 070 | 81,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 255 | 15 217 | 697 | 34 143 | 2 903 | 10 | 0 | 133 787 | 3479 872 | 85,0 |
| Mietwohnungen | 2 398 | 9 135 | 356 | 22 097 | 1 694 | - 2 | 0 | 79 911 | 2104 198 | 76,7 |
| Wohnheime | 122 | 852 | 54 | 776 | 26 | 4 061 | 119 | 7 111 | 208 769 | 33,5 |
| 2006 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 122 633 | 123 114 | 5 957 | 191 558 | 22 229 | 4 622 | 135 | 987 984 | 28262 622 | 116,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 102 730 | 81 314 | 4 109 | 102 730 | 14 560 | 84 | 2 | 631 490 | 18451 128 | 141,7 |
| mit 2 Wohnungen | 11 536 | 13 716 | 699 | 23 072 | 2 499 | 14 | 1 | 110 371 | 3133 554 | 108,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 217 | 27 075 | 1 084 | 64 804 | 5 134 | 95 | 4 | 238 791 | 6411 438 | 79,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 473 | 17 034 | 708 | 39 418 | 3 250 | 46 | 2 | 149 067 | 3990 225 | 82,5 |
| Mietwohnungen | 2 744 | 10 041 | 376 | 25 386 | 1 884 | 49 | 2 | 89 724 | 2421 213 | 74,2 |
| Wohnheime | 150 | 1 008 | 65 | 952 | 36 | 4 429 | 129 | 7 332 | 266 502 | 37,9 |

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2007 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 102 731 | 106 360 | 5 231 | 162 364 | 19 097 | 4 765 | 149 | 834 235 | 24425 771 | 117,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 85 238 | 69 013 | 3 510 | 85 238 | 12 302 | 47 | 2 | 524 119 | 15795 205 | 144,3 |
| mit 2 Wohnungen | 10 413 | 12 364 | 627 | 20 826 | 2 251 | 23 | 1 | 98 485 | 2849 195 | 108,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 939 | 23 766 | 1 022 | 54 886 | 4 486 | 10 | 0 | 202 630 | 5484 213 | 81,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 459 | 14 710 | 674 | 32 370 | 2 795 | 8 | 0 | 124 428 | 3419 109 | 86,3 |
| Mietwohnungen | 2 480 | 9 056 | 348 | 22 516 | 1 691 | 2 | 0 | 78 202 | 2065 104 | 75,1 |
| Wohnheime | 141 | 1 217 | 73 | 1 414 | 59 | 4 685 | 146 | 9 001 | 297 158 | 41,7 |
| 2008 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 79 137 | 84 829 | 4 178 | 131 447 | 15 311 | 3 504 | 112 | 662 616 | 19871 077 | 116,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 65 057 | 52 924 | 2 683 | 65 057 | 9 489 | 55 | 2 | 399 316 | 12393 478 | 145,9 |
| mit 2 Wohnungen | 7 869 | 9 424 | 490 | 15 738 | 1 711 | 16 | 1 | 74 051 | 2197 406 | 108,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 109 | 21 538 | 953 | 49 400 | 4 066 | 39 | 2 | 182 440 | 5052 106 | 82,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 801 | 13 219 | 619 | 28 487 | 2 500 | 11 | 1 | 110 179 | 3072 608 | 87,8 |
| Mietwohnungen | 2 308 | 8 319 | 334 | 20 913 | 1 566 | 28 | 1 | 72 261 | 1979 498 | 74,9 |
| Wohnheime | 102 | 943 | 52 | 1 252 | 44 | 3 394 | 108 | 6 809 | 228 087 | 35,5 |
| 2009 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 69 574 | 75 734 | 3 674 | 117 825 | 13 712 | 3 903 | 131 | 588 615 | 18193 049 | 116,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 57 423 | 46 644 | 2 337 | 57 423 | 8 413 | 57 | 2 | 350 746 | 11170 370 | 146,5 |
| mit 2 Wohnungen | 6 587 | 7 908 | 399 | 13 174 | 1 449 | 12 | 1 | 61 935 | 1905 748 | 110,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 5 432 | 20 214 | 887 | 46 077 | 3 806 | 88 | 4 | 168 772 | 4853 268 | 82,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 486 | 11 729 | 543 | 24 928 | 2 229 | 44 | 2 | 96 055 | 2792 493 | 89,4 |
| Mietwohnungen | 1 946 | 8 485 | 344 | 21 149 | 1 577 | 44 | 2 | 72 717 | 2060 775 | 74,5 |
| Wohnheime | 132 | 968 | 51 | 1 151 | 45 | 3 746 | 124 | 7 162 | 263 663 | 39,2 |

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2010 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 71 407 | 77 081 | 3 718 | 121 062 | 14 046 | 2 574 | 72 | 597 354 | 18839 411 | 116,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 59 263 | 48 282 | 2 390 | 59 263 | 8 718 | 45 | 2 | 361 720 | 11819 280 | 147,1 |
| mit 2 Wohnungen | 6 500 | 7 815 | 385 | 13 000 | 1 430 | 14 | 1 | 60 853 | 1901 746 | 110,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 5 525 | 20 271 | 902 | 47 111 | 3 845 | 44 | 2 | 169 244 | 4923 317 | 81,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 3 332 | 11 660 | 547 | 25 196 | 2 243 | 6 | 0 | 96 121 | 2828 521 | 89,0 |
| Mietwohnungen | 2 193 | 8 611 | 355 | 21 915 | 1 601 | 38 | 1 | 73 123 | 2094 796 | 73,1 |
| Wohnheime | 119 | 713 | 42 | 1 688 | 54 | 2 471 | 68 | 5 537 | 195 068 | 32,1 |
| 2011 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 82 190 | 88 769 | 4 242 | 140 105 | 16 270 | 2 552 | 76 | 681 749 | 22365 557 | 116,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 68 057 | 55 390 | 2 716 | 68 057 | 10 073 | 51 | 2 | 413 534 | 13945 310 | 148,0 |
| mit 2 Wohnungen | 7 259 | 8 652 | 421 | 14 518 | 1 604 | 14 | 1 | 67 323 | 2183 713 | 110,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 6 725 | 23 746 | 1 050 | 54 579 | 4 503 | 29 | 2 | 193 801 | 5953 135 | 82,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 160 | 14 165 | 669 | 30 152 | 2 713 | 17 | 1 | 113 850 | 3516 618 | 90,0 |
| Mietwohnungen | 2 565 | 9 581 | 381 | 24 427 | 1 790 | 12 | 1 | 79 951 | 2436 517 | 73,3 |
| Wohnheime | 149 | 982 | 55 | 2 951 | 90 | 2 458 | 71 | 7 091 | 283 399 | 30,5 |
| 2012¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 84 596 | 94 127 | 4 452 | 151 800 | 17 402 | - | - | 717 557 | 24307 852 | 114,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 69 718 | 57 213 | 2 802 | 69 718 | 10 440 | - | - | 424 815 | 14784 904 | 149,7 |
| mit 2 Wohnungen | 7 187 | 8 567 | 411 | 14 374 | 1 589 | - | - | 66 620 | 2199 958 | 110,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 572 | 27 479 | 1 201 | 62 970 | 5 214 | - | - | 219 433 | 7069 631 | 82,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 957 | 16 864 | 800 | 36 564 | 3 232 | - | - | 132 804 | 4325 056 | 88,4 |
| Mietwohnungen | 2 615 | 10 615 | 400 | 26 406 | 1 982 | - | - | 86 629 | 2744 575 | 75,1 |
| Wohnheime | 119 | 868 | 38 | 4 738 | 158 | - | - | 6 689 | 253 359 | 33,4 |

1) Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2013¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 87 362 | 99 732 | 4 797 | 164 011 | 18 436 | - | - | 752 466 | 26578 225 | 112,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 70 964 | 58 448 | 2 913 | 70 964 | 10 672 | - | - | 429 167 | 15575 883 | 150,4 |
| mit 2 Wohnungen | 7 707 | 9 197 | 453 | 15 414 | 1 696 | - | - | 70 692 | 2414 443 | 110,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 8 555 | 30 945 | 1 372 | 70 968 | 5 855 | - | - | 243 957 | 8219 961 | 82,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 354 | 19 078 | 867 | 41 066 | 3 632 | - | - | 147 350 | 5045 674 | 88,4 |
| Mietwohnungen | 3 201 | 11 867 | 505 | 29 902 | 2 223 | - | - | 96 607 | 3174 287 | 74,4 |
| Wohnheime | 136 | 1 143 | 58 | 6 665 | 213 | - | - | 8 650 | 367 938 | 32,0 |
| 2014¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 91 826 | 110 774 | 5 383 | 185 652 | 20 439 | - | - | 826 283 | 30340 171 | 110,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 72 745 | 60 268 | 3 025 | 72 745 | 10 993 | - | - | 438 932 | 16523 548 | 151,1 |
| mit 2 Wohnungen | 8 707 | 10 328 | 510 | 17 414 | 1 909 | - | - | 78 076 | 2826 737 | 109,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 10 204 | 38 850 | 1 782 | 88 172 | 7 295 | - | - | 299 519 | 10593 676 | 82,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 265 | 23 324 | 1 077 | 49 971 | 4 415 | - | - | 175 437 | 6327 876 | 88,3 |
| Mietwohnungen | 3 939 | 15 526 | 705 | 38 201 | 2 880 | - | - | 124 082 | 4265 800 | 75,4 |
| Wohnheime | 170 | 1 328 | 65 | 7 321 | 243 | - | - | 9 756 | 396 210 | 33,2 |
| 2015¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 88 600 | 109 457 | 5 466 | 183 935 | 20 152 | - | - | 805 774 | 30899 120 | 109,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 69 799 | 58 590 | 3 013 | 69 779 | 10 636 | - | - | 421 133 | 16507 127 | 152,4 |
| mit 2 Wohnungen | 8 259 | 9 870 | 491 | 16 518 | 1 830 | - | - | 74 245 | 2780 785 | 110,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 10 370 | 39 687 | 1 892 | 89 674 | 7 444 | - | - | 299 746 | 11178 255 | 83,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 350 | 24 206 | 1 200 | 52 034 | 4 560 | - | - | 179 210 | 6747 973 | 87,6 |
| Mietwohnungen | 4 020 | 15 481 | 692 | 37 640 | 2 884 | - | - | 120 536 | 4430 282 | 76,6 |
| Wohnheime | 192 | 1 309 | 70 | 7 964 | 241 | - | - | 10 650 | 432 953 | 30,3 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

10.2 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2016¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 90 832 | 112 716 | 5 568 | 196 306 | 20 888 | - | - | 829 233 | 32843 899 | 106,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 70 969 | 58 890 | 2 975 | 70 969 | 10 780 | - | - | 422 778 | 17099 417 | 151,9 |
| mit 2 Wohnungen | 8 480 | 10 134 | 506 | 16 960 | 1 889 | - | - | 75 670 | 2923 033 | 111,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 10 904 | 41 657 | 1 997 | 96 552 | 7 816 | - | - | 313 247 | 12172 741 | 81,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 346 | 24 939 | 1 235 | 53 867 | 4 687 | - | - | 180 510 | 7230 428 | 87,0 |
| Mietwohnungen | 4 558 | 16 718 | 762 | 42 685 | 3 129 | - | - | 132 737 | 4942 313 | 73,3 |
| Wohnheime | 479 | 2 035 | 89 | 11 825 | 403 | - | - | 17 538 | 648 708 | 34,0 |
| 2017¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 92 528 | 118 084 | 5 870 | 204 772 | 21 736 | - | - | 850 701 | 35 471 080 | 106,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 71 352 | 60 038 | 3 039 | 71 352 | 10 944 | - | - | 423 092 | 17 990 368 | 153,4 |
| mit 2 Wohnungen | 9 037 | 10 781 | 536 | 18 074 | 2 004 | - | - | 79 667 | 3 226 624 | 110,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 11 682 | 44 854 | 2 187 | 102 538 | 8 332 | - | - | 328 406 | 13 417 675 | 81,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 786 | 26 003 | 1 286 | 56 178 | 4 867 | - | - | 185 159 | 7 733 302 | 86,6 |
| Mietwohnungen | 4 896 | 18 851 | 901 | 46 360 | 3 465 | - | - | 143 247 | 5 684 373 | 74,7 |
| Wohnheime | 457 | 2 411 | 108 | 12 808 | 457 | - | - | 19 536 | 836 413 | 35,6 |
| 2018¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 89 251 | 117 097 | 5 815 | 207 736 | 2 164 | - | - | 840 807 | 36 396 764 | 10,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 67 716 | 57 189 | 2 881 | 67 716 | 10 458 | - | - | 400 727 | 17 729 321 | 154,4 |
| mit 2 Wohnungen | 9 155 | 10 932 | 545 | 18 310 | 2 045 | - | - | 80 599 | 3 377 572 | 111,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 12 091 | 47 211 | 2 294 | 111 507 | 8 817 | - | - | 345 354 | 14 660 464 | 79,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 6 792 | 26 171 | 1 313 | 58 039 | 4 900 | - | - | 186 249 | 8 086 175 | 84,4 |
| Mietwohnungen | 5 299 | 21 040 | 981 | 53 468 | 3 918 | - | - | 159 105 | 6 574 289 | 73,3 |
| Wohnheime | 289 | 1 765 | 95 | 10 203 | 315 | - | - | 14 127 | 629 407 | 30,9 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1993 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 12 432 | 10 572 | 478,1 | 20 217 | 1 919,3 | 349 | 8,3 | 97 238 | 2 049 589 | 94,9 |
| davon: mit 1 Wohnung | 10 479 | 6 698 | 305,9 | 10 479 | 1 218,3 | 19 | 0,5 | 60 569 | 1 309 841 | 116,3 |
| mit 2 Wohnungen | 1 213 | 1 213 | 61,2 | 2 426 | 208,8 | 3 | 0,1 | 10 594 | 227 964 | 86,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 715 | 2 534 | 104,2 | 6 959 | 473,4 | - | - | 24 619 | 484 035 | 68,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 346 | 1 162 | 47,2 | 3 125 | 219,6 | - | - | 11 304 | 226 593 | 70,3 |
| Mietwohnungen | 369 | 1 372 | 57,0 | 3 834 | 253,8 | - | - | 13 315 | 257 442 | 66,2 |
| Wohnheime | 25 | 127 | 6,8 | 353 | 18,8 | 327 | 7,6 | 1 456 | 27 749 | 53,3 |
| 1994 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 29 703 | 29 169 | 1 307,2 | 59 275 | 5 338,4 | 636 | 21,5 | 268 189 | 6 158 689 | 90,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 23 121 | 15 410 | 706,4 | 23 121 | 2 766,5 | 29 | 0,9 | 136 288 | 3 285 541 | 119,7 |
| mit 2 Wohnungen | 3 800 | 3 556 | 192,6 | 7 600 | 649,8 | 15 | 0,6 | 33 333 | 752 613 | 85,5 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 2 762 | 10 031 | 396,3 | 28 343 | 1 914,0 | 5 | 0,3 | 97 335 | 2 082 886 | 67,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 1 349 | 4 911 | 211,7 | 14 341 | 932,5 | - | - | 47 054 | 982 093 | 65,0 |
| Mietwohnungen | 1 413 | 5 120 | 184,6 | 14 002 | 981,5 | 5 | 0,3 | 50 281 | 1 100 794 | 70,1 |
| Wohnheime | 20 | 171 | 11,9 | 211 | 8,1 | 587 | 19,7 | 1 233 | 37 649 | 38,4 |
| 1995 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 40 487 | 42 031 | 1 787,9 | 90 883 | 7 838,1 | 972 | 35,8 | 394 308 | 9 427 282 | 86,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 30 574 | 19 806 | 837,9 | 30 574 | 3 653,0 | 9 | 0,3 | 178 471 | 4 474 197 | 119,5 |
| mit 2 Wohnungen | 5 245 | 4 844 | 250,5 | 10 490 | 889,8 | 23 | 0,8 | 45 998 | 1 069 590 | 84,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 4 616 | 16 982 | 677,1 | 49 042 | 3 263,3 | 5 | 0,3 | 167 109 | 3 798 667 | 66,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 2 474 | 9 377 | 413,5 | 27 702 | 1 807,6 | 4 | 0,3 | 92 027 | 1 998 733 | 65,3 |
| Mietwohnungen | 2 142 | 7 605 | 263,6 | 21 340 | 1 455,7 | 1 | 0,0 | 75 082 | 1 799 934 | 68,2 |
| Wohnheime | 52 | 399 | 22,4 | 777 | 32,0 | 935 | 34,4 | 2 730 | 84 828 | 41,2 |

**10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veransch. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1996 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 48 118 | 54 869 | 2 253,6 | 125 413 | 10 357,5 | 1 214 | 35,9 | 517 983 | 12 837 202 | 82,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 34 384 | 21 538 | 892,6 | 34 384 | 4 055,4 | 27 | 1,0 | 197 944 | 5 056 178 | 117,9 |
| mit 2 Wohnungen | 6 277 | 5 713 | 291,2 | 12 554 | 1 065,5 | 27 | 0,8 | 54 571 | 1 308 891 | 84,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 7 425 | 27 290 | 1 049,0 | 78 215 | 5 223,5 | 7 | 0,4 | 263 428 | 6 372 730 | 66,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 4 009 | 14 974 | 613,1 | 43 800 | 2 857,4 | 5 | 0,2 | 143 654 | 3 293 829 | 65,2 |
| Mietwohnungen | 3 416 | 12 316 | 435,9 | 34 415 | 2 366,1 | 2 | 0,2 | 119 774 | 3 078 902 | 68,8 |
| Wohnheime | 32 | 329 | 20,8 | 260 | 13,2 | 1 153 | 33,7 | 2 040 | 99 402 | 50,8 |
| 1997 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 57 674 | 66 996 | 2 742,8 | 155 452 | 12 628,2 | 1 478 | 55,8 | 631 689 | 15 649 810 | 81,2 |
| davon: mit 1 Wohnung | 41 878 | 25 522 | 1 060,3 | 41 878 | 4 870,1 | 18 | 0,6 | 236 820 | 5 979 520 | 116,3 |
| mit 2 Wohnungen | 6 524 | 5 880 | 284,6 | 13 048 | 1 104,1 | 17 | 0,8 | 56 399 | 1 362 501 | 84,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 9 198 | 34 902 | 1 356,3 | 99 201 | 6 594,2 | 17 | 1,5 | 334 220 | 8 115 682 | 66,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 5 236 | 19 896 | 816,7 | 57 200 | 3 765,2 | 9 | 0,4 | 189 601 | 4 370 769 | 65,8 |
| Mietwohnungen | 3 962 | 15 006 | 539,6 | 42 001 | 2 829,0 | 8 | 1,1 | 144 619 | 3 744 913 | 67,4 |
| Wohnheime | 74 | 692 | 41,6 | 1 325 | 59,8 | 1 426 | 53,0 | 4 250 | 192 107 | 45,1 |
| 1998 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 52 963 | 49 433 | 2 048,1 | 107 184 | 9 469,8 | 1 198 | 31,5 | 465 597 | 11 355 419 | 88,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 42 251 | 25 416 | 1 035,4 | 42 251 | 4 961,0 | 60 | 2,2 | 237 995 | 5 851 399 | 117,4 |
| mit 2 Wohnungen | 5 519 | 5 017 | 249,3 | 11 038 | 948,6 | 10 | 0,3 | 47 507 | 1 137 796 | 85,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 5 131 | 18 534 | 739,2 | 53 013 | 3 515,3 | 17 | 1,1 | 176 887 | 4 242 880 | 66,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 2 684 | 9 386 | 366,6 | 26 904 | 1 797,2 | 9 | 0,6 | 89 924 | 2 063 116 | 66,8 |
| Mietwohnungen | 2 447 | 9 148 | 372,6 | 26 109 | 1 718,1 | 8 | 0,5 | 86 963 | 2 179 764 | 65,8 |
| Wohnheime | 62 | 466 | 24,3 | 882 | 45,0 | 1 111 | 27,9 | 3 208 | 123 344 | 51,0 |

10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 1999 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 50 440 | 39 865 | 1 673,6 | 80 600 | 7 717,3 | 1 216 | 40,7 | 373 215 | 8 958 107 | 95,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 42 438 | 25 217 | 1 006,7 | 42 438 | 4 958,7 | 33 | 1,2 | 234 839 | 5 706 874 | 116,8 |
| mit 2 Wohnungen | 4 818 | 4 330 | 207,3 | 9 636 | 830,6 | 10 | 0,5 | 40 862 | 960 037 | 86,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 3 132 | 9 898 | 425,7 | 28 032 | 1 906,0 | 10 | 0,4 | 94 527 | 2 181 586 | 68,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 1 712 | 5 106 | 208,3 | 14 100 | 1 004,7 | 2 | 0,1 | 49 370 | 1 088 130 | 71,3 |
| Mietwohnungen | 1 420 | 4 792 | 217,4 | 13 932 | 901,3 | 8 | 0,3 | 45 157 | 1 093 456 | 64,7 |
| Wohnheime | 52 | 420 | 33,9 | 494 | 22,1 | 1 163 | 38,6 | 2 987 | 109 610 | 44,7 |
| 2000 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 45 260 | 34 723 | 1 472,1 | 68 769 | 6 725,0 | 1 379 | 55,1 | 323 302 | 7 710 367 | 97,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 38 962 | 23 380 | 937,7 | 38 962 | 4 616,0 | 54 | 2,3 | 216 349 | 5 227 613 | 118,5 |
| mit 2 Wohnungen | 3 923 | 3 597 | 179,0 | 7 846 | 687,0 | 12 | 0,7 | 33 445 | 783 806 | 87,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 2 315 | 7 265 | 322,0 | 21 042 | 1 395,0 | 11 | 0,6 | 70 527 | 1 577 634 | 66,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 1 222 | 3 667 | 155,3 | 10 412 | 732,9 | 5 | 0,2 | 36 559 | 766 713 | 70,4 |
| Mietwohnungen | 1 093 | 3 598 | 166,7 | 10 630 | 662,1 | 6 | 0,4 | 33 968 | 810 921 | 62,3 |
| Wohnheime | 60 | 481 | 32,4 | 919 | 28,0 | 1 302 | 51,4 | 2 981 | 121 315 | 30,5 |
| 2001 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 33 486 | 24 897 | 1 071,0 | 47 434 | 4 823,0 | 840 | 29,0 | 227 077 | 5 421 459 | 101,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 29 304 | 17 727 | 735,0 | 29 304 | 3 476,0 | 25 | 1,0 | 160 827 | 3 884 677 | 118,6 |
| mit 2 Wohnungen | 2 679 | 2 493 | 121,0 | 5 358 | 480,0 | 6 | 0,0 | 22 938 | 534 885 | 89,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 466 | 4 666 | 204,0 | 12 587 | 859,0 | 2 | 0,0 | 41 956 | 939 195 | 68,2 |
| davon: Eigentumswohnungen | 742 | 2 216 | 92,0 | 6 038 | 434,0 | 3 | 0,0 | 20 875 | 458 647 | 71,9 |
| Mietwohnungen | 724 | 2 250 | 112,0 | 6 549 | 425,0 | - | - | 21 081 | 480 548 | 64,9 |
| Wohnheime | 37 | 212 | 10,0 | 185 | 9,0 | 807 | 27,0 | 1 356 | 62 702 | 48,6 |

10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2002 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 30 199 | 21 989 | 961 | 40 387 | 4 255 | 781 | 25 | 197 144 | 4 722 355 | 105,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 26 642 | 16 302 | 686 | 26 642 | 3 195 | 28 | 1 | 146 086 | 3 517 568 | 119,9 |
| mit 2 Wohnungen | 2 468 | 2 296 | 115 | 4 936 | 444 | 4 | 0 | 20 761 | 487 418 | 90,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 061 | 3 242 | 152 | 8 702 | 610 | 6 | 0 | 29 264 | 680 405 | 70,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 534 | 1 551 | 72 | 3 789 | 293 | - | - | 13 815 | 318 358 | 77,3 |
| Mietwohnungen | 527 | 1 691 | 80 | 4 913 | 317 | 6 | 0 | 15 449 | 362 047 | 64,5 |
| Wohnheime | 28 | 150 | 9 | 107 | 5 | 743 | 24 | 1 033 | 36 964 | 50,5 |
| 2003 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 27 246 | 19 305 | 799 | 35 451 | 3 781 | 670 | 23 | 173 366 | 4 119 638 | 106,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 24 348 | 14 730 | 580 | 24 348 | 2 922 | 27 | 1 | 132 407 | 3 141 646 | 120,0 |
| mit 2 Wohnungen | 2 047 | 1 872 | 90 | 4 094 | 365 | 1 | 0 | 17 096 | 390 300 | 89,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 820 | 2 545 | 119 | 6 916 | 490 | 10 | 0 | 22 654 | 544 964 | 70,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 399 | 1 191 | 54 | 3 142 | 243 | 7 | 0 | 10 969 | 254 720 | 77,2 |
| Mietwohnungen | 421 | 1 354 | 65 | 3 774 | 248 | 3 | 0 | 11 685 | 290 244 | 65,7 |
| Wohnheime | 31 | 157 | 11 | 93 | 4 | 632 | 21 | 1 209 | 42 728 | 37,8 |
| 2004 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 28 229 | 19 430 | 766 | 34 558 | 3 794 | 1 254 | 35 | 172 476 | 4 102 752 | 109,8 |
| davon: mit 1 Wohnung | 25 592 | 15 627 | 594 | 25 592 | 3 091 | 29 | 1 | 138 325 | 3 285 264 | 120,8 |
| mit 2 Wohnungen | 1 901 | 1 686 | 74 | 3 802 | 334 | 2 | 0 | 15 589 | 348 759 | 87,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 703 | 1 873 | 81 | 5 123 | 367 | - | - | 17 129 | 401 762 | 71,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 340 | 810 | 32 | 2 072 | 167 | - | - | 7 583 | 172 405 | 80,6 |
| Mietwohnungen | 363 | 1 063 | 49 | 3 051 | 200 | - | - | 9 546 | 229 357 | 65,6 |
| Wohnheime | 33 | 244 | 16 | 41 | 2 | 1 223 | 34 | 1 433 | 66 967 | 48,8 |

**10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2005 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 24 511 | 17 499 | 722 | 30 684 | 3 397 | 634 | 18 | 151 843 | 3 681 139 | 110,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 22 256 | 13 866 | 554 | 22 256 | 2 723 | 14 | 1 | 120 259 | 2 896 400 | 122,4 |
| mit 2 Wohnungen | 1 567 | 1 440 | 64 | 3 134 | 282 | 2 | 0 | 13 067 | 297 430 | 90,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 661 | 2 024 | 95 | 5 278 | 391 | 4 | 0 | 17 745 | 456 043 | 74,1 |
| davon: Eigentumswohnungen | 301 | 1 009 | 50 | 2 406 | 200 | 1 | 0 | 8 474 | 238 547 | 83,2 |
| Mietwohnungen | 360 | 1 015 | 45 | 2 872 | 191 | 3 | 0 | 9 271 | 217 496 | 66,4 |
| Wohnheime | 27 | 118 | 9 | 16 | 1 | 614 | 17 | 772 | 31 266 | 56,3 |
| 2006 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 23 670 | 16 665 | 662 | 29 079 | 3 268 | 617 | 23 | 145 169 | 3 479 016 | 112,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 21 681 | 13 579 | 519 | 21 681 | 2 685 | 7 | 0 | 117 819 | 2 844 000 | 123,8 |
| mit 2 Wohnungen | 1 293 | 1 201 | 53 | 2 586 | 238 | 1 | 0 | 10 689 | 248 496 | 92,0 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 680 | 1 762 | 81 | 4 812 | 345 | 13 | 0 | 15 770 | 360 653 | 71,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 299 | 856 | 39 | 2 204 | 171 | 0 | 0 | 7 755 | 173 848 | 77,7 |
| Mietwohnungen | 381 | 906 | 42 | 2 608 | 174 | 13 | 0 | 8 015 | 186 805 | 66,8 |
| Wohnheime | 16 | 122 | 8 | 0 | 0 | 596 | 22 | 891 | 25 867 | - |
| 2007 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 17 508 | 13 112 | 548 | 22 951 | 2 559 | 353 | 17 | 111 592 | 2 734 799 | 111,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 15 906 | 10 243 | 416 | 15 906 | 2 010 | 9 | 0 | 86 299 | 2 142 223 | 126,4 |
| mit 2 Wohnungen | 1 035 | 1 008 | 46 | 2 070 | 198 | 0 | 0 | 8 909 | 209 881 | 95,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 553 | 1 764 | 81 | 4 973 | 352 | 2 | 0 | 15 803 | 359 664 | 70,8 |
| davon: Eigentumswohnungen | 224 | 700 | 31 | 1 640 | 138 | 2 | 0 | 5 863 | 141 820 | 84,1 |
| Mietwohnungen | 329 | 1 064 | 50 | 3 333 | 214 | 0 | 0 | 9 940 | 217 844 | 64,2 |
| Wohnheime | 14 | 97 | 5 | 2 | 0 | 342 | 16 | 581 | 23 031 | 0,0 |

**10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2008 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 15 278 | 11 968 | 481 | 20 790 | 2 318 | 644 | 23 | 100 123 | 2 555 145 | 111,5 |
| davon: mit 1 Wohnung | 13 828 | 8 946 | 356 | 13 828 | 1 762 | 15 | 1 | 74 767 | 1 909 959 | 127,4 |
| mit 2 Wohnungen | 873 | 840 | 36 | 1 746 | 167 | 2 | 0 | 7 363 | 176 018 | 95,4 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 560 | 2 045 | 78 | 5 215 | 389 | 40 | 1 | 17 214 | 433 332 | 74,6 |
| davon: Eigentumswohnungen | 271 | 854 | 35 | 1 884 | 170 | 20 | 0 | 7 122 | 179 264 | 90,3 |
| Mietwohnungen | 289 | 1 191 | 43 | 3 331 | 219 | 20 | 0 | 10 092 | 254 068 | 65,6 |
| Wohnheime | 17 | 137 | 11 | 1 | 0 | 587 | 22 | 779 | 35 836 | 120,0 |
| 2009 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 13 021 | 10 624 | 404 | 18 693 | 2 069 | 375 | 12 | 87 788 | 2 295 449 | 110,7 |
| davon: mit 1 Wohnung | 11 655 | 7 673 | 289 | 11 655 | 1 504 | 10 | 0 | 63 285 | 1 668 645 | 129,0 |
| mit 2 Wohnungen | 823 | 786 | 33 | 1 646 | 157 | 2 | 0 | 6 770 | 167 709 | 95,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 524 | 2 096 | 79 | 5 386 | 409 | 17 | 2 | 17 278 | 440 443 | 75,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 215 | 787 | 29 | 1 583 | 156 | | 0 | 5 964 | 167 062 | 98,2 |
| Mietwohnungen | 309 | 1 309 | 50 | 3 803 | 253 | 17 | 2 | 11 314 | 273 381 | 66,5 |
| Wohnheime | 19 | 69 | 4 | 6 | 0 | 346 | 10 | 455 | 18 652 | 71,7 |
| 2010 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 12 933 | 10 945 | 443 | 19 034 | 2 119 | 758 | 23 | 90 101 | 2 386 748 | 111,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 11 702 | 7 759 | 295 | 11 702 | 1 524 | 5 | 0 | 63 784 | 1 720 202 | 130,2 |
| mit 2 Wohnungen | 701 | 685 | 29 | 1 402 | 136 | 3 | 0 | 5 989 | 148 908 | 97,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 511 | 2 377 | 113 | 5 903 | 457 | 6 | 0 | 19 469 | 489 712 | 77,4 |
| davon: Eigentumswohnungen | 237 | 1 077 | 40 | 2 168 | 208 | 1 | 0 | 8 080 | 233 379 | 95,7 |
| Mietwohnungen | 274 | 1 300 | 74 | 3 735 | 249 | 5 | 0 | 11 389 | 256 333 | 66,8 |
| Wohnheime | 19 | 124 | 6 | 27 | 1 | 744 | 23 | 859 | 27 926 | 48,1 |

10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2011 | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 14 359 | 12 190 | 485 | 21 081 | 2 366 | 303 | 13 | 98 425 | 2 690 243 | 112,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 13 044 | 8 777 | 328 | 13 044 | 1 724 | 22 | 1 | 71 111 | 1 971 851 | 132,2 |
| mit 2 Wohnungen | 698 | 688 | 31 | 1 396 | 136 | - | - | 5 879 | 152 609 | 97,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 605 | 2 653 | 122 | 6 638 | 506 | 2 | 0 | 21 096 | 550 023 | 76,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 295 | 1 274 | 51 | 2 546 | 252 | 1 | 0 | 9 597 | 260 584 | 98,9 |
| Mietwohnungen | 310 | 1 379 | 70 | 4 092 | 255 | 1 | 0 | 11 499 | 289 439 | 62,2 |
| Wohnheime | 12 | 74 | 6 | 3 | | 279 | 12 | 339 | 15 760 | 60,0 |
| 2012¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 16 220 | 14 292 | 547 | 24 817 | 2 781 | - | - | 114 577 | 3 268 785 | 112,1 |
| davon: mit 1 Wohnung | 14 606 | 9 901 | 359 | 14 606 | 1 943 | - | - | 80 114 | 2 274 713 | 133,0 |
| mit 2 Wohnungen | 798 | 798 | 33 | 1 596 | 160 | - | - | 6 793 | 183 284 | 100,1 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 793 | 3 489 | 148 | 8 071 | 661 | - | - | 26 935 | 778 324 | 81,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 465 | 1 880 | 85 | 3 757 | 361 | - | - | 14 175 | 418 267 | 96,0 |
| Mietwohnungen | 328 | 1 609 | 63 | 4 314 | 301 | - | - | 12 760 | 360 057 | 69,7 |
| Wohnheime | 23 | 104 | 7 | 544 | 17 | - | - | 735 | 32 464 | 31,9 |
| 2013¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 15 969 | 14 054 | 513 | 24 386 | 2 746 | - | - | 112 371 | 3 314 479 | 112,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 14 368 | 9 716 | 343 | 14 368 | 1 917 | - | - | 78 448 | 2 304 840 | 133,4 |
| mit 2 Wohnungen | 750 | 754 | 34 | 1 500 | 148 | - | - | 6 413 | 176 235 | 98,9 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 837 | 3 430 | 132 | 7 942 | 661 | - | - | 26 776 | 794 757 | 83,3 |
| davon: Eigentumswohnungen | 410 | 1 685 | 68 | 3 345 | 331 | - | - | 12 651 | 390 573 | 99,0 |
| Mietwohnungen | 427 | 1 745 | 64 | 4 597 | 330 | - | - | 14 125 | 404 184 | 71,9 |
| Wohnheime | 14 | 156 | 4 | 576 | 19 | - | - | 734 | 38 647 | 33,2 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

**10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2014¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 17 082 | 16 908 | 640 | 30 468 | 3 300 | - | - | 133 341 | 4 161 807 | 108,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 15 123 | 10 395 | 366 | 15 123 | 2 049 | - | - | 82 996 | 2 585 151 | 135,5 |
| mit 2 Wohnungen | 782 | 800 | 31 | 1 564 | 161 | - | - | 6 776 | 199 094 | 102,6 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 154 | 5 564 | 233 | 12 849 | 1 065 | - | - | 42 368 | 1 336 673 | 82,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 570 | 3 003 | 121 | 5 983 | 588 | - | - | 21 493 | 725 492 | 98,2 |
| Mietwohnungen | 584 | 2 561 | 112 | 6 866 | 477 | - | - | 20 875 | 611 181 | 69,5 |
| Wohnheime | 23 | 149 | 10 | 932 | 26 | - | - | 1 201 | 40 889 | 27,5 |
| 2015¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 16 968 | 17 848 | 655 | 32 792 | 3 461 | - | - | 137 947 | 4 555 893 | 105,6 |
| davon: mit 1 Wohnung | 14 824 | 10 220 | 342 | 14 824 | 2 007 | - | - | 81 067 | 2 599 654 | 135,4 |
| mit 2 Wohnungen | 796 | 822 | 30 | 1 592 | 163 | - | - | 6 833 | 204 827 | 102,7 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 320 | 6 612 | 274 | 15 421 | 1 260 | - | - | 48 688 | 1 692 178 | 81,7 |
| davon: Eigentumswohnungen | 651 | 3 279 | 125 | 6 928 | 638 | - | - | 22 854 | 855 018 | 92,1 |
| Mietwohnungen | 669 | 3 333 | 149 | 8 493 | 621 | - | - | 25 834 | 837 160 | 73,2 |
| Wohnheime | 28 | 194 | 9 | 955 | 32 | - | - | 1 359 | 59 234 | 33,1 |
| 2016¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 19 158 | 20 592 | 784 | 39 352 | 3 988 | - | - | 158 953 | 5 401 189 | 101,3 |
| davon: mit 1 Wohnung | 16 774 | 11 571 | 391 | 16 774 | 2 283 | - | - | 91 741 | 3 036 769 | 136,1 |
| mit 2 Wohnungen | 799 | 857 | 37 | 1 598 | 166 | - | - | 6 807 | 220 990 | 104,2 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 533 | 7 799 | 334 | 18 598 | 1 468 | - | - | 57 368 | 2 041 643 | 79,0 |
| davon: Eigentumswohnungen | 738 | 3 779 | 161 | 8 043 | 706 | - | - | 26 247 | 998 674 | 87,8 |
| Mietwohnungen | 795 | 4 020 | 173 | 10 555 | 762 | - | - | 31 121 | 1 042 969 | 72,2 |
| Wohnheime | 28 | 194 | 9 | 955 | 32 | - | - | 1 359 | 59 234 | 33,1 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.

**10.3 Baufertigstellungen von Wohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)**

| Gebäudeart | Gebäude | Raum- inhalt | Nutz- fläche | Wohnungen | darin Wohnfläche | Sonstige Wohn- einheit | darin Wohnfläche | Wohnräume | Veranschl. Kosten der Bauwerke | Wohnfläche je Wohnung |
|---------------------------|---------|-----------------|-----------------|-----------|---------------------|------------------------------|---------------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------|
| | Anzahl | 1000 m³ | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 m² | Anzahl | 1000 EUR | m² |
| 2017¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 17 523 | 19 777 | 682 | 40 532 | 3 865 | - | - | 154 091 | 5 450 036 | 95,4 |
| davon: mit 1 Wohnung | 15 088 | 10 426 | 330 | 15 088 | 2 054 | - | - | 82 260 | 2 827 520 | 136,1 |
| mit 2 Wohnungen | 717 | 757 | 27 | 1 434 | 151 | - | - | 6 100 | 200 206 | 105,3 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 666 | 8 020 | 302 | 20 303 | 1 553 | - | - | 61 199 | 2 219 533 | 76,5 |
| davon: Eigentumswohnungen | 712 | 3 545 | 124 | 7 631 | 693 | - | - | 25 343 | 963 167 | 90,8 |
| Mietwohnungen | 954 | 4 475 | 178 | 12 672 | 860 | - | - | 35 856 | 1 256 366 | 67,9 |
| Wohnheime | 52 | 574 | 23 | 3 707 | 107 | - | - | 4 532 | 202 777 | 28,9 |
| 2018¹ | | | | | | | | | | |
| Wohngebäude insgesamt | 18 330 | 21 686 | 735 | 43 602 | 4 140 | - | - | 163 973 | 6 016 621 | 95,0 |
| davon: mit 1 Wohnung | 15 787 | 11 040 | 338 | 15 787 | 2 157 | - | - | 86 342 | 3 081 883 | 136,6 |
| mit 2 Wohnungen | 775 | 816 | 28 | 1 550 | 162 | - | - | 6 560 | 227 834 | 104,8 |
| mit 3 oder mehr Wohnungen | 1 723 | 9 361 | 345 | 23 447 | 1 733 | - | - | 67 315 | 2 540 557 | 73,9 |
| davon: Eigentumswohnungen | 614 | 3 267 | 118 | 6 893 | 557 | - | - | 20 479 | 828 378 | 80,8 |
| Mietwohnungen | 1 109 | 6 094 | 227 | 16 554 | 1 177 | - | - | 46 836 | 1 712 179 | 71,1 |
| Wohnheime | 45 | 468 | 24 | 2 818 | 88 | - | - | 3 756 | 166 347 | 31,3 |

¹ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst.