

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

# **PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

**Reihe 5**

**Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland**

**II. Baulandpreise**

**1964**



W. KOHLHAMMER VERLAG

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

# **PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN**

**Reihe 5**

**Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland**

**II. Baulandpreise**

**1964**



Bestellnummer: M 5/II — j 64

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

# Inhalt

	Seite
Erläuterungen zu den Ergebnissen	3
1. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Baugebieten	4
2. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Lage	8
3. Baulandpreise in den größeren Gemeinden	11
4. Baulandpreise nach Größenklassen der Grundstücksflächen	23
5. Baulandpreise nach Erwerbern	26
6. Baulandpreise nach Veräußerern	29
7. Baulandpreise nach dem Verwandtschaftsverhältnis	32
8. Streuung der Baulandpreise nach Grundstücksarten	34
9. Baulandpreise vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart nach Baulandarten	37
Schaubild	38
Zur Statistik der Baulandpreise	39

Die Angaben beziehen sich auf das Bundesgebiet ohne Berlin.  
Falls Berlin (West) mit einbezogen ist, wird dies besonders  
vermerkt.

## Zeichenerklärung

. = 1 bis 2 Fälle

- = keine Angaben vorhanden

Erschienen im Mai 1966

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet

Preis DM 3,-

## Erläuterungen zu den Ergebnissen

Für das Jahresergebnis 1964 wurden aus den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes ohne Berlin insgesamt 134 577 (130 244 im Jahre 1963) Kauffälle gemeldet. Das sind rd. 3 % mehr als 1963 und rd. 17 % mehr als der Summe der Vierteljahresergebnisse 1964 entsprechen würde. Dabei wechselte eine Gesamtfläche von rd. 200 (197) Mill. qm mit einer Gesamtkaufsumme von rd. 2,9 (2,6) Mrd. DM ihren Eigentümer. Baureifes Land wurde 1964 im Bundesdurchschnitt für 18,46 (16,92) DM/qm, Rohbauland für 12,12 (11,44) DM/qm abgegeben. Auf diese beiden Arten von Bauland entfallen mit rd. 94 (93) % der Großteil der Veräußerungsfälle. Aus diesem Grund werden in der Folge diese beiden Baulandarten überwiegend herausgestellt.

In der Aufgliederung der Baulandarten nach Baugebieten zeigte sich, daß im Jahre 1964 baureifes Land im Geschäftsgebiet bei verhältnismäßig geringen Umsätzen - rd. 3 (3) % aller Verkaufsfälle - zu einem Durchschnittspreis von 130,37 (93,70) DM/qm verkauft wurde. Im Wohngebiet in offener Bauweise dagegen, wo der Hauptanteil der Verkaufsfälle mit 56 (55) % lag, wurde ein Durchschnittspreis von 20,55 (18,55) DM/qm erzielt. Für Rohbauland lauteten die entsprechenden Zahlen im Geschäftsgebiet bei einem Anteil von nur 0,4 (0,5) % aller Verkaufsfälle 19,86 (21,12) DM/qm und im Wohngebiet in offener Bauweise 14,05 (13,57) DM/qm bei einem Anteil von 56 (57) %. In der Aufgliederung nach Ländern bewegten sich die Durchschnittspreise für baureifes Land, ohne Rücksicht auf die Art des Baugebietes, zwischen 10,11 und 39,64 (9,15 und 45,55) DM/qm. Für Rohbauland lagen die entsprechenden Zahlen zwischen 6,77 und 16,43 (6,29 und 19,88) DM/qm.

Die Beurteilung der Baulandverkäufe in den Gemeindegrößenklassen zeigt, daß allein auf die Gemeinden unter 2 000 Einwohner rd. 38 % (36 %) der Veräußerungen mit einem Durchschnittspreis von 7,34 (6,80) DM/qm entfielen. Die Preise für baureifes Land lagen hier bei 8,96 (7,80) DM/qm und für Rohbauland bei 6,81 (6,20) DM/qm. In den Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern wurde baureifes Land bei verhältnismäßig geringen Umsätzen zu einem Durchschnittspreis von 56,69 (49,55) DM/qm und Rohbauland für 23,63 (28,18) DM/qm abgegeben. Auch in diesem Jahr konnte in den großen Gemeinden für beide Baulandarten ein weiterer Rückgang der Baulandveräußerungen beobachtet werden.

Die Ergebnisse in den Städten mit 50 000 und mehr Einwohnern zeigten sehr große Preisunterschiede. Innerhalb der Gemeinden tritt auch hier im allgemeinen die höhere Preislage in der Innenstadt gegenüber den Vororten - erstere gilt als Geschäfts- und Verwaltungszentrum, in dem nur wenig unbebautes Bauland zur Verfügung steht - hervor.

Die Übersicht nach Größenklassen der Baulandflächen zeigt, daß der Umsatz - ohne Rücksicht auf die Baulandart - mit rd. 46 % (45 %) der Fälle bei Flächen von 500 bis unter 1 000 qm am höchsten lag und zwar auch hier in der Gemeindegrößenklasse unter 2 000 Einwohner. Als Durchschnittspreis für baureifes Land wurde 9,45 (8,27) DM/qm und für Rohbauland 7,87 (6,86) DM/qm gezahlt. In den Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern wurde dagegen ein Durchschnittspreis von 63,90 (60,71) DM/qm für baureifes Land und für Rohbauland von 34,18 (32,79) DM/qm ermittelt. Mit zunehmender Grundstücksgröße war ein Absinken der Preise festzustellen.

In der Aufgliederung nach verschiedenen Arten von Erwerbern zeigte sich, daß allein von "Natürlichen Personen" 61 (56) Mill. qm baureifes Land zu einem Durchschnittspreis von 18,52 (35,74) DM/qm erworben wurden. Von den "Gemeinden" wurden 34 (35) Mill. qm für 12,73 (13,58) DM/qm aufgekauft. Bei Rohbauland lauteten die entsprechenden Zahlen für "Natürliche Personen" 43 (42) Mill. qm und 11,03 (6,67) DM/qm, für die "Gemeinden" 21 (23) Mill. qm zu 9,94 (9,40) DM/qm. Bei den übrigen Erwerbern lagen die Preise etwas niedriger.

Die für 1962 und 1963 bei "Natürlichen Personen" als Erwerber von "Land für Verkehrszwecke" und "Freiflächen" gemachten Angaben sind auf Fehldeutungen bei der Signierung zurückzuführen; sie hätten ursprünglich dem "Rohbauland" auf den Seiten 26 und 27 zugeordnet werden müssen. Von einer Berichtigung konnte jedoch wegen Geringfügigkeit abgesehen werden.

Die Beurteilung nach verschiedenen Arten von Veräußerern zeigte, daß "Natürliche Personen" - wie bei den Erwerbern - in den Gemeinden unter 2 000 Einwohner am stärksten vertreten waren.

Aus der Unterscheidung nach dem Verwandtschaftsverhältnis ist ersichtlich, daß die Preise beim Grundeigentumswechsel unter Verwandten relativ niedriger lagen.

Eine Auswahl der Veräußerungen nach 15 Preisgruppen veranschaulicht die überaus große Streuung der Baulandpreise und die Lage der jeweiligen Schwerpunkte. Demnach wurde in allen Gemeindegrößenklassen nach der Zahl der Fälle sowohl baureifes Land als auch Rohbauland überwiegend in den Preisgruppen von 4 - 6 bzw. 10 - 14 DM verkauft.

## 1. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Baugebieten

Jahr	Insgesamt			Baureifes Land			Kohlbau			Sonstiges Bauland											
										Insgesamt			Industrieland			Land für Verkehrswecke			Freiflächen		
	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle			
	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Bundesgebiet ohne Berlin																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	11,54	230 899	151 704	14,83	94 759	85 968	9,50	109 252	55 492	8,24	26 887	10 242	9,18	15 559	2 811	7,76	6 806	5 676	5,73	4 522	1 755
1963	13,41	196 501	130 244	16,92	78 726	72 511	11,44	94 654	48 278	9,47	23 122	9 455	13,24	12 198	2 436	9,14	7 712	6 079	7,38	3 213	1 440
1964	14,25	200 252	134 571	18,46	83 933	77 851	12,12	88 814	47 981	8,29	27 505	8 745	8,60	15 255	2 356	7,92	7 716	5 695	7,88	4 534	694
Geschäftsgebiet																					
1962	49,70	530	409	94,02	227	258	34,90	23	23	14,17	269	128	9,48	207	53	25,78	58	69	83,95	4	6
1963	71,25	422	285	93,70	282	195	21,12	18	23	26,51	124	67	20,20	101	24	79,62	15	37	10,67	9	6
1964	51,86	475	291	130,37	158	196	19,86	25	20	12,19	292	75	11,47	273	46	23,04	18	26	17,10	1	3
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	26,65	5 973	4 568	34,81	3 264	3 009	17,78	1 568	638	15,49	1 141	921	13,37	638	218	25,37	307	645	6,94	196	58
1963	26,77	5 123	3 558	37,77	2 593	2 274	13,83	1 559	552	18,15	971	732	14,86	471	146	24,32	363	508	13,12	137	78
1964	33,59	4 811	3 347	42,97	2 694	2 166	19,12	1 175	506	24,79	943	675	13,66	483	151	36,00	135	479	36,69	325	45
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	20,60	12 205	12 133	23,19	8 548	9 588	14,76	3 191	1 886	13,03	466	659	11,28	19	11	14,14	306	555	10,87	141	93
1963	24,42	10 859	9 340	27,95	7 541	7 088	17,62	2 985	1 571	14,47	563	681	16,75	42	13	16,19	383	593	9,01	138	75
1964	26,10	8 898	8 038	28,94	6 182	6 156	19,39	2 369	1 360	21,50	348	522	43,11	11	9	16,85	208	468	27,14	129	45
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	13,02	123 804	81 442	16,55	41 866	46 117	10,78	67 083	32 059	8,72	4 856	3 766	8,56	743	198	9,60	2 606	2 923	7,28	1 507	645
1963	15,50	105 208	70 710	18,55	42 898	39 761	13,57	57 793	27 516	11,30	4 517	3 433	12,92	626	167	11,82	2 404	2 842	9,77	1 486	424
1964	16,66	108 512	74 119	20,55	47 646	43 585	14,05	54 993	27 020	9,48	5 873	3 514	11,53	823	174	8,96	3 748	3 012	9,68	1 303	328
Industriegebiet																					
1962	10,78	13 556	2 506	15,21	1 242	251	10,01	1 091	208	10,37	11 223	2 047	10,41	10 824	1 886	10,68	270	143	6,40	129	18
1963	10,64	11 762	2 254	18,80	463	159	10,46	1 075	185	10,29	10 224	1 910	10,65	9 115	1 676	7,23	1 094	225	12,22	15	9
1964	9,53	13 430	2 103	19,01	629	198	16,69	611	149	8,68	12 190	1 756	8,63	11 714	1 625	10,09	471	127	9,93	5	4
Dorfgebiet																					
1962	6,28	74 829	50 144	6,92	29 613	26 745	6,32	36 286	20 678	5,95	8 930	2 721	4,18	3 126	445	3,48	3 260	1 341	4,26	2 544	935
1963	7,05	63 097	44 097	7,88	25 147	23 034	6,82	31 224	18 431	5,03	6 724	2 632	5,44	1 844	410	5,30	3 453	1 874	4,11	1 428	348
1964	7,79	64 125	46 679	9,11	26 625	25 550	7,58	29 642	18 926	4,09	7 858	2 203	5,38	1 950	351	4,47	3 138	1 583	2,74	2 771	269
Schleswig-Holstein																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	8,04	17 247	6 815	8,97	8 646	5 508	6,75	7 111	1 053	8,86	1 490	254	12,00	867	50	4,46	508	188	4,71	115	16
1963	8,07	13 208	6 356	9,15	6 924	5 160	6,95	5 572	924	6,31	1 711	272	11,44	235	19	5,09	258	232	2,33	221	21
1964	9,02	14 064	6 880	11,08	6 721	5 310	7,18	6 297	1 215	6,93	1 045	355	9,69	368	40	4,16	514	303	9,46	163	12
Geschäftsgebiet																					
1962	6,42	44	8	4,36	4	4	-	-	-	6,37	44	6	6,37	44	6	-	-	-	-	-	-
1963	12,60	16	5	4,36	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964	8,22	162	23	6,720	24	9	-	-	-	8,40	138	14	8,37	137	11	11,10	2	3	-	-	-
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	12,94	251	135	14,31	172	106	9,75	44	9	10,24	35	21	8,91	34	11	48,26	1	10	-	-	-
1963	9,07	488	103	12,94	181	79	6,67	292	9	9,25	15	15	-	-	-	11,80	9	13	-	-	-
1964	18,67	183	71	22,89	136	59	6,03	38	4	7,75	9	8	-	-	-	25,99	0	6	-	-	-
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	12,44	580	374	14,08	432	313	7,60	138	34	8,09	10	27	-	-	-	7,38	9	25	-	-	-
1963	12,56	520	213	14,97	225	177	5,92	89	15	20,23	6	21	-	-	-	19,79	5	20	-	-	-
1964	22,65	102	121	23,17	95	108	12,47	5	4	25,43	2	9	-	-	-	25,43	2	9	-	-	-
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	9,38	10 315	3 877	11,48	4 805	3 171	7,74	5 065	573	5,31	444	133	5,78	9	4	5,03	382	124	7,23	53	5
1963	9,25	8 261	3 661	10,91	4 141	2 969	7,71	5 926	561	4,88	194	135	-	-	-	6,52	110	123	2,65	83	11
1964	11,04	8 454	3 924	13,42	4 023	3 003	8,73	4 196	776	11,33	235	145	15,49	16	6	8,25	145	131	16,41	75	8
Industriegebiet																					
1962	14,56	663	31	-	-	-	-	-	-	14,84	646	28	14,84	646	26	-	-	-	-	-	-
1963	10,88	238	20	5,79	25	5	-	-	-	11,54	211	14	11,54	210	13	-	-	-	-	-	-
1964	11,25	197	21	-	-	-	-	-	-	11,59	176	18	11,44	176	17	-	-	-	-	-	-
Dorfgebiet																					
1962	4,01	5 396	2 390	4,27	3 235	1 915	3,93	1 849	436	1,77	311	39	1,38	134	3	1,86	115	27	2,43	62	9
1963	4,87	3 684	2 350	5,24	2 348	1 926	4,71	1 262	338	2,40	273	86	5,63	10	4	2,77	133	75	1,79	131	7
1964	4,90	4 365	2 720	6,11	2 437	2 130	3,99	2 043	429	2,61	485	161	3,66	32	4	2,29	365	153	3,58	88	4
Hamburg																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	21,84	4 251	1 920	35,44	1 969	922	9,52	1 499	313	11,21	783	685	-	-	-	12,99	519	644	7,70	264	41
1963	16,92	5 095	1 822	31,46	1 717	802	8,75	897	223	9,82	2 480	797	60,52	36	17	9,23	1 921	722	8,49	524	58
1964	27,76	4 042	1 898	39,43	1 867	974	14,21	965	272	20,55	1 210	652	61,15	23	12	12,98	788	596	33,12	399	44
Geschäftsgebiet																					
1962	142,26	12	16	261,21	5	11	-	-	-	43,82	7	5	-	-	-	43,82	7	5	-	-	-
1963	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964	78,92	2	5	78,07	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	31,79	676	456	39,12	462	220	13,35	93	45	18,08	121	191	-	-	-	29,22	57	179	8,17	64	12
1963	26,28	626	320	32,27	298	135	12,15	50	28	18,10	278	157	-	-	-	19,08	198	134	12,92	75	21
1964	36,89	989	399	45,80	483	196	12,68	211	43	39,56	293	160	74,58	1	3	38,70	55	145	39,56	236	12
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	21,15	469	235	39,40	174	95	9,02	118	39	11,33	178	101	-	-	-	10,95	172	97	23,84	5	4
1963	18,87	494	192	26,96	263	66	15,14	41	28	8,45	189	98	-	-	-	9,64	116	85	6,56	73	13
1964	26,66	314	191	35,07	138	80	16,24	27	21	20,75	148	90	-	-	-	9,65	77	77	30,12	69	12
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	19,44	2 136	994	34,16	847	520	9,12	1 027	158	12,32	263	316	-	-	-	20,80	92	295	7,77	171	21
1963	21,97	2 007	1 035	31,34	1 061	542	8,90	513	105	14,48	433	388	-	-	-	20,51	171	373	10,13	260	14
1964	29,36	1 858	1 029	37,85	1 122	608	14,83	470	123	19,23	266	298	87,08	3	4	18,01	170	275	19,09	93	19

# 1. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Baugebieten

Jahr	Insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland											
	Insgesamt			Insgesamt			Insgesamt			Insgesamt			Industrieland			Land für Verkehrszwecke			Freiflächen		
	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch Hamburg																					
Industriegebiet																					
1962	33,40	286	43	33,50	280	20	-	-	-	31,93	5	22	-	-	-	31,93	5	22	-	-	-
1963	8,06	921	86	61,79	5	6	-	-	-	7,77	916	80	60,05	30	14	5,99	886	65	-	-	-
1964	12,50	401	66	55,67	21	20	-	-	-	10,07	379	46	47,60	17	4	8,33	362	42	-	-	-
Dorfgebiet																					
1962	12,85	672	176	25,60	202	56	9,91	260	70	4,24	210	50	-	-	-	4,47	186	46	2,38	24	4
1963	6,51	1 047	187	28,34	90	52	7,01	293	62	6,49	664	13	-	-	-	1,30	550	65	2,63	114	8
1964	15,99	480	208	28,09	99	66	14,11	297	85	10,23	124	57	-	-	-	10,24	123	56	-	-	-
Niedersachsen																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	6,80	49 415	22 780	8,04	18 190	13 981	6,01	17 054	6 997	4,92	4 571	1 802	5,00	2 033	247	6,54	808	916	4,08	1 729	639
1963	7,71	36 637	20 803	9,39	17 143	13 101	6,29	16 033	6 351	5,93	3 462	1 351	6,33	2 086	293	5,48	882	908	5,05	494	120
1964	7,94	39 122	21 857	10,11	18 166	14 127	7,46	13 393	6 555	3,59	7 563	1 175	3,65	4 257	244	7,41	894	863	2,07	2 412	68
Geschäftsgebiet																					
1962	12,52	86	56	12,92	45	35	12,59	6	3	11,98	35	18	8,80	-	7	11,60	24	9	-	-	-
1963	19,21	36	36	27,14	19	27	-	-	-	10,44	164	8	-	-	-	6,01	10	6	-	-	-
1964	67,12	52	42	143,88	23	30	-	-	-	7,57	29	12	7,44	29	10	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	13,34	796	584	16,75	461	419	7,80	169	47	9,51	166	118	11,69	56	24	41,00	10	80	5,11	100	14
1963	13,65	646	544	18,19	345	347	6,50	170	58	11,03	133	79	9,88	111	22	16,60	20	69	17,56	2	8
1964	19,67	549	460	22,96	377	326	12,19	89	47	12,76	83	87	10,14	55	17	15,01	24	67	34,45	4	3
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	11,51	1 719	1 524	13,33	1 100	1 119	8,68	485	256	6,78	134	149	5,09	1	3	13,55	35	100	5,43	98	46
1963	16,05	1 534	1 326	18,39	1 115	735	10,21	342	153	8,15	77	142	5,25	21	7	9,79	23	121	6,83	54	14
1964	15,79	1 436	858	19,40	772	624	11,19	625	168	10,09	39	66	28,51	6	4	16,44	32	61	-	-	-
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	8,10	16 421	3 134	9,55	7 395	5 573	6,88	8 273	3 059	7,15	753	502	6,84	131	20	7,27	397	369	5,95	245	11
1963	8,98	14 487	8 607	11,91	6 986	5 773	7,21	6 819	2 405	6,88	662	429	6,92	78	21	16,20	382	361	6,25	203	47
1964	9,78	14 753	9 329	10,92	8 371	6 438	8,54	5 431	2 382	6,89	950	509	6,85	151	19	8,19	523	453	4,46	277	37
Industriegebiet																					
1962	8,12	882	169	21,12	86	28	6,60	252	17	6,70	544	124	6,78	479	94	10,91	31	25	2,4	34	5
1963	6,93	14 474	163	15,65	55	14	8,04	136	19	6,44	1 283	130	6,93	1 256	117	10,76	20	9	4,00	-	4
1964	3,85	3 788	185	25,78	84	18	25,45	21	8	3,23	3 683	159	3,13	3 664	146	22,92	19	13	-	-	-
Dorfgebiet																					
1962	5,04	20 512	11 313	5,58	9 103	6 807	4,96	8 470	3 615	3,59	2 938	891	3,70	1 358	93	3,18	310	333	3,56	1 271	465
1963	5,84	18 459	10 465	6,57	8 625	6 207	5,36	8 565	3 715	4,18	1 409	543	5,41	595	124	2,87	421	342	3,47	248	77
1964	6,19	18 545	10 983	7,39	8 539	6 691	6,21	7 227	3 950	2,44	2 780	342	6,06	354	48	3,46	296	268	1,70	2 130	26
Bremen																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	14,73	2 761	750	40,52	277	363	13,08	1 997	251	6,83	487	130	9,01	64	23	6,46	412	104	8,07	11	9
1963	23,19	1 871	502	45,55	200	246	19,98	1 565	169	28,43	106	87	28,29	71	21	82,25	11	57	5,78	25	9
1964	16,02	3 413	552	39,64	220	257	15,01	2 789	201	10,06	404	94	9,09	368	18	21,05	18	63	19,23	18	13
Geschäftsgebiet																					
1962	275,11	7	9	284,82	7	5	-	-	-	63,73	0	4	74,89	-	3	-	-	-	-	-	-
1963	119,07	24	25	235,18	8	14	-	-	-	61,78	10	11	33,76	15	4	419,16	1	0	-	-	-
1964	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	34,17	106	79	84,57	24	46	17,27	79	8	62,61	4	25	-	-	-	41,20	3	24	-	-	-
1963	81,14	16	45	37,91	12	25	-	-	-	43,23	3	19	24,38	3	3	116,72	1	15	-	-	-
1964	108,85	10	30	114,32	9	22	-	-	-	58,65	1	8	-	-	-	61,37	1	6	-	-	-
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	38,53	59	117	42,74	41	79	28,35	17	23	39,03	2	15	-	-	-	93,02	2	14	-	-	-
1963	57,35	46	63	71,16	24	40	50,21	15	7	28,32	8	14	-	-	-	63,10	2	11	12,28	5	3
1964	41,02	61	76	53,51	34	41	22,31	12	5	26,55	14	30	-	-	-	40,07	4	25	21,75	10	5
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	14,20	1 868	482	16,81	194	227	12,99	1 585	198	8,18	88	57	4,84	55	14	13,68	33	38	7,00	0	5
1963	20,59	1 693	349	27,96	156	167	19,89	1 498	153	18,12	39	29	-	-	-	24,70	6	25	4,87	12	3
1964	15,98	2 978	428	32,17	175	192	14,98	2 775	195	13,62	28	41	12,16	7	3	13,43	13	32	15,31	8	6
Industriegebiet																					
1962	13,34	24	9	-	-	-	12,80	20	3	34,40	4	5	33,50	1	3	-	-	-	-	-	-
1963	26,95	33	14	-	-	-	-	-	-	28,74	33	13	28,74	33	13	-	-	-	-	-	-
1964	9,08	363	16	-	-	-	-	-	-	9,03	361	15	9,03	361	15	-	-	-	-	-	-
Dorfgebiet																					
1962	8,40	695	54	26,97	9	5	11,58	296	19	5,57	390	30	-	-	-	5,34	373	25	8,00	11	3
1963	12,06	57	6	-	-	-	13,64	51	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	12,25	52 248	28 413	17,10	15 224	12 859	10,58	30 320	13 420	8,77	6 704	2 134	10,74	3 757	584	6,48	2 116	1 335	5,70	831	215
1963	13,95	42 992	23 249	21,53	10 343	9 511	12,05	26 617	11 850	9,29	6 031	1 888	8,91	3 869	505	10,60	1 465	1 247	8,63	697	136
1964	15,80	39 595	23 563	23,39	10 617	9 961	13,66	23 412	11 715	10,34	5 567	1 887	12,08	3 228	436	7,73	1 969	1 408	9,09	369	43
Geschäftsgebiet																					
1962	57,02	148	98	88,35	78	61	53,81	14	11	13,59	55	26	9,69	52	9	72,90	3	15	-	-	-
1963	95,17	106	97	152,61	62	61	17,45	10	13	15,39	35	23	13,99	33	9	39,66	2	13	-	-	-
1964	91,12	89	83	173,98	40	60	22,85	18	12	24,84	31	11	27,10	23	6	16,54	8	5	-	-	-
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	25,08	1 847	1 359	34,82	832	872	19,29	627	233	13,58	389	254	12,76	242	71	14,53	134	164	19,01	13	19
1963	28,53	1 421	1 096	39,96	734	674	15,28	479	222	18,64	212	200	14,56	145	46	35,15	44	136	12,49	24	18
1964	27,96	1 179	935	35,88	683	622	17,23	292	166	16,72	203	147	15,08	135	43	36,47	24	99	11,14	46	18

# 1. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Baugebieten

Jahr	Insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland											
										Insgesamt			Industrieland			Land für Verkehrszwecke			Freiflächen		
	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Nordrhein-Westfalen																					
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	20,46	2 064	1 864	23,70	1 228	1 341	15,50	770	423	17,94	66	100	13,30	9	3	14,90	39	78	27,10	18	19
1963	23,41	1 718	1 323	23,23	829	853	16,00	722	341	17,93	166	129	29,25	17	3	16,58	140	112	17,52	9	14
1964	25,35	1 500	1 352	27,51	1 015	937	20,27	462	334	32,27	23	81	.	.	.	34,86	18	79	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	12,44	34 229	19 485	15,83	11 457	9 097	10,90	21 313	9 395	9,53	1 460	993	9,03	314	64	8,94	850	823	5,87	295	106
1963	14,63	28 530	16 237	19,80	7 325	6 714	12,98	19 718	8 643	10,93	1 487	880	12,30	233	70	11,05	618	743	9,98	436	67
1964	16,62	26 669	16 183	23,56	7 337	6 889	14,73	17 265	8 265	7,81	2 066	1 029	9,22	304	49	7,16	1 530	950	10,23	233	30
Industriegebiet																					
1962	11,91	3 270	492	10,81	223	54	11,79	310	58	12,01	2 737	380	12,08	2 361	358	14,94	36	20	.	.	.
1963	7,28	3 745	422	24,14	174	22	7,72	323	42	8,44	3 246	358	8,45	3 205	320	8,02	43	38	.	.	.
1964	12,52	2 968	388	15,46	91	27	13,26	203	43	12,36	2 674	318	12,38	2 634	300	12,24	36	16	.	.	.
Dorfgebiet																					
1962	7,31	10 689	5 115	8,26	1 407	1 434	8,24	7 286	3 300	3,27	1 996	381	3,96	509	79	2,65	1 053	235	3,93	434	67
1963	7,58	7 472	4 074	8,67	1 220	1 187	7,67	5 368	2 589	5,54	884	298	6,31	238	57	5,24	418	205	5,26	227	36
1964	9,21	7 191	4 622	10,18	1 450	1 426	9,28	5 172	2 895	6,05	569	301	7,11	133	37	6,08	353	259	4,21	83	5
Hessen																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	10,55	21 364	17 772	12,14	6 950	7 881	10,13	12 154	8 803	7,89	2 261	1 088	7,61	1 714	460	8,67	290	484	8,82	257	144
1963	12,45	15 043	13 510	14,08	5 390	6 179	11,91	8 189	6 530	9,48	1 464	801	10,22	1 061	264	6,64	258	437	9,14	146	80
1964	13,63	13 800	12 208	15,40	5 369	6 135	13,11	6 584	5 138	10,34	1 846	935	9,46	1 422	409	11,31	261	417	16,40	163	109
Geschäftsgebiet																					
1962	24,02	81	40	53,87	13	19	17,66	7	5	9,59	61	16	9,57	61	14	.	.	.	.	.	.
1963	26,26	32	16	464,98	6	7	10,06	3	4	16,37	23	5	16,37	23	5	.	.	.	.	.	.
1964	13,26	58	27	39,71	6	8	6,32	3	4	10,45	49	15	10,44	49	12	16,80	0	3	.	.	.
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	24,07	454	351	32,13	192	167	22,34	166	122	10,93	96	62	8,79	74	31	30,25	12	28	2,91	10	3
1963	32,07	467	317	62,70	130	148	23,13	250	102	11,71	86	67	8,34	61	21	17,07	9	32	21,23	16	14
1964	31,42	434	363	40,39	175	163	28,42	183	124	17,93	76	76	7,15	56	25	40,13	13	42	60,23	7	9
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	12,84	841	949	12,46	534	662	13,52	292	260	13,02	16	27	.	.	.	15,54	4	19	12,31	13	8
1963	15,06	549	629	15,94	334	391	13,93	204	195	9,51	11	43	.	.	.	8,34	9	35	13,74	2	4
1964	14,77	464	524	16,64	219	294	12,95	238	209	18,27	7	21	.	.	.	30,71	2	17	11,83	5	4
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	12,74	10 638	8 961	14,96	3 583	4 032	11,66	6 825	4 829	10,17	231	300	4,13	30	10	13,19	108	243	8,59	93	47
1963	14,87	7 168	6 267	16,60	2 576	2 891	14,23	4 371	3 128	7,37	221	248	2,65	54	16	8,20	125	196	19,97	42	36
1964	17,51	6 192	5 517	19,11	2 747	3 041	16,36	3 278	2 286	13,66	167	190	4,52	11	5	10,26	96	146	20,82	60	39
Industriegebiet																					
1962	7,89	1 406	388	11,49	3	4	16,38	80	22	7,37	1 323	362	7,34	1 315	348	8,64	6	11	22,70	2	3
1963	11,49	1 112	247	11,31	8	6	13,50	27	19	11,43	777	222	11,42	774	210	12,41	3	12	.	.	.
1964	10,62	838	313	8,31	21	14	7,93	30	12	10,78	788	287	10,78	785	279	10,32	2	8	.	.	.
Dorfgebiet																					
1962	6,93	7 944	7 083	6,36	2 625	2 997	7,20	4 785	3 765	7,28	534	321	8,72	235	57	3,80	160	181	8,87	140	83
1963	7,48	6 014	6 034	7,20	2 335	2 736	7,89	3 333	3 082	5,45	346	216	6,53	149	32	3,72	111	158	5,82	85	26
1964	8,52	5 814	5 464	8,66	2 202	2 615	8,47	2 851	2 503	8,30	760	346	7,74	522	88	9,17	148	201	10,14	91	57
Rheinland-Pfalz																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	8,43	15 740	12 772	10,80	6 292	7 470	7,50	6 471	4 283	5,43	2 377	1 019	5,02	2 211	396	6,79	603	511	5,96	162	112
1963	9,73	13 114	11 392	12,17	5 033	5 860	8,71	5 888	4 213	6,89	2 193	1 319	13,92	1 084	393	6,34	926	839	3,81	182	87
1964	10,91	14 704	12 713	14,03	5 586	6 930	10,57	6 218	4 635	5,64	2 901	1 148	6,29	1 749	401	4,55	946	635	5,10	205	112
Geschäftsgebiet																					
1962	210,42	27	87	338,49	16	58	.	.	.	38,80	11	28	.	.	.	68,57	5	26	.	.	.
1963	143,15	24	38	263,45	9	24	93,23	.	.	64,81	14	11	33,92	13	3	601,10	1	8	.	.	.
1964	142,91	25	59	354,63	9	45	.	.	.	14,95	15	13	8,99	14	4	103,91	1	9	.	.	.
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	27,04	224	283	33,51	122	197	14,94	77	30	32,70	25	56	15,34	16	16	67,70	9	39	.	.	.
1963	25,30	227	247	42,29	103	166	10,40	90	41	17,07	34	40	8,27	25	5	41,84	9	54	.	.	.
1964	28,13	211	202	57,53	84	130	14,10	49	21	5,23	78	51	2,99	74	10	45,79	4	41	.	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	14,34	362	538	14,89	306	474	8,47	44	37	22,02	12	27	.	.	.	13,57	9	24	.	.	.
1963	22,48	309	384	24,84	228	309	13,45	73	41	39,66	7	34	.	.	.	58,17	5	27	5,71	3	6
1964	20,39	304	432	21,89	248	353	12,78	37	36	15,63	19	43	.	.	.	20,93	11	40	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	9,93	8 479	7 237	12,02	3 561	4 031	8,38	4 701	2 912	9,13	217	293	6,51	51	24	11,43	121	236	5,98	45	34
1963	10,96	6 690	6 332	12,70	3 172	3 553	9,10	3 367	2 366	10,00	191	234	9,09	17	11	10,69	148	196	6,66	26	26
1964	12,65	7 838	7 684	14,93	3 434	4 251	11,06	3 997	3 005	8,56	367	428	5,03	91	35	10,37	195	327	8,15	80	66
Industriegebiet																					
1962	5,21	2 110	337	13,02	6	4	9,97	82	22	5,00	2 022	311	4,94	1 984	298	8,62	35	12	.	.	.
1963	8,08	1 038	365	11,88	5	5	5,88	54	15	8,19	980	345	8,01	930	314	11,60	50	31	.	.	.
1964	7,71	1 345	330	14,82	22	6	11,56	38	15	7,47	1 285	309	7,43	1 275	299	12,92	10	9	.	.	.
Dorfgebiet																					
1962	4,52	4 538	4 290	4,88	2 282	2 706	4,33	1 567	1 281	3,72	689	303	4,28	153	55	3,14	424	174	5,12	113	74
1963	6,15	4 826	4 026	5,77	1 556	1 823	7,51	2 303	1 547	3,55	967	656	3,46	100	59	3,67	714	543	3,03	154	54
1964	7,06	4 981	4 006	7,16	1 747	2 145	9,52	2 097	1 557	2,37	1 137	304	2,48	294	52	2,27	726	209	2,72	117	43
Baden-Württemberg																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	16,07	35 962	31 675	19,28	18 797	20 470	12,90	13 972	9 603	11,06	3 193	1 602	11,70	2 095	598	8,20	680	754	12,59	410	250
1963	18,61	30 998	27 514	21,82	16 397	17 880	15,47	12 164	8 131	12,61	2 437	1 303	13,12	1 536	471	11,05	640	692	13,47	262	140
1964	20,18	30 061	27 136	23,16	17 786	18 855	16,43	10 361	6 267	12,89	1 915	1 014	12,23	1 375	394	11,77	274	514	17,42	267	106

# 1. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Baugebieten

Jahr	Insgesamt									Sonstiges Bauland											
	Insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Insgesamt			Industrieland			Land für Verkehrswecke			Freiflächen		
	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: <u>Baden-Württemberg</u>																					
Geschäftsgebiet																					
1962	43,50	66	51	86,27	23	30	35,95	5	3	18,93	30	18	5,92	20	10	34,67	7	6	-	-	-
1963	75,73	42	33	76,60	41	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964	89,42	43	22	124,73	27	17	18,82	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	38,33	731	726	42,54	562	604	24,86	94	56	23,70	75	66	29,07	33	15	19,85	41	46	7,45	1	5
1963	39,12	323	351	47,17	252	289	12,35	52	31	16,08	19	31	-	-	-	19,05	15	27	5,74	4	7
1964	51,10	539	430	65,37	349	326	18,23	149	61	49,31	40	43	17,48	19	11	71,39	3	24	77,33	19	8
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	24,67	4 511	4 907	27,00	3 450	4 093	16,89	1 034	712	24,04	28	102	-	-	-	29,05	17	94	19,70	5	6
1963	28,85	4 308	4 125	31,24	3 120	3 332	22,59	1 132	689	22,02	57	104	-	-	-	21,84	47	96	25,01	5	7
1964	29,89	3 397	3 245	30,50	2 521	2 634	28,28	817	490	25,92	59	121	-	-	-	20,77	27	105	30,10	30	14
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	18,50	18 075	16 287	21,49	9 247	10 162	15,53	8 311	5 006	12,60	516	519	17,60	40	26	10,32	234	351	13,98	243	142
1963	20,65	16 058	14 382	23,49	6 483	9 250	17,46	7 230	4 729	17,65	345	403	30,16	11	7	16,51	209	321	18,45	124	75
1964	22,80	15 961	14 787	26,22	9 358	10 092	18,25	6 286	4 379	12,34	317	316	13,52	29	13	13,22	125	254	11,46	163	49
Industriegebiet																					
1962	11,19	2 383	640	6,18	492	79	12,17	103	40	12,51	1 789	521	12,81	1 671	477	8,22	112	41	748	5	5
1963	13,37	1 835	545	14,50	94	50	10,74	332	65	13,92	1 402	430	13,60	1 369	408	27,19	30	20	-	-	-
1964	14,48	1 427	426	17,26	238	65	15,71	99	40	13,77	1 090	321	13,65	1 076	303	21,96	13	17	-	-	-
Dorfgebiet																					
1962	7,33	10 196	9 064	8,27	5 023	5 502	6,75	4 420	3 186	4,38	747	376	3,85	318	68	2,71	277	210	8,53	152	92
1963	9,34	8 432	7 878	10,16	4 408	4 929	9,41	3 410	2 615	5,81	615	334	7,33	151	54	4,34	338	227	7,96	125	53
1964	10,26	8 696	8 226	11,20	5 292	5 721	9,34	3 007	2 294	4,78	397	211	4,21	238	64	4,77	106	114	7,31	53	33
<u>Bayern</u>																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	13,72	38 017	26 412	18,26	17 133	15 015	9,77	16 932	10 101	11,01	3 951	1 296	12,08	2 571	421	12,50	776	648	4,53	604	227
1963	17,15	35 340	23 329	21,70	14 576	12 567	14,24	16 962	9 334	12,71	3 802	1 428	14,76	1 972	381	11,91	1 260	860	7,36	569	187
1964	16,45	39 197	25 671	22,60	16 422	13 764	12,69	17 964	10 530	9,46	4 810	1 377	11,08	2 378	375	7,79	1 972	832	8,23	460	170
Geschäftsgebiet																					
1962	49,23	42	35	56,35	31	31	-	-	-	28,79	11	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963	45,48	141	32	47,44	134	27	-	-	-	11,67	8	5	-	-	-	320,36	0	3	-	-	-
1964	66,03	43	24	100,00	26	18	-	-	-	15,01	17	6	-	-	-	13,33	6	3	-	-	-
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	29,94	824	556	42,63	391	353	17,92	212	84	19,02	221	119	13,12	179	47	52,10	35	68	4,77	7	4
1963	34,89	877	539	44,09	509	377	17,79	179	59	26,26	190	103	22,37	123	46	37,43	57	47	8,89	9	10
1964	38,18	702	434	50,23	382	305	26,80	162	36	20,68	158	93	21,36	137	40	31,14	10	48	2,65	11	5
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	28,34	1 449	1 420	29,02	1 178	1 250	24,57	253	67	36,92	17	103	-	-	-	44,31	14	96	15,80	3	5
1963	29,80	1 472	1 196	34,65	1 105	1 036	13,93	335	73	28,45	33	87	-	-	-	31,28	28	74	6,20	4	12
1964	36,11	1 173	1 054	38,75	1 031	931	17,32	105	64	15,97	37	59	-	-	-	15,62	35	53	21,58	2	6
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	16,71	19 252	13 434	21,04	9 703	8 050	12,41	8 903	4 915	10,82	646	469	9,00	80	22	15,09	322	371	5,78	244	76
1963	21,76	18 533	12 189	24,68	8 186	6 939	19,70	9 634	4 713	15,97	711	537	19,86	149	31	16,19	351	429	12,85	210	77
1964	19,87	21 926	13 418	25,09	9 999	7 732	16,02	10 613	5 210	11,32	1 314	476	20,11	203	33	10,05	873	385	8,47	238	58
Industriegebiet																					
1962	13,15	2 319	374	14,32	148	60	8,27	229	43	13,63	1 943	271	13,71	1 887	260	12,73	41	7	6,18	15	4
1963	17,57	1 454	340	17,29	97	51	13,74	194	23	18,23	1 103	272	18,71	1 100	223	9,61	61	48	-	-	-
1964	12,77	1 936	335	17,21	144	46	36,25	117	27	10,76	1 676	262	10,70	1 650	242	14,50	26	20	-	-	-
Dorfgebiet																					
1962	7,20	14 131	10 598	9,48	5 682	5 271	5,86	7 335	4 992	4,37	1 114	330	4,41	415	88	5,1	361	104	3,54	338	138
1963	7,50	12 863	9 027	9,99	4 543	4 137	6,25	6 622	4 466	5,75	1 698	424	4,69	601	80	7,41	762	259	3,88	335	85
1964	8,37	13 417	10 406	11,60	4 841	4 732	6,84	6 968	5 193	5,27	1 608	481	4,00	377	58	5,15	1 022	323	8,11	209	100
<u>Saarland</u>																					
Baugebiete insgesamt																					
1962	7,05	2 893	2 393	9,79	1 281	1 499	5,08	1 142	668	4,42	471	266	6,31	248	32	2,43	84	92	2,22	138	102
1963	8,29	2 203	1 967	10,47	1 003	1 205	6,77	765	553	5,97	436	209	6,85	251	52	5,41	91	85	4,16	94	72
1964	10,42	2 254	2 099	13,86	1 179	1 538	6,77	831	453	6,20	244	108	8,28	85	27	8,73	81	64	1,37	79	17
Geschäftsgebiet																					
1962	13,13	16	9	24,21	8	6	-	-	-	1,32	8	3	-	-	-	1,32	8	3	-	-	-
1963	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964	230,03	2	5	289,96	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																					
1962	65,66	64	39	74,44	49	25	68,13	6	5	17,47	9	9	-	-	-	1,93	5	7	-	-	-
1963	42,05	30	36	40,59	29	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964	181,04	16	23	184,99	12	17	229,22	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																					
1962	10,95	150	205	11,73	105	162	9,37	42	35	5,54	3	8	-	-	-	5,54	3	8	-	-	-
1963	12,35	137	187	15,62	99	151	4,69	31	27	1,76	3	9	-	-	-	1,76	3	8	-	-	-
1964	9,90	148	185	10,69	108	154	7,77	40	29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebiet in offener Bauweise																					
1962	5,41	2 393	2 051	6,86	1 073	1 254	4,58	1 081	614	2,67	238	183	5,28	34	8	2,27	66	73	2,22	138	102
1963	7,75	1 783	1 647	9,04	850	983	6,88	717	513	5,53	215	151	8,51	42	8	5,68	83	75	4,01	90	68
1964	9,29	1 885	1 820	12,04	1 040	1 339	6,39	682	399	3,86	163	82	8,00	8	7	5,94	77	59	1,34	77	16
Industriegebiet																					
1962	5,91	212	23	-	-	-	-	-	-	5,91	212	23	5,88	211	22	-	-	-	-	-	-
1963	6,49	211	46	-	-	-	-	-	-	6,49	211	46	6,52	209	44	-	-	-	-	-	-
1964	8,34	168	23	-	-	-	-	-	-	8,25	79	21	8,31	77	20	-	-	-	-	-	-
Dorfgebiet																					
1962	2,33	58	66	2,61	45	52	2,35	13	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963	2,88	43	50	3,71	25	37	1,03	16	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964	3,07	35	43	3,74	17	24	2,35	19	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



## 2. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Lage

Jahr	Insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland											
										Insgesamt			Industrieland			Land für Verkehrszwecke			Freiflächen		
	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Baugebiete insgesamt																					
Gemeindegrößenklassen insgesamt																					
1962	11,54	230 898	151 703	14,83	94 759	85 968	9,50	109 252	55 492	8,24	26 887	10 242	9,18	15 559	2 811	7,76	6 806	5 676	5,73	4 522	1 755
1963	13,41	196 501	130 244	16,92	78 726	72 511	11,44	94 652	48 278	9,47	23 122	9 455	10,24	12 198	2 436	9,14	7 712	6 079	7,38	2 313	940
1964	14,25	200 252	134 577	18,46	83 933	77 851	12,12	88 814	47 981	8,29	27 505	8 745	8,60	15 253	2 356	7,92	7 716	5 695	7,88	4 534	694
Gemeinden unter 2000 Einwohner																					
1962 <sup>1)</sup>	7,06	115 271	85 078	8,36	49 902	48 018	6,25	53 011	33 499	5,32	12 358	3 560	6,21	7 728	1 176	3,67	2 560	1 578	4,01	2 069	806
1963	6,80	60 860	47 365	7,80	27 908	26 076	6,20	28 223	19 349	4,49	4 729	1 940	5,65	2 078	463	3,63	1 780	1 232	3,50	871	245
1964	7,34	68 475	51 310	8,96	29 760	29 050	6,81	30 626	20 446	3,39	8 088	1 814	4,98	2 354	464	2,87	2 888	1 111	2,41	2 646	239
Gemeinden mit 2000 bis unter 5000 Einwohnern																					
1962 <sup>1)</sup>	10,56	35 966	27 701	13,03	15 604	15 695	9,06	16 843	10 524	6,81	3 519	1 482	6,81	2 232	568	6,97	1 004	777	6,19	283	137
1963	12,21	36 442	28 538	14,74	16 858	16 734	10,73	15 717	10 415	7,18	3 867	1 389	7,53	2 672	487	7,15	838	797	4,67	358	105
1964																					
Gemeinden mit 5000 bis unter 10 000 Einwohnern																					
1962 <sup>2)</sup>	11,66	21 142	32 834	14,55	21 718	19 172	10,31	24 361	11 551	6,77	6 062	2 111	8,18	3 533	677	4,76	1 378	1 007	4,83	1 152	427
1963	12,31	25 491	15 972	16,26	11 007	9 790	9,64	12 554	5 245	7,52	2 330	937	8,53	1 473	366	5,16	589	468	7,19	268	103
1964	14,58	24 867	16 494	18,55	11 303	10 126	12,02	11 119	5 244	7,89	2 445	844	7,80	1 888	375	7,60	387	407	9,55	170	62
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern																					
1962 <sup>2)</sup>	14,21	16 292	10 271	18,34	6 247	5 791	12,22	8 197	3 678	9,04	1 847	802	9,43	1 203	262	9,48	319	456	7,16	325	84
1963	15,60	16 022	10 535	19,49	7 268	6 357	13,25	6 773	3 416	9,34	1 982	762	8,92	1 401	262	11,01	423	457	8,66	157	43
1964																					
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern																					
1962	15,57	20 901	12 196	20,45	8 217	6 988	12,76	10 202	3 895	10,93	2 483	1 313	12,16	1 551	353	10,96	501	846	6,45	430	114
1963	15,63	18 595	10 794	23,99	6 233	5 695	12,36	9 382	3 892	8,33	2 960	1 306	7,09	2 053	273	11,20	657	934	11,01	249	99
1964	17,40	18 747	10 474	26,89	6 445	6 020	15,39	8 040	3 412	6,82	4 262	1 042	5,70	3 415	262	11,51	529	710	11,06	318	70
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																					
1962	19,00	11 627	6 210	27,10	4 116	3 363	15,18	5 923	2 041	12,23	1 588	806	12,10	924	205	14,18	393	451	9,88	271	150
1963	22,05	8 426	5 199	30,82	3 032	2 646	18,06	4 212	1 865	15,77	1 182	688	12,68	732	146	15,64	383	501	15,00	67	41
1964	23,48	7 658	4 629	33,60	2 841	2 537	19,84	3 298	1 389	12,43	1 519	703	12,70	950	160	11,91	467	526	12,36	102	17
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																					
1962	16,69	8 890	4 564	30,42	2 513	2 559	10,86	5 343	1 413	13,41	1 034	592	14,91	463	132	12,65	480	404	9,80	91	56
1963	20,22	8 280	3 777	35,87	2 117	2 049	15,33	4 545	1 204	15,48	1 619	524	12,58	1 102	142	17,37	341	329	11,63	176	53
1964	21,05	7 750	4 374	33,22	2 451	2 367	19,31	3 156	1 347	9,70	2 443	660	10,77	1 205	140	8,19	723	481	8,77	215	39
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																					
1962	19,58	8 411	4 275	28,20	3 121	2 283	14,18	4 103	1 444	15,56	1 186	548	16,80	775	101	13,83	352	389	9,68	60	58
1963	23,86	7 905	3 437	36,86	2 128	1 797	20,17	4 525	1 190	15,07	1 251	470	23,27	426	67	14,05	536	354	4,88	289	49
1964	24,84	6 612	2 993	35,10	2 749	1 637	19,36	2 988	912	17,60	874	444	26,12	283	69	12,83	477	345	16,42	114	30
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern																					
1962	28,08	13 656	6 546	44,08	5 172	3 585	18,96	6 309	1 649	16,51	2 175	1 312	27,23	585	167	13,03	1 140	1 001	11,39	449	144
1963	31,50	14 686	5 708	49,55	4 431	3 071	28,18	6 568	1 331	15,74	2 175	1 312	29,42	900	149	11,47	2 103	1 028	10,85	684	129
1964	33,63	13 679	5 230	56,69	4 257	3 023	23,63	7 096	1 120	21,93	2 325	1 087	21,73	888	137	15,87	983	861	35,53	455	89
Geschäftsbereiche																					
Gemeindegrößenklassen insgesamt																					
1962	49,70	530	409	94,02	227	258	34,90	33	23	14,17	269	128	9,48	207	53	25,78	58	69	83,95	4	6
1963	71,25	422	285	33,70	282	195	21,12	16	23	26,51	124	67	20,20	101	24	79,62	15	37	10,67	9	1
1964	51,86	475	291	150,37	158	196	19,86	25	20	12,19	292	75	11,47	273	46	23,04	18	26	17,10	1	3
Gemeinden unter 2000 Einwohner																					
1962 <sup>1)</sup>	11,70	77	52	20,03	26	33	23,58	11	7	3,34	41	12	3,33	40	11	-	-	-	-	-	-
1963	12,55	31	22	18,38	16	15	9,28	5	5	7,95	29	6	4,25	22	3	-	-	-	-	-	-
1964	7,74	39	16	8,76	8	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gemeinden mit 2000 bis unter 5000 Einwohnern																					
1962 <sup>1)</sup>	19,30	39	22	20,68	32	15	13,59	4	4	12,12	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963	22,99	34	22	41,27	16	12	13,50	6	5	4,87	13	5	4,34	12	4	-	-	-	-	-	-
1964																					
Gemeinden mit 5000 bis unter 10 000 Einwohnern																					
1962 <sup>2)</sup>	12,42	135	78	21,09	42	43	6,81	5	5	8,68	88	30	8,78	75	21	8,13	14	9	-	-	-
1963	34,00	16	21	37,38	12	16	-	-	-	10,03	2	3	-	64	8	9,85	6	3	-	-	-
1964	10,20	101	32	16,49	31	20	-	-	-	7,35	70	11	7,11								
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern																					
1962 <sup>2)</sup>	24,20	13	21	27,55	11	16	-	-	-	3,12	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963	21,16	48	38	59,11	10	19	30,62	1	5	10,39	37	14	10,37	37	11	16,80	0	3	-	-	-
1964																					
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern																					
1962	18,93	70	56	19,65	64	39	-	-	-	9,12	4	15	5,53	0	3	9,52	4	12	-	-	-
1963	48,49	68	45	17,87	27	37	-	-	-	10,59	41	7	12,27	31	4	-	-	-	-	-	-
1964	61,29	46	46	92,16	27	38	-	-	-	17,67	16	6	15,09	15	4	-	-	-	-	-	-
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																					
1962	28,26	90	45	140,66	13	29	-	-	-	8,80	76	15	7,09	71	10	36,78	4	5	-	-	-
1963	37,56	25	24	72,98	8	12	27,36	2	4	20,51	15	8	-	92	9	18,66	1	6	-	-	-
1964	24,13	116	29	106,08	17	13	10,49	6	3	9,87	93	13	9,71				2	4	-	-	-
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																					
1962	134,45	66	86	357,28	20	54	-	-	-	27,34	40	30	30,51	16	4	25,32	24	26	-	-	-
1963	108,94	45	39	321,32	11	21	39,25	2	3	40,15	32	15	26,36	30	5	295,21	2	10	-	-	-
1964	121,26	50	64	243,13	21	49	-	-	-	32,08	29	13	31,34	26	5	39,33	3	8	-	-	-
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																					
1962	44,00	54	31	48,33	40	19	-	-	-	58,68	8	10	-	-	-	38,69	3	6	74,40	1	3
1963	52,49	133	34	52,65	131	25	-	-	-	59,49	1	7	-	-	-	232,01	0	5	-	-	-
1964	136,07	13	17	162,87	10	12	-	-	-	59,67	3	5	-	-	-	204,32	0	3	-	-	-
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern																					
1962	227,52	38	61	349,22	22	41	16,80	4	4	65,59	12	16	74,89	0	7	52,20	9	11	-	-	-
1963	226,67	53	57	516,35	34	38	-	-	-	59,92	18	18	34,12	17	3	384,64	1	9	-	-	-
1964	292,92	27	27	115,73	19	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geschäftsbereiche mit Wohngebiet gemischt																					
Gemeindegrößenklassen insgesamt																					
1962	26,65	5 973	4 568	34,81	3 264	3 009	17,78	1 568	638	15,49	1 141	921	13,37	638	218	25,37	307	645	6,94	196	58
1963	26,77	5 123	3 558	37,77	2 593	2 274	13,83	1 553	553	16,22	971	732									

## 2. Baupreise nach Grundstücksarten und Lage

Jahr	Insgesamt						Baureifes Land			Rohbauland			Sonstiges Bauland						Freiflächen					
	Insgesamt			Baureifes Land			Rohbauland			Insgesamt			Industrie- und Gewerbegebiet			Land für Verkehrszwecke			Freiflächen					
	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle			
	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl			
noch: Geschäfts- mit Wohngebiet gemischt																								
Gemeinden mit 5000 bis unter 10 000 Einwohnern																								
1962 <sup>2)</sup>	17,21	1 796	1 266	19,98	974	904	14,79	542	215	12,26	280	147	12,42	237	62	12,17	34	77	8,48	9	8			
1963	14,08	947	466	19,55	405	348	9,66	436	60	11,39	106	58	11,81	90	24	13,98	7	27	4,73	8	7			
1964	18,56	540	345	23,50	326	249	10,72	139	48	11,52	74	48	11,23	71	26	16,39	3	21	.	.	.			
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern																								
1962 <sup>2)</sup>	20,34	538	430	22,79	350	311	14,97	121	57	17,21	67	62	15,01	43	21	22,00	12	27	27,45	12	14			
1963	23,71	472	382	29,68	263	239	17,77	141	75	12,82	67	68	12,34	57	27	14,55	7	37	17,36	3	4			
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern																								
1962	20,34	768	759	27,91	396	371	14,60	164	74	10,45	208	119	13,68	95	38	24,61	15	70	5,10	98	11			
1963	22,35	566	482	35,63	253	285	11,79	201	98	11,35	112	99	9,13	75	24	15,57	26	67	16,27	11	8			
1964	35,21	603	491	46,26	266	342	17,65	177	74	19,43	60	75	12,92	36	14	46,37	7	55	22,16	16	6			
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																								
1962	29,09	517	436	44,43	216	227	21,41	129	56	15,66	172	153	17,38	55	27	14,61	116	117	33,94	2	9			
1963	25,53	433	311	32,65	197	173	14,14	158	66	30,57	78	72	23,65	46	15	46,79	27	53	8,87	5	4			
1964	32,27	323	297	38,62	196	180	15,81	64	39	24,30	43	38	24,93	34	9	24,78	9	29	.	.	.			
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																								
1962	45,07	425	409	64,52	211	292	21,10	170	52	44,37	44	65	33,96	18	11	51,60	24	51	52,73	2	3			
1963	45,56	305	339	69,26	155	225	17,17	115	45	33,43	35	69	35,73	19	10	31,34	16	56	16,86	1	5			
1964	45,29	339	370	66,52	169	209	35,49	68	57	16,35	101	104	12,76	21	9	25,98	28	90	12,62	52	3			
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																								
1962	44,58	396	290	58,69	221	174	29,75	95	35	23,49	81	81	19,21	48	24	29,36	32	52	34,03	2	5			
1963	40,19	498	309	54,03	264	190	21,62	182	50	35,00	53	69	53,64	24	11	18,49	26	52	27,45	3	6			
1964	44,45	462	253	60,49	237	159	21,85	160	36	41,78	65	58	39,38	56	21	55,32	9	36	.	.	.			
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern																								
1962	45,62	1 098	864	60,55	654	480	21,61	307	114	28,16	137	270	88,31	4	5	43,40	70	251	6,20	64	14			
1963	48,55	931	678	73,65	473	349	24,72	149	91	21,69	309	238	40,56	10	7	23,82	224	206	12,93	76	25			
1964	48,94	1 241	677	62,46	641	364	24,02	286	92	44,06	314	221	39,61	4	5	42,53	67	191	44,56	243	25			
Wohngebiet in geschlossener Bauweise																								
Gemeindegrößenklassen insgesamt																								
1962	20,60	12 205	12 133	23,19	8 548	9 588	14,76	3 191	1 886	13,03	466	659	11,28	19	11	14,14	306	555	10,87	141	93			
1963	24,42	10 889	9 340	27,95	7 341	7 088	17,62	2 985	1 571	14,47	563	681	16,75	42	13	16,19	383	593	9,01	138	75			
1964	26,10	8 898	8 038	28,94	6 182	6 156	19,39	2 369	1 360	21,50	348	522	43,11	11	9	16,85	208	468	27,14	129	45			
Gemeinden unter 2000 Einwohner																								
1962 <sup>1)</sup>	12,77	3 758	4 166	13,66	2 883	3 405	9,96	853	722	5,75	22	39	.	.	.	5,35	18	29	8,28	4	9			
1963	12,39	1 391	1 362	12,62	1 069	1 106	11,85	314	244	3,48	8	12	.	.	.	4,03	6	11	.	.	.			
1964	12,71	1 113	1 165	13,30	846	894	10,92	254	246	9,46	13	25	.	.	.	10,76	6	18	9,72	5	5			
Gemeinden mit 2000 bis unter 5000 Einwohnern																								
1962 <sup>1)</sup>	19,11	1 708	1 939	20,92	1 299	1 533	13,80	383	359	6,93	27	47	.	.	.	6,44	23	36	6,33	2	10			
1963	17,21	1 796	1 730	19,40	1 257	1 393	12,37	517	297	5,34	22	40	.	.	.	5,34	22	40	.	2	.			
Gemeinden mit 5000 bis unter 10 000 Einwohnern																								
1962 <sup>2)</sup>	15,41	4 209	3 807	17,13	3 071	3 096	11,13	1 042	605	7,07	96	106	5,25	14	4	9,88	30	64	5,97	52	18			
1963	18,52	2 354	1 735	21,52	1 583	1 410	12,93	718	284	4,78	54	39	6,29	11	5	4,63	17	24	4,22	26	10			
1964	21,57	1 585	1 503	24,19	1 142	1 226	14,77	421	230	15,93	23	47	.	.	.	17,40	11	41	14,15	9	4			
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern																								
1962 <sup>2)</sup>	22,00	878	895	23,17	635	683	19,92	214	168	11,07	28	44	.	.	.	16,15	17	36	6,51	2	6			
1963	25,29	807	748	28,03	550	543	19,25	238	171	14,82	9	34	.	.	.	14,95	8	29	13,00	1	4			
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern																								
1962	24,65	1 662	1 394	28,88	975	1 021	18,47	640	269	21,08	47	104	25,03	2	4	21,79	34	93	17,93	11	7			
1963	25,37	1 768	1 246	30,44	936	788	19,13	765	269	25,59	67	189	.	.	.	26,01	52	184	25,57	11	4			
1964	27,27	1 641	1 112	30,33	1 010	778	22,57	583	219	20,19	48	115	.	.	.	22,07	29	107	17,42	20	8			
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																								
1962	32,02	824	961	39,76	592	772	12,55	175	89	11,24	57	100	.	.	.	29,08	8	71	8,20	49	29			
1963	42,70	567	672	50,86	398	522	25,26	169	63	15,47	9	87	.	.	.	15,41	7	81	17,22	1	5			
1964	44,45	239	310	49,86	189	251	24,50	36	23	23,44	14	36	.	.	.	18,29	12	35	.	.	.			
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																								
1962	33,94	316	494	37,91	226	365	23,84	81	68	25,32	9	61	.	.	.	25,92	7	56	24,57	1	4			
1963	36,76	591	458	44,02	346	341	25,29	233	74	50,69	12	43	.	.	.	64,07	9	36	8,10	3	6			
1964	34,37	549	533	39,24	383	411	23,19	137	78	22,84	29	44	.	.	.	24,65	16	39	19,40	12	4			
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																								
1962	46,81	356	477	62,35	221	350	19,65	116	43	32,74	20	84	.	.	.	34,51	16	73	14,70	2	10			
1963	33,81	464	324	47,13	228	223	22,52	84	39	15,94	131	62	.	.	.	16,01	128	56	13,64	4	6			
1964	38,07	238	219	48,81	140	158	21,89	94	25	42,21	4	36	.	.	.	44,25	4	35	.	.	.			
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern																								
1962	40,54	1 081	834	55,53	581	579	30,90	285	90	12,81	215	165	.	.	.	11,51	192	149	23,72	23	16			
1963	39,27	1 167	711	48,49	635	482	31,96	105	71	12,45	228	158	.	.	.	13,02	125	129	8,30	87	27			
1964	52,99	931	718	57,99	656	502	74,69	90	71	24,75	185	145	.	.	.	15,86	100	124	33,11	83	20			
Wohngebiet in offener Bauweise																								
Gemeindegrößenklassen insgesamt																								
1962	13,02	123 804	81 943	16,35	51 866	46 117	10,57	67 083	32 059	8,72	4 856	3 766	8,56	743	198	9,60	2 606	2 923	7,26	1 507	645			
1963	15,50	105 208	70 710	18,55	42 898	39 761	13,75	57 793	27 516	11,30	4 517	3 433	12,92	626	167	11,82	2 404	2 842	9,77	1 486	424			
1964	16,66	108 512	74 119	20,55	47 646	43 585	14,05	54 993	27 020	9,48	5 873	3 514	11,53	823	174	8,96	3 748	3 012	9,68	1 303	328			
Gemeinden unter 2000 Einwohner																								
1962 <sup>1)</sup>	8,29	41 782	33 463	10,21	18 777	18 855	6,80	22 019	14 012	4,86	987	596	7,16	172	57	4,73	473	408	3,87	841	131			
1963	8,00	17 424	14 749	9,14	8 226	8 086	7,08	8 820	3 339	4,17	377	224	5,84	154	20	4,00	234	164	4,30	366	42			
1964	8,92	20 295	16 253	10,69	9 206	9 210	7,82	10 183	6 755	3,27	906	288	6,81	117	35	2,28	611	193	4,34	179	60			
Gemeinden mit 2000 bis unter 5000 Einwohnern																								
1962 <sup>1)</sup>	11,35	18 095	15 054	13,37	8 971	8 904	9,51	8 684	5 868	6,55	440	282	9,09	120	28	5,50	260	210	6,05	60	44			
1963	13,21	19 985	16 329	15,42	9 923	9 716	11,44	9 313	6 241	6,05	750	372	8,07	284	38	5,47	274	302	2,69	192	32			
Gemeinden mit 5000 bis unter 10 000 Einwohnern																								
1962 <sup>2)</sup>	12,19	35 697	23 679	14,09	15 686	13 691	10,97	18 950	9 700	6,41	1 162	918	8,06	162	69	6,35	592	683	5,83	408	166			
1963	12,46	17 402	11 586	15,80	7 584	7 062	9,85	9 265	4 122	9,30	453	402	10,33	140	37	8,32	193	311	8,72	119	54			
1964	15,12	17 736	12 372	18,20	8 572	7 725	12,45	8 623	4 290	8,69	541	357	10,08	139	34	7,74	278	283	9,24	123	40			
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern																								
1962 <sup>2)</sup>	14,80	12 038	7 914	18,13	4 880	4 529	13,0																	

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000".- 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 20 000".

## 2. Baulandpreise nach Grundstücksarten und Lage

Jahr	Insgesamt						Baureifes Land						Rorbauland						Sonstiges Bauland											
	Insgesamt			Baureifes Land			Rorbauland			Insgesamt			Industrieland			Land für Verkehrszwecke			Freiflächen											
	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle									
	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl									
noch: Wohngebiet in offener Bauweise																														
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																														
1962	12,41	8 241	4 396	27,09	3 207	2 283	13,80	4 676	1 789	13,65	358	324	8,94	60	10	15,60	162	220	13,38	136	94									
1963	21,34	6 204	3 925	27,68	2 346	1 908	17,80	3 513	1 666	14,33	345	351	12,19	47	20	14,59	243	301	15,02	35	30									
1964	24,12	5 755	3 713	31,64	2 380	2 062	20,28	2 811	1 263	11,52	564	388	12,44	79	17	11,13	384	355	12,29	101	16									
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																														
1962	13,69	7 259	3 301	23,19	2 007	1 804	10,18	4 687	1 195	9,00	565	302	7,11	101	8	9,07	410	259	11,93	55	35									
1963	20,17	5 038	2 599	30,39	1 489	1 414	15,85	3 242	939	16,27	307	246	21,38	31	12	16,14	153	201	15,13	122	33									
1964	19,91	5 065	3 043	27,14	1 795	1 631	18,59	2 492	1 055	7,45	777	357	14,59	42	4	6,78	663	325	9,38	730	28									
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																														
1962	18,74	5 827	3 284	26,10	2 188	1 691	14,64	3 322	1 316	10,98	317	277	11,31	10	3	11,16	267	238	9,70	40	36									
1963	22,16	6 043	2 640	31,03	1 452	1 324	20,66	4 023	1 066	10,09	567	250	9	9	4	13,34	341	216	5,19	226	32									
1964	22,55	5 504	2 409	29,05	2 318	1 286	18,87	2 626	833	12,94	561	290	23,12	9	4	11,86	438	258	16,31	114	28									
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern																														
1962	26,37	8 970	4 312	38,88	3 402	2 390	19,39	4 882	1 324	13,93	686	598	5,86	79	16	19,86	298	489	10,27	309	93									
1963	32,88	9 568	3 809	43,52	2 924	2 133	29,19	5 905	1 064	20,26	739	612	33,57	86	11	25,31	275	544	13,56	378	37									
1964	31,93	9 650	3 388	53,87	2 782	2 036	23,09	6 400	863	22,47	469	489	42,35	44	13	20,33	302	435	20,65	123	41									
Industriegebiet																														
Gemeindegrößenklassen insgesamt																														
1962	10,78	13 556	2 506	15,21	1 242	251	10,01	1 091	208	10,37	11 223	2 047	10,41	10 824	1 886	10,68	270	143	6,40	129	18									
1963	10,64	11 762	2 254	18,80	463	159	10,46	1 075	185	10,29	10 224	1 910	10,65	9 115	1 676	7,23	1 094	225	12,22	15	9									
1964	9,53	13 430	2 103	19,01	629	198	16,69	611	149	8,68	12 190	1 756	8,63	11 714	1 625	10,09	471	127	9,93	5	4									
Gemeinden unter 2000 Einwohnern																														
1962 <sup>1)</sup>	7,29	4 881	749	6,10	136	40	5,97	174	45	7,38	4 571	664	7,44	4 484	650	4,10	82	12	-	-	-									
1963	6,12	908	202	5,66	26	9	5,64	44	21	6,16	839	172	6,15	833	166	6,58	6	6	-	-	-									
1964	7,02	1 114	234	5,46	38	7	9,64	63	20	6,92	1 014	207	6,88	1 008	202	14,35	6	5	-	-	-									
Gemeinden mit 2000 bis unter 5000 Einwohnern																														
1962 <sup>1)</sup>	7,86	1 611	465	7,00	43	16	10,60	152	40	7,59	1 416	409	7,58	1 414	406	12,79	2	3	-	-	-									
1963	7,34	1 909	356	11,56	108	25	11,50	55	24	6,95	1 746	307	6,95	1 746	306	-	-	-	-	-	-									
1964	7,86	1 611	465	7,00	43	16	10,60	152	40	7,59	1 416	409	7,58	1 414	406	12,79	2	3	-	-	-									
Gemeinden mit 5000 bis unter 10 000 Einwohnern																														
1962 <sup>2)</sup>	8,36	3 493	694	11,23	202	87	7,66	445	81	8,27	2 846	526	8,26	2 785	491	9,15	46	31	7,03	14	4									
1963	8,43	1 335	379	15,18	85	53	9,34	54	24	7,91	1 195	302	7,91	1 167	280	8,10	29	22	-	-	-									
1964	7,73	1 667	355	15,36	89	40	9,75	48	22	7,22	1 530	293	7,19	1 517	281	8,41	13	11	-	-	-									
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern																														
1962	9,32	1 403	277	14,35	41	15	6,78	339	25	9,96	1 222	237	9,97	1 005	217	10,78	15	19	-	-	-									
1963	9,72	1 431	272	17,65	132	36	12,44	54	23	8,75	1 244	213	8,70	1 234	204	15,41	10	9	-	-	-									
1964	9,72	1 431	272	17,65	132	36	12,44	54	23	8,75	1 244	213	8,70	1 234	204	15,41	10	9	-	-	-									
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern																														
1962	11,40	1 676	370	13,20	101	48	7,76	172	21	11,72	1 403	301	11,96	1 291	269	11,26	39	28	7,67	74	4									
1963	7,21	2 138	302	17,96	52	22	8,88	151	26	6,79	1 935	254	6,67	1 895	219	12,79	40	34	-	-	-									
1964	6,25	3 511	310	21,25	113	34	16,07	76	27	5,52	3 322	249	5,51	3 309	229	8,66	14	20	-	-	-									
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																														
1962	13,06	972	213	31,24	47	10	13,71	105	19	11,94	821	184	12,30	729	157	12,11	61	24	2,91	30	3									
1963	12,02	743	161	16,29	47	11	16,59	33	10	11,49	663	140	11,37	609	101	11,89	49	34	-	-	-									
1964	12,56	898	161	17,89	24	8	14,67	96	12	12,44	762	141	12,35	737	123	15,73	25	18	-	-	-									
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																														
1962	16,07	428	149	16,22	20	9	18,73	61	21	15,60	346	119	15,51	328	108	21,18	14	9	-	-	-									
1963	11,38	1 208	151	9,11	81	8	7,98	71	7	11,78	1 055	136	11,48	1 020	113	24,70	28	19	4,00	7	4									
1964	10,18	1 289	151	16,32	39	10	8,75	122	8	10,12	1 128	133	10,08	1 114	121	13,49	13	11	-	-	-									
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																														
1962	12,55	1 267	116	4,58	434	24	18,49	105	9	16,44	728	83	16,53	710	72	13,21	18	10	-	-	-									
1963	17,18	637	92	22,63	13	9	9,05	186	15	20,46	459	70	21,47	401	53	9,62	37	17	-	-	-									
1964	25,39	320	61	26,10	25	8	33,45	79	8	22,35	215	45	22,36	215	42	19,29	1	3	-	-	-									
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern																														
1962	31,91	839	215	35,32	302	33	21,18	29	12	30,50	508	170	30,30	496	139	39,82	10	29	-	-	-									
1963	18,84	1 780	225	48,55	75	16	54,48	45	19	16,53	1 660	190	28,68	770	121	5,98	889	68	-	-	-									
1964	19,19	1 307	203	48,04	61	30	82,29	18	5	16,85	1 228	168	20,33	835	117	9,50	390	50	-	-	-									
Dorfgebiet																														
Gemeindegrößenklassen insgesamt																														
1962	6,28	74 829	50 144	6,92	29 613	26 745	6,32	36 286	20 678	3,95	8 930	2 721	4,18	3 126	445	3,48	3 260	1 341	4,26	2 544	935									
1963	7,05	63 097	44 097	7,88	25 149	23 034	6,82	31 224	18 631	5,03	6 724	2 632	5,44	1 844	410	5,20	3 453	1 874	4,11	1 428	348									
1964	7,79	64 125	46 679	9,11	26 625	25 550	7,58	29 642	18 926	4,09	7 858	2 203	5,38	1 950	351	4,47	3 138	1 583	2,74	2 771	269									
Gemeinden unter 2000 Einwohner																														
1962 <sup>1)</sup>	5,84	63 801	45 908	6,45	27 489	25 124	5,71	29 794	18 621	3,87	6 518	2 163	4,14	2 849	406	3,36	1 971	1 102	4,03	1 698	655									
1963	6,11	40 854	30 874	6,92	18 445	16 755	5,71	19 000	12 606	4,00	3 409	1 513	5,10	1 705	265	3,52	1 927	1 049	3,37	775	199									
1964	6,51	45 602	33 454	7,95	19 517	18 784	6,24	20 094	13 399	2,76	5 992	1 271	3,46	1 281	207	2,92	2 260	892	2,26	2 451	172									
Gemeinden mit 2000 bis unter 5000 Einwohnern																														
1962 <sup>1)</sup>	8,68	13 861	9 834	10,10	4 887	4 939	8,31	7 465	4 202	5,94	1 509	693	4,51	610	109	7,10	698	511	6,26	201	73									
1963	9,40	5 718	3 788	8,14	1 252	619	8,58	550	114	8,05	538	436	6,95	164	69															
1964	10,29	12 196	9 717	11,79	5 226	5 310	9,40	5 718	3 788	8,14	1 252	619	8,58	550	114	8,05	538	436	6,95	164	69									
Gemeinden mit 5000 bis unter 10 000 Einwohnern																														
1962 <sup>2)</sup>	6,78	6 812	3 310	11,32	1 744	1 351	6,12	3 477	1 575	3,24	1 590	384	3,52	260	30	2,35	663	123	4,03	667	231									
1963	8,16	3 437	1 787	11,18	1 238	901	7,05	1 679	753	4,57	520	133	11,89	63	19	2,61	343	82	6,45	114	32									
1964	11,21	3 238	1 887	14,40	1 143	866	9,55	1 888	933	8,76	207	88	11,81	94	24	5,08	77	48	8,65	37	16									
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern																														
1962 <sup>2)</sup>	6,81	1 422	734	7,53	330	237	6,59	936	450	6,62	156	47	9,30	40	4	6,81	23	31	5,42	93	12									
1963	8,56	1 204	603	8,50	507	377	9,23	600	389	8,42	97	37	3,63	9	3	11,97	60	29	2,38	28	5									
1964	9,07	698	305	12,35	82	106	8,53	578	176	10,34	38	23	27,34	2	4	7,32	6	17	-	-	-									
1963	8,36	658	285	11,17	58	63	8,51	510	123	5,70	90	29	6,64	6	4	5,69	81	91	4,06	3	4									
1964	11,44	485	195	19,35	54	52	10,66	395	123	8,28	36	20	30	4	4,31	18	15													

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Baureifes Land									Rohbauland								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Städte mit 500 000 und mehr Einwohnern																			
1962	Hamburg	35,44	1 969	922	58,42	235	139	32,33	1 734	783	9,52	1 499	313	17,18	13	4	9,45	1 485	309
1963		31,46	1 717	802	40,05	89	43	30,99	1 628	759	8,75	897	223	.	.	.	8,75	897	223
1964		39,43	1 867	974	63,12	101	77	38,08	1 767	897	14,21	965	272	.	.	.	14,21	965	270
1962	München	44,95	1 061	384	52,76	48	26	44,58	1 013	358	35,09	643	88	26,01	7	3	35,18	637	85
1963		80,96	581	386	159,65	2	3	80,63	578	383	60,68	1 367	101	56,06	10	4	60,72	1 357	97
1964		93,00	503	331	135,43	22	20	91,03	481	311	65,76	515	60	.	.	.	65,76	515	60
1962	Köln	32,57	407	300	305,45	5	18	29,06	401	282	14,79	626	107	.	.	.	14,79	626	107
1963		56,04	353	282	480,93	8	20	46,70	346	262	18,20	1 068	132	.	.	.	18,20	1 068	132
1964		57,68	267	247	98,54	51	35	48,08	216	212	17,13	652	34	.	.	.	17,13	652	34
1962	Essen	46,75	204	238	239,80	8	12	38,98	196	226	19,50	161	44	98,24	1	5	19,07	160	39
1963		27,03	403	191	15,16	171	10	35,73	233	181	9,95	139	38	.	.	.	9,95	139	38
1964		46,84	150	167	48,56	8	13	46,75	142	154	35,26	99	18	.	.	.	35,26	99	18
1962	Düsseldorf	77,08	159	148	104,20	44	31	66,58	114	117	40,01	77	35	.	.	.	39,59	77	34
1963		78,93	136	111	141,49	9	11	74,75	128	100	40,44	111	45	.	.	.	39,11	100	43
1964		83,00	204	120	132,25	32	39	73,99	173	81	44,83	56	20	.	.	.	46,46	53	19
1962	Frankfurt/M.	87,85	76	103	112,55	30	43	72,06	46	60	27,38	359	308	28,65	46	45	27,19	313	263
1963		235,15	33	64	379,64	18	34	56,51	15	30	28,68	274	212	28,31	54	28	28,77	220	184
1964		85,64	48	38	205,79	3	6	78,95	46	32	37,64	232	158	34,49	45	39	32,19	186	119
1962	Dortmund	28,85	333	358	146,41	26	32	18,98	307	326	14,07	1 100	307	30,19	17	17	12,93	1 028	295
1963		34,48	275	317	341,86	10	15	23,15	265	302	16,47	893	260	45,36	5	4	16,30	888	256
1964		46,29	219	228	149,24	33	23	27,81	185	205	23,34	1 554	231	51,97	10	7	27,15	1 544	274
1962	Stuttgart	86,65	500	701	196,29	59	123	72,00	441	578	49,75	390	347	61,75	11	15	49,40	379	332
1963		100,33	339	511	233,56	42	92	81,05	296	415	56,82	280	202	71,92	8	10	56,39	272	192
1964		103,99	428	520	374,75	31	44	82,63	397	476	80,66	160	148	228,79	0	4	80,25	160	144
1962	Hannover	30,21	267	186	123,90	6	12	28,23	261	174	31,19	31	6	.	.	.	31,19	31	6
1963		38,70	350	136	62,93	27	8	36,68	323	128	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		40,50	352	185	124,37	24	14	34,44	328	171	33,97	69	9	.	.	.	33,97	69	9
1962	Bremen	37,40	122	132	57,40	122	132	.	.	.	15,86	1 295	80	15,86	1 295	80	20,55	1 390	94
1963		50,19	145	179	148,47	25	56	29,79	120	123	20,32	1 461	103	16,26	72	9	14,94	2 710	137
1964		42,95	151	167	87,37	22	40	35,54	129	127	15,01	2 718	146	39,68	8	9	.	.	.
1962	Duisburg	45,03	49	66	.	.	.	45,00	49	65	6,32	45	8	.	.	.	6,32	45	8
1963		50,08	98	92	126,27	2	7	48,76	96	85	9,94	76	13	.	.	.	9,94	76	13
1964		31,03	68	45	115,10	3	7	27,18	65	38	39,44	78	24	.	.	.	39,44	78	24
Städte mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																			
1962	Nürnberg	66,14	333	332	.	.	.	66,14	333	332	22,93	322	67	.	.	.	22,93	322	67
1963		75,79	280	286	.	.	.	75,79	280	286	44,66	190	45	.	.	.	44,66	190	45
1964		30,82	1 094	242	191,74	4	5	30,22	1 090	237	35,49	403	83	.	.	.	36,65	355	82
1962	Wuppertal	24,14	135	109	.	.	.	24,14	135	109	15,41	149	44	.	.	.	15,41	149	44
1963		33,63	112	102	.	.	.	33,63	112	102	15,45	86	39	.	.	.	15,45	86	39
1964		33,68	54	54	.	.	.	33,68	54	54	15,45	68	47	.	.	.	15,45	68	47
1962	Gelsenkirchen	20,41	45	51	13,37	5	6	21,37	392	45	13,16	177	52	.	.	.	13,08	177	51
1963		16,56	57	77	.	.	.	14,46	56	76	7,77	187	41	.	.	.	7,77	187	41
1964		23,88	36	44	.	.	.	23,88	36	44	8,15	232	62	.	.	.	8,15	232	62
1962	Bochum	16,73	601	212	55,82	9	7	16,10	592	205	9,28	722	120	.	.	.	9,28	722	120
1963		25,06	134	136	78,24	9	6	21,17	124	130	23,44	1 172	123	.	.	.	23,45	1 171	121
1964		26,66	162	161	47,88	6	8	25,91	157	153	13,06	475	90	.	.	.	13,06	475	89
1962	Mannheim	78,10	138	236	285,27	16	35	50,75	122	201	26,12	68	26	.	.	.	26,12	68	26
1963		58,10	151	150	210,45	6	10	51,73	145	140	43,16	68	23	.	.	.	43,16	68	23
1964		60,32	189	165	74,02	23	7	58,44	166	158	26,79	46	13	.	.	.	38,25	26	11
1962	Kiel	22,17	222	208	66,13	8	16	20,62	214	192	7,59	231	42	.	.	.	7,51	230	41
1963		27,36	108	95	111,90	6	13	22,57	102	82	13,35	84	23	.	.	.	13,34	84	22
1964		27,60	76	79	144,95	2	6	25,85	73	73	13,46	93	23	.	.	.	13,10	92	22
1962	Oberhausen	27,72	41	44	.	.	.	27,72	41	44	14,12	156	72	.	.	.	14,12	156	72
1963		24,77	34	41	.	.	.	24,77	34	41	15,49	65	58	.	.	.	15,49	65	58
1964		28,78	33	26	.	.	.	22,78	32	25	12,64	41	14	.	.	.	12,64	41	14
1962	Wiesbaden	50,87	109	144	61,83	67	66	33,31	42	78	27,58	581	409	35,07	114	54	20,45	467	355
1963		53,70	74	70	71,29	45	39	27,20	30	31	36,58	547	340	36,64	85	24	22,52	462	295
1964		61,58	77	74	84,51	44	40	32,38	34	34	28,41	372	226	35,56	75	39	26,61	298	187
1962	Braunschweig	28,12	45	45	28,40	42	42	23,09	2	3	10,04	90	26	10,33	80	23	7,45	9	3
1963		38,02	36	51	56,16	21	35	13,63	15	16	13,90	81	19	15,44	57	13	10,31	24	6
1964		51,31	37	32	59,16	29	25	24,01	8	7	16,40	166	21	16,44	165	20	.	.	.
1962	Karlsruhe	12,85	613	325	27,88	7	10	12,68	606	315	11,27	940	383	40,58	6	6	11,09	934	377
1963		29,73	292	263	24,87	49	27	30,77	243	236	19,68	543	252	44,19	5	4	19,46	539	248
1964		34,81	266	249	32,36	32	16	35,14	235	233	23,07								

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Baureifes Land									Rohbauland								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Städte mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																			
1962	Münster/Westf.	35,37	17	20	35,55	15	19	.	.	.	24,70	56	14	24,70	56	14	.	.	.
1963		34,79	7	8	34,79	7	8	.	.	.	20,44	136	5	.	.	.	20,39	134	3
1964		41,22	25	23	41,22	25	23	.	.	.	18,08	56	7	18,08	56	7	.	.	.
1962	Bielefeld	50,85	9	12	50,85	9	12	.	.	.	28,14	48	14	23,68	42	13	.	.	.
1963		41,17	17	19	41,88	16	18	.	.	.	15,86	188	20	15,86	188	20	.	.	.
1964		37,25	71	30	37,17	69	29	.	.	.	23,56	178	58	23,12	169	34	31,08	10	4
1962	Solingen	24,02	30	33	29,59	15	15	18,44	15	18	10,74	118	29	10,84	27	5	10,71	91	24
1963		28,93	74	73	32,83	36	30	25,24	38	43	14,72	171	90	14,21	45	12	14,90	126	78
1964		33,39	98	104	37,11	43	44	30,46	55	60	22,35	159	66	20,56	27	16	22,72	132	70
1962	Aachen	32,29	94	131	32,29	94	131	.	.	.	16,65	36	24	16,65	36	24	.	.	.
1963		41,25	25	33	41,25	25	33	.	.	.	18,23	11	7	18,23	11	7	.	.	.
1964		47,24	30	41	47,24	30	41	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Ludwigshafen	23,34	77	114	75,12	4	10	20,60	73	104	12,35	324	118	.	.	.	12,35	324	118
1963		50,59	50	91	242,66	4	5	33,00	46	86	13,74	117	54	.	.	.	13,74	117	54
1964		43,81	78	129	130,12	3	9	40,86	75	120	16,26	43	26	.	.	.	16,26	43	26
1962	Monchengladbach	17,41	7	7	.	.	32	17,41	7	7	.	.	.	.	.	.	15,40	72	29
1963		24,39	164	135	43,19	29	32	20,32	135	103	15,54	74	31	.	.	.	15,40	72	29
1964		23,85	163	143	45,84	12	17	22,01	151	126	12,85	40	16	.	.	.	12,85	40	16
1962	Freiburg i. Breisg.	42,28	85	69	.	.	6	42,28	85	69	26,12	180	86	.	.	.	26,12	180	86
1963		65,29	86	72	115,45	10	.	58,97	76	66	27,53	121	61	.	.	.	27,53	121	61
1964		71,05	78	57	.	.	.	72,04	77	56	26,89	172	81	.	.	.	26,89	172	81
1962	Bonn	48,69	21	27	45,83	10	12	51,44	11	15	59,51	32	23	.	.	.	62,36	30	21
1963		41,75	9	15	91,79	1	4	35,75	8	11	44,97	60	29	.	.	.	45,87	59	27
1964		78,84	20	23	85,83	1	4	78,31	19	19	47,22	31	25	.	.	.	47,22	31	25
1962	Bremerhaven	42,70	54	66	42,70	54	66	.	.	.	8,89	192	63	8,89	192	63	.	.	.
1963		33,37	55	67	41,62	37	44	17,01	18	23	15,06	103	65	18,82	64	44	9,00	39	21
1964		32,44	69	89	43,17	33	48	22,46	36	41	15,07	71	55	16,27	45	30	15,02	36	25
1962	Osnabrück	20,63	143	157	22,31	114	148	14,12	29	9	10,61	250	95	11,63	158	76	8,85	92	19
1963		22,40	112	108	22,59	106	96	19,10	6	12	9,52	195	41	5,47	103	25	14,05	92	16
1964		24,61	112	107	24,50	106	100	26,68	6	7	10,11	96	35	10,28	64	27	9,78	93	8
1962	Darmstadt	29,65	42	50	32,25	29	31	23,62	13	19	10,72	130	70	6,44	17	5	11,36	114	65
1963		54,25	18	28	70,98	6	19	44,78	11	19	14,12	166	107	25,68	10	2	13,26	156	98
1964		34,14	68	99	77,02	10	12	26,75	58	87	18,63	24	25	20,95	7	5	17,10	16	20
1962	Mainz	42,93	294	373	95,29	79	194	23,66	214	178	17,18	225	95	16,42	129	27	18,19	96	68
1963		41,81	160	191	42,57	137	160	37,29	23	31	18,39	702	183	22,62	52	18	18,05	650	165
1964		48,87	212	328	52,11	177	278	32,29	35	50	25,81	467	269	31,74	46	24	25,16	421	243
1962	Saarbrücken	101,49	41	41	.	.	.	101,49	41	41	50,33	17	15	.	.	.	50,58	17	14
1963		80,74	23	44	.	.	.	80,74	23	44	39,74	17	19	.	.	.	39,74	17	19
1964		126,62	33	52	148,48	4	6	124,03	30	46	16,21	110	18	55,61	7	3	12,04	104	15
1962	Recklinghausen	23,83	55	60	25,12	44	45	18,31	10	15	16,22	50	52	17,85	26	33	14,47	24	19
1963		36,69	68	55	41,40	48	40	25,83	21	15	14,11	96	62	19,75	23	24	12,38	74	38
1964		25,75	42	48	25,73	37	42	25,90	5	6	13,77	149	81	14,70	102	55	11,79	48	26
1962	Remscheid	19,02	48	53	20,80	18	21	17,93	30	32	8,62	336	81	12,07	51	56	8,00	285	25
1963		30,47	26	30	34,41	7	13	28,92	18	17	10,86	148	80	18,73	38	52	8,12	110	29
1964		26,75	20	32	30,55	5	12	25,57	15	20	11,90	116	54	18,33	21	12	10,47	95	42
1962	Heidelberg	63,92	74	69	100,53	17	20	52,85	56	49	39,61	85	56	41,38	17	15	39,16	68	41
1963		78,49	96	182	86,43	15	22	76,99	80	160	54,31	39	26	51,66	12	7	55,49	27	19
1964		60,09	45	26	.	.	.	60,09	45	26	52,56	18	15	.	.	.	52,56	18	15
1962	Oldenburg (Oldb.)	15,06	199	169	17,12	98	103	13,04	101	66	11,57	127	66	15,32	21	23	10,83	106	43
1963		21,39	87	106	25,99	26	34	19,44	61	72	9,72	183	21	.	.	.	9,67	181	19
1964		17,97	121	138	17,61	19	21	18,04	101	117	12,76	19	20	.	.	.	12,47	18	19
1962	Regensburg	48,75	48	63	55,97	26	33	40,50	22	30	32,92	138	39	35,22	63	15	30,99	75	24
1963		62,29	39	33	84,55	14	16	49,90	25	17	52,43	79	33	48,26	43	9	57,42	36	24
1964		60,63	64	43	89,86	18	19	49,46	46	24	25,52	74	28	28,36	10	3	25,10	65	25
1962	Würzburg	46,50	154	148	106,14	4	14	45,04	151	134	19,57	78	18	.	.	.	19,57	78	18
1963		41,81	176	110	216,52	4	16	37,99	172	94	15,60	361	13	.	.	.	15,60	361	13
1964		51,46	74	80	311,82	1	5	48,10	73	75	26,81	61	11	.	.	.	23,63	58	10
1962	Offenbach/Main	55,63	14	20	57,10	13	18	.	.	.	15,33	227	86	31,51	31	29	12,72	195	57
1963		28,54	80	39	65,58	25	21	11,90	55	18	43,11	24	18	47,74	16	8	34,06	8	10
1964		41,75	12	21	.	.	.	41,75	12	21	29,54	20	20	.	.	.	29,54	20	20
1962	Berne	21,98	41	37	22,07	21	23	21,87	20	14	10,75	177	60	10,09	82	36	11,31	95	24
1963		28,25	24	20	34,91	8	6	24,58	15	12	14,57	86	40	19,04	39	26	10,87	47	14
1964		29,12	21	11	38,21	6	8	25,83	15	5	26,10	58	48	32,41	28	18	20,44	31	30
196																			

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Baureifes Land									Rohbauland								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Städte mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																			
1962	Koblenz	27,87	43	74	122,26	3	6	20,30	40	68	17,66	177	83	•	•	•	17,72	170	81
1963		66,73	48	67	128,05	19	20	26,22	29	47	16,15	98	60	124,91	1	5	14,66	97	55
1964		35,65	59	76	44,38	15	24	32,56	44	52	18,53	107	89	21,42	3	3	18,44	104	86
1962	Flensburg	11,16	198	134	22,90	2	4	11,01	196	130	5,13	188	5	-	-	-	5,13	188	5
1963		15,08	182	103	25,43	7	9	14,68	175	94	•	•	•	-	-	-	•	•	•
1964		17,26	105	81	29,75	4	6	16,71	100	75	•	•	•	-	-	-	•	•	•
1962	Fürth	26,80	100	39	21,93	67	15	36,76	33	24	17,28	13	3	•	•	•	•	•	•
1963		35,72	50	44	37,37	12	14	35,22	39	30	-	-	-	•	•	•	•	•	•
1964		37,83	161	67	46,38	44	18	34,57	117	49	21,58	42	6	•	•	•	15,57	25	5
1962	Witten	22,72	15	20	31,69	4	7	19,73	11	13	13,91	204	103	10,92	58	14	15,08	147	89
1963		36,92	11	19	47,16	5	8	28,88	6	11	15,85	109	86	29,28	6	8	15,00	102	78
1964		24,52	22	23	25,36	7	8	24,15	15	15	17,45	140	59	26,80	24	8	15,50	116	53
1962	Hildesheim	37,15	72	79	37,66	65	68	32,75	8	11	8,52	129	67	8,24	106	55	9,80	23	12
1963		48,39	17	35	48,09	16	34	•	•	•	20,35	67	69	23,91	50	59	9,75	17	10
1964		98,85	11	20	99,97	10	19	•	•	•	23,86	94	64	28,01	62	46	15,88	32	18
1962	Leverkusen	23,97	184	90	-	-	-	23,97	184	90	23,78	811	56	-	-	-	23,78	811	56
1963		25,81	114	86	-	-	-	25,81	114	86	17,92	386	29	-	-	-	17,92	386	29
1964		33,05	108	105	32,47	9	11	33,11	98	94	23,47	137	22	•	•	•	23,48	137	21
1962	Regdt	26,07	119	131	36,90	35	48	21,57	84	83	16,57	272	74	19,99	32	32	16,12	241	42
1963		29,08	63	89	39,63	27	45	21,03	36	44	18,04	90	52	28,93	14	18	15,98	76	34
1964		27,69	46	63	35,51	13	20	24,50	33	43	35,46	22	15	43,98	2	3	34,61	20	12
1962	Neuß	50,68	3	7	55,50	3	4	34,21	1	3	25,31	7	7	•	•	•	25,31	6	5
1963		46,00	4	8	69,41	2	5	19,85	2	3	25,93	232	143	28,25	96	107	24,28	126	26
1964		38,05	22	33	38,01	20	26	38,47	2	7	37,50	158	158	47,24	50	113	23,52	66	45
1962	Ulm	35,89	55	44	32,16	40	29	45,81	15	15	24,51	82	37	36,26	22	23	20,28	60	14
1963		94,22	18	28	107,74	14	20	53,72	5	8	46,07	67	27	42,42	56	16	64,44	11	11
1964		63,29	43	41	62,46	42	39	•	•	•	35,10	24	21	38,48	15	15	29,74	9	6
1962	Heilbronn	60,58	140	169	67,29	105	118	40,36	35	51	26,65	180	116	36,19	48	49	23,19	132	67
1963		56,45	128	141	58,89	90	98	50,53	37	43	29,69	138	91	28,11	20	6	29,96	118	89
1964		57,81	83	83	91,61	20	39	46,95	63	44	42,21	38	38	50,76	12	13	38,11	25	25
1962	Castrop-Rauxel	9,59	11	14	-	-	-	9,59	11	14	10,49	134	39	-	-	-	10,49	134	39
1963		20,21	16	20	-	-	-	20,21	16	20	14,58	32	33	-	-	-	14,58	32	33
1964		20,79	19	23	-	-	-	20,79	19	23	16,29	45	47	-	-	-	16,29	45	47
1962	Trier	25,60	15	22	34,59	9	15	10,73	6	7	7,41	280	175	7,06	143	83	7,76	136	92
1963		32,65	17	29	42,94	12	22	11,80	6	7	9,48	198	126	6,80	12	9	9,65	186	127
1964		30,48	12	12	30,72	11	7	28,98	2	5	15,32	118	77	-	-	-	15,33	118	77
1962	Kaiserslautern	50,25	24	38	62,53	15	27	29,01	9	11	11,63	43	4	11,63	43	4	-	-	-
1963		23,27	42	28	22,82	35	20	25,23	8	8	8,73	7	4	•	•	•	4,12	3	3
1964		26,80	13	25	26,80	13	25	-	-	-	17,46	17	6	17,46	17	6	-	-	-
1962	Gladbeck	16,52	20	19	21,79	5	8	14,51	14	11	7,43	35	14	-	-	-	7,43	35	14
1963		19,30	4	7	-	-	-	19,30	4	7	7,73	19	5	-	-	-	7,73	19	5
1964		14,32	44	46	14,18	43	45	•	•	•	•	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Esslingen	56,16	74	139	66,09	29	57	49,96	46	82	40,61	52	73	49,65	20	24	35,07	32	49
1963		69,45	35	69	55,68	12	18	76,32	24	51	35,69	77	31	61,24	7	8	33,02	70	23
1964		84,64	27	36	72,34	2	3	85,58	25	33	79,67	4	6	89,58	2	3	65,16	2	3
1962	Pforzheim	100,73	27	53	100,73	27	53	-	-	-	39,86	69	77	39,86	69	77	-	-	-
1963		91,49	39	57	91,49	39	57	-	-	-	27,39	49	47	27,39	49	47	-	-	-
1964		142,07	24	48	142,07	24	48	-	-	-	39,95	96	64	40,92	93	63	-	-	-
1962	Göttingen	19,22	97	58	19,31	94	56	•	•	•	27,19	27	23	27,19	27	23	-	-	-
1963		27,82	63	49	27,82	63	49	•	•	•	18,97	41	25	18,97	41	25	-	-	-
1964		27,50	136	83	30,08	94	60	21,76	42	23	12,23	53	13	7,19	35	6	21,71	19	7
1962	Wattenscheid	23,90	51	48	24,02	4	5	23,89	47	43	10,51	23	25	•	•	•	10,70	20	23
1963		29,03	11	11	-	-	-	29,03	11	11	9,98	122	67	•	•	•	9,98	121	65
1964		35,07	56	35	26,40	14	12	37,95	42	23	21,37	238	61	25,64	24	7	20,68	213	54
1962	Neumünster	14,09	175	160	16,73	105	69	10,10	70	91	7,04	296	10	9,31	73	6	6,30	223	4
1963		10,52	211	105	13,52	82	45	8,62	129	60	5,30	176	20	7,98	17	5	5,01	159	15
1964		15,60	71	75	17,42	39	39	13,38	32	36	6,20	207	24	4,83	86	7	7,17	121	18
1962	Bamberg	20,93	64	68	20,93	64	68	-	-	-	13,98	27	22	13,98	27	22	-	-	-
1963		27,18	77	56	27,17	77	55	•	•	•	20,59	33	18	20,59	33	18	-	-	-
1964		25,81	83	76	25,81	83	76	•	•	•	22,10	20	13	22,10	20	13	-	-	-
1962	Ludwigsburg	61,38	182	241	62,15	109	144	60,22	72	97	•	•	•	•	•	•	•	•	•
1963		82,23	84	143	88,62	54	82	70,72	30	61	•	•	•	•	•	•	•	•	•
1964		88,79	71	125	85,98	53	87	96,82	18	38	47,74	24							

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Baureifes Land									Rohbauland								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Städte mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																			
1962	Rheinhausen	17,19	49	41	.	.	.	17,10	47	39	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		17,04	18	15	.	.	.	18,74	13	14	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		27,70	7	10	.	.	.	26,69	6	8	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Reutlingen	42,68	40	48	48,52	24	4	33,81	16	24	16,71	260	96	15,48	212	49	22,17	48	47
1963		50,17	52	54	57,26	25	21	43,49	27	33	28,90	127	101	29,28	71	46	28,42	56	55
1964		51,47	42	61	61,07	22	29	40,50	20	32	28,52	113	87	29,31	71	46	27,18	42	41
1962	Gießen	13,54	90	76	13,14	66	42	14,70	23	34	13,30	273	119	13,63	255	108	8,39	17	11
1963		22,34	68	54	23,26	55	34	18,52	13	20	16,75	85	49	16,56	69	40	17,59	16	9
1964		21,14	40	30	23,56	26	13	16,76	14	17	21,94	93	52	24,25	59	24	18,02	34	28
1962	Godesberg	18,97	618	58	63,32	10	9	18,24	608	49	35,46	4	3	.	.	.	.	.	.
1963		52,23	163	93	53,69	5	7	52,18	158	86	21,21	6	3	.	.	.	.	.	.
1964		59,59	92	79	57,66	12	10	59,87	80	69	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Wolfesburg	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Worms	23,17	16	26	30,91	6	10	18,10	9	16	11,71	101	41	11,69	48	13	11,74	53	28
1963		25,31	9	16	29,16	7	10	13,62	2	6	13,44	62	50	14,48	26	18	12,70	36	32
1964		53,54	10	14	58,02	6	10	45,12	3	4	15,80	69	74	14,81	44	30	17,52	25	44
1962	Bayreuth	21,28	74	44	21,48	72	42	.	.	.	11,83	52	8	12,64	16	5	11,49	37	3
1963		26,78	63	61	28,56	46	48	21,73	16	13	16,21	55	7	16,35	54	6	.	.	.
1964		24,22	62	68	24,05	44	55	24,60	19	13	21,94	84	5	33,68	31	4	.	.	.
1962	Lüneburg	8,31	82	83	9,57	26	26	7,72	57	57	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		12,78	55	45	17,78	18	16	10,41	37	29	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		16,22	57	54	18,91	33	26	12,52	24	28	10,16	9	3	10,16	9	3	.	.	.
1962	Celle	.	.	.	.	.	.	.	.	.	10,63	238	143	10,45	222	129	13,04	17	14
1963		15,44	34	34	15,47	33	33	.	.	.	11,23	203	105	11,17	194	97	12,56	9	8
1964		14,61	85	30	14,61	85	30	.	.	.	13,46	197	97	15,05	139	78	9,70	59	19
1962	Ludenscheid	18,56	54	46	21,23	24	20	16,37	30	26	10,79	89	32	18,78	14	17	9,31	75	15
1963		16,72	82	52	17,46	35	37	14,89	32	10	11,97	57	16	11,97	56	15	.	.	.
1964		32,53	19	19	32,53	19	19	.	.	.	16,40	8	4	16,40	8	4	.	.	.
1962	Delmenhorst	12,42	159	194	12,44	140	169	12,24	19	25	9,70	201	29	9,70	201	29	.	.	.
1963		14,40	150	174	14,40	150	174	.	.	.	8,18	156	51	8,18	156	51	.	.	.
1964		13,69	150	165	13,69	150	165	.	.	.	16,47	51	13	16,91	50	12	.	.	.
1962	Hof	12,30	97	74	13,48	88	73	.	.	.	14,48	3	4	14,48	3	4	.	.	.
1963		26,90	67	57	27,10	66	56	.	.	.	10,56	16	10	10,56	16	10	.	.	.
1964		23,51	90	57	23,51	90	57	.	.	.	9,72	41	16	9,72	41	15	.	.	.
1962	Schweinfurt	39,80	62	63	40,25	58	59	32,85	4	4	13,28	40	15	14,13	22	11	12,19	17	4
1963		35,67	33	29	35,19	26	19	37,56	7	10	22,70	113	55	24,14	75	46	19,86	38	9
1964		65,94	27	22	99,97	11	13	43,47	16	9	46,03	30	21	51,62	24	19	.	.	.
1962	Herford	16,21	68	72	15,21	30	26	16,99	38	46	16,06	27	13	.	.	.	20,90	15	11
1963		23,87	8	11	23,87	8	11	.	.	.	22,33	50	37	22,33	50	37	.	.	.
1964		23,05	52	17	23,05	52	17	.	.	.	18,59	62	45	18,59	62	45	.	.	.
1962	Iserlohn	20,15	35	33	19,80	35	32	.	.	.	18,66	14	10	18,66	14	10	.	.	.
1963		17,91	23	21	17,91	23	21	.	.	.	8,65	6	6	8,65	6	6	.	.	.
1964		33,88	34	37	33,88	34	37	.	.	.	13,51	7	8	13,51	7	8	.	.	.
1962	Aschaffenburg	30,51	66	71	51,13	27	39	15,87	38	32	12,09	43	30	.	.	.	12,04	41	28
1963		39,34	42	54	47,17	20	23	32,36	22	31	10,94	59	23	.	.	.	10,43	57	23
1964		24,39	63	50	21,62	37	17	28,23	27	33	12,23	53	28	.	.	.	12,09	52	25
1962	Paderborn	26,69	42	50	26,69	42	50	.	.	.	5,80	402	47	5,80	402	47	.	.	.
1963		29,69	49	57	29,69	49	57	.	.	.	20,21	61	16	20,21	61	16	.	.	.
1964		25,32	145	199	25,32	145	199	.	.	.	15,06	134	20	15,06	134	20	.	.	.
1962	Ingolstadt	30,41	264	160	32,82	225	133	16,72	40	27	19,54	183	24	26,71	106	10	9,69	77	14
1963		28,88	220	140	29,11	194	112	27,17	26	28	22,95	129	21	28,51	71	6	16,07	58	15
1964		35,92	174	95	36,29	159	76	31,88	15	19	25,75	102	25	37,45	43	13	17,28	59	12
1962	Firmasens	28,25	71	88	28,05	60	83	29,32	11	5	11,27	85	22	10,98	78	19	14,46	7	3
1963		20,10	104	80	20,01	96	75	21,27	8	5	15,31	15	6	16,88	12	5	.	.	.
1964		23,09	77	81	23,06	76	79	.	.	.	27,08	19	12	27,08	19	12	.	.	.
1962	Konstanz	30,66	44	35	23,39	5	5	31,68	39	30	35,12	61	14	.	.	.	35,12	61	14
1963		24,09	153	110	31,22	32	37	22,20	121	73	22,55	82	33	31,48	47	20	10,41	35	13
1964		23,87	104	64	35,28	52	47	12,63	53	17	45,85	30	9	48,62	25	5	33,61	6	4
1962	Gütersloh	26,23	144	91	43,87	17	12	23,92	127	79	17,05	31	23	27,04	2	4	16,26	28	19
1963		27,53	81	46	89,34	6	9	22,34	75	37	24,21	105	53	42,19	9	13	22,55	96	40
1964		29,88	98	70	50,10	16	13	25,82	62	57	23,86	43	38	.	.	.	23,78	43	37
1962	Herten	.	.	.	.	.	.	.	.	.	8,41	174	39	8,41	174	39	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	9,02	27	23	6,26	5	8	9,68	22	17
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	11,80	38	35	20,83	6	7	9,98	31	28
1962	Velbert	17,93	67	39	17,48	48	34	19,08	19	5	8,31	132	28	8,39	131	26	.	.	.
1963		24,07	19	23	24,07	19	23	.	.	.	26,75	128	21	26,75	128	21	.	.	.
1964		23,84	32	26	25,04	32	26	.	.	.	14,90	20	5	14,90	20	5	.	.	.
1962	Pors/Rhein	.	.	.	.	.	.	.	.	.	16,28	4	5	16,28	4	5	.	.	.
1963		20,99	72	59	20,99	72	59	.	.	.	.	.	18	.	.	.	23,15	41	16
1964		23,13	5	3	23,13	5	3	.	.	.	20,70	48	.	.	.	.	.	.	.
1962	Hameln	.	.	.	.	.	.	.	.										

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Sonstiges Bauland									Industrieland								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Städte mit 500 000 und mehr Einwohnern																			
1962	Hamburg	11,21	783	685	53,80	25	101	9,80	758	584	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		9,82	2 480	797	31,76	48	72	9,38	2 432	722	60,52	36	17	51,24	10	6	64,27	26	11
1964		20,55	1 210	652	68,00	15	86	13,96	1 195	566	61,15	23	12	-	-	-	81,26	22	-
1962	München	85,57	58	17	-	-	-	85,57	58	17	112,85	26	5	-	-	-	112,85	26	5
1963		64,17	183	48	-	-	-	64,17	183	48	78,70	123	14	-	-	-	70,99	123	14
1964		83,31	41	13	-	-	-	83,31	41	13	78,99	28	3	-	-	-	70,99	28	3
1962	Köln	13,21	94	68	-	-	-	13,21	94	68	12,97	63	11	-	-	-	12,97	63	11
1963		15,94	475	36	-	-	-	15,94	475	36	15,39	405	6	-	-	-	15,39	405	6
1964		39,00	42	36	-	-	-	41,69	38	34	38,70	22	7	-	-	-	46,83	18	6
1962	Essen	16,22	172	74	162,47	3	4	13,84	169	70	19,58	116	18	-	-	-	16,32	114	17
1963		20,83	99	61	162,09	1	3	20,00	98	58	19,75	74	13	-	-	-	19,75	74	13
1964		21,30	36	28	-	-	-	19,89	28	26	18,99	31	7	-	-	-	16,56	24	5
1962	Düsseldorf	30,05	48	10	-	-	-	29,79	48	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		54,44	16	16	-	-	-	52,18	15	15	46,02	14	3	-	-	-	46,02	14	3
1964		75,96	74	10	348,44	0	3	74,48	73	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Frankfurt/M.	24,54	143	109	30,83	25	12	23,18	118	97	26,65	116	76	30,61	25	6	25,55	91	70
1963		24,76	105	70	-	-	-	24,76	105	70	25,25	96	38	-	-	-	25,25	96	38
1964		46,37	71	96	72,07	6	11	43,98	65	85	45,69	51	51	63,10	6	8	43,40	45	43
1962	Dortmund	16,57	170	47	14,88	80	8	18,09	90	39	17,40	126	10	14,62	80	6	22,27	46	4
1963		15,18	98	57	16,88	15	9	11,20	83	48	18,00	58	13	16,40	15	5	11,61	43	8
1964		8,00	302	71	23,27	4	9	7,79	298	62	17,32	259	21	16,52	4	5	7,20	256	16
1962	Stuttgart	51,65	111	110	89,47	17	20	44,80	94	90	77,78	36	17	-	-	-	72,74	34	16
1963		40,61	87	85	191,08	4	7	34,24	64	78	65,90	16	15	-	-	-	63,90	16	15
1964		95,00	30	33	384,89	4	7	51,35	26	26	68,77	14	12	-	-	-	66,69	14	11
1962	Hannover	13,80	78	35	-	-	-	13,76	78	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		27,60	6	25	-	-	-	27,43	6	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		21,98	62	34	-	-	-	21,98	62	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bremen	9,38	111	93	9,38	111	93	-	-	-	8,93	60	20	8,93	60	20	-	-	-
1963		28,95	103	86	152,54	6	31	20,96	96	55	29,08	67	20	100,01	2	4	26,37	64	16
1964		10,06	404	94	27,15	11	34	9,56	392	60	9,09	368	18	-	-	-	9,09	368	18
1962	Duisburg	7,35	30	24	-	-	-	6,89	30	20	10,29	11	5	-	-	-	9,06	11	4
1963		19,48	34	25	-	-	-	19,48	34	25	21,96	9	5	-	-	-	21,96	9	5
1964		13,75	54	20	59,64	0	3	13,51	53	17	19,96	15	3	-	-	-	19,96	15	3
Städte mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																			
1962	Nürnberg	18,94	291	96	-	-	-	18,91	291	95	19,94	192	18	-	-	-	19,94	192	18
1963		33,34	84	65	-	-	-	33,35	84	64	45,84	41	11	-	-	-	45,84	41	11
1964		32,53	82	59	-	-	-	32,10	80	57	41,49	55	18	-	-	-	41,17	53	17
1962	Wuppertal	14,39	42	23	-	-	-	14,39	42	23	11,38	19	5	-	-	-	11,38	19	5
1963		4,29	51	12	-	-	-	4,29	51	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		9,28	37	19	-	-	-	9,28	37	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Gelsenkirchen	8,66	23	38	-	-	-	8,65	23	37	9,57	6	4	-	-	-	9,57	6	4
1963		4,19	130	45	-	-	-	4,19	130	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		11,02	219	39	-	-	-	11,02	219	39	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bochum	11,35	146	57	-	-	-	11,35	146	55	11,91	81	9	-	-	-	11,91	81	9
1963		13,15	377	65	-	-	-	13,15	377	63	8,38	76	9	-	-	-	8,38	76	9
1964		18,75	206	76	-	-	-	18,75	206	76	25,34	74	9	-	-	-	25,34	74	9
1962	Mannheim	25,23	63	18	-	-	-	34,88	63	17	26,79	56	12	-	-	-	26,79	56	12
1963		30,19	59	34	-	-	-	30,79	59	34	45,83	29	15	-	-	-	45,83	29	15
1964		12,53	66	53	100,00	0	4	11,91	65	49	23,71	23	9	-	-	-	23,71	23	9
1962	Kiel	12,90	29	44	44,63	4	13	8,50	26	31	20,87	7	5	-	-	-	9,11	5	4
1963		3,29	50	16	68,84	1	3	2,38	50	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		17,62	63	13	-	-	-	17,62	63	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Oberhausen	8,29	29	56	-	-	-	8,29	29	56	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		13,07	39	23	-	-	-	13,07	39	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		14,87	2	5	-	-	-	14,87	2	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Wiesbaden	29,09	28	44	30,35	19	22	26,42	29	22	21,77	10	4	21,77	10	4	-	-	-
1963		13,07	36	45	37,02	8	13	9,76	29	32	26,76	10	9	45,59	4	3	15,41	6	6
1964		27,52	42	43	38,92	19	17	17,72	22	26	30,26	15	9	-	-	-	24,52	10	7
1962	Braunschweig	13,40	54	34	13,40	54	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		34,28	72	37	36,47	67	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		19,78	24	43	19,50	23	34	25,19	1	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Karlsruhe	10,22	102	34	73,51	0	5	10,12	102	29	16,66	52	9	-	-	-	16,66	52	9
1963		9,13	29	14	-	-	-	12,55	21	12	19,51	10	3	-	-	-	19,51	10	3
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Lübeck	8,08	178	46	-	-	-	8,00	178	45	7,58	153	7	-	-	-	7,58	153	7
1963		10,93	201	79	50,75	1	11	10,71	200	68	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		12,01	67	64	156,93	0	4	11,76	67	60	11,17	35	7	-	-	-	11,17	35	7
1962	Krefeld	24,77	63	17	24,79	64	16	-	-	-	25,01	63	14	25,01	63	14	-	-	-
1963		13,81	30	8	13,67	30	7	-	-	-	13,75	29	5	13,75	29	5	-	-	-
1964		18,75	31	3	18,75	31	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Augsburg	24,56	102	29	38,67	30	7	18,67	72	22									



### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Sonstiges Bauland									Industrieland								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Städte mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																			
1962	Münster/Westf.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bielefeld	12,67	8	6	12,67	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		34,74	22	11	34,74	22	11	-	-	-	40,27	16	9	40,27	16	9	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Solingen	11,64	12	3	-	-	-	11,64	12	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		13,39	19	8	10,32	2	4	13,74	17	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		11,78	62	4	-	-	-	14,24	41	3	11,90	61	3	-	-	-	-	-	-
1962	Aachen	7,38	36	9	6,81	39	9	-	-	-	10,65	17	4	10,65	17	4	-	-	-
1963		71,21	6	3	71,21	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		6,34	17	3	6,34	17	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Ludwigshafen	13,20	30	17	-	-	-	13,20	30	17	14,16	25	9	-	-	-	14,16	25	9
1963		25,15	22	15	-	-	-	24,01	21	13	25,72	19	7	-	-	-	25,72	19	7
1964		30,83	14	5	-	-	-	30,83	14	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Mönchengladbach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Freiburg i. Breisg.	23,30	51	31	-	-	-	23,30	51	31	27,21	38	11	-	-	-	27,21	38	11
1963		38,15	27	25	-	-	-	26,18	19	23	31,14	8	6	-	-	-	31,14	8	6
1964		23,93	45	50	14,64	5	3	25,21	39	47	23,47	25	7	-	-	-	25,92	22	5
1962	Bonn	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bremerhaven	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Osnabrück	7,81	48	92	7,88	45	85	6,80	3	7	12,38	20	7	12,83	19	6	-	-	-
1963		5,25	130	37	5,41	111	29	4,30	19	8	5,08	95	7	5,08	95	7	-	-	-
1964		6,65	467	43	12,27	60	33	5,82	408	10	6,19	441	15	10,67	37	14	-	-	-
1962	Darmstadt	13,55	5	6	13,40	5	6	-	-	-	11,68	5	5	11,68	5	5	-	-	-
1963		9,86	5	4	9,86	5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Mainz	31,78	68	107	34,43	58	84	15,82	10	23	22,58	55	26	22,99	49	22	19,21	6	4
1963		32,60	59	48	34,73	52	45	17,41	7	3	30,02	51	10	32,13	44	7	17,41	7	3
1964		19,23	130	117	19,64	101	95	17,77	29	22	19,23	81	27	16,79	73	21	23,09	8	6
1962	Saarbrücken	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Recklinghausen	4,46	149	21	7,53	11	9	4,21	138	12	7,55	11	6	7,55	11	6	-	-	-
1963		8,94	124	10	-	-	-	8,92	119	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		4,72	132	19	4,64	115	13	5,22	17	6	6,41	30	6	6,69	25	5	-	-	-
1962	Kemscheid	11,54	22	33	11,17	17	24	13,01	4	9	5,18	7	6	5,18	7	6	-	-	-
1963		7,97	48	24	8,14	13	18	7,90	35	6	9,87	19	7	8,53	1	4	9,95	18	3
1964		41,06	3	13	43,03	3	7	24,44	0	6	54,21	2	4	-	-	-	-	-	-
1962	Heidelberg	19,51	26	7	-	-	-	19,51	26	7	15,79	25	6	-	-	-	15,79	25	6
1963		30,97	5	9	23,02	1	3	32,24	4	6	32,21	4	4	-	-	-	32,15	4	3
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Oldenburg (Oldb)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Regensburg	30,85	20	28	31,70	19	17	21,66	2	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		29,14	24	43	34,55	7	15	26,72	17	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		30,75	59	33	31,07	46	11	29,62	13	22	34,48	24	5	34,48	24	5	-	-	-
1962	Würzburg	20,25	39	48	174,63	1	10	14,23	38	38	10,02	22	10	-	-	-	10,02	22	10
1963		55,09	10	21	-	-	-	54,62	9	19	11,29	3	3	-	-	-	11,29	3	3
1964		21,31	17	31	74,74	0	7	19,74	16	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Offenbach/Main	35,77	15	17	57,91	4	8	26,41	11	13	59,07	4	3	59,07	4	3	-	-	-
1963		21,84	30	9	18,13	27	-	-	-	-	23,79	26	7	19,68	23	6	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Herne	12,37	147	32	16,54	5	7	12,23	142	25	8,04	21	5	-	-	-	8,04	21	5
1963		11,85	33	13	57,62	1	4	9,99	32	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		9,46	22	13	16,43	2	6	8,69	20	7	8,58	19	6	-	-	-	8,02	18	4
1962	Bottrop	7,77	22	9	7,77	22	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		10,70	20	9	10,70	20	9	-	-	-	9,78	20	6	9,78	20	6	-	-	-
1964		14,38	4	3	14,38	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Salzgitter	6,06	57	31	3,69	6	9	6,33	51	22	4,50	25	9	-	-	-	4,60	21	7
1963		3,98	515	40	4,03	408	17	3,80	106	23	3,94	501	15	4,02	402	5	3,63	98	10
1964		6,30	123	15	-	-	-	6,17	123	15	6,95	100	8	-	-	-	6,95	100	8
1962	Wanne-Eickel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		18,76	10	7	-	-	-	14,84	4	5	20,88	8	5	-	-	-	18,89	3	3
1964		9,54	50	9	-	-	-	9,54	50	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Wilhelmshaven	13,78	8	12	32,77	7	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		4,86	48	7	9,97	3	4	4,51	45	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		7,89	37	30	16,16	12	23	3,74	25	5	22,77	2	4	22,82	2	3	-	-	-

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Sonstiges Bauland									Industrieland								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Städte mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																			
1962	Koblenz	11,05	98	64	20,51	3	10	10,70	94	54	10,85	82	31	20,77	2	3	10,64	80	28
1963		12,05	118	57	38,74	11	3	9,18	107	54	17,16	69	29	38,74	11	3	12,83	57	26
1964		19,61	66	114	21,16	5	7	19,49	61	107	24,11	41	17				23,82	39	15
1962	Flensburg	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		13,92	37	18	42,76	0	4	13,64	36	14	14,00	34	7				14,00	34	7
1962	Fürth	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		15,98	3	4	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Witten	6,32	30	6	6,07	28	3	10,11	2	3	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		14,73	19	15	15,35	12	8	13,58	7	7	24,51	5	4	30,00	4	3	.	.	.
1964		14,59	39	9	25,68	10	3	10,94	29	6	15,18	34	4	.	.	.	11,04	28	3
1962	Hildesheim	12,27	20	50	12,32	19	48	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		4,94	34	13	4,93	34	10	7,54	0	3	15,00	0	3	15,00	0	3	.	.	.
1964		17,44	13	25	17,34	13	20	28,70	0	5	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Leverkusen	19,87	14	18	.	.	.	19,87	14	18	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		20,62	18	12	.	.	.	20,62	18	12	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		20,77	6	7	.	.	.	20,77	6	7	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Reydt	13,02	45	15	18,93	13	9	10,75	33	6	11,06	37	7	13,00	8	4	10,52	29	3
1963		16,34	9	9	.	.	.	14,67	8	7	16,96	7	4	.	.	.	14,53	5	3
1964		27,14	3	3	.	.	.	.	.	.	27,14	3	3	.	.	.	.	.	.
1962	Neuß	19,73	13	3	19,73	13	3	.	.	.	19,73	13	3	19,73	13	3	.	.	.
1963		16,96	40	5	16,96	40	5	.	.	.	16,95	40	4	16,95	40	4	.	.	.
1964		38,23	14	12	41,43	12	10	.	.	.	43,26	11	5	43,26	11	5	.	.	.
1962	Ulm	25,72	17	7	9,14	8	6	.	.	.	25,88	16	6	8,61	8	5	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Heilbronn	30,30	4	4	26,17	3	3	.	.	.	30,30	4	4	26,17	3	3	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Castrop-Rauxel	7,62	31	35	.	.	.	7,62	31	35	5,75	19	3	.	.	.	5,75	19	3
1963		7,93	44	28	.	.	.	7,93	44	28	7,36	41	7	.	.	.	7,36	41	7
1964		8,91	110	29	.	.	.	8,91	110	29	9,02	105	6	.	.	.	9,02	105	6
1962	Trier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		22,61	32	8	.	.	.	20,22	30	6	20,23	30	5	.	.	.	20,23	30	5
1964		17,43	17	13	86,10	1	5	13,95	16	8	14,20	16	5	.	.	.	14,09	16	4
1962	Kaiserslautern	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Gladbeck	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	EBlingen	37,41	36	43	39,26	15	21	35,98	20	22	51,38	7	4	.	.	.	51,37	7	3
1963		52,67	4	6	75,36	2	3	29,38	2	3	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Pforzheim	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Göttingen	13,11	81	77	13,20	80	76	.	.	.	10,14	54	12	10,14	54	12	.	.	.
1963		17,59	30	33	17,59	30	33	.	.	.	15,03	21	4	15,03	21	4	.	.	.
1964		15,15	44	14	15,15	44	13	.	.	.	15,00	24	5	15,00	24	5	.	.	.
1962	Wattenscheid	9,92	12	9	16,53	6	3	4,27	6	6	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		8,85	57	62	18,49	3	7	8,30	54	55	6,84	21	8	.	.	.	6,84	21	8
1964		8,68	265	41	13,91	16	10	8,35	249	31	17,52	81	13	15,01	11	4	17,91	70	9
1962	Neumünster	7,66	64	16	8,86	23	8	6,99	41	8	7,60	64	11	8,70	23	4	6,99	41	7
1963		14,29	24	7	13,13	13	5	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		12,41	24	17	18,78	33	7	8,78	58	10	7,97	61	5	.	.	.	8,24	56	4
1962	Bamberg	11,66	53	21	11,66	53	21	.	.	.	11,54	45	12	11,54	45	12	.	.	.
1963		13,25	31	10	13,25	31	10	.	.	.	14,44	18	4	14,44	18	4	.	.	.
1964		14,53	49	13	14,53	49	13	.	.	.	15,52	41	6	15,52	41	6	.	.	.
1962	Ludwigsburg	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		8,28	3	11	7,92	1	5	8,41	2	6	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		67,43	4	9	11,78	2	8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Lünen	11,31	47	11	15,36	4	3	10,97	43	8	10,61	10	3	.	.	.	.	.	.
1963		9,91	55	4	8,74	4	3	.	.	.	10,18	53	3	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Marl	6,18	139	35	6,20	138	30	4,41	1	5	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		0,71	78	7	0,70	78	6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	Hamm	7,98	7	8	7,98	7	8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		14,96	5	18	14,96	5	18	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		11,95	24	42	11,95	24	42	.	.	.	11,41	13	5	11,41	13	5	.	.	.
1962	Erlangen	19,54	16	21	7,79	2	10	20,88	15	11	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		21,64	56	29	19,53	15	8	22,29	43	21	27,24	33	5	.	.	.	24,30	31	4
1964		23,12	37	17	10,72	11	8	28,41	26	9	28,93	25	4	.	.	.	28,93	25	4

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Sonstiges Bauland									Industrieland								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Städte mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																			
1962	Rheinhausen	9,05	25	6	-	-	-	9,05	25	6	8,09	19	5	-	-	-	8,09	19	5
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Reutlingen	34,28	44	36	34,88	42	27	20,53	2	9	39,79	32	12	40,38	31	11	-	-	-
1963		30,89	15	22	30,96	15	21	-	-	-	77,00	4	3	77,00	4	3	-	-	-
1964		23,45	12	9	23,54	12	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Gießen	5,94	44	8	6,65	13	5	5,65	31	3	6,01	43	7	6,65	13	5	-	-	-
1963		10,52	7	4	-	-	-	-	-	-	10,52	7	4	-	-	-	-	-	-
1964		7,18	8	7	8,46	3	4	6,15	4	3	6,41	8	4	-	-	-	-	-	-
1962	Godesberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		36,33	2	4	-	-	-	36,33	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		29,96	16	4	-	-	-	29,96	16	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Wolfesburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Worms	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		6,42	26	8	5,63	16	3	7,76	10	5	6,29	25	3	-	-	-	-	-	-
1962	Bayreuth	14,47	11	8	14,47	11	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		14,18	89	27	14,34	87	23	7,09	2	4	14,09	82	11	14,09	82	11	-	-	-
1964		18,11	55	24	18,11	55	24	-	-	-	18,09	41	11	18,09	41	11	-	-	-
1962	Lüneburg	10,77	16	3	10,77	16	3	-	-	-	10,77	16	3	10,77	16	3	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Celle	16,42	37	36	16,42	37	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		10,05	35	10	9,86	34	9	-	-	-	10,71	11	5	10,71	11	5	-	-	-
1964		15,32	27	11	15,32	27	11	-	-	-	15,59	23	5	15,59	23	5	-	-	-
1962	Lüdenscheid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		7,36	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Delmenhorst	4,91	112	65	4,90	111	60	6,92	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		10,94	7	65	10,94	7	65	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		7,18	100	46	7,18	100	46	-	-	-	7,86	84	9	7,86	84	9	-	-	-
1962	Hof	11,99	8	7	11,99	8	7	-	-	-	14,89	4	4	14,89	4	4	-	-	-
1963		9,85	31	8	9,85	31	8	-	-	-	10,49	13	3	10,49	13	3	-	-	-
1964		5,83	31	4	5,83	31	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Schweinfurt	35,75	25	9	38,15	22	5	18,35	3	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		34,90	10	9	32,39	4	4	36,95	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		13,23	22	8	13,23	22	8	-	-	-	12,05	20	7	12,05	20	7	-	-	-
1962	Merford	13,33	19	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		20,24	27	9	20,24	27	9	-	-	-	20,79	25	5	20,79	25	5	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Iserlohn	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		4,05	23	9	4,05	23	9	-	-	-	4,05	23	9	4,05	23	9	-	-	-
1962	Aschaffenburg	16,17	9	8	31,97	2	3	12,64	7	5	17,77	3	4	-	-	-	17,77	3	4
1963		20,89	4	6	-	-	-	20,89	4	6	20,89	4	6	-	-	-	20,89	4	6
1964		24,16	20	10	38,70	8	3	13,44	12	7	24,26	18	7	-	-	-	13,78	10	6
1962	Paderborn	5,72	48	34	3,72	48	34	-	-	-	6,06	23	6	6,06	23	6	-	-	-
1963		9,84	89	85	9,84	89	85	-	-	-	8,25	71	16	8,25	71	16	-	-	-
1964		9,24	185	122	9,24	185	122	-	-	-	8,65	163	22	8,65	163	22	-	-	-
1962	Ingolstadt	9,48	276	32	9,20	271	28	24,08	5	4	7,29	238	16	6,97	234	14	-	-	-
1963		15,59	174	82	15,03	119	56	16,79	55	26	20,02	41	11	13,75	29	8	35,23	12	3
1964		16,42	76	119	15,35	51	28	18,65	25	91	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Pirmasens	12,17	39	15	12,17	39	15	-	-	-	11,71	35	8	11,71	35	8	-	-	-
1963		17,40	17	10	17,68	16	8	-	-	-	21,18	10	3	21,18	10	3	-	-	-
1964		10,48	25	24	9,92	22	21	14,11	3	3	7,61	18	4	7,61	18	4	-	-	-
1962	Konstanz	6,66	29	23	-	-	-	6,61	29	22	5,04	17	10	-	-	-	5,04	17	10
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Gütersloh	25,54	8	17	272,67	0	3	9,44	7	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		32,92	7	6	69,81	3	2	8,35	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Merten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Velbert	14,18	18	4	14,18	18	4	-	-	-	14,18	18	4	14,18	18	4	-	-	-
1963		12,53	8	4	12,53	8	4	-	-	-	12,53	8	4	12,53	8	4	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Porn/Rhein	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		19,94	7	8	19,94	7	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		14,14	35	6	14,14	35	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Hanneln	24,52	1	5	24,52	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		14,06	27	31	14,06	27	31	-	-	-	18,80	16	4	18,80	16	4	-	-	-
1964		16,79	25	13	16,79	25	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Land für Verkehrszwecke									Freiflächen								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Städte mit 500 000 und mehr Einwohnern																			
1962	Hamburg	12,99	519	644	53,56	24	97	11,04	495	547	7,70	264	41	58,48	1	4	7,47	263	37
1963		9,23	1 921	722	67,72	6	58	9,05	1 915	664	8,49	524	58	18,69	32	11	7,83	492	47
1964		12,98	788	596	69,00	11	78	12,20	777	518	33,12	399	44	67,19	3	6	32,85	396	38
1962	München	95,13	21	11	-	-	-	95,13	21	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		79,01	20	19	-	-	-	79,01	20	19	21,43	40	11	-	-	-	21,43	40	11
1964		109,06	13	10	-	-	-	109,06	13	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Köln	18,13	16	54	-	-	-	18,13	16	54	8,79	15	3	-	-	-	8,79	15	3
1963		12,85	39	24	-	-	-	12,85	39	24	26,89	31	6	-	-	-	26,98	31	6
1964		47,34	14	23	-	-	-	47,34	14	23	21,16	61	6	-	-	-	13,30	6	6
1962	Essen	16,89	10	46	106,84	0	3	14,29	9	43	7,62	46	10	-	-	-	7,62	46	10
1963		32,90	15	37	162,09	1	3	27,27	14	34	10,95	9	11	-	-	-	10,95	9	11
1964		38,73	4	21	-	-	-	38,73	4	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Düsseldorf	26,66	3	8	-	-	-	21,60	3	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		114,44	2	12	-	-	-	98,52	2	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		166,76	1	8	348,44	398	3	66,46	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Frankfurt/M.	19,81	7	13	45,23	0	4	18,99	7	9	14,44	21	20	-	-	-	14,26	21	18
1963		21,24	5	26	-	-	-	21,24	5	26	16,37	4	6	-	-	-	16,37	4	6
1964		47,89	6	28	328,78	0	3	38,68	6	25	48,10	14	17	-	-	-	48,10	14	17
1962	Dortmund	14,25	45	37	-	-	-	13,78	44	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		12,08	31	42	74,37	0	4	11,69	31	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		12,06	43	50	67,10	1	4	11,36	43	46	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Stuttgart	57,75	20	44	79,94	10	11	35,61	10	33	32,49	55	49	78,95	5	8	57,59	50	41
1963		39,27	47	48	193,37	3	5	26,90	43	43	28,27	25	22	-	-	-	28,14	25	20
1964		39,39	9	15	34,31	0	3	39,60	9	12	227,79	7	6	466,40	3	3	19,72	3	3
1962	Hannover	13,11	73	27	-	-	-	13,07	73	26	5,00	1	7	-	-	-	5,00	1	7
1963		29,57	5	24	-	-	-	29,39	5	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		18,26	48	31	-	-	-	18,26	48	31	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bremen	10,50	44	66	10,50	44	66	-	-	-	6,27	7	7	6,27	7	7	-	-	-
1963		82,25	11	57	191,00	4	25	27,17	7	32	5,78	25	9	-	-	-	5,20	25	7
1964		21,05	18	63	71,26	1	29	17,33	16	34	19,23	18	13	21,90	10	5	15,63	8	8
1962	Duisburg	5,05	15	13	-	-	-	5,05	15	13	7,82	4	3	-	-	-	7,82	4	3
1963		36,19	7	17	-	-	-	36,19	7	17	11,27	17	3	-	-	-	11,27	17	3
1964		11,33	39	16	-	-	-	11,02	38	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Städte mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern																			
1962	Nürnberg	16,62	92	72	-	-	-	16,54	92	71	21,74	7	6	-	-	-	21,74	7	6
1963		46,80	17	49	-	-	-	46,96	17	48	5,11	26	5	-	-	-	5,11	26	5
1964		49,21	6	37	-	-	-	49,38	6	36	3,09	20	4	-	-	-	3,09	20	4
1962	Wuppertal	16,56	21	15	-	-	-	16,56	21	15	23,80	1	3	-	-	-	23,80	1	3
1963		1,36	46	9	-	-	-	1,36	46	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		8,24	32	15	-	-	-	8,24	32	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Gelsenkirchen	5,87	13	28	-	-	-	5,82	13	27	16,32	4	6	-	-	-	16,32	4	6
1963		8,68	23	38	-	-	-	8,68	23	38	3,23	106	5	-	-	-	3,23	106	5
1964		11,18	212	37	-	-	-	11,18	212	37	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bochum	11,76	53	24	-	-	-	11,76	53	24	5,81	12	24	-	-	-	5,78	12	22
1963		14,63	279	42	-	-	-	14,63	279	41	10,90	22	14	-	-	-	10,89	22	13
1964		14,15	90	65	-	-	-	14,15	90	65	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Mannheim	12,74	7	6	-	-	-	8,96	7	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		14,22	15	18	-	-	-	14,22	15	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		8,04	43	43	100,00	0	3	5,58	43	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Kiel	14,09	14	35	40,87	2	12	10,97	13	23	4,14	8	4	-	-	-	4,14	8	4
1963		25,80	3	13	-	-	-	14,83	2	11	2,08	48	3	-	-	-	-	-	-
1964		11,52	25	10	-	-	-	11,52	25	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Oberhausen	7,76	11	48	-	-	-	7,76	11	48	7,44	10	7	-	-	-	7,44	10	7
1963		13,43	33	14	-	-	-	13,43	33	14	11,25	6	8	-	-	-	11,25	6	8
1964		14,77	0	3	-	-	-	14,77	0	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Wiesbaden	34,26	17	39	39,37	9	18	28,34	8	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		6,39	25	35	62,38	1	9	4,40	22	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		36,02	9	21	43,95	7	11	15,25	3	10	20,52	17	13	32,45	7	4	12,00	10	9
1962	Braunschweig	16,40	39	28	16,40	39	28	-	-	-	6,03	14	5	6,03	14	5	-	-	-
1963		19,89	27	31	19,89	27	31	-	-	-	11,35	3	3	11,35	3	3	-	-	-
1964		21,22	21	39	20,99	20	30	25,19	-	9	9,21	3	3	9,21	3	3	-	-	-
1962	Karlsruhe	2,66	48	24	73,51	0	5	24,32	48	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		2,47	17	10	-	-	-	4,10	9	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Lübeck	11,07	25	39	-	-	-	10,58	25	38	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		8,02	38	72	50,75	1	11	6,76	37	61	2,06	57	5	-	-	-	2,06	57	5
1964		12,84	29	55	156,93	0	4	12,28	29	51	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Krefeld	8,33	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		15,98	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Augsburg	31,85	6	19	108,27	1	4	22,07	5	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		47,12	11	7	-	-	-	41,43	4	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		22,27	5	6	-	-	-	22,27	5	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Kassel	18,50	4	9	-	-	-	18,20	4	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		26,57	3	13	-	-	-	25,91	3	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		25,48	2	13	-	-	-	25,48	2	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Städte mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																			
1962	Hagen	13,96	77	50	18,89	7	14	13,43	70	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		19,33	64	84	7,64	10	49	21,42	54	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		4,60	529	113	7,98	458	64	8,61	71	49	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Mülheim/Ruhr	3,70	5	7	-	-	-	2,27	4	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Land für Verkehrszwecke									Freiflächen								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Städte mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern																			
1962	Münster/Westf.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bielefeld	32,02	1	4	32,02	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Solingen	11,51	4	7	10,32	2	4	12,71	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Aachen	3,50	17	3	3,50	17	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Ludwigshafen	7,98	5	8	-	-	-	7,98	5	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		38,37	1	7	-	-	-	13,84	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		14,83	6	3	-	-	-	14,83	6	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Mönchengladbach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Freiburg i. Breisg.	13,10	11	18	-	-	-	13,10	11	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		41,40	16	19	-	-	-	22,15	10	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		25,07	9	34	-	-	-	25,07	9	34	24,09	11	9	-	-	-	22,45	8	8
1962	Bonn	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bremerhaven	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Osnabrück	4,42	27	85	4,31	26	79	6,57	1	6	-	-	-	-	-	-	4,06	18	3
1963		9,55	12	26	9,38	11	21	13,77	0	5	3,73	23	4	-	-	-	-	-	-
1964		10,81	20	24	10,87	16	15	10,51	4	9	25,48	6	4	25,48	6	4	-	-	-
1962	Darmstadt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Mainz	94,52	10	80	146,18	6	61	10,26	4	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		101,93	3	36	101,93	3	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		19,74	41	86	21,83	26	72	16,10	15	14	16,67	8	4	-	-	-	-	-	-
1962	Saarbrücken	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Recklinghausen	4,24	137	13	-	-	-	4,24	137	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		9,05	119	8	-	-	-	8,97	118	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		3,87	10	9	3,37	8	6	6,72	1	3	4,25	92	4	-	-	-	-	-	-
1962	Renscheid	22,97	4	20	30,60	2	12	17,84	3	8	11,14	10	7	12,35	8	6	-	-	-
1963		9,15	13	16	8,10	12	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		21,77	1	9	23,65	1	5	12,32	0	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Heidelberg	24,53	1	5	-	-	-	34,01	0	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Oldenburg (Oldb)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Regensburg	28,11	12	26	29,19	10	15	21,66	2	11	-	-	-	-	-	-	6,72	0	4
1963		30,07	21	38	39,62	5	14	27,27	16	24	6,72	0	4	-	-	-	-	-	-
1964		27,26	32	26	25,36	20	5	30,41	12	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Würzburg	33,70	17	37	174,63	1	10	20,34	16	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		73,56	7	17	-	-	-	73,67	7	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		23,31	14	29	74,74	0	7	21,53	14	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Offenbach/Main	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,41	11	13	-	-	-	26,41	11	13
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Herne	13,33	123	26	16,54	5	7	13,20	118	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		20,45	10	9	65,29	1	4	14,90	9	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		15,32	3	7	18,72	1	4	14,03	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bottrop	10,44	1	6	10,44	1	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		39,71	1	3	39,71	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Salzgitter	8,60	24	3	-	-	-	8,60	24	3	3,58	8	19	3,31	2	7	85,93	6	12
1963		9,57	2	7	10,95	1	5	-	-	-	4,48	12	18	2,91	5	7	5,49	7	11
1964		3,50	20	6	-	-	-	3,50	20	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Wanne-Eickel	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		10,89	4	7	-	-	-	10,09	4	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Wilhelmshaven	12,95	3	10	12,85	3	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		3,26	41	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		13,32	14	25	14,95	11	22	8,69	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Land für Verkehrszwecke									Freiflächen								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Städte mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																			
1962	Koblenz	11,95	11	28	20,28	2	7	10,36	9	21	12,42	5	5	-	-	-	12,42	5	5
1963		11,45	8	18	-	-	-	11,45	8	18	3,65	41	10	-	-	-	3,65	41	10
1964		16,59	9	89	22,61	2	4	15,05	7	85	10,07	16	8	-	-	-	10,49	15	7
1962	Flensburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		12,92	3	11	42,76	0	4	8,77	2	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Fürth	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		15,98	3	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Witten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,31	6	3	-	-	-	-	-	-
1963		9,19	9	4	8,79	9	3	-	-	-	14,89	5	7	-	-	-	14,37	5	5
1964		10,75	5	5	-	-	-	8,75	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Hildesheim	10,93	15	38	10,94	15	37	-	-	-	23,62	1	10	25,91	1	9	-	-	-
1963		4,89	34	8	4,88	34	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		17,48	13	24	17,37	13	19	28,70	0	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Leverkusen	30,00	6	16	-	-	-	30,00	6	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		25,98	12	11	-	-	-	25,98	12	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		15,24	5	6	-	-	-	15,24	5	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Reydt	21,61	8	8	29,44	5	5	12,44	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		14,70	3	5	-	-	-	14,99	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Neuß	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		20,85	3	7	20,18	1	5	21,13	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Ulm	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Heilbronn	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Castrop-Rauxel	10,43	13	32	-	-	-	10,43	13	32	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		15,17	3	21	-	-	-	15,17	3	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		6,66	5	23	-	-	-	6,66	5	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Trier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		59,61	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		52,98	1	8	94,68	1	4	10,98	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Kaiserslautern	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Gladbeck	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Eßlingen	57,25	3	7	83,52	2	4	19,62	1	3	31,46	26	32	34,16	14	16	28,32	12	16
1963		45,39	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Pforzheim	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Göttingen	20,73	23	61	20,73	23	61	-	-	-	8,56	3	4	9,93	3	3	-	-	-
1963		23,71	9	29	23,71	9	29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		15,34	19	9	15,33	19	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Wattenscheid	7,57	2	5	-	-	-	7,59	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		12,19	18	53	18,49	3	7	10,95	15	46	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		3,69	127	26	11,39	5	6	3,39	123	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Neumünster	16,11	0	5	19,76	0	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		15,00	11	4	15,09	10	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		20,02	4	10	14,17	3	5	31,82	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bamberg	12,59	5	6	12,59	5	6	-	-	-	12,00	3	3	12,00	3	3	-	-	-
1963		10,55	10	5	10,55	10	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		10,00	8	6	10,00	8	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Ludwigsburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		8,28	3	11	7,92	1	5	8,41	2	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		11,78	2	8	11,78	2	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Lünen	19,98	16	7	-	-	-	19,97	14	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Marl	6,27	118	34	6,29	116	29	4,41	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		7,71	1	5	6,81	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Hamm	7,91	2	7	7,91	2	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		19,38	2	17	19,38	2	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		12,55	12	37	12,55	12	37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Erlangen	18,33	9	20	7,79	2	10	20,75	7	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		14,67	18	23	10,43	6	6	16,88	12	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		11,29	12	13	10,72	11	8	16,85	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### 3. Baulandpreise in den grösseren Gemeinden

Jahr	Städte über 50 000 Einwohner	Land für Verkehrszwecke									Freiflächen								
		Insgesamt			Innenstadt			Vororte			Insgesamt			Innenstadt			Vororte		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Städte mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern																			
1962	Rheinhausen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Reutlingen	19,46	6	24	20,33	6	13	11,19	1	8	18,20	5	3	18,20	5	3	-	-	-
1963		15,04	11	18	14,89	11	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		20,74	4	6	20,96	4	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Gießen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		28,73	0	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Godesberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		36,33	2	4	-	-	-	36,33	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		29,96	16	4	-	-	-	29,96	16	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Wolfesburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Worms	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		12,00	1	4	-	-	-	12,00	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Bayreuth	15,39	4	6	15,39	4	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		14,96	6	14	19,19	4	10	7,09	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		21,65	9	11	21,65	9	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Lüneburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Celle	76,00	2	6	76,00	2	6	-	-	-	12,34	31	28	12,34	31	28	-	-	-
1963		9,33	24	3	9,33	24	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		13,75	3	5	13,75	3	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Ludenscheid	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		7,36	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Delmenhorst	10,21	3	30	11,55	2	26	6,25	1	4	4,75	109	35	4,74	109	34	-	-	-
1963		10,41	4	58	10,41	4	58	-	-	-	14,79	1	5	14,79	1	5	-	-	-
1964		2,49	14	34	2,49	14	34	-	-	-	11,31	2	3	11,31	2	3	-	-	-
1962	Hof	8,72	4	3	8,72	4	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		9,38	18	5	9,38	18	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		5,83	31	4	5,83	31	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Schweinfurt	14,20	8	6	-	-	-	18,35	3	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		76,19	3	4	58,98	2	3	-	-	-	15,05	5	4	-	-	-	16,17	2	3
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Herford	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Iserlohn	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Aschaffenburg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		23,39	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Paderborn	8,04	6	18	8,04	6	18	-	-	-	4,53	19	10	4,53	19	10	-	-	-
1963		16,79	12	66	16,79	12	66	-	-	-	14,69	7	3	14,69	7	3	-	-	-
1964		13,34	18	99	13,34	18	99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Ingolstadt	23,51	37	16	23,50	36	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		14,21	123	70	15,44	90	48	10,84	33	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		16,42	76	119	15,35	51	28	18,65	25	91	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Pirmasens	9,11	3	5	9,11	3	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		11,67	6	6	11,72	6	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		17,61	7	20	20,66	4	17	14,11	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Konstanz	9,02	12	13	-	-	-	8,92	12	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Gütersloh	25,54	8	17	272,67	0	3	9,44	7	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		42,57	4	5	69,81	3	2	8,35	2	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Herten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Velbert	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Porz/Rhein	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		20,15	7	7	20,15	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		14,14	35	6	14,14	35	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	Hanneln	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1963		7,24	11	26	7,24	11	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1964		17,46	20	9	17,46	20	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

# 4. Baulandpreise nach Größenklassen der Grundstücksflächen

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Grundstücke mit ... bis unter ... qm														
		insgesamt			unter 500			500 - 1000			1000 - 3000			3000 und mehr		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
Grundstücksarten insgesamt																
1962	Insgesamt	11,54	230 899	151 703	20,74	9 529	32 884	12,76	48 959	67 803	11,90	60 353	40 333	10,03	112 059	10 683
1963		13,41	196 501	130 244	20,31	9 446	28 908	14,29	42 288	58 241	13,70	50 905	34 112	12,15	93 862	8 983
1964		14,25	200 252	134 577	21,12	9 393	28 671	15,60	45 462	62 569	14,86	50 962	34 620	12,59	94 435	8 917
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	7,06	115 272	85 078	10,31	4 632	14 625	8,08	29 756	41 048	7,06	35 891	24 527	6,06	44 992	4 878
1963		6,80	60 860	47 365	8,50	2 446	7 545	7,67	17 002	23 164	6,81	20 426	14 201	5,89	20 986	2 455
1964		7,34	68 475	51 310	9,61	2 544	7 729	8,81	19 120	25 885	7,71	21 529	15 148	5,69	25 282	2 548
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	10,56	35 966	27 701	13,57	2 279	5 769	12,19	9 699	13 438	11,25	10 285	6 934	8,40	13 703	1 560
1963		12,21	36 442	28 538	16,23	2 068	5 736	13,80	10 412	14 419	13,16	9 882	6 749	9,77	14 080	1 634
1964																
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	11,66	52 142	32 834	17,30	2 174	7 094	13,82	10 862	15 123	12,79	12 107	7 966	9,84	26 999	2 651
1963		12,31	25 491	15 972	17,30	1 304	3 567	15,28	5 272	7 295	14,84	6 032	3 984	9,40	12 882	1 126
1964		14,58	24 867	16 494	19,02	1 353	3 491	17,52	5 583	7 731	16,34	6 052	4 067	11,80	11 878	1 205
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	14,21	16 292	10 271	17,40	803	2 498	17,13	3 246	4 524	15,24	3 651	2 391	12,36	8 591	858
1963		15,60	16 022	10 535	21,73	689	2 402	19,46	3 406	4 699	17,53	3 962	2 612	12,45	7 965	822
1964																
1962	20 000 - 50 000	15,57	20 901	12 196	21,00	1 026	3 615	19,97	3 295	4 646	18,07	4 448	2 818	13,00	12 132	1 117
1963		15,63	18 595	10 794	19,55	1 224	3 293	21,53	2 948	4 121	21,07	3 821	2 415	11,58	10 603	965
1964		17,40	18 747	10 474	19,95	1 292	3 189	24,71	2 956	4 142	23,61	3 532	2 217	13,12	10 967	926
1962	50 000 - 100 000	19,00	11 627	6 210	37,44	477	1 912	26,24	1 639	2 291	23,78	2 212	1 399	14,72	7 299	608
1963		22,05	8 426	5 199	38,15	388	1 646	29,80	1 350	1 880	25,57	1 852	1 151	17,25	4 836	522
1964		23,48	7 658	4 629	43,70	352	1 490	31,78	1 204	1 669	28,47	1 573	995	18,08	4 549	475
1962	100 000 - 200 000	16,69	8 890	4 564	46,56	359	1 534	28,12	1 106	1 537	22,99	1 649	1 056	10,84	5 776	437
1963		20,22	8 280	3 777	48,41	317	1 316	33,85	810	1 141	28,10	1 444	893	14,73	5 709	427
1964		21,05	7 750	4 374	41,46	499	1 662	34,50	979	1 367	28,63	1 496	979	13,78	4 776	366
1962	200 000 - 500 000	19,58	8 411	4 275	55,02	337	1 483	30,84	999	1 372	25,28	1 620	1 043	13,63	5 455	377
1963		23,86	7 905	3 457	57,87	256	1 136	33,94	778	1 061	29,79	1 385	855	19,34	5 486	405
1964		24,84	6 612	2 993	57,50	211	967	36,90	720	981	30,19	1 139	697	20,06	4 542	348
1962	500 000 und mehr	28,08	13 656	6 546	71,76	525	2 621	48,97	1 300	1 786	40,46	2 426	1 524	19,56	9 405	615
1963		31,50	14 686	5 708	80,90	430	2 138	52,35	1 182	1 617	43,58	2 008	1 288	25,17	11 066	665
1964		33,63	13 679	5 230	65,74	403	2 005	56,67	1 083	1 476	48,56	1 797	1 156	27,40	10 396	593
Baureifes Land																
1962	Insgesamt	14,83	94 760	85 969	25,77	5 774	19 066	14,33	30 503	42 417	13,98	30 530	21 156	14,03	27 954	3 330
1963		16,92	78 726	72 511	25,97	5 344	15 809	16,23	25 996	35 939	15,87	25 773	18 042	16,76	21 613	2 721
1964		18,46	83 933	77 851	26,15	5 530	16 227	17,56	28 788	39 599	17,22	27 281	19 203	19,22	22 334	2 822
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	8,36	49 903	48 019	12,10	2 739	8 520	8,63	18 007	24 885	7,95	18 592	13 124	7,63	10 565	1 490
1963		7,80	27 908	26 076	9,77	1 341	4 007	8,27	9 975	13 596	7,41	10 658	7 689	7,27	5 934	784
1964		8,96	29 760	29 050	11,07	1 403	4 135	9,45	11 612	15 726	8,49	11 578	8 420	8,35	5 168	769
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	13,03	15 604	15 695	16,00	1 260	3 257	13,34	5 958	8 312	12,86	5 254	3 689	11,50	3 132	437
1963		14,74	16 858	16 734	18,98	1 336	3 466	15,01	6 488	9 028	14,77	5 195	3 697	12,78	3 839	543
1964																
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	14,55	21 718	19 172	20,05	1 356	4 257	15,06	7 098	9 944	15,36	6 049	4 123	12,33	7 215	848
1963		16,22	11 007	9 790	19,37	855	2 266	16,45	3 539	4 942	17,51	3 186	2 180	14,15	3 428	402
1964		18,55	11 303	10 126	21,26	881	2 242	19,05	3 732	5 199	18,73	3 283	2 275	17,12	3 407	410
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	18,34	6 247	5 791	21,13	442	1 381	18,75	2 042	2 834	17,37	1 913	1 310	18,20	1 850	266
1963		19,49	7 268	6 357	24,35	434	1 413	21,18	2 264	3 114	19,78	2 247	1 548	16,66	2 323	282
1964																
1962	20 000 - 50 000	20,45	8 217	6 988	25,81	614	2 091	22,52	2 167	3 083	22,02	2 182	1 429	17,02	3 254	385
1963		23,99	5 253	5 596	27,15	597	1 647	24,71	1 805	2 534	26,78	1 703	1 142	20,30	2 147	273
1964		26,89	6 445	6 020	28,16	649	1 848	27,81	1 935	2 717	28,90	1 804	1 172	23,86	2 059	283
1962	50 000 - 100 000	27,10	4 116	3 363	45,18	302	1 120	29,96	1 007	1 413	31,11	993	664	20,31	1 814	166
1963		30,82	3 032	2 646	50,07	222	818	33,75	804	1 127	32,49	846	554	23,90	1 161	147
1964		33,60	2 841	2 537	58,67	197	747	34,61	807	1 124	35,36	827	540	26,47	1 011	126
1962	100 000 - 200 000	30,42	2 513	2 559	54,73	241	911	31,86	727	1 020	28,83	762	524	23,15	783	104
1963		35,87	2 117	2 049	57,52	203	776	39,39	541	768	38,78	620	411	25,08	752	94
1964		39,22	2 451	2 367	59,31	244	875	38,86	673	939	34,77	664	464	20,33	869	89
1962	200 000 - 500 000	28,20	3 121	2 283	71,12	214	857	36,72	607	843	34,20	678	459	16,85	1 622	124
1963		36,86	2 128	1 797	74,13	168	653	39,75	495	682	38,23	541	360	27,73	924	102
1964		33,10	2 749	1 637	70,12	146	550	42,31	474	655	37,37	533	325	25,55	1 596	107
1962	500 000 und mehr	44,08	5 172	3 585	99,13	309	1 310	56,55	890	1 229	48,74	1 274	833	31,48	2 699	213
1963		42,25	4 431	3 071	109,64	257	1 004	60,71	837	1 144	52,73	1 053	707	37,25	2 285	216
1964		36,69	4 257	3 023	82,63	241	951	63,90	806	1 097	55,87	1 150	762	51,31	2 061	213
Robbaugebiet																
1962	Insgesamt	9,50	109 252	55 492	12,08	2 886	8 949	10,09	17 477	24						



#### 4. Baulandpreise nach Grössenklassen der Grundstücksflächen

Jahr	Gemeinden mit ... unter ... Einwohnern	Grundstücke mit ... bis unter ... qm														
		insgesamt			unter 500			500 - 1000			1000 - 3000			3000 und mehr		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Rohbauland																
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	12,22	8 197	3 678	14,83	262	720	14,33	1 134	1 590	12,81	1 451	914	11,49	5 350	454
1963		13,25	6 773	3 416	18,96	196	632	16,16	1 087	1 505	15,20	1 417	900	11,52	4 073	379
1964																
1962	20 000 - 50 000	12,76	10 202	3 895	14,51	267	753	15,05	1 047	1 450	14,27	1 811	1 134	11,97	7 077	558
1963		12,36	9 382	3 892	13,55	363	837	16,82	1 051	1 459	16,46	1 752	1 069	10,38	6 216	527
1964		15,39	8 040	3 412	13,01	385	737	18,77	962	1 338	18,48	1 427	877	14,11	5 266	460
1962	50 000 - 100 000	15,18	5 923	2 041	23,49	114	384	20,15	551	765	18,15	941	583	13,69	4 317	309
1963		18,06	4 212	1 865	24,83	114	418	24,39	491	676	19,84	811	493	16,16	2 797	278
1964		19,84	3 298	1 389	23,80	82	311	26,95	357	489	21,99	578	362	18,04	2 280	227
1962	100 000 - 200 000	10,86	5 343	1 413	25,92	75	258	20,66	323	438	18,17	754	461	8,52	4 190	256
1963		15,33	4 545	1 204	31,27	70	222	22,91	230	317	20,04	694	409	13,60	3 550	256
1964		19,31	3 156	1 347	23,06	205	371	25,63	265	369	24,65	668	421	16,32	2 017	186
1962	200 000 - 500 000	14,18	4 103	1 444	22,85	74	266	21,87	359	482	18,73	814	513	11,69	2 856	183
1963		20,17	4 525	1 190	27,45	50	186	24,05	252	337	24,28	726	431	18,93	3 498	236
1964		19,36	2 988	912	26,33	34	133	26,67	219	288	24,47	508	311	17,37	2 228	150
1962	500 000 und mehr	18,96	6 309	1 649	29,31	102	412	35,28	324	439	31,00	838	504	15,70	5 046	294
1963		28,18	6 568	1 331	34,28	70	271	32,79	264	360	32,76	670	411	27,33	5 564	289
1964		23,63	7 096	1 120	37,23	65	290	34,18	213	290	32,29	434	264	22,55	6 384	276
Sonstiges Bauland																
1962	Insgesamt	8,24	26 887	10 242	16,11	869	4 869	11,70	979	1 346	11,26	3 907	2 287	7,20	21 132	1 740
1963		9,47	23 122	9 455	13,90	1 038	4 924	12,93	825	1 147	13,24	3 320	1 901	8,36	17 939	1 482
1964		8,29	27 505	8 745	15,56	673	4 467	14,37	731	1 016	13,58	3 004	1 717	7,13	22 897	1 345
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	5,32	12 358	3 560	5,79	293	1 164	6,26	441	604	5,87	1 719	1 019	5,16	9 906	773
1963		4,49	4 729	1 940	5,61	169	828	5,76	216	306	4,73	777	453	4,31	3 567	351
1964		3,39	8 088	1 814	6,53	146	680	6,71	227	312	5,80	741	429	2,96	6 974	393
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,81	3 519	1 482	8,69	178	590	8,15	165	222	8,33	700	399	6,10	2 476	271
1963		7,18	3 667	1 389	8,20	114	595	9,37	140	191	10,33	622	351	6,38	2 391	252
1964																
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	6,77	6 062	2 111	9,89	164	902	9,18	199	272	9,03	881	532	6,14	4 818	405
1963		7,52	2 330	937	9,53	92	412	10,21	75	103	10,93	463	265	6,37	1 700	157
1964		7,89	2 445	844	12,25	65	335	11,52	76	104	11,44	400	227	6,85	1 905	178
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,04	1 847	802	7,58	100	397	15,21	70	100	13,31	287	167	7,95	1 391	138
1963		9,34	1 982	762	11,72	59	357	13,98	56	80	11,63	298	164	8,66	1 569	161
1964																
1962	20 000 - 50 000	10,93	2 483	1 313	12,62	145	771	15,37	81	113	14,24	455	255	9,76	1 802	174
1963		8,33	2 960	1 306	10,59	263	809	12,77	92	128	16,53	366	204	6,54	2 239	163
1964		6,82	4 262	1 042	9,67	258	604	20,15	61	87	16,26	301	168	5,81	3 642	183
1962	50 000 - 100 000	12,23	1 588	806	25,15	61	408	21,48	82	113	16,69	278	152	9,85	1 167	133
1963		13,77	1 182	688	16,73	53	410	20,45	56	77	19,36	196	104	11,93	878	97
1964		12,43	1 519	703	18,98	53	432	17,82	40	56	16,90	168	93	11,39	1 258	122
1962	100 000 - 200 000	13,41	1 034	592	36,69	43	365	22,57	56	79	16,87	133	71	10,95	803	77
1963		13,48	1 619	524	33,36	43	318	21,51	39	56	20,19	129	73	12,03	1 407	77
1964		9,70	2 143	660	29,81	50	416	20,15	40	59	19,92	163	94	8,06	1 890	91
1962	200 000 - 500 000	15,56	1 186	548	33,36	49	360	20,23	33	47	19,73	128	71	13,96	976	70
1963		15,07	1 251	470	25,85	38	297	21,28	31	42	24,99	118	64	13,41	1 065	67
1964		17,60	874	444	32,66	32	284	24,60	27	38	20,86	98	61	16,22	717	61
1962	500 000 und mehr	16,51	2 175	1 312	35,81	115	899	22,31	87	118	32,06	313	187	11,94	1 660	108
1963		15,74	3 686	1 306	40,97	103	863	30,04	82	113	35,21	286	170	12,84	3 216	160
1964		21,93	2 325	1 087	42,99	98	764	40,57	64	89	42,29	213	130	18,04	1 950	104
Industrie- und Gewerbebauland																
1962	Insgesamt	9,18	15 559	2 811	14,45	159	425	15,10	273	374	14,29	1 764	966	8,32	13 362	1 046
1963		10,24	12 198	2 436	11,11	192	387	15,38	226	301	15,37	1 653	912	9,27	10 128	836
1964		8,60	15 255	2 356	14,60	142	285	20,52	202	266	15,05	1 523	835	7,62	13 387	970
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	6,21	7 728	1 176	6,70	83	146	9,28	126	172	7,22	704	399	6,04	6 815	459
1963		5,65	2 078	463	7,77	21	98	8,06	41	56	5,85	247	139	5,54	1 769	170
1964		4,98	2 554	464	7,93	12	51	6,92	38	49	7,04	263	146	4,69	2 241	218
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,81	2 232	568	10,87	58	65	8,88	74	95	9,44	440	248	5,88	1 659	160
1963		7,53	2 672	487	9,93	8	40	11,56	49	61	11,21	388	213	6,79	2 226	173
1964																
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	8,18	3 533	677	17,19	29	112	15,46	53	83	11,17	421	226	7,53	3 023	256
1963		8,53	1 473	366	10,20	29	47	12,41	32	41	12,41	299	166	7,33	1 113	112
1964		7,80	1 888	375	13,87	16	42	12,52	40	53	13,18	240	136	6,81	1 592	144
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,43	1 203	262	6,51	23	45	19,17	14	20	14,69	165	93	8,50	1 001	104
1963		8,92	1 401	262	12,05	8	29	25,33	12	17	12,03	196	101	8,22	1 185	115
1964																
1962	20 000 - 50 000	12,16	1 551	353	14,82	22	55	16,89	25	33	17,35	249	141	10,99	1 255	124
1963		7,09	2 053	273	9,30	43	43	18,03	15	20	18,47	189	100	5,76	1 807	110
1964		5,70	3 415	262	9,67	79	41	35,20	9	12	19,23	166	91	4,80	3 161	118
1962	50 000 - 100 000	12,10	924	205	68,34	4	17	19,27	21	29	17,53	141	71	10,59	758	88
1963		12,68	732	146	22,26	3	20	24,61	12	16	19,24	102	48	11,31	615	61
1964		12,70	950	160	32,29	5	15	16,13	8	10	18,65	93	48	11,94	848	87

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000". - 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 20 000".

#### 4. Baulandpreise nach Grössenklassen der Grundstücksflächen

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Grundstücke mit ... bis unter ... qm														
		Insgesamt			unter 500			500 - 1000			1000 - 3000			3000 und mehr		
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl
noch: Industrieland																
1962	100 000 - 200 000	14,91	463	132	17,83	6	34	27,35	13	18	18,80	69	34	13,72	375	46
1963		12,58	1 102	142	18,89	6	29	20,83	13	18	18,25	78	44	11,99	1 005	51
1964		10,77	1 205	140	26,30	5	25	26,67	14	21	23,24	72	40	9,68	1 113	54
1962	200 000 - 500 000	16,80	775	101	24,06	5	20	32,09	10	13	28,74	53	27	15,64	707	41
1963		23,27	426	67	24,59	4	13	17,74	5	7	48,01	40	19	20,75	379	28
1964		26,12	283	69	57,33	2	9	35,15	8	11	51,16	32	19	24,91	241	20
1962	500 000 und mehr	27,23	585	167	40,05	10	41	29,04	19	26	45,70	127	68	21,38	429	32
1963		29,42	900	149	40,39	6	27	43,22	21	28	52,63	93	54	26,19	780	40
1964		21,73	888	137	57,71	8	33	57,92	25	32	50,00	71	41	17,64	783	31
Land für Verkehrszwecke																
1962	Insgesamt	7,76	6 806	5 676	17,71	592	4 004	10,97	412	583	9,80	1 190	713	5,67	4 611	376
1963		9,14	7 712	6 079	15,96	700	4 203	11,68	488	691	11,01	1 253	741	7,55	5 271	444
1964		7,92	7 716	5 695	17,34	621	3 997	10,92	428	614	10,23	1 121	666	6,17	5 546	418
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	3,67	2 560	1 578	5,41	168	853	3,89	168	236	4,51	545	328	3,20	1 680	161
1963		3,63	1 780	1 232	5,38	132	661	4,37	146	208	3,88	398	238	3,24	1 105	125
1964		2,87	2 888	1 111	6,15	121	580	4,58	144	202	4,29	350	202	2,36	2 274	127
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,97	1 004	777	7,62	105	481	6,92	72	100	7,08	195	112	6,83	632	84
1963		7,15	838	797	7,88	99	522	7,29	73	104	8,99	184	110	6,28	482	61
1964																
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	4,76	1 378	1 007	9,04	106	716	7,78	69	99	9,23	196	123	3,22	1 006	69
1963		5,16	589	468	9,60	54	334	8,61	32	46	7,46	107	67	3,66	397	21
1964		7,60	387	407	11,74	47	283	7,72	28	41	7,03	110	62	6,93	201	21
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,48	319	456	10,26	48	311	14,16	44	64	11,27	98	59	6,21	129	22
1963		11,01	423	457	12,22	45	312	9,73	36	53	10,59	97	61	11,14	245	21
1964																
1962	20 000 - 50 000	10,96	501	846	13,17	106	679	13,98	45	65	12,74	129	74	8,25	221	28
1963		11,20	657	934	12,60	162	720	10,67	68	96	13,44	140	83	9,43	286	25
1964		11,51	529	710	15,43	105	546	15,78	42	61	12,39	103	61	9,07	279	42
1962	50 000 - 100 000	14,18	393	451	23,29	45	330	22,48	33	47	14,89	92	49	10,82	223	25
1963		15,64	383	501	16,51	46	367	19,44	41	58	18,50	73	44	13,83	223	32
1964		11,91	467	526	18,41	49	411	18,45	31	45	14,41	68	41	9,72	318	29
1962	100 000 - 200 000	12,65	480	404	42,20	33	311	22,29	29	41	14,54	48	28	8,96	369	24
1963		17,37	341	329	39,11	33	267	26,06	19	28	29,83	36	19	12,13	253	15
1964		8,19	723	481	30,64	43	385	16,66	22	32	15,16	61	37	5,54	597	27
1962	200 000 - 500 000	13,83	352	389	35,32	38	305	15,38	19	27	14,76	59	35	9,99	236	22
1963		14,05	536	354	26,83	30	263	23,64	21	29	14,16	60	34	12,65	424	28
1964		12,83	477	345	30,97	30	273	21,82	16	23	15,05	41	25	10,86	351	24
1962	500 000 und mehr	13,03	1 140	1 001	35,95	95	810	20,75	49	68	23,31	121	76	8,71	876	47
1963		11,47	2 103	1 028	41,47	91	799	26,02	43	62	26,02	147	85	8,46	1 822	82
1964		15,82	983	861	41,31	82	685	26,73	36	53	25,41	107	67	11,21	759	56
Freiflächen																
1962	Insgesamt	5,73	4 522	1 755	10,27	118	440	9,57	293	389	7,47	953	608	4,67	3 158	318
1963		7,38	3 213	940	7,69	145	334	13,45	112	155	11,51	415	248	6,42	2 541	203
1964		7,88	4 534	694	6,81	111	185	16,70	100	136	17,83	360	216	6,78	3 963	157
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	4,01	2 069	806	5,55	41	165	6,36	147	196	5,43	470	292	3,24	1 411	153
1963		3,50	871	245	4,83	17	69	9,43	30	42	5,20	132	78	2,89	693	56
1964		2,41	2 646	239	8,82	12	49	13,30	46	61	7,37	128	81	1,92	2 460	48
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,19	283	137	7,58	14	44	10,01	19	27	6,70	64	39	5,52	186	27
1963		4,67	358	105	11,16	6	33	11,78	18	26	8,51	50	28	3,39	283	18
1964																
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	4,83	1 152	427	5,68	29	74	5,27	71	90	5,47	264	183	4,54	788	80
1963		7,19	268	103	7,02	9	31	8,59	11	16	9,68	57	32	6,37	190	24
1964		9,55	170	62	11,54	2	10	21,21	7	10	12,84	49	29	7,34	112	13
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	7,16	325	84	3,87	28	41	14,51	12	16	12,08	24	15	6,72	261	12
1963		8,66	157	43	7,86	6	16	16,68	7	10	17,08	4	2	8,02	139	15
1964																
1962	20 000 - 50 000	6,45	430	114	6,30	17	37	17,58	11	15	6,64	77	40	6,04	326	22
1963		11,01	249	99	5,92	58	46	20,22	9	12	18,37	36	21	10,63	146	20
1964		11,06	318	70	1,48	74	17	24,90	11	14	13,25	31	16	13,49	201	23
1962	50 000 - 100 000	9,88	271	150	17,07	11	61	21,95	28	37	17,74	45	32	5,72	186	20
1963		15,08	67	41	14,75	4	23	17,22	2	3	22,91	21	11	10,82	40	4
1964		12,36	102	17	10,20	1	6				17,99	7	4	12,03	94	6
1962	100 000 - 200 000	9,80	91	56	16,54	4	20	18,76	14	20	15,51	16	9	5,73	58	7
1963		11,63	176	53	11,46	5	22	10,00	7	10	7,41	15	10	12,14	143	11
1964		8,77	215	39	15,99	1	6	16,84	4	6	21,63	30	17	6,39	180	10
1962	200 000 - 500 000	9,68	60	58	28,62	6	35	15,40	5	7	7,69	15	9	6,57	34	7
1963		4,88	289	49	19,89	4	21	13,47	4	6	10,93	18	11	4,07	262	11
1964		16,42	114	30				9,27	3	4	16,99	25	17	16,34	85	7
1962	500 000 und mehr	11,39	449	144	30,00	10	48	19,57	19	24	21,87	66	43	8,50	355	29
1963		10,85	684	129	34,43	6	37	23,78	17	23	29,29	46	31	8,87	615	38
1964		35,53	455	89	44,94	8	46	64,20	3	4	77,93	35	22	31,49	409	17

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrössenklasse "unter 5000".-- 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrössenklasse "5000 bis unter 20 000".

# 5. Baulandpreise nach Erwerbern

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Natürliche Personen		Bund		Land		Gemeinde		Gemeinnützige		Nichtgemeinnützige		Sonstige juristische Personen	
		Wohnungsunternehmen													
		Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche
		DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm
Grundstücksarten insgesamt															
1962	Insgesamt	11,40	122 991	7,60	4 488	14,24	3 661	9,34	39 162	12,24	29 414	17,02	6 776	13,62	24 407
1963		12,77	102 613	11,64	3 688	13,81	5 853	10,45	35 499	16,23	22 116	21,62	6 207	16,38	20 325
1964		14,32	109 254	9,37	5 234	13,45	7 403	10,59	33 520	18,20	17 421	24,15	6 108	15,08	21 313
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	7,27	74 743	3,26	2 491	3,71	618	5,11	16 132	8,19	7 970	9,82	2 342	8,11	10 975
1963		6,96	42 074	4,24	958	3,47	629	4,97	8 355	7,91	3 219	11,53	1 553	7,40	4 071
1964		7,95	46 256	2,63	1 948	2,98	3 567	5,66	8 544	9,31	2 532	12,46	947	7,57	4 681
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	11,14	22 278	6,59	533	9,46	408	7,19	6 494	11,55	2 630	19,71	555	11,82	3 069
1963		13,16	23 439	8,44	345	8,10	406	7,82	5 802	13,86	2 208	19,91	695	11,44	3 549
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	12,68	26 403	6,80	621	9,42	712	8,50	9 221	11,77	7 752	15,33	1 780	11,57	5 653
1963		13,98	12 663	8,03	611	12,15	450	8,89	4 224	11,88	7 521	21,07	595	10,10	5 587
1964		15,99	13 570	6,33	304	18,40	420	9,26	4 175	13,28	2 589	19,60	1 291	14,90	2 519
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	15,18	7 867	20,80	182	9,96	137	10,07	3 581	16,47	2 502	17,51	382	13,96	1 641
1963		17,63	8 077	15,43	212	15,02	144	11,03	3 216	14,60	1 845	19,75	685	14,19	1 842
1964															
1962	20 000 - 50 000	17,82	8 786	11,55	314	16,90	134	11,22	4 426	14,94	4 087	19,04	844	15,66	2 310
1963		19,65	7 191	15,03	344	20,85	89	13,54	4 552	11,57	1 585	19,53	1 030	10,87	2 567
1964		22,21	7 605	14,46	190	21,47	116	13,23	4 050	21,23	2 181	30,76	618	8,29	3 987
1962	50 000 - 100 000	23,31	3 963	16,29	186	14,61	180	15,16	2 645	16,96	2 632	20,92	583	18,03	1 438
1963		24,39	3 425	24,78	219	34,21	104	17,80	1 704	20,72	1 288	25,59	558	19,50	1 139
1964		28,73	3 030	17,78	185	21,24	104	15,09	1 575	21,47	1 257	28,85	542	21,58	1 063
1962	100 000 - 200 000	23,06	2 605	14,28	398	29,02	111	15,05	1 797	7,79	2 897	23,51	169	28,23	913
1963		26,55	2 164	24,27	277	40,53	188	14,71	2 683	16,07	1 585	36,28	206	19,72	1 176
1964		26,52	2 694	7,49	601	23,30	307	12,40	1 721	21,00	1 097	29,23	246	26,24	1 084
1962	200 000 - 500 000	25,88	2 747	26,28	80	18,30	155	12,83	2 658	17,38	913	33,56	340	17,95	1 518
1963		27,88	2 022	15,28	250	25,36	687	14,46	2 046	22,98	1 176	30,94	496	31,77	1 227
1964		30,15	1 913	17,35	1 142	13,15	97	17,65	1 406	21,02	1 119	38,61	230	40,02	705
1962	500 000 und mehr	38,27	3 744	18,54	399	18,38	1 751	23,69	2 282	19,68	3 163	29,79	718	39,35	1 600
1963		45,76	2 929	17,61	313	11,87	3 160	25,85	1 860	31,17	3 533	34,75	832	47,85	2 058
1964		53,62	2 671	17,65	308	27,92	2 242	20,98	3 030	31,17	2 693	37,85	854	36,63	1 882
Baureifes Land															
1962	Insgesamt	13,73	67 282	35,41	287	21,90	1 093	12,35	9 175	15,53	8 948	25,05	1 971	24,20	6 004
1963		15,44	55 776	35,74	337	25,12	1 005	13,58	7 504	19,79	6 901	27,97	2 251	26,62	4 954
1964		17,06	61 281	18,52	1 130	31,25	763	12,73	7 226	21,74	6 842	34,42	2 306	31,65	4 385
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	8,22	40 388	13,17	66	5,47	91	6,01	4 233	9,98	2 187	12,88	688	12,21	2 250
1963		7,73	22 668	7,06	22	12,81	50	5,42	2 117	9,76	897	11,18	792	9,27	1 361
1964		8,87	25 269	4,99	32	9,40	92	6,42	1 978	10,19	996	20,62	326	11,36	1 068
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	12,97	11 981	12,15	46	16,37	74	9,52	1 408	12,26	1 060	26,92	224	16,86	812
1963		15,09	13 174	5,35	87	16,54	58	8,26	1 586	15,52	886	24,26	344	18,24	722
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	15,23	14 320	24,83	67	10,55	346	10,67	2 074	11,76	3 321	22,00	305	19,24	1 281
1963		16,37	7 249	20,25	32	15,20	297	10,91	1 155	15,19	1 345	26,11	237	23,08	692
1964		18,61	7 709	28,32	27	24,65	231	10,89	1 229	16,40	1 074	29,94	376	26,67	657
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	18,09	4 310	35,02	47	6,80	44	15,83	717	17,07	671	26,73	108	25,61	349
1963		20,42	4 734	16,49	36	26,38	29	13,90	822	16,78	934	27,66	202	21,41	511
1964															
1962	20 000 - 50 000	21,23	5 037	34,69	36	21,38	39	13,96	1 070	20,51	1 194	25,49	270	22,33	571
1963		24,81	3 746	91,58	30	20,98	43	20,79	888	18,30	912	34,37	214	26,04	420
1964		27,05	4 270	30,20	32	22,36	28	21,68	520	23,21	968	41,45	234	32,52	393
1962	50 000 - 100 000	27,77	2 284	31,92	37	18,40	38	28,21	468	22,26	890	31,12	139	34,24	259
1963		32,38	1 620	55,70	68	46,36	55	24,41	265	23,21	558	31,79	233	29,37	225
1964		34,97	1 675	43,83	10	28,63	44	26,90	260	28,55	455	47,71	155	29,37	225
1962	100 000 - 200 000	27,66	1 517	54,92	14	49,76	16	26,17	235	21,68	432	37,41	57	63,10	242
1963		33,79	1 249	31,43	16	50,38	111	34,96	206	26,00	261	54,58	59	48,50	214
1964		35,02	1 371	45,97	8	28,52	66	10,51	372	24,58	376	44,83	67	78,90	191
1962	200 000 - 500 000	32,03	1 532	78,62	14	19,12	116	23,92	293	19,67	249	45,90	188	20,71	729
1963		37,74	1 088	-	-	33,04	11	21,90	307	28,59	292	65,44	64	48,56	363
1964		37,68	1 100	17,16	839	35,00	1	43,74	132	26,71	314	52,07	114	60,24	249
1962	500 000 und mehr	51,04	2 205	63,07	53	34,07	448	30,42	802	29,10	670	36,55	323	61,29	672
1963		36,57	1 864	26,24	73	28,71	317	32,29	440	42,05	911	52,48	320	66,85	505
1964		60,19	1 977	46,32	60	55,17	213	41,45	328	45,45	859	43,53	451	96,33	369
Rohbauland															
1962	Insgesamt	8,74	49 170	5,85	1 402	12,77	1 307	8,20	24 046	10,95	20 370	13,72	4 745	11,99	8 211
1963		9,67	42 163	15,15	608	17,55	1 751	9,40	22 818	14,64	15 097	18,06	3 888	15,62	8 327
1964		11,03	43 068	11,04	672	19,62	2 258	9,94	20 843	15,92	10 512	17,78	3 787	14,07	7 674
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	6,28	31 274	2,11	903	4,08	97	4,87	10 243	7,54	5 714	8,53	1 617	8,17	3 162
1963		6,17	18 240	4,71	73	2,21	111	5,05	5 326	7,15	2 319	11,41	739	7,14	1 415
1964		6,95	19 643	2,99	244	8,62	679	5,36	5 674	8,76	1 526	8,18	621	7,46	2 240
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	9,42	9 209	8,38	149	9,55	143	6,36	4 287	11,18	1 548	14,84	331	11,70	1 176
1963		10,98	9 324	19,18	30	10,82	60	7,81	3 431	12,74	1 321	15,60	346	13,26	1 205
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	10,42	10 079	6,11	118	9,72	258	7,88	5 648	11,79	4 423	13,95	1 474	10,86	2 362
1963		11,48	4 793	15,12	159	6,11	110	8,30	2 504	9,66	2 010	17,75	358	6,36	2 220
1964		13,46	4 920	5,72	149	13,84	47	8,76	2 486	11,07	1 514	15,36	915	12,51	1 089

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000"- 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 10 000".

# 5. Baulandpreise nach Erwerbern

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Natürliche Personen		Bund		Land		Gemeinde		Gemeinnützige		Nichtgemeinnützige		Sonstige juristische Personen	
		Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche
		DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm
noch: Rohbauland															
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	11,97	3 110	12,31	9	12,85	48	8,88	2 285	16,55	1 788	14,88	230	12,30	728
1963		14,86	2 799	18,68	30	12,51	63	10,29	1 859	12,37	911	16,46	482	13,46	628
1964															
1962	20 000 - 50 000	13,92	3 183	8,31	175	18,67	64	10,44	2 358	12,64	2 892	16,00	573	13,48	956
1963		14,49	2 965	13,63	30	28,65	24	11,35	2 982	8,26	1 894	15,64	815	14,35	673
1964		16,80	2 807	19,44	15	21,59	77	11,66	2 736	19,64	1 213	23,92	383	12,08	810
1962	50 000 - 100 000	18,15	1 429		41	14,16	126	12,07	1 816	14,24	1 732	11,79	438	22,52	382
1963		18,02	1 481	7,88	41	19,39	35	17,33	1 092	18,86	735	21,10	324	17,40	505
1964		23,64	1 056	20,58	47	16,59	53	14,61	678	17,24	718	18,44	349	24,96	397
1962	100 000 - 200 000	17,37	948	34,30	53	23,71	90	12,53	1 334	5,34	2 460	16,66	107	17,04	351
1963		20,11	637	54,95	37	26,22	70	12,11	2 009	14,18	1 308	28,87	147	17,44	338
1964		17,43	1 170	20,05	54	22,29	237	18,10	563	19,83	681	23,24	175	23,24	277
1962	200 000 - 500 000	18,05	929	12,63	8	18,74	27	10,33	1 899	16,51	663	18,31	152	17,57	425
1963		15,87	866	23,41	23	26,94	632	13,98	1 162	21,05	881	25,81	432	26,51	528
1964		19,08	735	43,99	49	21,48	53	14,41	937	18,80	805	25,41	116	30,47	294
1962	500 000 und mehr	18,59	1 329	15,04	144	12,66	645	26,64	748	17,16	2 486	24,03	382	22,25	574
1963		24,88	863	20,61	88	13,15	577	22,11	1 110	27,34	2 614	23,69	512	60,13	744
1964		35,17	614	9,40	54	27,69	991	17,54	2 479	24,28	1 823	30,61	401	24,67	734
Sonstiges Bauland															
1962	Insgesamt	7,41	6 538	5,62	2 799	9,13	1 262	9,34	5 941	7,59	95	14,52	60	8,71	10 192
1963		8,84	4 675	7,90	2 743	8,04	3 099	10,53	5 176	11,94	117	15,18	68	10,24	7 244
1964		8,91	4 906	6,03	3 432	7,16	4 381	10,24	5 450	16,10	67	38,15	14	8,06	9 255
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	4,99	3 081	3,50	1 521	3,25	430	4,34	1 656	5,08	70	9,81	37	6,42	5 563
1963		4,57	1 166	4,13	864	2,77	468	3,45	912	45,13	3	27,59	22	5,72	1 296
1964		5,45	1 344	2,54	1 672	1,41	2 796	5,85	892	5,12	10	-	-	4,82	1 374
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	5,57	1 088	5,04	338	6,73	191	7,49	800	3,69	22	-	-	8,18	1 081
1963		7,68	940	8,19	228	5,82	287	6,96	784	9,17	0	-	-	7,06	1 622
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	5,84	2 004	4,22	436	5,14	109	7,87	1 500	7,26	3	-	-	7,51	2 010
1963		8,05	621	4,42	420	6,38	43	7,41	565	15,63	4	-	-	9,08	676
1964		7,85	940	4,81	128	9,77	142	7,62	460	7,39	1	12,00	0	8,26	773
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,47	447	16,06	126	9,99	45	7,65	578	3,85	43	8,50	44	8,91	565
1963		7,53	544	14,49	146	11,69	52	9,20	335	-	-	-	-	9,60	703
1964															
1962	20 000 - 50 000	9,49	567	8,40	103	7,57	31	10,13	998	13,95	1	-	-	13,46	783
1963		11,23	480	7,23	285	11,95	22	13,66	682	18,86	17	-	-	4,96	1 474
1964		11,93	528	10,43	143	18,14	10	13,12	795	-	-	-	-	3,77	2 784
1962	50 000 - 100 000	12,18	250	12,17	148	9,46	17	13,77	360	17,07	10	10,63	5	11,57	797
1963		13,57	325	12,09	110	23,42	14	14,23	346	15,23	1	-	-	13,64	385
1964		11,76	299	14,78	129	11,09	8	10,80	637	9,88	4	-	-	14,62	442
1962	100 000 - 200 000	11,80	140	9,36	331	58,49	5	18,31	228	15,88	5	12,64	5	14,08	320
1963		8,79	279	18,71	224	26,65	7	16,97	469	7,81	16	-	-	11,08	624
1964		19,88	152	5,69	540	3,45	5	9,30	786	7,46	40	-	-	11,25	616
1962	200 000 - 500 000	18,36	287	15,78	58	9,50	12	16,07	466	-	-	-	-	12,86	364
1963		23,02	68	14,11	224	1,10	45	11,47	576	-	-	-	-	21,88	335
1964		28,31	78	12,85	253	2,10	43	16,46	338	-	-	-	-	26,29	162
1962	500 000 und mehr	28,79	210	9,36	202	13,31	2	32,31	732	11,78	6	30,86	13	25,46	354
1963		35,21	202	11,72	152	9,18	2 658	32,00	249	45,14	8	18,39	1	24,69	609
1964		32,71	80	10,98	193	22,54	1 038	29,26	223	60,48	11	-	-	19,60	778
Industrieland															
1962	Insgesamt	8,40	4 839	12,58	159	22,20	22	9,82	1 588	3,86	12	26,45	21	9,36	8 918
1963		9,26	4 124	15,52	204	13,75	15	12,46	986	6,66	68	-	-	10,36	6 785
1964		9,01	4 570	22,79	53	25,98	24	9,13	1 529	18,44	46	34,94	11	8,09	9 022
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	5,63	2 162	4,68	63	-	-	3,89	404	-	-	-	-	6,65	5 076
1963		4,73	885	-	-	-	-	6,44	31	-	-	-	-	6,05	1 133
1964		5,18	1 128	-	-	-	-	4,52	138	-	-	-	-	4,85	1 284
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	5,55	1 021	-	-	-	-	5,89	81	-	-	-	-	8,21	1 057
1963		7,69	922	-	-	-	-	11,20	136	-	-	-	-	7,09	1 609
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	6,41	1 512	5,18	3	-	-	9,90	552	-	-	-	-	9,36	1 456
1963		8,24	579	8,98	38	-	-	8,04	229	-	-	-	-	6,94	626
1964		7,80	918	-	-	-	-	6,08	224	-	-	-	-	8,32	739
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,84	418	33,32	26	-	-	7,61	188	-	-	-	-	9,19	525
1963		7,59	536	-	-	-	-	10,39	173	-	-	-	-	9,60	688
1964															
1962	20 000 - 50 000	10,25	499	-	-	-	-	12,21	275	-	-	-	-	13,86	730
1963		11,24	427	13,30	5	-	-	15,88	166	-	-	-	-	4,84	1 455
1964		12,78	475	-	-	-	-	16,69	152	-	-	-	-	3,71	2 756
1962	50 000 - 100 000	11,56	190	-	-	13,84	9	9,47	60	-	-	-	-	12,32	660
1963		13,39	314	-	-	-	-	11,51	50	-	-	-	-	12,24	363
1964		11,57	297	-	-	-	-	9,30	214	-	-	-	-	14,66	437

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000". - 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 20 000".

# 5. Baulandpreise nach Erwerbern

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Natürliche Personen		Bund		Land		Gemeinde		Gemeinnützige		Nichtgemeinnützige		Sonstige juristische Personen	
		Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Wohnungsunternehmen				Preis je qm	Fläche
										Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche		
		DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm
noch: Industrieland															
1962	100 000 - 200 000	14,30	84	.	.	.	.	16,91	52	7,92	15	.	.	14,14	316
1963		8,95	268	25,12	57	.	.	20,60	154	.	.	.	.	11,09	607
1964		20,12	144	.	.	.	.	6,44	428	.	.	.	.	11,39	584
1962	200 000 - 500 000	18,43	270	.	.	.	.	22,10	145	.	.	.	.	12,86	350
1963		26,69	53	.	.	.	.	18,51	60	.	.	.	.	23,39	308
1964		28,16	74	.	.	.	.	19,04	56	.	.	.	.	27,72	152
1962	500 000 und mehr	43,54	122	.	.	.	.	5,58	99	.	.	.	.	26,76	330
1963		41,59	159	.	.	.	.	31,82	26	.	.	.	.	26,55	713
1964		33,17	76	.	.	.	.	42,87	7	62,56	10	.	.	19,57	773
Land für Verkehrszwecke 3)															
1962	Insgesamt	.	.	5,31	2 538	8,16	985	10,78	2 593	13,82	3	6,02	8	3,10	57
1963		.	.	7,38	2 491	7,87	2 605	11,82	2 448	24,36	32	25,68	1	15,94	89
1964		.	.	5,72	3 288	6,98	2 009	11,81	2 306	15,59	7	12,41	1	6,41	83
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	.	.	3,50	1 370	3,26	429	4,58	599	.	.	.	.	2,39	96
1963		.	.	4,16	821	2,72	447	3,46	456	.	.	.	.	5,19	35
1964		.	.	2,57	1 605	1,82	859	6,23	388	.	.	.	.	4,07	30
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	.	.	5,15	263	6,52	183	8,07	537	.	.	.	.	1,72	10
1963		.	.	8,19	228	5,82	287	7,67	317	9,17	0	.	.	2,94	3
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	.	.	4,32	419	4,47	98	7,21	427	.	.	.	.	2,29	416
1963		.	.	3,97	383	5,30	35	7,13	150	.	.	.	.	12,86	17
1964		.	.	4,69	123	9,56	131	8,55	116	.	.	12,00	0	3,71	13
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	.	.	11,66	101	6,64	36	8,50	177	40,88	1	.	.	12,34	2
1963		.	.	14,49	146	11,89	44	8,67	218	.	.	.	.	8,50	13
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	20 000 - 50 000	.	.	10,44	54	7,50	30	11,43	431	18,86	17	.	.	8,18	10
1963		.	.	7,12	280	11,95	20	13,99	333	.	.	.	.	25,78	3
1964		.	.	8,99	113	18,14	10	12,18	391	.	.	.	.	8,11	15
1962	50 000 - 100 000	.	.	11,47	143	4,88	8	17,16	201	.	.	.	.	10,30	38
1963		.	.	12,09	110	30,70	8	14,78	247	15,23	1	30,94	1	51,70	13
1964		.	.	10,96	101	11,09	8	12,06	352	.	.	.	.	.	.
1962	100 000 - 200 000	.	.	9,35	331	.	5	20,35	144	6,44	1	.	.	10,26	3
1963		.	.	16,53	167	30,45	5	17,69	164	4,80	1	.	.	37,27	2
1964		.	.	5,19	531	3,45	5	16,88	178	22,00	1	.	.	13,32	5
1962	200 000 - 500 000	.	.	12,08	49	9,50	12	14,10	282	.	.	.	.	4,35	4
1963		.	.	14,12	219	1,07	44	16,13	268	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	12,85	253	2,10	43	14,96	179	.	.	.	.	.	.
1962	500 000 und mehr	.	.	5,71	172	15,75	437	13,31	539	20,07	2	.	.	12,58	6
1963		.	.	11,70	148	9,29	1 825	42,46	116	55,64	6	18,39	1	32,76	4
1964		.	.	10,59	188	13,85	622	28,78	167	35,43	1	.	.	15,83	3
Freiflächen 3)															
1962	Insgesamt	.	.	2,43	102	9,40	254	6,18	1 760	1,90	79	8,55	31	5,06	701
1963		.	.	2,95	48	8,78	479	7,64	1 742	9,50	17	12,57	51	6,74	371
1964		.	.	7,24	90	7,14	2 349	9,04	1 615	8,17	14	.	.	7,13	151
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	.	.	2,69	88	3,16	17	4,40	653	5,50	61	8,33	22	4,37	392
1963		.	.	2,65	28	.	.	3,22	424	.	.	.	.	2,86	127
1964		.	.	1,44	64	1,22	1 937	5,94	365	.	.	.	.	4,51	60
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	.	.	3,18	14	.	.	6,51	181	4,22	10	.	.	9,98	15
1963		.	.	.	.	.	.	4,54	332	.	.	.	.	4,12	10
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	.	.	.	.	11,47	8	6,26	521	19,38	2	.	.	3,67	138
1963		.	.	.	.	15,00	8	6,87	186	.	.	.	.	3,84	33
1964		.	.	.	.	.	.	9,59	120	.	.	.	.	9,05	21
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	.	.	.	.	25,00	8	6,99	213	.	.	.	.	4,74	38
1963		.	.	.	.	16,83	4	6,58	144	.	.	.	.	.	.
1964		.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	20 000 - 50 000	.	.	.	.	.	.	6,74	323	.	.	.	.	7,84	42
1963		.	.	.	.	.	.	11,05	183	.	.	.	.	11,08	16
1964		.	.	.	.	.	.	12,44	252	.	.	.	.	11,92	13
1962	50 000 - 100 000	.	.	.	.	.	.	9,48	99	17,07	10	10,63	5	7,10	99
1963		.	.	.	.	.	.	14,26	49	.	.	.	.	18,32	9
1964		.	.	.	.	.	.	9,07	71	.	.	.	.	.	.
1962	100 000 - 200 000	.	.	.	.	.	.	11,25	31	.	.	.	.	7,29	1
1963		.	.	.	.	.	.	12,48	151	.	.	.	.	7,69	15
1964		.	.	.	.	.	.	8,58	179	16,41	4	.	.	7,98	28
1962	200 000 - 500 000	.	.	.	.	.	.	7,98	39	.	.	.	.	16,81	9
1963		.	.	.	.	.	.	4,74	248	.	.	.	.	5,00	26
1964		.	.	.	.	.	.	17,67	103	.	.	.	.	4,27	10
1962	500 000 und mehr	.	.	.	.	9,36	251	21,44	94	.	.	.	.	6,84	19
1963		.	.	.	.	8,65	440	20,76	107	.	.	.	.	9,91	92
1964		.	.	.	.	35,56	400	28,92	48	.	.	.	.	40,40	2

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000". - 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 20 000". - 3) Siehe Erläuterungen zu den Ergebnissen Seite 3.

# 6. Baulandpreise nach Veräußerern

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Natürliche Personen		Bund		Land		Gemeinde		Gemeinnützige		Nichtgemeinnützige		Sonstige juristische Personen	
		Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Wohnungsunternehmen		Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche
										Preis je qm	Fläche				
		DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm
Grundstucksarten insgesamt															
1962	Insgesamt	12,22	169 333	6,95	2 261	11,22	4 080	8,54	38 115	8,09	5 497	17,98	1 761	13,45	9 851
1963		14,04	144 828	11,89	1 444	9,25	3 956	10,33	31 387	14,55	3 647	25,88	1 045	13,96	10 193
1964		15,27	140 183	12,78	1 237	8,51	5 970	10,15	37 125	17,23	4 690	27,63	1 405	15,53	9 643
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	7,51	89 307	3,04	995	5,48	1 718	5,11	18 226	7,43	1 481	14,75	306	6,94	3 238
1963		7,19	48 615	4,36	269	3,98	698	5,00	9 302	8,65	580	12,89	135	5,64	1 263
1964		7,93	51 785	4,15	175	4,47	778	4,86	13 135	11,21	686	19,41	246	6,89	1 669
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	11,46	27 186	5,20	176	5,00	437	7,42	6 250	11,37	571	18,64	115	8,28	1 231
1963		13,55	26 143	5,27	155	4,53	474	8,46	7 175	13,03	481	14,47	292	9,61	1 722
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	12,75	37 855	7,15	463	7,19	724	8,20	9 141	6,26	1 604	20,67	294	12,65	2 061
1963		13,07	18 843	5,34	281	7,87	355	9,48	4 055	11,47	638	24,88	202	10,96	1 118
1964		15,82	17 645	17,53	216	8,18	341	9,92	4 677	11,44	837	34,49	113	16,37	1 038
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	15,17	11 553	9,20	108	5,87	208	11,11	2 950	16,97	288	13,46	67	13,80	1 119
1963		17,54	10 563	8,02	139	10,95	88	10,43	3 357	14,81	694	22,38	149	13,56	1 032
1962	20 000 - 50 000	17,24	14 026	8,69	219	7,24	189	12,28	4 215	11,42	352	11,46	750	13,94	1 143
1963		17,73	11 971	12,54	177	1,42	1 070	13,58	3 547	12,27	530	25,73	145	11,06	1 154
1964		21,18	11 041	11,60	70	1,64	2 153	15,39	3 979	18,39	473	28,04	157	15,51	874
1962	50 000 - 100 000	21,31	7 081	9,40	299	17,85	94	12,82	2 236	14,43	263	15,40	91	18,88	664
1963		25,43	5 018	43,89	46	18,04	134	15,86	1 988	21,19	186	26,94	154	15,68	900
1964		27,20	4 759	20,68	71	17,31	113	15,34	1 679	26,53	212	26,60	87	17,97	737
1962	100 000 - 200 000	20,08	5 373	11,84	108	16,17	54	16,32	1 352	3,17	1 166	38,76	33	13,98	805
1963		22,18	5 710	11,23	145	18,80	12	19,88	925	24,28	101	90,73	14	12,21	1 373
1964		23,09	4 721	17,64	176	6,77	522	21,96	1 252	17,93	320	38,41	58	17,11	701
1962	200 000 - 500 000	22,86	4 716	14,42	25	13,47	558	13,03	1 333	18,68	300	41,24	108	18,16	701
1963		24,47	5 206	21,79	126	21,43	330	21,34	1 061	19,29	290	30,31	135	24,14	756
1964		29,54	3 224	12,54	148	19,69	986	23,73	1 064	15,22	395	30,02	98	19,40	698
1962	500 000 und mehr	28,68	10 074	24,42	82	26,56	743	29,29	1 013	19,09	331	30,66	173	25,43	1 240
1963		33,26	10 727	27,70	116	23,02	712	30,14	1 309	23,41	462	49,72	81	24,98	1 279
1964		33,56	10 302	24,69	86	25,30	514	38,57	808	35,35	593	52,23	204	32,77	1 172
Baureifes Land															
1962	Insgesamt	16,11	66 608	12,41	611	20,05	1 353	9,50	18 715	9,41	2 568	29,02	660	17,99	4 244
1963		18,15	55 809	17,79	419	16,48	1 353	11,45	15 333	15,55	1 811	29,60	517	20,22	3 484
1964		19,71	57 295	19,67	440	17,61	1 778	12,57	17 719	20,60	2 578	28,15	1 030	24,20	3 094
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	9,10	37 304	4,05	190	4,27	452	5,57	9 602	7,77	684	17,78	180	8,57	1 490
1963		8,38	21 377	4,60	68	4,99	320	5,38	5 076	9,78	400	15,54	71	7,34	594
1964		9,64	22 092	6,32	56	5,37	233	6,14	5 978	11,15	476	20,58	217	7,91	707
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	14,59	11 331	5,71	87	5,03	182	8,36	3 183	11,32	287	23,34	57	11,37	478
1963		16,47	11 810	8,80	41	6,96	158	9,87	3 771	14,61	304	14,49	272	13,89	502
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	16,95	14 285	10,48	204	10,36	298	9,30	4 668	4,55	1 107	20,15	170	17,01	987
1963		18,21	7 735	9,42	47	10,36	176	9,88	2 163	12,95	367	24,22	108	17,40	410
1964		20,65	7 486	27,92	108	9,52	213	11,60	2 353	13,88	461	36,45	96	21,83	586
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	19,54	4 237	13,67	39	16,52	36	13,33	1 347	19,60	142	14,30	28	22,69	418
1963		22,48	4 627	7,41	78	7,98	28	12,83	1 564	15,14	393	21,71	97	18,19	481
1962	20 000 - 50 000	23,51	5 357	20,83	35	10,73	63	13,55	1 996	15,68	151	28,31	119	16,61	495
1963		27,70	3 859	23,22	58	9,63	65	16,52	1 626	13,20	214	29,36	70	23,02	361
1964		31,40	3 872	11,66	44	32,60	24	19,00	1 998	22,41	191	31,15	95	26,70	221
1962	50 000 - 100 000	30,56	2 853	21,32	71	18,66	70	16,36	776	13,27	157	22,88	21	37,43	167
1963		36,40	1 862	35,41	31	12,91	64	17,53	621	25,17	91	27,43	56	17,44	308
1964		39,57	1 768	36,97	23	18,50	44	18,45	639	32,28	95	28,67	63	34,28	208
1962	100 000 - 200 000	31,91	1 773	12,75	37	34,53	13	40,54	275	28,42	54	55,2	15	15,04	246
1963		40,93	1 340	24,09	39	47,63	1	26,27	317	30,44	63	102,35	12	25,27	244
1964		34,73	1 579	30,32	38	26,09	21	26,68	441	22,33	184	39,01	40	50,34	147
1962	200 000 - 500 000	39,98	1 430	15,69	53	46,61	90	11,91	966	17,69	250	45,63	98	24,02	235
1963		44,98	1 175	28,51	15	26,12	115	27,14	526	22,44	89	28,82	54	28,16	154
1964		44,49	1 125	24,08	11	18,36	854	27,82	554	34,01	78	47,04	39	57,46	90
1962	500 000 und mehr	45,56	3 607	52,87	21	42,13	367	42,99	431	22,44	164	63,07	57	40,56	525
1963		56,11	2 893	38,27	35	32,60	394	46,41	474	27,98	158	57,85	60	31,58	417
1964		56,84	2 938	38,59	40	43,73	203	58,30	420	42,74	395	61,69	111	104,29	151
Rohbauland															
1962	Insgesamt	9,97	85 471	5,05	807	5,82	2 098	7,70	13 254	6,76	2 690	11,05	1 065	9,82	3 867
1963		11,79	74 490	7,10	723	8,13	1 172	9,37	11 678	13,14	1 671	22,52	466	10,88	4 452
1964		12,57	68 915	8,09	509	9,66	1 218	9,35	12 113	13,52	1 838	27,83	299	12,14	3 923
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	6,55	42 782	2,85	414	3,06	971	4,95	6 723	6,65	686	10,20	112	5,88	1 322
1963		6,50	23 347	4,29	191	3,62	302	4,85	3 623	6,16	166	9,83	62	4,09	533
1964		7,04	25 383	2,99	94	4,25	504	5,36	3 736	11,43	198	11,04	28	7,21	685
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	9,46	13 504	4,90	67	5,22	167	7,46	2 159	11,66	272	14,26	56	5,83	618
1963		11,48	11 951	4,12	108	5,92	134	7,85	2 597	10,49	171	14,87	17	10,42	739
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	10,71	19 899	7,87	115	6,18	293	7,79	2 697	10,22	470	22,25	119	9,02	769
1963		9,85	9 366	4,33	202	4,93	152	9,51	1 418	9,50	269	25,85	93	7,40	654
1964		12,83	8 625	7,25	100	4,52	94	9,41	1 620	8,28	311	22,17	16	9,59	353

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000" - 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 20 000".

# 6. Baulandpreise nach Veräußerern

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Natürliche Personen		Bund		Land		Gemeinde		Gemeinnützige		Nichtgemeinnützige		Sonstige juristische Personen	
		Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Wohnungsunternehmen				Preis je qm	Fläche
										Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche		
		DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm
noch: Rohbauland															
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000														
1963		13,02	6 217	6,35	51	4,01	98	10,23	1 147	14,53	142	12,77	33	8,44	510
1964		14,27	4 832	13,64	26	18,05	40	9,18	1 233	14,82	282	23,71	52	9,69	308
1962	20 000 - 50 000	13,53	7 297	5,55	124	5,62	94	12,26	1 464	10,93	160	8,31	638	12,45	425
1963		12,86	7 030	7,61	81	5,91	79	11,30	1 286	11,78	275	22,80	71	9,00	561
1964		16,12	5 931	8,39	9	8,93	36	12,47	1 388	16,32	257	28,30	44	13,32	374
1962	50 000 - 100 000	16,42	4 380	7,33	86	15,91	17	11,48	946	17,62	90	13,10	69	11,24	335
1963		19,47	2 589	35,60	8	25,86	51	16,15	1 056	11,16	74	31,92	66	11,10	368
1964		20,40	2 460	19,43	12	37,65	14	16,18	535	23,85	99	24,03	12	19,14	166
1962	100 000 - 200 000	14,01	3 224	8,02	31	15,49	17	9,93	632	1,88	1 097	24,67	17	11,03	325
1963		16,22	3 742	16,11	18	15,88	9	14,19	344	15,95	29	35,12	2	7,84	401
1964		20,10	2 214	15,22	66	5,99	95	20,94	548	12,30	82	40,98	16	12,84	136
1962	200 000 - 500 000	15,13	2 889	4,97	16	6,46	454	16,70	436	26,38	41	18,20	6	11,43	262
1963		19,84	3 395	11,29	68	18,30	181	16,18	343	17,76	176	30,42	79	30,93	284
1964		21,99	1 760	10,42	80	32,42	107	16,64	282	10,77	296	20,31	49	13,07	414
1962	500 000 und mehr	19,86	5 001	16,47	21	13,59	251	14,95	356	16,03	147	11,94	104	17,73	429
1963		29,55	5 300	22,68	37	8,86	133	27,99	301	20,51	269	15,60	5	23,75	523
1964		24,61	5 759	12,29	14	14,41	194	20,75	174	21,56	143	46,09	65	17,79	749
Sonstiges Bauland															
1962	Insgesamt	8,37	17 253	4,80	842	10,26	629	7,41	6 146	8,94	239	20,73	36	10,46	1 740
1963		9,83	14 529	15,18	302	3,34	1 431	8,98	4 377	17,73	165	20,10	62	10,39	2 257
1964		10,36	13 973	10,57	288	2,61	2 974	5,59	7 294	10,53	274	19,67	76	10,38	2 666
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	5,49	9 221	2,74	391	15,26	295	3,32	1 901	10,13	111	12,06	13	4,54	426
1963		4,86	3 891	4,12	10	1,16	75	2,59	603	5,88	14	-	-	4,32	136
1964		4,42	4 311	3,66	25	2,02	41	2,07	3 421	9,95	12	-	-	3,48	277
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	7,88	2 351	4,11	22	4,50	88	4,07	908	6,17	12	-	-	8,55	135
1963		9,43	2 382	2,05	6	1,41	182	3,85	807	5,33	6	-	-	3,92	482
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	7,45	3 671	1,86	144	2,32	133	5,91	1 776	7,68	27	1,47	5	7,69	305
1963		7,60	1 742	5,72	31	8,24	26	7,58	474	5,56	2	4,82	1	5,18	53
1964		9,01	1 534	6,48	8	9,91	35	5,47	704	5,80	64	-	-	8,20	99
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	10,46	1 099	7,70	18	3,17	75	6,72	455	11,11	5	-	-	8,63	190
1963		11,12	1 104	5,10	35	1,28	21	6,46	560	7,54	18	-	-	9,32	244
1964															
1962	20 000 - 50 000	12,46	1 373	7,99	59	5,13	32	8,97	755	4,93	40	8,58	1	10,83	223
1963		13,80	1 081	6,94	39	0,46	927	10,64	635	10,69	42	14,29	4	7,65	232
1964		13,51	1 238	13,03	18	1,16	2 092	10,63	593	8,71	24	10,68	18	11,96	279
1962	50 000 - 100 000	14,59	748	4,67	141	14,76	8	9,94	514	8,02	16	18,25	0	15,53	161
1963		16,66	567	9,09	8	14,52	20	11,55	311	39,44	21	15,26	31	7,05	224
1964		17,44	530	10,66	36	11,04	55	10,50	505	10,80	18	18,28	12	8,07	363
1962	100 000 - 200 000	16,39	377	14,01	40	6,24	23	10,41	445	5,75	15	25,00	0	16,88	134
1963		17,75	628	5,41	88	-	-	19,63	264	8,26	9	-	-	7,84	628
1964		10,44	928	13,08	72	5,95	407	16,19	263	11,55	54	14,57	3	6,76	417
1962	200 000 - 500 000	17,45	397	17,38	27	28,20	13	12,05	530	11,48	9	18,66	5	20,05	205
1963		11,34	636	53,58	43	22,23	35	14,68	192	18,77	25	59,54	2	16,14	318
1964		19,28	341	13,20	56	10,73	25	20,10	229	8,12	21	10,78	10	15,20	193
1962	500 000 und mehr	17,27	1 467	13,57	41	6,79	125	25,76	225	13,95	20	40,45	12	9,19	285
1963		14,95	2 534	23,35	43	12,75	184	16,93	534	24,99	35	29,69	16	18,77	340
1964		21,80	1 605	12,81	32	11,33	117	14,35	214	18,28	56	30,06	29	34,19	272
Industrieland															
1962	Insgesamt	9,27	8 947	4,98	606	21,93	229	8,33	4 877	19,42	55	35,29	11	11,69	833
1963		12,66	5 484	16,39	192	2,55	1 081	9,03	4 029	18,57	20	-	-	9,13	1 391
1964		10,96	6 579	12,99	87	2,19	2 574	8,07	4 301	7,33	65	10,02	2	10,43	1 648
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	6,64	5 294	2,97	294	28,65	152	3,41	1 691	36,61	23	-	-	3,76	271
1963		6,56	1 493	4,23	6	3,68	5	3,02	479	-	-	-	-	4,76	93
1964		4,92	1 801	8,11	7	-	-	5,31	627	10,31	11	-	-	3,38	106
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	8,80	1 190	5,93	12	5,01	67	4,06	859	-	-	-	-	8,16	103
1963		10,90	1 430	-	-	3,85	23	3,54	771	-	-	-	-	3,80	447
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	8,47	2 096	1,41	92	4,37	46	7,97	1 152	-	-	-	-	10,82	144
1963		9,25	944	6,24	19	-	-	7,30	458	-	-	-	-	5,00	34
1964		9,41	1 066	-	-	11,06	31	5,40	698	-	-	-	-	7,72	62
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	11,52	629	9,48	11	-	-	6,67	445	-	-	-	-	8,93	100
1963		10,90	699	18,26	4	-	-	6,44	557	-	-	-	-	8,56	141
1964															
1962	20 000 - 50 000	15,93	651	8,40	53	6,11	15	9,15	728	8,61	12	-	-	12,97	91
1963		18,03	351	4,45	13	0,42	922	10,98	591	23,38	2	-	-	7,04	173
1964		16,17	595	13,45	15	1,07	2 078	10,04	567	-	-	-	-	11,15	145
1962	50 000 - 100 000	13,44	360	4,51	119	17,69	5	11,29	377	-	-	-	-	24,57	59
1963		18,20	243	8,01	5	14,62	20	11,55	300	17,04	10	-	-	5,82	153
1964		18,12	228	-	-	14,94	36	10,42	504	-	-	-	-	10,20	152

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000". - 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 20 000".

# 6. Baulandpreise nach Veräußerern

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Natürliche Personen		Bund		Land		Gemeinde		Gemeinnützige		Nichtgemeinnützige		Sonstige juristische Personen	
		Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Wohnungsunternehmen					
										Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche	Preis je qm	Fläche
		DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm	DM	1000 qm
noch: Industrie- und															
1962	100 000 - 200 000	18,14	145	17,41	26	-	-	12,95	242	-	-	-	-	16,96	32
1963		21,46	302	4,93	85	-	-	16,86	241	-	-	-	-	6,12	475
1964		24,71	198	14,13	24	-	-	16,07	253	-	-	-	-	4,13	326
1962	200 000 - 500 000	21,34	135	-	-	35,78	6	13,13	474	-	-	-	-	23,57	139
1963		21,50	90	-	-	-	-	16,92	134	-	-	-	-	18,48	142
1964		25,55	107	-	-	-	-	28,49	114	-	-	-	-	24,38	56
1962	500 000 und mehr	34,91	266	-	-	-	-	25,34	213	-	-	-	-	7,30	96
1963		57,85	243	-	-	43,84	16	17,01	522	-	-	-	-	23,28	115
1964		18,42	455	-	-	44,01	3	14,20	209	30,86	7	-	-	35,82	211
Land für Verkehrszwecke															
1962	Insgesamt	8,46	4 699	5,26	149	4,00	239	3,67	1 000	8,12	111	18,24	18	10,95	590
1963		8,50	6 317	1,67	59	6,59	193	8,30	270	18,07	138	18,47	51	13,71	683
1964		8,21	5 389	8,13	159	9,14	204	3,49	1 015	12,07	161	19,55	71	9,55	718
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	3,66	2 169	1,48	37	0,70	92	2,05	106	5,88	31	15,06	9	7,01	116
1963		3,89	1 572	4,72	3	0,84	47	0,75	112	6,10	13	-	-	3,94	34
1964		3,31	1 901	1,72	17	2,21	11	1,70	830	5,14	1	-	-	3,98	128
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	7,12	896	1,67	9	2,75	20	4,26	32	5,85	12	-	-	9,79	32
1963		7,20	745	2,15	5	1,42	12	10,59	35	5,33	6	-	-	5,55	34
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	6,80	679	3,08	39	3,32	15	2,03	548	6,12	20	-	-	6,83	77
1963		4,85	552	4,16	5	-	-	15,60	16	5,56	2	-	-	5,78	13
1964		7,52	341	5,52	5	-	-	6,02	5	11,76	3	-	-	8,14	30
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,45	250	4,67	7	3,02	14	11,04	7	11,11	5	-	-	12,33	31
1963		13,26	276	3,18	30	2,91	7	11,25	3	7,49	18	-	-	7,99	89
1964															
1962	20 000 - 50 000	11,32	404	4,32	4	9,05	4	4,78	6	4,15	22	-	-	12,26	60
1963		12,00	503	7,92	24	11,97	2	4,31	31	10,14	38	14,29	4	9,66	56
1964		11,61	395	10,91	3	13,58	15	7,35	18	11,83	11	10,85	16	11,69	72
1962	50 000 - 100 000	18,41	212	5,52	21	10,43	3	7,39	85	8,89	11	-	-	13,05	60
1963		15,33	285	11,24	3	-	-	7,76	5	60,31	11	15,26	31	8,76	48
1964		15,77	259	4,61	12	3,67	19	69,37	1	12,45	8	18,25	12	6,22	155
1962	100 000 - 200 000	17,61	157	8,59	11	3,18	17	7,54	196	18,25	3	-	-	16,91	96
1963		16,24	169	18,93	3	-	-	60,92	17	9,71	7	-	-	13,81	143
1964		6,31	601	20,12	27	92,99	1	21,57	4	11,83	46	14,57	3	20,44	41
1962	200 000 - 500 000	16,99	216	8,58	10	-	-	2,68	53	12,02	8	65,52	1	12,67	65
1963		14,81	273	12,57	3	2,77	18	9,24	48	17,48	21	59,54	2	14,36	170
1964		17,81	163	4,27	30	10,73	25	11,78	115	7,99	19	10,78	10	10,49	117
1962	500 000 und mehr	14,23	860	11,02	27	6,65	108	11,55	6	16,27	16	16,68	8	9,92	115
1963		10,43	1 817	17,93	3	11,74	89	9,99	2	26,72	30	30,15	6	19,75	156
1964		15,50	708	12,43	29	10,54	114	19,61	4	16,58	48	28,80	28	25,87	51
Freiflächen															
1962	Insgesamt	6,03	3 607	2,77	87	2,90	161	4,52	269	2,28	73	3,61	7	6,32	318
1963		7,20	2 728	19,44	51	4,78	157	8,72	78	7,57	6	19,23	10	7,62	183
1964		14,22	2 005	14,69	43	1,25	196	1,30	1 979	9,67	47	29,99	3	12,30	261
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	4,28	1 758	2,38	59	1,87	52	3,14	103	1,88	57	-	-	2,57	39
1963		3,61	826	-	-	-	-	2,32	11	-	-	-	-	-	-
1964		6,38	609	-	-	1,95	30	1,19	1 964	-	-	-	-	2,24	42
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,29	265	-	-	9,07	0	4,62	17	-	-	-	-	-	-
1963		7,29	207	-	-	1,02	147	7,56	1	-	-	-	-	-	-
1964															
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	5,56	895	1,50	14	0,84	73	2,77	77	5,20	4	-	-	3,10	84
1963		7,46	246	-	-	1,00	7	18,03	0	-	-	-	-	4,96	7
1964		9,69	127	-	-	-	-	7,41	0	-	-	-	-	13,50	6
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	8,57	220	-	-	-	-	3,26	3	-	-	-	-	6,21	59
1963		7,75	129	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,62	14
1964															
1962	20 000 - 50 000	6,80	318	3,00	1	2,50	12	3,59	20	1,20	7	-	-	6,94	72
1963		11,23	227	-	-	-	-	10,10	14	-	-	-	-	5,48	3
1964		10,15	248	-	-	-	-	15,39	8	-	-	-	-	-	-
1962	50 000 - 100 000	12,34	176	-	-	-	-	4,38	52	-	-	-	-	6,53	42
1963		16,73	39	-	-	-	-	14,16	7	-	-	-	-	12,18	21
1964		18,66	43	-	-	-	-	7,74	0	-	-	-	-	7,38	56
1962	100 000 - 200 000	10,42	75	-	-	-	-	2,79	7	1,96	1	-	-	15,91	5
1963		12,24	158	-	-	-	-	10,90	6	3,96	2	-	-	4,13	10
1964		7,77	129	-	-	-	-	17,64	6	-	-	-	-	12,61	50
1962	200 000 - 500 000	8,17	46	-	-	-	-	7,28	3	8,70	2	-	-	7,85	1
1963		4,54	273	-	-	-	-	10,73	10	-	-	-	-	10,70	6
1964		13,14	71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1962	500 000 und mehr	11,13	340	6,97	8	7,76	17	53,63	6	-	-	-	-	10,48	74
1963		10,34	475	23,39	39	7,79	80	14,43	11	12,74	2	20,43	9	8,90	68
1964		35,35	442	-	-	-	-	41,38	0	15,66	1	56,37	1	42,09	10

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000"- 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 20 000".



# 7. Baulandpreise nach dem Verwandtschaftsverhältnis

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Insgesamt			Nicht verwandt			Verwandt			Unbekannt			
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	
Baureifes Land														
1962	Insgesamt	14,83	94 759	85 968	14,68	86 121	75 638	6,94	1 307	1 595	17,93	7 332	8 735	
1963		16,92	78 726	72 511	16,74	71 053	63 622	8,29	885	1 087	19,87	6 788	7 802	
1964		18,46	83 933	77 851	18,28	75 636	68 247	8,71	871	1 078	21,43	7 426	8 526	
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	8,36	49 902	48 018	8,34	44 381	41 768	3,90	806	922	9,27	4 715	5 328	
1963		7,80	27 908	26 076	7,75	24 751	22 639	3,72	361	403	8,75	2 796	3 034	
1964		8,96	29 760	29 050	8,98	26 085	25 058	4,14	397	443	9,39	3 279	3 549	
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	13,03	15 604	15 695	12,80	13 966	13 660	5,68	219	251	16,39	1 419	1 784	
1963		14,74	16 858	16 734	14,48	15 021	14 546	7,39	172	229	17,88	1 665	1 955	
1964														
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	14,55	21 718	19 172	14,38	20 234	17 324	7,92	265	366	18,82	1 219	1 482	
1963		16,26	11 007	9 790	15,85	10 007	8 649	6,92	112	151	22,12	888	990	
1964		18,55	11 303	10 126	18,21	10 378	9 053	8,15	114	146	24,34	811	927	
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	18,34	6 247	5 791	18,32	5 756	5 228	10,22	63	86	19,68	428	477	
1963		19,49	7 268	6 357	18,75	6 669	5 687	12,78	55	86	29,23	544	584	
1964														
1962	20 000 - 50 000	20,45	8 217	6 988	20,11	7 630	6 244	11,39	104	133	27,84	483	611	
1963		23,99	6 253	5 596	23,78	5 782	5 075	16,69	56	85	27,93	415	436	
1964		26,89	6 445	6 020	26,60	6 018	5 489	18,87	59	75	32,88	369	456	
1962	50 000 - 100 000	27,10	4 116	3 363	26,82	3 871	3 022	16,25	47	57	35,20	197	284	
1963		30,82	3 032	2 646	30,45	2 866	2 405	23,65	16	28	38,83	149	213	
1964		33,60	2 841	2 537	33,12	2 653	2 282	25,15	15	26	41,72	173	229	
1962	100 000 - 200 000	30,42	2 513	2 559	30,23	2 331	2 278	13,33	32	56	37,02	150	225	
1963		35,87	2 117	2 049	36,25	1 872	1 796	21,79	16	27	33,76	229	226	
1964		33,22	2 451	2 367	32,69	2 308	2 152	20,97	22	34	45,65	120	181	
1962	200 000 - 500 000	28,20	3 121	2 283	27,49	2 919	2 045	23,96	23	25	40,31	179	213	
1963		36,86	2 128	1 797	36,69	1 995	1 610	27,60	14	21	40,79	120	166	
1964		33,10	2 749	1 637	32,48	2 632	1 483	18,89	8	14	48,61	110	140	
1962	500 000 und mehr	44,08	5 172	3 585	41,12	4 754	2 957	29,46	30	36	81,50	388	592	
1963		49,55	4 431	3 071	46,61	4 058	2 560	45,60	28	35	84,43	345	476	
1964		56,69	4 257	3 023	53,64	3 873	2 497	31,89	29	25	92,00	355	501	
Rohbauiland														
1962	Insgesamt	9,50	109 252	55 492	9,49	101 701	48 597	4,37	900	907	10,44	6 651	5 988	
1963		11,44	94 652	48 278	11,54	88 026	42 143	5,14	779	722	10,87	5 847	5 413	
1964		12,12	88 814	47 981	12,17	81 387	41 183	5,29	751	675	12,27	6 677	6 123	
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	6,25	53 011	33 499	6,20	48 245	29 086	3,07	613	593	7,29	4 153	3 820	
1963		6,20	28 223	19 349	6,19	25 353	16 751	2,73	377	322	6,88	2 494	2 276	
1964		6,81	30 626	20 446	6,81	27 315	17 349	3,95	403	350	7,30	2 908	2 747	
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	9,06	16 843	10 524	9,00	15 551	9 161	4,22	144	148	10,57	1 148	1 215	
1963		10,73	15 717	10 415	10,64	14 285	9 006	4,34	130	128	12,32	1 302	1 281	
1964														
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	10,31	24 361	11 551	10,34	22 766	10 177	4,95	170	185	10,46	1 425	1 189	
1963		9,64	12 154	5 245	9,55	11 263	4 454	7,31	82	77	11,09	809	714	
1964		12,02	11 119	5 524	12,01	10 118	4 671	5,86	78	75	12,55	924	778	
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	12,22	8 197	3 678	12,32	7 676	3 278	7,26	47	49	11,15	475	351	
1963		13,25	6 773	3 416	13,13	6 143	2 849	9,74	43	49	14,77	587	518	
1964														
1962	20 000 - 50 000	12,76	10 202	3 895	12,67	9 756	3 527	7,73	59	67	15,89	387	301	
1963		12,36	9 382	3 892	12,23	8 885	3 447	7,19	60	60	15,73	437	385	
1964		15,39	8 040	3 412	15,22	7 536	2 989	10,32	25	37	18,32	479	386	
1962	50 000 - 100 000	15,18	5 923	2 041	15,05	5 736	1 854	12,99	18	22	20,16	169	165	
1963		18,06	4 212	1 865	18,03	4 036	1 693	11,60	27	26	20,16	149	146	
1964		19,84	3 298	1 389	19,66	3 156	1 265	13,78	21	12	25,63	121	112	
1962	100 000 - 200 000	10,86	5 343	1 413	10,53	5 189	1 242	10,41	19	16	23,70	135	155	
1963		15,33	4 545	1 204	15,17	4 465	1 110	10,89	7	11	25,24	73	83	
1964		19,31	3 156	1 347	18,89	2 998	1 224	7,50	22	10	30,44	137	113	
1962	200 000 - 500 000	14,18	4 103	1 444	13,75	3 922	1 246	16,51	9	9	23,94	173	189	
1963		20,17	4 525	1 190	20,02	4 408	1 048	24,47	4	10	25,99	113	132	
1964		19,36	2 988	912	19,18	2 858	800	6,29	20	6	26,47	110	106	
1962	500 000 und mehr	18,96	6 309	1 649	18,41	6 086	1 465	14,49	13	15	35,02	210	169	
1963		28,18	6 568	1 331	28,06	6 389	1 201	16,29	31	19	35,80	148	111	
1964		23,63	7 096	1 120	23,23	6 979	1 030	11,33	9	8	50,41	108	82	
Sonstiges Bauland														
1962	Insgesamt	8,24	26 887	10 242	8,15	26 382	10 030	5,35	43	32	13,76	461	180	
1963		9,47	23 122	9 455	9,46	22 689	9 291	3,53	28	17	10,45	406	147	
1964		8,29	27 505	8 745	8,29	27 147	8 583	10,14	10	7	8,23	349	155	
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	5,32	12 358	3 560	5,33	12 113	3 450	1,97	10	8	4,47	235	102	
1963		4,49	4 729	1 940	4,59	4 536	1 881	1,21	18	5	2,42	175	54	
1964		3,39	8 088	1 814	3,36	7 936	1 746	6,02	3	4	4,73	149	64	
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,81	3 519	1 482	6,81	3 488	1 460	-	-	-	6,75	30	22	
1963		7,18	3 867	1 389	7,21	3 790	1 351	-	-	-	5,43	74	37	
1964														
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	6,77	6 062	2 111	6,75	5 960	2 070	2,24	19	14	8,74	83	27	
1963		7,52	2 330	937	7,46	2 272	921	-	-	-	10,00	57	15	
1964		7,89	2 445	844	7,94	2 350	817	-	-	-	6,78	95	27	
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,04	1 847	802	9,04	1 830	790	-	-	-	8,76	16	10	
1963		9,34	1 982	762	9,32	1 974	758	-	-	-	14,60	8	4	
1964														
1962	20 000 - 50 000	10,93	2 483	1 313	10,91	2 462	1 300	-	-	-	12,87	19	12	
1963		8,33	2 960	1 306	8,21	2 917	1 287	5,92	5	3	17,49			

# 7. Baulandpreise nach dem Verwandtschaftsverhältnis

Jahr	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern	Insgesamt			Nicht verwandt			Verwandt			Unbekannt			
		Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	Preis je qm	Fläche	Fälle	
		DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	DM	1000 qm	Anzahl	
Industrieland														
1962	Insgesamt	9,18	15 559	2 811	8,99	15 286	2 715	10,36	12	9	20,04	261	87	
1963		10,24	12 198	2 436	10,16	11 961	2 560	2,92	12	5	14,88	225	71	
1964		8,60	15 255	2 356	8,61	14 938	2 235	11,39	8	4	8,28	308	117	
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	6,21	7 728	1 176	6,21	7 605	1 128	-	-	-	6,02	123	46	
1963		5,65	2 078	463	5,69	2 024	439	1,35	10	3	4,56	43	21	
1964		4,98	2 554	464	4,99	2 437	426	-	-	-	4,89	115	36	
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,81	2 232	568	6,84	2 209	554	-	-	-	4,39	23	14	
1963		7,53	2 672	487	7,59	2 597	451	-	-	-	5,21	73	35	
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	8,18	3 533	677	8,17	3 456	655	-	-	-	9,13	72	20	
1963		8,53	1 473	366	8,47	1 420	357	-	-	-	9,95	52	9	
1964		7,80	1 888	375	7,86	1 793	348	-	-	-	6,78	95	27	
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,43	1 203	262	9,37	1 198	258	-	-	-	26,05	5	4	
1963		8,92	1 401	262	8,89	1 393	258	-	-	-	14,60	8	4	
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1962	20 000 - 50 000	12,16	1 551	353	12,12	1 535	344	-	-	-	15,91	15	8	
1963		7,09	2 053	273	6,94	2 031	264	-	-	-	20,83	22	9	
1964		5,70	3 415	262	5,62	3 404	256	-	-	-	40,14	7	5	
1962	50 000 - 100 000	12,10	924	205	12,19	908	201	-	-	-	6,52	14	3	
1963		12,68	732	146	12,87	677	144	-	-	-	-	-	-	
1964		12,70	950	160	12,70	950	160	-	-	-	-	-	-	
1962	100 000 - 200 000	14,91	463	132	14,89	460	129	16,75	3	3	-	-	-	
1963		12,58	1 102	142	12,41	1 098	140	-	-	-	-	-	-	
1964		10,77	1 205	140	10,77	1 205	140	-	-	-	-	-	-	
1962	200 000 - 500 000	16,80	775	101	16,58	762	98	-	-	-	29,69	13	3	
1963		23,27	426	67	23,38	422	66	-	-	-	-	-	-	
1964		26,12	283	69	25,99	281	66	-	-	-	48,78	2	3	
1962	500 000 und mehr	27,23	585	167	22,85	560	160	-	-	-	124,72	25	7	
1963		29,42	900	149	28,76	881	138	-	-	-	65,70	17	9	
1964		21,73	888	137	21,40	878	130	-	-	-	53,31	9	7	
Land für Verkehrszwecke														
1962	Insgesamt	7,76	6 806	5 676	7,77	6 790	5 652	-	-	-	6,16	16	23	
1963		9,14	7 712	6 079	9,13	7 707	6 067	12,25	1	3	10,76	3	9	
1964		7,92	7 716	5 695	7,92	7 714	5 689	-	-	-	16,09	3	5	
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	3,67	2 560	1 578	3,67	2 546	1 563	-	-	-	4,86	14	15	
1963		3,63	1 780	1 232	3,63	1 780	1 231	-	-	-	-	-	-	
1964		2,87	2 888	1 111	2,87	2 887	1 110	-	-	-	-	-	-	
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,97	1 004	777	6,96	1 002	775	-	-	-	-	-	-	
1963		7,15	838	797	7,15	838	797	-	-	-	-	-	-	
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	4,76	1 378	1 007	4,76	1 378	1 006	-	-	-	-	-	-	
1963		5,16	589	468	5,16	588	466	-	-	-	-	-	-	
1964		7,60	387	407	7,60	387	407	-	-	-	-	-	-	
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	9,48	319	456	9,47	319	455	-	-	-	-	-	-	
1963		11,01	423	457	11,01	423	457	-	-	-	-	-	-	
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1962	20 000 - 50 000	10,96	501	844	10,96	501	844	-	-	-	-	-	-	
1963		11,20	657	934	11,20	656	932	-	-	-	-	-	-	
1964		11,51	529	710	11,51	529	709	-	-	-	-	-	-	
1962	50 000 - 100 000	14,18	393	451	14,18	393	451	-	-	-	-	-	-	
1963		15,64	383	501	15,64	383	500	-	-	-	-	-	-	
1964		11,91	467	526	11,91	467	526	-	-	-	-	-	-	
1962	100 000 - 200 000	12,65	480	404	12,65	480	404	-	-	-	-	-	-	
1963		17,37	341	329	17,37	341	329	-	-	-	-	-	-	
1964		8,19	723	481	8,15	722	480	-	-	-	-	-	-	
1962	200 000 - 500 000	13,83	352	389	13,83	352	389	-	-	-	-	-	-	
1963		14,05	536	354	14,05	536	354	-	-	-	-	-	-	
1964		12,83	477	345	12,83	477	344	-	-	-	-	-	-	
1962	500 000 und mehr	13,03	1 140	1 001	13,02	1 139	995	-	-	-	24,75	1	5	
1963		11,47	2 103	1 028	11,47	2 103	1 025	-	-	-	-	-	-	
1964		15,82	983	861	15,82	983	859	-	-	-	-	-	-	
Freiflächen														
1962	Insgesamt	5,73	4 522	1 755	5,75	4 307	1 663	3,35	31	22	5,51	184	70	
1963		7,38	3 213	940	7,55	3 021	864	3,16	15	9	4,79	177	67	
1964		7,88	4 534	694	7,89	4 495	659	-	-	-	7,24	38	33	
1962 <sup>1)</sup>	unter 2000	4,01	2 069	806	4,10	1 963	759	1,39	9	6	2,47	98	41	
1963		3,50	871	245	3,86	732	211	-	-	-	1,68	132	32	
1964		2,41	2 646	239	2,39	2 612	210	-	-	-	4,25	32	27	
1962 <sup>1)</sup>	2000 - 5000	6,19	283	137	6,01	278	131	-	-	-	16,31	5	6	
1963		4,67	358	105	4,62	356	103	-	-	-	-	-	-	
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1962 <sup>2)</sup>	5000 - 10 000	4,83	1 152	427	4,85	1 126	409	1,88	15	12	6,11	11	6	
1963		7,19	268	103	7,14	263	98	-	-	-	11,23	4	4	
1964		9,55	170	62	9,55	170	62	-	-	-	-	-	-	
1962 <sup>2)</sup>	10 000 - 20 000	7,16	325	84	7,37	312	77	-	-	-	1,97	12	6	
1963		8,66	157	43	8,66	157	43	-	-	-	-	-	-	
1964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1962	20 000 - 50 000	6,45	430	114	6,48	425	112	-	-	-	-	-	-	
1963		11,01	249	99	10,98	229	91	-	-	-	12,85	16	6	
1964		11,06	318	70	10,93	316	67	-	-	-	32,76	2	3	
1962	50 000 - 100 000	9,88	271	150	10,00	260	143	-	-	-	3,00	4	5	
1963		15,08	67	41	14,52	66	39	-	-	-	-	-	-	
1964		12,36	102	17	12,36	102	17	-	-	-	-	-	-	
1962	100 000 - 200 000	9,80	91	56	11,81	61	50	-	-	-	5,83	30	5	
1963		11,63	176	53	11,68	175	51	-	-	-	-	-	-	
1964		8,77	215	39	8,77	215	39	-	-	-	-	-	-	
1962	200 000 - 500 000	9,68	60	58	9,13	59	55	-	-	-	-	-	-	
1963		4,88	289	49	4,83	287	45	-	-	-	-	-	-	
1964		16,42	114	30	16,42	114	30	-	-	-	-	-	-	
1962	500 000 und mehr	11,39	449	144	11,27	413	135	-	-	-	12,77	36	9	
1963		10,85	684	129	10,65	678	121	-	-	-	33,23	6	8	
1964		35,53	455	89	35,58	453	88	-	-	-	-	-	-	

1) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "unter 5000". - 2) Im Jahr 1962 nur eine Gemeindegrößenklasse "5000 bis unter 20 000".

# 8. Streuung der Baulandpreise nach Grundstücksarten

Jahr	Preisgruppen von ... bis unter ... DM	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern																			
		insgesamt		1) unter 2000		1) 2000-5000		2) 5000-10 000		2) 10 000-20 000		20 000-30 000		50 000- 100 000		100 000- 200 000		200 000- 500 000		500 000 und mehr	
		Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle
		1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl
Baureifes Land																					
1962	unter 1	1 725	607	962	545	.	.	747	54	.	.	5	5	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		639	366	476	264	93	63	42	24	28	7	14	5	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		765	208	357	154	384	39	17	10	.	.	3	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	1 - 2	4 358	2 735	3 359	2 470	.	.	462	217	.	.	105	32	3	4	44	4	363	4	21	4
1963		2 340	1 576	1 762	1 152	293	256	135	108	120	44	16	9	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		2 112	1 263	1 336	933	295	192	126	68	98	53	13	10	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	2 - 4	12 935	11 247	10 834	9 664	.	.	1 615	1 264	.	.	242	187	33	36	68	46	104	36	39	14
1963		8 779	7 414	5 805	5 175	1 164	1 305	715	540	293	226	111	11	11	12	24	25	20	12	25	7
1964		7 197	6 144	4 881	4 484	1 174	1 925	702	437	307	215	59	45	38	12	18	16	10	8	.	.
1962	4 - 6	13 870	12 646	10 249	9 909	.	.	2 499	2 002	.	.	756	453	212	151	49	61	60	38	45	32
1963		10 602	9 988	6 080	5 908	2 421	2 219	1 166	996	420	410	290	330	86	53	97	30	24	22	18	20
1964		10 408	9 539	6 328	6 115	1 998	1 762	1 026	946	629	395	293	309	113	42	55	43	24	14	14	13
1962	6 - 8	10 775	9 993	7 012	6 798	.	.	2 509	2 385	.	.	714	499	124	118	192	84	194	78	30	31
1963		9 387	8 222	4 721	4 255	1 969	1 928	1 153	1 074	475	447	526	286	204	104	102	56	170	44	66	28
1964		8 708	8 405	4 622	4 773	1 817	1 766	1 174	961	529	489	330	259	66	53	110	54	29	19	31	21
1962	8 - 10	7 135	6 977	4 183	4 361	.	.	1 953	1 790	.	.	470	386	219	198	152	120	93	73	65	49
1963		6 338	5 767	2 460	2 364	1 537	1 643	1 157	878	553	400	325	299	111	67	126	40	39	41	30	35
1964		6 494	6 389	2 913	2 790	1 626	1 675	919	825	461	439	391	471	95	72	42	55	31	42	17	20
1962	10 - 14	12 149	11 393	5 907	5 970	.	.	3 797	3 405	.	.	209	1 069	366	313	260	219	345	237	265	170
1963		10 586	10 006	2 932	3 114	2 681	2 862	2 096	1 631	1 118	969	732	669	323	304	260	174	135	272	257	94
1964		12 164	11 564	4 253	4 327	3 076	3 234	1 842	1 647	1 308	1 042	872	734	302	225	170	158	252	142	89	55
1962	14 - 18	8 510	7 202	2 703	2 971	.	.	2 444	2 264	.	.	1 025	950	996	366	342	308	345	206	655	137
1963		7 106	6 627	1 464	1 476	1 744	1 696	1 381	1 218	862	870	798	680	440	280	137	155	204	194	76	58
1964		7 630	7 367	1 898	1 988	1 929	2 077	1 449	1 235	868	774	710	614	273	267	230	208	204	141	68	65
1962	18 - 22	5 672	5 289	1 632	1 804	.	.	1 746	1 665	.	.	882	775	366	299	234	267	367	229	447	230
1963		5 136	4 916	1 721	1 824	1 000	1 176	821	840	643	676	735	649	277	212	232	181	189	159	519	151
1964		6 925	5 893	1 252	1 278	1 513	1 601	965	967	821	729	677	631	246	198	220	271	958	118	273	302
1962	22 - 26	4 625	3 956	988	1 134	.	.	1 204	1 120	.	.	904	603	397	275	351	337	228	185	554	302
1963		4 310	4 007	655	615	677	774	650	644	483	508	610	584	236	210	224	214	169	147	607	311
1964		4 913	4 562	692	811	902	956	896	702	579	578	658	624	201	197	295	258	192	170	498	266
1962	26 - 30	2 365	1 911	436	468	.	.	478	526	.	.	382	337	265	176	102	104	144	105	559	195
1963		2 075	1 919	197	213	287	322	308	339	229	211	422	322	150	136	158	101	67	82	258	193
1964		2 331	2 282	306	342	387	399	340	395	320	297	309	322	182	178	155	110	100	81	251	158
1962	30 - 50	6 632	6 544	1 241	1 337	.	.	1 604	1 631	.	.	1 000	1 054	663	683	374	474	464	481	1 284	884
1963		7 063	6 449	538	572	874	959	872	880	736	705	1 082	1 003	678	642	428	505	580	381	1 275	802
1964		8 786	8 017	748	827	1 210	1 419	1 091	1 147	939	876	1 567	1 301	817	645	502	611	465	369	1 428	822
1962	50 - 75	2 365	2 744	310	403	.	.	394	501	.	.	344	351	290	380	202	235	251	285	574	589
1963		2 573	2 648	83	118	279	331	363	359	215	223	287	359	310	296	202	243	174	225	659	494
1964		3 307	3 359	156	198	404	494	520	413	296	323	345	442	280	296	240	291	259	291	807	611
1962	75 - 100	858	1 152	61	121	.	.	211	230	.	.	83	111	98	187	64	99	73	122	267	282
1963		842	1 051	7	13	63	109	87	134	35	52	103	128	108	160	110	111	116	107	213	237
1964		1 139	1 364	13	19	105	132	159	248	66	89	162	166	122	176	95	117	105	92	324	329
1962	100 und mehr	787	1 573	25	64	.	.	57	118	.	.	95	176	73	175	80	191	89	203	368	646
1963		952	1 555	8	13	22	52	62	105	39	36	105	166	87	167	101	251	102	174	427	591
1964		1 053	1 495	5	11	38	63	78	125	40	59	158	192	87	174	79	161	120	148	468	562
Baubauland																					
1962	unter 1	3 533	855	2 127	726	.	.	272	99	.	.	64	20	6	3	1 013	3	.	.	.	.
1963		2 468	514	1 217	377	220	65	85	30	78	21	749	13	67	4	.	.	.	.	.	.
1964		1 054	341	766	258	142	50	57	14	14	10	14	3	.	.	.	.	69	3	.	.
1962	1 - 2	7 259	2 986	5 656	2 596	.	.	982	287	.	.	214	65	47	11	198	6	139	13	22	8
1963		4 689	2 037	2 711	1 494	828	264	657	122	213	85	137	53	71	7	.	.	5	5	62	6
1964		4 093	1 415	2 545	1 069	438	174	576	89	153	42	47	23	9	4	312	6	10	7	.	.
1962	2 - 4	18 604	9 752	13 625	8 190	.	.	2 959	1 095	.	.	849	255	318	75	421	49	273	43	158	45
1963		15 170	6 865	7 350	4 549	2 818	1 245	2 343	488	767	193	800	249	251	48	232	27	529	40	279	28
1964		11 859	5 983	7 111	4 310	1 858	987	922	304	536	159	956	141	156	34	153	21	130	16	36	11
1962	4 - 6	20 294	10 105	11 802	7 430	.	.	4 460	1 874	.	.	991	405	896	178	685	97	605	59	856	62
1963		15 848	7 924	6 074	4 536	3 140	1 773	2 551	653	1 157	341	1 126	329	2							

# 8. Streuung der Baulandpreise nach Grundstücksarten

Jahr	Preisgruppen von ... bis unter ... DM	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern																			
		insgesamt		unter 2000		2000-5000		5000-10 000		10 000-20 000		20 000-50 000		50 000-100 000		100 000-200 000		200 000-500 000		500 000 und mehr	
		Fläche		Fläche		Fläche		Fläche		Fläche		Fläche		Fläche		Fläche		Fläche		Fläche	
		1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl
Sonstiges Bauland																					
1962	unter 1	1 719	275	975	195	.	.	624	50	.	.	94	21	.	.	6	3	.	.	16	4
1963		1 830	110	454	66	111	20	40	6	79	7	1 000	5	.	.	.	.	55	3	.	.
1964		1 222	100	746	55	320	18	22	11	49	4	57	6	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	1 - 2	3 799	775	2 830	552	.	.	693	136	.	.	106	39	9	7	38	16	.	.	117	21
1963		1 666	447	689	230	466	95	65	33	141	43	53	18	.	.	44	12	110	5	79	9
1964		7 006	451	4 066	263	335	81	153	51	65	25	2 103	18	.	.	245	4	35	4	4	5
1962	2 - 4	5 986	1 488	3 613	921	.	.	1 471	347	.	.	242	85	100	43	255	36	115	25	191	31
1963		4 245	1 375	1 634	681	785	270	730	146	254	95	166	80	7	14	261	30	167	21	241	38
1964		4 458	1 003	1 217	512	1 172	230	772	93	338	52	192	60	114	13	482	21	48	10	123	12
1962	4 - 6	4 423	1 488	2 021	692	.	.	832	377	.	.	425	133	450	96	91	58	59	55	545	77
1963		4 057	1 230	813	341	751	286	429	123	325	147	279	134	122	60	513	42	36	34	788	63
1964		3 643	951	813	292	528	188	328	106	384	105	419	123	137	50	618	25	40	15	376	47
1962	6 - 8	2 352	912	917	361	.	.	548	206	.	.	392	131	184	93	34	42	49	42	229	50
1963		2 459	942	489	245	202	158	260	86	225	69	239	201	106	67	89	43	44	18	805	7
1964		2 553	694	363	197	387	134	217	84	288	76	177	73	390	53	108	30	50	18	573	29
1962	8 - 10	1 456	699	434	220	.	.	320	181	.	.	87	118	175	68	109	35	236	33	96	44
1963		1 462	673	113	81	310	185	197	92	223	60	149	91	134	60	26	26	103	48	206	2
1964		1 230	641	312	118	166	116	222	97	109	85	134	59	87	76	108	26	33	40	58	24
1962	10 - 14	2 617	1 326	564	285	.	.	806	339	.	.	466	297	274	123	161	89	173	75	173	118
1963		2 531	1 381	366	166	460	202	336	217	253	123	348	263	282	169	161	77	136	81	189	83
1964		2 470	1 228	315	181	333	232	321	140	296	150	501	170	223	116	104	94	202	82	174	6
1962	14 - 18	1 564	799	296	116	.	.	328	200	.	.	283	132	128	88	81	77	252	50	191	156
1963		1 960	744	78	59	176	86	120	104	181	106	264	109	183	86	102	57	300	49	557	8
1964		1 521	826	122	96	219	92	182	118	183	97	219	112	295	147	81	62	177	54	43	48
1962	18 - 22	1 104	686	269	117	.	.	274	117	.	.	137	115	76	78	100	62	102	58	146	150
1963		770	596	44	33	206	112	44	40	31	36	178	114	59	71	37	42	49	46	122	10
1964		1 038	793	39	32	172	183	61	45	150	80	149	92	98	103	108	134	83	28	178	96
1962	22 - 26	674	436	329	35	.	.	58	46	.	.	89	80	27	36	56	41	36	23	78	175
1963		617	557	5	9	18	25	27	34	53	56	156	107	57	42	62	53	81	28	137	203
1964		846	586	68	35	129	63	93	34	81	41	132	108	67	43	123	90	27	33	131	139
1962	26 - 30	239	135	28	9	.	.	23	25	.	.	37	18	34	19	44	9	31	10	42	45
1963		295	118	24	5	9	16	23	7	6	4	26	28	42	16	23	10	10	5	131	27
1964		249	111	6	5	36	13	27	13	3	4	40	15	20	14	24	15	39	7	56	25
1962	30 - 50	655	644	38	43	.	.	66	61	.	.	105	102	96	71	40	58	83	71	226	238
1963		804	759	19	22	22	20	51	35	69	15	89	124	62	56	243	68	72	48	178	3
1964		898	721	11	15	62	34	40	30	32	37	117	159	69	59	116	91	66	360	230	
1962	50 - 75	180	303	16	7	.	.	17	14	.	.	14	20	25	57	12	27	29	43	68	135
1963		279	304	3	6	3	5	7	10	7	9	10	17	19	28	24	33	81	43	126	138
1964		200	352	.	.	.	.	6	9	5	4	15	25	10	18	19	33	25	51	117	204
1962	75 - 100	30	68	2	1	.	.	1	7	.	.	4	9	3	11	3	9	6	23	9	28
1963		102	94	.	.	.	.	.	.	.	.	1	4	4	8	7	10	1	13	89	56
1964		115	151	5	3	.	.	0	4	.	.	3	4	2	4	3	15	2	11	96	108
1962	100 und mehr	89	188	27	6	.	.	0	5	.	.	3	13	3	15	6	43	5	38	44	68
1963		46	125	.	.	.	.	.	.	.	.	1	11	4	7	6	21	5	25	29	55
1964		55	137	1	4	.	.	0	9	.	.	4	18	3	5	2	19	11	23	31	56
Industriegebiet																					
1962	unter 1	748	42	276	30	.	.	424	9	.	.	49	3	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		1 373	27	184	13	74	7	.	.	57	3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		244	28	115	17	108	.	.	.	.	.	13	3	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	1 - 2	2 032	124	1 790	96	.	.	210	21	.	.	.	.	.	.	7	4	.	.	.	.
1963		724	102	183	34	399	48	25	7	50	6	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		3 430	107	780	63	254	28	83	11	17	6	2 067	3	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	2 - 4	2 853	389	2 044	273	.	.	518	82	.	.	121	20	25	3	97	6	49	5	.	.
1963		1 613	276	489	105	392	76	333	40	162	28	52	13	.	.	179	10	.	.	.	.
1964		2 363	258	479	85	836	88	679	47	249	19	109	15	.	.	11	3	.	.	.	.
1962	4 - 6	2 607	472	1 403	261	.	.	524	107	.	.	263	38	268	32	33	12	14	7	101	15
1963		2 203	406	422	104	529	145	338	48	245	58	142	24	64	11	449	10	4	3	9	3
1964		2 613	345	507	105	406	76	278	55	341	41	287	30	105	19	500	12	13	3	175	4
1962	6 - 8	1 484	306	676	152	.	.	420	71	.	.	219	38	114	30	12	4	16	3	27	8
1963		1 087	255	352	100	139	45	198	29	145	18	109	20	81	20	53	21	.	.	11	3
1964		1 765	237	185	55	265	48	182	46	243	28	116	22	307	24	72	7	.	.	377	5
1962	8 - 10	908	213	339	94	.	.	185	58	.	.	33	15	97	22	46	11	154	7	55	6
1963		764	178	80	24	189	56	130	41	132	20	88	22	60	9	5	3	.	.	.	.
1964		640	178	96	30	122	48	158	37	68	22	101	20	49	9	45	9	.	.	.	.
1962	10 - 14	1 773	362																		

# 8. Streuung der Baulandpreise nach Grundstücksarten

Jahr	Preisgruppen von ... bis unter ... DM	Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern																			
		insgesamt		unter 2000		2000-5000		5000-10 000		10 000-20 000		20 000-50 000		50 000-100 000		100 000-200 000		200 000-500 000		500 000 und mehr	
		Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle	Fläche	Fälle
		1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm	Anzahl
Land für Verkehrszwecke																					
1962	unter 1	473	132	379	99	.	.	39	14	.	.	33	13	.	.	5	2	.	.	16	4
1963		287	53	175	32	29	11	20	3	22	3	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		732	52	594	24	80	11	12	8	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	1 - 2	1 016	425	666	331	.	.	273	53	.	.	11	13	3	3	21	5	.	.	41	20
1963		490	258	312	152	42	38	31	21	27	24	28	9	.	.	10	9	.	.	8	4
1964		1 410	299	1 162	171	73	52	68	38	41	17	13	10	.	.	15	3	34	3	4	5
1962	2 - 4	1 934	698	908	424	.	.	628	144	.	.	62	50	25	25	149	20	57	16	104	19
1963		1 770	924	766	524	313	167	358	86	34	40	71	51	5	11	54	9	46	16	123	20
1964		1 731	655	577	376	268	128	61	40	54	29	58	37	114	13	447	16	31	6	120	10
1962	4 - 6	992	734	310	292	.	.	135	197	.	.	41	78	72	44	29	39	31	41	373	43
1963		1 367	698	314	194	145	116	33	60	71	84	85	98	58	45	46	25	18	26	598	50
1964		751	530	232	145	69	99	42	47	32	60	129	89	32	31	27	9	22	11	166	39
1962	6 - 8	522	465	89	152	.	.	53	88	.	.	105	61	53	11	24	27	28	175	31	
1963		1 127	613	90	119	46	97	50	52	20	45	121	176	14	47	17	15	31	16	759	46
1964		581	410	109	126	83	97	23	31	36	47	39	46	32	27	29	20	31	15	196	23
1962	8 - 10	380	397	27	89	.	.	69	98	.	.	42	97	63	35	60	19	79	23	40	36
1963		455	421	21	43	88	109	23	43	31	34	40	64	67	48	8	16	19	41	157	23
1964		331	410	106	75	31	59	19	51	31	54	13	35	32	64	13	14	30	38	57	20
1962	10 - 14	523	782	55	93	.	.	76	192	.	.	108	219	45	65	104	70	67	48	67	95
1963		849	901	67	90	276	124	44	100	42	80	106	194	92	136	93	49	40	61	91	67
1964		990	779	59	96	138	147	121	73	74	87	168	121	82	82	50	65	146	63	153	45
1962	14 - 18	255	416	26	33	.	.	56	79	.	.	16	56	32	40	17	53	37	37	70	118
1963		538	422	15	37	30	47	20	36	34	54	80	67	40	46	18	31	249	36	33	68
1964		424	550	28	51	25	64	27	54	57	60	21	71	62	110	55	50	117	48	34	42
1962	18 - 22	300	405	83	26	.	.	20	69	.	.	29	75	26	50	28	32	8	42	105	111
1963		210	367	13	18	18	31	6	20	13	26	41	74	24	56	8	32	29	32	48	78
1964		239	559	4	13	23	124	6	19	24	51	20	54	48	93	23	113	11	20	79	72
1962	22 - 26	113	278	3	9	.	.	11	20	.	.	22	49	7	24	21	25	11	14	39	137
1963		206	402	1	5	6	12	3	16	12	30	27	68	16	27	54	38	8	22	80	184
1964		199	399	8	13	16	16	2	14	44	23	33	85	19	30	29	69	14	25	35	124
1962	26 - 30	54	53	.	.	.	.	4	13	.	.	7	11	26	13	8	3	7	4	3	9
1963		115	78	.	.	5	13	3	7	1	3	12	20	16	10	0	8	5	4	68	16
1964		38	55	.	.	0	3	1	7	.	.	5	6	6	8	16	8	1	3	7	15
1962	30 - 50	150	435	7	22	.	.	7	26	.	.	19	71	18	34	19	44	16	51	63	187
1963		180	550	6	15	2	7	18	12	29	30	87	25	42	14	44	22	34	65	274	274
1964		178	510	3	9	29	17	2	7	10	21	15	121	26	45	13	60	22	43	58	187
1962	50 - 75	54	229	2	3	.	.	5	5	.	.	2	10	7	43	2	21	4	28	32	119
1963		77	230	.	.	3	3	1	6	2	4	1	10	13	22	11	25	13	29	33	131
1964		67	249	0	4	.	.	2	5	.	.	9	16	2	13	4	22	4	37	44	149
1962	75 - 100	16	69	.	.	.	.	0	4	.	.	1	3	5	11	2	7	4	22	2	21
1963		16	55	.	.	.	.	0	4	.	.	1	4	3	6	2	7	1	10	9	25
1964		27	130	5	3	.	.	0	4	.	.	.	.	2	4	1	14	2	11	12	91
1962	100 und mehr	25	158	2	4	.	.	0	5	.	.	3	12	2	11	4	40	4	35	10	51
1963		24	107	.	.	.	.	0	9	.	.	1	11	2	4	6	21	2	24	12	42
1964		20	108	0	3	.	.	0	9	.	.	2	15	1	4	2	18	1	20	14	38
Freiflächen																					
1962	unter 1	498	101	320	66	.	.	161	27	.	.	13	5	.	.	.	.	.	.	.	.
1963		170	30	96	21	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1964		246	20	36	14	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	1 - 2	751	226	373	125	.	.	211	62	.	.	75	24	5	4	11	7	.	.	70	3
1963		452	87	194	44	25	9	9	5	64	13	10	7	.	.	.	57	3	.	59	4
1964		2 166	45	2 124	29	9	6	.	.	.	.	23	5	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	2 - 4	1 199	401	661	224	.	.	325	121	.	.	58	15	50	15	9	10	9	4	87	12
1963		861	175	379	52	79	27	39	20	57	27	43	16	.	.	28	11	121	5	114	16
1964		364	90	161	51	68	14	32	6	34	4	25	8	.	.	.	17	4	.	.	.
1962	4 - 6	824	282	308	139	.	.	173	73	.	.	121	17	110	20	28	7	14	7	70	19
1963		486	126	77	43	77	25	57	15	9	5	51	12	0	4	18	7	14	5	182	10
1964		279	76	74	42	53	13	7	4	11	4	4	4	.	.	91	4	.	.	35	4
1962	6 - 8	345	141	152	57	.	.	74	47	.	.	67	4	8	10	.	.	6	11	27	11
1963		244	74	47	26	17	16	32	5	60	6	9	5	.	.	20	7	8	4	35	3
1964		208	47	68	16	38	11	12	7	.	.	22	5	.	.	7	3	.	.	.	.
1962	8 - 10	169	89	68	37	.	.	66	25	.	.	13	6	15	11	3	5	4	3	49	6
1963		242	74	12	14	32	20	44	8	60	6	20	5	7	3	13	7	.	.	.	.
1964		259	53	110	13	14	9	46	9	9	9	21	4	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	10 - 14	321	182	106	82	.	.	39	32	.	.	60	16	29	20	1	3	7	11	79	18
1963		296	129	38	32	18	16	42	28	56	4	43	17	0	3	15	10	23	10	59	9
1964		226	99	19	18	15	13	27	10	18	6	111	14	6	5	13	8	12	10	5	15
1962	14 - 18	196	107																		

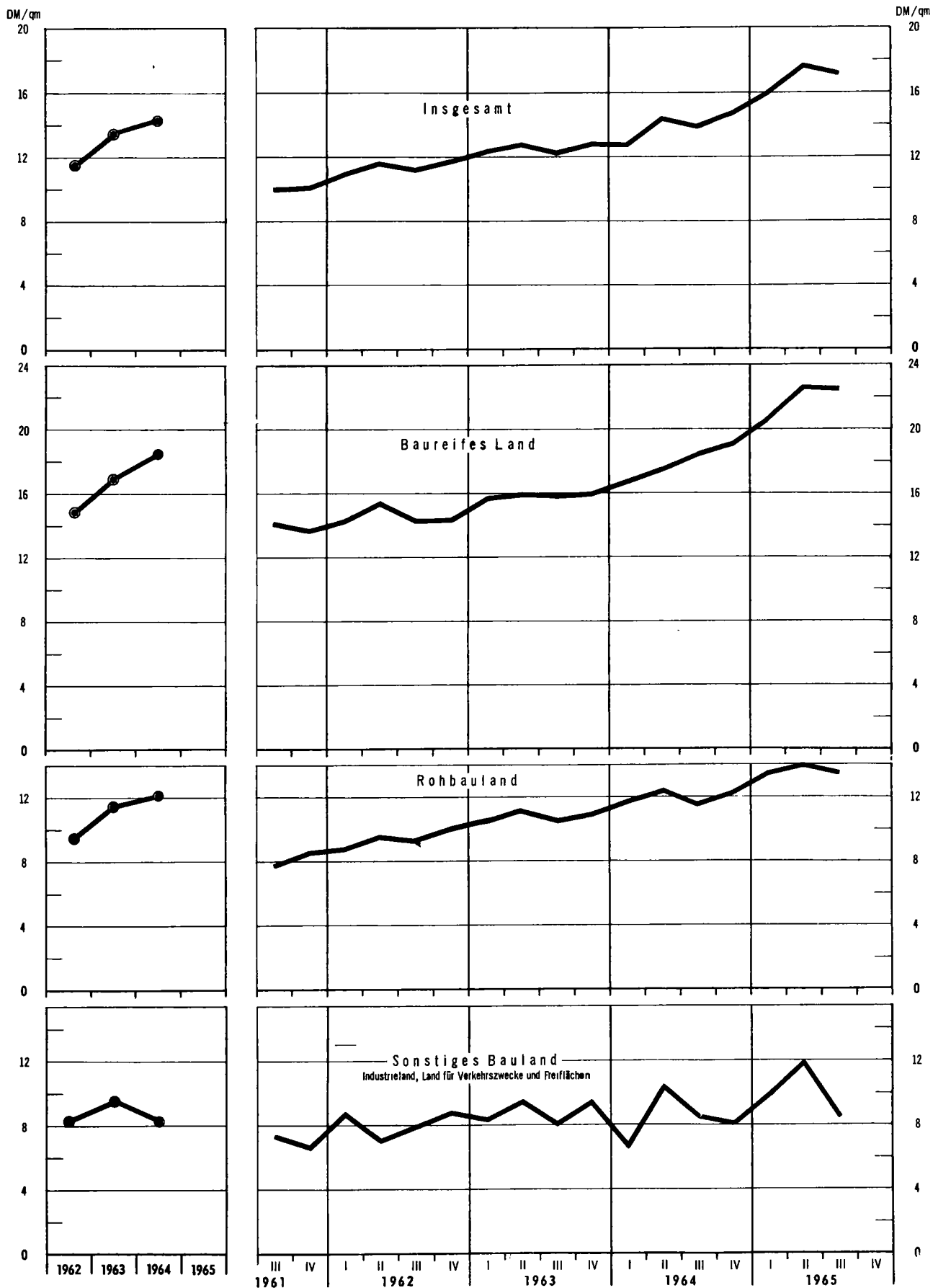
**9 Baulandpreise vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart nach Baulandarten**

Jahr Vierteljahr	Baulandarten insgesamt				Baureifes Land				Rohbauland				Sonstiges Bauland			
	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm
1962	151 702	230 890	2 664 862	11,54	85 968	94 760	1 405 039	14,83	55 492	109 252	1 030 264	9,50	10 242	26 867	221 503	8,24
1963	130 244	196 501	2 034 174	13,41	72 511	78 726	1 331 960	16,92	48 278	94 652	1 033 153	11,44	9 455	23 122	219 061	9,47
1964	134 571	200 252	2 853 535	14,25	77 851	83 933	1 544 134	18,46	47 981	89 614	1 076 347	12,12	8 745	27 505	228 054	8,29
1961 3.Vj.	39 874	62 523	625 805	10,01	21 900	22 785	322 306	14,15	14 943	31 437	242 647	7,72	3 029	8 301	60 052	7,33
4.Vj.	43 473	66 598	692 528	10,10	23 727	25 374	344 643	13,63	16 167	32 051	273 243	8,53	3 579	11 263	74 442	6,61
1962 1.Vj.	38 606	62 378	605 092	10,90	21 526	24 405	348 528	14,28	14 217	30 177	264 411	8,76	2 957	6 296	72 153	8,70
2.Vj.	35 784	52 573	612 620	11,65	20 455	21 967	337 647	15,37	12 990	24 006	228 499	9,52	2 331	6 605	46 484	7,04
3.Vj.	38 737	59 455	671 020	11,21	22 424	25 069	350 122	14,29	14 048	28 766	265 477	9,23	2 315	6 020	47 421	7,88
4.Vj.	24 745	34 647	405 761	11,71	13 773	14 763	211 092	14,30	9 294	16 192	162 180	10,02	1 678	3 692	32 431	8,80
1963 1.Vj.	26 736	41 106	505 391	12,29	14 983	16 611	260 106	15,66	9 622	19 329	202 211	10,46	2 131	5 166	43 074	8,34
2.Vj.	22 255	33 528	420 313	12,79	12 224	13 233	210 510	15,91	8 394	16 083	178 576	11,10	1 637	4 212	39 727	9,43
3.Vj.	26 258	39 668	485 286	12,23	14 365	15 130	239 336	15,82	9 924	19 349	203 782	10,53	1 949	5 209	42 168	8,09
4.Vj.	24 174	34 905	445 817	12,77	13 268	14 198	226 644	15,96	8 085	16 347	178 168	10,90	2 021	4 360	41 005	9,41
1964 1.Vj.	25 848	39 029	496 667	12,73	14 304	15 131	252 311	16,67	9 692	17 130	200 145	11,68	1 852	6 768	44 211	6,53
2.Vj.	20 547	43 969	630 346	14,34	17 465	19 130	333 311	17,42	10 999	20 449	251 618	12,30	2 083	4 390	45 417	10,35
3.Vj.	30 425	45 705	639 232	13,99	17 048	19 404	357 355	18,42	10 668	19 320	222 716	11,53	1 909	6 561	59 162	9,47
4.Vj.	27 637	41 053	600 333	14,62	16 356	17 635	335 155	19,01	9 565	18 327	223 791	12,21	1 966	5 091	41 367	8,13
1965 1.Vj.	31 162	49 787	796 045	16,00	19 572	21 104	437 466	20,65	9 723	21 173	265 848	13,50	1 867	7 425	73 331	9,88
2.Vj.	31 241	46 733	826 377	17,68	19 465	21 548	485 779	22,54	9 575	20 087	279 728	13,93	2 161	5 098	60 870	11,94
3.Vj.	31 479	47 489	814 690	17,16	20 518	22 744	509 397	22,42	9 950	18 906	256 087	13,49	1 970	5 759	48 706	8,46
4.Vj.																

Jahr Vierteljahr	Industrieland				Land für Verkehrswege				Freiflächen			
	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis	Fälle	Fläche	Kaufsumme	Preis
	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	DM/qm
1962	2 811	15 559	142 786	9,18	5 676	6 806	52 031	7,76	1 755	4 522	25 890	5,73
1963	2 436	12 198	124 912	10,24	6 079	7 712	70 457	9,14	940	2 213	23 693	7,36
1964	2 356	15 253	131 216	8,60	6 695	7 716	61 117	7,92	694	4 534	35 721	7,88
1961 3.Vj.	1 036	5 278	40 922	7,75	1 454	1 700	12 568	7,39	509	1 322	7 362	5,57
4.Vj.	1 123	6 990	45 571	6,52	1 847	2 425	13 948	5,71	609	1 843	9 924	5,37
1962 1.Vj.	764	5 391	49 513	9,13	1 647	1 853	15 333	8,27	526	1 052	7 306	6,95
2.Vj.	672	4 183	31 170	7,45	1 264	1 379	9 576	6,96	395	1 045	5 718	5,48
3.Vj.	687	7 958	29 028	3,61	1 179	1 551	11 213	7,23	449	1 531	7 174	4,69
4.Vj.	390	1 837	19 170	10,43	1 033	1 231	9 460	7,68	250	504	3 851	7,63
1963 1.Vj.	454	2 911	21 546	7,40	1 495	1 349	14 272	10,58	242	906	7 255	8,01
2.Vj.	394	2 113	22 235	10,53	1 095	1 640	13 955	8,51	148	459	3 536	7,70
3.Vj.	518	2 368	26 634	11,71	1 229	1 653	15 459	9,34	202	988	6 079	6,15
4.Vj.	465	2 113	22 861	10,82	1 431	1 881	15 456	8,22	125	366	2 688	7,34
1964 1.Vj.	468	4 566	23 522	5,15	1 232	1 796	17 350	9,65	132	403	3 339	8,28
2.Vj.	515	2 547	25 855	10,15	1 373	1 121	10 524	9,39	195	722	9 030	12,52
3.Vj.	491	3 239	30 086	9,15	1 242	1 169	13 764	11,77	176	2 523	15 312	6,07
4.Vj.	528	2 463	24 722	10,04	1 327	2 122	12 872	6,05	111	506	3 823	7,56
1965 1.Vj.	602	4 473	50 113	11,20	1 157	2 189	16 302	7,45	108	763	6 917	9,07
2.Vj.	532	2 990	37 559	12,56	1 524	1 589	16 307	10,26	125	519	7 004	13,49
3.Vj.	529	4 020	29 447	7,32	1 313	1 326	14 986	11,30	128	413	4 273	10,36
4.Vj.												

\*) Ab 1965 Bundesgebiet einschl. Berlin (West).

DURCHSCHNITTSPREISE VOM 3. VIERTELJAHR 1961 BIS ZUR GEGENWART  
Nach Baulandarten



STAT.BUNDESAMT 6150

Über den zeitlichen Vergleich siehe Text.

Ab 1965 Bundesgebiet einschl. Berlin (West)

## Zur Statistik der Baulandpreise

### 1. Rechtsgrundlage

Das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605) sieht in den §§ 2 Nr. 5 und 7 die Erhebung von Preisen für Grundstücke vor. Die Erfassung der bebauten und der land- bzw. forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke wurde zunächst zurückgestellt und mit der Erhebung der Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden durch die Statistischen Landesämter bei den auskunftspflichtigen Finanzämtern ab 3. Vierteljahr 1961 als Statistik der Baulandpreise begonnen.

### 2. Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der Preisbindung für unbebaute Grundstücke - sie bestand seit dem 26. November 1936 - mit Wirkung vom 29. Oktober 1960 durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341).

Als Vorläuferin dieser Statistik können die in den Vierteljahreshften zur Statistik des Deutschen Reiches vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938 angesehen werden. Vgl. außerdem "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 - 1937 und 1955 - 1962.

### 3. Erhebungsvorgang

Die Finanzämter erhalten durch die Verkaufsanzeigen der Notare gem. § 2 der Durchführungsverordnung zum Grunderwerbssteuergesetz (GrEStDV) vom 30. März 1940 (Reichsgesetzbl. I S. 595) und durch eine beglaubigte Abschrift der Kaufverträge Kenntnis von allen notariell zu beurkundenden Grundstückskaufverträgen.

Die Grunderwerbsstelle des Finanzamtes teilt den Inhalt dieser Anzeige ihrerseits durch sogenannte Verkaufsmitteilungen der Bewertungsstelle des Finanzamtes mit, welche gemäß § 43 Abs. IV der DVO zum Bewertungsgesetz und § 166 Abs. III der RAO eine sogenannte Kaufpreissammlung führt. Diese Verkaufsmitteilungen der Grunderwerbsstellen bilden die formalen Unterlagen für die Baulandpreisstatistik.

Für jeden Kauffall muß von den Finanzämtern ein Erhebungsbogen mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das betreffende Statistische Landesamt übersandt werden. Die Ausfüllung der Bogen erfolgt an Hand der sogenannten "Bodenwert-Richtlinien" - d.h. der Richtlinien für die Finanzämter zur Ermittlung der Bodenwerte, herausgegeben vom Bundesminister der Finanzen, Bonn 1957 - und an Hand der Bauleitpläne, die dem Finanzamt gem. § 172 BBAuG von den Gemeinden zur Verfügung gestellt werden.

Nach den Bodenwert-Richtlinien unterscheidet man folgende Baulandarten:

#### a) Rohbauland

Das Rohbauland ist im allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Arten der unbebauten Grundstücke, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach einem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

#### b) Baureifes Land

Zum baureifen Land gehören Grundstücke oder Grundstücksanteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baulastrechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Es liegt im allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und ist in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Es fallen hierunter in erster Linie Baulücken und der städtebautechnisch aufgeschlossene Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auf die Größe des Grundstücks kommt es nicht an. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.

#### c) Industrieland

Als Industrieland gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten Gelände für Industriezwecke sind oder dafür vorgesehen sind.

#### d) Land für Verkehrszwecke

Land für Verkehrszwecke ist Gelände, das Straßen, Parkplätzen, Flugplätzen, Eisenbahnen und ähnlichen Zwecken dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufständen usw.), soll wie baureifes Land behandelt werden. (RfH-Urteil vom 19. Januar 1939 - RStBl. 1939 S. 596).

#### e) Freiflächen

Als Freiflächen gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze aus Gründen der Volksgesundheit oder Volkserholung dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche ausgewiesen sind. Welche Flächen in einzelnen als Freiflächen ausgewiesen sind, ist bei der Gemeinde zu erfragen. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so sind diese Flächen als land- und forstwirtschaftliches Vermögen anzusehen.

### 4. Umfang der Aufbereitung

Die Aufbereitung erfolgt vierteljährlich und jährlich. Da sich die Bearbeitung der einzelnen Kauffälle bei den Finanzämtern durch Rückfragen für die Einheitsbewertung stark verzögern kann, können die vierteljährlichen Zahlen nur als vorläufig angesehen werden, während die Jahreszahlen durch die in ihnen enthaltenen Nachmeldungen praktisch das Ergebnis einer Totalerhebung sind.

### 5. Hinweise zu den Veröffentlichungen

Die Methode dieser Statistik wurde in "Wirtschaft und Statistik" 1962/5 und 11 sowie in den beiden Heften der Fachserie M 5/II, Bestellnummern: M 5/II - vj 3/61 - vj 2/62 sowie M 5/II - vj 3 u. 4/62 dargestellt.

Bis 1964 enthalten die Hefte Anzahl der Fälle, Flächen in 1000 qm sowie flächengewogene Durchschnittspreise nach verschiedenen Gliederungsmerkmalen.

Ab 1965 wurden auch nach der Kaufsumme in 1 000 DM für die oben genannten fünf Baulandarten veröffentlicht. Dabei sind die Baulandarten unter 3. c) bis e) zu "Sonstiges Bauland" und die unter 3. a) bis d) genannten zu "Baulandarten insgesamt" zusammengefaßt worden.

Die Vierteljahreshefte enthalten:

1. Durchschnittspreise nach Gemeindegrößenklassen
2. Durchschnittspreise nach Baugebieten in Bund und Ländern
3. Durchschnittspreise vom 3. Vierteljahr 1961 bis zur Gegenwart
  - a) Nach Baulandarten
  - b) Nach Gemeindegrößenklassen
  - c) Nach Baugebieten

Die Jahreshefte enthalten:

1. Durchschnittspreise nach Baugebieten in den einzelnen Gemeindegrößenklassen
2. Durchschnittspreise nach Baugebieten in Bund und Ländern
3. Durchschnittspreise nach Baugebieten in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern
4. Durchschnittspreise nach Grundstücksgrößen in den einzelnen Gemeindegrößenklassen
5. Durchschnittspreise nach Verkäuferern und Erwerbern
6. Durchschnittspreise nach dem Verwandtschaftsverhältnis in den einzelnen Gemeindegrößenklassen
7. Durchschnittspreise nach Preisgruppen in den einzelnen Gemeindegrößenklassen
8. Durchschnittspreise in verschiedenen Regionen

Die ausgewiesenen Durchschnittspreise sind für einen zeitlichen Vergleich jedoch nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich in jedem Vierteljahr bzw. Jahr aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Baulandpreise hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen veröffentlicht. Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baulandstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeit eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich - für die Beurteilung von Einzelfällen - die von den Gutachterausschüssen (§§ 136 ff BBAuG) festgestellten "Richtwerte", bei denen die ursprünglichen Kaufpreise nach gewissen Gesichtspunkten bereinigt wurden, zum Vergleich heranzuziehen.

### 6. Bezug der Vierteljahres- und Jahreshefte

Die Ergebnisse der Statistik der Baulandpreise erscheinen vierteljährlich vom 3. Vierteljahr 1961 an und jährlich ab 1962 in den Heften der Fachserie M 5/II. Diese Hefte können vom Verlag W. Kohlhammer, Abteilung Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes, 65 Mainz, Bahnhofplatz 2, Postfach 1150, bezogen werden.



## Fachserie M:

# Preise - Löhne - Wirtschaftsrechnungen

- Reihe 1: **Preise und Preisindices für Außenhandelsgüter** (monatlich, jährlich)
- Reihe 2: **Preise und Preisindex ausgewählter Grundstoffe** (monatlich, jährlich)
- Reihe 3: **Preise und Preisindices für industrielle Produkte** (monatlich, jährlich)
- Reihe 4: **Preise und Preisindices für die Land- und Forstwirtschaft** (monatlich, jährlich)
- Reihe 5: **Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland**  
I. **Meßziffern für Bauleistungspreise und Preisindices für Bauwerke** (vierteljährlich mit Vorbericht)  
II. **Baulandpreise** (vierteljährlich und jährlich)
- Reihe 6: **Einzelhandelspreise und Indices der Verbraucherpreise**  
(wöchentlich, monatlich mit Eilbericht, jährlich)
- Reihe 7: **Preise für Verkehrsleistungen** (vierteljährlich)
- Reihe 8: **Verkaufspreise des Großhandels** (monatlich, jährlich)
- Reihe 9: **Preise im Ausland**  
I. **Großhandelspreise**  
Grundstoffe Teil 1: Nahrungs- und Genußmittel, technische Öle u. ä.  
Teil 2: Textilien, Leder, Papier, Harze, Treibstoffe, Baustoffe u. ä.  
Teil 3: Kohle, Metalle, Chemikalien, Kunststoffe u. ä.  
(Die Berichte erscheinen vierteljährlich in monatlichem Abstand)  
Weltmarktpreise ausgewählter Waren (monatliche Berichte mit einer Auswahl aus den Teilen 1 bis 3)  
II. **Einzelhandelspreise** (vierteljährlich)
- Reihe 10: **Internationaler Vergleich der Preise für die Lebenshaltung** (monatlich, jährlich)
- Reihe 11: **Tariflöhne und -gehälter**  
I. **Tariflöhne** und II. **Tarifgehälter** sind Loseblattsammlungen  
(Ergänzungsblätter erscheinen im Mai und November eines jeden Jahres)  
III. **Index der Tariflöhne und -gehälter** (vierteljährlich)
- Reihe 12: **Verdienste und Löhne im Ausland**  
I. **Arbeitnehmerverdienste und Arbeitszeiten; Streiks und Aussperrungen** (jährlich)  
II. **Tariflöhne und Lohnindices in ausgewählten Ländern** (jährlich)
- Reihe 13: **Wirtschaftsrechnungen**  
I. **Einnahmen und Ausgaben ausgewählter Arbeitnehmerhaushalte mit mittlerem Einkommen**  
(vierteljährlich, 4. Vierteljahresheft = Jahresheft)  
II. **Einnahmen und Ausgaben ausgewählter Renten- und Sozialhilfeempfängerhaushalte** (jährlich)  
III. **Einnahmen und Ausgaben ausgewählter Haushalte von Beamten und Angestellten mit höherem Einkommen**  
(vierteljährlich, 4. Vierteljahresheft = Jahresheft)  
Außerdem erscheinen unregelmäßig Sonderbeiträge von Haushalten verschiedener Bevölkerungsgruppen
- Reihe 14: **Arbeiterverdienste in der Landwirtschaft** (jährlich)
- Reihe 15: **Arbeitnehmerverdienste in Industrie und Handel**  
I. **Arbeiterverdienste** (vierteljährlich mit Eilbericht)  
II. **Angestelltenverdienste** (vierteljährlich mit Eilbericht)  
Außerdem erscheinen Sonderbeiträge in unregelmäßiger Folge
- Reihe 16: **Arbeiterverdienste im Handwerk** (halbjährlich)
- Reihe 17: **Gehalts- und Lohnstrukturerhebungen**  
(Die Ergebnisse werden in unregelmäßigen Abständen veröffentlicht)  
I. **Gewerbliche Wirtschaft und Dienstleistungsbereich**      III. **Forstwirtschaft**  
Arbeiterverdienste      Arbeiter- und Angestelltenverdienste  
Angestelltenverdienste  
II. **Landwirtschaft**      IV. **Erwerbsgartenbau**  
Arbeiter- und Angestelltenverdienste      Arbeiterverdienste
- Reihe 18: **Einkommens- und Verbrauchsstichproben** (unregelmäßig)

---

### Systematisches Verzeichnis

Güterverzeichnis für den Privaten Verbrauch (Ausgabe 1963)

Prospekte mit ausführlichen Angaben sind beim W. KOHLHAMMER VERLAG, 65 Mainz, Postfach 1150 erhältlich.

---

**HERAUSGEBER: STATISTISCHES BUNDESAMT · WIESBADEN**  
**VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH · STUTTGART UND MAINZ**