

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

# BAUWIRTSCHAFT BAUTÄTIGKEIT WOHNUNGEN

Reihe 3

**Bautätigkeit**

Genehmigungen, Fertigstellungen, Überhang

1957



Jahrgang 1957

VERLAG W. KOHLHAMMER GMBH.. STUTTGART

(58.707)  
58.35506

# Inhalt

	Seite
Die Bautätigkeit im Jahre 1957 .....	3
Tabellenteil	
I. Im Jahre 1957 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau	
1. Genehmigungen im Wohnbau nach Bauherren und Art der Bautätigkeit .....	10
2. Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Art der Bautätigkeit .....	14
3. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudearten ....	16
4. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Verhältnis zur Einwohnerzahl .....	17
II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau	
5. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit .....	18
6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart	19
7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart .....	25
8. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße .....	31
9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit .....	32
10. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume .....	34
11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße .....	36
12. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und nach der Ausstattung .....	38
13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume .....	40
14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart .....	43
15. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnräume nach Gebäudeart, Bauherren, Raumart und Raumgröße .....	45
III. Bauüberhang am 31. Dezember 1957	
16. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit .....	46
17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit .....	47
18. Der umbaute Raum des Bauüberhangs im Nichtwohnbau (Neu- und Wiederaufbau) ..	52
19. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau überhaupt und im Neu- und Wiederaufbau .....	53
20. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohnbau im Vergleich zu 1955 und 1956	54
IV. Kreisübersicht 1957	
21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes .....	55

## Die Bautätigkeit im Jahr 1957

Seit 1952 werden die Feststellungen der Bauaufsichtsbehörden der Städte und Landkreise über die genehmigten bzw. fertiggestellten Bauten sowie über die am Jahresende zwar genehmigten aber noch nicht abgeschlossenen Bauvorhaben bei den Statistischen Landesämtern zu Länderergebnissen aufbereitet. Hieraus wird dann das Bundesergebnis zusammengestellt. Die organisatorischen und methodischen Grundlagen dieser Statistiken wurden im Zusammenhang mit den Ergebnisberichten für die Jahre 1952 bzw. 1953 in den Bänden 93 und 111 der Reihe „Statistik der Bundesrepublik Deutschland“ eingehend erläutert. Sie sind seitdem im wesentlichen unverändert geblieben, so daß auf eine erneute Darlegung verzichtet werden kann. Die Erhebungen sind durch die „Verordnung über die Durchführung der Statistik der Bautätigkeit“ vom 3. Oktober 1956 (BANz. Nr. 196 vom 9. Oktober 1956) angeordnet.

In diesem Heft werden die endgültigen Zusammenstellungen über die Bautätigkeit des Jahres 1957 veröffentlicht. Sie sind im Rahmen der Bautätigkeitsstatistik gewonnen worden, die den Hochbau (d. h. also alle über der Erde erstellten Bauten) ohne den Ingenieurbau erfaßt. Kleinere Bauvorhaben (weniger als 50 cbm umbauter Raum oder weniger als 1 000 DM Bauaufwand), bei denen kein Wohnraum zugeht, bleiben hierbei unberücksichtigt. Die Zahlen stammen aus Unterlagen über die Baugenehmigungen, die Baufertigstellungen und den Bauüberhang.

Für die Baugenehmigungsstatistik werden die Anträge der Bauwilligen auf Genehmigung ihres Vorhabens herangezogen. Da nach den Bauordnungen faktisch alle Hochbaumaßnahmen nennenswerten Umfangs genehmigungspflichtig sind und „Schwarzbauten“ kaum noch vorkommen, erhält man an Hand der genehmigten Bauanträge ein nahezu lückenloses Bild über die zum Bau anstehenden Vorhaben, die über kurz oder lang in den Auftragsbüchern der Bauwirtschaft erscheinen. Die Statistik der Baufertigstellungen beruht auf Meldungen der örtlich zuständigen Bauaufsichtsbehörden über die Schlußabnahme des betreffenden Bauvorhabens. Hierbei sollen auch die eventuellen Änderungen berücksichtigt werden, die sich während der Bauausführung gegenüber dem ursprünglichen Antrag des Bauwilligen ergeben haben. Diese Schlußabnahme, der im allgemeinen eine Rohbauabnahme vorausgegangen ist, erfolgt häufig erst, nachdem die betreffenden Gebäude und Wohnungen bereits seit längerer Zeit bezogen sind. In Zeiten reger Bautätigkeit ist das bei der erheblichen Belastung der Bauaufsichtsbehörden unvermeidlich.

Für die Statistik folgt hieraus, daß ein Teil der fertiggestellten Bauten erst spät erfaßt wird und damit eine eindeutige Zuordnung der Fertigstellungen zum Kalenderjahr nicht immer möglich ist. Ihm müssen auch alle am Jahresende fertiggestellten, aber noch nicht endgültig abgenommenen Bauvorhaben zugerechnet werden. Dieser schon im Interesse der Wohnungsbaupolitik erforderlichen genaueren Abgrenzung des Bauergebnisses einer Periode dient die sogenannte Bauüberhangserhebung am Jahresende. Hierbei wird der Bauzustand aller genehmigten, aber noch nicht als fertiggestellt gemeldeten Bauvorhaben festgestellt.

Bei der Zusammenstellung der Ergebnisse dieser Erhebung wird unterschieden zwischen

genehmigten, aber noch nicht begonnenen Bauten, genehmigten und bereits in Angriff genommenen Vorhaben und fertiggestellten, aber noch nicht abgenommenen Bauten.

Letztere werden dem Bauergebnis des Fertigstellungsjahres zugerechnet. Die Zahlen über die bereits im Bau befindlichen Vorhaben und die genehmigten, aber noch nicht begonnenen Bauten sind ein wichtiges Indiz für die Entwicklung des Baugeschehens im folgenden Jahr. Damit dient die Bauüberhangserhebung sowohl der genaueren zeitlichen Zuordnung der Baufertigstellungen als auch einer Vorausschau auf die Bautätigkeit des nächsten Jahres.

Bei der Beurteilung der Jahresergebnisse 1957 ist neben den methodischen Fragen ein weiterer Gesichtspunkt zu beachten. In der Bundesrepublik wird der Wohnungsbau gut zur Hälfte von öffentlichen Mitteln getragen (öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau). Damit wirken sich die hierfür geltenden gesetzlichen Bestimmungen und Durchführungsrichtlinien sehr stark auf Art und Umfang des Wohnungsbaus aus. Das Jahr 1957 war gerade in dieser Hinsicht ein Übergangsjahr. Ein Teil der im Berichtsjahr fertiggestellten Bauvorhaben ist noch unter den Bestimmungen des Ersten Wohnungsbaugesetzes vom 24. April 1950 in der Fassung vom 25. August 1953 genehmigt und abgewickelt worden, für einen Teil gelten dagegen bereits die Bestimmungen des Zweiten Wohnungsbaugesetzes vom 27. Juni 1956. Für unsere Betrachtung ist wichtig, daß im Zweiten Wohnungsbaugesetz besonders die Bildung von Einzeleigentum in Form von Familienheimen für breite Bevölkerungsschichten angestrebt wird. Erstmals finden sich in diesem Gesetz auch Bestimmungen über die Mindestausstattung der Wohnungen. Auf die Auswirkung dieser Bestimmungen wird verschiedentlich hinzuweisen sein.

### Bauvolumen etwas geringer als 1956

Der Statistiker, der Aussagen über das Bauvolumen einer Bauperiode machen soll, findet sich in einiger Verlegenheit, da es einen einheitlichen Mengenausdruck der Bauleistung nicht gibt. Behelfsweise werden daher Wertangaben herangezogen, wobei man bei Vergleichen mit früheren Perioden die inzwischen eingetretenen Preisänderungen berücksichtigen muß.

Flächen- und Raumangaben können selbstverständlich immer nur ein sehr grober Maßstab sein, um die Bautätigkeit eines bestimmten Jahres zu beurteilen, denn sie vermitteln kein Bild der Qualität der Baumaßnahmen. Ergänzend sind daher die Baukosten heranzuziehen und mit den Mengen- und Flächenangaben zu vergleichen.

Hierzu liegen lediglich Angaben über die zum Zeitpunkt der Genehmigung veranschlagten reinen Baukosten (ohne Grundstücks- und Aufschließungskosten und ohne Baunebenkosten) für die fertiggestellten Baumaßnahmen vor. Was ein Bauwerk tatsächlich gekostet hat, ergibt die endgültige Abrechnung, die häufig erst längere Zeit nach der Fertigstellung erfolgt, aber für die statistische Auswertung nicht zur Verfügung steht.

Tabelle 1: Die Bruttoflächen der in den Jahren 1953 bis 1957 fertiggestellten Baumaßnahmen  
(Normalbau)

Jahr	Wohnbau				Nichtwohnbau				Wohn- und Nichtwohnbau zusammen			
	Brutto- wohn- fläche	Brutto- nutz- fläche	Brutto- flächen zusammen	Ver- anschlagte reine Baukosten	Brutto- wohn- fläche	Brutto- nutz- fläche	Brutto- flächen zusammen	Ver- anschlagte reine Baukosten	Brutto- wohn- fläche	Brutto- nutz- fläche	Brutto- flächen zusammen	Ver- anschlagte reine Baukosten
	1 000 qm	1 000 qm	1 000 qm	Mill. DM	1 000 qm	1 000 qm	1 000 qm	Mill. DM	1 000 qm	1 000 qm	1 000 qm	Mill. DM
Alle Baumaßnahmen												
1953	28 065	2 861	30 926	6 665	928	19 206	20 134	3 106	28 993	22 067	51 060	9 771
1954	30 921	2 943	33 864	7 712	1 013	20 034	21 047	3 549	31 934	22 977	54 911	11 261
1955	31 961	3 185	35 146	8 205	902	22 955	23 857	4 215	32 863	26 140	59 003	12 420
1956	33 954	3 392	37 346	9 333	960	25 512	26 472	5 240	34 914	28 904	63 818	14 573
1957	32 906	3 175	36 081	9 650	967	24 956	25 923	5 482	33 873	28 131	62 004	15 132
Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>												
1953	25 919	2 466	28 385	6 303	691	14 643	15 334	2 410	26 610	17 109	43 719	8 713
1954	28 687	2 548	31 215	7 298	797	15 428	16 225	2 777	29 464	17 976	47 440	10 075
1955	29 644	2 740	32 384	7 750	716	17 654	18 370	3 330	30 360	20 394	50 754	11 080
1956	31 791	2 968	34 759	8 844	781	20 181	20 962	4 181	32 572	23 149	55 721	13 025
1957	30 706	2 761	33 467	9 121	775	19 924	20 699	4 417	31 481	22 685	54 166	13 538

<sup>1)</sup> Die durch Umbau gewonnenen Gebäude werden wegen ihrer geringen Zahl (weniger als 0,5 vH) ab 1956 bei dem Neu- und Wiederaufbau von Gebäuden mitgezählt.

Bei Vergleichen der Baukosten mit früheren Jahren müssen daher die zwischen den jeweiligen Genehmigungszeiträumen eingetretenen Preisänderungen berücksichtigt werden. Dies ist zur Zeit nur über den vorhandenen Preisindex für den Wohnungsbau möglich, der auch für die Nichtwohngebäude angewandt wird.

Sowohl im Wohnbau als auch im übrigen Hochbau haben die fertiggestellten Wohn- und Nutzflächen gegenüber dem Vorjahr abgenommen. Der Rückgang der gesamten Bruttoflächen betrug 3 bzw. 2 vH. Gleichzeitig stiegen die veranschlagten Baukosten in beiden Zweigen des Hochbaus an. Sie beliefen sich im Wohnbau auf knapp 9,7 Mrd. DM, im Nichtwohnbau, der die Errichtung von Anstaltsgebäuden, Bürogebäuden sowie von ländlichen und gewerblichen Betriebsgebäuden umfaßt, auf etwa 5,5 Mrd. DM. Zu berücksichtigen ist hierbei, daß es sich bei den genannten Beträgen um die Kostenvoranschläge zum Zeitpunkt der Genehmigung der betreffenden Bauvorhaben handelt (Tabelle 1).

Die gesamte Kostensumme der Bauvorhaben im Hochbau hat sich damit von 14,6 Mrd. DM im Jahre 1956 auf reichlich 15,1 Mrd. DM erhöht. Um ein zutreffendes Bild der Entwicklung des Bauvolumens zu gewinnen, muß man allerdings die Preisbewegungen ausschalten und die Mengenänderungen berücksichtigen. Zu gleichen Quadratmeterpreisen wie 1956 gerechnet, hätte sich für die 1957 erstellten Bruttoflächen ein Gesamtaufwand von knapp 14,2 Mrd. DM ergeben. Die Differenz gegenüber den tatsächlich veranschlagten Kosten der fertiggestellten Bauvorhaben in Höhe von nahezu einer Milliarde DM geht etwa zur Hälfte auf Preissteigerungen, zur Hälfte auf eine bessere Bauausführung, insbesondere hinsichtlich der Ausstattung, zurück.

Die Bautätigkeit im Nichtwohnbau ist bezüglich ihrer Struktur schwieriger zu beurteilen als der Wohnbau, über den ausführliches Material vorliegt. Geht man einmal von den veranschlagten reinen Baukosten aus, so entfallen im Nichtwohnbau (nur Neu- und Wiederaufbau) rund 70 vH der Kostensumme auf gewerbliche Betriebsgebäude, 12 vH auf Bürogebäude, 10 vH auf landwirtschaftliche Betriebsgebäude und 8 vH auf Anstaltsgebäude. Gegenüber dem Vorjahr hat

der Bau von Anstaltsgebäuden und Betriebsgebäuden zugenommen, der von Bürohäusern ist dagegen zurückgegangen.

Für die Beurteilung der Bautätigkeit sind ihre regionalen Schwerpunkte von Bedeutung. Der Wohnbau, auf den etwa 67 vH der veranschlagten Baukosten entfallen, ist in allen Gemeindegrößenklassen besonders stark vertreten. Im übrigen Hochbau spielt vor allem in den Gemeinden unter 2 000 Einwohner der Bau landwirtschaftlicher Betriebsgebäude eine Rolle, während in den größeren Städten die Errichtung gewerblicher Betriebsgebäude besonders hervortritt. Der Anteil der auf Bürogebäude entfallenden Kosten, der im Durchschnitt des Bundesgebietes etwa 4 vH der Kostensumme im Hochbau ausmacht, erreicht in den Großstädten zwischen 5 und 8 vH. Für die Errichtung von Anstaltsgebäuden lassen sich dagegen derart ausgeprägte Schwerpunkte nicht feststellen. Tabelle 2 gibt hierüber einen Überblick.

#### Weniger, aber größere und besser ausgestattete Wohnungen als 1956

Im Jahre 1957 wurden im Bundesgebiet (ohne Saarland) 528 900 Wohnungen fertiggestellt, in Berlin (West) 20 900; dazu kommt das Saarland, für das wegen der erforderlichen Umstellung der Statistik noch nicht alle Daten vorliegen, mit etwa 10 900 Wohnungen.

Das Jahresergebnis 1957 hat damit das Rekordergebnis des vorhergehenden Jahres nicht erreicht. Es liegt für die Bundesrepublik (ohne Saarland, ohne Berlin (West)) um 30 000 Wohnungen oder 5,4 vH unter der Bauleistung von 1956. Der Rückgang der Bautätigkeit hat nur die Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern betroffen; in den kleineren Gemeinden hat sich dagegen die verstärkte Initiative der privaten Haushalte im Wohnungsbau bemerkbar gemacht und die Bautätigkeit auf dem Stand des Jahres 1956 gehalten. Einzelheiten ergeben sich aus Tabelle 3.

Diese Veränderungen gingen mit einer Verlagerung der Bautätigkeit zu den größeren Wohnungen einher. Die fertiggestellten Wohnungen haben zudem eine bessere Ausstattung als im vorhergehenden Jahr.

#### Auf eine Wohnung in Neu- und Wiederaufbauten entfielen im Durchschnitt

	Einheit	1953	1954	1955	1956	1957
Wohn- und Nutzfläche im Gebäude .....	qm	60,7	63,0	66,0	67,5	69,4
darunter:						
Wohnfläche allein .....	qm	55,5	57,9	60,4	61,7	63,6
Umbauter Raum im Gebäude .....	cbm	306	326	339	350	361
Veranschlagte reine Baukosten .....	DM	13 480	14 730	15 780	17 170	18 900

Die Leistungssteigerung in qualitativer Hinsicht macht sich kräftig im durchschnittlichen Aufwand je qm Wohn- und Nutzfläche bemerkbar. Er betrug 1957 rund 273 DM gegenüber 254 DM im Jahre 1956. Preissteigerungen und qualitative Verbesserung der Ausstattung der Wohnungen waren an der Gesamtzunahme des Aufwandes um insgesamt 7 vH etwa in gleichem Maße beteiligt.

Tabelle 2: Die veranschlagten reinen Baukosten im Wohn- und Nichtwohnbau 1957 nach Gemeindegrößenklassen (Neu- und Wiederaufbau)

Gemeinden mit ... Einwohnern	Veran- schlagte reine Bau- kosten ins- gesamt	Von 100 DM veranschlagten reinen Baukosten entfielen auf				
		Wohn- ge- bäude	An- stalts- ge- bäude	Büro- ge- bäude	Land- wirt- schaft- liche Betriebsgebäude	Ge- werb- liche
	Mill. DM	DM	DM	DM	DM	DM
weniger als 2 000	2 088,4	86,7	1,0	0,6	16,2	15,5
2 000 bis unter 5 000	1 458,4	73,8	2,0	0,9	3,8	19,5
5 000 bis unter 20 000	2 195,7	72,4	2,4	2,6	1,5	21,1
20 000 bis unter 50 000	1 437,3	67,8	3,8	3,2	0,6	24,6
50 000 bis unter 100 000	961,8	65,0	3,5	5,7	0,2	25,6
100 000 bis unter 500 000	2 405,4	66,7	3,0	5,1	0,2	25,0
500 000 und mehr .....	2 992,3	62,0	2,9	8,2	0,2	26,7
Zusammen .....	13 537,3	67,4	2,6	4,1	3,3	22,6

Tabelle 3: Im Jahre 1957 fertiggestellte Wohnungen<sup>1)</sup>  
in Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden  
(Normalbau)

Bauherr Land	Wohnungen in Wohngebäuden			Wohn- ungen in Nicht- wohn- gebäu- den	Wohn- ungen ins- gesamt	Dage- gen: Wohn- ungen ins- gesamt 1956
	zu- sammen	davon zugegan- gen durch	Neu- und Wieder- aufbau			
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern						
Private Haushalte ...	117 400	108 400	9 000	600	118 000	139 200
Gemeinnützige Wohn- ungs- und ländliche Siedlungsunter- ...	85 800	85 600	200	100	85 800	89 300
Betriebe <sup>2)</sup> und Behörden .....	30 900	30 100	700	3 100	33 900	39 400
Insgesamt .....	234 100	224 200	9 900	3 700	237 800	268 000
Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner						
Private Haushalte ...	196 800	171 100	25 600	700	197 500	190 500
Gemeinnützige Wohn- ungs- und ländliche Siedlungsunter- ...	67 300	67 100	200	100	67 400	72 200
Betriebe <sup>2)</sup> und Behörden .....	21 300	20 200	1 200	4 900	26 200	28 300
Insgesamt .....	285 400	258 400	27 000	5 700	291 100	291 000
Alle Gemeinden zusammen						
Private Haushalte ...	314 200	279 600	34 600	1 300	315 500	329 800
Gemeinnützige Wohn- ungs- und ländliche Siedlungsunter- ...	153 100	152 700	400	100	153 200	161 500
Betriebe <sup>2)</sup> und Behörden .....	52 200	50 300	1 900	7 900	60 200	67 700
Insgesamt .....	519 500	482 600	36 900	9 400	528 900	558 900
Alle Gemeinden nach Ländern						
Schleswig-Holstein ..	21 500	19 400	2 100	400	21 800	23 000
Hamburg .....	22 500	21 700	800	400	22 900	26 400
Niedersachsen .....	54 400	51 400	3 100	800	55 300	65 100
Bremen .....	10 700	10 200	400	100	10 800	13 400
Nordrhein-Westfalen ..	178 300	170 000	8 200	2 500	180 700	176 400
Hessen .....	48 400	44 900	3 500	800	49 200	53 800
Rheinland-Pfalz .....	27 800	23 400	4 400	600	28 400	31 100
Baden-Württemberg ..	73 200	64 700	8 500	2 000	75 200	79 500
Bayern .....	82 900	76 900	5 900	1 800	84 700	90 300
außerdem: Berlin (West) .....	20 700	19 400	1 300	200	20 900	21 000

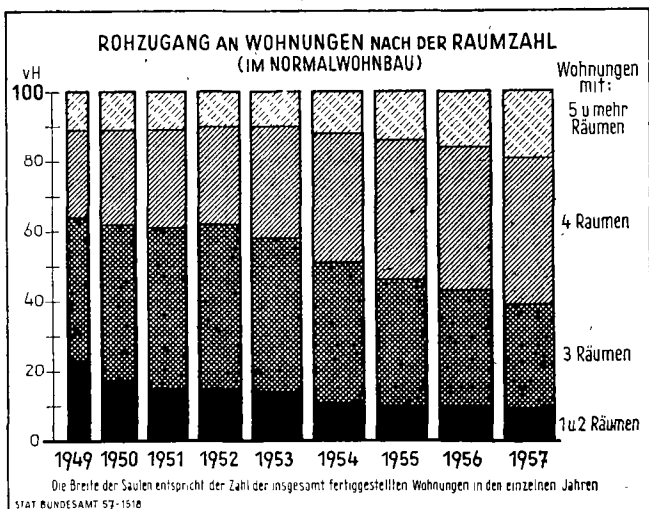
<sup>1)</sup> Echtes, auf den ganzen Jahresabschnitt bezogenes Fertigstellungsergebnis. Am Ende des Jahres bereits bezogene Wohnungen in noch nicht vollständig fertiggestellten Bauvorhaben sind dem Jahre zugerechnet, in dem sie bezogen wurden. — <sup>2)</sup> Einschl. Freie Wohnungsunternehmen und Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen.

Aber nicht nur die Fläche der Wohnungen ist gestiegen, auch ihre Aufteilung nach Räumen trägt dem Bedarf vor allem der größeren Haushalte eher Rechnung als in früheren Jahren. Wie Tabelle 4 zeigt, hat sich das Schwergewicht immer mehr zu den 4-Raum-Wohnungen hin verschoben, die rund 42 vH der Zugänge ausmachen; knapp 31 vH der Wohnungszugänge in normalen Wohngebäuden entfallen auf

Tabelle 4: Im Jahre 1957 zugewandene Wohnungen<sup>1)</sup> in normalen Wohngebäuden nach der Wohnungsgröße, nach der Art der Bautätigkeit, nach Bauherren und nach Gemeindegrößenklassen

Art der Baumaßnahme Bauherr	Wohn- ungen	davon mit . . . Räumen (einschl. Küche) <sup>2)</sup>						
		1	2	3	4	5	6	7 und mehr
Gemeindegrößenklasse	Anzahl	vH						
Neu- und Wiederaufbau	481 400	2,1	6,3	30,4	43,0	11,6	4,2	2,4
Sonstige Baumaßnahmen	37 000	1,4	12,4	31,0	30,2	13,2	6,7	4,8
Insgesamt . . . . .	518 400	2,1	6,7	30,5	42,1	11,7	4,3	2,6
davon erbaut von privaten Bauherren . . . .	352 400	1,8	7,0	30,9	39,4	12,1	5,3	3,5
gemeinnützigen Wohn- ungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen	153 100	1,6	5,4	29,8	49,7	10,8	2,3	0,4
Behörden und Verwal- tungen . . . . .	12 900	13,6	13,9	27,8	27,4	10,6	3,5	3,2
Von den Neu- und Wiederaufbauten entfielen auf Gemeinden mit								
... Einwohnern								
weniger als 2 000	69 500	0,1	2,7	33,0	39,5	12,5	7,3	4,9
2 000 bis unter 5 000	55 400	0,2	3,1	30,4	45,1	12,6	5,4	3,2
5 000 bis unter 20 000	82 300	0,7	4,0	28,8	45,4	13,3	5,0	2,8
20 000 bis unter 100 000	81 100	1,9	6,2	26,7	45,1	13,6	4,2	2,3
100 000 und mehr . . . .	193 100	4,0	9,5	31,9	41,8	9,3	2,3	1,2

<sup>1)</sup> Ohne Berücksichtigung der bezogenen Wohnungen in noch nicht vollendeten Gebäuden am Anfang und Ende des Jahres. — <sup>2)</sup> Nur innerhalb von Wohnungen gelegene Räume mit 6 und mehr qm Fläche.



3-Raum-Wohnungen. Der Anteil der 5-Raum-Wohnungen hat sich seit 1954 langsam von 8 auf 12 vH erhöht.

Der Zug zum Bau größerer Wohnungen zeigt sich in allen Gemeindegrößenklassen. Er ist dort am ausgeprägtesten, wo, wie in den Gemeinden unter 5 000 Einwohner, überwiegend Einfamilienhäuser (Gebäude mit 1 und 2 Wohnungen) gebaut werden. Hier machte der Anteil der 5- und Mehr-Raum-Wohnungen 1957 nahezu ein Viertel aller Wohnungszugänge aus. Der Bau von Kleinwohnungen, d. h. also solche mit 1 und 2 Räumen, konzentrierte sich dagegen auf die Großstädte. Hierbei treten vornehmlich Behörden und Verwaltungen als Bauherren auf; die erstellten Kleinwohnungen dienen meist der Unterbringung älterer und alleinstehender Arbeitnehmer der betreffenden Dienststellen.

#### Mehr als die Hälfte aller Wohnungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau erstellt

Von den 518 400 Normalwohnungen, die im Wohnbau errichtet wurden, entfallen 273 200 oder nahezu 53 vH auf den sozialen Wohnungsbau. Während die Bedeutung des freifinanzierten und des steuerbegünstigten Wohnungsbaus etwas zurückgegangen ist, hat der soziale Wohnungsbau sein Gewicht verstärkt. Es ist zu vermuten, daß der höhere Anteil des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus im Vergleich zum Vorjahr mit auf die kurz vor Auslaufen des Ersten Wohnungsbaugesetzes im 4. Quartal 1956 in ungewöhnlichem Maße ausgesprochenen Bewilligungen entsprechender Bauvorhaben zurückgeht. Dieser „Bewilligungsschub“ bezweckte, noch Bauvorhaben zu fördern, die unter den nach dem 1. Januar 1957 in Kraft tretenden Förderungsbestimmungen des Zweiten Wohnungsbaugesetzes nur noch geringe Aussicht auf Zuteilung öffentlicher Mittel gehabt hätten. Ein Teil der damals bewilligten Vorhaben dürfte im Jahre 1957 fertiggestellt worden sein und das Bauergebnis zugunsten des sozialen Wohnungsbaus beeinflußt haben. Die strukturellen Unterschiede zwischen beiden Sparten des Wohnungsbaus sind hierdurch jedoch nicht beeinflußt worden und blieben die gleichen wie im Vorjahr.

Mehr als die Hälfte der Wohnungen des sozialen Wohnungsbaus wurde von privaten Bauherren in Auftrag gegeben, unter denen die privaten Haushalte überwiegen, die vornehmlich Einfamilienhäuser errichteten und somit für den Eigenbedarf, weniger für den allgemeinen Wohnungsmarkt, bauten. Die zweite große Bauherrengruppe im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau sind die gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen. Ihr Anteil machte rund 45 vH aus; der Rest entfällt auf Behörden und Verwaltungen (5 vH).

Im freifinanzierten und im steuerbegünstigten Wohnungsbau liegen die Verhältnisse naturgemäß anders. Die gemeinnützigen Wohnungsunternehmen sowie Behörden und Verwaltungen spielen nur eine untergeordnete Rolle; die privaten Bauherren sind dagegen mit 85 vH vertreten. Das Gewicht der privaten Haushalte war weitaus stärker als im sozialen Wohnungsbau, denn auf sie allein entfielen 77 vH des gesamten freifinanzierten Wohnungsbaus. Neben Ein-

familienhäusern werden von den privaten Haushalten auch sogenannte „Zinshäuser“ gebaut, deren Wohnungen an Dritte vermietet werden.

Aus diesen Unterschieden zwischen den beiden großen Zweigen des Wohnungsbaus erklären sich ohne weiteres die höheren Baukosten je Wohnungseinheit im freifinanzierten Wohnungsbau gegenüber dem öffentlich geförderten. Die Flächen der Wohnungen sind infolge des hohen Anteils an Einfamilienhäusern größer, die Baukosten je Wohnungseinheit und je qm Wohnfläche höher als im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau. Die Kosten je cbm umbauten Raumes sind dagegen etwas niedriger. Dies ergibt sich aus dem unterschiedlichen Ausbauverhältnis, denn je qm Wohnfläche wird in Einfamilienhäusern vor allem bei unterkellerten Gebäuden mehr umbauter Raum erstellt als in mehrgeschossigen Mehrfamilienhäusern. Die Kostensteigerung gegenüber dem Vorjahr war im freifinanzierten Wohnungsbau etwas stärker als im sozialen Wohnungsbau, was bei Ausschaltung der Preisbewegungen darauf schließen läßt, daß auf eine Verbesserung der Ausstattung und der Qualität der Bauausführung besonderer Wert gelegt wurde.

Die veranschlagten reinen Baukosten betrugen im

	Wohnbau insgesamt	öffentlich geförderten sozialen Wohnbau	frei-finanzierten Wohnbau
1957		DM	
je qm Wohn- und Nutzfläche ....	273	269	276
je cbm umbauten Raumes .....	52	53	52
je Wohnung .....	18 900	16 900	21 400
1956			
je qm Wohn- und Nutzfläche ....	254	252	257
je cbm umbauten Raumes .....	49	50	49
je Wohnung .....	17 200	15 300	19 300

#### 90 vH der erstellten Wohnungen mit Bad, 13 vH mit Zentralheizung

Die Ausstattung der Wohnungen hat sich in den letzten Jahren zunehmend gehobenen Ansprüchen angepaßt. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau wirkten sich 1957 zum Teil bereits die Bestimmungen des Zweiten Wohnungsbaugesetzes über die Mindestausstattung aus. Sie besagen im wesentlichen, daß mit öffentlichen Mitteln nur der Bau von Wohnungen gefördert werden soll, die über neuzeitliche sanitäre Anlagen innerhalb der Wohnung, ein eingerichtetes Bad oder eine eingerichtete Dusche sowie ein Waschbecken verfügen. Ergänzend hierzu finden sich Vorschriften über die Ausstattung der Küche und die erforderlichen Nebenräume. Für Einliegerwohnungen in Einfamilienhäusern kann in bestimmten Fällen von der vorgesehenen Mindestausstattung abgewichen und insbesondere auf das Bad oder die Dusche verzichtet werden.

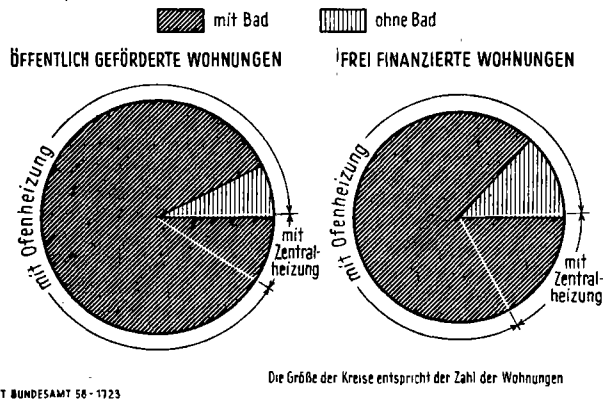
Von den 1957 fertiggestellten Wohnungen verfügten etwa 90 vH über ein Bad. Der Anteil der Wohnungen mit Bad war

Tabelle 5: Im Jahre 1957 durch Neu- und Wiederaufbau zugegangene Wohnungen in normalen Wohngebäuden<sup>1)</sup> nach ihrer Ausstattung mit Bad und Heizung

Bauherr	Neu- und Wiederaufbau					Öffentlicher geförderter sozialer Wohnungsbau					Freifinanzierter und steuerbegünstigter Wohnungsbau				
	davon mit					davon mit					davon mit				
	Wohnungen	Ofenheizung und Bad	ohne Bad	Zentralheizung und Bad	ohne Bad	Wohnungen	Ofenheizung und Bad	ohne Bad	Zentralheizung und Bad	ohne Bad	Wohnungen	Ofenheizung und Bad	ohne Bad	Zentralheizung und Bad	ohne Bad
Zugang insgesamt .....	481 200	372 200	46 100	61 300	1 800	264 400	221 200	18 600	23 900	700	216 800	151 000	27 500	37 400	900
davon erstellt durch Behörden und Verwaltungen ..	12 300	7 000	3 600	1 600	100	5 300	3 700	1 100	400	100	7 000	3 300	2 500	1 200	0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	152 600	130 500	9 900	11 800	300	122 200	106 200	6 900	8 700	300	30 400	24 300	3 000	3 100	0
Private Bauherren .....	316 400	234 600	32 600	47 900	1 200	136 900	111 200	10 600	14 800	300	179 500	123 400	22 000	33 100	900
davon Freie Wohnungsunternehmen	22 500	17 300	1 000	4 200	0	13 100	10 200	600	2 300	0	9 400	7 100	400	1 900	0
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen .....	15 800	10 300	300	4 700	100	6 400	4 900	100	1 300	0	9 200	5 400	200	3 400	100
Private Haushalte .....	278 300	206 900	31 300	39 000	1 100	117 400	96 000	9 900	11 200	300	160 900	110 900	21 400	27 800	800
vH															
Zugang insgesamt .....	100	77	10	13	0	100	84	7	9	0	100	70	13	17	0
davon erstellt durch Behörden und Verwaltungen ..	2	57	29	13	1	2	70	21	8	1	3	47	36	17	0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	32	86	6	8	0	46	87	6	7	0	14	80	10	10	0
Private Bauherren .....	66	74	11	15	0	52	81	8	11	0	83	69	12	18	1
davon Freie Wohnungsunternehmen	5	77	4	19	0	5	78	4	18	0	4	76	4	20	0
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen .....	3	67	2	30	1	3	77	2	21	0	4	60	2	37	1
Private Haushalte .....	58	74	11	15	0	44	82	8	10	0	75	69	13	18	0

<sup>1)</sup> Nur Wohngebäude, für die die Ausstattungsmerkmale festgestellt werden konnten.

#### ROHZUGANG AN WOHNUNGEN 1957 NACH DER AUSSTATTUNG (IM NORMALWOHNBAU)



im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau mit 93 vH höher als bei den freifinanzierten und den steuerbegünstigten Wohnungen, bei denen er nur etwa 87 vH ausmachte (Tabelle 5).

Daß nicht alle Wohnungen neuzeitlichen Ansprüchen genügen, dürfte zum Teil daran liegen, daß fast die Hälfte der Wohnungen in Gebäuden zugeht, die nur 1 oder 2 Wohnungen umfassen (Einfamilienhäuser). Vor allem die Einliegerwohnungen dieser Gebäude sind vielfach nicht mit Bädern ausgestattet; ihre Wohnungsinhaber, häufig Verwandte des Bauherrn, benutzen das Bad des Gebäudeeigentümers mit. Vielfach sollen Einliegerwohnungen auch später mit in die Wohnung des Eigentümers einbezogen werden, so daß sich der Einbau eines zweiten Bades schon aus diesem Grunde erübrigt. Für diese Annahme spricht, daß die meisten Wohnungen ohne Bad von privaten Haushalten im freifinanzierten Wohnungsbau errichtet wurden.

Dort, wo fast nur Wohnungen in Einfamilienhäusern gebaut werden, wie in den kleineren Gemeinden, ist der Anteil der Wohnungen mit Bad am niedrigsten; in den Großstädten, in denen der Bau von Mehrfamilienhäusern überwiegt, erreicht er dagegen 97 vH.

Gemeinden mit ... Einwohnern	Von 100 Wohnungen haben Bad	Ofenheizung	Zentralheizung
weniger als 2 000 .....	76,2	96,1	3,9
2 000 bis unter 5 000 .....	83,3	93,8	6,2
5 000 bis unter 20 000 .....	88,5	90,4	9,6
20 000 bis unter 50 000 .....	93,3	86,1	13,9
50 000 bis unter 100 000 .....	94,5	85,8	14,2
100 000 bis unter 500 000 .....	95,7	86,3	13,7
500 000 und mehr .....	96,5	75,5	24,5
Bundesdurchschnitt .....	90,1	86,9	13,1

Der Anteil der Wohnungen mit Zentralheizung ist im Bundesdurchschnitt dagegen verhältnismäßig gering, steigt jedoch mit zunehmender Gemeindegröße kräftig an und erreicht zum Beispiel in den Stadtstaaten erhebliche Sätze. So haben in Berlin 61 vH aller neuerstellten Wohnungen Zentralheizung, in Hamburg 39 vH. Vornehmlich die Wohnungen im freifinanzierten Wohnungsbau sind zentralbeheizt.

Nahezu die Hälfte der Wohnungszugänge in Einfamilienhäusern

Das Zweite Wohnungsbaugesetz hat sich besonders die Förderung des Familienheimgedankens zum Ziele gesetzt. Eigenheime, Kaufeigenheime und Kleinsiedlungen sollen bevorzugt gefördert werden. Wenn sich auch dieses Gesetz auf die Bautätigkeit des Jahres 1957 noch nicht voll auswirken konnte, so ist doch eine Untersuchung der fertiggestellten Wohnungen nach Gebäuden, in denen sie errichtet werden, d. h. also nach Wohnformen, von besonderem Interesse.

In eine derartige Untersuchung lassen sich selbstverständlich nur jene Wohnungen einbeziehen, die in vollständig fertiggestellten Wohngebäuden liegen. Der Nachweis ist auf Neu- und Wiederaufbau einschließlich des Umbaus ganzer Gebäude beschränkt. Insgesamt handelte es sich hierbei 1957 um einen Rohzugang von 482 500 Wohnungen (Tabelle 6). Von ihnen entfielen 226 500 oder 47 vH auf sogenannte Einfamilienhäuser, d. h. Gebäude mit 1 und 2 Wohnungen, der Rest auf Mehrfamilienhäuser, unter denen die kleineren Gebäude mit 3 und 4 Wohnungen nur noch wenig vertreten sind. Damit prägt sich immer mehr als Tendenz der Bautätigkeit die Errichtung von Einfamilienhäusern auf der einen, der Bau größerer Mehrfamilienhäuser auf der anderen Seite aus. Ein Vergleich mit 1956 zeigt, daß der Bau von Wohnungen in Einfamilienhäusern nur geringfügig zurückgegangen ist; bei den Mehrfamilienhäusern haben sich dagegen kräftigere Einbußen ergeben, wodurch der Anteil der Wohnungen in Einfamilienhäusern von knapp 45 auf rund 47 vH stieg.

In der großen Gruppe der Einfamilienhäuser gibt es erhebliche Abstufungen je nach städtischen oder ländlichen Wohnformen.

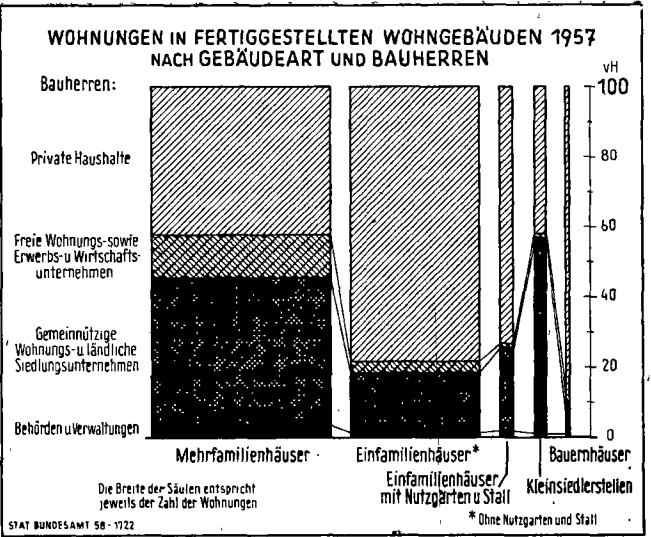
- Von den 226 500 Wohnungen in Einfamilienhäusern lagen 18 600 Wohnungen in Einfamilienhäusern mit Nutzgarten und Stall, 16 500 Wohnungen in Kleinsiedlerstellen, 5 100 Wohnungen in Bauernhäusern, 186 300 Wohnungen in sonstigen Einfamilienhäusern.

Die Wohnungen in Einfamilienhäusern dienen in erster Linie der Bedarfsdeckung der Bauherren und, sofern eine zweite Wohnung (häufig als Einliegerwohnung) vorgesehen ist, meist der der Verwandten.

Als Bauherren der Einfamilienhäuser treten ganz überwiegend private Haushalte auf. Allerdings stellen auch die gemeinnützigen und ländlichen Siedlungsunternehmen mit rund 20 vH noch einen beachtlichen Anteil. Sie errichten meist Kaufeigenheime, die entweder zur sofortigen Veräußerung an Bewerber bestimmt sind oder erst nach einer gewissen Zeit auf Grund laufender Zahlungen in das Eigentum der Bewohner übergehen.

Tabelle 6: Rohzugang an Wohnungen in ganzen Wohngebäuden im Jahre 1957 nach Bauherren und Gebäudegrößen (Neu- und Wiederaufbau einschl. Umbau ganzer Gebäude)

Bauherr	Wohnungsbau insgesamt				Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau				Freifinanzierter Wohnungsbau			
	Wohnungen in Gebäuden mit ... Wohnungen											
	1 und 2	3 und 4	5 und mehr	zu- sammen	1 und 2	3 und 4	5 und mehr	zu- sammen	1 und 2	3 und 4	5 und mehr	zu- sammen
Behörden und Verwaltungen .....	2 800	1 400	8 200	12 400	1 000	700	3 700	5 400	1 800	700	4 500	7 000
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen .....	46 100	14 200	92 400	152 700	34 400	11 700	76 100	122 200	11 700	2 500	16 300	30 500
Freie Wohnungsunternehmen .....	4 500	1 900	16 100	22 500	2 300	1 200	9 500	13 000	2 200	700	6 600	9 500
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen .....	2 300	1 900	11 400	15 600	500	600	5 200	6 300	1 800	1 300	6 200	9 300
Private Haushalte .....	170 800	24 600	83 800	279 200	55 700	10 300	51 200	117 200	115 100	14 300	32 600	162 000
davon:												
Selbständige Berufstätige .....	42 200	12 100	53 600	107 900	8 200	4 400	30 400	43 000	34 000	7 700	23 200	64 900
Beamte und Angestellte .....	36 000	4 200	5 700	45 900	13 700	1 700	3 600	19 000	22 300	2 500	2 100	26 900
Arbeiter .....	71 400	3 100	1 300	75 800	25 700	1 200	1 100	28 000	45 700	1 900	200	47 800
Sonstige .....	21 200	3 300	23 000	49 500	8 000	3 000	16 100	27 100	13 200	2 300	6 900	22 400
Zusammen .....	226 500	43 900	212 100	482 500	93 900	24 500	145 700	264 100	132 600	19 400	66 400	218 400



Mehr als die Hälfte der Wohnungen in Einfamilienhäusern, nämlich 59 vH, wurde im freifinanzierten oder nur steuerbegünstigten Wohnungsbau erstellt. Der Bau von Einfamilienhäusern ist nicht auf eine bestimmte soziale Schicht beschränkt. Von 1 000 Wohnungen in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen wurden errichtet:

- 186 von Selbständigen,
- 159 von Beamten und Angestellten,
- 316 von Arbeitern,
- 26 von Rentnern und Pensionären,
- 67 von sonstigen privaten Haushalten,
- 246 von Unternehmen, Behörden und Verwaltungen.

Überraschend hoch ist der Anteil der Arbeiter. Das Gewicht der Arbeitnehmer wäre noch größer, wenn man die von Unternehmen errichteten Kaufeigenheime nach Bewerbern gliedern könnte, an welche diese Kaufeigenheime nach Fertigstellung veräußert werden.

Tabelle 7: Bautätigkeit 1957 nach Gemeindegrößenklassen (Neu- und Wiederaufbau)

Gemeinden mit ... Einwohnern	Wohnungen insgesamt	Von 100 Wohnungen entfielen auf Wohngebäude mit				
		1 und 2	3 und 4	5 und 6	7 und mehr	
		Wohnungen je Gebäude				
weniger als 2 000	69 900	93,5	3,9	1,6	1,0	
2 000 bis unter 5 000	55 600	82,3	7,4	5,4	4,9	
5 000 bis unter 20 000	82 500	61,8	11,0	10,9	16,3	
20 000 bis unter 50 000	49 200	40,8	12,5	19,1	27,6	
50 000 bis unter 100 000	32 000	30,0	12,3	20,4	37,3	
100 000 bis unter 500 000	90 700	18,9	10,7	18,9	51,5	
500 000 und mehr	102 800	17,1	8,0	15,6	59,3	
Zusammen .....	482 500	46,9	9,1	12,9	31,1	

Unter den hier genannten Durchschnittszahlen verbergen sich einige wichtige Regionalprobleme. So wurde die Bautätigkeit in den Gemeinden unter 5 000 Einwohner fast nur durch den Bau von Einfamilienhäusern getragen, und selbst in den Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern überwogen unter den Zugängen des Jahres 1957 die Wohnungen in Einfamilienhäusern noch bei weitem. 72 vH aller

Tabelle 8: Zugang an Wohnungen in Einfamilienhäusern im Jahre 1957 nach Bauherren und Gemeindegrößenklassen  
(Neu- und Wiederaufbau)

Gemeinden mit ... Einwohnern	Wohnungen in Einfamilienhäusern insgesamt	Von 100 Wohnungen wurden errichtet von						
		privaten Haushalten					sonstigen Bauherren	
		insgesamt	selbständigen Berufstätigen	Beamten und Angestellten	Arbeitern	Rentnern u. Pensionären		
weniger als 2 000	65 400	88,5	23,9	11,2	44,5	3,3	5,7	11,5
2 000 bis unter 5 000	45 800	83,7	17,7	16,3	40,3	3,1	6,8	16,3
5 000 bis unter 20 000	50 900	75,2	16,3	18,8	30,4	2,7	7,0	24,8
20 000 bis unter 50 000	20 100	65,3	16,2	20,7	18,5	1,7	8,1	34,7
50 000 bis unter 100 000	9 600	56,2	14,8	18,0	13,7	1,3	8,5	43,8
100 000 bis unter 500 000	17 100	54,6	15,2	19,2	10,7	1,4	8,1	45,4
500 000 und mehr	17 600	48,5	18,0	14,0	9,0	1,4	6,0	51,5
Zusammen	226 500	75,4	18,6	15,9	31,6	2,6	6,7	24,6

Wohnungen in Einfamilienhäusern wurden in Gemeinden mit weniger als 20 000 Einwohnern errichtet. Mit zunehmender Gemeindegröße sinkt der Anteil der Wohnungen in Einfamilienhäusern und der Anteil der Wohnungen in größeren Mehrfamilienhäusern steigt (Tabelle 7). Je kleiner die Gemeinden, um so höher ist dabei der Anteil der privaten Haushalte als Bauherren. In den Großstädten mit 500 000 und mehr Einwohnern ist dagegen auch der Bau von Einfamilienhäusern — meist in Form von Kaufeigenheimen — zu nahezu 52 vH Angelegenheit von Wohnungsunternehmen, Behörden und Verwaltungen.

In den kleinen Gemeinden ist der Anteil der Arbeiter unter den Bauherren besonders hoch. Der leichtere Zugang zu Grund und Boden, niedrigere Grundstückspreise als in den Großstädten, Selbst- und Nachbarschaftshilfe verhelfen hier den Arbeitern leichter zur Eigentumsbildung als in den Großstädten. Es überrascht daher nicht, wenn von den 71 000 Wohnungen in Einfamilienhäusern, bei denen Arbeiter als Bauherren auftraten, 63 000 in Gemeinden mit weniger als 20 000 Einwohner errichtet wurden. Auch bei den Arbeitern überwiegt der Bau von Einfamilienhäusern im sogenannten freifinanzierten und steuerbegünstigten Wohnungsbau.

#### Langsamere Bauabwicklung im Wohnungsbau

Für das Jahresende 1957 ist, ebenso wie für die vorhergehenden Jahre, ein Überblick über den Stand der Ausführung aller im Berichtsjahr zum Bau anstehenden Vorhaben zusammengestellt worden. Die Unterlagen wurden bei der sogenannten „Bauüberhangserhebung“ gewonnen (Tabelle 9).

#### Von 100 fertiggestellten Wohnungen des Jahres

wurden fertiggestellt	1952	1953	1954	1955	1956	1957
im Genehmigungsjahr	34,8	38,8	33,7	29,9	25,1	23,9
im ersten Jahr nach dem Genehmigungsjahr	45,3	47,8	53,2	55,1	56,1	55,7
im zweiten und späteren Jahre nach dem Genehmigungsjahr	18,3	13,2	13,0	14,9	17,7	20,4

Der Anteil der Wohnungen, die bereits im Genehmigungsjahr bezogen werden konnten, ist mit etwa 24 vH zwar immer noch beachtlich, hat jedoch seit 1953 laufend abgenommen. Dagegen sind die Anteile der Wohnungen, bei denen zwischen Genehmigung und Fertigstellung ein längerer Zeitraum verstrich, ständig angestiegen. Errechnet man

unter bestimmten Annahmen, die aus Tabelle 10 abgeleitet werden können (sie sind eingehend in „Wirtschaft und Statistik“ Jg. 1956, Heft 9, Seite 455 dargelegt), eine durchschnittliche Abwicklungsdauer der Bauvorhaben des Wohnungsbaus, so ergibt sich folgendes Bild:

1953	12,5 Monate
1954	12,8 Monate
1955	13,6 Monate
1956	14,4 Monate
1957	15,0 Monate

Auf die Abwicklungsdauer eines Vorhabens wirken mancherlei Umstände ein, deren Auswirkung schwer abzuschätzen ist.

Tabelle 10: Die Baufertigstellungen des Jahres 1957  
(Zahl der Wohnungen bzw. umbauter Raum der Nichtwohngebäude) nach dem Genehmigungsdatum und nach Bauherren  
(Normalbau)

Genehmigungsdatum	Bautätigkeit		Von der Bautätigkeit zusammen entfielen auf		
	zusammen	darunter Neu- und Wiederaufbau	private Bauherren	gemeinnützige Wohnungs- und landwirtschaftliche Siedlungsunternehmen	Behörden und Verwaltungen
<b>Wohnbau</b>					
Wohnungen <sup>1)</sup> insgesamt	518 400	481 400	352 400	153 100	12 900
davon (in vH) genehmigt:					
1955 und früher	20,4	20,6	22,7	15,7	14,4
1. Halbjahr 1956	23,7	24,2	23,6	24,3	21,1
2. Halbjahr 1956	32,0	32,7	29,5	37,2	37,4
1. Halbjahr 1957	19,4	18,5	20,0	17,9	19,9
2. Halbjahr 1957	4,5	4,0	4,2	4,9	7,1
ohne Genehmigungsdatum	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1
<b>Nichtwohnbau</b>					
Umbauter Raum insgesamt (1 000 cbm)	111 600	111 500	90 500	1 200	19 900
davon (in vH) genehmigt:					
1955 und früher	18,2	18,2	14,8	11,6	34,2
1. Halbjahr 1956	19,5	19,5	18,7	17,6	23,1
2. Halbjahr 1956	26,1	26,1	26,4	35,1	24,2
1. Halbjahr 1957	26,9	26,9	29,9	27,7	13,2
2. Halbjahr 1957	9,2	9,2	10,1	7,9	5,1
ohne Genehmigungsdatum	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2

<sup>1)</sup> Ohne Berücksichtigung der bezogenen Wohnungen in noch nicht vollständig fertiggestellten Bauvorhaben am Anfang und Ende des Jahres.

Tabelle 9: Zum Bau genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau und der Stand ihrer Ausführung<sup>1)</sup> Ende 1957

Genehmigungsjahr <sup>2)</sup>	Erteilte Genehmigungen	Später zusätzlich erfaßt <sup>3)</sup>	Summe Spalte 1 + 2	Von den zum Bau genehmigten Wohnungen							
				wurden fertiggestellt im Jahr <sup>4)</sup>				waren am Jahresende 1957			
				1954 und früher	1955	1956	1957	im Bau <sup>5)</sup>	nicht im Bau <sup>6)</sup>	erloschen <sup>7)</sup>	Summe Sp. 4—10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1954 und früher	2 697 400	18 900	2 716 300	2 070 600 <sup>4)</sup>	376 000 <sup>4)</sup>	95 600 <sup>4)</sup>	103 900 <sup>4)</sup>	11 900	7 000	100 900	3 295 500
1955	612 600	300	612 900	—	165 800	318 500	18 300	9 400	17 600	—	33 700
1956	554 500	2 700	557 200	—	—	144 800	295 300	72 000	25 500	11 200	8 400
1957	510 700	100	510 800	—	—	—	129 700	242 100	119 100	2 400	493 300
Summe	4 375 200	22 000	4 397 200	2 070 600	541 800	558 900	528 900	344 300	161 000	132 100	4 337 600

<sup>1)</sup> Die am Jahresende bezogenen Wohnungen in teilweise fertigen Gebäuden sind als Fertigstellungen dem Jahr zugerechnet, in dem sie bezogen wurden. — <sup>2)</sup> Als Genehmigungsjahr gilt für Spalte 1 (erteilte Genehmigungen) das Jahr der statistischen Erfassung der Baugenehmigung; für die Spalten 4—11 (Fertigstellungen und Bauüberhang) das Jahr der bauamtlichen Erteilung der Genehmigung (Ausnahme siehe Anmerkung 4). Vergleiche der Zahlen innerhalb eines „Genehmigungsjahres“ sind deshalb nur bedingt möglich; Ungenauigkeiten gleichen sich erst in der Zusammenfassung der Jahre (Summenzeile) wieder auf. — <sup>3)</sup> Im Zuge der Fertigstellungen und Bauüberhangserhebungen ermittelte Wohnungen, die in der Genehmigungsstatistik nicht jahresweise nachgewiesen werden können, in der Summe aller Genehmigungen bis 1957 (Summenzeile, Spalte 1) aber größtenteils schon enthalten sein dürften. Unter dieser Voraussetzung vermindert sich die Summe der Spalte 12 (59 600) um die Summe der Spalte 2 (22 000) auf 37 600 (1,4 vH) unbekannt verbliebene Wohnungen. — <sup>4)</sup> Einschließlich der Wohnungen, die in der Genehmigungsstatistik bis Ende 1957 erfaßt und in Spalte 1 nachgewiesen, jedoch im Rahmen der Fertigstellungsstatistik und Bauüberhangserhebung wegen Fehlens des Genehmigungsdatums nicht einem bestimmten Genehmigungsjahr zugeteilt werden konnten. — <sup>5)</sup> Nur Normalbauten. Da die Genehmigungen und Fertigstellungen bis einschl. 1955 auch die Notbauten umfassen, ist unter den in Spalte 12 als „unbekannt“ ausgewiesenen Wohnungen noch eine unbekannte Zahl von Notwohnungen enthalten, für die kein Nachweis über ihre Ausführung möglich ist. — <sup>6)</sup> In der Genehmigungsstatistik erfaßte Wohnungen, die bis zum Jahresende 1957 weder als Fertigstellungen noch als Bauüberhang nachgewiesen wurden.



zen ist und auf die hier nicht näher eingegangen werden soll. Die Abwicklungsdauer ist jedoch von erheblicher Bedeutung für den jeweils zum Jahresende festgestellten Bauüberhang. So waren um die Jahreswende 1957/58 rund 344 300 Wohnungen im Bau, für weitere 161 000 noch nicht begonnene Wohnungen lagen Genehmigungen, teils aus dem Jahre 1955 und früher, vor. Die Bautätigkeit des Jahres 1958 wird von diesen Zahlen entscheidend mit beeinflußt werden.

#### **Fortschreibung des Wohnungsbestandes erst nach Vorliegen der Ergebnisse der Interviewerhebung vom Frühjahr 1957**

Die Bautätigkeitsstatistik gestattet eine Fortschreibung des Bestandes an Normalwohnungen, da bei den Großzählungen diese Zahlen festgestellt werden und zum Jahresende mit Hilfe der Bauüberhangserhebung jeweils der jährliche Zugang an Normalwohnungen genau ermittelt wird. Wie bereits im Vorjahr berichtet, wurden nun bei der letzten Woh-

nungszählung im Jahre 1956 Abweichungen der bis dahin durchgeführten Fortschreibung gegenüber den Zahlen der Totalerhebung festgestellt, die noch einer genauen Klärung bedürfen. So ergab die Wohnungsstatistik im September 1956 320 000 Normalwohnungen mehr als unter Fortrechnung der Ergebnisse der Wohnungszählung vom September 1950 mit Hilfe der Bautätigkeitsstatistik zu erwarten war. Da die Totalzählung 1956 an Hand einer im Frühjahr des vergangenen Jahres durchgeführten Interviewerhebung auch hinsichtlich der Richtigkeit der Angaben überprüft wurde, bleiben die Ergebnisse dieser Interviewerhebung abzuwarten. Wenn sie vorliegen, wird es möglich sein, die Frage zu entscheiden, ob als Ausgangspunkt der Fortschreibung der Bestand an Normalwohnungen genommen werden kann, wie er sich bei der Wohnungsstatistik 1956 ergab, oder ob diese Zahlen einer geringfügigen Korrektur bedürfen. Hierüber wird zu gegebener Zeit in einem besonderen Aufsatz in „Wirtschaft und Statistik“ berichtet werden.

### **Zeichenerklärung**

— an Stelle einer Zahl = nichts vorhanden

0 an Stelle einer Zahl = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann

an Stelle einer Zahl = kein Nachweis vorhanden

... an Stelle einer Zahl = Angaben fallen später an

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Art der Bautätigkeit	insgesamt						Genehmi
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten			
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung	
	Anzahl	1 000 cbm		Anzahl	1 000 DM	DM	
Schleswig-							
Neubau	10 147	6 866	19 343	390 904	57	20 200	
Wiederaufbau	333	550	1 518	30 858	56	20 300	
Sonstige Baumaßnahmen	37	14	2 259	24 123	-	.	
Zusammen	10 517	7 430	23 120	445 885	.	19 300	
davon:							
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw. ....	1 979	1 969	6 446	120 042	.	18 600	
darunter Neubau	1 710	1 495	4 672	87 969	59	18 800	
Gemeinden unter 50 000 Einw. ....	8 538	5 461	16 674	325 843	.	19 500	
darunter Neubau	8 437	5 371	14 671	302 935	56	20 600	
Ham							
Neubau	3 749	3 314	10 409	227 601	69	21 900	
Wiederaufbau	958	2 198	7 307	147 672	67	20 200	
Sonstige Baumaßnahmen	6	3	330	12 106	-	.	
Zusammen	4 713	5 515	18 046	387 379	.	21 500	
Nieder							
Neubau	24 406	18 370	48 726	1 025 406	56	21 000	
Wiederaufbau	415	833	2 312	47 233	57	20 400	
Sonstige Baumaßnahmen	11	8	2 969	56 833	-	.	
Zusammen	24 832	19 211	54 007	1 129 472	.	20 900	
davon:							
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw. ....	4 113	5 284	15 835	313 278	.	19 800	
darunter Neubau	3 836	4 605	13 183	263 379	57	20 000	
Gemeinden unter 50 000 Einw. ....	20 719	13 927	38 172	816 194	.	21 400	
darunter Neubau	20 570	13 765	35 543	762 027	55	21 400	
Bre							
Neubau	2 171	2 577	8 594	145 304	56	16 900	
Wiederaufbau	440	728	2 080	45 301	62	21 800	
Sonstige Baumaßnahmen	3	0	423	5 724	-	.	
Zusammen	2 614	3 305	11 097	196 329	.	17 700	
Nordrhein-							
Neubau	50 421	48 073	133 764	2 770 998	58	20 700	
Wiederaufbau	4 847	9 737	28 736	559 237	57	19 500	
Sonstige Baumaßnahmen	108	75	7 508	132 464	-	.	
Zusammen	55 376	57 885	170 008	3 462 699	.	20 400	
davon:							
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw. ....	22 280	30 396	93 504	1 829 592	.	19 600	
darunter Neubau	18 384	21 904	64 713	1 286 850	59	19 900	
Gemeinden unter 50 000 Einw. ....	33 096	27 489	76 504	1 633 107	.	21 300	
darunter Neubau	32 037	26 169	69 051	1 484 148	57	21 500	
Hes							
Neubau	15 943	14 065	36 094	742 944	53	20 600	
Wiederaufbau	644	1 505	4 953	88 942	59	18 000	
Sonstige Baumaßnahmen	148	74	2 943	65 833	-	.	
Zusammen	16 735	15 644	43 990	897 719	.	20 400	
davon:							
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw. ....	3 038	4 987	15 430	290 002	.	18 800	
darunter Neubau	2 507	3 665	10 398	199 631	54	19 200	
Gemeinden unter 50 000 Einw. ....	13 697	10 657	28 560	607 717	.	21 300	
darunter Neubau	13 436	10 400	25 696	543 313	52	21 100	

1) Das sind private Haushalte, freie Wohnungsunternehmen und Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen.

I. Im Jahre 1957 genehmigte Bauverhaben im Hochbau

Bauherren und Art der Bautätigkeit

bau)

gungen

darunter für

Private Bauherren 1)						Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen					
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	

Holstein

6 435	3 910	10 377	227 709	58	21 900	3 555	2 817	8 578	153 732	55	17 900
253	456	1 210	25 427	56	21 000	75	87	299	4 999	57	16 700
35	14	2 131	23 208	+		1	0	101	400	-	
<b>6 723</b>	<b>4 380</b>	<b>13 718</b>	<b>276 344</b>	.	<b>20 100</b>	<b>3 631</b>	<b>2 904</b>	<b>8 978</b>	<b>159 131</b>	.	<b>17 700</b>
943	1 103	3 637	69 750	.	19 200	1 018	840	2 771	48 497	.	17 500
751	720	2 195	43 103	60	19 600	945	754	2 447	43 413	58	17 700
5 780	3 277	10 081	206 594	.	20 500	2 613	2 064	6 207	110 634	.	17 800
5 684	3 190	8 182	184 606	58	22 600	2 610	2 063	6 131	110 319	53	18 000

burg

1 944	1 603	4 532	114 078	71	25 200	1 796	1 700	5 863	112 530	66	19 200
708	1 588	5 147	107 646	68	20 900	241	594	2 116	38 979	66	18 400
6	3	328	9 926	-		-	-	1	2 132	-	
<b>2 658</b>	<b>3 194</b>	<b>10 007</b>	<b>231 650</b>	.	<b>23 100</b>	<b>2 037</b>	<b>2 294</b>	<b>7 980</b>	<b>153 641</b>	.	<b>19 300</b>

sachsen

18 510	12 795	30 735	706 143	55	23 000	5 551	5 201	17 104	297 154	57	17 400
375	753	2 050	42 472	56	20 700	32	61	206	3 580	59	17 400
10	7	2 821	55 047	-				75	838	-	
<b>18 895</b>	<b>13 555</b>	<b>35 606</b>	<b>803 662</b>	.	<b>22 600</b>	<b>5 583</b>	<b>5 262</b>	<b>17 385</b>	<b>301 572</b>	.	<b>17 300</b>
2 501	3 271	9 181	201 186	.	21 900	1 548	1 893	6 400	105 219	.	16 400
2 260	2 665	6 852	156 464	59	22 800	1 520	1 839	6 143	101 373	55	16 500
16 394	10 284	26 425	602 476	.	22 800	4 035	3 369	10 985	196 353	.	17 900
16 250	10 130	23 883	549 679	54	23 000	4 031	3 362	10 961	195 781	58	17 900

men

657	571	1 412	35 565	62	25 200	1 500	1 986	7 117	108 293	55	15 200
353	568	1 608	35 500	63	22 100	85	153	462	9 393	61	20 300
3	0	417	5 643	-		-	-	3	37	-	
<b>1 013</b>	<b>1 139</b>	<b>3 437</b>	<b>76 708</b>	.	<b>22 300</b>	<b>1 585</b>	<b>2 139</b>	<b>7 582</b>	<b>117 723</b>	.	<b>15 500</b>

Westfalen

32 042	29 346	73 407	1 707 767	58	22 300	17 342	17 541	55 909	994 051	57	17 800
4 488	8 969	26 318	516 131	58	19 600	312	633	2 113	35 378	56	16 700
104	63	7 302	128 897	-		-	-	107	1 518	-	
<b>36 634</b>	<b>38 378</b>	<b>107 027</b>	<b>2 352 795</b>	.	<b>22 000</b>	<b>17 654</b>	<b>18 174</b>	<b>58 129</b>	<b>1 030 947</b>	.	<b>17 700</b>
13 135	19 545	58 170	1 204 136	.	20 700	8 846	10 337	33 413	594 247	.	17 800
9 544	11 738	31 681	701 752	60	22 200	8 572	9 750	31 363	560 147	57	17 900
23 499	18 833	48 857	1 148 659	.	23 500	8 808	7 837	24 716	436 700	.	17 700
22 498	17 608	41 726	1 006 015	57	24 100	8 770	7 791	24 546	433 904	56	17 700

sen

12 935	9 791	22 646	517 616	53	22 900	2 784	3 909	12 382	203 211	52	16 400
478	1 109	3 605	66 463	60	18 400	161	387	1 332	21 986	57	16 500
142	68	2 880	63 908	-		2	3	28	1 225	-	
<b>13 555</b>	<b>10 968</b>	<b>29 131</b>	<b>647 987</b>	.	<b>22 200</b>	<b>2 947</b>	<b>4 299</b>	<b>13 742</b>	<b>226 422</b>	.	<b>16 500</b>
1 756	2 469	7 249	156 304	.	21 600	1 235	2 402	7 803	124 736	.	16 000
1 376	1 493	3 427	86 210	58	25 200	1 089	2 062	6 608	105 082	51	15 900
11 799	8 499	21 882	491 683	.	22 500	1 712	1 897	5 939	101 686	.	17 100
11 559	8 298	19 219	431 406	52	22 400	1 695	1 847	5 774	98 129	53	17 000

Art der Bautätigkeit	Genehmi					
	insgesamt					
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
	Anzahl	1 000 cbm		1 000 DM	DM	

## Rheinland-

Neubau .....	11 134	8 218	18 239	434 384	53	23 800
Wiederaufbau .....	561	938	2 620	55 201	59	21 100
Sonstige Baumaßnahmen .....	262	144	4 720	59 464	-	.
<b>Zusammen</b>	<b>11 957</b>	<b>9 300</b>	<b>25 579</b>	<b>549 049</b>	.	<b>21 500</b>
davon:						
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw. ....	1 457	1 868	5 744	119 782	.	20 900
darunter Neubau .....	1 110	1 145	3 086	69 532	61	22 500
Gemeinden unter 50 000 Einw. ....	10 500	7 432	19 835	429 267	.	21 600
darunter Neubau .....	10 024	7 073	15 153	364 852	52	24 100

## Baden -

Neubau .....	27 305	22 952	55 515	1 357 810	59	24 500
Wiederaufbau .....	1 100	2 141	5 617	127 689	60	22 700
Sonstige Baumaßnahmen .....	93	71	9 292	146 503	-	.
<b>Zusammen</b>	<b>28 498</b>	<b>25 164</b>	<b>70 424</b>	<b>1 632 002</b>	.	<b>23 200</b>
davon:						
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw. ....	4 183	5 806	17 003	395 197	.	23 200
darunter Neubau .....	3 555	4 210	11 273	273 336	65	24 200
Gemeinden unter 50 000 Einw. ....	24 315	19 358	53 421	1 236 805	.	23 200
darunter Neubau .....	23 750	18 742	44 242	1 084 474	58	24 500

## Bay

Neubau .....	33 792	28 630	74 925	1 555 201	54	20 800
Wiederaufbau .....	900	1 664	4 930	92 737	56	18 800
Sonstige Baumaßnahmen .....	8	331	5 748	110 042	-	.
<b>Zusammen</b>	<b>34 700</b>	<b>30 624</b>	<b>85 603</b>	<b>1 757 979</b>	.	<b>20 500</b>
davon:						
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw. ....	6 352	8 902	27 878	559 448	.	20 100
darunter Neubau .....	5 905	7 594	22 801	468 248	62	20 500
Gemeinden unter 50 000 Einw. ....	28 348	21 723	57 725	1 198 531	.	20 800
darunter Neubau .....	27 887	21 036	52 124	1 086 953	52	20 900

## Bundes

Neubau .....	179 068	153 065	405 609	8 650 552	57	21 300
Wiederaufbau .....	10 198	20 294	60 073	1 194 871	59	19 900
Sonstige Baumaßnahmen .....	676	720	36 192	613 093	-	.
<b>Zusammen</b>	<b>189 942</b>	<b>174 078</b>	<b>501 874</b>	<b>10 458 515</b>	.	<b>20 800</b>
davon:						
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einw. ....	50 729	68 032	210 983	4 211 051	.	20 000
darunter Neubau .....	42 927	50 509	149 129	3 021 850	60	20 300
Gemeinden unter 50 000 Einw. ....	139 213	106 047	290 891	6 247 464	.	21 500
darunter Neubau .....	136 141	102 556	256 480	5 628 702	55	21 900

## Berlin

Neubau .....	1 759	3 626	12 785	231 926	64	18 100
Wiederaufbau .....	690	2 178	8 357	137 398	63	16 400
Sonstige Baumaßnahmen .....	19	7	938	13 530	-	.
<b>Zusammen</b>	<b>2 468</b>	<b>5 811</b>	<b>22 080</b>	<b>382 854</b>	.	<b>17 300</b>

1) Vgl. S.

## I. Im Jahre 1957 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

Bauherren und Art der Bautätigkeit  
bau)

gungen											
darunter für											
Private Bauherren 1)						Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen					
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	

## Pfalz

9 726	6 795	14 034	351 744	52	25 100	1 198	1 186	3 446	68 900	58	20 000
475	725	1 910	42 294	58	22 100	79	196	669	11 857	60	17 700
259	142	4 681	58 894	—	.	1	1	12	132	—	.
<b>10 460</b>	<b>7 662</b>	<b>20 625</b>	<b>452 932</b>	.	<b>22 000</b>	<b>1 278</b>	<b>1 383</b>	<b>4 127</b>	<b>80 889</b>	.	<b>19 600</b>
931	1 128	3 352	74 133	.	22 100	467	652	2 065	40 120	.	19 400
661	606	1 369	36 313	60	26 500	393	463	1 422	28 704	62	20 200
9 529	6 534	17 273	378 799	.	21 900	811	731	2 062	40 769	.	19 800
9 065	6 189	12 665	315 431	51	24 900	805	723	2 024	40 196	56	19 900

## Württemberg

21 755	17 387	38 717	1 020 777	59	26 400	5 188	5 080	15 512	304 900	60	19 700
987	1 823	4 586	106 750	59	23 300	100	290	961	18 703	64	19 500
91	68	9 163	144 090	—	.	—	—	36	509	—	.
<b>22 833</b>	<b>19 278</b>	<b>52 466</b>	<b>1 271 617</b>	.	<b>24 200</b>	<b>5 288</b>	<b>5 370</b>	<b>16 509</b>	<b>324 112</b>	.	<b>19 600</b>
2 883	3 945	11 031	275 740	.	25 000	1 247	1 776	5 758	112 533	.	19 500
2 356	2 648	6 297	174 443	66	27 700	1 153	1 498	4 827	94 489	63	19 600
19 950	15 333	41 435	995 877	.	24 000	4 041	3 594	10 751	211 579	.	19 700
19 399	14 739	32 420	846 334	57	26 100	4 035	3 582	10 685	210 411	59	19 700

## ern

29 359	22 454	54 248	1 205 159	54	22 200	3 955	5 341	17 999	299 811	56	16 700
859	1 546	4 511	85 892	56	19 000	29	96	353	5 752	60	16 300
8	329	5 610	107 958	—	.	—	—	27	270	—	.
<b>30 226</b>	<b>24 328</b>	<b>64 369</b>	<b>1 399 008</b>	.	<b>21 700</b>	<b>3 984</b>	<b>5 437</b>	<b>18 379</b>	<b>305 833</b>	.	<b>16 600</b>
4 570	6 123	18 226	391 855	.	21 500	1 638	2 402	8 321	143 631	.	17 300
4 154	4 912	13 530	306 839	62	22 700	1 611	2 312	7 981	138 160	60	17 300
25 656	18 206	46 143	1 007 153	.	21 800	2 346	3 036	10 058	162 202	.	16 100
25 205	17 542	40 718	898 320	51	22 100	2 344	3 029	10 018	161 651	53	16 100

## gebiet

133 363	104 652	250 108	5 886 558	56	23 500	42 869	44 761	143 910	2 542 582	57	17 700
8 976	17 537	50 945	1 028 575	59	20 200	1 114	2 497	8 511	150 627	60	17 700
658	694	35 333	597 571	—	.	4	4	390	7 061	—	.
<b>142 997</b>	<b>122 882</b>	<b>336 386</b>	<b>7 512 703</b>	.	<b>22 300</b>	<b>43 987</b>	<b>47 262</b>	<b>152 811</b>	<b>2 700 270</b>	.	<b>17 700</b>
30 390	41 917	124 290	2 681 462	.	21 600	19 621	24 735	82 093	1 440 347	.	17 500
23 703	26 956	71 295	1 654 767	61	23 200	18 579	22 364	73 771	1 292 191	58	17 500
112 607	80 966	212 096	4 831 241	.	22 800	24 366	22 528	70 718	1 259 923	.	17 800
109 660	77 696	178 813	4 231 791	54	23 700	24 290	22 397	70 139	1 250 391	56	17 800

## (West)

999	1 416	4 722	95 096	67	20 100	749	2 197	8 033	135 701	62	16 900
570	1 807	6 945	114 824	64	16 500	115	340	1 292	20 477	60	15 800
18	7	856	12 556	—	.	—	—	18	289	—	.
<b>1 587</b>	<b>3 230</b>	<b>12 523</b>	<b>222 476</b>	.	<b>17 800</b>	<b>864</b>	<b>2 537</b>	<b>9 343</b>	<b>156 467</b>	.	<b>16 700</b>

## 2. Genehmigungen im Nichtwohnbau

(Normal

Art der Bautätigkeit	Genehmigt									
	insgesamt					darunter				
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		Private Haushalte <sup>1)</sup>				
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	
						insgesamt	je cbm umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	
Schleswig-										
Insgesamt	4 859	3 568	280	206 177	.	1 667	171	27	8 187	.
darunter Neubau	4 733	3 382	135	149 990	44	1 650	170	1	5 702	34
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	772	1 053	69	71 071	.	247	31	3	1 662	.
unter 50 000 Einw.	4 087	2 515	211	135 106	.	1 420	140	24	6 525	.
Ham										
Insgesamt	1 380	3 444	248	246 947	.	414	180	25	10 381	.
darunter Neubau	883	1 455	77	79 715	55	301	68	11	3 223	47
Nieder										
Insgesamt	13 627	11 921	904	581 668	.	4 138	518	175	27 427	.
darunter Neubau	13 393	11 346	566	444 149	39	4 119	503	60	19 816	39
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 680	3 111	184	182 534	.	538	58	11	4 044	.
unter 50 000 Einw.	11 947	8 810	720	399 134	.	3 600	460	164	23 383	.
Bre										
Insgesamt	932	1 382	128	94 004	.	430	70	7	3 568	.
darunter Neubau	835	1 095	55	57 849	53	417	66	2	2 297	35
Nordrhein-										
Insgesamt	22 262	30 775	2 286	1 749 609	.	13 539	6 012	959	305 638	.
darunter Neubau	21 595	28 852	1 495	1 311 505	45	13 220	5 543	529	214 763	39
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	8 832	18 456	1 235	1 123 653	.	5 140	2 809	490	159 787	.
unter 50 000 Einw.	13 430	12 319	1 051	625 956	.	8 399	3 203	469	145 851	.
Hes										
Insgesamt	9 594	9 969	668	551 942	.	3 671	601	33	21 116	.
darunter Neubau	9 303	8 893	455	370 009	42	3 639	594	10	16 168	27
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 539	3 846	286	256 508	.	376	62	7	2 729	.
unter 50 000 Einw.	8 055	6 123	382	295 434	.	3 295	539	26	18 387	.
Rheinland-										
Insgesamt	6 937	6 162	648	333 673	.	1 756	289	77	10 166	.
darunter Neubau	6 678	5 757	349	234 132	41	1 726	274	7	7 524	27
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	733	1 464	174	95 673	.	149	30	50	1 281	.
unter 50 000 Einw.	6 204	4 698	474	238 000	.	1 607	259	27	8 885	.
Baden-										
Insgesamt	19 728	19 131	1 692	1 105 239	.	5 531	826	96	35 830	.
darunter Neubau	19 010	17 830	1 108	818 766	46	5 445	787	44	25 648	33
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	2 551	5 748	450	411 708	.	587	91	12	6 224	.
unter 50 000 Einw.	17 177	13 383	1 242	693 531	.	4 944	735	84	29 606	.
Bay										
Insgesamt	27 664	25 961	1 979	1 075 824	.	8 306	1 951	193	71 941	.
darunter Neubau	26 857	23 134	1 442	830 520	36	8 240	1 879	134	57 175	30
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	3 529	6 085	465	378 609	.	1 540	494	52	24 650	.
unter 50 000 Einw.	24 135	19 877	1 514	697 214	.	6 766	1 457	141	47 290	.
Bundes										
Neubau	103 287	101 745	5 682	4 296 635	42	38 757	9 884	798	352 316	36
Wiederaufbau	3 512	9 208	1 096	502 800	55	655	695	281	35 386	51
Sonstige Baumaßnahmen	184	1 358	2 055	1 145 648	—	40	37	513	106 550	—
Zusammen	106 983	112 313	8 833	5 945 083	.	39 452	10 618	1 592	494 254	.
davon:										
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	21 948	44 589	3 239	2 860 707	.	9 421	3 825	657	214 326	.
darunter Neubau	20 351	38 175	1 864	1 981 472	52	9 046	3 302	288	149 810	45
Gemeinden unter 50 000 Einw.	85 035	67 725	5 594	3 084 375	.	30 031	6 793	935	279 927	.
darunter Neubau	82 936	63 573	3 818	2 315 164	36	29 711	6 584	510	202 506	31
Berlin										
Insgesamt	951	2 380	249	176 006	.	470	102	17	6 700	.
darunter Neubau	860	1 757	219	121 312	69	443	75	5	3 466	46

1) Die freien Wohnungsunternehmen und die Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen sind im Nichtwohnbau seit 1955 aus der Gruppe "Private Bauherren" der Gruppe "Betriebe und Behörden" zugeparachften" der Jahre 1954 und früher nicht exakt vergleichbar.

## nach Bauherren und Art der Bautätigkeit

bau)

gungen												
für					von							
Betriebe und Behörden 1)					Anstalten und Bürogebäuden				Sonstigen Nichtwohngebäuden			
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		veranschlagte reine Baukosten	
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	insgesamt	umbauter Raum	insgesamt	je cbm umbauter Raum	insgesamt	umbauter Raum	insgesamt	je cbm umbauter Raum
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 DM	DM
<b>Holstein</b>												
3 078	3 350	249	195 485	.	160	478	51 452	.	3 458	2 397	131 152	.
2 972	3 166	131	142 070	45	150	470	37 411	80	3 394	2 321	100 261	43
486	1 013	65	69 004	.	37	178	23 231	.	695	857	47 395	.
2 592	2 337	184	126 481	.	123	300	28 221	.	2 763	1 540	83 757	.
<b>burg</b>												
930	3 214	222	228 809	.	125	760	76 241	.	1 126	2 593	169 023	.
560	1 367	65	75 022	55	49	177	15 101	85	708	1 191	63 288	53
<b>sachsen</b>												
9 119	11 243	710	549 034	.	388	1 619	130 548	.	6 225	6 576	341 231	.
8 904	10 683	493	419 484	39	374	1 477	103 310	70	6 137	6 321	259 039	41
1 039	3 013	169	176 487	.	152	878	65 101	.	1 408	2 218	116 457	.
8 080	8 230	541	372 547	.	236	741	65 447	.	4 817	4 358	224 774	.
<b>men</b>												
400	1 254	116	86 973	.	39	141	14 412	.	879	1 232	79 249	.
320	978	48	52 598	54	27	70	4 548	65	795	1 016	53 095	52
<b>Westfalen</b>												
7 810	24 447	1 270	1 425 705	.	847	3 996	386 048	.	16 599	24 331	1 286 836	.
7 465	23 001	920	1 079 706	47	752	3 485	276 390	79	16 178	23 094	982 697	43
3 218	15 408	699	950 177	.	500	2 751	271 942	.	7 980	15 540	845 590	.
4 592	9 039	571	475 528	.	347	1 245	114 106	.	8 619	8 791	441 246	.
<b>sen</b>												
5 596	9 070	629	519 964	.	307	1 759	155 797	.	6 335	6 337	340 182	.
5 341	8 010	441	343 997	43	263	1 258	92 951	74	6 166	5 865	239 050	41
1 047	3 646	274	246 344	.	153	1 255	108 784	.	1 347	2 576	146 840	.
4 549	5 424	355	273 620	.	154	504	47 013	.	4 988	3 761	193 342	.
<b>Pfalz</b>												
5 051	5 840	569	321 594	.	164	526	51 396	.	4 071	4 146	237 613	.
4 823	5 450	340	224 857	41	151	476	34 076	72	3 923	3 895	170 802	44
550	1 424	124	93 907	.	36	188	16 470	.	659	1 251	78 574	.
4 501	4 416	445	227 687	.	128	338	34 926	.	3 412	2 895	159 039	.
<b>Württemberg</b>												
13 176	18 059	1 580	1 058 936	.	448	1 756	175 237	.	12 771	13 846	825 433	.
12 546	16 798	1 050	783 045	47	406	1 538	130 038	85	12 443	13 208	626 025	47
1 809	5 604	434	402 113	.	151	974	94 593	.	2 267	4 663	313 406	.
11 367	12 455	1 146	656 823	.	297	782	80 644	.	10 504	9 183	512 027	.
<b>em</b>												
18 841	23 829	1 761	996 910	.	505	2 221	193 019	.	14 239	12 795	640 126	.
18 103	21 078	1 283	766 722	36	474	2 050	151 597	74	14 015	11 832	500 677	42
1 649	5 496	397	349 509	.	202	1 224	97 183	.	3 219	4 762	278 536	.
17 192	18 334	1 364	647 402	.	303	998	95 836	.	11 020	8 033	361 589	.
<b>gebiet</b>												
61 034	90 531	4 771	3 887 501	43	2 646	11 001	845 422	77	63 759	68 744	2 994 934	44
2 824	8 454	803	459 445	54	307	2 184	178 982	82	1 821	5 046	287 716	57
143	1 321	1 532	1 036 467	.	30	70	209 746	.	123	463	768 195	.
64 001	100 306	7 106	5 383 410	.	2 983	13 256	1 234 150	.	65 703	74 253	4 050 846	.
11 128	40 072	2 500	2 603 323	.	1 395	8 349	767 957	.	19 580	35 692	2 075 070	.
9 936	34 236	1 508	1 797 210	52	1 113	6 289	488 526	78	18 300	31 382	1 479 368	47
52 873	60 235	4 606	2 780 088	.	1 588	4 908	466 193	.	46 123	38 561	1 975 774	.
51 098	56 297	3 263	2 090 292	37	1 533	4 714	356 897	76	45 459	37 362	1 515 566	41
<b>(West)</b>												
444	2 250	232	167 654	.	69	512	53 712	.	852	1 849	121 902	.
380	1 654	214	116 284	70	47	319	28 127	88	785	1 433	93 005	65

ordnet. Die Zahlen der Gruppen "Private Haushalte" und "Betriebe und Behörden" sind deshalb mit den Zahlen der Gruppen "Private Bauherren" und "Behörden, öffentlich rechtliche Kör-

## 3. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudearten

(Normalbau)

Art der Bauvorhaben	Genehmigungen								
	insgesamt			darunter für					
				Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen			Betriebe und Behörden <sup>1)</sup>		
	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten
	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM
<b>Schleswig-Holstein</b>									
Wohngebäude	7 430	23 120	445 885	2 904	8 978	159 131	890	2 924	55 065
Anstalten und Bürogebäude	478	62	51 452	16	3	1 143	455	55	49 523
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	693	15	23 573	6	—	272	678	15	23 066
Sonstige Nichtwohngebäude	2 397	203	131 152	25	1	1 090	2 217	179	122 896
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>10 998</b>	<b>23 400</b>	<b>652 062</b>	<b>2 951</b>	<b>8 982</b>	<b>161 636</b>	<b>4 240</b>	<b>3 173</b>	<b>250 550</b>
<b>Hamburg</b>									
Wohngebäude	5 515	18 046	387 379	2 294	7 980	153 641	643	2 223	44 804
Anstalten und Bürogebäude	760	150	76 241	18	—	5 650	711	145	68 688
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	91	4	1 683	—	—	—	90	4	1 670
Sonstige Nichtwohngebäude	2 593	94	169 023	32	1	2 107	2 413	73	158 451
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>8 959</b>	<b>18 294</b>	<b>634 326</b>	<b>2 344</b>	<b>7 981</b>	<b>161 398</b>	<b>3 857</b>	<b>2 445</b>	<b>273 613</b>
<b>Niedersachsen</b>									
Wohngebäude	19 211	54 007	1 129 472	5 262	17 385	301 572	1 341	3 809	78 673
Anstalten und Bürogebäude	1 619	256	130 548	29	12	1 573	1 587	243	128 474
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 726	130	109 889	78	1	1 430	3 386	75	96 809
Sonstige Nichtwohngebäude	6 576	518	341 231	53	6	2 204	6 270	392	323 751
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>31 132</b>	<b>54 911</b>	<b>1 711 140</b>	<b>5 422</b>	<b>17 404</b>	<b>306 779</b>	<b>12 584</b>	<b>4 519</b>	<b>627 707</b>
<b>Bremen</b>									
Wohngebäude	3 305	11 097	196 329	2 139	7 582	117 723	265	760	16 255
Anstalten und Bürogebäude	141	22	14 412	13	1	834	126	19	13 355
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	1	343	—	—	—	9	1	264
Sonstige Nichtwohngebäude	1 232	105	79 249	45	4	2 629	1 119	96	73 354
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>4 687</b>	<b>11 225</b>	<b>290 333</b>	<b>2 197</b>	<b>7 587</b>	<b>121 186</b>	<b>1 519</b>	<b>876</b>	<b>103 228</b>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>									
Wohngebäude	57 885	170 008	3 462 699	18 174	58 129	1 030 947	6 415	19 405	380 594
Anstalten und Bürogebäude	3 996	549	386 048	141	40	9 427	3 203	383	327 090
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 448	69	76 725	35	1	1 275	1 347	30	43 234
Sonstige Nichtwohngebäude	24 331	1 668	1 286 836	140	16	7 564	19 897	857	1 055 381
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>88 660</b>	<b>172 294</b>	<b>5 212 308</b>	<b>18 490</b>	<b>58 186</b>	<b>1 049 213</b>	<b>30 862</b>	<b>20 675</b>	<b>1 806 299</b>
<b>Hessen</b>									
Wohngebäude	15 644	43 990	897 719	4 299	13 742	226 422	1 180	3 462	72 561
Anstalten und Bürogebäude	1 759	215	155 797	94	3	5 415	1 659	211	149 953
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 873	20	55 963	138	—	2 652	1 544	14	47 053
Sonstige Nichtwohngebäude	6 337	433	340 182	66	3	2 795	5 867	404	322 958
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>25 613</b>	<b>44 658</b>	<b>1 449 661</b>	<b>4 597</b>	<b>13 748</b>	<b>237 284</b>	<b>10 250</b>	<b>4 091</b>	<b>592 525</b>
<b>Rheinland-Pfalz</b>									
Wohngebäude	9 300	25 579	549 049	1 383	4 127	80 889	451	1 343	27 428
Anstalten und Bürogebäude	526	153	51 396	7	2	542	510	102	50 332
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 490	23	44 664	3	—	157	1 367	20	40 726
Sonstige Nichtwohngebäude	4 146	472	237 613	23	—	1 214	3 963	447	230 536
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>15 462</b>	<b>26 227</b>	<b>882 722</b>	<b>1 416</b>	<b>4 129</b>	<b>82 802</b>	<b>6 291</b>	<b>1 912</b>	<b>349 022</b>
<b>Baden-Württemberg</b>									
Wohngebäude	25 164	70 424	1 632 002	5 370	16 509	324 112	1 350	3 755	93 673
Anstalten und Bürogebäude	1 756	355	175 237	42	7	3 303	1 696	341	170 412
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 529	111	104 569	124	4	2 743	3 182	91	94 681
Sonstige Nichtwohngebäude	13 846	1 226	825 433	80	5	4 427	13 181	1 148	793 843
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>44 295</b>	<b>72 116</b>	<b>2 737 241</b>	<b>5 616</b>	<b>16 525</b>	<b>334 585</b>	<b>19 409</b>	<b>5 335</b>	<b>1 152 609</b>
<b>Bayern</b>									
Wohngebäude	30 624	85 603	1 757 979	5 437	18 379	305 833	3 271	9 768	200 924
Anstalten und Bürogebäude	2 221	305	193 019	25	13	1 646	2 037	269	179 153
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	10 945	494	242 679	54	9	1 473	10 672	456	235 112
Sonstige Nichtwohngebäude	12 795	1 180	640 126	102	3	3 854	11 120	1 036	582 645
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>56 585</b>	<b>87 582</b>	<b>2 833 803</b>	<b>5 618</b>	<b>18 404</b>	<b>312 806</b>	<b>27 100</b>	<b>11 529</b>	<b>1 197 834</b>
<b>Bundesgebiet</b>									
Wohngebäude	174 078	501 874	10 458 515	47 262	152 811	2 700 270	15 806	47 449	969 977
Anstalten und Bürogebäude	13 256	2 067	1 234 150	385	81	29 533	11 984	1 768	1 136 980
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	24 804	867	660 088	438	15	10 002	22 275	706	582 615
Sonstige Nichtwohngebäude	74 253	5 899	4 050 845	566	39	27 884	66 047	4 632	3 663 815
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>286 391</b>	<b>510 707</b>	<b>16 403 598</b>	<b>48 651</b>	<b>152 946</b>	<b>2 767 689</b>	<b>116 112</b>	<b>54 555</b>	<b>6 353 387</b>
davon: Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	112 621	214 222	7 071 758	25 427	82 175	1 483 405	48 866	30 115	3 149 341
unter 50 000 Einw.	173 772	296 485	9 331 839	23 225	70 771	1 284 283	67 247	24 440	3 204 047
<b>Berlin (West)</b>									
Wohngebäude	5 811	22 080	382 854	2 537	9 343	156 467	906	3 491	65 509
Anstalten und Bürogebäude	512	198	53 712	—	—	—	488	197	51 500
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	19	—	392	2	—	81	17	—	276
Sonstige Nichtwohngebäude	1 849	51	121 902	26	—	1 571	1 745	35	115 878
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>8 191</b>	<b>22 329</b>	<b>558 860</b>	<b>2 565</b>	<b>9 343</b>	<b>158 119</b>	<b>3 166</b>	<b>3 723</b>	<b>233 163</b>

1) D. s. sind Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen und freie Wohnungsunternehmen.



## 4. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Verhältnis zur Einwohnerzahl

(Normalbau)

Land	Wohnbau				Nichtwohnbau				Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau	
	umbauter Raum		veranschlagte reine Baukosten		umbauter Raum		veranschlagte reine Baukosten			
	ins- gesamt	je Kopf der Be- völkerung	ins- gesamt	je Kopf der Be- völkerung	ins- gesamt	je Kopf der Be- völkerung	ins- gesamt	je Kopf der Be- völkerung		
	1 000 cbm	cbm	1 000 DM	DM	1 000 cbm	cbm	1 000 DM	DM	Anzahl	
Schleswig-Holstein										
Insgesamt	7 430	3,3	445 885	198	3 568	1,6	206 177	91	23 400	104
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	1 969	3,0	120 042	183	1 053	1,6	71 071	109	6 515	100
unter 50 000 Einw.	5 461	3,4	325 843	203	2 515	1,6	135 106	84	16 885	105
Hamburg										
Insgesamt	5 515	3,1	387 379	219	3 444	1,9	246 947	139	18 294	103
Niedersachsen										
Reg.-Bez. Hannover	4 799	3,4	275 811	197	2 818	2,0	136 042	97	13 967	100
Hildesheim	2 291	2,4	140 904	150	1 229	1,3	63 317	68	6 839	73
Lüneburg	2 985	3,2	181 815	197	2 039	2,2	102 311	111	8 605	93
Stade	1 452	2,5	90 346	156	1 133	2,0	51 742	89	4 069	70
Osnabrück	2 261	3,3	125 334	183	1 480	2,2	68 835	100	5 483	80
Aurich	986	2,7	54 862	153	503	1,4	24 084	67	2 806	78
Verw.-Bez. Braunschweig	2 400	2,8	142 527	169	1 384	1,6	72 570	86	7 507	89
Oldenburg	2 037	2,7	117 873	157	1 335	1,8	62 767	83	5 635	75
Insgesamt	19 211	3,0	1 129 472	174	11 921	1,8	581 668	90	54 911	85
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	5 284	2,9	313 278	174	3 111	1,7	182 534	101	16 019	89
unter 50 000 Einw.	13 927	3,0	816 194	174	8 810	1,9	399 134	85	38 892	83
Bremen										
Insgesamt	3 305	5,0	196 329	300	1 382	2,1	94 004	143	11 225	171
Nordrhein-Westfalen										
Reg.-Bez. Düsseldorf	20 999	4,1	1 285 272	253	10 715	2,1	582 357	115	64 505	127
Köln	8 605	4,5	504 093	261	5 219	2,7	349 409	181	25 470	132
Aachen	3 547	4,0	207 186	236	1 224	1,4	70 446	80	9 829	112
Münster	8 285	3,9	471 108	219	4 334	2,0	228 859	107	23 344	109
Detmold	4 697	3,0	282 163	183	2 300	1,5	142 102	92	12 894	84
Arnsberg	11 752	3,4	712 877	207	6 983	2,0	376 436	109	36 252	105
Insgesamt	57 885	3,9	3 462 699	230	30 775	2,0	1 749 609	116	172 294	115
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	30 396	4,0	1 829 592	238	18 456	2,4	1 123 653	146	94 739	123
unter 50 000 Einw.	27 489	3,7	1 633 107	222	12 319	1,7	625 956	85	77 555	105
Hessen										
Reg.-Bez. Darmstadt	5 491	3,8	311 603	216	3 397	2,4	167 142	116	15 872	110
Kassel	3 443	2,8	189 667	154	2 326	1,9	120 838	98	9 241	75
Wiesbaden	6 710	3,5	396 449	209	4 246	2,2	263 962	139	19 545	103
Insgesamt	15 644	3,4	897 719	196	9 969	2,2	551 942	121	44 658	98
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	4 987	3,3	290 002	193	3 846	2,6	256 508	171	15 716	105
unter 50 000 Einw.	10 657	3,5	607 717	198	6 123	2,0	295 434	96	28 942	94
Rheinland-Pfalz										
Reg.-Bez. Koblenz	2 751	2,8	157 262	162	1 999	2,1	105 829	109	6 939	72
Trier	1 159	2,5	61 284	135	781	1,7	35 826	79	2 478	54
Montabaur	637	2,6	36 685	147	284	1,1	17 956	72	1 852	74
Rheinhausen	1 104	2,6	66 393	156	697	1,6	36 944	87	3 429	81
Pfalz	3 649	3,1	227 425	191	2 401	2,0	137 118	115	11 529	97
Insgesamt	9 300	2,8	549 049	167	6 162	1,9	333 673	101	26 227	80
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	1 868	2,4	119 782	151	1 464	1,8	95 673	120	5 918	75
unter 50 000 Einw.	7 432	3,0	429 267	172	4 698	1,9	238 000	95	20 309	81
Baden-Württemberg										
Reg.-Bez. Nordwürttemberg	10 917	3,9	719 003	256	8 717	3,1	477 337	170	31 315	112
Nordbaden	6 200	3,9	372 130	233	4 263	2,7	243 365	152	18 730	117
Südbaden	4 279	2,8	287 620	189	3 241	2,1	214 973	141	12 187	80
Südwestfalen-Hohenzollern	3 768	2,9	253 249	192	2 910	2,2	169 564	129	9 884	75
Insgesamt	25 164	3,5	1 632 002	225	19 131	2,6	1 105 239	153	72 116	100
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	5 806	3,5	395 197	236	5 748	3,4	411 708	246	17 453	104
unter 50 000 Einw.	19 358	3,5	1 236 805	222	13 383	2,4	693 531	125	54 663	98
Bayern										
Reg.-Bez. Oberbayern	10 341	4,0	622 383	242	7 716	3,0	386 563	150	29 456	115
Niederbayern	2 380	2,5	118 053	122	2 588	2,7	87 925	91	6 044	62
Oberpfalz	2 841	3,3	155 738	179	3 253	3,7	107 202	123	8 476	98
Oberfranken	2 915	2,7	171 713	160	2 543	2,4	114 250	107	8 397	78
Mittelfranken	4 436	3,4	262 783	199	3 848	2,9	147 377	111	13 488	102
Unterfranken	3 290	3,1	178 232	170	3 030	2,9	111 043	106	9 320	89
Schwaben	4 422	3,4	249 078	191	2 982	2,3	121 465	93	12 401	95
Insgesamt	30 624	3,3	1 757 979	192	25 961	2,8	1 075 824	117	87 582	96
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	8 902	2,8	559 448	178	6 085	1,9	378 609	121	28 343	90
unter 50 000 Einw.	21 723	3,6	1 198 531	199	19 877	3,3	697 214	116	59 239	98
Bundesgebiet										
Insgesamt	174 078	3,5	10 458 515	207	112 313	2,2	5 945 083	118	510 707	101
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	68 032	3,5	4 211 051	214	44 589	2,3	2 860 707	146	214 222	109
unter 50 000 Einw.	106 047	3,4	6 247 464	203	67 725	2,2	3 084 375	100	296 485	96
Berlin (West)										
Insgesamt	5 811	2,6	382 854	172	2 380	1,1	176 006	79	22 329	100

5. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normal- und Notbau)

Bauherr und Genehmigungsdatum	Einheit	Normalbau								Notbau	
		Insgesamt		Neubau		Wiederaufbau		Sonstige Baumaßnahmen			
		Gebäude	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- ungen	Gebäude	Wohn- ungen

Bundesgebiet <sup>1)</sup>

Wohnbau

Private Haushalte	Anzahl	131 975	313 034	120 525	217 545	10 873	60 817	577	34 672	524	667
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	4	4	4	4	2	2	8	10	0	0
" 1957 1. Hj.	vH	19	20	20	20	16	15	24	32	0	0
" 1956 2. Hj.	vH	30	29	30	30	27	28	24	23	0	0
" 1956 1. Hj.	vH	24	24	24	24	25	26	18	17	0	0
" 1955 und früher	vH	23	23	22	22	30	29	26	18	0	0
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	Anzahl	44 700	153 089	43 102	140 763	1 592	11 923	6	403	2	14
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	4	5	5	5	2	2	50	11	0	0
" 1957 1. Hj.	vH	16	18	16	19	10	10	17	25	0	0
" 1956 2. Hj.	vH	36	37	35	37	41	39	33	21	0	0
" 1956 1. Hj.	vH	25	24	25	24	28	29	23	23	0	0
" 1955 und früher	vH	19	16	19	15	19	20	20	20	0	0
Betriebe und Behörden	Anzahl	12 453	52 320	11 284	41 593	1 131	8 799	38	1 928	108	553
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	5	5	5	5	3	3	13	11	0	0
" 1957 1. Hj.	vH	21	21	21	22	14	15	21	25	0	0
" 1956 2. Hj.	vH	34	33	35	34	30	31	29	29	0	0
" 1956 1. Hj.	vH	22	23	22	22	27	28	21	19	0	0
" 1955 und früher	vH	18	18	17	17	26	23	16	16	0	0
Alle Bauherren	Anzahl	189 128	518 443	174 911	399 901	13 596	81 539	621	37 003	634	1 234
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	4	4	4	4	3	2	8	10	0	0
" 1957 1. Hj.	vH	19	19	19	20	15	14	24	31	0	0
" 1956 2. Hj.	vH	31	32	32	33	29	30	25	24	0	0
" 1956 1. Hj.	vH	24	24	24	24	25	27	18	17	0	0
" 1955 und früher	vH	22	20	21	19	28	27	25	18	0	0
in Gemeinden mit 50 000 u. m. Einwohnern	Anzahl	55 530	234 990	44 858	151 478	10 592	73 600	80	9 912	220	519
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	5	5	5	6	2	2	15	8	0	0
" 1957 1. Hj.	vH	19	18	20	21	13	13	19	22	0	0
" 1956 2. Hj.	vH	32	33	33	34	29	30	30	27	0	0
" 1956 1. Hj.	vH	24	24	23	23	26	27	16	18	0	0
" 1955 und früher	vH	20	20	19	16	30	28	20	25	0	0
in Gemeinden unter 50 000 Einwohnern	Anzahl	133 598	283 453	130 053	248 423	3 004	7 939	541	27 091	414	715
davon ohne Genehmigungsdatum	vH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	3	4	3	3	3	2	7	11	0	0
" 1957 1. Hj.	vH	19	20	19	19	22	18	24	34	0	0
" 1956 2. Hj.	vH	31	31	31	32	28	34	24	23	0	0
" 1956 1. Hj.	vH	25	24	25	25	23	24	19	17	0	0
" 1955 und früher	vH	22	21	22	21	24	22	26	15	0	0

Bundesgebiet <sup>1)</sup>

Nichtwohnbau

Private Haushalte	1 000 cbm	9 361	8 607	746	8	57	6
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	33 737	33 019	709	221	27	252
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	18	18	4	1	11	0
" 1957 1. Hj.	vH	35	35	18	13	48	26
" 1956 2. Hj.	vH	24	24	34	40	24	24
" 1956 1. Hj.	vH	11	11	21	17	18	19
" 1955 und früher	vH	12	12	23	28	11	20
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 000 cbm	1 192	1 096	95	1	3	0
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	2 954	2 901	112	52	6	1
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	10	9	2	27	11	0
" 1957 1. Hj.	vH	22	22	14	33	11	17
" 1956 2. Hj.	vH	36	40	37	44	13	100
" 1956 1. Hj.	vH	17	29	17	21	22	83
" 1955 und früher	vH	15	15	13	6	45	0
Betriebe und Behörden	1 000 cbm	101 093	91 484	9 496	113	563	25
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	62 380	59 205	5 311	3 057	890	1 673
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	14	14	5	12	8	9
" 1957 1. Hj.	vH	39	39	16	37	30	27
" 1956 2. Hj.	vH	22	22	32	20	24	25
" 1956 1. Hj.	vH	14	14	26	16	27	19
" 1955 und früher	vH	11	11	21	15	21	20
Alle Bauherren	1 000 cbm	111 645	101 187	10 336	122	623	31
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	99 071	95 125	6 132	3 800	1 120	1 047
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	16	16	5	12	7	9
" 1957 1. Hj.	vH	37	37	17	35	19	27
" 1956 2. Hj.	vH	23	23	32	20	27	25
" 1956 1. Hj.	vH	13	13	25	17	25	19
" 1955 und früher	vH	11	11	21	16	22	20
in Gemeinden mit 50 000 u. m. Einwohnern	1 000 cbm	46 430	39 342	7 052	36	302	16
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	20 811	18 954	2 274	1 832	908	543
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	7	7	0	0	0	0
" 1957 1. Hj.	vH	14	14	7	10	7	7
" 1956 2. Hj.	vH	30	30	14	26	19	36
" 1956 1. Hj.	vH	28	29	29	25	28	25
" 1955 und früher	vH	14	13	31	20	25	27
in Gemeinden unter 50 000 Einwohnern	1 000 cbm	65 215	61 845	3 285	86	320	15
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	78 260	76 171	3 858	1 968	1 528	515
genehmigt 1957 2. Hj.	vH	16	16	4	13	3	9
" 1957 1. Hj.	vH	39	39	18	44	18	33
" 1956 2. Hj.	vH	22	22	34	16	22	25
" 1956 1. Hj.	vH	13	13	22	14	26	17
" 1955 und früher	vH	10	10	22	13	27	20

1) Ohne Berlin (West).

## 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>3)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
<b>Bundesgebiet<sup>2)</sup> nach Gemeindegrößenklassen</b>										
<b>Alle Gemeindegrößenklassen</b>										
Private Bauherren	141 173	122 972	352 434	23 374	6 961 359	141 173	122 972	317 348	21 223	6 443 814
Mehrfamilienhäuser	21 266	44 438	.	.	.	21 266	44 438	139 719	8 353	2 451 778
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	116 248	74 467	.	.	.	116 248	74 467	172 927	12 414	3 835 005
dar. Kleinsiedlerstellen	4 651	2 483	.	.	.	4 651	2 483	7 103	416	119 938
Bauernhäuser	3 659	4 067	.	.	.	3 659	4 067	4 704	455	157 031
darunter:										
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	3 437	6 157	16 746	1 133	368 906	3 437	6 157	15 600	1 050	343 938
Mehrfamilienhäuser	1 752	4 618	.	.	.	1 752	4 618	13 310	831	260 425
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	1 479	1 215	.	.	.	1 479	1 215	2 063	189	71 273
dar. Kleinsiedlerstellen	36	24	.	.	.	36	24	52	3	1 155
Bauernhäuser	206	325	.	.	.	206	325	227	30	12 239
Freie Wohnungsunternehmen	5 761	6 699	22 654	1 352	376 142	5 761	6 699	22 544	1 346	374 890
Mehrfamilienhäuser	2 199	5 087	.	.	.	2 199	5 087	18 086	1 034	283 316
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	3 562	1 612	.	.	.	3 562	1 612	4 458	312	91 574
dar. Kleinsiedlerstellen	78	49	.	.	.	78	49	131	7	1 718
Bauernhäuser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	44 700	47 241	153 089	8 818	2 466 476	44 700	47 241	152 700	8 800	2 462 926
Mehrfamilienhäuser	14 783	30 757	.	.	.	14 783	30 757	106 706	5 992	1 639 102
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	29 619	15 994	.	.	.	29 619	15 994	45 637	2 778	807 844
dar. Kleinsiedlerstellen	5 238	3 385	.	.	.	5 238	3 385	9 199	500	138 616
Bauernhäuser	298	490	.	.	.	298	490	357	30	15 980
Behörden und Verwaltungen	3 255	3 821	12 920	715	221 995	3 255	3 821	12 411	684	214 322
Mehrfamilienhäuser	1 243	2 432	.	.	.	1 243	2 432	9 607	457	134 073
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	1 991	1 358	.	.	.	1 991	1 358	2 774	224	78 975
dar. Kleinsiedlerstellen	120	61	.	.	.	120	61	171	12	3 282
Bauernhäuser	21	30	.	.	.	21	30	30	3	1 274
<b>Alle Bauherren</b>	<b>189 128</b>	<b>174 034</b>	<b>518 443</b>	<b>32 906</b>	<b>9 649 830</b>	<b>189 128</b>	<b>174 034</b>	<b>482 459</b>	<b>30 706</b>	<b>9 121 062</b>
Mehrfamilienhäuser	37 292	77 627	.	.	.	37 292	77 627	256 030	14 802	4 224 954
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	147 858	91 820	.	.	.	147 858	91 820	221 338	15 416	4 721 824
dar. Kleinsiedlerstellen	10 009	5 929	.	.	.	10 009	5 929	16 473	928	261 836
Bauernhäuser	3 978	4 587	.	.	.	3 978	4 587	5 091	488	174 284
<b>Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren	41 230	26 449	72 155	4 998	1 406 672	41 230	26 449	61 004	4 261	1 238 279
Mehrfamilienhäuser	618	779	.	.	.	618	779	2 416	145	38 711
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	37 879	22 715	.	.	.	37 879	22 715	55 124	3 771	1 085 100
dar. Kleinsiedlerstellen	1 973	1 038	.	.	.	1 973	1 038	2 936	173	49 421
Bauernhäuser	2 733	2 955	.	.	.	2 733	2 955	3 464	345	114 468
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	3 851	2 575	7 672	436	124 233	3 851	2 575	7 623	434	123 836
Mehrfamilienhäuser	272	415	.	.	.	272	415	1 492	80	21 120
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	3 389	1 867	.	.	.	3 389	1 867	5 924	336	92 970
dar. Kleinsiedlerstellen	1 178	684	.	.	.	1 178	684	2 168	118	32 882
Bauernhäuser	190	293	.	.	.	190	293	207	17	9 746
Behörden und Verwaltungen	633	554	1 438	102	33 433	633	554	1 249	92	31 056
Mehrfamilienhäuser	127	172	.	.	.	127	172	545	32	9 371
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	498	371	.	.	.	498	371	694	59	21 161
dar. Kleinsiedlerstellen	5	3	.	.	.	5	3	8	0	158
Bauernhäuser	8	12	.	.	.	8	12	10	1	523
<b>Alle Bauherren</b>	<b>45 714</b>	<b>29 577</b>	<b>81 265</b>	<b>5 537</b>	<b>1 564 339</b>	<b>45 714</b>	<b>29 577</b>	<b>69 876</b>	<b>4 787</b>	<b>1 393 171</b>
Mehrfamilienhäuser	1 017	1 366	.	.	.	1 017	1 366	4 453	257	69 202
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	41 766	24 952	.	.	.	41 766	24 952	61 742	4 167	1 199 232
dar. Kleinsiedlerstellen	3 156	1 725	.	.	.	3 156	1 725	5 112	291	82 461
Bauernhäuser	2 931	3 259	.	.	.	2 931	3 259	3 681	364	124 737
<b>Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren	26 472	17 828	49 558	3 338	971 477	26 472	17 828	43 549	2 980	885 948
Mehrfamilienhäuser	1 079	1 478	.	.	.	1 079	1 478	4 516	272	78 196
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	24 854	15 716	.	.	.	24 854	15 716	38 318	2 645	783 967
dar. Kleinsiedlerstellen	1 161	615	.	.	.	1 161	615	1 759	103	30 237
Bauernhäuser	539	633	.	.	.	539	633	715	63	23 785
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	4 316	3 961	10 823	606	166 574	4 316	3 961	10 808	605	166 304
Mehrfamilienhäuser	744	1 271	.	.	.	744	1 271	4 595	249	65 225
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	3 522	2 593	.	.	.	3 522	2 593	6 151	350	97 857
dar. Kleinsiedlerstellen	1 084	1 179	.	.	.	1 084	1 179	1 881	103	28 747
Bauernhäuser	50	96	.	.	.	50	96	62	6	3 222
Behörden und Verwaltungen	475	440	1 326	82	25 091	475	440	1 265	78	24 196
Mehrfamilienhäuser	135	210	.	.	.	135	210	742	40	11 239
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	336	222	.	.	.	336	222	519	37	12 644
dar. Kleinsiedlerstellen	19	10	.	.	.	19	10	33	2	510
Bauernhäuser	4	8	.	.	.	4	8	4	0	314
<b>Alle Bauherren</b>	<b>31 263</b>	<b>22 229</b>	<b>61 707</b>	<b>4 026</b>	<b>1 163 141</b>	<b>31 263</b>	<b>22 229</b>	<b>55 622</b>	<b>3 663</b>	<b>1 076 448</b>
Mehrfamilienhäuser	1 958	2 959	.	.	.	1 958	2 959	9 853	561	154 660
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	28 712	18 532	.	.	.	28 712	18 532	44 988	3 032	894 468
dar. Kleinsiedlerstellen	2 264	1 805	.	.	.	2 264	1 805	3 673	208	59 494
Bauernhäuser	593	738	.	.	.	593	738	781	70	27 320

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle vom Bauherren als „Einfamilienhäuser“ oder als „Kleinsiedlung“ bezeichneten Gebäude gezählt (siehe auch Anmerkung<sup>1)</sup> zu Tabelle 10 und 21). —

2) Ohne Berlin (West). —

3) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,2 vH Wohnungen) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
 (Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>3)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
<b>Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren	28 485	21 444	58 229	3 944	1 193 688	28 485	21 444	52 171	3 590	1 107 720
Mehrfamilienhäuser	2 562	4 169	.	.	.	2 562	4 169	12 652	762	224 815
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	25 584	16 862	.	.	.	25 584	16 862	39 059	2 787	866 933
dar, Kleinsiedlerstellen	1 076	596	.	.	.	1 076	596	1 715	100	28 538
Bauernhäuser	339	413	.	.	.	339	413	460	40	15 973
Gemeinn, Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	9 167	8 359	27 725	1 586	440 151	9 167	8 359	27 613	1 582	439 416
Mehrfamilienhäuser	2 537	4 815	.	.	.	2 537	4 815	17 014	948	257 236
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	6 576	3 450	.	.	.	6 576	3 450	10 517	628	179 431
dar, Kleinsiedlerstellen	1 240	651	.	.	.	1 240	651	2 232	121	32 951
Bauernhäuser	54	94	.	.	.	54	94	82	6	2 750
Behörden und Verwaltungen	800	803	2 770	151	43 979	800	803	2 653	144	42 568
Mehrfamilienhäuser	261	484	.	.	.	261	484	1 850	88	24 846
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	530	308	.	.	.	530	308	787	55	17 285
dar, Kleinsiedlerstellen	34	21	.	.	.	34	21	68	5	1 031
Bauernhäuser	9	11	.	.	.	9	11	16	1	437
<b>Alle Bauherren</b>	<b>38 452</b>	<b>30 605</b>	<b>88 724</b>	<b>5 681</b>	<b>1 677 819</b>	<b>38 452</b>	<b>30 605</b>	<b>82 437</b>	<b>5 316</b>	<b>1 589 705</b>
Mehrfamilienhäuser	5 360	9 468	.	.	.	5 360	9 468	31 516	1 799	506 897
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	32 690	20 620	.	.	.	32 690	20 620	50 363	3 470	1 063 649
dar, Kleinsiedlerstellen	2 350	1 268	.	.	.	2 350	1 268	4 015	226	62 520
Bauernhäuser	402	518	.	.	.	402	518	558	47	19 159
<b>Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren	11 569	10 414	28 355	1 933	623 612	11 569	10 414	25 902	1 795	586 195
Mehrfamilienhäuser	2 176	3 921	.	.	.	2 176	3 921	11 879	723	219 850
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	9 365	6 455	.	.	.	9 365	6 455	13 984	1 068	364 686
dar, Kleinsiedlerstellen	198	111	.	.	.	198	111	328	19	5 657
Bauernhäuser	28	37	.	.	.	28	37	39	4	1 659
Gemeinn, Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	6 069	7 177	20 766	1 215	350 124	6 069	7 177	20 725	1 213	349 816
Mehrfamilienhäuser	2 164	5 169	.	.	.	2 164	5 169	14 954	849	238 730
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	3 904	2 005	.	.	.	3 904	2 005	5 769	363	111 023
dar, Kleinsiedlerstellen	455	257	.	.	.	455	257	784	43	12 589
Bauernhäuser	1	3	.	.	.	1	3	2	0	63
Behörden und Verwaltungen	531	663	2 636	127	38 523	531	663	2 606	125	37 922
Mehrfamilienhäuser	283	514	.	.	.	283	514	2 305	100	28 978
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	248	150	.	.	.	248	150	301	25	8 944
dar, Kleinsiedlerstellen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren</b>	<b>18 169</b>	<b>18 254</b>	<b>51 757</b>	<b>3 274</b>	<b>1 012 258</b>	<b>18 169</b>	<b>18 254</b>	<b>49 233</b>	<b>3 132</b>	<b>973 933</b>
Mehrfamilienhäuser	4 623	9 603	.	.	.	4 623	9 603	29 138	1 672	487 558
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	13 517	8 610	.	.	.	13 517	8 610	20 054	1 457	484 653
dar, Kleinsiedlerstellen	653	367	.	.	.	653	367	1 112	61	18 246
Bauernhäuser	29	40	.	.	.	29	40	41	4	1 722
<b>Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren	5 760	6 380	17 557	1 210	382 376	5 760	6 380	16 307	1 130	361 722
Mehrfamilienhäuser	1 812	3 584	.	.	.	1 812	3 584	10 424	657	198 982
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	3 943	2 790	.	.	.	3 943	2 790	5 876	473	162 423
dar, Kleinsiedlerstellen	36	20	.	.	.	36	20	60	4	1 023
Bauernhäuser	5	6	.	.	.	5	6	7	1	317
Gemeinn, Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	4 155	4 545	14 951	890	251 267	4 155	4 545	14 918	888	250 786
Mehrfamilienhäuser	1 510	3 226	.	.	.	1 510	3 226	11 276	649	178 727
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	2 645	1 319	.	.	.	2 645	1 319	3 642	239	72 060
dar, Kleinsiedlerstellen	348	178	.	.	.	348	178	580	31	8 542
Bauernhäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Behörden und Verwaltungen	125	219	794	39	13 119	125	219	782	38	12 817
Mehrfamilienhäuser	72	167	.	.	.	72	167	704	31	9 573
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	53	52	.	.	.	53	52	78	8	3 244
dar, Kleinsiedlerstellen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren</b>	<b>10 040</b>	<b>11 144</b>	<b>33 302</b>	<b>2 140</b>	<b>646 762</b>	<b>10 040</b>	<b>11 144</b>	<b>32 007</b>	<b>2 057</b>	<b>625 325</b>
Mehrfamilienhäuser	3 394	6 977	.	.	.	3 394	6 977	22 404	1 336	387 281
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	6 641	4 161	.	.	.	6 641	4 161	9 596	720	237 727
dar, Kleinsiedlerstellen	384	198	.	.	.	384	198	640	35	9 565
Bauernhäuser	5	6	.	.	.	5	6	7	1	317

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle vom Bauherren als „Einfamilienhäuser“ oder als „Kleinsiedlung“ bezeichneten Gebäude gezählt (siehe auch Anmerkung <sup>1)</sup> zu Tabelle 10 und 21). —  
 3) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,2 vH Wohnungen) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>3)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
<b>Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren	13 647	19 426	59 370	3 751	1 106 610	13 647	19 426	55 629	3 526	1 053 160
Mehrfamilienhäuser	6 402	14 315	.	.	.	6 402	14 315	44 958	2 685	771 586
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	7 237	5 102	.	.	.	7 237	5 102	10 660	840	281 204
dar. Kleinsiedlerstellen	161	78	.	.	.	161	78	236	14	3 835
Bauernhäuser	8	10	.	.	.	8	10	11	1	371
Gemeinn. Wohnungs- u. landl. Siedlungsunt. n.	7 793	9 690	33 240	1 880	521 236	7 793	9 690	33 198	1 878	520 892
Mehrfamilienhäuser	3 566	7 509	.	.	.	3 566	7 509	27 004	1 486	403 917
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	4 224	2 177	.	.	.	4 224	2 177	6 190	392	116 776
dar. Kleinsiedlerstellen	266	125	.	.	.	266	125	487	25	6 623
Bauernhäuser	3	5	.	.	.	3	5	4	1	199
Behörden und Verwaltungen	385	580	1 894	101	32 711	385	580	1 843	98	31 711
Mehrfamilienhäuser	186	435	.	.	.	186	435	1 600	76	23 100
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	199	145	.	.	.	199	145	243	23	8 611
dar. Kleinsiedlerstellen	62	27	.	.	.	62	27	62	4	1 584
Bauernhäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren</b>	<b>21 825</b>	<b>29 697</b>	<b>94 504</b>	<b>5 732</b>	<b>1 660 557</b>	<b>21 825</b>	<b>29 697</b>	<b>90 670</b>	<b>5 502</b>	<b>1 605 763</b>
Mehrfamilienhäuser	10 154	22 259	.	.	.	10 154	22 259	73 562	4 247	1 198 603
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	11 660	7 423	.	.	.	11 660	7 423	17 093	1 254	406 591
dar. Kleinsiedlerstellen	489	229	.	.	.	489	229	785	43	12 043
Bauernhäuser	11	14	.	.	.	11	14	15	2	570
<b>Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern</b>										
Private Bauherren	14 010	21 031	67 210	4 200	1 276 925	14 010	21 031	62 786	3 941	1 210 790
Mehrfamilienhäuser	6 617	16 191	.	.	.	6 617	16 191	52 872	3 110	919 639
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	7 386	4 827	.	.	.	7 386	4 827	9 906	830	290 692
dar. Kleinsiedlerstellen	46	25	.	.	.	46	25	69	4	1 225
Bauernhäuser	7	13	.	.	.	7	13	8	1	459
Gemeinn. Wohnungs- u. landl. Siedlungsunt. n.	9 349	10 935	37 912	2 204	612 891	9 349	10 935	37 815	2 199	611 875
Mehrfamilienhäuser	3 990	8 353	.	.	.	3 990	8 353	30 371	1 730	474 148
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	5 359	2 583	.	.	.	5 359	2 583	7 444	469	137 727
dar. Kleinsiedlerstellen	667	312	.	.	.	667	312	1 067	59	16 282
Bauernhäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Behörden und Verwaltungen	306	562	2 062	111	35 140	306	562	2 013	108	34 053
Mehrfamilienhäuser	179	451	.	.	.	179	451	1 861	91	26 966
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	127	111	.	.	.	127	111	152	17	7 087
dar. Kleinsiedlerstellen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren</b>	<b>23 665</b>	<b>32 528</b>	<b>107 184</b>	<b>6 515</b>	<b>1 924 955</b>	<b>23 665</b>	<b>32 528</b>	<b>102 614</b>	<b>6 248</b>	<b>1 856 718</b>
Mehrfamilienhäuser	10 786	24 995	.	.	.	10 786	24 995	85 104	4 931	1 420 753
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	12 872	7 521	.	.	.	12 872	7 521	17 502	1 316	435 505
dar. Kleinsiedlerstellen	713	336	.	.	.	713	336	1 136	63	17 507
Bauernhäuser	7	13	.	.	.	7	13	8	1	459
<b>Bundesgebiet nach Ländern</b>										
<b>Schleswig-Holstein</b>										
Private Bauherren	6 136	3 707	12 282	715	219 745	6 136	3 707	10 373	645	199 795
Mehrfamilienhäuser	471	1 001	.	.	.	471	1 001	3 498	190	55 876
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	5 553	2 504	.	.	.	5 553	2 504	6 742	445	137 772
dar. Kleinsiedlerstellen	1 104	432	.	.	.	1 104	432	1 314	74	22 100
Bauernhäuser	112	203	.	.	.	112	203	133	11	6 146
Gemeinn. Wohnungs- u. landl. Siedlungsunt. n.	2 671	2 333	8 784	448	125 099	2 671	2 333	8 679	445	124 455
Mehrfamilienhäuser	901	1 581	.	.	.	901	1 581	6 343	316	85 242
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	1 680	636	.	.	.	1 680	636	2 236	122	35 213
dar. Kleinsiedlerstellen	442	177	.	.	.	442	177	646	31	8 909
Bauernhäuser	90	116	.	.	.	90	116	100	6	4 000
Behörden und Verwaltungen	185	116	407	21	7 816	185	116	385	20	7 363
Mehrfamilienhäuser	21	41	.	.	.	21	41	189	8	2 770
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	163	74	.	.	.	163	74	195	12	4 563
dar. Kleinsiedlerstellen	1	0	.	.	.	1	0	1	0	20
Bauernhäuser	1	1	.	.	.	1	1	1	0	30
<b>Alle Bauherren</b>	<b>8 992</b>	<b>6 156</b>	<b>21 473</b>	<b>1 184</b>	<b>352 660</b>	<b>8 992</b>	<b>6 156</b>	<b>19 437</b>	<b>1 110</b>	<b>331 613</b>
Mehrfamilienhäuser	1 393	2 623	.	.	.	1 393	2 623	10 030	514	143 888
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	7 396	3 214	.	.	.	7 396	3 214	9 173	579	177 548
dar. Kleinsiedlerstellen	1 547	609	.	.	.	1 547	609	1 961	105	31 029
Bauernhäuser	203	320	.	.	.	203	320	234	17	10 176

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle vom Bauherrn als „Einfamilienhäuser“ oder als „Kleinsiedlung“ bezeichneten Gebäude gezählt (siehe auch Anmerkung 1) zu Tabelle 10 und 21). —

3) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,2 vH Wohnungen) Umbauten ganzer Gebäude gezählt

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
 (Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau 3)				
	Gebäude	umbauer Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauer Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
<b>Hamburg</b>										
Private Bauherren	3 326	3 854	12 929	785	254 122	3 326	3 854	12 152	752	244 667
Mehrfamilienhäuser	1 182	2 812	.	.	.	1 182	2 812	9 691	558	176 544
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	2 143	1 041	.	.	.	2 143	1 041	2 459	193	68 063
dar. Kleinsiedlerstellen	11	5	.	.	.	11	5	12	1	261
Bauernhäuser	1	1	.	.	.	1	1	2	0	60
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	2 782	2 511	9 535	527	155 323	2 782	2 511	9 523	527	155 228
Mehrfamilienhäuser	862	1 754	.	.	.	862	1 754	6 946	384	114 211
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	1 920	757	.	.	.	1 920	757	2 577	143	41 017
dar. Kleinsiedlerstellen	197	74	.	.	.	197	74	281	14	3 814
Bauernhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Behörden und Verwaltungen	11	18	108	4	1 538	11	18	107	4	1 489
Mehrfamilienhäuser	2	10	.	.	.	2	10	98	2	781
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	9	8	.	.	.	9	8	9	1	708
dar. Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauernhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alle Bauherren</b>	<b>6 119</b>	<b>6 383</b>	<b>22 572</b>	<b>1 316</b>	<b>410 983</b>	<b>6 119</b>	<b>6 383</b>	<b>21 782</b>	<b>1 283</b>	<b>401 384</b>
Mehrfamilienhäuser	2 046	4 576	.	.	.	2 046	4 576	16 735	944	291 536
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	4 072	1 806	.	.	.	4 072	1 806	5 045	337	109 788
dar. Kleinsiedlerstellen	208	79	.	.	.	208	79	293	15	4 075
Bauernhäuser	1	1	.	.	.	1	1	2	0	60
<b>Niedersachsen</b>										
Private Bauherren	19 463	14 485	40 293	2 727	780 202	19 463	14 485	37 346	2 497	730 559
Mehrfamilienhäuser	1 867	4 006	.	.	.	1 867	4 006	12 535	768	207 224
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	16 375	9 327	.	.	.	16 375	9 327	23 142	1 598	478 163
dar. Kleinsiedlerstellen	1 235	646	.	.	.	1 235	646	1 825	106	29 079
Bauernhäuser	1 221	1 152	.	.	.	1 221	1 152	1 669	132	45 172
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	4 434	3 869	13 193	762	205 557	4 434	3 869	13 162	760	205 241
Mehrfamilienhäuser	1 216	2 331	.	.	.	1 216	2 331	8 229	467	123 643
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	3 201	1 511	.	.	.	3 201	1 511	4 915	292	80 886
dar. Kleinsiedlerstellen	416	199	.	.	.	416	199	757	38	9 930
Bauernhäuser	17	27	.	.	.	17	27	18	2	712
Behörden und Verwaltungen	408	392	1 112	73	23 517	408	392	1 051	69	22 837
Mehrfamilienhäuser	92	196	.	.	.	92	196	609	35	10 987
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	313	194	.	.	.	313	194	436	34	11 764
dar. Kleinsiedlerstellen	8	4	.	.	.	8	4	15	2	174
Bauernhäuser	3	2	.	.	.	3	2	6	0	87
<b>Alle Bauherren</b>	<b>24 305</b>	<b>18 746</b>	<b>54 598</b>	<b>3 563</b>	<b>1 009 276</b>	<b>24 305</b>	<b>18 746</b>	<b>51 599</b>	<b>3 327</b>	<b>958 637</b>
Mehrfamilienhäuser	3 175	6 533	.	.	.	3 175	6 533	21 373	1 270	341 854
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	19 889	11 032	.	.	.	19 889	11 032	28 493	1 924	570 813
dar. Kleinsiedlerstellen	1 659	849	.	.	.	1 659	849	2 597	146	39 183
Bauernhäuser	1 241	1 181	.	.	.	1 241	1 181	1 693	134	45 971
<b>Bremen</b>										
Private Bauherren	1 041	981	3 150	201	62 941	1 041	981	2 723	178	56 911
Mehrfamilienhäuser	433	600	.	.	.	433	600	1 906	113	34 691
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	605	372	.	.	.	605	372	814	64	21 878
dar. Kleinsiedlerstellen	2	1	.	.	.	2	1	3	0	68
Bauernhäuser	3	9	.	.	.	3	9	3	1	343
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	1 859	2 080	7 515	441	113 749	1 859	2 080	7 511	441	113 659
Mehrfamilienhäuser	856	1 664	.	.	.	856	1 664	6 190	356	90 178
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	1 003	416	.	.	.	1 003	416	1 321	85	23 481
dar. Kleinsiedlerstellen	44	18	.	.	.	44	18	44	2	781
Bauernhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Behörden und Verwaltungen	7	9	55	2	717	7	9	55	2	713
Mehrfamilienhäuser	2	5	.	.	.	2	5	49	1	343
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	5	4	.	.	.	5	4	6	1	370
dar. Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauernhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alle Bauherren</b>	<b>2 907</b>	<b>3 070</b>	<b>10 720</b>	<b>644</b>	<b>177 408</b>	<b>2 907</b>	<b>3 070</b>	<b>10 289</b>	<b>621</b>	<b>171 284</b>
Mehrfamilienhäuser	1 291	2 269	.	.	.	1 291	2 269	8 145	470	125 212
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	1 613	792	.	.	.	1 613	792	2 141	150	45 729
dar. Kleinsiedlerstellen	46	19	.	.	.	46	19	47	2	849
Bauernhäuser	3	9	.	.	.	3	9	3	1	343

<sup>1)</sup> Als Einfamilienhäuser sind hier alle vom Bauherrn als „Einfamilienhäuser“ oder als „Kleinsiedlung“ bezeichneten Gebäude gezählt (siehe auch Anmerkung <sup>1)</sup> zu Tabelle 10 und 21).  
<sup>3)</sup> Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,2 vH Wohnungen) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>3)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
<b>Nordrhein - Westfalen</b>										
Private Bauherren	37 042	40 555	117 287	7 497	2 257 138	37 042	40 555	109 411	7 056	2 138 300
Mehrfamilienhäuser	10 429	21 796	.	.	.	10 429	21 796	68 377	4 045	1 173 349
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	26 298	18 286	.	.	.	26 298	18 286	40 690	2 967	946 809
dar. Kleinsiedlerstellen	1 081	689	.	.	.	1 081	689	1 963	114	33 966
Bauernhäuser	315	472	.	.	.	315	472	344	43	18 142
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	17 757	18 382	56 479	3 259	918 055	17 757	18 382	56 357	3 253	917 073
Mehrfamilienhäuser	5 697	10 896	.	.	.	5 697	10 896	36 333	2 045	564 141
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	12 012	7 393	.	.	.	12 012	7 393	19 971	1 202	349 839
dar. Kleinsiedlerstellen	2 629	2 050	.	.	.	2 629	2 050	4 861	262	72 840
Bauernhäuser	48	93	.	.	.	48	93	53	6	3 093
Behörden und Verwaltungen	1 187	1 387	5 077	253	77 103	1 187	1 387	4 974	246	75 317
Mehrfamilienhäuser	465	864	.	.	.	465	864	3 915	162	45 965
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	712	506	.	.	.	712	506	1 045	83	28 700
dar. Kleinsiedlerstellen	64	38	.	.	.	64	38	108	7	2 024
Bauernhäuser	10	16	.	.	.	10	16	14	1	652
<b>Alle Bauherren</b>	<b>55 986</b>	<b>60 323</b>	<b>178 843</b>	<b>11 008</b>	<b>3 252 296</b>	<b>55 986</b>	<b>60 323</b>	<b>170 742</b>	<b>10 555</b>	<b>3 130 690</b>
Mehrfamilienhäuser	16 591	33 556	.	.	.	16 591	33 556	108 625	6 252	1 783 455
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	39 022	26 185	.	.	.	39 022	26 185	61 706	4 252	1 325 348
dar. Kleinsiedlerstellen	3 774	2 777	.	.	.	3 774	2 777	6 932	383	108 830
Bauernhäuser	373	581	.	.	.	373	581	411	50	21 887
<b>Hessen</b>										
Private Bauherren	13 932	11 272	31 384	2 162	611 956	13 932	11 272	28 122	1 908	555 249
Mehrfamilienhäuser	1 327	2 572	.	.	.	1 327	2 572	7 798	477	140 240
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	12 416	8 417	.	.	.	12 416	8 417	20 101	1 405	405 419
dar. Kleinsiedlerstellen	227	131	.	.	.	227	131	357	23	6 040
Bauernhäuser	189	283	.	.	.	189	283	223	26	9 591
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	3 624	4 739	15 694	919	244 932	3 624	4 739	15 663	917	244 543
Mehrfamilienhäuser	1 557	3 579	.	.	.	1 557	3 579	12 645	717	187 387
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	2 030	1 086	.	.	.	2 030	1 086	2 979	195	54 789
dar. Kleinsiedlerstellen	246	156	.	.	.	246	156	440	28	7 367
Bauernhäuser	37	74	.	.	.	37	74	39	5	2 367
Behörden und Verwaltungen	245	343	1 062	66	20 023	245	343	1 020	63	19 487
Mehrfamilienhäuser	117	245	.	.	.	117	245	834	47	14 017
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	128	98	.	.	.	128	98	186	16	5 470
dar. Kleinsiedlerstellen	1	1	.	.	.	1	1	1	0	60
Bauernhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alle Bauherren</b>	<b>17 801</b>	<b>16 354</b>	<b>48 140</b>	<b>3 146</b>	<b>876 911</b>	<b>17 801</b>	<b>16 354</b>	<b>44 805</b>	<b>2 888</b>	<b>819 279</b>
Mehrfamilienhäuser	3 001	6 396	.	.	.	3 001	6 396	21 277	1 240	341 644
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	14 574	9 601	.	.	.	14 574	9 601	23 266	1 617	465 678
dar. Kleinsiedlerstellen	474	288	.	.	.	474	288	798	51	13 467
Bauernhäuser	226	357	.	.	.	226	357	262	31	11 957
<b>Rheinland - Pfalz</b>										
Private Bauherren	9 979	7 624	21 366	1 413	411 018	9 979	7 624	17 306	1 224	364 817
Mehrfamilienhäuser	787	1 564	.	.	.	787	1 564	4 583	283	85 526
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	8 901	5 719	.	.	.	8 901	5 719	12 387	909	267 197
dar. Kleinsiedlerstellen	200	105	.	.	.	200	105	279	17	4 855
Bauernhäuser	291	341	.	.	.	291	341	336	32	12 094
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	2 011	1 930	5 786	352	105 459	2 011	1 930	5 768	351	105 292
Mehrfamilienhäuser	420	1 099	.	.	.	420	1 099	3 676	210	62 799
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	1 565	784	.	.	.	1 565	784	2 066	138	40 759
dar. Kleinsiedlerstellen	153	80	.	.	.	153	80	244	15	3 967
Bauernhäuser	26	47	.	.	.	26	47	26	3	1 733
Behörden und Verwaltungen	234	275	959	51	15 737	234	275	929	49	15 372
Mehrfamilienhäuser	90	160	.	.	.	90	160	704	30	9 035
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	144	115	.	.	.	144	115	225	19	6 338
dar. Kleinsiedlerstellen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauernhäuser	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Alle Bauherren</b>	<b>12 224</b>	<b>9 829</b>	<b>28 111</b>	<b>1 815</b>	<b>532 214</b>	<b>12 224</b>	<b>9 829</b>	<b>24 003</b>	<b>1 624</b>	<b>485 481</b>
Mehrfamilienhäuser	1 297	2 823	.	.	.	1 297	2 823	8 963	523	157 360
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	10 610	6 618	.	.	.	10 610	6 618	14 678	1 066	314 294
dar. Kleinsiedlerstellen	353	185	.	.	.	353	185	523	32	8 822
Bauernhäuser	317	388	.	.	.	317	388	362	35	13 827

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle vom Bauherren als „Einfamilienhäuser“ oder als „Kleinsiedlung“ bezeichneten Gebäude gezählt (siehe auch Anmerkung <sup>1)</sup> zu Tabelle 10 und 21).  
3) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,2 vH Wohnungen) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
 (Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>3)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohnfläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
<b>Baden - Württemberg</b>										
Private Bauherren	21 751	18 477	51 532	3 540	1 132 584	21 751	18 477	43 335	3 103	1 018 172
Mehrfamilienhäuser	2 536	4 712	.	.	.	2 536	4 712	13 615	881	275 382
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	18 691	13 045	.	.	.	18 691	13 045	28 952	2 155	716 406
dar. Kleinsiedlerstellen	489	299	.	.	.	489	299	855	52	15 412
Bauemhäuser	524	720	.	.	.	524	720	768	67	26 385
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	5 967	6 098	19 905	1 181	343 004	5 967	6 098	19 860	1 178	342 440
Mehrfamilienhäuser	1 788	3 676	.	.	.	1 788	3 676	13 249	764	216 421
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	4 100	2 289	.	.	.	4 100	2 289	6 491	405	121 964
dar. Kleinsiedlerstellen	701	381	.	.	.	701	381	1 202	70	19 752
Bauemhäuser	79	133	.	.	.	79	133	120	9	4 055
Behörden und Verwaltungen	468	545	1 757	107	35 497	468	545	1 616	100	33 317
Mehrfamilienhäuser	192	358	.	.	.	192	358	1 244	70	21 651
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	272	182	.	.	.	272	182	367	30	11 446
dar. Kleinsiedlerstellen	42	17	.	.	.	42	17	42	3	924
Bauemhäuser	4	5	.	.	.	4	5	5	0	219
<b>Alle Bauherren</b>	<b>28 186</b>	<b>25 120</b>	<b>73 194</b>	<b>4 828</b>	<b>1 511 085</b>	<b>28 186</b>	<b>25 120</b>	<b>64 811</b>	<b>4 381</b>	<b>1 393 929</b>
Mehrfamilienhäuser	4 516	8 746	.	.	.	4 516	8 746	28 108	1 715	513 454
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	23 063	15 515	.	.	.	23 063	15 515	35 810	2 590	849 816
dar. Kleinsiedlerstellen	1 232	697	.	.	.	1 232	697	2 099	125	36 088
Bauemhäuser	607	859	.	.	.	607	859	893	76	30 659
<b>Bayern</b>										
Private Bauherren	28 503	22 018	62 211	4 335	1 231 653	28 503	22 018	56 580	3 860	1 135 343
Mehrfamilienhäuser	2 234	5 375	.	.	.	2 234	5 375	17 714	1 039	302 947
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	25 266	15 756	.	.	.	25 266	15 756	37 640	2 678	793 299
dar. Kleinsiedlerstellen	302	175	.	.	.	302	175	495	29	8 157
Bauemhäuser	1 003	886	.	.	.	1 003	886	1 226	143	39 097
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	3 595	5 300	16 198	928	255 300	3 595	5 300	16 177	927	254 996
Mehrfamilienhäuser	1 486	4 176	.	.	.	1 486	4 176	13 095	732	195 080
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	2 108	1 123	.	.	.	2 108	1 123	3 081	195	59 895
dar. Kleinsiedlerstellen	410	250	.	.	.	410	250	724	39	11 256
Bauemhäuser	1	1	.	.	.	1	1	1	0	20
Behörden und Verwaltungen	510	737	2 383	138	40 045	510	737	2 274	131	38 426
Mehrfamilienhäuser	262	554	.	.	.	262	554	1 965	103	28 525
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	245	177	.	.	.	245	177	305	27	9 616
dar. Kleinsiedlerstellen	4	2	.	.	.	4	2	4	0	80
Bauemhäuser	3	6	.	.	.	3	6	4	1	286
<b>Alle Bauherren</b>	<b>32 608</b>	<b>28 054</b>	<b>80 792</b>	<b>5 401</b>	<b>1 526 998</b>	<b>32 608</b>	<b>28 054</b>	<b>75 031</b>	<b>4 918</b>	<b>1 428 765</b>
Mehrfamilienhäuser	3 982	10 105	.	.	.	3 982	10 105	32 774	1 874	526 552
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	27 619	17 056	.	.	.	27 619	17 056	41 026	2 900	862 810
dar. Kleinsiedlerstellen	716	427	.	.	.	716	427	1 223	68	19 493
Bauemhäuser	1 007	893	.	.	.	1 007	893	1 231	144	39 403
<b>Berlin (West)</b>										
Private Bauherren	1 525	3 446	13 782	759	233 992	1 525	3 446	12 626	695	217 042
Mehrfamilienhäuser	727	3 041	.	.	.	727	3 041	11 699	623	194 142
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	798	405	.	.	.	798	405	927	72	22 900
dar. Kleinsiedlerstellen	8	2	.	.	.	8	2	8	1	106
Bauemhäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunterm.	827	1 754	6 660	361	108 753	827	1 754	6 648	360	108 261
Mehrfamilienhäuser	416	1 606	.	.	.	416	1 606	6 223	330	98 936
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	410	147	.	.	.	410	147	424	30	9 279
dar. Kleinsiedlerstellen	13	5	.	.	.	13	5	13	1	379
Bauemhäuser	1	1	.	.	.	1	1	1	0	47
Behörden und Verwaltungen	19	56	265	12	4 752	19	56	217	9	4 135
Mehrfamilienhäuser	14	52	.	.	.	14	52	211	9	3 862
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	5	4	.	.	.	5	4	6	1	273
dar. Kleinsiedlerstellen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauemhäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren</b>	<b>2 371</b>	<b>5 255</b>	<b>20 707</b>	<b>1 133</b>	<b>347 497</b>	<b>2 371</b>	<b>5 255</b>	<b>19 491</b>	<b>1 065</b>	<b>329 438</b>
Mehrfamilienhäuser	1 157	4 699	.	.	.	1 157	4 699	18 133	962	296 940
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>	1 213	556	.	.	.	1 213	556	1 357	103	32 452
dar. Kleinsiedlerstellen	21	7	.	.	.	21	7	21	2	485
Bauemhäuser	1	1	.	.	.	1	1	1	0	47

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle vom Bauherrn als „Einfamilienhäuser“ oder als „Kleinsiedlung“ bezeichneten Gebäude gezählt (siehe auch Anmerkung <sup>1)</sup> zu Tabelle 10 und 21). —  
 3) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,2 vH Wohnungen) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.



## 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM

Bundesgebiet<sup>1)</sup> nach Gemeindegrößenklassen

## Alle Gemeindegrößenklassen

Anstaltsgebäude	1 097	4 931	999	1 122	288	451 826	1 097	4 931	728	986	248	349 315
darunter errichtet durch:												
Betriebe	259	780	169	431	62	68 336	259	780	105	360	52	49 472
Behörden und Verwaltungen	650	3 634	756	548	172	346 723	650	3 634	566	505	147	268 259
Bürogebäude	1 582	7 475	1 674	1 232	99	654 495	1 582	7 475	1 406	1 011	82	553 952
darunter errichtet durch:												
Betriebe	1 035	4 986	1 121	744	61	420 498	1 035	4 986	938	619	51	353 608
Behörden und Verwaltungen	324	1 923	417	337	28	185 245	324	1 923	354	267	22	156 392
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	36 907	22 942	6 010	705	66	593 923	36 907	22 942	4 683	460	43	446 908
darunter errichtet durch:												
Betriebe	28 654	20 624	5 366	553	55	526 654	28 654	20 624	4 148	386	37	393 043
Behörden und Verwaltungen	259	243	65	21	1	9 094	259	243	60	15	1	8 040
Sonstige Nichtwohngebäude	59 485	76 298	16 273	6 264	513	3 781 621	59 485	76 298	13 107	4 831	401	3 067 233
darunter errichtet durch:												
Betriebe	25 975	54 781	11 609	3 830	318	2 409 619	25 975	54 781	9 108	2 871	246	1 891 598
Behörden und Verwaltungen	5 224	14 123	2 692	1 410	112	1 063 136	5 224	14 123	2 340	1 208	94	920 641
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>99 071</b>	<b>111 645</b>	<b>24 955</b>	<b>9 323</b>	<b>967</b>	<b>5 481 865</b>	<b>99 071</b>	<b>111 645</b>	<b>19 924</b>	<b>7 288</b>	<b>775</b>	<b>4 417 407</b>
darunter errichtet durch:												
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	2 954	1 192	278	127	97	61 812	2 954	1 192	267	121	97	50 619
Betriebe	55 923	81 169	18 265	5 558	496	3 425 107	55 923	81 169	14 299	4 236	386	2 687 721
davon: land-, forst- und fischereiwirtschaftliche Betriebe	28 586	20 526	5 335	563	55	524 633	28 586	20 526	4 122	409	38	391 659
Produktionsbetriebe	16 033	42 233	8 719	1 752	182	1 822 206	16 033	42 233	6 804	1 296	147	1 433 391
Handels- u. Dienstleistungsbetriebe	10 372	16 356	3 848	3 041	241	976 269	10 372	16 356	3 071	2 382	188	780 254
Verkehrsbetriebe	932	2 056	364	202	19	101 999	932	2 056	302	149	14	82 417
Behörden und Verwaltungen	6 457	19 923	3 930	2 316	313	1 604 199	6 457	19 923	3 320	1 995	264	1 353 333
Private Haushalte	33 737	9 361	2 482	1 322	60	390 749	33 737	9 361	2 038	936	27	316 735

## Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	175	336	91	125	18	31 274	175	336	56	95	12	21 049
darunter errichtet durch:												
Betriebe	74	151	44	60	7	14 117	74	151	26	44	5	9 763
Behörden und Verwaltungen	76	154	40	46	8	14 734	76	154	25	36	5	9 554
Bürogebäude	172	218	47	91	8	14 353	172	218	40	70	6	12 091
darunter errichtet durch:												
Betriebe	108	121	28	42	4	7 888	108	121	23	34	3	6 508
Behörden und Verwaltungen	54	85	15	48	4	5 993	54	85	13	36	3	5 172
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	26 655	17 759	4 605	477	48	452 572	26 655	17 759	3 554	339	33	337 975
darunter errichtet durch:												
Betriebe	22 810	16 589	4 282	402	41	419 152	22 810	16 589	3 295	292	28	312 141
Behörden und Verwaltungen	108	84	18	10	1	2 591	108	84	17	7	1	2 179
Sonstige Nichtwohngebäude	14 852	9 097	2 147	1 213	97	404 764	14 852	9 097	1 704	861	70	323 131
darunter errichtet durch:												
Betriebe	6 613	5 864	1 446	737	58	236 114	6 613	5 864	1 111	490	39	180 020
Behörden und Verwaltungen	1 646	2 130	382	392	30	131 805	1 646	2 130	334	326	25	114 625
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>41 854</b>	<b>27 410</b>	<b>6 891</b>	<b>1 906</b>	<b>170</b>	<b>902 963</b>	<b>41 854</b>	<b>27 410</b>	<b>5 354</b>	<b>1 365</b>	<b>121</b>	<b>694 246</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe	29 605	22 724	5 801	1 241	111	677 272	29 605	22 724	4 456	860	76	508 433
Behörden und Verwaltungen	1 884	2 453	455	496	42	155 124	1 884	2 453	389	405	33	131 530

## Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Anstaltsgebäude	170	434	108	123	23	42 364	170	434	75	104	17	29 549
darunter errichtet durch:												
Betriebe	39	57	24	30	4	7 081	39	57	12	20	2	3 463
Behörden und Verwaltungen	99	347	79	80	16	32 525	99	347	60	72	12	24 174
Bürogebäude	121	224	56	99	8	18 088	121	224	41	75	6	13 762
darunter errichtet durch:												
Betriebe	87	147	38	66	5	11 847	87	147	27	51	4	8 352
Behörden und Verwaltungen	23	72	15	28	2	5 812	23	72	12	21	2	5 130
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5 198	2 732	720	110	9	72 840	5 198	2 732	563	60	5	54 928
darunter errichtet durch:												
Betriebe	3 217	2 234	581	83	7	59 024	3 217	2 234	444	49	4	43 622
Behörden und Verwaltungen	52	39	10	4	0	1 420	52	39	9	4	0	1 215
Sonstige Nichtwohngebäude	8 926	7 810	1 831	828	64	359 162	8 926	7 810	1 451	585	47	283 835
darunter errichtet durch:												
Betriebe	3 877	5 645	1 333	539	42	237 112	3 877	5 645	1 032	372	30	181 386
Behörden und Verwaltungen	734	1 387	281	184	14	94 244	734	1 387	243	152	12	80 931
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>14 415</b>	<b>11 201</b>	<b>2 715</b>	<b>1 160</b>	<b>106</b>	<b>492 452</b>	<b>14 415</b>	<b>11 201</b>	<b>2 130</b>	<b>824</b>	<b>76</b>	<b>382 073</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe	7 220	8 082	1 975	718	58	315 064	7 220	8 082	1 514	492	41	236 822
Behörden und Verwaltungen	908	1 844	384	296	33	134 001	908	1 844	323	249	26	111 450

1) Ohne Berlin (West). — 2) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,1 vH des umbauten Raumes) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
 (Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern												
Anstaltsgebäude .....	202	721	187	131	48	80 103	202	721	114	103	39	52 393
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	47	98	26	33	9	9 733	47	98	14	25	8	6 331
Behörden und Verwaltungen .....	122	548	149	60	31	64 734	122	548	92	50	24	41 909
Bürogebäude .....	273	827	185	242	20	71 531	273	827	148	188	16	57 957
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	178	465	111	128	11	40 412	178	465	85	100	9	31 752
Behörden und Verwaltungen .....	69	339	69	94	8	29 695	69	339	59	69	6	24 993
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	3 532	1 599	437	61	4	43 233	3 532	1 599	351	30	2	33 375
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	1 840	1 184	325	38	3	31 910	1 840	1 184	256	21	2	24 031
Behörden und Verwaltungen .....	53	58	13	3	0	1 434	53	58	12	2	0	1 374
Sonstige Nichtwohngebäude ..	11 438	12 553	2 893	1 155	96	587 538	11 438	12 553	2 257	839	71	462 168
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	4 926	8 937	2 102	721	58	366 545	4 926	8 937	1 578	511	42	274 223
Behörden und Verwaltungen .....	936	2 282	462	223	17	161 267	936	2 282	404	188	14	138 807
Nichtwohngebäude zusammen .....	15 445	15 699	3 702	1 589	169	782 406	15 445	15 699	2 870	1 160	129	605 893
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	6 991	10 684	2 564	920	80	448 599	6 991	10 684	1 934	657	60	336 337
Behörden und Verwaltungen .....	1 180	3 227	693	380	57	257 130	1 180	3 227	568	309	45	207 082
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern												
Anstaltsgebäude .....	135	741	152	97	37	68 205	135	741	121	90	34	55 252
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	22	67	13	20	7	6 092	22	67	9	18	6	4 583
Behörden und Verwaltungen .....	94	627	130	57	26	58 491	94	627	105	54	25	47 599
Bürogebäude .....	183	642	157	175	15	59 919	183	642	126	125	11	46 525
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	95	335	84	93	9	32 583	95	335	65	60	6	23 633
Behörden und Verwaltungen .....	52	278	65	60	5	25 326	52	278	55	51	4	21 447
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	557	318	96	22	2	10 424	557	318	82	11	1	8 247
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	256	216	63	7	1	6 602	256	216	53	7	1	5 150
Behörden und Verwaltungen .....	18	19	13	2	0	1 361	18	19	12	—	—	1 108
Sonstige Nichtwohngebäude .....	5 671	9 205	1 851	649	55	424 241	5 671	9 205	1 514	518	45	353 392
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	2 401	6 660	1 333	390	35	273 012	2 401	6 660	1 065	306	29	221 377
Behörden und Verwaltungen .....	447	1 651	305	133	10	117 968	447	1 651	274	118	9	105 360
Nichtwohngebäude zusammen .....	6 546	10 906	2 255	943	109	562 787	6 546	10 906	1 842	744	91	463 415
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	2 774	7 278	1 493	510	51	318 288	2 774	7 278	1 191	391	41	254 742
Behörden und Verwaltungen .....	611	2 574	513	252	42	203 145	611	2 574	446	223	39	175 514
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern												
Anstaltsgebäude .....	78	469	70	73	33	40 549	78	469	51	70	30	33 120
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	16	41	4	7	8	3 768	16	41	1	6	7	2 697
Behörden und Verwaltungen .....	48	384	63	54	19	34 144	48	384	48	53	17	27 984
Bürogebäude .....	127	734	144	93	7	61 617	127	734	127	88	7	55 217
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	92	535	106	60	5	45 906	92	535	91	55	5	40 263
Behörden und Verwaltungen .....	21	161	31	20	1	13 304	21	161	29	20	1	12 610
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	231	113	30	11	0	2 925	231	113	25	4	0	2 316
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	116	78	21	6	0	2 015	116	78	18	4	0	1 666
Behörden und Verwaltungen .....	6	10	3	—	—	254	6	10	2	—	—	155
Sonstige Nichtwohngebäude .....	3 677	5 515	1 273	423	37	308 194	3 677	5 515	1 021	331	27	245 890
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	1 717	3 942	923	295	24	194 447	1 717	3 942	723	230	19	147 834
Behörden und Verwaltungen .....	283	1 131	229	81	10	96 184	283	1 131	191	71	6	83 019
Nichtwohngebäude zusammen .....	4 113	6 831	1 517	600	78	413 286	4 113	6 831	1 224	493	65	336 543
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	1 941	4 596	1 055	368	38	246 138	1 941	4 596	833	295	31	192 461
Behörden und Verwaltungen .....	358	1 686	324	155	29	143 886	358	1 686	269	144	24	123 768

2) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,1 vH des umbauten Raumes) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern												
Anstaltsgebäude	155	1 059	182	229	65	88 571	155	1 059	139	190	57	72 012
darunter errichtet durch:												
Betriebe	24	149	21	41	12	8 872	24	149	14	10	10	7 044
Behörden und Verwaltungen	100	793	145	171	43	72 044	100	793	113	164	37	58 057
Bürogebäude	319	1 670	398	221	18	146 884	319	1 670	333	198	16	122 482
darunter errichtet durch:												
Betriebe	211	1 161	271	162	12	101 281	211	1 161	227	146	11	84 392
Behörden und Verwaltungen	56	398	96	41	3	38 468	56	398	82	35	3	32 293
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	429	185	53	11	0	5 610	429	185	46	5	0	4 687
darunter errichtet durch:												
Betriebe	182	132	37	8	0	3 793	182	132	32	4	0	3 085
Behörden und Verwaltungen	15	9	1	1	0	390	15	9	1	1	0	380
Sonstige Nichtwohngebäude	7 811	14 639	2 966	1 078	78	753 680	7 811	14 639	2 378	916	66	600 396
darunter errichtet durch:												
Betriebe	3 353	10 791	2 143	635	45	491 213	3 353	10 791	1 661	528	38	372 837
Behörden und Verwaltungen	559	2 558	472	204	16	204 923	559	2 558	415	179	14	178 061
Nichtwohngebäude zusammen	8 714	17 553	3 599	1 539	160	994 746	8 714	17 553	2 896	1 309	139	799 578
darunter errichtet durch:												
Betriebe	3 770	12 233	2 472	846	70	605 158	3 770	12 233	1 934	688	59	467 358
Behörden und Verwaltungen	730	3 758	715	417	63	315 824	730	3 758	611	379	55	268 791
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern												
Anstaltsgebäude	182	1 170	208	344	63	100 761	182	1 170	171	334	58	85 940
darunter errichtet durch:												
Betriebe	37	217	37	240	17	18 673	37	217	29	237	15	15 592
Behörden und Verwaltungen	111	780	150	80	30	70 051	111	780	124	76	27	58 983
Bürogebäude	387	3 160	689	311	23	282 103	387	3 160	593	267	20	245 918
darunter errichtet durch:												
Betriebe	264	2 223	482	193	14	180 581	264	2 223	420	173	13	158 708
Behörden und Verwaltungen	49	591	127	46	4	66 647	49	591	104	35	3	54 746
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	305	237	69	13	1	6 321	305	237	62	11	1	5 380
darunter errichtet durch:												
Betriebe	233	192	56	9	1	4 158	233	192	50	9	1	3 347
Behörden und Verwaltungen	7	25	7	1	0	1 646	7	25	7	1	0	1 631
Sonstige Nichtwohngebäude	7 110	17 479	3 312	918	86	944 042	7 110	17 479	2 783	781	75	798 421
darunter errichtet durch:												
Betriebe	3 088	12 941	2 329	513	57	611 176	3 088	12 941	1 938	434	50	513 921
Behörden und Verwaltungen	619	2 985	561	193	15	256 747	619	2 985	479	174	13	219 839
Nichtwohngebäude zusammen	7 984	22 046	4 278	1 586	173	1 333 226	7 984	22 046	3 609	1 393	154	1 135 659
darunter errichtet durch:												
Betriebe	3 622	15 573	2 905	955	89	814 587	3 622	15 573	2 437	853	78	691 567
Behörden und Verwaltungen	786	4 381	845	320	48	395 090	786	4 381	714	286	43	335 198
Bundesgebiet nach Ländern												
Schleswig-Holstein												
Anstaltsgebäude	62	168	41	80	12	20 304	62	168	22	72	11	12 108
darunter errichtet durch:												
Betriebe	15	22	7	10	2	2 834	15	22	3	7	2	1 753
Behörden und Verwaltungen	40	140	32	65	10	16 845	40	140	18	62	9	9 948
Bürogebäude	57	161	41	38	2	15 157	57	161	33	29	2	11 373
darunter errichtet durch:												
Betriebe	39	119	29	20	1	10 499	39	119	25	15	1	8 583
Behörden und Verwaltungen	17	42	11	18	1	4 618	17	42	8	14	1	2 779
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 235	659	218	18	1	22 686	1 235	659	144	2	0	13 207
darunter errichtet durch:												
Betriebe	1 122	634	211	16	1	21 846	1 122	634	138	1	0	12 608
Behörden und Verwaltungen	2	3	0	1	0	131	2	3	0	1	0	131
Sonstige Nichtwohngebäude	3 029	2 021	541	213	15	116 438	3 029	2 021	427	95	7	87 426
darunter errichtet durch:												
Betriebe	1 269	1 328	354	136	10	68 037	1 269	1 328	269	54	4	47 847
Behörden und Verwaltungen	294	534	129	54	4	41 193	294	534	112	39	3	34 099
Nichtwohngebäude zusammen	4 383	3 009	841	349	30	174 585	4 383	3 009	626	198	20	124 114
darunter errichtet durch:												
Betriebe	2 445	2 103	601	181	14	103 216	2 445	2 103	435	76	7	70 791
Behörden und Verwaltungen	353	719	172	138	15	62 788	353	719	138	116	13	46 957

1) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 9,1 vH des umbauten Raumes) Umbauen ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau 2)					
	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
Hamburg												
Anstaltsgebäude .....	27	149	35	238	7	15 745	27	149	31	237	7	13 877
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	8	41	3	231	7	3 277	8	41	2	231	7	2 825
Behörden und Verwaltungen .....	19	109	32	7	0	12 468	19	109	29	6	0	11 052
Bürogebäude .....	76	527	130	39	3	60 095	76	527	116	31	2	54 226
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	57	418	94	32	2	38 525	57	418	84	26	2	35 673
Behörden und Verwaltungen .....	7	46	15	4	0	8 814	7	46	11	2	0	5 823
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	132	108	31	1	0	1 489	132	108	30	1	0	1 351
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	132	108	31	1	0	1 489	132	108	30	1	0	1 351
Behörden und Verwaltungen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sonstige Nichtwohngebäude .....	1 280	2 777	575	143	10	170 057	1 280	2 777	493	113	8	146 406
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	727	1 876	378	80	5	91 568	727	1 876	320	62	4	76 856
Behörden und Verwaltungen .....	163	780	164	51	4	72 488	163	780	143	42	3	64 033
<b>Nichtwohngebäude zusammen .....</b>	<b>1 515</b>	<b>3 561</b>	<b>771</b>	<b>421</b>	<b>20</b>	<b>247 386</b>	<b>1 515</b>	<b>3 561</b>	<b>670</b>	<b>382</b>	<b>18</b>	<b>215 860</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	924	2 443	506	344	14	134 859	924	2 443	436	320	13	116 705
Behörden und Verwaltungen .....	189	935	211	62	4	93 770	189	935	183	50	3	80 908
Niedersachsen												
Anstaltsgebäude .....	144	623	114	141	55	55 787	144	623	85	132	47	43 779
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	47	115	19	18	18	10 374	47	115	10	17	15	7 192
Behörden und Verwaltungen .....	92	494	94	122	34	44 723	92	494	75	114	29	35 897
Bürogebäude .....	125	465	116	87	8	39 345	125	465	93	63	5	31 015
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	79	223	66	24	2	19 258	79	223	49	12	1	12 838
Behörden und Verwaltungen .....	44	237	48	55	4	19 645	44	237	43	43	3	17 772
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	6 626	3 929	1 034	29	2	105 402	6 626	3 929	820	9	1	80 888
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	5 260	3 698	963	23	2	97 536	5 260	3 698	760	9	1	74 512
Behörden und Verwaltungen .....	28	18	6	3	—	1 154	28	18	5	—	—	926
Sonstige Nichtwohngebäude .....	6 102	8 272	1 784	586	46	397 487	6 102	8 272	1 421	431	33	315 611
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	3 181	6 836	1 448	408	31	296 791	3 181	6 836	1 148	299	22	236 475
Behörden und Verwaltungen .....	526	1 083	225	170	13	87 673	526	1 083	182	127	10	68 795
<b>Nichtwohngebäude zusammen .....</b>	<b>12 997</b>	<b>13 288</b>	<b>3 048</b>	<b>843</b>	<b>109</b>	<b>598 021</b>	<b>12 997</b>	<b>13 288</b>	<b>2 420</b>	<b>635</b>	<b>85</b>	<b>471 293</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	8 567	10 872	2 498	473	53	423 957	8 567	10 872	1 968	337	39	331 016
Behörden und Verwaltungen .....	690	1 832	373	350	53	153 195	690	1 832	305	284	43	123 390
Bremen												
Anstaltsgebäude .....	4	22	9	—	1	2 932	4	22	6	—	1	1 757
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	1	16	5	—	—	1 280	1	16	5	—	—	1 200
Behörden und Verwaltungen .....	2	3	4	—	—	1 402	2	3	1	—	—	307
Bürogebäude .....	20	67	16	12	1	4 194	20	67	14	12	1	3 711
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	13	62	15	9	1	3 709	13	62	13	9	1	3 239
Behörden und Verwaltungen .....	6	5	1	3	0	474	6	5	1	3	0	462
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	17	16	7	2	0	759	17	16	4	2	0	394
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	15	15	7	2	0	704	15	15	4	2	0	381
Behörden und Verwaltungen .....	2	0	0	—	—	13	2	0	0	—	—	13
Sonstige Nichtwohngebäude .....	774	3 082	367	84	5	103 801	774	3 082	333	77	5	95 859
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	286	2 852	309	57	4	86 014	286	2 852	283	52	4	80 905
Behörden und Verwaltungen .....	43	129	29	10	1	13 114	43	129	23	9	1	10 531
<b>Nichtwohngebäude zusammen .....</b>	<b>815</b>	<b>3 187</b>	<b>399</b>	<b>98</b>	<b>8</b>	<b>111 685</b>	<b>815</b>	<b>3 187</b>	<b>357</b>	<b>91</b>	<b>7</b>	<b>101 721</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	315	2 945	335	68	5	91 708	315	2 945	305	63	5	85 725
Behörden und Verwaltungen .....	53	137	34	13	1	15 003	53	137	25	12	1	11 313

2) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,1 vH des umbauten Raumes) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Nordrhein - Westfalen												
Anstaltsgebäude .....	275	1 466	220	185	142	127 868	275	1 466	160	135	124	103 265
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	33	179	16	43	23	13 196	33	179	14	12	21	12 129
Behörden und Verwaltungen .....	148	974	169	54	79	91 870	148	974	121	49	67	71 585
Bürogebäude .....	531	2 452	543	417	34	212 060	531	2 452	447	338	29	178 115
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	293	1 449	320	229	19	119 634	293	1 449	263	188	16	98 666
Behörden und Verwaltungen .....	67	603	130	84	7	64 609	67	603	107	64	6	55 233
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	4 583	2 433	636	76	5	66 276	4 583	2 433	511	25	2	50 945
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	1 886	1 525	381	27	2	40 297	1 886	1 525	308	13	1	31 321
Behörden und Verwaltungen .....	42	29	8	5	0	1 288	42	29	7	3	0	1 079
Sonstige Nichtwohngebäude .....	15 286	23 709	4 783	1 800	161	1 195 310	15 286	23 709	3 855	1 433	132	967 170
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	4 453	14 847	2 864	599	69	650 142	4 453	14 847	2 234	465	58	501 477
Behörden und Verwaltungen .....	1 198	4 569	806	432	32	350 760	1 198	4 569	699	382	29	306 311
<b>Nichtwohngebäude zusammen .....</b>	<b>20 675</b>	<b>30 059</b>	<b>6 182</b>	<b>2 478</b>	<b>342</b>	<b>1 601 514</b>	<b>20 675</b>	<b>30 059</b>	<b>4 974</b>	<b>1 931</b>	<b>287</b>	<b>1 299 495</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	6 665	18 000	3 581	898	113	823 269	6 665	18 000	2 819	678	96	643 593
Behörden und Verwaltungen .....	1 455	6 175	1 113	575	118	508 527	1 455	6 175	934	498	102	434 208
Hessen												
Anstaltsgebäude .....	113	440	102	62	3	38 403	113	440	79	57	3	31 118
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	40	96	29	26	1	8 526	40	96	19	22	1	6 069
Behörden und Verwaltungen .....	69	330	69	34	2	29 047	69	330	57	33	2	24 224
Bürogebäude .....	188	1 016	229	165	13	83 824	188	1 016	193	148	12	68 877
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	152	806	181	125	10	66 125	152	806	149	114	9	53 379
Behörden und Verwaltungen .....	28	179	39	29	2	15 217	28	179	38	24	2	13 526
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	3 116	1 723	495	11	2	52 354	3 116	1 723	355	10	1	36 039
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	1 868	1 406	400	5	1	43 047	1 868	1 406	277	5	0	28 735
Behörden und Verwaltungen .....	34	19	4	—	—	515	34	19	4	—	—	458
Sonstige Nichtwohngebäude .....	5 575	6 099	1 427	540	41	317 178	5 575	6 099	1 117	465	35	254 434
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	2 597	4 388	1 066	404	30	208 908	2 597	4 388	804	344	25	158 831
Behörden und Verwaltungen .....	489	1 147	223	111	9	89 706	489	1 147	195	103	8	79 962
<b>Nichtwohngebäude zusammen .....</b>	<b>8 992</b>	<b>9 278</b>	<b>2 253</b>	<b>778</b>	<b>60</b>	<b>491 757</b>	<b>8 992</b>	<b>9 278</b>	<b>1 744</b>	<b>680</b>	<b>51</b>	<b>390 467</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	4 657	6 696	1 676	560	42	326 606	4 657	6 696	1 249	485	36	247 015
Behörden und Verwaltungen .....	620	1 676	336	174	13	134 484	620	1 676	294	160	12	118 170
Rheinland - Pfalz												
Anstaltsgebäude .....	72	238	53	44	3	19 616	72	238	40	32	2	14 964
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	15	22	9	16	1	2 774	15	22	4	7	0	1 123
Behörden und Verwaltungen .....	41	188	40	14	1	15 328	41	188	32	12	1	12 368
Bürogebäude .....	108	501	106	86	9	43 242	108	501	94	61	6	37 847
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	79	347	75	50	5	31 092	79	347	67	34	3	27 836
Behörden und Verwaltungen .....	24	147	29	29	3	11 549	24	147	26	25	2	9 602
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	2 512	1 333	323	31	2	35 190	2 512	1 333	255	13	1	26 741
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	1 979	1 201	282	24	2	31 618	1 979	1 201	218	11	1	23 713
Behörden und Verwaltungen .....	17	12	10	1	0	386	17	12	10	1	0	361
Sonstige Nichtwohngebäude .....	3 806	4 166	940	481	40	206 609	3 806	4 166	741	341	28	162 617
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	2 348	3 171	750	367	27	147 509	2 348	3 171	572	250	20	109 928
Behörden und Verwaltungen .....	387	830	147	93	11	53 385	387	830	130	79	7	47 684
<b>Nichtwohngebäude zusammen .....</b>	<b>6 498</b>	<b>6 238</b>	<b>1 423</b>	<b>642</b>	<b>53</b>	<b>304 656</b>	<b>6 498</b>	<b>6 238</b>	<b>1 131</b>	<b>447</b>	<b>37</b>	<b>242 168</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	4 421	4 742	1 117	457	34	212 992	4 421	4 742	861	302	24	162 599
Behörden und Verwaltungen .....	469	1 177	226	137	16	80 650	469	1 177	198	117	11	70 016

2) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,1 vH des umbauten Raumes) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau 2)					
	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
<b>Baden - Württemberg</b>												
Anstaltsgebäude .....	191	838	167	290	59	84 375	191	838	112	248	48	62 327
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	58	191	38	65	9	15 012	58	191	25	45	5	10 235
Behörden und Verwaltungen .....	102	602	122	204	42	65 920	102	602	83	186	35	49 178
Bürogebäude .....	257	1 228	269	221	18	107 776	257	1 228	221	177	15	89 313
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	178	907	190	143	12	74 683	178	907	160	122	10	63 886
Behörden und Verwaltungen .....	69	313	76	73	5	32 537	69	313	59	52	4	25 009
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	6 149	3 101	911	89	8	92 125	6 149	3 101	651	27	3	59 950
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	4 353	2 656	797	56	5	79 545	4 353	2 656	553	21	2	49 461
Behörden und Verwaltungen .....	74	93	23	5	0	3 898	74	93	21	4	0	3 479
Sonstige Nichtwohngebäude .....	11 380	14 185	3 169	1 369	109	694 441	11 380	14 185	2 482	1 011	83	547 005
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	6 212	10 481	2 428	980	76	466 077	6 212	10 481	1 826	689	55	351 028
Behörden und Verwaltungen .....	1 240	3 076	571	319	24	205 732	1 240	3 076	511	275	21	177 473
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>17 977</b>	<b>19 352</b>	<b>4 515</b>	<b>1 969</b>	<b>193</b>	<b>978 717</b>	<b>17 977</b>	<b>19 352</b>	<b>3 466</b>	<b>1 463</b>	<b>148</b>	<b>758 595</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	10 801	14 235	3 455	1 244	101	635 318	10 801	14 235	2 565	877	72	474 610
Behörden und Verwaltungen .....	1 485	4 084	792	601	72	308 087	1 485	4 084	674	517	61	255 139
<b>Bayern</b>												
Anstaltsgebäude .....	209	987	258	82	6	86 799	209	987	192	73	5	66 122
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	42	97	39	22	1	11 063	42	97	22	19	1	6 945
Behörden und Verwaltungen .....	137	794	194	48	4	69 122	137	794	150	43	4	53 702
Bürogebäude .....	220	1 058	225	167	12	88 804	220	1 058	196	152	11	79 476
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	145	656	152	112	9	56 974	145	656	129	99	8	49 508
Behörden und Verwaltungen .....	62	352	66	42	3	27 784	62	352	61	40	3	26 187
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	12 537	9 640	2 355	448	45	217 643	12 537	9 640	1 913	371	35	177 393
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	12 039	9 380	2 296	399	41	210 572	12 039	9 380	1 861	323	31	170 960
Behörden und Verwaltungen .....	60	68	14	6	0	1 708	60	68	13	6	0	1 592
Sonstige Nichtwohngebäude .....	12 253	11 987	2 685	1 048	86	580 302	12 253	11 987	2 237	865	70	490 705
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	4 902	9 002	2 011	799	66	394 574	4 902	9 002	1 651	656	54	328 252
Behörden und Verwaltungen .....	884	1 975	398	170	12	149 085	884	1 975	346	152	11	131 753
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>25 219</b>	<b>23 672</b>	<b>5 523</b>	<b>1 745</b>	<b>152</b>	<b>973 547</b>	<b>25 219</b>	<b>23 672</b>	<b>4 538</b>	<b>1 461</b>	<b>122</b>	<b>813 696</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	17 128	19 135	4 498	1 332	117	673 181	17 128	19 135	3 663	1 097	94	555 664
Behörden und Verwaltungen .....	1 143	3 188	671	266	20	247 698	1 143	3 188	569	241	18	213 234
<b>Berlin (West)</b>												
Anstaltsgebäude .....	30	165	17	153	20	17 319	30	165	13	151	17	14 372
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	3	27	1	2	5	2 388	3	27	1	2	5	2 358
Behörden und Verwaltungen .....	25	130	14	151	15	14 095	25	130	11	149	12	11 353
Bürogebäude .....	37	465	115	18	1	48 164	37	465	88	16	1	38 950
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	29	407	89	13	1	38 469	29	407	76	12	1	34 703
Behörden und Verwaltungen .....	6	45	22	4	0	8 510	6	45	10	3	0	3 362
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude ..	26	19	4	—	—	319	26	19	4	—	—	296
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	4	15	2	—	—	183	4	15	2	—	—	183
Behörden und Verwaltungen .....	1	0	0	—	—	7	1	0	0	—	—	7
Sonstige Nichtwohngebäude .....	791	1 689	326	54	3	113 121	791	1 689	264	33	2	98 887
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	245	1 177	213	15	1	71 935	245	1 177	166	8	1	61 281
Behörden und Verwaltungen .....	103	405	79	21	1	35 693	103	405	71	18	1	33 289
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> .....	<b>884</b>	<b>2 338</b>	<b>461</b>	<b>225</b>	<b>24</b>	<b>178 922</b>	<b>884</b>	<b>2 338</b>	<b>368</b>	<b>200</b>	<b>21</b>	<b>152 504</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe .....	281	1 626	306	30	7	112 975	281	1 626	245	22	7	98 525
Behörden und Verwaltungen .....	135	580	115	176	16	58 305	135	580	92	170	13	48 011

2) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,1 vH des unbauten Raumes) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

8. Im Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup> fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

(Normalbau)

Bauherr	Gebäude					Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	umbauter Raum je Gebäude	Bruttowohnfläche je Wohnung	veranschlagte reine Baukosten		
	insgesamt	davon mit								je Wohnung	je cbm umbauter Raum	
		1	2	3 und 4	5 und 6							7 und mehr
		Wohnungen										
		Anzahl	vH									
						Anzahl	cbm	qm	DM			

Bundesgebiet <sup>2)</sup>

Alle Gemeindegrößenklassen

Alle Bauherren	189 128	41	39	7	6	7	482 459	2,6	920	64	18 900	52
Private Bauherren	141 173	44	41	6	3	6	317 348	2,2	871	67	20 300	52
davon:												
Selbständige Berufstätige	40 223	46	29	9	6	10	107 921	2,7	1 140	70	22 600	53
Beamte und Angestellte	26 672	50	43	5	1	1	45 899	1,7	714	73	22 400	54
Arbeiter	46 796	42	55	2	1	0	75 849	1,6	594	63	17 700	48
Rentner und Pensionäre	4 338	45	45	4	2	4	8 558	2,0	702	63	18 400	52
Personengemeinschaften	2 426	19	33	14	13	21	10 316	4,3	1 406	61	18 200	55
ohne Beruf	4 307	39	37	10	5	9	11 244	2,6	936	64	19 000	53
ohne Angabe	7 213	36	40	8	6	10	19 417	2,7	957	63	18 400	52
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	3 437	31	18	15	14	22	15 600	4,5	1 791	67	22 000	56
Freie Wohnungsunternehmen	5 761	46	16	9	11	18	22 544	3,9	1 163	60	16 600	56
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	44 700	31	36	8	12	13	152 700	3,4	1 057	58	16 100	52
Behörden und Verwaltungen	3 255	37	24	12	12	15	12 411	3,8	1 174	55	17 300	56

Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern

Alle Bauherren	45 714	52	45	2	1	0	69 876	1,5	647	69	19 900	47
Private Bauherren	41 230	55	44	1	0	0	61 004	1,5	641	70	20 300	47
davon:												
Selbständige Berufstätige	11 936	65	33	2	0	0	16 628	1,4	767	82	25 200	46
Beamte und Angestellte	5 219	57	42	1	0	0	7 596	1,5	622	73	21 100	49
Arbeiter	19 432	49	50	1	0	0	29 469	1,5	574	63	17 600	46
Rentner und Pensionäre	1 484	54	45	1	0	0	2 191	1,5	540	64	17 600	48
Personengemeinschaften	203	33	60	5	1	1	385	1,9	767	65	19 400	48
ohne Beruf	963	57	42	1	0	—	1 402	1,5	573	67	19 400	49
ohne Angabe	1 403	49	50	1	0	—	2 152	1,5	580	65	18 300	48
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	456	58	25	12	4	1	843	1,8	1 024	82	26 600	48
Freie Wohnungsunternehmen	134	25	59	10	3	3	338	2,5	784	62	16 400	53
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	3 851	27	66	4	2	1	7 623	2,0	669	57	16 200	48
Behörden und Verwaltungen	633	49	31	15	5	0	1 249	2,0	875	74	24 900	56

Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Alle Bauherren	31 263	41	53	4	1	1	55 622	1,8	711	66	19 400	48
Private Bauherren	26 472	44	52	3	1	0	43 549	1,6	673	68	20 300	50
davon:												
Selbständige Berufstätige	5 964	53	39	6	1	1	9 710	1,6	825	78	25 100	50
Beamte und Angestellte	5 124	50	48	2	0	0	7 832	1,5	652	74	22 000	51
Arbeiter	11 601	38	61	1	0	0	18 975	1,6	592	63	17 500	48
Rentner und Pensionäre	955	48	51	1	0	0	1 497	1,6	615	64	18 800	48
Personengemeinschaften	246	24	65	10	1	—	482	2,0	761	66	19 800	51
ohne Beruf	760	44	53	3	0	0	1 239	1,6	631	66	19 800	51
ohne Angabe	1 073	46	51	3	0	—	1 706	1,6	597	65	18 500	49
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	376	41	24	23	8	4	960	2,6	1 248	77	26 200	54
Freie Wohnungsunternehmen	373	21	38	26	11	4	1 148	3,1	887	56	16 700	58
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	4 316	22	61	6	7	4	10 808	2,5	918	56	15 400	42
Behörden und Verwaltungen	475	33	39	13	11	4	1 265	2,7	927	62	19 100	55

Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern

Alle Bauherren	38 452	40	46	7	4	3	82 437	2,1	796	64	19 300	52
Private Bauherren	28 485	43	48	6	2	1	52 171	1,8	753	69	21 200	52
davon:												
Selbständige Berufstätige	6 956	48	36	10	4	2	13 660	2,0	964	76	25 600	52
Beamte und Angestellte	6 756	50	46	3	1	0	10 565	1,6	671	75	23 100	54
Arbeiter	9 781	37	61	2	0	0	16 294	1,7	605	62	17 500	48
Rentner und Pensionäre	932	41	53	4	1	1	1 671	1,8	657	65	19 400	53
Personengemeinschaften	521	35	38	14	10	3	1 330	2,6	904	63	19 800	56
ohne Beruf	872	45	45	7	2	1	1 614	1,9	699	67	20 000	53
ohne Angabe	1 225	39	54	5	1	1	2 153	1,8	663	67	19 700	52
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	717	35	26	19	11	9	2 325	3,2	1 390	69	23 200	54
Freie Wohnungsunternehmen	725	45	18	9	16	12	2 559	3,5	1 077	60	16 100	53
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	9 167	29	43	10	10	8	27 613	3,0	912	57	15 900	53
Behörden und Verwaltungen	800	34	33	11	11	11	2 653	3,3	1 003	54	16 000	53

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Alle Bauherren	18 169	38	36	10	9	7	49 233	2,7	1 005	64	19 800	53
Private Bauherren	11 569	41	40	10	5	4	25 902	2,2	900	69	22 600	56
davon:												
Selbständige Berufstätige	3 297	41	29	15	9	6	8 604	2,6	1 169	73	25 700	57
Beamte und Angestellte	3 064	48	44	6	1	1	5 117	1,7	719	76	24 900	58
Arbeiter	2 425	35	59	5	1	0	4 208	1,7	616	63	18 600	52
Rentner und Pensionäre	262	37	49	10	2	2	508	1,9	706	66	20 400	56
Personengemeinschaften	275	17	42	14	20	7	919	3,3	1 160	63	19 300	56
ohne Beruf	313	31	41	18	6	4	759	2,4	898	67	21 300	58
ohne Angabe	747	37	48	9	3	3	1 561	2,1	934	68	22 000	49
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	308	29	19	16	19	17	1 451	4,7	1 802	67	23 800	62
Freie Wohnungsunternehmen	878	55	12	10	12	11	2 775	3,2	937	60	16 700	56
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	6 069	34	31	9	15	11	20 725	3,4	1 183	59	16 900	49
Behörden und Verwaltungen	531	37	10	11	13	29	2 606	4,9	1 249	48	14 600	57

1) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,3 vH Gebäude) Umbauten ganzer Gebäude gezählt. — 2) Ohne Berlin (West).

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 8. Im Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup> fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

(Normalbau)

Bauherr	Gebäude						Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	umbauter Raum je Gebäude	Bruttowohnfläche je Wohnung	veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon mit									je Wohnung	je cbm umbauter Raum
		1	2	3 und 4	5 und 6	7 und mehr						
		Wohnungen										
		Anzahl	vH									

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Alle Bauherren	10 040	37	30	11	11	11	32 007	3,2	1 110	64	19 500	56
Private Bauherren	5 760	35	33	14	9	9	16 307	2,8	1 108	69	22 200	57
davon:												
Selbständige Berufstätige	1 851	29	24	19	13	15	6 533	3,5	1 475	71	23 800	57
Beamte und Angestellte	1 383	43	41	11	3	2	2 744	2,0	813	73	23 700	58
Arbeiter	934	36	53	9	2	0	1 725	1,8	656	63	19 400	55
Rentner und Pensionäre	107	40	36	14	6	4	237	2,2	860	72	22 200	57
Personengemeinschaften	174	7	36	24	16	17	710	4,1	1 425	63	18 900	54
ohne Beruf	180	27	39	20	7	7	477	2,7	1 011	70	22 100	58
ohne Angabe	458	42	32	14	9	3	1 067	2,3	889	68	21 600	57
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	224	29	23	16	15	17	884	3,9	1 607	72	23 300	57
Freie Wohnungsunternehmen	449	41	15	4	17	23	1 930	4,3	1 385	64	17 900	55
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	4 155	40	24	8	15	13	14 918	3,6	1 094	60	16 800	55
Behörden und Verwaltungen	125	22	20	10	14	34	782	6,3	1 754	49	16 400	58

Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Alle Bauherren	21 825	29	25	12	14	20	90 670	4,2	1 361	61	17 700	54
Private Bauherren	13 647	28	25	13	13	21	55 629	4,1	1 423	63	18 900	54
davon:												
Selbständige Berufstätige	4 697	21	17	16	16	30	23 494	5,0	1 802	64	19 900	55
Beamte und Angestellte	2 819	40	38	11	4	7	6 824	2,4	938	70	21 100	54
Arbeiter	1 395	34	48	11	4	3	2 968	2,1	706	60	17 000	51
Rentner und Pensionäre	291	21	30	14	13	22	1 218	4,2	1 302	60	16 400	53
Personengemeinschaften	534	7	21	14	22	36	3 259	6,1	1 951	59	17 500	55
ohne Beruf	526	18	20	20	15	27	2 388	4,5	1 519	63	17 900	54
ohne Angabe	1 307	19	22	17	19	23	5 741	4,4	1 480	61	17 200	51
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	677	13	10	13	26	38	4 292	6,3	2 359	65	20 300	55
Freie Wohnungsunternehmen	1 401	48	16	7	9	20	5 445	3,9	1 131	58	15 800	54
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	7 793	29	25	11	16	19	33 198	4,3	1 243	57	15 700	54
Behörden und Verwaltungen	385	40	11	14	15	20	1 843	4,8	1 506	53	17 200	55

Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern

Alle Bauherren	23 665	35	20	10	11	24	102 614	4,3	1 375	61	18 100	57
Private Bauherren	14 010	35	18	12	9	26	62 786	4,5	1 501	63	19 300	58
davon:												
Selbständige Berufstätige	5 522	28	15	13	10	34	29 292	5,3	1 817	63	19 900	58
Beamte und Angestellte	2 307	51	28	13	3	5	5 221	2,3	845	70	22 400	60
Arbeiter	1 228	46	41	10	2	1	2 210	1,8	629	63	19 100	55
Rentner und Pensionäre	307	29	26	15	7	23	1 236	4,0	1 270	60	18 000	57
Personengemeinschaften	473	13	8	14	13	52	3 231	6,8	2 087	59	17 400	57
ohne Beruf	693	21	16	21	12	30	3 365	4,9	1 629	61	18 100	54
ohne Angabe	1 000	26	14	15	11	34	5 037	5,0	1 601	61	17 400	55
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	679	24	6	10	14	46	4 845	7,1	2 523	63	20 600	58
Freie Wohnungsunternehmen	1 801	49	8	7	10	26	8 349	4,6	1 363	60	17 100	58
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	9 349	35	22	7	16	20	37 815	4,0	1 170	58	16 200	56
Behörden und Verwaltungen	306	34	8	4	20	34	2 013	6,6	1 837	54	16 900	61

1) Vgl. S.

9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Gemeindegrößenklasse	Wohnungen			Von 100 Wohnungen wurden erstellt durch		Von 100 Wohnungen wurden erstellt von					
	insgesamt	davon		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	Privaten Haus- halten	Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	Freien Wohnungs- unternehmen	Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungs- unternehmen	Behörden und Ver- waltungen	
		Wohnbau	Nicht- wohnbau								

Schleswig-Holstein

Insgesamt	21 822	21 473	349	90	10	47	2	8	41	2
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern	3 538	3 459	79	81	19	74	2	1	20	3
2 000 bis unter 5 000 "	2 373	2 323	50	86	14	65	1	3	29	2
5 000 " 20 000 "	6 551	6 470	81	90	10	44	1	5	46	4
20 000 " 50 000 "	2 017	1 988	29	93	7	37	1	14	47	1
50 000 " 100 000 "	1 431	1 385	46	95	5	23	0	12	65	—
100 000 " 500 000 "	5 912	5 848	64	96	4	38	3	15	44	0
500 000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Hamburg

Insgesamt	22 993	22 572	421	96	4	47	3	7	42	1
davon in Gemeinden mit										
500 000 und mehr Einwohnern	22 993	22 572	421	96	4	47	3	7	42	1



II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben

noch: 9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Gemeindegrößenklasse	Wohnungen			Von 100 Wohnungen wurden erstellt durch		Von 100 Wohnungen wurden erstellt von				
	insgesamt	davon		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	Privaten Haus- halten	Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	Freien Wohnungs- unternehmen	Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungs- unternehmen	Behörden und Ver- waltungen
		Wohnbau	Nicht- wohnbau							
<b>Niedersachsen</b>										
Insgesamt .....	55 441	54 598	843	94	6	63	2	9	24	2
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern	13 017	12 789	228	92	8	85	1	1	11	2
2 000 bis unter 5 000 "	8 035	7 920	115	94	6	74	1	5	17	3
5 000 " 20 000 "	10 251	10 057	194	94	6	64	2	6	26	2
20 000 " 50 000 "	5 548	5 446	102	95	5	38	1	12	47	2
50 000 " 100 000 "	4 225	4 151	74	96	4	48	1	21	29	1
100 000 " 500 000 "	6 876	6 766	110	95	5	40	2	20	36	2
500 000 und mehr Einwohnern	7 489	7 469	20	98	2	61	3	13	22	1
<b>Bremen</b>										
Insgesamt .....	10 818	10 720	98	96	4	26	1	3	70	0
davon in Gemeinden mit										
100 000 bis unter 500 000 Einwohnern	905	897	8	93	7	34	1	2	63	0
500 000 und mehr Einwohnern	9 913	9 823	90	96	4	25	0	3	71	1
<b>Nordrhein - Westfalen</b>										
Insgesamt .....	181 321	178 843	2 478	95	5	56	4	5	32	3
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern	8 851	8 721	130	91	9	74	4	0	21	1
2 000 bis unter 5 000 "	13 212	13 018	194	93	7	68	3	3	23	3
5 000 " 20 000 "	29 514	29 090	424	95	5	58	4	3	32	3
20 000 " 50 000 "	25 567	25 248	319	96	4	50	4	4	36	6
50 000 " 100 000 "	14 136	13 990	146	97	3	40	4	4	50	2
100 000 " 500 000 "	49 039	48 281	758	96	4	57	6	4	31	2
500 000 und mehr Einwohnern	41 002	40 495	507	95	5	57	4	9	28	2
<b>Hessen</b>										
Insgesamt .....	48 918	48 140	778	93	7	60	4	1	33	2
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern	10 240	10 106	134	88	12	88	1	0	8	3
2 000 bis unter 5 000 "	7 852	7 769	83	92	8	82	1	1	14	2
5 000 " 20 000 "	8 916	8 780	136	93	7	63	2	1	32	2
20 000 " 50 000 "	3 797	3 730	67	95	5	41	4	1	53	1
50 000 " 100 000 "	753	740	13	97	3	49	4	0	47	—
100 000 " 500 000 "	8 943	8 777	166	95	5	42	5	1	51	1
500 000 und mehr Einwohnern	8 417	8 238	179	94	6	32	11	2	52	3
<b>Rheinland - Pfalz</b>										
Insgesamt .....	28 753	28 111	642	84	16	74	1	1	21	3
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern	8 969	8 746	223	74	26	94	0	0	4	2
2 000 bis unter 5 000 "	4 552	4 457	95	80	20	89	1	—	8	2
5 000 " 20 000 "	4 909	4 782	127	87	13	66	2	1	28	3
20 000 " 50 000 "	2 301	2 248	53	94	6	44	1	0	50	5
50 000 " 100 000 "	3 066	2 968	98	93	7	65	1	1	24	9
100 000 " 500 000 "	4 956	4 910	46	94	6	53	3	2	38	4
500 000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Baden - Württemberg</b>										
Insgesamt .....	75 163	73 194	1 969	88	12	66	2	3	27	2
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern	15 005	14 586	419	78	22	90	1	1	7	1
2 000 bis unter 5 000 "	14 247	13 882	365	86	14	80	1	1	16	2
5 000 " 20 000 "	16 994	16 623	371	90	10	60	2	2	33	3
20 000 " 50 000 "	7 462	7 222	240	93	7	46	2	5	40	7
50 000 " 100 000 "	5 907	5 759	148	94	6	51	2	2	44	1
100 000 " 500 000 "	9 006	8 768	238	95	5	51	3	4	40	2
500 000 und mehr Einwohnern	6 542	6 354	188	94	6	50	6	8	35	1
<b>Bayern</b>										
Insgesamt .....	82 537	80 792	1 745	93	7	70	3	4	20	3
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern	23 540	22 847	693	89	11	91	1	0	6	2
2 000 bis unter 5 000 "	12 598	12 340	258	91	9	79	2	0	17	2
5 000 " 20 000 "	13 178	12 922	256	93	7	64	4	3	25	4
20 000 " 50 000 "	6 017	5 884	133	94	6	45	5	6	37	7
50 000 " 100 000 "	4 384	4 309	75	97	3	37	2	3	53	5
100 000 " 500 000 "	10 418	10 269	149	96	4	58	4	7	29	2
500 000 und mehr Einwohnern	12 402	12 221	181	97	3	60	9	11	16	4
<b>Bundesgebiet</b>										
Insgesamt .....	527 766	518 443	9 323	93	7	60	3	4	30	3
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern	83 160	81 254	1 906	85	15	87	1	0	10	2
2 000 bis unter 5 000 "	62 869	61 709	1 160	90	10	77	2	2	17	2
5 000 " 20 000 "	90 313	88 724	1 589	93	7	60	3	3	31	3
20 000 " 50 000 "	52 709	51 766	943	95	5	46	3	6	40	5
50 000 " 100 000 "	33 902	33 302	600	96	4	44	3	6	45	2
100 000 " 500 000 "	96 055	94 516	1 539	96	4	52	5	6	35	2
500 000 und mehr Einwohnern	108 758	107 172	1 586	96	4	50	5	8	35	2
<b>Berlin (West)</b>										
Insgesamt .....	20 932	20 707	225	94	6	49	8	10	32	1
davon in Gemeinden mit										
500 000 und mehr Einwohnern	20 932	20 707	225	94	6	49	8	10	32	1

## 10. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

(Normalbau)

Bauherr Gemeindegrößenklasse	Wohnungen											
	ins- gesamt	davon in								ins- gesamt		
		Einfamilienhäusern <sup>1)</sup>				Mehrfamilienhäusern <sup>1)</sup>						
		ins- gesamt	davon Wohnungen mit				ins- gesamt	davon Wohnungen mit				
			1 und 2	3	4	5 und mehr		1 und 2	3		4	5 und mehr
Anzahl	vH				Anzahl	vH						
Schleswig-Holstein												
Private Bauherren	10 306	6 831	3	22	43	32	3 475	18	31	45	6	
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	330	73	—	14	46	40	257	21	32	39	8	
Freie Wohnungsunternehmen	1 711	527	3	12	71	14	1 184	22	27	43	8	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	8 678	2 335	6	23	42	29	6 343	17	33	44	6	
Behörden und Verwaltungen	384	195	26	14	12	48	189	33	48	10	9	
<b>Alle Bauherren</b>	<b>19 368</b>	<b>9 361</b>	<b>4</b>	<b>22</b>	<b>42</b>	<b>32</b>	<b>10 007</b>	<b>18</b>	<b>33</b>	<b>43</b>	<b>6</b>	
davon in Gemeinden mit												
weniger als 2 000 Einwohnern	2 797	2 636	5	25	41	29	161	30	37	32	1	
2 000 bis unter 5 000	1 995	1 505	7	20	43	30	490	24	26	43	7	
5 000 " 20 000	5 834	2 915	3	21	42	34	2 919	15	34	45	6	
20 000 " 50 000	1 840	810	2	16	33	49	1 030	14	26	44	16	
50 000 " 100 000	1 316	392	7	18	52	23	924	21	23	48	8	
100 000 " 500 000	5 586	1 103	5	23	46	26	4 483	19	35	42	4	
500 000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hamburg												
Private Bauherren	12 141	2 450	1	13	41	45	9 691	10	34	49	7	
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	738	7	—	14	57	29	731	7	41	43	9	
Freie Wohnungsunternehmen	1 639	389	—	5	34	61	1 250	12	32	49	7	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	9 523	2 577	3	23	49	25	6 946	3	43	44	10	
Behörden und Verwaltungen	107	9	—	11	—	89	98	94	6	—	—	
<b>Alle Bauherren</b>	<b>21 771</b>	<b>5 036</b>	<b>2</b>	<b>18</b>	<b>45</b>	<b>35</b>	<b>16 735</b>	<b>8</b>	<b>37</b>	<b>47</b>	<b>8</b>	
davon in Gemeinden mit												
500 000 und mehr Einwohnern	21 771	5 036	2	18	45	35	16 735	8	37	47	8	
Niedersachsen												
Private Bauherren	37 334	24 790	1	19	50	30	12 544	11	27	52	10	
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	751	202	1	7	38	54	549	19	17	51	13	
Freie Wohnungsunternehmen	5 001	962	1	17	57	25	4 039	9	26	58	7	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	13 162	4 933	0	15	65	20	8 229	8	28	56	8	
Behörden und Verwaltungen	1 051	442	2	17	35	46	609	16	24	50	10	
<b>Alle Bauherren</b>	<b>51 547</b>	<b>30 165</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	<b>52</b>	<b>29</b>	<b>21 382</b>	<b>10</b>	<b>28</b>	<b>53</b>	<b>9</b>	
davon in Gemeinden mit												
weniger als 2 000 Einwohnern	11 709	11 149	1	22	51	26	560	6	32	50	12	
2 000 bis unter 5 000	7 462	6 287	1	19	57	23	1 175	7	24	59	10	
5 000 " 20 000	9 420	6 758	1	16	53	30	2 662	6	23	59	12	
20 000 " 50 000	5 187	2 168	1	11	53	35	3 019	5	23	62	10	
50 000 " 100 000	3 998	1 150	1	11	43	45	2 848	12	33	43	12	
100 000 " 500 000	6 426	1 866	2	12	41	45	4 560	14	28	51	7	
500 000 und mehr Einwohnern	7 345	787	1	11	49	39	6 558	11	29	53	7	
Bremen												
Private Bauherren	2 721	815	1	19	41	39	1 906	13	35	45	7	
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	54	6	—	33	—	67	48	—	29	65	6	
Freie Wohnungsunternehmen	354	2	—	—	100	—	352	9	16	65	10	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	7 511	1 321	0	9	59	32	6 190	4	25	64	7	
Behörden und Verwaltungen	55	6	—	—	33	67	49	94	4	—	2	
<b>Alle Bauherren</b>	<b>10 287</b>	<b>2 142</b>	<b>1</b>	<b>12</b>	<b>52</b>	<b>35</b>	<b>8 145</b>	<b>7</b>	<b>27</b>	<b>59</b>	<b>7</b>	
davon in Gemeinden mit												
100 000 bis unter 500 000 Einwohnern	838	276	1	10	61	28	562	11	26	59	4	
500 000 und mehr Einwohnern	9 449	1 866	0	13	51	36	7 583	7	27	59	7	
Nordrhein-Westfalen												
Private Bauherren	109 253	40 950	3	28	39	30	68 303	17	37	37	9	
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	7 437	1 106	1	19	31	49	6 331	13	30	46	11	
Freie Wohnungsunternehmen	8 250	1 507	7	11	39	43	6 743	15	37	41	7	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	56 357	20 082	2	22	54	22	36 275	10	33	49	8	
Behörden und Verwaltungen	4 927	1 056	1	13	42	44	3 871	54	22	18	6	
<b>Alle Bauherren</b>	<b>170 537</b>	<b>62 088</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>44</b>	<b>28</b>	<b>108 449</b>	<b>16</b>	<b>35</b>	<b>47</b>	<b>8</b>	
davon in Gemeinden mit												
weniger als 2 000 Einwohnern	7 914	7 490	3	34	41	22	424	17	29	43	11	
2 000 bis unter 5 000	12 114	9 926	2	33	43	22	2 188	8	33	50	9	
5 000 " 20 000	27 663	17 036	2	31	42	25	10 627	10	32	49	9	
20 000 " 50 000	24 238	10 256	2	23	45	30	13 982	14	34	43	9	
50 000 " 100 000	13 605	4 033	3	14	48	35	9 572	12	34	45	9	
100 000 " 500 000	46 574	8 005	2	17	48	33	38 569	15	35	42	8	
500 000 und mehr Einwohnern	38 429	5 342	4	17	45	34	33 087	22	38	33	7	
Hessen												
Private Bauherren	27 891	20 151	2	32	44	22	7 740	16	34	40	10	
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 775	170	1	9	30	60	1 605	19	31	40	10	
Freie Wohnungsunternehmen	373	56	2	3	20	75	317	14	20	52	14	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	15 653	3 015	0	13	35	52	12 638	6	33	51	10	
Behörden und Verwaltungen	1 011	181	4	13	32	51	830	25	23	25	27	
<b>Alle Bauherren</b>	<b>44 555</b>	<b>23 347</b>	<b>2</b>	<b>29</b>	<b>43</b>	<b>26</b>	<b>21 208</b>	<b>10</b>	<b>33</b>	<b>47</b>	<b>10</b>	
davon in Gemeinden mit												
weniger als 2 000 Einwohnern	8 892	8 300	2	36	42	20	592	7	42	45	6	
2 000 bis unter 5 000	7 125	6 030	2	30	47	21	1 095	4	30	57	9	
5 000 " 20 000	8 180	4 997	2	28	44	26	3 183	6	27	56	11	
20 000 " 50 000	3 559	1 313	1	20	34	45	2 246	7	30	52	11	
50 000 " 100 000	716	161	1	26	48	25	555	5	41	40	14	
100 000 " 500 000	8 363	1 897	2	15	36	47	6 466	10	34	48	8	
500 000 und mehr Einwohnern	7 720	649	2	20	35	43	7 071	15	36	37	12	

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als Mehrfamilienhäuser. (Siehe auch Anmerkung 1) zu Tab. 6).

2) Küchen und Zimmer mit 6 und mehr qm innerhalb von Wohnungen.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 10. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

(Normalbau)

Bauherr Gemeindegrößenklasse	Wohnungen										
	ins- gesamt	davon in									
		Einfamilienhäusern <sup>1)</sup>					Mehrfamilienhäusern <sup>1)</sup>				
		ins- gesamt	davon Wohnungen mit				ins- gesamt	davon Wohnungen mit			
			1 und 2	3	4	5 und mehr		1 und 2	3	4	5 und mehr
			Wohnräumen einschl. Küche <sup>2)</sup>					Wohnräumen einschl. Küche <sup>2)</sup>			
Anzahl	vH				Anzahl	vH					

Rheinland-Pfalz

Private Bauherren	17 021	12 455	2	39	23	36	4 566	11	36	43	10
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	347	76	—	9	19	72	271	6	45	42	7
Freie Wohnungsunternehmen	211	17	—	—	41	59	194	12	28	56	4
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	5 765	2 092	1	25	34	40	3 673	6	41	41	12
Behörden und Verwaltungen	902	223	2	39	15	44	679	41	34	21	4
<b>Alle Bauherren</b>	<b>23 688</b>	<b>14 770</b>	<b>2</b>	<b>37</b>	<b>24</b>	<b>37</b>	<b>8 918</b>	<b>11</b>	<b>38</b>	<b>40</b>	<b>11</b>
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einwohnern	6 475	6 238	1	39	21	39	237	8	42	42	8
2 000 bis unter 5 000 "	3 586	3 190	2	47	22	29	396	6	36	43	15
5 000 " 20 000 "	4 143	2 990	1	37	26	36	1 153	7	36	45	12
20 000 " 50 000 "	2 120	865	2	20	34	44	1 255	9	38	41	12
50 000 " 100 000 "	2 750	862	1	20	32	47	1 888	14	31	41	14
100 000 " 500 000 "	4 614	625	1	20	45	34	3 989	13	41	38	8
500 000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Baden-Württemberg

Private Bauherren	43 195	29 607	2	19	48	31	13 588	13	27	46	14
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 409	238	2	7	35	56	1 171	21	21	48	10
Freie Wohnungsunternehmen	1 999	304	3	4	50	43	1 695	14	26	48	12
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	19 860	6 611	2	12	64	22	13 249	10	33	49	8
Behörden und Verwaltungen	1 601	370	4	15	42	39	1 231	14	38	35	13
<b>Alle Bauherren</b>	<b>64 656</b>	<b>36 588</b>	<b>2</b>	<b>18</b>	<b>51</b>	<b>29</b>	<b>28 068</b>	<b>12</b>	<b>30</b>	<b>47</b>	<b>11</b>
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einwohnern	11 410	10 707	1	20	51	28	703	9	25	52	14
2 000 bis unter 5 000 "	11 903	9 991	1	20	53	26	1 912	9	24	55	12
5 000 " 20 000 "	14 968	9 124	2	19	50	29	5 844	7	26	55	12
20 000 " 50 000 "	6 687	2 593	1	10	49	40	4 094	8	28	50	14
50 000 " 100 000 "	5 435	1 910	3	10	45	42	3 525	7	31	50	12
100 000 " 500 000 "	8 294	1 472	3	20	47	30	6 822	17	43	32	8
500 000 und mehr Einwohnern	5 959	791	3	9	46	42	5 168	16	24	48	12

Bayern

Private Bauherren	56 580	38 835	2	39	32	27	17 745	22	33	36	9
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	2 698	397	3	14	32	51	2 301	18	25	44	13
Freie Wohnungsunternehmen	3 003	691	—	8	31	61	2 312	18	36	38	8
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	16 177	3 091	3	36	34	27	13 086	14	39	39	8
Behörden und Verwaltungen	2 274	309	3	12	20	65	1 965	17	47	31	5
<b>Alle Bauherren</b>	<b>75 031</b>	<b>42 235</b>	<b>3</b>	<b>38</b>	<b>32</b>	<b>27</b>	<b>32 796</b>	<b>18</b>	<b>36</b>	<b>37</b>	<b>9</b>
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einwohnern	20 261	18 479	3	44	29	24	1 782	11	43	34	12
2 000 bis unter 5 000 "	11 243	8 685	3	42	33	22	2 558	10	44	39	7
5 000 " 20 000 "	12 080	7 024	3	38	32	27	5 056	12	40	36	12
20 000 " 50 000 "	5 557	2 061	2	26	34	38	3 496	14	34	38	14
50 000 " 100 000 "	4 165	1 083	2	18	39	41	3 082	11	30	47	12
100 000 " 500 000 "	9 861	1 848	2	21	41	36	8 013	16	39	39	6
500 000 und mehr Einwohnern	11 864	3 055	1	23	35	41	8 809	33	31	30	6

Bundesgebiet

Private Bauherren	316 442	176 884	2	29	40	29	139 558	16	34	41	9
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	15 539	2 275	1	15	32	52	13 264	15	29	45	11
Freie Wohnungsunternehmen	22 541	4 455	3	11	45	41	18 086	14	32	46	8
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	152 686	46 057	2	20	52	26	106 629	9	34	49	8
Behörden und Verwaltungen	12 312	2 791	4	16	33	47	9 521	35	30	26	9
<b>Alle Bauherren</b>	<b>481 440</b>	<b>225 732</b>	<b>2</b>	<b>27</b>	<b>42</b>	<b>29</b>	<b>255 708</b>	<b>14</b>	<b>34</b>	<b>43</b>	<b>9</b>
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2 000 Einwohnern	69 458	64 999	2	33	39	26	4 459	11	37	41	11
2 000 bis unter 5 000 "	55 428	45 614	2	30	44	24	9 814	9	32	49	10
5 000 " 20 000 "	82 288	50 844	2	27	43	28	31 444	9	31	50	10
20 000 " 50 000 "	49 188	20 066	2	20	43	35	29 122	11	32	46	11
50 000 " 100 000 "	31 985	9 591	3	14	45	38	22 394	12	32	45	11
100 000 " 500 000 "	90 556	17 092	2	18	45	35	73 464	15	36	42	7
500 000 und mehr Einwohnern	102 537	17 526	2	17	44	37	85 011	17	34	41	8

Berlin (West)

Private Bauherren	12 591	910	4	19	39	38	11 681	25	42	28	5
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 402	23	—	9	9	82	1 379	27	40	27	6
Freie Wohnungsunternehmen	2 102	59	—	2	—	98	2 043	30	29	30	11
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	6 648	425	0	1	57	42	6 223	27	37	28	8
Behörden und Verwaltungen	212	5	—	—	40	60	207	68	11	11	10
<b>Alle Bauherren</b>	<b>19 451</b>	<b>1 340</b>	<b>3</b>	<b>13</b>	<b>45</b>	<b>39</b>	<b>18 111</b>	<b>26</b>	<b>40</b>	<b>28</b>	<b>6</b>
davon in Gemeinden mit											
500 000 und mehr Einwohnern	19 451	1 340	3	13	45	39	18 111	26	40	28	6

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt, alle übrigen Wohngebäude gelten als Mehrfamilienhäuser. (Siehe auch Anmerkung 1) zu Tab. 6). —  
2) Küchen und Zimmer mit 6 und mehr qm innerhalb von Wohnungen.

11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Gebäudeart, Raumart und Raumgröße

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Klein- wohn- räume unter 6 qm	Auf 100 im Neu- und Wiederaufbau errichtete Wohnungen entfielen			
	insgesamt	davon						Küchen und Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Woh- nungen	Klein- wohn- räume unter 6 qm
		Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Woh- nungen					
		bis 10 qm	über 10 qm	mit 6 – 10 qm	über 10 qm						
Bundesgebiet <sup>1)</sup> nach Gemeindegrößenklassen											
Alle Gemeindegrößenklassen											
Nichtwohngebäude	51 704	3 200	5 060	2 311	24 411	16 722	240	61	319	177	3
Wohngebäude	1 978 575	248 343	235 921	152 822	1 311 286	30 203	6 687	79	300	2	1
davon:											
Private Bauherren	1 364 779	141 033	188 448	98 073	909 605	27 620	5 263	70	315	3	1
darunter:											
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	62 867	8 943	6 236	3 663	43 048	977	103	77	295	3	1
Freie Wohnungsunternehmen	82 453	14 545	6 496	6 786	54 223	403	158	94	268	2	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	570 155	103 180	41 070	50 740	373 126	2 039	1 309	101	271	1	1
Behörden und Verwaltungen	43 641	4 130	6 403	4 009	28 555	544	115	64	270	3	1
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	9 426	420	1 394	591	5 437	1 584	35	55	371	48	2
Wohngebäude	333 914	16 417	61 252	28 550	219 117	8 578	1 704	57	350	2	2
davon:											
Private Bauherren	298 552	13 051	56 027	23 788	197 311	8 375	1 526	52	358	2	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	29 282	2 966	4 261	4 135	17 845	75	145	93	289	0	2
Behörden und Verwaltungen	6 080	400	964	627	3 961	128	33	75	357	7	2
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	5 859	314	737	334	3 146	1 328	33	58	348	97	3
Wohngebäude	245 379	19 047	39 578	21 944	160 246	4 564	1 418	69	329	2	2
davon:											
Private Bauherren	199 270	13 472	33 694	16 684	131 103	4 317	1 183	63	340	2	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	40 961	5 136	5 096	4 771	25 778	180	218	92	285	2	2
Behörden und Verwaltungen	5 148	439	788	489	3 365	67	17	71	314	4	1
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	9 049	577	910	443	4 408	2 711	58	69	346	157	4
Wohngebäude	350 015	40 241	43 870	32 028	228 924	4 952	1 874	84	311	2	2
davon:											
Private Bauherren	234 589	22 047	33 135	20 056	154 915	4 436	1 404	75	330	2	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	105 764	17 163	9 332	10 917	67 924	428	414	101	279	1	1
Behörden und Verwaltungen	9 662	1 031	1 403	1 055	6 085	88	56	77	269	3	2
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	5 781	357	502	243	2 551	2 128	67	65	327	250	9
Wohngebäude	200 685	28 057	20 223	15 637	134 458	2 310	558	86	302	2	1
davon:											
Private Bauherren	113 393	13 369	13 127	8 768	76 230	1 899	323	80	323	3	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	79 253	13 732	6 029	6 005	53 181	306	233	95	285	1	1
Behörden und Verwaltungen	8 039	956	1 067	864	5 047	105	2	69	232	4	0
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	4 243	227	315	130	1 641	1 930	5	60	330	347	1
Wohngebäude	128 363	20 592	11 025	8 574	86 269	1 903	250	89	294	3	1
davon:											
Private Bauherren	69 880	9 559	7 264	4 507	46 955	1 595	177	82	313	4	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	56 043	10 861	3 343	3 849	37 718	272	73	99	275	2	0
Behörden und Verwaltungen	2 440	172	418	218	1 596	36	-	50	252	3	-
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	8 441	594	614	276	3 643	3 314	9	57	277	213	1
Wohngebäude	340 429	55 502	31 946	17 574	232 018	3 389	336	78	280	2	0
davon:											
Private Bauherren	215 177	31 822	23 550	10 381	146 408	3 016	253	72	288	3	0
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	119 262	23 128	7 468	6 872	81 478	316	79	90	268	1	0
Behörden und Verwaltungen	5 990	552	928	321	4 132	57	4	45	268	3	0
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern											
Nichtwohngebäude	8 905	711	588	294	3 585	3 727	33	63	260	233	2
Wohngebäude	379 790	68 487	28 027	28 515	250 254	4 507	547	92	260	3	0
davon:											
Private Bauherren	233 918	37 713	21 651	13 889	156 683	3 982	397	78	267	4	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	139 590	30 194	5 541	14 191	89 202	462	147	117	250	1	0
Behörden und Verwaltungen	6 282	580	835	435	4 369	63	3	49	251	3	0
Bundesgebiet nach Ländern											
Schleswig-Holstein											
Nichtwohngebäude	1 687	178	88	109	780	532	20	88	255	213	5
Wohngebäude	77 830	15 914	3 142	11 328	46 327	1 119	906	134	240	2	4
davon:											
Private Bauherren	45 621	8 347	2 440	6 428	27 458	948	631	131	262	2	5
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	30 794	7 255	661	4 684	18 053	141	226	137	214	1	3
Behörden und Verwaltungen	1 415	312	41	216	816	30	49	135	212	4	12

1) Ohne Berlin (West).

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Gebäudeart, Raumart und Raumgröße  
(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Klein- wohn- räume unter 6 qm	Auf 100 im Neu- und Wiederaufbau errichtete Wohnungen entfielen			
	insgesamt	davon						Küchen und Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Woh- nungen	Klein- wohn- räume unter 6 qm
		Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Woh- nungen					
		bis 10 qm	über 10 qm	mit 6 – 10 qm	über 10 qm						
Hamburg											
Nichtwohngebäude	1 628	226	51	67	710	574	2	69	173	141	1
Wohngebäude	82 979	19 991	1 191	10 164	51 504	129	74	136	235	0	0
davon:											
Private Bauherren	47 355	10 986	932	5 025	30 284	128	66	128	245	0	0
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	35 437	8 982	255	5 127	21 073	—	8	148	224	—	0
Behörden und Verwaltungen	187	23	4	12	147	1	—	32	139	1	—
Niedersachsen											
Nichtwohngebäude	5 958	338	437	301	2 223	2 659	13	81	313	323	1
Wohngebäude	221 939	28 483	24 570	24 682	140 089	4 115	372	99	303	1	1
davon:											
Private Bauherren	166 983	18 776	20 386	17 610	106 281	3 930	286	92	317	1	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	50 478	9 178	3 690	6 483	30 998	129	82	119	263	1	1
Behörden und Verwaltungen	4 478	529	494	589	2 810	56	4	102	299	3	0
Bremen											
Nichtwohngebäude	384	52	27	36	227	42	2	93	258	36	2
Wohngebäude	40 946	8 619	1 427	5 026	25 133	741	160	130	249	5	1
davon:											
Private Bauherren	12 030	2 125	721	1 224	7 348	612	55	113	263	16	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	28 817	6 488	703	3 795	17 702	129	105	137	245	2	1
Behörden und Verwaltungen	99	6	3	7	83	—	—	24	156	—	—
Nordrhein - Westfalen											
Nichtwohngebäude	16 836	830	1 331	574	6 448	7 653	72	58	322	332	4
Wohngebäude	656 364	88 046	75 456	34 076	452 250	6 536	997	70	297	2	1
davon:											
Private Bauherren	430 506	49 452	57 492	20 929	296 776	5 857	706	62	306	3	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	210 531	37 091	15 874	12 185	144 801	580	285	87	285	1	1
Behörden und Verwaltungen	15 327	1 503	2 090	962	10 673	99	6	48	251	2	0
Hessen											
Nichtwohngebäude	3 292	268	466	176	2 062	320	3	56	327	15	0
Wohngebäude	189 166	19 825	26 667	14 653	123 381	4 640	309	73	312	2	1
davon:											
Private Bauherren	125 143	8 972	21 455	8 037	82 255	4 424	262	55	333	2	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	59 937	10 474	4 649	6 118	38 517	179	40	106	275	1	0
Behörden und Verwaltungen	4 086	379	563	498	2 609	37	7	84	300	2	1
Rheinland - Pfalz											
Nichtwohngebäude	3 980	129	504	155	1 801	1 391	30	49	359	212	5
Wohngebäude	114 012	6 506	21 217	6 604	78 721	964	1 132	47	351	1	4
davon:											
Private Bauherren	88 319	3 791	17 342	4 655	61 649	882	964	38	367	1	4
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	22 574	2 529	3 205	1 730	15 042	68	159	74	315	1	3
Behörden und Verwaltungen	3 119	186	670	219	2 030	14	9	43	280	1	1
Baden - Württemberg											
Nichtwohngebäude	10 112	817	875	485	5 016	2 919	36	70	307	143	2
Wohngebäude	287 336	36 306	31 749	23 104	189 465	6 712	1 299	85	312	5	2
davon:											
Private Bauherren	205 583	22 079	25 496	16 449	135 844	5 715	1 091	79	329	6	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	75 068	13 534	5 341	6 042	49 408	743	199	98	275	4	1
Behörden und Verwaltungen	6 685	693	912	613	4 213	254	9	78	296	14	1
Bayern											
Nichtwohngebäude	7 827	362	1 281	408	5 144	632	62	45	365	19	4
Wohngebäude	308 003	24 653	50 502	23 185	204 416	5 247	1 438	60	312	1	2
davon:											
Private Bauherren	243 239	16 505	42 184	17 716	161 710	5 124	1 202	55	325	2	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	56 519	7 649	6 692	4 576	37 532	70	205	75	273	0	1
Behörden und Verwaltungen	8 245	499	1 626	893	5 174	53	31	59	284	1	1
Berlin ( West )											
Nichtwohngebäude	1 260	53	27	14	324	842	3	24	146	326	2
Wohngebäude	64 511	17 574	1 046	5 832	40 035	24	92	116	199	0	0
davon:											
Private Bauherren	42 881	11 681	810	3 878	26 497	15	61	118	198	0	0
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	21 062	5 803	217	1 882	13 160	—	31	115	201	—	0
Behörden und Verwaltungen	568	90	19	72	378	9	—	59	157	—	—

## 12. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen

(Normal)

Gemeindegrößenklasse	Wohnungen					
	insgesamt	mit Kochnische	Mit Angaben über Bad und Heizung 1)	Von 100 Wohnungen hatten		
				Bad	Ofenheizung	Zentralheizung
	Anzahl					
Insgesamt	19 368	1 288	19 368	73,2	75,5	Schleswig- 24,5
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einwohnern	2 797	55	2 797	44,0	90,8	9,2
2 000 bis unter 5 000	1 995	131	1 995	54,0	88,4	11,6
5 000 " 20 000	5 834	268	5 834	75,5	78,5	21,5
20 000 " 50 000	1 840	120	1 840	86,6	62,3	37,7
50 000 " 100 000	1 316	133	1 316	75,3	77,5	22,5
100 000 " 500 000	5 586	581	5 586	87,3	64,0	36,0
500 000 und mehr Einwohnern	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	21 771	947	21 771	97,1	61,5	Ham 38,5
davon in Gemeinden mit						
500 000 und mehr Einwohnern	21 771	947	21 771	97,1	61,5	38,5
Insgesamt	51 547	1 202	51 526	77,8	90,5	Nieder 9,5
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einwohnern	11 709	65	11 708	55,6	96,5	3,5
2 000 bis unter 5 000	7 462	74	7 462	68,8	95,1	4,9
5 000 " 20 000	9 420	171	9 419	77,3	91,1	8,9
20 000 " 50 000	5 187	91	5 179	90,8	69,8	30,2
50 000 " 100 000	3 998	226	3 998	91,1	84,6	15,4
100 000 " 500 000	6 426	302	6 415	87,4	88,1	11,9
500 000 und mehr Einwohnern	7 345	273	7 345	98,4	95,3	4,7
Insgesamt	10 287	503	10 287	96,3	78,7	Bre 21,3
davon in Gemeinden mit						
100 000 bis unter 500 000 Einwohnern	838	5	838	82,7	83,5	16,5
500 000 und mehr Einwohnern	9 449	498	9 449	97,5	78,3	21,7
Insgesamt	170 537	13 131	170 537	94,6	88,8	Nordrhein- 11,2
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einwohnern	7 914	391	7 914	83,6	75,6	4,4
2 000 bis unter 5 000	12 114	799	12 114	87,7	92,6	7,4
5 000 " 20 000	27 663	1 693	27 663	92,6	91,2	8,8
20 000 " 50 000	24 238	1 756	24 238	94,4	90,7	9,3
50 000 " 100 000	13 605	539	13 605	96,9	85,0	15,0
100 000 " 500 000	46 574	3 450	46 574	97,3	90,4	9,6
500 000 und mehr Einwohnern	38 429	4 503	38 429	96,5	82,7	17,3
Insgesamt	44 555	798	44 370	92,6	84,6	Hes 15,4
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einwohnern	8 892	38	8 870	85,8	95,7	4,3
2 000 bis unter 5 000	7 125	39	7 101	88,8	94,2	5,8
5 000 " 20 000	8 180	40	8 166	93,2	90,6	9,4
20 000 " 50 000	3 559	79	3 537	97,4	82,6	17,4
50 000 " 100 000	716	5	716	93,3	81,4	18,6
100 000 " 500 000	8 363	273	8 303	96,2	80,6	19,4
500 000 und mehr Einwohnern	7 720	324	7 677	97,3	62,4	37,6
Insgesamt	23 688	379	23 688	90,2	88,0	Rheinland- 12,0
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einwohnern	6 475	27	6 475	84,6	94,9	5,1
2 000 bis unter 5 000	3 586	13	3 586	86,5	93,6	6,4
5 000 " 20 000	4 143	30	4 143	91,4	88,8	11,2
20 000 " 50 000	2 120	1	2 120	93,5	85,8	14,2
50 000 " 100 000	2 750	76	2 750	94,4	85,3	14,7
100 000 " 500 000	4 614	232	4 614	95,6	75,6	24,4
500 000 und mehr Einwohnern	-	-	-	-	-	-
Insgesamt	64 656	2 139	64 656	86,3	89,0	Baden - 11,0
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einwohnern	11 410	114	11 410	75,5	94,4	5,6
2 000 bis unter 5 000	11 903	187	11 903	83,1	92,6	7,4
5 000 " 20 000	14 968	269	14 968	86,4	90,3	9,7
20 000 " 50 000	6 687	306	6 687	88,4	88,5	11,5
50 000 " 100 000	5 435	83	5 435	93,0	89,6	10,4
100 000 " 500 000	8 294	460	8 294	96,7	81,7	18,3
500 000 und mehr Einwohnern	5 959	720	5 959	90,6	78,8	21,2
Insgesamt	75 031	5 305	75 031	91,4	90,9	Bay 9,1
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einwohnern	20 261	682	20 261	83,1	98,2	1,8
2 000 bis unter 5 000	11 243	509	11 243	89,3	96,3	3,7
5 000 " 20 000	12 080	633	12 080	92,8	94,4	5,6
20 000 " 50 000	5 557	241	5 557	96,2	88,3	11,7
50 000 " 100 000	4 165	436	4 165	98,1	88,3	11,7
100 000 " 500 000	9 861	787	9 861	97,8	92,6	7,4
500 000 und mehr Einwohnern	11 864	2 017	11 864	96,1	70,1	29,9
Insgesamt	481 440	25 692	481 234	90,1	86,9	Bundes 13,1
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2 000 Einwohnern	69 458	1 372	69 435	76,2	96,1	3,9
2 000 bis unter 5 000	55 428	1 752	55 404	83,3	93,8	6,2
5 000 " 20 000	82 288	3 104	82 273	88,5	90,4	9,6
20 000 " 50 000	49 188	2 594	49 158	93,3	86,1	13,9
50 000 " 100 000	31 985	1 498	31 985	94,5	85,8	14,2
100 000 " 500 000	90 556	6 090	90 485	95,7	86,3	13,7
500 000 und mehr Einwohnern	102 537	9 282	102 494	96,2	75,5	24,5
Insgesamt	19 451	1 703	19 451	98,5	38,9	Berlin 61,1
davon in Gemeinden mit						
500 000 und mehr Einwohnern	19 451	1 703	19 451	98,5	38,9	61,1

1) Die Wohnungen mit Angaben über Bad und Heizung konnten nicht überall vollständig erfaßt werden, die hierfür ausgewiesenen Zahlen können daher nicht zu der Zahl der insgesamt errichteten

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

im Wohnbau nach Bauherren und nach der Ausstattung

bau)

darunter Wohnungen für											
Private Bauherren <sup>2)</sup>						Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen					
insgesamt	mit Kochnische	mit Angaben über Bad und Heizung <sup>1)</sup>	Von 100 Wohnungen hatten			insgesamt	mit Kochnische	mit Angaben über Bad und Heizung <sup>1)</sup>	Von 100 Wohnungen hatten		
			Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung				Bad	Ofen- heizung	Zentral- heizung
Anzahl			vH			Anzahl			vH		
Holstein											
10 306	460	10 306	72,2	70,0	30,0	8 678	786	8 678	74,8	82,7	17,3
2 054	45	2 054	41,9	88,9	11,1	669	9	669	49,6	98,7	1,3
1 278	48	1 278	53,5	82,8	17,2	682	82	682	56,2	99,3	0,7
2 672	108	2 672	75,6	70,7	29,3	2 917	121	2 917	76,1	87,2	12,8
888	19	888	84,6	40,8	59,2	929	101	929	88,4	84,2	15,8
413	7	413	95,4	57,4	42,6	903	126	903	66,2	86,7	13,3
3 001	233	3 001	91,1	61,5	38,5	2 578	347	2 578	82,9	67,1	32,9
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
burg											
12 141	575	12 141	96,6	48,3	51,7	9 523	291	9 523	97,7	79,0	21,0
12 141	575	12 141	96,6	48,3	51,7	9 523	291	9 523	97,7	79,0	21,0
sachsen											
37 334	797	37 321	75,7	91,1	8,9	13 162	320	13 154	84,7	89,4	10,6
10 055	60	10 054	54,8	96,1	3,9	1 403	4	1 403	58,5	99,6	0,4
5 883	33	5 883	67,8	94,2	5,8	1 376	30	1 376	72,4	99,9	0,1
6 636	63	6 635	76,6	89,6	10,3	2 561	91	2 561	80,7	94,7	5,3
2 516	43	2 516	86,4	77,0	23,0	2 575	30	2 567	95,8	62,2	37,8
2 749	109	2 749	92,3	81,5	18,5	1 189	91	1 189	90,4	94,0	6,0
3 889	246	3 878	88,1	86,0	14,0	2 418	44	2 418	87,7	93,4	6,6
5 606	243	5 606	98,5	94,9	5,1	1 640	30	1 640	97,9	97,1	2,9
men											
2 721	134	2 721	93,0	70,1	29,9	7 511	323	7 511	97,4	82,4	17,6
273	5	273	92,7	64,1	35,9	564	—	564	77,8	93,1	6,9
2 448	129	2 448	93,0	70,8	29,2	6 947	323	6 947	99,0	81,5	18,5
Westfalen											
109 253	8 210	109 253	95,5	85,0	15,0	56 357	3 451	56 357	95,6	96,0	4,0
5 959	303	5 959	83,6	94,9	5,1	1 854	83	1 854	83,9	98,3	1,7
8 774	606	8 774	88,1	91,9	8,1	3 001	125	3 001	86,7	94,9	5,1
17 388	948	17 388	92,4	87,3	12,7	9 403	564	9 403	95,1	98,0	2,0
13 747	767	13 747	95,9	85,1	14,9	9 026	505	9 026	97,2	98,4	1,6
6 392	311	6 392	98,1	79,4	20,6	6 993	129	6 993	97,4	90,3	9,7
30 708	1 970	30 708	98,8	87,4	12,6	14 822	1 252	14 822	96,6	96,4	3,6
26 285	3 305	26 285	98,1	77,3	22,7	11 258	793	11 258	96,7	95,6	4,4
sen											
27 891	522	27 830	90,2	81,8	18,2	15 653	268	15 530	98,1	90,3	9,7
7 878	35	7 861	84,6	95,5	4,5	787	—	783	97,4	98,1	1,9
5 881	29	5 871	87,6	93,5	6,5	1 060	9	1 046	97,9	98,9	1,1
5 213	18	5 203	90,8	86,3	13,7	2 792	21	2 788	98,2	99,2	0,8
1 552	32	1 538	96,2	71,8	28,2	1 961	47	1 953	98,7	90,7	9,3
369	5	369	95,4	68,6	31,4	347	—	347	91,1	95,1	4,9
3 803	136	3 801	96,6	76,1	23,9	4 450	134	4 392	97,5	84,1	15,9
3 195	267	3 187	96,5	32,7	67,3	4 256	57	4 221	99,0	86,5	13,5
Pfalz											
17 021	195	17 021	89,1	88,7	11,3	5 765	82	5 765	98,7	86,1	13,9
5 982	25	5 982	83,7	94,9	5,1	373	2	373	96,8	100,0	—
3 119	11	3 119	86,1	92,9	7,1	367	—	367	95,4	98,9	1,1
2 667	22	2 667	90,0	86,1	13,9	1 361	8	1 361	98,3	93,4	6,6
897	1	897	94,4	77,9	22,1	1 115	—	1 115	99,9	91,7	8,3
1 797	24	1 797	96,2	79,6	20,4	685	48	685	97,1	95,8	4,2
2 559	112	2 559	97,6	82,2	17,8	1 864	24	1 864	100,0	68,6	31,4
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Württemberg											
43 195	996	43 195	86,0	85,7	14,3	19 860	1 023	19 860	88,7	96,3	3,7
10 167	81	10 167	75,9	94,1	5,9	1 069	30	1 069	70,7	98,8	1,2
9 447	126	9 447	83,1	91,3	8,7	2 251	58	2 251	83,5	98,3	1,7
9 066	110	9 066	88,2	86,3	13,7	5 392	144	5 392	87,0	97,4	2,6
3 321	93	3 321	89,7	79,6	20,4	2 908	117	2 908	91,3	97,1	2,9
2 882	30	2 882	93,7	82,1	17,9	2 506	53	2 506	93,3	98,1	1,9
4 625	120	4 625	96,5	75,0	25,0	3 507	337	3 507	96,8	90,9	9,1
3 687	436	3 687	93,8	69,0	31,0	2 227	284	2 227	85,0	95,6	4,4
ern											
56 580	3 195	56 580	90,0	89,4	10,6	16 177	1 856	16 177	96,9	96,0	4,0
18 502	373	18 502	82,5	98,4	1,6	1 467	282	1 467	89,7	96,7	3,3
8 976	211	8 976	87,3	95,6	4,4	2 074	288	2 074	97,5	99,7	0,3
8 402	327	8 402	91,3	92,6	7,4	3 188	224	3 188	97,1	99,3	0,7
2 953	133	2 953	95,5	85,0	15,0	2 207	102	2 207	98,1	95,0	5,0
1 683	45	1 683	96,5	86,4	13,6	2 295	319	2 295	99,1	89,9	10,1
6 708	501	6 708	97,0	90,3	9,7	2 989	279	2 989	99,4	98,3	1,7
9 356	1 605	9 356	98,1	63,9	36,1	1 957	362	1 957	93,3	91,3	8,7
gebiet											
316 442	15 084	316 368	89,3	84,5	15,5	152 686	8 400	152 555	93,3	92,0	8,0
60 597	922	60 579	75,9	95,9	4,1	7 622	410	7 618	77,5	98,4	1,6
43 358	1 064	43 348	82,9	92,9	7,1	10 811	592	10 797	85,7	98,0	2,0
52 044	1 596	52 033	88,3	87,3	12,7	27 614	1 173	27 610	90,9	96,5	3,5
25 874	1 088	25 860	93,7	81,0	19,0	20 721	902	20 705	96,2	91,6	8,4
16 285	531	16 285	95,8	80,2	19,8	14 918	766	14 918	94,4	92,0	8,0
55 566	3 323	55 553	97,0	84,1	15,9	33 192	2 417	33 134	95,2	90,2	9,8
62 718	6 560	62 710	97,3	68,2	31,8	37 808	2 140	37 773	96,8	87,6	12,4
(West)											
12 591	933	12 591	98,4	36,3	63,7	6 648	637	6 648	100,0	44,8	55,2
12 591	933	12 591	98,4	36,3	63,7	6 648	637	6 648	100,0	44,8	55,2

Wohnungen in Beziehung gesetzt werden. — 2) Das sind private Haushalte, freie Wohnungsunternehmen und Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen.

### 13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau – voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Wohnungen insgesamt	davon entfielen auf		von den Wohnungen hatten . . . . . Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					
		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	5 und mehr	
								Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume

Bundesgebiet <sup>2)</sup> nach Gemeindegrößenklassen									
Alle Gemeindegrößenklassen									
Nichtwohngebäude . . . . .	839	800	39	247	166	127	201	98	534
Wohngebäude . . . . .	273 236	269 451	3 785	3 550	17 524	87 168	128 154	36 840	195 258
davon: Private Bauherren . . . . .	143 667	140 124	3 543	1 583	10 610	46 878	63 123	21 473	115 652
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	124 013	123 885	128	1 519	6 279	38 205	63 224	14 786	76 559
Behörden und Verwaltungen . . . . .	5 556	5 442	114	448	635	2 085	1 807	581	3 047
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>274 075</b>	<b>270 251</b>	<b>3 824</b>	<b>3 797</b>	<b>17 690</b>	<b>87 295</b>	<b>128 355</b>	<b>36 938</b>	<b>195 792</b>
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	123	117	6	1	9	31	45	37	206
Wohngebäude . . . . .	22 071	21 466	605	9	562	7 042	10 056	4 402	24 154
davon: Private Bauherren . . . . .	16 464	15 915	549	7	346	5 253	7 265	3 593	19 881
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	5 081	5 068	13	—	182	1 627	2 566	706	3 714
Behörden und Verwaltungen . . . . .	526	483	43	2	34	162	225	103	559
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>22 194</b>	<b>21 583</b>	<b>611</b>	<b>10</b>	<b>571</b>	<b>7 073</b>	<b>10 101</b>	<b>4 439</b>	<b>24 360</b>
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	87	71	16	14	9	22	27	15	79
Wohngebäude . . . . .	24 228	23 894	334	32	822	7 226	12 232	3 916	21 107
davon: Private Bauherren . . . . .	15 067	14 744	323	14	310	4 487	7 377	2 879	15 696
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	8 578	8 577	1	17	474	2 547	4 604	936	4 869
Behörden und Verwaltungen . . . . .	583	573	10	1	38	192	251	101	542
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>24 315</b>	<b>23 965</b>	<b>350</b>	<b>46</b>	<b>831</b>	<b>7 248</b>	<b>12 259</b>	<b>3 931</b>	<b>21 186</b>
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	90	84	6	—	3	25	40	22	120
Wohngebäude . . . . .	45 980	45 489	491	241	1 947	13 668	22 905	7 219	38 358
davon: Private Bauherren . . . . .	22 250	21 805	445	108	853	6 463	10 466	4 360	23 608
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	22 262	22 232	30	62	931	6 582	11 985	2 702	13 953
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 468	1 452	16	71	163	623	454	157	797
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>46 070</b>	<b>45 573</b>	<b>497</b>	<b>241</b>	<b>1 950</b>	<b>13 693</b>	<b>22 945</b>	<b>7 241</b>	<b>38 478</b>
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	65	64	1	22	1	9	24	9	51
Wohngebäude . . . . .	31 860	31 560	300	355	1 695	9 164	15 395	5 251	27 776
davon: Private Bauherren . . . . .	13 722	13 453	269	126	759	3 761	6 446	2 630	14 135
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	16 892	16 878	14	113	776	4 902	8 595	2 506	13 056
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 246	1 229	17	116	160	501	354	115	585
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>31 925</b>	<b>31 624</b>	<b>301</b>	<b>377</b>	<b>1 696</b>	<b>9 173</b>	<b>15 419</b>	<b>5 260</b>	<b>27 827</b>
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	71	68	3	4	39	8	17	3	15
Wohngebäude . . . . .	20 457	20 238	219	284	1 452	6 438	9 434	2 849	15 028
davon: Private Bauherren . . . . .	9 242	9 035	207	51	680	2 829	4 068	1 614	8 653
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	10 892	10 880	12	233	745	3 477	5 219	1 218	6 279
Behörden und Verwaltungen . . . . .	323	323	—	—	27	132	147	17	96
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>20 528</b>	<b>20 306</b>	<b>222</b>	<b>288</b>	<b>1 491</b>	<b>6 446</b>	<b>9 451</b>	<b>2 852</b>	<b>15 043</b>
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	130	125	5	72	8	20	23	7	37
Wohngebäude . . . . .	63 978	63 091	887	1 350	5 912	22 014	28 459	6 243	32 468
davon: Private Bauherren . . . . .	35 811	34 958	853	599	3 993	13 263	14 601	3 355	17 551
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	27 475	27 453	22	640	1 851	8 494	13 657	2 833	14 616
Behörden und Verwaltungen . . . . .	692	680	12	111	68	257	201	55	301
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>64 108</b>	<b>63 216</b>	<b>892</b>	<b>1 422</b>	<b>5 920</b>	<b>22 034</b>	<b>28 482</b>	<b>6 250</b>	<b>32 505</b>
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	273	271	2	134	97	12	25	5	26
Wohngebäude . . . . .	64 662	63 713	949	1 279	5 134	21 616	29 673	6 960	36 367
davon: Private Bauherren . . . . .	31 111	30 214	897	678	3 669	10 822	12 900	3 042	16 128
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	32 833	32 797	36	454	1 320	10 576	16 598	3 885	20 072
Behörden und Verwaltungen . . . . .	718	702	16	147	145	218	175	33	167
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>64 935</b>	<b>63 984</b>	<b>951</b>	<b>1 413</b>	<b>5 231</b>	<b>21 628</b>	<b>29 698</b>	<b>6 965</b>	<b>36 393</b>

1) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb der Wohnungen. — 2) Ohne Berlin (West).



II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,

Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau – voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Wohnungen insgesamt	davon entfielen auf		von den Wohnungen hatten . . . . . Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					
		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	5 und mehr	
								Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume

Bundesgebiet nach Ländern

Schleswig-Holstein

Nichtwohngebäude . . . . .	57	57	—	14	33	2	5	3	16
Wohngebäude . . . . .	13 744	13 617	127	614	1 306	3 941	6 003	1 880	9 822
davon: Private Bauherren . . . . .	6 067	5 971	96	238	394	1 609	2 729	1 097	5 841
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	7 393	7 363	30	337	846	2 229	3 247	734	3 728
Behörden und Verwaltungen . . . . .	284	283	1	39	66	103	27	49	253
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>13 801</b>	<b>13 674</b>	<b>127</b>	<b>628</b>	<b>1 339</b>	<b>3 943</b>	<b>6 008</b>	<b>1 883</b>	<b>9 838</b>
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	1 528	1 502	26	1	125	369	627	406	2 144
2 000 bis unter 5 000 " . . . . .	1 246	1 223	23	30	194	283	504	235	1 256
5 000 " " 20 000 " . . . . .	4 168	4 121	47	112	331	1 279	1 638	608	3 153
20 000 " " 50 000 " . . . . .	1 330	1 325	5	13	125	318	562	312	1 611
50 000 " " 100 000 " . . . . .	1 142	1 141	1	98	147	251	567	79	416
100 000 " " 500 000 " . . . . .	4 387	4 362	25	374	417	1 443	1 910	243	1 258
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Hamburg

Nichtwohngebäude . . . . .	235	235	—	132	97	1	5	—	—
Wohngebäude . . . . .	18 614	18 458	156	91	557	6 240	9 172	2 554	13 376
davon: Private Bauherren . . . . .	9 240	9 085	155	10	268	2 741	4 927	1 294	6 945
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	9 282	9 281	1	—	278	3 499	4 245	1 260	6 431
Behörden und Verwaltungen . . . . .	92	92	—	81	11	—	—	—	—
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>18 849</b>	<b>18 693</b>	<b>156</b>	<b>223</b>	<b>654</b>	<b>6 241</b>	<b>9 177</b>	<b>2 554</b>	<b>13 376</b>
davon in Gemeinden mit									
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	18 849	18 693	156	223	654	6 241	9 177	2 554	13 376

Niedersachsen

Nichtwohngebäude . . . . .	35	33	2	—	3	20	12	—	—
Wohngebäude . . . . .	26 703	26 451	252	157	992	5 803	15 613	4 138	21 950
davon: Private Bauherren . . . . .	16 482	16 241	241	103	582	3 610	9 321	2 866	15 429
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	9 863	9 855	8	46	406	2 090	6 119	1 202	6 156
Behörden und Verwaltungen . . . . .	358	355	3	8	4	103	173	70	365
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>26 738</b>	<b>26 484</b>	<b>254</b>	<b>157</b>	<b>995</b>	<b>5 823</b>	<b>15 625</b>	<b>4 138</b>	<b>21 950</b>
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	3 991	3 944	47	—	28	754	2 396	813	4 390
2 000 bis unter 5 000 " . . . . .	3 197	3 174	23	—	37	477	2 177	506	2 687
5 000 " " 20 000 " . . . . .	5 176	5 140	36	6	101	962	3 123	984	5 218
20 000 " " 50 000 " . . . . .	3 428	3 391	37	20	111	610	2 119	568	3 047
50 000 " " 100 000 " . . . . .	2 537	2 512	25	47	162	765	1 137	426	2 237
100 000 " " 500 000 " . . . . .	4 399	4 315	84	37	282	1 105	2 372	603	3 151
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	4 010	4 008	2	47	274	1 150	2 301	238	1 220

Bremen

Nichtwohngebäude . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohngebäude . . . . .	9 122	9 062	60	151	255	2 224	5 447	1 045	5 390
davon: Private Bauherren . . . . .	1 647	1 589	58	15	59	595	762	216	1 164
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	7 429	7 427	2	90	196	1 629	4 685	829	4 226
Behörden und Verwaltungen . . . . .	46	46	—	46	—	—	—	—	—
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>9 122</b>	<b>9 062</b>	<b>60</b>	<b>151</b>	<b>255</b>	<b>2 224</b>	<b>5 447</b>	<b>1 045</b>	<b>5 390</b>
davon in Gemeinden mit									
100 000 bis unter 500 000 Einwohnern . . . . .	728	719	9	—	62	151	451	64	345
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	8 394	8 343	51	151	193	2 073	4 996	981	5 045

Nordrhein-Westfalen

Nichtwohngebäude . . . . .	43	41	2	3	—	13	24	3	15
Wohngebäude . . . . .	114 182	112 294	1 888	1 478	9 609	39 080	50 889	13 126	69 566
davon: Private Bauherren . . . . .	68 401	66 589	1 812	932	7 166	24 889	27 190	8 224	43 767
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	43 712	43 677	35	365	2 131	13 483	23 052	4 681	24 636
Behörden und Verwaltungen . . . . .	2 069	2 028	41	181	312	708	647	221	1 163
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>114 225</b>	<b>112 335</b>	<b>1 890</b>	<b>1 481</b>	<b>9 609</b>	<b>39 093</b>	<b>50 913</b>	<b>13 129</b>	<b>69 581</b>
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	4 170	4 109	61	—	126	1 618	1 806	620	3 406
2 000 bis unter 5 000 " . . . . .	7 323	7 212	111	3	235	2 603	3 457	1 025	5 573
5 000 " " 20 000 " . . . . .	18 621	18 417	204	59	823	6 100	8 935	2 704	14 460
20 000 " " 50 000 " . . . . .	17 566	17 385	181	215	1 005	5 522	8 248	2 576	13 578
50 000 " " 100 000 " . . . . .	8 661	8 542	119	27	783	2 945	3 953	953	5 050
100 000 " " 500 000 " . . . . .	35 409	34 854	555	482	3 538	11 957	16 043	3 389	17 644
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	22 475	21 816	659	695	3 099	8 348	8 471	1 862	9 870

1) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb der Wohnungen.

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,

Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau – voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Wohnungen insgesamt	davon entfielen auf		von den Wohnungen hatten . . . . . Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					
		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	5 und mehr	
								Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume

Hessen										
Nichtwohngebäude . . . . .	60	58	2	–	4	19	28	9	50	
Wohngebäude . . . . .	23 769	23 561	208	174	826	7 430	11 339	4 000	20 893	
davon: Private Bauherren . . . . .	7 696	7 536	160	29	232	2 669	3 596	1 170	6 362	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	15 707	15 671	36	143	578	4 636	7 552	2 798	14 358	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	366	354	12	2	16	125	191	32	173	
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>23 829</b>	<b>23 619</b>	<b>210</b>	<b>174</b>	<b>830</b>	<b>7 449</b>	<b>11 367</b>	<b>4 009</b>	<b>20 943</b>	
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	3 137	3 091	46	4	59	1 117	1 429	528	2 885	
2 000 bis unter 5 000 " . . . . .	2 959	2 929	30	1	41	788	1 553	576	3 022	
5 000 " 20 000 " . . . . .	4 305	4 283	22	–	159	1 063	2 320	763	3 972	
20 000 " 50 000 " . . . . .	2 452	2 421	31	16	74	708	1 139	515	2 718	
50 000 " 100 000 " . . . . .	487	483	4	–	20	208	201	58	297	
100 000 " 500 000 " . . . . .	5 739	5 713	26	109	229	1 779	2 702	920	4 734	
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	4 750	4 699	51	44	248	1 786	2 023	649	3 315	

Rheinland - Pfalz										
Nichtwohngebäude . . . . .	42	35	7	–	4	10	14	14	80	
Wohngebäude . . . . .	9 573	9 331	242	85	445	3 875	3 223	1 945	10 679	
davon: Private Bauherren . . . . .	6 078	5 838	240	10	290	2 432	1 976	1 370	7 602	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	3 234	3 234	–	5	141	1 346	1 210	532	2 839	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	261	259	2	70	14	97	37	43	238	
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>9 615</b>	<b>9 366</b>	<b>249</b>	<b>85</b>	<b>449</b>	<b>3 885</b>	<b>3 237</b>	<b>1 959</b>	<b>10 759</b>	
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	1 620	1 517	103	–	32	721	340	527	2 983	
2 000 bis unter 5 000 " . . . . .	1 103	1 077	26	–	21	540	247	295	1 639	
5 000 " 20 000 " . . . . .	1 580	1 559	21	–	30	742	492	316	1 729	
20 000 " 50 000 " . . . . .	1 007	998	9	–	50	319	406	232	1 306	
50 000 " 100 000 " . . . . .	1 413	1 390	23	3	66	416	583	345	1 840	
100 000 " 500 000 " . . . . .	2 892	2 825	67	82	250	1 147	1 169	244	1 262	
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	–	–	–	–	–	–	–	–	–	

Baden - Württemberg										
Nichtwohngebäude . . . . .	285	260	25	98	16	39	90	42	221	
Wohngebäude . . . . .	30 596	29 970	626	249	1 204	7 973	16 364	4 806	25 731	
davon: Private Bauherren . . . . .	15 005	14 434	571	40	546	3 547	7 756	3 116	16 955	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	14 717	14 706	11	204	572	4 073	8 282	1 586	8 236	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	874	830	44	5	86	353	326	104	540	
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>30 881</b>	<b>30 230</b>	<b>651</b>	<b>347</b>	<b>1 220</b>	<b>8 012</b>	<b>16 454</b>	<b>4 848</b>	<b>25 952</b>	
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	4 014	3 796	218	4	50	720	2 337	903	4 980	
2 000 bis unter 5 000 " . . . . .	5 049	4 933	116	3	93	1 055	3 051	847	4 592	
5 000 " 20 000 " . . . . .	7 689	7 557	132	6	215	1 704	4 514	1 250	6 707	
20 000 " 50 000 " . . . . .	3 574	3 541	33	94	108	758	1 966	648	3 408	
50 000 " 100 000 " . . . . .	3 632	3 585	47	12	207	1 087	1 730	596	3 146	
100 000 " 500 000 " . . . . .	4 286	4 209	77	199	451	2 030	1 332	274	1 423	
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	2 637	2 609	28	29	96	658	1 524	330	1 696	

Bayern										
Nichtwohngebäude . . . . .	82	81	1	–	9	23	23	27	152	
Wohngebäude . . . . .	26 933	26 707	226	551	2 330	10 602	10 104	3 346	17 851	
davon: Private Bauherren . . . . .	13 051	12 841	210	206	1 073	4 786	4 866	2 120	11 587	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	12 676	12 671	5	329	1 131	5 220	4 832	1 164	5 949	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 206	1 195	11	16	126	596	406	62	315	
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>27 015</b>	<b>26 788</b>	<b>227</b>	<b>551</b>	<b>2 339</b>	<b>10 625</b>	<b>10 127</b>	<b>3 373</b>	<b>18 003</b>	
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	3 734	3 624	110	1	151	1 774	1 166	642	3 572	
2 000 bis unter 5 000 " . . . . .	3 438	3 417	21	9	210	1 502	1 270	447	2 417	
5 000 " 20 000 " . . . . .	4 531	4 496	35	58	291	1 843	1 723	616	3 239	
20 000 " 50 000 " . . . . .	2 568	2 563	5	19	223	938	979	409	2 159	
50 000 " 100 000 " . . . . .	2 656	2 653	3	101	106	774	1 280	395	2 057	
100 000 " 500 000 " . . . . .	6 268	6 219	49	139	691	2 422	2 503	513	2 688	
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	3 820	3 816	4	224	667	1 372	1 206	351	1 871	

Berlin (West)										
Nichtwohngebäude . . . . .	147	146	1	140	1	4	–	2	10	
Wohngebäude . . . . .	18 938	18 275	663	1 473	3 179	7 442	5 417	1 427	7 279	
davon: Private Bauherren . . . . .	12 107	11 498	609	756	2 065	5 119	3 412	755	3 893	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	6 634	6 623	11	595	1 098	2 301	1 974	666	3 356	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	197	154	43	122	16	22	31	6	30	
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>19 085</b>	<b>18 421</b>	<b>664</b>	<b>1 613</b>	<b>3 180</b>	<b>7 446</b>	<b>5 417</b>	<b>1 429</b>	<b>7 289</b>	
davon in Gemeinden mit										
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	19 085	18 421	664	1 613	3 180	7 446	5 417	1 429	7 289	

1) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb der Wohnungen.

14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen  
im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart

(Normalbau – vollgeforderte Baumaßnahmen)

Bauherr	Insgesamt geförderte			darunter Neu- und Wiederaufbau			von den Gebäuden hatten				von den Gebäuden waren	
	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	1	2	3 und 4	5 und mehr	Klein- siedler- stellen	Bauern- häuser
							Wohnungen					
	Anzahl	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	vH				Anzahl			
Schleswig-Holstein												
Alle Bauherren	5 017	13 675	724	5 017	13 566	720	53	24	4	19	1 000	64
Private Bauherren	2 894	6 011	343	2 894	5 933	340	63	25	3	9	743	15
dav.: Selbständige Berufstätige	446	.	.	446	1 261	75	52	23	4	21	30	13
Beamte und Angestellte	565	.	.	565	823	55	75	23	0	2	71	—
Arbeiter	1 209	.	.	1 209	1 530	87	75	25	—	0	594	2
Rentner und Pensionäre	110	.	.	110	187	11	66	28	—	6	32	—
Personengemeinschaften	67	.	.	67	278	15	28	14	30	28	—	—
ohne Beruf	93	.	.	93	247	14	57	22	5	16	13	—
ohne Angabe	—	.	.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	40	212	10	40	208	10	25	12	10	53	1	—
Freie Wohnungsunternehmen	364	1 399	72	364	1 399	72	31	37	7	25	2	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	2 000	7 360	370	2 000	7 350	369	37	22	8	33	256	49
Behörden und Verwaltungen	123	284	11	123	283	11	71	18	1	10	1	—
Hamburg												
Alle Bauherren	5 102	18 072	1 056	5 102	17 930	1 049	50	17	2	31	208	—
Private Bauherren	2 422	8 793	546	2 422	8 652	539	56	9	3	32	11	—
dav.: Selbständige Berufstätige	884	.	.	884	4 189	259	40	9	3	48	—	—
Beamte und Angestellte	493	.	.	493	757	54	78	16	0	6	4	—
Arbeiter	204	.	.	204	287	19	78	19	—	3	6	—
Rentner und Pensionäre	51	.	.	51	276	15	27	12	4	57	—	—
Personengemeinschaften	123	.	.	123	819	48	25	3	4	68	—	—
ohne Beruf	69	.	.	69	379	22	41	4	—	55	—	—
ohne Angabe	97	.	.	97	372	22	52	6	2	40	1	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	49	395	23	49	395	23	4	2	—	94	—	—
Freie Wohnungsunternehmen	452	1 178	77	452	1 178	77	75	—	6	19	—	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	2 679	9 187	508	2 679	9 186	508	45	24	2	29	197	—
Behörden und Verwaltungen	1	92	2	1	92	2	—	—	—	100	—	—
Niedersachsen												
Alle Bauherren	10 269	26 390	1 588	10 269	26 145	1 573	39	42	4	15	840	332
Private Bauherren	6 927	16 261	1 004	6 927	16 027	989	41	45	3	11	519	327
dav.: Selbständige Berufstätige	1 355	.	.	1 355	4 228	268	36	38	6	20	52	85
Beamte und Angestellte	1 206	.	.	1 206	1 936	132	53	43	2	2	49	11
Arbeiter	2 278	.	.	2 278	3 715	220	39	60	1	0	285	229
Rentner und Pensionäre	265	.	.	265	425	26	47	51	1	1	29	1
Personengemeinschaften	30	.	.	30	142	9	7	30	10	53	—	—
ohne Beruf	234	.	.	234	659	41	37	42	2	19	14	—
ohne Angabe	615	.	.	615	1 301	78	40	50	3	7	40	1
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	66	284	18	66	284	18	6	45	14	35	—	—
Freie Wohnungsunternehmen	878	3 338	198	878	3 337	198	37	16	10	37	50	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	3 215	9 773	562	3 215	9 765	562	35	36	6	23	315	3
Behörden und Verwaltungen	127	356	21	127	353	21	28	51	11	10	6	2
Bremen												
Alle Bauherren	2 430	9 122	537	2 430	9 062	534	35	18	15	32	44	—
Private Bauherren	584	1 647	102	584	1 589	99	27	22	41	10	—	—
dav.: Selbständige Berufstätige	110	.	.	110	368	21	19	21	39	21	—	—
Beamte und Angestellte	184	.	.	184	407	27	40	22	32	6	—	—
Arbeiter	145	.	.	145	296	18	37	30	32	1	—	—
Rentner und Pensionäre	15	.	.	15	39	2	13	20	67	—	—	—
Personengemeinschaften	10	.	.	10	42	3	—	30	20	50	—	—
ohne Beruf	68	.	.	68	200	12	15	17	59	9	—	—
ohne Angabe	—	.	.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1	11	1	1	11	1	—	—	—	100	—	—
Freie Wohnungsunternehmen	51	229	16	51	226	16	—	2	78	20	—	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	1 845	7 429	435	1 845	7 427	435	37	17	7	39	44	—
Behörden und Verwaltungen	1	46	1	1	46	1	—	—	—	100	—	—
Nordrhein-Westfalen												
Alle Bauherren	32 897	113 769	6 709	32 897	111 891	6 601	19	45	12	24	2 523	50
Private Bauherren	18 996	68 154	4 109	18 996	66 352	4 005	19	45	11	25	669	46
dav.: Selbständige Berufstätige	4 538	.	.	4 538	23 002	1 388	11	22	18	49	30	26
Beamte und Angestellte	3 429	.	.	3 429	7 607	501	32	52	7	9	69	1
Arbeiter	5 114	.	.	5 114	9 854	593	21	74	3	2	434	3
Rentner und Pensionäre	508	.	.	508	1 479	87	20	53	10	17	28	—
Personengemeinschaften	838	.	.	838	4 168	241	11	29	15	45	22	—
ohne Beruf	688	.	.	688	2 881	171	11	31	21	37	13	1
ohne Angabe	2 205	.	.	2 205	8 862	523	14	38	14	34	57	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	680	4 002	245	680	3 908	239	10	16	16	58	13	15
Freie Wohnungsunternehmen	996	4 591	261	996	4 591	261	28	25	11	36	3	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	13 442	43 549	2 491	13 442	43 514	2 489	20	45	14	21	1 843	4
Behörden und Verwaltungen	459	2 066	109	459	2 025	107	16	30	16	38	11	—
Hessen												
Alle Bauherren	7 292	23 635	1 417	7 292	23 445	1 405	29	45	6	20	369	60
Private Bauherren	3 580	7 584	480	3 580	7 437	470	27	63	5	5	124	23
dav.: Selbständige Berufstätige	436	.	.	436	1 130	77	34	43	9	14	21	16
Beamte und Angestellte	909	.	.	909	1 712	116	33	60	5	2	5	1
Arbeiter	1 662	.	.	1 662	2 964	180	24	73	3	—	81	3
Rentner und Pensionäre	148	.	.	148	302	18	22	72	2	4	4	—
Personengemeinschaften	32	.	.	32	133	7	9	50	13	28	—	—
ohne Beruf	94	.	.	94	231	13	19	66	6	9	—	—
ohne Angabe	206	.	.	206	393	24	23	69	7	1	13	3
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	63	407	24	63	402	24	11	10	9	70	—	—
Freie Wohnungsunternehmen	30	170	11	30	170	11	20	7	20	53	—	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	3 621	15 691	918	3 621	15 660	916	31	26	7	36	245	37
Behörden und Verwaltungen	91	360	20	91	348	19	12	34	25	29	—	—

II. Im Jahre 1957 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen  
im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart  
(Normalbau - vollgeförderte Baumaßnahmen)

Bauherr	Insgesamt geförderte			darunter Neu- und Wiederaufbau			von den Gebäuden hatten					von den Gebäuden waren	
	Gebäude	Wohnungen	Bruttowohnfläche	Gebäude	Wohnungen	Bruttowohnfläche	1	2	3 und 4	5 und mehr	Kleinsiedlerstellen	Bauernhäuser	
							Wohnungen						
	Anzahl	1 000 qm		Anzahl	1 000 qm		vH					Anzahl	
Rheinland - Pfalz													
Alle Bauherren	3 589	8 851	555	3 589	8 656	545	48	36	5	11	103	20	
Private Bauherren	2 500	5 456	359	2 500	5 263	349	49	38	5	8	54	20	
dav.: Selbständige Berufstätige	510	.	.	510	1 687	110	40	25	11	24	2	15	
Beamte und Angestellte	737	.	.	737	1 284	92	54	38	5	3	10	2	
Arbeiter	961	.	.	961	1 456	94	53	45	2	0	34	2	
Rentner und Pensionäre	90	.	.	90	165	10	52	39	3	6	1	—	
Personengemeinschaften	46	.	.	46	202	13	7	41	22	30	—	—	
ohne Beruf	112	.	.	112	249	17	40	39	13	8	3	1	
ohne Angabe	8	.	.	8	22	1	38	37	—	25	1	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	20	139	8	20	136	8	40	5	5	50	—	—	
Freie Wohnungsunternehmen	16	62	4	16	62	4	44	13	12	31	3	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	1 021	3 150	183	1 021	3 150	183	47	29	4	20	49	—	
Behörden und Verwaltungen	68	245	12	68	243	12	12	62	14	12	—	—	
Baden - Württemberg													
Alle Bauherren	10 124	28 193	1 770	10 124	27 626	1 737	30	49	6	15	673	123	
Private Bauherren	5 944	13 207	888	5 944	12 687	858	35	53	6	6	140	59	
dav.: Selbständige Berufstätige	937	.	.	937	2 950	200	29	38	12	21	6	45	
Beamte und Angestellte	1 438	.	.	1 438	2 480	185	45	47	6	2	15	2	
Arbeiter	2 770	.	.	2 770	4 749	307	33	63	4	0	112	11	
Rentner und Pensionäre	182	.	.	182	363	24	33	58	5	4	4	—	
Personengemeinschaften	82	.	.	82	238	16	9	68	8	15	1	—	
ohne Beruf	217	.	.	217	553	35	27	56	7	10	1	1	
ohne Angabe	115	.	.	115	201	14	43	49	5	3	1	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	78	328	23	78	327	23	46	13	9	32	—	—	
Freie Wohnungsunternehmen	125	826	54	125	826	54	32	16	4	48	—	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	3 970	14 142	834	3 970	14 131	833	23	44	5	28	491	63	
Behörden und Verwaltungen	210	844	47	210	808	45	31	22	11	36	42	1	
Bayern													
Alle Bauherren	7 472	26 023	1 542	7 472	25 799	1 526	34	40	5	21	316	33	
Private Bauherren	4 786	12 816	803	4 786	12 608	788	39	47	3	11	57	33	
dav.: Selbständige Berufstätige	1 056	.	.	1 056	4 170	256	32	39	6	23	5	32	
Beamte und Angestellte	1 135	.	.	1 135	2 041	146	44	52	2	2	8	—	
Arbeiter	1 933	.	.	1 933	3 132	200	43	55	1	1	40	1	
Rentner und Pensionäre	289	.	.	289	798	49	39	45	3	13	4	—	
Personengemeinschaften	27	.	.	27	318	16	11	7	15	67	—	—	
ohne Beruf	29	.	.	29	200	11	17	38	—	45	—	—	
ohne Angabe	1	.	.	1	15	1	—	—	—	100	—	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	96	691	39	96	675	38	6	8	27	59	—	—	
Freie Wohnungsunternehmen	220	1 260	72	220	1 259	72	43	12	1	44	—	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	2 508	12 045	678	2 508	12 040	677	26	29	6	39	255	—	
Behörden und Verwaltungen	178	1 162	63	178	1 151	62	6	9	22	63	4	—	
Bundesgebiet													
Alle Bauherren	84 192	267 730	15 899	84 192	264 120	15 689	31	40	8	21	6 076	682	
Private Bauherren	48 633	139 929	8 634	48 633	136 548	8 436	33	44	7	16	2 317	523	
dav.: Selbständige Berufstätige	10 272	.	.	10 272	42 985	2 654	25	27	12	36	146	232	
Beamte und Angestellte	10 096	.	.	10 096	19 047	1 307	44	46	5	5	231	17	
Arbeiter	16 276	.	.	16 276	27 983	1 717	35	61	3	1	1 586	251	
Rentner und Pensionäre	1 658	.	.	1 658	4 034	242	34	49	6	11	102	1	
Personengemeinschaften	1 255	.	.	1 255	6 340	367	12	29	15	44	23	—	
ohne Beruf	1 604	.	.	1 604	5 599	337	24	37	14	25	44	3	
ohne Angabe	3 247	.	.	3 247	11 166	662	22	41	11	26	113	4	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 093	6 469	393	1 093	6 346	385	13	16	14	57	14	15	
Freie Wohnungsunternehmen	3 132	13 050	765	3 132	13 048	765	38	18	10	34	58	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	34 301	122 346	6 979	34 301	122 223	6 972	28	36	9	27	3 695	156	
Behörden und Verwaltungen	1 258	5 455	287	1 258	5 349	281	23	28	15	34	64	3	
Berlin (West)													
Alle Bauherren	1 804	18 938	1 022	1 804	18 275	981	34	5	1	60	8	—	
Private Bauherren	985	12 107	656	985	11 498	618	24	8	1	67	5	—	
dav.: Selbständige Berufstätige	230	.	.	230	3 478	190	14	3	2	81	—	—	
Beamte und Angestellte	153	.	.	153	718	40	57	18	0	25	1	—	
Arbeiter	17	.	.	17	23	2	65	35	—	—	1	—	
Rentner und Pensionäre	95	.	.	95	769	41	24	15	1	60	1	—	
Personengemeinschaften	82	.	.	82	1 105	58	4	1	—	95	—	—	
ohne Beruf	103	.	.	103	1 356	71	12	9	1	78	—	—	
ohne Angabe	84	.	.	84	794	42	20	13	1	66	2	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	86	1 371	72	86	1 321	69	—	1	—	99	—	—	
Freie Wohnungsunternehmen	135	1 934	106	135	1 934	106	39	—	1	60	—	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	813	6 634	359	813	6 623	358	47	2	0	51	3	—	
Behörden und Verwaltungen	6	197	7	6	154	5	17	—	—	83	—	—	

**15. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnräume**  
**nach Gebäudeart, Bauherren, Raumart und Raumgröße**  
 (Normalbau – vollgeforderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr	Einheit	Geförderte Wohnräume über 6 qm						Geförderte Kleinwohn- räume unter 6 qm
		insgesamt	Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
			bis 10 qm	über 10 qm	mit 6 - 10 qm	über 10 qm		
Schleswig-Holstein								
Nichtwohngebäude	Anzahl	346	6	4	6	106	224	1
Wohngebäude	"	48 753	11 116	1 424	7 112	28 907	194	539
davon:								
Private Bauherren	vH	46	42	72	43	47	55	56
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	52	56	27	55	51	45	37
Behörden und Verwaltungen	"	2	2	1	2	2	—	7
Hamburg								
Nichtwohngebäude	Anzahl	527	101	2	2	244	178	—
Wohngebäude	"	67 924	16 709	791	8 515	41 851	58	38
davon:								
Private Bauherren	vH	50	48	69	42	51	98	79
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	50	52	31	58	49	—	21
Behörden und Verwaltungen	"	0	0	—	—	0	2	—
Niedersachsen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	1 381	23	10	7	74	1 267	—
Wohngebäude	"	103 170	16 474	9 325	12 070	65 047	254	176
davon:								
Private Bauherren	vH	62	55	74	59	63	79	61
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	37	44	25	39	36	21	39
Behörden und Verwaltungen	"	1	1	1	2	1	—	—
Bremen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	22	—	—	—	—	22	—
Wohngebäude	"	34 882	7 639	1 075	4 383	21 413	372	137
davon:								
Private Bauherren	vH	18	16	35	15	18	75	23
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	82	84	65	85	82	25	77
Behörden und Verwaltungen	"	0	—	—	—	0	—	—
Nordrhein-Westfalen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	1 148	16	22	16	99	995	—
Wohngebäude	"	411 716	60 835	45 607	18 710	284 394	2 170	606
davon:								
Private Bauherren	vH	59	51	72	54	59	77	60
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	39	48	26	45	39	21	40
Behörden und Verwaltungen	"	2	1	2	1	2	2	0
Hessen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	230	32	23	17	157	1	—
Wohngebäude	"	90 273	12 730	10 258	8 547	58 418	320	72
davon:								
Private Bauherren	vH	32	17	52	26	33	43	42
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	67	82	45	72	66	56	55
Behörden und Verwaltungen	"	1	1	3	2	1	1	3
Rheinland-Pfalz								
Nichtwohngebäude	Anzahl	616	9	29	7	108	463	2
Wohngebäude	"	33 788	2 709	5 959	1 512	23 531	77	313
davon:								
Private Bauherren	vH	63	50	68	59	64	58	61
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	35	49	30	39	34	42	38
Behörden und Verwaltungen	"	2	1	2	2	2	—	1
Baden-Württemberg								
Nichtwohngebäude	Anzahl	1 555	90	80	49	562	774	2
Wohngebäude	"	109 393	16 214	11 141	8 910	71 753	1 375	375
davon:								
Private Bauherren	vH	48	36	64	49	49	49	56
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	49	62	32	47	49	43	43
Behörden und Verwaltungen	"	3	2	4	4	2	8	1
Bayern								
Nichtwohngebäude	Anzahl	331	11	65	12	239	4	2
Wohngebäude	"	92 539	10 303	13 274	7 850	60 871	241	423
davon:								
Private Bauherren	vH	51	42	58	49	51	85	51
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	45	56	37	45	45	15	45
Behörden und Verwaltungen	"	4	2	5	6	4	—	4
Bundesgebiet								
Nichtwohngebäude	Anzahl	6 156	288	235	116	1 589	3 928	7
Wohngebäude	"	992 438	154 729	98 854	77 609	656 185	5 061	2 679
davon:								
Private Bauherren	vH	52	44	66	46	53	67	55
darunter: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehm.	"	2	3	2	2	2	2	0
Freie Wohnungsunternehmen	"	5	6	4	4	5	4	3
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	46	55	31	52	45	30	42
Behörden und Verwaltungen	"	2	1	3	2	2	3	3
Berlin (West)								
Nichtwohngebäude	Anzahl	415	3	3	—	156	253	2
Wohngebäude	"	58 753	16 432	693	5 390	36 238	—	59
davon:								
Private Bauherren	vH	64	65	69	65	63	—	47
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	"	36	35	31	35	36	—	53
Behörden und Verwaltungen	"	0	0	—	0	1	—	—

III. Bauüberhang am 31.12.1957

16. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	

Bundesgebiet<sup>2)</sup>

Alle Bauherren

Insgesamt	16 411	244 025	100 235	161 003	22 408	15 939	238 916	98 466	158 127	21 702
davon genehmigt: 1957 2. Hj. <sup>3)</sup>	903	74 525	59 627	89 481	597	877	73 147	58 713	88 147	588
1957 1. Hj.	2 773	87 861	20 120	29 658	1 802	2 702	86 423	19 803	29 185	1 770
1956 2. Hj.	2 888	38 969	8 880	14 757	3 931	2 822	38 027	8 679	14 407	3 759
1956 1. Hj.	2 684	19 309	4 846	10 698	4 386	2 604	18 817	4 729	10 426	4 230
1955 und früher	7 163	23 361	6 762	16 409	11 692	6 934	22 502	6 542	15 962	11 355
darunter:										
Neu- und Wiederaufbau	14 989	227 080	96 528	146 872	19 410	14 599	222 949	95 037	144 732	18 869
davon genehmigt: 1957 2. Hj. <sup>3)</sup>	780	69 888	58 039	83 196	562	760	68 774	57 230	82 211	554
1957 1. Hj.	2 473	82 968	19 391	26 803	1 673	2 415	81 760	19 132	26 471	1 653
1956 2. Hj.	2 682	36 498	8 421	13 345	3 398	2 625	35 712	8 260	13 062	3 256
1956 1. Hj.	2 447	17 363	4 505	9 429	3 675	2 390	16 999	4 410	9 213	3 564
1955 und früher	6 607	20 363	6 172	14 099	10 102	6 409	19 704	6 005	13 775	9 842

Private Haushalte

Insgesamt	13 052	157 158	57 527	107 936	15 579	12 890	156 079	57 148	107 218	15 403
davon genehmigt: 1957 2. Hj. <sup>3)</sup>	569	43 388	29 479	55 100	302	563	43 146	29 342	54 787	301
1957 1. Hj.	1 920	53 274	12 089	21 221	975	1 907	53 021	12 034	21 103	972
1956 2. Hj.	2 182	25 200	6 149	10 892	2 431	2 164	25 015	6 097	10 815	2 408
1956 1. Hj.	2 241	15 507	4 016	7 910	3 088	2 227	15 403	3 991	7 868	3 055
1955 und früher	6 140	19 789	5 794	12 813	8 783	6 029	19 494	5 684	12 645	8 667
darunter:										
Neu- und Wiederaufbau	11 812	141 908	54 185	95 177	13 045	11 681	141 094	53 900	94 669	12 931
davon genehmigt: 1957 2. Hj. <sup>3)</sup>	456	39 284	28 038	49 374	270	453	39 116	27 926	49 166	270
1957 1. Hj.	1 650	48 767	11 449	18 588	872	1 641	48 563	11 410	18 503	869
1956 2. Hj.	2 006	22 970	5 740	9 655	2 039	1 989	22 825	5 704	9 593	2 026
1956 1. Hj.	2 057	13 843	3 723	6 830	2 442	2 047	13 768	3 700	6 804	2 423
1955 und früher	5 643	17 044	5 235	10 730	7 422	5 551	16 822	5 160	10 603	7 343

Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Wohnungsunternehmen

Insgesamt	1 993	63 932	32 006	37 228	3 952	1 990	63 864	31 956	37 181	3 927
davon genehmigt: 1957 2. Hj. <sup>3)</sup>	201	22 899	23 586	26 458	232	201	22 882	23 542	26 423	232
1957 1. Hj.	511	26 435	5 636	5 858	512	511	26 406	5 633	5 853	512
1956 2. Hj.	497	10 130	1 954	2 035	927	497	10 118	1 953	2 033	927
1956 1. Hj.	158	2 471	362	1 385	758	156	2 468	361	1 383	739
1955 und früher	626	1 997	468	1 492	1 523	625	1 990	467	1 489	1 517
darunter:										
Neu- und Wiederaufbau	1 988	63 634	31 980	37 083	3 791	1 985	63 568	31 930	37 042	3 778
davon genehmigt: 1957 2. Hj. <sup>3)</sup>	200	22 789	23 586	26 402	232	200	22 772	23 542	26 373	232
1957 1. Hj.	511	26 407	5 620	5 833	509	511	26 379	5 617	5 828	509
1956 2. Hj.	496	10 107	1 954	1 996	876	496	10 095	1 953	1 994	876
1956 1. Hj.	157	2 351	356	1 366	738	155	2 348	355	1 364	731
1955 und früher	624	1 980	464	1 486	1 436	623	1 974	463	1 483	1 430

Betriebe und Behörden

Insgesamt	1 366	22 935	10 702	15 839	2 877	1 059	18 973	9 362	13 728	2 372
davon genehmigt: 1957 2. Hj. <sup>3)</sup>	133	8 238	6 562	7 923	63	113	7 119	5 829	6 937	55
1957 1. Hj.	342	8 152	2 395	2 579	315	284	6 996	2 136	2 229	286
1956 2. Hj.	209	3 639	777	1 830	573	161	2 894	629	1 559	424
1956 1. Hj.	285	1 331	468	1 403	540	221	946	377	1 175	436
1955 und früher	397	1 575	500	2 104	1 386	280	1 018	391	1 828	1 171
darunter:										
Neu- und Wiederaufbau	1 189	21 538	10 363	14 612	2 574	933	18 287	9 207	13 021	2 160
davon genehmigt: 1957 2. Hj. <sup>3)</sup>	124	7 815	6 415	7 420	60	107	6 886	5 762	6 672	52
1957 1. Hj.	312	7 794	2 322	2 382	292	263	6 818	2 105	2 140	275
1956 2. Hj.	180	3 421	727	1 694	483	140	2 792	603	1 475	354
1956 1. Hj.	233	1 169	426	1 233	495	188	883	355	1 045	410
1955 und früher	340	1 339	473	1 883	1 244	235	908	382	1 689	1 069

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Ohne Berlin (West). — 3) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.

17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	
Schleswig-Holstein										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	114	7 320	3 863	8 127	1 046	111	7 236	3 830	8 041	1 025
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	42	5 526	3 234	6 550	180	41	5 470	3 209	6 489	178
1956 . . . . .	43	1 401	415	962	286	41	1 381	411	949	271
1955 und früher . . . . .	29	393	214	615	580	29	385	210	603	576
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	91	6 824	3 701	7 448	926	89	6 768	3 678	7 393	912
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	31	5 204	3 140	6 080	170	30	5 165	3 124	6 039	170
1956 . . . . .	34	1 307	364	870	237	33	1 297	361	865	225
1955 und früher . . . . .	26	313	197	498	519	26	306	193	489	517
Private Haushalte										
Insgesamt . . . . .	99	3 554	1 809	4 174	776	98	3 549	1 805	4 170	776
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	40	2 424	1 313	3 127	147	40	2 420	1 312	3 123	147
1956 . . . . .	31	771	287	606	186	30	770	286	606	186
1955 und früher . . . . .	28	359	209	441	443	28	359	207	441	443
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	77	3 116	1 655	3 541	670	76	3 114	1 653	3 541	670
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	29	2 148	1 227	2 691	139	29	2 147	1 227	2 691	139
1956 . . . . .	23	687	236	523	144	22	686	236	523	144
1955 und früher . . . . .	25	281	192	327	387	25	281	190	327	387
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	6	3 081	1 228	2 696	189	6	3 081	1 227	2 695	189
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	1	2 534	1 130	2 533	13	1	2 534	1 129	2 532	13
1956 . . . . .	4	522	95	108	72	4	522	95	108	72
1955 und früher . . . . .	1	25	3	55	104	1	25	3	55	104
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	6	3 052	1 228	2 683	186	6	3 052	1 227	2 682	186
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	1	2 506	1 130	2 521	13	1	2 506	1 129	2 520	13
1956 . . . . .	4	522	95	107	72	4	522	95	107	72
1955 und früher . . . . .	1	24	3	55	101	1	24	3	55	101
Hamburg										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	131	5 556	8 527	5 593	583	128	5 468	8 470	5 587	580
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	78	3 774	6 811	4 604	—	76	3 710	6 764	4 600	—
1956 . . . . .	16	1 471	1 276	608	306	15	1 455	1 268	607	305
1955 und früher . . . . .	37	311	440	381	277	37	303	438	380	275
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	128	5 383	8 466	5 445	—	125	5 308	8 411	5 441	—
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	77	3 689	6 768	4 501	—	75	3 637	6 722	4 499	—
1956 . . . . .	15	1 417	1 266	579	—	14	1 401	1 258	578	—
1955 und früher . . . . .	36	277	432	365	—	36	270	431	364	—
Private Haushalte										
Insgesamt . . . . .	52	2 604	3 401	2 492	392	52	2 597	3 398	2 490	391
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	3	1 453	2 270	1 909	—	3	1 450	2 268	1 907	—
1956 . . . . .	12	881	882	429	241	12	881	882	429	241
1955 und früher . . . . .	37	270	249	154	151	37	266	248	154	150
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	49	2 446	3 342	2 360	—	49	2 440	3 339	2 359	—
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	2	1 382	2 228	1 822	—	2	1 380	2 226	1 821	—
1956 . . . . .	11	827	872	400	—	11	827	872	400	—
1955 und früher . . . . .	36	237	242	138	—	36	233	241	138	—
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	72	1 898	4 181	2 756	115	72	1 898	4 181	2 756	115
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	72	1 550	3 795	2 494	—	72	1 550	3 795	2 494	—
1956 . . . . .	—	338	330	115	34	—	338	330	115	34
1955 und früher . . . . .	—	10	56	147	81	—	10	56	147	81
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	72	1 898	4 181	2 756	—	72	1 898	4 181	2 756	—
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> . . . . .	72	1 550	3 795	2 494	—	72	1 550	3 795	2 494	—
1956 . . . . .	—	338	330	115	—	—	338	330	115	—
1955 und früher . . . . .	—	10	56	147	—	—	10	56	147	—

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.

### III. Bauüberhang am 31.12.1957

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	

#### Niedersachsen

##### Alle Bauherren

Insgesamt .....	1 040	20 091	7 768	22 613	2 972	1 020	19 754	7 682	22 319	2 872
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	272	13 500	5 864	17 975	521	269	13 286	5 804	17 727	518
1956 .....	492	4 690	1 331	3 353	1 119	479	4 603	1 317	3 319	1 097
1955 und früher .....	276	1 901	573	1 285	1 332	272	1 865	561	1 273	1 257
darunter: Neu- und Wiederaufbau .....	1 002	18 910	7 548	21 438	2 735	994	18 690	7 483	21 281	2 661
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	266	12 827	5 730	17 078	501	266	12 673	5 684	16 946	500
1956 .....	474	4 340	1 275	3 178	1 023	470	4 292	1 267	3 157	1 012
1955 und früher .....	262	1 743	543	1 182	1 211	258	1 725	532	1 178	1 149

##### Private Haushalte

Insgesamt .....	673	12 765	4 526	13 952	1 635	670	12 702	4 518	13 882	1 612
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	159	8 000	3 009	10 553	134	157	7 958	3 005	10 489	133
1956 .....	303	3 252	1 078	2 448	680	302	3 239	1 077	2 443	677
1955 und früher .....	211	1 513	439	951	821	211	1 505	436	950	802
darunter: Neu- und Wiederaufbau .....	645	11 882	4 365	12 937	1 435	645	11 865	4 362	12 920	1 419
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	154	7 472	2 908	9 775	122	154	7 460	2 908	9 759	122
1956 .....	293	3 033	1 045	2 299	597	293	3 032	1 045	2 298	596
1955 und früher .....	198	1 377	412	863	716	198	1 373	409	863	701

##### Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen

Insgesamt .....	172	5 247	2 573	6 400	963	172	5 242	2 569	6 390	963
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	63	3 960	2 376	5 729	349	63	3 955	2 373	5 720	349
1956 .....	61	1 042	146	509	317	61	1 042	146	508	317
1955 und früher .....	48	245	51	162	297	48	245	50	162	297
darunter: Neu- und Wiederaufbau .....	172	5 091	2 573	6 381	963	172	5 086	2 569	6 377	963
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	63	3 895	2 376	5 716	349	63	3 890	2 373	5 713	349
1956 .....	61	951	146	503	317	61	951	146	502	317
1955 und früher .....	48	245	51	162	297	48	245	50	162	297

#### Bremen

##### Alle Bauherren

Insgesamt .....	20	3 325	2 653	4 224	1 345	16	3 274	2 627	4 172	1 294
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	4	2 528	2 148	2 550	175	2	2 501	2 127	2 521	164
1956 .....	5	489	342	903	531	3	478	337	890	508
1955 und früher .....	11	308	163	771	639	11	295	163	761	622
darunter: Neu- und Wiederaufbau .....	13	3 137	2 559	3 872	1 221	10	3 103	2 533	3 836	1 177
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	3	2 440	2 119	2 389	165	2	2 427	2 098	2 369	155
1956 .....	4	450	312	844	491	2	441	307	833	472
1955 und früher .....	6	247	128	639	565	6	235	128	634	550

##### Private Haushalte

Insgesamt .....	16	1 044	644	2 631	1 041	16	1 038	643	2 624	1 020
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	2	481	325	1 302	113	2	480	324	1 301	113
1956 .....	3	329	191	692	393	3	327	191	692	377
1955 und früher .....	11	234	128	637	535	11	231	128	631	530
darunter: Neu- und Wiederaufbau .....	10	874	551	2 305	922	10	869	550	2 301	903
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	2	408	297	1 153	104	2	408	296	1 152	104
1956 .....	2	292	161	639	355	2	290	161	639	341
1955 und früher .....	6	174	93	513	463	6	171	93	510	458

##### Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen

Insgesamt .....	-	1 871	1 787	1 119	173	-	1 866	1 783	1 119	169
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	-	1 761	1 679	948	43	-	1 760	1 675	948	43
1956 .....	-	44	106	103	77	-	44	106	103	73
1955 und früher .....	-	66	2	68	53	-	62	2	68	53
darunter: Neu- und Wiederaufbau .....	-	1 871	1 787	1 119	173	-	1 866	1 783	1 119	169
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup> .....	-	1 761	1 679	948	43	-	1 760	1 675	948	43
1956 .....	-	44	106	103	77	-	44	106	103	73
1955 und früher .....	-	66	2	68	53	-	62	2	68	53

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.



III. Bauüberhang am 31.12.1957

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit  
(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	

Nordrhein-Westfalen

Alle Bauherren

Insgesamt	5 478	87 715	41 405	44 475	5 737	5 377	86 545	40 882	43 752	5 565
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	1 244	57 428	33 960	30 324	360	1 230	56 814	33 590	29 947	357
1956	1 321	21 605	4 851	7 456	1 745	1 286	21 225	4 762	7 206	1 647
1955 und früher	2 913	8 682	2 594	6 695	3 632	2 861	8 505	2 530	6 599	3 561
darunter: Neu- und Wiederaufbau	5 135	83 638	39 983	41 453	5 033	5 042	82 622	39 540	40 852	4 900
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	1 134	55 414	33 024	28 703	332	1 122	54 865	32 697	28 400	329
1956	1 231	20 454	4 623	6 711	1 486	1 198	20 132	4 557	6 489	1 404
1955 und früher	2 770	7 770	2 336	6 039	3 215	2 722	7 625	2 286	5 963	3 167

Private Haushalte

Insgesamt	3 886	48 879	24 251	31 111	4 401	3 830	48 419	24 016	30 763	4 321
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	653	28 959	18 335	19 892	211	643	28 761	18 197	19 688	208
1956	926	12 884	3 642	5 840	1 325	913	12 720	3 592	5 763	1 300
1955 und früher	2 307	7 036	2 274	5 379	2 865	2 274	6 938	2 227	5 312	2 813
darunter: Neu- und Wiederaufbau	3 591	45 137	22 956	28 386	3 749	3 541	44 761	22 768	28 111	3 701
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	564	27 109	17 484	18 435	186	556	26 943	17 371	18 277	183
1956	840	11 834	3 442	5 179	1 094	828	11 702	3 407	5 118	1 081
1955 und früher	2 187	6 194	2 030	4 772	2 469	2 157	6 116	1 990	4 716	2 437

Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen

Insgesamt	1 120	30 119	12 995	8 396	580	1 120	30 110	12 978	8 389	577
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	378	22 187	11 990	7 247	51	378	22 180	11 973	7 240	51
1956	318	6 881	761	663	149	318	6 879	761	663	146
1955 und früher	424	1 051	244	486	380	424	1 051	244	486	380
darunter: Neu- und Wiederaufbau	1 119	30 034	12 970	8 334	576	1 119	30 026	12 953	8 327	573
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	378	22 163	11 975	7 213	51	378	22 157	11 958	7 206	51
1956	318	6 832	755	640	148	318	6 830	755	640	145
1955 und früher	423	1 039	240	481	377	423	1 039	240	481	377

Hessen

Alle Bauherren

Insgesamt	1 422	25 305	9 681	16 099	1 619	1 407	24 768	9 374	15 806	1 548
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	270	15 385	7 061	12 830	94	267	15 154	6 865	12 646	90
1956	577	6 688	1 841	1 947	668	568	6 530	1 779	1 912	631
1955 und früher	575	3 232	779	1 322	857	572	3 084	730	1 248	827
darunter: Neu- und Wiederaufbau	1 338	23 584	9 307	14 888	1 473	1 328	23 155	9 058	14 655	1 416
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	232	14 364	6 851	11 971	77	230	14 188	6 675	11 831	75
1956	558	6 248	1 758	1 786	623	552	6 117	1 706	1 758	592
1955 und früher	548	2 972	698	1 131	773	546	2 850	677	1 066	749

Private Haushalte

Insgesamt	1 217	17 869	6 042	9 949	1 072	1 210	17 767	6 011	9 894	1 058
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	197	9 827	4 100	7 654	52	197	9 804	4 100	7 636	52
1956	496	5 292	1 221	1 289	421	491	5 260	1 217	1 286	418
1955 und früher	524	2 750	721	1 006	599	522	2 703	694	972	588
darunter: Neu- und Wiederaufbau	1 134	16 279	5 710	8 880	941	1 131	16 212	5 704	8 835	931
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	160	8 893	3 917	6 884	41	160	8 885	3 917	6 869	41
1956	477	4 881	1 148	1 146	382	475	4 854	1 144	1 144	380
1955 und früher	497	2 505	645	850	518	496	2 473	643	822	510

Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen

Insgesamt	150	5 853	2 469	4 716	339	150	5 842	2 468	4 714	333
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	59	4 638	2 065	4 127	30	59	4 635	2 064	4 127	30
1956	55	930	385	452	137	55	922	385	450	137
1955 und früher	36	285	19	137	172	36	285	19	137	166
darunter: Neu- und Wiederaufbau	150	5 846	2 469	4 709	336	150	5 835	2 468	4 707	330
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	59	4 631	2 065	4 121	27	59	4 628	2 064	4 121	27
1956	55	930	385	451	137	55	922	385	449	137
1955 und früher	36	285	19	137	172	36	285	19	137	166

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.

III. Bauüberhang am 31.12.1957

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	

Rheinland-Pfalz

Alle Bauherren

Insgesamt	1 163	16 852	6 379	11 756	2 329	1 147	16 436	6 262	11 557	2 287
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	223	8 721	4 478	7 406	151	220	8 493	4 409	7 280	151
1956	426	5 174	1 250	2 597	848	420	5 068	1 220	2 557	835
1955 und früher	514	2 957	651	1 753	1 330	507	2 875	633	1 720	1 301
darunter: Neu- und Wiederaufbau	952	13 931	5 872	9 570	2 095	938	13 601	5 774	9 426	2 062
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	154	7 235	4 172	6 135	139	152	7 047	4 114	6 039	139
1956	356	4 440	1 132	2 154	785	351	4 358	1 108	2 127	773
1955 und früher	442	2 256	568	1 281	1 171	435	2 196	552	1 260	1 150

Private Haushalte

Insgesamt	1 112	13 996	4 732	9 490	1 739	1 108	13 923	4 722	9 477	1 733
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	218	6 884	3 023	5 858	125	218	6 825	3 019	5 850	125
1956	409	4 442	1 118	2 148	580	407	4 439	1 115	2 146	579
1955 und früher	485	2 670	591	1 484	1 034	483	2 659	588	1 481	1 029
darunter: Neu- und Wiederaufbau	907	11 196	4 244	7 390	1 527	903	11 132	4 235	7 383	1 522
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	151	5 463	2 727	4 646	113	151	5 410	2 724	4 640	113
1956	342	3 737	1 007	1 719	521	340	3 734	1 004	1 718	520
1955 und früher	414	1 996	510	1 025	893	412	1 988	507	1 025	889

Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen

Insgesamt	28	1 869	1 174	1 719	317	28	1 867	1 173	1 718	317
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	—	1 198	1 034	1 201	9	—	1 196	1 034	1 201	9
1956	10	509	104	378	140	10	509	103	378	140
1955 und früher	18	162	36	140	168	18	162	36	139	168
darunter: Neu- und Wiederaufbau	26	1 865	1 174	1 716	317	26	1 863	1 173	1 715	317
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	—	1 198	1 034	1 198	9	—	1 196	1 034	1 198	9
1956	9	506	104	378	140	9	506	103	378	140
1955 und früher	17	161	36	140	168	17	161	36	139	168

Baden-Württemberg

Alle Bauherren

Insgesamt	985	37 794	10 180	20 103	3 835	952	36 653	9 838	19 517	3 655
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	219	28 257	8 489	16 528	491	215	27 614	8 227	16 114	481
1956	485	7 738	1 180	2 473	1 947	474	7 395	1 126	2 358	1 838
1955 und früher	281	1 799	511	1 102	1 397	263	1 644	485	1 045	1 336
darunter: Neu- und Wiederaufbau	906	34 133	9 602	17 268	3 363	876	33 230	9 323	16 826	3 228
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	194	25 779	8 107	14 191	468	190	25 277	7 891	13 884	460
1956	457	6 896	1 037	2 132	1 659	447	6 612	996	2 039	1 582
1955 und früher	255	1 458	458	945	1 236	239	1 341	436	903	1 186

Private Haushalte

Insgesamt	820	26 738	6 261	13 727	2 702	819	26 606	6 234	13 638	2 691
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	172	19 718	5 019	11 327	242	172	19 641	5 000	11 266	242
1956	391	5 423	791	1 618	1 259	391	5 390	788	1 606	1 253
1955 und früher	257	1 597	451	782	1 201	256	1 575	446	766	1 196
darunter: Neu- und Wiederaufbau	745	23 397	5 746	11 109	2 294	745	23 303	5 729	11 041	2 291
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	147	17 457	4 682	9 155	221	147	17 399	4 672	9 108	221
1956	366	4 645	661	1 318	1 021	366	4 624	658	1 308	1 021
1955 und früher	232	1 295	403	636	1 052	232	1 280	399	625	1 049

Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen

Insgesamt	87	8 068	2 988	4 707	730	87	8 060	2 967	4 685	718
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	24	6 381	2 651	4 076	183	24	6 374	2 631	4 055	183
1956	56	1 650	307	530	464	56	1 649	306	529	452
1955 und früher	7	37	30	101	83	7	37	30	101	83
darunter: Neu- und Wiederaufbau	87	8 059	2 987	4 693	718	87	8 051	2 966	4 671	718
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	24	6 373	2 650	4 065	183	24	6 366	2 630	4 044	183
1956	56	1 650	307	527	452	56	1 649	306	526	452
1955 und früher	7	36	30	101	83	7	36	30	101	83

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben <sup>1)</sup>	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	
Bayern										
Alle Bauherren										
Insgesamt	6 058	40 067	9 779	28 013	2 942	5 781	38 782	9 501	27 376	2 876
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	1 324	27 267	7 702	20 372	427	1 259	26 528	7 521	20 008	419
1956	2 207	9 022	1 240	5 156	867	2 140	8 709	1 188	5 035	857
1955 und früher	2 527	3 778	837	2 485	1 648	2 382	3 545	792	2 333	1 600
darunter: Neu- und Wiederaufbau	5 424	37 540	9 490	25 490	2 564	5 197	36 472	9 237	25 022	2 513
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	1 162	25 904	7 519	18 951	383	1 108	25 255	7 357	18 675	379
1956	2 000	8 309	1 159	4 520	769	1 948	8 061	1 110	4 429	760
1955 und früher	2 262	3 327	812	2 019	1 412	2 141	3 156	770	1 918	1 374
Private Haushalte										
Insgesamt	5 177	29 709	5 861	20 410	1 821	5 087	29 478	5 801	20 280	1 801
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	1 045	18 916	4 174	14 699	253	1 038	18 828	4 151	14 630	253
1956	1 852	7 433	955	3 732	434	1 842	7 392	940	3 712	432
1955 und früher	2 280	3 360	732	1 979	1 134	2 207	3 258	710	1 938	1 116
darunter: Neu- und Wiederaufbau	4 654	27 581	5 616	18 269	1 507	4 581	27 398	5 560	18 178	1 494
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	897	17 719	4 017	13 401	216	893	17 647	3 995	13 352	216
1956	1 709	6 877	891	3 262	367	1 699	6 844	877	3 249	366
1955 und früher	2 048	2 985	708	1 606	924	1 989	2 907	688	1 577	912
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen										
Insgesamt	358	5 926	2 611	4 719	546	355	5 898	2 610	4 715	546
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	115	5 125	2 502	3 961	66	115	5 104	2 501	3 959	66
1956	151	685	82	562	295	149	681	82	562	295
1955 und früher	92	116	27	196	185	91	113	27	194	185
darunter: Neu- und Wiederaufbau	356	5 918	2 611	4 692	522	353	5 891	2 610	4 688	522
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	114	5 119	2 502	3 959	66	114	5 098	2 501	3 957	66
1956	150	685	82	538	271	148	681	82	538	271
1955 und früher	92	114	27	195	185	91	112	27	193	185
Bundesgebiet										
Alle Bauherren										
Insgesamt	16 411	244 025	100 235	161 003	22 408	15 939	238 916	98 466	158 127	21 702
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	3 676	162 386	79 747	119 139	2 399	3 579	159 570	78 516	117 332	2 358
1956	5 572	58 278	13 726	25 455	8 317	5 426	56 844	13 408	24 833	7 989
1955 und früher	7 163	23 361	6 762	16 409	11 692	6 934	22 502	6 542	15 962	11 355
darunter: Neu- und Wiederaufbau	14 989	227 080	96 528	146 872	19 410	14 599	222 949	95 037	144 732	18 869
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	3 253	152 856	77 430	109 999	2 235	3 175	150 534	76 362	108 682	2 207
1956	5 129	53 861	12 926	22 774	7 073	5 015	52 711	12 670	22 275	6 820
1955 und früher	6 607	20 363	6 172	14 099	10 102	6 409	19 704	6 005	13 775	9 842
Private Haushalte										
Insgesamt	13 052	157 158	57 527	107 936	15 579	12 890	156 079	57 148	107 218	15 403
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	2 489	96 662	41 568	76 321	1 277	2 470	96 167	41 376	75 890	1 273
1956	4 423	40 707	10 165	18 802	5 519	4 391	40 418	10 088	18 683	5 463
1955 und früher	6 140	19 789	5 794	12 813	8 783	6 029	19 494	5 684	12 645	8 667
darunter: Neu- und Wiederaufbau	11 812	141 908	54 185	95 177	13 045	11 681	141 094	53 900	94 669	12 931
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	2 106	88 051	39 487	67 962	1 142	2 094	87 679	39 336	67 669	1 139
1956	4 063	36 813	9 463	16 485	4 481	4 036	36 593	9 404	16 397	4 449
1955 und früher	5 643	17 044	5 235	10 730	7 422	5 551	16 822	5 160	10 603	7 343
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen										
Insgesamt	1 993	63 932	32 006	37 228	3 952	1 990	63 864	31 956	37 181	3 927
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	712	49 334	29 222	32 316	744	712	49 288	29 175	32 276	744
1956	655	12 601	2 316	3 420	1 685	653	12 586	2 314	3 416	1 666
1955 und früher	626	1 997	468	1 492	1 523	625	1 990	467	1 489	1 517
darunter: Neu- und Wiederaufbau	1 988	63 634	31 980	37 083	3 791	1 985	63 568	31 930	37 042	3 778
genehmigt im Jahr 1957 <sup>2)</sup>	711	49 196	29 206	32 235	741	711	49 151	29 159	32 201	741
1956	653	12 458	2 310	3 362	1 614	651	12 443	2 308	3 358	1 607
1955 und früher	624	1 980	464	1 486	1 436	623	1 974	463	1 483	1 430

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1957 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	
Berlin (West)										
Alle Bauherren										
Insgesamt	259	11 916	5 341	3 418	57	258	11 765	5 331	3 397	57
genehmigt im Jahr 1957 2)	210	9 747	4 721	2 434	—	210	9 645	4 712	2 420	—
1956	12	1 754	576	825	12	12	1 715	575	821	12
1955 und früher	37	415	44	159	45	36	405	44	156	45
darunter: Neu- und Wiederaufbau	213	11 347	5 307	3 206	57	212	11 203	5 298	3 189	57
genehmigt im Jahr 1957 2)	180	9 487	4 696	2 330	—	180	9 388	4 688	2 318	—
1956	7	1 551	573	748	12	7	1 516	572	744	12
1955 und früher	26	309	38	128	45	25	299	38	127	45
Private Haushalte										
Insgesamt	242	5 205	1 823	1 826	55	241	5 192	1 822	1 823	55
genehmigt im Jahr 1957 2)	202	3 552	1 496	1 238	—	202	3 550	1 495	1 237	—
1956	9	1 272	283	432	10	9	1 267	283	430	10
1955 und früher	31	381	44	156	45	30	375	44	156	45
darunter: Neu- und Wiederaufbau	213	4 721	1 794	1 657	55	212	4 708	1 794	1 654	55
genehmigt im Jahr 1957 2)	180	3 341	1 476	1 146	—	180	3 339	1 476	1 145	—
1956	7	1 087	280	384	10	7	1 082	280	382	10
1955 und früher	26	293	38	127	45	25	287	38	127	45
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen										
Insgesamt	—	5 570	2 563	414	—	—	5 570	2 563	414	—
genehmigt im Jahr 1957 2)	—	5 408	2 414	349	—	—	5 408	2 414	349	—
1956	—	162	149	65	—	—	162	149	65	—
1955 und früher	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
darunter: Neu- und Wiederaufbau	—	5 558	2 563	403	—	—	5 558	2 563	403	—
genehmigt im Jahr 1957 2)	—	5 401	2 414	347	—	—	5 401	2 414	347	—
1956	—	157	149	56	—	—	157	149	56	—
1955 und früher	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.

## 18. Der umbaute Raum des Bauüberhangs im Nichtwohnbau (Neu- und Wiederaufbau)

(Normalbau)

Land	Insgesamt				darunter							
					Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen				Private Haushalte			
	im Bau		noch nicht be- gonnen	1957 erloschene Genehmi- gungen	im Bau		noch nicht be- gonnen	1957 erloschene Genehmi- gungen				
	unter Dach	noch nicht unter Dach			unter Dach	noch nicht unter Dach			unter Dach	noch nicht unter Dach		
1 000 cbm												
Schleswig-Holstein	823	599	846	88	442	411	499	62	32	18	45	11
dar. Gem. m. 50 000 u. m. Einw.	339	289	126	28	154	191	80	27	9	3	10	1
Hamburg	1 679	1 480	277	—	1 049	856	220	—	89	44	24	—
Niedersachsen	4 196	1 525	2 767	286	2 806	1 158	1 919	248	134	41	160	20
dar. Gem. m. 50 000 u. m. Einw.	1 322	638	899	105	885	455	502	86	24	13	23	10
Bremen	810	517	291	104	347	281	184	56	125	19	78	31
Nordrhein-Westfalen	17 504	8 059	5 884	760	9 075	4 147	3 121	245	3 056	1 451	1 714	353
dar. Gem. m. 50 000 u. m. Einw.	10 683	4 908	3 728	390	5 713	2 609	2 186	166	1 555	708	897	155
Hessen	3 675	2 177	3 201	256	2 281	1 002	2 045	183	338	106	321	56
dar. Gem. m. 50 000 u. m. Einw.	1 543	1 229	1 353	133	969	377	887	103	72	21	47	22
Rheinland-Pfalz	3 485	1 618	1 324	292	2 203	1 033	1 082	230	143	69	107	17
dar. Gem. m. 50 000 u. m. Einw.	1 044	556	293	135	772	406	253	128	19	10	8	6
Baden-Württemberg	9 968	4 435	4 849	859	6 133	2 675	3 345	697	317	94	367	30
dar. Gem. m. 50 000 u. m. Einw.	3 436	2 132	2 002	424	2 336	1 292	1 383	368	36	7	48	13
Bayern	10 877	2 491	5 576	435	6 704	1 513	3 763	283	1 529	284	1 114	96
dar. Gem. m. 50 000 u. m. Einw.	2 134	736	939	115	1 116	370	517	71	119	49	171	22
Bundesgebiet	53 016	22 901	25 014	3 080	31 040	13 076	16 177	2 004	5 763	2 126	3 930	614
dar. Gem. m. 50 000 u. m. Einw.	22 989	12 485	9 908	1 434	13 341	6 837	6 212	1 005	2 047	874	1 306	260
Berlin (West)	1 673	255	260	56	873	106	81	27	84	7	40	27

## 19. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau überhaupt und im Neu- und Wiederaufbau

(Normalbau)

Land	unter Dach (= rohbaufertig)					noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		1957 erlassene Baugenehmigungen		
	teilweise bezogen			noch nicht bezogen		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	
	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen 1)	noch nicht bezogene Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen							
Wohnbau												
Insgesamt												
Schleswig-Holstein	78	111	122	3 818	7 114	1 635	3 830	3 410	8 041	386	1 025	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1	7	7	695	1 614	508	1 865	606	2 219	76	381	
Hamburg	24	128	40	1 853	5 428	2 342	8 470	1 560	5 587	166	580	
Niedersachsen	695	1 020	828	9 323	18 926	3 067	7 682	9 729	22 319	1 234	2 872	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	93	319	173	1 493	5 008	546	2 623	1 750	7 609	140	607	
Bremen	8	16	16	737	3 258	608	2 627	1 030	4 172	312	1 294	
Nordrhein-Westfalen	2 774	5 377	3 290	29 518	83 255	13 446	40 882	12 959	43 752	1 678	5 565	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	968	3 033	1 838	10 724	43 542	5 366	22 318	5 902	27 841	642	3 050	
Hessen	1 168	1 407	1 495	9 831	23 273	3 461	9 374	5 873	15 806	493	1 548	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	138	262	344	1 250	5 992	400	2 614	985	5 225	87	597	
Rheinland-Pfalz	987	1 147	1 130	8 068	15 306	2 956	6 262	4 982	11 557	765	2 287	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	24	37	129	654	2 634	361	1 764	779	3 455	180	1 020	
Baden-Württemberg	683	952	960	16 261	35 693	3 682	9 838	7 456	19 517	997	3 655	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	86	222	233	1 964	7 543	784	3 493	1 371	6 112	325	1 791	
Bayern	4 566	5 781	3 077	17 013	35 705	3 459	9 501	11 476	27 376	884	2 876	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	51	96	105	1 918	7 612	649	3 477	1 598	7 981	173	1 196	
Bundesgebiet	10 983	15 939	10 958	96 422	227 958	34 656	98 466	58 475	158 127	6 915	21 702	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 393	4 120	2 885	21 288	82 631	11 564	49 251	15 581	70 201	2 101	10 516	
Berlin (West)	36	258	226	1 425	11 539	591	5 331	465	3 397	39	57	
Neu- und Wiederaufbau												
Schleswig-Holstein	77	89	97	3 811	6 671	1 634	3 678	3 400	7 393	384	912	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1	4	2	693	1 498	508	1 782	605	2 035	76	330	
Hamburg	24	125	36	1 841	5 272	2 336	8 411	1 551	5 441	—	—	
Niedersachsen	695	994	803	9 323	17 887	3 067	7 483	9 729	21 281	1 234	2 661	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	93	312	165	1 493	4 649	546	2 531	1 750	7 351	140	552	
Bremen	8	10	11	737	3 092	608	2 533	1 026	3 836	311	1 177	
Nordrhein-Westfalen	2 763	5 042	3 053	29 438	79 569	13 425	39 540	12 903	40 852	1 646	4 900	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	966	2 912	1 735	10 705	41 881	5 358	21 617	5 888	26 275	625	2 707	
Hessen	1 154	1 328	1 426	9 747	21 729	3 441	9 058	5 833	14 655	486	1 416	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	138	251	332	1 244	5 746	399	2 515	984	4 936	87	573	
Rheinland-Pfalz	954	938	855	7 893	12 746	2 930	5 774	4 841	9 426	765	2 062	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	22	30	41	650	2 240	360	1 702	772	3 082	180	978	
Baden-Württemberg	680	876	878	16 219	32 352	3 673	9 323	7 429	16 826	993	3 228	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	85	199	204	1 959	7 117	781	3 363	1 370	5 607	325	1 666	
Bayern	4 563	5 197	2 827	17 008	33 645	3 459	9 237	11 472	25 022	883	2 513	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	51	89	94	1 918	7 329	649	3 436	1 597	7 481	173	1 091	
Bundesgebiet	10 918	14 599	9 986	96 017	212 963	34 573	95 037	58 184	144 732	6 702	18 869	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 388	3 932	2 620	21 240	78 824	11 545	47 890	15 543	66 044	1 917	9 074	
Berlin (West)	35	212	197	1 410	11 006	589	5 298	464	3 189	39	57	
Nichtwohnbau												
Insgesamt												
Schleswig-Holstein	2	3	3	629	81	330	33	1 385	86	118	21	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	—	—	—	152	25	81	11	199	20	26	6	
Hamburg	34	3	2	469	86	348	57	266	6	77	3	
Niedersachsen	10	20	16	2 747	321	961	86	3 560	294	407	100	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	—	6	2	467	57	257	19	598	43	115	45	
Bremen	37	4	1	365	50	162	26	331	52	78	51	
Nordrhein-Westfalen	977	101	107	6 771	1 063	4 200	523	6 332	723	975	172	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	401	54	67	3 092	544	1 765	288	2 960	469	421	89	
Hessen	11	15	12	2 744	525	1 135	307	3 430	293	278	71	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	2	5	3	563	156	222	184	633	97	67	45	
Rheinland-Pfalz	282	16	28	2 306	388	1 105	117	2 186	199	288	42	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	5	1	5	233	109	146	21	235	54	67	11	
Baden-Württemberg	142	33	47	4 615	1 094	1 934	342	6 311	586	833	180	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	39	7	21	736	251	398	111	1 044	212	232	60	
Bayern	2 821	277	124	6 292	1 161	1 933	278	9 014	637	560	66	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	80	16	19	628	214	293	64	1 256	116	128	22	
Bundesgebiet	4 316	472	340	26 938	4 769	12 108	1 769	32 815	2 876	3 614	706	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	598	96	120	6 705	1 492	3 672	781	7 522	1 069	1 211	332	
Berlin (West)	1	1	4	612	147	86	10	168	21	44	—	
Neu- und Wiederaufbau												
Schleswig-Holstein	2	2	2	627	54	330	23	1 385	55	118	14	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	—	—	—	151	19	81	11	199	11	26	5	
Hamburg	34	3	2	461	73	345	55	266	4	—	—	
Niedersachsen	10	8	7	2 747	213	961	65	3 558	157	407	74	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	—	—	—	467	38	257	16	596	29	115	41	
Bremen	37	3	—	362	34	161	26	330	36	78	44	
Nordrhein-Westfalen	974	93	101	6 752	915	4 193	443	6 313	601	974	133	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	399	52	65	3 087	489	1 761	256	2 951	409	421	80	
Hessen	9	10	9	2 724	420	1 126	249	3 422	233	277	57	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	2	2	2	559	127	221	151	631	82	67	41	
Rheinland-Pfalz	277	14	23	2 295	307	1 101	98	2 166	144	288	33	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	5	1	2	233	98	145	20	235	49	67	8	
Baden-Württemberg	141	30	43	4 609	860	1 927	279	6 295	442	832	135	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	39	7	21	736	213	397	95	1 042	180	232	48	
Bayern	2 820	227	108	6 291	960	1 933	253	9 013	468	559	51	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	80	16	19	628	184	293	56	1 256	78	127	18	
Bundesgebiet	4 304	390	295	26 868	3 836	12 077	1 491	32 748	2 140	3 533	541	
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	596	84	111	6 684	1 275	3 661	686	7 506	878	1 133	285	
Berlin (West)	1	1	4	608	140	86	9	167	17	44	—	

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten.

## 20. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohnbau im Vergleich zu 1955 und 1956

(Normalbau)

Land	Jahr	unter Dach (- rohbaufertig)					noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		teilweise bezogen			noch nicht bezogen		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen
		Ge- bäude	bezogene Woh- nungen 1)	noch nicht bezogene Wohnungen	Ge- bäude	Woh- nungen				
Schleswig-Holstein	1955	70	116	94	3 837	7 542	2 033	4 971	3 149	7 696
	1956	84	130	129	3 241	7 290	1 393	3 570	2 908	7 474
	1957	78	111	122	3 818	7 114	1 635	3 830	3 410	8 041
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1955	3	14	6	661	2 216	677	2 302	739	3 228
	1956	-	-	-	714	2 641	351	1 532	506	2 696
	1957	1	7	7	695	1 614	508	1 865	606	2 219
Hamburg	1955	77	234	95	2 632	9 527	2 193	10 352	1 133	5 526
	1956	60	239	199	2 831	8 763	1 902	7 413	1 667	6 253
	1957	24	128	40	1 853	5 428	2 342	8 470	1 560	5 587
Niedersachsen	1955	504	650	706	11 994	29 384	4 048	10 262	10 046	24 952
	1956	842	1 191	910	10 697	22 562	3 336	8 747	8 696	21 263
	1957	695	1 020	828	9 323	18 926	3 067	7 682	9 729	22 319
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1955	95	184	177	2 982	12 227	961	4 342	2 180	10 142
	1956	223	481	209	2 121	7 023	743	3 633	1 643	7 968
	1957	93	319	173	1 493	5 008	546	2 623	1 750	7 609
Bremen	1955	5	6	8	1 487	4 926	777	2 872	1 346	5 359
	1956	2	60	19	1 264	4 622	494	1 694	1 159	4 484
	1957	8	16	16	737	3 258	608	2 627	1 030	4 172
Nordrhein-Westfalen	1955	3 061	5 740	3 471	28 454	82 313	14 317	44 003	15 394	56 245
	1956	2 981	5 946	4 210	28 834	83 158	13 911	43 551	15 329	53 651
	1957	2 774	5 377	3 290	29 518	83 255	13 446	40 882	12 959	43 752
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1955	1 003	2 993	1 852	10 576	44 749	5 792	25 413	8 022	39 327
	1956	1 094	3 581	2 483	11 023	45 711	5 304	24 588	7 141	35 116
	1957	968	3 033	1 838	10 724	43 542	5 366	22 318	5 902	27 841
Hessen	1955	1 560	1 734	2 091	11 218	27 802	4 429	11 382	6 205	17 361
	1956	945	1 118	1 229	10 822	26 052	4 193	9 917	5 174	14 979
	1957	1 168	1 407	1 495	9 831	23 273	3 461	9 374	5 873	15 806
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1955	129	219	279	1 824	8 074	808	3 696	1 101	5 638
	1956	116	170	218	1 775	7 624	568	2 481	1 011	5 437
	1957	138	262	344	1 250	5 992	400	2 614	985	5 225
Rheinland-Pfalz	1955	1 330	1 645	1 254	8 452	17 893	3 161	7 000	4 948	12 639
	1956	1 291	1 498	1 190	8 443	17 506	3 068	6 434	5 162	13 355
	1957	987	1 147	1 130	8 068	15 306	2 956	6 262	4 982	11 557
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1955	73	102	226	1 151	4 623	458	2 297	1 102	4 666
	1956	55	79	175	1 075	4 450	495	1 958	773	4 505
	1957	24	37	129	654	2 634	361	1 764	779	3 455
Baden-Württemberg	1955	696	1 106	1 140	15 936	38 271	4 550	11 984	7 175	22 253
	1956	684	970	1 027	15 985	37 966	4 041	10 592	7 566	21 902
	1957	683	952	960	16 261	35 693	3 682	9 838	7 456	19 517
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1955	77	249	312	2 698	10 843	1 173	4 601	1 810	9 464
	1956	100	232	270	2 416	10 211	887	3 566	1 851	8 516
	1957	86	222	233	1 964	7 543	784	3 493	1 371	6 112
Bayern	1955	4 469	5 134	4 542	17 524	37 907	3 608	9 920	10 114	25 912
	1956	3 399	3 717	2 994	15 157	32 974	3 267	8 005	10 696	26 587
	1957	4 566	5 781	3 077	17 013	35 705	3 459	9 501	11 476	27 376
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1955	341	584	981	2 197	8 415	681	3 709	1 597	8 235
	1956	83	205	176	1 905	7 250	606	2 779	1 600	8 298
	1957	51	96	105	1 918	7 612	649	3 477	1 598	7 981
Bundesgebiet	1955	11 772	16 365	13 401	101 534	255 565	39 116	112 746	59 510	177 943
	1956	10 288	14 869	11 907	97 274	240 893	35 605	99 923	58 357	169 948
	1957	10 983	15 939	10 958	96 422	227 958	34 656	98 466	58 475	158 127
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1955	1 803	4 585	3 936	26 208	105 600	13 520	59 584	19 030	91 585
	1956	1 733	5 047	3 749	25 124	98 295	11 350	49 644	17 351	83 273
	1957	1 393	4 120	2 885	21 288	82 631	11 564	49 251	15 581	70 201
Berlin (West)	1955	26	127	112	1 770	13 617	224	1 383	269	1 680
	1956	45	290	220	1 781	13 141	345	3 279	311	2 475
	1957	36	258	226	1 425	11 539	591	5 331	465	3 397

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten.

## IV. Kreisübersicht 1957

## 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957			Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
Schleswig-Holstein														
Kreisfreie Städte:														
Flensburg	148	85	831	797	186	184	370	91	2 846	788	2 783	25 550	92 575	615
Kiel	385	291	3 494	2 165	810	1 074	1 331	279	11 200	3 365	11 019	71 648	246 464	3 023
Lübeck	435	202	2 418	2 201	130	873	1 151	264	8 994	2 361	8 885	61 165	218 115	1 521
Neumünster	113	79	600	554	67	129	309	95	2 191	558	2 145	20 789	70 224	559
Landkreise:														
Eckernförde	279	36	596	499	87	131	232	146	2 152	519	2 031	15 502	59 091	541
Eiderstedt	49	13	121	97	31	22	24	44	420	106	414	5 137	20 543	69
Eutin	417	42	946	853	74	319	352	201	3 686	930	3 673	22 295	84 561	697
Flensburg	251	3	389	357	50	148	128	63	1 415	370	1 390	15 832	62 611	387
Hsgt. Lauenburg	591	58	1 314	1 121	82	383	548	301	5 086	1 224	5 015	32 765	124 128	1 036
Husum	219	20	413	342	28	87	176	122	1 611	370	1 566	16 109	63 167	216
Norderdithmarschen	249	15	406	352	21	87	146	152	1 627	357	1 522	15 258	59 255	250
Oldenburg i. Holstein	308	38	755	638	101	177	319	158	2 721	657	2 605	18 313	72 153	1 005
Pinneberg	1 056	165	2 719	2 399	220	737	1 160	602	10 179	2 561	10 067	48 872	178 480	2 653
Plön	393	65	1 074	951	149	352	378	195	3 868	1 024	3 817	26 601	101 055	1 057
Rendsburg	504	56	1 063	965	71	298	411	283	4 097	998	4 022	38 767	147 265	1 861
Schleswig	225	34	520	447	73	123	185	139	1 938	461	1 844	24 780	97 653	592
Segeberg	362	46	779	669	55	179	358	187	3 132	744	3 086	21 844	86 167	662
Steinburg	331	52	850	751	77	213	370	190	3 161	778	3 038	31 826	117 983	793
Stormarn	674	61	1 500	1 119	107	349	632	412	5 336	1 228	5 213	32 894	124 872	1 173
Süderdithmarschen	321	18	547	458	36	148	203	160	1 973	457	1 876	19 275	74 840	216
Südtondern	289	14	487	412	37	112	143	195	1 884	433	1 850	13 948	57 677	379
Land insgesamt	7 599	1 393	21 822	18 147	2 492	6 125	8 926	4 279	79 517	20 289	77 861	579 170	2 158 879	19 305
davon: Kreisfreie Städte	1 081	657	7 343	5 717	1 193	2 260	3 161	729	25 231	7 072	24 832	179 152	627 378	5 718
Landkreise	6 518	736	14 479	12 430	1 299	3 865	5 765	3 550	54 286	13 217	53 029	400 018	1 531 501	13 587
Hamburg														
Land insgesamt	4 073	2 046	22 993	9 668	1 665	7 417	10 502	3 409	84 607	22 292	83 694	494 787	1 766 746	19 807
Niedersachsen														
Reg.-Bez. Hannover														
Kreisfreie Städte:														
Hamel	234	35	560	543	33	101	263	163	2 487	560	2 487	12 388	49 090	292
Hannover	619	795	7 489	6 216	728	2 052	3 918	791	28 026	7 489	28 026	148 861	551 451	6 653
Landkreise:														
Grfsch. Diepholz	276	6	496	465	5	113	264	114	2 256	495	2 252	14 766	67 577	587
" Hoya	515	17	995	877	35	221	517	222	4 196	977	4 126	22 557	109 164	515
" Schaumburg	182	16	455	393	28	108	250	69	1 829	455	1 829	17 122	79 538	367
Hamel-Pyrmont	195	12	411	365	4	65	237	105	1 780	410	1 777	17 334	80 792	335
Hannover	577	122	1 902	1 752	97	373	1 115	317	7 676	1 892	7 672	36 139	149 090	2 480
Neustadt a. Rübenberge	424	24	864	833	5	156	532	171	3 629	863	3 621	13 992	61 783	510
Nienburg (Weser)	319	17	638	614	13	73	394	158	2 773	637	2 768	20 902	97 501	429
Schaumburg-Lippe	232	15	511	470	9	51	336	115	2 151	493	2 129	18 241	80 038	404
Springe	159	18	395	374	19	68	259	49	1 618	378	1 553	13 495	62 044	641
zusammen	3 732	1 077	14 716	12 902	976	3 381	8 085	2 274	58 421	14 649	58 240	335 797	1 388 068	13 213
davon: Kreisfreie Städte	853	830	8 049	6 759	761	2 153	4 181	954	30 513	8 049	30 513	161 249	600 541	6 945
Landkreise	2 879	247	6 667	6 143	215	1 228	3 904	1 320	27 908	6 600	27 727	174 548	787 527	6 268
Reg.-Bez. Hildesheim														
Kreisfreie Städte:														
Göttingen	97	70	587	544	37	103	280	167	2 572	586	2 568	18 625	76 626	217
Hildesheim	86	150	1 325	910	231	461	481	152	4 660	1 311	4 630	22 561	86 760	880
Landkreise:														
Alfeld	200	20	439	413	15	87	225	112	1 842	438	1 833	18 631	82 648	379
Duderstadt	109	8	225	222	—	57	132	36	966	223	958	8 779	38 902	151
Einbeck	92	18	267	252	3	77	143	44	1 068	261	1 066	9 532	43 930	240
Göttingen	181	35	599	559	15	97	385	102	2 491	594	2 479	12 372	58 795	425
Hildesheim-Marienburg	386	45	829	780	25	227	338	239	3 383	825	3 376	22 917	106 607	511
Holzminde	322	43	773	718	19	140	417	197	3 336	765	3 319	20 348	88 219	259
Münden	103	7	240	196	14	49	121	56	974	229	974	11 588	45 768	412
Norheim	251	34	631	601	10	128	370	123	2 683	630	2 677	20 207	89 550	649
Osterode a. Harz	200	16	478	468	12	85	268	113	2 063	476	2 057	21 846	88 813	598
Peine	309	97	960	908	27	132	661	140	3 989	934	3 891	21 993	99 091	676
Zellerfeld	96	15	245	231	5	33	114	93	1 107	245	1 107	10 564	40 428	140
zusammen	2 432	558	7 598	6 802	413	1 676	3 935	1 574	31 134	7 517	30 935	219 963	946 137	5 537
davon: Kreisfreie Städte	183	220	1 912	1 454	268	564	761	319	7 232	1 897	7 198	41 186	163 386	1 097
Landkreise	2 249	338	5 686	5 348	145	1 112	3 174	1 255	23 902	5 620	23 737	178 777	782 751	4 440

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahre 1957								Reinzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am				
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	31.12.57			
					1 und 2	3	4	5 und mehr						Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- räume 4)	Wohn- ungen im Wohn- bau 5)
noch: Niedersachsen																	
Reg. - Bez. Lüneburg																	
Kreisfreie Städte:																	
Celle	112	18	279	260	9	51	135	84	1 311	271	1 278	13 672	56 369	443			
Lüneburg	92	26	296	288	17	59	153	67	1 339	290	1 319	13 798	53 684	326			
Wolfsburg	108	134	1 245	1 236	36	290	766	153	5 115	1 215	5 010	10 507	40 312	1 105			
Landkreise:																	
Burgdorf	302	20	660	611	34	124	385	117	2 702	658	2 697	24 242	103 692	1 395			
Celle	365	5	637	576	23	183	269	162	2 796	630	2 783	19 134	87 205	580			
Fallingb. u. B.	232	5	422	391	13	90	207	112	1 855	422	1 855	12 402	57 749	593			
Gifhorn	660	26	1 163	1 103	10	145	673	335	5 094	1 163	5 094	23 977	109 522	1 039			
Harburg	562	16	975	877	13	280	446	236	4 058	970	4 053	24 502	104 122	828			
Lüchow-Dannenberg	101	6	208	184	5	42	122	39	982	176	861	13 997	61 505	171			
Lüneburg	217	377	339	7	113	182	75	1 604	369	1 575	12 620	55 094	224				
Soltau	200	19	429	347	13	79	183	154	1 854	376	1 796	11 579	51 103	363			
Uelzen	475	35	934	886	23	118	508	285	4 185	933	4 181	21 651	98 479	288			
zusammen	3 426	310	7 625	7 098	203	1 574	4 029	1 819	32 895	7 473	32 502	202 081	878 836	7 355			
davon: Kreisfreie Städte	312	178	1 820	1 784	62	400	1 054	304	7 765	1 776	7 607	37 977	150 365	1 874			
Landkreise	3 114	132	5 805	5 314	141	1 174	2 975	1 515	25 130	5 697	24 895	164 104	728 471	5 481			
Reg. - Bez. Stade																	
Kreisfreie Städte:																	
Cuxhaven	42	34	293	284	36	49	167	41	1 138	293	1 136	11 172	42 188	260			
Landkreise:																	
Bremervörde	248	8	395	356	6	95	166	128	1 697	379	1 688	13 393	63 009	324			
Land Hadeln	152	—	210	184	4	43	92	71	952	196	910	14 518	60 317	221			
Osterholz	266	4	431	396	4	112	216	99	1 791	430	1 791	13 896	58 706	1 027			
Rotenburg (Hannover)	168	4	303	259	9	64	137	93	1 386	302	1 380	10 475	50 269	350			
Stade	388	28	787	692	24	151	393	219	3 356	741	3 244	28 743	119 402	686			
Verden	370	6	663	570	7	107	374	175	3 002	661	2 999	18 019	80 875	571			
Wesermünde	255	2	409	362	10	143	155	101	1 792	407	1 780	15 448	67 621	425			
zusammen	1 889	86	3 491	3 103	100	764	1 700	927	15 114	3 409	14 928	125 664	542 387	3 864			
davon: Kreisfreie Städte	42	34	293	284	36	49	167	41	1 138	293	1 136	11 172	42 188	260			
Landkreise	1 847	52	3 198	2 819	64	715	1 533	886	13 976	3 116	13 792	114 492	500 199	3 604			
Reg. - Bez. Osnabrück																	
Kreisfreie Städte:																	
Osnabrück	448	225	2 112	1 501	246	589	863	414	8 069	2 110	8 057	34 495	125 192	1 575			
Landkreise:																	
Aschendorf-Hümmling	323	—	377	344	3	57	175	142	1 735	362	1 703	12 960	56 381	295			
Bersenbrück	334	7	570	540	3	108	305	154	2 640	570	2 640	16 925	76 358	485			
Grfsch. Bentheim	700	6	977	881	14	137	586	240	4 253	962	4 247	20 842	88 467	702			
Lingen	277	11	452	416	3	28	266	155	2 120	452	2 110	13 004	59 314	688			
Melle	144	12	348	318	10	69	192	77	1 471	340	1 446	9 047	37 767	422			
Meppen	322	9	471	430	10	76	233	152	2 143	471	2 143	11 847	55 447	832			
Osnabrück	400	18	814	783	15	138	560	101	3 220	814	3 220	24 660	103 769	2 342			
Wittlage	121	1	213	197	1	31	119	62	930	211	930	5 927	26 254	361			
zusammen	3 069	289	6 334	5 410	305	1 233	3 299	1 497	26 581	6 292	26 506	149 707	628 949	7 702			
davon: Kreisfreie Städte	448	225	2 112	1 501	246	589	863	414	8 069	2 110	8 057	34 495	125 192	1 575			
Landkreise	2 621	64	4 222	3 909	59	644	2 436	1 083	18 512	4 182	18 449	115 212	503 757	6 127			
Reg. - Bez. Aurich																	
Kreisfreie Städte:																	
Emden	143	41	482	263	22	141	218	101	1 860	453	1 843	10 708	37 562	478			
Landkreise:																	
Aurich (Ostfriesland)	408	4	478	471	22	190	173	93	1 818	470	1 786	15 512	54 813	116			
Leer	746	14	934	872	52	260	375	247	3 820	934	3 820	28 349	102 657	546			
Norden	381	—	461	407	20	153	121	167	2 064	461	2 064	17 908	65 677	279			
Wittmund	237	1	289	266	13	84	88	104	1 246	225	1 076	11 577	43 315	79			
zusammen	1 915	60	2 644	2 279	129	828	975	712	10 808	2 543	10 589	84 054	304 024	1 498			
davon: Kreisfreie Städte	143	41	482	263	22	141	218	101	1 860	453	1 843	10 708	37 562	478			
Landkreise	1 772	19	2 162	2 016	107	687	757	611	8 948	2 090	8 746	73 346	266 462	1 020			
Verw. - Bez. Braunschweig																	
Kreisfreie Städte:																	
Braunschweig	334	218	2 211	1 740	266	617	1 019	309	8 531	2 209	8 522	63 977	250 204	2 645			
Goslar	66	43	333	318	10	90	166	67	1 324	333	1 324	10 343	41 368	275			
Salzgitter	200	133	1 263	1 237	118	170	796	179	4 822	1 249	4 776	23 800	89 688	1 008			
Landkreise:																	
Blankenburg	38	8	118	115	—	44	65	9	447	118	447	3 828	15 565	135			
Braunschweig	379	16	806	737	24	181	508	93	3 191	802	3 191	13 978	61 537	716			

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohnbau. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.



## IV. Kreisübersicht 1957

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957			Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57
	Ein- fami- lien- häuser 1)	Mehr- fami- lien- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
noch: Verw. - Bez. Braunschweig														
noch: Landkreise:														
Gandersheim	237	20	643	577	31	226	304	82	2 418	623	2 411	17 786	81 962	275
Goslar	130	9	283	280	2	64	176	41	1 129	280	1 119	10 228	42 946	262
Helmstedt	346	41	902	847	10	197	522	173	3 726	896	3 726	30 840	123 154	651
Wolfenbüttel	298	47	850	791	43	229	390	188	3 462	849	3 458	32 975	139 315	966
zusammen	2 028	535	7 409	6 642	504	1 818	3 946	1 141	29 050	7 359	28 974	207 755	845 739	6 933
davon: Kreisfreie Städte	600	394	3 807	3 295	394	877	1 981	555	14 677	3 791	14 622	98 120	381 260	3 928
Landkreise	1 428	141	3 602	3 347	110	941	1 965	586	14 373	3 568	14 352	109 635	464 479	3 005
Verw. - Bez. Oldenburg														
Kreisfreie Städte:														
Delmenhorst	166	41	576	531	34	164	268	110	2 231	550	2 153	13 302	51 054	291
Oldenburg (Oldenburg)	426	82	1 290	1 195	110	274	561	345	5 400	1 261	5 283	29 285	118 650	937
Wilhelmshaven	73	83	602	529	33	188	230	151	2 357	580	2 285	27 124	95 579	465
Landkreise:														
Ammerland	308	12	471	459	5	95	226	145	2 057	471	2 057	14 167	56 227	662
Cloppenburg	383	-	512	461	13	63	187	249	2 576	512	2 576	16 657	77 433	473
Friesland	272	6	408	353	11	111	169	117	1 712	390	1 648	19 782	78 157	331
Oldenburg (Oldenburg)	421	2	638	591	10	155	339	134	2 761	638	2 761	14 245	62 055	369
Vechta	371	5	567	543	5	47	335	180	2 696	557	2 642	13 872	66 874	612
Wesermarsch	215	32	560	508	59	163	214	124	2 104	537	2 096	22 915	92 222	543
zusammen	2 635	263	5 624	5 170	280	1 260	2 529	1 555	23 894	5 496	23 501	171 349	698 251	4 683
davon: Kreisfreie Städte	665	206	2 468	2 255	177	626	1 059	606	9 988	2 391	9 721	69 711	265 283	1 693
Landkreise	1 970	57	3 156	2 915	103	634	1 470	949	13 906	3 105	13 780	101 638	432 968	2 990
Land insgesamt	21 126	3 178	55 441	49 406	2 910	12 534	28 498	11 499	227 897	54 738	226 175	1 496 370	6 232 391	50 785
davon: Kreisfreie Städte	3 246	2 128	20 943	17 595	1 966	5 399	10 284	3 294	81 242	20 760	80 697	464 618	1 765 777	17 850
Landkreise	17 880	1 050	34 498	31 811	944	7 135	18 214	8 205	146 655	33 978	145 478	1 031 752	4 466 614	32 935
Bremen														
Kreisfreie Städte:														
Bremen	1 412	1 217	9 913	7 428	558	2 430	5 562	1 363	37 948	9 695	37 614	143 199	532 731	8 833
Bremerhaven	203	69	905	592	75	192	527	111	3 382	859	3 297	36 272	131 758	1 261
Land insgesamt	1 615	1 286	10 818	8 020	633	2 622	6 089	1 474	41 330	10 554	40 911	179 471	664 489	10 094
Nordrhein - Westfalen														
Reg. - Bez. Düsseldorf														
Kreisfreie Städte:														
Düsseldorf	680	1 037	11 366	4 815	3 423	3 467	3 354	1 122	36 641	11 280	36 445	182 132	563 524	9 940
Duisburg	545	794	6 435	3 416	930	2 354	2 692	459	22 094	6 371	21 897	131 969	415 767	6 173
Essen	684	1 202	9 239	3 756	1 496	3 643	3 103	997	31 939	9 178	31 910	182 255	580 380	11 581
Krefeld	419	267	2 419	985	242	772	964	441	9 465	2 382	9 378	53 941	180 036	2 526
Leverkusen	416	123	2 176	2 125	233	341	1 135	467	8 462	2 091	8 228	20 964	69 645	1 463
Mönchen-Gladbach	216	207	1 691	969	237	604	623	227	6 103	1 677	6 051	36 344	125 960	839
Mülheim a.d. Ruhr	256	333	2 453	1 874	157	936	1 065	295	9 056	2 437	9 035	47 028	156 752	2 246
Neuß	271	170	1 485	1 233	156	464	677	188	5 523	1 481	5 517	21 182	69 786	1 654
Oberhausen	508	441	3 909	3 191	490	1 095	1 899	425	14 202	3 823	13 906	61 920	204 750	4 010
Remscheid	122	196	1 635	621	312	651	536	136	5 361	1 576	5 271	32 830	103 338	1 346
Rheydt	208	107	980	597	118	326	332	204	3 896	851	3 384	21 299	82 309	910
Solingen	197	165	1 543	1 075	263	550	529	201	5 187	1 462	5 176	50 348	152 480	1 735
Viersen	73	27	255	156	29	104	83	39	1 030	251	1 023	11 151	37 210	279
Wuppertal	347	509	4 435	1 464	890	1 674	1 426	445	15 045	4 410	15 025	117 030	349 916	5 797
Landkreise:														
Dinslaken	376	217	1 735	1 512	66	388	988	293	6 833	1 706	6 756	25 030	89 321	1 808
Düsseldorf-Mettmann	883	361	4 154	4 010	392	1 439	1 683	640	15 576	4 112	15 547	74 797	246 431	3 652
Geldern	260	37	627	525	12	222	280	113	2 426	621	2 420	17 160	75 581	900
Grevenbroich	809	68	1 853	1 714	83	596	752	422	7 431	1 824	7 408	36 455	147 626	1 560
Kempen-Krefeld	821	79	1 692	1 539	90	440	702	460	6 939	1 664	6 895	41 397	181 696	1 628
Kleve	319	67	852	413	42	193	389	228	3 459	824	3 434	22 490	89 197	770
Moers	622	296	3 132	2 894	209	919	1 485	519	11 914	3 080	11 844	69 878	253 984	3 891
Rees	322	138	1 430	492	154	516	560	200	5 133	1 411	5 128	20 837	83 871	1 330
Rhein-Wupper-Kreis	638	133	2 100	1 963	212	513	1 036	339	7 930	2 048	7 908	46 356	151 812	1 655
zusammen	9 992	6 974	67 596	41 339	10 236	22 207	26 293	8 860	241 645	66 560	239 586	1 324 793	4 411 372	67 693
davon: Kreisfreie Städte	4 942	5 578	50 021	26 277	8 976	16 981	18 418	5 646	174 004	49 270	172 246	970 393	3 091 853	50 499
Landkreise	5 050	1 396	17 575	15 062	1 260	5 226	7 875	3 214	67 641	17 290	67 340	354 400	1 319 519	17 194
Reg. - Bez. Köln														
Kreisfreie Städte:														
Bonn	197	156	1 370	1 135	216	43	449	282	5 230	1 355	5 226	36 553	129 866	561
Köln	1 370	1 266	13 160	7 069	2 581	5 443	3 872	1 564	45 931	13 135	45 931	198 396	655 441	14 063
Landkreise:														
Bergheim (Erft)	463	23	832	780	25	242	333	232	3 458	819	3 432	24 765	96 896	1 152
Bonn	847	160	2 272	2 103	137	531	918	686	9 537	2 260	9 534	44 194	165 189	2 360

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt, alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## IV. Kreisübersicht 1957

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57	
	Ein- fami- lien- häuser 1)	Mehr- fami- lien- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und- Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und- Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und- Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume 4)
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Ein- fami- lien- häuser 1)	Mehr- fami- lien- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und- Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	1 und 2	3	4	5 und mehr	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und- Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und- Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	Wohn- ungen im Wohn- bau 5)
noch: Nordrhein-Westfalen														
noch: Reg.-Bez. Köln														
noch: Landkreise:														
Euskirchen	451	35	876	718	58	285	303	230	3 497	851	3 476	25 905	96 507	1 071
Köln	848	112	1 990	1 916	95	524	927	444	8 039	1 988	8 039	46 359	161 336	1 903
Oberbergischer Kreis	562	52	1 416	1 299	121	653	498	144	5 033	1 398	5 022	31 980	125 738	1 638
Rhein-Bergischer Kreis	1 142	124	2 687	2 529	97	1 065	992	533	10 216	2 633	10 195	45 426	164 141	2 398
Siegkreis	1 009	87	2 168	1 967	127	780	828	433	8 414	2 135	8 393	62 572	216 897	3 073
zusammen	6 889	2 015	26 771	19 516	3 457	9 646	9 120	4 548	99 355	26 574	99 248	516 150	1 812 011	28 219
davon: Kreisfreie Städte	1 567	1 422	14 530	8 204	2 797	5 566	4 321	1 846	51 161	14 490	51 157	234 949	785 307	14 624
Landkreise	5 322	593	12 241	11 312	660	4 080	4 799	2 702	48 194	12 084	48 091	281 201	1 026 704	13 595
Reg.-Bez. Aachen														
Kreisfreie Städte:														
Aachen	213	250	2 444	672	440	890	700	414	8 815	2 357	8 601	41 151	141 870	2 169
Landkreise:														
Aachen	905	228	2 949	2 548	402	1 167	941	439	10 326	2 882	10 300	65 954	225 991	3 745
Düren	731	92	1 616	1 154	161	486	514	455	6 306	1 554	6 268	32 567	127 304	2 141
Erkelenz	236	17	472	413	52	186	93	141	1 802	470	1 800	17 210	75 603	1 163
Jülich	252	51	666	381	42	298	211	115	2 484	663	2 484	16 263	64 180	714
Monschau	170	2	246	196	10	56	88	92	1 045	241	1 043	5 674	28 259	324
Schleiden	228	3	350	266	17	103	78	152	1 528	338	1 527	15 093	62 499	619
Selkankreis Geilenkirchen- Heinsberg	610	107	1 406	1 167	56	330	559	461	5 949	1 369	5 940	26 987	109 731	1 344
zusammen	3 345	750	10 149	6 797	1 180	3 516	3 184	2 269	38 255	9 874	37 963	220 899	835 437	12 219
davon: Kreisfreie Städte	213	250	2 444	672	440	890	700	414	8 815	2 357	8 601	41 151	141 870	2 169
Landkreise	3 132	500	7 705	6 125	740	2 626	2 484	1 855	29 440	7 517	29 362	179 748	693 567	10 050
Reg.-Bez. Münster														
Kreisfreie Städte:														
Bocholt	106	35	483	285	68	155	133	127	1 549	401	1 517	10 348	38 351	425
Bothrop	277	162	1 299	1 221	55	286	835	123	4 978	1 271	4 886	26 701	89 135	1 240
Gelsenkirchen	166	674	4 354	3 336	319	1 325	2 332	378	15 976	4 287	15 781	105 772	316 271	3 280
Gladbeck	192	98	914	838	113	235	475	91	3 335	890	3 240	20 695	69 029	736
Münster (Westf.)	256	325	2 796	1 150	328	685	1 141	642	11 061	2 759	10 995	39 416	151 549	1 832
Recklinghausen	319	158	1 424	1 394	91	302	857	174	5 442	1 404	5 365	33 015	112 140	793
Landkreise:														
Ahaus	511	42	950	860	54	138	394	364	4 214	941	4 193	20 799	91 815	743
Beckum	591	122	1 719	1 619	77	433	858	351	6 855	1 706	6 826	33 120	136 519	1 417
Borken	351	30	753	668	17	274	264	198	3 120	716	3 023	13 709	70 037	748
Coesfeld	318	48	825	651	23	227	389	186	3 346	818	3 340	15 640	72 258	871
Lüdinghausen	416	97	1 318	1 262	52	464	614	188	5 140	1 305	5 129	26 856	113 360	943
Münster	416	27	882	804	19	152	493	218	3 739	843	3 703	18 206	84 896	589
Recklinghausen	984	446	3 991	3 829	180	983	2 188	640	15 539	3 933	15 486	73 253	255 339	3 372
Steinfurt	649	48	1 350	1 140	58	294	574	424	5 652	1 299	5 620	33 042	148 503	1 031
Tecklenburg	562	18	1 084	1 034	18	230	582	254	4 739	1 084	4 739	24 976	110 180	1 172
Warendorf	211	15	434	408	9	89	204	132	1 908	424	1 898	10 184	56 019	227
zusammen	6 325	2 345	24 576	20 499	1 481	6 272	12 333	4 490	96 593	24 081	95 741	505 732	1 915 401	19 419
davon: Kreisfreie Städte	1 316	1 452	11 270	8 224	974	2 988	5 773	1 535	42 341	11 012	41 784	235 947	776 475	8 306
Landkreise	5 009	893	13 306	12 275	507	3 284	6 560	2 955	54 252	13 069	53 957	269 785	1 138 926	11 113
Reg.-Bez. Detmold														
Kreisfreie Städte:														
Bielefeld	230	148	1 931	1 698	182	396	993	360	7 633	1 907	7 532	48 545	172 006	986
Herford	147	70	743	730	78	164	326	175	3 029	742	3 028	14 277	54 453	468
Landkreise:														
Bielefeld	223	14	456	453	8	89	274	85	1 877	456	1 877	27 945	99 061	838
Büren	199	2	400	363	6	153	151	90	1 573	382	1 570	11 394	55 790	278
Detmold	531	44	1 272	1 206	72	374	597	229	5 183	1 264	5 181	33 625	136 371	1 489
Halle (Westf.)	249	14	586	518	14	136	288	148	2 386	573	2 369	13 764	53 357	372
Herford	681	45	1 704	1 461	90	616	737	261	6 207	1 602	6 140	38 976	154 524	1 310
Höxter	348	9	707	668	23	186	365	133	2 994	696	2 939	19 575	91 770	467
Lemgo	590	22	1 233	1 218	12	396	664	161	4 810	1 227	4 804	33 278	133 163	737
Lübbecke	320	13	713	653	21	184	353	155	2 953	694	2 895	19 304	81 600	539
Minden	636	42	1 412	1 259	53	378	671	310	5 555	1 343	5 465	43 003	188 235	857
Paderborn	456	102	1 468	941	93	470	647	258	5 720	1 442	5 677	25 147	105 395	987
Warburg	143	2	278	253	6	75	134	63	1 167	273	1 159	8 958	45 792	192
Wiedenbrück	682	64	1 729	1 588	164	435	780	350	6 752	1 661	6 629	30 552	129 769	1 818
zusammen	5 435	591	14 632	13 009	822	4 052	6 980	2 778	57 839	14 262	57 265	368 343	1 501 286	11 338
davon: Kreisfreie Städte	377	218	2 674	2 428	260	560	1 319	535	10 662	2 649	10 560	62 822	226 459	1 454
Landkreise	5 058	373	11 958	10 581	562	3 492	5 661	2 243	47 177	11 613	46 705	305 521	1 274 827	9 884
Reg.-Bez. Arnsberg														
Kreisfreie Städte:														
Bochum	508	535	4 283	2 467	507	1 324	1 846	606	15 725	4 173	15 546	92 727	289 908	4 282
Castrop-Rauxel	391	107	1 129	1 098	72	309	611	137	4 350	1 105	4 289	21 588	72 115	854
Dortmund	800	913	7 237	4 815	686	1 955	3 769	827	26 651	7 091	26 445	168 662	536 668	6 870

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## IV. Kreisübersicht 1957

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57	
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume 4)
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
noch: Reg.-Bez. Arnsberg noch: Kreisfreie Städte:														
Hagen i. W. ....	225	314	2 703	1 475	400	972	953	378	9 612	2 652	9 487	49 134	154 494	1 898
Hamm (Westf.) ....	84	104	755	419	83	253	351	68	2 783	755	2 783	18 365	61 122	841
Herne ....	116	89	765	755	73	194	408	90	2 852	746	2 791	32 460	100 910	699
Iserlohn ....	192	60	674	666	68	234	239	133	2 736	659	2 685	14 222	45 774	415
Lüdenscheid ....	91	43	438	418	74	136	139	89	1 640	419	1 625	14 115	49 560	602
Lünen ....	82	88	642	603	20	206	342	74	2 399	629	2 388	18 254	59 954	844
Siegen ....	45	95	594	419	42	218	224	110	2 207	587	2 207	12 138	44 093	1 696
Wanne-Eickel ....	56	167	1 150	657	84	396	601	69	4 186	1 150	4 186	27 814	85 814	956
Wattenscheid ....	65	100	688	599	64	270	289	65	2 440	661	2 380	21 223	63 272	692
Witten ....	81	107	876	589	128	323	335	90	3 235	876	3 235	27 257	81 701	793
Landkreise:														
Altena ....	364	209	2 029	1 968	350	914	593	172	7 065	2 016	7 036	39 714	136 661	2 028
Arnsberg ....	451	60	1 201	1 151	113	464	441	183	4 421	1 192	4 411	27 726	112 488	1 789
Brilon ....	254	15	566	510	27	234	194	111	2 215	551	2 167	14 237	67 987	430
Ennepe-Ruhr-Kreis	467	258	2 367	2 247	113	668	1 231	355	9 238	2 342	9 201	65 757	218 460	1 884
Iserlohn ....	406	157	1 796	1 669	232	652	674	238	6 292	1 725	6 221	40 844	149 253	2 178
Lippstadt ....	245	11	530	479	24	159	230	117	2 147	530	2 142	21 071	85 388	651
Meschede ....	267	39	771	697	31	238	377	125	2 966	754	2 931	14 755	69 910	673
Olpe ....	397	31	929	853	100	342	293	194	3 576	907	3 536	17 081	79 190	1 377
Siegen ....	813	79	2 054	1 874	156	674	750	474	7 798	1 931	7 703	37 734	151 642	2 165
Soest ....	296	43	899	787	28	342	403	126	3 420	870	3 358	21 972	94 920	982
Unna ....	654	220	2 289	2 165	119	589	1 267	314	8 663	2 261	8 637	50 542	188 509	1 812
Wittgenstein ....	98	12	232	216	16	92	86	38	896	232	896	8 328	38 433	257
zusammen	7 448	3 856	37 597	29 596	3 610	12 158	16 646	5 183	139 513	36 814	138 286	877 720	3 038 226	37 668
davon: Kreisfreie Städte	2 736	2 722	21 934	14 980	2 301	6 790	10 107	2 736	80 816	21 503	80 047	517 959	1 645 385	21 442
Landkreise	4 712	1 134	15 663	14 616	1 309	5 368	6 539	2 447	58 697	15 311	58 239	359 761	1 392 841	16 226
Land insgesamt	39 434	16 531	181 321	130 756	20 786	57 851	74 556	28 128	673 200	178 165	668 089	3 813 637	13 513 733	176 556
davon: Kreisfreie Städte	11 151	11 642	102 873	60 785	15 748	33 775	40 638	12 712	367 799	101 281	364 395	2 063 221	6 667 349	98 494
Landkreise	28 283	4 889	78 448	69 971	5 038	24 076	33 918	15 416	305 401	76 884	303 694	1 750 416	6 846 384	78 062

## Hessen

Reg.-Bez. Darmstadt

Kreisfreie Städte:

Darmstadt ....	286	221	1 919	1 463	183	562	854	320	7 264	1 919	7 264	34 745	127 073	1 557
Gießen ....	96	69	753	522	31	280	315	127	2 913	753	2 913	14 954	58 824	877
Offenbach a. Main	110	115	1 585	1 184	102	549	744	190	5 866	1 573	5 828	31 493	108 010	1 604

Landkreise:

Alsfeld ....	146	5	246	230	5	71	91	79	1 160	228	1 083	12 284	57 503	361
Bergstraße ....	796	73	1 986	1 685	166	853	668	299	7 490	1 972	7 435	43 266	167 745	3 231
Büdingen ....	309	12	633	515	34	178	279	142	2 739	617	2 677	18 319	78 556	909
Darmstadt ....	579	25	1 212	1 072	63	411	502	236	4 727	1 211	4 722	23 765	89 363	1 420
Dieburg ....	492	9	994	922	30	326	515	123	3 856	994	3 865	22 256	90 338	1 407
Erbach ....	208	16	572	431	11	180	211	170	2 394	515	2 195	15 744	66 330	702
Friedberg ....	544	60	1 367	1 265	91	396	645	235	5 503	1 361	5 456	35 087	142 423	1 996
Gießen ....	328	18	719	631	16	201	377	125	3 063	672	2 859	22 589	99 991	1 097
Groß-Gerau ....	672	142	2 080	1 937	97	747	1 028	208	7 938	2 073	7 904	35 835	142 262	1 974
Lauterbach ....	129	11	262	233	2	87	86	87	1 190	252	1 148	10 092	46 954	213
Offenbach ....	902	107	2 274	2 143	83	646	1 062	483	9 143	2 270	9 128	43 634	162 007	2 305
zusammen	5 597	883	16 602	14 233	914	5 487	7 377	2 824	65 255	16 410	64 477	364 057	1 437 579	19 653
davon: Kreisfreie Städte	492	405	4 257	3 189	316	1 391	1 913	637	16 043	4 245	16 005	81 192	293 907	4 038
Landkreise	5 105	478	12 345	11 064	598	4 096	5 464	2 187	49 212	12 165	48 472	282 865	1 143 672	15 615

Reg.-Bez. Kassel

Kreisfreie Städte:

Fulda ....	103	48	438	375	28	118	168	124	1 800	427	1 754	11 121	41 982	240
Kassel ....	542	274	2 822	1 947	249	628	1 272	673	11 194	2 658	10 606	54 468	200 279	2 939
Marburg a. d. Lahn	60	21	249	210	10	56	120	63	1 092	234	1 003	8 915	38 413	309

Landkreise:

Eschwege ....	198	46	604	550	20	145	327	112	2 580	586	2 463	16 510	68 311	375
Frankenberg ....	118	10	288	237	7	83	134	64	1 074	288	1 074	10 811	47 937	253
Fritzlar-Homberg	276	15	511	505	4	95	297	115	2 364	490	2 274	16 474	80 768	419
Fulda ....	366	18	773	705	8	117	515	133	3 281	757	3 204	20 804	91 388	1 264
Hersfeld ....	312	14	603	581	7	173	279	144	2 582	577	2 458	17 160	71 205	629
Hofgeismar ....	173	20	419	390	9	87	231	92	1 851	414	1 835	14 399	60 640	386
Hünfeld ....	118	6	240	203	7	56	107	70	1 036	221	964	7 183	34 905	268
Kassel ....	358	15	775	691	14	94	533	134	3 165	743	3 060	19 885	73 446	619
Marburg ....	262	17	614	577	4	184	353	73	2 376	614	2 376	18 899	88 735	1 047
Melsungen ....	141	5	260	260	2	50	150	58	1 232	256	1 218	10 858	49 656	354
Rotenburg ....	206	17	454	435	7	88	255	104	1 938	453	1 933	13 840	60 974	362
Waldeck ....	232	22	521	503	12	78	287	144	2 358	518	2 343	20 695	93 977	600
Witzenhausen	171	23	426	386	8	101	238	79	1 727	426	1 727	13 283	53 340	359
Wolfhagen ....	118	7	215	210	2	55	109	49	986	213	978	8 184	38 160	233
Ziegenhain ....	135	13	311	278	4	60	168	79	1 375	307	1 358	11 843	56 608	318
zusammen	3 869	591	10 523	9 043	402	2 268	5 543	2 310	44 011	10 182	42 628	295 332	1 250 724	10 974
davon: Kreisfreie Städte	705	343	3 509	2 532	287	802	1 560	860	14 086	3 319	13 363	74 504	280 674	3 488
Landkreise	3 184	248	7 014	6 511	115	1 466	3 983	1 450	29 925	6 863	29 265	220 828	970 050	7 486

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohnbau. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## IV. Kreisübersicht 1957

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57	
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	Wohn- ungen im Wohn- bau 5)
					1 und 2	3	4	5 und mehr						

noch: Hessen

## Reg.-Bez. Wiesbaden

<b>Kreisfreie Städte:</b>														
Frankfurt a. Main	468	832	8 417	4 976	1 188	2 901	3 105	1 223	30 049	8 021	28 622	181 915	644 171	5 371
Hanau a. Main	59	80	644	365	36	203	310	95	2 456	640	2 442	11 706	46 557	960
Wiesbaden	425	213	2 617	1 696	238	902	1 103	374	9 550	2 557	9 445	69 923	213 804	2 059
<b>Landkreise:</b>														
Biedenkopf	259	18	602	513	44	224	169	165	2 369	593	2 341	12 250	55 153	547
Dillkreis	449	25	963	698	37	432	290	204	3 851	954	3 813	19 380	84 259	1 361
Gelnhausen	334	25	747	628	30	269	312	136	3 156	739	3 120	17 929	75 152	903
Hanau	359	35	900	767	29	277	409	185	3 739	879	3 659	22 476	83 730	1 101
Limburg	333	19	656	613	20	281	182	173	2 726	650	2 699	20 136	81 213	906
Main-Taunus-Kreis	722	82	1 654	1 552	68	455	720	411	6 866	1 649	6 852	29 624	109 965	1 546
Oberlahnkreis	209	14	474	416	26	212	156	76	1 912	468	1 886	12 901	55 618	564
Ober-Taunuskreis	478	78	1 233	1 140	91	310	434	398	5 306	1 228	5 289	24 857	93 651	1 454
Rheingaukreis	185	28	508	419	35	195	152	126	1 981	508	1 961	15 226	54 324	643
Schlüchtern	103	9	259	213	16	79	121	43	992	257	981	9 344	40 583	384
Untertaunuskreis	189	27	442	424	16	156	207	63	1 761	442	1 761	12 119	51 184	661
Ussingen	103	8	239	186	35	82	94	28	896	236	886	6 664	26 736	223
Wetzlar	634	39	1 438	1 346	124	619	452	243	5 582	1 435	5 565	31 205	130 610	2 075
<b>zusammen</b>	<b>5 309</b>	<b>1 532</b>	<b>21 793</b>	<b>16 380</b>	<b>2 035</b>	<b>7 597</b>	<b>8 218</b>	<b>3 943</b>	<b>83 192</b>	<b>21 286</b>	<b>81 345</b>	<b>497 871</b>	<b>1 870 912</b>	<b>20 728</b>
davon: Kreisfreie Städte	952	1 125	11 678	7 237	1 462	4 006	4 518	1 692	42 055	11 245	40 509	263 544	928 532	8 360
Landkreise	4 357	407	10 115	9 143	573	3 591	3 700	2 251	41 137	10 038	40 836	234 327	942 380	12 368
<b>Land insgesamt</b>	<b>14 795</b>	<b>3 006</b>	<b>48 918</b>	<b>39 656</b>	<b>3 351</b>	<b>15 352</b>	<b>21 138</b>	<b>9 077</b>	<b>192 458</b>	<b>47 878</b>	<b>188 450</b>	<b>1 157 260</b>	<b>4 559 215</b>	<b>51 355</b>
davon: Kreisfreie Städte	2 149	1 873	19 444	12 938	2 065	6 199	7 991	3 189	72 184	18 812	69 877	419 240	1 503 113	15 886
Landkreise	12 646	1 133	29 474	26 718	1 286	9 153	13 147	5 888	120 274	29 066	118 573	738 020	3 056 102	35 469

## Rheinland-Pfalz

## Reg.-Bez. Koblenz

<b>Kreisfreie Stadt:</b>														
Koblenz	102	90	831	441	86	278	263	204	3 286	827	3 274	23 396	81 426	621
<b>Landkreise:</b>														
Ahrweiler	339	26	741	520	57	200	209	275	3 316	618	2 866	20 560	79 205	978
Altenkirchen (Westerwald)	501	12	986	771	25	458	198	307	4 070	868	3 602	27 118	107 796	1 733
Birkenfeld	322	20	691	548	14	212	214	251	3 027	673	2 971	22 790	89 901	836
Cochern	119	3	225	141	15	38	61	111	1 106	190	954	10 600	45 471	242
Koblenz	321	13	592	495	22	257	149	164	2 415	570	2 336	19 242	67 997	603
Kreuznach	338	29	722	528	25	213	190	294	3 214	649	2 915	31 463	128 075	996
Mayen	491	41	1 039	844	26	387	293	333	4 292	963	4 070	30 531	111 422	940
Neuwied	476	26	815	765	19	246	264	286	3 579	802	3 547	35 995	130 990	845
Sankt Goar	131	6	267	225	14	62	119	72	1 185	256	1 138	12 767	50 555	414
Simmern (Hunsrück)	108	8	207	162	3	48	39	117	1 054	178	909	9 419	44 549	201
Zell (Mosel)	126	6	236	167	10	45	45	136	1 234	210	1 120	9 606	40 168	245
<b>zusammen</b>	<b>3 364</b>	<b>280</b>	<b>7 354</b>	<b>5 607</b>	<b>316</b>	<b>2 444</b>	<b>2 044</b>	<b>2 550</b>	<b>31 780</b>	<b>6 804</b>	<b>29 702</b>	<b>253 487</b>	<b>977 557</b>	<b>8 854</b>
davon: Kreisfreie Stadt	102	90	831	441	86	278	263	204	3 286	827	3 274	23 396	81 426	621
Landkreise	3 262	190	6 523	5 166	230	2 166	1 781	2 346	28 494	5 977	26 428	230 091	896 129	8 233

## Reg.-Bez. Trier

<b>Kreisfreie Stadt:</b>														
Trier	129	66	553	453	17	121	250	165	2 452	526	2 363	21 531	79 634	470
<b>Landkreise:</b>														
Beikastel	140	3	236	200	2	80	37	117	1 094	224	1 038	13 805	59 828	376
Bitburg	173	6	270	220	16	97	66	111	1 165	267	1 153	12 697	57 234	367
Daun	149	2	212	174	3	43	56	110	1 023	194	958	9 417	42 267	320
Prüm	146	2	227	172	6	43	44	134	1 142	198	1 017	8 665	41 415	219
Saarburg	124	4	205	151	9	35	58	103	991	194	943	10 279	46 952	382
Trier	315	16	572	446	22	137	148	265	2 659	515	2 421	19 466	83 391	1 168
Wittlich	174	5	308	275	6	89	93	120	1 405	308	1 405	12 440	53 939	304
<b>zusammen</b>	<b>1 350</b>	<b>104</b>	<b>2 583</b>	<b>2 091</b>	<b>81</b>	<b>625</b>	<b>752</b>	<b>1 125</b>	<b>11 931</b>	<b>2 426</b>	<b>11 298</b>	<b>108 300</b>	<b>464 860</b>	<b>3 606</b>
davon: Kreisfreie Stadt	129	66	553	453	17	121	250	165	2 452	526	2 363	21 531	79 634	470
Landkreise	1 221	38	2 030	1 638	64	504	502	960	9 479	1 900	8 935	86 769	385 026	3 136

## Reg.-Bez. Montabaur

<b>Landkreise:</b>														
Oberwesterwaldkreis	257	2	472	326	11	140	78	243	2 234	361	1 813	15 899	64 386	683
Sankt Goarshausen	98	18	273	235	21	81	94	77	1 097	269	1 078	15 253	57 532	476
Unterlahnkreis	107	11	242	172	5	68	93	76	1 089	213	984	15 077	58 784	334
Unterwesterwaldkreis	314	6	715	465	20	252	192	251	3 143	532	2 363	20 063	73 767	906
<b>zusammen</b>	<b>776</b>	<b>37</b>	<b>1 702</b>	<b>1 198</b>	<b>57</b>	<b>541</b>	<b>457</b>	<b>647</b>	<b>7 563</b>	<b>1 375</b>	<b>6 238</b>	<b>66 292</b>	<b>254 469</b>	<b>2 399</b>

## Reg.-Bez. Rheinhessen

<b>Kreisfreie Städte:</b>														
Mainz	127	189	2 215	707	292	850	812	261	7 917	2 203	7 876	32 163	112 116	2 229
Worms	160	31	431	324	12	111	188	120	1 747	430	1 743	17 432	60 923	458

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt, alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## IV. Kreisübersicht 1957

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57	
	Ein- famili- enhäuser 1)	Mehr- famili- enhäuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	Wohn- ungen im Wohn- bau 5)
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
					Wohnräume einschl. Küche 2)									

noch: Rheinland-Pfalz

noch: Reg.-Bez. Rheinhessen

<b>Landkreise:</b>														
Alzey	146	16	299	254	3	57	151	88	1 307	278	1 238	15 256	65 371	50
Bingen	203	22	482	349	13	150	147	172	2 155	437	1 981	18 360	73 498	602
Mainz	258	6	398	353	11	126	99	162	1 752	392	1 725	18 024	70 171	334
Worms	114	2	210	159	27	93	40	50	787	210	787	12 734	49 511	408
<b>zusammen</b>	<b>1 008</b>	<b>266</b>	<b>4 035</b>	<b>2 146</b>	<b>358</b>	<b>1 387</b>	<b>1 437</b>	<b>853</b>	<b>15 665</b>	<b>3 950</b>	<b>15 350</b>	<b>113 989</b>	<b>431 590</b>	<b>4 081</b>
davon: Kreisfreie Städte	287	220	2 646	1 031	304	961	1 000	381	9 664	2 633	9 619	49 595	173 039	2 687
Landkreise	721	46	1 389	1 115	54	426	437	472	6 001	1 317	5 731	64 394	258 551	1 394
<b>Reg.-Bez. Pfalz:</b>														
<b>Kreisfreie Städte:</b>														
Frankenthal	89	60	513	336	37	207	186	83	1 912	489	1 830	8 644	31 140	393
Kaiserslautern	165	74	762	496	106	127	334	195	3 214	678	2 965	23 000	83 072	1 128
Landau i. d. Pfalz	92	20	251	221	6	51	118	76	1 091	250	1 087	7 240	28 427	161
Ludwigshafen a. Rhein	351	225	2 741	1 472	277	1 057	1 089	318	9 843	2 544	9 204	42 906	147 816	2 722
Neustadt a. d. Weinstraße	40	17	187	169	10	56	67	54	764	173	708	8 974	31 947	246
Pirmasens	67	59	489	256	77	214	141	57	1 707	483	1 683	15 545	50 860	391
Speyer	126	20	299	290	22	75	86	116	1 382	297	1 374	10 051	36 248	263
Zweibrücken	80	32	469	395	54	184	176	55	1 677	469	1 677	9 013	32 593	500
<b>Landkreise:</b>														
Bergzabern	160	1	292	183	20	107	72	93	1 231	268	1 150	11 429	44 161	454
Frankenthal	272	16	551	485	29	252	129	141	2 124	550	2 120	15 325	56 989	641
Germersheim	395	8	729	568	28	341	152	208	2 910	674	2 737	17 667	68 992	970
Kaiserslautern	547	22	1 443	942	70	609	362	402	5 877	1 135	4 621	22 874	96 123	2 182
Kirchheimbolanden	94	8	209	181	5	101	56	47	853	206	842	8 693	36 151	288
Kusel	286	4	595	409	27	324	139	105	2 253	549	2 074	17 749	60 677	1 046
Landau i. d. Pfalz	145	6	363	243	13	140	88	122	1 537	319	1 386	15 068	62 814	416
Ludwigshafen a. Rhein	197	1	326	302	18	148	73	87	1 261	312	1 209	10 674	40 010	797
Neustadt a. d. Weinstraße	444	16	917	663	53	335	233	296	3 810	834	3 484	26 859	97 573	998
Pirmasens	441	14	970	747	49	532	206	181	3 645	890	3 371	20 099	74 640	1 723
Rockenhausen	121	3	264	144	6	64	99	95	1 167	203	926	10 022	45 715	299
Speyer	182	1	436	272	17	209	117	93	1 705	339	1 375	8 607	31 438	406
Zweibrücken	135	1	273	204	5	127	79	62	1 090	251	1 010	6 967	29 003	438
<b>zusammen</b>	<b>4 429</b>	<b>610</b>	<b>13 079</b>	<b>8 978</b>	<b>929</b>	<b>5 260</b>	<b>4 004</b>	<b>2 886</b>	<b>51 053</b>	<b>11 913</b>	<b>46 833</b>	<b>317 406</b>	<b>1 206 389</b>	<b>16 462</b>
davon: Kreisfreie Städte	1 010	507	5 711	3 635	589	1 971	2 197	954	21 590	5 383	20 528	125 373	442 103	5 804
Landkreise	3 419	103	7 368	5 343	340	3 289	1 807	1 932	29 463	6 530	26 305	192 033	764 286	10 658
<b>Land insgesamt</b>	<b>10 927</b>	<b>1 297</b>	<b>28 753</b>	<b>20 020</b>	<b>1 741</b>	<b>10 257</b>	<b>8 694</b>	<b>8 061</b>	<b>117 992</b>	<b>26 468</b>	<b>109 421</b>	<b>859 474</b>	<b>3 334 865</b>	<b>35 402</b>
davon: Kreisfreie Städte	1 528	883	9 741	5 560	996	3 331	3 710	1 704	36 992	9 369	35 784	219 895	776 404	8 019
Landkreise	9 399	414	19 012	14 460	745	6 926	4 984	6 357	81 000	17 099	73 637	639 579	2 558 461	27 383

Baden - Württemberg

Reg.-Bez. Nordwürttemberg

<b>Kreisfreie Städte:</b>														
Heilbronn	183	128	1 082	532	35	214	588	245	4 522	1 062	4 512	23 278	87 395	1 038
Stuttgart	496	755	6 542	4 760	936	1 476	3 036	1 094	24 859	6 425	24 753	165 220	637 596	4 495
Ulm	162	90	953	789	40	281	491	141	3 862	946	3 851	22 896	88 595	547
<b>Landkreise:</b>														
Aalen	593	77	1 655	1 416	86	155	967	447	6 836	1 523	6 652	32 391	138 372	1 158
Backnang	391	40	988	821	32	147	543	266	4 032	906	3 932	21 756	88 367	1 066
Böblingen	948	121	2 435	2 179	95	390	1 472	478	9 871	2 345	9 824	31 043	119 872	2 035
Crailsheim	189	26	512	410	10	67	273	162	2 209	459	2 079	15 286	69 349	378
EBlingen	952	172	2 743	2 475	61	392	1 577	713	11 646	2 610	11 469	44 285	173 168	2 378
Göppingen	741	80	1 949	1 625	89	356	1 060	444	7 835	1 826	7 696	50 075	199 780	1 900
Heidenheim	462	111	1 604	1 375	111	351	796	346	6 108	1 493	6 034	27 275	110 673	1 117
Heilbronn	617	44	1 462	1 206	42	227	814	379	6 179	1 395	6 113	42 823	164 858	1 704
Künzelsau	100	10	230	202	16	28	115	71	981	206	933	7 207	32 495	232
Leonberg	591	70	1 460	1 303	43	236	779	402	6 196	1 424	6 168	21 211	82 835	1 087
Ludwigsburg	956	203	2 938	2 664	75	465	1 678	720	12 380	2 877	12 320	56 163	218 176	3 237
Mergentheim	119	11	308	257	14	32	183	79	1 315	270	1 233	9 431	43 499	144
Nürtingen	676	49	1 451	1 214	58	272	677	444	5 923	1 340	5 860	31 845	124 207	1 435
Öhringen	172	4	350	289	11	47	178	114	1 537	327	1 502	10 751	45 957	371
Schwäbisch Gmünd	403	58	1 132	985	38	209	538	347	4 704	1 079	4 588	23 444	99 306	885
Schwäbisch Hall	158	9	352	292	4	50	182	116	1 553	327	1 517	13 978	61 666	218
Ulm	398	12	861	726	27	154	451	229	3 486	778	3 365	18 653	82 841	566
Vaihingen	431	8	837	692	25	166	413	233	3 414	764	3 325	19 256	72 727	699
Waiblingen	609	143	1 963	1 664	95	297	980	591	8 362	1 868	8 278	44 354	173 892	2 087
<b>zusammen</b>	<b>10 347</b>	<b>2 221</b>	<b>33 807</b>	<b>27 876</b>	<b>1 943</b>	<b>6 012</b>	<b>17 791</b>	<b>8 061</b>	<b>137 812</b>	<b>32 250</b>	<b>136 004</b>	<b>732 621</b>	<b>2 915 626</b>	<b>28 777</b>
davon: Kreisfreie Städte	841	973	8 577	6 081	1 011	1 971	4 115	1 480	33 243	8 433	33 116	211 394	813 586	6 080
Landkreise	9 506	1 248	25 230	21 795	932	4 041	13 676	6 581	104 569	23 817	102 888	521 227	2 102 040	22 697

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## IV. Kreisübersicht 1957

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57	
	Ein- famili- enhäuser 1)	Mehr- famili- enhäuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	Wohn- ungen im Wohn- bau 3)
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
					Wohnräume einschl. Küche 2)									

noch: Baden-Württemberg

## Reg.-Bez. Nordbaden

## Kreisfreie Städte:

Heidelberg	143	135	1 196	1 125	160	392	489	155	4 486	1 165	4 415	33 490	121 541	928
Karlsruhe	421	240	2 821	1 962	216	993	1 228	384	10 483	2 803	10 469	64 522	242 938	2 530
Mannheim	193	361	3 644	1 955	844	1 615	915	270	11 515	3 620	11 485	84 019	273 902	4 234
Pforzheim	138	150	1 434	427	237	539	503	155	5 091	1 421	5 059	20 965	73 948	1 221

## Landkreise:

Bruchsal	504	48	1 337	904	101	441	588	207	4 871	1 227	4 749	30 939	107 184	1 558
Buchen	199	10	446	380	10	98	273	65	1 698	401	1 630	14 492	62 422	534
Heidelberg	795	61	1 710	1 566	91	920	440	259	6 156	1 697	6 149	37 246	125 446	1 506
Karlsruhe	835	53	2 027	1 712	155	668	945	259	7 484	1 942	7 405	40 714	145 159	1 845
Mannheim	702	81	2 038	1 636	130	1 039	622	247	6 804	1 850	6 654	43 427	143 982	1 671
Mosbach	283	29	723	627	55	341	208	119	2 623	685	2 585	13 970	57 251	1 017
Pforzheim	259	23	650	561	34	265	260	91	2 301	594	2 257	17 778	61 117	491
Sinsheim	357	6	830	658	28	452	215	135	2 787	713	2 652	20 636	72 974	916
Tauberbischofsheim	153	6	377	314	21	98	164	94	1 451	337	1 378	18 582	79 538	300
<b>zusammen</b>	<b>4 982</b>	<b>1 203</b>	<b>19 233</b>	<b>13 827</b>	<b>2 082</b>	<b>7 861</b>	<b>6 850</b>	<b>2 440</b>	<b>67 750</b>	<b>18 455</b>	<b>66 887</b>	<b>440 780</b>	<b>1 567 402</b>	<b>18 751</b>
davon: Kreisfreie Städte	895	886	9 095	5 469	1 457	3 539	3 135	964	31 575	9 009	31 428	202 996	712 329	8 913
Landkreise	4 087	317	10 138	8 358	625	4 322	3 715	1 476	36 175	9 446	35 459	237 784	855 073	9 838

## Reg.-Bez. Südbaden

## Kreisfreie Städte:

Baden-Baden	33	25	222	203	13	81	97	31	857	206	802	11 756	46 196	205
Freiburg	195	156	1 345	877	165	462	432	286	5 178	1 301	5 070	35 053	136 225	658

## Landkreise:

Bühl	234	9	519	395	18	132	217	152	2 044	444	1 942	19 920	79 966	435
Donaueschingen	204	19	539	431	14	72	325	128	2 273	497	2 193	16 335	68 402	396
Emmendingen	205	40	630	501	12	88	384	146	2 476	567	2 434	25 133	99 835	497
Freiburg	208	27	581	379	24	102	290	165	2 294	491	2 180	17 151	68 884	524
Hochschwarzwald	104	10	261	209	10	44	109	98	1 166	227	1 131	9 967	44 341	250
Kehl	74	16	273	151	14	65	148	46	1 050	247	999	14 036	56 190	286
Konstanz	311	97	1 259	1 120	40	235	696	288	5 140	1 195	5 040	37 965	154 240	1 321
Lahr	179	7	437	310	10	62	248	117	1 747	381	1 673	21 352	84 523	495
Lörrach	285	43	771	669	26	203	367	175	3 248	761	3 238	32 728	139 318	850
Müllheim	107	13	288	203	7	64	120	97	1 217	240	1 139	12 966	53 654	346
Offenburg	267	33	836	578	30	139	410	257	3 140	657	2 886	24 335	100 039	655
Rastatt	322	42	919	737	36	253	452	178	3 565	853	3 487	31 006	112 249	997
Säckingen	140	20	430	399	22	104	207	97	1 740	420	1 715	15 257	63 277	600
Stockach	135	6	283	226	5	42	141	95	1 199	261	1 188	11 402	50 901	226
Überlingen	189	6	429	336	6	99	207	117	1 761	396	1 723	13 749	62 933	173
Villingen	250	63	922	842	68	232	425	197	3 812	881	3 735	18 892	75 037	794
Waldshut	152	13	388	330	8	55	207	118	1 701	365	1 626	15 291	66 479	400
Wolfach	103	9	256	207	7	34	146	69	1 091	220	983	12 602	53 875	206
<b>zusammen</b>	<b>3 697</b>	<b>654</b>	<b>11 588</b>	<b>9 103</b>	<b>535</b>	<b>2 568</b>	<b>5 628</b>	<b>2 857</b>	<b>46 699</b>	<b>10 610</b>	<b>45 184</b>	<b>396 896</b>	<b>1 606 564</b>	<b>10 314</b>
davon: Kreisfreie Städte	228	181	1 567	1 080	178	543	529	317	6 035	1 507	5 872	46 809	182 421	863
Landkreise	3 469	473	10 021	8 023	357	2 025	5 099	2 540	40 664	9 103	39 312	350 087	1 424 143	9 451

Reg.-Bez. Südwürttemberg-  
Heidenzollern

## Landkreise:

Balingen	443	42	991	826	55	99	550	287	4 011	924	3 977	27 054	111 914	834
Biberach	272	31	682	615	12	74	335	261	3 026	645	2 973	23 517	108 133	586
Calw	389	34	909	731	37	165	425	282	3 970	852	3 923	30 716	123 234	1 120
Ehingen	196	9	365	323	21	36	172	136	1 569	351	1 549	9 706	46 238	237
Freudenstadt	159	27	447	304	26	80	181	160	2 013	435	2 001	15 353	65 696	210
Hechingen	145	4	348	207	10	69	175	94	1 393	314	1 381	13 735	56 891	400
Horb	125	4	229	167	4	25	117	83	1 002	212	987	11 413	47 203	306
Münsingen	117	5	249	169	6	56	100	87	1 061	223	1 026	9 900	42 830	138
Ravensburg	274	22	590	529	73	68	216	233	2 592	567	2 545	23 987	107 069	444
Reutlingen	763	38	1 411	1 187	34	207	614	556	6 004	1 299	5 935	41 016	163 489	998
Rottweil	320	60	923	767	28	114	515	266	3 866	857	3 785	33 430	135 184	858
Saulgau	177	6	306	248	7	42	124	133	1 388	290	1 359	16 418	78 683	307
Sigmaringen	109	5	232	177	13	28	83	108	1 059	219	1 037	11 963	53 062	267
Tettnang	204	43	614	461	50	100	292	172	2 537	583	2 455	16 059	70 512	745
Tübingen	481	57	1 130	902	39	169	495	427	4 824	1 006	4 735	29 513	122 840	825
Tutlingen	261	35	656	565	42	86	294	234	2 805	603	2 724	21 660	89 550	556
Wangen	202	23	453	423	17	62	217	157	2 067	436	2 013	16 187	73 036	287
<b>zusammen</b>	<b>4 637</b>	<b>445</b>	<b>10 535</b>	<b>8 601</b>	<b>474</b>	<b>1 480</b>	<b>4 905</b>	<b>3 676</b>	<b>45 187</b>	<b>9 816</b>	<b>44 405</b>	<b>351 627</b>	<b>1 495 564</b>	<b>9 118</b>

<b>Land insgesamt</b>	<b>23 663</b>	<b>4 523</b>	<b>75 163</b>	<b>59 407</b>	<b>5 034</b>	<b>17 921</b>	<b>35 174</b>	<b>17 034</b>	<b>297 448</b>	<b>71 131</b>	<b>292 480</b>	<b>1 921 924</b>	<b>7 585 156</b>	<b>66 960</b>
davon: Kreisfreie Städte	1 964	2 040	19 239	12 630	2 646	6 053	7 779	2 761	70 853	18 949	70 416	461 199	1 708 336	15 856
Landkreise	21 699	2 483	55 924	46 777	2 388	11 868	27 395	14 273	226 595	52 182	222 064	1 460 725	5 876 820	51 104

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohnbauten. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57	
	Ein- fami- lien- häuser 1)	Mehr- fami- lien- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume 4)
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
					Wohnräume einschl. Küche 2)									

Bayern														
Reg.-Bez. Oberbayern														
Kreisfreie Städte:														
Bad Reichenhall	10	8	73	57	12	31	21	9	256	73	256	3 046	10 630	65
Freising	87	4	175	142	7	71	62	35	667	175	667	6 401	22 920	154
Ingolstadt	123	83	900	869	67	408	281	144	3 297	899	3 293	13 092	44 024	537
Landsberg	17	2	47	42	2	16	13	16	199	47	199	2 827	10 335	265
München	2 304	689	12 402	11 258	3 103	3 595	3 858	1 846	42 044	12 402	42 044	273 007	925 516	5 830
Rosenheim	39	44	372	346	49	121	137	65	1 385	368	1 360	8 366	28 346	454
Traunstein	14	5	65	54	2	13	31	19	272	63	264	3 571	13 006	172
Landkreise:														
Aichach	171	4	315	225	18	111	85	101	1 352	314	1 348	8 289	35 921	365
Altötting	502	29	1 039	969	61	482	290	206	3 922	1 039	3 922	17 236	70 631	773
Bad Aibling	97	7	227	182	17	98	61	51	879	227	879	9 720	40 403	370
Bad Tölz	127	11	306	288	6	137	84	79	1 250	306	1 250	7 974	35 803	152
Berchtesgaden	112	13	285	251	33	87	80	85	1 236	285	1 236	7 512	33 654	317
Dachau	287	12	621	535	37	376	105	103	2 281	621	2 281	13 334	51 173	618
Ebersberg	332	16	630	578	38	292	150	150	2 456	630	2 456	10 924	45 774	828
Erding	321	23	657	583	45	284	169	159	2 705	655	2 699	12 723	56 014	473
Freising	308	17	601	510	31	309	120	141	2 367	601	2 367	9 625	42 757	523
Fürstfeldbruck	351	38	778	770	64	265	276	173	2 986	778	2 986	16 530	67 318	1 077
Garmisch-Partenkirchen	178	24	461	414	62	124	152	123	1 906	461	1 906	12 338	51 029	658
Ingolstadt	253	3	441	391	61	238	59	83	1 624	441	1 624	10 514	40 856	474
Landsberg	176	7	305	286	18	142	69	76	1 206	305	1 206	8 789	37 759	516
Laufen	63	8	158	147	12	69	66	11	578	158	578	11 428	51 379	833
Miesbach	185	13	427	342	47	143	129	108	1 742	427	1 742	16 460	67 498	448
Mühldorf	73	3	133	125	1	58	46	28	546	133	546	13 136	57 241	157
München	390	26	837	758	59	288	262	228	3 594	837	3 594	22 456	86 342	1 663
Pfaffenhofen a. d. Ilm	165	6	253	225	9	134	52	58	1 093	252	1 091	10 421	45 953	640
Rosenheim	458	25	941	850	61	407	299	174	3 644	941	3 644	18 097	78 896	857
Schongau	121	9	335	279	43	167	87	38	1 156	334	1 152	8 503	34 602	195
Schrobenhausen	140	1	205	168	19	84	42	60	850	205	850	6 410	25 709	371
Starnberg	375	31	702	700	31	190	275	206	2 891	702	2 891	15 937	62 923	422
Traunstein	190	30	579	539	24	203	211	141	2 370	579	2 370	17 723	81 901	1 759
Wasserburg a. Inn.	178	3	293	249	18	113	65	97	1 247	293	1 247	9 489	45 620	309
Weilheim	202	22	524	465	36	207	163	118	2 070	521	2 056	15 665	62 150	516
Wolfratshausen	215	11	427	405	46	178	103	100	1 706	427	1 706	8 622	36 423	579
zusammen	8 564	1 227	26 514	24 002	4 139	9 441	7 903	5 031	97 777	26 499	97 710	630 165	2 400 506	23 370
davon: Kreisfreie Städte	2 594	835	14 034	12 768	3 242	4 255	4 403	2 134	48 120	14 027	48 083	310 310	1 054 777	7 477
Landkreise	5 970	392	12 480	11 234	897	5 186	3 500	2 897	49 657	12 472	49 627	319 855	1 345 729	15 893
Reg.-Bez. Niederbayern														
Kreisfreie Städte:														
Deggendorf	37	8	105	95	19	34	22	30	398	105	398	4 128	14 169	83
Landshut	137	20	340	314	25	86	128	101	1 431	335	1 413	13 088	45 420	295
Passau	32	8	158	146	5	47	69	37	623	154	605	8 128	27 550	155
Straubing	104	15	230	216	31	54	86	59	902	230	902	8 871	30 604	231
Landkreise:														
Bogen	77	—	116	93	4	52	28	32	504	115	501	8 224	31 527	226
Deggendorf	117	4	205	197	3	96	71	35	765	205	765	11 788	46 500	345
Dingolfing	238	4	362	342	18	133	73	138	1 554	362	1 554	6 945	32 030	246
Eggenfelden	169	9	295	271	11	134	61	89	1 195	295	1 195	11 038	53 908	264
Grafenau	29	1	70	41	10	31	15	14	253	70	253	6 429	24 840	274
Griesbach	112	4	211	171	17	51	101	42	829	210	826	8 728	41 542	251
Kelheim	284	4	519	407	51	228	119	121	2 046	518	2 041	12 095	48 004	439
Kötzting	124	3	216	170	20	73	66	57	907	204	870	8 368	31 475	234
Landau a.d. Isar	71	1	95	93	3	38	17	37	409	95	409	7 297	32 956	94
Landshut	177	3	268	250	13	119	54	82	1 126	266	1 109	7 719	35 404	429
Mainburg	69	2	120	110	2	35	37	46	647	120	647	4 713	20 670	19
Mallersdorf	82	1	124	124	4	55	30	35	502	124	502	6 906	31 067	134
Passau	149	15	316	291	22	160	80	54	1 202	316	1 202	12 033	50 781	200
Pfarrkirchen	63	—	87	87	1	40	30	16	334	87	334	11 833	52 651	252
Regen	149	8	279	226	37	144	63	35	1 066	279	1 066	10 501	35 133	277
Rottenburg	78	3	146	123	5	59	25	57	681	146	681	4 879	22 384	76
Straubing	119	3	167	151	7	55	43	62	785	167	785	6 123	28 300	135
Viechtach	58	1	77	75	6	54	11	6	278	77	278	7 624	27 440	182
Vilsbiburg	128	17	287	274	27	133	62	65	1 098	287	1 098	8 238	39 111	144
Vilshofen	13	—	18	16	—	6	6	6	74	18	74	11 469	54 046	136
Wegscheid	63	2	123	98	4	67	29	23	454	123	454	4 854	19 401	101
Wolfstein	107	5	245	160	27	124	70	24	903	245	903	9 085	34 138	94
zusammen	2 786	141	5 179	4 541	372	2 108	1 396	1 303	20 966	5 153	20 865	221 104	911 051	5 316
davon: Kreisfreie Städte	310	51	833	771	80	221	305	227	3 354	824	3 318	34 215	117 743	764
Landkreise	2 476	90	4 346	3 770	292	1 887	1 091	1 076	17 612	4 329	17 547	186 889	793 308	4 552

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt, alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohnbau. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

noch 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Neuzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- überhang am 31.12.57	
	Ein- fami- lien- häuser 1)	Mehr- fami- lien- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	Wohn- ungen im Wohn- bau 5)
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
Wohnräume einschl. Küche 2)														

noch: Bayern

## Reg.-Bez. Oberpfalz

## Kreisfreie Städte:

Amberg	91	38	460	436	51	166	160	83	1 764	452	1 731	10 659	34 956	534
Neumarkt i.d. OPf.	59	4	115	104	7	52	38	18	443	115	443	3 704	13 200	130
Regensburg	214	94	1 104	1 044	132	337	406	229	4 130	1 102	4 122	30 933	106 208	1 128
Schwandorf i. Bay.	28	22	203	162	17	121	53	12	679	203	679	4 058	13 592	264
Weiden	71	45	390	357	59	151	108	72	1 426	385	1 404	10 849	36 274	444

## Landkreise:

Amberg	160	2	316	262	11	178	84	43	1 156	312	1 143	9 883	39 123	314
Beilngries	42	5	110	87	11	47	36	16	419	108	413	3 735	16 110	56
Burglengenfeld	233	4	484	429	9	323	107	45	1 746	484	1 746	11 034	39 416	558
Cham	82	9	226	198	31	105	59	31	789	226	789	8 982	33 042	191
Eschenbach i.d. OPf.	132	7	329	262	25	178	83	43	1 201	326	1 194	7 618	30 408	291
Kemnath	60	5	147	111	10	84	32	21	546	147	546	4 620	18 786	318
Nabburg	93	6	200	170	8	118	59	15	713	200	713	6 157	24 343	625
Neumarkt i.d. OPf.	169	2	287	253	7	146	57	77	1 277	282	1 256	7 061	31 582	295
Neunburg vorm Wald	44	-	69	59	3	30	25	11	299	69	299	3 764	15 470	188
Neustadt a.d. Waldnaab	159	18	420	387	27	239	106	48	1 541	420	1 541	12 383	45 066	686
Oberviechtach	39	3	103	70	3	39	38	23	458	103	458	3 590	14 384	76
Parsberg	188	4	299	269	29	136	62	72	1 397	299	1 397	7 708	32 608	230
Regensburg	327	16	752	651	49	474	173	56	2 673	752	2 673	18 901	72 811	702
Riedenburg	58	-	77	74	1	25	17	34	368	77	368	3 783	16 767	80
Roding	139	2	230	185	7	82	55	86	1 107	230	1 107	6 359	26 328	74
Sulzbach-Rosenberg	92	11	284	258	16	144	91	33	1 055	283	1 050	8 083	29 765	209
Tirschenreuth	88	19	319	272	14	181	79	45	1 223	319	1 223	14 698	50 610	553
Vohenstrauß	65	5	192	128	15	101	49	27	840	192	839	6 048	21 932	124
Waldmünchen	43	4	97	73	9	38	36	14	383	96	380	3 876	16 020	3
<b>zusammen</b>	<b>2 676</b>	<b>325</b>	<b>7 213</b>	<b>6 301</b>	<b>551</b>	<b>3 495</b>	<b>2 013</b>	<b>1 154</b>	<b>27 633</b>	<b>7 182</b>	<b>27 514</b>	<b>208 486</b>	<b>778 801</b>	<b>8 073</b>

davon: Kreisfreie Städte

Landkreise	463	203	2 272	2 103	266	827	765	414	8 442	2 257	8 379	60 203	204 230	2 500
	2 213	122	4 941	4 198	285	2 668	1 248	740	19 191	4 925	19 135	148 283	574 571	5 573

## Reg.-Bez. Oberfranken

## Kreisfreie Städte:

Bamberg	46	50	546	507	13	126	274	133	2 240	546	2 240	20 015	74 925	376
Bayreuth	74	56	732	636	87	216	305	124	2 684	731	2 681	15 679	57 128	362
Coburg	47	12	186	181	6	19	85	76	858	186	858	10 776	44 673	334
Forchheim	42	22	270	266	18	85	96	71	1 080	270	1 080	5 114	17 900	58
Hof	117	43	433	403	15	71	221	126	1 813	424	1 775	16 845	52 344	523
Kulmbach	73	10	192	186	20	58	66	48	756	192	756	6 212	22 733	127
Markredwitz	17	15	137	120	4	19	89	25	570	137	570	4 460	14 434	40
Neustadt b. Coburg	46	5	105	102	2	38	38	27	449	103	441	3 699	13 000	72
Selb	50	8	135	130	29	41	54	11	470	135	470	5 695	16 968	133

## Landkreise:

Bamberg	388	21	857	738	33	223	385	216	3 676	857	3 676	17 253	72 784	808
Bayreuth	198	11	449	387	44	144	166	95	1 821	449	1 820	10 757	44 190	341
Coburg	259	11	520	493	7	150	216	147	2 237	519	2 234	14 009	63 684	405
Ebermannstadt	59	4	117	98	4	32	38	43	540	117	540	5 625	26 563	127
Forchheim	178	-	323	273	-	91	154	78	1 379	323	1 379	8 212	40 069	131
Höchstädt a.d. Aisch	231	12	550	494	32	204	206	108	2 117	550	2 117	8 976	38 747	343
Hof	76	12	189	181	25	93	41	30	731	189	731	9 285	30 489	121
Kronach	329	15	706	625	7	408	166	125	2 607	706	2 607	17 378	72 939	451
Kulmbach	74	5	166	138	5	69	49	43	781	166	781	7 768	33 800	189
Lichtenfels	173	11	385	331	18	134	147	86	1 636	385	1 636	12 347	53 022	466
Münchberg	112	14	310	293	50	101	89	70	1 236	310	1 236	11 039	39 250	213
Naila	87	8	280	215	29	91	98	62	1 085	280	1 085	9 039	32 372	174
Pegnitz	193	11	380	346	7	98	145	130	1 718	380	1 718	8 269	36 063	202
Rehau	84	10	227	213	5	117	72	33	845	227	845	7 904	24 837	57
Stadtsteinach	48	3	111	90	5	54	30	22	435	111	435	5 199	19 618	42
Staffelstein	56	6	122	118	3	41	56	22	491	122	491	5 352	25 100	325
Wunsiedel	163	15	389	357	40	165	113	71	1 492	389	1 490	16 324	54 187	337
<b>zusammen</b>	<b>3 220</b>	<b>390</b>	<b>8 817</b>	<b>7 921</b>	<b>508</b>	<b>2 888</b>	<b>3 399</b>	<b>2 022</b>	<b>35 747</b>	<b>8 804</b>	<b>35 692</b>	<b>263 231</b>	<b>1 021 819</b>	<b>6 757</b>

davon: Kreisfreie Städte

Landkreise	512	221	2 736	2 531	194	673	1 228	641	10 920	2 724	10 871	88 495	314 105	2 025
	2 708	169	6 081	5 390	314	2 215	2 171	1 381	24 827	6 080	24 821	174 736	707 714	4 732

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.



## IV. Kreisübersicht 1957

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957			Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.57	
	Ein- fam- li- en- häu- ser 1)	Mehr- fam- li- en- häu- ser 1)	Woh- nun- gen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	- von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- un- gen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- un- gen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	Wohn- un- gen im Wohn- bau 5)	
					1 und 2	3	4	5 und mehr							
															Wohnräume einschl. Küche 2)
noch: Bayern															
Reg. - Bez. Mittelfranken															
Kreisfreie Städte:															
Ansbach	49	25	278	260	5	71	142	60	1 142	278	1 142	8 388	32 778	171	
Eichstätt	34	-	53	52	1	20	13	19	221	53	221	2 662	9 938	37	
Erlangen	116	63	839	822	210	160	331	138	2 942	837	2 933	16 039	60 576	594	
Fürth	131	28	482	460	13	133	208	128	1 971	482	1 971	27 932	101 047	390	
Nürnberg	497	438	5 162	3 457	639	1 911	2 155	457	18 209	5 099	17 947	119 291	446 226	5 241	
Rothenburg ob der Tauber	11	12	81	22	1	29	38	13	312	81	312	3 124	11 488	68	
Schwabach	74	9	197	182	8	43	106	40	805	196	801	6 078	21 812	251	
Weißenburg i. Bay.	32	3	77	67	1	16	46	14	319	77	319	3 777	13 816	94	
Landkreise:															
Ansbach	132	7	252	232	11	77	100	64	1 136	252	1 136	10 047	46 075	401	
Dinkelsbühl	52	8	168	130	13	58	54	43	675	168	675	8 441	37 141	232	
Eichstätt	136	-	176	150	4	68	40	64	813	174	809	6 747	29 179	229	
Erlangen	156	18	387	351	14	174	149	50	1 476	387	1 476	6 861	26 907	491	
Feuchtwangen	95	7	213	190	3	68	88	54	931	213	931	7 491	34 713	191	
Fürth	444	28	992	883	78	395	357	162	3 768	992	3 768	14 386	54 860	794	
Gunzenhausen	70	2	139	107	2	37	57	43	688	136	676	8 584	40 322	133	
Hersbruck	127	3	261	212	7	97	95	62	1 090	260	1 085	7 843	34 426	176	
Hilpoltstein	120	8	245	216	7	89	73	76	1 144	245	1 144	6 619	30 723	148	
Lauf (Pegnitz)	153	17	421	337	37	152	160	72	1 678	421	1 678	11 732	45 747	513	
Neustadt a.d. Aisch	105	5	201	181	4	62	99	36	835	201	835	9 178	39 623	419	
Nürnberg	298	22	621	574	26	208	281	106	2 416	621	2 416	11 709	44 555	606	
Rothenburg ob der Tauber	36	1	64	53	3	23	24	14	298	64	298	4 360	20 730	40	
Scheinfeld	43	1	68	64	3	22	25	18	292	68	292	4 837	21 408	136	
Schwabach	292	19	619	535	16	153	317	133	2 626	619	2 626	13 538	53 398	662	
Uffenheim	113	7	218	183	15	56	78	69	948	218	948	9 088	39 848	68	
Weißenburg i. Bay.	128	14	304	235	21	147	101	35	1 212	304	1 212	8 788	37 444	441	
zusammen	3 444	745	12 518	9 955	1 142	4 269	5 137	1 970	47 947	12 446	47 651	337 540	1 334 780	12 526	
davon: Kreisfreie Städte	944	578	7 169	5 322	878	2 383	3 039	869	25 921	7 103	25 646	187 291	697 681	6 846	
Landkreise	2 500	167	5 349	4 633	264	1 886	2 098	1 101	22 026	5 343	22 005	150 249	637 099	5 680	
Reg. - Bez. Unterfranken															
Kreisfreie Städte:															
Aschaffenburg	106	52	518	432	15	125	268	110	2 139	518	2 137	14 058	51 210	530	
Bad Kissingen	30	6	105	105	3	17	51	34	466	102	460	3 306	12 665	73	
Kitzingen	17	5	66	45	5	17	37	7	256	66	256	4 707	16 900	42	
Schweinfurt	146	94	834	731	56	329	342	107	3 135	785	2 965	14 744	52 049	472	
Würzburg	123	238	2 316	416	332	850	930	204	8 052	2 315	8 049	27 227	94 046	1 938	
Landkreise:															
Alzenau i. Ufr.	234	17	550	479	23	244	217	66	2 040	550	2 040	10 331	42 711	806	
Aschaffenburg	441	15	971	779	42	270	411	248	4 002	971	4 002	16 150	60 812	1 010	
Bad Kissingen	153	8	340	274	18	121	128	73	1 392	340	1 390	9 301	37 466	506	
Bad Neustadt a.d. Saale	127	9	249	233	9	67	134	39	988	249	988	7 326	32 107	232	
Brückenau	63	4	136	108	5	57	42	32	543	135	538	4 237	18 547	83	
Ebern	56	5	145	111	14	57	45	29	548	145	548	5 355	24 079	101	
Gemünden	100	5	173	163	1	58	74	40	686	173	686	5 272	21 077	262	
Gerolzhofen	55	7	137	119	1	60	46	30	550	137	550	9 355	40 931	520	
Hammelburg	48	18	173	166	1	27	102	43	720	173	720	5 314	23 866	237	
Haßfurt	75	2	148	121	1	35	73	39	653	148	653	9 330	38 755	465	
Hofheim i. Ufr.	29	1	48	47	-	14	18	16	207	48	207	4 105	18 178	44	
Karlstadt	87	4	173	157	2	54	77	40	711	173	711	9 108	39 841	352	
Kitzingen	80	9	200	153	9	79	77	35	777	200	777	8 431	35 911	259	
Königshofen i. Grabfeld	27	5	73	61	-	27	38	8	286	73	286	4 054	17 732	63	
Lohr a. Main	197	8	389	353	6	165	159	59	1 483	389	1 483	7 567	30 782	385	
Markttheidenfeld	96	2	189	165	6	53	85	45	787	189	787	9 210	39 157	419	
Mellrichstadt	66	8	141	140	5	65	47	24	539	141	539	5 319	23 644	75	
Miltenberg	121	9	287	240	17	53	171	46	1 208	287	1 208	8 142	34 954	470	
Obernburg	290	16	603	567	19	165	338	81	2 388	603	2 388	12 495	53 518	647	
Ochsenfurt	62	16	202	187	3	97	68	34	771	202	771	7 932	37 198	307	
Schweinfurt	251	9	484	414	12	139	251	82	1 939	484	1 939	13 720	55 640	708	
Würzburg	132	5	275	237	3	102	123	47	1 089	275	1 089	16 045	64 297	1 272	
zusammen	3 212	577	9 925	7 003	608	3 347	4 352	1 618	38 355	9 871	38 167	252 141	1 018 073	12 278	
davon: Kreisfreie Städte	422	395	3 839	1 729	411	1 338	1 628	462	14 048	3 786	13 867	64 042	226 870	3 055	
Landkreise	2 790	182	6 086	5 274	197	2 009	2 724	1 156	24 307	6 085	24 300	188 099	791 203	9 223	

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt, alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## IV. Kreisübersicht 1957

noch: 21. Wohnungsbaurätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1957								Reinzugang im Jahr 1957		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am	
	Ein- fami- lien- häuser 1)	Mehr- fami- lien- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Spalte 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	31.12.57
					1 und 2	3	4	5 und mehr						Wohn- ungen im Wohn- bau 5)
					Wohnräume einschl. Küche 2)									

noch: Bayern

## Reg. - Bez. Schwaben

## Kreisfreie Städte:

Augsburg	447	132	1 836	1 403	289	581	577	389	6 762	1 750	6 433	57 092	203 609	1 850
Dillingen a.d. Donau	34	4	118	114	2	29	38	49	515	118	515	1 949	8 428	97
Günzburg	52	4	114	104	1	48	47	18	440	114	439	2 529	10 041	125
Kaufbeuren	156	30	502	473	46	131	145	180	2 003	502	2 003	7 361	24 385	460
Kempten (Allgäu)	65	30	320	304	51	82	147	40	1 149	318	1 139	10 729	39 526	32
Lindau (Bodensee)	23	15	162	158	18	38	53	53	651	162	651	5 599	20 994	119
Memmingen	55	20	312	310	42	91	108	71	1 195	312	1 195	7 634	27 579	174
Neuburg a.d. Donau	31	10	163	148	27	87	34	15	551	153	511	3 397	12 640	180
Neu-Ulm	106	33	430	374	63	75	172	120	1 695	430	1 695	5 677	21 070	181
Nördlingen	28	12	112	99	8	22	50	32	475	112	475	3 743	14 142	37

## Landkreise:

Augsburg	415	62	1 297	1 259	109	644	319	225	4 790	1 297	4 790	23 313	91 978	2 869
Dillingen a.d. Donau	226	26	530	475	31	281	138	80	1 986	530	1 986	11 435	49 163	504
Donauwörth	232	6	412	355	21	184	122	85	1 595	412	1 595	11 991	52 798	185
Friedberg	277	9	548	501	54	292	133	69	1 935	548	1 935	8 227	33 138	568
Füssen	67	5	135	133	2	53	33	47	565	135	565	7 901	35 800	161
Günzburg	292	10	545	507	18	308	113	106	2 116	545	2 116	10 197	48 858	517
Illertissen	209	14	454	439	28	185	148	93	1 732	453	1 729	9 115	38 747	501
Kaufbeuren	128	14	283	264	15	154	69	45	1 043	283	1 043	7 658	35 697	453
Kempten (Allgäu)	40	10	133	124	21	40	51	21	508	133	508	11 744	51 512	352
Krumbach (Schwaben)	98	3	177	152	7	79	40	51	730	176	726	7 630	36 143	313
Lindau (Bodensee)	76	12	188	168	14	61	67	46	735	188	735	9 603	43 531	162
Marktoberdorf	180	10	424	391	12	177	164	71	1 651	424	1 651	7 805	36 164	313
Memmingen	205	13	467	419	41	223	103	100	1 781	467	1 781	10 470	46 716	473
Mindelheim	178	12	371	325	30	132	88	121	1 550	371	1 550	11 726	53 888	530
Neuburg a.d. Donau	148	11	293	245	24	117	83	69	1 186	293	1 186	8 401	36 511	325
Neu-Ulm	319	11	602	588	27	233	229	113	2 289	602	2 289	9 956	44 690	295
Nördlingen	102	1	176	165	4	76	56	40	718	170	703	7 862	37 539	201
Schwabmünchen	299	31	652	636	25	255	193	179	2 583	652	2 583	9 185	38 995	541
Sonthofen	99	27	388	386	33	130	136	89	1 511	388	1 511	15 510	64 876	377
Wertingen	135	2	227	211	7	99	47	74	965	227	965	6 845	32 206	225
<b>zusammen</b>	<b>4 722</b>	<b>579</b>	<b>12 371</b>	<b>11 230</b>	<b>1 070</b>	<b>4 907</b>	<b>3 703</b>	<b>2 691</b>	<b>47 405</b>	<b>12 265</b>	<b>47 003</b>	<b>312 284</b>	<b>1 291 364</b>	<b>13 120</b>
davon: Kreisfreie Städte	997	290	4 069	3 487	547	1 184	1 371	967	15 436	3 971	15 056	105 710	382 414	3 255
Landkreise	3 725	289	8 302	7 743	523	3 723	2 332	1 724	31 969	8 294	31 947	206 574	908 950	9 865
<b>Land insgesamt</b>	<b>28 624</b>	<b>3 984</b>	<b>82 537</b>	<b>70 953</b>	<b>8 390</b>	<b>30 455</b>	<b>27 903</b>	<b>15 789</b>	<b>315 830</b>	<b>82 220</b>	<b>314 602</b>	<b>2 224 951</b>	<b>8 756 394</b>	<b>81 440</b>
davon: Kreisfreie Städte	6 242	2 573	34 952	28 711	5 618	10 881	12 739	5 714	126 241	34 692	125 220	850 266	2 997 820	25 922
Landkreise	22 382	1 411	47 585	42 242	2 772	19 574	15 164	10 075	189 589	47 528	189 382	1 374 685	5 758 574	55 518

## Bundesgebiet

<b>Insgesamt</b>	<b>151 856</b>	<b>37 244</b>	<b>527 766</b>	<b>406 033</b>	<b>47 002</b>	<b>160 534</b>	<b>221 480</b>	<b>98 750</b>	<b>2 030 279</b>	<b>513 735</b>	<b>2 001 683</b>	<b>12 727 044</b>	<b>48 571 868</b>	<b>511 704</b>
davon: Kreisfreie Städte	33 049	25 128	248 346	161 624	32 530	77 937	102 893	34 986	906 479	243 781	895 826	5 331 849	18 477 412	217 646
Landkreise	118 807	12 116	279 420	244 409	14 472	82 597	118 587	63 764	1 123 800	269 954	1 105 857	7 395 195	30 094 456	294 058

## Berlin (West)

<b>Insgesamt</b>	<b>1 215</b>	<b>1 156</b>	<b>20 932</b>	<b>12 280</b>	<b>5 202</b>	<b>7 957</b>	<b>5 961</b>	<b>1 812</b>	<b>65 771</b>	<b>20 466</b>	<b>65 100</b>	<b>757 279</b>	<b>2 393 000</b>	<b>20 751</b>
------------------	--------------	--------------	---------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------	---------------	---------------	----------------	------------------	---------------

1) Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“. — 2) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — 3) Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — 4) Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — 5) Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.