

**BAUTÄTIGKEIT
UND WOHNUNGEN**

FACHSERIE

5

Reihe S.5

Die Wohnsituation der Haushalte

– Mietbelastung und Unterbringung –

1982

Statistisches Bundesamt
Bibliothek - Dokumentation - Archiv



HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ

Statist. Bundesamt - Bibliothek



16-03444

Herausgeber:
Statistisches Bundesamt
Gustav-Stresemann-Ring 11
6200 Wiesbaden

Auslieferung:
Verlag W. Kohlhammer GmbH
Abt. Veröffentlichungen des Statistischen
Bundesamtes
Philipp-Reis-Str. 3
6500 Mainz 42

Erscheinungsfolge: einmalig

Erschienen im Juli 1984

Preis: DM 11,60

Bestellnummer: 2059005 - 82900

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe
unter Einsendung eines Belegexemplares gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkung	5
Einführung	6
Erläuterungen	17
Schematische Übersicht ausgewählter Strukturdaten	22
S c h a u b i l d e r	
1 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden	24
2 Hauptmieterhaushalte in reinen Mietwohnungen in Wohngebäuden nach der Mietbelastung ...	25
T a b e l l e n t e i l	
1 Bewohnte Wohneinheiten mit Haushalten	29
2 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Belegung mit Haushalten und Personen, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr	30
3 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr	32
4 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung und Besitzverhältnis	33
5 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Beheizung, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr	34
6 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Beheizung und Energieart, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr	36
7 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Besitzverhältnissen, Gebäudeart, Beheizung und Energieart	40
8 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Größe, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr	41
9 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach der Fläche, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr	42
10 Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden nach Baujahr der Wohnung, Durchschnittsgröße, Durchschnittsmieten sowie durchschnittlicher Mietbelastung	44
11 Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden nach Monatsmiete, Ausstattung, Baujahr und Größe	46
12 Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden nach m ² -Miete, Ausstattung, Baujahr und Größe	48
13 Haushalte in Wohngebäuden nach Baujahr der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur	50
14 Haushalte in Wohngebäuden nach Gebäudeart, Baujahr, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur	52
15 Haushalte in Wohngebäuden nach Haushaltsnettoeinkommen, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur	58
16 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur	60
17 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Fläche der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur	64
18 Hauptmieterhaushalte in reinen Mietwohnungen in Wohngebäuden nach der Mietbelastung und der Haushaltsstruktur	70

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- x = Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- / = keine Angaben, da Zahlenwert nicht sicher genug
- () = Aussagewert eingeschränkt, da der Zahlenwert Fehler aufweisen kann

Daten einzelner Merkmale können, soweit sie im Rahmen der Gesamtveröffentlichung mehrfach erscheinen, aus maschinentechnischen Gründen geringfügig voneinander abweichen. Von einer Bereinigung wurde wegen des verhältnismäßig hohen Aufwandes abgesehen.

Wenn Tabellenfelder in der Stichprobe weniger als 25 Fälle (hochgerechnet in Tausend = 2,5) aufweisen, so sind diese Zahlen in dieser Veröffentlichung nicht aufgeführt, sondern durch Schrägstriche ersetzt. Infolge des niedrigen Auswahlsatzes sind Zahlen bei einer Tabellenfeldbesetzung von 25 bis unter 100 (hochgerechnet in Tausend = 2,5 bis 10,0) nur bedingt aussagefähig (relativer Standardfehler mindestens 20 bis 15 %) und daher eingeklammert. (Der Klumpeneffekt kann u.U. diese Fehlergröße noch beträchtlich erhöhen.)

Vorbemerkung

Die Ergebnisse der in größeren Zeitabständen - zuletzt am 25. Oktober 1968 - durchgeführten totalen Gebäude- und Wohnungszählungen werden durch Daten aus Wohnungsstichproben aktualisiert und ergänzt. Dazu dienen sowohl die 1 %-Wohnungsstichproben als auch die nach dem Gesetz über die Durchführung einer Repräsentativstatistik der Bevölkerung und des Erwerbslebens (Mikrozensus) im Abstand von zwei Jahren durchzuführende Ergänzungserhebung zum Mikrozensus über die Mietbelastung und Unterbringung der Haushalte. Die letzte Wohnungsstichprobe fand im Frühjahr 1978 statt, während die erste Ergänzungserhebung im April 1980 und die zweite im April 1982 vorgenommen wurde.

Die Ergebnisse einer Repräsentativstatistik stimmen nach der Hochrechnung auf die Grundgesamtheit meist nicht genau mit bestimmten vergleichbaren Globalzahlen überein, die aus einer Totalstatistik bekannt sind. Sie unterscheiden sich von diesen "Eckwerten" durch Zufallsfehler, aber auch durch Unterschiede im Erhebungs- und Aufbereitungsverfahren und unterschiedliche systematische Fehler der Repräsentativerhebung und der vergleichbaren Totalstatistik.

Die bei einem einfachen Hochrechnungsverfahren sich ergebenden Unterschiede zwischen Ergebnissen von Total- und Repräsentativstatistiken können für den Benutzer zu Schwierigkeiten führen. Deshalb werden Differenzen, die durch Unter- bzw. Übererfassung in der Stichprobe entstanden sind, vor der eigentlichen Hochrechnung durch eine Anpassung an die vorgegebenen "Eckwerte" der Totalstatistik ausgeglichen.

Für die Anpassung der wohnungsbezogenen Stichproben 1980 und 1982 kamen zwei Verfahren in Frage. Zum einen konnte das Material analog zum Verfahren im Mikrozensus selbst über eine Haushaltsanpassung an die fortgeschriebene Wohnbevölkerung hochgerechnet werden. Auf der anderen Seite stand die Anpassung an die Bautätigkeitsstatistik analog zum Verfahren, wie es für die Wohnungsstichprobe 1978 durchgeführt worden war. Die beiden Verfahren gehen von unterschiedlichen Zielsetzungen aus. Bei einer Haushaltsanpassung steht die Vergleichbarkeit der Haushaltsstrukturen, bei der Anpassung an die Bautätigkeit die Vergleichbarkeit mit den Ergebnissen der Wohnungsstichprobe 1978 im Vordergrund des Interesses.

Unter dem Gesichtspunkt, mit Hilfe der Ergänzungserhebungen zwischen den in größeren Zeitabständen durchzuführenden Wohnungsstichproben mit reduziertem Aufwand der Forderung nach einer größeren Aktualität wohnungsstatistischer Daten besser Rechnung zu tragen, hatte sich bereits bei der ersten Erhebung 1980 die Mehrzahl der Länder für eine Hochrechnung unter Berücksichtigung der Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik, wie bei der Wohnungsstichprobe 1978, entschieden. Dementsprechend werden in der hier vorgelegten Veröffentlichung die an diese Eckwerte angepaßten Zahlen für 1982 und im Vergleich dazu die entsprechend angepaßten Daten für 1980 und 1978 bekanntgegeben.

Wegen der grundsätzlichen Bedeutung wird vom Statistischen Bundesamt neben diesem Anpassungsverfahren aber auch das von einigen Statistischen Landesämtern gewünschte Verfahren der Anpassung wie in der Mikrozensus-Grunderhebung und damit an die laufende Bevölkerungsfortschreibung durchgeführt.

Die Ergebnisse dieser Anpassungsvariante können den daran Interessierten für das Bundesgebiet vom Statistischen Bundesamt zur Verfügung gestellt werden.

Einführung

1 Methodische Hinweise

Die mit dem Ziel einer aktuellen und differenzierten Information zum Wohnungsbestand, seiner Struktur und Nutzung durchgeführten repräsentativen Wohnungserhebungen sind mit dem Mikrozensus verzahnt.

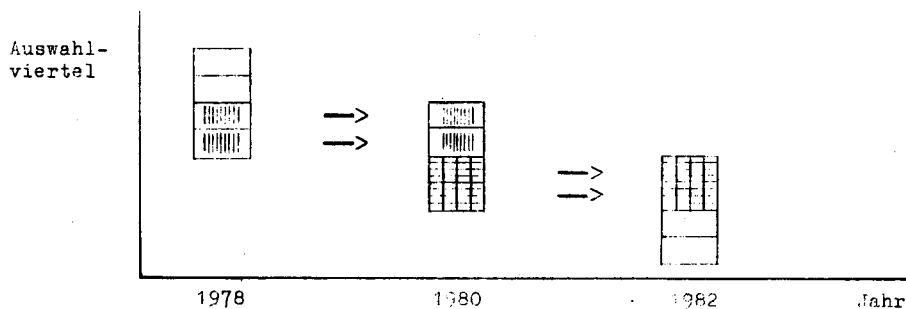
Die 1%-Wohnungsstichprobe 1978 war organisatorisch und methodisch mit dem Mikrozensus verbunden. Für die Auswahl der Erhebungseinheiten lag dementsprechend der für den Mikrozensus ab 1972 entwickelte Plan zugrunde. Die wohnungsspezifischen Aussagen bei den Mikrozensus-Ergänzungserhebungen 1980 und 1982 wurden unmittelbar im Rahmen des Mikrozensus gewonnen.

Der Auswahlplan des Mikrozensus ¹⁾ basiert auf den Erhebungsdaten der Volks- und Berufszählung vom 27.5.1970. Um zu gewährleisten, daß Haushalte und Personen in Gebäuden, die erst nach dem Stichtag der letzten Volkszählung errichtet und bezogen wurden, eine Auswahlchance erhalten, wird die Auswahlbasis "Daten der Volkszählung" um die "Neubauten" ergänzt.

Durchgeführt wird der Mikrozensus in Form einer Flächenstichprobe. Erhebungs- und Aufbereitungseinheiten sind Haushalte. Die Homogenität wird an der Anzahl der Haushalte ausgerichtet. Der Auswahlatz beträgt 1 %.

Die Gesamtheit der teilnehmenden Haushalte wird allerdings nicht für jede Erhebung neu gezogen. Vielmehr ist vorgesehen, jeden einmal ausgewählten Haushalt an maximal vier aufeinanderfolgende Befragungen teilnehmen zu lassen und pro Jahr ein Viertel der Auswahlbezirke auszutauschen. Somit nimmt ein Haushalt bei der im Abstand von zwei Jahren durchzuführenden Mikrozensusergänzungserhebung zur Erfassung der Wohnsituation an maximal zwei Erhebungen teil. Auf die 1%-Wohnungserhebung des Jahres 1978 bezogen heißt das, daß 50 % der Auswahlseinheiten dieser Erhebung noch in der Erhebung 1980 vertreten waren. Schaubild 1 verdeutlicht das Rotationsverfahren des Mikrozensus.

Schaubild 1: Vereinfachte Darstellung des Rotationsprinzips im Mikrozensus



Die Feststellung einer physischen Stabilität der Erhebungseinheiten erweitert - methodisch gesehen - den Begriff der Homogenität um die Dimension Zeit. Eine derart verstandene Homogenität sichert kontinuierliche Ergebnisse in dem Sinne, daß es möglich ist, Veränderungen in den Ergebnissen der verschiedenen Erhebungen in einzelne Komponenten zu zerlegen. Auf der anderen Seite muß bei erhebungsmerkmalstabilen Auswahlbezirken beispielsweise der Erfassung von Neubauten besondere Aufmerksamkeit gewidmet werden.

1) Vgl. "Stichprobenplan des Mikrozensus ab 1972" in WiSta 11/73, S. 631 ff. und "Wohnverhältnisse und Mieten im April 1980" in WiSta 11/82, S. 822 ff.

Aus diesem Grunde werden bei den wohnungsbezogenen Erhebungen Vergleiche zwischen der in den Stichproben ermittelten Anzahl der Wohneinheiten und den jeweiligen, von der Bautätigkeitsstatistik ermittelten, Bruttozugängen im Wohnungsbau angestellt. So wird der Ist - Zahl der Wohneinheiten, die 1972 und später errichtet sind, der jeweilige Soll - Wert, wie er sich aus der Fortschreibung der Bautätigkeitsstatistik ergibt, gegenübergestellt. Um zu vermeiden, daß die Neubautätigkeit nicht angemessen erfaßt wird, setzt dann - vor der eigentlichen Hochrechnung - ein zufallgesteuertes Anpassungsverfahren ein, d.h. aus dem vorhandenen Datenmaterial werden bei den 1972 und später errichteten Wohnungen zufällig einige Einheiten ausgewählt und mit ihren Angaben in die Auswertung doppelt einbezogen oder ganz fortgelassen.

Diese Anpassung an die Bautätigkeit geschieht länderspezifisch. Damit wird der Anteil der nach 1972 errichteten Wohneinheiten zutreffend berücksichtigt. Gleichwohl ist bei der Interpretation der Daten zu bedenken, daß Anpassungen von Zahlen aus einer Stichprobe an fortgeschriebene Bestandszahlen allenfalls die Qualität der Fortschreibung erreichen. Fortschreibungen sind zwangsläufig mit Ungenauigkeiten behaftet, die um so größer sind, je weiter die Basis der Fortschreibung, d.h. die letzte totale Gebäude- und Wohnungszählung, zurückliegt. Derartige Ungenauigkeiten der Fortschreibung übertragen sich durch die Anpassung auf die Stichprobe.

Wenn auch alle drei Stichproben den Auswahlplan des Mikrozensus zur Grundlage haben, ergeben sich doch insofern Unterschiede, als im Gegensatz zu den beiden Ergänzungserhebungen in der 1%-Wohnungsstichprobe 1978 nicht nur der Inhaber einer Wohneinheit, also der Mieter oder Eigentümer dieser Wohnung, sondern auch der Gebäudeeigentümer der erfaßten Wohneinheiten in die Erhebung einbezogen wurde. Inhaltlich ermöglichte diese Form der Erhebung sachlich differenziertere Fragestellungen als sie in der Mikrozensus-ergänzungserhebung möglich sind. Daraus folgt, daß die Erhebungen der Jahre 1980 und 1982 inhaltlich den Rahmen setzen.

Zusätzliche Einschränkungen der Vergleichbarkeit ergeben sich daraus, daß bei bestimmten Strukturdaten die Auskunftspflicht des Gebäudeeigentümers (1%-Wohnungsstichprobe 1978) auf den Inhaber der Wohneinheit (Mikrozensusergänzungserhebungen 1980 und 1982) wechselte. So wurde beispielsweise das Baualter in der Wohnungsstichprobe beim Gebäudeeigentümer erfragt, während es in den Mikrozensusergänzungserhebungen vom Inhaber der Wohneinheit angegeben wurde. Ein anderer den Vergleich einschränkender Umstand ergibt sich daraus, daß in den Erhebungen der Jahre 1980 und 1982 leerstehende Wohneinheiten nicht erfaßt wurden. Dies gilt auch für die Daten der von Angehörigen ausländischer Streitkräfte privatrechtlich gemieteten Wohnungen.

Trotz dieser Einschränkungen hat sich der 1980 eingeschlagene Weg, zwischen den in größeren Zeitabständen durchzuführenden Wohnungsstichproben Erhebungen in Form der Mikrozensusergänzungserhebungen durchzuführen, bewährt. Mit reduziertem Aufwand kann der Forderung nach größerer Aktualität wohnungsstatistischer Daten Rechnung getragen werden.

Bei der folgenden Darstellung wird überwiegend von den bewohnten Wohneinheiten in Wohngebäuden ausgegangen, die mit 96 % aller bewohnten Wohneinheiten wohnungswirtschaftlich ohnehin das größere Gewicht haben.

2 Angaben zur Wohnsituation

Als Mittelpunkt des individuellen und familiären Lebens nimmt "Wohnen" auch im öffentlichen Interesse eine herausgehobene Stellung ein. Ein besonderes Augenmerk liegt seit jeher auf den strukturellen Aspekten der Wohnsituation. Dabei erscheint es zur Einschätzung der heutigen Situation am Wohnungsmarkt hilfreich, sich der Ausgangslage infolge des zweiten Weltkrieges zu erinnern.

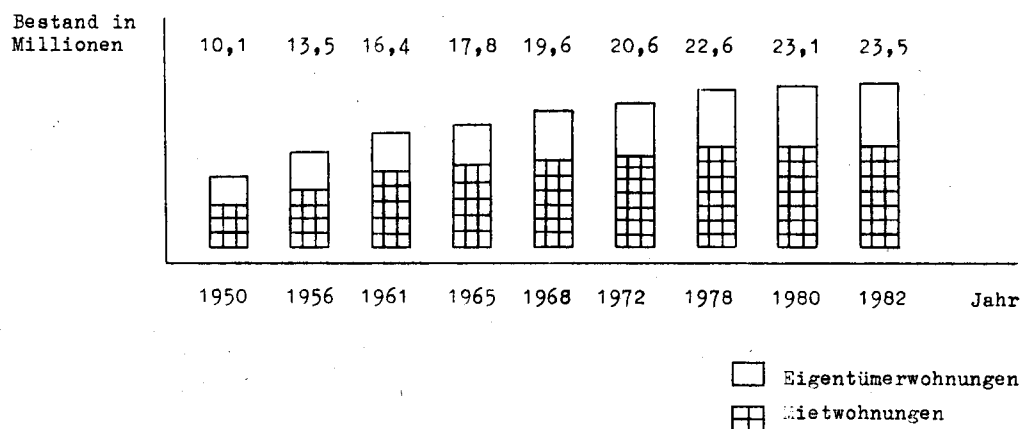
Kriegsschäden, der Flüchtlings- und Vertriebenenstrom führten insbesondere in den Städten zu einer Wohnungsnot, deren Beseitigung alsbald für die politischen Entscheidungsträger handlungsleitend wurde. Die Dringlichkeit der Beschaffung von Wohnraum zeigt sich abstrakt in der Zahl der Wohndichte - die Anzahl der Personen je Raum betrug im Jahre 1950 1,2 im Vergleich zu 0,6 im Jahre 1982 - und veranschaulicht sich besonders in der Zahl der 12,6 Millionen Personen, die im Jahre 1950 zur Untermiete wohnten.

Die für die fünfziger Jahre typische Sorge um die materielle Existenz räumte im Wohnungsbau zunächst der mengenmäßig ausreichenden Versorgung der Bevölkerung mit Wohnraum Vorrang ein. Der überproportionale Anstieg der Wohnungszahlen in den fünfziger und sechziger Jahren dieses Jahrhunderts steht für die geleistete Aufbauarbeit am Wohnungsmarkt dieser Zeit. Mit zunehmender Sättigung der grundlegenden Wohnbedürfnisse rückten in den siebziger Jahren qualitative Aspekte des Wohnens sowie Fragen der Modernisierung, der Stadterneuerung, des Wohnumfeldes u.ä. in das Blickfeld. Darüberhinaus bestimmten Anfang der achtziger Jahre Angebotsengpässe in Ballungsräumen vorübergehend die öffentliche Diskussion.

2.1 Mehr als 23 Millionen bewohnte Wohneinheiten

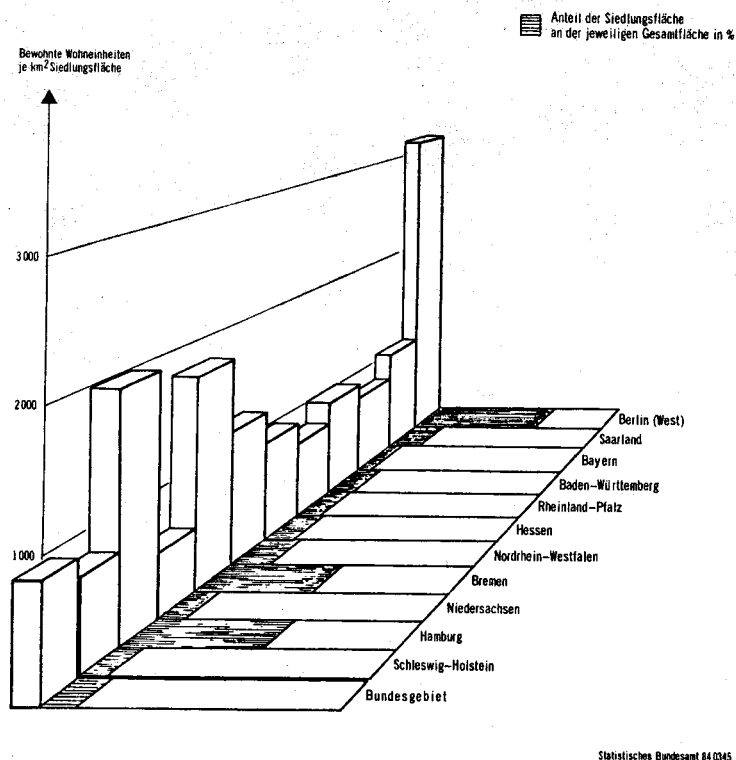
Der Bestand an bewohnten Wohnungen in Gebäuden belief sich 1950 auf 10,1 Millionen. Im Jahre 1982 hat sich der Bestand auf 23,5 Millionen erhöht. Dabei entfielen 9 Millionen auf Eigentümerwohnungen, im Jahre 1950 waren es 4 Millionen. Die Entwicklung wird durch Schaubild 2 verdeutlicht.

Schaubild 2: Bestand an bewohnten Wohnungen - mit Küche/Kochnische - in Gebäuden 1950 - 1982



Der Bestand des Jahres 1982 an bewohnten Wohneinheiten in Wohngebäuden in Höhe von rund 23,2 Millionen verteilt sich nicht gleichmäßig über das Gebiet der Bundesrepublik. Vielmehr bestehen erhebliche regionale Unterschiede in der Wohnraumversorgung. Ballungsräume, in denen unterschiedliche Nutzungsarten wie Wohnen, industrielle und handwerkliche Fertigung, Naherholung um den naturgemäß begrenzten Lebensraum konkurrieren, sind ebenso entstanden, wie Gebiete, die von Infrastrukturdefiziten betroffen sind. Die Anzahl der bewohnten Wohneinheiten in Wohngebäuden je km² Siedlungsfläche beträgt im Bundesdurchschnitt 830 Einheiten. In Ballungsräumen wie Hamburg oder Berlin belaufen sich die Werte auf rd. 1 900 bzw. auf mehr als 3 000. Niedersachsen weist im Vergleich dazu nur rd. 500 Wohneinheiten je km² Siedlungsfläche auf. Der in Niedersachsen zu verzeichnende Anteil der Siedlungsfläche an der Gesamtfläche in Höhe von 10,8 % kommt dem Bundesdurchschnitt von 11,1 % nahe. In Hamburg oder Berlin betragen die entsprechenden Anteile 52,8 % bzw. 66,7 %. Einen Überblick über die landesspezifische räumliche Konzentration des Bestandes an Wohneinheiten für das Jahr 1982 gibt Schaubild 3. Ausführlichere, nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen gegliederte Ergebnisse finden sich für die 1%-Wohnungsstichprobe des Jahres 1978 in den vom Stat. Bundesamt herausgegebenen Arbeitsunterlagen Teil I: Gebäude und Wohneinheiten bzw. Teil II: Wohnungsversorgung und Mieten.

Schaubild 3: Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 1982 je km² Siedlungsfläche



2.2 Eigentümerquote über 40 % - Modernisierung weiter fortgeschritten

Ein Vergleich der Zahl der bewohnten Wohneinheiten von 1978 und 1982 in Tabelle 1 läßt einen Anstieg von 4,9 % erkennen. Auf 1980 bezogen beträgt der Zuwachs 2,1 %. Die bewohnten Wohneinheiten in Wohngebäuden - einschließlich völlig untervermieteter Wohneinheiten - verzeichnen Veränderungsraten von 4,4 % für den Zeitraum 1978 bis 1982 und 1,9 % für die Jahre 1980 bis 1982. Dabei entfallen 1982 40,1 % der bewohnten Wohneinheiten in Wohngebäuden auf Eigentümerwohneinheiten und 59,9 % auf Mietwohneinheiten.

Tabelle 1: Bestand an Wohneinheiten 1978 - 1982

1 000

Gegenstand der Nachweisung	1978	1980	1982
Wohneinheiten insgesamt	23 839,1	*)	*)
- Leerstehende und von Angehörigen ausländischer Streitkräfte privatrechtlich gemietete Wohneinheiten	779,3	*)	*)
= Bewohnte Wohneinheiten	23 059,8	23 678,8	24 184,1
- Freizeitwohneinheiten, Wohneinheiten in Wohnheimen, Nichtwohngebäuden mit Wohnraum und ständig bewohnten Unterkünften	805,3	878,3	951,8
= Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden	22 254,5	22 800,5	23 232,3
- Eigentümerwohneinheiten in Wohngebäuden	8 365,3	8 890,1	9 321,5
- Völlig untervermietete Wohneinheiten in Wohngebäuden	30,5	22,8	19,1
= Bewohnte Mietwohneinheiten in Wohngebäuden	13 858,7	13 887,6	13 891,7
- Dienst-, Werks-, Stifts-, Berufs-, Geschäftsmietwohneinheiten und Wohneinheiten mit Dauerwohnrecht, vom Eigentümer kostenlos bzw. verbilligt oder wegen finanzieller Vorleistungen ermäßigte Wohneinheiten, Einheiten ohne Küche/Kochnische	2 937,9	2 933,6	2 867,7
= Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden	10 920,8	10 954,0	11 024,0

*) 1980 und 1982 nicht erfaßt.

Die Verteilung der Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Miet- und Eigentümerwohneinheiten weist somit im Bundesdurchschnitt ein Verhältnis von 3 zu 2 zugunsten der Mietwohneinheiten auf. Nach Ländern gegliedert reicht die Spannweite der Eigentümerquote von 11,2 % in Berlin über 44 % in Hessen bis zu 62 % im Saarland (vgl. Tabelle 2).

Tabelle 2: Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 1982 nach Besitzverhältnis

Land	Insgesamt	Davon	
		Mietwohn- einheiten	Eigentümerwohn- einheiten
	1 000	%	
Bundesgebiet	23 232,3	59,9	40,1
Schleswig-Holstein	1 061,2	55,4	44,6
Hamburg	752,9	82,9	17,1
Niedersachsen	2 598,3	52,0	48,0
Bremen	321,4	66,9	33,1
Nordrhein-Westfalen	6 510,8	67,0	33,0
Hessen	2 111,7	56,3	43,7
Rheinland-Pfalz	1 299,3	46,2	53,8
Baden-Württemberg	3 303,9	54,5	45,5
Bayern	3 885,2	55,3	44,7
Saarland	395,3	37,9	62,1
Berlin (West)	992,3	88,8	11,2

Für das Bundesgebiet zeigt die Aufgliederung nach dem Baujahr, daß 33,4 % des Bestandes an bewohnten Wohneinheiten 1982 vor 1949 erbaut wurden. 17,2 % der Wohneinheiten weisen ein Baujahr zwischen 1949 und 1957 auf, 24,6 % wurden im Zeitraum 1958 bis 1968 errichtet und 6,8 % des Bestandes zwischen 1969 und 1971. Die Jahre 1972 und später wurden in rund 18 % der Wohneinheiten angegeben.

Eine Aufteilung innerhalb der einzelnen Baualtersklassen nach dem Wohnverhältnis verdeutlicht, daß die Eigentumsquote bei Wohneinheiten, die im Jahre 1982 nicht älter als 14 Jahre waren, über dem Durchschnitt liegt. Bei Wohneinheiten mit Baujahr 1972 und später beträgt die Eigentumsquote 52 %. Im Gegensatz zu anderen Wertvorstellungen ist der Eigentumsgehalt ein fest verankerter gesellschaftlicher Wert. Bezogen auf das Wohneigentum hat er in den letzten Jahren insofern eine Akzentuierung erfahren, als der Erwerb von Wohneigentum in zunehmendem Maße auch den vorhandenen Bestand an Wohnungen einschließt²⁾. Die nach dem Erwerb oftmals einsetzende Phase der Modernisierung läßt sich auch für den Mietwohnungsbau feststellen. Eine mit der Modernisierung verbundene deutliche Erhöhung des Wohnniveaus ist typisch für den Zeitraum von 1978 bis 1982.

Tabelle 3: Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden 1982 nach Besitzverhältnis und Baujahr

Baujahr	Insgesamt	Davon	
		Mietwohn- einheiten	Eigentümerwohn- einheiten
	1 000	%	
Insgesamt	23 232,3	59,9	40,1
bis 1948 errichtet	7 748,2	60,3	39,7
1949 - 1957 "	3 991,3	66,4	33,6
1958 - 1968 "	5 726,3	63,6	36,4
1969 - 1971 "	1 589,1	59,2	40,8
1972 und später errichtet	4 177,4	48,0	52,0

2) Vgl. "Wohnverhältnisse und Mieten im April 1982" in WiSta 12/83, S. 961 ff.

So ist in diesem Zeitabschnitt die Zahl der Wohneinheiten in Wohngebäuden, die mit Bad, WC und Sammelheizung ausgestattet sind, von 59 % auf mehr als 66 % gestiegen. Bezogen auf Mietwohneinheiten ergibt sich ein Anstieg von rd. 56 % auf 63 %. Eigentümerwohneinheiten können einen Zuwachs von mehr als 6 % verzeichnen. Damit sind im Bundesdurchschnitt nahezu 71 % der Eigentümerwohneinheiten mit Bad, WC und Sammelheizung ausgestattet. Die Stärke der Besetzung dieser Ausstattungsklasse variiert in den einzelnen Bundesländern, trotz der seit 1970 durchgängig zu verzeichnenden Zunahme. Dabei lassen sich die unterschiedlichen Besetzungsquoten vor allem auf das Ausstattungsmerkmal Sammelheizung zurückführen (vgl. Tabelle 4 im Tabellenteil, Seite 33).

Im Jahre 1978 waren im Bundesgebiet 63,4 % von 22,3 Millionen Wohneinheiten mit Sammelheizung und 36,6 % mit Offenheizung ausgerüstet. Im Jahre 1982 galt dies für 69,8 % bzw. 30,2 % des Bestandes von 23,2 Millionen Wohneinheiten.

Die mit Sammelheizung beheizten Wohneinheiten umfassen diejenigen Wohneinheiten, die Fern-, Block-, Zentral- oder Etagenheizung besitzen. Im Einzelnen ergibt sich für die Fern-, Blockheizung im Zeitraum 1978 bis 1982 ein Anstieg um 1 % auf einen Anteil von mehr als 7 % an der Gesamtzahl der Wohneinheiten in Wohngebäuden. Der Anteil der Etagenheizung blieb nahezu unverändert. Die Zahl der Wohneinheiten mit Zentralheizung hat sich um fast 2 Millionen erhöht und betrug 1982 rund 13 Millionen.

Der Anteil offenbeheizter Wohneinheiten hat sich um mehr als 1 Million verringert, wenngleich die Wohneinheiten mit Baujahr 1972 und später einen leichten Trend zur Einzelraumbeheizung aufweisen (vgl. Tabelle 5 im Tabellenteil, Seite 35). Auf die Bedeutung der Energieart Strom in diesem Zusammenhang verweist die Tabelle 6 im Tabellenteil, Seite 39. Dennoch befindet sich 1978 wie 1982 der Hauptanteil (90 %) offenbeheizter Wohneinheiten in Einheiten, die bis 1971 errichtet wurden.

2.3 Energiebezogene Verbrauchsgewohnheiten geändert

Die in den 70er Jahren beginnende Phase verstärkter Modernisierung im Wohnungsbau (z.B. durch Einbau einer Sammelheizung) war zunächst auf die Verbesserung des Wohnkomforts ausgerichtet. Gegen Ende der siebziger Jahre wurde die Modernisierung darüberhinaus um energiepolitische Ziele angereichert. Auslösendes Moment waren die geänderten Rahmenbedingungen am Energiemarkt infolge der Ölpreisentwicklung. Die in die Wege geleiteten umfassenden politischen Maßnahmen (u.a. Energieeinsparungsgesetz und Folgeverordnungen, Ausbau des überregionalen Gasnetzes, Fernwärmeausbauprogramm) stellten auf eine Änderung der energiebezogenen Verbrauchsgewohnheiten ab. Die Maßnahmen zeigten Wirkung nicht nur in Bezug auf den Wandel in der Präferenz für bestimmte Energiearten, sondern auch im Hinblick auf Änderungen in der kombinierten Nutzung von Energiearten.

Die Änderung des energiepolitischen Bewußtseins bei einem Teil der Bevölkerung schlägt sich zahlenmäßig in einem Rückgang des Anteils der mit Öl beheizten Wohneinheiten nieder. Nutznießer des Bewußtseinswandels ist die Energieart Gas.

Von den 14,1 Millionen Wohneinheiten in Wohngebäuden, die im Jahre 1978 mit Sammelheizung ausgestattet waren, besaßen rund 12,2 Millionen Wohneinheiten Zentral- oder Etagenheizung und wurden zudem mit nur einer Energieart beheizt. Dabei entfielen 69,9 % auf Heizöl und 23,2 % auf den Brennstoff Gas; 5,3 % der Wohneinheiten waren ausschließlich mit Kohle/Koks beheizt, 1,9 % mit Strom.

Im Jahre 1982 waren 16,2 Millionen Wohneinheiten mit Sammelheizung ausgerüstet. Von diesen hatten rund 13,9 Millionen Wohneinheiten Zentral- oder Sammelheizung und wurden mit einer einzigen Energieart beheizt, und zwar 61,8 % mit Heizöl, 32,8 % mit Gas, 3,3 % mit Kohle/Koks und 2,3 % mit Strom (vgl. Tabelle 4).

1978 wie 1982 entfielen weit über 90 % auf die Energiearten Heizöl oder Gas. Der Umschichtungsprozeß zugunsten der Energieart Gas ist jedoch unverkennbar. Er tritt noch deutlicher zutage, wenn die Wohneinheiten, die 1972 und später errichtet wurden, gesondert betrachtet werden. Dabei ist zu berücksichtigen, daß die Mineralölsubstitution in Bezug auf bestimmte Energiearten - beispielsweise Gas - infrastrukturelle Gegebenheiten voraussetzt.

Wie Tabelle 4 zeigt, hat sich in Wohneinheiten mit dem Baujahr 1978 - 1979 der Anteil der gasbefeuernden Heizungsanlagen (45,1 %) dem Anteil der mit Öl betriebenen Anlagen angenähert (51,1 %). In Wohneinheiten, die nach 1980 errichtet wurden, haben Zentral- oder Etagenheizungen, die auf Gasbasis betrieben werden, die ölbefeuernden Anlagen überrundet. Dies gilt sowohl für Eigentümer- als auch für Mietwohneinheiten. Der zu verzeichnende energiebezogene Wandel ist noch höher zu bewerten, wenn berücksichtigt wird, daß sowohl die Erhebung des Jahres 1978 als auch die des Jahres 1982 für Wohneinheiten, deren Baujahr im

Zeitraum 1972 bis 1977 liegt, einen überproportional hohen Anteil der mit Öl beheizten Zentral- oder Etagenheizungen ausweist.

Eine Variante des Umschichtungsprozesses zeigt sich bei den Wohneinheiten, die ihre S a m m e l h e i - z u n g mit zwei Energiearten betreiben. Der Anteil dieses Beheizungstyps verzehnfachte sich nahezu seit 1978. Die Zahl der mehr als 0,7 Millionen Wohneinheiten, die zwei Energiearten einsetzen, ist zu beinahe 60 % auf Eigentümerwohneinheiten zurückzuführen. Überwiegend wird die Kombination Heizöl - Kohle/Koks verwendet.

In den Haushalten, die sich der Ofenheizung bedienen, belief sich 1978 der Anteil der Energiearten Heizöl und Kohle/Koks bei den Wohneinheiten, die Öfen mit nur einer Energieart verwendeten auf 69,4 %. Im Jahre 1982 war der entsprechende Anteil wegen des Rückgangs der Beheizung mit Heizöl auf 59,5 % gesunken. Demgegenüber ergab sich für die Energieart Strom ein Anstieg von 16,5 % im Jahre 1978 auf 25 % im Jahre 1982 (vgl. Tabelle 6 im Tabellenteil, Seite 39).

Tabelle 4: Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden mit Sammelheizung nach Beheizung und Energieart, Besitzverhältnis und Baujahr

Besitzverhältnis Baujahr	Insgesamt	Darunter mit Zentral- oder Etagenheizung und einer Energieart				
		zusammen	davon wurden beheizt mit			
			Heizöl	Gas	Kohle/Koks	Strom
	1 000				%	
1978						
Mietwohneinheiten						
bis 1971 errichtet	7 075,1	5 783,1	66,6	26,1	5,9	1,5
1972 und später errichtet	1 366,4	1 064,0	70,6	26,8	(0,7)	1,9
Zusammen	8 441,5	6 847,1	67,2	26,2	5,1	1,5
Eigentümerwohneinheiten						
bis 1971 errichtet	4 466,1	4 184,4	72,6	18,3	6,9	2,2
1972 und später errichtet	1 211,2	1 139,2	73,0	23,2	1,3	2,6
Zusammen	5 677,3	5 323,6	72,7	19,3	5,7	2,3
Insgesamt						
bis 1971 errichtet	11 541,2	9 967,5	69,1	22,8	6,3	1,8
1972 und später errichtet	2 577,6	2 203,2	71,9	24,9	1,0	2,3
Insgesamt	14 118,8	12 170,7	69,6	23,2	5,3	1,9
1982						
Mietwohneinheiten						
bis 1971 errichtet	7 457,4	6 162,8	58,4	36,7	2,8	2,0
1972 - 1977 "	1 420,3	1 115,4	68,0	29,4	(0,5)	2,1
1978 - 1979 "	252,9	217,3	48,0	49,5	/	/
1980 und später errichtet	206,3	167,9	38,9	55,9	/	(3,6)
Zusammen	9 336,9	7 663,4	59,1	36,5	2,4	2,1
Eigentümerwohneinheiten						
bis 1971 errichtet	4 840,7	4 401,5	66,4	26,0	5,5	2,0
1972 - 1977 "	1 298,6	1 153,4	70,0	26,1	1,7	2,2
1978 - 1979 "	449,6	406,0	52,7	42,8	(2,1)	(2,4)
1980 und später errichtet	279,9	230,6	36,1	54,0	(3,6)	6,3
Zusammen	6 868,8	6 191,5	65,1	28,2	4,5	2,2
Insgesamt						
bis 1971 errichtet	12 298,1	10 564,3	61,8	32,3	3,9	2,0
1972 - 1977 "	2 718,9	2 268,8	69,0	27,7	1,1	2,2
1978 - 1979 "	702,5	623,3	51,1	45,1	(1,6)	2,2
1980 und später errichtet	486,2	398,5	37,3	54,8	5,5	5,1
Insgesamt	16 205,7	13 854,9	61,8	32,8	3,3	2,1

Die Anzahl der Wohneinheiten, die Öfen mit unterschiedlichen Energiearten betreiben, hat sich im Zeitraum 1978 bis 1980 fast verdoppelt und ist seitdem mit etwas mehr als 1,2 Millionen nahezu konstant geblieben. Dabei konnte die Kombination Kohle/Holz - Strom hohe Zuwachsraten verzeichnen.

Ebenfalls gestiegen ist der Anteil sonstiger Energiequellen wie Wärmepumpe, Solarzellen, Erdwärme etc.. Die Verwendung dieser 1980 erstmals erhobenen Energiearten hat sich von 0,15 Millionen auf 0,3 Millionen im Jahre 1982 für die Ofen- und Sammelheizung erhöht.

2.4 Durchschnittliche Wohnfläche über 82 m²

Im Laufe der Zeit hat sich die Norm herausgebildet, häusliche Tätigkeiten wie Essen, Schlafen, Wohnen, Arbeiten etc. in möglichst voneinander getrennten Räumlichkeiten auszuführen. Der Flächenanspruch, der aus dem soziologisch erklärbaren Streben nach der differenzierten Benutzung von Wohnraum erwächst, wird noch dadurch verstärkt, daß in Mehrpersonenhaushalten einzelne Haushaltsmitglieder Räume zur alleinigen Nutzung beanspruchen. Grenzen werden diesem Flächenanspruch zum einen durch das verfügbare Haushaltseinkommen gesetzt, zum anderen üben individuelle Vorlieben für außerhäusliche Freizeitaktivitäten eine begrenzende Wirkung aus.

Dem hohen Stellenwert der Wohnungsgröße entsprechend, hat sich, bei der allgemeinen materiellen Besserstellung, auch die durchschnittliche Fläche der Wohnungen im Laufe der Zeit vergrößert.

Im Zeitraum 1978 bis 1982 nahm die Durchschnittsfläche aller bewohnten Wohneinheiten in Wohngebäuden von 80,5 auf 82,2 m² zu. Im Vergleich dazu belief sich die Durchschnittsfläche je Wohnung im Jahre 1965 noch auf 69 m². Wohneinheiten mit Baujahr 1972 und später haben sich im gleichen Zeitraum flächenmäßig von 93,3 auf 97,6 m² verbessert. In den Eigentümerwohneinheiten stieg die Durchschnittsfläche von 103,4 auf 105 m². Dies ist vor allem auf die Eigentümerwohneinheiten in Wohngebäuden mit 1 und 2 Wohneinheiten zurückzuführen. Die entsprechenden Zahlen belaufen sich auf 106,8 bzw. 108,6 m². Mietwohneinheiten weisen mit 66,8 m² im Jahre 1978 bzw. mit 67 m² im Jahre 1982 eine nahezu konstante Durchschnittsfläche auf; dabei belaufen sich bei Wohneinheiten, die 1972 und später errichtet wurden, die Quadratmeterzahlen auf 74 m² bzw. 74,5 m².

2.5 Mieten geringer gestiegen als allgemeine Lebenshaltungskosten

Die Mietensituation ist, bezogen auf die reinen Mietwohnungen, durch eine Erhöhung der Durchschnittsmiete von 290 DM im Jahre 1978 auf 367 DM im Jahre 1982 gekennzeichnet. Entsprechend hat sich die Durchschnittsmiete je Flächeneinheit von 1978 bis 1982 von 4,32 DM auf 5,48 DM erhöht.

Die Aufgliederung der Durchschnittsmiete je Flächeneinheit nach Baualtersklassen läßt beachtliche Unterschiede erkennen. So verzeichnen Wohneinheiten mit dem Baujahr bis 1971 eine Steigerung von 4,15 DM für 1978 auf 5,20 DM für 1982. In Wohneinheiten mit Baujahr 1972 und später ergibt sich als entsprechende Durchschnittsmiete 5,51 DM bzw. 6,85 DM je m²-Fläche. Ein Vergleich zwischen den einzelnen Bundesländern zeigt für das Jahr 1982 eine Spannweite von 6,00 DM (Rheinland-Pfalz) bis 8,74 DM (Hamburg). Die monatlichen Mietzahlungen beeinflussen als fixe Ausgaben seit jeher die Möglichkeiten der freien Verwendung des Einkommens in nicht unerheblichem Maße. Im Bundesdurchschnitt belief sich 1982 der Anteil der durch die Wohnungsmiete gebundenen Ausgaben auf 20,1 %, gegenüber 18,6 % im Jahre 1980 und 18,2 % im Jahre 1978.

Der Preisindex für die Lebenshaltung stieg im Zeitraum 1978 - 1982 von 106,5 auf 130,5 Punkte (1976 = 100). Bezogen auf die Hauptgruppe "Wohnungsmieten" im Preisindex ergibt sich im Vergleich zum Gesamtindex ein geringerer Anstieg (106,4 auf 126,4 Punkte). In der Unterteilung nach Mieten von Alt- und Neubauwohnungen zeigt der Index für Altbauwohnungen eine etwas stärkere Zunahme als für Neubauwohnungen. Die freifinanzierten Neubauwohnungen üben dabei eine preismäßigende Wirkung aus. Hier liegt der Index mit 123,0 Punkten deutlich unter dem entsprechenden Index für die Wohnungsmieten im sozialen Wohnungsbau.

2.6 Zahl der wohnungsnachfragenden Haushalte weiterhin steigend

Die heute übliche Form des Zusammenlebens und Zusammenwohnens ist unmittelbar auf den - im Zeitablauf gesehenen - "Strukturwandel der Familie" rückführbar.

Kennzeichnend für diesen Wandel ist die Übertragung von ehemals familientypischen Aufgaben an familienfremde Institutionen (bspw. Übertragung der Erziehungsaufgabe an Kindergärten, Schulen oder Übertragung von Kranken- und Altenpflege an Krankenhäuser, Altenheime) sowie die Trennung der Bereiche "Arbeit" und "Wohnen" und die Reduzierung der Familie auf die Kernfamilie. Diesem Wandel entsprechend liegt zum Beispiel das Idealbild für die angestrebte Familiengröße bei der Überwiegenden Mehrheit der jüngeren Bevölkerung bei ein oder zwei Kindern. Zu diesem bevölkerungspolitisch folgeschweren Wandel im generativen Verhalten kommt als weitere psychosoziale Tendenz, daß das Verhältnis der Familienmitglieder zueinander durch eine größere Eigenständigkeit geprägt ist. Diese größere Eigenständigkeit findet bspw. ihren Ausdruck darin, daß Heranwachsende frühzeitiger einen eigenen Hausstand gründen oder darin, daß die Scheidungsbereitschaft Verheirateter gestiegen ist.

Zahlenmäßig schlägt sich diese Entwicklung in einem Anstieg der Zahl der Haushalte bei gleichzeitigem Rückgang der Haushaltsgröße im allgemeinen und in einem Anstieg der Zahl der Einpersonenhaushalte im besonderen nieder. Am Wohnungsmarkt führte und führt dieser Trend zu einer höheren Wohnungsnachfrage, als die Entwicklung der Bevölkerungszahl für sich genommen erwarten läßt.

So ist die Zahl der Einpersonenhaushalte von 19,4 % im Jahre 1950 auf 30,8 % im Jahre 1981 gestiegen ³⁾. Bezogen auf die Haushalte in Wohngebäuden hat sich die entsprechende Zahl von 29,3 % im Jahre 1978 auf 31,6 % im Jahre 1982 erhöht. Im Jahre 1982 stellen die Einpersonenhaushalte 38,9 % der Hauptmieterhaushalte; bei Eigentümerhaushalten traf dies für 16,8 % zu. Bei dem weitaus überwiegenden Teil der Einpersonenhaushalte handelt es sich um alleinwohnende Frauen. Diese Relationen ändern sich auch dann nur geringfügig, wenn die Untermieterhaushalte aus der Betrachtung ausgeschlossen werden (vgl. Tabelle 13 im Tabellenteil, Seite 50).

Im Jahre 1978 wie 1982 setzten sich rund 29 % der Haushalte aus 2 Personen zusammen. Für Dreipersonenhaushalte betrug der Anteil 18,0 % (1978) bzw. 17,6 % (1982). In 24,1 % der Haushalte lebten 1978 vier oder mehr Personen, im Jahre 1982 traf dies auf rund 22 % der Haushalte zu. Der in unserer Gesellschaft heute üblichen Form des Zusammenlebens entsprechend sind die Haushalte mit mehr als 3 Personen zum weitaus überwiegenden Teil Haushalte mit Kindern unter 18 Jahren.

Insgesamt lebten im Jahre 1982 in rund 32 % der Haushalte Kinder unter 18 Jahre. 1978 galt dies für rund 35 %. Dabei bildeten 1978 wie 1982 die Haushalte mit einem Kind die zahlenmäßig stärkste Gruppe. So beschränkte sich 1978 in 48 % der Haushalte mit Kindern die Zahl der Kinder auf eins; 1982 galt dies für 52 %.

Eine Aufgliederung der Haushalte mit Kindern nach dem Wohnverhältnis läßt erkennen, daß in Eigentümerhaushalten, relativ gesehen, häufiger Kinder anzutreffen sind als in Hauptmieterhaushalten. Während 1982 rund 39 % der Eigentümerhaushalte zur Merkmalsklasse "Haushalte mit Kindern" zählten, waren es bei den Hauptmieterhaushalten etwas mehr als 28 %. Im Jahre 1978 betrugen die entsprechenden Zahlen rund 43 % bei den Eigentümerhaushalten bzw. 31 % bei den Hauptmieterhaushalten. Zudem bleibt bei den Hauptmieterhaushalten in 55 % die Zahl der Kinder auf e i n s beschränkt, im Verhältnis zu 49 % bei den Eigentümerhaushalten. Auffallend ist, daß den Eigentümerhaushalten in 1972 und später errichteten Wohneinheiten in etwas mehr als 59 % der Fälle mindestens ein Kind angehörte.

Zur Beurteilung der Wohnungsversorgung der Haushalte im Allgemeinen und der Haushalte mit Kindern im Besonderen eignet sich die Wohnfläche je Person. Der Wert dieser Kennziffer ist in der Vergangenheit ständig gestiegen, seit dem Jahre 1978 alle 2 Jahre um etwa 1 m² auf mehr als 33 m² je Person im Jahre 1982 (vgl. Tabelle 5).

Die Tendenz einer zunehmenden Wohnfläche je Person läßt sich auch für Haushalte mit Kindern feststellen, und zwar ergaben sich für 1978 24,2 m², für 1980 25,1 m² und für 1982 25,8 m². Haushalte mit einem Kind erreichten im Jahre 1982 nahezu 26 m² Wohnfläche je Person. Im Jahre 1978 waren es etwas mehr als 24 m². Bei den rund 240 000 Haushalten mit 4 und mehr Kindern betrug die Wohnfläche je Person 16,6 m². Haushalte ohne Kinder verzeichneten in den drei Erhebungen 39,6 m², 41,4 m² und 41,9 m² Wohnfläche je Person.

³⁾ Statistisches Bundesamt (hrsg.), Datenreport. Zahlen und Fakten über die Bundesrepublik Deutschland in Schriftenreihe der Bundeszentrale für politische Bildung, Band 195, S. 54.

Tabelle 5: Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden 1978 - 1982 nach Personen,
Wohnfläche je Person und Kinderzahl

Haushalte mit Kinder	Haushalte			Personen			Wohnfläche je Person		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
	1 000						m ²		
Insgesamt	22 224,0	22 777,7	23 213,2	57 544,4	56 958,7	56 826,4	31,1	32,6	33,6
Haushalte mit Kind(er)	7 926,1	7 785,5	7 530,2	31 838,2	30 735,6	29 348,3	24,2	25,1	25,8
davon mit 1 Kind	3 801,2	3 847,9	3 921,3	12 506,7	12 636,2	12 952,6	27,6	28,3	28,8
2 Kindern	2 804,6	2 818,7	2 670,0	11 779,9	11 778,1	11 138,0	23,9	24,6	25,0
3 Kindern	932,6	818,6	700,4	4 900,5	4 287,8	3 663,0	20,9	21,0	21,4
4 und mehr Kindern	387,7	300,3	238,5	2 651,0	2 033,5	1 594,7	16,8	16,5	16,6
Haushalte ohne Kinder	14 297,9	14 992,2	15 683,0	25 706,2	26 223,1	27 478,1	39,6	41,4	41,9

Die Aufgliederung der Haushalte in Wohngebäuden als Inhaber von Wohneinheiten nach der sozialen Stellung der Bezugsperson läßt erkennen, daß das Wohneigentum über alle sozialen Gruppen hinweg zugenommen hat (vgl. Tabelle 6).

Gleichwohl bleibt anzumerken, daß das Wohneigentum noch gruppenspezifische Besonderheiten aufweist. So lebten im Jahre 1982 68,6 % der Selbständigen und 46,5 % der Beamten in Eigentümerwohneinheiten, während die gruppenspezifische Eigentümerquote sich bei den Angestellten auf 40,3 % und bei den Arbeitern auf 37,8 % belief. Die Gruppe der Nichterwerbstätigen verzeichnete einen Eigentümeranteil von 35,3 %. Die höchsten Zuwachsraten lagen in den Gruppen der Angestellten und Beamten. Beispielsweise hat die Zahl der Angestellten als Eigentümer von Wohneinheiten insgesamt gesehen im Zeitraum 1978 - 1982 um 8,2 % zugenommen, die Zahl der Eigentümer von Wohneinheiten unter den Angestellten dagegen um 20,3 %. Der Zunahme der Zahl der Beamten im gleichen Zeitraum von 2,2 % steht eine Zunahme der Zahl der Eigentümer von Wohneinheiten unter den Beamten von 18,2 % gegenüber.

Tabelle 6: Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden 1978 - 1982
nach Eigentumsquote und sozialer Stellung

Soziale Stellung	Insgesamt						Beitrag der Gruppe der ... zur Eigen- tumsquote			Gruppen- spezifische Eigentumsquote		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
	1 000						%					
Insgesamt	22 224,0	22 777,7	23 213,2	100,0	100,0	100,0	37,6	39,0	40,1	X	X	X
Selbständiger	1 720,8	1 707,1	1 688,3	7,7	7,5	7,3	5,2	5,1	5,0	67,7	68,1	68,6
Beamter	1 442,8	1 419,9	1 473,9	6,5	6,2	6,3	2,6	2,7	2,9	40,0	43,0	46,5
Angestellter	4 725,7	4 979,7	5 115,3	21,3	21,9	22,0	7,7	8,3	8,9	36,3	38,1	40,3
Arbeiter	5 830,7	5 921,2	5 676,8	26,2	26,0	24,5	9,4	9,5	9,2	35,9	36,7	37,8
Nichterwerbstätiger	8 504,0	8 749,8	9 258,9	38,3	38,4	39,9	12,7	13,4	14,1	33,1	34,8	35,3

Eine zusätzliche Aufgliederung der einzelnen Gruppen nach dem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen weist auf die Rolle hin, die die Höhe der Haushaltsnettoeinkommen für die Bildung von Wohneigentum spielt. Während bei den Angestellten, Beamten und Selbständigen mit einem Haushaltsnettoeinkommen unter 2 500 DM die jeweilige gruppenspezifische Eigentumsquote nur 9,3, 10,4 bzw. 12,0 % ausmacht, beträgt sie bei einem Einkommen zwischen 2 500 DM und 4 000 DM bei den Selbständigen 17,6 %, bei den Angestellten 17,8 % und bei den Beamten 21,3 %. Demgegenüber besitzen Arbeiter mit einem Haushaltsnettoeinkommen unter 2 500 DM zu mehr als 18 % Wohneigentum und Nichterwerbstätige mit entsprechendem Einkommen weisen einen Anteil von nahezu 26 % auf.

Tabelle 7: Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden 1982
nach sozialer Stellung, Wohnverhältnis und Haushaltsnettoeinkommen

1 000

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... DM	Insgesamt	Davon: Inhaber der Wohneinheit				
		Selbst- ständiger	Beamter	Ange- stellter	Arbeiter	Nicht- erwerbs- tätiger

Insgesamt

unter 1 200 DM	3 669,5	50,6	19,6	165,3	234,5	3 199,5
1 200 - 1 600 "	2 883,5	54,5	52,7	410,5	644,3	1 721,5
1 600 - 2 000 "	3 135,7	76,9	102,2	593,7	1 072,4	1 290,5
2 000 - 2 500 "	3 578,1	132,1	223,9	814,9	1 263,8	1 143,4
2 500 - 3 000 "	2 602,4	124,4	240,0	703,5	935,4	599,1
3 000 - 4 000 "	3 533,6	241,0	424,8	1 227,8	1 035,0	605,0
4 000 - 5 000 "	1 524,9	172,3	230,6	613,4	294,4	214,2
5 000 und mehr DM	1 269,5	378,6	163,4	472,4	116,9	138,2
ohne Angabe	1 016,0	457,9	16,7	113,8	80,1	347,5
Insgesamt	23 213,2	1 688,3	1 473,9	5 115,3	5 676,8	9 258,9

Eigentümer

unter 1 200 DM	897,0	21,8	/	12,9	39,0	822,8
1 200 - 1 600 "	784,7	24,8	/	48,6	161,0	545,8
1 600 - 2 000 "	989,9	34,0	26,8	126,1	342,3	460,7
2 000 - 2 500 "	1 368,0	67,4	80,6	281,8	472,4	465,8
2 500 - 3 000 "	1 095,8	70,1	95,2	291,1	363,3	276,1
3 000 - 4 000 "	1 772,7	146,5	214,9	599,6	487,4	324,3
4 000 - 5 000 "	902,3	116,1	136,7	340,7	175,2	133,6
5 000 und mehr DM	888,9	288,2	117,5	305,8	75,3	102,1
ohne Angabe	622,2	390,3	(7,9)	55,3	28,8	139,9
Zusammen	9 321,5	1 159,2	684,6	2 061,9	2 144,7	3 271,1

Erläuterungen

Bad/Dusche

Hierunter sind nur funktionsfähige Badeeinrichtungen zu verstehen, also keine zweckentfremdeten Badezimmer oder Duschräume. Zur Badeeinrichtung gehört, daß mindestens eine Badewanne (notfalls auch Sitzbadewanne) oder eine Dusche mit einer Bodenwanne vorhanden ist und der Raum selbst einen Abfluß hat. Zu den Wohneinheiten mit Bad/Dusche zählen auch die mit einem gemeinsamen Bad oder Dusche im Gebäude, also Bademöglichkeiten, die den Haushalten mehrerer Wohneinheiten gemeinsam zur Verfügung stehen.

Baujahr

1978 wurde nach dem Baujahr des Gebäudes gefragt und 1980 sowie 1982 das Baujahr der Wohneinheit erhoben. Als Baujahr des Gebäudes gilt das Jahr der Bezugsfertigstellung. Bei Gebäuden, die durch Kriegsschäden teilweise unbenutzbar geworden waren und wiederhergestellt wurden, gilt das Jahr der ursprünglichen Errichtung, bei total zerstörten und wieder aufgebauten Gebäuden das Jahr des Wiederaufbaus als Baujahr. Bei Um-, An- und Erweiterungsbauten ist das ursprüngliche Baujahr maßgebend. Innerhalb eines Gebäudes kann bei nachträglichen Um-, An- und Erweiterungsbauten das Baualter der einzelnen Wohneinheiten voneinander abweichen.

Bezugsperson

Um die Haushalte in der Statistik nach Alter, sozialer Stellung u.ä.m. typisieren zu können, wird eine Bezugsperson angegeben. Das ist die Person, die sich im Erhebungsbogen als solche bezeichnet. Es sollte in der Regel die Person sein, die die Lebensbedingungen des Haushalts im wesentlichen bestimmt.

Blockheizung

Eine Blockheizung liegt vor, wenn ein Block ganzer Häuser von einem Heizsystem aus beheizt wird und die Heizquelle an einem der Gebäude angebaut ist oder sich in unmittelbarer Nähe dieser Gebäude befindet.

Etagenheizung

Etagenheizung liegt vor, wenn sämtliche Räume der Etagenwohneinheit von einer Heizquelle nur für die betreffende Wohneinheit mittels eines Röhrensystems beheizt werden.

Eigentümer

Das sind Eigentümerhaushalte, die ihr Gebäude oder ihre Eigentumswohneinheit selbst bewohnen:

Ein Haushalt ist Gebäudeeigentümer, wenn einem oder mehreren Mitgliedern dieses Haushalts das Eigentum an dem Gebäude in dem der Haushalt wohnt, ganz oder teilweise (z.B. Erbengemeinschaft) rechtlich zusteht.

Ein Haushalt ist Eigentümer einer Wohneinheit, wenn wenigstens ein Mitglied des Haushalts das Eigentum an der von ihm bewohnten Wohneinheit (nicht am Gebäude) hat und dieses Recht im Grundbuch eingetragen oder zur Eintragung vorgemerkt ist.

Eigentümerwohneinheit

Das sind Wohneinheiten, die vom Eigentümer eines Gebäudes oder einer Wohneinheit selbst bewohnt werden.

Eigentümerwohneinheiten sind alle Wohneinheiten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach dem Wohnungseigentumsgesetz vom 15.3. 1951 (BGBI. I S. 175) begründet worden ist. Eigentumswohneinheiten kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohneinheiten (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht. Auch neugebaute Eigentumswohneinheiten, die noch nicht im Wohnungsgrundbuch eingetragen, aber zur Eintragung vorgesehen sind, gelten als Eigentumswohneinheiten.

Einkommen

Bei den in diesem Bericht als Gliederungsmerkmal enthaltenen Einkommensgruppen handelt es sich um das Nettoeinkommen der Haushalte im Monat April des Erhebungsjahres.

Das Nettoeinkommen umfaßt die Gesamtheit aller Einkommen aus selbständiger und unselbständiger Arbeit, Kapitalvermögen, Vermietung und Verpachtung sowie Einkommensübertragungen (wie Pensionen, private und öffentliche Renten und Unterstützungen) abzüglich der Einkommen- bzw. Lohnsteuer, Kirchensteuer und der Sozialversicherungsbeiträge (Arbeitnehmeranteil).

Auch Naturalbezüge, Deputate, sind wertmäßig erfaßt, ebenso die Anteile von Gratifikationen, 13. Monatsgehalt u.dgl.. Das Einkommen der Haushalte, deren Haushaltsvorstand selbständiger Landwirt war, wurde nicht erfaßt.

Fernheizung

Fernheizung ist eine Form der Sammelheizung, bei der größere Wohnbezirke von einem entfernten, zentralen Heizwerk aus beheizt werden.

Fläche der Wohneinheit

Hierunter ist die Gesamtfläche aller Räume (einschl. Flur, Korridor, Diele, Vorplatz, Badezimmer, Duschraum, Toilette, Speisekammer usw.) einer Wohneinheit zu verstehen, gleichgültig, ob es sich um selbstgenutzte, untervermietete, gewerblich genutzte Räume oder um außerhalb des Abschlusses liegende bewohnte Boden- und Kellerräume handelt.

Freizeitwohneinheit

Es wurden nur Wohneinheiten als Freizeitwohneinheiten erfaßt, deren Eigentümer oder Mieter diese Wohneinheit für Erholungszwecke über das Wochenende oder im Urlaub (Ferien) bewohnen. Bei einer gemieteten Freizeitwohneinheit muß ein Mietverhältnis bestehen. Sogenannte Freizeitwohnungen, die ähnlich wie ein Hotelzimmer jeweils nur eine gewisse Zeit an ständig wechselnde Benutzer "vermietet" werden, zählen nicht zu den Freizeitwohneinheiten. Freizeitwohneinheiten sind im Tabellenteil nicht enthalten.

Gebäude

Als Gebäude gilt jedes freistehende oder durch Brandmauer von einem anderen getrennte Bauwerk. Bei Doppel-, Gruppen- oder Reihenhäusern zählt jedes einzelne, von dem anderen durch eine vom Dach bis zum Keller reichende Trennmauer getrennte Bauwerk als selbständiges Gebäude.

Der Begriff Gebäude umfaßt nachfolgende Hauptgruppen:

Nichtlandwirtschaftliche Wohngebäude
Landwirtschaftliche Wohngebäude
Wohnheime
Nichtwohngebäude mit Wohnraum

Landwirtschaftliche Wohngebäude sind Gebäude, von denen aus ein landwirtschaftlicher Betrieb hauptberuflich geleitet wird. Außerdem müssen sich auf dem Grundstück landwirtschaftliche Betriebsräume wie Stall, Kornkammer oder Futterboden befinden.

Wohnheime sind Gebäude, in denen bestimmte Personen gemeinschaftlich wohnen. Wohnheime dienen primär dem Wohnen, können sowohl Wohnungen als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z.B. Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume). Dazu zählen Wohnheime für ältere Menschen, Auszubildende, Berufstätige, Jugendliche, Ledige, Mutter und Kind, Pflegepersonal, Schüler, Studenten, aber auch Aufnahme- und Durchgangslager.

Nichtwohngebäude mit Wohnraum sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmt sind oder genutzt werden, aber zum Zeitpunkt der Erhebung bewohnt waren, wie z.B. Fabrik- oder Verwaltungsgebäude, Schulen, Hotels, Krankenhäuser, Geschäfts- und Bürogebäude.

"Unterkünfte" (s. dort) gelten nicht als Gebäude.

Hauptmieter

Als Hauptmieter gilt, wer das Recht zur Nutzung einer Wohneinheit durch Mietvertrag mit dem Eigentümer des Gebäudes oder der Wohneinheit erworben hat. Hierbei ist es gleichgültig, ob für die Wohneinheit tatsächlich Miete gezahlt wird oder nicht.

Haushalt

Als Haushalt im Sinne dieser Statistik gilt jede Personengemeinschaft, die zusammen wohnt und eine gemeinsame Hauswirtschaft führt. Als eigener Haushalt gilt auch jede alleinwirtschaftende Einzelperson, z.B. Einzeluntermie-

ter. Am Befragungstag aus beruflichen oder sonstigen Gründen (Ableistung des Wehrdienstes usw.) abwesende Personen, die in der Wohneinheit des Haushalts wohnberechtigt waren, zählen ebenfalls zum Haushalt, dagegen nicht die nur vorübergehend Anwesenden (Besuch). Zum Haushalt rechnen auch Schlafgänger oder Wohnpartner sowie die landwirtschaftlichen Arbeitskräfte, Hausgehilfinnen, Wirtschaftserinnen, Auszubildende in Lehrberufen, Pflegekinder usw. in freier Kost und Unterkunft.

Haushaltsnettoeinkommen

siehe unter "Einkommen".

Inhaber einer Wohneinheit

Hierunter sind alle Hauptmieter und Eigentümer einer Wohneinheit zu verstehen. Nicht zu den Inhabern zählen die Untermieter.

Kind

Als Kinder gelten in dieser Veröffentlichung nur diejenigen unter 18 Jahren.

Mietbelastung

Unter diesem Begriff ist die Relation zwischen monatlicher Miete und monatlichem Nettoeinkommen des Haushalts zu verstehen. Bei der Berechnung der prozentualen durchschnittlichen monatlichen Mietbelastung wurden nur Haushalte zugrundegelegt, für die sowohl Miet-, als auch Einkommensangaben vorlagen. Da für die Berechnung der Mietbelastungsquoten nur Einkommensgruppen zur Verfügung standen, mußte behelfsweise jeweils der Gruppenmittelwert gebildet werden. Für die Haushalte in der höchsten Einkommensgruppe "5 000 und mehr DM" war eine derartige Berechnung nicht möglich.

Miete

Als Miete wird der Betrag ausgewiesen, der für den Monat April des Erhebungsjahres mit dem Vermieter einer Wohneinheit für die Überlassung der ganzen Wohneinheit vereinbart war. Dabei ist es gleichgültig, ob die Miete tatsächlich gezahlt wurde oder nicht. Ortsübliche Umlagen für Nebenleistungen, z.B. Beträge für Wasser, Kanalisation, Müllabfuhr, Treppenhausbeleuchtung, Straßen-, Kaminreinigung usw. sowie finanzielle Vorleistungen (Mietvorauszahlung, Mieterdarlehen, abwohnbarer Baukostenzuschuß) sind anteilig der Monatsmiete zugerechnet. So-

weit der Mietbetrag Umlagen (Nebenkosten) wie Beträge für Möblierung, den Betrieb einer Warmwasserversorgung bzw. einer Zentralheizung oder für eine Garage, einen Einstellplatz, Zuschläge für Gewerberäume oder untervermietete Räume, Grundgebühren für eine Zentralwaschanlage u.ä. mehr enthielt, waren diese Beträge von der Miete abzuziehen.

Bei den finanziellen Vorleistungen, die von dem Mieter einer Wohneinheit selbst oder von einem anderen zu seinen Gunsten an den Vermieter (= Bauherr) gezahlt wurden, kann es sich um einen sog. abwohnbaren Baukostenzuschuß in der Form einer Mietvorauszahlung bzw. eines Mieterdarlehens handeln. Eine Mietvorauszahlung liegt vor, wenn der Mieter mit dem Bauherrn vereinbart hat, daß durch den Baukostenzuschuß die Miete für eine bestimmte Zeit ermäßigt oder erlassen wird. Das Mieterdarlehen ist ein Darlehen des Mieters an den Vermieter, welches durch Erlaß bzw. Ermäßigung der Miete oder durch Rückzahlung getilgt werden kann.

Nicht zu den finanziellen Vorleistungen zählt der verlorene Baukostenzuschuß, bei dem weder eine Rückzahlung noch eine Anrechnung auf die Miete vereinbart wird. Für Nachmieter einer Wohneinheit kann eine finanzielle Vorleistung auch als Abstandszahlung vorkommen. Diese bildet das Entgelt dafür, daß der Vormieter zu Gunsten des Nachmieters die Wohneinheit aufgibt. Die Abstandszahlungen bilden den Ersatz für Aufwendungen, z.B. den Ausgleich von Leistungen des Vormieters zur Errichtung oder Instandsetzung der Wohneinheit, den Ersatz der Umzugskosten des Vormieters oder den Ersatz von Zahlungen des Vormieters, die er seinerseits an seinen Vermieter geleistet hat. Eine finanzielle Vorleistung kann auch in Form einer Sicherheitsleistung (Kautions) erbracht werden.

Mietwohneinheit

Das sind Wohneinheiten, die sich nicht im Eigentum des Inhabers der Wohneinheit oder eines Mitgliedes seines Haushalts befinden. Hierbei ist es gleichgültig, ob für die Wohneinheit eine Miete zu zahlen ist oder nicht.

Zu den Mietwohneinheiten gehören auch Dienst-, Werks-, Stifts-, Berufs-, Geschäftsmietwohneinheiten und Wohneinheiten mit Dauerwohnrecht - siehe reine Mietwohnungen - ebenso die Wohneinheiten für Bedienstete der öffentlichen Hand sowie die nur von Untermietern bewohnten Wohneinheiten ohne darin lebende Inhaber.

Ofenheizung

Unter Ofenheizung ist die Beheizung einer Wohneinheit mit Einzel- oder Mehrraumöfen zu verstehen. Einzelöfen - hierzu zählen auch Nachtspeichergeräte - beheizen jeweils nur den Raum, in dem sie stehen. Sie müssen fest installiert sein; fahrbare Heizgeräte zählen also nicht als Einzelöfen.

Ein Mehrraumofen ist ein zwischen den Räumen eingebauter Ofen, der mehrere Räume gleichzeitig (auch durch Luftkanäle) beheizt.

Räume der Wohneinheit

Als Räume einer Wohneinheit zählen Wohn- und Schlafräume mit 6 und m² Wohnfläche sowie alle Küchen (diese ohne Rücksicht auf die Größe) und gewerblich genutzte Räume (zweckentfremdete Wohnräume) mit 6 und mehr m² Fläche. Dabei spielt keine Rolle, ob die Räume vom Inhaber der Wohneinheit selbst bewohnt oder z.T. untervermietet sind.

Reine Mietwohnungen

Zu den reinen Mietwohnungen zählen alle Mietwohnungen mit Ausnahme der Dienst-, Werks-, Stifts-, Berufs-, Geschäftsmietwohnungen und Wohnungen mit Dauerwohnrecht. Es muß eine Küche bzw. Kochnische vorhanden sein.

Dienst- oder Werkswohnungen sind Wohnungen, die sich im Eigentum des Arbeitgebers befinden und den Arbeitnehmern zum Wohnen überlassen werden. Hierzu gehören jedoch nicht Wohnungen von Wohnungsbaugesellschaften, die von einzelnen Betrieben gegründet oder finanziell unterstützt werden, um für Betriebsangehörige Wohnungen zu bauen. Ebenso zählen Wohnungen für Bedienstete der öffentlichen Hand nicht zu den Dienst- und Werkswohnungen.

Stiftswohnungen sind Wohnungen im Eigentum von Stiftungen, die an bevorrechtigte Bevölkerungsgruppen - in der Regel verbilligt - abgegeben werden.

Bei Berufsmietwohnungen handelt es sich um Mietwohnungen, in denen ein Kleingewerbetreibender (z.B. Schuhmacher oder Schneider) oder ein freiberuflich Tätiger (Arzt, Rechtsanwalt, Steuerberater usw.) einen oder mehrere Räume zur Ausübung seines Berufes nutzt.

Eine Geschäftsmietwohnung liegt vor, wenn eine Wohnung mit einem Laden verbunden ist oder wenn ein bzw. mehrere Zimmer als Verkaufsräume genutzt werden.

Unter einer Wohnung mit Dauerwohnrecht ist eine Mietwohnung zu verstehen, bei der das Nutzungsrecht durch Vertrag zwischen dem Grundstückseigentümer und dem Dauerwohnberechtigten sowie durch Eintragung im Grundbuch begründet wird.

Außerdem werden die verbilligt oder kostenlos abgegebenen Wohnungen, die wegen finanzieller Vorleistungen ermäßigten Wohnungen - siehe Miete - sowie die völlig untervermieteten Wohnungen nicht als reine Mietwohnungen nachgewiesen. Dagegen sind die Wohnungen für Bedienstete der öffentlichen Hand in den entsprechenden Zahlen enthalten.

Sammelheizung

Unter diesen Begriff fallen Fern-, Block-, Zentral- und Etagenheizungen (s. dort).

Unterkunft

Zu den Unterkünften zählen ständig bewohnte Behefungsheime, Baracken, Bretterbuden, Wohnlauben, Nissenhütten, Bunker, Wohnwagen, außer Dienst gestellte Schiffe, Waggons und sonstige Fahrzeuge sowie Gebäudereste (Ruinenkeller). Leerstehende Unterkünfte wurden nicht erfaßt.

Untermieter

Als Untermieter gelten alle zweiten und weiteren Haushalte in einer Wohneinheit, denen Teile der Wohneinheit von dem Inhaber (Gebäudeeigentümer, Wohnungseigentümer, Hauptmieter) überlassen sind, gleichgültig, ob gegen oder ohne Mietzahlung. Außerdem werden die Haushalte in völlig untervermieteten Wohneinheiten (Wohneinheiten ohne Inhaber), die mit dem nicht selbst darin wohnenden Gebäude-, Wohnungseigentümer oder Hauptmieter über Teile der Wohneinheit einen Mietvertrag abgeschlossen haben, als Untermieter gezählt.

WC (Wasserklosett)

Toiletten mit Wasserspülung sind über Spülkästen oder Druckspüler an ein Wassernetz angeschlossen.

Wohneinheit

Eine Wohneinheit ist eine Zusammenfassung von nach außen abgeschlossenen einzelnen oder zusammenhängenden Räumen, die ausschließlich oder überwiegend der wohnlichen Unterbringung dienen oder vorübergehend oder zeitweise hierfür genutzt werden. In Wohneinheiten können zum Zeitpunkt der Erhebung ein oder mehrere Haushalte untergebracht sein.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Sie umfassen in diesem Heft die nichtlandwirtschaftlichen Wohngebäude und die landwirtschaftlichen Wohngebäude,

aber nicht die Wohnheime und die Nichtwohngebäude mit Wohnraum (siehe unter Gebäude).

Wohnung

Als Wohnungen zählen in dieser Veröffentlichung nur die Wohneinheiten mit Küche (bzw. Kochnische oder Kochschrank).

Zentralheizung

Bei einer Zentralheizung werden die Räume einer Wohneinheit über ein Röhrensystem von einer zentralen Heizquelle außerhalb der Wohneinheit beheizt, die aber innerhalb des Gebäudes (Grundstücks) - in der Regel im Keller - liegt.

Schematische Übersicht ausgewählter Strukturdaten

1. Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden

1 000

1%-Wohnungstichprobe 1978

Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden insgesamt	in Gebäuden mit 1 oder 2 Wohneinheiten	bis 1971 errichtet	Mietwohneinheiten	mit Haushalten	3 202,5
			3 114,9	Personen	7 813,2
		9 293,2	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	6 353,0
			6 178,3	Personen	19 347,1
	10 579,8	1972 und später errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	341,7
			333,4	Personen	858,3
		1 286,6	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	965,3
			953,2	Personen	3 392,3
	in Gebäuden mit 3 und mehr Wohneinheiten	bis 1971 errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	9 575,3
			9 264,6	Personen	20 436,3
		10 151,7	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	919,9
			887,1	Personen	2 119,8
		1972 und später errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	1 200,7
			1 176,3	Personen	2 817,5
22 254,5	11 674,7	1 523,0	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	350,8
			346,7	Personen	895,5

1%-Mikrozensus-Ergänzungserhebung Mietbelastung und Unterbringung der Haushalte 1980

Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden insgesamt	in Gebäuden mit 1 oder 2 Wohneinheiten	bis 1971 errichtet	Mietwohneinheiten	mit Haushalten	3 183,0
			3 116,6	Personen	7 562,8
		9 371,6	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	6 395,8
			6 255,0	Personen	18 811,1
	11 104,4	1972 und später errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	413,3
			405,3	Personen	992,8
		1 732,8	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	1 344,6
			1 327,5	Personen	4 664,9
	in Gebäuden mit 3 und mehr Wohneinheiten	bis 1971 errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	9 295,5
			9 041,4	Personen	19 396,2
		9 934,6	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	933,4
			893,2	Personen	2 088,7
		1972 und später errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	1 377,3
			1 347,1	Personen	3 089,7
22 800,5	11 696,1	1 761,5	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	420,2
			414,4	Personen	1 029,3

1982

Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden insgesamt	in Gebäuden mit 1 oder 2 Wohneinheiten	bis 1971 errichtet	Mietwohneinheiten	mit Haushalten	3 049,3
			2 974,0	Personen	7 088,1
		9 207,5	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	6 371,4
			6 233,5	Personen	18 147,0
	11 393,7	1972 und später errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	504,2
			495,7	Personen	1 202,1
		2 186,2	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	1 714,8
			1 690,5	Personen	5 882,4
	in Gebäuden mit 3 und mehr Wohneinheiten	bis 1971 errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	9 215,3
			8 932,9	Personen	18 641,4
		9 847,4	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	960,4
			914,5	Personen	2 056,0
		1972 und später errichtet	Mietwohneinheiten	Haushalten	1 534,2
			1 508,2	Personen	3 382,1
23 232,3	11 838,6	1 991,2	Eigentümerwohneinheiten	Haushalten	490,3
			483,0	Personen	1 161,2

Schematische Übersicht ausgewählter Strukturdaten

2. Haushalte in Wohngebäuden

1 000

1%-Wohnungstichprobe 1978

Haushalte in Wohngebäuden	Inhaber von Wohn- einheiten	Hauptmieter 13 858,7	Haushalte mit Kinder	4 339,7
			ohne Kinder	9 519,0
			Einpersonenhaushalte	4 833,8
			Mehrpersonenhaushalte	9 024,9
			Bezugsperson Deutscher	12 924,9
			Nichtdeutscher	933,8
	22 224,0	Eigentümer 8 365,3	Haushalte mit Kinder	3 586,4
			ohne Kinder	4 778,9
			Einpersonenhaushalte	1 265,8
			Mehrpersonenhaushalte	7 099,5
			Bezugsperson Deutscher	8 303,8
			Nichtdeutscher	61,5
22 909,2	Untermieter		685,2	

1%-Mikrozensus-Ergänzungserhebung Mietbelastung und Unterbringung der Haushalte 1980

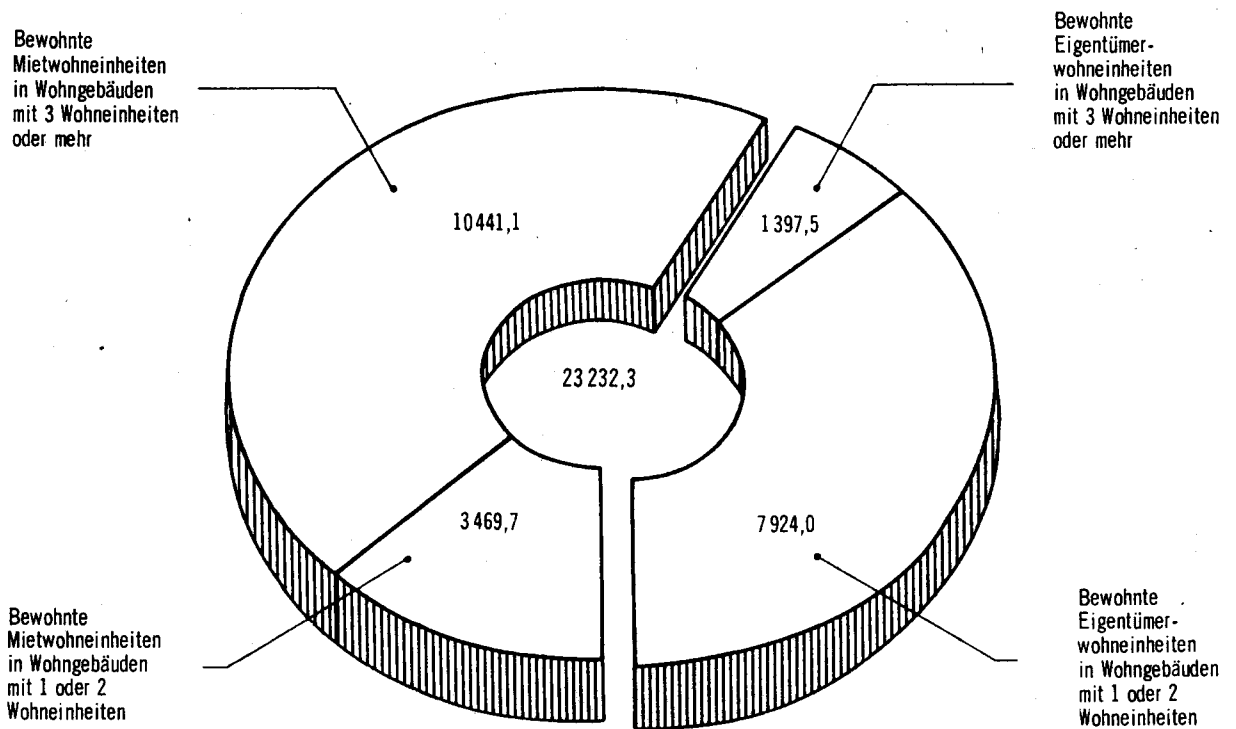
Haushalte in Wohngebäuden	Inhaber von Wohn- einheiten	Hauptmieter 13 887,6	Haushalte mit Kinder	4 137,8	
			ohne Kinder	9 749,8	
			Einpersonenhaushalte	5 141,7	
			Mehrpersonenhaushalte	8 745,9	
			Bezugsperson Deutscher	12 871,9	
			Nichtdeutscher	1 015,7	
		22 777,7	Eigentümer 8 890,1	Haushalte mit Kinder	3 647,7
				ohne Kinder	5 242,4
				Einpersonenhaushalte	1 429,2
				Mehrpersonenhaushalte	7 460,9
	Bezugsperson Deutscher			8 815,3	
	Nichtdeutscher			74,8	
	Untermieter			585,4	
	23 363,1				

1982

Haushalte in Wohngebäuden	Inhaber von Wohn- einheiten	Hauptmieter 13 891,7	Haushalte mit Kinder	3 901,7	
			ohne Kinder	9 990,0	
			Einpersonenhaushalte	5 410,6	
			Mehrpersonenhaushalte	8 481,1	
			Bezugsperson Deutscher	12 810,3	
			Nichtdeutscher	1 081,4	
		23 213,2	Eigentümer 9 321,5	Haushalte mit Kinder	3 628,5
				ohne Kinder	5 693,0
				Einpersonenhaushalte	1 568,5
				Mehrpersonenhaushalte	7 753,0
				Bezugsperson Deutscher	9 226,9
				Nichtdeutscher	94,6
23 839,9	Untermieter 626,7				

BEWOHNTE WOHN EINHEITEN IN WOHN GEBÄUDEN 1982

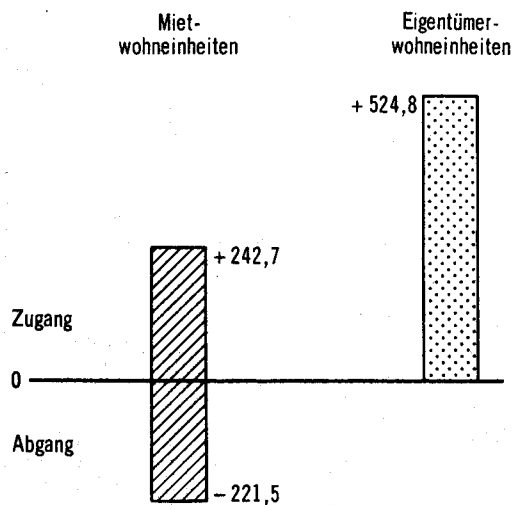
In Tausend



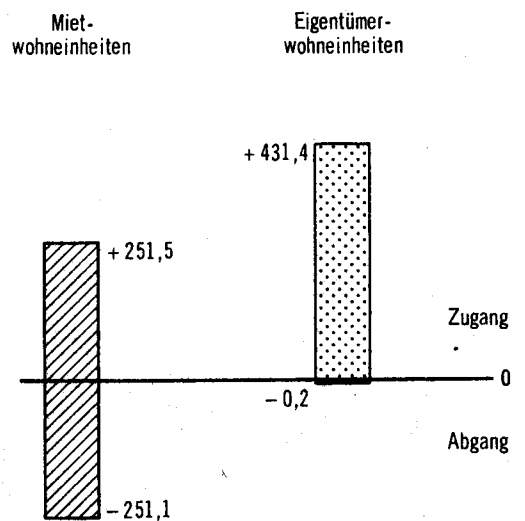
VERÄNDERUNGEN

In Tausend

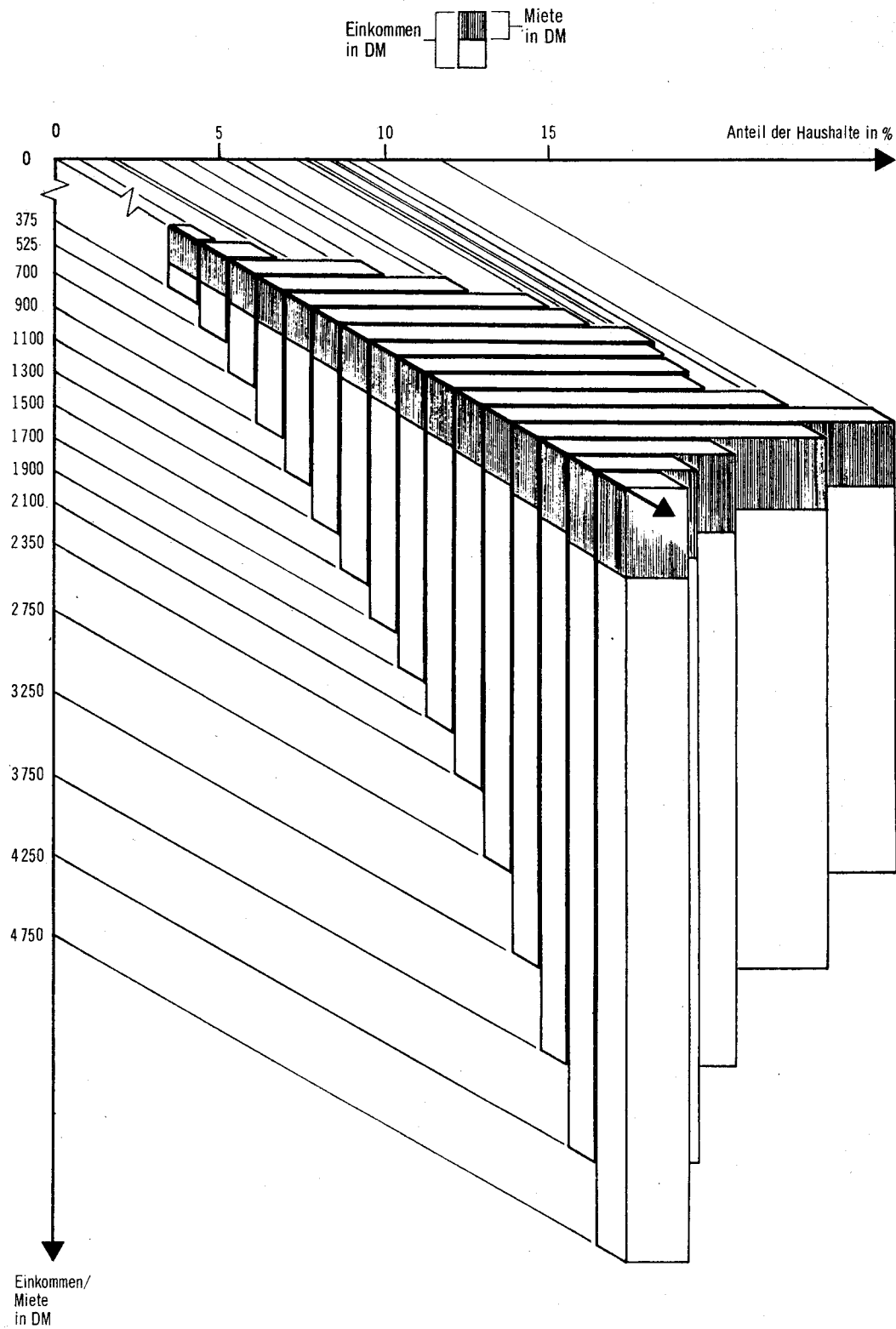
1980 GEGENÜBER 1978



1982 GEGENÜBER 1980



HAUPTMIETERHAUSHALTE IN REINEN MIETWOHNUNGEN IN WOHNGEBÄUDEN NACH DER MIETBELASTUNG 1982



T a b e l l e n t e i l

Hinweis: Die Tabellen enthalten nicht die von
Angehörigen ausländischer Streitkräfte
privatrechtlich gemieteten Wohnein-
heiten sowie die Freizeitwohneinheiten.

1 Bewohnte Wohneinheiten mit Haushalten
1 000

Land	Bewohnte Wohneinheiten			Belegt mit Haushalten		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982

In Gebäuden und Unterkünften

Bundesgebiet	22 996,6	23 523,0	23 931,4	23 699,7	24 133,9	24 592,0
Schleswig-Holstein	916,0	955,4	1 089,5	942,8	981,5	1 124,5
Hamburg	752,4	754,8	765,3	800,6	787,9	795,0
Niedersachsen	2 550,8	2 615,8	2 647,5	2 615,3	2 680,1	2 718,8
Bremen	301,5	303,2	325,0	306,4	308,1	327,7
Nordrhein-Westfalen	6 489,6	6 643,6	6 717,6	6 643,1	6 770,5	6 905,0
Hessen	2 090,1	2 142,2	2 171,6	2 160,3	2 197,9	2 221,4
Rheinland-Pfalz	1 289,6	1 333,6	1 329,8	1 306,3	1 347,6	1 344,2
Baden-Württemberg	3 323,3	3 417,2	3 464,3	3 497,0	3 574,0	3 607,2
Bayern	3 898,6	3 961,3	4 011,1	3 987,3	4 048,5	4 095,0
Saarland	393,5	404,4	401,6	399,5	408,5	406,4
Berlin (West)	991,2	991,5	1 008,1	1 041,1	1 029,3	1 046,8

darunter: in Wohngebäuden

Bundesgebiet	22 254,5	22 800,5	23 232,3	22 909,2	23 363,1	23 839,9
Schleswig-Holstein	886,0	929,6	1 061,2	911,2	953,8	1 092,0
Hamburg	730,6	741,7	752,9	777,7	775,3	781,1
Niedersachsen	2 499,6	2 563,6	2 598,3	2 562,2	2 625,7	2 668,7
Bremen	295,3	299,9	321,4	300,1	304,8	324,0
Nordrhein-Westfalen	6 294,0	6 452,4	6 510,8	6 437,0	6 574,8	6 688,9
Hessen	2 036,7	2 083,4	2 111,7	2 104,2	2 137,4	2 154,2
Rheinland-Pfalz	1 262,0	1 303,4	1 299,3	1 277,9	1 316,7	1 313,3
Baden-Württemberg	3 172,3	3 267,4	3 303,9	3 322,3	3 394,9	3 422,3
Bayern	3 765,6	3 834,9	3 885,2	3 849,4	3 914,0	3 965,8
Saarland	390,8	400,0	395,3	396,8	404,0	399,8
Berlin (West)	921,6	924,2	992,3	970,4	961,7	1 029,8

davon:
Mietwohneinheiten

Bundesgebiet	13 889,2	13 910,4	13 910,8	14 320,2	14 269,1	14 303,0
Schleswig-Holstein	504,9	518,0	587,4	518,6	530,2	604,1
Hamburg	624,3	618,9	623,9	666,0	648,4	646,7
Niedersachsen	1 370,3	1 372,8	1 350,9	1 407,7	1 408,2	1 394,4
Bremen	206,5	206,8	215,0	209,3	209,2	215,9
Nordrhein-Westfalen	4 396,2	4 405,6	4 365,0	4 491,2	4 486,1	4 486,0
Hessen	1 232,9	1 180,1	1 189,4	1 275,2	1 205,4	1 216,7
Rheinland-Pfalz	607,0	598,6	600,5	615,7	605,0	606,1
Baden-Württemberg	1 750,0	1 810,3	1 799,9	1 845,3	1 893,8	1 872,9
Bayern	2 187,0	2 190,5	2 148,1	2 235,8	2 239,1	2 196,6
Saarland	164,5	169,3	150,0	166,6	171,1	151,2
Berlin (West)	845,6	839,5	880,7	888,8	872,6	912,4

Eigentümerwohneinheiten

Bundesgebiet	8 365,3	8 890,1	9 321,5	8 589,0	9 094,0	9 536,9
Schleswig-Holstein	381,1	411,6	473,8	392,6	423,6	487,9
Hamburg	106,3	122,8	129,0	111,7	126,9	134,4
Niedersachsen	1 129,3	1 190,8	1 247,4	1 154,5	1 217,5	1 274,3
Bremen	88,8	93,1	106,4	90,8	95,6	108,1
Nordrhein-Westfalen	1 897,8	2 046,8	2 145,8	1 945,8	2 088,7	2 202,9
Hessen	803,8	903,3	922,3	829,0	932,0	937,5
Rheinland-Pfalz	655,0	704,8	698,8	662,2	711,7	707,2
Baden-Württemberg	1 422,3	1 457,1	1 504,0	1 477,0	1 501,1	1 549,4
Bayern	1 578,6	1 644,4	1 737,1	1 613,6	1 674,9	1 769,2
Saarland	226,3	230,7	245,3	230,2	232,9	248,6
Berlin (West)	76,0	84,7	111,6	81,6	89,1	117,4

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Insgesamt			Darunter: Wohnungen		
	Besitzverhältnis						
	Baujahr	1978	1980	1982	1978	1980	1982
In Wohngebäuden							
mit 1 und 2 Wohneinheiten							
Mietwohneinheiten							
1	bis 1971 errichtet	3 114,9	3 116,6	2 974,0	3 050,3	3 038,9	2 919,6
2	1972 und später errichtet	333,4	405,3	495,7	330,2	399,8	489,3
3	Zusammen ...	3 448,3	3 521,9	3 469,7	3 380,5	3 438,7	3 408,9
Eigentümerwohneinheiten							
4	bis 1971 errichtet	6 178,3	6 255,0	6 233,5	6 157,1	6 237,1	6 215,7
5	1972 und später errichtet	953,2	1 327,5	1 690,5	952,5	1 326,6	1 688,2
6	Zusammen ...	7 131,5	7 582,5	7 924,0	7 109,6	7 563,7	7 903,9
Zusammen							
7	bis 1971 errichtet	9 293,2	9 371,6	9 207,5	9 207,4	9 276,0	9 135,3
8	1972 und später errichtet	1 286,6	1 732,8	2 186,2	1 282,7	1 726,4	2 177,5
9	Zusammen ...	10 579,8	11 104,4	11 393,7	10 490,1	11 002,4	11 312,8
mit 3 und mehr Wohneinheiten							
Mietwohneinheiten							
10	bis 1971 errichtet	9 264,6	9 041,4	8 932,9	9 022,5	8 852,6	8 726,9
11	1972 und später errichtet	1 176,3	1 347,1	1 508,2	1 166,1	1 333,6	1 492,3
12	Zusammen ...	10 440,9	10 388,5	10 441,1	10 188,6	10 186,2	10 219,2
Eigentümerwohneinheiten							
13	bis 1971 errichtet	887,1	893,2	914,5	881,8	887,7	910,4
14	1972 und später errichtet	346,7	414,4	483,0	346,3	413,9	482,7
15	Zusammen ...	1 233,8	1 307,6	1 397,5	1 228,1	1 301,6	1 393,1
Zusammen							
16	bis 1971 errichtet	10 151,7	9 934,6	9 847,4	9 904,3	9 740,3	9 637,3
17	1972 und später errichtet	1 523,0	1 761,5	1 991,2	1 512,4	1 747,5	1 975,0
18	Zusammen ...	11 674,7	11 696,1	11 838,6	11 416,7	11 487,8	11 612,3
Insgesamt							
Mietwohneinheiten							
19	bis 1971 errichtet	12 379,5	12 158,0	11 906,9	12 072,8	11 891,5	11 646,5
20	1972 und später errichtet	1 509,7	1 752,4	2 003,9	1 496,3	1 733,4	1 981,6
21	Zusammen ...	13 889,2	13 910,4	13 910,8	13 569,1	13 624,9	13 628,1
Eigentümerwohneinheiten							
22	bis 1971 errichtet	7 065,4	7 148,2	7 148,0	7 038,9	7 124,8	7 126,1
23	1972 und später errichtet	1 299,9	1 741,9	2 173,5	1 298,8	1 740,5	2 170,9
24	Zusammen ...	8 365,3	8 890,1	9 321,5	8 337,7	8 865,3	9 297,0
Zusammen							
25	bis 1971 errichtet	19 444,9	19 306,2	19 054,9	19 111,7	19 016,3	18 772,6
26	1972 und später errichtet	2 809,6	3 494,3	4 177,4	2 795,1	3 473,9	4 152,5
27	Insgesamt ...	22 254,5	22 800,5	23 232,3	21 906,8	22 490,2	22 925,1

Bewohnte Wohneinheiten (Sp. 1 - 3) belegt mit						
Haushalten			Personen			Lfd. Nr.
1978	1980	1982	1978	1980	1982	
3 202,5	3 183,0	3 049,3	7 813,2	7 562,8	7 088,1	1
341,7	413,3	504,2	858,3	992,8	1 202,1	2
3 544,2	3 596,3	3 553,5	8 671,5	8 555,6	8 290,2	3
6 353,0	6 395,8	6 371,4	19 347,1	18 811,1	18 147,0	4
965,3	1 344,6	1 714,8	3 392,3	4 664,9	5 882,4	5
7 318,3	7 740,4	8 086,2	22 739,4	23 476,0	24 029,4	6
9 555,5	9 578,8	9 420,7	27 160,3	26 373,9	25 235,1	7
1 307,0	1 757,9	2 219,0	4 250,6	5 657,7	7 084,5	8
10 862,5	11 336,7	11 639,7	31 410,9	32 031,6	32 319,6	9
9 575,3	9 295,5	9 215,3	20 436,3	19 396,2	18 641,4	10
1 200,7	1 377,3	1 534,2	2 817,5	3 089,7	3 382,1	11
10 776,0	10 672,8	10 749,5	23 253,8	22 485,9	22 023,5	12
919,9	933,4	960,4	2 119,8	2 088,7	2 056,0	13
350,8	420,2	490,3	895,5	1 029,3	1 161,2	14
1 270,7	1 353,6	1 450,7	3 015,3	3 118,0	3 217,2	15
10 495,2	10 228,9	10 175,7	22 556,1	21 484,9	20 697,4	16
1 551,5	1 797,5	2 024,5	3 713,0	4 119,0	4 543,3	17
12 046,7	12 026,4	12 200,2	26 269,1	25 603,9	25 240,7	18
12 777,8	12 478,5	12 264,6	28 249,5	26 959,0	25 729,5	19
1 542,4	1 790,6	2 038,4	3 675,8	4 082,5	4 584,2	20
14 320,2	14 269,1	14 303,0	31 925,3	31 041,5	30 313,7	21
7 272,9	7 329,2	7 331,8	21 466,9	20 899,8	20 203,0	22
1 316,1	1 764,8	2 205,1	4 287,8	5 694,2	7 043,6	23
8 589,0	9 094,0	9 536,9	25 754,7	26 594,0	27 246,6	24
20 050,7	19 807,7	19 596,4	49 716,4	47 858,8	45 932,5	25
2 858,5	3 555,4	4 243,5	7 963,6	9 776,7	11 627,8	26
22 909,2	23 363,1	23 839,9	57 680,0	57 635,5	57 560,3	27

3 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr

1 000

Gebäudeart Besitzverhältnis Baujahr	Insgesamt			Darunter mit Bad/Dusche, WC					
				und Sammelheizung			ohne Sammelheizung		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
In Wohngebäuden mit 1 und 2 Wohneinheiten									
Mietwohneinheiten									
bis 1971 errichtet	3 114,9	3 116,6	2 974,0	1 586,3	1 604,4	1 634,0	956,2	914,4	873,7
1972 und später errichtet .	333,4	405,3	495,7	277,6	344,6	436,2	30,6	36,3	38,3
Zusammen ...	3 448,3	3 521,9	3 469,7	1 863,9	1 949,0	2 070,2	986,8	950,7	912,0
Eigentümerwohneinheiten									
bis 1971 errichtet	6 178,3	6 255,0	6 233,5	3 628,2	3 755,6	3 960,1	1 867,3	1 828,3	1 745,6
1972 und später errichtet .	953,2	1 327,5	1 690,5	865,2	1 200,8	1 538,0	54,5	84,9	105,8
Zusammen ...	7 131,5	7 582,5	7 924,0	4 493,4	4 956,4	5 498,1	1 921,8	1 913,2	1 851,4
Zusammen									
bis 1971 errichtet	9 293,2	9 371,6	9 207,5	5 214,5	5 360,0	5 594,1	2 823,5	2 742,7	2 619,3
1972 und später errichtet .	1 286,6	1 732,8	2 186,2	1 142,8	1 545,4	1 974,2	85,1	121,2	144,1
Zusammen ...	10 579,8	11 104,4	11 393,7	6 357,3	6 905,4	7 568,3	2 908,6	2 863,9	2 763,4
mit 3 und mehr Wohneinheiten									
Mietwohneinheiten									
bis 1971 errichtet	9 264,6	9 041,4	8 932,9	4 830,3	4 992,1	5 316,3	2 921,2	2 658,5	2 513,3
1972 und später errichtet .	1 176,3	1 347,1	1 508,2	1 030,6	1 225,3	1 381,4	83,6	71,9	75,7
Zusammen ...	10 440,9	10 388,5	10 441,1	5 860,9	6 217,4	6 697,7	3 004,8	2 730,4	2 589,0
Eigentümerwohneinheiten									
bis 1971 errichtet	887,1	893,2	914,5	598,0	624,9	661,7	203,2	189,6	187,2
1972 und später errichtet .	346,7	414,4	483,0	314,2	385,1	444,6	23,3	20,4	31,7
Zusammen ...	1 233,8	1 307,6	1 397,5	912,2	1 010,0	1 106,3	226,5	210,0	218,9
Zusammen									
bis 1971 errichtet	10 151,7	9 934,6	9 847,4	5 428,3	5 617,0	5 978,0	3 124,4	2 848,1	2 700,5
1972 und später errichtet .	1 523,0	1 761,5	1 991,2	1 344,8	1 610,4	1 826,0	106,9	92,3	107,4
Zusammen ...	11 674,7	11 696,1	11 838,6	6 773,1	7 227,4	7 804,0	3 231,3	2 940,4	2 807,9
Insgesamt									
Mietwohneinheiten									
bis 1971 errichtet	12 379,5	12 158,0	11 906,9	6 416,6	6 596,5	6 950,3	3 877,4	3 572,9	3 387,0
1972 und später errichtet .	1 509,7	1 752,4	2 003,9	1 308,2	1 569,9	1 817,6	114,2	108,2	114,0
Zusammen ...	13 889,2	13 910,4	13 910,8	7 724,8	8 166,4	8 767,9	3 991,6	3 681,1	3 501,0
Eigentümerwohneinheiten									
bis 1971 errichtet	7 065,4	7 148,2	7 148,0	4 226,2	4 380,5	4 621,8	2 070,5	2 017,9	1 932,8
1972 und später errichtet .	1 299,9	1 741,9	2 173,5	1 179,4	1 585,9	1 982,6	77,8	105,3	137,5
Zusammen ...	8 365,3	8 890,1	9 321,5	5 405,6	5 966,4	6 604,4	2 148,3	2 123,2	2 070,3
Zusammen									
bis 1971 errichtet	19 444,9	19 306,2	19 054,9	10 642,8	10 977,0	11 572,1	5 947,9	5 590,8	5 319,8
1972 und später errichtet .	2 809,6	3 494,3	4 177,4	2 487,6	3 155,8	3 800,2	192,0	213,5	251,5
Insgesamt ...	22 254,5	22 800,5	23 232,3	13 130,4	14 132,8	15 372,3	6 139,9	5 804,3	5 571,3

4 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung und Besitzverhältnis

1 000

Land	Mit Bad, WC						Sonstige Ausstattung ¹⁾		
	und Sammelheizung			ohne Sammelheizung					
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
Insgesamt									
Bundesgebiet	13 130,4	14 132,8	15 372,3	6 139,9	5 804,3	5 571,3	2 984,2	2 863,4	2 288,7
Schleswig-Holstein	643,4	679,2	839,3	121,2	120,8	110,6	121,4	129,6	111,3
Hamburg	485,3	494,9	564,6	164,0	157,2	148,7	81,3	89,6	39,6
Niedersachsen	1 705,4	1 872,9	2 024,9	535,3	443,2	401,6	258,9	247,5	171,8
Bremen	241,4	254,6	271,1	29,4	27,4	22,8	24,5	17,9	27,5
Nordrhein-Westfalen	3 789,5	4 168,5	4 453,1	1 629,2	1 458,8	1 382,6	875,3	825,1	675,1
Hessen	1 271,7	1 315,2	1 390,3	547,2	522,7	509,1	217,8	245,5	212,3
Rheinland-Pfalz	666,7	722,8	792,5	450,5	423,2	373,8	144,8	157,4	133,0
Baden-Württemberg	1 762,9	1 823,6	1 980,1	931,4	1 033,8	979,6	478,0	410,0	344,2
Bayern	1 831,0	2 017,5	2 164,1	1 377,7	1 296,6	1 323,8	556,9	520,8	397,3
Saarland	184,4	199,3	226,3	148,6	132,4	125,4	57,8	68,3	43,6
Berlin (West)	548,7	584,3	666,0	205,4	188,2	193,3	167,5	151,7	133,0
davon:									
Mietwohneinheiten									
Bundesgebiet	7 724,8	8 166,4	8 767,9	3 991,6	3 681,1	3 501,0	2 172,8	2 062,9	1 641,9
Schleswig-Holstein	343,8	358,5	446,5	68,3	68,8	63,9	92,8	90,7	77,0
Hamburg	394,0	393,7	451,3	153,2	142,0	135,8	77,1	83,2	36,8
Niedersachsen	852,8	944,1	1 010,6	340,0	264,0	222,3	177,5	164,7	118,0
Bremen	167,9	173,9	185,4	21,0	19,1	11,3	17,6	13,8	18,3
Nordrhein-Westfalen	2 421,5	2 628,5	2 791,9	1 273,3	1 126,8	1 058,5	701,4	650,3	514,6
Hessen	734,6	706,2	748,7	343,2	314,6	305,0	155,1	159,3	135,7
Rheinland-Pfalz	292,9	308,4	340,7	226,9	200,5	180,4	87,2	89,7	79,4
Baden-Württemberg	925,0	942,6	1 008,0	531,2	594,9	555,9	293,8	272,8	236,0
Bayern	1 037,5	1 120,4	1 135,8	779,9	721,7	743,6	369,6	348,4	268,7
Saarland	68,5	75,2	75,7	58,7	51,9	46,8	37,3	42,2	27,5
Berlin (West)	486,3	514,9	573,3	195,9	176,8	177,5	163,4	147,8	129,9
Eigentümerwohneinheiten									
Bundesgebiet	5 405,6	5 966,4	6 604,4	2 148,3	2 123,2	2 070,3	811,4	800,5	646,8
Schleswig-Holstein	299,6	320,7	392,8	52,9	52,0	46,7	28,6	38,9	34,3
Hamburg	91,3	101,2	113,3	10,8	15,2	12,9	/	(6,4)	/
Niedersachsen	852,6	928,8	1 014,3	195,3	179,2	179,3	81,4	82,8	53,8
Bremen	73,5	80,7	85,7	(8,4)	(8,3)	11,5	(6,9)	/	(9,2)
Nordrhein-Westfalen	1 368,0	1 540,0	1 661,2	355,9	332,0	324,1	173,9	174,8	160,5
Hessen	537,1	609,0	641,6	204,0	208,1	204,1	62,7	86,2	76,6
Rheinland-Pfalz	373,8	414,4	451,8	223,6	222,7	193,4	57,6	67,7	53,6
Baden-Württemberg	837,9	881,0	972,1	400,2	438,9	423,7	184,2	137,2	108,2
Bayern	793,5	897,1	1 028,3	597,8	574,9	580,2	187,3	172,4	128,6
Saarland	115,9	124,1	150,6	89,9	80,5	78,6	20,5	26,1	16,1
Berlin (West)	62,4	69,4	92,7	(9,5)	11,4	15,8	/	/	/

1) Ohne Bad bzw. mit Bad, aber WC nicht in der Wohneinheit.

5 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart Besitzverhältnis Baujahr	Insgesamt			Mit Sammelheizung					
					zusammen			darunter: Fern-, Block-, Zentralheizung		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
		1 000								
In Wohngebäuden										
mit 1 und 2 Wohneinheiten										
Mietwohneinheiten										
1	bis 1971 errichtet	3 114,9	3 116,6	2 974,0	1 765,1	1 792,7	1 794,0	1 552,7	1 577,0	1 635,4
2	1972 und später errichtet	333,4	405,3	495,7	294,2	364,2	453,2	288,2	348,8	440,1
3	Zusammen ...	3 448,3	3 521,9	3 469,7	2 059,3	2 156,9	2 247,2	1 840,9	1 925,8	2 075,5
Eigentümerwohneinheiten										
4	bis 1971 errichtet	6 178,3	6 255,0	6 233,5	3 833,3	3 973,3	4 146,8	3 550,5	3 688,2	3 959,0
5	1972 und später errichtet	953,2	1 327,5	1 690,5	889,7	1 239,0	1 577,9	882,3	1 203,2	1 561,5
6	Zusammen ...	7 131,5	7 582,5	7 924,0	4 723,0	5 212,3	5 724,7	4 432,8	4 891,4	5 520,5
Zusammen										
7	bis 1971 errichtet	9 293,2	9 371,6	9 207,5	5 598,4	5 766,0	5 940,8	5 103,2	5 265,2	5 594,4
8	1972 und später errichtet	1 286,6	1 732,8	2 186,2	1 183,9	1 603,2	2 031,1	1 170,5	1 552,0	2 001,6
9	Zusammen ...	10 579,8	11 104,4	11 393,7	6 782,3	7 369,2	7 971,9	6 273,7	6 817,2	7 596,0
mit 3 und mehr Wohneinheiten										
Mietwohneinheiten										
10	bis 1971 errichtet	9 264,6	9 041,4	8 932,9	5 310,0	5 384,2	5 663,4	4 269,3	4 264,9	4 608,4
11	1972 und später errichtet	1 176,3	1 347,1	1 508,2	1 072,2	1 267,6	1 426,3	1 042,3	1 197,6	1 381,3
12	Zusammen ...	10 440,9	10 388,5	10 441,1	6 382,2	6 651,8	7 089,7	5 311,6	5 462,5	5 989,7
Eigentümerwohneinheiten										
13	bis 1971 errichtet	887,1	893,2	914,5	632,8	660,5	693,9	534,1	538,7	579,6
14	1972 und später errichtet	346,7	414,4	483,0	321,5	393,6	450,2	314,0	376,5	437,1
15	Zusammen ...	1 233,8	1 307,6	1 397,5	954,3	1 054,1	1 144,1	848,1	915,2	1 016,7
Zusammen										
16	bis 1971 errichtet	10 151,7	9 934,6	9 847,4	5 942,8	6 044,7	6 357,3	4 803,4	4 803,6	5 188,0
17	1972 und später errichtet	1 523,0	1 761,5	1 991,2	1 393,7	1 661,2	1 876,5	1 356,3	1 574,1	1 818,4
18	Zusammen ...	11 674,7	11 696,1	11 838,6	7 336,5	7 705,9	8 233,8	6 159,7	6 377,7	7 006,4
Insgesamt										
Mietwohneinheiten										
19	bis 1971 errichtet	12 379,5	12 158,0	11 906,9	7 075,1	7 176,9	7 457,4	5 822,0	5 841,9	6 243,8
20	1972 und später errichtet	1 509,7	1 752,4	2 003,9	1 366,4	1 631,8	1 879,5	1 330,5	1 546,4	1 821,4
21	Zusammen ...	13 889,2	13 910,4	13 910,8	8 441,5	8 808,7	9 336,9	7 152,5	7 388,3	8 065,2
Eigentümerwohneinheiten										
22	bis 1971 errichtet	7 065,4	7 148,2	7 148,0	4 466,1	4 633,8	4 840,7	4 084,6	4 226,9	4 538,6
23	1972 und später errichtet	1 299,9	1 741,9	2 173,5	1 211,2	1 632,6	2 028,1	1 196,3	1 579,7	1 998,6
24	Zusammen ...	8 365,3	8 890,1	9 321,5	5 677,3	6 266,4	6 868,8	5 280,9	5 806,6	6 537,2
Zusammen										
25	bis 1971 errichtet	19 444,9	19 306,2	19 054,9	11 541,2	11 810,7	12 298,1	9 906,6	10 068,8	10 782,4
26	1972 und später errichtet	2 809,6	3 494,3	4 177,4	2 577,6	3 264,4	3 907,6	2 526,8	3 126,1	3 820,0
27	Insgesamt ...	22 254,5	22 800,5	23 232,3	14 118,8	15 075,1	16 205,7	12 433,4	13 194,9	14 602,4

Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr

Mit Ofenheizung			Mit Sammelheizung			Mit Ofenheizung			Lfd. Nr.
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
1 000			% v. Sp. insgesamt						
1 349,8	1 323,9	1 180,0	56,7	57,5	60,3	43,3	42,5	39,7	1
39,2	41,1	42,5	88,2	89,9	91,4	11,8	10,1	8,6	2
1 389,0	1 365,0	1 222,5	59,7	61,2	64,8	40,3	38,8	35,2	3
2 345,0	2 281,7	2 086,7	62,0	63,5	66,5	38,0	36,5	33,5	4
63,5	88,5	112,6	93,3	93,3	93,3	6,7	6,7	6,7	5
2 408,5	2 370,2	2 199,3	66,2	68,7	72,2	33,8	31,3	27,8	6
3 694,8	3 605,6	3 266,7	60,2	61,5	64,5	39,8	38,5	35,5	7
102,7	129,6	155,1	92,0	92,5	92,9	8,0	7,5	7,1	8
3 797,5	3 735,2	3 421,8	64,1	66,4	70,0	35,9	33,6	30,0	9
3 954,6	3 657,2	3 269,5	57,3	59,6	63,4	42,7	40,4	36,6	10
104,1	79,5	81,9	91,2	94,1	94,6	8,9	5,9	5,4	11
4 058,7	3 736,7	3 351,4	61,1	64,0	67,9	38,9	36,0	32,1	12
254,3	232,7	220,6	71,3	73,9	75,9	28,7	26,1	24,1	13
25,2	20,8	32,8	92,7	95,0	93,2	7,3	5,0	6,8	14
279,5	253,5	253,4	77,3	80,6	81,9	22,7	19,4	18,1	15
4 208,9	3 889,9	3 490,1	58,5	60,8	64,6	41,5	39,2	35,4	16
129,3	100,3	114,7	91,5	94,3	94,2	8,5	5,7	5,8	17
4 338,2	3 990,2	3 604,8	62,8	65,9	69,6	37,2	34,1	30,5	18
5 304,4	4 981,1	4 449,5	57,2	59,0	62,6	42,8	41,0	37,4	19
143,3	120,6	124,4	90,5	93,1	93,8	9,5	6,9	6,2	20
5 447,7	5 101,7	4 573,9	60,8	63,3	67,1	39,2	36,7	32,9	21
2 599,3	2 514,4	2 307,3	63,2	64,8	67,7	36,8	35,2	32,3	22
88,7	109,3	145,4	93,2	93,7	93,3	6,8	6,3	6,7	23
2 688,0	2 623,7	2 452,7	67,9	70,5	73,7	32,1	29,5	26,3	24
7 903,7	7 495,5	6 756,8	59,4	61,2	64,5	40,6	38,8	35,5	25
232,0	229,9	269,8	91,7	93,4	93,5	8,3	6,6	6,5	26
8 135,7	7 725,4	7 026,6	63,4	66,1	69,8	36,6	33,9	30,2	27

Lfd. Nr.	Gebäudeart Besitzverhältnis Baujahr	Insgesamt			Mit 1					
					zusammen			da		
					Heizöl					
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
1 000			% v. Sp. Insgesamt			% von Sp. Zusammen				
Sammel										
In Wohngebäuden mit 1 und 2 Wohneinheiten										
Mietwohneinheiten										
1	bis 1971 errichtet	1 765,1	1 792,7	1 794,0	93,2	96,5	95,2	72,1	68,1	64,8
2	1972 und später errichtet	294,2	364,2	453,2	96,5	96,2	94,7	81,5	74,9	64,9
3	Zusammen ...	2 059,3	2 156,9	2 247,2	93,6	96,4	95,1	73,5	69,3	64,8
Eigentümerwohneinheiten										
4	bis 1971 errichtet	3 833,3	3 973,3	4 146,8	94,7	95,3	92,7	72,9	70,1	66,6
5	1972 und später errichtet	889,7	1 239,0	1 577,9	96,9	94,8	90,8	77,2	71,9	61,9
6	Zusammen ...	4 723,0	5 212,3	5 724,7	95,2	95,2	92,2	73,7	70,5	65,3
Zusammen										
7	bis 1971 errichtet	5 598,4	5 766,0	5 940,8	94,2	95,6	93,5	72,7	69,5	66,1
8	1972 und später errichtet	1 183,9	1 603,2	2 031,1	96,8	95,1	91,7	78,3	72,6	62,6
9	Zusammen ...	6 782,3	7 369,2	7 971,9	94,7	95,5	93,0	73,7	70,2	65,2
mit 3 und mehr Wohneinheiten										
Mietwohneinheiten										
10	bis 1971 errichtet	5 310,0	5 384,2	5 663,4	77,9	93,0	92,8	64,4	58,9	53,7
11	1972 und später errichtet	1 072,2	1 267,6	1 426,3	72,7	93,3	92,6	66,7	63,1	58,8
12	Zusammen ...	6 382,2	6 651,8	7 089,7	77,1	93,0	92,8	64,7	59,7	54,7
Eigentümerwohneinheiten										
13	bis 1971 errichtet	632,8	660,5	693,9	87,4	94,5	93,0	70,7	68,6	62,0
14	1972 und später errichtet	321,5	393,6	450,2	86,2	96,6	95,3	59,9	64,7	54,6
15	Zusammen ...	954,3	1 054,1	1 144,1	86,9	95,3	93,9	67,1	67,1	59,1
Zusammen										
16	bis 1971 errichtet	5 942,8	6 044,7	6 357,3	78,9	93,1	92,8	65,1	60,0	54,6
17	1972 und später errichtet	1 393,7	1 661,2	1 876,5	75,8	94,1	93,3	64,9	63,5	57,8
18	Zusammen ...	7 336,5	7 705,9	8 233,8	78,4	93,3	92,9	65,1	60,7	55,3
Insgesamt										
Mietwohneinheiten										
19	bis 1971 errichtet	7 075,1	7 176,9	7 457,4	81,7	93,8	93,4	66,6	61,3	56,4
20	1972 und später errichtet	1 366,4	1 631,8	1 879,5	77,9	93,9	93,1	70,6	65,8	60,3
21	Zusammen ...	8 441,5	8 808,7	9 336,9	81,1	93,9	93,3	67,2	62,1	57,2
Eigentümerwohneinheiten										
22	bis 1971 errichtet	4 466,1	4 633,8	4 840,7	93,4	95,2	92,8	72,6	69,9	66,0
23	1972 und später errichtet	1 211,2	1 632,6	2 028,1	94,1	95,2	91,8	73,0	70,1	60,3
24	Zusammen ...	5 677,3	6 266,4	6 868,8	93,8	95,2	92,5	72,7	70,0	64,3
Zusammen										
25	bis 1971 errichtet	11 541,2	11 810,7	12 298,1	86,4	94,4	93,2	69,1	64,7	60,2
26	1972 und später errichtet	2 577,6	3 264,4	3 907,6	85,5	94,6	92,4	71,9	68,0	60,3
27	Insgesamt ...	14 118,8	15 075,1	16 205,7	86,2	94,4	93,0	69,6	65,4	60,2
davon:										
28	Fern-, Blockheizung	1 370,9		1 654,3	X		73,3	X		42,0
29	Zentralheizung	11 062,5	13 194,9	12 948,1	98,7	94,0	95,1	75,2	71,6	68,0
30	Etagenheizung	1 685,4	1 880,2	1 603,3	74,0	96,9	95,9	20,4	23,3	12,1

und Energieart, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr

Energieart									Lfd. Nr.
von									
Gas			Kohle, Koks usw.			Strom			
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
% von Sp. Zusammen									

heizung

19,0	25,4	28,5	7,1	4,4	4,5	1,9	2,0	2,2	1
14,0	20,9	30,4	0,0	1,9	2,0	2,7	2,3	2,8	2
18,2	24,7	28,9	6,3	4,0	4,0	2,0	2,1	2,3	3
17,4	22,0	25,2	7,4	5,9	6,1	2,2	2,0	2,1	4
18,0	23,9	32,3	1,5	1,8	2,7	3,3	2,5	3,1	5
17,5	22,4	27,1	6,3	4,9	5,2	2,4	2,1	2,4	6
17,9	23,1	26,2	7,3	5,4	5,6	2,1	2,0	2,1	7
17,0	23,2	31,8	1,6	1,8	2,5	3,1	2,4	3,0	8
17,7	23,1	27,6	6,3	4,6	4,8	2,3	2,1	2,4	9
29,0	35,1	39,1	5,4	3,8	34,7	1,3	2,2	2,5	10
31,4	33,3	37,4	0,2	1,2	2,0	1,6	2,4	1,8	11
29,4	34,8	38,8	4,6	3,3	4,2	1,4	2,2	2,3	12
24,2	27,6	33,3	3,5	2,6	2,7	1,7	1,2	2,1	13
38,9	34,1	41,7	0,6	0,2	1,9	0,6	1,1	1,8	14
29,1	30,1	36,6	2,5	1,7	2,3	1,3	1,1	2,0	15
28,4	34,3	38,5	5,2	3,7	4,5	1,3	2,1	2,4	16
33,4	33,5	38,5	0,3	1,0	2,0	1,4	2,1	1,8	17
29,3	34,1	38,5	4,3	3,1	3,9	1,4	2,1	2,3	18
26,1	32,6	36,5	5,9	4,0	4,7	1,5	2,1	2,4	19
26,8	30,5	35,7	0,7	1,4	2,0	1,9	2,4	2,0	20
26,2	32,2	36,4	5,1	3,5	4,1	1,5	2,2	2,3	21
18,3	22,8	26,3	6,9	5,4	5,6	2,2	1,9	2,1	22
23,2	26,4	34,5	1,3	1,4	2,5	2,6	2,1	2,8	23
19,3	23,7	28,7	5,7	4,4	4,7	2,3	1,9	2,3	24
22,8	28,7	32,5	6,3	4,5	5,0	1,8	2,0	2,3	25
24,9	28,4	35,1	1,0	1,4	2,3	2,3	2,3	2,4	26
23,2	28,7	33,1	5,3	3,9	4,4	1,9	2,1	2,3	27
x		37,4	x		16,2	x		4,4	28
20,0	23,0	27,5	3,3	3,7	3,0	1,5	1,7	1,5	29
51,2	67,0	74,7	23,3	5,2	6,2	5,2	4,6	7,0	30

Lfd. Nr.	Gebäudeart Besitzverhältnis Baujahr	Insgesamt			Mit 1 da					
					zusammen			Heizöl		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
		1 000			% v. Sp. Insgesamt			% von Sp. Zusammen		
Ofen										
In Wohngebäuden										
mit 1 und 2 Wohneinheiten										
Mietwohneinheiten										
1	bis 1971 errichtet	1 349,8	1 323,9	1 180,0	86,0	81,9	81,3	43,6	38,2	32,5
2	1972 und später errichtet	39,2	41,1	42,5	69,1	91,2	88,9	36,9	22,1	23,0
3	Zusammen ...	1 389,0	1 365,0	1 222,5	85,5	82,2	81,6	43,4	37,6	32,2
Eigentümerwohneinheiten										
4	bis 1971 errichtet	2 345,0	2 281,7	2 086,7	80,7	73,7	72,2	42,9	35,2	28,6
5	1972 und später errichtet	63,5	88,5	112,6	76,2	87,9	83,5	30,0	16,8	11,6
6	Zusammen ...	2 408,5	2 370,2	2 199,3	80,6	74,2	72,8	42,5	34,4	27,6
Zusammen										
7	bis 1971 errichtet	3 694,8	3 605,6	3 266,7	82,6	76,7	75,5	43,1	36,3	30,1
8	1972 und später errichtet	102,7	129,6	155,1	73,5	89,0	85,0	32,5	18,6	14,9
9	Zusammen ...	3 797,5	3 735,2	3 421,8	82,4	77,1	75,9	42,9	35,6	29,4
mit 3 und mehr Wohneinheiten										
Mietwohneinheiten										
10	bis 1971 errichtet	3 954,6	3 657,2	3 269,5	89,0	87,3	86,8	24,9	22,3	18,8
11	1972 und später errichtet	104,1	79,5	81,9	80,9	93,3	95,2	9,6	6,5	5,9
12	Zusammen ...	4 058,7	3 736,7	3 351,4	88,8	87,4	87,1	24,5	21,9	18,4
Eigentümerwohneinheiten										
13	bis 1971 errichtet	254,3	232,7	220,6	83,3	82,4	83,1	36,0	29,6	28,2
14	1972 und später errichtet	25,2	20,8	32,8	91,3	95,7	94,5	23,0	3,5	3,2
15	Zusammen ...	279,5	253,5	253,4	84,0	83,5	83,6	34,8	27,2	24,5
Zusammen										
16	bis 1971 errichtet	4 208,9	3 889,9	3 490,1	88,6	87,0	86,6	25,5	22,7	19,3
17	1972 und später errichtet	129,3	100,3	114,7	82,9	93,8	95,0	12,5	5,8	5,1
18	Zusammen ...	4 338,2	3 990,2	3 604,8	88,5	87,1	86,9	25,1	22,2	18,8
Insgesamt										
Mietwohneinheiten										
19	bis 1971 errichtet	5 304,4	4 981,1	4 449,5	88,2	85,8	85,4	29,5	26,3	22,2
20	1972 und später errichtet	143,3	120,6	124,4	77,7	92,6	93,1	16,3	11,7	11,5
21	Zusammen ...	5 447,7	5 101,7	4 573,9	87,9	86,0	85,6	29,2	25,9	21,9
Eigentümerwohneinheiten										
22	bis 1971 errichtet	2 599,3	2 514,4	2 307,3	81,0	74,5	73,2	42,2	34,6	28,6
23	1972 und später errichtet	88,7	109,3	145,4	80,5	89,4	86,0	27,7	14,1	9,5
24	Zusammen ...	2 688,0	2 623,7	2 452,7	80,9	75,1	74,0	41,7	33,6	27,3
Zusammen										
25	bis 1971 errichtet	7 903,7	7 495,5	6 756,8	85,8	82,0	81,2	33,4	28,8	24,2
26	1972 und später errichtet	232,0	229,9	269,8	78,8	91,1	89,3	20,7	12,8	10,5
27	Insgesamt ...	8 135,7	7 725,4	7 026,6	85,6	82,3	81,5	33,1	28,3	23,6

Ofen

und Energieart, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr

Energieart									Lfd. Nr.
von									
Gas			Kohle, Koks usw.			Strom			
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
% v. Sp. Zusammen									

heizung

7,4	8,3	8,8	36,4	38,0	39,8	12,6	15,5	18,9	1
5,9	5,3	2,4	21,0	10,1	8,7	36,2	62,4	65,9	2
7,4	8,2	8,5	36,1	37,1	38,6	13,1	17,1	20,7	3
5,8	6,5	5,7	37,7	39,0	41,8	13,7	19,4	23,9	4
2,5	4,4	2,4	9,1	12,1	12,4	58,5	66,7	73,5	5
5,7	6,4	5,5	37,0	37,8	40,1	14,8	21,5	26,8	6
6,4	7,2	6,9	37,2	38,6	41,0	13,2	17,9	21,9	7
3,7	4,7	2,4	13,4	11,4	11,4	50,5	65,3	71,3	8
6,4	7,1	6,7	36,6	37,5	39,5	14,1	19,8	24,4	9
20,9	21,9	23,5	37,5	35,6	34,7	16,8	20,2	23,0	10
16,0	7,1	6,0	8,8	4,6	5,1	65,6	81,8	82,9	11
20,8	21,6	23,0	36,8	34,9	33,9	18,0	21,6	24,6	12
18,3	22,2	22,3	26,8	22,8	21,7	18,8	25,4	27,8	13
2,2	3,0	1,3	0,4	2,0	1,9	74,3	91,5	93,5	14
16,7	20,4	19,3	24,2	20,8	18,9	24,3	31,6	37,3	15
20,7	22,0	23,4	36,8	34,8	33,9	16,9	20,5	23,3	16
13,1	6,3	4,7	7,0	4,0	4,2	67,4	83,8	86,0	17
20,5	21,5	22,8	36,0	34,0	32,9	18,3	22,2	25,5	18
17,5	18,5	19,8	37,2	36,2	36,0	15,8	19,0	22,0	19
13,6	6,5	4,8	11,8	6,4	6,3	58,4	75,3	77,4	20
17,5	18,2	19,3	36,6	35,4	35,1	16,8	20,5	23,6	21
7,1	8,1	7,5	36,6	37,3	39,6	14,2	20,0	24,3	22
2,4	4,1	2,2	6,3	10,0	9,8	63,6	71,8	78,5	23
6,9	7,9	7,2	35,6	35,9	37,5	15,8	22,6	28,0	24
14,3	15,3	16,0	37,0	36,5	37,1	15,3	19,3	22,7	25
9,2	5,4	3,4	9,6	8,1	8,1	60,4	73,6	77,9	26
14,2	15,0	15,5	36,3	35,6	35,9	16,5	21,1	25,0	27

7 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Besitzverhältnis, Gebäudeart, Beheizung und Energieart

1 000

Gegenstand der Nachweisung	Mietwohneinheiten			Eigentümerwohneinheiten		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982
In Wohngebäuden mit 1 oder 2 Wohneinheiten						
Sammelheizung	2 059,3	2 156,9	2 247,2	4 723,0	5 212,3	5 724,7
davon:						
Zentralheizung	1 800,4		2 027,5	4 334,6		5 426,9
Fern-/Blockheizung	40,5	1 925,8	48,0	98,2	4 891,4	93,6
Etagenheizung	218,4	231,1	171,7	290,2	320,9	204,2
Ofenheizung	1 389,0	1 365,0	1 222,5	2 408,5	2 370,2	2 199,3
Zusammen	3 448,3	3 521,9	3 469,7	7 131,5	7 582,5	7 924,0
darunter mit:						
1 Energieart	3 117,2	3 202,7	3 098,7	6 435,8	6 712,0	6 795,6
2 Energiearten	102,9	272,4	293,9	280,6	769,0	945,7
3 Energiearten und mehr	/	12,9	12,1	12,9	48,0	51,6
darin enthalten: Sonstiges ¹⁾	x	(9,7)	22,3	x	26,8	80,4
In Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohneinheiten						
Sammelheizung	6 382,2	6 651,8	7 089,7	954,3	1 054,1	1 144,1
davon:						
Zentralheizung	4 165,2		4 615,1	762,3		878,6
Fern-/Blockheizung	1 146,4	5 462,5	1 374,6	85,8	915,2	138,1
Etagenheizung	1 070,6	1 189,3	1 100,0	106,2	138,9	127,4
Ofenheizung	4 058,7	3 736,7	3 351,4	279,5	253,5	253,4
Zusammen	10 440,9	10 388,5	10 441,1	1 233,8	1 307,6	1 397,5
darunter mit:						
1 Energieart	8 532,7	9 544,0	9 620,3	1 065,0	1 224,2	1 293,4
2 Energiearten	249,8	519,6	594,0	25,3	55,3	78,8
3 Energiearten und mehr	(8,9)	28,9	50,8	/	/	/
darin enthalten: Sonstiges ¹⁾	x	103,1	184,8	x	10,3	13,0
Insgesamt	13 889,2	13 910,4	13 910,8	8 365,3	8 890,1	9 321,5
davon:						
Sammelheizung	8 441,5	8 808,7	9 336,9	5 677,3	6 266,4	6 868,8
Ofenheizung	5 447,7	5 101,7	4 573,9	2 688,0	2 623,7	2 452,7

1) z.B. Solarzellen/Wärmepumpe, Erdwärme usw.

8 Bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Größe, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr

Gebäudeart Besitzverhältnis Baujahr	Insgesamt			Räume			Fläche			Fläche je Wohneinheit		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
	1 000						m2					
In Wohngebäuden mit 1 und 2 Wohneinheiten												
Mietwohneinheiten												
bis 1971 errichtet	3 114,9	3 116,6	2 974,0	13 397,3	12 528,0	11 980,7	228 957,5	227 934,0	219 673,1	73,5	73,1	73,9
1972 und später errichtet .	333,4	405,3	495,7	1 493,8	1 686,6	2 067,1	29 692,3	35 465,1	43 939,3	89,1	87,5	88,6
Zusammen ...	3 448,3	3 521,9	3 469,7	14 891,1	14 214,6	14 047,8	258 649,8	263 399,1	263 612,4	75,0	74,8	76,0
Eigentümerwohneinheiten												
bis 1971 errichtet	6 178,3	6 255,0	6 233,5	34 735,8	32 993,8	32 692,3	640 910,7	645 946,3	644 720,1	103,7	103,3	103,4
1972 und später errichtet .	953,2	1 327,5	1 690,5	5 644,3	7 485,0	9 461,0	120 586,0	169 891,7	215 709,7	126,5	128,0	127,6
Zusammen ...	7 131,5	7 582,5	7 924,0	40 380,1	40 478,8	42 153,3	761 496,7	815 838,0	860 429,8	106,8	107,6	108,6
Zusammen												
bis 1971 errichtet	9 293,2	9 371,6	9 207,5	48 133,1	45 521,8	44 673,0	869 868,2	873 880,3	864 393,2	93,6	93,2	93,9
1972 und später errichtet .	1 286,6	1 732,8	2 186,2	7 138,1	9 171,6	11 528,1	150 278,3	205 356,8	259 649,0	116,8	118,5	118,8
Zusammen ...	10 579,8	11 104,4	11 393,7	55 271,2	54 693,4	56 201,1	1 020 146,5	1 079 237,1	1 124 042,2	96,4	97,2	98,7
mit 3 und mehr Wohneinheiten												
Mietwohneinheiten												
bis 1971 errichtet	9 264,6	9 041,4	8 932,9	34 191,9	31 779,4	31 333,5	586 480,1	573 444,3	562 712,8	63,3	63,4	63,0
1972 und später errichtet .	1 176,3	1 347,1	1 508,2	4 329,9	4 733,0	5 284,1	82 049,9	94 343,2	105 292,3	69,8	70,0	69,8
Zusammen ...	10 440,9	10 388,5	10 441,1	38 521,8	36 512,4	36 617,6	668 530,0	667 787,5	668 005,1	64,0	64,3	64,0
Eigentümerwohneinheiten												
bis 1971 errichtet	887,1	893,2	914,5	4 001,1	3 874,8	3 916,2	73 393,3	75 525,2	75 883,1	82,7	84,6	83,0
1972 und später errichtet .	346,7	414,4	483,0	1 472,4	1 724,4	2 000,0	29 878,8	36 704,2	42 721,3	86,2	88,6	88,4
Zusammen ...	1 233,8	1 307,6	1 397,5	5 473,5	5 599,2	5 916,2	103 272,1	112 229,4	118 604,4	83,7	85,8	84,9
Zusammen												
bis 1971 errichtet	10 151,7	9 934,6	9 847,4	38 193,0	35 654,2	35 249,7	659 873,4	648 969,5	638 595,9	65,0	65,3	64,8
1972 und später errichtet .	1 523,0	1 761,5	1 991,2	5 802,3	6 457,4	7 284,1	111 928,7	131 047,4	148 013,6	73,5	74,4	74,3
Zusammen ...	11 674,7	11 696,1	11 838,6	43 995,3	42 111,6	42 533,8	771 802,1	780 016,9	786 609,5	66,1	66,7	66,4
Insgesamt												
Mietwohneinheiten												
bis 1971 errichtet	12 379,5	12 158,0	11 906,9	47 589,2	44 307,4	43 314,2	815 437,6	801 378,3	782 385,9	65,9	65,9	65,7
1972 und später errichtet .	1 509,7	1 752,4	2 003,9	5 823,7	6 419,6	7 351,2	111 742,2	129 808,3	149 231,6	74,0	74,1	74,5
Zusammen ...	13 889,2	13 910,4	13 910,8	53 412,9	50 727,0	50 665,4	927 179,8	931 186,6	931 617,5	66,8	66,9	67,0
Eigentümerwohneinheiten												
bis 1971 errichtet	7 065,4	7 148,2	7 148,0	38 736,9	36 868,6	36 608,5	714 304,0	721 471,5	720 603,2	101,1	100,9	100,8
1972 und später errichtet .	1 299,9	1 741,9	2 173,5	7 116,7	9 209,4	11 461,0	150 464,8	206 595,9	258 431,0	115,8	118,6	118,9
Zusammen ...	8 365,3	8 890,1	9 321,5	45 853,6	46 078,0	48 069,5	864 768,8	928 067,4	979 034,2	103,4	104,4	105,0
Zusammen												
bis 1971 errichtet	19 444,9	19 306,2	19 054,9	86 326,1	81 176,0	79 922,7	1 529 741,6	1 522 849,8	1 502 989,1	78,7	78,9	78,9
1972 und später errichtet .	2 809,6	3 494,3	4 177,4	12 940,4	15 629,0	18 812,2	262 207,0	336 404,2	407 662,6	93,3	96,3	97,6
Insgesamt ...	22 254,5	22 800,5	23 232,3	99 266,5	96 805,0	98 734,9	1 791 948,6	1 859 254,0	1 910 651,7	80,5	81,5	82,2

Lfd. Nr.	Gebäudeart Besitzverhältnis Baujahr	Insgesamt			Davon mit einer Fläche					
					unter 40			40 - 80		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
		1 000			%					
In Wohngebäuden										
mit 1 und 2 Wohneinheiten										
Mietwohneinheiten										
1	bis 1971 errichtet	3 114,9	3 116,6	2 974,0	9,1	9,1	8,2	53,3	52,9	52,3
2	1972 und später errichtet	333,4	405,3	495,7	5,2	5,1	4,7	34,3	35,2	35,3
3	Zusammen ...	3 448,3	3 521,9	3 469,7	8,7	8,7	7,7	51,4	50,8	49,8
Eigentümerwohneinheiten										
4	bis 1971 errichtet	6 178,3	6 255,0	6 233,5	1,7	1,3	1,3	25,6	24,6	24,0
5	1972 und später errichtet	953,2	1 327,5	1 690,5	(0,7)	/	/	4,4	4,1	3,7
6	Zusammen ...	7 131,5	7 582,5	7 924,0	1,6	1,1	1,1	22,8	21,0	19,7
Zusammen										
7	bis 1971 errichtet	9 293,2	9 371,6	9 207,5	4,2	3,9	3,5	34,9	34,0	33,1
8	1972 und später errichtet	1 286,6	1 732,8	2 186,2	1,9	1,4	1,2	12,1	11,4	10,9
9	Zusammen ...	10 579,8	11 104,4	11 393,7	3,9	3,5	3,1	32,1	30,5	28,9
mit 3 und mehr Wohneinheiten										
Mietwohneinheiten										
10	bis 1971 errichtet	9 264,6	9 041,4	8 932,9	12,6	11,1	11,5	67,1	68,7	69,0
11	1972 und später errichtet	1 176,3	1 347,1	1 508,2	10,6	9,4	9,4	55,7	55,0	55,9
12	Zusammen ...	10 440,9	10 388,5	10 441,1	12,3	10,9	11,2	65,8	67,0	67,1
Eigentümerwohneinheiten										
13	bis 1971 errichtet	887,1	893,2	914,5	4,1	2,8	2,6	46,1	45,6	47,8
14	1972 und später errichtet	346,7	414,4	483,0	(2,3)	(1,8)	(2,0)	33,6	35,4	33,5
15	Zusammen ...	1 233,8	1 307,6	1 397,5	3,6	2,5	2,4	42,6	42,4	42,9
Zusammen										
16	bis 1971 errichtet	10 151,7	9 934,6	9 847,4	11,8	10,4	10,7	65,2	66,7	67,0
17	1972 und später errichtet	1 523,0	1 761,5	1 991,2	8,7	7,6	7,6	50,7	50,4	50,5
18	Zusammen ...	11 674,7	11 696,1	11 838,6	11,4	10,0	10,1	63,3	64,2	64,3
Insgesamt										
Mietwohneinheiten										
19	bis 1971 errichtet	12 379,5	12 158,0	11 906,9	11,7	10,6	10,7	63,6	64,7	64,8
20	1972 und später errichtet	1 509,7	1 752,4	2 003,9	9,4	8,4	8,2	51,0	50,4	50,8
21	Zusammen ...	13 889,2	13 910,4	13 910,8	11,4	10,3	10,3	62,2	62,9	62,8
Eigentümerwohneinheiten										
22	bis 1971 errichtet	7 065,4	7 148,2	7 148,0	2,0	1,5	1,5	28,2	27,2	27,1
23	1972 und später errichtet	1 299,9	1 741,9	2 173,5	1,1	0,6	0,6	12,2	11,6	10,3
24	Zusammen ...	8 365,3	8 890,1	9 321,5	1,9	1,3	1,3	25,7	24,1	23,2
Zusammen										
25	bis 1971 errichtet	19 444,9	19 306,2	19 054,9	8,2	7,2	7,2	50,7	50,8	50,7
26	1972 und später errichtet	2 809,6	3 494,3	4 177,4	5,6	4,5	4,3	33,0	31,1	29,7
27	Insgesamt ...	22 254,5	22 800,5	23 232,3	7,8	6,8	6,7	48,5	47,8	46,9

Fläche, Gebäudeart, Besitzverhältnis und Baujahr

von ... bis unter ... m ²									Lfd. Nr.
80 - 100			100 - 120			120 und mehr			
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
%									
20,2	20,6	21,6	9,2	8,6	9,4	8,3	8,7	8,6	1
23,3	23,7	23,4	19,4	18,6	17,3	17,8	17,3	19,4	2
20,5	21,0	21,8	10,2	9,8	10,5	9,2	9,7	10,1	3
23,7	24,2	24,1	18,0	18,6	19,2	31,0	31,1	31,4	4
12,7	11,2	11,4	25,3	25,0	24,4	56,9	59,4	60,3	5
22,2	22,0	21,4	19,0	19,7	20,3	34,5	36,2	37,6	6
22,5	23,0	23,3	15,0	15,3	16,0	23,4	23,8	24,0	7
15,5	14,2	14,1	23,7	23,5	22,8	46,8	49,6	51,0	8
21,6	21,7	21,5	16,1	16,6	17,3	26,2	27,8	29,2	9
14,1	14,2	13,7	3,8	3,9	3,8	2,4	2,1	2,1	10
24,8	26,8	26,6	7,5	6,9	6,2	1,4	1,9	1,9	11
15,3	15,8	15,6	4,2	4,3	4,1	2,3	2,1	2,0	12
25,9	26,1	25,9	12,4	12,8	12,4	11,6	12,6	11,2	13
42,4	34,6	35,2	14,3	17,2	18,8	7,4	11,0	10,4	14
30,5	28,8	29,1	12,9	14,2	14,6	10,4	12,1	11,0	15
15,1	15,3	14,8	4,6	4,7	4,6	3,2	3,0	2,9	16
28,8	28,6	28,7	9,0	9,3	9,3	2,8	4,0	3,9	17
16,9	17,3	17,2	5,1	5,4	5,4	3,2	3,2	3,1	18
15,6	15,9	15,7	5,2	5,1	5,2	3,9	3,8	3,7	19
24,5	26,1	25,8	10,1	9,6	8,9	5,0	5,5	6,2	20
16,6	17,1	17,1	5,7	5,7	5,7	4,0	4,0	4,0	21
23,9	24,5	24,3	17,3	17,9	18,3	28,6	29,0	28,8	22
20,6	16,8	16,7	22,3	23,2	23,1	43,7	47,9	49,2	23
23,4	23,0	22,6	18,1	18,9	19,4	30,9	32,7	33,6	24
18,7	19,0	18,9	9,6	9,8	10,1	12,9	13,1	13,1	25
22,7	21,4	21,1	15,8	16,4	16,3	22,9	26,6	28,6	26
19,2	19,4	19,3	10,3	10,8	11,2	14,1	15,2	15,9	27

10 Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden nach Baujahr der Wohnung, Durchschnittsgröße,

Lfd. Nr.	Land	Insgesamt			Durchschnittsfläche je Wohneinheit			Durchschnittliche Raumzahl		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	der Wohnungen		
		1 000			m ²			1978	1980	1982
								Anzahl		
										Ins-
1	Bundesgebiet	10 920,8	10 954,0	11 024,0	67	67	67	3,9	3,6	3,6
2	Schleswig-Holstein ..	401,6	403,6	466,8	61	63	62	3,7	3,6	3,6
3	Hamburg	576,2	572,6	575,1	61	61	62	3,6	3,5	3,6
4	Niedersachsen	1 067,7	1 084,7	1 066,3	68	67	68	4,0	3,8	3,8
5	Bremen	188,2	185,8	195,6	63	62	62	3,8	3,7	3,7
6	Nordrhein-Westfalen...	3 449,3	3 461,0	3 460,9	66	66	66	3,9	3,7	3,6
7	Hessen	893,0	901,7	900,3	69	68	69	4,0	3,6	3,7
8	Rheinland-Pfalz	444,5	431,2	432,8	71	72	73	4,1	3,8	3,8
9	Baden-Württemberg	1 379,7	1 367,8	1 363,7	71	71	71	3,9	3,8	3,8
10	Bayern	1 636,3	1 652,2	1 646,9	68	67	67	3,8	3,6	3,6
11	Saarland	103,0	107,0	90,9	72	75	73	3,9	3,8	3,8
12	Berlin (West)	781,3	786,4	824,7	66	65	64	3,5	3,3	3,3
										da
										Bis 1971
13	Bundesgebiet	9 630,7	9 493,6	9 334,1	66	66	66	3,9	3,6	3,6
14	Schleswig-Holstein ...	335,1	348,6	401,5	60	61	61	3,8	3,6	3,6
15	Hamburg	520,9	516,1	515,9	60	60	62	3,6	3,5	3,6
16	Niedersachsen	988,6	957,8	903,4	69	66	66	4,0	3,8	3,8
17	Bremen	172,5	168,2	179,4	62	61	61	3,8	3,7	3,7
18	Nordrhein-Westfalen ..	3 054,7	3 017,6	2 945,0	65	65	65	3,9	3,6	3,6
19	Hessen	770,6	775,2	753,3	68	67	67	4,0	3,6	3,7
20	Rheinland-Pfalz	387,6	364,7	350,0	70	71	71	4,0	3,8	3,8
21	Baden-Württemberg	1 181,8	1 144,7	1 118,3	70	70	69	4,0	3,8	3,8
22	Bayern	1 385,6	1 371,4	1 336,1	67	66	66	3,8	3,6	3,6
23	Saarland	95,7	98,3	82,2	71	73	72	4,0	3,8	3,8
24	Berlin (West)	737,6	731,0	749,0	66	66	64	3,5	3,3	3,3
										1972 und
25	Bundesgebiet	1 290,1	1 460,4	1 689,9	74	74	74	3,8	3,6	3,7
26	Schleswig-Holstein ...	66,5	55,0	65,3	65	71	72	3,5	3,6	3,6
27	Hamburg	55,3	56,5	59,2	70	70	68	3,8	3,8	3,5
28	Niedersachsen	79,1	126,9	162,9	84	76	77	4,3	3,7	3,8
29	Bremen	15,7	17,6	16,2	76	74	70	3,9	3,5	3,5
30	Nordrhein-Westfalen ..	394,6	443,4	515,9	72	73	73	3,9	3,7	3,6
31	Hessen	122,4	126,5	147,0	77	78	79	4,1	3,8	3,8
32	Rheinland-Pfalz	56,9	66,5	82,8	82	82	81	4,2	3,9	3,8
33	Baden-Württemberg	197,9	223,1	245,4	76	77	79	3,8	3,7	3,8
34	Bayern	250,7	280,8	310,8	72	72	73	3,7	3,6	3,6
35	Saarland	(7,3)	(8,7)	(8,7)	(82)	(88)	(81)	(3,8)	(4,1)	(4,0)
36	Berlin (West)	43,7	55,4	75,7	61	54	60	3,0	2,7	3,1

1) Der Wohnungen mit Angaben über Miete und Einkommen und mit einem Einkommen bis unter 5 000 DM.

Durchschnittsmieten sowie durchschnittlicher Mietbelastung

Durchschnittsmiete je m2-Fläche			Durchschnittsmiete			Durchschnittliche Mietbelastung 1)			Lfd. Nr.
mit Mietangabe									
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
DM									

gesamt

4,32	4,82	5,48	290	323	367	18,2	18,6	20,1	1
4,99	5,42	6,30	303	339	393	20,1	20,3	22,8	2
5,20	5,72	6,50	319	350	406	18,5	19,0	20,5	3
4,12	4,70	5,28	279	317	360	18,8	19,4	20,7	4
4,78	5,39	6,25	303	336	387	19,3	20,6	23,1	5
4,36	4,89	5,57	287	325	369	18,1	19,0	20,6	6
4,57	4,90	5,63	316	334	388	19,8	19,1	20,7	7
3,99	4,31	4,92	284	312	360	18,4	18,1	19,5	8
4,17	4,58	5,25	294	325	372	17,8	17,6	19,3	9
4,18	4,77	5,37	283	320	361	17,2	17,8	19,1	10
3,64	4,02	4,55	262	300	333	17,2	17,8	20,6	11
3,98	4,45	4,91	262	289	314	17,4	17,5	18,5	12

von:
errichtet

4,15	4,60	5,20	274	303	342	17,6	17,9	19,4	13
4,73	5,15	6,11	284	316	373	19,5	19,5	22,4	14
5,04	5,53	6,22	303	332	385	17,9	18,4	20,0	15
3,86	4,51	5,03	266	299	335	18,4	18,7	20,0	16
4,66	5,24	6,07	290	321	372	18,8	20,1	22,9	17
4,19	4,67	5,27	272	305	343	17,4	18,2	19,6	18
4,39	4,69	5,37	298	312	360	19,0	18,4	20,1	19
3,80	4,07	4,63	265	287	331	17,9	17,4	18,7	20
4,01	4,35	4,98	280	303	343	17,4	16,9	18,5	21
3,93	4,49	5,02	262	206	331	16,4	17,1	18,1	22
3,53	3,90	4,41	251	286	319	16,9	17,5	20,2	23
3,87	4,33	4,66	255	284	300	17,1	17,4	17,9	24

später errichtet

5,51	6,07	6,85	406	449	510	22,8	22,9	24,5	25
6,18	6,90	7,28	399	489	522	23,5	25,0	25,0	26
6,56	7,22	8,74	461	509	592	24,6	24,7	25,7	27
4,70	5,94	6,46	441	450	498	24,6	25,0	24,4	28
5,89	6,56	8,05	450	484	565	25,0	24,9	25,1	29
5,57	6,22	7,13	403	457	522	23,5	24,1	26,2	30
5,55	5,99	6,76	430	469	532	24,5	23,5	23,9	31
4,99	5,42	6,00	408	446	483	21,6	22,2	22,6	32
5,05	5,67	6,32	384	437	502	20,6	21,2	23,1	33
5,50	6,02	6,74	397	436	492	21,7	21,5	23,3	34
(4,89)	(5,14)	(5,71)	(402)	(452)	(465)	(20,2)	(20,8)	(25,1)	35
6,10	6,45	7,59	374	348	453	22,1	19,1	24,2	36

11. Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden

Lfd. Nr.	Fläche von ... ² bis unter ... m ²	Insgesamt ¹⁾			Davon mit einer monatlichen					
		1978	1980	1982	unter 200			200 - 400		
					1978	1980	1982	1978	1980	1982

1 000

*

Ins

1	unter 40	964,3	986,3	982,0	65,8	56,3	44,8	32,9	40,8	48,5
2	40 - 80	6 723,5	7 017,3	7 065,5	31,2	22,7	15,1	59,1	61,7	58,8
3	80 - 120	2 291,6	2 456,9	2 461,8	6,4	4,3	2,1	47,2	38,9	29,1
4	120 und mehr	360,4	384,5	396,4	3,0	/	/	23,2	18,5	11,4
5	Insgesamt ...	10 339,8	10 845,0	10 905,7	27,9	20,8	14,4	52,8	53,1	49,4

darunter: Mit Bad,

6	unter 40	468,6	498,0	548,7	42,6	32,1	23,9	54,9	62,4	65,8
7	40 - 80	3 605,9	3 966,2	4 343,5	12,2	7,0	4,0	71,8	68,4	58,4
8	80 - 120	1 585,9	1 746,3	1 839,4	2,0	1,2	(0,5)	40,0	29,7	20,3
9	120 und mehr	264,4	286,0	309,8	/	/	/	14,5	10,7	6,1
10	Zusammen ...	5 924,8	6 496,5	7 041,4	11,4	7,1	4,5	59,4	55,0	46,7

Bis 1971

11	unter 40	862,9	873,0	856,3	71,5	61,8	49,7	27,7	36,4	45,4
12	40 - 80	6 074,9	6 276,3	6 199,9	34,1	25,1	17,1	58,5	62,6	61,5
13	80 - 120	1 871,0	1 938,0	1 880,0	7,7	5,3	2,7	52,6	45,2	35,2
14	120 und mehr	307,4	312,8	300,7	3,5	/	/	25,1	21,1	14,4
15	Zusammen ...	9 116,2	9 400,1	9 236,9	31,2	23,6	16,7	53,2	55,2	53,1

darunter: Mit Bad,

16	unter 40	374,9	397,4	438,0	49,4	37,6	27,9	48,9	58,6	64,3
17	40 - 80	3 040,9	3 294,3	3 542,1	13,9	8,1	4,7	73,0	71,4	63,1
18	80 - 120	1 212,8	1 268,0	1 304,6	2,5	1,5	(0,7)	45,3	35,3	24,9
19	120 und mehr	218,3	221,0	219,6	/	/	/	15,4	11,8	7,8
20	Zusammen ...	4 846,9	5 180,7	5 504,3	13,2	8,4	5,4	61,6	59,0	51,9

1972 und

21	unter 40	101,4	113,3	125,7	16,8	14,2	11,5	77,4	74,8	69,7
22	40 - 80	648,6	741,0	865,6	4,2	2,6	1,3	65,2	54,1	39,2
23	80 - 120	420,6	518,9	581,8	/	/	/	23,0	15,4	9,3
24	120 und mehr	53,0	71,7	95,7	/	/	-	(11,7)	(7,4)	/
25	Zusammen ...	1 223,6	1 444,9	1 668,8	3,9	2,6	1,6	49,4	39,5	28,9

darunter: Mit Bad,

26	unter 40	93,7	100,6	110,7	15,3	10,4	(8,2)	78,8	77,5	71,4
27	40 - 80	565,0	671,9	801,4	2,9	1,9	(1,1)	65,1	54,0	37,9
28	80 - 120	373,1	478,3	534,8	/	/	/	22,5	14,9	9,2
29	120 und mehr	46,1	65,0	90,2	/	/	-	/	/	/
30	Zusammen ...	1 077,9	1 315,8	1 537,1	3,0	1,9	1,2	49,2	39,3	28,2

1) Nur Wohnungen mit Mietangabe.

nach Monatsmiete, Ausstattung, Baujahr und Größe

Miete von ... bis unter ... DM									Lfd. Nr.
400 - 600			600 - 800			800 und mehr			
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	

gesamt

1,3	2,8	6,5	/	/	/	/	/	-	1
9,2	14,3	22,6	0,4	1,1	3,1	/	(0,1)	0,4	2
37,9	42,7	45,0	7,0	11,0	17,4	1,5	3,0	6,4	3
33,5	31,9	26,5	22,5	23,4	24,5	17,8	25,2	36,3	4
15,7	20,3	26,4	2,6	4,1	6,8	1,0	1,6	3,0	5

WC und Sammelheizung

2,5	5,3	10,0	/	/	/	-	/	-	6
15,3	22,5	32,3	0,7	1,9	4,7	/	(0,2)	0,6	7
46,9	51,3	50,2	9,1	14,0	21,1	2,0	3,9	7,9	8
35,4	31,4	23,4	26,6	26,9	27,3	22,7	30,6	43,0	9
23,6	29,3	34,8	4,0	6,1	9,6	1,6	2,5	4,3	10

errichtet

(0,7)	1,8	4,7	/	/	/	/	/	-	11
7,1	11,5	19,2	0,3	0,7	2,0	/	/	0,2	12
33,4	39,4	44,3	5,2	8,0	13,6	1,1	2,0	4,2	13
34,5	34,0	30,7	21,6	22,4	24,2	15,2	21,2	29,0	14
12,8	17,1	23,3	2,0	2,9	4,9	0,8	1,2	1,9	15

WC und Sammelheizung

(1,6)	3,7	7,5	/	/	/	-	/	-	16
12,5	19,1	28,6	0,5	1,3	3,3	/	/	0,3	17
43,2	49,5	51,6	7,3	10,8	17,4	1,6	2,8	5,4	18
37,1	33,8	27,5	26,6	26,6	28,1	20,1	27,4	36,3	19
20,4	26,0	32,4	3,4	4,6	7,4	1,4	1,9	3,0	20

später errichtet

(5,8)	10,8	18,5	-	/	/	-	-	-	21
29,0	38,3	47,5	(1,5)	4,6	10,4	/	/	1,6	22
58,1	55,0	47,3	14,8	22,3	29,5	3,4	6,8	13,6	23
27,5	22,7	13,5	27,4	27,3	25,5	33,0	42,4	59,0	24
37,0	41,3	43,3	7,1	11,7	17,2	2,7	4,8	9,0	25

WC und Sammelheizung

(6,0)	11,8	20,2	-	/	/	-	-	-	26
30,2	38,8	48,4	(1,6)	4,8	10,8	/	/	1,7	27
58,8	55,8	46,7	14,9	22,2	30,2	3,4	6,6	13,8	28
27,3	23,2	13,3	26,9	27,8	25,5	35,1	41,7	59,2	29
37,9	42,1	43,7	7,2	11,9	17,6	2,7	4,7	9,2	30

12. Bewohnte reine Mietwohnungen in Wohngebäuden

Lfd. Nr.	Fläche von ... bis unter ... m ²	Insgesamt ¹⁾			Davon mit einer monatlichen					
					unter 3,00			3,00 — 4,00		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
		1 000			%					

Ins

1	unter 40	964,3	986,3	982,0	17,2	10,8	5,5	16,6	13,3	10,2
2	40 - 80	6 723,5	7 017,3	7 065,5	19,9	12,5	7,3	26,0	21,6	15,5
3	80 - 120	2 291,6	2 456,9	2 461,8	19,2	13,5	8,5	25,0	20,2	15,1
4	120 und mehr	360,4	384,5	396,4	29,7	22,1	14,3	24,5	21,8	18,1
5	Insgesamt ...	10 339,8	10 845,0	10 905,7	19,8	12,9	7,7	24,9	20,5	15,0

darunter: Mit Bad,

6	unter 40	468,6	498,0	548,7	2,4	/	/	7,8	3,3	2,3
7	40 - 80	3 605,9	3 966,2	4 343,5	6,5	3,2	1,6	18,1	11,3	6,7
8	80 - 120	1 585,9	1 746,3	1 839,4	9,1	5,7	3,4	22,6	15,6	10,6
9	120 und mehr	264,4	286,0	309,8	18,5	13,2	7,9	25,4	20,9	15,1
10	Zusammen ...	5 924,8	6 496,5	7 041,4	7,4	4,1	2,2	18,8	12,3	7,7

Mit Bad,

11	unter 40	188,5	186,2	180,8	17,9	9,8	(5,2)	30,7	24,7	20,3
12	40 - 80	2 214,9	2 115,9	2 001,7	28,8	18,7	11,9	39,3	37,8	30,5
13	80 - 120	550,6	532,4	499,4	39,7	31,0	22,1	32,8	34,4	29,3
14	120 und mehr	77,2	78,9	72,8	58,3	48,9	37,4	23,2	25,6	31,2
15	Zusammen ...	3 031,2	2 913,4	2 754,7	30,9	21,2	14,0	37,2	36,0	29,7

darunter: Bis 1971

16	unter 40	862,9	873,0	856,3	19,2	12,1	6,3	18,2	14,7	11,6
17	40 - 80	6 074,9	6 276,3	6 199,9	21,8	13,8	8,3	28,0	23,8	17,4
18	80 - 120	1 871,0	1 938,0	1 880,0	22,7	16,5	10,8	27,7	23,5	18,2
19	120 und mehr	307,4	312,8	300,7	32,1	25,4	17,9	25,3	23,0	21,6
20	Zusammen ...	9 116,2	9 400,1	9 236,9	22,1	14,6	8,9	27,0	22,8	17,1

darunter: Mit Bad,

21	unter 40	374,9	397,4	438,0	2,9	/	/	9,1	3,9	2,7
22	40 - 80	3 040,9	3 294,3	3 542,1	7,4	3,6	1,9	20,3	13,0	7,7
23	80 - 120	1 212,8	1 268,0	1 304,6	11,0	7,1	4,4	25,5	18,6	12,9
24	120 und mehr	218,3	221,0	219,6	20,0	14,8	9,9	26,8	22,2	18,2
25	Zusammen ...	4 846,9	5 180,7	5 504,3	8,6	4,7	2,7	21,0	14,1	9,0

Mit Bad,

26	unter 40	186,6	179,6	175,9	18,1	9,9	(5,3)	30,9	25,1	20,8
27	40 - 80	2 161,0	2 074,9	1 959,4	29,4	18,9	12,1	40,0	38,4	31,1
28	80 - 120	518,6	507,1	466,8	41,6	32,1	23,6	34,1	35,5	30,9
29	120 und mehr	72,3	74,3	68,8	60,6	51,4	39,2	23,2	26,2	32,6
30	Zusammen ...	2 938,5	2 835,9	2 670,9	31,6	21,6	14,4	38,0	36,7	30,4

1) Nur Wohnungen mit Mietangabe.

nach m2-Miete, Ausstattung, Baujahr und Größe

Miete je m ² von ... bis unter ... DM												Durchschnittsmiete je m ² Fläche			Lfd. Nr.
4,00 — 6,00			6,00 — 8,00			8,00 — 10,00			10,00 und mehr						
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
												DM			

gesamt															
28,3	27,4	24,6	17,8	20,3	21,4	10,5	13,0	13,8	9,7	15,3	24,5	5,49	6,28	7,23	1
41,4	45,1	43,2	10,4	16,1	24,5	1,8	3,5	6,7	0,4	1,1	2,8	4,29	4,78	5,44	2
43,5	45,8	43,7	10,5	16,8	24,3	1,3	2,9	5,9	0,5	0,9	2,6	4,29	4,74	5,36	3
33,8	35,0	35,8	8,8	14,7	18,4	(2,6)	4,8	8,5	/	(1,5)	4,8	4,06	4,55	5,28	4
40,4	43,3	41,4	11,1	16,6	23,9	2,6	4,3	7,3	1,3	2,4	4,7	4,32	4,82	5,48	5

WC und Sammelheizung															
30,2	24,5	18,7	26,2	27,0	25,9	16,6	19,2	18,1	16,8	25,0	34,8	6,92	7,80	8,56	6
55,2	54,2	44,3	16,7	24,1	33,5	2,9	5,5	9,8	0,7	1,8	4,1	4,92	5,45	6,11	7
52,3	52,6	46,2	13,5	21,3	29,5	1,8	3,7	7,2	0,6	1,2	3,2	4,69	5,17	5,77	8
40,5	40,0	39,3	11,1	18,0	21,7	(3,1)	6,0	10,2	/	(1,8)	5,9	4,44	4,95	5,71	9
51,8	50,9	42,6	16,3	23,3	31,3	3,7	6,1	9,8	2,0	3,4	6,4	4,87	5,39	6,04	10

WC ohne Sammelheizung															
32,4	36,8	36,9	11,2	14,7	18,1	(5,0)	7,6	8,2	(2,9)	6,4	11,3	4,47	5,17	5,78	11
28,2	37,2	45,2	3,1	5,4	10,2	(0,4)	0,7	1,8	/	/	(0,5)	3,63	3,96	4,40	12
23,6	29,2	38,0	3,4	4,6	8,0	/	/	(1,9)	/	/	/	3,41	3,67	4,14	13
15,8	19,5	23,1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	2,96	3,31	3,63	14
27,3	35,2	42,7	3,7	5,8	10,2	0,7	1,2	2,2	0,2	0,6	1,2	3,56	3,89	4,33	15

errichtet															
30,0	29,7	27,2	16,6	20,4	22,1	9,3	11,1	13,2	6,7	12,1	19,6	5,14	5,90	6,81	16
39,9	45,5	45,2	8,6	13,6	22,2	1,3	2,6	5,1	0,3	0,7	1,8	4,14	4,60	5,20	17
40,3	45,0	45,8	7,9	12,4	19,8	1,0	1,9	4,0	(0,4)	0,7	1,5	4,07	4,46	5,01	18
32,3	34,2	35,7	7,4	12,1	14,7	(2,1)	3,9	6,6	/	/	3,6	3,89	4,34	4,90	19
38,8	43,5	43,3	9,2	13,9	21,5	2,0	3,3	5,7	0,9	1,8	3,5	4,15	4,60	5,20	20

WC und Sammelheizung															
34,7	28,4	22,1	25,4	28,6	28,4	15,5	17,1	17,9	12,3	20,8	28,6	6,53	7,42	8,14	21
55,2	56,6	48,0	14,4	21,3	31,8	2,2	4,2	7,8	0,5	1,2	2,8	4,77	5,27	5,88	22
50,6	53,8	50,0	10,9	16,9	25,6	1,4	2,6	5,2	(0,5)	1,0	1,9	4,51	4,93	5,45	23
39,9	40,4	40,8	9,7	15,9	18,3	(2,7)	5,1	8,2	/	/	4,6	4,30	4,80	5,39	24
51,8	53,1	46,1	14,2	20,6	29,5	3,1	4,8	8,0	1,4	2,7	4,7	4,71	5,20	5,79	25

WC ohne Sammelheizung															
32,3	37,9	37,5	11,3	14,7	17,9	(4,9)	6,7	7,7	/	5,7	10,8	4,44	5,08	5,70	26
27,3	36,9	45,2	2,9	4,9	9,6	(0,3)	0,7	1,6	/	/	(0,4)	3,59	3,92	4,36	27
22,0	28,7	37,7	2,0	3,1	6,3	/	/	(1,1)	/	/	/	3,29	3,57	4,00	28
14,0	18,6	21,7	/	/	/	/	/	/	/	/	/	2,88	3,17	3,51	29
26,3	35,1	42,8	3,3	5,1	9,4	0,6	1,0	1,9	(0,2)	0,5	1,1	3,51	3,83	4,27	30

13 Haushalte in Wohngebäuden nach Baujahr der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

1 000

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			In Wohneinheiten					
				bis 1971 errichtet			1972 und später errichtet		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
Insgesamt									
Mit ... Personen									
1	6 704,3	7 097,2	7 536,5	6 116,3	6 311,5	6 599,3	588,0	785,7	937,2
darunter weiblich	4 737,7	4 948,1	5 169,1	4 365,2	4 442,9	4 560,9	372,5	505,2	608,2
2	6 557,2	6 725,9	6 861,0	5 801,1	5 813,7	5 771,2	756,1	912,2	1 089,8
3	4 133,3	4 130,8	4 207,5	3 493,8	3 365,0	3 283,6	639,5	765,8	923,9
4	3 368,3	3 413,3	3 399,7	2 789,7	2 668,0	2 504,4	578,6	745,3	895,3
5 und mehr	2 146,1	1 995,9	1 835,2	1 849,8	1 649,5	1 437,9	296,3	346,4	397,3
Insgesamt ...	22 909,2	23 363,1	23 839,9	20 050,7	19 807,7	19 596,4	2 858,5	3 555,4	4 243,5
davon:									
Inhaber von Wohneinheiten	22 224,0	22 777,7	23 213,2	19 417,9	19 287,4	19 036,3	2 806,1	3 490,3	4 176,9
Untermieter	685,2	585,4	626,7	632,8	520,3	560,1	52,4	65,1	66,6
Haushalte									
mit Kind(ern)	7 965,8	7 815,1	7 564,6	6 574,9	6 119,6	5 576,0	1 390,9	1 695,5	1 988,6
1 Kind	3 826,5	3 869,1	3 944,6	3 197,6	3 092,3	2 994,8	628,9	776,8	949,8
2 Kindern	2 815,2	2 824,3	2 679,4	2 277,0	2 139,1	1 886,5	538,2	685,2	792,9
3 Kindern	936,0	821,1	701,9	772,9	642,2	508,1	163,1	178,9	193,8
4 Kindern und mehr	388,1	300,6	238,7	327,4	246,0	186,6	60,7	54,6	52,1
ohne Kinder	14 943,4	15 548,0	16 275,3	13 475,8	13 688,1	14 020,4	1 467,6	1 859,9	2 254,9
Monatl. Haushaltsnettoeinkommen von bis unter ... DM 1)									
unter 800	2 075,9	1 651,4	1 495,2	1 943,9	1 527,2	1 370,0	132,0	124,2	125,2
800 - 1 200	3 230,1	2 762,3	2 496,9	2 993,0	2 523,2	2 256,1	237,1	239,1	240,8
1 200 - 1 600	3 984,0	3 437,2	3 002,5	3 616,5	3 079,6	2 654,5	367,5	357,6	348,0
1 600 - 2 000	3 256,9	3 332,0	3 215,2	2 866,9	2 888,8	2 763,2	390,0	443,2	452,0
2 000 - 2 500	3 503,8	3 574,2	3 618,8	2 993,0	3 016,6	3 002,4	510,8	557,6	616,4
2 500 - 3 000	2 117,3	2 525,2	2 620,2	1 752,7	2 037,2	2 072,1	364,6	487,5	548,1
3 000 - 4 000	2 255,9	3 022,6	3 548,6	1 804,5	2 350,9	2 657,0	451,4	671,7	891,6
4 000 - 5 000	757,2	1 162,6	1 528,6	594,2	869,8	1 083,3	163,0	292,8	445,3
5 000 und mehr	541,6	876,7	1 271,9	426,1	636,1	853,3	115,5	240,6	418,6
Bezugsperson									
Deutscher	21 823,0	22 195,1	22 590,3	19 080,2	18 773,3	18 511,8	2 742,8	3 421,8	4 078,5
Nichtdeutscher	1 086,2	1 168,0	1 249,6	970,5	1 034,4	1 084,6	115,7	133,6	165,0
Selbständiger	1 736,2	1 717,3	1 700,9	1 505,5	1 416,5	1 340,0	230,7	300,8	360,9
Beamter	1 468,3	1 442,9	1 497,0	1 148,5	1 059,2	1 034,7	319,8	383,7	462,3
Angestellter	4 850,2	5 087,1	5 234,1	3 869,5	3 837,4	3 762,7	980,7	1 249,7	1 471,4
Arbeiter	6 006,6	6 067,8	5 817,4	5 302,0	5 203,2	4 852,9	704,6	864,6	964,5
Nichterwerbstätiger	8 847,9	9 048,0	9 590,5	8 225,2	8 291,4	8 606,1	622,7	756,6	984,4
Von ... bis unter ... Jahren									
unter 25	1 114,4	1 195,5	1 284,6	962,7	1 008,4	1 067,9	151,7	187,1	216,7
25 - 30	1 709,3	1 721,6	1 776,4	1 332,9	1 295,2	1 336,5	376,4	426,4	439,9
30 - 40	4 237,2	4 040,4	3 905,7	3 281,7	2 932,0	2 683,9	955,5	1 108,4	1 221,8
40 - 50	4 313,1	4 568,6	4 821,3	3 727,1	3 759,8	3 721,0	586,0	808,8	1 100,3
50 - 60	3 788,1	4 055,4	4 067,6	3 485,8	3 645,2	3 555,5	302,3	410,2	512,1
60 - 65	1 587,0	1 384,0	1 718,7	1 467,8	1 254,8	1 531,5	119,2	129,2	187,2
65 und mehr	6 160,1	6 397,6	6 265,6	5 792,7	5 912,3	5 700,1	367,4	485,3	565,5

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

13 Haushalte in Wohngebäuden nach Baujahr der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

1 000

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			In Wohneinheiten					
				bis 1971 errichtet			1972 und später errichtet		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
darunter: Hauptmieter									
Mit ... Personen									
1	4 833,8	5 141,7	5 410,6	4 389,6	4 561,4	4 725,2	444,2	580,3	685,4
darunter weiblich	3 495,3	3 635,6	3 727,6	3 205,4	3 249,3	3 275,6	289,9	386,3	452,0
2	4 183,4	4 149,6	4 106,7	3 726,6	3 640,8	3 519,3	456,8	508,8	587,4
3	2 388,1	2 291,7	2 228,5	2 089,8	1 962,9	1 856,1	298,3	328,8	372,4
4	1 649,5	1 577,1	1 505,7	1 441,3	1 337,7	1 242,7	208,2	239,4	263,0
5 und mehr	803,9	727,5	640,2	705,2	636,4	545,0	98,7	91,1	95,2
Zusammen ...	13 858,7	13 887,6	13 891,7	12 352,5	12 139,2	11 888,3	1 506,2	1 748,4	2 003,4
Haushalte									
mit Kind(ern)	4 339,7	4 137,8	3 901,7	3 760,6	3 508,0	3 205,0	579,1	629,8	696,7
1 Kind	2 241,5	2 187,1	2 152,4	1 952,4	1 858,8	1 776,6	289,1	328,3	375,8
2 Kindern	1 477,5	1 422,8	1 306,3	1 275,0	1 192,6	1 055,6	202,5	230,2	250,7
3 Kindern	441,1	376,7	311,5	377,3	323,5	259,5	63,8	53,2	52,0
4 Kindern und mehr	179,6	151,2	131,5	155,9	133,1	113,3	23,7	18,1	18,2
ohne Kinder	9 519,0	9 749,8	9 990,0	8 591,9	8 631,2	8 683,3	927,1	1 118,6	1 306,7
Monatl. Haushaltsnettoeinkommen von bis unter ... DM 1)									
unter 800	1 395,8	1 103,8	993,0	1 296,4	1 013,7	903,2	99,4	90,1	89,8
800 - 1 200	2 271,3	1 974,3	1 779,5	2 091,2	1 788,2	1 597,1	180,1	186,1	182,4
1 200 - 1 600	2 687,1	2 383,8	2 098,8	2 435,8	2 133,3	1 842,8	251,3	250,5	256,0
1 600 - 2 000	2 080,1	2 182,2	2 145,8	1 845,7	1 913,4	1 851,0	234,4	268,8	294,8
2 000 - 2 500	2 150,6	2 162,1	2 210,1	1 876,4	1 877,6	1 892,3	274,2	284,5	317,8
2 500 - 3 000	1 204,7	1 438,8	1 506,6	1 037,8	1 220,0	1 249,2	166,9	218,8	257,4
3 000 - 4 000	1 104,0	1 524,8	1 760,9	938,0	1 269,6	1 433,6	166,0	255,2	327,3
4 000 - 5 000	315,3	478,0	622,6	266,7	388,8	491,4	48,6	89,2	131,2
5 000 und mehr	178,8	278,3	380,6	146,6	220,6	290,0	32,2	57,7	90,6
Bezugsperson									
Deutscher	12 924,9	12 871,9	12 810,3	11 510,2	11 226,7	10 932,9	1 414,7	1 645,2	1 877,4
Nichtdeutscher	933,8	1 015,7	1 081,4	842,3	912,5	955,4	91,5	103,2	126,0
Selbständiger	555,2	545,3	529,1	486,3	463,1	437,5	68,9	82,2	91,6
Beamter	863,4	808,4	789,3	727,0	663,3	628,3	136,4	145,1	161,0
Angestellter	3 011,3	3 081,1	3 053,4	2 537,9	2 512,8	2 433,3	473,4	568,3	620,1
Arbeiter	3 738,5	3 750,2	3 532,1	3 356,6	3 322,9	3 059,8	381,9	427,3	472,3
Nichterwerbstätiger	5 690,3	5 702,6	5 987,8	5 244,7	5 177,1	5 329,4	445,6	525,5	658,4
Von ... bis unter ... Jahren									
unter 25	888,5	980,0	1 047,3	762,7	829,9	862,8	125,8	150,1	184,5
25 - 30	1 378,8	1 382,2	1 430,5	1 126,1	1 097,5	1 125,5	252,7	284,7	305,0
30 - 40	2 764,1	2 618,2	2 512,3	2 320,2	2 138,2	1 982,3	443,9	480,0	530,0
40 - 50	2 166,3	2 269,7	2 335,8	1 950,5	2 012,2	2 012,2	215,8	257,5	323,6
50 - 60	1 844,2	1 894,9	1 839,0	1 713,6	1 735,1	1 661,5	130,6	159,8	177,5
60 - 65	879,6	740,9	867,3	808,0	671,8	774,3	71,6	69,1	93,0
65 und mehr	3 937,2	4 001,7	3 859,5	3 671,4	3 654,5	3 469,7	265,8	347,2	389,8

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			In Wohn								
					mit 1 oder 2			mit 3 und mehr			bis 1971 errichtet		
		Wohneinheiten											
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
1 000			%										
Ins													
Mit ... Personen													
1	1	6 704,3	7 097,2	7 536,5	32,7	33,6	33,4	67,3	66,4	66,6	91,2	88,9	87,6
2	darunter weiblich	4 737,7	4 948,1	5 169,1	34,2	35,0	35,1	65,9	65,0	64,9	92,1	89,8	88,2
3	2	6 557,2	6 725,9	6 861,0	44,8	46,2	46,7	55,2	53,8	53,3	88,5	86,4	84,1
4	3	4 133,3	4 130,8	4 207,5	51,6	53,7	55,7	48,4	46,3	44,3	84,5	81,5	78,0
5	4	3 368,3	3 413,3	3 399,7	60,7	63,5	65,1	39,3	36,5	34,9	82,8	78,2	73,7
6	5 und mehr	2 146,1	1 995,9	1 835,2	72,4	73,0	74,2	27,6	27,0	25,8	86,2	82,6	78,4
7	Insgesamt ...	22 909,2	23 363,1	23 839,9	47,4	48,5	48,8	52,6	51,5	51,2	87,5	84,8	82,2
Haushalte													
8	mit Kind(ern)	7 965,8	7 815,1	7 564,6	56,4	57,9	58,9	43,6	42,1	41,1	82,5	78,3	73,7
9	1 Kind	3 826,5	3 869,1	3 944,6	51,4	53,2	55,0	48,6	46,8	45,0	83,6	79,9	75,9
10	2 Kindern	2 815,2	2 824,3	2 679,4	58,6	61,0	62,4	41,4	39,0	37,6	80,9	75,7	70,4
11	3 Kindern	936,0	821,1	701,9	65,3	66,4	67,3	34,7	33,6	32,7	82,6	78,2	72,4
12	4 Kindern und mehr	388,1	300,6	238,7	68,2	65,3	61,0	31,8	34,7	39,0	84,4	81,8	78,2
13	ohne Kinder	14 943,4	15 548,0	16 275,3	42,6	43,8	44,1	57,4	56,2	55,9	90,2	88,0	86,1
Monatl. Haushaltsnettoeinkommen von bis unter ... DM 1)													
14	unter 800	2 075,9	1 651,4	1 495,2	42,9	43,7	41,2	57,1	56,3	58,8	93,6	92,5	91,6
15	800 - 1 200	3 230,1	2 762,3	2 496,9	40,0	40,9	40,6	60,0	59,1	59,4	92,7	91,3	90,4
16	1 200 - 1 600	3 984,0	3 437,2	3 002,5	41,8	39,7	39,0	58,2	60,3	61,0	90,8	89,6	88,4
17	1 600 - 2 000	3 256,9	3 332,0	3 215,2	45,2	43,9	41,7	54,8	56,1	58,3	88,0	86,7	85,9
18	2 000 - 2 500	3 503,8	3 574,2	3 618,8	47,0	47,9	46,7	53,0	52,1	53,3	85,4	84,4	83,0
19	2 500 - 3 000	2 117,3	2 525,2	2 620,2	49,7	50,7	49,9	50,3	49,3	50,1	82,8	80,7	79,1
20	3 000 - 4 000	2 255,9	3 022,6	3 548,6	55,0	54,5	55,2	45,0	45,5	44,8	80,0	77,8	74,9
21	4 000 - 5 000	757,2	1 162,6	1 528,6	60,5	61,4	62,5	33,5	38,6	37,5	78,5	74,8	70,9
22	5 000 und mehr	541,6	876,7	1 271,9	68,6	69,2	70,6	31,4	30,8	29,4	78,7	72,6	67,1
Bezugsperson													
23	Selbständiger	1 736,2	1 717,3	1 700,9	70,2	70,2	70,5	29,8	29,8	29,5	86,7	82,5	78,8
24	Beamter	1 468,3	1 442,9	1 497,0	49,8	52,2	54,9	50,2	47,8	45,1	78,2	73,4	69,1
25	Angestellter	4 850,2	5 087,1	5 234,1	43,0	44,4	46,3	57,0	55,6	53,7	79,8	75,4	71,9
26	Arbeiter	6 006,6	6 067,8	5 817,4	47,9	49,0	49,4	52,1	51,0	50,6	88,3	85,8	83,4
27	Nichterwerbstätiger	8 847,9	9 048,0	9 590,5	44,7	45,8	45,1	55,3	54,2	54,9	93,0	91,6	89,7
Von ... bis unter ... Jahren													
28	unter 25	1 114,4	1 195,5	1 284,6	23,3	23,2	23,8	76,7	76,8	76,2	86,4	84,4	83,1
29	25 - 30	1 709,3	1 721,6	1 776,4	33,8	34,0	32,8	66,2	66,0	67,2	78,0	75,2	75,2
30	30 - 40	4 237,2	4 040,4	3 905,7	44,7	45,8	46,2	55,3	54,3	53,8	77,5	72,6	68,7
31	40 - 50	4 313,1	4 568,6	4 821,3	54,9	55,8	56,1	45,1	44,2	43,9	86,4	82,3	77,2
32	50 - 60	3 788,1	4 055,4	4 067,6	54,5	56,2	56,9	45,5	43,8	43,1	92,0	89,9	87,4
33	60 - 65	1 587,0	1 384,0	1 718,7	49,7	51,3	52,7	50,3	48,7	47,3	92,5	90,7	89,1
34	65 und mehr	6 160,1	6 397,6	6 265,6	47,3	48,2	48,2	52,7	51,7	51,8	94,1	92,4	91,0

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

gebäuden															Lfd. Nr.
davon						1972 und später errichtet			davon						
mit 1 oder 2			mit 3 und mehr						mit 1 oder 2			mit 3 und mehr			
Wohneinheiten									Wohneinheiten						
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
%															

gesamt

33,7	34,8	34,4	66,3	65,2	65,6	8,8	11,1	12,4	22,3	24,0	25,7	77,7	76,0	74,3	1
35,0	36,2	36,3	65,0	63,8	63,7	7,9	10,2	11,8	23,2	24,6	26,5	76,8	75,4	73,5	2
45,7	46,9	47,2	54,3	53,1	52,8	11,5	13,6	15,9	38,2	41,7	44,5	61,8	58,3	55,5	3
51,8	53,3	54,7	48,2	46,7	45,3	15,5	18,5	22,0	50,7	55,9	59,1	49,3	44,1	40,9	4
60,6	62,4	62,9	39,4	37,6	37,1	17,2	21,8	26,3	61,4	67,4	71,1	38,6	32,6	28,9	5
72,8	72,7	73,2	27,2	27,3	26,8	13,8	17,4	21,6	69,8	74,7	78,1	30,2	25,3	21,9	6
47,7	48,4	48,1	52,3	51,6	51,9	12,5	15,2	17,8	45,7	49,4	52,3	54,3	50,6	47,7	7
56,3	56,6	56,5	43,7	43,4	43,5	17,5	21,7	26,3	57,2	62,6	65,8	42,8	37,4	34,2	8
51,5	52,4	53,3	48,5	47,6	46,7	16,4	20,1	24,1	51,1	56,6	60,2	48,9	43,4	39,8	9
58,2	59,2	59,3	41,8	40,8	40,7	19,1	24,3	29,6	60,6	66,6	69,8	39,4	33,4	30,2	10
65,4	64,9	64,1	34,6	35,1	35,9	17,4	21,8	27,6	64,7	72,0	75,8	35,3	28,0	24,2	11
68,0	64,6	58,6	32,0	35,4	41,4	15,6	18,2	21,8	69,0	68,5	69,5	31,0	31,5	30,5	12
43,5	44,7	44,7	56,5	55,3	55,3	9,8	12,0	13,9	34,9	37,4	40,4	65,1	62,6	59,6	13
43,6	44,4	41,6	56,4	55,6	58,4	6,4	7,5	8,4	32,4	35,4	36,4	67,6	64,6	63,6	14
40,7	41,9	41,7	59,3	58,1	58,3	7,3	8,7	9,6	30,2	29,9	30,9	69,8	70,1	69,1	15
42,4	40,3	39,8	57,6	59,7	60,2	9,2	10,4	11,6	35,0	34,4	33,2	65,0	65,6	66,8	16
45,8	44,5	42,2	54,2	55,5	57,8	12,0	13,3	14,1	40,8	40,1	38,8	59,2	59,9	61,2	17
47,4	47,8	46,5	52,6	52,2	53,5	14,6	15,6	17,0	44,8	48,2	48,0	55,2	51,8	52,0	18
49,7	50,2	49,2	50,3	49,8	50,8	17,2	19,3	20,9	50,1	52,9	52,6	49,9	47,1	47,4	19
55,2	54,3	54,0	44,8	45,7	46,0	20,0	22,2	25,1	53,8	55,2	58,8	46,2	44,8	41,2	20
60,6	61,1	61,4	39,4	38,9	38,6	21,5	25,2	29,1	60,2	62,2	65,2	39,8	37,8	34,8	21
69,0	69,1	69,1	31,0	30,9	30,9	21,3	27,4	3,29	67,0	69,2	73,6	33,0	30,8	26,4	22
70,8	70,5	70,2	29,2	29,5	29,8	13,3	17,5	21,2	66,8	68,6	71,5	33,2	31,4	28,5	23
47,9	49,1	50,3	52,1	50,9	49,7	21,8	26,6	30,9	56,6	60,5	65,1	44,4	39,5	34,9	24
42,4	43,2	43,7	57,6	56,8	56,3	20,2	24,6	28,1	45,2	48,3	53,1	54,8	51,7	46,9	25
48,2	48,5	48,5	51,8	51,5	51,5	11,7	14,2	16,6	45,3	52,2	53,7	54,7	47,8	46,2	26
45,5	46,8	46,0	54,5	53,2	54,0	7,0	8,4	10,3	33,6	35,1	36,7	66,4	64,9	63,3	27
23,1	22,5	23,3	76,9	77,5	76,7	13,6	15,7	16,9	24,4	26,5	26,3	75,6	73,5	73,7	28
32,7	32,3	30,3	67,3	67,7	69,7	22,0	24,8	24,8	37,6	39,2	40,4	62,4	60,8	59,6	29
43,2	42,6	41,3	56,8	57,4	58,7	22,6	27,4	31,3	50,0	54,2	56,9	50,0	45,8	43,1	30
54,8	54,8	54,1	45,2	45,2	45,9	13,6	17,7	22,8	55,4	60,6	63,0	44,6	39,4	37,0	31
55,1	56,6	57,0	44,9	43,4	43,0	8,0	10,1	12,6	47,7	52,3	56,3	52,3	47,7	43,7	32
50,3	52,0	53,1	49,7	48,0	46,9	7,5	9,3	10,9	42,1	44,7	49,4	57,9	55,3	50,6	33
48,0	49,2	49,2	52,0	50,8	50,8	6,0	7,6	9,0	36,0	36,7	38,1	64,0	63,3	61,9	34

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			In Wohn									
					mit 1 oder 2			mit 3 und mehr			bis 1971 errichtet			
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
			1 000			%								
Haupt														
Mit ... Personen														
1	1	4 833,8	5 141,7	5 410,6	20,9	21,9	21,3	79,1	78,1	78,7	90,8	88,7	87,3	
2	darunter weiblich	3 495,3	3 635,6	3 727,6	22,4	23,1	22,7	77,6	77,0	77,3	91,7	89,4	87,9	
3	2	4 183,4	4 149,6	4 106,7	24,1	23,9	23,6	75,9	76,1	76,4	89,1	87,7	85,7	
4	3	2 388,1	2 291,7	2 228,5	26,4	27,3	28,0	73,6	72,7	72,0	87,5	85,7	83,3	
5	4	1 649,5	1 577,1	1 505,7	31,2	32,5	32,7	68,8	67,5	67,3	87,4	84,8	82,5	
6	5 und mehr	803,9	727,5	640,2	35,2	35,4	35,6	64,8	64,6	64,4	87,7	87,5	85,1	
7	Zusammen ...	13 858,7	13 887,6	13 891,7	24,8	25,3	25,0	75,2	74,7	75,0	89,1	87,4	85,6	
Haushalte														
8	mit Kind(ern)	4 339,7	4 137,8	3 901,7	29,6	30,4	30,6	70,4	69,6	69,4	86,7	84,8	82,1	
9	1 Kind	2 241,5	2 187,1	2 152,4	27,1	27,7	28,5	72,9	72,3	71,5	87,1	85,0	82,5	
10	2 Kindern	1 477,5	1 422,8	1 306,3	31,3	32,7	32,9	68,7	67,3	67,1	86,3	83,8	80,8	
11	3 Kindern	441,1	376,7	311,5	34,6	35,1	34,5	65,4	64,9	65,5	85,5	85,9	83,3	
12	4 Kindern und mehr	179,6	151,2	131,5	35,0	35,4	33,1	65,0	64,6	66,9	86,8	88,0	86,2	
13	ohne Kinder	9 519,0	9 749,8	9 990,0	22,7	23,2	22,7	77,3	76,8	77,3	90,3	88,5	86,9	
Monatl. Haushaltsnettoeinkommen von bis unter ... DM 1)														
14	unter 800	1 395,8	1 103,8	993,0	29,6	30,2	28,1	70,4	69,8	71,9	92,9	91,8	91,0	
15	800 - 1 200	2 271,3	1 974,3	1 779,5	24,5	26,4	26,3	75,5	73,6	73,7	92,1	90,6	89,7	
16	1 200 - 1 600	2 687,1	2 383,8	2 098,8	23,3	22,4	22,2	76,7	77,6	77,8	90,6	89,5	87,8	
17	1 600 - 2 000	2 080,1	2 182,2	2 145,8	23,5	23,3	22,4	76,5	76,7	77,6	88,7	87,7	86,3	
18	2 000 - 2 500	2 150,6	2 162,1	2 210,1	23,8	24,2	23,4	76,2	75,8	76,6	87,3	86,8	85,6	
19	2 500 - 3 000	1 204,7	1 438,8	1 506,6	23,9	25,1	24,6	76,1	74,9	75,4	86,1	84,8	82,9	
20	3 000 - 4 000	1 104,0	1 524,8	1 760,9	25,0	25,2	25,6	75,0	74,8	74,4	85,0	83,3	81,4	
21	4 000 - 5 000	315,3	478,0	622,6	28,4	28,8	29,3	71,6	71,2	70,7	84,6	81,3	78,9	
22	5 000 und mehr	178,8	278,3	380,6	33,1	35,8	36,4	66,9	64,2	68,6	82,0	79,3	76,2	
Bezugsperson														
23	Selbständiger	555,2	545,3	529,1	34,7	35,6	36,0	65,3	64,4	64,0	87,6	84,9	82,7	
24	Beamter	863,4	808,4	789,3	25,5	27,4	27,9	74,5	72,6	72,1	84,2	82,1	79,6	
25	Angestellter	3 011,3	3 081,1	3 053,4	22,1	22,5	23,3	77,9	77,5	76,7	84,3	81,6	79,7	
26	Arbeiter	3 738,5	3 750,2	3 532,1	24,5	25,1	24,8	75,5	74,9	75,2	89,8	88,6	86,6	
27	Nichterwerbstätiger	5 690,3	5 702,6	5 987,8	25,5	25,7	24,5	74,5	74,3	75,5	92,2	90,8	89,0	
Von ... bis unter ... Jahren														
28	unter 25	888,5	980,0	1 047,3	18,9	19,1	19,9	81,1	80,9	80,1	85,8	93,4	82,4	
29	25 - 30	1 378,8	1 382,2	1 430,5	26,1	26,0	25,1	73,9	74,0	74,9	81,7	79,6	78,7	
30	30 - 40	2 764,1	2 618,2	2 512,3	26,1	27,0	27,0	73,9	73,0	73,0	83,9	77,4	78,9	
31	40 - 50	2 166,3	2 269,7	2 335,8	23,6	24,9	24,8	76,4	75,1	75,2	90,0	92,9	86,1	
32	50 - 60	1 844,2	1 894,9	1 839,0	20,7	21,1	20,9	79,3	78,9	79,1	92,9	94,1	90,3	
33	60 - 65	879,6	740,9	867,3	22,2	22,1	21,4	77,8	77,9	78,6	91,9	76,4	89,3	
34	65 und mehr	3 937,2	4 001,7	3 859,5	28,1	28,3	27,8	71,9	71,7	72,2	93,2	91,3	89,9	

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

gebäuden															Lfd. Nr.
davon						1972 und später errichtet			davon						
mit 1 oder 2			mit 3 und mehr						mit 1 oder 2			mit 3 und mehr			
Wohneinheiten									Wohneinheiten						
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	

mieter

21,2	22,3	21,5	78,8	77,7	78,5	9,2	11,3	12,7	17,4	19,1	20,3	82,6	80,9	79,7	1
22,6	23,3	22,8	77,4	76,7	77,2	8,3	10,6	12,1	19,7	21,0	22,2	80,3	79,0	77,8	2
24,1	23,9	23,1	75,9	76,1	76,9	10,9	12,3	14,3	24,1	24,3	26,2	75,9	75,7	73,8	3
26,8	27,6	28,2	73,2	72,4	71,8	12,5	14,3	16,7	23,3	25,1	26,9	76,7	74,9	73,1	4
32,1	33,5	33,5	67,9	66,5	66,5	12,6	15,2	17,5	24,6	27,1	29,1	75,4	72,9	70,9	5
36,7	37,0	37,0	63,3	63,0	63,0	12,3	12,5	14,9	24,7	24,1	27,5	75,3	75,9	72,5	6
25,2	25,6	25,0	74,8	74,4	75,0	10,9	12,6	14,4	22,1	23,1	24,7	77,9	76,9	75,3	7

30,6	31,3	31,3	69,4	68,7	68,7	13,3	15,2	17,9	23,2	25,2	27,6	76,8	74,8	72,4	8
27,8	28,3	28,8	72,2	71,7	71,2	12,9	15,0	17,5	22,4	24,3	27,1	77,6	75,7	72,9	9
32,5	33,8	33,9	67,5	66,2	66,1	13,7	16,2	19,2	23,9	26,9	28,6	76,1	73,1	71,4	10
36,4	36,6	35,5	63,6	63,4	64,5	14,5	14,1	16,7	23,7	26,3	29,4	76,3	73,7	70,6	11
36,4	38,2	35,2	63,6	61,8	64,8	13,2	12,0	13,8	(26,2)	/	/	73,8	85,1	80,2	12
22,8	23,3	22,7	77,2	76,7	77,3	9,7	11,5	13,1	21,3	21,9	23,2	78,7	78,1	76,8	13

29,7	30,1	28,1	70,3	69,9	71,9	7,1	8,2	9,0	28,8	30,9	27,8	71,2	69,1	72,2	14
24,7	26,6	26,5	75,3	73,4	73,5	7,9	9,4	10,3	22,2	23,9	24,3	77,8	76,1	75,7	15
23,7	22,6	22,2	76,3	77,4	77,8	9,4	10,5	12,2	18,9	20,5	22,3	81,1	79,5	77,7	16
24,0	24,1	22,4	76,0	75,9	77,6	11,3	12,3	13,7	19,5	18,0	21,9	80,5	82,0	78,1	17
24,3	24,5	23,7	75,7	75,5	76,3	12,7	13,2	14,4	20,5	22,1	21,6	79,5	77,9	78,4	18
24,2	25,5	24,9	75,8	74,5	75,1	13,9	15,2	17,1	22,3	22,7	23,1	77,7	77,3	76,9	19
25,3	25,8	25,7	74,7	74,2	74,3	15,0	16,7	18,6	23,1	22,0	25,0	76,9	78,0	75,0	20
28,2	28,5	29,3	71,8	71,5	70,7	15,4	18,7	21,1	29,2	30,2	29,4	70,8	69,8	70,6	21
33,4	35,4	34,2	66,6	64,6	65,8	18,0	20,7	23,8	32,0	37,3	43,3	68,0	62,7	56,7	22

34,7	35,9	35,1	65,3	64,1	64,9	12,4	15,1	17,3	34,3	34,3	40,3	65,7	65,7	59,7	23
25,7	27,1	27,4	74,3	72,9	72,6	15,8	17,9	20,4	24,5	28,9	29,9	75,5	71,1	70,1	24
22,4	23,1	23,2	77,6	76,9	76,8	15,7	18,4	20,3	20,2	20,2	23,5	79,8	79,8	76,5	25
25,3	25,7	25,4	74,7	74,3	74,6	10,2	11,4	13,4	17,9	20,6	21,4	82,1	79,4	78,6	26
25,5	25,8	24,5	74,5	74,2	75,5	7,8	9,2	11,0	25,0	24,9	24,9	75,0	75,1	75,1	27

18,9	18,8	19,5	81,1	81,2	80,5	14,2	15,3	17,6	19,2	21,1	21,8	80,8	78,9	78,2	28
27,1	26,9	24,9	72,9	73,1	75,1	18,3	20,6	21,3	21,5	22,5	25,6	78,5	77,5	74,4	29
27,2	27,9	27,5	72,8	72,1	72,5	16,1	18,3	21,1	20,3	23,1	25,1	79,7	76,9	74,9	30
24,1	25,6	25,6	75,9	74,4	74,4	10,0	11,3	13,9	19,0	19,4	19,9	81,0	80,6	80,1	31
20,8	21,1	20,8	79,2	78,9	79,2	7,1	8,4	9,7	20,2	20,9	21,7	79,8	79,1	78,3	32
21,6	21,7	20,6	78,4	78,3	79,4	8,1	9,3	10,7	28,1	25,0	28,2	71,9	75,0	71,8	33
28,1	28,4	27,6	71,9	71,6	72,4	6,8	8,7	10,1	28,7	27,9	29,5	71,3	72,1	70,5	34

14 Haushalte in Wohngebäuden nach Gebäudeart, Baujahr,

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			In Wohn								
					mit 1 oder 2			mit 3 und mehr			bis 1971 errichtet		
		Wohneinheiten											
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
1 000			%										
Eigen													
Mit ... Personen													
1	1	1 265,8	1 429,2	1 568,5	74,2	73,8	72,9	25,8	26,2	27,1	92,2	89,7	87,7
2	darunter weiblich	967,3	1 075,7	1 178,4	74,2	73,9	72,9	25,8	26,1	27,1	93,5	91,5	89,5
3	2	2 325,8	2 538,6	2 710,7	81,9	82,4	81,8	18,1	17,6	18,2	87,3	84,3	81,7
4	3	1 727,8	1 825,5	1 962,8	86,5	87,0	87,3	13,5	13,0	12,7	80,4	76,1	72,0
5	4	1 707,6	1 830,7	1 886,6	89,2	90,1	91,0	10,8	9,9	9,0	78,4	72,4	66,5
6	5 und mehr	1 338,3	1 266,1	1 192,9	94,8	94,7	95,1	5,2	5,3	4,9	85,3	79,9	74,7
7	Zusammen ...	8 365,3	8 890,1	9 321,5	85,3	85,3	85,0	14,7	14,7	15,0	84,5	80,4	76,6
Haushalte													
8	mit Kind(ern)	3 586,4	3 647,7	3 628,5	88,9	89,2	89,5	11,1	10,8	10,5	77,5	70,9	64,5
9	1 Kind	1 559,7	1 660,8	1 768,9	86,5	87,0	87,3	13,5	13,0	12,7	78,4	73,1	67,7
10	2 Kindern	1 327,1	1 395,9	1 363,7	89,1	89,9	90,8	10,9	10,1	9,2	74,8	67,4	60,3
11	3 Kindern	491,5	441,9	388,9	93,0	93,1	93,7	7,0	6,9	6,3	79,9	71,6	63,6
12	4 Kindern und mehr	208,1	149,1	107,0	96,8	95,8	95,4	(3,2)	(4,2)	/	82,3	75,7	68,4
13	ohne Kinder	4 778,9	5 242,4	5 693,0	82,5	82,6	82,1	17,5	17,4	17,9	89,7	87,0	84,4
Monatl. Haushaltsnettoeinkommen von bis unter ... DM 1)													
14	unter 800	452,6	358,6	305,4	85,6	87,5	85,5	14,4	12,5	14,5	96,3	96,3	93,7
15	800 - 1 200	790,1	663,6	591,6	83,4	83,9	83,5	16,6	16,1	16,5	94,6	94,2	92,4
16	1 200 - 1 600	1 150,9	926,9	784,7	85,1	84,1	83,8	14,9	15,9	16,2	90,8	89,8	90,2
17	1 600 - 2 000	1 124,9	1 090,3	989,9	85,6	85,5	84,0	14,4	14,5	16,0	86,6	84,6	85,0
18	2 000 - 2 500	1 320,2	1 379,1	1 368,0	85,0	85,0	84,6	15,0	15,0	15,4	82,3	80,4	78,5
19	2 500 - 3 000	899,0	1 071,8	1 095,8	84,4	85,2	84,8	15,6	14,8	15,2	78,2	75,1	73,7
20	3 000 - 4 000	1 143,1	1 488,2	1 772,7	83,9	84,5	84,7	16,1	15,5	15,3	75,1	72,1	68,3
21	4 000 - 5 000	440,2	682,6	902,3	83,6	84,2	85,5	16,4	15,8	14,5	74,0	70,2	65,2
22	5 000 und mehr	361,4	596,5	888,9	86,2	84,8	85,2	13,8	15,2	14,8	77,0	69,4	63,1
Bezugsperson													
23	Selbständiger	1 165,6	1 161,8	1 159,2	87,6	86,7	86,5	12,4	13,3	13,5	86,2	81,3	76,9
24	Beamter	579,4	611,5	684,6	86,0	85,3	86,4	14,0	14,7	13,6	68,7	61,5	56,4
25	Angestellter	1 714,4	1 898,6	2 061,9	80,2	80,5	81,2	19,8	19,5	18,8	71,1	64,9	59,6
26	Arbeiter	2 092,2	2 171,0	2 144,7	90,2	90,9	90,5	9,8	9,1	9,5	85,1	80,5	77,6
27	Nichterwerbstätiger	2 813,7	3 047,2	3 271,1	83,6	83,7	83,0	16,4	16,3	17,0	94,6	93,5	91,1
Von ... bis unter ... Jahren													
28	unter 25	40,6	46,0	47,8	71,7	67,6	67,6	28,3	32,4	32,4	64,5	62,4	68,0
29	25 - 30	234,1	248,7	243,2	78,5	79,4	78,7	21,5	20,6	21,3	50,7	47,6	49,3
30	30 - 40	1 366,0	1 339,6	1 306,4	82,9	82,9	83,9	17,1	17,1	16,1	63,2	53,9	47,8
31	40 - 50	2 077,8	2 237,0	2 416,9	87,9	87,6	86,9	12,1	12,4	13,1	82,4	75,6	68,2
32	50 - 60	1 892,3	2 119,1	2 184,3	87,8	87,9	87,5	12,2	12,1	12,5	91,2	88,3	84,9
33	60 - 65	684,1	628,2	833,4	85,1	85,9	85,2	14,9	14,1	14,8	93,3	90,7	88,9
34	65 und mehr	2 070,4	2 271,5	2 289,5	82,9	82,8	82,2	17,1	17,2	17,8	95,7	94,5	93,0

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

gebäuden															Lfd. Nr.	
davon						1972 und später errichtet			davon							
mit 1 oder 2			mit 3 und mehr						mit 1 oder 2			mit 3 und mehr				
Wohneinheiten									Wohneinheiten			Wohneinheiten				
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982		
%																
tümer																
77,4	78,0	77,8	22,6	22,0	22,2	7,8	10,3	12,3	35,4	37,2	37,8	64,6	62,8	62,2	1	
77,2	77,6	77,4	22,8	22,4	22,6	6,5	8,6	10,5	31,2	34,2	34,6	68,8	65,8	65,4	2	
85,1	85,9	85,4	14,9	14,1	14,6	12,7	15,7	18,3	60,0	63,8	66,1	40,0	36,2	33,9	3	
89,3	89,4	89,7	10,7	10,6	10,3	19,6	23,9	28,0	75,0	79,1	81,0	25,0	20,9	19,0	4	
91,1	91,5	92,1	8,9	8,5	7,9	21,6	27,6	33,5	82,3	86,5	88,6	17,7	13,5	11,4	5	
95,2	95,1	95,4	4,8	4,9	4,6	14,7	20,1	25,3	92,8	92,8	94,1	7,2	7,2	5,9	6	
87,4	87,5	87,2	12,6	12,5	12,8	15,5	19,6	23,3	73,3	76,2	77,8	26,7	23,8	22,2	7	
91,0	91,0	91,2	9,0	9,0	8,8	22,5	29,1	35,5	81,7	85,0	86,5	18,3	15,0	13,5	8	
89,4	89,4	89,8	10,6	10,6	10,2	21,6	26,9	32,3	75,8	80,5	82,1	24,2	19,5	17,9	9	
91,1	91,4	92,0	8,9	8,6	8,0	25,2	32,6	39,7	83,0	86,8	88,9	17,0	13,2	11,1	10	
93,3	93,9	94,2	6,7	6,1	5,8	20,1	28,4	36,4	91,7	91,3	92,9	(8,3)	8,7	7,1	11	
96,8	95,8	94,9	(3,2)	/	/	17,7	24,3	31,6	96,7	95,6	96,4	/	/	/	12	
85,1	85,5	85,3	14,9	14,5	14,7	10,3	13,0	15,6	59,6	62,5	65,1	40,4	37,5	34,9	13	
86,9	88,3	87,0	13,1	11,7	13,0	3,7	3,7	6,3	51,2	(64,9)	63,4	48,8	/	/	14	
84,9	85,7	86,0	15,1	14,3	14,0	5,4	5,8	7,6	57,5	55,1	53,0	42,5	44,9	47,0	15	
86,4	85,7	85,8	13,6	14,3	14,2	9,2	10,2	9,8	72,8	70,3	65,2	27,2	29,7	34,8	16	
87,3	87,2	86,1	12,7	12,8	13,9	13,4	15,4	15,0	74,3	75,9	72,1	25,7	24,1	27,9	17	
87,5	87,3	86,9	12,5	12,7	13,1	17,7	19,6	21,5	73,4	75,8	76,5	26,6	24,2	23,5	18	
87,4	87,8	86,9	12,6	12,2	13,1	21,8	24,9	26,3	73,8	77,6	79,0	26,2	22,4	21,0	19	
87,9	87,9	87,5	12,1	12,1	12,5	24,9	27,9	31,7	71,8	75,6	78,6	28,2	24,4	21,4	20	
87,2	87,5	88,3	12,8	12,5	11,7	26,0	29,8	34,8	73,5	76,3	80,2	26,5	23,7	19,8	21	
87,8	87,2	87,2	12,2	12,8	12,8	23,0	30,6	36,9	80,7	79,4	82,0	19,3	20,6	18,0	22	
88,7	87,8	87,8	11,3	12,2	12,2	13,8	18,7	23,1	80,9	81,7	82,3	19,1	18,3	17,7	23	
88,4	88,5	88,1	11,6	11,5	11,9	31,3	38,5	43,6	80,7	80,1	84,2	19,3	19,9	15,8	24	
84,6	84,9	85,1	15,4	15,1	14,9	28,9	35,1	40,4	69,2	72,5	75,4	30,8	27,5	24,6	25	
92,1	92,6	91,9	7,9	7,4	8,1	14,9	19,5	22,4	79,3	84,1	85,5	20,7	15,9	14,5	26	
85,0	85,3	85,1	15,0	14,7	14,9	5,4	6,5	8,9	57,8	61,3	61,2	42,2	38,7	38,8	27	
78,6	69,0	70,2	(21,4)	(31,0)	(29,8)	35,5	37,6	32,0	(59,0)	65,3	(62,1)	(41,0)	(34,7)	(37,9)	28	
84,0	82,8	80,3	16,0	17,2	19,7	49,3	52,4	50,7	72,9	76,2	77,1	27,1	23,8	22,9	29	
86,6	86,5	86,2	13,4	13,5	13,8	36,8	46,1	52,2	76,6	78,7	81,9	23,4	21,3	18,1	30	
90,2	90,0	89,6	9,8	10,0	10,4	17,6	24,4	31,8	77,2	80,3	81,2	22,8	19,7	18,8	31	
89,6	89,9	89,8	10,4	10,1	10,2	8,8	11,7	15,1	69,2	72,6	75,0	30,8	27,4	25,0	32	
86,7	87,8	87,0	13,3	12,2	13,0	6,7	9,3	11,1	63,3	67,5	70,6	36,7	32,5	29,4	33	
84,2	84,2	84,2	15,8	15,8	15,8	4,3	5,5	7,0	55,1	59,0	55,7	44,9	41,0	44,3	34	

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt ¹⁾			Davon mit einem monatlichem								
					unter 800			800 - 1 600			1 600 - 2 000		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
		1 000			%								
Ins													
Mit ... Personen													
1	1	6 433,2	6 874,2	7 275,0	27,4	20,9	18,1	55,5	54,7	50,3	8,8	12,5	15,6
2	darunter weiblich	4 560,1	4 806,5	4 999,6	31,0	23,3	19,1	56,9	58,9	56,6	6,8	10,0	13,0
3	2	6 261,0	6 479,5	6 610,0	3,9	2,6	2,1	33,3	24,8	19,2	17,8	17,9	16,7
4	3	3 940,5	3 958,6	4 030,7	1,1	0,7	0,6	19,3	11,2	8,0	17,8	15,2	12,2
5	4	3 186,6	3 246,6	3 241,5	0,5	(0,3)	(0,3)	16,1	8,0	5,0	17,9	15,2	10,5
6	5 und mehr	1 901,4	1 785,3	1 640,7	(0,4)	/	/	15,0	7,3	5,2	16,1	12,1	8,6
7	Insgesamt ...	21 722,7	22 344,2	22 797,9	9,6	7,4	6,6	33,2	27,7	24,1	15,0	14,9	14,1
Bezugsperson													
8	Selbständiger	1 171,6	1 236,1	1 241,0	2,0	1,5	1,3	12,4	8,9	7,4	8,8	7,1	6,3
9	Beamter	1 448,4	1 424,6	1 479,7	(0,6)	(0,4)	(0,7)	9,0	6,4	4,9	14,5	10,0	7,2
10	Angestellter	4 690,8	4 973,5	5 117,9	1,4	1,1	0,9	19,9	15,0	11,6	15,0	13,6	12,1
11	Arbeiter	5 922,1	5 983,2	5 735,2	1,7	1,2	1,0	34,0	22,1	15,7	20,8	20,8	19,3
12	Nichterwerbstätiger	8 489,8	8 726,8	9 224,1	22,1	17,2	14,8	47,0	45,1	41,7	11,9	13,5	14,2
Von ... bis unter ... Jahren													
13	unter 25	1 074,9	1 161,5	1 243,6	25,8	24,1	25,3	42,4	39,6	36,1	10,9	10,9	13,1
14	25 - 30	1 653,9	1 672,4	1 727,6	6,4	6,6	8,0	32,2	25,1	22,2	18,3	19,0	17,6
15	30 - 40	4 029,9	3 900,9	3 776,4	2,0	1,6	2,1	23,5	15,3	12,2	18,8	17,5	14,8
16	40 - 50	4 061,3	4 321,6	4 589,1	1,9	1,4	1,5	20,9	13,2	9,8	16,3	14,0	11,3
17	50 - 60	3 547,0	3 817,8	3 816,9	4,9	3,6	3,0	26,3	19,9	15,8	14,6	14,2	13,4
18	60 - 65	1 492,4	1 314,7	1 628,6	11,2	7,2	5,5	39,4	33,4	28,4	14,1	15,8	15,6
19	65 und mehr	5 863,3	6 155,3	6 015,7	20,3	14,7	11,5	49,6	48,0	44,7	11,8	13,8	15,0
dar Haupt													
Mit ... Personen													
20	1	4 655,3	5 001,3	5 244,3	25,9	19,5	16,8	57,1	56,7	51,9	8,9	12,8	16,1
21	darunter weiblich	3 371,9	3 542,4	3 617,8	29,4	21,7	17,7	58,9	61,2	58,6	6,9	10,1	13,4
22	2	4 025,2	4 040,7	3 993,5	3,5	2,4	2,1	32,8	24,3	19,1	18,3	18,5	17,2
23	3	2 322,8	2 238,7	2 174,9	1,3	1,0	0,9	21,9	13,4	10,5	19,3	17,5	14,6
24	4	1 607,3	1 536,6	1 464,7	0,8	(0,4)	(0,4)	19,5	10,7	7,5	20,5	18,6	14,2
25	5 und mehr	777,1	708,8	620,5	/	/	/	20,1	11,0	8,9	19,4	16,8	14,0
26	Zusammen ...	13 387,7	13 526,1	13 497,9	10,4	8,2	7,4	37,0	32,2	28,7	15,5	16,1	15,9
Bezugsperson													
27	Selbständiger	470,2	472,4	461,5	2,6	(2,1)	(1,7)	16,7	12,9	10,9	10,9	9,9	9,3
28	Beamter	853,5	799,0	780,5	(0,7)	/	(0,9)	11,4	8,6	7,8	16,4	12,2	9,7
29	Angestellter	2 914,8	3 021,0	2 994,9	1,6	1,3	1,1	24,8	20,0	16,1	16,3	16,2	15,6
30	Arbeiter	3 684,0	3 699,5	3 480,8	1,9	1,3	1,2	35,9	24,6	18,3	21,1	21,7	21,0
31	Nichterwerbstätiger	5 465,2	5 534,2	5 780,2	23,1	18,1	15,6	50,1	49,0	45,8	11,6	13,5	14,4
Von ... bis unter ... Jahren													
32	unter 25	862,3	956,6	1 018,0	19,9	9,5	20,6	44,0	40,6	37,2	12,4	12,0	14,2
33	25 - 30	1 345,3	1 351,6	1 399,8	5,4	5,8	7,1	33,7	26,1	23,4	18,5	19,7	18,6
34	30 - 40	2 665,3	2 556,1	2 451,7	2,4	1,8	2,6	26,1	18,2	15,2	19,6	19,0	17,0
35	40 - 50	2 098,8	2 203,0	2 270,6	2,7	2,0	2,1	24,4	17,1	13,6	17,1	16,0	14,3
36	50 - 60	1 783,3	1 849,1	1 785,2	6,4	4,8	4,2	31,1	25,2	21,0	15,7	16,3	15,9
37	60 - 65	847,1	720,5	840,8	13,0	9,1	6,6	43,8	39,1	34,3	14,7	17,0	17,2
38	65 und mehr	3 785,6	3 889,2	3 731,8	21,2	15,2	11,8	52,7	52,1	49,0	11,6	13,9	15,3
Eigen													
Mit ... Personen													
39	1	1 202,4	1 367,8	1 494,6	28,0	20,3	16,4	51,8	50,9	47,5	9,1	12,6	14,7
40	darunter weiblich	926,2	1 036,3	1 129,4	32,2	23,9	18,9	52,5	53,6	52,1	7,5	10,7	12,8
41	2	2 190,1	2 403,6	2 576,3	4,5	2,9	1,9	34,1	25,4	19,3	17,0	16,9	16,0
42	3	1 600,9	1 706,8	1 840,5	0,6	(0,4)	(0,3)	15,3	8,1	4,8	15,6	12,3	9,3
43	4	1 568,5	1 704,8	1 769,7	/	/	/	12,6	5,4	2,9	15,3	12,1	7,4
44	5 und mehr	1 120,5	1 074,6	1 018,2	/	/	/	11,3	4,9	2,9	13,8	8,9	5,3
45	Zusammen ...	7 682,4	8 257,6	8 699,3	5,9	4,3	3,5	25,3	19,3	15,8	14,6	13,2	11,4
Bezugsperson													
46	Selbständiger	689,0	755,6	768,9	(1,2)	(1,0)	(1,0)	9,1	6,2	5,0	7,3	5,3	4,4
47	Beamter	570,2	602,9	676,7	/	/	/	3,6	2,1	/	11,6	6,9	4,0
48	Angestellter	1 657,0	1 848,0	2 006,6	(0,3)	/	/	8,8	4,8	3,0	12,8	9,2	6,3
49	Arbeiter	2 064,8	2 140,0	2 115,9	0,7	(0,4)	(0,3)	27,7	15,3	9,1	21,0	19,5	16,2
50	Nichterwerbstätiger	2 701,4	2 911,1	3 131,2	15,7	11,7	9,2	42,2	38,3	34,5	13,5	14,5	14,7
Von ... bis unter ... Jahren													
51	unter 25	36,4	42,0	44,5	/	/	/	32,4	27,4	(22,0)	(17,6)	(12,6)	(13,0)
52	25 - 30	217,4	234,3	229,5	/	/	/	18,3	12,5	7,8	20,1	17,6	13,3
53	30 - 40	1 265,1	1 266,3	1 241,0	(0,4)	/	/	15,7	7,7	4,6	17,5	14,5	10,2
54	40 - 50	1 896,2	2 059,0	2 252,6	0,7	(0,4)	0,5	15,8	8,1	5,2	15,3	11,7	8,0
55	50 - 60	1 714,0	1 929,8	1 989,7	2,9	2,1	1,6	20,5	14,2	10,5	13,6	12,1	11,0
56	60 - 65	622,8	579,8	770,2	8,1	4,5	3,9	32,8	25,7	21,4	13,7	14,4	14,0
57	65 und mehr	1 930,5	2 146,4	2 171,8	17,1	12,8	10,2	43,3	40,2	36,9	12,7	14,1	14,7

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

nettoeinkommen, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... DM

2 000 - 2 500			2 500 - 3 000			3 000 - 4 000			4 000 und mehr			Lfd. Nr.
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	

gesamt

5,0	6,6	8,8	1,6	2,4	3,4	1,1	1,8	2,5	0,6	0,9	1,3	1
3,5	4,8	6,9	1,0	1,6	2,3	0,6	1,0	1,6	0,3	0,5	0,6	2
19,2	19,6	19,9	11,2	13,6	14,1	9,8	13,9	17,4	4,8	7,6	10,6	3
23,3	21,3	19,7	15,0	17,3	17,2	15,7	21,6	24,6	7,8	12,6	17,7	4
21,6	20,7	18,9	14,4	16,1	16,2	18,1	22,4	25,4	11,3	17,4	23,7	5
19,7	18,5	15,7	13,8	14,9	13,8	19,8	23,4	24,5	15,3	23,5	31,9	6
16,1	16,0	15,9	9,7	11,3	11,5	10,4	13,5	15,6	6,0	9,1	12,3	7
14,8	12,5	10,8	11,1	10,9	10,1	20,6	21,0	19,5	30,4	38,2	44,5	8
23,0	19,3	15,3	18,1	17,8	16,4	23,0	27,2	28,9	11,8	19,0	26,7	9
20,2	17,5	16,2	14,9	15,4	13,9	18,2	21,9	24,1	10,3	15,4	21,3	10
21,7	22,2	22,3	11,1	15,2	16,4	8,3	13,8	18,1	2,4	4,7	7,2	11
9,1	10,8	12,5	4,3	5,3	6,5	3,9	5,3	6,6	1,7	2,8	3,8	12
12,7	11,3	10,8	5,7	8,7	7,6	2,1	4,7	6,1	/	(0,7)	0,9	13
20,2	18,2	17,7	11,9	13,8	13,1	8,5	13,3	16,0	2,5	4,1	5,3	14
22,3	20,8	20,1	13,2	15,9	15,7	13,1	18,0	20,6	7,1	11,0	14,5	15
20,3	19,4	17,4	14,0	15,5	14,9	16,8	21,5	23,8	10,0	15,0	21,4	16
17,4	17,1	16,3	11,8	12,7	12,8	15,0	17,4	19,5	10,0	15,2	19,3	17
13,3	14,8	15,8	7,5	9,0	10,0	8,8	11,4	12,8	5,6	8,4	11,8	18
8,5	10,4	12,4	4,0	4,9	6,2	3,7	4,9	6,2	2,1	3,2	4,0	19

unter:
mieter

5,0	6,5	8,7	1,5	2,2	3,2	1,0	1,6	2,2	0,5	0,7	1,0	20
3,3	4,5	6,6	0,9	1,4	2,2	0,5	0,8	1,3	(0,2)	(0,2)	0,3	21
20,6	20,6	20,8	11,7	14,5	15,2	9,3	13,9	17,5	3,8	5,9	8,2	22
23,7	22,5	21,6	14,6	17,2	17,6	13,7	19,5	22,2	5,6	9,0	12,5	23
23,2	23,2	22,5	14,0	16,2	17,3	14,9	19,4	22,6	7,2	11,5	15,5	24
21,2	20,8	19,9	12,9	15,1	15,0	16,2	21,3	21,6	9,6	14,6	20,3	25
16,1	16,0	16,4	9,0	10,6	11,2	8,2	11,3	13,0	3,7	5,6	7,4	26
18,0	15,3	14,0	12,0	12,0	11,8	19,1	21,0	20,5	20,8	26,8	31,8	27
25,3	22,8	18,4	18,6	19,1	18,6	19,0	23,9	26,9	8,5	12,9	17,9	28
20,2	17,8	17,8	14,1	14,5	13,8	15,6	19,2	21,0	7,3	10,9	14,7	29
22,2	22,2	22,7	10,6	15,1	16,4	6,7	12,0	15,7	1,6	3,2	4,6	30
8,1	9,9	11,7	3,4	4,2	5,6	2,7	3,8	4,9	1,0	1,5	2,0	31
14,4	12,6	12,2	6,6	9,6	8,3	2,4	5,0	6,6	/	(0,7)	(1,0)	32
20,8	18,4	18,0	11,6	13,8	13,2	7,8	12,5	15,0	2,2	3,7	4,7	33
22,6	21,3	20,9	12,6	15,2	15,6	11,4	16,1	18,0	5,3	8,4	10,8	34
21,0	20,2	18,9	13,7	15,2	15,3	14,3	19,2	21,4	6,8	10,2	14,4	35
17,4	18,0	17,9	11,1	12,1	12,8	12,1	14,7	16,6	6,3	9,0	11,5	36
12,3	14,0	16,2	6,5	7,9	9,1	6,8	8,3	10,2	2,9	4,6	6,4	37
7,6	9,6	11,7	3,2	4,0	5,5	2,6	3,6	4,7	1,1	1,6	2,0	38

tümer

5,8	7,9	10,3	2,1	3,5	4,4	1,8	2,8	4,0	1,4	2,0	2,7	39
4,5	6,3	8,7	1,5	2,5	3,1	(1,0)	1,8	2,8	(0,8)	1,3	1,7	40
16,6	18,2	18,5	10,3	12,1	12,4	10,8	14,0	17,5	6,7	10,5	14,4	41
22,8	19,9	17,5	15,8	17,6	16,7	18,7	24,4	27,4	11,1	17,4	24,0	42
19,9	18,3	15,9	14,9	16,1	15,3	21,4	25,2	27,7	15,6	22,7	30,6	43
18,6	16,9	13,2	14,4	14,9	13,0	22,4	24,9	26,3	19,3	29,4	39,0	44
17,2	16,7	15,7	11,7	13,0	12,6	14,9	18,0	20,4	10,4	15,5	20,6	45
12,5	10,7	8,8	10,5	10,1	9,1	21,9	21,1	19,1	37,4	45,6	52,6	46
19,7	14,8	11,9	18,0	16,5	14,1	29,8	32,1	31,8	17,2	27,5	37,6	47
20,8	17,4	14,0	17,0	17,5	14,5	24,0	27,4	29,9	16,3	23,7	32,2	48
21,9	23,1	22,3	12,8	16,2	17,2	11,9	17,8	23,0	4,1	7,7	11,8	49
12,0	13,5	14,9	6,6	7,7	8,8	6,7	8,5	10,4	3,4	5,7	7,5	50
(26,1)	(17,4)	(17,1)	/	(17,9)	(18,4)	/	(14,0)	(16,4)	/	/	/	51
22,3	21,7	20,7	17,3	17,8	17,2	16,1	21,9	28,2	4,7	7,8	11,7	52
22,4	20,3	19,1	15,1	17,8	16,6	17,5	22,5	26,9	11,4	16,9	22,4	53
19,9	18,9	15,9	14,6	16,1	14,9	20,0	24,4	26,6	13,7	20,4	28,9	54
17,7	16,4	14,9	12,8	13,4	12,9	18,4	20,3	22,4	14,2	21,4	26,7	55
14,9	16,0	15,6	9,2	10,5	11,1	11,8	15,5	15,9	9,4	13,4	18,0	56
10,7	12,4	13,9	5,8	6,9	7,6	6,1	7,5	9,2	4,4	6,3	7,5	57

16 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			Davon in Wohneinheiten											
				Mit Bad, WC						mit sonstiger Ausstattung ¹⁾					
				und Sammelheizung			ohne Sammelheizung			und Sammelheizung			ohne Sammelheizung		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
	1 000			%											

Insgesamt

Mit ... Personen

1	6 099,6	6 570,9	6 979,1	51,3	54,3	59,2	26,8	25,5	24,4	7,1	6,3	5,7	14,8	13,9	10,7
darunter weiblich	4 462,6	4 711,3	4 906,0	51,9	54,9	59,9	27,5	25,9	25,0	6,8	6,0	5,2	13,8	13,1	9,9
2	6 509,2	6 688,2	6 817,4	58,8	62,3	66,5	29,3	26,9	25,5	3,9	3,5	2,8	8,0	7,2	5,2
3	4 115,9	4 117,2	4 191,3	63,5	66,7	70,8	27,6	24,9	23,0	3,1	3,2	2,5	5,7	5,3	3,7
4	3 357,1	3 407,8	3 392,3	66,9	70,0	73,9	25,0	22,5	20,6	2,9	3,0	2,5	5,1	4,5	3,0
5 und mehr	2 142,2	1 993,6	1 833,1	60,9	63,0	66,9	28,8	26,7	25,2	3,1	3,0	2,6	7,2	7,4	5,3
Insgesamt ...	22 224,0	22 777,7	23 213,2	59,1	62,0	66,2	27,6	25,6	24,0	4,4	4,1	3,6	8,9	8,4	6,3

Haushalte

mit Kind(ern)	7 926,1	7 785,5	7 530,2	65,3	68,2	72,1	25,8	23,2	21,4	3,1	3,1	2,6	5,8	5,5	3,8
1 Kind	3 801,2	3 847,9	3 921,3	64,5	68,0	72,1	26,8	23,6	21,8	3,1	3,2	2,6	5,5	5,2	3,5
2 Kindern	2 804,6	2 818,7	2 670,0	68,1	70,6	74,3	23,7	21,7	20,0	2,9	3,1	2,5	5,3	4,7	3,3
3 Kindern	932,6	818,6	700,4	63,9	65,1	69,5	26,3	24,4	22,4	3,1	3,0	2,9	6,7	7,5	5,3
4 Kindern und mehr	387,7	300,3	238,5	56,0	55,1	57,0	30,5	30,0	29,4	3,3	(2,4)	(2,1)	10,2	12,5	11,5
ohne Kinder	14 297,9	14 992,2	15 683,0	55,6	58,8	63,3	28,6	26,6	25,2	5,1	4,7	4,1	10,7	9,9	7,4

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen
von bis unter ... DM 2)

unter 800	1 848,4	1 462,4	1 298,4	37,9	37,8	41,9	29,8	28,6	28,1	9,1	8,9	9,4	23,2	24,7	20,6
800 - 1 200	3 061,4	2 637,9	2 371,1	46,4	48,8	52,0	32,7	29,9	29,5	6,1	6,0	5,6	14,9	15,2	12,8
1 200 - 1 600	3 838,0	3 310,7	2 883,5	53,7	54,3	57,9	31,5	30,4	29,3	4,6	4,4	4,1	10,2	10,9	8,7
1 600 - 2 000	3 205,0	3 272,5	3 135,7	59,9	60,4	62,7	30,0	28,1	27,3	3,5	3,7	3,6	6,6	7,8	6,4
2 000 - 2 500	3 470,8	3 541,2	3 578,1	63,6	64,9	67,8	27,6	26,1	25,1	3,3	3,4	2,7	5,5	5,6	4,3
2 500 - 3 000	2 103,7	2 510,6	2 602,4	69,1	69,3	71,2	23,9	23,2	23,0	2,9	2,8	2,5	4,0	4,7	3,3
3 000 - 4 000	2 247,1	3 013,0	3 533,6	73,9	73,7	76,1	20,4	20,2	19,4	2,6	2,9	2,2	3,1	3,2	2,3
4 000 - 5 000	755,5	1 160,6	1 524,9	78,9	78,5	81,2	16,3	16,5	15,2	2,4	2,9	2,0	2,3	2,1	1,5
5 000 und mehr	540,2	874,8	1 269,5	85,0	84,9	86,7	11,0	11,3	10,4	2,4	2,8	2,1	(1,6)	(1,1)	0,8

Bezugsperson

Selbständiger	1 720,8	1 707,1	1 688,3	68,5	72,1	76,1	21,6	19,3	17,8	3,7	3,8	2,9	6,2	4,7	3,2
Beamter	1 442,8	1 419,9	1 473,9	76,1	79,4	82,0	18,8	15,7	14,0	2,8	3,0	2,5	2,3	1,9	1,5
Angestellter	4 725,7	4 979,7	5 115,3	74,2	76,6	79,4	19,4	17,6	16,3	3,3	3,3	2,6	3,2	2,5	1,8
Arbeiter	5 830,7	5 921,2	5 676,8	52,2	55,1	60,2	33,4	31,1	29,4	4,2	3,6	3,2	10,3	10,1	7,2
Nichterwerbstätiger	8 504,0	8 749,8	9 258,9	50,5	53,6	58,3	31,0	28,9	27,6	5,6	5,2	4,6	12,9	12,3	9,5

Von ... bis unter ... Jahren

unter 25	929,1	1 026,0	1 095,0	52,7	55,1	59,0	27,6	26,7	24,8	7,6	7,3	7,3	12,1	10,9	8,9
25 - 30	1 612,9	1 630,9	1 673,7	64,1	65,9	68,5	24,3	22,8	21,8	4,3	4,5	4,1	7,3	6,8	5,6
30 - 40	4 130,1	3 957,8	3 818,6	68,2	70,5	73,7	21,8	20,1	18,7	3,6	3,4	3,1	6,4	6,0	4,5
40 - 50	4 244,1	4 506,7	4 752,9	63,2	67,1	71,8	26,7	23,5	21,1	3,4	3,3	2,8	6,6	6,1	4,3
50 - 60	3 736,5	4 014,0	4 023,3	59,2	62,1	66,1	30,7	28,1	26,4	3,4	3,3	2,7	6,7	6,5	4,8
60 - 65	1 563,7	1 369,1	1 700,7	56,6	59,9	64,1	31,2	28,9	27,7	4,0	3,5	2,9	8,1	7,7	5,3
65 und mehr	6 007,6	6 273,2	6 149,0	50,0	53,5	58,4	30,3	28,3	27,3	5,9	5,2	4,5	13,8	13,0	9,9

1) Ohne Bad bzw. mit Bad, aber WC nicht in der Wohneinheit.

2) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

16 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			Davon in Wohneinheiten											
				Mit Bad, WC						mit sonstiger Ausstattung ¹⁾					
				und Sammelheizung			ohne Sammelheizung			und Sammelheizung			ohne Sammelheizung		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
	1 000			x											

Bis 1971 errichtet

Mit ... Personen

1	5 556,1	5 843,3	6 100,7	47,8	50,0	54,8	28,9	27,9	27,1	7,3	6,6	6,0	16,1	15,6	12,1
darunter weiblich	4 110,3	4 232,9	4 330,4	48,9	51,0	55,8	29,3	28,3	27,7	6,9	6,2	5,3	14,9	14,6	11,2
2	5 756,8	5 780,1	5 733,0	54,9	57,9	61,9	32,3	30,3	29,1	4,0	3,6	3,0	8,8	8,3	6,0
3	3 478,1	3 353,0	3 268,7	58,8	61,3	65,0	31,4	29,1	27,7	3,3	3,3	2,6	6,6	6,4	4,6
4	2 780,0	2 663,3	2 497,8	62,3	64,1	67,3	28,7	27,2	26,1	3,0	3,0	2,6	6,0	5,7	4,0
5 und mehr	1 846,9	1 647,7	1 436,1	56,7	57,3	60,4	32,2	30,9	30,2	3,1	2,9	2,8	8,0	8,8	6,6
Zusammen ...	19 417,9	19 287,4	19 036,3	54,8	56,9	60,7	30,6	29,0	27,9	4,6	4,3	3,8	10,0	9,8	7,5

Haushalte

mit Kind(ern)	6 539,5	6 093,6	5 546,0	60,2	61,9	65,2	29,8	28,0	27,0	3,2	3,2	2,8	6,8	6,9	5,1
1 Kind	3 174,8	3 073,6	2 974,7	59,6	62,4	65,9	30,7	27,9	26,8	3,3	3,3	2,8	6,4	6,4	4,5
2 Kindern	2 267,4	2 134,0	1 878,0	63,0	64,0	66,9	27,6	26,8	25,9	3,1	3,2	2,6	6,3	6,0	4,5
3 Kindern	770,2	640,1	506,8	58,6	57,8	61,1	30,4	29,6	28,7	3,3	3,0	3,0	7,7	9,6	7,1
4 Kindern und mehr	327,1	245,9	186,5	50,5	47,3	47,1	34,6	35,1	36,0	3,3	2,4	2,4	11,6	15,1	14,5
ohne Kinder	12 878,4	13 193,8	13 490,3	52,0	54,6	58,9	31,0	29,4	28,3	5,3	4,8	4,2	11,7	11,2	8,5

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen
von ... bis unter ... DM 2)

unter 800	1 732,4	1 359,2	1 189,5	35,0	34,3	38,2	31,4	30,3	30,2	9,2	8,9	9,3	24,5	26,5	22,3
800 - 1 200	2 838,7	2 413,3	2 143,6	43,3	45,2	48,1	34,6	32,1	32,1	6,2	6,2	5,8	15,9	16,6	14,1
1 200 - 1 600	3 481,0	2 965,8	2 550,7	50,2	50,3	53,8	34,0	33,1	32,2	4,7	4,6	4,2	11,0	12,1	9,8
1 600 - 2 000	2 820,3	2 836,2	2 692,4	55,9	55,8	58,3	33,2	31,5	30,7	3,6	3,8	3,6	7,3	8,9	7,4
2 000 - 2 500	2 962,8	2 986,5	2 966,1	59,3	60,2	63,2	31,0	29,7	28,9	3,4	3,5	2,8	6,3	6,5	5,1
2 500 - 3 000	1 740,6	2 024,7	2 056,7	64,6	64,2	66,0	27,8	27,3	27,3	2,9	2,8	2,5	4,7	5,7	4,1
3 000 - 4 000	1 796,0	2 342,9	2 644,8	69,6	68,6	70,6	24,2	24,4	24,0	2,6	2,9	2,4	3,7	4,1	3,0
4 000 - 5 000	592,6	868,2	1 080,0	75,6	73,8	76,0	19,3	20,3	19,7	2,4	3,1	2,3	2,7	2,8	2,0
5 000 und mehr	425,0	634,8	851,3	83,2	81,8	83,2	12,3	14,0	13,5	2,6	2,7	2,2	1,9	1,5	(1,1)

Bezugsperson

Selbständiger	1 491,3	1 407,4	1 328,4	65,1	68,0	71,7	24,1	22,4	21,2	3,9	3,9	3,1	6,9	5,7	4,0
Beamter	1 125,0	1 039,3	1 014,2	72,1	74,8	77,2	22,4	19,4	18,2	2,8	3,3	2,6	2,7	2,5	2,0
Angestellter	3 756,5	3 744,2	3 661,7	70,0	71,5	74,1	22,8	21,7	20,6	3,4	3,5	2,8	3,8	3,3	2,4
Arbeiter	5 138,0	5 069,6	4 723,4	47,6	49,7	54,3	36,7	34,9	33,8	4,3	3,7	3,4	11,4	11,7	8,5
Nichterwerbstätiger	7 907,1	8 026,9	8 308,6	47,8	50,4	54,7	32,7	31,0	30,1	5,7	5,3	4,7	13,7	13,4	10,5

Von ... bis unter ... Jahren

unter 25	788,9	858,6	895,2	47,0	48,5	52,9	31,1	30,6	28,8	8,0	8,0	7,7	13,9	12,9	10,6
25 - 30	1 244,9	1 215,8	1 245,5	56,7	57,7	61,3	29,6	28,3	26,8	4,7	5,1	4,5	9,0	8,9	7,4
30 - 40	3 183,0	2 860,3	2 606,7	61,6	62,5	65,3	26,4	25,7	24,9	3,9	3,6	3,5	8,0	8,2	6,4
40 - 50	3 663,5	3 702,7	3 659,6	59,1	62,0	65,7	29,8	27,2	25,8	3,5	3,4	3,0	7,5	7,4	5,4
50 - 60	3 438,7	3 606,8	3 515,1	56,8	58,9	62,6	32,6	30,6	29,3	3,4	3,4	2,8	7,2	7,2	5,4
60 - 65	1 446,6	1 241,6	1 515,2	54,0	57,2	61,0	33,2	31,1	30,1	4,1	3,3	3,0	8,7	8,4	5,9
65 und mehr	5 652,3	5 801,6	5 599,0	47,7	50,6	55,3	31,7	30,2	29,4	6,0	5,3	4,6	14,5	14,0	10,8

1) Ohne Bad bzw. mit Bad, aber WC nicht in der Wohneinheit.

2) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

16 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

Gegenstand der Nachweisung	Insqesamt			Davon in Wohneinheiten											
				Mit Bad, WC						mit sonstiger Ausstattung ¹⁾					
				und Sammelheizung			ohne Sammelheizung			und Sammelheizung			ohne Sammelheizung		
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
	1 000			x											
Hauptmieter															
Mit Personen															
1	4 833,8	5 141,7	5 410,6	51,3	54,4	59,2	26,3	24,9	23,9	7,6	6,7	6,1	14,8	14,0	10,8
darunter weiblich	3 495,3	3 635,6	3 727,6	52,2	55,3	60,3	27,0	25,4	24,6	7,1	6,3	5,3	13,6	13,0	9,7
2	4 183,4	4 149,6	4 106,7	56,6	60,4	64,9	30,8	28,0	26,3	4,1	3,6	3,0	8,6	8,0	5,8
3	2 388,1	2 291,7	2 228,5	59,7	63,4	67,4	29,8	26,4	25,1	3,6	3,4	2,6	6,9	6,8	4,9
4	1 649,5	1 577,1	1 505,7	61,4	63,8	67,8	28,1	26,2	24,7	3,3	3,2	2,6	7,2	6,9	4,9
5 und mehr	803,9	727,5	640,2	53,6	54,0	56,7	31,7	29,8	30,5	3,6	2,8	2,5	11,0	13,4	10,4
Zusammen ...	13 858,7	13 887,6	13 891,7	55,7	58,7	63,0	28,8	26,5	25,2	5,1	4,6	4,1	10,4	10,2	7,7
Haushalte															
mit Kind(ern)	4 339,7	4 137,8	3 901,7	60,2	62,6	66,4	28,5	26,2	25,0	3,5	3,1	2,7	7,8	8,1	5,8
1 Kind	2 241,5	2 187,1	2 152,4	60,8	64,2	68,0	28,9	25,6	24,3	3,5	3,2	2,8	6,8	7,0	4,9
2 Kindern	1 477,5	1 422,8	1 306,3	62,0	63,9	67,8	27,2	25,7	24,3	3,2	3,3	2,6	7,6	7,1	5,3
3 Kindern	441,1	376,7	311,5	56,3	55,7	58,7	29,9	28,7	28,7	3,9	2,7	(2,8)	9,9	13,0	9,8
4 Kindern und mehr	179,6	151,2	131,5	48,0	44,7	45,4	32,2	32,8	34,7	(4,1)	/	/	15,6	20,6	17,9
ohne Kinder	9 519,0	9 749,8	9 990,0	53,6	57,1	61,7	28,9	26,6	25,3	5,8	5,2	4,6	11,6	11,1	8,4
Monatl. Haushaltsnettoeinkommen von bis unter ... DM 2)															
unter 800	1 395,8	1 103,8	993,0	39,2	39,7	43,1	28,4	27,0	26,0	10,0	10,0	10,8	22,4	23,3	20,1
800 - 1 200	2 271,3	1 974,3	1 779,5	46,4	49,7	53,1	31,6	28,4	28,1	6,5	6,4	5,8	15,4	15,6	12,9
1 200 - 1 600	2 687,1	2 383,8	2 098,8	52,1	53,7	58,1	31,4	29,7	28,3	5,1	4,3	4,7	11,4	12,0	9,2
1 600 - 2 000	2 080,1	2 182,2	2 145,8	57,4	58,5	62,0	31,2	28,4	26,9	3,9	3,8	3,7	7,6	9,3	8,4
2 000 - 2 500	2 150,6	2 162,1	2 210,1	60,6	62,1	65,8	28,9	27,4	26,0	3,7	3,5	2,8	6,8	6,9	5,4
2 500 - 3 000	1 204,7	1 438,8	1 506,6	65,7	66,0	68,8	25,8	24,9	24,3	3,3	2,9	2,6	5,1	6,2	4,3
3 000 - 4 000	1 104,0	1 524,8	1 760,9	70,8	70,7	72,4	21,7	21,6	21,6	2,9	3,0	2,2	3,9	4,6	3,2
4 000 - 5 000	315,3	478,0	622,6	75,1	75,4	79,1	19,1	18,1	16,9	(2,5)	3,3	1,8	3,3	3,1	2,2
5 000 und mehr	178,8	278,3	380,6	81,9	81,1	83,3	14,0	14,3	13,5	/	(2,7)	(1,8)	/	(1,9)	(1,4)
Bezugsperson															
Selbständiger	555,2	545,3	529,1	67,1	70,8	73,9	22,4	20,0	19,5	4,6	3,8	3,0	5,9	5,4	3,6
Beamter	863,4	808,4	789,3	71,3	75,3	78,0	22,5	18,4	17,3	3,1	3,6	2,8	3,2	2,7	1,9
Angestellter	3 011,3	3 081,1	3 053,4	70,6	72,9	76,1	21,7	29,2	18,9	3,6	3,5	2,7	4,1	3,3	2,4
Arbeiter	3 738,5	3 750,2	3 532,1	48,2	51,3	56,5	33,8	31,6	30,2	5,0	4,0	3,8	13,0	13,2	9,5
Nichterwerbstätiger	5 690,3	5 702,6	5 987,8	49,3	52,5	57,3	30,8	28,3	27,0	6,3	5,8	5,2	13,6	13,4	10,4
Von ... bis unter ... Jahren															
unter 25	888,5	980,0	1 047,2	52,3	54,6	58,8	27,5	26,8	24,7	7,7	7,4	7,5	12,5	11,2	9,1
25 - 30	1 378,8	1 382,2	1 430,5	62,0	64,1	67,0	25,5	23,7	22,5	4,6	4,8	4,3	7,9	7,4	6,2
30 - 40	2 764,1	2 618,2	2 512,2	63,2	65,7	69,0	24,2	22,7	21,6	4,2	3,5	3,4	8,4	8,1	6,0
40 - 50	2 166,3	2 269,7	2 335,9	57,3	60,8	65,6	29,3	26,3	24,5	4,0	3,7	3,2	9,4	9,3	6,7
50 - 60	1 844,2	1 894,9	1 839,1	54,6	57,7	61,8	33,0	30,1	28,6	4,0	3,5	2,9	8,4	8,7	6,7
60 - 65	879,6	740,9	867,3	53,4	57,4	61,8	32,6	29,5	28,9	4,5	3,7	2,9	9,4	9,5	6,4
65 und mehr	3 937,2	4 001,7	3 859,5	49,1	52,9	58,2	30,3	27,7	26,6	6,6	5,8	4,8	14,0	13,7	10,4

1) Ohne Bad bzw. mit Bad, aber WC nicht in der Wohneinheit.

2) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

16 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Ausstattung der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			Davon in Wohneinheiten											
				Mit Bad, WC						mit sonstiger Ausstattung ¹⁾					
	und Sammelheizung			ohne Sammelheizung			und Sammelheizung			ohne Sammelheizung					
	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
1 000			%												
Eigentümer															
Mit ... Personen															
1	1 265,8	1 429,2	1 568,5	51,1	53,8	59,1	28,7	27,6	26,2	5,3	5,0	4,3	14,8	13,6	10,4
darunter weiblich	967,3	1 075,7	1 178,4	50,9	53,7	58,3	29,1	27,6	26,3	5,4	5,1	4,7	14,5	13,6	10,7
2	2 325,8	2 538,6	2 710,7	62,9	65,5	68,8	26,7	25,2	24,4	3,5	3,3	2,6	6,9	5,9	4,2
3	1 727,8	1 825,5	1 962,8	68,8	70,8	74,6	24,6	22,9	20,6	2,5	2,9	2,5	4,1	3,3	2,3
4	1 707,6	1 830,7	1 886,6	72,2	75,3	78,7	22,0	19,3	17,4	2,6	2,8	2,3	3,2	2,5	1,6
5 und mehr	1 338,3	1 266,1	1 192,9	65,3	68,1	72,4	27,0	24,9	22,4	2,7	3,1	2,7	4,9	3,9	2,5
Zusammen ...	8 365,3	8 890,1	9 321,5	64,6	67,1	70,9	25,7	23,9	22,2	3,2	3,4	2,8	6,5	5,6	4,1
Haushalte															
mit Kind(ern)	3 586,4	3 647,7	3 628,5	71,4	74,5	78,3	22,6	19,8	17,6	2,5	3,1	2,5	3,5	2,6	1,7
1 Kind	1 559,7	1 660,8	1 768,9	69,9	73,2	77,0	23,8	20,9	18,7	2,5	3,2	2,5	3,7	2,8	1,8
2 Kindern	1 327,1	1 395,9	1 363,7	74,8	77,5	80,5	19,9	17,5	15,8	2,5	2,9	2,4	2,7	2,1	1,4
3 Kindern	491,5	441,9	388,9	70,7	73,1	78,1	23,2	20,7	17,3	2,4	3,3	3,0	3,8	2,9	(1,7)
4 Kindern und mehr	208,1	149,1	107,0	62,9	65,6	71,2	29,1	27,2	23,0	(2,6)	/	/	5,5	(4,3)	/
ohne Kinder	4 778,9	5 242,4	5 693,0	59,5	62,0	66,1	28,0	26,7	25,2	3,8	3,6	3,1	8,7	7,7	5,6
Monatl. Haushaltsnettoeinkommen von bis unter ... DM 2)															
unter 800	452,6	358,6	305,4	33,8	32,0	37,9	34,3	33,5	35,1	6,2	5,5	4,9	25,7	28,9	22,2
800 - 1 200	790,1	663,6	591,6	46,2	46,4	48,8	35,8	34,5	33,8	4,8	5,0	4,9	13,2	14,1	12,6
1 200 - 1 600	1 150,9	926,9	784,7	57,2	55,6	57,4	31,9	32,2	31,9	3,4	3,9	3,3	7,4	8,2	7,4
1 600 - 2 000	1 124,9	1 090,3	989,9	64,6	64,1	64,3	28,0	27,6	28,2	2,9	3,5	3,3	3,6	4,8	4,3
2 000 - 2 500	1 320,2	1 379,1	1 368,0	68,6	69,3	71,1	25,4	24,1	23,7	2,7	3,1	2,6	3,4	3,5	2,6
2 500 - 3 000	899,0	1 071,8	1 095,8	73,7	73,7	74,6	21,4	20,9	21,2	2,4	2,7	2,3	2,5	2,6	1,9
3 000 - 4 000	1 143,1	1 488,2	1 772,7	76,9	76,8	79,2	18,4	18,7	17,2	2,3	2,7	2,1	2,3	1,8	1,4
4 000 - 5 000	440,2	682,6	902,3	81,7	80,6	82,7	14,4	15,3	14,1	2,3	2,7	2,2	(1,6)	(1,4)	(1,0)
5 000 und mehr	361,4	596,5	888,9	86,5	86,6	88,1	9,5	9,8	9,0	(2,5)	2,8	2,3	(1,5)	/	(0,6)
Bezugsperson															
Selbständiger	1 165,6	1 161,8	1 159,2	69,2	72,8	77,1	21,2	19,0	17,0	3,3	3,8	2,9	6,3	4,4	3,0
Beamter	579,4	611,5	684,6	83,3	84,9	86,6	13,3	12,0	10,2	2,2	2,2	2,2	(1,1)	(0,9)	(0,9)
Angestellter	1 714,4	1 898,6	2 061,9	80,6	82,5	84,2	15,2	13,3	12,4	2,6	2,9	2,5	1,6	1,2	0,9
Arbeiter	2 092,2	2 171,0	2 144,7	59,3	61,7	66,2	32,6	30,4	28,2	2,7	3,0	2,4	5,4	4,9	3,2
Nichterwerbstätiger	2 813,7	3 047,2	3 271,1	53,1	55,6	60,0	31,3	30,1	28,8	4,2	4,0	3,5	11,4	10,3	7,8
Von ... bis unter ... Jahren															
unter 25	40,6	46,0	47,8	60,6	66,5	64,0	30,3	24,1	27,6	/	/	/	/	/	/
25 - 30	234,1	248,7	243,2	76,7	75,8	77,4	17,5	17,8	18,0	(2,3)	(3,0)	(2,7)	(3,5)	(3,4)	/
30 - 40	1 366,0	1 339,6	1 306,4	78,3	79,9	82,9	16,8	15,1	13,2	2,5	3,0	2,4	2,4	2,1	1,5
40 - 50	2 077,8	2 237,0	2 417,0	69,4	73,5	77,9	24,0	20,7	17,9	2,8	2,9	2,4	3,8	2,9	1,9
50 - 60	1 892,3	2 119,1	2 184,2	63,7	66,0	69,7	28,3	26,4	24,6	2,8	3,1	2,6	5,2	4,5	3,2
60 - 65	684,1	628,2	833,4	60,7	62,8	66,5	29,4	28,3	26,5	3,4	3,3	2,8	6,5	5,6	4,2
65 und mehr	2 070,4	2 271,5	2 289,5	51,6	54,6	58,7	30,4	29,3	28,4	4,7	4,4	3,8	13,3	11,8	9,0

1) Ohne Bad bzw. mit Bad, aber WC nicht in der Wohneinheit.

2) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

17 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Fläche

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			Davon in Wohneinheiten mit einer					
					unter 40			40 - 80		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
		1 000			%					

Ins

Mit ... Personen

1	1	6 099,6	6 570,9	6 979,1	22,2	20,2	19,2	62,1	63,3	63,4
2	darunter weiblich	4 462,6	4 711,3	4 906,0	20,1	17,7	15,9	64,7	66,3	66,9
3	2	6 509,2	6 688,2	6 817,4	3,8	2,5	2,3	59,3	57,4	55,7
4	3	4 115,9	4 117,2	4 191,3	1,7	0,8	0,8	43,4	40,3	37,4
5	4	3 357,1	3 407,8	3 392,3	1,3	0,4	0,5	28,9	26,0	24,1
6	5 und mehr	2 142,2	1 993,6	1 833,1	1,0	(0,4)	(0,3)	17,6	16,7	15,4
7	Insgesamt ...	22 224,0	22 777,7	23 213,2	7,8	6,8	6,7	48,5	47,8	46,9

Haushalte

8	mit Kind(ern)	7 926,1	7 785,5	7 530,2	1,6	0,9	0,8	33,9	31,8	30,3
9	1 Kind	3 801,2	3 847,9	3 921,3	1,9	1,9	1,1	41,5	38,5	35,9
10	2 Kindern	2 804,6	2 818,7	2 670,0	1,3	0,5	0,6	29,7	26,7	25,4
11	3 Kindern	932,6	818,6	700,4	1,3	(0,6)	/	22,0	21,5	19,9
12	4 Kindern und mehr	387,7	300,3	238,5	(1,3)	/	/	18,7	20,9	24,1
13	ohne Kinder	14 297,9	14 992,2	15 683,0	11,3	9,9	9,5	56,6	56,1	54,9

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen
von ... bis unter ... DM 1)

14	unter 800	1 848,4	1 462,4	1 298,4	25,5	27,1	29,1	59,1	58,3	56,5
15	800 - 1 200	3 061,4	2 637,9	2 371,1	16,0	15,8	16,0	64,6	66,1	65,8
16	1 200 - 1 600	3 838,0	3 310,7	2 883,5	9,4	10,9	11,3	60,1	62,8	64,2
17	1 600 - 2 000	3 205,0	3 272,5	3 135,7	4,4	5,2	6,9	53,5	56,3	59,0
18	2 000 - 2 500	3 470,8	3 541,2	3 578,1	3,1	2,6	3,0	47,0	48,4	50,2
19	2 500 - 3 000	2 103,7	2 510,6	2 602,4	2,0	1,6	1,8	39,3	41,7	43,4
20	3 000 - 4 000	2 247,1	3 013,0	3 533,6	1,3	0,8	1,0	29,4	32,0	33,2
21	4 000 - 5 000	755,5	1 160,6	1 524,9	(1,1)	(0,5)	(0,6)	19,5	20,7	20,9
22	5 000 und mehr	540,2	874,8	1 269,5	(1,3)	/	/	10,5	11,3	11,3

Inhaber der Wohneinheit

23	Selbständiger	1 720,8	1 707,1	1 688,3	2,3	1,5	1,5	19,8	18,8	18,4
24	Beamter	1 442,8	1 419,9	1 473,9	3,7	3,2	3,2	34,0	31,9	30,6
25	Angestellter	4 725,7	4 979,7	5 115,3	6,3	5,5	5,2	40,3	39,4	38,3
26	Arbeiter	5 830,7	5 921,2	5 676,8	5,9	5,2	5,3	50,1	48,8	46,9
27	Nichterwerbstätiger	8 504,0	8 749,8	9 258,9	11,8	10,2	9,8	60,3	60,1	59,4

Von ... bis unter ... Jahren

28	unter 25	929,1	1 026,0	1 095,0	24,5	26,5	26,6	58,8	58,4	58,5
29	25 - 30	1 612,9	1 630,9	1 673,7	10,0	10,7	11,1	53,9	53,5	54,4
30	30 - 40	4 130,1	3 957,8	3 818,6	5,4	4,6	4,9	39,9	39,2	38,8
31	40 - 50	4 244,1	4 506,7	4 752,9	3,9	2,9	3,1	36,1	34,5	32,7
32	50 - 60	3 736,5	4 014,0	4 023,3	3,7	2,8	3,0	44,3	42,4	40,6
33	60 - 65	1 563,7	1 369,1	1 700,7	6,0	4,4	3,7	54,5	52,6	50,4
34	65 und mehr	6 007,6	6 273,2	6 149,0	12,1	9,9	9,0	61,2	61,8	61,9

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

Fläche von ... bis unter ... m ²									Fläche je Wohneinheit			Lfd. Nr.
80 - 100			100 - 120			120 und mehr						
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
m ²									m ²			

gesamt

9,5	10,2	10,4	3,3	3,4	3,8	2,9	2,9	3,2	57	58	59	1
9,4	10,2	10,7	3,2	3,2	3,6	2,6	2,6	2,9	57	58	59	2
19,8	20,9	21,4	8,7	9,5	10,3	8,5	9,7	10,5	76	78	79	3
25,2	25,7	26,1	13,7	14,9	15,7	15,9	18,2	20,1	89	91	93	4
25,9	25,6	24,8	17,9	18,6	19,1	26,0	29,4	31,6	100	103	104	5
22,8	21,5	20,0	17,2	18,0	18,4	41,4	43,4	45,9	116	117	118	6
19,2	19,4	19,3	10,4	10,8	11,2	14,1	15,2	15,9	81	82	82	7
24,8	24,7	23,9	15,6	16,4	16,8	24,1	26,3	28,1	97	99	100	8
24,7	24,9	24,4	13,7	14,7	15,6	18,1	20,7	23,1	91	93	95	9
25,2	25,1	23,9	17,4	18,1	18,6	26,4	29,5	31,6	100	103	104	10
24,6	23,3	21,8	17,6	17,5	17,9	34,5	37,0	39,7	109	110	112	11
23,4	22,6	21,2	15,7	17,1	15,0	40,9	38,9	39,1	115	112	111	12
16,1	16,7	17,1	7,5	8,0	8,5	8,6	9,4	10,0	71	72	74	13
9,6	9,1	9,0	3,1	2,9	2,9	2,7	2,7	2,5	55	54	53	14
11,9	11,5	11,6	4,0	3,6	3,4	3,6	2,9	3,1	61	60	60	15
16,8	15,4	14,5	7,2	5,6	5,5	6,5	5,3	4,6	70	66	65	16
21,9	20,7	18,5	10,1	9,1	8,3	10,0	8,8	7,3	79	76	72	17
23,9	23,7	23,0	12,4	12,2	11,8	13,6	13,1	11,9	84	83	81	18
25,6	25,1	24,6	15,2	14,5	13,9	17,9	17,1	16,3	90	89	87	19
25,4	25,1	25,2	17,5	17,4	17,3	26,4	24,7	23,4	100	97	96	20
22,2	22,9	23,4	19,1	20,2	20,1	38,2	35,7	34,9	111	108	107	21
15,4	15,4	16,2	17,7	17,9	18,0	55,1	55,0	54,1	132	129	127	22
17,6	17,3	17,1	16,0	16,5	16,9	44,3	45,9	46,2	119	120	120	23
23,6	22,9	21,0	15,7	16,5	17,1	23,0	25,6	28,1	94	96	98	24
22,5	21,6	21,5	13,6	14,3	14,4	17,3	19,2	20,7	86	88	89	25
21,8	22,4	22,5	10,5	11,0	11,8	11,7	12,6	13,4	80	81	82	26
15,1	16,0	16,3	6,3	6,7	7,2	6,5	7,0	7,3	68	69	70	27
10,9	10,3	10,2	3,1	2,6	2,7	2,7	2,3	2,1	57	55	55	28
20,3	19,7	19,0	8,2	8,1	8,1	7,5	8,1	7,4	73	73	71	29
23,2	23,2	22,3	14,0	14,3	14,3	17,5	18,8	19,7	88	89	89	30
22,3	22,4	22,1	14,3	15,1	15,7	23,4	25,0	26,4	94	96	97	31
21,2	21,1	21,1	12,2	13,2	13,8	18,6	20,5	21,5	88	90	91	32
18,2	19,9	20,2	9,3	10,2	10,9	12,0	12,9	14,8	78	80	83	33
14,2	15,1	15,6	5,9	6,3	6,6	6,6	6,9	6,8	67	68	69	34

17 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Fläche

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			Davon in Wohneinheiten mit einer					
					unter 40			40 - 80		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
		1 000			%					

Haupt

Mit ... Personen

1	1	4 833,8	5 141,7	5 410,6	26,0	24,0	23,0	64,2	66,2	67,0
2	darunter weiblich	3 495,3	3 635,6	3 727,6	23,5	21,1	19,2	67,3	69,8	71,3
3	2	4 183,4	4 149,6	4 106,7	5,1	3,5	3,3	71,8	72,2	71,6
4	3	2 388,1	2 291,7	2 228,5	2,4	1,4	1,4	60,6	59,1	57,1
5	4	1 649,5	1 577,1	1 505,7	2,1	0,9	0,9	47,4	45,3	44,1
6	5 und mehr	803,9	727,5	640,2	1,8	(1,0)	(0,9)	35,9	36,2	35,6
7	Zusammen ...	13 858,7	13 887,6	13 891,7	11,4	10,3	10,3	62,3	62,9	62,8

Haushalte

8	mit Kind(ern)	4 339,7	4 137,8	3 901,7	2,5	1,5	1,5	52,1	50,9	50,1
9	1 Kind	2 241,5	2 187,1	2 152,4	2,8	2,0	1,8	59,4	57,5	55,8
10	2 Kindern	1 477,5	1 422,8	1 306,3	2,1	1,0	1,1	47,3	45,2	44,5
11	3 Kindern	441,1	376,7	311,5	(2,1)	/	/	38,5	39,1	38,7
12	4 Kindern und mehr	179,6	151,2	131,5	/	/	/	34,5	36,5	39,8
13	ohne Kinder	9 519,0	9 749,8	9 990,0	15,5	14,1	13,7	66,9	68,0	67,8

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen
von ... bis unter ... DM 1)

14	unter 800	1 395,8	1 103,8	993,0	31,0	32,9	35,1	60,1	59,2	57,4
15	800 - 1 200	2 271,3	1 974,3	1 779,5	19,7	19,5	19,5	69,3	70,6	70,5
16	1 200 - 1 600	2 687,1	2 383,8	2 098,8	12,4	14,1	14,4	69,8	71,1	72,0
17	1 600 - 2 000	2 080,1	2 182,2	2 145,8	6,3	7,3	9,4	67,1	69,3	70,4
18	2 000 - 2 500	2 150,6	2 162,1	2 210,1	4,5	4,0	4,5	62,3	64,2	65,8
19	2 500 - 3 000	1 204,7	1 438,8	1 506,6	3,1	2,5	3,0	56,0	59,9	60,9
20	3 000 - 4 000	1 104,0	1 524,8	1 760,9	2,1	1,5	1,9	46,7	50,5	52,9
21	4 000 - 5 000	315,3	478,0	622,6	(1,9)	(1,1)	(1,4)	35,3	37,9	39,1
22	5 000 und mehr	178,8	278,3	380,6	/	/	/	22,2	24,9	25,9

Inhaber der Wohneinheit

23	Selbständiger	555,2	545,3	529,1	5,3	4,1	4,0	39,8	39,4	39,3
24	Beamter	863,4	808,4	789,3	5,8	5,4	5,8	48,5	48,2	49,3
25	Angestellter	3 011,3	3 081,1	3 053,4	9,2	8,7	8,4	53,8	54,3	54,4
26	Arbeiter	3 738,5	3 750,2	3 532,1	8,7	7,9	8,3	65,5	64,9	63,8
27	Nichterwerbstätiger	5 690,3	5 702,6	5 987,8	15,7	14,1	13,7	68,9	70,5	70,4

Von ... bis unter ... Jahren

28	unter 25	888,5	980,0	1 047,2	25,4	27,4	27,5	60,0	59,5	59,5
29	25 - 30	1 378,8	1 382,2	1 430,5	11,6	12,4	12,7	59,6	59,4	60,0
30	30 - 40	2 764,1	2 618,2	2 512,2	7,6	6,7	7,3	52,8	52,8	52,4
31	40 - 50	2 166,3	2 269,7	2 335,9	6,7	5,5	6,1	56,1	55,2	54,0
32	50 - 60	1 844,2	1 894,9	1 839,1	6,5	5,4	5,9	66,4	66,5	65,8
33	60 - 65	879,6	740,9	867,3	9,2	7,0	6,3	70,6	71,7	72,4
34	65 und mehr	3 937,2	4 001,7	3 859,5	16,2	13,5	12,3	69,9	72,6	73,3

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

Fläche von ... bis unter ... m ²									Fläche je Wohneinheit			Lfd. Nr.
80 - 100			100 - 120			120 und mehr						
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
%									m ²			

mieter

6,6	6,8	7,0	1,8	1,8	1,8	1,3	1,1	1,2	52	53	53	1
6,4	6,8	7,1	1,7	1,5	1,6	1,1	0,8	0,9	53	53	54	2
15,6	16,8	17,3	4,6	4,7	4,9	2,9	2,8	2,8	67	68	69	3
24,0	25,8	27,1	8,3	8,5	8,8	4,7	5,2	5,6	76	77	78	4
29,5	31,4	31,4	12,1	12,8	13,1	8,9	9,7	10,5	83	85	85	5
34,1	33,5	32,8	14,2	14,4	15,2	14,0	15,0	15,5	90	90	91	6
16,6	17,1	17,1	5,7	5,7	5,7	4,0	4,0	4,0	67	67	67	7

27,4	28,9	28,8	10,5	10,7	11,0	7,5	8,1	8,6	80	81	82	8
24,3	26,4	26,8	8,4	8,5	9,1	5,0	5,5	6,4	76	77	78	9
29,5	31,2	31,0	12,1	12,8	13,1	9,0	9,7	10,4	83	84	85	10
33,3	32,4	32,1	14,0	13,4	14,1	12,1	13,9	13,8	88	88	88	11
34,4	32,5	30,7	14,6	15,1	14,3	14,3	14,8	14,1	90	90	89	12
11,7	12,2	12,6	3,5	3,5	3,6	2,5	2,3	2,3	61	61	61	13

6,1	5,7	5,2	1,6	1,3	1,3	1,2	0,9	(0,9)	50	48	47	14
7,8	7,3	7,6	1,9	1,6	1,5	1,2	0,9	0,9	55	54	54	15
12,6	11,0	10,1	3,4	2,6	2,4	1,8	1,2	1,1	62	59	58	16
18,8	17,0	14,7	5,2	4,2	3,7	2,6	2,3	1,7	69	66	64	17
22,3	22,1	20,6	6,9	6,3	6,0	4,0	3,4	3,0	73	72	70	18
25,9	25,1	24,2	9,5	7,9	7,6	5,5	4,7	4,4	77	75	74	19
28,2	28,2	27,6	13,3	11,5	10,6	9,8	8,3	7,0	84	81	79	20
28,6	29,4	30,2	16,3	17,2	15,4	17,9	14,5	13,8	93	90	89	21
23,8	24,5	27,0	19,4	19,2	18,2	32,2	30,1	28,0	107	105	102	22

23,6	23,9	24,1	13,8	14,2	13,9	17,5	18,4	18,7	89	90	90	23
25,9	26,0	24,6	11,0	11,4	10,8	8,8	9,0	9,7	80	80	79	24
22,0	21,8	21,8	8,9	9,0	9,0	6,1	6,3	6,3	73	73	73	25
18,5	19,8	20,3	4,9	4,9	5,1	2,4	2,5	2,6	67	68	68	26
10,5	11,0	11,3	2,9	2,7	3,0	2,0	1,6	1,7	59	59	60	27

10,5	9,8	9,7	2,5	2,1	2,0	1,7	1,2	1,2	56	54	53	28
19,6	19,2	18,6	6,0	5,9	5,7	3,2	3,2	2,9	68	67	66	29
23,5	24,5	23,8	9,7	9,7	9,4	6,3	6,4	7,1	75	65	75	30
22,4	23,7	23,9	8,2	8,5	8,9	6,6	7,1	7,1	75	76	76	31
17,3	17,8	18,2	5,5	5,8	5,8	4,2	4,5	4,3	69	70	70	32
13,4	15,0	14,6	4,0	3,4	4,0	2,9	2,9	2,8	64	65	66	33
9,3	9,8	10,2	2,6	2,6	2,7	2,0	1,6	1,5	58	58	59	34

17 Haushalte als Inhaber von Wohneinheiten in Wohngebäuden nach Fläche

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt			Davon in Wohneinheiten mit einer					
					unter 40			40 - 80		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982
		1 000			%					

Eigen

Mit ... Personen

1	1	1 265,8	1 429,2	1 568,5	7,6	6,4	6,0	53,8	52,7	51,2
2	darunter weiblich	967,3	1 075,7	1 178,4	7,5	6,1	5,7	55,3	54,7	53,2
3	2	2 325,8	2 538,6	2 710,7	1,4	0,8	0,7	36,7	33,3	31,5
4	3	1 727,8	1 825,5	1 962,8	0,6	/	/	19,7	16,9	14,9
5	4	1 707,6	1 830,7	1 886,6	0,6	/	/	11,0	9,4	8,2
6	5 und mehr	1 338,3	1 266,1	1 192,9	(0,5)	/	/	6,5	5,5	4,6
7	Zusammen ...	8 365,3	8 890,1	9 321,5	1,9	1,3	1,3	25,7	24,1	23,2

Haushalte

8	mit Kind(ern)	3 586,4	3 647,7	3 628,5	0,6	/	/	11,9	10,1	9,0
9	1 Kind	1 559,7	1 660,8	1 768,9	(0,6)	/	/	15,9	13,4	11,7
10	2 Kindern	1 327,1	1 395,9	1 363,7	(0,5)	/	/	10,0	7,9	7,1
11	3 Kindern	491,5	441,9	388,9	/	/	/	7,2	6,5	4,9
12	4 Kindern und mehr	208,1	149,1	107,0	/	-	/	5,1	(5,0)	(4,8)
13	ohne Kinder	4 778,9	5 242,4	5 693,0	2,9	2,2	2,0	36,1	33,9	32,2

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen
von ... bis unter ... DM 1)

14	unter 800	452,6	358,6	305,4	8,5	9,1	9,3	55,9	55,4	53,3
15	800 - 1 200	790,1	663,6	591,6	5,3	4,8	5,5	50,8	52,8	51,7
16	1 200 - 1 600	1 150,9	926,9	784,7	2,3	2,6	2,8	37,5	41,3	43,5
17	1 600 - 2 000	1 124,9	1 090,3	989,9	1,0	(0,9)	1,5	28,4	30,3	34,4
18	2 000 - 2 500	1 320,2	1 379,1	1 368,0	(0,7)	(0,4)	(0,6)	22,0	23,6	24,9
19	2 500 - 3 000	899,0	1 071,8	1 095,8	/	/	/	16,9	17,3	19,4
20	3 000 - 4 000	1 143,1	1 488,2	1 772,7	(0,6)	/	/	12,7	13,0	13,5
21	4 000 - 5 000	440,2	682,6	902,3	/	/	/	8,2	8,7	8,4
22	5 000 und mehr	361,4	596,5	888,9	/	/	/	4,7	4,9	5,1

Inhaber der Wohneinheit

23	Selbständiger	1 165,6	1 161,8	1 159,2	(0,8)	/	/	10,3	9,1	8,8
24	Beamter	579,4	611,5	684,6	/	/	/	12,3	10,3	9,0
25	Angestellter	1 714,4	1 898,6	2 061,9	1,1	(0,5)	(0,4)	16,5	15,2	14,3
26	Arbeiter	2 092,2	2 171,0	2 144,7	0,9	0,5	0,5	22,6	21,0	19,2
27	Nichterwerbstätiger	2 813,7	3 047,2	3 271,1	3,8	3,0	2,8	42,8	40,5	39,3

Von ... bis unter ... Jahren

28	unter 25	40,6	46,0	47,8	/	/	/	33,0	33,0	36,6
29	25 - 30	234,1	248,7	243,2	/	/	/	20,2	20,6	21,5
30	30 - 40	1 366,0	1 339,6	1 306,4	0,8	(0,4)	(0,4)	13,7	12,7	12,5
31	40 - 50	2 077,8	2 237,0	2 417,0	0,9	(0,3)	(0,3)	15,2	13,6	12,2
32	50 - 60	1 892,3	2 119,1	2 184,2	1,0	0,5	0,5	22,7	20,9	19,4
33	60 - 65	684,1	628,2	833,4	1,8	(1,3)	(0,9)	33,8	30,2	27,6
34	65 und mehr	2 070,4	2 271,5	2 289,5	4,3	3,5	3,5	44,7	42,9	42,7

1) Nur Haushalte mit Einkommensangabe.

der Wohneinheit, Besitzverhältnis und der Haushaltsstruktur

Fläche von ... bis unter ... m ²									Fläche je Wohneinheit			Lfd. Nr.
80 - 100			100 - 120			120 und mehr						
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	
%									m ²			

tümer

20,8	22,1	22,1	8,9	9,4	10,6	8,8	9,4	10,1	75	76	77	1
20,5	21,8	22,1	8,5	9,0	9,9	8,1	8,4	9,1	74	75	76	2
27,2	27,4	27,5	16,1	17,4	18,3	18,5	21,1	22,0	91	94	95	3
27,0	25,6	24,9	21,3	22,9	23,4	31,4	34,5	36,6	106	108	110	4
22,3	20,6	19,4	23,6	23,6	23,8	42,5	46,3	48,5	116	119	119	5
16,0	14,6	13,1	19,0	20,1	20,1	57,9	59,8	62,2	131	132	133	6
23,4	23,0	22,6	18,1	18,9	19,4	30,9	32,7	33,6	103	104	105	7

21,6	20,0	18,6	21,7	22,8	23,1	44,3	47,0	49,1	118	120	121	8
25,2	22,9	21,4	21,2	22,9	23,4	37,1	40,8	43,3	111	114	115	9
20,3	18,9	17,2	23,3	23,6	23,8	45,8	49,7	51,8	119	122	123	10
16,9	15,6	13,6	20,8	21,1	21,0	54,5	56,7	60,4	127	129	131	11
13,8	12,7	9,4	16,6	19,0	15,8	63,8	63,2	69,9	136	135	139	12
24,6	25,0	25,1	15,4	16,2	17,1	20,9	22,7	23,7	92	94	95	13

20,2	19,5	21,3	8,0	7,8	8,2	7,4	8,1	8,0	72	71	72	14
23,4	23,9	23,8	10,0	9,5	9,2	10,5	8,9	9,7	78	76	76	15
26,6	26,6	26,1	15,9	13,6	13,6	17,5	15,9	14,0	90	86	84	16
27,7	28,1	26,7	19,2	18,9	18,1	23,7	21,9	19,3	97	95	91	17
26,7	26,2	26,9	21,4	21,4	21,3	29,2	28,4	26,3	103	101	100	18
25,3	25,2	25,1	22,8	23,4	22,6	34,6	33,8	32,6	108	107	105	19
22,6	21,9	22,7	21,5	23,5	24,0	42,6	41,4	39,6	115	114	111	20
17,6	18,3	18,6	21,0	22,4	23,4	52,7	50,5	49,5	125	122	120	21
11,2	11,1	11,6	16,9	17,3	17,9	66,5	66,6	65,3	144	140	138	22

14,7	14,2	13,9	17,1	17,6	18,2	57,1	58,8	58,8	133	134	134	23
20,3	18,7	17,6	22,8	23,2	24,3	44,1	47,5	49,4	115	117	119	24
23,5	21,2	20,9	21,9	23,0	22,4	37,0	40,1	42,0	109	111	113	25
27,7	27,0	26,2	20,5	21,4	22,8	28,3	30,1	31,3	102	103	104	26
24,5	25,4	25,4	13,3	14,2	14,8	15,6	16,9	17,6	86	87	88	27

(20,2)	(20,4)	(19,5)	(15,5)	(14,3)	(16,3)	25,1	25,9	20,9	96	94	88	28
24,4	22,2	21,0	21,5	20,3	22,4	33,0	35,7	33,7	107	106	105	29
22,6	20,8	19,4	22,7	23,2	23,7	40,2	42,9	44,0	114	115	115	30
22,1	21,1	20,3	20,7	21,8	22,2	41,0	43,2	45,0	114	116	116	31
25,0	24,0	23,5	18,7	19,8	20,6	32,6	34,8	36,0	107	108	109	32
24,5	25,6	26,1	16,1	18,2	18,0	23,8	24,7	27,3	96	98	100	33
23,5	24,5	24,8	12,2	12,8	13,3	15,3	16,3	15,8	85	86	85	34

18 Hauptmieterhaushalte in reinen Mietwohnungen in Wohngebäuden

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt ¹⁾			Mit einer monatlichen Mietbelastung von ...					
					unter 10			10 - 15		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982

1 000

8

Ins

Mit ... Personen

1	1	3 450,4	3 857,4	4 053,3	10,8	9,7	7,8	20,8	19,9	17,9
2	darunter weiblich	2 499,3	2 745,5	2 813,2	8,0	6,9	5,7	19,0	17,9	16,0
3	2	3 051,1	3 159,5	3 112,9	24,4	22,7	18,7	32,6	33,4	31,6
4	3	1 726,3	1 703,2	1 641,5	23,9	22,7	18,3	30,7	31,2	29,4
5	4	1 130,2	1 118,7	1 058,4	21,6	20,0	15,7	29,4	29,6	28,7
6	5 und mehr	541,1	519,5	441,9	24,0	24,0	20,0	26,3	28,4	27,0
7	Insgesamt ...	9 899,1	10 358,3	10 308,0	19,2	17,6	14,1	27,4	27,3	25,3

Haushalte

8	mit Kind(ern)	3 098,7	3 077,6	2 883,4	18,5	17,8	13,7	28,3	28,4	26,4
9	mit 1 Kind	1 631,1	1 644,0	1 595,6	19,6	19,1	14,4	29,6	29,4	27,8
10	2 Kindern	1 035,9	1 037,4	953,7	17,0	15,3	11,9	27,9	28,1	25,3
11	3 Kindern	300,0	281,2	232,4	16,6	16,7	14,3	25,5	26,0	23,3
12	4 Kindern und mehr	131,7	115,0	101,7	19,5	24,8	17,8	21,5	22,0	23,1
13	ohne Kinder	6 800,4	7 280,7	7 424,6	19,6	17,5	14,3	27,1	26,9	24,9

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen
von bis unter ... DM

14	unter 800	917,7	750,2	676,0	2,4	1,7	(1,0)	8,2	5,5	3,7
15	800 - 1 200	1 694,1	1 508,2	1 346,5	7,1	5,2	2,8	18,2	13,7	10,1
16	1 200 - 1 600	2 031,7	1 900,8	1 676,8	11,9	8,9	5,8	24,7	22,7	18,1
17	1 600 - 2 000	1 577,6	1 735,9	1 718,8	17,3	13,4	10,3	30,2	27,7	23,3
18	2 000 - 2 500	1 647,0	1 709,6	1 752,6	25,7	20,1	14,5	35,9	35,0	30,9
19	2 500 - 3 000	931,4	1 149,3	1 213,5	34,1	28,6	20,8	40,4	40,1	37,5
20	3 000 - 4 000	852,2	1 214,8	1 420,1	43,3	38,2	30,1	37,0	39,2	40,1
21	4 000 - 5 000	247,4	389,5	503,7	54,9	49,7	40,6	29,9	34,9	36,0

0

Soziale Stellung ²⁾

22	Selbständiger	322,1	320,9	306,1	21,6	20,9	16,1	27,0	26,7	24,5
23	Beamter	585,9	564,2	548,1	22,2	19,7	16,0	36,9	36,8	33,7
24	Angestellter	2 232,4	2 364,6	2 327,5	18,0	15,9	12,9	29,5	29,8	27,4
25	Arbeiter	2 752,6	2 904,8	2 731,9	26,0	25,2	20,5	30,3	31,4	30,3
26	Nichterwerbstätiger	4 006,1	4 203,8	4 394,4	14,6	12,8	10,4	23,0	22,0	20,1

Alter ²⁾
von ... bis unter ... Jahren

27	unter 25	685,3	777,0	822,2	13,5	13,1	9,4	23,6	23,5	19,1
28	25 - 30	1 052,8	1 097,1	1 126,1	16,7	15,3	11,3	27,9	27,9	24,8
29	30 - 40	2 011,7	1 994,7	1 928,2	18,7	18,0	13,6	28,5	28,7	26,2
30	40 - 50	1 515,6	1 649,6	1 697,7	25,0	22,8	18,3	30,5	30,6	29,5
31	50 - 60	1 307,3	1 404,2	1 343,8	25,9	23,6	19,7	29,3	30,5	28,8
32	60 - 65	629,4	562,4	651,3	18,4	16,6	14,6	26,8	26,1	25,3
33	65 und mehr	2 697,0	2 873,3	2 738,7	15,8	13,8	11,6	25,0	24,0	22,6

1) Nur Haushalte mit Angabe über Miete und Einkommen und mit einem Einkommen bis unter 5 000,- DM.

2) Des Wohnungsmieters.

nach der Mietbelastung und der Haushaltsstruktur

bis unter ... % des Haushaltsnettoeinkommens

15 - 20			20 - 25			25 - 30			30 und mehr			Durchschnittliche Mietbelastung			Lfd. Nr.
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	

gesamt

21,1	21,0	20,1	17,5	18,0	18,4	10,9	11,9	12,5	18,9	19,6	23,3	22,4	22,6	24,3	1
21,4	20,9	20,0	18,6	19,1	19,4	12,2	13,2	13,7	20,8	22,0	25,3	23,3	23,6	25,1	2
21,0	21,0	22,0	11,2	11,4	13,2	4,7	5,4	6,4	6,1	6,2	8,1	15,8	16,0	17,2	3
21,6	21,5	22,0	12,3	12,5	14,0	5,4	5,8	7,1	6,1	6,2	9,2	16,0	16,3	17,7	4
22,2	23,6	24,7	14,4	14,3	15,7	6,6	6,4	7,3	5,8	6,0	7,8	16,3	16,6	17,7	5
20,4	20,6	20,3	14,6	12,6	14,3	7,2	6,7	8,3	7,4	7,7	10,1	16,5	16,5	18,1	6
21,2	21,3	21,5	14,1	14,4	15,7	7,3	8,1	9,1	10,6	11,2	14,3	18,2	18,6	20,1	7

22,8	23,2	23,1	15,0	14,7	16,2	7,2	7,3	8,7	8,2	8,6	11,8	17,5	17,8	19,3	8
22,8	23,1	22,8	14,1	14,1	15,8	6,3	6,6	8,2	7,5	7,8	11,0	17,1	17,3	19,0	9
23,5	24,2	24,5	15,7	15,8	17,4	7,7	8,0	9,0	8,2	8,6	12,0	17,7	18,2	19,7	10
22,0	22,8	21,6	16,3	14,7	16,1	9,2	8,1	10,1	10,4	11,8	14,6	18,4	18,6	20,4	11
19,8	17,7	19,6	16,9	14,2	12,6	9,0	(8,3)	10,6	13,2	13,0	16,3	18,6	18,2	20,2	12
20,5	20,6	20,8	13,8	14,3	15,5	7,4	8,4	9,2	11,7	12,3	15,3	18,5	19,0	20,5	13

11,3	10,0	7,1	14,4	12,9	10,8	13,4	14,3	12,7	50,3	55,6	64,7	35,7	38,5	44,0	14
21,4	19,7	15,5	19,9	19,8	18,8	13,6	16,3	16,6	19,9	25,4	36,2	22,2	24,2	27,5	15
24,9	24,1	22,0	20,1	21,0	21,9	10,2	11,7	14,6	8,3	11,4	17,5	18,4	19,7	21,9	16
26,5	26,8	26,1	16,6	18,5	21,2	6,4	8,6	10,9	3,0	5,0	8,2	16,2	17,4	18,9	17
24,5	26,0	27,3	10,1	12,9	16,7	2,5	4,0	6,7	1,3	2,1	3,9	14,0	15,1	16,7	18
18,0	21,2	25,2	5,3	7,2	11,2	1,6	2,0	3,4	(0,6)	0,9	1,8	12,4	13,2	14,7	19
13,7	15,6	19,6	4,3	4,9	7,1	(0,9)	1,2	1,7	(0,8)	0,8	1,3	11,4	12,0	13,1	20
10,6	10,1	14,8	(3,1)	3,7	5,5	/	/	(1,9)	/	/	(1,2)	10,4	10,8	12,1	21

20,3	19,0	19,9	13,5	12,6	14,3	6,7	7,2	8,2	10,9	13,5	17,0	18,3	20,0	22,2	22
23,0	24,8	25,5	11,4	11,8	13,7	4,0	4,1	6,0	2,5	2,8	5,1	14,9	15,2	16,6	23
23,6	23,5	24,2	14,9	15,8	17,1	7,2	7,7	8,9	6,9	7,4	9,4	17,1	17,5	18,6	24
20,9	20,8	22,0	12,4	12,2	14,1	5,5	5,6	6,5	4,9	4,8	6,7	15,4	15,5	16,6	25
20,0	20,2	19,3	15,4	15,7	16,2	9,2	10,6	11,3	17,8	18,8	22,6	21,3	21,8	23,5	26

20,3	19,3	18,4	15,6	15,5	16,2	8,8	10,3	11,2	18,3	18,3	25,7	22,0	22,3	25,2	27
22,6	22,8	22,1	14,8	15,2	16,4	7,5	7,9	9,5	10,6	10,9	15,9	18,5	18,9	21,3	28
22,9	22,8	22,6	14,7	14,4	16,2	7,0	7,5	9,0	8,2	8,7	12,3	17,5	17,8	19,8	29
20,4	20,9	21,9	12,0	12,8	14,1	5,5	5,8	6,7	6,7	7,1	9,4	16,1	16,5	17,9	30
19,3	19,7	20,9	11,5	11,6	13,4	5,9	5,8	6,6	8,1	8,8	10,5	16,4	16,8	18,0	31
20,1	21,6	21,3	15,0	14,9	14,9	7,8	8,6	9,2	11,9	12,1	14,7	18,5	18,8	19,8	32
21,4	21,4	21,3	15,4	16,1	17,1	8,7	10,2	11,0	13,7	14,6	16,4	19,6	20,1	21,0	33

18 Hauptmieterhaushalte in reinen Mietwohnungen in Wohngebäuden

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt ¹⁾			Mit einer monatlichen Mietbelastung von ...					
					unter 10			10 - 15		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982

Bis

Mit ... Personen

1	1	3 104,6	3 404,5	3 518,9	11,7	10,5	8,7	21,8	20,9	19,2
2	darunter weiblich	2 277,2	2 455,0	2 463,6	8,7	7,6	6,4	20,1	19,2	17,3
3	2	2 700,3	2 762,6	2 658,6	26,7	25,0	21,1	33,2	34,2	32,8
4	3	1 496,0	1 446,6	1 354,9	27,0	25,7	21,6	31,9	33,0	31,4
5	4	974,2	937,5	861,5	24,5	23,1	18,8	31,2	31,9	31,4
6	5 und mehr	467,1	450,2	370,4	27,3	26,9	23,5	28,1	29,9	29,3
7	Zusammen ...	8 742,2	9 001,4	8 764,3	21,2	19,5	16,1	28,4	28,5	26,8

Haushalte

8	mit Kind(ern)	2 652,4	2 585,4	2 344,0	21,1	20,4	16,4	30,1	30,5	28,9
9	1 Kind	1 407,4	1 386,7	1 304,2	22,3	21,6	17,0	30,8	31,4	30,0
10	2 Kindern	880,8	859,4	763,6	19,5	17,9	14,5	30,3	30,4	28,2
11	3 Kindern	251,6	239,0	190,4	19,6	19,2	17,4	27,9	28,5	26,2
12	4 Kindern und mehr	112,6	100,3	85,8	21,9	28,1	20,7	23,8	23,6	25,4
13	ohne Kinder	6 089,8	6 416,0	6 420,3	21,3	19,2	15,9	27,7	27,7	26,1

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen
von bis unter ... DM

14	unter 800	848,8	691,4	615,5	2,6	1,8	(1,1)	8,7	5,8	4,0
15	800 - 1 200	1 548,5	1 363,0	1 206,1	7,7	5,6	3,1	19,5	14,9	11,1
16	1 200 - 1 600	1 825,4	1 692,1	1 467,7	13,1	9,8	6,6	26,7	24,9	20,2
17	1 600 - 2 000	1 382,5	1 511,6	1 472,9	19,6	15,2	11,8	32,9	30,5	26,2
18	2 000 - 2 500	1 423,5	1 474,8	1 484,1	29,3	22,9	16,8	37,9	37,7	34,3
19	2 500 - 3 000	793,0	963,0	996,0	38,9	33,1	24,8	40,4	41,9	40,9
20	3 000 - 4 000	714,1	996,3	1 135,7	49,3	44,1	35,9	35,1	38,4	40,7
21	4 000 - 5 000	206,4	309,2	386,3	60,4	56,8	49,0	27,3	32,0	34,1

Soziale Stellung ²⁾

22	Selbständiger	279,3	271,5	254,8	23,9	23,1	18,9	27,7	27,5	26,1
23	Beamter	487,3	458,5	433,9	25,0	22,2	18,7	37,8	38,7	35,0
24	Angestellter	1 853,6	1 907,5	1 834,0	20,7	18,5	15,3	30,7	31,3	29,7
25	Arbeiter	2 446,1	2 553,1	2 342,7	28,7	27,8	23,3	31,3	32,6	31,9
26	Nichterwerbstätiger	3 675,9	3 810,8	3 898,9	15,7	13,9	11,6	24,2	23,3	21,5

Alter ²⁾
von ... bis unter ... Jahren

27	unter 25	582,4	655,2	673,2	15,0	14,6	10,8	24,1	24,0	20,1
28	25 - 30	844,0	864,8	880,3	19,3	17,6	13,3	28,4	28,8	26,0
29	30 - 40	1 668,5	1 612,1	1 507,2	21,6	20,8	16,5	30,2	30,3	28,3
30	40 - 50	1 351,0	1 454,4	1 452,1	27,4	25,2	20,8	31,5	31,9	31,1
31	50 - 60	1 213,2	1 282,6	1 209,3	27,7	25,3	21,6	29,9	31,5	30,0
32	60 - 65	576,8	512,0	583,5	20,0	17,9	16,0	27,9	27,5	26,8
33	65 und mehr	2 506,3	2 620,3	2 458,7	16,8	14,9	12,8	26,2	25,3	24,0

1) Nur Haushalte mit Angabe über Miete und Einkommen und mit einem Einkommen bis unter 5 000,- DM.

2) Des Wohnungsmieters.

nach der Mietbelastung und der Haushaltsstruktur

bis unter ... % des Haushaltsnettoeinkommens											Durchschnittliche Mietbelastung			Lfd. Nr.
15 - 20			20 - 25			25 - 30			30 und mehr					
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	

1971 errichtet

21,4	21,6	20,5	16,8	17,7	18,1	10,5	11,2	12,0	17,8	18,1	21,6	21,8	22,0	23,6	1
22,0	21,7	20,5	18,1	18,8	19,2	18,1	12,5	13,2	19,4	20,2	23,4	22,7	22,9	24,3	2
20,0	20,0	21,2	10,4	10,4	12,2	4,3	5,0	5,7	5,4	5,4	7,0	15,3	15,5	16,5	3
20,6	20,3	21,0	10,9	11,1	12,7	4,6	4,9	6,0	5,0	5,0	7,4	15,1	15,4	16,7	4
21,5	22,7	24,0	12,8	12,5	13,7	5,3	5,5	6,0	4,7	4,4	6,1	15,4	15,6	16,6	5
20,1	19,9	20,0	12,7	11,1	13,0	6,1	6,0	6,7	5,6	6,1	7,6	15,5	15,6	16,7	6
20,8	20,9	21,1	13,2	13,5	14,8	6,8	7,4	8,3	9,7	10,1	12,9	17,6	17,9	19,4	7

22,3	22,4	22,6	13,5	13,2	14,9	6,2	6,4	7,5	6,9	7,1	9,8	16,6	16,8	18,2	8
22,1	21,9	22,0	12,7	12,7	14,5	5,5	5,8	7,2	6,5	6,6	9,3	16,3	16,5	18,0	9
23,0	23,6	24,2	14,2	14,2	15,7	6,5	7,0	7,5	6,6	7,0	9,9	16,7	17,1	18,5	10
21,8	22,8	21,3	14,5	13,4	15,0	8,3	7,3	8,6	7,9	8,7	11,6	17,2	17,3	19,0	11
21,0	17,8	21,0	15,2	11,8	12,2	(7,4)	(7,9)	(9,0)	10,7	10,8	11,7	17,5	17,0	18,3	12
20,1	20,4	20,6	13,0	13,7	14,8	7,0	7,9	8,6	10,9	11,3	14,0	18,0	18,4	19,8	13

12,0	10,8	7,8	15,1	13,7	11,6	13,8	15,1	13,5	47,8	52,8	62,0	34,4	36,9	42,3	14
22,6	21,1	16,8	19,7	20,2	19,7	13,2	15,8	16,7	17,3	22,4	32,6	21,5	23,4	26,4	15
25,7	25,4	23,5	19,0	20,6	22,0	9,0	10,6	13,6	6,6	8,7	14,2	17,7	18,8	20,9	16
26,4	27,4	27,0	14,5	16,7	20,3	4,6	6,8	8,9	2,2	3,4	5,8	15,4	16,5	17,9	17
22,1	24,6	27,2	7,9	10,4	14,3	1,9	3,0	4,9	1,0	1,4	2,4	13,3	14,3	15,7	18
15,0	17,7	22,3	4,0	5,3	8,6	1,3	1,4	2,3	/	(0,6)	(1,0)	11,8	12,4	13,7	19
11,0	12,4	16,6	3,3	3,5	5,0	/	(0,8)	1,0	/	(0,7)	(0,8)	10,8	11,3	12,2	20
8,3	7,4	11,1	(2,6)	(2,4)	3,4	/	/	(1,5)	/	/	/	(9,9)	10,0	11,1	21

19,9	18,4	19,5	11,9	11,7	13,6	5,9	7,1	7,1	10,6	12,2	14,7	17,8	19,2	21,2	22
21,8	22,9	24,6	10,0	10,3	12,0	3,2	3,4	5,2	2,2	2,4	4,5	14,3	14,6	16,0	23
22,7	22,7	23,6	13,5	14,5	15,6	6,5	6,7	7,8	5,9	6,2	8,0	16,4	16,7	17,7	24
20,1	20,0	21,0	11,2	11,0	12,9	4,6	4,8	5,4	4,1	3,9	5,5	14,7	14,8	15,8	25
20,1	20,6	19,7	14,9	15,3	16,0	8,9	10,1	10,7	16,3	16,9	20,4	20,6	21,0	22,6	26

20,0	19,0	18,3	15,1	14,7	15,5	8,5	9,8	10,6	17,3	17,9	24,6	21,4	21,8	24,4	27
22,1	22,3	21,3	13,8	14,3	15,5	6,6	7,1	8,8	9,9	9,8	15,1	17,9	18,3	20,8	28
22,0	21,8	21,8	13,0	13,1	15,0	6,2	6,7	7,9	7,0	7,4	10,5	16,7	16,9	18,8	29
19,8	20,1	21,3	10,9	11,8	12,8	4,8	5,2	5,8	5,7	5,8	8,1	15,4	15,7	17,1	30
18,9	19,3	20,7	10,8	10,7	12,4	5,5	5,5	6,0	7,2	7,8	9,2	15,9	16,2	17,3	31
19,7	21,5	21,1	14,3	14,5	14,6	7,5	7,9	8,7	10,6	10,6	12,8	18,0	18,2	19,1	32
21,3	21,6	21,4	14,7	15,5	16,7	8,3	9,6	10,3	12,8	13,2	14,9	19,2	19,5	20,3	33

18 Hauptmieterhaushalte in reinen Mietwohnungen in Wohngebäuden

Lfd. Nr.	Gegenstand der Nachweisung	Insgesamt ¹⁾			Mit einer monatlichen Mietbelastung von ...					
					unter 10			10 - 15		
		1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982

1 000

8

1972 und

Mit ... Personen

1	1	345,8	452,9	534,4	/	(3,4)	/	11,7	12,3	9,3
2	darunter weiblich	221,1	300,5	349,6	1,3	1,7	1,0	7,8	7,2	6,4
3	2	350,8	396,9	454,3	(6,5)	6,9	(4,6)	28,2	27,7	24,4
4	3	230,3	256,6	286,6	(3,9)	(5,9)	/	22,8	21,0	20,1
5	4	156,0	181,2	196,9	/	/	/	18,1	18,1	16,7
6	5 und mehr	74,0	69,3	71,5	3,2	5,1	1,7	14,9	18,6	15,1
7	Zusammen ...	1 156,9	1 356,9	1 543,7	4,3	5,0	3,1	20,0	19,5	16,9

Haushalte

8	mit Kind(ern)	446,3	492,2	539,4	3,0	4,3	2,0	17,8	17,1	15,5
9	1 Kind	223,7	257,3	291,4	(3,3)	5,8	(2,6)	22,0	18,6	17,8
10	2 Kindern	155,1	178,0	190,1	/	/	/	14,4	16,9	13,6
11	3 Kindern	48,4	42,2	42,0	/	/	/	(13,0)	/	/
12	4 Kindern und mehr	19,1	14,7	15,9	/	/	/	/	/	/
13	ohne Kinder	710,6	864,7	1 004,3	5,1	5,5	3,7	21,4	20,9	17,7

Monatl. Haushaltsnettoeinkommen
von bis unter ... DM

14	unter 800	68,9	58,8	60,5	/	/	/	/	/	/
15	800 - 1 200	145,6	145,2	140,4	/	/	/	(3,7)	/	/
16	1 200 - 1 600	206,3	208,7	209,1	/	/	/	6,6	5,1	(3,3)
17	1 600 - 2 000	195,1	224,3	245,9	/	/	/	11,0	9,1	6,3
18	2 000 - 2 500	223,5	234,8	268,5	(3,0)	(2,4)	/	23,4	17,6	12,3
19	2 500 - 3 000	138,4	186,3	217,5	(7,2)	(5,3)	(2,4)	40,0	31,2	22,1
20	3 000 - 4 000	138,1	218,5	284,4	12,2	11,7	7,2	46,8	43,0	37,7
21	4 000 - 5 000	41,0	80,3	117,4	27,3	22,3	12,8	43,2	46,0	42,2

Soziale Stellung²⁾

22	Selbständiger	42,8	49,4	51,3	/	/	/	(22,4)	22,7	(16,4)
23	Beamter	98,6	105,7	114,2	(7,9)	(8,4)	(5,5)	32,3	28,2	28,8
24	Angestellter	378,8	457,1	493,5	4,6	5,1	4,0	23,4	23,3	19,2
25	Arbeiter	306,5	351,7	389,2	5,0	6,5	3,8	22,1	23,0	20,7
26	Nichterwerbstätiger	330,2	393,0	495,5	(1,9)	(2,2)	(1,3)	10,2	9,4	9,1

Alter²⁾
von ... bis unter ... Jahren

27	unter 25	102,9	121,8	149,0	/	(4,7)	/	20,7	21,0	14,5
28	25 - 30	208,8	232,3	245,8	6,2	6,6	4,2	25,9	24,6	20,1
29	30 - 40	343,2	382,6	421,0	4,3	6,0	3,5	20,6	21,8	18,8
30	40 - 50	164,6	195,2	245,6	(5,3)	5,2	(3,4)	22,3	20,7	19,9
31	50 - 60	94,1	121,6	134,5	/	(5,7)	/	20,7	20,1	18,2
32	60 - 65	52,6	50,4	67,8	/	/	/	(14,8)	(12,7)	(12,1)
33	65 und mehr	190,7	253,0	280,0	/	(2,2)	/	11,2	11,0	10,5

1) Nur Haushalte mit Angabe über Miete und Einkommen und mit einem Einkommen bis unter 5 000,- DM.

2) Des Wohnungsmieters.

nach der Mietbelastung und der Haushaltsstruktur

bis unter ... % des Haushaltsnettoeinkommens

15 - 20			20 - 25			25 - 30			30 und mehr			Durchschnittliche Mietbelastung			Lfd. Nr.
1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	1978	1980	1982	

später errichtet

18,6	16,4	17,6	23,5	20,6	20,2	14,1	16,6	15,9	29,2	30,8	34,6	27,1	27,2	28,8	1
15,4	14,5	15,8	24,6	21,5	20,6	16,1	18,6	17,4	34,9	36,5	38,8	29,0	29,3	30,4	2
28,8	27,6	26,9	17,0	18,1	19,2	8,0	8,3	10,7	11,5	11,4	14,3	20,0	19,7	12,4	3
27,7	28,3	26,5	21,8	20,3	20,2	10,8	11,1	12,5	13,1	13,4	17,8	21,4	21,3	22,5	4
26,9	28,7	28,1	24,2	23,7	24,4	14,4	(11,6)	13,1	12,9	14,1	15,3	21,6	22,1	22,5	5
22,4	25,0	22,1	26,6	22,1	21,3	14,1	11,4	16,5	18,8	17,9	23,4	22,8	22,1	25,4	6
24,9	24,0	23,6	21,5	20,3	20,5	11,6	12,2	13,4	17,7	18,9	22,5	22,8	22,9	24,5	7
25,8	27,5	25,5	23,8	22,4	22,2	13,0	11,9	14,0	16,5	16,8	20,8	22,7	22,7	24,2	8
27,0	29,4	26,5	23,0	21,1	21,4	11,2	11,0	12,8	13,5	14,2	18,9	21,7	21,4	23,3	9
26,6	27,0	25,6	24,1	23,7	24,2	14,7	13,0	14,8	17,3	16,7	20,4	23,3	23,6	24,5	10
23,3	(22,3)	(22,6)	25,6	(22,0)	(21,4)	(13,6)	(12,6)	(16,9)	23,3	29,1	28,6	24,5	25,6	26,8	11
/	/	/	(27,2)	/	/	/	/	/	(27,7)	/	(41,5)	24,9	26,4	30,0	12
24,3	22,0	22,5	20,0	19,1	19,6	10,8	12,4	13,1	18,5	20,1	23,4	22,8	23,1	24,7	13
/	/	/	/	/	/	(8,1)	/	/	81,6	88,6	92,1	52,0	56,5	61,3	14
8,1	(5,9)	(4,1)	21,9	16,4	11,5	17,9	20,9	15,9	47,7	53,9	67,2	30,3	32,3	37,0	15
17,4	14,2	11,9	30,2	24,8	21,5	21,5	21,0	21,8	23,6	33,0	41,1	25,0	26,8	29,3	16
27,5	22,5	20,7	32,0	30,7	26,7	19,1	20,6	22,9	9,2	15,5	22,5	21,9	23,3	24,9	17
39,6	34,7	28,2	24,2	28,2	29,8	6,3	10,6	16,5	(3,6)	6,4	11,8	18,5	20,0	22,2	18
35,4	34,1	38,5	13,1	17,2	22,8	/	(4,9)	8,5	/	/	5,7	16,0	17,2	19,2	19
27,4	29,9	31,9	9,6	11,1	15,6	/	(2,9)	4,4	/	/	(3,2)	14,8	15,2	16,6	20
(22,2)	20,8	26,8	/	(8,5)	12,4	/	/	/	/	/	/	12,9	13,6	15,5	21
(23,1)	22,3	21,8	23,8	(17,6)	(17,9)	(11,7)	/	(13,3)	(12,6)	20,9	28,5	21,8	24,6	26,8	22
29,4	33,1	29,1	18,1	18,4	20,3	(8,1)	(7,3)	9,0	/	/	(7,3)	17,9	17,8	18,8	23
27,9	26,5	26,4	21,6	21,2	22,6	10,6	11,5	12,9	12,0	12,4	14,9	20,6	20,6	21,8	24
27,1	26,8	27,5	21,8	21,0	21,2	12,2	11,1	12,9	11,9	11,6	13,8	20,8	20,4	21,3	25
18,2	16,4	16,5	21,7	19,5	18,1	13,4	15,9	15,2	34,5	36,6	39,8	28,8	29,1	30,7	26
21,9	21,0	19,3	18,5	19,8	19,2	10,6	12,6	13,6	23,6	20,9	30,6	25,2	24,7	28,6	27
24,9	24,5	25,1	18,7	18,6	19,7	11,0	11,0	11,9	13,4	14,7	18,9	21,0	21,1	23,4	28
27,4	26,9	25,7	22,8	20,2	20,5	11,0	10,9	12,8	13,9	14,2	18,7	21,7	21,6	23,1	29
25,2	26,7	25,4	20,7	20,1	22,0	11,9	10,7	12,1	14,7	16,5	17,2	21,5	21,9	22,7	30
24,9	24,3	22,9	20,9	21,4	21,9	10,7	9,0	12,0	19,3	19,6	21,8	23,0	22,3	23,8	31
24,5	21,8	23,0	22,4	(18,7)	17,8	(11,0)	(16,1)	(14,0)	25,5	27,4	30,7	24,6	25,6	25,9	32
21,7	18,8	20,1	24,3	22,3	20,5	14,5	16,9	17,0	26,1	28,7	30,1	25,9	26,3	27,0	33

Fachserie 5: Bautätigkeit und Wohnungen

Reihe 1: Bautätigkeit

Diese jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält – neben Entwicklungsreihen der wichtigsten Ergebnisse – detaillierte Nachweisungen u.a. über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen nach Bauherren, Art der Bautätigkeit, Gebäudeart, Raumzahl, Ausstattung, Konstruktionsmerkmalen, Beheizungseinrichtungen und städtebaulichen Festsetzungen. Außerdem werden die Ergebnisse der Bauüberhangserhebung und der Abgangstatistik nachgewiesen. Der Inhalt des Berichtes wird durch regional tiefer gegliederte Ergebnisse der Bautätigkeit im Wohn- und Nichtwohnbau vervollständigt.

Reihe 2: Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

Diese jährlich erscheinende Reihe vermittelt einen Überblick über die öffentlich geförderten Bauvorhaben nach Art, Fläche, Rauminhalt, veranschlagten Gesamtkosten sowie nach Art und Umfang der Finanzierung und der öffentlichen Förderung.

Darüber hinaus werden sachlich tiefer gegliederte Ergebnisse über geförderte Wohnungen und Wohneinheiten und veranschlagte Finanzierungsmittel nach Finanzierungsquellen nachgewiesen. Aufgenommen ist ferner eine Übersicht über geförderte Wohnungen und über Quadratmeterkosten in den Landkreisen und kreisfreien Städten.

Reihe 3: Bestand an Wohnungen

Die jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält Bestandszahlen an Wohngebäuden und Wohnungen zum Jahresende, wobei die Wohnungen nach der Raumzahl unterteilt sind. Die Ergebnisse werden für Länder, Regierungsbezirke und Kreise sowie für Raumordnungsregionen der Bundesraumordnung nachgewiesen.

Reihe S: Sonderbeiträge

S. 1: Baustatistische Reihen 1960 bis 1980

Diese Veröffentlichung enthält ausgewähltes Zahlenmaterial über die Entwicklung der Bau- und Wohnungswirtschaft. Dargestellt werden eine Auswahl baustatistischer Daten des Bauvolumens, einschlägige Zahlen der Volkswirtschaftlichen Gesamtrechnungen und Angaben über Bautätigkeit, Bau- und Preisindizes, Wohnungsbauförderung sowie der Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen.

S. 2: Städtebauliche Festsetzungen und Bautätigkeit

Diese jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält Ergebnisse von Sonderaufbereitungen der Baugenehmigungsdaten. Die Daten vermitteln einen Überblick über die regionalen Unterschiede des Baugeschehens im Hochbau. Nachgewiesen wird eine Auswahl von städtebaulich wichtigen Daten für siedlungsstrukturelle Gemeindetypen.

S. 3: Regionale Schwerpunkte der Wohnungsbauförderung 1976 bis 1980

Diese Veröffentlichung bringt Ergebnisse einer Sonderaufbereitung der Bewilligungsstatistik. Im Vordergrund stehen tabellarische Darstellungen über die staatliche Wohnungsbauförderung in der Gliederung nach Raumordnungsregionen der Bundesraumordnung, die auch die Planungsregionen der Länder berücksichtigt.

S. 4: Räumliche Entwicklung der Bautätigkeit und Bauwirtschaft 1977 bis 1982

Diese Veröffentlichung vermittelt durch Zusammenführung von Daten aus der Bauberichterstattung, der Bautätigkeitsstatistik und verschiedenen anderen Quellen einen Überblick über die Bau- und Wohnungswirtschaft in den Jahren 1977 bis 1982 nach siedlungsstrukturellen Kreistypen und Raumordnungsregionen der Bundesraumordnung.

S. 5: Die Wohnsituation der Haushalte 1982

Die Ergebnisse der in größeren Zeitabständen durchgeführten totalen Gebäude- und Wohnungszählungen werden durch Daten aus Wohnungsstichproben aktualisiert und ergänzt. Dazu dienen sowohl die 1%-Wohnungsstichproben als auch die Ergänzungserhebungen zum Mikrozensus über die Mietbelastung und Unterbringung der Haushalte. In dieser Veröffentlichung werden die Zahlen der Ergänzungserhebung 1982 und im Vergleich dazu die Daten der entsprechenden Erhebung 1980 und der 1%-Wohnungsstichprobe 1978 bekanntgegeben.

Ergebnisse einmaliger Zählungen

Als Einzelveröffentlichungen werden hier die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählungen bzw. der Wohnungsstichproben herausgegeben. Die Daten der 1% – Wohnungsstichprobe 1978 wurden in 6 thematisch gegliederten Berichten veröffentlicht. Eine Themenliste steht auf Anforderung kostenlos zur Verfügung.

Die Monatsveröffentlichung

Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft

ist der Kategorie „Zusammenfassende Veröffentlichungen“ zugeordnet.

Systematiken

Systematik der Bauwerke, Ausgabe 1978.



STATISTISCHES BUNDESAMT
GUSTAV-STRESEMANN-RING 11
6200 WIESBADEN 1

Veröffentlichungen und Prospekte sind durch den Verlag W. Kohlhammer GmbH, Philipp-Reis-Straße 3, Postfach 421120, 6500 Mainz 42, Tel. (061 31) 59094/95, erhältlich.