

STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN

FACHSERIE **E**

BAUWIRTSCHAFT BAUTÄTIGKEIT WOHNUNGEN

Reihe 4

**Bewilligungen im öffentlich
geförderten sozialen Wohnungsbau**

1. Vierteljahr 1972



Bestellnummer: 240400 — 720301

VERLAG W. KOHLHAMMER, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Einführung	3
 Tabellenteil:	
1. Wohnungen und Finanzierungsquellen	4
2. Objektbezogene Beihilfen	6
3. Wohnungsbindungen	6
4. Durchschnittliche Mieten für Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern	7
5. Bildung von privatem Wohnungseigentum	7
6. Finanzierung der vollgeforderten reinen Wohn- bauten nach Bauherren und nach Gebäudeart	
a) Durch Kapitalhilfen allein geförderte Bauvorhaben	8
b) Durch Kapitalhilfen und objektbezogene Bei- hilfen gemischt geförderte Bauvorhaben	9
7. Volumen und veranschlagte Herstellungskosten vollgefordelter reiner Wohnbauten	10
8. Wohnungen nach Raumzahl und Fläche	12
9. Eigentumsformen	13
10. Geschoßzahl vollgefordelter reiner Wohnbauten	13

Die letzte Darstellung der Methoden dieser Statistik ist in Fachserie E,
Reihe 4, Heft 4. Vj. und Jahr 1963 enthalten.

Erschienen im August 1972

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 2,--

Ergebnisse für die einzelnen Bundesländer werden in den "Statistischen
Berichten" der Statistischen Landesämter mit der Kennziffer F II ver-
öffentlicht.

Zeichenerklärung

-	=	nichts vorhanden
0	=	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann.
.	=	kein Nachweis vorhanden
...	=	Angaben fallen später an

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen

Einführung

Bewilligungen im 1. Vierteljahr 1972

Im Rahmen des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaues (1. Förderungsweg) wurden im 1. Vierteljahr 1972 Mittel für 10 600 Wohnungen bewilligt; das sind 6 % mehr als in der gleichen Zeit des Vorjahres. Von Nordrhein-Westfalen und dem Saarland wurden allerdings, wie bereits im vergangenen Jahr, keine öffentlichen Mittel für den sozialen Wohnungsbau bereitgestellt. Auch die Zahl der mit direkten staatlichen Hilfen begünstigten Wohnungen (2. Förderungsweg) nahm im 1. Vierteljahr zu. Insgesamt wurden 6 700 Wohnungen, darunter 2 200 im Regionalprogramm des Bundes, gefördert. Das sind 1 000 Wohnungen oder 17 % mehr als im Vorjahr. Die Zahl der im 1. Quartal 1972 im 1. und 2. Förderungsweg zusammen geförderten Wohnungen lag damit um rd. 9 % über dem vergleichbaren Vorjahresergebnis.

Aufgrund des gestiegenen Förderungsvolumens im 1. Förderungsweg nahm auch der hierfür veranschlagte Finanzierungsaufwand zu; er belief sich im 1. Vierteljahr 1972 auf insgesamt 1,2 Mrd. DM und lag um 21 % über dem entsprechenden Vorjahresniveau. Dieser beträchtliche Anstieg beruht zum Teil allerdings auf Veränderung der Grundstückspreise und der Baukosten. So mußte ein Bauherr für eine Wohnung im vollgeforderten Wohnungsbau über 18 % mehr aufwenden als noch vor Jahresfrist. Auf eine Wohneinheit entfallen nunmehr im Durchschnitt insgesamt 94 600 DM, gegenüber 80 000 DM 1971.

Die folgenden tabellarischen Nachweisungen beziehen sich nur auf den 1. Förderungsweg.

1. Im 1. Vierteljahr 1972 geförderte Wohnungen nach Förderungstypen

Land	Alle Bauvorhaben zusammen							Vollgeforderte reine Wohnbauten						
	Wohnungen insgesamt	davon gefördert durch						Wohnungen insgesamt	davon gefördert durch					
		Kapitalhilfen allein	objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen gemischt		Kapitalhilfen allein		objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen gemischt			
			Anzahl	%	Anzahl	%			Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
Schleswig-Holstein	513	26	5,1	-	-	487	94,9	493	25	5,1	-	-	468	94,9
Hamburg	716	13	1,8	-	-	703	98,2	705	10	1,4	-	-	695	98,6
Niedersachsen	1 805	30	1,7	333	18,4	1 442	79,9	1 698	28	1,6	322	19,0	1 348	79,4
Bremen	633	2	0,3	104	16,4	527	83,3	558	2	0,3	78	14,0	478	85,7
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	2 353	4	0,2	529	22,5	1 820	77,3	2 078	4	0,2	422	20,3	1 652	79,5
Rheinland-Pfalz	540	47	8,7	-	-	493	91,3	452	35	7,7	-	-	417	92,3
Baden-Württemberg	2 648	125	4,7	81	3,1	2 442	92,2	1 468	5	0,3	72	4,9	1 391	94,8
Bayern	1 330	6	0,5	-	-	1 324	99,5	1 233	-	-	-	-	1 233	100,0
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	78	-	-	41	52,6	37	47,4	77	-	-	40	51,9	37	48,1
Bundesgebiet	10 616	253	2,4	1 088	10,2	9 275	87,4	8 762	109	1,2	934	10,7	7 719	88,1

2. Im 1. Vierteljahr 1972 veranschlagte Finanzierungsmittel¹⁾ im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau nach Förderungstypen

Land	Alle Bauvorhaben zusammen						Vollgeforderte reine Wohnbauten							
	Finanzie- rungs- mittel insgesamt	davon gefördert durch						Finanzie- rungs- mittel insgesamt	davon gefördert durch					
		Kapitalhilfen allein		objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen gemischt			Kapitalhilfen allein		objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen gemischt	
		Mill. DM	%	Mill. DM	%	Mill. DM	%		Mill. DM	%	Mill. DM	%	Mill. DM	%
Schleswig-Holstein	59,0	2,4	4,0	-	-	56,7	96,0	59,7	2,2	3,9	-	-	53,5	96,1
Hamburg	79,8	11,1	13,9	-	-	68,8	86,1	88,1	1,4	2,0	-	-	87,7	98,0
Niedersachsen	170,1	3,3	1,9	25,5	15,0	141,4	83,1	145,9	3,0	2,1	24,7	16,9	118,2	81,0
Bremen	42,4	0,2	0,6	9,1	21,5	33,1	77,9	38,4	0,2	0,7	7,0	18,7	28,2	79,6
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	246,8	0,5	0,2	59,7	24,2	186,5	75,6	201,2	0,5	0,3	59,9	19,3	161,8	80,4
Rheinland-Pfalz	55,0	7,5	13,7	-	-	47,4	86,3	42,5	3,7	8,8	-	-	38,7	91,2
Baden-Württemberg	325,9	37,6	11,5	6,1	1,9	282,1	86,6	147,6	0,7	0,5	5,3	3,6	141,6	95,9
Bayern	173,4	1,0	0,6	-	-	172,4	-	118,8	-	-	-	-	118,8	100,0
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	13,4	-	-	7,2	53,8	6,2	46,2	12,9	-	-	6,7	52,1	6,2	47,9
Bundesgebiet	1 185,8	63,6	5,5	107,6	9,2	994,6	85,3	829,1	11,7	1,4	82,6	10,0	734,7	88,6

1) Gesamte Finanzierungsmittel einschl. der Kosten für die Baugrundstücke und deren Erschließung sowie der Baunebenkosten usw.

1. Wohnungen und

Lfd. Nr.	Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen insgesamt	Finanzierungsmittel		Von den Finanzierungsmitteln(Sp.2)entfielen auf				Von den Kapital	
			insgesamt	darunter erst- stellig	öffent- liche Hand	darunter Familien- zusatz- dar- lehen	Kapital- markt- mittel	sonstige Mittel	Pfand- brief- institute	Spar- kassen
		Anzahl	1 000 DM							

Sozialer Woh

1	1970	129 130	10 423 746	3 597 562	1 293 930	121 843	6 099 177	3 030 639	1 838 096	2 403 847
2	1971	159 436	15 144 693	5 656 384	1 549 491	124 699	9 094 251	4 500 950	3 411 775	2 961 404
3	1972 1. Vj.	10 616	1 165 769	336 152	141 775	9 899	637 148	386 848	274 776	164 521
4										
5										
6										
7	Schleswig-Holstein	513	59 031	21 920	16 223	84	26 926	15 882	845	5 013
8	Hamburg	716	79 818	34 032	21 352	112	44 019	14 447	40 047	728
9	Niedersachsen	1 805	170 149	61 884	26 556	176	93 354	50 239	39 728	19 759
10	Bremen	633	42 444	15 818	2 534	186	31 984	7 926	4 383	5 545
11	Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Hessen	2 353	246 787	56 333	13 785	2 183	153 789	79 213	95 936	35 905
13	Rheinland-Pfalz	540	54 959	15 304	10 279	1 227	24 413	20 268	4 499	15 443
14	Baden-Württemberg	2 648	325 853	69 339	26 194	4 643	161 710	137 949	78 107	44 175
15	Bayern	1 330	173 350	57 057	24 743	1 179	92 716	55 891	8 332	37 379
16	Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Berlin (West)	78	13 378	4 465	109	109	8 237	5 033	2 899	574

darunter vollgeforderte

18	1970	105 577	7 909 270	2 834 441	971 688	110 088	4 798 625	2 138 957	1 306 012	1 994 669
19	1971	134 126	11 775 353	4 546 633	1 150 660	108 598	7 328 955	3 295 738	2 789 229	2 390 147
20	1972 1. Vj.	8 762	829 168	254 120	110 511	6 596	480 175	238 483	207 785	120 890
21										
22										
23										
24	Schleswig-Holstein	493	55 701	20 711	15 747	57	25 358	14 595	805	4 866
25	Hamburg	705	69 094	29 804	18 518	105	39 601	10 976	36 228	708
26	Niedersachsen	1 698	145 911	53 549	22 258	78	79 333	44 320	34 694	17 934
27	Bremen	558	35 409	13 093	2 374	32	26 493	6 542	-	5 047
28	Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Hessen	2 078	201 216	48 312	11 998	2 137	130 377	58 841	78 620	33 374
30	Rheinland-Pfalz	452	42 451	12 630	8 579	1 043	20 688	13 184	4 342	12 746
31	Baden-Württemberg	1 468	147 639	31 664	11 550	2 042	83 264	53 025	42 849	20 312
32	Bayern	1 233	118 846	40 178	19 578	993	67 166	32 102	7 562	25 381
33	Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	Berlin (West)	77	12 901	4 179	109	109	7 895	4 898	2 685	522

und zwar: Förderung durch

35	1970	2 510	203 425	58 471	55 690	3 297	64 185	83 550	7 105	24 731
36	1971	2 894	257 434	63 667	79 836	2 816	69 325	108 272	11 470	28 544
37	1972 1. Vj.	109	11 724	3 116	2 441	152	3 817	5 468	303	2 098
38										
39										
40										
41	Schleswig-Holstein	25	2 154	616	578	57	749	827	-	333
42	Hamburg	10	1 355	324	169	2	324	863	64	97
43	Niedersachsen	28	3 018	765	1 085	78	913	1 020	135	622
44	Bremen	2	247	50	25	-	54	168	-	54
45	Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	Hessen	4	495	136	74	2	153	268	38	98
47	Rheinland-Pfalz	35	3 716	1 062	356	13	1 404	1 956	66	749
48	Baden-Württemberg	5	739	163	154	-	220	366	-	145
49	Bayern	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50	Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51	Berlin (West)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Förderung durch Kapitalhilfen und objekt

52	1970	58 109	4 322 528	1 479 079	812 787	68 319	2 367 647	1 142 094	618 684	841 142
53	1971	72 727	6 358 970	2 296 247	1 016 975	81 265	3 667 768	1 674 227	1 345 099	1 088 222
54	1972 1. Vj.	7 719	734 809	226 945	107 611	6 445	422 632	204 567	184 318	106 053
55										
56										
57										
58	Schleswig-Holstein	468	53 547	20 096	15 169	-	24 609	13 769	805	4 532
59	Hamburg	695	67 739	29 480	18 349	104	39 277	10 113	36 164	611
60	Niedersachsen	1 348	118 167	45 128	20 714	-	66 034	31 419	32 608	16 004
61	Bremen	478	28 179	10 087	2 349	32	21 279	4 551	-	63
62	Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
63	Hessen	1 652	161 811	39 013	11 924	2 135	102 177	47 710	61 969	27 283
64	Rheinland-Pfalz	417	38 736	11 567	8 223	1 030	19 284	11 229	4 276	11 957
65	Baden-Württemberg	1 391	141 600	29 401	11 196	2 042	79 118	51 287	39 686	19 902
66	Bayern	1 233	118 846	40 178	19 578	993	67 166	32 102	7 562	25 381
67	Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-
68	Berlin (West)	37	6 184	1 995	109	109	3 688	2 387	1 248	280

1) D. s. Wohnbauten, die ausschließlich geförderte Wohnungen enthalten. Die Wohnungszahlen und DM-Beträge können hier zueinander in

Finanzierungsquellen

marktmitteln (Sp. 6) entfielen auf			Von den sonstigen Mitteln (Sp. 7) entfielen auf							Lfd. Nr.
Privat- versi- cherungen	Sozial- versi- cherungen	Bau- sparkassen	übrige Kapital- markt- mittel	Arbeit- geber- darlehen und -zuschüsse	Aufbau- darlehen und Hauptent- schädigung	sonstige aus öffentlichen Haushalten direkt bereitge- stellte Mittel	Mieter- darlehen und Miet- voraus- zahlungen	echtes Eigen- kapital	übrige Mittel	
1 000 DM										

nungebau

718 729	196 344	341 567	600 594	161 470	55 251	180 538	26 343	2 364 277	242 760	1
781 862	233 718	520 482	1 185 011	242 832	67 805	234 344	40 719	3 619 682	295 567	2
39 658	24 084	49 237	84 874	19 736	5 112	39 577	1 545	299 452	21 428	3
										4
										5
										6
704	6 218	2 440	11 707	654	431	298	90	14 286	123	7
256	365	970	1 653	2 875	281	-	591	10 452	248	8
20 554	6 013	4 489	2 811	581	1 417	5 362	-	38 675	4 204	9
3 795	149	406	17 706	20	61	28	-	7 036	781	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11
6 092	4 335	7 845	3 677	3 848	454	9 150	-	65 761	-	12
1 108	631	2 697	35	754	411	434	10	17 787	872	13
4 742	2 444	23 315	8 926	10 382	1 261	16 555	847	99 461	9 445	14
358	2 858	5 495	38 294	602	626	7 341	-	41 757	5 565	15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16
2 049	1 071	1 580	65	20	170	409	7	4 237	190	17

reine Wohnbauten¹⁾

584 057	141 633	270 872	501 383	129 948	50 106	47 130	17 112	1 789 936	104 723	18
648 772	173 922	404 314	922 570	200 086	60 726	50 560	26 450	2 819 419	138 498	19
34 317	13 885	34 338	68 966	10 750	4 373	6 164	948	206 505	9 744	20
										21
										22
										23
704	6 143	2 235	10 606	413	414	298	30	13 329	112	24
226	365	882	1 192	1 090	281	-	587	8 813	205	25
18 364	1 821	4 013	2 508	536	1 347	4 662	-	34 496	3 278	26
3 495	114	277	17 559	10	25	4	-	6 112	391	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28
5 959	1 872	7 230	3 324	2 827	414	-	-	55 600	-	29
1 028	536	2 015	21	676	347	201	10	11 708	242	30
2 164	1 416	12 102	4 423	4 653	762	347	321	44 601	2 342	31
328	547	4 080	29 268	525	613	260	-	27 720	2 984	32
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33
2 049	1 071	1 504	65	20	170	392	-	4 126	190	34

Kapitalhilfen allein

7 920	7 428	11 571	5 431	4 022	952	4 715	100	71 158	2 602	35
4 880	4 759	12 480	7 192	2 976	662	8 418	151	92 354	3 712	36
85	237	766	329	229	42	241	-	4 733	222	37
										38
										39
										40
50	54	138	174	18	19	-	-	746	44	41
-	80	73	10	25	-	-	-	838	-	42
-	-	16	140	14	23	147	-	826	10	43
-	-	-	-	-	-	-	-	-	168	44
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45
-	-	12	5	-	-	-	-	268	-	46
35	85	469	-	137	-	94	-	1 724	-	47
-	18	58	-	35	-	-	-	331	-	48
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51

bezogene Beihilfen gemischt (Mischförderung)

241 234	72 234	128 361	465 991	77 169	30 588	38 194	14 935	934 302	46 906	52
303 467	88 696	189 155	653 128	113 341	41 462	35 109	18 211	1 401 885	64 220	53
23 230	12 916	29 690	66 426	9 872	4 196	4 332	948	176 691	8 527	54
										55
										56
										57
654	6 089	2 097	10 432	395	395	298	30	12 582	68	58
226	285	810	1 182	1 065	281	-	587	7 975	205	59
10 461	1 821	2 867	2 273	522	1 324	3 111	-	23 433	3 028	60
3 460	114	159	17 482	-	13	-	-	4 538	-	61
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62
4 145	1 672	5 828	1 280	2 682	365	-	-	44 663	-	63
993	451	1 546	21	539	347	107	10	9 984	242	64
1 895	1 398	11 814	4 423	4 132	762	347	321	43 876	1 850	65
328	547	4 080	29 268	525	613	260	-	27 720	2 984	66
1 068	539	489	65	12	96	209	-	1 920	150	67
										68

Beziehung gesetzt werden.

2. Objektbezogene Beihilfen¹⁾
1 000 DM

Jahr Vierteljahr Land	Jahressumme der Beihilfen						Gesamtbetrag der subven- tionierten Hypothesen	Höhe ihrer Annuitäten
	insgesamt	nicht kapitalbezogene Aufwendungsbeihilfen		kapitalbezogene				
		Darlehen	Zuschüsse	Zinszuschüsse	Annuitäts- darlehen	Beihilfen, die nicht aufgegliedert werden können		
Förderung durch objektbezogene Beihilfen								
1970	185 774,8	-	52 907,6	7 329,9	367,5	125 169,8	958 577,5	134 631,4
1971	282 769,3	-	127 694,1	5 717,4	25 424,2	123 933,6	937 106,1	131 512,1
1972 1. Vj.	3 144,3	-	810,0	121,4	146,8	2 066,1	21 821,0	2 431,6
Schleswig-Holstein	-	-	-	-	-	-	-	-
Hamburg	-	-	-	-	-	-	-	-
Niedersachsen	506,5	-	506,5	-	-	-	-	-
Bremen	303,5	-	303,5	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	2 072,7	-	-	6,6	-	2 066,1	20 286,6	2 281,1
Rheinland-Pfalz	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden-Württemberg	114,8	-	-	114,8	-	-	1 534,4	150,5
Bayern	-	-	-	-	-	-	-	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	146,8	-	-	-	146,8	-	-	-
Förderung durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt (Mischförderung)								
1970	103 041,0	-	42 106,5	10 607,6	34 440,5	15 886,4	246 429,8	27 120,4
1971	215 447,9	3 325,8	93 780,2	40 627,0	13 231,0	64 484,0	1 076 331,9	98 058,0
1972 1. Vj.	39 815,6	346,6	26 149,7	6 696,2	139,5	6 483,6	156 397,2	13 068,1
Schleswig-Holstein	346,6	346,6	-	-	-	-	-	-
Hamburg	1 497,0	-	1 497,0	-	-	-	-	-
Niedersachsen	1 680,3	-	1 680,3	-	-	-	-	-
Bremen	851,4	-	851,4	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	6 488,7	-	-	5,1	-	6 483,6	63 305,3	7 125,7
Rheinland-Pfalz	651,7	-	-	651,7	-	-	11 005,6	978,0
Baden-Württemberg	3 785,4	-	-	3 785,4	-	-	52 027,3	4 964,4
Bayern	24 375,0	-	22 121,0	2 254,0	-	-	30 059,0	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	139,5	-	-	-	139,5	-	-	-

1) Vollgeforderte reine Wohnbauten und sonstige Wohnbauten zusammen.

3. Wohnungsbindungen¹⁾

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen insgesamt	Unter den geförderten Wohnungen sind									Werks- und werk- geför- derte Wohnungen ohne solche für die Land- wirt- schaft
		Eigentümerwohnungen in Familienheimen für			sonstige Wohnungen für			vorgesehen für		Wohnun- gen für die Land- wirt- schaft	
		kinder- reiche Familien	ältere Personen	LAG- Berech- tigte	kinder- reiche Familien	ältere Personen	LAG- Berech- tigte	Evaku- ierte	Zuge- wanderte aus der SBZ		
1970	129 130	12 869	19	3 781	5 153	9 406	2 874	19	8 668	329	5 904
1971	159 436	13 675	197	3 595	7 782	12 664	4 118	300	16 255	344	5 548
1972 1. Vj.	10 616	1 476	11	393	555	760	312	-	735	59	161
Schleswig-Holstein	513	151	-	36	-	-	-	-	12	12	20
Hamburg	716	9	-	11	-	30	46	-	34	-	36
Niedersachsen	1 805	353	-	203	161	235	188	-	163	28	-
Bremen	633	29	-	3	41	128	-	-	10	-	-
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	2 353	233	4	79	27	172	8	-	79	-	-
Rheinland-Pfalz	540	143	-	13	10	2	-	-	15	-	-
Baden-Württemberg	2 648	445	4	29	220	103	10	-	297	18	41
Bayern	1 330	113	3	1	96	90	60	-	125	1	64
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	78	-	-	18	-	-	-	-	-	-	-

1) Vollgeforderte reine Wohnbauten und sonstige Wohnbauten zusammen.

4. Durchschnittliche Mieten für Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen insgesamt	Mit einer durchschnittlichen Miete von ... bis unter ... DM je qm Wohnfläche und Monat									
		unter 2,30	2,30 - 2,49	2,50 - 2,69	2,70 - 2,89	2,90 - 3,09	3,10 - 3,29	3,30 - 3,49	3,50 - 3,69	3,70 - 3,89	3,90 und mehr

Sozialer Wohnungsbau insgesamt

1970	91 985	133	211	4 585	15 419	14 079	43 087	7 317	6 977	123	54
1971	114 743	53	112	745	1 953	5 070	12 638	27 689	54 493	5 453	6 537
1972 1. Vj.	6 377	1	3	-	55	246	945	2 226	821	1 103	977

Schleswig-Holstein	54	-	-	-	-	-	-	-	31	3	20
Hamburg	634	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634
Niedersachsen	1 179	-	-	-	-	-	2	22	80	755	320
Bremen	545	-	-	-	-	-	-	417	128	-	-
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	1 324	-	-	-	33	154	377	427	333	-	-
Rheinland-Pfalz	269	1	3	-	22	59	93	5	86	-	-
Baden-Württemberg	1 484	-	-	-	-	16	196	1 220	32	17	3
Bayern	888	-	-	-	-	17	277	135	131	328	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

darunter: Vollgeforderte reine Wohnbauten

1970	75 467	52	136	3 351	12 676	10 814	35 829	5 827	6 630	98	54
1971	97 866	47	94	545	1 601	4 621	11 070	21 592	47 122	4 715	6 459
1972 1. Vj.	5 511	-	-	-	22	190	894	1 716	695	1 058	936

Schleswig-Holstein	51	-	-	-	-	-	-	-	28	3	20
Hamburg	628	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628
Niedersachsen	1 109	-	-	-	-	-	2	22	70	727	288
Bremen	532	-	-	-	-	-	-	404	128	-	-
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	1 115	-	-	-	-	104	355	404	252	-	-
Rheinland-Pfalz	247	-	-	-	22	53	86	-	86	-	-
Baden-Württemberg	941	-	-	-	-	16	174	751	-	-	-
Bayern	888	-	-	-	-	17	277	135	131	328	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Bildung von privatem Wohnungseigentum¹⁾

Jahr Vierteljahr Gebäudeart Bauherr	Geförderte Gebäude			Geförderte Wohnungen			
	insgesamt	darunter Familienheime als		insgesamt	Eigentums- wohnungen	Eigentümer- wohnungen	Miet- wohnungen
		Eigenheime oder Eigen- siedlungen	Kauf- eigenheime oder Trägerklein- siedlungen				
1970 a)	36 490	20 343	5 853	129 130	2 820	26 803	99 507
1971 a)	42 168	24 153	4 773	159 436	6 738	29 630	123 068
1972 a) 1. Vj.	4 069	2 652	414	10 616	572	3 145	6 899
Mehrfamilienhäuser	783	-	-	6 916	562	10	6 344
Ein- und Zweifamilienhäuser	2 857	2 378	341	3 118	10	2 736	372
Kleinsiedlerstellen	347	274	73	351	-	347	4
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	.	.	.	5 777	265	374	5 138
Private Haushalte	.	.	.	3 584	167	2 741	676

1) Vollgeforderte reine Wohnbauten und sonstige Wohnbauten. Alle Förderungsformen.

a) Einschließlich Anstalten und Wohnheime.

6. Finanzierung der vollgeforderten reinen Wohnbauten nach Bauherren und nach Gebäudeart
a) Durch Kapitalhilfen allein geförderte Bauvorhaben

Gebäudeart (Bauvorhaben mit nur einer Gebäudeart)	Alle Bauherren					Darunter									
	Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus			Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen					Private Haushalte				
			öf- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln	Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus			Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus		
								öf- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln			öf- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln
	Anzahl	Mill. DM				Anzahl	Mill. DM				Anzahl	Mill. DM			
Schleswig-Holstein															
Alle Gebäudearten	25	2,2	0,6	0,7	0,8	-	-	-	-	-	25	2,2	0,6	0,7	0,8
dar.: Mehrfamilienhäuser	6	0,3	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	6	0,3	0,1	0,1	0,1
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	16	1,6	0,4	0,5	0,6	-	-	-	-	-	16	1,6	0,4	0,5	0,6
Kleinsiedlerstellen	3	0,2	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	3	0,2	0,1	0,1	0,1
Hamburg															
Alle Gebäudearten	10	1,4	0,2	0,3	0,9	-	-	-	-	-	7	1,1	0,1	0,2	0,7
dar.: Mehrfamilienhäuser	3	0,3	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	7	1,1	0,1	0,2	0,7	-	-	-	-	-	7	1,1	0,1	0,2	0,7
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niedersachsen															
Alle Gebäudearten	28	3,0	1,1	0,9	1,0	-	-	-	-	-	27	2,9	1,1	0,9	1,0
dar.: Mehrfamilienhäuser	8	0,7	0,4	0,1	0,2	-	-	-	-	-	8	0,7	0,4	0,1	0,2
Zweifamilienhäuser	6	0,8	0,4	0,1	0,3	-	-	-	-	-	6	0,8	0,4	0,1	0,3
Einfamilienhäuser	13	1,4	0,3	0,6	0,5	-	-	-	-	-	13	1,4	0,3	0,6	0,5
Kleinsiedlerstellen	1	0,1	0,0	0,1	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bremen															
Alle Gebäudearten	2	0,2	0,0	0,1	0,2	-	-	-	-	-	2	0,2	0,0	0,1	0,2
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	2	0,2	0,0	0,1	0,2	-	-	-	-	-	2	0,2	0,0	0,1	0,2
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen															
Alle Gebäudearten	4	0,5	0,1	0,2	0,3	-	-	-	-	-	4	0,5	0,1	0,2	0,3
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	2	0,2	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	2	0,2	0,0	0,1	0,1
Einfamilienhäuser	2	0,3	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	2	0,3	0,0	0,1	0,1
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rheinland-Pfalz															
Alle Gebäudearten	35	3,7	0,4	1,4	2,0	13	1,7	-	1,1	0,6	10	0,8	0,2	0,3	0,3
dar.: Mehrfamilienhäuser	16	1,4	0,2	0,2	1,0	-	-	-	-	-	4	0,3	0,1	0,2	0,0
Zweifamilienhäuser	4	0,2	-	0,1	0,1	2	0,1	-	0,0	0,0	2	0,1	-	0,0	0,1
Einfamilienhäuser	15	2,1	0,1	1,2	0,8	11	1,7	-	1,1	0,6	4	0,4	0,1	0,1	0,2
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden-Württemberg															
Alle Gebäudearten	5	0,7	0,2	0,2	0,4	-	-	-	-	-	5	0,7	0,2	0,2	0,4
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	2	0,2	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	2	0,2	0,1	0,1	0,1
Einfamilienhäuser	3	0,5	0,1	0,1	0,3	-	-	-	-	-	3	0,5	0,1	0,1	0,3
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bayern															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saarland															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bundesgebiet															
Alle Gebäudearten	109	11,7	2,4	3,8	5,5	13	1,7	-	1,1	0,6	80	8,5	2,2	2,6	3,7
dar.: Mehrfamilienhäuser	33	2,7	0,7	0,5	1,5	-	-	-	-	-	18	1,3	0,5	0,4	0,4
Zweifamilienhäuser	16	1,6	0,5	0,3	0,8	2	0,1	-	0,0	0,0	14	1,6	0,5	0,3	0,8
Einfamilienhäuser	56	7,0	1,2	2,8	3,0	11	1,7	-	1,1	0,6	45	5,3	1,2	1,7	2,4
Kleinsiedlerstellen	4	0,3	0,1	0,2	0,1	-	-	-	-	-	3	0,3	0,1	0,1	0,1

6. Finanzierung der vollgeforderten reinen Wohnbauten nach Bauherren und nach Gebäudeart

b) Durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt geförderte Bauvorhaben

Gebäudeart (Bauvorhaben mit nur einer Gebäudeart)	Alle Bauherren					Darunter									
						Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen					Private Haushalte				
	Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus			Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus			Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- her- stel- lungs- kosten	davon sollen aufgebracht werden aus		
			öf- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln			öf- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln			öf- fentl. Mit- teln	Kapi- tal- markt- mit- teln	sonst. Mit- teln
	Anzahl	Mill. DM				Anzahl	Mill. DM				Anzahl	Mill. DM			
Schleswig - Holstein															
Alle Gebäudearten	468	53,5	15,2	24,6	13,8	147	14,5	4,1	7,8	2,6	294	36,4	10,4	15,7	10,3
dar.: Mehrfamilienhäuser	135	11,8	3,2	6,2	2,3	114	10,0	2,7	5,7	1,6	8	0,8	0,3	0,3	0,2
Zweifamilienhäuser	6	0,5	0,1	0,2	0,2	-	-	-	-	-	4	0,3	0,1	0,1	0,1
Einfamilienhäuser	167	21,3	4,7	9,3	7,3	11	1,4	0,3	0,7	0,4	144	18,5	4,1	7,8	6,6
Kleinsiedlerstellen	160	20,0	7,1	9,0	3,9	22	3,2	1,1	1,4	0,6	138	16,8	6,0	7,5	3,3
Hamburg															
Alle Gebäudearten	695	67,7	18,3	39,3	10,1	574	54,1	16,0	32,3	5,9	89	9,9	1,8	4,8	3,4
dar.: Mehrfamilienhäuser	651	60,7	17,4	35,6	7,7	568	53,0	15,8	31,7	5,6	60	5,2	1,2	2,5	1,6
Zweifamilienhäuser	6	0,6	0,1	0,3	0,2	-	-	-	-	-	6	0,6	0,1	0,3	0,2
Einfamilienhäuser	38	6,4	0,8	3,3	2,2	6	1,1	0,1	0,6	0,3	23	4,1	0,5	2,0	1,6
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niedersachsen															
Alle Gebäudearten	1 348	118,2	20,7	66,0	31,4	855	67,9	11,7	40,4	15,9	412	45,1	7,8	23,1	14,2
dar.: Mehrfamilienhäuser	812	56,3	10,7	33,4	12,2	717	50,2	9,2	30,4	10,7	40	2,9	0,6	1,6	0,6
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	406	46,8	7,0	24,3	15,6	97	12,6	1,5	7,2	3,9	285	32,4	5,2	16,0	11,2
Kleinsiedlerstellen	130	15,0	3,0	8,4	3,6	41	5,1	1,0	2,8	1,3	87	9,8	2,0	5,5	2,3
Bremen															
Alle Gebäudearten	478	28,2	2,3	21,3	4,6	344	20,9	0,8	16,9	3,2	6	1,0	0,0	0,5	0,5
dar.: Mehrfamilienhäuser	472	27,2	2,3	20,8	4,1	344	20,9	0,8	16,9	3,2	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	6	1,0	0,0	0,5	0,5	-	-	-	-	-	6	1,0	0,0	0,5	0,5
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein - Westfalen															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen															
Alle Gebäudearten	1 652	161,8	11,9	102,2	47,7	952	78,5	5,4	58,2	15,0	696	82,9	6,5	43,8	32,6
dar.: Mehrfamilienhäuser	851	63,5	4,2	48,8	10,5	842	62,8	4,1	48,4	10,3	9	0,7	0,1	0,4	0,2
Zweifamilienhäuser	286	24,9	1,8	13,5	9,6	12	1,1	0,1	0,7	0,3	272	23,6	1,7	12,7	9,2
Einfamilienhäuser	470	67,3	5,6	35,9	25,8	55	8,7	0,8	5,2	2,6	413	58,3	4,7	30,5	23,0
Kleinsiedlerstellen	45	6,2	0,4	4,0	1,8	43	5,9	0,4	3,8	1,7	2	0,3	0,0	0,2	0,1
Rheinland - Pfalz															
Alle Gebäudearten	417	38,7	8,2	19,3	11,2	212	15,6	3,1	9,3	3,2	188	22,1	4,9	9,5	7,8
dar.: Mehrfamilienhäuser	231	15,6	2,9	9,4	3,3	190	12,8	2,5	8,0	2,4	24	1,8	0,3	0,9	0,6
Zweifamilienhäuser	18	1,2	0,3	0,5	0,4	2	0,1	0,0	0,1	0,0	16	1,1	0,3	0,4	0,4
Einfamilienhäuser	163	21,2	4,9	9,1	7,3	16	2,1	0,5	1,0	0,6	147	19,1	4,4	8,0	6,7
Kleinsiedlerstellen	5	0,7	0,2	0,3	0,2	4	0,5	0,1	0,2	0,1	1	0,1	0,0	0,1	0,1
Baden - Württemberg															
Alle Gebäudearten	1 391	141,6	11,2	79,1	51,3	651	51,1	5,4	33,0	12,7	512	69,0	4,2	33,0	31,8
dar.: Mehrfamilienhäuser	871	65,0	6,7	42,4	15,8	592	43,2	4,8	28,7	9,7	97	7,0	0,7	4,2	2,1
Zweifamilienhäuser	22	1,9	0,1	0,9	0,8	6	0,3	0,0	0,2	0,1	16	1,5	0,1	0,7	0,8
Einfamilienhäuser	496	74,6	4,4	35,7	34,5	51	7,4	0,5	4,0	2,8	399	60,5	3,5	28,1	28,9
Kleinsiedlerstellen	2	0,2	0,0	0,1	0,1	2	0,2	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-
Bayern															
Alle Gebäudearten	1 233	118,8	19,6	67,2	32,1	782	70,3	14,2	39,3	16,9	222	30,2	2,7	16,3	11,2
dar.: Mehrfamilienhäuser	1 003	86,8	16,7	49,7	20,4	762	67,7	13,9	37,6	16,2	15	1,1	0,1	0,6	0,3
Zweifamilienhäuser	2	0,1	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	2	0,1	0,0	0,1	0,1
Einfamilienhäuser	226	31,7	2,9	17,3	11,6	18	2,3	0,2	1,5	0,6	205	29,0	2,6	15,6	10,8
Kleinsiedlerstellen	2	0,3	0,0	0,2	0,0	2	0,3	0,0	0,2	0,1	-	-	-	-	-
Saarland															
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)															
Alle Gebäudearten	37	6,2	0,1	3,7	2,4	-	-	-	-	-	37	6,2	0,1	3,7	2,4
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zweifamilienhäuser	4	0,4	0,0	0,3	0,1	-	-	-	-	-	4	0,4	0,0	0,3	0,1
Einfamilienhäuser	33	5,7	0,1	3,4	2,2	-	-	-	-	-	33	5,7	0,1	3,4	2,2
Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bundesgebiet															
Alle Gebäudearten	7 719	734,8	107,6	422,6	204,6	4 517	373,0	60,5	237,2	75,3	2 456	302,8	38,6	150,3	114,0
dar.: Mehrfamilienhäuser	5 026	386,8	64,1	246,3	76,5	4 129	320,7	53,7	207,3	59,7	253	19,6	3,3	10,6	5,8
Zweifamilienhäuser	344	29,7	2,4	15,8	11,5	20	1,6	0,1	1,0	0,4	320	27,8	2,2	14,6	10,9
Einfamilienhäuser	2 005	275,9	30,3	138,7	107,0	254	35,6	4,0	20,3	11,3	1 655	228,5	25,0	111,9	91,5
Kleinsiedlerstellen	344	42,3	10,7	21,9	9,6	114	15,1	2,6	8,6	3,9	228	27,0	8,0	13,2	5,7

7. Volumen und veranschlagte Herstellungs

Lfd. Nr.	Gebäudeart (Bauvorhaben mit nur einer Gebäudeart)	Gebäude	Umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto-wohnfläche	Fläche der Baugrundstücke	Umbauter Raum je Gebäude	Brutto-wohnfläche je Wohnung	Baugrundstücksfläche je	
		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm		cbm		Gebäude	Wohnung
S c h l e s w i g -										
1	Alle Gebäudearten	361	236	487	45	313	653	93,2	866	642
2	dar.: Mehrfamilienhäuser	22	51	141	11	24	2 327	75,9	1 105	172
3	Zweifamilienhäuser	3	3	6	1	2	833	83,3	767	383
4	Einfamilienhäuser	178	102	178	19	141	574	104,5	792	792
5	Kleinsiedlerstellen	158	80	162	16	145	507	96,3	918	896
H a m										
6	Alle Gebäudearten	65	185	495	36	66	2 842	72,9	1 008	132
7	dar.: Mehrfamilienhäuser	28	160	455	32	35	5 714	71,0	1 246	77
8	Zweifamilienhäuser	3	2	6	0	2	767	67,0	667	333
9	Einfamilienhäuser	34	22	34	3	29	659	100,0	841	841
10	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
N i e d e r										
11	Alle Gebäudearten	534	577	1 453	114	421	1 080	78,3	788	289
12	dar.: Mehrfamilienhäuser	119	333	1 038	70	139	2 797	67,4	1 166	134
13	Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Einfamilienhäuser	307	178	307	33	187	579	105,9	609	609
15	Kleinsiedlerstellen	108	66	108	11	95	609	104,6	880	880
B r e										
16	Alle Gebäudearten	45	175	558	37	56	3 882	66,5	1 249	101
17	dar.: Mehrfamilienhäuser	33	167	544	36	48	5 045	65,4	1 458	88
18	Zweifamilienhäuser	2	2	4	0	2	750	75,0	850	425
19	Einfamilienhäuser	10	7	10	1	6	670	120,0	640	640
20	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
N o r d r h e i n -										
21	Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H e s										
26	Alle Gebäudearten	849	997	2 044	179	733	1 174	87,4	864	359
27	dar.: Mehrfamilienhäuser	80	378	1 107	79	120	4 724	70,9	1 498	108
28	Zweifamilienhäuser	168	163	336	29	164	969	85,1	977	489
29	Einfamilienhäuser	556	431	556	67	417	774	120,1	749	749
30	Kleinsiedlerstellen	45	25	45	5	33	560	104,4	727	727
R h e i n l a n d -										
31	Alle Gebäudearten	160	186	378	33	106	1 164	88,4	663	281
32	dar.: Mehrfamilienhäuser	15	78	227	16	19	5 187	70,0	1 233	81
33	Zweifamilienhäuser	6	6	12	4	4	1 000	83,3	600	300
34	Einfamilienhäuser	136	101	136	16	82	739	119,1	604	604
35	Kleinsiedlerstellen	3	2	3	0	2	633	100,0	633	633
B a d e n -										
36	Alle Gebäudearten	591	684	1 379	126	471	1 157	91,6	797	341
37	dar.: Mehrfamilienhäuser	87	305	863	67	158	3 507	77,2	1 818	183
38	Zweifamilienhäuser	12	11	24	2	10	950	83,3	858	429
39	Einfamilienhäuser	490	366	490	58	302	748	117,3	615	615
40	Kleinsiedlerstellen	2	1	2	0	1	550	100,0	400	400
B a y										
41	Alle Gebäudearten	277	446	1 080	88	258	1 609	81,4	932	239
42	dar.: Mehrfamilienhäuser	58	282	860	62	101	4 853	71,5	1 741	117
43	Zweifamilienhäuser	1	1	2	0	1	600	50,0	600	300
44	Einfamilienhäuser	216	163	216	26	155	752	120,8	718	718
45	Kleinsiedlerstellen	2	1	2	0	1	500	100,0	700	700
S a a r										
46	Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B e r l i n										
51	Alle Gebäudearten	73	44	77	8	38	601	101,3	514	487
52	dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53	Zweifamilienhäuser	4	4	8	1	3	875	87,5	675	338
54	Einfamilienhäuser	69	40	69	7	35	586	102,9	504	504
55	Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B u n d e s										
56	Alle Gebäudearten	2 955	3 528	7 951	666	2 461	1 193	83,8	832	309
57	dar.: Mehrfamilienhäuser	442	1 753	5 235	371	644	3 965	70,8	1 455	122
58	Zweifamilienhäuser	199	191	398	34	187	957	84,4	941	470
59	Einfamilienhäuser	1 996	1 409	1 996	229	1 353	706	114,9	677	677
60	Kleinsiedlerstellen	318	173	322	32	274	550	100,3	870	859

1) Alle Förderungsformen. Nur Bauvorhaben, bei denen alle Angaben für die Gebäudearten vorliegen. - 2) Ohne Erschließungskosten.

kosten vollgeförderter reiner Wohnbauten 1)

Veranschlagte Gesamt- herstell- ungskosten	Davon entfielen auf										Veran- schlagte Kosten je qm Grundstücks- fläche 2)	Veranschlagte reine Baukosten je			Lfd. Nr.
	Baugrund- stückswerte und Erwerbs- kosten		Erschlie- Bungs- kosten der Bau- grundstücke		Kosten der Gebäude (reine Baukosten)		Kosten der Außenanlagen		Bauneben- und sonstige Kosten			Wohnung	cbm umbauten Raumes	qm Brutto- wohnfläche	
	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%					
H o l s t e i n															
55 104	4 152	7,5	2 406	4,4	39 135	71,0	2 541	4,6	6 870	12,5	13,30	80 400	166	862	1
12 069	607	5,0	390	3,2	8 357	69,2	659	5,5	2 057	17,1	24,95	59 300	163	781	2
538	55	10,2	11	2,0	402	74,7	22	4,2	48	8,9	23,95	67 100	161	805	3
22 359	2 178	9,7	710	3,2	16 295	72,9	955	4,3	2 222	9,9	15,45	91 500	160	876	4
20 138	1 313	6,5	1 295	6,5	14 081	69,9	905	4,5	2 543	12,6	9,05	86 900	176	903	5
b u r g															
51 594	4 214	8,2	2 016	3,9	39 862	77,2	-	-	5 502	10,7	64,35	80 500	216	1 104	6
44 982	2 837	6,3	1 869	4,2	35 465	78,8	-	-	4 810	10,7	81,30	77 900	222	1 098	7
639	157	24,5	-	-	427	66,9	-	-	55	8,6	78,30	71 200	186	1 068	8
5 974	1 220	20,4	147	2,5	3 970	66,4	-	-	638	10,7	42,65	116 800	177	1 168	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10
s a c h s e n															
124 415	6 050	4,9	5 050	4,0	89 734	72,1	4 462	3,6	19 119	15,4	14,40	61 800	156	789	11
75 339	2 745	3,6	2 861	3,8	54 552	72,4	2 566	3,4	12 616	16,8	19,80	52 600	164	779	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13
36 443	2 536	7,0	1 661	4,5	26 083	71,6	1 456	4,0	4 707	12,9	13,55	85 000	147	803	14
12 634	770	6,1	528	4,2	9 099	72,0	440	3,5	1 797	14,2	8,10	84 200	138	805	15
m e n															
35 409	2 315	6,5	1 924	5,4	23 705	67,0	1 292	3,7	6 173	17,4	41,20	42 500	136	639	16
33 305	1 962	5,9	1 891	5,7	22 224	66,7	1 220	3,7	6 009	18,0	40,80	40 900	133	624	17
391	78	19,9	9	2,4	258	66,1	14	3,5	32	8,1	45,75	64 600	172	861	18
1 713	275	16,1	24	1,4	1 223	71,4	58	3,4	132	7,7	42,95	122 300	182	1 019	19
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20
W e s t f a l e n															
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25
s e n															
198 100	12 679	6,4	6 140	3,1	157 926	79,7	6 432	3,3	14 923	7,5	17,30	77 300	158	884	26
83 389	5 083	6,1	2 528	3,0	64 114	76,9	3 102	3,7	8 562	10,3	42,40	57 900	170	817	27
29 322	2 143	7,3	688	2,3	24 443	83,4	674	2,3	1 375	4,7	13,05	72 700	150	855	28
79 230	5 083	6,4	2 504	3,2	64 919	81,9	2 429	3,1	4 295	5,4	12,20	116 800	151	972	29
6 159	370	6,0	420	6,8	4 450	72,3	227	3,7	692	11,2	11,30	98 900	177	947	30
P f a l z															
35 406	2 104	5,9	1 173	3,3	27 073	76,5	1 132	3,2	3 923	11,1	19,80	71 600	145	811	31
15 804	674	4,3	370	2,3	12 080	76,4	437	2,8	2 242	14,2	36,45	53 200	155	760	32
846	52	6,2	26	3,1	696	82,3	10	1,2	61	7,2	14,50	58 000	116	696	33
18 357	1 345	7,3	759	4,1	14 021	76,4	664	3,6	1 567	8,6	16,40	103 100	140	865	34
399	32	8,1	19	4,7	276	69,0	20	5,1	52	13,1	16,95	91 900	145	919	35
W u r t t e m b e r g															
140 402	12 064	8,6	4 101	2,9	109 276	77,8	3 786	2,7	11 176	8,0	25,60	79 200	160	865	36
64 308	4 125	6,4	1 582	2,5	50 393	78,4	1 811	2,8	6 397	9,9	26,10	58 400	165	757	37
2 113	176	8,3	69	3,2	1 696	80,3	51	2,4	123	5,8	17,05	70 700	149	848	38
73 789	7 757	10,5	2 440	3,3	57 041	77,3	1 916	2,6	4 635	6,3	25,70	116 400	156	992	39
192	6	3,3	11	5,7	146	76,1	8	4,2	21	10,7	8,00	73 000	133	730	40
e r n															
106 026	9 591	9,0	4 593	4,3	77 245	72,9	3 575	3,4	11 022	10,4	37,15	71 500	173	879	41
75 267	6 193	8,2	3 243	4,3	53 634	71,3	2 609	3,5	9 588	12,7	61,30	62 400	191	872	42
125	14	11,2	2	1,6	102	81,6	6	4,8	1	0,8	23,30	51 000	170	1 020	43
30 368	3 357	11,1	1 328	4,4	23 325	76,8	949	3,1	1 409	4,6	21,65	108 000	144	894	44
266	27	10,2	20	7,5	184	69,2	11	4,1	24	9,0	19,30	92 000	184	920	45
l a n d															
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50
(W e s t)															
12 901	2 426	18,8	205	1,6	8 350	64,7	669	5,2	1 250	9,7	64,70	108 400	190	1 071	51
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52
942	166	17,5	22	2,3	628	66,6	51	5,4	77	8,2	61,30	78 400	179	896	53
11 959	2 260	18,9	184	1,5	7 723	64,6	619	5,2	1 173	9,8	64,95	111 900	191	1 088	54
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55
g e b i e t															
759 358	55 595	7,3	27 608	3,6	572 306	75,4	23 890	3,1	79 959	10,5	22,60	72 000	162	859	56
404 462	24 225	6,0	14 733	3,6	300 820	74,4	12 404	3,1	52 280	12,9	37,65	57 500	172	811	57
34 917	2 840	8,1	826	2,4	28 652	82,1	827	2,4	1 771	5,1	15,15	72 000	150	853	58
280 191	26 012	9,3	9 756	3,5	214 599	76,6	9 047	3,2	20 778	7,4	19,20	107 500	152	935	59
39 788	2 518	6,3	2 293	5,8	28 236	71,0	1 612	4,1	5 129	12,9	9,10	87 700	161	874	60

8. Wohnungen nach Raumzahl und Fläche1)

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen						Wohnfläche					
	insgesamt	mit ... Räumen (einschl. Küche)					insgesamt	in Wohnungen mit ... Räumen (einschl. Küche)				
		1 und 2	3	4	5	6 und mehr		1 und 2	3	4	5	6 und mehr
		Anzahl						1 000 qm				

Sozialer Wohnungsbau insgesamt

1970	129 130	14 455	29 172	48 958	21 571	14 974	9 844,6	564,9	1 726,1	3 731,1	2 023,1	1 799,7
1971	159 436	17 647	36 169	59 978	28 123	17 519	12 437,3	720,1	2 188,7	4 685,9	2 691,3	2 151,1
1972 1. Vj.	10 616	673	1 824	3 523	2 529	2 067	889,4	29,9	103,5	268,5	240,3	247,0

darunter Wohnungen für kinderreiche Familien

1970	18 024	1	105	1 420	6 856	9 642	1 973,7	0,1	6,4	118,8	663,2	1 185,3
1971	21 457	7	170	2 196	8 563	10 521	2 359,5	0,3	6,7	172,0	845,2	1 335,6
1972 1. Vj.	2 033	2	8	122	759	1 142	225,1	0,1	0,7	10,2	71,5	142,4

Vollgeforderte reine Wohnbauten nach Gebäudearten

Alle Gebäude

1970	105 577	8 884	23 890	40 618	18 555	13 630	8 249,1	359,5	1 413,6	3 089,9	1 741,8	1 644,9
1971	134 126	12 167	30 707	51 496	24 198	15 558	10 640,2	515,2	1 863,4	4 018,5	2 318,8	1 924,3
1972 1. Vj.	8 762	513	1 578	2 979	1 925	1 767	730,8	20,7	89,7	226,1	182,9	211,1

Mehrfamilienhäuser

1970	77 204	8 557	21 979	36 848	9 245	575	5 299,1	345,6	1 298,6	2 777,2	818,6	59,7
1971	102 777	11 752	28 539	47 194	14 111	1 181	7 276,2	497,3	1 728,4	3 640,0	1 283,0	127,7
1972 1. Vj.	5 779	471	1 433	2 748	1 047	80	407,4	18,9	81,3	207,1	93,2	7,0

Ein- und Zweifamilienhäuser

1970	25 520	303	1 746	3 523	8 406	11 542	2 662,3	13,2	104,7	293,1	837,1	1 414,6
1971	27 672	392	1 897	3 933	8 938	12 512	2 980,8	17,0	117,8	346,2	921,6	1 578,1
1972 1. Vj.	2 635	42	142	203	815	1 433	288,3	1,9	8,1	16,9	83,9	177,5

Kleinsiedlerstellen

1970	2 853	24	165	247	904	1 513	287,7	1,0	10,3	19,6	86,2	170,4
1971	3 677	23	271	369	1 149	1 865	383,2	1,0	17,2	32,1	114,2	218,8
1972 1. Vj.	348	-	3	28	63	254	35,0	-	0,2	2,3	5,9	26,6

Vollgeforderte reine Wohnbauten nach Ländern

Schleswig-Holstein	493	2	16	137	145	193	46,0	0,0	1,0	10,8	13,5	20,7
Hamburg	705	62	135	346	147	15	50,6	2,1	7,8	25,5	13,4	1,7
Niedersachsen	1 698	147	392	446	311	402	134,6	6,0	21,3	32,5	29,2	45,6
Bremen	558	19	252	237	45	5	37,1	0,7	13,2	18,4	4,0	0,7
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	2 078	125	275	610	586	482	182,0	5,4	16,1	46,0	55,1	59,4
Rheinland-Pfalz	452	28	81	98	118	127	40,3	1,1	4,6	7,3	11,8	15,5
Baden-Württemberg	1 468	36	199	520	351	362	133,4	1,6	12,3	40,7	34,2	44,6
Bayern	1 233	94	225	570	180	164	99,0	3,8	13,2	43,5	17,6	20,9
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	77	-	3	15	42	17	7,8	-	0,2	1,4	4,1	2,0

1) Alle Förderungsformen.

9. Eigentumsformen 1)

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Mehrfamilienhäuser			Geförderte Ein- u. Zweifamilienhäuser				Geförderte Kleinsiedlerstellen				Geför- derte Wohnun- gen in son- stigen Gebäuden
	Gebäude	Wohnun- gen	dar- unter Eigen- tums- wohnun- gen ²⁾	Gebäude	dar- unter Fami- lien- heime	Wohnun- gen	dar- unter Eigen- tümer- wohnun- gen ²⁾	Gebäude	dar- unter Fami- lien- heime	Wohnun- gen	dar- unter Eigen- tümer- wohnun- gen ²⁾	

Vollgeforderte reine Wohnbauten

1970	7 033	77 204	1 737	22 030	21 559	25 520	21 469	2 529	2 529	2 853	2 529	-
1971	9 059	102 777	4 911	24 154	22 981	27 672	22 975	3 280	3 279	3 677	3 284	-
1972 1. Vj.	502	5 779	268	2 420	2 301	2 635	2 280	344	344	348	344	-
Schleswig-Holstein	22	141	90	186	181	189	181	159	159	163	159	-
Hamburg	50	654	26	48	48	51	48	-	-	-	-	-
Niedersachsen	132	1 129	20	432	374	438	374	131	131	131	131	-
Bremen	33	544	12	12	11	14	13	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	82	1 118	3	742	742	915	741	45	45	45	45	-
Rheinland-Pfalz	17	247	-	189	188	200	160	5	5	5	5	-
Baden-Württemberg	95	943	2	511	460	523	460	2	2	2	2	-
Bayern	71	1 003	115	227	227	228	228	2	2	2	2	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	-	-	-	73	70	77	75	-	-	-	-	-

Sonstige Wohnbauten

1970	2 159	17 551	1 425	2 091	2 033	2 298	2 221	67	67	72	67	3 632
1971	2 379	18 506	2 147	2 700	2 598	2 975	2 793	67	66	73	68	3 756
1972 1. Vj.	281	1 137	304	437	418	483	466	3	3	3	3	231
Schleswig-Holstein	-	5	2	10	10	10	10	3	3	3	3	2
Hamburg	1	6	-	2	2	2	2	-	-	-	-	3
Niedersachsen	7	70	-	37	37	37	37	-	-	-	-	-
Bremen	2	74	61	1	1	1	1	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	31	202	38	3	3	23	23	-	-	-	-	50
Rheinland-Pfalz	2	37	15	27	26	51	51	-	-	-	-	-
Baden-Württemberg	202	707	152	306	291	308	291	-	-	-	-	165
Bayern	36	36	36	50	48	50	50	-	-	-	-	11
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	-	-	-	1	-	1	1	-	-	-	-	-

1) Alle Förderungsformen. - 2) Eigentums- und Eigentümerwohnungen.

10. Geschößzahl vollgeförderter reiner Wohnbauten 1)

Geschosse	Gebäude	Umgebauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	Veranschl. reine Baukosten	Brutto- wohnfläche je Wohnung	Veranschl. reine Baukosten je		
							Wohnung	cbm umgebauten Raumes	qm Brutto- wohnfläche
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	Mill. DM	qm	DM		
1	1 136	851	1 243	134	126,1	108,1	101 500	148	939
1 1/2	861	546	891	95	83,5	106,7	93 700	153	878
2	729	586	1 120	103	91,8	92,1	82 000	157	890
2 1/2	91	75	149	14	12,0	96,0	80 500	161	840
3	129	334	924	68	52,5	73,5	56 800	157	774
3 1/2	2	7	21	2	13,5	71,4	64 100	198	897
4	114	346	1 034	74	56,2	71,9	54 300	163	757
5 - 7	43	230	729	52	39,3	71,1	53 900	171	758
8 und mehr	49	451	1 380	97	75,4	70,6	54 600	167	774

1) Nur Bauvorhaben mit einheitlicher Geschößzahl der Gebäude.