

# BAUTÄTIGKEIT UND WOHNUNGEN

FACHSERIE

**5**

**Reihe 1**

**Bautätigkeit**

**1976**

Statistisches Bundesamt  
Bibliothek - Dokumentation - Archiv

**Hinweis:** Dieser Bericht erschien bisher in Fachserie E: Bauwirtschaft, Bautätigkeit, Wohnungen,  
Reihe 3 (Kennziffer: 240300)



**HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT WIESBADEN**  
**VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH STUTTGART UND MAINZ**  
Bestellnummer: 2050100 — 76700

# Inhalt

Seite

## Textteil

1	Bautätigkeit 1976	
1.1	Unterschiedliche Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohnbau	3
1.2	Produktionseinschränkungen im Nichtwohnbau zu erwarten	3
1.3	Fertigteilbau folgt der Gesamtentwicklung	4
1.4	Weitere Abnahme der Baufertigstellungen	4
1.5	Bauüberhang langsamer abgetragen	4
1.6	Tiefbauvergabetätigkeit zurückgegangen	4
2	Zusammenfassende Übersichten	
2.1	Wichtige Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik 1969 bis 1976	6

## Tabellenteil

1	Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 1976	
1.1	Genehmigungen für Wohnbauten nach Bauherren und Art der Bautätigkeit	8
1.2	Genehmigungen für Nichtwohnbauten nach Bauherren und Art der Bautätigkeit	12
1.3	Genehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart	14
1.4	Genehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten im Verhältnis zur Einwohnerzahl	15
2	Fertigteilbauten 1976	
2.1	Genehmigte Fertigteilbauten	16
2.2	Fertiggestellte Fertigteilbauten	16
3	Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976	
3.1	Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit	17
3.2	Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart	18
3.3	Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart	24
3.4	Neuerrichtete Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße	30
3.5	Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit	31
3.6	Wohnungen in neu errichteten Wohngebäuden nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume	33
3.7	Fertiggestellte Wohnräume in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße	36
3.8	Wohnungen in neu errichteten Wohngebäuden nach Bauherren und nach der Ausstattung	38
3.9	Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen in Wohnbauten nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume	42
3.10	Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße	45
3.11	Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnräume in Wohngebäuden nach Bauherren, Raumart und Raumgröße	47
4	Bauüberhang am 31. 12. 1976	
4.1	Wohnungen des Bauüberhangs von Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren und Genehmigungsdatum	49
4.2	Gebäude und Volumen des Bauüberhangs	51
5	Kreisübersicht 1976	
5.1	Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes	53
6	Tiefbauaufträge 1976	
6.1	Erfaßte Aufträge der öffentlichen Hand	63

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet; sie schließen Berlin (West) ein.

## Zeichenerklärung

- = nichts vorhanden
- 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann
- . = kein Nachweis vorhanden
- ... = Angaben fallen später an

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Erschienen im Oktober 1977

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet

Preis: DM 7,50

Ergebnisse für die einzelnen Bundesländer werden in den Statistischen Berichten der Statistischen Landesämter mit der Kennziffer F II 1,2 und 3 veröffentlicht.

Statist. Bundesamt - Bibliothek



16-03028

## 1 Bautätigkeit 1976

### 1.1 Unterschiedliche Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohnbau

Im Berichtsjahr war die Entwicklung der Nachfrage nach Hochbauten im ganzen gesehen geprägt durch eine leichte Zunahme im Wohnungsbau und einen deutlichen Rückgang im Nichtwohnbau. Insgesamt wurden für 380 400 Wohnungen Baugenehmigungen erteilt; das sind 11 600 genehmigte Wohnungen bzw. 3,2 % mehr als im Vorjahr. Gegenüber dem Rekordergebnis, das im Jahr 1972 (768 600 Wohnungen) erzielt wurde, blieben die Baugenehmigungen im Wohnungsbau aber um 49 % zurück.

Eine Differenzierung des Wohnungsbaues nach Ein- und Zweifamilienhäusern einerseits und Mehrfamilienhäusern andererseits ergibt, daß die Entwicklung im einzelnen recht unterschiedlich war. So lagen 1976 von 350 100 genehmigten Wohnungen in neu zu errichtenden Wohngebäuden allein 228 400 Wohnungen, das sind 65 % in Ein- und Zweifamilienhäusern. Die Zunahme gegenüber dem Vorjahr betrug hier 18 %. Nicht allein das Streben nach dem Eigenheim, sondern auch die derzeit günstigeren Finanzierungsbedingungen dürften zu dieser Entwicklung beigetragen haben. Ausschlaggebend waren aber auch die Auswirkungen der Konjunkturförderungsmaßnahmen der Bundesregierung, die die Baunachfrage zusätzlich beeinflussen.

Im Mehrfamilienhausbau gingen die Baugenehmigungen dagegen drastisch zurück. Die Zahl der genehmigten Wohnungen im Mehrfamilienhausbau verringerte sich seit 1972 (448 500 Wohnungen) von Jahr zu Jahr und machte im Berichtsjahr nur noch 121 700 Einheiten, also nur rd. ein Viertel der Wohnungen des Jahres 1972, aus. Der strukturelle Wandlungsprozeß innerhalb des Wohnungsbaues zeigt sich nicht nur an der Entwicklung der Gebäude bzw. Wohnungen, er wird vielmehr auch sichtbar, wenn man die Bauherren in diese Betrachtung einbezieht. Der Verschiebung der Gebäudearten entsprechend nahm der Anteil der privaten Haushalte, die im wesentlichen Ein- und Zweifamilienhäuser errichten lassen, zu. Für sie wurden 1976 mit 232 700 Einheiten 66 % aller Neubauwohnungen genehmigt. Das entspricht fast der Zahl der Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern. Somit ist diese Bauherrengruppe heute eine wesentliche Stütze des Wohnungsbaues. Die in der Wohnungswirtschaft tätigen Unternehmen hingegen, vor allem die gemeinnützigen Wohnungsunternehmen, die überwiegend im Mehrschloßbau tätig sind, hatten sichtbar Schwierigkeiten beim Absatz eines langjährig hohen Wohnungsbauvolumens. Die gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen ließen sich daher nur noch 38 900 Wohnungen in neu zu errichtenden Wohngebäuden genehmigen, das sind 24 % weniger als 1975 und 67 % weniger als noch 1972. Auch die Baugenehmigungen der freien Wohnungsunternehmen und der sonstigen Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) lagen im Vergleich zum Rekordergebnis von 1972 jeweils um

zwei Drittel niedriger. Diese Unternehmen konnten allerdings im Berichtsjahr wieder eine Zunahme erzielen, vornehmlich weil es ihnen gelungen war, stärker auf dem Ein- und Zweifamilienhausbau auszuweichen.

Von den insgesamt genehmigten Wohnungen sollen rd. 22 000 Wohnungen im Rahmen von Um-, Aus- und Erweiterungsbauten an bereits bestehenden Gebäuden erstellt werden. Die Höhe der Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden schwankt hierbei jeweils mit dem Verlauf der Baukonjunktur. In Zeiten der Hochkonjunktur wurde in der Vergangenheit relativ wenig, in Rezessionsjahren dafür aber mehr in diese Baumaßnahmen investiert. So erreichten im Rezessionsjahr 1967 die genehmigten Wohnungen mit rd. 43 000 Einheiten je einen Anteil von 8 % der insgesamt genehmigten Wohnungen. Im Boomjahr 1972 waren es dagegen 27 000 Wohnungen, nur 3,5 %. 1976 betrug dieser Anteil wieder 5,7 %, allerdings bei einer erheblich geschrumpften Zahl der genehmigten Wohnungen.

### 1.2 Produktionseinschränkungen im Nichtwohnbau zu erwarten

Im Nichtwohnbau wurden im Berichtsjahr 39 000 Gebäude mit insgesamt 163,9 Mill. m<sup>3</sup> Rauminhalt genehmigt. Damit blieb das genehmigte Bauvolumen hier um 7,0 % bzw. 15 % hinter dem Vorjahresergebnis zurück. Gemessen am Rauminhalt waren die Baugenehmigungen für Anstaltsgebäude (– 29 %) und Schulgebäude (– 40 %), für Bürogebäude (– 28 %) und für die sonstigen Nichtwohngebäude (– 23 %) deutlich, bei den gewerblichen und landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden hingegen weniger stark rückläufig.

Die 7,5 %ige Investitionszulage, die vom 1. 12. 1974 bis 30. 6. 1975 gewährt wurde, dürfte sich im gewerblichen Hochbau etwa bis Mitte 1976 ausgewirkt haben. Danach hat sich die Nachfrage hier stark abgeschwächt, so daß insgesamt im Jahre 1976 ein Rückgang zu verzeichnen war. Gemessen am Rauminhalt lag das genehmigte Bauvolumen der gewerblichen Betriebsgebäude mit 91,4 Mill. m<sup>3</sup> um 8,7 % unter dem Niveau des Vorjahres. Die Baugenehmigungen für landwirtschaftliche Betriebsgebäude blieben dagegen mit 20,5 Mill. m<sup>3</sup> nur um 2,7 % zurück. Anteilmäßig machten diese beiden Gebäudegruppen zusammen mehr als zwei Drittel des gesamten Rauminhalts der genehmigten Nichtwohngebäude aus.

Die öffentlichen Bauherren, die fast ausschließlich allein im Schulbau tätig sind und wesentlichen Anteil am Bau von Anstaltsgebäuden und sonstigen Nichtwohngebäuden (z. B. Theater, Hochschulen, Sportgebäuden usw.) haben, drosselten die Baunachfrage, von wenigen Monaten ausgenommen, mehr oder minder stark seit Mitte 1975. Angesichts der Finanznot der öffentlichen Hände, vor allem aber der zu erwartenden schwächeren Schuljahrgänge, dürfte der Schulbau – es handelt sich hier nur um die allgemein- und berufsbildenden Schulen – seinen Höhepunkt ohnehin überschritten haben.

1 Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976

Gegenstand der Nachweisung	Errichtung neuer Gebäude											
	Gebäude		Umbauter Raum		Wohnungen		Wohnfläche		Nutzfläche		Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl		1 000 m <sup>2</sup>				1 000 DM	
Wohngebäude . . . . .	204 858	24 275	210 227	20 674	350 130	35 252	35 041	3 505	3 254	274	42 847 242	4 424 413
davon:												
mit 1 Wohnung . . . . .	157 138	20 851	126 296	15 182	157 138	20 851	19 708	2 423	1 909	199	25 530 593	3 202 677
mit 2 Wohnungen . . . . .	35 643	2 902	40 728	2 741	71 286	5 804	6 857	514	634	40	8 275 191	591 661
mit 3 Wohnungen und mehr . . . . .	12 077	522	43 203	2 752	121 706	8 597	8 476	568	711	35	9 041 458	630 075
Nichtwohngebäude . . . . .	38 998	5 426	163 862	36 238	8 577	559	770	48	28 849	6 295	22 757 986	4 385 435
davon:												
Anstaltsgebäude . . . . .	706	92	7 649	1 725	591	43	27	2	1 716	471	2 561 435	827 470
Bürogebäude . . . . .	1 727	245	12 988	1 138	1 049	37	90	4	2 383	238	3 343 898	243 661
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	13 163	783	20 513	1 768	432	18	55	3	4 043	379	1 298 932	83 849
Gewerbliche Betriebsgebäude . . . . .	15 943	2 777	91 351	23 374	5 314	296	506	30	14 943	3 754	9 352 467	1 888 242
Schulgebäude . . . . .	589	200	8 272	2 457	49	13	5	1	1 601	474	2 137 685	629 609
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	6 870	1 329	23 089	5 777	1 142	152	87	8	4 164	981	4 063 570	712 604

### 1.3 Fertigteilbau folgt der Gesamtentwicklung

Ähnlich wie im herkömmlichen Ein- und Zweifamilienhausbau spielen diese Gebäude auch in Fertigbauart im Rahmen des Wohnungsbaus eine dominierende Rolle. Von den im Jahre 1976 insgesamt 35 300 genehmigten Wohnungen in Fertigteil-Wohngebäuden entfielen 26 700 (76 %) auf Fertighäuser mit einer und zwei Wohnungen (1975: 62 %). Die Zuwachsraten gegenüber dem Vorjahr betrugen für Ein- und Zweifamilienfertighäuser 31 bzw. 28 %. Somit konnten diese Gebäude ihren Marktanteil nicht nur halten, sondern sogar noch etwas erhöhen; ihre Anteile betrugen im Berichtsjahr 13 bzw. 8,1 %. Im Durchschnitt war danach jedes achte Ein- und Zweifamilienhaus ein Fertighaus. Die genehmigten Wohnungen in Mehrfamilienhäusern gingen dagegen um 31 % zurück; ihr Anteil sank von 8,8 auf 7,1 %. Der allgemeinen Situation im Wohnungsbau folgend, wirkte auch im Fertigteilbau die Nachfrage der privaten Haushalte, die im wesentlichen Eigenheime planen, konjunkturstabilisierend. Die Zuwachsrate betrug bei dieser Bauherrngruppe 29 %; sie deckte sich annähernd mit der Zunahmerate der Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern.

Die stärkere Einschränkung der Baunachfrage bei den Nichtwohngebäuden in der zweiten Jahreshälfte 1976 wirkte sich in diesem Bereich auch auf die Fertigteilgebäude aus. So blieben die Genehmigungen für Fertigteil-Nichtwohngebäude, gemessen am Rauminhalt um 23 % gegenüber dem Volumen von 1975 zurück. Bereits 1974 war hier ein stärkerer Nachfrageausfall zu beobachten, dem 1975 dann wieder eine gegenläufige Entwicklung folgte. Bemerkenswert ist, daß der Fertigteilbau im Zuge der jüngsten Entwicklung, relativ betrachtet, nur wenig an Boden verlor. Sein Anteil belief sich 1976 auf 22 % (1975: 24 %). Nachhaltig beeinflusst wurde die Lage im Fertigteil-Nichtwohnbau durch die Nachfrageausfälle im gewerblichen Bau, der bedeutendsten Gruppe (– 21 %), bei den sonstigen Nichtwohngebäuden, der vom Gewicht her zweitstärksten Gruppe (– 31 %), sowie bei den Schulgebäuden (– 36 %) jeweils gemessen am Rauminhalt. Auch hier war ein starker Nachfragerückgang bei den öffentlichen Bauherren und den Unternehmen (– 34 bzw. – 20 %) festzustellen.

### 1.4 Weitere Abnahme der Baufertigstellungen

Die seit Ende 1972 rückläufige Nachfrage nach Wohnungsneubauten führte dazu, daß auch 1976 die Zahl der fertiggestellten Wohnungen nochmals im stärkeren Maß abnahm. Nach den Rückgängen der Wohnungsbaufertigstellungen in den Jahren 1974 (– 16 %) und vor allem 1975 (– 29 %) war die Abnahmerate 1976, verglichen mit dem Vorjahr, allerdings geringer ausgefallen (– 11 %). Die Baufertigstellungen folgten somit mit einer zeitlichen Verzögerung der Entwicklung der Baugenehmigungen im Wohnungsbau. Von den im Berichtsjahr insgesamt 392 400 fertiggestellten Wohnungen entfielen 361 800 auf neu errichtete Wohngebäude, rd. 30 600 Wohnungen wurden durch den Um- Ausbau bestehender Gebäude und in neuen Nichtwohngebäuden bereitgestellt.

Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau (1. Förderungsweg) wurden 1976 rd. 70 000 Wohnungen erstellt; das entspricht einem Anteil von 18 % an der Gesamtzahl der fertiggestellten Wohnungen. Der öffentlich geförderte soziale Wohnungsbau ist damit gegenüber 1975 (77 400 Wohnungen) ebenfalls weiter rückläufig. Nicht in diesen Zahlen enthalten sind jedoch die mit Mitteln des 2. Förderungsweges neugeschaffenen Wohnungen. Dieser Förderungsweg hat durch das Regionalprogramm des Bundes in den letzten Jahren zunehmend an Bedeutung gewonnen. Schätzungsweise dürften im 2. Förderungsweg 1976 etwa 57 800 Wohnungen fertiggestellt worden sein (1975: 49 300).

Auch in den Zahlen der Baufertigstellungsstatistik zeigt sich die Verlagerung zum Ein- und Zweifamilienhausbau. Auf diese Gebäude entfielen 1976 zusammen 207 800 Wohnungen; d. s. 57 % der Wohnungen in neu errichteten Wohngebäuden. Dagegen nahm der Anteil der fertiggestellten Wohnungen in Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen von 52 % im Jahre 1975 auf 43 % im Berichtsjahr ab; 1974 hatte dieser Anteil noch 60 % betragen.

Der Nichtwohnbau überschritt mit 39 300 fertiggestellten Gebäuden das Vorjahresergebnis (37 000 Gebäude) zwar um 6,3 %, erreichte aber, am Rauminhalt gemessen, nicht den Umfang des vorangegangenen Jahres. Das Fertigstellungsvolumen lag hier mit 173,5 Mill. m<sup>3</sup> (1975: 175,9 Mill. m<sup>3</sup>) um 1,3 % unter dem Vorjahresergebnis.

### 1.5 Bauüberhang langsamer abgetragen

Die relativ geringe Zahl der im Berichtsjahr genehmigten Wohnungen und die im Vergleich hierzu nur unwesentlich höheren Baufertigstellungen führten dazu, daß der Bauüberhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Wohnungen am Jahresanfang 1976 gegenüber dem Vorjahresstand nicht mehr in dem Umfang der Vorjahre abgetragen wurde. Mit 629 800 Wohnungen lag der Gesamtüberhang an Wohnungen um 47 500 Einheiten oder 7,0 % unter den vergleichbaren Ergebnissen des Vorjahres. 72 % der Wohnungen befanden sich hiervon im Bau, 28 % waren noch nicht begonnen. Der Anteil der im Bau befindlichen Wohnungen nahm damit gegenüber 1975 (69 %) und 1974 (71 %) leicht zu. Daraus ist zu schließen, daß bei zügiger Bauabwicklung in diesem Jahr mindestens mit einem gleich hohen Wohnungsbauergebnis wie 1976 gerechnet werden kann.

### 1.6 Tiefbauvergabetätigkeit zurückgegangen

Im Jahre 1976 erteilte die öffentliche Hand Tiefbauaufträge in Höhe von 15,4 Mrd. DM. Darin sind 465 Mill. DM für vom Auftraggeber gestelltes Material enthalten. Der Rückgang der Auftragsvergaben betrug damit gegenüber dem Vorjahr 2,3 %. Berücksichtigt man die Preissteigerungen, so dürfte er sogar bei mehr als 5 % gelegen haben. Im Jahre 1975, vor allem aber 1974, hatten dagegen die Tiefbauvergaben – z. T. als Folge der damals eingeleiteten Konjunkturprogramme – nominal zugenommen (+ 1,8 bzw. + 13,0 %). Aufgrund der Haushaltsengpässe und der damit verbundenen Finanzierungsschwierigkeiten, vor allem bei den Gemeinden und Gemeindeverbänden, konnte im Berichtsjahr das Vorjahresniveau nicht erreicht werden.

## 2 Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude 1976

Gegenstand der Nachweisung	Errichtung neuer Gebäude											
	Gebäude		Umbauter Raum		Wohnungen		Wohnfläche		Nutzfläche		Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten	insgesamt	dar. Fertigteilbauten
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>		Anzahl		1 000 m <sup>2</sup>				1 000 DM	
Wohngebäude . . . . .	184 424	21 254	203 157	18 884	361 829	34 356	34 548	3 215	3 037	152	38 568 891	3 887 430
davon:												
mit 1 Wohnung . . . . .	132 930	18 032	107 487	12 984	132 930	18 032	16 698	1 997	1 589	90	20 297 088	2 654 067
mit 2 Wohnungen . . . . .	37 456	2 596	42 328	2 437	74 912	5 192	7 182	478	604	20	7 903 072	508 927
mit 3 Wohnungen und mehr . . . . .	14 038	626	53 342	3 463	153 987	11 132	10 669	741	844	41	10 368 731	724 436
Nichtwohngebäude . . . . .	39 344	5 686	173 500	41 655	9 316	840	805	77	30 539	6 938	24 406 104	5 289 371
davon:												
Anstaltsgebäude . . . . .	983	134	8 684	1 095	875	53	47	6	1 884	236	2 286 324	309 416
Bürogebäude . . . . .	1 849	264	14 610	1 831	1 046	98	88	8	2 685	380	3 623 190	450 099
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	12 695	765	19 941	1 723	491	13	57	2	3 974	388	1 205 843	75 295
Gewerbliche Betriebsgebäude . . . . .	15 814	2 873	90 227	25 040	5 611	478	507	52	14 765	3 906	9 099 329	2 110 108
Schulgebäude . . . . .	769	258	12 766	4 235	115	28	11	3	2 404	737	3 224 362	1 079 474
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	7 234	1 392	27 273	7 731	1 178	170	95	7	4 826	1 291	4 967 057	1 264 979

### 3 Fertiggestellte Wohnungen nach der Gebäudegröße und nach Bauherren

Bauherr	Errichtung neuer Gebäude													
	1975							1976						
	Wohnungen													
	insgesamt	in Wohngebäuden mit . . . Wohnungen						insgesamt	in Wohngebäuden mit . . . Wohnungen					
		1		2		3 und mehr			1		2		3 und mehr	
	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%	1 000	%		

#### Freifinanzierter Wohnungsbau

Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	28,1	4,4	15,6	0,7	2,7	23,0	81,7	21,7	5,4	24,9	0,8	3,8	15,5	71,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen . . . . .	31,2	3,8	12,0	1,1	3,6	26,3	84,4	21,4	3,8	17,7	0,7	3,3	16,9	79,0
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	51,3	10,0	19,4	0,9	1,7	40,5	78,9	37,1	12,1	32,5	1,0	2,7	24,1	64,8
Öffentliche Bauherren 1) . . . . .	7,5	0,6	7,9	0,3	3,6	6,6	88,5	6,5	0,4	6,7	0,3	3,9	5,8	89,4
Private Haushalte . . . . .	215,0	88,0	40,9	70,1	32,6	56,9	26,5	209,0	98,4	47,1	69,4	33,2	41,2	19,7
davon:														
Selbständig Berufstätige . . . . .	66,1	19,7	29,8	17,9	27,0	28,6	43,2	59,4	20,9	35,2	17,3	29,1	21,2	35,7
Beamte und Angestellte . . . . .	73,9	38,6	52,2	25,8	34,9	9,5	12,9	78,4	44,9	57,3	26,4	33,7	7,0	9,0
Arbeiter . . . . .	40,5	19,7	48,7	17,5	43,2	3,3	8,1	39,7	20,6	52,0	16,9	42,5	2,2	5,5
Sonstige private Haushalte . . . . .	34,5	10,0	29,1	8,9	25,9	15,5	45,0	31,6	11,9	37,7	8,9	28,2	10,8	34,1
Zusammen . . . . .	333,1	106,7	32,0	73,1	21,9	153,4	46,1	295,7	120,1	40,6	72,2	24,4	103,4	35,0

#### Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau 2)

Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	4,0	0,2	5,4	0,0	0,2	3,8	94,4	3,7	0,4	10,5	0,0	0,4	3,3	89,1
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen . . . . .	35,3	1,3	3,8	0,2	0,7	33,7	95,5	30,1	1,4	4,7	0,2	0,6	28,5	94,7
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	7,3	0,8	10,8	0,0	0,3	6,5	88,9	7,6	1,0	13,2	0,0	0,5	6,5	86,3
Öffentliche Bauherren 1) . . . . .	4,2	0,0	0,9	0,0	0,9	4,2	98,2	3,6	0,0	0,7	0,0	0,5	3,5	98,8
Private Haushalte . . . . .	20,9	9,8	47,0	2,8	13,2	8,3	39,8	21,1	10,0	47,4	2,4	11,5	8,7	41,1
davon:														
Selbständig Berufstätige . . . . .	5,1	1,1	21,8	0,3	5,0	3,7	73,2	5,3	1,0	19,9	0,2	4,6	4,0	75,5
Beamte und Angestellte . . . . .	6,3	4,0	64,1	1,0	16,2	1,2	19,7	6,7	4,4	66,5	1,0	15,1	1,2	18,4
Arbeiter . . . . .	5,1	3,8	74,8	1,1	20,9	0,2	4,3	4,3	3,4	78,2	0,8	17,4	0,2	4,4
Sonstige private Haushalte . . . . .	4,5	0,9	20,5	0,4	9,8	3,1	69,7	4,9	1,1	23,5	0,4	8,9	3,3	67,6
Zusammen . . . . .	71,7	12,2	17,0	3,1	4,3	56,5	78,7	66,1	12,8	19,4	2,7	4,1	50,6	76,5

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. — 2) Nur erster Förderungsweg.

Das größte Gewicht bei den Tiefbauvergaben der öffentlichen Hand hatte wie auch in den Vorjahren der Straßen- und Straßenbrückenbau. Auf ihn entfielen mit 8,3 Mrd. DM fast 54 % der gesamten Auftragswerte. Das Ergebnis von 1975 wurde damit wertmäßig um 74 Mill. DM und — gemessen am Anteil — um 2 Prozent-Punkte überschritten. Ausschlaggebend für diesen Anstieg war die verstärkte Nachfrage nach Straßenbrückenbauten.

Der seit 1972 zu beobachtende Anstieg der Auftragsvergaben für wasserwirtschaftliche Tiefbauten, auf die 1976 23 % der gesamten Tiefbauaufträge der öffentlichen Hand entfielen, setzte sich im Berichtsjahr nicht fort. Mit 3,6 Mrd. DM lagen die Werte hier um 13 % niedriger als im Vorjahr. Lediglich der Bund, der bei den wasserwirtschaftlichen Tiefbauten allerdings ein ganz geringes Gewicht hat, investierte 1976 mehr als 1975. Die Gemeinden und Gemeindeverbände reduzierten ihre wasserwirtschaftlichen Tiefbauaufträge um 9,6 bzw. 17 %. Dennoch machten diese Bauaufgaben 41 bzw. 34 % des gesamten Auftragsvolumens der Gemeinden bzw. Gemeindeverbände aus. An den wasserwirtschaftlichen Tiefbauvergaben insgesamt hatten die Gemeinden zuzüglich der Gemeindeverbände einen

Anteil von 74 % (1975: 72 %). Mit diesen Maßnahmen werden vornehmlich die kommunale Kanalisation, die Kläranlagen und die Wasserversorgung verbessert.

Die Tiefbauvergaben für Bundeswasserstraßen und Häfen, die in den beiden vergangenen Jahren kräftig zugenommen hatten, gingen ebenfalls im Berichtsjahr zurück, und zwar um durchschnittlich 5,4 %. Ihr Anteil an den öffentlichen Tiefbauaufträgen insgesamt betrug 4,4 %. Im Bereich des sonstigen Tiefbaus, der beispielsweise den Bau von Flugplätzen und Sportanlagen, die Verlegung von Fernmeldeanlagen und die baulichen Maßnahmen im Bereich des schienengebundenen Verkehrs umfaßt, wurden im Berichtsjahr 4,7 % mehr öffentliche Mittel eingesetzt als im Vorjahr. 19 % aller Tiefbauaufträge entfielen auf diese sonstigen Tiefbaumaßnahmen. Auch hier war die Entwicklung der Vergabetätigkeit der einzelnen Bauherrngruppen uneinheitlich: Während die Gebietskörperschaften ein Auftragsplus von 8,3 % verzeichneten, zeigte sich bei den Vergaben der sonstigen öffentlichen Bauherren eine Einbuße von 19 %. Dennoch schlugen 1976 die sonstigen Tiefbaumaßnahmen bei der zuletztgenannten Bauherrngruppe noch mit 31 % zu Buche.

## 2 Zusammenfassende Übersichten

### 2.1 Wichtige Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik 1969 bis 1976

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
<b>Baugenehmigungen</b>									
<b>Wohn- und Nichtwohnbau</b>									
Wohnungen	Anzahl	560 218	609 356	705 417	768 636	658 918	417 783	368 718	380 352
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	47 789	52 541	61 186	66 778	58 854	39 802	36 355	39 096
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	49 177	48 849	48 096	48 582	47 982	38 751	41 694	36 881
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	49 521	59 058	73 588	87 234	85 939	72 217	74 271	72 857
Umbauter Raum der Gebäude <sup>1)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	470 177	497 264	542 377	567 238	520 450	388 207	384 504	374 089
<b>Wohnbau insgesamt</b>									
Wohnungen	Anzahl	545 959	595 106	691 473	752 466	644 373	407 089	357 439	371 209
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	46 566	51 376	60 027	65 441	57 610	38 872	35 308	38 213
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	29 541	35 529	47 011	57 221	55 732	41 964	40 482	46 338
dar.: Errichtung neuer Gebäude									
Wohngebäude	Anzahl	205 242	217 647	247 473	261 427	235 456	179 086	173 820	204 858
davon:									
mit 1 Wohnung	Anzahl	127 433	136 432	154 282	161 920	151 248	123 362	127 183	157 138
mit 2 Wohnungen	Anzahl	46 799	48 538	55 485	57 868	51 239	39 126	33 403	35 643
mit 3 Wohnungen und mehr	Anzahl	31 010	32 677	37 706	41 639	32 969	16 598	13 234	12 077
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	242 236	266 573	313 124	343 057	303 315	209 250	190 694	210 227
Wohnungen	Anzahl	522 894	571 767	665 710	726 182	618 439	384 527	336 205	350 130
Wohnfläche je Wohnung	m <sup>2</sup>	83,5	84,6	85,2	85,5	87,6	92,9	95,8	100,1
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	27 864	33 647	44 754	54 674	52 744	38 999	37 324	42 847
je Wohnung	DM	53 300	58 800	67 200	75 300	85 300	101 400	111 000	122 400
je m <sup>3</sup> umbauter Raum	DM	115	126	143	159	174	186	196	204
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	DM	638	695	789	880	973	1 092	1 159	1 223
<b>Genehmigte Fertigteil-Wohngebäude <sup>1)</sup></b>									
Wohngebäude	Anzahl	11 061	14 721	19 374	24 479	25 001	18 943	19 016	24 275
davon:									
mit 1 Wohnung	Anzahl	8 626	11 478	15 289	19 273	20 187	15 532	15 972	20 851
mit 2 Wohnungen	Anzahl	1 538	2 113	2 787	3 549	3 371	2 545	2 264	2 902
mit 3 Wohnungen und mehr	Anzahl	897	1 130	1 298	1 657	1 443	866	780	522
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	12 050	15 970	20 801	26 301	26 032	18 952	17 523	20 674
Wohnungen	Anzahl	28 097	35 375	46 388	57 322	54 435	38 988	32 947	35 252
Wohnfläche je Wohnung	m <sup>2</sup>	82,8	85,2	84,6	85,7	88,4	88,6	93,4	99,4
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	1 478	2 159	3 174	4 513	4 735	3 681	3 553	4 424
je Wohnung	DM	52 600	61 000	68 400	78 700	87 000	94 400	107 800	125 500
je m <sup>3</sup> umbauter Raum	DM	123	135	153	172	182	194	203	214
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	DM	635	717	809	919	984	1 066	1 154	1 262
<b>Nichtwohnbau insgesamt</b>									
Wohnungen	Anzahl	14 259	14 250	13 944	16 170	14 545	10 694	11 279	9 143
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	45 496	44 879	43 466	43 382	43 226	35 316	38 435	33 284
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	19 980	23 529	26 577	30 013	30 207	30 253	33 789	26 519
dar.: Errichtung neuer Gebäude									
Nichtwohngebäude	Anzahl	50 870	47 282	44 820	44 182	43 818	37 925	41 932	38 998
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	227 942	230 691	229 253	224 180	217 135	178 957	193 810	163 862
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	17 531	20 963	24 054	27 393	27 128	27 366	29 731	22 758
<b>Genehmigte Fertigteil-Nichtwohngebäude <sup>1)</sup></b>									
Nichtwohngebäude	Anzahl	5 324	6 039	6 612	7 459	7 477	6 057	6 195	5 426
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	36 694	46 567	47 116	56 959	55 736	41 686	47 297	36 238
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	6 393	7 915	7 952	9 571	9 631	7 177	7 867	6 295
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	2 420	4 047	4 538	6 276	6 146	5 396	6 249	4 385
<b>Bauüberhang am Jahresende</b>									
Wohnungen insgesamt	Anzahl	738 678	852 584	981 487	1 072 493	999 056	782 760	677 293	629 772
davon:									
unter Dach	%	44,5	45,4	47,5	52,1	54,0	52,1	49,6	52,0
noch nicht unter Dach	%	28,2	27,9	29,1	25,8	22,1	18,6	19,8	19,9
noch nicht begonnen	%	27,3	26,7	23,4	22,1	23,9	29,3	30,6	28,1
Umbauter Raum der Wohngebäude <sup>1)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	318 077	369 747	429 498	474 414	453 176	375 246	399 084	332 180
Umbauter Raum der Nichtwohngebäude <sup>1)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	281 268	314 222	323 410	319 498	312 000	283 719	293 504	272 893
Erlöschene Baugenehmigungen									
Wohnungen insgesamt	Anzahl	18 486	17 475	19 482	17 528	18 870	28 611	38 048	34 737

<sup>1)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

2 Zusammenfassende Übersichten  
2.1 Wichtige Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik 1969 bis 1976

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
<b>Baufertigstellungen</b>									
<b>Wohn- und Nichtwohnbau</b>									
Wohnungen	Anzahl	499 696	478 050	554 987	660 636	714 226	604 387	436 829	392 380
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	42 178	40 954	48 078	57 026	62 060	53 509	40 722	38 463
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	37 913	40 845	44 887	46 801	46 760	43 528	37 940	37 934
Veranschlagte reine Baukosten	Mill. DM	40 494	42 139	52 601	66 908	77 383	77 128	67 528	69 172
Umbauter Raum der Gebäude <sup>1)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	382 063	398 366	455 861	509 411	534 764	475 135	387 100	376 657
<b>Wohnbau insgesamt</b>									
Wohnungen	Anzahl	487 757	466 404	542 251	647 286	699 360	591 454	425 455	382 510
dar.: mit öffentlichen Mitteln gefördert <sup>2)</sup>	Anzahl	129 909	102 443	112 851	117 010	119 236	96 783	77 360	69 966
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	41 167	39 954	47 008	55 909	60 839	52 419	39 774	37 559
dar.: Errichtung neuer Gebäude									
Wohngebäude	Anzahl	185 845	179 860	207 246	234 437	248 172	211 970	175 146	184 424
davon:									
mit 1 Wohnung	Anzahl	113 886	111 775	131 101	147 034	156 315	134 427	118 873	132 930
mit 2 Wohnungen	Anzahl	44 719	42 166	46 510	50 713	53 386	47 669	38 086	37 456
mit 3 Wohnungen und mehr	Anzahl	27 240	25 919	29 635	36 690	38 471	29 874	18 187	14 038
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	213 434	207 336	243 906	290 132	316 940	274 809	211 239	203 157
Wohnungen	Anzahl	465 254	444 904	520 139	623 317	674 260	568 473	404 866	361 829
davon:									
mit 1 und 2 Wohnräumen	%	10,8	11,1	11,5	13,1	14,1	14,7	13,1	11,2
mit 3 Wohnräumen	%	16,2	16,4	16,2	16,2	16,3	16,8	16,1	15,0
mit 4 Wohnräumen	%	31,8	30,8	29,4	28,8	27,6	26,3	23,8	21,5
mit 5 Wohnräumen und mehr	%	41,2	41,7	42,9	41,9	42,0	42,2	47,0	52,3
dar.: mit Zentralheizung	%	90,9	93,8	95,7	97,2	97,8	98,6	98,5	98,5
<b>Fertiggestellte Fertigteil-Wohngebäude <sup>1)</sup></b>									
Wohngebäude	Anzahl	.	10 681	14 803	20 509	23 651	22 693	18 787	21 254
davon:									
mit 1 Wohnung	Anzahl	.	8 275	11 698	16 199	19 071	18 050	15 505	18 032
mit 2 Wohnungen	Anzahl	.	1 470	2 082	2 812	3 282	3 275	2 449	2 596
mit 3 Wohnungen und mehr	Anzahl	.	936	1 023	1 498	1 298	1 368	833	626
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	.	12 540	15 424	22 232	23 529	24 955	18 818	18 884
Wohnungen	Anzahl	.	30 073	34 030	50 028	49 014	54 089	37 940	34 356
<b>Nichtwohnbau insgesamt</b>									
Wohnungen	Anzahl	11 939	11 646	12 736	13 350	14 866	12 933	11 374	9 870
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	34 675	37 698	41 321	42 603	42 053	39 293	34 545	34 574
dar.: Errichtung neuer Gebäude									
Nichtwohngebäude	Anzahl	44 731	42 929	44 825	44 080	43 214	39 945	36 998	39 344
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	30 680	33 202	36 750	38 279	37 667	35 218	30 943	30 539
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	168 629	191 030	211 955	219 279	217 824	200 326	175 861	173 500
<b>Fertiggestellte Fertigteil-Nichtwohngebäude <sup>1)</sup></b>									
Nichtwohngebäude	Anzahl	.	4 791	5 949	6 575	6 976	6 887	5 698	5 686
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	.	5 509	7 283	7 959	8 808	8 779	7 146	6 938
Umbauter Raum der Gebäude	1 000 m <sup>3</sup>	.	31 659	41 736	46 554	53 233	53 354	42 044	41 655
<b>Tiefbauaufträge der öffentlichen Hand <sup>3)</sup></b>									
Insgesamt	Mill. DM	12 191	11 911	10 484	12 855	13 224	14 983	15 181	14 955
Nach Art der Baumaßnahme									
Straßen	Mill. DM	5 913	5 383	4 400	5 805	5 978	7 137	6 669	6 671
Straßenbrücken	Mill. DM	1 724	1 411	1 231	1 618	1 416	1 648	1 501	1 581
Bundeswasserstraßen <sup>4)</sup>	Mill. DM	578	693	482	452	409	547	686	662
Wasserwirtschaftliche Tiefbauten <sup>5)</sup>	Mill. DM	2 047	2 474	2 541	2 544	2 712	2 931	3 897	3 441
Sonstige Tiefbauten	Mill. DM	1 929	1 949	1 831	2 435	2 709	2 720	2 428	2 600
Nach Bauherren (Baulastträger)									
Bund	Mill. DM	5 103	4 215	3 562	5 321	4 866	5 383	5 350	5 558
Länder	Mill. DM	2 049	2 078	1 315	1 469	1 624	2 234	2 086	2 178
Gemeinden <sup>6)</sup>	Mill. DM	3 547	3 941	4 067	4 435	4 908	5 710	5 602	5 325
Gemeindeverbände	Mill. DM	914	851	908	942	1 156	1 053	1 091	1 058
Sonstige öffentliche Bauherren	Mill. DM	579	826	632	689	670	602	1 052	836

1) Errichtung neuer Gebäude. — 2) Nur erster Förderungsweg. — 3) Aufträge mit einem Auftragswert von 25 000 DM und mehr ohne das vom Bauherren gestellte Material. — 4) Einschl. Häfen. — 5) Einschl. Landes-  
kulturbauten. — 6) Gemeinden mit 5 000 Einwohnern und mehr.

## Tabellen

## 1 Genehmigte Bauvor

## 1.1 Genehmigungen für Wohnbauten nach

Art der Bautätigkeit Gemeindegrößenklasse	Genehmigungen insgesamt							
	Gebäude		Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Veranschlagte reine Baukosten			
	insgesamt	Umbauter Raum			insgesamt	je Wohnung	je m³ umbauter Raum	je m² Brutto- wohnfläche
	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	1 000 DM	DM		
Schleswig-								
Errichtung neuer Gebäude	11 232	9 135	15 960	1 607	1 834 779	115 000	201	1 142
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	934	157	159 706	.	—	.
Zusammen	11 232	9 135	16 894	1 763	1 994 486	118 100	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	1 530	1 343	2 942	272	306 915	104 300	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	1 530	1 343	2 859	250	274 310	95 900	204	1 097
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	9 702	7 792	13 952	1 491	1 687 571	121 000	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	9 702	7 792	13 101	1 357	1 560 469	119 100	200	1 150
Ham								
Errichtung neuer Gebäude	1 708	3 377	8 049	647	759 437	94 400	225	1 174
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	121	30	34 330	.	—	.
Zusammen	1 708	3 377	8 170	677	793 766	97 200	.	.
Nieder								
Errichtung neuer Gebäude	28 215	24 884	41 054	4 258	4 771 269	116 200	192	1 121
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	3 321	486	403 317	.	—	.
Zusammen	28 215	24 884	44 375	4 744	5 174 586	118 600	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	4 851	5 440	11 656	1 062	1 133 644	97 300	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	4 851	5 440	11 154	987	1 064 404	95 400	196	1 079
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	23 364	19 444	32 719	3 682	4 040 942	123 500	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	23 364	19 444	29 900	3 271	3 706 865	124 000	191	1 133
Bre								
Errichtung neuer Gebäude	1 473	1 803	3 496	307	370 695	106 000	206	1 208
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	92	21	56 001	.	—	.
Zusammen	1 473	1 803	3 588	328	426 696	118 900	.	.
Nordrhein-								
Errichtung neuer Gebäude	48 084	51 279	90 845	8 765	10 317 917	113 600	201	1 177
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	2 710	414	425 308	.	—	.
Zusammen	48 084	51 279	93 555	9 179	10 743 225	114 800	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	22 234	26 804	55 453	4 971	5 633 240	101 600	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	22 234	26 804	53 930	4 769	5 418 973	100 500	202	1 136
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	25 850	24 476	38 102	4 208	5 109 986	134 100	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	25 850	24 476	36 915	3 996	4 898 944	132 700	200	1 226
Hes								
Errichtung neuer Gebäude	19 611	20 125	31 032	3 225	3 918 639	126 300	195	1 215
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	1 956	378	408 058	.	—	.
Zusammen	19 611	20 125	32 988	3 603	4 326 697	131 200	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	1 830	2 960	7 048	591	648 381	92 000	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	1 830	2 960	6 641	535	587 649	88 500	199	1 098
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	17 781	17 165	25 940	3 012	3 678 316	141 800	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	17 781	17 165	24 391	2 690	3 330 990	136 600	194	1 238

1) D. s. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen), „Sonstige“ Wohnungsunternehmen und Private Haushalte.



teil

haben im Hochbau 1976

Bauherren und Art der Bautätigkeit

Darunter für											
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen						Private Bauherren <sup>1)</sup>					
Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM	
<b>Holstein</b>											
694	694	1 671	136 060	81 400	196	10 491	8 392	14 166	1 687 945	119 200	201
—	—	— 21	7 462	—	—	—	—	947	149 161	—	—
<b>694</b>	<b>694</b>	<b>1 650</b>	<b>143 522</b>	<b>87 000</b>	<b>.</b>	<b>10 491</b>	<b>8 392</b>	<b>15 113</b>	<b>1 837 106</b>	<b>121 600</b>	<b>.</b>
296	261	616	60 218	97 800	.	1 230	1 079	2 312	244 703	105 800	.
296	261	645	53 333	82 700	204	1 230	1 079	2 207	220 208	99 800	204
398	433	1 034	83 304	80 600	.	9 261	7 313	12 801	1 592 403	124 400	.
398	433	1 026	82 728	80 600	191	9 261	7 313	11 959	1 467 737	122 700	201
<b>burg</b>											
356	1 371	4 008	292 036	72 900	213	1 324	1 801	3 469	405 957	117 000	225
—	—	— 16	3 680	—	—	—	—	136	30 405	—	—
<b>356</b>	<b>1 371</b>	<b>3 992</b>	<b>295 716</b>	<b>74 100</b>	<b>.</b>	<b>1 324</b>	<b>1 801</b>	<b>3 605</b>	<b>436 362</b>	<b>121 000</b>	<b>.</b>
<b>sachsen</b>											
1 089	1 287	3 184	243 248	76 400	189	27 014	23 253	36 916	4 449 436	120 500	191
—	—	9	1 167	—	—	—	—	3 229	394 393	—	—
<b>1 089</b>	<b>1 287</b>	<b>3 193</b>	<b>244 415</b>	<b>76 500</b>	<b>.</b>	<b>27 014</b>	<b>23 253</b>	<b>40 145</b>	<b>4 843 829</b>	<b>120 700</b>	<b>.</b>
460	616	1 568	115 725	73 800	.	4 341	4 573	9 342	958 255	102 600	.
460	616	1 561	114 985	73 700	187	4 341	4 573	8 864	891 238	100 500	195
629	671	1 625	128 691	79 200	.	22 673	18 680	30 803	3 885 574	126 100	.
629	671	1 623	128 264	79 000	191	22 673	18 680	28 052	3 558 199	126 800	190
<b>men</b>											
422	820	1 573	166 695	106 000	203	1 041	921	1 745	184 480	105 700	200
—	—	1	18 052	—	—	—	—	102	36 477	—	—
<b>422</b>	<b>820</b>	<b>1 574</b>	<b>184 747</b>	<b>117 400</b>	<b>.</b>	<b>1 041</b>	<b>921</b>	<b>1 847</b>	<b>220 956</b>	<b>119 600</b>	<b>.</b>
<b>Westfalen</b>											
2 867	4 022	9 373	788 992	84 200	196	44 976	46 335	78 547	9 308 975	118 500	201
—	—	3	2 643	—	—	—	—	2 710	418 505	—	—
<b>2 867</b>	<b>4 022</b>	<b>9 376</b>	<b>791 635</b>	<b>84 400</b>	<b>.</b>	<b>44 976</b>	<b>46 335</b>	<b>81 257</b>	<b>9 727 481</b>	<b>119 700</b>	<b>.</b>
2 027	3 115	7 482	612 203	81 800	.	20 037	22 902	45 385	4 833 962	106 500	.
2 027	3 115	7 441	610 574	82 100	196	20 037	22 902	43 894	4 623 972	105 300	202
840	907	1 894	179 433	94 700	.	24 939	23 433	35 872	4 893 519	136 400	.
840	907	1 932	178 419	92 300	197	24 939	23 433	34 653	4 685 003	135 200	200
<b>sen</b>											
978	1 849	4 697	343 134	73 100	186	18 578	18 169	26 048	3 549 188	136 300	195
—	—	23	3 469	—	—	—	—	1 919	399 574	—	—
<b>978</b>	<b>1 849</b>	<b>4 720</b>	<b>346 603</b>	<b>73 400</b>	<b>.</b>	<b>18 578</b>	<b>18 169</b>	<b>27 967</b>	<b>3 948 761</b>	<b>141 200</b>	<b>.</b>
342	1 062	3 029	198 851	65 600	.	1 473	1 846	3 847	435 185	113 100	.
342	1 062	3 028	196 872	65 000	185	1 473	1 846	3 446	377 592	109 600	205
636	787	1 691	147 752	87 400	.	17 105	16 323	24 120	3 513 577	145 700	.
636	787	1 669	146 262	87 600	186	17 105	16 323	22 602	3 171 596	140 300	194

1 Genehmigte Bauvor  
1.1 Genehmigungen für Wohnbauten nach

Art der Bautätigkeit Gemeindegrößenklasse	Genehmigungen insgesamt							
	Gebäude		Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Veranschlagte reine Baukosten			
	insgesamt	Umbauter Raum			insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	je m <sup>2</sup> Brutto- wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 DM	DM			
Rheinland-								
Errichtung neuer Gebäude	13 941	13 621	20 524	2 170	2 702 186	131 700	198	1 246
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	2 299	250	259 083	.	—	.
Zusammen	13 941	13 621	22 823	2 420	2 961 268	129 700	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	1 791	2 158	4 357	411	486 430	111 600	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	1 791	2 158	4 054	370	441 785	109 000	205	1 194
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	12 150	11 463	18 466	2 009	2 474 839	134 000	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	12 150	11 463	16 470	1 799	2 260 401	137 200	197	1 256
Baden-								
Errichtung neuer Gebäude	33 915	34 124	56 534	5 775	7 289 950	128 900	214	1 262
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	4 091	658	798 014	.	—	.
Zusammen	33 915	34 124	60 625	6 433	8 087 963	133 400	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	4 630	5 520	11 273	1 073	1 301 396	115 400	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	4 630	5 520	10 823	1 000	1 194 964	110 400	216	1 195
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	29 285	28 604	49 352	5 360	6 786 567	137 500	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	29 285	28 604	45 711	4 775	6 094 986	133 300	213	1 276
Bay								
Errichtung neuer Gebäude	40 666	42 733	61 743	6 611	8 747 539	141 700	205	1 323
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	4 485	645	773 736	.	—	.
Zusammen	40 666	42 733	66 228	7 256	9 521 275	143 800	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	4 849	5 699	11 426	1 061	1 391 940	121 800	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	4 849	5 699	10 928	991	1 250 718	114 500	219	1 262
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	35 817	37 034	54 802	6 196	8 129 335	148 300	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	35 817	37 034	50 815	5 620	7 496 821	147 500	202	1 334
Saar								
Errichtung neuer Gebäude	3 687	3 626	5 443	583	715 581	131 500	197	1 227
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	604	83	83 415	.	—	.
Zusammen	3 687	3 626	6 047	666	798 996	132 100	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	319	387	834	78	94 162	112 900	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	319	387	764	69	85 231	111 600	220	1 239
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	3 368	3 239	5 213	588	704 834	135 200	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	3 368	3 239	4 679	515	630 350	134 700	195	1 225
Berlin								
Errichtung neuer Gebäude	2 326	5 522	15 450	1 094	1 419 250	91 900	257	1 297
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	466	51	89 633	.	—	.
Zusammen	2 326	5 522	15 916	1 145	1 508 883	94 800	.	.
Bundes								
Errichtung neuer Gebäude	204 858	210 227	350 130	35 041	42 847 242	122 400	204	1 223
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	21 079	3 172	3 490 600	.	—	.
Insgesamt	204 858	210 227	371 209	38 213	46 337 842	124 800	.	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	47 541	61 011	132 663	11 668	13 725 452	103 500	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	47 541	61 011	128 148	11 019	12 867 416	100 400	211	1 168
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	157 317	149 216	238 546	26 545	32 612 389	136 700	.	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	157 317	149 216	221 982	24 022	29 979 826	135 100	201	1 248

1) D. s. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen), „Sonstige“ Wohnungsunternehmen und Private Haushalte.

haben im Hochbau 1976  
Bauherren und Art der Bautätigkeit

Darunter für											
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen						Private Bauherren <sup>1)</sup>					
Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM	
<b>Pfalz</b>											
470	626	1 449	129 414	89 300	207	13 389	12 846	18 494	2 538 695	137 300	198
—	—	— 3	945	.	—	—	—	2 293	257 659	.	—
<b>470</b>	<b>626</b>	<b>1 446</b>	<b>130 360</b>	<b>90 200</b>	.	<b>13 389</b>	<b>12 846</b>	<b>20 787</b>	<b>2 796 354</b>	<b>134 500</b>	.
215	363	884	76 546	86 600	.	1 568	1 744	3 246	397 070	122 300	.
215	363	887	75 601	85 200	208	1 568	1 744	2 942	353 420	120 100	202
255	262	562	53 813	95 800	.	11 821	11 102	17 541	2 399 284	136 800	.
255	262	562	53 813	95 800	205	11 821	11 102	15 552	2 185 275	140 500	197
<b>Württemberg</b>											
1 306	1 615	3 459	345 783	100 000	214	32 471	32 055	51 893	6 828 620	131 600	213
—	—	— 23	3 872	.	—	—	—	4 063	775 573	.	—
<b>1 306</b>	<b>1 615</b>	<b>3 436</b>	<b>349 655</b>	<b>101 800</b>	.	<b>32 471</b>	<b>32 055</b>	<b>56 956</b>	<b>7 604 194</b>	<b>135 900</b>	.
303	501	1 162	109 010	93 800	.	4 295	4 834	9 707	1 146 086	118 100	.
303	501	1 191	105 478	88 600	211	4 295	4 834	9 245	1 048 059	113 400	217
1 003	1 114	2 274	240 645	105 800	.	28 176	27 221	46 249	6 458 107	139 600	.
1 003	1 114	2 268	240 305	106 000	216	28 176	27 221	42 648	5 780 561	135 500	212
<b>ern</b>											
1 222	1 680	3 841	360 024	93 700	214	39 294	40 576	56 307	8 278 493	147 000	204
—	—	5	2 470	.	—	—	—	4 433	759 639	.	—
<b>1 222</b>	<b>1 680</b>	<b>3 846</b>	<b>362 493</b>	<b>94 300</b>	.	<b>39 294</b>	<b>40 576</b>	<b>60 740</b>	<b>9 038 132</b>	<b>148 800</b>	.
448	753	1 869	170 068	91 000	.	4 358	4 782	8 698	1 177 566	135 400	.
448	753	1 863	167 963	90 200	223	4 358	4 782	8 236	1 044 972	126 900	219
774	928	1 977	192 425	97 300	.	34 936	35 794	52 042	7 860 567	151 000	.
774	928	1 978	192 060	97 100	207	34 936	35 794	48 071	7 233 521	150 500	202
<b>land</b>											
196	141	282	28 806	102 100	204	3 486	3 448	5 023	671 970	133 800	195
—	—	1	150	.	—	—	—	603	83 185	.	—
<b>196</b>	<b>141</b>	<b>283</b>	<b>28 956</b>	<b>102 300</b>	.	<b>3 486</b>	<b>3 448</b>	<b>5 626</b>	<b>755 155</b>	<b>134 200</b>	.
36	23	47	4 741	100 900	.	283	364	787	89 422	113 600	.
36	23	47	4 741	100 900	211	283	364	717	80 491	112 300	221
160	119	236	24 215	102 600	.	3 203	3 083	4 839	665 733	137 600	.
160	119	235	24 065	102 400	203	3 203	3 083	4 306	591 479	137 400	192
<b>(West)</b>											
303	1 718	5 391	426 224	79 100	248	1 981	3 451	8 713	897 991	103 000	260
—	—	162	25 847	.	—	—	—	291	62 531	.	—
<b>303</b>	<b>1 718</b>	<b>5 553</b>	<b>452 071</b>	<b>81 400</b>	.	<b>1 981</b>	<b>3 451</b>	<b>9 004</b>	<b>960 523</b>	<b>106 700</b>	.
<b>gebiet</b>											
9 903	15 823	38 928	3 260 416	83 800	206	194 045	191 246	301 321	38 801 750	128 800	203
—	—	141	69 757	.	—	—	—	20 726	3 367 102	.	—
<b>9 903</b>	<b>15 823</b>	<b>39 069</b>	<b>3 330 173</b>	<b>86 200</b>	.	<b>194 045</b>	<b>191 246</b>	<b>322 047</b>	<b>42 168 852</b>	<b>130 900</b>	.
5 208	10 602	27 776	2 279 896	82 100	.	41 931	48 298	97 780	10 900 089	111 500	.
5 208	10 602	27 635	2 214 501	80 100	209	41 931	48 298	93 478	10 128 379	108 400	210
4 695	5 221	11 293	1 050 277	93 000	.	152 114	142 948	224 267	31 268 763	139 400	.
4 695	5 221	11 293	1 045 915	92 600	200	152 114	142 948	207 843	28 673 371	138 000	201

## 1.2 Genehmigungen für Nichtwohnbauten

Art der Bautätigkeit Gemeindegrößenklasse	Genehmigungen insgesamt						Darunter				
	Gebäude		Nutz- fläche	Woh- nungen	Veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		Woh- nungen	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	Umbauter Raum			insgesamt	je m³ umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je m³ umbauter Raum
	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 DM	DM
Schleswig -											
Zusammen	2 012	6 943	1 443	353	1 050 284	.	1 636	4 863	206	588 885	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	2 012	6 943	1 278	336	910 662	131	1 636	4 863	202	498 274	102
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	220	1 521	301	47	253 314	.	158	979	25	131 511	.
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	1 792	5 422	1 142	306	796 970	.	1 478	3 884	181	457 374	.
Ham											
Zusammen	496	3 829	736	183	682 068	.	394	3 152	171	438 228	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	496	3 829	650	174	577 617	151	394	3 152	162	366 034	116
Nieder											
Zusammen	5 099	18 436	4 275	1 273	2 722 302	.	4 068	14 002	831	1 525 859	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	5 099	18 436	3 423	1 139	2 174 351	118	4 068	14 002	735	1 211 627	87
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	663	5 879	1 239	258	954 622	.	499	4 470	178	484 234	.
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	4 436	12 556	3 036	1 015	1 767 681	.	3 569	9 532	653	1 041 625	.
Bre											
Zusammen	303	2 484	453	91	454 786	.	229	1 915	81	315 807	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	303	2 484	376	90	352 471	142	229	1 915	81	247 152	129
Nordrhein -											
Zusammen	8 055	41 841	7 633	2 281	5 755 988	.	6 289	32 510	1 718	3 616 474	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	8 055	41 841	7 151	2 199	5 364 578	128	6 289	32 510	1 678	3 343 290	103
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	3 364	24 049	4 312	1 430	3 707 199	.	2 489	18 524	1 048	2 373 469	.
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	4 691	17 792	3 321	831	2 048 789	.	3 800	13 985	670	1 243 005	.
Hes											
Zusammen	3 671	13 227	2 803	572	2 244 425	.	2 662	10 025	501	1 448 502	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	3 671	13 227	2 418	620	1 859 624	141	2 662	10 025	520	1 234 875	123
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	554	3 477	771	78	819 856	.	416	2 745	75	571 931	.
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	3 117	9 750	2 032	494	1 424 569	.	2 246	7 279	426	876 571	.
Rheinland -											
Zusammen	2 414	8 180	1 729	403	1 399 919	.	2 005	6 006	357	781 326	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	2 414	8 180	1 525	359	1 237 517	151	2 005	6 006	319	672 588	112
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	352	2 375	489	95	497 753	.	297	1 596	80	241 213	.
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	2 062	5 805	1 240	308	902 165	.	1 708	4 411	277	540 113	.
Baden -											
Zusammen	5 598	25 699	5 727	1 964	4 332 745	.	4 327	19 523	1 559	2 709 947	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	5 598	25 699	4 594	1 815	3 422 370	133	4 327	19 523	1 415	2 088 769	107
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	880	7 542	1 528	438	1 379 378	.	631	5 435	358	790 937	.
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	4 718	18 157	4 198	1 526	2 953 368	.	3 696	14 088	1 201	1 919 010	.
Bay											
Zusammen	10 465	37 886	7 468	1 770	6 654 014	.	8 981	29 865	1 362	4 049 566	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	10 465	37 886	6 547	1 602	5 901 808	156	8 981	29 865	1 227	3 537 390	118
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	1 029	10 479	1 983	410	2 591 079	.	810	7 404	275	1 340 128	.
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	9 436	27 407	5 485	1 360	4 062 935	.	8 171	22 460	1 087	2 709 438	.
Saar											
Zusammen	565	2 920	485	178	412 640	.	425	2 351	101	276 931	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	565	2 920	472	167	402 998	138	425	2 351	98	270 879	115
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	90	772	129	66	145 151	.	72	604	17	98 236	.
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	475	2 148	356	112	267 489	.	353	1 747	84	178 695	.
Berlin											
Zusammen	320	2 419	533	95	810 076	.	184	1 457	24	396 372	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	320	2 419	418	76	553 989	229	184	1 457	20	262 472	180
Bundes											
Errichtung neuer Gebäude	38 998	163 862	28 849	8 577	22 757 986	139	31 200	125 668	6 457	13 733 349	109
Sonstige Baumaßnahmen	—	—	4 435	566	3 761 260	—	—	—	454	2 414 546	—
Insgesamt	38 998	163 862	33 284	9 143	26 519 246	.	31 200	125 668	6 911	16 147 895	.
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	8 271	64 826	12 474	3 191	12 295 280	.	6 179	48 282	2 332	7 182 065	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	8 271	64 826	11 203	3 141	10 787 329	166	6 179	48 282	2 288	6 318 523	131
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	30 727	99 037	20 810	5 952	14 223 966	.	25 021	77 386	4 579	8 965 830	.
dar.: Errichtung neuer Gebäude	30 727	99 037	17 646	5 436	11 970 658	121	25 021	77 386	4 169	7 414 826	96

1) Einschl. Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen sowie „Sonstige“ Wohnungsunternehmen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. — 3) Einschl. Schulgebäude.

haben im Hochbau 1976  
nach Bauherren und Art der Bautätigkeit

für					Von den Genehmigungen insgesamt entfielen auf							
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>					Anstalten und Bürogebäude				Gewerbl. Betriebs- und Sonstige Nichtwohngebäude <sup>3)</sup>			
Gebäude		Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		Veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		Veranschlagte reine Baukosten	
insgesamt	Umbauter Raum		insgesamt	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum	insgesamt	je m <sup>3</sup> umbauter Raum	insgesamt	Umbauter Raum	insgesamt	je m <sup>3</sup> umbauter Raum
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 DM	DM
<b>Holstein</b>												
305	1 954	115	442 837	.	120	789	229 901	.	1 013	4 798	703 704	.
305	1 954	107	395 816	203	120	789	206 048	261	1 013	4 798	603 169	126
54	525	13	118 723	.	25	121	40 758	.	186	1 387	211 973	.
251	1 429	102	324 115	.	95	668	189 143	.	827	3 411	491 731	.
<b>burg</b>												
80	667	12	239 451	.	27	344	139 613	.	421	3 401	539 644	.
80	667	12	209 456	314	27	344	99 888	290	421	3 401	475 123	140
<b>sachsen</b>												
671	4 285	171	1 171 593	.	286	1 996	563 689	.	2 807	13 210	1 909 681	.
671	4 285	136	944 804	220	286	1 996	484 766	243	2 807	13 210	1 496 175	113
145	1 387	74	467 032	.	82	1 174	321 913	.	545	4 617	627 103	.
526	2 898	97	704 562	.	204	822	241 776	.	2 262	8 593	1 282 578	.
<b>men</b>												
68	556	10	138 130	.	45	367	97 010	.	253	2 106	356 806	.
68	556	9	104 805	189	45	367	85 586	233	253	2 106	266 159	126
<b>Westfalen</b>												
1 197	8 143	317	1 972 895	.	728	4 950	1 347 596	.	5 377	33 627	4 220 714	.
1 197	8 143	317	1 872 780	230	728	4 950	1 264 202	255	5 377	33 627	3 924 389	117
621	4 942	263	1 252 726	.	415	3 682	1 008 211	.	2 661	19 701	2 662 463	.
576	3 201	54	720 169	.	313	1 268	339 385	.	2 716	13 826	1 558 250	.
<b>sen</b>												
674	3 060	72	767 997	.	245	1 806	559 809	.	2 547	10 282	1 598 978	.
674	3 060	88	603 564	197	245	1 806	480 172	266	2 547	10 282	1 307 609	127
111	712	16	241 833	.	65	925	325 466	.	450	2 474	486 939	.
563	2 348	56	526 164	.	180	881	234 343	.	2 097	7 808	1 112 039	.
<b>Pfalz</b>												
326	2 099	35	607 228	.	172	1 330	403 710	.	1 536	5 892	927 225	.
326	2 099	31	554 863	264	172	1 330	372 582	280	1 536	5 892	801 573	136
47	774	11	254 829	.	42	731	231 173	.	292	1 620	264 712	.
279	1 326	24	352 399	.	130	600	172 537	.	1 244	4 272	662 513	.
<b>Württemberg</b>												
921	5 435	218	1 515 962	.	351	3 023	915 605	.	3 660	19 938	3 172 348	.
921	5 435	243	1 243 805	229	351	3 023	767 358	254	3 660	19 938	2 481 118	124
204	1 935	34	561 416	.	115	1 517	465 405	.	699	5 863	900 219	.
717	3 500	184	954 546	.	236	1 506	450 200	.	2 961	14 075	2 272 130	.
<b>ern</b>												
1 254	7 882	402	2 572 573	.	374	5 255	1 966 168	.	5 052	25 126	4 061 949	.
1 254	7 882	372	2 349 390	298	374	5 255	1 860 093	354	5 052	25 126	3 534 543	141
198	3 031	133	1 246 347	.	136	3 638	1 453 415	.	851	6 762	1 131 676	.
1 056	4 851	269	1 326 226	.	238	1 617	512 753	.	4 201	18 364	2 930 273	.
<b>land</b>												
121	549	66	132 109	.	47	322	103 460	.	465	2 495	301 278	.
121	549	64	129 447	236	47	322	102 030	317	465	2 495	293 453	118
17	167	49	46 735	.	11	198	73 275	.	78	573	71 796	.
104	382	17	85 374	.	36	124	30 185	.	387	1 922	229 483	.
<b>(West)</b>												
99	923	50	399 840	.	38	454	257 120	.	271	1 938	551 698	.
99	923	51	285 963	310	38	454	182 608	402	271	1 938	370 412	191
<b>gebiet</b>												
5 716	35 553	1 430	8 694 693	245	2 433	20 637	5 905 333	286	23 402	122 712	15 553 722	127
—	—	38	1 265 921	—	—	—	678 347	—	—	—	2 790 304	—
5 716	35 553	1 468	9 980 614	.	2 433	20 637	6 583 680	.	23 402	122 712	18 344 026	.
1 644	15 619	665	4 967 059	.	1 001	13 151	4 413 358	.	6 707	50 442	7 805 030	.
1 644	15 619	676	4 355 582	279	1 001	13 151	4 030 673	306	6 707	50 442	6 687 864	133
4 072	19 934	803	4 993 555	.	1 432	7 486	2 170 322	.	16 695	72 270	10 538 996	.
4 072	19 934	754	4 339 111	218	1 432	7 486	1 874 660	250	16 695	72 270	8 865 858	123

## 1 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 1.3 Genehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

Gebäudeart	Genehmigungen insgesamt			Darunter für					
	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten	Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>			Private Haushalte		
				Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Veranschlagte reine Baukosten
	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 DM
<b>Schleswig-Holstein</b>									
Wohngebäude	9 135	16 894	1 994 486	49	131	13 858	6 656	11 284	1 482 422
Anstalten und Bürogebäude	789	101	229 901	430	83	131 055	9	4	1 838
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 356	7	116 679	5	—	225	8	—	586
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	4 798	245	703 704	1 520	32	311 557	110	28	16 138
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>16 078</b>	<b>17 247</b>	<b>3 044 770</b>	<b>2 003</b>	<b>246</b>	<b>456 695</b>	<b>6 783</b>	<b>11 316</b>	<b>1 500 984</b>
<b>Hamburg</b>									
Wohngebäude	3 377	8 170	793 766	205	573	61 689	1 090	1 948	279 512
Anstalten und Bürogebäude	344	20	139 613	157	2	65 765	—	—	—
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	84	—	2 810	—	—	—	1	—	100
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	3 401	163	539 644	510	10	173 686	9	—	4 289
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>7 206</b>	<b>8 353</b>	<b>1 475 834</b>	<b>872</b>	<b>585</b>	<b>301 139</b>	<b>1 100</b>	<b>1 948</b>	<b>283 902</b>
<b>Niedersachsen</b>									
Wohngebäude	24 884	44 375	5 174 586	344	1 037	86 341	21 669	36 253	4 542 572
Anstalten und Bürogebäude	1 996	160	563 689	997	79	332 510	—	—	220
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 230	84	248 933	1	—	40	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	13 210	1 029	1 909 681	3 287	92	839 043	149	271	24 630
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>43 319</b>	<b>45 648</b>	<b>7 896 888</b>	<b>4 829</b>	<b>1 208</b>	<b>1 257 935</b>	<b>21 818</b>	<b>36 524</b>	<b>4 567 422</b>
<b>Bremen</b>									
Wohngebäude	1 803	3 588	426 696	63	167	20 993	489	813	134 872
Anstalten und Bürogebäude	367	60	97 010	42	3	20 777	1	—	165
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	11	—	971	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	2 106	31	356 806	514	7	117 353	12	—	685
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>4 287</b>	<b>3 679</b>	<b>881 482</b>	<b>619</b>	<b>177</b>	<b>159 123</b>	<b>503</b>	<b>813</b>	<b>135 722</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>									
Wohngebäude	51 279	93 555	10 743 225	923	2 922	224 109	37 113	61 810	7 882 623
Anstalten und Bürogebäude	4 950	335	1 347 596	1 771	80	510 244	131	22	25 114
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 365	71	187 679	66	3	4 184	116	9	8 315
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	33 527	1 855	4 220 714	6 306	234	1 458 467	942	195	133 192
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>93 121</b>	<b>95 816</b>	<b>16 499 214</b>	<b>9 066</b>	<b>3 239</b>	<b>2 197 004</b>	<b>38 302</b>	<b>62 036</b>	<b>8 049 244</b>
<b>Hessen</b>									
Wohngebäude	20 125	32 988	4 326 697	107	301	31 333	15 798	23 373	3 482 720
Anstalten und Bürogebäude	1 806	43	559 809	448	19	161 550	4	—	1 328
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 139	51	85 638	3	—	467	2	—	214
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	10 282	478	1 598 978	2 609	53	605 980	136	6	26 383
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>33 352</b>	<b>33 560</b>	<b>6 571 122</b>	<b>3 167</b>	<b>373</b>	<b>799 329</b>	<b>15 940</b>	<b>23 372</b>	<b>3 510 645</b>
<b>Rheinland-Pfalz</b>									
Wohngebäude	13 621	22 823	2 961 268	149	590	34 555	11 527	18 190	2 524 905
Anstalten und Bürogebäude	1 330	60	403 710	855	8	278 079	11	2	2 364
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	958	—	98 983	3	—	500	28	—	2 176
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	5 892	343	927 225	1 241	27	328 649	35	9	6 826
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>21 800</b>	<b>23 226</b>	<b>4 361 187</b>	<b>2 248</b>	<b>625</b>	<b>641 783</b>	<b>11 601</b>	<b>18 201</b>	<b>2 536 270</b>
<b>Baden-Württemberg</b>									
Wohngebäude	34 124	60 625	8 087 963	454	1 233	134 115	26 502	44 472	6 462 876
Anstalten und Bürogebäude	3 023	331	915 605	1 207	98	466 185	57	31	14 163
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 738	161	244 792	40	2	4 623	77	13	9 579
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	19 938	1 472	3 172 348	4 188	118	1 045 154	607	143	83 095
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>59 823</b>	<b>62 589</b>	<b>12 420 708</b>	<b>5 889</b>	<b>1 451</b>	<b>1 650 077</b>	<b>27 243</b>	<b>44 659</b>	<b>6 589 713</b>
<b>Bayern</b>									
Wohngebäude	42 733	66 228	9 521 275	477	1 642	120 649	33 829	47 673	7 620 980
Anstalten und Bürogebäude	5 255	410	1 966 168	2 383	230	1 125 476	—	—	67
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7 505	127	625 897	89	—	10 579	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	25 126	1 233	4 061 949	5 410	172	1 436 519	139	6	31 808
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>80 618</b>	<b>67 998</b>	<b>16 175 289</b>	<b>8 358</b>	<b>2 044</b>	<b>2 693 222</b>	<b>33 968</b>	<b>47 679</b>	<b>7 652 855</b>
<b>Saarland</b>									
Wohngebäude	3 626	6 047	798 996	37	138	14 885	3 025	4 581	668 782
Anstalten und Bürogebäude	322	75	103 460	159	56	52 126	2	2	435
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	103	7	7 901	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	2 495	96	301 278	390	10	79 983	17	9	3 165
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>6 545</b>	<b>6 225</b>	<b>1 211 636</b>	<b>586</b>	<b>204</b>	<b>146 994</b>	<b>3 044</b>	<b>4 592</b>	<b>672 382</b>
<b>Berlin (West)</b>									
Wohngebäude	5 522	15 916	1 508 883	352	1 359	96 289	1 239	2 655	362 895
Anstalten und Bürogebäude	454	68	257 120	240	42	139 554	—	15	5 796
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	28	1	1 258	3	—	358	—	—	—
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	1 938	26	551 698	680	8	259 929	39	6	8 067
<b>Bauvorhaben zusammen</b>	<b>7 941</b>	<b>16 011</b>	<b>2 318 959</b>	<b>1 275</b>	<b>1 409</b>	<b>496 129</b>	<b>1 278</b>	<b>2 676</b>	<b>376 759</b>
<b>Bundesgebiet</b>									
Wohngebäude	210 227	371 209	46 337 842	3 158	10 093	838 817	158 935	253 052	35 445 159
Anstalten und Bürogebäude	20 637	1 663	6 583 680	8 689	700	3 283 319	214	69	51 490
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	20 513	509	1 591 540	209	5	20 976	231	22	20 969
Gewerbliche Betriebs- u. Sonstige Nichtwohngebäude <sup>2)</sup>	122 712	6 971	18 344 026	26 655	763	6 656 319	2 197	673	338 278
<b>Bauvorhaben insgesamt</b>	<b>374 089</b>	<b>380 352</b>	<b>72 857 087</b>	<b>38 712</b>	<b>11 561</b>	<b>10 799 430</b>	<b>161 577</b>	<b>253 816</b>	<b>35 855 896</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	125 836	135 854	26 020 732	17 730	7 772	5 512 526	33 185	60 534	7 598 403
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	248 253	244 498	46 836 355	20 981	3 789	5 286 904	128 392	193 282	28 257 493

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. — 2) Einschl. Schulgebäude.

## 1 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 1.4 Genehmigungen für Wohn- und Nichtwohnbauten im Verhältnis zur Einwohnerzahl

Land Regierungsbezirk Gemeindegrößenklasse	Wohnbauten				Nichtwohnbauten				Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten	
	Umbauter Raum		Veranschlagte reine Baukosten		Umbauter Raum		Veranschlagte reine Baukosten		ins- gesamt	je 10 000 Einwohner <sup>1)</sup>
	ins- gesamt	je Ein- wohner <sup>1)</sup>	ins- gesamt	je Ein- wohner <sup>1)</sup>	ins- gesamt	je Ein- wohner <sup>1)</sup>	ins- gesamt	je Ein- wohner <sup>1)</sup>		
	1 000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1 000 DM	DM	1 000 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1 000 DM	DM	Anzahl	
<b>Schleswig-Holstein</b>										
<b>Zusammen</b>	<b>9 135</b>	<b>3,5</b>	<b>1 994 486</b>	<b>772</b>	<b>6 943</b>	<b>2,7</b>	<b>1 050 284</b>	<b>407</b>	<b>17 247</b>	<b>67</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	1 343	1,8	306 915	420	1 521	2,1	253 314	347	2 989	41
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	7 792	4,2	1 687 571	911	5 422	2,9	796 970	430	14 258	77
<b>Hamburg</b>										
<b>Zusammen</b>	<b>3 377</b>	<b>2,0</b>	<b>793 786</b>	<b>465</b>	<b>3 829</b>	<b>2,2</b>	<b>682 068</b>	<b>399</b>	<b>8 353</b>	<b>49</b>
<b>Niedersachsen</b>										
RB Hannover	5 206	3,1	1 078 752	633	3 817	2,2	603 907	355	9 715	57
Hildesheim	2 326	2,7	528 210	614	1 946	2,3	325 033	378	4 676	54
Lüneburg	4 121	4,2	857 288	871	1 861	1,9	355 992	362	7 137	73
Stade	3 038	4,5	635 209	937	1 648	2,4	251 647	371	5 422	80
Osnabrück	3 116	3,9	610 685	768	3 024	3,8	376 539	473	5 125	64
Aurich	1 323	3,2	276 066	667	797	1,9	177 019	428	2 841	69
VB Braunschweig	2 174	2,4	464 237	504	2 585	2,8	304 760	331	4 052	44
Oldenburg	3 580	4,1	724 139	830	2 759	3,2	327 407	375	6 680	77
<b>Zusammen</b>	<b>24 884</b>	<b>3,4</b>	<b>5 174 586</b>	<b>716</b>	<b>18 436</b>	<b>2,6</b>	<b>2 722 302</b>	<b>377</b>	<b>45 648</b>	<b>63</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	5 440	2,4	1 133 644	508	5 879	2,6	954 622	428	11 914	53
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	19 444	3,9	4 040 942	808	12 556	2,5	1 767 681	354	33 734	67
<b>Bremen</b>										
<b>Zusammen</b>	<b>1 803</b>	<b>2,5</b>	<b>426 696</b>	<b>598</b>	<b>2 484</b>	<b>3,5</b>	<b>454 786</b>	<b>638</b>	<b>3 679</b>	<b>52</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>										
RB Düsseldorf	13 221	2,5	2 745 276	519	9 551	1,8	1 544 229	292	26 575	50
Köln	12 587	3,3	2 568 445	665	7 584	2,0	1 155 543	299	23 897	62
Münster	8 341	3,5	1 733 693	721	8 378	3,5	1 037 531	432	14 108	59
Detmold	6 530	3,6	1 416 274	788	7 178	4,0	857 505	477	10 621	59
Arnsberg	10 600	2,8	2 278 538	611	9 150	2,5	1 161 181	311	20 615	55
<b>Zusammen</b>	<b>51 279</b>	<b>3,0</b>	<b>10 743 225</b>	<b>829</b>	<b>41 841</b>	<b>2,4</b>	<b>5 755 988</b>	<b>337</b>	<b>95 816</b>	<b>56</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	26 804	2,4	5 633 240	505	24 049	2,2	3 707 199	332	56 883	51
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	24 476	4,1	5 109 986	861	17 792	3,0	2 048 789	345	38 933	66
<b>Hessen</b>										
RB Darmstadt	14 568	3,5	3 116 848	757	10 072	2,4	1 681 199	409	24 461	59
Kassel	5 558	3,9	1 209 850	849	3 155	2,2	563 226	395	9 099	64
<b>Zusammen</b>	<b>20 125</b>	<b>3,6</b>	<b>4 326 697</b>	<b>781</b>	<b>13 227</b>	<b>2,4</b>	<b>2 244 425</b>	<b>405</b>	<b>33 560</b>	<b>61</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	2 960	1,7	648 381	372	3 477	2,0	819 856	471	7 126	41
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	17 165	4,5	3 678 316	968	9 750	2,6	1 424 569	375	26 434	70
<b>Rheinland-Pfalz</b>										
RB Koblenz	5 510	4,0	1 188 183	869	3 394	2,5	588 456	431	9 302	68
Trier	1 496	3,1	302 282	636	834	1,8	105 877	223	2 475	52
Rheinhesen-Pfalz	6 615	3,6	1 470 804	811	3 952	2,2	705 585	389	11 449	63
<b>Zusammen</b>	<b>13 621</b>	<b>3,7</b>	<b>2 961 268</b>	<b>810</b>	<b>8 180</b>	<b>2,2</b>	<b>1 399 919</b>	<b>383</b>	<b>23 226</b>	<b>64</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	2 158	2,4	486 430	534	2 375	2,6	497 753	546	4 452	49
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	11 463	4,2	2 474 839	902	5 805	2,1	902 165	329	18 774	68
<b>Baden-Württemberg</b>										
RB Stuttgart	12 666	3,7	3 031 103	883	9 832	2,9	1 714 602	499	23 308	68
Karlsruhe	8 823	3,7	2 046 118	862	5 778	2,4	962 207	405	16 056	68
Freiburg	6 941	3,8	1 645 603	890	4 748	2,6	843 586	456	13 459	73
Tübingen	5 693	3,9	1 365 138	924	5 341	3,6	812 350	550	9 766	66
<b>Zusammen</b>	<b>34 124</b>	<b>3,7</b>	<b>8 087 963</b>	<b>886</b>	<b>25 699</b>	<b>2,8</b>	<b>4 332 745</b>	<b>474</b>	<b>62 589</b>	<b>69</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	5 520	2,1	1 301 396	485	7 542	2,8	1 379 378	514	11 711	44
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	28 604	4,4	6 786 567	1 052	18 157	2,8	2 953 368	458	50 878	79
<b>Bayern</b>										
RB Oberbayern	12 299	3,5	2 852 973	801	11 753	3,3	2 537 906	712	19 765	55
Niederbayern	5 035	5,1	1 000 813	1 012	4 682	4,7	669 076	676	7 224	73
Oberpfalz	3 880	4,0	808 699	833	2 497	2,6	359 608	371	6 176	64
Oberfranken	3 869	3,6	880 163	830	3 274	3,1	668 477	630	6 246	59
Mittelfranken	5 858	3,9	1 283 264	847	4 913	3,2	793 957	524	9 563	63
Unterfranken	5 421	4,5	1 302 899	1 092	4 053	3,4	621 580	521	9 207	77
Schwaben	6 371	4,2	1 392 465	923	6 713	4,4	1 003 411	665	9 817	65
<b>Zusammen</b>	<b>42 733</b>	<b>4,0</b>	<b>9 521 275</b>	<b>882</b>	<b>37 886</b>	<b>3,5</b>	<b>6 654 014</b>	<b>616</b>	<b>67 998</b>	<b>63</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	5 699	1,9	1 391 940	455	10 479	3,4	2 591 079	848	11 836	39
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	37 034	4,8	8 129 335	1 050	27 407	3,5	4 062 935	525	56 162	73
<b>Saarland</b>										
<b>Zusammen</b>	<b>3 626</b>	<b>3,3</b>	<b>798 996</b>	<b>731</b>	<b>2 920</b>	<b>2,7</b>	<b>412 640</b>	<b>378</b>	<b>6 225</b>	<b>57</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	387	1,5	94 162	364	772	3,0	145 151	560	900	35
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	3 239	3,9	704 834	845	2 148	2,6	267 489	321	5 325	64
<b>Berlin (West)</b>										
<b>Zusammen</b>	<b>5 522</b>	<b>2,8</b>	<b>1 508 883</b>	<b>767</b>	<b>2 419</b>	<b>1,2</b>	<b>810 076</b>	<b>412</b>	<b>16 011</b>	<b>81</b>
<b>Bundesgebiet</b>										
<b>Insgesamt</b>	<b>210 227</b>	<b>3,4</b>	<b>46 337 842</b>	<b>753</b>	<b>183 862</b>	<b>2,7</b>	<b>26 519 246</b>	<b>431</b>	<b>380 352</b>	<b>62</b>
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	61 011	2,2	13 725 452	506	64 826	2,4	12 295 280	453	135 854	50
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	149 216	4,3	32 612 389	949	99 037	2,9	14 223 966	414	244 498	71

1) Nach Bevölkerungsstand vom 30. 6. 1976 berechnet.

## 2 Fertigteilbauten 1976

### 2.1 Genehmigte Fertigteilbauten \*)

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Umbauter Raum	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnräume einschl. Küchen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl
<b>Wohngebäude</b>							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung . . . . .	20 851	15 182	20 851	2 423	199	3 202 677	115 382
2 Wohnungen . . . . .	2 902	2 741	5 804	514	40	591 661	24 905
3 Wohnungen und mehr . . . . .	522	2 752	8 597	568	35	630 075	28 638
<b>Insgesamt . . . . .</b>	<b>24 275</b>	<b>20 674</b>	<b>35 252</b>	<b>3 505</b>	<b>274</b>	<b>4 424 413</b>	<b>168 925</b>
davon:							
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	756	610	1 213	118	8	129 434	5 700
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	909	1 891	5 401	404	13	413 470	20 458
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	1 319	1 143	2 747	231	15	244 947	11 296
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup> . . . . .	52	210	919	38	6	56 483	1 791
Private Haushalte . . . . .	21 239	16 821	24 972	2 715	231	3 580 080	129 680
<b>Nichtwohngebäude</b>							
Anstaltsgebäude . . . . .	92	1 725	43	2	471	827 470	80
Bürogebäude . . . . .	245	1 138	37	4	238	243 661	173
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	783	1 768	18	3	379	83 849	109
Gewerbliche Betriebsgebäude . . . . .	2 777	23 374	296	30	3 754	1 888 242	1 345
Schulgebäude . . . . .	200	2 457	13	1	474	629 609	52
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	1 329	5 777	152	8	981	712 604	508
<b>Insgesamt . . . . .</b>	<b>5 426</b>	<b>36 238</b>	<b>559</b>	<b>48</b>	<b>6 295</b>	<b>4 385 435</b>	<b>2 267</b>
davon:							
Unternehmen und Freie Berufe . . . . .	4 025	27 393	350	36	4 562	2 258 937	1 617
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup> . . . . .	999	8 378	82	6	1 645	2 089 458	263
und zwar:							
Gemeinden und Gemeindeverbände . . . . .	528	4 774	19	2	847	1 101 159	96
Andere Gebietskörperschaften . . . . .	176	1 909	8	1	473	711 233	25
Organisationen ohne Erwerbscharakter . . . . .	295	1 695	55	3	325	277 066	142
Private Haushalte . . . . .	402	467	127	6	88	37 040	387

\*) Diese Ergebnisse sind in den Tabellen 1. 1 bis 1. 4 enthalten.

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 2.2 Fertiggestellte Fertigteilbauten \*)

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Umbauter Raum	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnräume einschl. Küchen
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl
<b>Wohngebäude</b>							
Wohngebäude mit							
1 Wohnung . . . . .	18 032	12 984	18 032	1 997	90	2 654 067	99 431
2 Wohnungen . . . . .	2 596	2 437	5 192	478	20	508 927	22 607
3 Wohnungen und mehr . . . . .	626	3 463	11 132	741	41	724 436	37 805
<b>Insgesamt . . . . .</b>	<b>21 254</b>	<b>18 884</b>	<b>34 356</b>	<b>3 215</b>	<b>152</b>	<b>3 887 430</b>	<b>159 843</b>
davon:							
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	734	794	2 055	162	8	171 245	7 833
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	849	2 393	7 138	511	26	489 950	26 573
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	844	1 006	2 670	205	12	214 682	10 106
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup> . . . . .	55	112	414	24	2	26 549	1 087
Private Haushalte . . . . .	18 772	14 579	22 079	2 313	103	2 985 005	114 244
<b>Nichtwohngebäude</b>							
Anstaltsgebäude . . . . .	134	1 095	53	6	236	309 416	147
Bürogebäude . . . . .	264	1 831	98	8	380	450 099	364
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	765	1 723	13	2	388	75 295	75
Gewerbliche Betriebsgebäude . . . . .	2 873	25 040	478	52	3 906	2 110 108	1 828
Schulgebäude . . . . .	258	4 235	28	3	737	1 079 474	146
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	1 392	7 731	170	7	1 291	1 264 979	603
<b>Insgesamt . . . . .</b>	<b>5 686</b>	<b>41 655</b>	<b>840</b>	<b>77</b>	<b>6 938</b>	<b>5 289 371</b>	<b>3 163</b>
davon:							
Unternehmen und Freie Berufe . . . . .	4 101	28 956	573	60	4 724	2 683 595	2 201
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup> . . . . .	1 231	12 328	127	14	2 144	2 568 374	529
und zwar:							
Gemeinden und Gemeindeverbände . . . . .	669	7 410	57	6	1 275	1 535 535	284
Andere Gebietskörperschaften . . . . .	281	3 439	7	1	577	746 661	35
Organisationen ohne Erwerbscharakter . . . . .	281	1 479	63	7	293	286 178	210
Private Haushalte . . . . .	354	371	140	3	70	37 402	433

\*) Diese Ergebnisse sind in den Tabellen 3.2 bis 3.7 enthalten.

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.



### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.1 Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

##### 3.1.1 Wohnbau

Bauherr Genehmigungsdatum	Einheit	Errichtung neuer Gebäude				Sonstige Baumaßnahmen	Baumaßnahmen insgesamt	
		Gebäude	Wohnungen		Wohnungen	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche	
			insgesamt	davon in Wohngebäuden mit 1 und 2   3 und mehr Wohnungen				
				Anzahl				1 000 m <sup>2</sup>
Bauherren insgesamt	absolut	184 424	361 829	207 842	153 987	20 681	382 510	37 557
davon:								
genehmigt 1976 2. Hj.	%	3	2	2	2	7	3	3
1976 1. Hj.	%	15	13	15	7	21	12	13
1975 2. Hj.	%	25	23	25	19	22	22	23
1975 1. Hj.	%	20	20	20	19	17	19	20
1974 und früher	%	37	42	38	53	33	44	41
darunter:								
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	absolut	8 482	51 482	6 105	45 377	— 22	51 460	3 897
davon:								
genehmigt 1976 2. Hj.	%	2	2	2	3	—	—	—
1976 1. Hj.	%	9	6	10	5	—	—	—
1975 2. Hj.	%	24	19	26	18	—	—	—
1975 1. Hj.	%	21	21	19	21	—	—	—
1974 und früher	%	44	52	43	53	—	—	—
Private Haushalte	absolut	152 162	230 156	180 266	49 890	20 005	250 161	27 343
davon:								
genehmigt 1976 2. Hj.	%	3	2	2	2	—	—	—
1976 1. Hj.	%	15	14	15	9	—	—	—
1975 2. Hj.	%	25	24	24	23	—	—	—
1975 1. Hj.	%	20	20	20	20	—	—	—
1974 und früher	%	37	40	39	46	—	—	—
In Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	absolut	36 442	128 226	34 597	93 629	3 778	132 004	10 870
davon:								
genehmigt 1976 2. Hj.	%	3	2	2	2	8	2	3
1976 1. Hj.	%	14	9	15	7	22	10	11
1975 2. Hj.	%	29	22	31	19	22	22	23
1975 1. Hj.	%	22	21	22	20	16	20	21
1974 und früher	%	32	46	30	52	32	46	42
In Gemeinden unter 50 000 Einwohner	absolut	147 982	233 603	173 245	60 358	16 903	250 506	26 687
davon:								
genehmigt 1976 2. Hj.	%	3	2	2	2	6	3	3
1976 1. Hj.	%	15	13	15	6	21	13	14
1975 2. Hj.	%	24	22	23	19	22	22	23
1975 1. Hj.	%	20	19	20	18	17	19	19
1974 und früher	%	38	44	40	55	34	43	41

##### 3.1.2 Nichtwohnbau

Bauherr Genehmigungsdatum	Einheit	Errichtung neuer Gebäude				Sonstige Baumaßnahmen		Baumaßnahmen insgesamt	
		Gebäude	Umbauter Raum	Nutz- fläche	Wohnungen	Nutz- fläche	Wohnungen	Nutz- fläche	Wohnungen
		Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl
Bauherren insgesamt	absolut	39 344	173 500	30 538	9 316	4 035	554	34 573	9 870
davon:									
genehmigt 1976 2. Hj.	%	8	6	6	3	8	— 3	6	3
1976 1. Hj.	%	21	15	15	10	24	4	16	10
1975 2. Hj.	%	29	26	25	23	30	27	26	23
1975 1. Hj.	%	15	16	16	20	15	21	16	20
1974 und früher	%	27	37	38	44	23	51	36	44
darunter:									
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	absolut	6 748	46 906	8 695	1 656	721	57	9 416	1 713
davon:									
genehmigt 1976 2. Hj.	%	4	3	3	4	—	—	—	—
1976 1. Hj.	%	15	9	9	5	—	—	—	—
1975 2. Hj.	%	25	17	17	15	—	—	—	—
1975 1. Hj.	%	20	19	18	18	—	—	—	—
1974 und früher	%	36	52	53	58	—	—	—	—
Unternehmen und Freie Berufe	absolut	30 571	124 029	21 351	6 935	3 230	448	24 580	7 383
davon:									
genehmigt 1976 2. Hj.	%	8	7	7	2	—	—	—	—
1976 1. Hj.	%	22	17	18	10	—	—	—	—
1975 2. Hj.	%	30	29	29	25	—	—	—	—
1975 1. Hj.	%	15	16	15	21	—	—	—	—
1974 und früher	%	25	31	31	42	—	—	—	—
In Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	absolut	8 380	70 602	12 242	3 465	1 099	17	13 341	3 482
davon:									
genehmigt 1976 2. Hj.	%	6	5	5	2	7	— 117	5	2
1976 1. Hj.	%	17	11	12	5	20	— 212	12	4
1975 2. Hj.	%	30	24	24	19	31	82	25	19
1975 1. Hj.	%	16	16	15	17	16	153	15	17
1974 und früher	%	31	44	44	57	26	194	43	58
In Gemeinden unter 50 000 Einwohner	absolut	30 964	102 899	18 295	5 851	2 936	537	21 232	6 388
davon:									
genehmigt 1976 2. Hj.	%	8	6	6	4	8	1	7	4
1976 1. Hj.	%	22	18	18	13	25	11	19	13
1975 2. Hj.	%	29	27	27	26	29	25	27	26
1975 1. Hj.	%	15	17	17	21	15	17	16	21
1974 und früher	%	26	32	32	36	23	46	31	36

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

## 3.2.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Gemeindegrößenklassen insgesamt</b>										
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>184 424</b>	<b>203 157</b>	<b>361 829</b>	<b>34 548</b>	<b>3 037</b>	<b>38 568 891</b>	<b>382 510</b>	<b>37 559</b>	<b>3 360</b>	<b>41 538 463</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	14 038	53 342	153 987	10 669	844	10 368 731	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	37 456	42 328	74 912	7 182	604	7 903 072	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	132 930	107 487	132 930	16 698	1 589	20 297 088	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	8 482	19 110	51 482	3 885	171	3 722 946	51 460	3 897	171	3 754 208
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 822	15 456	45 377	3 217	130	3 017 210	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	445	391	890	72	4	75 135	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 215	3 263	5 215	596	37	630 601	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	973	3 048	10 077	538	86	692 237	10 286	559	93	732 103
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	379	2 527	9 348	453	74	575 991	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	135	165	270	27	4	37 206	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	459	356	459	58	9	79 041	.	.	.	.
Private Bauherren	174 969	180 999	300 270	30 126	2 780	34 153 708	320 764	33 104	3 096	37 052 152
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	10 837	35 359	99 262	6 999	640	6 775 530	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	36 876	41 773	73 752	7 083	597	7 790 731	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	127 256	103 868	127 256	16 044	1 543	19 587 447	.	.	.	.
dav.: Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	7 447	10 617	25 419	2 023	185	2 067 376	25 757	2 052	192	2 101 156
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 226	6 455	18 778	1 273	130	1 246 124	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	420	475	840	82	9	92 375	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 801	3 687	5 801	667	46	728 877	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	15 360	18 701	44 695	3 698	256	3 582 899	44 846	3 710	256	3 594 714
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 777	10 361	30 594	2 129	166	1 985 247	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	518	481	1 036	90	6	92 901	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 065	7 859	13 065	1 479	83	1 504 750	.	.	.	.
Private Haushalte	152 162	151 681	230 156	24 405	2 340	28 503 433	250 161	27 343	2 648	31 356 283
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	7 834	18 543	49 890	3 596	344	3 544 158	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	35 938	40 816	71 876	6 910	581	7 605 455	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	108 390	92 322	108 390	13 899	1 414	17 353 820	.	.	.	.
<b>Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>29 903</b>	<b>28 137</b>	<b>39 247</b>	<b>4 361</b>	<b>332</b>	<b>5 052 582</b>	<b>43 023</b>	<b>4 871</b>	<b>376</b>	<b>5 509 804</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	545	1 075	2 919	205	14	196 425	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 970	7 967	13 940	1 341	85	1 411 515	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	22 388	19 095	22 388	2 815	233	3 444 642	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	134	129	267	24	2	22 617	267	24	2	22 768
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	9	42	120	9	—	6 070	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	22	19	44	4	—	3 998	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	103	68	103	12	2	12 550	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	54	73	116	12	2	16 865	127	13	2	17 720
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	8	28	66	5	0	7 406	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	6	8	1	0	1 356	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	42	39	42	6	1	8 103	.	.	.	.
Private Bauherren	29 715	27 935	38 864	4 325	329	5 013 099	42 629	4 834	372	5 469 316
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	528	1 005	2 733	190	14	182 948	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 944	7 942	13 888	1 337	85	1 406 162	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	22 243	18 988	22 243	2 797	230	3 423 989	.	.	.	.
<b>Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>29 304</b>	<b>28 413</b>	<b>42 226</b>	<b>4 526</b>	<b>386</b>	<b>5 300 029</b>	<b>46 069</b>	<b>5 063</b>	<b>451</b>	<b>5 825 439</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 054	2 450	6 612	481	34	462 458	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 364	8 409	14 728	1 419	111	1 551 406	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	20 886	17 554	20 886	2 627	241	3 286 166	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	418	446	1 005	84	3	84 236	1 008	85	3	84 414
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	62	214	607	43	1	40 733	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	42	38	84	7	0	7 562	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	314	194	314	35	2	35 941	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	114	184	483	34	4	40 805	525	37	5	47 403
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	39	118	388	23	2	26 332	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	20	25	40	4	1	5 533	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	55	41	55	7	1	8 940	.	.	.	.
Private Bauherren	28 772	27 784	40 738	4 408	379	5 174 988	44 536	4 941	442	5 693 622
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	953	2 119	5 617	415	31	395 393	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 302	8 347	14 604	1 408	110	1 538 311	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	20 517	17 319	20 517	2 585	239	3 241 284	.	.	.	.

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976  
3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart  
3.2.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern</b>										
Bauherren zusammen	59 082	59 320	96 030	9 831	936	11 122 733	102 768	10 849	1 039	12 106 557
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	3 059	9 950	27 573	1 974	158	1 844 848	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12 434	13 957	24 868	2 383	214	2 621 247	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	43 589	35 414	43 589	5 474	563	6 656 637	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 025	2 739	6 588	536	24	517 431	6 600	538	24	518 704
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	369	1 665	4 816	344	12	313 184	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	116	107	232	19	1	20 119	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 540	967	1 540	173	11	184 129	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	259	497	1 221	84	16	109 864	1 288	89	17	120 056
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	66	322	981	56	12	71 988	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	47	52	94	9	1	11 687	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	146	123	146	19	3	26 189	.	.	.	.
Private Bauherren	56 798	56 085	88 221	9 211	896	10 495 438	94 880	10 222	998	11 467 798
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 624	7 963	21 776	1 575	135	1 459 676	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12 271	13 798	24 542	2 355	212	2 589 442	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	41 903	34 324	41 903	5 282	550	6 446 320	.	.	.	.
<b>Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern</b>										
Bauherren zusammen	29 693	31 882	56 100	5 494	518	5 995 809	58 646	5 906	564	6 391 931
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 287	8 396	23 254	1 682	128	1 544 788	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5 440	6 083	10 880	1 035	102	1 149 639	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	21 966	17 403	21 966	2 777	287	3 301 383	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 456	2 750	7 074	551	24	517 561	7 065	552	24	518 862
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	334	2 009	5 863	416	15	378 221	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	89	74	178	14	1	14 060	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 033	668	1 033	121	9	125 281	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	165	492	1 415	87	15	109 084	1 452	90	15	116 020
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	57	400	1 288	72	13	89 232	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	27	38	4	1	5 417	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	89	65	89	11	2	14 436	.	.	.	.
Private Bauherren	28 072	28 640	47 611	4 856	479	5 369 164	50 129	5 263	524	5 757 050
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 896	5 988	16 103	1 194	101	1 077 336	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5 332	5 982	10 664	1 017	101	1 130 162	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	20 844	16 671	20 844	2 646	277	3 161 667	.	.	.	.
<b>Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern</b>										
Bauherren zusammen	12 575	14 285	27 709	2 537	219	2 748 787	28 862	2 703	238	2 920 885
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 320	4 987	14 330	994	78	933 844	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 124	2 380	4 248	406	36	464 073	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9 131	6 918	9 131	1 138	104	1 350 870	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 117	2 038	5 112	404	25	388 638	5 110	404	25	390 429
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	258	1 471	4 162	299	17	280 405	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	91	78	182	14	1	14 061	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	768	488	768	90	7	94 172	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	93	309	1 290	60	4	76 469	1 315	62	4	80 345
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	50	277	1 240	54	3	68 811	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	6	14	1	0	1 649	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	36	26	36	4	0	6 010	.	.	.	.
Private Bauherren	11 365	11 939	21 307	2 074	191	2 283 679	22 437	2 237	209	2 450 111
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 012	3 239	8 928	640	58	584 628	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 026	2 296	4 052	390	35	448 363	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 327	6 404	8 327	1 044	97	1 250 689	.	.	.	.

1) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976  
3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart  
3.2.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern</b>										
Bauherren zusammen	14 188	20 971	47 941	3 916	324	4 084 294	49 573	4 123	347	4 311 220
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 736	11 443	34 199	2 320	182	2 202 244	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 290	2 578	4 580	437	40	504 142	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9 162	6 950	9 162	1 159	103	1 377 907	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 552	4 136	11 274	871	24	777 401	11 289	873	24	783 667
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	647	3 561	10 304	762	20	662 978	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	65	59	130	11	0	11 830	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	840	516	840	97	4	102 593	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	131	719	2 836	123	27	154 301	2 865	125	28	160 579
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	67	657	2 746	112	26	140 101	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	26	33	52	6	0	7 660	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	38	29	38	5	1	6 540	.	.	.	.
Private Bauherren	12 505	16 115	33 831	2 922	273	3 152 592	35 419	3 125	295	3 366 974
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 022	7 225	21 149	1 445	136	1 399 165	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 199	2 486	4 398	421	39	484 652	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 284	6 405	8 284	1 056	98	1 268 775	.	.	.	.
<b>Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr</b>										
Bauherren zusammen	9 679	20 149	52 576	3 884	322	4 264 658	53 589	4 045	345	4 472 627
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	3 037	15 040	45 100	3 014	249	3 184 124	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	834	955	1 668	161	16	201 051	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 808	4 154	5 808	709	56	879 483	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 780	6 873	20 162	1 415	69	1 415 061	20 121	1 422	69	1 435 364
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 143	6 494	19 505	1 343	65	1 335 619	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	20	16	40	4	0	3 506	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	617	363	617	68	4	75 936	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	157	775	2 716	140	19	184 849	2 714	142	21	189 981
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	92	726	2 639	131	18	172 121	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12	15	24	2	1	3 905	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	53	34	53	6	0	8 824	.	.	.	.
Private Bauherren	7 742	12 501	29 698	2 329	234	2 664 748	30 734	2 481	255	2 847 283
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 802	7 821	22 956	1 540	166	1 676 384	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	802	923	1 604	155	16	193 640	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	5 138	3 757	5 138	634	52	794 723	.	.	.	.

1) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

## 3.2.2 Nach Ländern

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Schleswig - Holstein</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>9 129</b>	<b>7 892</b>	<b>14 591</b>	<b>1 414</b>	<b>94</b>	<b>1 521 329</b>	<b>15 523</b>	<b>1 560</b>	<b>115</b>	<b>1 660 200</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	463	1 724	5 243	355	14	321 053	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	682	688	1 364	124	11	131 184	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	7 984	5 479	7 984	935	69	1 069 092	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	465	725	1 996	156	4	133 342	2 000	157	4	135 647
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	131	546	1 661	120	1	98 390	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	2	0	—	176	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	333	178	333	36	3	34 777	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	40	47	115	8	1	11 005	122	9	1	15 967
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	11	26	82	5	1	6 136	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	5	8	1	0	1 121	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	25	16	25	3	0	3 749	.	.	.	.
Private Bauherren	8 624	7 120	12 480	1 250	89	1 376 982	13 401	1 394	110	1 508 587
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	321	1 152	3 500	231	12	216 528	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	677	683	1 354	123	10	129 887	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	7 626	5 285	7 626	896	66	1 030 567	.	.	.	.
<b>Hamburg</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>1 463</b>	<b>3 342</b>	<b>8 805</b>	<b>653</b>	<b>35</b>	<b>712 160</b>	<b>8 930</b>	<b>686</b>	<b>38</b>	<b>743 116</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	517	2 574	7 743	524	25	548 736	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	116	129	232	23	1	28 517	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	830	639	830	107	10	134 908	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	285	1 620	4 922	343	7	335 680	4 916	344	7	336 298
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	269	1 608	4 904	341	7	332 600	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	2	4	0	—	450	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	14	11	14	2	—	2 629	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	29	124	391	19	3	33 178	394	19	3	33 777
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	23	121	383	18	3	32 295	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	2	4	0	0	500	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	4	2	4	0	—	383	.	.	.	.
Private Bauherren	1 149	1 598	3 492	291	25	343 302	3 620	322	28	373 041
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	225	846	2 456	165	15	183 841	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	112	126	224	22	1	27 567	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	812	626	812	105	10	131 895	.	.	.	.
<b>Niedersachsen</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>25 284</b>	<b>23 260</b>	<b>40 207</b>	<b>3 999</b>	<b>547</b>	<b>4 185 877</b>	<b>43 131</b>	<b>4 433</b>	<b>597</b>	<b>4 530 771</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 084	4 187	13 028	822	78	767 690	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 979	3 222	5 958	559	70	569 724	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	21 221	15 852	21 221	2 618	398	2 848 564	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 048	1 808	4 731	351	24	338 780	4 746	352	24	339 742
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	240	1 313	3 893	258	14	247 154	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	30	29	60	5	1	4 740	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	778	467	778	88	10	86 887	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	106	386	1 582	64	24	79 113	1 660	70	25	86 137
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	34	328	1 498	54	23	66 785	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12	13	24	3	0	2 990	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	60	45	60	8	2	9 338	.	.	.	.
Private Bauherren	24 130	21 065	33 894	3 584	498	3 768 084	36 725	4 010	548	4 104 892
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	810	2 546	7 637	511	42	453 751	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 937	3 180	5 874	551	69	561 994	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	20 383	15 339	20 383	2 522	387	2 752 339	.	.	.	.
<b>Bremen</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>915</b>	<b>1 238</b>	<b>2 991</b>	<b>248</b>	<b>17</b>	<b>240 120</b>	<b>3 082</b>	<b>263</b>	<b>19</b>	<b>257 506</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	168	763	2 212	159	7	145 983	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	32	32	64	6	1	6 061	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	715	443	715	83	9	88 075	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	241	594	1 674	123	3	119 372	1 675	123	3	119 526
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	97	526	1 530	108	2	104 916	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	144	69	144	15	1	14 457	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	16	14	39	3	0	3 219	52	3	0	3 495
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	5	10	28	2	0	2 204	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11	4	11	1	—	1 015	.	.	.	.
Private Bauherren	658	629	1 278	122	14	117 529	1 355	137	16	134 485
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	66	227	654	50	5	38 864	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	32	32	64	6	1	6 061	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	560	371	560	67	8	72 604	.	.	.	.

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976  
3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

3.2.2 Nach Ländern

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Nordrhein - Westfalen</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>40 024</b>	<b>48 422</b>	<b>94 191</b>	<b>8 511</b>	<b>743</b>	<b>9 108 885</b>	<b>96 793</b>	<b>8 884</b>	<b>790</b>	<b>9 461 870</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	4 893	18 465	52 411	3 665	322	3 434 903	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 649	7 346	13 298	1 242	110	1 374 914	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	28 482	22 611	28 482	3 604	311	4 299 068	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 525	5 482	14 252	1 107	59	997 170	14 290	1 110	59	999 249
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	805	4 303	12 338	898	48	774 314	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	194	163	388	31	2	30 897	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 526	1 016	1 526	179	9	191 959	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	245	952	3 184	169	21	204 170	3 195	171	22	206 644
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	115	823	3 019	148	18	175 271	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	35	48	70	7	1	10 982	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	95	81	95	13	2	17 917	.	.	.	.
Private Bauherren	37 254	41 988	76 755	7 235	662	7 907 545	79 308	7 603	709	8 255 977
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	3 973	13 340	37 054	2 619	256	2 485 319	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 420	7 134	12 840	1 204	107	1 333 035	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	26 861	21 514	26 861	3 412	300	4 089 192	.	.	.	.
<b>Hessen</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>18 323</b>	<b>19 280</b>	<b>31 475</b>	<b>3 196</b>	<b>331</b>	<b>3 569 396</b>	<b>33 386</b>	<b>3 570</b>	<b>368</b>	<b>3 944 118</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 008	3 519	9 815	712	57	642 024	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4 345	4 989	8 690	855	88	919 365	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 970	10 773	12 970	1 629	187	2 008 007	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	814	1 778	4 760	357	23	325 242	4 695	359	23	329 960
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	261	1 385	4 180	289	17	252 095	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	27	29	54	5	0	5 384	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	526	365	526	63	6	67 763	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	68	127	308	22	2	28 912	331	24	4	33 450
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	20	82	249	15	2	18 711	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	11	14	22	2	0	3 398	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	37	31	37	5	1	6 804	.	.	.	.
Private Bauherren	17 441	17 375	26 407	2 817	306	3 215 241	28 360	3 188	341	3 580 707
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	727	2 052	5 386	408	38	371 218	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4 307	4 946	8 614	848	87	910 583	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 407	10 377	12 407	1 561	181	1 933 440	.	.	.	.
<b>Rheinland - Pfalz</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>13 338</b>	<b>13 906</b>	<b>22 670</b>	<b>2 292</b>	<b>181</b>	<b>2 510 188</b>	<b>24 924</b>	<b>2 545</b>	<b>206</b>	<b>2 730 506</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	729	2 731	7 593	559	35	504 834	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 468	2 715	4 936	467	37	475 380	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	10 141	8 460	10 141	1 267	109	1 529 974	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	441	904	2 316	185	3	173 415	2 316	186	3	173 673
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	119	702	1 977	149	2	133 817	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	17	16	34	3	—	2 971	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	305	186	305	34	1	36 628	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	53	143	334	26	5	31 817	346	28	5	32 769
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	18	123	295	22	5	26 741	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	8	1	—	798	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	31	17	31	3	0	4 277	.	.	.	.
Private Bauherren	12 844	12 859	20 020	2 080	174	2 304 956	22 262	2 332	198	2 524 065
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	592	1 906	5 321	388	29	344 275	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 447	2 696	4 894	463	37	471 611	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9 805	8 258	9 805	1 230	108	1 489 069	.	.	.	.

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976  
3.2 Fertiggestellte Wohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

3.2.2 Nach Ländern

Bauherr Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Baden - Württemberg</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>30 762</b>	<b>33 723</b>	<b>59 921</b>	<b>5 816</b>	<b>584</b>	<b>6 749 189</b>	<b>64 070</b>	<b>6 445</b>	<b>661</b>	<b>7 455 924</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 614	8 163	22 528	1 656	151	1 574 760	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9 245	10 115	18 490	1 773	176	2 039 126	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	18 903	15 445	18 903	2 387	258	3 135 303	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 061	2 385	6 103	495	20	461 863	6 077	497	20	470 052
Wohngebäude mit 3 Wohnungen	340	1 899	5 258	406	15	362 413	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	124	107	248	20	1	22 256	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	597	380	597	70	4	77 194	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	186	555	1 891	99	17	134 666	1 941	103	19	146 135
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	64	435	1 728	80	14	107 497	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	41	48	82	8	2	10 771	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	81	71	81	12	2	16 398	.	.	.	.
Private Bauherren	29 515	30 784	51 927	5 222	547	6 152 661	56 052	5 845	622	6 839 736
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	2 210	5 829	15 542	1 171	122	1 104 850	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9 080	9 960	18 160	1 746	173	2 006 100	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	18 225	14 995	18 225	2 306	252	3 041 711	.	.	.	.
<b>Bayern</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>39 889</b>	<b>44 163</b>	<b>68 748</b>	<b>6 968</b>	<b>431</b>	<b>8 264 566</b>	<b>73 699</b>	<b>7 629</b>	<b>484</b>	<b>8 932 650</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 790	7 153	20 515	1 384	111	1 450 368	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	10 134	12 210	20 268	1 977	103	2 200 802	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	27 965	24 800	27 965	3 607	217	4 613 397	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	975	2 067	5 480	419	12	427 490	5 471	420	13	429 239
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	265	1 609	4 721	336	11	340 211	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	49	44	98	8	0	8 012	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	661	414	661	75	1	79 268	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	191	485	1 379	85	11	114 574	1 420	89	13	120 427
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	68	378	1 230	68	9	91 624	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	26	30	52	5	1	6 647	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	97	76	97	11	2	16 304	.	.	.	.
Private Bauherren	38 723	41 611	61 889	6 464	407	7 722 502	66 808	7 120	459	8 382 984
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	1 457	5 166	14 564	979	91	1 018 533	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	10 059	12 135	20 118	1 964	102	2 186 143	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	27 207	24 311	27 207	3 521	214	4 517 826	.	.	.	.
<b>Saarland</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>3 324</b>	<b>3 490</b>	<b>5 434</b>	<b>568</b>	<b>33</b>	<b>606 974</b>	<b>6 001</b>	<b>636</b>	<b>35</b>	<b>667 429</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	142	538	1 533	107	10	98 381	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	719	792	1 428	141	8	135 938	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 463	2 160	2 463	321	15	372 655	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	155	129	289	26	0	25 271	289	26	0	25 271
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	16	54	149	12	0	11 348	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	2	0	—	250	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	138	74	138	14	—	13 672	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	10	12	33	2	0	2 264	33	2	0	2 464
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	3	7	26	2	0	1 414	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	7	5	7	1	—	850	.	.	.	.
Private Bauherren	3 159	3 350	5 112	540	33	579 440	5 679	607	34	639 695
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	123	478	1 358	93	10	85 619	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	718	790	1 436	141	8	135 688	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	2 318	2 082	2 318	306	15	358 133	.	.	.	.
<b>Berlin (West)</b>										
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>1 973</b>	<b>4 441</b>	<b>12 796</b>	<b>882</b>	<b>41</b>	<b>1 100 107</b>	<b>12 971</b>	<b>911</b>	<b>46</b>	<b>1 154 376</b>
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	630	3 525	11 366	726	35	879 999	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	87	91	174	16	1	22 062	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 256	825	1 256	141	6	198 045	.	.	.	.
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	472	1 618	4 959	321	16	385 320	4 985	325	16	395 554
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	279	1 513	4 766	301	14	359 952	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	193	105	193	20	2	25 368	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	29	203	821	41	1	49 320	792	41	1	50 837
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	18	194	810	39	1	47 313	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	—	—	—	—	—	—	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11	9	11	2	0	2 006	.	.	.	.
Private Bauherren	1 472	2 620	7 016	520	25	665 467	7 194	545	30	707 985
Wohngebäude mit 3 Wohnungen und mehr	333	1 818	5 790	385	20	472 733	.	.	.	.
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	87	91	174	16	1	22 062	.	.	.	.
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 052	711	1 052	119	4	170 671	.	.	.	.

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

## 3.3.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM

## Gemeindegrößenklassen insgesamt

Anstaltsgebäude	983	8 684	875	47	1 884	2 286 324	895	49	2 032	2 511 122
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	101	1 170	210	11	255	266 474	203	11	277	292 900
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	870	7 464	663	35	1 618	2 008 089	700	38	1 740	2 205 657
Bürogebäude	1 849	14 610	1 046	88	2 685	3 623 190	1 026	94	2 913	3 974 189
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 525	11 177	868	72	2 064	2 638 005	853	76	2 248	2 876 530
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	277	3 274	131	12	595	953 257	120	13	634	1 061 357
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	12 695	19 941	491	57	3 974	1 205 843	558	68	4 672	1 475 724
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	12 431	19 540	460	54	3 887	1 175 213	516	63	4 575	1 439 355
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	66	159	9	1	35	13 891	10	1	38	15 515
Gewerbliche Betriebsgebäude	15 814	90 227	5 611	507	14 765	9 099 329	6 053	574	17 052	10 066 062
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	15 204	87 544	5 251	476	14 253	8 622 260	5 661	540	16 495	10 081 416
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	241	1 667	51	5	332	343 592	59	6	350	372 835
Sonstige Nichtwohngebäude	8 003	40 039	1 293	105	7 230	8 191 419	1 338	118	7 905	9 066 817
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 310	4 598	146	13	891	656 494	150	14	984	739 420
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	5 294	34 343	802	74	6 115	7 408 604	824	82	6 653	8 164 313
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	769	12 766	115	11	2 404	3 224 362	116	12	2 677	3 552 642
<b>Nichtwohngebäude insgesamt</b>	<b>38 344</b>	<b>173 500</b>	<b>9 316</b>	<b>805</b>	<b>30 539</b>	<b>24 406 104</b>	<b>9 870</b>	<b>904</b>	<b>34 574</b>	<b>27 633 913</b>
davon errichtet durch:										
Unternehmen und Freie Berufe	30 571	124 029	6 935	626	21 350	13 358 446	7 383	704	24 580	15 429 621
davon: Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	12 459	19 534	461	54	3 888	1 177 245	518	62	4 574	1 440 952
Produzierendes Gewerbe	7 561	46 685	1 228	126	7 348	4 134 378	1 352	147	8 575	4 871 043
Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen <sup>2)</sup>	9 703	51 697	5 094	430	9 134	6 947 496	5 359	477	10 402	7 950 986
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	848	6 112	152	17	979	1 099 327	154	18	1 030	1 166 640
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	6 748	46 906	1 656	127	8 695	10 727 433	1 713	140	9 416	11 819 677
davon: Gemeinden und Gemeindeverbände	3 488	26 184	574	48	4 850	5 943 888	612	53	5 258	6 470 744
Andere Gebietskörperschaften, Sozialversicherung	1 024	10 084	76	8	1 707	2 500 764	70	9	1 791	2 796 420
Organisationen ohne Erwerbscharakter	2 236	10 637	1 006	71	2 138	2 282 781	1 031	78	2 366	2 552 513
Private Haushalte	2 025	2 566	725	52	495	320 225	774	60	579	384 616

## Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	65	227	14	1	51	59 441	17	2	65	74 506
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	9	22	2	0	5	2 652	3	0	6	4 652
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	54	202	12	1	45	56 138	14	2	57	68 736
Bürogebäude	117	185	28	3	35	37 125	29	3	44	44 749
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	97	132	20	2	25	23 844	20	2	32	30 131
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	19	51	7	1	10	13 076	8	1	11	14 413
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 541	6 644	99	12	1 272	427 807	112	15	1 525	529 084
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 501	6 596	96	12	1 263	424 132	108	14	1 514	524 865
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	6	16	1	0	3	1 597	1	0	3	1 597
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 638	4 465	299	31	765	409 818	366	39	934	505 615
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 594	4 385	284	30	749	392 646	347	37	917	486 937
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	18	34	2	0	8	9 670	2	0	9	10 749
Sonstige Nichtwohngebäude	1 047	2 181	140	9	374	393 808	150	11	413	442 042
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	64	151	4	0	25	16 349	5	0	28	23 350
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	715	1 902	48	5	323	362 373	50	5	354	398 448
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	29	266	4	0	49	65 395	2	0	54	71 107
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>7 408</b>	<b>13 701</b>	<b>580</b>	<b>56</b>	<b>2 497</b>	<b>1 327 998</b>	<b>674</b>	<b>69</b>	<b>2 980</b>	<b>1 595 995</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	6 265	11 286	406	44	2 067	859 624	483	54	2 497	1 069 934
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	812	2 206	70	7	389	442 853	75	8	434	493 944

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter. — 2) Einschl. aller Wohnungsunternehmen.



### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

##### 3.3.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen insgesamt				
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 m²		1 000 DM	Anzahl	1 000 m²		1 000 DM
<b>Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern</b>										
Anstaltsgebäude	65	537	21	2	114	125 428	50	3	122	143 521
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	12	152	7	0	36	31 642	8	1	39	35 746
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	50	380	13	1	77	93 077	41	2	83	107 066
Bürogebäude	172	366	60	6	73	75 229	59	6	89	97 090
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	144	299	55	5	58	58 841	53	5	72	72 547
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	24	63	4	0	15	15 798	5	1	17	23 952
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 880	4 275	102	12	832	262 007	124	15	1 000	331 399
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 846	4 209	94	11	820	257 005	114	14	984	324 874
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	12	38	—	—	8	2 492	—	—	8	2 657
Gewerbliche Betriebsgebäude	2 135	7 702	539	56	1 330	702 921	623	67	1 633	888 855
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 091	7 554	510	54	1 305	676 191	594	65	1 604	859 173
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	19	68	1	0	13	18 194	1	0	14	19 579
Sonstige Nichtwohngebäude	1 060	2 926	175	12	543	596 882	185	13	609	670 475
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	93	191	6	1	35	19 309	6	1	42	27 069
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	728	2 614	99	8	483	563 219	103	9	536	623 659
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	55	791	17	1	149	195 998	18	1	168	218 640
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>6 312</b>	<b>15 806</b>	<b>897</b>	<b>87</b>	<b>2 891</b>	<b>1 762 467</b>	<b>1 041</b>	<b>104</b>	<b>3 453</b>	<b>2 131 339</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	5 186	12 405	672	71	2 253	1 042 987	775	85	2 741	1 319 409
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	833	3 164	117	10	596	692 780	149	11	658	776 913
<b>Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern</b>										
Anstaltsgebäude	244	1 985	161	8	432	497 363	162	8	486	581 351
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	26	374	62	2	83	81 997	61	2	91	92 765
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	215	1 585	99	6	343	408 241	101	6	389	481 252
Bürogebäude	470	1 804	243	23	334	410 581	251	26	401	485 847
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	384	1 393	198	19	260	307 841	203	20	306	350 673
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	75	392	33	3	70	99 457	33	3	89	130 566
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 612	5 935	188	23	1 210	345 892	214	26	1 409	417 742
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3 511	5 788	181	22	1 177	335 113	202	25	1 373	405 002
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	14	42	1	—	9	4 484	1	—	10	5 015
Gewerbliche Betriebsgebäude	4 916	23 087	1 730	159	3 781	2 211 844	1 900	185	4 553	2 660 941
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 760	22 651	1 648	151	3 707	2 136 909	1 811	176	4 464	2 571 829
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	52	214	13	1	37	45 882	15	2	42	53 338
Sonstige Nichtwohngebäude	2 474	10 790	358	30	1 943	1 982 356	384	34	2 142	2 164 703
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	306	851	36	4	166	84 314	38	4	194	100 502
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 671	9 637	198	20	1 719	1 864 507	215	22	1 878	2 020 719
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	207	3 046	16	2	583	736 288	16	2	653	811 477
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>11 716</b>	<b>43 601</b>	<b>2 680</b>	<b>242</b>	<b>7 701</b>	<b>5 448 035</b>	<b>2 911</b>	<b>278</b>	<b>8 989</b>	<b>6 310 583</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8 987	31 057	2 125	197	5 394	2 946 173	2 315	227	6 423	3 520 771
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	2 027	11 869	344	30	2 178	2 422 570	365	33	2 408	2 690 889
<b>Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern</b>										
Anstaltsgebäude	163	1 770	145	11	382	508 482	148	11	398	533 187
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	16	213	14	2	41	53 999	14	2	42	54 792
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	147	1 557	131	9	340	454 484	134	10	357	478 396
Bürogebäude	336	1 999	196	17	381	477 044	191	18	417	524 158
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	279	1 399	166	14	258	306 262	168	15	291	342 759
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	46	580	17	2	120	166 979	10	2	123	177 184
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 112	1 925	43	5	401	106 871	46	5	458	124 323
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 060	1 863	42	4	386	102 580	44	5	443	119 545
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	13	18	—	—	5	1 322	—	—	5	1 522
Gewerbliche Betriebsgebäude	2 737	16 981	1 054	99	2 759	1 649 186	1 115	110	3 129	1 900 061
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 618	16 512	986	92	2 664	1 569 839	1 042	103	3 028	1 812 595
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	35	223	8	1	51	47 249	12	1	54	52 590
Sonstige Nichtwohngebäude	1 180	7 116	256	22	1 285	1 452 652	262	24	1 407	1 581 144
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	233	768	59	5	156	99 294	59	5	171	113 381
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	792	6 102	173	15	1 079	1 331 909	178	17	1 181	1 441 843
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	149	2 675	27	3	477	698 388	32	3	531	752 499
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>5 528</b>	<b>29 791</b>	<b>1 694</b>	<b>163</b>	<b>5 207</b>	<b>4 194 235</b>	<b>1 762</b>	<b>169</b>	<b>5 810</b>	<b>4 662 873</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 206	20 756	1 267	117	3 505	2 131 974	1 327	129	3 975	2 443 072
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 033	8 480	329	27	1 595	2 001 943	334	30	1 719	2 151 534

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

**3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976**  
**3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart**  
**3.3.1 Nach Gemeindegrößenklassen**

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern</b>										
Anstaltsgebäude	102	858	93	4	187	225 099	93	4	195	238 274
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	6	51	35	1	11	9 991	35	1	11	10 559
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	96	807	58	3	177	215 109	58	3	184	227 716
Bürogebäude	161	1 197	65	6	214	267 286	59	6	234	288 333
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	135	1 010	54	5	175	222 721	48	5	191	236 764
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	22	170	9	1	36	41 617	9	1	39	48 366
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	213	403	30	3	82	25 874	30	3	89	28 747
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	206	392	26	3	80	24 437	26	3	87	27 189
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	4	8	3	0	2	1 072	3	0	2	1 099
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 209	10 025	556	45	1 634	920 560	577	49	1 801	1 041 860
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 148	9 707	527	43	1 561	872 474	542	46	1 723	988 773
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	21	186	5	0	49	33 413	5	0	51	36 274
Sonstige Nichtwohnggebäude	544	3 488	82	7	651	766 660	79	8	707	835 344
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	129	283	8	1	49	30 461	8	1	55	32 986
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	352	3 133	63	6	587	728 017	60	7	634	791 652
Unter den sonstigen Nichtwohnggebäuden waren Schulgebäude	81	1 486	11	1	291	367 803	11	1	321	405 810
<b>Nichtwohnggebäude zusammen</b>	<b>2 229</b>	<b>15 970</b>	<b>828</b>	<b>85</b>	<b>2 768</b>	<b>2 205 478</b>	<b>838</b>	<b>71</b>	<b>3 027</b>	<b>2 432 559</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 624	11 442	650	52	1 876	1 160 083	659	55	2 067	1 297 270
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	495	4 315	138	10	850	1 019 229	135	11	910	1 105 107
<b>Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern</b>										
Anstaltsgebäude	194	1 880	140	8	404	514 361	140	8	426	542 767
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8	95	12	1	24	24 348	12	1	28	28 578
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	183	1 777	128	7	378	488 738	128	7	396	512 914
Bürogebäude	341	3 442	267	21	633	816 098	246	21	674	892 510
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	285	2 759	220	17	507	601 979	204	17	542	652 779
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	47	654	38	3	120	208 948	33	3	126	234 226
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	188	465	24	3	101	25 399	24	3	113	30 701
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	165	408	16	2	89	21 063	16	2	100	25 962
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	12	31	4	0	8	2 472	4	0	8	2 472
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 789	13 971	853	65	2 264	1 383 941	886	69	2 521	1 565 297
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 716	13 697	791	60	2 211	1 336 016	822	64	2 461	1 508 732
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	32	150	9	1	30	30 153	10	1	34	36 913
Sonstige Nichtwohnggebäude	937	6 705	141	14	1 234	1 415 501	132	15	1 339	1 550 627
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	271	1 058	21	2	212	192 017	21	2	223	201 470
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	572	5 521	98	11	996	1 208 275	89	11	1 083	1 328 687
Unter den sonstigen Nichtwohnggebäuden waren Schulgebäude	124	1 935	18	2	373	448 762	18	2	434	523 798
<b>Nichtwohnggebäude zusammen</b>	<b>3 449</b>	<b>26 482</b>	<b>1 425</b>	<b>110</b>	<b>4 637</b>	<b>4 155 299</b>	<b>1 428</b>	<b>115</b>	<b>5 073</b>	<b>4 581 901</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 445	18 017	1 060	81	3 042	2 175 423	1 075	86	3 354	2 417 521
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	846	8 133	277	22	1 532	1 938 585	264	22	1 646	2 115 212
<b>Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr</b>										
Anstaltsgebäude	150	1 428	301	14	315	356 149	285	14	341	397 517
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	24	263	78	5	56	61 847	70	5	61	65 809
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	125	1 156	222	8	257	292 303	224	8	276	329 577
Bürogebäude	252	5 618	187	14	1 016	1 539 829	191	15	1 054	1 641 502
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	201	4 184	155	11	782	1 116 517	157	12	815	1 190 878
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	44	1 363	23	2	223	407 383	22	2	228	432 650
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	149	294	5	1	75	11 993	8	1	79	13 728
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	142	284	5	1	72	10 883	6	1	75	11 918
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	5	6	—	—	2	453	2	0	2	1 153
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 390	13 996	580	52	2 233	1 821 060	586	55	2 481	2 043 433
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 277	13 038	505	47	2 054	1 638 186	503	49	2 297	1 853 377
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	64	781	13	1	144	159 031	14	1	147	163 393
Sonstige Nichtwohnggebäude	761	6 833	141	12	1 200	1 583 561	146	14	1 288	1 822 482
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	214	1 297	12	1	248	214 750	13	1	271	239 662
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	464	5 433	123	10	928	1 350 304	129	12	988	1 559 306
Unter den sonstigen Nichtwohnggebäuden waren Schulgebäude	124	2 567	22	2	483	711 729	19	2	516	769 310
<b>Nichtwohnggebäude zusammen</b>	<b>2 702</b>	<b>28 170</b>	<b>1 214</b>	<b>92</b>	<b>4 838</b>	<b>5 312 592</b>	<b>1 216</b>	<b>99</b>	<b>5 243</b>	<b>5 918 662</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 858	19 065	755	65	3 213	3 042 183	749	68	3 519	3 361 643
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	702	8 739	381	22	1 554	2 209 473	391	24	1 641	2 486 078

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

## 3.3.2 Nach Ländern

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Schleswig-Holstein</b>										
Anstaltsgebäude	43	307	63	2	61	71 314	62	3	65	80 964
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8	51	55	2	10	12 394	55	2	11	13 556
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	34	254	8	1	51	58 620	7	1	53	66 928
Bürogebäude	114	630	32	3	122	129 242	31	4	133	143 210
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	90	538	22	2	103	106 964	23	3	113	118 089
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	20	84	5	1	17	20 575	2	1	18	22 888
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	768	1 177	21	2	241	88 272	21	2	278	103 787
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	755	1 159	21	2	236	86 909	21	2	273	102 366
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	6	14	—	—	4	1 084	—	—	4	1 111
Gewerbliche Betriebsgebäude	685	3 602	178	15	558	338 830	196	19	638	409 592
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	659	3 530	158	14	544	324 878	173	17	623	394 710
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	6	14	—	—	4	3 488	—	—	4	3 838
Sonstige Nichtwohnbaugebäude	357	1 669	39	4	321	302 106	24	4	338	322 570
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	75	209	1	0	41	26 453	1	0	42	29 632
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	243	1 385	36	3	262	269 800	21	4	278	286 958
Unter den sonstigen Nichtwohnbaugebäuden waren Schulgebäude	48	520	2	0	95	115 265	—	0	102	122 998
<b>Nichtwohnbaugebäude zusammen</b>	<b>1 967</b>	<b>7 385</b>	<b>333</b>	<b>27</b>	<b>1 302</b>	<b>929 785</b>	<b>334</b>	<b>32</b>	<b>1 451</b>	<b>1 060 123</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 587	5 487	257	20	933	557 598	273	24	1 062	658 354
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	309	1 751	49	5	338	353 567	30	5	357	381 723
<b>Hamburg</b>										
Anstaltsgebäude	22	156	30	2	35	35 962	30	2	39	40 388
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	6	32	—	—	7	7 140	—	—	7	7 140
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	15	116	29	2	27	26 822	29	2	31	31 248
Bürogebäude	36	439	47	3	72	129 890	52	3	77	145 713
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	27	231	46	2	36	63 920	51	3	41	77 708
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	9	207	1	0	36	65 969	1	0	36	67 930
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	79	154	1	0	40	3 952	2	0	40	4 242
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	78	153	1	0	39	3 852	1	0	40	3 942
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	1	0	0	200
Gewerbliche Betriebsgebäude	286	2 142	78	15	355	218 838	82	16	405	245 664
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	272	1 998	78	15	338	205 919	82	16	388	232 703
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	9	114	—	—	9	10 569	—	—	9	10 612
Sonstige Nichtwohnbaugebäude	125	823	12	1	150	213 638	13	1	165	244 669
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	17	54	—	—	11	5 298	—	—	12	5 800
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	83	759	11	1	137	206 145	12	1	149	235 234
Unter den sonstigen Nichtwohnbaugebäuden waren Schulgebäude	46	498	6	1	99	148 885	7	1	107	155 066
<b>Nichtwohnbaugebäude zusammen</b>	<b>548</b>	<b>3 713</b>	<b>168</b>	<b>21</b>	<b>652</b>	<b>602 279</b>	<b>179</b>	<b>22</b>	<b>728</b>	<b>680 676</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	400	2 468	125	17	431	286 129	134	19	487	327 293
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	116	1 195	41	3	209	309 505	43	3	226	345 224
<b>Niedersachsen</b>										
Anstaltsgebäude	55	841	124	9	176	191 182	149	10	208	227 884
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	9	102	73	5	19	22 517	71	5	26	29 195
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	44	728	51	3	154	166 827	78	4	179	196 851
Bürogebäude	242	1 710	167	13	322	385 149	171	14	355	425 248
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	193	1 474	156	12	271	331 751	159	13	298	363 490
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	49	237	11	1	51	53 399	12	1	57	61 758
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 763	2 964	59	8	625	169 700	66	9	792	216 439
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 763	2 964	59	8	625	169 700	66	9	792	216 439
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 760	8 769	664	51	1 495	859 076	757	58	1 897	1 082 453
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 739	8 635	662	51	1 472	831 212	754	58	1 871	1 051 775
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	20	132	1	0	23	27 674	2	0	26	30 488
Sonstige Nichtwohnbaugebäude	1 083	4 419	339	18	782	875 424	355	19	958	1 108 983
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	68	442	10	1	71	111 114	11	1	78	117 568
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	657	3 841	61	6	686	746 582	72	7	846	966 641
Unter den sonstigen Nichtwohnbaugebäuden waren Schulgebäude	75	1 351	8	1	267	338 279	10	1	370	446 487
<b>Nichtwohnbaugebäude zusammen</b>	<b>4 903</b>	<b>18 703</b>	<b>1 353</b>	<b>99</b>	<b>3 401</b>	<b>2 480 532</b>	<b>1 498</b>	<b>110</b>	<b>4 209</b>	<b>3 061 008</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3 772	13 616	960	77	2 457	1 466 293	1 061	86	3 064	1 778 467
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	770	4 938	124	10	915	994 482	164	13	1 108	1 285 737
<b>Bremen</b>										
Anstaltsgebäude	11	279	40	2	64	116 441	41	2	68	125 005
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	—	—	—	—	—	—	—	—	1	2 489
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	10	278	40	2	63	116 276	41	2	66	122 311
Bürogebäude	12	87	6	1	16	16 574	7	1	20	23 847
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	11	70	5	0	14	10 780	6	1	16	14 928
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1	18	1	0	2	5 794	1	0	3	7 419
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10	20	—	—	5	1 566	—	—	6	1 641
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	10	20	—	—	5	1 566	—	—	6	1 641
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebsgebäude	89	909	16	2	126	80 647	22	2	154	109 406
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	85	868	15	1	120	70 227	17	2	148	98 549
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	4	41	1	0	5	10 420	1	0	5	10 657
Sonstige Nichtwohnbaugebäude	162	888	9	1	164	156 389	9	1	185	189 700
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	95	279	2	0	67	28 648	2	0	79	38 289
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	59	596	7	1	95	127 140	7	1	104	150 811
Unter den sonstigen Nichtwohnbaugebäuden waren Schulgebäude	15	245	—	—	47	76 229	—	—	55	92 282
<b>Nichtwohnbaugebäude zusammen</b>	<b>284</b>	<b>2 184</b>	<b>71</b>	<b>5</b>	<b>374</b>	<b>371 616</b>	<b>79</b>	<b>5</b>	<b>432</b>	<b>449 598</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	201	1 237	22	2	206	111 221	25	3	250	155 895
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	74	933	49	3	166	259 630	50	3	179	291 198

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

**3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976**  
**3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart**

**3.3.2 Nach Ländern**

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						Baumaßnahmen insgesamt			
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Nordrhein-Westfalen</b>										
Anstaltsgebäude	413	2 672	192	10	584	657 267	189	10	602	678 090
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	21	237	9	1	50	56 917	7	1	52	58 211
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	390	2 429	182	9	532	599 320	181	9	548	618 849
Bürogebäude	505	4 138	222	19	756	981 433	219	20	791	1 018 254
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	426	3 339	177	15	602	761 258	171	16	631	787 677
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	53	694	29	3	136	197 985	29	3	142	207 623
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 686	2 865	100	12	608	151 792	106	12	639	162 436
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 582	2 701	85	10	572	140 534	88	10	600	150 181
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	21	40	7	1	10	2 997	7	1	10	2 997
Gewerbliche Betriebsgebäude	3 334	24 510	1 418	121	3 813	2 195 749	1 451	126	4 086	2 360 472
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3 092	23 606	1 222	104	3 641	2 050 861	1 247	108	3 902	2 206 649
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	53	367	14	1	79	72 714	14	1	79	73 470
Sonstige Nichtwohngebäude	1 824	11 387	248	24	2 017	2 208 211	260	25	2 140	2 339 528
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	503	1 555	47	5	290	182 942	49	5	321	211 895
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 068	9 468	156	16	1 650	1 979 902	163	17	1 732	2 076 367
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	228	3 673	38	4	722	900 479	39	4	778	959 749
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>7 782</b>	<b>45 572</b>	<b>2 180</b>	<b>186</b>	<b>7 778</b>	<b>6 194 452</b>	<b>2 225</b>	<b>194</b>	<b>8 258</b>	<b>8 558 780</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	5 624	31 438	1 540	134	5 155	3 192 513	1 562	140	5 506	3 414 612
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 585	12 998	388	30	2 407	2 852 918	394	31	2 511	2 979 305
<b>Hessen</b>										
Anstaltsgebäude	110	729	52	3	164	192 734	37	4	175	215 411
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	15	148	30	2	38	33 138	26	2	40	35 721
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	93	577	22	2	125	158 935	21	2	132	178 918
Bürogebäude	192	2 246	127	10	442	601 714	102	11	472	642 777
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	153	1 696	93	8	330	409 399	68	8	351	434 266
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	36	548	33	3	111	191 891	33	3	120	207 932
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	850	1 150	30	4	244	71 672	31	5	286	88 705
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	841	1 137	29	4	241	69 925	30	5	283	86 848
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	6	12	1	0	2	1 597	1	0	3	1 707
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 681	8 593	530	54	1 427	957 014	544	62	1 625	1 110 167
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 630	8 419	521	53	1 393	917 465	531	60	1 584	1 060 776
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	44	166	8	1	32	38 135	12	1	39	47 887
Sonstige Nichtwohngebäude	1 034	3 561	68	7	701	671 300	67	8	754	732 336
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	184	660	7	1	152	67 224	7	1	168	75 866
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	532	2 764	59	6	518	586 076	62	7	550	635 022
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	61	740	3	0	144	181 702	3	0	159	206 865
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>3 867</b>	<b>16 280</b>	<b>807</b>	<b>79</b>	<b>2 977</b>	<b>2 494 434</b>	<b>781</b>	<b>89</b>	<b>3 311</b>	<b>2 789 395</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 823	12 060	680	67	2 154	1 497 151	662	76	2 426	1 693 477
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	711	4 067	123	12	789	976 635	129	13	844	1 071 466
<b>Rheinland-Pfalz</b>										
Anstaltsgebäude	87	792	32	1	158	207 568	32	1	170	219 132
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	7	151	23	1	30	33 479	23	1	30	33 479
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	77	623	9	1	124	168 322	9	1	136	179 600
Bürogebäude	127	774	69	6	142	188 631	69	6	151	203 543
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	106	593	61	6	104	147 481	61	6	111	154 745
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	20	181	8	1	38	41 069	8	1	40	48 718
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	702	1 036	1	0	221	65 266	1	0	239	71 196
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	672	1 000	1	0	213	62 634	1	0	229	67 984
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	2	12	—	—	2	1 087	—	0	3	1 468
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 266	4 958	284	29	840	517 821	299	31	942	582 372
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 219	4 866	269	27	814	508 044	282	30	913	571 694
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	8	48	1	0	19	3 367	1	0	19	3 582
Sonstige Nichtwohngebäude	433	2 276	40	3	418	443 386	40	3	452	462 848
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	116	320	6	1	63	46 485	7	1	68	49 942
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	305	1 935	31	2	352	394 576	30	2	381	410 336
Unter den sonstigen Nichtwohngebäuden waren Schulgebäude	41	652	2	0	126	151 504	2	0	136	159 273
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>2 615</b>	<b>9 835</b>	<b>426</b>	<b>39</b>	<b>1 780</b>	<b>1 422 671</b>	<b>441</b>	<b>42</b>	<b>1 954</b>	<b>1 539 091</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 120	6 930	360	34	1 224	798 122	374	36	1 352	877 845
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	412	2 799	48	4	535	608 420	48	4	578	643 703

<sup>1)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976  
3.3 Fertiggestellte Nichtwohnbauten nach Bauherren und Gebäudeart

3.3.2 Nach Ländern

Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Baumaßnahmen insgesamt				
	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Nutz- fläche	Veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>		1 000 DM
<b>Baden-Württemberg</b>										
Anstaltsgebäude	83	987	259	12	226	266 564	266	13	264	336 388
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	11	162	10	1	37	39 289	11	1	42	46 072
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	72	824	249	12	189	227 276	255	12	222	290 127
Bürogebäude	266	1 804	176	17	323	426 315	167	19	373	510 536
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	222	1 158	135	13	217	264 595	135	14	259	317 510
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	34	607	18	2	100	153 615	7	2	106	184 902
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 708	2 937	156	16	583	179 163	189	22	720	239 132
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1 621	2 823	141	15	559	170 537	168	19	692	227 437
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	14	34	1	—	8	2 581	—	—	9	2 761
Gewerbliche Betriebsgebäude	2 563	15 490	1 166	109	2 597	1 629 256	1 295	134	3 228	2 030 627
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2 435	14 895	1 071	101	2 463	1 534 131	1 193	125	3 078	1 917 807
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	40	299	4	0	80	56 737	6	1	86	67 213
Sonstige Nichtwohnggebäude	1 213	7 336	327	28	1 355	1 580 378	327	31	1 466	1 719 627
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	157	528	67	6	112	58 274	66	6	122	62 569
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	940	6 806	242	20	1 207	1 506 282	241	22	1 306	1 639 585
Unter den sonstigen Nichtwohnggebäuden waren Schulgebäude	113	2 379	30	2	439	593 799	30	2	479	643 431
<b>Nichtwohnggebäude zusammen</b>	<b>5 833</b>	<b>28 553</b>	<b>2 084</b>	<b>181</b>	<b>5 084</b>	<b>4 080 676</b>	<b>2 244</b>	<b>218</b>	<b>6 051</b>	<b>4 836 309</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	4 446	19 565	1 424	135	3 388	2 066 825	1 573	165	4 192	2 571 395
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 100	8 371	514	34	1 584	1 946 491	509	37	1 728	2 184 588
<b>Bayern</b>										
Anstaltsgebäude	126	1 657	75	5	357	470 720	79	5	376	496 573
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	21	281	7	0	63	59 901	7	0	67	64 981
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	105	1 376	68	4	294	410 819	72	5	309	431 592
Bürogebäude	296	2 167	172	14	396	564 469	179	15	434	616 427
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	253	1 814	155	13	338	468 460	159	13	369	500 897
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	43	352	17	2	58	96 009	20	2	66	115 426
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5 062	7 493	119	14	1 373	465 336	137	17	1 636	577 599
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	5 048	7 449	119	14	1 366	461 083	137	17	1 629	573 480
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	14	44	—	—	7	4 253	—	—	8	4 478
Gewerbliche Betriebsgebäude	3 696	18 230	1 164	101	3 075	1 885 310	1 293	115	3 550	2 205 852
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	3 674	18 015	1 150	100	3 029	1 834 244	1 278	114	3 502	2 152 711
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	22	216	14	1	46	51 066	15	2	48	53 136
Sonstige Nichtwohnggebäude	1 601	6 429	175	16	1 123	1 402 019	207	21	1 236	1 554 414
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	75	255	4	0	51	45 421	5	0	58	58 894
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 281	6 048	168	16	1 047	1 340 733	185	18	1 136	1 463 281
Unter den sonstigen Nichtwohnggebäuden waren Schulgebäude	115	2 027	21	2	366	516 353	23	2	390	548 547
<b>Nichtwohnggebäude zusammen</b>	<b>10 781</b>	<b>35 976</b>	<b>1 705</b>	<b>151</b>	<b>6 323</b>	<b>4 787 854</b>	<b>1 895</b>	<b>173</b>	<b>7 232</b>	<b>5 451 224</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	9 071	27 814	1 435	127	4 846	2 869 108	1 586	144	5 625	3 350 963
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	1 465	8 037	267	23	1 453	1 902 881	292	26	1 565	2 067 913
<b>Saarland</b>										
Anstaltsgebäude	15	126	5	1	31	30 076	5	1	32	32 113
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	1	5	3	0	1	1 300	3	0	1	1 300
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	14	121	2	0	30	28 776	2	0	31	30 813
Bürogebäude	31	127	11	1	27	38 752	12	1	29	40 198
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	27	96	7	1	20	24 627	8	1	21	24 878
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	3	29	2	0	7	13 930	2	0	8	15 080
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	54	121	3	0	27	8 273	3	0	28	8 555
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	51	114	3	0	25	7 915	3	0	27	8 197
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gewerbliche Betriebsgebäude	271	1 560	80	8	232	154 752	80	8	243	160 806
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	262	1 517	79	8	224	148 110	78	8	235	153 879
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	5	34	1	0	6	5 800	1	0	6	5 860
Sonstige Nichtwohnggebäude	102	525	14	1	94	120 763	16	2	99	126 124
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	8	26	—	—	6	2 913	—	—	6	2 913
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	78	488	14	1	86	116 562	16	2	90	121 862
Unter den sonstigen Nichtwohnggebäuden waren Schulgebäude	16	178	3	0	34	54 334	4	0	37	58 489
<b>Nichtwohnggebäude zusammen</b>	<b>473</b>	<b>2 458</b>	<b>113</b>	<b>11</b>	<b>411</b>	<b>352 816</b>	<b>116</b>	<b>12</b>	<b>431</b>	<b>367 796</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	349	1 758	92	9	276	184 864	92	10	289	191 166
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	100	672	19	2	129	165 069	21	2	135	173 616
<b>Berlin (West)</b>										
Anstaltsgebäude	18	139	3	0	29	46 495	5	0	34	59 175
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	2	1	—	—	0	400	—	—	1	755
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	16	137	3	0	29	46 095	5	0	33	58 420
Bürogebäude	28	487	17	1	68	162 021	17	1	79	204 435
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	17	169	11	1	30	48 771	12	1	40	82 343
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	9	317	6	0	37	113 021	5	0	38	121 682
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	13	24	1	0	7	850	2	0	9	1 633
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	10	21	1	0	6	558	1	0	7	841
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	3	3	—	—	1	293	1	0	1	793
Gewerbliche Betriebsgebäude	183	1 465	33	3	247	262 036	34	3	285	308 650
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	137	1 196	26	2	215	197 171	26	2	251	240 184
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	30	237	7	1	28	63 622	7	1	29	66 093
Sonstige Nichtwohnggebäude	69	727	22	2	105	217 807	20	3	112	266 019
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	12	270	2	0	28	81 722	2	0	29	86 053
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	48	453	17	2	76	134 806	15	2	81	178 216
Unter den sonstigen Nichtwohnggebäuden waren Schulgebäude	11	502	2	0	65	147 534	—	2	66	159 453
<b>Nichtwohnggebäude zusammen</b>	<b>311</b>	<b>2 841</b>	<b>76</b>	<b>7</b>	<b>457</b>	<b>689 210</b>	<b>78</b>	<b>8</b>	<b>519</b>	<b>839 912</b>
dar. von: Unternehmen und Freien Berufen	178	1 656	40	3	280	328 621	41	3	328	410 155
Öffentlichen Bauherren <sup>1)</sup>	106	1 147	33	3	172	357 836	33	4	183	425 204

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.4 Neuerrichtete Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

Bauherr	Wohngebäude					Wohnungen je Gebäude	Wohnungen je Gebäude	Umbauter Raum je Gebäude	Brutto- Wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon waren			je Wohnung					je m³ umbauter Raum	
		Gebäude mit									
		1	2	3 und mehr							
Wohnungen											
Anzahl											
m³											
m²											
DM											

Gemeindegrößenklassen insgesamt										
Bauherren insgesamt	184 424	132 930	37 456	14 038	361 829	2,0	1 102	95	106 594	190
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	7 447	5 801	420	1 226	25 419	3,4	1 426	80	81 332	195
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunt.	8 482	5 215	445	2 822	51 482	6,1	2 253	75	72 315	195
Sonstige Wohnungsunternehmen	15 360	13 065	518	1 777	44 695	2,9	1 218	83	80 163	192
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	973	459	135	379	10 077	10,4	3 133	53	68 695	227
Private Haushalte	152 162	108 390	35 938	7 834	230 156	1,5	997	106	123 844	188
davon:										
Selbständig Berufstätige	34 267	21 925	8 760	3 582	64 645	1,9	1 179	102	117 531	188
Beamte und Angestellte	64 767	49 367	13 695	1 705	85 026	1,3	923	112	133 864	190
Arbeiter	33 459	24 027	8 808	624	44 014	1,3	917	109	123 735	178
Rentner und Pensionäre	1 491	1 043	366	82	2 170	1,5	847	98	111 210	191
Sonstige private Haushalte	18 178	12 028	4 309	1 841	34 301	1,9	1 075	97	111 844	196
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	29 903	22 388	6 970	545	39 247	1,3	941	111	128 738	180
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	384	299	42	43	684	1,8	939	90	100 027	190
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunt.	134	103	22	9	267	2,0	961	90	84 709	176
Sonstige Wohnungsunternehmen	605	572	13	20	1 040	1,7	780	86	86 450	190
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	54	42	4	8	116	2,1	1 350	103	145 387	231
Private Haushalte	28 726	21 372	6 889	465	37 140	1,3	943	112	130 715	179
davon:										
Selbständig Berufstätige	7 274	4 813	2 219	242	10 393	1,4	1 062	115	131 607	177
Beamte und Angestellte	10 169	8 181	1 893	95	12 320	1,2	893	114	137 854	187
Arbeiter	9 235	6 844	2 309	82	11 756	1,3	918	110	123 916	172
Rentner und Pensionäre	293	232	56	5	365	1,2	736	99	108 963	184
Sonstige private Haushalte	1 755	1 302	412	41	2 306	1,3	908	109	126 671	183
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	29 304	20 886	7 364	1 054	42 226	1,4	970	107	125 516	187
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	785	649	69	67	1 631	2,1	996	90	92 064	192
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunt.	418	314	42	62	1 005	2,4	1 067	84	83 817	189
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 767	1 632	64	71	2 704	1,5	763	96	93 116	187
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	114	55	20	39	483	4,2	1 611	70	84 483	222
Private Haushalte	26 220	18 236	7 169	815	36 403	1,4	978	110	131 117	186
davon:										
Selbständig Berufstätige	5 894	3 597	1 872	425	9 624	1,6	1 147	109	129 768	185
Beamte und Angestellte	10 779	8 103	2 497	179	13 780	1,3	926	113	138 204	191
Arbeiter	7 211	5 020	2 082	109	9 559	1,3	932	108	124 976	178
Rentner und Pensionäre	256	187	66	3	333	1,3	804	102	117 439	190
Sonstige private Haushalte	2 080	1 329	652	99	3 107	1,5	954	105	124 226	195
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	59 082	43 589	12 434	3 059	96 030	1,6	1 004	102	115 826	188
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 094	1 704	137	253	5 553	2,7	1 197	84	85 395	189
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunt.	2 025	1 540	116	369	6 588	3,3	1 352	81	78 541	189
Sonstige Wohnungsunternehmen	4 814	4 284	183	347	11 707	2,4	1 045	85	78 940	184
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	259	146	47	66	1 221	4,7	1 918	69	89 979	221
Private Haushalte	48 890	35 915	11 951	2 024	70 961	1,4	973	109	128 198	187
davon:										
Selbständig Berufstätige	10 151	6 564	2 623	964	17 756	1,7	1 152	107	125 312	190
Beamte und Angestellte	22 847	17 401	4 985	461	29 409	1,3	921	113	134 891	189
Arbeiter	11 029	7 931	2 865	233	14 518	1,3	911	109	124 339	180
Rentner und Pensionäre	535	385	128	22	754	1,4	840	99	113 030	190
Sonstige private Haushalte	5 328	3 634	1 350	344	8 524	1,6	997	104	119 035	191
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	29 693	21 966	5 440	2 287	56 100	1,9	1 074	98	106 877	188
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 506	1 219	58	229	4 233	2,8	1 256	86	84 657	190
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunt.	1 456	1 033	89	334	7 074	4,9	1 889	78	73 164	188
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 785	2 364	112	309	7 403	2,7	1 162	87	79 021	181
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	165	89	19	57	1 415	8,6	2 981	61	77 091	222
Private Haushalte	23 781	17 261	5 162	1 358	35 975	1,5	989	107	123 025	188
davon:										
Selbständig Berufstätige	4 877	3 308	972	597	9 575	2,0	1 191	102	114 495	189
Beamte und Angestellte	10 923	8 407	2 205	311	14 349	1,3	919	113	132 941	190
Arbeiter	3 840	2 763	995	82	5 067	1,3	901	108	123 093	180
Rentner und Pensionäre	209	120	72	17	331	1,6	909	95	109 850	191
Sonstige private Haushalte	3 932	2 663	918	351	6 653	1,7	1 021	102	114 517	190
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	12 575	9 131	2 124	1 320	27 709	2,2	1 136	92	98 202	192
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	861	713	36	112	2 365	2,7	1 202	84	82 756	189
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunt.	1 117	768	91	258	5 112	4,6	1 824	79	76 025	191
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 527	1 351	35	141	3 716	2,4	1 053	86	81 569	189
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	93	36	7	50	1 290	13,9	3 318	46	59 278	248
Private Haushalte	8 977	6 263	1 955	759	15 226	1,7	1 036	102	117 224	192
davon:										
Selbständig Berufstätige	1 896	1 204	368	324	4 285	2,3	1 256	96	105 450	190
Beamte und Angestellte	4 026	2 965	886	175	5 614	1,4	940	110	131 550	195
Arbeiter	1 111	782	296	33	1 507	1,4	902	105	124 840	188
Rentner und Pensionäre	71	48	18	5	113	1,6	924	101	115 695	199
Sonstige private Haushalte	1 873	1 264	387	222	3 707	2,0	1 102	96	106 089	191

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.4 Neuerrichtete Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

Bauherr	Wohngebäude				Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	Umbauter Raum je Gebäude	Brutto- Wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon waren							je Wohnung	je m <sup>3</sup> umbauter Raum
		Gebäude mit								
		1	2	3 und mehr						
		Wohnungen								
Anzahl					m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	DM			
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	14 188	9 162	2 290	2 736	47 941	3,4	1 478	82	85 194	195
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	942	699	55	188	4 035	4,3	1 704	76	72 182	181
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	1 552	840	65	647	11 274	7,3	2 665	77	68 955	188
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 086	1 585	78	423	8 791	4,2	1 660	78	72 854	185
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	131	38	26	67	2 836	21,6	5 491	43	54 408	215
Private Haushalte	9 477	6 000	2 066	1 411	21 005	2,2	1 166	92	105 731	201
davon:										
Selbständig Berufstätige	2 562	1 508	472	582	7 269	2,8	1 355	86	92 484	194
Beamte und Angestellte	4 197	2 912	956	329	6 720	1,6	990	103	120 340	195
Arbeiter	714	458	202	54	1 108	1,6	933	100	110 332	183
Rentner und Pensionäre	78	44	17	17	173	2,2	1 059	91	91 392	191
Sonstige private Haushalte	1 926	1 078	419	429	5 735	3,0	1 387	84	104 947	225
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr										
Bauherren zusammen	9 679	5 808	834	3 037	52 576	5,4	2 082	74	81 114	212
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	875	518	23	334	6 918	7,9	2 785	69	76 507	217
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsuntern.	1 780	617	20	1 143	20 162	11,3	3 861	70	70 185	206
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 776	1 277	33	466	9 334	5,3	1 994	75	84 476	223
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	157	53	12	92	2 716	17,3	4 936	51	68 059	239
Private Haushalte	5 091	3 343	746	1 002	13 446	2,6	1 281	86	100 176	206
davon:										
Selbständig Berufstätige	1 613	931	234	448	5 743	3,6	1 582	79	93 272	210
Beamte und Angestellte	1 826	1 398	273	155	2 834	1,6	946	104	126 080	207
Arbeiter	319	229	59	31	499	1,6	902	98	111 077	193
Rentner und Pensionäre	49	27	9	13	101	2,1	1 088	87	118 585	225
Sonstige private Haushalte	1 284	758	171	355	4 269	3,3	1 481	81	90 559	203

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

#### 3.5 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit . . . bis unter . . . Einw.)	Wohnungen		Von 100 Wohnungen in Wohnbauten wurden erstellt durch		Von 100 Wohnungen in Wohnbauten wurden erstellt von					
	insgesamt	davon in	Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Baumaß- nahmen	Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unternehmen	Sonstigen Wohnungs- unternehmen	Öffent- lichen Bauherren <sup>1)</sup>	Privaten Haus- halten	
		Wohn- bauten								Nicht- wohn- bauten
Schleswig - Holstein										
Zusammen . . . . .	15 857	15 523	334	94	6	13	13	12	1	61
unter 2 000 . . . . .	4 223	4 189	34	92	8	5	1	9	0	85
2 000 — 5 000 . . . . .	2 283	2 256	27	94	6	15	5	8	1	71
5 000 — 20 000 . . . . .	4 713	4 609	104	94	6	13	8	17	1	61
20 000 — 50 000 . . . . .	2 006	1 929	77	95	5	22	27	8	1	42
50 000 — 100 000 . . . . .	1 145	1 079	66	96	4	23	23	19	2	33
100 000 — 500 000 . . . . .	1 487	1 461	26	96	4	10	48	14	0	28
500 000 und mehr . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamburg										
Zusammen . . . . .	9 109	8 930	179	99	1	11	55	10	4	20
500 000 und mehr . . . . .	9 109	8 930	179	99	1	11	55	10	4	20
Niedersachsen										
Zusammen . . . . .	44 629	43 131	1 498	93	7	3	11	6	4	76
unter 2 000 . . . . .	3 506	3 379	127	89	11	0	0	2	0	98
2 000 — 5 000 . . . . .	4 286	4 143	143	91	9	0	2	1	3	94
5 000 — 20 000 . . . . .	14 787	14 276	511	92	8	1	5	3	2	89
20 000 — 50 000 . . . . .	10 201	9 869	332	94	6	3	11	10	1	75
50 000 — 100 000 . . . . .	3 426	3 365	61	95	5	10	21	12	1	56
100 000 — 500 000 . . . . .	6 257	6 026	231	96	4	6	22	8	18	46
500 000 und mehr . . . . .	2 166	2 073	93	98	2	14	39	19	0	28
Bremen										
Zusammen . . . . .	3 161	3 082	79	97	3	5	54	23	2	16
100 000 — 500 000 . . . . .	376	365	11	97	3	8	31	28	0	33
500 000 und mehr . . . . .	2 785	2 717	68	97	3	5	57	23	2	13

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.5 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einw.)	Wohnungen		Von 100 Wohnungen in Wohnbauten wurden erstellt durch		Von 100 Wohnungen in Wohnbauten wurden erstellt von					
	insgesamt	davon in		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Baumaß- nahmen	Unternehmen (ohne Wohnungs- unternehmen)	Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unternehmen	Sonstigen Wohnungs- unternehmen	Öffent- lichen Bauherren <sup>1)</sup>	Privaten Haus- halten
		Wohn- bauten	Nicht- wohn- bauten							
Nordrhein - Westfalen										
Zusammen	99 018	96 793	2 225	87	3	8	15	13	3	61
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000	225	218	7	94	6	4	1	0	0	95
5 000 — 20 000	16 431	16 051	380	96	4	4	5	6	1	84
20 000 — 50 000	24 502	24 017	485	97	3	7	11	11	2	69
50 000 — 100 000	14 482	14 179	303	97	3	8	14	13	4	61
100 000 — 500 000	27 227	26 560	667	97	3	9	17	16	5	53
500 000 und mehr	16 151	15 768	383	98	2	12	28	17	5	38
Hessen										
Zusammen	34 167	33 386	781	94	6	3	14	10	1	72
unter 2 000	5 018	4 953	65	95	5	0	1	3	0	96
2 000 — 5 000	5 833	5 717	116	93	7	0	3	7	0	90
5 000 — 20 000	14 207	13 810	397	93	7	1	8	12	1	78
20 000 — 50 000	2 792	2 696	96	95	5	4	17	18	1	60
50 000 — 100 000	992	959	33	94	6	2	32	2	5	59
100 000 — 500 000	2 310	2 256	54	95	5	7	46	18	1	28
500 000 und mehr	3 015	2 995	20	98	2	14	50	5	4	27
Rheinland - Pfalz										
Zusammen	25 385	24 924	441	91	9	4	9	11	1	75
unter 2 000	8 413	8 329	84	88	12	1	0	1	0	98
2 000 — 5 000	3 895	3 826	69	90	10	2	3	7	1	87
5 000 — 20 000	5 232	5 117	115	92	8	9	10	12	1	68
20 000 — 50 000	2 326	2 290	36	95	5	4	8	21	5	62
50 000 — 100 000	1 161	1 138	23	88	12	1	21	12	0	66
100 000 — 500 000	4 338	4 224	114	95	5	7	29	27	3	34
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baden - Württemberg										
Zusammen	66 314	64 070	2 244	94	6	9	9	11	3	68
unter 2 000	3 309	3 237	72	90	10	2	2	4	0	92
2 000 — 5 000	12 787	12 506	281	92	8	6	2	6	1	85
5 000 — 20 000	25 853	25 058	795	93	7	8	5	12	2	73
20 000 — 50 000	11 864	11 341	523	95	5	11	13	12	4	60
50 000 — 100 000	5 667	5 507	180	95	5	11	18	11	11	49
100 000 — 500 000	5 024	4 794	230	98	2	11	32	13	4	40
500 000 und mehr	1 810	1 627	183	96	4	10	28	23	9	30
Bayern										
Zusammen	75 504	73 899	1 605	93	7	6	7	12	2	73
unter 2 000	19 228	18 936	292	92	8	2	0	2	0	96
2 000 — 5 000	17 801	17 403	398	91	9	3	1	6	1	89
5 000 — 20 000	21 508	20 953	555	94	6	7	8	19	1	65
20 000 — 50 000	4 575	4 409	166	95	5	8	17	21	6	48
50 000 — 100 000	2 675	2 484	191	95	5	4	24	20	4	48
100 000 — 500 000	3 107	3 026	81	95	5	7	20	40	3	30
500 000 und mehr	6 700	6 488	212	97	3	26	24	14	6	30
Saarland										
Zusammen	6 117	6 001	116	91	9	1	5	18	1	75
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5 000 — 20 000	2 948	2 894	54	89	11	0	3	8	0	89
20 000 — 50 000	2 142	2 095	47	90	10	2	4	21	1	72
50 000 — 100 000	152	151	1	96	4	0	8	43	0	49
100 000 — 500 000	875	861	14	95	5	4	14	39	0	43
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Berlin (West)										
Zusammen	13 049	12 971	78	99	1	11	38	26	6	19
500 000 und mehr	13 049	12 971	78	99	1	11	38	26	6	19
Bundesgebiet										
Insgesamt	392 380	382 510	9 870	95	5	7	13	12	3	65
unter 2 000	43 697	43 023	674	91	9	2	1	2	0	95
2 000 — 5 000	47 110	46 069	1 041	92	8	4	2	6	1	87
5 000 — 20 000	105 679	102 768	2 911	93	7	5	6	11	1	77
20 000 — 50 000	60 408	58 646	1 762	96	4	7	12	13	2	66
50 000 — 100 000	29 700	28 862	838	96	4	8	18	13	5	56
100 000 — 500 000	51 001	49 573	1 428	97	3	8	23	18	6	45
500 000 und mehr	54 785	53 569	1 216	98	2	13	38	17	5	27

1) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.



### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.6 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einw.)	Wohnungen										
	ins- gesamt	davon in Wohngebäuden mit									
		zu- sammen	1 und 2 Wohnungen				zu- sammen	3 Wohnungen und mehr			
			davon Wohnungen mit					davon Wohnungen mit			
			1 und 2	3	4	5 und mehr		1 und 2	3	4	5 und mehr
			Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>					Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>			
Anzahl											
Schleswig - Holstein											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 915	643	1	9	77	556	1 272	349	238	334	351
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 996	335	—	1	30	304	1 661	252	349	577	483
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 882	700	16	11	85	588	1 182	434	228	331	189
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	115	33	—	—	2	31	82	47	5	8	22
Private Haushalte	8 683	7 637	102	407	1 684	5 444	1 046	338	282	266	160
Bauherren zusammen	14 591	9 348	119	428	1 878	6 923	5 243	1 420	1 102	1 516	1 205
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	3 860	3 356	49	180	775	2 352	504	341	64	47	52
2 000 — 5 000	2 121	1 556	13	67	327	1 149	565	166	164	118	117
5 000 — 20 000	4 336	2 507	29	127	474	1 877	1 829	441	407	557	424
20 000 — 50 000	1 841	865	13	27	157	668	976	154	184	352	276
50 000 — 100 000	1 031	606	5	16	72	513	425	88	107	148	82
100 000 — 500 000	1 402	458	10	11	73	364	944	230	166	294	254
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamburg											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	954	61	—	—	7	54	893	295	213	265	120
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 922	18	—	—	4	14	4 904	707	1 071	1 815	1 311
Sonstige Wohnungsunternehmen	860	110	1	—	—	109	750	184	234	244	88
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	391	8	—	—	—	8	383	240	118	3	22
Private Haushalte	1 678	865	7	44	184	630	813	153	235	262	163
Bauherren zusammen	8 805	1 062	8	44	195	815	7 743	1 579	1 871	2 589	1 704
davon in Gemeinden:											
500 000 und mehr	8 805	1 062	8	44	195	815	7 743	1 579	1 871	2 589	1 704
Niedersachsen											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 374	379	1	4	24	350	995	258	281	216	240
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 731	838	1	5	50	782	3 893	660	1 277	1 350	606
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 707	849	1	36	62	750	1 858	422	519	555	362
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 582	84	1	4	8	71	1 498	1 182	238	65	13
Private Haushalte	29 813	25 029	300	1 260	4 136	19 333	4 784	1 049	1 388	1 448	899
Bauherren zusammen	40 207	27 179	304	1 309	4 289	21 286	13 028	3 571	3 703	3 634	2 120
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	2 991	2 781	61	204	548	1 968	210	95	75	29	11
2 000 — 5 000	3 759	3 269	25	179	589	2 476	490	136	194	114	46
5 000 — 20 000	13 146	10 746	102	478	1 720	8 446	2 400	565	791	624	420
20 000 — 50 000	9 265	6 502	68	279	886	5 269	2 763	387	896	975	505
50 000 — 100 000	3 207	1 609	19	52	228	1 310	1 598	495	326	354	423
100 000 — 500 000	5 805	1 947	25	101	256	1 565	3 858	1 605	713	968	572
500 000 und mehr	2 034	325	4	16	53	252	1 709	288	708	570	143
Bremen											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	155	86	—	—	2	84	69	2	27	37	3
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 674	144	—	—	11	133	1 530	146	307	706	371
Sonstige Wohnungsunternehmen	711	196	1	—	4	191	515	70	110	221	114
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	39	11	—	4	1	6	28	2	9	12	5
Private Haushalte	412	342	3	16	78	245	70	18	22	28	2
Bauherren zusammen	2 981	778	4	20	96	658	2 212	238	475	1 004	495
davon in Gemeinden:											
100 000 — 500 000	355	123	1	3	22	97	232	64	40	118	10
500 000 und mehr	2 636	656	3	17	74	562	1 980	174	435	886	485

<sup>1)</sup> Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — <sup>2)</sup> D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.6 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einw.)	Wohnungen										
	insgesamt	davon in Wohngebäuden mit									
		zu- sammen	1 und 2 Wohnungen				zu- sammen	3 Wohnungen und mehr			
			davon Wohnungen mit					davon Wohnungen mit			
			1 und 2	3	4	5 und mehr		1 und 2	3	4	5 und mehr
Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>					Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>						
Anzahl											
Nordrhein - Westfalen											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	7 720	1 841	5	94	160	1 582	5 879	1 358	1 447	1 970	1 104
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	14 252	1 914	48	87	127	1 652	12 338	1 893	3 201	4 869	2 375
Sonstige Wohnungsunternehmen	12 313	3 586	29	45	147	3 365	8 727	2 074	2 297	2 809	1 547
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	3 184	165	6	7	11	141	3 019	1 767	844	198	210
Private Haushalte	56 722	34 274	737	2 783	5 453	25 301	22 448	3 933	6 653	8 253	3 609
Bauherren zusammen	94 191	41 780	825	3 016	5 898	32 041	52 411	11 025	14 442	18 099	8 845
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000	206	189	—	10	12	167	17	—	3	6	8
5 000 — 20 000	15 441	11 996	185	981	1 803	9 027	3 445	376	1 018	1 027	1 024
20 000 — 50 000	23 389	13 678	219	967	1 934	10 558	9 711	1 433	2 677	3 763	1 838
50 000 — 100 000	13 809	6 516	155	394	875	5 092	7 293	1 344	2 105	2 582	1 262
100 000 — 500 000	25 838	7 189	201	526	1 013	5 449	18 649	4 456	5 231	6 197	2 765
500 000 und mehr	15 508	2 212	65	138	261	1 748	13 296	3 416	3 408	4 524	1 948
Hessen											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	934	86	—	4	18	64	848	170	213	213	252
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 760	580	3	15	23	539	4 180	177	1 538	1 416	1 049
Sonstige Wohnungsunternehmen	3 319	1 731	11	16	113	1 591	1 588	286	402	552	348
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	308	59	1	3	6	49	249	25	141	46	37
Private Haushalte	22 154	19 204	437	1 779	2 969	14 019	2 950	474	700	974	802
Bauherren zusammen	31 475	21 660	452	1 817	3 129	16 262	9 815	1 132	2 994	3 201	2 488
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	4 717	4 333	80	454	621	3 178	384	35	81	121	147
2 000 — 5 000	5 319	4 743	95	422	693	3 533	576	71	143	203	159
5 000 — 20 000	12 884	9 855	201	774	1 470	7 410	3 029	375	685	1 135	834
20 000 — 50 000	2 573	1 537	37	76	194	1 230	1 036	79	305	373	279
50 000 — 100 000	904	440	10	37	37	356	464	60	161	148	95
100 000 — 500 000	2 144	567	22	39	91	415	1 577	220	597	400	360
500 000 und mehr	2 934	185	7	15	23	140	2 749	292	1 022	821	614
Rheinland - Pfalz											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	952	265	10	20	45	190	687	206	230	194	57
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 316	339	—	3	24	312	1 977	241	557	632	547
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 667	595	3	14	69	509	2 072	504	573	643	352
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	334	39	1	—	1	37	295	172	37	54	32
Private Haushalte	16 401	13 839	285	1 056	2 250	10 248	2 562	323	644	957	638
Bauherren zusammen	22 670	15 077	299	1 093	2 389	11 296	7 583	1 446	2 041	2 480	1 626
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	7 318	6 910	122	537	1 110	5 141	408	30	102	163	113
2 000 — 5 000	3 448	2 768	36	184	461	2 087	680	107	165	247	161
5 000 — 20 000	4 705	2 810	68	202	410	2 130	1 895	356	437	684	418
20 000 — 50 000	2 174	1 050	27	76	174	773	1 124	162	393	367	202
50 000 — 100 000	998	586	11	28	108	439	412	59	112	139	102
100 000 — 500 000	4 027	953	35	66	126	726	3 074	732	832	880	630
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baden - Württemberg											
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	5 438	1 639	33	42	94	1 470	3 799	1 004	982	1 163	650
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 103	845	22	41	82	700	5 258	843	1 190	1 892	1 333
Sonstige Wohnungsunternehmen	6 910	2 498	68	48	148	2 234	4 412	735	1 187	1 477	1 013
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 891	163	4	18	5	136	1 728	1 324	246	67	91
Private Haushalte	39 579	32 248	1 522	3 341	4 057	23 328	7 331	1 240	1 628	2 083	2 380
Bauherren zusammen	59 921	37 393	1 649	3 480	4 388	27 868	22 528	5 146	5 233	6 682	5 467
davon in Gemeinden:											
unter 2 000	2 902	2 487	109	239	369	1 770	415	69	111	113	122
2 000 — 5 000	11 461	9 300	368	999	1 161	6 772	2 161	283	556	630	692
5 000 — 20 000	23 288	15 898	675	1 423	1 767	12 033	7 390	1 514	1 820	2 163	1 893
20 000 — 50 000	10 758	5 915	317	523	641	4 434	4 843	1 053	998	1 405	1 387
50 000 — 100 000	5 253	2 289	109	188	255	1 737	2 964	920	643	840	561
100 000 — 500 000	4 691	1 265	54	102	167	942	3 426	869	817	1 118	622
500 000 und mehr	1 568	239	17	16	26	180	1 329	438	288	413	190

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.6 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einw.)	Wohnungen											
	ins- gesamt	davon in Wohngebäuden mit										
		zu- sammen	1 und 2 Wohnungen					zu- sammen	3 Wohnungen und mehr			
			davon Wohnungen mit						davon Wohnungen mit			
			1 und 2	3	4	5 und mehr	1 und 2		3	4	5 und mehr	
			Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>						Wohnräumen einschl. Küche <sup>1)</sup>			
Anzahl												
Bayern												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	4 504	1 555	33	53	77	1 392	2 949	1 172	513	796	468	
Gemeinn. Wohnungs- und länd. Siedlungsunternehmen . . . . .	5 480	759	10	39	19	691	4 721	777	1 052	1 825	1 067	
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	8 915	3 427	43	49	80	3 255	5 488	1 639	1 418	1 681	750	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup> . . . . .	1 379	149	9	14	15	111	1 230	691	274	151	114	
Private Haushalte . . . . .	48 470	42 343	1 179	2 694	5 230	33 240	6 127	1 592	1 312	1 790	1 433	
<b>Bauherren zusammen . . . . .</b>	<b>68 748</b>	<b>48 233</b>	<b>1 274</b>	<b>2 849</b>	<b>5 421</b>	<b>38 689</b>	<b>20 515</b>	<b>5 871</b>	<b>4 569</b>	<b>6 243</b>	<b>3 832</b>	
davon in Gemeinden:												
unter 2 000 . . . . .	17 459	16 461	401	1 007	2 058	12 995	998	250	203	240	305	
2 000 — 5 000 . . . . .	15 912	13 789	356	893	1 555	10 985	2 123	544	540	544	495	
5 000 — 20 000 . . . . .	19 655	12 323	345	662	1 249	10 067	7 332	1 876	1 625	2 474	1 357	
20 000 — 50 000 . . . . .	4 205	1 992	52	106	185	1 649	2 213	620	425	754	414	
50 000 — 100 000 . . . . .	2 362	1 219	41	79	113	986	1 143	186	395	305	257	
100 000 — 500 000 . . . . .	2 860	1 082	47	51	87	897	1 778	443	362	649	324	
500 000 und mehr . . . . .	6 295	1 367	32	51	174	1 110	4 928	1 952	1 019	1 277	680	
Saarland												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	82	3	1	—	1	1	79	—	1	28	50	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	289	140	—	2	10	128	149	10	30	57	52	
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	1 066	292	7	29	6	250	774	259	210	162	143	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup> . . . . .	33	7	—	—	—	7	26	3	11	9	3	
Private Haushalte . . . . .	3 964	3 459	86	315	391	2 667	505	133	146	153	73	
<b>Bauherren zusammen . . . . .</b>	<b>5 434</b>	<b>3 901</b>	<b>94</b>	<b>346</b>	<b>408</b>	<b>3 053</b>	<b>1 533</b>	<b>405</b>	<b>398</b>	<b>409</b>	<b>321</b>	
davon in Gemeinden:												
unter 2 000 . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
2 000 — 5 000 . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
5 000 — 20 000 . . . . .	2 575	2 322	54	215	236	1 817	253	76	65	73	39	
20 000 — 50 000 . . . . .	1 895	1 307	30	101	147	1 029	588	101	206	148	133	
50 000 — 100 000 . . . . .	145	114	2	6	9	97	31	23	1	5	2	
100 000 — 500 000 . . . . .	819	158	8	24	16	110	661	205	126	183	147	
500 000 und mehr . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Berlin (West)												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	1 391	83	—	3	3	77	1 308	370	518	345	75	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	4 959	193	—	3	4	186	4 766	1 750	921	1 591	504	
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	3 345	117	—	—	4	113	3 228	755	928	1 097	448	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup> . . . . .	821	11	—	—	6	5	810	503	141	99	67	
Private Haushalte . . . . .	2 280	1 026	11	59	279	677	1 254	360	375	413	106	
<b>Bauherren zusammen . . . . .</b>	<b>12 796</b>	<b>1 430</b>	<b>11</b>	<b>65</b>	<b>296</b>	<b>1 058</b>	<b>11 366</b>	<b>3 738</b>	<b>2 883</b>	<b>3 545</b>	<b>1 200</b>	
davon in Gemeinden:												
500 000 und mehr . . . . .	12 796	1 430	11	65	296	1 058	11 366	3 738	2 883	3 545	1 200	
Bundesgebiet												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) . . . . .	25 419	6 641	84	229	508	5 820	18 778	5 184	4 663	5 561	3 370	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen . . . . .	51 482	6 105	84	196	384	5 441	45 377	7 456	11 493	16 730	9 698	
Sonstige Wohnungsunternehmen . . . . .	44 695	14 101	180	248	718	12 955	30 594	7 362	8 106	9 772	5 354	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup> . . . . .	10 077	729	22	50	55	602	9 348	5 956	2 064	712	616	
Private Haushalte . . . . .	230 156	180 266	4 669	13 754	26 711	135 132	49 890	9 613	13 385	16 627	10 265	
<b>Bauherren insgesamt . . . . .</b>	<b>361 829</b>	<b>207 842</b>	<b>5 039</b>	<b>14 477</b>	<b>28 376</b>	<b>159 950</b>	<b>153 987</b>	<b>35 571</b>	<b>39 711</b>	<b>49 402</b>	<b>29 303</b>	
davon in Gemeinden:												
unter 2 000 . . . . .	39 247	36 328	822	2 621	5 481	27 404	2 919	820	636	713	750	
2 000 — 5 000 . . . . .	42 226	35 614	893	2 754	4 798	27 169	6 612	1 307	1 765	1 862	1 678	
5 000 — 20 000 . . . . .	96 030	68 457	1 659	4 862	9 129	52 807	27 573	5 579	6 848	8 737	6 409	
20 000 — 50 000 . . . . .	56 100	32 846	763	2 155	4 318	25 610	23 254	3 989	6 094	8 137	5 034	
50 000 — 100 000 . . . . .	27 709	13 379	352	800	1 697	10 530	14 330	3 175	3 850	4 521	2 784	
100 000 — 500 000 . . . . .	47 941	13 742	403	923	1 851	10 565	34 199	8 824	8 884	10 807	5 684	
500 000 und mehr . . . . .	52 576	7 476	147	362	1 102	5 865	45 100	11 877	11 634	14 625	6 964	

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.7 Fertiggestellte Wohnräume \*) in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße

## 3.7.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume					Koch- nischen in Woh- nungen	Auf 100 Wohnungen in neuerrichteten Gebäuden entfielen			
	insgesamt	davon					Küchen		Zimmer in Wohnungen	
		Küchen		Zimmer in Wohnungen			bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>
		bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>					
Gemeindegrößenklassen insgesamt										
Nichtwohngebäude	38 218	5 009	2 919	3 001	27 289	1 942	50	30	31	274
Wohngebäude	1 766 287	223 703	127 938	157 224	1 257 422	30 858	59	33	41	323
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	198 599	40 315	7 900	16 944	133 440	3 233	78	15	33	259
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	25 807	4 514	858	2 270	18 165	4 914	44	8	22	175
Private Bauherren	1 541 881	178 874	119 180	138 010	1 105 817	22 711	56	37	43	339
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	98 715	17 367	4 020	10 016	67 312	4 370	67	16	39	262
Sonstige Wohnungsunternehmen	180 903	31 624	7 587	18 568	123 124	5 635	71	17	41	275
Private Haushalte	1 262 263	129 883	107 573	109 426	915 381	12 706	52	43	44	360
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	3 073	281	295	280	2 217	98	44	44	42	329
Wohngebäude	228 159	19 264	21 668	20 819	166 408	2 091	45	51	49	386
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	1 238	174	83	107	874	10	65	31	39	327
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	689	72	38	88	491	17	57	29	72	399
Private Bauherren	226 232	19 018	21 547	20 624	165 043	2 064	45	51	49	386
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	4 601	446	435	384	3 336	160	44	42	40	326
Wohngebäude	238 830	23 508	20 192	21 426	173 704	2 370	52	44	47	372
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	4 460	791	193	451	3 025	24	78	19	45	300
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 749	266	91	151	1 241	168	51	17	25	235
Private Bauherren	232 621	22 451	19 908	20 824	169 438	2 178	51	45	47	375
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	12 078	1 401	989	912	8 776	521	48	35	33	296
Wohngebäude	508 211	57 204	39 501	46 942	364 564	6 063	56	38	46	348
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	28 038	5 157	1 100	2 388	19 393	343	78	17	36	294
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	4 088	621	215	452	2 800	452	50	14	36	217
Private Bauherren	476 085	51 426	38 186	44 102	342 371	5 268	55	40	46	354
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	6 981	981	519	556	4 925	262	54	31	33	279
Wohngebäude	276 452	35 449	20 150	24 758	196 095	3 047	61	34	42	329
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	28 185	5 379	1 437	2 113	19 256	249	76	20	30	272
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	3 887	703	142	335	2 707	607	48	9	23	185
Private Bauherren	244 380	29 367	18 571	22 310	174 132	2 191	59	37	44	341
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	2 938	441	171	267	2 059	226	53	21	32	246
Wohngebäude	127 131	18 311	7 949	11 595	89 276	2 590	64	28	40	305
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	20 038	3 615	1 026	1 324	14 073	457	71	20	26	275
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	2 916	511	91	306	2 008	713	38	7	23	150
Private Bauherren	104 177	14 185	6 832	9 965	73 195	1 420	63	31	44	321
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
Nichtwohngebäude	4 962	831	301	295	3 535	296	56	23	20	246
Wohngebäude	193 672	31 866	10 588	13 606	137 612	7 119	65	21	27	275
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	43 410	8 885	1 666	2 355	30 504	738	79	15	21	270
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	5 770	892	99	332	4 447	1 874	31	3	12	155
Private Bauherren	144 492	22 089	8 823	10 919	102 661	4 507	63	25	31	286
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr										
Nichtwohngebäude	3 585	628	209	307	2 441	379	51	18	24	205
Wohngebäude	193 832	38 101	7 890	18 078	129 763	7 578	71	15	34	238
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	73 230	16 314	2 395	8 206	46 315	1 412	81	12	41	229
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	6 708	1 449	182	606	4 471	1 083	52	7	22	164
Private Bauherren	113 894	20 338	5 313	9 266	78 977	5 083	66	17	30	251

\*) Ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen.

1) D.h. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.7 Fertiggestellte Wohnräume \*) in Wohn- und Nichtwohnbauten nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße

## 3.7.2 Nach Ländern

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Koch- nischen in Woh- nungen	Auf 100 Wohnungen in neuerrichteten Gebäuden entfielen			
	insgesamt	davon				Küchen		Zimmer in Wohnungen			
		Küchen		Zimmer in Wohnungen		bis 10 m <sup>2</sup>		über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	
		bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>						
Schleswig - Holstein											
Nichtwohngebäude	1 226	170	78	133	845	86	46	24	41	241	
Wohngebäude	71 478	9 968	3 688	10 022	47 800	1 867	65	24	65	306	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	8 100	1 626	148	792	5 534	226	82	7	40	276	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	455	57	14	68	316	51	52	12	57	258	
Private Bauherren	62 923	8 285	3 526	9 162	41 950	1 590	63	26	69	311	
Hamburg											
Nichtwohngebäude	601	110	61	84	346	8	61	35	45	188	
Wohngebäude	34 774	7 095	1 414	4 853	21 412	421	79	16	54	232	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	18 895	4 181	620	3 425	10 669	115	85	13	70	217	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 005	280	94	52	579	20	71	24	13	144	
Private Bauherren	14 874	2 634	700	1 376	10 164	286	73	19	37	263	
Niedersachsen											
Nichtwohngebäude	5 048	748	333	587	3 380	417	51	23	40	228	
Wohngebäude	203 747	23 065	16 835	23 113	140 734	3 220	54	39	54	326	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	18 355	3 875	553	2 301	11 626	306	82	12	49	245	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	3 233	387	73	313	2 460	1 200	21	4	17	145	
Private Bauherren	182 159	18 803	16 209	20 499	126 648	1 714	52	44	57	345	
Bremen											
Nichtwohngebäude	281	67	9	49	156	3	83	13	68	189	
Wohngebäude	13 156	2 497	455	1 776	8 428	130	82	14	58	267	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	6 755	1 530	83	987	4 155	62	91	5	59	248	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	153	38	—	8	108	15	97	3	26	267	
Private Bauherren	6 248	929	373	781	4 165	53	69	27	59	292	
Nordrhein - Westfalen											
Nichtwohngebäude	8 510	1 277	656	529	6 048	292	57	30	24	271	
Wohngebäude	417 519	59 511	29 310	32 406	296 292	7 972	62	30	33	303	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	55 153	10 649	2 767	2 616	39 121	874	75	19	18	274	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	8 358	1 711	263	686	5 698	1 221	54	8	21	178	
Private Bauherren	354 008	47 151	26 280	29 104	251 473	5 877	60	33	36	313	
Hessen											
Nichtwohngebäude	3 329	470	239	204	2 416	72	56	35	26	307	
Wohngebäude	167 937	19 880	12 340	13 816	121 901	1 166	60	36	41	347	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	19 390	3 927	615	1 832	13 016	153	84	13	38	272	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 265	270	40	208	747	21	83	13	67	226	
Private Bauherren	147 282	15 683	11 685	11 776	108 138	992	56	41	41	361	
Rheinland - Pfalz											
Nichtwohngebäude	1 807	178	182	120	1 327	81	40	42	29	302	
Wohngebäude	117 408	12 635	10 485	9 090	85 198	1 804	52	42	37	343	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	9 286	1 800	335	571	6 580	181	78	14	25	284	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 011	88	72	88	763	186	25	20	26	218	
Private Bauherren	107 111	10 747	10 078	8 431	77 855	1 437	49	46	39	352	
Baden - Württemberg											
Nichtwohngebäude	9 125	1 195	607	680	6 643	442	52	28	31	287	
Wohngebäude	302 778	40 676	18 760	24 535	218 807	4 634	64	29	37	332	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	24 146	4 690	1 219	1 150	17 087	168	77	20	19	280	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	4 313	638	140	283	3 252	1 163	34	6	14	167	
Private Bauherren	274 319	35 348	17 401	23 102	198 468	3 303	63	31	40	344	
Bayern											
Nichtwohngebäude	7 467	684	679	548	5 556	532	36	35	30	292	
Wohngebäude	364 378	35 079	30 749	30 614	267 936	7 871	49	41	42	361	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	21 325	4 006	790	1 449	15 080	675	73	15	26	275	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	3 964	528	149	348	2 939	743	37	10	24	205	
Private Bauherren	339 089	30 545	29 810	28 817	249 917	6 453	47	44	43	372	
Saarland											
Nichtwohngebäude	509	47	61	29	372	8	39	55	26	312	
Wohngebäude	29 615	2 962	2 583	2 764	21 306	456	50	44	46	349	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	1 337	129	159	100	949	1	45	55	35	328	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	133	25	4	6	98	4	76	18	18	288	
Private Bauherren	28 145	2 808	2 420	2 658	20 259	451	50	43	47	351	
Berlin (West)											
Nichtwohngebäude	315	63	14	38	200	1	74	22	53	263	
Wohngebäude	43 497	10 335	1 319	4 235	27 608	1 317	79	10	32	209	
davon:											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen	15 857	3 902	611	1 721	9 623	472	79	12	35	192	
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 917	492	10	210	1 205	290	56	1	24	150	
Private Bauherren	25 723	5 941	698	2 304	16 780	555	82	10	32	228	

\*) Ohne Wohnräume außerhalb von Wohnungen.

1) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3.8 Wohnungen in neu errichteten Wohngebäuden

Gemeindegrößenklassen (Gemeinden mit . . . bis unter . . . Einwohnern)	Wohnungen					Darunter			
						Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen			
	insgesamt	mit Kochnische	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten		
			Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
Anzahl			%			Anzahl	%		
Schleswig -									
Zusammen . . . . .	14 581	1 616	99,9	0,8	99,2	1 996	99,5	0,1	99,9
unter 2 000 . . . . .	3 860	438	100	1,8	98,2	36	100	—	100
2 000 — 5 000 . . . . .	2 121	250	99,8	0,4	99,6	114	100	—	100
5 000 — 20 000 . . . . .	4 336	467	99,7	0,9	99,1	371	97,3	—	100
20 000 — 50 000 . . . . .	1 841	138	100	0,1	99,9	522	100	—	100
50 000 — 100 000 . . . . .	1 031	94	100	0,2	99,8	250	100	—	100
100 000 — 500 000 . . . . .	1 402	229	99,9	—	100	703	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ham									
Zusammen . . . . .	8 805	433	100	0,2	99,8	4 922	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	8 805	433	100	0,2	99,8	4 922	100	—	100
Nieder									
Zusammen . . . . .	40 207	2 885	100	0,5	99,5	4 731	100	0,0	100
unter 2 000 . . . . .	2 991	101	99,9	2,2	97,8	10	100	—	100
2 000 — 5 000 . . . . .	3 759	97	99,9	1,1	98,9	75	100	—	100
5 000 — 20 000 . . . . .	13 146	496	99,9	0,6	99,4	729	100	—	100
20 000 — 50 000 . . . . .	9 265	195	100	0,2	99,8	1 085	100	0,1	99,9
50 000 — 100 000 . . . . .	3 207	430	100	0,0	100	715	100	—	100
100 000 — 500 000 . . . . .	5 805	1 466	100	0,0	100	1 312	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	2 034	100	100	—	100	805	100	—	100
Bre									
Zusammen . . . . .	2 991	110	100	—	100	1 674	100	—	100
100 000 — 500 000 . . . . .	355	64	100	—	100	114	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	2 636	46	100	—	100	1 560	100	—	100
Nordrhein -									
Zusammen . . . . .	94 191	7 665	100	0,3	99,7	14 252	100	0,3	99,7
unter 2 000 . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000 . . . . .	206	—	100	—	100	3	100	—	100
5 000 — 20 000 . . . . .	15 441	275	100	0,5	99,5	732	100	—	100
20 000 — 50 000 . . . . .	23 389	795	100	0,4	99,6	2 578	100	1,3	98,7
50 000 — 100 000 . . . . .	13 809	821	100	0,2	99,8	1 995	100	—	100
100 000 — 500 000 . . . . .	25 838	2 983	100	0,1	99,9	4 590	100	0,2	99,8
500 000 und mehr . . . . .	15 508	2 791	100	0,1	99,9	4 354	100	—	100
Hes									
Zusammen . . . . .	31 475	1 115	99,3	1,4	98,6	4 760	99,9	0,1	99,9
unter 2 000 . . . . .	4 717	60	99,0	3,0	97,0	47	100	2,1	97,9
2 000 — 5 000 . . . . .	5 319	69	99,0	2,0	98,0	194	100	—	100
5 000 — 20 000 . . . . .	12 884	394	99,3	1,3	98,7	1 143	99,7	0,3	99,7
20 000 — 50 000 . . . . .	2 573	78	100	0,5	99,5	468	100	—	100
50 000 — 100 000 . . . . .	904	50	99,9	0,3	99,7	304	99,7	—	100
100 000 — 500 000 . . . . .	2 144	205	99,6	0,1	99,9	1 036	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	2 934	259	100	—	100	1 568	100	—	100

1) D.s. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen), „Sonstige“ Wohnungsunternehmen und Private Haushalte.

haben im Hochbau 1976  
nach Bauherren und nach der Ausstattung

Wohnungen für				Wohnungen in Wohngebäuden mit							
Private Bauherren <sup>1)</sup>				1 und 2 Wohnungen				3 Wohnungen und mehr			
insgesamt	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten		
	Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
Anzahl	%			Anzahl	%			Anzahl	%		
Holstein											
12 480	99,9	1,0	99,0	9 348	99,9	1,0	99,0	5 243	99,8	0,6	99,4
3 815	100	1,9	98,1	3 356	100	2,0	98,0	504	100	0,8	99,2
1 981	99,8	0,4	99,6	1 556	99,7	0,6	99,4	565	100	—	100
3 935	99,9	1,0	99,0	2 507	99,8	0,5	99,5	1 829	99,5	1,5	98,5
1 293	100	0,1	99,9	865	100	0,1	99,9	976	100	—	100
762	100	0,3	99,7	606	100	0,3	99,7	425	100	—	100
694	99,9	—	100	458	99,8	—	100	944	100	—	100
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
burg											
3 492	99,9	0,6	99,4	1 062	99,8	2,0	98,0	7 743	100	—	100
3 492	99,9	0,6	99,4	1 062	99,8	2,0	98,0	7 743	100	—	100
sachsen											
33 894	99,9	0,6	99,4	27 179	100	0,7	99,3	13 028	99,9	0,1	99,9
2 974	99,9	2,2	97,8	2 781	99,9	2,2	97,8	210	100	2,4	97,6
3 587	99,9	1,2	98,8	3 269	99,9	1,3	98,7	490	100	—	100
12 161	99,9	0,6	99,4	10 746	100	0,6	99,4	2 400	99,6	0,4	99,6
8 057	100	0,3	99,7	6 502	100	0,4	99,6	2 763	100	—	100
2 463	100	0,0	100	1 609	99,9	0,1	99,9	1 598	100	—	100
3 430	100	0,0	100	1 947	100	0,1	99,9	3 858	100	—	100
1 222	100	—	100	325	100	—	100	1 709	100	—	100
men											
1 278	100	—	100	779	100	—	100	2 212	100	—	100
240	100	—	100	123	100	—	100	232	100	—	100
1 038	100	—	100	656	100	—	100	1 980	100	—	100
Westfalen											
76 755	100	0,3	99,7	41 780	100	0,4	99,6	52 411	100	0,1	99,9
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
203	100	—	100	189	100	—	100	17	100	—	100
14 535	100	0,5	99,5	11 996	100	0,6	99,4	3 445	100	—	100
20 445	100	0,3	99,7	13 678	100	0,4	99,6	9 711	100	0,3	99,7
11 311	100	0,3	99,7	6 516	100	0,4	99,6	7 293	100	0,1	99,9
19 937	100	0,1	99,9	7 189	100	0,2	99,8	18 649	100	0,1	99,9
10 324	100	0,2	99,8	2 212	100	0,2	99,8	13 296	100	0,1	99,9
sen											
26 407	99,2	1,6	98,4	21 660	99,3	1,9	98,1	9 815	99,5	0,1	99,9
4 660	99,0	3,0	97,0	4 333	99,0	3,1	96,9	384	99,0	2,3	97,7
5 105	99,0	2,1	97,9	4 743	99,1	2,2	97,8	576	99,0	—	100
11 663	99,2	1,4	98,6	9 855	99,4	1,6	98,4	3 029	98,9	0,1	99,9
2 083	100	0,7	99,3	1 537	99,9	0,9	99,1	1 036	100	—	100
548	100	0,5	99,5	440	100	0,7	99,3	464	99,8	—	100
1 090	99,3	0,3	99,7	567	99,1	0,5	99,5	1 577	99,8	—	100
1 258	99,9	—	100	185	99,5	—	100	2 749	100	—	100

3 Fertiggestellte Bauvor  
3.8 Wohnungen in neu errichteten Wohngebäuden

Gemeindegrößenklassen (Gemeinden mit . . . bis unter . . . Einwohnern)	Wohnungen					Darunter			
						Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen			
	insgesamt	mit Kochnische	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten		
			Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
Anzahl			%			Anzahl	%		
Rheinland -									
Zusammen . . . . .	22 670	1 334	99,9	1,5	98,5	2 316	100	0,3	99,7
unter 2 000 . . . . .	7 318	89	99,9	2,3	97,7	18	100	16,7	83,3
2 000 — 5 000 . . . . .	3 448	90	99,9	1,7	98,3	114	100	0,9	99,1
5 000 — 20 000 . . . . .	4 705	317	100	0,7	99,3	519	100	0,6	99,4
20 000 — 50 000 . . . . .	2 174	134	99,8	2,3	97,7	190	100	—	100
50 000 — 100 000 . . . . .	998	45	99,9	0,5	99,5	234	100	0,4	99,6
100 000 — 500 000 . . . . .	4 027	659	100	0,6	99,4	1 241	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baden -									
Zusammen . . . . .	59 921	4 210	99,3	3,5	96,5	6 103	99,9	3,0	97,0
unter 2 000 . . . . .	2 902	138	99,1	4,3	95,7	72	100	—	100
2 000 — 5 000 . . . . .	11 461	419	98,9	4,1	95,9	276	99,6	9,1	90,9
5 000 — 20 000 . . . . .	23 288	1 318	99,3	4,2	95,8	1 327	99,5	2,6	97,4
20 000 — 50 000 . . . . .	10 758	788	99,2	2,5	97,5	1 417	100	1,8	98,2
50 000 — 100 000 . . . . .	5 253	694	99,6	4,4	95,6	995	99,9	9,6	90,4
100 000 — 500 000 . . . . .	4 691	520	99,7	0,8	99,2	1 554	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	1 568	333	99,7	0,4	99,6	462	100	—	100
Bay									
Zusammen . . . . .	68 748	6 943	99,9	2,0	98,0	6 480	100	0,1	99,9
unter 2 000 . . . . .	17 459	663	99,9	3,6	96,4	84	100	3,6	96,4
2 000 — 5 000 . . . . .	15 912	894	99,9	2,6	97,4	229	100	—	100
5 000 — 20 000 . . . . .	19 655	1 890	99,9	1,3	98,7	1 691	100	0,1	99,9
20 000 — 50 000 . . . . .	4 205	612	100	0,7	99,3	736	100	—	100
50 000 — 100 000 . . . . .	2 362	265	100	0,1	99,9	607	100	—	100
100 000 — 500 000 . . . . .	2 860	457	100	0,7	99,3	601	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	6 295	2 162	100	0,0	100	1 532	100	—	100
Saar									
Zusammen . . . . .	5 434	346	99,8	3,8	96,2	289	100	—	100
unter 2 000 . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000 . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5 000 — 20 000 . . . . .	2 575	94	99,9	3,7	96,3	76	100	—	100
20 000 — 50 000 . . . . .	1 895	75	99,6	6,0	94,0	78	100	—	100
50 000 — 100 000 . . . . .	145	24	100	—	100	12	100	—	100
100 000 — 500 000 . . . . .	819	153	99,9	—	100	123	100	—	100
500 000 und mehr . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Berlin									
Zusammen . . . . .	12 796	1 379	100	2,2	97,8	4 959	100	3,1	96,9
500 000 und mehr . . . . .	12 796	1 379	100	2,2	97,8	4 959	100	3,1	96,9
Bundes									
Zusammen . . . . .	361 829	28 036	99,8	1,5	98,5	51 482	100	0,8	99,2
unter 2 000 . . . . .	39 247	1 489	99,7	3,0	97,0	267	100	2,6	97,4
2 000 — 5 000 . . . . .	42 226	1 819	99,5	2,6	97,4	1 005	99,9	2,7	97,3
5 000 — 20 000 . . . . .	96 030	5 251	99,7	1,8	98,2	6 588	99,7	0,7	99,3
20 000 — 50 000 . . . . .	56 100	2 815	99,8	1,0	99,0	7 074	100	0,8	99,2
50 000 — 100 000 . . . . .	27 709	2 423	99,9	1,0	99,0	5 112	100	1,9	98,1
100 000 — 500 000 . . . . .	47 941	6 736	99,9	0,2	99,8	11 274	100	0,1	99,9
500 000 und mehr . . . . .	52 576	7 503	100	0,6	99,4	20 162	100	0,8	99,2

1) D.s. Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen), „Sonstige“ Wohnungsunternehmen und Private Haushalte.



haben im Hochbau 1976  
nach Bauherren und nach der Ausstattung

Wohnungen für				Wohnungen in Wohngebäuden mit							
Private Bauherren. 1)				1 und 2 Wohnungen				3 Wohnungen und mehr			
insgesamt	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten			insgesamt	von den Wohnungen hatten		
	Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung		Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
Anzahl	%			Anzahl	%			Anzahl	%		

#### Pfalz

20 020	99,9	1,5	98,5	15 077	99,9	1,9	98,1	7 593	99,9	0,6	99,4
7 285	99,9	2,2	97,8	6 910	99,9	2,3	97,7	408	99,8	2,5	97,5
3 307	99,9	1,7	98,3	2 768	99,9	1,8	98,2	680	100	0,9	99,1
4 147	100	0,8	99,2	2 810	100	1,2	98,8	1 895	99,9	—	100
1 867	99,8	1,1	98,9	1 050	99,9	2,9	97,1	1 124	99,7	1,8	98,2
764	99,9	0,5	99,5	586	99,8	0,9	99,1	412	100	—	100
2 650	100	0,9	99,1	953	99,9	1,4	98,6	3 074	100	0,4	99,6
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

#### Württemberg

51 927	99,2	3,7	96,3	37 393	99,2	4,1	95,9	22 528	99,3	2,7	97,3
2 824	99,1	4,4	95,6	2 487	99,0	4,4	95,6	415	99,8	3,6	96,4
11 086	98,9	3,9	96,1	9 300	99,0	4,1	95,9	2 161	98,6	4,3	95,7
21 570	99,3	4,4	95,6	15 898	99,4	5,0	95,0	7 390	99,0	2,6	97,4
8 887	99,1	2,8	97,2	5 915	99,1	2,8	97,2	4 843	99,3	2,2	97,8
3 662	99,5	3,6	96,4	2 289	99,4	2,0	98,0	2 964	99,8	6,2	93,8
2 932	99,5	1,2	98,8	1 265	99,6	1,7	98,3	3 426	99,7	0,4	99,6
966	99,5	0,6	99,4	239	99,6	—	100	1 329	99,7	0,5	99,5

#### ern

61 889	99,9	2,1	97,9	48 233	99,9	2,7	97,3	20 515	100	0,3	99,7
17 306	99,9	3,6	96,4	16 461	99,9	3,7	96,3	998	99,9	1,9	98,1
15 469	99,9	2,6	97,4	13 789	99,9	2,9	97,1	2 123	100	0,8	99,2
17 713	99,9	1,4	98,6	12 323	99,9	2,0	98,0	7 332	100	0,1	99,9
3 190	100	0,9	99,1	1 992	99,9	1,2	98,8	2 213	100	0,2	99,8
1 664	100	0,1	99,9	1 219	100	0,2	99,8	1 143	100	—	100
2 165	100	0,2	99,8	1 082	99,9	0,6	99,4	1 778	100	0,8	99,2
4 382	100	0,1	99,9	1 367	100	0,2	99,8	4 928	100	—	100

#### land

5 112	99,8	3,8	96,2	3 901	99,7	4,7	95,3	1 533	99,9	1,8	98,2
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 497	99,9	3,8	96,2	2 322	99,9	3,6	96,4	253	100	4,3	95,7
1 789	99,7	5,5	94,5	1 307	99,5	7,5	92,5	588	99,8	2,7	97,3
133	100	—	100	114	100	—	100	31	100	—	100
693	99,9	—	100	158	99,4	—	100	661	100	—	100
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

#### (West)

7 016	100	1,9	98,1	1 430	100	0,8	99,2	11 366	100	2,4	97,6
7 016	100	1,9	98,1	1 430	100	0,8	99,2	11 366	100	2,4	97,6

#### gebiet

300 270	99,8	1,6	98,4	207 842	99,7	2,0	98,0	153 987	99,8	0,8	99,2
38 864	99,7	3,0	97,0	36 328	99,7	3,1	96,9	2 919	99,8	2,1	97,9
40 738	99,5	2,6	97,4	35 614	99,5	2,8	97,2	6 612	99,4	1,8	98,2
88 221	99,7	1,9	98,1	68 457	99,7	2,2	97,8	27 573	99,5	0,9	99,1
47 611	99,8	1,0	99,0	32 846	99,8	1,2	98,8	23 254	99,8	0,8	99,2
21 307	99,9	0,8	99,2	13 379	99,9	0,6	99,4	14 330	100	1,3	98,7
33 831	99,9	0,3	99,7	13 742	99,9	0,4	99,6	34 199	100	0,2	99,8
29 698	100	0,6	99,4	7 476	99,9	0,5	99,5	45 100	100	0,7	99,3

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.9 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohnungen in Wohnbauten nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume \*\*)

##### 3.9.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit . . . bis unter . . . Einw.)	Geförderte Wohnungen insgesamt	Davon entfielen auf		Von den Wohnungen insgesamt hatten . . . Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					
		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	5 und mehr	
								Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume
Gemeindegrößenklassen insgesamt									
Bauherren insgesamt	66 428	66 091	337	3 032	7 974	14 703	18 775	21 944	126 464
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 718	3 713	5	202	582	1 037	1 024	873	4 676
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	30 114	30 087	27	1 197	4 319	7 116	10 733	6 749	35 624
Sonstige Wohnungsunternehmen	7 600	7 584	16	319	794	1 951	2 383	2 153	11 625
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	3 608	3 589	19	877	999	1 104	360	268	1 459
Private Haushalte	21 388	21 118	270	437	1 280	3 495	4 275	11 901	74 080
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	2 642	2 570	72	18	46	126	203	2 249	14 209
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	30	30	—	—	1	4	4	21	118
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	96	96	—	6	4	7	16	63	356
Sonstige Wohnungsunternehmen	21	21	—	—	—	—	3	18	106
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	21	21	—	12	—	4	2	3	18
Private Haushalte	2 474	2 402	72	—	41	111	178	2 144	13 611
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	2 512	2 478	34	37	50	334	298	1 793	11 240
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	31	31	—	—	—	—	4	27	158
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	461	461	—	—	16	173	110	162	902
Sonstige Wohnungsunternehmen	154	153	1	1	9	24	16	104	625
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	137	137	—	26	6	36	44	25	133
Private Haushalte	1 729	1 696	33	10	19	101	124	1 475	9 422
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	8 967	8 872	95	231	375	1 533	1 751	5 077	30 656
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	358	358	—	—	35	84	58	181	968
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 621	2 619	2	63	180	626	872	880	4 785
Sonstige Wohnungsunternehmen	537	537	—	8	14	114	114	287	1 612
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	454	451	3	150	60	201	16	27	154
Private Haushalte	4 997	4 907	90	10	86	508	691	3 702	23 137
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	9 194	9 161	33	348	741	2 160	2 496	3 449	20 146
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	384	379	5	12	74	59	98	141	737
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 543	3 543	—	164	324	1 006	1 311	738	3 987
Sonstige Wohnungsunternehmen	899	899	—	—	144	210	242	303	1 646
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	508	508	—	126	57	186	89	50	304
Private Haushalte	3 860	3 832	28	46	142	699	756	2 217	13 472
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	5 923	5 913	10	170	764	1 473	1 631	1 885	10 460
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	216	216	—	—	23	54	80	59	329
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 743	2 743	—	42	483	576	905	737	3 871
Sonstige Wohnungsunternehmen	781	781	—	14	46	222	248	251	1 346
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	420	420	—	102	123	180	12	3	15
Private Haushalte	1 763	1 753	10	12	89	441	386	835	4 899
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern									
Bauherren zusammen	11 232	11 203	29	516	1 633	3 013	3 464	2 606	14 190
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	539	539	—	11	66	169	127	166	911
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 340	5 340	—	146	785	1 481	1 797	1 131	5 991
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 212	1 212	—	23	37	248	455	449	2 425
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	719	703	16	93	289	235	42	60	311
Private Haushalte	3 422	3 409	13	243	456	880	1 043	800	4 552
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr									
Bauherren zusammen	25 958	25 894	64	1 712	4 365	6 064	8 932	4 885	25 563
davon:									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 160	2 160	—	179	383	667	653	278	1 455
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	15 310	15 285	25	776	2 527	3 247	5 722	3 038	15 732
Sonstige Wohnungsunternehmen	3 996	3 981	15	273	544	1 133	1 305	741	3 865
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 349	1 349	—	368	464	262	155	100	524
Private Haushalte	3 143	3 119	24	116	447	755	1 097	728	3 987

\*) Nur erster Förderungsweg. — \*\*) Vollgeförderte Baumaßnahmen.

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

3.9 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohnungen in Wohnbauten nach Bauherren,  
Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume \*\*)

## 3.9.2 Nach Ländern

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einw.)	Geförderte Wohnungen insgesamt	Davon entfielen auf		Von den Wohnungen insgesamt hatten ... Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>				5 und mehr		
		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume	
Schleswig - Holstein										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	105	105	—	12	9	6	20	58	293	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	885	885	—	5	151	237	276	216	1 117	
Sonstige Wohnungsunternehmen	129	129	—	3	7	20	58	41	219	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Private Haushalte	623	621	2	—	3	23	87	510	3 068	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>1 742</b>	<b>1 740</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>170</b>	<b>286</b>	<b>441</b>	<b>825</b>	<b>4 697</b>	
davon in Gemeinden:										
unter 2 000	291	291	—	—	4	4	25	258	1 507	
2 000 — 5 000	180	180	—	—	13	47	39	81	466	
5 000 — 20 000	411	410	1	2	1	45	138	225	1 340	
20 000 — 50 000	339	338	1	12	12	72	120	123	651	
50 000 — 100 000	228	228	—	—	27	64	65	72	374	
100 000 — 500 000	293	293	—	6	113	54	54	66	359	
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hamburg										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	288	288	—	39	28	50	104	67	359	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 499	4 507	— 8	— 18	682	951	1 683	1 201	6 279	
Sonstige Wohnungsunternehmen	434	434	—	—	62	155	156	61	305	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	229	229	—	10	161	50	1	7	35	
Private Haushalte	415	415	—	8	39	130	180	58	311	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>5 865</b>	<b>5 873</b>	<b>— 8</b>	<b>39</b>	<b>972</b>	<b>1 336</b>	<b>2 124</b>	<b>1 394</b>	<b>7 289</b>	
davon in Gemeinden										
500 000 und mehr	5 865	5 873	— 8	39	972	1 336	2 124	1 394	7 289	
Niedersachsen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	17	17	—	—	4	—	8	5	27	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 011	2 011	—	53	289	696	552	421	2 376	
Sonstige Wohnungsunternehmen	182	182	—	6	50	81	29	16	84	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	391	375	16	163	25	170	21	12	75	
Private Haushalte	766	753	13	—	7	114	82	563	3 653	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>3 367</b>	<b>3 338</b>	<b>29</b>	<b>222</b>	<b>375</b>	<b>1 061</b>	<b>692</b>	<b>1 017</b>	<b>6 215</b>	
davon in Gemeinden:										
unter 2 000	73	71	2	—	—	1	3	69	436	
2 000 — 5 000	163	161	2	24	7	37	1	94	620	
5 000 — 20 000	847	841	6	119	52	254	73	349	2 254	
20 000 — 50 000	1 022	1 020	2	44	95	395	284	204	1 241	
50 000 — 100 000	405	405	—	23	89	92	79	122	660	
100 000 — 500 000	631	614	17	12	99	202	165	153	865	
500 000 und mehr	226	226	—	—	33	80	87	26	139	
Bremen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	13	13	—	—	—	—	—	13	65	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	823	823	—	2	120	144	468	89	460	
Sonstige Wohnungsunternehmen	77	77	—	—	4	25	13	35	177	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	12	12	—	—	—	3	6	3	15	
Private Haushalte	72	69	3	—	1	6	12	53	290	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>997</b>	<b>994</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>125</b>	<b>178</b>	<b>499</b>	<b>193</b>	<b>1 007</b>	
davon in Gemeinden:										
100 000 — 500 000	109	109	—	—	36	15	24	34	183	
500 000 und mehr	888	885	3	2	89	163	475	161	824	
Nordrhein - Westfalen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 485	1 485	—	101	179	366	507	332	1 741	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 262	9 262	—	262	1 204	2 210	3 416	2 170	11 547	
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 398	2 398	—	13	263	569	814	739	4 000	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 400	1 400	—	206	530	479	98	87	479	
Private Haushalte	10 393	10 376	17	367	874	2 477	2 781	3 894	23 056	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>24 938</b>	<b>24 921</b>	<b>17</b>	<b>949</b>	<b>3 050</b>	<b>6 101</b>	<b>7 616</b>	<b>7 222</b>	<b>40 823</b>	
davon in Gemeinden:										
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
2 000 — 5 000	40	40	—	—	—	1	2	37	236	
5 000 — 20 000	2 397	2 397	—	16	82	464	436	1 399	8 423	
20 000 — 50 000	5 393	5 390	3	150	432	1 282	1 466	2 063	11 999	
50 000 — 100 000	3 845	3 842	3	44	554	906	1 120	1 221	6 784	
100 000 — 500 000	7 828	7 828	—	439	1 226	2 083	2 477	1 603	8 627	
500 000 und mehr	5 435	5 424	11	300	756	1 365	2 115	899	4 754	
Hessen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	118	118	—	4	7	52	1	54	290	
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 054	2 049	5	7	77	673	777	520	2 684	
Sonstige Wohnungsunternehmen	61	61	—	—	—	19	13	29	155	
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	59	59	—	—	—	34	8	17	86	
Private Bauherren	1 694	1 687	7	11	31	174	161	1 317	7 946	
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>3 986</b>	<b>3 974</b>	<b>12</b>	<b>22</b>	<b>115</b>	<b>952</b>	<b>960</b>	<b>1 937</b>	<b>11 161</b>	
davon in Gemeinden:										
unter 2 000	537	534	3	—	13	52	51	421	2 535	
2 000 — 5 000	471	470	1	1	3	78	77	312	1 830	
5 000 — 20 000	1 483	1 478	5	—	35	295	369	784	4 543	
20 000 — 50 000	315	315	—	—	5	87	109	114	653	
50 000 — 100 000	161	161	—	—	1	66	40	54	293	
100 000 — 500 000	493	493	—	7	9	242	130	105	557	
500 000 und mehr	526	523	3	14	49	132	184	147	750	

\*) Nur erster Förderungsweg. — \*\*) Vollgeforderte Baumaßnahmen.

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.9 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohnungen in Wohnbauten nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume \*\*)

##### 3.9.2 Nach Ländern

Bauherr Gemeindegrößenklasse (Gemeinden mit ... bis unter ... Einw.)	Geförderte Wohnungen insgesamt	Davon entfielen auf		Von den Wohnungen insgesamt hatten ... Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					
		Errichtung neuer Gebäude	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	5 und mehr	
								Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume
Rheinland - Pfalz									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	35	30	5	—	6	2	6	21	119
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 080	1 080	—	41	109	258	339	333	1 798
Sonstige Wohnungsunternehmen	433	433	—	11	19	130	141	132	705
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	117	114	3	24	16	31	30	16	96
Private Haushalte	2 039	1 948	91	3	37	188	276	1 535	9 219
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>3 704</b>	<b>3 605</b>	<b>99</b>	<b>79</b>	<b>187</b>	<b>609</b>	<b>792</b>	<b>2 037</b>	<b>11 937</b>
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	872	823	49	—	20	49	80	723	4 399
2 000 — 5 000	440	432	8	—	12	61	78	289	1 739
5 000 — 20 000	678	657	21	2	10	111	172	383	2 238
20 000 — 50 000	516	507	9	25	46	114	103	228	1 296
50 000 — 100 000	313	309	4	1	19	68	88	137	752
100 000 — 500 000	885	877	8	51	80	206	271	277	1 513
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baden - Württemberg									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	92	92	—	—	2	6	5	79	481
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 326	1 326	—	70	175	349	440	292	1 531
Sonstige Wohnungsunternehmen	210	210	—	2	—	12	35	161	923
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	232	232	—	70	104	37	6	15	79
Private Haushalte	1 312	1 280	32	1	8	6	62	1 235	8 015
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>3 172</b>	<b>3 140</b>	<b>32</b>	<b>143</b>	<b>289</b>	<b>410</b>	<b>548</b>	<b>1 782</b>	<b>11 029</b>
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	80	77	3	—	—	—	4	76	494
2 000 — 5 000	416	409	7	1	4	7	17	387	3 480
5 000 — 20 000	930	915	15	2	46	78	102	702	4 411
20 000 — 50 000	705	700	5	69	95	81	162	298	1 814
50 000 — 100 000	333	332	1	70	50	27	64	122	729
100 000 — 500 000	527	526	1	—	53	144	170	160	904
500 000 und mehr	181	181	—	1	41	73	29	37	197
Bayern									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	400	400	—	36	93	71	63	137	756
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 221	3 221	—	304	230	674	1 198	815	4 273
Sonstige Wohnungsunternehmen	672	671	1	12	8	112	126	414	2 381
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	330	330	—	45	16	148	83	38	203
Private Haushalte	2 136	2 085	51	12	49	138	232	1 705	11 461
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>6 759</b>	<b>6 707</b>	<b>52</b>	<b>409</b>	<b>396</b>	<b>1 143</b>	<b>1 702</b>	<b>3 109</b>	<b>19 074</b>
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	789	774	15	18	9	20	40	702	4 838
2 000 — 5 000	802	786	16	11	11	103	84	593	3 869
5 000 — 20 000	1 746	1 732	14	90	146	275	428	807	4 812
20 000 — 50 000	680	678	2	45	54	115	239	227	1 312
50 000 — 100 000	630	629	1	32	24	250	173	151	831
100 000 — 500 000	450	448	2	1	17	62	167	203	1 152
500 000 und mehr	1 662	1 660	2	212	135	318	571	426	2 260
Saarland									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	25	25	—	—	—	4	4	17	95
Sonstige Wohnungsunternehmen	21	21	—	—	—	4	—	17	104
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	28	28	—	2	1	11	8	6	35
Private Haushalte	649	603	46	1	4	11	42	591	3 648
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>723</b>	<b>677</b>	<b>46</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>30</b>	<b>54</b>	<b>631</b>	<b>3 882</b>
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2 000 — 5 000	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5 000 — 20 000	475	442	33	—	3	11	33	428	2 635
20 000 — 50 000	224	213	11	3	2	14	13	192	1 180
50 000 — 100 000	8	7	1	—	—	—	2	6	37
100 000 — 500 000	16	15	1	—	—	5	6	5	30
500 000 und mehr	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Berlin (West)									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 165	1 165	—	10	254	484	310	107	545
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 928	4 898	30	471	1 282	920	1 580	675	3 464
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 983	2 968	15	272	381	824	998	508	2 572
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	810	810	—	357	146	141	99	67	356
Private Haushalte	1 289	1 281	8	34	227	228	360	440	2 413
<b>Bauherren zusammen</b>	<b>11 175</b>	<b>11 122</b>	<b>53</b>	<b>1 144</b>	<b>2 290</b>	<b>2 597</b>	<b>3 347</b>	<b>1 797</b>	<b>9 350</b>
davon in Gemeinden:									
500 000 und mehr	11 175	11 122	53	1 144	2 290	2 597	3 347	1 797	9 350
Bundesgebiet									
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 718	3 713	5	202	582	1 037	1 024	873	4 676
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	30 114	30 087	27	1 197	4 319	7 116	10 733	6 749	35 624
Sonstige Wohnungsunternehmen	7 600	7 584	16	319	794	1 951	2 383	2 153	11 825
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	3 608	3 589	19	877	999	1 104	360	268	1 459
Private Haushalte	21 388	21 118	270	437	1 280	3 495	4 275	11 901	73 080
<b>Bauherren insgesamt</b>	<b>66 428</b>	<b>66 091</b>	<b>337</b>	<b>3 032</b>	<b>7 974</b>	<b>14 703</b>	<b>18 775</b>	<b>21 944</b>	<b>126 484</b>
davon in Gemeinden:									
unter 2 000	2 642	2 570	72	18	46	126	203	2 249	14 209
2 000 — 5 000	2 512	2 478	34	37	50	334	298	1 793	11 240
5 000 — 20 000	8 967	8 872	95	231	375	1 533	1 751	5 077	30 656
20 000 — 50 000	9 194	9 161	33	348	741	2 160	2 496	3 449	20 146
50 000 — 100 000	5 923	5 913	10	170	764	1 473	1 631	1 885	10 460
100 000 — 500 000	11 232	11 203	29	516	1 633	3 013	3 464	2 606	14 190
500 000 und mehr	25 958	25 894	64	1 712	4 365	6 064	8 932	4 885	25 563

\*) Nur erster Förderungsweg. — \*\*) Vollgeforderte Baumaßnahmen.

1) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 2) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.10 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße \*\*)

Bauherr	Errichtung neuer Gebäude									
	Wohngebäude				Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	Umbauter Raum je Gebäude	Brutto-wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon waren							je Wohnung	je m³ umbauter Raum
		Gebäude mit								
		1	2	3 und mehr						
Wohnungen										
Anzahl					m³	m²	DM			
Schleswig - Holstein										
Bauherren zusammen	741	661	7	73	1 740	2,3	1 026	85	80 100	183
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	5	—	—	5	105	21,0	6 900	73	52 600	160
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	126	69	—	57	885	7,0	2 337	71	56 500	170
Sonstige Wohnungsunternehmen	30	21	—	9	129	4,3	1 633	78	72 600	191
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Private Haushalte	580	571	7	2	621	1,1	659	110	119 900	195
davon:										
Selbständig Berufstätige	12	10	—	2	46	3,8	1 567	80	80 400	197
Beamte und Angestellte	249	245	4	—	253	1,0	666	116	129 200	197
Arbeiter	284	282	2	—	286	1,0	616	108	117 500	192
Rentner und Pensionäre	5	5	—	—	5	1,0	620	120	127 400	205
Sonstige private Haushalte	30	29	1	—	31	1,0	650	116	123 900	197
Hamburg										
Bauherren zusammen	364	5	15	344	5 873	16,1	5 213	68	68 000	210
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	21	—	1	20	288	13,7	4 043	65	72 100	244
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	253	—	2	251	4 507	17,8	5 832	69	67 800	207
Sonstige Wohnungsunternehmen	23	—	—	23	434	18,9	5 930	66	64 400	205
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	6	—	—	6	229	38,2	9 883	42	65 300	252
Private Haushalte	61	5	12	44	415	6,8	2 318	67	73 100	215
davon:										
Selbständig Berufstätige	34	1	2	31	277	8,1	2 724	68	72 300	216
Beamte und Angestellte	9	1	6	2	26	2,9	1 133	73	82 100	209
Arbeiter	2	1	1	—	3	1,5	1 000	100	107 300	161
Rentner und Pensionäre	1	—	—	—	2	2,0	900	100	90 000	200
Sonstige private Haushalte	15	2	2	11	107	7,1	2 380	64	71 700	215
Niedersachsen										
Bauherren zusammen	952	763	35	154	3 338	3,5	1 463	76	76 600	185
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	6	5	—	1	17	2,8	1 200	71	74 800	177
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	333	219	5	109	2 011	6,0	2 104	68	64 200	184
Sonstige Wohnungsunternehmen	13	8	—	5	182	14,0	3 754	62	38 100	142
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	26	5	2	19	375	14,4	5 696	64	88 800	225
Private Haushalte	574	526	28	20	753	1,3	834	108	112 900	178
davon:										
Selbständig Berufstätige	97	77	1	19	247	2,5	1 263	88	89 800	181
Beamte und Angestellte	220	207	13	—	233	1,1	775	119	131 400	179
Arbeiter	217	206	10	1	229	1,1	720	119	117 800	173
Rentner und Pensionäre	14	11	3	—	17	1,2	686	94	111 100	197
Sonstige private Haushalte	26	25	1	—	27	1,0	758	122	125 700	172
Bremen										
Bauherren zusammen	153	100	4	49	994	6,5	2 405	75	75 900	205
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	13	13	—	—	13	1,0	392	100	117 400	299
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	57	19	—	38	823	14,4	4 986	71	71 400	207
Sonstige Wohnungsunternehmen	22	14	1	7	77	3,5	1 382	83	77 100	195
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	2	—	—	2	12	6,0	2 200	75	70 800	193
Private Haushalte	59	54	3	2	69	1,2	744	109	122 400	192
davon:										
Selbständig Berufstätige	9	7	1	1	15	1,7	844	93	102 300	202
Beamte und Angestellte	39	37	2	—	41	1,1	738	117	133 900	191
Arbeiter	8	7	—	1	10	1,3	725	100	109 100	188
Rentner und Pensionäre	1	1	—	—	1	1,0	600	100	124 000	207
Sonstige private Haushalte	2	2	—	—	2	1,0	550	100	102 400	186
Nordrhein - Westfalen										
Bauherren zusammen	5 738	3 584	681	1 473	24 921	4,3	1 757	78	77 600	192
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	210	137	3	70	1 485	7,1	2 572	73	68 800	189
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 107	484	68	555	9 262	8,4	2 995	75	63 700	178
Sonstige Wohnungsunternehmen	433	295	7	131	2 398	5,5	2 065	77	66 800	179
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	57	3	2	52	1 400	24,6	6 500	51	53 200	201
Private Haushalte	3 931	2 665	601	665	10 376	2,6	1 262	86	97 100	203
davon:										
Selbständig Berufstätige	519	233	41	245	2 784	5,4	2 033	74	69 600	184
Beamte und Angestellte	1 481	1 114	230	137	2 642	1,8	1 023	97	108 400	189
Arbeiter	908	718	161	29	1 205	1,3	889	109	124 200	185
Rentner und Pensionäre	20	13	4	3	30	1,5	845	93	106 100	188
Sonstige private Haushalte	1 003	587	165	251	3 715	3,7	1 561	79	100 800	239
Hessen										
Bauherren zusammen	1 645	1 192	202	161	3 974	2,4	1 229	87	97 000	191
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	7	—	1	6	118	16,9	5 414	69	56 800	177
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	243	98	8	137	2 049	8,4	2 962	71	62 800	179
Sonstige Wohnungsunternehmen	29	27	—	2	61	2,1	969	84	75 900	165
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	6	1	—	5	59	9,8	3 850	75	74 600	191
Private Haushalte	1 360	1 066	283	11	1 687	1,2	892	109	142 800	199
davon:										
Selbständig Berufstätige	74	58	13	3	113	1,5	1 014	104	121 700	183
Beamte und Angestellte	664	521	140	3	810	1,2	891	110	159 900	219
Arbeiter	581	461	117	3	706	1,2	880	110	129 000	178
Rentner und Pensionäre	21	15	4	2	29	1,4	819	90	113 400	191
Sonstige private Haushalte	20	11	9	—	29	1,5	905	107	111 800	179

\*) Nur erster Förderungsweg. \*\*) Vollgeförderte Baumaßnahmen.

1) D.h. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

3.10 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße \*\*)

Bauherr	Errichtung neuer Gebäude									
	Wohngebäude				Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	Umbauter Raum je Gebäude	Brutto- wohnfläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon waren							je Wohnung	je m³ umbauter Raum
		Gebäude mit								
		1	2	3 und mehr						
	Wohnungen			Anzahl			m³	m²	DM	
Rheinland - Pfalz										
Bauherren zusammen	1 825	1 562	126	137	3 605	2,0	1 105	95	102 900	184
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	16	14	1	1	30	1,9	925	93	95 700	194
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	178	112	5	61	1 080	6,1	2 276	76	68 600	183
Sonstige Wohnungsunternehmen	87	66	—	21	433	5,0	2 089	83	83 700	199
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	9	—	—	9	114	12,7	4 078	74	74 300	231
Private Haushalte	1 535	1 370	120	45	1 948	1,3	898	110	128 000	181
davon:										
Selbständig Berufstätige	203	151	23	29	461	2,3	1 275	93	101 700	181
Beamte und Angestellte	763	692	58	13	860	1,1	861	116	140 500	184
Arbeiter	496	459	36	1	534	1,1	810	116	131 400	175
Rentner und Pensionäre	16	15	1	—	17	1,1	788	106	139 500	188
Sonstige private Haushalte	57	53	2	2	76	1,3	842	103	120 500	191
Baden - Württemberg										
Bauherren zusammen	1 596	1 432	51	113	3 140	2,0	1 093	96	111 200	200
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	81	80	—	1	92	1,1	659	109	119 700	206
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	141	46	7	88	1 326	9,4	3 212	72	65 800	193
Sonstige Wohnungsunternehmen	145	137	—	8	210	1,4	714	100	91 300	185
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	19	4	3	12	232	12,2	4 105	63	77 000	229
Private Haushalte	1 210	1 165	41	4	1 280	1,1	873	126	167 000	202
davon:										
Selbständig Berufstätige	107	94	11	2	134	1,3	1 044	125	158 800	190
Beamte und Angestellte	556	545	10	1	573	1,0	860	128	173 400	208
Arbeiter	377	369	8	—	385	1,0	857	125	165 600	197
Rentner und Pensionäre	10	8	2	—	12	1,2	840	100	150 400	215
Sonstige private Haushalte	160	149	10	1	176	1,1	849	122	156 700	203
Bayern										
Bauherren zusammen	2 523	2 179	89	255	6 707	2,7	1 343	89	99 100	196
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	118	102	—	16	400	3,4	1 482	80	90 500	207
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	335	169	—	166	3 221	9,6	3 343	73	73 200	211
Sonstige Wohnungsunternehmen	361	331	7	23	671	1,9	922	95	96 400	194
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	25	6	2	17	330	13,2	4 632	63	81 900	233
Private Haushalte	1 684	1 571	80	33	2 085	1,2	976	118	144 300	183
davon:										
Selbständig Berufstätige	385	337	27	21	672	1,7	1 185	107	125 300	184
Beamte und Angestellte	501	483	16	2	525	1,0	917	125	165 200	189
Arbeiter	682	647	33	2	719	1,1	904	125	151 500	177
Rentner und Pensionäre	11	9	1	1	14	1,3	809	100	105 500	166
Sonstige private Haushalte	105	95	3	7	155	1,5	979	108	125 300	189
Saarland										
Bauherren zusammen	628	606	17	3	677	1,1	906	122	139 300	166
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	14	13	—	1	25	1,8	886	96	98 800	199
Sonstige Wohnungsunternehmen	19	17	2	—	21	1,1	558	95	92 500	183
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	7	5	—	2	28	4,0	1 214	64	54 100	178
Private Haushalte	588	573	15	—	603	1,0	914	127	146 600	164
davon:										
Selbständig Berufstätige	8	8	—	—	8	1,0	888	138	157 100	177
Beamte und Angestellte	326	318	8	—	334	1,0	917	129	150 900	169
Arbeiter	235	228	7	—	242	1,0	918	125	141 500	159
Rentner und Pensionäre	1	1	—	—	1	1,0	1 100	100	135 000	123
Sonstige private Haushalte	18	18	—	—	18	1,0	822	117	130 500	159
Berlin (West)										
Bauherren zusammen	1 324	756	30	538	11 122	8,4	2 773	67	82 900	251
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	98	39	2	57	1 165	11,9	3 585	65	75 600	251
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	459	188	—	271	4 898	10,7	3 464	64	77 200	238
Sonstige Wohnungsunternehmen	218	88	1	129	2 968	13,6	4 481	70	90 600	275
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	18	—	—	18	810	45,0	10 772	48	58 400	244
Private Haushalte	531	441	27	63	1 281	2,4	1 053	82	108 800	249
davon:										
Selbständig Berufstätige	107	70	2	35	505	4,7	1 623	67	85 500	249
Beamte und Angestellte	291	265	16	10	364	1,3	768	105	155 600	253
Arbeiter	15	14	1	—	16	1,1	680	113	151 200	237
Rentner und Pensionäre	5	2	2	1	10	2,0	1 060	90	138 100	261
Sonstige private Haushalte	113	90	6	17	386	3,4	1 296	78	92 700	244
Bundesgebiet										
Bauherren insgesamt	17 489	12 842	1 347	3 300	66 091	3,8	1 595	79	84 600	200
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	575	390	8	177	3 713	6,5	2 268	72	74 400	212
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 246	1 417	95	1 734	30 087	9,3	3 195	71	67 800	197
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 380	1 004	18	358	7 584	5,5	2 023	76	79 900	217
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	175	24	9	142	3 589	20,5	5 933	54	64 100	222
Private Haushalte	12 113	10 007	1 217	889	21 118	1,7	1 023	98	115 500	197
davon:										
Selbständig Berufstätige	1 555	1 046	121	388	5 262	3,4	1 530	82	85 900	190
Beamte und Angestellte	5 099	4 428	503	168	6 661	1,3	902	110	135 200	196
Arbeiter	3 805	3 392	376	37	4 335	1,1	848	115	134 300	180
Rentner und Pensionäre	105	80	18	7	138	1,3	806	96	119 400	195
Sonstige private Haushalte	1 549	1 061	199	289	4 722	3,0	1 360	82	103 200	231

\*) Nur erster Förderungsweg. \*\*) Vollgeförderte Baumaßnahmen.

1) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

#### 3.11 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohnräume in Wohngebäuden nach Bauherren, Raumart und Raumgröße \*\*)

##### 3.11.1 Nach Gemeindegrößenklassen

Bauherr	Wohnräume					Koch- nischen in Wohnungen	Auf 100 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden entfielen			
	insgesamt	davon					Küchen		Zimmer in Wohnungen	
		Küchen		Zimmer in Wohnungen			bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>
		bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>					
Gemeindegrößenklassen insgesamt										
Bauherren insgesamt	264 653	47 349	13 851	22 883	180 570	5 228	71	21	34	271
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	109 739	23 646	4 201	9 394	72 498	2 267	79	14	31	241
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	9 086	2 165	262	914	5 745	1 181	60	7	25	159
Private Bauherren	145 828	21 538	9 388	12 575	102 327	1 780	66	29	38	312
davon:										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	13 249	2 878	489	1 130	8 752	351	77	13	30	236
Sonstige Wohnungsunternehmen	28 917	5 912	1 190	2 491	19 324	498	78	16	33	254
Private Haushalte	103 662	12 748	7 709	8 954	74 251	931	60	36	42	346
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	15 509	1 225	1 350	1 519	11 415	67	47	51	58	433
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	455	51	35	54	315	10	53	36	56	328
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	50	6	3	1	40	12	29	14	5	190
Private Bauherren	15 004	1 168	1 312	1 464	11 060	45	47	52	59	439
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	13 571	1 475	982	1 344	9 790	75	59	38	53	388
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	1 893	373	83	149	1 288	5	81	18	32	279
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	455	101	10	36	308	26	74	7	26	225
Private Bauherren	11 223	1 001	869	1 159	8 194	44	53	45	60	426
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	43 240	5 752	2 786	4 009	30 693	429	64	31	45	341
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	10 574	2 184	317	806	7 267	120	83	12	31	277
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 091	245	26	149	671	183	54	5	33	146
Private Bauherren	31 575	3 323	2 443	3 054	22 755	126	57	41	52	385
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	38 440	6 082	2 606	2 854	26 898	506	66	28	31	292
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	13 061	2 673	660	766	8 962	210	75	19	22	253
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 458	272	49	193	944	187	54	10	38	186
Private Bauherren	23 921	3 137	1 897	1 895	16 992	109	61	37	37	330
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	23 101	4 068	1 217	1 798	16 018	638	69	20	30	270
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	10 227	1 959	470	634	7 164	314	71	17	23	261
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	951	176	19	122	634	225	42	5	29	151
Private Bauherren	11 923	1 933	728	1 042	8 220	99	70	26	37	298
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern										
Bauherren zusammen	40 867	8 426	1 717	2 161	28 563	1 089	75	15	19	254
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	19 338	4 302	600	849	13 587	438	81	11	16	254
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 855	564	29	158	1 104	126	80	4	22	154
Private Bauherren	19 674	3 560	1 088	1 154	13 872	525	69	21	22	268
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr										
Bauherren zusammen	89 925	20 321	3 213	9 198	57 193	2 424	78	12	35	220
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	54 191	12 104	2 036	6 136	33 915	1 170	79	13	40	221
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	3 226	801	126	255	2 044	422	59	9	19	152
Private Bauherren	32 508	7 416	1 051	2 807	21 234	832	80	11	30	228

\*) Nur erster Förderungsweg, — \*\*) Vollgeförderte Baumaßnahmen.

1) Ds. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 1976

## 3.11 Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau \*) fertiggestellte Wohnräume in Wohngebäuden nach Bauherren, Raumart und Raumgröße \*\*)

## 3.11.2 Nach Ländern

Bauherr	Wohnräume					Koch-nischen in Wohnungen	Auf 100 Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden entfielen			
	insgesamt	davon					Küchen		Zimmer in Wohnungen	
		Küchen		Zimmer in Wohnungen			bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>
		bis 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>	mit 6 – 10 m <sup>2</sup>	über 10 m <sup>2</sup>					
Schleswig - Holstein										
Bauherren zusammen	7 679	1 334	234	1 011	5 100	174	77	13	58	293
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 239	704	38	222	2 275	143	80	4	25	257
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Private Bauherren	4 440	630	196	789	2 825	31	73	23	92	330
Hamburg										
Bauherren zusammen	21 776	4 939	747	3 712	12 378	179	84	13	63	211
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	17 210	3 822	562	3 227	9 599	115	85	12	72	213
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	521	124	95	14	288	10	54	41	6	126
Private Bauherren	4 045	993	90	471	2 491	54	87	8	41	218
Niedersachsen										
Bauherren zusammen	13 138	2 377	686	1 684	8 391	304	71	20	50	249
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	7 303	1 648	249	981	4 425	114	82	12	49	220
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	882	195	12	152	523	184	51	3	40	133
Private Bauherren	4 953	534	425	551	3 443	6	56	44	56	356
Bremen										
Bauherren zusammen	3 789	862	97	189	2 641	38	87	10	19	285
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 006	759	26	102	2 119	38	92	3	12	257
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	48	12	—	3	33	—	100	—	25	275
Private Bauherren	735	91	71	84	489	—	56	44	52	301
Nordrhein - Westfalen										
Bauherren zusammen	96 639	17 065	5 885	5 829	67 860	1 988	68	24	23	272
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	34 511	6 790	1 840	1 388	24 493	632	73	20	15	264
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	3 574	914	93	337	2 230	393	65	7	24	159
Private Bauherren	58 554	9 361	3 952	4 104	41 137	963	66	28	29	288
Hessen										
Bauherren zusammen	18 109	2 816	1 041	1 410	12 842	129	71	26	35	321
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	7 972	1 796	166	550	5 460	92	88	8	27	266
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	220	46	13	28	133	—	78	22	47	225
Private Bauherren	9 917	974	862	832	7 249	37	52	46	44	384
Rheinland - Pfalz										
Bauherren zusammen	17 385	2 177	1 305	1 336	12 567	222	60	35	36	339
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 187	853	113	213	3 008	114	79	10	20	279
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	365	50	17	57	241	50	44	12	50	199
Private Bauherren	12 833	1 274	1 175	1 066	9 318	58	52	47	43	373
Baden - Württemberg										
Bauherren zusammen	15 172	2 219	729	1 269	10 955	224	70	23	39	340
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	4 758	1 109	134	156	3 359	83	84	10	12	253
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	492	106	1	77	308	125	46	0	33	133
Private Bauherren	9 922	1 004	594	1 036	7 288	16	63	37	63	444
Bayern										
Bauherren zusammen	30 512	4 358	1 644	2 469	22 041	757	65	24	36	326
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	11 851	2 311	446	836	8 258	464	72	14	26	256
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 056	247	24	57	728	59	75	7	17	221
Private Bauherren	17 605	1 800	1 174	1 576	13 055	234	56	37	49	409
Saarland										
Bauherren zusammen	4 201	289	429	359	3 124	5	40	59	52	431
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	123	8	17	16	82	—	32	68	64	328
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	104	21	5	5	73	2	75	18	18	261
Private Bauherren	3 974	260	407	338	2 969	3	39	60	53	443
Berlin (West)										
Bauherren zusammen	36 253	8 913	1 054	3 615	22 671	1 208	80	9	32	203
davon:										
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	15 579	3 846	610	1 703	9 420	472	78	12	35	191
Öffentliche Bauherren <sup>1)</sup>	1 824	450	2	184	1 188	358	56	0	23	147
Private Bauherren	18 850	4 617	442	1 728	12 063	378	85	8	32	222

\*) Nur erster Förderungsweg. — \*\*) Vollgeförderte Baumaßnahmen.

1) D.s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.



## 4 Bauüberhang am 31. 12. 1976

4.1 Wohnungen des Bauüberhangs von Wohn- und Nichtwohnbauten  
nach Bauherren und Genehmigungsdatum

Land Bauherr Genehmigungsdatum Gemeindegrößenklasse	Wohnbauten					Nichtwohnbauten <sup>1)</sup>				
	Wohnungen insgesamt	davon			1976 er- loschene Baugeneh- migungen	Wohnungen insgesamt	davon			1976 er- loschene Baugeneh- migungen
		im Bau		Noch nicht begonnen			im Bau		Noch nicht begonnen	
		Unter Dach (rohbau- fertig)	Noch nicht unter Dach				Unter Dach (rohbau- fertig)	Noch nicht unter Dach		
Schleswig - Holstein										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 331	1 083	1 552	696	388	281	137	94	50	77
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	3 894	1 424	882	1 588	601	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	2 705	1 209	783	713	298	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	284	113	31	140	14	131	109	10	12	5
Private Haushalte	11 631	5 681	3 054	2 896	636	29	12	15	2	—
Bauherren zusammen	21 845	9 510	6 302	6 033	1 937	441	258	119	64	82
davon genehmigt im										
Jahr 1976	12 775	4 716	4 543	3 516	234	302	178	78	46	1
Jahr 1975	4 886	2 784	915	1 187	498	57	24	33	—	15
Jahr 1974 und früher	4 184	2 010	844	1 330	1 205	82	56	8	18	66
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	4 449	1 412	1 478	1 559	330	31	— 9	35	5	13
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	17 396	8 098	4 824	4 474	1 607	410	267	84	59	69
Hamburg										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 754	741	757	256	40	344	128	167	49	13
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	6 784	2 443	2 489	1 852	17	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 869	726	484	659	125	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 185	382	356	447	2	24	8	14	2	—
Private Haushalte	2 859	1 060	814	985	210	13	12	—	1	—
Bauherren zusammen	14 451	5 352	4 900	4 199	394	381	148	181	52	13
davon genehmigt im										
Jahr 1976	6 233	1 777	2 464	1 992	61	158	54	71	33	1
Jahr 1975	6 775	3 095	2 164	1 516	66	110	79	26	5	4
Jahr 1974 und früher	1 443	480	272	691	267	113	15	84	14	8
Niedersachsen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 495	986	902	607	47	1 036	398	241	397	49
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	5 631	2 304	1 398	1 929	500	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	5 428	1 800	1 224	2 404	554	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	1 397	746	160	491	7	337	209	75	53	1
Private Haushalte	40 376	20 603	7 782	11 991	997	189	52	34	103	6
Bauherren zusammen	55 327	26 439	11 466	17 422	2 105	1 562	659	350	553	56
davon genehmigt im										
Jahr 1976	33 061	13 593	7 603	11 865	109	833	277	295	311	—
Jahr 1975	11 892	7 257	2 320	2 315	273	414	288	36	90	7
Jahr 1974 und früher	10 374	5 589	1 543	3 242	1 723	315	144	19	152	49
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	16 953	6 805	3 858	6 290	576	578	261	150	167	5
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	38 374	19 634	7 608	11 132	1 529	984	398	200	386	51
Bremen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	362	196	80	86	—	110	34	63	13	5
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 438	1 219	663	556	95	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 784	604	720	460	279	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	362	97	152	113	2	29	13	5	11	—
Private Haushalte	1 353	711	303	339	59	3	.	1	2	—
Bauherren zusammen	6 299	2 827	1 918	1 554	435	142	47	69	26	5
davon genehmigt im										
Jahr 1976	3 174	1 016	1 405	753	41	84	12	56	16	1
Jahr 1975	2 059	1 223	242	594	131	32	19	10	3	—
Jahr 1974 und früher	1 066	588	271	207	263	26	16	3	7	4
Nordrhein - Westfalen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	13 165	4 978	3 472	4 715	1 267	3 048	1 555	738	755	225
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	17 117	8 603	4 166	4 348	1 059	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	19 551	9 104	4 572	5 875	1 545	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	5 726	3 276	1 336	1 114	412	1 015	706	171	138	11
Private Haushalte	86 224	44 567	17 935	23 722	4 138	486	215	111	160	24
Bauherren zusammen	141 783	70 528	31 481	39 774	8 421	4 549	2 476	1 020	1 053	280
davon genehmigt im										
Jahr 1976	82 862	29 888	21 149	31 825	302	2 049	709	553	787	9
Jahr 1975	31 389	22 460	6 066	2 863	1 474	1 228	849	255	124	34
Jahr 1974 und früher	27 532	18 180	4 266	5 086	6 645	1 272	918	212	142	217
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	86 482	40 035	21 614	24 833	4 831	3 255	1 765	727	763	161
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	55 301	30 493	9 867	14 941	3 590	1 294	711	293	290	99
Hessen										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	883	602	164	117	221	1 363	824	299	240	37
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	7 715	3 977	1 819	1 919	314	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	7 588	2 730	1 701	3 157	446	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren <sup>2)</sup>	943	473	285	185	13	113	41	43	29	7
Private Haushalte	36 212	20 692	7 168	8 352	1 284	19	4	5	10	—
Bauherren zusammen	53 341	28 474	11 137	13 730	2 278	1 495	869	347	279	44
davon genehmigt im										
Jahr 1976	27 569	11 182	7 594	8 793	61	541	245	151	145	—
Jahr 1975	12 889	9 122	1 933	1 834	285	695	455	166	74	21
Jahr 1974 und früher	12 883	8 170	1 610	3 103	1 932	259	169	30	60	23
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	12 050	6 660	2 688	2 702	403	681	487	153	41	20
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	41 291	21 814	8 449	11 028	1 875	814	382	194	238	24

1) Die Nichtwohnbauten der Wohnungsunternehmen sind in den für „Unternehmen“ ausgewiesenen Zahlen enthalten. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

## 4 Bauüberhang am 31. 12. 1976

4.1 Wohnungen des Bauüberhangs von Wohn- und Nichtwohnbauten  
nach Bauherren und Genehmigungsdatum

Land Bauherr Genehmigungsdatum Gemeindegrößenklasse	Wohnbauten					Nichtwohnbauten <sup>1)</sup>				
	Wohnungen insgesamt	davon			1976 er- loschene Baugeneh- migungen	Wohnungen insgesamt	davon			1976 er- loschene Baugeneh- migungen
		im Bau		Noch nicht begonnen			im Bau		Noch nicht begonnen	
		Unter Dach (rohbau- fertig)	Noch nicht unter Dach				Unter Dach (rohbau- fertig)	Noch nicht unter Dach		
Rheinland - Pfalz										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 379	1 127	508	744	121	833	421	207	205	57
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	2 839	1 323	630	886	233	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	5 096	2 343	935	1 818	1 211	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren 2)	1 138	682	131	325	68	68	32	10	26	2
Private Haushalte	31 743	18 871	5 504	7 368	1 053	55	5	3	47	1
Bauherren zusammen	43 195	24 346	7 708	11 141	2 686	956	458	220	278	60
davon genehmigt im										
Jahr 1976	18 966	8 561	4 967	5 438	74	365	103	143	119	1
Jahr 1975	9 566	6 814	1 131	1 621	87	207	96	32	79	1
Jahr 1974 und früher	14 663	8 971	1 610	4 082	2 525	384	259	45	80	58
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	9 450	5 379	2 032	2 039	538	371	202	85	84	31
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	33 745	18 967	5 676	9 102	2 148	585	256	135	194	29
Baden - Württemberg										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	9 800	3 754	2 100	3 946	1 492	3 458	1 760	605	1 093	177
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	9 622	4 586	1 751	3 285	1 457	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	15 357	4 758	3 510	7 089	2 663	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren 2)	3 438	1 709	1 035	694	208	697	364	179	154	14
Private Haushalte	66 764	39 322	10 679	16 763	2 815	335	208	65	62	13
Bauherren zusammen	104 981	54 129	19 075	31 777	8 635	4 490	2 332	849	1 309	204
davon genehmigt im										
Jahr 1976	52 293	20 897	12 686	18 710	279	1 719	594	475	650	12
Jahr 1975	25 711	17 526	3 555	4 630	804	1 594	976	251	367	26
Jahr 1974 und früher	26 977	15 706	2 834	8 437	7 552	1 177	762	123	292	166
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	22 041	9 962	4 946	7 133	2 684	1 172	683	196	293	58
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	82 940	44 167	14 129	24 644	5 951	3 318	1 649	653	1 016	146
Bayern										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	9 350	3 981	1 927	3 442	590	2 955	1 717	447	791	110
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	8 947	4 552	1 621	2 774	578	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	21 605	7 526	3 809	10 270	2 425	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren 2)	2 106	1 343	155	608	75	706	395	147	164	5
Private Haushalte	95 102	62 770	11 316	21 016	2 351	9	3	3	3	—
Bauherren zusammen	137 110	80 172	18 828	38 110	6 019	3 670	2 115	597	958	115
davon genehmigt im										
Jahr 1976	56 846	26 658	11 758	18 430	230	1 556	724	406	426	16
Jahr 1975	29 111	21 556	2 737	4 818	388	998	666	90	242	11
Jahr 1974 und früher	51 153	31 958	4 333	14 862	5 401	1 116	725	101	290	88
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	25 514	9 976	6 038	9 500	2 310	823	431	202	190	65
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	111 596	70 196	12 790	28 610	3 709	2 847	1 684	395	768	50
Saarland										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	49	12	—	37	—	211	66	38	107	3
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	455	142	103	210	65	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 412	425	476	511	106	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren 2)	482	262	156	64	168	79	11	58	10	—
Private Haushalte	8 162	4 761	1 570	1 831	180	18	7	9	2	2
Bauherren zusammen	10 560	5 602	2 305	2 653	519	308	84	105	119	5
davon genehmigt im										
Jahr 1976	5 392	2 037	1 632	1 723	17	164	37	81	46	—
Jahr 1975	2 530	1 755	365	410	23	61	17	20	24	—
Jahr 1974 und früher	2 638	1 810	308	520	479	83	30	4	49	5
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	1 969	905	394	670	236	100	12	55	33	—
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	8 591	4 697	1 911	1 983	283	208	72	50	86	5
Berlin (West)										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 640	942	701	997	30	98	80	7	11	4
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	8 799	4 273	2 715	1 811	179	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	5 046	2 592	955	1 499	94	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren 2)	2 462	1 435	709	318	1	75	66	7	2	1
Private Haushalte	3 745	1 586	1 084	1 075	154	21	3	—	18	1
Bauherren zusammen	22 692	10 828	6 164	5 700	458	194	149	14	31	6
davon genehmigt im										
Jahr 1976	14 244	4 978	5 146	4 120	28	86	52	4	30	—
Jahr 1975	6 516	4 622	905	989	230	61	52	9	—	2
Jahr 1974 und früher	1 932	1 228	113	591	200	47	45	1	1	4
Bundesgebiet										
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	46 208	18 402	12 163	15 643	4 196	13 737	7 120	2 906	3 711	757
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	74 241	34 846	18 237	21 158	5 098	.	.	.	.	.
Sonstige Wohnungsunternehmen	87 441	33 817	19 169	34 455	9 746	.	.	.	.	.
Öffentliche Bauherren 2)	19 523	10 518	4 506	4 499	970	3 274	1 954	719	601	46
Private Haushalte	384 171	220 624	67 209	96 338	13 877	1 177	521	246	410	47
Bauherren insgesamt	611 584	318 207	121 284	172 093	33 887	18 188	9 595	3 871	4 722	850
davon genehmigt im										
2. Hj. 1976	162 342	34 466	43 685	84 191	322	3 982	842	1 261	1 879	17
1. Hj. 1976	151 073	90 837	37 262	22 974	1 114	3 875	2 093	1 052	730	24
2. Hj. 1975	92 608	61 857	16 495	14 256	1 953	3 696	2 327	747	622	61
1. Hj. 1975	50 716	36 357	5 838	8 521	2 306	1 761	1 194	181	386	60
Jahr 1974	66 660	43 537	7 346	15 777	7 980	2 111	1 320	312	479	193
Jahr 1973 und früher	88 185	51 153	10 658	26 374	20 212	2 763	1 819	318	626	495
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	222 350	100 141	56 030	66 179	13 195	7 728	4 176	1 867	1 685	377
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	389 234	218 066	65 254	105 914	20 692	10 460	5 419	2 004	3 037	473

1) Die Nichtwohnbauten der Wohnungsunternehmen sind in den für „Unternehmen“ ausgewiesenen Zahlen enthalten. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

4 Bauüberhang am 31. 12. 1976  
4.2 Gebäude und Volumen des Bauüberhangs

Genehmigungsdatum	Überhang insgesamt			Davon						1976 erloschene Baugenehmigungen		
				im Bau			noch nicht begonnen					
	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)
	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²
Wohnbauten												
Schleswig - Holstein												
Bauherrn zusammen	11 434	10 962	2 263	8 505	8 242	1 676	2 929	2 720	587	673	811	174
davon genehmigt im												
Jahr 1976	8 213	6 930	1 408	5 972	5 161	1 028	2 241	1 769	381	77	102	22
Jahr 1975	1 982	2 292	480	1 631	1 849	382	351	443	97	174	206	46
Jahr 1974 und früher	1 239	1 740	375	902	1 231	266	337	509	109	422	503	107
Hamburg												
Bauherrn zusammen	2 342	5 455	1 226	1 664	3 935	892	678	1 520	334	75	157	36
davon genehmigt im												
Jahr 1976	1 347	2 583	560	914	1 789	383	433	794	176	13	28	6
Jahr 1975	672	2 343	536	544	1 864	432	128	479	104	20	32	8
Jahr 1974 und früher	323	529	130	206	282	76	117	247	54	42	96	22
Niedersachsen												
Bauherrn zusammen	30 429	30 441	6 261	21 466	21 950	4 383	8 963	8 491	1 878	792	928	199
davon genehmigt im												
Jahr 1976	20 520	18 735	3 968	13 458	12 475	2 596	7 062	6 259	1 372	78	61	13
Jahr 1975	5 658	7 000	1 278	4 736	5 966	1 048	922	1 034	231	133	129	28
Jahr 1974 und früher	4 251	4 707	1 015	3 272	3 509	739	979	1 198	275	581	738	158
Bremen												
Bauherrn zusammen	2 124	2 852	624	1 436	2 186	465	688	667	158	80	176	41
davon genehmigt im												
Jahr 1976	1 294	1 620	335	761	1 232	243	533	388	92	10	16	4
Jahr 1975	552	791	183	453	592	136	99	199	47	23	62	13
Jahr 1974 und früher	278	441	106	222	362	87	56	80	19	47	98	24
Nordrhein - Westfalen												
Bauherrn zusammen	63 913	74 082	14 563	45 161	53 189	10 443	18 752	20 893	4 121	2 032	3 376	719
davon genehmigt im												
Jahr 1976	42 556	45 710	8 828	26 162	28 288	5 434	16 394	17 422	3 394	91	149	33
Jahr 1975	13 054	16 031	3 164	12 062	14 665	2 884	992	1 367	279	486	560	124
Jahr 1974 und früher	8 303	12 341	2 572	6 937	10 237	2 124	1 366	2 104	448	1 455	2 628	563
Hessen												
Bauherrn zusammen	27 738	31 275	6 181	20 886	23 574	4 627	7 052	7 702	1 554	700	964	207
davon genehmigt im												
Jahr 1976	16 386	17 087	3 338	11 077	11 729	2 276	5 309	5 358	1 062	22	21	5
Jahr 1975	6 360	7 538	1 491	5 595	6 607	1 297	765	931	195	146	153	31
Jahr 1974 und früher	4 992	6 650	1 352	4 014	5 238	1 054	978	1 412	298	532	789	171
Rheinland - Pfalz												
Bauherrn zusammen	22 842	24 329	4 737	17 647	18 734	3 585	5 195	5 595	1 153	737	1 276	285
davon genehmigt im												
Jahr 1976	11 633	11 528	2 205	8 334	8 413	1 586	3 299	3 115	618	45	49	9
Jahr 1975	5 179	5 530	1 071	4 499	4 766	905	680	765	166	54	51	10
Jahr 1974 und früher	6 030	7 271	1 462	4 814	5 556	1 094	1 216	1 715	368	638	1 177	246
Baden - Württemberg												
Bauherrn zusammen	47 929	55 260	11 522	34 018	38 875	8 295	13 911	16 385	3 227	2 052	3 545	782
davon genehmigt im												
Jahr 1976	29 003	29 704	6 155	18 332	18 771	4 067	10 671	10 933	2 087	133	148	32
Jahr 1975	10 801	13 303	2 758	9 328	11 182	2 329	1 473	2 121	430	230	379	83
Jahr 1974 und früher	8 125	12 253	2 610	6 358	8 922	1 900	1 767	3 331	710	1 689	3 017	668
Bayern												
Bauherrn zusammen	73 452	83 450	15 085	56 251	62 876	10 867	17 201	20 574	4 218	1 787	2 651	530
davon genehmigt im												
Jahr 1976	34 908	37 042	6 647	23 536	25 318	4 353	11 372	11 723	2 294	138	150	28
Jahr 1975	16 100	18 467	3 312	13 999	15 894	2 724	2 101	2 573	588	276	245	47
Jahr 1974 und früher	22 444	27 942	5 126	18 716	21 664	3 790	3 728	6 277	1 336	1 373	2 256	455
Saarland												
Bauherrn zusammen	6 121	6 421	1 212	4 698	4 933	908	1 423	1 488	303	126	205	42
davon genehmigt im												
Jahr 1976	3 260	3 286	630	2 197	2 249	425	1 063	1 037	206	16	12	2
Jahr 1975	1 501	1 608	288	1 371	1 436	251	130	172	37	13	15	3
Jahr 1974 und früher	1 360	1 526	293	1 130	1 248	233	230	278	61	97	178	37
Berlin (West)												
Bauherrn zusammen	2 746	7 653	1 663	2 070	5 752	1 248	676	1 901	415	87	174	35
davon genehmigt im												
Jahr 1976	1 893	4 863	1 045	1 363	3 487	744	530	1 376	301	11	12	3
Jahr 1975	515	2 090	457	426	1 745	381	89	345	76	21	77	16
Jahr 1974 und früher	338	700	161	281	520	123	57	180	38	55	86	17
Bundesgebiet												
Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	13 726	20 159	4 065	8 455	13 551	2 673	5 271	6 608	1 391	821	1 620	356
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	14 780	28 496	5 919	8 974	19 928	4 140	5 806	8 569	1 779	1 102	2 035	434
Sonstige Wohnungsunternehmen	29 237	36 445	7 752	17 483	21 970	4 688	11 754	14 475	3 063	2 021	3 760	824
Öffentliche Bauherren 2)	1 439	5 781	1 233	966	4 322	938	473	1 459	295	78	267	57
Private Haushalte	231 888	241 299	46 368	177 724	184 475	34 950	54 164	56 824	11 419	5 119	6 579	1 360
Bauherrn insgesamt	291 070	332 180	65 336	213 602	244 245	47 389	77 468	87 935	17 947	9 141	14 262	3 031
davon genehmigt im												
2. Hj. 1976	92 582	94 341	18 532	44 963	46 210	9 072	47 619	48 130	9 461	165	181	37
1. Hj. 1976	78 431	84 746	16 585	67 143	72 702	14 064	11 288	12 044	2 521	469	566	120
2. Hj. 1975	39 680	49 412	9 610	34 792	42 891	8 220	4 888	6 521	1 390	852	952	201
1. Hj. 1975	22 694	27 582	5 408	19 852	23 674	4 549	2 842	3 909	859	724	998	206
Jahr 1974	29 462	35 589	6 954	24 618	28 813	5 487	4 844	6 776	1 466	2 308	3 363	712
Jahr 1973 und früher	28 221	40 511	8 247	22 234	29 956	5 998	5 987	10 555	2 250	4 623	8 203	1 756
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	62 200	95 443	19 961	43 052	67 560	14 018	19 148	27 883	5 944	2 582	4 967	1 094
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	228 870	236 737	45 375	170 550	176 686	33 372	58 320	60 052	12 003	6 559	9 295	1 937

1) Bruttowohn- und Nutzfläche zusammen; einschl. „Sonstige Baumaßnahmen“. — 2) D. s. Gebietskörperschaften einschl. Sozialversicherung sowie Organisationen ohne Erwerbscharakter.

4 Bauüberhang am 31. 12. 1976  
4.2 Gebäude und Volumen des Bauüberhangs

Genehmigungsdatum	Überhang insgesamt			Davon						1976 erloschene Baugenehmigungen		
				im Bau			noch nicht begonnen					
	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)	Gebäude	Umbauter Raum	Gesamtfläche 1)
	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²	Anzahl	1 000 m³	1 000 m²
Nichtwohnbauten												
Schleswig - Holstein												
Bauherren zusammen	1 899	8 555	1 757	1 353	6 662	1 367	546	1 893	390	102	581	107
davon genehmigt im												
Jahr 1976	1 243	4 730	1 009	869	3 548	724	374	1 182	285	8	50	11
Jahr 1975	426	2 107	423	333	1 915	379	93	192	44	30	183	37
Jahr 1974 und früher	230	1 718	324	151	1 199	263	79	519	61	64	348	59
Hamburg												
Bauherren zusammen	670	7 094	1 358	438	5 582	1 045	232	1 511	313	39	132	37
davon genehmigt im												
Jahr 1976	358	3 070	597	208	2 033	374	150	1 037	223	2	13	3
Jahr 1975	192	2 461	439	144	2 135	380	48	326	59	14	54	19
Jahr 1974 und früher	120	1 563	322	86	1 414	290	34	149	32	23	65	16
Niedersachsen												
Bauherren zusammen	4 740	20 960	4 922	2 787	14 741	3 352	1 953	6 219	1 570	136	348	87
davon genehmigt im												
Jahr 1976	3 049	11 497	2 811	1 629	7 165	1 717	1 420	4 332	1 094	12	10	3
Jahr 1975	995	5 208	1 195	698	4 253	960	297	955	236	23	60	19
Jahr 1974 und früher	696	4 255	915	460	3 323	675	236	932	241	101	278	65
Bremen												
Bauherren zusammen	411	3 736	711	295	3 289	590	116	447	121	26	206	54
davon genehmigt im												
Jahr 1976	221	2 082	370	151	1 836	297	70	246	73	2	32	6
Jahr 1975	97	695	141	78	613	121	19	82	20	4	49	22
Jahr 1974 und früher	93	959	199	66	840	172	27	120	28	20	125	25
Nordrhein - Westfalen												
Bauherren zusammen	10 680	77 865	14 331	7 010	57 567	10 591	3 670	20 298	3 741	479	2 536	473
davon genehmigt im												
Jahr 1976	6 011	33 480	6 239	3 110	18 470	3 466	2 901	15 010	2 772	28	133	22
Jahr 1975	2 681	24 305	4 402	2 247	20 826	3 807	434	3 480	595	125	745	145
Jahr 1974 und früher	1 988	20 080	3 691	1 653	18 271	3 317	335	1 809	374	326	1 659	306
Hessen												
Bauherren zusammen	3 997	18 490	3 881	2 539	13 753	2 802	1 458	4 737	1 079	140	1 089	173
davon genehmigt im												
Jahr 1976	2 461	9 287	2 006	1 424	6 018	1 271	1 037	3 269	735	2	1	0
Jahr 1975	929	6 252	1 236	723	5 499	1 060	206	754	176	40	145	29
Jahr 1974 und früher	607	2 951	639	392	2 237	471	215	714	168	98	944	144
Rheinland - Pfalz												
Bauherren zusammen	3 667	15 393	3 151	2 426	10 660	2 240	1 241	4 733	911	154	456	109
davon genehmigt im												
Jahr 1976	1 731	6 143	1 336	1 130	4 258	916	601	1 885	420	2	5	1
Jahr 1975	832	3 961	799	591	3 139	640	241	822	159	10	44	18
Jahr 1974 und früher	1 104	5 289	1 017	705	3 262	685	399	2 027	332	142	407	89
Baden - Württemberg												
Bauherren zusammen	8 785	47 852	10 730	5 079	32 861	7 876	3 706	14 992	2 856	457	2 274	532
davon genehmigt im												
Jahr 1976	4 381	21 051	4 808	2 177	12 524	3 189	2 204	8 527	1 619	27	116	25
Jahr 1975	2 688	15 567	3 430	1 753	11 853	2 735	935	3 713	895	58	372	73
Jahr 1974 und früher	1 716	11 235	2 493	1 149	8 483	1 952	567	2 752	541	372	1 786	435
Bayern												
Bauherren zusammen	15 208	62 873	12 550	10 183	47 371	8 559	5 025	15 501	3 991	352	1 294	269
davon genehmigt im												
Jahr 1976	7 577	29 415	5 894	4 463	19 656	3 596	3 114	9 759	2 298	38	208	42
Jahr 1975	4 014	16 674	3 369	3 053	13 892	2 530	961	2 782	840	45	281	43
Jahr 1974 und früher	3 617	16 784	3 286	2 667	13 823	2 433	950	2 961	853	269	805	185
Saarland												
Bauherren zusammen	752	3 656	658	446	2 268	394	306	1 388	265	24	182	26
davon genehmigt im												
Jahr 1976	421	2 152	369	228	1 330	216	193	822	153	1	5	1
Jahr 1975	160	858	156	111	603	110	49	255	46	4	12	3
Jahr 1974 und früher	171	646	134	107	336	68	64	311	66	19	165	22
Berlin (West)												
Bauherren zusammen	483	6 421	1 369	392	5 546	1 198	91	874	171	24	174	52
davon genehmigt im												
Jahr 1976	243	2 086	446	169	1 380	314	74	706	132	2	12	11
Jahr 1975	113	1 888	362	105	1 796	339	8	92	23	6	26	8
Jahr 1974 und früher	127	2 447	561	118	2 371	545	9	76	16	16	136	34
Bundesgebiet												
Unternehmen und freie Berufe	40 087	185 840	37 501	25 233	130 639	25 694	14 854	55 200	11 807	1 543	7 783	1 594
Öffentliche Bauherren	3 869	37 629	7 628	2 771	31 158	6 270	1 098	6 472	1 358	106	464	94
davon: Gemeinden und Gemeindeverbände	1 353	23 225	4 340	918	18 376	3 526	435	4 849	814	63	362	78
Andere Gebietskörperschaften, Sozialversicherung	3 362	21 898	4 924	2 405	17 330	3 845	957	4 668	1 079	95	439	102
Organisationen ohne Erwerbscharakter	8 584	82 752	16 892	6 094	66 763	13 641	2 490	15 989	3 251	264	1 264	273
Private Haushalte	2 621	4 301	1 024	1 621	2 898	676	1 000	1 404	347	126	225	52
Bauherren insgesamt	51 292	272 893	55 417	32 948	200 300	40 011	18 344	72 593	15 406	1 933	9 272	1 919
davon genehmigt im												
2. Hj. 1976	15 879	68 591	14 260	7 043	34 713	7 251	8 836	33 878	7 009	36	189	38
1. Hj. 1976	11 817	56 400	11 624	8 515	43 505	8 830	3 302	12 895	2 795	88	395	86
2. Hj. 1975	9 197	55 139	10 901	6 843	45 219	8 834	2 354	9 920	2 067	203	1 351	261
1. Hj. 1975	3 930	24 837	5 051	2 993	21 305	4 227	937	3 532	824	156	619	154
Jahr 1974	4 963	33 243	6 571	3 616	27 662	5 274	1 347	5 581	1 297	496	2 298	462
Jahr 1973 und früher	5 506	34 683	7 010	3 938	27 896	5 596	1 568	6 787	1 414	954	4 421	918
Gemeinden mit 50 000 Einwohnern und mehr	12 310	132 939	25 388	8 044	102 777	19 453	4 266	30 163	5 936	686	4 299	881
Gemeinden unter 50 000 Einwohner	38 982	139 954	30 029	24 904	97 524	20 559	14 078	42 430	9 470	1 247	4 974	1 038

1) Bruttowohn- und Nutzfläche zusammen; einschl. „Sonstige Baumaßnahmen“.

# 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976									Reinzugang 1976		Bau- überhang am 31. 12. 1976 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten		Wohn- räume 3)
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
Schleswig - Holstein													
Kreisfreie Städte:													
Flensburg	123	2	13	360	95	31	79	62	188	1 583	302	1 374	550
Kiel	236	13	35	802	201	134	87	171	410	3 509	725	3 238	1 702
Lübeck	187	21	37	685	92	112	102	199	272	2 802	629	2 593	972
Neumünster	163	44	16	392	166	69	46	105	172	1 652	267	1 250	497
Landkreise:													
Dithmarschen	500	103	11	670	121	72	60	120	418	3 410	620	3 167	1 085
Herzogtum Lauenburg	631	39	20	1 013	89	74	113	263	563	5 094	1 003	5 043	1 637
Nordfriesland	582	33	46	1 155	34	285	101	242	527	5 113	1 108	4 901	1 602
Ostholstein	692	52	55	1 762	77	534	238	349	641	7 143	1 716	6 970	1 389
Pinneberg	980	61	68	1 771	241	83	220	485	983	8 389	1 653	7 868	2 130
Plön	586	43	22	884	85	50	94	218	522	4 478	851	4 322	842
Rendsburg - Eckernförde	860	58	28	1 336	121	72	105	299	860	6 633	1 282	6 438	1 947
Schleswig - Flensburg	691	53	14	944	79	30	58	213	643	5 039	885	4 784	1 518
Segeberg	1 219	41	25	1 730	112	145	114	300	1 171	8 591	1 686	8 413	2 539
Steinburg	481	62	19	787	150	42	85	190	470	3 740	699	3 407	714
Stormarn	735	51	54	1 566	117	133	196	368	869	7 480	1 518	7 297	2 721
Insgesamt	8 666	676	463	15 857	1 780	1 866	1 698	3 584	8 709	74 656	14 944	71 065	21 845
Kreisfreie Städte	709	80	101	2 239	554	346	314	537	1 042	9 546	1 923	8 455	3 721
Landkreise	7 957	596	362	13 618	1 226	1 520	1 384	3 047	7 667	65 110	13 021	62 610	18 124
Hamburg													
Insgesamt	946	20	517	9 109	5 929	1 650	1 936	2 702	2 821	35 382	7 753	30 717	14 451
Niedersachsen													
RB Hannover													
Kreisfreie Stadt:													
Hannover	299	11	103	2 166	315	347	757	647	415	7 859	1 913	7 012	5 014
Landkreise:													
Grafschaft Diepholz	220	13	7	374	22	16	43	73	242	2 003	374	2 003	373
Grafschaft Hoya	673	6	17	886	26	7	49	111	719	4 707	886	4 707	692
Grafschaft Schaumburg	275	9	8	481	9	27	54	121	279	2 446	472	2 412	619
Haimeln - Pyrmont	304	18	24	716	72	52	139	171	354	3 333	687	3 222	870
Hannover	1 872	16	77	2 981	253	198	303	660	1 820	14 503	2 969	14 460	5 120
Nienburg (Weser)	273	11	11	448	48	16	46	85	301	2 316	448	2 316	499
Schaumburg - Lippe	232	5	13	562	156	64	133	131	234	2 418	560	2 411	535
Zusammen	4 148	89	260	8 614	901	727	1 524	1 999	4 364	39 585	8 309	38 543	13 722
Kreisfreie Stadt	299	11	103	2 166	315	347	757	647	415	7 859	1 913	7 012	5 014
Landkreise	3 849	78	157	6 448	586	380	767	1 352	3 949	31 726	6 396	31 531	8 708
RB Hildesheim													
Landkreise:													
Alfeld (Leine)	262	6	8	478	102	94	46	103	235	2 080	467	2 030	387
Göttingen	625	38	65	2 211	183	818	318	395	680	7 754	2 087	7 236	2 152
Hildesheim	526	7	35	1 006	70	46	145	268	547	4 826	971	4 650	953
Holzminde	277	8	12	494	72	4	96	88	306	2 479	494	2 479	430
Northeim	248	16	17	681	100	29	127	240	285	3 225	680	3 220	516
Osterode am Harz	183	4	14	370	4	26	63	96	185	1 808	370	1 808	578
Zusammen	2 121	79	151	5 240	531	1 017	795	1 190	2 238	22 172	5 069	21 423	5 016
Landkreise	2 121	79	151	5 240	531	1 017	795	1 190	2 238	22 172	5 069	21 423	5 016

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

# 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976									Reinzugang 1976			Bau- überhang am 31. 12. 1976 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume 3)		
						1 und 2	3	4	5 und mehr					
						Wohnräume einschl. Küche 2)								
						Niedersachsen								
RB Lüneburg														
Kreisfreie Stadt: Wolfsburg	180	10	6	331	10	1	24	101	205	1 724	328	1 706	587	
Landkreise:														
Celle	768	22	36	1 441	47	126	153	244	918	7 198	1 417	7 114	1 519	
Fallingb.ostel	220	3	3	279	3	10	19	71	179	1 403	279	1 403	350	
Gifhorn	668	10	11	1 042	28	37	132	248	625	5 665	1 038	5 639	1 105	
Harburg	1 036	4	32	1 548	37	71	151	244	1 082	7 866	1 492	7 591	1 889	
Lüchow - Dannenberg	222	4	7	371	20	31	65	117	158	1 784	371	1 784	576	
Lüneburg	580	34	19	932	79	75	153	187	517	4 287	904	4 181	1 540	
Sothau	220	5	5	335	29	18	47	58	212	1 772	332	1 760	292	
Uelzen	303	6	18	681	93	61	186	189	245	2 910	681	2 910	253	
Zusammen	4 197	98	137	6 960	346	430	930	1 459	4 141	34 609	6 842	34 088	8 111	
Kreisfreie Stadt	180	10	6	331	10	1	24	101	205	1 724	328	1 706	587	
Landkreise	4 017	88	131	6 629	336	429	906	1 358	3 936	32 885	6 514	32 382	7 524	
RB Stade														
Kreisfreie Stadt: Cuxhaven	170	4	8	593	4	262	78	76	177	2 152	593	2 152	407	
Landkreise:														
Bremervörde	275	8	6	423	18	45	32	62	284	2 280	423	2 280	478	
Land Hadeln	179	7	1	313	63	75	32	63	143	1 387	295	1 318	327	
Osterholz	506	15	8	676	38	—	68	137	471	3 467	676	3 467	1 398	
Rotenburg (Wümme)	276	7	2	357	39	20	21	60	256	1 834	344	1 759	412	
Stade	916	19	24	1 285	61	57	130	257	841	6 397	1 244	6 199	1 661	
Verden	607	11	11	842	15	22	42	119	659	4 464	836	4 437	1 013	
Wesermünde	646	12	17	944	13	61	104	162	617	4 721	944	4 721	587	
Zusammen	3 575	83	77	5 433	251	542	507	936	3 448	26 702	5 355	26 333	6 283	
Kreisfreie Stadt	170	4	8	593	4	262	78	76	177	2 152	593	2 152	407	
Landkreise	3 405	79	69	4 840	247	280	429	860	3 271	24 550	4 762	24 181	5 876	
RB Osnabrück														
Kreisfreie Stadt: Osnabrück	243	4	55	839	220	110	154	229	346	3 548	835	3 536	1 129	
Landkreise:														
Aschendorf - Hümmling	271	17	9	424	75	19	47	28	330	2 506	397	2 372	483	
Grafschaft Bentheim	305	11	13	524	45	27	82	70	345	2 963	501	2 843	527	
Lingen	386	41	8	545	42	14	19	71	441	3 431	527	3 344	719	
Meppen	434	14	6	554	17	12	21	39	482	3 629	552	3 620	490	
Osnabrück	1 201	42	64	2 282	130	148	203	484	1 447	11 708	2 280	11 697	2 105	
Zusammen	2 840	129	155	5 168	529	330	526	921	3 391	27 785	6 092	27 412	5 453	
Kreisfreie Stadt	243	4	55	839	220	110	154	229	346	3 548	835	3 536	1 129	
Landkreise	2 597	125	100	4 329	309	220	372	692	3 045	24 237	4 257	23 876	4 324	
RB Aurich														
Kreisfreie Stadt: Emden	145	6	6	233	7	19	18	33	163	1 159	233	1 159	88	
Landkreise:														
Aurich (Ostfriesland)	338	24	3	396	25	6	19	66	305	2 216	395	2 213	216	
Leer	600	49	12	799	98	15	105	123	556	4 156	785	4 092	724	
Norden	390	15	18	603	49	52	103	84	364	3 007	582	2 919	714	
Wittmund	182	4	15	493	7	176	36	56	225	2 029	470	1 940	474	
Zusammen	1 655	98	54	2 524	186	268	281	362	1 613	12 567	2 465	12 323	2 216	
Kreisfreie Stadt	145	6	6	233	7	19	18	33	163	1 159	233	1 159	88	
Landkreise	1 510	92	48	2 291	179	249	263	329	1 450	11 408	2 232	11 164	2 128	
VB Braunschweig														
Kreisfreie Städte: Braunschweig	275	3	40	1 612	123	795	172	260	385	4 858	1 518	4 491	1 995	
Salzgitter	207	23	17	452	72	20	38	146	248	2 307	447	2 283	703	
Landkreise:														
Gandersheim	133	9	12	324	17	24	108	96	96	1 451	324	1 451	423	
Goslar	167	25	25	570	71	145	98	152	175	2 333	560	2 300	1 695	
Helmstadt	307	8	14	485	18	33	60	106	286	2 495	447	2 381	351	
Peine	389	10	10	605	13	26	44	138	397	3 163	558	2 933	1 248	
Wolfenbüttel	390	11	6	544	30	27	52	89	376	2 885	544	2 885	855	
Zusammen	1 868	89	124	4 592	344	1 070	572	987	1 963	19 492	4 398	18 724	7 270	
Kreisfreie Städte	482	26	57	2 064	195	815	210	406	633	7 165	1 965	6 774	2 698	
Landkreise	1 386	63	67	2 528	149	255	362	581	1 330	12 327	2 433	11 950	4 572	

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976									Reinzugang 1976			Bau- überhang am 31. 12. 1976 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume 3)	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
Niedersachsen													
VB Oldenburg													
Kreisfreie Städte:													
Delmenhorst	377	12	12	662	171	60	37	158	407	3 064	645	2 986	541
Oldenburg (Oldenburg)	359	10	29	796	65	29	183	156	428	3 925	777	3 842	2 013
Wilhelmshaven	143	7	15	436	10	16	69	89	262	2 122	387	1 944	320
Landkreise:													
Ammerland	564	15	4	695	18	11	42	89	553	4 025	695	4 025	644
Cloppenburg	548	28	16	791	65	39	62	81	609	4 726	791	4 726	690
Friesland	443	3	21	785	3	115	141	116	413	3 600	773	3 556	901
Oldenburg (Oldenburg)	569	5	6	697	5	11	68	108	510	3 939	694	3 922	776
Vechta	493	61	16	803	174	109	104	75	515	4 264	792	4 208	807
Wesermarsch	300	25	7	433	46	53	35	83	262	2 114	429	2 099	564
Zusammen	3 796	166	126	6 098	557	443	741	955	3 960	31 779	5 983	31 308	7 256
Kreisfreie Städte	879	29	56	1 894	246	105	289	403	1 097	9 111	1 809	8 772	2 874
Landkreise	2 917	137	70	4 204	311	338	452	552	2 862	22 668	4 174	22 536	4 382
Insgesamt	24 200	831	1 084	44 829	3 845	4 827	5 876	8 800	25 117	214 691	43 513	210 154	55 327
Kreisfreie Städte	2 398	90	291	8 120	997	1 659	1 530	1 895	3 036	32 718	7 676	31 111	12 797
Landkreise	21 802	741	793	36 509	2 648	3 168	4 346	6 914	22 081	181 973	35 837	179 043	42 530
Bremen													
Kreisfreie Städte:													
Bremen	630	79	156	2 785	894	212	472	987	1 114	11 903	2 648	11 336	4 962
Bremerhaven	117	25	12	376	109	68	38	135	135	1 566	279	1 229	1 337
Insgesamt	747	104	168	3 161	1 003	280	510	1 122	1 249	13 469	2 927	12 565	6 299
Nordrhein - Westfalen													
RB Düsseldorf													
Kreisfreie Städte:													
Düsseldorf	207	5	173	2 635	918	900	671	525	539	8 462	2 430	7 768	3 957
Duisburg	198	21	172	2 008	1 184	235	546	909	318	7 521	1 352	5 238	2 364
Essen	370	46	231	2 822	1 268	455	700	914	753	10 664	2 356	9 030	4 328
Krefeld	279	29	61	977	294	142	210	317	308	3 849	916	3 595	1 845
Mönchengladbach	482	64	66	1 380	561	294	227	294	565	5 564	1 272	5 121	2 293
Mülheim a. d. Ruhr	185	6	57	1 041	468	335	243	219	244	3 515	849	2 732	1 486
Oberhausen	213	18	84	990	333	113	205	390	282	3 964	832	3 406	1 576
Remscheid	91	13	42	704	327	171	194	201	138	2 450	624	2 173	1 131
Solingen	215	30	49	876	212	182	172	234	288	3 446	711	2 856	863
Wuppertal	282	34	103	1 695	673	419	376	376	524	6 166	1 379	5 199	2 771
Landkreise:													
Kleve	947	147	48	1 525	213	64	162	248	1 051	7 828	1 467	7 559	2 148
Mettmann	1 299	142	118	3 531	1 204	515	572	798	1 646	15 075	3 432	14 713	5 799
Neuß	1 272	146	190	4 168	585	682	766	1 326	1 394	16 415	4 104	16 176	5 118
Viersen	575	81	72	1 263	359	113	208	329	613	5 594	1 143	5 141	1 391
Wesel	1 077	154	110	2 551	933	137	359	702	1 353	11 808	2 465	11 482	4 535
Zusammen	7 692	936	1 576	28 166	9 532	4 757	5 611	7 782	10 018	112 321	25 332	102 189	41 805
Kreisfreie Städte	2 522	266	1 038	15 128	6 238	3 246	3 544	4 379	3 959	55 601	12 721	47 118	22 614
Landkreise	5 170	670	538	13 038	3 294	1 511	2 067	3 403	6 057	56 720	12 611	55 071	18 991
RB Köln													
Kreisfreie Städte:													
Aachen	298	62	77	1 137	251	241	232	196	468	4 681	1 069	4 468	2 585
Bonn	153	12	106	1 510	681	285	336	424	465	5 774	1 321	5 003	2 047
Köln	525	10	246	5 386	885	1 507	1 066	1 632	1 181	18 517	4 971	17 056	9 790
Leverkusen	258	68	47	804	157	167	112	187	338	3 208	702	2 837	722
Landkreise:													
Aachen	530	113	92	1 362	469	95	303	453	511	5 823	1 336	5 703	2 513
Düren	606	65	38	967	141	59	130	146	632	4 864	951	4 777	1 584
Erfeldkreis	2 011	185	182	4 077	483	377	497	1 125	2 078	18 309	3 724	16 793	4 192
Euskirchen	585	34	23	931	113	44	140	192	555	4 546	901	4 386	1 418
Heinsberg	736	61	34	1 180	211	56	111	242	771	5 928	1 157	5 819	2 080
Oberbergischer Kreis	753	161	75	1 926	694	219	396	498	813	8 269	1 888	8 123	2 322
Rheinisch - Bergischer Kreis	950	72	83	1 999	546	228	294	392	1 085	9 275	1 955	9 093	2 262
Rhein - Sieg - Kreis	2 396	112	136	4 141	383	203	476	830	2 632	20 399	4 060	20 053	5 736
Zusammen	9 801	955	1 139	25 420	5 014	3 481	4 093	6 317	11 529	109 593	24 035	104 111	37 261
Kreisfreie Städte	1 234	152	476	8 837	1 974	2 200	1 746	2 439	2 452	32 180	8 063	29 364	15 144
Landkreise	8 567	803	663	16 583	3 040	1 281	2 347	3 878	9 077	77 413	15 972	74 747	22 117

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976									Reinzugang 1976		Bau- überhang am 31. 12. 1976 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten		Wohn- räume 3)
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
Wohnräume einschl. Küche 2)													
Nordrhein - Westfalen													
RB Münster													
Kreisfreie Städte:													
Bottrop	163	2	68	707	219	76	175	225	231	2 846	658	2 657	1 123
Gelsenkirchen	57	8	87	1 171	784	96	311	483	281	4 568	763	3 194	2 231
Münster (Westf.)	612	26	74	1 788	203	540	284	286	678	7 001	1 743	6 793	2 196
Landkreise:													
Borken	1 274	462	48	2 024	656	170	229	245	1 380	10 710	1 911	10 181	2 317
Coesfeld	670	203	18	932	305	27	92	123	690	5 073	881	4 793	1 852
Recklinghausen	865	162	241	3 123	970	195	716	1 039	1 173	13 270	2 712	11 646	4 081
Steinfurt	1 330	241	78	2 366	767	170	279	392	1 525	12 422	2 221	11 686	2 663
Warendorf	926	153	38	1 359	281	30	137	201	991	7 159	1 318	6 946	1 930
Zusammen	5 897	1 257	652	13 470	4 185	1 304	2 223	2 994	6 949	63 049	12 207	57 896	18 393
Kreisfreie Städte	832	36	229	3 666	1 206	712	770	994	1 190	14 415	3 164	12 644	5 550
Landkreise	5 065	1 221	423	9 804	2 979	592	1 453	2 000	5 759	48 634	9 043	45 252	12 843
RB Detmold													
Kreisfreie Stadt:													
Bielefeld	367	1	88	1 834	1	365	416	381	672	7 142	1 717	6 663	2 243
Landkreise:													
Gütersloh	979	66	75	1 979	204	192	246	349	1 192	9 917	1 885	9 480	2 530
Herford	583	58	46	1 234	228	92	201	315	626	5 670	1 158	5 362	1 494
Höxter	419	94	29	804	236	48	189	123	464	3 961	744	3 721	999
Lippe	880	59	71	1 832	323	141	283	325	1 083	8 703	1 773	8 415	2 894
Minden - Lübbecke	724	137	42	1 258	265	47	133	288	790	6 318	1 146	5 816	1 695
Paderborn	757	69	43	1 281	125	84	166	178	853	6 423	1 195	6 036	1 873
Zusammen	4 709	484	394	10 222	1 382	969	1 614	1 959	5 680	48 134	9 618	45 493	13 728
Kreisfreie Stadt	367	1	88	1 834	1	365	416	381	672	7 142	1 717	6 663	2 243
Landkreise	4 342	483	306	8 388	1 381	604	1 198	1 578	5 008	40 992	7 901	38 830	11 485
RB Arnsberg													
Kreisfreie Städte:													
Bochum	373	41	209	2 659	791	373	607	1 071	608	10 216	2 293	9 011	3 706
Dortmund	581	62	202	3 300	1 452	578	686	913	1 123	12 860	2 892	11 419	6 006
Hagen	223	7	55	982	380	82	359	225	316	3 944	944	3 787	1 276
Hamm	293	21	46	886	140	72	162	265	387	3 849	817	3 512	1 617
Herne	153	38	70	1 375	428	297	347	419	312	4 946	1 248	4 535	1 100
Landkreise:													
Ennepe - Ruhr - Kreis	519	38	146	2 076	631	182	382	790	722	8 696	1 926	8 152	2 637
Hochsauerlandkreis	855	99	70	1 793	180	116	359	387	931	8 393	1 742	8 132	2 322
Märkischer Kreis	817	110	94	2 060	510	132	417	465	1 046	9 413	1 824	8 503	3 263
Olpe	352	8	27	686	16	18	153	102	413	3 372	671	3 280	922
Siegen	803	70	52	1 834	349	117	260	440	1 017	8 919	1 666	8 202	2 399
Soest	806	77	51	1 431	201	127	204	226	874	6 962	1 336	6 492	1 872
Unna	1 257	71	110	2 658	304	140	398	474	1 646	12 706	2 498	12 098	3 676
Zusammen	7 032	642	1 132	21 740	5 382	2 234	4 334	5 777	9 395	94 276	19 857	87 123	30 796
Kreisfreie Städte	1 623	169	582	9 202	3 191	1 402	2 161	2 893	2 746	35 815	8 194	32 264	13 705
Landkreise	5 409	473	550	12 538	2 191	832	2 173	2 884	6 649	58 461	11 663	54 859	17 091
Insgesamt	35 131	4 274	4 893	99 018	25 495	12 745	17 875	24 829	43 569	427 373	91 049	396 812	141 783
Kreisfreie Städte	6 578	624	2 413	38 667	12 610	7 925	8 637	11 086	11 019	145 153	33 859	128 053	59 256
Landkreise	28 553	3 650	2 480	60 351	12 885	4 820	9 238	13 743	32 550	282 220	57 190	268 759	82 527

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.



## 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976									Reinzugang 1976		Bau- überhang am 31. 12. 1976 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten		Wohn- räume 3)
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
						Wohnräume einschl. Küche 2)							
Hessen													
RB Darmstadt													
Kreisfreie Städte:													
Darmstadt	108	4	27	551	74	138	103	114	196	2 043	514	1 871	1 002
Frankfurt am Main	177	8	157	3 099	537	284	1 034	897	884	12 022	2 771	10 941	5 161
Gießen	57	1	6	198	51	4	40	36	118	978	181	915	277
Offenbach am Main	81	4	9	269	5	11	31	88	139	1 199	198	1 066	1 129
Wiesbaden	133	2	59	1 094	317	105	399	193	397	4 309	966	3 774	1 552
Landkreise:													
Bergstraße	783	37	55	1 573	120	45	127	332	1 069	8 127	1 527	7 950	2 301
Darmstadt	626	34	33	1 004	66	31	40	226	707	5 296	999	5 275	1 036
Dieburg	725	28	36	1 063	45	31	58	150	824	5 694	1 010	5 495	2 087
Ollkreis	415	77	7	656	110	17	117	78	444	3 462	652	3 445	1 045
Gießen	545	70	18	846	116	23	106	156	561	4 341	845	4 338	1 414
Groß - Gerau	715	70	40	1 228	216	39	43	296	850	6 344	1 224	6 327	1 528
Hochtaunuskreis	596	30	41	1 258	47	110	157	242	749	6 103	1 231	6 000	2 370
Limburg - Weilburg	553	38	26	952	63	29	56	138	729	5 194	895	4 924	1 307
Main - Kinzig - Kreis	1 386	55	51	2 524	98	108	172	424	1 820	13 060	2 413	12 615	4 023
Main - Taunus - Kreis	1 143	32	73	2 123	92	149	165	444	1 365	10 547	2 104	10 477	4 224
Odenwaldkreis	508	9	18	845	27	10	86	127	622	4 622	813	4 499	1 065
Offenbach	459	33	64	1 108	174	64	95	228	721	5 439	1 089	5 364	899
Rheingaukreis	230	25	10	350	34	13	34	81	222	1 795	340	1 756	721
Untertaunuskreis	507	38	21	927	71	31	104	210	582	4 637	908	4 553	1 271
Vogelsbergkreis	458	130	3	646	155	6	34	98	508	3 704	606	3 485	1 068
Wetteraukreis	1 031	44	43	1 658	124	71	123	286	1 178	8 598	1 636	8 516	2 479
Wetzlar	756	61	13	1 233	121	22	63	178	970	6 985	1 152	6 661	2 258
Zusammen	12 002	830	810	25 205	2 663	1 341	3 187	5 022	15 655	124 498	24 074	120 247	40 217
Kreisfreie Städte	556	19	258	5 211	984	542	1 607	1 328	1 734	20 551	4 630	18 567	9 121
Landkreise	11 446	811	552	19 994	1 679	799	1 580	3 694	13 921	103 948	19 444	101 680	31 096
RB Kassel													
Kreisfreie Stadt:													
Kassel	144	13	17	396	97	29	66	95	206	1 818	347	1 611	1 129
Landkreise:													
Fulda	737	102	29	1 328	166	39	84	35	1 170	7 454	1 197	6 844	2 247
Hersfeld - Rotenburg	495	171	15	840	273	11	43	107	679	4 749	766	4 395	1 046
Kassel	1 229	113	38	1 918	143	35	106	377	1 400	10 016	1 830	9 642	2 642
Marburg - Biedenkopf	709	91	31	1 257	195	57	233	183	784	6 376	1 180	6 083	2 129
Schwealm - Eder - Kreis	782	95	17	1 225	154	16	95	102	1 012	6 779	1 074	6 029	1 504
Waldeck - Frankenberg	819	101	36	1 344	145	151	144	225	824	6 555	1 228	5 989	1 569
Werra - Meißner - Kreis	398	83	15	654	204	8	82	137	427	3 377	541	2 828	858
Zusammen	5 313	769	198	8 962	1 377	346	853	1 281	8 502	47 124	8 163	43 421	13 124
Kreisfreie Stadt	144	13	17	396	97	29	66	95	206	1 818	347	1 611	1 129
Landkreise	5 169	756	181	8 566	1 280	317	787	1 166	6 296	45 306	7 816	41 810	11 995
Insgesamt	17 315	1 599	1 008	34 167	4 040	1 687	4 040	6 283	22 157	171 623	32 237	163 668	53 341
Kreisfreie Städte	700	32	275	5 607	1 081	571	1 673	1 423	1 940	22 369	4 977	20 178	10 250
Landkreise	16 615	1 567	733	28 560	2 959	1 116	2 367	4 860	20 217	149 254	27 260	143 490	43 091
Rheinland - Pfalz													
RB Koblenz													
Kreisfreie Stadt:													
Koblenz	148	18	43	557	123	148	61	105	243	2 256	501	2 046	674
Landkreise:													
Ahrweiler	457	47	41	877	68	49	113	208	507	4 287	877	4 287	1 660
Altenkirchen (Westerwald)	534	102	22	937	164	63	141	203	530	4 540	936	4 535	1 595
Bad Kreuznach	538	83	26	895	102	52	83	173	587	4 584	817	4 242	2 045
Birkenfeld	311	49	4	475	63	16	49	71	339	2 579	449	2 456	779
Cochem - Zell	281	47	6	456	49	22	45	66	323	2 471	454	2 454	627
Mayen - Koblenz	459	114	40	1 071	175	44	126	260	641	5 326	1 059	5 277	2 237
Neuwied	687	80	43	1 271	121	165	167	293	646	5 858	1 256	5 792	2 206

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nicht-wohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976										Reinzugang 1976		Bau- überhang am 31. 12. 1976 ----- Wohnungen in Wohn- bauten 4)
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume 3)	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
						Wohnräume einschl. Küche 2)							
Rheinland - Pfalz													
RB Koblenz													
Landkreise:													
Rhein - Hunsrück - Kreis	647	104	31	1 080	118	58	115	282	625	5 299	1 052	5 161	1 662
Rhein - Lahn - Kreis	322	75	17	556	83	48	76	125	307	2 667	556	2 667	1 148
Westerwaldkreis	777	111	18	1 340	140	111	176	291	762	6 487	1 335	6 458	1 933
Zusammen	5 271	830	291	9 515	1 206	776	1 152	2 077	5 510	46 354	9 292	45 375	16 564
Kreisfreie Stadt	148	18	43	557	123	148	61	105	243	2 256	501	2 046	674
Landkreise	5 123	812	248	8 958	1 083	628	1 091	1 972	5 267	44 098	8 791	43 329	15 890
RB Trier													
Kreisfreie Stadt:													
Trier	103	14	30	480	69	143	78	78	181	1 831	459	1 731	589
Landkreise:													
Berncastel - Wittlich	402	68	16	699	93	24	99	146	430	3 462	699	3 462	1 021
Bitburg - Prüm	451	52	11	596	50	6	52	126	412	3 239	590	3 205	957
Daun	428	44	10	659	59	31	108	153	367	3 221	659	3 221	1 020
Trier - Saarburg	322	53	12	509	122	11	75	80	343	2 719	509	2 719	905
Zusammen	1 706	231	79	2 943	393	215	412	583	1 733	14 472	2 916	14 338	4 492
Kreisfreie Stadt	103	14	30	480	69	143	78	78	181	1 831	459	1 731	589
Landkreise	1 603	217	49	2 463	324	72	334	505	1 552	12 641	2 457	12 607	3 903
RB Rheinhessen - Pfalz													
Kreisfreie Städte:													
Frankenthal (Pfalz)	165	24	10	365	43	9	54	125	177	1 685	348	1 633	420
Kaiserslautern	157	20	32	820	194	97	200	161	362	3 351	730	2 963	1 226
Landau in der Pfalz	77	19	13	201	100	42	16	32	111	896	180	806	334
Ludwigshafen am Rhein	107	23	42	685	255	51	108	302	224	2 855	537	2 379	2 011
Mainz	243	19	60	1 796	278	423	448	417	508	6 517	1 741	6 327	2 546
Neustadt an der Weinstraße	133	22	12	349	141	38	34	84	193	1 653	286	1 387	640
Pirmasens	56	15	8	161	63	7	54	26	74	721	98	502	188
Speyer	95	21	10	347	100	50	118	79	100	1 345	340	1 317	601
Worms	132	31	9	273	35	10	31	63	169	1 335	233	1 191	813
Zweibrücken	66	22	6	129	67	—	2	34	93	683	84	492	278
Landkreise:													
Alzey - Worms	433	47	10	670	52	4	53	162	451	3 509	670	3 509	561
Bad Dürkheim	544	50	18	852	63	25	81	189	557	4 303	843	4 265	1 608
Donnersbergkreis	240	56	7	383	83	3	50	72	258	2 007	381	1 997	892
Germersheim	501	59	18	1 087	84	171	143	174	599	4 862	1 060	4 744	1 759
Kaiserslautern	308	29	18	533	65	11	9	129	384	2 838	515	2 744	1 159
Kusel	255	54	5	454	81	35	68	67	284	2 249	454	2 249	1 011
Landau - Bad Bergzabern	542	87	21	992	165	97	94	238	563	4 864	977	4 796	1 051
Ludwigshafen	643	45	34	1 064	88	52	99	224	689	5 334	1 034	5 210	2 332
Mainz - Bingen	563	87	21	1 139	161	93	222	201	623	5 365	1 122	5 295	1 657
Pirmasens	372	68	5	607	71	36	53	126	392	3 201	605	3 191	1 052
Zusammen	5 632	798	359	12 907	2 189	1 254	1 937	2 905	6 811	59 573	12 238	56 997	22 139
Kreisfreie Städte	1 231	216	202	5 126	1 276	727	1 065	1 323	2 011	21 041	4 577	18 997	9 057
Landkreise	4 401	582	157	7 781	913	527	872	1 582	4 800	38 532	7 661	38 000	13 082
Insgesamt	12 609	1 859	729	25 365	3 788	2 245	3 501	5 565	14 054	120 399	24 446	116 710	43 195
Kreisfreie Städte	1 482	248	275	6 163	1 468	1 018	1 204	1 506	2 435	25 128	5 537	22 774	10 320
Landkreise	11 127	1 611	454	19 202	2 320	1 227	2 297	4 059	11 619	95 271	18 909	93 936	32 875
Baden - Württemberg													
RB Stuttgart													
RV Mittlerer Neckar													
Stadtkreis:													
Stuttgart	185	20	141	1 810	389	599	325	442	444	6 086	1 590	5 133	3 408
Landkreise:													
Böblingen	1 254	140	117	3 142	320	395	384	457	1 906	14 770	2 997	14 221	3 954
Esslingen	1 523	162	202	3 759	278	399	466	648	2 246	17 716	3 584	17 015	5 404
Göppingen	660	27	36	1 358	84	133	175	183	867	6 597	1 264	6 193	1 915
Ludwigsburg	1 654	80	147	3 844	243	387	551	690	2 216	18 033	3 625	17 169	6 070
Rems - Murr - Kreis	1 209	66	183	3 163	125	262	414	686	1 801	14 925	3 008	14 274	4 262

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976									Reinzugang 1976		Bau- überhang am 31. 12. 1976 — Wohnungen in Wohn- bauten 4)	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten		Wohn- räume 3)
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
						Wohnräume einschl. Küche 2)							
Baden - Württemberg													
RB Stuttgart													
RV Franken													
Stadtkreis:													
Heilbronn	201	22	28	429	26	19	39	85	286	2 170	423	2 142	1 016
Landkreise:													
Heilbronn	1 173	75	37	1 886	111	106	172	172	1 436	10 071	1 803	9 702	4 262
Hohenlohekreis	282	43	12	516	61	42	64	62	348	2 652	495	2 544	947
Schwäbisch Hall	666	32	23	1 174	41	45	164	195	770	6 023	1 114	5 703	1 580
Main - Tauber - Kreis	416	27	15	845	37	43	117	126	559	4 332	770	3 976	1 152
RV Ostwürttemberg													
Landkreise:													
Heidenheim	385	32	25	949	214	71	152	196	530	4 499	900	4 283	947
Ostalbkreis	1 030	96	51	1 986	128	123	241	224	1 398	10 151	1 861	9 566	2 614
Zusammen	10 638	822	1 017	24 861	2 057	2 624	3 264	4 166	14 807	118 025	23 434	111 921	37 531
Stadtkreise	386	42	169	2 239	415	618	364	527	730	8 256	2 013	7 275	4 424
Landkreise	10 252	780	848	22 622	1 642	2 006	2 900	3 639	14 077	109 769	21 421	104 646	33 107
RB Karlsruhe													
RV Mittlerer Oberrhein													
Stadtkreise:													
Baden - Baden	73	4	26	437	5	164	54	65	154	1 850	411	1 526	555
Karlsruhe	199	12	59	1 173	66	331	247	253	342	4 120	1 039	3 653	1 512
Landkreise:													
Karlsruhe	1 733	123	111	3 268	143	361	182	467	2 258	16 530	3 179	16 148	5 630
Rastatt	705	66	56	1 645	77	159	145	298	1 043	8 018	1 589	7 774	1 965
RV Unterer Neckar													
Stadtkreise:													
Heidelberg	48	3	34	582	38	169	140	181	92	1 930	559	1 850	1 833
Mannheim	196	31	51	892	146	65	117	360	350	3 862	808	3 582	2 054
Landkreise:													
Neckar - Odenwald - Kreis	541	108	18	928	130	38	105	160	625	4 879	830	4 400	1 438
Rhein - Neckar - Kreis	1 628	78	124	3 370	166	356	314	643	2 057	16 000	3 276	15 609	5 587
RV Nordschwarzwald													
Stadtkreis:													
Pforzheim	186	23	48	689	153	85	131	145	328	3 046	636	2 861	1 385
Landkreise:													
Calw	472	53	58	1 304	69	276	184	162	682	5 756	1 259	5 565	2 383
Enzkreis	723	33	42	1 373	58	96	110	228	939	6 982	1 325	6 786	2 313
Freudenstadt	289	27	38	808	31	132	150	132	394	3 648	760	3 444	1 351
Zusammen	6 793	561	665	16 469	1 082	2 232	1 879	3 094	9 264	76 421	15 671	73 198	28 006
Stadtkreise	702	73	218	3 773	408	814	689	1 004	1 266	14 608	3 453	13 472	7 339
Landkreise	6 091	488	447	12 696	674	1 418	1 190	2 090	7 998	61 813	12 218	59 726	20 667
RB Freiburg													
RV Südlicher Oberrhein													
Stadtkreis:													
Freiburg i. Br.	154	10	91	1 259	209	328	232	319	380	4 669	1 174	4 325	1 446
Landkreise:													
Breisgau - Hochschwarzwald	749	43	97	1 810	80	205	289	329	987	8 468	1 742	8 150	3 331
Emmendingen	310	29	56	1 267	49	154	246	302	565	5 535	1 210	5 273	1 401
Ortenaukreis	1 153	105	86	2 409	124	114	255	359	1 681	12 561	2 240	11 744	4 214
RV Schwarzwald - Baar - Heuberg													
Landkreise:													
Rottweil	556	26	18	988	43	52	125	140	671	4 955	941	4 745	1 208
Schwarzwald - Baar - Kreis	441	35	63	1 440	113	233	254	279	674	6 326	1 389	6 108	2 798
Tuttlingen	534	27	20	988	57	77	114	120	677	4 998	972	4 928	969
RV Hochrhein - Bodensee													
Landkreise:													
Konstanz	586	32	88	1 863	38	345	268	369	881	8 027	1 747	7 526	2 299
Lörrach	547	10	65	1 416	95	196	204	291	725	6 483	1 348	6 221	2 329
Waldshut	402	18	64	1 276	28	205	198	298	575	5 618	1 228	5 400	1 925
Zusammen	5 432	335	648	14 716	836	1 909	2 185	2 806	7 816	67 640	13 991	64 420	21 920
Stadtkreise	154	10	91	1 259	209	328	232	319	380	4 669	1 174	4 325	1 446
Landkreise	5 278	325	557	13 457	627	1 581	1 953	2 487	7 436	62 971	12 817	60 095	20 474

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976								Wohn- räume 3)	Reinzugang 1976		Bau- überhang am 31. 12. 1976 Wohnungen in Wohn- bauten 4)	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten							
						1 und 2	3	4		5 und mehr			
											Wohnräume einschl. Küche 2)		
Baden - Württemberg													
RB Tübingen													
RV Neckar - Alb													
Landkreise:													
Reutlingen	658	39	62	1 561	81	215	280	201	865	7 157	1 497	6 870	2 557
Tübingen	523	42	40	1 116	50	112	151	174	679	5 508	1 043	5 193	2 139
Zollernalbkreis	739	65	31	1 298	162	80	159	187	872	6 656	1 251	6 446	2 218
RV Donau - Iller 5)													
Stadtkreis:													
Ulm	276	11	21	545	26	95	47	68	335	2 602	508	2 477	1 180
Landkreise:													
Alb - Donau - Kreis	767	35	22	1 201	40	39	102	158	902	6 399	1 167	6 241	1 339
Biberach	645	45	14	1 021	85	35	73	106	807	5 748	973	5 484	1 702
RV Bodensee - Oberschwaben													
Landkreise:													
Bodenseekreis	526	22	42	1 045	26	95	144	132	674	5 318	1 014	5 154	2 446
Ravensburg	735	46	39	1 789	82	348	204	229	1 008	8 220	1 725	7 927	2 460
Sigmaringen	416	40	13	692	44	36	54	115	487	3 716	624	3 355	1 483
Zusammen	5 285	345	284	10 268	596	1 055	1 214	1 370	6 629	51 324	9 802	49 147	17 524
Stadtkreis	276	11	21	545	26	95	47	68	335	2 602	508	2 477	1 180
Landkreise	5 009	334	263	9 723	570	960	1 167	1 302	6 294	48 722	9 294	46 670	16 344
Insgesamt	28 148	2 063	2 614	68 314	4 571	7 820	8 542	11 436	38 516	313 410	62 898	298 686	104 981
Stadtkreise	1 518	136	499	7 816	1 058	1 855	1 332	1 918	2 711	30 135	7 148	27 549	14 389
Landkreise	26 630	1 927	2 115	58 498	3 513	5 965	7 210	9 518	35 805	283 275	55 750	271 137	90 592
Bayern													
RB Oberbayern													
Kreisfreie Städte:													
Ingoistadt	291	22	4	405	22	17	10	29	349	2 240	356	2 045	725
München	677	52	241	5 187	1 531	1 938	787	1 177	1 285	16 651	4 495	14 115	10 383
Rosenheim	29	—	1	83	—	17	10	24	32	388	75	345	236
Landkreise:													
Altötting	305	9	6	431	15	13	18	48	352	2 657	366	2 343	1 096
Bad Tölz - Wolfratshausen	229	6	15	547	132	46	76	118	307	2 812	531	2 718	1 021
Berchtesgadener Land	155	5	35	681	120	158	85	166	272	2 869	676	2 841	1 361
Dachau	356	19	24	696	24	38	24	128	506	3 892	696	3 892	1 495
Ebersberg	479	17	13	853	18	159	61	104	529	4 175	832	4 078	1 324
Eichstätt	595	37	4	795	39	16	24	115	640	4 532	762	4 333	1 400
Erding	422	19	13	728	44	92	3	35	598	4 543	715	4 470	1 039
Freising	446	24	15	897	52	151	74	169	503	4 262	873	4 136	821
Fürstefeldbruck	596	39	44	1 494	238	275	173	314	732	6 592	1 462	6 448	2 517
Garmisch - Partenkirchen	125	6	76	740	89	191	137	182	230	2 785	697	2 625	1 096
Landsberg a. Lech	372	22	11	616	49	42	34	93	447	3 279	600	3 200	1 284
Miesbach	170	7	23	526	83	65	109	77	275	2 436	502	2 334	1 016
Mühldorf a. Inn	333	26	8	517	26	28	42	58	389	2 962	471	2 685	1 441
München	740	24	60	2 411	116	495	320	620	976	10 029	2 315	9 595	4 565
Neuburg - Schrobenhausen	485	35	8	714	39	29	26	101	558	4 015	699	3 945	1 240
Pfaffenhofen a. d. Ilm	567	21	7	821	27	22	55	84	660	4 692	747	4 344	1 213
Rosenheim	587	30	49	1 227	34	213	125	190	699	5 753	1 219	5 706	4 568
Starnberg	241	15	23	522	46	67	52	74	329	2 536	515	2 499	2 094
Traunstein	570	10	35	1 411	64	144	275	317	675	6 783	1 398	6 719	1 273
Weilheim - Schongau	196	26	6	393	40	82	54	52	205	1 780	377	1 697	786
Zusammen	8 966	471	721	22 695	2 848	4 298	2 574	4 275	11 548	102 663	21 379	97 113	43 994
Kreisfreie Städte	997	74	246	5 675	1 553	1 972	807	1 230	1 666	19 279	4 926	16 505	11 344
Landkreise	7 969	397	475	17 020	1 295	2 326	1 767	3 045	9 882	83 384	16 453	80 608	32 650
RB Niederbayern													
Kreisfreie Städte:													
Landshut	105	3	7	273	54	53	32	46	142	1 216	251	1 106	699
Passau	73	4	4	132	19	8	26	18	80	695	130	690	433
Straubing	93	2	8	222	37	20	36	30	136	1 240	196	1 160	248
Landkreise:													
Deggendorf	587	26	12	959	112	46	101	157	655	5 127	945	5 064	1 467
Dingolfing - Landau	431	34	4	563	34	15	32	42	474	3 408	551	3 335	841

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben. — 5) Soweit Baden - Württemberg.

## 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976									Reinzugang 1976		Bau- überhang am 31. 12. 1976 Wohnungen in Wohn- bauten 4)	
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten		Wohn- räume 3)
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
						Wohnräume einschl. Küche 2)							
Bayern													
Rb Niederbayern													
Landkreise:													
Freyung - Grafenau	203	57	2	308	92	16	41	36	215	1 738	308	1 738	1 157
Kelheim	400	12	4	592	36	35	37	73	447	3 311	515	2 915	352
Landshut	783	27	10	1 140	52	59	89	161	831	6 260	1 121	6 148	2 997
Passau	1 884	89	36	3 175	120	197	314	534	2 130	17 673	3 157	17 566	2 755
Regen	283	41	10	516	44	35	81	91	309	2 669	501	2 581	1 411
Rottal - Inn	497	30	15	863	52	87	66	131	579	4 692	863	4 692	1 450
Straubing - Bogen	640	22	4	865	22	20	32	115	698	5 178	851	5 112	1 448
Zusammen	5 979	347	116	9 608	674	591	887	1 434	6 696	53 207	9 389	52 117	15 258
Kreisfreie Städte	271	9	19	627	110	81	94	94	358	3 151	577	2 956	1 380
Landkreise	5 708	338	97	8 981	564	510	793	1 340	6 338	50 056	8 812	49 161	13 878
RB Oberpfalz													
Kreisfreie Städte:													
Amberg	66	9	13	238	114	9	41	24	164	1 256	187	1 129	307
Regensburg	77	4	13	318	5	86	49	79	104	1 182	306	1 131	1 145
Weiden i. d. Opf.	82	9	6	154	9	7	13	24	110	806	141	755	369
Landkreise:													
Amberg - Sulzbach	381	29	6	578	31	14	23	68	473	3 175	554	3 058	1 039
Cham	639	59	9	1 066	64	48	115	182	721	5 780	1 041	5 665	2 271
Neumarkt i. d. Opf.	628	21	8	825	22	26	11	66	722	5 176	821	5 157	1 343
Neustadt a. d. Waldnaab	380	30	4	607	58	28	35	97	447	3 374	579	3 271	241
Regensburg	483	10	11	781	118	35	39	138	569	4 103	781	4 103	618
Schwandorf	550	44	9	891	55	51	16	80	744	5 298	881	5 259	1 346
Tirschenreuth	231	26	7	442	44	8	23	79	332	2 381	429	2 312	860
Zusammen	3 517	241	86	5 900	520	312	365	837	4 386	32 531	5 720	31 840	9 539
Kreisfreie Städte	225	22	32	710	128	102	103	127	378	3 244	634	3 015	1 821
Landkreise	3 292	219	54	5 190	392	210	262	710	4 008	29 287	5 086	28 825	7 718
RB Oberfranken													
Kreisfreie Städte:													
Bamberg	75	6	15	282	114	9	58	53	162	1 347	268	1 278	547
Bayreuth	83	8	6	208	50	20	32	61	95	952	183	842	664
Coburg	71	2	5	185	14	26	33	22	84	776	114	549	305
Hof	106	5	17	291	104	11	49	84	147	1 330	218	1 140	304
Landkreise:													
Bamberg	522	20	12	785	45	10	29	47	699	5 225	731	4 935	2 044
Bayreuth	509	39	8	748	41	44	46	113	545	4 039	737	3 987	919
Coburg	204	20	5	315	30	11	20	49	235	1 879	295	1 764	824
Forchheim	777	28	12	1 209	31	59	122	150	878	6 363	1 197	6 312	795
Hof	315	33	7	524	37	39	11	114	360	2 724	490	2 561	944
Kronach	175	35	—	267	38	8	22	37	200	1 407	256	1 363	703
Kulmbach	232	36	2	382	71	13	27	60	282	2 144	369	2 067	611
Lichtenfels	281	16	5	417	16	19	7	44	347	2 383	379	2 152	1 073
Wunsiedel i. Fichtelgebirge	273	46	14	573	140	51	61	162	299	2 748	564	2 715	647
Zusammen	3 623	294	108	6 166	731	320	517	996	4 333	33 317	5 801	31 885	10 380
Kreisfreie Städte	335	21	43	946	282	66	172	220	488	4 405	783	3 809	1 820
Landkreise	3 288	273	65	5 220	449	254	345	776	3 845	28 912	5 018	27 856	8 560
RB Mittelfranken													
Kreisfreie Städte:													
Ansbach	97	12	15	341	28	108	37	61	135	1 300	334	1 269	258
Erlangen	212	8	20	890	105	270	112	195	313	3 337	643	2 599	933
Fürth	201	3	9	347	36	14	71	49	213	1 803	213	1 336	927
Nürnberg	530	115	72	1 513	361	253	263	343	654	6 447	1 208	5 271	3 377
Schwabach	171	11	6	258	12	26	20	46	166	1 214	243	1 166	457
Landkreise:													
Ansbach	551	38	12	934	56	64	47	159	664	4 933	861	4 580	1 968
Erlangen - Höchststadt	681	22	11	964	36	29	58	124	753	5 351	947	5 265	2 101
Fürth	503	15	16	777	17	29	63	146	539	3 965	775	3 955	1 491
Neustadt a. d. Aisch - Bad Windsheim	542	28	9	856	48	31	78	155	592	4 609	825	4 465	550
Nürnberger Land	686	41	22	1 147	95	73	111	276	687	5 609	1 139	5 565	1 366
Roth	808	62	28	1 291	64	36	67	249	939	6 770	1 269	6 669	1 514
Weißenburg - Gunzenhausen	310	24	9	553	65	46	36	103	368	2 831	511	2 610	1 511
Zusammen	5 292	379	229	9 871	923	979	963	1 906	6 023	48 169	8 968	44 750	16 453
Kreisfreie Städte	1 211	149	122	3 349	542	671	503	694	1 481	14 101	2 641	11 641	5 952
Landkreise	4 081	230	107	6 522	381	308	460	1 212	4 542	34 068	6 327	33 109	10 501

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## 5 Kreisübersicht 1976

## 5.1 Wohnungsbautätigkeit und Bauüberhang in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang 1976									Reinzugang 1976			Bau- überhang am 31. 12. 1976
	Wohn- gebäude mit 1 und 2 Wohnungen	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Wohn- gebäude mit 3 Wohnungen und mehr	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	darunter öffentlich geförderter sozialer Wohnungs- bau 1)	Von den Wohnungen (Spalte 4) hatten				Wohn- räume 3)	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohnbauten	Wohn- räume 3)	
						1 und 2	3	4	5 und mehr				
						Wohnräume einschl. Küche 2)							
Bayern													
RB Unterfranken													
Kreisfreie Städte:													
Aschaffenburg	137	17	11	304	88	26	43	72	163	1 458	285	1 380	500
Schweinfurt	59	7	10	236	102	37	109	24	66	853	217	781	342
Würzburg	164	47	33	617	139	102	79	161	275	2 705	615	2 699	548
Landkreise													
Aschaffenburg	1 062	34	45	2 113	64	106	186	371	1 450	10 747	2 110	10 738	2 777
Bad Kissingen	343	28	16	758	44	90	90	117	461	3 927	725	3 758	1 792
Haßberge	354	37	4	589	38	17	47	115	410	3 236	588	3 231	833
Kitzingen	318	32	10	548	92	8	45	135	360	2 907	514	2 752	887
Main - Spessart	527	53	18	1 001	75	29	89	193	690	5 225	957	5 007	1 612
Miltenberg	565	39	13	1 016	60	46	115	115	740	5 305	995	5 187	1 655
Rhön - Grabfeld	208	43	8	375	60	32	71	57	215	1 837	370	1 816	1 667
Schweinfurt	543	60	10	905	70	38	34	107	726	5 002	861	4 793	1 356
Würzburg	732	46	51	1 738	53	180	281	321	956	8 128	1 702	7 918	3 496
Zusammen	5 012	443	229	10 200	885	711	1 189	1 788	6 512	51 330	9 939	50 060	17 485
Kreisfreie Städte	360	71	54	1 157	329	165	231	257	504	5 016	1 117	4 860	1 390
Landkreise	4 652	372	175	9 043	556	546	958	1 531	6 008	46 314	8 822	45 200	16 075
RB Schwaben													
Kreisfreie Städte:													
Augsburg	261	72	46	935	264	110	110	307	408	4 071	740	3 406	3 140
Kaufbeuren	56	15	2	77	15	—	—	8	70	430	51	324	638
Kempten (Allgäu)	79	4	16	544	121	173	125	53	193	1 968	498	1 830	949
Memmingen	137	12	9	477	77	85	79	141	172	2 042	451	1 901	269
Landkreise													
Aichach - Friedberg	747	33	11	1 068	45	26	56	130	856	6 018	1 067	6 012	1 676
Augsburg	907	24	46	1 793	89	131	143	321	1 198	9 080	1 746	8 881	2 984
Dillingen a. d. Donau	467	30	10	734	51	80	42	78	534	4 265	661	3 901	1 008
Donau - Ries	420	14	8	665	16	24	45	95	501	3 585	655	3 524	3 054
Günzburg	420	53	12	688	61	47	54	98	489	3 705	682	3 673	1 208
Lindau (Bodensee)	138	12	24	436	61	62	85	109	180	1 929	410	1 787	1 608
Neu - Ulm	596	39	19	915	42	42	65	101	707	4 898	914	4 894	2 005
Oberallgäu	425	23	55	1 088	54	277	161	136	514	4 482	1 083	4 455	1 939
Ostallgäu	560	36	31	951	71	69	93	172	617	4 649	940	4 589	1 466
Unterallgäu	497	6	12	783	7	42	59	118	564	4 188	736	3 944	2 077
Zusammen	5 710	373	301	11 154	974	1 167	1 117	1 867	7 003	55 310	10 634	53 122	24 021
Kreisfreie Städte	533	103	73	2 033	477	367	314	509	843	8 511	1 740	7 461	4 996
Landkreise	5 177	270	228	9 121	497	800	803	1 358	6 160	46 799	8 894	45 661	19 025
Insgesamt	38 099	2 548	1 790	75 594	7 555	8 378	7 612	13 103	46 501	376 527	71 830	360 667	137 110
Kreisfreie Städte	3 932	449	589	14 497	3 421	3 424	2 224	3 131	5 718	57 707	12 418	50 247	28 703
Landkreise	34 167	2 099	1 201	61 097	4 134	4 954	5 388	9 972	40 783	318 820	59 412	310 420	108 407
Saarland													
Stadtverband													
Saarbrücken	583	92	73	1 753	116	280	253	370	850	7 524	1 675	7 225	3 460
Landkreise													
Merzig-Wadern	382	141	8	594	168	89	58	45	402	2 963	594	2 963	1 062
Neunkirchen	514	123	10	841	143	44	57	138	602	4 354	818	4 254	890
Saarlouis	738	183	19	1 348	215	144	129	161	914	6 801	1 347	6 796	2 068
Saar-Pfalz-Kreis	490	91	25	907	137	58	126	161	562	4 517	867	4 356	1 722
Sankt Wendel	475	144	7	674	166	7	47	69	551	3 976	666	3 944	1 358
Insgesamt	3 182	774	142	6 117	945	622	670	944	3 881	30 135	5 967	29 538	10 560
Landkreise	3 182	774	142	6 117	945	622	670	944	3 881	30 135	5 967	29 538	10 560
Berlin (West)													
Insgesamt	1 343	786	630	13 049	11 215	3 706	2 955	3 937	2 451	43 810	7 691	29 469	22 692
Bundesgebiet													
Insgesamt	170 386	15 534	14 038	392 380	69 966	45 826	55 215	82 314	209 025	1 821 475	385 255	1 720 051	611 584
Kreisfreie Städte	20 353	2 569	5 758	108 428	39 336	22 434	22 315	29 257	34 422	415 417	91 909	361 118	182 878
Landkreise	150 033	12 965	8 280	283 952	30 630	23 392	32 900	53 057	174 603	1 406 058	273 346	1 358 933	428 706

1) Nur erster Förderungsweg. — 2) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr m<sup>2</sup> und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten. — 4) Alle Wohnungen in genehmigten, aber noch nicht fertiggestellten oder noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

**6 Tiefbauaufträge 1976**  
**6.1 Erfasste Aufträge der öffentlichen Hand**  
**Mill. DM**

Jahr — Ausführungszeit Land	Insgesamt	Straßenbauten	Straßenbrücken- bauten	Tiefbauten an Bundeswasser- straßen einschl. Häfen	Wasserwirtschaftl. Tiefbauten und Landeskultur- bauten	Sonstige Tiefbauten
<b>1976 nach Bauherren</b>						
<b>Bund</b>						
bis 3 Monate	1 120,9	569,6	67,6	34,2	24,2	425,3
über 3 bis 6 Monate	871,5	370,4	99,5	35,0	14,6	351,9
über 6 bis 12 Monate	1 345,6	628,0	342,9	63,3	13,3	298,1
über 12 Monate	2 219,7	1 104,6	556,4	183,6	4,4	370,6
<b>Zusammen</b>	<b>5 557,8</b>	<b>2 672,6</b>	<b>1 068,4</b>	<b>318,0</b>	<b>56,8</b>	<b>1 446,0</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	206,7	3,2	0,6	9,1	0,2	193,6
<b>Länder</b>						
bis 3 Monate	347,4	232,1	16,9	15,8	36,0	46,6
über 3 bis 6 Monate	406,1	243,5	38,0	18,6	63,5	42,5
über 6 bis 12 Monate	629,2	317,5	74,2	45,3	122,3	69,9
über 12 Monate	795,2	272,6	106,1	146,1	117,6	152,8
<b>Zusammen</b>	<b>2 177,9</b>	<b>1 065,7</b>	<b>235,2</b>	<b>225,8</b>	<b>339,4</b>	<b>311,8</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	23,5	2,0	0,0	7,3	9,4	4,8
<b>Gemeinden</b>						
bis 3 Monate	1 255,6	740,7	23,9	11,6	359,1	120,3
über 3 bis 6 Monate	1 699,0	810,8	46,4	20,0	687,9	133,9
über 6 bis 12 Monate	1 365,9	543,5	59,3	12,8	649,2	101,1
über 12 Monate	1 005,0	207,2	102,5	2,4	493,2	199,7
<b>Zusammen</b>	<b>5 325,4</b>	<b>2 302,2</b>	<b>232,0</b>	<b>46,9</b>	<b>2 189,4</b>	<b>554,9</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	121,6	35,3	0,4	1,1	64,0	20,8
<b>Gemeindeverbände</b>						
bis 3 Monate	189,3	114,6	6,8	4,5	54,5	8,9
über 3 bis 6 Monate	320,6	172,3	15,5	5,0	100,9	26,7
über 6 bis 12 Monate	347,4	182,4	14,1	2,3	132,8	15,8
über 12 Monate	200,4	89,6	8,8	31,7	69,9	0,6
<b>Zusammen</b>	<b>1 057,8</b>	<b>558,9</b>	<b>45,2</b>	<b>43,4</b>	<b>359,1</b>	<b>52,0</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	10,5	0,9	—	1,4	7,5	0,7
<b>sonstige Bauherren <sup>1)</sup></b>						
bis 3 Monate	186,2	29,4	0,6	2,3	52,2	101,6
über 3 bis 6 Monate	208,6	20,9	0,7	6,1	112,2	68,8
über 6 bis 12 Monate	239,0	17,0	1,0	13,1	164,5	43,5
über 12 Monate	202,8	3,9	—	8,8	168,6	21,4
<b>Zusammen</b>	<b>836,5</b>	<b>71,1</b>	<b>2,3</b>	<b>30,3</b>	<b>497,6</b>	<b>235,2</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	103,1	1,9	—	4,2	38,9	58,1
<b>Insgesamt</b>						
bis 3 Monate	3 099,4	1 686,4	115,9	68,4	526,0	702,7
über 3 bis 6 Monate	3 505,7	1 617,9	200,1	84,6	979,2	623,9
über 6 bis 12 Monate	3 927,1	1 688,4	491,4	136,8	1 082,2	528,4
über 12 Monate	4 423,0	1 677,9	773,8	372,6	853,7	745,0
<b>Zusammen</b>	<b>14 955,2</b>	<b>6 670,6</b>	<b>1 581,1</b>	<b>662,4</b>	<b>3 441,1</b>	<b>2 600,0</b>
Außerdem: Vom Bauherrn gestelltes Material	465,4	43,3	1,0	23,2	120,0	277,9
<b>1976 nach Ländern <sup>2)</sup></b>						
Schleswig - Holstein	670,1	301,4	37,0	61,1	146,6	124,0
Hamburg	430,3	83,0	19,0	35,0	152,5	140,8
Niedersachsen	1 914,9	830,9	193,7	198,5	362,7	329,1
Bremen	162,6	51,9	22,1	26,0	24,4	38,3
Nordrhein - Westfalen	3 902,7	1 673,3	319,4	115,5	1 039,3	755,2
Hessen	1 790,8	815,1	172,4	38,8	492,1	272,3
Rheinland - Pfalz	819,2	461,7	128,6	6,8	136,2	85,8
Baden - Württemberg	2 362,4	952,2	291,9	107,8	482,7	527,8
Bayern	2 429,2	1 234,6	290,4	64,7	518,9	320,7
Saarland	335,4	183,2	23,1	26,7	70,7	31,7
Berlin (West)	603,1	126,6	84,6	4,8	135,1	252,1

1) Sonstige juristische Personen des öffentlichen Rechts sowie juristische Personen des privaten Rechts, an denen die öffentliche Hand maßgebend beteiligt ist. — 2) Einschl. vom Bauherrn gestelltes Material.

