

**STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN**

FACHSERIE M

PREISE LÖHNE WIRTSCHAFTSRECHNUNGEN

Reihe 5

Preise und Preisindices für Bauwerke und Bauland

**I. Meßziffern für Bauleistungspreise
und Preisindices für Bauwerke**

Mai 1963



Bestellnummer: M 5/I - vj 2/63

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Erläuterungen zu den Ergebnissen.....	3
A. Meßziffern für Bauleistungspreise	
1. Wohn- und Nichtwohngebäude	4
2. Straßenbau	8
B. Preisindices für Bauwerke	
a. Preisindex für Wohngebäude	
1. Indices einzelner Bauarbeiten und Baunebenleistungen für	
Wohngebäude insgesamt	10
Ein- (Zwei-) Familiengebäude insgesamt	11
Mehrfamiliengebäude insgesamt	12
2. Jahreszahlen einzelner Wohngebäude	13
b. Preisindex für landwirtschaftliche Betriebsgebäude	
1. Indices einzelner Bauarbeiten	18
2. Jahreszahlen einzelner landwirtschaftlicher Betriebsgebäude	
c. Preisindices weiterer Nichtwohngebäude	
1. Indices einzelner Bauarbeiten für	
Bürogebäude	20
gewerbliche Betriebsgebäude	21
gemischt genutzte Gebäude	25
d. Preisindices für den Straßenbau	
1. Indices einzelner Bauarbeiten für RQ 28,5 und RQ 4,0	26
C. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart	
1. Jahreszahlen	28
2. Vierteljahreszahlen	29
D. Verzeichnis der Bauwerke	30
E. Methodisches zum Baupreisindex	34
F. Beispiele zur Anwendung des Baupreisindex	35
Schaubilder	
Preisindex für Wohngebäude	9
Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart	27

Weitere Darstellungen zur Methode dieser Statistik sind in "Wirtschaft und Statistik" 1959/11, 1960/1/2/6, 1961/6, 1962/7 enthalten.

Gebietsstand: Bundesgebiet ohne Berlin

Berlin siehe: Berliner Statistik, Monatsschriften und Statistische Berichte.

Zeichenerklärungen

p	= vorläufige Zahl
r	= berichtigte Zahl
• an Stelle einer Zahl	= nichts vorhanden
o an Stelle einer Zahl	= mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann
. an Stelle einer Zahl	= kein Nachweis vorhanden
... an Stelle einer Zahl	= Angaben fallen später an

Erschienen im August 1963

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis DM 2,00

Erläuterungen zu den Ergebnissen

1. Der für Mai 1963 berechnete "Preisindex für Wohngebäude" zeigt, daß sich die Preise der "Bauleistungen am Gebäude" gegenüber Februar 1963 um 2,6 % auf 140,4 (1958 = 100) erhöht haben. Der Preisanstieg bewegte sich zwischen 0,6 % bei den haustechnischen Anlagen und 3,1 % bei den Rohbauarbeiten, während die Preise der Erd- und Grundbauarbeiten sowie der Ausbauarbeiten eine Zunahme von 2,8 bzw. 2,7 % aufwiesen. Bei den einzelnen Bauarbeiten hatten die Anstricharbeiten mit 4,8 %, die Putz- und Stuckarbeiten mit 4,0 % und die Tapezierarbeiten mit 3,6 % die größte Preissteigerung, wogegen sich die Starkstromanlagen in Gebäuden nur um 0,1 % und die Schwachstromanlagen nur um 0,4 % erhöhten. Im Vergleich zum Mai 1962 liegen die Baupreise um 6,0 % höher.
2. Die nachstehende Übersicht soll eine Vorstellung über die Auswirkung der Preisentwicklung auf den Bau von Wohngebäuden und verschiedener Arten von Nichtwohngebäuden vermitteln.

Arten	Zunahme in % ¹⁾	
	Februar 1963 |	Mai 1962
	bis Mai 1963	
Wohngebäude	2,6	6,0
Bürogebäude	2,3	5,4
Gewerbliche Betriebsgebäude	2,1	4,8
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2,4	5,3
Gemischt genutzte Gebäude	2,6	5,9

1) Durchschnittliche Zunahme der "Bauleistungen am Gebäude" für 27 Wohngebäude, 2 Bürogebäude, 6 gewerbliche Betriebsgebäude, 5 landwirtschaftliche Betriebsgebäude, 1 gemischt genutztes Gebäude.

Danach haben sich von Februar 1963 bis Mai 1963 die Preiserhöhungen bei Wohn- und gemischt genutzten Gebäuden mit 6,0 % bzw. 5,9 % etwas stärker ausgewirkt als bei den gewerblichen Betriebsgebäuden mit 4,8 %.

3. Die Preisindizes für den Straßenbau lassen bei dem Straßentyp nach Wägungsschema I (RQ 28,5)+) erkennen, daß die Preise für "Bauleistungen insgesamt" im Mai 1963 gegenüber dem Vorvierteljahr um 2,0 % gestiegen sind und sich gegenüber Mai 1962 um 3,7 % erhöht haben. Beim Straßentyp nach Wägungsschema II (RQ 4,0)+) stiegen die Preise von Februar 1963 bis Mai 1963 um 2,2 %. Im Vergleich zum Vorjahr lagen hier die Preise um 5,4 % höher.

+) Die aufgrund der Preisangaben von Baubetrieben aller Größenklassen gewonnenen Durchschnittsmeßziffernreihen für bestimmte Bauleistungen werden nach zwei verschiedenen Berechnungsarten zu einem Index "Bauleistungen insgesamt" zusammengeführt. Wägungsschema I gilt für einen Straßentyp mit einem Regelquerschnitt von 28,5 m Breite und Schwarzdecke, der überwiegend bei Bundesfernstraßen verwendet wird; Wägungsschema II für einen Straßentyp mit einem Regelquerschnitt von 4,0 m Breite und Kleinpflasterdecke, der besonders bei Hauptwirtschaftswegen d.h. bei Verbindungswegen zwischen landwirtschaftlich genutzten Flächen Verwendung findet.

A. Meßziffern für Bauleistungspreise

1. Wohn- und Nichtwohngebäude

1958 = 100

Art	1959	1960	1961	1962		1963					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt			No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber			
									Febr. 1963	Mai 1962		
Erd- und Grundbaurarbeiten												
Erdarbeiten - DIN 18 300												
qm Mutterboden lösen und aufsetzen	112,3	122,2	129,6	141,5	145,3	146,1	151,1				+ 3,4	+ 6,0
cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben	112,5	121,5	126,5	134,7	137,9	138,6	142,2				+ 2,6	+ 4,9
m Rohrleitungsgraben ausheben	111,1	121,7	130,6	142,2	147,2	148,5	154,2				+ 3,8	+ 7,9
cbm aufgelockerten mittelschweren Boden abfahren	113,6	122,5	127,6	135,3	138,8	138,7	142,8				+ 3,0	+ 4,8
cbm leichten u. mittelschw. Boden lösen u. abkippen ⁺	109,2	117,1	124,0	134,2	137,7	137,6	141,6				+ 2,9	+ 4,8
cbm eingeebneten leicht. u. m.-schw. Boden verdichten ⁺	109,6	124,3	133,9	146,6	149,8	149,4	154,4				+ 3,3	+ 4,2
cbm schweren Fels lösen und abkippen ⁺	108,9	121,0	130,5	140,5	143,3	143,9	148,5				+ 3,2	+ 4,7
Rammarbeiten - DIN 18 304												
qm stählerne Spundwand transportieren ⁺	108,9	116,5	122,1	129,4	131,7	132,2	134,0				+ 1,4	+ 3,2
qm stählerne Spundwand rammen und vorhalten ⁺	108,0	113,5	118,5	125,9	128,6	129,0	132,6				+ 2,8	+ 4,8
Abwasserkanalarbeiten - DIN 18 306												
m Abwasserkanal liefern und verlegen ⁺	110,3	119,9	127,6	136,8	140,2	140,5	143,1				+ 1,9	+ 4,5
Rohbauarbeiten												
Mauerarbeiten - DIN 18 330												
cbm Ziegelmauerwerk	107,6	116,9	125,3	138,0	142,5	143,8	148,4				+ 3,2	+ 7,5
qm Hohlblockmauerwerk aus Leichtbetonsteinen	108,1	119,8	127,8	141,8	147,1	148,4	154,2				+ 3,9	+ 8,7
qm Leichttrennwand	107,6	117,9	127,2	141,1	145,8	147,1	152,6				+ 3,7	+ 7,8
m Steinzeug-Rohr liefern und verlegen	105,0	112,5	122,0	134,3	137,6	138,0	142,7				+ 3,4	+ 5,6
m PVC hart-Rohr außerhalb des Gebäudes ⁺	101,0	104,8	106,6	108,4	109,9	109,9	113,4				+ 3,2	+ 4,9
qm Glassteinwand ⁺	104,0	112,9	120,7	129,6	131,6	132,0	135,6				+ 2,7	+ 4,1
St Umfassungszarge liefern und einbauen	105,2	112,8	120,8	130,9	133,0	132,1	134,3				+ 1,7	+ 1,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten - DIN 18 331												
qm Hohlsteindecke	105,3	113,2	120,1	130,3	134,0	134,7	138,7				+ 3,0	+ 6,2
qm Stahlbetondecke	106,8	115,2	122,1	132,4	136,1	137,0	141,2				+ 3,1	+ 6,5
cbm Beton B 80 für Wände	108,3	117,9	125,5	136,7	140,4	141,6	146,1				+ 3,2	+ 6,3
cbm Beton B 160 für Fundamente ⁺	108,3	115,9	122,1	131,3	134,5	134,8	138,9				+ 3,0	+ 5,5
cbm Beton B 160 für Wasserbauwerke ⁺	108,0	113,5	118,9	127,5	129,9	129,4	132,8				+ 2,6	+ 3,3
cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbauten ⁺	107,5	115,1	122,1	131,1	134,5	134,9	138,1				+ 2,4	+ 5,2
cbm Beton B 300 für Balken und Platten ⁺	106,8	114,2	120,9	129,3	132,1	132,0	135,2				+ 2,4	+ 4,1
qm Schalung für Stahlbeton B 160 Fundamente ⁺	111,2	124,5	135,7	149,2	153,8	154,7	161,5				+ 4,4	+ 7,5
qm Schalung für Stahlbeton B 160 Wasserbauwerke ⁺	109,3	120,6	129,1	138,9	142,7	142,5	148,4				+ 4,1	+ 5,5
qm Schalung für Stahlbeton B 225 Stützen ⁺	110,1	122,1	132,2	146,1	150,4	151,4	157,2				+ 3,8	+ 6,8
qm Schalung für Stahlbeton B 225 Balken ⁺	109,3	120,9	131,2	144,8	149,2	149,9	155,8				+ 3,9	+ 6,9
qm Schalung für Stahlbeton B 225 Platten ⁺	109,8	123,6	134,4	148,2	153,1	154,5	160,7				+ 4,0	+ 7,6
qm Schalung für Stahlbeton B 300 Balken u. Platten ⁺	108,5	120,1	128,2	140,8	144,9	145,1	150,7				+ 3,9	+ 6,3
t Betonstahl I liefern und verlegen ⁺	104,1	109,8	114,2	120,4	122,7	123,2	126,1				+ 2,4	+ 4,6
cbm Beton B 450 für Spannbetonbinder ⁺	102,5	109,6	116,6	125,8	128,9	129,0	132,7				+ 2,9	+ 5,4

+) Bei der Berechnung des Preisindex für Wohngebäude nicht verwendet.

A. Meßziffern für Bauleistungspreise

1. Wohn- und Nichtwohngebäude

1958 = 100

Art	1959	1960	1961	1962		1963					Zu (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt			No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber			
									Febr. 1963	Mai 1962		
Naturwerksteinarbeiten - DIN 18 332												
qm Sockelmauerwerk	108,6	119,6	133,2	144,8	148,0	150,6	154,4			+ 2,5	+ 5,8	
m Eingangsstufe liefern und verlegen	107,5	116,4	127,9	138,6	140,4	142,1	145,6			+ 2,5	+ 3,5	
cbm Tür- oder Fensterumrahmung	104,6	112,2	122,9	131,3	132,8	133,1	136,3			+ 2,4	+ 4,3	
qm Bodenbelag	104,2	111,2	121,2	131,4	134,9	135,9	138,6			+ 2,0	+ 6,1	
m Stufenbelag	105,3	113,1	122,3	133,9	138,5	139,5	142,5			+ 2,2	+ 7,1	
Betonwerksteinarbeiten - DIN 18 333												
cbm Fensterumrahmung liefern und einbauen	106,0	113,6	122,7	135,0	137,8	138,8	141,6			+ 2,0	+ 4,7	
m vorgefertigte Winkelstufe liefern u. verlegen	106,6	115,3	124,1	136,0	140,4	142,0	144,7			+ 1,9	+ 6,9	
qm Asbestzement-Platten liefern u. anbringen ⁺	106,3	114,2	123,8	133,8	135,8	136,7	144,4			+ 5,6	+ 7,4	
St Fensterbank aus Asbestzement lief. u. anbringen	103,8	111,5	121,0	129,6	131,7	132,6	135,8			+ 2,4	+ 4,2	
qm Betonwerkstein-Bodenplattenbelag	104,2	112,7	121,3	132,9	137,2	138,7	143,4			+ 3,4	+ 6,7	
m gerade Stufen mit Betonwerksteinplatten verkleiden	104,9	113,5	122,1	133,8	138,1	139,7	146,2			+ 4,7	+ 8,5	
m Betonwerkstein-Kantensteine	100,2	108,4	116,6	127,8	131,9	133,4	139,8			+ 4,8	+ 9,9	
m Betonwerkstein-Bordsteine	97,2	105,2	113,2	124,1	128,1	129,5	138,2			+ 6,7	+ 11,9	
m Betonwerkstein-Antrittsstufen	108,9	117,8	126,8	139,0	143,4	145,0	149,9			+ 3,4	+ 7,4	
Zimmerarbeiten - DIN 18 334												
cbm Dachverbandholz liefern	97,7	98,9	105,0	108,5	109,3	109,2	109,7			+ 0,5	+ 0,9	
m Dachverbandholz abbinden	106,1	116,6	132,9	148,2	153,4	153,4	160,2			+ 4,4	+ 8,1	
qm Fußboden verlegen	102,0	106,6	114,4	120,7	122,7	123,0	125,2			+ 1,8	+ 3,8	
St Stockwerks-Treppenstufe liefern u. einbauen	103,9	112,3	124,0	135,3	139,0	139,6	143,8			+ 3,0	+ 6,3	
Dachdeckungsarbeiten - DIN 18 338												
qm Falzziegel-Dachdeckung	103,4	108,6	115,1	125,4	128,7	129,5	133,7			+ 3,2	+ 6,3	
qm Biberschwanz-Doppeldeckung	103,4	109,5	117,5	129,3	132,9	133,9	139,1			+ 3,9	+ 6,8	
qm Hohlpfannen-Dachdeckung	104,1	109,2	114,2	123,7	127,0	127,9	132,3			+ 3,4	+ 6,9	
qm doppelagige Pappdeckung	103,8	109,6	116,2	126,6	130,1	130,6	135,3			+ 3,6	+ 6,7	
qm Asbestzement-Dachdeckung	102,5	106,7	110,6	116,4	118,3	118,9	121,3			+ 2,0	+ 4,1	
qm altdeutsche Schieferdeckung ⁺	103,8	110,0	119,0	137,9	144,5	150,2	157,2			+ 4,7	+ 13,2	
Klempnerarbeiten - DIN 18 339												
m Hängerinne aus Zinkblech	101,1	107,3	116,2	124,5	128,0	128,8	130,4			+ 1,2	+ 5,2	
m Hängerinne aus verzinktem Stahlblech	102,7	108,0	117,8	125,8	130,5	131,0	133,4			+ 1,8	+ 7,2	
m Hängerinne aus Asbestzement	103,5	110,2	119,6	125,4	126,7	126,1	128,3			+ 1,7	+ 2,4	
qm Aluminium-Dachdeckung ⁺	102,1	107,9	117,6	124,6	126,3	127,3	129,2			+ 1,5	+ 3,6	
qm Kupfer-Dachdeckung ⁺	110,6	120,7	125,0	127,9	130,6	130,6	131,9			+ 1,0	+ 3,8	
qm Stahlblech-Dachdeckung ⁺	102,2	107,3	119,0	126,9	131,7	133,1	134,8			+ 1,3	+ 7,8	
qm Wellblech-Dachdeckung ⁺	103,4	109,1	121,7	127,6	130,7	133,6	135,1			+ 1,1	+ 6,7	

⁺) Bei der Berechnung des Preisindex für Wohngebäude nicht verwendet.

A. Meßziffern für Bauleistungspreise

1. Wohn- und Nichtwohngebäude

1958 = 100

Art	1959	1960	1961	1962		1963					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt			No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber Febr. 1963 | Mai 1962			
Ausbauarbeiten												
Putz- und Stuckarbeiten - DIN 18 350												
qm Innenwandputz auf Mauerwerk	107,2	118,0	129,3	144,4	149,7	150,8	157,0			+ 4,1	+ 8,5	
qm Innenwandputz auf Beton	107,5	116,7	128,5	144,0	149,5	150,5	156,7			+ 4,1	+ 8,4	
qm Deckenputz auf Massiv- oder Bimshohlsteindecken	107,2	118,4	129,3	144,2	149,5	150,4	156,3			+ 3,9	+ 8,2	
qm Außenwandputz auf Mauerwerk	107,8	118,0	126,9	140,0	145,0	146,2	151,5			+ 3,6	+ 8,1	
qm Außenwandputz auf Mauerwerk	109,3	118,0	126,5	139,6	144,7	146,4	152,9			+ 4,4	+ 9,5	
qm Außensockelputz auf Beton	107,5	117,0	125,5	137,7	142,2	143,1	149,4			+ 4,4	+ 8,3	
qm freihängende Gipsrabitzdecke	106,4	114,5	120,6	132,1	136,3	137,2	141,9			+ 3,4	+ 6,9	
m einfaches Stuckgesims	111,2	119,4	127,9	139,9	144,0	145,2	150,6			+ 3,7	+ 7,1	
Fliesen- und Plattenarbeiten - DIN 18 352												
qm Wandbekleidung aus keramischen Fliesen	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8	
Tischlerarbeiten - DIN 18 355												
St Einfachfenster als Blindrahmenfenster	104,1	112,0	121,2	130,6	133,1	134,4	137,0			+ 1,9	+ 5,3	
St Zimmertür, einflügelig	103,6	110,2	119,3	127,8	130,2	131,5	133,9			+ 1,8	+ 5,3	
St Fensterklappladen, zweiflügelig	102,6	109,7	119,2	127,1	129,9	131,2	133,3			+ 1,6	+ 5,5	
qm Holzfaserakustikplatten auf Lattenrost	104,8	111,1	125,0	137,0	139,8	142,0	143,3			+ 0,9	+ 5,3	
qm Holzfaserakustikplatten auf Wandputz	107,8	114,3	129,6	143,8	147,5	149,1	148,7			- 0,3	+ 3,8	
St Verbundfenster	107,2	115,3	124,8	134,5	137,1	138,4	139,4			+ 0,7	+ 4,0	
Schlosserarbeiten - DIN 18 359												
m Treppengeländer aus Stahl	108,3	115,5	122,6	132,4	134,8	135,7	137,4			+ 1,3	+ 3,9	
St feuerhemmende Stahltür (Fh 1-Tür)	103,3	108,1	115,4	121,4	122,4	123,5	123,8			+ 0,2	+ 1,6	
St Stahlfenster als Einfachfenster	102,8	109,2	119,5	130,1	132,6	132,8	133,9			+ 0,8	+ 2,8	
St Eckzarge liefern und einbauen	105,3	111,8	119,5	128,9	130,9	129,2	131,2			+ 1,5	+ 1,7	
Verglasungsarbeiten - DIN 18 361												
qm Bauglas	104,9	111,5	122,0	133,0	135,8	137,7	138,4			+ 0,5	+ 4,5	
qm Kathedralglas	104,2	109,8	117,1	126,7	129,1	130,9	132,0			+ 0,8	+ 4,7	
qm Drahtglas	104,0	108,7	114,6	123,0	125,3	126,7	127,7			+ 0,8	+ 4,6	
Ofen- und Herdarbeiten - DIN 18 362												
St transportablen Kachelofen	102,9	108,8	113,9	122,8	125,0	127,2	127,9			+ 0,6	+ 3,8	
St Kachelofen-Zweiraum-Heizanlage	102,8	109,1	116,4	127,9	130,8	131,4	133,7			+ 1,8	+ 4,5	
St Kachelofen-Vierraum-Luftheizung	102,2	108,0	113,5	124,6	127,7	127,9	129,6			+ 1,3	+ 3,8	
St Warmluftdauerbrandofen liefern und anschließen	97,6	103,2	107,3	117,8	120,2	122,1	122,6			+ 0,4	+ 4,5	
St Ölofen liefern und anschließen	99,0	104,6	108,2	114,1	115,4	115,2	115,9			+ 0,6	+ 2,0	
Anstricharbeiten - DIN 18 363												
qm Innenanstrich auf neuem Putz (Leimfarbe)	109,2	119,5	144,1	164,4	168,4	169,4	176,5			+ 6,1	+ 7,0	
qm Innenanstrich auf neuem Putz (Ölfarbe)	107,4	114,6	128,6	141,0	144,1	143,5	150,5			+ 4,9	+ 7,0	
qm deckenden Innenanstrich auf neuem Holz (Türen)	107,6	115,0	130,0	143,6	146,9	145,6	152,4			+ 4,7	+ 6,3	
qm deckenden Außenanstrich auf neuem Holz (Fenster)	106,5	112,6	127,3	140,3	143,7	143,2	149,5			+ 4,4	+ 6,7	
qm Fußboden lasieren	104,9	112,0	127,6	140,4	143,1	142,5	148,7			+ 4,4	+ 5,5	
qm Radiatorfläche nachentrostern und streichen	107,6	113,8	127,8	140,0	142,7	142,7	148,8			+ 4,3	+ 6,2	
Tapezierarbeiten - DIN 18 366												
qm Wandfläche tapezieren	106,6	117,7	136,7	152,8	156,6	156,9	164,9			+ 5,1	+ 7,7	
qm Tapete liefern	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0			-	-	
Bodenbelagarbeiten - DIN 18 365												
qm Isoklepa F	101,5	104,9	111,6	117,2	118,4	119,5	121,3			+ 1,5	+ 3,9	
qm Linoleum	100,6	101,8	108,8	111,7	111,8	115,3	116,7			+ 0,8	+ 4,5	
qm Bodenbelag aus thermoplastischen Platten	97,1	98,8	99,8	100,3	100,3	100,3	100,6			+ 0,3	+ 0,1	

*) Bei der Berechnung des Preisindex für Wohngebäude nicht verwendet.

A. Meßziffern für Bauleistungspreise

1. Wohn- und Nichtwohngebäude

1958 = 100

Art	1959	1960	1961	1962		1963					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt			No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber			
									Febr. 1963	Mai 1962		
Estricharbeiten - DIN 18 353												
qm Trittschalldämmschicht	103,8	109,1	114,5	121,0	123,0	122,3	124,1			+ 1,1	+ 2,3	
qm schwimmenden Zement-Estrich	104,0	109,6	116,6	124,6	127,6	128,2	131,7			+ 2,7	+ 5,4	
qm schwimmenden Anhydrit-Estrich	101,5	106,7	113,2	122,4	124,8	121,5	123,6			+ 1,7	+ 0,3	
qm schwimmenden Hartgußasphalt-Estrich ⁺	100,1	105,2	108,6	115,5	117,5	119,1	120,6			+ 1,3	+ 4,1	
Rolladenarbeiten - DIN 18 358												
qm Rolladen liefern und anschlagen	100,7	107,7	114,4	115,8	114,8	114,9	115,2			+ 0,3	- 0,4	
Haustechnische Anlagen												
Zentralheizungs-, Lüftungs- und zentrale Warmwasserbereitungsanlagen - DIN 18 380												
St Gliederkessel mit oberem Abbrand	101,7	104,7	110,4	115,3	117,3	117,5	118,0			+ 0,4	+ 2,2	
St Stahlradiator	102,6	107,9	117,1	124,4	126,8	127,2	128,1			+ 0,7	+ 3,6	
St Gußradiator	103,4	107,8	116,6	126,8	129,4	129,9	130,5			+ 0,5	+ 3,5	
St doppelwandiger Warmwasserbereiter	101,9	106,5	113,2	118,2	120,2	120,4	120,7			+ 0,2	+ 2,5	
m schwarzes Eisenrohr 1"	103,6	110,8	122,0	131,7	136,7	136,8	137,6			+ 0,6	+ 6,4	
St Reguliereckventil 1"	102,4	110,3	113,4	125,2	127,6	127,7	128,1			+ 0,3	+ 2,8	
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten - DIN 18 381												
m Wasserleitungsrohr 1"	100,8	107,7	119,3	130,5	135,5	136,6	138,5			+ 1,4	+ 7,5	
St Auslaufventil 1/2"	98,3	106,7	119,4	128,1	131,5	132,6	134,0			+ 1,1	+ 5,1	
m LNA-Rohr	100,1	104,0	111,8	119,8	123,3	124,3	125,1			+ 0,6	+ 4,7	
m Bleiabflußrohr	96,0	101,1	112,4	121,4	125,6	126,7	128,4			+ 1,3	+ 6,6	
St Einbauwanne	95,2	96,1	107,6	112,1	113,7	114,1	114,6			+ 0,4	+ 2,3	
St Gaswasserheizer	98,7	101,5	107,3	112,4	114,1	114,2	115,1			+ 0,8	+ 2,2	
St Abortanlage	95,7	102,3	110,5	116,2	118,3	119,2	120,3			+ 0,9	+ 3,6	
St Einfach-Feuertonspülstein	95,7	104,8	110,1	114,2	116,6	117,5	119,2			+ 1,4	+ 4,8	
St Waschtisch	96,0	103,5	112,2	117,7	119,7	120,3	121,6			+ 1,1	+ 3,4	
St Gas-Durchlauferhitzer	99,4	102,6	108,0	113,7	115,4	115,6	116,3			+ 0,6	+ 2,1	
m PVC hart-Rohr innerhalb des Gebäudes	99,7	103,5	109,4	114,2	115,2	113,8	114,5			+ 0,6	+ 0,2	
Elektrische Starkstromleitungsanlagen in Gebäuden - DIN 18 382												
St Brennstelle (Isolierrohr)	103,6	113,2	129,0	141,0	145,6	145,6	145,9			+ 0,2	+ 4,2	
St Brennstelle (Stegleitung)	102,9	115,1	129,3	140,5	144,7	144,9	143,9			- 0,7	+ 3,2	
St Brennstelle (Feuchtraumleitung)	102,9	112,7	128,1	138,3	142,1	142,3	143,1			+ 0,6	+ 4,1	
St Elektroherd	101,6	105,3	111,6	117,3	118,4	116,7	116,4			- 0,3	- 1,2	
m NYK-Erdkabel ⁺	105,4	109,2	121,2	131,3	133,8	134,1	134,4			+ 0,2	+ 2,1	
St Verteiler	102,6	108,9	120,1	126,4	129,0	129,5	129,8			+ 0,2	+ 2,9	
St Hauptschalter ⁺	104,5	108,3	120,9	127,2	129,5	129,9	130,7			+ 0,6	+ 3,3	
St Lichtband ⁺	101,6	105,3	113,4	118,0	120,0	120,3	119,9			- 0,3	+ 2,2	
St Reflektor-Langfeldleuchte ⁺	99,9	103,5	105,4	109,5	110,3	110,4	111,0			+ 0,5	+ 1,4	
St Elektro-Durchlauferhitzer	100,9	104,5	107,7	111,0	112,1	111,9	112,5			+ 0,5	+ 1,1	
Elektrische Schwachstromleitungsanlagen in Gebäuden - DIN 18 383												
St Klingel- und Türöffner-Anlage	103,0	111,3	124,4	135,4	139,9	140,9	141,4			+ 0,4	+ 5,3	
St Antennenanlage	103,1	108,3	114,5	122,9	126,0	127,2	127,9			+ 0,6	+ 4,5	
Blitzschutzanlagen - DIN 18 384												
St Blitzschutzanlage liefern und montieren	106,8	112,1	120,6	128,2	131,2	132,6	133,5			+ 0,7	+ 4,0	

⁺) Bei der Berechnung des Preisindex für Wohngebäude nicht verwendet.

A. Meßziffern für Bauleistungspreise

2. Straßenbau

1960 = 100

Art	1961	1962		1963				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt	No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber		
							Febr. 1963	Mai 1962	
Straßenbauarbeiten									
Erdarbeiten - DIN 18 300									
qm Mutterboden lösen und aufsetzen	106,6	119,1	123,2	123,1	125,9		+ 2,3	+ 5,3	
cbm gelagerten Mutterboden andecken und ein ebenen	105,2	113,3	116,0	116,3	119,4		+ 2,7	+ 5,3	
m Rohrleitungsgraben ausheben	110,4	118,8	121,7	122,2	125,6		+ 2,8	+ 5,8	
cbm aufgelockerten mittelschweren Boden abfahren	104,6	114,4	117,3	117,6	120,3		+ 2,3	+ 4,6	
cbm leichten u. mittelschw. Boden lösen u. abkippen	104,8	114,4	117,7	117,9	119,9		+ 1,7	+ 4,4	
cbm eingeebneten leicht. u. m-schw. Boden verdichten	107,7	116,8	119,9	119,6	123,4		+ 3,2	+ 4,9	
cbm schweren Fels lösen und abkippen	107,6	118,4	121,4	121,5	125,0		+ 2,9	+ 5,0	
Unterbauarbeiten									
qm Packlage	107,3	117,4	120,1	121,6	125,2		+ 3,0	+ 6,6	
qm Walz-Schotterunterbau	105,8	113,0	115,0	115,3	117,9		+ 2,3	+ 4,2	
qm Boden mit Zement vermörteln	104,8	111,3	112,7	112,0	111,9		- 0,1	+ 0,2	
qm Rüttel-Schotterunterbau	104,6	112,4	115,0	115,6	118,2		+ 2,2	+ 5,0	
qm Boden mit Bitumen vermörteln	104,3	106,9	108,5	108,1	108,7		+ 0,6	+ 1,0	
qm Kiesunterbau	106,5	113,9	116,1	117,7	119,1		+ 1,2	+ 4,5	
qm bituminösen Unterbau	103,3	107,9	108,7	108,7	110,2		+ 1,4	+ 2,1	
qm Betonunterbau	105,6	111,2	113,1	113,6	116,2		+ 2,3	+ 4,7	
qm Frostschuttschicht einbauen	105,9	114,6	116,9	117,6	120,9		+ 2,8	+ 5,0	
Steinsetzer- (Pflaster-) Arbeiten - DIN 1984									
qm Kleinpflasterdecke	106,5	114,0	116,2	117,3	119,7		+ 2,0	+ 5,1	
Straßenasphalтарbeiten									
qm Mischmakadam-Unterschicht	104,7	111,5	113,3	113,1	115,1		+ 1,8	+ 2,9	
qm heißeinbaufähigen Binder	104,9	109,9	111,1	110,2	111,4		+ 1,1	+ 1,7	
qm einschichtige Gußasphaltdecke	103,5	109,2	111,7	111,5	113,2		+ 1,5	+ 4,4	
qm kalteinbaufähigen Binder	105,5	112,8	114,6	115,2	117,4		+ 1,9	+ 3,8	
qm Teer- oder Asphaltteer-Feinbeton	105,5	112,3	113,4	113,3	114,7		+ 1,2	+ 1,7	
qm zweischichtige Gußasphaltdecke	101,4	106,3	108,3	109,0	111,2		+ 2,0	+ 5,0	
Straßenbetonarbeiten									
qm Zementbetondecke	102,4	107,7	110,4	110,6	113,4		+ 2,5	+ 5,4	

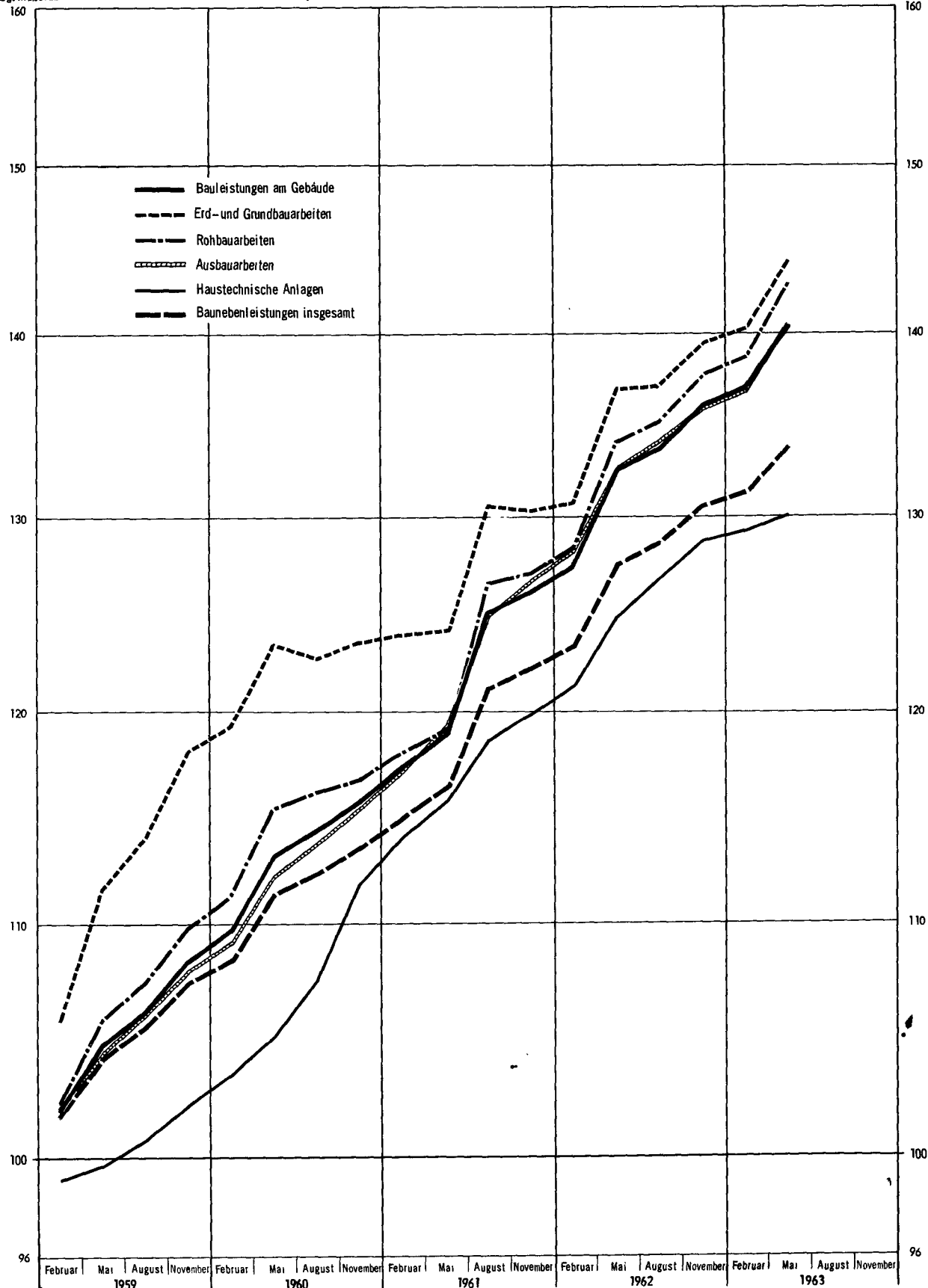
Preisindex für Wohngebäude

Bauleistungen am Gebäude, Abschnitte und Baunebenleistungen

1958 = 100

Log. Maßstab

Log. Maßstab



B. Preisindizes für Bauwerke a. Preisindex für Wohngebäude

1. Indices einzelner Bauarbeiten und Baunebenleistungen
1958 = 100

Art	1959	1960	1961	1962		1963					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt			No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber			
									Febr. 1963	Mai 1962		
Wohngebäude insgesamt												
Erdarbeiten	112,4	122,2	127,2	136,1	139,5	140,3	144,2			+ 2,8	+ 5,3	
Erd- und Grundbauarbeiten	112,4	122,2	127,2	136,1	139,5	140,3	144,2			+ 2,8	+ 5,3	
Mauerarbeiten	107,7	117,7	126,0	139,2	143,9	145,2	150,2			+ 3,4	+ 7,7	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	107,2	115,9	123,0	133,7	137,4	138,4	142,7			+ 3,1	+ 6,4	
Naturwerksteinarbeiten	104,5	111,9	122,3	131,4	133,5	134,1	137,1			+ 2,2	+ 4,9	
Betonwerksteinarbeiten	106,3	114,3	123,4	135,5	139,3	140,6	143,4			+ 2,0	+ 6,0	
Zimmerarbeiten	100,7	104,5	113,3	120,0	122,0	122,1	124,3			+ 1,8	+ 3,5	
Dachdeckungsarbeiten	103,8	109,0	114,5	124,1	127,3	128,1	132,3			+ 3,3	+ 6,4	
Klempnerarbeiten	101,1	107,3	116,3	124,7	128,3	129,1	130,8			+ 1,3	+ 5,4	
Rohbauarbeiten	106,4	114,8	122,7	133,9	137,7	138,7	143,0			+ 3,1	+ 6,6	
Putz- und Stuckarbeiten	107,7	117,9	128,3	142,7	147,9	149,1	155,0			+ 4,0	+ 8,4	
Fliesen- und Plattenarbeiten	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8	
Tischlerarbeiten	103,7	110,7	120,0	128,7	131,2	132,5	134,9			+ 1,8	+ 5,2	
Schlosserarbeiten	105,4	111,9	120,6	130,0	132,3	133,0	134,3			+ 1,0	+ 3,2	
Verglasungsarbeiten	104,7	111,0	120,8	131,5	134,2	136,0	136,8			+ 0,6	+ 4,5	
Ofen- und Herdarbeiten	102,5	108,4	113,8	124,1	126,8	127,8	129,2			+ 1,1	+ 3,9	
Anstricharbeiten	107,3	114,5	130,9	145,2	148,5	147,6	154,7			+ 4,8	+ 6,5	
Tapezierarbeiten	104,0	110,6	122,4	132,3	134,6	134,8	139,7			+ 3,6	+ 5,4	
Bodenbelagarbeiten	98,8	100,3	104,3	106,0	106,1	108,1	108,7			+ 0,6	+ 2,5	
Ausbauarbeiten	105,1	112,6	122,0	132,7	135,9	136,8	140,5			+ 2,7	+ 6,0	
Zentralheizungsanlagen	102,7	108,1	116,8	124,3	127,3	127,6	128,3			+ 0,5	+ 4,0	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	98,5	103,8	112,0	119,2	122,2	123,0	124,1			+ 0,9	+ 4,5	
Starkstromanlagen in Gebäuden	103,3	113,7	128,8	140,4	144,7	144,8	144,9			+ 0,1	+ 3,9	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	103,1	109,8	119,5	129,4	133,2	134,2	134,8			+ 0,4	+ 4,9	
Haustechnische Anlagen	100,4	107,0	117,1	125,4	128,7	129,2	130,0			+ 0,6	+ 4,3	
Bauleistungen am Gebäude	105,3	113,2	121,8	132,4	136,0	136,9	140,4			+ 2,6	+ 6,0	
Architektenleistungen	104,7	111,4	118,9	127,8	130,9	131,6	133,8			+ 1,7	+ 4,7	
Ingenieurleistungen	105,2	111,6	117,6	126,0	128,8	129,7	132,9			+ 2,5	+ 5,5	
Verwaltungsleistungen	104,5	111,3	118,9	127,6	130,6	131,3	134,2			+ 2,2	+ 5,2	
Baunebenleistungen	104,7	111,6	118,7	127,5	130,5	131,2	133,8			+ 2,0	+ 4,9	

B. Preisindices für Bauwerke

a. Preisindex für Wohngebäude

1. Indices einzelner Bauarbeiten und Baunebenleistungen

1958 = 100

Art	1959	1960	1961	1962		1963					Zu (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt			No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber			
									Febr. 1963	Mai 1962		
Ein- (Zwei-) Familiengebäude insgesamt												
Erdarbeiten	112,2	122,2	127,3	136,2	139,7	140,5	144,5			+ 2,8	+ 5,4	
Erd- und Grundbaurarbeiten	112,2	122,2	127,3	136,2	139,7	140,5	144,5			+ 2,8	+ 5,4	
Mauerarbeiten	107,7	117,8	126,1	139,4	144,1	145,4	150,4			+ 3,4	+ 7,8	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	107,1	115,8	123,0	133,7	137,4	138,3	142,6			+ 3,1	+ 6,3	
Naturwerksteinarbeiten	104,4	111,6	121,8	131,4	134,2	135,0	137,8			+ 2,1	+ 5,5	
Betonwerksteinarbeiten	106,2	114,2	123,3	135,4	139,0	140,3	143,1			+ 2,0	+ 5,8	
Zimmerarbeiten	100,5	104,3	113,1	119,6	121,5	121,6	123,8			+ 1,8	+ 3,5	
Dachdeckungsarbeiten	103,7	108,7	113,9	122,8	125,8	126,6	130,4			+ 3,0	+ 5,9	
Klempnerarbeiten	101,1	107,3	116,3	124,6	128,2	129,0	130,7			+ 1,3	+ 5,4	
Rohbaurarbeiten	105,9	114,1	122,3	133,3	137,1	138,1	142,3			+ 3,0	+ 6,6	
Putz- und Stuckarbeiten	107,6	118,0	128,3	142,7	147,9	149,0	154,9			+ 4,0	+ 8,4	
Fliesen- und Plattenarbeiten	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8	
Tischlerarbeiten	103,6	110,6	119,8	128,5	131,0	132,3	134,7			+ 1,8	+ 5,2	
Schlosserarbeiten	105,3	112,0	120,8	130,7	133,1	133,7	135,0			+ 1,0	+ 3,3	
Verglasungsarbeiten	104,6	110,9	120,6	131,2	133,9	135,7	136,5			+ 0,6	+ 4,5	
Ofen- und Herdarbeiten	102,2	108,0	113,6	124,4	127,5	127,8	129,5			+ 1,3	+ 3,8	
Anstricharbeiten	107,1	114,3	130,7	144,9	148,2	147,3	154,4			+ 4,8	+ 6,6	
Tapezierarbeiten	103,7	110,0	121,4	130,7	133,0	133,2	137,8			+ 3,5	+ 5,3	
Bodenbelagarbeiten	99,1	100,3	103,7	105,2	105,3	107,0	107,5			+ 0,5	+ 2,1	
Ausbaurarbeiten	104,8	112,3	121,8	132,6	135,8	136,6	140,3			+ 2,7	+ 5,9	
Zentralheizungsanlagen	102,6	108,0	116,6	123,9	127,0	127,2	127,9			+ 0,6	+ 4,0	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	98,6	104,0	112,6	120,1	123,3	124,1	125,3			+ 1,0	+ 4,9	
Starkstromanlagen in Gebäuden	103,1	113,9	128,8	140,1	144,3	144,4	144,6			+ 0,1	+ 4,0	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	103,1	110,0	120,4	130,5	134,4	135,4	136,0			+ 0,4	+ 4,9	
Haustechnische Anlagen	100,5	106,9	116,8	125,0	128,3	128,8	129,7			+ 0,7	+ 4,3	
Bauleistungen am Gebäude	105,1	112,9	121,6	132,1	135,6	136,5	140,0			+ 2,6	+ 6,0	
Architektenleistungen	104,3	110,5	117,3	125,4	128,3	129,0	131,6			+ 2,0	+ 4,9	
Ingenieurleistungen	105,1	111,4	117,5	125,9	128,6	129,4	132,5			+ 2,4	+ 5,2	
Verwaltungsleistungen	104,3	110,8	118,4	126,9	129,8	130,5	133,1			+ 2,0	+ 4,9	
Baunebenleistungen	104,4	110,7	117,6	125,8	128,7	129,4	132,1			+ 2,1	+ 5,0	

B. Preisindices für Bauwerke
a. Preisindex für Wohngebäude
1. Indices einzelner Bauarbeiten und Baunebenleistungen
1958 = 100

Art	1959	1960	1961	1962		1963					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt			No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber			
									Febr. 1963	Mai 1962		
Mehrfamiliengebäude insgesamt												
Erdarbeiten	112,5	122,3	127,2	135,9	139,3	140,0	143,9			+ 2,8	+ 5,2	
Erd- und Grundbaurarbeiten	112,5	122,3	127,2	135,9	139,3	140,0	143,9			+ 2,8	+ 5,2	
Mauerarbeiten	107,7	117,7	126,0	139,1	143,7	145,0	149,9			+ 3,4	+ 7,7	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	107,3	116,0	123,1	133,7	137,4	138,4	142,7			+ 3,1	+ 6,4	
Naturwerksteinarbeiten	104,6	112,2	122,9	131,3	132,8	133,1	136,3			+ 2,4	+ 4,3	
Betonwerksteinarbeiten	106,3	114,5	123,6	135,6	139,5	140,9	143,6			+ 1,9	+ 6,1	
Zimmerarbeiten	100,8	104,8	113,6	120,4	122,4	122,5	124,8			+ 1,9	+ 3,6	
Dachdeckungsarbeiten	103,9	109,3	115,2	125,3	128,7	129,5	134,1			+ 3,6	+ 6,8	
Klempnerarbeiten	101,2	107,3	116,4	124,7	128,4	129,1	130,8			+ 1,3	+ 5,4	
Rohbaurarbeiten	106,8	115,5	123,1	134,4	138,3	139,3	143,6			+ 3,1	+ 6,7	
Putz- und Stuckarbeiten	107,7	117,8	128,3	142,7	147,9	149,1	155,1			+ 4,0	+ 8,5	
Fliesen- und Plattenarbeiten	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8	
Tischlerarbeiten	103,7	110,9	120,0	128,8	131,3	132,6	135,0			+ 1,8	+ 5,2	
Schlosserarbeiten	105,5	111,9	120,3	129,3	131,4	132,2	133,5			+ 1,0	+ 3,2	
Verglasungsarbeiten	104,8	111,2	121,0	131,7	134,5	136,3	137,1			+ 0,6	+ 4,5	
Ofen- und Herdarbeiten	102,7	108,8	114,1	123,7	126,1	127,8	128,9			+ 0,9	+ 4,0	
Anstricharbeiten	107,4	114,8	131,1	145,5	148,8	147,8	155,0			+ 4,9	+ 6,6	
Tapezierarbeiten	104,2	111,2	123,5	133,8	136,2	136,4	141,5			+ 3,7	+ 5,6	
Bodenbelagarbeiten	98,5	100,2	104,9	106,8	106,9	109,2	109,8			+ 0,5	+ 2,7	
Ausbaurarbeiten	105,4	112,8	122,1	132,8	136,0	137,0	140,7			+ 2,7	+ 6,0	
Zentralheizungsanlagen	102,7	108,2	117,0	124,6	127,6	127,9	128,7			+ 0,6	+ 4,0	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	98,4	103,5	111,5	118,2	121,1	121,8	122,9			+ 0,9	+ 4,2	
Starkstromanlagen in Gebäuden	103,4	113,6	128,9	140,6	145,0	145,1	145,2			+ 0,1	+ 4,0	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	103,1	109,6	118,6	128,2	131,9	133,0	133,6			+ 0,5	+ 4,9	
Haustechnische Anlagen	100,4	107,1	117,4	125,8	129,1	129,6	130,3			+ 0,5	+ 4,2	
Bauleistungen am Gebäude	105,6	113,6	122,0	132,7	136,3	137,2	140,8			+ 2,6	+ 6,1	
Architektenleistungen	105,0	112,4	120,5	130,1	133,4	134,1	136,0			+ 1,4	+ 4,5	
Ingenieurleistungen	105,3	111,9	117,6	126,0	128,9	129,9	133,3			+ 2,6	+ 5,8	
Verwaltungsleistungen	104,8	111,7	119,4	128,3	131,4	132,0	135,2			+ 2,4	+ 5,4	
Baunebenleistungen	105,0	112,1	119,8	129,1	132,3	133,0	135,4			+ 1,8	+ 4,9	

B. Preisindizes für Bauwerke
a. Preisindex für Wohngebäude
2. Jahreszahlen einzelner Wohngebäude
1958=100

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	A.1					A.2				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	40,45	111,2	122,5	130,2	141,5	31,67	112,5	122,0	126,5	134,7
Erd- und Grundbauarbeiten	40,45	111,2	122,5	130,2	141,5	31,67	112,5	122,0	126,5	134,7
Mauerarbeiten	164,68	107,6	117,2	125,6	138,5	274,33	107,8	118,2	126,5	139,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,96	106,8	115,5	122,7	133,4	132,35	106,6	115,1	122,2	132,8
Betonwerksteinarbeiten	23,00	106,4	114,7	123,6	135,6	.	.	.	.	.
Zimmerarbeiten	77,14	100,5	104,2	112,6	119,0	.	.	.	.	.
Dachdeckungsarbeiten	42,36	103,5	108,3	112,9	121,1	41,70	103,8	109,6	116,1	126,6
Klempnerarbeiten	16,37	101,1	107,3	116,2	124,5	9,64	101,1	107,3	116,1	124,5
Rohbauarbeiten	458,51	105,5	113,2	120,9	131,5	458,02	106,9	116,3	124,1	136,3
Putz- und Stuckarbeiten	80,42	107,4	118,1	128,2	142,3	156,76	108,1	118,1	128,1	142,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	10,82	103,6	109,6	114,9	123,8	11,47	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	158,71	103,5	110,5	119,6	128,2	85,92	103,6	110,8	119,9	128,7
Schlosserarbeiten	9,06	105,5	112,3	121,1	131,2	20,23	105,4	111,6	119,5	128,3
Verglasungsarbeiten	6,44	104,7	111,0	120,7	131,3	5,16	104,6	110,7	119,9	130,2
Ofen- und Herdarbeiten	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Anstricharbeiten	30,82	107,0	113,8	128,9	142,3	34,67	107,4	115,2	133,0	148,1
Tapezierarbeiten	8,07	102,6	107,0	114,5	120,8	5,98	103,7	109,9	120,5	129,5
Bodenbelagarbeiten	26,35	97,1	98,8	99,8	100,3	15,17	100,6	101,8	108,8	111,7
Ausbauarbeiten	330,69	104,3	111,6	120,8	130,5	339,36	106,0	114,1	124,2	135,8
Zentralheizungsanlagen	99,07	102,6	108,2	117,1	124,4	86,79	102,6	107,9	116,7	124,0
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	38,31	98,3	105,0	114,7	123,3	70,03	98,9	104,2	113,2	121,0
Starkstromanlagen in Gebäuden	26,38	103,3	113,0	128,6	139,9	11,27	103,3	113,0	128,6	140,0
Schwachstromanlagen in Gebäuden	6,59	103,1	108,5	115,3	124,0	2,86	103,0	113,3	124,4	135,4
Haustechnische Anlagen	170,35	101,9	108,2	118,2	126,5	170,95	101,1	106,8	116,2	124,0
Bauleistungen am Gebäude	1000	104,7	112,2	120,8	130,7	1000	105,8	114,1	122,8	134,0

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	A.3					A.4				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	21,33	112,5	122,2	126,8	135,3	16,70	112,2	122,5	127,8	137,3
Erd- und Grundbauarbeiten	21,33	112,5	122,2	126,8	135,3	16,70	112,2	122,5	127,8	137,3
Mauerarbeiten	201,00	107,6	117,0	129,3	138,0	177,03	107,6	117,0	125,3	138,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	155,25	107,1	115,8	122,9	133,5	189,53	107,4	116,3	123,6	134,3
Naturwerksteinarbeiten	3,22	106,6	112,2	122,9	131,3	7,70	104,2	111,2	121,2	131,4
Betonwerksteinarbeiten	10,28	106,4	114,8	123,6	135,6	17,01	106,4	114,9	123,7	135,7
Zimmerarbeiten	17,52	98,5	100,3	106,9	110,9	95,03	101,0	105,0	113,2	119,4
Dachdeckungsarbeiten	22,16	104,1	109,2	114,2	123,7	33,94	103,3	109,5	117,4	129,3
Klempnerarbeiten	9,99	101,1	107,3	116,1	124,5	7,89	102,7	108,0	117,8	128,6
Rohbauarbeiten	419,42	106,6	115,1	122,8	134,1	528,13	105,9	113,9	121,8	132,5
Putz- und Stuckarbeiten	97,88	108,0	117,8	127,7	141,7	77,62	107,3	118,0	128,5	143,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	18,07	103,6	109,6	114,9	123,8	17,28	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	129,64	103,6	110,5	119,8	128,6	118,85	103,5	110,7	119,9	128,6
Schlosserarbeiten	15,34	108,0	115,2	122,4	132,3	22,50	104,8	111,5	120,6	130,9
Verglasungsarbeiten	40,67	104,5	110,4	119,0	129,0	9,18	104,5	110,6	119,4	129,7
Ofen- und Herdarbeiten	63,35	102,2	108,0	113,6	124,4	51,47	102,3	108,1	113,6	124,4
Anstricharbeiten	47,34	107,0	113,9	129,6	143,4	44,13	107,0	114,1	129,8	143,5
Tapezierarbeiten	9,97	104,4	111,8	124,6	135,4	.	.	.	.	.
Bodenbelagarbeiten	34,57	98,2	99,7	102,6	103,8	18,67	100,6	101,8	108,8	111,7
Ausbauarbeiten	456,83	104,5	111,4	120,3	130,6	359,70	104,5	111,8	121,3	132,0
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	80,27	98,5	104,0	112,6	120,1	78,74	98,6	103,5	111,4	118,3
Starkstromanlagen in Gebäuden	20,37	103,3	113,6	128,9	140,4	15,70	103,4	113,0	128,7	140,2
Schwachstromanlagen in Gebäuden	1,78	103,0	110,0	120,1	130,0	1,03	103,0	111,3	124,4	135,4
Haustechnische Anlagen	102,42	99,5	106,0	116,0	124,3	95,47	99,4	105,1	114,4	122,1
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,1	112,6	121,0	131,5	1000	104,9	112,4	121,0	131,4

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	A.5					A.6				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	27,49	112,5	122,3	126,8	135,4	41,77	112,4	122,2	127,2	136,0
Erd- und Grundbauarbeiten	27,49	112,5	122,3	126,8	135,4	41,77	112,4	122,2	127,2	136,0
Mauerarbeiten	202,40	107,8	118,2	126,5	139,9	178,23	107,7	117,9	126,2	139,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	204,81	107,0	115,6	122,8	133,4	236,73	106,8	115,4	122,6	133,2
Betonwerksteinarbeiten	9,23	106,1	114,0	123,0	135,2	6,61	106,2	114,1	123,1	135,3
Zimmerarbeiten	43,21	101,0	105,0	113,1	119,2	59,59	100,4	104,7	114,2	121,6
Dachdeckungsarbeiten	23,14	104,1	109,2	114,2	123,7	28,57	103,4	108,6	115,1	125,4
Klempnerarbeiten	12,02	101,1	107,3	116,1	124,5	5,27	101,1	107,3	116,1	124,5
Rohbauarbeiten	494,81	106,5	115,2	122,9	134,2	515,00	106,1	114,5	122,4	133,6
Putz- und Stuckarbeiten	89,64	107,6	117,9	128,2	142,6	93,91	107,3	118,1	128,7	143,4
Fliesen- und Plattenarbeiten	6,03	103,6	109,6	114,9	123,8	6,30	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	75,29	103,4	110,3	119,5	128,0	112,60	103,7	110,7	119,9	128,6
Schlosserarbeiten	27,60	105,4	111,6	119,2	127,7	11,06	107,2	114,3	122,0	132,0
Verglasungsarbeiten	6,18	104,7	111,0	120,7	131,4	4,25	104,9	111,4	122,0	132,0
Ofen- und Herdarbeiten	.	.	.	.	.	27,22	107,3	113,5	124,6	144,6
Anstricharbeiten	33,81	106,9	113,9	129,5	143,1	37,88	107,2	114,4	125,7	137,0
Tapezierarbeiten	7,63	105,7	109,9	120,5	129,5	9,45	104,6	112,4	125,7	137,0
Bodenbelagarbeiten	21,24	102,6	101,8	108,8	111,7	39,39	97,1	98,8	99,8	100,3
Ausbauarbeiten	267,42	105,3	112,7	122,8	133,5	342,06	104,3	111,7	120,8	131,2
Zentralheizungsanlagen	126,49	102,6	107,9	116,9	124,2	.	.	.	.	.
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	58,75	98,6	104,1	112,6	120,0	63,00	99,1	104,4	113,5	121,7
Starkstromanlagen in Gebäuden	24,27	103,1	114,0	128,9	140,1	32,94	103,2	113,2	128,6	139,8
Schwachstromanlagen in Gebäuden	0,77	103,0	111,3	124,4	135,4	5,23	103,1	108,7	116,1	125,0
Haustechnische Anlagen	210,28	101,5	107,6	117,1	124,9	101,17	100,7	107,5	118,6	127,8
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,3	113,1	121,7	132,1	1000	105,2	113,2	121,7	132,2

B. Preisindices für Bauwerke

a. Preisindex für Wohngebäude

2. Jahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958 = 100

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	A. 7					A. 8				
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	26,86	112,4	122,5	127,4	136,5	49,99	112,4	122,0	126,8	135,2
Erd- und Grundbauarbeiten	26,86	112,4	122,5	127,4	136,5	49,99	112,4	122,0	126,8	135,2
Mauerarbeiten	161,64	107,7	117,8	126,1	139,3	217,77	107,7	118,1	126,6	140,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	239,18	107,4	116,3	123,6	134,3	94,25	107,6	116,7	124,0	134,8
Naturwerksteinarbeiten	25,81	106,5	115,1	123,9	135,9	16,15	106,1	113,7	122,8	135,0
Betonwerksteinarbeiten	59,03	100,6	104,3	112,2	118,2	174,93	101,0	105,1	113,5	120,0
Zimmerarbeiten	38,13	104,0	109,3	114,6	124,3	48,65	103,4	108,6	115,1	125,4
Dachdeckungsarbeiten	11,31	101,1	107,3	116,1	124,9	12,83	101,1	107,3	116,1	124,5
Klempnerarbeiten	534,10	106,3	114,7	122,3	133,2	564,58	105,1	112,7	120,8	131,2
Rohbauarbeiten										
Putz- und Stuckarbeiten	77,53	107,5	117,5	128,2	142,9	108,45	107,4	118,0	128,1	142,4
Fliesen- und Plattenarbeiten	12,37	103,6	109,6	114,9	123,8	25,49	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	116,94	103,6	110,6	119,8	128,5	85,04	103,7	110,8	119,9	128,7
Schlosserarbeiten	20,26	106,9	113,9	121,8	131,8	10,31	104,0	110,5	120,2	130,6
Verglasungsarbeiten	7,76	104,7	111,0	120,7	131,3	7,24	104,9	111,4	122,0	133,0
Ofen- und Herdarbeiten	31,95	102,4	108,3	113,6	124,1	48,04	102,2	107,9	113,5	124,6
Anstricharbeiten	42,07	107,1	114,1	130,0	144,0	25,12	107,2	114,6	131,3	145,8
Tapezierarbeiten						9,46	104,0	110,7	122,2	131,9
Bodenbelagarbeiten	32,32	97,1	98,8	99,8	100,3					
Ausbauarbeiten	341,20	104,4	111,4	120,5	130,7	319,15	105,0	113,0	122,4	133,9
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	63,76	98,1	103,4	111,6	118,5	50,49	98,3	103,4	111,9	119,1
Starkstromanlagen in Gebäuden	31,04	103,5	113,1	128,8	140,6	15,79	103,0	114,5	129,1	140,3
Schwachstromanlagen in Gebäuden	3,04	103,0	111,3	124,4	135,4					
Haustechnische Anlagen	97,84	100,0	106,7	117,5	126,0	66,28	99,4	106,0	116,0	124,2
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,2	113,0	121,3	131,7	1000	105,1	112,8	121,3	131,8

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	A. 9					A. 10				
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	33,86	112,3	122,0	127,1	135,7	15,61	112,5	122,2	126,5	134,7
Erd- und Grundbauarbeiten	33,86	112,3	122,0	127,1	135,7	15,61	112,5	122,2	126,5	134,7
Mauerarbeiten	201,36	107,8	118,3	126,8	140,3	282,36	107,5	116,9	125,3	138,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	196,92	106,9	115,6	122,8	133,4	154,54	107,5	116,5	123,8	134,5
Naturwerksteinarbeiten	4,79	104,2	111,2	121,2	131,4	5,46	104,6	112,2	122,9	131,3
Betonwerksteinarbeiten	11,04	106,1	113,7	122,7	135,0	8,14	105,2	115,8	122,6	132,8
Zimmerarbeiten	106,27	101,5	106,2	115,2	122,5	100,02	100,9	105,2	113,9	120,8
Dachdeckungsarbeiten	51,64	103,4	108,6	115,1	124,4	45,92	103,4	109,5	117,5	129,3
Klempnerarbeiten	18,58	101,1	107,3	116,1	124,5	7,99	101,1	107,3	116,2	124,5
Rohbauarbeiten	590,60	105,7	113,9	121,9	132,9	604,43	106,0	114,1	122,2	133,3
Putz- und Stuckarbeiten	105,16	107,4	118,1	128,3	142,6	47,51	107,1	118,0	129,0	143,9
Fliesen- und Plattenarbeiten	28,34	103,6	109,6	114,9	123,8	9,71	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	63,66	103,7	110,8	119,9	128,8	99,07	103,7	110,8	119,9	128,8
Schlosserarbeiten	11,44	103,4	109,9	119,9	130,4	11,77	102,8	110,4	120,5	129,2
Verglasungsarbeiten	9,26	104,5	110,5	119,2	129,4	6,54	104,8	111,3	121,5	132,5
Ofen- und Herdarbeiten	42,63	102,2	107,9	113,5	124,6					
Anstricharbeiten	34,35	107,4	114,8	131,8	146,5	33,05	107,5	115,1	131,7	146,3
Tapezierarbeiten	13,12	103,7	110,0	120,8	129,8	6,46	104,0	110,8	122,4	132,3
Bodenbelagarbeiten	21,15	100,6	101,8	108,8	111,7					
Estricharbeiten						18,03	104,0	110,7	116,3	124,1
Ausbauarbeiten	329,11	104,9	112,4	121,9	133,1	232,14	105,0	112,9	123,0	133,9
Zentralheizungsanlagen						94,81	102,6	107,2	115,1	122,5
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	32,67	99,7	103,7	112,4	120,0	24,65	97,4	104,0	112,3	118,8
Starkstromanlagen in Gebäuden	13,76	102,9	114,1	128,8	139,8	27,61	102,3	110,0	120,9	129,2
Schwachstromanlagen in Gebäuden						0,75	101,0	111,3	124,4	135,4
Haustechnische Anlagen	46,43	99,9	106,8	117,3	125,8	147,82	101,7	107,2	115,8	123,2
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,4	113,5	121,8	132,7	1000	105,2	113,0	121,5	132,0

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	A. 11					A. 12				
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	21,86	112,5	122,0	126,5	134,7	10,13	112,4	121,8	128,0	137,9
Erd- und Grundbauarbeiten	21,86	112,5	122,0	126,5	134,7	10,13	112,4	121,8	128,0	137,9
Mauerarbeiten	304,20	107,6	117,2	125,7	138,7	280,90	107,7	116,8	125,3	138,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	140,94	107,5	116,1	123,2	133,9	211,02	106,8	115,3	122,4	132,9
Betonwerksteinarbeiten	14,28	106,2	114,1	123,1	135,3	7,13	106,6	115,3	124,1	136,0
Zimmerarbeiten	99,26	102,6	108,7	119,5	128,7	95,72	103,7	106,4	115,7	123,4
Dachdeckungsarbeiten	34,96	102,5	106,7	110,5	116,4	33,40	102,5	106,7	110,6	116,4
Klempnerarbeiten	5,92	101,1	107,3	116,1	124,5	23,48	101,1	107,3	116,2	124,5
Rohbauarbeiten	599,56	106,3	114,7	123,0	134,3	651,65	106,3	113,9	121,8	132,6
Putz- und Stuckarbeiten	57,54	107,4	117,7	128,6	143,4	37,06	107,2	118,0	129,2	144,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	26,42	103,6	109,6	114,9	123,8	9,48	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	111,76	103,6	110,5	119,6	128,3	63,25	103,8	111,0	120,2	129,1
Schlosserarbeiten						7,96	103,2	108,3	116,0	122,7
Verglasungsarbeiten	8,30	104,7	111,1	120,9	131,7	8,56	104,9	111,5	122,0	133,0
Ofen- und Herdarbeiten						45,47	103,2	103,2	107,3	117,8
Anstricharbeiten	24,25	107,2	114,7	130,9	145,1	23,84	106,9	114,1	131,4	146,1
Bodenbelagarbeiten						20,49	100,6	101,8	108,8	111,7
Estricharbeiten						21,51	109,6	109,6	116,6	124,6
Ausbauarbeiten	228,27	105,0	112,7	122,6	133,5	237,62	104,8	109,9	118,7	128,8
Zentralheizungsanlagen	92,29	102,6	107,9	116,7	123,9					
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	37,22	103,8	109,9	118,7	128,3	45,46	97,7	104,2	112,5	119,3
Starkstromanlagen in Gebäuden	20,81	103,2	113,0	128,5	139,8	55,14	104,3	108,5	116,4	122,7
Schwachstromanlagen in Gebäuden										
Haustechnische Anlagen	150,31	101,5	107,6	117,1	124,7	100,60	101,3	106,5	114,6	121,2
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,4	113,3	122,1	132,7	1000	105,5	112,3	120,4	130,6

B. Preisindizes für Bauwerke

a. Preisindex für Wohngebäude

2. Jahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958=100

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	A.13					A.14				
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdbauarbeiten	16,54	112,4	122,4	127,1	136,0	22,26	112,3	122,2	127,4	136,4
Erdbau- und Grundbauarbeiten	16,54	112,4	122,4	127,1	136,0	22,26	112,3	122,2	127,4	136,4
Mauerarbeiten	170,40	107,8	118,5	126,8	140,3	212,56	107,7	118,0	126,3	139,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	257,34	106,8	115,5	122,7	133,4	142,44	106,9	115,6	122,7	133,4
Betonwerksteinarbeiten	44,37	106,4	114,7	123,6	135,6	17,59	106,3	114,5	123,4	135,5
Zimmerarbeiten	73,77	100,5	103,9	111,5	117,0	48,75	100,6	104,4	112,6	118,8
Dachdeckungsarbeiten	27,51	102,5	106,7	110,5	116,4	32,91	102,5	106,7	110,5	116,4
Klempnerarbeiten	7,47	101,1	107,3	116,1	124,5	8,51	101,1	107,3	116,1	124,5
Rohbauarbeiten	580,86	106,0	114,3	121,9	132,6	462,76	106,2	114,7	122,4	133,4
Putz- und Stuckarbeiten	106,36	107,4	117,7	128,2	142,8	101,73	107,4	118,1	128,4	142,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	6,66	103,6	109,6	114,9	123,8	11,00	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	118,12	103,5	110,6	119,8	128,4	91,64	103,8	110,9	120,1	128,9
Schlosserarbeiten	12,11	105,2	112,0	120,9	131,1	15,46	106,2	113,1	121,4	131,5
Verglasungsarbeiten	15,65	104,7	111,0	120,7	131,3	8,36	104,9	111,4	122,0	133,0
Ofen- und Herdarbeiten	12,11	105,2	112,0	120,9	131,1	15,46	106,2	113,1	121,4	131,5
Anstricharbeiten	42,24	102,2	107,9	113,5	121,7	39,94	107,5	115,0	131,7	146,3
Tapezierarbeiten	25,91	97,1	98,8	99,8	100,3	7,81	94,0	98,8	102,4	105,3
Bodenbelagarbeiten	327,05	104,6	112,0	121,4	133,3	312,97	104,8	112,4	121,9	132,4
Ausbauarbeiten										
Zentralheizungsanlagen	50,87	98,0	104,0	112,4	119,4	103,57	102,7	107,3	115,4	123,0
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	18,70	103,4	113,0	128,7	140,2	74,97	98,8	104,8	113,3	121,1
Starkstromanlagen in Gebäuden	5,98	103,1	108,2	114,5	122,9	23,47	102,9	114,6	129,0	140,1
Schwachstromanlagen in Gebäuden	75,55	99,8	106,6	116,6	124,8	202,01	101,3	107,2	116,2	124,3
Haustechnische Anlagen										
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,2	113,1	121,4	132,3	1000	104,9	112,6	121,1	131,4

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	B.1					B.2				
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdbauarbeiten	34,68	112,5	122,0	126,5	134,7	20,25	112,5	122,0	126,5	134,7
Erdbau- und Grundbauarbeiten	34,68	112,5	122,0	126,5	134,7	20,25	112,5	122,0	126,5	134,7
Mauerarbeiten	160,15	107,6	117,1	125,4	138,3	207,95	107,6	117,1	125,4	138,3
Beton- und Stahlbetonarbeiten	382,52	107,0	115,6	122,7	133,1	257,02	107,4	116,3	123,6	134,3
Naturwerksteinarbeiten	12,77	106,4	114,8	123,7	135,7	14,61	106,4	114,8	123,6	135,6
Betonwerksteinarbeiten	19,52	100,7	105,3	115,1	122,9	25,49	100,6	104,9	114,6	122,2
Zimmerarbeiten	22,70	104,1	109,2	114,2	123,7	30,31	104,1	109,2	114,2	123,7
Dachdeckungsarbeiten	6,83	101,1	107,3	116,1	124,5	8,39	101,1	107,3	116,1	124,5
Klempnerarbeiten	604,49	106,8	115,3	122,8	133,8	543,77	106,8	115,3	122,8	133,8
Rohbauarbeiten										
Putz- und Stuckarbeiten	46,17	107,3	117,9	128,7	143,4	60,08	107,3	117,8	128,7	143,4
Fliesen- und Plattenarbeiten	19,48	103,6	109,6	114,9	123,8	12,15	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	96,22	103,7	110,8	119,9	128,7	117,09	103,8	110,9	120,0	128,8
Schlosserarbeiten	12,43	107,1	114,1	121,9	131,9	15,44	107,0	114,1	121,9	131,9
Verglasungsarbeiten	14,07	104,6	110,8	120,2	130,7	17,98	104,7	111,1	120,9	131,7
Ofen- und Herdarbeiten	2,72	102,9	109,2	113,8	122,8	3,62	102,9	109,2	113,8	122,8
Anstricharbeiten	16,85	107,3	114,5	130,6	144,9	21,35	107,4	114,6	131,0	145,4
Tapezierarbeiten	5,67	104,4	111,8	124,5	135,2	7,01	104,4	111,8	124,5	135,2
Bodenbelagarbeiten	19,01	100,6	101,8	108,8	111,7	26,56	100,6	101,8	108,8	111,7
Ausbauarbeiten	232,62	104,7	111,8	121,3	131,4	281,38	104,7	111,9	121,6	131,8
Zentralheizungsanlagen	53,56	102,6	108,1	117,0	124,5	67,69	103,0	108,1	116,8	125,4
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	49,22	97,0	102,2	110,8	117,5	54,53	96,8	102,1	110,8	117,3
Starkstromanlagen in Gebäuden	20,13	103,4	113,1	128,7	140,4	26,26	103,5	113,1	128,8	140,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden	5,30	103,1	108,9	116,6	125,7	6,12	103,1	108,9	116,7	125,7
Haustechnische Anlagen	128,21	100,6	106,6	116,5	124,3	154,60	100,9	106,8	116,7	125,1
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,7	113,6	121,7	132,1	1000	105,4	113,3	121,8	132,3

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	B.3					B.4				
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdbauarbeiten	5,85	112,5	122,2	126,7	135,2	5,45	112,5	122,2	126,7	135,2
Erdbau- und Grundbauarbeiten	5,85	112,5	122,2	126,7	135,2	5,45	112,5	122,2	126,7	135,2
Mauerarbeiten	228,73	107,7	117,9	126,3	139,6	213,13	107,7	117,9	126,3	139,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	214,75	107,7	115,9	123,1	133,7	200,11	107,2	116,0	123,1	133,7
Naturwerksteinarbeiten	0,27	104,6	112,2	122,9	131,3	0,25	104,6	112,2	122,9	131,3
Betonwerksteinarbeiten	4,68	106,4	114,7	123,6	135,6	4,36	106,4	114,7	123,6	135,6
Zimmerarbeiten	25,40	99,8	103,3	112,0	118,5	23,67	99,8	103,3	112,0	118,5
Dachdeckungsarbeiten	20,04	104,1	109,2	114,2	123,7	18,68	104,1	109,2	114,2	123,7
Klempnerarbeiten	9,57	101,1	107,3	116,1	124,5	8,91	101,1	107,3	116,1	124,5
Rohbauarbeiten	503,44	106,8	115,8	123,5	133,1	469,11	106,8	115,8	123,5	133,1
Putz- und Stuckarbeiten	106,39	107,9	118,0	128,1	142,3	99,14	108,0	118,1	128,1	142,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	28,76	103,6	109,6	114,9	123,8	26,80	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	101,50	103,8	111,0	120,3	129,3	94,58	103,8	111,0	120,1	128,9
Schlosserarbeiten	20,00	105,8	112,1	119,6	128,2	18,64	105,8	112,1	119,6	128,2
Verglasungsarbeiten	14,11	104,8	111,2	121,4	132,5	13,15	104,8	111,3	121,4	132,5
Ofen- und Herdarbeiten	46,56	102,9	109,2	113,8	122,8	36,92	102,9	109,2	113,8	122,8
Anstricharbeiten	37,00	107,3	114,8	124,6	135,4	34,40	107,4	114,7	124,6	135,4
Tapezierarbeiten	13,30	104,4	111,8	124,6	135,4	12,40	104,4	111,9	124,6	135,4
Bodenbelagarbeiten	16,79	97,1	98,8	99,8	100,3	15,64	97,1	98,8	99,8	100,3
Ausbauarbeiten	404,41	105,2	112,7	122,1	133,0	337,27	105,5	113,1	123,2	134,3
Zentralheizungsanlagen	69,39	98,2	103,0	111,1	117,8	95,29	102,6	108,1	117,0	124,3
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	12,42	103,5	113,4	129,0	140,9	64,65	98,2	103,0	111,1	117,8
Starkstromanlagen in Gebäuden	4,49	103,1	109,6	118,9	128,5	24,05	103,6	113,3	129,0	141,0
Schwachstromanlagen in Gebäuden	86,30	99,2	104,8	114,1	121,7	4,18	103,1	109,6	118,9	128,6
Haustechnische Anlagen						188,17	101,2	107,0	116,5	124,3
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,5	113,6	122,2	133,1	1000	105,4	113,3	122,1	132,8

B. Preisindizes für Bauwerke

a. Preisindex für Wohngebäude

2. Jahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958 = 100

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	B.5					B.6				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	3,56	112,5	122,3	126,8	135,4	13,14	112,7	122,1	126,7	134,8
Erd- und Grundbaurbeiten	3,56	112,5	122,3	126,8	135,4	13,14	112,7	122,1	126,7	134,8
Mauerarbeiten	230,01	107,7	117,8	126,2	139,4	179,66	107,8	118,4	126,8	140,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	223,27	107,2	115,9	123,1	133,7	217,21	107,3	116,0	123,2	133,8
Naturwerksteinarbeiten	0,23	104,6	112,2	123,9	131,3					
Betonwerksteinarbeiten	3,06	106,3	114,5	123,4	135,5	29,94	106,2	114,2	123,2	135,4
Zimmerarbeiten	18,65	99,9	103,6	112,5	119,2	36,96	100,2	104,0	112,7	119,3
Dachdeckungsarbeiten	18,02	104,1	109,2	114,2	123,7	24,42	103,4	108,6	115,1	125,4
Klempnerarbeiten	8,98	101,2	107,3	116,1	124,5	4,27	101,2	107,3	116,3	124,6
Rohbaurbeiten	502,22	106,3	115,9	123,7	135,2	492,46	106,6	115,4	123,3	134,7
Putz- und Stuckarbeiten	112,29	108,0	118,0	128,1	142,3	86,56	107,3	117,3	127,5	141,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	21,76	103,6	109,6	114,9	123,8	39,96	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	74,25	103,9	111,3	120,6	129,8	131,87	103,5	110,5	119,6	128,2
Schlosserarbeiten	14,81	105,7	111,9	119,5	128,1	21,89	106,1	112,4	119,8	128,3
Verglasungsarbeiten	14,11	104,8	111,3	121,5	132,4	7,84	104,6	110,9	120,4	131,0
Ofen- und Herdarbeiten	49,71	102,9	109,2	113,8	122,8	46,15	102,8	109,1	116,0	127,2
Anstricharbeiten	76,74	107,4	115,2	123,0	148,4	32,52	107,4	114,7	123,0	148,4
Tapezierarbeiten	14,56	104,4	111,8	124,6	135,4	7,95	103,4	109,4	114,7	128,4
Bodenbelagarbeiten	17,27	97,1	98,8	99,8	100,3	7,25	100,6	101,8	108,8	111,7
Ausbauarbeiten	395,50	105,4	113,1	123,2	134,7	383,02	104,7	112,1	121,3	132,0
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	67,36	98,3	103,2	111,8	118,6	93,75	98,3	103,5	111,7	118,6
Starkstromanlagen in Gebäuden	27,57	103,5	113,3	128,9	140,9	13,93	103,1	113,7	128,8	140,0
Schwachstromanlagen in Gebäuden	3,79	103,1	109,6	118,8	128,4	3,70	103,1	108,9	116,5	125,5
Haustechnische Anlagen	98,72	99,9	106,3	116,8	125,3	111,38	99,1	104,9	114,0	121,5
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,7	113,9	122,8	134,0	1000	105,1	113,1	121,5	132,2

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	B.7					B.8				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	13,95	112,3	122,5	127,6	137,0	18,68	112,4	122,0	127,2	135,9
Erd- und Grundbaurbeiten	13,95	112,3	122,5	127,6	137,0	18,68	112,4	122,0	127,2	135,9
Mauerarbeiten	165,52	107,6	117,1	125,6	138,5	158,17	107,6	117,1	125,5	138,3
Beton- und Stahlbetonarbeiten	246,31	106,9	115,5	122,7	133,3	302,58	107,3	116,2	123,4	134,0
Naturwerksteinarbeiten										
Betonwerksteinarbeiten	25,84	106,5	115,1	123,9	135,8	8,98	106,1	113,9	122,9	135,1
Zimmerarbeiten	27,76	99,8	103,2	111,9	118,3	49,64	101,8	106,3	114,4	120,8
Dachdeckungsarbeiten	31,35	104,0	109,3	114,5	124,1	21,03	103,8	109,6	116,1	126,6
Klempnerarbeiten	9,98	101,1	107,3	116,1	124,5	8,37	101,1	107,3	116,1	124,5
Rohbaurbeiten	508,74	106,4	114,8	122,5	133,6	548,77	106,7	115,1	122,8	133,7
Putz- und Stuckarbeiten	111,01	107,3	118,1	128,6	143,2	125,69	107,4	117,8	128,3	142,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	3,97	103,6	109,6	114,9	123,8	7,59	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	90,66	103,7	110,8	119,9	128,8	58,32	103,8	110,8	120,0	128,8
Schlosserarbeiten	19,58	107,0	114,1	121,9	131,9	38,16	105,2	111,3	119,2	127,9
Verglasungsarbeiten	8,72	104,8	111,2	121,2	132,1	7,83	104,8	111,3	121,6	132,5
Ofen- und Herdarbeiten	39,37	102,9	109,2	113,8	122,8	35,80	102,9	109,2	113,8	122,8
Anstricharbeiten	45,09	107,4	114,8	131,4	145,9	35,68	107,7	115,4	131,7	146,0
Bodenbelagarbeiten	39,18	97,1	98,8	99,8	100,3					
Ausbauarbeiten	357,58	104,7	112,3	121,3	131,8	309,07	105,8	114,0	123,8	135,6
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	66,76	98,3	103,4	111,5	118,4	54,61	98,8	104,6	113,5	121,4
Starkstromanlagen in Gebäuden	52,35	103,5	113,2	128,9	140,8	66,86	103,3	113,5	128,8	140,4
Schwachstromanlagen in Gebäuden	2,62	103,0	110,4	121,5	131,8	1,49	103,0	111,3	124,4	135,4
Haustechnische Anlagen	121,73	100,6	107,8	119,2	128,3	123,48	101,3	109,5	122,0	131,9
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,2	113,1	121,7	132,3	1000	105,8	114,2	123,1	134,1

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	B.9					B.10				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	11,88	112,5	122,0	126,5	134,7	14,91	112,2	122,1	127,5	136,6
Erd- und Grundbaurbeiten	11,88	112,5	122,0	126,5	134,7	14,91	112,2	122,1	127,5	136,6
Mauerarbeiten	216,47	107,6	117,2	125,6	138,6	198,83	107,8	118,1	126,4	139,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	227,71	107,3	116,1	123,2	133,9	227,97	107,0	115,6	122,8	133,3
Betonwerksteinarbeiten	13,38	106,5	115,1	123,9	135,8	35,75	106,4	114,8	123,7	135,7
Zimmerarbeiten	23,07	100,5	104,7	114,3	121,7	22,61	100,7	104,5	112,9	119,3
Dachdeckungsarbeiten	24,03	103,4	108,6	115,1	124,4	20,05	104,1	109,2	114,2	123,7
Klempnerarbeiten	11,96	101,1	107,3	116,1	124,5	5,37	101,1	107,2	116,1	124,5
Rohbaurbeiten	516,62	106,8	115,4	123,3	134,7	510,58	106,8	115,7	123,4	134,9
Putz- und Stuckarbeiten	61,00	107,3	118,0	129,0	143,9	99,39	107,7	118,0	128,5	143,1
Fliesen- und Plattenarbeiten	16,04	103,6	109,6	114,9	123,8	12,79	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	121,38	103,8	110,9	120,0	128,8	89,32	103,7	110,8	119,9	128,7
Schlosserarbeiten	21,92	107,9	115,1	122,4	132,3	39,69	105,2	111,1	118,6	126,6
Verglasungsarbeiten	19,24	104,6	110,9	120,4	131,0	8,32	104,7	111,0	120,6	131,3
Ofen- und Herdarbeiten	4,59	102,9	109,2	113,8	122,8	19,78	102,2	108,0	113,6	124,5
Anstricharbeiten	22,47	107,6	115,2	132,2	147,0	37,06	107,4	114,6	130,3	144,1
Tapezierarbeiten	9,57	104,5	112,1	125,1	136,1	9,70	103,6	109,5	119,9	128,5
Bodenbelagarbeiten	28,07	100,6	101,8	108,8	111,7	32,64	100,6	101,8	108,8	111,7
Ausbauarbeiten	304,28	104,8	112,0	121,7	131,9	348,69	105,0	112,2	121,8	132,2
Zentralheizungsanlagen	64,84	102,5	107,6	116,4	123,4					
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	63,34	96,6	101,8	110,3	116,4	80,49	98,2	103,1	111,0	117,6
Starkstromanlagen in Gebäuden	32,26	103,5	113,1	128,8	140,7	39,45	103,3	113,5	128,9	140,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden	6,78	103,1	108,8	116,4	125,4	5,88	103,1	109,1	117,1	126,3
Haustechnische Anlagen	167,22	100,5	106,5	116,5	124,2	125,82	100,0	106,6	116,9	125,2
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,2	113,0	121,7	132,1	1000	105,4	113,4	122,1	132,8

B. Preisindizes für Bauwerke

a. Preisindex für Wohngebäude

2. Jahreszahlen einzelner Wohngebäude

1958 = 100

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	B. 11					B. 12				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	18,98	112,4	122,6	127,4	136,7	12,92	112,8	122,2	127,3	135,5
Erd- und Grundbaurbeiten	18,98	112,4	122,6	127,4	136,7	12,92	112,8	122,2	127,3	135,5
Mauerarbeiten	158,26	107,6	117,1	125,5	138,4	168,37	107,8	118,4	126,7	140,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	242,63	107,3	116,1	123,3	134,0	248,57	106,0	114,2	121,2	131,7
Naturwerksteinarbeiten	36,93	106,5	115,1	123,9	135,9	22,02	106,4	114,8	123,7	135,7
Betonwerksteinarbeiten	30,67	100,2	104,1	113,0	119,8	20,69	100,9	105,4	115,0	122,6
Zimmerarbeiten	19,10	103,3	109,5	117,4	129,3	15,27	103,5	109,0	115,5	125,8
Dachdeckungsarbeiten	8,42	102,7	108,0	117,8	125,8	11,21	101,2	107,3	116,2	124,5
Klempnerarbeiten	496,01	106,6	115,2	123,1	134,3	486,13	106,3	115,0	122,7	134,1
Rohbaurbeiten										
Putz- und Stuckarbeiten	85,05	107,3	117,8	128,2	142,6	83,66	107,4	118,0	128,5	143,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	33,51	103,6	109,6	114,9	123,8					
Tischlerarbeiten	109,95	103,7	110,8	119,9	128,7	105,21	103,7	111,0	120,2	129,1
Schlosserarbeiten	16,71	107,7	114,8	122,3	132,2	35,15	105,5	111,5	119,0	127,3
Verglasungsarbeiten	11,59	104,7	111,0	120,8	131,5	9,21	104,7	111,1	121,0	131,8
Ofen- und Herdarbeiten	32,99	102,8	109,1	115,6	126,4	0,38	102,9	109,2	113,8	122,8
Anstricharbeiten	34,00	107,5	114,9	131,9	146,6	29,40	107,4	114,6	130,2	143,9
Tapezierarbeiten	26,49	100,6	107,9	108,9	112,0	11,01	104,6	112,3	125,6	136,8
Bodenbelagarbeiten	350,29	104,8	112,1	121,5	132,1	371,10	104,9	112,2	121,9	132,1
Ausbaurbeiten										
Zentralheizungsanlagen	72,77	98,1	102,8	110,5	116,7	67,29	102,7	108,2	117,2	124,7
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	57,01	103,3	113,5	128,9	140,5	82,44	98,3	103,2	111,0	117,6
Starkstromanlagen in Gebäuden	4,94	103,1	108,9	116,7	125,8	38,23	103,3	113,6	128,9	140,5
Schwachstromanlagen in Gebäuden	134,72	100,5	107,6	118,5	127,2	1,89	103,0	111,3	124,4	135,4
Haustechnische Anlagen						189,85	100,9	107,7	116,9	124,9
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,3	113,2	122,0	132,7	1000	104,9	112,7	121,4	131,8

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	B. 13					B. 14				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	31,36	112,8	124,0	128,9	139,3	10,05	112,2	122,9	128,3	138,4
Erd- und Grundbaurbeiten	31,36	112,8	124,0	128,9	139,3	10,05	112,2	122,9	128,3	138,4
Mauerarbeiten	103,44	107,6	117,2	125,8	138,8	165,75	107,6	117,1	125,5	138,4
Beton- und Stahlbetonarbeiten	351,69	107,6	116,6	123,9	134,7	197,39	107,5	116,4	123,7	134,4
Naturwerksteinarbeiten	36,02	106,4	115,0	123,8	135,8	4,32	104,6	112,2	122,9	131,5
Betonwerksteinarbeiten	31,56	102,0	106,6	114,4	120,7	34,66	106,5	115,2	124,0	135,9
Zimmerarbeiten	14,02	103,8	109,6	116,1	126,6	33,93	100,4	104,6	114,0	121,3
Dachdeckungsarbeiten	7,08	101,1	107,3	116,1	124,5	15,42	103,3	109,5	117,4	129,3
Klempnerarbeiten	543,81	107,0	115,7	123,4	134,4	5,73	102,7	108,0	117,8	125,8
Rohbaurbeiten						457,20	106,7	115,3	123,3	134,7
Putz- und Stuckarbeiten	106,02	107,8	117,2	127,5	141,9	96,50	107,4	117,9	128,4	143,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	26,54	103,6	109,6	114,9	123,8	28,27	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	57,42	103,7	110,9	120,1	128,9	122,59	103,5	110,5	119,6	128,2
Schlosserarbeiten	31,88	105,8	112,0	119,4	127,8	31,25	106,9	114,0	121,9	131,8
Verglasungsarbeiten	9,77	104,8	111,3	121,6	132,6	7,62	104,7	111,0	120,8	131,5
Ofen- und Herdarbeiten	22,97	102,2	107,9	115,5	124,6	26,38	102,9	109,2	113,8	122,8
Anstricharbeiten	29,14	107,0	114,1	129,6	143,2	40,11	107,3	114,3	129,7	143,4
Tapezierarbeiten	10,81	104,4	111,9	124,7	135,5	5,86	103,5	109,4	119,5	128,1
Bodenbelagarbeiten						39,75	107,1	111,6	120,3	130,2
Ausbaurbeiten	294,55	105,7	113,3	122,9	134,5	398,33	104,4	111,6	120,3	130,2
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	61,76	98,4	103,9	112,4	119,6	81,78	97,9	102,7	110,0	116,0
Starkstromanlagen in Gebäuden	64,61	103,5	113,4	128,9	140,9	45,30	103,5	113,2	128,8	140,7
Schwachstromanlagen in Gebäuden	3,91	103,1	109,3	117,8	127,1	7,34	103,1	109,0	116,9	126,1
Haustechnische Anlagen	130,28	101,1	108,8	120,8	130,4	134,42	100,1	106,5	116,7	124,9
Bauleistungen am Gebäude	1000	106,0	114,4	123,1	134,1	1000	105,0	112,7	121,3	131,6

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke				
	B. 15				
	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	8,32	112,5	122,0	126,5	134,7
Erd- und Grundbaurbeiten	8,32	112,5	122,0	126,5	134,7
Mauerarbeiten	29,65	107,6	117,4	126,1	139,3
Beton- und Stahlbetonarbeiten	435,50	107,3	116,2	123,4	134,0
Betonwerksteinarbeiten	3,12	106,1	113,7	122,8	135,0
Zimmerarbeiten	68,24	102,0	106,4	114,4	120,7
Rohbaurbeiten	536,51	106,7	115,0	122,4	132,6
Putz- und Stuckarbeiten	99,16	107,8	117,4	127,6	142,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	8,46	103,6	109,6	114,9	123,8
Tischlerarbeiten	110,42	103,6	110,7	119,9	128,6
Schlosserarbeiten	35,40	104,6	110,3	117,9	125,6
Verglasungsarbeiten	17,35	104,7	111,0	120,8	131,5
Ofen- und Herdarbeiten					
Anstricharbeiten	36,19	107,6	115,0	131,2	145,4
Tapezierarbeiten	2,77	104,4	111,8	124,6	135,4
Ausbaurbeiten	309,75	105,6	113,3	123,4	134,6
Zentralheizungsanlagen	54,97	102,7	108,3	117,8	125,4
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	53,03	98,9	104,9	113,9	121,9
Starkstromanlagen in Gebäuden	32,58	103,0	114,4	129,0	140,1
Schwachstromanlagen in Gebäuden	4,84	103,1	109,3	117,9	127,3
Haustechnische Anlagen	145,42	101,4	108,5	118,9	127,5
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,6	113,6	122,2	132,5

B. Preisindices für Bauwerke

b. Preisindex für landwirtschaftliche Betriebsgebäude

1. Indices einzelner Bauarbeiten
1958 = 100

Art	1959	1960	1961	1962		1963				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
	Durchschnitt ¹⁾			No- vember	Fe- bruar	Mai	Aug- ust	No- vember	Mai 1963 gegenüber Febr. 1963 | Mai 1962		
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude insgesamt											
Erdarbeiten	112,3	122,4	127,7	137,3	140,8	141,6	145,7			+ 2,9	+ 5,4
Erdb- und Grundbauarbeiten	112,3	122,4	127,7	137,3	140,8	141,6	145,7			+ 2,9	+ 5,4
Mauerarbeiten	107,7	116,9	125,3	138,1	142,5	143,8	148,5			+ 3,3	+ 7,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	107,3	116,2	123,5	134,3	138,0	139,0	143,3			+ 3,1	+ 6,3
Betonwerksteinarbeiten	106,0	113,7	122,8	135,0	138,0	139,0	141,8			+ 2,0	+ 4,9
Zimmerarbeiten	99,5	102,5	110,3	115,9	117,4	117,4	119,0			+ 1,4	+ 2,6
Dachdeckungsarbeiten	102,5	106,7	110,5	116,4	118,3	118,9	121,3			+ 2,0	+ 4,1
Klempnerarbeiten	101,1	107,3	116,1	124,5	128,0	128,8	130,4			+ 1,2	+ 5,2
Rohbauarbeiten	104,2	110,7	118,1	127,1	130,0	130,7	134,0			+ 2,5	+ 5,3
Putz- und Stuckarbeiten	107,4	118,1	128,4	142,8	148,0	149,1	154,9			+ 3,9	+ 8,3
Tischlerarbeiten	103,6	110,2	119,3	127,9	130,3	131,6	134,0			+ 1,8	+ 5,3
Schlosserarbeiten	107,6	114,8	122,3	132,1	134,6	135,4	137,0			+ 1,2	+ 3,7
Verglasungsarbeiten	104,9	111,3	121,7	132,6	135,3	137,2	137,9			+ 0,5	+ 4,4
Anstricharbeiten	107,3	114,5	129,6	143,1	146,4	145,5	152,5			+ 4,8	+ 6,7
Ausbauarbeiten	105,2	113,0	123,1	133,9	137,2	138,2	141,9			+ 2,7	+ 6,2
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	99,8	105,8	115,1	123,8	127,7	128,6	130,0			+ 1,1	+ 5,8
Starkstromanlagen in Gebäuden	103,4	112,4	127,6	137,7	141,4	141,7	142,4			+ 0,5	+ 4,0
Haustechnische Anlagen	101,9	109,5	122,2	131,7	135,4	135,9	136,9			+ 0,7	+ 4,6
Bauleistungen am Gebäude	104,3	111,1	118,9	128,1	131,1	131,8	135,0			+ 2,4	+ 5,3

1) Die Durchschnitte für die Jahre 1959, 1960 und 1961 wurden berichtigt.

B. Preisindizes für Bauwerke

b. Preisindex für landwirtschaftliche Betriebsgebäude

2. Jahreszahlen einzelner landwirtschaftlicher Betriebsgebäude

1958 = 100

1958-100

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	E.1					E.2				
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	19,86	112,4	121,9	128,1	138,2	13,85	112,4	122,2	126,9	135,4
Erd- und Grundbauarbeiten	19,86	112,4	121,9	128,1	138,2	13,85	112,4	122,2	126,9	135,4
Mauerarbeiten	169,18	108,2	116,4	124,9	137,7	263,90	107,6	116,9	125,3	138,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten	225,60	106,7	115,3	122,4	133,0	221,24	107,3	116,2	123,5	134,3
Naturwerksteinarbeiten	16,72	106,0	113,6	122,7	135,2	37,14	106,0	113,6	122,7	135,0
Betonwerksteinarbeiten	397,38	100,4	104,2	112,3	118,4	206,86	98,7	100,6	107,7	112,4
Zimmerarbeiten	79,51	102,5	106,7	110,6	116,4	112,66	102,5	106,7	110,6	116,4
Dachdeckungsarbeiten	18,74	101,1	107,3	116,2	124,5	11,49	101,1	107,3	116,2	124,5
Klempnerarbeiten	907,13	103,8	109,7	117,3	125,9	853,29	104,5	111,1	118,4	127,7
Rohbauarbeiten										
Putz- und Stuckarbeiten						31,11	107,2	118,0	129,3	144,4
Tischlerarbeiten	32,87	103,6	110,3	119,4	128,0	63,10	103,6	110,2	119,3	127,8
Schlosserarbeiten	2,31	108,3	115,5	122,6	132,4					
Verglasungsarbeiten						6,04	104,7	111,0	120,7	131,2
Anstricharbeiten	14,61	107,2	114,2	129,1	142,5					
Ausbauarbeiten	49,79	104,9	111,7	122,4	132,5	100,25	104,8	112,7	122,5	133,2
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	6,60	100,5	107,6	119,3	130,2	8,55	101,2	106,7	116,8	126,2
Starkstromanlagen in Gebäuden	16,62	102,9	112,7	128,1	138,3	24,06	105,4	111,2	125,4	135,5
Haustechnische Anlagen	23,22	102,2	111,2	125,6	136,0	32,61	104,3	110,1	123,1	133,1
Bauleistungen am Gebäude	1000	103,9	110,1	117,9	126,7	1000	104,6	111,4	119,1	128,5

Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke									
	E.3					E.4				
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962
Erdarbeiten	22,68	112,3	122,4	128,1	138,1	36,02	112,0	122,4	129,0	139,7
Erd- und Grundbauarbeiten	22,68	112,3	122,4	128,1	138,1	36,02	112,0	122,4	129,0	139,7
Mauerarbeiten	187,74	107,6	117,0	125,3	138,0	53,80	107,6	117,5	125,6	138,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	224,06	107,3	116,2	123,5	134,4	249,88	107,7	117,0	124,3	135,2
Betonwerksteinarbeiten	28,40	106,2	114,0	123,0	135,2	42,75	106,1	113,5	122,9	135,1
Zimmerarbeiten	223,04	99,8	103,0	111,1	116,9	389,45	100,2	103,4	112,4	118,6
Dachdeckungsarbeiten	119,33	102,5	106,7	110,6	116,4	92,72	102,5	106,6	110,6	116,4
Klempnerarbeiten	12,17	101,1	107,3	116,2	124,5	10,51	101,1	106,8	116,2	124,5
Rohbauarbeiten	794,74	104,4	111,0	118,4	127,5	839,11	103,5	109,3	117,2	125,6
Putz- und Stuckarbeiten	57,74	107,6	118,0	127,5	141,3	31,50	107,4	117,9	128,4	142,8
Tischlerarbeiten	53,98	103,6	110,3	119,5	128,0	29,11	103,6	110,5	119,3	127,8
Schlosserarbeiten	0,31	108,2	115,5	122,6	132,4	2,59	105,8	113,2	121,2	131,3
Verglasungsarbeiten	5,51	104,9	111,5	122,0	133,0	3,85	104,9	111,8	122,0	133,0
Anstricharbeiten						17,08	107,4	114,2	129,1	141,9
Ausbauarbeiten	117,54	105,6	114,2	123,6	134,8	84,13	105,9	114,2	124,9	136,7
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	29,15	99,6	104,0	112,0	119,8	21,09	100,0	104,7	114,3	123,0
Starkstromanlagen in Gebäuden	35,89	102,9	112,7	128,1	138,3	19,65	102,9	112,4	128,1	138,3
Haustechnische Anlagen	65,04	101,4	108,8	120,9	130,0	40,74	101,4	108,4	120,9	130,4
Bauleistungen am Gebäude	1000	104,5	111,5	119,3	128,8	1000	103,9	110,2	118,4	127,2

Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke

Art	Laufende Nr. aus dem Verzeichnis der Bauwerke					
	E.5					
	Wagungs- anteil	1959	1960	1961	1962	
Erdarbeiten		6,09	112,5	122,2	126,5	134,7
Erd- und Grundbauarbeiten		6,09	112,5	122,2	126,5	134,7
Mauerarbeiten		260,92	107,6	117,1	125,4	138,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten		302,42	107,6	116,5	123,8	134,6
Betonwerksteinarbeiten		22,20	106,0	113,6	122,7	135,0
Zimmerarbeiten		193,11	98,7	100,9	108,1	112,8
Dachdeckungsarbeiten		99,40	102,5	106,7	110,6	116,4
Klempnerarbeiten		7,85	101,1	107,3	116,2	124,5
Rohbauarbeiten		885,90	105,0	112,0	119,3	128,8
Putz- und Stuckarbeiten		14,84	107,4	118,3	128,4	142,6
Tischlerarbeiten		46,83	103,6	110,2	119,3	127,8
Schlosserarbeiten		0,53	108,2	115,5	123,6	132,4
Verglasungsarbeiten		4,70	104,9	111,5	122,0	133,0
Anstricharbeiten		4,81	107,3	114,6	130,7	144,9
Ausbauarbeiten		71,71	104,7	112,3	122,1	132,4
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten		18,83	97,5	105,2	113,3	120,0
Starkstromanlagen in Gebäuden		17,47	102,9	112,7	128,1	138,3
Haustechnische Anlagen		36,30	100,1	108,8	120,4	128,8
Bauleistungen am Gebäude		1000	104,8	112,0	119,6	129,1

B. Preisindices für Bauwerke c. Preisindices weiterer Nichtwohngebäude

1. Indices einzelner Bauarbeiten

1958 = 100

Art	Mäße- anteil	1959	1960	1961	1962		1963				Zu (+) bzw. Abnahme (-) in %		
		Durchschnitt				No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber		
											Febr. 1963	Mai 1962	
		Bürogebäude — C.1											
Erdarbeiten	29,76	112,9	122,4	127,2	135,9	138,9	139,2	143,2			+ 2,9	+ 5,0	
Erd- und Grundbauarbeiten	29,76	112,9	122,4	127,2	135,4	138,9	139,2	143,2			+ 2,9	+ 5,0	
Mauerarbeiten	103,83	107,6	117,4	125,9	139,0	143,5	144,8	149,7			+ 3,4	+ 7,6	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	333,66	106,7	114,5	121,0	129,8	133,0	133,6	137,2			+ 2,7	+ 5,4	
Betonwerksteinarbeiten	37,20	106,3	114,6	123,5	135,5	139,3	140,7	143,4			+ 1,9	+ 6,0	
Zimmerarbeiten	0,70	102,0	106,6	114,4	120,7	122,7	123,0	125,2			+ 1,8	+ 3,8	
Dachdeckungsarbeiten	13,78	103,8	109,6	116,2	126,6	130,1	130,6	135,3			+ 3,6	+ 6,7	
Klempnerarbeiten	9,34	101,1	107,3	116,2	124,5	128,0	128,8	130,4			+ 1,2	+ 5,2	
Rohbauarbeiten	498,51	106,7	114,8	122,0	131,9	135,5	136,3	140,1			+ 2,8	+ 6,0	
Putz- und Stuckarbeiten	38,32	107,2	117,4	127,6	142,1	147,2	148,2	154,1			+ 4,0	+ 8,2	
Fliesen- und Plattenarbeiten	70,58	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8	
Tischlerarbeiten	94,59	104,0	111,3	121,4	130,9	133,5	135,0	137,3			+ 1,7	+ 5,4	
Schlosserarbeiten	67,95	104,2	109,5	117,0	124,0	125,4	126,4	127,0			+ 0,5	+ 2,1	
Verglasungsarbeiten	24,70	104,5	110,3	118,9	128,9	131,5	133,2	134,0			+ 0,6	+ 4,5	
Anstricharbeiten	20,71	107,4	114,6	131,3	145,8	149,2	148,3	155,5			+ 4,9	+ 6,7	
Bodenbelagarbeiten	22,52	100,6	101,8	108,8	111,7	111,8	115,8	116,7			+ 0,8	+ 4,5	
Ausbauarbeiten	339,37	104,3	110,8	119,5	128,8	131,3	132,4	135,1			+ 2,0	+ 4,9	
Zentralheizungsanlagen	81,68	102,7	107,8	116,2	123,9	127,0	127,3	127,9			+ 0,5	+ 4,0	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	35,88	99,3	104,1	112,4	120,2	123,6	124,5	125,5			+ 0,8	+ 4,8	
Starkstromanlagen in Gebäuden	14,66	103,1	113,7	128,8	139,9	144,1	144,2	144,3			+ 0,1	+ 3,9	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	0,14	103,0	111,3	124,4	135,4	139,9	140,9	141,4			+ 0,4	+ 5,3	
Haustechnische Anlagen	132,36	101,8	107,5	116,5	124,7	128,0	128,4	129,1			+ 0,5	+ 4,2	
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,4	112,7	120,6	130,0	133,2	134,0	137,1			+ 2,3	+ 5,5	
Bürogebäude — C.2													
Erdarbeiten	21,47	112,8	122,3	127,0	135,1	138,5	138,9	142,7			+ 2,7	+ 4,8	
Rammarbeiten	2,72	108,0	113,5	118,5	125,9	128,6	129,0	132,6			+ 2,8	+ 4,8	
Erd- und Grundbauarbeiten	24,19	112,3	121,3	126,0	134,1	137,4	137,8	141,6			+ 2,8	+ 4,9	
Mauerarbeiten	89,23	107,8	118,2	126,6	140,1	144,9	146,2	151,5			+ 3,6	+ 8,0	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	420,27	107,3	115,0	121,7	130,7	134,0	134,6	137,9			+ 2,5	+ 5,3	
Naturwerksteinarbeiten	1,12	104,6	112,2	122,9	131,4	132,9	133,2	136,4			+ 2,4	+ 4,4	
Betonwerksteinarbeiten	49,93	106,2	114,1	123,1	135,3	138,5	139,7	142,5			+ 2,0	+ 5,3	
Zimmerarbeiten	0,25	102,0	106,6	114,4	120,7	122,7	123,0	125,2			+ 1,8	+ 3,8	
Dachdeckungsarbeiten	4,92	103,4	108,8	115,3	125,6	128,9	129,7	133,9			+ 3,2	+ 6,3	
Klempnerarbeiten	4,10	101,1	107,3	116,2	124,5	128,0	128,8	130,4			+ 1,2	+ 5,2	
Rohbauarbeiten	569,82	107,2	115,3	122,5	132,5	136,1	136,7	140,3			+ 2,6	+ 5,7	
Putz- und Stuckarbeiten	72,70	107,7	117,5	128,4	143,3	148,6	149,6	155,7			+ 4,1	+ 8,4	
Fliesen- und Plattenarbeiten	2,72	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8	
Tischlerarbeiten	55,32	103,7	110,3	119,9	128,6	131,1	132,5	134,8			+ 1,7	+ 5,3	
Schlosserarbeiten	86,86	103,5	109,8	119,4	129,4	131,8	132,1	133,2			+ 0,8	+ 2,8	
Verglasungsarbeiten	26,63	104,6	110,7	119,9	130,2	132,8	134,6	135,4			+ 0,6	+ 4,5	
Anstricharbeiten	31,52	108,1	116,7	136,2	152,9	156,5	155,0	163,3			+ 5,4	+ 6,7	
Tapezierarbeiten	1,03	104,9	113,2	127,5	139,4	142,3	142,5	148,5			+ 4,2	+ 6,3	
Bodenbelagarbeiten	24,54	100,3	101,6	108,1	110,9	111,0	114,7	115,5			+ 0,7	+ 4,1	
Ausbauarbeiten	301,32	104,9	111,9	122,5	133,6	136,7	137,6	140,9			+ 2,4	+ 5,5	
Zentralheizungsanlagen	64,92	102,5	107,8	116,4	123,4	126,2	126,5	127,2			+ 0,6	+ 3,8	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	20,93	99,1	105,3	115,2	123,9	127,7	128,7	130,1			+ 1,1	+ 5,7	
Starkstromanlagen in Gebäuden	16,34	103,2	113,4	128,7	139,9	144,8	144,2	144,4			+ 0,1	+ 4,0	
Schwachstromanlagen in Gebäuden	2,48	103,1	109,7	119,2	128,9	132,6	133,7	134,3			+ 0,4	+ 4,8	
Haustechnische Anlagen	104,67	101,9	108,2	118,1	126,2	129,5	129,9	130,7			+ 0,6	+ 4,2	
Bauleistungen am Gebäude	1000	106,1	113,7	122,1	132,2	135,6	136,3	139,5			+ 2,3	+ 5,4	

B. Preisindizes für Bauwerke

c. Preisindizes weiterer Nichtwohngebäude

1. Indices einzelner Bauarbeiten
1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962		1963				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %		
		Durchschnitt				No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber		
											Febr. 1963	Mai 1962	
Gewerbliches Betriebsgebäude — D.1													
Erdarbeiten	23,28	112,5	122,2	126,5	134,7	137,9	138,6	142,2			+ 2,6	+ 4,9	
Erd- und Grundbauarbeiten	23,28	112,5	122,2	126,5	134,7	137,9	138,6	142,2			+ 2,6	+ 4,9	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	749,19	106,6	114,9	121,5	130,7	134,0	134,4	138,3			+ 2,9	+ 5,4	
Dachdeckungsarbeiten	204,27	102,5	106,7	110,6	116,4	118,3	118,9	121,3			+ 2,0	+ 4,1	
Rohbauarbeiten	953,46	105,7	113,2	119,1	127,7	130,6	131,1	134,7			+ 2,7	+ 5,2	
Starkstromanlagen in Gebäuden	23,26	102,9	112,7	128,1	138,3	142,1	142,3	143,1			+ 0,6	+ 4,1	
Haustechnische Anlagen	23,26	102,9	112,7	128,1	138,3	142,1	142,3	143,1			+ 0,6	+ 4,1	
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,8	113,3	119,6	128,1	131,1	131,5	135,0			+ 2,7	+ 5,1	
Gewerbliches Betriebsgebäude — D.2													
Erdarbeiten	44,78	112,5	122,2	126,5	134,7	137,9	138,6	142,2			+ 2,6	+ 4,9	
Erd- und Grundbauarbeiten	44,78	112,5	122,2	126,5	134,7	137,9	138,6	142,2			+ 2,6	+ 4,9	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	179,47	106,4	113,8	120,1	128,5	131,6	132,1	135,5			+ 2,6	+ 5,3	
Stahlbauarbeiten	664,51	98,0	102,1	106,8	114,0	116,2	115,7	115,0			- 0,6	+ 0,3	
Rohbauarbeiten	843,98	99,8	104,6	109,7	117,1	119,5	119,2	119,4			+ 0,2	+ 1,4	
Anstricharbeiten	93,17	106,5	112,5	127,3	140,3	143,7	143,2	149,5			+ 4,4	+ 6,7	
Ausbauarbeiten	93,17	106,5	112,5	127,3	140,3	143,7	143,2	149,5			+ 4,4	+ 6,7	
Starkstromanlagen in Gebäuden	18,07	102,9	112,7	128,1	138,3	142,1	142,3	143,1			+ 0,6	+ 4,1	
Haustechnische Anlagen	18,07	102,9	112,7	128,1	138,3	142,1	142,3	143,1			+ 0,6	+ 4,1	
Bauleistungen am Gebäude	1000	101,0	106,2	112,4	120,4	123,0	122,7	123,6			+ 0,7	+ 2,2	

B. Preisindizes für Bauwerke

c. Preisindizes weiterer Nichtwohngebäude

1. Indices einzelner Bauarbeiten

1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962		1963				Zu (+) bzw. Abnahme (-) in %		
		Durchschnitt				No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber		
											Febr. 1963	Mai 1962	
Gewerbliches Betriebsgebäude — D.3													
Erdarbeiten	33,06	112,5	122,2	126,5	134,7	137,9	138,6	142,2			+ 2,6	+ 4,9	
Erd- und Grundbaurarbeiten	33,06	112,5	122,2	126,5	134,7	137,9	138,6	142,2			+ 2,6	+ 4,9	
Mauerarbeiten	117,32	107,8	118,2	126,5	139,8	144,7	146,0	151,1			+ 3,5	+ 8,0	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	331,20	107,5	116,2	123,5	133,3	136,8	137,5	141,6			+ 3,0	+ 5,8	
Betonwerksteinarbeiten	21,25	106,2	114,1	123,2	135,3	138,6	139,8	142,6			+ 2,0	+ 5,4	
Zimmerarbeiten	16,70	102,0	106,6	114,4	120,7	122,7	123,0	125,2			+ 1,8	+ 3,8	
Dachdeckungsarbeiten	22,14	103,8	109,6	116,2	126,6	130,1	130,6	135,3			+ 3,6	+ 6,7	
Klempnerarbeiten	18,69	101,1	107,3	116,2	124,5	128,0	128,8	130,4			+ 1,2	+ 5,2	
Rohbaurarbeiten	527,30	106,9	115,7	123,3	133,9	137,6	138,4	142,6			+ 3,0	+ 6,3	
Putz- und Stuckarbeiten	66,51	107,4	117,8	128,7	143,5	148,8	149,8	155,9			+ 4,1	+ 8,4	
Fliesen- und Plattenarbeiten	5,66	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8	
Tischlerarbeiten	48,98	103,8	111,0	120,1	129,0	131,4	132,7	135,2			+ 1,9	+ 5,3	
Schlosserarbeiten	70,13	103,5	109,5	118,7	128,0	130,1	130,6	131,6			+ 0,8	+ 2,7	
Verglasungsarbeiten	19,16	104,4	110,2	118,4	128,3	130,8	132,5	133,4			+ 0,7	+ 4,5	
Anstricharbeiten	29,57	107,4	114,5	130,4	144,3	147,6	146,7	153,7			+ 4,8	+ 6,7	
Ausbaurarbeiten	240,01	105,2	112,8	123,1	134,4	137,7	138,4	141,9			+ 2,5	+ 5,6	
Zentralheizungsanlagen	99,46	102,1	106,4	113,7	119,6	122,1	122,3	122,9			+ 0,5	+ 3,0	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	60,82	97,9	104,3	113,4	120,8	123,8	124,7	126,0			+ 1,0	+ 4,7	
Starkstromanlagen in Gebäuden	39,35	103,3	113,6	128,8	140,3	144,6	144,7	144,7			.	+ 3,9	
Haustechnische Anlagen	199,63	101,1	107,2	116,6	124,1	127,1	127,5	128,2			+ 0,5	+ 3,7	
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,5	113,5	122,0	132,1	135,5	136,2	139,5			+ 2,4	+ 5,5	
Gewerbliches Betriebsgebäude — D.4													
Erdarbeiten	42,44	112,5	122,2	126,8	135,2	138,5	139,2	142,9			+ 2,7	+ 5,0	
Erd- und Grundbaurarbeiten	42,44	112,5	122,2	126,8	135,2	138,5	139,2	142,9			+ 2,7	+ 5,0	
Mauerarbeiten	188,23	107,9	118,7	126,9	140,5	145,4	146,7	152,1			+ 3,7	+ 8,2	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	562,22	107,6	116,4	124,0	134,1	137,6	138,3	142,4			+ 3,0	+ 5,8	
Dachdeckungsarbeiten	30,45	102,5	106,7	110,6	116,4	118,3	118,9	121,3			+ 2,0	+ 4,1	
Klempnerarbeiten	5,14	101,1	107,3	116,2	124,5	128,1	128,9	130,5			+ 1,2	+ 5,2	
Rohbaurarbeiten	786,04	107,4	116,5	124,1	134,9	138,7	139,5	143,8			+ 3,1	+ 6,3	
Putz- und Stuckarbeiten	21,03	107,5	118,0	127,9	141,8	146,9	148,1	153,7			+ 3,8	+ 8,2	
Fliesen- und Plattenarbeiten	6,69	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8	
Tischlerarbeiten	0,70	103,6	110,2	119,3	127,8	130,2	131,5	133,9			+ 1,8	+ 5,3	
Schlosserarbeiten	7,11	103,8	109,3	117,3	124,9	126,4	127,3	128,0			+ 0,5	+ 2,2	
Verglasungsarbeiten	25,95	103,9	108,7	114,6	123,0	125,3	126,7	127,7			+ 0,8	+ 4,6	
Anstricharbeiten	14,80	107,6	115,3	133,6	149,3	152,8	151,7	159,4			+ 5,1	+ 6,8	
Bodenbelagarbeiten	1,11	97,1	98,8	99,8	100,3	100,3	100,3	100,6			+ 0,3	+ 0,1	
Ausbaurarbeiten	77,39	105,5	112,5	121,9	133,1	136,3	137,0	140,7			+ 2,7	+ 5,9	
Zentralheizungsanlagen	55,92	102,2	106,6	113,8	119,9	122,6	122,8	123,3			+ 0,4	+ 3,2	
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	12,70	99,6	105,2	114,7	123,4	127,2	128,2	129,4			+ 0,9	+ 5,5	
Starkstromanlagen in Gebäuden	25,51	103,1	112,8	128,4	139,1	143,1	143,3	143,9			+ 0,4	+ 4,1	
Haustechnische Anlagen	94,13	102,1	108,1	117,9	125,6	128,8	129,1	129,7			+ 0,5	+ 3,8	
Bauleistungen am Gebäude	1000	107,0	115,6	123,5	133,9	137,6	138,3	142,2			+ 2,8	+ 6,0	

B. Preisindizes für Bauwerke

c. Preisindizes weiterer Nichtwohngebäude

1. Indices einzelner Bauarbeiten

1958 = 100

Art	Mäße- anteil	1959	1960	1961	1962		1963					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
		Durchschnitt				No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber		
											Febr. 1963	Mai 1962	
		Gewerbliches Betriebsgebäude — D.5											
Erdarbeiten	35,41	112,4	122,2	126,9	135,3	138,6	139,3	143,1				+ 2,7	+ 5,1
Erd- und Grundbauarbeiten	35,41	112,4	122,2	126,9	135,3	138,6	139,1	143,1				+ 2,7	+ 5,1
Mauerarbeiten	81,88	107,8	118,1	126,4	139,8	144,5	145,8	151,0				+ 3,6	+ 7,9
Beton- und Stahlbetonarbeiten	263,74	108,0	116,9	124,3	134,7	138,3	139,1	143,2				+ 2,9	+ 5,8
Betonwerksteinarbeiten	8,99	106,3	114,4	123,3	135,4	139,0	140,3	143,1				+ 2,0	+ 5,8
Zimmerarbeiten	3,31	102,0	106,6	114,4	120,7	122,7	123,0	125,2				+ 1,8	+ 3,8
Dachdeckungsarbeiten	6,13	102,5	106,7	110,6	116,4	118,3	118,9	121,3				+ 2,0	+ 4,1
Klempnerarbeiten	1,39	101,1	107,3	116,2	124,5	128,0	128,8	130,4				+ 1,2	+ 5,2
Stahlbauarbeiten	325,89	98,7	102,9	107,7	114,6	116,6	116,3	115,8				- 0,4	+ 0,4
Rohbauarbeiten	691,33	103,5	110,3	116,5	125,6	128,5	128,9	130,9				+ 1,6	+ 3,7
Putz- und Stuckarbeiten	41,05	107,2	116,8	126,4	140,2	145,2	146,3	151,9				+ 3,8	+ 8,0
Fliesen- und Plattenarbeiten	17,87	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1				+ 2,7	+ 4,8
Tischlerarbeiten	12,06	104,0	110,5	121,3	131,0	133,6	135,2	137,2				+ 1,5	+ 5,3
Schlosserarbeiten	18,87	104,1	109,2	116,5	123,2	124,5	125,5	126,0				+ 0,4	+ 1,9
Verglasungsarbeiten	11,12	104,8	111,3	121,4	132,3	135,1	136,9	137,7				+ 0,6	+ 4,5
Anstricharbeiten	25,94	107,5	114,8	130,8	144,9	148,3	147,3	154,4				+ 4,8	+ 6,6
Bodenbelagarbeiten	8,56	97,1	98,8	99,8	100,3	100,3	100,3	100,6				+ 0,3	+ 0,1
Ausbauarbeiten	135,47	105,2	112,3	121,8	132,6	135,7	136,3	140,2				+ 2,9	+ 5,7
Zentralheizungsanlagen	43,60	102,9	108,0	116,6	124,8	128,0	128,3	128,9				+ 0,5	+ 4,0
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	26,17	98,9	105,0	114,4	122,7	126,2	127,2	128,5				+ 1,0	+ 5,3
Starkstromanlagen in Gebäuden	68,02	103,2	113,0	128,5	139,6	143,8	143,9	144,4				+ 0,3	+ 4,2
Haustechnische Anlagen	137,79	102,3	109,9	122,0	131,7	135,5	135,8	136,5				+ 0,5	+ 4,4
Bauleistungen am Gebäude	1000	103,9	110,9	118,4	127,7	130,8	131,2	133,3				+ 1,6	+ 4,1
Gewerbliches Betriebsgebäude — D.6													
Erdarbeiten	37,10	112,2	122,3	127,7	137,0	140,7	141,6	145,8				+ 3,0	+ 5,7
Abwasserkanalarbeiten	7,88	110,3	119,9	127,6	136,8	140,2	140,5	143,1				+ 1,9	+ 4,5
Erd- und Grundbauarbeiten	44,98	111,8	121,8	127,7	137,0	140,6	141,4	145,3				+ 2,8	+ 5,5
Mauerarbeiten	122,49	107,6	117,1	125,6	138,5	143,0	144,3	149,0				+ 3,3	+ 7,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	329,89	107,1	115,2	121,9	131,2	134,5	135,2	138,9				+ 2,7	+ 5,5
Naturwerksteinarbeiten	4,77	104,3	111,6	121,8	131,4	134,1	134,8	137,7				+ 2,2	+ 5,4
Betonwerksteinarbeiten	17,52	106,6	115,3	124,1	136,0	140,4	142,0	144,7				+ 1,9	+ 6,9
Dachdeckungsarbeiten	67,07	103,8	109,6	116,2	126,6	130,1	130,6	135,3				+ 3,6	+ 6,7
Klempnerarbeiten	15,60	101,5	107,5	117,0	125,0	128,3	129,3	131,0				+ 1,3	+ 5,3
Rohbauarbeiten	557,34	106,6	114,7	121,9	132,2	135,9	136,7	140,7				+ 2,9	+ 6,2
Putz- und Stuckarbeiten	74,87	106,8	116,0	124,1	137,0	141,6	142,6	147,9				+ 3,7	+ 7,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	1,87	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1				+ 2,7	+ 4,8
Tischlerarbeiten	40,86	103,8	110,9	120,0	128,9	131,3	132,6	135,1				+ 1,9	+ 5,3
Schlosserarbeiten	33,60	103,7	109,2	117,5	125,5	127,1	127,9	128,6				+ 0,5	+ 2,2
Verglasungsarbeiten	20,96	104,8	111,3	121,6	132,5	135,3	137,2	137,9				+ 0,5	+ 4,5
Anstricharbeiten	12,22	107,8	115,6	133,2	148,4	151,8	150,8	158,4				+ 5,0	+ 6,7
Tapezierarbeiten	0,85	104,4	111,6	124,2	134,8	137,3	137,5	142,8				+ 3,9	+ 5,8
Bodenbelagarbeiten	6,97	100,6	101,8	108,8	111,7	111,8	115,8	116,7				+ 0,8	+ 4,5
Ausbauarbeiten	192,20	105,2	112,6	121,8	132,4	135,6	136,7	140,0				+ 2,4	+ 5,7
Zentralheizungsanlagen	160,69	102,5	107,2	115,2	122,1	125,1	125,3	125,9				+ 0,5	+ 3,7
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	19,25	98,8	104,7	113,5	121,4	124,9	125,8	127,1				+ 1,0	+ 5,2
Starkstromanlagen in Gebäuden	23,95	102,9	113,7	128,6	139,2	143,2	143,4	143,4				.	+ 3,7
Schwachstromanlagen in Gebäuden	1,59	103,1	109,2	117,3	126,5	130,0	131,2	131,8				+ 0,5	+ 4,8
Haustechnische Anlagen	205,48	102,2	107,7	116,6	124,1	127,2	127,5	128,1				+ 0,5	+ 3,9
Bauleistungen am Gebäude	1000	105,6	113,2	121,1	130,6	134,2	135,0	138,2				+ 2,4	+ 5,6

B. Preisindizes für Bauwerke

c. Preisindizes weiterer Nichtwohngebäude

1. Indices einzelner Bauarbeiten

1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1959	1960	1961	1962	1963				Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %		
		Durchschnitt				No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber	
											Febr. 1963	Mai 1962
		Gewerbliches Betriebsgebäude — D.7										
Erdarbeiten	108,24	112,2	122,2	128,2	137,2	140,6	141,0	145,0			+ 2,8	+ 4,8
Erd- und Grundbaurarbeiten	108,24	112,2	122,2	128,2	137,2	140,6	141,0	145,0			+ 2,8	+ 4,8
Mauerarbeiten	68,98	107,3	116,3	124,9	137,5	141,8	142,9	147,5			+ 3,2	+ 7,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	514,74	107,6	116,6	124,0	134,1	137,6	138,4	142,6			+ 3,0	+ 5,9
Naturwerksteinarbeiten	0,15	104,6	112,2	122,9	131,3	132,8	133,1	136,3			+ 2,4	+ 4,3
Betonwerksteinarbeiten	0,20	106,0	113,6	122,7	135,0	137,8	138,8	141,6			+ 2,0	+ 4,7
Dachdeckungsarbeiten	32,93	103,8	109,6	116,2	126,6	130,1	130,6	135,3			+ 3,6	+ 6,7
Klempnerarbeiten	8,78	102,5	107,7	118,4	126,3	131,1	132,0	134,1			+ 1,6	+ 7,5
Rohbaurarbeiten	625,78	107,3	116,0	123,6	134,0	137,6	138,4	142,6			+ 3,0	+ 6,1
Putz- und Stuckarbeiten	37,24	107,4	117,4	128,0	142,6	147,8	148,8	154,7			+ 4,0	+ 8,3
Fliesen- und Plattenarbeiten	12,31	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1			+ 2,7	+ 4,8
Tischlerarbeiten	5,13	103,8	110,9	120,0	128,8	131,3	132,6	135,0			+ 1,8	+ 5,2
Schlosserarbeiten	17,14	103,3	108,8	117,1	124,7	126,3	127,1	127,7			+ 0,5	+ 2,1
Verglasungsarbeiten	3,09	104,3	109,6	117,0	126,3	128,7	130,3	131,2			+ 0,7	+ 4,5
Anstricharbeiten	14,11	108,4	117,4	119,9	155,4	159,1	157,6	166,4			+ 5,6	+ 6,9
Estricharbeiten	82,16	103,9	109,3	115,3	122,4	124,8	124,9	127,1			+ 1,8	+ 3,6
Ausbaurarbeiten	171,18	104,9	111,8	118,8	130,1	133,1	133,5	136,9			+ 2,5	+ 5,0
Zentralheizungsanlagen	34,57	103,1	107,9	116,6	125,5	128,5	128,9	129,5			+ 0,5	+ 3,8
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	23,26	98,9	105,2	114,9	123,3	126,9	127,9	129,3			+ 1,1	+ 5,5
Starkstromanlagen in Gebäuden	33,02	102,5	109,0	120,3	127,7	130,5	130,8	130,8			.	+ 3,0
Blitzschutzanlagen	3,95	108,2	112,1	120,6	128,2	131,2	132,6	133,5			+ 0,7	+ 4,0
Haustechnische Anlagen	94,80	102,1	107,8	117,6	125,8	128,9	129,5	130,0			+ 0,4	+ 3,9
Bauleistungen am Gebäude	1000	106,9	115,2	122,7	132,9	136,3	137,0	140,7			+ 2,7	+ 5,6

Gewerbliches Betriebsgebäude — D.8

Erdarbeiten	26,86	112,5	122,2	127,7	136,5	140,1	140,5	144,6	+ 2,9	+ 5,2
Erd- und Grundbaurarbeiten	26,86	112,5	122,2	127,7	136,5	140,1	140,5	144,6	+ 2,9	+ 5,2
Mauerarbeiten	97,06	106,9	116,1	124,1	137,3	141,4	142,5	146,9	+ 3,1	+ 6,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	542,40	107,5	116,6	124,1	134,2	137,8	138,5	142,8	+ 3,1	+ 6,0
Betonwerksteinarbeiten	2,72	106,7	114,7	123,7	136,0	139,1	140,4	143,7	+ 2,4	+ 5,4
Dachdeckungsarbeiten	39,56	103,8	109,6	116,1	126,6	130,1	130,6	135,3	+ 3,6	+ 6,7
Klempnerarbeiten	5,64	101,1	107,3	116,1	124,5	128,0	128,8	130,4	+ 1,2	+ 5,2
Stahlbaurarbeiten	21,01	100,1	104,6	109,3	115,9	117,5	117,6	117,3	- 0,3	+ 0,7
Rohbaurarbeiten	708,39	107,0	115,7	123,2	133,6	137,2	137,9	142,1	+ 3,0	+ 6,0
Putz- und Stuckarbeiten	49,59	107,4	118,0	128,5	143,0	148,2	149,2	155,0	+ 3,9	+ 8,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	5,20	103,6	109,6	114,9	123,8	126,2	126,7	130,1	+ 2,7	+ 4,8
Schlosserarbeiten	13,49	105,6	112,1	120,3	129,7	131,9	132,6	133,9	+ 1,0	+ 3,2
Verglasungsarbeiten	1,74	104,6	110,8	120,2	130,7	133,3	135,2	136,0	+ 0,6	+ 4,5
Anstricharbeiten	10,84	108,0	115,8	133,5	148,6	151,9	151,0	158,7	+ 5,1	+ 6,7
Estricharbeiten	37,19	102,0	107,2	112,5	120,1	122,4	122,3	124,3	+ 1,6	+ 3,2
Ausbaurarbeiten	118,05	105,3	113,3	122,3	133,8	137,4	137,8	141,9	+ 3,0	+ 5,9
Zentralheizungsanlagen	37,73	102,3	106,8	114,6	121,0	123,7	124,0	124,6	+ 0,5	+ 3,4
Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	40,34	99,5	105,3	115,1	124,0	127,9	128,9	130,3	+ 1,1	+ 5,8
Starkstromanlagen in Gebäuden	58,64	102,6	108,7	120,4	128,0	131,0	131,2	131,3	+ 0,1	+ 3,1
Schwachstromanlagen in Gebäuden	9,99	103,0	111,3	124,4	135,4	139,9	140,9	141,4	+ 0,4	+ 5,3
Haustechnische Anlagen	146,70	101,7	107,4	117,7	125,6	128,9	129,4	130,0	+ 0,5	+ 4,1
Bauleistungen am Gebäude	1000	106,2	114,4	122,4	132,5	136,1	136,7	140,4	+ 2,7	+ 5,7

B. Preisindices für Bauwerke
c. Preisindices weiterer Nichtwohngebäude
1. Indices einzelner Bauarbeiten

1958 = 100

Art	Wägungs- anteil	1959 1960 1961			1962	1963					Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %	
		Durchschnitt				No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber	
											Febr. 1963	Mai 1962
Gewerbliches Betriebsgebäude—D.9												
Zahlen folgen später												

B. Preisindices für Bauwerke d. Preisindices für den Straßenbau

1. Indices einzelner Bauarbeiten

1960 = 100

Art	Wägungs- anteil	1961	1962		1963			Zu- (+) bzw. Abnahme (-) in %		
		Durchschnitt	No- vember	Fe- bruar	Mai	Au- gust	No- vember	Mai 1963 gegenüber		
								Febr. 1963	Mai 1962	
Straßentyp nach Wägungsschema I (RQ 28,5) +)										
Erdarbeiten	304,94	105,9	115,4	118,4	118,6	121,5		+ 2,4	+ 4,8	
Unterbauarbeiten	192,85	105,4	113,1	115,0	115,1	116,9		+ 1,6	+ 2,9	
Asphaltarbeiten	326,94	105,1	111,9	113,3	113,2	114,9		+ 1,5	+ 2,3	
Betonarbeiten	176,27	102,3	107,7	110,4	110,6	113,4		+ 2,5	+ 5,4	
Deckenarbeiten	503,21	104,1	110,4	112,3	112,3	114,4		+ 1,9	+ 2,3	
Bauleistungen insgesamt	1000	104,9	112,5	114,7	114,7	117,0		+ 2,0	+ 3,7	
Straßentyp nach Wägungsschema II (RQ 4,0) +)										
Erdarbeiten	65,40	105,7	116,9	120,6	120,6	123,0		+ 2,0	+ 5,1	
Unterbauarbeiten	220,80	107,2	117,4	120,1	121,6	125,2		+ 3,0	+ 6,6	
Steinsetzerarbeiten	713,80	106,5	114,0	116,2	117,3	119,7		+ 2,0	+ 5,1	
Deckenarbeiten	713,80	106,5	114,0	116,2	117,3	119,7		+ 2,0	+ 5,1	
Bauleistungen insgesamt	1000	106,6	114,9	117,3	118,5	121,1		+ 2,2	+ 5,4	

+) Die aufgrund der Preisangaben von Baubetrieben aller Größenklassen gewonnenen Durchschnittsmeßziffernreihen für bestimmte Bauleistungen werden nach zwei verschiedenen Berechnungsarten zu Indices "Bauleistungen insgesamt" zusammengeführt.

Wägungsschema I gilt für einen Straßentyp mit Schwarzdecke auf Betonunterbau und einem Regelquerschnitt RQ 28,5, d.h. mit einer Kronenbreite von 28,50 m, zwei - durch einen Mittelstreifen getrennten - Fahrbahnen mit zwei Spuren, zwei Leitstreifen, einer Standspur und einem Randstreifen. Dieser Typ wird überwiegend bei Bundesfernstraßen verwendet.

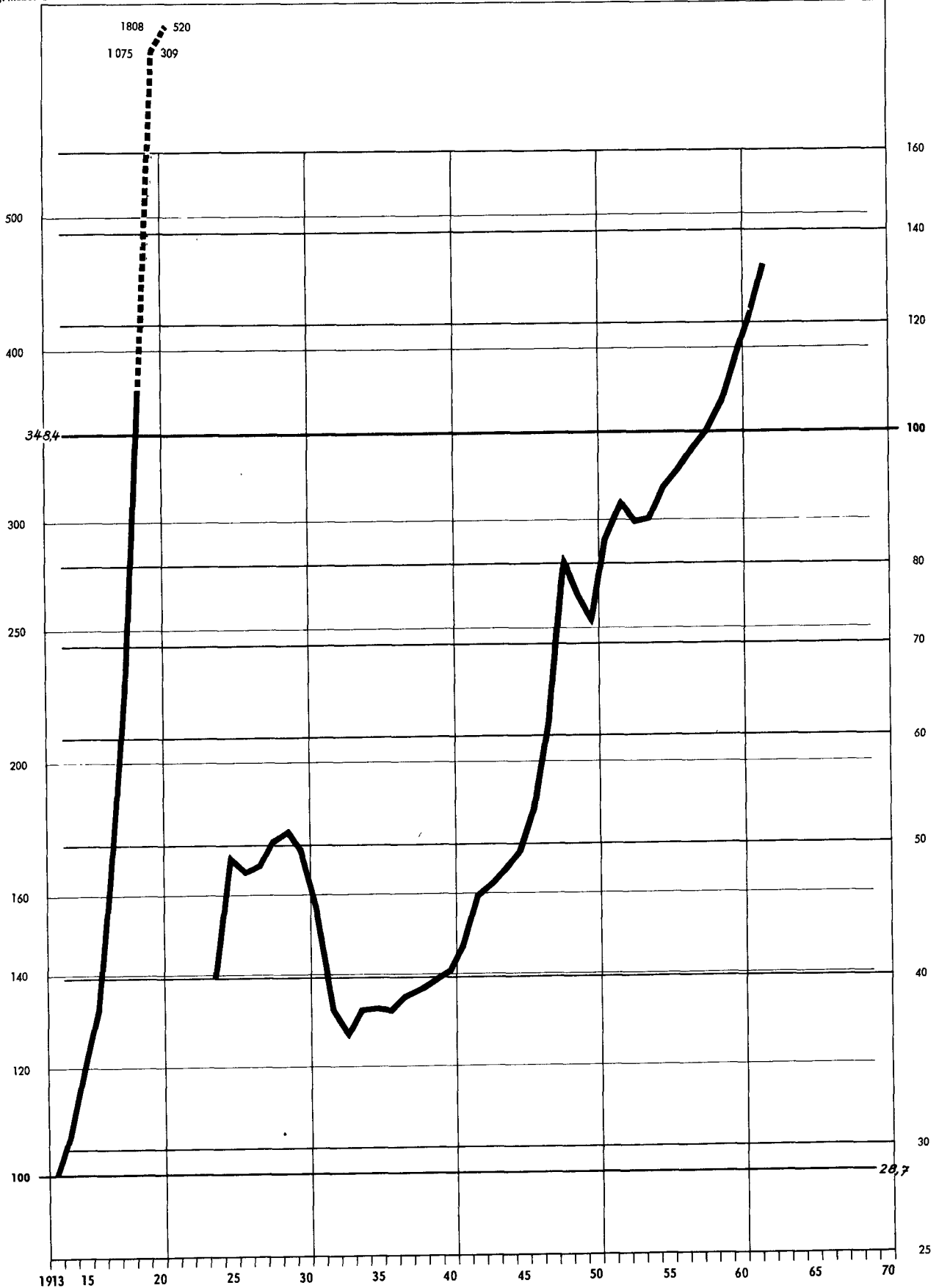
Wägungsschema II gilt für einen Straßentyp mit Kleinpflasterdecke und einem Regelquerschnitt RQ 4,0, d.h. mit einer Kronenbreite von 4,00 m, einer 3,00 m breiten Fahrbahn und zwei unbefestigten Banketten von je 0,50 m Breite. Dieser Typ findet besonders bei Hauptwirtschaftswegen d.h. bei Verbindungswegen zwischen landwirtschaftlich genutzten Flächen Verwendung.

Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart

Preisindex für Wohngebäude

1913 = 100
Log. Maßstab

1958 = 100
Log. Maßstab



STAT.BUNDESAMT 1516

C. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart

1. Jahreszahlen

Jahr (Durchschnitt)	Originalbasis 1958		Statistisches Reichsamt bzw. Statistisches Bundesamt Basis und Quelle	Weitere Basisjahre					
	1958	Zu (+) bzw. Abnahme (-) ³⁾		1913	1914	1936	1938	1950	1954
	= 100	%		= 100					
1913	28,7	.	<u>Bis 1943</u> <u>Statistisches Reichsamt</u> 1913 = 100 Vierteljahrshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	100,0	93,5	76,0	73,5	39,8	33,2
1914	30,8	+ 7,3		107,0	100,0	81,3	78,6	42,5	35,5
1915	34,5	+ 12,0		120,0	112,1	91,2	88,2	47,7	39,9
1916	38,0	+ 10,1		132,1	123,4	100,4	97,0	52,5	43,9
1917	47,4	+ 24,7		165,0	154,2	125,4	121,2	65,6	54,8
1918	65,6	+ 38,4		228,3	213,4	173,5	167,8	90,8	75,8
1919	107,8	+ 64,3		375,0	350,5	285,0	275,5	149,1	124,6
1920	309	+ 186,7		1 075	1 005	817	790	427	357
1921	520	+ 68,1		1 808	1 689	1 374	1 328	719	600
1924	39,9	.	1928/30 = 100 Vierteljahrshefte zur Statistik des Deutschen Reichs 1935 S. 61	138,9	129,8	105,5	102,1	55,2	46,1
1925	49,1	+ 23,1		170,9	159,7	129,9	125,6	67,9	56,8
1926	47,7	- 2,9		165,8	155,0	126,0	121,8	65,9	55,1
1927	48,3	+ 1,3		167,9	156,9	127,6	123,4	66,7	55,8
1928	50,4	+ 4,3		175,3	163,8	133,2	128,8	69,7	58,2
1929	51,2	+ 1,6		178,1	166,4	135,3	130,9	70,8	59,2
1930	49,1	- 4,1		170,9	159,7	129,9	125,6	67,9	56,8
1931	44,8	- 8,8		155,9	145,7	118,5	114,6	62,0	51,8
1932	38,0	- 15,2		132,1	123,5	100,4	97,1	52,5	43,9
1933	36,2	- 4,7		125,9	117,7	95,7	92,5	50,1	41,8
1934	37,8	+ 4,4		131,6	123,0	100,0	96,7	52,3	43,7
1935	37,9	+ 0,3		131,8	123,2	100,1	96,8	52,4	43,8
1936	37,8	- 0,3		131,6	123,0	100,0	96,7	52,3	43,7
1937	38,7	+ 2,4		134,7	125,9	102,3	99,0	53,5	44,7
1938	39,1	+ 1,0		136,1	127,2	103,4	100,0	54,1	45,2
1939	39,7	+ 1,5		138,1	129,1	104,9	101,5	54,9	45,9
1940	40,3	+ 1,5		140,3	131,1	106,6	103,1	55,8	46,6
1941	42,2	+ 4,7		146,8	137,2	111,6	107,9	58,4	48,8
1942	45,7	+ 8,3		158,9	148,5	120,7	116,8	63,2	52,8
1943	46,7	+ 2,2		162,5	151,9	123,5	119,4	64,6	54,0
1944	47,8	+ 2,4	<u>Ab 1944</u> <u>Statistisches Bundesamt</u> 1936 = 100 WiSta 1949/4 Stat. Berichte VI/21	166,6	155,2	126,4	122,3	66,1	55,2
1945	49,3	+ 3,1		171,8	160,1	130,3	126,1	68,2	57,0
1946	52,7	+ 6,9		183,6	171,1	139,3	134,8	72,9	60,9
1947	61,3	+ 16,3		213,6	199,0	162,0	156,8	84,8	70,8
1948	81,2	+ 32,5		282,9	263,6	214,5	207,7	112,2	93,8
1949	75,7	- 6,8		263,8	245,8	200,2	193,6	104,7	87,5
1950	72,3	- 4,5		251,9	234,7	191,1	184,9	100,0	83,5
1951	83,6	+ 15,6		291,3	271,4	220,9	213,8	115,6	96,6
1952	89,1	+ 6,6		310,5	289,3	235,6	227,9	123,3	103,0
1953	86,1	- 3,4		300,0	279,5	227,7	220,2	119,1	99,5
1954	86,6	+ 0,6	1954 = 100 WiSta 1959/11, 1960/1/2 Stat. Bericht VI/21/38	301,7	281,2	228,8	221,5	119,7	100,0
1955	91,2	+ 5,3		317,8	296,1	241,2	233,2	126,2	105,4
1956	93,7	+ 2,7		326,5	304,2	247,7	239,6	129,6	108,3
1957	97,0	+ 3,5		338,0	314,9	256,5	248,1	134,2	112,1
1958	100,0	+ 3,1	1958 = 100 WiSta 1959/11, 1960/1/2/6 WiSta 1961/6, 1962/7 Fachserie M 5/I	348,4	324,7	264,3	255,8	138,3	115,5
1959	105,3	+ 5,3		366,9	341,9	278,6	269,3	145,6	121,6
1960	113,2	+ 7,5		394,5	367,6	299,5	289,6	156,6	130,8
1961	121,8	+ 7,6		424,4	395,4	322,2	311,5	168,5	140,7
1962	132,4	+ 8,7		461,3	429,8	350,2	338,5	183,1	152,9
1963									
1964									

1) Für 1922 und 1923 wurden, bedingt durch die sprunghafte Entwertung der Mark, Durchschnittsindizes nicht veröffentlicht.-

2) Durchschnitt aus den Monaten Juni (vor der Währungsreform) und August (nach der Währungsreform). - 3) Gegenüber Vorjahr.

C. Baupreisentwicklung von 1913 bis zur Gegenwart
2. Vierteljahreszahlen

Jahr Monat	Originalbasis 1958				Weitere Basisjahre					
	1958	Zu- (+) bzw. Abnahme (-)			1913	1914	1936	1938	1950	1954
		gegenüber dem		von Februar bis November eines Jahres						
		jeweiligen Vorviertel- jahr	gleichlaut. Monat des Vorjahres							
- 100	%			- 100						
1958 Februar	97,9	-	.		341,1	317,9	258,7	250,4	135,4	113,1
Mai	99,9	+ 2,0	.		348,1	324,4	264,0	255,5	138,1	115,4
August	100,8	+ 0,9	.	+ 3,6	351,2	327,3	266,6	257,8	139,5	116,5
November	101,4	+ 0,6	.		353,3	329,2	267,9	259,3	140,2	117,1
1959 Februar	101,9	+ 0,5	+ 4,1		355,1	330,8	269,6	260,6	140,9	117,7
Mai	104,7	+ 2,7	+ 4,8		364,8	339,9	277,0	267,8	144,8	120,9
August	106,2	+ 1,4	+ 5,4	+ 6,4	370,0	344,8	281,0	271,6	146,9	122,6
November	108,4	+ 2,1	+ 6,9		377,7	351,9	286,8	277,2	149,9	125,2
1960 Februar	109,7	+ 1,2	+ 7,7		382,2	356,2	290,2	280,6	151,7	126,7
Mai	113,2	+ 3,2	+ 8,1		394,4	367,5	299,5	289,5	156,6	130,7
August	114,4	+ 1,1	+ 7,7	+ 5,4	398,6	371,4	302,6	292,6	158,2	132,1
November	115,6	+ 1,0	+ 6,6		402,8	375,3	305,8	295,7	159,9	133,5
1961 Februar	117,3	+ 1,5	+ 6,9		408,7	380,8	310,3	300,0	162,2	135,5
Mai	118,9	+ 1,4	+ 5,0		414,3	386,0	314,6	304,1	164,5	137,3
August	125,0	+ 5,1	+ 9,3	+ 7,4	435,5	405,8	330,7	319,7	172,9	144,3
November	126,0	+ 0,8	+ 9,0		439,0	409,1	333,3	322,3	174,3	145,5
1962 Februar	127,4	+ 1,1	+ 8,6		443,9	413,6	337,0	325,8	176,2	147,1
Mai	132,4	+ 3,9	+11,4		461,3	429,9	350,3	338,6	183,1	152,9
August	133,7	+ 1,0	+ 7,0	+ 6,8	465,9	434,1	353,7	341,9	184,9	154,4
November	136,0	+ 1,7	+ 7,9		473,9	441,6	359,8	347,8	188,1	157,0
1963 Februar	136,9	+ 0,7	+ 7,5		477,0	444,5	362,2	350,1	189,3	158,1
Mai	140,4	+ 2,6	+ 6,0		489,2	455,8	371,4	359,1	194,2	162,1
August										
November										
1964 Februar										
Mai										
August										
November										

D. Verzeichnis der Bauwerke

Lfd. Typ		Typen der einzelnen Bauwerke
Nr.		Art
A. <u>Ein- oder Zweifamiliengebäude</u>		
1	20	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus mit einer Sechsräum-Wohnung von rd. 100 qm; 643,33 cbm UR, Einbaumöbel, Zentralheizung.
2	52	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus mit einer Vierraum-Wohnung von rd. 77 qm und einer Zweiraum-Wohnung von rd. 43 qm; 828,21 cbm UR, Einbaumöbel, Zentralheizung.
3	14	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Sechsräum-Wohnung von rd. 84 qm; 440,29 cbm UR, Einbaumöbel, Kachelofen-Vierraum-Luftheizung.
4	37	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Vierraum-Wohnung von rd. 77 qm; 474,73 cbm UR, Einbaumöbel, Kachelofen-Vierraum-Luftheizung.
5	19	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Achtraum-Wohnung von rd. 111 qm; 588,68 cbm UR, Einbaumöbel, Zentralheizung.
6	45	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Siebenraum-Wohnung von rd. 137 qm; 638,64 cbm UR, Einbaumöbel, Kachelofen-Vierraum-Luftheizung.
7	35	Zweigeschossiges, freistehendes Wohnhaus mit zwei Vierraum-Wohnungen von je rd. 65 qm; 812,60 cbm UR, Kachelofen-Vierraum-Luftheizung.
8	16	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus einer Landarbeiterstelle mit einer Sechsräum-Wohnung von rd. 84 qm und angebautem Klein- viehstall. 477,50 cbm UR, Kachelofen-Vierraum-Luftheizung.
9	17	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus einer Landarbeiterstelle mit einer Siebenraum-Wohnung von rd. 101 qm und angebautem Klein- viehstall. 520,18 cbm UR, Kachelofen-Vierraum-Luftheizung.
10	60	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Neunraum-Wohnung von rd. 174 qm; 757,38 cbm UR, Zentralheizung.
11	47	Eingeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Achtraum-Wohnung von rd. 201 qm; 892,45 cbm UR, Zentralheizung.
12	75	Zweigeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Siebenraum-Wohnung von rd. 122 qm; 534,48 cbm UR, Ofenheizung.
13	46	Zweigeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Achtraum-Wohnung von rd. 140 qm; 721,63 cbm UR, Ofenheizung.
14	56	Zweigeschossiges, freistehendes Wohnhaus eines <u>Aussiedlerhofes</u> mit einer Achtraum-Wohnung von rd. 158 qm; 804,58 cbm UR, Zentralheizung.

D Verzeichnis der Bauwerke

Lfd. Typ		Typen der einzelnen Bauwerke
Nr.		A r t
8. Mehrfamiliengebäude		
1	32	Zweigeschossiges Reihnhaus mit einer Vierraum-Wohnung von rd. 70 qm und drei Fünfraum-Wohnungen von je rd. 81 qm; 1 870,34 cbm UR, Einbaumöbel, Zentralheizung.
2	33	Zweigeschossiges Reihnhaus mit vier Fünfraum-Wohnungen von je rd. 90 qm; 2 406,16 cbm UR, Zentralheizung.
3	12	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Vierraum-Wohnungen von je rd. 61 qm; 1 815,82 cbm UR, Einbaumöbel, Ofenheizung.
4	25	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Vierraum-Wohnungen von je rd. 61 qm; 1 815,82 cbm UR, Einbaumöbel, Zentralheizung.
5	13	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Fünfraum-Wohnungen von je rd. 73 qm; 2 123,17 cbm UR, Einbaumöbel, Ofenheizung.
6	24	Dreigeschossiges Reihnhaus mit einer Dreiraum-Wohnung von rd. 58 qm, sechs Vierraum-Wohnungen von je rd. 65 qm; 2 216,62 cbm UR, Einbaumöbel, Kachelofen-Zweiraum-Heizanlage und Ofenheizung.
7	36	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Fünfraum-Wohnungen von je rd. 67 qm; 2 352,84 cbm UR, Ofenheizung.
8	23	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Einraum-Wohnungen von je rd. 15 qm, fünfzehn Zweiraum-Wohnungen von je rd. 30 qm, zwölf Dreiraum-Wohnungen von je rd. 44 qm; 4 818,96 cbm UR, Einbaumöbel, Ofenheizung.
9	34	Dreigeschossiges Reihnhaus mit sechs Vierraum-Wohnungen von je rd. 69 qm, sechs Fünfraum-Wohnungen von je rd. 81 qm, drei Sechsräum-Wohnungen von je rd. 95 qm; 5 937,68 cbm UR, Zentralheizung.
10	18	Viergeschossiges Reihnhaus mit vier Vierraum-Wohnungen von je rd. 63 qm, vier Fünfraum-Wohnungen von je rd. 74 qm; 2 534,19 cbm UR, Einbaumöbel, Ofenheizung.
11	39	Viergeschossiges Reihnhaus mit fünf Zweiraum-Wohnungen von je rd. 39 qm, fünfzehn Vierraum-Wohnungen von je rd. 68 qm, vier Fünfraum-Wohnungen von je rd. 82 qm; 7 586,45 cbm UR, Einbaumöbel, Kachelofen-Zweiraum-Heizanlage und Ofenheizung.
12	27	Eckgebäude bestehend aus einem fünf- und einem viergeschossigen Gebäudeteil mit fünf Vierraum-Wohnungen von je rd. 68 qm, siebzehn Dreiraum-Wohnungen von je rd. 54 qm, fünf Zweiraum-Wohnungen von je rd. 29 qm; 6 769,01 cbm UR für beide Gebäudeteile, Einbaumöbel, Zentralheizung.
13	21	Fünfgeschossiges Reihnhaus mit fünf Zweiraum-Wohnungen von je rd. 51 qm, fünf Dreiraum-Wohnungen von je rd. 62 qm; 2 526,33 cbm UR, Einbaumöbel, Ofenheizung.
14	38	Fünfgeschossiges Reihnhaus mit zehn Dreiraum-Wohnungen von je rd. 52 qm, zehn Vierraum-Wohnungen von je rd. 68 qm; 5 477,59 cbm UR, Einbaumöbel, Ofenheizung.
15	22	Zwölfgeschossiges Wohnheim mit 119 Einraum-Wohnungen von je rd. 20 qm, gemeinschaftliche Bad- und WC-Anlage je Stockwerk; 12 370,21 cbm UR, Einbaumöbel, Fernheizung, Fahrstuhl.

D. Verzeichnis der Bauwerke

Lfd.	Typ	Typen der einzelnen Bauwerke
Nr.		Art
<u>C. Bürogebäude</u>		
1	50	Dreigeschossiges Gebäude für eine Allgemeine Ortskrankenkasse (AOK) mit rd. 856 qm Gesamtnutzfläche, die sich auf 4 Schalterhallen von 491 qm, 14 Büroräume von 319 qm und 3 Sonderräume von 46 qm verteilen; außerdem ist eine Hausmeisterwohnung von rd. 47 qm Wohnfläche vorhanden; 5 244,76 cbm UR, Einbaumöbel, Zentralheizung.
2	15	Neugeschossiges Gebäude für den öffentlichen Dienst mit 368 Arbeitsplätzen in 280 Büroräumen von insgesamt rd. 4 777 qm und drei Sonderräumen von insgesamt rd. 180 qm, rd. 4 957 qm Gesamtnutzfläche; 30 538 cbm UR, Einbaumöbel, Zentralheizung, Aufzüge.
<u>D. Gewerbliche Betriebsgebäude</u>		
1	28	Offene Kfz-Halle aus Stahlbeton, 130 m lang, 14 m tief, 4,50 m hoch, 2 080 qm bebaute Fläche nach Din 18 227 2.1. (Juni 1961).
2	30	Offene Kfz-Halle aus Stahl, 130 m lang, 14 m tief, 4,50 m hoch, 1 970 qm bebaute Fläche nach Din 18 227 2.1. (Juni 1961).
3	29	Zweigeschossige Lagerhalle von insgesamt rd. 430 qm, vier Büroräumen von insgesamt rd. 68 qm, sieben Sonderräumen von insgesamt rd. 173 qm, rd. 671 qm Gesamtnutzfläche; 2 762 cbm UR, Zentralheizung, Lastenaufzug.
4	40	Montagehalle aus Stahlbeton von rd. 3 036 qm und sechs Büroräumen von insgesamt 388 qm, 3 424 qm Gesamtnutzfläche; 38 056,26 cbm UR, kombinierte Heißwasser-Warmluftheizung.
5	41	Montagehalle aus Stahl von rd. 3 000 qm und fünfzig Werkstatt- und Büroräumen von insgesamt 1 625 qm, 4 625 qm Gesamtnutzfläche; 53 799,93 cbm UR, kombinierte Heißwasser-Warmluftheizung.
6	51	Industriegebäude der Textilindustrie mit zwei Haupt- und dreizehn Nebenfabrikationsräumen von insgesamt 1 279 qm, zweiundzwanzig Büro- und Sonderräumen von insgesamt 437 qm, Kantine und Küche von insgesamt 111 qm, einer Hausmeisterwohnung von rd. 71 qm, einem Heizungsgebäude mit Nebenräumen von insgesamt 126 qm, 1 954 qm Gesamtnutzfläche; 9 278,65 cbm UR, Zentralheizung und Klimaanlage.
7	77	Fabrikationsgebäude einer Weberei aus Stahlbeton von rd. 2 590 qm und Nebenräumen für Webereileiter, Aufenthaltsraum, Lager, Garderoben mit Waschanlagen und Toiletten von rd. 670 qm, rd. 3 260 qm Gesamtnutzfläche; rd. 22 050 cbm UR. Der Webereisaal ist vollklimatisiert. Die für eine Belegschaft von 45 Frauen und 75 Männern bemessenen Nebenräume haben zentrale Warmwasserheizung und -versorgung.
8	49	Fabrikationsgebäude einer Spinnerei als Stahlbetonskelettbau mit einem erhöhten Mitteltrakt und einem Batterieanbau. Es enthält Produktionsräume von rd. 20 000 qm, Nebenräume für sanitäre Anlagen von rd. 630 qm sowie Nebenräume für soziale Einrichtungen von rd. 420 qm. Gesamtnutzfläche rd. 27 000 qm; rd. 160 000 cbm UR. Die Räume sind zentralbeheizt und vollklimatisiert. Die für die Belegschaft vorhandenen Nebenräume haben zentrale Warmwasserversorgung.

D. Verzeichnis der Bauwerke

Lfd.	Typ	Typen der einzelnen Bauwerke
Nr.		Art
E. <u>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</u>		
1	76	Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine- und Jungviehstall, Futtertenne, Futterraum, Getreidespeicher, Milchammer und Futterküche von insgesamt 353 qm; 1 562,35 cbm UR.
2	61	Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine-, Jungvieh- und Hühnerstall, Futtertenne mit Futterraum, Getreidespeicher, Milchammer und Futterküche von insgesamt rd. 530 qm; 2 548,41 cbm UR.
3	57	Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine- und Jungviehstall, Futtertenne, Getreidespeicher, Milchammer und Futterküche von insgesamt rd. 413 qm; 2 756,29 cbm UR.
4	54	Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine- und Jungviehstall, Futtertenne, Getreidespeicher, Milchammer und Futterküche von insgesamt rd. 687 qm; 3 249,62 cbm UR.
5	48	Wirtschaftsgebäude eines Aussiedlerhofes mit Großvieh-, Schweine- und Jungviehstall, Futtertenne, Getreidespeicher, Milchammer, Futterküche, PKW- und Schleppergarage von insgesamt rd. 843 qm; 5 476,12 cbm UR.
F. <u>Gemischt genutzte Gebäude</u>		
1	26	Zweigeschossiges, freistehendes Wohn- und Geschäftshaus. Der Wohnteil hat eine Dreiraum-Wohnung von rd. 52 qm, eine Vierraum-Wohnung von rd. 49 qm, eine Sechsräum-Wohnung von rd. 144 qm; 245 qm Gesamtwohnfläche. Der gewerblich-genutzte Teil umfaßt ein Café von rd. 143 qm, eine Backstube von rd. 37 qm und ein Mehlager von rd. 24 qm; 204 qm Gesamtnutzfläche. 2 154,06 cbm UR, Zentralheizung.
G. <u>Straßenbau</u>		
1	62	Straßentyp nach Wägungsschema I mit Schwarzdecke auf Betonunterbau, der überwiegend bei Bundesfernstraßen verwendet wird, und einem Regelquerschnitt RQ 28,5, d.h. mit einer Kronenbreite von 28,50 m, zwei - durch einen Mittelstreifen getrennten - Fahrbahnen mit je zwei Spuren, zwei Leitstreifen, einer Standspur und einem Randstreifen.
2	71	Straßentyp nach Wägungsschema II mit Kleinpflasterdecke als Verbindungsweg zwischen landwirtschaftlich genutzten Flächen und einem Regelquerschnitt RQ 4,0, d.h. mit einer Kronenbreite von 4,00 m, einer 3,00 m breiten Fahrbahn und 2 unbefestigten Banketten von je 0,50 m Breite.

E. Methodisches zum Baupreisindex

a. Berechnung der Maß- und Indexziffern

In der Statistik der Baupreise werden bei ca. 3 000 Betrieben des Bauhandwerks, des Baugewerbes und der Bauindustrie Preise je Einheit (m, qm, cbm, Stück usw.) für rd. 160 ausgewählte Bauleistungen vierteljährlich erhoben. Aus rd. 18 000 eingehenden Preisen je Erhebungsmonat und den zugehörigen Preisen im Basisjahr ergeben sich als Verhältniszahlen rd. 18 000 Maßziffern, die zu Bundesdurchschnittswerten je Bauleistung ungewogen arithmetisch gemittelt werden.

Die ausgewählten 160 Regelbauleistungen werden laufend ausgeführt, sind typisch in ihrer Art und repräsentativ in ihrer Preisentwicklung für alle anderen Bauleistungen, die nach der VOB - d.h. der Verdingungsordnung für Bauleistungen - zu der gleichen Bauarbeit gehören. Die rd. 30 Bauarbeiten, die in DIN-Vorschriften näher erläutert sind, umfassen somit jeweils ein Bündel gleichartiger Bauleistungen. Sie sind - ebenfalls nach der VOB - in Abschnitte wie Erd- und Grundbauarbeiten, Roh- bzw. Ausbauarbeiten oder Haustechnische Anlagen usw. gegliedert.

Unter dem Begriff "Bauleistungen am Gebäude" werden alle Regelbauleistungen - gegliedert nach Bauarbeiten - erfaßt, die in ihrer Gesamtheit als Indexziffer repräsentativ für die Preisentwicklung der "Kosten der Gebäude (reine Baukosten)" nach DIN 276 A 2.1 (März 1954x) sind.

Bei der Berechnung werden die Bundesdurchschnittsmaßziffern der Regelleistungen nicht als einfaches oder ungewogenes arithmetisches Mittel, sondern mit Hilfe von Wägungszahlen, die aus Abrechnungsunterlagen ausgewählter Bauwerke bzw. Gebäudetypen ermittelt wurden, zu Indexziffern von Bauarbeiten, Abschnitten und "Bauleistungen am Gebäude" zusammengefaßt. Die Wägungszahlen - auch Gewichte genannt - dienen dazu, die Preise der einzelnen Bauleistungen zueinander in ein bestimmtes, für den einzelnen Gebäude- oder Bauwerkstyp zutreffendes Verhältnis zu setzen. Die Bundesmaßziffern, die aus Preisangaben für alle erfaßten Betriebe gewonnen wurden, werden für alle Gebäudetypen verwendet, sofern die betreffenden Leistungen dabei vorkommen.

In mehreren Rechengängen werden dabei aus Maßziffern und Wägungszahlen in Promille (‰) zunächst durch Multiplikation Wertziffern und aus diesen wiederum durch Division mit den entsprechenden Gewichten die bereits genannten Indexziffern der "Bauleistungen am Gebäude" in der Untergliederung nach "Abschnitten" und "Bauarbeiten" gefunden.

b. Berechnung der Veränderungen

Veränderungen werden in der amtlichen Baupreisstatistik nur in Prozent (%) aus den auf eine Kommastelle aufgerundeten Maß- oder Indexziffern auf der Originalbasis 1958 = 100 berechnet und ebenfalls mit einer Kommastelle veröffentlicht (siehe auch Beispiel A.). Baupreisindizes sind Verhältniszahlen gegenüber einem gewählten Basisjahr. Die Bezeichnung % hinter einer Indexzahl kann zu Verwechslungen zwischen Indexstand und Veränderungsziffer führen. Eine Indexänderung um Prozent ist nicht gleichbedeutend mit einer Änderung um Punkte.

c. Zeitlicher Geltungsbereich

Die Indices beruhen auf Preisangaben für die Mitte der Monate Februar, Mai, August und November eines jeden Jahres. Für bestimmte Stichtage können keine Indices angegeben werden.

d. Bisherige Verwendung eines anderen Basisjahres

Auch wenn bisher ein Baupreisindex auf einer anderen Basis zugrunde gelegt wurde, kann die lange Indexreihe auf der Basis 1958 ohne Bedenken verwendet werden, da alle Indexreihen die gleiche Entwicklung zeigen. Dies wird bei einem rechnerischen Vergleich der Veränderungen in Prozent (%) aus den einzelnen Reihen mit verschiedenen Basisjahren deutlich (siehe auch Tabelle im Beispiel A.).

Rechnerisch können sich geringfügige Unterschiede ergeben, die ihre Ursachen in Auf- bzw. Abrundungen sowie in der Verwendung reziproker Zahlen haben. Diese Unterschiede gleichen sich jedoch - auf einen längeren Zeitraum bezogen - wieder aus, so daß ein zeitweises Vor- bzw. Nachteilen einer Reihe auf die Dauer unerheblich ist (siehe auch Tabelle in Beispiel B. 2.).

e. Wertberechnung für bebaute Grundstücke

Neben den vielfältigen Verwendungsmöglichkeiten des Baupreisindex ist auch die Ermittlung von Grundstückswerten zu nennen. In § 15 (3) der Rechtsverordnung vom 7. August 1961 über "Grundsätze für die Ermittlung des Verkehrswertes von Grundstücken" (BGBl. I S. 1183) die Benutzung der vom Statistischen Bundesamt veröffentlichten Indexreihe auf der Originalbasis 1958 = 100 für Neuwertberechnungen bestimmter Art vorgeschrieben. Mit dieser Reihe können die Neubauwerte aller Wohngebäude, die in den Jahren von 1913 bis heute errichtet wurden, annähernd ermittelt werden. Die Entwicklung des Ertrags- bzw. Mietwertes kann mit dem Baupreisindex jedoch nicht beobachtet werden. Die lange Indexreihe auf der Basis 1958 = 100 ermöglicht es auch, die Preisentwicklung von Nichtwohngebäuden zu schätzen, wenn sie sich in ihrer Bauart d.h. vor allem in der Beschaffenheit der verwendeten Baumaterialien nicht wesentlich von den Wohngebäuden unterscheiden.

f. Der Baupreisindex wird vielfach als Wertsicherungsklausel in Miet-, Pacht- und anderen Verträgen verwendet. Das Statistische Bundesamt kann über deren Rechtmäßigkeit keine Auskunft geben, sondern muß an die Deutsche Bundesbank und die Landeszentralbanken verweisen. Kann der Baupreisindex als Maßstab verwendet werden, so empfiehlt es sich, zur Vermeidung von Mißverständnissen den gewünschten Index genau zu bezeichnen und die Steigerungssätze, nach denen z.B. eine Miete neu festgesetzt werden soll, nicht in Punkten, sondern in Prozenten anzugeben.

F. Beispiele zur Anwendung des Baupreisindex

Die in den nachfolgenden Beispielen verwendeten Maß- und Indexziffern sind für Lohn- und Nichtwohngebäude auf der Originalbasis 1958 = 100 und für den Straßenbau auf der Originalbasis 1960 = 100 berechnet worden.

A. Berechnung der Veränderungen oder Zu- (+) bzw. Abnahmen (-)

Wie haben sich die Baupreise von 1930 bis November 1962 entwickelt?

Die Veränderung soll ausgedrückt werden:

- a) in Prozent
- b) in absoluten Zahlen (bei Indexziffern "Punkte" genannt)
- c) in einem ? fachen der Ausgangszahl

Es sind folgende Rechengänge durchzuführen:

- a)
$$\frac{\text{Index November 1962 minus Index Durchschnitt 1930}}{\text{Index Durchschnitt 1930}} \times 100 = \frac{136,0 - 49,1}{49,1} \times 100 = 177,0 \%$$
- b) Index November 1962 minus Index Durchschnitt 1930 = $136,0 - 49,1 = 86,9$ Punkte (unzweckmäßig; s. unten)
- c)
$$\frac{\text{Index November 1962}}{\text{Index Durchschnitt 1930}} = \frac{136,0}{49,1} = \text{das } 2,770 \text{ (rd. } 2,8\text{)-fache}$$

Die Baupreise sind also von 1930 bis November 1962 um 177,0 % oder um 86,9 Punkte oder auf das 2,770 (rd. 2,8)-fache gestiegen.

In der Baupreisstatistik werden die Veränderungen oder Zu- (+) bzw. Abnahmen (-) nur in Prozent (%) angegeben. Eine Angabe nach Punkten ist mißverständlich und auch anderswertig, wenn von einem hohen oder von einem niedrigen Indexstand aus gerechnet wird.

Die nachstehende Tabelle zeigt, daß die Veränderungen zwischen den Indices der Monate Mai 1960 und Mai 1962 gleich sind, wenn man sie in Prozent (%) oder in einem Vielfachen der Ausgangszahl ausdrückt.

Bei einer Berechnung nach Punkten liegen die Werte zwischen 19,2 für das Basisjahr 1958 und 66,9 für das Basisjahr 1913.

Basis- jahr	Indices der Bauleistungen am Gebäude		Zunahme Mai 1962 gegenüber Mai 1960		Stand im Mai 1962 als Vielfaches des Stands im Mai 1960	
	= 100	Mai 1960	Mai 1962	%		Punkte
1913		394,4	461,3	16,9	66,9	1,169
1914		367,5	429,9	16,9	62,4	1,169
1936		299,5	350,3	16,9	50,8	1,169
1938		289,5	338,6	16,9	49,1	1,169
1950		156,6	183,1	16,9	26,5	1,169
1954		130,7	152,9	16,9	22,2	1,169
1958		113,2	132,4	16,9	19,2	1,169

B. Neuwertberechnung von Gebäuden

Annahme: Im Jahre 1935 wurde im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland ein Wohngebäude errichtet. Die "Kosten der Bauten nach DIN 276 II.C.1 (August 1934)" betrugen 59 680,- RM. Aus dieser Summe und dem nach DIN 277 (August 1934) berechneten umbauten Raum in Höhe von 1 865 cbm ergab sich ein Raummeterpreis von 32,- RM/cbm.

Den Zahlenbeispielen liegt ein dreigeschossiges, vollunterkellertes Wohngebäude mit einer Grundfläche von 160 qm und einer Gesamthöhe aller Geschosse von 15,60 m (davon 4,00 m Dachgeschoßhöhe) zugrunde; im Dachgeschoß ist lediglich der Treppenhaukopf ausgebaut. Die Kostensumme beträgt - wie bereits angegeben - 59 680,- RM.

Welcher Raummeterpreis bzw. welche Kostensumme hätte zugrunde gelegt werden müssen, wenn das Gebäude in der gleichen Bauart und der gleichen Ausstattung im November 1962 gebaut worden wäre?

1. Fortschreibung von Raummeterpreisen

Raummeterpreise aus den Jahren vor 1951 können zum Vergleich mit den heute ermittelten Preisen für 1 cbm umbauten Raumes (UR) nur dann fortgeschrieben werden, wenn sie aus einer Kostensumme nach DIN 276 II.C.1 (August 1934) oder DIN 276 A 2.1 (März 1954x) und dem umbauten Raum nach DIN 277 (November 1950x) ermittelt worden sind.

Ist also der umbaute Raum in früheren Jahren nach einer heute nicht mehr gültigen Vorschrift (DIN-Blatt) berechnet worden, dann müssen der umbaute Raum und anschließend der Raummeterpreis vor der Fortschreibung berichtigt werden.

Die nachstehende Übersicht zeigt zur weiteren Erläuterung, welche Unterschiede sich unter der Annahme eines bestimmten Vorkriegswertes bei der Berechnung des umbauten Raumes und der Raummeterpreise nach den verschiedenen Ausgaben der DIN 277 ergeben.

Ausgabe der DIN 277	umbauter Raum	Abweichung gegenüber Ausgabe 1950x	Raummeter- preis im Jahre 1935	Abweichung gegenüber Ausgabe 1950x
	cbm	%	RM/cbm	%
August 1934	1 865	- 5,3	32,00	+ 5,6
Januar 1936	1 865	- 5,3	32,00	+ 5,6
Oktober 1940	2 101	+ 6,7	28,41	- 6,3
November 1950x	1 969	-	30,31	-

Für das Wohngebäude ergab sich also im Jahre 1935 nach der DIN 277 (August 1934) ein umbauter Raum von 1 865 cbm; nach der heute gültigen DIN 277 (November 1950x) würde der umbaute Raum dagegen 1 969 cbm betragen.

Um einen mit heutigen Raummeterpreisen vergleichbaren Wert aus dem Jahr 1935 zu erhalten, ist es erforderlich, die Kostensumme des Jahres 1935 durch den nach der heute gültigen DIN 277 (November 1950x) berechneten umbauten Raum von 1 969 cbm zu teilen.

Es gilt also:

berichtigter Raummeterpreis im Jahre 1935

$$= \frac{\text{Kosten der Bauten bzw. der Gebäude im Jahre 1935}}{\text{berichtigter umbauter Raum nach DIN 277 (November 1950x)}}$$

$$= \frac{59\,680,- \text{ RM}}{1\,969 \text{ cbm}} = 30,31 \text{ RM/cbm.}$$

Dieser für das Jahr 1935 berichtigte Raummeterpreis kann nunmehr wie folgt fortgeschrieben werden:

Raummeterpreis nach DIN 277 (November 1950x) im November 1962

$$= \text{berichtigter Raummeterpreis im Jahre 1935} \times \frac{\text{Index November 1962}}{\text{Index Durchschnitt 1935}}$$

$$= 30,31 \times \frac{136,0}{37,9} = 30,31 \times 3,588 = 108,75 \text{ DM/cbm}$$

Der Raummeterpreis nach DIN 277 (November 1950x) ist somit von 30,31 RM/cbm im Jahre 1935 auf 108,75 DM/cbm im November 1962 gestiegen.

2. Fortschreibung von Kostensummen

Da die Berechnung eines berichtigten Raummeterpreises immer sehr zeitraubend ist und unter Umständen sogar unmöglich sein kann, wird empfohlen, bei allen vor 1951 errichteten Gebäuden die Fortschreibung nur mit den Kostensummen durchzuführen.

Da sich die "Kosten der Bauten nach DIN 276 II.C.1 (August 1934)" und die "Kosten der Gebäude nach DIN 276 A 2.1 (März 1954x)" auf die gleichen Bauleistungen beziehen, sind beide Kostenarten inhaltlich voll vergleichbar. Aus der Kostensumme von 59 680,- RM und den amtlichen Baupreisindizes auf der Basis 1958 = 100 für Durchschnitt 1935 und November 1962 ergibt sich somit die Kostensumme für November 1962 wie folgt:

• "Kosten der Gebäude nach DIN 276 A 2.1 (März 1954 x)" im November 1962

$$= \text{"Kosten der Bauten nach DIN 276 II.C.1 (August 1934)" im Jahre 1935} \times \frac{\text{Index November 1962}}{\text{Index Durchschnitt 1935}}$$

$$= 59\,680,- \times \frac{136,0}{37,9} = 59\,680,- \times 3,588 = 214\,132,- \text{ DM}$$

Die "Kosten der Gebäude nach DIN 276 A 2.1 (März 1954)" haben sich somit von 59 680,- RM im Jahre 1935 auf 214 132,- DM im November 1962 erhöht.

Abschließend wird noch gezeigt, wie die Neubauwerte von Wohngebäuden, die in verschiedenen Jahren errichtet wurden, mit Hilfe einer langen Indexreihe auf der Basis 1958 = 100 anhand der nachstehenden Formel ermittelt werden können.

Neubauwerte November 1962

= "Kosten der Gebäude nach DIN 276 A 2.1 (März 1954x)" im Herstellungsjahr X $\frac{\text{Baupreisindex November 1962}}{\text{Baupreisindex des Herstellungsjahres}}$

Herstellungs- jahr	Kosten der Gebäude	Index der Bauleistungen am Gebäude im		Spalte 4 Spalte 3 (= Vielfache) ¹⁾	Neubauwert November 1962
		Herstellungsjahr	November 1962		Spalte 2 X Spalte 5
		1958 = 100			DM
1	2	3	4	5	6
1913	30 000,-	28,7	136,0	4,739	142 170,-
1937	44 000,-	38,7	136,0	3,514	154 616,-
1950	80 000,-	72,3	136,0	1,881	150 480,-
1957	95 000,-	97,0	136,0	1,402	133 190,-

1) Siehe auch Tabelle in Beispiel A.

C. Indexberechnung für weitere Bauwerke

Für Bauwerke, für die in diesem Heft keine Indices enthalten sind, können behelfsmäßig Indices berechnet werden, wenn Meßziffern der entsprechenden Regelleistungen vorhanden und Wägungszahlen (Kostenanteile) bekannt sind.

Im nachstehenden Beispiel wird dargestellt, wie Meßziffern ausgewählter Bauleistungen zu einem gewogenen arithmetischen Mittelwert zusammengefaßt werden können. Den Wägungszahlen wurden die Kosten der öffentlichen Entwässerungsanlagen s. DIN 276 A 1.3 (März 1954x) für eine Straße mit Schwarzdecke (RQ. 10,0) zugrunde gelegt.

Bauleistungen		November 1962		
		Meß- ziffern	Wägungs- zahlen	Wertziffern Spalte 3 X Spalte 4
Nr.	Art	1960 = 100	o/oo	
1	2	3	4	5
605 01	Mutterboden lösen und aufsetzen	123,2	50	6 160,000
605 03	Rohrleitungsgraben ausheben	121,7	150	18 255,000
605 06	Boden verdichten	119,9	200	23 980,000
103 01	Abwasserkanal verlegen	116,9	150	17 535,000
601 02	Walz-Schotterunterbau	115,0	150	17 250,000
603 01	Mischmakadam-Unterschicht	113,3	250	28 325,000
603 03	einschichtige Gußasphaltdecke	111,7	50	5 585,000
				117 090,000
				÷ 1 000
600 00	Bauleistungen insgesamt		1 000	117,1

Das Ergebnis zeigt gegenüber dem Basisjahr 1960 eine Preiserhöhung um 17,1 %.

Quellennachweis zur Baupreisstatistik

1. "Zur Revision der Baupreisstatistik" WiSta 1959/11
2. "Der Preisindex für Wohngebäude auf der Basis der Jahre 1913, 1914, 1936 und 1938" WiSta 1960/6
3. "Zur Frage der Berechnung durchlaufender Reihen für die Indices mit dem neuen Basisjahr 1958" WiSta 1961/6
4. "Kosten von Hochbauten" DIN 276 (März 1954x)
5. "Hochbauten, Umbauter Raum, Raummeterpreis" DIN 277 (November 1950x)
6. "Wohnungen; Begriffe" DIN 283 B1. 1 (März 1951)
7. "Wohnungen; Berechnung der Wohnflächen und Nutzflächen" DIN 283 B1. 2 (Februar 1962)
8. "Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB)" des Deutschen Verdingungsausschusses für Bauleistungen (OVA)
9. Just/Brückner "Handbücher der Grundstückswertermittlung", Werner-Verlag, Düsseldorf

Quellennachweis für die Wertsicherungsklauseln

1. "Währungsgesetz" vom 20. Juni 1948 (§ 3), veröffentlicht im Gesetzblatt der Verwaltung des Vereinigten Wirtschaftsgebiets 1947 - 49
2. "Mitteilung Nr. 1009/58 der Deutschen Bundesbank", Bundesanzeiger Nr. 243 vom 18. 12. 1958
3. "Bedeutung, Anwendungsbereich und Grundsätze für die Anwendung von § 3 Satz 2 des Währungsgesetzes (Sachwertklauseln)", Der Betriebsberater, Doppelheft 35/36, 1958
4. "Wertsicherungsklauseln in Verträgen", Allgemeine Immobilien Zeitung, März 1962
5. "Wertsicherungsklausel in Mietverträgen", Haus- und Grundbesitz, Nr. 6/1961, Frankfurt am Main
6. "Wertsicherung bei Miet- und Pachtverhältnissen", Haus- und Grundbesitz, Nr. 2/1962, Frankfurt am Main
7. "Wertsicherungsklauseln bei Vermietung und Verpachtung", Haus- und Grundbesitz, Nr. 9/1962, Frankfurt am Main
8. "Wertsicherungsklausel im Grundstückskaufvertrag", Der Langfristige Kredit, 1. Ausgabe, 11. Folge - 14. Jahrgang
9. "Wertsicherung bei Veräußerung von Gebäuden" Haus- und Grundbesitz, Nr. 7/1963, Frankfurt am Main

