

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

FACHSERIE **E**

# **BAUWIRTSCHAFT BAUTÄTIGKEIT WOHNUNGEN**

Reihe 4

**Bewilligungen im öffentlich  
geförderten sozialen Wohnungsbau**

**3. Vierteljahr 1972**



Bestellnummer: 240400 – 720303

VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

## Inhalt

	Seite
Einführung .....	3
Tabellenteil:	
1. Wohnungen und Finanzierungsquellen .....	6
2. Objektbezogene Beihilfen .....	8
3. Wohnungsbindungen .....	8
4. Durchschnittliche Mieten für Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern .....	9
5. Bildung von privatem Wohnungseigentum .....	9
6. Finanzierung der vollgeforderten reinen Wohnbauten nach Bauherren und nach Gebäudeart	
a) Durch Kapitalhilfen allein geförderte Bauvorhaben .....	10
b) Durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt geförderte Bauvorhaben .....	11
7. Volumen und veranschlagte Herstellungskosten vollgeforderter reiner Wohnbauten .....	12
8. Wohnungen nach Raumzahl und Fläche .....	14
9. Eigentumsformen .....	15
10. Geschößzahl vollgeforderter reiner Wohnbauten .....	15

Die letzte Darstellung der Methoden dieser Statistik ist in Fachserie E,  
Reihe 4, Heft 4. Vj. und Jahr 1963 enthalten.

Erschienen im März 1973

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 2,--

Ergebnisse für die einzelnen Bundesländer werden in den "Statistischen Be-  
richten" der Statistischen Landesämter mit Kennziffer F II veröffentlicht.

### Zeichenerklärung

-	=	nichts vorhanden
0	=	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann.
.	=	kein Nachweis vorhanden
...	=	Angaben fallen später an

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen

## Einführung

### Bewilligungen im 3. Vierteljahr 1972

Im 3. Vierteljahr 1972 wurden im Rahmen des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus (1. Förderungsweg) Mittel für insgesamt 28 400 Wohnungen, darunter 22 200 (78 %) in vollgeforderten reinen Wohnbauten, bewilligt. Damit wurden im Berichtsvierteljahr im 1. Förderungsweg 19 800 Wohnungen oder 41 % weniger gefördert als im gleichen Zeitraum des Vorjahres. Die hierfür ver-

anschlagten Finanzierungsmittel der geförderten Bauvorhaben lagen mit 3,2 Mrd. DM um rd. 1,4 Mrd. DM oder 30 % unter dem entsprechenden Vorjahresstand. Bei den vollgeforderten reinen Wohnbauten betrug der Finanzierungsaufwand 2,3 Mrd. DM; das sind 71 % aller Finanzierungsmittel. Die Gesamtherstellungskosten je Wohnung beliefen sich im vollgeforderten reinen Wohnungsbau im 3. Viertel-

1. Im 3. Vierteljahr 1972 geforderte Wohnungen nach Förderungstypen

Land	Alle Bauvorhaben zusammen								Vollgeforderte reine Wohnbauten									
	Wohnungen insgesamt	davon gefördert durch								Wohnungen insgesamt	davon gefördert durch							
		Kapitalhilfen allein				objektbezogene Beihilfen allein					Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen insgesamt				Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen insgesamt			
		Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%		Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%		
Schleswig-Holstein	1 977	24	1,2	-	-	1 953	98,8	1 876	14	0,7	-	-	1 862	99,3				
Hamburg	1 194	118	9,9	-	-	1 076	90,1	575	11	1,9	-	-	564	98,1				
Niedersachsen	2 239	32	1,4	98	4,4	2 109	94,2	1 642	31	1,9	8	0,5	1 603	97,6				
Bremen	85	-	-	59	69,4	26	30,6	68	-	-	45	66,2	23	33,8				
Nordrhein-Westfalen	9 504	360	3,8	5 759	60,6	3 385	35,6	7 485	221	2,9	4 099	54,8	3 165	42,3				
Hessen	2 804	-	-	370	13,2	2 434	86,8	2 488	-	-	304	12,2	2 184	87,8				
Rheinland-Pfalz	1 539	44	2,9	-	-	1 495	97,1	1 345	20	1,5	-	-	1 325	98,5				
Baden-Württemberg	1 983	228	11,5	28	1,4	1 727	87,1	958	5	0,5	15	1,6	938	97,9				
Bayern	3 930	31	0,8	-	-	3 899	99,2	3 507	16	0,5	-	-	3 491	99,5				
Saarland	230	230	100,0	-	-	-	-	167	167	100,0	-	-	-	-				
Berlin (West)	2 932	-	-	1 802	61,5	1 130	38,5	2 127	-	-	1 384	65,1	743	34,9				
Bundesgebiet	28 417	1 067	3,7	8 116	28,6	19 234	67,7	22 238	485	2,2	5 855	26,3	15 898	71,5				

2. Im 3. Vierteljahr 1972 veranschlagte Finanzierungsmittel<sup>1)</sup> im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau nach Förderungsweg

Land	Alle Bauverfahren zusammen								Vollgeforderte reine Wohnbauten							
	Finanzierungs- mittel insgesamt	davon gefördert durch						Finanzierungs- mittel insgesamt	davon gefördert durch							
		Kapitalhilfen allein	objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen insgesamt		Kapitalhilfen allein		objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen insgesamt					
			Mill. DM	%	Mill. DM	%			Mill. DM	%	Mill. DM	%	Mill. DM	%	Mill. DM	%
Schleswig-Holstein	184,6	4,1	2,2	-	-	180,4	97,8	168,6	1,7	1,0	-	-	166,8	99,0		
Hamburg	125,8	11,1	8,9	-	-	114,7	91,1	61,4	1,5	2,5	-	-	59,9	97,5		
Niedersachsen	225,5	3,8	1,7	7,0	3,1	214,8	95,2	153,1	3,6	2,4	0,8	0,5	148,8	97,1		
Bremen	12,6	4,2	33,2	5,0	39,9	3,4	26,9	7,0	-	-	3,9	55,9	3,1	44,1		
Nordrhein-Westfalen	1 031,8	73,4	7,1	593,3	57,5	365,1	35,4	764,8	19,3	2,5	412,9	54,0	332,6	43,5		
Hessen	282,8	-	-	37,4	13,2	245,3	86,8	237,9	-	-	26,1	11,0	211,9	89,0		
Rheinland-Pfalz	182,6	31,2	17,1	-	-	151,4	82,9	130,2	2,4	1,8	-	-	127,8	98,2		
Baden-Württemberg	330,7	126,6	38,3	3,2	1,0	200,9	60,7	108,8	8,0	7,3	1,3	1,2	99,5	91,5		
Bayern	476,2	6,7	1,4	-	-	469,5	98,6	366,6	1,9	0,5	-	-	364,7	99,5		
Saarland	29,9	29,9	100,0	-	-	-	-	20,7	20,7	100,0	-	-	-	-		
Berlin (West)	309,5	-	-	197,9	63,9	111,6	36,1	232,2	-	-	151,0	65,0	81,2	35,0		
Bundesgebiet	3 192,0	291,0	9,1	843,9	26,4	2 057,1	64,5	2 251,4	59,1	2,6	595,9	26,5	1 596,4	70,9		

1) Gesamte Finanzierungsmittel einschli. der Kosten für die Baugrundstücke und deren Erschließung sowie der Baunebenkosten usw.

jahr 1972 auf durchschnittlich 101 200,-- DM; gegenüber dem Vorjahr (87 300,-- DM) ergibt sich damit eine Zunahme um 16 %. Obwohl Kostenvergleiche in der Bewilligungsstatistik - wie auch in der Bautätigkeitsstatistik - wegen der unterschied-

lichen Gebäudegestaltung und Ausstattung der Gebäude und Wohnungen nur bedingt möglich sind, so bieten sie doch wichtige Anhaltspunkte über die Baupreisentwicklung.

#### Förderungsvolumen 1. bis 3. Vierteljahr 1972

In der Zeit von Januar bis September 1972 wurden im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus (1. u. 2. Förderungsweg zusammen) 89 900 Wohnungen gefördert; d.h. 11 % weniger als im vergleichbaren Zeitraum des Vorjahres. Von den geförderten Wohnungen entfielen 56 700 auf den 1. Förderungsweg und 33 200 auf den 2. Förderungsweg. Der Rückgang der Wohnungsbauförderung ist ausschließlich auf die Abnahme der geförderten Wohnungen im 1. Förderungsweg zurückzuführen. Das Förderungsvolumen - gemessen an der Zahl der Wohnungen - nahm hier um 28 % ab, während gleichzeitig die Zahl der geförderten Wohnungen des 2. Förderungsweges um 43 % anstieg. Die kräftige Ausweitung des 2. Förderungsweges war hierbei vor allem bedingt durch die Wohnungsbauförderung im Rahmen des Regionalprogramms des Bundes. Von den Wohnungen des 2. Förderungsweges entfielen im Berichtszeitraum immerhin 19 300 Wohnun-

gen bzw. knapp 60 % der Wohnungen auf das Regionalprogramm des Bundes. Zweck dieses Programmes ist die Förderung des sozialen Wohnungsbaus vor allem in wirtschaftlich schwachen Gebieten oder in Gebieten mit einseitiger Wirtschaftsstruktur sowie in Orten mit besonders hohem Wohnungsbedarf. Zum Teil sollen hierdurch auch Wohneinheiten in städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsgebieten gefördert werden. Der Nachweis dieser Daten ist erstmals für das Jahr 1972 möglich.

Von den einzelnen Ländern konnten Bremen, Hessen, Rheinland-Pfalz und insbesondere Niedersachsen und das Saarland ihr Förderungsvolumen steigern. In den übrigen Bundesländern, vor allem in Nordrhein-Westfalen und Berlin war die Wohnungsbauförderung dagegen rückläufig.

#### 3. Sozialer Wohnungsbau 1. und 2. Förderungsweg

Land	Geförderte Wohnungen		
	1. bis 3. Vierteljahr 1971	1. bis 3. Vierteljahr 1972	
	Anzahl		Veränderung gegen 1971 in %
Schleswig-Holstein	5 578	4 726	- 15,3
Hamburg	3 382	3 140	- 7,2
Niedersachsen	6 554	10 670	+ 62,8
Bremen	1 751	1 954	+ 11,6
Nordrhein-Westfalen	33 159	23 365	- 29,5
Hessen	8 550	8 693	+ 1,7
Rheinland-Pfalz	3 865	4 527	+ 17,1
Baden-Württemberg	17 871	15 408	- 13,8
Bayern	12 873	10 846	- 15,7
Saarland	443	1 054	+ 137,9
Berlin (West)	7 349	5 516	- 24,9
Bundesgebiet	101 375	89 899	- 11,3

4. Sozialer Wohnungsbau nach Förderungswegen im 1. bis 3. Vierteljahr 1972

L a n d	Geforderte Wohnungen					
	im 1. Förderungsweg		im 2. Förderungsweg		darunter	
	1. - 3. Vj. 1971	1. - 3. Vj. 1972	1. - 3. Vj. 1971	1. - 3. Vj. 1972	im Regionalprogramm des Bundes	in % des 2. Förderungsweges
Schleswig-Holstein	4 641	2 870	937	1 856	1 345	72,5
Hamburg	2 604	2 673	778	467	437	93,6
Niedersachsen	5 172	6 413	1 382	4 257	3 253	76,4
Bremen	1 435	1 611	316	343	-	-
Nordrhein-Westfalen	28 185	12 051	4 974	11 314	8 289	73,3
Hessen	7 343	7 805	1 207	888	-	-
Rheinland-Pfalz	2 855	3 250	1 010	1 277	471	36,9
Baden-Württemberg	7 224	6 764	10 647	8 644	1 399	16,2
Bayern	12 738	7 570	135	3 276	3 276	100,0
Saarland	439	549	4	505	489	96,8
Berlin (West)	5 539	5 123	1 810	393	371	94,4
Bundesgebiet	78 175	56 679	23 200	33 220	19 330	58,2

Erläuterungen zum Begriff des 1. bzw. 2. Förderungsweges:

Im 1. Förderungsweg wird der Wohnungsbau für den nach § 25 II. WoBauG begünstigten Personenkreis gefördert, und zwar mit öffentlichen Mitteln im Sinne des § 6 Abs. 1 II. WoBauG. Der 1. Förderungsweg umfaßt damit den traditionellen "Öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau".

Im 2. Förderungsweg werden mit Mitteln aus öffentlichen Haushalten, die nicht als öffentliche Mittel im Sinne des § 6 Abs. 1 II. WoBauG gelten, Bauvorhaben im Rahmen des steuerbegünstigten Wohnungsbaus auch für Personen mit höheren Einkommen gefördert. Die im 2. Förderungsweg geförderten Wohnungen sind in der Regel nur solchen Personen zu überlassen,

die durch den Bezug der Wohnung eine öffentlich geförderte Wohnung freimachen, oder

deren Jahreseinkommen die in § 25 II. WoBauG bestimmte Einkommensgrenze nicht um mehr als 40 vH übersteigt.

Ein Teil des 2. Förderungsweges ist das Regionalprogramm des Bundes. In diesem Programm werden den Bauherren bzw. den Erwerbern von Kaufeigenheimen oder Kaufeigentumswohnungen degressiv gestaffelte Aufwendungsdarlehen zur Verbilligung der Mieten oder Lasten gewährt. Die Wohnungen des 2. Förderungsweges decken sich mit den bisher unter "Förderung des Wohnungsbaues mit direkten staatlichen Hilfen außerhalb des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus (begünstigter Wohnungsbau)" ausgewiesenen Wohnungen.

Alle Angaben im Tabellenteil dieses Berichtes beziehen sich auf den ersten Förderungsweg.

## 1. Wohnungen und

Lfd. Nr.	Jahr Vierteljahr Land	Geforderte Wohnungen insgesamt	Finanzierungsmittel		Von den Finanzierungsmitteln(Sp.2)entfielen auf				Von den Kapital	
			insgesamt	darunter erst- stellig	öffent- liche Hand	darunter Familien- zusatz- dar- lehen	Kapital- markt- mittel	sonstige Mittel	Pfand- brief- institute	Spar- kassen
		Anzahl	1 000 DM							
Sozialer Woh										
1	1970	129 130	10 423 746	3 597 562	1 293 930	121 843	6 099 177	3 030 639	1 838 096	2 403 847
2	1971	159 436	15 144 693	5 656 384	1 549 491	124 699	9 094 251	4 500 950	3 411 775	2 961 404
3	1972 1. Vj.	10 616	1 165 769	336 152	141 775	9 899	637 148	386 848	274 776	164 521
4	2. Vj.	17 646	1 934 601	644 563	214 134	17 144	1 124 583	595 885	491 160	346 449
5	3. Vj.	28 417	3 192 014	1 158 481	352 854	29 991	1 883 300	955 861	663 082	670 603
6										
7	Schleswig-Holstein	1 977	184 561	76 431	49 209	877	103 890	31 463	3 704	10 573
8	Hamburg	1 194	125 806	49 082	34 591	123	57 583	33 632	47 503	6 014
9	Niedersachsen	2 239	225 518	78 197	37 061	3 131	119 287	69 169	49 649	33 171
10	Bremen	85	12 567	4 889	773	97	7 575	4 219	1 075	2 417
11	Nordrhein-Westfalen	9 504	1 031 845	433 619	72 098	8 599	672 233	287 513	231 298	332 373
12	Hessen	2 804	282 760	58 739	19 302	2 248	182 886	80 572	129 220	35 634
13	Rheinland-Pfalz	1 539	182 601	59 378	33 706	2 532	73 617	75 279	6 712	40 002
14	Baden-Württemberg	1 983	330 748	61 647	32 919	3 438	152 030	145 799	70 139	34 237
15	Bayern	3 930	476 198	154 805	59 213	8 288	261 345	155 640	24 659	83 146
16	Saarland	230	29 910	7 511	4 656	433	10 145	15 110	775	3 540
17	Berlin (West)	2 932	309 502	174 185	9 327	227	242 710	57 465	98 348	89 496
darunter vollgeforderte										
18	1970	105 577	7 909 270	2 834 441	971 688	110 088	4 798 625	2 138 957	1 306 012	1 994 669
19	1971	134 126	11 775 353	4 546 633	1 150 660	108 598	7 328 955	3 295 738	2 789 229	2 390 147
20	1972 1. Vj.	8 762	829 168	254 120	110 511	6 596	480 175	238 483	207 785	120 890
21	2. Vj.	12 879	1 222 691	413 072	145 599	14 804	736 578	340 514	308 207	234 081
22	3. Vj.	22 238	2 251 374	866 959	238 949	26 136	1 397 253	615 172	489 553	497 691
23										
24	Schleswig-Holstein	1 876	168 565	71 161	45 385	856	95 578	27 601	3 631	10 099
25	Hamburg	575	61 417	23 554	15 304	123	31 050	15 063	26 473	1 879
26	Niedersachsen	1 642	153 146	54 566	25 550	2 993	79 987	47 609	34 921	24 481
27	Bremen	68	7 018	2 869	91	91	4 976	1 952	60	2 351
28	Nordrhein-Westfalen	7 485	764 779	324 847	45 111	8 124	506 131	213 537	180 757	241 205
29	Hessen	2 488	237 948	51 444	17 628	2 243	154 160	66 161	104 474	32 148
30	Rheinland-Pfalz	1 345	130 236	48 446	27 377	2 142	60 506	42 353	6 224	30 485
31	Baden-Württemberg	958	108 750	21 414	9 282	1 978	61 394	38 075	34 918	9 979
32	Bayern	3 507	366 587	122 288	49 026	7 046	207 280	110 281	17 140	68 689
33	Saarland	167	20 691	5 251	3 378	315	6 889	10 424	483	2 496
34	Berlin (West)	2 127	232 237	141 120	818	227	189 302	42 116	80 472	73 880
und zwar: Forderung durch										
35	1970	2 510	203 425	58 471	55 690	3 297	64 185	83 550	7 105	24 731
36	1971	2 894	257 434	63 667	79 836	2 816	69 325	108 272	11 470	28 544
37	1972 1. Vj.	109	11 724	3 116	2 441	152	3 817	5 468	303	2 098
38	2. Vj.	810	73 234	21 185	16 515	816	29 119	27 599	1 636	16 114
39	3. Vj.	485	59 106	14 279	14 054	543	21 342	23 710	5 941	7 191
40										
41	Schleswig-Holstein	14	1 728	476	344	32	663	722	-	215
42	Hamburg	11	1 516	399	221	31	399	896	-	162
43	Niedersachsen	31	3 632	836	720	47	934	1 978	25	801
44	Bremen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45	Nordrhein-Westfalen	221	19 276	4 543	8 111	62	5 692	5 473	2 123	2 638
46	Hessen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	Rheinland-Pfalz	20	2 401	759	187	13	1 064	1 149	-	408
48	Baden-Württemberg	5	7 956	1 530	713	-	5 087	2 156	3 310	260
49	Bayern	16	1 906	486	379	43	615	912	-	211
50	Saarland	167	20 691	5 251	3 378	315	6 889	10 424	483	2 496
51	Berlin (West)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Forderung durch Kapitalhilfen und objekt										
52	1970	58 109	4 322 528	1 479 079	812 787	68 319	2 367 647	1 142 094	618 684	841 142
53	1971	72 727	6 358 970	2 296 247	1 016 975	81 265	3 667 768	1 674 227	1 345 099	1 088 222
54	1972 1. Vj.	7 719	734 809	226 945	107 611	6 445	422 632	204 567	184 318	106 053
55	2. Vj.	9 104	875 293	284 525	126 385	12 706	505 669	243 240	207 766	139 274
56	3. Vj.	15 898	1 596 384	566 680	213 872	21 818	944 239	438 273	340 553	291 225
57										
58	Schleswig-Holstein	1 862	166 836	70 685	45 042	824	94 916	26 879	3 631	9 884
59	Hamburg	564	59 901	23 155	15 083	92	30 652	14 167	26 473	1 718
60	Niedersachsen	1 603	148 762	53 451	24 830	2 946	78 608	45 324	34 535	23 623
61	Bremen	23	3 092	1 243	91	91	1 987	1 014	60	1 201
62	Nordrhein-Westfalen	3 165	332 639	146 963	25 796	4 286	215 562	91 101	85 302	101 155
63	Hessen	2 184	211 885	46 017	17 628	2 243	134 585	59 672	89 193	29 530
64	Rheinland-Pfalz	1 325	127 836	47 687	27 190	2 129	59 442	41 204	6 224	30 077
65	Baden-Württemberg	938	99 513	19 704	8 569	1 978	55 526	35 418	31 248	9 539
66	Bayern	3 491	364 681	121 802	48 647	7 003	206 665	109 369	17 140	68 478
67	Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-
68	Berlin (West)	743	81 239	35 970	818	227	66 296	14 125	46 748	16 020

1) D. s. Wohnbauten, die ausschließlich geforderte Wohnungen enthalten. Die Wohnungszahlen und DM-Beträge können hier zueinander in

# Finanzierungsquellen

marktmitteln (Sp. 6) entfieler auf				Von den sonstigen Mitteln (Sp. 7), entfieler auf						Lfd. Nr.
Privat- versi- cherungen	Sozial- versi- cherungen	Bau- sparkassen	ubrige Kapital- markt- mittel	Arbeit- geber- darlehen und -zuschusse	Aufbau- darlehen und Hauptent- schadigung	sonstige aus offentlichen Haushalten direkt bereitge- stellte Mittel	Mieter- darlehen und Miet- voraus- zahlungen	echtes Eigen- kapital	ubrige Mittel	
1 000 DM										

## Wohnungsbau

718 729	196 344	341 567	600 594	161 470	55 251	180 538	26 343	2 364 277	242 760	1
781 862	233 718	520 482	1 185 011	242 832	67 805	234 344	40 719	3 619 682	295 567	2
39 658	24 084	49 237	84 874	19 736	5 112	39 577	1 545	299 452	21 428	3
68 003	25 371	78 586	115 013	34 802	7 502	48 057	5 783	453 002	46 738	4
134 864	48 327	120 184	246 240	45 469	12 519	70 439	8 973	752 364	66 096	5
6 995	3 473	1 851	77 294	424	778	6 001	1 382	22 568	311	7
389	288	772	2 617	5 194	360	-	1 016	26 789	273	8
20 437	2 255	8 749	5 027	1 102	1 373	6 226	97	56 227	4 145	9
124	1 475	664	1 819	37	50	1 830	-	2 151	151	10
47 322	16 333	44 907	-	13 220	3 120	-	1 461	257 163	12 550	11
5 276	2 332	8 407	2 018	4 590	2 292	6 928	635	66 127	-	12
16 101	1 529	9 130	2 143	1 589	398	14 069	97	56 050	3 076	13
1 962	4 472	16 773	24 446	5 551	1 118	22 095	674	81 509	34 852	14
18 891	4 622	23 240	106 787	11 976	2 593	9 825	388	120 930	9 928	15
260	880	2 981	1 709	708	142	-	-	13 916	345	16
17 107	10 669	2 709	24 381	1 081	295	3 466	3 223	48 935	465	17

## reine Wohnbauten<sup>1)</sup>

584 057	141 633	270 872	501 383	129 948	50 106	47 130	17 112	1 789 936	104 723	18
648 772	173 922	404 314	922 570	200 086	60 726	50 560	26 450	2 819 419	138 498	19
34 317	13 885	34 338	68 966	10 750	4 373	6 164	948	206 505	9 744	20
47 742	18 098	46 282	82 169	13 481	6 625	8 631	2 881	292 972	15 924	21
88 397	38 025	90 167	193 420	38 896	10 634	16 799	7 260	524 568	17 016	22
6 970	2 388	1 691	70 800	397	769	5 337	1 077	19 864	157	24
389	288	754	1 267	5 194	285	-	379	9 082	123	25
8 938	2 188	4 897	4 562	1 063	1 091	4 454	85	37 834	3 082	26
124	75	547	1 819	37	50	20	-	1 703	142	27
30 909	14 581	38 679	-	10 634	2 769	-	1 432	195 149	3 552	28
5 276	2 307	8 120	1 835	4 138	2 102	1 868	534	57 519	-	29
15 991	1 040	6 677	90	1 288	320	417	90	39 159	1 079	30
1 090	967	7 185	7 254	3 109	622	431	193	31 346	2 375	31
17 775	3 475	17 117	83 084	11 532	2 223	827	337	89 245	6 117	32
115	687	1 847	1 262	424	108	-	-	9 718	175	33
820	10 029	2 654	21 447	1 081	295	3 445	3 133	33 948	215	34

## Kapitalhilfen allein

7 920	7 428	11 571	5 431	4 022	952	4 715	100	71 158	2 602	35
4 880	4 759	12 480	7 192	2 976	662	8 418	151	92 354	3 712	36
85	237	766	329	229	42	241	-	4 733	222	37
3 226	1 146	4 063	2 935	949	159	574	272	25 259	386	38
727	787	3 233	3 466	777	263	616	-	20 579	1 474	39
50	-	186	212	23	12	-	-	620	68	41
-	-	64	173	23	30	-	-	843	-	42
-	55	53	-	15	97	518	-	1 320	28	43
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44
469	-	462	-	159	8	-	-	5 276	29	45
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46
58	45	553	-	116	-	98	-	915	20	47
-	-	18	1 500	8	-	-	-	1 048	1 100	48
35	-	49	320	10	8	-	-	839	55	49
115	687	1 847	1 262	424	108	-	-	9 718	175	50
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51

## bezogene Beihilfen gemischt (Mischforderung)

241 234	72 234	128 361	465 991	77 169	30 588	38 194	14 935	934 302	46 906	52
303 467	88 696	189 155	653 128	113 341	41 462	35 109	18 211	1 401 885	64 220	53
23 230	12 916	29 690	66 426	9 872	4 196	4 332	948	176 691	8 527	54
37 299	11 908	30 431	78 991	8 757	5 855	6 303	1 361	208 219	12 745	55
65 692	20 024	60 168	166 577	29 164	8 853	12 865	4 827	370 650	11 915	56
6 920	2 388	1 504	70 589	375	758	5 337	1 077	19 244	89	58
389	288	690	1 095	5 171	255	-	379	8 239	123	59
8 938	2 133	4 817	4 562	1 048	994	3 936	85	36 232	3 029	60
124	-	308	294	24	42	12	-	825	111	61
9 240	5 787	14 078	-	3 193	1 441	-	1 427	85 006	34	62
5 116	2 148	7 224	1 374	3 716	1 984	1 750	198	52 024	-	63
15 933	995	6 124	90	1 172	320	319	90	38 244	1 059	64
1 090	967	6 927	5 754	2 921	622	431	193	30 012	1 240	65
17 740	3 475	17 068	82 764	11 522	2 215	827	337	88 406	6 062	66
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67
202	1 843	1 428	55	22	223	253	1 042	12 419	167	68

Beziehung gesetzt werden.

## 2. Objektbezogene Beihilfen<sup>1)</sup>

1 000 DM

Jahr Vierteljahr Land	Jahressumme der Beihilfen						Gesamtbetrag der subventionierten Hypotheken	Höhe ihrer Annuitäten
	insgesamt	nicht kapitalbezogene Aufwendungsbeihilfen		kapitalbezogene				
		Darlehen	Zuschüsse	Zinszuschüsse	Annuitäts- darlehen	Beihilfen, die nicht aufgegliedert werden können		
Förderung durch objektbezogene Beihilfen								
1970	185 774,8	-	52 907,6	7 329,9	367,5	125 169,8	958 577,5	134 631,4
1971	282 769,3	-	127 694,1	5 717,4	25 424,2	123 933,6	937 106,1	131 512,1
1972 1. Vj.	3 144,3	-	810,0	121,4	146,8	2 066,1	21 821,0	2 431,6
2. Vj.	21 087,1	11 992,8	1 556,1	342,4	-	7 195,8	62 037,5	7 919,2
3. Vj.	42 453,3	24 797,9	357,5	50,9	-	17 247,0	118 674,8	17 446,3
Schleswig-Holstein	-	-	-	-	-	-	-	-
Hamburg	-	-	-	-	-	-	-	-
Niedersachsen	149,4	-	149,4	-	-	-	-	-
Bremen	208,1	-	208,1	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	28 646,3	12 900,3	-	-	-	15 746,0	103 370,8	15 746,0
Hessen	1 502,0	-	-	1,0	-	1 501,0	14 651,5	1 637,7
Rheinland-Pfalz	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden-Württemberg	49,9	-	-	49,9	-	-	652,5	62,6
Bayern	-	-	-	-	-	-	-	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	11 897,6	11 897,6	-	-	-	-	-	-
Förderung durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt (Mischförderung)								
1970	103 041,0	-	42 106,5	10 607,6	34 440,5	15 886,4	246 429,8	27 120,4
1971	215 447,9	3 325,8	93 780,2	40 627,0	13 231,0	64 484,0	1 076 331,9	98 058,0
1972 1. Vj.	39 815,6	346,6	26 149,7	6 696,2	139,5	6 483,6	156 397,2	13 068,1
2. Vj.	62 416,7	7 536,9	37 172,1	8 213,8	1,2	9 492,7	199 670,8	16 143,9
3. Vj.	55 725,8	17 034,7	11 271,8	10 590,0	-	16 829,3	288 915,3	24 424,8
Schleswig-Holstein	2 265,2	2 265,2	-	-	-	-	-	-
Hamburg	2 419,9	-	2 419,9	-	-	-	-	-
Niedersachsen	2 856,4	-	2 856,4	-	-	-	-	-
Bremen	109,5	-	109,5	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	16 010,0	8 472,1	-	-	-	7 537,9	50 673,4	7 537,9
Hessen	9 314,2	-	-	22,8	-	9 291,4	90 931,9	10 224,6
Rheinland-Pfalz	2 001,3	-	-	2 001,3	-	-	33 824,8	2 942,0
Baden-Württemberg	2 904,9	-	-	2 904,9	-	-	38 001,2	3 720,3
Bayern	11 547,0	-	5 886,0	5 661,0	-	-	75 484,0	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	6 297,4	6 297,4	-	-	-	-	-	-

1) Vollgeforderte reine Wohnbauten und sonstige Wohnbauten zusammen.

## 3. Wohnungsbindungen<sup>1)</sup>

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen insgesamt	Unter den geforderten Wohnungen sind								Wohnun- gen für die Land- wirt- schaft	Werks- und werk- geför- derte Wohnungen ohne solche für die Land- wirt- schaft
		Eigentumswohnungen in Familienheimen für			sonstige Wohnungen für			vorgesehen für			
		kinder- reiche Familien	ältere Personen	LAG- Berech- tigte	kinder- reiche Familien	ältere Personen	LAG- Berech- tigte	Evaku- ierte	Zuge- wanderte aus der DDR		
1970	129 130	12 869	19	3 781	5 153	9 406	2 874	19	8 668	329	5 904
1971	159 436	13 675	197	3 595	7 782	12 664	4 118	300	16 255	344	5 548
1972 1. Vj.	10 616	1 476	11	393	555	760	312	-	735	59	161
2. Vj.	17 646	1 819	11	253	617	1 408	629	-	2 089	71	384
3. Vj.	28 417	3 162	19	626	1 296	2 144	705	-	1 806	25	1 303
Schleswig-Holstein	1 977	88	-	24	1	174	104	-	467	2	-
Hamburg	1 194	10	-	12	-	-	102	-	50	-	130
Niedersachsen	2 239	361	-	102	238	327	337	-	253	18	-
Bremen	85	11	-	6	8	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	9 504	936	-	235	430	609	100	-	246	-	375
Hessen	2 804	220	7	119	83	247	14	-	316	-	5
Rheinland-Pfalz	1 539	308	4	20	43	101	1	-	124	-	-
Baden-Württemberg	1 983	383	2	49	224	244	7	-	209	5	69
Bayern	3 930	791	6	33	269	374	40	-	141	-	680
Saarland	230	38	-	-	-	-	-	-	-	-	21
Berlin (West)	2 932	16	-	26	-	68	-	-	-	-	23

1) Vollgeforderte reine Wohnbauten und sonstige Wohnbauten zusammen.



#### 4. Durchschnittliche Mieten für Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen insgesamt	Mit einer durchschnittlichen Miete von ... bis unter ... DM je qm Wohnfläche und Monat									
		unter 2,30	2,30 - 2,49	2,50 - 2,69	2,70 - 2,89	2,90 - 3,09	3,10 - 3,29	3,30 - 3,49	3,50 - 3,69	3,70 - 3,89	3,90 und mehr

##### Sozialer Wohnungsbau insgesamt

1970	91 985	133	211	4 585	15 419	14 079	43 087	7 317	6 977	123	54
1971	114 743	53	112	745	1 953	5 070	12 638	27 689	54 493	5 453	6 537
1972 1. Vj.	6 377	1	3	-	55	246	945	2 226	821	1 103	977
2. Vj.	12 472	8	37	6	17	397	1 470	2 613	4 832	1 027	2 065
3. Vj.	19 054	-	-	8	19	128	1 332	1 654	10 135	588	5 190
Schleswig-Holstein	1 719	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 719
Hamburg	1 023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 023
Niedersachsen	1 630	-	-	-	-	-	-	-	71	301	1 258
Bremen	51	-	-	-	-	-	17	10	-	-	24
Nordrhein-Westfalen	6 474	-	-	-	-	80	423	747	5 224	-	-
Hessen	1 863	-	-	-	-	-	764	519	410	170	-
Rheinland-Pfalz	803	-	-	8	19	10	128	14	624	-	-
Baden-Württemberg	1 004	-	-	-	-	14	-	289	696	-	5
Bayern	2 216	-	-	-	-	24	-	75	884	72	1 161
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	2 271	-	-	-	-	-	-	-	2 226	45	-

##### darunter: Vollgeforderte reine Wohnbauten

1970	75 467	52	136	3 351	12 676	10 814	35 829	5 827	6 630	98	54
1971	97 866	47	94	545	1 601	4 621	11 070	21 592	47 122	4 715	6 459
1972 1. Vj.	5 511	-	-	-	22	190	894	1 716	695	1 058	936
2. Vj.	8 872	-	17	2	13	115	1 272	1 658	3 009	927	1 859
3. Vj.	15 151	-	-	4	13	77	1 185	1 427	7 834	484	4 127
Schleswig-Holstein	1 636	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 636
Hamburg	511	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511
Niedersachsen	1 063	-	-	-	-	-	-	-	71	197	795
Bremen	34	-	-	-	-	-	-	10	-	-	24
Nordrhein-Westfalen	4 780	-	-	-	-	43	388	657	3 692	-	-
Hessen	1 561	-	-	-	-	-	670	510	211	170	-
Rheinland-Pfalz	786	-	-	4	13	10	127	14	618	-	-
Baden-Württemberg	620	-	-	-	-	-	-	171	449	-	-
Bayern	2 206	-	-	-	-	24	-	65	884	72	1 161
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	1 954	-	-	-	-	-	-	-	1 909	45	-

#### 5. Bildung von privatem Wohnungseigentum<sup>1)</sup>

Jahr Vierteljahr Gebäudeart Bauherr	Geförderte Gebäude			Geförderte Wohnungen			
	insgesamt	darunter Familienheime als		insgesamt	Eigentums- wohnungen	Eigentümer- wohnungen	Miet- wohnungen
		Eigenheime oder Eigen- siedlungen	Kauf- eigenheime oder Trägerklein- siedlungen				
1970 a)	36 490	20 343	5 853	129 130	2 820	26 803	99 507
1971 a)	42 168	24 153	4 773	159 436	6 738	29 630	123 068
1972 a) 1. Vj.	4 069	2 652	414	10 616	572	3 145	6 899
2. Vj.	5 219	3 406	450	17 646	430	3 910	13 306
3. Vj.	9 079	5 847	911	28 417	1 037	6 783	20 597
Mehrfamilienhäuser	2 119	-	-	19 962	891	74	18 997
Ein- und Zweifamilienhäuser	6 398	5 527	764	6 977	146	6 205	626
Kleinsiedlerstellen	466	319	147	490	-	466	24
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	.	.	.	13 976	250	722	13 004
Private Haushalte	.	.	.	12 204	653	5 886	5 665

1) Vollgeforderte reine Wohnbauten und sonstige Wohnbauten. Alle Förderungsformen.

a) Einschließlich Anstalten und Wohnheime.

## 6. Finanzierung der vollgeforderten reinen Wohnbauten nach Bauherren und nach Gebäudeart

### a) Durch Kapitalhilfen allein geförderte Bauvorhaben

Gebäudeart (Bauvorhaben mit nur einer Gebäudeart)	Alle Bauherren					Darunter									
						Gemeinn. Wohnungs- und landl. Siedlungsunternehmen					Private Haushalte				
	Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus			Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus			Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus		
			of- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln			of- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln			of- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln
	Anzahl	Mill. DM				Anzahl	Mill. DM				Anzahl	Mill. DM			
Schleswig-Holstein															
Alle Gebäudearten	14	1,7	0,3	0,7	0,7	1	0,1	0,0	0,1	0,0	13	1,6	0,3	0,6	0,7
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	2	0,2	0,0	0,0	0,1	-	-	-	-	-	2	0,2	0,0	0,0	0,1
Einfamilienhäuser	12	1,5	0,3	0,6	0,6	1	0,1	0,0	0,1	0,0	11	1,4	0,3	0,6	0,6
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hamburg															
Alle Gebäudearten	11	1,5	0,2	0,4	0,9	-	-	-	-	-	9	1,3	0,2	0,4	0,7
dar.: Mehrfamilienhäuser	2	0,2	0,0	0,0	0,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	2	0,2	0,0	0,1	0,0	-	-	-	-	-	2	0,2	0,0	0,1	0,0
Einfamilienhäuser	7	1,1	0,2	0,3	0,7	-	-	-	-	-	7	1,1	0,2	0,3	0,7
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niedersachsen															
Alle Gebäudearten	31	3,6	0,7	0,9	2,0	1	0,1	0,0	0,1	0,1	29	3,4	0,7	0,9	1,9
dar.: Mehrfamilienhäuser	6	0,6	0,3	0,1	0,3	-	-	-	-	-	5	0,5	0,2	0,1	0,2
Zweifamilienhäuser	4	0,4	0,1	-	0,3	-	-	-	-	-	4	0,4	0,1	-	0,3
Einfamilienhäuser	6	0,6	0,2	0,1	0,4	-	-	-	-	-	6	0,6	0,2	0,1	0,4
Kleinsiedlerstellen	15	1,9	0,1	0,8	1,0	1	0,1	0,0	0,1	0,1	14	1,8	0,1	0,8	0,9
Bremen															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen															
Alle Gebäudearten	221	19,3	8,1	5,7	5,5	45	3,2	1,8	0,7	0,7	141	14,2	5,2	4,6	4,4
dar.: Mehrfamilienhäuser	188	13,9	6,6	4,3	3,0	45	3,2	1,8	0,7	0,7	108	8,8	3,7	3,2	1,9
Zweifamilienhäuser	14	1,7	0,5	0,4	0,7	-	-	-	-	-	14	1,7	0,5	0,4	0,7
Einfamilienhäuser	15	2,9	0,8	0,8	1,3	-	-	-	-	-	15	2,9	0,8	0,8	1,3
Kleinsiedlerstellen	4	0,8	0,2	0,2	0,4	-	-	-	-	-	4	0,8	0,2	0,2	0,4
Hessen															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rheinland-Pfalz															
Alle Gebäudearten	20	2,4	0,2	1,1	1,1	7	1,0	-	0,5	0,4	13	1,4	0,2	0,5	0,7
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	2	0,1	0,0	0,0	0,1	-	-	-	-	-	2	0,1	0,0	0,0	0,1
Einfamilienhäuser	18	2,3	0,2	1,0	1,1	7	1,0	-	0,5	0,4	11	1,3	0,2	0,5	0,7
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden-Württemberg															
Alle Gebäudearten	5	8,0	0,7	5,1	2,2	-	-	-	-	-	1	0,2	0,0	0,1	0,1
dar.: Mehrfamilienhäuser	4	7,8	0,7	5,0	2,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	1	0,2	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	1	0,2	0,0	0,1	0,1
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bayern															
Alle Gebäudearten	16	1,9	0,4	0,6	0,9	1	0,2	0,1	0,0	0,1	14	1,6	0,3	0,5	0,8
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	8	0,8	0,2	0,3	0,4	-	-	-	-	-	8	0,8	0,2	0,3	0,4
Einfamilienhäuser	8	1,1	0,2	0,4	0,5	1	0,2	0,1	0,0	0,1	6	0,7	0,1	0,2	0,4
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saarland															
Alle Gebäudearten	167	20,7	3,4	6,9	10,4	-	-	-	-	-	167	20,7	3,4	6,9	10,4
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	165	20,5	3,3	6,8	10,3	-	-	-	-	-	165	20,5	3,3	6,8	10,3
Kleinsiedlerstellen	2	0,2	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	2	0,2	0,1	0,1	0,1
Berlin (West)															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bundesgebiet															
Alle Gebäudearten	485	59,1	14,1	21,3	23,7	55	4,5	1,9	1,3	1,4	387	44,5	10,3	14,5	19,7
dar.: Mehrfamilienhäuser	200	22,4	7,6	9,3	5,5	45	3,2	1,8	0,7	0,7	113	9,3	4,0	3,3	2,1
Zweifamilienhäuser	32	3,4	0,9	0,9	1,6	-	-	-	-	-	32	3,4	0,9	0,9	1,6
Einfamilienhäuser	252	30,3	5,2	10,0	15,1	9	1,2	0,1	0,6	0,6	222	28,9	5,0	9,3	14,5
Kleinsiedlerstellen	21	3,0	0,4	1,1	1,5	1	0,1	0,0	0,1	0,1	20	2,9	0,4	1,1	1,4

## 6. Finanzierung der vollgeforderten reinen Wohnbauten nach Bauherren und nach Gebäudeart

b) Durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt geforderte Bauvorhaben

Gebäudeart (Bauvorhaben mit nur einer Gebäudeart)	Alle Bauherren					Darunter									
						Gemeinn. Wohnungs- und landl. Siedlungsunternehmen					Private Haushalte				
	Geförderte Wohnungen	Gesamterstellungskosten	davon sollen aufgebracht werden aus			Geförderte Wohnungen	Gesamterstellungskosten	davon sollen aufgebracht werden aus			Geförderte Wohnungen	Gesamterstellungskosten	davon sollen aufgebracht werden aus		
			öf. fentl. Mit-teln	Kapi-tal-markt-mit-teln	sonst. Mit-teln			öf. fentl. Mit-teln	Kapi-tal-markt-mit-teln	sonst. Mit-teln			öf. fentl. Mit-teln	Kapi-tal-markt-mit-teln	sonst. Mit-teln
	Anzahl	Mill. DM				Anzahl	Mill. DM				Anzahl	Mill. DM			
Schleswig - Holstein															
Alle Gebäudearten	1 862	166,8	45,0	94,9	26,9	1 546	133,1	36,6	76,9	19,6	141	18,3	5,0	8,7	4,5
dar.: Mehrfamilienhäuser	1 675	140,8	38,6	81,5	20,7	1 497	126,2	34,9	73,1	18,1	23	1,6	0,7	0,7	0,2
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	131	18,0	3,7	9,7	4,7	30	4,4	0,9	2,6	0,9	81	11,2	2,5	5,5	3,3
Kleinsiedlerstellen	56	8,0	2,8	3,7	1,6	19	2,5	0,9	1,1	0,6	37	5,5	1,9	2,6	1,0
Hamburg															
Alle Gebäudearten	564	59,9	15,1	30,7	14,2	533	54,9	14,4	28,0	12,4	17	3,2	0,4	1,5	1,3
dar.: Mehrfamilienhäuser	521	53,0	14,1	30,0	11,9	514	51,9	14,0	26,3	11,6	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	43	6,9	0,9	3,7	2,2	19	3,0	0,4	1,7	0,8	17	3,2	0,4	1,5	1,3
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niedersachsen															
Alle Gebäudearten	1 603	148,8	24,8	78,6	45,3	962	81,5	14,0	48,1	19,4	567	60,9	9,6	27,1	24,2
dar.: Mehrfamilienhäuser	1 075	82,0	12,4	45,1	24,6	805	61,7	9,9	37,8	14,1	210	15,6	1,6	4,7	9,3
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	390	49,4	8,7	24,4	16,3	101	12,1	2,5	6,4	3,2	277	35,8	5,9	17,4	12,6
Kleinsiedlerstellen	138	17,4	3,8	9,1	4,5	56	7,7	1,7	3,9	2,1	80	9,5	2,1	5,1	2,3
Bremen															
Alle Gebäudearten	23	3,1	0,1	2,0	1,0	-	-	-	-	-	23	3,1	0,1	2,0	1,0
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	2	0,2	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	2	0,2	0,0	0,1	0,1
Einfamilienhäuser	21	2,9	0,1	1,9	0,9	-	-	-	-	-	21	2,9	0,1	1,9	0,9
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein - Westfalen															
Alle Gebäudearten	3 165	332,6	26,0	215,6	91,1	1 209	113,3	6,2	78,5	28,6	1 889	209,4	19,2	132,5	57,7
dar.: Mehrfamilienhäuser	2 164	179,0	10,2	126,1	42,7	1 082	95,0	4,1	66,4	24,5	1 035	78,9	5,8	56,4	16,6
Zweifamilienhäuser	220	24,2	2,0	14,8	7,4	8	0,8	0,1	0,6	0,2	212	23,4	1,9	14,3	7,2
Einfamilienhäuser	715	119,0	12,7	68,5	37,8	116	17,0	2,0	11,2	3,8	579	97,2	10,4	56,0	30,7
Kleinsiedlerstellen	66	10,5	1,1	6,2	3,3	3	0,5	0,1	0,3	0,1	63	10,0	1,0	5,8	3,2
Hessen															
Alle Gebäudearten	2 184	211,9	17,6	134,6	59,7	1 350	107,4	9,8	77,8	19,8	831	104,2	7,8	56,6	39,8
dar.: Mehrfamilienhäuser	1 336	100,9	9,1	74,7	17,1	1 277	97,1	9,0	71,7	16,4	56	3,7	0,1	2,9	0,7
Zweifamilienhäuser	278	25,8	1,6	14,6	9,6	8	0,8	0,1	0,5	0,3	270	25,0	1,6	14,1	9,3
Einfamilienhäuser	537	80,7	6,5	42,6	31,6	37	5,8	0,5	3,3	2,0	500	74,9	6,0	39,3	29,6
Kleinsiedlerstellen	33	4,4	0,4	2,7	1,3	28	3,8	0,3	2,4	1,1	5	0,6	0,1	0,3	0,2
Rheinland - Pfalz															
Alle Gebäudearten	1 325	127,8	27,2	59,4	41,2	551	42,3	9,9	24,6	7,8	706	80,9	16,2	32,2	32,6
dar.: Mehrfamilienhäuser	786	55,6	13,0	31,6	11,0	526	38,7	9,1	22,8	6,7	192	12,3	2,9	6,1	3,4
Zweifamilienhäuser	54	4,9	1,0	1,9	2,0	-	-	-	-	-	54	4,9	1,0	1,9	2,0
Einfamilienhäuser	480	66,7	13,0	25,6	28,0	20	2,9	0,6	1,4	0,8	460	63,8	12,4	24,2	27,2
Kleinsiedlerstellen	5	0,7	0,2	0,3	0,3	5	0,7	0,2	0,3	0,3	-	-	-	-	-
Baden - Württemberg															
Alle Gebäudearten	938	99,5	8,6	55,5	35,4	570	47,8	5,0	30,6	12,2	349	49,4	3,4	23,9	22,1
dar.: Mehrfamilienhäuser	601	48,4	5,1	31,4	11,9	520	41,1	4,5	27,1	9,5	66	5,5	0,5	3,4	1,6
Zweifamilienhäuser	24	2,3	0,1	1,0	1,1	6	0,3	0,0	0,1	0,2	18	1,9	0,1	0,9	1,0
Einfamilienhäuser	313	48,9	3,4	23,2	22,4	44	6,4	0,5	3,3	2,6	265	41,9	2,8	19,6	19,5
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bayern															
Alle Gebäudearten	3 491	364,7	48,6	206,7	109,4	1 813	158,9	23,8	93,6	41,6	1 270	171,1	20,1	91,5	59,6
dar.: Mehrfamilienhäuser	2 334	193,7	30,6	113,8	49,3	1 722	146,8	22,6	86,0	38,3	236	16,2	3,6	8,6	4,0
Zweifamilienhäuser	14	1,4	0,2	0,7	0,6	-	-	-	-	-	14	1,4	0,2	0,7	0,6
Einfamilienhäuser	1 134	168,4	17,7	91,4	59,2	82	10,9	1,1	6,9	2,9	1 020	153,5	16,3	82,2	55,0
Kleinsiedlerstellen	9	1,2	0,1	0,7	0,3	9	1,2	0,1	0,7	0,3	-	-	-	-	-
Saarland															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)															
Alle Gebäudearten	743	81,2	0,8	66,3	14,1	386	41,6	0,5	36,6	4,5	85	14,9	0,2	9,7	5,0
dar.: Mehrfamilienhäuser	664	66,9	0,6	57,0	9,3	386	41,6	0,5	36,6	4,5	6	0,6	0,0	0,4	0,1
Zweifamilienhäuser	8	1,1	0,0	0,7	0,4	-	-	-	-	-	8	1,1	0,0	0,7	0,4
Einfamilienhäuser	71	13,3	0,2	8,6	4,5	-	-	-	-	-	71	13,3	0,2	8,6	4,5
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bundesgebiet															
Alle Gebäudearten	15 898	1 596,4	213,9	944,2	438,3	8 920	780,8	120,3	494,6	165,9	5 878	715,5	82,1	385,6	247,8
dar.: Mehrfamilienhäuser	11 156	920,3	133,8	588,1	198,4	8 329	700,0	108,5	447,7	143,8	1 824	134,3	15,1	83,2	36,1
Zweifamilienhäuser	600	59,8	4,9	33,7	21,1	22	1,9	0,1	1,2	0,6	578	57,9	4,8	32,6	20,5
Einfamilienhäuser	3 835	574,1	66,9	299,7	207,5	449	62,5	8,5	36,8	17,1	3 291	497,6	57,1	256,1	184,5
Kleinsiedlerstellen	307	42,3	8,3	22,8	11,2	120	16,5	3,1	8,9	4,5	185	25,6	5,1	13,8	6,7

# 7. Volumen und veranschlagte Herstellungs

Lfd. Nr.	Gebäudeart (Bauvorhaben mit nur einer Gebäudeart)	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Fläche der Baugrund- stücke	Umbauter Raum je Gebäude	Brutto- wohn- fläche je Wohnung	Baugrundstücks- fläche je	
		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm		cbm		Gebäude	Wohnung
Schleswig -										
1	Alle Gebäudearten	345	629	1 737	133	359	1 824	76,6	1 041	207
2	dar.: Mehrfamilienhäuser	152	520	1 542	113	216	3 422	73,0	1 418	140
3	Zweifamilienhäuser	1	1	2	0	1	800	100,0	1 000	500
4	Einfamilienhäuser	139	78	139	15	97	563	104,3	699	699
5	Kleinsiedlerstellen	53	30	54	6	45	564	105,6	857	841
H a m										
6	Alle Gebäudearten	67	153	436	35	65	2 282	79,1	975	150
7	dar.: Mehrfamilienhäuser	37	135	405	32	41	3 638	78,0	1 111	101
8	Zweifamilienhäuser	1	1	2	0	1	500	50,0	1 000	500
9	Einfamilienhäuser	29	18	29	3	23	614	96,6	800	800
10	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
N i e d e r										
11	Alle Gebäudearten	528	593	1 386	112	444	1 123	80,5	841	321
12	dar.: Mehrfamilienhäuser	133	341	989	68	154	2 565	68,8	1 156	156
13	Zweifamilienhäuser	2	3	4	0	1	1 250	75,0	650	325
14	Einfamilienhäuser	286	183	286	32	197	641	112,2	687	687
15	Kleinsiedlerstellen	107	66	107	11	93	621	104,7	865	865
B r e										
16	Alle Gebäudearten	34	32	68	6	19	938	88,2	568	284
17	dar.: Mehrfamilienhäuser	2	13	34	3	2	6 650	76,5	1 100	65
18	Zweifamilienhäuser	2	2	4	0	1	800	75,0	500	250
19	Einfamilienhäuser	30	17	30	3	16	567	103,3	537	537
20	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
N o r d r h e i n -										
21	Alle Gebäudearten	2 686	3 540	7 485	629	1 574	1 318	84,0	586	210
22	dar.: Mehrfamilienhäuser	710	1 805	5 194	374	554	2 542	71,9	780	107
23	Zweifamilienhäuser	292	269	584	50	174	922	85,8	595	298
24	Einfamilienhäuser	1 497	1 312	1 497	181	706	877	120,6	472	472
25	Kleinsiedlerstellen	187	154	210	25	141	820	117,6	751	669
H e s s										
26	Alle Gebäudearten	858	1 142	2 378	201	793	1 331	84,4	924	334
27	dar.: Mehrfamilienhäuser	104	529	1 473	103	168	5 085	69,7	1 615	114
28	Zweifamilienhäuser	151	146	302	26	149	968	85,1	988	494
29	Einfamilienhäuser	574	451	574	69	452	786	120,6	787	787
30	Kleinsiedlerstellen	29	17	29	3	24	572	103,4	824	824
R h e i n l a n d -										
31	Alle Gebäudearten	438	544	1 058	93	325	1 242	87,9	742	307
32	dar.: Mehrfamilienhäuser	60	240	657	47	57	4 007	71,4	942	86
33	Zweifamilienhäuser	23	23	46	4	16	991	84,8	687	343
34	Einfamilienhäuser	351	279	351	42	250	794	119,1	713	713
35	Kleinsiedlerstellen	4	2	4	0	3	600	100,0	650	650
B a d e n -										
36	Alle Gebäudearten	352	436	858	80	281	1 237	93,2	798	327
37	dar.: Mehrfamilienhäuser	39	190	533	41	69	4 869	77,7	1 762	129
38	Zweifamilienhäuser	12	11	24	2	12	925	79,2	1 008	504
39	Einfamilienhäuser	301	235	301	37	200	779	121,9	665	665
40	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B a y										
41	Alle Gebäudearten	1 255	1 472	2 911	271	1 099	1 173	93,0	875	377
42	dar.: Mehrfamilienhäuser	149	590	1 794	129	185	3 957	72,1	1 244	103
43	Zweifamilienhäuser	11	11	22	2	7	955	81,8	645	323
44	Einfamilienhäuser	1 092	870	1 092	139	903	796	127,4	827	827
45	Kleinsiedlerstellen	3	2	3	0	3	567	100,0	867	867
S a a r										
46	Alle Gebäudearten	167	141	167	20	148	844	121,0	885	885
47	dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	Einfamilienhäuser	165	139	165	20	146	842	121,2	882	882
50	Kleinsiedlerstellen	2	2	2	0	2	950	100,0	1 150	1 150
B e r l i n										
51	Alle Gebäudearten	254	706	2 127	150	250	2 779	70,4	984	118
52	dar.: Mehrfamilienhäuser	98	597	1 925	131	169	6 089	67,8	1 719	88
53	Zweifamilienhäuser	6	6	12	1	4	917	75,0	683	342
54	Einfamilienhäuser	134	81	134	14	64	601	103,7	480	480
55	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B u n d e s										
56	Alle Gebäudearten	6 984	9 387	20 611	1 728	5 357	1 344	83,8	767	260
57	dar.: Mehrfamilienhäuser	1 484	4 960	14 546	1 039	1 614	3 342	71,4	1 087	111
58	Zweifamilienhäuser	501	471	1 002	85	366	939	85,0	731	366
59	Einfamilienhäuser	4 998	3 662	4 998	554	3 054	796	120,4	664	664
60	Kleinsiedlerstellen	385	272	409	46	310	707	111,2	805	758

1) Alle Forderungsformen. Nur Bauvorhaben, bei denen alle Angaben für die Gebäudearten vorliegen. - 2) Ohne Erschließungskosten.

## kosten vollgeförderter reiner Wohnbauten 1)

Veranschlagte Gesamt- herstel- lungskosten	Davon entfielen auf										Veranschlagte Kosten je qm Grundstücks- fläche 2)	Veranschlagte reine Baukosten je			Lfd. Nr.
	Baugrund- stückswerte und Erwerbs- kosten		Erschlie- bungs- kosten der Bau- grundstücke		Kosten der Gebäude (reine Baukosten)		Kosten der Außenanlagen		Bauneben- und sonstige Kosten			Wohnung	cbm umbauten Raumes	qm Brutto- wohnfläche	
	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%					
H o l s t e i n															
157 538	6 660	4,2	7 017	4,5	109 326	69,4	8 495	5,4	26 040	16,5	18,55	62 900	174	822	1
130 703	4 504	3,4	5 624	4,3	90 459	69,2	7 256	5,6	22 860	17,5	20,90	58 700	174	803	2
180	5	2,8	7	3,9	142	79,1	3	1,7	23	12,5	5,10	71 000	178	710	3
18 944	1 621	8,5	793	4,2	13 444	71,0	924	4,9	2 163	11,4	16,70	96 700	172	927	4
7 711	530	6,9	593	7,7	5 282	68,5	312	4,0	995	12,9	11,65	97 800	177	927	5
b u r g															
46 583	4 034	8,7	2 102	4,5	35 116	75,4	-	-	5 332	11,4	61,80	80 500	230	1 018	6
41 130	2 898	7,0	1 956	4,8	31 503	76,6	-	-	4 774	11,6	70,50	77 800	234	997	7
170	12	7,1	-	-	140	82,6	-	-	18	10,3	12,00	70 100	280	1 401	8
5 284	1 125	21,3	146	2,8	3 473	65,7	-	-	541	10,2	48,45	119 700	195	1 240	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
s a c h s e n															
127 438	7 068	5,5	4 815	3,8	93 860	73,7	4 649	3,6	17 046	13,4	15,90	67 700	158	841	11
75 839	3 600	4,8	2 584	3,4	56 002	73,8	2 631	3,5	11 022	14,5	23,40	56 600	164	824	12
439	22	5,1	7	1,6	365	83,1	19	4,2	26	6,0	17,10	91 200	146	1 215	13
37 565	2 559	6,8	1 565	4,2	27 777	73,9	1 476	3,9	4 188	11,2	13,00	97 100	152	865	14
13 596	886	6,5	659	4,8	9 717	71,5	524	3,9	1 810	13,3	9,50	90 800	146	868	15
m e n															
7 018	734	10,5	179	2,5	4 899	69,8	212	3,0	995	14,2	38,05	72 000	154	816	16
2 635	253	9,6	26	1,0	1 785	67,8	41	1,5	530	20,1	115,00	52 500	134	687	17
368	35	9,5	12	3,2	287	78,0	5	1,2	30	8,1	35,00	71 700	179	956	18
4 015	446	11,1	140	3,5	2 827	70,4	167	4,1	436	10,9	27,70	94 200	166	912	19
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20
W e s t f a l e n															
764 779	50 154	6,6	20 850	2,7	571 315	74,7	20 047	2,6	102 413	13,4	31,85	76 300	161	909	21
418 139	25 116	6,0	9 815	2,3	309 329	74,0	11 075	2,7	62 806	15,0	45,35	59 600	171	828	22
63 719	4 637	7,2	1 705	2,7	48 318	75,8	1 559	2,5	7 500	11,8	26,70	82 700	180	964	23
249 545	18 025	7,2	8 402	3,4	187 680	75,2	6 687	2,7	28 751	11,5	25,55	125 400	143	1 040	24
33 376	2 377	7,1	928	2,8	25 989	77,9	726	2,1	3 356	10,1	16,90	123 800	170	1 052	25
s e n															
229 309	14 510	6,3	6 314	2,8	182 571	79,6	8 213	3,6	17 701	7,7	18,30	76 800	160	910	26
111 546	6 264	5,6	2 907	2,6	85 303	76,5	5 009	4,5	12 063	10,8	37,30	57 900	161	831	27
27 964	2 056	7,3	664	2,4	23 308	83,3	688	2,5	1 250	4,5	13,80	77 200	160	907	28
85 885	5 968	6,9	2 553	3,0	71 065	82,7	2 377	2,8	3 923	4,6	13,20	123 800	158	1 027	29
3 914	222	5,7	190	4,9	2 896	74,0	139	3,5	467	11,9	9,30	99 800	174	965	30
P f a l z															
100 998	6 201	6,1	3 372	3,3	75 903	75,2	3 122	3,1	12 399	12,3	19,10	71 700	139	816	31
46 808	1 953	4,2	1 491	3,2	33 633	71,8	1 763	3,8	7 969	17,0	34,55	51 200	140	717	32
4 182	381	9,1	114	2,7	3 242	77,5	94	2,3	351	8,4	24,15	70 500	142	831	33
49 444	3 839	7,8	1 715	3,5	38 682	78,2	1 236	2,5	3 973	8,0	15,35	110 200	139	925	34
564	29	5,1	53	9,3	346	61,4	29	5,2	108	19,0	11,10	86 600	144	866	35
W u r t t e m b e r g															
92 919	7 957	8,6	2 658	2,9	71 936	77,4	2 807	3,0	7 561	8,1	28,35	83 800	165	899	36
43 403	3 027	7,0	1 128	2,6	32 908	75,8	1 678	3,9	4 662	10,7	44,05	61 700	173	795	37
2 259	279	12,4	60	2,6	1 752	77,6	45	2,0	123	5,4	23,10	73 000	158	922	38
47 257	4 650	9,8	1 471	3,1	37 275	78,9	1 084	2,3	2 776	5,9	23,25	123 800	159	1 016	39
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40
e r n															
319 045	26 201	8,2	11 242	3,5	245 111	76,8	10 345	3,3	26 146	8,2	23,85	84 200	167	906	41
154 048	11 100	7,2	5 418	3,5	113 525	73,7	5 186	3,4	18 819	12,2	59,85	63 300	193	887	42
2 237	208	9,3	56	2,5	1 765	78,9	82	3,7	126	5,6	29,30	80 200	168	981	43
162 355	14 866	9,2	5 747	3,5	129 529	79,8	5 062	3,1	7 151	4,4	16,45	118 600	149	931	44
405	27	6,7	21	5,2	292	72,1	15	3,7	50	12,3	10,40	97 300	172	973	45
l a n d															
20 691	1 297	6,3	301	1,5	18 212	88,0	359	1,7	522	2,5	8,80	109 100	129	902	46
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48
20 460	1 287	6,3	301	1,5	18 007	88,0	355	1,7	509	2,5	8,85	109 100	130	900	49
231	10	4,3	-	-	205	88,4	4	1,7	13	5,6	4,35	102 300	108	1 023	50
( W e s t )															
232 237	17 338	7,5	3 755	1,6	148 961	64,1	11 443	4,9	50 741	21,9	69,40	70 000	211	994	51
197 162	11 531	5,8	3 225	1,6	126 753	64,3	9 766	5,0	45 887	23,3	68,45	65 800	212	971	52
1 543	316	20,5	19	1,3	994	64,4	53	3,4	160	10,4	77,10	82 800	181	1 105	53
24 577	4 320	17,6	506	2,1	16 022	65,2	1 137	4,6	2 592	10,5	67,20	119 600	199	1 153	54
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55
g e b i e t															
2 098 554	142 154	6,8	62 604	3,0	1 557 209	74,2	69 692	3,3	266 895	12,7	26,55	75 600	166	901	56
1 221 412	70 246	5,8	34 173	2,8	881 199	72,1	44 405	3,6	191 389	15,7	43,55	60 600	178	848	57
103 060	7 951	7,7	2 644	2,6	80 312	77,9	2 547	2,5	9 606	9,3	21,70	80 150	171	943	58
705 330	58 706	8,3	23 339	3,3	545 779	77,4	20 505	2,9	57 002	8,1	19,20	118 700	149	986	59
59 797	4 081	6,8	2 443	4,1	44 727	74,8	1 749	2,9	6 797	11,4	13,15	109 400	164	983	60

# 8. Wohnungen nach Raumzahl und Fläche1)

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen						Wohnfläche					
	insgesamt	mit ... Räumen (einschl. Küche)					insgesamt	in Wohnungen mit ... Räumen (einschl. Küche)				
		1 und 2	3	4	5	6 und mehr		1 und 2	3	4	5	6 und mehr
	Anzahl						1 000 qm					

## Sozialer Wohnungsbau insgesamt

1970	129 130	14 455	29 172	48 958	21 571	14 974	9 844,6	564,9	1 726,1	3 731,1	2 023,1	1 799,7
1971	159 436	17 647	36 169	59 978	28 123	17 519	12 437,3	720,1	2 188,7	4 685,9	2 691,3	2 151,1
1972 1. Vj.	10 616	673	1 824	3 523	2 529	2 067	889,4	29,9	103,5	268,5	240,3	247,0
2. Vj.	17 646	1 973	3 693	6 084	3 254	2 642	1 396,1	78,5	212,9	467,5	311,7	325,4
3. Vj.	28 417	2 977	5 803	10 008	5 514	4 115	2 293,0	122,0	336,3	779,1	539,4	516,5

## darunter Wohnungen für kinderreiche Familien

1970	18 024	1	105	1 420	6 856	9 642	1 973,7	0,1	6,4	118,8	663,2	1 185,3
1971	21 457	7	170	2 196	8 563	10 521	2 359,5	0,3	6,7	172,0	845,2	1 335,6
1972 1. Vj.	2 033	2	8	122	759	1 142	225,1	0,1	0,7	10,2	71,5	142,4
2. Vj.	2 584	4	74	156	862	1 488	296,6	0,2	4,0	12,8	89,0	190,5
3. Vj.	4 456	17	35	442	1 513	2 449	512,9	0,7	2,1	39,4	151,1	319,4

## Vollgeforderte reine Wohnbauten nach Gebäudearten

### Alle Gebäude

1970	105 577	8 884	23 890	40 618	18 555	13 630	8 249,1	359,5	1 413,6	3 089,9	1 741,8	1 644,9
1971	134 126	12 167	30 707	51 496	24 198	15 558	10 640,2	515,2	1 863,4	4 018,5	2 318,8	1 924,3
1972 1. Vj.	8 762	513	1 578	2 979	1 925	1 767	730,8	20,7	89,7	226,1	182,9	211,1
2. Vj.	12 879	1 175	2 550	4 387	2 479	2 288	1 051,9	46,3	145,8	336,4	238,9	284,5
3. Vj.	22 238	1 341	4 698	8 126	4 419	3 654	1 855,0	56,8	273,0	631,0	434,0	460,4

### Mehrfamilienhäuser

1970	77 204	8 557	21 979	36 848	9 245	575	5 299,1	345,6	1 298,6	2 777,2	818,6	59,7
1971	102 777	11 752	28 539	47 194	14 111	1 181	7 276,2	497,3	1 728,4	3 640,0	1 283,0	127,7
1972 1. Vj.	5 779	471	1 433	2 748	1 047	80	407,4	18,9	81,3	207,1	93,2	7,0
2. Vj.	9 122	1 134	2 407	4 064	1 384	133	628,8	44,4	137,4	308,1	124,8	14,3
3. Vj.	15 790	1 267	4 413	7 520	2 323	267	1 123,1	53,3	255,4	576,4	210,9	27,0

### Ein- und Zweifamilienhäuser

1970	25 520	303	1 746	3 523	8 406	11 542	2 662,3	13,2	104,7	293,1	837,1	1 414,6
1971	27 672	392	1 897	3 933	8 938	12 512	2 980,8	17,0	117,8	346,2	921,6	1 578,1
1972 1. Vj.	2 635	42	142	203	815	1 433	288,3	1,9	8,1	16,9	83,9	177,5
2. Vj.	3 381	41	143	300	960	1 937	383,8	1,8	8,4	26,4	101,5	245,8
3. Vj.	5 979	69	270	577	1 993	3 070	680,2	3,2	16,5	51,9	212,6	396,0

### Kleinsiedlerstellen

1970	2 853	24	165	247	904	1 513	287,7	1,0	10,3	19,6	86,2	170,4
1971	3 677	23	271	369	1 149	1 865	383,2	1,0	17,2	32,1	114,2	218,8
1972 1. Vj.	348	-	3	28	63	254	35,0	-	0,2	2,3	5,9	26,6
2. Vj.	376	-	-	23	135	218	39,0	-	-	1,9	12,6	24,5
3. Vj.	469	5	15	29	103	317	51,7	0,2	1,0	2,7	10,5	37,1

## Vollgeforderte reine Wohnbauten nach Ländern

Schleswig-Holstein	1 876	70	336	869	449	152	143,1	2,9	18,6	63,9	41,1	16,6
Hamburg	575	39	67	259	181	29	45,5	1,6	3,8	20,1	17,1	3,0
Niedersachsen	1 642	135	298	524	257	428	133,5	5,8	15,8	40,8	23,7	47,4
Bremen	68	-	8	25	26	9	6,0	-	0,5	1,8	2,6	1,1
Nordrhein-Westfalen	7 485	471	1 830	2 875	1 376	933	628,8	20,2	111,5	232,1	141,9	123,2
Hessen	2 488	239	363	794	619	473	208,7	10,3	20,9	59,2	59,5	58,8
Rheinland-Pfalz	1 345	42	263	366	359	315	120,8	1,8	15,6	27,5	36,3	39,6
Baden-Württemberg	958	56	89	278	257	278	87,9	2,4	5,2	21,4	25,0	33,9
Bayern	3 507	100	684	1 289	561	873	310,7	4,0	36,0	99,7	54,6	116,4
Saarland	167	-	-	10	41	116	20,2	-	-	1,0	4,7	14,5
Berlin (West)	2 127	189	760	837	293	48	149,8	7,8	45,1	63,5	27,5	5,8

1) Alle Förderungsformen.

## 9. Eigentumsformen 1)

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Mehrfamilienhäuser			Geförderte Ein- u. Zweifamilienhäuser				Geförderte Kleinsiedlerstellen				Geför- derte Wohnun- gen in son- stigen Gebäuden
	Gebäude	Wohnun- gen	dar- unter Eigen- tums- wohnun- gen <sup>2)</sup>	Gebäude	dar- unter Fami- lien- heime	Wohnun- gen	dar- unter Eigen- tümer- wohnun- gen <sup>2)</sup>	Gebäude	dar- unter Fami- lien- heime	Wohnun- gen	dar- unter Eigen- tümer- wohnun- gen <sup>2)</sup>	
Vollgeforderte reine Wohnbauten												
1970	7 033	77 204	1 737	22 030	21 559	25 520	21 469	2 529	2 529	2 853	2 529	-
1971	9 059	102 777	4 911	24 154	22 981	27 672	22 975	3 280	3 279	3 677	3 284	-
1972	502	5 779	268	2 420	2 301	2 635	2 280	344	344	348	344	-
1. Vj.	810	9 122	250	3 110	3 029	3 381	3 009	375	375	376	375	-
2. Vj.	1 577	15 790	639	5 470	5 375	5 979	5 368	445	445	469	445	-
3. Vj.												
Schleswig-Holstein	169	1 675	39	144	124	145	124	55	55	56	55	-
Hamburg	46	524	13	50	50	51	50	-	-	-	-	-
Niedersachsen	143	1 086	23	400	351	403	351	153	153	153	153	-
Bremen	2	34	-	32	32	34	32	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	710	5 194	414	1 789	1 779	2 081	1 779	187	187	210	187	-
Hessen	112	1 567	6	734	734	887	734	34	34	34	34	-
Rheinland-Pfalz	74	786	-	526	525	554	508	5	5	5	5	-
Baden-Württemberg	47	620	-	326	318	338	319	-	-	-	-	-
Bayern	171	2 334	128	1 153	1 146	1 164	1 153	9	9	9	9	-
Saarland	-	-	-	165	165	165	165	2	2	2	2	-
Berlin (West)	103	1 970	16	151	151	157	153	-	-	-	-	-
Sonstige Wohnbauten												
1970	2 159	17 551	1 425	2 091	2 033	2 298	2 221	67	67	72	67	3 632
1971	2 379	18 506	2 147	2 700	2 598	2 975	2 793	67	66	73	68	3 756
1972	281	1 137	304	437	418	483	466	3	3	3	3	231
1. Vj.	372	3 563	186	446	445	502	484	7	7	7	7	695
2. Vj.	542	4 172	326	928	916	998	983	21	21	21	21	988
3. Vj.												
Schleswig-Holstein	4	86	3	6	6	7	6	-	-	-	-	8
Hamburg	27	512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107
Niedersachsen	53	567	-	29	29	29	29	1	1	1	1	-
Bremen	1	17	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	196	1 764	70	230	228	235	228	20	20	20	20	-
Hessen	18	256	8	-	-	6	6	-	-	-	-	54
Rheinland-Pfalz	-	34	17	101	100	156	154	-	-	-	-	4
Baden-Württemberg	99	481	97	250	247	252	247	-	-	-	-	292
Bayern	133	138	128	257	251	257	257	-	-	-	-	28
Saarland	-	-	-	55	55	55	55	-	-	-	-	8
Berlin (West)	11	317	-	-	-	1	1	-	-	-	-	487

1) Alle Förderungsformen. - 2) Eigentums- und Eigentümerwohnungen.

## 10. Geschoßzahl vollgeförderter reiner Wohnbauten 1)

Geschosse	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Veranschl. reine Baukosten	Brutto- wohnfläche je Wohnung	Veranschl. reine Baukosten je		
							Wohnung	cbm umbauten Raumes	qm Brutto- wohnfläche
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	Mill. DM	qm	DM		
1	2 424	1 960	2 641	300	301,6	113,5	114 200	154	1 006
1 1/2	1 287	910	1 359	152	148,7	112,1	109 400	163	976
2	1 950	1 776	3 287	305	282,0	92,7	85 800	159	925
2 1/2	106	163	469	35	29,1	74,2	62 000	179	835
3	348	882	2 456	172	135,2	70,2	55 000	153	784
3 1/2	19	50	154	11	8,0	68,8	52 100	160	757
4	296	1 016	2 998	217	165,6	72,4	55 300	163	763
5 - 7	81	459	1 448	100	82,4	69,1	56 900	180	824
8 und mehr	82	836	2 457	176	147,8	71,7	60 200	177	839

1) Nur Bauvorhaben mit einheitlicher Geschoßzahl der Gebäude.