

**BAUTÄTIGKEIT  
UND WOHNUNGEN**

FACHSERIE

**5**

**Reihe 3**

**Bestand an Wohnungen**

**31.12.1977**



**HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN  
VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ**



# **BAUTÄTIGKEIT UND WOHNUNGEN**

FACHSERIE

**5**

**Reihe 3**

## **Bestand an Wohnungen**

**31.12.1977**



**HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN**  
**VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ**  
Bestellnummer: 2050300 – 77700

Erschienen im September 1978

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet

Preis: DM 5,70

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	5
T a b e l l e n t e i l	
Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977 sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977 .....	10

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet;  
sie schließen Berlin (West) ein.

## Zeichenerklärung

. = kein Nachweis vorhanden

Abweichungen gegenüber früheren Veröffentlichungen ergeben sich aus  
Gebietsneugliederungen im Rahmen der Verwaltungsreform der Länder.

Ergebnisse der Länder in tieferer regionaler Gliederung werden in den  
"Statistischen Berichten" der Statistischen Landesämter unter der  
Kennziffer F II 4 veröffentlicht.



## Vorbemerkungen

Statistische Daten über den jeweiligen Bestand an Gebäuden und Wohnungen sind u. a. für wohnungspolitische Überlegungen und Planungen der Bauwirtschaft von großer Bedeutung. Gefragt sind vor allem Angaben in möglichst tiefer regionaler Gliederung über Quantität, Qualität und Zusammensetzung der Wohnungen bzw. Gebäude nach der Größe und Bauweise, insbesondere um vorhandene Versorgungsengpässe bzw. Marktlücken leichter ermitteln zu können.

Detaillierte Angaben über den gesamten Wohnungs- und Gebäudebestand können nur durch Totalzählungen gewonnen werden. Solche umfassenden Gebäude- und Wohnungszählungen werden jedoch wegen des damit verbundenen großen Aufwands und der hohen Kosten nur in größeren Zeitabständen durchgeführt. Um die Veränderungen im Wohnungsbestand zwischen zwei Großzählungen dennoch näherungsweise verfolgen zu können, ist man darauf angewiesen, die Ergebnisse der jeweils letzten Totalzählung für die wichtigsten Merkmale des Bestandes fortzuschreiben.

Bei der gegenwärtigen Fortschreibung werden die auf den 31. Dezember 1967 zurückgerechneten Ergebnissen der letzten Totalzählung vom 25. Oktober 1968 — Gebäude- und Wohnungszählung 1968 — zugrunde gelegt. Ausgehend von dieser Basis wurden seither am Ende eines jeden Jahres die Ergebnisse um den Saldo der in der laufenden Bautätigkeitsstatistik ermittelten Zu- und Abgänge ergänzt. Während die Zugänge durch Neu-, Um- und Erweiterungsbauten und dergleichen durch die Bautätigkeitsstatistik bis auf wenige Ausnahmen nahezu vollständig erfaßt werden, ist der Nachweis der Abgänge lückenhaft. Definitionsgemäß gelten als Abgänge von Wohngebäuden und Wohnungen vor allem die Totalabgänge ganzer Gebäude oder Gebäudeteile, die infolge von bauaufsichtlichen Maßnahmen, Schadensfällen oder Abbruch der Nutzung entzogen werden und die Abgänge durch Nutzungsänderungen. Außerdem gehören hierzu Abgänge im Zusammenhang mit Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden, um keine überhöhten Fertigstellungsergebnisse auszuweisen. Statistisch erfaßbar sind allerdings nur jene Abgänge, die an Verwaltungsvorgänge — z. B. Bau- oder Abbruchgenehmigung, Auflage der Gewerbeaufsicht usw. — gebunden sind. Bei den sogenannten Umwidmungen, z. B. bei Auflösung von Einliegerwohnungen oder Zusammenlegung von Wohnungen, fehlt meist ein derartiger Anknüpfungspunkt bzw. es wird von den Bauämtern keine Meldung an die Statistik weitergegeben. Zwangsläufig ergibt sich daraus, daß die Fortschreibung von der

tatsächlichen Entwicklung abweicht, und zwar um so mehr, je größer der Abstand zwischen der Fortschreibung und der ihr zugrunde liegenden Totalzählung wird.

### Über 10,6 Mill. Wohngebäude

Als Wohngebäude gelten bei der Fortschreibung — entsprechend den bei der Gebäude- und Wohnungszählung 1968 angewandten Definitionen — Gebäude, die ausschließlich oder mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Hierzu rechnen auch Wochenend- und Ferienhäuser mit 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche und mehr.

Bei der Gebäude- und Wohnungszählung 1968 wurden rd. 8,8 Mill. Wohngebäude ermittelt. Unter Berücksichtigung der durch die Bautätigkeitsstatistik erfaßten Jahresnettobauleistung der vergangenen zehn Jahre hat sich die Zahl der Wohngebäude bis Ende 1977 auf rd. 10,6 Mill. erhöht. Das entspricht einem durchschnittlichen Jahreszuwachs in diesem Zeitraum von rd. 191 000 Gebäuden. Am stärksten — sowohl absolut (rd. 236 000) als auch relativ (+ 2,4 %) — hatte der Bestand im Jahr 1973 zugenommen. In den darauffolgenden Jahren ist die Jahresnettobauleistung verhältnismäßig stark zurückgegangen; die Zuwachsrate des Bestands an Wohngebäuden gegenüber dem Vorjahr lag z. B. 1975 nur bei 1,6 %. In den beiden letzten Berichtsjahren ist wiederum ein leichter Anstieg der Zuwachsrate zu verzeichnen. Im Jahr 1977 hat sich der Bestand gegenüber 1976 um 194 000 Wohngebäude erhöht, das entsprach einem Zuwachs von 1,9 %. Eine im Vergleich zum Vorjahr etwas stärkere Wohnbautätigkeit war im Berichtsjahr 1977 in fast allen Bundesländern festzustellen. Am stärksten hat die Zahl der Wohngebäude in Schleswig-Holstein (+ 2,1 %), in Niedersachsen und Bayern (je + 2 %) zugenommen; bedeutend unter dem Bundesdurchschnitt lagen die Zunahmeraten in den Stadtstaaten Hamburg, Berlin (West) und Bremen (zwischen + 0,9 und + 1,3 %) und im Saarland (+ 1,6 %).

### Ende 1977 schon 24,4 Mill. Wohnungen vorhanden

Gemäß dem endgültigen Ergebnis der Bautätigkeitsstatistik wurde im Berichtsjahr 1977 in der Bundesrepublik ein Nettozugang (Zugang minus erfaßte Abgänge) von rd. 383 300 Wohnungen festgestellt. Damit hat sich der fortgeschriebene Gesamtbestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten, die der privaten Nutzung zur Verfügung standen, gegenüber dem Vorjahresbestand um weitere 1,6 % auf 24,37 Mill. Wohnungen erhöht. Die jährliche Zunahme hat sich 1977 gegenüber der des Vorjahres

Tabelle 1: Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31. 12. 1977

Land	Wohngebäude <sup>1)</sup>				Wohnungen <sup>1)</sup>			
	insgesamt	Zunahme gegenüber 1976	davon in		insgesamt	Zunahme gegenüber 1976	davon in	
	1 000		kreisfreien Städten	Landkreisen	1 000		kreisfreien Städten	Landkreisen
			%				%	
Schleswig-Holstein .....	513,6	2,1	17,1	82,9	1 057,3	1,7	27,5	72,5
Hamburg .....	193,3	0,9	100	—	774,8	1,3	100	—
Niedersachsen .....	1 401,1	2,0	14,1	85,9	2 765,0	1,7	24,5	75,5
Bremen .....	113,1	1,3	100	—	313,8	1,3	100	—
Nordrhein-Westfalen .....	2 592,2	1,8	34,7	65,3	6 600,0	1,5	49,2	50,8
Hessen .....	995,5	1,9	17,5	82,5	2 210,3	1,6	31,2	68,8
Rheinland-Pfalz .....	797,9	1,8	18,9	81,1	1 424,9	1,8	30,1	69,9
Baden-Württemberg .....	1 621,2	1,9	12,9	87,1	3 501,4	1,8	21,9	78,1
Bayern .....	1 969,5	2,0	18,8	81,2	4 199,3	1,6	35,1	64,9
Saarland .....	239,5	1,6	—	100	425,1	1,5	—	100
Berlin (West) .....	169,3	1,1	100	—	1 097,6	1,4	100	—
Bundesgebiet .....	10 606,2	1,9	24,2	75,8	24 369,5	1,6	40,1	59,9

<sup>1)</sup> Ohne die von den ausländischen Streitkräften in Anspruch genommenen Wohngebäude und Wohnungen.

(+ 1,5 %) kaum verändert und blieb hinter den Vergleichswerten der vorangegangenen Jahre deutlich zurück. Übertroffen wurde die für das gesamte Bundesgebiet errechnete durchschnittliche Bestandszunahme 1977 von den Ländern Rheinland-Pfalz und Baden-Württemberg (je + 1,8 %) sowie von Schleswig-Holstein und Niedersachsen (je + 1,7 %); wie bei den Wohngebäuden lag sie in Hamburg und Bremen (je + 1,3 %), in Berlin (West) (+ 1,4 %) sowie im Saarland und in Nordrhein-Westfalen (je + 1,5 %) unter dem Durchschnittswert.

Tabelle 2: Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen

Jahres-ende	Wohngebäude				Wohnungen			
	insgesamt	Zunahme gegenüber dem Vorjahr	davon in		insgesamt	Zunahme gegenüber dem Vorjahr	davon in	
			kreisfreien Städten	Landkreisen			kreisfreien Städten	Landkreisen
	1 000		%		1 000		%	
1967 <sup>1)</sup>	8 693,6	×	25,6	74,4	19 383,4	×	42,8	57,2
1968	8 878,4	2,1	25,5	74,5	19 882,3	2,6	42,6	57,4
1969	9 053,1	2,0	25,4	74,6	20 355,5	2,4	42,5	57,5
1970	9 221,9	1,9	25,3	74,7	20 807,0	2,2	42,3	57,7
1971	9 415,7	2,1	25,1	74,9	21 329,4	2,5	42,0	58,0
1972	9 636,9	2,3	25,0	75,0	21 956,7	2,9	41,6	58,4
1973	9 872,6	2,4	24,8	75,2	22 638,1	3,1	41,3	58,7
1974	10 073,3	2,0	24,3	75,7	23 212,3	2,5	40,5	59,5
1975	10 238,0	1,6	24,6	75,4	23 620,8	1,8	40,6	59,4
1976	10 412,6	1,7	24,2	75,8	23 986,2	1,5	40,1	59,9
1977	10 606,2	1,9	24,2	75,8	24 369,5	1,6	40,1	59,9

1) Basis der Fortschreibung.

Von den durch die Fortschreibung nachgewiesenen Wohnungen befanden sich Ende 1977 etwa 40 % in kreisfreien Städten und rd. 60 % in Landkreisen (einschließlich Stadtverbänden). Der Anteil der in kreisfreien Städten nachgewiesenen Wohnungen (zu denen in diesem Zusammenhang auch die Stadtstaaten gezählt werden) ist seit Jahren gesunken. Dieser Trend hat sich im Berichtsjahr verlangsamt fortgesetzt, wobei jedoch auch die Einflüsse der Verwaltungsneugliederungen der Länder zu berücksichtigen sind, bei denen zahlreiche kreisfreie Städte in Landkreise und kleinere Landgemeinden in kreisfreie Städte eingegliedert wurden.

### Wohnungsgröße

Zur Beurteilung der Unterbringungsmöglichkeiten von Haushalten ist die Gesamtzahl der der privaten Nutzung zur Verfügung stehenden 24,37 Mill. Wohnungen, zu denen auch Zweit-, Wochenend-/Ferienwohnungen sowie leerstehende und nicht mehr bewohnbare Wohnungen und die nicht nachgewiesenen Umwidmungen und zweckentfremdeten Wohnungen zu zählen sind, nicht ausreichend. Insbesondere kann daraus nicht auf die Qualität der Wohnungen oder des Wohnungsbestandes und auch nicht ohne weiteres auf den Grad der Wohnungsversorgung geschlos-

sen werden. Hierzu sind weitere Daten über Zahl, Fläche und Aufteilung der Räume sowie über Lage, Ausstattung, Art und Alter der Wohnungen, ferner Angaben über die Umwelt, den regionalen Bedarf usw. erforderlich. Aus den schon genannten Gründen muß jedoch die Fortschreibung auf wenige Merkmale beschränkt bleiben, die zudem einfach zu ermitteln sein müssen.

Bei der gegenwärtigen Fortschreibung auf der Basis der Gebäude- und Wohnungszählung 1968 werden von den genannten Merkmalen nur die Wohnungen nach Zahl der

Tabelle 3: Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31. 12. 1977

Land	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten									
	insgesamt	davon mit... Räumen						7 und mehr		Räume je Wohnung (Spalte 1)
		1	2	3	4	5	6	Wohn- nungen	Räume je Wohnung	
	1 000	%						Anzahl		
Schleswig-Holstein.....	1 057,3	2,8	7,1	24,1	31,8	18,9	8,8	6,5	8,1	4,2
Hamburg.....	774,8	2,6	9,8	31,8	35,3	13,3	4,2	3,0	7,8	3,7
Niedersachsen.....	2 765,0	1,4	5,4	20,0	32,6	19,9	10,8	9,9	8,1	4,5
Bremen.....	313,8	2,3	6,4	26,4	39,8	15,9	5,6	3,6	7,8	3,9
Nordrhein-Westfalen.....	6 600,0	2,0	9,9	27,2	31,2	15,6	7,7	6,4	7,9	4,0
Hessen.....	2 210,3	2,1	7,0	22,9	31,4	18,1	9,7	8,8	7,9	4,3
Rheinland-Pfalz.....	1 424,9	1,3	6,7	21,9	27,7	18,8	12,8	10,8	7,9	4,5
Baden-Württemberg.....	3 501,4	1,7	5,4	19,6	33,7	21,2	10,5	7,9	7,8	4,4
Bayern.....	4 199,3	3,3	9,4	22,6	27,4	17,8	10,2	9,3	8,0	4,2
Saarland.....	425,1	1,2	7,2	21,9	28,5	18,5	12,5	10,2	7,7	4,4
Berlin (West).....	1 097,6	3,3	20,6	37,8	25,1	9,0	2,5	1,7	7,9	3,3
Bundesgebiet.....	24 369,5	2,2	8,5	24,2	30,8	17,5	9,1	7,7	8,0	4,2
Kreisfreie Städte.....	9 761,4	3,5	11,7	30,8	32,8	13,2	4,7	3,3	7,9	3,7
Landkreise.....	14 608,1	1,3	6,3	19,8	29,5	20,4	12,1	10,6	8,0	4,5

Schaubild 1

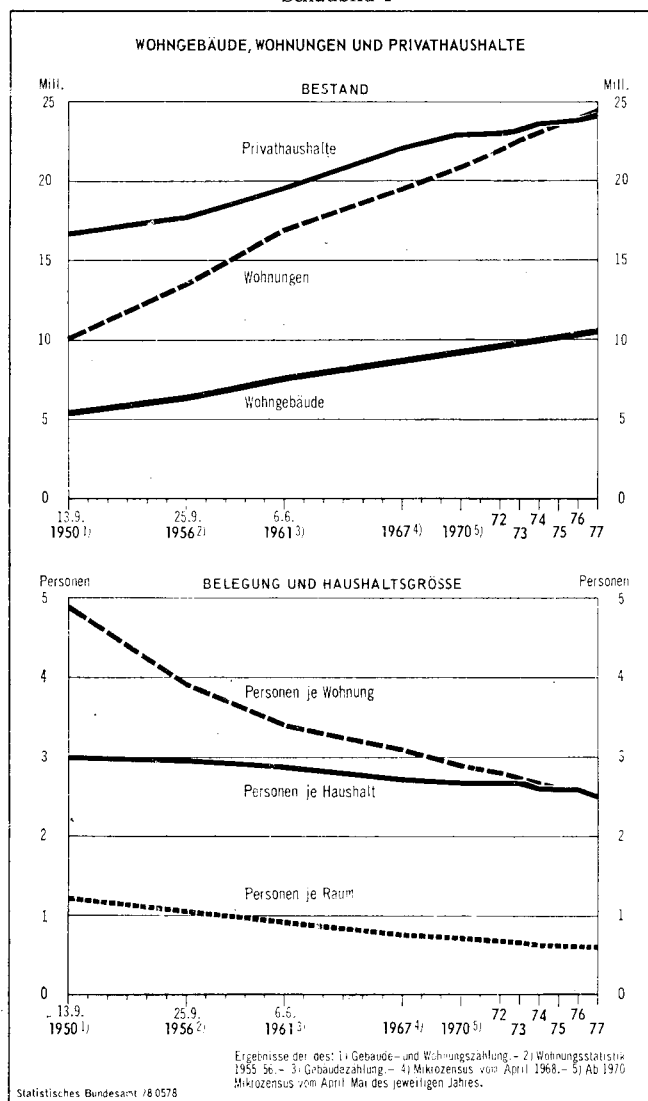
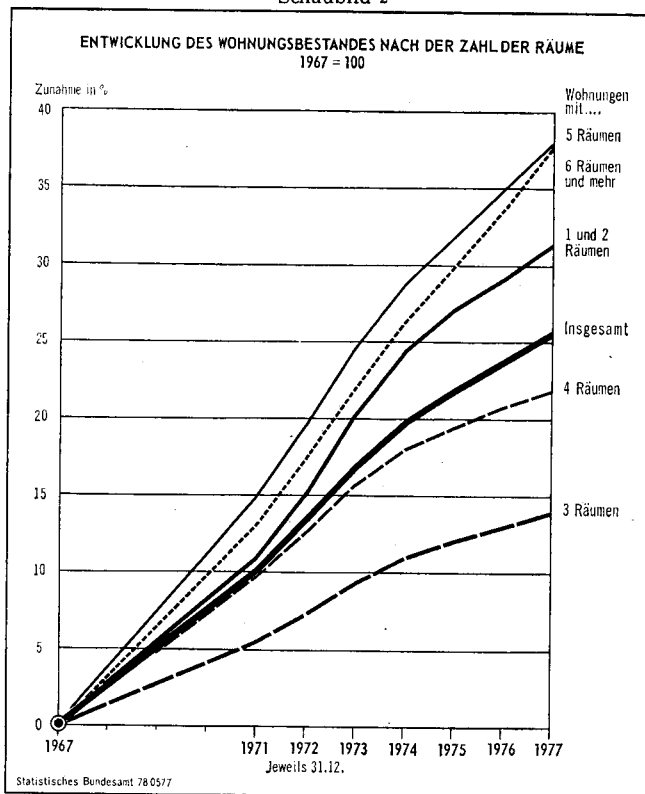




Schaubild 2



Räume festgestellt. Zwar kann die Fläche der Räume unterschiedlich groß sein. Da aber weitere Daten fehlen, bietet die Raumzahl immerhin gewisse Anhaltspunkte über die Größenstruktur des Wohnungsbestandes. Nähere Erkenntnisse hierüber sind vor der nächsten allgemeinen Wohnungszählung, die voraussichtlich im Frühjahr 1981 stattfindet, nicht zu gewinnen. Auf der Basis der nächsten Großzählung soll die Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes durch zusätzliche Angaben bereichert werden; unter anderem ist vorgesehen, ab 1981 auch Art und Baualter der Gebäude sowie die Wohn- und Nutzflächen in die Fortschreibung einzubeziehen. Es sollen vor allem solche Merkmale nachgewiesen werden, die es ermöglichen, Veränderungen des Wohnungsbestandes in tiefer regionaler Gliederung zu beobachten, und durch ihre Erfassung eine gesicherte Fortschreibung gewährleisten.

Bis dahin muß man sich bei der Untersuchung des Wohnungsbestandes auf die Angaben über Wohnungen nach der Zahl der Räume beschränken. Als Räume gelten hierbei alle Wohn- und Schlafräume mit einer Mindestfläche von 6 m<sup>2</sup> sowie sämtliche Küchen, ohne Rücksicht auf ihre Größe.

Die Gliederungszahlen der Wohnungen nach der Zahl der Räume haben sich im Berichtsjahr 1977 gegenüber dem Vorjahr kaum geändert. Etwa 2,2 % der Wohnungen bestanden nur aus einem Raum, während es in den beiden Vorjahren 2,1 % waren. In den Bundesländern hat sich der Anteil dieser Kleinstwohnungen nur in Schleswig-Holstein, Bremen und im Saarland geringfügig (jeweils + 0,1 %) erhöht. Am Ende der 60er und Anfang der 70er Jahre konnte noch eine verhältnismäßig starke Zunahme der Einraumwohnungen registriert werden; in den letzten drei Berichtsjahren hat sich dieser Trend jedoch merklich abgeschwächt.

Wohnungen mit zwei Räumen hatten Ende 1977 einen Anteil von 8,5 %, der sich seit vier Jahren nicht geändert hat. Bemerkenswert ist, daß die Zweiraumwohnungen zur Zeit der Wohnungszählung 1950 am Gesamtwohnungsbestand mit 13,5 %, bei der Gebäude- und Wohnungszählung 1968 aber nur noch mit 8,9 % beteiligt waren. Die letztjäh-

rigen Quoten blieben in den Bundesländern ebenfalls fast unverändert. Geringfügig (— 0,1 %) haben sie lediglich in Hamburg zu- und in Bayern abgenommen. Am stärksten ist diese Wohnungsgröße in Berlin (West) mit 21 % vertreten; in Hamburg und Nordrhein-Westfalen waren es knapp 10 %. Den geringsten Anteil hatten Niedersachsen und Baden-Württemberg (5,4 %).

Die Anteile der Drei- und Vierraumwohnungen sind dagegen, wie in den vergangenen Jahren, um je 0,2 % weiter zurückgegangen, sie repräsentieren jedoch (mit 55 %) noch über die Hälfte aller Wohnungen und dürften noch für längere Zeit die häufigste Wohnungsgröße bleiben. Von den Bundesländern hatte Ende 1977 Berlin (West) den größten Anteil an Dreiraumwohnungen (38 %), aber auch den niedrigsten (25 %) an Wohnungen mit vier Räumen. Die niedrigste Quote an Wohnungen mit drei Räumen hatte Baden-Württemberg (knapp 20 %). Vierraumwohnungen waren mit dem höchsten Anteil in Bremen (40 %) anzutreffen.

Die größeren Wohnungen mit fünf (17,5 %) und sechs (9,1 %) sowie die mit sieben Räumen und mehr (7,7 %) haben zwar am Gesamtwohnungsbestand im Vergleich zu den Drei- und Vierraumwohnungen ein geringeres Gewicht, ihre Anteile sind jedoch seit zehn Jahren von Jahr zu Jahr im Bundesdurchschnitt und auch in den einzelnen Ländern (jährlich 0,1 bis 0,2 %) stetig gestiegen. Es ist damit zu rechnen, daß die Bedeutung der Wohnungen mit fünf Räumen und mehr, begünstigt durch die starke Zunahme der Ein- und Zweifamilienhäuser in den nächsten Jahren, weiter zunehmen wird.

Tabelle 4: Wohnungen nach der Zahl der Räume

Wohnungen mit ... Räumen	13. 9. 1950 <sup>1)</sup>	25. 10. 1968 <sup>2)</sup>	31. 12.			
			1970	1974	1976	1977
1 000						
1.....	89,2	266,0	324,4	477,6	519,1	536,6
2.....	1 365,8	1 739,6	1 808,4	1 981,0	2 033,8	2 060,3
3.....	2 880,4	5 222,2	5 382,7	5 740,7	5 846,3	5 895,9
4.....	2 614,0	6 246,3	6 606,8	7 267,9	7 437,0	7 509,9
5.....	1 471,7	3 148,6	3 427,9	3 984,4	4 172,1	4 268,8
6 und mehr.....	1 661,4	3 017,6	3 256,7	3 760,6	3 977,9	4 098,0
Insgesamt ...	10 082,5	19 640,3	20 807,0	23 212,3	23 986,2	24 369,5
Räume je Wohnung	4,07	4,12	4,14	4,16	4,18	4,18
%						
1.....	0,9	1,3	1,6	2,1	2,1	2,2
2.....	13,5	8,9	8,7	8,5	8,5	8,5
3.....	28,6	26,6	25,9	24,7	24,4	24,2
4.....	25,9	31,8	31,7	31,3	31,0	30,8
5.....	14,6	16,0	16,5	17,2	17,4	17,5
6 und mehr.....	16,5	15,4	15,6	16,2	16,6	16,8
Insgesamt ...	100	100	100	100	100	100

1) Normalwohnungen, ohne Saarland. — 2) Ohne solche in Wochenend- und Ferienhäusern.

Die Durchschnittszahl der Räume je Wohnung betrug Ende 1977 wie im Vorjahr 4,2. Sie hat sich im letzten Jahrzehnt (1968: 4,1) — und auch im Vergleich zu 1950 (knapp 4,1) — kaum verändert. Die durchschnittliche Fläche der Wohnungen ist in den in der gleichen Zeit fertiggestellten Wohnbauten jedoch verhältnismäßig stark gestiegen; sie lag 1967 bei 81,8 m<sup>2</sup> und erreichte nach stetigem Anstieg — 1970 waren es 83,8 m<sup>2</sup>, 1974 schon 86,8 m<sup>2</sup> — im Jahr 1977 die beachtliche Größe von 96,7 m<sup>2</sup>. Daraus kann geschlossen werden, daß die größere Fläche der Wohnungen vorwiegend nicht durch den Bau von Wohnungen mit höherer Raumzahl erzielt wurde, sondern auf größere Räume zurückzuführen ist. Die Durchschnittszahl der Räume je Wohnung im gesamten Wohnungsbestand wurde dadurch kaum beeinflusst.

#### Wohnungsversorgung und Wohnungsdichte

Abschließend soll der Grad der Wohnungsversorgung zum Ende des Berichtsjahres 1977 anhand von Vergleichsziffern untersucht werden, die sich mit Hilfe der zur Verfügung stehenden quantitativen Merkmale errechnen lassen. Es liegt nahe, zu diesem Zweck die fortgeschriebenen

nen Wohnungsbestandszahlen mit entsprechenden Zahlen aus der Bevölkerungsstatistik in Beziehung zu setzen. Aussagen über die Wohnungsverorgung sind durch diese Gegenüberstellung jedoch nur bedingt möglich, weil voneinander abweichende Erhebungs- und Aufbereitungsverfahren, aber auch unterschiedliche Stichtage, die Vergleichsmöglichkeiten einschränken. Vermindert wird die Aussagekraft solcher Berechnungen weiterhin dadurch, daß in der Bevölkerungszahl auch die außerhalb von Wohnungen lebenden Personen und in der Gesamtzahl der Wohnungen auch die Zahl der Zweitwohnungen, der Wochenend- und Ferienhäuser mit 50 m<sup>2</sup> Fläche und mehr sowie die leerstehenden, die unbewohnbar gewordenen und die zweckentfremdeten Wohnungen enthalten sind. Zu berücksichtigen ist auch, daß sich die vorhandenen Wohnungen und die Wohnungssuchenden sowie die Wohnungen nach der Zahl der Räume und die Haushalte nach der Personenzahl regional stark unterschiedlich verteilen. Ungeachtet dessen dürfte eine Gegenüberstellung der Wohnungen nach der Raumzahl und der Haushalte nach der Zahl der Personen (Ergebnis des Mikrozensus vom April 1977) von Interesse sein.

Wohnungen				Privathaushalte			
mit ... Räumen	ins- gesamt	Zu- nahme 1977 gegen- über 1976	mit ... Personen	ins- gesamt	Zu- + bzw. Ab- nahme (-) 1977 gegen- über 1976	1 000	%
1	537	2,2	3,4	1	7 662	29,2	+ 2,8
2	2 060	8,5	1,3	2	6 829	28,3	+ 0,3
3	5 896	24,2	0,9	3	4 371	18,1	+ 1,4
4	7 510	30,8	1,0	4	3 540	14,6	+ 0,0
5 und mehr	8 367	34,3	2,7	5 und mehr	2 363	9,8	- 2,2
Insgesamt	24 369	100	1,6	Insgesamt	24 165	100	+ 0,9

Beim Vergleich von Haushalts- und Wohnungszahlen muß allerdings auch berücksichtigt werden, daß in kleineren Wohnungen mit einem Raum oder zwei Räumen auch größere Haushalte (mit drei Personen und mehr) untergebracht sein können, und umgekehrt in größeren Wohnungen oftmals kleinere Haushalte mit lediglich ein oder zwei Personen leben. Ein großer Teil der Ein- und Zweipersonenhaushalte — auf sie entfielen 1977 rd. 57 % der Haushalte — dürfte Wohnungen mit drei Räumen und mehr bewohnen, und nur ein geringer Teil hiervon verfügt über eine entsprechend kleine Wohnung, wohnt als Untermieter oder lebt außerhalb von Wohnungen in Anstalten. Auf eine Verbesserung der Wohnungsverorgung deutet jedoch hin, daß 1977 der Wohnungsbestand (+ 1,6 %) und die Zahl der Haushalte (+ 0,9 %) — wie auch im Vorjahr (+ 1,5 bzw. + 0,9 %) — unterschiedlich zugenommen haben.

Die Gegenüberstellung der zum 31. 12. 1977 fortgeschriebenen Daten der Wohnungen und der Wohnbevölkerung (61,35 Mill.) ergibt, daß zu diesem Zeitpunkt im Bundesgebiet rein rechnerisch auf eine Wohnung durchschnittlich 2,5 Personen entfielen. Die Zahl der Personen je Wohnung lag in den Stadtstaaten unter dem Bundesdurchschnitt — sie betrug in Berlin (West) 1,8 und in Hamburg und Bremen 2,2 —, während sie in den Flächenstaaten (jeweils 2,6) höher war. In den vorangegangenen Jahren wurden für das Bundesgebiet aufgrund der jeweiligen Wohnungsbestandszahlen höhere Durchschnittszahlen errechnet. In den Bundesländern verlief die anhaltende Verringerung der Zahl der Personen je Wohnung verhältnismäßig einheitlich; die entsprechenden Werte lagen — abgesehen

Tabelle 5: Wohnungsbelegung

Land	13. 9. 1950 <sup>1)</sup>		6. 6. 1961		31. 12.			
	1967	1970	1974	1976	1977			
Personen <sup>2)</sup> je Wohnung								
Schleswig-Holstein ...	5,7	3,4	3,0	2,8	2,6	2,5	2,4	
Hamburg .....	4,8	3,3	2,8	2,6	2,3	2,2	2,2	
Niedersachsen .....	6,0	3,7	3,2	3,0	2,8	2,7	2,6	
Bremen .....	4,6	3,2	2,8	2,6	2,4	2,3	2,2	
Nordrhein-Westfalen ...	5,0	3,4	3,2	3,0	2,7	2,6	2,6	
Hessen .....	4,9	3,4	3,0	2,9	2,7	2,5	2,5	
Rheinland-Pfalz .....	4,3	3,4	3,2	3,0	2,7	2,6	2,6	
Baden-Württemberg ...	4,5	3,5	3,2	3,1	2,8	2,7	2,6	
Bayern .....	5,4	3,5	3,2	3,0	2,7	2,6	2,6	
Saarland .....	..	3,3	3,1	3,0	2,7	2,6	2,5	
Berlin (West) .....	3,3	2,6	2,3	2,1	1,9	1,8	1,8	
Bundesgebiet ...	4,9	3,4	3,1	2,9	2,7	2,6	2,5	
Personen <sup>2)</sup> je Raum								
Schleswig-Holstein ...	1,42	..	0,74	0,68	0,62	0,60	0,59	
Hamburg .....	1,26	..	0,75	0,69	0,62	0,59	0,58	
Niedersachsen .....	1,29	..	0,73	0,68	0,62	<b>0,60</b>	0,58	
Bremen .....	1,17	..	0,71	0,66	0,61	<b>0,58</b>	0,57	
Nordrhein-Westfalen ...	1,28	..	0,80	0,75	0,68	0,65	0,64	
Hessen .....	1,18	..	0,72	0,69	0,62	0,60	0,58	
Rheinland-Pfalz .....	1,07	..	0,72	0,67	0,61	0,58	0,57	
Baden-Württemberg ...	1,08	..	0,74	0,71	0,64	0,61	0,60	
Bayern .....	1,24	..	0,76	0,72	0,65	0,62	0,61	
Saarland .....	..	..	0,72	0,68	0,62	0,59	0,58	
Berlin (West) .....	1,03	..	0,69	0,64	0,57	0,54	0,53	
Bundesgebiet ...	1,21	..	0,75	0,71	0,64	0,61	0,60	

1) Ohne Saarland. — 2) Wohnbevölkerung.

vom Jahr 1950 — in den Stadtstaaten und in Schleswig-Holstein meist unter und in den übrigen Ländern um den oder über dem Bundesdurchschnitt.

Besonders aufschlußreich für den Grad der Wohnungsverorgung ist die Relation Einwohnerzahl zu Raumzahl, d. h. die Zahl der auf einen Raum entfallenden Personen. Ende 1977 lag diese Zahl im Bundesdurchschnitt bei 0,60. Im Vergleich mit der entsprechenden Zahl des Jahres 1967 (0,75) bedeutet dies aufgrund der Bauleistungen im vergangenen Jahrzehnt eine merkliche Verbesserung der quantitativen Wohnungsverorgung.

Tabelle 6: Wohnungsdichte

Land	Wohnungen je 1 000 Einwohner <sup>1)</sup>						
	13. 9. 1950 <sup>2)</sup>	6. 6. 1961	1967	1970	1974	1976	1977
Schleswig-Holstein ...	175	291	328	354	389	403	409
Hamburg .....	210	301	359	390	432	450	461
Niedersachsen .....	165	271	311	330	362	376	383
Bremen .....	216	314	355	384	419	436	446
Nordrhein-Westfalen ..	202	290	317	336	367	381	388
Hessen .....	204	298	328	344	377	393	399
Rheinland-Pfalz .....	234	297	316	334	366	384	392
Baden-Württemberg ..	224	288	315	324	358	377	384
Bayern .....	187	283	315	332	367	382	388
Saarland .....	..	304	321	338	369	385	393
Berlin (West) .....	300	384	439	475	526	555	570
Bundesgebiet ...	202	292	323	341	374	390	397

1) Wohnbevölkerung. — 2) Ohne Saarland.

Die Gegenüberstellung der zum 31. 12. 1977 fortgeschriebenen Zahl der Wohnungen und der Zahl der Wohnbevölkerung zeigt, daß zu diesem Zeitpunkt in der Bundesrepublik auf 1 000 Einwohner 397 Wohnungen entfielen. Diese Beziehungszahl lag für 1950 nur bei 202 Wohnungen je 1 000 Einwohner; sie ist mit unterschiedlicher Intensität von Jahr zu Jahr (1967: 323) auf ihren gegenwärtigen Stand gestiegen. Nach Ländern betrachtet war die Zahl der Wohnungen je 1 000 Einwohner in Berlin (West) am höchsten (1950: 300, 1967: 439, 1977: 570) und in Niedersachsen am niedrigsten (1950: 165, 1967: 311, 1977: 383).

## Tabellenteil

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
<u>Schleswig-Holstein</u>					
Kreisfreie Städte					
1	Flensburg, Stadt .....	11 057	11 630	40 159	41 128
2	Kiel, Stadt .....	26 970	27 304	112 013	112 658
3	Lübeck, Hansestadt .....	34 430	34 677	101 042	101 642
4	Neumünster, Stadt .....	14 119	14 322	35 239	35 561
Landkreise					
5	Dithmarschen .....	35 542	36 020	51 443	52 362
6	Herzogtum Lauenburg .....	32 539	33 381	60 836	62 192
7	Nordfriesland .....	41 592	42 267	67 824	69 269
8	Ostholstein .....	39 442	40 153	80 318	81 582
9	Pinneberg .....	47 134	48 175	100 557	102 235
10	Plön .....	25 132	25 861	44 074	45 026
11	Rendsburg-Eckernförde .....	50 858	52 105	90 216	91 950
12	Schleswig-Flensburg .....	40 046	40 432	63 652	64 376
13	Segeberg .....	39 074	40 314	72 454	74 340
14	Steinburg .....	29 640	30 146	52 442	53 056
15	Stormarn .....	35 554	36 771	67 599	69 893
16	Land insgesamt .....	503 129	513 558	1 039 868	1 057 270
17	davon: Kreisfreie Städte .....	86 576	87 933	288 453	290 989
18	Landkreise .....	416 553	425 625	751 415	766 281
<u>Hamburg</u>					
19	Insgesamt .....	191 621	193 283	765 211	774 828
<u>Niedersachsen</u> <sup>1)</sup>					
RB Braunschweig					
Kreisfreie Städte					
20	Braunschweig .....	31 041	31 494	118 239	119 669
21	Salzgitter .....	16 058	16 340	45 330	45 761
22	Wolfsburg .....	15 272	15 523	47 849	48 287
Landkreise					
23	Gifhorn .....	26 652	27 357	40 689	41 618
24	Göttingen .....	41 141	41 791	95 721	97 531
25	Goslar .....	30 823	31 064	75 118	75 817
26	Helmstedt .....	20 667	20 926	43 127	43 543
27	Northeim .....	31 257	31 642	59 584	60 176
28	Osterode am Harz .....	18 378	18 530	37 824	38 201
29	Peine .....	25 008	25 440	47 207	47 891
30	Wolfenbüttel .....	22 851	23 192	49 810	50 275
31	Zusammen .....	279 148	283 299	660 498	668 769
32	davon: Kreisfreie Städte .....	62 371	63 357	211 418	213 717
33	Landkreise .....	216 777	219 942	449 080	455 052
RB Hannover					
Kreisfreie Stadt					
34	Hannover .....	48 621	49 154	244 983	248 086
Landkreise					
35	Diepholz .....	42 339	43 133	60 151	61 243
36	Hameln-Pyrmont .....	30 560	31 051	67 997	68 926
37	Hannover .....	91 777	94 270	205 945	210 126
38	Hildesheim .....	49 230	50 076	111 223	112 620
39	Holz Minden .....	19 464	19 730	38 286	38 682

1) Verwaltungsneugliederung am 1.8.1977.

sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten ... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
805	2 507	11 528	15 068	7 329	2 379	1 512	12 214	163 808	39 078	1
3 468	8 967	39 328	38 535	14 943	4 655	2 762	22 202	418 373	106 430	2
2 391	8 800	29 838	37 196	15 496	4 783	3 138	24 717	389 184	95 805	3
622	2 548	10 795	11 714	6 160	2 453	1 269	9 952	140 429	33 593	4
747	2 962	10 732	16 219	11 584	5 935	4 183	33 899	231 172	49 737	5
1 439	3 684	15 102	19 305	12 008	5 977	4 677	38 617	265 852	59 146	6
3 099	6 618	12 629	18 469	14 286	7 649	6 519	54 419	299 841	60 646	7
5 651	8 104	17 750	22 481	13 744	7 018	6 834	58 056	333 917	68 982	8
2 712	8 055	23 545	34 026	19 856	8 520	5 521	43 777	419 738	95 834	9
966	2 920	9 684	12 846	9 369	4 900	4 341	35 471	198 958	42 282	10
2 645	4 836	19 222	28 003	19 648	10 210	7 386	58 133	399 628	87 124	11
604	2 689	12 959	19 171	14 476	8 066	6 411	52 030	294 349	62 331	12
1 562	4 729	13 675	24 647	15 833	8 386	5 508	45 078	325 192	70 072	13
742	2 967	13 507	16 843	10 551	4 945	3 501	27 283	224 277	51 216	14
1 669	4 541	14 577	22 112	14 616	7 159	5 219	42 358	301 322	66 154	15
29 122	74 927	254 871	336 635	199 899	93 035	68 781	558 206	4 406 040	988 430	16
7 286	22 822	91 489	102 513	43 928	14 270	8 681	69 085	1 111 794	274 906	17
21 836	52 105	163 382	234 122	155 971	78 765	60 100	489 121	3 294 246	713 524	18
20 030	75 626	246 093	273 861	103 206	32 716	23 296	182 706	2 900 037	736 015	19
3 423	8 284	29 363	48 120	19 302	6 722	4 455	35 587	472 989	113 389	20
664	2 608	9 373	20 356	7 954	2 842	1 964	17 119	189 364	43 203	21
824	2 290	8 580	20 928	9 091	3 764	2 810	22 376	205 271	46 713	22
371	1 463	6 051	11 516	7 862	6 571	7 784	63 891	210 141	40 918	23
4 329	5 739	18 351	30 161	19 074	10 166	9 711	78 519	426 389	90 466	24
1 903	5 548	18 380	25 964	13 167	5 852	5 003	41 494	314 436	71 027	25
265	2 053	10 047	14 925	8 533	4 152	3 568	28 828	190 617	42 569	26
393	2 932	11 766	18 855	11 383	6 809	8 038	65 655	280 399	58 590	27
317	2 468	8 420	12 717	6 820	3 803	3 656	29 527	167 826	36 696	28
370	2 250	9 863	16 551	9 475	4 860	4 522	37 172	214 370	46 407	29
442	2 272	9 618	18 760	9 928	4 925	4 330	35 722	223 792	49 129	30
13 301	37 907	139 812	238 853	122 589	60 466	55 841	455 890	2 895 594	639 107	31
4 911	13 182	47 316	89 404	36 347	13 328	9 229	75 082	867 624	203 305	32
8 390	24 725	92 496	149 449	86 242	47 138	46 612	380 808	2 027 970	435 802	33
8 318	21 574	68 182	100 078	32 650	10 597	6 687	53 949	937 105	233 594	34
284	1 664	7 486	15 635	16 008	9 725	10 441	82 990	309 990	59 860	35
802	4 327	15 832	23 553	12 792	6 254	5 366	43 666	296 314	66 519	36
3 021	11 809	42 593	78 806	40 991	18 302	14 604	117 553	901 962	203 068	37
1 317	6 709	24 761	38 639	20 999	10 568	9 627	77 698	489 675	108 185	38
216	2 021	8 182	12 622	7 548	4 119	3 974	31 964	173 710	37 764	39

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
	Niedersachsen <sup>1)</sup>				
	RB Hannover				
	Landkreise				
1	Nienburg (Weser) .....	25 796	26 151	40 439	40 974
2	Schaumburg .....	30 216	30 788	59 489	60 429
3	Zusammen .....	338 003	344 353	828 513	841 086
4	davon: Kreisfreie Stadt .....	48 621	49 154	244 983	248 086
5	Landkreise .....	289 382	295 199	583 530	593 000
	RB Lüneburg				
	Landkreise				
6	Celle .....	35 858	36 733	64 037	65 357
7	Cuxhaven .....	43 611	44 417	69 441	70 744
8	Harburg .....	39 654	41 112	62 080	63 987
9	Lüchow-Dannenberg .....	13 295	13 512	20 385	20 779
10	Lüneburg .....	24 807	25 439	48 331	49 270
11	Osterholz .....	20 902	21 373	29 627	30 211
12	Rotenburg (Wümme) .....	29 755	30 424	42 053	42 971
13	Soltau-Fallingb. ....	26 895	27 325	46 125	46 732
14	Stade .....	34 027	35 276	56 418	58 050
15	Uelzen .....	20 485	20 730	36 632	36 939
16	Verden .....	23 400	24 196	36 546	37 601
17	Zusammen .....	312 689	320 537	511 675	522 641
	RE Weser-Ems				
	Kreisfreie Städte				
18	Delmenhorst .....	13 920	14 214	29 029	29 439
19	Emden .....	10 524	10 649	20 575	20 756
20	Oldenburg (Oldenburg) .....	25 229	25 653	56 312	57 320
21	Osnabrück .....	22 008	22 388	65 324	66 356
22	Wilhelmshaven .....	12 582	12 673	41 715	42 012
	Landkreise				
23	Ammerland .....	31 528	32 340	44 727	45 877
24	Aurich .....	44 372	45 263	57 055	58 385
25	Cloppenburg .....	24 541	25 111	30 376	31 069
26	Emsland .....	50 019	51 095	66 005	67 573
27	Friesland .....	27 638	27 937	38 864	39 317
28	Grafschaft-Bentheim .....	26 083	26 515	36 396	37 054
29	Leer .....	36 882	37 502	48 336	49 081
30	Oldenburg (Oldenburg) .....	22 002	22 650	30 065	30 979
31	Osnabrück .....	55 880	57 056	92 083	94 231
32	Vechta .....	19 992	20 480	26 305	27 049
33	Wesermarsch .....	21 018	21 342	35 465	35 977
34	Zusammen .....	444 218	452 868	718 632	732 475
35	davon: Kreisfreie Städte .....	84 263	85 577	212 955	215 883
36	Landkreise .....	359 955	367 291	505 677	516 592
37	Land insgesamt .....	1 374 058	1 401 057	2 719 318	2 764 971
38	davon: Kreisfreie Städte .....	195 255 <sup>1)</sup>	198 088	669 356 <sup>1)</sup>	677 686
39	Landkreise .....	1 178 803 <sup>1)</sup>	1 202 969	2 049 962 <sup>1)</sup>	2 087 285

1) Verwaltungsneugliederung am 1.8.1977.

sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten ... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
268 422	1 464 3 120	6 115 12 555	11 622 21 016	9 284 12 495	6 015 6 081	6 206 4 740	48 993 38 516	199 532 265 868	39 958 58 056	1 2
14 648	52 688	185 706	301 971	152 767	71 661	61 645	495 329	3 574 156	807 004	3
8 318	21 574	68 182	100 078	32 650	10 597	6 687	53 949	937 105	233 594	4
6 330	31 114	117 524	201 893	120 117	61 064	54 958	441 380	2 637 051	573 410	5
905 990 529 132 455	2 897 3 693 2 662 883 2 098	11 819 12 974 10 733 3 649 10 777	19 914 20 241 19 340 6 050 15 574	14 417 15 965 15 205 3 945 10 183	8 074 9 259 8 505 2 730 5 319	7 331 7 622 7 013 3 390 4 864	61 295 61 433 55 563 28 549 38 732	303 636 325 074 298 030 101 699 220 839	63 102 67 717 62 568 20 165 48 055	6 7 8 9 10
172 242 379 479 292	1 083 1 317 2 092 2 593 1 657	4 696 5 996 8 576 11 088 7 043	8 030 10 091 14 484 17 266 11 737	7 849 10 179 9 521 13 593 7 115	4 870 7 200 5 827 7 473 4 092	3 511 7 946 5 853 5 558 5 003	27 437 64 500 48 042 44 580 41 589	144 448 219 823 218 836 265 376 173 399	29 623 42 201 45 448 56 658 35 965	11 12 13 14 15
181	1 087	5 155	10 031	9 933	5 792	5 422	43 248	185 609	36 929	16
4 756	22 062	92 506	152 758	117 905	69 141	63 513	514 968	2 456 769	508 431	17
442 179 843 1 444 354	1 830 1 146 3 488 5 049 2 768	6 560 4 893 13 072 17 191 14 558	9 928 7 022 18 786 23 552 14 722	6 069 4 422 11 149 11 758 5 699	2 820 1 995 6 125 4 428 2 403	1 790 1 099 3 857 2 934 1 508	13 704 8 417 32 049 23 230 11 759	124 463 87 735 246 723 265 911 163 124	27 893 19 593 55 056 60 894 36 351	18 19 20 21 22
341 432 136 330 696	2 067 3 747 791 1 859 2 527	8 330 11 319 2 738 6 564 7 179	12 395 16 289 5 989 13 516 11 258	10 438 12 907 7 436 15 321 8 615	6 905 7 924 5 897 12 844 5 286	5 401 5 767 8 082 17 139 3 756	43 631 45 546 65 935 139 589 30 636	216 296 264 664 172 385 371 062 177 746	44 168 55 476 30 303 65 101 36 602	23 24 25 26 27
207 283 136 674 328	1 295 3 035 1 122 3 888 772	4 519 9 481 4 196 13 840 2 332	9 335 13 150 7 968 25 983 4 818	8 616 10 996 7 259 22 362 5 801	5 971 7 079 5 350 13 598 5 175	7 111 5 057 4 948 13 886 7 823	56 263 39 553 39 814 112 816 63 873	188 863 224 403 155 049 460 116 152 068	35 289 46 608 30 182 88 405 26 165	28 29 30 31 32
318	1 594	7 501	11 802	7 589	4 136	3 037	24 351	160 329	34 932	33
7 143	36 978	134 273	206 513	156 437	97 936	93 195	751 166	3 430 937	693 018	34
3 262	14 281	56 274	74 010	39 097	17 771	11 188	89 159	887 956	199 787	35
3 881	22 697	77 999	132 503	117 340	80 165	82 007	662 007	2 542 981	493 231	36
39 848	149 635	552 297	900 095	549 698	299 204	274 194	2 217 353	12 357 456	2 647 560	37
16 491	49 037	171 772	263 492	108 094	41 696	27 104	218 190	2 692 685	636 686	38
23 357	100 598	380 525	636 603	441 604	257 508	247 090	1 999 163	9 664 771	2 010 874	39

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
<u>Bremen</u>					
Kreisfreie Städte					
1	Bremen, Stadt .....	95 046	96 269	250 194	253 692
2	Bremerhaven, Stadt .....	16 612	16 834	59 625	60 155
3	Land insgesamt .....	111 658	113 103	309 819	313 847
<u>Nordrhein-Westfalen</u>					
RB Düsseldorf					
Kreisfreie Städte					
4	Düsseldorf, Stadt .....	55 549	56 096	276 470	279 448
5	Duisburg, Stadt .....	65 386	65 708	236 573	238 289
6	Essen, Stadt .....	73 581	74 232	281 598	283 666
7	Krefeld, Stadt .....	31 890	32 345	94 388	95 588
8	Mönchengladbach, Stadt .....	37 974	38 656	105 322	106 777
9	Mülheim a. d. Ruhr, Stadt ....	23 720	24 011	78 884	79 768
10	Oberhausen, Stadt .....	28 883	29 180	93 087	94 130
11	Remscheid, Stadt .....	15 382	15 644	51 688	52 474
12	Solingen, Stadt .....	24 019	24 141	70 021	70 507
13	Wuppertal, Stadt .....	41 627	42 125	173 851	175 473
Landkreise					
14	Kleve .....	53 212	54 326	84 749	86 376
15	Mettmann .....	61 160	62 817	177 835	181 534
16	Neuss .....	66 357	68 252	145 132	148 750
17	Viersen .....	51 508	52 281	92 862	93 919
18	Wesel .....	67 666	69 372	141 860	144 906
19	Zusammen .....	697 914	709 186	2 104 320	2 131 605
20	davon: Kreisfreie Städte .....	398 011	402 138	1 461 882	1 476 120
21	Landkreise .....	299 903	307 048	642 438	655 485
RB Köln					
Kreisfreie Städte					
22	Aachen, Stadt .....	28 455	28 960	94 902	96 792
23	Bonn, Stadt .....	39 168	39 399	112 918	113 854
24	Köln, Stadt .....	100 524	101 565	413 270	418 566
25	Leverkusen, Stadt .....	21 319	21 526	63 441	63 987
Landkreise					
26	Aachen .....	56 690	57 502	109 451	111 261
27	Düren .....	48 978	49 691	82 950	84 151
28	Erftkreis .....	73 308	75 380	140 565	143 433
29	Euskirchen .....	37 343	38 083	53 930	55 045
30	Heinsberg .....	48 841	50 023	71 580	73 250
31	Oberbergischer Kreis .....	46 474	47 327	89 769	91 256
32	Rheinisch-Bergischer Kreis ...	45 585	46 469	90 591	92 187
33	Rhein-Sieg-Kreis .....	90 540	93 069	154 872	158 405
34	Zusammen .....	637 225	648 994	1 478 239	1 502 187
35	davon: Kreisfreie Städte .....	189 466	191 450	684 531	693 199
36	Landkreise .....	447 759	457 544	793 708	808 988
RB Münster					
Kreisfreie Städte					
37	Bottrop, Stadt .....	16 204	16 402	43 344	43 961
38	Gelsenkirchen, Stadt .....	30 174	30 314	131 427	132 696
39	Münster (Westf.), Stadt .....	31 799	32 614	93 022	94 795



sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
5 965 1 248	16 000 4 166	66 066 16 739	99 852 24 950	41 029 8 783	14 897 2 805	9 883 1 464	77 339 11 093	1 007 437 231 435	241 790 57 819	1 2
7 213	20 166	82 805	124 802	49 812	17 702	11 347	88 432	1 238 872	299 609	3
17 076 4 277 7 287 2 732 2 119	48 746 27 858 40 940 9 097 12 041	93 818 83 882 101 023 28 645 32 889	76 233 84 883 89 103 30 959 33 600	27 616 25 465 29 584 14 464 15 121	8 878 7 308 9 313 5 519 6 644	7 081 4 616 6 416 4 172 4 363	57 962 36 284 51 033 32 945 34 419	950 264 858 628 1 003 479 369 076 409 156	237 284 216 007 246 898 86 758 97 977	4 5 6 7 8
1 818 931 813 1 466 5 062	9 583 10 208 6 839 9 878 32 136	24 259 29 562 18 054 23 749 61 273	28 145 35 592 15 858 21 384 47 731	10 022 11 672 7 095 8 301 18 429	3 449 3 976 2 232 3 311 6 434	2 492 2 189 1 583 2 418 4 408	19 807 17 006 12 273 18 806 34 559	296 952 351 623 193 225 258 182 609 385	72 153 86 022 48 099 62 646 156 747	9 10 11 12 13
511 4 525 3 569 719 1 363	4 034 18 101 11 586 5 518 8 784	15 391 47 748 33 331 20 404 29 410	23 786 59 841 49 365 28 473 51 857	18 277 31 046 29 468 19 611 27 643	12 891 11 936 12 269 10 262 13 975	11 486 8 337 9 162 8 932 11 874	90 308 64 622 72 304 70 777 92 965	408 935 714 803 617 452 417 263 629 619	80 283 164 887 137 123 87 914 134 382	14 15 16 17 18
54 268 43 581 10 687	255 349 207 326 48 023	643 438 497 154 146 284	676 810 463 488 213 322	293 814 167 769 126 045	118 397 57 064 61 333	89 529 39 738 49 791	706 070 315 094 390 976	8 088 042 5 299 970 2 788 072	1 915 180 1 310 591 604 589	19 20 21
4 102 4 349 23 075 1 617	12 738 10 655 58 782 5 398	29 247 28 573 133 599 18 225	28 460 34 796 124 991 22 909	12 491 18 795 48 223 9 765	5 427 9 000 18 325 3 630	4 327 7 686 11 571 2 443	33 989 55 663 91 552 19 615	360 165 454 200 1 484 017 248 944	87 058 103 894 365 480 58 878	22 23 24 25
853 929 1 757 332 289	8 930 5 259 9 573 2 914 3 024	30 589 17 759 31 428 9 855 12 670	34 416 23 165 46 933 14 910 18 941	19 071 16 041 29 765 11 595 16 105	10 244 11 972 14 916 8 836 13 336	7 158 9 026 9 061 6 603 8 885	56 023 70 723 70 287 51 769 68 994	460 986 380 144 611 527 258 125 349 646	103 812 78 898 132 852 52 598 69 278	26 27 28 29 30
1 085 1 588 2 184	7 302 7 212 10 080	22 276 21 882 33 384	27 072 27 575 46 423	16 286 17 795 32 279	9 587 9 117 19 586	7 648 7 018 14 469	61 262 55 037 117 272	391 019 390 672 704 371	84 853 84 981 148 427	31 32 33
42 160 33 143 9 017	141 867 87 573 54 294	389 487 209 644 179 843	450 591 211 156 239 435	248 211 89 274 158 937	133 976 36 382 97 594	95 895 26 027 69 868	752 186 200 819 551 367	6 093 816 2 547 326 3 546 490	1 371 009 615 310 755 699	34 35 36
525 1 654 4 420	3 692 19 814 7 602	11 621 48 421 19 644	17 483 44 177 29 533	6 578 12 734 17 351	2 310 3 584 8 454	1 752 2 315 7 791	13 841 18 471 62 821	173 295 466 883 396 988	39 957 122 016 84 787	37 38 39

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
	Nordrhein-Westfalen				
	RB Münster				
	Landkreise				
1	Borken .....	55 966	57 196	87 097	88 925
2	Coesfeld .....	30 099	31 034	48 819	50 123
3	Recklinghausen .....	89 798	91 119	238 350	241 902
4	Steinfurt .....	70 628	72 102	113 046	115 006
5	Warendorf .....	44 355	45 493	76 517	78 043
6	Zusammen .....	369 023	376 274	831 622	845 451
7	davon: Kreisfreie Städte .....	78 177	79 330	267 793	271 452
8	Landkreise .....	290 846	296 944	563 829	573 999
	RB Detmold				
	Kreisfreie Stadt				
9	Bielefeld, Stadt .....	41 331	41 865	126 311	127 808
	Landkreise				
10	Gütersloh .....	50 270	51 423	94 899	96 667
11	Herford .....	44 570	45 233	89 175	90 362
12	Höxter .....	29 583	30 023	47 163	47 850
13	Lippe .....	60 749	61 723	124 844	126 588
14	Minden-Lübbecke .....	58 318	59 174	101 835	103 160
15	Paderborn .....	37 534	38 417	69 729	71 089
16	Zusammen .....	322 355	327 858	653 956	663 524
17	davon: Kreisfreie Stadt .....	41 331	41 865	126 311	127 808
18	Landkreise .....	281 024	285 993	527 645	535 716
	RB Arnsberg				
	Kreisfreie Städte				
19	Bochum, Stadt .....	45 116	45 706	170 960	172 744
20	Dortmund, Stadt .....	68 656	69 757	260 565	264 523
21	Hagen, Stadt .....	23 014	23 314	93 966	94 877
22	Hamm, Stadt .....	26 525	25 927	64 708	65 797
23	Herne, Stadt .....	19 317	19 482	81 843	82 516
	Landkreise				
24	Ennepe-Ruhr-Kreis .....	44 678	45 494	140 433	142 393
25	Hochsauerlandkreis .....	49 353	50 279	91 303	93 158
26	Märkischer Kreis .....	62 711	63 775	164 219	166 242
27	Olpe .....	22 775	23 179	40 142	40 792
28	Siegen .....	53 469	54 327	101 472	102 949
29	Soest .....	48 521	49 352	89 446	90 623
30	Unna .....	56 759	58 333	137 997	140 617
31	Zusammen .....	520 894	529 925	1 437 054	1 457 231
32	davon: Kreisfreie Städte .....	182 628	185 186	672 042	680 457
33	Landkreise .....	338 266	344 739	765 012	776 774
34	Land insgesamt .....	2 547 411	2 592 237	6 505 191	6 599 998
35	davon: Kreisfreie Städte .....	889 613	899 969	3 212 559	3 249 036
36	Landkreise .....	1 657 798	1 692 268	3 292 632	3 350 962

sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
520	3 783	13 263	20 554	18 510	14 621	17 674	141 574	451 941	78 293	1
247	1 946	6 743	12 438	10 285	8 043	10 421	84 418	258 221	47 250	2
2 389	19 300	64 564	90 149	38 934	15 468	11 098	87 049	967 804	221 532	3
767	4 894	16 387	28 614	24 638	18 122	21 584	171 013	577 107	102 684	4
445	3 437	12 140	21 727	16 389	10 886	13 019	104 595	382 503	71 556	5
10 967	64 468	192 783	264 675	145 416	81 488	85 654	683 782	3 676 742	768 075	6
6 599	31 108	79 686	91 193	36 660	14 348	11 858	95 133	1 037 166	246 760	7
4 368	33 360	113 097	173 482	108 756	67 140	73 796	588 649	2 639 576	521 315	8
2 617	11 043	36 584	44 819	19 912	7 444	5 389	43 055	501 010	113 439	9
926	5 456	16 896	27 599	21 180	12 286	12 324	98 448	450 986	86 276	10
590	5 944	21 124	29 748	18 345	8 537	6 074	47 847	385 636	78 688	11
224	2 220	8 141	11 544	9 398	7 466	8 857	71 140	238 189	44 699	12
1 124	7 865	28 671	41 622	25 176	12 088	10 042	80 760	548 523	117 135	13
513	4 622	18 574	30 532	22 564	14 146	12 209	94 890	480 193	95 536	14
1 181	3 362	12 004	18 743	15 636	10 317	9 846	76 833	335 804	64 933	15
7 175	40 512	141 994	204 607	132 211	72 284	64 741	512 973	2 940 341	600 706	16
2 617	11 043	36 584	44 819	19 912	7 444	5 389	43 055	501 010	113 439	17
4 558	29 469	105 410	159 788	112 299	64 840	59 352	469 918	2 439 331	487 267	18
4 391	22 717	58 645	56 590	19 606	6 490	4 305	34 293	623 383	157 633	19
5 498	32 845	86 884	89 141	33 041	10 457	6 657	51 407	967 758	240 725	20
1 424	11 891	34 183	30 639	10 460	3 598	2 682	21 001	345 200	88 985	21
562	4 901	18 054	22 857	11 265	4 631	3 527	27 680	267 745	60 612	22
771	10 928	29 518	28 804	8 727	2 412	1 356	10 786	295 290	76 772	23
2 111	16 451	46 226	46 663	18 401	7 303	5 238	41 525	537 691	132 175	24
680	6 240	19 259	24 863	17 306	11 970	12 840	105 264	434 003	87 672	25
1 494	16 615	50 615	51 462	24 609	11 772	9 675	76 710	662 804	155 165	26
191	2 738	8 935	9 899	7 735	5 978	5 316	42 827	189 438	37 995	27
836	6 613	23 387	28 939	18 653	12 902	11 619	91 676	462 332	98 203	28
726	5 487	18 079	24 970	17 588	11 606	12 167	98 159	421 552	84 098	29
1 151	10 067	35 437	48 766	25 101	12 157	7 938	62 440	583 547	129 105	30
19 835	147 493	429 222	463 593	212 492	101 276	83 320	663 768	5 790 743	1 349 140	31
12 646	83 282	227 284	228 031	83 099	27 588	18 527	145 167	2 499 376	624 727	32
7 189	64 211	201 938	235 562	129 393	73 688	64 793	518 601	3 291 367	724 413	33
134 405	649 689	1 796 924	2 060 276	1 032 144	507 421	419 139	3 318 779	26 589 684	6 004 110	34
98 586	420 332	1 050 352	1 038 687	396 714	142 826	101 539	799 268	11 884 848	2 910 827	35
35 819	229 357	746 572	1 021 589	635 430	364 595	317 600	2 519 511	14 704 836	3 093 283	36

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
<u>Hessen</u>					
RB Darmstadt <sup>1)</sup>					
Kreisfreie Städte					
1	Darmstadt, Stadt .....	18 799	18 942	60 881	61 429
2	Frankfurt am Main, Stadt .....	62 739	63 173	297 885	302 258
3	Lahn, Stadt .....	24 422	24 575	59 934	60 230
4	Offenbach am Main, Stadt .....	11 482	11 608	52 479	52 989
5	Wiesbaden, Stadt .....	30 653	31 233	121 663	123 610
Landkreise					
6	Bergstraße .....	46 582	47 416	91 786	93 203
7	Darmstadt-Dieburg .....	48 660	49 896	88 146	89 799
8	Groß-Gerau .....	39 000	39 834	86 803	88 150
9	Hochtaunuskreis .....	34 926	35 788	78 718	80 091
10	Lahn-Dill-Kreis .....	70 975	72 540	109 756	112 206
11	Limburg-Weilburg .....	35 331	35 849	55 559	56 387
12	Main-Kinzig-Kreis .....	66 573	67 979	137 250	139 567
13	Main-Taunus-Kreis .....	33 757	34 731	77 206	78 938
14	Odenwaldkreis .....	19 060	19 446	30 296	30 877
15	Offenbach .....	47 553	48 683	116 520	118 260
16	Rheingau-Taunus-Kreis .....	32 002	32 910	60 050	61 550
17	Vogelsbergkreis .....	25 771	26 199	37 148	37 800
18	Wetteraukreis .....	52 959	54 181	90 218	91 937
19	Zusammen .....	701 244	714 983	1 652 298	1 679 281
20	davon: Kreisfreie Städte .....	148 095 <sup>1)</sup>	149 531	592 842 <sup>1)</sup>	600 516
21	Landkreise .....	553 149 <sup>1)</sup>	565 452	1 059 456 <sup>1)</sup>	1 078 765
RB Kassel					
Kreisfreie Stadt					
22	Kassel, Stadt .....	23 998	24 265	89 004	89 666
Landkreise					
23	Fulda .....	36 012	36 704	69 583	70 829
24	Hersfeld-Rotenburg .....	28 686	29 105	46 985	47 657
25	Kassel .....	44 240	45 717	79 532	81 702
26	Marburg-Biedenkopf .....	42 958	43 662	73 818	75 096
27	Schwalm-Eder-Kreis .....	39 905	40 606	64 190	65 227
28	Waldeck-Frankenberg .....	33 253	33 884	53 316	54 318
29	Werra-Meißner-Kreis .....	26 214	26 618	45 988	46 537
30	Zusammen .....	275 266	280 561	522 416	531 032
31	davon: Kreisfreie Stadt .....	23 998	24 265	89 004	89 666
32	Landkreise .....	251 268	256 296	433 412	441 366
33	Land insgesamt .....	976 510	995 544	2 174 714	2 210 313
34	davon: Kreisfreie Städte .....	172 093 <sup>1)</sup>	173 796	681 846 <sup>1)</sup>	690 182
35	Landkreise .....	804 417 <sup>1)</sup>	821 748	1 492 868 <sup>1)</sup>	1 520 131
<u>Rheinland-Pfalz</u>					
RB Koblenz					
Kreisfreie, Stadt					
36	Koblenz, Stadt .....	15 460	15 624	47 085	47 605
Landkreise					
37	Ahrweiler .....	26 075	26 663	42 359	43 550
38	Altenkirchen (Westerwald) ....	29 016	29 732	44 216	45 503
39	Bad Kreuznach .....	32 338	32 889	53 374	54 231

1) Verwaltungsneugliederung am 1.1.1977.

sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten .... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
2 397	4 957	15 916	22 105	9 728	3 615	2 711	21 293	240 102	57 276	1
16 770	31 889	96 619	104 347	34 959	10 089	7 585	59 964	1 083 086	272 911	2
1 473	4 523	14 137	18 636	10 831	5 755	4 875	38 121	254 280	55 683	3
1 909	4 405	18 197	19 868	5 867	1 684	1 059	8 365	192 586	49 421	4
3 801	11 244	38 416	41 808	17 448	6 290	4 603	35 672	469 421	116 632	5
1 035	6 886	20 997	28 431	18 271	9 816	7 767	60 937	402 710	88 565	6
762	5 427	18 324	28 478	18 073	10 212	8 523	66 208	398 345	86 773	7
1 623	5 927	20 179	30 798	16 041	7 838	5 744	44 839	369 278	83 573	8
1 880	5 523	17 935	25 348	14 803	7 682	6 920	54 393	342 623	76 403	9
772	7 018	19 460	27 338	23 241	18 136	16 241	126 099	533 660	105 796	10
150	3 140	10 749	14 276	11 318	8 701	8 053	63 557	268 134	54 890	11
2 232	8 346	29 530	45 756	27 403	14 094	12 206	96 456	608 573	134 208	12
1 775	5 456	16 929	25 828	16 414	7 206	5 330	41 200	333 292	75 362	13
202	1 566	5 512	8 416	6 239	4 155	4 787	38 721	148 380	30 178	14
2 752	7 768	26 710	40 571	23 159	9 861	7 439	57 230	492 893	112 604	15
515	4 173	13 277	18 738	11 965	7 120	5 762	44 934	271 123	59 929	16
183	1 997	5 725	8 577	7 122	6 069	8 127	65 038	192 722	36 132	17
885	5 102	16 355	27 213	19 573	11 732	11 077	87 576	424 839	88 988	18
41 116	125 347	404 967	536 532	292 455	150 055	128 809	1 010 603	7 026 047	1 585 324	19
26 350	57 018	183 285	206 764	78 833	27 433	20 833	163 415	2 239 475	551 923	20
14 766	68 329	221 682	329 768	213 622	122 622	107 976	847 188	4 786 572	1 033 401	21
2 217	6 223	24 831	33 789	14 527	4 664	3 415	26 699	351 630	81 688	22
519	3 878	12 455	22 045	14 815	8 827	8 290	65 727	326 584	67 390	23
169	2 285	8 627	12 483	9 853	7 100	7 140	56 293	228 710	45 970	24
420	3 966	14 402	24 873	19 031	10 121	8 889	69 688	376 619	78 843	25
879	3 734	12 929	19 341	14 719	11 351	12 143	96 899	363 098	71 087	26
254	3 087	10 379	17 057	13 831	9 738	10 881	87 551	320 927	63 717	27
689	2 846	8 611	13 704	10 655	7 774	10 039	82 043	268 992	52 129	28
244	2 313	9 410	13 998	9 376	5 692	5 504	43 754	213 878	45 132	29
5 391	28 332	101 644	157 290	106 807	65 267	66 301	528 654	2 450 438	505 956	30
2 217	6 223	24 831	33 789	14 527	4 664	3 415	26 699	351 630	81 688	31
3 174	22 109	76 813	123 501	92 280	60 603	62 886	501 955	2 098 808	424 268	32
46 507	153 679	506 611	693 822	399 262	215 322	195 110	1 539 257	9 476 485	2 091 280	33
28 567	63 241	208 116	240 553	93 360	32 097	24 248	190 114	2 591 105	633 611	34
17 940	90 438	298 495	453 269	305 902	183 225	170 862	1 349 143	6 885 380	1 457 669	35
934	3 565	12 671	16 196	8 569	3 211	2 459	19 196	192 168	45 434	36
360	2 721	9 380	12 046	8 569	5 728	4 746	37 660	196 999	41 519	37
228	3 173	9 179	11 270	9 184	7 287	5 182	40 973	209 806	43 602	38
543	3 046	10 274	14 257	10 143	7 931	8 037	63 277	256 063	52 358	39

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
<u>Rheinland-Pfalz</u>					
RB Koblenz					
Landkreise					
1	Birkenfeld .....	20 901	21 199	34 099	34 537
2	Cochem-Zell .....	16 953	17 241	23 563	24 074
3	Mayen-Koblenz .....	41 632	42 398	71 068	72 453
4	Neuwied .....	34 537	35 313	59 029	60 258
5	Rhein-Hunsrück-Kreis .....	21 335	21 899	31 631	32 476
6	Rhein-Lahn-Kreis .....	25 447	25 884	45 354	46 175
7	Westerwaldkreis .....	40 347	41 176	59 963	61 221
8	Zusammen .....	304 041	310 018	511 741	522 083
9	davon: Kreisfreie Stadt .....	15 460	15 624	47 085	47 605
10	Landkreise .....	288 581	294 394	464 656	474 478
RB Trier					
Kreisfreie Stadt					
11	Trier, Stadt .....	15 454	15 555	40 235	40 522
Landkreise					
12	Bernkastel-Wittlich .....	28 107	28 644	38 184	38 980
13	Bitburg-Prüm .....	24 409	24 860	31 278	31 886
14	Daun .....	15 353	15 739	19 982	20 556
15	Trier-Saarburg .....	27 797	28 197	37 194	37 700
16	Zusammen .....	111 120	112 995	166 873	169 644
17	davon: Kreisfreie Stadt .....	15 454	15 555	40 235	40 522
18	Landkreise .....	95 666	97 440	126 638	129 122
FB Rheinhessen-Pfalz					
Kreisfreie Städte					
19	Frankenthal (Pfalz), Stadt ..	6 652	6 744	17 862	18 012
20	Kaiserslautern, Stadt .....	14 700	14 905	45 006	45 697
21	Landau in der Pfalz, Stadt ..	7 097	7 195	14 634	14 850
22	Ludwigshafen am Rhein, Stadt.	21 725	21 896	71 060	71 766
23	Mainz, Stadt .....	21 291	21 595	76 105	77 412
24	Neustadt an der Weinstr.Stadt	9 867	10 017	21 725	22 099
25	Pirmasens, Stadt .....	8 845	8 933	24 608	24 774
26	Speyer, Stadt .....	6 741	6 829	18 088	18 288
27	Worms, Stadt .....	14 065	14 177	32 166	32 432
28	Zweibrücken, Stadt .....	7 177	7 263	15 372	15 587
Landkreise					
29	Alzey-Worms .....	25 997	26 299	35 532	35 909
30	Bad Dürkheim .....	29 172	30 000	46 223	47 472
31	Donnersbergkreis .....	17 076	17 364	24 437	24 894
32	Germersheim .....	22 430	22 948	36 571	37 534
33	Kaiserslautern .....	23 596	24 048	37 570	38 389
34	Kusel .....	19 376	19 608	27 767	28 174
35	Landau-Bad Bergzabern .....	24 771	25 219	35 955	36 796
36	Ludwigshafen .....	29 201	29 841	46 484	47 532
37	Mainz-Bingen .....	34 022	34 755	55 945	57 042
38	Pirmasens .....	24 870	25 302	37 825	38 540

sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten ... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
127	1 992	7 141	8 555	6 247	5 628	4 847	38 166	162 923	33 560	1
82	1 359	3 692	5 463	5 106	4 329	4 043	33 117	120 349	23 162	2
483	5 287	17 251	20 709	13 640	8 794	6 289	49 718	316 328	69 795	3
744	4 074	14 039	16 650	11 415	7 728	5 608	45 181	266 233	56 597	4
134	1 403	5 090	7 640	6 450	5 551	6 208	49 889	164 215	31 451	5
322	2 784	9 754	13 859	8 620	5 633	5 203	41 394	208 880	44 810	6
224	3 914	11 698	14 617	12 446	10 990	7 332	58 871	288 655	58 997	7
4 181	33 318	110 169	141 262	100 389	72 810	59 954	477 442	2 382 619	501 285	8
934	3 565	12 671	16 196	8 569	3 211	2 459	19 196	192 168	45 434	9
3 247	29 753	97 498	125 066	91 820	69 599	57 495	458 246	2 190 451	455 851	10
707	3 348	10 053	13 027	7 383	3 344	2 660	21 042	167 691	38 096	11
128	1 938	5 728	8 551	8 659	7 133	6 843	54 202	195 687	37 683	12
95	1 087	3 987	6 539	6 965	6 227	6 986	55 346	167 919	30 601	13
40	866	2 737	4 225	4 581	4 289	3 818	30 351	105 873	19 815	14
81	1 497	4 936	7 819	7 727	7 512	8 128	63 319	196 185	35 940	15
1 051	8 736	27 441	40 161	35 315	28 505	28 435	224 260	833 355	162 135	16
707	3 348	10 053	13 027	7 383	3 344	2 660	21 042	167 691	38 096	17
344	5 388	17 388	27 134	27 932	25 161	25 775	203 218	665 664	124 039	18
309	1 126	4 940	6 262	3 349	1 187	839	6 951	73 247	17 261	19
1 672	4 275	12 557	15 302	7 265	2 695	1 931	15 069	176 665	42 369	20
115	671	2 898	4 313	3 504	1 970	1 379	10 902	67 645	14 488	21
1 698	6 562	23 657	23 722	9 778	3 874	2 475	19 411	272 226	65 624	22
5 938	7 865	21 201	23 582	11 125	4 170	3 531	27 833	288 077	68 848	23
577	1 663	5 178	6 748	3 928	2 178	1 827	14 388	93 525	20 800	24
199	2 731	8 387	7 701	3 183	1 527	1 046	8 220	94 923	23 823	25
232	1 056	4 532	6 628	3 552	1 334	954	7 531	75 747	17 745	26
426	2 594	8 952	10 587	5 396	2 602	1 875	15 223	132 633	30 365	27
80	959	3 824	5 572	2 709	1 419	1 024	8 001	65 818	15 133	28
93	1 583	6 021	8 922	7 378	6 303	5 609	44 270	175 988	35 234	29
282	3 108	10 553	12 576	9 392	6 578	4 983	39 329	214 218	45 858	30
88	1 273	4 210	6 272	5 186	3 854	4 011	31 646	121 052	24 478	31
718	2 233	7 009	9 939	7 919	5 655	4 061	32 352	171 844	35 832	32
298	2 176	7 347	10 542	7 544	5 672	4 810	37 905	178 516	36 965	33
78	1 669	5 240	6 756	5 300	4 828	4 303	33 895	135 523	27 138	34
207	2 336	7 247	9 112	7 312	5 588	4 994	39 309	172 465	35 806	35
267	3 072	10 834	13 198	9 680	6 250	4 231	32 635	210 240	44 677	36
480	3 474	12 043	15 817	11 318	7 331	6 579	52 401	259 802	55 302	37
155	2 609	8 186	9 462	7 058	6 238	4 832	38 724	179 221	37 324	38

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
	Rheinland-Pfalz				
	RB Rheinhessen-Pfalz				
1	Zusammen .....	368 671	374 938	720 935	733 199
2	davon: Kreisfreie Städte .....	118 160	119 554	336 626	340 917
3	Landkreise .....	250 511	255 384	384 309	392 282
4	Land insgesamt .....	783 832	797 951	1 399 549	1 424 926
5	davon: Kreisfreie Städte .....	149 074	150 733	423 946	429 044
6	Landkreise .....	634 758	647 218	975 603	995 882
	<u>Baden-Württemberg</u>				
	RB Stuttgart				
	Kreisfreie Städte				
7	Heilbronn, Stadt .....	16 549	16 826	45 694	46 225
8	Stuttgart, Stadt .....	62 153	62 549	241 299	243 144
	Landkreise				
9	Böblingen .....	49 111	50 507	106 407	108 824
10	Esslingen .....	76 036	77 729	167 139	170 600
11	Göppingen .....	41 938	42 593	87 246	88 657
12	Heidenheim .....	25 358	25 747	47 630	48 330
13	Heilbronn .....	52 187	53 590	87 327	89 402
14	Hohenlohekreis .....	18 745	19 076	29 326	29 860
15	Ludwigsburg .....	70 589	72 298	161 066	164 334
16	Main-Tauber-Kreis .....	26 910	27 335	44 999	45 774
17	Ostalbkreis .....	51 947	52 859	98 305	99 937
18	Rems-Murr-Kreis .....	60 791	62 124	133 178	135 552
19	Schwäbisch Hall .....	32 037	32 619	54 861	55 909
20	Zusammen .....	584 351	595 852	1 304 477	1 326 548
21	davon: Kreisfreie Städte .....	78 702	79 375	286 993	289 369
22	Landkreise .....	505 649	516 477	1 017 484	1 037 179
	RB Karlsruhe				
	Kreisfreie Städte				
23	Baden-Baden, Stadt .....	7 703	7 810	22 032	22 372
24	Heidelberg, Stadt .....	14 761	14 896	49 961	50 845
25	Karlsruhe, Stadt .....	30 267	30 549	117 511	118 515
26	Mannheim, Stadt .....	31 159	31 384	129 278	130 341
27	Pforzheim, Stadt .....	12 998	13 164	45 610	45 981
	Landkreise				
28	Calw .....	24 276	24 799	48 506	49 779
29	Enzkreis .....	33 587	34 487	60 033	61 559
30	Freudenstadt .....	21 268	21 610	38 445	39 351
31	Karlsruhe .....	71 130	73 205	131 495	135 165
32	Neckar-Odenwald-Kreis .....	29 156	29 596	47 475	48 277
33	Rastatt .....	35 680	36 282	71 002	72 177
34	Rhein-Neckar-Kreis .....	84 046	85 833	172 552	175 839
35	Zusammen .....	396 031	403 615	933 900	950 201
36	davon: Kreisfreie Städte .....	96 888	97 803	364 392	368 054
37	Landkreise .....	299 143	305 812	569 508	582 147



sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten ... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
13 912	53 035	174 816	213 013	131 876	81 253	65 294	515 995	3 159 375	695 070	1
11 246	29 502	96 126	110 417	53 789	22 956	16 881	133 529	1 340 506	316 456	2
2 666	23 533	78 690	102 596	78 087	58 297	48 413	382 466	1 818 869	378 614	3
19 144	95 089	312 426	394 436	267 580	182 568	153 683	1 217 697	6 375 349	1 358 490	4
12 887	36 415	118 850	139 640	69 741	29 511	22 000	173 767	1 700 365	399 986	5
6 257	58 674	193 576	254 796	197 839	153 057	131 683	1 043 930	4 674 984	958 504	6
494	2 388	10 278	18 190	8 877	3 631	2 367	18 514	193 549	45 052	7
8 248	16 220	56 403	102 818	38 849	11 968	8 638	68 641	955 863	229 674	8
2 740	5 417	18 686	36 987	25 088	12 398	7 508	58 116	475 524	103 928	9
3 163	8 742	31 333	59 708	39 142	17 600	10 912	84 142	738 930	164 546	10
1 333	4 254	15 536	32 370	19 959	9 015	6 190	48 147	387 961	85 755	11
516	1 771	8 410	16 880	10 861	5 942	3 950	30 629	217 394	47 109	12
599	3 660	15 012	26 853	21 810	12 514	8 954	69 195	413 696	87 314	13
214	1 210	4 460	7 568	6 987	4 683	4 738	37 354	146 673	29 183	14
2 675	7 996	29 084	59 559	38 129	16 785	10 106	78 166	713 676	158 718	15
328	2 127	7 418	12 632	9 876	6 404	6 989	55 560	220 728	44 742	16
700	3 792	14 915	30 967	25 104	13 382	11 077	86 181	468 890	97 658	17
2 000	6 441	23 193	48 324	32 652	13 999	8 943	69 752	594 763	131 416	18
527	1 832	7 574	15 585	13 943	8 200	8 248	64 919	273 087	54 450	19
23 537	65 850	242 302	468 441	291 277	136 521	98 620	769 316	5 800 734	1 279 545	20
8 742	18 608	66 681	121 008	47 726	15 599	11 005	87 155	1 149 412	274 726	21
14 795	47 242	175 621	347 433	243 551	120 922	87 615	682 161	4 651 322	1 004 819	22
424	1 440	5 332	7 941	4 196	1 706	1 333	10 600	92 880	21 435	23
1 968	4 391	14 695	16 489	7 974	2 907	2 421	19 380	197 483	47 615	24
2 989	8 567	32 968	45 410	18 426	6 016	4 139	32 547	461 440	112 939	25
3 636	16 879	48 396	40 432	14 168	4 375	2 455	19 685	461 085	123 076	26
950	3 908	13 989	16 600	6 312	2 553	1 669	13 114	177 125	44 202	27
1 422	2 662	9 293	15 020	11 048	5 657	4 677	37 552	221 439	47 331	28
582	2 929	12 746	19 773	13 634	7 180	4 715	36 384	271 404	60 050	29
883	1 993	6 421	11 744	9 034	4 921	4 355	35 373	181 177	37 879	30
1 430	8 817	28 795	43 683	27 896	14 728	9 816	75 262	583 291	128 995	31
239	2 740	9 020	13 487	9 983	6 831	5 977	46 847	224 475	46 569	32
412	3 343	14 730	26 105	15 238	7 163	5 186	40 511	315 387	70 243	33
1 857	12 847	44 439	55 653	33 173	16 819	11 051	86 158	736 417	168 504	34
16 792	70 516	240 824	312 337	171 082	80 856	57 794	453 413	3 923 603	908 838	35
9 967	35 185	115 380	126 872	51 076	17 557	12 017	95 326	1 390 013	349 267	36
6 825	35 331	125 444	185 465	120 006	63 299	45 777	358 087	2 533 590	559 571	37

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
Baden-Württemberg					
RB Freiburg im Breisgau					
Kreisfreie Stadt					
1	Freiburg im Breisgau, Stadt ...	18 330	18 496	67 823	68 974
Landkreise					
2	Breisgau-Hochschwarzwald .....	34 226	35 079	65 544	67 360
3	Emmendingen .....	22 800	23 286	45 731	46 916
4	Konstanz .....	35 346	36 046	87 529	88 777
5	Lörrach .....	30 243	30 895	70 108	71 536
6	Ortenaukreis .....	66 557	67 800	125 265	127 735
7	Rottweil .....	27 108	27 642	47 112	47 944
8	Schwarzwald-Baar-Kreis .....	32 456	33 052	73 648	75 112
9	Tuttlingen .....	23 914	24 293	41 954	42 602
10	Waldshut .....	24 746	25 241	50 474	51 737
11	Zusammen .....	315 726	321 830	675 188	688 693
12	davon: Kreisfreie Stadt .....	18 330	18 496	67 823	68 974
13	Landkreise .....	297 396	303 334	607 365	619 719
RB Tübingen					
Kreisfreie Stadt					
14	Ulm, Stadt .....	12 390	12 667	38 296	38 742
Landkreise .....					
15	Alb-Donau-Kreis .....	34 086	34 723	53 176	54 095
16	Biberach .....	33 929	34 553	50 930	51 931
17	Bodenseekreis .....	27 609	28 226	59 452	60 781
18	Ravensburg .....	42 035	42 796	75 597	77 049
19	Reutlingen .....	47 349	48 081	87 903	89 395
20	Sigmaringen .....	24 608	25 029	37 511	38 240
21	Tübingen .....	30 366	30 946	56 827	58 288
22	Zollernalbkreis .....	42 180	42 924	66 254	67 435
23	Zusammen .....	294 552	299 945	525 946	535 956
24	davon: Kreisfreie Stadt .....	12 390	12 667	38 296	38 742
25	Landkreise .....	282 162	287 278	487 650	497 214
26	Land insgesamt .....	1 590 660	1 621 242	3 439 511	3 501 398
27	davon: Kreisfreie Städte .....	206 310	208 341	757 504	765 139
28	Landkreise .....	1 384 350	1 412 901	2 682 007	2 736 259
Bayern					
RB Oberbayern					
Kreisfreie Städte					
29	Ingolstadt, Stadt .....	14 256	14 642	36 983	37 457
30	München, Stadt .....	101 863	102 994	550 996	555 799
31	Rosenheim, Stadt .....	4 228	4 265	17 613	17 737
Landkreise					
32	Altötting .....	18 946	19 325	35 891	36 489
33	Bad Tölz-Wolfratshausen .....	16 585	16 817	34 214	34 802
34	Berchtesgadener Land .....	15 627	15 783	35 062	35 583
35	Dachau .....	17 720	18 376	35 054	35 977
36	Ebersberg .....	17 474	17 905	32 065	32 716
37	Eichstätt .....	21 464	22 010	29 682	30 393
38	Erding .....	17 736	18 070	27 728	28 232
39	Freising .....	20 783	21 006	36 880	37 312
40	Fürstenfeldbruck .....	26 667	27 347	59 080	60 202

sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten ... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
2 806	5 305	17 320	24 235	11 075	4 370	3 863	30 933	274 844	63 862	1
1 410	3 680	11 867	21 051	14 123	8 105	7 124	57 573	305 393	64 293	2
561	1 986	8 043	16 584	10 564	4 950	4 228	33 410	210 928	45 498	3
3 047	5 628	16 459	30 947	17 227	9 239	6 230	49 048	378 085	83 903	4
1 454	3 824	14 863	24 993	14 024	7 058	5 320	41 861	307 992	68 347	5
1 131	4 574	21 164	42 880	29 771	15 246	12 969	101 890	587 512	125 306	6
358	1 242	6 738	16 350	12 886	6 090	4 280	33 335	222 761	47 154	7
1 452	4 042	14 478	27 064	15 341	7 158	5 577	44 218	325 097	72 036	8
284	1 103	5 886	14 911	10 745	5 674	3 999	30 936	198 497	41 809	9
933	2 694	8 363	16 228	11 931	6 237	5 351	42 950	236 349	49 494	10
13 436	34 078	125 181	235 243	147 687	74 127	58 941	466 154	3 047 458	661 702	11
2 806	5 305	17 320	24 235	11 075	4 370	3 863	30 933	274 844	63 862	12
10 630	28 773	107 861	211 008	136 612	69 757	55 078	435 221	2 772 614	597 840	13
589	1 966	8 410	15 192	7 768	2 844	1 973	15 336	161 759	37 582	14
486	1 583	6 521	14 654	13 469	9 697	7 685	59 893	267 251	52 713	15
342	1 305	5 473	12 643	13 611	10 148	8 409	65 168	264 054	50 992	16
1 663	2 948	9 261	19 672	13 924	6 977	6 336	50 529	276 041	57 883	17
917	2 904	10 582	21 413	18 540	12 271	10 422	81 634	372 083	74 839	18
1 304	3 545	15 108	28 595	22 829	10 701	7 313	56 854	403 303	86 934	19
223	831	4 330	9 841	9 855	6 933	6 227	48 319	193 431	37 610	20
989	2 531	9 494	17 285	13 752	7 872	6 365	50 291	269 956	56 440	21
462	1 946	8 961	22 681	17 063	9 720	6 602	50 802	316 398	66 337	22
6 975	19 559	78 140	161 976	130 811	77 163	61 332	478 826	2 524 276	521 330	23
589	1 966	8 410	15 192	7 768	2 844	1 973	15 336	161 759	37 582	24
6 386	17 593	69 730	146 784	123 043	74 319	59 359	463 490	2 362 517	483 748	25
60 740	190 003	686 447	1 177 997	740 857	368 667	276 687	2 167 709	15 296 071	3 371 415	26
22 104	61 064	207 791	287 307	117 645	40 370	28 858	228 750	2 976 028	725 437	27
38 636	128 939	478 656	890 690	623 212	328 297	247 829	1 938 959	12 320 043	2 645 978	28
1 250	3 181	8 953	11 720	7 138	3 177	2 038	14 648	150 751	.	29
62 794	82 463	159 961	152 927	62 620	21 017	14 017	112 711	1 871 224	.	30
1 001	2 871	5 328	4 939	2 421	682	495	4 127	62 807	.	31
454	3 027	8 015	9 416	7 051	4 150	4 376	35 652	164 024	.	32
967	3 271	7 839	9 554	5 992	3 328	3 851	32 406	151 576	.	33
1 660	4 426	8 160	9 025	5 230	2 999	4 083	33 963	149 199	.	34
1 102	3 533	7 935	9 706	6 541	3 637	3 523	29 641	154 965	.	35
691	2 970	6 066	8 343	6 654	4 232	3 760	29 861	146 724	.	36
136	1 974	4 572	6 338	6 476	5 484	5 413	42 479	150 915	.	37
479	1 857	4 294	6 398	5 893	4 251	5 060	41 279	138 917	.	38
881	3 279	6 771	9 580	8 155	4 646	4 000	32 655	167 378	.	39
2 507	5 321	12 139	17 638	12 710	6 087	3 800	29 565	249 755	.	40

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
Bayern					
RB Oberbayern					
Landkreise					
1	Garmisch-Partenkirchen .....	14 034	14 233	32 609	33 323
2	Landsberg a. Lech .....	16 715	17 057	26 858	27 468
3	Miesbach .....	14 526	14 817	31 993	32 502
4	Mühlendorf a. Inn .....	18 197	18 561	32 362	32 892
5	München .....	35 559	36 729	82 496	84 660
6	Neuburg-Schrobenhausen .....	16 491	16 970	26 210	26 885
7	Pfaffenhofen a.d. Ilm .....	19 274	19 800	28 014	28 735
8	Rosenheim .....	36 830	37 581	65 587	66 910
9	Starnberg .....	19 691	20 133	37 824	38 505
10	Traunstein .....	29 675	30 268	54 683	55 754
11	Weilheim-Schongau .....	20 247	20 529	37 931	38 350
12	Zusammen .....	534 588	545 218	1 387 815	1 408 683
13	davon: Kreisfreie Städte .....	120 347	121 901	605 592	610 993
14	Landkreise .....	414 241	423 317	782 223	797 690
RB Niederbayern					
Kreisfreie Städte					
15	Landshut, Stadt .....	8 125	8 288	23 923	24 249
16	Passau, Stadt .....	6 944	7 112	19 730	20 007
17	Straubing, Stadt .....	6 686	6 828	17 584	17 835
Landkreise					
18	Deggendorf .....	21 897	22 420	35 311	36 047
19	Dingolfing-Landau .....	18 653	18 918	26 115	26 486
20	Freyung-Grafenau .....	16 710	16 811	25 536	25 699
21	Kelheim .....	21 672	22 023	31 993	32 464
22	Landshut .....	24 770	25 477	35 953	37 007
23	Passau .....	35 086	36 157	53 697	55 320
24	Regen .....	17 511	18 097	29 625	30 617
25	Rottal-Inn .....	25 604	26 078	36 138	36 832
26	Straubing-Bogen .....	19 373	19 885	26 165	26 876
27	Zusammen .....	223 031	228 094	361 770	369 439
28	davon: Kreisfreie Städte .....	21 755	22 228	61 237	62 091
29	Landkreise .....	201 276	205 866	300 533	307 348
RB Oberpfalz					
Kreisfreie Städte					
30	Amberg, Stadt .....	6 671	6 753	18 602	18 866
31	Regensburg, Stadt .....	13 374	14 198	52 801	54 475
32	Weiden i.d. OPf., Stadt .....	5 660	5 790	17 181	17 410
Landkreise					
33	Amberg-Sulzbach .....	19 962	20 336	32 970	33 554
34	Cham .....	27 236	27 760	41 803	42 642
35	Neumarkt i.d. OPf. ....	22 286	22 863	31 350	32 097
36	Neustadt a.d. Waldnaab .....	20 581	20 933	35 013	35 534
37	Regensburg .....	27 808	27 659	42 954	42 369
38	Schwandorf .....	29 722	30 118	49 676	50 280
39	Tirschenreuth .....	16 480	16 715	29 903	30 324
40	Zusammen .....	189 780	193 125	352 253	357 551
41	davon: Kreisfreie Städte .....	25 705	26 741	88 584	90 751
42	Landkreise .....	164 075	166 384	263 669	266 800

sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten ... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
1 952	4 045	8 128	8 639	4 580	2 617	3 362	28 639	136 223	.	1
394	1 901	4 887	6 883	6 461	3 677	3 265	25 929	126 685	.	2
1 053	4 264	8 209	7 794	4 625	2 857	3 700	31 276	136 927	.	3
538	2 561	6 418	8 529	6 336	4 183	4 327	34 995	150 803	.	4
4 220	7 815	15 950	23 398	16 851	9 301	7 125	56 689	358 042	.	5
476	2 086	4 956	6 887	5 511	3 643	3 326	26 441	122 918	.	6
157	1 977	4 496	6 814	6 693	4 562	4 036	32 755	138 447	.	7
1 285	6 547	14 376	16 370	12 787	7 485	8 060	65 361	297 193	.	8
1 388	3 544	8 039	9 840	7 540	4 223	3 931	31 737	166 728	.	9
1 465	5 299	10 842	13 788	9 635	6 230	8 495	70 579	255 875	.	10
682	3 933	8 808	9 872	7 434	4 178	3 443	27 338	164 036	.	11
87 532	162 145	335 142	374 398	225 334	116 646	107 486	870 726	5 612 112	.	12
65 045	88 515	174 242	169 586	72 179	24 876	16 550	131 486	2 084 782	.	13
22 487	73 630	160 900	204 812	153 155	91 770	90 936	739 240	3 527 330	.	14
767	2 675	6 284	7 503	3 858	1 882	1 280	10 115	95 678	.	15
495	2 288	5 431	5 445	3 363	1 622	1 363	10 721	80 412	.	16
582	2 339	4 982	4 542	2 839	1 333	1 218	10 125	70 692	.	17
391	3 332	7 400	8 336	6 846	4 839	4 903	39 511	165 374	.	18
193	2 185	4 440	5 450	5 075	4 543	4 600	36 927	129 243	.	19
166	3 320	5 733	5 274	4 357	3 475	3 374	27 250	114 986	.	20
245	2 352	5 394	6 860	7 001	5 455	5 157	41 063	157 369	.	21
254	2 685	5 545	7 870	7 726	6 422	6 505	51 894	182 795	.	22
676	5 873	10 350	11 233	9 993	8 194	9 001	73 370	260 903	.	23
294	4 319	7 464	7 031	4 988	3 273	3 248	28 347	132 373	.	24
216	2 778	6 140	7 300	7 537	6 073	6 788	54 523	182 038	.	25
141	2 482	4 666	5 664	5 285	3 928	4 710	37 664	129 416	.	26
4 420	36 628	73 829	82 508	68 868	51 039	52 147	421 510	1 701 279	.	27
1 844	7 302	16 697	17 490	10 060	4 837	3 861	30 961	246 782	.	28
2 576	29 326	57 132	65 018	58 808	46 202	48 286	390 549	1 454 497	.	29
246	2 000	5 427	5 217	3 246	1 737	993	8 144	76 191	.	30
2 967	6 106	15 735	16 468	7 903	3 021	2 275	17 683	203 580	.	31
211	1 622	5 806	5 133	2 745	1 142	751	5 994	67 976	.	32
149	2 867	7 615	7 940	6 435	4 523	4 025	32 846	152 647	.	33
225	4 644	8 609	10 564	7 981	5 319	5 300	43 010	192 425	.	34
165	1 744	5 090	7 017	6 962	5 063	6 056	48 039	160 218	.	35
237	3 598	8 077	8 779	6 305	4 322	4 216	34 582	158 819	.	36
208	3 639	8 433	10 790	8 768	5 704	4 827	38 229	192 238	.	37
313	4 860	10 785	13 293	9 430	6 185	5 414	44 735	224 555	.	38
161	3 986	7 824	7 174	5 050	3 213	2 916	23 810	128 639	.	39
4 882	35 066	83 401	92 375	64 825	40 229	36 773	297 072	1 557 288	.	40
3 424	9 728	26 968	26 818	13 894	5 900	4 019	31 821	347 747	.	41
1 458	25 338	56 433	65 557	50 931	34 329	32 754	265 251	1 209 541	.	42

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
Bayern					
RB Oberfranken					
Kreisfreie Städte					
1	Bamberg, Stadt .....	9 555	9 607	31 079	31 219
2	Bayreuth, Stadt .....	8 898	9 164	29 454	29 891
3	Coburg, Stadt .....	6 988	7 194	19 305	19 681
4	Hof, Stadt .....	7 127	7 355	24 595	25 133
Landkreise					
5	Bamberg .....	23 314	24 047	34 926	35 953
6	Bayreuth .....	21 692	22 144	35 363	36 033
7	Coburg .....	17 178	17 313	30 369	30 544
8	Forchheim .....	19 466	20 143	31 124	32 072
9	Hof .....	24 753	25 183	47 721	48 294
10	Kronach .....	17 678	17 854	28 868	29 114
11	Kulmbach .....	16 109	16 214	29 176	29 352
12	Lichtenfels .....	14 692	14 772	24 396	24 542
13	Wunsiedel i. Fichtelgebirge ..	18 448	18 729	41 885	42 424
14	Zusammen .....	205 898	209 719	408 261	414 252
15	davon: Kreisfreie Städte .....	32 568	33 320	104 433	105 924
16	Landkreise .....	173 330	176 399	303 828	308 328
RB Mittelfranken					
Kreisfreie Städte					
17	Ansbach, Stadt .....	6 550	6 655	16 421	16 605
18	Erlangen, Stadt .....	12 192	12 479	39 652	40 203
19	Fürth, Stadt .....	12 057	12 257	44 273	44 590
20	Nürnberg, Stadt .....	54 720	55 364	221 417	222 939
21	Schwabach, Stadt .....	6 065	6 249	13 717	14 002
Landkreise					
22	Ansbach .....	34 892	35 483	51 403	52 309
23	Erlangen-Höchststadt .....	19 617	20 286	31 641	32 663
24	Fürth .....	16 679	17 290	33 903	34 771
25	Neustadt a.d. Aisch - Bad Windsheim .....	20 272	20 670	31 062	31 662
26	Nürnberger Land .....	30 074	30 660	54 429	55 268
27	Roth .....	22 209	22 525	34 628	35 074
28	Weißenburg-Gunzenhausen .....	18 954	19 308	31 634	32 281
29	Zusammen .....	254 281	259 226	604 180	612 367
30	davon: Kreisfreie Städte .....	91 584	93 004	335 480	338 339
31	Landkreise .....	162 697	166 222	268 700	274 028
RB Unterfranken					
Kreisfreie Städte					
32	Aschaffenburg, Stadt .....	7 632	7 786	23 460	23 736
33	Schweinfurt, Stadt .....	6 763	6 835	24 447	24 633
34	Würzburg, Stadt .....	11 253	11 495	48 463	48 935
Landkreise					
35	Aschaffenburg .....	31 935	32 549	53 918	55 210
36	Bad Kissingen .....	21 792	22 115	38 533	39 171
37	Haßberge .....	18 376	18 676	26 543	27 019
38	Kitzingen .....	17 802	18 106	28 804	29 288
39	Main-Spessart .....	27 047	27 627	42 835	43 901
40	Miltenberg .....	23 604	24 155	39 319	40 231
41	Rhön-Grabfeld .....	17 844	18 292	26 537	27 288

sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten ... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
326	2 208	8 947	10 694	5 483	2 089	1 472	12 034	126 342	.	1
1 243	2 589	7 894	9 616	5 159	1 952	1 438	11 284	117 358	.	2
465	1 672	4 480	6 069	3 892	1 729	1 374	10 801	82 160	.	3
197	3 727	8 500	7 312	3 301	1 306	790	6 163	92 903	.	4
117	1 741	4 848	8 786	8 002	5 456	7 003	56 269	182 302	.	5
423	2 922	7 355	8 618	7 125	4 663	4 927	38 744	165 151	.	6
154	1 804	5 924	8 236	5 767	3 979	4 680	38 520	145 707	.	7
161	1 762	5 395	7 937	6 939	5 022	4 856	38 471	154 916	.	8
326	6 010	13 975	12 522	7 568	4 272	3 621	29 089	196 920	.	9
199	2 395	6 073	7 009	5 098	4 257	4 083	32 440	134 716	.	10
267	2 632	6 612	7 698	5 367	3 503	3 273	26 525	130 537	.	11
145	1 553	4 405	6 223	5 158	3 364	3 694	29 834	117 166	.	12
426	6 458	13 343	11 109	5 832	2 877	2 379	19 122	163 351	.	13
4 449	37 473	97 751	111 829	74 691	44 469	43 590	349 296	1 809 529	.	14
2 231	10 196	29 821	33 691	17 835	7 076	5 074	40 282	418 763	.	15
2 218	27 277	67 930	78 138	56 856	37 393	38 516	309 014	1 390 766	.	16
275	1 021	3 608	5 786	3 398	1 501	1 016	7 857	70 138	.	17
2 595	3 384	8 091	13 256	7 384	2 918	2 575	20 775	161 863	.	18
1 180	3 176	13 487	17 154	5 904	2 138	1 551	12 118	171 075	.	19
8 613	17 702	64 848	83 692	29 144	11 641	7 299	56 349	845 244	.	20
87	855	3 373	4 776	2 982	1 102	827	6 488	59 030	.	21
301	2 475	7 722	13 093	11 787	7 871	9 060	72 028	258 978	.	22
207	1 742	5 387	8 361	7 644	4 897	4 425	33 119	154 017	.	23
291	2 149	7 989	11 711	6 970	3 387	2 274	18 256	148 828	.	24
167	1 674	5 672	7 893	6 790	4 213	5 253	42 424	153 755	.	25
515	3 528	11 866	17 611	11 445	5 680	4 623	37 691	242 609	.	26
161	1 763	5 531	9 904	8 773	4 889	4 053	32 188	165 283	.	27
239	1 961	6 070	8 862	6 626	4 045	4 478	36 040	151 259	.	28
14 631	41 430	143 644	202 099	108 847	54 282	47 434	375 333	2 582 079	.	29
12 750	26 138	93 407	124 664	48 812	19 300	13 268	103 587	1 307 350	.	30
1 881	15 292	50 237	77 435	60 035	34 982	34 166	271 746	1 274 729	.	31
749	1 926	5 738	8 286	4 247	1 647	1 143	8 975	95 051	.	32
715	2 222	7 785	8 778	3 145	1 151	837	6 469	92 726	.	33
1 900	5 097	14 818	16 229	6 359	2 630	1 902	15 081	184 120	.	34
347	3 169	9 674	16 754	12 224	7 548	5 494	43 727	252 858	.	35
582	3 176	7 319	10 697	7 822	4 726	4 849	39 176	178 321	.	36
93	1 413	4 524	6 615	5 845	4 325	4 204	33 901	132 027	.	37
227	1 828	5 915	7 671	6 037	3 796	3 814	30 959	136 232	.	38
281	2 679	8 523	12 196	9 447	5 649	5 126	40 476	201 597	.	39
250	2 190	7 034	11 615	8 732	5 506	4 904	39 167	188 055	.	40
361	1 446	4 349	7 175	5 858	4 141	3 958	31 878	131 014	.	41

## Wohngebäude und Wohnungen am 31.12.1976 und 31.12.1977

Lfd. Nr.	Kreisfreie Stadt, Landkreis Regierungs- (Verwaltungs-)bezirk Land	Wohngebäude am		Wohnungen am	
		31.12.1976	31.12.1977	31.12.1976	31.12.1977
	Bayern				
	RB Unterfranken				
	Landkreise				
1	Schweinfurt .....	21 870	22 332	35 045	35 762
2	Würzburg .....	29 937	30 752	50 417	51 803
3	Zusammen .....	235 855	240 720	438 321	446 977
4	davon: Kreisfreie Städte .....	25 648	26 116	96 370	97 304
5	Landkreise .....	210 207	214 604	341 951	349 673
	RB Schwaben				
	Kreisfreie Städte				
6	Augsburg, Stadt .....	27 956	28 239	107 784	108 818
7	Kaufbeuren, Stadt .....	6 188	6 234	17 381	17 692
8	Kempten (Allgäu), Stadt .....	6 727	6 825	25 352	25 666
9	Memmingen, Stadt .....	5 880	6 013	15 334	15 527
	Landkreise				
10	Aichach-Friedberg .....	21 220	21 844	32 567	33 385
11	Augsburg .....	38 416	40 051	65 245	67 763
12	Dillingen a.d. Donau .....	19 124	19 449	27 642	28 102
13	Donau-Ries .....	26 067	26 578	40 181	40 958
14	Günzburg .....	24 623	25 053	37 655	38 248
15	Lindau (Bodensee) .....	11 558	11 839	25 755	26 442
16	Neu-Ulm .....	26 885	27 541	52 583	53 556
17	Oberallgäu .....	21 929	22 354	50 289	51 438
18	Ostallgäu .....	23 711	24 137	40 471	41 227
19	Unterallgäu .....	26 856	27 245	40 599	41 215
20	Zusammen .....	287 140	293 402	578 838	590 037
21	davon: Kreisfreie Städte .....	46 751	47 311	165 851	167 703
22	Landkreise .....	240 389	246 091	412 987	422 334
23	Land insgesamt .....	1 930 573	1 969 504	4 131 438	4 199 306
24	davon: Kreisfreie Städte .....	364 358	370 621	1 457 547	1 473 105
25	Landkreise .....	1 566 215	1 598 883	2 673 891	2 726 201
	<u>Saarland</u>				
26	Stadtverband Saarbrücken .....	68 812	69 576	156 417	158 119
	Landkreise				
27	Merzig-Wadern .....	25 402	25 805	33 413	33 964
28	Neunkirchen .....	34 102	34 524	62 079	62 792
29	Saarlouis .....	49 080	49 990	75 878	77 191
30	Saar-Pfalz-Kreis .....	36 017	36 716	59 485	60 662
31	Sankt Wendel .....	22 413	22 883	31 683	32 322
32	Land insgesamt .....	235 826	239 494	418 955	425 050
	<u>Berlin (West)</u>				
33	Insgesamt .....	167 340	169 259	1 082 653	1 097 588
	<u>Bundesgebiet</u>				
34	Insgesamt .....	10 412 618	10 606 232	23 986 227	24 369 495
35	davon: Kreisfreie Städte .....	2 533 898 <sup>a)</sup>	2 565 126	9 648 894 <sup>a)</sup>	9 761 444
36	Landkreise .....	7 878 720 <sup>a)</sup>	8 041 106	14 337 333 <sup>a)</sup>	14 608 051

a) Verwaltungsneugliederung in Niedersachsen am 1.8.1977, in Hessen am 1.1.1977. - b) Ohne Bayern.



sowie Wohnungen nach der Zahl der Räume am 31.12.1977

Von den Wohnungen am 31.12.1977 hatten ... Räume								Räume insgesamt	darunter Küchen	Lfd. Nr.
1	2	3	4	5	6	7 und mehr				
						Wohnungen	Räume			
338 891	1 901 3 015	5 794 9 243	9 719 14 082	7 895 11 049	4 956 6 980	5 159 6 543	40 790 52 195	170 399 240 298	.	1 2
6 734	30 062	90 716	129 817	88 660	53 055	47 933	382 794	2 002 698	.	3
3 364	9 245	28 341	33 293	13 751	5 428	3 882	30 525	371 897	.	4
3 370	20 817	62 375	96 524	74 909	47 627	44 051	352 269	1 630 801	.	5
5 190 532	12 666 2 248	32 177 4 616	34 516 4 985	15 511 3 495	5 220 1 083	3 538 733	28 170 5 915	402 162 68 704	.	6 7
1 626	2 810	6 019	8 156	4 417	1 574	1 064	8 506	97 962	.	8
425	1 580	3 682	4 421	3 141	1 262	1 016	8 236	63 828	.	9
256 728	2 357 4 541	5 727 12 077	7 713 17 959	7 405 15 331	5 109 9 619	4 818 7 508	39 136 58 589	159 818 310 835	.	10 11
223	1 817	4 584	6 356	6 430	4 371	4 321	34 592	136 001	.	12
208	2 532	7 175	10 157	9 202	6 057	5 627	44 269	194 046	.	13
215	2 754	6 705	9 183	8 376	6 205	4 810	38 874	180 554	.	14
1 001	2 261	5 584	7 499	4 768	2 626	2 703	22 119	113 986	.	15
1 200	3 589	10 280	14 364	12 188	7 380	4 155	32 259	234 953	.	16
2 738	6 374	11 103	12 787	9 116	4 739	4 581	38 591	212 548	.	17
731	3 502	7 848	9 858	9 029	5 444	4 815	38 557	187 077	.	18
448	2 978	7 365	9 820	9 697	6 161	4 746	37 959	191 189	.	19
15 521	52 409	124 942	157 774	118 106	66 850	54 435	435 772	2 553 663	.	20
7 773	19 304	46 494	52 078	26 564	9 139	6 351	50 827	632 656	.	21
7 748	33 105	78 448	105 696	91 542	57 711	48 084	384 945	1 921 007	.	22
138 169	395 213	949 425	1 150 800	749 331	426 570	389 798	3 132 503	17 818 648	3 843 188	23
96 431	170 428	415 970	457 620	203 095	76 556	53 005	419 489	5 409 977	.	24
41 738	224 785	533 455	693 180	546 236	350 014	336 793	2 713 014	12 408 671	.	25
3 221	13 639	41 310	50 666	27 689	12 742	8 852	68 071	640 061	144 936	26
147 458	1 466 5 170	4 316 15 516	6 823 19 107	6 941 10 896	6 978 6 923	7 293 4 722	55 718 36 100	175 610 265 892	32 391 59 108	27 28
466	4 331	14 314	20 088	14 817	12 143	11 032	83 910	363 275	73 040	29
718	4 203	12 465	17 510	11 818	8 308	5 640	43 286	268 783	56 401	30
87	1 634	5 311	7 042	6 404	6 130	5 714	43 801	160 057	30 730	31
5 097	30 443	93 232	121 236	78 565	53 224	43 253	330 886	1 873 678	396 606	32
36 277	225 805	414 816	275 959	98 423	28 077	18 231	143 727	3 640 475	1 049 940	33
536 552	2 060 275	5 895 947	7 509 919	4 268 777	2 224 506	1 873 519	14 897 255	101 972 795	22 786 643	34
345 872	1 144 936	3 008 054	3 204 434	1 284 018	455 821	318 309	2 513 528	36 146 186	7 667 017 <sup>b)</sup>	35
190 680	915 339	2 887 893	4 305 485	2 984 759	1 768 685	1 555 210	12 383 727	65 826 609	11 276 438 <sup>b)</sup>	36





# Fachserie 5: Bautätigkeit und Wohnungen

## Reihe 1: Bautätigkeit

Diese jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält – neben Entwicklungsreihen der wichtigsten Ergebnisse – detaillierte Nachweisungen über Baugenehmigungen und Baufertigstellungen nach Bauherren, Art der Bautätigkeit, Gebäudeart, Raumzahl, Ausstattung usw. Die im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellten Bauvorhaben sind gesondert dargestellt. Außerdem werden die Ergebnisse der Bauüberhangserhebung und der Tiefbaustatistik nachgewiesen. Der Inhalt des Heftes wird durch regional tiefer gegliederte Ergebnisse der Wohnungsbautätigkeit und des Bauüberhangs vervollständigt.

## Reihe 2: Bewilligungen im sozialen Wohnungsbau

Diese Reihe vermittelt einen Überblick über die öffentlich geförderten Bauvorhaben nach Art, Fläche, Rauminhalt, veranschlagten Gesamtkosten sowie nach Art und Umfang der Finanzierung und der öffentlichen Förderung.

Der halbjährliche Bericht bringt Angaben über das Förderungsvolumen, die Förderungsmittel sowie die Miete und Belastung der geförderten Wohnungen.

Im Jahresbericht werden darüber hinaus tiefer gegliederte Ergebnisse über geförderte Wohnungen und Wohneinheiten und veranschlagte Finanzierungsmittel nach Finanzierungsquellen nachgewiesen. Aufgenommen ist ferner eine Kreisübersicht über geförderte Wohnungen und über Quadratmeterkosten.

## Reihe 3: Bestand an Wohnungen

Die jährlich erscheinende Veröffentlichung enthält Bestandszahlen an Wohngebäuden und Wohnungen zum Jahresende, wobei die Wohnungen nach der Raumzahl unterteilt sind. Die Ergebnisse werden für Länder, Regierungsbezirke und Kreise nachgewiesen.

## Reihe S: Sonderbeiträge (vorgesehen)

Diese Reihe ist möglichen Sonderbeiträgen für den gesamten Fachserienbereich vorbehalten.

## Ergebnisse einmaliger Zählungen

Als Einzelveröffentlichungen werden hier die Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählungen bzw. der Wohnungsstichproben herausgegeben. Ergänzend hierzu sind Karten mit regional gegliederten Strukturdaten verfügbar.

Die bis 1976 im Rahmen der Fachserie erschienene Monatsveröffentlichung

## Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft

ist nunmehr der Kategorie „Zusammenfassende Veröffentlichungen“ zugeordnet.

## Systematiken

Systematik der Bauwerke, Ausgabe 1978



STATISTISCHES BUNDESAMT  
GUSTAV-STRESEMANN-RING 11  
6200 WIESBADEN 1

Prospekte mit ausführlichen Angaben sind bei dem Verlag W. Kohlhammer GmbH, Philipp-Reis-Straße 3, Postfach 42 11 20, 6500 Mainz 42, Tel. (06131) 593 44, erhältlich.