

STATISTIK DER BUNDESREPUBLIK DEUTSCHLAND

Band 140

DIE BAUTÄTIGKEIT

IM JAHRE 1954



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

(54.3268) a

57.1791

W. Kohlhammer-Verlag / Stuttgart-Köln

Inhalt

	Seite
Vorwort	3
Die Bautätigkeit im Jahre 1954	5
Tabellenteil	
I. Im Jahre 1954 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau	
1. Genehmigungen im Wohnbau nach Bauherren und Art der Bautätigkeit	12
2. Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Art der Bautätigkeit	16
3. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Gebäudearten	18
4. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Verhältnis zur Einwohnerzahl	20
II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau	
5. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit	21
6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart	22
7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart	27
8. Im Neubau fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße	30
9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit	31
10. Im Neubau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume	33
11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße	35
12. Im Neubau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und nach der Ausstattung	38
13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume	40
14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart	42
15. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnräume nach Gebäudeart, Bauherren, Raumart und Raumgröße	45
III. Bauüberhang am 31. 12. 1954	
16. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit	46
17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum, Art der Bautätigkeit und Landern	48
18. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau überhaupt und im Neubau	59
19. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohnbau im Vergleich zu 1952 u. 1953	60
IV. Kreisübersicht 1954	
20. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes	61



C 13-020561

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet
Erschienen im Oktober 1955

Vorwort

Mit den Ergebnissen über die Statistik der Bautätigkeit des Jahres 1954 wird zum dritten Mal eine ausführliche Darstellung des Wohn- und Nichtwohnbaus in der Bundesrepublik Deutschland und in West-Berlin veröffentlicht. Die Zusammenstellung entspricht in Anlage und Aufbau den bereits früher in den Bänden 93 und 111 der Reihe „Statistik der Bundesrepublik Deutschland“ veröffentlichten Jahresergebnissen. Diese zunächst für drei aufeinanderfolgende Jahre vorliegenden Zahlen geben ein detailliertes statistisches Bild über Stand und Entwicklung der Bautätigkeit in der Bundesrepublik. Insbesondere ist dabei eine Darstellung über den Wohnungsbau und den Erfolg der zu seiner Förderung getroffenen Maßnahmen der Wohnungspolitik von Bund und Ländern vermittelt.

An der Statistik haben als Erhebungsstellen die Bauämter der Städte und Kreise und die Bewilligungsbehörden für öffentliche Baudarlehen in den Ländern verständnisvoll mitgearbeitet. Die Erhebungsunterlagen wurden von den Statistischen Landesämtern aufbereitet und im Statistischen Bundesamt zum Bundesergebnis zusammengefaßt.

Wiesbaden, im Oktober 1955

Dr. Gerhard Fürst

Präsident des Statistischen Bundesamtes

Zeichenerklärung

- an Stelle einer Zahl = nichts vorhanden
- 0 an Stelle einer Zahl = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit,
die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann
- . an Stelle einer Zahl = kein Nachweis vorhanden
- ... an Stelle einer Zahl = Angaben fallen später an

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Die Bautätigkeit im Jahre 1954

Die Bautätigkeitsstatistik wurde im Jahre 1954 in der gleichen Weise durchgeführt wie 1953; Organisation und methodische Grundlagen blieben unverändert; neue Begriffe wurden, nicht eingeführt; auch die Erhebungspapiere — Zahlkarten für Baugenehmigungen und Baufertigstellungen — wurden in der gleichen Form verwendet wie im Vorjahr. Aus diesem Grunde wird darauf verzichtet, an dieser Stelle die methodische Darstellung der Bautätigkeitsstatistik nochmals zu wiederholen. Der interessierte Leser sei auf die ausführliche Beschreibung verwiesen, die der Ergebnisdarstellung der Bautätigkeit 1953 in Band 111 der „Statistik der Bundesrepublik Deutschland“ vorangestellt ist.

Gesamtüberblick

Wegen der Verschiedenartigkeit der Baumaßnahmen ist ein Gesamtüberblick über das Ergebnis der Bautätigkeit im Jahre 1954 nur auf Grund von Flächenangaben über die im Hochbau erstellten Wohn- und Nutzflächen und über die Baukosten möglich. Die Einzelheiten zur Kennzeichnung der Struktur des Bauergebnisses 1954 müssen dann wieder für die einzelnen Bausektoren (Wohnbau und Nichtwohnbau) getrennt betrachtet werden. Dabei wird — der sozialen Bedeutung entsprechend — der Wohnungsbau im Vordergrund des Interesses stehen. Der Gesamtzugang an Wohn- und Nutzflächen durch Hochbautätigkeit belief sich im Jahre 1954 auf rund 54,9 Mill. qm; beim Wohnbau betrug die entsprechende Zahl 33,9, beim Nichtwohnbau 21,0 Mill. qm. Gegenüber dem Vorjahre ergab sich eine Steigerung der gewonnenen Wohn- und Nutzflächen von 10 vH im Wohnbau, 5 vH im Nichtwohnbau und 7 vH im Wohn- und Nichtwohnbau zusammen. Der Anteil des Neubaus an dem Zugang an Wohn- und Nutzflächen betrug rund 70 vH und ist gegenüber 1953 (69 vH) nur geringfügig gestiegen. Auch das Verhältnis von Wohnflächen zu Nutzflächen hat sich gegenüber dem Vorjahr nur unwesentlich zugunsten der Wohnflächen verschoben; diese hatten 1954 einen Anteil von 58 vH (1953: 57 vH) an dem gesamten Zugang an Wohn- und Nutzflächen.

Die für die Durchführung der im Jahre 1954 fertiggestellten Bauvorhaben veranschlagten Baukosten wurden mit 11,26 Mrd. DM ermittelt. Davon entfielen 7,71 Mrd. DM (68 vH) auf den Wohnbau; der Rest auf den Nichtwohnbau, 72 vH der veranschlagten Baukosten insgesamt wurden für Neubauten verwendet. Gegenüber dem Vorjahre trat eine Erhöhung des Kostenaufwandes um rund 1,5 Mrd. DM (15 vH) ein, die veranschlagten Baukosten haben sich also, relativ betrachtet, doppelt so stark erhöht wie die Wohn- und Nutzflächen an den fertiggestellten Baumaßnahmen. Der größere Anteil dieser Mehrkosten entfiel auf den Wohnbau; hier betrug die Erhöhung knapp 16 vH, im Nichtwohnbau dagegen etwa 14 vH.

Im Vorjahre war die Entwicklung wesentlich anders insofern, als sich von 1952 auf 1953 die Aufwendungen für den Wohnbau um etwa 30 vH; die Aufwendungen für den Nichtwohnbau nur um 11 vH erhöht hatten. Hierin zeigt sich eine in den bisher verflossenen Monaten des Jahres 1955 fortgesetzte Entwicklungsrichtung, welche darauf hindeutet, daß der Wohnbau an Entwicklungstempo verloren, der Nichtwohnbau dagegen zugenommen hat. Von 1953 auf 1954 haben der Wohnbau und der Nichtwohnbau in ihrer Entwicklung miteinander Schritt gehalten.

542 900 Wohnungen fertiggestellt

Das Jahr 1954 hat mit seinem Wohnungsbauergebnis alle früheren Jahre übertroffen. Nach der endgültigen Auszahlung wurden insgesamt 542 900 Wohnungen in diesem Jahre fertiggestellt. Es handelt sich hierbei allerdings um das Rohergebnis der Bautätigkeit. Unter den fertiggestellten Wohnungen ist auch eine Anzahl von Umbauwohnungen, welche noch abgesetzt werden müssen, um den reinen Wohnungszugang des Jahres zu berechnen. Dieser betrug 532 700. Außerdem konnten im Jahre 1954 knapp 8 000 Wohnungen, welche bisher von den ausländischen Streitkräften in der Bundesrepublik benutzt wurden, wieder der Benützung durch deutsche Haushaltungen zugeführt werden. Dadurch wird die Zahl von 540 500 Normalwohnungen erreicht, welche im Jahre 1954 zum Wohnungsbestand in der Bundesrepublik zuzugingen.

Eine zusammenfassende Übersicht über die im Jahre 1954 fertiggestellten Wohnungen wird in nachstehender Tabelle 2 gegeben. Die Erhöhung des Bauergebnisses, an der Zahl der fertiggestellten Wohnungen gemessen, belief sich von 1953 auf 1954 auf 4,7 vH. An der weiteren Steigerung im Jahr 1954 war vor allem die Initiative der „privaten Bauherren“ beteiligt. Die Zahl der auf deren Konto erstellten Wohnungen ist mit 347 400 um 56 000 (19 vH) höher als im Vorjahre. Dagegen sank die Zahl der von gemeinnützigen Wohnungsunternehmen erstellten Wohnungen um rund 13 vH. Dadurch hat sich der Anteil der privaten Bauinitiative am Bauergebnis wieder stark erhöht: Die Zahl der Wohnungen, welche in vorwiegend landwirtschaftlichen, gewerblichen oder Verwaltungszwecken dienenden Gebäuden entstanden sind, war mit 10 200 etwas geringer als 1953 (10 600). Von den 532 700 Wohnungen in Wohngebäuden wurden knapp $\frac{3}{4}$ (73,5 vH) im Neubau errichtet, $\frac{1}{4}$ (19,4 vH) im Wiederaufbau und der geringe Rest von 7 vH weit überwiegend durch Umbauten. Auf Wiederherstellungen entfielen 1954 nur noch 0,8 vH der gesamten Wohnungsproduktion. Die Hauptmasse der Wiederherstellungen liegt bei den privaten Bauherren in den städtischen Gebieten.

Tabelle 1: Die Bruttoflächen der in den Jahren 1952 bis 1954 fertiggestellten Baumaßnahmen
(Normalbau)

Jahr	Wohnbau				Nichtwohnbau				Wohn- und Nichtwohnbau zusammen			
	Brutto- wohn- fläche	Brutto- nutz- fläche	Brutto- flächen zusammen	veransch. reine Baukosten	Brutto- wohn- fläche	Brutto- nutz- fläche	Brutto- flächen zusammen	veransch. reine Baukosten	Brutto- wohn- fläche	Brutto- nutz- fläche	Brutto- flächen zusammen	veransch. reine Baukosten
	1000 qm			Mill. DM	1000 qm			Mill. DM	1000 qm			Mill. DM
Alle Baumaßnahmen												
1952	23 837	2 440	26 277	5 140	998	19 997	20 995	2 805	24 835	22 437	47 272	7 945
1953	28 065	2 861	30 926	6 665	928	19 206	20 134	3 106	28 993	22 067	51 060	9 771
1954	30 921	2 943	33 864	7 712	1 013	20 034	21 047	3 549	31 934	22 977	54 911	11 261
Nur Neubau												
1952	17 135	1 672	18 807	3 891	559	12 831	13 390	1 819	17 694	14 503	32 197	5 710
1953	20 388	1 929	22 317	4 997	556	12 540	13 096	2 030	20 944	14 469	35 413	7 027
1954	22 665	1 934	24 599	5 782	654	13 382	14 036	2 337	23 319	15 316	38 635	8 119

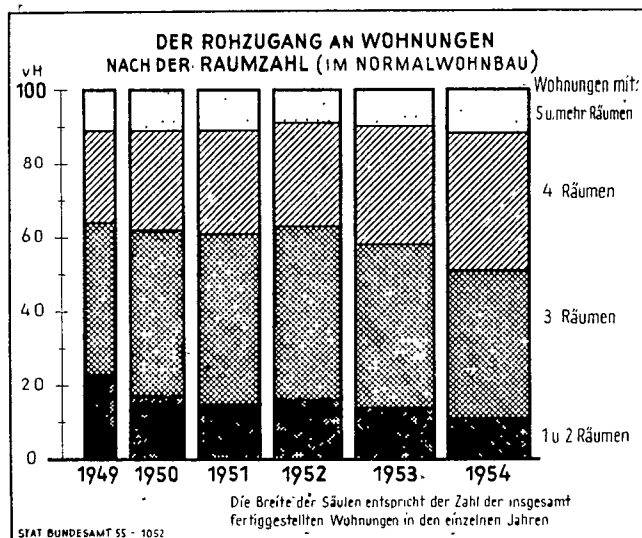
Tabelle 2: Im Jahr 1954 fertiggestellte Wohnungen in Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden¹⁾
(Normal- und Notwohnungen)

Bauherr Land	Wohnungen in Wohngebäuden					Wohnungen in Nichtwohn- gebäuden zusammen	Wohnungen insgesamt	Dagegen: Wohnungen insgesamt 1953
	zusammen	davon zugegangen durch						
		Neubau	Wiederaufbau	Wieder- herstellung	Um-, Ausbau, Erweiterung			
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern								
Private Bauherren	152 200	65 900	75 000	3 400	7 900	2 900	155 100	129 700
Gemeinnützige Wohnungsunternehm.	95 800	78 900	16 000	400	400	0	95 800	107 000
Behörden u. off.-rechtl. Körperschaft	8 700	6 800	1 600	100	200	900	9 700	11 700
Insgesamt	256 700	151 700	92 600	3 900	8 500	3 900	260 600	248 500
Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner								
Private Bauherren	187 800	154 200	9 300	500	23 700	4 500	192 300	161 700
Gemeinnützige Wohnungsunternehm.	75 700	74 200	1 400	0	200	100	75 800	90 700
Behörden u. off.-rechtl. Körperschaft	12 500	11 400	300	0	800	1 800	14 200	17 600
Insgesamt	276 000	239 800	11 000	600	24 700	6 300	282 300	269 900
Alle Gemeinden zusammen								
Private Bauherren	340 000	220 100	84 300	3 900	31 600	7 400	347 400	291 400
Gemeinnützige Wohnungsunternehm.	171 500	153 100	17 400	400	600	100	171 600	197 700
Behörden u. off.-rechtl. Körperschaft	21 200	18 200	1 900	100	1 000	2 700	23 900	29 300
Insgesamt	532 700	391 400	103 600	4 400	33 200	10 200	542 900	518 400
Alle Gemeinden nach Ländern								
Schleswig-Holstein	19 700	16 600	1 400	300	1 400	400	20 100	21 100
Hamburg*)	24 000	8 800	14 000	200	1 000	200	24 200	24 200
Niedersachsen	57 200	50 700	3 300	200	3 000	1 000	58 200	56 200
Bremen	8 600	5 400	2 700	100	400	100	8 700	8 500
Nordrhein-Westfalen	183 500	119 800	54 300	2 200	7 200	2 700	186 200	183 900
Hessen	48 300	39 000	5 400	500	3 400	1 000	49 300	44 700
Rheinland-Pfalz	28 100	19 100	5 000	300	3 600	800	28 900	26 600
Baden-Württemberg	80 400	63 900	9 200	300	7 000	2 000	82 400	76 200
Bayern	82 900	68 200	8 100	300	6 300	2 000	84 900	77 000
außerdem:								
West-Berlin	18 300	8 300	8 100	1 600	300	100	18 400	15 600

¹⁾ Echtes, auf den ganzen Jahresabschnitt bezogenes Fertigstellungsergebnis. Am Ende des Jahres bereits bezogene Wohnungen in noch nicht vollendeten Gebäuden sind dem Jahr zugerechnet, in dem sie bezogen wurden. — ²⁾ Die Zahlen für Neubau und Wiederaufbau in Hamburg sind mit den gleichen Zahlen anderer Länder nicht exakt vergleichbar, da in Hamburg Neubauten auf schon früher bebaute Grund als Wiederaufbauten gezählt wurden.

Weitere Verlagerung der Bautätigkeit zu den größeren Wohnungen

Ein weiteres Kennzeichen der Bautätigkeit des Jahres 1954 ist die Vergrößerung der Anteile der größeren Wohnungen an dem Gesamtergebnis der Fertigstellungen. Eine Übersicht hierzu über die Entwicklung mehrerer Jahre bringt die beigefügte Graphik. Im Jahre 1954 entfielen rund 40 vH der fertiggestellten Normalwohnungen in Wohngebäuden auf die Gruppe der 3-Raum-Wohnungen, 37 vH auf die Gruppe der 4-Raum-Wohnungen. Im Jahre 1953 betrug der Anteil der 3-Raum-Wohnungen noch 44 vH, der der 4-Raum-Wohnungen nur 32 vH. Es



zeigt sich also, daß die seit mehreren Jahren beobachtete Verlagerung zu den größeren Wohnungen sich auch in der Bautätigkeit 1954 fortgesetzt hat. Mit 77 vH aller fertiggestellten Wohnungen im Wohnbau entfällt weiterhin die Hauptmasse der erstellten Wohnungen auf die 3- und 4-Raum-Wohnungen; 1952 waren es 75, 1953 dann 76 vH. Die Vergrößerung der Wohnungen von 1953 auf 1954 drückt sich auch in den Zahlen über die durchschnittlichen Wohn- und Nutzflächen in den

Tabelle 3: Der Rohzugang an Wohnungen¹⁾ in normalen Wohngebäuden im Jahr 1954

nach der Wohnungsgröße, nach der Art der Bautätigkeit, nach Bauherren und Gemeindegrößenklassen

Art der Baumaßnahme Bauherr Gemeindegrößenklasse	Wohn- nungen Anzahl	davon Wohnungen mit ... Räumen ²⁾ (einschl. Küche)						
		1	2	3	4	5	6	7 u. m.
		vH						
Neubau	391 300	1,2	7,7	39,3	39,7	7,9	2,6	1,6
Wiederaufbau	104 200	2,9	15,5	43,4	31,1	5,5	1,1	0,5
Umbau ganzer Gebäude	1 100	0,2	11,9	41,9	29,8	9,7	4,3	2,2
Wiederherstellung	4 500	2,4	17,0	40,0	28,8	7,9	2,6	1,3
Umbau, Ausbau, Erweiterung	31 600	1,3	17,0	35,3	27,8	10,6	4,7	3,3
Insgesamt	532 700	1,5	9,8	39,9	37,2	7,6	2,5	1,5
davon erbaut von								
privaten Bauherren	339 100	1,3	9,6	38,9	36,0	8,8	3,2	2,2
gemeinnütz. Wohnungsunternehm.	173 000	1,6	9,3	42,0	40,8	5,3	0,9	0,1
Behörden u. off.-rechtl. Körperschaften	20 600	4,1	18,5	38,8	28,0	6,7	2,4	1,5
Von den Neubauten entfielen auf								
Gemeind. unter 2 000	63 000	0,1	4,1	43,8	36,9	8,3	4,1	2,7
2 000 bis unter 5 000	53 800	0,2	4,7	42,9	40,1	7,4	3,0	1,7
5 000 bis unter 20 000	77 400	0,2	5,9	40,7	40,8	8,1	2,6	1,7
20 000 bis unter 100 000	74 900	0,8	7,9	36,1	42,4	9,0	2,4	1,4
100 000 u. mehr Einw.	122 300	3,0	11,8	36,4	38,7	7,1	1,9	1,1

¹⁾ Ohne Berücksichtigung der bezogenen Wohnungen in noch nicht vollendeten Gebäuden am Anfang und Ende des Jahres. — ²⁾ Nur innerhalb von Wohnungen gelegene Räume mit 6 und mehr qm Fläche.

Wohnungen und über das durchschnittliche Volumen in cbm umbautem Raum je Wohnung aus. Es entfallen durchschnittlich auf eine Wohnung

		im Jahre 1953 im Neubau	im Jahre 1954 im Neubau	im Jahre 1953 im Wiederaufbau	im Jahre 1954 im Wiederaufbau
Wohn- und Nutzfläche	qm	60,4	61,8	62,8	63,4
Umbauter Raum	cbm	307	301	331	308
Veranschlagte Baukosten	DM	13 530	13 310	14 780	14 540

Aus den vorstehenden Zahlen ergibt sich eine weitere Eigentümlichkeit des Wohnungsbaus des Jahres 1954. Dies ist der Umstand, daß die Aufwendungen der Bauherren für die Baumaßnahmen gegenüber 1953 erheblich gestiegen sind. Dies ist zum Teil durch die Vergrößerung des Bauvolumens insgesamt

Tabelle 4: Durchschnittlich veranschlagte reine Baukosten¹⁾ in DM je cbm umbauten Raumes in neuerstellten Wohn- und Nichtwohngebäuden im Jahr 1954

nach Gemeindegrößenklassen und Gebäudearten

Gebäudeart	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohner													
	weniger als 2000		2000—5000		5000—20000		20000—50000		50000—100000		100000 u. mehr		zusammen	
	1953	1954	1953	1954	1953	1954	1953	1954	1953	1954	1953	1954	1953	1954
Wohnbau														
Mehrfamilienhäuser	40,4	44,5	42,8	45,6	45,2	46,0	47,0	46,0	52,0	47,9	49,5	49,9	47,3	47,9
Einfamilienhäuser ²⁾	37,8	40,8	39,4	42,3	41,3	39,6	44,2	45,5	43,7	47,4	44,9	49,1	40,8	42,9
Bauernhäuser	30,0	29,4	29,4	30,7	30,3	28,4	28,3	36,6	40,4	43,0	33,7	33,1	30,0	29,7
Wohnbau zusammen	37,9	40,3	40,4	42,7	43,1	41,6	46,0	45,7	49,8	47,7	48,3	49,6	44,1	44,7
Nichtwohnbau														
Anstaltsgebäude	43,9	51,3	52,2	50,5	60,2	60,4	50,3	58,3	51,9	57,1	60,4	55,5	55,9	56,1
Öffentliche Gebäude	43,7	43,5	45,4	51,1	52,2	56,0	60,0	60,6	54,5	58,5	57,6	59,6	52,9	55,2
Gewerbliche Gebäude	23,8	26,0	26,2	27,4	28,4	28,1	28,4	29,3	30,9	35,8	37,2	38,0	31,2	32,3
Landwirtschaftl. Gebäude	15,8	16,6	17,7	18,1	16,9	17,7	20,4	23,8	20,3	22,4	20,7	20,8	16,3	17,0
Sonstige Gebäude	19,6	20,5	22,6	23,5	25,8	22,4	34,0	34,5	30,7	35,2	33,8	34,4	25,8	26,0
Nichtwohnbau zusammen	19,9	21,5	26,9	29,2	33,1	33,4	35,8	36,5	35,4	41,3	41,6	42,4	30,8	32,6

¹⁾ Berechnet nach DIN 276 BI auf Grund des Kostenvoranschlages vor der Bauausführung. — ²⁾ Als Einfamilienhäuser wurden alle Wohngebäude gezählt, die von den Bauherren als „Einfamilienhäuser“, „Kleinsiedlerstellen“ oder „Eigenheime“ bezeichnet wurden. Diese Gebäude enthalten in Einzelfällen auch mehr als eine Wohnung, z. B. Einliegerwohnungen.

und je Wohnung zu erklären. Die veranschlagten Baukosten sind jedoch darüber hinaus gestiegen, wie sich aus der folgenden Tabelle 4 ergibt. Die veranschlagten Baukosten für die 1953 fertiggestellten Wohnungen beruhen meist auf den Preisen des Jahres 1952, da die der Angabe der veranschlagten Baukosten zugrunde liegende Vorkalkulation zur Zeit der Genehmigung dieser Bauten, d. h. überwiegend im Jahre 1952 vorgenommen wurde. Das entsprechende gilt für die 1954 fertiggestellten Wohnungen. Wenn man berücksichtigt, daß die Preise im Wohnungsbau von 1952 auf 1953 gesunken sind — der Preisindex für den Wohnungsbau weist eine Senkung um 3,4 vH nach —, so kann man feststellen, daß in der festgestellten Erhöhung der durchschnittlichen Aufwendungen je Volumeneinheit im Wohnungsbau von 1953 auf 1954 vor allem ein Ausdruck für eine Verbesserung der Qualität der erstellten Wohnungen zu sehen ist.

Abwicklung des Wohnungsbaus unverändert

Die Jahresergebnisse lassen auch einen Überblick über die Zeitspannen zu, in denen die Baumaßnahmen abgewickelt werden. Dieser Überblick ist insofern wichtig, als er Anhaltspunkte vermittelt, an welcher Stelle evtl. Schwierigkeiten im Bauablauf eintreten, welche mit wirtschaftspolitischen Mitteln behoben werden können. Zunächst vermittelt eine Aufgliederung der in einem Jahre fertiggestellten Baumaßnahmen nach dem Zeitpunkt ihrer Genehmigung einen Aufschluß über die Baudauer. Die im Jahre 1954 fertiggestellten Wohnungen stammten zu 33,7 vH von Genehmigungen aus dem gleichen Jahre, zu weiteren 53,2 vH von Genehmigungen aus dem Vorjahre, der Rest von 13 vH stammt aus 1952 und früher. Die fertiggestellten Wohnungen des Jahres 1953 dagegen waren zu einem erheblich größeren Teil (38,8 vH) erst im Fertigstellungsjahre genehmigt worden, aus dem davor liegenden Genehmigungsjahrgang stammten dagegen nur 47,8 vH. Diese Gegenüberstellung zeigt, daß der Anteil der erst im Fertigstellungsjahr und im Vorjahre zusammen genehmigten Wohnungen in 1953 und 1954 nahezu gleich war, die Zahl der Wohnungen mit mehr als 2 Jahren Spanne zwischen Genehmigung und Fertigstellung also nicht gestiegen ist. Dagegen hat sich insofern eine gewisse Verschlechterung der Situation eingestellt, als 1954 die Zahl der bereits zum Abschluß gebrachten Baugenehmigungen des 2. Halbjahres erheblich geringer war als die entsprechende Zahl im Fertigstellungsergebnis 1953. Das Hochbauergebnis kam vorwiegend durch die Fertigstellung der Baugenehmigungen aus dem 2. Halbjahre 1953 und dem 1. Halbjahre 1954 zustande. Daraus ist abzuleiten, daß die durchschnittliche Bauzeit der im Jahre 1954 fertiggestellten Wohnungen wieder höher lag als die der 1953 fertiggestellten Wohnungen.

Einen weiteren Aufschluß über die Abwicklung der Bauvorhaben bietet die Darstellung des Standes der genehmigten Baumaßnahmen am Jahresende. Betrachtet man die Verhält-

nisse am Jahresende 1953 und 1954 im Vergleich, so ergibt sich folgendes Bild. Es waren am Jahresende jeweils von 100 genehmigten Wohnungen des Jahres

	1953	1954
bereits fertiggestellt	35	31
im Bau	42	42
noch nicht begonnen	20	23

Der Rest von rund 4 vH betrifft Baumaßnahmen, für welche die Genehmigung erloschen ist oder deren weitere Entwicklung nicht verfolgt werden konnte. Die vorstehende Gegen-

Tabelle 5: Die Baufertigstellungen des Jahres 1954
(Zahl der Gebäude bzw. Wohnungen)
nach dem Genehmigungsdatum und nach Bauherren
(Normal- und Notbau)

Genehmigungsdatum	Bautätigkeit		von der Bautätigkeit zusammen entfielen auf		
	zu- sammen	darunter Neubau	private Bau- herren	gemein- nützige Wohn- ungs- unter- nehmen	Behörden u. off. — rechtliche Körpers- schaften
Wohnbau					
Wohnungen ¹⁾ insgesamt	535 300	393 300	340 800	173 100	21 400
davon (in vH) genehm.:					
1952 und früher	13,0	11,9	16,1	7,8	7,1
1. Halbjahr 1953	18,0	18,0	17,7	19,0	14,2
2. Halbjahr 1953	35,2	35,9	32,5	39,9	39,5
1. Halbjahr 1954	26,3	26,7	26,3	25,9	29,6
2. Halbjahr 1954	7,4	7,4	7,3	7,4	9,5
ohne Genehmigungs- datum	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1
Nichtwohnbau					
Gebäude insgesamt ..	83 400	78 600	74 000	2 700	6 700
davon (in vH) genehm.:					
1952 und früher	9,7	9,2	9,4	7,4	13,7
1. Halbjahr 1953	10,1	10,1	9,9	10,2	13,3
2. Halbjahr 1953	21,5	21,4	20,0	39,3	30,3
1. Halbjahr 1954	40,2	40,6	41,8	27,4	27,7
2. Halbjahr 1954	18,4	18,6	18,8	15,6	14,9
ohne Genehmigungs- datum	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

¹⁾ Ohne Berücksichtigung der bezogenen Wohnungen in noch nicht vollendeten Gebäuden am Anfang und Ende des Jahres.

überstellung bestätigt unter einem anderen Aspekt die bereits erwähnte durchschnittliche Verzögerung, die in der Abwicklung der Wohnungsbauvorhaben im Jahre 1954 eingetreten ist. Die beigegebene Tabelle 6 läßt auch die Zahl der Wohnungen erkennen, welche aus Genehmigungen der Jahre 1952 und früher bis zum Jahresende 1954 noch nicht in Bau genommen worden sind. Außerdem ist die Zahl der Wohnungen angegeben, für welche die Genehmigungen erloschen sind, entweder weil sie vom Bauherren zurückgezogen wurden oder weil die Baubehörden nachträglich eine andere Entscheidung getroffen haben. Nimmt man die 63 800 Wohnungen, für welche die Genehmigungen erloschen sind, und die 12 600 Wohnun-

Tabelle 6: Zum Bau genehmigte Wohnungen und der Stand ihrer Ausführung¹⁾ Ende 1954
(Wohn- und Nichtwohnbauten im Normal- und Notbau)

Genehmigungsjahr ²⁾	Erteilte Genehmig- ungen	Später zusätzlich erfaßt ³⁾	Summe Sp. 1 + 2	davon								Summe (Sp. 4 bis 10)	unbek. ⁴⁾ (Sp. 3 min Sp 11)
				fertiggestellt im Jahr ¹⁾				am Jahresende 1954					
				1951 u. früher	1952	1953	1954	im Bau ¹⁾	nicht im Bau	erloschen			
				1	2	3	4	5	6	7	8			9	10	11	12
1952 u. früher (einschl. ohne Genehm.-Datum)	1 515 100	—	1 515 100	566 200 ⁵⁾	443 100 ⁵⁾	311 700 ⁵⁾	66 700 ⁵⁾	26 800 ⁵⁾	12 600	48 800	1 475 900 ⁵⁾	39 200	
1953	574 900	17 100	592 000	—	—	206 700	287 500	61 000	24 600	12 200	592 000	—	
1954	607 400	1 800	609 200	—	—	—	188 700	257 900	138 400	2 800	587 800	21 400	
Summe	2 697 400	18 900	2 716 300	566 200	443 100	518 400	542 900	345 700	175 600	63 800	2 655 700	60 600	

¹⁾ Die am Jahresende bezogenen Wohnungen in teilweise fertigen Gebäuden sind als Fertigstellungen dem Jahr zugerechnet, in dem sie bezogen wurden. — ²⁾ Als Genehmigungsjahr gilt für Spalte 1 (Genehmigungsstatistik) das Jahr der statistischen Erfassung der Baugenehmigung; für Spalten 4 bis 10 (Fertigstellungsstatistik und Bauüberhang) das Jahr der baulichen Erteilung der Genehmigung (Ausnahme siehe Anmerkung 5). Vergleiche der Zahlen innerhalb eines „Genehmigungsjahres“ sind deshalb nur bedingt möglich; Ungenauigkeiten gleichen sich erst in der Zusammenfassung der Jahre (Summenzeile) wieder aus. — ³⁾ Im Zuge der Fertigstellungen und Bauüberhangserhebungen ermittelte Wohnungen, die in der Genehmigungsstatistik nicht jahresweise nachgewiesen werden können, in der Summe aller Genehmigungen bis 1954 (Summenzeile, Spalte 1) aber größtenteils enthalten sein durften. Unter dieser Voraussetzung vermindert sich die Summe der Spalte 12 (60 600) um die Summe der Spalte 2 (18 900) auf 41 700 (1,5 vH) unbekannt verbliebene Wohnungen. — ⁴⁾ In der Genehmigungsstatistik erfaßte Wohnungen, die bis zum Jahresende 1954 weder als Fertigstellungen noch im Bauüberhang nachgewiesen wurden. — ⁵⁾ Einschließlich der Wohnungen, die in der Genehmigungsstatistik bis Ende 1954 erfaßt und in Spalte 1 nachgewiesen, jedoch im Rahmen der Fertigstellungsstatistik und Bauüberhangserhebung wegen Fehlens des Genehmigungsdatums nicht einem bestimmten Genehmigungsjahr zugeteilt werden konnten.

gen aus dem Genehmigungsjahre 1952 und früher, welche noch nicht in Bau gekommen wurden, zusammen als nicht zur Ausführung gelangende Genehmigungen, so stellt man im Vergleich zu der Gesamtzahl der genehmigten Wohnungen eine Ausfallquote von knapp 3 vH fest:

Rund 55 vH der Wohnungen mit öffentlichen Mitteln gefördert

Wie erstmals im Jahre 1953, wurden auch die Fertigstellungen des Jahres 1954 danach unterschieden, ob für sie eine Bewilligung von öffentlichen Mitteln des sozialen Wohnungsbaus ausgesprochen worden war oder nicht. Die Ergebnisse wurden teilweise auch nach diesem Kriterium getrennt aufbereitet, so daß es möglich ist, die Zahl der im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau erstellten Wohnungen und ihre Struktur auch für das Jahr 1954 gesondert nachzuweisen.

Von den insgesamt 532 700 Wohnungen, welche im Jahre 1954 in Wohngebäuden erstellt wurden, sind knapp 284 000 Wohnungen durch öffentliche Mittel gefördert worden, welche über die Bewilligungsstellen der Länder zur Verfügung gestellt wurden. Im Jahre 1953 waren es 286 700. Es zeigt sich also, daß der Sektor des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus im Rahmen des gesamten Wohnungsbaus seine Position gerade eben behauptet hat, der gegenüber 1953 eingetretene Anstieg in der Produktion von Wohnungen also dem Bau von freifinanzierten und nur steuerlich begünstigten Wohnungen zuzuschreiben ist. In der Struktur zeigen sich gewisse Unterschiede zwischen den mit öffentlichen Mitteln geförderten Wohnungen und den freifinanzierten oder nur steuerlich

begünstigten Wohnungen. Von den Wohnungen des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus lagen knapp 25 vH in Gebäuden mit 3 und mehr Wohnungen, von den freifinanzierten und nur steuerlich begünstigten knapp 15 vH. Die durchschnittliche Zahl der Wohnungen je Gebäude betrug dort 3,9, hier dagegen nur 2,9. Daraus zeigt sich, daß der Einfamilienhausbau im freifinanzierten Wohnungsbau stärker vertreten ist als im öffentlich geförderten.

Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau sind die Wohnungen, gemessen an der Raumzahl, durchweg etwas kleiner als im freifinanzierten oder nur steuerlich begünstigten Wohnungsbau. Von 100 Wohnungen hatten

	im öffentlich geförderten Wohnungsbau	im freifinanzierten und nur steuerbegünstigten Wohnungsbau
1—2 Räume	11	12
3 Räume	42	37
4 Räume	40	35
5 und mehr Räume	7	16

Die durchschnittliche Raumzahl je Wohnung betrug im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau 3,4, im freifinanzierten und steuerlich begünstigten Wohnungsbau 3,8 Räume. Dies entspricht den Absichten des sozialen Wohnungsbaus, der die angestrebten, auch für einkommensmäßig schwächere Bevölkerungskreise tragbaren Mieten u. a. durch Kleinhaltung der Wohnungen zu erreichen sucht. Bezüglich der Ausstattung steht der öffentlich geförderte soziale Wohnungsbau nur wenig hinter dem freifinanzierten bzw. nur steuerlich begünstigten Wohnungsbau zurück. Unter den Wohnungen des frei-

Tabelle 7: Die Ausstattung der Wohnungen in neu erbauten Wohngebäuden¹⁾ mit Bad und Heizung im Jahr 1954

Bauherr	Neubau insgesamt					darunter öffentl. geförderter soz. Wohnungsneubau ¹⁾				
	davon mit					davon mit				
	Wohnungen	Ofenheizung und ohne Badezimmer	Zentralheizung und ohne Badezimmer	Ofenheizung und ohne Badezimmer	Zentralheizung und ohne Badezimmer	Wohnungen	Ofenheizung und ohne Badezimmer	Zentralheizung und ohne Badezimmer	Ofenheizung und ohne Badezimmer	Zentralheizung und ohne Badezimmer
Zugang insgesamt	383 781	276 730	81 031	24 774	1 246	205 657	159 603	38 488	7 202	364
davon erstellt durch:										
Behörden u. öffentl.-rechtl. Körperschaften	17 459	9 758	6 399	1 231	71	8 777	5 636	2 853	270	18
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	152 777	125 675	21 934	5 042	126	113 093	94 716	14 697	3 600	80
Private Bauherren	213 545	141 297	52 698	18 501	1 049	83 787	59 251	20 938	3 332	266
davon:										
Freie Wohnungsunternehmen	15 757	12 570	1 103	2 043	41	7 681	6 656	455	570	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	9 681	7 125	702	1 770	84	3 199	2 739	246	187	27
Sonstige private Bauherren	188 107	121 602	50 893	14 688	924	72 907	49 856	20 237	2 575	239
	in vH									
Zugang insgesamt	100	72	21	7	0	100	78	19	3	0
davon erstellt durch:										
Behörden u. öffentl.-rechtl. Körperschaften	4	56	37	7	0	4	64	33	3	0
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	40	82	15	3	0	55	84	13	3	0
Private Bauherren	56	66	25	9	0	41	71	25	4	0
davon:										
Freie Wohnungsunternehmen	4	80	7	13	0	4	87	6	7	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	3	74	7	18	1	2	85	8	6	1
Sonstige private Bauherren	49	65	27	8	0	35	68	28	4	0

¹⁾ Nur Wohngebäude, für die die Ausstattungsmerkmale festgestellt werden konnten.

finanzierten (und nur steuerlich begünstigten) Wohnungsbaus in Neubauten hatten 10 vH Zentralheizung, 90 vH dagegen, Ofenheizung. Bei den Wohnungen des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus betrug das Verhältnis 3 zu 97. Die Zahl der mit Bad ausgestatteten Wohnungen war mit 81 vH im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau anteilmäßig sogar um ein Geringes größer als im freifinanzierten (76 vH). Die Wohnungen mit Zentralheizung sind nahezu ausnahmslos auch mit einem Bad ausgerüstet, bei den Wohnungen mit Ofenheizung ist das Verhältnis nach Bauherren recht verschieden. Den geringsten Anteil von Wohnungen ohne Bad zeigen die gemeinnützigen Wohnungsunternehmen, den höchsten Anteil die Behördenwohnungen.

Wohnungsbestand am Jahresende 1954: 11,5 Mill.

Aus den Zahlen über die Wohnungsbauleistung im vergangenen Jahr und über die Freigaben von ehemals beschlagnahmten Wohnungen ergibt sich die Fortschreibung des Wohnungsbestandes. Diese Zahlen sind von Bedeutung, da sich nach ihnen der Grad der Wohnraumversorgung mißt, der für die Bevölkerung des Bundesgebietes inzwischen erreicht worden ist. Die Fortschreibung beschränkt sich auf die Normalwohnungen, da nur sie zur angemessenen Unterbringung der Bevölkerung geeignet sind; die Notwohnungen werden außer Betracht gelassen. Der Wohnungsbestand bezieht sich auch nur auf die für die deutsche Bevölkerung zur Verfügung stehenden Normalwohnungen; außer diesen Wohnungen sind noch eine Reihe von Wohnungen vorhanden, welche von den im Bundesgebiet stationierten ausländischen Streitkräften bewohnt werden.

Mit einem Bestand von 11,5 Mill. Wohnungen kamen am Jahresende 1954 auf 100 Wohnungen im Durchschnitt 432 Personen; am Volkszählungstichtag (13. 9. 1950) waren es noch 505 Personen, am 31. 12. 1953 noch 449. Wichtiger als diese Zahlen ist die Relation „Haushaltungen je 100 Wohnungen“, weil bei dieser Berechnung der Wohnungsfehlbestand direkt zum Ausdruck kommt. Leider ist diese Berechnung jedoch nicht möglich, weil nicht bekannt ist, wie sich die Bevölkerung nach Haushaltungen gliedert. Die meist übliche Berechnung für den Fall, daß nur die Personenzahlen einer Bevölkerung vorliegen, ist die Beziehung auf die Zahl der Wohnräume. Danach ergibt sich für den 31. 12. 1954 bei einem Bestand von 46,2 Mill.

Wohnräumen eine Wohndichte von 1,076 Personen je Raum im Bundesdurchschnitt. Dabei sind als „Raum“ alle Küchen und die Zimmer mit einer Bodenfläche von mindestens 6 qm gerechnet worden. Die Wohndichte in der Form „Personen je Raum“ hat sich etwas ungünstiger entwickelt als die Wohndichte in der Form „Personen je Wohnung“, da die durchschnittliche Raumzahl der nach dem Kriege erbauten Wohnungen im Verhältnis zu den Wohnungen des Altbestandes verhältnismäßig gering ist.

In der Gliederung nach der Raumzahl zeigt sich im Wohnungsbestand eine deutliche Verlagerung zu den kleineren Wohnungsgrößen. Von 1 000 Wohnungen

	des Altbestandes am 13. 9. 1950	des Bestandes am 31. 12. 1954
hatten 1 und 2 Räume	135	136
3 Räume	278	307
4 Räume	264	273
5 und mehr Räume	323	284

In diesen Zahlen kommt deutlich zum Ausdruck, daß die Einheit „Wohnung“ im Laufe der Zeit eine größenmäßige Veränderung erfährt. Gegenüber der Vorkriegszeit würde dies noch weit deutlicher zutage treten, doch liegen für die Vorkriegszeit keine Wohnungsbestandszahlen in der Gliederung nach der Raumzahl vor. Zu dieser durchschnittlichen Verkleinerung der Wohnungen nach der Raumzahl tritt noch als weitere Änderung die durchschnittliche Verringerung der Wohnflächen der Räume, doch läßt sich auch dies zahlenmäßig mangels Zahlen aus der Vorkriegszeit nicht belegen. Jedenfalls wird hieraus deutlich, daß der Nutzungswert einer „Wohnung“ heute im Vergleich zur Vorkriegszeit hinsichtlich der Wohnungsgrößen geringer beurteilt werden muß.

Die Bautätigkeit 1954 in den Ländern

Entsprechend ihrer Bevölkerungszahl sind die Länder in verschiedenem Maße an der Wohnungsbautätigkeit beteiligt. Ein Überblick über die auf die einzelnen Länder entfallenden Fertigstellungen von Wohnungen im Jahre 1954 ist in Tabelle 2 enthalten. Will man einen Überblick über die Bauintensität in den Ländern gewinnen, so muß man die Zahlen relativieren auf die Bevölkerungszahl. Benutzt man hierzu die

Tabelle 8: Die Veränderungen des Wohnungsbestandes¹⁾ in der Zeit vom 13. September 1950 bis 31. Dezember 1954

Bestand Reinzugang	Nor- male Wohn- gebäude	Wohnungen in normalen Wohn- gebäuden	Normalwohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						Normalwohnräume innerhalb und außerhalb von Wohnungen, und zwar			
			insge- samt	davon mit					Küchen	Zimmer		zu- sammen
				1 u. 2	3	4	5 u. 6	7 u. mehr		von 10 und mehr qm	von 6 bis unter 10 qm	
Bestand am 13. 9. 1950	5 254 300	9 376 100 ²⁾	9 437 600	1 276 300	2 620 100	2 487 500	2 229 900	823 800	9 134 000	21 053 500	8 778 900	38 966 500
Reinzugang vom 13. 9. 1950 bis 31. 12. 1951												
aus Bautätigkeit ³⁾	183 200	528 500	565 100	84 000	267 200	157 300	48 900	7 700	557 300	1 239 400	149 600	1 946 300
aus Freigaben ⁴⁾	2 000	6 900	7 000	700	1 800	2 000	1 600	800	6 900	22 600	300	29 700
Bestand am 31. 12. 1951	5 439 600	9 911 500 ²⁾	10 009 700	1 361 000	2 889 200	2 646 800	2 280 400	832 300	9 698 300	22 315 400	8 928 800	40 942 500
Reinzugang vom 1. 1. 1952 bis 31. 12. 1952												
aus Bautätigkeit ³⁾	138 600	427 100	437 300	67 800	206 100	123 500	34 100	5 800	428 300	964 200	116 900	1 509 400
aus Freigaben ⁴⁾	2 100	6 100	6 200	400	1 100	1 700	1 900	1 200	6 100	24 900	—	31 100
Bestand am 31. 12. 1952	5 580 200	10 344 600 ²⁾	10 453 200	1 429 200	3 096 400	2 772 000	2 316 300	839 300	10 132 700	23 304 500	9 045 700	42 483 000
Reinzugang vom 1. 1. 1953 bis 31. 12. 1953												
aus Bautätigkeit ³⁾ ⁶⁾	158 600	496 300	506 500	70 400	225 400	161 500	42 500	6 600	486 200	1 130 900	137 300	1 754 400
aus Freigaben ⁴⁾	1 600	5 100	5 100	400	900	1 300	1 600	1 000	5 100	21 500	—	26 600
Reinzugang durch Rück- gabe der Stadt Kehl . .	600	1 500	1 500	40	200	500	500	200	1 500	4 700	700	6 900
Bestand am 31. 12. 1953 ⁵⁾	5 741 000	10 847 400 ²⁾	10 966 300	1 500 100	3 322 900	2 935 300	2 360 900	847 100	10 625 500	24 461 600	9 183 700	44 270 800
Reinzugang vom 1. 1. 1954 bis 31. 12. 1954												
aus Bautätigkeit ³⁾ . .	174 600	523 200	532 700	59 800	212 000	199 100	53 700	8 100	496 300	1 269 500	151 400	1 917 200
aus Freigaben ⁴⁾	3 200	7 500	7 800	400	1 400	2 000	2 600	1 400	7 800	31 600	—	39 300
Bestand am 31. 12. 1954	5 918 900	11 378 200 ²⁾	11 506 800	1 560 300	3 536 300	3 136 500	2 417 200	856 600	11 129 600	25 762 600	9 335 100	46 227 300

¹⁾ Ohne Bestand an beschlagnahmten Wohnungen. — ²⁾ Einschließlich Notwohnungen, die am 13. 9. 1950 in normalen Wohngebäuden vorhanden waren. — ³⁾ Zugang aus Bautätigkeit, abzüglich Abgang wegen Umbau, Abbruch usw. — ⁴⁾ Zugang infolge Freigabe von durch die Besatzungsmacht in Anspruch genommenen Gebäuden und Wohnungen, abzüglich Abgang wegen Beschlagnahme. — ⁵⁾ Für 1953 berichtiges Ergebnis.

Zahlen über die Baukosten als zweckmäßigsten Ausdruck, so ergibt sich die folgende Rangfolge der Länder.

Land	Veranschlagter Bauaufwand 1954 je Einwohner in DM
Baden-Württemberg	276,5
Hamburg	260,6
Nordrhein-Westfalen	256,2
Bremen	245,9
Hessen	227,8
Bundesgebiet	227,4
Bayern	207,1
Rheinland-Pfalz	186,2
Niedersachsen	178,9
Schleswig-Holstein	146,6

In dieser Rangfolge hat sich gegenüber 1953 nichts Wesentliches geändert. Man sieht die industriellen Bundesländer und die Städte Hamburg und Bremen an der Spitze, da dort der starke wirtschaftliche Unterbau auch eine starke Bauinitiative mit sich bringt.

Die Bauerfolge nach der Zahl der Wohnungen und die Wohnungsbestände nach Ländern sind in der Tabelle 9 zusammengestellt. Der Wohnungsbestand je 1 000 Einwohner ist eine Behelfszahl, auf Grund deren man die verschiedene Wohnungsversorgung der Bevölkerung in den Bundesländern abschätzen kann. Allerdings ist dies keine saubere Zahl für diesen Zweck, da sowohl die evtl. vorhandene strukturell verschiedene Haushaltungsgröße wie die bekannte verschiedene Wohnungsgröße (nach der Zahl der Räume) bei dieser Berech-

Tabelle 9: Der Wohnungsbestand am Jahresende 1953 und 1954

Land	Wohnungen am Jahresende				Zunahme d. Bestand.		
	1953		1954		vom Jahres- ende 1953		vom 13. 9. 1950 bis Jahresende 1954
	ins- gesamt 1000	auf 1000 Einw.	ins- gesamt 1000	auf 1000 Einw.	1000	je 1000 Wohnungen	
Schleswig-Holstein ..	520,2	222	539,0	234	18,8	36	187
Hamburg	417,9	243	442,1	252	24,2	58	314
Niedersachsen	1277,0	193	1336,5	203	59,5	47	189
Bremen	145,4	239	153,7	247	8,4	57	277
Nordrhein-Westfalen	3167,4 ¹⁾	222	3354,0	230	186,6	59	260
Hessen	1017,5	227	1065,9	236	48,5	48	209
Rheinland-Pfalz ...	781,0	242	809,2	248	28,2	36	152
Baden-Württemberg	1670,7	243	1753,1	250	82,4	49	218
Bayern	1969,2	215	2053,2	224	84,0	43	196
Bundesgebiet	10966,3 ¹⁾	223	11506,8	231	540,5	49	219

¹⁾ Für 1953 berichtiges Ergebnis.

nung außer Betracht bleiben. Immerhin lassen sich gewisse Anhalte aus diesen Zahlen gewinnen. Die Zahlen über den Wohnungszugang seit der Wohnungszählung 1950 bzw. seit dem Jahresende 1953 lassen wieder die industriell wichtigen Bundesländer neben den Stadtstaaten als Hauptträger der Bautätigkeit nach dem Kriege erkennen. In Verbindung mit den Zahlen über die Wohnungsversorgung ergibt sich die Feststellung, daß jene Länder, welche am stärksten an der Bautätigkeit in der Zeit nach 1950 beteiligt waren, auch die günstigsten Versorgungsgrade mit Wohnungen erreicht haben.

Tabellenteil

I. Im Jahre 1954 genehmigte

1. Genehmigungen im Wohnbau nach

(Normal-)

Art der Bautätigkeit	Genehmigungen insgesamt					
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	
Schleswig-						
Neubau	9 999	5 303	17 423	239 075	45	13 700
Wiederaufbau	448	649	1 976	22 729	35	11 500
Umbau ganzer Gebäude	39	15	70	333	22	4 800
Wiederherstellung	—	—	247	2 337	—	9 500
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	1 591	13 195	—	8 300
Zusammen	10 486	5 967	21 307	277 669	47	13 000
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	1 863	1 773	6 591	76 301	43	11 600
darunter Neubau	1 548	1 288	4 487	55 674	43	12 400
Gemeinden unter 50 000 Einw.	8 623	4 194	14 716	201 368	48	13 700
darunter Neubau	8 451	4 015	12 936	183 401	46	14 200
Ham						
Neubau	3 258	2 358	8 132	121 187	51	14 900
Wiederaufbau	1 737	4 169	15 807	226 620	54	14 300
Umbau ganzer Gebäude	13	8	45	81	10	1 800
Wiederherstellung	—	—	96	2 109	—	22 000
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	405	7 658	—	18 900
Zusammen	5 008	6 535	24 485	357 655	55	14 600
Nieder						
Neubau	25 754	20 127	60 386	874 467	43	14 500
Wiederaufbau	783	1 322	3 620	51 568	39	14 200
Umbau ganzer Gebäude	65	50	123	1 576	32	12 800
Wiederherstellung	—	—	205	2 942	—	14 400
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	3 457	42 762	—	12 400
Zusammen	26 602	21 499	67 791	973 315	45	14 400
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	5 760	7 700	25 174	360 275	47	14 300
darunter Neubau	5 250	6 644	21 064	305 977	46	14 500
Gemeinden unter 50 000 Einw.	20 842	13 799	42 617	613 040	44	14 400
darunter Neubau	20 504	13 483	39 322	568 490	42	14 500
Bre						
Neubau	2 425	2 325	8 572	112 523	48	13 100
Wiederaufbau	889	858	2 818	38 459	45	13 600
Umbau ganzer Gebäude	—	—	—	—	—	—
Wiederherstellung	—	—	67	803	—	12 000
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	469	4 558	—	9 700
Zusammen	3 314	3 183	11 926	156 343	49	13 100
Nordrhein-						
Neubau	51 096	44 013	131 023	2 057 504	47	15 700
Wiederaufbau	9 806	18 555	60 050	893 929	48	14 900
Umbau ganzer Gebäude	112	63	241	1 826	29	7 600
Wiederherstellung	—	—	1 255	17 208	—	13 700
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	7 407	96 340	—	13 000
Zusammen	61 014	62 631	199 976	3 066 807	49	15 300
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	28 110	37 708	123 520	1 873 406	50	15 200
darunter Neubau	20 195	21 499	65 544	1 034 558	48	15 800
Gemeinden unter 50 000 Einw.	32 904	24 923	76 456	1 193 401	48	15 600
darunter Neubau	30 901	22 514	65 479	1 022 946	45	15 600
Hes						
Neubau	17 643	15 567	46 811	711 171	46	15 200
Wiederaufbau	965	2 121	6 630	101 288	48	15 300
Umbau ganzer Gebäude	94	49	150	1 390	28	9 300
Wiederherstellung	—	—	501	7 388	—	14 700
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	2 630	42 683	—	16 300
Zusammen	18 702	17 737	56 722	863 920	49	15 200
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	3 693	6 276	21 437	328 118	52	15 300
darunter Neubau	2 940	4 483	14 890	229 365	51	15 400
Gemeinden unter 50 000 Einw.	15 009	11 461	35 285	535 802	47	15 200
darunter Neubau	14 703	11 084	31 921	481 806	43	15 100

Bauvorhaben im Hochbau

Bauherren und Art der Bautätigkeit
und Notbau)

Genehmigungen für											
Private Bauherren						Gemeinnützige Wohnungsunternehmen					
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	

Holstein

5 836	2 753	8 335	123 956	45	14 900	3 838	2 354	8 512	103 966	44	12 200
397	593	1 797	20 750	35	11 500	43	47	159	1 544	33	9 700
33	12	55	281	23	5 100	4	2	8	26	13	3 300
—	—	237	2 248	—	9 500	—	—	9	82	—	9 100
—	—	1 532	12 646	—	8 300	—	—	24	220	—	9 200
6 266	3 358	11 956	159 861	48	13 400	3 885	2 403	8 712	105 838	44	12 100
1 079	1 006	3 595	43 590	43	12 100	736	733	2 883	30 710	42	10 700
804	568	1 672	24 763	44	14 800	699	691	2 724	29 244	42	10 700
5 187	2 352	8 361	116 291	49	13 900	3 149	1 670	5 829	75 128	45	12 900
5 032	2 185	6 663	99 193	45	14 900	3 139	1 663	5 788	74 722	45	12 900

burg

2 303	1 549	4 748	77 111	50	16 200	944	792	3 346	42 873	54	12 800
1 248	2 938	10 811	157 901	54	14 600	481	1 204	4 858	67 848	56	14 000
10	3	15	60	20	4 000	3	5	30	21	4	700
—	—	96	2 109	—	22 000	—	—	—	—	—	—
—	—	403	7 590	—	18 800	—	—	2	14	—	7 000
3 561	4 490	16 073	244 771	55	15 200	1 428	2 001	8 236	110 756	55	13 400

sachsen

20 570	14 770	41 188	628 465	43	15 300	4 712	4 922	17 766	225 749	46	12 700
674	1 152	3 022	44 303	38	14 700	103	157	582	6 839	44	11 800
56	33	93	889	27	9 600	1	0	2	5	—	2 500
—	—	184	2 769	—	15 000	—	—	14	137	—	9 800
—	—	3 300	41 557	—	12 600	—	—	16	175	—	10 900
21 300	15 955	47 787	717 983	45	15 000	4 816	5 079	18 380	232 905	46	12 700
3 977	5 409	16 891	252 397	47	14 900	1 671	2 146	7 860	100 198	47	12 700
3 542	4 498	13 334	204 599	45	15 300	1 600	2 023	7 383	94 795	47	12 800
17 323	10 546	30 896	465 586	44	15 100	3 145	2 933	10 520	132 707	45	12 600
17 028	10 272	27 854	423 866	41	15 200	3 112	2 899	10 383	130 954	45	12 600

men

1 489	1 050	3 357	49 691	47	14 800	808	1 206	4 905	59 515	49	12 100
659	710	2 322	31 928	45	13 800	228	145	490	6 395	44	13 100
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	67	803	—	12 000	—	—	—	—	—	—
—	—	461	4 502	—	9 800	—	—	2	14	—	7 000
2 148	1 760	6 207	86 924	49	14 000	1 036	1 351	5 397	65 924	49	12 200

Westfalen

29 820	25 777	69 883	1 223 892	47	17 500	20 277	17 072	56 807	778 439	46	13 700
8 846	16 754	53 821	806 475	48	15 000	841	1 554	5 496	75 415	49	13 700
105	45	179	1 455	32	8 100	—	—	—	—	—	—
—	—	1 169	15 705	—	13 400	—	—	56	908	—	16 200
—	—	7 215	93 915	—	13 000	—	—	91	923	—	10 100
38 771	42 576	132 267	2 141 442	50	16 200	21 118	18 626	62 450	855 685	46	13 700
16 098	25 682	83 640	1 318 488	51	15 800	11 599	11 324	37 309	519 860	46	13 900
8 997	11 079	31 464	559 985	51	17 800	10 872	9 935	32 196	450 559	45	14 000
22 673	16 894	48 627	822 954	49	16 900	9 519	7 302	25 141	335 825	46	13 400
20 823	14 698	38 419	663 907	45	17 300	9 405	7 137	24 611	327 880	46	13 300

sen

13 028	9 358	24 883	416 873	45	16 800	4 220	5 663	20 052	267 213	47	13 300
837	1 793	5 591	85 656	48	15 300	109	274	886	12 621	46	14 200
90	146	136	1 313	29	9 700	—	—	—	—	—	—
—	—	428	6 118	—	14 300	—	—	33	486	—	14 700
—	—	2 522	41 630	—	16 500	—	—	39	403	—	10 300
13 955	11 197	33 560	551 590	49	16 400	4 329	5 937	21 010	280 723	47	13 400
2 008	2 958	9 300	158 079	53	17 000	1 593	3 066	11 387	155 066	51	13 600
1 366	1 443	3 747	74 119	51	19 800	1 500	2 841	10 584	144 048	51	13 600
11 947	8 239	24 260	393 511	48	16 200	2 736	2 871	9 623	125 657	44	13 100
11 662	7 915	21 136	342 754	43	16 200	2 720	2 822	9 468	123 165	44	13 000

I. Im Jahre 1954 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 1. Genehmigungen im Wohnbau nach
(Normal-

Art der Bautätigkeit	Genehmigungen insgesamt					
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
Rheinland-						
Neubau	11 740	8 703	22 885	376 479	43	16 500
Wiederaufbau	1 347	2 115	5 999	100 165	47	16 700
Umbau ganzer Gebäude	352	179	461	4 377	24	9 500
Wiederherstellung	—	—	274	3 604	—	13 200
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	3 463	35 912	—	10 400
Zusammen	13 439	10 997	33 082	520 537	47	15 700
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	2 126	3 104	10 187	160 136	52	15 700
darunter Neubau	1 374	1 633	5 133	80 845	50	15 800
Gemeinden unter 50 000 Einw.	11 313	7 893	22 895	360 401	46	15 700
darunter Neubau	10 366	7 070	17 752	295 634	42	16 700
Baden-						
Neubau	29 379	24 730	69 937	1 166 440	47	16 700
Wiederaufbau	2 008	4 067	11 177	197 371	49	17 700
Umbau ganzer Gebäude	80	38	146	1 536	40	10 500
Wiederherstellung	—	—	372	5 419	—	14 600
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	7 532	88 291	—	11 700
Zusammen	31 467	28 835	89 164	1 459 057	51	16 400
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	6 492	9 511	29 911	507 418	53	17 000
darunter Neubau	5 116	6 258	19 103	324 868	52	17 000
Gemeinden unter 50 000 Einw.	24 975	19 324	59 253	951 639	49	16 100
darunter Neubau	24 263	18 472	50 834	841 572	46	16 600
Bay						
Neubau	31 572	25 106	75 281	1 145 724	46	15 200
Wiederaufbau	1 405	3 102	9 635	154 652	50	16 100
Umbau ganzer Gebäude	13	—	26	165	—	6 300
Wiederherstellung	—	—	358	4 910	—	13 700
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	5 919	81 236	—	13 700
Zusammen	32 990	28 208	91 219	1 386 687	49	15 200
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	6 334	9 421	32 175	506 406	54	15 700
darunter Neubau	5 393	6 799	22 339	354 559	52	15 900
Gemeinden unter 50 000 Einw.	26 656	18 787	59 044	880 281	47	14 900
darunter Neubau	26 179	18 307	52 942	791 165	43	14 900
Bundes						
Neubau	182 866	148 232	440 450	6 804 570	46	15 400
Wiederaufbau	19 388	36 958	117 712	1 786 781	48	15 200
Umbau ganzer Gebäude	768	402	1 262	11 284	28	8 900
Wiederherstellung	—	—	3 375	46 720	—	13 800
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	32 873	412 635	—	12 600
Zusammen	203 022	185 592	595 672	9 061 990	49	15 200
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	62 700	85 211	285 406	4 326 058	51	15 200
darunter Neubau	47 499	53 287	169 264	2 619 556	49	15 500
Gemeinden unter 50 000 Einw.	140 322	100 381	310 266	4 735 932	47	15 300
darunter Neubau	135 367	91 945	271 186	4 185 014	44	15 400
West-						
Neubau	1 110	2 601	9 873	149 610	58	15 200
Wiederaufbau	723	2 435	8 281	126 996	52	15 300
Umbau ganzer Gebäude	18	14	50	170	12	3 400
Wiederherstellung	—	—	1 199	17 412	—	14 500
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	282	2 382	—	8 400
Zusammen	1 851	5 050	19 685	296 570	59	15 100

I. Im Jahre 1954 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

Bauherren und Art der Bautätigkeit
und Norbau)

Genehmigungen für											
Private Bauherren						Gemeinnützige Wohnungsunternehmen					
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	

Pfalz

9 575	6 488	15 432	273 377	42	17 700	1 848	1 850	6 208	84 052	45	13 500
1 225	1 852	5 199	87 863	47	16 900	84	189	609	8 857	47	14 500
342	171	432	4 183	24	9 700	1	-	2	10	-	5 000
-	-	240	3 160	-	13 200	-	-	26	284	-	10 900
-	-	3 402	35 383	-	10 400	-	-	8	60	-	7 500
11 142	8 511	24 705	403 966	47	16 400	1 933	2 039	6 853	93 263	46	13 600
1 492	2 026	6 378	105 463	52	16 500	528	897	3 158	44 781	50	14 200
840	784	2 076	37 418	48	18 000	459	731	2 583	36 535	50	14 100
9 650	6 485	18 327	298 503	46	16 300	1 405	1 142	3 695	48 482	42	13 100
8 735	5 704	13 356	235 959	41	17 700	1 389	1 119	3 625	47 517	42	13 100

Württemberg

21 037	16 392	40 786	764 022	47	18 700	7 621	7 354	25 841	351 392	48	13 600
1 780	3 592	9 660	172 570	48	17 900	198	422	1 405	21 930	52	15 600
73	34	124	1 369	40	11 000	-	-	-	-	-	-
-	-	363	5 291	-	14 600	-	-	-	16	-	-
-	-	7 351	85 842	-	11 700	-	-	67	697	-	10 400
22 890	20 018	58 284	1 029 094	51	17 700	7 819	7 776	27 313	374 035	48	13 700
4 181	6 137	17 689	334 076	54	18 900	2 165	3 040	11 263	153 063	50	13 600
2 988	3 290	8 240	173 495	53	21 100	1 997	2 668	9 981	133 399	50	13 400
18 709	13 881	40 595	695 018	50	17 100	5 654	4 736	16 050	270 972	47	13 800
18 049	13 102	32 546	590 527	45	18 100	5 624	4 686	15 860	217 993	47	13 700

ern

26 231	18 034	49 686	805 879	45	16 200	4 467	5 808	20 958	276 665	48	13 200
1 255	2 735	8 358	136 314	50	16 300	121	302	1 094	14 976	50	13 700
12	-	25	145	-	5 800	-	-	-	-	-	-
-	-	342	4 508	-	13 200	-	-	7	117	-	16 700
-	-	5 683	78 696	-	13 800	-	-	34	312	-	9 200
27 498	20 769	64 094	1 025 542	49	16 000	4 588	6 110	22 093	292 070	48	13 200
4 513	6 470	20 926	353 227	55	16 900	1 503	2 425	8 912	124 175	51	13 900
3 703	4 163	12 268	218 226	52	17 800	1 390	2 148	7 878	110 002	51	14 000
22 985	14 299	43 168	672 315	47	15 600	3 085	3 685	13 181	167 895	46	12 700
22 528	13 871	37 418	587 653	42	15 700	3 077	3 660	13 080	166 663	46	12 700

gebiet

129 889	96 171	258 298	4 363 266	45	16 900	48 735	47 021	164 395	2 189 864	47	13 300
16 921	32 119	100 581	1 543 760	48	15 300	2 208	4 294	15 579	216 425	50	13 900
721	344	1 059	9 695	28	9 200	9	7	42	62	9	1 500
-	-	3 126	42 711	-	13 700	-	-	145	2 030	-	14 000
-	-	31 869	401 761	-	12 600	-	-	283	2 818	-	10 000
147 531	128 634	394 933	6 361 193	49	16 100	50 952	51 322	180 444	2 411 199	47	13 400
39 057	55 938	180 699	2 897 015	52	16 000	22 259	26 983	96 405	1 304 533	48	13 500
26 032	28 424	80 906	1 419 407	50	17 500	20 269	23 035	81 580	1 100 970	48	13 500
108 474	72 696	214 234	3 464 178	48	16 200	28 693	24 339	84 039	1 106 666	45	13 200
103 857	67 747	177 392	2 943 859	43	16 600	28 466	23 986	82 815	1 088 894	45	13 100

Berlin

519	952	3 389	53 980	57	15 900	577	1 622	6 370	93 877	58	14 700
431	1 541	5 245	80 616	52	15 400	283	859	2 907	44 558	52	15 300
15	10	27	102	10	3 800	-	-	-	-	-	-
-	-	1 057	15 208	-	14 400	-	-	77	1 159	-	15 100
-	-	273	2 272	-	8 300	-	-	1	46	-	-
965	2 503	9 991	152 178	61	15 200	860	2 481	9 355	139 640	56	14 900

I. Im Jahre 1954 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

2. Genehmigungen im Nichtwohnbau

(Normal-

Art der Bauartigkeit	Genehmigungen insgesamt					Genehmigungen				
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum
Schleswig-										
Insgesamt	4 258	2 958	517	148 775	50	3 650	2 107	364	84 756	40
darunter Neubau	4 025	2 649	287	95 146	36	3 437	1 834	167	47 121	26
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	662	916	169	53 898	59	524	643	148	27 942	43
" unter 50 000 Einw.	3 596	2 042	348	94 877	46	3 126	1 464	216	56 814	39
Ham										
Insgesamt	1 329	2 476	276	131 367	53	1 171	1 761	232	81 151	46
darunter Neubau	835	1 259	113	47 928	38	742	799	90	26 658	33
Nieder										
Insgesamt	13 769	11 631	1 015	450 557	39	12 563	9 383	710	298 964	32
darunter Neubau	13 428	11 128	632	341 497	31	12 237	8 943	381	216 144	24
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 867	2 659	234	137 565	52	1 587	1 948	162	83 268	43
" unter 50 000 Einw.	11 902	8 972	781	312 992	35	10 976	7 435	548	215 696	29
Bre										
Insgesamt	779	1 334	172	65 105	49	690	798	146	38 335	48
darunter Neubau	714	892	116	37 986	43	633	661	95	24 224	37
Nordrhein-										
Insgesamt	18 092	26 601	2 637	1 212 289	46	15 800	20 682	1 891	788 647	38
darunter Neubau	16 998	23 760	1 519	858 011	36	14 876	18 931	941	564 604	30
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	7 576	15 612	1 233	762 346	49	6 264	11 795	850	480 536	41
" unter 50 000 Einw.	10 716	10 989	1 404	449 943	41	9 536	8 887	1 041	308 111	35
Hes										
Insgesamt	9 285	8 405	923	437 231	52	8 062	6 456	689	305 424	47
darunter Neubau	8 932	7 503	603	266 377	36	7 751	5 854	403	178 451	30
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 639	2 943	313	183 975	63	1 290	1 954	255	109 043	56
" unter 50 000 Einw.	7 646	5 462	610	253 256	46	6 772	4 502	434	196 381	44
Rheinland-										
Insgesamt	6 113	6 213	891	289 476	47	5 486	4 774	667	187 056	39
darunter Neubau	5 689	5 453	491	199 225	37	5 126	4 287	337	129 592	30
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	778	2 504	209	142 621	57	628	1 723	157	82 110	48
" unter 50 000 Einw.	5 335	3 709	682	146 855	40	4 858	3 051	510	104 946	34
Baden-										
Insgesamt	16 476	16 534	2 576	806 701	49	13 557	12 232	1 711	507 397	41
darunter Neubau	15 656	14 683	1 620	557 669	38	12 840	10 833	917	324 729	30
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	2 758	5 503	925	328 864	60	2 227	3 708	554	185 942	50
" unter 50 000 Einw.	13 718	11 031	1 651	477 837	43	11 330	8 524	1 157	321 455	38
Bay										
Insgesamt	23 781	20 390	2 760	771 694	38	21 862	16 534	2 178	540 729	33
darunter Neubau	22 904	18 371	1 907	543 958	30	21 074	15 101	1 449	380 642	25
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	2 926	4 462	596	246 882	55	2 396	2 774	452	143 182	52
" unter 50 000 Einw.	20 855	15 928	2 164	524 812	33	19 466	13 760	1 726	397 547	29
Bundes										
Neubau	89 181	85 698	7 288	2 947 797	34	78 716	67 243	4 780	1 892 165	28
Wiederaufbau	4 499	10 641	1 419	426 614	40	3 962	7 334	1 183	248 471	34
Umbau ganzer Gebäude	202	203	43	5 832	29	163	150	34	3 984	27
Wiederherstellung	—	—	122	68 469	—	—	—	80	29 053	—
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	2 895	864 483	—	—	—	2 511	658 787	—
Zusammen	93 882	96 542	11 767	4 313 195	45	82 841	74 727	8 588	2 832 460	38
davon:										
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	20 114	38 409	4 127	2 052 623	53	16 777	27 104	2 956	1 231 510	45
darunter Neubau	17 938	31 315	2 393	1 342 285	43	14 985	22 835	1 513	817 462	36
Gemeinden unter 50 000 Einw.	73 768	58 133	7 640	2 260 572	39	66 064	47 623	5 632	1 600 950	34
darunter Neubau	71 243	54 383	4 895	1 605 512	30	63 731	44 408	3 267	1 074 703	24
West-										
Insgesamt	774	1 412	118	95 368	68	630	710	53	41 970	59
darunter Neubau	684	1 039	67	67 654	65	563	544	31	28 695	53

I. Im Jahre 1954 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

nach Bauherren und Art der Bautätigkeit
und Notbau)

für					Genehmigungen von							
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften					gewerbl. und landwirtschaftl. Bauten				öffentl. Bauten (einschl. Anstalten)			
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		veranschlagte reine Baukosten	
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	insgesamt	umbauter Raum	insgesamt	je cbm umbauter Raum	insgesamt	umbauter Raum	insgesamt	je cbm umbauter Raum
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 DM	DM
Holstein												
417	795	139	61 633	78	3 142	1 929	83 916	44	255	746	54 650	73
399	760	106	45 905	60	2 959	1 667	45 772	27	245	714	41 249	58
93	264	21	25 548	97	493	623	29 270	47	58	249	22 652	91
324	531	118	36 085	68	2 649	1 306	54 646	42	197	497	31 998	64
burg												
104	656	39	46 315	71	1 038	1 959	89 014	45	76	455	40 678	89
56	427	19	19 093	45	618	958	34 168	36	39	250	12 571	50
sachsen												
777	2 172	294	148 648	68	11 160	8 937	291 625	33	582	2 047	142 812	70
762	2 109	241	122 488	58	10 852	8 506	210 781	25	566	1 982	117 364	59
155	673	62	52 465	78	1 477	1 925	84 799	44	119	633	50 004	79
622	1 499	232	96 183	64	9 683	7 012	206 826	29	463	1 414	92 808	66
men												
67	520	24	26 040	50	477	1 123	43 587	39	45	170	20 415	120
62	216	19	13 080	61	423	689	26 042	38	41	166	11 045	67
Westfalen												
1 642	5 692	727	415 063	73	13 593	19 441	759 971	39	1 454	5 566	400 117	72
1 480	4 609	563	285 365	62	12 776	17 761	540 081	30	1 277	4 459	273 712	61
776	3 651	367	275 499	75	5 359	11 452	483 741	42	662	3 431	250 944	73
866	2 041	360	139 564	68	8 234	7 989	276 230	35	792	2 135	149 173	70
sen												
845	1 848	228	127 959	69	7 042	6 371	298 745	47	608	1 704	124 141	73
805	1 550	195	84 479	55	6 750	5 779	176 747	31	568	1 399	79 823	57
209	925	54	72 118	78	1 317	2 100	115 557	55	144	778	63 540	82
636	923	174	55 841	60	5 725	4 271	183 188	43	464	926	60 601	65
Pfalz												
501	1 387	216	99 403	72	4 825	4 752	185 358	39	442	1 299	99 068	76
439	1 128	149	68 483	61	4 468	4 269	127 961	30	385	1 023	66 907	65
135	766	52	58 624	77	559	1 769	83 164	47	106	659	57 266	87
366	621	164	40 779	66	4 266	2 983	102 194	34	336	640	41 802	65
Württemberg												
1 473	4 088	801	291 284	71	12 790	12 212	498 817	41	952	3 739	284 105	76
1 378	3 651	647	225 838	62	12 100	10 740	323 012	30	878	3 368	215 551	64
344	1 729	357	139 249	81	2 250	3 840	189 238	49	260	1 565	134 259	86
1 129	2 359	444	152 035	64	10 540	8 372	309 579	37	692	2 174	149 846	69
ern												
1 517	3 726	561	225 792	61	17 292	16 540	544 711	33	914	2 947	196 336	67
1 433	3 158	449	159 282	50	16 522	15 052	383 639	25	847	2 431	135 159	56
352	1 603	126	99 957	62	1 675	3 120	155 337	50	161	1 153	83 250	72
1 165	2 123	435	125 835	59	15 617	13 420	389 374	29	753	1 794	113 086	63
gebiet												
6 814	17 608	2 388	1 024 013	58	67 468	65 421	1 868 203	29	4 846	15 792	953 381	60
491	3 223	210	172 399	53	3 736	7 709	261 539	34	443	2 813	160 692	57
38	53	9	1 843	35	155	134	3 732	28	39	68	2 051	30
—	—	42	39 404	—	—	—	33 232	—	—	—	34 368	—
—	—	380	204 478	—	—	—	629 038	—	—	—	211 830	—
7 343	20 884	3 029	1 442 137	69	71 359	73 264	2 795 744	38	5 328	18 673	1 362 322	73
2 235	10 787	1 102	795 815	74	14 645	27 911	1 273 707	46	1 631	9 093	723 008	80
1 888	8 036	836	505 476	63	12 913	23 190	848 706	37	1 321	6 786	449 083	66
5 108	10 097	1 927	646 322	64	56 714	45 353	1 522 037	34	3 697	9 580	639 314	67
4 926	9 572	1 552	518 537	54	54 555	42 231	1 019 497	24	3 525	9 006	504 298	56
Berlin												
130	677	65	51 956	77	358	911	61 199	67	69	428	31 174	73
108	472	36	37 812	80	303	708	43 965	62	56	266	20 942	79

3. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau

(Normal-

Art der Bauvorhaben	Genehmigungen insgesamt			davon		
	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	Private		
				insgesamt		
				umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten
	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM
Schleswig-						
Wohnbauten	5 967	21 307	277 669	3 358	11 956	159 881
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	746	176	54 650	51	59	3 801
Wirtschaftsbauten	1 929	335	83 916	1 826	299	74 564
Sonstige Nichtwohnbauten	283	6	10 209	230	6	6 391
Sämtliche Bauvorhaben	8 925	21 824	426 444	5 465	12 320	244 637
Ham						
Wohnbauten	6 535	24 485	357 655	4 490	16 073	244 771
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	455	69	40 678	33	40	3 944
Wirtschaftsbauten	1 959	200	89 014	1 680	189	76 234
Sonstige Nichtwohnbauten	62	7	1 675	48	3	973
Sämtliche Bauvorhaben	9 011	24 761	489 022	6 251	16 305	325 922
Nieder						
Wohnbauten	21 499	67 791	973 315	15 955	47 787	717 983
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	2 047	320	142 812	106	54	6 022
Wirtschaftsbauten	8 937	672	291 625	8 676	635	279 590
Sonstige Nichtwohnbauten	647	23	16 120	601	21	13 352
Sämtliche Bauvorhaben	33 130	68 806	1 423 872	25 338	48 497	1 016 947
Bre						
Wohnbauten	3 183	11 926	156 343	1 760	6 207	86 924
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	170	27	20 415	5	5	5 092
Wirtschaftsbauten	1 123	144	43 587	757	140	32 373
Sonstige Nichtwohnbauten	41	1	1 103	36	1	870
Sämtliche Bauvorhaben	4 517	12 098	221 448	2 558	6 353	125 259
Nordrhein-						
Wohnbauten	62 631	199 976	3 066 807	42 576	132 267	2 141 442
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	5 566	825	400 117	648	190	40 548
Wirtschaftsbauten	19 441	1 733	759 971	18 569	1 648	703 569
Sonstige Nichtwohnbauten	1 594	79	52 201	1 465	53	44 530
Sämtliche Bauvorhaben	89 232	202 613	4 279 096	63 258	134 158	2 930 089
Hes						
Wohnbauten	17 737	56 722	863 920	11 197	33 560	551 590
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	1 704	247	124 141	254	42	18 294
Wirtschaftsbauten	6 371	640	298 745	5 959	613	277 447
Sonstige Nichtwohnbauten	330	36	14 345	243	34	9 683
Sämtliche Bauvorhaben	26 142	57 645	1 301 151	17 653	34 249	857 014
Rheinland-						
Wohnbauten	10 997	33 082	520 537	8 511	24 705	403 966
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	1 299	257	99 068	140	61	7 438
Wirtschaftsbauten	4 752	605	185 358	4 491	578	175 473
Sonstige Nichtwohnbauten	162	29	5 050	143	28	4 145
Sämtliche Bauvorhaben	17 210	33 973	810 013	13 285	25 372	591 022
Baden-						
Wohnbauten	28 835	89 164	1 459 057	20 018	58 284	1 029 094
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	3 739	883	284 105	317	129	28 630
Wirtschaftsbauten	12 212	1 655	498 817	11 484	1 558	463 954
Sonstige Nichtwohnbauten	583	38	23 779	431	24	14 814
Sämtliche Bauvorhaben	45 369	91 740	2 265 758	32 250	59 995	1 536 492
Bay						
Wohnbauten	28 208	91 219	1 386 687	20 769	64 094	1 025 542
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	2 947	475	196 336	142	39	7 073
Wirtschaftsbauten	16 540	2 041	544 711	15 648	1 919	509 280
Sonstige Nichtwohnbauten	903	244	30 647	744	220	24 376
Sämtliche Bauvorhaben	48 598	93 979	2 158 381	37 303	66 272	1 566 271
Bundes						
Wohnbauten	185 592	595 672	9 061 990	128 634	394 933	6 361 193
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	18 673	3 279	1 362 322	1 696	619	120 842
Wirtschaftsbauten	73 264	8 025	2 795 744	69 090	17 579	2 592 484
Sonstige Nichtwohnbauten	4 605	463	155 129	3 941	390	119 134
Sämtliche Bauvorhaben	282 134	607 439	13 375 185	203 361	403 521	9 193 653
davon: Gemeinden mit 50 000 u.m. Einw.	123 620	289 533	6 378 681	83 042	183 655	4 128 525
unter 50 000 Einw.	158 514	317 906	6 996 504	120 319	219 866	5 065 128
West-						
Wohnbauten	5 050	19 685	296 570	2 503	9 991	152 178
Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)	428	53	31 174	8	—	1 091
Wirtschaftsbauten	911	65	61 199	650	53	39 884
Sonstige Nichtwohnbauten	73	—	2 995	52	—	995
Sämtliche Bauvorhaben	6 462	19 803	391 938	3 213	10 044	194 148

I. Im Jahre 1954 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Gebäudearten
und Norbau)

erstellt durch						Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften		
Bauherren						umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten
darunter											
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen			Freie Wohnungsunternehmen								
umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM
1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM
Holstein											
93	332	4 712	427	1 469	19 590	2 403	8 712	105 838	206	639	11 950
24	11	2 095	—	—	—	12	3	572	683	114	50 277
553	69	25 961	4	—	102	40	11	1 704	63	25	7 648
78	3	3 068	—	—	—	1	—	110	49	—	3 708
748	415	35 836	431	1 469	19 692	2 459	8 726	108 224	1 001	778	73 583
burg											
387	1 374	23 378	833	3 357	42 148	2 001	8 236	110 756	47	176	2 131
6	1	512	12	5	645	12	1	965	410	28	35 769
1 185	107	59 320	14	—	527	39	3	2 706	241	8	10 076
17	1	403	0	—	6	5	1	233	5	3	470
1 595	1 483	83 613	859	3 362	43 326	2 057	8 241	114 660	703	215	48 446
sachsen											
327	966	15 811	851	3 044	38 678	5 079	18 380	232 905	465	1 624	22 427
9	3	884	2	1	84	3	1	156	1 938	265	136 634
2 970	102	101 814	9	2	559	64	10	2 475	197	27	9 560
98	1	3 217	1	1	43	9	—	314	37	2	2 454
3 404	1 072	121 726	863	3 048	39 364	5 155	18 391	235 850	2 637	1 918	171 075
men											
48	155	2 651	185	662	8 991	1 351	5 397	65 924	72	322	3 495
0	1	4 264	—	—	—	—	—	—	165	22	15 323
532	51	21 240	9	5	414	14	2	687	352	2	10 527
6	1	297	—	—	—	2	—	43	3	—	190
589	208	28 452	194	667	9 405	1 367	5 399	66 654	592	346	29 535
Westfalen											
2 342	6 718	118 769	2 689	9 042	133 849	18 626	62 450	855 685	1 429	5 259	69 680
143	27	9 417	33	1	1 647	40	8	2 269	4 878	627	357 300
11 538	407	429 269	26	11	1 174	164	11	5 352	708	74	51 050
884	7	29 451	1	—	36	23	—	958	106	26	6 713
14 907	7 159	586 906	2 749	9 054	136 706	18 853	62 469	864 264	7 121	5 986	484 743
sen											
336	1 015	18 745	359	1 278	20 281	5 937	21 010	280 723	603	2 152	31 607
10	4	1 601	1	1	71	3	—	175	1 447	205	105 672
2 528	118	143 071	14	2	903	83	6	3 323	329	21	17 975
42	—	2 299	—	—	10	15	—	350	72	2	4 312
2 916	1 137	165 716	374	1 281	21 265	6 038	21 016	284 571	2 451	2 380	159 566
Pfalz											
231	658	11 291	242	767	11 223	2 039	6 853	93 263	447	1 524	23 308
33	2	1 776	—	—	—	2	3	102	1 157	193	91 528
2 202	78	95 381	1	24	—	43	5	2 717	218	22	7 168
63	—	1 691	—	—	—	7	—	198	12	1	707
2 529	738	110 139	243	767	11 247	2 091	6 861	96 280	1 834	1 740	122 711
Württemberg											
626	1 668	34 712	521	1 611	27 015	7 776	27 313	374 035	1 041	3 567	55 928
136	51	13 109	—	—	10	46	51	2 503	3 376	703	252 972
5 837	409	256 190	2	—	88	139	11	4 726	589	86	30 137
135	5	6 694	—	—	18	29	2	790	123	12	8 175
6 734	2 133	310 705	523	1 611	27 131	7 990	27 377	382 054	5 129	4 368	347 212
ern											
1 027	3 074	55 992	1 029	3 745	53 257	6 110	22 093	292 070	1 329	5 032	69 075
48	11	2 573	—	—	—	7	1	482	2 798	435	188 781
4 023	352	180 895	10	2	636	71	17	3 146	821	105	32 285
33	4	1 454	4	—	180	52	3	1 545	107	21	4 726
5 131	3 441	240 914	1 043	3 747	54 073	6 240	22 114	297 243	5 055	5 593	294 867
gebiet											
5 417	15 960	286 061	7 136	24 975	355 032	51 322	180 444	2 411 199	5 639	20 295	289 601
409	111	36 231	48	8	2 457	125	68	7 224	16 852	2 592	1 234 256
31 368	1 693	1 313 141	89	22	4 427	657	76	26 836	3 518	370	176 426
1 359	22	48 574	6	1	293	146	6	4 541	514	67	31 455
38 553	17 786	1 684 007	7 279	25 006	362 209	52 250	180 594	2 449 800	26 523	23 324	1 731 738
21 767	11 776	1 012 600	5 502	19 142	277 284	27 498	96 474	1 329 834	13 080	9 404	920 328
16 786	6 010	671 407	1 777	5 864	84 925	24 752	84 120	1 119 966	13 443	13 920	811 410
Berlin											
129	528	9 092	518	1 819	28 188	2 481	9 355	139 640	66	339	4 752
4	—	386	—	—	—	2	—	90	418	53	29 993
426	8	27 793	4	—	526	23	—	1 332	238	12	19 983
15	—	327	0	—	13	0	—	20	21	—	1 980
574	536	37 598	522	1 819	28 727	2 506	9 355	141 082	743	404	56 708

4. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Verhältnis zur Einwohnerzahl

(Normal- und Notbau)

Land	Wohnbau				Nichtwohnbau				Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau	
	umbauter Raum		veranschlagte reine Baukosten		umbauter Raum		veranschlagte reine Baukosten			
	ins- gesamt	je Kopf der Be- völkerung	ins- gesamt	je Kopf der Be- völkerung	ins- gesamt	je Kopf der Be- völkerung	ins- gesamt	je Kopf der Be- völkerung		
	1 000 cbm	cbm	1 000 DM	DM	1 000 cbm	cbm	1 000 DM	DM	Anzahl	
Schleswig-Holstein										
Insgesamt	5 967	2,5	277 669	116	2 958	1,2	148 775	62	21 824	92
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u.m.Einw.	1 773	2,7	76 301	115	916	1,4	53 898	81	6 760	102
unter 50 000 Einw.	4 194	2,4	201 368	117	2 042	1,2	94 877	55	15 064	88
Hamburg										
Insgesamt	6 535	3,8	357 655	210	2 476	1,5	131 367	77	24 761	145
Niedersachsen										
Reg.-Bez. Hannover	6 142	4,4	281 910	204	2 662	1,9	112 349	81	20 103	145
Hildesheim	2 303	2,4	108 531	111	1 347	1,4	58 685	60	7 462	76
Lüneburg	3 071	3,2	145 912	154	2 540	2,7	90 111	95	9 955	105
Stade	1 376	2,2	60 905	99	942	1,5	25 802	42	4 315	70
Osnabrück	2 828	4,1	118 311	173	1 467	2,1	52 601	77	7 955	116
Aurich	1 060	2,8	43 852	118	347	9,3	13 707	37	3 337	90
Verw.-Bez. Braunschweig	2 802	3,3	127 190	149	1 221	1,4	58 861	69	10 026	117
Oldenburg	1 917	2,4	86 704	110	1 105	1,4	38 441	49	5 653	72
Insgesamt	21 499	3,2	973 315	147	11 631	1,8	450 557	68	68 806	104
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u.m.Einw.	7 700	5,2	360 275	241	2 659	1,8	137 565	92	25 408	170
unter 50 000 Einw.	13 799	2,7	613 040	119	8 972	1,7	312 992	61	43 398	85
Bremen										
Insgesamt	3 183	5,3	156 343	260	1 334	2,2	65 105	108	12 098	201
Nordrhein-Westfalen										
Reg.-Bez. Düsseldorf	22 556	4,8	1 129 186	243	10 404	2,2	466 981	100	74 762	161
Köln	9 069	5,0	466 691	260	3 543	2,0	169 097	94	29 007	161
Aachen	3 825	4,7	178 091	228	1 444	1,7	66 183	80	11 533	140
Münster	8 672	4,3	398 282	197	3 734	1,8	158 286	78	27 606	136
Detmold	5 069	3,3	226 028	148	2 130	1,4	97 018	64	15 265	100
Arnsberg	13 440	4,1	668 529	206	5 346	1,6	254 724	78	44 440	137
Insgesamt	62 631	4,4	3 066 807	218	26 601	1,9	1 212 289	86	202 613	144
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u.m.Einw.	37 708	5,4	1 873 406	266	15 612	2,2	762 346	108	124 753	177
unter 50 000 Einw.	24 923	3,5	1 193 401	170	10 989	1,7	449 943	64	77 860	111
Hessen										
Reg.-Bez. Darmstadt	5 838	4,2	270 963	196	2 908	2,1	152 740	110	18 963	137
Kassel	3 651	2,9	170 181	135	2 121	1,7	84 204	67	11 470	91
Wiesbaden	8 248	4,5	422 776	233	3 376	1,9	200 287	110	27 212	150
Insgesamt	17 737	4,0	863 920	194	8 405	1,9	437 231	98	57 645	129
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u.m.Einw.	6 276	5,0	328 118	259	2 943	2,3	183 975	145	21 750	172
unter 50 000 Einw.	11 461	3,6	535 802	168	5 462	1,7	253 256	79	35 895	113
Rheinland-Pfalz										
Reg.-Bez. Koblenz	2 772	2,9	125 771	132	1 497	1,6	65 317	69	8 085	85
Trier	1 483	3,3	64 493	143	723	1,6	32 402	72	3 763	83
Montabaur	622	2,5	27 832	113	311	1,3	10 079	41	1 892	77
Rheinhausen	1 575	3,8	79 434	193	686	1,7	39 891	97	5 338	130
Pfalz	4 545	4,0	223 007	196	2 996	2,6	141 787	124	14 895	131
Insgesamt	10 997	3,4	520 537	163	6 213	1,9	289 476	90	33 973	106
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u.m.Einw.	3 104	5,8	160 136	301	2 504	4,7	142 621	268	10 396	195
unter 50 000 Einw.	7 893	3,0	360 401	135	3 709	1,4	146 555	55	23 577	88
Baden-Württemberg										
Reg.-Bez. Nordwürttemberg	12 386	4,8	637 423	248	6 741	2,6	339 195	132	39 890	155
Nordbaden	7 630	5,0	370 840	245	4 135	2,7	196 970	130	25 319	167
Südbaden	4 761	3,3	246 112	170	2 943	2,0	150 233	104	14 552	100
Südwestfalen-Hohenzollern	4 058	3,3	204 682	165	2 715	2,2	120 303	97	11 979	96
Insgesamt	28 835	4,3	1 459 057	215	16 534	2,4	806 701	119	91 740	135
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u.m.Einw.	9 511	5,7	507 418	304	5 503	3,3	328 864	197	30 836	185
unter 50 000 Einw.	19 324	3,8	951 639	187	11 031	2,2	477 837	94	60 904	119
Bayern										
Reg.-Bez. Oberbayern	8 977	3,6	466 909	186	4 815	1,9	202 340	81	29 383	117
Niederbayern	2 168	2,1	92 801	90	2 356	2,3	58 885	57	6 836	67
Oberpfalz	2 219	2,5	104 679	118	2 418	2,7	68 399	77	7 767	88
Oberfranken	2 546	2,3	123 882	113	2 056	1,9	88 628	81	8 532	78
Mittelfranken	4 618	3,5	240 077	184	3 525	2,7	146 905	113	16 371	126
Unterfranken	3 543	3,4	160 665	154	2 719	2,6	97 254	93	11 249	108
Schwaben	4 000	3,2	189 976	152	2 381	1,9	102 579	82	13 405	107
Lindau (Kreisfreie Stadt u. Kreis)	137	2,2	7 698	125	120	2,0	6 704	109	436	71
Insgesamt	28 208	3,1	1 386 687	151	20 390	2,2	771 694	84	93 979	102
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u.m.Einw.	9 421	4,4	506 406	235	4 462	2,1	246 882	115	32 771	152
unter 50 000 Einw.	18 787	2,7	880 281	125	15 928	2,3	524 812	75	61 208	87
Bundesgebiet										
Insgesamt	185 592	3,8	9 061 990	185	96 542	2,0	4 313 195	88	607 439	124
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u.m.Einw.	85 211	5,0	4 326 058	253	38 409	2,2	2 052 623	120	289 533	169
unter 50 000 Einw.	100 381	3,1	4 735 932	149	58 133	1,8	2 260 572	71	317 906	100
West-Berlin										
Insgesamt	5 050	2,3	296 570	133	1 412	0,6	95 368	43	19 803	89

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

5. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Bauherr und Genehmigungsdatum	Einheit	Insgesamt		Neubau		Wiederaufbau		Umbau ganzer Gebäude		Wieder- her- stellung	Um-, Aus- bau, Er- weiterung
		Gebäude	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- nungen	Wohn- nungen	Wohn- nungen
Bundesgebiet 1)											
Wohnbau											
Private Bauherren	Anzahl	126 923	340 760	111 470	220 474	14 867	84 847	586	964	3 949	30 526
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	1	0	0	0	1	0	—	0
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	7	7	7	7	6	6	9	8	6	13
" 1954 1. Hj.	vH	26	26	27	26	24	23	29	27	17	36
" 1953 2. Hj.	vH	31	33	30	33	34	37	27	29	24	23
" 1953 1. Hj.	vH	18	18	18	18	17	18	16	17	16	14
" 1952 und früher	vH	18	16	17	16	19	16	18	19	37	14
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	Anzahl	45 962	173 073	43 530	154 595	2 419	17 453	13	55	394	576
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	—	—	—	—
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	8	7	8	8	4	4	—	—	—	8
" 1954 1. Hj.	vH	26	26	26	27	19	17	62	73	7	13
" 1953 2. Hj.	vH	40	40	41	40	39	39	38	27	22	34
" 1953 1. Hj.	vH	18	19	17	18	22	23	—	—	21	28
" 1952 und früher	vH	8	8	8	7	16	17	—	—	49	17
Behörden, öffentlich-rechtliche Körperschaften	Anzahl	4 761	21 441	4 380	18 277	350	2 046	31	109	143	866
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	—	—	—	—	—	—
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	9	10	9	10	10	9	6	7	7	12
" 1954 1. Hj.	vH	28	30	28	31	22	19	45	35	20	37
" 1953 2. Hj.	vH	40	39	41	40	31	34	36	45	24	34
" 1953 1. Hj.	vH	14	14	14	13	20	23	10	10	22	6
" 1952 und früher	vH	9	7	8	6	17	15	3	3	27	11
Alle Bauherren	Anzahl	177 646	535 274	159 380	393 346	17 636	104 346	630	1 128	4 486	31 968
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	0	0	—	0
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	7	8	7	7	6	9	9	8	6	13
" 1954 1. Hj.	vH	26	26	27	27	23	22	30	30	16	36
" 1953 2. Hj.	vH	34	35	33	36	34	37	28	30	24	23
" 1953 1. Hj.	vH	18	18	18	18	18	19	16	15	17	14
" 1952 und früher	vH	15	13	15	12	19	16	17	17	37	14
in Gemeinden mit 50 000 u. m. Einwohnern	Anzahl	56 371	258 247	42 556	152 552	13 720	93 284	95	233	3 892	8 286
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	1	0	1	0	0	0	3	1	—	1
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	9	8	9	10	6	6	11	9	5	13
" 1954 1. Hj.	vH	27	26	29	29	22	22	27	33	16	29
" 1953 2. Hj.	vH	34	36	34	36	35	37	28	27	24	25
" 1953 1. Hj.	vH	16	17	15	16	18	19	12	9	15	14
" 1952 und früher	vH	13	13	12	9	19	16	19	21	40	18
in Gemeinden unter 50 000 Einwohnern	Anzahl	121 275	277 027	116 824	240 794	3 916	11 062	535	895	594	23 682
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	—	—	—	—
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	6	6	6	6	6	8	8	7	8	13
" 1954 1. Hj.	vH	26	27	26	26	26	24	31	29	23	38
" 1953 2. Hj.	vH	33	34	33	35	32	35	28	31	21	22
" 1953 1. Hj.	vH	19	19	19	19	18	20	16	17	26	14
" 1952 und früher	vH	16	14	16	14	18	15	17	16	22	13
Bundesgebiet 1)											
Nichtwohnbau											
Private Bauherren	1 000 cbm	648 499	564 766	564 766	82 187	1 546	154	27	76	1 870	
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	74 030	69 805	69 805	4 129	4 071	1 195	—	—	—	
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	0	0	0	0	0	—	—	—	—	
" 1954 1. Hj.	vH	19	10	19	8	15	7	13	22	5	
" 1953 2. Hj.	vH	42	27	42	26	37	25	35	15	20	
" 1953 1. Hj.	vH	20	30	20	32	21	30	25	41	26	
" 1952 und früher	vH	10	16	10	16	11	18	10	11	20	
" 1952 und früher	vH	9	17	9	18	16	20	17	11	29	
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 000 cbm	7 810	7 170	7 170	640	—	—	—	—	—	
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	2 728	2 694	2 694	67	34	16	—	—	—	
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	0	0	0	3	—	—	—	—	—	
" 1954 1. Hj.	vH	16	16	16	21	19	—	—	—	—	
" 1953 2. Hj.	vH	28	24	28	24	23	19	—	—	—	
" 1953 1. Hj.	vH	39	47	39	45	35	75	—	—	—	
" 1952 und früher	vH	10	16	10	17	12	6	—	—	—	
" 1952 und früher	vH	7	5	7	7	6	—	—	—	—	
Behörden, öffentlich-rechtliche Körperschaften	1 000 cbm	189 097	148 768	148 768	39 594	735	36	11	42	448	
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	6 666	6 068	6 068	1 862	562	369	—	—	—	
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	0	0	0	—	1	0	—	—	—	
" 1954 1. Hj.	vH	15	6	16	5	9	5	11	9	5	
" 1953 2. Hj.	vH	28	19	28	19	22	14	36	46	19	
" 1953 1. Hj.	vH	30	33	31	37	24	24	39	36	26	
" 1952 und früher	vH	13	19	12	20	12	3	—	—	18	
" 1952 und früher	vH	14	23	12	19	32	45	11	9	31	
Alle Bauherren	1 000 cbm	845 406	720 704	720 704	122 421	2 281	190	38	118	2 327	
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	83 424	78 567	78 567	6 058	4 667	1 580	—	—	—	
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	0	0	0	0	0	0	—	—	—	
" 1954 1. Hj.	vH	18	9	19	7	14	6	13	18	5	
" 1953 2. Hj.	vH	40	25	41	24	35	22	35	24	20	
" 1953 1. Hj.	vH	22	31	21	33	22	29	27	39	26	
" 1952 und früher	vH	10	17	10	18	11	17	9	8	20	
" 1952 und früher	vH	10	18	9	18	18	26	16	11	29	
in Gemeinden mit 50 000 u. m. Einwohnern	1 000 cbm	330 826	242 855	242 855	87 251	1 229	720	11	87	605	
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	17 428	15 020	15 020	1 897	2 362	46	—	—	—	
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	0	0	0	0	0	0	—	—	—	
" 1954 1. Hj.	vH	18	9	19	9	12	6	19	9	3	
" 1953 2. Hj.	vH	32	22	33	22	26	22	35	18	15	
" 1953 1. Hj.	vH	26	32	26	36	25	29	33	55	28	
" 1952 und früher	vH	10	17	9	17	12	17	4	18	17	
" 1952 und früher	vH	14	20	12	16	25	26	9	—	37	
in Gemeinden unter 50 000 Einwohnern	1 000 cbm	514 580	477 849	477 849	35 170	1 561	144	27	31	1 722	
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	65 996	63 547	63 547	4 161	2 305	351	—	—	—	
genehmigt 1954 2. Hj.	vH	0	0	0	0	0	0	—	—	—	
" 1954 1. Hj.	vH	19	9	19	7	17	7	17	22	10	
" 1953 2. Hj.	vH	42	26	42	24	43	23	35	26	32	
" 1953 1. Hj.	vH	20	30	20	32	18	30	26	33	22	
" 1952 und früher	vH	10	17	10	18	11	16	10	4	26	
" 1952 und früher	vH	9	18	9	19	11	23	18	15	14	

1) Ohne West-Berlin

6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Bauherr und Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neubau				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veransch. reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veransch. reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
Bundesgebiet²⁾ nach Gemeindegrößenklassen										
Alle Gemeindegrößenklassen										
Private Bauherren	125 617	107 201	339 127	20 750	5 180 001	110 238	80 169	219 173	13 648	3 539 254
Mehrfamilienhäuser	23 112	45 411	.	.	.	12 091	21 515	69 333	3 989	1 021 490
Einfamilienhäuser ¹⁾	100 412	59 182	.	.	.	96 519	56 673	147 897	9 472	2 458 996
dar. Kleinsiedlerstellen	6 318	3 054	.	.	.	6 243	3 005	10 289	514	122 428
Bauernhäuser	2 093	2 607	.	.	.	1 628	1 981	1 943	187	58 768
darunter:										
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	3 359	4 984	15 304	949	261 834	2 725	3 475	9 778	623	175 382
Mehrfamilienhäuser	1 638	3 824	.	.	.	1 072	2 376	7 520	443	121 072
Einfamilienhäuser ¹⁾	1 717	1 151	.	.	.	1 649	1 090	2 253	179	54 003
dar. Kleinsiedlerstellen	16	7	.	.	.	16	7	27	1	221
Bauernhäuser	4	9	.	.	.	4	9	5	1	307
Freie Wohnungsunternehmen	4 053	5 998	21 389	1 191	295 630	3 383	4 489	15 798	880	217 952
Mehrfamilienhäuser	2 152	5 086	.	.	.	1 593	3 641	13 261	723	175 496
Einfamilienhäuser ¹⁾	1 898	909	.	.	.	1 787	845	2 532	157	42 341
dar. Kleinsiedlerstellen	110	58	.	.	.	110	58	212	11	2 724
Bauernhäuser	3	2	.	.	.	3	2	5	0	116
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	45 946	49 022	172 998	9 088	2 252 162	43 522	44 373	154 540	8 110	2 007 200
Mehrfamilienhäuser	17 169	32 346	.	.	.	15 123	27 884	107 148	5 583	1 344 836
Einfamilienhäuser ¹⁾	28 495	16 294	.	.	.	28 120	16 107	47 097	2 502	650 915
dar. Kleinsiedlerstellen	8 142	3 972	.	.	.	8 109	3 957	14 509	713	184 272
Bauernhäuser	282	383	.	.	.	279	382	295	24	11 450
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	4 603	5 558	20 622	1 084	280 218	4 241	4 833	17 632	907	236 002
Mehrfamilienhäuser	2 315	4 127	.	.	.	2 055	3 501	14 217	683	169 544
Einfamilienhäuser ¹⁾	2 274	1 409	.	.	.	2 174	1 312	3 402	222	65 929
dar. Kleinsiedlerstellen	211	96	.	.	.	209	95	337	16	4 957
Bauernhäuser	14	22	.	.	.	12	20	13	1	530
Alle Bauherren	176 166	161 781	532 747	30 921	7 712 381	158 001	129 375	391 345	22 665	5 782 456
Mehrfamilienhäuser	42 596	81 884	.	.	.	29 269	52 900	190 698	10 256	2 335 869
Einfamilienhäuser ¹⁾	131 181	76 885	.	.	.	126 813	74 092	198 396	12 107	3 175 840
dar. Kleinsiedlerstellen	14 671	7 121	.	.	.	14 561	7 057	25 135	1 244	311 657
Bauernhäuser	2 389	3 012	.	.	.	1 919	2 383	2 251	212	70 748
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Private Bauherren	35 364	21 077	65 539	4 098	953 971	33 983	20 017	53 106	3 260	797 268
Mehrfamilienhäuser	989	1 068	.	.	.	893	968	3 308	177	42 188
Einfamilienhäuser ¹⁾	32 829	18 128	.	.	.	31 889	17 634	48 362	2 945	713 435
dar. Kleinsiedlerstellen	2 456	1 200	.	.	.	2 440	1 193	3 945	195	46 966
Bauernhäuser	1 546	1 882	.	.	.	1 201	1 416	1 436	138	41 645
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	3 509	2 311	7 882	405	99 806	3 497	2 305	7 829	402	99 328
Mehrfamilienhäuser	505	691	.	.	.	503	689	2 578	131	31 085
Einfamilienhäuser ¹⁾	2 868	1 459	.	.	.	2 861	1 435	5 111	259	63 540
dar. Kleinsiedlerstellen	1 224	609	.	.	.	1 220	607	2 174	104	26 516
Bauernhäuser	136	161	.	.	.	133	160	140	12	4 703
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	826	736	2 557	146	36 630	785	691	2 080	121	31 978
Mehrfamilienhäuser	298	394	.	.	.	277	365	1 307	67	16 713
Einfamilienhäuser ¹⁾	522	336	.	.	.	504	322	769	55	15 135
dar. Kleinsiedlerstellen	18	7	.	.	.	18	7	27	1	274
Bauernhäuser	6	6	.	.	.	4	4	4	0	130
Alle Bauherren	39 699	24 124	75 978	4 650	1 090 407	38 265	23 013	63 015	3 783	928 574
Mehrfamilienhäuser	1 792	2 153	.	.	.	1 673	2 022	7 193	375	89 985
Einfamilienhäuser ¹⁾	36 219	19 923	.	.	.	35 254	19 412	54 242	3 259	792 110
dar. Kleinsiedlerstellen	3 698	1 816	.	.	.	3 678	1 806	6 146	301	73 756
Bauernhäuser	1 688	2 048	.	.	.	1 338	1 580	1 580	150	46 478
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Private Bauherren	22 301	14 038	43 652	2 668	640 846	21 664	13 543	37 019	2 262	565 069
Mehrfamilienhäuser	1 204	1 463	.	.	.	1 084	1 328	4 371	244	59 451
Einfamilienhäuser ¹⁾	20 773	12 162	.	.	.	20 331	11 900	32 351	1 990	495 967
dar. Kleinsiedlerstellen	1 296	674	.	.	.	1 238	659	2 262	114	26 562
Bauernhäuser	324	412	.	.	.	249	316	297	28	9 650
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 226	4 023	14 668	747	182 516	5 175	3 984	14 510	739	180 516
Mehrfamilienhäuser	1 215	1 845	.	.	.	1 202	1 824	7 187	366	84 196
Einfamilienhäuser ¹⁾	3 926	2 052	.	.	.	3 888	2 034	7 233	365	92 365
dar. Kleinsiedlerstellen	1 579	801	.	.	.	1 577	801	3 053	146	39 409
Bauernhäuser	85	126	.	.	.	85	126	90	8	3 956
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	766	713	2 538	138	34 201	744	684	2 287	124	31 785
Mehrfamilienhäuser	290	419	.	.	.	276	396	1 489	77	18 125
Einfamilienhäuser ¹⁾	470	282	.	.	.	462	277	791	46	13 374
dar. Kleinsiedlerstellen	51	23	.	.	.	51	23	80	4	1 765
Bauernhäuser	6	12	.	.	.	6	12	7	1	286
Alle Bauherren	28 293	18 774	60 858	3 553	857 564	27 583	18 211	53 816	3 125	777 369
Mehrfamilienhäuser	2 709	3 727	.	.	.	2 562	3 548	13 047	687	161 772
Einfamilienhäuser ¹⁾	25 169	14 496	.	.	.	24 681	14 210	40 375	2 401	601 706
dar. Kleinsiedlerstellen	2 926	1 499	.	.	.	2 916	1 483	5 395	264	67 736
Bauernhäuser	415	550	.	.	.	340	453	394	36	13 892
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
Private Bauherren	24 281	16 863	50 815	3 155	793 469	23 313	15 790	42 687	2 670	686 035
Mehrfamilienhäuser	2 524	3 684	.	.	.	2 069	2 948	9 321	542	132 973
Einfamilienhäuser ¹⁾	21 583	12 940	.	.	.	21 095	12 638	33 192	2 112	547 240
dar. Kleinsiedlerstellen	1 451	702	.	.	.	1 447	700	2 484	122	29 077
Bauernhäuser	174	239	.	.	.	149	205	174	16	5 821

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle vom Bauherrn als „Einfamilienhaus“ oder als „Kleinsiedlung“ bezeichneten Gebäude gezählt (siehe auch Anmerkung 1) zu Tab. 10 und 20).

2) Ohne West-Berlin.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Bauherr und Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neubau				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veranschl. reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veranschl. reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM

noch: Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern.

Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	9 634	10 528	31 412	1 623	400 553	9 577	10 444	31 045	1 603	395 810
Mehrfamilienhäuser	2 997	5 215	.	.	.	2 964	5 145	19 244	995	238 533
Einfamilienhäuser ¹⁾	6 583	5 230	.	.	.	6 559	5 216	11 744	603	154 933
dar. Kleinsiedlerstellen	1 971	1 037	.	.	.	1 961	1 033	3 750	180	49 273
Bauernhäuser	54	83	.	.	.	54	83	57	5	2 345
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	989	1 060	3 824	203	53 829	962	1 027	3 621	190	50 885
Mehrfamilienhäuser	433	720	.	.	.	421	699	2 709	136	32 756
Einfamilienhäuser ¹⁾	554	336	.	.	.	539	324	910	54	18 015
dar. Kleinsiedlerstellen	92	45	.	.	.	90	44	151	8	1 994
Bauernhäuser	2	4	.	.	.	2	4	2	0	114
Alle Bauherren	34 904	28 450	86 051	4 981	1 247 851	33 852	27 261	77 353	4 464	1 132 730
Mehrfamilienhäuser	5 954	9 618	.	.	.	5 454	8 792	31 274	1 673	404 262
Einfamilienhäuser ¹⁾	28 720	18 505	.	.	.	28 193	18 178	45 846	2 769	720 188
dar. Kleinsiedlerstellen	3 514	1 784	.	.	.	3 498	1 777	6 385	310	80 344
Bauernhäuser	230	327	.	.	.	205	292	233	21	8 280

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Private Bauherren	11 044	9 750	27 171	1 743	470 652	10 055	8 252	21 004	1 361	373 006
Mehrfamilienhäuser	2 264	4 208	.	.	.	1 583	2 955	8 186	484	125 793
Einfamilienhäuser ¹⁾	8 752	5 494	.	.	.	8 452	5 263	12 793	874	245 999
dar. Kleinsiedlerstellen	301	146	.	.	.	299	145	538	26	6 442
Bauernhäuser	28	49	.	.	.	20	33	25	3	1 214
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 926	6 768	22 490	1 225	313 745	5 756	6 490	21 521	1 170	299 136
Mehrfamilienhäuser	2 527	4 528	.	.	.	2 390	4 270	15 908	863	204 535
Einfamilienhäuser ¹⁾	3 396	2 233	.	.	.	3 363	2 213	5 609	306	94 352
dar. Kleinsiedlerstellen	765	381	.	.	.	765	381	1 420	69	15 986
Bauernhäuser	3	7	.	.	.	3	7	4	0	249
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	613	785	3 141	155	38 574	593	755	3 020	147	36 661
Mehrfamilienhäuser	368	647	.	.	.	357	626	2 677	125	30 647
Einfamilienhäuser ¹⁾	245	138	.	.	.	236	128	343	22	6 014
dar. Kleinsiedlerstellen	24	9	.	.	.	24	9	42	2	388
Bauernhäuser	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—
Alle Bauherren	17 583	17 303	52 802	3 123	822 971	16 404	15 496	45 545	2 678	708 803
Mehrfamilienhäuser	5 159	9 383	.	.	.	4 330	7 852	26 771	1 472	360 975
Einfamilienhäuser ¹⁾	12 393	7 864	.	.	.	12 051	7 605	18 745	1 203	346 365
dar. Kleinsiedlerstellen	1 090	536	.	.	.	1 088	535	2 000	97	22 816
Bauernhäuser	31	56	.	.	.	23	40	29	3	1 463

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Private Bauherren	6 195	7 076	21 626	1 358	352 910	4 781	4 517	12 432	791	217 454
Mehrfamilienhäuser	2 484	4 721	.	.	.	1 328	2 363	7 398	428	114 950
Einfamilienhäuser ¹⁾	3 706	2 349	.	.	.	3 450	2 150	5 030	362	102 332
dar. Kleinsiedlerstellen	172	79	.	.	.	171	76	222	13	2 960
Bauernhäuser	5	6	.	.	.	3	4	4	0	172
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	4 211	4 741	17 205	938	225 048	4 032	4 331	15 696	851	204 554
Mehrfamilienhäuser	1 799	3 614	.	.	.	1 623	3 206	12 102	644	151 863
Einfamilienhäuser ¹⁾	2 412	1 127	.	.	.	2 409	1 125	3 594	207	52 690
dar. Kleinsiedlerstellen	240	119	.	.	.	240	119	432	21	5 274
Bauernhäuser	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	280	438	1 543	83	21 685	223	324	1 222	60	15 958
Mehrfamilienhäuser	218	386	.	.	.	171	282	1 137	53	13 704
Einfamilienhäuser ¹⁾	62	52	.	.	.	52	43	85	7	2 254
dar. Kleinsiedlerstellen	6	4	.	.	.	6	4	12	1	180
Bauernhäuser	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—
Alle Bauherren	10 686	12 255	40 374	2 379	599 643	9 036	9 173	29 350	1 701	437 965
Mehrfamilienhäuser	4 501	8 721	.	.	.	3 122	5 851	20 637	1 125	280 517
Einfamilienhäuser ¹⁾	6 180	3 528	.	.	.	5 911	3 318	8 709	576	157 276
dar. Kleinsiedlerstellen	418	201	.	.	.	417	199	666	34	8 415
Bauernhäuser	5	6	.	.	.	3	4	4	0	172

Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Private Bauherren	15 474	21 466	71 292	4 238	1 060 421	9 600	10 573	30 834	1 919	504 627
Mehrfamilienhäuser	8 166	16 672	.	.	.	3 255	6 451	21 481	1 235	307 448
Einfamilienhäuser ¹⁾	7 300	4 786	.	.	.	6 342	4 121	9 350	683	197 122
dar. Kleinsiedlerstellen	417	183	.	.	.	384	167	553	30	984
Bauernhäuser	8	8	.	.	.	3	2	3	0	57
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	9 613	11 571	43 458	2 293	552 689	8 591	9 872	37 121	1 943	469 701
Mehrfamilienhäuser	4 712	9 212	.	.	.	3 935	7 628	29 693	1 522	366 257
Einfamilienhäuser ¹⁾	4 897	2 352	.	.	.	4 652	2 237	7 424	421	103 246
dar. Kleinsiedlerstellen	997	458	.	.	.	981	451	1 610	84	19 594
Bauernhäuser	4	7	.	.	.	4	7	4	0	198
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	662	906	3 259	176	45 429	546	639	2 380	126	31 230
Mehrfamilienhäuser	359	724	.	.	.	273	493	2 002	98	24 075
Einfamilienhäuser ¹⁾	303	182	.	.	.	273	146	378	28	7 154
dar. Kleinsiedlerstellen	19	8	.	.	.	19	8	24	1	344
Bauernhäuser	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—
Alle Bauherren	25 749	33 942	118 009	6 706	1 658 539	18 737	21 083	70 335	3 987	1 005 558
Mehrfamilienhäuser	13 237	26 607	.	.	.	7 463	14 571	53 176	2 855	697 780
Einfamilienhäuser ¹⁾	12 500	7 320	.	.	.	11 267	6 504	17 152	1 132	307 523
dar. Kleinsiedlerstellen	1 433	648	.	.	.	1 384	626	2 187	115	27 922
Bauernhäuser	12	15	.	.	.	7	8	7	1	255

1) Vgl. S. 22.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Bauherr und Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neubau				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veransch. reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veransch. reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern										
Private Bauherren	10 958	16 931	59 032	3 490	907 731	6 842	7 478	22 091	1 385	395 796
Mehrfamilienhäuser	5 481	13 595	.	.	.	1 879	4 503	15 268	879	238 687
Einfamilienhäuser ¹⁾	5 469	3 324	.	.	.	4 960	2 969	6 819	506	156 901
dar. Kleinsiedlerstellen	225	70	.	.	.	214	64	285	14	2 438
Bauernhäuser	8	11	.	.	.	3	6	4	0	208
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	7 827	9 082	35 883	1 856	477 805	6 894	6 947	26 818	1 403	358 157
Mehrfamilienhäuser	3 414	7 240	.	.	.	2 506	5 121	20 436	1 061	268 368
Einfamilienhäuser ¹⁾	4 413	1 841	.	.	.	4 388	1 826	6 382	341	89 789
dar. Kleinsiedlerstellen	1 366	567	.	.	.	1 365	566	2 070	109	28 219
Bauernhäuser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	467	921	3 760	182	49 870	388	713	3 022	138	37 507
Mehrfamilienhäuser	349	838	.	.	.	280	641	2 896	127	33 524
Einfamilienhäuser ¹⁾	118	83	.	.	.	108	72	126	11	3 983
dar. Kleinsiedlerstellen	1	1	.	.	.	1	1	1	0	12
Bauernhäuser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Alle Bauherren	19 252	26 934	98 675	5 528	1 435 407	14 124	15 138	51 931	2 926	791 459
Mehrfamilienhäuser	9 244	21 675	.	.	.	4 665	10 265	38 600	2 068	540 578
Einfamilienhäuser ¹⁾	10 000	5 248	.	.	.	9 456	4 866	13 327	858	250 673
dar. Kleinsiedlerstellen	1 592	637	.	.	.	1 580	631	2 356	124	30 669
Bauernhäuser	8	11	.	.	.	3	6	4	0	208
Bundesgebiet ²⁾ nach Ländern										
Schleswig-Holstein										
Private Bauherren	4 349	2 394	8 827	502	114 466	4 073	2 027	6 355	352	89 905
Mehrfamilienhäuser	319	644	.	.	.	227	426	1 555	83	19 735
Einfamilienhäuser ¹⁾	3 936	1 592	.	.	.	3 790	1 526	4 738	264	58 323
dar. Kleinsiedlerstellen	1 016	348	.	.	.	1 014	348	1 312	57	14 010
Bauernhäuser	94	158	.	.	.	56	75	62	5	1 848
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	3 739	2 452	10 055	477	107 289	3 629	2 343	9 601	452	103 060
Mehrfamilienhäuser	794	1 362	.	.	.	746	1 275	5 517	257	57 384
Einfamilienhäuser ¹⁾	2 885	1 026	.	.	.	2 824	1 004	4 025	192	43 947
dar. Kleinsiedlerstellen	1 097	389	.	.	.	1 093	387	1 644	70	16 586
Bauernhäuser	60	65	.	.	.	59	64	59	4	1 729
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	249	174	634	33	9 223	241	154	493	28	8 217
Mehrfamilienhäuser	56	82	.	.	.	51	64	241	12	3 295
Einfamilienhäuser ¹⁾	193	92	.	.	.	190	90	252	16	4 923
dar. Kleinsiedlerstellen	65	21	.	.	.	65	21	86	4	1 018
Bauernhäuser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Alle Bauherren	8 337	5 020	19 516	1 013	230 979	7 943	4 524	16 449	832	201 183
Mehrfamilienhäuser	1 169	2 088	.	.	.	1 024	1 764	7 313	352	80 413
Einfamilienhäuser ¹⁾	7 014	2 709	.	.	.	6 804	2 620	9 015	471	117 192
dar. Kleinsiedlerstellen	2 178	758	.	.	.	2 172	756	3 042	130	32 514
Bauernhäuser	154	223	.	.	.	115	139	121	8	3 577
Hamburg ³⁾										
Private Bauherren	2 701	3 462	13 223	712	193 790	1 722	1 102	3 443	212	57 913
Mehrfamilienhäuser	1 054	2 721	.	.	.	206	439	1 653	90	23 525
Einfamilienhäuser ¹⁾	1 644	737	.	.	.	1 515	661	1 789	122	34 341
dar. Kleinsiedlerstellen	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Bauernhäuser	3	4	.	.	.	1	1	1	0	48
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	2 516	2 402	10 897	502	137 717	2 019	1 228	5 574	257	68 157
Mehrfamilienhäuser	815	1 851	.	.	.	318	678	3 277	144	40 298
Einfamilienhäuser ¹⁾	1 701	551	.	.	.	1 701	551	2 297	113	27 859
dar. Kleinsiedlerstellen	274	80	.	.	.	274	80	359	18	4 119
Bauernhäuser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	32	57	153	9	3 460	17	23	37	3	1 429
Mehrfamilienhäuser	17	44	.	.	.	6	14	26	2	920
Einfamilienhäuser ¹⁾	15	12	.	.	.	11	8	11	1	509
dar. Kleinsiedlerstellen	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Bauernhäuser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Alle Bauherren	5 249	5 920	24 273	1 222	334 967	3 758	2 352	9 054	471	127 499
Mehrfamilienhäuser	1 886	4 616	.	.	.	530	1 131	4 956	235	64 742
Einfamilienhäuser ¹⁾	3 360	1 300	.	.	.	3 227	1 220	4 097	236	62 709
dar. Kleinsiedlerstellen	274	80	.	.	.	274	80	359	18	4 119
Bauernhäuser	3	4	.	.	.	1	1	1	0	48
Niedersachsen										
Private Bauherren	21 573	14 690	45 210	2 706	635 478	20 875	13 517	39 174	2 294	557 097
Mehrfamilienhäuser	1 743	3 794	.	.	.	1 392	2 914	9 529	552	128 477
Einfamilienhäuser ¹⁾	19 247	10 087	.	.	.	18 976	9 916	29 096	1 689	409 454
dar. Kleinsiedlerstellen	2 341	1 136	.	.	.	2 334	1 129	3 951	195	45 619
Bauernhäuser	583	809	.	.	.	507	687	549	53	19 166
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 714	3 120	11 645	618	138 513	1 650	2 979	11 070	586	131 926
Mehrfamilienhäuser	1 714	3 120	.	.	.	1 650	2 979	11 070	586	131 926
Einfamilienhäuser ¹⁾
dar. Kleinsiedlerstellen	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Bauernhäuser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	408	440	1 646	87	21 553	391	413	1 411	75	19 432
Mehrfamilienhäuser	225	321	.	.	.	212	299	1 133	55	13 886
Einfamilienhäuser ¹⁾	183	119	.	.	.	179	114	278	20	5 546
dar. Kleinsiedlerstellen	2	1	.	.	.	2	1	3	0	40
Bauernhäuser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.

1), 2) Vgl. S. 22. — 3) Da in Hamburg alle Neubauten auf früher bebautem Grund als Wiederaufbauten gezählt wurden, sind die Angaben für Neubau mit denen anderer Länder nicht exakt vergleichbar.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 6^{te} Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Bauherr und Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neubau				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veransch. reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veransch. reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
noch: Niedersachsen										
Alle Bauherren	23 695	18 250	58 501	3 412	795 544	22 916	16 909	51 655	2 955	708 455
Mehrfamilienhäuser	3 682	7 235	.	.	.	3 254	6 192	21 732	1 193	274 289
Einfamilienhäuser ¹⁾	19 430	10 206	.	.	.	19 155	10 031	29 374	1 709	415 000
dar. Kleinsiedlerstellen	2 343	1 137	.	.	.	2 336	1 130	3 954	195	45 659
Bauernhäuser	583	809	.	.	.	507	687	549	53	19 166
Bremen										
Private Bauherren	1 521	1 316	4 797	271	65 900	816	642	1 996	117	31 131
Mehrfamilienhäuser	738	901	.	.	.	205	328	1 119	59	15 917
Einfamilienhäuser ¹⁾	782	414	.	.	.	611	314	877	57	15 214
dar. Kleinsiedlerstellen	7	3	.	.	.	7	3	7	0	135
Bauernhäuser	1	2	.	.	.	-	-	-	-	-
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	612	770	3 015	155	36 065	512	672	2 682	136	31 283
Mehrfamilienhäuser	399	677	.	.	.	355	605	2 442	123	28 258
Einfamilienhäuser ¹⁾	213	93	.	.	.	157	68	240	13	3 025
dar. Kleinsiedlerstellen	-	-	.	.	.	-	-	-	-	-
Bauernhäuser	-	-	.	.	.	-	-	-	-	-
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	224	118	492	28	5 753	218	114	470	27	5 385
Mehrfamilienhäuser	44	50	.	.	.	42	47	225	11	2 358
Einfamilienhäuser ¹⁾	180	68	.	.	.	176	67	245	16	3 027
dar. Kleinsiedlerstellen	-	-	.	.	.	-	-	-	-	-
Bauernhäuser	-	-	.	.	.	-	-	-	-	-
Alle Bauherren	2 357	2 204	8 304	453	107 717	1 546	1 428	5 148	279	67 799
Mehrfamilienhäuser	1 181	1 629	.	.	.	602	980	3 786	193	46 533
Einfamilienhäuser ¹⁾	1 175	574	.	.	.	944	448	1 362	86	21 266
dar. Kleinsiedlerstellen	7	3	.	.	.	7	3	7	0	135
Bauernhäuser	1	2	.	.	.	-	-	-	-	-
Nordrhein - Westfalen										
Private Bauherren	32 455	36 068	113 962	6 810	1 736 230	24 608	21 781	58 405	3 645	975 653
Mehrfamilienhäuser	10 884	21 689	.	.	.	4 547	8 485	26 735	1 505	393 414
Einfamilienhäuser ¹⁾	21 306	14 057	.	.	.	19 895	13 080	31 485	2 118	575 006
dar. Kleinsiedlerstellen	1 776	982	.	.	.	1 750	967	3 209	164	38 956
Bauernhäuser	265	322	.	.	.	166	216	185	22	7 233
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	20 522	20 470	64 526	3 401	867 108	19 445	18 561	57 282	3 007	771 474
Mehrfamilienhäuser	6 328	10 830	.	.	.	5 412	9 018	33 350	1 732	428 874
Einfamilienhäuser ¹⁾	14 080	9 488	.	.	.	13 919	9 392	23 813	1 265	337 321
dar. Kleinsiedlerstellen	4 632	2 336	.	.	.	4 605	2 325	8 427	416	102 506
Bauernhäuser	114	152	.	.	.	114	152	119	11	5 279
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	1 231	1 495	5 513	275	74 062	1 080	1 202	4 495	217	58 661
Mehrfamilienhäuser	639	1 084	.	.	.	533	837	3 604	158	38 376
Einfamilienhäuser ¹⁾	591	409	.	.	.	546	363	890	58	20 209
dar. Kleinsiedlerstellen	88	46	.	.	.	88	46	161	8	2 813
Bauernhäuser	1	2	.	.	.	1	2	1	1	76
Alle Bauherren	54 208	58 033	184 001	10 486	2 677 400	45 133	41 544	120 182	6 869	1 805 788
Mehrfamilienhäuser	17 851	33 603	.	.	.	10 492	18 339	63 689	3 395	860 664
Einfamilienhäuser ¹⁾	35 977	23 953	.	.	.	34 360	22 835	56 188	3 440	932 536
dar. Kleinsiedlerstellen	6 496	3 365	.	.	.	6 443	3 338	11 797	588	144 275
Bauernhäuser	380	476	.	.	.	281	370	305	33	12 588
Hessen										
Private Bauherren	11 097	8 627	27 915	1 789	421 659	10 368	7 234	20 092	1 277	317 942
Mehrfamilienhäuser	1 403	2 600	.	.	.	870	1 343	4 357	262	66 018
Einfamilienhäuser ¹⁾	9 608	5 932	.	.	.	9 419	5 801	15 629	1 005	248 677
dar. Kleinsiedlerstellen	414	190	.	.	.	411	189	639	34	7 467
Bauernhäuser	86	96	.	.	.	79	90	105	11	3 247
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	3 502	4 708	17 529	961	223 330	3 376	4 414	16 491	898	208 838
Mehrfamilienhäuser	1 719	3 668	.	.	.	1 604	3 380	13 350	720	165 999
Einfamilienhäuser ¹⁾	1 749	964	.	.	.	1 738	958	3 107	175	41 017
dar. Kleinsiedlerstellen	201	123	.	.	.	201	123	390	21	5 020
Bauernhäuser	34	76	.	.	.	34	76	34	3	1 823
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	448	547	2 011	114	28 608	428	498	1 745	98	24 475
Mehrfamilienhäuser	200	391	.	.	.	184	345	1 323	72	17 631
Einfamilienhäuser ¹⁾	248	156	.	.	.	244	153	422	26	6 844
dar. Kleinsiedlerstellen	21	14	.	.	.	21	14	41	2	559
Bauernhäuser	-	-	.	.	.	-	-	-	-	-
Alle Bauherren	15 047	13 881	47 455	2 865	673 597	14 172	12 146	38 328	2 273	551 255
Mehrfamilienhäuser	3 322	6 528	.	.	.	2 658	5 069	19 030	1 053	249 648
Einfamilienhäuser ¹⁾	11 605	7 051	.	.	.	11 401	6 912	19 158	1 206	296 538
dar. Kleinsiedlerstellen	636	326	.	.	.	633	325	1 070	58	13 045
Bauernhäuser	120	172	.	.	.	113	166	140	14	5 070
Rheinland - Pfalz										
Private Bauherren	8 791	6 604	19 809	1 227	306 114	7 336	4 905	11 812	775	198 793
Mehrfamilienhäuser	1 295	2 041	.	.	.	627	806	2 498	145	36 157
Einfamilienhäuser ¹⁾	7 307	4 403	.	.	.	6 559	3 966	9 144	615	158 062
dar. Kleinsiedlerstellen	185	84	.	.	.	161	74	223	13	2 982
Bauernhäuser	189	160	.	.	.	150	133	170	15	4 574

1) Vgl. S. 22.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart
(Normalbau)

Bauherr und Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neubau				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veransch. reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veransch. reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
noch: Rheinland-Pfalz										
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 647	1 842	6 650	350	84 361	1 565	1 671	5 956	312	75 499
Mehrfamilienhäuser	705	1 337	.	.	.	628	1 169	4 496	231	55 847
Einfamilienhäuser ¹⁾	912	486	.	.	.	907	483	1 424	78	18 960
dar. Kleinsiedlerstellen	243	131	.	.	.	243	131	365	20	5 103
Bauernhäuser	30	19	.	.	.	30	19	36	3	693
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	354	413	1 486	79	20 059	297	321	1 153	59	15 196
Mehrfamilienhäuser	209	318	.	.	.	163	232	948	45	11 392
Einfamilienhäuser ¹⁾	144	94	.	.	.	133	87	204	15	3 766
dar. Kleinsiedlerstellen	20	2	.	.	.	18	9	20	1	312
Bauernhäuser	1	2	.	.	.	1	2	1	0	38
Alle Bauherren	10 792	8 859	27 945	1 656	410 535	9 198	6 896	18 921	1 146	289 488
Mehrfamilienhäuser	2 209	3 696	.	.	.	1 418	2 207	7 942	121	103 395
Einfamilienhäuser ¹⁾	8 363	4 982	.	.	.	7 599	4 535	10 772	708	180 788
dar. Kleinsiedlerstellen	448	224	.	.	.	422	213	617	35	8 397
Bauernhäuser	220	181	.	.	.	181	154	207	18	5 305
Baden-Württemberg										
Private Bauherren	19 916	16 853	50 268	3 248	845 723	18 279	13 998	35 758	2 360	635 141
Mehrfamilienhäuser	3 320	5 548	.	.	.	2 311	3 262	10 017	625	160 793
Einfamilienhäuser ¹⁾	16 207	10 721	.	.	.	15 687	10 356	25 336	1 703	463 432
dar. Kleinsiedlerstellen	268	157	.	.	.	258	142	435	24	5 797
Bauernhäuser	389	585	.	.	.	281	380	405	32	10 916
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	7 264	7 362	26 497	1 451	369 188	7 035	6 937	24 967	1 358	345 610
Mehrfamilienhäuser	2 281	4 634	.	.	.	2 128	4 242	16 207	876	212 818
Einfamilienhäuser ¹⁾	4 944	2 659	.	.	.	4 870	2 626	8 718	479	130 988
dar. Kleinsiedlerstellen	1 359	746	.	.	.	1 357	745	2 699	138	43 740
Bauernhäuser	39	68	.	.	.	37	68	42	4	1 804
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	832	1 077	3 852	208	54 753	771	950	3 403	177	46 449
Mehrfamilienhäuser	397	798	.	.	.	358	695	2 717	134	33 411
Einfamilienhäuser ¹⁾	431	275	.	.	.	411	253	683	43	12 933
dar. Kleinsiedlerstellen	8	2	.	.	.	8	2	10	0	86
Bauernhäuser	4	4	.	.	.	2	2	3	0	105
Alle Bauherren	28 012	25 292	80 617	4 906	1 269 664	26 055	21 885	64 128	3 896	1 027 200
Mehrfamilienhäuser	5 998	10 980	.	.	.	4 797	8 290	28 941	1 635	497 022
Einfamilienhäuser ¹⁾	21 582	13 655	.	.	.	20 968	13 235	34 737	2 225	607 353
dar. Kleinsiedlerstellen	1 635	904	.	.	.	1 623	899	3 144	163	49 623
Bauernhäuser	432	657	.	.	.	320	451	450	36	12 825
Bayern										
Private Bauherren	23 214	17 188	55 116	3 487	860 641	22 161	14 963	42 138	2 616	675 679
Mehrfamilienhäuser	2 356	5 474	.	.	.	1 706	3 511	11 870	669	177 454
Einfamilienhäuser ¹⁾	20 375	11 240	.	.	.	20 067	11 054	29 803	1 899	486 488
dar. Kleinsiedlerstellen	311	154	.	.	.	308	153	513	27	6 563
Bauernhäuser	483	473	.	.	.	388	399	465	49	11 736
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	4 430	5 899	22 184	1 169	288 591	4 291	5 567	20 917	1 104	271 352
Mehrfamilienhäuser	2 414	4 867	.	.	.	2 282	4 540	17 439	915	223 432
Einfamilienhäuser ¹⁾	2 011	1 029	.	.	.	2 004	1 025	3 473	188	47 798
dar. Kleinsiedlerstellen	336	168	.	.	.	336	168	625	30	7 198
Bauernhäuser	5	3	.	.	.	5	3	5	0	123
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	825	1 236	4 835	250	62 746	798	1 159	4 425	224	56 759
Mehrfamilienhäuser	528	1 039	.	.	.	506	968	4 000	195	48 275
Einfamilienhäuser ¹⁾	289	184	.	.	.	284	177	417	28	8 173
dar. Kleinsiedlerstellen	7	3	.	.	.	7	3	7	1	129
Bauernhäuser	8	14	.	.	.	8	14	8	1	311
Alle Bauherren	28 469	24 223	82 135	4 907	1 211 978	27 250	21 690	67 480	3 944	1 003 790
Mehrfamilienhäuser	5 298	11 350	.	.	.	4 194	9 019	33 309	1 779	449 162
Einfamilienhäuser ¹⁾	22 675	12 453	.	.	.	22 355	12 256	33 693	2 115	542 458
dar. Kleinsiedlerstellen	654	325	.	.	.	651	323	1 145	57	13 890
Bauernhäuser	496	489	.	.	.	491	415	478	50	12 170
West-Berlin										
Private Bauherren	713	2 163	8 940	506	134 180	363	927	3 352	190	52 292
Mehrfamilienhäuser	437	2 023	.	.	.	213	862	3 194	178	49 592
Einfamilienhäuser ¹⁾	276	140	.	.	.	150	65	158	11	2 700
dar. Kleinsiedlerstellen	14	3	.	.	.	—	—	—	—	—
Bauernhäuser	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	1 002	2 309	8 681	469	133 443	533	1 121	4 408	231	65 027
Mehrfamilienhäuser	780	2 224	.	.	.	352	1 057	4 227	219	61 560
Einfamilienhäuser ¹⁾	222	85	.	.	.	181	64	181	12	3 467
dar. Kleinsiedlerstellen	3	9	.	.	.	—	—	—	—	—
Bauernhäuser	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	56	125	668	33	7 835	50	98	503	23	4 626
Mehrfamilienhäuser	55	125	.	.	.	50	98	503	23	4 626
Einfamilienhäuser ¹⁾	1	1	.	.	.	—	—	—	—	—
dar. Kleinsiedlerstellen	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—
Bauernhäuser	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—
Alle Bauherren	1 771	4 597	18 289	1 008	275 458	946	2 146	8 263	443	121 944
Mehrfamilienhäuser	1 272	4 371	.	.	.	615	2 017	7 924	420	115 778
Einfamilienhäuser ¹⁾	499	226	.	.	.	331	130	339	23	6 167
dar. Kleinsiedlerstellen	17	3	.	.	.	—	—	—	—	—
Bauernhäuser	—	—	.	.	.	—	—	—	—	—

1) Vgl. S. 22.

7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr		Nichtwohnbau											
		insgesamt					darunter Neubau						
		Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- ungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- ungen	Brutto- Wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM		

Bundesgebiet¹⁾ nach Gemeindegrößenklassen

Alle Gemeindegrößenklassen

Anstaltsgebäude	1 161	3 695	798	815	189	274 872	982	2 931	463	573	131	164 433
Öffentliche Gebäude	3 537	13 419	2 610	1 971	155	860 948	3 159	10 508	1 769	1 354	101	580 463
Gewerbliche Gebäude	30 978	43 503	10 404	6 296	472	1 837 959	28 624	37 005	6 880	3 613	270	1 195 128
Landwirtschaftliche Gebäude	31 349	19 187	5 174	841	187	444 146	29 820	17 158	3 440	407	146	291 970
Sonstige Nichtwohngebäude	15 312	4 211	1 048	135	11	131 496	15 006	4 034	830	82	7	104 884
Nichtwohngebäude zusammen	82 337	84 014	20 034	10 058	1 014	3 549 421	77 591	71 635	13 382	6 029	654	2 336 878
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	73 047	64 361	16 129	7 240	602	2 319 259	68 918	56 058	10 720	4 102	343	1 518 446
dar.: Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	9 287	25 698	5 620	1 659	133	1 058 390	8 567	22 406	3 851	1 100	87	729 558
Freie Wohnungsunternehmen	154	145	27	26	6	5 595	142	118	19	17	5	4 003
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	2 721	778	179	92	127	30 367	2 687	714	157	67	122	23 548
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	6 569	18 875	3 725	2 726	284	1 199 794	5 986	14 864	2 505	1 860	190	794 884

Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	191	341	83	111	15	22 394	173	288	50	78	8	14 762
Öffentliche Gebäude	1 198	1 748	304	555	40	89 056	1 159	1 668	257	409	29	72 521
Gewerbliche Gebäude	6 503	4 844	1 323	964	72	176 364	6 335	4 606	907	590	44	119 809
Landwirtschaftliche Gebäude	21 541	14 693	3 944	522	53	333 193	20 450	13 175	2 606	283	26	218 644
Sonstige Nichtwohngebäude	5 920	1 274	369	40	4	32 722	5 850	1 250	289	28	2	25 594
Nichtwohngebäude zusammen	35 353	22 899	6 023	2 192	185	653 730	33 967	20 987	4 110	1 388	108	451 330
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	32 924	20 449	5 550	1 498	132	536 527	31 606	18 684	3 726	880	72	358 731
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	457	118	30	16	1	3 101	456	117	27	13	1	2 710
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	1 972	2 332	443	678	51	114 102	1 905	2 186	357	495	35	89 889

Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	141	299	73	84	14	21 127	136	291	50	64	10	14 704
Öffentliche Gebäude	520	1 438	273	261	19	84 306	500	1 365	223	219	16	69 695
Gewerbliche Gebäude	4 301	4 646	1 156	819	63	173 788	4 192	4 475	797	556	43	122 671
Landwirtschaftliche Gebäude	4 882	2 418	654	166	123	58 764	4 659	2 129	435	62	115	38 538
Sonstige Nichtwohngebäude	3 079	717	174	20	2	19 771	3 032	701	143	9	1	16 448
Nichtwohngebäude zusammen	12 923	9 518	2 330	1 350	221	357 756	12 519	8 961	1 648	910	185	262 056
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	11 236	7 621	1 950	986	82	250 251	10 865	7 144	1 335	600	51	172 978
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	681	76	21	7	111	1 874	675	73	20	6	110	1 757
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	1 006	1 821	359	357	29	105 631	979	1 744	293	304	24	87 322

Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	208	703	171	138	37	58 172	191	656	111	114	28	39 629
Öffentliche Gebäude	576	2 225	426	365	28	144 107	553	2 138	357	295	23	119 734
Gewerbliche Gebäude	5 741	6 960	1 757	1 133	84	269 901	5 544	6 646	1 242	746	54	186 686
Landwirtschaftliche Gebäude	3 428	1 534	416	103	7	36 452	3 312	1 398	292	48	4	24 707
Sonstige Nichtwohngebäude	2 624	759	173	21	2	20 581	2 596	750	142	14	1	16 767
Nichtwohngebäude zusammen	12 577	12 181	2 944	1 760	158	529 213	12 196	11 587	2 143	1 217	110	387 522
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	10 835	9 169	2 328	1 262	100	334 279	10 504	8 726	1 650	814	65	233 453
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	642	115	29	11	2	4 724	641	114	27	10	2	4 532
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	1 100	2 897	587	487	56	190 210	1 051	2 748	466	393	43	149 537

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	106	351	76	79	21	27 380	92	297	45	51	16	17 318
Öffentliche Gebäude	268	1 265	287	174	14	88 940	247	1 108	220	139	10	67 122
Gewerbliche Gebäude	2 962	4 550	1 041	664	52	178 813	2 796	4 214	737	424	34	123 479
Landwirtschaftliche Gebäude	518	184	55	21	1	5 882	499	161	36	5	-0	3 830
Sonstige Nichtwohngebäude	845	266	63	19	1	10 240	830	258	52	10	1	8 911
Nichtwohngebäude zusammen	4 699	6 615	1 521	957	90	311 255	4 464	6 039	1 090	629	61	220 661
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	3 953	4 809	1 129	687	61	188 732	3 750	4 418	787	408	39	128 150
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	239	111	14	14	2	2 187	238	106	14	12	1	1 882
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	507	1 696	377	256	27	120 336	476	1 514	289	209	22	90 629

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	96	314	62	60	18	21 867	81	249	35	50	13	14 213
Öffentliche Gebäude	199	1 192	220	124	10	71 612	139	756	124	59	4	44 227
Gewerbliche Gebäude	2 114	3 248	812	452	35	145 314	1 874	2 599	534	228	18	93 029
Landwirtschaftliche Gebäude	278	81	23	5	0	2 477	267	67	14	2	0	1 500
Sonstige Nichtwohngebäude	619	227	56	8	1	8 928	599	218	45	7	0	7 669
Nichtwohngebäude zusammen	3 306	5 062	1 173	649	64	250 199	2 960	3 889	751	346	35	160 636
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	2 718	3 508	861	476	42	154 815	2 450	2 815	564	249	23	101 260
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	212	40	13	2	1	1 802	211	40	11	2	1	1 553
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	376	1 514	299	171	21	93 584	299	1 034	176	95	11	57 823

1) Ohne West-Berlin.

II. Im Jahre 1953 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Gebäudeart	Nichtwohnbau)											
	insgesamt						darunter Neubau					
	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- ungen	brutto- Wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- ungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Bauherr	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM

Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	255	863	159	195	57	60 262	209	662	95	108	40	36 181
Öffentliche Gebäude	462	3 072	588	298	27	205 729	349	1 945	322	141	11	112 070
Gewerbliche Gebäude	5 479	10 374	2 310	1 210	92	452 928	4 724	8 289	1 497	487	36	279 996
Landwirtschaftliche Gebäude	479	164	50	18	1	5 158	421	134	33	5	0	3 193
Sonstige Nichtwohngebäude	1 279	666	141	19	1	26 931	1 218	616	107	7	1	20 786
Nichtwohngebäude zusammen	7 954	15 139	3 248	1 740	179	751 007	6 921	11 647	2 053	748	87	452 226
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	6 699	10 479	2 342	1 181	105	438 862	5 842	8 474	1 524	498	48	276 018
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	286	164	39	26	6	9 323	277	130	29	10	4	5 161
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	969	4 497	868	533	67	302 823	802	3 043	501	240	36	171 047

Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern

Anstaltsgebäude	164	824	175	148	27	63 671	100	488	79	108	17	27 625
Öffentliche Gebäude	314	2 479	510	194	16	177 197	212	1 527	265	92	8	95 094
Gewerbliche Gebäude	3 878	8 883	2 005	1 054	74	440 851	3 159	6 177	1 167	582	42	269 459
Landwirtschaftliche Gebäude	223	113	31	6	0	2 220	212	94	21	2	0	1 560
Sonstige Nichtwohngebäude	946	303	72	8	0	12 323	881	241	52	7	0	8 709
Nichtwohngebäude zusammen	5 525	12 601	2 794	1 410	117	696 261	4 564	8 526	1 587	791	67	402 447
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	4 682	8 326	1 969	1 150	81	415 795	3 901	5 797	1 134	653	45	247 857
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	204	155	34	16	4	7 357	189	134	29	14	4	5 953
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	639	4 120	791	244	32	273 109	474	2 595	424	124	18	148 637

Bundesgebiet¹⁾ nach Ländern

Schleswig-Holstein

Anstaltsgebäude	40	67	18	63	12	7 842	39	64	6	21	7	3 411
Öffentliche Gebäude	165	413	107	97	8	30 389	158	405	78	76	6	21 615
Gewerbliche Gebäude	1 142	902	294	219	17	45 497	1 078	800	158	96	6	25 400
Landwirtschaftliche Gebäude	1 591	622	252	33	2	18 440	1 503	509	114	7	0	8 557
Sonstige Nichtwohngebäude	690	214	71	5	1	7 637	663	204	50	1	0	5 775
Nichtwohngebäude zusammen	3 628	2 218	741	417	39	109 806	3 441	1 981	405	201	20	64 758
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	3 047	1 645	592	272	22	66 253	2 872	1 421	299	123	9	35 502
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	258	63	16	8	2	2 381	256	61	14	8	2	2 159
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	323	510	133	137	17	41 172	313	499	92	70	9	27 097

Hamburg²⁾

Anstaltsgebäude	15	89	21	—	1	8 480	9	30	4	—	1	1 367
Öffentliche Gebäude	80	309	75	51	4	28 795	46	154	30	23	2	12 802
Gewerbliche Gebäude	671	1 854	363	174	11	78 067	375	736	115	85	5	29 375
Landwirtschaftliche Gebäude	128	52	17	2	0	751	124	48	15	1	0	653
Sonstige Nichtwohngebäude	187	55	13	4	0	1 746	153	44	10	4	0	1 368
Nichtwohngebäude zusammen	1 081	2 359	489	231	16	117 837	707	1 011	174	113	8	45 566
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	927	1 483	335	186	12	65 183	619	642	115	90	6	24 249
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	30	28	7	3	0	1 764	19	14	5	3	0	954
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	124	848	147	42	3	50 890	69	355	55	20	1	20 363

Niedersachsen

Anstaltsgebäude	119	344	80	55	13	21 638	105	277	53	40	7	14 933
Öffentliche Gebäude	459	1 617	303	294	22	96 804	433	1 360	224	216	16	69 734
Gewerbliche Gebäude	2 694	4 253	939	520	41	151 788	2 537	3 842	647	288	23	105 710
Landwirtschaftliche Gebäude	6 600	4 001	1 031	113	7	92 074	6 421	3 773	749	31	2	65 057
Sonstige Nichtwohngebäude	3 226	764	226	9	0	20 614	3 196	738	177	2	0	15 614
Nichtwohngebäude zusammen	13 098	10 979	2 579	991	83	382 917	12 692	9 991	1 850	577	48	271 048
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	12 278	8 959	2 188	636	50	263 597	11 913	8 303	1 564	318	26	185 748
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	23	4	1	—	—	161	23	4	1	—	—	130
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	797	2 016	390	355	33	119 159	756	1 684	285	259	22	85 170

Bremen

Anstaltsgebäude	4	8	3	2	0	1 122	4	8	2	1	0	415
Öffentliche Gebäude	26	177	43	12	1	14 395	21	158	34	4	0	11 116
Gewerbliche Gebäude	318	452	115	65	4	26 596	272	342	69	25	2	14 164
Landwirtschaftliche Gebäude	13	11	3	—	—	263	12	11	2	—	—	224
Sonstige Nichtwohngebäude	123	35	9	—	—	1 265	116	32	6	—	—	1 009
Nichtwohngebäude zusammen	484	683	173	79	6	43 641	425	550	113	30	2	26 959
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	419	456	118	62	4	20 344	366	345	71	22	1	12 921
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	10	3	1	—	—	85	10	3	1	—	—	85
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	55	223	55	17	1	23 212	49	202	41	8	1	13 953

1) Vgl. S. 27. — 2) Da in Hamburg alle Neubauten auf früher bebaute Grund als Wiederaufbauten gezählt wurden, sind die Angaben für Neubau mit denen anderer Länder nicht exakt vergleichbar.

II. Im Jahre 1953 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren- und Gebäudeart
(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt					darunter Neubau						
	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- ungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- ungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Nordrhein - Westfalen												
Anstaltsgebäude	519	1 639	267	320	121	110 564	434	1 299	166	226	85	71 935
Öffentliche Gebäude	765	3 804	739	481	41	251 842	647	2 756	448	289	23	157 389
Gewerbliche Gebäude	8 143	13 097	2 966	1 733	129	554 586	7 434	10 861	1 973	871	67	359 169
Landwirtschaftliche Gebäude	3 677	2 243	561	112	8	51 746	3 443	2 005	388	23	2	34 985
Sonstige Nichtwohngebäude	2 239	1 527	274	53	4	47 804	2 159	1 459	229	33	2	41 938
Nichtwohngebäude zusammen	15 343	22 309	4 807	2 699	302	1 016 542	14 117	18 380	3 204	1 442	180	665 436
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	13 452	16 745	3 748	1 915	186	653 316	12 413	14 211	2 546	956	105	436 785
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	472	277	43	39	12	9 776	466	255	39	22	7	7 525
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	1 419	5 287	1 016	745	104	353 450	1 238	3 914	619	464	67	221 126
Hessen												
Anstaltsgebäude	142	376	113	85	5	30 196	121	312	60	66	4	16 787
Öffentliche Gebäude	414	1 251	263	171	11	88 475	385	1 059	188	136	9	58 231
Gewerbliche Gebäude	3 544	3 970	1 041	625	43	182 125	3 345	3 513	660	407	28	118 487
Landwirtschaftliche Gebäude	2 589	1 358	395	50	4	37 617	2 494	1 232	249	30	2	23 078
Sonstige Nichtwohngebäude	1 597	313	98	25	2	12 991	1 572	303	71	11	1	8 928
Nichtwohngebäude zusammen	8 286	7 268	1 911	956	65	351 404	7 917	6 419	1 227	650	43	225 513
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	7 268	5 431	1 508	704	49	228 768	6 945	4 797	939	441	30	141 581
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	259	87	23	11	1	3 807	256	83	20	11	1	3 203
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	759	1 751	380	241	16	118 829	716	1 538	268	198	12	80 729
Rheinland - Pfalz												
Anstaltsgebäude	36	118	29	19	1	9 852	30	67	11	15	1	3 827
Öffentliche Gebäude	343	878	163	188	15	53 894	280	546	83	104	8	28 672
Gewerbliche Gebäude	2 161	2 791	619	459	34	98 672	1 921	2 353	408	234	17	61 632
Landwirtschaftliche Gebäude	1 999	1 015	301	68	9	28 368	1 882	927	175	25	2	16 620
Sonstige Nichtwohngebäude	622	90	24	16	1	3 089	609	85	20	14	1	2 428
Nichtwohngebäude zusammen	5 161	4 892	1 136	750	60	193 875	4 722	3 978	696	392	28	113 179
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	4 659	3 784	925	543	43	126 327	4 291	3 276	584	274	20	78 809
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	75	45	11	4	0	2 656	73	34	9	4	0	974
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	427	1 064	200	203	16	64 892	358	668	104	114	8	33 396
Baden - Württemberg												
Anstaltsgebäude	190	608	148	224	30	51 270	161	512	86	175	21	31 260
Öffentliche Gebäude	634	2 340	452	363	29	150 007	589	2 138	356	250	19	115 236
Gewerbliche Gebäude	6 847	8 851	2 251	1 317	105	371 481	6 441	7 888	1 539	777	61	242 039
Landwirtschaftliche Gebäude	4 629	2 292	698	95	122	60 123	4 368	1 925	400	33	114	31 969
Sonstige Nichtwohngebäude	2 167	494	135	16	2	15 103	2 114	481	104	11	1	11 330
Nichtwohngebäude zusammen	14 467	14 584	3 685	2 015	287	647 983	13 673	12 944	2 485	1 246	216	431 832
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	11 793	10 950	2 948	1 471	119	420 916	11 090	9 647	1 910	865	66	260 579
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	1 315	175	49	14	112	6 563	1 307	163	43	11	111	5 569
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	1 359	3 460	688	530	57	220 505	1 276	3 135	532	370	39	165 684
Bayern												
Anstaltsgebäude	96	447	119	47	6	33 911	79	363	75	29	5	20 478
Öffentliche Gebäude	651	2 630	465	314	23	146 347	600	1 933	329	256	18	105 638
Gewerbliche Gebäude	5 458	7 333	1 816	1 184	89	329 147	5 221	6 669	1 311	830	62	239 152
Landwirtschaftliche Gebäude	10 123	7 592	1 916	368	35	154 765	9 573	6 728	1 348	257	23	110 827
Sonstige Nichtwohngebäude	4 461	720	197	7	1	21 247	4 424	689	163	6	1	16 494
Nichtwohngebäude zusammen	20 789	18 722	4 512	1 920	155	685 416	19 897	16 381	3 226	1 378	109	492 588
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	19 204	14 908	3 766	1 451	116	474 555	18 409	13 416	2 691	1 013	79	342 273
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	279	98	27	13	1	3 175	277	97	26	8	1	2 949
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	1 306	3 716	718	456	38	207 686	1 211	2 869	509	357	29	147 366
West-Berlin												
Anstaltsgebäude	19	173	41	19	1	19 400	12	44	10	6	0	3 121
Öffentliche Gebäude	31	195	51	28	2	20 725	26	146	24	18	1	12 113
Gewerbliche Gebäude	257	733	213	49	4	49 751	212	514	92	29	2	28 024
Landwirtschaftliche Gebäude	14	7	2	-	-	291	11	7	1	-	-	224
Sonstige Nichtwohngebäude	220	53	14	-	-	1 348	191	44	11	-	-	1 195
Nichtwohngebäude zusammen	541	1 160	321	96	7	82 515	452	755	139	53	3	44 676
davon errichtet durch:												
Private Bauherren	420	507	176	38	2	29 894	354	330	65	23	1	13 578
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	19	29	8	-	-	1 732	19	29	7	-	-	1 532
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	102	624	137	58	5	50 889	79	396	66	30	2	29 566

8. Im Neubau fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

(Normalbau)

Bauherr	Gebäude						Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	un-bauter Raum je Gebäude	Brutto-wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon mit									je Wohnung	je cbm un-bauter Raum
		1	2	3 und 4	5 und 6	7 und mehr						
		Wohnungen										
		Anzahl	vH										Anzahl	cbm	-qm	DM

Bundesgebiet ¹⁾

Alle Gemeindegrößenklassen

Alle Bauherren	158 001	36	46	7	5	6	391 345	2,5	819	58	14 800	45
Private Bauherren	110 238	42	47	6	2	3	219 173	2,0	727	62	16 100	44
davon:												
Selbständig Berufstätige	35 120	48	36	8	4	4	74 326	2,1	890	68	18 600	44
Beamte und Angestellte	21 761	43	50	5	1	1	36 768	1,7	635	65	16 900	45
Arbeiter	36 581	37	60	3	0	0	60 885	1,7	534	56	13 200	41
Rentner und Pensionäre	2 417	44	49	5	1	1	4 123	1,7	572	60	14 600	44
Personengemeinschaften	1 102	20	40	17	10	13	3 954	3,6	1 326	59	15 100	41
ohne Beruf	2 856	43	42	7	3	5	6 046	2,1	745	63	16 100	46
ohne Angabe	4 293	45	48	4	1	2	7 495	1,7	614	62	15 800	45
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	2 725	39	22	13	12	14	9 778	3,6	1 275	64	17 900	50
Freie Wohnungsunternehmen	3 383	31	22	10	14	23	15 798	4,7	1 327	56	13 800	49
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	43 522	22	44	9	12	13	154 540	3,6	1 020	52	12 900	45
Behörden, öffentlich rechtliche Körperschaften	4 241	22	29	17	14	18	17 632	4,2	1 140	51	13 400	49

Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern

Alle Bauherren	38 265	45	51	3	1	0	63 015	1,6	601	60	14 700	40
Private Bauherren	33 983	48	50	2	0	0	53 106	1,6	589	61	15 000	40
davon:												
Selbständig Berufstätige	12 001	58	39	3	0	0	17 751	1,5	672	69	17 600	39
Beamte und Angestellte	4 103	46	52	2	0	—	6 382	1,6	575	63	15 300	41
Arbeiter	14 538	41	58	1	0	—	23 384	1,6	527	56	13 100	40
Rentner und Pensionäre	891	51	46	2	0	—	1 352	1,5	506	58	13 900	42
Personengemeinschaften	133	38	52	9	1	—	236	1,8	669	64	16 100	43
ohne Beruf	764	54	45	1	0	—	1 133	1,5	529	60	14 400	40
ohne Angabe	1 162	43	55	1	1	0	1 869	1,6	549	56	13 700	40
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	263	44	31	18	4	3	592	2,3	901	66	19 700	44
Freie Wohnungsunternehmen	128	13	55	21	5	6	407	3,2	906	52	12 400	44
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	3 497	21	65	9	3	2	7 829	2,2	659	51	12 700	43
Behörden, öffentlich rechtliche Körperschaften	785	31	34	24	7	4	2 080	2,6	880	58	15 400	46

Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Alle Bauherren	27 583	34	57	5	2	2	53 816	2,0	660	58	14 400	43
Private Bauherren	21 664	39	56	4	1	0	37 019	1,7	625	61	15 300	42
davon:												
Selbständig Berufstätige	6 489	49	43	6	2	0	10 837	1,7	724	68	18 300	42
Beamte und Angestellte	4 166	40	57	3	0	0	6 818	1,6	621	64	15 700	41
Arbeiter	8 635	32	66	2	0	—	14 723	1,7	544	55	13 100	41
Rentner und Pensionäre	515	40	56	3	0	1	862	1,7	557	59	13 800	41
Personengemeinschaften	125	23	55	15	7	—	289	2,3	768	59	14 400	43
ohne Beruf	504	41	55	3	1	0	842	1,7	585	62	15 000	43
ohne Angabe	737	37	60	3	0	—	1 231	1,7	567	58	14 100	41
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	294	39	38	11	6	6	728	2,5	895	62	16 400	45
Freie Wohnungsunternehmen	199	32	29	18	8	13	689	3,5	1 005	52	13 500	46
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 175	12	65	10	7	6	14 510	2,8	770	51	12 400	45
Behörden, öffentlich rechtliche Körperschaften	744	19	45	19	9	8	2 287	3,1	919	54	13 900	46

Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern

Alle Bauherren	33 852	32	52	7	5	4	77 353	2,3	805	58	14 600	42
Private Bauherren	23 313	39	52	6	2	1	42 687	1,8	677	63	16 100	43
davon:												
Selbständig Berufstätige	6 469	46	40	10	3	1	12 246	1,9	835	70	19 300	44
Beamte und Angestellte	5 753	44	52	4	0	0	9 318	1,6	611	66	16 900	45
Arbeiter	7 804	31	66	3	0	0	13 438	1,7	544	55	13 000	41
Rentner und Pensionäre	582	45	50	5	0	0	947	1,6	560	62	15 100	44
Personengemeinschaften	238	20	59	7	7	7	630	2,6	912	60	16 200	47
ohne Beruf	613	47	43	8	1	1	1 052	1,7	646	66	16 900	45
ohne Angabe	777	39	56	5	0	0	1 339	1,7	593	60	14 600	42
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	508	33	27	20	13	7	1 567	3,1	1 146	65	17 900	48
Freie Wohnungsunternehmen	569	22	39	16	12	11	2 150	3,8	1 137	54	13 000	43
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	9 577	15	54	10	12	9	31 045	3,2	1 091	52	12 700	38
Behörden, öffentlich rechtliche Körperschaften	962	18	39	18	11	14	3 621	3,8	1 068	52	14 100	50

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Alle Bauherren	16 404	33	41	10	9	7	45 545	2,8	945	59	15 600	46
Private Bauherren	10 055	41	44	8	4	3	21 004	2,1	821	65	17 800	45
davon:												
Selbständig Berufstätige	3 050	44	32	13	7	4	6 956	2,3	1 086	70	20 800	44
Beamte und Angestellte	2 793	43	50	6	1	0	4 698	1,7	653	67	18 400	48
Arbeiter	2 667	43	53	4	0	0	4 339	1,6	514	57	14 200	45
Rentner und Pensionäre	159	36	54	7	2	1	293	1,8	635	61	16 600	48
Personengemeinschaften	181	23	50	9	13	5	610	2,8	1 552	67	17 100	31
ohne Beruf	267	38	41	12	3	2	614	2,3	767	67	18 000	50
ohne Angabe	287	36	55	7	2	0	533	1,9	683	60	17 500	47
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	320	15	35	21	14	15	1 276	4,0	1 391	63	17 600	51
Freie Wohnungsunternehmen	331	26	13	23	25	13	1 785	5,4	1 520	57	13 300	47
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 756	19	39	14	15	13	21 521	3,7	1 127	54	13 900	46
Behörden, öffentlich rechtliche Körperschaften	593	22	18	13	21	26	3 020	5,1	1 273	49	12 100	49

1) Ohne West-Berlin.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 8. Im Neubau fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

(Normalbau)

Bauherr	Gebäude						Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	um-bauter Raum je Gebäude	Brutto-wohn-fläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten			
	ins-gesamt	davon mit									je Wohnung	je cbm um-bauter Raum		
		1	2	3 und 4	5 und 6	7 und mehr								
		Wohnungen												
		Anzahl	vH											
Anzahl												cbm	qm	DM

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Alle Bauherren	9 036	34	32	10	12	12	29 350	3,2	1 015	58	14 900	48
Private Bauherren	4 781	39	34	12	8	7	12 432	2,6	945	64	17 500	48
davon:												
Selbständig Berufstätige	1 418	33	27	18	10	12	4 614	3,3	1 286	66	19 300	49
Beamte und Angestellte	1 428	44	42	10	3	1	2 673	1,9	702	68	18 100	48
Arbeiter	857	45	47	7	1	0	1 448	1,7	544	57	14 200	44
Rentner und Pensionäre	63	22	57	13	3	5	150	2,4	810	60	16 400	48
Personengemeinschaften	88	20	23	18	8	31	464	5,3	1 398	47	13 600	51
ohne Beruf	160	25	36	21	10	8	481	3,0	1 056	62	16 900	48
ohne Angabe	128	44	48	8	—	—	210	1,6	703	76	20 100	47
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	378	58	11	7	13	11	1 077	2,8	1 032	64	17 500	48
Freie Wohnungsunternehmen	261	19	10	10	41	20	1 315	5,0	1 540	60	14 800	48
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	4 032	30	29	7	17	17	15 696	3,9	1 074	54	13 000	47
Behörden, öffentlich rechtliche Körperschaften	223	8	15	16	28	33	1 222	3,5	1 453	49	13 100	49

Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Alle Bauherren	18 737	29	32	11	12	16	70 335	3,8	1 125	57	14 300	48
Private Bauherren	9 600	35	32	12	8	13	30 834	3,2	1 101	62	16 400	43
davon:												
Selbständig Berufstätige	3 375	33	23	14	10	20	13 032	3,9	1 408	65	17 700	49
Beamte und Angestellte	2 328	42	43	11	2	2	4 587	2,0	714	66	17 500	48
Arbeiter	1 375	42	48	9	1	0	2 101	1,7	527	55	13 500	45
Rentner und Pensionäre	118	35	36	19	2	8	306	2,6	822	59	15 000	47
Personengemeinschaften	278	7	10	37	16	30	1 587	5,7	2 068	56	13 900	38
ohne Beruf	361	31	31	11	11	16	1 299	3,6	1 172	62	15 200	47
ohne Angabe	313	36	40	9	6	9	837	2,7	933	63	16 600	48
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	490	32	18	10	18	22	2 175	4,4	1 510	62	17 200	50
Freie Wohnungsunternehmen	962	27	24	8	16	25	4 610	4,8	1 360	56	13 700	48
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	8 591	22	32	10	16	20	37 121	4,3	1 149	52	12 700	48
Behörden, öffentlich rechtliche Körperschaften	546	31	19	15	18	17	2 380	4,4	1 170	53	13 100	49

Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern

Alle Bauherren	14 124	40	27	7	9	17	51 931	3,7	1 072	56	15 200	52
Private Bauherren	6 842	46	27	9	5	13	22 091	3,2	1 093	63	17 900	53
davon:												
Selbständig Berufstätige	2 318	36	27	12	8	17	8 890	3,8	1 384	65	19 300	53
Beamte und Angestellte	1 190	47	39	11	1	2	2 292	1,9	733	67	19 800	52
Arbeiter	705	47	46	6	1	0	1 152	1,6	506	56	14 900	48
Rentner und Pensionäre	89	35	39	20	2	4	213	2,4	775	61	16 400	51
Personengemeinschaften	59	19	41	9	5	26	238	4,0	1 373	59	17 900	53
ohne Beruf	187	39	24	13	6	18	625	3,3	1 176	66	18 200	52
ohne Angabe	889	66	24	5	2	3	1 476	1,7	611	67	19 200	52
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	472	47	8	8	8	29	2 363	5,0	1 733	64	19 100	55
Freie Wohnungsunternehmen	933	48	12	3	5	32	4 842	5,2	1 407	56	14 300	53
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	6 894	35	29	5	12	19	26 518	3,9	1 008	52	13 400	52
Behörden, öffentlich rechtliche Körperschaften	388	23	5	5	15	52	3 022	7,8	1 833	46	12 400	53

9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Gemeindengrößenklasse	Wohnungen			Von 100 Wohnungen wurden erstellt durch				Von 100 Wohnungen wurden erstellt von				
	ins-gesamt	davon		Neubau	Wieder-aufbau	Wieder-her-stellung	Umr-, Ausbau, Erweiterung	Privaten Bau-herren	Erwerbs-oder Wirt-schafts-un-ter-nahmen	Freie Woh-nungs-un-ter-nahmen	Gemein-nützigen Woh-nungs-un-ter-nahmen	Behörden, öff.-rechtl. Körper-schaften
		Wohn-bau	Nicht-wohn-bau									

Schleswig-Holstein

Insgesamt	19 933	19 516	417	84	7	2	7	45	2	5	52	3
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	3 216	3 148	68	84	3	0	13	67	0	0	28	5
2 000 bis unter 5 000 "	2 369	2 307	62	87	3	0	10	42	1	1	52	6
5 000 " 20 000 "	5 583	5 465	118	91	1	0	8	43	2	4	54	3
20 000 " 50 000 "	2 338	2 290	48	93	1	1	5	50	2	12	48	2
50 000 " 100 000 "	1 393	1 375	18	93	4	—	3	22	2	2	77	1
100 000 " 500 000 "	5 034	4 931	103	68	24	5	3	39	2	8	58	3
500 000 und mehr Einw.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Hamburg ¹⁾

Insgesamt	24 504	24 273	231	37	58	1	4	54	3	13	45	1
davon in Gemeinden mit 500 000 und mehr Einw.	24 504	24 273	231	37	58	1	4	54	3	13	45	1

1) Da in Hamburg alle Neubauten auf früher bebautem Grund als Wiederaufbauten gezählt wurden, sind die Angaben für Neu- und Wiederaufbau mit denen anderer Länder nicht exakt vergleichbar.

noch: 9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit
(Normalbau)

Gemeindegrößenklasse	Wohnungen			Von 100 Wohnungen wurden erstellt durch				Von 100 Wohnungen wurden erstellt von				
	insgesamt	Wohnbau	Nichtwohnbau	Neubau	Wiederaufbau	Wiederherstellung	Um-, Ausbau, Erweiterung	Privaten Bauherren	Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	Freie Wohnungsunternehmen	Gemeinnützigen Wohnungsunternehmen	Behörden, öff. rechtl. Körperschaften
Niedersachsen												
Insgesamt	59 492	58 501	991	88	6	1	5	77	2	4	20	3
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	13 304	12 976	328	90	1	0	9	95	1	0	2	3
2 000 bis unter 5 000 "	8 257	8 084	173	92	1	0	7	88	2	1	9	3
5 000 " " 20 000 "	11 395	11 213	182	94	1	0	5	73	1	1	24	3
20 000 " " 50 000 "	6 688	6 582	106	95	2	0	3	64	3	6	30	6
50 000 " " 100 000 "	4 760	4 688	72	88	6	1	5	64	2	9	34	2
100 000 " " 500 000 "	15 088	14 958	130	77	19	1	3	69	3	8	29	2
500 000 und mehr Einw.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bremen												
Insgesamt	8 383	8 304	79	62	33	1	4	58	1	7	36	6
davon in Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einw.	8 383	8 304	79	62	33	1	4	58	1	7	36	6
Nordrhein - Westfalen												
Insgesamt	186 700	184 001	2 699	65	30	1	4	62	4	4	35	3
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	8 430	8 267	163	85	4	1	10	73	0	1	24	3
2 000 bis unter 5 000 "	11 991	11 755	236	88	4	1	7	68	1	1	27	5
5 000 " " 20 000 "	26 762	26 300	462	88	6	0	6	59	3	3	37	4
20 000 " " 50 000 "	22 517	22 134	383	81	15	0	4	53	3	2	42	5
50 000 " " 100 000 "	15 469	15 316	153	74	23	0	3	56	5	4	40	4
100 000 " " 500 000 "	56 892	56 128	764	52	45	0	3	64	4	4	34	2
500 000 und mehr Einw.	44 639	44 101	538	47	46	4	3	64	5	6	34	2
Hessen												
Insgesamt	48 411	47 455	956	81	11	1	7	59	2	2	37	4
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	9 864	9 663	201	85	1	0	14	88	1	1	8	4
2 000 bis unter 5 000 "	7 623	7 491	132	90	1	0	9	69	1	0	25	6
5 000 " " 20 000 "	8 576	8 388	188	91	1	0	8	56	1	1	41	3
20 000 " " 50 000 "	3 671	3 616	55	85	9	2	4	49	4	8	46	5
50 000 " " 100 000 "	2 313	2 253	60	71	26	0	3	44	2	4	53	3
100 000 " " 500 000 "	7 142	7 001	141	63	32	1	4	46	2	2	52	2
500 000 und mehr Einw.	9 222	9 043	179	73	22	3	2	39	5	4	54	7
Rheinland - Pfalz												
Insgesamt	28 695	27 945	750	68	18	1	13	71	2	3	24	5
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	7 752	7 488	264	72	4	0	24	90	1	1	6	4
2 000 bis unter 5 000 "	4 653	4 530	123	81	4	0	15	76	1	1	19	5
5 000 " " 20 000 "	3 917	3 825	92	81	9	0	10	66	1	2	27	7
20 000 " " 50 000 "	3 192	3 104	88	69	25	1	5	60	4	1	33	7
50 000 " " 100 000 "	4 335	4 218	117	58	34	2	6	54	2	2	39	7
100 000 " " 500 000 "	4 846	4 780	66	47	44	4	5	62	3	9	33	5
500 000 und mehr Einw.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden - Württemberg												
Insgesamt	82 632	80 617	2 015	80	11	0	9	62	2	2	33	5
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	15 332	14 816	516	78	3	0	19	84	0	0	13	3
2 000 bis unter 5 000 "	14 771	14 454	317	86	2	0	12	70	1	1	27	3
5 000 " " 20 000 "	16 938	16 621	367	89	4	0	7	57	2	2	37	5
20 000 " " 50 000 "	8 947	8 791	156	92	4	0	4	45	2	1	46	9
50 000 " " 100 000 "	7 050	6 933	117	76	21	0	3	51	7	2	44	5
100 000 " " 500 000 "	11 495	11 221	274	67	27	2	4	51	1	3	46	3
500 000 und mehr Einw.	8 049	7 781	268	59	37	1	3	64	3	8	29	7
Bayern												
Insgesamt	84 055	82 135	1 920	82	10	0	8	67	4	4	27	6
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	20 272	19 620	652	84	2	0	14	88	1	0	8	4
2 000 bis unter 5 000 "	12 544	12 237	307	91	1	0	8	73	2	2	23	4
5 000 " " 20 000 "	14 590	14 239	351	92	2	-	6	58	2	4	36	6
20 000 " " 50 000 "	6 406	6 285	121	94	1	0	5	38	2	3	54	8
50 000 " " 100 000 "	5 703	5 591	112	59	36	1	4	51	5	2	46	3
100 000 " " 500 000 "	10 869	10 686	183	64	29	2	5	60	4	8	37	3
500 000 und mehr Einw.	13 671	13 477	194	79	17	1	3	68	11	12	20	12
Bundesgebiet												
Insgesamt	542 805	532 747	10 058	73	20	1	6	64	3	4	32	4
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	78 170	75 978	2 192	83	2	0	15	86	1	1	11	3
2 000 bis unter 5 000 "	62 208	60 858	1 350	88	2	0	10	72	1	1	24	4
5 000 " " 20 000 "	87 811	86 051	1 760	90	4	0	16	59	2	3	37	4
20 000 " " 50 000 "	53 759	52 802	957	86	10	0	4	51	3	3	43	6
50 000 " " 100 000 "	41 023	40 374	649	73	23	1	3	53	4	4	37	4
100 000 " " 500 000 "	119 749	118 009	1 740	60	36	1	3	60	3	5	33	3
500 000 und mehr Einw.	100 085	98 675	1 410	53	42	2	3	60	5	9	36	4
West-Berlin												
Insgesamt	18 385	18 289	96	45	44	9	2	49	4	10	47	4
davon in Gemeinden mit 500 000 und mehr Einw.	18 385	18 289	96	45	44	9	2	49	4	10	47	4

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

10. Im Neubau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

(Normalbau)

Bauherr - Gemeindegrößenklasse	Wohnungen											
	ins- gesamt	davon in								ins- gesamt		
		Einfamilienhäusern ¹⁾				Mehrfamilienhäusern ¹⁾						
		davon Wohnungen mit				davon Wohnungen mit						
		ins- gesamt	1 und 2	3	4	5 und mehr	ins- gesamt	1 und 2	3		4	5 und mehr
Wohnräumen einschl. Küche 2)				Wohnräumen einschl. Küche 2)								
Anzahl	vH				Anzahl	vH						

Schleswig-Holstein

Private Bauherren	6 355	4 799	8	41	31	20	1 556	13	32	50	5
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	171	43	2	30	33	35	128	4	31	59	6
Freie Wohnungsunternehmen	857	117	10	12	23	55	740	19	31	48	2
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	9 601	4 086	5	49	31	15	5 515	16	35	46	3
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	493	252	9	33	23	35	241	19	32	39	10
Alle Bauherren	16 449	9 137	7	45	30	18	7 312	15	35	46	4
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einw.	2 662	2 456	8	53	28	11	206	0	58	26	16
2 000 bis unter 5 000 "	2 006	1 534	7	51	28	14	472	11	53	31	5
5 000 " 20 000 "	4 995	3 091	7	42	31	20	1 904	13	33	51	3
20 000 " 50 000 "	2 136	850	6	32	33	29	1 286	11	34	51	4
50 000 " 100 000 "	1 275	405	5	48	29	18	870	18	46	32	4
100 000 " 500 000 "	3 375	801	3	32	40	25	2 574	20	27	50	3
500 000 und mehr Einw.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Hamburg³⁾

Private Bauherren	3 443	1 790	2	25	38	35	1 653	20	36	40	4
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	76	19	-	11	42	47	57	14	3	72	11
Freie Wohnungsunternehmen	931	182	0	2	40	58	749	24	41	33	2
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 574	2 297	12	26	57	5	3 277	38	34	26	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	37	11	-	9	36	55	26	31	23	42	4
Alle Bauherren	9 054	4 098	8	25	49	18	4 956	32	35	30	3
davon in Gemeinden mit											
500 000 und mehr Einw.	9 054	4 098	8	25	49	18	4 956	32	35	30	3

Niedersachsen

Private Bauherren	39 174	29 636	2	31	49	18	9 538	13	32	47	8
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 085	352	1	16	44	39	733	7	38	43	12
Freie Wohnungsunternehmen	2 037	-	-	-	-	-	2 037	8	21	63	8
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	11 070	-	-	-	-	-	11 070	11	36	49	4
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	1 411	280	4	23	36	37	1 131	25	27	39	9
Alle Bauherren	51 655	29 916	2	30	49	18	21 739	13	34	47	6
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einw.	11 689	10 768	2	39	44	15	921	6	31	56	7
2 000 bis unter 5 000 "	7 453	6 104	2	31	54	13	1 349	6	32	55	7
5 000 " 20 000 "	10 557	6 838	2	23	56	19	3 719	8	31	55	6
20 000 " 50 000 "	6 225	3 008	1	25	44	30	3 217	10	31	52	7
50 000 " 100 000 "	4 139	1 262	2	17	49	32	2 877	12	33	47	8
100 000 " 500 000 "	11 592	1 936	5	23	47	25	9 656	17	37	41	5
500 000 und mehr Einw.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Bremen

Private Bauherren	1 996	880	3	25	48	24	1 116	15	36	45	4
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	52	15	7	59	7	27	37	19	38	32	11
Freie Wohnungsunternehmen	216	22	-	100	-	-	194	37	30	28	5
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	2 682	240	1	1	78	20	2 442	4	38	55	3
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	470	245	0	78	9	13	225	1	13	83	3
Alle Bauherren	5 148	1 365	2	31	46	21	3 783	7	36	54	3
davon in Gemeinden mit											
100 000 bis unter 500 000 Einw.	5 148	1 365	2	31	46	21	3 783	7	36	54	3

Nordrhein-Westfalen

Private Bauherren	58 405	31 760	4	41	34	21	26 645	15	43	35	7
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	3 850	620	4	25	27	44	3 230	12	36	43	9
Freie Wohnungsunternehmen	5 965	1 165	5	30	41	24	4 800	12	48	34	6
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	57 282	23 954	3	42	45	10	33 328	15	42	38	5
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	4 495	891	6	48	25	21	3 604	37	39	20	4
Alle Bauherren	120 182	56 605	3	41	39	17	63 577	17	42	35	6
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einw.	7 061	6 364	3	53	31	13	697	9	33	56	2
2 000 bis unter 5 000 "	10 413	8 426	4	53	30	13	1 987	13	47	34	6
5 000 " 20 000 "	23 213	15 062	4	48	35	13	8 151	12	49	34	5
20 000 " 50 000 "	17 993	8 342	2	39	40	19	9 651	14	42	37	7
50 000 " 100 000 "	11 336	3 840	3	25	56	16	7 496	16	42	36	6
100 000 " 500 000 "	29 133	9 053	3	29	44	24	20 080	20	39	35	6
500 000 und mehr Einw.	21 033	5 518	5	27	46	22	15 515	17	42	35	6

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als Mehrfamilienhäuser. (Siehe auch Anmerkung 1) zu Tab. 6).
2) Küchen und Zimmer mit 6 und mehr qm innerhalb von Wohnungen. — 3) Da in Hamburg alle Neubauten auf früher bebaute Grund als Wiederaufbauten gezählt wurden, sind die Angaben für Neubau mit denen anderer Länder nicht exakt vergleichbar.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 10. Im Neubau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

(Normalbau)

Bauherr - Gemeindegrößenklasse	Wohnungen													
	ins- gesamt	davon in								ins- gesamt				
		Einfamilienhäusern ¹⁾				Mehrfamilienhäusern ¹⁾								
		davon Wohnungen mit				davon Wohnungen mit								
		ins- gesamt	1 und 2	3	4	5 und mehr	ins- gesamt	1 und 2	3		4	5 und mehr		
		Wohnräumen einschl. Küche ²⁾									Wohnräumen einschl. Küche ²⁾			
		Anzahl	vH				Anzahl	vH						

Wohnräume einschl. Küche²⁾

Anzahl vH

Hessen											
Private Bauherren	20 092	15 737	3	42	39	16	4 355	11	35	44	10
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	727	93	1	40	27	32	634	17	39	45	5
Freie Wohnungsunternehmen	922	102	—	28	53	19	820	4	33	49	14
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	16 491	3 149	2	35	50	13	13 342	12	44	38	6
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	1 745	420	2	38	37	23	1 325	22	39	30	9
Alle Bauherren	38 328	19 306	3	41	41	15	19 022	12	42	39	7
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einw.	8 247	7 398	3	45	39	13	849	19	48	27	6
2 000 bis unter 5 000	6 733	5 101	2	43	43	12	1 632	10	55	30	5
5 000 " " 20 000	7 659	4 113	2	40	43	15	3 546	10	45	39	6
20 000 " " 50 000	3 056	845	3	33	38	26	2 211	11	39	41	9
50 000 " " 100 000	1 600	338	1	25	36	38	1 262	18	44	35	3
100 000 " " 500 000	4 427	953	7	36	35	22	3 474	11	38	45	6
500 000 und mehr Einw.	6 606	558	3	16	48	33	6 048	14	37	39	10

Rheinland-Pfalz

Private Bauherren	11 812	9 784	2	46	22	30	2 028	14	36	36	14
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	250	94	1	24	31	44	156	6	49	37	8
Freie Wohnungsunternehmen	655	141	—	40	35	25	514	28	18	39	15
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	5 956	1 478	1	65	18	16	4 478	15	48	31	6
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	1 153	223	3	44	28	25	930	20	50	24	6
Alle Bauherren	18 921	11 485	2	48	22	28	7 436	15	45	32	8
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einw.	5 337	4 859	2	48	18	32	478	5	55	35	5
2 000 bis unter 5 000	3 639	2 827	2	56	20	22	832	13	61	21	5
5 000 " " 20 000	3 082	1 909	3	47	26	24	1 173	14	57	24	5
20 000 " " 50 000	2 152	756	3	39	33	25	1 396	12	34	44	10
50 000 " " 100 000	2 443	702	1	37	28	34	1 741	18	45	25	12
100 000 " " 500 000	2 248	432	2	38	22	38	1 816	18	37	37	8
500 000 und mehr Einw.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Baden-Württemberg

Private Bauherren	35 758	25 729	2	23	55	20	10 029	8	28	52	12
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 187	511	2	9	56	33	676	12	29	49	10
Freie Wohnungsunternehmen	1 246	361	0	5	82	13	885	6	33	52	9
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	24 967	8 760	1	22	68	9	16 207	10	39	46	5
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	3 403	686	1	24	49	26	2 717	24	34	34	8
Alle Bauherren	64 128	35 175	1	23	58	18	28 953	10	35	47	8
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einw.	11 476	10 090	1	25	57	17	1 386	8	32	52	8
2 000 bis unter 5 000	12 453	9 552	1	24	61	14	2 903	7	34	51	8
5 000 " " 20 000	14 736	8 986	2	23	58	17	5 750	7	33	52	8
20 000 " " 50 000	8 053	3 067	1	13	63	23	4 986	6	30	55	9
50 000 " " 100 000	5 247	1 490	1	19	57	23	3 757	8	37	45	10
100 000 " " 500 000	7 572	1 189	3	36	37	24	6 383	19	44	32	5
500 000 und mehr Einw.	4 589	801	3	9	48	40	3 788	14	27	49	10

Bayern

Private Bauherren	42 138	30 251	5	48	30	17	11 887	18	43	32	7
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	2 380	513	2	22	42	34	1 867	19	43	30	8
Freie Wohnungsunternehmen	2 969	463	0	17	65	18	2 506	15	52	28	5
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	20 917	3 483	0	60	34	6	17 434	12	52	30	6
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	4 425	427	3	44	36	17	3 998	25	47	19	9
Alle Bauherren	67 480	34 161	5	49	30	16	33 319	16	48	29	7
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einw.	16 543	14 053	5	52	27	16	2 490	15	58	24	3
2 000 bis unter 5 000	11 097	7 317	5	52	29	14	3 780	14	58	24	4
5 000 " " 20 000	13 111	6 193	3	53	28	16	6 918	14	51	27	8
20 000 " " 50 000	5 930	1 971	4	45	35	16	3 959	12	50	30	8
50 000 " " 100 000	3 310	761	2	30	49	19	2 549	13	42	37	8
100 000 " " 500 000	6 840	1 488	2	37	42	19	5 352	13	43	37	7
500 000 und mehr Einw.	10 649	2 378	4	39	37	20	8 271	24	43	27	6

1), 2) Vgl. S. 33.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 10. Im Neubau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren Gebäudeart und Zahl der Räume
(Normalbau)

Bauherr — Gemeindegrößenklasse	Wohnungen											
	ins- gesamt	davon in								ins- gesamt		
		Einfamilienhäusern 1)				Mehrfamilienhäusern 1)						
		davon Wohnungen mit				davon Wohnungen mit						
		ins- gesamt	1 und 2	3	4	5 und mehr	ins- gesamt	1 und 2	3		4	5 und mehr
			Wohnräumen einschl. Küche 2)					Wohnräumen einschl. Küche 2)				
			Anzahl	vH				Anzahl	vH			

Bundesgebiet

Private Bauherren	219 173	150 366	3	38	39	20	68 807	14	38	40	8
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	9 778	2 260	2	20	40	38	7 518	13	38	40	9
Freie Wohnungsunternehmen	15 798	2 553	3	22	50	25	13 245	13	40	40	7
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	154 540	47 447	3	40	47	10	107 093	13	43	39	5
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	17 632	3 435	3	40	33	24	14 197	27	40	26	7
Alle Bauherren	391 345	201 248	3	38	41	18	190 097	15	41	38	6
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	63 015	55 988	3	44	37	16	7 027	11	46	38	5
2 000 bis unter 5 000 "	53 816	40 861	3	41	42	14	12 955	11	48	35	6
5 000 " " 20 000 "	77 353	46 192	3	39	42	16	31 161	11	43	40	6
20 000 " " 50 000 "	45 545	18 839	2	33	43	22	26 706	11	39	42	8
50 000 " " 100 000 "	29 350	8 798	3	25	50	22	20 552	14	41	38	7
100 000 " " 500 000 "	70 335	17 217	4	30	42	24	53 118	17	39	39	5
500 000 und mehr Einw.	51 931	13 353	6	27	45	22	38 578	20	39	35	6

West-Berlin

Private Bauherren	3 352	158	11	28	36	25	3 194	8	57	30	5
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	247	—	—	—	—	—	247	5	68	27	—
Freie Wohnungsunternehmen	1 136	2	—	50	—	50	1 134	7	64	23	6
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	4 408	181	—	—	69	31	4 227	11	48	38	3
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	503	—	—	—	—	—	503	11	2	87	—
Alle Bauherren	8 263	339	5	13	54	28	7 924	9	49	38	4
davon Gemeinden mit 500 000 und mehr Einw.	8 263	339	5	13	54	28	7 924	9	49	38	4

1), 2) Vgl. S. 33.

11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße
(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Auf 100 im Neubau errichtete Wohnungen entfielen			
	insgesamt	davon					Küchen und Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen	Kleinwohnräume unter 6 qm
		Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen	Kleinwohnräume unter 6 qm	bis 10 qm	über 10 qm	Kleinwohnräume unter 6 qm
		bis 10 qm	über 10 qm	mit 6-10 qm	über 10 qm					

Bundesgebiet¹⁾ nach Gemeindegrößenklassen
Alle Gemeindegrößenklassen

Nichtwohngebäude	52 144	2 694	6 627	2 289	25 420	15 114	236	53	329	142	3
Wohngebäude	1 904 304	209 893	283 428	145 210	1 236 586	29 187	8 399	72	289	2	2
davon:											
Private Bauherren	1 240 718	114 450	203 557	86 353	810 621	25 737	5 510	65	311	3	2
darunter:											
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	54 517	7 025	7 067	3 145	36 658	622	167	76	292	3	1
Freie Wohnungsunternehmen	73 654	12 516	7 080	4 844	48 717	497	113	80	269	1	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	594 891	89 844	66 693	52 375	383 337	2 642	2 647	83	261	1	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	68 695	5 599	13 178	6 482	42 628	808	242	61	269	3	1

Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern

Nichtwohngebäude	10 593	369	1 735	603	5 568	2 318	70	44	348	67	4
Wohngebäude	291 827	14 019	59 444	25 642	183 179	9 543	1 916	54	321	2	2
davon:											
Private Bauherren	254 631	10 833	52 811	21 124	160 768	9 095	1 691	50	329	2	3
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	28 018	2 633	4 727	3 695	16 655	308	161	80	271	4	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	9 178	553	1 906	823	5 756	140	64	57	307	4	2

1) Ohne West-Berlin.

noch: 11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	insgesamt	Wohnräume					Klein- wohn- räume unter 6 qm	Auf 100 im Neubau errichtete Wohnungen entfielen			
		davon						Küchen und Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Woh- nungen	Klein- wohn- räume unter 6 qm
		Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Woh- nungen					
		bis 10 qm	über 10 qm	mit 6-10 qm	über 10 qm						
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	6 328	293	973	313	3 488	1 261	63	47	346	75	5
Wohngebäude	225 376	16 299	41 823	20 189	142 844	4 221	1 397	62	305	2	2
davon:											
Private Bauherren	165 824	10 124	31 645	13 938	106 261	3 856	1 082	57	321	2	2
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	50 592	5 577	8 378	5 478	30 875	284	255	75	268	2	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	8 960	598	1 800	773	5 708	81	60	55	297	3	2
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	9 385	483	1 189	457	4 507	2 749	45	54	332	137	2
Wohngebäude	317 414	30 781	49 193	29 980	202 989	4 471	1 891	73	294	2	2
davon:											
Private Bauherren	194 223	15 692	32 234	17 109	125 412	3 776	1 060	67	316	2	2
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	109 854	13 962	14 547	11 731	69 109	505	760	82	266	2	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	13 337	1 127	2 412	1 140	8 468	190	71	59	285	4	2
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	5 106	311	587	228	2 547	1 433	17	62	329	150	2
Wohngebäude	194 938	22 290	26 035	15 805	128 451	2 357	878	77	292	2	1
davon:											
Private Bauherren	104 844	10 998	14 252	8 515	69 199	1 880	513	81	311	3	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	79 777	10 544	9 670	6 123	53 025	415	357	75	278	2	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	10 317	748	2 113	1 167	6 227	62	8	62	264	2	0
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	3 725	203	424	124	1 701	1 273	8	60	328	221	1
Wohngebäude	143 992	20 116	17 411	9 411	95 330	1 724	478	84	275	2	1
davon:											
Private Bauherren	79 160	9 657	10 750	4 583	52 751	1 419	165	83	296	4	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	59 820	10 117	5 581	4 504	39 377	241	312	88	259	1	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	5 012	342	1 080	324	3 202	64	1	45	264	2	0
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	9 976	563	990	312	4 363	3 748	19	60	310	284	1
Wohngebäude	403 473	55 887	51 603	22 980	268 746	4 257	558	79	269	2	0
davon:											
Private Bauherren	245 307	29 591	36 302	11 360	164 535	3 519	408	73	289	3	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	147 426	25 200	13 645	10 606	97 362	613	135	85	253	1	0
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	10 740	1 096	1 656	1 014	6 849	125	15	74	257	3	1
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern											
Nichtwohngebäude	7 031	472	729	252	3 246	2 332	14	55	286	180	1
Wohngebäude	327 284	50 501	37 919	21 203	215 047	2 614	1 281	83	261	2	2
davon:											
Private Bauherren	196 729	27 555	25 563	9 724	131 695	2 192	591	75	281	3	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	119 404	21 811	10 145	10 238	76 934	276	667	92	248	1	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	11 151	1 135	2 211	1 241	6 418	146	23	64	222	4	1
Bundesgebiet ¹⁾ nach Ländern											
Schleswig-Holstein											
Nichtwohngebäude	2 224	212	111	152	852	897	21	112	260	210	6
Wohngebäude	67 646	14 296	3 597	9 401	39 319	1 033	1 317	128	225	2	7
davon:											
Private Bauherren	30 741	5 705	2 292	3 872	18 034	838	727	120	245	2	10
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	34 730	8 209	1 167	5 217	19 975	162	538	133	210	2	6
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	2 175	382	138	312	1 310	33	52	122	248	6	10
Hamburg											
Nichtwohngebäude	1 220	124	79	63	511	443	1	88	265	268	-
Wohngebäude	76 618	18 337	2 489	7 621	48 028	143	749	120	215	1	7
davon:											
Private Bauherren	42 712	9 877	1 658	3 761	27 316	100	134	125	252	0	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	33 430	8 365	810	3 827	20 388	40	613	118	192	1	11
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	476	95	21	33	324	3	2	114	273	-	5

1) Vgl. S. 35.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart, Bauart und Raumgröße
(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Klein- wohn- räume unter 6 qm	Auf 100 im Neubau errichtete Wohnungen entfielen			
	insgesamt	davon						Küchen und Zimmer in Wohnungen	Zimmer außerhalb von Woh- nungen	Klein- wohn- räume unter 6 qm	
		Küchen		Zimmer in Wohnungen							
		bis 10 qm	über 10 qm	mit 6-10 qm	über 10 qm						
Niedersachsen											
Nichtwohngebäude	5 521	304	666	324	2 563	1 664	16	69	337	161	2
Wohngebäude	220 687	27 079	29 345	25 557	135 139	3 567	491	93	281	1	1
davon:											
Private Bauherren	174 712	19 259	24 975	21 178	105 909	3 391	445	93	290	1	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	40 143	7 217	3 509	3 746	25 586	85	37	96	249	1	0
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	5 832	603	861	633	3 644	91	9	77	276	3	1
Bremen											
Nichtwohngebäude	301	38	33	25	196	9	—	78	267	6	—
Wohngebäude	30 402	6 202	1 781	3 871	17 793	755	99	128	237	2	0
davon:											
Private Bauherren	17 597	3 373	1 200	1 752	10 576	696	91	108	261	3	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	11 008	2 601	320	1 594	6 440	53	8	138	223	1	0
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	1 797	228	261	525	777	6	—	157	210	1	—
Nordrhein-Westfalen											
Nichtwohngebäude	15 660	584	1 854	503	6 763	5 956	13	45	331	281	1
Wohngebäude	632 474	57 614	102 534	35 661	431 180	5 485	1 436	61	294	2	1
davon:											
Private Bauherren	392 952	29 990	71 087	16 670	270 452	4 753	588	51	315	2	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	222 420	26 637	28 012	17 961	149 200	610	799	72	274	1	1
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	17 102	987	3 435	1 030	11 528	122	49	38	267	1	1
Hessen											
Nichtwohngebäude	4 636	274	616	205	2 333	1 208	15	52	317	84	1
Wohngebäude	173 101	17 532	28 095	11 237	113 214	3 023	394	62	299	2	1
davon:											
Private Bauherren	105 474	7 433	19 750	6 184	69 459	2 648	343	47	329	2	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	60 610	9 409	7 124	4 569	39 210	298	50	81	264	2	0
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	7 017	690	1 221	484	7 545	77	1	59	286	3	0
Rheinland-Pfalz											
Nichtwohngebäude	4 355	118	620	156	1 962	1 499	71	38	352	128	11
Wohngebäude	105 486	4 890	22 381	5 891	70 688	1 636	1 693	38	334	2	7
davon:											
Private Bauherren	78 034	2 934	16 665	4 276	52 738	1 421	1 509	35	361	2	9
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	22 412	1 672	4 597	1 261	14 708	174	96	43	290	3	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	5 040	284	1 119	354	3 242	41	88	45	286	2	5
Baden-Württemberg											
Nichtwohngebäude	10 311	695	1 168	471	5 271	2 706	56	61	324	117	3
Wohngebäude	306 517	40 450	37 700	25 052	195 603	7 712	1 238	86	294	5	1
davon:											
Private Bauherren	196 444	21 432	26 899	15 217	126 560	6 336	832	78	320	5	2
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	96 412	17 618	8 385	8 461	60 826	1 122	402	100	260	4	2
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	13 661	1 400	2 416	1 374	8 217	254	4	71	274	6	0
Bayern											
Nichtwohngebäude	7 916	345	1 480	390	4 969	732	43	38	341	23	2
Wohngebäude	291 373	23 493	55 506	20 919	185 622	5 833	982	53	295	2	1
davon:											
Private Bauherren	202 052	14 447	39 031	13 443	129 577	5 554	841	48	311	2	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	73 726	8 116	12 769	5 739	47 004	98	104	62	270	0	0
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	15 595	930	3 706	1 737	9 041	181	37	57	264	3	1
West-Berlin											
Nichtwohngebäude	331	40	50	19	211	11	2	77	251	8	4
Wohngebäude	59 863	15 014	2 591	5 057	37 187	14	138	125	214	0	1
davon:											
Private Bauherren	28 493	6 808	1 568	2 215	17 892	10	101	117	219	0	1
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	28 932	7 615	955	2 374	17 988	—	37	124	213	—	1
Behörden, öffentl.-rechtl. Körperschaften	2 438	591	68	468	1 307	4	—	184	193	—	—

12. Im Neubau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau

(Normal

Gemeindegrößenklasse	Wohnungen					
	insgesamt	mit Kochnische	mit Angaben über Bad und Heizung 1)	Von 100 Wohnungen hatten		
				Bad	Ofenheizung	Zentralheizung
Insgesamt	16 449	874	16 449	61,3	89,6	Schleswig- 10,4
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einw.	2 662	38	2 662	18,4	95,5	4,5
2 000 bis unter 5 000 "	2 006	58	2 006	42,5	94,9	5,1
5 000 " " 20 000 "	4 995	214	4 995	58,5	92,2	7,8
20 000 " " 50 000 "	2 136	80	2 136	80,1	81,2	18,8
50 000 " " 100 000 "	1 275	115	1 275	83,6	76,1	23,9
100 000 " " 500 000 "	3 375	369	3 375	90,0	88,4	11,6
500 000 und mehr Einw.	—	—	—	—	—	—
Insgesamt	9 054	1 140	9 054	81,6	76,8	Ham 23,2
davon in Gemeinden mit						
500 000 und mehr Einw.	9 054	1 140	9 054	81,6	76,8	23,2
Insgesamt	51 655	1 830	49 506	63,2	94,8	Nieder 5,2
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einw.	11 689	40	10 745	28,2	98,2	1,8
2 000 bis unter 5 000 "	7 453	53	7 067	48,0	97,0	3,0
5 000 " " 20 000 "	10 557	224	10 109	62,7	96,4	3,6
20 000 " " 50 000 "	6 225	347	6 031	82,0	82,3	17,7
50 000 " " 100 000 "	4 139	203	4 102	86,5	90,5	9,5
100 000 " " 500 000 "	11 592	963	11 452	87,7	96,9	3,1
500 000 und mehr Einw.	—	—	—	—	—	—
Insgesamt	5 148	179	5 148	83,7	88,8	Bre 11,2
davon in Gemeinden mit						
100 000 bis unter 500 000 Einw.	5 148	179	5 148	83,7	88,8	11,2
Insgesamt	120 182	17 256	120 182	85,4	93,1	Nordrhein- 6,9
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einw.	7 061	919	7 061	60,2	97,7	2,3
2 000 bis unter 5 000 "	10 413	1 478	10 413	67,5	96,1	3,9
5 000 " " 20 000 "	23 213	4 081	23 213	78,7	94,7	5,3
20 000 " " 50 000 "	17 993	2 990	17 993	86,5	93,4	6,6
50 000 " " 100 000 "	11 336	1 404	11 336	95,2	92,1	7,9
100 000 " " 500 000 "	29 133	4 211	29 133	93,5	92,7	7,3
500 000 und mehr Einw.	21 033	2 173	21 033	92,5	89,2	10,8
Insgesamt	38 328	637	38 328	85,4	91,3	Hes 8,7
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einw.	8 247	67	8 247	71,4	98,1	1,9
2 000 bis unter 5 000 "	6 733	33	6 733	75,3	96,8	3,2
5 000 " " 20 000 "	7 659	84	7 659	87,6	94,5	5,5
20 000 " " 50 000 "	3 056	19	3 056	93,4	88,8	11,2
50 000 " " 100 000 "	1 600	83	1 600	95,8	81,5	18,5
100 000 " " 500 000 "	4 427	91	4 427	94,4	86,4	13,6
500 000 und mehr Einw.	6 606	260	6 606	98,2	80,5	19,5
Insgesamt	18 921	647	18 921	82,2	94,4	Rheinland- 5,6
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einw.	5 337	30	5 337	71,2	98,3	1,7
2 000 bis unter 5 000 "	3 659	60	3 659	79,8	97,6	2,4
5 000 " " 20 000 "	3 082	43	3 082	85,1	95,6	4,4
20 000 " " 50 000 "	2 152	61	2 152	87,2	90,7	5,3
50 000 " " 100 000 "	2 443	60	2 443	89,2	94,2	5,8
100 000 " " 500 000 "	2 248	393	2 248	96,0	82,0	18,0
500 000 und mehr Einw.	—	—	—	—	—	—
Insgesamt	64 128	786	58 713	70,7	95,7	Baden- 4,3
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einw.	11 476	45	9 980	53,2	97,9	2,1
2 000 bis unter 5 000 "	12 455	63	11 517	59,4	97,1	2,9
5 000 " " 20 000 "	14 736	164	13 891	70,3	96,1	3,9
20 000 " " 50 000 "	8 053	114	7 663	78,8	96,4	3,6
50 000 " " 100 000 "	5 247	81	4 845	81,5	92,4	7,6
100 000 " " 500 000 "	7 572	114	6 735	92,0	95,1	4,9
500 000 und mehr Einw.	4 589	205	4 082	83,2	88,8	11,2
Insgesamt	67 480	2 322	67 480	83,1	94,3	Bay 5,7
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einw.	16 543	226	16 543	70,1	98,8	1,2
2 000 bis unter 5 000 "	11 097	155	11 097	80,4	98,4	1,6
5 000 " " 20 000 "	13 111	409	13 111	87,8	96,2	3,8
20 000 " " 50 000 "	5 930	43	5 930	92,7	95,7	4,3
50 000 " " 100 000 "	3 310	203	3 310	94,3	97,4	2,6
100 000 " " 500 000 "	6 840	403	6 840	94,0	92,5	7,5
500 000 und mehr Einw.	10 649	883	10 649	84,6	79,9	20,1
Insgesamt	391 345	25 671	383 781	78,6	93,2	Bundes 6,8
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einw.	63 015	1 365	60 575	56,7	98,1	1,9
2 000 bis unter 5 000 "	53 816	1 900	52 492	66,7	97,1	2,9
5 000 " " 20 000 "	77 353	5 219	76 060	76,4	95,3	4,7
20 000 " " 50 000 "	45 545	3 654	44 961	85,6	91,7	8,3
50 000 " " 100 000 "	29 350	2 149	28 911	90,6	91,4	8,6
100 000 " " 500 000 "	70 335	6 723	69 358	91,7	92,4	7,6
500 000 und mehr Einw.	51 931	4 661	51 424	88,9	83,9	16,1
Insgesamt	8 263	88	8 263	99,6	62,3	West- 37,7
davon in Gemeinden mit						
500 000 und mehr Einw.	8 263	88	8 263	99,6	62,3	37,7

1) Die Wohnungen mit Angaben über Bad und Heizung konnten nicht überall vollständig erfasst werden, die hierfür ausgewiesenen absoluten Zahlen können daher nicht zu der Zahl der insgesamt

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

nach Bauherren und nach der Ausstattung

bau)

darunter Wohnungen für											
Private Bauherren						Gemeinnützige Wohnungsunternehmen					
insgesamt	mit Kochnische	mit Angaben über Bad und Heizung 1)	Von 100 Wohnungen hatten			insgesamt	mit Kochnische	mit Angaben über Bad und Heizung 1)	Von 100 Wohnungen hatten		
			Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung				Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
Anzahl			vH			Anzahl			vH		
Holstein 6 355	159	6 355	52,2	82,8	17,2	9 601	653	9 601	67,2	94,7	5,3
1 665	7	1 665	15,7	94,5	5,5	851	1	851	15,2	99,5	0,5
731	14	731	34,6	89,2	10,8	1 161	43	1 161	45,9	99,7	0,3
1 890	45	1 890	58,1	82,9	17,1	2 964	169	2 964	58,0	98,9	1,1
998	42	998	83,2	66,9	33,1	1 103	38	1 103	78,7	93,8	6,2
224	2	224	70,1	72,8	27,2	1 045	113	1 045	86,4	77,2	22,8
847	49	847	84,9	75,6	24,4	2 477	289	2 477	92,7	93,3	6,7
burg 3 443	184	3 443	75,2	59,6	40,4	5 574	951	5 574	85,5	87,7	12,3
3 443	184	3 443	75,2	59,6	40,4	5 574	951	5 574	85,5	87,7	12,3
sachsen 39 174	791	37 422	56,2	94,7	5,3	11 070	876	10 714	87,2	95,1	4,9
11 136	32	10 297	26,3	98,2	1,8	294	4	217	87,1	98,6	1,4
6 548	28	6 183	43,9	96,9	3,1	706	21	689	81,1	99,4	0,6
7 579	58	7 263	54,7	95,4	4,6	2 661	159	2 529	85,4	99,2	0,8
3 946	122	3 839	76,6	84,4	15,6	1 886	109	1 805	94,7	74,7	25,3
2 510	70	2 473	84,2	85,7	14,3	1 559	109	1 559	93,0	98,4	1,6
7 455	481	7 367	90,1	95,6	4,4	3 964	474	3 915	83,7	99,6	0,4
men 1 996	102	1 996	78,3	75,9	24,1	2 682	77	2 682	96,9	96,8	3,2
1 996	102	1 996	78,3	75,9	24,1	2 682	77	2 682	96,9	96,8	3,2
Westfalen 58 405	6 983	58 405	85,8	88,9	11,1	57 282	9 510	57 282	86,3	97,3	2,7
4 875	478	4 875	61,6	97,1	2,9	2 014	417	2 014	55,8	99,9	0,1
6 768	935	6 768	70,3	94,7	5,3	3 178	460	3 178	60,6	99,7	0,3
12 512	1 693	12 512	80,9	91,1	8,9	9 704	2 118	9 704	77,1	99,2	0,8
8 354	996	8 354	91,3	87,6	12,4	8 713	1 915	8 713	85,1	99,1	0,9
5 010	455	5 010	96,3	86,3	13,7	5 827	888	5 827	95,7	97,0	3,0
12 456	1 539	12 456	96,5	87,8	12,2	15 807	2 464	15 807	91,9	96,5	3,5
8 430	887	8 430	92,3	81,2	18,8	12 039	1 248	12 039	94,7	94,8	5,2
sen 20 092	153	20 092	79,1	89,2	10,8	16 491	466	16 491	94,2	94,8	5,2
7 191	49	7 191	71,2	98,0	2,0	765	18	765	76,3	98,8	1,2
4 431	22	4 431	75,1	95,6	4,4	1 897	7	1 897	81,0	99,6	0,4
3 987	27	3 987	82,1	90,8	9,2	3 412	57	3 412	95,0	99,0	1,0
1 249	19	1 249	92,6	84,1	15,9	1 644	—	1 644	95,7	93,7	6,3
474	2	474	89,7	79,7	20,3	1 069	81	1 069	98,6	85,3	14,7
1 343	13	1 343	91,2	73,0	27,0	3 005	78	3 005	96,6	92,0	8,0
1 417	21	1 417	96,5	42,8	57,2	4 699	225	4 699	98,6	93,4	6,6
Pfalz 11 812	195	11 812	78,6	92,7	7,3	5 956	377	5 956	92,5	97,8	2,2
4 638	28	4 638	69,9	98,0	2,0	477	2	477	79,2	100	—
2 621	10	2 621	76,0	96,8	3,2	860	40	860	93,3	99,7	0,3
1 839	1	1 839	82,7	93,0	7,0	997	37	997	93,3	99,9	0,1
1 007	5	1 007	92,7	85,3	14,7	949	4	949	94,3	97,9	2,1
886	10	886	92,7	86,5	13,5	1 411	50	1 411	90,5	99,1	0,9
821	141	821	93,8	63,9	36,1	1 262	244	1 262	97,5	92,7	7,3
Württemberg 35 758	315	31 882	69,9	93,5	6,5	24 967	447	23 560	74,2	98,8	1,2
9 281	35	7 996	54,2	97,5	2,5	1 884	9	1 702	46,7	99,7	0,3
8 161	42	7 323	61,3	95,8	4,2	3 843	16	3 752	56,4	99,7	0,3
7 779	74	7 201	75,2	93,0	7,0	6 156	80	5 906	67,2	99,7	0,3
3 381	33	3 210	83,6	91,8	8,2	3 863	81	3 657	81,2	99,7	0,3
2 170	22	1 981	79,4	89,8	10,2	2 733	55	2 548	85,7	93,8	6,2
2 663	26	1 987	94,1	87,5	12,5	4 622	88	4 497	92,4	98,4	1,6
2 323	83	2 184	87,9	83,4	16,6	1 866	118	1 498	87,0	99,2	0,8
ern 42 138	955	42 138	79,9	92,8	7,2	20 917	1 199	20 917	93,6	97,3	2,7
14 320	103	14 320	68,4	98,8	1,2	1 544	109	1 544	84,7	99,9	0,1
7 759	48	7 759	77,3	97,8	2,2	2 865	101	2 865	87,4	100	—
7 101	119	7 101	84,1	95,6	4,4	5 151	270	5 151	94,3	98,9	1,1
2 069	7	2 069	87,5	94,3	5,7	3 363	36	3 363	96,3	97,8	2,2
1 158	13	1 158	92,4	92,9	7,1	2 052	170	2 052	97,2	100	—
3 253	102	3 253	84,4	90,5	9,5	3 302	269	3 302	95,9	95,6	4,4
6 478	563	6 478	92,6	71,4	28,6	2 640	244	2 640	95,0	89,3	10,7
gebiet 219 173	9 837	213 545	74,8	90,8	9,2	154 540	14 556	152 777	85,6	96,6	3,4
53 106	732	50 982	55,8	98,0	2,0	7 829	560	7 570	59,6	99,7	0,3
37 019	1 099	35 816	65,7	96,1	3,9	14 510	688	14 402	69,3	99,7	0,3
42 687	2 017	41 793	75,1	92,6	7,4	31 045	2 890	30 663	79,4	99,2	0,8
21 004	1 224	20 726	86,8	87,0	13,0	21 521	2 183	21 234	87,9	96,2	3,8
12 432	574	12 206	89,7	86,9	13,1	15 696	1 466	15 511	93,1	95,0	5,0
30 834	2 453	30 070	92,6	87,5	12,5	37 121	3 983	36 947	92,4	96,3	3,7
22 091	1 738	21 952	89,5	72,6	27,4	26 818	2 786	26 450	93,0	92,7	7,3
Berlin 3 352	69	3 352	99,0	37,1	62,9	4 408	19	4 408	100	77,1	22,9
3 352	69	3 352	99,0	37,1	62,9	4 408	19	4 408	100	77,1	22,9

errichteten Wohnungen in Beziehung gesetzt werden.

13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau – voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Wohn- ungen insgesamt	davon entfielen auf				von den Wohnungen hatten einschl. Küche 1)				Wohnräume	
		Neubau	Wieder- aufbau	Wieder- her- stellung	Umbau, Ausbau, Er- weiterung	1	2	3	4	5 und mehr	
										Zahl der Wohn- ungen	Zahl der Wohn- räume
Bundesgebiet ²⁾ nach Gemeindegrößenklassen											
Alle Gemeindegrößenklassen											
Nichtwohngebäude	847	553	107	9	178	42	69	271	302	163	879
Wohngebäude	283 951	212 220	65 278	1 700	4 753	2 909	27 477	120 312	112 178	21 075	110 457
dav.: Private Bauherren	143 363	87 301	50 429	1 405	4 228	1 294	14 135	60 088	55 401	12 445	65 845
Gemeinn. Wohnungsuntern.	129 941	115 758	13 655	245	283	1 420	11 662	55 406	53 556	7 897	40 765
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	10 647	9 161	1 194	50	242	195	1 680	4 818	3 221	733	3 847
Alle Gebäude	284 798	212 773	65 385	1 709	4 931	2 951	27 546	120 583	112 480	21 238	111 336
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	253	172	10	4	67	3	21	74	90	65	353
Wohngebäude	25 635	23 821	603	53	1 158	15	938	11 677	10 608	2 397	12 998
dav.: Private Bauherren	18 501	16 871	566	53	1 011	9	619	8 083	7 846	1 944	10 593
Gemeinn. Wohnungsuntern.	5 899	5 873	4	—	22	2	172	3 035	2 367	323	1 710
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	1 235	1 077	33	—	125	4	147	559	395	130	695
Alle Gebäude	25 888	23 993	613	57	1 225	18	959	11 751	10 698	2 462	13 351
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	137	111	7	3	16	—	11	50	50	26	139
Wohngebäude	28 258	26 813	649	54	742	53	1 254	12 665	12 179	2 107	11 211
dav.: Private Bauherren	15 433	14 218	517	33	665	17	521	6 145	7 210	1 540	8 262
Gemeinn. Wohnungsuntern.	11 413	11 301	98	—	14	25	614	5 979	4 308	487	2 536
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	1 412	1 294	34	21	63	11	119	541	661	80	413
Alle Gebäude	28 395	26 924	656	57	758	53	1 265	12 715	12 229	2 133	11 350
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	139	110	17	—	12	—	7	34	60	38	202
Wohngebäude	47 139	44 265	2 150	48	676	122	2 766	19 892	20 509	3 850	20 168
dav.: Private Bauherren	21 107	18 532	1 902	48	625	45	965	7 972	9 671	2 454	13 026
Gemeinn. Wohnungsuntern.	24 106	23 880	204	—	22	77	1 640	10 950	10 176	1 263	6 455
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	1 926	1 853	44	—	29	—	161	970	662	133	687
Alle Gebäude	47 278	44 375	2 167	48	688	122	2 773	19 926	20 569	3 888	20 370
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	62	38	14	2	8	—	2	26	24	10	52
Wohngebäude	32 194	28 086	3 573	85	450	111	2 172	12 646	13 960	3 305	17 281
dav.: Private Bauherren	13 802	10 524	2 770	74	434	67	904	4 605	6 229	1 997	10 482
Gemeinn. Wohnungsuntern.	17 037	16 261	757	6	13	36	1 089	7 304	7 373	1 235	6 426
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	1 355	1 301	46	5	3	8	179	737	358	73	373
Alle Gebäude	32 256	28 124	3 587	87	458	111	2 174	12 672	13 984	3 315	17 333
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	42	25	11	—	6	—	1	16	17	8	44
Wohngebäude	25 396	18 490	6 536	112	258	356	2 862	10 301	10 065	1 812	9 373
dav.: Private Bauherren	11 684	6 122	5 236	87	239	105	1 512	4 709	4 400	958	4 986
Gemeinn. Wohnungsuntern.	12 874	11 700	1 130	25	19	244	1 108	5 251	5 488	783	4 024
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	838	668	170	—	—	7	242	341	177	71	363
Alle Gebäude	25 438	18 515	6 547	112	264	356	2 863	10 317	10 082	1 820	9 417
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	169	61	42	—	66	39	20	58	42	10	55
Wohngebäude	77 104	44 063	31 528	599	914	1 181	10 579	32 394	28 372	4 578	23 695
dav.: Private Bauherren	41 874	14 835	25 696	536	807	581	6 526	18 899	13 593	2 275	11 857
Gemeinn. Wohnungsuntern.	33 373	27 930	5 300	49	94	508	3 800	12 741	14 185	2 139	10 932
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	1 857	1 298	532	14	13	92	253	754	594	164	906
Alle Gebäude	77 273	44 124	31 570	599	980	1 220	10 599	32 452	28 414	4 588	23 750
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern											
Nichtwohngebäude	15	36	6	—	3	—	7	13	19	6	34
Wohngebäude	48 225	26 682	20 239	749	555	1 071	6 906	20 737	16 485	3 026	15 731
dav.: Private Bauherren	20 962	6 199	13 742	574	447	470	3 088	9 675	6 452	1 277	6 639
Gemeinn. Wohnungsuntern.	25 239	18 813	6 162	165	99	528	3 239	10 146	9 659	1 667	9 682
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	2 024	1 670	335	10	9	73	579	916	374	82	410
Alle Gebäude	48 270	26 718	20 245	749	558	1 071	6 913	20 750	16 504	3 032	15 765
Bundesgebiet ²⁾ nach Ländern											
Schleswig-Holstein											
Nichtwohngebäude	48	9	—	—	39	39	4	2	1	2	10
Wohngebäude	13 327	11 996	1 055	127	149	314	1 291	5 233	5 256	1 233	6 401
dav.: Private Bauherren	4 142	3 331	569	109	133	37	453	1 699	1 477	476	2 493
Gemeinn. Wohnungsuntern.	8 782	8 360	395	18	9	224	800	3 365	3 696	697	3 585
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	403	305	91	—	7	53	38	169	83	60	323
Alle Gebäude	13 375	12 005	1 055	127	188	353	1 295	5 235	5 257	1 235	6 411
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einw.	1 553	1 518	15	—	20	2	132	841	413	165	865
2 000 bis unter 5 000 "	1 445	1 380	37	—	28	32	91	733	446	143	736
5 000 " " 20 000 "	3 575	3 490	24	—	61	46	320	1 328	1 479	402	2 082
20 000 " " 50 000 "	1 800	1 756	28	—	16	13	162	627	799	199	1 046
50 000 " " 100 000 "	1 060	1 009	49	—	2	96	55	486	353	70	357
100 000 " " 500 000 "	3 942	2 852	902	127	61	164	535	1 220	1 767	256	1 325
500 000 und mehr Einw.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

1) Küchen und Zimmer mit 6 und mehr qm innerhalb von Wohnungen. — 2) Ohne West-Berlin.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau – voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Woh- nungen insgesamt	davon entfielen auf				von den Wohnungen hatten einschl. Küche 1)				Wohnräume	
		Neubau	Wieder- aufbau	Wieder- her- stellung	Umbau, Ausbau, Er- weiterung	1	2	3	4	5 und mehr	
										Zahl der Woh- nungen	Zahl der Wohn- räume
Hamburg 2)											
Nichtwohngebäude											
Wohngebäude	15 222	6 159	8 738	130	195	492	2 052	6 458	5 512	708	3 663
dav.: Private Bauherren	5 697	1 393	4 084	91	129	135	536	2 497	2 132	397	2 093
Gemeinn. Wohnungsuntern.	9 470	4 761	4 604	39	66	345	1 510	3 948	3 356	311	1 570
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	55	5	50	—	—	12	6	13	24	—	—
Alle Gebäude	15 222	6 159	8 738	130	195	492	2 052	6 458	5 512	708	3 663
davon in Gemeinden mit 500 000 und mehr Einw.	15 222	6 159	8 738	130	195	492	2 052	6 458	5 512	708	3 663
Niedersachsen											
Nichtwohngebäude	16	12	3	—	1	—	—	9	5	2	12
Wohngebäude	29 666	27 539	1 844	49	234	216	1 506	9 490	15 632	2 822	14 500
dav.: Private Bauherren	21 224	19 542	1 423	45	214	160	911	6 417	11 302	2 434	12 529
Gemeinn. Wohnungsuntern.	7 835	7 434	397	4	—	56	541	2 875	4 023	340	1 731
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	607	563	24	—	20	—	54	198	307	48	240
Alle Gebäude	29 682	27 551	1 847	49	235	216	1 506	9 499	15 637	2 824	14 512
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	4 166	4 114	9	2	41	—	52	1 555	2 257	302	1 596
2 000 bis unter 5 000 "	3 719	3 647	35	2	35	1	67	1 083	2 307	261	1 355
5 000 " 20 000 "	6 312	6 226	46	—	40	1	168	1 519	3 932	692	3 558
20 000 " 50 000 "	4 424	4 281	102	6	35	18	144	1 367	2 158	737	3 749
50 000 " 100 000 "	3 093	2 868	173	23	29	19	229	870	1 640	335	1 717
100 000 " 500 000 "	7 968	6 415	1 482	16	55	177	846	3 105	3 343	497	2 537
500 000 und mehr Einw.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bremen											
Nichtwohngebäude	4	1	—	—	3	—	—	2	1	1	6
Wohngebäude	6 606	4 190	2 273	32	111	80	205	2 550	3 403	368	1 961
dav.: Private Bauherren	3 232	1 154	1 953	31	94	42	176	1 366	1 442	206	1 111
Gemeinn. Wohnungsuntern.	2 901	2 573	315	1	12	38	26	959	1 751	127	648
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	473	463	5	—	5	—	3	225	210	35	202
Alle Gebäude	6 610	4 191	2 273	32	114	80	205	2 552	3 404	369	1 967
davon in Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einw.	6 610	4 191	2 273	32	114	80	205	2 552	3 404	369	1 967
Nordrhein-Westfalen 3)											
Nichtwohngebäude	73	50	15	—	8	—	11	16	32	14	76
Wohngebäude	109 536	69 396	37 370	882	1 888	1 067	14 527	19 880	37 113	6 949	36 666
dav.: Private Bauherren	63 282	28 611	32 162	713	1 796	678	9 598	29 733	19 216	4 057	21 553
Gemeinn. Wohnungsuntern.	43 192	38 397	4 612	127	56	338	4 239	18 763	17 092	2 760	14 408
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	3 062	2 388	596	42	36	51	690	1 384	805	132	705
Alle Gebäude	109 609	69 446	37 385	882	1 896	1 067	14 538	49 896	37 145	6 963	36 742
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	4 518	4 096	215	31	176	2	188	2 530	1 510	288	1 616
2 000 bis unter 5 000 "	6 430	5 928	272	40	190	9	407	3 588	2 052	374	2 049
5 000 " 20 000 "	14 753	13 180	1 267	39	267	26	1 003	7 637	5 083	1 004	5 328
20 000 " 50 000 "	13 955	11 049	2 604	20	282	52	1 214	5 977	5 411	1 301	6 924
50 000 " 100 000 "	10 576	7 434	2 952	24	166	84	1 591	4 456	3 991	454	2 372
100 000 " 500 000 "	40 290	18 832	20 800	159	499	627	7 065	17 070	13 172	2 356	12 142
500 000 und mehr Einw.	19 087	8 927	9 275	569	316	267	3 070	8 638	5 926	1 186	6 311
Hessen											
Nichtwohngebäude	80	69	4	—	7	1	14	43	17	5	26
Wohngebäude	25 999	23 502	2 131	126	240	200	2 156	11 266	10 501	1 876	9 817
dav.: Private Bauherren	7 731	6 324	1 105	106	196	15	453	3 530	3 180	553	3 017
Gemeinn. Wohnungsuntern.	17 492	16 473	984	20	15	181	1 639	7 409	7 003	1 260	6 482
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	776	705	42	—	29	4	64	327	318	63	318
Alle Gebäude	26 079	23 571	2 135	126	247	201	2 170	11 309	10 518	1 881	9 843
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	3 547	3 453	17	2	75	2	147	1 683	1 483	232	1 278
2 000 bis unter 5 000 "	3 770	3 673	20	7	70	5	142	1 800	1 608	215	1 143
5 000 " 20 000 "	4 772	4 673	51	—	48	2	261	2 088	2 133	288	1 519
20 000 " 50 000 "	2 234	1 996	160	49	29	3	182	973	885	191	994
50 000 " 100 000 "	1 445	1 202	242	1	—	45	189	653	451	107	564
100 000 " 500 000 "	4 660	3 404	1 194	40	22	28	482	1 983	1 879	288	1 501
500 000 und mehr Einw.	5 651	5 170	451	27	3	116	767	2 129	2 079	560	2 844
Rheinland-Pfalz											
Nichtwohngebäude	112	57	32	—	18	—	6	36	46	24	133
Wohngebäude	12 767	9 000	3 072	209	486	110	789	6 494	3 724	1 650	8 961
dav.: Private Bauherren	7 412	4 246	2 548	171	447	1	433	3 543	2 202	1 233	6 811
Gemeinn. Wohnungsuntern.	4 719	4 281	394	30	14	109	349	2 570	1 330	361	1 861
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	636	473	130	8	25	—	7	381	192	56	289
Alle Gebäude	12 879	9 057	3 104	214	504	110	795	6 530	3 770	1 674	9 094
davon in Gemeinden mit weniger als 2 000 Einw.	1 399	2 007	137	6	249	—	52	1 365	489	493	2 777
2 000 bis unter 5 000 "	1 866	1 657	99	3	107	—	55	1 108	417	286	1 594
5 000 " 20 000 "	1 788	1 507	224	7	50	20	90	917	541	220	1 200
20 000 " 50 000 "	1 461	1 018	404	10	29	—	61	664	552	181	949
50 000 " 100 000 "	2 048	1 235	729	58	26	44	209	918	608	269	1 399
100 000 " 500 000 "	3 317	1 633	1 511	130	43	46	325	1 558	1 163	225	1 175
500 000 und mehr Einw.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

1) Vgl. S. 40 — 2) Da in Hamburg alle Neubauten auf früher bebaute Grund als Wiederaufbauten gezählt wurden, sind die Angaben für Neu- und Wiederaufbau mit denen anderer Länder nicht exakt vergleichbar. — 3) Die Erfassung der mit öffentlichen Mitteln geförderten Wohnungen war in Nordrhein-Westfalen bis zur Drucklegung noch nicht vollständig abgeschlossen.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau – voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Wohn- ungen insgesamt	davon entfielen auf				von den Wohnungen hatten einschl. Küche						Wohnräume	
		Neubau	Wieder- aufbau	Wieder- her- stellung	Umbau, Ausbau, Er- weiterung	1	2	3	4	5 und mehr			
										Zahl der Wohn- ungen	Zahl der Wohn- räume		
Baden - Württemberg													
Nichtwohngebäude	358	231	38	4	85	2	20	114	147	75		402	
Wohngebäude	39 344	33 511	4 613	67	1 153	164	1 802	12 334	21 486	3 558		18 598	
dav.: Private Bauherren	19 464	14 852	3 489	67	1 056	99	710	5 611	10 857	2 187		11 545	
Gemeinn. Wohnungsuntern.	18 238	17 217	970	—	51	59	845	6 174	9 979	1 181		6 083	
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	1 642	1 442	154	—	46	6	247	549	650	190		970	
Alle Gebäude	39 702	33 742	4 651	71	1 238	166	1 822	12 448	21 633	3 633		19 000	
davon in Gemeinden mit													
weniger als 2 000 Einw.	6 246	5 517	170	16	543	6	134	1 703	3 640	763		4 056	
2 000 bis unter 5 000 "	7 039	6 579	156	5	299	5	152	1 938	4 309	635		3 345	
5 000 " " 20 000 "	9 494	8 863	440	2	189	14	315	2 728	5 576	861		4 495	
20 000 " " 50 000 "	5 060	4 721	277	2	60	14	182	1 303	3 057	504		2 633	
50 000 " " 100 000 "	3 694	2 738	932	3	21	28	198	1 494	1 662	312		1 614	
100 000 " " 500 000 "	5 058	3 289	1 630	30	109	23	591	2 428	1 746	270		1 394	
500 000 und mehr Einw.	3 111	2 035	1 046	13	17	76	250	854	1 643	288		1 463	
Bayern													
Nichtwohngebäude	156	124	15	—	17	—	14	49	53	40		214	
Wohngebäude	31 484	26 927	4 182	78	297	266	3 149	16 607	9 551	1 911		9 890	
dav.: Private Bauherren	11 179	7 848	3 096	72	163	127	865	5 692	3 593	902		4 693	
Gemeinn. Wohnungsuntern.	17 312	16 262	984	6	60	70	1 713	9 343	5 326	860		4 397	
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	2 993	2 817	102	—	74	69	571	1 572	632	149		800	
Alle Gebäude	31 640	27 051	4 197	78	314	266	3 163	16 656	9 604	1 951		10 104	
davon in Gemeinden mit													
weniger als 2 000 Einw.	3 459	3 288	50	—	121	6	254	2 074	906	219		1 163	
2 000 bis unter 5 000 "	4 126	4 060	37	—	29	1	351	2 465	1 090	219		1 128	
5 000 " " 20 000 "	6 584	6 436	115	—	33	13	616	3 709	1 825	421		2 188	
20 000 " " 50 000 "	3 322	3 303	12	—	7	11	226	1 761	1 122	202		1 038	
50 000 " " 100 000 "	3 522	2 029	1 470	3	20	40	392	1 440	1 377	273		1 394	
100 000 " " 500 000 "	5 428	3 508	1 778	65	77	75	550	2 536	1 940	327		1 709	
500 000 und mehr	5 199	4 427	735	10	27	120	774	2 671	1 344	290		1 484	
West - Berlin													
Nichtwohngebäude	8	7	—	1	—	1	2	2	2	1		6	
Wohngebäude	17 455	8 109	7 823	1 387	136	209	1 933	8 622	6 060	631		3 207	
dav.: Private Bauherren	8 264	3 198	3 900	1 041	125	164	1 062	4 234	2 469	335		1 709	
Gemeinn. Wohnungsuntern.	8 632	4 408	3 923	290	11	45	804	4 354	3 135	294		1 488	
Behörden, öff.-rechtl. Körperschaften	559	503	—	56	—	—	67	34	456	2		10	
Alle Gebäude	17 463	8 116	7 823	1 388	136	210	1 935	8 624	6 062	632		3 213	
davon in Gemeinden mit													
500 000 und mehr Einw.	17 463	8 116	7 823	1 388	136	210	1 935	8 624	6 062	632		3 213	

1) Vgl. S. 40.

14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart

(Normalbau – vollgeförderte Baumaßnahmen)

Bauherr	Insgesamt geförderte			darunter Neubau			von den Gebäuden hatten				von den Gebäuden waren				
	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	1	2	3 und 4	5 und mehr	Klein- siedler- stellen	Bauern- häuser			
							Wohnungen								
Anzahl						1 000 qm		vH						Anzahl	

Schleswig - Holstein													
Alle Bauherren	5 225	13 324	652	4 985	11 993	582	52	31	3	14	1 370	33	
Private Bauherren	2 002	4 139	217	1 868	3 328	174	64	29	2	5	577	9	
dav.: Selbständig Berufstätige	448	.	.	411	722	41	63	28	3	6	64	8	
Beamte und Angestellte	392	.	.	375	481	30	73	27	0	—	38	—	
Arbeiter	769	.	.	751	1 037	47	62	38	0	—	428	1	
Rentner und Pensionäre	42	.	.	37	52	3	59	41	—	—	4	—	
Personengemeinschaften	16	.	.	14	47	2	7	57	7	29	2	—	
ohne Beruf	55	.	.	39	93	5	51	28	8	13	2	—	
ohne Angabe	52	.	.	52	72	4	84	10	—	6	39	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehm.	20	165	8	16	81	4	31	13	—	56	—	—	
Freie Wohnungsunternehmen	208	848	43	173	743	37	56	5	11	28	—	—	
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	3 073	8 782	416	2 969	8 360	393	45	32	4	19	746	24	
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	150	403	19	148	305	16	56	27	5	12	47	—	

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart

(Normalbau – vollgeforderte Baumaßnahmen)

Bauherr	Insgesamt geförderte			darunter Neubau			von den Gebäuden hatten				von den Gebäuden waren	
	Gebäude	Wohnungen	Bruttowohnfläche	Gebäude	Wohnungen	Bruttowohnfläche	1	2	3 und 4	5 und mehr	Kleinsiedlerstellen	Bauernhäuser
							Wohnungen					
	Anzahl	1 000 qm		Anzahl	1 000 qm		vH				Anzahl	

Hamburg¹⁾

Alle Bauherren	3 516	15 222	750	2 616	6 159	304	61	25	1	13	274	-
Private Bauherren	1 234	5 697	301	804	1 393	83	72	22	1	5	-	-
dav.: Selbständig Berufstätige	286			99	230	13	56	31	1	12	-	-
Beamte und Angestellte	152			141	170	11	79	21	-	-	-	-
Arbeiter	75			71	91	5	73	25	2	-	-	-
Rentner und Pensionäre	15			8	11	1	63	37	-	-	-	-
Personengemeinschaften	40			1	8	1	-	-	-	100	-	-
ohne Beruf	25			10	15	1	50	50	-	-	-	-
ohne Angabe	397			319	452	27	69	28	1	2	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	9	105	5	-	-	-	-	-	-	100	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	235	1 281	70	155	416	24	82	1	-	17	-	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	2 274	9 470	446	1 810	4 761	221	57	1 27	0	16	274	-
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	8	55	2	2	5	0	50	-	50	-	-	-

Niedersachsen

Alle Bauherren	10 847	29 419	1 606	10 586	27 328	1 483	29	53	5	13	1 536	15
Private Bauherren	9 538	21 076	1 151	9 330	19 424	1 052	33	60	2	5	1 535	15
dav.: Selbständig Berufstätige	1 332			1 223	4 020	228	28	47	6	19	99	15
Beamte und Angestellte	2 570			2 548	4 365	238	34	64	1	1	144	-
Arbeiter	4 536			4 518	7 507	395	35	65	-	-	1 228	-
Rentner und Pensionäre	144			132	244	13	33	64	2	1	23	-
Personengemeinschaften	30			28	148	8	50	4	-	46	-	-
ohne Beruf	179			156	465	26	33	48	4	15	10	-
ohne Angabe	371			360	692	35	29	67	2	2	30	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	191	650	35	188	616	33	26	40	13	21	1	-
Freie Wohnungsunternehmen	185	1 441	82	177	1 367	77	-	-	8	92	-	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	1 172	7 742	424	1 124	7 343	401	-	-	25	75	-	-
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	137	601	32	132	561	30	7	30	24	39	1	-

Bremen

Alle Bauherren	1 787	6 510	346	1 095	4 094	215	24	29	17	30	4	-
Private Bauherren	1 006	3 210	174	416	1 132	62	26	41	23	10	4	-
dav.: Selbständig Berufstätige	197			84	297	17	25	21	30	24	3	-
Beamte und Angestellte	218			113	225	13	40	37	21	2	-	-
Arbeiter	184			113	222	12	25	56	18	1	1	-
Rentner und Pensionäre	41			7	23	1	-	29	57	14	-	-
Personengemeinschaften	4			2	9	0	-	-	50	50	-	-
ohne Beruf	82			23	79	4	22	30	35	13	-	-
ohne Angabe	114			45	108	6	20	62	9	9	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	2	8	0	2	8	0	-	-	100	-	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	164	539	30	27	161	7	-	41	18	41	-	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	564	2 827	146	466	2 499	128	10	18	15	57	-	-
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	217	473	26	213	463	26	49	32	11	8	-	-

Nordrhein – Westfalen²⁾

Alle Bauherren	29 839	109 182	5 910	24 070	69 198	3 706	20	55	9	16	4 418	66
Private Bauherren	15 080	63 001	3 501	10 139	28 482	1 594	16	61	9	14	1 066	50
dav.: Selbständig Berufstätige	4 825			2 314	8 942	505	20	34	14	32	75	43
Beamte und Angestellte	2 712			2 194	4 527	273	23	66	7	4	106	1
Arbeiter	3 796			3 568	6 874	369	12	85	2	1	710	2
Rentner und Pensionäre	479			238	542	31	14	74	7	5	27	1
Personengemeinschaften	622			359	1 688	92	3	34	30	33	20	1
ohne Beruf	966			303	1 069	61	10	52	12	26	35	1
ohne Angabe	539			306	667	38	15	74	6	5	32	1
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	516	2 993	165	293	1 428	80	16	21	18	45	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	625	3 300	176	564	2 745	145	11	38	14	37	61	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	14 078	43 121	2 259	13 343	38 330	1 998	23	50	9	18	3 278	16
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	681	3 060	150	588	2 386	114	8	40	17	35	74	-

Hessen

Alle Bauherren	6 962	25 948	1 419	6 663	23 467	1 273	14	57	8	21	367	39
Private Bauherren	3 295	7 683	447	3 126	6 292	367	17	75	6	2	155	5
dav.: Selbständig Berufstätige	659			572	1 247	76	21	63	11	5	19	5
Beamte und Angestellte	635			602	1 131	70	22	69	9	0	28	-
Arbeiter	1 445			1 432	2 773	155	11	85	4	0	77	-
Rentner und Pensionäre	80			74	136	8	22	73	5	-	3	-
Personengemeinschaften	2			-	-	-	-	-	-	100	-	-
ohne Beruf	76			64	128	8	19	78	2	1	1	-
ohne Angabe	314			301	601	34	20	72	5	3	21	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	20	83	5	20	80	5	-	65	5	30	5	-
Freie Wohnungsunternehmen	64	212	14	61	196	12	35	36	8	21	1	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	3 494	17 489	931	3 369	16 470	869	12	41	8	39	201	34
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	173	776	41	168	705	37	1	56	15	28	11	-

1) Da in Hamburg alle Neubauten auf früher bebautem Grund als Wiederaufbauten gezählt wurden, sind die Angaben für Neubau mit denen anderer Länder nicht exakt vergleichbar. — 2) Die Erfassung der mit öffentlichen Mitteln geförderten Wohnungen war in Nordrhein – Westfalen bis zur Drucklegung noch nicht vollständig abgeschlossen.

II. Im Jahre 1954 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart

(Normalbau - vollgeforderte Baumaßnahmen)

Bauherr	Insgesamt geförderte			darunter Neubau			von den Gebäuden hatten				von den Gebäuden waren	
	Gebäude	Wohnungen	Brutto-wohnfläche	Gebäude	Wohnungen	Brutto-wohnfläche	1	2	3 und 4	5 und mehr	Kleinsiedlerstellen	Bauernhäuser
	Anzahl	1 000 qm		Anzahl	1 000 qm		Wohnungen				Anzahl	
							vH					

Rheinland - Pfalz

Alle Bauherren	4 238	12 113	687	3 574	8 603	485	40	44	6	10	312	49
Private Bauherren	2 959	6 877	411	2 366	3 949	241	48	46	4	2	88	29
dav.: Selbständig Berufstätige	848			559	1 022	66	48	40	7	5	7	23
Beamte und Angestellte	674			577	878	58	54	41	4	1	20	-
Arbeiter	1 008			913	1 444	82	44	54	2	0	50	4
Rentner und Pensionäre	97			75	108	7	59	39	2	-	6	1
Personengemeinschaften	47			33	74	5	30	52	12	6	-	-
ohne Beruf	115			74	117	7	49	47	4	-	2	1
ohne Angabe	100			85	127	8	51	49	-	-	3	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	22	185	11	9	75	4	33	22	45	-	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	48	179	10	41	104	6	34	49	7	10	-	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	1 142	4 609	241	1 093	4 186	218	25	39	9	27	210	19
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	137	627	35	115	468	25	15	36	28	21	14	1

Baden - Württemberg

Alle Bauherren	12 676	36 995	2 151	11 885	31 607	1 825	18	62	9	11	1 118	91
Private Bauherren	7 374	18 326	1 119	6 756	14 112	866	21	66	9	4	124	61
dav.: Selbständig Berufstätige	1 756			1 423	3 678	239	20	54	15	11	11	44
Beamte und Angestellte	1 697			1 592	2 940	193	28	62	10	0	19	-
Arbeiter	2 997			2 930	5 534	320	19	74	7	0	83	15
Rentner und Pensionäre	245			215	417	25	22	68	9	1	5	2
Personengemeinschaften	96			84	243	14	21	55	5	19	-	-
ohne Beruf	182			149	282	17	28	63	6	3	1	-
ohne Angabe	155			143	307	18	15	75	7	3	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	82	376	21	70	254	14	37	23	14	26	2	-
Freie Wohnungsunternehmen	164	616	37	150	457	27	2	75	7	16	-	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	4 923	17 269	955	4 772	16 281	896	13	58	8	21	994	30
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	379	1 400	76	357	1 214	64	18	48	13	21	-	-

Bayern

Alle Bauherren	7 325	30 486	1 635	6 861	26 021	1 384	27	43	10	26	349	13
Private Bauherren	3 428	10 910	622	3 094	7 661	436	33	52	7	8	63	4
dav.: Selbständig Berufstätige	1 169			943	2 489	145	26	55	10	9	7	3
Beamte und Angestellte	717			679	1 172	75	39	55	5	1	8	-
Arbeiter	862			848	1 505	83	27	70	3	0	42	1
Rentner und Pensionäre	102			96	212	12	33	61	2	4	1	-
Personengemeinschaften	19			13	57	3	-	61	8	31	5	-
ohne Beruf	17			15	31	2	14	73	13	-	-	-
ohne Angabe	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	246	948	54	231	703	40	69	7	7	17	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	296	1 881	96	269	1 492	76	34	12	17	37	-	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	3 390	16 684	875	3 274	15 644	818	11	37	12	40	280	2
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	507	2 892	139	493	2 716	129	17	20	16	47	6	7

Bundesgebiet

Alle Bauherren	82 415	279 199	15 157	72 335	208 470	11 259	23	46	9	22	9 748	306
Private Bauherren	45 916	140 919	7 943	37 899	85 773	4 875	24	51	9	16	3 612	173
dav.: Selbständig Berufstätige	11 520			7 628	22 647	1 330	19	33	14	34	285	141
Beamte und Angestellte	9 767			8 821	15 881	960	31	56	8	5	363	1
Arbeiter	15 672			15 144	26 987	1 466	26	70	3	1	2 619	23
Rentner und Pensionäre	1 245			882	1 745	100	21	52	11	16	69	4
Personengemeinschaften	876			534	2 274	125	7	24	20	49	27	1
ohne Beruf	1 697			833	2 279	130	14	30	17	39	51	2
ohne Angabe	2 042			1 611	3 026	169	28	49	8	15	128	1
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	1 108	5 513	305	829	3 245	181	27	18	14	41	8	-
Freie Wohnungsunternehmen	1 989	10 297	558	1 617	7 681	413	22	24	14	40	62	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	34 110	127 993	6 693	32 220	113 874	5 942	21	42	9	28	5 983	125
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	2 389	10 287	521	2 216	8 823	442	17	34	16	33	153	8

West - Berlin

Alle Bauherren	1 573	17 455	957	836	8 109	432	27	1	2	70	17	-
Private Bauherren	524	8 264	465	253	3 198	178	17	2	2	79	14	-
dav.: Selbständig Berufstätige	160			88	1 089	61	9	4	2	85	-	-
Beamte und Angestellte	49			20	38	2	95	-	-	5	1	-
Arbeiter	9			4	4	0	100	-	-	-	5	-
Rentner und Pensionäre	50			10	158	9	10	-	10	80	8	-
Personengemeinschaften	15			5	160	9	-	-	-	100	-	-
ohne Beruf	51			21	295	16	9	-	5	86	-	-
ohne Angabe	39			12	71	5	83	-	-	17	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsuntern.	30	598	28	7	247	11	-	-	-	100	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	121	1 851	104	86	1 136	65	-	1	-	99	-	-
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	999	8 632	465	533	4 408	230	34	-	3	63	3	-
Behörden, öff.-rechtl. Körpersch.	50	559	26	50	503	23	-	-	-	100	-	-

**15. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnräume
nach Gebäudeart, Bauherren, Raumart und Raumgröße
(Normalbau — vollgeforderte Baumaßnahmen)**

Gebäudeart Bauherr	Einheit	Geförderte Wohnräume über 6 qm						Geförderte Kleinwohn- räume unter 6 qm
		insgesamt	Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
			bis 10 qm	über 10 qm	mit 6-10 qm	über 10 qm		
Schleswig-Holstein								
Nichtwohngebäude	Anzahl	239	4	3	5	55	172	1
Wohngebäude	"	15 986	10 585	1 801	6 724	26 622	254	986
dav.: Private Bauherren	vH	31	28	50	28	32	33	49
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	66	69	46	69	65	56	46
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	3	3	4	3	3	11	5
Hamburg								
Nichtwohngebäude	Anzahl	26	-	-	-	-	26	-
Wohngebäude	"	19 507	12 424	1 460	5 229	30 376	18	716
dav.: Private Bauherren	vH	39	37	50	35	40	44	14
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	61	63	50	65	60	56	86
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	0	0	-	0	0	-	-
Niedersachsen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	412	5	11	1	42	353	-
Wohngebäude	"	108 023	15 991	12 311	14 041	65 474	206	204
dav.: Private Bauherren	vH	73	66	81	80	71	69	93
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	25	32	17	18	27	27	6
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	2	2	2	2	2	4	1
Bremen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	16	3	1	3	9	-	-
Wohngebäude	"	23 854	5 201	1 169	3 322	13 693	469	70
dav.: Private Bauherren	vH	49	47	57	39	50	93	93
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	44	49	21	45	45	7	7
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	7	4	22	16	5	-	-
Nordrhein-Westfalen ¹⁾								
Nichtwohngebäude	Anzahl	2 177	23	42	26	185	1 901	-
Wohngebäude	"	365 591	33 430	61 115	19 542	249 431	2 073	960
dav.: Private Bauherren	vH	57	47	66	39	57	76	25
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	40	51	31	59	40	22	70
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	3	2	3	2	3	2	5
Hessen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	283	28	44	22	142	47	-
Wohngebäude	"	90 453	11 325	13 506	6 416	58 730	476	119
dav.: Private Bauherren	vH	30	15	44	27	30	29	58
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	67	83	53	71	67	63	42
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	3	2	3	2	3	8	-
Rheinland-Pfalz								
Nichtwohngebäude	Anzahl	765	26	88	18	290	343	9
Wohngebäude	"	43 124	2 359	9 456	2 244	28 831	234	574
dav.: Private Bauherren	vH	59	46	61	55	60	63	76
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	36	46	34	41	35	34	12
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	5	8	5	4	5	3	12
Baden-Württemberg								
Nichtwohngebäude	Anzahl	1 756	116	238	88	932	382	1
Wohngebäude	"	138 359	19 779	16 719	12 044	88 380	1 437	516
dav.: Private Bauherren	vH	50	39	62	47	51	55	48
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	46	58	34	49	45	39	52
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	4	3	4	4	4	6	0
Bayern								
Nichtwohngebäude	Anzahl	611	22	129	21	429	10	4
Wohngebäude	"	101 368	9 977	18 993	8 333	63 870	195	198
dav.: Private Bauherren	vH	37	37	35	34	37	65	44
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	54	59	52	49	56	20	43
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	9	4	13	17	7	15	13
Bundesgebiet								
Nichtwohngebäude	Anzahl	6 285	-227	556	184	2 084	3 234	15
Wohngebäude	"	966 265	121 071	136 530	77 895	625 407	5 362	4 343
dav.: Private Bauherren	vH	51	42	60	45	51	64	44
dav.: Erwerbs- od. Wirtschaftsuntern.	"	2	2	2	2	2	1	0
Freie Wohnungsunternehmen	"	4	5	3	4	4	5	1
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	46	56	35	50	46	31	52
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	3	2	5	5	3	5	4
West-Berlin								
Nichtwohngebäude	Anzahl	25	6	1	-	18	-	25
Wohngebäude	"	57 231	14 546	2 395	4 890	35 400	-	111
dav.: Private Bauherren	vH	46	44	59	42	47	-	67
Gemeinn. Wohnungsunternehmen	"	50	52	39	49	50	-	33
Behörden, öffentl.-rechtl. Körpersch.	"	4	4	2	9	3	-	-

1) Die Erfassung der mit öffentlichen Mitteln geförderten Wohnungen war in Nordrhein-Westfalen bis zur Drucklegung noch nicht vollständig abgeschlossen

III. Bauüberhang am 31.12.1953

16. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen						Wohnbau					
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- nungen ²⁾	bezogene Wohn- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- nungen ²⁾	bezogene Wohn- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
Bundesgebiet ⁴⁾												
Alle Bauherren												
Neubau	1 614	10 818	186 895	70 397	111 998	.	1 601	10 564	183 249	69 307	110 259	.
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	64	879	72 302	43 249	72 157	.	62	841	70 931	42 583	71 151	.
1954 1. Hj.	760	2 677	67 649	15 610	21 227	.	753	2 615	66 480	15 413	20 896	.
1953 2. Hj.	553	2 058	24 013	5 585	8 814	.	552	1 994	23 482	5 498	8 650	.
1953 1. Hj.	89	1 614	10 839	2 575	4 293	.	88	1 578	10 570	2 536	4 168	.
1952 und früher	148	3 590	12 092	3 378	5 507	.	146	3 536	11 786	3 277	5 394	.
Wiederaufbau	875	2 310	41 671	28 221	48 554	.	867	2 250	40 901	27 920	48 198	.
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	181	141	13 597	14 559	23 465	.	181	133	13 384	14 442	23 303	.
1954 1. Hj.	162	340	14 166	6 115	11 181	.	161	332	13 964	6 027	11 110	.
1953 2. Hj.	172	302	5 990	3 026	5 752	.	171	295	5 859	2 996	5 704	.
1953 1. Hj.	165	247	2 676	1 674	2 784	.	164	244	2 611	1 666	2 758	.
1952 und früher	195	1 280	5 242	2 847	5 372	.	190	1 246	5 083	2 789	5 323	.
Wiederherstellung	70	154	1 610	659	2 131	.	69	149	1 538	647	2 077	.
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	14	502	184	755	.	-	13	465	182	733	.
1954 1. Hj.	4	17	362	106	426	.	4	15	347	104	415	.
1953 2. Hj.	16	30	238	79	332	.	15	29	228	75	320	.
1953 1. Hj.	16	14	160	80	204	.	16	14	159	79	199	.
1952 und früher	34	79	348	210	414	.	34	78	339	207	410	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	115	1 407	13 174	3 136	12 859	.	107	1 297	12 165	2 910	11 994	.
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	16	184	3 900	1 451	6 055	.	14	160	3 546	1 335	5 630	.
1954 1. Hj.	45	401	3 968	684	3 153	.	42	376	3 646	634	2 964	.
1953 2. Hj. ¹⁾	27	243	1 998	376	1 331	.	24	212	1 870	352	1 248	.
1953 1. Hj.	8	248	1 415	246	1 045	.	8	229	1 321	237	972	.
1952 und früher	19	331	1 893	379	1 275	.	19	320	1 782	352	1 180	.
Insgesamt	2 674	14 689	243 350	102 413	175 542	22 173	2 644	14 260	237 853	100 784	172 528	21 593
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	261	1 218	90 301	59 443	102 432	1 070	257	1 147	88 326	58 542	100 817	1 053
1954 1. Hj.	971	3 435	86 145	22 515	35 987	1 766	960	3 338	84 437	22 178	35 385	1 706
1953 2. Hj.	768	2 633	32 239	9 066	16 229	4 855	762	2 530	31 439	8 921	15 922	4 727
1953 1. Hj.	278	2 123	15 090	4 575	8 326	4 475	276	2 065	14 661	4 518	8 097	4 398
1952 und früher	396	5 280	19 575	6 814	12 568	10 007	389	5 180	18 990	6 625	12 307	9 709
Private Bauherren												
Neubau	419	9 263	119 056	43 978	79 738	.	409	9 062	116 743	43 197	78 428	.
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	40	697	40 922	23 744	48 612	.	38	672	40 066	23 307	47 934	.
1954 1. Hj.	84	2 048	40 999	10 736	17 068	.	79	1 996	40 341	10 598	16 780	.
1953 2. Hj.	148	1 656	16 709	4 127	6 674	.	147	1 609	16 371	4 052	6 532	.
1953 1. Hj.	32	1 444	9 074	2 330	3 428	.	32	1 418	8 865	2 293	3 323	.
1952 und früher	115	3 418	11 352	3 041	3 956	.	113	3 367	11 100	2 947	3 859	.
Wiederaufbau	773	2 109	34 706	23 431	43 938	.	768	2 060	34 078	23 197	43 607	.
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	178	138	11 283	11 971	21 069	.	178	130	11 125	11 876	20 920	.
1954 1. Hj.	138	322	11 126	4 656	10 255	.	137	314	10 957	4 590	10 193	.
1953 2. Hj.	163	268	5 087	2 840	5 170	.	162	265	4 978	2 819	5 123	.
1953 1. Hj.	102	244	2 424	1 332	2 686	.	101	241	2 369	1 324	2 661	.
1952 und früher	192	1 137	4 786	2 632	4 758	.	190	1 110	4 649	2 588	4 710	.
Wiederherstellung	70	148	1 447	618	1 983	.	69	143	1 385	612	1 943	.
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	14	417	171	693	.	-	13	381	170	678	.
1954 1. Hj.	4	17	327	106	403	.	4	15	318	104	395	.
1953 2. Hj.	16	26	222	71	331	.	15	25	214	71	319	.
1953 1. Hj.	16	14	150	77	183	.	16	14	149	77	182	.
1952 und früher	34	77	331	193	373	.	34	76	323	190	369	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	101	1 365	12 698	3 070	12 424	.	93	1 271	11 822	2 869	11 658	.
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	16	178	3 732	1 413	5 850	.	14	159	3 435	1 316	5 479	.
1954 1. Hj.	40	375	3 863	670	3 015	.	37	354	3 574	622	2 848	.
1953 2. Hj.	19	236	1 878	367	1 315	.	16	209	1 768	345	1 239	.
1953 1. Hj.	8	248	1 371	244	995	.	8	229	1 289	237	932	.
1952 und früher	18	328	1 854	376	1 249	.	18	320	1 756	349	1 160	.
Insgesamt	1 363	12 885	167 907	71 097	138 083	17 900	1 339	12 536	164 028	69 875	135 636	17 406
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	234	1 027	56 354	37 299	76 224	526	230	974	55 007	36 669	75 011	511
1954 1. Hj.	266	2 762	56 315	16 168	30 741	1 348	257	2 679	55 190	15 914	30 216	1 292
1953 2. Hj.	346	2 186	23 896	7 405	13 490	3 828	340	2 108	23 331	7 287	13 213	3 741
1953 1. Hj.	158	1 950	13 019	3 983	7 292	3 454	157	1 902	12 672	3 931	7 098	3 385
1952 und früher	359	4 960	18 323	6 242	10 336	8 744	355	4 873	17 828	6 074	10 098	8 477

1) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums. — 2) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 20 sind diese Wohnungen bereits enthalten.
3) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 20 sind diese Wohnungen nicht enthalten. 4) Ohne West-Berlin

III. Bauüberhang am 31.12.1953

noch: 16. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit
(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen						Wohnbau					
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	

Gemeinnützige Wohnungsunternehmen

Neubau	1 156	1 221	61 264	24 629	29 602		1 156	1 216	61 212	24 622	29 579	
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	24	119	28 097	18 249	21 529		24	119	28 069	18 246	21 514	
1954 1. Hj.	674	570	24 260	4 475	3 846		674	570	24 245	4 471	3 844	
1953 2. Hj.	402	319	6 654	1 383	1 976		402	315	6 649	1 383	1 974	
1953 1. Hj.	56	145	1 612	208	804		56	144	1 610	208	802	
1952 und früher	-	68	641	314	1 447		-	68	639	314	1 445	
Wiederaufbau	99	110	6 165	4 544	4 327		99	110	6 147	4 543	4 327	
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	3	2	2 028	2 433	2 277		3	2	2 020	2 432	2 277	
1954 1. Hj.	24	17	2 743	1 417	884		24	17	2 735	1 417	884	
1953 2. Hj.	9	30	864	177	532		9	30	862	177	532	
1953 1. Hj.	63	1	233	342	97		63	1	233	342	97	
1952 und früher	-	60	297	175	537		-	60	297	175	537	
Wiederherstellung	-	3	97	23	110		-	3	97	23	110	
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	-	56	11	50		-	-	56	11	50	
1954 1. Hj.	-	-	18	-	11		-	-	18	-	11	
1953 2. Hj.	-	3	3	4	1		-	3	3	4	1	
1953 1. Hj.	-	-	10	2	17		-	-	10	2	17	
1952 und früher	-	-	10	6	31		-	-	10	6	31	
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	2	139	16	75		-	2	136	16	73	
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	1	38	7	35		-	1	36	7	33	
1954 1. Hj.	-	1	22	5	24		-	1	22	5	24	
1953 2. Hj.	-	-	57	4	1		-	-	56	4	1	
1953 1. Hj.	-	-	7	-	7		-	-	7	-	7	
1952 und früher	-	-	15	-	8		-	-	15	-	8	
Insgesamt	1 255	1 336	67 665	29 212	34 114	3 334	1 255	1 331	67 592	29 204	34 089	3 309
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	27	122	30 219	20 700	23 889	475	27	122	30 181	20 696	23 874	475
1954 1. Hj.	698	588	27 043	5 897	4 767	282	698	588	27 020	5 893	4 763	282
1953 2. Hj.	411	352	7 578	1 568	2 510	707	411	348	7 570	1 568	2 508	691
1953 1. Hj.	119	146	1 862	552	925	874	119	145	1 860	552	923	874
1952 und früher	-	128	963	495	2 023	996	-	128	961	495	2 021	987

Behörden, öffentlich-rechtliche Körperschaften

Neubau	39	334	6 575	1 790	2 658		36	286	5 294	1 488	2 252	
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	63	3 283	1 256	2 016		-	50	2 796	1 030	1 703	
1954 1. Hj.	2	59	2 390	399	313		-	49	1 894	344	272	
1953 2. Hj.	3	83	650	75	164		3	70	462	63	144	
1953 1. Hj.	1	25	153	37	61		-	16	95	35	43	
1952 und früher	33	104	99	23	104		33	101	47	16	90	
Wiederaufbau	3	91	800	246	289		-	80	676	180	264	
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	1	286	155	119		-	1	239	134	106	
1954 1. Hj.	-	1	297	42	42		-	1	272	20	33	
1953 2. Hj.	-	4	39	9	50		-	-	19	-	49	
1953 1. Hj.	-	2	19	-	1		-	2	9	-	-	
1952 und früher	3	83	159	40	77		-	76	137	26	76	
Wiederherstellung	-	3	66	18	38		-	3	56	12	24	
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	-	29	2	12		-	-	28	1	5	
1954 1. Hj.	-	-	17	-	12		-	-	11	-	9	
1953 2. Hj.	-	1	13	4	-		-	1	11	-	-	
1953 1. Hj.	-	-	-	1	4		-	-	-	-	-	
1952 und früher	-	2	7	11	10		-	2	6	11	10	
Um-, Ausbau, Erweiterung	14	40	337	50	360		14	24	207	25	263	
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	5	130	31	172		-	-	75	12	118	
1954 1. Hj.	5	25	83	9	112		5	21	50	7	92	
1953 2. Hj.	8	7	63	5	15		8	3	46	3	8	
1953 1. Hj.	-	-	37	2	43		-	-	25	-	33	
1952 und früher	1	3	24	3	18		1	-	11	3	12	
Insgesamt	56	468	7 778	2 104	3 345	939	50	393	6 233	1 705	2 803	878
davon genehmigt: 1954 2. Hj. ¹⁾	-	69	3 728	1 444	2 319	69	-	51	3 138	1 177	1 932	67
1954 1. Hj.	7	85	2 787	450	429	136	5	71	2 227	371	406	132
1953 2. Hj.	11	95	765	93	279	320	11	74	538	66	201	295
1953 1. Hj.	1	27	209	40	109	147	-	18	129	35	76	139
1952 und früher	37	192	289	77	209	267	34	179	201	56	188	245

1), 2), 3) Vgl. S. 46.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen						Wohnbau					
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Woh- nungen ²⁾	bezogene Woh- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Woh- nungen ²⁾	bezogene Woh- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden ¹⁾			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	

Schleswig-Holstein

Alle Bauherren

Neubau	-	65	4 952	3 006	4 601	656	-	63	4 832	2 968	4 526	647
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	33	4 292	2 677	3 995	140	-	31	4 186	2 646	3 930	138
1953	-	13	439	159	376	360	-	13	433	159	371	355
1952 und früher	-	19	221	170	230	156	-	19	213	163	225	154
Wiederaufbau	-	1	433	386	1 203	264	-	1	426	384	1 201	262
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	349	319	812	21	-	1	343	318	811	20
1953	-	-	57	39	178	20	-	-	57	39	177	19
1952 und früher	-	-	27	28	213	223	-	-	26	27	213	223
Wiederherstellung	-	-	43	45	211	38	-	-	39	45	211	38
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	29	19	141	-	-	-	27	19	141	-
1953	-	-	7	19	45	1	-	-	6	19	45	1
1952 und früher	-	-	7	7	25	37	-	-	6	7	25	37
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	12	346	96	490	110	-	10	299	87	431	103
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	7	262	64	405	22	-	6	226	56	361	21
1953	-	3	55	23	60	56	-	2	49	22	51	52
1952 und früher	-	2	29	9	25	32	-	2	24	9	19	30
Insgesamt	-	78	5 774	3 533	6 505	1 068	-	74	5 596	3 484	6 369	1 050
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	41	4 932	3 079	5 353	183	-	38	4 782	3 039	5 243	179
1953	-	16	558	240	659	437	-	15	545	239	644	427
1952 und früher	-	21	284	214	493	448	-	21	269	206	482	444

Private Bauherren

Neubau	-	60	2 528	1 311	2 821	394	-	60	2 453	1 290	2 780	388
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	30	2 006	1 003	2 422	51	-	30	1 941	988	2 387	49
1953	-	11	317	142	246	252	-	11	315	142	243	249
1952 und früher	-	19	205	166	153	91	-	19	197	160	150	90
Wiederaufbau	-	1	400	319	1 071	175	-	1	393	317	1 069	173
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	317	268	797	21	-	1	311	267	796	20
1953	-	-	56	37	97	20	-	-	56	37	96	19
1952 und früher	-	-	27	14	177	134	-	-	26	13	177	134
Wiederherstellung	-	-	43	45	203	30	-	-	39	45	203	30
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	29	19	140	-	-	-	27	19	140	-
1953	-	-	7	19	45	1	-	-	6	19	45	1
1952 und früher	-	-	7	7	18	29	-	-	6	7	18	29
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	11	324	94	473	107	-	10	290	86	424	102
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	6	241	62	388	21	-	6	218	55	354	20
1953	-	3	54	23	60	54	-	2	48	22	51	52
1952 und früher	-	2	29	9	25	32	-	2	24	9	19	30
Insgesamt	-	72	3 295	1 769	4 568	706	-	71	3 175	1 738	4 476	693
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	37	2 593	1 352	3 747	93	-	37	2 497	1 329	3 677	89
1953	-	14	434	221	448	327	-	13	425	220	435	321
1952 und früher	-	21	268	196	373	286	-	21	253	189	364	283

Gemeinnützige Wohnungsunternehmen

Neubau	-	3	2 257	1 667	1 613	251	-	3	2 255	1 667	1 604	251
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	2 123	1 647	1 416	87	-	1	2 121	1 647	1 407	87
1953	-	2	118	17	125	100	-	2	118	17	125	100
1952 und früher	-	-	16	3	72	64	-	-	16	3	72	64
Wiederaufbau	-	-	30	67	130	9	-	-	30	67	130	9
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	29	51	13	-	-	-	29	51	13	-
1953	-	-	1	2	81	-	-	-	1	2	81	-
1952 und früher	-	-	-	14	36	9	-	-	-	14	36	9
Wiederherstellung	-	-	-	-	8	8	-	-	-	-	8	8
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
1953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	7	8	-	-	-	-	7	8
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	-	8	1	2	1	-	-	8	1	2	1
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	7	1	2	1	-	-	7	1	2	1
1953	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	-	3	2 295	1 735	1 753	269	-	3	2 293	1 735	1 744	269
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	2 159	1 699	1 432	88	-	1	2 157	1 699	1 423	88
1953	-	2	120	19	206	100	-	2	120	19	206	100
1952 und früher	-	-	16	17	115	81	-	-	16	17	115	81

1) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums. - 2) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 20 sind diese Wohnungen bereits enthalten. - 3) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 20 sind diese Wohnungen nicht enthalten.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit
(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen						Wohnbau					
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Woh- nungen ²⁾	bezogene Woh- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Woh- nungen ²⁾	bezogene Woh- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
Hamburg												
Alle Bauherren												
Neubau	558	32	3 571	2 900	1 861	.	547	31	3 540	2 878	1 836	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	104	25	2 330	2 518	1 347	.	95	25	2 316	2 497	1 340	.
1953	405	4	1 028	268	333	.	405	4	1 022	267	315	.
1952 und früher	49	3	213	114	181	.	47	2	202	114	181	.
Wiederaufbau	449	64	4 885	5 997	5 497	.	441	59	4 827	5 978	5 492	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	279	15	3 572	4 779	4 409	.	278	15	3 527	4 764	4 404	.
1953	118	9	919	955	605	.	116	8	912	953	605	.
1952 und früher	52	40	394	263	483	.	47	36	388	261	483	.
Wiederherstellung	7	3	142	6	95	.	7	1	139	6	94	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	103	-	42	.	-	-	102	-	41	.
1953	6	2	10	-	37	.	6	1	8	-	37	.
1952 und früher	1	-	29	6	16	.	1	-	29	6	16	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	61	22	216	62	145	.	59	22	207	53	135	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	33	22	132	50	111	.	32	22	125	42	107	.
1953	18	-	63	8	28	.	17	-	61	8	23	.
1952 und früher	10	-	21	4	6	.	10	-	21	3	5	.
Insgesamt	1 075	121	8 814	8 965	7 598	715	1 054	113	8 713	8 915	7 557	706
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	416	63	6 137	7 347	5 909	-	405	62	6 070	7 303	5 892	-
1953	547	15	2 020	1 231	1 003	382	544	13	2 003	1 228	980	378
1952 und früher	112	43	657	387	686	333	105	38	640	384	685	328
Private Bauherren												
Neubau	188	27	2 032	1 081	1 187	.	179	26	2 012	1 072	1 165	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	58	20	1 417	870	1 036	.	51	20	1 409	862	1 032	.
1953	81	4	404	137	115	.	81	4	401	136	97	.
1952 und früher	49	3	211	74	36	.	47	2	202	74	36	.
Wiederaufbau	411	33	2 989	3 362	4 034	.	406	29	2 948	3 346	4 029	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	255	15	2 103	2 566	3 338	.	254	15	2 065	2 554	3 333	.
1953	107	8	730	676	516	.	105	8	728	674	516	.
1952 und früher	49	10	156	120	180	.	47	6	155	118	180	.
Wiederherstellung	7	3	93	-	87	.	7	1	91	-	86	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	55	-	34	.	-	-	54	-	33	.
1953	6	2	9	-	37	.	6	1	8	-	37	.
1952 und früher	1	-	29	-	16	.	1	-	29	-	16	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	53	22	208	61	142	.	51	22	200	53	134	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	33	22	131	49	108	.	32	22	125	42	106	.
1953	10	-	56	8	28	.	9	-	54	8	23	.
1952 und früher	10	-	21	4	6	.	10	-	21	3	5	.
Insgesamt	659	85	5 322	4 504	5 450	588	643	78	5 251	4 471	5 414	579
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	346	58	3 706	3 485	4 516	-	337	57	3 653	3 458	4 504	-
1953	204	14	1 199	821	696	259	201	13	1 191	818	673	255
1952 und früher	109	13	417	198	238	329	105	8	407	195	237	324
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen												
Neubau	368	5	1 409	1 790	605	.	368	5	1 407	1 790	605	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	44	5	831	1 619	260	.	44	5	831	1 619	260	.
1953	324	-	576	131	200	.	324	-	576	131	200	.
1952 und früher	-	-	2	40	145	.	-	-	-	40	145	.
Wiederaufbau	35	30	1 687	2 633	1 463	.	35	30	1 687	2 632	1 463	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	24	-	1 334	2 211	1 071	.	24	-	1 334	2 210	1 071	.
1953	11	-	184	279	89	.	11	-	184	279	89	.
1952 und früher	-	30	169	143	303	.	-	30	169	143	303	.
Wiederherstellung	-	-	48	6	8	.	-	-	48	6	8	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	48	-	8	.	-	-	48	-	8	.
1953	-	-	-	-	-	.	-	-	-	-	-	.
1952 und früher	-	-	-	6	-	.	-	-	-	6	-	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	-	7	-	3	.	-	-	7	-	1	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	-	-	3	.	-	-	-	-	1	.
1953	-	-	7	-	-	.	-	-	7	-	-	.
1952 und früher	-	-	-	-	-	.	-	-	-	-	-	.
Insgesamt	403	35	3 151	4 429	2 079	108	403	35	3 149	4 428	2 077	108
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	68	5	2 213	3 830	1 342	-	68	5	2 213	3 829	1 340	-
1953	335	-	767	410	289	104	335	-	767	410	289	104
1952 und früher	-	30	171	189	448	4	-	30	169	189	448	4

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

-Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau						
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	

Niedersachsen

Alle Bauherren

Neubau	-	593	22 901	7 804	21 689	-	584	22 622	7 741	21 515
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	251	17 443	6 496	18 859	-	246	17 230	6 440	18 707
1953	-	161	4 289	990	2 214	-	158	4 242	986	2 201
1952 und früher	-	181	1 169	318	616	-	180	1 150	315	607
Wiederaufbau	-	52	1 413	474	1 747	-	46	1 388	472	1 742
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	7	616	231	1 430	-	7	608	230	1 428
1953	-	6	501	187	196	-	5	489	187	195
1952 und früher	-	39	296	56	121	-	34	291	55	119
Wiederherstellung	-	18	54	22	70	-	17	53	22	70
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	3	41	7	50	-	3	40	7	50
1953	-	1	6	5	20	-	1	6	5	20
1952 und früher	-	14	7	10	-	-	13	7	10	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	28	1 064	182	1 365	-	23	964	174	1 233
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	16	640	120	1 098	-	13	565	113	996
1953	-	5	255	43	174	-	4	241	42	149
1952 und früher	-	7	169	19	93	-	6	158	19	88
Insgesamt	-	691	25 432	8 482	24 871	3 276	670	25 027	8 409	24 560
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	277	18 740	6 854	21 437	393	269	18 443	6 790	21 181
1953	-	173	5 051	1 225	2 604	1 363	168	4 978	1 220	2 565
1952 und früher	-	241	1 641	403	830	1 520	233	1 606	399	814

Private Bauherren

Neubau	-	532	16 124	5 290	17 552	-	525	15 982	5 243	17 447
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	196	11 650	4 140	15 095	-	191	11 547	4 100	15 005
1953	-	156	3 356	840	1 916	-	154	3 332	836	1 907
1952 und früher	-	180	1 118	310	541	-	180	1 103	307	535
Wiederaufbau	-	52	1 230	441	1 557	-	46	1 205	440	1 552
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	7	495	198	1 265	-	7	487	198	1 263
1953	-	6	450	187	183	-	5	438	187	182
1952 und früher	-	39	285	56	109	-	34	280	55	107
Wiederherstellung	-	17	53	18	68	-	16	52	18	68
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	3	41	3	48	-	3	40	3	48
1953	-	1	5	5	20	-	1	5	5	20
1952 und früher	-	14	7	10	-	-	13	7	10	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	28	1 040	176	1 295	-	23	949	168	1 177
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	16	622	116	1 034	-	13	554	109	944
1953	-	5	252	41	168	-	4	238	40	145
1952 und früher	-	7	166	19	93	-	6	157	19	88
Insgesamt	-	629	18 447	5 925	20 472	2 683	610	18 188	5 869	20 244
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	222	12 808	4 457	17 442	305	214	12 628	4 410	17 260
1953	-	167	4 063	1 073	2 287	1 041	163	4 013	1 068	2 254
1952 und früher	-	240	1 576	395	743	1 337	233	1 547	391	730

Gemeinnützige Wohnungsunternehmen

Neubau	-	47	6 307	2 322	3 694	-	47	6 296	2 322	3 691
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	44	5 395	2 164	3 367	-	44	5 384	2 164	3 364
1953	-	3	871	150	275	-	3	871	150	275
1952 und früher	-	-	41	8	52	-	-	41	8	52
Wiederaufbau	-	-	180	32	189	-	-	180	32	189
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	120	32	164	-	-	120	32	164
1953	-	-	49	-	13	-	-	49	-	13
1952 und früher	-	-	11	-	12	-	-	11	-	12
Wiederherstellung	-	-	-	4	-	-	-	-	4	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	-	4	-	-	-	-	4	-
1953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	-	1	1	10	-	-	1	1	10
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	1	1	10	-	-	1	1	10
1953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	-	47	6 488	2 359	3 893	435	47	6 477	2 359	3 890
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	44	5 516	2 201	3 541	87	44	5 505	2 201	3 538
1953	-	3	920	150	288	218	3	920	150	288
1952 und früher	-	-	52	8	64	130	-	52	8	64

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen						Wohnbau					
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Woh- nungen 2)	bezogene Woh- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 3)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Woh- nungen 2)	bezogene Woh- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 3)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen.
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
Bremen												
Alle Bauherren												
Neubau	916	6	2 373	2 461	2 284		916	6	2 314	2 414	2 240	
davon genehmigt: 1954 1)	720	—	1 895	2 156	1 783		720	—	1 867	2 114	1 753	
1953	125	4	378	261	360		125	4	349	260	347	
1952 und früher	71	2	100	44	141		71	2	98	40	140	
Wiederaufbau	190	35	1 644	809	2 499		190	34	1 633	802	2 484	
davon genehmigt: 1954 1)	60	2	620	451	1 168		60	2	618	444	1 161	
1953	86	21	609	225	842		86	20	607	225	841	
1952 und früher	44	12	415	133	489		44	12	408	133	482	
Wiederherstellung	7	—	38	18	58		6	—	36	18	57	
davon genehmigt: 1954 1)	1	—	9	5	34		1	—	9	5	34	
1953	1	—	20	—	5		—	—	19	—	5	
1952 und früher	5	—	9	13	19		5	—	8	13	18	
Um-, Ausbau, Erweiterung	48	1	197	84	294		42	1	185	75	281	
davon genehmigt: 1954 1)	27	—	83	38	164		23	—	76	31	161	
1953	17	—	51	23	57		15	—	50	21	49	
1952 und früher	4	1	63	23	73		4	1	59	23	71	
Insgesamt	1 161	42	4 252	3 372	5 135	1 465	1 154	41	4 168	3 309	5 062	1 416
davon genehmigt: 1954 1)	808	2	2 607	2 650	3 149	178	804	2	2 570	2 594	3 109	173
1953	229	25	1 058	509	1 264	553	226	24	1 025	506	1 242	534
1952 und früher	124	15	587	213	722	734	124	15	573	209	711	709
Private Bauherren												
Neubau	158	6	919	806	1 718		158	6	879	768	1 678	
davon genehmigt: 1954 1)	66	—	673	557	1 329		66	—	655	523	1 303	
1953	54	4	146	206	292		54	4	126	205	279	
1952 und früher	38	2	100	43	97		38	2	98	40	96	
Wiederaufbau	187	35	1 155	615	2 134		187	34	1 145	608	2 119	
davon genehmigt: 1954 1)	57	2	423	319	1 030		57	2	421	312	1 023	
1953	86	21	323	163	639		86	20	322	163	638	
1952 und früher	44	12	409	133	465		44	12	402	133	458	
Wiederherstellung	7	—	38	18	58		6	—	36	18	57	
davon genehmigt: 1954 1)	1	—	9	5	34		1	—	9	5	34	
1953	1	—	20	—	5		—	—	19	—	5	
1952 und früher	5	—	9	13	19		5	—	8	13	18	
Um-, Ausbau, Erweiterung	43	1	195	84	294		37	1	183	75	281	
davon genehmigt: 1954 1)	22	—	83	38	164		18	—	76	31	161	
1953	17	—	49	23	57		15	—	48	21	49	
1952 und früher	4	1	63	23	73		4	1	59	23	71	
Insgesamt	395	42	2 307	1 523	4 204	1 245	388	41	2 243	1 469	4 135	1 215
davon genehmigt: 1954 1)	146	2	1 188	919	2 557	74	142	2	1 161	871	2 521	69
1953	158	25	538	392	993	449	155	24	515	389	971	446
1952 und früher	91	15	581	212	654	722	91	15	567	209	643	700
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen												
Neubau	722	—	1 364	1 646	509		722	—	1 364	1 644	509	
davon genehmigt: 1954 1)	654	—	1 151	1 591	417		654	—	1 151	1 589	417	
1953	68	—	213	55	48		68	—	213	55	48	
1952 und früher	—	—	—	—	44		—	—	—	—	44	
Wiederaufbau	3	—	486	194	362		3	—	486	194	362	
davon genehmigt: 1954 1)	3	—	195	132	135		3	—	195	132	135	
1953	—	—	285	62	203		—	—	285	62	203	
1952 und früher	—	—	6	—	24		—	—	6	—	24	
Wiederherstellung	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	
davon genehmigt: 1954 1)	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	
1953	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	
1952 und früher	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	—	2	—	—		—	—	2	—	—	
davon genehmigt: 1954 1)	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	
1953	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	
1952 und früher	—	—	—	—	—		—	—	—	—	—	
Insgesamt	725	—	1 852	1 840	871	188	725	—	1 852	1 838	871	172
davon genehmigt: 1954 1)	657	—	1 346	1 723	552	96	657	—	1 346	1 721	552	96
1953	68	—	500	117	251	84	68	—	500	117	251	68
1952 und früher	—	—	6	—	68	8	—	—	6	—	68	8

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit
(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen						-Wohnbau					
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Woh- nungen ²⁾	bezogene Woh- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Woh- nungen ²⁾	bezogene Woh- nungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	

Nordrhein-Westfalen

Alle Bauherren

Neubau	140	3 157	52 641	25 430	26 728	.	138	3 104	51 993	25 119	26 368	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	951	40 067	21 277	21 372	.	—	938	39 620	21 018	21 121	.
1953	112	941	9 130	2 818	3 641	.	110	920	8 984	2 794	3 575	.
1952 und früher	28	1 265	3 444	1 335	1 715	.	28	1 246	3 389	1 307	1 672	.
Wiederaufbau	236	1 153	20 961	14 373	23 318	.	236	1 148	20 753	14 259	23 182	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	4	245	14 240	10 862	16 347	.	4	243	14 146	10 773	16 246	.
1953	133	296	4 430	2 343	4 168	.	133	296	4 365	2 328	4 146	.
1952 und früher	99	612	2 291	1 168	2 803	.	99	609	2 242	1 158	2 790	.
Wiederherstellung	56	64	653	382	957	.	56	62	637	376	929	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	3	9	268	160	444	.	3	7	259	159	434	.
1953	25	20	223	97	273	.	25	20	219	92	256	.
1952 und früher	28	35	162	125	240	.	28	35	159	125	239	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	6	240	2 822	1 247	2 881	.	6	233	2 664	1 170	2 773	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	1	85	1 669	901	1 890	.	1	82	1 552	843	1 812	.
1953	—	95	725	194	555	.	—	91	694	185	536	.
1952 und früher	5	60	428	152	436	.	5	60	418	142	425	.
Insgesamt	438	4 614	77 077	41 432	53 884	5 437	436	4 547	76 047	40 924	53 252	5 331
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	8	1 290	56 244	33 200	40 053	513	8	1 270	55 577	32 793	39 613	5 06
1953	270	1 352	14 508	5 452	8 637	2 016	268	1 327	14 262	5 399	8 513	1 999
1952 und früher	160	1 972	6 325	2 780	5 194	2 908	160	1 950	6 208	2 732	5 126	2 826

Private Bauherren

Neubau	73	2 453	30 543	15 454	18 186	.	72	2 409	30 113	15 246	17 888	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	637	21 108	12 323	14 108	.	—	625	20 820	12 158	13 912	.
1953	45	661	6 309	1 981	2 701	.	44	647	6 208	1 961	2 639	.
1952 und früher	28	1 155	3 126	1 150	1 377	.	28	1 137	3 085	1 127	1 337	.
Wiederaufbau	175	1 072	18 505	13 380	22 102	.	175	1 068	18 339	13 284	21 976	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	4	242	12 347	10 019	15 403	.	4	240	12 281	9 948	15 312	.
1953	72	295	3 955	2 225	4 042	.	72	295	3 903	2 210	4 020	.
1952 und früher	99	535	2 203	1 136	2 657	.	99	533	2 155	1 126	2 644	.
Wiederherstellung	56	59	595	352	891	.	56	57	580	351	869	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	3	9	235	152	413	.	3	7	227	151	405	.
1953	25	17	205	86	269	.	25	17	201	86	256	.
1952 und früher	28	33	155	114	209	.	28	33	152	114	208	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	5	236	2 718	1 217	2 755	.	5	229	2 582	1 152	2 660	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	1	83	1 622	879	1 795	.	1	80	1 519	829	1 725	.
1953	—	93	691	189	539	.	—	89	667	184	523	.
1952 und früher	4	60	405	149	421	.	4	60	396	139	412	.
Insgesamt	309	3 820	52 361	30 403	43 934	4 687	308	3 763	51 614	30 033	43 393	4 604
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	8	971	35 312	23 373	31 719	411	8	952	34 847	23 086	31 354	407
1953	142	1 066	11 160	4 481	7 551	1 693	141	1 048	10 979	4 441	7 438	1 678
1952 und früher	159	1 783	5 889	2 549	4 664	2 583	159	1 763	5 788	2 506	4 601	2 519

Gemeinnützige Wohnungsunternehmen

Neubau	66	517	20 467	9 335	8 077	.	66	516	20 464	9 332	8 077	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	274	17 659	8 375	6 867	.	—	274	17 657	8 372	6 867	.
1953	66	224	2 527	792	902	.	66	223	2 526	792	902	.
1952 und früher	—	19	281	168	308	.	—	19	281	168	308	.
Wiederaufbau	61	3	2 214	863	1 044	.	61	3	2 206	863	1 044	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	2	1 736	727	862	.	—	2	1 730	727	862	.
1953	61	1	445	118	106	.	61	1	443	118	106	.
1952 und früher	—	—	33	18	76	.	—	—	33	18	76	.
Wiederherstellung	—	3	23	13	44	.	—	3	23	13	44	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	—	8	7	23	.	—	—	8	7	23	.
1953	—	3	13	6	21	.	—	3	13	6	21	.
1952 und früher	—	—	2	—	—	.	—	—	2	—	—	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	1	32	6	46	.	—	1	32	6	46	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	1	10	6	30	.	—	1	10	6	30	.
1953	—	—	7	—	8	.	—	—	7	—	8	.
1952 und früher	—	—	15	—	8	.	—	—	15	—	8	.
Insgesamt	127	524	22 736	10 217	9 211	676	127	523	22 725	10 214	9 211	667
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	277	19 413	9 115	7 782	82	—	277	19 405	9 112	7 782	82
1953	127	228	2 992	916	1 016	311	127	227	2 989	916	1 016	311
1952 und früher	—	19	331	186	413	283	—	19	331	186	413	274

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit
(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen						Wohnbau					
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen 2)	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 3)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen 2)	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 3)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
Hessen												
Alle Bauherren												
Neubau	-	1 933	26 157	7 830	13 335	-	-	1 911	25 823	7 745	13 160	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	605	16 996	5 997	12 280	-	-	595	16 778	5 941	12 127	-
1953	-	720	6 219	1 345	651	-	-	712	6 137	1 332	637	-
1952 und früher	-	608	2 942	488	404	-	-	604	2 908	472	396	-
Wiederaufbau	-	142	2 275	1 082	2 562	-	-	139	2 221	1 043	2 549	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	32	1 525	648	1 968	-	-	32	1 506	638	1 956	-
1953	-	41	370	233	327	-	-	39	348	231	326	-
1952 und früher	-	69	380	201	267	-	-	68	367	174	267	-
Wiederherstellung	-	19	208	48	192	-	-	19	178	47	181	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	8	154	11	144	-	-	8	124	11	135	-
1953	-	7	29	17	32	-	-	7	29	17	32	-
1952 und früher	-	4	25	20	16	-	-	4	25	19	14	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	159	1 504	259	1 042	-	-	148	1 403	240	951	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	63	788	140	801	-	-	60	727	131	731	-
1953	-	67	489	68	169	-	-	59	463	64	161	-
1952 und früher	-	29	227	51	72	-	-	29	213	45	59	-
Insgesamt	-	2 253	30 144	9 219	17 131	1 764	-	2 217	29 625	9 075	16 841	1 716
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	708	19 463	6 796	15 193	166	-	695	19 135	6 721	14 949	158
1953	-	835	7 107	1 663	1 179	803	-	817	6 977	1 644	1 156	775
1952 und früher	-	710	3 574	760	759	795	-	705	3 513	710	736	783
Private Bauherren												
Neubau	-	1 605	16 216	5 880	7 944	-	-	1 588	16 001	5 803	7 831	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	423	8 530	4 281	7 062	-	-	414	8 383	4 233	6 964	-
1953	-	602	4 892	1 121	569	-	-	598	4 850	1 108	560	-
1952 und früher	-	580	2 794	478	313	-	-	576	2 768	462	307	-
Wiederaufbau	-	119	1 982	1 000	2 141	-	-	118	1 935	975	2 128	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	32	1 301	578	1 610	-	-	32	1 283	570	1 598	-
1953	-	40	333	233	300	-	-	39	315	231	299	-
1952 und früher	-	47	348	189	231	-	-	47	337	174	231	-
Wiederherstellung	-	19	196	48	166	-	-	19	167	47	159	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	8	148	11	118	-	-	8	119	11	113	-
1953	-	7	24	17	32	-	-	7	24	17	32	-
1952 und früher	-	4	24	20	16	-	-	4	24	19	14	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	155	1 432	254	1 005	-	-	144	1 337	238	924	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	59	746	135	773	-	-	56	688	129	711	-
1953	-	67	460	68	161	-	-	59	436	64	155	-
1952 und früher	-	29	226	51	71	-	-	29	213	45	58	-
Insgesamt	-	1 898	19 826	7 182	11 256	1 432	-	1 869	19 440	7 063	11 042	1 396
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	522	10 725	5 005	9 563	120	-	510	10 473	4 943	9 386	112
1953	-	716	5 709	1 439	1 062	670	-	703	5 625	1 420	1 046	653
1952 und früher	-	660	3 392	738	631	642	-	656	3 342	700	610	631
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen												
Neubau	-	301	9 078	1 718	4 928	-	-	301	9 076	1 718	4 925	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	173	7 721	1 502	4 774	-	-	173	7 719	1 502	4 773	-
1953	-	100	1 221	206	68	-	-	100	1 221	206	66	-
1952 und früher	-	28	136	10	86	-	-	28	136	10	86	-
Wiederaufbau	-	21	248	54	399	-	-	21	248	54	399	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	185	54	336	-	-	-	185	54	336	-
1953	-	-	33	-	27	-	-	-	33	-	27	-
1952 und früher	-	21	30	-	36	-	-	21	30	-	36	-
Wiederherstellung	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-	17	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-	17	-
1953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	-	26	-	5	-	-	-	26	-	5	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	25	-	5	-	-	-	25	-	5	-
1953	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	-	322	9 352	1 772	5 349	250	-	322	9 350	1 772	5 346	250
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	173	7 931	1 556	5 132	28	-	173	7 929	1 556	5 131	28
1953	-	100	1 255	206	95	95	-	100	1 255	206	93	95
1952 und früher	-	49	166	10	122	127	-	49	166	10	122	127

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
/ Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit
(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau					1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
Rheinland-Pfalz											
Alle Bauherren											
Neubau	-	1 075	11 999	5 699	6 937	-	1 042	11 674	5 624	6 823	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	232	7 650	4 555	5 421	-	228	7 467	4 501	5 328	-
1953	-	364	3 161	845	1 039	-	345	3 078	833	1 029	-
1952 und früher	-	479	1 188	299	477	-	469	1 129	290	466	-
Wiederaufbau	-	209	2 608	1 389	2 600	-	199	2 491	1 367	2 567	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	70	1 726	985	1 918	-	65	1 653	976	1 897	-
1953	-	39	514	271	510	-	38	491	261	506	-
1952 und früher	-	100	368	133	172	-	96	347	130	164	-
Wiederherstellung	-	17	154	31	178	-	17	144	29	176	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	74	20	105	-	1	68	20	103	-
1953	-	8	50	1	52	-	8	47	1	52	-
1952 und früher	-	8	30	10	21	-	8	29	8	21	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	312	1 968	376	1 826	-	287	1 867	352	1 737	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	144	1 045	252	1 223	-	129	981	233	1 160	-
1953	-	97	507	86	389	-	89	486	83	370	-
1952 und früher	-	71	416	38	214	-	69	400	36	207	-
Insgesamt	-	1 613	16 729	7 495	11 541	1 855	1 545	16 176	7 372	11 303	1 777
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	447	10 495	5 812	8 667	214	423	10 169	5 730	8 488	206
1953	-	508	4 232	1 203	1 990	921	480	4 102	1 178	1 957	891
1952 und früher	-	658	2 002	480	884	720	642	1 905	464	858	680
Private Bauherren											
Neubau	-	1 026	8 739	4 055	5 129	-	1 003	8 513	3 997	5 034	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	212	5 354	3 048	3 986	-	209	5 241	3 010	3 909	-
1953	-	344	2 269	717	766	-	334	2 210	706	756	-
1952 und früher	-	470	1 116	290	377	-	460	1 062	281	369	-
Wiederaufbau	-	208	2 083	1 242	2 506	-	199	1 978	1 229	2 480	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	70	1 280	883	1 880	-	65	1 212	874	1 863	-
1953	-	39	483	226	461	-	38	463	225	459	-
1952 und früher	-	99	320	133	165	-	96	303	130	158	-
Wiederherstellung	-	17	134	31	146	-	17	130	29	146	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	55	20	90	-	1	54	20	90	-
1953	-	8	49	1	35	-	8	47	1	35	-
1952 und früher	-	8	30	10	21	-	8	29	8	21	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	297	1 918	372	1 804	-	277	1 832	348	1 722	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	131	1 016	252	1 219	-	120	962	233	1 150	-
1953	-	96	487	82	388	-	88	470	79	370	-
1952 und früher	-	70	415	38	206	-	69	400	36	202	-
Insgesamt	-	1 548	12 874	5 700	9 585	1 527	1 496	12 453	5 603	9 382	1 462
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	414	7 705	4 203	7 166	174	395	7 469	4 137	7 012	166
1953	-	487	3 288	1 026	1 650	743	468	3 190	1 011	1 620	722
1952 und früher	-	647	1 881	471	769	610	633	1 794	455	750	574
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen											
Neubau	-	38	2 831	1 436	1 678	-	34	2 828	1 436	1 676	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	15	1 940	1 304	1 331	-	15	1 940	1 304	1 331	-
1953	-	15	825	123	260	-	11	822	123	260	-
1952 und früher	-	8	66	9	87	-	8	66	9	85	-
Wiederaufbau	-	-	382	128	69	-	-	382	128	69	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	315	92	30	-	-	315	92	30	-
1953	-	-	28	36	39	-	-	28	36	39	-
1952 und früher	-	-	39	-	-	-	-	39	-	-	-
Wiederherstellung	-	-	14	-	29	-	-	14	-	29	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	14	-	12	-	-	14	-	12	-
1953	-	-	-	-	17	-	-	-	-	17	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	1	10	4	2	-	1	10	4	2	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1	-	-	2	-	1	-	-	2	-
1953	-	-	10	4	-	-	-	10	4	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	-	39	3 237	1 568	1 778	246	35	3 234	1 568	1 776	246
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	16	2 269	1 396	1 375	16	16	2 269	1 396	1 375	16
1953	-	15	863	163	316	133	11	860	163	316	133
1952 und früher	-	8	105	9	87	97	8	105	9	85	97

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau					1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen 2)	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 3)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen 2)	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 3)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
Baden - Württemberg											
Alle Bauherren											
Neubau	-	680	30 637	9 203	15 579	-	660	29 693	8 950	15 179	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	239	25 407	8 098	13 825	-	230	24 678	7 896	13 498	-
1953	-	272	4 195	775	1 391	-	268	4 050	748	1 340	-
1952 und früher	-	169	1 035	330	363	-	162	965	306	341	-
Wiederaufbau	-	181	4 376	2 137	4 869	-	173	4 240	2 088	4 772	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	61	3 437	1 534	3 770	-	59	3 362	1 492	3 719	-
1953	-	48	635	331	718	-	46	601	328	680	-
1952 und früher	-	72	304	272	381	-	68	277	268	373	-
Wiederherstellung	-	17	171	78	243	-	17	168	78	233	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	1	92	49	144	-	1	90	49	134	-
1953	-	5	35	13	39	-	5	35	13	39	-
1952 und früher	-	11	44	16	60	-	11	43	16	60	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	120	2 787	563	2 617	-	101	2 531	523	2 425	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	67	1 863	378	2 150	-	55	1 696	351	1 987	-
1953	-	26	620	134	359	-	22	565	124	341	-
1952 und früher	-	27	304	51	108	-	24	270	48	97	-
Insgesamt	-	998	37 971	11 981	23 308	3 916	-	951	36 632	11 639	22 609
davon genehmigt: 1954 1)	-	368	30 799	10 059	19 889	587	-	345	29 826	9 788	19 338
1953	-	351	5 485	1 253	2 507	1 930	-	341	5 251	1 213	2 400
1952 und früher	-	279	1 687	669	912	1 399	-	265	1 555	638	871
Private Bauherren											
Neubau	-	568	18 906	5 711	10 251	-	551	18 390	5 542	9 970	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	200	15 104	4 749	8 957	-	192	14 737	4 624	8 736	-
1953	-	206	2 817	648	998	-	203	2 722	628	957	-
1952 und früher	-	162	985	314	296	-	156	931	290	277	-
Wiederaufbau	-	164	3 684	1 709	4 439	-	156	3 585	1 663	4 345	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	44	2 813	1 140	3 424	-	42	2 761	1 101	3 376	-
1953	-	48	594	309	657	-	46	564	306	619	-
1952 und früher	-	72	277	260	358	-	68	260	256	350	-
Wiederherstellung	-	17	154	78	237	-	17	152	78	229	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	1	84	49	142	-	1	82	49	134	-
1953	-	5	35	13	38	-	5	35	13	38	-
1952 und früher	-	11	35	16	57	-	11	35	16	57	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	115	2 653	554	2 516	-	101	2 448	520	2 348	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	66	1 792	369	2 073	-	55	1 654	348	1 931	-
1953	-	24	565	134	336	-	22	524	124	320	-
1952 und früher	-	25	296	51	107	-	24	270	48	97	-
Insgesamt	-	864	25 397	8 052	17 443	3 028	-	825	24 575	7 803	16 892
davon genehmigt: 1954 1)	-	311	19 793	6 307	14 596	318	-	290	19 234	6 122	14 177
1953	-	283	4 011	1 104	2 029	1 521	-	276	3 845	1 071	1 934
1952 und früher	-	270	1 593	641	818	1 189	-	259	1 496	610	781
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen											
Neubau	-	82	10 256	3 219	4 797	-	82	10 231	3 217	4 793	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	19	8 925	3 106	4 391	-	19	8 901	3 104	4 389	-
1953	-	63	1 307	101	342	-	63	1 306	101	340	-
1952 und früher	-	-	24	12	64	-	-	24	12	64	-
Wiederaufbau	-	17	613	393	395	-	17	606	393	395	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	17	576	371	331	-	17	569	371	331	-
1953	-	-	34	22	41	-	-	34	22	41	-
1952 und früher	-	-	3	-	23	-	-	3	-	23	-
Wiederherstellung	-	-	8	-	4	-	-	8	-	4	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-
1953	-	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-
1952 und früher	-	-	8	-	-	-	-	8	-	-	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	-	52	3	7	-	-	50	3	7	-
davon genehmigt: 1954 1)	-	-	16	3	7	-	-	15	3	7	-
1953	-	-	36	-	-	-	-	35	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	-	99	10 929	3 615	5 203	788	-	99	10 895	3 613	5 199
davon genehmigt: 1954 1)	-	36	9 517	3 480	4 729	264	-	36	9 485	3 478	4 727
1953	-	63	1 377	123	384	355	-	63	1 375	123	382
1952 und früher	-	-	35	12	90	169	-	-	35	12	90

1), 2), 3) vgl. S. 48.

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen						Wohnbau					
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen 2)	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 3)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen 2)	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 3)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	

Bayern

Alle Bauherren

Neubau	-	3 277	31 664	6 064	18 984	-	-	3 163	30 758	5 868	18 612	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1 220	23 871	5 085	14 502	-	-	1 163	23 269	4 943	14 243	-
1953	-	1 193	6 013	699	3 102	-	-	1 148	5 757	655	3 003	-
1952 und früher	-	864	1 780	280	1 380	-	-	852	1 732	270	1 366	-
Wiederaufbau	-	473	3 076	1 574	4 259	-	-	451	2 922	1 527	4 209	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	48	1 678	865	2 824	-	-	41	1 585	834	2 791	-
1953	-	89	631	116	992	-	-	87	600	110	986	-
1952 und früher	-	336	767	593	443	-	-	323	737	583	432	-
Wiederherstellung	-	16	147	29	127	-	-	16	144	26	126	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	8	94	19	77	-	-	8	93	16	76	-
1953	-	1	18	7	33	-	-	1	18	7	33	-
1952 und früher	-	7	35	3	17	-	-	7	33	3	17	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	513	2 270	267	2 199	-	-	472	2 045	236	2 028	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	181	1 386	192	1 366	-	-	169	1 244	169	1 279	-
1953	-	198	648	43	585	-	-	174	582	40	540	-
1952 und früher	-	134	236	32	248	-	-	129	219	27	209	-
Insgesamt	-	4 279	37 157	7 934	25 569	2 677	-	4 102	35 869	7 657	24 975	2 608
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1 457	27 029	6 161	18 769	602	-	1 381	26 191	5 962	18 389	576
1953	-	1 481	7 310	865	4 712	925	-	1 410	6 957	812	4 562	909
1952 und früher	-	1 341	2 818	908	2 088	1 150	-	1 311	2 721	883	2 024	1 123

Private Bauherren

Neubau	-	2 986	23 049	4 390	14 950	-	-	2 894	22 400	4 236	14 635	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1 027	16 079	3 509	11 685	-	-	987	15 674	3 407	11 466	-
1953	-	1 112	5 273	665	2 499	-	-	1 072	5 072	623	2 417	-
1952 und früher	-	847	1 697	216	766	-	-	835	1 654	206	752	-
Wiederaufbau	-	425	2 678	1 363	3 954	-	-	409	2 550	1 335	3 909	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	47	1 330	656	2 577	-	-	40	1 261	642	2 549	-
1953	-	55	587	116	961	-	-	55	558	110	955	-
1952 und früher	-	323	761	591	416	-	-	314	731	583	405	-
Wiederherstellung	-	16	141	28	127	-	-	16	138	26	126	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	8	88	18	77	-	-	8	87	16	76	-
1953	-	1	18	7	33	-	-	1	18	7	33	-
1952 und früher	-	7	35	3	17	-	-	7	33	3	17	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	500	2 210	258	2 140	-	-	464	2 001	229	1 988	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	170	1 342	183	1 320	-	-	161	1 213	162	1 245	-
1953	-	196	635	43	573	-	-	174	572	40	535	-
1952 und früher	-	134	233	32	247	-	-	129	216	27	208	-
Insgesamt	-	3 927	28 078	6 039	21 171	2 004	-	3 783	27 089	5 826	20 658	1 937
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	1 252	18 839	4 366	15 659	378	-	1 196	18 235	4 227	15 336	355
1953	-	1 364	6 513	831	4 066	579	-	1 302	6 220	780	3 940	563
1952 und früher	-	1 311	2 726	842	1 446	1 046	-	1 285	2 634	819	1 382	1 019

Gemeinnützige Wohnungsunternehmen

Neubau	-	228	7 295	1 496	3 701	-	-	228	7 291	1 496	3 699	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	158	6 612	1 416	2 552	-	-	158	6 610	1 416	2 550	-
1953	-	57	608	16	560	-	-	57	606	16	560	-
1952 und früher	-	13	75	64	589	-	-	13	75	64	589	-
Wiederaufbau	-	39	325	180	276	-	-	39	322	180	276	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	261	180	219	-	-	-	278	180	219	-
1953	-	30	38	-	30	-	-	30	38	-	30	-
1952 und früher	-	9	6	-	27	-	-	9	6	-	27	-
Wiederherstellung	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-	-	-
1953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	-	1	1	-	-	-	-	-	1	-	-
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	1	1	-	-	-	-	-	1	-	-
1953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	-	267	7 625	1 677	3 977	374	-	267	7 617	1 677	3 975	374
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	158	6 898	1 597	2 771	96	-	158	6 892	1 597	2 769	96
1953	-	87	646	16	590	181	-	87	644	16	590	181
1952 und früher	-	22	81	64	616	97	-	22	81	64	616	97

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	Wohnbau					1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden				fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
Bundesgebiet												
Alle Bauherren												
Neubau	1 614	10 818	186 895	70 397	111 998	.	1 601	10 564	183 249	69 307	110 259	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	824	3 556	139 951	58 859	93 384	.	815	3 456	137 411	57 996	92 047	.
1953	642	3 672	34 852	8 160	13 107	.	640	3 572	34 052	8 034	12 818	.
1952 und früher	148	3 590	12 092	3 378	5 507	.	146	3 536	11 786	3 277	5 394	.
Wiederaufbau	875	2 310	41 671	28 221	48 554	.	867	2 250	40 901	27 920	48 198	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	343	481	27 763	20 674	34 646	.	342	465	27 348	20 469	34 413	.
1953	337	549	8 666	4 700	8 536	.	335	539	8 470	4 662	8 462	.
1952 und früher	195	1 280	5 242	2 847	5 372	.	190	1 246	5 083	2 789	5 323	.
Wiederherstellung	70	154	1 610	659	2 131	.	69	149	1 538	647	2 077	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	4	31	864	290	1 181	.	4	28	812	286	1 148	.
1953	32	44	398	159	536	.	31	43	387	154	519	.
1952 und früher	34	79	348	210	414	.	34	78	339	207	410	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	115	1 407	13 174	3 136	12 859	.	107	1 297	12 165	2 910	11 994	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	61	585	7 868	2 135	9 208	.	56	536	7 192	1 969	8 594	.
1953	35	491	3 413	622	2 376	.	32	441	3 191	589	2 220	.
1952 und früher	19	331	1 893	379	1 275	.	19	320	1 782	352	1 180	.
Insgesamt	2 674	14 689	243 350	102 413	175 542	22 173	2 644	14 260	237 853	100 784	172 528	21 593
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	1 232	4 653	176 446	81 958	138 419	2 836	1 217	4 485	172 763	80 720	136 202	2 759
1953	1 046	4 756	47 329	13 641	24 555	9 330	1 038	4 595	46 100	13 439	24 019	9 125
1952 und früher	396	5 280	19 575	6 814	12 568	10 007	389	5 180	18 990	6 625	12 307	9 709
Private Bauherren												
Neubau	419	9 263	119 056	43 978	79 738	.	409	9 062	116 743	43 197	78 428	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	124	2 745	81 921	34 480	65 680	.	117	2 668	80 407	33 905	64 714	.
1953	180	3 100	25 783	6 457	10 102	.	179	3 027	25 236	6 345	9 855	.
1952 und früher	115	3 418	11 352	3 041	3 956	.	113	3 367	11 100	2 947	3 859	.
Wiederaufbau	773	2 109	34 706	23 431	43 938	.	768	2 060	34 078	23 197	43 607	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	316	460	22 409	16 627	31 324	.	315	444	22 082	16 466	31 113	.
1953	265	512	7 511	4 172	7 856	.	263	506	7 347	4 143	7 784	.
1952 und früher	192	1 137	4 786	2 632	4 758	.	190	1 110	4 649	2 588	4 710	.
Wiederherstellung	70	148	1 447	618	1 983	.	69	143	1 385	612	1 943	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	4	31	744	277	1 096	.	4	28	699	274	1 073	.
1953	32	40	372	148	514	.	31	39	363	148	501	.
1952 und früher	34	77	331	193	373	.	34	76	323	190	369	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	101	1 365	12 698	3 070	12 424	.	93	1 271	11 822	2 869	11 658	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	56	553	7 595	2 083	8 865	.	51	513	7 009	1 938	8 327	.
1953	27	484	3 249	611	2 310	.	24	438	3 057	582	2 171	.
1952 und früher	18	328	1 854	376	1 249	.	18	320	1 756	349	1 160	.
Insgesamt	1 363	12 885	167 907	71 097	138 083	17 900	1 339	12 536	164 028	69 875	135 636	17 406
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	500	3 789	112 669	53 467	106 965	1 874	487	3 653	110 197	52 583	105 227	1 803
1953	504	4 136	36 915	11 388	20 782	7 282	497	4 010	36 003	11 218	20 311	7 126
1952 und früher	359	4 960	18 323	6 242	10 336	8 744	355	4 873	17 828	6 074	10 098	8 477
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen												
Neubau	1 156	1 221	61 264	24 629	29 602	.	1 156	1 216	61 212	24 622	29 579	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	698	689	52 357	22 724	25 375	.	698	689	52 314	22 717	25 358	.
1953	458	464	8 266	1 591	2 780	.	458	459	8 259	1 591	2 776	.
1952 und früher	—	68	641	314	1 447	.	—	68	639	314	1 445	.
Wiederaufbau	99	110	6 165	4 544	4 327	.	99	110	6 147	4 543	4 327	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	27	19	4 771	3 850	3 161	.	27	19	4 755	3 849	3 161	.
1953	72	31	1 097	519	629	.	72	31	1 095	519	629	.
1952 und früher	—	60	297	175	537	.	—	60	297	175	537	.
Wiederherstellung	—	3	97	23	110	.	—	3	97	23	110	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	—	74	11	61	.	—	—	74	11	61	.
1953	—	3	13	6	18	.	—	3	13	6	18	.
1952 und früher	—	—	10	6	31	.	—	—	10	6	31	.
Um-, Ausbau, Erweiterung	—	2	139	16	75	.	—	2	136	16	73	.
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	—	2	60	12	59	.	—	2	58	12	57	.
1953	—	—	64	4	8	.	—	—	63	4	8	.
1952 und früher	—	—	15	—	8	.	—	—	15	—	8	.
Insgesamt	1 255	1 336	67 665	29 212	34 114	3 334	1 255	1 331	67 592	29 204	34 089	3 309
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	725	710	57 262	26 597	28 656	757	725	710	57 201	26 589	28 637	757
1953	530	498	9 440	2 120	3 435	1 581	530	493	9 430	2 120	3 431	1 565
1952 und früher	—	128	963	495	2 023	996	—	128	961	495	2 021	987

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

III. Bauüberhang am 31.12.1954

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau						
	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen	fertig- gestellte und be- zogene, aber sta- tistisch noch nicht erfaßte Wohn- ungen ²⁾	bezogene Wohn- ungen in noch nicht- fertigen Bauvor- haben ³⁾	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1954 er- loschene Bau- genehmi- gungen
			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen				unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
West-Berlin												
Alle Bauherren												
Neubau	1 262	12	6 406	961	302	1 254	12	6 378	955	301		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	75	9	5 467	881	288	68	9	5 452	877	288		
1953	1 148	1	833	59	14	1 147	1	826	58	13		
1952 und früher	39	2	106	21	-	39	2	100	20	-		
Wiederaufbau	747	31	4 798	603	401	743	31	4 790	594	401		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	77	20	3 970	541	329	73	20	3 966	537	329		
1953	392	7	746	57	72	392	7	745	57	72		
1952 und früher	278	4	82	5	-	278	4	79	-	-		
Wiederherstellung	280	46	573	82	102	280	46	566	81	99		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	13	8	290	51	36	13	8	287	51	36		
1953	103	30	178	7	66	103	30	176	7	63		
1952 und früher	164	8	105	24	-	164	8	103	23	-		
Um-, Ausbau, Erweiterung	29	7	142	9	42	29	7	133	9	42		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	7	-	68	7	9	7	-	63	7	9		
1953	15	-	39	1	33	15	-	35	1	33		
1952 und früher	7	7	35	1	-	7	7	35	1	-		
Insgesamt	2 318	96	11 919	1 655	847	2 306	96	11 867	1 639	843	131	
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	172	37	9 795	1 180	662	161	37	9 768	1 472	662	1	
1953	1 658	38	1 796	124	185	1 657	38	1 782	123	181	130	
1952 und früher	488	21	328	51	-	488	21	317	44	-	-	
Private Bauherren												
Neubau	688	4	2 006	320	231	688	4	1 992	319	230		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	11	1	1 578	258	217	11	1	1 571	257	217		
1953	667	1	325	42	14	667	1	321	42	13		
1952 und früher	10	2	103	20	-	10	2	100	20	-		
Wiederaufbau	536	31	2 694	560	367	536	31	2 690	551	367		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	62	20	2 280	498	295	62	20	2 276	494	295		
1953	259	7	338	57	72	259	7	338	57	72		
1952 und früher	215	4	76	5	-	215	4	76	-	-		
Wiederherstellung	245	41	517	81	102	245	41	512	81	99		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	13	4	262	51	36	13	4	259	51	36		
1953	80	29	174	7	66	80	29	172	7	63		
1952 und früher	152	8	81	23	-	152	8	81	23	-		
Um-, Ausbau, Erweiterung	29	7	133	9	39	29	7	129	9	39		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	7	-	63	7	9	7	-	59	7	9		
1953	15	-	35	1	30	15	-	35	1	30		
1952 und früher	7	7	35	1	-	7	7	35	1	-		
Insgesamt	1 498	83	5 350	970	739	1 498	83	5 323	960	735	131	
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	93	25	4 183	814	557	93	25	4 165	809	557	1	
1953	1 021	37	872	107	182	1 021	37	866	107	178	130	
1952 und früher	384	21	295	49	-	384	21	292	44	-	-	
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen												
Neubau	537	8	4 327	618	61	537	8	4 327	618	61		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	57	8	3 824	602	61	57	8	3 824	602	61		
1953	480	-	533	16	-	480	-	503	16	-		
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Wiederaufbau	196	-	1 995	39	34	196	-	1 995	39	34		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	1 595	39	34	-	-	1 595	39	34		
1953	133	-	397	-	-	133	-	397	-	-		
1952 und früher	63	-	3	-	-	63	-	3	-	-		
Wiederherstellung	24	-	37	-	-	24	-	37	-	-		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	23	-	-	-	-	23	-	-		
1953	23	-	2	-	-	23	-	2	-	-		
1952 und früher	1	-	12	-	-	1	-	12	-	-		
Um-, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1953	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1952 und früher	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Insgesamt	757	8	6 359	657	95	757	8	6 359	657	95		
davon genehmigt: 1954 ¹⁾	57	8	5 442	641	95	57	8	5 442	641	95		
1953	636	-	902	16	-	636	-	902	16	-		
1952 und früher	64	-	15	-	-	64	-	15	-	-		

1), 2), 3) Vgl. S. 48.

18. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau überhaupt und im Neubau

(Normal- und Notbau)

Land	unter Dach (= rohbaufertig)					noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		1954 erlassene Baugenehmigungen		
	teilweise bezogen			noch nicht bezogen		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	
	Gebäude	bezogene Wohnungen ¹⁾	noch nicht bezogene Wohnungen	Gebäude	Wohnungen							
Wohnbau												
Insgesamt												
Schleswig-Holstein	61	74	91	2 937	5 505	1 922	3 484	2 886	6 369	366	1 050	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	9	13	26	411	1 598	507	1 345	539	2 302	151	615	
Hamburg	31	113	84	2 134	8 629	1 841	8 915	1 382	7 557	153	706	
Niedersachsen	584	670	713	9 802	24 314	3 222	8 409	8 849	24 560	1 235	3 240	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	72	140	193	2 130	9 269	885	3 863	2 151	11 192	242	1 136	
Bremen	25	41	58	1 145	4 110	784	3 309	1 490	5 062	446	1 416	
Nordrhein-Westfalen	3 431	4 547	4 306	24 466	71 741	12 958	40 924	14 292	53 252	1 816	5 331	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 125	1 992	2 156	9 906	40 837	5 781	25 661	7 212	36 927	605	2 605	
Hessen	1 805	2 217	3 921	10 021	25 704	3 835	9 075	5 914	16 841	612	1 716	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	102	219	240	1 373	6 651	508	2 166	1 145	6 170	73	396	
Rheinland-Pfalz	1 280	1 545	1 148	6 901	15 028	3 190	7 372	4 359	11 303	631	1 777	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	91	160	273	717	3 657	598	2 596	721	3 274	145	699	
Baden-Württemberg	671	951	1 120	13 729	35 512	3 995	11 639	7 069	22 609	1 099	3 749	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	133	284	365	2 340	10 316	1 071	4 852	2 075	10 388	271	1 448	
Bayern	3 493	4 102	3 670	14 078	32 199	2 794	7 657	9 298	24 975	743	2 608	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	394	536	760	1 712	7 684	690	3 311	1 565	9 030	152	1 161	
Bundesgebiet	11 381	14 260	15 111	85 213	222 742	34 541	100 784	55 539	172 528	7 101	21 893	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 982	3 498	4 155	21 868	92 751	12 665	56 018	18 280	91 902	2 238	10 182	
außerdem: West-Berlin	21	96	115	1 189	11 752	203	1 639	123	843	18	131	
Neubau												
Schleswig-Holstein	60	63	77	2 840	4 755	1 809	2 968	2 622	4 526	318	647	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	8	11	24	341	1 145	401	893	320	973	111	29	
Hamburg	15	31	26	1 620	3 514	1 215	2 878	754	1 836	.	.	
Niedersachsen	549	584	601	9 548	22 021	3 118	7 741	8 467	21 515	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	46	73	107	1 935	7 722	802	3 332	1 899	9 316	.	.	
Bremen	9	6	24	631	2 290	563	2 414	797	2 240	.	.	
Nordrhein-Westfalen	2 759	3 104	2 783	20 972	49 210	10 579	25 119	10 209	26 368	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	714	985	1 059	7 118	21 797	3 847	11 882	3 823	13 405	.	.	
Hessen	1 722	1 911	3 512	9 580	22 311	3 625	7 745	5 449	13 160	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	51	73	74	1 067	4 383	340	1 057	815	3 543	.	.	
Rheinland-Pfalz	1 067	1 042	656	6 155	11 018	2 874	5 624	3 606	6 823	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	43	43	45	437	1 784	395	1 362	392	1 189	.	.	
Baden-Württemberg	569	660	730	12 955	28 963	3 660	8 950	6 268	15 179	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	64	104	116	1 840	6 491	808	2 864	1 444	5 277	.	.	
Bayern	3 170	3 163	2 677	13 655	28 081	2 546	5 868	8 640	18 612	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	156	147	171	1 434	5 410	466	1 785	1 087	4 660	.	.	
Bundesgebiet	9 920	10 564	11 086	77 956	172 163	29 989	69 307	46 812	110 259	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 106	1 473	1 646	16 423	54 536	8 837	28 467	11 331	42 439	.	.	
außerdem: West-Berlin	6	12	8	749	6 370	160	955	76	301	.	.	
Nichtwohnbau												
Insgesamt												
Schleswig-Holstein	1	4	3	574	175	288	49	1 016	136	143	18	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	-	-	-	160	59	78	15	169	36	31	8	
Hamburg	26	8	6	453	95	235	50	303	41	76	9	
Niedersachsen	371	21	29	2 271	376	795	73	3 545	311	493	36	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	92	12	20	562	86	204	16	670	68	139	6	
Bremen	22	1	2	260	82	149	63	275	73	96	49	
Nordrhein-Westfalen	909	67	93	4 356	937	3 176	508	4 479	632	777	106	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	445	23	38	2 051	477	1 391	279	2 119	426	336	50	
Hessen	22	36	43	2 636	476	1 014	144	3 154	290	382	48	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	3	5	5	495	164	237	67	547	92	51	13	
Rheinland-Pfalz	329	68	64	1 703	489	856	123	1 482	238	257	78	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	64	23	20	263	143	146	40	182	52	61	21	
Baden-Württemberg	176	47	93	3 415	1 246	1 694	342	5 062	699	702	167	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	52	7	33	709	462	407	135	1 071	286	220	75	
Bayern	1 540	177	169	4 735	1 119	1 661	277	6 148	594	409	69	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	111	29	37	646	212	302	96	952	136	108	11	
Bundesgebiet	3 396	429	502	20 403	4 995	9 868	1 629	25 464	3 014	3 335	580	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	815	108	161	5 599	1 780	3 149	761	6 288	1 210	1 118	242	
außerdem: West-Berlin	-	-	-	585	52	89	16	89	4	38	5	
Neubau												
Schleswig-Holstein	1	2	1	545	119	275	38	980	75	133	9	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	-	-	-	145	38	73	13	159	20	26	6	
Hamburg	9	1	3	252	28	136	22	202	25	.	.	
Niedersachsen	339	9	14	2 202	265	772	63	3 444	174	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	67	4	9	528	62	191	12	638	53	.	.	
Bremen	15	-	1	233	58	133	47	243	44	.	.	
Nordrhein-Westfalen	809	53	68	4 038	580	2 971	311	4 176	360	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	380	16	19	1 793	243	1 246	144	1 905	229	.	.	
Hessen	18	22	32	2 509	302	954	85	3 044	175	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	3	5	5	424	78	201	24	487	57	.	.	
Rheinland-Pfalz	283	33	35	1 546	290	789	75	1 364	114	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	51	10	11	209	44	118	21	156	23	.	.	
Baden-Württemberg	150	20	53	3 214	891	1 596	253	4 806	400	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	37	3	14	610	346	346	81	938	157	.	.	
Bayern	1 447	114	111	4 494	795	1 569	196	5 933	372	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	76	10	18	530	90	246	51	876	42	.	.	
Bundesgebiet	3 071	254	318	19 033	3 328	9 195	1 090	24 192	1 739	.	.	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	638	49	80	4 724	987	2 690	415	5 604	650	.	.	
außerdem: West-Berlin	-	-	-	516	28	76	6	87	1	.	.	

1) In den Zahlen über die Baufertigstellung der Tabellen 5 bis 15 und 20 sind diese Wohnungen nicht enthalten.

19. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohnbau im Vergleich zu 1952 und 1953
(Normal- und Notbau)

Land ¹⁾	Jahr	bereits fertiggestellt und bezogen, aber noch nicht statistisch erfaßt		unter Dach (= rohbaufertig)					noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
				teilweise bezogen			noch nicht bezogen					
		Gebäude 1)	Wohnungen 1)	Gebäude	bezogene Wohn- nungen 2)	noch nicht bezogene Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
Schleswig-Holstein	1952	1 609	3 832	110	158	139	2 525	5 569	1 210	3 066	1 877	5 036
	1953	—	—	109	151	164	2 781	6 431	1 084	3 003	2 167	5 163
	1954	—	—	61	74	91	2 937	5 505	1 922	3 484	2 886	6 369
darunter: in kreisfreien Städten ...	1952	138	626	17	54	32	394	1 558	326	1 146	426	2 111
	1953	—	—	18	53	49	604	2 268	336	1 487	389	1 649
	1954	—	—	9	13	26	411	1 598	507	1 345	539	2 302
Hamburg	1952	633	2 890	172	289	349	1 332	5 747	1 016	5 448	1 237	8 326
	1953	611	2 479	231	554	456	1 877	8 879	2 278	6 919	1 145	7 549
	1954	319	1 054	31	113	84	2 134	8 629	1 841	8 915	1 382	7 557
Niedersachsen	1952	4 714	9 329	1 195	1 540	1 512	6 997	16 837	2 788	7 165	6 165	16 785
	1953	8 142	16 072	1 395	2 382	1 557	8 599	20 734	2 442	6 478	7 026	20 127
	1954	—	—	584	670	713	9 802	24 314	3 222	8 409	8 849	24 560
darunter: in kreisfreien Städten ...	1952	139	398	183	341	502	1 444	5 956	781	3 464	1 242	6 728
	1953	277	666	328	1 092	548	2 156	8 029	598	3 041	1 850	10 072
	1954	—	—	72	140	193	2 130	9 269	885	3 863	2 151	11 192
Bremen	1952	257	759	119	219	217	970	2 747	450	1 597	1 472	4 836
	1953	263	713	25	25	45	988	3 061	441	1 376	1 827	6 328
	1954	274	1 154	25	41	58	1 145	4 110	784	3 309	1 490	5 062
Nordrhein-Westfalen	1952	3 907	12 094	4 460	5 504	5 841	20 787	66 009	12 875	39 213	11 526	39 463
	1953	1 817	6 859	4 342	5 539	4 973	24 717	76 044	11 055	36 884	11 202	42 451
	1954	59	436	3 431	4 547	4 306	24 466	71 741	12 958	40 924	14 292	53 252
darunter: in kreisfreien Städten ...	1952	2 075	8 156	1 771	2 606	3 107	8 885	38 181	5 400	23 068	5 166	25 543
	1953	1 799	6 816	1 549	2 230	2 306	9 761	42 150	4 992	23 510	5 432	28 929
	1954	51	419	1 125	1 992	2 156	9 906	40 837	5 781	25 661	7 212	36 927
Hessen	1952	—	—	1 260	1 463	1 603	7 759	19 295	3 433	7 459	3 862	10 630
	1953	331	828	1 280	1 565	1 692	8 457	20 699	3 410	7 687	4 433	14 476
	1954	—	—	1 805	2 217	3 921	10 021	25 704	3 835	9 075	5 914	16 841
darunter: in kreisfreien Städten ...	1952	—	—	116	212	285	1 060	5 570	490	1 786	713	3 741
	1953	19	91	105	202	326	1 129	5 248	430	1 614	1 003	6 325
	1954	—	—	102	219	240	1 373	6 651	508	2 166	1 145	6 170
Rheinland-Pfalz	1952	—	—	1 933	1 630	2 151	4 732	9 941	2 554	6 193	3 514	7 722
	1953	—	—	1 376	1 442	1 746	6 098	13 828	2 481	5 725	3 706	9 541
	1954	—	—	1 280	1 545	1 148	6 901	15 028	3 190	7 372	4 359	11 303
darunter: in kreisfreien Städten ...	1952	—	—	251	379	495	891	3 137	610	2 695	830	2 763
	1953	—	—	246	463	619	1 218	4 638	559	2 365	887	3 750
	1954	—	—	91	160	273	717	3 657	598	2 596	721	3 274
Baden-Württemberg	1952	—	—	964	1 389	1 509	9 824	27 186	3 320	10 084	5 544	16 780
	1953	—	—	890	1 362	1 386	12 847	34 332	2 940	9 075	5 626	18 862
	1954	—	—	671	951	1 120	13 729	35 512	3 995	11 639	7 069	22 609
darunter: in kreisfreien Städten ...	1952	—	—	188	443	474	1 665	7 858	859	4 190	1 410	6 644
	1953	—	—	191	507	482	1 978	9 331	743	3 741	1 579	8 660
	1954	—	—	133	284	365	2 340	10 316	1 071	4 852	2 075	10 388
Bayern	1952	—	—	3 296	4 361	3 428	10 765	27 581	3 428	10 427	8 076	25 131
	1953	—	—	3 134	3 804	3 337	11 157	26 918	3 018	8 730	7 597	21 153
	1954	—	—	3 493	4 102	3 670	14 078	32 199	2 794	17 657	9 298	24 975
darunter: in kreisfreien Städten ...	1952	—	—	487	811	1 003	2 543	11 502	1 231	6 172	2 352	13 609
	1953	—	—	499	805	1 053	2 341	9 529	889	4 324	1 943	9 960
	1954	—	—	394	536	760	1 712	7 684	690	3 311	1 565	9 030
Bundesgebiet	1952	11 120	28 904	13 509	16 553	16 749	65 691	180 912	31 074	90 656	43 273	134 709
	1953	11 164	26 951	12 782	16 824	15 356	77 521	210 926	29 149	85 877	44 729	145 650
	1954	652	2 644	11 381	14 260	15 111	85 213	222 742	34 541	100 784	55 539	172 528
darunter: in kreisfreien Städten ...	1952	3 242	12 829	3 304	5 354	6 464	19 184	82 256	11 163	49 566	14 848	74 301
	1953	2 969	10 765	3 192	5 931	5 884	22 052	93 133	11 266	48 377	16 055	83 222
	1954	644	2 627	1 982	3 498	4 155	21 868	92 751	12 665	56 018	18 280	91 902
außerdem: West-Berlin	1953	183	2 267	17	124	199	975	8 778	302	2 759	102	929
	1954	342	2 306	21	96	115	1 189	11 752	203	1 639	123	843

1) In den Zahlen über die Baufertigstellung der Tabellen 5 bis 15 und 20 sind diese Gebäude bzw. Wohnungen bereits enthalten. — 2) In den Zahlen über die Baufertigstellung der Tabellen 5 bis 15 und 20 sind diese Wohnungen nicht enthalten.

20. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 ⁴⁾		Bau- überhang am 31.12.54		
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume ³⁾	
				1 und 2	3	4	5 und mehr							
				Wohnräumen einschl. Küche ²⁾										
Schleswig-Holstein														
Kreisfreie Städte:														
Flensburg	87	55	603	33	317	213	32	2 109	510	1 845	24 460	92 313	332	
Kiel	414	187	2 610	400	973	967	197	8 639	2 392	8 438	67 209	237 481	3 022	
Lübeck	335	253	2 424	355	566	1 251	222	8 647	2 351	8 444	56 697	211 098	1 159	
Neumünster	180	68	790	156	300	233	91	2 573	764	2 510	19 616	68 379	771	
Kreise:														
Eckernförde	168	9	316	30	137	95	40	1 167	296	1 110	14 662	60 757	306	
Eiderstedt	100	1	129	10	34	53	28	562	124	541	4 885	21 005	110	
Eutin	414	19	705	42	314	211	117	2 656	692	2 618	19 940	81 526	598	
Flensburg	174	5	273	18	121	90	31	977	265	956	14 540	64 166	331	
Hsgt. Lauenburg	662	60	1 440	138	640	492	145	5 110	1 431	5 083	30 829	122 811	696	
Husum	185	8	304	13	100	100	75	1 183	286	1 154	15 186	63 538	236	
Norderdithmarschen	204	15	399	36	142	134	78	1 446	364	1 372	14 269	59 991	274	
Oldenburg i. Holstein	301	35	676	62	314	208	74	2 312	610	2 213	16 982	71 513	604	
Pinneberg	792	138	2 358	341	982	824	185	7 991	2 238	7 834	43 607	167 589	2 257	
Plön	571	68	1 267	63	652	374	168	4 499	1 209	4 417	24 582	99 096	729	
Rendsburg	648	62	1 393	152	499	480	234	4 915	1 321	4 842	36 322	144 815	775	
Schleswig	231	43	644	40	226	232	120	2 364	577	2 229	23 445	99 897	215	
Segeberg	455	14	765	44	377	235	88	2 832	759	2 812	19 747	83 188	676	
Steinburg	263	58	730	43	289	307	77	2 634	680	2 552	30 178	119 420	608	
Stormarn	540	51	1 322	113	575	464	150	4 472	1 182	4 345	29 967	120 367	1 123	
Süderdithmarschen	218	11	406	64	177	110	43	1 269	337	1 156	18 416	75 040	275	
Südtondern	229	6	379	20	123	120	97	1 513	352	1 441	13 327	58 793	426	
Land insgesamt	7 171	1 166	19 933	2 173	7 858	7 193	2 292	69 870	18 740	67 912	538 866	2 122 783	15 523	
davon: Kreisfreie Städte	1 016	563	6 427	944	2 156	2 664	542	21 968	6 017	21 237	167 982	609 271	5 284	
Kreise	6 155	603	13 506	1 229	5 702	4 529	1 750	47 902	12 723	46 675	370 884	1 513 512	10 239	

Hamburg

Land insgesamt	3 364	1 881	24 504	5 186	9 408	8 089	1 590	77 838	23 906	77 085	441 489	1 610 627	25 298
----------------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	---------	-----------	--------

Niedersachsen

Reg.-Bez. Hannover													
Kreisfreie Städte:													
Hameln	115	40	444	37	115	213	76	1 714	444	1 714	11 396	47 223	456
Hannover	417	791	8 251	1 218	3 047	3 395	578	28 259	8 249	28 250	122 117	471 087	14 686
Kreise:													
Grfsh. Diepholz	190	13	401	5	164	191	38	1 554	399	1 543	13 380	67 830	587
" Hoya	357	11	678	13	181	396	76	2 814	671	2 774	21 509	111 944	446
" Schaumburg	156	21	440	17	128	243	42	1 685	440	1 685	14 786	76 197	528
Hameln-Pyrmont	147	17	379	21	104	174	68	1 558	379	1 558	16 252	81 001	238
Hannover	519	151	1 952	100	376	1 264	182	7 546	1 950	7 540	33 022	142 961	1 655
Neustadt a. Rübenberge	279	16	575	16	159	292	99	2 293	575	2 293	12 214	61 300	714
Nienburg (Weser)	290	17	622	13	155	328	110	2 514	622	2 514	19 471	100 263	495
Schaumburg-Lippe	326	16	749	9	237	420	78	2 904	736	2 855	16 033	77 274	506
Springe	187	36	605	82	200	273	43	2 153	605	2 152	11 988	61 303	386
zusammen	2 983	1 129	15 096	1 531	4 866	7 189	1 390	54 994	15 070	54 878	292 168	1 298 383	20 697
davon: Kreisfreie Städte	532	831	8 695	1 255	3 162	3 608	654	29 973	8 693	29 964	133 513	518 310	15 142
Kreise	2 451	298	6 401	276	1 704	3 581	736	25 021	6 377	24 914	158 655	780 073	5 555
Reg.-Bez. Hildesheim													
Kreisfreie Städte:													
Göttingen	273	71	712	17	129	373	188	2 958	710	2 952	17 564	78 083	460
Hildesheim	63	165	1 420	219	567	497	110	5 049	1 411	5 016	19 870	79 969	955
Kreise:													
Alfeld	131	35	487	30	182	192	72	1 875	487	1 875	17 655	83 032	375
Duderstadt	149	18	373	13	164	139	50	1 406	370	1 397	7 971	38 991	219
Einbeck	115	17	350	19	157	126	33	1 315	346	1 302	8 377	43 162	470
Göttingen	154	19	456	4	131	242	66	1 825	455	1 823	11 617	58 437	336
Hildesheim-Marienburg	280	43	677	33	151	333	156	2 753	675	2 744	19 472	105 645	707
Holzminnen	173	29	516	14	182	246	60	2 017	511	2 000	18 217	88 766	428
Münden	104	19	295	8	94	134	56	1 170	293	1 164	9 832	44 547	346
Northeim	169	41	596	8	186	327	69	2 292	596	2 292	17 606	91 325	528
Osterode a. Harz	185	18	462	12	156	234	53	1 814	455	1 794	18 088	86 094	517
Peine	441	42	875	34	195	338	281	3 611	865	3 558	19 835	98 360	598
Zellerfeld	37	19	205	22	30	120	21	814	205	814	9 525	39 870	142
zusammen	2 274	536	7 424	433	2 324	3 301	1 215	28 899	7 379	28 731	195 629	936 281	5 781
davon: Kreisfreie Städte	336	236	2 132	236	696	870	298	8 007	2 121	7 968	37 434	158 052	1 415
Kreise	1 938	300	5 292	197	1 628	2 431	917	20 892	5 258	20 763	158 195	778 229	4 366

- 1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als Mehrfamilienhäuser (Siehe auch Anmerkung¹⁾ zu Tabelle 6). —
2) Küchen und Zimmer mit 6 und mehr qm innerhalb von Wohnungen. — 3) Küchen und Zimmer mit 6 und mehr qm innerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. —
4) Ohne Berücksichtigung der in den Jahren 1953 und 1954 eingetretenen Veränderungen im Bestand der von ausländischen Streitkräften in Anspruch genommenen Wohnungen und Wohnräume. —
5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 4)		Bau- über- hang am 31.12.54 Wohn- ungen im Wohn- bau 5)	
	Ein- fam- li- en- häuser 1)	Mehr- fam- li- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		
				1 und 2	3	4	5 und mehr						
													Wohnräumen einschl. Küche 2)
noch: Niedersachsen													
Reg.-Bez. Lüneburg													
Kreisfreie Städte:													
Celle	129	26	472	34	134	219	78	1 866	471	1 855	12 539	54 466	503
Lüneburg	120	44	469	27	123	260	52	1 895	469	1 891	12 318	51 121	454
Wolfsburg	372	96	1 268	45	417	471	315	5 045	1 264	5 024	7 722	30 104	1 717
Kreise:													
Burgdorf	508	44	1 209	55	380	610	139	4 609	1 208	4 606	19 779	98 804	757
Celle	418	8	758	25	282	275	155	3 155	757	3 143	16 354	83 145	776
Fallingb. u. B.	167	7	336	13	116	156	39	1 341	335	1 339	11 604	59 110	332
Gifhorn	619	33	1 256	37	410	613	143	4 801	1 256	4 801	19 951	107 382	1 220
Harburg	586	37	1 134	37	457	496	122	4 345	1 126	4 314	21 129	103 814	719
Lüchow-Dannenberg	142	28	383	13	83	217	56	1 618	367	1 547	12 653	64 981	194
Lüneburg	224	6	440	16	184	175	55	1 726	433	1 700	10 872	55 185	380
Soltau	159	12	333	16	94	147	65	1 428	331	1 418	10 099	48 227	369
Uelzen	266	31	647	28	175	309	114	2 675	645	2 663	19 463	98 716	615
zusammen	3 710	372	8 705	366	2 855	3 948	1 333	34 504	8 662	34 301	174 483	855 055	8 036
davon: Kreisfreie Städte	621	166	2 209	106	674	950	445	8 806	2 204	8 770	32 579	135 691	2 674
Kreise	3 089	206	6 496	260	2 181	2 998	888	25 698	6 458	25 531	141 904	719 364	5 362
Reg.-Bez. Stade													
Kreisfreie Städte:													
Cuxhaven	51	27	331	36	107	153	32	1 260	328	1 254	10 561	41 961	141
Kreise:													
Bremervörde	303	9	531	9	198	231	82	2 103	509	2 003	12 656	64 375	383
Land Hadeln	219	9	392	20	116	181	55	1 591	350	1 441	14 076	63 120	270
Osterholz	291	16	545	20	215	216	87	2 067	545	2 067	12 119	56 999	613
Rosenburg (Hannover)	188	5	384	13	125	186	56	1 584	377	1 547	9 943	51 266	500
Stade	414	18	841	30	201	487	102	3 466	830	3 436	27 158	122 401	567
Verden	334	11	619	13	241	255	103	2 426	619	2 426	16 456	81 892	514
Wesermünde	306	10	562	22	220	232	81	2 187	561	2 182	14 198	69 245	483
zusammen	2 106	105	4 205	163	1 423	1 941	598	16 684	4 119	16 356	117 167	551 259	3 471
davon: Kreisfreie Städte	51	27	331	36	107	153	32	1 260	328	1 254	10 561	41 961	141
Kreise	2 055	78	3 874	127	1 316	1 788	566	15 424	3 791	15 102	106 606	509 298	3 330
Reg.-Bez. Osnabrück													
Kreisfreie Städte:													
Osnabrück	341	275	2 245	229	843	799	307	8 399	2 244	8 393	31 014	116 285	2 342
Kreise:													
Aschendorf-Hümmling	290	18	467	7	100	265	81	1 979	457	1 940	12 518	54 018	277
Bersenbrück	336	74	945	29	321	465	110	3 685	945	3 685	15 825	78 484	462
Gräfch. Bentheim	617	42	1 122	31	382	464	213	4 537	1 104	4 471	18 113	82 029	1 115
Lingen	409	49	865	9	205	537	111	3 471	863	3 464	11 844	57 145	638
Melle	133	13	335	10	140	140	36	1 251	333	1 241	8 172	36 563	366
Meppen	387	38	752	7	187	473	73	2 972	752	2 972	11 195	53 738	573
Osnabrück	372	17	767	21	267	380	97	2 898	767	2 898	21 072	97 575	1 796
Wittlage	112	10	241	11	72	117	38	932	239	922	5 118	25 954	276
zusammen	2 997	536	7 739	354	2 517	3 640	1 066	30 124	7 704	29 986	134 871	601 791	7 845
davon: Kreisfreie Städte	341	275	2 245	229	843	799	307	8 399	2 244	8 393	31 014	116 285	2 342
Kreise	2 656	261	5 494	125	1 674	2 841	759	21 725	5 460	21 593	103 857	485 506	5 503
Reg.-Bez. Aurich													
Kreisfreie Städte:													
Emden	169	87	799	101	312	309	66	2 796	793	2 777	9 192	34 074	490
Kreise:													
Aurich (Ostfriesland)	388	9	463	41	183	145	92	1 707	463	1 707	13 710	49 840	95
Leer	624	23	985	64	364	387	145	3 713	977	3 684	25 953	97 271	524
Norden	263	8	402	68	149	117	64	1 558	402	1 558	16 359	61 600	396
Wittmund	225	—	287	33	119	76	50	1 066	261	983	11 393	44 660	225
zusammen	1 669	127	2 936	307	1 127	1 034	417	10 840	2 896	10 709	76 607	287 445	1 730
davon: Kreisfreie Städte	169	87	799	101	312	309	66	2 796	793	2 777	9 192	34 074	490
Kreise	1 500	40	2 137	206	815	725	351	8 044	2 103	7 932	67 415	253 371	1 240
Verw.-Bez. Braunschweig													
Kreisfreie Städte:													
Braunschweig	251	322	3 309	630	1 120	1 326	208	11 107	3 306	11 089	57 742	235 334	3 148
Goslar	67	65	426	56	134	202	28	1 510	421	1 489	9 228	39 050	221
Salzgitter	106	84	736	21	141	438	123	2 926	732	2 914	21 071	84 838	752
Kreise:													
Blankenburg (Restkreis)	36	12	135	2	31	86	8	541	135	541	3 664	15 825	122
Braunschweig	401	25	935	51	516	322	51	3 335	945	3 307	11 891	64 730	549
Gandersheim	169	28	524	46	181	228	55	1 930	507	1 876	16 477	82 696	388
Goslar	129	11	299	4	107	161	26	1 126	299	1 126	9 027	43 549	203
Helmsdorf	361	34	901	24	222	465	166	3 587	873	3 504	27 877	123 061	1 088
Wolfenbüttel	311	36	832	25	222	503	68	3 238	824	3 206	29 816	138 823	717

1) , 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 61.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 ⁴⁾		Bau- über- hang am 31.12.54		
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume ³⁾	
				1 und 2	3	4	5 und mehr							
														Wohnräumen einschl. Küche ²⁾
noch: Niedersachsen														
noch: Verw.-Bez. Braunschweig														
zusammen	1 831	617	8 115	859	2 674	3 731	733	29 300	8 042	29 052	186 793	827 906	7 188	
davon: Kreisfreie Städte	424	471	4 471	707	1 395	1 966	359	15 543	4 459	15 492	88 041	359 222	4 121	
Kreise	1 407	146	3 644	152	1 279	1 765	374	13 757	3 583	13 560	98 752	468 684	3 067	
Verw.-Bez. Oldenburg														
Kreisfreie Städte:														
Delmenhorst	189	34	447	99	107	143	93	1 602	435	1 553	12 161	49 457	232	
Oldenburg (Oldenburg)	403	108	1 283	134	351	566	207	4 890	1 261	4 817	26 992	114 482	764	
Wilhelmshaven	62	67	504	33	199	227	37	1 837	499	1 823	25 777	92 634	361	
Kreise:														
Ammerland	311	10	490	18	185	194	89	1 898	490	1 898	12 742	55 434	491	
Cloppenburg	365	6	564	7	78	317	154	2 531	564	2 531	15 213	74 167	441	
Friesland	229	7	444	16	116	246	51	1 756	440	1 700	17 770	75 665	395	
Oldenburg (Oldenburg)	333	1	506	15	133	257	91	1 126	506	1 126	13 000	60 589	290	
Vechta	368	10	590	16	47	372	142	2 570	582	2 532	12 718	65 913	519	
Wesermarsch	178	19	444	41	120	218	47	1 653	438	1 631	21 729	93 813	425	
zusammen	2 438	262	5 272	379	1 336	2 540	911	20 863	5 215	20 611	158 102	682 154	3 918	
davon: Kreisfreie Städte	654	209	2 234	266	657	936	337	8 329	2 195	8 193	64 930	256 573	1 357	
Kreise	1 784	53	3 038	113	679	1 604	574	12 534	3 020	12 418	93 172	425 581	2 561	
Land insgesamt	20 008	3 684	59 492	4 392	19 122	27 324	7 663	226 208	59 087	224 624	1 335 820	6 040 274	58 666	
davon: Kreisfreie Städte	3 128	2 302	23 116	2 936	7 846	9 591	2 498	83 113	23 037	82 811	407 264	1 620 168	27 682	
Kreise	16 880	1 382	36 376	1 456	11 276	17 733	5 165	143 095	36 050	141 813	928 556	4 420 106	30 984	
Bremen														
Kreisfreie Städte:														
Bremen	864	966	6 061	369	2 146	2 978	510	22 510	5 967	22 350	122 280	480 915	10 880	
Bremerhaven	322	202	2 322	142	1 015	981	163	8 193	2 315	8 179	31 346	116 937	1 700	
Land insgesamt	1 186	1 168	8 383	511	3 161	3 959	673	30 703	8 282	30 529	153 626	597 852	12 580	
Nordrhein-Westfalen														
Reg.-Bez. Düsseldorf														
Kreisfreie Städte:														
Düsseldorf	538	1 089	11 690	2 505	5 178	3 066	833	37 983	11 596	37 730	153 621	502 096	13 737	
Duisburg	623	966	7 709	1 301	3 411	2 540	408	25 350	7 680	25 256	114 552	385 109	7 600	
Essen	749	1 305	10 558	2 310	4 490	2 997	626	33 615	10 489	33 456	162 077	535 399	10 312	
Krefeld	405	269	2 934	485	1 122	989	287	10 400	2 915	10 371	50 435	173 430	2 806	
Mönchen-Gladbach	243	167	1 436	235	472	553	140	5 316	1 436	5 316	32 049	117 100	1 592	
Mülheim a.d. Ruhr	246	308	2 418	356	947	828	259	8 352	2 392	8 325	41 263	145 232	1 758	
Neug.	160	82	747	127	256	298	63	2 583	744	2 581	17 871	61 516	2 036	
Oberhausen	553	393	3 452	565	1 581	1 042	235	11 480	3 423	11 442	56 697	191 927	3 878	
Remscheid	175	163	1 662	499	732	313	90	4 977	1 641	4 975	30 027	99 250	1 779	
Rheydt	86	111	999	161	437	318	70	3 427	997	3 427	20 344	76 663	1 117	
Solingen	160	141	1 317	400	458	311	100	4 114	1 271	4 082	48 043	146 225	1 887	
Viersen	80	33	323	87	125	64	39	1 104	317	1 090	10 086	36 502	298	
Wuppertal	343	517	5 635	1 676	2 480	1 115	297	16 987	5 607	16 987	107 414	339 868	5 501	
Kreise:														
Dinslaken	372	206	1 695	119	614	814	136	6 146	1 681	6 119	21 992	80 352	1 374	
Düsseldorf-Mettmann	597	215	2 549	415	1 223	622	237	8 595	2 529	8 590	62 807	223 930	2 397	
Geldern	272	35	656	29	382	157	84	2 331	650	2 328	15 250	73 012	326	
Grevenbroich	537	53	1 319	58	654	402	193	4 839	1 305	4 832	30 149	131 234	1 442	
Kempen-Krefeld	548	52	1 278	103	520	477	152	4 718	1 254	4 676	40 211	174 386	914	
Kleve	286	47	815	78	282	333	107	3 025	783	2 986	19 542	84 736	693	
Moers	760	300	3 045	243	1 356	1 120	308	10 926	3 022	10 918	57 451	230 244	3 360	
Rees	188	169	1 255	202	507	380	147	4 266	1 246	4 264	18 559	77 115	1 308	
Rhein-Wupper-Kreis	560	255	2 705	222	1 011	1 100	342	9 860	2 648	9 822	57 217	210 581	2 206	
zusammen	8 481	6 876	66 197	12 176	28 238	19 839	5 153	220 394	65 626	219 573	1 167 657	4 095 907	68 321	
davon: Kreisfreie Städte	4 361	5 544	50 880	10 707	21 689	14 434	3 447	165 688	50 508	165 038	844 479	2 810 317	54 301	
Kreise	4 120	1 332	15 317	1 469	6 549	5 405	1 706	54 706	15 118	54 535	323 178	1 285 590	14 020	
Reg.-Bez. Köln														
Kreisfreie Städte:														
Bonn	216	320	2 286	259	754	811	395	8 563	2 270	8 525	31 589	124 184	966	
Köln	915	1 068	11 245	1 733	5 070	3 296	927	37 755	11 215	37 741	163 613	601 523	14 756	
Kreise:														
Bergheim (Erf.)	569	27	1 103	76	509	301	203	4 098	1 045	3 916	21 885	92 262	1 102	
Bonn	799	155	2 109	172	735	657	522	8 289	2 097	8 285	36 699	152 855	2 031	
Euskirchen	372	34	785	79	320	266	109	2 817	755	2 793	21 163	92 147	838	
Köln	747	134	1 978	97	577	944	325	7 812	1 975	7 812	38 907	143 919	2 344	
Oberbergischer Kreis	434	56	1 257	103	700	326	95	4 277	1 245	4 274	27 195	118 665	1 380	

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 61.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbaurichtigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes
(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand- am 31.12.1954 4)		Bau- über- hang am 31.12.54	
	Ein- famili- en- häuser (1)	Mehr- famili- en- häuser (1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- bau 5)		
				1 und 2	3	4	5 und mehr						
													Wohnräumen einschl. Küche 2)
noch: Nordrhein-Westfalen													
noch: Reg.-Bez. Köln													
noch: Kreise													
Rhein-Bergischer Kreis	714	118	1 893	68	1 108	472	217	6 643	1 858	6 629	37 432	149 515	1 287
Siegkreis	812	124	2 017	122	864	588	407	7 530	1 961	7 521	49 073	201 682	2 285
zusammen	5 578	2 036	24 673	2 709	10 637	7 661	3 200	87 784	24 421	87 496	427 556	1 676 752	26 989
davon: Kreisfreie Städte	1 131	1 388	13 531	1 992	5 824	4 107	1 322	46 318	13 485	46 266	195 202	725 707	15 722
Kreise	4 447	648	11 142	717	4 813	3 554	1 878	41 466	10 936	41 230	232 354	951 045	11 267
Reg.-Bez. Aachen													
Kreisfreie Stadt:													
Aachen	230	387	3 399	604	1 293	1 100	342	11 840	3 382	11 792	35 329	125 093	2 416
Kreise:													
Aachen	715	182	2 303	308	1 024	746	196	7 930	2 242	7 842	56 320	204 282	2 366
Düren	483	125	1 579	231	594	504	225	5 719	1 554	5 712	28 125	114 847	2 469
Erkelenz	177	38	514	67	218	170	57	1 778	513	1 778	14 212	65 205	335
Jülich	206	60	706	95	281	238	88	2 485	700	2 483	14 578	58 418	966
Monschau	135	2	240	16	121	46	53	892	239	888	5 507	25 156	330
Schleiden	176	17	389	25	126	132	94	1 579	382	1 574	13 355	59 572	591
Selkankreis Geilenkirchen-Heinsberg	548	111	1 510	121	429	728	210	5 816	1 497	5 815	23 945	100 332	1 561
zusammen	2 670	922	10 640	1 467	4 086	3 664	1 265	38 039	10 509	37 884	191 371	752 905	11 034
davon: Kreisfreie Städte	230	387	3 399	604	1 293	1 100	342	11 840	3 382	11 792	35 329	125 093	2 416
Kreise	2 440	535	7 241	863	2 793	2 564	923	26 199	7 127	26 092	156 042	627 812	8 618
Reg.-Bez. Münster													
Kreisfreie Städte:													
Bocholt	104	56	588	83	238	153	92	2 085	582	2 080	8 814	36 257	461
Bottrop	298	168	1 315	150	614	484	64	4 664	1 301	4 598	24 174	86 742	1 290
Gelsenkirchen	748	757	6 468	1 517	2 753	1 863	306	20 535	6 439	20 478	93 769	287 584	3 489
Gladbeck	138	129	975	225	392	296	56	3 193	954	3 151	18 984	65 917	472
Münster (Westf.)	254	506	3 804	373	1 093	1 719	555	14 630	3 781	14 598	32 725	134 947	1 739
Recklinghausen	322	207	1 790	313	610	740	105	6 193	1 779	6 158	30 343	105 159	926
Kreise:													
Ahaus	385	22	738	57	219	268	182	2 957	722	2 906	18 504	87 954	653
Beckum	594	49	1 371	64	695	487	116	4 915	1 364	4 897	28 680	129 214	1 325
Borken	427	21	883	18	343	329	176	3 605	879	3 600	13 927	71 508	749
Coesfeld	243	26	593	30	198	235	120	2 376	582	2 370	12 957	66 939	573
Lüdinghausen	433	107	1 335	39	724	464	89	4 793	1 324	4 772	23 136	106 203	900
Münster	305	38	786	46	270	312	140	3 077	768	3 060	16 967	81 797	673
Recklinghausen	1 229	419	4 019	207	1 803	1 620	351	14 437	3 972	14 340	63 807	235 989	2 650
Steinfurt	573	27	1 186	64	435	467	202	4 573	1 152	4 537	29 564	140 204	841
Tecklenburg	479	31	1 053	42	388	504	97	4 020	1 052	4 020	19 669	95 631	1 387
Warendorf	183	15	400	20	162	143	67	1 560	394	1 557	9 540	54 149	495
zusammen	6 715	2 578	27 304	3 248	10 937	10 084	2 718	97 613	27 045	97 122	445 560	1 786 194	18 623
davon: Kreisfreie Städte	1 864	1 823	14 940	2 661	5 700	5 255	1 178	51 300	14 836	51 063	208 809	716 606	8 377
Kreise	4 851	755	12 364	587	5 237	4 829	1 540	46 313	12 209	46 059	236 751	1 069 588	10 246
Reg.-Bez. Detmold													
Kreisfreie Städte:													
Bielefeld	256	254	1 951	151	492	950	307	7 637	1 940	7 602	43 606	162 645	1 355
Herford	77	46	428	8	112	241	56	1 720	423	1 702	13 600	52 014	606
Kreise:													
Bielefeld	174	50	598	57	397	112	29	1 958	598	1 958	23 705	88 352	164
Büren	239	2	488	17	313	109	40	1 705	480	1 697	11 156	56 541	355
Detmold	340	50	1 027	32	397	448	105	4 032	1 020	4 008	28 425	124 159	853
Halle (Westf.)	247	38	681	36	246	257	120	2 587	661	2 541	12 125	53 168	1 397
Herford	564	62	1 490	74	739	544	107	5 323	1 448	5 285	35 081	145 072	1 203
Höxter	240	22	603	16	297	210	73	2 251	588	2 223	18 524	89 998	556
Lemgo	508	42	1 178	53	543	447	118	4 350	1 177	4 350	25 422	123 208	778
Lübbecke	339	22	761	29	388	265	70	2 787	746	2 762	17 238	78 404	561
Minden	629	97	1 724	69	705	659	249	6 418	1 700	6 368	39 838	173 149	938
Paderborn	312	113	1 249	80	498	465	172	4 728	1 237	4 720	21 653	97 327	1 142
Warburg	165	3	323	5	178	79	52	1 196	307	1 151	8 951	47 309	245
Wiedenbrück	679	53	1 583	74	565	663	216	5 988	1 559	5 949	27 015	123 549	1 582
zusammen	4 769	854	14 084	701	5 870	5 449	1 714	52 680	13 884	52 316	326 339	1 414 895	10 735
davon: Kreisfreie Städte	333	300	2 379	159	604	1 191	363	9 357	2 363	9 304	57 206	214 659	1 961
Kreise	4 436	554	11 705	542	5 266	4 258	1 351	43 323	11 521	43 012	269 133	1 200 236	8 774

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 61.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbau-tätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954)		Bau- über- hang am 31.12.54
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume im Wohn- bau 3)	
				1 und 2								
				Wohnräumen einschl. Küche 2)								
				3	4	5 und mehr						
				Wohnräumen einschl. Küche 2)								

noch: Nordrhein-Westfalen

Reg.-Bez. Arnsberg

Kreisfreie Städte:

Bochum	907	728	6 119	854	2 417	2 088	688	21 321	6 044	21 190	85 209	275 508	4 744
Castrop-Rauxel	377	76	887	113	291	432	41	3 229	872	3 192	20 658	70 318	868
Dortmund	1 756	1 108	11 146	1 832	4 014	4 155	1 069	38 799	11 037	38 705	149 858	499 517	10 438
Hagen i.W.	107	238	2 147	413	1 120	474	95	6 929	2 135	6 907	44 445	142 972	1 895
Hamm (Westf.)	42	169	1 126	138	492	391	86	3 976	1 119	3 961	15 636	59 270	611
Herne	179	123	1 050	131	328	493	83	3 738	1 044	3 719	30 604	97 597	590
Iserlohn	91	45	418	71	157	136	43	1 442	409	1 421	13 639	44 266	499
Lüdenscheid	97	50	513	116	216	131	35	1 682	496	1 646	14 570	46 802	700
Lünen	107	104	837	115	313	308	85	2 924	821	2 884	16 473	55 397	480
Siegen	87	69	551	78	200	173	75	2 141	545	2 138	10 343	39 685	968
Wanne-Eickel	241	230	2 061	345	1 004	687	22	6 613	2 061	6 613	24 924	79 592	749
Wattenscheid	148	115	1 168	317	471	307	63	3 656	1 127	3 566	20 326	61 107	609
Witten	90	172	1 487	308	776	340	45	4 676	1 485	4 675	23 757	75 466	740

Kreise:

Altena	323	165	1 576	264	910	287	72	5 337	1 572	5 337	35 192	127 361	1 795
Arnsberg	444	69	1 286	52	669	392	129	4 702	1 277	4 702	25 340	105 570	1 265
Brilon	215	11	469	26	198	152	86	1 750	434	1 711	12 831	65 278	625
Ennepe-Ruhr-Kreis	419	300	2 541	238	996	1 075	190	8 968	2 515	8 924	60 623	206 365	1 956
Iserlohn	316	131	1 397	217	645	384	139	4 673	1 340	4 641	38 767	140 513	1 700
Lippstadt	243	66	823	25	388	276	115	3 108	821	3 097	18 141	82 045	574
Meschede	262	42	757	44	277	293	114	2 976	736	2 940	14 123	68 194	944
Olpe	270	51	793	62	454	182	75	2 768	781	2 745	16 933	77 001	883
Siegen	602	85	1 648	191	879	399	150	5 558	1 591	5 481	29 285	141 999	2 299
Soest	261	37	738	52	378	224	69	2 631	734	2 619	19 429	88 325	700
Unna	523	143	1 744	175	690	668	192	6 244	1 728	6 208	43 153	172 701	2 115
Wittgenstein	190	34	520	21	335	128	33	1 783	516	1 773	7 989	37 803	321
zusammen	8 297	4 361	43 802	6 198	18 618	14 575	3 794	151 624	43 240	150 795	792 248	2 860 652	39 068
davon: Kreisfreie Städte	4 229	3 227	29 510	4 831	11 799	10 115	2 430	101 126	29 195	100 617	470 442	1 547 497	23 891
Kreise	4 068	1 134	14 292	1 367	6 819	4 460	1 364	50 498	14 045	50 178	321 806	1 313 155	15 177

Land insgesamt

davon: Kreisfreie Städte	12 148	12 669	114 639	20 954	46 909	36 202	9 082	385 629	113 769	384 080	1 811 467	6 139 879	106 668
Kreise	24 362	4 958	72 061	5 545	31 477	25 070	8 762	262 505	70 956	261 106	1 539 264	6 447 426	68 102

Hessen

Reg.-Bez. Darmstadt

Kreisfreie Städte:

Darmstadt	253	266	2 379	266	839	985	236	8 493	2 378	8 488	31 081	115 064	2 071
Gießen	107	87	894	84	304	366	101	3 336	888	3 305	12 673	49 353	1 210
Offenbach a. Main	120	107	1 419	258	617	408	115	4 756	1 405	4 713	28 491	100 676	1 145
Kreise:													
Alsfeld	110	13	293	11	124	119	29	1 139	289	1 121	11 853	56 487	420
Bergstraße	675	54	1 714	135	902	466	160	6 131	1 687	6 049	41 747	156 834	2 838
Büdingen	230	17	580	71	220	199	71	2 084	565	2 031	17 676	77 416	797
Darmstadt	423	36	956	56	433	325	123	3 559	948	3 510	21 650	84 104	1 609
Dieburg	516	9	1 087	56	451	445	116	3 967	1 071	3 917	22 033	88 549	1 480
Erbach	218	9	633	25	266	197	135	2 479	557	2 226	15 356	65 961	612
Friedberg	293	58	997	82	394	440	72	3 662	985	3 618	30 184	129 589	2 230
Gießen	321	27	822	62	274	378	97	3 131	786	2 993	21 087	97 736	1 016
Groß-Gerau	568	83	1 629	64	679	740	126	5 929	1 602	5 836	32 339	131 773	2 537
Lauterbach	102	5	263	15	119	80	29	1 009	243	931	9 509	46 599	458
Offenbach	656	111	1 945	138	720	870	190	7 239	1 931	7 190	39 753	151 552	2 174
zusammen	4 592	882	15 611	1 323	6 342	6 018	1 600	56 914	15 335	55 928	335 432	1 351 713	20 597
davon: Kreisfreie Städte	480	460	4 692	608	1 760	1 759	452	16 585	4 671	16 506	72 245	265 093	4 426
Kreise	4 112	422	10 919	715	4 582	4 259	1 148	40 329	10 664	39 422	263 187	1 086 620	16 171

Reg.-Bez. Kassel

Kreisfreie Städte:

Fulda	31	71	597	62	272	220	33	2 058	584	2 007	10 612	40 830	487
Kassel	176	292	2 414	187	926	945	298	8 904	2 306	8 547	48 464	179 251	2 922
Marburg a. d. Lahn	78	27	312	4	103	135	67	1 303	301	1 258	8 133	36 429	273
Kreise:													
Eschwege	113	52	477	21	179	224	47	1 872	452	1 752	15 387	66 403	315
Frankenberg	96	10	248	20	103	86	32	931	248	931	9 982	46 088	480
Fritzlar-Homburg	157	13	382	19	110	180	57	1 517	369	1 458	16 243	79 933	539
Fulda	257	35	660	25	153	359	108	2 689	656	2 671	18 721	89 628	955
Herfeld	261	38	665	14	293	287	64	2 477	648	2 395	14 907	66 375	1 577
Hofgeismar	173	30	502	35	195	212	51	1 913	483	1 845	12 698	59 574	802

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 61.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 ⁴⁾		Bau- über- hang am 31.12.54 Wohn- ungen im Wohn- bau ⁵⁾	
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und- Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen im Wohn- und- Nicht- wohn- bau	Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen im Wohn- und- Nicht- wohn- gebäuden		
				1 und 2	3	4	5 und mehr						
													Wohnräumen einschl. Küche ²⁾
noch: Hessen													
noch: Reg.-Bez. Kassel													
noch: Kreise													
Hünfeld	107	17	293	9	112	127	39	1 135	286	1 108	6 789	35 025	292
Kassel	215	17	550	13	149	333	49	2 099	507	1 964	17 948	69 758	1 087
Marburg	223	29	629	19	301	209	85	2 425	628	2 421	17 315	86 761	953
Melsungen	132	12	312	4	97	159	46	1 267	302	1 226	10 310	49 495	383
Rotenburg	167	32	480	34	161	205	70	1 902	477	1 888	13 572	59 673	462
Waldeck	221	43	767	33	223	391	98	3 189	764	3 172	19 308	91 946	666
Witzenhausen	126	24	396	16	140	183	41	1 511	392	1 494	12 615	52 534	596
Wolfhagen	89	12	229	14	75	103	36	906	221	883	7 816	37 616	229
Ziegenhain	166	18	406	21	118	184	69	1 661	399	1 641	11 223	56 844	343
zusammen	2 788	772	10 319	550	3 710	4 542	1 290	39 759	10 023	38 661	272 043	1 204 363	13 361
davon: Kreisfreie Städte	285	390	3 323	253	1 301	1 300	398	12 265	3 191	11 812	67 209	256 510	3 682
Kreise	2 503	382	6 996	297	2 409	3 242	892	27 494	6 832	26 849	204 834	947 853	9 679
Reg.-Bez. Wiesbaden													
Kreisfreie Städte:													
Frankfurt a. Main	446	907	9 222	1 315	3 215	3 452	1 061	32 984	8 970	32 159	162 765	591 960	7 013
Hanau a. Main	64	93	838	120	372	251	87	2 925	838	2 925	10 599	37 201	687
Wiesbaden	224	205	2 349	356	984	803	176	7 970	2 321	7 881	63 411	227 181	1 076
Kreise:													
Biedenkopf	212	20	539	73	261	135	57	1 889	524	1 846	11 454	53 160	1 065
Dillkreis	385	54	1 044	77	589	256	102	3 696	1 019	3 602	18 922	80 157	1 343
Gelnhausen	347	26	928	50	454	297	103	3 477	917	3 430	17 652	73 496	1 120
Hanau	239	44	724	54	293	299	60	2 668	696	2 582	21 083	78 380	1 165
Limburg	214	13	511	27	302	108	60	1 897	492	1 821	18 450	78 593	966
Main-Taunus-Kreis	486	86	1 424	127	603	432	250	5 301	1 410	5 245	26 951	101 373	1 923
Oberlahnkreis	212	28	568	12	341	143	60	2 096	524	1 926	12 388	54 637	888
Obertaunuskreis	305	83	1 297	105	516	440	221	5 002	1 273	4 913	22 705	85 675	1 147
Rheingaukreis	118	15	326	28	152	99	37	1 217	316	1 185	14 449	52 790	616
Schlüchtern	98	8	240	15	113	81	28	882	240	882	9 392	40 357	485
Untertaunuskreis	199	20	473	27	199	188	47	1 771	470	1 764	11 201	48 164	498
Ussingen	36	3	65	3	18	24	19	278	65	278	6 060	25 682	363
Wetzlar	765	57	1 933	170	940	519	274	7 011	1 875	6 800	29 437	122 481	3 445
zusammen	4 350	1 662	22 481	2 559	9 352	7 527	2 642	81 064	21 950	79 239	456 919	1 751 287	23 800
davon: Kreisfreie Städte	734	1 205	12 409	1 791	4 571	4 506	1 324	43 879	12 129	42 965	236 775	856 342	8 776
Kreise	3 616	457	10 072	768	4 781	3 021	1 318	37 185	9 821	36 274	220 144	894 945	15 024
Land insgesamt	11 730	3 316	48 411	4 432	19 404	18 087	5 532	177 737	47 308	173 828	1 064 394	4 307 363	57 758
davon: Kreisfreie Städte	1 499	2 055	20 424	2 652	7 632	7 565	2 174	72 729	19 991	71 283	376 229	1 377 945	16 884
Kreise	10 231	1 261	27 987	1 780	11 772	10 522	3 358	105 008	27 317	102 545	688 165	2 929 418	40 874
Rheinland-Pfalz													
Reg.-Bez. Koblenz													
Kreisfreie Stadt:													
Koblenz	190	144	1 287	54	469	455	262	5 030	1 267	4 977	21 178	75 207	1 381
Kreise:													
Ahrweiler	276	22	509	26	174	107	186	2 264	463	2 097	19 495	76 918	869
Altenkirchen (Westerwald)	376	26	819	32	441	155	158	3 135	784	3 011	25 842	104 201	1 176
Birkenfeld	303	89	980	124	369	294	160	3 593	967	3 550	21 584	85 308	787
Cochem	109	9	256	19	72	45	104	1 173	221	999	11 100	46 523	226
Koblenz	204	21	474	21	262	104	70	1 760	474	1 760	18 776	65 884	754
Kreuznach	212	49	730	27	291	225	163	3 033	710	2 969	29 773	125 505	1 135
Mayen	388	49	953	31	496	195	204	3 809	881	3 568	28 405	109 054	1 098
Neuwied	331	31	640	31	247	169	181	2 614	639	2 609	32 164	122 035	711
Sankt Goar	71	13	181	15	68	58	36	706	181	706	12 918	51 924	240
Simmern (Hunsrück)	70	8	161	4	62	39	47	691	144	623	9 141	45 358	252
Zell (Mosel)	76	4	174	7	34	52	67	810	144	681	9 427	39 988	323
zusammen	2 606	465	7 164	391	2 985	1 898	1 638	28 618	6 875	27 550	239 803	947 905	8 952
davon: Kreisfreie Städte	190	144	1 287	54	469	455	262	5 030	1 267	4 977	21 178	75 207	1 381
Kreise	2 416	321	5 877	337	2 516	1 443	1 376	23 588	5 608	22 573	218 625	872 698	7 571
Reg.-Bez. Trier													
Kreisfreie Stadt:													
Trier	151	99	830	69	293	270	181	3 267	806	3 163	19 958	74 846	902
Kreise:													
Berncastel	133	6	239	4	84	62	76	1 043	234	1 021	12 848	58 804	245
Bitburg	164	27	407	40	160	83	111	1 587	405	1 578	11 383	53 580	623
Daun	124	11	298	8	106	66	107	1 277	268	1 164	9 299	41 484	321
Prüm	95	14	223	8	61	65	80	1 008	188	861	8 471	39 523	443
Saarburg	143	7	286	15	68	94	94	1 248	282	1 230	9 563	44 445	297

1), 2), 3), 4), 5). Vgl. S. 61.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954								Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 ⁴⁾		Bau- über- hang an 31.12.54 Wohn- ungen im Wohn- bau ⁵⁾
	Ein- famili- enhäuser 1)	Mehr- famili- enhäuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume ³⁾	
				1 und 2	3	4	5 und mehr						
				Wohnräumen einschl. Küche ²⁾									
noch: Reg.-Bez. Trier													
noch: Kreise													
Trier	308	19	595	27	190	120	247	2 734	526	2 440	18 167	80 785	979
Wittlich	109	4	202	12	66	50	66	859	200	849	11 091	51 623	330
zusammen	1 227	187	3 080	183	1 028	810	962	13 023	2 909	12 306	100 780	445 090	4 140
davon Kreisfreie Städte	151	99	830	69	293	270	181	3 267	806	3 163	19 958	74 846	902
Kreise	1 076	88	2 250	114	735	540	781	9 756	2 103	9 143	80 822	370 244	3 238
Reg.-Bez. Montabaur													
Kreise:													
Oberwesterwaldkreis	202	3	385	13	129	70	163	1 831	300	1 517	15 403	63 739	544
Sankt Goarshausen	103	27	315	14	137	104	53	1 221	313	1 209	14 668	56 634	334
Unterlahnkreis	116	15	279	17	107	94	53	1 128	272	1 097	14 141	58 247	325
Unterwesterwaldkreis	247	8	569	18	238	116	176	2 363	444	1 860	19 304	71 882	704
zusammen	668	53	1 548	62	611	384	445	6 543	1 329	5 683	63 516	250 502	1 907
Reg.-Bez. Rheinhessen													
Kreisfreie Städte:													
Mainz	221	214	2 808	430	999	977	359	10 203	2 777	10 111	29 582	104 094	2 102
Worms	134	49	605	80	225	188	105	2 176	602	2 162	17 197	60 740	483
Kreise:													
Alzey	131	8	295	3	135	67	82	1 210	257	1 086	15 147	67 028	167
Bingen	152	21	437	33	146	139	106	1 800	396	1 651	17 249	71 127	489
Mainz	148	18	340	18	159	82	76	1 308	340	1 308	17 711	68 014	286
Worms	155	6	311	29	178	41	58	1 104	310	1 102	12 524	51 563	295
zusammen	941	316	4 796	593	1 842	1 494	786	17 801	4 682	17 420	109 410	422 566	3 822
davon: Kreisfreie Städte	355	263	3 413	510	1 224	1 165	464	12 379	3 379	12 273	46 779	164 834	2 585
Kreise	586	53	1 383	83	618	329	322	5 422	1 303	5 147	62 631	257 732	1 237
Reg.-Bez. Pfalz													
Kreisfreie Städte:													
Frankenthal	120	36	393	22	160	149	55	1 487	386	1 461	7 989	28 894	461
Kaiserslautern	136	210	1 613	269	701	381	216	5 465	1 515	5 123	20 124	73 234	1 857
Landau i.d. Pfalz	73	30	318	56	109	92	50	1 077	318	1 077	6 374	25 316	257
Ludwigshafen a. Rhein	219	189	2 038	232	1 014	596	173	6 928	1 960	6 654	39 591	132 721	3 235
Neustadt a.d. Weinstraße	16	34	268	9	86	126	33	1 027	265	1 018	8 271	30 888	278
Pirmasens	82	151	1 007	156	470	296	75	3 443	1 007	3 443	13 948	47 101	1 307
Speyer	29	14	126	2	32	56	30	533	118	504	9 538	35 052	237
Zweibrücken	88	26	318	9	130	114	56	1 234	318	1 234	6 950	29 879	698
Kreise:													
Bergzabern	128	12	267	22	99	82	57	1 060	250	998	10 744	40 835	318
Frankenthal	231	12	456	50	293	56	52	1 535	456	1 535	13 842	54 583	680
Germersheim	273	5	419	10	247	73	86	1 559	418	1 557	16 777	65 240	712
Kaiserslautern	411	43	1 133	92	576	228	211	4 125	995	3 629	21 426	87 819	1 728
Kirchheimbolanden	85	1	170	7	109	27	22	622	167	606	8 261	35 776	227
Kusel	270	32	687	24	371	176	96	2 625	665	2 546	17 170	77 571	952
Landau i.d. Pfalz	155	2	322	7	139	63	99	1 473	289	1 361	16 417	64 305	354
Ludwigshafen a. Rhein	174	4	312	9	148	85	65	1 201	290	1 115	9 899	37 376	614
Neustadt a.d. Weinstraße	250	19	568	45	269	136	97	2 228	552	2 168	24 668	94 260	1 151
Pirmasens	371	19	827	36	522	138	105	2 970	785	2 825	18 248	68 892	1 524
Rockenhausen	92	3	226	12	77	69	62	927	169	720	9 546	45 010	239
Speyer	142	1	327	32	173	62	57	1 208	270	1 022	7 408	29 610	323
Zweibrücken	121	13	312	2	198	70	35	1 129	292	1 051	6 393	27 351	423
zusammen	3 466	856	12 107	1 103	5 923	3 075	1 732	43 856	11 485	41 647	293 584	1 131 713	17 575
davon: Kreisfreie Städte	763	690	6 081	755	2 702	1 810	688	21 194	5 887	20 514	112 785	403 085	8 330
Kreise	2 703	166	6 026	348	3 221	1 265	1 044	22 662	5 598	21 133	180 799	728 628	9 245
Land insgesamt	8 908	1 877	28 695	2 332	12 389	7 661	5 563	109 841	27 280	104 606	807 093	3 197 776	36 396
davon: Kreisfreie Städte	1 459	1 196	11 611	1 388	4 688	3 700	1 595	41 870	11 339	40 927	200 700	717 972	13 198
Kreise	7 449	681	17 084	944	7 701	3 961	3 968	67 971	15 941	63 679	606 393	2 479 804	23 198

Baden - Württemberg

Reg.-Bez. Nordwürttemberg

Kreisfreie Städte:													
Heilbronn	168	165	1 256	133	355	570	171	4 783	1 249	4 783	21 320	82 898	705
Stuttgart	555	899	8 049	880	2 115	3 755	1 031	30 761	7 997	30 638	147 778	593 861	8 420
Ulm	184	134	1 233	41	449	519	206	4 779	1 230	4 767	20 631	83 186	832
Kreise:													
Aalen	648	89	1 824	95	276	1 190	221	7 336	1 769	7 233	29 790	134 617	686
Backnang	330	45	907	33	122	549	177	3 771	863	3 716	19 600	85 041	754
Böblingen	769	94	2 009	72	556	1 143	192	7 820	1 974	7 771	26 587	106 208	1 690

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 61.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 4)		Bau- über- hang am 31.12.54	
	Ein- famili- enhäuser 1)	Mehr- famili- enhäuser 1')	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume 3)
				1 und 2									
				Wohnräumen einschl. Küche 2)									
	221	28	596	18	88	368	106	2 455	558	2 376	14 509	69 069	435
Crailsheim	641	130	2 098	81	506	1 203	277	8 273	2 038	8 199	39 047	159 127	2 193
Eßlingen	726	125	2 225	102	362	1 399	310	8 881	2 145	8 796	45 216	190 105	1 845
Göppingen	559	69	1 540	62	450	807	203	6 013	1 503	5 927	24 953	105 923	1 128
Heidenheim	716	87	1 925	68	436	1 103	285	7 758	1 896	7 702	38 776	157 596	1 523
Künzelsau	113	20	308	26	49	180	46	1 290	300	1 269	6 830	31 934	206
Leonberg	410	81	1 217	56	310	654	172	4 987	1 207	4 965	18 330	74 498	1 189
Ludwigsburg	791	218	2 782	92	625	1 631	404	11 272	2 730	11 108	49 122	199 567	2 558
Mergentheim	86	21	271	2	61	159	45	1 108	250	1 060	8 817	43 441	230
Nürtingen	700	77	1 648	55	373	972	218	6 549	1 575	6 398	28 313	117 393	1 189
Ohningen	129	13	324	13	64	183	55	1 313	316	1 298	9 737	44 909	310
Schwäbisch Gmünd	383	72	1 340	26	259	836	190	5 386	1 293	5 287	21 102	94 371	827
Schwäbisch Hall	153	14	390	11	61	222	83	1 601	372	1 538	12 544	58 507	294
Ulm	341	21	794	18	198	436	130	3 274	765	3 210	17 656	83 672	567
Vaihingen	432	21	953	33	241	559	113	3 674	909	3 607	17 298	86 476	746
Waiblingen	737	235	2 631	112	491	1 522	441	10 633	2 568	10 549	39 867	163 533	1 453
zusammen	9 792	2 658	36 320	2 029	8 447	19 960	5 076	143 717	35 507	142 197	657 823	2 747 932	29 780
davon: Kreisfreie Städte	9 907	1 198	10 538	1 054	2 919	4 844	1 408	40 323	10 476	40 188	189 729	759 945	9 957
Kreise	8 885	1 460	25 782	975	5 528	15 116	3 668	103 394	25 031	102 009	468 094	1 987 987	19 823
Reg.-Bez. Nord-Baden													
Kreisfreie Städte:													
Heidelberg	111	142	1 102	151	398	388	136	3 956	1 082	3 891	29 595	112 686	1 344
Karlsruhe	267	328	3 570	382	1 455	1 338	313	12 513	3 550	12 507	57 994	221 671	3 302
Mannheim	351	518	4 082	1 169	2 134	1 234	337	16 180	4 936	16 143	74 479	247 142	5 744
Pforzheim	130	197	1 859	226	867	620	104	6 383	1 847	6 382	17 512	64 621	2 060
Kreise:													
Bruchsal	404	53	1 184	84	556	402	109	3 991	1 099	3 925	26 290	99 368	1 232
Buchen	195	17	498	36	169	228	50	1 813	468	1 748	13 596	61 707	318
Heidelberg	530	61	1 300	110	765	312	88	4 345	1 288	4 308	30 186	109 718	2 257
Karlsruhe	501	50	1 295	84	671	424	90	4 490	1 254	4 422	35 383	131 987	2 149
Mannheim	552	113	1 701	239	983	351	110	5 635	1 682	5 618	38 121	132 195	1 447
Mosbach	189	10	488	33	288	104	46	1 629	456	1 570	13 349	56 274	770
Pforzheim	232	24	609	61	351	136	50	2 017	572	1 958	16 361	57 304	618
Sinsheim	265	12	619	38	358	170	50	2 030	577	2 003	18 074	70 206	767
Tauberbischofsheim	254	25	596	27	196	254	103	2 273	551	2 186	16 918	78 896	181
zusammen	3 981	1 550	19 803	2 640	9 191	5 961	1 586	67 225	19 362	66 661	387 858	1 443 775	22 189
davon: Kreisfreie Städte	859	1 185	11 513	1 928	4 854	3 580	890	39 002	11 415	38 923	179 580	646 120	12 450
Kreise	3 122	365	8 290	712	4 337	2 381	696	28 223	7 947	27 738	208 278	797 655	9 739
Reg.-Bez. Südbaden													
Kreisfreie Städte:													
Baden-Baden	22	21	1 189	9	51	94	32	734	177	716	10 492	40 860	266
Freiburg	141	227	1 841	133	797	704	152	6 621	1 833	6 608	32 300	127 656	1 094
Kreise:													
Bühl	266	37	778	29	216	389	116	2 983	737	2 927	18 808	76 873	522
Donauessingen	211	25	589	8	152	357	61	2 303	571	2 282	15 211	65 388	343
Emmendingen	255	56	783	5	95	534	125	3 121	738	3 050	24 130	95 753	641
Freiburg	164	27	555	23	138	295	78	2 034	486	1 954	16 099	65 679	519
Kehl	108	21	348	15	113	171	32	1 313	336	1 287	11 373	46 922	200
Konstanz	328	112	1 362	65	393	717	175	5 218	1 314	5 130	34 733 6)	145 514 6)	1 262
Lahr	173	31	663	23	176	362	81	2 510	617	2 422	19 876	79 927	387
Lörrach	148	101	1 087	70	400	450	126	4 030	1 077	4 018	30 599	125 086	1 018
Müllheim	160	13	398	8	69	227	78	1 593	371	1 555	11 805	50 421	223
Neustadt	103	10	253	3	33	134	60	1 065	225	1 006	9 617	43 469	222
Offenburg	311	63	1 023	23	300	454	222	3 828	892	3 608	22 816	94 585	788
Rastatt	314	87	1 207	39	419	626	99	4 488	1 175	4 404	28 363	103 424	584
Säckingen	146	25	451	4	187	206	39	1 702	437	1 652	13 929	59 496	813
Stöckach	124	7	304	14	64	166	55	1 232	277	1 161	10 909	49 926	172
Überlingen	156	13	364	16	98	150	82	1 574	344	1 513	12 967	60 931	297
Villingen	280	66	1 097	54	369	536	118	4 167	1 084	4 141	17 411	71 349	712
Waldshut	147	33	500	8	71	294	99	2 100	482	2 045	14 600	64 754	418
Wolfach	150	30	475	19	98	251	90	1 891	449	1 846	12 188	52 947	57
zusammen	3 707	1 005	14 267	568	4 239	7 117	1 920	54 507	13 622	53 325	368 226	1 520 960	10 738
davon: Kreisfreie Städte	163	248	2 030	142	848	798	184	7 355	2 010	7 324	42 792 6)	168 516 6)	1 360
Kreise	3 544	757	12 237	426	3 391	6 319	1 736	47 152	11 612	46 001	325 434 6)	1 352 444 6)	9 378

- 1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 61. - 6) Der ehemalige Stadtkreis Konstanz ist nach seiner Auflösung von der Bestandszahl der kreisfreien Städte abgesetzt und dem Bestand der Kreise hinzugefügt worden.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbaurätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954								Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 4)		Bau- über- hang am 31.12.54 Wohn- ungen im Wohn- bau 5)
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 3)	
				1 und 2	3	4	5 und mehr						
				Wohnräumen einschl. Küche 2)									

noch: Baden-Württemberg

Reg.-Bez. Südwürttemberg-Hohenzollern

Kreise:													
Balingen	434	25	872	36	92	574	141	3 523	848	3 506	25 165	106 715	932
Biberach	194	28	505	5	72	287	130	2 193	488	2 176	22 247	104 408	520
Calw	431	50	1 080	50	206	596	193	4 547	1 029	4 458	29 019	118 719	901
Ehingen	102	6	216	4	28	118	61	886	190	832	9 532	46 003	157
Freudenstadt	179	55	621	36	128	315	113	2 664	614	2 662	15 183	65 277	272
Hechingen	177	3	352	7	51	233	55	1 542	333	1 492	13 282	55 094	364
Horb	96	7	212	3	43	116	36	902	208	898	10 832	45 801	207
Münsingen	86	8	232	3	55	115	40	976	219	936	9 839	43 091	56
Ravensburg	334	49	897	19	134	481	241	3 846	877	3 763	22 827	105 094	404
Reutlingen	670	135	1 858	27	312	1 170	312	7 766	1 830	7 721	38 465	156 011	1 766
Rottweil	325	137	1 314	25	213	858	176	5 332	1 269	5 226	31 779	131 528	598
Saulgau	174	14	396	7	52	198	130	1 709	375	1 665	15 969	78 409	192
Sigmaringen	225	14	422	6	76	197	126	1 821	406	1 782	11 513	53 464	234
Tettnang	194	87	785	16	179	442	134	3 222	783	3 213	14 852	66 035	744
Tübingen	312	83	1 004	15	186	568	216	4 181	951	4 129	27 185	115 337	934
Tutlingen	277	70	860	32	144	518	137	3 607	844	3 559	20 654	86 508	582
Wangen	318	20	616	6	131	311	146	2 662	596	2 580	15 327	71 173	261
zusammen	4 528	791	12 242	297	2 102	7 097	2 387	51 379	11 860	50 598	333 670	1 448 667	9 124
Land insgesamt	22 008	6 004	82 632	5 534	23 979	40 135	10 969	316 828	80 351	312 781	1 747 577	7 161 334	71 831
davon: Kreisfreie Städte	1 929	2 631	24 081	3 124	8 621	9 222	2 482	86 680	23 901	86 435	412 101 ⁶⁾	1 574 581 ⁶⁾	23 767
Kreise	20 079	3 373	58 551	2 410	15 358	30 913	8 487	230 148	56 450	226 346	1 335 476 ⁶⁾	5 586 753 ⁶⁾	48 064

Bayern

Reg.-Bez. Oberbayern

Kreisfreie Städte:													
Bad Reichenhall	7	16	140	43	28	52	10	455	140	455	3 045	11 212	135
Freising	42	16	228	6	97	71	50	917	228	915	5 793	22 260	211
Ingolstadt	100	60	677	61	373	191	47	2 327	676	2 323	11 488	40 753	1 081
Landsberg	18	10	92	7	34	22	28	375	92	375	2 671	10 526	124
München	1 742	915	13 671	2 804	5 575	3 936	1 162	44 579	13 617	44 422	247 635	870 917	3 472
Rosenheim	89	29	343	35	99	167	31	1 255	337	1 227	8 166	29 078	165
Traunstein	14	8	105	11	41	23	25	393	105	393	3 462	13 456	57
Kreise:													
Aichach	134	3	245	22	98	57	55	982	244	978	7 922	36 386	226
Altötting	275	42	743	84	347	211	85	2 650	743	2 650	15 924	69 390	469
Bad Aibling	113	15	270	11	168	52	35	960	270	960	9 192	39 418	200
Bad Tölz	103	14	278	21	146	66	34	1 039	278	1 038	7 524	35 053	180
Berchtesgaden	90	14	332	34	109	115	54	1 262	312	1 197	7 666	34 225	199
Dachau	480	68	1 267	99	875	193	80	4 157	1 267	4 157	11 404	47 489	539
Ebersberg	195	22	435	32	217	103	59	1 560	434	1 557	9 845	43 593	579
Erding	150	17	398	85	186	56	61	1 387	392	1 364	11 928	56 580	479
Freising	162	12	337	41	163	67	57	1 234	333	1 219	8 484	40 788	368
Fürstenfeldbruck	575	42	1 181	142	515	279	215	4 353	1 133	4 267	14 657	63 213	901
Garmisch-Partenkirchen	135	18	403	62	126	93	104	1 730	403	1 730	11 273	50 610	369
Ingolstadt	322	6	556	70	280	139	61	1 923	551	1 911	9 209	39 007	646
Landsberg	107	9	195	18	89	52	31	740	194	738	8 157	38 653	356
Laufen	84	17	313	29	149	76	47	1 134	313	1 134	11 075	52 213	475
Miesbach	184	31	602	60	295	135	88	2 177	594	2 148	15 697	68 201	347
Mühldorf	141	51	501	48	296	90	57	1 760	501	1 760	12 353	57 744	232
München	583	40	1 228	131	602	301	179	4 427	1 228	4 427	19 170	79 033	1 265
Pfaffenhofen a.d. Ilm	194	11	402	64	196	77	47	1 440	384	1 377	10 383	45 487	258
Rosenheim	172	22	436	45	184	135	60	1 649	436	1 649	15 142	73 435	695
Schongau	116	25	376	29	240	66	27	1 262	370	1 240	8 040	35 737	278
Schrobenhausen	131	6	261	28	153	47	23	901	251	864	6 184	26 262	415
Starnberg	358	37	720	95	243	213	166	2 730	720	2 730	13 515	58 588	402
Traunstein	107	20	355	55	142	98	48	1 307	355	1 307	15 104	76 076	1 359
Wasserburg a. Inn	123	9	263	36	93	69	51	989	263	989	9 388	46 669	225
Weilheim	247	34	711	36	442	137	76	2 501	706	2 480	14 219	61 577	391
Wolfratshausen	222	18	470	48	195	145	75	1 762	470	1 762	8 312	37 335	573
zusammen	7 515	1 657	28 534	4 392	12 796	7 534	3 228	98 317	28 360	97 743	574 027	2 310 964	17 671
davon: Kreisfreie Städte	2 012	1 054	15 256	2 967	6 247	4 462	1 353	50 301	15 195	50 110	282 260	998 202	3 245
Kreise	5 503	603	13 278	1 425	6 549	3 072	1 875	48 016	13 165	47 633	291 767	1 312 762	12 426

Reg.-Bez. Niederbayern

Kreisfreie Städte:													
Deggendorf	34	13	154	7	53	66	22	579	153	577	3 846	14 406	54
Landshut	89	29	383	27	204	97	45	1 341	379	1 326	12 321	44 155	320

1), 2), 3), 4), 5), Vgl. S. 61. — 6) Vgl. S. 68.

noch: 20. Wohnungsbaurichtigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes
(Normalbau)

Land- Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954)		Bau- über- hang am 31.12.54 Wohn- ungen im Wohn- bau 5)	
	Ein- famili- enhäuser 1)	Mehr- famili- enhäuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume 3)
				1 und 2	3	4	5 und mehr						
noch: Bayern													
noch: Reg.-Bez. Niederbayern													
noch: Kreisfreie Städte:													
Passau	20	16	303	70	109	85	35	1 007	272	902	7 885	28 304	216
Straubing	192	49	525	15	237	218	47	1 900	525	1 900	8 176	29 771	188
Kreise:													
Bogen	63	3	125	18	49	33	22	540	124	537	7 649	31 915	226
Deggendorf	72	7	156	6	84	31	28	568	156	568	10 826	45 141	315
Dingolfing	121	8	251	31	95	65	49	933	246	908	6 700	32 360	194
Eggenfelden	82	3	164	14	82	31	31	602	160	588	10 309	54 160	324
Grafenau	61	9	157	21	82	35	12	534	150	508	6 010	23 968	251
Griesbach	163	6	270	20	120	71	42	984	263	956	8 429	42 971	174
Kelheim	185	8	400	37	215	90	46	1 457	390	1 418	10 952	46 037	448
Körzing	106	8	277	36	126	59	46	971	218	791	7 584	30 983	202
Landau a.d. Isar	141	9	241	9	99	64	58	996	241	996	6 944	33 305	137
Landshut	130	5	219	14	100	53	49	849	217	842	6 945	34 676	405
Mainburg	82	4	129	8	56	28	30	604	129	604	4 323	20 881	40
Mallersdorf	84	1	129	6	53	32	31	490	129	490	6 407	30 483	136
Passau	148	13	310	32	157	68	45	1 115	310	1 115	11 111	49 670	212
Pfarrkirchen	117	3	160	6	90	39	23	570	160	570	10 651	51 776	171
Regen	117	6	226	26	166	20	5	753	223	744	9 603	34 805	282
Rotenburg	63	2	118	6	42	33	33	513	118	513	4 786	23 303	51
Straubing	95	1	140	14	50	34	32	630	140	630	5 925	29 032	135
Viechtach	116	4	193	17	134	29	8	673	193	673	6 639	26 223	6
Vilsbiburg	93	8	185	15	100	39	27	660	184	657	7 896	39 641	106
Vilshofen	62	2	92	13	30	36	9	333	92	333	11 063	53 187	310
Wegscheid	36	3	95	11	59	12	4	340	92	329	4 411	18 536	195
Wolfstein	238	22	554	142	283	77	15	1 698	553	1 695	8 037	32 707	359
zusammen	2 710	242	5 956	621	2 875	1 445	794	21 640	5 817	21 170	205 428	902 396	5 457
davon: Kreisfreie Städte	335	107	1 365	119	603	466	149	4 827	1 329	4 705	32 228	116 636	778
Kreise	2 375	135	4 591	502	2 272	979	645	16 813	4 488	16 465	173 200	785 760	4 679
Reg.-Bez. Oberpfalz													
Kreisfreie Städte:													
Amberg	70	28	354	24	143	144	39	1 314	350	1 303	9 722	33 900	313
Neumarkt i.d.OPf.	77	6	171	5	99	46	18	609	170	606	3 002	11 458	98
Regensburg	128	84	889	113	395	249	115	3 097	859	2 968	29 827	105 002	630
Schwandorf i. Bay.	51	21	226	20	123	62	14	769	226	768	3 477	12 824	242
Weiden	46	55	405	26	226	100	45	1 421	393	1 377	10 090	34 906	433
Kreise:													
Amberg	219	17	509	67	245	143	51	1 751	509	1 751	8 948	38 778	248
Beilngries	61	3	117	1	65	37	14	473	117	473	3 461	17 215	53
Burglengenfeld	286	21	700	27	521	108	32	2 414	700	2 410	9 780	38 125	645
Cham	82	7	226	35	134	23	23	779	226	779	8 349	32 983	246
Eschenbach i.d.OPf.	63	17	218	7	138	59	11	764	215	754	6 349	28 622	196
Kemnath	45	11	127	19	69	29	9	456	126	454	4 264	18 123	141
Nabburg	113	5	235	9	140	54	25	839	234	837	5 632	23 408	266
Neumarkt i.d.OPf.	177	19	357	8	176	124	43	1 455	357	1 455	6 519	31 054	223
Neunburg vorm Wald	41	12	148	20	76	28	15	590	148	590	3 687	16 016	123
Neustadt a.d. Waldnaab	168	15	412	26	268	76	37	1 477	412	1 477	11 043	43 258	346
Oberviechtach	15	2	55	10	27	12	4	193	55	193	3 333	13 376	177
Parsberg	180	7	292	17	187	47	36	1 094	287	1 080	7 352	33 950	211
Regensburg	232	13	579	42	382	99	41	1 952	579	1 952	16 626	67 939	853
Riedenburg	45	4	106	13	40	17	31	426	90	352	3 705	17 268	25
Roding	125	4	244	18	130	39	48	924	244	924	5 802	25 599	8
Sulzbach-Rosenberg	115	30	355	8	258	38	37	1 364	355	1 353	7 341	30 234	80
Tirschenreuth	89	43	521	95	335	47	21	1 709	521	1 709	13 736	49 764	418
Vohenstrauß	67	6	170	8	120	25	12	631	170	629	5 404	22 186	116
Waldmünchen	32	2	84	15	40	18	5	288	84	288	3 583	15 866	85
zusammen	2 527	432	7 500	633	4 337	1 624	726	26 789	7 427	26 482	191 032	761 854	6 176
davon: Kreisfreie Städte	372	194	2 045	188	986	601	231	7 210	1 998	7 022	56 118	198 090	1 716
Kreise	2 155	238	5 455	445	3 351	1 023	495	19 579	5 429	19 460	134 914	563 764	4 460
Reg.-Bez. Oberfranken													
Kreisfreie Städte:													
Bamberg	48	51	566	44	150	287	73	2 125	566	2 125	18 773	72 719	387
Bayreuth	63	85	697	117	246	256	69	2 375	695	2 369	14 639	55 975	542
Coburg	26	27	214	12	54	117	28	821	214	821	11 116	45 866	278
Forchheim	36	24	210	13	83	96	15	770	206	761	4 708	16 983	102
Hof	48	25	264	42	86	104	25	937	251	901	16 017	52 144	312
Kulmbach	42	11	147	12	58	48	25	557	143	532	6 339	23 604	132
Markredwitz	13	14	116	10	59	35	10	424	114	416	4 367	14 456	68

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 61.

IV. Kreisübersicht 1954

noch: 20. Wohnungsbauartigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt, Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 ⁴⁾		Bau- über- hang am 31.12.54 Wohn- ungen im Wohn- bau ⁵⁾	
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume ³⁾	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume ³⁾
				1 und 2	3	4	5 und mehr						
noch: Bayern													
noch: Reg.-Bez. Oberfranken													
noch: Kreisfreie Städte													
Neustadt b. Coburg	17	7	129	24	51	43	10	454	113	406	3 531	13 187	73
Selb	43	25	239	15	141	58	23	833	239	833	5 197	15 955	76
Kreise:													
Bamberg	183	22	493	37	181	223	46	1 896	493	1 896	16 060	74 198	574
Bayreuth	93	13	255	23	131	58	35	987	249	969	9 766	44 113	363
Coburg	148	25	422	23	162	163	60	1 670	420	1 661	12 624	64 891	295
Ebermannstadt	60	4	110	4	42	32	30	556	110	556	5 542	27 413	111
Forchheim	213	7	437	10	197	159	68	1 672	437	1 672	7 859	40 454	168
Höchststadt a.d. Aisch	94	12	231	3	116	98	14	819	231	819	8 265	37 460	189
Hof	63	22	249	18	174	43	8	839	249	839	8 797	30 704	108
Kronach	187	54	649	38	408	151	45	2 260	649	2 260	17 940	76 974	288
Kulmbach	61	8	178	14	103	38	20	716	177	713	7 368	34 645	174
Lichtenfels	115	7	265	13	132	75	41	1 048	263	1 044	11 872	53 191	509
Münchberg	85	25	340	28	210	59	32	1 209	338	1 202	10 483	38 556	223
Naiba	82	18	286	20	143	94	21	1 022	286	1 022	8 945	32 739	106
Pegnitz	100	20	347	16	150	105	61	1 373	347	1 373	7 639	35 048	203
Rehau	40	5	139	16	85	31	2	459	139	459	7 279	23 932	79
Stadtsteinach	78	2	175	6	76	65	24	670	175	670	4 713	19 632	66
Staffelstein	51	10	149	13	68	49	12	541	149	541	4 942	25 224	197
Wunsiedel	98	23	331	19	212	53	36	1 199	328	1 194	14 409	53 052	324
zusammen	2 087	546	7 638	590	3 518	2 540	833	28 232	7 581	28 054	249 190	1 023 115	5 947
davon: Kreisfreie Städte	336	269	2 582	289	928	1 044	278	9 296	2 541	9 164	84 687	310 889	1 970
Kreise	1 751	277	5 056	301	2 590	1 496	555	18 936	5 040	18 890	164 503	712 226	3 977
Reg.-Bez. Mittelfranken													
Kreisfreie Städte:													
Ansbach	26	19	220	18	57	103	37	842	217	833	7 953	31 543	208
Eichstätt	23	4	63	3	36	15	7	219	63	219	2 789	10 886	37
Erlangen	88	117	969	82	394	365	117	3 533	952	3 475	15 200	56 961	301
Fürth	71	75	789	81	334	274	90	2 815	789	2 815	27 063	100 199	515
Nürnberg	561	629	6 773	746	2 596	2 841	489	23 753	6 590	23 112	108 390	412 926	6 995
Rothenburg ob der Tauber	18	11	95	18	28	44	4	325	95	325	2 974	11 599	59
Schwabach	42	16	192	4	67	82	37	759	192	759	5 543	21 161	112
Weigenburg i. Bay.	23	4	103	22	40	15	19	358	102	354	3 615	13 555	98
Kreise:													
Ansbach	101	9	250	10	107	88	39	1 099	250	1 099	9 870	48 545	138
Dinkelsbühl	38	11	151	18	68	40	24	547	151	547	8 215	38 552	121
Eichstätt	78	3	143	13	70	28	24	555	143	555	6 227	29 719	205
Erlangen	179	19	410	21	220	112	48	1 453	410	1 453	6 038	26 563	383
Feuchtwangen	51	11	164	6	92	44	21	612	164	612	7 047	34 760	197
Fürth	281	28	666	54	331	194	76	2 439	666	2 439	12 107	50 508	1 160
Gunzenhausen	105	5	223	13	89	61	52	927	222	918	8 704	43 038	136
Hersbruck	67	8	198	13	73	67	36	818	194	805	7 382	34 677	153
Hilpoltstein	96	7	198	7	91	63	36	803	196	799	6 625	32 205	69
Lauf (Pegnitz)	134	25	463	66	194	155	46	1 680	463	1 680	11 263	46 617	328
Neustadt a.d. Aisch	57	4	127	6	64	30	20	522	127	522	8 521	39 897	175
Nürnberg	204	35	579	76	265	171	64	2 021	561	1 955	10 254	41 721	481
Rothenburg ob der Tauber	35	1	60	4	23	24	4	271	54	249	4 378	22 389	33
Scheinfeld	37	6	97	4	56	19	8	337	96	333	4 469	21 717	99
Schwabach	253	15	556	24	218	191	116	2 232	492	2 004	12 927	55 966	430
Uffenheim	70	17	229	18	101	78	23	832	228	828	9 150	42 302	64
Weigenburg i. Bay.	66	10	188	6	127	34	20	715	183	694	8 351	37 723	303
zusammen	2 704	1 089	13 906	1 333	5 741	5 138	1 457	50 467	13 600	49 384	315 055	1 305 729	12 800
davon: Kreisfreie Städte	852	875	9 204	974	3 552	3 739	800	32 604	9 000	31 892	173 527	658 830	8 325
Kreise	1 852	214	4 702	359	2 189	1 399	657	17 863	4 600	17 492	141 528	646 899	4 475
Reg.-Bez. Unterfranken													
Kreisfreie Städte:													
Aschaffenburg	86	61	545	51	204	228	49	1 981	528	1 911	13 351	51 681	672
Bad Kissingen	24	13	116	20	23	36	26	429	114	421	2 994	11 794	95
Kitzingen	23	14	166	15	84	49	12	568	166	568	4 090	15 535	201
Schweinfurt	69	49	547	63	253	156	52	1 892	506	1 749	13 769	49 331	656
Würzburg	95	212	2 115	251	919	756	152	7 256	2 111	7 241	23 523	83 066	4 570
Kreise:													
Alzenau i. Ufr.	141	6	321	15	154	122	29	1 161	320	1 156	8 769	40 535	556
Aschaffenburg	224	8	519	17	221	210	57	1 955	519	1 955	13 264	56 305	855
Bad Kissingen	58	19	230	34	81	81	25	865	229	862	8 336	37 372	576
Bad Neustadt a.d. Saale	70	32	246	13	96	96	41	910	246	910	6 887	31 612	187
Brückenaue	35	4	111	5	51	32	17	433	108	423	4 059	18 452	123
Ebern	59	5	128	3	62	32	27	521	123	501	5 243	25 245	80
Gemünden	71	10	199	8	110	52	28	725	194	701	4 813	20 875	222
Gerolzhofen	90	13	257	15	123	84	28	935	255	927	8 537	41 553	199

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 61.

noch: 20. Wohnungsbaurichtigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1954							Reinzugang im Jahr 1954		Bestand am 31.12.1954 ⁴⁾		Bau- überhang am 31.12.54	
	Ein- famili- en-häuser 1)	Mehr- famili- en-häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohnungen (im Wohnbau) mit				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen; in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume 3)
				1 und 2	3	4	5 und mehr						
				Wohnräumen einschl. Küche ²⁾									
noch: Bayern													
noch: Reg.-Bez. Unterfranken													
noch: Kreise													
Hammelburg	59	2	126	5	45	60	15	471	126	471	5 016	24 334	96
Hagfurt	109	16	305	19	134	99	47	1 199	294	1 156	8 504	37 385	360
Hofheim i.Ufr.	16	2	44		11	18	14	199	40	183	4 055	19 181	33
Karlstadt	34	3	82	2	47	20	13	300	82	300	8 085	38 628	317
Kitzingen	63	5	146	8	95	27	13	520	146	516	7 987	37 201	115
Königshofen i. Grabfeld	23	6	87	4	28	40	9	345	87	345	4 001	18 669	45
Lohr a.Main	80	9	209	14	101	68	18	756	209	756	6 874	30 516	413
Marktheidenfeld	83	7	192	17	85	52	31	692	190	686	8 023	38 231	364
Mellrichstadt	29	9	97	2	37	40	13	382	97	382	5 140	24 038	59
Miltenberg	112	9	254	12	76	143	20	979	254	979	7 092	34 398	360
Obernburg	208	27	508	28	162	253	50	1 916	508	1 916	10 684	51 014	591
Ochsenfurt	33	10	128	18	53	36	17	463	128	463	7 439	37 203	217
Schweinfurt	217	8	397	9	163	177	42	1 499	397	1 499	11 678	53 100	540
Würzburg	286	16	680	30	350	233	51	2 452	680	2 452	14 820	62 593	405
zusammen	2 397	575	8 755	678	3 768	3 200	896	31 804	8 657	31 429	227 033	989 847	12 902
davon: Kreisfreie Städte	297	349	3 489	400	1 483	1 225	291	12 126	3 425	11 890	57 727	211 407	6 194
Kreise	2 100	226	5 266	278	2 285	1 975	605	19 678	5 232	19 539	169 306	748 440	6 708
Reg.-Bez. Schwaben													
Kreisfreie Städte:													
Augsburg	279	210	2 418	305	1 149	667	242	8 376	2 330	8 054	54 016	198 429	2 269
Dillingen a.d. Donau	30	5	94	11	48	19	14	331	92	318	1 840	8 246	57
Günzburg	28	9	96	11	39	30	15	367	90	350	2 344	10 121	81
Kaufbeuren	137	50	701	110	316	189	61	2 342	701	2 342	6 465	22 652	570
Kempten (Allgäu)	40	53	443	72	204	122	39	1 509	435	1 472	10 377	40 517	411
Memmingen	11	13	161	6	100	34	21	554	161	554	6 007	23 709	162
Neuburg a.d. Donau	33	12	116	4	52	49	9	433	110	409	3 095	12 414	113
Neu-Ulm	29	33	292	5	137	106	35	1 093	292	1 093	5 216	19 784	442
Nördlingen	25	10	121	9	37	50	23	462	119	457	3 432	14 290	85
Kreise:													
Augsburg	303	87	1 400	248	706	255	180	4 756	1 400	4 756	19 744	84 712	1 832
Dillingen a.d. Donau	127	17	285	15	132	72	50	1 072	284	1 070	10 963	50 767	409
Donauwörth	156	7	319	29	166	88	29	1 110	309	1 077	10 858	49 277	567
Friedberg	170	6	355	35	203	80	33	1 250	355	1 250	7 902	32 440	495
Füssen	90	18	278	8	126	59	64	1 149	278	1 149	7 385	34 976	157
Günzburg	177	12	372	26	215	73	46	1 334	369	1 322	10 008	48 269	575
Illertissen	80	9	234	18	113	78	19	819	234	819	8 112	37 480	221
Kaufbeuren	72	7	155	7	85	27	27	578	155	578	7 242	35 317	318
Kempten (Allgäu)	117	8	331	29	153	86	32	1 193	331	1 193	11 179	51 312	188
Krumbach (Schwaben)	104	9	218	17	100	47	48	831	218	831	7 366	36 884	228
Marktoberdorf	70	17	243	41	139	40	14	792	243	792	7 180	35 655	331
Memmingen	94	11	246	30	101	45	51	933	246	933	9 737	47 043	190
Mindelheim	161	14	387	26	192	74	85	1 442	386	1 434	11 059	53 722	241
Neuburg a.d. Donau	137	6	206	18	87	54	36	778	202	763	8 375	37 757	170
Neu-Ulm	247	38	725	44	397	220	51	2 525	725	2 525	9 605	44 524	341
Nördlingen	61	11	166	17	59	55	28	645	166	645	7 797	38 248	98
Schwabmünchen	154	20	336	17	169	90	50	1 217	336	1 217	8 641	38 010	313
Sonthofen	89	35	508	20	144	217	111	2 045	505	2 033	13 589	62 669	239
Wertingen	120	3	195	5	93	56	40	785	195	785	6 225	31 482	204
zusammen	3 141	730	11 401	1 183	5 462	2 982	1 453	40 721	11 249	40 153	275 759	1 200 706	11 307
davon: Kreisfreie Städte	612	395	4 442	533	2 082	1 266	459	15 467	4 330	15 049	92 792	350 162	4 190
Kreise	2 529	335	6 959	650	3 380	1 716	994	25 254	6 919	25 104	182 967	850 544	7 117
Kreisfreie Stadt und Kreis Lindau													
Kreisfreie Stadt:													
Lindau (Bodensee)	37	21	237	42	112	63	15	812	237	812	5 351	20 741	165
Kreis:													
Lindau (Bodensee)	52	7	128	4	41	62	19	507	128	507	9 340	42 487	178
zusammen	89	28	365	46	153	125	34	1 319	365	1 319	14 691	63 228	343
Land insgesamt													
davon: Kreisfreie Städte	4 853	3 264	38 620	5 512	15 993	12 866	3 576	132 643	38 055	130 644	784 690	2 864 957	28 583
Kreise	18 317	2 035	45 435	3 964	22 657	11 722	5 845	166 646	45 001	165 090	1 267 525	5 692 882	44 020

Bundesgebiet

Insgesamt	134 055	42 022	542 805	60 535	212 357	198 308	61 547	1 956 448	532 735	1 932 285	11 491 811	46 183 153	525 425
davon: Kreisfreie Städte	30 582	27 729	271 805	43 207	106 414	93 858	24 212	933 173	268 297	925 031	4 755 548 ⁶⁾	17 113 252 ⁶⁾	259 944
Kreise	103 473	14 293	271 000	17 328	105 943	104 450	37 335	1 023 275	264 438	1 007 254	6 736 263 ⁶⁾	29 069 901 ⁶⁾	265 481

West-Berlin

Insgesamt	499	1 272	18 385	2 351	8 844	6 300	794	60 169	18 100	59 733	693 683	2 244 107	14 445
------------------	------------	--------------	---------------	--------------	--------------	--------------	------------	---------------	---------------	---------------	----------------	------------------	---------------

1), 2), 3), 4), 5). Vgl. S. 61. — 6). Vgl. S. 68.