

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **M**

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland

**I. Meßziffern für Bauleistungspreise
und Preisindices für Bauwerke**

Februar 1965



Bestellnummer: M 5/1 - vj 1/65

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Erläuterungen zu den Ergebnissen	3
I. Meßziffern für Bauleistungspreise	
Wohn- und Nichtwohngebäude (1958 = 100)	4
Instandhaltung (1962 = 100) [Bundesgebiet einschl. Berlin (West)]	7
Straßenbau (1960 = 100)	7
II. Preisindices für Bauwerke	
A. Preisindex für Wohngebäude (1958 = 100)	
Wohngebäude insgesamt	9
Ein- (Zwei-) Familiengebäude insgesamt	9
Mehrfamiliengebäude insgesamt	9
Jahres- und Vierteljahreszahlen einzelner Wohngebäude	10
B. Preisindices für Bürogebäude (1958 = 100)	15
C. Preisindices für Gewerbliche Betriebsgebäude (1958 = 100)	15
D. Preisindex für Landwirtschaftliche Betriebsgebäude (1958 = 100)	
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude insgesamt	19
Jahres- u. Vierteljahreszahlen landwirtschaftlicher Betriebsgebäude	20
E. Preisindices für Gemischt genutzte Gebäude (1958 = 100)	21
F. Preisindices für den Straßenbau (1960 = 100)	21
III. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart	
Jahres- und Vierteljahreszahlen für Bauleistungen am Gebäude	
Baupreisindex (Wohngebäude insgesamt) auf verschiedenen Basisjahren	22
Baupreisentwicklung von 1958 bis zur Gegenwart	
Jahres- und Vierteljahreszahlen für Bauleistungen am Gebäude (1958 = 100)	
Wohn-, Ein- (Zwei-) Familien- und Mehrfamilien-Gebäude insgesamt	25
Bürogebäude und Gewerbliche Betriebsgebäude	26
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude insgesamt und	
Gemischt genutzte Gebäude	27
IV. Verzeichnis der Bauwerke	29
V. Methodisches zum Baupreisindex	34
VI. Beispiele zur Anwendung des Baupreisindex	35
Schaubilder	
Preisindex für Wohngebäude (1958 = 100)	8
Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart (1913 und 1958 = 100)	24
Preisindices für Nichtwohngebäude (1958 = 100)	28
Quellennachweis eigener und fremder Veröffentlichungen	39
Gebietsstand: Bundesgebiet ohne Berlin; sofern nicht anderes vermerkt	
Berlin siehe: Berliner Statistik, Monatsschriften und Statistische Berichte	

Zeichenerklärungen

p	= vorläufige Zahl
r	= berichtigte Zahl
- an Stelle einer Zahl	= nichts vorhanden
o an Stelle einer Zahl	= mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann
. an Stelle einer Zahl	= kein Nachweis vorhanden
... an Stelle einer Zahl	= Angaben fallen später an

Erschienen im Juni 1965

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 2,00

Erläuterungen zu den Ergebnissen

1. Der für Februar 1965 berechnete "Preisindex für Wohngebäude" zeigt, daß sich die Preise der "Bauleistungen am Gebäude" gegenüber November 1964 um 0,3 % auf 150,7 (1958 = 100) erhöht haben. Die Preise gingen bei den Erd- und Grundbauarbeiten um 2,2 % zurück, blieben bei den Rohbauarbeiten unverändert, während sie bei den Ausbauarbeiten um 0,5 % und bei den Haus-technischen Anlagen um 2,0 % anzogen. Von den 21 erfaßten Bauarbeiten war der Anstieg um 2,8 % bei den Klempner- bzw. 2,3 % bei den Gas- und Wasserinstallationsarbeiten sowie den Starkstromanlagen am stärksten. Die Preise lagen um 0,1 % bei den Bodenbelag- und um 0,3 % bei den Beton- und Stahlbetonarbeiten niedriger. Ein Rückgang um 2,2 % trat bei den Erdarbeiten auf. Die Preise für Mauer-, Putz- und Stuck- und für Fliesen- und Plattenarbeiten blieben unverändert. Im Vergleich zum Februar 1964 liegen die Baupreise um 5,2 % höher.
2. Die nachstehende Übersicht soll eine Vorstellung über die Auswirkung der Preisentwicklung bei Wohngebäuden und verschiedenen Arten von Nichtwohngebäuden vermitteln.

Bauleistungen am Gebäude

1958 = 100

Bauwerke ¹⁾	1964		1965	Zunahme in %	
	Februar	November	Februar	Februar 1965 gegenüber	
				November 1964	Februar 1964
Wohngebäude insgesamt	143,2	150,2	150,7	+ 0,3	+ 5,2
Bürogebäude	140,6	146,7	147,0	+ 0,2	+ 4,6
Gewerbliche Betriebsgebäude	137,0	143,4	143,4	-	+ 4,7
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude insgesamt	136,8	142,8	143,0	+ 0,1	+ 4,5
Gemischt genutzte Gebäude	142,3	148,9	149,0	+ 0,1	+ 4,7

1) 27 Wohngebäude, 2 Bürogebäude, 6 Gewerbliche Betriebsgebäude, 5 Landwirtschaftliche Betriebsgebäude, 1 Gemischt genutztes Gebäude.

Danach haben sich von November 1964 bis Februar 1965 die Preiserhöhungen bei den Wohngebäuden mit 0,3 % und Bürogebäuden mit 0,2 % etwas stärker ausgewirkt als bei den Landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden und gemischt genutzten Gebäuden mit 0,1 %. Die Indexziffer für Gewerbliche Betriebsgebäude blieb dagegen unverändert.

3. In diesem Heft werden erstmals die Meßziffernreihen für Instandhaltungs- und Neubauleistungen auf der Basis 1962 = 100 bekanntgegeben, aus denen anhand von drei Wägungsschemata "Preisindices der Instandhaltung" berechnet werden sollen. Eine ausführliche Darstellung der Berechnungsmethode wird in den nächsten Monaten in "Wirtschaft und Statistik" erscheinen.
4. Im Straßenbau lag der Preisindex für "Bauleistungen insgesamt" bei dem Typ nach Wägungsschema I (RQ 28,5) im Februar 1965 gegenüber dem Vorvierteljahr um 2,2 % niedriger und um 5,7 % niedriger als im Februar 1964. Bei dem Typ nach Wägungsschema II (RQ 4,0) war im Februar 1965 gegenüber dem Vorvierteljahr eine Abschwächung um 0,6 % und gegenüber Februar 1964 eine Preiserhöhung um 1,1 % zu verzeichnen.
5. Es empfiehlt sich, vor Anwendung der Baupreisindices die Ausführungen über "Methodisches zum Baupreisindex" sowie die "Beispiele zur Anwendung des Baupreisindex" in diesem Heft zu beachten.

I. Meßziffern für Bauleistungspreise

Wohn- und Nichtwohngebäude

1958 = 100

Art	1962	1963	1964		1965					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt		No-	Fe-	Ma-	Au-	No-	Durch-	Februar 1965 gegenüber		
			vember	bruar	mai	gust	vember	schnitt	Nov. 1964	Febr. 1964	
Erd- und Grundbauarbeiten											
Erdarbeiten - DIN 18 300											
qm Mutterboden lösen und aufsetzen	141,5	149,8	153,2	151,7	147,0					- 3,1	- 2,3
cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4					- 2,2	- 1,5
m Rohrleitungsgraben ausheben	142,2	153,2	158,0	157,0	155,3					- 1,1	- 0,3
cbm aufgelockerten mittelschweren Boden abfahren	135,3	141,8	144,9	143,9	142,1					- 1,3	- 0,8
cbm leichten u. mittelschw. Boden lösen u. abkippen	134,2	140,7	141,9	140,4	138,3					- 1,5	- 1,5
cbm eingeebneten leicht. u. m.-schw. Boden verdichten	146,6	153,7	158,6	157,8	154,7					- 2,0	- 0,3
cbm schweren Fels lösen und abkippen	140,5	147,3	151,3	151,5	150,2					- 0,9	+ 1,2
Rammarbeiten - DIN 18 304											
qm stählerne Spundwand transportieren	129,4	133,7	139,9	140,1	139,6					- 0,4	+ 2,3
qm stählerne Spundwand rammen und vorhalten	125,9	131,6	135,6	134,6	133,4					- 0,9	- 0,2
Abwasserkanalarbeiten - DIN 18 306											
m Abwasserkanal liefern und verlegen	136,8	142,9	148,4	148,2	146,4					- 1,2	+ 0,8
Rohbauarbeiten											
Mauerarbeiten - DIN 18 330											
cbm Ziegelmauerwerk	138,0	148,0	156,6	158,5	158,4					- 0,1	+ 4,8
qm Hohlblockmauerwerk aus Leichtbetonsteinen	141,8	153,6	162,0	163,4	163,6					+ 0,1	+ 4,5
qm Leichttrennwand	141,1	152,0	160,9	163,1	163,2					+ 0,1	+ 5,2
m Steinzeug-Rohr liefern und verlegen	134,3	142,2	150,2	151,8	152,1					+ 0,2	+ 4,5
m PVC hart-Rohr außerhalb des Gebäudes	108,4	113,2	115,1	115,1	114,9					- 0,2	+ 1,0
qm Glassteinwand	129,6	135,2	139,9	140,8	140,4					- 0,3	+ 2,7
St Umfassungszarge liefern und einbauen	130,9	134,3	138,9	140,1	139,8					- 0,2	+ 2,8
cbm Kalksandsteinmauerwerk	138,0	148,0	153,1	154,3	153,7					- 0,4	+ 3,6
cbm Gas-u. Schaumbeton-Mauerwerk aus Wandbausteinen	141,8	153,6	157,3	158,1	157,2					- 0,6	+ 2,3
qm Gas-u. Schaumbeton-Mauerwerk aus Wandbauplatten	141,8	153,6	158,0	158,6	157,7					- 0,6	+ 1,5
qm geschoßhohe Gas- und Schaumbeton-Wandelemente	141,8	153,6	157,5	158,8	158,8					-	+ 3,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten - DIN 18 331											
qm Stahlsteindecke	130,3	138,0	143,9	145,1	144,7					- 0,3	+ 3,3
qm Stahlbetondecke B 225	132,4	140,5	146,5	147,4	146,9					- 0,3	+ 3,2
cbm Beton B 80	136,7	145,5	154,1	156,1	155,7					- 0,3	+ 5,0
cbm Beton B 160 für Fundamente	131,3	138,2	143,1	143,9	143,0					- 0,6	+ 2,4
cbm Beton B 160 für Wasserbauwerke	127,5	132,3	137,1	138,1	137,2					- 0,7	+ 2,2
cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbauten	131,1	137,7	142,0	142,6	141,9					- 0,5	+ 2,2
cbm Beton B 300 für Balken und Platten	129,3	134,7	138,6	139,2	138,3					- 0,5	+ 2,1
qm Schalung für Beton B 160 Fundamente	149,2	160,3	169,3	171,0	170,5					- 0,3	+ 4,5
qm Schalung für Beton B 160 Wasserbauwerke	138,9	147,5	155,9	157,5	157,6					+ 0,1	+ 4,9
qm Schalung für Beton B 225 Stützen	146,1	156,3	165,5	167,2	166,6					- 0,4	+ 4,8
qm Schalung für Beton B 225 Balken	144,8	154,8	163,6	165,5	164,8					- 0,4	+ 4,9
qm Schalung für Beton B 225 Platten	148,2	159,7	168,9	170,5	170,0					- 0,3	+ 4,8
qm Schalung für Beton B 300 Balken u. Platten	140,8	149,8	158,9	161,2	160,1					- 0,7	+ 5,1
t Betonstahl I, II, III o. IV liefern u. verlegen	120,4	125,5	129,6	130,3	130,0					- 0,2	+ 2,6
cbm Beton B 450 für Spannbetonbinder	125,8	132,0	136,5	136,5	135,8					- 0,5	+ 1,6
cbm Stahlbetonstützen aus Beton B 225	137,1	145,2	150,7	151,0	150,6					- 0,3	+ 2,7
cbm Stahlbetonbalken aus Beton B 225	136,6	144,6	150,1	150,5	149,3					- 0,8	+ 2,3
cbm Stahlbeton-Deckenplatten aus Beton B 225	136,2	144,3	149,2	149,3	148,5					- 0,5	+ 1,9
Naturwerksteinarbeiten - DIN 18 332											
qm Sockelmauerwerk	144,8	153,1	158,3	160,7	160,8					+ 0,1	+ 5,0
m Eingangsstufe liefern und verlegen	138,6	146,0	150,8	152,3	153,5					+ 0,8	+ 4,8
cbm Tür- oder Fensterumrahmung	131,3	136,6	142,4	144,3	144,6					+ 0,2	+ 4,6
qm Bodenbelag	131,4	138,6	144,3	146,4	146,4					-	+ 4,6
m Stufenbelag	133,9	141,6	145,8	148,1	149,1					+ 0,7	+ 5,4
Betonwerksteinarbeiten - DIN 18 333											
cbm Fensterumrahmung liefern und einbauen	135,0	141,3	148,0	150,2	150,7					+ 0,3	+ 5,7
m vorgefertigte Winkelstufen liefern u. verlegen	136,0	143,1	153,2	154,5	154,7					+ 0,1	+ 4,7
qm Asbestzement-Platten liefern u. anbringen	133,8	138,6	142,2	144,6	144,6					-	+ 5,8
St Fensterbank aus Asbestzement lief. u. anbringen	129,6	132,9	135,6	137,3	137,5					-	+ 4,7
qm Betonwerkstein-Bodenplattenbelag	132,9	143,0	151,3	153,6	153,5					- 0,1	+ 5,8
m gerade Stufen mit Betonwerksteinpl. verkleiden	133,8	143,9	151,3	160,1	159,8					- 0,2	+ 6,3
m Betonwerkstein-Kantensteine	127,8	140,4	147,5	149,4	148,8					- 0,4	+ 4,3
m Betonwerkstein-Bordsteine	124,1	136,4	144,9	147,1	145,2					- 1,3	+ 4,9
m Betonwerkstein-Antrittsstufen	139,0	148,3	155,0	157,7	157,6					- 0,1	+ 6,4
Zimmerarbeiten - DIN 18 334											
cbm Dachverbandholz liefern	108,5	109,7	111,3	111,9	112,2					+ 0,3	+ 1,8
m Dachverbandholz abbinden	148,2	159,6	172,7	176,6	177,3					+ 0,4	+ 8,5
qm Fußboden verlegen	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2					+ 0,9	+ 5,5
St Stockwerks-Treppenstufe liefern u. einbauen	135,3	143,3	151,4	153,7	154,9					+ 0,8	+ 6,1

I. Meßziffern für Bauleistungspreise

Wohn- und Nichtwohngebäude

1958 = 100

Art	1962		1963		1964		1965				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %		
	Durchschnitt				No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber		
											Nov. 1964	Febr. 1964	
Dachdeckungsarbeiten - DIN 18 338													
qm Falzziegel-Dachdeckung	125,4	133,4	140,1	142,1	142,3							+ 0,1	+ 4,9
qm Biberschwanz-Doppeldeckung	129,3	138,3	146,4	149,2	149,4							+ 0,1	+ 6,2
qm Hohlpfannen- Dachdeckung	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3							+ 0,1	+ 5,2
qm doppelagige Pappdeckung	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8							+ 0,4	+ 4,6
qm Asbestzement-Dachdeckung	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4							+ 0,4	+ 3,3
qm altdeutsche Schieferdeckung	137,9	156,7	171,1	175,5	178,3							+ 1,6	+ 8,5
Klempnerarbeiten - DIN 18 339													
m Hängerinne aus Zinkblech	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6							+ 3,0	+ 18,9
m Hängerinne aus verzinktem Stahlblech	125,8	133,6	141,7	146,8	148,6							+ 1,2	+ 8,9
m Hängerinne aus Asbestzement	125,4	129,0	137,7	142,3	144,8							+ 1,8	+ 9,4
qm Aluminium-Dachdeckung	124,6	129,6	134,3	137,8	141,0							+ 2,3	+ 7,6
qm Kupfer-Dachdeckung	127,9	132,6	143,9	158,6	160,8							+ 1,4	+ 19,4
qm Stahlblech-Dachdeckung	126,9	135,7	140,8	143,3	144,4							+ 0,8	+ 4,1
qm Wellblech-Dachdeckung	127,6	135,5	141,6	145,1	146,3							+ 0,8	+ 6,2
Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser - DIN 18 337													
qm Abdichtung mit Bitumenpappe	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8							+ 0,4	+ 4,6
Stahlbauarbeiten - DIN 18 335													
t Stahlkonstruktion	114,0	116,1	119,1	122,8	123,0							+ 0,2	+ 6,6
t Stahlskelett- u.Trägerkonstruktion	116,9	116,8	119,3	122,1	125,1							+ 2,5	+ 6,9
St Maste und Türme	115,4	118,9	123,8	127,5	127,5							-	+ 5,8
St Tore und Türen	117,2	119,7	121,6	123,4	123,4							-	+ 3,0
qm Shed-Oberlicht mit Drahtglasteindeckung	114,8	118,1	122,6	127,6	127,7							+ 0,1	+ 7,7
Ausbauarbeiten													
Putz- und Stuckarbeiten - DIN 18 350													
qm Innenwandputz auf Mauerwerk	144,4	156,3	168,3	171,5	171,7							+ 0,1	+ 7,4
qm Innenwandputz auf Beton	144,0	155,7	167,2	170,5	170,7							+ 0,1	+ 7,3
qm Putz unter Stahlbeton- oder Stahlständerdecke	144,2	156,0	168,1	171,5	171,5							-	+ 7,2
qm Außenwandputz auf Mauerwerk	140,0	151,1	162,5	165,9	167,7							- 0,1	+ 7,2
qm Außenwandputz auf Beton	139,6	152,1	163,4	166,4	166,3							- 0,1	+ 6,7
qm Außensockelputz auf Beton	137,7	148,5	159,5	162,5	162,5							-	+ 7,0
qm freihängende Gipsabstärkdecke	132,1	141,3	149,2	151,3	150,2							- 0,7	+ 4,5
m einfaches Stuckgesims	139,9	149,7	157,6	159,6	159,9							+ 0,2	+ 5,3
Fliesen- und Plattenarbeiten - DIN 18 352													
qm Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1							-	+ 4,1
qm Bodenbelag aus keramischen Fliesen	123,8	129,5	134,9	136,6	137,2							+ 0,4	+ 5,0
Tischlerarbeiten - DIN 18 355													
St Einfachfenster als Blendrahmenfenster	130,6	137,1	144,3	147,3	148,8							+ 1,0	+ 5,2
St Zimmertür, einflügelig	127,8	134,0	140,0	142,5	143,8							+ 0,9	+ 4,6
St Fensterklappen, zwei- und einflügelig	127,1	133,6	140,1	143,2	145,3							+ 1,5	+ 5,8
qm Holzfaseraustrikplatten auf Lattenrost	137,0	143,9	151,6	154,7	156,8							+ 1,4	+ 5,4
qm Holzfaseraustrikplatten auf Wandputz	143,8	149,8	158,9	162,6	163,4							+ 0,5	+ 5,3
St Verbundfenster	134,5	139,7	143,3	146,3	147,8							+ 1,0	+ 5,0
St Dreh-Kippfenster	130,6	137,1	141,5	143,9	145,5							+ 1,1	+ 4,7
Schlosserarbeiten - DIN 18 359													
m Treppengeländer aus Stahl	132,4	138,8	146,2	149,5	151,7							+ 1,5	+ 6,0
St feuerhemmende Stahltür (Fh 1-Tür)	121,4	124,6	127,5	128,7	129,1							+ 0,3	+ 2,1
St Stahlfenster als Einfachfenster	130,1	135,0	140,4	141,9	144,0							+ 1,5	+ 3,6
St Eckzarge liefern und einbauen	128,9	132,6	138,0	139,7	141,4							+ 1,2	+ 3,9
Verglasungsarbeiten - DIN 18 361													
qm Bauglas	133,0	139,5	145,3	146,4	147,5							+ 1,0	+ 15,6
qm Kathedralglas	126,7	133,0	147,4	154,2	155,6							+ 0,9	+ 13,4
qm Drahtglas	123,0	128,4	139,3	145,0	146,0							+ 0,7	+ 11,5
qm Dickglas für Schaufenster	133,0	139,5	143,7	144,9	150,2							+ 3,7	+ 5,5
qm Mehrscheiben-Isolierglas	133,0	139,5	145,3	146,4	147,5							+ 0,8	+ 2,1
Ofen- und Herdarbeiten - DIN 18 362													
St transportablen Kachelofen	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0							+ 1,8	+ 3,3
St Kachelofen-Zweiraum-Heizanlage	127,9	134,0	139,1	139,7	142,9							+ 2,3	+ 3,5
St Kachelofen-Vierraum-Luftheizung	124,6	130,3	136,6	137,7	140,6							+ 2,1	+ 4,5
St Warmluftdauerbrandofen liefern u. anschließen	117,8	123,3	128,0	128,9	133,2							+ 3,3	+ 5,4
St Öfen liefern und anschließen	114,1	116,0	118,1	118,5	120,1							+ 1,4	+ 2,3
Anstricharbeiten - DIN 18 363													
qm Innenanstrich auf neuem Putz (Leimfarbe)	164,4	175,9	190,8	196,1	196,0							- 0,1	+ 8,3
qm Innenanstrich auf neuem Putz (Ölfarbe)	141,0	149,8	159,3	162,6	162,5							- 0,1	+ 6,2
qm deckenden Innenanstrich auf neuem Holz (Türen)	143,6	151,9	161,7	165,3	165,3							-	+ 6,4
qm deckenden Außenanstrich auf neuem Holz (Fenster)	140,3	148,9	158,7	162,3	162,6							+ 0,2	+ 6,8
qm Radiatorfläche nachentresten und streichen	140,0	148,4	156,5	159,2	159,2							-	+ 5,2
qm Außenanstrich auf neuem Putz mittl. Kornung	164,4	175,9	184,0	187,8	188,6							+ 0,4	+ 6,4
qm Außen- u. Innenanstrich auf Stahltoren u. -türen	140,0	148,4	156,9	160,5	160,8							+ 0,2	+ 6,8

I. Meßziffern für Bauleistungspreise

Wohn- und Nichtwohngebäude

1958 = 100

Art	1962	1963	1964		1965				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt		No-	Fe-	Mai	Aug-	No-	Durch-	Februar 1965 gegenüber	
			vember	bruar			vember	schnitt	Nov. 1964	Febr. 1964
Tapezierarbeiten - DIN 18 366										
qm Wandfläche tapezieren	152,3	164,6	176,6	181,1	181,5				+ 0,2	+ 7,3
qm Tapete liefern	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0				-	-
Bodenbelagarbeiten - DIN 18 365										
qm Linoleum	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0				+ 0,2	+ 0,5
qm Bodenbelag aus thermoplastischen Platten	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8				- 0,3	- 0,7
Estricharbeiten - DIN 18 353										
qm Trittschalldämmschicht	121,0	124,2	129,0	130,2	129,5				- 0,5	+ 2,9
qm schwimmenden Zement-Estrich	124,6	131,2	136,1	137,1	136,6				- 0,4	+ 3,0
qm schwimmenden Anhydrit-Estrich	122,4	124,2	128,8	129,6	129,3				- 0,2	+ 2,1
Asphaltbelagarbeiten - DIN 18 354										
qm schwimmenden Hartgußasphalt-Estrich	115,5	120,5	124,8	126,6	126,7				+ 0,1	+ 4,6
Rolladenarbeiten - DIN 18 358										
qm Rolladen liefern und anschlagen	115,8	114,8	117,3	117,9	118,2				+ 0,3	+ 0,9
Parkettarbeiten - DIN 18 356										
qm Parkett liefern, verlegen und versiegeln	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2				+ 0,9	+ 5,5
Haustechnische Anlagen										
Zentralheizungs-, Luftungs- und zentrale Warmwasserbereitungsanlagen - DIN 18 380										
St Gliederkessel mit oberem Abbrand	115,3	118,2	121,8	125,1	125,9				+ 0,6	+ 2,0
St Stahlradiator	124,4	128,8	135,1	137,7	138,5				+ 0,6	+ 4,3
St Gußradiator	126,8	131,3	138,2	142,7	143,9				+ 0,8	+ 6,5
St doppelwandiger Warmwasserbereiter	118,2	121,2	126,5	130,7	131,9				+ 0,9	+ 6,8
m Gewinderohr 1"	131,7	138,9	149,6	154,2	155,6				+ 0,9	+ 7,7
St Reguliereckventil 1"	125,2	128,8	140,3	149,9	153,0				+ 2,1	+ 15,1
m blankes Kupferrohr	127,9	132,6	142,3	156,6	161,6				+ 3,2	+ 22,0
m mit PVC-Stegmantel warmisoliertes Kupferrohr	127,9	132,6	140,4	153,1	155,2				+ 1,4	+ 17,6
St vollautomatischen Ölbrenner	100,0	100,0	100,0	100,0	92,4				- 7,6	- 7,6
St liegenden Behälter aus Stahl	118,2	121,3	126,2	127,4	121,7				- 4,5	- 0,9
St Batterietankanlage	118,2	121,3	126,2	127,4	122,3				- 4,0	+ 1,3
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten - DIN 18 381										
m Gewinderohr 1"	130,5	139,3	147,8	152,0	154,5				+ 1,6	+ 7,7
St Auslaufventil 1/2"	128,1	134,6	146,2	157,8	163,4				+ 3,5	+ 19,4
St LWA-Rohr	119,8	126,1	132,2	136,7	138,3				+ 1,2	+ 7,3
m Bleiabflußrohr	121,4	129,4	143,5	156,1	162,3				+ 4,1	+ 21,5
St Einbauwanne	112,1	119,0	121,1	125,0	127,9				+ 2,2	+ 3,3
St Gaswasserheizer	112,4	119,3	119,3	123,1	127,0				+ 3,2	+ 9,1
St Abortanlage	116,2	122,2	132,7	138,7	142,8				+ 3,0	+ 12,7
St Einfach-Feuertonspülstein	114,2	119,6	127,2	132,4	137,4				+ 3,8	+ 12,4
St Waschtisch	117,7	122,4	131,5	138,3	142,6				+ 3,1	+ 15,9
St Gas-Durchlauferhitzer	113,7	116,7	121,5	125,9	129,8				+ 3,1	+ 9,8
m PVC hart-Rohr innerhalb des Gebäudes	114,2	115,2	116,9	116,7	119,4				+ 2,3	+ 2,1
m blankes Kupferrohr	127,9	132,6	147,8	163,3	172,6				+ 4,4	+ 28,1
m mit PVC-Stegmantel warmisoliertes Kupferrohr	127,9	132,6	144,0	158,4	163,9				+ 3,5	+ 21,8
St Wannenfüll- und Brausebatterie 1/2"	112,1	119,0	124,9	133,8	139,0				+ 3,9	+ 18,7
St Spültisch mit Tropfteil	112,4	119,3	118,2	120,2	121,9				+ 1,4	+ 4,5
St Gasherd	112,4	119,0	120,4	120,4	121,4				+ 0,8	+ 0,8
Elektrische Starkstromleitungsanlagen in Gebäuden - DIN 18 382										
St Brennstelle (Isolierrohr)	141,0	147,2	152,9	157,0	161,0				+ 2,5	+ 6,8
St Brennstelle (Stegleitung)	140,5	145,4	151,0	155,0	157,7				+ 1,7	+ 6,1
St Brennstelle (Feuchtraumleitung)	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5				+ 2,0	+ 6,7
St Elektroherd	117,3	115,8	115,3	115,9	116,8				+ 0,8	+ 1,7
m NYK-Erdkabel	131,3	135,3	142,8	150,7	152,6				+ 1,3	+ 10,3
St Verteiler	126,4	130,2	133,3	135,8	137,3				+ 1,1	+ 4,3
St Lichtband	118,0	120,4	121,7	123,3	124,9				+ 1,3	+ 3,7
St Reflektor-Langfeldleuchte	109,5	111,0	111,3	112,8	114,3				+ 1,3	+ 3,3
St Elektro-Durchlauferhitzer	111,0	112,6	115,7	117,9	121,5				+ 3,1	+ 6,9
St drucklosen Elektrospeicher	111,0	112,6	117,6	120,5	121,7				+ 1,0	+ 5,6
St Verteiler (unter Putz)	126,4	130,2	133,3	135,8	137,3				+ 1,1	+ 4,3
m Hauptleitung	141,0	146,9	159,4	163,5	164,1				+ 0,4	+ 4,5
Elektrische Schwachstromleitungsanlagen in Gebäuden - DIN 18 383										
St Klingel- und Türöffneranlage	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7				+ 1,5	+ 5,5
St Antennenanlage	122,9	128,6	132,3	134,9	136,6				+ 1,3	+ 4,6
St Türsprechanlage	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7				+ 1,5	+ 5,5
Blitzschutzanlagen - DIN 18 384										
St Blitzschutzanlage liefern und montieren	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6				+ 1,2	+ 6,1

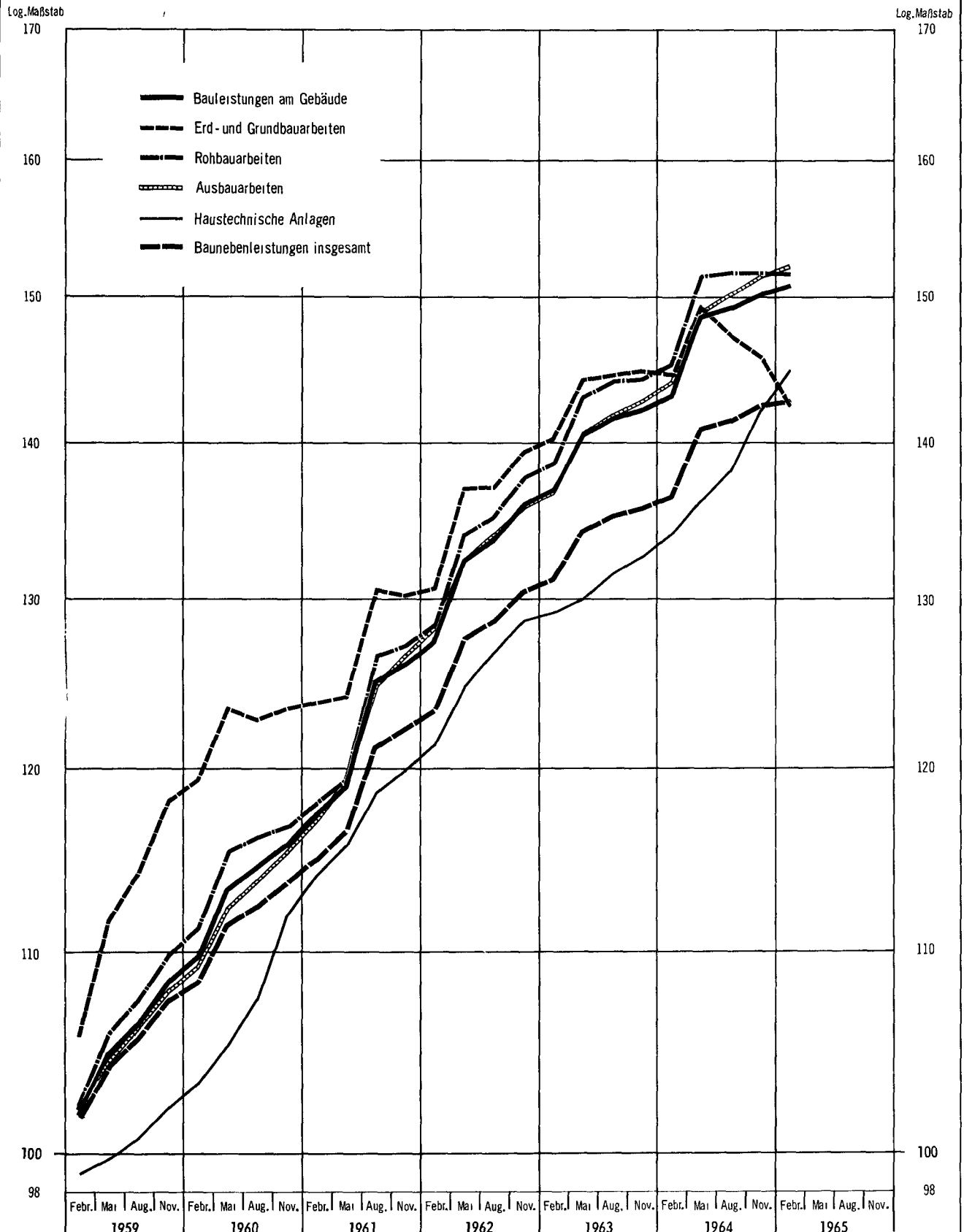
1962 bzw. 1960 = 100

* Bundesgebiet einschl. Berlin (West).- +) Neubauleistungen.

Preisindex für Wohngebäude

Bauleistungen am Gebäude, Abschnitte und Baunebenleistungen

1958 = 100



II. Preisindizes für Bauwerke

A. Preisindex für Wohngebäude

1958 = 100

Art	1962		1963		1964		1965					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt				No-	Fe-	Ma-	Au-	No-	Durch-	Februar 1965 gegenüber		
					vember	bruar		gust	vember	schnitt	Nov. 1964	Febr. 1964	
Wohngebäude insgesamt ¹⁾													
Erdarbeiten	136,1	143,5	146,7	145,7	142,5						- 2,2	- 1,5	
Erd- und Grundbaurarbeiten	136,1	143,5	146,7	145,7	142,5						- 2,2	- 1,5	
Mauerarbeiten	139,2	149,7	158,3	160,1	160,1						-	+ 4,8	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	133,7	142,0	148,9	150,3	149,8						- 0,3	+ 3,9	
Naturwerksteinarbeiten	131,4	137,3	143,0	145,0	145,2						+ 0,1	+ 4,6	
Betonwerksteinarbeiten	135,5	143,4	150,9	152,6	153,0						+ 0,3	+ 5,2	
Zimmerarbeiten	120,0	124,2	129,1	130,7	131,4						+ 0,5	+ 4,6	
Dachdeckungsarbeiten	124,1	132,0	138,6	140,6	140,8						+ 0,1	+ 5,1	
Klempnerarbeiten	124,7	131,8	144,6	155,8	160,1						+ 2,8	+ 17,7	
Rohbaurarbeiten	133,9	142,5	150,0	151,7	151,7						-	+ 4,5	
Putz- und Stuckarbeiten	142,7	154,4	166,1	169,4	169,4						-	+ 7,2	
Fliesen- und Plattenarbeiten	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1						-	+ 4,1	
Tischlerarbeiten	128,7	135,0	141,4	144,2	145,6						+ 1,0	+ 4,9	
Schlosserarbeiten	130,0	135,5	141,6	144,1	146,0						+ 1,3	+ 4,9	
Verglasungsarbeiten	131,5	137,9	152,7	161,9	163,4						+ 0,9	+ 15,1	
Ofen- und Herdarbeiten	124,1	129,8	135,4	136,1	138,9						+ 2,1	+ 3,9	
Anstricharbeiten	145,2	154,2	164,8	168,6	168,7						+ 0,1	+ 6,8	
Tapezierarbeiten	132,3	139,5	146,9	149,6	149,8						+ 0,1	+ 5,3	
Bodenbelagarbeiten	106,0	108,8	109,0	109,0	108,9						- 0,1	- 0,5	
Ausbauarbeiten	132,7	140,5	148,6	151,4	152,2						+ 0,5	+ 5,7	
Zentralheizungsanlagen	124,5	129,1	136,1	139,7	140,8						+ 0,8	+ 5,9	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	119,2	124,9	132,2	137,3	140,4						+ 2,3	+ 9,8	
Starkstromanlagen in Gebäuden	140,4	146,1	151,8	155,8	159,4						+ 2,3	+ 6,6	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	129,4	135,6	139,7	142,9	144,9						+ 1,4	+ 5,5	
Haustechnische Anlagen	125,4	130,8	137,6	142,0	144,8						+ 2,0	+ 8,1	
Bauleistungen am Gebäude	132,4	140,3	147,8	150,2	150,7						+ 0,3	+ 5,2	
Architektenleistungen	127,8	134,5	141,0	143,3	143,7						+ 0,3	+ 4,8	
Ingenieurleistungen	126,0	132,4	137,8	139,1	139,1						-	+ 3,7	
Verwaltungsleistungen	127,6	134,1	140,2	142,4	142,8						+ 0,3	+ 4,6	
Baunebenleistungen	127,5	134,1	140,3	142,4	142,8						+ 0,3	+ 4,6	
Ein- (Zwei-) Familiengebäude insgesamt ²⁾													
Erdarbeiten	136,2	143,7	147,0	146,0	142,9						- 2,1	- 1,4	
Erd- und Grundbaurarbeiten	136,2	143,7	147,0	146,0	142,9						- 2,1	- 1,4	
Mauerarbeiten	139,4	149,9	158,5	160,3	160,3						-	+ 4,8	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	133,7	141,9	148,9	150,3	149,9						- 0,3	+ 4,0	
Naturwerksteinarbeiten	131,4	137,9	143,6	145,7	145,8						+ 0,1	+ 4,6	
Betonwerksteinarbeiten	135,4	143,0	150,4	152,2	152,6						+ 0,3	+ 5,4	
Zimmerarbeiten	119,6	123,7	128,5	130,0	130,8						+ 0,6	+ 4,6	
Dachdeckungsarbeiten	122,8	130,0	136,1	137,9	138,2						+ 0,2	+ 4,9	
Klempnerarbeiten	124,6	131,7	144,7	156,1	160,5						+ 2,8	+ 18,0	
Rohbaurarbeiten	133,3	141,9	149,3	151,1	151,2						+ 0,1	+ 4,7	
Putz- und Stuckarbeiten	142,7	154,3	166,0	169,3	169,4						+ 0,1	+ 7,3	
Fliesen- und Plattenarbeiten	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1						-	+ 4,1	
Tischlerarbeiten	128,5	134,8	141,2	144,0	145,4						+ 1,0	+ 4,9	
Schlosserarbeiten	130,7	136,2	142,5	145,0	147,0						+ 1,4	+ 4,9	
Verglasungsarbeiten	131,2	137,6	152,3	161,4	162,9						+ 0,9	+ 15,0	
Ofen- und Herdarbeiten	124,4	130,2	136,4	137,4	140,3						+ 2,1	+ 4,3	
Anstricharbeiten	144,9	153,8	164,6	168,4	168,5						+ 0,1	+ 6,8	
Tapezierarbeiten	130,7	137,6	144,7	147,3	147,5						+ 0,1	+ 5,1	
Bodenbelagarbeiten	105,2	107,8	107,9	107,7	107,6						- 0,1	- 0,9	
Ausbauarbeiten	132,6	140,3	148,4	151,2	152,0						+ 0,5	+ 5,6	
Zentralheizungsanlagen	123,9	128,7	135,6	139,3	140,3						+ 0,7	+ 6,0	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	120,1	126,1	133,5	138,4	141,4						+ 2,2	+ 9,4	
Starkstromanlagen in Gebäuden	140,1	145,7	151,4	155,4	158,8						+ 2,2	+ 6,6	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	130,5	136,8	141,0	144,3	146,3						+ 1,4	+ 5,8	
Haustechnische Anlagen	125,0	130,5	137,3	141,7	144,3						+ 1,8	+ 7,9	
Bauleistungen am Gebäude	132,1	139,9	147,4	149,8	150,3						+ 0,3	+ 5,3	
Architektenleistungen	125,4	131,6	137,7	139,9	140,2						+ 0,2	+ 4,5	
Ingenieurleistungen	125,9	131,9	137,3	138,6	138,7						+ 0,1	+ 3,7	
Verwaltungsleistungen	126,9	133,1	139,1	141,3	141,6						+ 0,2	+ 4,4	
Baunebenleistungen	125,8	132,0	138,0	140,0	140,3						+ 0,2	+ 4,4	
Mehrfamiliengebäude insgesamt ³⁾													
Erdarbeiten	135,9	143,1	146,3	145,3	142,1						- 2,2	- 1,5	
Erd- und Grundbaurarbeiten	135,9	143,1	146,3	145,3	142,1						- 2,2	- 1,5	
Mauerarbeiten	139,1	149,4	158,1	159,9	159,9						-	+ 4,8	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	133,7	142,1	148,9	150,2	149,7						- 0,3	+ 3,8	
Naturwerksteinarbeiten	131,3	136,6	142,4	144,3	144,6						+ 0,2	+ 4,6	
Betonwerksteinarbeiten	135,6	143,7	151,4	153,0	153,3						+ 0,2	+ 5,1	
Zimmerarbeiten	120,4	124,7	129,7	131,3	131,9						+ 0,5	+ 4,7	
Dachdeckungsarbeiten	125,3	133,8	141,1	143,2	143,4						+ 0,1	+ 5,2	
Klempnerarbeiten	124,7	131,8	144,5	155,4	159,7						+ 2,8	+ 17,4	
Rohbaurarbeiten	134,4	143,1	150,6	152,3	152,2						- 0,1	+ 4,5	
Putz- und Stuckarbeiten	142,7	154,5	166,2	169,4	169,4						-	+ 7,1	
Fliesen- und Plattenarbeiten	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1						-	+ 4,1	
Tischlerarbeiten	128,8	135,2	141,6	144,4	145,8						+ 1,0	+ 4,9	
Schlosserarbeiten	129,3	134,7	140,7	143,2	144,9						+ 1,2	+ 4,8	
Verglasungsarbeiten	131,7	138,1	153,0	162,3	163,8						+ 0,9	+ 15,1	
Ofen- und Herdarbeiten	123,7	129,5	134,4	134,8	137,5						+ 2,0	+ 3,5	
Anstricharbeiten	145,5	154,4	165,0	168,8	168,9						+ 0,1	+ 6,8	
Tapezierarbeiten	133,8	141,3	149,0	151,9	152,1						+ 0,1	+ 5,5	
Bodenbelagarbeiten	106,8	109,8	110,1	110,2	110,2						-	-	
Ausbauarbeiten	132,8	140,6	148,7	151,6	152,4						+ 0,5	+ 5,8	
Zentralheizungsanlagen	124,6	129,5	136,6	140,1	141,2						+ 0,8	+ 5,8	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	118,2	123,6	130,9	136,1	139,4						+ 2,4	+ 10,3	
Starkstromanlagen in Gebäuden	140,6	146,5	152,2	156,2	159,9						+ 2,4	+ 6,7	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	128,2	134,4	138,5	141,5	143,4						+ 1,3	+ 5,1	
Haustechnische Anlagen	125,8	131,2	137,8	142,3	145,3						+ 2,1	+ 8,2	
Bauleistungen am Gebäude	132,7	140,7	148,2	150,6	151,1						+ 0,3	+ 5,3	
Architektenleistungen	130,1	137,4	144,2	146,6	147,1						+ 0,3	+ 5,1	
Ingenieurleistungen	126,0	132,9	138,2	139,5	139,5						-	+ 3,7	
Verwaltungsleistungen	128,3	135,0	141,2	143,4	143,9						+ 0,3	+ 4,8	
Baunebenleistungen	129,1	136,2	142,7	144,8	145,3						+ 0,3	+ 4,8	

1) Durchschnitt aus den Indices für Ein- (Zwei-) Familiengebäude insgesamt und Mehrfamiliengebäude insgesamt.- 2) Durchschnitt aus den Indices der Bauwerke A. 1 bis A. 9, A. 11, A. 13 und A. 14.- 3) Durchschnitt aus den Indices der Bauwerke A. 15 bis A. 29.

II. Preisindizes für Bauwerke

A. Preisindex für Wohngebäude

Jahres- und Vierteljahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.
A. 1						A. 2						
Erdarbeiten	40,45	141,5	152,0	156,6	155,6	153,8	31,67	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4
Erd- und Grundbaurarbeiten	40,45	141,5	152,0	156,6	155,6	153,8	31,67	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4
Mauerarbeiten	164,68	138,5	148,6	157,2	159,1	159,1	274,33	139,8	150,7	159,2	160,9	160,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,96	133,4	141,6	148,7	150,2	149,8	132,35	132,8	141,0	147,7	149,1	148,6
Betonwerksteinarbeiten	23,00	135,6	143,7	151,4	153,0	153,3	-	-	-	-	-	-
Zimmerarbeiten	77,14	119,0	122,9	127,6	129,1	129,7	-	-	-	-	-	-
Dachdeckungsarbeiten	42,36	121,1	128,2	134,4	136,1	136,4	41,70	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8
Klempnerarbeiten	16,37	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	9,64	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	458,51	131,5	139,5	146,9	148,9	149,1	458,02	136,3	146,0	153,9	155,7	155,7
Putz- und Stuckarbeiten	80,42	142,3	153,8	165,5	168,9	168,8	156,76	142,2	154,4	166,1	169,2	169,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	10,82	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	11,47	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	158,71	128,2	134,5	140,8	143,5	145,0	85,92	128,7	135,0	141,5	144,3	145,8
Schlosserarbeiten	9,06	131,2	136,8	143,3	145,7	147,8	20,23	128,3	133,3	138,8	141,0	142,6
Verglasungsarbeiten	6,44	131,3	137,8	152,6	161,7	163,3	5,16	130,2	136,4	150,5	159,2	160,7
Ofen- und Herdarbeiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Anstricharbeiten	30,82	142,3	150,9	160,9	164,5	164,6	34,67	148,1	157,4	169,0	173,0	173,1
Tapezierarbeiten	8,07	120,8	125,4	130,2	132,0	132,1	5,98	129,5	136,1	142,8	145,3	145,5
Bodenbelagarbeiten	26,35	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8	19,17	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0
Ausbaurarbeiten	330,69	130,5	137,8	145,3	148,1	148,8	339,36	135,8	144,9	154,1	157,0	157,6
Zentralheizungsanlagen	99,07	124,4	129,3	136,6	140,3	141,3	86,79	124,0	128,8	135,9	139,5	140,5
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	38,31	123,3	130,4	139,1	144,8	147,9	70,03	121,0	127,0	134,4	139,5	142,5
Starkstromanlagen in Gebäuden	26,38	139,9	145,8	151,5	155,5	159,1	11,27	140,0	145,9	151,6	155,6	159,3
Schwachstromanlagen in Gebäuden	6,59	124,0	129,8	133,6	136,2	137,9	2,86	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7
Haustechnische Anlagen	170,35	126,5	132,1	139,3	145,5	145,4	170,95	124,0	129,5	136,5	140,7	142,8
Bauleistungen am Gebäude	1000	130,7	138,2	145,5	148,0	148,6	1000	134,0	142,7	150,7	153,2	153,7
A. 3						A. 4						
Erdarbeiten	21,33	135,3	142,3	145,3	144,3	141,0	16,70	137,3	145,2	148,5	147,5	144,3
Erd- und Grundbaurarbeiten	21,33	135,3	142,3	145,3	144,3	141,0	16,70	137,3	145,2	148,5	147,5	144,3
Mauerarbeiten	201,00	138,0	148,0	156,7	158,6	158,5	177,03	138,1	148,1	156,7	158,6	158,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	155,25	133,5	141,8	148,4	149,5	149,1	189,53	134,3	142,8	149,9	151,3	150,8
Naturwerksteinarbeiten	3,22	131,3	136,6	142,4	144,3	144,6	7,70	131,4	138,6	144,3	146,4	146,4
Betonwerksteinarbeiten	10,28	135,6	143,9	151,6	153,2	153,5	17,01	135,7	144,2	152,0	153,6	153,8
Zimmerarbeiten	17,52	110,9	112,7	115,0	115,8	116,3	95,03	119,4	123,4	128,2	129,9	130,7
Dachdeckungsarbeiten	22,16	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3	33,94	129,3	138,3	146,4	149,2	149,4
Klempnerarbeiten	9,99	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	7,89	125,8	133,6	141,7	146,8	148,6
Rohbaurarbeiten	419,42	134,1	142,8	150,5	152,3	152,2	528,13	132,5	140,7	147,9	149,7	149,7
Putz- und Stuckarbeiten	97,88	141,7	153,7	165,2	168,3	168,3	77,62	143,0	154,6	166,4	169,7	169,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	18,07	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	17,28	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	129,64	128,6	134,9	141,2	143,9	145,3	118,85	128,6	135,0	141,5	144,3	145,9
Schlosserarbeiten	15,34	132,3	138,6	145,9	149,1	151,3	22,50	130,9	136,4	142,5	144,7	146,8
Verglasungsarbeiten	40,67	129,0	135,2	149,0	157,2	158,6	9,18	129,7	136,0	150,7	159,0	160,5
Ofen- und Herdarbeiten	63,35	124,4	130,2	136,3	137,3	140,2	51,47	124,4	130,1	136,3	137,2	140,1
Anstricharbeiten	47,34	143,4	152,2	162,6	166,4	166,5	44,13	143,5	152,3	162,8	166,5	166,6
Tapezierarbeiten	9,97	135,4	143,3	151,3	154,3	154,6	-	-	-	-	-	-
Bodenbelagarbeiten	34,57	103,8	105,6	105,6	105,5	105,4	18,67	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0
Ausbaurarbeiten	456,83	130,6	138,0	146,0	148,9	149,9	359,70	132,0	139,6	147,4	150,1	151,2
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	80,27	120,1	126,2	133,8	138,9	141,9	78,74	118,3	123,6	130,2	135,0	138,1
Starkstromanlagen in Gebäuden	20,37	140,4	146,1	151,8	155,8	159,3	15,70	140,2	146,1	151,8	155,8	159,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden	1,78	130,0	136,3	140,7	143,8	145,7	1,03	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7
Haustechnische Anlagen	102,42	124,3	130,3	137,5	142,3	145,4	95,47	122,1	127,4	133,9	138,6	141,8
Bauleistungen am Gebäude	1000	131,5	139,3	147,0	149,6	150,2	1000	131,4	139,1	146,5	148,8	149,4
A. 5						A. 6						
Erdarbeiten	27,49	135,4	142,4	145,4	144,4	141,1	41,77	136,0	143,4	146,6	145,6	142,4
Erd- und Grundbaurarbeiten	27,49	135,4	142,4	145,4	144,4	141,1	41,77	136,0	143,4	146,6	145,6	142,4
Mauerarbeiten	202,40	139,9	150,7	159,3	161,0	161,1	178,23	139,5	150,0	158,6	160,4	160,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	204,81	133,4	141,6	148,4	149,7	149,2	236,73	133,2	141,4	148,4	149,8	149,4
Betonwerksteinarbeiten	9,23	135,2	142,1	149,1	151,1	151,6	6,61	135,3	142,5	149,7	151,6	152,0
Zimmerarbeiten	43,21	119,2	123,2	127,9	129,5	130,4	59,59	121,6	126,1	131,5	133,1	133,6
Dachdeckungsarbeiten	23,14	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3	28,57	125,4	133,4	140,1	142,1	142,3
Klempnerarbeiten	12,02	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	5,27	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	494,81	134,2	143,1	150,6	152,4	152,5	515,00	133,6	142,1	149,5	151,2	151,1
Putz- und Stuckarbeiten	89,64	142,6	154,4	166,0	169,2	169,3	93,91	143,4	155,0	166,9	170,2	170,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	6,03	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	6,30	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	75,29	128,0	134,3	140,6	143,4	144,9	112,60	128,6	135,0	141,4	144,1	145,5
Schlosserarbeiten	27,60	127,7	132,6	137,9	140,1	141,6	11,06	132,0	138,0	145,1	148,1	150,3
Verglasungsarbeiten	6,18	131,4	137,8	152,6	161,7	163,2	4,25	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1
Ofen- und Herdarbeiten	-	-	-	-	-	-	27,22	124,6	130,3	136,6	137,7	140,6
Anstricharbeiten	33,81	143,1	151,7	162,3	165,9	166,0	37,88	144,6	153,4	164,1	167,9	168,0
Tapezierarbeiten	7,63	129,5	136,1	142,8	145,3	145,5	9,45	137,0	145,3	153,6	156,8	157,1
Bodenbelagarbeiten	21,24	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0	39,39	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8
Ausbaurarbeiten	267,42	133,5	141,7	150,0	152,9	153,5	342,06	131,2	138,5	146,3	148,9	149,7
Zentralheizungsanlagen	126,49	124,2	128,9	135,8	139,1	140,0	-	-	-	-	-	-
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	58,75	120,0	125,9	133,3	138,3	141,6	63,00	121,7	128,1	135,5	140,5	143,2
Starkstromanlagen in Gebäuden	24,27	140,1	145,2	151,1	155,1	158,3	32,94	139,8	145,6	151,3	155,3	158,8
Schwachstromanlagen in Gebäuden	0,77	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7	5,23	125,0	130,8	134,7	137,4	139,2
Haustechnische Anlagen	210,28	124,9	130,0	136,9	140,7	142,6	101,17	127,8	133,9	140,6	145,1	148,1
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,1	139,9	147,4	149,9	150,4	1000	132,2	140,1	147,4	149,6	150,0

II. Preisindizes für Bauwerke

A. Preisindex für Wohngebäude

Jahres- und Vierteljahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.
A. 7						A. 8						
Erdarbeiten	26,86	136,5	143,9	147,1	146,0	142,7	49,99	135,2	142,3	145,4	144,5	141,3
Erd- und Grundbaurarbeiten	26,86	136,5	143,9	147,1	146,0	142,7	49,99	135,2	142,3	145,4	144,5	141,3
Mauerarbeiten	161,64	139,3	149,8	158,4	160,2	160,2	217,77	140,1	150,9	159,6	161,4	161,5
Beton- und Stahlbetonararbeiten	238,18	134,3	142,7	149,8	151,2	150,7	94,25	134,8	143,4	150,8	152,3	151,8
Naturwerksteinarbeiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Betonwerksteinarbeiten	25,81	135,9	144,6	152,6	154,0	154,2	16,15	135,0	141,5	148,4	150,5	151,0
Zimmerarbeiten	59,03	118,2	121,9	126,3	127,8	128,6	174,93	120,0	124,2	129,0	130,7	131,5
Dachdeckungsarbeiten	38,13	124,3	132,8	140,2	142,1	142,4	48,65	125,4	133,4	140,1	142,1	142,3
Klempnerarbeiten	11,31	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	12,83	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	534,10	133,2	141,7	149,1	150,9	151,0	564,58	131,2	139,1	146,3	148,3	148,6
Putz- und Stuckarbeiten	77,53	142,9	154,4	166,1	169,4	169,5	108,45	142,4	153,8	165,5	168,9	168,9
Fliesen- und Plattenarbeiten	12,37	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	25,49	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	116,94	128,5	134,8	141,2	143,9	145,4	85,04	128,7	135,0	141,4	144,1	145,5
Schlosserarbeiten	20,26	131,8	137,8	144,8	147,6	149,8	10,31	130,6	135,8	141,6	143,5	145,7
Verglasungsarbeiten	7,76	131,3	137,7	152,5	161,7	163,2	7,24	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1
Ofen- und Herdarbeiten	31,95	124,1	129,8	135,6	136,5	139,3	48,04	124,6	130,3	136,6	137,7	140,6
Anstricharbeiten	42,07	144,0	153,0	163,3	167,1	167,3	25,12	145,8	154,9	166,0	169,9	170,0
Tapezierarbeiten	-	-	-	-	-	-	9,46	131,9	139,0	146,3	149,0	149,3
Bodenbelagarbeiten	32,32	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8	-	-	-	-	-	-
Ausbaurarbeiten	341,20	130,7	137,9	145,4	148,1	149,0	319,15	133,9	142,0	150,7	153,5	154,5
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	63,76	118,5	123,9	130,9	135,5	138,5	50,49	119,1	124,7	132,0	136,8	139,7
Starkstromanlagen in Gebäuden	31,04	140,6	146,7	152,4	156,5	160,3	15,79	140,3	145,4	151,0	155,0	158,0
Schwachstromanlagen in Gebäuden	3,04	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7	-	-	-	-	-	-
Haustechnische Anlagen	97,84	126,0	131,7	138,2	142,6	145,8	66,28	124,2	129,7	136,5	141,1	144,1
Bauleistungen am Gebäude	1000	131,7	139,5	146,7	149,0	149,6	1000	131,8	139,6	147,0	149,3	149,8
A. 9						A. 10						
Erdarbeiten	33,86	135,7	143,1	146,4	145,4	142,4	15,61	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4
Erd- und Grundbaurarbeiten	33,86	135,7	143,1	146,4	145,4	142,4	15,61	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4
Mauerarbeiten	201,36	140,3	151,3	159,9	161,7	161,8	282,36	138,0	148,0	156,6	158,5	158,4
Beton- und Stahlbetonararbeiten	196,92	133,4	141,7	148,7	150,2	149,8	154,54	134,5	143,0	150,3	151,7	151,3
Naturwerksteinarbeiten	4,79	131,4	138,6	144,3	146,4	146,4	5,46	131,3	136,6	142,4	144,3	144,6
Betonwerksteinarbeiten	11,04	135,0	141,5	148,3	150,5	150,9	8,14	132,9	139,2	144,6	146,3	146,4
Zimmerarbeiten	106,27	122,5	127,5	135,0	134,9	135,7	100,02	120,8	125,1	130,1	131,8	132,5
Dachdeckungsarbeiten	51,64	125,4	133,4	140,1	142,1	142,3	45,92	129,3	138,3	146,4	149,2	149,4
Klempnerarbeiten	18,58	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	7,99	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	590,60	132,9	141,3	148,8	150,8	151,0	604,43	133,3	141,8	149,4	151,3	151,4
Putz- und Stuckarbeiten	105,16	142,6	154,1	165,9	169,2	169,2	47,51	143,9	155,6	167,5	170,7	170,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	28,34	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	9,71	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	63,66	128,8	135,1	141,5	144,2	145,5	99,07	128,5	134,8	141,0	143,7	145,0
Schlosserarbeiten	11,44	130,4	135,5	141,1	142,8	144,9	11,77	129,2	133,2	138,6	140,3	142,1
Verglasungsarbeiten	9,26	129,4	135,7	150,2	158,4	159,9	6,54	132,5	138,9	153,9	163,6	165,2
Ofen- und Herdarbeiten	42,63	124,6	130,3	136,6	137,7	140,6	-	-	-	-	-	-
Anstricharbeiten	34,35	146,5	155,6	166,6	170,6	170,7	33,05	146,3	155,4	166,2	170,1	170,1
Tapezierarbeiten	13,12	129,8	136,5	143,3	145,9	146,1	6,46	132,3	139,5	146,8	149,6	149,8
Bodenbelagarbeiten	21,15	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0	-	-	-	-	-	-
Estricharbeiten	-	-	-	-	-	-	18,03	124,1	130,2	135,2	136,2	135,6
Ausbaurarbeiten	329,11	133,1	141,1	149,5	152,1	152,9	232,14	133,9	141,6	149,7	152,6	153,3
Zentralheizungsanlagen	-	-	-	-	-	-	94,81	122,5	126,8	133,3	137,3	138,4
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	32,67	120,0	125,8	132,8	137,5	140,2	24,65	118,8	124,7	132,5	137,6	141,1
Starkstromanlagen in Gebäuden	13,76	139,8	144,9	150,5	154,5	157,4	27,61	129,2	131,6	134,5	137,0	138,9
Schwachstromanlagen in Gebäuden	-	-	-	-	-	-	0,75	135,4	139,9	147,0	150,5	152,7
Haustechnische Anlagen	46,43	125,8	131,5	138,0	142,5	145,3	147,82	123,2	127,5	133,4	137,4	139,0
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,7	140,8	148,4	150,7	151,1	1000	132,0	139,6	147,0	149,4	149,8
A. 11						A. 12						
Erdarbeiten	21,86	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4	10,13	137,9	145,4	148,6	147,4	143,5
Erd- und Grundbaurarbeiten	21,86	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4	10,13	137,9	145,4	148,6	147,4	143,5
Mauerarbeiten	304,20	138,7	148,8	157,5	159,4	159,4	280,90	138,0	147,9	156,5	158,4	158,4
Beton- und Stahlbetonararbeiten	140,94	133,9	142,3	149,1	150,4	149,9	211,02	132,9	141,2	147,8	149,1	148,6
Betonwerksteinarbeiten	14,28	135,3	142,5	149,7	151,6	152,0	7,13	136,0	145,1	153,2	154,5	154,7
Zimmerarbeiten	99,26	128,7	135,1	142,5	144,9	145,7	95,72	123,4	128,4	133,9	135,7	136,5
Dachdeckungsarbeiten	34,96	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4	33,40	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4
Klempnerarbeiten	5,92	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	23,48	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	599,56	134,3	143,0	150,8	152,7	152,8	651,65	132,6	140,9	148,3	150,2	150,4
Putz- und Stuckarbeiten	57,54	143,4	155,0	166,8	170,1	170,2	37,06	144,3	156,2	168,1	171,4	171,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	26,42	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	9,48	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	111,76	128,3	134,5	140,8	143,4	144,8	63,25	129,1	135,4	142,0	144,7	146,1
Schlosserarbeiten	-	-	-	-	-	-	7,96	122,7	126,2	129,4	130,7	131,4
Verglasungsarbeiten	8,30	131,7	138,1	153,0	162,3	163,9	8,56	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1
Ofen- und Herdarbeiten	-	-	-	-	-	-	45,47	117,8	123,3	128,0	128,9	133,2
Anstricharbeiten	24,25	145,1	153,9	164,8	168,7	168,7	23,84	146,1	155,2	166,9	170,9	171,1
Bodenbelagarbeiten	-	-	-	-	-	-	20,49	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0
Estricharbeiten	-	-	-	-	-	-	21,51	124,6	131,2	136,1	137,1	136,6
Ausbaurarbeiten	228,27	133,5	141,3	149,6	152,7	153,4	237,62	128,8	135,9	143,0	145,4	146,7
Zentralheizungsanlagen	92,28	123,9	128,7	135,7	139,3	140,3	-	-	-	-	-	-
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	37,22	118,3	124,0	131,4	136,5	139,7	45,46	119,3	124,1	133,8	139,5	142,9
Starkstromanlagen in Gebäuden	20,81	139,8	145,7	151,3	155,3	158,9	55,14	122,7	125,7	129,7	132,6	135,7
Schwachstromanlagen in Gebäuden	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haustechnische Anlagen	150,31	124,7	129,9	136,8	140,8	142,8	100,60	121,2	125,6	131,6	135,7	139,0
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,7	140,6	148,3	150,7	151,1	1000	130,6	138,2	145,3	147,6	148,3

II. Preisindizes für Bauwerke

A. Preisindex für Wohngebäude

Jahres- und Vierteljahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958=100

Art	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.
A.13						A.14						
Erdarbeiten	15,85	136,0	143,2	146,3	145,3	141,9	22,26	136,4	144,0	147,3	146,4	143,3
Erd- und Grundbaurarbeiten	15,85	136,0	143,2	146,3	145,3	141,9	22,26	136,4	144,0	147,3	146,4	143,3
Mauerarbeiten	163,27	140,3	151,3	159,9	161,6	161,7	212,56	139,7	150,3	158,9	160,7	160,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	246,58	133,4	141,7	148,8	150,3	149,9	142,44	133,4	141,6	148,5	149,9	149,4
Betonwerksteinarbeiten	42,51	135,6	143,8	151,5	153,1	153,4	17,59	135,5	143,3	150,8	152,5	152,9
Zimmerarbeiten	70,68	117,0	120,4	124,5	125,9	126,7	48,75	118,8	122,7	127,2	128,8	129,5
Dachdeckungsarbeiten	26,36	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4	32,91	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4
Klempnerarbeiten	7,16	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	8,51	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	556,56	132,6	140,8	147,9	149,6	149,6	462,76	133,4	142,0	149,3	151,1	151,2
Putz- und Stuckarbeiten	101,91	142,8	154,4	166,1	169,4	169,4	101,73	142,8	154,4	166,2	169,5	169,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	6,38	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	11,00	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	113,18	128,4	134,7	141,1	143,9	145,4	91,64	128,9	135,3	141,7	144,5	145,9
Schlosserarbeiten	11,60	131,1	136,7	143,0	145,3	147,4	15,46	131,5	137,3	144,0	146,6	148,8
Verglasungsarbeiten	15,00	131,3	137,8	152,7	161,8	163,3	8,36	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1
Ofen- und Herdarbeiten	41,83	124,6	130,3	136,6	137,7	140,6	-	-	-	-	-	-
Anstricharbeiten	40,47	146,2	155,3	165,9	169,8	169,8	39,94	146,3	155,4	166,2	170,1	170,1
Tapezierarbeiten	-	-	-	-	-	-	7,81	132,2	139,4	146,8	149,5	149,8
Bodenbelagarbeiten	24,83	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8	37,03	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8
Ausbaurarbeiten	355,20	133,3	139,9	148,1	151,0	152,0	312,97	132,4	140,1	148,2	151,1	151,6
Zentralheizungsanlagen	-	-	-	-	-	-	103,57	123,0	127,6	134,1	138,1	139,2
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	48,74	119,4	125,4	133,0	138,1	141,2	74,97	121,1	127,6	135,1	139,9	142,8
Starkstromanlagen in Gebäuden	17,92	140,2	146,1	151,8	155,8	159,6	23,47	140,1	145,0	150,7	154,7	157,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden	5,73	122,9	128,6	132,3	134,9	136,6	-	-	-	-	-	-
Haustechnische Anlagen	72,39	124,8	130,8	137,6	142,2	145,4	202,01	124,3	129,6	136,4	140,7	142,6
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,3	139,8	147,2	149,5	150,0	1000	131,4	139,0	146,3	148,9	149,4
A.15						A.16						
Erdarbeiten	34,68	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4	20,25	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4
Erd- und Grundbaurarbeiten	34,68	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4	20,25	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4
Mauerarbeiten	160,15	138,3	148,3	156,9	158,8	158,8	207,95	138,3	148,3	157,0	158,9	158,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	382,52	133,1	141,4	147,8	148,9	148,4	257,02	134,3	142,7	149,8	151,2	150,8
Naturwerksteinarbeiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Betonwerksteinarbeiten	12,77	135,7	144,0	151,7	153,3	153,6	14,61	135,6	143,9	151,6	153,2	153,5
Zimmerarbeiten	19,52	122,9	127,8	133,6	135,4	135,8	25,49	122,2	126,9	132,5	134,2	134,6
Dachdeckungsarbeiten	22,70	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3	30,31	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3
Klempnerarbeiten	6,83	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	8,39	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	604,49	133,8	142,4	149,5	151,0	150,8	543,77	134,6	143,4	151,2	153,0	152,8
Putz- und Stuckarbeiten	46,17	143,4	155,2	167,0	170,2	170,4	60,08	143,4	155,1	167,0	170,2	170,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	19,48	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	12,15	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	96,22	128,7	135,0	141,4	144,1	145,5	117,09	128,8	135,2	141,6	144,3	145,7
Schlosserarbeiten	12,43	131,9	137,9	144,9	147,8	150,0	15,44	131,9	137,9	144,9	147,8	150,0
Verglasungsarbeiten	14,07	130,7	137,0	151,5	160,4	161,9	17,98	131,7	138,0	152,9	162,2	163,7
Ofen- und Herdarbeiten	2,72	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0	3,62	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0
Anstricharbeiten	16,85	144,9	153,8	164,1	167,9	168,0	21,35	145,4	154,4	164,8	168,6	168,7
Tapezierarbeiten	5,67	135,2	143,0	151,1	154,1	154,3	7,01	135,2	143,0	151,0	154,0	154,3
Bodenbelagarbeiten	19,01	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0	26,66	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0
Ausbaurarbeiten	232,62	131,4	138,8	146,6	149,5	150,4	281,38	131,8	139,4	147,2	150,3	151,1
Zentralheizungsanlagen	53,56	124,5	129,4	136,6	140,2	141,2	67,69	125,4	130,3	137,8	142,1	143,4
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	49,22	117,5	123,1	131,6	138,3	142,1	54,53	117,3	122,8	131,5	138,2	142,0
Starkstromanlagen in Gebäuden	20,13	140,4	146,4	152,1	156,1	159,9	26,26	140,5	146,6	152,3	156,3	160,1
Schwachstromanlagen in Gebäuden	5,30	125,7	131,6	135,5	138,3	140,1	6,12	125,7	131,7	135,6	138,4	140,2
Haustechnische Anlagen	128,21	124,3	129,7	137,1	141,9	144,4	154,60	125,1	130,5	137,9	143,0	145,6
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,1	139,9	147,1	149,2	149,5	1000	132,3	140,2	147,9	150,5	151,0
A.17						A.18						
Erdarbeiten	5,85	135,2	142,1	145,1	144,1	140,8	5,45	135,2	142,1	145,1	144,1	140,8
Erd- und Grundbaurarbeiten	5,85	135,2	142,1	145,1	144,1	140,8	5,45	135,2	142,1	145,1	144,1	140,8
Mauerarbeiten	228,73	139,6	150,3	158,9	160,7	160,7	213,13	139,6	150,3	158,9	160,7	160,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	214,75	133,7	142,1	148,8	150,0	149,6	200,11	133,7	142,1	148,8	150,0	149,6
Naturwerksteinarbeiten	0,27	131,3	136,6	142,4	144,3	144,6	0,25	131,3	136,6	142,4	144,3	144,6
Betonwerksteinarbeiten	4,68	135,6	143,7	151,4	153,0	153,3	4,36	135,6	143,7	151,4	153,0	153,3
Zimmerarbeiten	25,40	118,5	122,2	126,7	128,1	128,5	23,67	118,5	122,2	126,7	128,1	128,5
Dachdeckungsarbeiten	20,04	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3	18,68	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3
Klempnerarbeiten	9,57	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	8,91	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	503,44	135,1	144,2	151,9	153,6	153,5	469,11	135,1	144,2	151,9	153,6	153,5
Putz- und Stuckarbeiten	106,39	142,3	154,3	166,1	169,3	169,3	99,14	142,3	154,3	166,1	169,3	169,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	28,76	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	26,80	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	101,50	129,3	135,7	142,2	145,0	146,4	94,58	128,9	135,3	141,8	144,5	145,9
Schlosserarbeiten	20,00	128,2	133,2	138,8	141,1	142,7	18,64	128,2	133,2	138,8	141,1	142,7
Verglasungsarbeiten	14,11	132,3	138,7	153,7	163,3	164,8	13,15	132,3	138,7	153,7	163,3	164,8
Ofen- und Herdarbeiten	46,56	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0	-	-	-	-	-	-
Anstricharbeiten	57,00	146,2	155,2	166,2	170,1	170,2	56,92	145,8	154,7	165,6	169,4	169,5
Tapezierarbeiten	13,30	135,4	143,3	151,3	154,3	154,6	12,40	135,4	143,3	151,3	154,4	154,6
Bodenbelagarbeiten	16,79	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8	15,64	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8
Ausbaurarbeiten	404,41	133,0	140,9	149,1	151,8	152,6	337,27	134,3	142,4	151,1	154,2	154,7
Zentralheizungsanlagen	-	-	-	-	-	-	95,29	124,3	129,2	136,3	139,8	140,9
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	69,39	117,8	123,1	130,1	135,1	138,3	64,65	117,8	123,1	130,1	135,1	138,3
Starkstromanlagen in Gebäuden	12,42	140,9	147,0	152,6	156,7	160,5	24,05	141,0	147,1	152,8	156,9	160,8
Schwachstromanlagen in Gebäuden	4,49	128,5	134,7	138,9	141,9	143,8	4,18	128,6	134,8	138,9	141,9	143,8
Haustechnische Anlagen	86,30	121,7	127,1	133,8	138,6	141,8	188,17	124,3	129,5	136,3	141,9	142,6
Bauleistungen am Gebäude	1000	133,1	141,4	149,1	151,5	152,1	1000	132,8	140,8	148,6	151,3	151,8

II. Preisindizes für Bauwerke

A. Preisindex für Wohngebäude

Jahres- und Vierteljahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.
A.19						A.20						
Erdarbeiten	3,56	135,4	142,4	145,5	144,5	141,1	13,14	134,8	141,6	144,6	143,7	140,7
Erd- und Grundbaurarbeiten	3,56	135,4	142,4	145,5	144,5	141,1	13,14	134,8	141,6	144,6	143,7	140,7
Mauerarbeiten	230,01	139,4	150,0	158,6	160,4	160,4	179,66	140,4	151,4	160,0	161,7	161,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	223,27	133,7	142,0	148,7	150,0	149,5	217,21	133,8	142,2	149,0	150,3	149,8
Naturwerksteinarbeiten	0,23	131,3	136,6	142,4	144,3	144,6	-	-	-	-	-	-
Betonwerksteinarbeiten	3,06	135,5	143,3	150,8	152,5	152,9	29,94	135,4	142,7	149,9	151,8	152,2
Zimmerarbeiten	18,65	119,2	123,1	127,8	129,2	129,7	36,96	119,3	123,2	128,0	129,5	130,0
Dachdeckungsarbeiten	18,02	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3	24,42	125,4	133,4	140,1	142,1	142,3
Klempnerarbeiten	8,98	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	4,27	124,6	131,7	144,7	156,1	160,6
Rohbaurarbeiten	502,22	135,2	144,4	152,1	153,8	153,7	492,46	134,7	143,6	151,0	152,6	152,6
Putz- und Stuckarbeiten	112,29	142,3	154,4	166,1	169,3	169,3	86,56	141,8	153,1	164,4	167,6	167,5
Fliesen- und Plattenarbeiten	21,76	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	39,96	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	74,25	129,8	136,2	143,0	145,8	147,3	131,87	128,2	134,5	140,8	143,6	145,0
Schlosserarbeiten	14,81	128,1	133,1	138,6	140,9	142,4	21,89	128,3	133,4	139,1	141,5	143,0
Verglasungsarbeiten	14,11	132,4	138,9	153,8	163,5	165,0	7,84	131,0	137,3	152,0	161,0	162,5
Ofen- und Herdarbeiten	49,71	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0	46,15	127,2	133,3	138,5	138,8	142,0
Anstricharbeiten	76,74	148,4	157,7	169,4	173,5	173,6	33,55	145,4	154,3	164,9	168,7	168,8
Tapezierarbeiten	14,56	135,4	143,3	151,3	154,4	154,6	7,95	128,1	134,4	140,9	143,3	143,5
Bodenbelagarbeiten	17,27	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8	7,25	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0
Ausbaurarbeiten	395,50	134,7	142,9	151,6	154,5	155,3	383,02	132,0	139,4	147,0	149,6	150,6
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	67,36	118,6	123,5	130,7	136,0	139,2	93,75	118,6	124,1	131,1	136,0	139,3
Starkstromanlagen in Gebäuden	27,57	140,9	147,0	152,7	156,8	160,6	13,93	140,0	145,5	151,1	155,1	158,4
Schwachstromanlagen in Gebäuden	3,79	128,4	134,6	138,8	141,8	143,7	3,70	125,5	131,5	135,4	138,1	140,0
Haustechnische Anlagen	98,72	125,3	130,5	137,1	142,0	145,4	111,38	121,5	127,0	133,7	138,4	141,7
Bauleistungen am Gebäude	1000	134,0	142,4	150,4	152,9	153,5	1000	132,2	140,2	147,5	149,8	150,4
A.21						A.22						
Erdarbeiten	13,95	137,0	144,6	147,9	146,9	143,6	18,68	135,9	143,4	146,7	145,8	142,9
Erd- und Grundbaurarbeiten	13,95	137,0	144,6	147,9	146,9	143,6	18,68	135,9	143,4	146,7	145,8	142,9
Mauerarbeiten	165,52	138,5	148,6	157,3	159,2	159,2	158,17	138,3	148,4	157,0	159,0	158,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten	246,31	133,3	141,5	148,3	149,6	149,1	302,58	134,0	142,5	149,4	150,7	150,3
Naturwerksteinarbeiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Betonwerksteinarbeiten	25,84	135,8	144,6	152,6	154,0	154,2	8,98	135,1	141,9	148,8	150,9	151,3
Zimmerarbeiten	27,76	118,3	122,0	126,5	127,8	128,3	49,64	120,8	125,2	130,3	132,2	133,3
Dachdeckungsarbeiten	31,35	124,1	132,7	140,2	142,1	142,4	21,03	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8
Klempnerarbeiten	9,96	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	8,37	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	506,74	133,6	142,2	149,7	151,4	151,3	548,77	133,7	142,1	149,4	151,2	151,1
Putz- und Stuckarbeiten	111,01	143,2	154,8	166,7	170,0	170,1	125,69	142,7	154,3	166,0	169,3	169,4
Fliesen- und Plattenarbeiten	3,97	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	7,59	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	90,66	128,8	135,1	141,5	144,2	145,5	58,32	128,8	135,1	141,5	144,2	145,6
Schlosserarbeiten	19,58	131,9	137,9	144,9	147,8	150,0	38,16	127,9	132,8	138,1	140,3	141,8
Verglasungsarbeiten	8,72	132,1	138,5	153,4	162,9	164,5	7,83	132,5	139,0	154,0	163,6	165,2
Ofen- und Herdarbeiten	39,37	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0	35,80	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0
Anstricharbeiten	45,09	145,9	155,1	165,9	169,8	169,9	35,68	146,0	155,1	165,7	169,5	169,5
Bodenbelagarbeiten	39,18	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8	-	-	-	-	-	-
Ausbaurarbeiten	357,58	131,8	139,4	147,4	150,0	150,8	309,07	135,6	144,1	153,0	155,9	156,7
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	66,76	118,4	123,9	130,8	135,5	138,4	54,61	121,4	127,9	135,8	141,0	144,0
Starkstromanlagen in Gebäuden	52,35	140,8	146,9	152,7	156,7	160,7	66,88	140,4	146,2	151,9	155,9	159,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden	2,62	131,8	138,3	142,7	146,0	148,0	1,99	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7
Haustechnische Anlagen	121,73	128,3	134,1	140,5	144,9	148,2	123,48	131,9	138,1	144,7	149,2	152,5
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,3	140,3	147,7	150,1	150,6	1000	134,1	142,2	149,9	152,3	152,9
A.23						A.24						
Erdarbeiten	11,88	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4	14,91	136,6	144,4	147,7	146,8	143,8
Erd- und Grundbaurarbeiten	11,88	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4	14,91	136,6	144,4	147,7	146,8	143,8
Mauerarbeiten	216,47	138,6	148,7	157,4	159,4	159,3	198,83	139,7	150,4	159,0	160,7	160,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	227,71	133,9	142,3	149,1	150,4	149,9	227,97	133,3	141,6	148,3	149,5	149,1
Naturwerksteinarbeiten	13,38	135,8	144,6	152,5	153,9	154,2	35,75	135,7	144,1	151,8	153,4	153,6
Zimmerarbeiten	23,07	121,7	126,3	131,7	133,4	133,8	22,61	119,3	123,3	128,0	129,6	130,3
Dachdeckungsarbeiten	24,03	125,4	133,4	140,1	142,1	142,3	20,05	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3
Klempnerarbeiten	11,96	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	5,37	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	516,62	134,7	143,6	151,4	153,2	153,1	510,58	134,9	143,9	151,5	153,1	153,0
Putz- und Stuckarbeiten	61,00	143,9	155,8	167,7	170,9	171,1	99,39	143,1	155,0	166,9	170,1	170,1
Fliesen- und Plattenarbeiten	16,04	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	12,79	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	121,38	128,8	135,1	141,6	144,3	145,6	89,32	128,7	135,1	141,5	144,3	145,7
Schlosserarbeiten	21,92	132,3	138,5	145,9	149,1	151,3	39,69	126,6	131,2	136,1	138,2	139,4
Verglasungsarbeiten	19,24	131,0	137,4	152,3	161,2	162,8	8,32	131,3	137,7	152,6	161,7	163,2
Ofen- und Herdarbeiten	4,59	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0	19,78	124,5	130,2	136,4	137,4	140,3
Anstricharbeiten	22,47	147,0	156,1	166,8	170,7	170,8	37,06	144,1	152,9	163,1	166,8	166,9
Tapezierarbeiten	9,57	136,1	144,2	152,4	155,5	155,8	9,70	128,5	134,9	141,4	143,9	144,1
Bodenbelagarbeiten	28,07	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0	32,64	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0
Ausbaurarbeiten	304,28	131,9	139,4	147,3	150,3	151,2	348,69	132,2	140,1	147,9	150,6	151,3
Zentralheizungsanlagen	64,84	123,4	127,9	134,3	137,4	138,3	-	-	-	-	-	-
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	63,34	116,4	121,5	129,8	136,1	139,9	80,49	117,6	122,7	129,5	134,3	137,6
Starkstromanlagen in Gebäuden	32,26	140,7	146,8	152,5	156,5	160,4	39,45	140,5	146,3	152,0	156,0	159,6
Schwachstromanlagen in Gebäuden	6,78	125,4	131,3	135,2	138,0	139,8	5,88	126,3	132,3	136,3	139,1	141,0
Haustechnische Anlagen	167,22	124,2	129,2	136,1	140,6	143,2	125,82	125,2	130,6	136,9	141,4	144,7
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,1	139,9	147,5	150,1	150,7	1000	132,8	140,9	148,3	150,6	151,2

II. Preisindizes für Bauwerke

A. Preisindex für Wohngebäude

Jahres- und Vierteljahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958 = 100

Art	Wagungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.	Wagungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.
A. 25						A. 26						
Erdarbeiten	18,98	136,7	144,0	147,2	146,1	142,6	12,92	135,5	142,6	145,8	144,8	142,3
Erd- und Grundbaurarbeiten	18,98	136,7	144,0	147,2	146,1	142,6	12,92	135,5	142,6	145,8	144,8	142,3
Mauerarbeiten	158,26	138,4	148,5	157,1	159,1	159,0	168,37	140,2	151,1	159,7	161,4	161,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	242,63	134,0	142,4	149,3	150,7	150,3	248,57	131,7	139,6	145,8	147,1	146,7
Naturwerksteinarbeiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Betonwerksteinarbeiten	36,93	135,9	144,7	152,7	154,1	154,3	22,02	135,7	144,0	151,7	153,3	153,6
Zimmerarbeiten	30,67	119,8	124,0	128,8	130,3	130,8	20,69	122,6	127,4	133,2	134,9	135,4
Dachdeckungsarbeiten	19,10	129,3	138,3	146,4	149,2	149,4	15,27	125,8	133,9	140,3	142,2	142,5
Klempnerarbeiten	8,42	125,8	133,6	141,7	146,8	148,6	11,21	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	496,01	134,3	143,0	150,6	152,2	152,1	486,13	134,1	142,9	150,2	151,9	151,9
Putz- und Stuckarbeiten	85,05	142,6	154,1	165,7	169,0	169,0	83,66	143,0	154,6	166,4	169,7	169,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	32,51	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	-	-	-	-	-	-
Tischlerarbeiten	109,95	128,7	135,0	141,4	144,2	145,6	105,21	129,1	135,4	142,0	144,8	146,3
Schlosserarbeiten	16,71	132,2	138,4	145,6	148,7	150,9	35,15	127,3	132,1	137,3	139,5	140,8
Verglasungsarbeiten	11,59	131,5	137,9	152,5	161,8	163,3	9,21	131,8	138,2	153,1	162,4	163,9
Ofen- und Herdarbeiten	32,99	126,4	132,4	137,3	137,9	140,9	0,38	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0
Anstricharbeiten	34,00	146,6	155,8	166,7	170,7	170,8	29,40	143,9	152,8	162,9	166,5	166,6
Tapezierarbeiten	-	-	-	-	-	-	11,01	136,8	145,1	153,4	156,6	156,9
Bodenbelagarbeiten	26,49	112,0	116,9	117,5	117,8	118,0	37,08	110,2	114,5	115,2	115,4	115,6
Ausbaurarbeiten	350,29	132,1	139,8	147,5	150,2	151,1	311,10	132,1	139,8	147,6	150,4	151,1
Zentralheizungsanlagen	-	-	-	-	-	-	67,29	124,7	129,6	137,0	140,7	141,8
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	72,77	116,7	121,5	127,9	132,5	135,7	82,44	117,6	122,7	129,3	134,0	137,1
Starkstromanlagen in Gebäuden	57,01	140,5	146,4	152,0	156,1	159,6	38,23	140,5	146,2	151,9	155,9	159,4
Schwachstromanlagen in Gebäuden	4,94	125,8	131,7	135,7	138,5	140,3	1,89	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7
Haustechnische Anlagen	134,72	127,2	132,4	138,4	142,7	146,0	189,85	124,9	130,1	136,7	140,9	143,4
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,7	140,5	147,8	150,1	150,7	1000	131,8	139,5	146,8	149,3	149,9
A. 27						A. 28						
Erdarbeiten	31,36	139,3	147,0	150,3	149,0	145,3	10,05	138,4	146,5	149,9	148,8	145,4
Erd- und Grundbaurarbeiten	31,36	139,3	147,0	150,3	149,0	145,3	10,05	138,4	146,5	149,9	148,8	145,4
Mauerarbeiten	103,44	138,8	149,0	157,7	159,7	159,6	165,75	138,4	148,4	157,1	159,0	158,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten	351,69	134,7	143,2	150,6	152,1	151,7	197,39	134,4	142,9	150,0	151,4	151,0
Naturwerksteinarbeiten	-	-	-	-	-	-	4,32	131,5	136,6	142,4	144,3	144,6
Betonwerksteinarbeiten	36,02	135,8	144,4	152,2	153,7	154,0	34,66	135,9	144,9	152,9	154,3	154,5
Zimmerarbeiten	31,56	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2	33,93	121,3	125,8	131,1	132,7	133,2
Dachdeckungsarbeiten	14,02	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8	15,42	129,3	138,3	146,4	149,2	149,4
Klempnerarbeiten	7,08	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	5,73	125,8	133,6	141,7	146,8	148,6
Rohbaurarbeiten	543,81	134,4	143,0	150,5	152,3	152,2	457,20	134,7	143,5	151,1	152,8	152,7
Putz- und Stuckarbeiten	106,02	141,9	153,6	164,9	168,0	168,0	96,50	143,0	154,6	166,3	169,6	169,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	26,54	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1	28,27	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1
Tischlerarbeiten	57,42	128,9	135,3	141,8	144,6	146,0	122,59	128,2	134,5	140,8	143,5	145,0
Schlosserarbeiten	31,88	127,8	132,7	138,2	140,5	142,0	31,25	131,8	137,9	144,8	147,7	149,9
Verglasungsarbeiten	9,77	132,6	139,0	154,0	163,8	165,4	7,62	131,5	137,8	152,5	161,7	163,2
Ofen- und Herdarbeiten	22,97	124,6	130,3	136,6	137,7	140,6	26,38	122,8	128,5	133,1	133,4	136,0
Anstricharbeiten	29,74	142,2	152,0	162,4	166,1	166,2	40,11	143,4	152,1	162,1	165,8	165,9
Tapezierarbeiten	10,81	135,5	143,5	151,5	154,6	154,9	5,86	128,1	134,4	140,8	143,2	143,4
Bodenbelagarbeiten	-	-	-	-	-	-	39,75	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8
Ausbaurarbeiten	294,55	134,5	142,8	151,5	154,4	155,1	398,33	130,2	137,3	144,7	147,2	148,0
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	61,76	119,6	125,4	132,5	137,3	140,4	81,78	116,0	120,5	126,8	131,4	134,8
Starkstromanlagen in Gebäuden	64,61	140,9	146,9	152,6	156,6	160,5	45,30	140,7	146,8	152,5	156,6	160,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden	3,91	127,1	133,2	137,2	140,1	142,0	7,34	126,1	132,0	136,0	138,8	140,6
Haustechnische Anlagen	130,28	130,4	136,3	142,6	147,0	150,4	134,42	124,9	130,0	136,0	140,3	143,8
Bauleistungen am Gebäude	1000	134,1	142,2	149,8	152,1	152,6	1000	131,6	139,2	146,5	148,9	149,6
A. 29												
Erdarbeiten	8,32	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4						
Erd- und Grundbaurarbeiten	8,32	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4						
Mauerarbeiten	29,65	139,3	149,7	158,4	160,4	160,4						
Beton- und Stahlbetonarbeiten	435,50	134,0	142,4	149,4	150,7	150,2						
Betonwerksteinarbeiten	3,12	135,0	141,6	148,5	150,6	151,1						
Zimmerarbeiten	68,24	120,7	125,1	130,2	132,1	133,2						
Rohbaurarbeiten	536,51	132,6	140,6	147,4	148,8	148,6						
Putz- und Stuckarbeiten	99,16	142,0	153,8	165,1	168,2	168,2						
Fliesen- und Plattenarbeiten	8,46	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1						
Tischlerarbeiten	110,42	128,6	135,0	141,4	144,1	145,6						
Schlosserarbeiten	35,40	125,6	129,9	134,4	136,2	137,3						
Verglasungsarbeiten	17,35	131,5	137,8	152,2	161,5	163,0						
Ofen- und Herdarbeiten	-	-	-	-	-	-						
Anstricharbeiten	36,19	145,4	154,3	164,6	168,4	168,4						
Tapezierarbeiten	2,77	135,4	143,4	151,4	154,5	154,7						
Ausbaurarbeiten	309,75	134,6	142,8	151,4	154,6	155,4						
Zentralheizungsanlagen	54,97	125,4	130,3	137,5	140,6	141,5						
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	53,03	121,9	128,4	136,0	140,9	143,9						
Starkstromanlagen in Gebäuden	32,58	140,1	145,3	150,9	154,9	157,9						
Schwachstromanlagen in Gebäuden	4,84	127,3	133,4	137,4	140,3	142,2						
Haustechnische Anlagen	145,42	127,5	133,1	139,9	143,9	146,1						
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,5	140,2	147,5	149,9	150,3						

II. Preisindizes für Bauwerke

B. Preisindizes für Bürogebäude 1958 = 100

Art	Wagungs- anteil	1962	1963	1964		1965					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %		
		Durchschnitt		No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965			
										gegenüber			
												Nov. 1964	Febr. 1964
Bürogebäude - B.1													
Erdarbeiten	29,76	135,4	142,4	145,5	144,6	142,1						- 1,7	- 1,1
Erd- und Grundbauarbeiten	29,76	135,4	142,4	145,5	144,6	142,1						- 1,7	- 1,1
Mauerarbeiten	103,83	139,0	149,2	157,9	159,8	159,8						-	+ 4,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten	333,66	129,8	136,7	142,0	142,9	142,4						- 9,4	+ 3,0
Betonwerksteinarbeiten	37,20	135,5	143,5	151,0	152,7	153,0						+ 0,2	+ 5,1
Zimmerarbeiten	0,70	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2						+ 0,9	+ 5,5
Dachdeckungsarbeiten	13,78	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8						+ 0,4	+ 4,6
Klempnerarbeiten	9,34	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6						+ 3,0	+ 18,9
Rohbauarbeiten	498,51	131,9	139,6	146,0	147,4	147,2						- 0,1	+ 4,0
Putz- und Stuckarbeiten	38,32	142,1	153,5	164,7	167,8	167,7						- 0,1	+ 6,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	70,58	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1						-	+ 4,1
Tischlerarbeiten	94,59	130,9	137,5	144,5	147,5	149,1						+ 1,1	+ 5,2
Schlosserarbeiten	67,95	124,0	128,0	131,9	133,5	134,4						+ 0,7	+ 3,1
Verglasungsarbeiten	24,70	128,9	134,9	148,4	156,6	158,0						+ 0,9	+ 14,0
Anstricharbeiten	20,71	145,8	154,9	165,5	169,4	169,5						+ 0,1	+ 6,9
Bodenbelagarbeiten	22,52	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0						+ 0,2	+ 0,5
Ausbauarbeiten	339,37	128,8	135,2	142,0	144,6	145,4						+ 0,6	+ 5,3
Zentralheizungsanlagen	81,68	123,9	128,6	135,9	140,3	141,6						+ 0,9	+ 7,1
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	35,88	120,2	126,5	133,6	138,8	141,2						+ 1,7	+ 9,0
Starkstromanlagen in Gebäuden	14,66	139,9	145,4	151,1	155,1	158,3						+ 2,1	+ 6,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden	0,14	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7						+ 1,5	+ 5,5
Haustechnische Anlagen	132,36	124,7	129,9	136,9	141,5	143,3						+ 1,3	+ 7,5
Bauleistungen am Gebäude	1000	130,0	136,9	143,4	145,6	145,9						+ 0,2	+ 4,7
Bürogebäude - B.2													
Erdarbeiten	21,47	135,1	141,9	145,1	144,1	141,2						- 2,0	- 1,3
Rammarbeiten	2,72	125,9	131,6	135,6	134,6	133,4						- 0,9	- 0,2
Erd- und Grundbauarbeiten	24,19	134,1	140,8	144,0	143,0	140,4						- 1,8	- 1,1
Mauerarbeiten	89,23	140,1	150,9	159,6	161,4	161,4						-	+ 4,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	420,21	130,7	137,5	142,3	143,1	142,4						- 0,5	+ 2,5
Naturwerksteinarbeiten	1,12	131,4	136,6	142,4	144,4	144,6						+ 0,1	+ 4,6
Betonwerksteinarbeiten	49,93	135,3	142,3	149,5	151,4	151,8						+ 0,3	+ 5,3
Zimmerarbeiten	0,25	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2						+ 0,9	+ 5,5
Dachdeckungsarbeiten	4,92	125,6	133,6	140,2	142,1	142,4						+ 0,2	+ 4,9
Klempnerarbeiten	4,10	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6						+ 3,0	+ 18,9
Rohbauarbeiten	569,82	132,5	139,9	145,6	146,8	146,4						- 0,3	+ 3,4
Putz- und Stuckarbeiten	72,70	143,3	154,9	166,4	169,6	169,7						+ 0,1	+ 7,1
Fliesen- und Plattenarbeiten	2,72	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1						-	+ 4,1
Tischlerarbeiten	55,32	128,6	135,0	141,1	143,7	145,1						+ 1,0	+ 4,7
Schlosserarbeiten	86,86	129,4	134,3	139,7	141,4	143,3						+ 1,3	+ 3,8
Verglasungsarbeiten	26,63	130,2	136,4	150,4	159,1	160,6						+ 0,9	+ 14,6
Anstricharbeiten	31,52	152,9	162,7	175,0	179,4	179,4						-	+ 7,4
Tapezierarbeiten	1,03	139,4	148,3	157,2	160,6	160,9						+ 0,2	+ 6,1
Bodenbelagarbeiten	24,54	110,9	115,5	116,2	116,5	116,6						+ 0,1	+ 0,4
Ausbauarbeiten	301,32	133,6	141,1	149,1	152,1	153,1						+ 0,7	+ 6,0
Zentralheizungsanlagen	64,92	123,4	127,9	134,8	138,5	139,6						+ 0,8	+ 6,1
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	20,93	123,9	131,1	139,6	144,9	147,9						+ 2,1	+ 9,8
Starkstromanlagen in Gebäuden	16,34	139,9	145,5	151,2	155,2	158,6						+ 2,2	+ 6,6
Schwachstromanlagen in Gebäuden	2,48	128,9	135,1	139,3	142,3	144,3						+ 1,4	+ 5,1
Haustechnische Anlagen	104,67	126,2	131,5	138,4	142,5	144,3						+ 1,3	+ 6,8
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,2	139,4	145,9	147,8	148,0						+ 0,1	+ 4,4

II. Preisindizes für Bauwerke

C. Preisindizes für Gewerbliche Betriebsgebäude 1958 = 100

Art	Wagungs- anteil	1962	1963	1964			1965			Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %			
		Durchschnitt			No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber		
											Nov. 1964	Febr. 1964	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.1													
Erdarbeiten	23,28	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4					- 2,2	- 1,5	
Erd- und Grundbauarbeiten	23,28	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4					- 2,2	- 1,5	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	749,19	130,7	137,6	143,4	144,6	143,9					- 0,5	+ 3,4	
Dachdeckungsarbeiten	204,27	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4					+ 0,4	+ 3,3	
Rohbauarbeiten	953,46	127,7	134,1	139,3	140,4	140,0					- 0,3	+ 3,4	
Starkstromanlagen in Gebäuden	23,26	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5					+ 2,0	+ 6,7	
Haustechnische Anlagen	23,26	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5					+ 2,0	+ 6,7	
Bauleistungen am Gebäude	1000	128,1	134,4	139,6	140,8	140,4					- 0,3	+ 3,4	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.2													
Erdarbeiten	44,78	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4					- 2,2	- 1,5	
Erd- und Grundbauarbeiten	44,78	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4					- 2,2	- 1,5	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	179,7	128,5	135,0	139,7	140,4	139,9					- 0,4	+ 2,6	
Stahlbauarbeiten	664,51	114,0	116,1	119,1	122,8	123,0					+ 0,2	+ 6,6	
Rohbauarbeiten	843,98	117,1	120,1	123,5	126,6	126,6					-	+ 5,7	
Anstricharbeiten	93,17	140,3	148,9	158,7	162,3	162,6					+ 0,2	+ 6,8	
Ausbauarbeiten	93,17	140,3	148,9	158,7	162,3	162,6					+ 0,2	+ 6,8	
Starkstromanlagen in Gebäuden	18,07	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5					+ 2,0	+ 6,7	
Haustechnische Anlagen	18,07	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5					+ 2,0	+ 6,7	
Bauleistungen am Gebäude	1000	120,4	124,2	128,2	131,1	131,1					-	+ 5,4	

II. Preisindizes für Bauwerke
C. Preisindizes für Gewerbliche Betriebsgebäude
1958 = 100

Art	Wagungs- anteil	1962	1963	1964	1965				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %		
		Durchschnitt	No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber		
									Nov. 1964	Febr. 1964	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.3											
Erdarbeiten	33,06	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4			- 2,2	- 1,5	
Erd- und Grundbauarbeiten	33,06	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4			- 2,2	- 1,5	
Mauerarbeiten	117,32	139,8	150,6	159,2	160,9	160,9			-	+ 4,7	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	331,20	133,3	141,0	147,1	148,2	147,7			- 0,3	+ 3,4	
Betonwerksteinarbeiten	21,25	135,3	142,5	149,7	151,6	152,0			+ 0,3	+ 5,3	
Zimmerarbeiten	16,70	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2			+ 0,9	+ 5,5	
Dachdeckungsarbeiten	22,14	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8			+ 0,4	+ 4,6	
Klempnerarbeiten	18,69	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6			+ 3,0	+ 18,9	
Rohbauarbeiten	527,30	133,9	142,1	149,0	150,7	150,6			- 0,1	+ 4,4	
Putz- und Stuckarbeiten	66,51	143,5	155,2	167,0	170,3	170,4			+ 0,1	+ 7,4	
Fliesen- und Plattenarbeiten	5,66	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1			-	+ 4,1	
Tischlerarbeiten	48,98	129,0	135,3	141,8	144,5	145,9			+ 1,0	+ 4,9	
Schlosserarbeiten	70,13	128,0	132,6	137,6	139,2	140,9			+ 1,2	+ 3,5	
Verglasungsarbeiten	19,16	128,3	134,3	147,8	155,7	157,0			+ 0,8	+ 13,8	
Anstricharbeiten	29,57	144,3	153,1	163,4	167,1	167,2			+ 0,1	+ 6,7	
Ausbauarbeiten	240,01	134,4	142,0	150,5	153,6	154,5			+ 0,6	+ 6,2	
Zentralheizungsanlagen	99,46	119,6	123,4	128,8	132,3	133,3			+ 0,8	+ 5,6	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	60,82	120,8	127,0	135,7	141,7	145,1			+ 2,4	+ 11,4	
Starkstromanlagen in Gebäuden	39,35	140,3	145,9	151,6	155,7	159,1			+ 2,2	+ 6,6	
Haustechnische Anlagen	199,63	124,1	129,0	135,4	139,8	142,0			+ 1,6	+ 7,6	
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,1	139,4	146,5	149,0	149,5			+ 0,3	+ 5,3	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.4											
Erdarbeiten	42,44	135,2	142,2	145,4	144,4	141,3			- 2,2	- 1,4	
Erd- und Grundbauarbeiten	42,44	135,2	142,2	145,4	144,4	141,3			- 2,2	- 1,4	
Mauerarbeiten	188,23	140,5	151,5	160,1	161,7	161,8			+ 0,1	+ 4,7	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	562,22	134,1	141,8	147,9	148,9	148,4			- 0,3	+ 3,4	
Dachdeckungsarbeiten	30,45	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4			+ 0,4	+ 3,3	
Klempnerarbeiten	5,14	124,5	131,6	144,9	156,6	161,3			+ 3,0	+ 18,7	
Rohbauarbeiten	786,04	134,9	143,2	149,9	151,1	150,8			- 0,2	+ 3,8	
Putz- und Stuckarbeiten	21,03	141,8	153,2	164,8	168,2	168,1			- 0,1	+ 7,3	
Fliesen- und Plattenarbeiten	6,69	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1			-	+ 4,1	
Tischlerarbeiten	0,70	127,8	134,0	140,0	142,5	143,8			+ 0,9	+ 4,6	
Schlosserarbeiten	7,11	124,9	128,9	133,0	134,5	135,6			+ 0,8	+ 3,0	
Verglasungsarbeiten	25,95	123,0	128,4	139,3	145,0	146,0			+ 0,7	+ 11,5	
Anstricharbeiten	14,80	149,3	158,8	170,4	174,6	174,7			+ 0,1	+ 7,3	
Bodenbelagarbeiten	1,11	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8			- 0,3	- 0,7	
Ausbauarbeiten	77,39	133,1	140,7	150,6	154,6	155,0			+ 0,3	+ 7,9	
Zentralheizungsanlagen	55,92	119,9	123,8	129,8	133,8	134,9			+ 0,8	+ 6,5	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	12,70	123,4	130,3	138,1	143,4	145,9			+ 1,7	+ 9,2	
Starkstromanlagen in Gebäuden	25,51	139,1	144,8	150,4	154,4	157,8			+ 2,2	+ 6,7	
Haustechnische Anlagen	94,13	125,6	130,4	136,5	140,7	142,6			+ 1,4	+ 6,9	
Bauleistungen am Gebäude	1000	133,9	141,8	148,4	150,1	149,9			- 0,1	+ 4,2	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.5											
Erdarbeiten	35,41	135,3	142,4	145,5	144,6	141,5			- 2,2	- 1,3	
Erd- und Grundbauarbeiten	35,41	135,3	142,4	145,5	144,6	141,5			- 2,2	- 1,3	
Mauerarbeiten	81,88	139,8	150,5	159,1	160,8	160,8			-	+ 4,7	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	263,74	134,7	142,7	149,6	151,0	150,4			- 0,4	+ 3,9	
Betonwerksteinarbeiten	8,99	135,4	143,1	150,5	152,3	152,6			+ 0,2	+ 5,2	
Zimmerarbeiten	3,31	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2			+ 0,9	+ 5,5	
Dachdeckungsarbeiten	6,13	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4			+ 0,4	+ 3,3	
Klempnerarbeiten	1,39	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6			+ 3,0	+ 18,9	
Stahlbauarbeiten	325,89	114,6	116,8	119,6	122,9	123,1			+ 0,2	+ 5,8	
Rohbauarbeiten	691,33	125,6	131,1	136,2	138,6	138,5			- 0,1	+ 4,8	
Putz- und Stuckarbeiten	41,05	140,2	151,2	162,0	165,0	164,8			- 0,1	+ 6,7	
Fliesen- und Plattenarbeiten	17,87	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1			-	+ 4,1	
Tischlerarbeiten	12,06	131,0	137,5	144,0	146,8	148,4			+ 1,1	+ 5,0	
Schlosserarbeiten	18,87	123,2	126,9	130,6	132,1	132,8			+ 0,5	+ 2,8	
Verglasungsarbeiten	11,12	132,3	138,7	153,5	163,2	164,7			+ 0,9	+ 15,3	
Anstricharbeiten	25,94	144,9	153,8	164,1	167,9	167,9			-	+ 6,7	
Bodenbelagarbeiten	8,56	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8			- 0,3	- 0,7	
Ausbauarbeiten	135,47	132,6	140,0	148,2	151,3	151,6			+ 0,2	+ 6,2	
Zentralheizungsanlagen	43,60	124,8	129,7	137,1	141,6	142,9			+ 0,9	+ 7,1	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	26,17	122,7	129,4	137,7	143,2	146,2			+ 2,1	+ 10,1	
Starkstromanlagen in Gebäuden	68,02	139,6	145,4	151,1	155,1	158,6			+ 2,3	+ 6,7	
Haustechnische Anlagen	137,79	131,7	137,4	144,1	148,6	151,3			+ 1,8	+ 7,5	
Bauleistungen am Gebäude	1000	127,7	133,5	139,3	141,9	142,2			+ 0,2	+ 5,3	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.6											
Erdarbeiten	37,10	137,0	145,0	148,4	147,5	144,5			- 2,0	- 1,2	
Abwasserkanalarbeiten	7,88	136,8	142,9	148,4	148,2	146,4			- 1,2	+ 0,8	
Erd- und Grundbauarbeiten	44,98	137,0	144,6	148,4	147,6	144,8			- 1,9	- 0,9	
Mauerarbeiten	122,49	136,5	148,6	157,3	159,2	159,1			- 0,1	+ 4,8	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	329,89	131,2	138,4	144,5	145,6	145,1			- 0,4	+ 3,4	
Naturwerksteinarbeiten	4,77	131,4	137,8	143,5	145,6	145,7			+ 0,1	+ 4,6	
Betonwerksteinarbeiten	17,52	136,0	145,1	153,2	154,5	154,7			+ 0,1	+ 4,7	
Dachdeckungsarbeiten	67,07	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8			+ 0,4	+ 4,6	
Klempnerarbeiten	15,60	125,0	131,9	142,2	150,8	154,6			+ 2,5	+ 14,2	
Rohbauarbeiten	557,34	132,2	140,3	147,0	148,6	148,5			- 0,1	+ 4,3	
Putz- und Stuckarbeiten	74,87	137,0	147,3	156,9	159,5	158,9			- 0,4	+ 5,8	
Fliesen- und Plattenarbeiten	1,87	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1			-	+ 4,1	
Tischlerarbeiten	40,86	128,9	135,2	141,7	144,4	145,8			+ 1,0	+ 4,9	
Schlosserarbeiten	33,60	125,5	129,6	133,8	135,3	136,5			+ 0,9	+ 3,1	
Verglasungsarbeiten	20,96	132,5	139,0	153,9	163,6	165,2			+ 1,0	+ 15,4	
Anstricharbeiten	12,22	148,4	157,8	169,0	173,0	173,0			-	+ 7,0	
Tapezierarbeiten	0,85	134,8	142,6	150,4	153,4	153,7			+ 0,2	+ 5,6	
Bodenbelagarbeiten	6,97	111,7	116,7	117,5	117,8	118,0			+ 0,2	+ 0,5	
Ausbauarbeiten	192,20	132,4	140,1	148,4	151,6	152,0			+ 0,3	+ 6,1	
Zentralheizungsanlagen	160,69	122,1	126,6	132,9	136,7	137,8			+ 0,8	+ 6,2	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	19,25	121,4	128,0	135,9	140,9	143,8			+ 2,1	+ 9,4	
Starkstromanlagen in Gebäuden	23,95	139,2	144,4	150,1	154,1	157,0			+ 1,9	+ 6,4	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	1,59	126,5	132,6	136,6	139,4	141,3			+ 1,4	+ 4,9	
Haustechnische Anlagen	205,48	124,1	128,8	135,2	139,1	140,6			+ 1,1	+ 6,4	
Bauleistungen am Gebäude	1000	130,8	138,1	144,9	147,2	147,4			+ 0,1	+ 4,8	

II. Preisindizes für Bauwerke
C. Preisindizes für Gewerbliche Betriebsgebäude
1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1962	1963	1964		1965					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
		Durchschnitt		No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber		
										Nov. 1964	Febr. 1964	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.7												
Erdarbeiten	108,24	137,2	144,2	147,6	146,7	143,8					- 2,0	- 1,1
Erd- und Grundbauarbeiten	108,24	137,2	144,2	147,6	146,7	143,8					- 2,0	- 1,1
Mauerarbeiten	68,98	137,5	147,1	155,6	157,4	157,4					-	+ 4,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	514,74	134,1	141,9	148,3	149,4	148,9					- 0,3	+ 3,5
Naturwerksteinarbeiten	0,15	131,3	136,6	142,4	144,3	144,6					+ 0,2	+ 4,6
Betonwerksteinarbeiten	0,20	135,0	141,3	148,0	150,2	150,7					+ 0,3	+ 5,7
Dachdeckungsarbeiten	32,93	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8					+ 0,4	+ 4,6
Klempnerarbeiten	8,78	126,3	134,6	141,2	145,1	146,6					+ 1,0	+ 6,5
Rohbauarbeiten	625,78	134,0	142,0	148,5	149,8	149,4					- 0,3	+ 3,8
Putz- und Stuckarbeiten	37,24	142,6	154,0	165,5	168,8	168,8					-	+ 7,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	12,31	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1					-	+ 4,1
Tischlerarbeiten	5,13	128,8	135,1	141,5	144,2	145,6					+ 1,0	+ 4,8
Schlosserarbeiten	17,14	124,7	128,6	132,5	133,9	135,0					+ 0,8	+ 2,8
Verglasungsarbeiten	3,09	126,3	132,1	144,5	151,5	152,7					+ 0,8	+ 12,9
Anstricharbeiten	14,11	155,4	165,7	178,5	183,1	183,1					-	+ 7,6
Estricharbeiten	82,16	122,4	126,9	131,8	132,9	132,3					- 0,5	+ 3,0
Ausbauarbeiten	171,18	130,1	136,7	143,8	145,9	145,7					- 0,1	+ 4,7
Zentralheizungsanlagen	34,57	125,5	130,3	137,5	141,9	143,1					+ 0,8	+ 6,8
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	23,26	123,3	130,2	138,6	144,2	147,2					+ 2,1	+ 10,2
Starkstromanlagen in Gebäuden	33,02	127,7	131,5	134,8	137,7	139,6					+ 1,4	+ 5,0
Blitzschutzanlagen	3,95	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6					+ 1,2	+ 6,1
Haustechnische Anlagen	94,80	125,8	130,8	137,0	141,1	143,0					+ 1,3	+ 7,0
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,9	140,3	146,5	148,0	147,6					- 0,3	+ 3,7
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.8												
Erdarbeiten	26,86	136,5	143,7	147,0	146,0	143,4					- 1,8	- 1,1
Erd- und Grundbauarbeiten	26,86	136,5	143,7	147,0	146,0	143,4					- 1,8	- 1,1
Mauerarbeiten	97,06	137,3	146,5	154,7	156,5	156,4					- 0,1	+ 4,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	542,40	134,2	142,1	148,3	149,4	148,8					- 0,4	+ 3,4
Betonwerksteinarbeiten	2,72	136,0	143,1	149,7	152,1	152,4					+ 0,2	+ 5,8
Dachdeckungsarbeiten	39,56	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8					+ 0,4	+ 4,6
Klempnerarbeiten	5,64	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6					+ 3,0	+ 18,9
Stahlbauarbeiten	21,01	115,9	118,3	120,6	123,2	123,2					-	+ 4,3
Rohbauarbeiten	708,39	133,6	141,5	147,9	149,2	148,9					- 0,2	+ 3,8
Putz- und Stuckarbeiten	49,59	143,0	154,6	166,3	169,7	169,7					-	+ 7,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	5,20	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1					-	+ 4,1
Schlosserarbeiten	13,49	129,7	135,1	141,0	143,4	145,3					+ 1,3	+ 4,6
Verglasungsarbeiten	1,74	130,7	137,1	151,9	160,7	162,2					+ 0,9	+ 14,8
Anstricharbeiten	10,84	148,6	158,1	169,0	172,8	172,8					-	+ 6,7
Estricharbeiten	37,19	120,1	124,3	131,2	132,2	131,7					- 0,4	+ 2,7
Ausbauarbeiten	118,05	133,8	141,8	150,3	152,9	153,1					+ 0,1	+ 5,8
Zentralheizungsanlagen	37,73	121,0	125,2	131,0	134,4	135,3					+ 0,7	+ 5,5
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	40,34	124,0	131,2	139,4	144,8	147,6					+ 1,9	+ 9,6
Starkstromanlagen in Gebäuden	58,64	128,0	132,0	135,3	138,1	139,9					+ 1,3	+ 4,7
Schwachstromanlagen in Gebäuden	9,99	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7					+ 1,5	+ 5,5
Haustechnische Anlagen	146,70	125,6	130,7	136,1	139,8	141,7					+ 1,4	+ 6,3
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,5	140,0	146,4	148,2	148,2					-	+ 4,3
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.9												
Erdarbeiten	34,66	138,3	145,8	149,1	148,2	145,6					- 1,8	- 0,9
Abwasserkanalarbeiten	3,22	136,8	142,9	148,4	148,2	146,4					- 1,2	+ 0,8
Erd- und Grundbauarbeiten	37,88	138,2	145,6	149,1	148,2	145,7					- 1,7	- 0,8
Mauerarbeiten	67,56	139,1	149,3	157,3	158,9	158,9					-	+ 4,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	409,63	134,6	142,4	148,6	149,6	149,1					- 0,3	+ 3,4
Betonwerksteinarbeiten	4,98	135,2	142,0	149,0	151,1	151,5					+ 0,3	+ 5,5
Zimmerarbeiten	32,71	119,0	122,9	127,6	129,2	129,9					+ 0,5	+ 4,6
Dachdeckungsarbeiten	20,68	123,0	130,0	134,9	136,3	136,8					+ 0,4	+ 4,2
Klempnerarbeiten	5,43	125,8	133,6	141,7	146,8	148,6					+ 1,2	+ 8,9
Stahlbauarbeiten	9,83	117,2	119,7	121,6	123,4	123,4					-	+ 3,0
Rohbauarbeiten	550,82	133,4	141,2	147,4	148,6	148,2					- 0,3	+ 3,6
Putz- und Stuckarbeiten	85,20	139,9	151,1	161,8	164,8	164,6					- 0,1	+ 6,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	19,17	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1					-	+ 4,1
Tischlerarbeiten	3,91	134,7	139,7	143,3	146,3	147,8					+ 1,0	+ 5,0
Schlosserarbeiten	15,37	129,1	134,3	140,1	142,4	144,1					+ 1,2	+ 4,5
Verglasungsarbeiten	12,34	127,3	133,3	146,7	154,1	155,4					+ 0,8	+ 13,4
Anstricharbeiten	24,47	141,0	149,5	158,8	162,1	162,1					-	+ 6,1
Estricharbeiten	42,49	120,2	125,5	134,1	135,1	134,6					- 0,4	+ 3,0
Ausbauarbeiten	202,95	130,8	140,9	149,3	152,1	152,2					+ 0,1	+ 6,0
Zentralheizungsanlagen	86,25	123,1	127,4	134,1	137,8	138,9					+ 0,8	+ 6,0
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	31,39	121,3	127,8	136,2	141,5	144,9					+ 2,4	+ 10,4
Starkstromanlagen in Gebäuden	74,53	130,5	134,8	138,8	142,1	143,9					+ 1,3	+ 5,2
Schwachstromanlagen in Gebäuden	8,99	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7					+ 1,5	+ 5,5
Blitzschutzanlagen	7,19	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6					+ 1,2	+ 6,1
Haustechnische Anlagen	208,35	126,2	131,0	136,9	140,6	142,4					+ 1,3	+ 6,3
Bauleistungen am Gebäude	1000	131,6	139,2	145,6	147,6	147,7					+ 0,1	+ 4,5

II. Preisindizes für Bauwerke
C. Preisindizes für Gewerbliche Betriebsgebäude
1958 = 100

Art	Wagungs- anteil	1962	1963	1964		1965					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %		
		Durchschnitt		No- vember	Fe- bruar	Mai	Aug- ust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber			
										Nov. 1964	Febr. 1964		
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.10													
Erdarbeiten	51,37	137,3	144,9	148,5	147,5	145,1					- 1,6	- 0,9	
Abwasserkanalarbeiten	2,29	136,8	142,9	148,4	148,2	146,4					- 1,2	+ 0,8	
Erd- und Grundbaurarbeiten	53,66	137,3	144,9	148,5	147,5	145,1					- 1,6	- 0,9	
Mauerarbeiten	56,52	137,1	146,8	154,8	156,6	156,5					- 0,1	+ 4,6	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	625,24	129,4	136,1	141,0	141,9	141,3					- 0,4	+ 2,8	
Betonwerksteinarbeiten	49,84	135,2	143,0	151,3	153,6	153,5					- 0,1	+ 5,8	
Dachdeckungsarbeiten	9,97	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8					+ 0,4	+ 4,6	
Klempnerarbeiten	0,50	125,8	133,6	141,7	146,8	148,6					+ 1,2	+ 8,9	
Stahlbaurarbeiten	0,61	117,2	119,7	121,6	123,4	123,4					-	+ 3,0	
Rohbaurarbeiten	742,68	130,4	137,3	142,8	143,8	143,3					- 0,4	+ 3,2	
Putz- und Stuckarbeiten	13,19	140,4	151,3	162,0	164,8	164,6					- 0,1	+ 6,5	
Fliesen- und Plattenarbeiten	3,71	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1					+ 0,9	+ 4,6	
Tischlerarbeiten	0,98	127,8	134,0	140,0	142,5	143,8					+ 0,9	+ 4,6	
Schlosserarbeiten	17,79	130,1	135,0	140,4	141,9	144,0					+ 1,5	+ 3,6	
Verglasungsarbeiten	7,46	127,8	133,7	146,5	154,2	155,5					+ 0,8	+ 13,5	
Anstricharbeiten	3,42	152,4	162,1	174,0	178,4	178,3					- 0,1	+ 7,3	
Estricharbeiten	7,81	123,4	129,3	135,0	136,0	135,5					- 0,4	+ 3,0	
Ausbauarbeiten	54,36	132,2	139,3	147,3	150,1	150,9					+ 0,5	+ 6,0	
Zentralheizungsanlagen	66,23	123,7	128,4	135,5	139,6	140,8					+ 0,9	+ 6,7	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	33,99	123,2	129,9	133,4	143,4	146,5					+ 2,2	+ 9,8	
Starkstromanlagen in Gebäuden	48,59	129,9	134,0	138,3	142,0	143,7					+ 1,2	+ 5,7	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	0,49	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7					+ 1,5	+ 5,5	
Haustechnische Anlagen	149,30	125,6	130,6	137,1	141,3	143,1					+ 1,3	+ 7,0	
Bauleistungen am Gebäude	1000	130,1	136,8	142,4	143,9	143,8					- 0,1	+ 3,7	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.11													
Erdarbeiten	18,27	139,1	148,2	152,1	151,1	148,5					- 1,7	- 0,9	
Erd- und Grundbaurarbeiten	18,27	139,1	148,2	152,1	151,1	148,5					- 1,7	- 0,9	
Mauerarbeiten	63,43	137,6	147,2	155,7	157,6	157,5					- 0,1	+ 4,7	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	216,58	129,2	136,0	141,2	142,1	141,4					- 0,5	+ 2,7	
Zimmerarbeiten	2,31	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2					+ 0,9	+ 5,5	
Dachdeckungsarbeiten	15,06	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8					+ 0,4	+ 4,6	
Klempnerarbeiten	9,89	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6					+ 3,0	+ 18,9	
Stahlbaurarbeiten	427,70	114,1	116,2	119,1	122,8	123,0					+ 0,2	+ 6,5	
Rohbaurarbeiten	734,97	121,0	125,3	129,6	132,4	132,4					-	+ 5,2	
Putz- und Stuckarbeiten	6,93	144,4	156,3	168,3	171,5	171,7					+ 0,1	+ 7,4	
Fliesen- und Plattenarbeiten	4,59	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1					-	+ 4,1	
Tischlerarbeiten	3,67	127,8	134,0	140,0	142,5	143,8					+ 0,9	+ 4,6	
Schlosserarbeiten	13,85	130,1	135,0	140,4	141,9	144,0					+ 1,5	+ 3,6	
Verglasungsarbeiten	76,28	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1					+ 1,0	+ 15,6	
Anstricharbeiten	22,85	140,3	148,9	158,7	162,3	162,6					+ 0,2	+ 6,8	
Estricharbeiten	18,41	124,6	131,2	136,1	137,1	136,6					- 0,4	+ 3,0	
Ausbauarbeiten	146,58	132,9	139,8	151,2	157,5	158,5					+ 0,6	+ 10,5	
Zentralheizungsanlagen	39,45	124,1	128,9	136,2	140,0	141,2					+ 0,9	+ 6,4	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	21,11	122,2	129,0	138,0	143,9	147,3					+ 2,4	+ 11,1	
Starkstromanlagen in Gebäuden	30,45	129,7	133,9	138,0	141,1	143,8					+ 1,9	+ 5,9	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	3,67	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7					+ 1,5	+ 5,5	
Blitzschutzanlagen	5,50	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6					+ 1,2	+ 6,1	
Haustechnische Anlagen	100,18	126,0	131,2	137,8	141,8	143,9					+ 1,5	+ 7,1	
Bauleistungen am Gebäude	1000	123,6	128,5	134,0	137,3	137,7					+ 0,3	+ 6,2	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.12													
Erdarbeiten	36,95	136,8	144,4	147,7	146,7	143,7					- 2,1	- 1,2	
Erd- und Grundbaurarbeiten	36,95	136,8	144,4	147,7	146,7	143,7					- 2,1	- 1,2	
Mauerarbeiten	107,18	138,1	148,1	156,7	158,6	158,5					- 0,1	+ 4,8	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	461,89	134,4	142,1	147,9	148,9	148,3					- 0,4	+ 3,2	
Dachdeckungsarbeiten	74,70	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8					+ 0,4	+ 4,6	
Klempnerarbeiten	33,20	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6					+ 3,0	+ 18,9	
Stahlbaurarbeiten	6,60	117,2	119,7	121,6	123,4	123,4					-	+ 3,0	
Rohbaurarbeiten	683,57	133,2	141,5	148,1	149,9	149,7					- 0,1	+ 4,3	
Putz- und Stuckarbeiten	34,10	142,6	153,4	165,1	168,5	168,4					- 0,1	+ 7,3	
Verglasungsarbeiten	24,32	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1					+ 1,0	+ 15,6	
Anstricharbeiten	10,64	156,2	166,6	179,3	183,8	183,8					-	+ 7,2	
Asphaltbelagarbeiten	59,04	115,5	120,5	124,8	126,6	126,7					+ 0,1	+ 4,6	
Ausbauarbeiten	128,10	129,4	136,7	145,7	149,7	150,0					+ 0,2	+ 7,8	
Zentralheizungsanlagen	97,43	125,2	129,9	136,9	141,3	142,5					+ 0,8	+ 6,7	
Starkstromanlagen in Gebäuden	46,91	129,5	133,7	137,6	140,7	142,0					+ 0,9	+ 4,8	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	5,78	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7					+ 1,5	+ 5,5	
Blitzschutzanlagen	1,26	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6					+ 1,2	+ 6,1	
Haustechnische Anlagen	151,38	127,0	131,6	137,5	141,5	142,7					+ 0,8	+ 6,0	
Bauleistungen am Gebäude	1000	132,1	139,5	146,2	148,4	148,5					+ 0,1	+ 4,8	
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.13													
Erdarbeiten	42,27	138,5	146,3	149,9	148,9	146,1					- 1,9	- 1,1	
Erd- und Grundbaurarbeiten	42,27	138,5	146,3	149,9	148,9	146,1					- 1,9	- 1,1	
Mauerarbeiten	68,69	137,8	147,6	156,2	158,1	158,0					- 0,1	+ 4,8	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	148,49	130,5	137,4	142,3	143,2	142,6					- 0,4	+ 2,7	
Dachdeckungsarbeiten	45,99	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8					+ 0,4	+ 4,6	
Klempnerarbeiten	32,03	125,8	133,6	141,7	146,8	148,6					+ 1,2	+ 8,9	
Stahlbaurarbeiten	196,08	116,9	116,9	119,4	122,2	125,0					+ 2,3	+ 6,7	
Rohbaurarbeiten	491,28	125,4	130,2	134,9	137,0	138,1					+ 0,8	+ 5,0	
Putz- und Stuckarbeiten	25,60	143,0	154,0	165,8	169,2	169,2					-	+ 7,3	
Verglasungsarbeiten	71,35	123,0	128,4	139,3	145,0	146,0					+ 0,7	+ 11,5	
Anstricharbeiten	4,54	149,8	159,4	170,9	175,0	175,0					-	+ 7,1	
Estricharbeiten	50,53	124,6	131,2	136,1	137,1	136,6					- 0,4	+ 3,0	
Ausbauarbeiten	152,02	127,7	134,6	143,6	147,3	147,6					+ 0,2	+ 7,7	
Zentralheizungsanlagen	182,60	121,6	125,8	131,9	135,4	136,4					+ 0,7	+ 5,7	
Starkstromanlagen in Gebäuden	123,18	125,7	129,3	132,3	134,9	136,1					+ 0,9	+ 4,3	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	7,25	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7					+ 1,5	+ 5,5	
Blitzschutzanlagen	1,40	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6					+ 1,2	+ 6,1	
Haustechnische Anlagen	314,43	123,5	127,6	132,4	135,6	136,7					+ 0,8	+ 5,2	
Bauleistungen am Gebäude	1000	125,7	130,7	136,1	138,6	139,5					+ 0,6	+ 5,3	

II. Preisindizes für Bauwerke
C. Preisindizes für Gewerbliche Betriebsgebäude
1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1962	1963	1964		1965					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
		Durchschnitt	No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber			
									Nov. 1964	Febr. 1964		
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.14												
Erdarbeiten	26,60	137,6	145,4	148,7	147,7	144,9					- 1,9	- 1,1
Erd- und Grundbauarbeiten	26,60	137,6	145,4	148,7	147,7	144,9					- 1,9	- 1,1
Mauerarbeiten	36,35	137,5	147,2	155,7	157,6	157,5					- 0,1	+ 4,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	74,93	133,0	140,4	145,7	146,6	145,9					- 0,5	+ 2,7
Betonwerksteinarbeiten	19,51	132,9	143,0	151,3	153,6	153,5					- 0,1	+ 5,8
Zimmerarbeiten	2,06	120,7	125,0	130,1	132,0	133,2					+ 0,9	+ 5,5
Klempnerarbeiten	119,43	126,7	135,4	140,9	143,8	145,0					+ 0,8	+ 4,8
Stahlbauarbeiten	567,67	114,0	116,1	119,1	122,8	123,0					+ 0,2	+ 6,6
Rohbauarbeiten	819,95	119,1	123,2	127,1	130,3	130,6					+ 0,2	+ 5,7
Putz- und Stuckarbeiten	12,59	142,6	153,5	165,2	168,5	168,5					-	+ 7,3
Schlosserarbeiten	13,38	130,1	135,0	140,4	141,9	144,0					+ 1,5	+ 3,6
Verglasungsarbeiten	43,11	125,9	131,6	143,6	150,6	151,8					+ 0,8	+ 12,8
Anstricharbeiten	54,09	140,5	149,2	158,9	162,5	162,8					+ 0,2	+ 6,8
Ausbauarbeiten	123,17	134,5	141,9	152,2	156,7	157,5					+ 0,5	+ 8,5
Starkstromanlagen in Gebäuden	28,83	127,6	131,4	135,1	138,3	139,8					+ 1,1	+ 5,1
Schwachstromanlagen in Gebäuden	0,87	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7					+ 1,5	+ 5,5
Blitzschutzanlagen	0,58	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6					+ 1,2	+ 6,1
Haustechnische Anlagen	30,28	127,8	131,8	135,5	138,7	140,3					+ 1,2	+ 5,2
Bauleistungen am Gebäude	1000	121,8	126,3	131,0	134,3	134,6					+ 0,2	+ 5,9
Gewerbliches Betriebsgebäude - C.15												
Erdarbeiten	52,84	136,8	144,1	147,5	146,5	143,5					- 2,1	- 1,4
Erd- und Grundbauarbeiten	52,84	136,8	144,1	147,5	146,5	143,5					- 2,1	- 1,4
Mauerarbeiten	3,38	134,3	142,2	150,2	151,8	152,1					+ 0,2	+ 4,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	165,70	131,2	138,2	143,1	143,8	143,2					- 0,4	+ 2,6
Dachdeckungsarbeiten	62,84	126,6	134,8	140,6	142,3	142,8					+ 0,4	+ 4,6
Klempnerarbeiten	27,40	126,9	134,6	142,4	147,7	149,7					+ 1,4	+ 9,0
Stahlbauarbeiten	609,29	114,0	116,1	119,1	122,8	123,0					+ 0,2	+ 6,6
Rohbauarbeiten	868,61	118,7	122,3	126,1	129,1	129,2					+ 0,1	+ 5,6
Putz- und Stuckarbeiten	4,23	140,0	151,2	162,4	165,5	165,6					+ 0,1	+ 7,1
Schlosserarbeiten	6,35	130,1	135,0	140,4	141,9	144,0					+ 1,5	+ 3,6
Verglasungsarbeiten	2,71	123,0	128,4	139,3	145,0	146,0					+ 0,7	+ 11,5
Anstricharbeiten	42,58	141,9	150,1	159,9	163,5	163,7					+ 0,1	+ 6,6
Ausbauarbeiten	55,87	139,5	147,4	156,8	160,3	160,7					+ 0,2	+ 6,6
Starkstromanlagen in Gebäuden	19,98	131,3	135,8	140,1	143,6	142,0					- 1,1	+ 2,9
Schwachstromanlagen in Gebäuden	2,25	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7					+ 1,5	+ 5,5
Blitzschutzanlagen	0,45	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6					+ 1,2	+ 6,1
Haustechnische Anlagen	22,68	131,7	136,4	140,8	144,2	143,1					- 0,8	+ 3,2
Bauleistungen am Gebäude	1000	121,1	125,2	129,3	132,1	132,1					-	+ 5,3

II. Preisindizes für Bauwerke
D. Preisindex für Landwirtschaftliche Betriebsgebäude
1958 = 100

Art	1962	1963	1964		1965					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt		No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber Nov. 1964 Febr. 1964		
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude insgesamt ¹⁾											
Erdarbeiten	137,3	144,9	148,2	147,1	143,7					- 2,3	- 1,6
Erd- und Grundbauarbeiten	137,3	144,9	148,2	147,1	143,7					- 2,3	- 1,6
Mauerarbeiten	138,1	148,0	156,6	158,5	158,5					-	+ 4,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,3	142,7	150,0	151,5	151,1					- 0,3	+ 4,1
Betonwerksteinarbeiten	135,0	141,5	148,4	150,5	151,0					+ 0,3	+ 5,6
Zimmerarbeiten	115,9	118,9	122,7	123,9	124,4					+ 0,4	+ 3,7
Dachdeckungsarbeiten	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4					+ 0,4	+ 3,3
Klempnerarbeiten	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6					+ 3,0	+ 18,9
Rohbauarbeiten	127,1	133,6	139,7	141,3	141,5					+ 0,1	+ 4,4
Putz- und Stuckarbeiten	142,8	154,4	166,1	169,5	169,5					-	+ 7,3
Tischlerarbeiten	127,9	134,1	140,1	142,7	144,0					+ 0,9	+ 4,7
Schlosserarbeiten	132,1	138,5	145,5	148,6	150,8					+ 1,5	+ 5,8
Verglasungsarbeiten	132,6	139,0	153,9	163,6	165,2					+ 1,0	+ 15,4
Anstricharbeiten	143,1	151,9	161,9	165,5	165,6					+ 0,1	+ 6,6
Ausbauarbeiten	133,9	141,9	150,3	153,5	154,3					+ 0,5	+ 6,1
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	123,8	130,8	138,4	143,1	146,0					+ 2,0	+ 8,9
Starkstromanlagen in Gebäuden	137,7	143,1	148,9	153,2	156,2					+ 2,0	+ 7,0
Haustechnische Anlagen	131,7	137,7	144,1	148,7	151,6					+ 2,0	+ 7,7
Bauleistungen am Gebäude	128,1	134,7	141,0	142,8	143,0					+ 0,1	+ 4,5

1) Durchschnitt aus den Indices der Bauwerke D.1 bis D.5.

II. Preisindizes für Bauwerke
D. Preisindex für Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Jahres- und Vierteljahreszahlen landwirtschaftlicher Betriebsgebäude

1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.	Wägungs- anteil	1962	1963	1964	1964 Nov.	1965 Febr.
D. 1						D. 2						
Erdarbeiten	19,86	138,2	145,7	148,9	147,7	143,8	13,85	135,4	142,7	145,9	145,0	141,9
Erd- und Grundbaurarbeiten	19,86	138,2	145,7	148,9	147,7	143,8	13,85	135,4	142,7	145,9	145,0	141,9
Mauerarbeiten	169,18	137,7	147,4	155,9	157,8	157,7	263,90	138,0	148,0	156,6	158,5	158,4
Beton- und Stahlbetonararbeiten	225,60	133,0	141,2	147,9	149,2	148,8	221,24	134,3	142,7	150,0	151,5	151,1
Naturwerksteinarbeiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Betonwerksteinarbeiten	16,72	135,2	141,3	148,0	150,2	150,7	37,14	135,0	141,3	148,0	150,2	150,7
Zimmerarbeiten	397,38	118,4	122,2	126,6	128,1	128,8	206,86	112,4	114,6	117,2	118,1	118,5
Dachdeckungsarbeiten	79,51	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4	112,66	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4
Klempnerarbeiten	18,74	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	11,49	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	907,13	125,9	132,0	137,9	139,6	140,0	853,29	127,7	134,4	140,5	142,1	142,2
Putz- und Stuckarbeiten	-	-	-	-	-	-	31,11	144,4	156,3	168,3	171,5	171,7
Tischlerarbeiten	32,87	128,0	134,2	140,3	142,9	144,2	63,10	127,8	134,0	140,0	142,5	143,8
Schlosserarbeiten	2,31	132,4	138,8	146,2	149,5	151,7	-	-	-	-	-	-
Verglasungsarbeiten	-	-	-	-	-	-	6,04	131,2	137,5	151,9	161,0	162,5
Anstricharbeiten	14,61	142,5	151,0	160,7	164,3	164,4	-	-	-	-	-	-
Ausbauarbeiten	49,79	132,5	139,4	146,6	149,5	150,5	100,25	133,2	141,1	149,5	152,6	153,6
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	6,60	130,2	138,7	147,6	152,8	155,7	8,55	126,2	132,9	140,0	143,7	146,6
Starkstromanlagen in Gebäuden	16,62	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5	24,06	135,5	140,5	146,8	152,3	155,0
Haustechnische Anlagen	23,22	136,0	142,4	148,9	153,2	156,3	32,61	133,1	138,5	145,0	150,1	152,8
Bauleistungen am Gebäude	1000	126,7	132,9	138,8	140,6	140,9	1000	128,5	135,8	141,6	143,4	143,7
D. 3						D. 4						
Erdarbeiten	22,68	138,1	146,0	149,4	148,2	144,7	36,02	139,7	148,5	152,2	151,0	147,6
Erd- und Grundbaurarbeiten	22,68	138,1	146,0	149,4	148,2	144,7	36,02	139,7	148,5	152,2	151,0	147,6
Mauerarbeiten	187,74	138,0	148,0	156,6	158,5	158,4	53,80	138,5	148,6	157,2	159,1	159,1
Beton- und Stahlbetonararbeiten	224,06	134,4	142,8	150,2	151,8	151,4	249,88	135,2	143,8	151,6	153,2	152,8
Betonwerksteinarbeiten	28,40	135,2	142,1	149,2	151,2	151,6	42,75	135,1	141,9	148,9	150,9	151,4
Zimmerarbeiten	223,04	116,9	120,3	124,4	125,7	126,2	389,45	118,6	122,7	127,2	128,7	129,3
Dachdeckungsarbeiten	119,33	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4	92,72	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4
Klempnerarbeiten	12,17	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6	10,51	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6
Rohbaurarbeiten	794,74	127,5	134,2	140,4	142,1	142,2	839,11	125,6	131,5	137,4	139,0	139,3
Putz- und Stuckarbeiten	57,74	141,3	152,5	164,1	167,5	167,4	31,50	142,8	154,4	166,2	169,5	169,5
Tischlerarbeiten	53,98	128,0	134,2	140,3	142,9	144,2	29,11	127,8	134,0	140,0	142,5	143,8
Schlosserarbeiten	0,31	132,4	138,8	146,2	149,5	151,7	2,59	131,3	137,0	143,5	146,0	148,2
Verglasungsarbeiten	5,51	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1	3,85	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1
Anstricharbeiten	-	-	-	-	-	-	17,08	141,9	150,8	160,5	163,9	163,9
Ausbauarbeiten	117,54	134,8	143,5	152,7	156,0	156,6	84,13	136,7	145,4	154,7	158,1	158,7
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	29,15	119,8	126,0	132,7	137,7	139,8	21,09	123,0	130,1	137,2	142,1	144,4
Starkstromanlagen in Gebäuden	35,89	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5	19,65	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5
Haustechnische Anlagen	63,04	130,0	135,9	141,9	146,4	149,0	40,74	130,4	136,7	143,1	147,5	150,2
Bauleistungen am Gebäude	1000	128,8	135,7	142,2	144,1	144,4	1000	127,2	133,5	139,6	141,4	141,7
D. 5												
Erdarbeiten	6,09	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4						
Erd- und Grundbaurarbeiten	6,09	134,7	141,5	144,5	143,6	140,4						
Mauerarbeiten	260,92	138,2	148,3	156,9	158,8	158,7						
Beton- und Stahlbetonararbeiten	302,42	134,6	143,1	150,4	151,9	151,4						
Betonwerksteinarbeiten	22,20	135,0	141,3	148,0	150,2	150,7						
Zimmerarbeiten	193,11	112,8	115,1	117,9	118,8	119,2						
Dachdeckungsarbeiten	99,40	116,4	120,9	124,0	124,9	125,4						
Klempnerarbeiten	7,85	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6						
Rohbaurarbeiten	885,90	128,8	135,9	142,2	143,7	143,7						
Putz- und Stuckarbeiten	14,84	142,6	154,2	166,0	169,4	169,3						
Tischlerarbeiten	46,83	127,8	134,0	140,0	142,5	143,8						
Schlosserarbeiten	0,33	132,4	138,8	146,2	149,5	151,7						
Verglasungsarbeiten	4,70	133,0	139,5	154,6	164,5	166,1						
Anstricharbeiten	4,81	144,9	153,9	164,5	168,3	168,4						
Ausbauarbeiten	71,71	132,4	139,9	148,0	151,3	152,2						
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	18,83	120,0	126,4	134,5	139,4	143,3						
Starkstromanlagen in Gebäuden	17,47	138,3	143,8	149,4	153,4	156,5						
Haustechnische Anlagen	36,30	128,8	134,8	141,6	146,1	149,7						
Bauleistungen am Gebäude	1000	129,1	136,2	142,6	144,3	144,5						

II. Preisindizes für Bauwerke
E. Preisindizes für Gemischt genutzte Gebäude
1958 = 100

Art	Wagungs- anteil	1962	1963	1964		1965				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
		Durchschnitt		No- vember	Fe- bruar	Mar	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber	
										Nov. 1964	Febr. 1964
Gemischt genutztes Gebäude - E.1											
Erdarbeiten	113,20	134,9	141,7	144,8	143,8	140,9				- 2,0	- 1,3
Erd- und Grundbaurarbeiten	113,20	134,9	141,7	144,8	143,8	140,9				- 2,0	- 1,3
Mauerarbeiten	185,82	138,3	148,4	157,0	159,0	158,9				- 0,1	+ 4,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	172,81	134,1	142,5	149,5	150,8	150,3				- 0,3	+ 3,9
Betonwerksteinarbeiten	16,90	135,6	143,9	151,6	153,2	153,5				+ 0,2	+ 5,1
Zimmerarbeiten	32,24	119,2	123,1	127,8	129,3	129,7				+ 0,3	+ 4,2
Dachdeckungsarbeiten	33,56	123,7	132,3	140,1	142,1	142,3				+ 0,1	+ 5,2
Klempnerarbeiten	7,06	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6				+ 3,0	+18,9
Rohbaurarbeiten	448,39	133,9	142,6	150,4	152,2	152,1				- 0,1	+ 4,7
Putz- und Stuckarbeiten	82,56	141,7	153,4	164,8	167,9	167,8				- 0,1	+ 6,9
Fliesen- und Plattenarbeiten	16,80	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1				-	+ 4,1
Tischlerarbeiten	105,00	128,8	135,1	141,5	144,2	145,6				+ 1,0	+ 4,8
Schlosserarbeiten	14,69	131,9	138,0	145,0	148,0	150,2				+ 1,5	+ 5,6
Verglasungsarbeiten	10,49	128,7	135,0	149,5	157,3	158,8				+ 1,0	+14,1
Anstricharbeiten	20,86	145,1	153,8	163,9	167,5	167,5				-	+ 6,4
Tapezierarbeiten	10,24	134,3	141,9	149,7	152,7	152,9				+ 0,1	+ 5,5
Bodenbelagarbeiten	29,97	100,3	100,7	100,2	100,1	99,8				- 0,3	- 0,7
Ausbauarbeiten	290,61	130,8	138,2	145,8	148,5	149,2				+ 0,5	+ 5,6
Zentralheizungsanlagen	57,98	125,1	130,0	137,4	141,7	143,0				+ 0,9	+ 6,9
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	72,12	121,9	128,4	136,3	141,6	144,5				+ 2,0	+ 9,7
Starkstromanlagen in Gebäuden	16,84	140,6	146,7	152,4	156,5	160,4				+ 2,5	+ 6,8
Schwachstromanlagen in Gebäuden	0,86	135,4	142,2	147,0	150,5	152,7				+ 1,5	+ 5,5
Haustechnische Anlagen	147,80	125,4	131,2	138,6	143,4	145,8				+ 1,7	+ 8,2
Bauleistungen am Gebäude	1000	131,8	139,5	146,7	148,9	149,0				+ 0,1	+ 4,7
Gemischt genutztes Gebäude - E.2											
Erdarbeiten	22,36	134,7	141,5	144,5	143,6	140,5				- 2,2	- 1,4
Erd- und Grundbaurarbeiten	22,36	134,7	141,5	144,5	143,6	140,5				- 2,2	- 1,4
Mauerarbeiten	152,21	138,3	148,2	156,7	158,6	158,6				-	+ 4,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	193,51	137,4	145,6	152,6	154,0	153,2				- 0,5	+ 3,9
Betonwerksteinarbeiten	15,60	132,9	142,1	149,1	150,0	150,1				+ 0,1	+ 5,3
Zimmerarbeiten	33,47	118,6	122,4	126,9	128,4	129,1				+ 0,5	+ 4,4
Dachdeckungsarbeiten	18,26	124,9	133,3	140,3	142,2	142,3				+ 0,2	+ 4,9
Klempnerarbeiten	5,07	124,5	131,5	145,0	156,9	161,6				+ 3,0	+18,9
Stahlbaurarbeiten	68,52	114,2	116,5	119,7	123,7	123,9				+ 0,2	+ 6,7
Rohbaurarbeiten	486,64	132,4	140,0	146,8	148,9	148,7				- 0,1	+ 4,8
Putz- und Stuckarbeiten	56,75	142,7	154,1	165,7	168,8	168,8				-	+ 7,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	38,63	123,8	129,5	134,7	136,1	136,1				-	+ 4,1
Tischlerarbeiten	62,85	129,8	136,2	142,8	145,5	147,0				+ 1,0	+ 4,9
Schlosserarbeiten	49,32	130,6	136,1	142,4	144,9	146,9				+ 1,4	+ 4,9
Verglasungsarbeiten	10,01	128,1	134,4	148,6	156,2	157,6				+ 0,9	+13,9
Anstricharbeiten	27,89	143,8	152,6	162,6	166,2	166,2				-	+ 6,5
Tapezierarbeiten	6,78	137,3	145,6	154,1	157,3	157,6				+ 0,2	+ 5,9
Bodenbelagarbeiten	21,48	104,7	106,9	107,0	107,0	106,9				- 0,1	- 0,2
Estricharbeiten	16,34	122,8	127,6	132,5	133,6	133,0				- 0,5	+ 2,9
Asphaltarbeiten	19,79	115,5	120,5	124,8	126,6	126,7				+ 0,1	+ 4,6
Ausbauarbeiten	309,84	129,9	136,8	143,9	146,5	147,1				+ 0,4	+ 5,4
Zentralheizungsanlagen	98,47	123,3	127,9	134,7	138,3	139,3				+ 0,7	+ 5,9
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	61,33	119,5	125,3	132,4	137,3	140,2				+ 2,1	+ 9,4
Starkstromanlagen in Gebäuden	18,50	129,0	133,0	136,7	139,7	141,9				+ 1,6	+ 5,1
Schwachstromanlagen in Gebäuden	2,18	126,8	132,9	138,9	139,8	141,6				+ 1,3	+ 4,9
Blitzschutzanlagen	0,68	128,2	134,3	141,1	143,9	145,6				+ 1,2	+ 6,1
Haustechnische Anlagen	181,16	122,6	127,6	134,1	138,1	139,9				+ 1,3	+ 7,0
Bauleistungen am Gebäude	1000	129,9	136,8	143,6	146,1	146,4				+ 0,2	+ 5,2

II. Preisindizes für Bauwerke
F. Preisindizes für den Straßbau
1960 = 100

Art	Wagungs- anteil	1962	1963	1964		1965				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
		Durchschnitt	Mo- vember	Fe- bruar	Mar	Au- gust	No- vember	Durch- schnitt	Februar 1965 gegenüber		
									Nov. 1964	Febr. 1964	
Straßentyp nach Wagungsschema I (RQ 28,5) - F.1											
Erdarbeiten	303,94	115,4	120,9	119,2	115,2	112,2				- 2,6	- 7,1
Unterbauarbeiten	192,85	113,1	116,9	116,4	113,9	111,5				- 2,1	- 5,1
Asphaltarbeiten	326,94	111,9	114,6	113,6	110,9	108,3				- 2,4	- 5,7
Betonarbeiten	176,27	107,7	112,8	113,2	110,9	109,6				- 1,2	- 3,4
Deckenarbeiten	503,21	110,4	114,0	113,4	110,9	108,3				- 1,9	- 4,8
Bauleistungen insgesamt	1000	112,5	116,6	115,8	112,8	110,3				- 2,2	- 5,7
Straßentyp nach Wagungsschema II (RQ 4,0) - F.2											
Erdarbeiten	65,40	116,9	122,0	119,8	115,1	111,3				- 2,9	- 1,1
Unterbauarbeiten	220,80	117,4	123,6	126,1	125,9	125,0				- 0,7	+ 0,4
Steinsetzarbeiten	713,80	114,0	119,3	123,0	123,5	123,1				- 0,3	+ 2,2
Deckenarbeiten	713,80	114,0	119,3	123,0	123,5	123,1				- 0,3	+ 2,2
Bauleistungen insgesamt	1000	114,9	120,5	123,5	123,5	122,8				- 0,6	+ 1,1
Erläuterungen zu F.1 und F.2:											
Die aufgrund der Preisangaben von Baubetrieben aller Größenklassen gewonnenen Durchschnittsmeßziffernreihen für bestimmte Bauleistungen werden nach zwei verschiedenen Berechnungsarten zu Indices "Bauleistungen insgesamt" zusammengeführt.											
Wagungsschema I gilt für einen Straßentyp mit Schwarzsdecke auf Betonunterbau und einem Regelquerschnitt RQ 28,5 d.h. mit einer Kronenbreite von 28,5 m, zwei - durch einen Mittelstreifen (3 m) getrennten - Fahrbahnen (7,5 m) mit je zwei Spuren, je zwei Leitstreifen (0,5 m), je einer Standspur (2,75 m) und je einem Randstreifen (1,5 m). Dieser Typ wird überwiegend bei Bundesfernstraßen verwendet.											
Wagungsschema II gilt für einen Straßentyp mit Kleinpflasterdecke auf Packlage und einem Regelquerschnitt RQ 4,0 d.h. mit einer Kronenbreite von 4 m, einer 3 m breiten Fahrbahn und zwei unbefestigten Banketten von je 0,5 m Breite. Dieser Typ findet besonders bei Hauptwirtschaftswegen d.h. bei Verbindungswegen zwischen landwirtschaftlich genutzten Flächen Verwendung.											

III. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart

Jahreszahlen für Bauleistungen am Gebäude

Wohngebäude insgesamt

Jahr (Durchschnitt)	Originalbasis 1958		Statistisches Reichsamt bzw. Statistisches Bundesamt Basis und Quelle	Weitere Basisjahre					
	1958	Zu- (+) bzw. Abnahme (-) ³⁾		1913	1914	1936	1938	1950	1954
	= 100	%		= 100					
1913	28,7	.	<u>Bis 1943</u> <u>Statistisches Reichsamt</u> 1913 = 100 Vierteljahrshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	100	93,5	76,0	73,5	39,8	33,2
1914	30,8	+ 7,3		107,0	100	81,3	78,6	42,5	35,5
1915	34,5	+ 12,0		120,0	112,1	91,2	88,2	47,7	39,9
1916	38,0	+ 10,1		132,1	123,4	100,4	97,0	52,5	43,9
1917	47,4	+ 24,7		165,0	154,2	125,4	121,2	65,6	54,8
1918	65,6	+ 38,4		228,3	213,4	173,5	167,8	90,8	75,8
1919	107,8	+ 64,3		375,0	350,5	285,0	275,5	149,1	124,6
1920	309	+186,7		1 075	1 005	817	790	427	357
1921	520	+168,1		1 808	1 689	1 374	1 328	719	600
1924	39,9	.	1928/30 = 100 Vierteljahrshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	138,9	129,8	105,5	102,1	55,2	46,1
1925	49,1	+ 23,1		170,9	159,7	129,9	125,6	67,9	56,8
1926	47,7	- 2,9		165,8	155,0	126,0	121,8	65,9	55,1
1927	48,3	+ 1,3		167,9	156,9	127,6	123,4	66,7	55,8
1928	50,4	+ 4,3		175,3	163,8	133,2	128,8	69,7	58,2
1929	51,2	+ 1,6		178,1	166,4	135,3	130,9	70,8	59,2
1930	49,1	- 4,1		170,9	159,7	129,9	125,6	67,9	56,8
1931	44,8	- 8,8		155,9	145,7	118,5	114,6	62,0	51,8
1932	38,0	- 15,2		132,1	123,5	100,4	97,1	52,5	43,9
1933	36,2	- 4,7		125,9	117,7	95,7	92,5	50,1	41,8
1934	37,8	+ 4,4		131,6	123,0	100,0	96,7	52,3	43,7
1935	37,9	+ 0,3		131,8	123,2	100,1	96,8	52,4	43,8
1936	37,8	- 0,3		131,6	123,0	100	96,7	52,3	43,7
1937	38,7	+ 2,4		134,7	125,9	102,3	99,0	53,5	44,7
1938	39,1	+ 1,0		136,1	127,2	103,4	100	54,1	45,2
1939	39,7	+ 1,5		138,1	129,1	104,9	101,5	54,9	45,9
1940	40,3	+ 1,5		140,3	131,1	106,6	103,1	55,8	46,6
1941	42,2	+ 4,7		146,8	137,2	111,6	107,9	58,4	48,8
1942	45,7	+ 8,3		158,9	148,5	120,7	116,8	63,2	52,8
1943	46,7	+ 2,2		162,5	151,9	123,5	119,4	64,6	54,0
1944	47,8	+ 2,4	<u>Ab 1944</u> <u>Statistisches Bundesamt</u> 1936 = 100 WiSta 1949/4 Stat. Berichte VI/21	166,6	155,2	126,4	122,3	66,1	55,2
1945	49,3	+ 3,1		171,8	160,1	130,3	126,1	68,2	57,0
1946	52,7	+ 6,9		183,6	171,1	139,3	134,8	72,9	60,9
1947	61,3	+ 16,3		213,6	199,0	162,0	156,8	94,8	70,8
1948	81,2	+ 32,5		282,9	263,6	214,5	207,7	112,2	93,8
1949	75,7	- 6,8		263,8	245,8	200,2	193,6	104,7	87,5
1950	72,3	- 4,5		251,9	234,7	191,1	184,9	100	83,5
1951	83,6	+ 15,6		291,3	271,4	220,9	213,8	115,6	96,6
1952	89,1	+ 6,6		310,5	289,3	235,6	227,9	123,3	103,0
1953	86,1	- 3,4		300,0	279,5	227,7	220,2	119,1	99,5
1954	86,6	+ 0,6	1954 = 100 WiSta 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	301,7	281,2	228,8	221,5	119,7	100
1955	91,2	+ 5,3		317,8	296,1	241,2	233,2	126,2	105,4
1956	93,7	+ 2,7		326,5	304,2	247,7	239,6	129,6	108,3
1957	97,0	+ 3,5		338,0	314,9	256,5	248,1	134,2	112,1
1958	100	+ 3,1	1958 = 100 WiSta 1959/11, 1960/1/2/6 WiSta 1961/6, 1962/7 Fachserie M 5/I	348,4	324,7	264,3	255,8	138,3	115,5
1959	105,3	+ 5,3		366,9	341,9	278,6	269,3	145,6	121,6
1960	113,2	+ 7,5		394,5	367,6	299,5	289,6	156,6	130,8
1961	121,8	+ 7,6		424,4	395,4	322,2	311,5	168,5	140,7
1962	132,4	+ 8,7		461,3	429,8	350,2	338,5	183,1	152,9
1963	140,3	+ 6,0		488,8	455,4	371,1	358,8	194,0	162,0
1964	147,8	+ 5,3		514,9	479,8	391,0	377,9	204,4	170,7
1965									

1) Für 1922 und 1923 wurden, bedingt durch die sprunghafte Entwertung der Mark, Durchschnittsindizes nicht veröffentlicht.-

2) Durchschnitt aus den Monaten Juni (vor der Währungsreform) und August (nach der Währungsreform). - 3) Gegenüber Vorjahr.

III. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart

Vierteljahreszahlen für Bauleistungen am Gebäude

Wohngebäude insgesamt

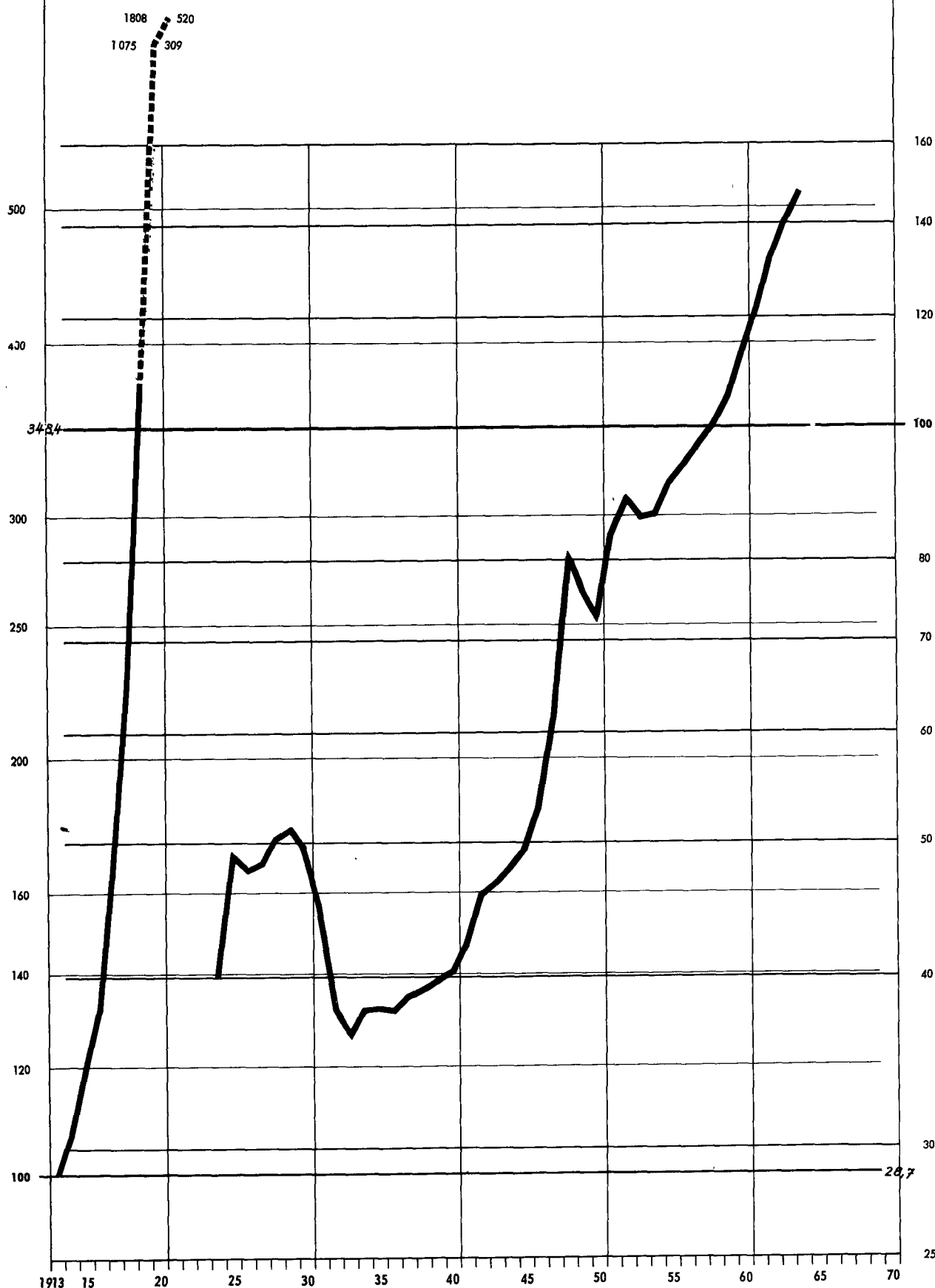
Jahr Monat	Originalbasis 1958				Weitere Basisjahre						
	1958	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)			von Februar bis November eines Jahres	1913	1914	1936	1938	1950	1954
		gegenüber dem									
		Vorviertel- jahr	Vorjahr								
	= 100	%			= 100						
1958 Februar	97,9	-	.		341,1	317,9	258,7	250,4	135,4	113,1	
Mai	99,9	+ 2,0	.		348,1	324,4	264,0	255,5	138,1	115,4	
August	100,8	+ 0,9	.	+ 3,6	351,2	327,3	266,6	257,8	139,5	116,5	
November	101,4	+ 0,6	.		353,3	329,2	267,9	259,3	140,2	117,1	
1959 Februar	101,9	+ 0,5	+ 4,1		355,1	330,8	269,6	260,6	140,9	117,7	
Mai	104,7	+ 2,7	+ 4,8	+ 6,4	364,8	339,9	277,0	267,8	144,8	120,9	
August	106,2	+ 1,4	+ 5,4		370,0	344,8	281,0	271,6	146,9	122,6	
November	108,4	+ 2,1	+ 6,9		377,7	351,9	286,8	277,2	149,9	125,2	
1960 Februar	109,7	+ 1,2	+ 7,7		382,2	356,2	290,2	280,6	151,7	126,7	
Mai	113,2	+ 3,2	+ 8,1	+ 5,4	394,4	367,5	299,5	289,5	156,6	130,7	
August	114,4	+ 1,1	+ 7,7		398,6	371,4	302,6	292,6	153,2	132,1	
November	115,6	+ 1,0	+ 6,6		402,8	375,3	305,8	295,7	159,9	133,5	
1961 Februar	117,3	+ 1,5	+ 6,9		408,7	380,8	310,3	300,0	162,2	135,5	
Mai	118,9	+ 1,4	+ 5,0	+ 7,4	414,3	386,0	314,6	304,1	164,5	137,3	
August	125,0	+ 5,1	+ 9,3		435,5	405,8	330,7	319,7	172,9	144,3	
November	126,0	+ 0,8	+ 9,0		439,0	409,1	333,3	322,3	174,3	145,5	
1962 Februar	127,4	+ 1,1	+ 8,6		443,9	413,6	337,0	325,8	176,2	147,1	
Mai	132,4	+ 3,9	+11,4	+ 6,8	461,3	429,9	350,3	338,6	183,1	152,9	
August	133,7	+ 1,0	+ 7,0		465,9	434,1	353,7	341,9	184,9	154,4	
November	136,0	+ 1,7	+ 7,9		473,9	441,6	359,8	347,8	188,1	157,0	
1963 Februar	136,9	+ 0,7	+ 7,5		477,0	444,5	362,2	350,1	189,3	158,1	
Mai	140,4	+ 2,6	+ 6,0	+ 3,9	489,2	455,8	371,4	359,1	194,2	162,1	
August	141,6	+ 0,9	+ 5,9		493,4	459,7	374,6	362,1	195,9	163,5	
November	142,2	+ 0,4	+ 4,6		495,5	461,7	376,2	363,7	196,7	164,2	
1964 Februar	143,2	+ 0,7	+ 4,6		499,0	464,9	378,8	366,2	198,1	165,4	
Mai	148,5	+ 3,7	+ 5,8	+ 4,9	517,4	482,1	392,9	379,8	205,4	171,5	
August	149,2	+ 0,5	+ 5,4		519,9	484,4	394,7	381,6	206,4	172,3	
November	150,2	+ 0,7	+ 5,6		523,3	487,7	397,4	384,1	207,7	173,4	
1965 Februar	150,7	+ 0,3	+ 5,2		525,1	489,3	398,7	385,4	208,4	174,0	
Mai											
August											
November											

Baupreientwicklung von 1913 bis zur Gegenwart

Preisindex für Wohngebäude

1913 = 100
Log. Maßstab

1958 = 100
Log. Maßstab



III. Baupreisentwicklung von 1958 bis zur Gegenwart
Jahres- und Vierteljahreszahlen für Bauleistungen am Gebäude
 1958 = 100

Jahr Monat	Bau- lei- stungen am Gebäude	Zu-(+) bzw. Abnahme (-) in %			Bau- lei- stungen am Gebäude	Zu-(+) bzw. Abnahme (-) in %			Bau- lei- stungen am Gebäude	Zu-(+) bzw. Abnahme (-) in %		
		gegenüber dem Vor- viertel- jahr	gegenüber dem Vorjahr	von Februar bis November		gegenüber dem Vor- viertel- jahr	gegenüber dem Vorjahr	von Februar bis November		gegenüber dem Vor- viertel- jahr	gegenüber dem Vorjahr	von Februar bis November
		1)				2)				3)		
		Wohngebäude insgesamt				Ein- (Zwei-) Familiengebäude insgesamt				Mehrfamiliengebäude insgesamt		
1959 D	105,3	-	-	-	105,1	-	-	-	105,6	-	-	-
1960 D	113,2	-	+ 7,5	-	112,9	-	+ 7,4	-	113,6	-	+ 7,6	-
1961 D	121,8	-	+ 7,6	-	121,6	-	+ 7,7	-	122,0	-	+ 7,4	-
1962 D	132,4	-	+ 8,7	-	132,1	-	+ 8,6	-	132,7	-	+ 8,8	-
1963 D	140,3	-	+ 6,0	-	139,9	-	+ 5,9	-	140,7	-	+ 6,0	-
1964 D	147,8	-	+ 5,3	-	147,4	-	+ 5,4	-	148,2	-	+ 5,3	-
1965 D												
1958 Februar	97,9	-	-	-	97,9	-	-	-	97,9	-	-	-
Mai	99,9	+ 2,0	-	+ 3,6	99,9	+ 2,0	-	+ 3,6	99,9	+ 2,0	-	+ 3,6
August	100,8	+ 0,9	-		100,8	+ 0,9	-		100,8	+ 0,9	-	
November	101,4	+ 0,6	-		101,4	+ 0,6	-		101,4	+ 0,6	-	
1959 Februar	101,9	+ 0,5	+ 4,1		101,8	+ 0,4	+ 4,0		102,0	+ 0,6	+ 4,2	
Mai	104,7	+ 2,7	+ 4,8	+ 6,4	104,5	+ 2,7	+ 4,6	+ 6,2	104,9	+ 2,8	+ 5,0	+ 6,7
August	106,2	+ 1,4	+ 5,4		106,0	+ 1,4	+ 5,2		106,5	+ 1,5	+ 5,7	
November	108,4	+ 2,1	+ 6,9		108,1	+ 2,0	+ 6,6		108,8	+ 2,2	+ 7,3	
1960 Februar	109,7	+ 1,2	+ 7,7		109,3	+ 1,1	+ 7,4		110,1	+ 1,2	+ 7,9	
Mai	113,2	+ 3,2	+ 8,1	+ 5,4	112,8	+ 3,2	+ 7,9	+ 5,6	113,6	+ 3,2	+ 8,3	+ 5,2
August	114,4	+ 1,1	+ 7,7		114,0	+ 1,1	+ 7,5		114,9	+ 1,1	+ 7,9	
November	115,6	+ 1,0	+ 6,6		115,4	+ 1,2	+ 6,8		115,8	+ 0,8	+ 6,4	
1961 Februar	117,3	+ 1,5	+ 6,9		117,0	+ 1,4	+ 7,0		117,5	+ 1,5	+ 6,7	
Mai	118,9	+ 1,4	+ 5,0	+ 7,4	118,7	+ 1,5	+ 5,2	+ 7,5	119,1	+ 1,4	+ 4,8	+ 7,5
August	125,0	+ 5,1	+ 9,3		124,7	+ 5,1	+ 9,4		125,2	+ 5,1	+ 9,0	
November	126,0	+ 0,8	+ 9,0		125,8	+ 0,9	+ 9,0		126,3	+ 0,9	+ 9,1	
1962 Februar	127,4	+ 1,1	+ 8,6		127,1	+ 1,0	+ 8,6		127,7	+ 1,1	+ 8,7	
Mai	132,4	+ 3,9	+ 11,4	+ 6,8	132,1	+ 3,9	+ 11,3	+ 6,7	132,7	+ 3,9	+ 11,4	+ 6,7
August	133,7	+ 1,0	+ 7,0		133,4	+ 1,0	+ 7,0		134,0	+ 1,0	+ 7,0	
November	136,0	+ 1,7	+ 7,9		135,6	+ 1,6	+ 7,8		136,3	+ 1,7	+ 7,9	
1963 Februar	136,9	+ 0,7	+ 7,5		136,5	+ 0,7	+ 7,4		137,2	+ 0,7	+ 7,4	
Mai	140,4	+ 2,6	+ 6,0	+ 3,9	140,0	+ 2,6	+ 6,0	+ 3,9	140,8	+ 2,6	+ 5,1	+ 3,9
August	141,6	+ 0,9	+ 5,9		141,2	+ 0,9	+ 5,9		142,0	+ 0,9	+ 6,0	
November	142,2	+ 0,4	+ 4,6		141,8	+ 0,4	+ 4,6		142,6	+ 0,4	+ 4,6	
1964 Februar	143,2	+ 0,7	+ 4,6		142,8	+ 0,7	+ 4,7		143,5	+ 0,6	+ 4,6	
Mai	148,5	+ 3,7	+ 5,8	+ 4,9	148,1	+ 3,7	+ 5,8	+ 4,9	148,9	+ 3,8	+ 5,8	+ 4,9
August	149,2	+ 0,5	+ 5,4		148,8	+ 0,5	+ 5,4		149,6	+ 0,5	+ 5,4	
November	150,2	+ 0,7	+ 5,6		149,8	+ 0,7	+ 5,6		150,6	+ 0,7	+ 5,6	
1965 Februar	150,7	+ 0,3	+ 5,2		150,3	+ 0,3	+ 5,3		151,1	+ 0,3	+ 5,3	
Mai												
August												
November												

1) Durchschnitt aus den Indices für Ein- (Zwei-) Familiengebäude insgesamt und Mehrfamiliengebäude insgesamt. - 2) Durchschnitt aus den Indices der Bauwerke A. 1 bis A. 9, A. 11, A. 13 und A. 14. - 3) Durchschnitt aus den Indices der Bauwerke A. 15 bis A. 29.

III. Baupreisentwicklung von 1958 bis zur Gegenwart
Jahres- und Vierteljahreszahlen für Bauleistungen am Gebäude
1958 = 100

Jahr Monat	Bau- lei- stungen am Gebäude	Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %			Bau- lei- stungen am Gebäude	Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %			
		gegenüber dem		von Februar bis November eines Jahres		gegenüber dem		von Februar bis November eines Jahres	
		Vorviertei- jahr	Vorjahr			Vorviertei- jahr	Vorjahr		
Bürogebäude ¹⁾					Gewerbliche Betriebsgebäude ²⁾				
1959 D	105,8	-	+ 5,8	-	104,8	-	+ 4,8	-	
1960 D	113,2	-	+ 7,0		112,1	-	+ 7,0		
1961 D	121,4	-	+ 7,2		119,5	-	+ 6,6		
1962 D	131,1	-	+ 8,0		128,8	-	+ 7,8		
1963 D	138,2	-	+ 5,4		135,3	-	+ 5,0		
1964 D	144,7	-	+ 4,7	141,2	-	+ 4,4			
1965 D									
1958 Februar	97,9	-	-	+ 3,6	98,3	-	-	+ 2,5	
Mai	99,9	+ 2,0	-		100,2	+ 1,9	-		
August	100,8	+ 0,9	-		100,7	+ 0,5	-		
November	101,4	+ 0,6	-		100,8	+ 0,1	-		
1959 Februar	102,3	+ 0,9	+ 4,5	+ 6,5	101,8	+ 1,0	+ 3,6	+ 5,8	
Mai	105,1	+ 2,7	+ 5,2		104,2	+ 2,4	+ 4,0		
August	106,7	+ 1,5	+ 5,9		105,5	+ 1,2	+ 4,8		
November	108,9	+ 2,1	+ 7,4		107,7	+ 2,1	+ 6,8		
1960 Februar	109,9	+ 0,9	+ 7,4	+ 5,2	108,7	+ 0,9	+ 6,8	+ 5,4	
Mai	113,1	+ 2,9	+ 7,6		111,8	+ 2,9	+ 7,3		
August	114,3	+ 1,1	+ 7,1		113,4	+ 1,4	+ 7,5		
November	115,6	+ 1,1	+ 6,2		114,6	+ 1,1	+ 6,4		
1961 Februar	117,1	+ 1,3	+ 6,6	+ 7,1	115,8	+ 1,0	+ 6,5	+ 6,3	
Mai	118,6	+ 1,3	+ 4,9		116,7	+ 0,8	+ 4,4		
August	124,3	+ 4,8	+ 8,7		122,3	+ 4,8	+ 7,8		
November	125,4	+ 0,9	+ 3,5		123,1	+ 0,7	+ 7,4		
1962 Februar	126,7	+ 1,0	+ 8,2	+ 6,1	124,1	+ 0,8	+ 7,2	+ 6,4	
Mai	131,2	+ 3,6	+10,6		129,1	+ 4,0	+10,6		
August	132,2	+ 0,8	+ 6,4		130,1	+ 0,8	+ 6,4		
November	134,4	+ 1,7	+ 7,2		132,0	+ 1,5	+ 7,2		
1963 Februar	135,2	+ 0,6	+ 6,7	+ 3,5	132,5	+ 0,4	+ 6,8	+ 3,2	
Mai	138,3	+ 2,3	+ 5,4		135,3	+ 2,1	+ 4,8		
August	139,3	+ 0,7	+ 5,4		136,5	+ 0,9	+ 4,9		
November	139,9	+ 0,4	+ 4,1		136,7	+ 0,1	+ 3,6		
1964 Februar	140,6	+ 0,5	+ 4,0	+ 4,3	137,0	+ 0,2	+ 3,4	+ 4,7	
Mai	145,3	+ 3,3	+ 5,1		141,8	+ 3,5	+ 4,8		
August	146,0	+ 0,5	+ 4,8		142,4	+ 0,4	+ 4,3		
November	146,7	+ 0,5	+ 4,9		143,4	+ 0,7	+ 4,9		
1965 Februar	147,0	+ 0,2	+ 4,6		143,4	-	+ 4,7		
Mai									
August									
November									

1) Durchschnitt aus den Indices der Bauwerke B.1 und B.2.- 2) Durchschnitt aus den Indices der Bauwerke C.1 bis C.6.

III. Baupreisentwicklung von 1958 bis zur Gegenwart Jahres- und Vierteljahreszahlen für Bauleistungen am Gebäude

1958 = 100

Jahr Monat	Bau- lei- stungen am Gebäude	Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %			Bau- lei- stungen am Gebäude	Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %			
		gegenüber dem		von Februar bis November eines Jahres		gegenüber dem		von Februar bis November eines Jahres	
		Vorviertel- jahr	Vorjahr			Vorviertel- jahr	Vorjahr		
1)					2)				
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude insgesamt					Gemischt genutzte Gebäude				
1959 D	104,3	-	+ 4,3	-	105,9	-	+ 5,9	-	
1960 D	111,1	-	+ 6,5		113,7	-	+ 7,4		
1961 D	118,9	-	+ 7,0		121,7	-	+ 7,0		
1962 D	128,1	-	+ 7,7		131,8	-	+ 8,3		
1963 D	134,7	-	+ 5,2		139,5	-	+ 5,8		
1964 D	141,0	-	+ 4,7	146,7		+ 5,2			
1958 Februar	98,3	-	-	+ 2,6	97,9	-	-	+ 3,5	
Mai	100,1	+ 1,8	-		100,0	+ 2,1	-		
August	100,7	+ 0,6	-		100,8	+ 0,8	-		
November	100,9	+ 0,2	-		101,3	+ 0,5	-		
1959 Februar	101,4	+ 0,5	+ 3,2	+ 5,5	102,3	+ 1,0	+ 4,5	+ 6,6	
Mai	103,9	+ 2,5	+ 3,8		105,3	+ 2,9	+ 5,3		
August	105,0	+ 1,1	+ 4,3		106,9	+ 1,5	+ 6,1		
November	107,0	+ 1,9	+ 6,0		109,1	+ 2,1	+ 7,7		
1960 Februar	108,0	+ 0,9	+ 6,5	+ 4,7	110,3	+ 1,1	+ 7,8	+ 4,8	
Mai	111,1	+ 2,9	+ 6,9		113,9	+ 3,3	+ 8,2		
August	112,1	+ 0,9	+ 6,8		114,9	+ 0,9	+ 7,5		
November	113,1	+ 0,9	+ 5,7		115,6	+ 0,6	+ 6,0		
1961 Februar	114,8	+ 1,5	+ 6,3	+ 6,9	117,4	+ 1,6	+ 6,4	+ 7,1	
Mai	116,1	+ 1,1	+ 4,5		118,9	+ 1,3	+ 4,4		
August	121,8	+ 4,9	+ 8,7		124,8	+ 5,0	+ 8,6		
November	122,7	+ 0,7	+ 8,5		125,7	+ 0,7	+ 8,7		
1962 Februar	123,7	+ 0,8	+ 7,8	+ 6,0	127,0	+ 1,0	+ 8,2	+ 6,5	
Mai	128,2	+ 3,6	+ 10,4		131,9	+ 3,9	+ 10,9		
August	129,2	+ 0,8	+ 6,1		133,1	+ 0,9	+ 6,7		
November	131,1	+ 1,5	+ 6,8		135,3	+ 1,7	+ 7,6		
1963 Februar	131,8	+ 0,5	+ 6,5	+ 3,3	136,2	+ 0,7	+ 7,2	+ 3,8	
Mai	135,0	+ 2,4	+ 5,3		139,7	+ 2,6	+ 5,9		
August	135,9	+ 0,7	+ 5,2		140,8	+ 0,8	+ 5,8		
November	136,2	+ 0,2	+ 3,9		141,4	+ 0,4	+ 4,5		
1964 Februar	136,8	+ 0,4	+ 3,8	+ 4,4	142,3	+ 0,6	+ 4,5	+ 4,6	
Mai	141,9	+ 3,7	+ 5,1		147,5	+ 3,7	+ 5,6		
August	142,3	+ 0,3	+ 4,7		148,0	+ 0,3	+ 5,1		
November	142,8	+ 0,4	+ 4,8		148,9	+ 0,6	+ 5,3		
1965 Februar	143,0	+ 0,1	+ 4,5		149,0	+ 0,1	+ 4,7		
Mai									
August									
November									

1) Durchschnitt aus den Indices der Bauwerke D.1 bis D.5.- 2) Indices des Bauwerks E.1.

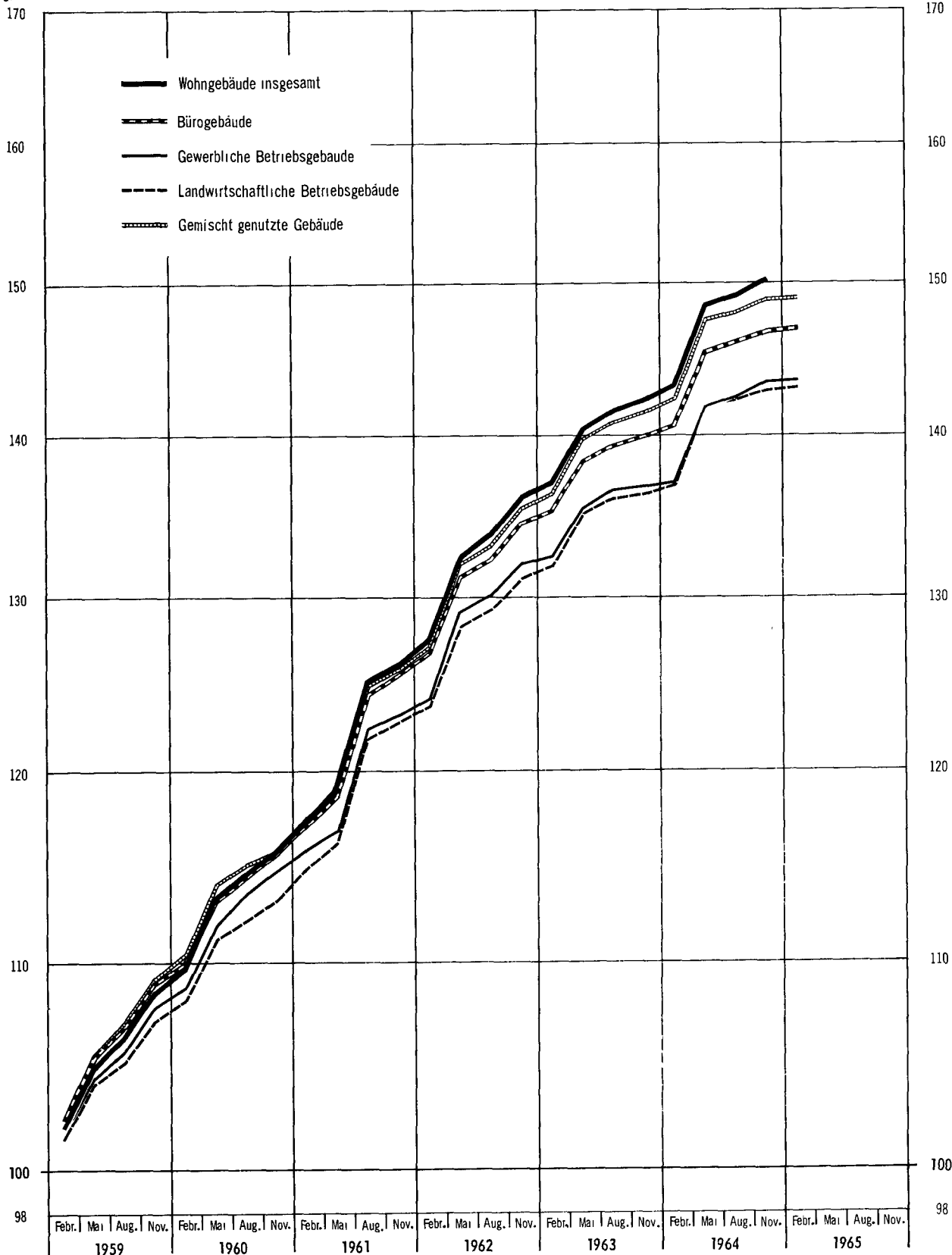
Preisindices für Nichtwohngebäude

Bauleistungen am Gebäude

1958 = 100

Log. Maßstab

Log. Maßstab



IV. Verzeichnis der Bauwerke

Lfd. Nr.	Typ	Typen der einzelnen Bauwerke
A r t		
A. Wohngebäude		
Ein- (Zwei-) Familiengebäude		
1	20	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus mit einer Sechsräum-Wohnung von rd. 100 qm; Holzbalkendach mit Ziegelddeckung; 643,33 cbm UR; Einbaumöbel, Zentralheizung.
2	52	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus mit einer Viereräum-Wohnung von rd. 77 qm und einer Zweiräum-Wohnung von rd. 43 qm; Massivdach mit Teerdachpappe; 828,21 cbm UR; Einbaumöbel, Zentralheizung.
3	14	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Sechsräum-Wohnung von rd. 84 qm; Holzbalkendach mit Ziegelddeckung; 440,29 cbm UR; Einbaumöbel, Kachelofen-Viereräum-Luftheizung.
4	37	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Viereräum-Wohnung von rd. 77 qm; Holzbalkendach mit Ziegelddeckung; 474,73 cbm UR; Einbaumöbel, Kachelofen-Viereräum-Luftheizung.
5	19	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Achträum-Wohnung von rd. 111 qm; Holzbalkendach mit Ziegelddeckung; 588,68 cbm UR; Einbaumöbel, Zentralheizung.
6	45	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Siebenraum-Wohnung von rd. 137 qm; Holzbalkendach mit Ziegelddeckung; 638,64 cbm UR; Einbaumöbel, Kachelofen-Viereräum-Luftheizung.
7	35	Zweigeschossiges, freistehendes Wohnhaus mit zwei Viereräum-Wohnungen von je rd. 65 qm; Holzbalkendach mit Ziegelddeckung; 812,60 cbm UR; Kachelofen-Viereräum-Luftheizung.
8	16	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus einer <u>Landarbeiterstelle</u> mit einer Sechsräum-Wohnung von rd. 84 qm und angebautem Kleinviehstall; Holzbalkendach mit Ziegelddeckung; 477,50 cbm UR; Kachelofen-Viereräum-Luftheizung.
9	17	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus einer <u>Landarbeiterstelle</u> mit einer Siebenraum-Wohnung von rd. 101 qm und angebautem Kleinviehstall; Holzbalkendach mit Ziegelddeckung; 520,18 cbm UR; Kachelofen-Viereräum-Luftheizung.
10	60	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Neunraum-Wohnung von rd. 174 qm; Holzbalkendach mit Asbestzement-Tafeln; 757,38 cbm UR; Zentralheizung.
11	47	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Achträum-Wohnung von rd. 201 qm; Holzbalkendach mit Asbestzement-Tafeln; 892,45 cbm UR; Zentralheizung.
12	75	Zweigeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Siebenraum-Wohnung von rd. 122 qm; Holzbalkendach mit Asbestzement-Tafeln; 534,48 cbm UR; Ofenheizung.
13	46	Zweigeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Achträum-Wohnung von rd. 148 qm; Holzbalkendach mit Asbestzement-Tafeln; 721,63 cbm UR; Ofenheizung.
14	56	Zweigeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Achträum-Wohnung von rd. 158 qm; Holzbalkendach mit Asbestzement-Tafeln; 804,58 cbm UR; Zentralheizung.

IV. Verzeichnis der Bauwerke

Lfd. Nr.	Typ	Typen der einzelnen Bauwerke
		A r t
A. Wohngebäude		
Mehrfamiliengebäude		
15	32	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Vierraum-Wohnung von rd. 70 qm und drei Fünfraum-Wohnungen von je rd. 81 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 1 870,34 cbm UR; Einbaumöbel, Zentralheizung.
16	33	Zweigeschossiges Reihnhaus mit vier Fünfraum-Wohnungen von je rd. 90 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 2 406,16 cbm UR; Zentralheizung.
17	12	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Vierraum-Wohnungen von je rd. 61 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 1 815,82 cbm UR; Einbaumöbel, Ofenheizung.
18	25	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Vierraum-Wohnungen von je rd. 61 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 1 815,82 cbm UR; Einbaumöbel, Zentralheizung.
19	13	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Fünfraum-Wohnungen von je rd. 73 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 2 123,17 cbm UR; Einbaumöbel, Ofenheizung.
20	24	Dreigeschossiges Reihnhaus mit einer Dreiraum-Wohnung von rd. 58 qm, sechs Vierraum-Wohnungen von je rd. 65 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 2 216,62 cbm UR; Einbaumöbel, Kachelofen-Zweiraum-Heizanlage und Ofenheizung.
21	36	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Fünfraum-Wohnungen von je rd. 67 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 2 352,84 cbm UR; Ofenheizung.
22	23	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Einraum-Wohnungen von je rd. 15 qm, fünfzehn Zweiraum-Wohnungen von je rd. 30 qm, zwölf Dreiraum-Wohnungen von je rd. 44 qm; Massivdach mit Bitumendachpappe; 4 818,96 cbm UR; Einbaumöbel, Ofenheizung.
23	34	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Vierraum-Wohnungen von je rd. 69 qm, sechs Fünfraum-Wohnungen von je rd. 81 qm, drei Sechsräum-Wohnungen von je rd. 95 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 5 937,68 cbm UR; Zentralheizung.
24	18	Viergeschossiges Reihnhaus mit vier Vierraum-Wohnungen von je rd. 63 qm, vier Fünfraum-Wohnungen von je rd. 74 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 2 534,19 cbm UR; Einbaumöbel, Ofenheizung.
25	39	Viergeschossiges Reihnhaus mit fünf Zweiraum-Wohnungen von je rd. 39 qm, fünfzehn Vierraum-Wohnungen von je rd. 68 qm, vier Fünfraum-Wohnungen von je rd. 82 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 7 586,45 cbm UR; Einbaumöbel, Kachelofen-Zweiraum-Heizanlage und Ofenheizung.
26	27	Eckgebäude bestehend aus einem fünf- und einem viergeschossigen Gebäudeteil mit fünf Vierraum-Wohnungen von je rd. 68 qm, siebzehn Dreiraum-Wohnungen von je rd. 54 qm, fünf Zweiraum-Wohnungen von je rd. 29 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung bzw. Massivdach mit Bitumendachpappe; 6 769,01 cbm UR für beide Gebäudeteile; Einbaumöbel, Zentralheizung.
27	21	Fünfgeschossiges Reihnhaus mit fünf Zweiraum-Wohnungen von je rd. 51 qm, fünf Dreiraum-Wohnungen von je rd. 62 qm; Massivdach mit Bitumendachpappe; 2 526,33 cbm UR; Einbaumöbel, Ofenheizung.
28	38	Fünfgeschossiges Reihnhaus mit zehn Dreiraum-Wohnungen von je rd. 52 qm, zehn Vierraum-Wohnungen von je rd. 68 qm; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 5 477,59 cbm UR; Einbaumöbel, Ofenheizung.
29	22	Zwölfgeschossiges Wohnheim mit 119 Einraum-Wohnungen von je rd. 20 qm; gemeinschaftliche Bad- und WC-Anlage je Stockwerk; Massivdach mit Asphaltbelag; 12 370,21 cbm UR; Einbaumöbel, Fernheizung, Fahrstuhl.

IV. Verzeichnis der Bauwerke

Lfd. Nr.	Typ	Typen der einzelnen Bauwerke
Nr.		A r t
B. Bürogebäude		
1	50	Dreigeschossiges Gebäude für eine Allgemeine Ortskrankenkasse (AOK) mit rd. 856 qm Gesamtnutzfläche, die sich auf 4 Schalterhallen von insgesamt 491 qm, 14 Büroräume von insgesamt 319 qm und 3 Sonderräume von insgesamt 46 qm verteilt; außerdem ist eine Hausmeisterwohnung von rd. 47 qm Wohnfläche vorhanden; Massivdach mit Bitumendachpappe; 5 244,76 cbm UR; Einbaumöbel, Zentralheizung.
2	15	Neugeschossiges Gebäude für den öffentlichen Dienst mit 368 Arbeitsplätzen in 280 Büroräumen von insgesamt rd. 4 777 qm und drei Sonderräumen von insgesamt rd. 180 qm, rd. 4 957 qm Gesamtnutzfläche; Massivdach mit Bitumendachpappe; 30 538 cbm UR; Einbaumöbel, Zentralheizung, Aufzüge.
C. Gewerbliche Betriebsgebäude		
1	28	Offene Kfz-Halle aus Stahlbeton mit einer Dachhaut aus Asbestzement-Tafeln, 130 m lang, 14 m tief, 4,50 m hoch, 2 080 qm bebaute Fläche nach DIN 18 227, 2.1. (Juni 1961).
2	30	Offene Kfz-Halle aus Stahl mit einer Dachhaut aus verzinkten Stahlblechbändern, 130 m lang, 14 m tief, 4,50 m hoch, 1970 qm bebaute Fläche nach DIN 18 227, 2.1. (Juni 1961).
3	29	Zweigeschossige Lagerhalle und angebautes vollunterkellertes zweigeschossiges Bürogebäude eines Bauunternehmens in Stahlbetonskelettbauart mit 2 762 cbm UR insgesamt. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 528 qm Nutzfläche, 72 qm Nebenfläche, 72 qm Funktionsfläche, 28 qm Fläche für soziale Einrichtungen. Bauwerkshöhe: 7,50 m; Massivdach mit Bitumendachpappe, Zentralheizung, Lastenaufzug.
4	40	Montagehalle eines Reparaturwerkes in Stahlbetonskelettbauart mit 38 056 cbm UR. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 3 342 qm Nutzfläche, 82 qm Nebenfläche, 110 qm Funktionsfläche, 55 qm Fläche für soziale Einrichtungen. Bauwerkshöhe: 14,85 m. Massives Hängedach mit Asphaltbelag, Außenwände z.T. mit Asbestzementplatten verkleidet. Kombinierte Heißwasser-Warmuluftheizung.
5	41	Montagehalle eines Reparaturwerkes in Stahlskelettbauart mit 53 800 cbm UR. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 4 608 qm Nutzfläche, 736 qm Nebenfläche, 143 qm Funktionsfläche. Bauwerkshöhe: 18,50 m. Massivdach mit Asphaltbelag. Außenwände z.T. mit Asbestzementplatten verkleidet. Kombinierte Heißwasser-Warmuluftheizung.
6	51	Betriebsgebäude einer Wirkwarenfabrik in Stahlbetonskelettbauart mit einem teilunterkellerten eingeschossigen Produktions- und einem nichtunterkellerten zweigeschossigen Bürogebäude, in dem sich eine Hausmeisterwohnung von rd. 71 qm Wohnfläche befindet. 9 279 cbm UR insgesamt. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 1 452 qm Nutzfläche, 341 qm Nebenfläche, 161 qm Funktionsfläche, 120 qm Fläche für soziale Einrichtungen. Bauwerkshöhe: 4,60 bzw. 5,90. Massivdach mit Bitumendachpappe. Zentralheizung und Klimaanlage.
7	77	Betriebsgebäude einer Weberei in Stahlbetonskelettbauart mit einem eingeschossigen Produktionsgebäude und einem zweigeschossigen Zwischenbau. 22 050 cbm UR insgesamt. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 2 714 qm Nutzfläche, 438 qm Nebenfläche, 331 qm Funktionsfläche, 65 qm Fläche für soziale Einrichtungen. Bauwerkshöhe: 6,80 bzw. 10,32 m. Massivdach mit Bitumendachpappe. Der Webereisall ist vollklimatisiert. Die für eine Belegschaft von 45 Frauen und 75 Männern bemessenen Nebenräume haben zentrale Warmwasser-Heizung und -Versorgung.
8	49	Betriebsgebäude einer Spinnerei in Stahlbetonskelettbauart mit einem zweigeschossigen teilunterkellerten Produktionsgebäude, einem dreigeschossigen Mitteltrakt und einem zweigeschossigen Batteuranbau. 160 000 cbm UR insgesamt. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 19 648 qm Nutzfläche, 3 004 qm Nebenfläche, 4 174 qm Funktionsfläche, 416 qm Flächen für soziale Einrichtungen. Bauwerkshöhe: 12,60 bzw. 16,20 bzw. 10,60 m. Massivdach mit Bitumendachpappe. Die Räume sind zentralbeheizt und vollklimatisiert. Die für die Belegschaft vorhandenen Nebenräume haben zentrale Warmwasserversorgung.
9	42	Betriebsgebäude einer Baumwollspinnerei in Stahlbetonskelettbauart mit einem dreigeschossigen Produktionsgebäude und zwei dreigeschossigen Anbauten für alle Nebenräume. 82 900 cbm UR insgesamt. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 13 150 qm Nutzfläche, 2 000 qm Nebenfläche, 1 500 qm Funktionsfläche, 150 qm Fläche für soziale Einrichtungen. Bauwerkshöhe 16,00 bzw. 15,52 m. Massivdach mit Bitumendachpappe. Die Produktionsräume sind vollklimatisiert. Die für die Belegschaft vorhandenen Nebenräume haben zentrale Warmwasser-Heizung und -Versorgung.
10	55	Halle eines Automobilwerkes in Stahlbetonskelettbauart mit einem zweigeschossigen Produktionsgebäude und einem fünfgeschossigen Bürogebäude. 1 469 630 cbm UR insgesamt. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 131 300 qm Nutzfläche, 62 866 qm Nebenfläche, 1 400 qm Funktionsfläche. Bauwerkshöhe: 16,60 m bzw. 23,00 m. Stahlbeton-Sheddach bzw. Flachdach mit Bitumendachpappe. Kombinierte Heißwasser-Warmuluftheizung mit zentraler Warmwasserversorgung. Personen- und Lastenaufzug.

IV. Verzeichnis der Bauwerke

Lfd. Nr.	Typ	Typen der einzelnen Bauwerke
Nr.		A r t
C. Gewerbliche Betriebsgebäude		
11 44		<p>Industriehalle in S t a h l -Skelettbauart für eine Blockdreherei eines Hüttenwerkes. Umbauter Raum: 17 560 cbm; Länge: 63,6 m; Breite: 23,0 m; Traufhöhe: 12,0 m; Firsthöhe: 13,0 m. Bauwerksflächen nach DIN 18 227,3. (Juni 1961): 1463 qm Außenmaßfläche, 1214 qm Nutzfläche, 112 qm Nebenfläche, 85 qm Funktionsfläche. Massivdach mit Bitumendachpappe, Warmluft- und Warmwasserheizung.</p>
12 80		<p>Halle für einen Industrieflachbau in S t a h l b e t o n -Skelettbauart mit Stahlbeton-Schalensheddach und einem umbauten Raum von 48 420 cbm. Länge: 125,00 m; Breite: 48,00 m; Gebäudehöhe: 9,30 m. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 6 000 qm Außenmaßfläche, 5 396 qm Nutzfläche, 250 qm Nebenfläche, 48 qm Funktionsfläche. Massivdach mit Bitumendachpappe, Warmluft- und Warmwasser-Heizung.</p>
13 81		<p>Halle für einen Industrieflachbau in S t a h l -Skelettbauart mit Stahlfachwerkträgersheddach und einem umbauten Raum von 38 460 cbm. Länge: 137,60 m; Breite: 43,60 m; Gebäudehöhe: 8,07 m. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 6 000 qm Außenmaßfläche, 5 395 qm Nutzfläche, 278 qm Nebenfläche, 64 qm Funktionsfläche. Massivdach mit Bitumendachpappe, Warmluft- und Warmwasser-Heizung.</p>
14 79		<p>Halle eines Eisenwalzwerkes in S t a h l -Skelettbauart mit einem umbauten Raum von 199 294 cbm. Länge: 496,75 m; Breite: 28,50 m; Gebäudehöhe: 16,80 m. Bauwerksflächen nach DIN 18 227, 3. (Juni 1961): 14 157 qm Außenmaßfläche, 11 041 qm Nutzfläche, 1 591 qm Nebenfläche, 790 qm Funktionsfläche. Stahlpfettendach mit Stahlblechdeckung.</p>
15 43		<p>Hallen eines Eisenwalzwerkes in S t a h l -Skelettbauart mit schwierigen Gründungsarbeiten und einem umbauten Raum von 716 300 cbm, bestehend aus Vormateriallager, Ofenhalle, Walzwerkhalle mit Motorenhalle und Walzendreherei, Adjustage und Verladehalle. Länge: 788,65 m; mittlere Breite: 55,00 m; mittlere Bauwerkshöhe 16,50 m. Bauwerksflächen nach DIN 18 227,3. (Juni 1961): 42 835 qm Außenmaßfläche, 33 690 qm Nutzfläche, 2 268 qm Nebenfläche, 1 857 qm Funktionsfläche. Massivdach mit Bitumendachpappe, Außenwände mit Wellblech verkleidet (keine Ausmauerung).</p>
D. Landwirtschaftliche Betriebsgebäude		
1 76		<p>Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine- und Jungviehstall, Futtertenne, Futterraum, Getreidespeicher, Milchkammer und Futterküche von insgesamt 353 qm; Holzbinder mit Asbestzement-Tafeln; 1 562,35 cbm UR.</p>
2 61		<p>Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine-, Jungvieh- und Hühnerstall, Futtertenne mit Futterraum, Getreidespeicher, Milchkammer und Futterküche von insgesamt rd. 530 qm; Holzbinder mit Asbestzement-Tafeln; 2 548,41 cbm UR.</p>
3 57		<p>Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine- und Jungviehstall, Futtertenne, Getreidespeicher, Milchkammer und Futterküche von insgesamt rd. 413 qm; Holzbinder mit Asbestzement-Tafeln; 2 756,29 cbm UR.</p>
4 54		<p>Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine- und Jungviehstall, Futtertenne, Getreidespeicher, Milchkammer und Futterküche von insgesamt rd. 687 qm; Holzbinder mit Asbestzement-Tafeln; 3 249,62 cbm UR.</p>
5 48		<p>Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine- und Jungviehstall, Futtertenne, Getreidespeicher, Milchkammer, Futterküche, PKW- und Schleppergarage von insgesamt rd. 843 qm; Holzbinder mit Asbestzement-Tafeln; 5 476,12 cbm UR.</p>

IV. Verzeichnis der Bauwerke

Lfd. Typ Nr.		Typen der einzelnen Bauwerke
		A r t
E. Gemischt genutzte Gebäude		
1	26	<p>Zweigeschossiges, freistehendes Wohn- und Geschäftshaus. Der Wohnteil hat eine Dreiraum-Wohnung von rd. 52 qm, eine Vierraum-Wohnung von rd. 49 qm, eine Sechsräum-Wohnung von rd. 144 qm; 245 qm Gesamtwohnfläche. Der gewerblich-genutzte Teil umfaßt ein Café von rd. 143 qm, eine Backstube von rd. 37 qm und ein Mehllager von rd. 24 qm; 204 qm Gesamtnutzfläche; Holzbalkendach mit Ziegeldeckung; 2 154,06 cbm UR; Zentralheizung.</p>
2	78	<p>Viergeschossiges Wohn- und Geschäftsgebäude mit einem umbauten Raum von 8 584,47 cbm. Der 1. bis 3. Stock hat je Geschöß 2 Einraum-Wohnungen von je rd. 33 qm und 4 Vierraum-Wohnungen von je rd. 80 qm. Wohnfläche insgesamt: 1158 qm. Im gewerblich genutzten Erdgeschöß befinden sich 4 Läden mit WC und Garderobe von rd. 499 qm Nutzfläche. Die Nutzfläche der im Kellergeschöß liegenden Lagerräume beträgt rd. 216 qm. Nutzfläche insgesamt: 715 qm. Holzbalkendach mit Ziegeldeckung, Zentralheizung.</p>
F. Straßenbau		
1	52	<p>Straßentyp nach Wägungsschema I mit Schwarzdecke auf Betonunterbau und einem Regelquerschnitt RQ 28,5 d.h. mit einer Kronenbreite von 28,5 m, zwei - durch einen Mittelstreifen (3 m) getrennten - Fahrbahnen (7,5 m) mit je zwei Spuren, je zwei Leitstreifen (0,5 m), je einer Standspur (2,75 m) und je einem Randstreifen (1,5 m). Dieser Typ wird überwiegend bei Bundesfernstraßen verwendet.</p>
2	71	<p>Straßentyp nach Wägungsschema II mit Kleinpflasterdecke auf Packlage und einem Regelquerschnitt RQ 4,0 d.h. mit einer Kronenbreite von 4 m, einer 3 m breiten Fahrbahn und 2 unbefestigten Banketten von je 0,5 m Breite. Dieser Typ findet besonders bei Hauptwirtschaftswegen d.h. bei Verbindungswegen zwischen landwirtschaftlich genutzten Flächen Verwendung.</p>

V. Methodisches zum Baupreisindex

a. Berechnung der Maß- und Indexziffern

In der Statistik der Baupreise werden bei ca. 3 000 Betrieben des Baugewerbes (Handwerk und Industrie) Preise je Einheit (m, qm, cbm, Stück usw.) für rd. 160 ausgewählte Bauleistungen vierteljährlich erhoben. Aus rd. 18 000 eingehenden Preisen je Erhebungsmonat und den zugehörigen Preisen im Basisjahr ergeben sich als Verhältniszahlen rd. 18 000 Maßziffern, die zu Bundesdurchschnitten je Bauleistung ungewogen arithmetisch gemittelt werden.

Die ausgewählten 160 Regelbauleistungen werden laufend ausgeführt, sind typisch in ihrer Art und repräsentativ in ihrer Preisentwicklung für alle anderen Bauleistungen, die nach der VOB - d.h. der Verdingungsordnung für Bauleistungen - zu der gleichen Bauarbeit gehören. Die rd. 30 Bauarbeiten, die in DIN-Vorschriften näher erläutert sind, umfassen somit jeweils ein Bündel gleichartiger Bauleistungen. Sie sind - ebenfalls nach der VOB - in Abschnitten wie Erd- und Grundbaurarbeiten, Roh- bzw. Ausbauarbeiten oder Haustechnische Anlagen usw. gegliedert.

Unter dem Begriff "Bauleistungen am Gebäude" werden alle Regelbauleistungen - gegliedert nach Bauarbeiten - erfaßt, die in ihrer Gesamtheit als Indexziffer repräsentativ für die Preisentwicklung der "Kosten der Gebäude (reine Baukosten)" nach DIN 276 A 2.1 (März 1954x) sind.

Bei der Berechnung werden die Bundesdurchschnittsmaßziffern der Regelleistungen nicht als einfaches oder ungewogenes arithmetisches Mittel, sondern mit Hilfe von Wägungszahlen, die aus Abrechnungsunterlagen ausgewählter Bauwerke bzw. Gebäudetypen ermittelt wurden, zu Indexziffern von Bauarbeiten, Abschnitten und "Bauleistungen am Gebäude" zusammengefaßt. Die Wägungszahlen - auch Gewichte genannt - dienen dazu, die Preise der einzelnen Bauleistungen zueinander in ein bestimmtes, für den einzelnen Gebäude- oder Bauwerkstyp zutreffendes Verhältnis zu setzen. Die Bundesmaßziffern, die aus Preisangaben für alle erfaßten Betriebe gewonnen wurden, werden für alle Gebäudetypen verwendet, sofern die betreffenden Leistungen dabei vorkommen.

In mehreren Rechengängen werden dabei aus Maßziffern und Wägungszahlen (Wägungsanteile) zunächst durch Multiplikation Wertziffern und aus diesen wiederum durch Division mit den entsprechenden Gewichten die bereits genannten Indexziffern der "Bauleistungen am Gebäude" in der Untergliederung nach "Abschnitten" und "Bauarbeiten" gefunden.

b. Berechnung der Veränderungen

Veränderungen werden in der amtlichen Baupreisstatistik nur in Prozent (%) aus den auf eine Kommastelle aufgerundeten Maß- oder Indexziffern auf der Originalbasis 1958 = 100 berechnet und ebenfalls mit einer Kommastelle veröffentlicht (siehe auch Beispiel A.). Baupreisindizes sind Verhältniszahlen gegenüber einem gewählten Basisjahr. Die Bezeichnung % hinter einer Indexzahl kann zu Verwechslungen zwischen Indexstand und Veränderungsziffer führen. Eine Indexänderung um Prozent ist nicht gleichbedeutend mit einer Änderung um Punkte.

c. Zeitlicher Geltungsbereich

Die Indices beruhen auf Preisangaben für die Mitte der Monate Februar, Mai, August und November eines jeden Jahres. Für bestimmte Stichtage können keine Indices angegeben werden.

d. Bisherige Verwendung eines anderen Basisjahres

Auch wenn bisher ein Baupreisindex auf einer anderen Basis zugrunde gelegt wurde, kann die lange Indexreihe auf der Basis 1958 ohne Bedenken verwendet werden, da alle Indexreihen die gleiche Entwicklung zeigen. Dies wird bei einem rechnerischen Vergleich der Veränderungen in Prozent (%) aus den einzelnen Reihen mit verschiedenen Basisjahren deutlich (siehe auch Tabelle im Beispiel A.).

Rechnerisch können sich geringfügige Unterschiede ergeben, die ihre Ursachen in Auf- bzw. Abrundungen sowie in der Verwendung reziproker Zahlen haben. Diese Unterschiede gleichen sich jedoch - auf einen längeren Zeitraum bezogen - wieder aus, so daß ein zeitweises Vor- bzw. Nachteilen einer Reihe auf die Dauer unerheblich ist (siehe auch Tabelle in Beispiel B. 2.).

e. Wertberechnung für bebaute Grundstücke

Neben den vielfältigen Verwendungsmöglichkeiten des Baupreisindex ist auch die Ermittlung von Grundstückswerten zu nennen. In § 15 (3) der Rechtsverordnung vom 7. August 1961 über "Grundsätze für die Ermittlung des Verkehrswertes von Grundstücken" (BGBI. I S. 1183) wird die Benutzung der vom Statistischen Bundesamt veröffentlichten Indexreihe auf der Originalbasis 1958 = 100 für Neuwertberechnungen bestimmter Art vorgeschrieben. Mit dieser Reihe können die Neubauwerte aller Wohngebäude, die in den Jahren von 1913 bis heute errichtet wurden, annähernd ermittelt werden. Die Entwicklung des Ertrags- bzw. Mietwertes kann mit dem Baupreisindex jedoch nicht beobachtet werden. Die lange Indexreihe auf der Basis 1958 = 100 ermöglicht es auch, die Preisentwicklung von Nichtwohngebäuden zu schätzen, wenn sie sich in ihrer Bauart d.h. vor allem in der Beschaffenheit der verwendeten Baumaterialien nicht wesentlich von den Wohngebäuden unterscheiden.

f. Der Baupreisindex wird vielfach als Wertsicherungsklausel in Miet-, Pacht- und anderen Verträgen verwendet. Das Statistische Bundesamt kann über deren Rechtmäßigkeit keine Auskunft geben, sondern muß an die Deutsche Bundesbank und die Landeszentralbanken verweisen. Kann der Baupreisindex als Maßstab verwendet werden, so empfiehlt es sich, zur Vermeidung von Mißverständnissen den gewünschten Index genau zu bezeichnen und die Steigerungssätze, nach denen z.B. eine Miete neu festgesetzt werden soll, nicht in Punkten, sondern in Prozenten anzugeben.

VI. Beispiele zur Anwendung des Baupreisindex

Die in den nachfolgenden Beispielen verwendeten Maß- und Indexziffern sind für Wohn- und Nichtwohngebäude auf der Originalbasis 1958 = 100 und für den Straßenbau auf der Originalbasis 1960 = 100 berechnet worden.

A. Berechnung der Veränderungen oder Zu- (+) bzw. Abnahmen (-)

Wie haben sich die Baupreise von 1930 bis November 1962 entwickelt?

Die Veränderung soll ausgedrückt werden:

- in Prozent
- in absoluten Zahlen (bei Indexziffern "Punkte" genannt)
- in einem ? fachen der Ausgangszahl

Es sind folgende Rechengänge durchzuführen:

- $\frac{\text{Index November 1962 minus Index Durchschnitt 1930}}{\text{Index Durchschnitt 1930}} \times 100 = \frac{136,0 - 49,1}{49,1} \times 100 = 177,0 \%$
- Index November 1962 minus Index Durchschnitt 1930 = $136,0 - 49,1 = 86,9$ Punkte (unzweckmäßig; s. unten)
- $\frac{\text{Index November 1962}}{\text{Index Durchschnitt 1930}} = \frac{136,0}{49,1} = \text{das } 2,770 \text{ (rd. } 2,8\text{)-fache}$

Die Baupreise sind also von 1930 bis November 1962 um 177,0 % oder um 86,9 Punkte oder auf das 2,770 (rd. 2,8)-fache gestiegen.

In der Baupreisstatistik werden die Veränderungen oder Zu- (+) bzw. Abnahmen (-) nur in Prozent (%) angegeben. Eine Angabe nach Punkten ist mißverständlich und auch anderswertig, wenn von einem hohen oder von einem niedrigen Indexstand aus gerechnet wird.

Die nachstehende Tabelle zeigt, daß die Veränderungen zwischen den Indices der Monate Mai 1960 und Mai 1962 gleich sind, wenn man sie in Prozent (%) oder in einem Vielfachen der Ausgangszahl ausdrückt.

Bei einer Berechnung nach Punkten liegen die Werte zwischen 19,2 für das Basisjahr 1958 und 66,9 für das Basisjahr 1913.

Basis- jahr	Indices der Bauleistungen am Gebäude		Zunahme Mai 1962 gegenüber Mai 1960		Stand im Mai 1962 als Vielfaches des Stands im Mai 1960
	Mai 1960	Mai 1962	%	Punkte	
= 100					
1913	394,4	461,3	16,9	66,9	1,169
1914	367,5	429,9	16,9	62,4	1,169
1936	299,5	350,3	16,9	50,8	1,169
1938	289,5	338,6	16,9	49,1	1,169
1950	156,6	183,1	16,9	26,5	1,169
1954	130,7	152,9	16,9	22,2	1,169
1958	113,2	132,4	16,9	19,2	1,169

B. Neuwertberechnung von Gebäuden

Annahme: Im Jahre 1935 wurde im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland ein Wohngebäude errichtet. Die "Kosten der Bauten nach DIN 276 II.C.1 (August 1934)" betrugen 59 680,- RM. Aus dieser Summe und dem nach DIN 277 (August 1934) berechneten umbauten Raum in Höhe von 1 865 cbm ergab sich ein Raummeterpreis von 32,- RM/cbm.

Den Zahlenbeispielen liegt ein dreigeschossiges, vollunterkellertes Wohngebäude mit einer Grundfläche von 160 qm und einer Gesamthöhe aller Geschosse von 15,60 m (davon 4,00 m Dachgeschoßhöhe) zugrunde; im Dachgeschoß ist lediglich der Treppenhaukopf ausgebaut. Die Kostensumme beträgt - wie bereits angegeben - 59 680,- RM.

Welcher Raummeterpreis bzw. welche Kostensumme hätte zugrunde gelegt werden müssen, wenn das Gebäude in der gleichen Bauart und der gleichen Ausstattung im November 1962 gebaut worden wäre?

1. Fortschreibung von Raummeterpreisen

Raummeterpreise aus den Jahren vor 1951 können zum Vergleich mit den heute ermittelten Preisen für 1 cbm umbauten Raumes (UR) nur dann fortgeschrieben werden, wenn sie aus einer Kostensumme nach DIN 276 II.C.1 (August 1934) oder DIN 276 A 2.1 (März 1954x) und dem umbauten Raum nach DIN 277 (November 1950x) ermittelt worden sind.

VI. Beispiele zur Anwendung des Baupreisindex

Ist also der umbaute Raum in früheren Jahren nach einer heute nicht mehr gültigen Vorschrift (DIN-Blatt) berechnet worden, dann müssen der umbaute Raum und anschließend der Raummeterpreis vor der Fortschreibung berichtigt werden.

Die nachstehende Übersicht zeigt zur weiteren Erläuterung, welche Unterschiede sich unter der Annahme eines bestimmten Vorkriegswertes bei der Berechnung des umbauten Raumes und der Raummeterpreise nach den verschiedenen Ausgaben der DIN 277 ergeben.

Ausgabe der DIN 277	umbauter Raum	Abweichung gegenüber Ausgabe 1950x	Raummeter- preis im Jahre 1935	Abweichung gegenüber Ausgabe 1950x
	cbm	%	RM/cbm	%
August 1934	1 865	- 5,3	32,00	+ 5,6
Januar 1936	1 865	- 5,3	32,00	+ 5,6
Oktober 1940	2 101	+ 6,7	28,41	- 6,3
November 1950x	1 969	-	30,31	-

Für das Wohngebäude ergab sich also im Jahre 1935 nach der DIN 277 (August 1934) ein umbauter Raum von 1 865 cbm; nach der heute gültigen DIN 277 (November 1950x) würde der umbaute Raum dagegen 1 969 cbm betragen.

Um einen mit heutigen Raummeterpreisen vergleichbaren Wert aus dem Jahr 1935 zu erhalten, ist es erforderlich, die Kostensumme des Jahres 1935 durch den nach der heute gültigen DIN 277 (November 1950x) berechneten umbauten Raum von 1 969 cbm zu teilen.

Es gilt also:

berichtigter Raummeterpreis im Jahre 1935

$$= \frac{\text{Kosten der Bauten bzw. der Gebäude im Jahre 1935}}{\text{berichtigter umbauter Raum nach DIN 277 (November 1950x)}}$$

$$= \frac{59\,680,- \text{ RM}}{1\,969 \text{ cbm}} = 30,31 \text{ RM/cbm.}$$

Dieser für das Jahr 1935 berichtigte Raummeterpreis kann nunmehr wie folgt fortgeschrieben werden:

Raummeterpreis nach DIN 277 (November 1950x) im November 1962

$$= \text{berichtigter Raummeterpreis im Jahre 1935} \times \frac{\text{Index November 1962}}{\text{Index Durchschnitt 1935}}$$

$$= 30,31 \times \frac{136,0}{37,9} = 30,31 \times 3,588 = 108,75 \text{ DM/cbm}$$

Der Raummeterpreis nach DIN 277 (November 1950x) ist somit von 30,31 RM/cbm im Jahre 1935 auf 108,75 DM/cbm im November 1962 gestiegen.

2. Fortschreibung von Kostensummen

Da die Berechnung eines berichtigten Raummeterpreises immer sehr zeitraubend ist und unter Umständen sogar unmöglich sein kann, wird empfohlen, bei allen vor 1951 errichteten Gebäuden die Fortschreibung nur mit den Kostensummen durchzuführen.

Da sich die "Kosten der Bauten nach DIN 276 II.C.1 (August 1934)" und die "Kosten der Gebäude nach DIN 276 A 2.1 (März 1954x)" auf die gleichen Bauleistungen beziehen, sind beide Kostenarten inhaltlich voll vergleichbar. Aus der Kostensumme von 59 680,- RM und den amtlichen Baupreisindizes auf der Basis 1958 = 100 für Durchschnitt 1935 und November 1962 ergibt sich somit die Kostensumme für November 1962 wie folgt:

"Kosten der Gebäude nach DIN 276 A 2.1 (März 1954 x)" im November 1962

$$= \text{"Kosten der Bauten nach DIN 276 II.C.1 (August 1934)" im Jahre 1935} \times \frac{\text{Index November 1962}}{\text{Index Durchschnitt 1935}}$$

$$= 59\,680,- \times \frac{136,0}{37,9} = 59\,680,- \times 3,588 = 214\,132,- \text{ DM}$$

Die "Kosten der Gebäude nach DIN 276 A 2.1 (März 1954)" haben sich somit von 59 680,- RM im Jahre 1935 auf 214 132,- DM im November 1962 erhöht.

VI. Beispiele zur Anwendung des Baupreisindex

Abschließend wird noch gezeigt, wie die Neubauwerte von Wohngebäuden, die in verschiedenen Jahren errichtet wurden, mit Hilfe einer langen Indexreihe auf der Basis 1958 = 100 anhand der nachstehenden Formel ermittelt werden können.

Neubauwerte November 1962

= "Kosten der Gebäude nach DIN 276 A 2.1 (März 1954x)" im Herstellungsjahr X $\times \frac{\text{Baupreisindex November 1962}}{\text{Baupreisindex des Herstellungsjahres}}$

Herstellungs- jahr	Kosten der Gebäude	Index der Bauleistungen am Gebäude im		Spalte 4 Spalte 3 (= Vielfache) ¹⁾	Neubauwert November 1962
		Herstellungsjahr	November 1962		Spalte 2 X Spalte 5
	M/RM/DM	1958 = 100		DM	
1	2	3	4	5	6
1913	30 000,-	28,7	136,0	4,739	142 170,-
1937	44 000,-	38,7	136,0	3,514	154 616,-
1950	80 000,-	72,3	136,0	1,881	150 480,-
1957	95 000,-	97,0	136,0	1,402	133 190,-

1) Siehe auch Tabelle in Beispiel A.

C. Indexberechnung für weitere Bauwerke

Für Bauwerke, die im Verzeichnis (Ziffer IV.) nicht enthalten sind, können behelfsmäßig Indices berechnet werden, wenn Meßziffern der Regelleistungen vorhanden und Wägungsanteile (Kostenanteile) bekannt sind.

Im nachstehenden Beispiel für Erschließungsbeiträge wird dargestellt, wie Meßziffern ausgewählter Bauleistungen zu einem gewogenen arithmetischen Mittelwert zusammengefaßt werden können. Den Wägungsanteilen liegen Unterlagen aus dem Jahre 1960 über Kosten der öffentlichen Entwässerungsanlagen nach DIN 276 A 1.33 (März 1954 x) für eine Straße mit Schwarzdecke (RQ 10,0) zugrunde.

Bauleistungen		Wägungsanteil	November 1962	
			Meßziffern 1960 = 100	Wertziffern Spalte 3 X Spalte 4
Nr.	Art			
1	2	3	4	5
605 01	Mutterboden lösen und aufsetzen	50	123,2	6 160,0
605 03	Rohrleitungsgraben ausheben	150	121,7	18 255,0
605 06	Boden verdichten	200	119,9	23 980,0
103 01	Abwasserkanal verlegen	150	116,9	17 535,0
601 02	Walz-Schotterunterbau	150	115,0	17 250,0
603 01	Mischmakadam-Unterschicht	250	113,3	28 325,0
603 03	einschichtige Gußasphaltdecke	50	111,7	5 585,0
600 00	Bauleistungen insgesamt	1 000	117,1 ¹⁾	117 090,0

1) Spalte 5
1000

Das Ergebnis zeigt, daß sich die Preise für Erschließungsbeiträge im November 1962 gegenüber dem Jahresdurchschnitt 1960 um 17,1 % erhöht haben.

Für die Zeit vor 1960 liegen keine Preise für Erschließungsbeiträge vor. Man kann eine Entwicklung nur darstellen, wenn man mangels anderer Unterlagen unterstellt, daß sich die Erschließungsbeiträge bis 1960 wie die Preise für Wohngebäude entwickelt hätten.

Einzelheiten können aus der nachstehenden Übersicht mit Indices auf der Basis 1960 entnommen werden.

VI. Beispiele zur Anwendung des Baupreisindex

Jahr (Durchschnitt)	Preisindex für		Zu- (+) bzw. Ab- nahme (-) ³⁾ in %	Jahr (Monat)	Preisindex für		Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %			
	Wohn- gebäude	Er- schließungs- beiträge			gegenüber dem		von Februar bis November eines Jahres			
					Vorviertel=	Vor- jahr				
	1960 = 100				1960 = 100					
1913	25,4		-	1958 Februar	86,5		-			
1914	27,2		+ 7,3	Mai	88,3		+ 2,0			
1915	30,5		+ 12,0	August	89,0		+ 0,9		+ 3,6	
1916	33,6		+ 10,1	November	89,6		+ 0,6			
1917	41,9		+ 24,7							
1918	58,0		+ 38,4							
1919	95,2		+ 64,3		1959 Februar		90,0	+ 0,5	+ 4,1	
1920 ¹⁾	273		+ 186,7		Mai		92,5	+ 2,7	+ 4,8	
1921	459		+ 68,1		August		93,8	+ 1,4	+ 5,4	+ 6,4
					November		95,8	+ 2,1	+ 6,9	
1924	35,2			-						
1925	43,4			+ 23,1	1960 Februar		98,4	+ 2,7	+ 9,3	
1926	42,1			- 2,9	Mai		100,1	+ 1,7	+ 8,2	
1927	42,7			+ 1,3	August		100,2	+ 0,1	+ 6,8	+ 2,9
1928	44,5			+ 4,3	November		101,3	+ 1,1	+ 5,7	
1929	45,2			+ 1,6						
1930	43,4			- 4,1	1961 Februar		102,7	+ 1,4	+ 4,4	
1931	39,6			- 8,8	Mai		103,7	+ 1,0	+ 3,6	
1932	33,6			- 15,2	August		109,8	+ 5,9	+ 9,6	+ 7,4
1933	32,0			- 4,7	November		110,3	+ 0,5	+ 8,9	
1934	33,4			+ 4,4						
1935	33,5			+ 0,3	1962 Februar		111,0	+ 0,6	+ 8,1	
1936	33,4			- 0,3	Mai		114,8	+ 3,4	+ 10,7	
1937	34,2			+ 2,4	August		115,2	+ 0,3	+ 4,9	+ 5,5
1938	34,5			+ 1,0	November		117,1	+ 1,6	+ 6,2	
1939	35,1			+ 1,5						
1940	35,6			+ 1,5	1963 Februar		117,1	-	+ 5,5	
1941	37,3			+ 4,7	Mai		119,8	+ 2,3	+ 4,4	
1942	40,4			+ 8,3	August		120,2	+ 0,3	+ 4,3	+ 2,3
1943	41,3			+ 2,2	November		119,8	- 0,3	+ 2,3	
1944	42,2		+ 2,4							
1945	43,6		+ 3,1	1964 Februar		119,7	- 0,1	+ 2,2		
1946	46,6		+ 6,9	Mai		122,1	+ 2,0	+ 1,9		
1947 ²⁾	54,2		+ 16,3	August		118,9	- 2,6	- 1,1	- 2,3	
1948	71,7		+ 32,5	November		116,9	- 1,7	- 2,4		
1949	66,9		- 6,8							
1950	63,9		- 4,5	1965 Februar		114,6	- 2,0	- 4,3		
1951	73,9		+ 15,6	Mai						
1952	78,7		+ 6,6	August						
1953	76,1		- 3,4	November						
1954	76,5		+ 0,6							
1955	80,6		+ 5,3							
1956	82,8		+ 2,7							
1957	85,7		+ 3,5							
1958	88,3		+ 3,1							
1959	93,0		+ 5,3							
1960		100	+ 7,5							
1961		106,6	+ 6,6							
1962		114,5	+ 7,4							
1963		119,2	+ 4,1							
1964		119,4	+ 0,2							
1965										

1) Für 1922 und 1923 wurden, bedingt durch die sprunghafte Entwertung der Mark, Durchschnittsindizes nicht veröffentlicht.-

2) Durchschnitt aus den Monaten Juni (vor der Währungsreform) und August (nach der Währungsreform).- 3) Gegenüber Vorjahr.

Quellennachweis

Eigene und fremde Veröffentlichungen zur Methode und Anwendung des Baupreisindex

Baupreisstatistik

1. WiSta 1959/11, "Zur Revision der Baupreisstatistik" und
"Neuberechnung von Preisbeiziffern für Bauleistungen und eines Preisindex für Wohngebäude"
2. WiSta 1960/6, "Der Preisindex für Wohngebäude auf der Basis der Jahre 1913, 1914, 1936 und 1938"
- Überlegungen zur Verkettung des neuen Index für Wohngebäude mit dem alten Index für den Wohnungsbau -
3. WiSta 1961/6, "Zur Frage der Berechnung durchlaufender Reihen für die Indices mit dem neuen Basisjahr 1958"
- Aufgabe - Rückrechnung - Verkettung - Lösung im Einzelfall -
4. DIN 276 (März 1954x), "Kosten von Hochbauten"
- Kostenarten - Kostenermittlungen - Muster für Kostenvoranschläge, Kostenanschläge und Schlußabrechnung -
5. DIN 277 (November 1950x), "Hochbauten, Umbauter Raum, Raummeterpreis"
- Ermittlung des umbauten Raumes und des Raummeterpreises -
6. DIN 283 Bl. 1 (März 1951), "Wohnungen, Begriffe"
- Wohnungen - Räume der Wohnung - Ausstattung der Wohnung - Wirtschaftsräume und gewerbliche Räume im Zusammenhang mit einer Wohnung - Kennzeichnung der Wohnungsgröße - Angaben über Wirtschaftsräume und gewerbliche Räume -
7. DIN 283 Bl. 2 (Februar 1962), "Wohnungen, Berechnung der Wohnflächen und Nutzflächen"
- Begriffe - Wohnfläche - Nutzfläche - Angabe der Wohnflächen und Nutzflächen -
8. "VOB - Verdingungsordnung für Bauleistungen, Ausgabe 1958 und Ergänzung 1961" herausgegeben vom Deutschen Normenausschuß
im Auftrage des Deutschen Verdingungsausschusses für Bauleistungen (DVA), Werner-Verlag, Düsseldorf
- Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen - Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen -
Allgemeine Technische Vorschriften (ATV) -
9. Handbücher der Grundstückswertermittlung von Just/Brückner, Werner-Verlag, Düsseldorf
3. Band: "Verkehrswert von Grundstücken gemäß Bundesbaugesetz" - Abschnitt 3: Rechtsverordnung (RVO) nach § 141 Abs. 4 BBauG -
Grundsätze für die Ermittlung des Verkehrswertes von Grundstücken - Ermittlung des Herstellungswertes anhand des Baupreisindex -
siehe § 15 (3) der RVO -
10. Der Bausachverständige, Herausgeber und Verlag: Architekt + Ingenieur, Gesellschaft zur Förderung des rationellen Bauens e.V.,
Frankfurt (Main), R K W - Haus, 12. Jahrgang, Oktober 1961, Heft 5
- Grundsätzliches - Alterserscheinungen der Basis - Problematische Verkettung -
"Was man über den Baupreisindex wissen sollte"

Wertsicherungsklauseln

1. Gesetzblatt der Verwaltung des Vereinigten Wirtschaftsgebietes 1947 - 1949
S. 77 Gesetz- und Verordnungsblatt des Wirtschaftsrates des Vereinigten Wirtschaftsgebietes Nr. 15 vom 2. August 1948
Anhang mit Beilage Nr. 5 Erstes Gesetz zur Neuordnung des Geldwesens (Währungsgesetz) vom 20. Juni 1948 - insbesondere § 3
2. Bundesanzeiger Nr. 243 vom 18. 12. 1958 sowie Nr. 160 vom 29. 8. 1964, "Mitteilung Nr. 1009/58 und Nr. 1018/64 der Deutschen Bundesbank"
vom 12. Dezember 1958 bzw. 26. August 1964
Grundsätze bei der Entscheidung über Genehmigungsanträge nach § 3 des Währungsgesetzes (Nr. 2c der Währungsverordnung für Berlin)
3. Der Betriebsberater, Zehntagedienst für Wirtschafts-, Steuer-, Arbeits- und Sozialrecht,
Herausgeber: Prof. Dr. Dr. h. c. Hermann Heimerich u. a. Verlag: Verlagsgesellschaft Recht und Wirtschaft mbH., Heidelberg
Doppelheft 35/36, Dezember 1958, "Bedeutung, Anwendungsbereich und Grundsätze für die Anwendung von § 3 Satz 2 des
Währungsgesetzes (Sachwertklauseln)" von Dr. H. Fögen, Frankfurt (Main)
Heft 25, 10. September 1964, "Einzelfragen und neue Genehmigungsgrundsätze zu § 3 des Währungsgesetzes (Wertsicherungs-
klauseln)" von Dr. H. Fögen, Frankfurt (Main)
Heft 12, 30. April 1963, "Wertsicherungsklausel in Mietverträgen"
4. Allgemeine Immobilien Zeitung, Offizielles Organ des Rings Deutscher Makler, Köln
Januar 1962, "Wertsicherungsklauseln in Verträgen". - Die gesetzlichen Grundlagen - Genehmigungsfreie Wertsicherungsklauseln -
Genehmigungsfähige Wertsicherungsklauseln - Nicht genehmigungsfähige Wertsicherungsklauseln - Rechtsfolgen unzulässiger Wert-
sicherungsklauseln -
5. Haus- und Grundbesitz, Zeitschrift des Landesverbandes Hessischer Haus- und Grundbesitzer - Vereine e.V., Frankfurt (Main)
a. Heft Nr. 6/1961, "Wertsicherungsklausel in Mietverträgen"
b. Heft Nr. 2/1962, "Wertsicherung bei Miet- und Pachtverhältnissen" von Dr. Glaser.
- I. Grundsätzliches - II. Genehmigungspraxis der Deutschen Bundesbank - III. Erhöhungsklausel - IV. Vereinbarung eines Leistungs-
vorbehalts - V. Umlegungsklausel - VI. Vereinbarung einer Sachleistung an Stelle einer Geldleistung -
c. Heft Nr. 9/1962, "Wertsicherungsklauseln bei Vermietung und Verpachtung" von Dr. Hoeres, Frankfurt (Main).
d. Heft Nr. 7/1963, "Wertsicherung bei Veräußerung von Gebäuden" von Dr. Hoeres, Frankfurt (Main).
6. Der langfristige Kredit, Zeitschrift für den Deutschen Kapitalmarkt, Herausgeber und Verlag: Helmut Richardi, München
1. Ausgabe, 11. Folge Juni 1963, "Wertsicherungsklausel im Grundstückskaufvertrag" von Hermann Koepp, Essen.