

# **BAUTÄTIGKEIT UND WOHNUNGEN**

FACHSERIE

**5**

**Reihe 1**

**Bautätigkeit**

**1978**



**HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN**  
**VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ**  
Bestellnummer: 2050100 – 78700

# Inhalt

Seite

## Textteil

1	Bautätigkeit 1978	
1.1	Kräftige Nachfragebelebung	3
1.2	Nachfrage nach Eigenheimen fast auf dem Niveau von 1972	3
1.3	Nichtwohnbau konjunkturell erholt	3
1.4	Fertigteilbau folgt der Gesamtentwicklung	4
1.5	Baufertigstellungen auf Tiefstand	4
1.6	Bauüberhang im Wohnungsbau gestiegen	4
1.7	Starker Anstieg der Tiefbauvergabetätigkeit	4
2	Zusammenfassende Übersichten	
2.1	Wichtige Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik 1970 bis 1978	6

## Tabelleenteil

1	Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 1978	
1.1	Genehmigungen für Wohnbauten nach Bauherren und Art der Bautätigkeit	8
1.2	Genehmigungen für Nichtwohnbauten nach Bauherren und Art der Bautätigkeit	12
1.3	Genehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart	14
1.4	Genehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten im Verhältnis zur Einwohnerzahl	15
2	Fertigteilbauten 1978	
2.1	Genehmigte Fertigteilbauten	16
2.2	Fertiggestellte Fertigteilbauten	16
3	Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978	
3.1	Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit	17
3.2	Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart	18
3.3	Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart	24
3.4	Neuerrichtete Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße	30
3.5	Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit	31
3.6	Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume	33
3.7	Fertiggestellte Wohnräume in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße	36
3.8	Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden nach Bauherren und nach der Ausstattung	38
3.9	Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen in Wohnbauten nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume	42
3.10	Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße	45
3.11	Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnräume in Wohngebäuden nach Bauherren, Raumart und Raumgröße	47
4	Bauüberhang am 31. 12. 1978	
4.1	Wohnungen des Bauüberhangs von Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren und Genehmigungsdatum	49
4.2	Gebäude und Volumen des Bauüberhangs	51
5	Kreisübersicht 1978	
5.1	Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes	53
6	Tiefbauaufträge 1978	
6.1	Erfaßte Aufträge der öffentlichen Hand	63

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

## Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann
- . = kein Nachweis vorhanden
- ... = Angaben fallen später an

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Erschienen im September 1979

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet

Preis: DM 8,10

Ergebnisse für die einzelnen Bundesländer werden in den Statistischen Berichten der Statistischen Landesämter mit der Kennziffer F II 1, 2 und 3 veröffentlicht.

Statist. Bundesamt - Bibliothek



16-03036

# 1. Bautätigkeit 1978

## 1.1 Kräftige Nachfragebelebung

Nachdem sich bereits zum Ende des Jahres 1977 in der Entwicklung der Baunachfrage positive Tendenzen gezeigt hatten, lagen die Baugenehmigungen im Jahr 1978 in allen Bereichen eindeutig über dem Vorjahresniveau. Bei einem gleichzeitig niedrigeren Fertigstellungsergebnis erhöhte sich damit im Bereich des Wohnbaues das Volumen der als Bauüberhang erfaßten unerledigten oder noch nicht abgeschlossenen Bauvorhaben.

Die Bauaufsichtsbehörden genehmigten im Jahr 1978 den Bau von 282 900 Gebäuden. Gegenüber dem Vorjahr wurden rd. 40 000 oder 16 % mehr Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude erteilt als im Vorjahr. 241 700 Genehmigungen (1977: 206 000) betrafen Wohngebäude; darunter waren 227 700 Ein- und Zweifamilienhäuser. Insgesamt gaben damit die Bauaufsichtsbehörden ein Bauvolumen – gemessen am Rauminhalt der neu zu errichtenden Gebäude – in Höhe von 421 Mill. m<sup>3</sup> (1977/78: + 19 %) zum Bau frei. An diesem Volumen hatte der Wohnbau mit 248 Mill. m<sup>3</sup> (+ 21 %) einen Anteil von 59 %. Legt man die veranschlagten Baukosten zugrunde, so lag der Anteil des Wohnbaus sogar bei 69 %.

Neben der hohen Zahl der Wohngebäude wurden im Berichtsjahr auch 41 100 Nichtwohngebäude zum Bau freigegeben. Mit einem genehmigten Rauminhalt in Höhe von 174 Mill. m<sup>3</sup> lag die Nachfrage in diesem Bereich um 17 % über dem Ergebnis von 1977.

Durch die Umstellung der Bautätigkeitsstatistik ab 1. 1. 1979 auf neue Erhebungsbogen wurden in den Ländern Niedersachsen und Bremen aus technischen Gründen einige Baugenehmigungen des Monats Januar 1979 in das Dezemberergebnis 1978 einbezogen. Insgesamt handelt es sich hierbei um rd. 1 500 Wohnungen, um die das Jahresergebnis der Baugenehmigungen 1978 erhöht ausgewiesen wird.

## 1.2 Nachfrage nach Eigenheimen fast auf dem Niveau von 1972

Im abgelaufenen Jahr wurde der Bau von insgesamt 425 800 Wohnungen genehmigt. Das sind 73 700 Wohnungen oder 21 % mehr als im Jahre 1977, in dem allerdings das niedrigste Ergebnis seit 25 Jahren zu verzeichnen war. Während der überwiegende Teil der Wohnungen (95 %) Neubauwohnungen darstellt, handelt es sich bei 22 000 Wohnungen um Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Von den Neubauwohnungen lagen 395 100 Wohnungen in neu zu errichtenden Wohngebäuden; 9 000 Wohnungen sind in den Bau von neuen Nichtwohngebäuden, im wesentlichen gewerblichen Betriebsgebäuden, einbezogen. In Wohngebäuden mit ein oder zwei Wohnungen wurden im Berichtsjahr 271 400 Wohnungen genehmigt. Dies sind 41 200 Wohnungen oder 18 % mehr als im Jahr 1977. Damit wurde das Rekordergebnis an Wohnungen in Eigenheimen von 1972 nur um 6 200 Wohnungen unterschritten. Betrachtet man allein die Einfamilienhäuser, so war die Nachfrage mit 184 000 genehmigten Wohnungen absolut noch nie so hoch wie 1978. Ein statistischer Nachweis besteht hierfür allerdings erst seit Anfang 1968.

In Wohngebäuden mit drei und mehr Wohnungen wurden im Berichtsjahr 123 700 Wohnungen geplant. Gegenüber dem Ergebnis des Vorjahres bedeutet dies eine Zunahme um 31 %. Gemessen an der Zahl der Wohnungen erreichte der Bau von Mehrfamilienhäusern damit einen Anteil von 31 % (1977: 29 %). Der größere Teil dieser Wohnungen dürfte als Eigentumswohnungen genehmigt worden sein, die aber statistisch bisher nicht getrennt nachgewiesen werden.

Da Baugenehmigungen für Eigenheime vorwiegend von privaten Haushalten eingeholt werden, steht die Entwicklung der Eigenheimnachfrage in engem Zusammenhang mit den an die privaten Bauherren erteilten Baugenehmigungen. Auf diese Bauherrngruppe entfielen im Berichtsjahr 259 800 oder 66 % der genehmigten Wohnungen in Wohngebäuden. Durch die Zunahme um 18 % gegenüber 1977 entspricht diese Nachfrage in etwa dem entsprechenden Niveau von 1967/68. Aber auch alle anderen Bauherrngruppen ließen sich 1978 z. T. erheblich mehr Baugenehmigungen erteilen als im Vorjahr. So war die Zahl der den gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen genehmigten Wohnungen zum ersten Mal seit 6 Jahren nicht rückläufig, sondern lag mit 40 900 Wohnungen um 42 % über dem Ergebnis des Jahres 1977. Die sonstigen Wohnungsunternehmen konnten mit einer Zunahme um 31 % auf 63 600 Wohnungen ihre Stellung als zweitstärkste Nachfragegruppe im Berichtsjahr leicht verbessern. Ihr Anteil an den genehmigten Wohnungen in Wohngebäuden ist seit 1975 stetig auf nunmehr 16 % gestiegen. Wie im Vorjahr ließen sich die privaten und sonstigen Wohnungsunternehmen auch 1978 wieder zum großen Teil den Bau von Einfamilienhäusern genehmigen; auf ein dieser Bauherrngruppe genehmigtes Wohngebäude entfielen durchschnittlich nur 1,8 Wohnungen. Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) hatten 1978 einen Zuwachs um 22 % auf 26 400 Wohnungen zu verzeichnen. Den öffentlichen Bauherren wurden dagegen mit insgesamt 4 400 Wohnungen nur unwesentlich mehr Genehmigungen für Wohnungen (+ 0,9 %) erteilt als im Vorjahr.

## 1.3 Nichtwohnbau konjunkturell erholt

Im Bereich des Nichtwohnbaues wurde im Berichtsjahr der Bau von 41 100 Gebäuden mit 174 Mill. m<sup>3</sup> Rauminhalt genehmigt. Gemessen am Rauminhalt betrug die Zunahme gegenüber der sehr niedrigen Baunachfrage des Jahres 1977 rd. 17 %. Die Baugenehmigungen des Jahres 1978 für neue Nichtwohngebäude ermöglichen die Bereitstellung von insgesamt 29,7 Mill. m<sup>2</sup> Nutzfläche (1977: 25,5 Mill. m<sup>2</sup>). Genehmigt wurden außerdem weitere 5,1 Mill. m<sup>2</sup> Nutzfläche (4,5 Mill. m<sup>2</sup>), die durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden, in der Regel Erweiterungs- oder Anbauten, gewonnen werden sollen.

Wie die Aufgliederung der Genehmigungen im Nichtwohnbau nach den verschiedenen Bauherrngruppen zeigt, hat sich der Nichtwohnbau im Berichtsjahr konjunkturell auf breiter Front erholt. Gemessen am Rauminhalt der genehmigten Gebäude lag der öffentliche Bau um 23 %, der Nichtwohnbau der privaten Haushalte um 19 % und derjenige der Unternehmen um 16 % über dem Stand des

1 Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 1978 <sup>1)</sup>

Gegenstand der Nachweisung	Errichtung neuer Gebäude											
	Gebäude		Umbauter Raum		Wohnungen		Wohnfläche		Nutzfläche		Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl		1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM			
Wohngebäude . . . . .	241 710	26 527	247 614	21 762	395 143	33 395	40 700	3 518	4 132	322	55 259 839	4 999 018
davon:												
mit 1 Wohnung . . . . .	183 973	22 201	149 483	16 672	183 973	22 201	23 044	2 572	2 382	238	33 131 277	3 812 960
mit 2 Wohnungen . . . . .	43 735	4 041	50 440	3 923	87 470	8 082	8 372	711	836	62	11 302 925	929 139
mit 3 Wohnungen und mehr . . . . .	14 002	285	47 691	1 168	123 700	3 112	9 284	234	914	22	10 825 637	256 920
Nichtwohngebäude . . . . .	41 147	6 219	173 603	37 655	9 004	572	825	54	29 740	6 274	24 377 769	4 162 640
davon:												
Anstaltsgebäude . . . . .	538	41	4 434	361	273	5	18	1	904	60	1 446 255	117 893
Bürogebäude . . . . .	1 882	290	12 276	1 685	887	45	81	4	2 334	338	3 398 257	360 753
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	13 977	1 060	24 023	2 286	489	15	58	2	4 566	481	1 688 389	121 220
Gewerbliche Betriebsgebäude . . . . .	17 061	3 323	98 297	26 016	6 089	364	575	39	15 790	4 054	10 743 280	2 305 719
Schulgebäude . . . . .	569	170	7 407	1 435	94	8	6	1	1 388	285	2 191 657	444 129
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	7 120	1 335	27 166	5 872	1 172	135	87	8	4 759	1 056	4 909 933	812 925

1) Aus technischen Gründen wurden einige Meldungen für Januar 1979 (rd. 1 500 Wohnungen in Niedersachsen und Bremen) einbezogen.

Vorjahres. Nach einem stetigen Rückgang der von den öffentlichen Bauherren geplanten Bauvorhaben in den Jahren 1975 bis 1977 stieg damit deren Genehmigungsvolumen erstmalig wieder auf 36 Mill. m<sup>3</sup> an. Dieser Anstieg öffentlicher Baunachfrage fiel im Berichtsjahr zusammen mit einer sich ausweitenden Nachfrage nach Wirtschaftsbauteilen der Unternehmen und der privaten Haushalte. Mit 134 Mill. m<sup>3</sup> Rauminhalt lag die Nachfrage der Unternehmen um immerhin 7,9 % über dem entsprechenden jahresdurchschnittlichen Genehmigungsvolumen im Konjunkturzyklus 1962 bis 1967. Mit Ausnahme der Rekordergebnisse in den Jahren 1969 bis 1973 (Jahresdurchschnitt: 177 Mill. m<sup>3</sup>) fiel dieses Ergebnis nur noch im Jahre 1975 günstiger aus. Damals konnte allerdings für gewerbliche Bauinvestitionen eine 7,5 %ige Investitionszulage der öffentlichen Hand in Anspruch genommen werden.

Vorwiegend auf Antrag der gewerblichen Bauherren wurden im Berichtsjahr Baugenehmigungen für 17 100 gewerbliche Betriebsgebäude mit 98,3 Mill. m<sup>3</sup> Rauminhalt (1977/1978: + 17 %) und für 14 000 landwirtschaftliche Betriebsgebäude mit 24,0 Mill. m<sup>3</sup> Rauminhalt (+ 14 %) erteilt. Obwohl auch die Mehrzahl der 1 900 Baugenehmigungen für Bürogebäude den Unternehmen und freien Berufen erteilt wurde, konnte die Zunahme des genehmigten Rauminhalts in neu zu errichtenden Bürogebäuden um 23 % nicht zuletzt auch aufgrund der gestiegenen öffentlichen Nachfrage in diesem Bereich erreicht werden.

Die Zahl der 1978 genehmigten Anstaltsgebäude (538) und der Schulgebäude (569) blieb dagegen bereits im 3. Jahr weit unter dem in den 60er Jahren üblichen Niveau.

Für sonstige Nichtwohngebäude hingegen wurden 7 100 Baugenehmigungen mit 27,2 Mill. m<sup>3</sup> Rauminhalt (+ 34 %) erteilt. Mit einem Anteil am genehmigten Rauminhalt im Nichtwohnbau in Höhe von 16 %, der bisher nur einmal im Jahr 1974 überschritten worden war, konnte bei den geplanten sonstigen Nichtwohngebäuden, wie z. B. Theatern, Hochschulen, Sportgebäuden und sonstigen Freizeiteinrichtungen, an die bisher höchsten Ergebnisse der Jahre 1974 und 1975 angeknüpft werden.

#### 1.4 Fertigteilbau folgt der Gesamtentwicklung

Der Fertigteilbau konnte im Jahr 1978 seinen Marktanteil sowohl im Wohn- als auch im Nichtwohnbau behaupten. Noch stärker als im konventionellen Wohnungsbau lag jedoch im Fertigteilbau das Schwergewicht bei den Baugenehmigungen für Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern. Von den insgesamt 33 400 genehmigten Wohnungen in Fertigteil-Wohngebäuden entfielen 30 300 auf Fertighäuser mit ein oder zwei Wohnungen. Dies waren nach 88 % im Vorjahr nunmehr 91 % aller in Fertigbauart zu errichtenden Wohnungen. Bei konventioneller Bauweise hingegen fiel dieser Anteil im gleichen Zeitraum von 69 auf 67 %.

Im Nichtwohnbau hat sich die Fertigbauweise mit einem Anteil von 22 % des genehmigten Rauminhalts gegenüber dem Vorjahresergebnis behauptet. Dies gilt im Prinzip – mit geringfügigen Abweichungen – auch für alle in der Bautätigkeitsstatistik nachgewiesenen Gebäudearten. Wie im Vorjahr wurden vorwiegend Schulgebäude (zu 30 %) und gewerbliche Betriebsgebäude sowie sonstige Nichtwohngebäude (zu jeweils 19 %) in Fertigbauweise genehmigt. Die höchsten Zuwachsraten waren 1978 bei Bürogebäuden (+ 34 %)

sowie landwirtschaftlichen (+ 31 %) und gewerblichen Betriebsgebäuden (+ 16 %) zu verzeichnen.

#### 1.5 Baufertigstellungen auf Tiefstand

Wie bereits das niedrige Genehmigungsergebnis des Vorjahres vermuten ließ, waren die Baufertigstellungen im Jahr 1978 rückläufig.

Mit einem Fertigstellungsergebnis in Höhe von 370 Mill. m<sup>3</sup> Rauminhalt in 249 300 neu errichteten Gebäuden ging die in der Baufertigstellungsstatistik nachgewiesene Bauleistung (gemessen am Rauminhalt der fertiggestellten Gebäude) um 6,6 % gegenüber dem Vorjahr zurück. Insbesondere die schwache Nichtwohnbautätigkeit (157 Mill. m<sup>3</sup>) führte zu dem – gemessen am Rauminhalt – niedrigsten Gesamtergebnis seit 1964. Der Rückgang gegenüber 1977 betrug allein in diesem Bereich 12 % bzw. 22 Mill. m<sup>3</sup>. Im Vergleich der verschiedenen Gebäudearten waren dabei Rückgänge zwischen 9,5 und 37 % zu beobachten. Lediglich bei landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden lag das Fertigstellungsergebnis um 6,5 % über dem Vorjahresstand.

Aufgrund der positiven Entwicklung des Eigenheimbaus konnten im Berichtsjahr zwar 4,4 % mehr neue Wohngebäude fertiggestellt werden, das Wohnbauvolumen insgesamt – gemessen am Rauminhalt – blieb aber mit 213 Mill. m<sup>3</sup> hinter dem Vorjahresstand um 2 % zurück. Bezogen auf die wohnungspolitisch bedeutsamere Zahl der insgesamt fertiggestellten Wohnungen bedeutet dieses Ergebnis einen Rückgang gegenüber dem Vorjahr um 10 %. Insgesamt wurden damit nur 368 100 Wohnungen (1977: 409 000) fertiggestellt; 347 900 Wohnungen wurden in neuen Gebäuden und 20 200 in bereits bestehenden Gebäuden bezugsfertig. 70 % (1977: 60 %) der Neubauwohnungen lagen in Ein- und Zweifamilienhäusern. Während damit im Berichtsjahr 5,7 % mehr Wohnungen in Eigenheimen fertiggestellt werden konnten, sank die Zahl der in Mehrfamilienhäusern bezugsfertiggestellten Wohnungen auf 100 500 Einheiten. Nach einer kurzfristigen Stabilisierung auf einem Niveau von rd. 150 000 Wohnungen in den Jahren 1976 und 1977 war damit der Geschloßwohnungsbau 1978 wieder stark rückläufig.

#### 1.6 Bauüberhang im Wohnungsbau gestiegen

Der Bauüberhang an genehmigten, aber bis Jahresende noch nicht fertiggestellten Wohnungen am 31. 12. 1978 betrug insgesamt 579 100 Wohnungen. Die Zunahme um 38 000 Wohnungen bzw. 7 % dürfte zum großen Teil auf die hohe Zahl der im Berichtsjahr neu genehmigten Wohnungen, die im laufenden Jahr nicht fertiggestellt werden konnten, zurückzuführen sein. Dieser Schluß ist zulässig, weil einerseits der Anteil der noch nicht begonnenen Wohnungen (171 100) sich auf 30 % (1977: 29 %) erhöht hat und andererseits allein in der zweiten Jahreshälfte 1978 insgesamt 228 000 Wohnungen von den Bauaufsichtsbehörden zum Bau freigegeben wurden.

#### 1.7 Starker Anstieg der Tiefbauvergabetätigkeit

Im Jahr 1978 erteilte die öffentliche Hand Aufträge für Tiefbauten in Höhe von 19,9 Mrd. DM; darin sind rd. 450 Mill. DM für vom Auftraggeber gestelltes Material enthalten. Zu dieser seit 1962 höchsten Auftragsumme für Tiefbaumaßnahmen dürften in nicht geringem Maße Aufträge aus dem Programm für Zukunftsinvesti-

### 2 Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 1978

Gegenstand der Nachweisung	Errichtung neuer Gebäude											
	Gebäude		Umbauter Raum		Wohnungen		Wohnfläche		Nutzfläche		Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl		1 000 m <sup>2</sup>				1 000 DM	
Wohngebäude . . . . .	212 175	23 466	212 739	19 130	340 078	30 158	34 957	3 049	3 345	133	44 020 675	4 208 176
davon:												
mit 1 Wohnung . . . . .	162 598	20 073	131 383	14 881	162 598	20 073	20 342	2 213	1 971	88	27 238 175	3 271 548
mit 2 Wohnungen . . . . .	38 467	3 124	44 285	2 998	76 934	6 248	7 404	573	684	27	9 129 256	671 950
mit 3 Wohnungen und mehr . . . . .	11 110	269	37 071	1 252	100 546	3 837	7 210	262	690	18	7 653 244	264 678
Nichtwohngebäude . . . . .	37 138	5 442	156 794	34 701	7 827	517	697	43	27 246	5 760	21 870 335	3 784 334
davon:												
Anstaltsgebäude . . . . .	554	39	6 432	331	492	15	23	1	1 306	74	1 873 944	93 940
Bürogebäude . . . . .	1 618	216	12 681	1 276	835	18	75	1	2 317	258	3 265 896	261 343
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	12 934	875	21 418	1 956	409	21	52	3	4 137	407	1 418 140	99 541
Gewerbliche Betriebsgebäude . . . . .	15 217	2 950	84 715	23 538	5 045	316	463	32	13 783	3 708	8 791 892	1 967 324
Schulgebäude . . . . .	582	184	8 868	1 983	60	8	6	1	1 760	394	2 381 766	544 993
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	6 233	1 178	22 680	5 616	986	139	78	6	3 943	919	4 138 697	817 194

### 3 Fertiggestellte Wohnungen nach der Gebäudegröße und nach Bauherren

Bauherr	Errichtung neuer Gebäude													
	1977							1978						
	Wohnungen													
	insge- samt	in Wohngebäuden mit . . . Wohnungen			insge- samt	in Wohngebäuden mit . . . Wohnungen								
		1	2	3 und mehr		1	2	3 und mehr						
	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%		
Freifinanzierter Wohnungsbau														
Unternehmen	22,7	7,7	33,7	1,1	4,8	14,0	61,5	19,8	7,6	38,6	1,1	5,5	11,1	55,9
(ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .														
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche														
Siedlungsunternehmen . . . . .	21,5	5,5	25,6	0,6	2,6	15,5	71,8	16,8	7,8	46,6	0,6	3,3	8,4	50,1
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	39,3	17,6	44,9	1,2	3,0	20,5	52,1	44,9	22,4	49,8	2,0	4,4	20,6	45,8
Öffentliche Bauherren 1) . . . . .	5,9	0,4	6,0	0,1	2,2	5,4	91,8	3,3	0,3	9,6	0,2	5,0	2,8	85,4
Private Haushalte . . . . .	218,4	108,9	49,9	68,9	31,6	40,5	18,5	218,5	112,4	51,4	71,2	32,6	35,0	16,0
davon:														
Selbständig Berufstätige . . . . .	59,7	22,6	37,9	16,9	28,4	20,2	33,7	58,5	23,7	40,4	17,5	30,0	17,3	29,6
Beamte und Angestellte . . . . .	85,1	50,8	59,7	28,0	33,0	6,2	7,3	87,5	52,1	59,6	29,4	33,6	5,9	6,8
Arbeiter . . . . .	37,6	21,3	56,5	14,5	38,7	1,8	4,8	38,1	22,3	58,4	14,3	37,6	1,5	4,0
Sonstige private Haushalte . . . . .	36,0	14,2	39,6	9,4	26,2	12,3	34,2	34,4	14,4	41,8	9,9	28,7	10,2	29,5
Zusammen . . . . .	307,8	140,1	45,5	71,9	23,4	95,8	31,1	303,4	150,6	49,6	75,0	24,7	77,8	25,7
Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau 2)														
Unternehmen	4,8	0,4	8,0	0,0	0,5	4,4	91,5	3,3	0,6	17,0	0,0	1,2	2,7	81,8
(ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .														
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche														
Siedlungsunternehmen . . . . .	29,5	1,2	4,2	0,1	0,3	28,2	95,5	11,2	1,3	12,0	0,2	1,6	9,7	86,4
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	10,1	1,2	11,4	0,0	0,4	8,9	88,2	5,0	1,5	29,3	0,0	0,6	3,5	70,1
Öffentliche Bauherren 1) . . . . .	6,6	0,0	0,7	0,0	0,5	6,5	98,8	2,1	0,0	2,1	0,0	1,3	2,1	96,6
Private Haushalte . . . . .	19,8	9,5	47,8	2,1	10,6	8,2	41,6	15,1	8,6	57,0	1,7	11,1	4,8	31,9
davon:														
Selbständig Berufstätige . . . . .	5,0	1,1	21,5	0,2	4,5	3,7	74,0	3,4	0,9	28,0	0,2	5,6	2,2	66,4
Beamte und Angestellte . . . . .	6,0	4,0	66,3	0,8	12,7	1,3	21,0	5,0	3,7	74,1	0,7	13,6	0,6	12,3
Arbeiter . . . . .	3,7	3,0	80,6	0,6	16,7	0,1	2,7	3,1	2,6	84,8	0,4	12,6	0,1	2,6
Sonstige private Haushalte . . . . .	5,1	1,4	27,2	0,5	9,6	3,2	63,2	3,6	1,3	36,7	0,4	11,7	1,9	51,6
Zusammen . . . . .	70,8	12,3	17,4	2,3	3,2	56,2	79,4	36,7	12,0	32,8	2,0	5,3	22,7	61,9

1) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. — 2) Nur 1. Förderungsweg.

tionen beigetragen haben. Das bereits hohe Vergabenniveau von 1977 wurde damit wertmäßig um 17 % überschritten. Bei einer Preissteigerung von rd. 6,2 % (Veränderung des durchschnittlichen Preisindex für Straßenbauten 1978 gegenüber 1977) zeigt sich auch eine erhebliche reale Zunahme der Auftragssumme gegenüber dem Vorjahr.

Das hohe Ergebnis des Jahres 1978 wurde wesentlich durch kommunale Aufträge erreicht. Wie schon im Vorjahr stieg insbesondere die Vergabetätigkeit der Gemeinden mit 27 % überdurchschnittlich. Der Bund und die Länder erhöhten ihre Aufträge gegenüber 1977 um 9,4 bzw. 14 %. Die Auftragssumme der sonstigen öffentlichen Bauherren, die am wenigsten Gewicht hat, lag um 41 % über dem Vorjahresergebnis. Lediglich die Gemeindeverbände waren 1978 in ihrer Vergabetätigkeit zurückhaltend. Für diese Bauherrngruppe wurden 4,6 % weniger Aufträge gemeldet. Entsprechend der unterschiedlichen Entwicklung der Auftragsvergaben bei Bund, Ländern und Gemeinden (einschl. Gemeindeverbände) verschoben sich im Berichtsjahr die Auftragsanteile der einzelnen Bauherrngruppen an der Gesamtsumme. Gemeinden und Gemeindeverbände vergaben 1978 zusammen mit einem Anteil von 46 % wiederum den wertmäßig größten Teil aller Tiefbauaufträge (1977: 45 %). Auf Bundesaufträge entfiel ein Anteil von 34 % (36 %). Während der Länderanteil mit 13 % konstant blieb, trugen die sonstigen juristischen Personen mit 6,8 % (5,6 %) zum Gesamtergebnis bei.

Für Straßen- und Straßenbrückenbauten wurden von der öffentlichen Hand im Berichtsjahr Aufträge im Wert von 10,8 Mrd. DM (gegenüber 1977: + 14 %) vergeben. Gemessen an den Auftragswerten insgesamt waren dies 54 %. Seit Einführung der Tiefbauvergabestatistik bis zu Beginn der 70er Jahre lag dieser Anteil durchweg höher. Nur in zwei Jahren (1971 und 1975) war er mit 52 % niedriger. Trotzdem lag auch im Berichtsjahr der Schwerpunkt der Tiefbautätigkeit von Bund (69 %) und Ländern (69 %) eindeutig im Straßenverkehrsbau. Die Vergaben der Gemeinden verteilten sich hingegen zu 44 % auf den Straßenverkehrsbau und zu 39 % auf den wasserwirtschaftlichen Tiefbau. Die Bedeutung der kommunalen Auftragsvergaben für wasserwirtschaftliche Tiefbauten insgesamt ist damit gegenüber dem Vorjahr gleichgeblieben. 89 % der Aufträge in diesem Tiefbausektor wurden von Gemeinden und Gemeinde-

verbänden vergeben. Aufträge für Straßenverkehrsbauten wurden im Berichtsjahr zu 44 % vom Bund, zu 16 % von den Ländern und zu 39 % von Gemeinden und Gemeindeverbänden vergeben. Auf die sonstigen öffentlichen Bauherren entfiel nur ein Anteil von 1 %.

Das Verhältnis von Straßen- zu Straßenbrückenbauten hat sich auch im Jahr 1978 — wie bereits seit 1973 — kaum verändert. 19 Pfennig von jeder in den Straßenverkehrsbau investierten DM wurden für Brückenbauten benötigt. Gliedert man dieses Verhältnis nach den einzelnen Bauleistungen auf, ergeben sich ebenfalls gegenüber 1977 kaum Veränderungen.

Ein stärkerer Anstieg als für Straßenverkehrsbauten war im Vergleich zum Vorjahr mit 25 % für wasserwirtschaftliche Tiefbauten und Landeskulturbauten und mit 26 % für sonstige Tiefbauten zu verzeichnen. Der Zuwachs ist in beiden Fällen nahezu ausschließlich auf die rege kommunale Vergabetätigkeit zurückzuführen. Im Berichtsjahr waren 75 bzw. 35 % dieser Bauarten von Gemeinden und Gemeindeverbänden beeinflusst. Im Bereich des Bundes wiesen sonstige Tiefbauten, wie z. B. der Bau der Flugplätze, Sportanlagen und Fernmeldeanlagen oder Baumaßnahmen im Bereich des schienengebundenen Verkehrs nahezu stagnierende Auftragssummen (+ 3,3 %) auf. Der Anteil des Bundes an Aufträgen für sonstige Tiefbauten sank auf 44 %. Die Länder konnten ihren Anteil 1978 trotz stark gestiegener Auftragswerte (+ 46 %) nur leicht erhöhen, und zwar um einen Prozentpunkt auf rd. 9,5 %.

Auf Tiefbauvergaben für Bundeswasserstraßen und Häfen entfiel 1978 nur der geringe Anteil von 2,8 % (1977: 4,4 %) aller Auftragsvergaben. Die rückläufige Vergabetätigkeit aller Bauherrngruppen für diese Tiefbaumaßnahmen, insbesondere aber der Rückgang der Bundesauftragssumme um 80 Mill. DM (bzw. 17 %), führte zu diesem niedrigen Ergebnis.

Mit der Verabschiedung des Zweiten Gesetzes über die Durchführung von Statistiken der Bautätigkeit und die Fortschreibung des Gebäudebestandes (2. BauStatG) ist die gesetzliche Grundlage zur Erfassung der Tiefbauvergaben mit Wirkung vom 1. 1. 1979 weggefallen. Damit liegen für das Jahr 1978 letztmalig Ergebnisse dieser Statistik vor.

**2 Zusammenfassende Übersichten**  
**2.1 Wichtige Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik 1970 bis 1978**

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978
<b>Baugenehmigungen</b>										
<b>Wohn- und Nichtwohnbau</b>										
Wohnungen	Anzahl	609 356	705 417	768 636	658 918	417 783	368 718	380 352	352 055	425 751
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	52 541	61 186	66 778	58 854	39 802	36 355	39 096	37 398	44 824
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	48 849	48 096	48 582	47 982	38 751	41 694	36 881	33 579	39 365
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	59 058	73 588	87 234	85 939	72 217	74 271	72 857	71 309	88 531
Umbauter Raum der Gebäude <sup>1)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	497 264	542 377	567 238	520 450	388 207	384 504	374 089	353 042	421 216
<b>Wohnbau insgesamt</b>										
Wohnungen	Anzahl	595 108	691 473	752 466	644 373	407 089	357 439	371 209	344 137	415 816
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	51 376	60 027	65 441	57 610	38 872	35 308	38 213	36 624	43 865
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	35 529	47 011	57 221	55 732	41 964	40 482	46 338	46 773	59 182
dar.: Errichtung neuer Gebäude										
Wohngebäude	Anzahl	217 647	247 473	261 427	235 456	179 086	173 820	204 858	206 031	241 710
davon:										
mit 1 Wohnung	Anzahl	136 432	154 282	161 920	151 248	123 362	127 183	157 138	160 292	183 973
mit 2 Wohnungen	Anzahl	48 538	55 485	57 868	51 239	39 126	33 403	35 643	35 000	43 735
mit 3 Wohnungen und mehr	Anzahl	32 677	37 706	41 639	32 969	16 598	13 234	12 077	10 739	14 002
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	266 573	313 124	343 057	303 315	209 250	190 694	210 227	205 056	247 614
Wohnungen	Anzahl	571 767	665 710	726 182	618 439	384 527	336 205	350 130	324 669	395 143
Wohnfläche je Wohnung	m <sup>2</sup>	84,6	85,2	85,5	87,6	92,9	95,8	100,1	103,7	103,0
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	33 647	44 754	54 674	52 744	38 999	37 324	42 847	43 333	55 260
je Wohnung	DM	58 800	67 200	75 300	85 300	101 400	111 000	122 400	133 500	139 800
je m <sup>3</sup> umbauter Raum	DM	126	143	159	174	186	196	204	211	223
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	DM	695	789	880	973	1 092	1 159	1 223	1 287	1 358
<b>Genehmigte Fertigteil-Wohngebäude <sup>1)</sup></b>										
Wohngebäude	Anzahl	14 721	19 374	24 479	25 001	18 943	19 016	24 275	22 647	26 527
davon:										
mit 1 Wohnung	Anzahl	11 478	15 289	19 273	20 187	15 532	15 972	20 851	19 470	22 201
mit 2 Wohnungen	Anzahl	2 113	2 787	3 549	3 371	2 545	2 264	2 902	2 940	4 041
mit 3 Wohnungen und mehr	Anzahl	1 130	1 298	1 657	1 443	866	780	522	237	285
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	15 970	20 801	26 301	26 032	18 952	17 523	20 674	18 428	21 762
Wohnungen	Anzahl	35 375	46 388	57 322	54 435	38 988	32 947	35 252	28 787	33 395
Wohnfläche je Wohnung	m <sup>2</sup>	85,2	84,6	85,7	88,4	88,6	93,4	99,4	104,9	105,3
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	2 159	3 174	4 513	4 735	3 681	3 553	4 424	4 025	4 999
je Wohnung	DM	61 000	68 400	78 700	87 000	94 400	107 800	125 500	139 800	149 700
je m <sup>3</sup> umbauter Raum	DM	135	153	172	182	194	203	214	218	230
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	DM	717	809	919	984	1 066	1 154	1 262	1 333	1 421
<b>Nichtwohnbau insgesamt</b>										
Wohnungen	Anzahl	14 250	13 944	16 170	14 545	10 694	11 279	9 143	7 918	9 935
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	44 879	43 466	43 382	43 226	35 316	38 435	33 284	30 039	34 845
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	23 529	26 577	30 013	30 207	30 253	33 789	26 519	24 536	29 349
dar.: Errichtung neuer Gebäude										
Nichtwohngebäude	Anzahl	47 282	44 820	44 182	43 818	37 925	41 932	38 998	36 838	41 147
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	230 691	229 253	224 180	217 135	178 957	193 810	163 862	147 986	173 603
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	20 963	24 054	27 393	27 128	27 366	29 731	22 758	20 704	24 378
<b>Genehmigte Fertigteil-Nichtwohngebäude <sup>1)</sup></b>										
Nichtwohngebäude	Anzahl	6 039	6 612	7 459	7 477	6 057	6 195	5 426	5 290	6 219
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	46 567	47 116	56 959	55 736	41 686	47 297	36 238	33 201	37 655
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	7 915	7 952	9 571	9 631	7 177	7 867	6 295	5 513	6 274
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	4 047	4 538	6 276	6 146	5 396	6 249	4 385	3 652	4 163
<b>Bauüberhang am Jahresende</b>										
Wohnungen insgesamt	Anzahl	852 584	981 487	1 072 493	999 056	782 760	677 293	629 772	541 122	579 085
davon:										
unter Dach	%	45,4	47,5	52,1	54,0	52,1	49,6	52,0	51,7	48,2
noch nicht unter Dach	%	27,9	29,1	25,8	22,1	18,6	19,8	19,9	19,2	22,3
noch nicht begonnen	%	26,7	23,4	22,1	23,9	29,3	30,6	28,1	29,1	29,5
Umbauter Raum der Wohngebäude <sup>1)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	369 747	429 498	474 414	453 176	375 246	399 084	332 180	306 698	332 816
Umbauter Raum der Nichtwohngebäude <sup>1)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	314 222	323 410	319 498	312 000	283 719	293 504	272 893	231 813	240 064
Erfolgsene Baugenehmigungen										
Wohnungen insgesamt	Anzahl	17 475	19 482	17 528	18 870	28 611	38 048	34 737	29 936	18 664

<sup>1)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

2 Zusammenfassende Übersichten  
2.1 Wichtige Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik 1970 bis 1978

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978
<b>Baufertigstellungen</b>										
<b>Wohn- und Nichtwohnbau</b>										
Wohnungen	Anzahl	478 050	554 987	660 636	714 226	604 387	436 829	392 380	409 012	368 145
dar. mit öffentliche Mitteln gefördert <sup>2)</sup>	Anzahl	106 495	116 315	121 214	119 236	103 321	77 360	69 966	75 730	39 925
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	40 954	48 078	57 026	62 060	53 509	40 722	38 463	40 534	38 747
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	40 845	44 887	46 801	46 760	43 528	37 940	37 934	39 195	35 450
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	42 139	52 601	66 908	77 383	77 128	67 528	69 172	75 198	73 149
Umbauter Raum der Gebäude <sup>1)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	398 366	455 861	509 411	534 764	475 135	387 100	376 657	395 707	369 533
<b>Wohnbau insgesamt</b>										
Wohnungen	Anzahl	466 404	542 251	647 286	699 360	591 454	425 455	382 510	398 696	359 683
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	39 954	47 008	55 909	60 839	52 419	39 774	37 559	39 589	37 937
dar.: Errichtung neuer Gebäude										
Wohngebäude	Anzahl	179 860	207 246	234 437	248 172	211 970	175 146	184 424	203 303	212 175
davon:										
mit 1 Wohnung	Anzahl	111 775	131 101	147 034	156 315	134 427	118 873	132 930	152 354	162 598
mit 2 Wohnungen	Anzahl	42 166	46 510	50 713	53 386	47 669	38 086	37 456	37 104	38 467
mit 3 Wohnungen und mehr	Anzahl	25 919	29 635	36 690	38 471	29 874	18 187	14 038	13 845	11 110
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	207 336	243 906	290 132	316 940	274 809	211 239	203 157	217 096	212 739
Wohnungen	Anzahl	444 904	520 139	623 317	674 260	568 473	407 866	361 829	378 607	340 078
davon:										
mit 1 und 2 Wohnräumen	%	11,1	11,5	13,1	14,1	14,7	13,1	11,2	11,4	8,8
mit 3 Wohnräumen	%	16,4	16,2	16,2	16,3	16,8	16,1	15,0	14,7	12,3
mit 4 Wohnräumen	%	30,8	29,4	28,8	27,8	26,3	23,8	21,5	20,1	18,0
mit 5 Wohnräumen und mehr	%	41,7	42,9	41,9	42,0	42,2	47,0	52,3	53,8	61,1
dar.: mit Zentralheizung	%	93,8	95,7	97,2	97,8	98,6	98,5	98,5	99,0	99,0
<b>Fertiggestellte Fertigteil - Wohngebäude <sup>1)</sup></b>										
Wohngebäude	Anzahl	10 681	14 803	20 509	23 651	22 693	18 787	21 254	22 422	23 466
davon:										
mit 1 Wohnung	Anzahl	8 275	11 698	16 199	19 071	18 050	15 505	18 032	18 982	20 073
mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 470	2 082	2 812	3 282	3 275	2 449	2 596	2 812	3 124
mit 3 Wohnungen und mehr	Anzahl	936	1 023	1 498	1 298	1 368	833	626	628	269
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	12 540	15 424	22 232	23 529	24 955	18 818	18 884	20 033	19 130
Wohnungen	Anzahl	30 073	34 030	50 028	49 014	54 089	37 940	34 356	35 338	30 158
<b>Nichtwohnbau insgesamt</b>										
Wohnungen	Anzahl	11 646	12 736	13 350	14 866	12 933	11 374	9 870	10 316	8 462
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	37 698	41 321	42 603	42 053	39 293	34 545	34 574	35 513	31 769
dar.: Errichtung neuer Gebäude										
Nichtwohngebäude	Anzahl	42 929	44 825	44 080	43 214	39 945	36 998	39 344	38 597	37 138
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	33 202	36 750	38 279	37 667	35 218	30 943	30 539	31 117	27 246
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	191 030	211 955	219 279	217 824	200 326	175 861	173 500	178 611	156 794
<b>Fertiggestellte Fertigteil - Nichtwohngebäude <sup>1)</sup></b>										
Nichtwohngebäude	Anzahl	4 791	5 949	6 575	6 976	6 887	5 698	5 686	5 488	5 442
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	5 509	7 283	7 959	8 808	8 779	7 146	6 938	6 951	5 760
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	31 659	41 736	46 554	53 233	53 354	42 044	41 655	41 235	34 701
<b>Tiefbauaufträge der öffentlichen Hand <sup>3)</sup></b>										
Insgesamt	Mill. DM	11 911	10 484	12 855	13 224	14 983	15 181	14 955	16 541	18 449
Nach Art der Baumaßnahme										
Straßen	Mill. DM	5 383	4 400	5 805	5 978	7 137	6 669	6 671	7 708	8 664
Straßenbrücken	Mill. DM	1 411	1 231	1 618	1 416	1 648	1 501	1 581	1 668	2 036
Bundeswasserstraßen <sup>4)</sup>	Mill. DM	693	482	452	409	547	686	662	708	544
Wasserwirtschaftliche Tiefbauten <sup>5)</sup>	Mill. DM	2 474	2 541	2 544	2 712	2 931	3 887	3 441	3 819	4 779
Sonstige Tiefbauten	Mill. DM	1 949	1 831	2 435	2 709	2 720	2 428	2 600	2 638	3 426
Nach Bauherren (Baulesträger)										
Bund	Mill. DM	4 215	3 562	5 321	4 866	5 383	5 350	5 558	5 945	6 582
Länder	Mill. DM	2 078	1 315	1 469	1 624	2 234	2 086	2 178	2 243	2 556
Gemeinden <sup>6)</sup>	Mill. DM	3 941	4 067	4 435	4 908	5 710	5 602	5 325	6 049	7 708
Gemeindeverbände	Mill. DM	851	908	942	1 156	1 053	1 091	1 058	1 456	1 386
Sonstige öffentliche Bauherren	Mill. DM	826	632	689	670	602	1 052	836	849	1 218

1) Errichtung neuer Gebäude. — 2) Nur erster Förderungsweg. — 3) Aufträge mit einem Auftragswert von 25 000 DM und mehr ohne das vom Bauherren gestellte Material. — 4) Einschl. Häfen. — 5) Einschl. Landes-  
kulturbauten. — 6) Gemeinden mit 5 000 Einwohnern und mehr.

Art der Bautätigkeit Gemeindegrößenklasse	Genehmigungen insgesamt							
	Gebäude		Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Veranschlagte reine Baukosten			
	insgesamt	Umbauter Raum			insgesamt	je Wohnung	je m³ umbauter Raum	je m² Brutto- wohnfläche
Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m²	1 000 DM	DM			
Schleswig-								
Errichtung neuer Gebäude	14 275	12 132	20 141	2 067	2 719 279	135 000	224	1 316
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	920	152	178 029	—	—	—
Zusammen	14 275	12 132	21 061	2 219	2 897 309	137 600	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	2 128	2 012	3 911	381	495 015	126 600	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	2 128	2 012	3 807	358	454 603	119 400	226	1 271
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	12 147	10 120	17 150	1 838	2 402 294	140 100	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	12 147	10 120	16 334	1 709	2 264 676	138 600	224	1 325
Ham								
Errichtung neuer Gebäude	2 499	3 085	6 001	557	763 442	127 200	247	1 371
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	14	32	39 201	—	—	—
Zusammen	2 499	3 085	5 987	588	802 643	134 100	—	—
Nieder								
Errichtung neuer Gebäude	35 467	32 054	51 153	5 435	6 820 639	133 300	213	1 255
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	3 424	556	527 933	—	—	—
Zusammen	35 467	32 054	54 577	5 991	7 348 572	134 600	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	6 019	6 578	12 961	1 245	1 521 332	117 400	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	6 019	6 578	12 461	1 172	1 446 266	116 100	220	1 234
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	29 448	25 476	41 616	4 748	5 827 240	140 000	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	29 448	25 476	38 692	4 263	5 374 373	138 900	211	1 261
Bre								
Errichtung neuer Gebäude	2 085	1 672	3 221	326	386 731	120 100	231	1 186
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	94	25	38 313	—	—	—
Zusammen	2 085	1 672	3 315	351	425 044	128 200	—	—
Nordrhein-								
Errichtung neuer Gebäude	57 410	60 293	101 463	10 189	13 393 063	132 000	222	1 314
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	2 527	398	486 093	—	—	—
Zusammen	57 410	60 293	103 990	10 587	13 879 158	133 500	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	25 840	29 667	57 070	5 407	6 833 532	119 700	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	25 840	29 667	55 765	5 233	6 613 137	118 600	223	1 264
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	31 570	30 626	46 920	5 179	7 045 624	150 200	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	31 570	30 626	45 698	4 956	6 779 926	148 400	221	1 368
Hes								
Errichtung neuer Gebäude	20 075	20 771	29 830	3 204	4 360 167	146 200	210	1 361
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	1 456	296	386 814	—	—	—
Zusammen	20 075	20 771	31 286	3 500	4 746 981	151 700	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	2 666	3 029	5 586	558	701 099	125 500	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	2 666	3 029	5 354	513	634 231	118 500	209	1 236
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	17 409	17 743	25 700	2 943	4 045 883	157 400	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	17 409	17 743	24 476	2 692	3 725 936	152 200	210	1 384

1) D. s. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen), „Sonstige“ Wohnungsunternehmen und private Haushalte.



teil

haben im Hochbau 1978

Bauherren und Art der Bautätigkeit

Darunter für											
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen						Private Bauherren <sup>1)</sup>					
Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM	
<b>Holstein</b>											
1 242	1 238	2 542	269 902	106 200	218	12 997	10 859	17 513	2 439 446	139 300	225
—	—	17	8 621	—	—	—	—	901	167 410	—	—
1 242	1 238	2 559	278 523	106 800	—	12 997	10 859	18 414	2 606 856	141 600	—
549	577	1 194	136 974	114 700	—	1 568	1 429	2 708	356 132	131 500	—
549	577	1 177	128 513	109 200	223	1 568	1 429	2 618	324 749	124 000	227
693	661	1 365	141 549	103 700	—	11 429	9 430	15 706	2 250 724	143 300	—
693	661	1 365	141 388	103 600	214	11 429	9 430	14 895	2 114 697	142 000	224
<b>burg</b>											
238	593	1 426	138 349	97 000	233	2 251	2 438	4 377	608 845	139 100	250
—	—	1	244	—	—	—	—	82	31 887	—	—
238	593	1 427	138 593	97 100	—	2 251	2 438	4 459	640 732	143 700	—
<b>sachsen</b>											
2 193	2 365	5 249	519 589	99 000	220	33 171	29 494	45 372	6 250 364	137 800	212
—	—	1	4 271	—	—	—	—	3 408	519 477	—	—
2 193	2 365	5 248	523 860	99 800	—	33 171	29 494	48 780	6 769 841	138 800	—
963	1 290	2 968	288 289	97 100	—	5 032	5 216	9 774	1 214 019	124 200	—
963	1 290	2 969	284 230	95 700	220	5 032	5 216	9 274	1 145 361	123 500	220
1 230	1 075	2 280	235 570	103 300	—	28 139	24 277	39 006	5 555 822	142 400	—
1 230	1 075	2 280	235 358	103 200	219	28 139	24 277	36 098	5 105 003	141 400	210
<b>men</b>											
552	339	779	82 381	105 800	243	1 527	1 314	2 345	299 149	127 600	228
—	—	3	4 185	—	—	—	—	93	33 360	—	—
552	339	782	86 566	110 700	—	1 527	1 314	2 438	332 510	138 400	—
<b>Westfalen</b>											
3 698	4 519	9 770	999 437	102 300	221	53 541	55 237	90 187	12 263 208	136 000	222
—	—	21	1 183	—	—	—	—	2 580	473 555	—	—
3 698	4 519	9 790	1 000 620	102 800	—	53 541	55 237	92 767	12 736 762	137 300	—
2 376	3 185	7 195	705 984	98 100	—	23 347	26 102	48 842	6 026 021	123 400	—
2 376	3 185	7 216	704 807	97 700	221	23 347	26 102	47 483	5 817 340	122 500	223
1 322	1 334	2 554	294 636	115 400	—	30 194	29 135	43 925	6 710 741	152 800	—
1 322	1 334	2 554	294 631	115 400	221	30 194	29 135	42 704	6 445 868	150 900	221
<b>sen</b>											
1 035	1 350	2 989	278 123	93 000	206	18 983	19 344	26 681	4 063 447	152 300	210
—	—	4	3 984	—	—	—	—	1 451	374 654	—	—
1 035	1 350	2 993	282 107	94 300	—	18 983	19 344	28 132	4 438 101	157 800	—
290	428	1 118	94 498	84 500	—	2 363	2 581	4 428	587 837	135 000	—
290	428	1 125	91 981	81 800	215	2 363	2 581	4 184	537 079	128 400	208
745	922	1 875	187 609	100 100	—	16 620	16 763	23 704	3 840 264	162 000	—
745	922	1 864	186 142	99 900	202	16 620	16 763	22 467	3 526 367	156 700	210

1 Genehmigte Bauvor  
1.1 Genehmigungen für Wohnbauten nach

Art der Bautätigkeit Gemeindegrößenklasse	Genehmigungen insgesamt							
	Gebäude		Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Veranschlagte reine Baukosten			
	insgesamt	Umbauter Raum			insgesamt	je Wohnung	je m³ umbauter Raum	je m² Brutto- wohnfläche
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m²	1 000 DM	DM		
Rheinland-								
Errichtung neuer Gebäude	17 479	17 079	25 685	2 725	3 697 582	144 000	217	1 357
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	2 178	251	292 689	—	—	—
Zusammen	17 479	17 079	27 863	2 975	3 990 271	143 200	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	2 210	2 488	4 892	474	601 839	123 000	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	2 210	2 488	4 622	439	549 283	118 800	221	1 251
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	15 269	14 591	22 971	2 501	3 388 432	147 500	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	15 269	14 591	21 063	2 285	3 148 299	149 500	216	1 378
Baden-								
Errichtung neuer Gebäude	39 496	41 366	70 487	7 125	9 666 272	137 100	234	1 357
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	3 966	637	881 787	—	—	—
Zusammen	39 496	41 366	74 453	7 761	10 548 059	141 700	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	5 479	7 043	14 536	1 377	1 794 570	123 500	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	5 479	7 043	14 112	1 308	1 678 041	118 900	238	1 283
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	34 017	34 323	59 917	6 384	8 753 488	146 100	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	34 017	34 323	56 375	5 816	7 988 232	141 700	233	1 373
Bay								
Errichtung neuer Gebäude	46 807	51 273	72 867	7 755	11 452 275	157 200	223	1 477
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	3 810	569	757 407	—	—	—
Zusammen	46 807	51 273	76 677	8 324	12 209 682	159 200	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	6 929	8 589	16 035	1 549	2 201 067	137 300	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	6 929	8 589	15 612	1 463	2 056 959	131 800	239	1 406
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	39 878	42 684	60 642	6 776	10 008 615	165 000	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	39 878	42 684	57 255	6 292	9 395 316	164 100	220	1 493
Saar								
Errichtung neuer Gebäude	3 708	3 850	5 404	586	813 682	150 600	211	1 389
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	635	84	99 039	—	—	—
Zusammen	3 708	3 850	6 039	670	912 722	151 100	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	391	460	969	92	117 239	121 000	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	391	460	926	85	109 696	118 500	238	1 291
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	3 317	3 390	5 070	578	795 463	156 900	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	3 317	3 390	4 478	501	703 966	157 200	208	1 405
Berlin								
Errichtung neuer Gebäude	2 409	4 039	8 891	733	1 186 727	133 500	294	1 619
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	1 677	166	234 911	—	—	—
Zusammen	2 409	4 039	10 568	899	1 421 638	134 500	—	—
Bundes								
Errichtung neuer Gebäude	241 710	247 614	395 143	40 700	55 259 839	139 800	223	1 358
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	20 673	3 166	3 922 217	—	—	—
Insgesamt	241 710	247 614	415 816	43 865	59 182 056	142 300	—	—
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	58 655	68 661	135 830	12 921	16 915 017	124 500	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	58 655	68 661	130 772	12 187	15 879 116	121 400	231	1 303
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	183 055	178 953	279 986	30 944	42 267 039	151 000	—	—
dar.: Errichtung neuer Gebäude	183 055	178 953	264 371	28 513	39 380 723	149 000	220	1 381

1) D. s. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen), „Sonstige“ Wohnungsunternehmen und private Haushalte.

haben im Hochbau 1978  
Bauherren und Art der Bautätigkeit

Darunter für											
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen						Private Bauherren <sup>1)</sup>					
Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM	
<b>Pfalz</b>											
628	799	1 846	174 782	94 700	219	16 740	16 136	23 611	3 490 962	147 900	216
—	—	4	1 947	—	—	—	—	2 180	290 569	—	—
<b>628</b>	<b>799</b>	<b>1 842</b>	<b>176 729</b>	<b>96 900</b>	.	<b>16 740</b>	<b>16 136</b>	<b>25 791</b>	<b>3 781 531</b>	<b>148 600</b>	.
238	383	924	85 397	92 400	.	1 960	2 078	3 900	509 831	130 700	.
238	383	928	83 449	89 900	218	1 960	2 078	3 627	459 320	126 600	221
391	416	918	91 332	99 500	.	14 780	14 058	21 891	3 271 700	149 500	.
391	416	918	91 332	99 500	219	14 780	14 058	19 984	3 031 642	151 700	216
<b>Württemberg</b>											
2 148	3 130	6 925	734 456	106 100	235	37 208	37 969	63 027	8 859 800	140 600	233
—	—	5	4 728	—	—	—	—	3 969	852 408	—	—
<b>2 148</b>	<b>3 130</b>	<b>6 920</b>	<b>739 184</b>	<b>106 800</b>	.	<b>37 208</b>	<b>37 969</b>	<b>66 996</b>	<b>9 712 208</b>	<b>140 600</b>	.
721	1 352	3 105	328 664	105 800	.	4 730	5 621	11 278	1 436 887	127 400	.
721	1 352	3 117	325 325	104 400	241	4 730	5 621	10 839	1 335 925	123 300	238
1 427	1 779	3 815	410 521	107 600	.	32 478	32 347	55 718	8 275 322	148 500	.
1 427	1 779	3 808	409 131	107 400	230	32 478	32 347	52 188	7 523 875	144 200	233
<b>ern</b>											
1 942	2 854	6 194	661 275	106 800	232	44 729	48 119	65 984	10 718 400	162 400	223
—	—	75	13 728	—	—	—	—	3 840	732 949	—	—
<b>1 942</b>	<b>2 854</b>	<b>6 119</b>	<b>675 003</b>	<b>110 300</b>	.	<b>44 729</b>	<b>48 119</b>	<b>69 824</b>	<b>11 451 349</b>	<b>164 000</b>	.
566	1 178	2 732	292 586	107 100	.	6 326	7 291	12 970	1 873 736	144 500	.
566	1 178	2 820	280 536	99 500	238	6 326	7 291	12 487	1 745 799	139 700	239
1 376	1 676	3 387	382 437	112 900	.	38 403	40 828	56 854	9 577 614	168 500	.
1 376	1 676	3 374	380 739	112 800	227	38 403	40 828	53 487	8 972 601	167 800	220
<b>land</b>											
249	190	311	40 137	129 100	211	3 447	3 643	5 043	768 600	152 400	211
—	—	1	70	—	—	—	—	634	98 799	—	—
<b>249</b>	<b>190</b>	<b>312</b>	<b>40 207</b>	<b>129 800</b>	.	<b>3 447</b>	<b>3 643</b>	<b>5 677</b>	<b>867 399</b>	<b>152 800</b>	.
8	21	55	5 145	93 500	.	378	428	874	108 579	124 200	.
8	21	55	5 145	93 500	245	378	428	831	101 206	121 800	236
241	169	257	35 062	136 400	.	3 069	3 215	4 803	758 820	158 000	.
241	169	256	34 982	136 700	207	3 069	3 215	4 212	667 393	158 500	208
<b>(West)</b>											
301	1 191	2 897	358 290	123 700	301	2 018	2 700	5 673	784 024	138 200	290
—	—	648	61 216	—	—	—	—	984	164 427	—	—
<b>301</b>	<b>1 191</b>	<b>3 545</b>	<b>419 506</b>	<b>118 300</b>	.	<b>2 018</b>	<b>2 700</b>	<b>6 657</b>	<b>948 451</b>	<b>142 500</b>	.
<b>gebiet</b>											
14 227	18 568	40 928	4 256 720	104 000	229	226 612	227 249	349 813	50 546 243	144 500	222
—	—	568	104 175	—	—	—	—	20 122	3 739 496	—	—
<b>14 227</b>	<b>18 568</b>	<b>41 496</b>	<b>4 360 895</b>	<b>106 100</b>	.	<b>226 612</b>	<b>227 249</b>	<b>369 935</b>	<b>54 285 740</b>	<b>146 700</b>	.
6 802	10 536	25 045	2 582 179	103 100	.	51 500	57 197	108 328	14 044 734	129 700	.
6 802	10 536	24 509	2 483 006	101 300	236	51 500	57 197	103 748	13 158 798	126 800	230
7 425	8 032	16 451	1 778 716	108 100	.	175 112	170 053	261 607	40 241 006	153 800	.
7 425	8 032	16 419	1 773 714	108 000	221	175 112	170 053	246 065	37 387 446	151 900	220

## 1. Genehmigte Bauvor

## 1.2 Genehmigungen für Nichtwohnbauten

Art der Bautätigkeit Gemeindegrößenklasse	Genehmigungen insgesamt						Unternehmen und Freie Berufe <sup>1)</sup>					Darunter
	Gebäude		Nutz- fläche	Woh- nungen	Veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		Woh- nungen	Veranschlagte reine Baukosten		
	insgesamt	Umbeauter Raum			insgesamt	je m <sup>3</sup> umbeauter Raum	insgesamt	Umbeauter Raum		insgesamt	je m <sup>3</sup> umbeauter Raum	
Schleswig -												
Zusammen	2 185	7 568	1 535	385	1 145 039	.	1 794	6 017	270	731 118	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	2 185	7 568	1 343	284	962 716	127	1 794	6 017	245	609 942	101	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	303	1 887	371	34	292 283	.	212	1 450	36	167 878	.	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	1 882	5 678	1 164	271	852 745	.	1 582	4 567	234	563 240	.	
Ham												
Zusammen	529	3 711	705	144	681 208	.	381	2 969	119	428 182	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	529	3 711	640	116	582 027	157	381	2 969	95	387 756	124	
Nieder												
Zusammen	5 640	18 427	4 300	1 228	3 024 458	.	4 620	14 285	925	1 811 435	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	5 640	18 427	3 329	1 057	2 270 421	123	4 620	14 285	763	1 365 434	96	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	711	4 266	970	212	887 089	.	534	2 943	183	448 918	.	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	4 929	14 161	3 330	1 016	2 137 369	.	4 086	11 342	742	1 362 517	.	
Bre												
Zusammen	363	2 943	536	82	614 866	.	260	2 067	57	266 064	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	363	2 943	465	78	475 297	162	260	2 067	56	197 821	96	
Nordrhein -												
Zusammen	7 989	41 393	7 482	2 411	6 018 322	.	6 194	32 132	1 731	3 739 448	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	7 989	41 393	6 932	2 286	5 500 792	133	6 194	32 132	1 699	3 449 426	107	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	3 203	22 947	4 032	1 300	3 812 650	.	2 269	17 063	926	2 335 446	.	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	4 786	18 447	3 450	1 111	2 205 672	.	3 925	15 070	805	1 404 002	.	
Hes												
Zusammen	3 459	14 450	2 839	749	2 550 828	.	2 632	10 933	671	1 476 787	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	3 459	14 450	2 502	665	2 219 103	154	2 632	10 933	587	1 251 086	114	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	582	5 232	957	236	1 144 824	.	445	3 877	197	647 554	.	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	2 877	9 219	1 882	513	1 405 905	.	2 187	7 056	474	829 213	.	
Rheinland -												
Zusammen	2 841	10 757	2 148	470	1 729 952	.	2 329	8 055	348	1 011 481	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	2 841	10 757	1 967	431	1 564 559	145	2 329	8 055	318	899 524	112	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	457	3 159	594	93	592 332	.	371	2 301	78	333 845	.	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	2 384	7 597	1 554	377	1 137 620	.	1 958	5 753	270	677 646	.	
Baden-												
Zusammen	6 569	31 837	6 803	2 264	5 813 476	.	5 069	24 134	1 728	3 564 913	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	6 569	31 837	5 453	2 010	4 530 436	142	5 069	24 134	1 548	2 734 316	113	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	948	8 695	1 749	602	1 887 675	.	688	6 261	488	1 111 243	.	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	5 621	23 142	5 054	1 662	3 925 801	.	4 381	17 873	1 240	2 453 671	.	
Bay												
Zusammen	10 676	36 357	7 359	2 009	6 212 832	.	9 123	28 807	1 681	4 089 323	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	10 676	36 357	6 067	1 807	5 022 172	138	9 123	28 807	1 502	3 321 742	115	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	1 064	8 357	1 670	483	1 948 659	.	825	6 339	331	1 203 191	.	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	9 612	28 001	5 689	1 526	4 264 172	.	8 298	22 468	1 350	2 886 131	.	
Saar												
Zusammen	555	3 159	520	215	482 064	.	429	2 570	209	290 074	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	555	3 159	506	210	450 240	143	429	2 570	204	280 688	109	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	95	865	136	50	121 961	.	80	779	49	100 824	.	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	460	2 294	384	165	340 103	.	349	1 791	160	189 250	.	
Berlin												
Zusammen	341	3 004	618	58	1 116 104	.	214	1 672	24	433 573	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	341	3 004	538	60	800 007	266	214	1 672	26	297 327	178	
Bundes												
Errichtung neuer Gebäude	41 147	173 803	29 740	9 004	24 377 769	140	33 045	133 640	7 043	14 775 062	111	
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	5 105	931	4 971 378	—	—	—	720	3 067 325	—	
Insgesamt	41 147	173 803	34 845	9 935	29 349 147	.	33 045	133 640	7 763	17 842 388	.	
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	8 596	65 065	12 338	3 294	13 079 761	.	6 279	47 721	2 488	7 476 718	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	8 596	65 065	10 937	3 036	11 214 517	172	6 279	47 721	2 290	6 435 809	135	
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	32 551	108 538	22 507	6 641	16 269 386	.	26 766	85 920	5 275	10 365 670	.	
dar.: Errichtung neuer Gebäude	32 551	108 538	18 803	5 968	13 163 252	121	26 766	85 920	4 753	8 339 253	97	

1) Einschl. Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen sowie „Sonstige“ Wohnungsunternehmen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. — 3) Einschl. Schulgebäude.

haben im Hochbau 1978  
nach Bauherren und Art der Bautätigkeit

für					Von den Genehmigungen insgesamt entfielen auf							
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>					Anstalten und Bürogebäude				Gewerbl. Betriebs- und Sonstige Nichtwohngebäude <sup>3)</sup>			
Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		Veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		Veranschlagte reine Baukosten	
insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum	insgesamt	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum	insgesamt	je m <sup>3</sup> umbauter Raum
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 DM	DM
<b>Holstein</b>												
324	1 380	19	393 827	.	133	715	252 379	.	1 207	5 340	780 788	.
324	1 380	22	333 770	242	133	715	204 772	286	1 207	5 340	663 468	124
78	391	4	120 766	.	42	275	90 501	.	253	1 600	200 704	.
246	989	23	273 060	.	91	440	161 879	.	954	3 740	580 084	.
<b>burg</b>												
73	546	3	209 531	.	74	920	235 565	.	402	2 635	420 708	.
73	546	1	195 637	368	74	920	199 764	217	402	2 635	377 418	143
<b>sachsen</b>												
682	3 996	86	1 178 701	.	331	1 622	514 245	.	5 309	16 805	2 510 212	.
682	3 996	80	882 682	221	331	1 622	384 522	237	5 309	16 805	1 885 899	112
151	1 393	25	432 102	.	97	746	226 104	.	614	3 520	660 985	.
531	2 692	61	746 599	.	234	876	288 142	.	4 695	13 285	1 849 227	.
<b>men</b>												
78	823	24	342 621	.	47	393	184 659	.	302	2 475	424 286	.
78	823	21	271 563	330	47	393	159 268	405	302	2 475	310 477	125
<b>Westfalen</b>												
1 087	7 452	348	2 042 853	.	578	3 863	1 190 303	.	5 383	33 884	4 582 818	.
1 087	7 452	267	1 830 951	246	578	3 863	1 088 591	282	5 383	33 884	4 183 665	123
586	4 848	169	1 332 521	.	318	2 867	866 578	.	2 532	19 529	2 907 604	.
501	2 604	179	710 332	.	260	996	323 725	.	2 751	14 355	1 675 214	.
<b>sen</b>												
619	3 435	77	1 080 599	.	243	1 562	577 574	.	3 216	12 889	1 973 054	.
619	3 435	77	957 038	279	243	1 562	505 722	324	3 216	12 889	1 713 382	133
122	1 347	38	494 638	.	73	910	368 725	.	509	4 322	776 198	.
497	2 088	39	565 961	.	170	652	209 049	.	2 707	8 567	1 196 856	.
<b>Pfalz</b>												
427	2 623	114	705 056	.	189	1 036	363 658	.	1 894	8 579	1 275 453	.
427	2 623	107	654 673	250	169	1 036	331 375	320	1 894	8 579	1 147 865	134
74	848	12	255 426	.	40	558	195 797	.	401	2 573	394 446	.
353	1 775	102	449 630	.	129	478	167 861	.	1 493	6 006	881 007	.
<b>Württemberg</b>												
1 076	6 630	257	2 087 229	.	365	2 776	960 288	.	4 270	25 616	4 492 497	.
1 076	6 630	243	1 666 295	251	365	2 776	777 731	280	4 270	25 616	3 497 421	137
225	2 229	76	750 055	.	112	1 461	467 099	.	751	7 087	1 405 695	.
851	4 401	181	1 337 173	.	253	1 314	493 169	.	3 519	18 529	3 086 802	.
<b>ern</b>												
1 268	7 342	320	2 068 129	.	381	3 000	1 059 848	.	5 189	24 838	4 327 771	.
1 268	7 342	302	1 675 716	228	381	3 000	902 128	301	5 189	24 838	3 482 968	140
228	2 013	152	742 642	.	105	1 477	563 587	.	899	6 784	1 377 348	.
1 040	5 329	168	1 345 487	.	276	1 523	496 261	.	4 290	18 054	2 950 423	.
<b>land</b>												
97	534	8	186 525	.	51	303	120 665	.	452	2 754	332 251	.
97	534	6	164 577	308	51	303	120 129	396	452	2 754	321 153	117
11	68	1	19 722	.	13	70	24 010	.	81	794	97 921	.
86	466	5	146 803	.	38	233	96 655	.	371	1 960	234 330	.
<b>(West)</b>												
113	1 323	33	679 374	.	48	521	258 130	.	280	2 450	853 302	.
113	1 323	33	501 026	379	48	521	170 510	327	280	2 450	625 801	255
<b>gebiet</b>												
5 844	36 083	1 159	9 133 927	253	2 420	16 710	4 844 512	290	24 750	132 870	17 844 869	134
—	—	128	1 820 516	—	—	—	872 982	—	—	—	3 674 523	—
5 844	36 083	1 287	10 954 443	.	2 420	16 710	5 717 494	.	24 750	132 870	21 519 392	.
1 739	15 740	529	5 379 399	.	969	10 199	3 480 754	.	7 046	53 639	9 509 302	.
1 739	15 740	489	4 584 146	291	969	10 199	3 078 764	302	7 046	53 639	8 058 528	150
4 105	20 343	758	5 575 044	.	1 451	6 511	2 236 740	.	17 704	79 230	12 010 090	.
4 105	20 343	670	4 549 782	224	1 451	6 511	1 765 748	271	17 704	79 230	9 786 341	124

1 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 1978  
1.3 Genehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Bauherren und Gebäudeart

Gebäudeart:	Genehmigungen insgesamt			Darunter für					
	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten	Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>			Private Haushalte		
				Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten
	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM
<b>Schleswig - Holstein</b>									
Wohngebäude	12 132	21 061	2 897 309	35	88	11 930	8 150	12 985	2 007 581
Anstalten und Bürogebäude	715	40	252 379	386	9	148 177	6	4	1 645
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 511	19	111 871	2	—	95	4	—	279
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	5 340	246	780 788	992	10	245 555	159	12	18 170
Bauvorhaben zusammen	19 697	21 366	4 042 347	1 415	107	405 757	8 319	13 001	2 027 675
<b>Hamburg</b>									
Wohngebäude	3 085	5 987	802 643	55	101	23 318	1 657	2 619	426 000
Anstalten und Bürogebäude	920	38	235 565	170	2	68 440	12	2	2 880
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	156	—	4 935	—	—	—	38	—	60
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	2 635	106	420 708	375	1	141 091	146	20	20 555
Bauvorhaben zusammen	6 796	6 131	1 463 851	601	104	232 849	1 853	2 641	449 496
<b>Niedersachsen</b>									
Wohngebäude	32 054	54 577	7 348 572	195	549	54 872	27 957	45 531	6 436 488
Anstalten und Bürogebäude	1 622	127	514 245	584	24	267 366	18	1	2 968
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 303	103	365 656	9	—	721	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	12 502	998	2 144 556	3 403	62	910 613	129	216	31 354
Bauvorhaben zusammen	50 481	55 805	10 373 030	4 191	635	1 233 572	28 104	45 748	6 470 810
<b>Bremen</b>									
Wohngebäude	1 672	3 315	425 044	19	85	5 969	615	968	175 155
Anstalten und Bürogebäude	393	20	184 659	257	11	142 698	12	—	3 010
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	74	1	5 921	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	2 475	61	424 286	567	13	199 923	40	1	3 170
Bauvorhaben zusammen	4 615	3 397	1 038 910	842	119	348 590	667	969	181 335
<b>Nordrhein - Westfalen</b>									
Wohngebäude	60 293	103 990	13 879 156	538	1 474	141 774	41 858	67 675	9 798 022
Anstalten und Bürogebäude	3 863	470	1 190 303	1 433	219	520 803	172	37	41 021
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 646	73	245 201	10	—	861	157	11	12 845
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	33 884	1 868	4 582 818	6 010	129	1 521 189	1 480	284	182 155
Bauvorhaben zusammen	101 686	106 401	18 897 478	7 990	1 822	2 184 627	43 667	68 007	10 034 043
<b>Hessen</b>									
Wohngebäude	20 771	31 286	4 746 981	77	161	26 774	16 147	22 578	3 773 132
Anstalten und Bürogebäude	1 562	86	577 774	727	15	318 921	—	—	—
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 091	41	88 092	1	—	160	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	11 797	622	1 884 962	2 708	62	741 519	82	1	13 462
Bauvorhaben zusammen	35 221	32 035	7 287 810	3 512	238	1 087 373	16 229	22 579	3 786 594
<b>Rheinland - Pfalz</b>									
Wohngebäude	17 079	27 863	3 990 271	144	230	32 011	13 821	20 949	3 272 852
Anstalten und Bürogebäude	1 036	52	383 658	774	21	294 761	0	—	294
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 141	—	90 841	—	—	—	25	—	2 165
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	8 579	418	1 275 453	1 849	93	410 295	54	8	10 947
Bauvorhaben zusammen	27 835	28 333	5 720 223	2 766	344	737 067	13 900	20 957	3 288 257
<b>Baden - Württemberg</b>									
Wohngebäude	41 366	74 453	10 548 059	267	537	96 666	29 423	49 679	7 754 743
Anstalten und Bürogebäude	2 776	244	960 268	1 068	48	454 355	39	15	7 654
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 445	175	360 711	44	—	4 559	114	41	17 233
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	25 616	1 845	4 492 497	5 518	209	1 628 315	920	223	136 447
Bauvorhaben zusammen	73 203	76 717	16 361 535	6 898	794	2 183 895	30 496	49 958	7 916 077
<b>Bayern</b>									
Wohngebäude	51 273	76 677	12 209 682	300	734	83 330	37 051	49 489	8 890 515
Anstalten und Bürogebäude	3 000	220	1 059 848	1 476	74	572 865	10	—	3 909
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8 520	165	825 213	78	1	10 680	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	24 838	1 624	4 327 771	5 788	245	1 504 784	198	8	31 472
Bauvorhaben zusammen	87 630	78 686	18 422 514	7 642	1 054	2 171 458	37 259	49 497	8 925 896
<b>Saarland</b>									
Wohngebäude	3 850	6 039	912 702	18	50	5 096	3 076	4 454	738 109
Anstalten und Wohngebäude	303	25	120 665	215	2	93 916	2	—	508
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	102	3	9 149	—	—	30	16	—	1 730
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	2 754	187	332 251	319	4	72 579	37	—	3 227
Bauvorhaben zusammen	7 009	6 254	1 374 768	551	56	171 621	3 131	4 454	743 574
<b>Berlin (West)</b>									
Wohngebäude	4 039	10 568	1 421 638	148	366	53 682	967	1 939	391 911
Anstalten und Bürogebäude	521	21	258 130	294	11	172 725	—	—	294
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	33	1	4 673	10	—	2 552	2	—	103
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	2 450	36	853 302	1 020	22	504 097	7	1	2 761
Bauvorhaben zusammen	7 043	10 626	2 537 742	1 471	399	733 056	976	1 940	395 069
<b>Bundesgebiet</b>									
Wohngebäude	247 614	415 816	59 182 056	1 796	4 385	535 422	180 723	278 866	43 684 508
Anstalten und Bürogebäude	16 710	1 343	5 717 494	7 382	436	3 054 826	272	59	64 183
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	24 023	581	2 112 262	153	1	19 658	356	52	34 414
Gewerbliche Betriebs- u. Sonst. Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	132 870	8 011	21 519 392	28 548	850	7 879 959	3 252	774	453 720
Bauvorhaben insgesamt	421 216	425 751	88 531 203	37 879	5 672	11 489 884	184 602	279 761	44 216 825
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	133 726	139 124	29 994 778	16 668	2 986	5 667 503	38 072	65 527	9 365 757
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	287 491	286 627	58 536 425	21 211	2 686	5 822 382	146 531	214 224	34 851 069

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. — 2) Einschl. Schulgebäude.

## 1 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 1978

## 1.4 Genehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten im Verhältnis zur Einwohnerzahl

Land Regierungsbezirk Gemeindegrößenklasse	Wohnbauten				Nichtwohnbauten				Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten	
	Umbeuter Raum		Veranschlagte reine Baukosten		Umbeuter Raum		Veranschlagte reine Baukosten			
	ins- gesamt	je Ein- wohner <sup>1)</sup>	ins- gesamt	je Ein- wohner <sup>1)</sup>	ins- gesamt	je Ein- wohner <sup>1)</sup>	ins- gesamt	je Ein- wohner <sup>1)</sup>	ins- gesamt	je 10 000 Einwohner <sup>1)</sup>
	1 000 m³	m³	1 000 DM	DM	1 000 m³	m³	1 000 DM	DM	Anzahl	
Schleswig - Holstein										
Zusammen	12 132	4,7	2 897 309	1 119	7 566	2,9	1 146 039	442	21 386	83
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	2 012	2,8	495 015	692	1 887	2,6	292 293	408	3 945	55
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	10 120	5,4	2 402 294	1 282	5 678	3,0	852 745	455	17 421	93
Hamburg										
Zusammen	3 085	1,8	802 643	480	3 711	2,2	661 208	395	6 131	37
Niedersachsen										
RB Braunschweig	5 537	3,4	1 303 009	795	2 982	1,8	639 711	390	9 665	59
Hannover	7 654	3,7	1 788 573	870	4 615	2,2	774 931	377	13 591	66
Lüneburg	8 213	5,7	1 878 872	1 310	3 937	2,7	578 024	403	14 250	99
Weser - Ems	10 650	5,1	2 377 118	1 135	6 892	3,3	1 031 792	493	18 299	87
Zusammen	32 054	4,4	7 348 572	1 017	18 427	2,6	3 024 458	419	55 805	77
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	6 578	3,0	1 521 332	687	4 266	1,9	887 089	401	13 173	60
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	25 476	5,1	5 827 240	1 162	14 161	2,8	2 137 369	426	42 632	85
Bremen										
Zusammen	1 672	2,4	428 044	612	2 943	4,2	614 866	877	3 397	48
Nordrhein - Westfalen										
RB Düsseldorf	15 693	3,0	3 590 434	686	10 296	2,0	1 503 661	287	29 169	56
Köln	14 919	3,8	3 450 280	890	7 420	1,9	1 253 072	323	25 384	65
Münster	9 700	4,0	2 180 003	908	6 944	2,9	955 701	398	16 136	67
Detmold	8 024	4,5	1 858 113	1 032	7 409	4,1	863 148	479	13 099	73
Arnsberg	11 958	3,2	2 800 326	757	9 325	2,5	1 442 739	390	22 613	61
Zusammen	60 293	3,5	13 879 158	816	41 393	2,4	6 018 322	354	108 401	83
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	29 667	2,7	6 833 532	622	22 947	2,1	3 812 650	347	58 370	53
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	30 626	5,1	7 045 624	1 168	18 447	3,1	2 205 672	366	48 031	80
Hessen										
RB Darmstadt	14 804	3,6	3 375 855	819	10 779	2,6	1 968 240	477	22 847	55
Kassel	5 967	4,2	1 371 127	965	3 671	2,6	582 588	410	9 188	65
Zusammen	20 771	3,7	4 746 981	856	14 450	2,8	2 550 828	480	32 035	58
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	3 029	1,6	701 099	382	5 232	2,8	1 144 924	623	5 822	32
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	17 743	4,8	4 045 883	1 091	9 219	2,5	1 405 905	379	26 213	71
Rheinland - Pfalz										
RB Koblenz	6 355	4,7	1 482 477	1 090	3 674	2,7	673 362	495	10 512	77
Trier	2 518	5,3	557 522	1 181	1 351	2,9	180 389	382	4 353	92
Rheinhausen - Pfalz	8 206	4,6	1 950 272	1 082	5 732	3,2	876 200	486	13 468	75
Zusammen	17 079	4,7	3 990 271	1 098	10 757	3,0	1 728 952	478	28 333	78
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	2 488	2,8	601 839	672	3 159	3,5	592 332	661	4 985	56
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	14 591	5,3	3 388 432	1 237	7 597	2,8	1 137 620	415	23 348	85
Baden - Württemberg										
RB Stuttgart	15 337	4,5	3 975 084	1 157	13 577	4,0	2 475 055	721	28 741	84
Karlsruhe	10 532	4,4	2 609 842	1 102	6 413	2,7	1 263 754	534	19 184	81
Freiburg	8 088	4,4	2 068 859	1 122	5 393	2,9	1 050 607	570	15 793	86
Tübingen	7 409	5,0	1 894 273	1 279	6 454	4,4	1 024 060	691	12 999	88
Zusammen	41 366	4,5	10 548 059	1 156	31 837	3,5	5 813 476	837	78 717	84
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	7 043	2,7	1 794 570	891	8 895	3,3	1 887 675	727	15 138	58
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	34 323	5,3	8 753 488	1 341	23 142	3,5	3 925 801	601	61 579	94
Bayern										
RB Oberbayern	15 875	4,4	3 918 627	1 093	11 547	3,2	2 297 470	641	24 639	69
Niederbayern	5 593	5,6	1 172 648	1 184	4 317	4,4	642 657	649	7 994	81
Oberpfalz	4 356	4,5	981 334	1 015	3 075	3,2	480 489	497	6 197	64
Oberfranken	4 897	4,6	1 213 679	1 149	3 009	2,8	535 315	507	7 696	73
Mittelfranken	7 400	4,9	1 740 533	1 154	4 833	3,2	801 492	531	11 750	78
Unterfranken	5 321	4,5	1 371 174	1 154	3 342	2,8	557 028	469	8 417	71
Schwaben	7 831	5,2	1 811 688	1 197	6 234	4,1	898 381	593	11 993	79
Zusammen	51 273	4,7	12 208 682	1 129	36 357	3,4	6 212 832	575	78 686	73
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	8 589	2,8	2 201 067	711	8 357	2,7	1 948 659	629	16 518	53
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	42 684	5,5	10 006 615	1 297	28 001	3,6	4 264 172	553	62 168	81
Saarland										
Zusammen	3 850	3,8	912 702	848	3 159	2,9	482 064	429	6 254	58
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	460	1,8	117 239	469	865	3,5	121 961	488	1 019	41
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	3 390	4,1	795 463	962	2 294	2,8	340 103	411	5 235	63
Berlin (West)										
Zusammen	4 638	2,1	1 421 638	741	3 004	1,5	1 116 104	582	10 626	55
Bundesgebiet										
Insgesamt	247 814	4,0	59 182 056	965	173 603	2,8	29 349 147	479	425 751	69
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	68 661	2,6	16 915 017	629	65 065	2,4	13 079 761	487	139 124	52
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	178 953	5,2	42 267 039	1 227	108 538	3,2	16 269 386	472	286 627	83

1) Nach Bevölkerungsstand vom 30. 6. 1978 berechnet.

**2 Fertigteilbauten 1978**  
**2.1 Genehmigte Fertigteilbauten \*)**

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Umbauter Raum	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnräume einschl. Küchen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl
Wohngebäude							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung . . . . .	22 201	16 672	22 201	2 572	238	3 812 960	123 846
2 Wohnungen . . . . .	4 041	3 923	8 082	711	62	929 139	34 306
3 Wohnungen und mehr . . . . .	285	1 168	3 112	234	22	256 920	11 121
Insgesamt . . . . .	26 527	21 762	33 395	3 518	322	4 999 018	169 273
davon:							
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 020	881	1 512	151	17	207 935	7 375
Gemeinnütz. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 324	1 190	2 361	229	15	257 723	10 671
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 784	1 325	2 617	259	12	288 861	12 544
Öffentliche Bauherren	69	50	85	10	0	14 293	447
Private Haushalte	22 330	18 315	26 820	2 870	277	4 230 205	138 236
Nichtwohngebäude							
Anstaltsgebäude . . . . .	41	361	5	1	60	117 893	22
Bürogebäude . . . . .	290	1 685	45	4	338	360 753	183
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 060	2 286	15	2	481	121 220	82
Gewerbliche Betriebsgebäude	3 323	26 016	364	39	4 054	2 305 719	1 653
Schulgebäude . . . . .	170	1 435	8	1	285	444 129	40
Sonstige Nichtwohngebäude	1 335	5 872	135	8	1 056	812 925	476
Insgesamt . . . . .	6 219	37 656	572	54	6 274	4 162 640	2 456
davon:							
Unternehmen und Freie Berufe	4 974	30 846	407	43	5 030	2 737 433	1 864
Öffentliche Bauherren	886	6 064	52	5	1 112	1 361 693	254
und zwar:							
Gemeinden und Gemeindeverbände	436	3 193	21	2	605	707 447	109
Andere Gebietskörperschaften	183	1 441	10	1	258	406 582	47
Organisationen ohne Erwerbscharakter	267	1 431	21	2	249	247 664	98
Private Haushalte	359	744	113	5	132	63 514	338

\*) Diese Ergebnisse sind in den Tabellen I. 1 bis 4 enthalten.

**2.2 Fertiggestellte Fertigteilbauten \*)**

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Umbauter Raum	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnräume einschl. Küchen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl
<b>Wohngebäude</b>							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung	20 073	14 881	20 073	2 213	88	3 271 548	112 101
2 Wohnungen	3 124	2 998	6 248	573	27	671 950	26 862
3 Wohnungen und mehr	269	1 252	3 837	262	18	264 678	12 403
Insgesamt	23 466	19 130	30 158	3 049	133	4 208 176	151 166
davon:							
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	828	642	1 359	118	9	140 178	6 174
Gemeinnütz. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 300	1 242	2 905	235	5	262 758	11 861
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 507	1 210	2 564	236	7	248 267	11 690
Öffentliche Bauherren	28	29	71	6	1	9 125	294
Private Haushalte	19 803	16 008	23 259	2 454	111	3 547 848	121 147
<b>Nichtwohngebäude</b>							
Anstaltsgebäude	39	331	15	1	74	93 940	48
Bürogebäude	216	1 276	18	1	258	261 343	64
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	875	1 956	21	3	407	99 541	116
Gewerbliche Betriebsgebäude	2 950	23 538	316	32	3 708	1 967 324	1 441
Schulgebäude	184	1 983	8	1	394	544 993	39
Sonstige Nichtwohngebäude	1 178	5 616	139	6	919	817 194	469
Insgesamt	5 442	34 701	517	43	5 760	3 784 334	2 177
davon:							
Unternehmen und Freie Berufe	4 299	27 810	365	36	4 571	2 361 571	1 652
Öffentliche Bauherren	821	6 277	49	4	1 090	1 376 758	206
und zwar:							
Gemeinden und Gemeindeverbände	416	3 305	19	2	589	730 599	89
Andere Gebietskörperschaften	159	1 625	2	0	262	442 172	9
Organisationen ohne Erwerbscharakter	246	1 347	28	3	239	203 987	108
Private Haushalte	322	614	103	2	100	46 005	319

\*) Diese Ergebnisse sind in den Tabellen III. 2 bis 7 enthalten.



### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.1 Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

##### 3.1.1 Wohnbau

Bauherr Genehmigungsdatum	Einheit	Errichtung neuer Gebäude				Sonstige Baumaßnahmen	Baumaßnahmen insgesamt	
		Gebäude	Wohnungen			Wohnungen	Wohnungen	Brutto- wohnfläche
			insgesamt	davon in Wohngebäuden mit 1 und 2   3 und mehr Wohnungen				
				Anzahl				
Bauherren insgesamt	absolut	212 175	340 078	239 532	100 546	19 605	356 693	37 937
davon:								
genehmigt 1978 2. Hj.	%	3	2	3	2	7	3	3
1978 1. Hj.	%	14	12	14	9	17	13	13
1977 2. Hj.	%	28	26	28	23	22	26	26
1977 1. Hj.	%	23	22	23	21	19	22	22
1976 und früher	%	32	38	32	45	35	36	36
darunter:								
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	absolut	10 854	28 027	9 924	18 103	159	28 186	2 414
davon:								
genehmigt 1978 2. Hj.	%	1	2	1	2	—	—	—
1978 1. Hj.	%	9	8	9	8	—	—	—
1977 2. Hj.	%	29	22	30	18	—	—	—
1977 1. Hj.	%	30	25	30	22	—	—	—
1976 und früher	%	31	43	30	50	—	—	—
Private Haushalte	absolut	164 062	233 606	193 847	39 759	18 814	252 420	28 412
davon:								
genehmigt 1978 2. Hj.	%	3	3	3	2	—	—	—
1978 1. Hj.	%	15	14	15	12	—	—	—
1977 2. Hj.	%	27	27	27	28	—	—	—
1977 1. Hj.	%	21	21	21	21	—	—	—
1976 und früher	%	34	35	34	37	—	—	—
In Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	absolut	50 164	109 728	51 277	58 451	4 002	113 730	10 665
davon:								
genehmigt 1978 2. Hj.	%	2	2	2	2	9	2	2
1978 1. Hj.	%	11	9	11	7	13	9	10
1977 2. Hj.	%	31	26	31	22	22	26	27
1977 1. Hj.	%	27	24	26	21	22	24	24
1976 und früher	%	29	39	30	48	34	39	37
In Gemeinden unter 50 000 Einwohner	absolut	162 011	230 350	188 255	42 095	15 603	245 953	27 272
davon:								
genehmigt 1978 2. Hj.	%	3	3	3	2	7	3	3
1978 1. Hj.	%	15	14	15	10	18	14	14
1977 2. Hj.	%	27	26	27	24	22	26	26
1977 1. Hj.	%	22	21	22	20	18	21	21
1976 und früher	%	33	36	33	44	35	36	36

##### 3.1.2 Nichtwohnbau

Bauherr Genehmigungsdatum	Einheit	Errichtung neuer Gebäude				Sonstige Baumaßnahmen		Baumaßnahmen insgesamt	
		Gebäude	Umbeuter Raum	Nutz- fläche	Wohnungen	Nutz- fläche	Wohnungen	Nutz- fläche	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl
Bauherren insgesamt	absolut	37 138	156 794	27 246	7 827	4 524	635	31 770	8 462
davon:									
genehmigt 1978 2. Hj.	%	8	7	7	4	8	2	7	4
1978 1. Hj.	%	22	18	17	11	23	10	18	11
1977 2. Hj.	%	26	23	23	21	25	26	23	21
1977 1. Hj.	%	15	14	14	18	16	14	15	18
1976 und früher	%	29	38	39	46	28	48	37	46
darunter:									
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	absolut	5 076	34 601	6 391	1 196	810	48	7 201	1 244
davon:									
genehmigt 1978 2. Hj.	%	6	5	5	2	—	—	—	—
1978 1. Hj.	%	14	8	8	4	—	—	—	—
1977 2. Hj.	%	23	13	13	10	—	—	—	—
1977 1. Hj.	%	18	13	13	12	—	—	—	—
1976 und früher	%	39	61	61	72	—	—	—	—
Unternehmen und Freie Berufe	absolut	30 015	118 601	20 195	5 982	3 635	520	28 830	6 502
davon:									
genehmigt 1978 2. Hj.	%	8	8	8	4	—	—	—	—
1978 1. Hj.	%	23	21	20	12	—	—	—	—
1977 2. Hj.	%	26	26	26	22	—	—	—	—
1977 1. Hj.	%	15	15	15	19	—	—	—	—
1976 und früher	%	28	30	31	43	—	—	—	—
In Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	absolut	7 814	62 560	10 669	2 791	1 301	127	11 970	2 918
davon:									
genehmigt 1978 2. Hj.	%	8	6	6	5	7	—	6	5
1978 1. Hj.	%	18	13	12	8	19	7	13	8
1977 2. Hj.	%	26	22	20	17	23	40	21	18
1977 1. Hj.	%	15	13	13	15	16	9	13	15
1976 und früher	%	33	46	49	55	35	49	47	54
In Gemeinden unter 50 000 Einwohner	absolut	29 324	94 235	16 577	5 036	3 223	508	19 800	5 544
davon:									
genehmigt 1978 2. Hj.	%	8	8	8	3	9	4	8	3
1978 1. Hj.	%	23	21	21	13	24	11	21	13
1977 2. Hj.	%	26	24	24	23	26	22	24	23
1977 1. Hj.	%	15	16	15	19	16	16	15	19
1976 und früher	%	28	31	32	42	25	47	32	42

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

**3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978**  
**3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart**  
**3.2.1 Nach Gemeindegrößenklassen**

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
Gemeindegrößenklassen insgesamt										
Bauherren insgesamt	212 175	212 739	340 078	34 968	3 344	44 020 675	358 883	37 939	3 679	47 372 437
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	11 110	37 071	100 546	7 211	689	7 653 244	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	38 467	44 285	76 934	7 405	684	9 129 256	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	162 598	131 383	162 588	20 342	1 970	27 238 175	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	10 854	12 781	28 027	2 385	129	2 668 359	28 186	2 414	130	2 723 743
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 297	6 600	18 103	1 283	76	1 368 261	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	367	333	734	60	3	69 621	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9 190	5 848	9 190	1 043	49	1 230 477	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	688	1 773	5 442	298	56	424 748	5 483	317	60	469 173
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	230	1 391	4 887	237	46	329 669	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	97	102	194	17	2	26 167	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	361	281	361	45	8	68 912	.	.	.	.
Private Bauherren	200 633	198 185	306 609	32 275	3 159	40 927 568	326 014	35 208	3 489	44 179 520
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	9 583	29 081	77 556	5 692	568	5 955 314	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	38 003	43 850	76 006	7 329	679	9 033 468	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	153 047	125 255	153 047	19 254	1 913	25 938 786	.	.	.	.
dav.: Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	9 816	10 835	23 082	1 995	170	2 293 974	23 517	2 028	175	2 338 596
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 044	4 803	13 750	933	99	1 008 564	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	570	615	1 140	109	11	131 126	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 202	5 418	8 202	953	60	1 154 285	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	26 755	24 778	49 911	4 751	319	5 117 583	50 077	4 768	320	5 142 932
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 904	8 738	24 047	1 806	141	1 755 678	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 013	998	2 026	186	12	213 374	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	23 838	15 043	23 838	2 759	166	3 148 531	.	.	.	.
Private Haushalte	164 062	162 572	233 606	25 529	2 671	33 516 010	252 420	28 412	2 994	36 697 992
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	6 635	15 541	39 759	2 953	328	3 191 072	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	36 420	42 237	72 840	7 034	655	8 688 969	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	121 007	104 794	121 007	15 542	1 688	21 635 969	.	.	.	.
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	21 530	19 869	27 131	3 028	266	3 944 889	30 010	3 402	303	4 317 230
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	306	593	1 650	113	11	125 125	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4 257	4 854	8 514	813	58	958 700	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	16 967	14 412	16 967	2 103	196	2 861 064	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	74	64	147	12	0	14 066	151	12	0	14 111
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	4	19	71	4	0	3 459	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	5	12	1	0	1 131	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	64	41	64	7	0	9 476	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	42	40	91	7	1	9 710	93	7	1	10 408
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	5	12	34	2	0	2 662	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	20	10	40	2	0	2 718	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	17	18	17	3	1	4 330	.	.	.	.
Private Bauherren	21 414	19 756	26 893	3 010	264	3 921 113	29 766	3 383	301	4 292 711
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	297	563	1 545	107	11	119 004	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4 231	4 839	8 462	810	58	954 850	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	16 886	14 353	16 886	2 093	195	2 847 268	.	.	.	.
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	29 186	28 382	39 831	4 366	422	5 800 933	43 122	4 880	471	6 330 648
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	725	1 651	4 408	315	28	339 356	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 962	8 023	13 924	1 335	116	1 640 067	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	21 499	18 708	21 499	2 717	277	3 821 510	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	408	365	706	67	3	77 570	702	67	3	77 661
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	32	113	312	23	1	23 410	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	18	18	36	3	0	3 959	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	358	235	358	40	2	50 201	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	62	88	206	15	3	22 786	216	16	3	25 757
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	14	46	151	9	2	12 292	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	10	14	2	0	2 430	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	41	32	41	5	2	8 064	.	.	.	.
Private Bauherren	28 716	27 930	38 919	4 285	416	5 700 577	42 204	4 777	465	6 227 230
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	679	1 493	3 945	283	26	303 655	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 937	7 995	13 874	1 330	116	1 633 678	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	21 100	18 441	21 100	2 672	274	3 763 245	.	.	.	.

<sup>1)</sup> D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978  
3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart  
3.2.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m²		1 000 DM	Anzahl	1 000 m²		1 000 DM
<b>Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern</b>										
Bauherren zusammen	72 808	70 212	104 519	11 287	1 100	14 382 186	111 186	12 321	1 215	15 548 182
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 551	7 377	19 986	1 450	126	1 482 203	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	14 266	16 465	28 532	2 765	261	3 379 536	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	55 991	46 369	55 991	7 052	714	9 520 447	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 550	2 425	4 982	454	20	491 676	5 005	456	20	493 507
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	186	885	2 480	182	6	173 107	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	138	118	276	22	2	24 195	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 226	1 423	2 226	250	12	294 373	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	171	350	986	58	14	85 014	1 021	62	15	96 030
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	48	240	844	41	12	58 135	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	22	38	4	0	5 988	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	104	89	104	14	2	20 891	.	.	.	.
Private Bauherren	70 087	67 436	98 551	10 755	1 066	13 805 496	105 140	11 803	1 180	14 958 655
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 317	6 253	16 672	1 227	108	1 250 961	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	14 109	16 325	28 218	2 740	259	3 349 353	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	53 661	44 858	53 661	6 788	699	9 205 183	.	.	.	.
<b>Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern</b>										
Bauherren zusammen	38 487	37 188	58 869	6 229	617	7 737 271	61 655	6 690	673	8 249 756
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 953	6 238	16 041	1 229	111	1 265 251	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 294	7 211	12 588	1 209	126	1 508 277	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	30 240	23 720	30 240	3 791	381	4 963 743	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 516	2 716	5 591	507	31	557 912	5 565	509	31	560 581
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	240	1 233	3 239	244	17	245 703	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	76	75	152	12	1	15 094	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 200	1 408	2 200	251	13	297 116	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	166	258	651	46	5	62 031	646	48	5	67 612
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	37	153	491	29	2	36 550	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	31	36	62	6	1	9 276	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	98	68	98	12	1	16 204	.	.	.	.
Private Bauherren	35 805	34 195	52 627	5 676	582	7 117 328	55 444	6 133	637	7 621 563
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 676	4 852	12 311	957	91	982 988	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 187	7 100	12 374	1 191	124	1 483 907	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	27 942	22 243	27 942	3 528	367	4 650 424	.	.	.	.
<b>Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern</b>										
Bauherren zusammen	17 357	17 481	29 659	2 993	257	3 636 354	30 774	3 160	276	3 838 796
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 298	4 115	10 850	814	66	828 698	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 750	3 147	5 500	525	48	667 551	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 309	10 218	13 309	1 653	143	2 140 105	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 388	1 495	3 140	281	13	313 412	3 103	281	13	318 182
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	166	663	1 851	135	5	140 834	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	67	62	134	11	1	12 727	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 155	771	1 155	135	7	159 851	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	49	187	585	34	4	42 189	595	35	4	46 391
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	18	160	549	29	3	35 839	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	6	10	1	—	1 265	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	26	21	26	3	1	5 085	.	.	.	.
Private Bauherren	15 920	15 799	25 934	2 679	240	3 280 753	27 076	2 844	259	3 474 223
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 114	3 292	8 450	651	58	652 025	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 678	3 079	5 356	513	47	653 559	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 128	9 427	12 128	1 515	135	1 975 169	.	.	.	.

1) D.h. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

##### 3.2.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 DM

##### Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Bauherren zusammen	20 328	22 984	43 574	4 030	378	4 794 557	46 126	4 266	409	5 087 669
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 263	8 299	22 676	1 586	151	1 681 827	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 833	3 276	5 686	542	52	684 528	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	15 232	11 409	15 232	1 902	175	2 428 202	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 489	3 234	6 899	577	40	663 124	6 882	581	40	675 443
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	340	1 853	4 697	331	30	372 527	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	53	48	106	9	0	10 440	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 096	1 334	2 096	238	10	280 157	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	100	275	814	49	5	59 427	860	53	5	68 680
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	49	235	754	42	4	48 894	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	12	18	2	—	2 837	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	42	28	42	5	1	7 696	.	.	.	.
Private Bauherren	17 739	19 475	35 861	3 404	334	4 072 006	37 384	3 632	364	4 343 546
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 874	6 211	17 225	1 213	117	1 260 406	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 771	3 216	5 542	532	52	671 251	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 094	10 048	13 094	1 659	165	2 140 350	.	.	.	.

##### Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr

Bauherren zusammen	12 479	16 653	38 485	3 045	305	3 724 486	37 830	3 241	332	4 000 146
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 014	8 797	24 925	1 705	197	1 930 784	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 105	1 310	2 210	215	23	290 598	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9 360	6 547	9 360	1 125	85	1 503 104	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 429	2 481	6 562	488	22	550 600	6 778	508	23	584 260
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	329	1 835	5 453	365	17	409 221	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	9	18	2	—	2 075	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 091	637	1 091	121	5	139 304	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	98	577	2 109	90	25	143 592	2 052	97	26	154 295
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	59	545	2 084	85	24	135 297	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	12	1	0	1 652	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	33	25	33	4	1	6 642	.	.	.	.
Private Bauherren	10 952	13 586	27 824	2 467	258	3 030 294	29 000	2 636	283	3 261 592
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 626	6 417	17 408	1 255	157	1 386 266	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 090	1 295	2 180	212	23	286 870	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 236	5 884	8 236	1 000	79	1 357 158	.	.	.	.

##### 3.2.2 Nach Ländern

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 DM

##### Schleswig - Holstein

Bauherren zusammen	11 093	9 010	15 153	1 536	97	1 916 169	18 018	1 669	117	2 066 912
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	379	1 201	3 636	230	16	256 269	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	803	828	1 606	146	10	177 564	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9 911	6 981	9 911	1 159	72	1 482 336	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	690	553	1 171	105	4	114 218	1 169	106	4	118 832
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	50	186	526	38	1	38 347	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	5	10	1	0	917	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	635	362	635	66	3	74 954	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	59	44	121	8	1	10 767	170	11	1	16 400
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	4	13	44	2	0	2 970	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	12	44	3	0	3 093	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	33	20	33	3	0	4 704	.	.	.	.
Private Bauherren	10 344	8 413	13 861	1 422	93	1 791 183	14 679	1 551	111	1 933 681
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	325	1 002	3 066	190	15	214 952	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	776	811	1 552	143	10	173 554	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9 243	6 600	9 243	1 090	69	1 402 678	.	.	.	.

1) D. i. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978  
3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

3.2.2 Nach Ländern

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Hamburg</b>										
Bauherren zusammen	2 295	2 835	5 244	487	35	609 596	5 281	519	37	644 078
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	254	1 078	3 008	220	20	246 570	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	195	235	390	40	3	50 510	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 846	1 322	1 846	228	13	312 516	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	296	505	1 319	105	1	116 198	1 296	105	1	119 718
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	76	369	1 097	80	0	81 548	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	2	4	0	—	449	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	218	133	218	25	1	34 201	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	13	10	20	2	1	2 907	— 46	5	1	4 757
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1	3	6	1	—	730	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	2	4	0	0	613	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	10	6	10	1	0	1 563	.	.	.	.
Private Bauherren	1 986	2 121	3 905	381	33	490 492	4 031	409	35	519 603
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	177	706	1 905	140	19	164 292	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	191	231	382	39	3	49 448	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 618	1 183	1 618	202	12	276 751	.	.	.	.
<b>Niedersachsen</b>										
Bauherren zusammen	29 582	25 725	41 131	4 388	654	5 153 317	44 203	4 868	712	5 578 370
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 058	3 364	9 504	662	65	680 600	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	3 103	3 425	6 206	594	87	678 647	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	25 421	18 936	25 421	3 132	502	3 814 070	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 810	1 520	3 209	299	15	309 421	3 217	300	15	310 012
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	130	512	1 485	104	4	106 557	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	44	38	88	8	1	7 885	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 636	970	1 636	187	11	200 980	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	76	176	426	32	2	39 542	436	33	2	41 924
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	35	144	379	26	1	31 942	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	8	12	1	0	1 868	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	35	25	35	4	1	5 733	.	.	.	.
Private Bauherren	27 696	24 030	37 496	4 057	637	4 804 354	40 550	4 533	695	5 224 434
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	893	2 708	7 640	532	61	528 102	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	3 053	3 380	6 106	585	86	668 895	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	23 750	17 942	23 750	2 940	491	3 607 357	.	.	.	.
<b>Bremen</b>										
Bauherren zusammen	1 542	1 501	2 611	256	40	316 578	2 672	275	44	341 139
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	76	586	1 086	81	23	118 277	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	59	71	118	11	1	15 113	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 407	843	1 407	164	16	183 188	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	411	605	1 042	90	21	125 627	1 042	90	21	125 807
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	18	423	648	48	19	85 651	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	2	0	—	212	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	392	182	392	42	2	39 764	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	6	18	50	3	0	4 433	50	3	0	5 031
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	3	16	47	3	0	3 656	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	3	3	3	0	0	777	.	.	.	.
Private Bauherren	1 125	878	1 519	163	19	186 518	1 580	182	23	210 301
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	55	148	391	30	4	28 971	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	58	71	116	11	1	14 901	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 012	659	1 012	122	14	142 646	.	.	.	.

1) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978  
3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

3.2.2 Nach Ländern

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Nordrhein - Westfalen</b>										
Bauherren zusammen	49 671	51 414	87 488	8 685	751	10 630 233	88 830	9 063	798	11 043 740
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	4 029	12 824	34 501	2 485	242	2 575 079	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 345	8 419	14 690	1 390	122	1 735 156	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	38 297	30 171	38 297	4 810	387	6 319 998	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 239	3 709	7 963	683	29	750 401	7 933	685	29	754 014
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	402	1 781	4 946	351	13	349 933	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	180	157	360	27	1	32 213	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 657	1 771	2 657	305	15	368 255	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	191	716	2 314	114	30	165 491	2 290	116	30	169 828
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	84	621	2 188	99	28	142 944	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	26	38	4	0	5 652	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	88	69	88	11	1	16 895	.	.	.	.
Private Bauherren	46 241	46 989	77 211	7 888	692	9 714 341	79 607	8 262	740	10 119 897
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	3 543	10 422	27 367	2 035	201	2 082 202	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 146	8 236	14 292	1 359	120	1 697 291	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	35 552	28 332	35 552	4 495	371	5 934 848	.	.	.	.
<b>Hessen</b>										
Bauherren zusammen	19 337	19 688	28 751	3 102	356	3 904 888	30 397	3 441	393	4 295 367
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	708	2 381	6 093	463	46	465 007	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4 029	4 775	8 058	799	88	941 588	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	14 600	12 532	14 600	1 841	222	2 498 293	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	813	988	2 085	177	9	192 133	2 094	178	9	194 062
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	101	468	1 330	92	3	89 667	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	43	46	86	8	1	9 447	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	669	475	669	77	6	93 019	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	53	84	190	15	2	22 323	201	16	2	25 365
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	15	49	147	10	1	12 737	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	6	10	1	0	2 673	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	33	29	33	5	1	6 913	.	.	.	.
Private Bauherren	18 471	18 616	26 476	2 910	344	3 690 432	28 102	3 247	382	4 075 940
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	592	1 865	4 616	361	42	362 603	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	3 981	4 723	7 962	790	88	929 469	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 898	12 028	13 898	1 759	215	2 398 361	.	.	.	.
<b>Rheinland - Pfalz</b>										
Bauherren zusammen	15 465	14 922	22 288	2 372	208	2 972 385	24 780	2 642	235	3 240 948
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	553	1 640	4 726	323	21	329 940	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 650	2 959	5 300	506	42	583 017	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 262	10 323	12 262	1 543	146	2 059 428	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	432	501	1 055	92	4	102 138	1 056	92	4	102 688
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	47	251	658	47	2	50 487	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12	11	24	2	—	2 119	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	373	239	373	42	2	49 532	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	46	108	421	20	1	27 306	426	21	1	28 647
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	12	83	386	16	0	21 065	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	2	0	0	350	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	33	23	33	4	1	5 890	.	.	.	.
Private Bauherren	14 987	14 314	20 812	2 260	203	2 842 941	23 298	2 530	230	3 118 612
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	494	1 305	3 682	259	18	258 388	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 637	2 947	5 274	504	41	580 548	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 856	10 061	11 856	1 497	144	2 004 005	.	.	.	.

<sup>1)</sup> D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978  
3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart  
3.2.2 Nach Ländern

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Baden - Württemberg</b>										
Bauherren zusammen	33 847	34 045	56 534	5 781	628	7 377 635	60 146	6 362	702	8 110 078
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 005	5 909	15 342	1 197	121	1 213 222	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9 550	10 391	19 100	1 814	200	2 282 838	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	22 092	17 745	22 092	2 770	308	3 881 575	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 474	1 778	3 769	346	23	378 167	3 768	349	23	383 030
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	211	944	2 454	195	14	194 922	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	52	45	104	9	1	9 892	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 211	789	1 211	143	8	173 354	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	95	294	888	49	15	68 785	911	.	17	82 272
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	26	227	806	39	13	51 810	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	13	15	26	3	0	3 679	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	56	51	56	7	3	13 297	.	.	.	.
Private Bauherren	32 078	31 974	51 877	5 386	590	6 930 683	55 467	5 962	662	7 644 776
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 768	4 737	12 082	963	95	966 490	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9 485	10 330	18 970	1 803	199	2 269 268	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	20 825	16 906	20 825	2 620	297	3 694 925	.	.	.	.
<b>Bayern</b>										
Bauherren zusammen	44 138	47 279	68 366	7 251	474	9 066 221	72 584	7 863	628	10 379 551
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 660	5 819	15 973	1 132	90	1 248 606	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9 905	12 244	19 810	1 945	118	2 473 340	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	32 573	29 116	32 573	4 173	266	5 944 275	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 408	1 975	4 496	368	11	419 250	4 433	371	11	427 838
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	209	1 157	3 277	234	9	246 190	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	20	22	40	3	0	4 800	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 179	795	1 179	131	2	168 260	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	107	182	378	29	4	43 042	385	31	4	50 767
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	36	112	288	18	2	26 454	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	26	38	4	1	6 529	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	52	44	52	6	1	10 059	.	.	.	.
Private Bauherren	42 623	45 122	63 482	6 854	459	9 203 929	67 766	7 461	512	9 900 947
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 415	4 679	12 408	880	79	975 962	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9 866	12 197	19 732	1 938	117	2 462 011	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	31 342	28 277	31 342	4 036	263	5 765 955	.	.	.	.
<b>Saarland</b>										
Bauherren zusammen	3 628	3 622	5 286	566	57	714 484	5 874	640	59	788 909
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	119	354	1 083	68	11	74 562	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	694	788	1 388	134	14	153 405	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 815	2 480	2 815	364	33	486 517	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	221	164	320	31	3	35 078	320	31	3	35 078
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	6	32	98	6	2	7 457	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	6	14	1	0	1 329	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	208	125	208	24	1	26 292	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	30	38	133	7	0	9 328	133	7	0	9 498
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	3	20	97	4	—	4 808	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	5	18	1	—	1 440	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	18	13	18	2	0	3 080	.	.	.	.
Private Bauherren	3 377	3 420	4 833	528	54	670 078	5 421	602	56	744 333
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	110	302	888	58	9	62 297	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	678	776	1 356	132	13	150 636	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 589	2 342	2 589	338	32	457 145	.	.	.	.
<b>Berlin (West)</b>										
Bauherren zusammen	1 777	2 898	7 236	534	44	759 169	7 898	599	54	874 346
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	269	1 814	5 594	350	36	465 112	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	134	150	268	26	1	38 076	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 374	934	1 374	157	6	255 980	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	60	484	1 598	89	9	125 728	1 858	108	10	152 664
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	47	476	1 584	87	9	123 502	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	2	0	—	360	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12	8	12	1	—	1 866	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	12	103	501	19	1	30 823	527	21	1	34 685
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	11	102	499	19	1	30 553	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	2	0	—	270	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	—	—	—	—	—	—	.	.	.	.
Private Bauherren	1 705	2 310	5 137	426	34	602 618	5 513	470	42	686 996
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	211	1 236	3 511	244	27	311 057	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	132	148	264	26	1	37 446	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 362	927	1 362	156	6	254 114	.	.	.	.

1) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

## 3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

## 3.3.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen insgesamt				
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 DM		
Gemeindegrößenklassen insgesamt										
Anstaltsgebäude	554	6 432	492	23	1 306	1 873 944	517	27	1 502	2 234 480
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	67	682	106	2	143	188 033	108	3	183	229 872
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	481	5 726	385	21	1 157	1 680 538	407	24	1 313	1 998 600
Bürogebäude	1 618	12 681	835	75	2 317	3 265 896	884	85	2 595	3 687 831
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 332	9 740	666	59	1 746	2 427 477	722	67	1 941	2 707 476
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	226	2 573	120	11	481	787 341	110	12	562	926 279
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12 934	21 418	409	52	4 137	1 418 140	475	64	4 918	1 763 936
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	12 654	20 969	388	49	4 047	1 373 799	438	59	4 822	1 712 389
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	60	166	2	0	34	20 198	2	0	35	21 870
Gewerbliche Betriebsgebäude	15 217	84 715	5 045	463	13 784	8 791 892	5 492	542	16 375	10 621 663
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	14 632	82 186	4 662	428	13 342	8 317 112	5 072	502	15 894	10 091 949
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	163	1 116	59	5	203	295 262	62	5	215	323 286
Sonstige Nichtwohngebäude	6 815	31 548	1 046	84	5 702	6 520 463	1 094	93	6 381	7 468 736
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 322	4 991	180	15	910	553 131	162	16	984	631 969
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	4 146	25 020	630	56	4 516	5 830 087	663	61	5 076	6 661 383
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	582	8 868	60	6	1 760	2 381 766	58	7	2 032	2 783 208
Nichtwohngebäude insgesamt	37 138	156 794	7 827	698	27 246	21 870 335	8 462	811	31 771	25 776 647
davon errichtet durch:										
Unternehmen und Freie Berufe	30 007	118 567	5 982	554	20 189	12 859 551	6 502	648	23 824	15 373 655
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	12 710	21 125	410	51	4 071	1 388 958	463	61	4 850	1 731 075
Produzierendes Gewerbe	7 106	45 292	1 048	112	7 028	4 209 362	1 171	140	8 516	5 119 299
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen <sup>2)</sup>	9 400	47 102	4 424	380	8 327	6 502 404	4 763	434	9 629	7 677 242
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	791	5 048	100	11	763	758 827	105	13	830	846 039
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	5 076	34 601	1 196	93	6 390	8 613 424	1 244	103	7 200	9 931 417
davon: Gemeinden und Gemeindeverbände	2 431	17 661	260	25	3 242	4 334 131	265	27	3 648	4 945 333
Andere Gebietskörperschaften, Sozialversicherung	693	7 287	124	10	1 277	2 146 838	116	11	1 431	2 522 246
Organisationen ohne Erwerbscharakter	1 952	9 653	812	58	1 871	2 132 455	863	65	2 122	2 463 838
Private Haushalte	2 055	3 627	649	50	667	397 359	716	60	747	471 576
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Anstaltsgebäude	37	118	4	1	27	33 664	11	1	32	40 614
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	6	20	1	0	4	5 713	2	0	5	6 408
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	31	98	3	0	23	27 951	9	1	27	34 206
Bürogebäude	67	99	16	2	18	21 133	14	2	28	30 866
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	59	93	14	1	17	19 662	13	1	24	25 828
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	7	5	1	0	1	1 211	1	0	3	4 638
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 356	5 393	63	8	1 022	368 941	78	10	1 217	458 746
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3 314	5 341	59	7	1 011	364 576	72	9	1 205	453 232
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	4	13	2	0	2	1 528	2	0	3	1 796
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 176	3 140	196	22	548	299 859	240	27	696	393 953
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 144	3 077	188	21	536	289 518	230	26	682	377 262
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	11	38	2	0	8	6 971	3	0	9	12 955
Sonstige Nichtwohngebäude	588	1 056	83	4	201	177 893	88	5	242	222 648
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	81	170	2	0	31	17 668	2	0	35	19 819
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	363	808	18	2	155	152 944	21	2	188	191 541
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	15	95	1	0	22	20 144	1	0	31	35 278
Nichtwohngebäude zusammen	5 224	9 806	362	35	1 815	901 490	431	45	2 215	1 146 827
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 604	8 701	264	30	1 599	697 136	319	37	1 952	882 548
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	416	961	26	3	188	190 606	34	3	229	245 136
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Anstaltsgebäude	55	366	6	1	85	102 825	16	2	96	120 629
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	9	74	4	1	14	18 212	6	1	19	21 457
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	45	289	2	1	70	84 119	10	1	76	98 677
Bürogebäude	157	488	60	6	85	108 707	63	7	107	131 343
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	134	404	52	6	66	85 998	55	6	81	101 544
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	21	80	8	1	18	22 134	8	1	25	29 224
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 194	5 112	84	11	949	345 208	100	15	1 179	447 100
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3 148	5 028	83	11	933	336 317	95	14	1 161	436 419
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	13	53	—	—	9	6 576	—	—	10	6 962
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 943	7 070	443	45	1 185	648 908	534	66	1 476	855 400
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 900	6 942	419	42	1 122	629 091	506	62	1 451	832 904
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	10	63	8	1	11	10 783	9	1	11	11 043
Sonstige Nichtwohngebäude	875	2 108	91	7	397	416 035	92	8	459	491 189
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	71	198	7	1	35	18 282	7	1	42	23 292
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	604	1 818	56	5	341	386 863	53	5	390	450 083
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	55	478	3	0	101	130 542	—	0	118	153 352
Nichtwohngebäude zusammen	6 224	15 144	684	70	2 660	1 621 683	805	97	3 317	2 045 660
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	5 262	12 646	565	60	2 170	1 087 900	669	84	2 753	1 415 616
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	693	2 303	74	7	450	510 474	80	8	512	595 989

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. — 2) Einschl. aller Wohnungsunternehmen.



3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978  
3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart  
3.3.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen insgesamt				
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern</b>										
Anstaltsgebäude	138	1 213	263	11	261	341 335	266	12	320	439 391
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	23	183	2	0	40	41 921	3	1	70	75 491
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	111	1 011	261	11	216	294 835	262	11	245	358 686
Bürogebäude	418	1 347	165	17	262	319 308	164	19	319	408 903
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	338	935	126	13	181	205 509	131	16	229	274 775
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	63	378	23	2	75	107 722	17	2	84	128 486
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 632	7 672	167	22	1 498	504 043	193	27	1 774	626 798
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 543	7 537	156	21	1 471	489 780	172	24	1 744	608 824
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	14	36	—	—	7	4 214	—	—	8	4 319
Gewerbliche Betriebsgebäude	4 970	23 856	1 586	158	3 942	2 285 163	1 762	185	4 874	2 874 007
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 820	23 367	1 480	150	3 863	2 217 215	1 648	175	4 787	2 798 845
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	36	181	21	2	27	30 004	21	2	29	32 860
Sonstige Nichtwohngebäude	2 127	7 718	328	25	1 378	1 474 976	338	27	1 565	1 699 080
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	308	930	44	4	165	84 740	44	5	180	97 446
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 331	6 369	176	16	1 135	1 350 281	181	17	1 295	1 550 513
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	165	2 117	22	2	411	543 024	24	3	506	657 143
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>12 285</b>	<b>41 806</b>	<b>2 500</b>	<b>233</b>	<b>7 330</b>	<b>4 924 926</b>	<b>2 723</b>	<b>271</b>	<b>8 852</b>	<b>6 050 079</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	10 032	32 952	1 808	188	5 720	3 039 165	1 998	220	7 010	3 856 380
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 555	7 973	481	30	1 460	1 787 055	481	32	1 661	2 074 863
<b>Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern</b>										
Anstaltsgebäude	88	943	132	4	178	253 069	134	5	200	286 056
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8	80	86	1	15	21 437	84	1	16	21 762
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	79	862	45	4	163	231 332	49	4	184	263 994
Bürogebäude	315	1 415	186	17	277	352 654	198	19	315	400 764
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	261	1 003	152	14	191	233 121	163	15	219	265 401
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	42	391	26	3	82	115 662	27	3	93	130 963
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 182	2 128	64	8	439	130 340	68	9	492	153 596
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 124	2 031	61	7	418	121 237	65	8	470	143 439
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	11	31	—	—	8	3 482	—	—	8	4 071
Gewerbliche Betriebsgebäude	2 882	17 064	976	94	2 792	1 589 220	1 030	106	3 222	1 881 972
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 768	16 529	911	87	2 692	1 511 057	958	98	3 116	1 794 749
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	26	173	9	1	38	26 983	10	1	40	31 580
Sonstige Nichtwohngebäude	1 124	5 930	123	12	1 079	1 166 225	155	14	1 189	1 306 800
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	239	834	32	3	149	78 934	32	3	155	84 507
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	711	4 818	72	7	881	1 065 000	104	9	974	1 193 804
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	120	1 987	10	1	401	532 649	10	1	448	596 656
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>5 581</b>	<b>27 479</b>	<b>1 481</b>	<b>134</b>	<b>4 764</b>	<b>3 481 508</b>	<b>1 585</b>	<b>151</b>	<b>5 417</b>	<b>4 029 188</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 400	20 477	1 242	112	3 465	1 985 786	1 302	125	3 974	2 309 858
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	869	6 275	152	14	1 172	1 442 459	190	17	1 299	1 624 412
<b>Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern</b>										
Anstaltsgebäude	58	1 318	10	1	241	459 957	10	1	259	500 696
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4	60	—	—	13	20 611	—	—	13	20 751
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	54	1 258	10	1	228	439 346	10	1	246	479 944
Bürogebäude	167	1 572	78	7	264	402 344	75	7	291	431 762
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	130	1 171	50	5	199	276 562	47	5	215	294 232
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	28	379	23	2	60	120 981	22	2	72	132 556
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	273	488	16	2	96	31 503	17	2	110	34 793
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	253	447	14	2	90	28 699	15	2	104	31 956
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	3	8	—	—	1	701	—	—	1	701
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 305	8 770	477	45	1 440	890 001	511	50	1 653	1 029 372
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 239	8 409	429	40	1 383	842 415	462	45	1 589	972 873
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	11	84	10	1	14	21 090	10	1	15	22 755
Sonstige Nichtwohngebäude	553	3 243	66	7	593	723 355	64	8	663	818 670
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	127	487	10	1	89	62 788	10	1	94	66 471
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	335	2 600	48	5	477	648 487	46	6	541	737 997
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	64	1 205	6	1	245	334 046	6	1	278	380 322
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>2 356</b>	<b>15 390</b>	<b>647</b>	<b>62</b>	<b>2 633</b>	<b>2 507 180</b>	<b>877</b>	<b>68</b>	<b>2 978</b>	<b>2 815 292</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 753	10 574	503	48	1 774	1 231 076	534	53	2 015	1 386 283
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	431	4 329	91	8	781	1 230 605	88	9	874	1 373 953

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. —

**3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978**  
**3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart**

**3.3.1 Nach Gemeindegrößenklassen**

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM

**Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern**

Anstaltsgebäude	97	1 356	35	3	286	352 494	28	3	333	429 130
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	11	118	1	0	30	33 264	1	0	33	36 801
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	86	1 238	34	2	256	319 230	27	3	301	392 329
Bürogebäude	268	3 043	148	12	569	766 050	149	13	628	865 441
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	224	2 466	121	9	459	584 712	126	10	508	664 791
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	35	554	23	2	105	176 594	19	2	115	195 516
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	174	347	12	1	71	21 711	15	2	83	25 268
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	162	325	12	1	66	19 322	15	2	78	22 735
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	6	12	—	—	3	1 450	—	—	3	1 450
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 838	15 660	655	51	2 408	1 807 473	684	57	2 744	2 087 416
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 755	15 220	599	46	2 322	1 713 539	618	51	2 653	1 996 327
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	30	240	1	0	51	68 727	1	0	53	71 481
Sonstige Nichtwohngebäude	861	5 993	143	13	1 135	1 338 772	146	14	1 261	1 540 816
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	255	897	35	3	183	105 276	36	3	199	120 599
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	471	4 863	96	8	910	1 213 103	95	9	1 015	1 395 692
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	83	1 639	10	1	340	425 266	11	1	383	496 771
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>3 238</b>	<b>26 400</b>	<b>993</b>	<b>79</b>	<b>4 470</b>	<b>4 286 499</b>	<b>1 022</b>	<b>88</b>	<b>5 048</b>	<b>4 958 071</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 407	19 026	768	59	3 061	2 456 114	796	66	3 471	2 841 252
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	628	6 907	154	13	1 326	1 779 103	142	14	1 487	2 056 468

**Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern**

Anstaltsgebäude	81	1 118	42	3	228	330 600	52	4	261	417 964
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	6	147	12	1	27	46 874	12	1	27	47 202
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	75	971	30	3	201	283 726	40	4	234	370 762
Bürogebäude	226	4 717	182	15	844	1 295 699	221	18	907	1 417 753
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	186	3 667	151	12	634	1 021 913	187	14	665	1 080 906
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	30	786	16	1	140	243 037	18	2	171	304 896
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	123	279	3	0	63	16 394	4	0	64	17 636
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	110	259	3	0	59	13 868	4	0	60	14 785
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	9	13	—	—	3	2 247	—	—	3	2 572
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 103	9 155	712	49	1 510	1 271 269	731	52	1 710	1 488 643
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 006	8 642	636	42	1 424	1 114 278	650	45	1 617	1 318 990
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	39	338	8	1	54	130 704	8	1	58	140 613
Sonstige Nichtwohngebäude	687	5 500	212	17	921	1 223 207	211	18	1 002	1 389 535
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	241	1 475	30	2	258	185 442	31	2	280	219 836
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	331	3 744	184	13	616	1 013 408	163	14	672	1 141 754
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	80	1 347	8	1	240	396 097	7	1	269	463 686
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>2 220</b>	<b>20 770</b>	<b>1 151</b>	<b>84</b>	<b>3 565</b>	<b>4 137 169</b>	<b>1 219</b>	<b>92</b>	<b>3 945</b>	<b>4 731 530</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 549	14 190	832	58	2 401	2 382 375	884	62	2 649	2 681 717
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	484	5 852	218	18	1 013	1 673 123	229	20	1 138	1 960 597

<sup>1)</sup> D. h. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

## 3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

## 3.3.2 Nach Ländern

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauer Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Schleswig - Holstein</b>										
Anstaltsgebäude	27	185	10	1	36	51 084	10	1	51	73 638
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	7	85	—	—	16	24 374	—	—	17	27 249
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	20	100	10	1	20	26 709	10	1	34	46 389
Bürogebäude	80	316	16	2	64	82 642	12	2	76	97 329
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	63	222	11	1	44	50 444	6	1	54	58 843
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	15	91	3	0	20	31 631	4	0	21	36 918
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	817	1 377	9	1	279	90 429	10	1	310	104 890
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	806	1 361	9	1	276	89 349	10	1	307	103 715
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	4	6	—	—	1	376	—	—	1	462
Gewerbliche Betriebsgebäude	645	2 852	118	11	459	254 552	126	22	528	305 344
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	620	2 794	103	10	449	244 433	112	20	518	294 762
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	4	4	—	—	1	1 198	—	—	1	1 258
Sonstige Nichtwohngebäude	336	1 231	24	2	231	207 761	21	3	251	234 634
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	74	339	6	0	63	40 328	8	1	64	41 891
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	225	830	17	2	157	162 216	12	2	176	187 200
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	31	233	1	0	48	51 759	2	0	56	64 043
Nichtwohngebäude zusammen	1 905	5 980	177	17	1 068	686 488	179	28	1 215	815 835
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 570	4 801	129	13	847	448 928	136	23	959	527 460
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	268	1 031	30	3	200	222 130	26	3	233	272 227
<b>Hamburg</b>										
Anstaltsgebäude	4	16	—	—	4	5 480	—	0	7	10 398
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1	6	—	—	2	2 360	—	—	2	2 360
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	3	10	—	—	2	3 120	1	0	6	8 038
Bürogebäude	43	689	20	2	143	144 284	22	2	148	153 906
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	38	437	17	2	75	116 107	17	2	76	117 332
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1	1	—	—	0	477	2	0	3	8 674
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	46	93	—	—	23	3 752	—	—	23	3 862
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	46	93	—	—	23	3 752	—	—	23	3 862
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebsgebäude	233	1 774	83	6	311	215 540	87	7	326	227 429
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	220	1 746	78	6	306	208 508	82	6	321	219 524
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	9	23	5	1	4	6 332	5	1	4	7 157
Sonstige Nichtwohngebäude	132	904	16	1	135	226 165	16	1	142	234 269
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	27	135	—	—	16	7 203	—	—	20	9 843
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	62	682	8	1	106	213 160	8	1	108	217 309
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	25	503	5	1	79	165 363	5	1	80	167 616
Nichtwohngebäude zusammen	458	3 476	119	9	615	585 220	126	10	645	629 864
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	332	2 417	95	7	421	337 929	99	8	441	522 920
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	75	727	13	1	112	223 089	16	2	121	241 377
<b>Niedersachsen</b>										
Anstaltsgebäude	42	446	87	1	97	106 608	89	1	118	155 034
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	7	57	80	0	15	15 150	82	0	18	18 477
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	32	379	7	1	80	89 708	7	1	98	134 808
Bürogebäude	215	1 264	64	7	224	257 455	66	7	273	309 836
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	192	1 053	58	6	190	199 871	63	7	225	238 786
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	23	212	6	1	34	57 584	3	1	48	71 050
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 104	3 624	55	8	736	230 556	67	10	914	302 410
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 101	3 609	55	8	733	229 158	67	10	912	301 012
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	3	15	—	—	3	1 398	—	—	3	1 398
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 715	8 250	513	47	1 414	796 343	581	56	1 819	1 051 119
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 689	8 037	510	47	1 373	740 035	578	55	1 775	985 164
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	26	213	3	0	41	56 308	3	0	44	65 956
Sonstige Nichtwohngebäude	892	3 392	258	14	606	616 846	295	16	787	809 596
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	81	262	5	1	48	28 880	6	1	56	34 661
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	515	2 987	51	5	531	570 778	84	7	690	747 761
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	71	1 099	7	1	217	282 252	7	1	327	406 238
Nichtwohngebäude zusammen	4 988	18 976	977	76	3 076	2 007 807	1 088	80	3 912	2 627 986
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 070	13 017	708	62	2 358	1 213 095	796	73	2 985	1 578 101
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	599	3 806	67	7	689	775 775	97	9	883	1 020 972
<b>Bremen</b>										
Anstaltsgebäude	5	35	3	0	9	11 729	5	0	12	19 894
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	5	35	3	0	9	11 729	5	0	12	19 894
Bürogebäude	23	192	41	2	37	55 928	42	2	49	80 101
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	22	188	41	2	36	53 958	41	2	46	73 198
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1	4	—	—	1	1 970	1	0	3	6 903
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	19	—	—	4	1 315	—	—	4	1 380
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8	19	—	—	4	1 315	—	—	4	1 380
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebsgebäude	73	554	19	2	88	65 451	19	2	112	103 442
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	70	495	18	2	79	53 261	18	2	102	89 856
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	2	57	—	—	9	11 600	—	—	10	12 956
Sonstige Nichtwohngebäude	174	1 478	10	1	248	217 588	11	1	278	267 422
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	106	877	5	1	152	93 741	6	1	161	109 332
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	56	574	5	1	91	121 829	5	1	112	155 734
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	10	157	—	—	29	41 260	—	—	34	53 981
Nichtwohngebäude zusammen	283	2 279	73	5	396	352 011	77	6	457	472 239
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	206	1 578	64	4	271	202 275	65	5	314	273 765
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	64	671	8	1	110	147 128	11	1	137	195 488

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

##### 3.3.2 Nach Ländern

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m²		1 000 DM	Anzahl	1 000 m²		1 000 DM
<b>Nordrhein - Westfalen</b>										
Anstaltsgebäude	194	2 053	176	10	413	533 065	178	11	445	579 375
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	12	90	5	0	17	24 109	5	0	17	24 527
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	180	1 960	170	10	396	508 146	171	10	426	553 876
Bürogebäude	391	3 164	226	20	567	848 470	257	22	611	894 135
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	325	2 753	176	15	481	697 476	205	17	519	733 598
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	35	344	27	3	73	137 282	27	3	78	145 992
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 894	3 294	48	7	679	186 740	54	8	717	200 767
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 772	3 120	43	6	644	173 496	45	6	680	186 303
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	13	29	—	—	6	3 125	—	—	6	3 164
Gewerbliche Betriebsgebäude	3 288	22 374	1 295	105	3 529	2 181 231	1 341	111	3 787	2 354 555
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3 035	21 425	1 123	89	3 361	2 037 660	1 155	94	3 605	2 200 444
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	27	156	4	0	33	44 290	5	0	34	45 603
Sonstige Nichtwohngebäude	1 581	8 750	329	30	1 595	1 891 910	328	30	1 674	1 974 054
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	482	1 372	89	8	270	165 813	89	8	283	177 583
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	783	6 664	206	18	1 204	1 670 001	205	18	1 264	1 735 590
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	155	2 315	7	1	485	587 957	7	1	508	617 332
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>7 348</b>	<b>38 635</b>	<b>2 074</b>	<b>172</b>	<b>6 783</b>	<b>6 641 416</b>	<b>2 158</b>	<b>181</b>	<b>7 232</b>	<b>6 002 885</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	5 626	28 760	1 436	118	4 773	3 098 554	1 499	126	5 104	3 322 454
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 038	9 152	407	31	1 712	2 362 844	408	31	1 808	2 484 223
<b>Hessen</b>										
Anstaltsgebäude	71	625	33	2	137	197 125	31	2	173	248 744
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	17	144	9	1	33	36 449	8	1	50	49 964
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	54	481	24	1	104	160 676	23	1	123	198 779
Bürogebäude	182	1 033	63	6	194	294 497	60	7	214	349 830
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	151	899	58	5	166	246 989	60	7	182	294 875
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	29	134	5	1	28	47 234	—	1	31	54 367
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	774	1 064	29	4	222	69 800	36	5	252	83 573
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	771	1 059	29	4	221	68 960	36	5	251	82 687
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	3	6	—	—	1	840	—	—	1	840
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 488	7 524	552	52	1 236	863 526	584	59	1 464	1 023 820
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 463	7 380	547	51	1 210	813 902	579	58	1 436	970 465
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	22	137	2	0	26	48 248	2	0	27	51 978
Sonstige Nichtwohngebäude	827	2 703	50	5	520	503 155	50	6	576	608 423
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	157	671	7	1	121	55 605	7	1	126	59 874
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	432	1 924	41	4	372	432 917	42	5	418	530 687
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	53	773	5	1	140	209 949	5	1	154	238 670
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>3 342</b>	<b>12 950</b>	<b>727</b>	<b>69</b>	<b>2 308</b>	<b>1 928 103</b>	<b>761</b>	<b>79</b>	<b>2 678</b>	<b>2 314 389</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 559	10 153	650	62	1 749	1 221 905	690	71	2 045	1 457 865
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	540	2 681	72	6	530	689 914	66	7	600	836 632
<b>Rheinland - Pfalz</b>										
Anstaltsgebäude	57	520	1	0	97	162 477	2	0	108	179 501
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3	25	—	—	5	8 500	—	—	5	8 500
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	53	484	1	0	89	151 162	2	0	100	168 186
Bürogebäude	123	945	49	5	175	247 246	50	5	186	260 747
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	106	747	43	5	132	194 850	44	5	139	201 653
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	15	196	5	1	42	52 057	5	1	47	58 629
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	730	1 010	—	—	211	69 903	—	—	226	75 729
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	689	978	—	—	204	67 650	—	—	219	73 421
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 313	5 153	306	33	895	535 627	341	37	1 016	613 833
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 270	5 082	301	32	881	523 897	332	36	1 000	599 867
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	7	25	—	—	5	5 424	—	—	5	5 424
Sonstige Nichtwohngebäude	336	1 901	27	3	334	373 719	32	3	368	423 443
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	126	421	5	0	72	39 408	6	1	80	47 678
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	197	1 460	22	2	259	332 798	26	3	285	374 142
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	35	553	7	1	104	160 734	7	1	118	183 484
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>2 558</b>	<b>9 529</b>	<b>383</b>	<b>41</b>	<b>1 712</b>	<b>1 388 971</b>	<b>425</b>	<b>46</b>	<b>1 904</b>	<b>1 563 253</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 194	7 253	349	37	1 294	834 305	382	41	1 444	931 120
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	272	2 165	28	3	395	541 440	33	3	436	606 380

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

## 3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

## 3.3.2 Nach Ländern

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen insgesamt				
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Baden - Württemberg</b>										
Anstaltsgebäude	46	1 367	58	4	250	443 741	72	6	272	494 933
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8	142	8	1	27	40 712	9	1	32	48 486
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	38	1 225	50	4	223	403 029	63	5	239	445 974
Bürogebäude	226	1 809	178	16	333	442 551	187	19	377	518 262
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	173	1 288	136	12	242	294 970	150	15	281	351 130
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	37	480	24	2	84	140 037	19	2	89	158 678
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 681	2 921	131	15	568	198 050	162	22	746	278 618
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 610	2 809	117	13	545	182 602	136	19	719	260 374
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	13	34	—	—	8	4 338	—	—	8	4 890
Gewerbliche Betriebsgebäude	2 596	16 190	1 019	99	2 541	1 568 366	1 124	125	3 313	2 086 524
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 465	15 617	865	85	2 442	1 483 060	957	110	3 200	1 992 910
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	19	84	23	2	21	14 953	24	2	24	19 367
Sonstige Nichtwohngebäude	1 025	5 198	171	15	958	1 061 958	167	17	1 095	1 259 963
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	147	584	40	5	102	48 792	37	5	109	54 415
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	730	4 397	123	10	819	987 591	118	11	944	1 187 045
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	89	1 339	11	1	289	360 281	8	1	345	452 996
Nichtwohngebäude zusammen	5 674	27 484	1 567	140	4 650	3 782 065	1 712	189	5 803	4 638 289
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 403	20 440	1 166	115	3 357	2 060 136	1 289	148	4 341	2 707 314
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	837	6 220	220	17	1 156	1 549 948	224	21	1 305	1 815 954
<b>Bayern</b>										
Anstaltsgebäude	85	876	118	5	196	248 131	119	5	229	315 725
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	10	104	3	0	23	27 367	3	0	37	41 109
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	75	772	115	4	173	220 764	116	4	193	274 616
Bürogebäude	267	2 512	135	12	466	647 070	149	14	520	728 439
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	209	1 666	95	9	306	404 751	106	16	340	448 270
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	58	846	40	3	160	242 318	43	4	180	279 169
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 805	7 853	134	17	1 384	555 356	143	19	1 694	697 619
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 787	7 786	132	17	1 371	547 172	141	18	1 680	688 765
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	18	67	2	0	13	8 184	2	0	14	8 854
Gewerbliche Betriebsgebäude	3 436	17 682	1 053	99	2 925	1 981 604	1 178	113	3 540	2 410 387
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3 406	17 444	1 033	98	2 886	1 948 622	1 157	111	3 499	2 375 106
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	28	237	20	1	38	32 925	21	2	40	35 105
Sonstige Nichtwohngebäude	1 325	5 114	147	13	922	1 196 348	161	15	1 042	1 374 376
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	86	223	3	0	45	30 605	3	0	57	44 638
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 030	4 768	143	12	853	1 151 861	150	13	947	1 301 435
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	91	1 623	16	2	310	433 209	18	2	350	487 187
Nichtwohngebäude zusammen	9 918	34 036	1 587	146	5 892	4 628 509	1 750	165	7 025	5 528 546
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8 498	27 222	1 266	124	4 632	2 958 518	1 410	140	5 614	3 598 858
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 209	6 689	320	21	1 237	1 656 052	332	23	1 373	1 899 179
<b>Saarland</b>										
Anstaltsgebäude	9	25	2	0	6	6 208	3	0	7	6 758
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1	1	—	—	0	260	—	—	0	260
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	8	25	2	0	6	5 948	3	0	7	6 498
Bürogebäude	42	267	34	3	47	77 160	34	3	48	77 360
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	33	169	25	2	28	52 021	25	2	29	52 221
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	6	93	7	1	18	24 199	7	1	18	24 199
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	65	146	3	0	28	11 370	3	0	28	11 455
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	60	126	3	0	25	9 414	3	0	25	9 499
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebsgebäude	288	1 235	74	7	216	118 035	94	9	227	126 908
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	285	1 232	74	7	215	117 565	88	8	225	125 738
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1	1	—	—	1	135	—	—	1	135
Sonstige Nichtwohngebäude	100	319	9	1	57	63 004	9	1	58	63 481
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8	11	—	—	2	1 265	—	—	2	1 265
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	73	274	9	1	49	59 516	9	1	50	59 983
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	10	77	—	—	16	22 811	—	—	16	22 811
Nichtwohngebäude zusammen	504	1 992	122	12	354	275 777	143	14	387	285 982
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	387	1 539	102	10	271	180 525	116	11	282	188 984
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	88	393	18	2	74	89 798	19	2	75	90 825
<b>Berlin (West)</b>										
Anstaltsgebäude	14	285	4	0	62	108 297	7	1	80	150 481
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1	29	1	0	6	8 750	1	0	6	8 939
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	13	256	3	0	56	99 547	6	1	75	141 542
Bürogebäude	26	490	9	1	68	168 592	5	1	94	217 886
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	20	319	6	1	47	116 040	5	1	50	135 570
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	6	172	3	0	21	52 552	—	0	44	81 499
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	18	—	—	4	2 869	—	—	4	3 635
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4	9	—	—	2	932	—	—	2	1 373
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	6	9	—	—	2	1 937	—	—	2	2 262
Gewerbliche Betriebsgebäude	142	1 126	13	1	171	211 618	17	2	244	318 301
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	109	933	10	1	142	136 169	14	1	214	238 113
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	18	179	2	0	25	73 850	2	0	26	78 348
Sonstige Nichtwohngebäude	87	559	5	0	96	172 011	4	1	111	219 076
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	28	96	—	—	19	41 481	—	—	26	50 790
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	43	451	5	0	74	127 420	4	1	83	164 509
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	12	198	1	0	38	61 993	—	0	44	88 851
Nichtwohngebäude zusammen	279	2 478	31	3	401	683 388	33	4	534	909 380
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	162	1 386	17	2	216	303 382	20	2	287	434 785
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	86	1 066	13	1	178	355 306	12	1	230	468 160

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

## 3.4 Neuerrichtete Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

Bauherr	Wohngebäude					Wohnungen je Gebäude	Umgebauter Raum je Gebäude	Brutto- wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon waren			je Wohnung				je m³ umgebauter Raum	
		Gebäude mit								
		1	2	3 und mehr						
Anzahl						m³	m²	DM		
Gemeindegrößenklassen insgesamt										
Bauherrn insgesamt	212 175	162 598	38 467	11 110	340 078	1,8	1 003	103	129 443	207
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	9 816	8 202	570	1 044	23 092	2,4	1 104	86	99 341	212
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	10 854	9 190	367	1 297	28 027	2,6	1 177	85	95 207	209
Sonstige Wohnungsunternehmen	26 755	23 838	1 013	1 904	49 911	1,9	926	95	102 534	207
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	688	361	97	230	5 442	7,9	2 577	55	78 050	240
Private Haushalte	164 062	121 007	36 420	6 635	233 606	1,4	991	109	143 472	206
davon:										
Selbständig Berufstätige	36 446	24 597	8 855	2 994	61 845	1,7	1 140	107	138 381	206
Beamte und Angestellte	72 266	55 784	15 053	1 429	92 438	1,3	933	113	151 847	208
Arbeiter	32 713	24 913	7 362	438	41 249	1,3	929	111	145 214	197
Rentner und Pensionäre	1 706	1 290	342	74	2 350	1,4	838	100	128 963	212
Sonstige private Haushalte	20 931	14 423	4 808	1 700	35 724	1,7	1 040	101	129 562	213
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Bauherrn zusammen	21 530	18 967	4 257	306	27 131	1,3	922	112	145 402	199
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	406	308	58	40	710	1,7	906	91	106 751	206
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	74	64	6	4	147	2,0	866	82	95 686	219
Sonstige Wohnungsunternehmen	361	317	30	14	617	1,7	814	85	99 268	209
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	42	17	20	5	91	2,2	940	71	106 703	246
Private Haushalte	20 647	16 261	4 143	243	25 566	1,2	922	113	148 012	199
davon:										
Selbständig Berufstätige	4 813	3 350	1 325	138	6 616	1,4	1 050	114	149 064	195
Beamte und Angestellte	8 225	6 871	1 315	39	9 648	1,2	871	114	151 096	203
Arbeiter	6 104	4 895	1 179	30	7 359	1,2	910	113	145 475	193
Rentner und Pensionäre	225	189	32	4	265	1,2	737	105	129 105	206
Sonstige private Haushalte	1 280	956	292	32	1 678	1,3	902	109	140 241	204
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Bauherrn zusammen	29 186	21 489	6 982	725	39 831	1,4	972	110	145 639	204
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	753	617	66	70	1 497	2,0	975	87	100 199	204
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	408	358	18	32	706	1,7	893	94	109 872	213
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 567	1 392	114	61	2 200	1,4	750	100	111 184	208
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	62	41	7	14	206	3,3	1 411	72	110 610	260
Private Haushalte	26 396	19 091	6 757	548	35 222	1,3	986	112	150 644	204
davon:										
Selbständig Berufstätige	5 983	3 791	1 902	290	9 029	1,5	1 124	112	149 917	201
Beamte und Angestellte	10 775	8 260	2 409	106	13 484	1,3	940	114	156 535	208
Arbeiter	7 281	5 400	1 814	67	9 262	1,3	954	111	148 177	198
Rentner und Pensionäre	272	220	48	4	331	1,2	795	101	136 638	209
Sonstige private Haushalte	2 085	1 420	584	81	3 116	1,5	961	103	136 077	212
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
Bauherrn zusammen	72 808	55 991	14 266	2 551	104 519	1,4	964	108	137 604	205
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 719	2 383	157	179	4 905	1,8	941	94	107 879	207
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	2 550	2 226	138	186	4 982	2,0	951	91	98 690	203
Sonstige Wohnungsunternehmen	8 442	7 619	389	434	13 758	1,6	833	98	104 915	205
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	171	104	19	48	986	5,8	2 048	59	86 221	243
Private Haushalte	58 926	43 659	13 563	1 704	79 888	1,4	982	112	148 119	205
davon:										
Selbständig Berufstätige	12 019	8 054	3 149	816	19 239	1,6	1 137	111	144 847	204
Beamte und Angestellte	27 572	21 277	5 904	391	34 736	1,3	938	114	153 802	206
Arbeiter	12 520	9 502	2 843	175	15 802	1,3	934	112	145 943	197
Rentner und Pensionäre	662	497	150	15	880	1,3	839	101	132 475	210
Sonstige private Haushalte	6 153	4 329	1 517	307	9 231	1,5	986	106	139 524	212
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
Bauherrn zusammen	38 487	30 240	6 294	1 953	58 869	1,5	966	106	131 432	208
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 933	1 695	111	127	3 399	1,8	937	98	111 346	209
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	2 516	2 200	76	240	5 591	2,2	1 080	91	99 788	205
Sonstige Wohnungsunternehmen	5 911	5 408	202	301	9 440	1,6	843	101	108 683	206
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	166	98	31	37	651	3,9	1 554	71	95 285	241
Private Haushalte	27 961	20 839	5 874	1 248	39 788	1,4	980	110	143 583	209
davon:										
Selbständig Berufstätige	6 027	4 257	1 195	575	10 193	1,7	1 093	107	135 324	209
Beamte und Angestellte	13 007	9 993	2 725	289	16 750	1,3	937	114	152 407	209
Arbeiter	4 239	3 265	902	72	5 344	1,3	904	112	143 803	201
Rentner und Pensionäre	266	189	65	12	372	1,4	877	103	133 325	212
Sonstige private Haushalte	4 422	3 135	987	300	7 129	1,6	1 030	104	135 031	211
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
Bauherrn zusammen	17 357	13 309	2 750	1 298	28 659	1,7	1 007	101	122 605	208
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 352	1 096	101	155	2 785	2,1	1 015	93	100 496	204
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	1 388	1 155	67	166	3 140	2,3	1 077	89	99 813	210
Sonstige Wohnungsunternehmen	3 187	2 861	96	230	5 675	1,8	907	97	102 196	201
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	49	26	5	18	585	11,9	3 806	57	72 118	226
Private Haushalte	11 381	8 171	2 481	729	17 474	1,5	1 014	107	138 544	210
davon:										
Selbständig Berufstätige	2 553	1 753	502	298	4 703	1,8	1 156	104	131 386	209
Beamte und Angestellte	4 871	3 612	1 088	171	6 564	1,3	954	112	149 457	211
Arbeiter	1 331	947	340	44	1 791	1,3	915	107	137 799	203
Rentner und Pensionäre	85	54	21	10	145	1,7	924	96	119 966	222
Sonstige private Haushalte	2 541	1 805	530	206	4 271	1,7	1 038	103	130 595	211

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.4 Neuerrichtete Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

Bauherr	Wohngebäude				Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	Umbauter Raum je Gebäude	Brutto- wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon waren							je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum
		Gebäude mit								
		1	2	3 und mehr						
		Wohnungen								
Anzahl						m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	DM		
<b>Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern</b>										
Bauherren zusammen	20 328	15 232	2 833	2 283	43 574	2,1	1 131	92	110 033	209
devon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 124	892	43	189	3 962	3,5	1 376	74	80 159	205
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	2 489	2 096	53	340	6 899	2,8	1 299	84	96 119	205
Sonstige Wohnungsunternehmen	4 446	3 892	113	441	9 827	2,2	1 057	92	98 304	205
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	100	42	9	49	814	8,1	2 746	60	73 006	216
Private Haushalte	12 169	8 310	2 615	1 244	22 072	1,8	1 087	100	126 331	211
devon:										
Selbständig Berufstätige	3 260	2 212	537	511	7 218	2,2	1 243	96	119 716	213
Beamte und Angestellte	5 450	3 918	1 250	282	7 810	1,5	967	108	140 687	211
Arbeiter	906	636	232	38	1 253	1,4	993	106	133 976	187
Rentner und Pensionäre	98	66	19	13	179	1,8	931	91	109 006	214
Sonstige private Haushalte	2 455	1 478	577	400	5 512	2,2	1 188	92	113 217	214
<b>Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr</b>										
Bauherren zusammen	12 479	9 360	1 105	2 014	36 495	2,9	1 335	83	162 055	224
devon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 529	1 211	34	284	5 834	3,8	1 599	78	96 521	230
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	1 429	1 091	9	329	6 562	4,6	1 736	74	83 907	222
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 841	2 349	69	423	8 394	3,0	1 304	86	94 870	215
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	98	33	6	59	2 109	21,5	5 886	43	68 085	249
Private Haushalte	6 582	4 676	987	919	13 596	2,1	1 131	95	122 893	224
devon:										
Selbständig Berufstätige	1 791	1 180	245	366	4 847	2,7	1 404	91	117 656	227
Beamte und Angestellte	2 366	1 853	362	151	3 346	1,4	905	107	145 162	227
Arbeiter	332	268	52	12	438	1,3	787	102	131 520	220
Rentner und Pensionäre	98	75	7	16	178	1,8	911	87	115 405	230
Sonstige private Haushalte	1 995	1 300	321	374	4 787	2,4	1 223	90	112 119	220

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

#### 3.5 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Wohnungen		Von 100 Wohnungen in Wohnbauten wurden erstellt durch		Von 100 Wohnungen in Wohnbauten wurden erstellt von					
	insgesamt	davon in		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Baumaß- nahmen	Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unternehmen	Sonstigen Wohnungs- unternehmen	Öffent- lichen Bauherren <sup>1)</sup>	privaten Haus- halten
		Wohn- bauten	Nicht- wohn- bauten							
Schleswig - Holstein										
Zusammen . . . . .	16 197	16 018	179	95	5	15	7	11	1	86
unter 2 000 . . . . .	4 354	4 325	29	94	6	6	1	2	1	90
2 000 — 5 000 . . . . .	1 974	1 950	24	94	6	9	5	5	0	81
5 000 — 20 000 . . . . .	5 495	5 414	81	95	5	16	7	18	1	58
20 000 — 50 000 . . . . .	1 707	1 684	23	94	6	18	8	4	1	69
50 000 — 100 000 . . . . .	1 357	1 350	7	97	3	22	17	24	1	36
100 000 — 500 000 . . . . .	1 310	1 295	15	93	7	36	20	12	4	28
500 000 und mehr . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamburg										
Zusammen . . . . .	5 407	5 281	126	99	1	22	25	12	— 1	42
500 000 und mehr . . . . .	5 407	5 281	126	99	1	22	25	12	— 1	42
Niedersachsen										
Zusammen . . . . .	45 301	44 293	1 098	93	7	3	7	6	1	83
unter 2 000 . . . . .	3 760	3 646	114	88	12	0	1	1	0	98
2 000 — 5 000 . . . . .	4 547	4 432	115	92	8	1	2	2	0	95
5 000 — 20 000 . . . . .	15 595	15 212	383	92	8	1	4	3	1	91
20 000 — 50 000 . . . . .	11 117	10 811	306	94	6	2	9	6	1	82
50 000 — 100 000 . . . . .	2 814	2 779	35	94	6	5	7	20	0	68
100 000 — 500 000 . . . . .	5 695	5 611	84	95	5	10	19	6	0	65
500 000 und mehr . . . . .	1 773	1 712	61	98	2	4	10	33	9	44
Bremen										
Zusammen . . . . .	2 749	2 672	77	98	2	8	39	24	2	27
100 000 — 500 000 . . . . .	800	795	5	98	2	2	54	15	1	28
500 000 und mehr . . . . .	1 949	1 877	72	97	3	11	33	28	2	26

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

# Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

## 3.5 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Wohnungen			Von 100 Wohnungen in Wohnbauten wurden erstellt durch		Von 100 Wohnungen in Wohnbauten wurden erstellt von				
	insgesamt	davon in		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Baumaß- nahmen	Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unternehmen	Sonstigen Wohnungs- unternehmen	Öffent- lichen Bauherren <sup>1)</sup>	privaten Haus- halten
		Wohn- bauten	Nicht- wohn- bauten							
Nordrhein - Westfalen										
Zusammen	91 988	89 830	2 158	97	3	9	9	15	3	64
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000	204	200	4	96	4	2	—	2	—	96
5 000 — 20 000	17 046	16 665	381	97	3	5	4	7	1	83
20 000 — 50 000	22 549	22 144	405	97	3	8	7	13	1	71
50 000 — 100 000	14 656	14 361	295	98	2	11	9	13	1	66
100 000 — 500 000	22 503	22 082	421	97	3	9	12	18	3	58
500 000 und mehr	15 030	14 378	652	98	2	10	13	24	9	44
Hessen										
Zusammen	31 158	30 397	761	95	5	2	7	18	1	74
unter 2 000	111	111	—	95	5	—	—	—	1	99
2 000 — 5 000	3 134	3 071	63	91	9	—	1	4	1	94
5 000 — 20 000	16 435	16 132	303	95	5	2	5	12	1	80
20 000 — 50 000	5 965	5 811	154	96	4	1	8	29	0	62
50 000 — 100 000	1 255	1 206	49	94	6	0	12	18	0	70
100 000 — 500 000	3 216	3 058	158	93	7	3	19	21	2	55
500 000 und mehr	1 042	1 008	34	96	4	8	13	20	3	56
Rheinland - Pfalz										
Zusammen	25 205	24 780	425	90	10	4	4	9	2	81
unter 2 000	9 413	9 318	95	87	13	2	0	1	0	97
2 000 — 5 000	4 110	4 044	66	90	10	5	4	3	0	88
5 000 — 20 000	5 486	5 397	89	91	9	6	5	12	1	76
20 000 — 50 000	1 798	1 712	86	90	10	6	13	11	3	67
50 000 — 100 000	1 448	1 407	41	89	11	4	5	10	13	68
100 000 — 500 000	2 950	2 902	48	96	4	8	11	34	4	43
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baden - Württemberg										
Zusammen	81 858	80 146	1 712	94	6	4	6	17	2	71
unter 2 000	2 977	2 910	67	90	10	2	1	6	0	91
2 000 — 5 000	12 026	11 827	199	93	7	3	2	8	1	86
5 000 — 20 000	24 449	23 752	697	94	6	3	4	17	2	74
20 000 — 50 000	11 518	11 182	336	95	5	5	11	20	1	63
50 000 — 100 000	5 041	4 887	154	96	4	7	13	23	3	54
100 000 — 500 000	4 309	4 137	172	97	3	7	19	30	0	44
500 000 und mehr	1 538	1 451	87	95	5	4	5	41	2	48
Bayern										
Zusammen	74 334	72 584	1 750	94	6	7	8	16	1	70
unter 2 000	9 826	9 700	126	93	7	2	0	2	0	96
2 000 — 5 000	17 932	17 598	334	93	7	4	1	5	0	90
5 000 — 20 000	26 682	25 936	746	94	6	7	5	16	1	71
20 000 — 50 000	6 175	5 977	198	95	5	7	15	25	1	52
50 000 — 100 000	4 723	4 633	90	96	4	9	11	33	1	46
100 000 — 500 000	4 617	4 515	102	97	3	6	19	46	1	28
500 000 und mehr	4 379	4 225	154	97	3	31	17	20	0	32
Saarland										
Zusammen	6 017	5 874	143	90	10	0	6	15	2	78
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5 000 — 20 000	2 701	2 658	43	89	11	0	4	8	0	88
20 000 — 50 000	2 411	2 334	77	90	10	0	7	15	3	73
50 000 — 100 000	157	151	6	93	7	—	18	9	—	73
100 000 — 500 000	748	731	17	94	6	1	3	43	—	53
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Berlin (West)										
Zusammen	7 931	7 898	33	92	8	23	24	20	7	26
500 000 und mehr	7 931	7 898	33	92	8	23	24	20	7	26
Bundesgebiet										
Insgesamt	368 145	359 683	8 462	95	5	7	8	14	2	69
unter 2 000	30 441	30 010	431	90	10	2	1	2	0	95
2 000 — 5 000	43 927	43 122	805	92	8	4	2	5	1	88
5 000 — 20 000	113 889	111 166	2 723	94	6	4	5	12	1	78
20 000 — 50 000	63 240	61 655	1 585	95	5	6	9	15	1	69
50 000 — 100 000	31 451	3 077	677	96	4	9	10	18	2	61
100 000 — 500 000	46 148	45 126	1 022	97	3	9	15	22	2	52
500 000 und mehr	39 049	37 830	1 219	96	4	16	18	22	5	39

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.



## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

## 3.6 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Wohnungen										
	ins- gesamt	davon in Wohngebäuden mit									
		1 und 2 Wohnungen					3 Wohnungen und mehr				
		zu- sammen	davon Wohnungen mit				zu- sammen	davon Wohnungen mit			
			1 und 2	3	4	5 und mehr		1 und 2	3	4	5 und mehr
			Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>					Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>			
Anzahl											

## Schleswig - Holstein

Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	2 369	965	5	26	50	884	1 404	631	259	321	193
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	1 171	645	—	5	30	610	526	57	137	216	116
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	1 697	1 273	15	18	120	1 120	424	118	101	131	74
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup> . . . . .	121	77	32	7	4	34	44	9	23	9	3
Private Haushalte . . . . .	9 795	8 557	133	472	1 692	6 260	1 238	441	235	385	177
<b>Bauherren zusammen</b> . . . . .	<b>15 153</b>	<b>11 517</b>	<b>185</b>	<b>528</b>	<b>1 896</b>	<b>8 908</b>	<b>3 636</b>	<b>1 256</b>	<b>755</b>	<b>1 062</b>	<b>583</b>
davon in Gemeinden:											
unter 2 000 . . . . .	4 045	3 719	97	233	785	2 604	326	79	85	53	109
2 000 — 5 000 . . . . .	1 841	1 637	23	83	282	1 249	204	76	38	53	37
5 000 — 20 000 . . . . .	5 164	3 766	45	132	530	3 059	1 398	520	274	444	160
20 000 — 50 000 . . . . .	1 587	1 140	12	39	163	926	447	97	99	159	92
50 000 — 100 000 . . . . .	1 311	693	4	21	80	588	618	84	171	224	139
100 000 — 500 000 . . . . .	1 205	562	4	20	56	482	643	400	88	129	26
500 000 und mehr . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

## Hamburg

Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	1 108	264	—	4	4	256	844	92	403	217	132
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	1 319	222	2	—	7	213	1 097	190	208	398	301
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	655	279	—	4	4	271	376	38	68	143	127
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup> . . . . .	20	14	—	—	1	13	6	1	1	4	—
Private Haushalte . . . . .	2 142	1 457	13	70	226	1 148	685	162	202	231	90
<b>Bauherren zusammen</b> . . . . .	<b>5 244</b>	<b>2 236</b>	<b>15</b>	<b>78</b>	<b>242</b>	<b>1 901</b>	<b>3 008</b>	<b>483</b>	<b>882</b>	<b>993</b>	<b>650</b>
davon in Gemeinden:											
500 000 und mehr . . . . .	5 244	2 236	15	78	242	1 901	3 008	483	882	993	650

## Niedersachsen

Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	1 115	279	2	2	34	241	836	563	127	97	49
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	3 209	1 724	11	34	114	1 565	1 485	189	590	457	249
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	2 804	1 159	2	61	94	1 002	1 645	355	474	526	290
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup> . . . . .	426	47	1	2	4	40	379	74	160	83	62
Private Haushalte . . . . .	33 577	28 418	368	1 303	4 610	22 137	5 159	1 043	1 456	1 675	985
<b>Bauherren zusammen</b> . . . . .	<b>41 131</b>	<b>31 627</b>	<b>384</b>	<b>1 402</b>	<b>4 856</b>	<b>24 985</b>	<b>9 504</b>	<b>2 224</b>	<b>2 807</b>	<b>2 838</b>	<b>1 635</b>
davon in Gemeinden:											
unter 2 000 . . . . .	3 204	3 036	33	175	573	2 255	168	80	36	29	23
2 000 — 5 000 . . . . .	4 059	3 555	37	174	629	2 715	504	175	141	134	54
5 000 — 20 000 . . . . .	14 050	12 276	137	581	1 997	9 561	1 774	305	519	559	391
20 000 — 50 000 . . . . .	10 182	7 795	94	307	1 035	6 359	2 387	352	749	791	495
50 000 — 100 000 . . . . .	2 616	1 573	20	55	223	1 275	1 043	286	318	293	146
100 000 — 500 000 . . . . .	5 348	2 881	54	98	317	2 412	2 467	867	740	545	315
500 000 und mehr . . . . .	1 672	511	9	12	82	408	1 161	159	304	487	211

## Bremen

Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	219	134	—	2	6	126	85	18	34	20	13
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	1 042	394	—	—	27	367	648	56	201	272	119
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	642	429	—	2	11	416	213	18	55	104	36
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup> . . . . .	50	3	1	—	—	2	47	15	14	13	5
Private Haushalte . . . . .	658	565	7	25	98	435	93	20	25	32	16
<b>Bauherren zusammen</b> . . . . .	<b>2 611</b>	<b>1 525</b>	<b>8</b>	<b>29</b>	<b>142</b>	<b>1 346</b>	<b>1 086</b>	<b>127</b>	<b>329</b>	<b>441</b>	<b>189</b>
davon in Gemeinden:											
100 000 — 500 000 . . . . .	782	387	2	11	39	335	395	11	169	156	59
500 000 und mehr . . . . .	1 829	1 138	6	18	103	1 011	691	116	160	285	130

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.6 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Wohnungen											
	ins- gesamt	davon in Wohngebäuden mit									Anzahl	
		1 und 2 Wohnungen					3 Wohnungen und mehr					
		zu- sammen	davon Wohnungen mit				zu- sammen	davon Wohnungen mit				
			1 und 2	3	4	5 und mehr		1 und 2	3	4		5 und mehr
		Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>					Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>					
Nordrhein - Westfalen												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	7 675	3 485	39	97	239	3 110	4 190	898	929	1 385	978	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	7 963	3 017	15	93	269	2 640	4 946	776	1 486	1 864	840	
Sonstige Wohnungsunternehmen	13 178	7 105	69	81	324	6 631	6 073	1 024	1 435	2 273	1 341	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	2 314	126	—	4	7	115	2 188	1 404	545	112	127	
Private Haushalte	56 358	39 254	999	3 165	6 119	28 971	17 104	2 983	4 719	6 438	2 964	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>87 488</b>	<b>52 987</b>	<b>1 122</b>	<b>3 440</b>	<b>6 958</b>	<b>41 467</b>	<b>34 501</b>	<b>7 085</b>	<b>9 094</b>	<b>12 072</b>	<b>6 250</b>	
devon in Gemeinden:												
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
2 000 — 5 000	191	181	2	12	18	149	10	—	7	2	1	
5 000 — 20 000	16 112	13 572	223	1 023	1 993	10 333	2 540	480	798	672	590	
20 000 — 50 000	21 555	16 221	314	1 075	2 047	12 785	5 334	731	1 321	2 027	1 255	
50 000 — 100 000	14 063	9 293	195	528	1 189	7 381	4 770	622	1 254	1 856	1 038	
100 000 — 500 000	21 509	9 829	276	617	1 292	7 644	11 680	2 170	3 389	3 987	2 134	
500 000 und mehr	14 058	3 891	112	185	419	3 175	10 167	3 082	2 325	3 528	1 232	
Hessen												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	497	146	—	5	4	137	351	119	108	37	87	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 085	755	9	17	35	694	1 330	116	503	412	299	
Sonstige Wohnungsunternehmen	4 771	2 805	68	33	166	2 538	1 966	412	600	523	431	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	190	43	6	—	3	34	147	29	66	35	17	
Private Haushalte	21 208	18 909	547	1 678	2 702	13 982	2 299	331	577	638	753	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>28 751</b>	<b>22 658</b>	<b>630</b>	<b>1 733</b>	<b>2 910</b>	<b>17 385</b>	<b>6 093</b>	<b>1 007</b>	<b>1 854</b>	<b>1 645</b>	<b>1 587</b>	
devon in Gemeinden:												
unter 2 000	105	102	2	10	31	59	3	1	1	—	1	
2 000 — 5 000	2 807	2 634	76	261	439	1 858	173	20	51	41	61	
5 000 — 20 000	15 295	12 965	349	973	1 709	9 934	2 330	407	685	561	677	
20 000 — 50 000	5 595	4 016	119	267	434	3 196	1 579	140	495	527	417	
50 000 — 100 000	1 137	827	30	77	65	655	310	54	94	69	93	
100 000 — 500 000	2 845	1 835	44	134	197	1 480	1 010	185	296	311	218	
500 000 und mehr	967	279	10	11	35	223	688	200	232	136	120	
Rheinland - Pfalz												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 063	431	18	30	53	330	632	170	177	196	89	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 055	397	1	5	10	381	658	76	272	232	78	
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 196	984	9	16	53	906	1 212	308	382	272	250	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	421	35	—	—	2	33	386	328	27	22	9	
Private Haushalte	17 553	15 715	379	1 265	2 427	11 644	1 838	241	515	644	438	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>22 288</b>	<b>17 562</b>	<b>407</b>	<b>1 316</b>	<b>2 545</b>	<b>13 294</b>	<b>4 726</b>	<b>1 123</b>	<b>1 373</b>	<b>1 366</b>	<b>864</b>	
devon in Gemeinden:												
unter 2 000	8 122	7 800	172	650	1 267	5 711	322	36	72	106	108	
2 000 — 5 000	3 642	3 145	79	210	397	2 459	497	122	138	138	99	
5 000 — 20 000	4 926	3 610	60	258	500	2 792	1 316	220	432	376	288	
20 000 — 50 000	1 549	1 006	31	82	115	778	543	95	149	214	85	
50 000 — 100 000	1 259	731	37	39	135	520	528	227	79	141	81	
100 000 — 500 000	2 790	1 270	28	77	131	1 034	1 520	423	503	391	203	
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Baden - Württemberg												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 303	904	31	27	60	786	1 399	211	337	390	461	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 769	1 315	9	24	22	1 260	2 454	182	720	768	784	
Sonstige Wohnungsunternehmen	10 307	5 132	147	85	229	4 671	5 175	640	1 144	1 717	1 674	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	888	82	2	5	5	70	806	508	163	63	72	
Private Haushalte	39 267	33 759	2 094	3 468	4 102	24 095	5 508	1 043	1 156	1 508	1 801	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>56 534</b>	<b>41 192</b>	<b>2 283</b>	<b>3 609</b>	<b>4 418</b>	<b>30 882</b>	<b>15 342</b>	<b>2 584</b>	<b>3 520</b>	<b>4 446</b>	<b>4 792</b>	
devon in Gemeinden:												
unter 2 000	2 620	2 289	126	233	272	1 658	331	131	79	61	60	
2 000 — 5 000	10 948	9 475	514	916	1 145	6 900	1 473	339	327	389	418	
5 000 — 20 000	22 236	17 042	874	1 474	1 793	12 901	5 194	1 025	1 104	1 464	1 601	
20 000 — 50 000	10 624	7 200	439	588	698	5 475	3 424	431	718	1 034	1 241	
50 000 — 100 000	4 707	2 832	189	252	284	2 107	1 875	215	414	587	649	
100 000 — 500 000	4 021	1 887	103	121	179	1 484	2 134	297	672	596	569	
500 000 und mehr	1 378	467	38	25	47	357	911	146	206	305	254	

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.6 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Wohnungen																				
	insgesamt	davon in Wohngebäuden mit																			
		1 und 2 Wohnungen					3 Wohnungen und mehr														
		zu- sammen	davon Wohnungen mit				zu- sammen	davon Wohnungen mit													
			1 und 2	3	4	5 und mehr		1 und 2	3	4	5 und mehr										
Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>										Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>											
Anzahl																					
Bayern																					
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	5 031	2 506	25	85	134	2 262	2 525	996	475	726	328										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 496	1 219	3	8	32	1 176	3 277	455	932	1 053	837										
Sonstige Wohnungsunternehmen	11 222	6 172	36	75	229	5 832	5 050	1 477	1 122	1 423	1 028										
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	378	90	2	2	12	74	288	77	99	61	51										
Private Haushalte	47 229	42 396	1 470	2 821	4 789	33 316	4 833	1 057	1 079	1 526	1 171										
Bauherren zusammen	68 366	62 383	1 536	2 991	5 196	42 660	15 973	4 082	3 707	4 789	3 415										
davon in Gemeinden:																					
unter 2 000	9 035	8 535	256	618	1 052	6 609	500	231	86	90	93										
2 000 — 5 000	16 343	14 796	456	1 000	1 630	11 710	1 547	439	355	436	317										
5 000 — 20 000	24 375	19 131	570	950	1 745	15 866	5 244	1 404	1 145	1 408	1 287										
20 000 — 50 000	5 677	3 816	79	161	292	3 284	1 861	359	536	538	428										
50 000 — 100 000	4 426	2 729	86	125	174	2 344	1 697	422	541	424	310										
100 000 — 500 000	4 389	1 970	52	71	142	1 705	2 419	352	585	950	532										
500 000 und mehr	4 111	1 406	37	66	161	1 142	2 705	855	459	943	448										
Saarland																					
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	13	13	—	—	2	11	—	—	—	—	—										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	320	222	2	5	10	205	98	14	60	15	9										
Sonstige Wohnungsunternehmen	886	361	11	18	19	313	525	118	238	90	79										
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	133	36	—	18	1	17	97	85	3	3	6										
Private Haushalte	3 934	3 571	95	307	428	2 741	363	83	102	112	66										
Bauherren zusammen	5 286	4 203	108	348	460	3 287	1 083	300	403	220	160										
davon in Gemeinden:																					
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—										
2 000 — 5 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—										
5 000 — 20 000	2 361	2 161	44	181	232	1 704	200	43	60	63	34										
20 000 — 50 000	2 100	1 634	42	121	178	1 293	466	163	146	83	74										
50 000 — 100 000	140	131	4	11	8	108	9	3	4	2	—										
100 000 — 500 000	685	277	18	35	42	182	408	91	193	72	52										
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—										
Berlin (West)																					
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 699	215	—	—	20	195	1 484	395	386	477	226										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 598	14	—	—	—	14	1 584	1 029	335	161	59										
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 553	165	—	1	3	161	1 388	332	436	413	207										
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	501	2	—	—	—	2	499	376	91	19	13										
Private Haushalte	1 885	1 246	23	84	262	877	639	122	196	261	60										
Bauherren zusammen	7 236	1 642	23	85	285	1 249	5 594	2 254	1 444	1 331	565										
davon in Gemeinden:																					
500 000 und mehr	7 236	1 642	23	85	285	1 249	5 594	2 254	1 444	1 331	565										
Bundesgebiet																					
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	23 092	9 342	120	278	606	8 338	13 750	4 093	3 235	3 866	2 556										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	28 027	9 924	52	191	556	9 125	18 103	3 140	5 424	5 848	3 691										
Sonstige Wohnungsunternehmen	49 911	25 864	357	394	1 252	23 861	24 047	4 840	6 055	7 615	5 537										
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	5 442	555	44	38	39	434	4 887	2 806	1 192	424	365										
Private Haushalte	233 606	193 847	6 128	14 658	27 455	145 606	39 759	7 526	10 262	13 450	8 521										
Bauherren insgesamt	340 078	239 532	6 701	15 559	29 908	187 364	100 546	22 505	28 168	31 203	20 670										
davon in Gemeinden:																					
unter 2 000	27 131	25 481	686	1 919	3 980	18 896	1 650	558	359	339	394										
2 000 — 5 000	39 831	35 423	1 187	2 656	4 540	27 040	4 408	1 171	1 057	1 193	987										
5 000 — 20 000	104 519	84 523	2 302	5 572	10 499	66 150	19 996	4 404	5 017	5 547	5 028										
20 000 — 50 000	58 869	42 828	1 130	2 640	4 962	34 096	16 041	2 368	4 213	5 373	4 087										
50 000 — 100 000	29 659	18 809	565	1 108	2 158	14 978	10 850	1 913	2 875	3 606	2 456										
100 000 — 500 000	43 574	20 898	581	1 184	2 395	16 738	22 676	4 796	6 635	7 137	4 108										
500 000 und mehr	36 495	11 570	250	480	1 374	9 466	24 925	7 295	6 012	8 008	3 610										

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.7 Fertiggestellte Wohnräume <sup>1)</sup> in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße

##### 3.7.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume					Koch- nischen in Woh- nungen	Auf 100 Wohnungen in neuerrichteten Gebäuden entfielen			
	insgesamt	davon					Küchen		Zimmer in Wohnungen	
		Küchen		Zimmer in Wohnungen			bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>
		bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>					
Gemeindegrößenklassen insgesamt										
Nichtwohngebäude	33 440	4 124	2 656	2 527	24 133	1 682	48	32	30	284
Wohngebäude	1 757 762	208 076	128 089	155 703	1 265 894	23 517	58	35	43	347
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	120 061	21 952	4 573	9 772	83 764	1 661	77	17	35	296
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	14 782	2 795	466	960	10 561	2 222	48	9	17	188
Private Bauherren	1 622 919	183 329	123 050	144 971	1 171 569	19 634	57	38	44	354
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	97 083	15 561	4 458	9 769	67 295	3 498	67	19	42	287
Sonstige Wohnungsunternehmen	229 386	36 893	9 193	22 514	160 786	3 991	74	18	45	321
Private Haushalte	1 296 450	130 875	109 399	112 688	943 488	12 145	52	44	45	368
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	1 900	161	191	180	1 368	79	36	49	45	333
Wohngebäude	157 228	13 891	14 499	14 916	113 922	1 620	47	49	50	380
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	659	86	34	60	479	31	59	23	41	323
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	299	33	17	13	236	43	35	19	13	254
Private Bauherren	156 270	13 772	14 448	14 843	113 207	1 546	47	49	51	380
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	3 715	339	363	302	2 711	103	42	47	40	337
Wohngebäude	227 433	21 706	18 999	20 552	166 176	2 417	51	44	48	380
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 397	545	145	299	2 408	12	78	20	43	342
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	739	81	51	64	543	84	37	22	28	243
Private Bauherren	223 297	21 080	18 803	20 189	163 225	2 321	51	44	48	382
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	11 558	1 280	968	866	8 444	475	46	36	32	305
Wohngebäude	572 905	60 470	45 142	53 164	414 129	5 554	55	40	48	366
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	23 207	3 707	1 115	2 149	16 236	183	74	22	43	324
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	3 107	674	135	239	2 059	212	66	13	23	198
Private Bauherren	546 591	56 089	43 892	50 776	395 834	5 159	54	42	48	370
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	6 274	807	502	487	4 478	276	51	33	30	286
Wohngebäude	308 500	37 054	22 140	27 898	221 408	2 461	61	36	45	354
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	25 278	4 547	884	2 216	17 631	134	81	16	39	314
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	2 164	389	81	160	1 534	176	57	17	24	230
Private Bauherren	281 058	32 118	21 175	25 522	202 243	2 151	59	38	46	359
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	2 749	387	217	198	1 947	73	55	34	31	290
Wohngebäude	146 617	19 200	9 688	13 113	104 616	1 886	63	32	43	337
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	13 795	2 496	537	1 128	9 634	70	78	18	35	307
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 613	220	68	193	1 132	307	37	11	31	190
Private Bauherren	131 209	16 484	9 083	11 792	93 850	1 509	61	34	51	343
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	3 643	586	223	251	2 583	213	57	22	24	250
Wohngebäude	196 815	29 565	11 146	14 734	141 370	4 415	66	25	33	309
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	29 108	5 368	1 081	2 319	20 340	433	78	16	33	293
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	2 669	575	35	182	1 877	250	63	7	23	221
Private Bauherren	165 038	23 622	10 030	12 233	119 153	3 732	63	27	33	315
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr										
Nichtwohngebäude	3 601	564	192	243	2 602	463	44	17	20	216
Wohngebäude	148 264	26 190	6 475	11 326	104 273	5 164	69	17	30	271
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	24 617	5 203	777	1 601	17 036	798	76	12	26	250
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	4 191	823	79	109	3 180	1 150	36	3	6	148
Private Bauherren	119 456	20 164	5 619	9 616	84 057	3 216	70	19	33	285

<sup>1)</sup> Ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen. — <sup>2)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

3.7 Fertiggestellte Wohnräume <sup>1)</sup> in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße

## 3.7.2 Nach Ländern

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Koch- nischen in Woh- nungen	Auf 100 Wohnungen in neuerrichteten Gebäuden entfielen			
	insgesamt	davon				Küchen		Zimmer in Wohnungen			
		Küchen		Zimmer in Wohnungen		bis 10 m <sup>2</sup>		über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	
		bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>						
Schleswig - Holstein											
Nichtwohngeläude	715	90	44	96	485	45	51	29	55	277	
Wohngeläude	75 713	10 197	4 091	10 454	50 971	1 730	65	26	66	319	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 416	1 019	145	674	3 578	5	86	12	53	308	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	545	102	27	56	360	41	47	22	38	245	
Private Bauherren	69 752	9 076	3 919	9 724	47 033	1 684	63	27	67	320	
Hamburg											
Nichtwohngeläude	405	55	36	22	292	35	42	29	16	218	
Wohngeläude	24 038	4 021	1 089	2 694	16 234	170	76	20	50	295	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 201	1 097	80	706	3 318	119	86	5	59	254	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	91	46	4	16	25	96	80	20	50	305	
Private Bauherren	18 746	2 878	1 005	1 972	12 891	147	72	25	47	308	
Niedersachsen											
Nichtwohngeläude	4 030	463	355	438	2 774	280	44	32	41	253	
Wohngeläude	218 828	22 671	19 297	23 019	153 841	2 235	52	43	52	348	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	14 617	2 421	673	1 445	10 078	123	75	21	45	313	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 558	322	59	144	1 033	55	74	13	33	233	
Private Bauherren	202 653	19 928	18 565	21 430	142 730	2 057	50	46	53	353	
Bremen											
Nichtwohngeläude	221	21	22	17	161	34	23	30	23	199	
Wohngeläude	12 679	1 857	741	1 106	8 975	74	70	27	41	324	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 509	882	141	298	3 188	19	85	14	29	306	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	169	22	27	8	112	1	44	54	16	218	
Private Bauherren	8 001	953	573	800	5 675	54	65	38	53	363	
Nordrhein - Westfalen											
Nichtwohngeläude	7 649	1 152	481	594	5 422	525	52	23	28	254	
Wohngeläude	416 241	53 976	29 796	33 750	298 719	6 058	60	33	37	328	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	33 731	5 900	1 566	2 019	24 246	467	73	21	26	303	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	5 291	889	90	303	4 009	1 311	38	4	15	171	
Private Bauherren	377 219	47 187	28 140	31 428	270 464	4 280	60	35	39	335	
Hessen											
Nichtwohngeläude	3 191	446	246	148	2 351	69	57	34	21	297	
Wohngeläude	157 287	17 728	11 537	12 185	115 837	1 132	59	37	39	364	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 114	1 720	279	791	6 324	95	82	14	38	301	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	796	140	45	92	519	16	68	22	44	255	
Private Bauherren	147 377	15 868	11 213	11 302	108 994	1 021	57	39	39	369	
Rheinland - Pfalz											
Nichtwohngeläude	1 899	200	193	136	1 370	32	45	49	34	326	
Wohngeläude	121 572	12 292	10 764	9 785	88 731	1 724	51	44	40	360	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 560	826	209	281	3 244	21	77	21	27	306	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	915	98	32	36	749	296	23	7	8	174	
Private Bauherren	116 097	11 368	10 523	9 468	84 738	1 407	50	45	41	367	
Baden - Württemberg											
Nichtwohngeläude	7 522	979	536	475	5 532	197	55	34	27	316	
Wohngeläude	298 503	39 165	17 647	24 771	216 920	3 334	66	29	41	352	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	17 301	3 057	640	1 326	12 278	71	80	19	35	324	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	2 533	613	57	135	1 728	241	64	10	14	186	
Private Bauherren	278 669	35 495	16 950	23 310	202 914	3 022	65	30	42	356	
Bayern											
Nichtwohngeläude	7 059	616	684	529	5 230	450	35	39	29	301	
Wohngeläude	375 796	37 336	29 408	33 540	275 512	5 840	52	40	46	376	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	19 332	3 478	619	1 982	13 253	336	77	14	44	293	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 531	218	91	143	1 079	76	57	25	34	272	
Private Bauherren	354 933	33 640	28 698	31 415	261 180	5 428	51	42	47	383	
Saarland											
Nichtwohngeläude	627	72	57	59	439	14	52	39	45	310	
Wohngeläude	29 546	2 910	2 576	2 403	21 657	388	49	45	40	363	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 530	237	80	79	1 134	3	74	25	25	354	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	305	37	26	—	242	70	29	19	1	180	
Private Bauherren	27 711	2 636	2 470	2 324	20 281	315	48	47	42	369	
Berlin (West)											
Nichtwohngeläude	122	30	2	13	77	1	74	23	29	306	
Wohngeläude	27 559	5 923	1 143	1 996	18 497	832	75	14	26	228	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 750	1 315	141	171	3 123	402	71	5	8	158	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 048	308	8	27	705	211	56	1	5	132	
Private Bauherren	21 761	4 300	994	1 798	14 669	219	78	18	33	259	

1) Ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvor  
3.8 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden

Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit . . . bis unter . . . Einwohnern)	Wohnungen					Darunter			
	insgesamt	mit Kochnische	von den Wohnungen hatten			Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen			
			Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung	insgesamt	von den Wohnungen hatten		
							Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
	Anzahl		%			Anzahl	%		
Schleswig -									
Zusammen . . . . .	15 153	1 437	99,9	0,3	99,7	1 171	100	-	100
unter 2 000 . . . . .	4 045	212	99,9	0,6	99,4	48	100	-	100
2 000 - 5 000 . . . . .	1 841	101	99,8	0,1	99,9	106	100	-	100
5 000 - 20 000 . . . . .	5 164	558	100	0,2	99,8	385	100	-	100
20 000 - 50 000 . . . . .	1 587	102	100	0,2	99,8	135	100	-	100
50 000 - 100 000 . . . . .	1 311	69	100	0,3	99,7	241	100	-	100
100 000 - 500 000 . . . . .	1 205	395	99,9	-	100	256	100	-	100
500 000 und mehr . . . . .	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ham									
Zusammen . . . . .	5 244	254	99,4	0,4	99,6	1 319	100	0,3	99,7
500 000 und mehr . . . . .	5 244	254	99,4	0,4	99,6	1 319	100	0,3	99,7
Nieder									
Zusammen . . . . .	41 131	1 880	100	0,4	99,6	3 209	100	-	100
unter 2 000 . . . . .	3 204	103	99,9	1,5	98,5	46	100	-	100
2 000 - 5 000 . . . . .	4 059	191	100	0,8	99,2	79	100	-	100
5 000 - 20 000 . . . . .	14 050	303	100	0,5	99,5	681	100	-	100
20 000 - 50 000 . . . . .	10 182	276	100	0,2	99,8	990	100	-	100
50 000 - 100 000 . . . . .	2 616	140	100	0,2	99,8	208	100	0,5	99,5
100 000 - 500 000 . . . . .	5 348	776	100	0,1	99,9	1 037	100	-	100
500 000 und mehr . . . . .	1 672	101	99,9	0,1	99,9	168	99,4	-	100
Bre									
Zusammen . . . . .	2 811	88	100	0,2	99,8	1 042	100	-	100
100 000 - 500 000 . . . . .	782	12	100	-	100	426	100	-	100
500 000 und mehr . . . . .	1 829	56	100	0,3	99,7	616	100	-	100
Nordrhein -									
Zusammen . . . . .	87 488	5 793	100	0,2	99,8	7 963	100	0,6	99,4
unter 2 000 . . . . .	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 000 - 5 000 . . . . .	191	1	100	-	100	-	-	-	-
5 000 - 20 000 . . . . .	16 112	414	100	0,4	99,6	604	100	-	100
20 000 - 50 000 . . . . .	21 555	560	100	0,1	99,9	1 547	100	-	100
50 000 - 100 000 . . . . .	14 063	559	100	0,1	99,9	1 301	100	0,9	99,1
100 000 - 500 000 . . . . .	21 509	1 690	100	-	100	2 565	100	-	100
500 000 und mehr . . . . .	14 058	2 569	100	0,5	99,5	1 946	100	1,7	98,3
Hes									
Zusammen . . . . .	28 751	1 078	98,8	1,0	99,0	2 085	98,7	-	100
unter 2 000 . . . . .	105	1	99,0	9,5	90,5	-	-	-	-
2 000 - 5 000 . . . . .	2 807	76	98,9	2,7	97,3	17	100	-	100
5 000 - 20 000 . . . . .	15 295	461	98,0	1,1	98,9	740	97,0	-	100
20 000 - 50 000 . . . . .	5 595	157	99,5	0,2	99,8	474	100	-	100
50 000 - 100 000 . . . . .	1 137	58	98,8	0,1	99,9	141	96,5	-	100
100 000 - 500 000 . . . . .	2 845	132	99,4	0,2	99,8	586	99,8	-	100
500 000 und mehr . . . . .	967	191	99,9	-	100	127	100	-	100

1) D. s. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen), „Sonstige“ Wohnungsunternehmen und Private Haushalte.

haben im Hochbau 1978  
nach Bauherren und nach der Ausstattung

Wohnungen für				Wohnungen in Wohngebäuden mit							
Private Bauherren <sup>1)</sup>				1 und 2 Wohnungen				3 Wohnungen und mehr			
insgesamt	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten		
	Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
Anzahl	%			Anzahl	%			Anzahl	%		
Holstein											
13 881	99,9	0,3	99,7	11 517	99,9	0,3	99,7	3 636	100	0,2	99,8
3 943	99,9	0,5	99,5	3 719	99,9	0,5	99,5	326	100	1,8	98,2
1 728	99,8	0,1	99,9	1 637	99,8	0,1	99,9	204	100	—	100
4 749	100	0,2	99,8	3 766	99,9	0,3	99,7	1 398	100	—	100
1 443	100	0,2	99,8	1 140	100	0,3	99,7	447	100	—	100
1 064	100	0,4	99,6	693	100	0,6	99,4	618	100	—	100
934	99,9	—	100	562	99,8	—	100	643	100	—	100
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
burg											
3 905	99,1	0,5	99,5	2 236	99,2	0,8	99,2	3 008	99,5	0,2	99,8
3 905	99,1	0,5	99,5	2 236	99,2	0,8	99,2	3 008	99,5	0,2	99,8
sachsen											
37 486	100	0,5	99,5	31 627	100	0,5	99,5	9 504	100	0,1	99,9
3 157	99,9	1,5	98,5	3 036	100	1,4	98,6	168	98,8	2,4	97,6
3 976	100	0,9	99,1	3 555	100	1,0	99,0	504	100	—	100
13 251	100	0,5	99,5	12 276	100	0,6	99,4	1 774	100	0,2	99,8
9 076	100	0,2	99,8	7 795	100	0,2	99,8	2 387	100	—	100
2 404	100	0,2	99,8	1 573	100	0,3	99,7	1 043	100	—	100
4 285	100	0,1	99,9	2 881	99,9	0,1	99,9	2 467	100	—	100
1 347	100	0,1	99,9	511	100	0,2	99,8	1 161	99,9	—	100
men											
1 519	100	0,4	99,6	1 525	100	0,1	99,9	1 088	100	0,4	99,6
352	100	—	100	387	100	—	100	395	100	—	100
1 167	100	0,5	99,5	1 138	100	0,2	99,8	691	100	0,6	99,4
Westfalen											
77 211	100	0,2	99,8	52 967	100	0,2	99,8	34 501	100	0,2	99,8
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
191	100	—	100	181	100	—	100	10	100	—	100
15 418	100	0,4	99,6	13 572	100	0,4	99,6	2 540	100	0,2	99,8
19 851	100	0,1	99,9	16 221	100	0,2	99,8	5 334	99,9	—	100
12 581	100	—	100	9 293	100	—	100	4 770	100	0,3	99,7
18 377	100	—	100	9 829	100	—	100	11 680	100	—	100
10 793	100	0,3	99,7	3 891	99,9	0,5	99,5	10 167	100	0,4	99,6
sen											
26 476	98,7	1,0	99,0	22 658	99,1	1,0	99,0	6 093	97,1	0,6	99,4
104	99,0	9,6	90,4	102	99,0	9,8	90,2	3	100	—	100
2 775	98,9	2,8	97,2	2 634	98,9	2,8	97,2	173	98,3	2,3	97,7
14 475	98,2	1,2	98,8	12 965	99,0	1,0	99,0	2 330	92,9	1,5	98,5
5 109	99,5	0,2	99,8	4 016	99,3	0,2	99,8	1 579	100	—	100
992	99,1	0,1	99,9	827	98,9	0,1	99,9	310	98,4	—	100
2 208	99,2	0,3	99,7	1 835	99,3	0,4	99,6	1 010	99,5	—	100
813	99,9	—	100	279	99,6	—	100	688	100	—	100

3 Fertiggestellte Bauvor  
3.8 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden

Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Wohnungen					Darunter			
	insgesamt	mit Kochnische	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten		
			Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
	Anzahl		%			Anzahl	%		
Rheinland -									
Zusammen	22 288	1 183	99,9	1,0	99,0	1 055	100	-	100
unter 2 000	8 122	164	99,9	1,8	98,2	26	100	-	100
2 000 - 5 000	3 642	153	99,8	0,9	99,1	149	100	-	100
5 000 - 20 000	4 926	173	99,9	0,4	99,6	254	100	-	100
20 000 - 50 000	1 549	85	99,9	0,8	99,2	222	100	-	100
50 000 - 100 000	1 259	228	99,8	0,2	99,8	70	100	-	100
100 000 - 500 000	2 790	380	100	0,1	99,9	334	100	-	100
500 000 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden -									
Zusammen	56 534	2 918	99,3	2,7	97,3	3 769	99,9	4,6	95,4
unter 2 000	2 620	144	99,3	2,3	97,7	14	100	-	100
2 000 - 5 000	10 948	636	99,1	2,5	97,5	224	100	-	100
5 000 - 20 000	22 236	1 106	99,4	2,8	97,2	892	99,9	6,8	93,2
20 000 - 50 000	10 624	415	99,5	1,6	98,4	1 164	100	1,4	98,6
50 000 - 100 000	4 707	230	99,3	4,9	95,1	619	99,8	15,5	84,5
100 000 - 500 000	4 021	264	99,8	3,3	96,7	785	100	-	100
500 000 und mehr	1 378	123	97,5	1,2	98,8	71	100	-	100
Bay									
Zusammen	68 366	5 121	99,9	1,0	99,0	4 496	100	-	100
unter 2 000	9 035	450	99,9	1,6	98,4	13	100	-	100
2 000 - 5 000	16 343	802	99,9	1,6	98,4	131	100	-	100
5 000 - 20 000	24 375	1 659	99,9	1,0	99,0	1 332	100	-	100
20 000 - 50 000	5 677	359	100	0,3	99,7	884	100	-	100
50 000 - 100 000	4 426	402	100	0,2	99,8	533	100	-	100
100 000 - 500 000	4 389	381	100	-	100	886	100	-	100
500 000 und mehr	4 111	1 068	100	-	100	717	100	-	100
Saar									
Zusammen	5 286	296	99,7	2,8	97,2	320	100	6,9	93,1
unter 2 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 000 - 5 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 000 - 20 000	2 361	49	99,7	1,9	98,1	94	100	-	100
20 000 - 50 000	2 100	163	99,7	4,5	95,5	175	100	12,6	87,4
50 000 - 100 000	140	4	99,3	-	100	27	100	-	100
100 000 - 500 000	685	80	99,9	1,0	99,0	24	100	-	100
500 000 und mehr	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin									
Zusammen	7 236	791	99,9	-	100	1 598	100	-	100
500 000 und mehr	7 236	791	99,9	-	100	1 598	100	-	100
Bundes									
Zusammen	340 078	20 827	99,7	0,9	99,1	28 027	99,9	0,9	99,1
unter 2 000	27 131	1 074	99,8	1,6	98,4	147	100	-	100
2 000 - 5 000	39 831	1 960	99,6	1,7	98,3	706	100	-	100
5 000 - 20 000	104 519	4 723	99,6	1,2	98,8	4 982	99,5	1,2	98,8
20 000 - 50 000	58 269	2 117	99,8	0,6	99,4	5 591	100	0,7	99,3
50 000 - 100 000	29 659	1 690	99,8	0,9	99,1	3 140	99,8	3,5	96,5
100 000 - 500 000	43 574	4 110	99,9	0,4	99,6	6 899	100	-	100
500 000 und mehr	36 495	5 153	99,8	0,3	99,7	6 562	100	0,6	99,4

1) D. s. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen), „Sonstige“ Wohnungsunternehmen und Private Haushalte.



haben im Hochbau 1978  
nach Bauherren und nach der Ausstattung

Wohnungen für				Wohnungen in Wohngebäuden mit							
Private Bauherren <sup>1)</sup>				1 und 2 Wohnungen				3 Wohnungen und mehr			
insgesamt	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten		
	Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
Anzahl	%			Anzahl	%			Anzahl	%		
Pfalz											
20 812	99,9	1,0	99,0	17 562	99,9	1,2	98,8	4 726	99,7	—	100
8 089	99,9	1,8	98,2	7 800	99,9	1,9	98,1	322	99,4	—	100
3 488	99,8	0,9	99,1	3 145	99,9	1,0	99,0	497	99,2	—	100
4 609	99,9	0,4	99,6	3 610	100	0,6	99,4	1 316	99,7	—	100
1 276	99,8	0,9	99,1	1 006	100	1,2	98,8	543	99,6	—	100
1 000	99,7	0,3	99,7	731	99,6	0,4	99,6	528	100	—	100
2 350	100	0,1	99,9	1 270	100	0,2	99,8	1 520	99,9	—	100
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Württemberg											
51 877	99,3	2,6	97,4	41 192	99,4	2,2	97,8	15 342	99,3	3,9	96,1
2 604	99,3	2,3	97,7	2 289	99,6	2,6	97,4	331	97,0	—	100
10 583	99,1	2,6	97,4	9 475	99,2	2,7	97,3	1 473	98,4	1,0	99,0
20 877	99,4	2,7	97,3	17 042	99,4	2,0	98,0	5 194	99,6	5,4	94,6
9 362	99,4	1,7	98,3	7 200	99,3	1,6	98,4	3 424	99,7	1,7	98,3
3 942	99,2	3,4	96,6	2 832	99,4	2,3	97,7	1 875	99,3	8,9	91,1
3 226	99,8	4,2	95,8	1 887	99,7	3,4	96,6	2 134	99,9	3,3	96,7
1 283	97,3	1,2	98,8	467	99,8	2,1	97,9	911	96,3	0,7	99,3
ern											
83 482	99,9	1,1	98,9	52 383	99,9	1,2	98,8	15 973	100	0,2	99,8
8 996	99,9	1,6	98,4	8 535	99,9	1,7	98,3	500	100	0,6	99,4
16 178	99,9	1,7	98,3	14 796	99,8	1,7	98,3	1 547	99,9	0,7	99,3
22 918	99,9	1,0	99,0	19 131	99,9	1,1	98,9	5 244	100	0,2	99,8
4 705	100	0,4	99,6	3 816	99,9	0,5	99,5	1 861	100	—	100
3 838	99,9	0,2	99,8	2 729	99,9	0,3	99,7	1 697	100	—	100
3 468	99,9	—	100	1 970	99,9	—	100	2 419	100	—	100
3 379	100	0,1	99,9	1 406	99,9	0,1	99,9	2 705	100	—	100
land											
4 833	99,7	2,6	97,4	4 203	99,7	2,4	97,6	1 083	99,9	4,2	95,8
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 254	99,7	2,0	98,0	2 161	99,7	1,9	98,1	200	100	1,5	98,5
1 805	99,7	4,0	96,0	1 634	99,7	3,5	96,5	466	99,8	7,9	92,1
113	99,1	—	100	131	99,2	—	100	9	100	—	100
661	99,8	1,1	98,9	277	99,6	0,4	99,6	408	100	1,5	98,5
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
(West)											
5 137	99,8	—	100	1 642	99,9	0,1	99,9	5 594	99,9	—	100
5 137	99,8	—	100	1 642	99,9	0,1	99,9	5 594	99,9	—	100
gebiet											
306 609	99,7	1,0	99,0	239 532	99,7	1,0	99,0	100 546	99,7	0,8	99,2
26 893	99,8	1,6	98,4	25 481	99,9	1,7	98,3	1 650	99,2	0,8	99,2
38 919	99,6	1,8	98,2	35 423	99,6	1,8	98,2	4 408	99,3	0,7	99,3
98 551	99,6	1,2	98,8	84 523	99,7	1,1	98,9	19 996	99,0	1,7	98,3
52 627	99,8	0,6	99,4	42 828	99,8	0,6	99,4	16 041	99,9	0,6	99,4
25 934	99,8	0,6	99,4	18 809	99,8	0,5	99,5	10 850	99,8	1,6	98,4
35 861	99,9	0,4	99,6	20 898	99,9	0,4	99,6	22 676	100	0,3	99,7
27 824	99,7	0,3	99,7	11 570	99,8	0,5	99,5	24 925	99,8	0,2	99,8

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.9 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau\*) fertiggestellte Wohnungen in Wohnbauten nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume\*\*)

##### 3.9.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Geförderte Wohnungen insgesamt	Davon entfielen auf		Von den Wohnungen insgesamt hatten ... Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					
		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	5 und mehr	
								Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume
Gemeindegrößenklassen insgesamt									
Bauherren insgesamt	37 311	38 676	635	1 613	4 198	7 353	8 344	15 803	92 938
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 333	3 285	48	138	587	619	992	997	5 351
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	11 397	11 201	196	543	1 824	3 095	3 120	2 815	15 427
Sonstige Wohnungsunternehmen	5 001	4 971	30	142	392	1 023	1 323	2 121	11 642
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	2 187	2 125	62	645	638	622	144	138	746
Private Haushalte	15 393	15 094	299	145	757	1 994	2 765	9 732	59 772
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	1 560	1 493	67	1	12	97	147	1 303	8 154
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	30	30	—	—	—	6	12	12	62
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	58	58	—	—	—	26	—	32	170
Sonstige Wohnungsunternehmen	12	12	—	—	—	—	—	12	72
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	8	8	—	—	—	8	—	—	—
Private Haushalte	1 452	1 385	67	1	12	57	135	1 247	7 850
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	1 668	1 626	42	2	31	119	151	1 365	8 722
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	23	23	—	—	—	—	—	23	130
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	217	217	—	—	7	51	52	107	655
Sonstige Wohnungsunternehmen	84	84	—	—	—	4	1	79	455
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	38	38	—	—	11	20	—	7	42
Private Haushalte	1 306	1 264	42	2	13	44	98	1 149	7 440
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	6 123	6 076	47	61	290	922	873	3 977	24 451
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	250	250	—	—	23	43	82	102	565
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 269	1 269	—	33	135	369	268	464	2 593
Sonstige Wohnungsunternehmen	672	672	—	2	10	128	67	465	2 701
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	182	180	2	39	58	41	23	21	121
Private Haushalte	3 750	3 705	45	— 13	64	341	433	2 925	18 471
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	4 951	4 907	44	146	344	919	937	2 805	15 536
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	218	218	—	—	47	33	42	96	534
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 484	1 487	— 3	7	116	442	419	500	2 858
Sonstige Wohnungsunternehmen	363	362	1	18	13	37	41	254	1 459
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	269	269	—	102	29	78	16	44	237
Private Haushalte	2 617	2 571	46	19	139	329	419	1 711	10 448
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	3 596	3 596	—	120	391	689	794	1 602	9 230
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	263	263	—	—	43	30	42	148	835
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 248	1 256	— 8	31	110	372	350	385	2 141
Sonstige Wohnungsunternehmen	497	497	—	13	43	56	95	290	1 594
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	307	307	—	64	146	51	25	21	107
Private Haushalte	1 281	1 273	8	12	49	180	282	758	4 553
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	6 552	6 474	78	360	669	1 872	1 789	1 862	10 246
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	539	537	2	57	50	115	184	133	737
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 518	2 518	—	179	236	837	680	586	3 118
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 068	1 058	10	31	48	271	338	380	2 011
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	547	509	38	34	157	260	66	30	152
Private Haushalte	1 880	1 852	28	59	178	389	521	733	4 228
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr									
Bauherren zusammen	12 861	12 504	357	923	2 461	2 735	3 053	3 089	16 599
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 010	1 964	46	81	424	392	630	483	2 488
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 603	4 396	207	293	1 220	998	1 351	741	3 892
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 305	2 286	19	78	278	527	781	641	3 350
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	836	814	22	406	237	164	14	15	87
Private Haushalte	3 107	3 044	63	65	302	654	877	1 209	6 782

\*) Nur 1. Förderungsweg. — \*\*) Vollgeforderte Baumaßnahmen.

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

3.9 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau\*) fertiggestellte Wohnungen in Wohnbauten nach Bauherren,  
Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume\*\*)

#### 3.9.2 Nach Ländern.

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Geförderte Wohnungen insgesamt	Davon entfielen auf		Von den Wohnungen insgesamt hatten ... Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>				5 und mehr	
		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume
Schleswig - Holstein									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1	1	—	—	—	—	—	1	5
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	302	302	—	—	5	53	102	142	767
Sonstige Wohnungsunternehmen	101	92	9	—	1	12	21	67	369
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	49	11	38	—	31	14	2	2	12
Private Haushalte	616	612	4	1	—	7	61	547	3 221
Bauherren zusammen	1 069	1 018	51	1	37	86	186	759	4 374
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	305	302	3	—	—	31	31	243	1 423
2 000 — 5 000	103	102	1	—	—	4	10	89	516
5 000 — 20 000	332	332	—	—	—	38	67	227	1 297
20 000 — 50 000	93	93	—	1	—	—	23	69	403
50 000 — 100 000	106	106	—	—	—	4	37	65	379
100 000 — 500 000	130	83	47	—	37	9	18	66	356
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamburg									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	225	225	—	17	19	33	56	100	531
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 122	1 122	—	81	102	202	369	368	1 954
Sonstige Wohnungsunternehmen	138	138	—	—	—	—	31	107	576
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	6	6	—	—	1	1	4	—	—
Private Haushalte	588	577	11	1	61	60	4	372	2 183
Bauherren zusammen	2 079	2 068	11	99	183	296	554	947	5 244
davon in Gemeinden:									
500 000 und mehr	2 079	2 068	11	99	183	296	554	947	5 244
Niedersachsen									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	39	39	—	—	6	12	12	9	47
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	439	439	—	14	74	203	27	121	779
Sonstige Wohnungsunternehmen	28	28	—	14	4	8	—	2	12
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	54	54	—	24	—	25	1	4	25
Private Haushalte	443	436	7	—	4	32	28	379	2 547
Bauherren zusammen	1 003	996	7	52	88	280	68	515	3 410
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	52	51	1	—	—	8	3	41	287
2 000 — 5 000	94	93	1	—	4	19	2	69	504
5 000 — 20 000	339	337	2	24	21	79	5	210	1 410
20 000 — 50 000	229	226	3	—	8	92	9	106	681
50 000 — 100 000	105	105	—	14	36	17	7	31	182
100 000 — 500 000	141	141	—	—	16	36	32	57	340
500 000 und mehr	43	43	—	—	3	29	10	1	6
Bremen									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	5	5	—	—	—	—	—	5	26
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	251	251	—	—	11	87	90	63	351
Sonstige Wohnungsunternehmen	113	113	—	—	—	11	38	64	364
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	24	24	—	—	15	7	1	1	5
Private Haushalte	102	102	—	2	—	7	7	86	494
Bauherren zusammen	485	495	—	2	26	112	138	219	1 240
davon in Gemeinden:									
100 000 — 500 000	218	218	—	—	—	77	84	57	302
500 000 und mehr	277	277	—	2	26	35	52	162	938
Nordrhein - Westfalen									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	996	994	2	78	158	189	254	317	1 748
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 975	3 973	2	180	485	1 048	1 222	1 040	5 732
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 837	1 836	1	35	85	384	619	714	3 889
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 106	1 106	—	433	267	323	45	38	207
Private Haushalte	6 868	6 847	21	109	509	1 279	1 682	3 309	19 870
Bauherren zusammen	14 782	14 756	26	835	1 504	3 223	3 802	5 418	31 446
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000	28	28	—	—	—	1	2	25	158
5 000 — 20 000	1 960	1 958	2	15	110	370	288	1 177	7 314
20 000 — 50 000	2 824	2 817	7	49	254	479	535	1 507	9 007
50 000 — 100 000	2 197	2 197	—	25	246	370	506	1 050	6 019
100 000 — 500 000	4 028	4 013	15	257	426	1 145	1 148	1 052	5 721
500 000 und mehr	3 745	3 743	2	489	468	858	1 323	607	3 227
Hessen									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	49	49	—	8	—	1	18	22	124
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	779	782	—	3	78	310	226	163	842
Sonstige Wohnungsunternehmen	56	56	—	—	7	19	9	21	112
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	83	81	2	—	19	33	26	5	29
Private Haushalte	518	514	4	—	18	62	60	378	2 375
Bauherren zusammen	1 485	1 482	3	10	122	425	339	589	3 482
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	4	4	—	—	—	—	—	4	29
2 000 — 5 000	99	98	1	—	1	17	12	69	426
5 000 — 20 000	519	514	5	—	50	87	96	286	1 746
20 000 — 50 000	224	227	—	3	—	89	55	80	465
50 000 — 100 000	119	119	—	—	2	59	22	36	207
100 000 — 500 000	461	461	—	10	59	154	135	103	554
500 000 und mehr	59	59	—	—	10	19	19	11	55

\*) Nur 1. Förderungsweg, — \*\*) Vollgeforderte Baumaßnahmen.

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen, — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

3.9 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohnungen in Wohnbauten nach Bauherren,  
Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume\*\*)

## 3.9.2 Nach Ländern

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern)	Geförderte Wohnungen insgesamt	Davon entfielen auf		Von den Wohnungen insgesamt hatten ... Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					5 und mehr		
		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume		
Rheinland - Pfalz											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	171	171	—	—	1	51	72	47	254		
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	511	511	—	4	53	170	168	116	648		
Sonstige Wohnungsunternehmen	447	447	—	11	8	94	100	234	1 275		
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	286	286	—	114	113	26	16	17	92		
Private Haushalte	2 002	1 908	94	11	42	204	273	1 472	8 845		
Bauherren zusammen	3 417	3 323	94	140	217	545	629	1 886	11 114		
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	876	822	54	1	11	52	101	711	4 338		
2 000 — 5 000	405	384	21	1	7	42	67	288	1 698		
5 000 — 20 000	762	765	— 3	— 23	53	150	130	452	2 615		
20 000 — 50 000	359	352	7	30	26	40	8	165	952		
50 000 — 100 000	272	266	6	64	29	36	51	92	521		
100 000 — 500 000	743	734	9	67	91	225	182	178	990		
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Baden - Württemberg											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	58	58	—	4	16	2	10	26	150		
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	634	642	— 8	8	18	217	190	201	1 103		
Sonstige Wohnungsunternehmen	325	324	1	—	11	22	38	254	1 449		
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	117	117	—	—	10	64	23	20	101		
Private Haushalte	940	919	21	3	6	10	43	878	5 684		
Bauherren zusammen	2 074	2 060	14	15	61	315	304	1 379	8 487		
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	75	72	3	—	—	— 1	2	74	489		
2 000 — 5 000	316	311	5	—	—	13	18	285	1 812		
5 000 — 20 000	541	536	5	—	4	11	35	491	3 097		
20 000 — 50 000	449	442	7	7	9	102	92	239	1 411		
50 000 — 100 000	259	267	— 8	1	23	33	54	148	869		
100 000 — 500 000	364	362	2	7	25	145	67	120	692		
500 000 und mehr	70	70	—	—	—	12	36	21	117		
Bayern											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	369	369	—	15	38	32	133	151	835		
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 549	1 549	—	43	155	376	486	489	2 658		
Sonstige Wohnungsunternehmen	540	540	—	14	30	53	82	361	2 077		
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	87	87	—	12	13	21	20	21	125		
Private Haushalte	1 683	1 644	39	9	12	121	195	1 346	8 971		
Bauherren zusammen	4 228	4 189	39	93	248	603	918	2 368	14 666		
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	248	242	6	—	1	7	10	230	1 588		
2 000 — 5 000	623	610	13	1	19	23	40	540	3 608		
5 000 — 20 000	1 326	1 315	11	45	46	187	228	820	5 063		
20 000 — 50 000	460	455	5	10	36	65	106	243	1 443		
50 000 — 100 000	525	524	1	16	55	169	115	170	987		
100 000 — 500 000	446	443	3	19	15	73	121	218	1 231		
500 000 und mehr	600	600	—	2	76	79	296	147	746		
Saarland											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	73	73	—	—	—	32	15	26	154		
Sonstige Wohnungsunternehmen	8	8	—	—	—	—	1	7	42		
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	93	93	—	35	15	21	2	20	100		
Private Haushalte	517	471	46	—	2	8	29	478	2 913		
Bauherren zusammen	691	645	46	35	17	61	47	531	3 208		
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
2 000 — 5 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
5 000 — 20 000	344	319	25	—	—	—	—	—	—		
20 000 — 50 000	313	295	18	35	6	—	24	314	1 909		
50 000 — 100 000	13	12	1	—	11	52	19	196	1 174		
100 000 — 500 000	21	19	2	—	—	1	2	10	66		
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	8	2	11	60		
Berlin (West)											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 420	1 374	46	16	349	299	437	319	1 631		
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 762	1 557	205	211	843	397	225	86	439		
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 408	1 389	19	68	246	420	384	290	1 477		
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	282	260	22	27	154	87	4	10	50		
Private Haushalte	1 116	1 064	52	9	103	204	313	487	2 669		
Bauherren zusammen	5 988	5 644	344	331	1 695	1 407	1 363	1 192	6 266		
davon in Gemeinden:											
500 000 und mehr	5 988	5 644	344	331	1 695	1 407	1 363	1 192	6 266		

\*) Nur 1. Förderungsweg. — \*\*) Vollgeforderte Baumaßnahmen.

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

## 3.10 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße \*\*)

Bauherr	Errichtung neuer Gebäude									
	Wohngebäude				Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	Unbauter Raum je Gebäude	Brutto- wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon waren							je Wohnung	je m³ umbauter Raum
		Gebäude mit								
	1	2	3 und mehr							
Wohnungen										
Anzahl						m³	m²	DM		
Schleswig - Holstein										
Bauherren zusammen	786	756	9	21	1 018	1,3	737	102	121 569	214
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1	1	—	—	1	1,0	800	100	136 000	170
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	121	100	3	18	302	2,5	1 086	85	89 502	206
Sonstige Wohnungsunternehmen	54	52	—	2	92	1,7	828	91	102 377	211
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	4	3	—	1	11	2,8	1 350	82	93 827	191
Private Haushalte	606	600	6	—	612	1,0	655	112	140 753	217
davon:										
Selbständig Berufstätige	14	14	—	—	14	1,0	757	114	166 143	219
Beamte und Angestellte	295	283	2	—	297	1,0	687	115	148 283	217
Arbeiter	263	260	3	—	266	1,0	615	109	132 026	217
Rentner und Pensionäre	10	10	—	—	10	1,0	590	120	132 370	224
Sonstige private Haushalte	24	23	1	—	25	1,0	675	108	133 276	206
Hamburg										
Bauherren zusammen	690	548	34	108	2 068	3,0	1 317	85	99 147	226
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	60	46	1	13	225	3,8	1 655	88	109 071	247
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	167	98	—	69	1 122	6,7	2 368	75	78 232	222
Sonstige Wohnungsunternehmen	77	71	1	5	138	1,8	927	98	109 050	211
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1	—	—	1	6	6,0	2 800	100	121 667	261
Private Haushalte	385	333	32	20	577	1,5	882	99	133 343	227
davon:										
Selbständig Berufstätige	36	21	4	11	116	3,2	1 464	85	107 080	236
Beamte und Angestellte	206	187	16	3	228	1,1	796	113	159 756	222
Arbeiter	55	51	4	—	59	1,1	680	114	145 286	229
Rentner und Pensionäre	22	22	—	—	22	1,0	632	109	150 036	237
Sonstige private Haushalte	66	52	8	6	152	2,3	1 083	82	106 713	227
Niedersachsen										
Bauherren zusammen	548	499	16	33	986	1,8	986	96	108 551	200
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	5	3	—	2	39	7,8	2 840	72	60 715	167
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	149	123	4	22	439	2,9	1 262	78	83 516	195
Sonstige Wohnungsunternehmen	4	2	—	2	28	7,0	2 350	54	67 489	201
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	5	3	—	2	54	10,8	3 160	61	111 259	380
Private Haushalte	385	368	12	5	436	1,1	812	123	140 339	196
davon:										
Selbständig Berufstätige	66	62	1	3	93	1,4	914	116	123 988	191
Beamte und Angestellte	146	141	5	—	151	1,0	810	128	152 762	195
Arbeiter	141	136	4	1	147	1,0	755	129	145 018	200
Rentner und Pensionäre	8	7	1	—	9	1,1	725	111	134 856	209
Sonstige private Haushalte	24	22	1	1	36	1,5	908	103	112 739	186
Bremen										
Bauherren zusammen	196	180	5	11	495	2,5	1 563	91	127 696	206
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	5	5	—	—	5	1,0	540	120	117 220	217
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	39	37	—	2	251	6,4	4 456	82	143 017	207
Sonstige Wohnungsunternehmen	63	57	—	6	113	1,8	849	94	90 294	191
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1	—	—	1	24	24,0	7 000	50	79 167	271
Private Haushalte	88	81	5	2	102	1,2	788	117	143 364	211
davon:										
Selbständig Berufstätige	10	8	—	2	19	1,9	1 040	105	109 384	200
Beamte und Angestellte	65	62	3	—	68	1,0	757	118	153 451	212
Arbeiter	11	11	—	—	11	1,0	691	127	149 873	217
Rentner und Pensionäre	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sonstige private Haushalte	2	—	2	—	4	2,0	1 050	125	115 375	220
Nordrhein - Westfalen										
Bauherren zusammen	5 302	3 864	598	840	14 758	2,8	1 301	84	94 708	203
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	292	221	16	55	994	3,4	1 343	78	78 645	199
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	931	625	68	238	3 973	4,3	1 719	76	78 254	194
Sonstige Wohnungsunternehmen	638	516	7	115	1 836	2,9	1 260	86	88 398	202
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	49	10	2	37	1 106	22,6	6 294	48	61 153	219
Private Haushalte	3 392	2 492	505	395	6 847	2,0	1 119	95	113 699	205
davon:										
Selbständig Berufstätige	403	238	36	129	1 516	3,8	1 708	83	93 079	205
Beamte und Angestellte	1 226	949	198	79	1 881	1,5	986	105	132 792	207
Arbeiter	698	578	108	12	852	1,2	884	116	145 731	201
Rentner und Pensionäre	13	8	2	3	48	3,7	1 608	83	96 129	221
Sonstige private Haushalte	1 052	719	161	172	2 550	2,4	1 198	88	101 503	205
Hessen										
Bauherren zusammen	521	380	53	88	1 482	2,8	1 407	81	99 777	202
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3	—	—	3	49	16,3	8 033	71	97 959	199
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	104	40	3	61	782	7,5	2 621	65	70 154	201
Sonstige Wohnungsunternehmen	19	13	—	6	56	2,9	1 221	79	90 948	220
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	5	—	—	5	81	16,2	5 280	68	82 136	252
Private Haushalte	390	327	50	13	514	1,3	992	110	148 761	198
davon:										
Selbständig Berufstätige	26	14	4	8	85	3,3	1 835	81	125 599	224
Beamte und Angestellte	171	147	20	4	202	1,2	946	117	159 052	199
Arbeiter	172	152	20	—	192	1,1	907	119	153 943	189
Rentner und Pensionäre	9	6	3	—	12	1,3	800	92	107 717	180
Sonstige private Haushalte	12	8	3	1	23	1,9	1 200	100	122 130	195

\*) Nur 1. Förderungsweg. — \*\*) Vollgeforderte Baumaßnahmen.

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

3.10 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße \*\*)

Bauherr	Errichtung neuer Gebäude									
	Wohngebäude				Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	Unbauer Raum je Gebäude	Brutto- wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon waren							je Wohnung	je m³ umbauter Raum
		Gebäude mit								
		1	2	3 und mehr						
Wohnungen										
Anzahl						m³	m²	DM		
Rheinland - Pfalz										
Bauherren zusammen	1 814	1 584	105	125	3 323	1,8	1 080	95	116 789	202
devon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	45	29	—	16	171	3,8	1 533	81	83 898	208
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	114	81	6	27	511	4,5	1 941	76	88 911	205
Sonstige Wohnungsunternehmen	119	96	1	22	447	3,8	1 650	86	89 109	203
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	18	10	—	8	286	15,9	3 744	44	58 969	250
Private Haushalte	1 518	1 368	98	52	1 908	1,3	902	111	142 355	198
devon:										
Selbständig Berufstätige	237	178	20	39	490	2,1	1 164	92	114 618	204
Beamte und Angestellte	683	626	50	7	762	1,1	870	118	155 672	200
Arbeiter	496	474	20	2	522	1,1	827	120	150 534	192
Rentner und Pensionäre	21	20	1	—	22	1,0	786	114	153 695	205
Sonstige private Haushalte	81	70	7	4	112	1,4	905	104	132 758	203
Baden - Württemberg										
Bauherren zusammen	1 281	1 180	35	66	2 080	1,8	996	102	130 424	214
devon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	31	28	—	3	58	1,9	874	90	96 314	206
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	128	77	1	50	642	5,0	1 927	77	81 706	213
Sonstige Wohnungsunternehmen	216	206	1	9	324	1,5	806	104	110 122	205
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	4	1	—	3	117	29,3	10 825	64	73 368	196
Private Haushalte	882	848	33	1	919	1,0	867	125	181 032	218
devon:										
Selbständig Berufstätige	87	78	8	1	99	1,1	975	124	175 778	205
Beamte und Angestellte	376	367	9	—	385	1,0	865	127	185 728	220
Arbeiter	262	254	8	—	270	1,0	876	126	184 213	217
Rentner und Pensionäre	8	7	1	—	9	1,1	863	111	170 389	222
Sonstige private Haushalte	149	142	7	—	156	1,0	794	121	167 885	221
Bayern										
Bauherren zusammen	2 019	1 778	63	178	4 189	2,1	1 179	84	118 551	209
devon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	112	97	—	15	369	3,3	1 405	84	90 748	213
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	254	139	2	113	1 549	6,1	2 324	74	82 447	216
Sonstige Wohnungsunternehmen	348	325	5	18	540	1,6	834	97	112 523	209
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	14	2	2	10	87	6,2	2 771	74	106 691	239
Private Haushalte	1 291	1 215	54	22	1 644	1,3	1 010	116	161 418	204
devon:										
Selbständig Berufstätige	276	242	15	19	570	2,1	1 337	101	133 892	207
Beamte und Angestellte	450	435	13	2	472	1,0	923	124	181 869	207
Arbeiter	508	486	21	1	540	1,1	918	124	170 508	198
Rentner und Pensionäre	7	6	1	—	8	1,1	1 000	125	174 850	200
Sonstige private Haushalte	50	46	4	—	54	1,1	922	128	180 307	211
Saarland										
Bauherren zusammen	516	490	20	8	845	1,3	949	110	144 769	191
devon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	22	18	—	4	73	3,3	1 509	79	103 188	227
Sonstige Wohnungsunternehmen	8	8	—	—	8	1,0	638	100	128 125	201
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	26	15	9	2	93	3,6	1 023	54	72 086	252
Private Haushalte	460	449	11	—	471	1,0	923	126	165 848	184
devon:										
Selbständig Berufstätige	1	1	—	—	1	1,0	800	100	136 000	170
Beamte und Angestellte	223	219	4	—	227	1,0	945	129	171 653	185
Arbeiter	217	210	7	—	224	1,0	905	123	160 957	184
Rentner und Pensionäre	2	2	—	—	2	1,0	850	100	197 500	232
Sonstige private Haushalte	17	17	—	—	17	1,0	876	124	150 794	172
Berlin (West)										
Bauherren zusammen	998	766	40	192	5 644	5,7	2 093	89	96 805	282
devon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	184	128	3	53	1 374	7,5	2 807	72	96 099	256
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	48	6	—	42	1 557	32,4	9 631	55	77 053	260
Sonstige Wohnungsunternehmen	170	110	1	59	1 389	8,2	2 876	70	91 277	259
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	5	—	1	4	260	52,0	14 420	50	85 733	309
Private Haushalte	591	522	35	34	1 064	1,8	929	92	136 542	285
devon:										
Selbständig Berufstätige	110	86	6	18	358	3,3	1 381	77	111 306	262
Beamte und Angestellte	271	253	17	1	292	1,1	727	113	182 805	271
Arbeiter	34	32	2	—	36	1,1	688	108	172 125	265
Rentner und Pensionäre	12	12	—	—	12	1,0	650	100	190 350	293
Sonstige private Haushalte	164	139	10	15	366	2,2	1 030	88	119 052	258
Bundesgebiet										
Bauherren insgesamt	14 561	12 005	978	1 668	36 676	2,5	1 243	86	104 663	212
devon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	738	558	20	160	3 285	4,5	1 766	77	90 126	227
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 077	1 344	87	646	11 201	5,4	2 078	72	80 907	210
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 716	1 456	16	244	4 971	2,9	1 259	84	94 153	217
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	132	44	14	74	2 125	16,1	4 655	51	69 498	240
Private Haushalte	9 988	8 603	841	544	15 094	1,5	972	104	133 868	208
devon:										
Selbständig Berufstätige	1 266	942	94	230	3 361	2,7	1 384	89	110 088	211
Beamte und Angestellte	4 112	3 679	337	96	4 965	1,2	887	115	153 916	210
Arbeiter	2 857	2 644	197	16	3 119	1,1	844	119	154 863	200
Rentner und Pensionäre	112	100	9	3	154	1,4	836	101	134 661	222
Sonstige private Haushalte	1 641	1 238	204	199	3 495	2,1	1 101	91	109 484	212

\*) Nur 1. Förderungsweg. — \*\*) Vollgeforderte Baumaßnahmen.

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.11 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohnräume in Wohngebäuden nach Bauherren, Raumart und Raumgröße \*\*)

##### 3.11.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr	Wohnräume					Koch- nischen in Wohnungen	Auf 100 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden entfielen			
	insgesamt	davon					Küchen		Zimmer in Wohnungen	
		Küchen		Zimmer in Wohnungen			bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>
		bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>					
Gemeindegrößenklassen insgesamt										
Bauherren insgesamt	158 382	25 174	8 920	13 307	110 981	3 217	68	24	36	297
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	41 383	8 660	1 490	2 993	28 240	1 247	76	13	26	248
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	5 109	1 088	123	346	3 552	976	48	6	16	163
Private Bauherren	111 890	15 426	7 307	9 968	79 189	994	65	31	42	333
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	12 488	2 514	530	1 028	8 416	289	76	16	31	251
Sonstige Wohnungsunternehmen	20 929	3 812	949	1 847	14 321	240	76	19	37	286
Private Haushalte	78 473	9 100	5 828	7 093	56 452	465	59	38	46	366
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	9 058	763	775	887	6 633	22	50	50	58	427
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	248	38	20	11	179	—	66	34	19	309
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	24	8	—	—	16	—	100	—	—	200
Private Bauherren	8 786	717	755	876	6 438	22	49	51	60	433
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	9 747	924	722	929	7 172	22	56	43	56	431
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 030	165	52	107	706	—	76	24	49	325
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	124	28	7	8	81	3	74	18	21	213
Private Bauherren	8 593	731	663	814	6 385	19	52	47	58	454
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	31 350	3 688	2 207	3 084	22 381	218	60	36	50	363
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 075	1 004	168	407	3 496	97	79	13	32	275
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	491	102	22	29	338	58	57	11	14	184
Private Bauherren	25 784	2 592	2 017	2 628	18 547	63	55	43	56	394
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	22 875	3 157	1 512	2 040	16 166	282	64	30	41	326
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 099	1 141	305	474	4 179	38	77	21	32	281
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	695	113	36	53	493	120	42	13	20	183
Private Bauherren	16 081	1 903	1 171	1 513	11 494	124	60	36	47	359
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	15 375	2 448	817	1 377	10 732	330	68	23	38	298
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 908	979	202	357	3 370	67	77	18	28	269
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	716	97	15	112	492	195	32	5	36	160
Private Bauherren	9 751	1 373	600	908	6 870	68	67	29	45	337
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	24 716	4 550	1 240	1 357	17 569	782	69	19	21	289
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 000	1 879	304	534	6 283	335	75	12	21	250
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 544	357	12	95	1 080	178	63	2	19	203
Private Bauherren	14 172	2 314	924	728	10 206	249	66	27	21	293
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr										
Bauherren zusammen	45 281	9 633	1 647	3 653	30 328	1 581	75	12	29	235
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	15 023	3 454	439	1 103	10 027	710	75	8	24	217
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 515	383	31	49	1 052	422	44	4	6	125
Private Bauherren	28 723	5 796	1 177	2 501	19 249	449	78	16	34	259

\*) Nur 1. Förderungsweg. \*\*) Vollgeforderte Baumaßnahmen.

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1978

#### 3.11 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohnräume in Wohngebäuden nach Bauherren, Raumart und Raumgröße \*\*)

##### 3.11.2 Nach Ländern

Bauherr	Wohnräume					Koch- nischen in Wohnungen	Auf 100 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden entfielen			
	insgesamt	davon					Küchen		Zimmer in Wohnungen	
		Küchen		Zimmer in Wohnungen			bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>
		bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>					
Schleswig - Holstein										
Bauherren zusammen	5 451	819	246	854	3 532	4	76	24	83	339
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 344	272	29	117	926	1	90	10	39	307
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	124	47	2	—	75	—	82	18	—	264
Private Bauherren	3 983	500	215	737	2 531	3	69	30	104	354
Hamburg										
Bauherren zusammen	8 813	1 706	218	1 214	5 675	155	82	10	58	271
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 321	975	31	626	2 689	116	87	3	56	240
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	21	6	—	—	15	—	100	—	—	250
Private Bauherren	4 471	725	187	588	2 971	39	76	19	62	309
Niedersachsen										
Bauherren zusammen	4 750	559	354	508	3 329	90	56	35	50	330
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 658	323	67	173	1 095	49	74	15	39	249
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	128	27	3	20	78	24	50	6	37	144
Private Bauherren	2 964	209	284	315	2 156	17	41	55	61	420
Bremen										
Bauherren zusammen	2 174	367	126	172	1 509	2	74	25	35	304
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	994	229	22	61	682	—	91	9	24	272
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	60	—	24	—	36	—	—	100	—	150
Private Bauherren	1 120	138	80	111	791	2	63	36	50	358
Nordrhein - Westfalen										
Bauherren zusammen	60 166	9 513	3 862	4 136	42 855	1 607	64	25	28	290
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	14 914	2 776	768	719	10 641	431	70	19	18	268
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	2 323	439	14	176	1 694	653	40	1	16	153
Private Bauherren	42 929	6 298	2 880	3 231	30 520	523	65	30	33	315
Hessen										
Bauherren zusammen	6 367	1 081	290	649	4 347	114	73	20	43	292
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 834	691	15	313	1 815	73	88	3	40	232
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	270	53	12	45	160	18	65	12	51	190
Private Bauherren	3 263	337	263	291	2 372	23	54	42	47	381
Rheinland - Pfalz										
Bauherren zusammen	15 839	1 855	1 289	1 087	11 588	273	54	37	32	337
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 940	392	102	90	1 356	17	77	20	18	265
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	574	79	12	12	471	195	28	4	4	165
Private Bauherren	13 325	1 384	1 175	995	9 771	61	53	45	38	371
Baden - Württemberg										
Bauherren zusammen	10 785	1 506	526	988	7 765	42	72	26	47	370
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 558	538	88	156	1 776	8	81	17	23	277
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	405	105	12	48	240	—	90	10	41	205
Private Bauherren	7 822	863	426	784	5 749	34	66	32	59	431
Bayern										
Bauherren zusammen	20 728	2 825	1 100	2 001	14 802	303	67	28	47	350
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 083	1 193	184	549	4 157	172	77	12	35	268
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	306	58	13	22	213	16	67	15	25	245
Private Bauherren	14 339	1 574	903	1 430	10 432	116	61	35	55	403
Saarland										
Bauherren zusammen	3 649	290	362	296	2 701	39	42	53	41	388
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	310	39	34	21	216	—	53	47	29	296
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	236	34	24	—	178	35	37	26	—	181
Private Bauherren	3 103	217	304	275	2 307	4	41	59	51	440
Berlin (West)										
Bauherren zusammen	19 680	4 653	747	1 392	12 868	588	78	11	24	213
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 427	1 232	150	158	2 887	380	71	5	8	154
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	662	240	7	23	392	35	84	3	8	137
Private Bauherren	14 571	3 181	590	1 211	9 589	173	81	15	31	242

\*) Nur 1. Förderungsweg. \*\*) Vollgeförderte Baumaßnahmen.

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.



## 4 Bauüberhang am 31. 12. 1978

4.1 Wohnungen des Bauüberhangs vom Wohn- und Nichtwohnbauten  
nach Bauherren und Genehmigungsdatum

Land Bauherr Genehmigungsdatum Gemeindegrößenklasse	Wohnbauten					Nichtwohnbauten <sup>1)</sup>				
	Wohnungen insgesamt	davon			1978 er- loschene Baugeneh- migungen	Wohnungen insgesamt	davon			1978 er- loschene Baugeneh- migungen
		im Bau		Noch nicht begonnen			im Bau		Noch nicht begonnen	
		Unter Dach (rohbau- fertig)	Noch nicht unter Dach				Unter Dach (rohbau- fertig)	Noch nicht unter Dach		
Schleswig - Holstein										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 637	1 595	1 259	783	80	372	151	115	106	37
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 400	936	1 273	1 191	355	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 603	1 083	1 094	426	153	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	214	113	82	19	2	78	19	56	3	3
Private Haushalte	12 878	6 290	4 062	2 526	308	19	11	7	1	—
Bauherren zusammen	22 732	10 017	7 770	4 945	898	469	181	178	110	40
davon genehmigt im										
Jahr 1978	16 980	6 145	6 616	4 219	89	274	97	110	67	2
Jahr 1977	4 045	2 992	812	241	218	131	50	62	19	29
Jahr 1976 und früher	1 707	880	342	485	591	64	34	6	24	9
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	4 526	1 654	1 539	1 333	335	54	20	21	13	29
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	18 206	8 363	6 231	3 612	563	415	161	157	97	11
Hamburg										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 104	312	358	434	23	149	46	43	60	98
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 897	910	1 221	766	37	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 257	329	432	496	248	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	577	166	239	172	—	10	5	4	1	—
Private Haushalte	2 895	1 130	829	936	232	26	14	9	3	—
Bauherren zusammen	8 730	2 847	3 079	2 804	540	185	65	56	64	98
davon genehmigt im										
Jahr 1978	5 197	1 171	1 901	2 125	23	107	26	41	40	—
Jahr 1977	1 555	871	467	217	116	41	17	13	11	7
Jahr 1976 und früher	1 978	805	711	462	401	37	22	2	13	91
Niedersachsen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	776	338	232	206	40	1 074	466	218	390	70
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 047	2 289	1 255	2 503	293	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	3 530	1 253	998	1 279	228	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	808	340	138	330	6	113	47	31	35	1
Private Haushalte	47 436	22 214	10 299	14 923	1 229	206	89	29	88	8
Bauherren zusammen	58 597	26 434	12 922	19 241	1 796	1 393	602	278	513	79
davon genehmigt im										
Jahr 1978	41 764	15 711	10 603	15 450	86	890	331	219	340	14
Jahr 1977	9 443	6 484	1 142	1 817	247	274	162	28	84	3
Jahr 1976 und früher	7 390	4 239	1 177	1 974	1 463	229	109	31	89	62
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	15 956	6 085	3 507	6 364	636	324	127	57	140	19
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	42 641	20 349	9 415	12 877	1 160	1 069	475	221	373	60
Bremen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	629	214	124	291	33	57	27	24	6	4
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 341	400	360	581	22	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 461	413	603	445	103	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	96	4	13	79	—	29	11	13	5	—
Private Haushalte	1 333	637	287	409	56	3	—	1	2	—
Bauherren zusammen	4 860	1 668	1 387	1 805	214	89	38	38	13	4
davon genehmigt im										
Jahr 1978	3 050	680	869	1 501	46	48	6	35	7	—
Jahr 1977	1 188	682	392	114	57	17	13	1	3	—
Jahr 1976 und früher	622	306	126	190	111	24	19	2	3	4
Nordrhein - Westfalen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	12 043	4 917	2 761	4 365	368	2 561	1 169	665	727	98
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	13 444	5 142	4 016	4 286	490	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	20 811	8 695	5 108	7 008	641	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	2 624	1 308	569	747	140	622	198	179	245	13
Private Haushalte	86 169	43 621	16 628	25 920	1 627	521	207	171	143	47
Bauherren zusammen	135 091	63 683	29 082	42 326	3 266	3 794	1 574	1 015	1 115	158
davon genehmigt im										
Jahr 1978	92 483	31 879	22 490	38 114	265	2 119	540	667	912	14
Jahr 1977	28 112	21 336	4 385	2 391	700	790	501	169	120	19
Jahr 1976 und früher	14 496	10 468	2 207	1 821	2 301	795	533	179	83	125
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	76 291	33 865	18 606	23 820	2 267	2 194	965	636	593	118
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	58 800	29 818	10 476	18 506	999	1 510	609	379	522	40
Hessen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	847	388	184	275	6	845	339	250	256	28
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 148	1 351	1 117	1 680	274	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	6 193	2 055	1 651	2 487	258	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	246	143	31	72	1	129	66	32	31	1
Private Haushalte	31 042	16 963	6 432	7 647	426	3	3	—	—	3
Bauherren zusammen	42 476	20 900	9 415	12 161	985	977	408	282	287	32
davon genehmigt im										
Jahr 1978	26 296	9 633	7 393	9 270	22	626	169	213	244	—
Jahr 1977	8 249	6 322	1 098	829	98	231	156	50	25	4
Jahr 1976 und früher	7 931	4 945	924	2 062	845	120	83	19	18	28
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	8 618	3 975	2 061	2 582	210	254	78	107	69	15
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	33 858	16 925	7 354	9 579	755	723	330	175	218	17

1) Die Nichtwohnbauten der Wohnungsunternehmen sind in den für „Unternehmen“ ausgewiesenen Zahlen enthalten. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 4 Bauüberhang am 31. 12. 1978

4.1 Wohnungen des Bauüberhangs vom Wohn- und Nichtwohnbauten  
nach Bauherren und Genehmigungsdatum

Land Bauherr Genehmigungsdatum Gemeindegrößenklasse	Wohnbauten					Nichtwohnbauten <sup>1)</sup>				
	Wohnungen insgesamt	davon			1978 er- loschene Baugeneh- migungen	Wohnungen insgesamt	davon			1978 er- loschene Baugeneh- migungen
		im Bau		Noch nicht begonnen			im Bau		Noch nicht begonnen	
		Unter Dach (rohbau- fertig)	Noch nicht unter Dach				Unter Dach (rohbau- fertig)	Noch nicht unter Dach		
Rheinland - Pfalz										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 387	1 094	977	1 316	109	577	285	142	150	21
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 653	681	1 234	738	68	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	3 668	1 249	1 114	1 305	190	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	500	103	87	310	4	135	19	85	31	2
Private Haushalte	28 991	15 032	6 226	7 733	692	51	3	3	45	-
Bauherren zusammen	39 199	18 156	9 638	11 402	1 063	763	307	230	226	23
davon genehmigt im										
Jahr 1978	24 288	8 406	7 301	8 581	64	411	98	180	133	1
Jahr 1977	8 771	6 516	1 098	1 157	76	145	113	17	15	-
Jahr 1976 und früher	6 140	3 237	1 239	1 664	923	207	96	33	78	22
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	8 099	3 072	2 814	2 213	189	210	72	43	95	8
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	31 100	15 087	6 824	9 189	874	553	235	187	131	15
Baden - Württemberg										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 616	1 313	551	1 752	417	2 940	1 341	596	1 003	150
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	10 040	3 393	3 432	3 215	658	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	21 657	7 510	5 896	8 251	918	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 258	557	269	432	159	455	185	110	160	31
Private Haushalte	67 220	36 164	12 005	19 051	1 595	395	233	71	91	16
Bauherren zusammen	103 781	48 837	22 153	32 701	3 747	3 790	1 759	777	1 254	197
davon genehmigt im										
Jahr 1978	66 699	21 848	18 439	26 412	196	2 073	684	536	873	18
Jahr 1977	20 966	16 249	2 455	2 262	423	778	561	107	110	36
Jahr 1976 und früher	16 126	10 840	1 259	4 027	3 128	939	534	134	271	143
Gemeinden mit 50 000 Einwohner und mehr	22 502	8 920	6 925	6 657	775	961	365	278	318	50
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	81 289	40 017	15 228	26 044	2 972	2 829	1 394	499	936	147
Bayern										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	8 448	3 459	2 198	2 791	815	2 897	1 399	556	942	71
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	8 465	3 770	2 008	2 687	461	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	22 463	9 244	5 547	7 672	1 457	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 333	782	179	372	21	601	255	133	213	12
Private Haushalte	84 745	52 164	12 483	20 098	1 742	12	9	2	1	-
Bauherren zusammen	125 454	68 419	22 415	33 620	4 496	3 510	1 663	691	1 156	83
davon genehmigt im										
Jahr 1978	66 895	27 330	16 246	23 319	119	1 779	566	468	745	7
Jahr 1977	26 250	20 099	3 034	3 117	423	653	424	93	136	3
Jahr 1976 und früher	32 309	21 990	3 135	7 184	3 954	1 078	673	130	275	73
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	23 865	10 710	6 183	6 972	1 971	830	285	216	329	10
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	101 589	58 709	16 232	26 648	2 525	2 680	1 378	475	827	73
Saarland										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	8	3	5	-	-	277	138	82	57	17
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	426	121	197	108	18	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 345	411	355	579	146	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	444	385	18	41	9	57	-	54	3	-
Private Haushalte	7 038	3 751	1 608	1 679	219	2	2	-	-	5
Bauherren zusammen	9 281	4 671	2 183	2 407	392	338	140	136	60	22
davon genehmigt im										
Jahr 1978	5 197	1 698	1 556	1 943	66	192	71	76	45	1
Jahr 1977	2 195	1 554	426	215	92	45	28	11	6	1
Jahr 1976 und früher	1 869	1 419	201	249	234	99	41	49	9	20
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	1 533	660	312	561	143	106	17	68	21	12
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	7 728	4 011	1 871	1 846	249	230	123	68	39	10
Berlin (West)										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 779	788	1 259	732	106	90	45	37	8	11
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 494	2 698	2 109	687	129	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 594	747	1 140	707	156	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	360	67	116	177	- 3	58	26	28	4	1
Private Haushalte	2 278	1 166	589	523	151	25	7	2	16	-
Bauherren zusammen	13 505	5 496	5 213	2 826	539	173	78	67	28	12
davon genehmigt im										
Jahr 1978	9 419	2 698	4 777	1 944	78	56	19	32	5	1
Jahr 1977	2 047	1 606	171	270	51	68	31	30	7	2
Jahr 1976 und früher	2 039	1 162	265	612	410	49	28	5	16	9
Bundesgebiet										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	37 274	14 421	9 908	12 945	1 997	11 839	5 406	2 728	3 705	605
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	58 355	21 691	18 222	18 442	2 805	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	87 582	32 989	23 938	30 655	4 498	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	8 460	3 968	1 741	2 751	339	2 287	831	725	731	64
Private Haushalte	372 025	199 132	71 448	101 445	8 277	1 263	578	295	390	79
Bauherren insgesamt	563 696	272 201	125 257	166 238	17 916	15 389	6 615	3 748	4 826	748
davon genehmigt im										
2. Hj. 1978	210 793	40 053	58 123	112 617	254	5 389	894	1 658	2 837	5
1. Hj. 1978	147 475	87 146	40 068	20 261	800	3 186	1 693	919	574	53
2. Hj. 1977	76 546	56 631	11 764	8 151	1 143	2 009	1 312	383	314	37
1. Hj. 1977	36 275	28 080	3 716	4 479	1 358	1 164	744	198	222	67
Jahr 1976	38 487	27 753	4 678	6 056	3 388	1 469	871	338	260	139
Jahr 1975 und früher	54 120	32 538	6 908	14 674	10 973	2 172	1 301	252	619	447
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	188 485	78 922	51 626	57 937	7 819	5 380	2 110	1 587	1 683	375
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	375 211	193 279	73 631	108 301	10 097	10 009	4 705	2 161	3 143	373

1) Die Nichtwohnbauten der Wohnungsunternehmen sind in den für „Unternehmen“ ausgewiesenen Zahlen enthalten. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 4 Bauüberhang am 31. 12. 1978

## 4.2 Gebäude und Volumen des Bauüberhangs

Genehmigungsdatum	Überhang insgesamt			Davon						1978 erlassene Baugenehmigungen		
				im Bau			noch nicht begonnen					
	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)
	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²
Wohnbauten												
Schleswig - Holstein												
Bauherrn zusammen	14 248	12 801	2 501	10 974	10 058	1 957	3 274	2 743	544	474	429	89
davon genehmigt im												
Jahr 1978	11 205	9 807	1 886	8 300	7 391	1 415	2 905	2 417	471	74	49	10
Jahr 1977	2 141	2 148	428	1 986	2 023	398	155	125	29	170	133	25
Jahr 1976 und früher	902	845	187	688	644	143	214	201	44	230	246	54
Hamburg												
Bauherrn zusammen	2 841	4 039	830	1 784	2 811	566	857	1 228	284	85	188	44
davon genehmigt im												
Jahr 1978	2 008	2 583	531	1 242	1 593	316	766	990	215	14	14	3
Jahr 1977	389	774	141	359	702	125	30	71	16	27	40	9
Jahr 1976 und früher	244	682	158	183	516	125	61	166	34	44	132	32
Niedersachsen												
Bauherrn zusammen	35 952	33 783	7 257	24 484	23 054	4 923	11 488	10 729	2 333	846	854	189
davon genehmigt im												
Jahr 1978	26 521	24 668	5 266	16 849	15 727	3 349	9 672	8 941	1 917	55	52	11
Jahr 1977	5 877	5 481	1 184	4 810	4 525	958	1 067	956	226	189	151	34
Jahr 1976 und früher	3 554	3 634	806	2 805	2 802	616	749	832	191	602	652	144
Bremen												
Bauherrn zusammen	2 749	2 386	566	1 734	1 547	362	1 015	838	204	91	93	22
davon genehmigt im												
Jahr 1978	1 882	1 525	356	969	812	185	913	712	171	41	28	6
Jahr 1977	663	595	140	608	547	126	55	48	14	29	25	6
Jahr 1976 und früher	204	267	70	157	188	51	47	78	19	21	40	11
Nordrhein - Westfalen												
Bauherrn zusammen	71 584	77 830	14 852	49 333	53 870	10 249	22 251	23 760	4 803	1 182	1 613	321
davon genehmigt im												
Jahr 1978	50 674	53 819	10 234	30 008	32 046	6 041	20 666	21 774	4 194	160	146	28
Jahr 1977	14 835	16 299	3 105	13 763	15 087	2 859	1 072	1 212	246	395	398	77
Jahr 1976 und früher	6 075	7 512	1 513	5 562	6 738	1 349	513	774	163	607	1 068	215
Hessen												
Bauherrn zusammen	25 582	27 846	5 271	18 731	20 440	3 626	6 851	7 406	1 445	426	497	101
davon genehmigt im												
Jahr 1978	16 652	17 591	3 307	10 932	11 638	2 164	5 720	5 953	1 143	20	19	4
Jahr 1977	5 161	5 690	1 080	4 699	5 201	977	462	488	103	64	69	14
Jahr 1976 und früher	3 769	4 566	884	3 100	3 601	686	669	964	199	342	409	84
Rheinland - Pfalz												
Bauherrn zusammen	23 061	23 874	4 501	16 645	17 180	3 225	6 406	6 514	1 276	508	533	111
davon genehmigt im												
Jahr 1978	15 031	14 967	2 826	9 740	9 729	1 824	5 291	5 238	1 002	28	28	7
Jahr 1977	5 315	5 493	1 043	4 759	4 921	921	556	572	123	49	40	8
Jahr 1976 und früher	2 705	3 215	632	2 146	2 510	481	559	705	151	431	465	97
Baden - Württemberg												
Bauherrn zusammen	51 539	57 044	11 849	35 028	38 896	8 318	16 511	18 148	3 531	1 350	1 740	388
davon genehmigt im												
Jahr 1978	34 939	37 199	7 704	20 593	22 022	4 763	14 346	15 177	2 941	97	110	25
Jahr 1977	10 672	11 811	2 438	9 442	10 494	2 185	1 230	1 318	253	250	237	40
Jahr 1976 und früher	5 928	8 034	1 707	4 993	6 380	1 370	935	1 654	337	1 003	1 394	315
Bayern												
Bauherrn zusammen	73 428	82 663	14 519	55 619	62 078	10 490	17 809	20 585	4 029	1 238	1 988	379
davon genehmigt im												
Jahr 1978	40 523	44 880	7 794	26 856	29 668	4 977	13 667	15 212	2 817	76	76	14
Jahr 1977	16 220	17 954	3 122	14 487	16 053	2 685	1 723	1 901	438	173	232	43
Jahr 1976 und früher	16 685	19 830	3 603	14 266	16 358	2 828	2 419	3 472	775	989	1 659	323
Saarland												
Bauherrn zusammen	5 414	5 944	1 142	4 053	4 509	849	1 361	1 435	294	134	185	39
davon genehmigt im												
Jahr 1978	3 183	3 394	654	2 068	2 218	418	1 115	1 176	236	7	22	5
Jahr 1977	1 233	1 416	267	1 102	1 286	238	131	131	29	40	46	10
Jahr 1976 und früher	998	1 134	221	883	1 005	192	115	128	29	87	117	25
Berlin (West)												
Bauherrn zusammen	2 724	5 007	1 222	2 102	3 981	986	622	1 026	257	66	193	43
davon genehmigt im												
Jahr 1978	1 986	3 577	872	1 478	2 845	683	518	731	189	10	25	7
Jahr 1977	356	668	173	327	595	152	29	73	21	17	24	5
Jahr 1976 und früher	372	762	178	297	541	131	75	222	47	39	144	31
Bundesgebiet												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	14 910	17 670	3 649	9 392	11 452	2 367	5 518	6 218	1 282	501	806	169
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	18 408	25 290	5 165	11 948	17 046	3 500	6 460	8 244	1 685	686	1 136	234
Sonstige Wohnungsunternehmen	41 861	42 704	8 832	26 686	27 439	5 683	15 175	15 265	3 148	1 256	1 841	385
Öffentliche Bauherren 2)	1 268	3 189	656	775	2 158	443	493	1 030	212	51	125	27
Private Haushalte	232 465	243 965	46 209	171 666	180 309	33 737	60 799	63 655	12 472	3 886	4 382	911
Bauherrn insgesamt	308 912	332 816	64 510	220 467	238 405	45 730	88 445	94 411	18 780	6 380	8 290	1 726
davon genehmigt im												
2. Hj. 1978	122 053	125 816	24 435	57 742	59 144	11 514	64 311	66 672	12 920	104	120	26
1. Hj. 1978	82 561	88 194	16 995	71 293	76 545	14 621	11 268	11 649	2 375	478	448	92
2. Hj. 1977	42 303	45 770	8 802	37 970	41 250	7 838	4 333	4 520	963	739	679	136
1. Hj. 1977	20 569	22 558	4 319	18 382	20 182	3 785	2 177	2 376	534	664	717	144
Jahr 1976	20 625	23 076	4 483	18 032	20 063	3 822	2 593	3 014	661	1 504	1 682	357
Jahr 1975 und früher	20 811	27 403	5 476	17 048	21 221	4 149	3 763	6 182	1 327	2 891	4 644	971
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	73 052	91 667	19 034	49 849	63 551	13 120	23 203	28 116	5 814	1 852	3 170	680
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	235 860	241 149	45 476	170 618	174 854	32 610	65 242	66 295	12 866	4 528	5 120	1 046

1) Bruttowohn- und Nutzfläche zusammen; einschl. „Sonstige Baumaßnahmen“. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 4 Bauüberhang am 31. 12. 1978

## 4.2 Gebäude und Volumen des Bauüberhangs

Genehmigungsdatum	Überhang insgesamt			Davon						1978 erlassene Baugenehmigungen		
				im Bau			noch nicht begonnen					
	Gebäude	Umbeuter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbeuter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbeuter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbeuter Raum	Gesamtfläche 1)
	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²
Nichtwohnbauten												
Schleswig - Holstein												
Bauherren zusammen	1 905	7 736	1 668	1 428	6 088	1 309	477	1 648	359	77	300	67
davon genehmigt im												
Jahr 1978	1 353	5 003	1 061	961	3 531	749	392	1 471	312	6	16	4
Jahr 1977	331	1 442	317	294	1 386	289	37	56	18	18	63	15
Jahr 1976 und früher	221	1 291	289	173	1 171	260	48	120	29	53	222	48
Hamburg												
Bauherren zusammen	596	5 125	985	378	3 874	683	218	1 451	282	42	458	83
davon genehmigt im												
Jahr 1978	369	3 034	576	204	1 963	392	165	1 071	184	2	23	1
Jahr 1977	129	1 225	202	105	988	162	24	238	40	14	70	13
Jahr 1976 und früher	98	865	187	69	723	129	29	142	58	26	364	70
Niedersachsen												
Bauherren zusammen	5 077	18 409	4 380	2 935	11 989	2 790	2 142	6 421	1 591	153	578	150
davon genehmigt im												
Jahr 1978	3 473	11 999	2 880	1 867	7 416	1 735	1 606	4 583	1 145	8	27	8
Jahr 1977	854	3 522	778	584	2 556	554	270	966	224	24	89	18
Jahr 1976 und früher	750	2 888	722	484	2 016	501	266	872	221	121	463	124
Bremen												
Bauherren zusammen	434	2 870	534	273	2 120	380	161	750	154	23	146	27
davon genehmigt im												
Jahr 1978	262	2 309	390	146	1 700	270	116	609	120	3	11	2
Jahr 1977	94	309	74	69	235	61	25	74	14	4	8	2
Jahr 1976 und früher	78	251	70	58	186	50	20	66	20	16	128	23
Nordrhein - Westfalen												
Bauherren zusammen	9 746	61 753	11 539	6 096	43 307	8 072	3 651	18 446	3 468	359	2 163	400
davon genehmigt im												
Jahr 1978	5 981	31 978	5 987	2 932	16 902	3 136	3 049	15 076	2 851	16	131	18
Jahr 1977	1 829	13 105	2 520	1 630	11 509	2 248	299	1 597	271	94	430	94
Jahr 1976 und früher	1 836	16 670	3 033	1 533	14 897	2 687	303	1 773	345	249	1 602	288
Hessen												
Bauherren zusammen	3 747	16 725	3 338	2 287	11 290	2 228	1 460	5 435	1 110	96	308	71
davon genehmigt im												
Jahr 1978	2 439	10 855	2 112	1 342	6 490	1 270	1 097	4 165	843	—	—	—
Jahr 1977	763	3 179	652	586	2 670	555	177	509	97	17	60	16
Jahr 1976 und früher	545	2 891	573	359	2 129	403	186	761	170	79	248	55
Rheinland - Pfalz												
Bauherren zusammen	3 365	15 725	3 105	2 031	10 451	2 070	1 334	5 274	1 035	167	660	118
davon genehmigt im												
Jahr 1978	2 080	8 219	1 678	1 137	4 986	1 005	943	3 233	673	12	17	5
Jahr 1977	694	4 039	750	515	3 441	626	179	598	124	7	12	3
Jahr 1976 und früher	591	3 467	678	379	2 025	440	212	1 443	238	148	631	110
Baden - Württemberg												
Bauherren zusammen	8 603	43 783	9 826	4 973	27 462	6 879	3 630	18 321	2 947	411	2 203	482
davon genehmigt im												
Jahr 1978	5 197	25 999	5 768	2 582	14 040	3 646	2 615	11 959	2 120	21	385	68
Jahr 1977	1 763	8 946	2 018	1 284	7 392	1 739	479	1 554	279	51	262	55
Jahr 1976 und früher	1 643	8 838	2 042	1 107	6 030	1 494	536	2 809	548	339	1 556	368
Bayern												
Bauherren zusammen	15 301	58 141	11 818	9 959	42 177	7 387	5 342	15 964	4 431	270	1 030	226
davon genehmigt im												
Jahr 1978	8 050	29 120	5 988	4 520	18 492	3 187	3 530	10 628	2 801	16	40	9
Jahr 1977	3 335	11 912	2 486	2 555	9 722	1 749	780	2 189	738	24	44	14
Jahr 1976 und früher	3 916	17 109	3 344	2 884	13 962	2 451	1 032	3 146	893	230	946	203
Saarland												
Bauherren zusammen	746	3 868	676	439	2 416	413	307	1 452	263	42	280	47
davon genehmigt im												
Jahr 1978	414	2 585	431	205	1 445	231	209	1 140	201	1	2	0
Jahr 1977	173	666	132	129	534	104	44	132	29	2	15	2
Jahr 1976 und früher	159	617	112	105	437	78	54	180	34	39	263	44
Berlin (West)												
Bauherren zusammen	442	5 930	1 180	358	5 418	1 069	84	512	111	17	248	45
davon genehmigt im												
Jahr 1978	255	2 526	524	198	2 130	447	57	396	78	1	61	15
Jahr 1977	97	1 201	235	85	1 139	223	12	61	11	6	8	2
Jahr 1976 und früher	90	2 203	421	75	2 148	399	15	55	22	10	177	29
Bundesgebiet												
Unternehmen und Freie Berufe	39 197	166 907	34 011	24 049	109 597	21 889	15 148	57 309	12 123	1 327	6 352	1 327
Öffentliche Bauherren	8 013	68 708	13 997	5 425	53 874	10 716	2 588	14 834	3 281	215	1 776	342
dav.: Gemeinden und Gemeindeverbände	3 619	31 271	6 343	2 450	24 324	4 831	1 169	6 948	1 512	100	1 111	195
Andere Gebietskörperschaften, Sozialversicherung	1 290	20 616	3 865	861	17 072	3 147	429	3 544	718	42	292	63
Organisationen ohne Erwerbscharakter	3 104	16 820	3 789	2 114	12 478	2 738	990	4 342	1 051	73	373	85
Private Haushalte	2 752	4 450	1 020	1 682	2 920	673	1 070	1 529	347	115	244	56
Bauherren insgesamt	49 962	240 064	48 028	31 156	166 392	33 278	18 806	73 672	15 750	1 857	8 371	1 725
davon genehmigt im												
2. Hj. 1978	19 010	82 152	16 926	8 046	37 747	7 890	10 964	44 405	9 035	22	123	28
1. Hj. 1978	10 863	51 275	10 468	8 048	41 349	8 177	2 815	9 926	2 291	64	589	102
2. Hj. 1977	6 474	31 979	6 404	5 021	27 338	5 303	1 453	4 641	1 101	133	577	127
1. Hj. 1977	3 688	17 566	3 760	2 815	14 233	3 016	873	3 333	744	128	484	106
Jahr 1976	4 554	22 820	4 797	3 342	18 033	3 668	1 212	4 788	1 128	422	2 084	426
Jahr 1975 und früher	5 373	34 270	6 674	3 884	27 691	5 224	1 489	6 579	1 450	888	4 515	936
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	11 217	107 902	20 565	7 016	78 280	14 817	4 201	29 623	5 749	542	4 169	830
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	38 745	132 161	28 463	24 140	88 112	18 461	14 605	44 049	10 001	1 115	4 202	895

1) Bruttowohn- und Nutzfläche zusammen; einschl. „Sonstige Beumaßnahmen“.

# 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978		Bau- überhang am 31. 12. 1978 — Wohnungen in Wohn- bauten <sup>4)</sup>	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten		
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
													Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>
Schleswig - Holstein													
Kreisfreie Städte:													
Flensburg . . . . .	214	9	21	476	16	100	84	86	206	1 987	433	1 821	551
Kiel . . . . .	332	54	22	797	71	305	23	113	356	2 884	564	2 160	1 726
Lübeck . . . . .	205	14	11	513	60	147	66	90	210	2 031	483	1 908	840
Neumünster . . . . .	150	49	19	313	88	9	25	86	193	1 577	258	1 400	446
Landkreise:													
Dithmarschen . . . . .	526	71	19	707	70	82	63	124	438	3 533	653	3 281	1 123
Herzogtum Lauenburg . . . . .	667	56	22	1 050	85	44	95	277	634	5 276	1 026	5 156	1 484
Nordfriesland . . . . .	749	55	61	1 517	84	365	237	276	639	6 482	1 430	6 087	1 796
Ostholstein . . . . .	710	51	59	1 370	117	253	167	325	625	6 115	1 294	5 780	1 761
Pinneberg . . . . .	1 319	61	22	1 642	87	42	103	289	1 208	8 363	1 516	7 813	2 367
Plön . . . . .	505	23	10	640	24	34	33	107	466	3 398	609	3 264	1 014
Rendsburg - Eckernförde . . . . .	1 070	81	10	1 302	77	86	55	204	957	6 713	1 248	6 494	2 301
Schleswig - Flensburg . . . . .	1 118	107	19	1 434	145	41	125	288	980	7 467	1 391	7 267	1 594
Segeberg . . . . .	1 466	68	32	1 981	70	72	166	355	1 388	10 224	1 940	10 051	2 377
Steinburg . . . . .	546	58	17	680	58	6	43	118	513	3 522	590	3 128	753
Stormarn . . . . .	1 137	24	35	1 775	22	196	139	337	1 103	8 520	1 706	8 264	2 599
Insgesamt . . . . .	10 714	781	379	16 197	1 074	1 782	1 424	3 075	9 916	78 092	15 141	73 874	22 732
Kreisfreie Städte . . . . .	901	126	73	2 099	235	561	198	375	965	8 479	1 738	7 289	3 563
Landkreise . . . . .	9 813	655	306	14 098	839	1 221	1 226	2 700	8 951	69 613	13 403	66 585	19 169
Hamburg													
Insgesamt . . . . .	2 041	584	254	5 407	2 098	492	911	1 175	2 829	24 445	3 818	17 999	8 730
Niedersachsen													
RB Braunschweig													
Kreisfreie Städte:													
Braunschweig . . . . .	451	2	45	1 030	16	129	196	225	480	4 476	976	4 294	1 596
Salzgitter . . . . .	316	8	7	431	13	9	26	93	303	2 286	421	2 250	911
Wolfsburg . . . . .	247	4	2	307	4	29	11	23	244	1 712	247	1 434	414
Landkreise:													
Gifhorn . . . . .	773	11	9	1 071	18	42	101	193	735	5 893	1 053	5 802	1 237
Göttingen . . . . .	822	13	43	2 011	43	626	297	219	869	7 948	1 733	7 108	1 917
Goslar . . . . .	223	18	38	633	19	120	161	147	205	2 581	624	2 540	1 867
Helmstedt . . . . .	323	24	8	512	53	12	63	144	293	2 584	506	2 568	397
Northeim . . . . .	382	12	7	591	25	14	77	145	355	3 122	556	2 979	805
Osterode am Harz . . . . .	146	2	13	356	10	27	78	101	150	1 686	344	1 647	684
Peine . . . . .	551	7	11	773	7	11	49	170	543	4 214	685	3 866	1 420
Wolfenbüttel . . . . .	354	6	20	715	6	61	147	146	361	3 309	706	3 281	922
Zusammen . . . . .	4 588	107	203	8 430	214	1 080	1 206	1 806	4 538	39 811	7 851	37 769	12 170
Kreisfreie Städte . . . . .	1 014	14	54	1 768	33	167	233	341	1 027	8 474	1 644	7 978	2 921
Landkreise . . . . .	3 574	93	149	6 662	181	913	973	1 265	3 511	31 337	6 207	29 791	9 249
RB Hannover													
Kreisfreie Stadt:													
Hannover . . . . .	471	1	114	1 773	56	222	327	592	632	7 088	1 563	6 381	3 870
Landkreise:													
Diepholz . . . . .	728	8	16	1 025	9	12	51	177	785	5 692	1 016	5 646	932
Hamel n - Pyrmont . . . . .	450	10	21	810	33	31	130	156	493	4 059	788	3 944	888
Hannover . . . . .	2 837	20	74	3 985	98	144	381	691	2 769	20 173	3 952	20 035	4 881
Hildesheim . . . . .	905	19	45	1 524	49	98	185	330	911	7 426	1 466	7 144	1 805
Holzmin den . . . . .	309	6	11	471	17	15	70	87	299	2 443	471	2 443	477
Nienburg (Weser) . . . . .	313	6	2	405	7	9	39	62	295	2 248	404	2 242	552
Schaumburg . . . . .	516	8	27	888	41	28	121	185	554	4 480	867	4 396	1 164
Zusammen . . . . .	6 529	78	310	10 881	310	559	1 304	2 280	6 738	53 609	10 527	52 231	14 569
Kreisfreie Stadt . . . . .	471	1	114	1 773	56	222	327	592	632	7 088	1 563	6 381	3 870
Landkreise . . . . .	6 058	77	196	9 108	254	337	977	1 688	6 106	46 521	8 964	45 850	10 699

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauteilen. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

# 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978		Bau- überhang am 31. 12. 1978 — Wohnungen in Wohn- bauten <sup>4)</sup>	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten		
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
													Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>
Niedersachsen													
RB Lüneburg													
Landkreise:													
Celle	801	21	22	1 379	71	151	179	302	747	6 743	1 310	6 471	1 566
Cuxhaven	729	12	22	1 120	16	105	119	235	661	5 557	1 117	5 544	1 538
Harburg	1 437	3	16	1 772	26	63	79	302	1 328	9 327	1 768	9 310	1 650
Lüchow - Dannenberg	213	2	3	361	2	11	50	120	180	1 942	361	1 942	490
Lüneburg	581	6	31	1 043	8	82	158	267	536	4 752	1 037	4 713	1 632
Osterholz	556	9	27	876	9	6	39	247	584	4 439	876	4 439	2 161
Rotenburg (Wümme)	702	11	11	1 028	11	41	129	172	686	5 519	1 021	5 490	1 199
Sothau - Fallingb.ostel	430	6	3	540	6	9	46	107	378	2 848	529	2 818	775
Stade	1 212	9	15	1 520	10	32	111	271	1 106	7 948	1 457	7 660	2 035
Uelzen	361	8	16	556	8	18	76	150	312	2 683	556	2 683	373
Verden	751	5	7	934	14	7	33	115	779	5 137	919	5 062	1 108
Zusammen	7 773	92	173	11 129	181	525	1 019	2 288	7 297	56 895	10 951	56 132	14 527
RB Weser - Ems													
Kreisfreie Städte:													
Delmenhorst	332	5	2	413	5	26	10	84	293	2 056	387	1 914	538
Emden	117	1	2	166	1	7	17	17	125	869	166	869	122
Oldenburg (Oldenburg)	328	8	33	788	82	89	185	135	379	3 662	679	3 249	2 368
Osnebrück	408	9	39	830	33	53	140	184	453	3 851	830	3 851	1 328
Wilhelmshaven	220	3	12	430	5	17	49	88	276	2 258	368	2 027	378
Landkreise:													
Ammerland	656	11	27	973	11	80	88	155	650	5 230	968	5 207	1 110
Aurich	867	8	35	1 214	8	120	127	190	777	6 123	1 192	6 019	1 042
Cloppenburg	682	41	22	942	43	31	48	111	752	5 659	942	5 659	679
Emsland	1 256	68	41	1 986	86	167	164	206	1 449	11 380	1 943	11 145	1 749
Friesland	867	9	52	1 528	9	309	166	226	827	7 216	1 527	7 212	1 232
Grafschaft Bentheim	512	8	19	701	11	18	35	105	543	4 190	689	4 134	844
Leer	727	16	12	933	41	56	63	152	662	4 887	921	4 826	1 103
Oldenburg (Oldenburg)	619	2	14	837	2	10	73	131	623	4 670	831	4 632	811
Osnebrück	1 135	23	45	1 865	39	69	171	324	1 301	10 226	1 863	10 212	2 367
Vechta	457	22	9	693	23	89	43	69	492	3 896	688	3 859	854
Wesermarsch	451	14	8	562	15	25	85	121	331	2 776	554	2 742	806
Zusammen	9 634	248	372	14 861	414	1 166	1 464	2 298	9 933	76 948	14 548	77 557	17 331
Kreisfreie Städte	1 405	26	88	2 627	126	192	401	508	1 526	12 696	2 430	11 910	4 734
Landkreise	8 229	222	284	12 234	288	974	1 063	1 790	8 407	66 253	12 118	65 647	12 597
Insgesamt	28 524	525	1 058	45 301	1 119	3 330	4 993	8 472	28 506	229 264	43 877	223 689	56 567
Kreisfreie Städte	2 890	41	256	6 168	215	581	961	1 441	3 185	28 258	5 637	26 269	11 525
Landkreise	25 634	484	802	39 133	904	2 749	4 032	7 031	25 321	201 006	38 240	197 420	47 072
Bremen													
Kreisfreie Städte:													
Bremen	1 100	147	67	1 949	279	164	172	358	1 255	9 343	1 836	8 904	3 834
Bremerhaven	366	38	9	800	220	15	172	183	430	3 590	765	3 441	1 026
Insgesamt	1 466	185	76	2 749	499	179	344	541	1 685	12 933	2 601	12 345	4 860

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nicht-wohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978			Bau- überhang am 31. 12. 1978 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume 3)	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
						Wohnräume einschl. Küche 2)							
Nordrhein - Westfalen													
RB Düsseldorf													
Kreisfreie Städte:													
Düsseldorf	455	61	165	2 283	576	394	459	736	694	8 796	2 070	7 988	2 514
Duisburg	337	56	146	1 647	772	179	362	679	427	6 488	1 316	5 466	2 575
Essen	739	69	166	2 330	595	197	313	841	979	10 000	1 988	8 927	3 529
Krefeld	572	45	48	1 251	121	132	268	245	606	5 324	1 104	4 796	1 466
Mönchengladbach	839	1	81	1 564	1	110	295	285	874	7 172	1 404	6 479	2 340
Mülheim a. d. Ruhr	225	15	74	869	221	122	234	201	312	3 429	787	3 122	1 114
Oberhausen	318	9	88	1 060	334	161	120	416	363	4 331	958	3 894	1 063
Remscheid	190	8	23	400	103	24	81	62	233	1 826	379	1 751	528
Solingen	229	3	25	517	41	34	83	123	277	2 369	444	2 086	970
Wuppertal	487	51	56	1 145	242	206	222	227	490	4 606	923	3 936	2 386
Landkreise:													
Kleve	1 096	123	75	1 780	278	57	235	343	1 145	8 734	1 736	8 518	2 918
Mettmann	1 804	66	85	3 105	341	294	358	522	1 931	14 470	2 927	13 829	5 261
Neuss	1 754	191	99	2 824	280	127	322	695	1 680	13 325	2 730	12 925	4 049
Viersen	1 022	61	38	1 449	131	89	133	229	998	7 172	1 366	6 779	1 764
Weisel	1 623	183	93	2 652	348	56	280	522	1 794	13 297	2 582	13 022	4 186
Zusammen	11 690	942	1 282	24 876	4 384	2 182	3 765	8 128	12 803	111 348	22 714	103 528	36 863
Kreisfreie Städte	4 391	318	872	13 066	3 006	1 559	2 437	3 815	5 255	54 351	11 373	48 455	18 485
Landkreise	7 299	624	390	11 810	1 378	623	1 328	2 311	7 548	56 998	11 341	55 073	18 178
RB Köln													
Kreisfreie Städte:													
Aachen	283	80	50	1 049	362	286	226	162	375	3 959	994	3 762	2 398
Bonn	385	15	81	1 189	257	142	321	300	426	4 813	1 074	4 295	2 005
Köln	935	23	245	4 746	849	1 438	872	1 076	1 360	16 647	4 323	15 325	7 917
Leverkusen	194	18	40	617	117	85	100	185	247	2 534	497	2 191	967
Landkreise:													
Aachen	774	146	101	1 562	386	109	219	453	781	7 209	1 541	7 119	2 092
Düren	847	60	44	1 198	134	37	89	169	903	6 577	1 192	6 546	1 712
Erftkreis	2 011	117	66	2 811	202	140	249	571	1 851	13 687	2 367	11 520	3 608
Euskirchen	705	42	24	946	64	29	74	178	665	4 862	937	4 818	1 460
Heinsberg	812	104	31	1 148	183	17	50	190	891	6 208	1 115	6 052	1 793
Oberbergischer Kreis	868	159	27	1 427	292	138	171	292	826	6 845	1 394	6 728	2 698
Rheinisch - Bergischer - Kreis	861	49	51	1 713	358	312	161	271	969	7 762	1 622	7 359	2 164
Rhein - Sieg - Kreis	2 867	139	100	3 961	241	130	307	633	2 891	20 403	3 884	20 044	5 962
Zusammen	11 542	952	680	22 367	3 446	2 863	2 839	4 480	12 185	101 506	20 940	95 769	34 776
Kreisfreie Städte	1 797	136	416	7 601	1 585	1 951	1 519	1 723	2 408	27 953	6 888	25 573	13 287
Landkreise	9 745	816	444	14 766	1 860	912	1 320	2 757	9 777	73 553	14 052	70 186	21 489
RB Münster													
Kreisfreie Städte:													
Bottrop	165	4	69	692	164	49	194	252	197	2 766	531	2 157	835
Gelsenkirchen	132	38	61	731	358	64	182	261	224	2 913	3 67	1 613	1 428
Münster (Westf.)	881	63	94	1 925	184	365	280	334	946	8 197	1 893	8 063	2 549
Landkreise:													
Borken	1 708	518	44	2 342	670	49	194	348	1 751	13 040	2 278	12 700	2 588
Coesfeld	914	258	23	1 245	368	33	87	227	898	6 844	1 197	6 569	2 172
Recklinghausen	1 314	102	203	3 115	481	174	503	878	1 560	14 046	2 733	12 750	4 078
Steinfurt	1 528	212	53	2 173	290	36	172	271	1 694	12 511	2 043	11 823	3 428
Warendorf	1 114	192	37	1 600	236	43	148	205	1 204	8 474	1 492	7 851	1 893
Zusammen	7 766	1 387	584	13 823	2 751	813	1 780	2 778	8 474	68 791	12 534	63 526	18 971
Kreisfreie Städte	1 178	105	224	3 348	706	478	656	847	1 367	13 876	2 791	11 833	4 812
Landkreise	6 578	1 282	360	10 475	2 045	335	1 104	1 929	7 107	54 915	9 743	51 693	14 159

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978			Bau- überhang am 31. 12. 1978 — Wohnungen in Wohn- bauten <sup>4)</sup>				
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume <sup>3)</sup>					
						1 und 2	3	4	5 und mehr								
						Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>											
Nordrhein - Westfalen																	
RB Detmold																	
Kreisfreie Städte:																	
Bielefeld	512	—	84	1 501	—	122	265	210	904	7 077	1 254	6 125	2 535				
Landkreise:																	
Gütersloh	1 338	83	73	2 074	128	74	193	296	1 511	11 336	2 035	11 117	3 135				
Herford	629	57	31	1 120	114	63	191	214	652	5 333	1 043	4 987	1 778				
Höxter	474	96	20	800	203	31	141	97	531	4 147	778	4 037	1 053				
Lippe	1 139	119	76	2 047	310	93	254	376	1 324	10 205	1 981	9 882	3 342				
Minden - Lübbecke	752	96	32	1 304	234	45	156	225	878	6 688	1 171	6 103	1 725				
Paderborn	963	34	67	1 677	209	127	204	283	1 063	8 273	1 639	8 081	2 540				
Zusammen	5 807	485	383	10 523	1 198	555	1 404	1 701	8 883	53 059	9 901	50 332	16 108				
Kreisfreie Stadt	512	—	84	1 501	—	122	265	210	904	7 077	1 254	6 125	2 535				
Landkreise	5 295	485	299	9 022	1 198	433	1 139	1 491	5 959	45 982	8 647	44 207	13 573				
RB Arnsberg																	
Kreisfreie Städte:																	
Bochum	511	54	154	2 036	655	329	283	680	744	8 131	1 745	7 074	2 582				
Dortmund	979	104	189	4 024	1 205	1 337	656	831	1 200	13 894	3 262	11 337	3 376				
Hagen	283	27	45	804	200	64	144	226	370	3 481	764	3 308	1 519				
Hamm	337	10	30	777	136	44	132	175	426	3 550	733	3 346	1 493				
Herne	128	—	48	632	—	97	100	229	206	2 525	485	2 052	763				
Landkreise:																	
Ennepe - Ruhr - Kreis	696	23	121	1 864	178	213	224	545	882	8 175	1 862	8 167	2 323				
Hochsauerlandkreis	894	75	79	1 814	109	233	339	336	906	8 373	1 678	7 787	2 791				
Märkischer Kreis	1 188	68	97	2 334	347	155	304	574	1 301	11 162	2 135	10 351	3 966				
Olpe	339	1	16	588	1	7	133	90	358	2 931	562	2 822	956				
Siegen	869	43	24	1 481	117	77	182	261	961	7 523	1 327	6 952	2 117				
Soest	1 089	91	50	1 562	183	40	156	270	1 096	8 211	1 511	7 949	2 685				
Unna	1 534	211	87	2 483	425	159	274	438	1 612	12 255	2 259	11 426	4 002				
Zusammen	8 847	707	940	20 389	3 556	2 755	2 927	4 655	10 062	80 211	18 323	82 671	28 573				
Kreisfreie Städte	2 238	195	466	8 273	2 196	1 871	1 315	2 141	2 946	31 581	6 989	27 117	9 733				
Landkreise	6 609	512	474	12 126	1 380	884	1 612	2 514	7 116	58 630	11 334	55 454	18 840				
Insgesamt	45 042	4 473	4 029	91 988	15 334	9 168	12 695	19 738	50 387	424 916	84 412	395 716	135 091				
Kreisfreie Städte	10 116	754	2 062	33 789	7 493	5 981	6 192	8 736	12 880	134 838	29 295	119 103	48 852				
Landkreise	35 526	3 719	1 967	58 199	7 841	3 187	6 503	11 002	37 507	290 078	55 117	276 613	86 239				
Hessen																	
RB Darmstadt																	
Kreisfreie Städte:																	
Darmstadt	162	2	18	484	60	63	101	96	224	2 127	293	1 513	1 048				
Frankfurt am Main	239	8	59	1 042	59	167	245	230	400	4 267	729	3 213	2 486				
Lahn	394	13	19	888	188	115	109	111	553	4 460	821	4 174	893				
Offenbach am Main	126	2	7	230	47	13	21	41	155	1 138	178	934	806				
Wiesbaden	516	2	39	971	158	61	80	185	645	4 858	831	4 359	1 812				
Landkreise:																	
Bergstraße	756	31	31	1 215	67	42	82	207	884	6 442	1 149	6 169	1 758				
Darmstadt - Dieburg	1 221	17	40	1 746	63	52	86	263	1 345	9 393	1 736	9 345	1 797				
Groß - Gerau	878	34	27	1 203	72	31	26	146	1 000	6 548	1 196	6 514	1 511				
Hochtaunuskreis	854	9	39	1 519	42	81	139	233	1 066	7 788	1 484	7 650	2 154				
Lahn - Dill - Kreis	1 455	42	24	2 093	62	48	164	284	1 597	11 401	2 046	11 189	3 473				
Limburg - Weilburg	551	14	8	821	21	26	37	128	630	4 575	798	4 478	1 196				
Main - Kinzig - Kreis	1 372	14	40	2 352	51	66	230	402	1 654	12 302	2 244	11 887	2 881				
Main - Taunus - Kreis	956	8	30	1 853	17	214	326	176	1 137	8 747	1 820	8 656	1 891				
Odenwaldkreis	473	12	13	761	20	28	72	116	545	4 134	743	4 039	887				
Offenbach	995	5	47	1 918	71	162	219	268	1 269	9 326	1 885	9 178	1 372				
Rheingau - Taunus - Kreis	800	10	26	1 279	33	90	104	252	833	6 370	1 278	6 365	1 923				
Vogelsbergkreis	352	50	3	512	54	22	21	64	405	2 958	486	2 822	987				
Wetteraukreis	1 080	11	39	1 640	25	115	143	273	1 109	8 311	1 620	8 217	1 881				
Zusammen	13 180	284	509	22 527	1 110	1 396	2 205	3 475	15 451	115 145	21 337	110 702	30 758				
Kreisfreie Städte	1 437	27	142	3 615	512	419	556	663	1 977	16 850	2 852	14 193	7 045				
Landkreise	11 743	257	367	18 912	598	977	1 649	2 812	13 474	98 295	18 485	96 509	23 711				

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nicht-wohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.



# 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978			Bau- überhang am 31. 12. 1978  Wohnungen in Wohn- bauten 4)
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume 3)	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
Hessen													
RB Kassel													
Kreisfreie Stadt:													
Kassel	336	10	20	643	46	58	90	82	413	3 115	593	2 943	693
Landkreise:													
Fulda	760	37	26	1 243	68	32	96	47	1 068	7 062	1 123	6 537	1 899
Hersfeld - Rotenburg	467	29	24	769	69	21	69	89	590	4 247	685	3 876	1 082
Kassel	1 418	28	33	2 004	37	36	98	297	1 573	10 584	1 930	10 248	2 582
Marburg - Biedenkopf	683	26	29	1 173	113	110	167	128	768	5 956	1 118	5 716	1 696
Schwelm - Eder - Kreis	717	23	13	1 036	41	14	54	59	909	6 000	955	5 601	1 371
Waldeck - Frankenberg	642	24	35	1 083	60	81	159	233	610	5 176	999	4 745	1 583
Werra - Meißner - Kreis	426	26	19	680	52	41	70	119	450	3 533	582	3 053	814
Zusammen	5 440	203	199	8 631	486	393	803	1 054	6 381	45 673	7 985	42 719	11 720
Kreisfreie Stadt	336	10	20	643	46	58	90	82	413	3 115	593	2 943	693
Landkreise	5 113	193	179	7 988	440	335	713	972	5 968	42 558	7 392	39 776	11 027
Insgesamt	18 628	487	708	31 158	1 596	1 789	3 008	4 529	21 832	160 818	29 322	153 421	42 476
Kreisfreie Städte	1 773	37	162	4 258	558	477	646	745	2 390	19 965	3 445	17 136	7 738
Landkreise	16 856	450	546	26 900	1 038	1 312	2 362	3 784	19 442	140 853	25 877	136 285	34 738
Rheinland - Pfalz													
RB Koblenz													
Kreisfreie Stadt:													
Koblenz	174	32	47	533	102	20	96	167	250	2 434	492	2 280	710
Landkreise:													
Ahrweiler	470	42	34	801	60	50	114	145	492	3 971	800	3 966	1 370
Altenkirchen (Westerwald)	485	84	9	755	76	62	114	163	416	3 665	752	3 652	1 285
Bad Kreuznach	769	104	22	1 202	154	102	127	197	776	6 007	1 132	5 688	1 701
Birkenfeld	382	70	5	546	68	5	24	78	439	3 181	536	3 123	893
Cochern - Zell	266	40	7	470	62	44	47	82	297	2 457	468	2 447	581
Bayen - Koblenz	706	98	38	1 152	182	66	116	223	747	5 796	1 135	5 712	1 531
Neuwied	791	73	48	1 315	113	126	179	284	726	6 387	1 230	6 013	2 123
Rhein - Hunsrück - Kreis	698	127	19	1 057	98	33	130	223	671	5 319	1 034	5 212	1 199
Rhein - Lahn - Kreis	391	53	15	661	81	43	78	94	446	3 379	652	3 346	960
Westerwaldkreis	1 002	135	13	1 473	155	77	182	252	962	7 629	1 467	7 607	1 859
Zusammen	6 134	858	257	9 965	1 151	628	1 207	1 908	6 222	50 225	9 898	49 046	14 212
Kreisfreie Stadt	174	32	47	533	102	20	96	167	250	2 434	492	2 280	710
Landkreise	5 960	826	210	9 432	1 049	608	1 111	1 741	5 972	47 791	9 206	46 766	13 502
RB Trier													
Kreisfreie Stadt:													
Trier	139	31	29	581	320	66	154	171	190	2 372	576	2 344	769
Landkreise:													
Berncastel - Wittlich	387	49	11	587	52	24	69	108	386	2 980	586	2 974	1 295
Bitburg - Prüm	443	53	4	576	52	21	56	90	409	3 104	574	3 094	1 157
Daun	373	58	13	610	118	44	121	121	324	2 883	610	2 883	1 164
Trier - Saarburg	640	99	15	957	177	30	122	112	693	5 132	952	5 105	1 169
Zusammen	1 982	290	72	3 311	719	185	522	802	2 002	16 471	3 298	16 400	5 554
Kreisfreie Stadt	139	31	29	581	320	66	154	171	190	2 372	576	2 344	769
Landkreise	1 843	259	43	2 730	399	119	368	431	1 812	14 099	2 722	14 056	4 785

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978		Bau- überhang am 31. 12. 1978 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten		Wohn- räume 3)
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
Rheinland - Pfalz													
RS Rheinhessen - Pfalz													
Kreisfreie Städte:													
Frankenthal (Pfalz) . . . . .	61	15	5	125	18	6	16	26	77	640	123	632	457
Kaiserslautern . . . . .	183	23	12	322	39	33	22	49	218	1 606	267	1 436	840
Landau in der Pfalz . . . . .	140	21	11	311	82	59	49	59	144	1 340	284	1 206	456
Ludwigshafen am Rhein . . . . .	232	18	16	487	138	67	63	82	275	2 190	241	1 423	1 629
Mainz . . . . .	372	18	19	1 077	158	295	228	98	456	4 098	1 026	3 937	2 287
Neustadt an der Weinstraße . . . . .	150	20	10	293	46	22	33	68	170	1 439	261	1 322	422
Pirmasens . . . . .	82	17	15	221	41	11	31	68	111	1 041	211	1 002	267
Speyer . . . . .	103	17	10	254	28	24	44	70	116	1 158	252	1 149	508
Worms . . . . .	139	21	14	467	124	213	27	67	160	1 561	454	1 493	507
Zweibrücken . . . . .	93	18	6	183	54	22	— 1	57	105	863	168	811	277
Landkreise:													
Alzey - Worms . . . . .	508	53	6	662	49	11	53	107	491	3 525	662	3 525	1 138
Bad Dürkheim . . . . .	603	57	11	916	106	46	147	155	568	4 524	910	4 502	1 374
Donnersbergkreis . . . . .	400	84	6	569	107	10	60	102	397	3 107	566	3 089	861
Germersheim . . . . .	494	55	12	776	88	65	61	124	526	3 986	742	3 847	983
Kaiserslautern . . . . .	334	50	12	541	58	25	35	89	392	2 851	527	2 785	1 148
Kusel . . . . .	353	66	3	659	84	58	93	124	384	3 199	659	3 199	771
Südliche Weinstraße . . . . .	493	88	12	749	108	42	76	109	522	3 952	735	3 882	1 017
Ludwigshafen . . . . .	887	52	25	1 358	104	55	126	287	890	6 946	1 341	6 876	2 075
Mainz - Bingen . . . . .	729	67	12	1 207	146	83	149	213	762	6 059	1 197	6 014	1 492
Pirmasens . . . . .	440	93	7	752	96	85	82	93	492	3 835	752	3 835	924
Zusammen . . . . .	6 796	853	224	11 929	1 674	1 232	1 394	2 047	7 256	57 920	11 378	55 965	19 433
Kreisfreie Städte . . . . .	1 555	188	118	3 740	728	752	512	644	1 832	15 936	3 287	14 411	7 650
Landkreise . . . . .	5 241	665	106	8 189	946	480	882	1 403	5 424	41 984	8 091	41 554	11 783
Insgesamt . . . . .	14 912	2 001	553	25 205	3 544	2 045	3 123	4 557	15 480	124 616	24 374	121 411	39 199
Kreisfreie Städte . . . . .	1 868	251	194	4 854	1 150	838	762	982	2 272	20 742	4 355	19 035	9 129
Landkreise . . . . .	13 044	1 750	359	20 351	2 394	1 207	2 361	3 575	13 208	103 874	20 019	102 376	30 070
Baden - Württemberg													
RB Stuttgart													
RV Mittlerer Neckar													
Stadtkreis:													
Stuttgart . . . . .	377	11	135	1 538	92	238	249	358	693	6 549	1 338	5 671	4 132
Landkreise:													
Böblingen . . . . .	1 550	58	88	2 802	142	234	260	377	1 931	14 091	2 684	13 612	4 778
Esslingen . . . . .	1 592	80	130	3 169	101	334	308	437	2 090	15 455	2 981	14 671	5 040
Göppingen . . . . .	695	25	32	1 330	89	102	146	239	843	6 510	1 200	5 950	2 227
Ludwigsburg . . . . .	1 704	50	109	3 017	80	194	263	355	2 205	15 582	2 867	14 954	5 718
Reims - Murr - Kreis . . . . .	1 219	33	109	2 506	42	195	259	402	1 650	12 456	2 391	11 961	3 963
RV Franken													
Stadtkreis:													
Heilbronn . . . . .	280	16	20	581	66	27	57	100	397	2 956	544	2 803	1 025
Landkreise:													
Heilbronn . . . . .	1 543	68	37	2 717	126	427	277	252	1 761	13 242	2 569	12 633	4 101
Hohenlohekreis . . . . .	379	27	10	641	38	47	95	85	414	3 227	614	3 089	1 108
Schwäbisch Hall . . . . .	607	45	10	1 019	97	71	149	107	692	5 202	950	4 863	1 370
Main - Tauber - Kreis . . . . .	424	11	11	869	23	135	116	71	547	4 178	764	3 640	961
RV Ostwürttemberg													
Landkreise:													
Heidenheim . . . . .	442	19	17	713	50	34	52	75	552	3 809	634	3 453	942
Ostalbkreis . . . . .	1 128	65	52	2 085	86	115	233	245	1 492	10 830	1 960	10 235	2 914
Zusammen . . . . .	11 940	508	760	22 987	1 032	2 153	2 464	3 103	15 267	114 087	21 496	107 535	38 279
Stadtkreise . . . . .	657	27	155	2 119	158	265	306	458	1 090	9 505	1 882	8 474	5 157
Landkreise . . . . .	11 283	481	605	20 868	874	1 888	2 158	2 645	14 177	104 582	19 614	99 061	33 122

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978			Bau- überhang am 31. 12. 1978 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume 3)	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
						Wohnräume einschl. Küche 2)							
Baden - Württemberg													
RB Karlsruhe													
RV Mittlerer Oberrhein													
Stadtkreise:													
Baden - Baden	130	6	26	401	8	28	96	72	205	1 840	355	1 674	561
Karlsruhe	294	13	48	844	86	83	171	169	421	3 678	734	3 314	1 726
Landkreise:													
Karlsruhe	1 811	138	59	2 875	150	171	164	323	2 217	15 318	2 772	14 924	4 680
Rastatt	732	29	36	1 372	96	82	56	195	1 039	7 263	1 318	7 008	2 377
RV Unterer Neckar													
Stadtkreise:													
Heidelberg	147	7	36	554	119	77	158	66	253	2 371	526	2 272	1 831
Mannheim	281	30	29	715	33	42	82	199	392	3 309	597	2 918	1 957
Landkreise:													
Neckar - Odenwaldkreis	482	40	7	880	40	143	64	110	563	4 290	778	3 850	1 187
Rhein - Neckar - Kreis	2 034	60	162	4 089	70	269	437	807	2 576	20 131	4 003	19 772	5 806
RV Nordschwarzwald													
Stadtkreise:													
Pforzheim	354	21	44	1 001	99	49	198	193	561	4 707	956	4 543	1 261
Landkreise:													
Calw	517	24	43	1 113	30	160	167	141	645	5 248	1 062	5 008	2 023
Enzkreis	828	25	10	1 278	28	119	91	130	938	6 604	1 240	6 422	2 272
Freudenstadt	393	24	30	804	30	64	133	96	511	4 067	733	3 738	1 275
Zusammen	8 003	417	530	15 826	789	1 287	1 817	2 501	10 321	78 826	15 074	75 443	26 958
Stadtkreise	1 206	77	183	3 515	345	279	705	699	1 832	15 905	3 168	14 721	7 336
Landkreise	6 797	340	347	12 411	444	1 008	1 112	1 802	8 489	62 921	11 906	60 722	19 620
RB Freiburg													
RV Südlicher Oberrhein													
Stadtkreise:													
Freiburg im Breisgau	172	15	36	614	55	175	116	95	228	2 362	525	2 019	1 443
Landkreise:													
Breisgau - Hochschwarzwald	906	51	88	1 849	66	164	259	279	1 147	8 986	1 771	8 620	3 463
Emmendingen	389	20	39	919	25	88	71	171	589	4 575	872	4 359	1 233
Ortenaukreis	1 241	93	56	2 485	177	247	193	356	1 689	12 613	2 245	11 576	3 975
RV Schwarzwald - Baar - Heuberg													
Landkreise:													
Rottweil	496	27	20	855	63	55	63	149	588	4 437	792	4 173	1 166
Schwarzwald - Baar - Kreis	561	41	66	1 573	73	180	241	293	859	7 302	1 461	6 848	2 643
Tuttlingen	369	18	11	621	24	37	66	78	440	3 247	588	3 105	1 118
RV Hochrhein - Bodensee													
Landkreise:													
Konstanz	680	36	64	1 405	60	153	184	214	854	6 825	1 250	6 179	2 375
Lörrach	516	24	34	1 088	44	121	164	142	661	5 220	1 009	4 897	2 252
Waldshut	456	24	42	1 027	31	103	186	182	556	4 823	1 004	4 708	1 655
Zusammen	5 786	340	456	12 436	618	1 323	1 543	1 950	7 611	60 390	11 517	56 484	21 323
Stadtkreise	172	15	36	614	55	175	116	95	228	2 362	525	2 019	1 443
Landkreise	5 614	334	420	11 822	563	1 148	1 427	1 854	7 383	58 028	10 992	54 465	19 880
RB Tübingen													
RV Neckar - Alb													
Landkreise:													
Reutlingen	913	48	46	1 709	90	196	188	206	1 119	8 516	1 582	7 946	2 815
Tübingen	568	27	34	1 008	37	100	87	143	678	5 079	929	4 737	2 091
Zollernalbkreis	703	48	18	1 160	59	78	81	182	819	6 082	1 089	5 785	1 884
RV Donau - Iller 5)													
Stadtkreise:													
Ulm	406	17	20	708	24	69	101	87	451	3 522	646	3 281	1 143
Landkreise:													
Alb - Donau - Kreis	783	55	13	1 138	58	49	92	129	868	6 169	1 093	5 938	1 254
Biberach	633	33	19	978	47	32	91	121	734	5 375	925	5 132	1 750
RV Bodensee - Oberschwaben													
Landkreise:													
Bodenseekreis	641	32	51	1 429	38	160	211	244	814	6 737	1 360	6 397	2 507
Ravensburg	860	45	50	1 660	73	122	227	226	1 085	8 623	1 591	8 296	2 456
Sigmaringen	406	16	8	719	19	38	80	95	506	3 847	650	3 497	1 333
Zusammen	5 913	319	259	10 509	445	844	1 158	1 433	7 074	53 950	9 865	51 009	17 233
Stadtkreise	406	17	20	708	24	69	101	87	451	3 522	646	3 281	1 143
Landkreise	5 507	302	239	9 801	421	775	1 057	1 346	6 623	50 428	9 219	47 728	16 090
Insgesamt	31 642	1 593	2 005	61 858	2 984	5 807	8 982	8 996	40 273	307 253	57 952	290 471	103 791
Stadtkreise	2 441	136	394	6 956	582	788	1 228	1 339	3 601	31 294	6 221	28 495	15 079
Landkreise	29 201	1 457	1 611	54 902	2 302	4 819	5 754	7 657	36 672	275 959	51 731	261 976	88 712

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben. — 5) Soweit Land Baden - Württemberg.

## 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978			Bau- überhang am 31. 12. 1978  Wohnungen in Wohn- bauten <sup>4)</sup>
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume <sup>3)</sup>	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
Bayern													
RB Oberbayern													
Kreisfreie Städte:													
Ingolstadt	396	14	3	519	61	33	28	33	425	2 800	491	2 693	876
München	1 284	38	205	4 379	643	986	511	1 181	1 701	17 045	3 034	12 223	8 036
Rosenheim	253	9	29	622	11	97	107	93	325	2 751	593	2 631	259
Landkreise:													
Altötting	417	4	5	580	32	37	16	53	474	3 473	539	3 232	889
Bad - Tölz - Wolfratshausen	214	7	7	417	9	53	31	49	284	2 214	383	2 042	958
Berchtesgadener Land	364	18	38	982	150	146	169	163	504	4 583	898	4 243	851
Dachau	439	17	17	760	47	41	76	88	555	4 242	756	4 217	1 209
Ebersberg	528	18	9	745	21	33	64	61	587	4 205	728	4 116	1 254
Eichstätt	598	29	5	812	43	39	49	65	659	4 571	791	4 462	1 290
Erding	429	11	11	627	11	25	22	28	552	4 254	622	4 228	788
Freising	311	18	3	432	20	13	28	51	340	2 535	398	2 373	1 365
Fürstenfeldbruck	762	22	24	1 143	49	50	35	156	902	6 136	1 113	6 019	2 975
Garmisch - Partenkirchen	170	5	68	760	8	245	118	160	237	2 846	702	2 605	1 126
Landsberg a. Lech	346	11	6	569	14	40	24	87	418	3 112	562	3 077	1 335
Miesbach	255	3	6	435	8	51	33	56	295	2 383	413	2 294	903
Mühldorf a. Inn	341	33	5	620	40	121	47	75	377	3 169	536	2 767	1 272
München	1 198	34	29	1 834	46	114	116	236	1 368	9 751	1 717	9 227	4 700
Neuburg - Schrobenhausen	333	13	3	440	20	—	22	40	378	2 534	384	2 322	1 082
Pfaffenhofen a. d. Ilm	588	6	5	790	6	23	38	44	685	4 785	723	4 445	985
Rosenheim	1 413	32	126	3 069	83	427	297	606	1 739	14 677	3 047	14 557	2 759
Starnberg	366	16	20	564	41	41	37	79	407	2 912	561	2 896	2 573
Traunstein	459	7	34	995	10	142	154	122	577	4 920	975	4 802	1 270
Weilheim - Schongau	434	14	11	684	34	27	36	99	522	3 702	674	3 656	1 204
Zusammen	11 898	379	669	22 778	1 407	2 784	2 058	3 625	14 311	113 600	20 640	105 127	39 959
Kreisfreie Städte	1 933	61	237	5 520	715	1 116	646	1 307	2 451	22 596	4 118	17 547	9 171
Landkreise	9 965	318	432	17 258	692	1 668	1 412	2 318	11 860	91 004	16 522	87 580	30 788
RB Niederbayern													
Kreisfreie Städte:													
Landshut	151	6	12	390	70	76	62	65	187	1 715	290	1 296	520
Passau	189	5	13	444	26	78	77	37	252	2 160	441	2 146	347
Straubing	142	9	6	260	27	45	24	17	174	1 472	205	1 272	267
Landkreise:													
Deggendorf	465	15	5	698	41	42	49	87	520	3 965	684	3 903	1 238
Dingolfing - Landau	467	23	4	748	30	53	72	80	543	4 285	716	4 103	759
Freyung - Grafenau	283	35	3	446	35	17	33	94	302	2 499	445	2 487	1 551
Kelheim	416	2	6	601	2	26	30	24	521	3 504	554	3 255	376
Landshut	982	24	4	1 347	25	92	74	115	1 066	7 539	1 344	7 525	2 134
Passau	975	56	13	1 600	92	158	129	188	1 125	9 297	1 567	9 114	2 144
Regen	334	31	14	621	34	77	76	103	365	3 291	618	3 264	763
Rottal - Inn	453	18	6	740	21	47	94	85	514	4 065	736	4 046	1 528
Straubing - Bogen	192	3	1	266	4	6	22	23	215	1 625	260	1 599	1 407
Zusammen	5 049	227	87	8 161	407	717	742	918	5 784	45 417	7 860	44 010	13 034
Kreisfreie Städte	482	20	31	1 094	123	199	163	119	613	5 347	936	4 714	1 134
Landkreise	4 567	207	56	7 067	284	518	579	799	5 171	40 070	6 924	39 296	11 900

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

# 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978			Bau- überhang am 31. 12. 1978 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume 3)	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
Bayern													
RB Oberpfalz													
Kreisfreie Städte:													
Amberg . . . . .	53	3	8	183	41	17	21	22	123	944	147	818	255
Regensburg . . . . .	245	2	22	542	3	54	99	101	288	2 505	489	2 215	798
Weiden i. d. Opf. . . . .	128	6	6	244	52	8	15	59	162	1 290	239	1 273	324
Landkreise:													
Amberg - Sulzbach . . . . .	440	18	2	608	24	19	38	61	490	3 417	590	3 329	878
Cham . . . . .	453	37	5	713	43	19	78	166	450	3 843	674	3 673	2 412
Neumarkt i. d. Opf. . . . .	487	13	4	620	13	11	38	55	516	3 779	618	3 770	1 452
Neustadt a. d. Waldnaab . . . . .	383	30	4	589	56	18	—	7	78	500	554	3 274	270
Regensburg . . . . .	489	8	13	749	98	19	37	149	544	3 945	749	3 945	749
Schwandorf . . . . .	606	36	9	922	38	42	—	3	100	783	889	5 409	1 318
Tirschenreuth . . . . .	231	28	12	457	35	33	27	75	322	2 385	443	2 317	921
Zusammen . . . . .	3 515	181	85	5 627	403	240	343	886	4 178	31 104	5 392	30 123	9 377
Kreisfreie Städte . . . . .	426	11	36	969	96	79	135	182	573	4 739	875	4 406	1 377
Landkreise . . . . .	3 089	170	49	4 658	307	161	208	684	3 605	26 365	4 517	25 717	8 000
RB Oberfranken													
Kreisfreie Städte:													
Bamberg . . . . .	181	7	22	473	71	17	67	130	259	2 341	396	2 068	733
Bayreuth . . . . .	344	24	14	528	60	35	56	58	379	2 759	500	2 646	750
Coburg . . . . .	120	3	5	245	49	34	12	47	152	1 197	197	963	573
Hof . . . . .	120	8	11	210	32	3	32	28	147	1 027	188	952	447
Landkreise:													
Bamberg . . . . .	748	24	7	1 054	24	21	42	74	917	7 006	995	6 679	1 771
Bayreuth . . . . .	508	38	12	758	39	35	83	91	549	4 196	734	4 067	695
Coburg . . . . .	284	29	8	446	60	17	26	71	332	2 509	428	2 409	1 057
Forchheim . . . . .	677	13	12	991	13	23	82	167	719	5 318	972	5 234	654
Hof . . . . .	261	18	6	404	36	7	29	76	292	2 184	373	2 057	1 101
Kronach . . . . .	302	30	6	491	40	25	37	69	360	2 575	481	2 527	660
Kulmbach . . . . .	303	17	7	491	30	21	45	54	371	2 812	486	2 783	499
Lichtenfels . . . . .	234	12	4	341	12	8	—	9	45	297	2 012	301	1 793
Wunsiedel i. Fichtelgebirge . . . . .	256	41	12	468	52	43	44	100	281	2 384	457	2 350	575
Zusammen . . . . .	4 338	264	126	6 900	518	289	546	1 010	5 055	38 320	6 508	36 528	10 527
Kreisfreie Städte . . . . .	765	42	52	1 456	212	89	167	263	937	7 324	1 281	6 629	2 503
Landkreise . . . . .	3 573	222	74	5 444	306	200	379	747	4 118	30 996	5 227	29 899	8 024
RB Mittelfranken													
Kreisfreie Städte:													
Ansbach . . . . .	171	14	5	248	15	13	19	15	201	1 283	231	1 205	394
Erlangen . . . . .	234	9	13	531	10	81	79	97	274	2 431	414	2 064	1 199
Fürth . . . . .	317	5	24	699	81	135	116	126	322	2 948	581	2 707	1 171
Nürnberg . . . . .	715	50	97	1 872	222	128	147	593	1 004	9 078	1 612	8 112	2 972
Schwabach . . . . .	241	10	5	310	10	4	21	71	214	1 524	306	1 503	443
Landkreise:													
Ansbach . . . . .	645	33	12	998	36	46	48	159	745	5 395	930	5 046	2 108
Erlangen - Höchststadt . . . . .	817	26	10	1 128	26	48	69	126	885	6 494	1 116	6 434	2 463
Fürth . . . . .	654	10	25	1 124	27	25	146	257	696	5 606	1 122	5 600	1 332
Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim . . . . .	152	11	2	223	11	9	23	15	176	1 211	207	1 139	821
Nürnberger Land . . . . .	745	22	11	996	22	38	55	170	733	5 256	990	5 225	1 611
Roth . . . . .	451	34	7	619	36	25	23	71	500	3 431	581	3 233	1 936
Weißenburg - Gunzenhausen . . . . .	580	17	9	942	18	29	73	149	691	5 132	898	4 916	1 222
Zusammen . . . . .	5 722	241	220	9 690	514	581	819	1 849	6 441	49 789	8 988	47 184	17 672
Kreisfreie Städte . . . . .	1 678	88	144	3 660	338	361	382	902	2 015	17 264	3 144	15 591	6 179
Landkreise . . . . .	4 044	153	76	6 030	176	220	437	947	4 426	32 525	5 844	31 593	11 493

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

# 5 Kreisübersicht 1978

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Gebiet	Rohzugang 1978									Reinzugang 1978			Bau- überhang am 31. 12. 1978 Wohnungen in Wohn- bauten <sup>4)</sup>
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauteilen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau <sup>1)</sup>	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauteilen	Wohn- räume <sup>3)</sup>	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
						Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>							
Bayern													
RB Unterfranken													
Kreisfreie Städte:													
Aschaffenburg	213	21	16	376	52	16	43	61	256	1 952	348	1 835	504
Schweinfurt	92	12	4	177	19	13	42	9	113	831	156	744	239
Würzburg	283	47	29	647	187	135	52	100	360	2 984	612	2 852	1 125
Landkreise:													
Aschaffenburg	617	13	24	1 091	15	45	47	180	819	5 857	1 090	5 852	2 204
Bad Kissingen	414	32	9	834	47	66	67	144	557	4 549	823	4 498	1 784
Haßberge	294	31	5	450	36	17	35	68	330	2 513	446	2 491	675
Kitzingen	298	49	6	459	52	9	41	71	338	2 485	422	2 294	874
Main - Spessart	383	46	4	618	48	17	76	89	436	3 296	608	3 243	1 286
Miltenberg	498	38	9	814	52	40	92	110	572	4 203	813	4 200	1 411
Rhön - Grabfeld	546	74	14	982	103	68	126	174	614	5 002	978	4 983	1 064
Schweinfurt	585	64	9	892	72	35	22	72	763	5 106	848	4 895	1 358
Würzburg	897	43	36	1 639	54	130	169	254	1 086	8 192	1 576	7 870	2 528
Zusammen	5 120	470	165	8 978	737	591	812	1 332	6 244	46 970	8 719	45 757	15 052
Kreisfreie Städte	588	80	49	1 200	258	164	137	170	729	5 767	1 115	5 431	1 868
Landkreise	4 532	390	116	7 779	479	427	675	1 162	5 515	41 203	7 604	40 326	13 184
RB Schwaben													
Kreisfreie Städte:													
Augsburg	288	37	57	1 025	241	84	186	303	452	4 480	713	3 417	3 596
Kaufbeuren	144	21	11	432	24	52	110	93	177	1 764	414	1 687	259
Kempten (Allgäu)	109	9	17	285	54	51	50	42	142	1 250	244	1 100	293
Memmingen	83	5	3	228	88	37	79	11	101	1 120	226	1 106	557
Landkreise:													
Aichach - Friedberg	631	29	5	838	31	23	32	80	703	4 828	838	4 828	1 403
Augsburg	994	20	25	1 513	132	60	75	220	1 158	8 211	1 504	8 166	2 006
Dillingen a. d. Donau	525	11	3	698	17	12	14	58	614	4 582	623	4 186	757
Donau - Ries	1 119	21	7	1 589	24	14	104	215	1 256	8 508	1 584	8 479	2 096
Günzburg	447	39	9	725	75	108	42	81	494	3 643	717	3 603	1 185
Landau (Bodensee)	215	11	25	541	51	110	77	71	283	2 471	493	2 270	1 162
Neu - Ulm	751	37	24	1 129	38	90	80	124	835	5 922	1 129	5 922	1 429
Oberallgäu	473	22	77	1 374	55	480	180	155	559	5 288	1 364	5 237	1 726
Ostallgäu	495	37	26	846	62	74	118	129	525	4 117	843	4 099	1 445
Unterallgäu	562	9	19	976	10	118	86	149	623	4 923	919	4 652	1 919
Zusammen	6 836	308	308	12 199	902	1 313	1 233	1 731	7 922	61 107	11 611	58 752	19 633
Kreisfreie Städte	624	72	88	1 970	407	224	425	449	872	8 614	1 597	7 310	4 705
Landkreise	6 212	236	220	10 229	495	1 089	808	1 282	7 050	52 493	10 014	51 442	15 128
Insgesamt	42 478	2 070	1 680	74 334	4 888	6 515	6 563	11 331	49 935	386 307	69 718	367 481	125 454
Kreisfreie Städte	6 496	374	637	15 869	2 149	2 232	2 055	3 392	8 190	71 651	13 066	61 628	26 937
Landkreise	35 982	1 696	1 023	58 465	2 739	4 283	4 498	7 939	41 745	314 656	56 652	305 853	98 517
Saarland													
Stadtverband													
Saarbrücken	770	92	66	1 736	140	156	369	282	929	7 745	1 700	7 603	3 031
Landkreise:													
Merzig - Wadern	504	129	7	667	140	33	36	67	531	3 727	664	3 712	897
Neunkirchen	326	49	10	574	81	41	20	104	409	2 985	532	2 824	881
Saarlouis	772	143	11	1 270	244	112	125	152	881	6 610	1 263	6 577	1 627
Saar - Pfalz - Kreis	708	100	18	1 130	126	136	123	121	750	5 565	1 065	5 246	1 686
St. Wendel	429	106	7	640	129	22	60	65	493	3 544	634	3 512	1 139
Insgesamt	3 509	619	119	6 017	880	500	733	791	3 993	30 176	5 858	29 474	9 261
dar.: Stadtverband Saarbrücken	770	92	66	1 736	140	156	369	282	929	7 745	1 700	7 603	3 031
Landkreise	2 739	527	53	4 281	720	344	364	509	3 064	22 431	4 158	21 871	6 230
Berlin (West)													
Insgesamt	1 508	812	268	7 931	6 029	2 338	1 701	1 831	2 061	27 692	1 775	11 573	13 505
Bundesgebiet													
Insgesamt	201 085	14 130	11 110	368 145	39 925	33 745	42 467	65 036	226 697	1 806 512	338 648	1 097 454	563 696
Kreisfreie Städte	31 500	3 300	4 377	90 080	21 008	14 467	14 998	20 557	40 058	380 297	72 023	321 810	149 918
Landkreise	169 585	10 830	6 733	278 065	18 917	19 278	27 469	44 479	186 639	1 426 215	266 625	1 375 644	413 778

1) Nur 1. Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauteilen. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

**6 Tiefbaufträge 1978**  
**6.1 Erfaste Aufträge der öffentlichen Hand**  
**Mill. DM**

<u>Jahr</u> Ausführungszeit <u>Land</u>	Insgesamt	Straßenbauten	Straßenbrücken- bauten	Tiefbauten an Bundeswasser- straßen einschl. Häfen	Wasserwirtschaftl. Tiefbauten und Landeskultur- bauten	Sonstige Tiefbauten
<b>1978 nach Bauherren</b>						
<b>Bund</b>						
bis 3 Monate	1 039,6	506,0	73,9	38,2	24,2	397,4
über 3 bis 6 Monate	984,4	411,8	137,3	53,2	24,0	358,1
über 6 bis 12 Monate	1 611,6	738,9	447,7	58,1	15,5	351,4
über 12 Monate	2 945,9	1 615,1	742,8	224,1	3,4	380,5
<b>Zusammen</b>	<b>6 581,6</b>	<b>3 271,8</b>	<b>1 401,8</b>	<b>373,6</b>	<b>67,1</b>	<b>1 487,5</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	162,0	9,6	0,4	15,7	0,6	135,7
<b>Länder</b>						
bis 3 Monate	443,6	293,8	29,4	15,6	42,1	62,6
über 3 bis 6 Monate	469,3	279,7	50,5	12,3	78,8	47,9
über 6 bis 12 Monate	784,8	490,0	92,3	14,1	153,0	35,4
über 12 Monate	858,3	443,0	97,1	16,2	96,8	205,1
<b>Zusammen</b>	<b>2 566,0</b>	<b>1 506,5</b>	<b>269,3</b>	<b>58,4</b>	<b>370,8</b>	<b>351,0</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	23,0	4,4	0,2	1,1	14,0	3,3
<b>Gemeinden</b>						
bis 3 Monate	1 463,0	823,4	23,3	9,4	438,2	168,7
über 3 bis 6 Monate	2 236,3	1 054,5	65,1	17,8	884,8	214,1
über 6 bis 12 Monate	2 078,4	791,3	73,4	34,1	1 000,2	179,3
über 12 Monate	1 929,8	445,6	117,1	12,2	703,3	651,6
<b>Zusammen</b>	<b>7 707,5</b>	<b>3 114,8</b>	<b>278,8</b>	<b>73,6</b>	<b>3 026,8</b>	<b>1 213,7</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	119,3	32,4	0,1	2,0	59,2	25,6
<b>Gemeindeverbände</b>						
bis 3 Monate	263,1	161,7	11,6	4,3	77,0	8,6
über 3 bis 6 Monate	389,6	201,5	19,9	6,5	142,5	19,1
über 6 bis 12 Monate	443,0	191,7	23,8	8,3	200,2	19,0
über 12 Monate	290,2	125,9	19,5	—	144,2	0,6
<b>Zusammen</b>	<b>1 385,9</b>	<b>680,8</b>	<b>74,8</b>	<b>19,1</b>	<b>563,9</b>	<b>47,2</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	12,9	2,4	0,2	1,0	9,2	0,2
<b>sonstige Bauherren <sup>1)</sup></b>						
bis 3 Monate	284,0	33,6	0,7	4,2	87,5	158,1
über 3 bis 6 Monate	295,4	20,7	1,0	6,5	170,9	96,4
über 6 bis 12 Monate	369,4	28,1	—	3,5	260,9	76,9
über 12 Monate	269,2	8,1	9,7	4,8	231,5	15,2
<b>Zusammen</b>	<b>1 218,1</b>	<b>90,4</b>	<b>11,4</b>	<b>19,0</b>	<b>750,7</b>	<b>346,6</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	131,8	0,8	—	3,6	46,0	81,4
<b>Insgesamt</b>						
bis 3 Monate	3 493,3	1 818,4	138,9	71,8	669,0	795,3
über 3 bis 6 Monate	4 375,0	1 968,2	273,8	96,3	1 301,0	735,6
über 6 bis 12 Monate	5 287,1	2 239,9	637,2	118,2	1 629,8	662,0
über 12 Monate	6 293,5	2 637,8	986,1	257,3	1 179,2	1 233,1
<b>Zusammen</b>	<b>19 448,9</b>	<b>8 664,3</b>	<b>2 036,0</b>	<b>543,6</b>	<b>4 779,1</b>	<b>3 425,9</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	449,1	49,4	0,9	23,4	129,1	246,2
<b>1978 nach Ländern <sup>2)</sup></b>						
Schleswig - Holstein	660,8	351,6	40,4	35,9	95,9	136,9
Hamburg	438,6	113,4	24,7	14,8	133,1	152,7
Niedersachsen	2 285,4	1 067,7	174,8	186,8	564,0	292,1
Bremen	184,5	53,1	20,9	39,5	47,1	24,0
Nordrhein - Westfalen	5 641,6	2 125,9	461,6	74,5	1 657,0	1 322,7
Hessen	1 918,0	781,7	215,6	19,7	454,0	447,0
Rheinland - Pfalz	1 529,8	835,6	252,6	8,0	325,3	108,3
Baden - Württemberg	3 025,3	1 401,2	305,3	31,2	749,7	537,9
Bayern	3 109,0	1 570,1	451,9	30,3	635,9	420,9
Saarland	552,8	262,3	40,9	118,3	84,8	46,6
Berlin (West)	552,1	151,3	48,3	7,9	161,5	183,1

1) Sonstige juristische Personen des öffentlichen Rechts sowie juristische Personen des privaten Rechts, an denen die öffentliche Hand maßgebend beteiligt ist. — 2) Einschl. vom Bauherrn gestelltes Material.

