

**STATISTISCHES
BUNDESAMT
WIESBADEN**

FACHSERIE E

BAUWIRTSCHAFT BAUTÄTIGKEIT WOHNUNGEN

Reihe 4

**Bewilligungen im öffentlich
geförderten sozialen Wohnungsbau**

2. Vierteljahr 1964



Bestellnummer: E 4 - vj 2/64

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH, STUTTGART UND MAINZ

Inhalt

	Seite
Einführung	3
Tabellenteil:	
1 Wohnungen und Finanzierungsquellen	6
2 Objektbezogene Beihilfen	8
3 Wohnungsbindungen	8
4 Durchschnittliche Mieten für Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern	
a) insgesamt	9
b) nach Förderungsformen	10
5 Wohnungen nach Raumzahl und Fläche	11
6 Finanzierung der vollgeförderten reinen Wohn- bauten nach Bauherren und nach Gebäudeart	
a) durch Kapitalhilfen allein	12
b) durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt	13
7 Volumen und veranschlagte Herstellungskosten vollgeförderterreiner Wohnbauten	14
8 Eigentumsformen	16
9 Bildung von privatem Wohnungseigentum	16

Gebietsstand: Bundesgebiet einschl. Berlin (West)

Die letzte Darstellung der Methoden dieser Statistik ist in Fachserie E,
Reihe 4, Heft 4.Vj. und Jahr 1963 enthalten

Erschienen im November 1964

Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet.

Preis: DM 1,-

Ergebnisse der Länder in tieferer regionaler bzw. sachlicher Gliederung werden in den "Statistischen Berichten" der Statistischen Landesämter mit Kennziffer F II veröffentlicht.

Einführung

Bewilligungen im zweiten Vierteljahr 1964

Die Zunahme der geförderten Wohnbauten, die sich gegenüber 1963 schon im ersten Quartal 1964 abgezeichnet hat, hat sich im zweiten Quartal 1964 fortgesetzt. Sie erreichte aber noch nicht das Förderungsvolumen des Jahres 1962.

Im Berichtsvierteljahr wurden im Bundesgebiet einschl. Berlin (West) insgesamt rund 50 400 Wohnungen durch den Einsatz öffentlicher Wohnungsbauförderungsmittel gefördert. Gegenüber den 34 600 geförderten Wohnungen im zweiten Vierteljahr 1963, ist diese Zahl um 45,9 % höher; gegenüber dem 2. Quartal 1962 (59 000 geförderte Wohnungen) bleibt sie aber noch um 14,5 % zurück.

Im ersten Halbjahr 1964 ergaben sich 91 100 geförderte Wohnungen gegenüber 73 400 im ersten Halbjahr 1963 und 99 100 im gleichen Zeitraum 1962. Die Zahl der im ersten Halbjahr 1964 geförderten Wohnungen war somit um 24,1 % höher als 1963, jedoch um 8,0 % kleiner als 1962.

Die starke Zunahme der Wohnungsbauförderung im Berichtsvierteljahr gegenüber dem gleichen Vierteljahr des Vorjahres wurde im wesentlichen durch die Entwicklung in Nordrhein-Westfalen bestimmt, wo die Zahl der geförderten Wohnungen von 2 800 auf 14 400 anstieg. Mit Ausnahme der Länder Schleswig-Holstein, Baden-Württemberg und Bayern, in denen ein Rückgang des Förderungsvolumens zu verzeichnen war, war auch in den übrigen Ländern ein mehr oder weniger stärkerer Anstieg des Förderungsvolumens festzustellen.

Der Anteil der vollgeforderten reinen Wohnbauten ist im Berichtsquartal mit 84,5 % gegen 83,6 % im zweiten Quartal 1963 ebenfalls leicht gestiegen.

1. Im 2. Vierteljahr 1964 geförderte Wohnungen nach Förderungstypen

Land	Alle Bauverfahren zusammen						Vollgeforderte reine Wohnbauten							
	Wohnungen insgesamt	davon gefördert durch						Wohnungen insgesamt	davon gefördert durch					
		Kapitalhilfen allein		objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen gemischt	Kapitalhilfen allein		objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen gemischt			
		Anzahl	%	Anzahl	%		Anzahl		%	Anzahl		%	Anzahl	%
Schleswig-Holstein	3 342	1 690	50,6	1	0,0	1 651	49,4	3 141	1 604	51,1	1	0,0	1 536	48,9
Hamburg	2 909	515	17,7	-	-	2 394	82,3	2 512	469	18,7	-	-	2 043	81,3
Niederrhein	7 306	469	6,4	6	0,1	6 831	93,5	7 272	467	6,4	6	0,1	6 799	93,5
Bremen	1 871	199	10,6	-	-	1 672	89,4	1 303	180	13,8	-	-	1 123	86,2
Nordrhein-Westfalen	14 422	488	3,4	661	4,6	13 273	92,0	12 673	394	3,1	559	4,4	11 720	92,5
Hessen	4 207	805	19,1	60	1,4	3 342	79,5	3 998	770	19,6	59	1,5	3 109	78,9
Rheinland-Pfalz	1 644	70	4,3	-	-	1 574	95,7	1 495	41	2,7	-	-	1 454	97,3
Baden-Württemberg	4 473	8	0,2	-	-	4 465	99,8	3 463	1	0,0	-	-	3 462	100
Bayern	4 943	122	2,5	-	-	4 821	97,5	4 329	73	1,7	-	-	4 256	98,3
Saarland	1 840	17	1,6	2	0,2	1 081	58,8	778	11	1,4	2	0,3	765	98,3
Berlin (West)	4 287	471	11,0	17	0,4	3 799	88,6	1 705	-	-	15	0,9	1 690	99,1
Bundesgebiet	50 444	4 854	9,6	747	1,5	44 843	88,9	42 609	4 010	9,4	642	1,5	37 957	89,1

Für die Durchführung aller im Berichtsvierteljahr geförderten Wohnungsbauvorhaben wurden rund 2,8 Mrd. DM veranschlagt; d.s. 67,5 % mehr als im zweiten Quartal 1963. Auf vollgeforderte reine Wohnbauten entfielen 2,2 Mrd. DM (79,2 %).

Die Finanzierungshilfen für den Wohnungsbau wurden in zunehmendem Maße als sogenannte "Mischförderung" bewilligt, bei der neben einem in der Höhe begrenzten öffentlichen Darlehen auch objektbezogene Beihilfen zu den laufenden Bewirtschaftungskosten des Bauobjekts gegeben wurden. Gemessen an den gesamten Finanzierungsmitteln für alle im zweiten Quartal 1964 geförderten Bauvorhaben machte der Anteil der "Mischförderung" 85,9 % aus; im zweiten Quartal 1963 waren es 84,1 % und 1962 71,5 %. Von den 2,2 Mrd. DM für die vollgeforderten reinen Wohnbauten waren 713 Mill. DM Wohnungsbauförderungsmittel der öffentlichen Hand, die als Darlehen bewilligt wurden, 882 Mill. DM Kapitalmarktmittel sowie 608 Mill. DM sonstige Mittel, darunter 464 Mill. DM Eigenkapital der Bauherren. Zusätzlich zu den öffentlichen Wohnungsbaudarlehen wurden noch über 15,4 Mill. DM jährliche Aufwendungsbeihilfen aus öffentlichen Mitteln neu bewilligt.

2. Im 2. Vierteljahr 1964 veranschlagte Finanzierungsmittel¹⁾ in öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau nach Förderungstypen

Land	Alle Bauvorhaben zusammen								Vollgeforderte reine Wohnbauten							
	Finanzierungs- mittel insgesamt	davon gefördert durch						Finanzierungs- mittel insgesamt	davon gefördert durch							
		Kapitalhilfen allein	objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen gemischt		Kapitalhilfen allein		objektbezogene Beihilfen allein		Kapitalhilfen u. objektbezogene Beihilfen gemischt					
			Mill. DM	%	Mill. DM	%			Mill. DM	%	Mill. DM	%	Mill. DM	%		
Schleswig-Holstein	154,5	79,9	51,7	0,1	0,1	74,6	48,2	142,4	73,0	51,3	0,1	0,1	69,3	48,6		
Hamburg	149,6	42,7	28,6	-	-	106,9	71,4	121,5	37,8	31,1	-	-	83,7	68,9		
Niedersachsen	379,5	35,6	9,4	0,4	0,1	343,5	90,5	359,3	19,5	5,4	0,4	0,1	339,4	94,5		
Bremen	78,3	12,4	15,8	-	-	65,9	84,2	57,3	10,5	18,4	-	-	46,7	81,6		
Nordrhein-Westfalen	864,5	61,1	7,1	40,0	4,6	763,4	88,3	720,6	21,9	3,0	32,9	4,6	665,7	92,4		
Hessen	220,6	53,9	24,4	3,0	1,4	163,7	74,2	183,0	32,3	17,6	2,9	1,6	147,7	80,8		
Rheinland-Pfalz	110,0	27,2	24,7	-	-	82,8	75,3	76,6	1,7	2,3	-	-	74,9	97,7		
Baden-Württemberg	282,8	12,9	4,6	-	-	269,9	95,4	178,9	0,1	0,0	-	-	178,8	100		
Bayern	306,4	9,9	3,2	-	-	296,5	96,8	242,4	4,4	1,8	-	-	238,1	98,2		
Saarland	71,1	1,2	1,7	0,0	0,0	69,9	98,3	49,2	0,6	1,3	0,0	0,1	48,6	98,6		
Berlin (West)	165,3	12,3	7,5	1,2	0,7	151,7	91,8	71,6	-	-	1,1	1,6	70,5	98,4		
Bundesgebiet	2 782,6	349,0	12,5	44,8	1,6	2 388,7	85,9	2 202,8	201,9	9,2	37,5	1,7	1 963,4	89,1		

1) D.h. die gesamten Finanzierungsmittel einschl. der Kosten für die Baugrundstücke und deren Erschließung sowie der Baunebenkosten usw.

Gesamtherstellungskosten

Die gesamten Herstellungskosten für eine Wohnung des vollgeforderten reinen Wohnungsbaus wurden im Berichtszeitraum durchschnittlich mit 51 700 DM veranschlagt. Sie lagen somit um 7 500 DM (17,0 %) höher als im Jahr zuvor. Für die Finanzierung waren im Durchschnitt 16 700 DM (32,4 %) öffentliche Darlehen, 20 700 DM (40,0 %) Kapitalmarktmittel und 14 300 (27,6 %) sonstige Mittel eingesetzt.

Bei den allein durch Kapitalhilfen geförderten Bauvorhaben beliefen sich die durchschnittlichen Herstellungskosten je Wohnung auf 50 300 DM; durch die öffentliche Hand wurden dabei 16 800 (33,3 %), vom Kapitalmarkt 15 300 DM (30,4 %) und durch den Bauherrn 18 200 DM (36,3 %) aufgebracht. Bei der Mischförderung wichen diese Durchschnittswerte nur wenig vom Gesamtdurchschnitt aller Bauvorhaben ab.

3. Die veranschlagten Herstellungskosten einer Wohnung in vollgeforderten reinen Wohnbauten und ihre Finanzierung Bundesgebiet einschl. Berlin (West)

Vierteljahr	Gesamte Herstellungskosten	Geförderte Wohnungen	Herstellungskosten je Wohnung	Davon wurden aufgebracht durch						Objektbezogene Beihilfen jährlich
				die öffentliche Hand		den Kapitalmarkt		sonstige Mittel		
	Mill. DM	Anzahl	DM	%	DM	%	DM	%	DM	
Alle Bauvorhaben										
1963 1. Vj.	1 428,9	32 413	44 100	14 100	32,0	17 500	39,7	12 500	28,3	-
2. Vj.	1 278,2	28 903	44 200	13 800	31,2	17 900	40,5	12 500	28,3	-
3. Vj.	2 222,7	47 723	46 600	14 900	32,0	18 500	39,7	13 200	28,3	-
4. Vj.	3 396,2	70 086	48 500	15 600	32,2	19 600	40,4	13 300	27,4	-
1964 1. Vj.	1 699,0	34 456	48 100	15 400	32,0	19 200	39,9	13 500	28,1	-
2. Vj.	2 202,8	42 609	51 700	16 700	32,4	20 700	40,0	14 300	27,6	-
darunter: Förderung durch Kapitalhilfen allein										
1963 1. Vj.	242,6	5 517	44 000	15 800	35,9	13 400	30,5	14 800	33,6	-
2. Vj.	169,7	3 817	44 500	13 200	29,7	17 000	38,2	14 300	32,1	-
3. Vj.	266,4	5 766	46 200	15 300	33,1	15 000	32,5	15 900	34,4	-
4. Vj.	217,9	4 480	48 600	14 900	30,7	16 000	32,9	17 700	36,4	-
1964 1. Vj.	155,9	3 361	46 400	14 000	30,2	15 000	32,3	17 400	37,5	-
2. Vj.	201,9	4 010	50 300	16 800	33,3	15 300	30,4	18 200	36,3	-
Mischförderung										
1963 1. Vj.	1 156,7	26 159	44 200	13 900	31,4	18 300	41,4	12 000	27,2	305
2. Vj.	1 099,8	24 874	44 200	13 900	31,4	18 100	41,0	12 200	27,6	300
3. Vj.	1 926,5	41 318	46 600	15 000	32,2	19 000	40,8	12 600	27,0	360
4. Vj.	3 136,6	64 805	48 400	15 700	32,4	19 800	40,9	12 900	26,7	395
1964 1. Vj.	1 477,8	38 987	48 300	15 800	32,7	19 600	40,6	12 900	26,7	345
2. Vj.	1 963,4	37 957	51 700	16 900	32,7	21 200	41,0	13 600	26,3	395

An reinen Baukosten (ohne Grundstücks- usw. -kosten) wurden für eine Wohnung im vollgeforderten reinen Wohnungsbau im Durchschnitt 38 000 DM veranschlagt. Sie waren mit 52 100 DM bei den eingeschossigen Gebäuden am höchsten und gingen bei Gebäuden bis zu 3 1/2 Stockwerken auf 26 900 DM je Wohnung zurück. Bei den höheren Gebäuden schwankten die durchschnittlichen Kosten je Wohnung zwischen 30 300 und 30 600 DM. Bei den 3 1/2 geschossigen Bauten waren auch die veranschlagten reinen Baukosten je cbm umbauten Raumes und je qm Wohnfläche am niedrigsten.

4. Veranschlagte reine Baukosten nach der Geschößzahl der Wohngebäude 2. Vierteljahr 1964

Bundesgebiet einschl. Berlin (West)

Geschößzahl	Gebäude	Wohnungen	Umgebauter Raum je Gebäude	Brutto- wohn- fläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten		
					je Wohnung	je ein umgebauten Raumes	je qm Brutto- wohn- fläche
					DM		
Anzahl		ein	qm				
Wohngebäude mit Geschossen							
1	3 725	4 268	646	94,4	52 100	92	551
1 1/2	4 963	5 925	983	88,0	46 100	94	524
2	6 498	10 497	752	83,2	43 400	94	522
2 1/2	423	972	901	72,8	38 500	98	528
3	982	6 557	2 163	66,2	29 900	92	452
3 1/2	173	1 303	2 232	64,2	26 900	91	419
4	633	5 538	2 696	69,7	30 600	99	440
5 - 7	135	1 711	3 963	62,5	28 900	93	463
8 und mehr	87	2 247	7 445	63,4	30 300	105	478

Eigentumsbildung

Die Entwicklung der privaten Eigentumsbildung im Wohnungsbau läßt sich deutlich nur an der Förderung von Ein- und Zweifamilienhäusern (einschl. der Kleinsiedlerstellen) erkennen. Diese Gebäude, die fast sämtlich als Familienheime d.s. Eigenheime bzw. Kaufeigenheime oder Kleinsiedlerstellen bzw. Trägerkleinsiedlungen vorgesehen waren, sind dazu bestimmt von dem privaten Gebäudeeigentümer oder einem Familienangehörigen bewohnt zu werden.

Im Berichtsvierteljahr wurden im ganzen 17 800 Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern sowie 2 100 Wohnungen in Kleinsiedlerstellen gefördert, von denen insgesamt 15 800 Wohnungen für die Gebäudeeigentümer oder deren Familienangehörige bestimmt waren. Auf vollgeförderte reine Wohnbauten entfielen dabei 16 800 bzw. 2 000 Wohnungen. Der Anteil der Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern an der Gesamtzahl der Wohnungen in vollgeförderten reinen Wohnbauten war im zweiten Vierteljahr 1964 mit 39,3 %, der Anteil der Kleinsiedlerstellen mit 4,7 % höher als in den vorangegangenen fünf Vierteljahren.

Das private Wohnungseigentum in Mehrfamilienhäusern ist auch weiterhin unbedeutend geblieben. Von den insgesamt 50 400 geförderten Wohnungen in Mehrfamilienhäusern im zweiten Vierteljahr 1964 waren nur rund 1 600, d.s. 3,1 %, als Eigentumswohnungen vorgesehen.

5. Geförderte Wohnungen nach der Gebäudeart

Bundesgebiet einschl. Berlin (West)

Zeit	Vollgeförderte reine Wohnbauten							Sonstige Wohnbauten						
	Geförderte Wohnungen insgesamt	darunter in						Geförderte Wohnungen ¹⁾ insgesamt	darunter in					
		Mehrfamilien- häusern		Ein- u. Zwei- familienhäusern		Kleinsiedler- stellen			Mehrfamilien- häusern		Ein- u. Zwei- familienhäusern		Kleinsiedler- stellen	
		Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%		Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
1962 vj. o 2)	61 340	37 177	60,6	21 532	35,1	2 631	4,3	10 585	8 431	79,7	1 348	12,7	179	1,7
1963 vj. o 2)	45 547	27 475	60,3	16 422	36,1	1 690	3,6	8 816	6 696	75,5	1 144	13,0	168	1,9
1963 1. vj.	32 413	18 921	58,4	12 076	37,2	1 416	4,4	6 498	4 865	75,3	906	14,0	80	1,2
2. vj.	28 903	17 391	60,2	10 470	36,2	1 042	3,6	5 663	4 160	73,5	907	16,0	49	0,9
3. vj.	47 723	28 180	59,1	17 765	37,2	1 778	3,7	10 099	7 692	76,5	1 222	12,1	139	1,4
4. vj.	70 086	43 080	61,5	24 667	35,2	2 339	3,3	13 093	9 884	75,7	1 532	11,7	404	3,1
1964 1. vj.	34 456	21 664	62,9	11 519	33,4	1 273	3,7	6 224	4 898	78,7	815	13,1	131	2,1
2. vj.	42 609	23 843	56,0	16 766	39,3	2 000	4,7	7 835	6 006	76,7	1 034	13,2	60	0,8

1) Einschl. der Wohnungen in Bauverhaben mit verschiedenen Gebäudearten. - 2) Einschl. der im ganzen Jahr in Nordrhein-Westfalen mit Kohlenabgasmitteln geförderten Wohnungen.

1. Wohnungen und

Lfd. Nr.	Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen insgesamt	Finanzierungsmittel		Von den Finanzierungsmitteln (Sp. 2) entfielen auf				Von den Kapital -									
			insgesamt	davon erstellt	öffentliche Hand	davon Familien- zusatzdar- lehen	Kapitalmarkt- mittel	sonstige Mittel	Pfandbrief- institute	Son- stige								
											1 000 DM							
											1	2	3	4	5	6	7	8
Seitler 1962 -																		
1	1962	287 699	12 779 935	4 009 033	3 236 035	131 235	5 582 162	3 961 738	1 891 272	2 316 085								
2	1963	217 452	10 923 217	3 223 842	3 421 002	120 289	4 213 966	3 288 249	1 314 392	1 665 421								
3	1964 1. Vj.	40 680	2 146 022	594 029	678 222	22 531	801 975	665 826	224 431	301 490								
4	2. Vj.	50 444	2 782 608	829 093	887 448	39 190	1 075 436	819 725	349 005	434 771								
7	Schleswig-Holstein	3 342	154 541	52 359	52 625	2 117	61 114	40 802	4 860	12 800								
8	Hamburg	2 909	149 617	48 675	59 579	280	60 536	29 503	16 802	27 259								
9	Niedersachsen	7 306	379 472	123 067	109 621	6 817	171 381	98 471	99 562	46 087								
10	Bremen	1 871	78 308	27 019	13 932	144	53 497	10 879	4 716	6 943								
11	Nordrhein-Westfalen	14 422	864 485	279 879	282 918	14 767	338 406	243 160	110 209	168 975								
12	Hessen	4 207	220 586	55 284	82 975	1 239	61 496	76 116	14 163	34 678								
13	Rheinland-Pfalz	1 644	110 005	31 271	23 202	2 053	40 340	46 463	10 699	18 863								
14	Baden-Württemberg	4 473	282 833	58 627	65 276	3 282	111 355	106 202	39 465	33 620								
15	Bayern	4 943	306 357	94 020	94 543	6 508	109 474	102 340	20 539	61 687								
16	Saarland 2)	1 040	71 150	16 774	15 694	1 741	25 214	30 242	1 800	15 577								
17	Berlin (west)	4 287	165 255	42 119	87 085	242	42 624	35 546	26 189	8 283								
davon vollgeforderte																		
18	1962	245 361	10 133 441	3 227 104	2 609 256	122 473	4 579 256	2 944 931	1 537 568	1 965 309								
19	1963	182 188	8 458 237	2 544 992	2 690 275	110 757	3 395 788	2 372 172	1 065 015	1 337 029								
20	1964 1. Vj.	34 456	1 658 992	477 827	532 172	20 583	660 842	465 978	185 666	241 192								
21	2. Vj.	42 609	2 202 814	680 352	712 908	36 579	881 803	608 104	293 389	352 548								
24	Schleswig-Holstein	3 141	142 426	48 499	49 656	2 051	56 412	36 358	4 332	12 038								
25	Hamburg	2 512	121 517	39 213	51 092	234	46 604	23 821	15 915	19 008								
26	Niedersachsen	7 272	359 332	117 615	102 032	6 789	165 461	91 839	97 548	43 354								
27	Bremen	1 303	57 252	20 109	9 811	140	38 593	8 848	731	6 161								
28	Nordrhein-Westfalen	12 673	720 568	234 140	238 517	14 365	284 493	197 558	91 586	140 035								
29	Hessen	3 938	182 953	49 404	71 955	1 239	54 691	56 307	12 460	31 528								
30	Rheinland-Pfalz	1 495	76 578	25 455	19 435	1 907	33 252	23 891	8 805	16 571								
31	Baden-Württemberg	3 463	178 871	38 812	47 719	2 568	74 343	56 809	29 426	21 276								
32	Bayern	4 329	242 438	75 237	78 278	5 806	88 730	75 431	16 784	50 114								
33	Saarland 2)	778	49 235	10 736	11 635	1 239	16 649	20 951	1 177	10 314								
34	Berlin (West)	1 705	71 646	21 131	32 778	242	22 576	16 292	14 626	2 149								
und zwar: Förderung durch																		
35	1962	34 513	1 495 386	420 220	439 077	15 056	506 781	549 530	102 361	220 896								
36	1963	19 795	910 265	261 018	296 685	8 183	300 666	312 914	59 914	100 640								
37	1964 1. Vj.	3 361	155 890	46 803	46 952	1 271	50 383	58 555	13 700	10 180								
38	2. Vj.	4 010	201 867	65 656	67 328	2 593	61 347	73 193	12 144	23 067								
41	Schleswig-Holstein	1 604	73 037	22 415	21 846	1 061	26 791	24 400	1 635	8 399								
42	Hamburg	469	37 841	12 188	7 964	234	16 447	13 431	4 613	8 242								
43	Niedersachsen	467	19 473	5 611	9 047	224	6 156	4 271	4 370	901								
44	Bremen	180	10 522	3 304	2 321	134	5 213	2 989	56	1 979								
45	Nordrhein-Westfalen	394	21 927	5 152	8 604	790	4 794	8 530	1 128	2 571								
46	Hessen	770	32 273	15 523	15 488	2	145	16 639	74	38								
47	Rheinland-Pfalz	41	1 727	373	451	42	397	879	52	133								
48	Baden-Württemberg	1	76	22	15	-	26	35	4	22								
49	Bayern	73	4 357	1 091	1 436	90	1 166	1 756	156	712								
50	Saarland 2)	11	634	179	156	16	214	264	56	71								
51	Berlin (West)	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
Förderung durch Kapitalhilfen und Objekt -																		
52	1962	175 724	7 169 564	2 256 775	2 095 226	102 487	3 126 078	1 948 262	1 143 100	1 257 377								
53	1963	159 920	7 434 228	2 244 093	2 384 653	102 177	3 040 608	2 008 967	987 163	1 211 611								
54	1964 1. Vj.	30 587	1 477 783	424 113	484 205	19 267	600 634	392 944	169 004	225 600								
55	2. Vj.	37 957	1 963 399	602 233	642 119	33 619	804 034	517 245	277 095	320 705								
58	Schleswig-Holstein	1 536	69 285	26 078	27 810	990	29 580	11 896	2 697	3 633								
59	Hamburg	2 043	83 676	27 026	43 129	-	30 157	10 390	11 302	10 767								
60	Niedersachsen	6 799	339 420	111 856	92 966	6 565	159 046	87 408	92 988	42 407								
61	Bremen	1 123	46 730	16 806	7 491	6	33 380	5 859	675	4 182								
62	Nordrhein-Westfalen	11 720	665 725	217 817	226 870	13 218	264 641	174 214	87 016	129 127								
63	Hessen	3 109	147 737	33 340	56 467	1 237	53 503	37 768	11 868	31 122								
64	Rheinland-Pfalz	1 454	74 851	25 083	18 984	1 865	32 855	23 012	8 753	16 439								
65	Baden-Württemberg	3 462	178 795	38 790	47 704	2 568	74 317	56 775	29 422	21 254								
66	Bayern	4 256	238 081	74 147	76 842	5 716	87 564	73 675	16 628	49 402								
67	Saarland 2)	765	48 567	10 549	11 479	1 223	16 416	20 672	1 121	10 224								
68	Berlin (West)	1 690	70 532	20 742	32 379	232	22 576	15 578	14 626	2 149								

1) O.s. Wohnarten, die ausschließlich geförderte Wohnungen enthalten. Die Wohnungszahlen und DM-Beträge können hier zueinander in Beziehung gesetzt werden. 2) Einschließlich 1. Vierteljahr 1964.

Finanzierungsquellen

Mittelstellen (Sp. 6) entfallen auf			Von den sonstigen Mitteln (Sp. 7) entfallen auf							Lfd. Nr.
Privat- und Sozialversicherungen	Bausparbanken	Übrige Kapital-mittelstellen	Arbeitsgeber-entlohn und -zuschüsse	Aufwands-Teile und Hauptver-schuldung	Sonstige aus öffentl. Haushalten di-rect bereitge-stellte Mittel	Wiederher-Teile und Wiederher-zahlungen	echtes Eigen-kapital	unechtes Eigen-kapital	Übrige Mittel	
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
zusammen										
586 652	362 925	425 231	479 110	293 765	143 672	67 383	2 796 624	63 061	118 128	1
649 435	276 220	308 497	354 900	208 172	177 223	45 369	2 337 192	40 122	125 272	2
136 514	50 976	88 565	71 227	44 433	49 906	13 248	456 491	14 806	15 715	3
152 263	63 132	76 264	74 792	52 840	47 717	13 623	592 162	9 854	28 738	4
										5
										6
4 527	2 812	36 116	2 986	2 769	5 550	2 889	25 340	1 253	15	7
9 192	2 204	5 079	403	4 804	-	2 113	21 952	231	-	8
18 299	4 943	2 490	12 625	18 401	3 361	856	60 432	825	1 971	9
22 513	4 239	15 086	2 728	151	144	-	7 423	336	97	10
45 315	13 223	685	22 304	10 777	-	1 933	195 122	2 343	10 682	11
7 669	3 817	1 169	7 286	2 269	11 620	332	54 452	105	51	12
4 261	4 342	2 174	1 352	1 016	9 889	5	28 074	167	5 962	13
19 359	10 876	8 034	11 085	4 030	8 026	777	73 571	2 083	6 630	14
12 477	12 258	2 513	7 027	6 584	6 101	1 015	77 354	1 651	2 608	15
2 626	2 640	2 572	3 958	481	131	-	25 625	15	32	16
6 026	1 779	347	3 039	1 560	2 894	3 704	22 817	843	690	17
reine Wohnbauten 1)										
462 302	302 111	311 967	399 517	260 658	40 503	45 179	2 092 402	43 222	63 453	18
533 333	224 326	236 087	301 901	181 695	46 178	27 277	1 740 931	24 961	49 229	19
122 844	41 856	69 285	59 306	38 423	14 675	7 631	333 870	4 567	7 508	20
121 309	49 559	64 997	60 893	47 751	10 359	8 593	463 994	7 165	9 349	21
										22
										23
3 615	2 643	33 784	2 332	2 664	3 505	2 827	23 787	1 228	15	24
6 105	2 042	3 534	403	4 237	-	1 300	17 671	211	-	25
17 328	4 832	2 400	11 616	17 521	3 101	766	57 164	775	896	26
16 513	522	14 666	2 558	126	46	-	5 900	122	97	27
41 801	10 662	408	19 768	10 078	-	775	159 953	2 080	4 904	28
6 074	3 586	1 044	5 686	2 109	1 254	279	46 822	105	51	29
2 699	3 971	1 206	1 228	923	182	5	20 348	123	1 082	30
12 242	6 982	4 416	6 477	3 088	979	528	44 643	751	342	31
9 155	10 673	2 004	5 712	5 816	888	524	59 614	978	1 899	32
1 643	2 027	1 488	2 989	334	67	-	17 529	-	32	33
4 134	1 621	47	2 123	855	337	1 589	10 565	791	32	34
Kapitalhilfen allein										
47 304	50 177	86 045	78 011	46 944	11 307	4 339	390 162	13 426	5 344	35
53 138	18 333	68 641	37 923	21 063	12 640	1 076	232 197	5 671	2 347	36
8 246	2 956	15 301	1 969	2 312	4 868	324	48 384	579	119	37
5 475	5 408	15 252	3 762	4 954	3 197	679	58 554	1 715	332	38
										39
										40
2 525	2 332	11 899	1 461	1 856	2 300	612	17 049	1 116	7	41
1 134	2 042	416	403	1 519	-	27	11 359	123	-	42
676	67	142	52	1 013	762	-	2 245	119	81	43
97	497	2 583	33	126	46	-	2 606	122	56	44
865	231	-	1 715	274	-	40	6 193	170	138	45
15	18	-	-	5	89	-	16 546	-	-	46
57	105	51	21	5	-	-	821	15	17	47
-	-	-	-	-	-	-	35	-	-	48
107	117	74	37	158	-	-	1 490	51	21	49
-	-	87	40	-	-	-	212	-	12	50
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51
zusammen Beiträge gesamt (Wohnförderung)										
334 847	203 355	187 398	228 436	197 667	28 965	27 741	1 399 876	24 232	41 345	52
475 521	200 937	165 377	256 966	159 394	33 337	25 315	1 469 151	18 975	45 830	53
113 794	38 264	53 972	51 049	35 720	9 752	7 267	278 044	3 963	7 150	54
113 722	42 802	49 710	55 300	42 376	7 129	7 899	390 753	5 285	8 504	55
										56
										57
1 090	279	21 880	861	800	1 183	2 215	6 717	112	8	58
4 971	-	3 118	-	2 718	-	1 273	6 311	88	-	59
16 628	4 765	2 258	11 564	16 487	2 339	766	54 782	656	814	60
16 416	24	12 083	2 525	-	-	-	3 294	-	41	61
38 874	9 224	400	17 544	9 508	-	721	140 307	1 816	4 317	62
6 033	3 459	1 021	4 392	2 048	1 165	279	29 769	105	9	63
2 642	3 866	1 155	1 207	918	182	5	19 527	108	1 065	64
12 242	6 982	4 416	6 477	3 088	979	528	44 609	751	342	65
9 048	10 556	1 930	5 676	5 658	888	524	58 125	928	1 877	66
1 643	2 027	1 401	2 949	334	67	-	17 302	-	20	67
4 134	1 621	47	2 103	817	326	1 589	10 011	720	11	68

2. Objektbezogene Beihilfen (§ 42 (6) II. WoBauG)

1 000 DM

Jahr Warteljahr Land	Jahressumme der Beihilfen						Gesamthöhe der subventionierten Hypo- theken	Höhe ihrer Anzahlungen
	insgesamt	nicht kapitalbezogene Aufwendungsbeträge		kapitalbezogene				
		Darlehen	Zuschüsse	Zinszuschüsse	Anzahlun- darlehen	Beihilfen, die nicht aufgelegt werden können		
Förderung durch objektbezogene Beihilfen								
1962	65 372,1	-	12 284,5	150,0	507,8	52 429,8	363 795,4	53 162,4
1963	1 639,5	-	1 359,3	102,9	77,8	99,5	4 063,0	356,5
1964 1. Vj.	248,4	-	167,1	81,3	-	-	1 356,0	95,5
2. Vj.	430,3	52,0	356,1	22,2	-	-	371,0	27,5
Schleswig-Holstein	0,6	-	0,6	-	-	-	-	-
Hamburg	-	-	-	-	-	-	-	-
Niederrhein	6,1	-	6,1	-	-	-	-	-
Branden	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	398,3	52,0	346,3	-	-	-	-	-
Hessen	21,8	-	-	21,8	-	-	360,0	25,3
Rheinland-Pfalz	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden-Württemberg	-	-	-	-	-	-	-	-
Bayern	-	-	-	-	-	-	-	-
Saarland 2)	0,4	-	-	0,4	-	-	11,0	2,2
Berlin (West)	3,1	-	3,1	-	-	-	-	-
Förderung durch Kapitalbeihilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt (Mischförderung)								
1962	73 383,5	1,7	46 398,2	13 612,2	341,6	13 029,8	339 472,3	31 855,6
1963	67 854,6	22,7	53 281,1	13 429,0	76,8	1 045,1	252 743,1	19 228,9
1964 1. Vj.	12 834,6	-	8 599,5	3 991,6	7,8	235,7	73 106,2	5 479,7
2. Vj.	17 584,8	-	14 055,7	3 196,7	122,3	210,1	61 438,6	4 705,0
Schleswig-Holstein	426,0	-	426,0	-	-	-	-	-
Hamburg	963,9	-	963,9	-	-	-	-	-
Niederrhein	1 986,7	-	1 986,7	-	-	-	-	-
Branden	333,7	-	1,3	-	122,3	210,1	5 495,9	389,3
Nordrhein-Westfalen	7 493,5	-	7 493,5	-	-	-	-	-
Hessen	1 225,2	-	-	1 225,2	-	-	20 166,0	1 483,2
Rheinland-Pfalz	422,5	-	-	422,5	-	-	7 039,9	521,1
Baden-Württemberg	1 212,7	-	-	1 212,7	-	-	22 021,3	1 747,8
Bayern	2 005,4	-	2 005,4	-	-	-	-	-
Saarland 2)	336,3	-	-	336,3	-	-	6 715,5	563,6
Berlin (West)	1 178,9	-	1 178,9	-	-	-	-	-

1) Vollgeförderte reine Mietbauten und sonstige Mietbauten zusammen. - 2) Einschließlich 1. Vierteljahr 1964.

3. Wohnungsbindungen

Jahr Warteljahr Land	Geförderte Wohnungen vergeben waren ab											Von den für "Sonstige Wohnungsuchende" vorgesehenen Wohnungen (§ 6 + 11) waren bestimmt für	
	insgesamt	Eigentumswohnungen in Familienhäusern für					sonstige Wohnungen für						
		LAG - Berechnigte insgesamt	darunter			sonstige Wohnungsuchende 2)	LAG - Berechnigte insgesamt	darunter			sonstige Wohnungsuchende		
			Vertriebene	Kriegs-sachgeschädigte	sonstige Geschädigte			Vertriebene	Kriegs-sachgeschädigte	sonstige Geschädigte			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1962	287 699	29 387	23 359	3 782	1 763	54 357	38 655	20 677	8 306	5 373	165 300	1 190	26 935
1963	217 452	17 755	12 488	1 578	802	50 980	18 249	9 028	5 198	2 063	150 468	1 105	12 419
1964 1. Vj. 2. Vj.	40 680	3 273	2 579	235	118	8 543	4 597	2 264	1 681	407	24 267	125	1 736
	50 444	4 424	3 042	402	150	13 041	3 981	1 956	1 081	406	28 998	132	3 274
Schleswig-Holstein	3 342	285	259	14	12	771	200	122	-	1	2 086	-	8
Hamburg	2 909	192	27	165	-	274	987	369	540	78	1 456	13	44
Niederrhein	7 306	1 674	1 526	56	92	1 387	1 452	1 004	129	319	2 793	19	209
Braun	1 871	3	2	1	-	173	4	1	3	-	1 691	-	56
Nordrhein-Westfalen	14 422	1 052	171	49	2	4 347	513	29	23	-	8 510	-	1 066
Hessen	4 207	265	235	18	12	625	122	118	3	1	3 195	100	1 150
Rheinland-Pfalz	1 644	125	90	26	9	788	16	14	1	1	715	-	66
Baden-Württemberg	4 473	209	191	8	10	1 337	141	135	4	2	2 786	-	511
Bayern	4 943	572	528	31	13	1 848	194	164	26	4	2 329	-	164
Saarland 3)	1 040	-	-	-	-	911	-	-	-	-	129	-	-
Berlin (West)	4 287	47	13	34	-	580	352	-	352	-	3 308	-	-

1) Vollgeförderte reine Mietbauten und sonstige Mietbauten zusammen. - 2) Einzahl. Eigentumswohnungen in Mehrfamilienhäusern. - 3) Einschließlich 1. Vierteljahr 1964.

4. Durchschnittliche Mieten für Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern

a) insgesamt

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen insgesamt	Mit einer durchschnittlichen Miete von ... bis unter ... DM je qm Wohnfläche und Monat												
		unter 1,30	1,30 - 1,39	1,40 - 1,49	1,50 - 1,59	1,60 - 1,69	1,70 - 1,79	1,80 - 1,89	1,90 - 1,99	2,00 - 2,09	2,10 - 2,19	2,20 - 2,29	2,30 und mehr	
Sozialer Wohnungsbau														
1962	176 574	1 895	3 095	9 051	22 166	30 498	10 159	14 877	26 254	17 457	25 773	10 058	5 291	
1963	129 240	410	297	1 463	10 924	15 164	10 712	10 652	13 278	20 253	31 011	9 479	5 597	
1964	1. Vj. 2. Vj.	25 687 28 332	5 16	61 25	89 138	518 657	3 151 1 435	1 842 1 726	2 288 2 864	1 319 1 819	8 870 5 931	4 048 8 156	2 089 3 242	1 407 2 323
Schleswig-Holstein	2 100	-	-	-	-	-	109	39	18	110	499	679	646	
Hamburg	2 395	-	-	-	-	-	-	-	-	1 607	617	134	37	
Niedersachsen	3 823	-	-	-	4	-	4	-	96	124	855	1 369	1 371	
Bremen	1 661	-	-	46	568	-	-	-	18	701	328	-	-	
Nordrhein-Westfalen	7 044	-	-	80	42	548	443	254	270	518	4 862	5	22	
Hessen	3 007	16	-	-	4	64	61	457	942	437	393	603	30	
Rheinland-Pfalz	585	-	8	-	-	7	28	60	18	293	2	127	42	
Baden-Württemberg	2 505	-	-	-	-	524	-	565	17	1 397	2	-	-	
Bayern	2 059	-	-	12	34	35	88	128	223	441	598	325	175	
Saarland 4)	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	
Berlin (West)	3 151	-	17	-	5	257	993	1 359	217	303	-	-	-	
Wohnungen für einkommensschwache Wohnungssuchende 2)														
1962	30 562	1 757	2 791	3 580	4 219	6 424	1 751	1 559	5 249	595	1 365	1 223	49	
1963	14 402	384	217	963	2 309	2 284	3 646	1 351	1 555	813	846	34	-	
1964	1. Vj. 2. Vj.	2 004 2 882	5 -	39 25	76 125	384 632	53 303	718 415	191 235	61 126	331 468	67 394	79 151	- 8
Schleswig-Holstein	432	-	-	-	-	-	99	39	18	97	155	24	-	
Hamburg 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Niedersachsen 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Bremen	614	-	-	46	568	-	-	-	-	-	-	-	-	
Nordrhein-Westfalen	662	-	-	79	40	262	244	3	4	2	20	-	8	
Hessen	24	-	-	-	-	-	24	-	-	-	-	-	-	
Rheinland-Pfalz	107	-	8	-	-	-	10	15	-	36	-	38	-	
Baden-Württemberg	249	-	-	-	-	35	-	110	-	104	-	-	-	
Bayern	776	-	-	-	24	6	38	67	104	229	219	89	-	
Saarland 4)	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Berlin (West)	17	-	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Wohnungen für sonstige Wohnungssuchende														
1962	146 012	138	304	5 471	17 947	24 074	8 408	13 318	21 005	16 862	24 408	8 835	5 242	
1963	114 838	26	80	500	8 615	12 880	7 066	9 301	11 723	19 440	30 165	9 445	5 597	
1964	1. Vj. 2. Vj.	23 683 25 450	- 16	22 -	13 13	134 25	3 098 1 132	1 124 1 311	2 097 2 629	1 258 1 693	8 539 5 463	3 981 7 762	2 010 3 091	1 407 2 315
Schleswig-Holstein	1 668	-	-	-	-	-	10	-	-	13	344	655	646	
Hamburg	2 395	-	-	-	-	-	-	-	-	1 607	617	134	37	
Niedersachsen	3 823	-	-	-	4	-	4	-	96	124	855	1 369	1 371	
Bremen	1 047	-	-	-	-	-	-	-	18	701	328	-	-	
Nordrhein-Westfalen	6 382	-	-	1	2	286	199	251	266	516	4 842	5	14	
Hessen	2 983	16	-	-	4	64	37	457	942	437	393	603	30	
Rheinland-Pfalz	478	-	-	-	-	7	18	45	18	257	2	89	42	
Baden-Württemberg	2 256	-	-	-	-	489	-	455	17	1 293	2	-	-	
Bayern	1 283	-	-	12	10	29	50	61	119	212	379	236	175	
Saarland 4)	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	
Berlin (West)	3 134	-	-	-	5	257	993	1 359	217	303	-	-	-	
Vollgeforderte reine Wohnbauten														
1962	144 162	1 506	2 660	8 292	16 989	25 969	8 755	12 182	21 905	13 487	19 445	7 771	5 201	
1963	104 480	351	281	1 145	6 166	11 267	8 912	8 584	11 392	17 673	25 363	7 908	5 438	
1964	1. Vj. 2. Vj.	21 059 22 578	5 -	61 25	83 108	492 435	797 1 211	1 134 887	2 088 1 490	1 246 1 523	8 346 4 995	3 605 6 617	1 867 3 107	1 335 2 180
Schleswig-Holstein	1 929	-	-	-	-	-	75	39	18	104	431	636	626	
Hamburg	2 046	-	-	-	-	-	-	-	-	1 386	489	134	37	
Niedersachsen	3 802	-	-	-	4	-	4	-	96	124	855	1 367	1 352	
Bremen	1 116	-	-	45	358	-	-	-	18	683	12	-	-	
Nordrhein-Westfalen	5 584	-	-	56	42	455	342	203	204	346	3 919	4	13	
Hessen	2 805	-	-	-	4	64	61	418	881	428	362	557	30	
Rheinland-Pfalz	556	-	8	-	-	7	28	57	18	288	-	121	29	
Baden-Württemberg	1 944	-	-	-	-	487	-	415	17	1 025	-	-	-	
Bayern	1 730	-	-	7	27	30	57	119	214	346	549	288	93	
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Berlin (West)	1 066	-	17	-	-	168	320	239	57	265	-	-	-	

1) Alle Förderungen. - 2) D.h. Wohnungen, die einkommensschwachen Wohnungssuchenden direkt zugewiesen werden sollen. Wohnungen, durch deren Förderung die gleiche Anzahl von Wohnungen des Wohnungsbestandes für einkommensschwache Wohnungssuchende gebunden wird (sog. "Umsetzungswohnungen") sind hier nicht enthalten. - 3) Anstelle einer besonderen Förderung von Wohnungen für einkommensschwache Wohnungssuchende werden in Hamburg und Niedersachsen individuelle Wohnbeihilfen gewährt. - 4) Einschließlich 1. Vierteljahr 1964.

4. Durchschnittliche Mieten für Mietwohnungen in Mehrfamilienhäusern

b) nach Förderungsformen

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen insgesamt	Mit einer durchschnittlichen Miete von ... bis unter ... DM je qm mietfläche und Nebst											
		unter 1,30	1,30 - 1,39	1,40 - 1,49	1,50 - 1,59	1,60 - 1,69	1,70 - 1,79	1,80 - 1,89	1,90 - 1,99	2,00 - 2,09	2,10 - 2,19	2,20 - 2,29	2,30 - 2,39
Wohnungen für einkommensschwache Wohnungssuchende 2)													
darunter: Förderung durch Kapitalhilfen allein													
1962	2 957	88	62	46	797	1 669	121	108	58	2	6	-	-
1963	2 029	80	-	1	45	459	948	253	67	2	174	-	-
1964	1. Vj.	574	-	-	1	-	461	48	-	1	36	27	-
	2. Vj.	331	-	-	-	-	41	27	27	97	139	-	-
Schleswig-Holstein	322	-	-	-	-	-	41	27	18	97	139	-	-
Hamburg 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niedersachsen 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bremen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hessen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rheinland-Pfalz	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden-Württemberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bayern	9	-	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Förderung durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt (Mischförderung)													
1962	23 448	925	2 305	1 757	2 677	4 372	1 613	1 450	5 191	593	1 353	1 163	49
1963	12 368	304	217	962	2 264	1 820	2 698	1 098	1 488	811	672	34	-
1964	1. Vj.	1 430	5	39	75	384	53	257	143	61	330	31	52
	2. Vj.	2 535	-	25	125	632	298	363	208	99	371	255	151
Schleswig-Holstein	110	-	-	-	-	-	58	12	-	-	16	24	-
Hamburg 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Niedersachsen 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bremen	614	-	-	46	568	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	646	-	-	79	40	257	233	3	4	2	20	-	8
Hessen	24	-	-	-	-	-	24	-	-	-	-	-	-
Rheinland-Pfalz	107	-	8	-	-	-	10	15	-	36	-	38	-
Baden-Württemberg	249	-	-	-	-	35	-	110	-	104	-	-	-
Bayern	767	-	-	-	24	6	38	67	95	229	219	89	-
Saarland 4)	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Berlin (West)	17	-	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Wohnungen für sonstige Wohnungssuchende													
darunter: Förderung durch Kapitalhilfen allein													
1962	14 091	34	6	750	1 508	2 048	651	2 316	2 061	2 014	1 703	364	636
1963	9 190	1	-	9	65	448	2 003	1 111	1 032	1 268	1 626	622	1 005
1964	1. Vj.	1 379	-	12	8	4	48	142	337	279	212	107	230
	2. Vj.	1 770	16	-	-	4	18	91	392	323	384	316	208
Schleswig-Holstein	460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80	200	180
Hamburg	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
Niedersachsen	328	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193	116	19
Bremen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-Westfalen	191	-	-	-	-	15	18	5	8	31	111	-	3
Hessen	778	16	-	-	4	-	-	82	384	289	-	-	3
Rheinland-Pfalz	5	-	-	-	-	3	-	2	-	-	-	-	-
Baden-Württemberg	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
Bayern	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-
Saarland	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin (West)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Förderung durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt (Mischförderung)													
1962	103 781	80	298	2 546	14 405	19 687	6 040	7 667	13 920	10 681	16 214	8 257	3 986
1963	104 043	23	78	441	8 539	12 391	5 012	8 028	10 597	17 981	27 830	8 738	4 385
1964	1. Vj.	21 988	-	10	5	130	3 098	1 076	1 787	888	8 260	3 670	1 903
	2. Vj.	23 400	-	-	13	21	1 090	1 283	2 522	1 301	5 128	7 164	2 771
Schleswig-Holstein	1 208	-	-	-	-	-	10	-	-	13	264	455	466
Hamburg	2 392	-	-	-	-	-	-	-	-	1 607	617	134	34
Niedersachsen	3 495	-	-	-	4	-	4	-	96	124	662	1 253	1 352
Bremen	1 047	-	-	-	-	-	-	-	18	701	328	-	-
Nordrhein-Westfalen	5 952	-	-	1	2	271	172	246	258	473	4 517	1	11
Hessen	2 164	-	-	-	-	40	36	359	558	148	393	603	27
Rheinland-Pfalz	473	-	-	-	-	4	18	43	18	257	2	89	42
Baden-Württemberg	2 254	-	-	-	-	489	-	453	17	1 293	2	-	-
Bayern	1 280	-	-	12	10	29	50	61	119	209	379	236	175
Saarland 4)	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Berlin (West)	3 134	-	-	-	5	257	993	1 359	217	303	-	-	-

1) Vollgeforderte reine Wohnbauten und sonstige Wohnbauten zusammen. - 2) - 3) - und 4) Vgl. S. 9.

5. Wohnungen nach Raumzahl und Fläche

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Wohnungen						Wohnfläche					
	insgesamt	mit ... Räumen (einschl. Küche)					insgesamt	in Wohnungen mit ... Räumen (einschl. Küche)				
		1 und 2	3	4	5	6 und mehr		1 und 2	3	4	5	6 und mehr
Anzahl						1 000 qm						
Sozialer Wohnungsbau												
1962	287 699	22 067	64 256	120 048	54 591	26 737	20 305,1	879,8	3 659,8	8 317,9	4 625,0	2 822,8
1963	217 452	16 387	44 960	91 717	42 368	22 020	15 788,0	612,0	2 584,3	6 485,5	3 682,6	2 423,8
1964	1. Vj.	40 680	2 569	7 723	17 730	8 393	4 265	2 976,1	96,7	440,3	1 251,8	723,1
	2. Vj.	50 444	3 683	10 093	19 854	10 615	6 199	3 779,8	133,1	582,3	1 430,2	943,2
darunter Wohnungen für einkommensschwache Wohnungssuchende												
1962	81 746 ^{a)}	6 057	14 751	28 207	18 778	13 953	6 082,6	245,5	849,3	1 943,6	1 568,6	1 476,3
1963	54 298 ^{a)}	2 249	6 553	17 512	14 850	13 134	4 434,5	85,3	369,8	1 230,9	1 288,5	1 459,8
1964	1. Vj.	8 802 ^{b)}	393	797	2 637	2 462	2 513	734,0	14,4	44,1	186,8	210,5
	2. Vj.	13 199 ^{b)}	722	1 401	3 607	3 731	3 738	1 121,7	27,0	78,9	260,3	330,6
Vollgeförderte reine Wohnkategorien nach Gebäudearten												
Alle Gebäude												
1962	245 361	16 387	52 784	102 566	48 775	24 849	17 509,5	664,4	3 010,3	7 094,5	4 130,4	2 609,9
1963	182 188	10 114	36 114	78 155	37 413	20 392	13 422,2	383,0	2 064,5	5 495,7	3 247,3	2 231,9
1964	1. Vj.	34 456	1 835	5 894	15 422	7 353	3 952	2 544,3	67,5	333,2	1 084,1	632,1
	2. Vj.	42 609	2 372	8 112	16 771	9 488	5 866	3 251,6	87,4	463,8	1 204,7	843,8
Mehrfamilienhäuser												
1962	148 638	14 102	41 796	73 227	18 166	1 347	9 474,1	557,1	2 355,7	4 974,4	1 464,6	122,3
1963	109 900	8 737	29 339	57 751	13 324	749	7 149,5	327,3	1 673,7	3 983,1	1 090,6	74,9
1964	1. Vj.	21 664	1 583	4 864	12 177	2 946	1 429,8	58,1	275,0	845,9	242,4	8,6
	2. Vj.	23 843	2 084	6 378	12 157	3 016	208	1 566,5	75,6	363,7	857,1	249,1
Ein- und Zweifamilienhäuser												
1962	86 308	2 114	9 956	26 889	26 999	20 350	7 203,7	99,7	596,9	1 952,4	2 373,2	2 181,4
1963	65 690	1 293	6 148	19 045	21 934	17 270	5 719,5	52,0	356,4	1 416,2	1 975,9	1 918,8
1964	1. Vj.	11 519	240	958	3 053	3 937	3 331	1 005,1	9,1	54,3	224,7	350,2
	2. Vj.	16 766	272	1 549	4 225	5 838	4 882	1 511,4	11,0	89,3	318,8	539,9
Kleinstmietwohnungen												
1962	10 415	171	1 032	2 450	3 610	3 152	832,0	7,5	57,9	168,0	292,7	306,1
1963	6 598	84	627	1 359	2 155	2 373	553,2	3,4	34,2	96,2	181,0	238,4
1964	1. Vj.	1 273	12	72	192	470	527	109,3	0,4	4,0	13,6	39,4
	2. Vj.	2 000	16	185	389	634	776	173,8	0,7	10,6	28,3	54,7
Vollgeförderte reine Wohnkategorien nach Ländern												
Schleswig-Holstein	3 141	267	621	1 311	609	333	215,5	9,5	34,5	88,3	50,0	33,2
Hamburg	2 512	143	1 014	906	406	43	164,5	5,2	54,2	63,7	36,6	4,7
Niederrhein	7 272	490	877	2 547	1 937	1 421	542,6	16,4	46,8	172,8	160,4	146,2
Oldenburg	1 303	132	537	475	142	17	84,8	5,3	31,7	34,0	12,1	1,9
Südthüringen-Westfalen	12 673	575	2 788	5 163	2 481	1 666	1 001,5	22,1	165,3	386,3	231,2	196,7
Wesfalen	3 938	144	715	1 925	788	366	284,9	5,6	40,4	133,4	66,4	39,1
Rheinland-Pfalz	1 495	20	126	527	417	405	128,8	0,8	7,2	37,5	38,5	44,8
Baden-Württemberg	3 463	66	391	1 453	1 048	505	278,1	2,2	22,6	106,2	91,7	55,4
Bayern	4 329	239	488	1 630	1 095	877	361,0	9,8	29,2	118,6	101,0	102,6
Saarland ²⁾	778	-	23	205	332	218	78,8	-	1,3	16,5	34,9	26,1
Berlin (West)	1 705	296	532	629	233	15	111,1	10,5	30,6	47,4	21,0	1,8

1) Alle Förderungsleistungen, 2) Einschließlich 1. Vierteljahr 1964. a) Darin: 11 131 Umsetzungswohnungen im Jahre 1962; 5 789 Umsetzungswohnungen im Jahre 1963; b) 1 313 Umsetzungswohnungen im 1. Vierteljahr 1964; 861 Umsetzungswohnungen im 2. Vierteljahr 1964.

6. Finanzierung der vollgeforderten reinen Wohnbauten nach Bauherren und nach Gebäudeart

a) durch Kapitalhilfen allein geförderte Bauvorhaben

Gebäudeart (Bauvorhaben mit einer Gebäudeart)	Alle Bauherren					Darunter											
	Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- herstel- lungskosten	sollen aufgebracht werden aus			Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- herstel- lungskosten	sollen aufgebracht werden aus			Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- herstel- lungskosten	sollen aufgebracht werden aus				
			öffentl. Mittel	Kapital- markt- mittel	sonst. Mittel			öffentl. Mittel	Kapital- markt- mittel	sonst. Mittel			öffentl. Mittel	Kapital- markt- mittel	sonst. Mittel		
Anzahl			in %, in			Anzahl			in %, in			Anzahl			in %, in		
Schleswig-Holstein																	
Alle Gebäudearten	1 604	73,0	21,8	26,8	24,4	468	16,6	6,6	6,3	3,7	790	44,0	11,5	16,1	16,3		
dar.: Mehrfamilienhäuser	800	27,8	9,9	10,6	7,3	428	14,5	6,1	5,4	3,1	65	2,6	0,7	1,3	0,6		
Zweifamilienhäuser	188	7,4	2,1	2,6	2,8	10	0,2	0,1	0,1	0,0	174	7,0	1,9	2,5	2,6		
Einfamilienhäuser	513	32,4	7,8	11,9	12,7	25	1,6	0,3	0,7	0,6	453	29,2	7,0	10,6	11,5		
Kleinstwohneinheiten	103	5,5	2,0	1,8	1,6	5	0,2	0,1	0,1	0,1	98	5,2	1,9	1,7	1,6		
Hamburg																	
Alle Gebäudearten	469	37,8	8,0	16,4	13,4	105	9,7	1,8	5,1	2,8	287	23,1	5,1	8,7	9,3		
dar.: Mehrfamilienhäuser	52	3,0	0,7	1,5	0,8	-	-	-	-	-	3	0,1	0,0	0,0	0,0		
Zweifamilienhäuser	60	3,6	0,9	1,1	1,6	-	-	-	-	-	60	3,6	0,9	1,1	1,6		
Einfamilienhäuser	357	31,3	6,4	13,8	11,0	105	9,7	1,8	5,1	2,8	224	19,4	4,2	7,5	7,7		
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Niedersachsen																	
Alle Gebäudearten	467	19,5	9,0	6,2	4,3	337	12,6	6,2	4,2	2,1	126	6,6	2,6	1,9	2,1		
dar.: Mehrfamilienhäuser	329	11,6	5,9	3,6	2,1	295	10,1	5,2	3,2	1,7	34	1,4	0,6	0,4	0,4		
Zweifamilienhäuser	26	1,0	0,4	0,3	0,3	-	-	-	-	-	24	0,9	0,4	0,2	0,3		
Einfamilienhäuser	65	4,2	1,6	1,4	1,3	21	1,2	0,4	0,5	0,2	42	2,9	1,1	0,8	1,0		
Kleinstwohneinheiten	47	2,7	1,2	0,9	0,5	21	1,2	0,6	0,4	0,2	26	1,4	0,6	0,5	0,3		
Bremen																	
Alle Gebäudearten	180	10,5	2,3	5,2	3,0	132	7,4	1,7	4,0	1,7	48	3,2	0,6	1,2	1,3		
dar.: Mehrfamilienhäuser	15	0,6	0,2	0,2	0,2	15	0,6	0,2	0,2	0,2	-	-	-	-	-		
Zweifamilienhäuser	62	2,6	0,6	1,3	0,7	42	1,7	0,4	1,0	0,4	20	0,8	0,2	0,3	0,3		
Einfamilienhäuser	103	7,4	1,5	3,7	2,1	75	5,1	1,1	2,8	1,2	28	2,3	0,4	0,9	1,0		
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Nordrhein-Westfalen																	
Alle Gebäudearten	394	21,9	8,6	4,8	8,5	37	2,1	0,7	0,4	1,0	338	19,1	7,8	4,2	7,1		
dar.: Mehrfamilienhäuser	138	6,0	2,3	1,1	2,6	30	1,5	0,3	0,2	0,9	90	3,7	1,8	0,7	1,2		
Zweifamilienhäuser	158	8,1	3,0	1,9	3,2	-	-	-	-	-	158	8,1	3,0	1,9	3,2		
Einfamilienhäuser	73	6,2	2,5	1,5	2,2	7	0,6	0,3	0,1	0,1	65	5,6	2,1	1,3	2,1		
Kleinstwohneinheiten	25	1,6	0,8	0,3	0,5	-	-	-	-	-	25	1,6	0,8	0,3	0,5		
Hessen																	
Alle Gebäudearten	770	32,3	15,5	0,1	16,6	3	0,1	0,1	0,0	-	6	0,3	0,1	0,1	0,1		
dar.: Mehrfamilienhäuser	760	31,8	15,3	0,0	16,5	3	0,1	0,1	0,0	-	-	-	-	-	-		
Zweifamilienhäuser	8	0,3	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	4	0,1	0,0	0,0	0,1		
Einfamilienhäuser	2	0,2	0,0	0,1	0,1	-	-	-	-	-	2	0,2	0,0	0,1	0,1		
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Rheinland-Pfalz																	
Alle Gebäudearten	41	1,7	0,5	0,4	0,9	3	0,2	0,0	0,1	0,1	38	1,5	0,4	0,3	0,8		
dar.: Mehrfamilienhäuser	6	0,3	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	6	0,3	0,1	0,1	0,1		
Zweifamilienhäuser	28	1,0	0,3	0,2	0,5	-	-	-	-	-	28	1,0	0,3	0,2	0,5		
Einfamilienhäuser	7	0,4	0,1	0,1	0,2	3	0,2	0,0	0,1	0,1	4	0,2	0,1	0,0	0,1		
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Baden-Württemberg																	
Alle Gebäudearten	1	0,1	0,0	0,0	0,0	-	-	-	-	-	1	0,1	0,0	0,0	0,0		
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Einfamilienhäuser	1	0,1	0,0	0,0	0,0	-	-	-	-	-	1	0,1	0,0	0,0	0,0		
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Bayern																	
Alle Gebäudearten	73	4,4	1,4	1,2	1,8	7	0,4	0,2	0,1	0,1	47	2,7	0,9	0,7	1,2		
dar.: Mehrfamilienhäuser	13	0,5	0,3	0,1	0,2	-	-	-	-	-	4	0,2	0,1	0,0	0,1		
Zweifamilienhäuser	32	1,6	0,5	0,4	0,6	-	-	-	-	-	28	1,3	0,4	0,4	0,5		
Einfamilienhäuser	24	2,1	0,5	0,6	0,9	3	0,2	0,1	0,1	0,0	15	1,2	0,4	0,3	0,5		
Kleinstwohneinheiten	4	0,2	0,1	0,0	0,0	4	0,2	0,1	0,0	0,0	-	-	-	-	-		
Saarland ¹⁾																	
Alle Gebäudearten	11	0,6	0,2	0,2	0,3	-	-	-	-	-	11	0,6	0,2	0,2	0,3		
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Zweifamilienhäuser	8	0,4	0,1	0,1	0,2	-	-	-	-	-	8	0,4	0,1	0,1	0,2		
Einfamilienhäuser	3	0,3	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	3	0,3	0,1	0,1	0,1		
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Berlin (West)																	
Alle Gebäudearten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Bundesgebiet																	
Alle Gebäudearten	4 010	201,9	67,3	61,3	73,2	1 092	49,0	17,3	20,2	11,5	1 692	101,1	29,2	33,5	38,5		
dar.: Mehrfamilienhäuser	2 113	81,4	34,6	17,1	29,7	771	26,8	11,9	9,1	5,8	202	8,3	3,3	2,5	2,5		
Zweifamilienhäuser	570	26,0	8,0	8,0	10,1	52	2,0	0,6	1,0	0,4	504	23,3	7,1	6,8	9,4		
Einfamilienhäuser	1 48	84,6	20,7	33,2	30,7	239	18,6	4,1	9,5	4,9	837	61,2	15,4	21,7	24,1		
Kleinstwohneinheiten	179	9,9	4,1	3,1	2,7	30	1,6	0,8	0,5	0,3	149	8,3	3,3	2,6	2,4		

1) Einschli. 1. Vj. 1964.

6. Finanzierung der vollgeforderten reinen Wohnbauten nach Bauherren und nach Gebäudeart

b) durch Kapitalhilfen und objektbezogene Beihilfen gemischt geförderte Bauvorhaben

Gebäudeart (Bauvorhaben mit der einer Gebäudeart)	Alle Bauherren						Daneben											
	Geför- derte Woh- nungen			sollen aufgebracht werden aus			Gemein., Wohnungs- und öffentl. Stellenunterstützung						Private Haushalte					
	Anzahl	Gesamt- herstel- lungs- kosten	sollen aufgebracht werden aus	öffentl. Mitteln	Kapital- markt- mitteln	sonst. Mitteln	Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- herstel- lungs- kosten	sollen aufgebracht werden aus	öffentl. Mitteln	Kapital- markt- mitteln	sonst. Mitteln	Geför- derte Woh- nungen	Gesamt- herstel- lungs- kosten	sollen aufgebracht werden aus	öffentl. Mitteln	Kapital- markt- mitteln	sonst. Mitteln
Schleswig-Holstein																		
Alle Gebäudearten	1 536	69,3	27,8	29,6	11,9	591	24,8	10,7	10,3	3,8	554	26,3	9,8	11,2	5,3			
dar.: Mehrfamilienhäuser	1 211	49,3	20,0	21,7	7,6	497	18,6	8,1	7,9	2,6	335	13,3	4,8	6,1	2,4			
Zweifamilienhäuser	12	0,6	0,2	0,2	0,1	-	-	-	-	-	12	0,6	0,2	0,2	0,1			
Einfamilienhäuser	129	8,5	3,0	3,4	2,2	36	2,5	0,8	1,0	0,7	81	5,3	1,9	2,2	1,3			
Kleinstwohneinheiten	184	10,8	4,7	4,2	2,0	58	3,7	1,8	1,5	0,5	126	7,1	2,9	2,7	1,5			
Hamburg																		
Alle Gebäudearten	2 043	83,7	43,1	30,2	10,4	1 627	66,2	34,8	24,1	7,3	290	12,5	5,7	4,6	2,2			
dar.: Mehrfamilienhäuser	2 043	83,7	43,1	30,2	10,4	1 627	66,2	34,8	24,1	7,3	290	12,5	5,7	4,6	2,2			
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Einfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Niedersachsen																		
Alle Gebäudearten	6 799	339,4	93,0	159,0	87,4	4 377	204,7	57,7	101,1	45,9	2 248	128,4	33,4	55,3	39,6			
dar.: Mehrfamilienhäuser	3 554	137,4	42,3	63,8	31,2	3 079	120,8	37,1	57,4	26,3	341	12,0	3,8	4,6	3,6			
Zweifamilienhäuser	560	25,4	5,6	11,3	8,6	106	4,9	1,1	2,3	1,5	436	19,7	4,3	8,4	6,9			
Einfamilienhäuser	1 861	126,1	29,6	60,6	35,9	912	61,2	14,2	32,7	14,3	927	64,0	15,2	27,6	21,2			
Kleinstwohneinheiten	824	50,5	15,4	23,4	11,7	280	17,8	5,3	8,7	3,8	544	32,7	10,1	14,7	7,9			
Bremen																		
Alle Gebäudearten	1 123	46,7	7,5	33,4	5,9	1 092	45,4	7,3	32,6	5,5	20	0,9	0,1	0,5	0,2			
dar.: Mehrfamilienhäuser	1 122	46,7	7,5	33,4	5,9	1 091	45,3	7,3	32,5	5,5	20	0,9	0,1	0,5	0,2			
Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Einfamilienhäuser	1	0,0	0,0	0,0	0,0	1	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-	-	-			
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Nordrhein-Westfalen																		
Alle Gebäudearten	11 720	665,7	226,9	264,6	174,2	4 527	236,2	85,2	101,1	49,8	6 558	395,0	130,1	149,0	115,8			
dar.: Mehrfamilienhäuser	5 578	241,7	93,1	101,1	47,5	3 000	128,2	51,4	54,5	22,3	2 125	92,0	34,2	37,6	20,1			
Zweifamilienhäuser	2 598	141,6	43,4	55,2	43,0	332	17,2	5,2	7,3	4,6	2 198	120,7	37,0	46,5	37,2			
Einfamilienhäuser	2 508	217,9	67,7	84,0	66,1	748	63,7	18,6	28,0	17,1	1 672	146,6	46,8	52,7	47,1			
Kleinstwohneinheiten	665	41,9	14,4	14,8	12,8	102	6,2	2,3	2,6	1,3	563	35,7	12,1	12,2	11,4			
Hessen																		
Alle Gebäudearten	3 109	147,7	56,5	53,5	37,8	1 395	57,7	32,3	18,4	7,0	1 181	66,9	12,4	27,9	26,6			
dar.: Mehrfamilienhäuser	2 011	84,3	45,4	27,2	11,7	1 395	57,7	32,3	18,4	7,0	93	4,1	1,4	1,7	1,0			
Zweifamilienhäuser	521	23,1	3,4	10,3	9,4	-	-	-	-	-	515	22,7	3,3	10,2	9,2			
Einfamilienhäuser	452	32,7	5,8	13,4	13,5	-	-	-	-	-	448	32,4	5,7	13,3	13,4			
Kleinstwohneinheiten	125	7,7	1,9	2,7	3,1	-	-	-	-	-	125	7,7	1,9	2,7	3,1			
Rheinland-Pfalz																		
Alle Gebäudearten	1 454	74,9	19,0	32,9	23,0	712	34,2	8,8	18,0	7,5	710	39,4	9,9	14,4	15,2			
dar.: Mehrfamilienhäuser	587	23,0	6,7	12,2	4,1	527	20,6	6,2	10,8	3,5	28	1,3	0,2	0,8	0,3			
Zweifamilienhäuser	244	10,0	2,5	3,7	3,7	8	0,3	0,1	0,1	0,1	236	9,7	2,4	3,6	3,6			
Einfamilienhäuser	622	41,7	9,7	16,9	15,1	176	13,3	2,5	6,9	3,8	446	28,5	7,2	10,0	11,3			
Kleinstwohneinheiten	1	0,1	0,0	0,0	0,0	1	0,1	0,0	0,0	0,0	-	-	-	-	-			
Baden-Württemberg																		
Alle Gebäudearten	3 462	178,8	47,7	74,3	56,8	2 195	101,5	34,6	42,6	24,3	1 037	65,3	9,6	27,9	27,8			
dar.: Mehrfamilienhäuser	2 069	88,8	34,0	35,5	19,3	1 777	74,8	29,8	30,4	14,6	128	5,8	1,4	2,4	2,0			
Zweifamilienhäuser	656	32,5	5,5	14,3	12,8	158	8,1	1,6	3,8	2,8	458	22,7	3,5	10,0	9,1			
Einfamilienhäuser	735	57,3	8,2	24,5	24,7	260	18,6	3,3	8,4	6,9	449	36,7	4,6	15,5	16,6			
Kleinstwohneinheiten	2	0,1	0,0	0,0	0,0	-	-	-	-	-	2	0,1	0,0	0,0	0,0			
Bayern																		
Alle Gebäudearten	4 256	238,1	76,8	87,6	73,7	1 376	65,7	24,3	25,2	16,2	2 385	146,5	44,5	51,9	50,1			
dar.: Mehrfamilienhäuser	1 875	81,2	31,4	30,0	19,8	1 071	45,9	18,4	16,8	10,7	397	16,9	6,5	6,1	4,3			
Zweifamilienhäuser	882	41,9	12,6	15,1	14,2	100	4,6	1,5	2,0	1,1	764	36,2	10,8	12,8	12,6			
Einfamilienhäuser	1 469	113,0	32,4	41,6	39,0	182	13,7	4,0	5,8	3,9	1 220	93,0	27,1	32,9	33,0			
Kleinstwohneinheiten	17	1,3	0,4	0,5	0,4	13	0,9	0,3	0,4	0,3	4	0,4	0,1	0,2	0,1			
Saarland ¹⁾																		
Alle Gebäudearten	765	48,6	11,5	16,4	20,7	10	0,5	0,2	0,3	0,1	755	48,1	11,3	16,2	20,6			
dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Zweifamilienhäuser	234	10,6	2,6	4,0	4,0	8	0,4	0,1	0,2	0,1	226	10,3	2,5	3,8	4,0			
Einfamilienhäuser	531	37,9	8,9	12,4	16,6	2	0,1	0,1	0,0	0,0	529	37,8	8,8	12,4	16,6			
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Berlin (West)																		
Alle Gebäudearten	1 690	70,5	32,4	22,6	15,6	746	30,2	14,6	10,4	5,3	842	35,5	15,7	10,7	9,1			
dar.: Mehrfamilienhäuser	1 453	52,4	25,2	16,6	10,7	673	25,0	12,1	8,5	4,5	696	24,1	11,6	7,3	5,2			
Zweifamilienhäuser	62	3,6	1,5	1,1	1,1	-	-	-	-	-	62	3,6	1,5	1,1	1,1			
Einfamilienhäuser	129	11,4	4,1	3,8	3,4	27	2,1	0,9	0,9	0,3	84	7,7	2,6	2,3	2,8			
Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Bundesgebiet																		
Alle Gebäudearten	37 957	1 963,4	642,1	804,0	517,2	18 648	867,1	310,5	384,0	172,7	16 580	964,7	282,6	369,6	312,5			
dar.: Mehrfamilienhäuser	21 503	888,5	348,7	371,6	168,3	14 737	603,1	237,4	261,3	104,4	4 453	182,9	69,9	71,7	41,4			
Zweifamilienhäuser	5 769	289,4	77,2	115,3	96,9	712	35,5	9,5	15,8	10,2	4 907	246,0	65,7	96,6	83,7			
Einfamilienhäuser	8 437	646,6	169,3	260,6	216,6	2 344	175,3	44,4	83,7	47,1	5 856	452,0	119,8	168,9	163,3			
Kleinstwohneinheiten	1 818	112,4	36,8	45,6	30,1	454	28,7	9,6	13,2	5,9	1 364	83,8	27,2	32,4	24,1			

1) Einschl. 1. Vj. 1964.

7. Volumen und veranschlagte Herstellung

Lfd. Nr.	Gebäudeart (Bezeichnung mit oder ohne Gebäudeart)	Gebäude	unbebaute Fläche der Gebäude	Wohnungen	Brutto- unterfläche	Fläche der Grund- stücke	unbebaute Fläche je Gebäude	Brutto- fläche je Wohnung	Grundstücks- fläche je	
		Anzahl	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	qm	qm	qm	Gebäude	Wohnung
Schleswig-										
1	Alle Gebäudearten	1 175	957	2 821	194	1 036	815	68,6	882	367
2	dar.: Mehrfamilienhäuser	244	526	1 786	110	258	2 154	61,4	1 059	145
3	Zweifamilienhäuser	87	55	174	11	82	636	62,1	938	469
4	Einfamilienhäuser	590	271	590	52	461	460	87,5	781	781
5	Kleinstwohneinheiten	254	105	271	21	235	415	79,0	926	868
Hess-										
6	Alle Gebäudearten	561	792	2 473	161	460	1 411	65,1	820	186
7	dar.: Mehrfamilienhäuser	212	612	2 095	127	251	2 888	60,5	1 183	120
8	Zweifamilienhäuser	29	22	58	4	28	762	70,7	969	484
9	Einfamilienhäuser	320	157	320	30	181	492	94,4	567	567
10	Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden-										
11	Alle Gebäudearten	2 736	2 086	5 669	420	2 042	762	74,1	746	360
12	dar.: Mehrfamilienhäuser	438	872	3 148	195	461	1 991	61,8	1 052	146
13	Zweifamilienhäuser	202	160	404	29	168	792	70,8	831	416
14	Einfamilienhäuser	1 518	742	1 518	143	881	489	93,9	580	580
15	Kleinstwohneinheiten	578	312	599	55	533	539	91,2	922	890
Bren-										
16	Alle Gebäudearten	293	411	1 303	85	216	1 402	65,0	736	165
17	dar.: Mehrfamilienhäuser	158	345	1 137	72	154	2 181	62,9	972	135
18	Zweifamilienhäuser	31	21	62	4	18	668	62,9	568	284
19	Einfamilienhäuser	104	46	104	9	44	438	89,4	427	427
20	Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nordrhein-										
21	Alle Gebäudearten	5 836	5 416	12 673	1 002	3 604	928	79,0	618	284
22	dar.: Mehrfamilienhäuser	877	1 968	5 900	404	722	2 244	68,5	823	122
23	Zweifamilienhäuser	1 472	1 219	2 944	216	941	828	73,5	639	319
24	Einfamilienhäuser	2 765	1 731	2 765	294	1 431	626	106,1	518	518
25	Kleinstwohneinheiten	472	337	693	59	390	713	84,6	826	563
Hess-										
26	Alle Gebäudearten	1 116	1 394	3 731	270	922	1 249	72,4	826	247
27	dar.: Mehrfamilienhäuser	301	852	2 651	178	347	2 831	67,0	1 151	131
28	Zweifamilienhäuser	261	215	522	38	197	823	71,8	754	377
29	Einfamilienhäuser	436	264	436	45	290	605	102,5	665	665
30	Kleinstwohneinheiten	118	64	122	11	88	538	86,9	749	725
Rheinland-										
31	Alle Gebäudearten	499	438	993	84	301	877	84,6	604	303
32	dar.: Mehrfamilienhäuser	71	172	498	37	72	2 420	74,3	1 020	145
33	Zweifamilienhäuser	67	55	134	10	44	824	72,4	660	330
34	Einfamilienhäuser	361	211	361	37	185	583	103,3	512	512
35	Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baden-										
36	Alle Gebäudearten	1 241	1 320	3 173	256	913	1 063	80,7	736	288
37	dar.: Mehrfamilienhäuser	287	632	1 848	137	266	2 782	74,3	1 170	144
38	Zweifamilienhäuser	310	266	620	47	221	857	75,8	714	357
39	Einfamilienhäuser	703	421	703	72	425	599	102,0	605	605
40	Kleinstwohneinheiten	1	1	2	0	1	1 000	100,0	700	350
Bay-										
41	Alle Gebäudearten	2 061	1 765	3 897	328	1 702	856	84,1	826	437
42	dar.: Mehrfamilienhäuser	210	504	1 615	110	228	2 402	67,9	1 084	141
43	Zweifamilienhäuser	423	359	846	63	354	850	74,2	838	419
44	Einfamilienhäuser	1 406	889	1 406	153	1 100	632	108,8	783	783
45	Kleinstwohneinheiten	14	8	17	2	13	579	88,2	957	788
Saar-										
46	Alle Gebäudearten	654	494	776	79	558	755	101,3	854	719
47	dar.: Mehrfamilienhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	Zweifamilienhäuser	122	109	244	18	82	894	75,4	671	336
49	Einfamilienhäuser	532	385	532	60	476	723	113,2	895	895
50	Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Berlin-										
51	Alle Gebäudearten	319	539	1 685	109	273	1 689	64,9	855	162
52	dar.: Mehrfamilienhäuser	105	412	1 433	87	160	3 928	61,0	1 521	111
53	Zweifamilienhäuser	34	27	68	5	23	806	75,0	682	341
54	Einfamilienhäuser	138	75	138	13	83	544	93,5	604	604
55	Kleinstwohneinheiten	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bundes-										
56	Alle Gebäudearten	16 491	15 610	39 194	2 987	12 028	947	76,2	729	307
57	dar.: Mehrfamilienhäuser	2 843	6 895	22 111	1 456	2 918	2 425	65,8	1 026	132
58	Zweifamilienhäuser	3 038	2 508	6 076	444	2 158	826	73,1	710	355
59	Einfamilienhäuser	8 873	5 190	8 873	907	5 558	585	102,2	626	626
60	Kleinstwohneinheiten	1 437	826	1 704	147	1 261	575	86,2	877	740

1) Alle Förderungsformen. - 2) Bei Bauverträgen, bei denen alle Angaben für die Gebäudearten vorliegen. - 3) Einschließlich 1. Vierteljahr 1954.

kosten vollgeförderter reiner Wohnbauten

Vermessungstechnische Grundstücks- und Baukosten	Daran entfallen auf										Vermessungstechnische Kosten je qm Grundstücksfläche 2)	Vermessungstechnische Kosten je qm Brutto- und Nettogrundfläche			Lfd. Nr.
	Baugrundstückswerte und Grunderwerbskosten		Erwerbskosten der Baugrundstücke		Kosten der Gebäude (reine Baukosten)		Kosten der Außenanlagen		Sonstige- und sonst. Kosten			Mehrwert	je dem unentwert. Raumvolumen	je Brutto- und Nettogrundfläche	
	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%	1 000 DM	%					
Baden															
128 431	9 275	7,2	5 368	4,2	95 107	74,1	5 053	3,9	13 629	10,6	8,95	33 700	99	492	1
68 090	4 324	6,3	2 786	4,1	50 098	73,6	2 333	3,4	8 549	12,6	16,75	28 100	95	457	2
7 096	615	8,7	233	3,3	5 502	77,5	227	3,2	520	7,3	7,55	31 600	99	509	3
37 732	3 323	8,8	1 464	3,9	28 123	74,5	1 718	4,6	3 104	8,2	7,20	47 700	104	545	4
15 513	1 014	6,5	885	5,7	11 384	73,4	775	5,0	1 456	9,4	4,30	42 000	108	532	5
Berg															
118 891	12 135	10,2	6 770	5,7	86 751	73,0	-	-	13 235	11,1	26,35	35 100	110	538	6
86 647	7 601	8,8	5 548	6,4	63 695	73,5	-	-	9 803	11,3	30,30	30 400	104	502	7
3 532	654	18,5	5	0,1	2 528	71,6	-	-	345	9,8	23,30	43 600	114	617	8
28 713	3 880	13,5	1 217	4,2	20 528	71,5	-	-	3 088	10,8	21,40	64 100	130	680	9
Sachsen															
281 083	15 394	5,5	13 858	4,9	205 684	73,2	13 393	4,8	32 755	11,6	7,55	36 300	99	489	11
121 207	5 049	4,2	5 287	4,3	88 405	72,9	6 268	5,2	16 199	13,4	10,95	28 100	101	454	12
18 802	1 266	6,7	739	3,9	14 571	77,5	614	3,3	1 612	8,6	7,55	36 100	91	509	13
103 364	6 399	6,2	5 959	5,8	74 917	72,5	4 977	4,8	11 112	10,7	7,25	49 400	101	526	14
37 711	2 681	7,1	1 874	5,0	27 792	73,7	1 533	4,1	3 831	10,1	5,00	46 400	89	509	15
Saar															
57 252	5 207	9,1	3 017	5,3	40 036	69,9	1 909	3,3	7 082	12,4	24,15	30 700	97	473	16
47 239	4 023	8,5	2 643	5,6	32 867	69,6	1 609	3,4	6 095	12,9	26,20	28 900	95	460	17
2 584	206	8,0	95	3,7	1 998	77,3	42	1,6	243	9,4	11,65	32 200	97	512	18
7 429	978	13,2	278	3,7	5 171	69,6	258	3,5	744	10,0	22,05	49 700	114	556	19
Westfalen															
720 568	52 798	7,3	24 618	3,4	494 138	68,6	22 808	3,2	126 206	17,5	14,65	39 000	91	493	20
255 665	18 241	7,1	7 688	3,0	177 021	69,3	8 432	3,3	44 283	17,3	25,25	30 000	90	438	21
159 611	11 477	7,2	4 354	2,7	113 550	71,1	4 136	2,6	26 093	16,4	12,20	38 600	93	525	22
238 968	18 651	7,8	10 244	4,3	157 799	66,0	8 419	3,5	43 855	18,4	13,05	57 100	91	538	23
43 686	2 889	6,6	1 005	2,3	31 071	71,1	966	2,2	7 755	17,8	7,40	44 800	92	530	24
Saar															
174 441	11 599	6,6	6 556	3,8	133 885	76,8	6 980	4,0	15 421	8,8	12,60	35 900	96	495	25
111 977	6 989	6,2	4 764	4,3	83 724	74,8	4 800	4,3	11 699	10,4	20,15	31 600	98	472	26
23 100	1 598	6,9	437	1,9	19 305	83,6	647	2,8	1 112	4,8	8,10	37 000	90	515	27
31 765	2 456	7,7	938	3,0	25 254	79,5	1 198	3,8	1 919	6,0	8,45	57 900	96	565	28
7 600	556	7,3	416	5,5	5 602	73,7	336	4,4	691	9,1	6,30	45 900	88	528	29
Pfalz															
52 006	2 999	5,8	2 178	4,2	40 482	77,8	1 703	3,3	4 644	8,9	9,95	40 800	93	482	30
19 819	793	4,0	824	4,2	15 741	79,4	578	2,9	1 884	9,5	10,95	31 600	92	425	31
6 093	492	8,1	169	2,8	4 950	81,2	159	2,6	323	5,3	11,10	36 900	90	510	32
26 094	1 715	6,6	1 184	4,5	19 791	75,9	966	3,7	2 437	9,3	9,30	54 600	94	531	33
Hessen															
165 842	13 943	8,4	6 008	3,6	126 024	76,0	5 536	3,3	14 332	8,7	15,25	39 700	95	492	34
79 765	5 781	7,2	3 805	4,8	58 632	73,5	3 022	3,8	8 525	10,7	21,75	31 700	93	427	35
30 909	2 707	8,8	695	2,2	24 647	79,7	766	2,5	2 093	6,8	12,25	39 800	93	524	36
55 069	5 451	9,9	1 506	2,7	42 656	77,5	1 747	3,2	3 709	6,7	12,80	60 700	101	595	37
99	3	3,0	2	2,0	89	89,4	1	1,0	5	4,6	4,30	44 300	89	443	38
Brandenburg															
222 121	20 349	9,2	8 138	3,7	169 451	76,3	8 093	3,6	16 091	7,2	11,95	43 500	96	517	39
70 914	5 511	7,8	2 619	3,7	52 972	74,7	2 303	3,2	7 509	10,6	24,20	32 800	105	483	40
40 549	3 564	8,8	1 388	3,4	32 518	80,2	1 287	3,2	1 792	4,4	10,05	38 400	90	518	41
108 802	11 111	10,2	4 025	3,7	82 664	76,0	4 417	4,1	6 585	6,0	10,10	58 800	93	540	42
1 172	116	9,9	75	6,4	825	70,4	39	3,3	118	10,0	8,60	48 500	102	550	43
Land J)															
49 094	2 256	4,6	364	0,8	44 236	90,1	745	1,5	1 493	3,0	4,05	57 000	90	563	44
11 043	530	4,8	97	0,9	9 873	89,4	178	1,6	365	3,3	6,45	40 500	90	537	45
38 051	1 726	4,5	267	0,7	34 362	90,3	567	1,5	1 128	3,0	3,60	64 600	89	571	46
(West)															
70 771	6 874	9,7	-	-	51 887	73,3	3 428	4,9	8 581	12,1	25,20	30 800	96	474	47
51 547	3 935	7,6	-	-	38 869	75,4	2 253	4,4	6 490	12,6	24,65	27 100	94	445	48
3 993	588	14,7	-	-	2 788	69,8	165	4,2	452	11,3	25,35	41 000	102	547	49
12 141	2 081	17,2	-	-	8 002	65,9	709	5,8	1 349	11,1	25,00	58 000	107	620	50
Gebiet															
2 040 500	152 829	7,5	76 874	3,8	1 487 680	72,9	69 649	3,4	253 468	12,4	12,70	38 000	95	498	56
912 869	62 246	6,8	35 965	3,9	662 024	72,5	31 599	3,5	121 036	13,3	21,35	29 900	96	455	57
307 311	23 697	7,7	8 213	2,7	232 230	75,5	8 221	2,7	34 950	11,4	11,00	38 200	93	523	58
688 127	57 771	8,4	27 082	3,9	499 268	72,6	24 976	3,6	79 031	11,5	10,40	56 300	96	551	59
105 780	7 259	6,9	4 256	4,0	76 762	72,6	3 649	3,4	13 855	13,1	5,75	45 000	93	523	60

8. Eigentumsformen ⁰

Jahr Vierteljahr Land	Geförderte Mehrfamilienhäuser			Geförderte Ein- und Zweifamilienhäuser				Geförderte Kleinfamilienhäuser				Geförderte Wohnungen in sonstigen Gebäuden	
	Gebäude	Wohnungen	darunter Eigen- tums- wohnungen 2)	Gebäude	darunter Familien- häuser	Wohnungen	darunter Eigen- tums- wohnungen 2)	Gebäude	darunter Familien- häuser	Wohnungen	darunter Eigen- tums- wohnungen 2)		
Vollgeforderte reine Wohnbauten													
1962	19 728	148 708	4 546	65 005	62 917	86 129	63 656	8 629	8 602	10 524	8 631	-	
1963	13 624	109 900	5 420	51 316	50 206	65 690	50 629	5 607	5 607	6 598	5 608	-	
1964	1. Vj.	2 612	21 664	605	8 975	8 666	11 519	8 784	1 158	1 158	1 273	1 158	-
	2. Vj.	3 060	23 843	1 265	13 363	13 034	16 766	13 129	1 722	1 722	2 000	1 723	-
Schleswig-Holstein	261	2 011	82	743	689	843	689	269	269	287	270	-	
Hamburg	212	2 095	49	387	387	417	387	-	-	-	-	-	
Niedersachsen	533	3 883	81	2 225	2 129	2 518	2 129	841	841	871	841	-	
Bremen	158	1 137	21	135	135	166	135	-	-	-	-	-	
Nordrhein-Westfalen	877	5 900	316	4 487	4 415	6 080	4 415	472	472	693	472	-	
Hessen	326	2 814	9	728	718	999	724	120	120	125	120	-	
Rheinland-Pfalz	84	593	37	765	765	901	776	1	1	1	1	-	
Baden-Württemberg	257	2 069	125	1 064	996	1 392	1 024	1	1	2	1	-	
Bayern	241	1 888	158	1 959	1 939	2 420	1 971	18	18	21	18	-	
Saarland 3)	-	-	-	656	655	778	656	-	-	-	-	-	
Berlin (West)	111	1 453	387	214	206	252	223	-	-	-	-	-	
Sonstige Wohnbauten													
1962	4 673	33 722	1 646	4 287	3 930	5 391	4 271	566	559	716	564	2 509	
1963	3 547	26 624	2 325	3 778	3 510	4 575	3 758	532	530	672	530	3 393	
1964	1. Vj.	552	4 898	340	730	693	815	719	97	97	131	101	380
	2. Vj.	807	6 006	292	865	799	1 034	900	51	51	60	51	735
Schleswig-Holstein	20	174	3	12	8	22	12	-	-	-	-	5	
Hamburg	35	349	-	18	8	28	28	-	-	-	-	20	
Niedersachsen	3	21	-	10	10	13	10	-	-	-	-	-	
Bremen	48	559	14	-	-	5	4	2	2	4	2	-	
Nordrhein-Westfalen	323	1 547	87	158	119	185	100	7	7	8	7	9	
Hessen	32	197	13	5	3	19	15	-	-	-	-	53	
Rheinland-Pfalz	8	39	10	28	28	67	66	23	23	27	23	16	
Baden-Württemberg	113	651	90	240	236	253	240	3	3	5	3	101	
Bayern	98	369	62	178	171	184	172	16	16	16	16	45	
Saarland 3)	1	3	1	216	216	258	253	-	-	-	-	1	
Berlin (West)	126	2 097	12	-	-	-	-	-	-	-	-	485	

1) Alle Förderungsformen. - 2) Eigentums- und Eigentumswohnungen. - 3) Einschließlich 1. Vierteljahr 1964.

9. Bildung von privatem Wohnungseigentum ⁰

Vierteljahr Gebäudeart Bauherr	Geförderte Gebäude				Geförderte Wohnungen				
	insgesamt	darunter Familienhäuser als Eigenheim oder Eigen- siedlungen	Kaufge- heime oder Trägerklein- siedlungen	Für einkom- mensschwache Wohnung- suchende geford. Gebäude	insgesamt	Eigentums- wohnungen	Eigentums- wohnungen	Miet- wohnungen	Für einkom- mensschwache Wohnung- suchende
1962 a)	103 698	54 698	21 314	36 208	287 699	4 085	79 662	203 952	81 741
1963 a)	79 279	41 366	18 526	28 788	217 452	6 238	62 497	148 717	54 298
1964 a) 1. Vj.	14 277	7 433	3 181	4 993	40 680	803	11 013	28 864	8 802
2. Vj.	20 059	11 480	4 128	7 545	50 444	1 258	16 207	32 979	13 199
Mehrfamilienhäuser	3 867	-	-	49	29 849	1 209	348	28 292	4 886
Ein- und Zweifamilienhäuser	14 228	10 263	3 570	6 341	17 800	47	13 982	3 771	7 064
Kleinfriedhöfe	1 773	1 217	556	1 149	2 060	-	1 774	286	1 200
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen					23 179	798	3 775	18 606	5 677
Private Haushalte					22 025	177	12 185	9 663	6 851

1) Vollgeforderte reine Wohnbauten und sonstige Wohnbauten. Alle Förderungsformen. - a) Einschließlich Anstalten und Wohnheime.