

STATISTISCHES  
BUNDESAMT  
WIESBADEN

# BAUWIRTSCHAFT BAUTÄTIGKEIT WOHNUNGEN

Reihe 3

## Bautätigkeit

Genehmigungen, Fertigstellungen, Überhang **1956**



Jahrgang 1956

VERLAG: W. KOHLHAMMER GMBH · STUTTGART

58.707 6

# Inhalt

	Seite
Vorwort .....	3
Die Struktur des Wohnungsbaues im Jahre 1956 .....	5
 Tabellenteil	
I. Im Jahre 1956 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau	
1. Genehmigungen im Wohnbau nach Bauherren und Art der Bautätigkeit .....	10
2. Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Art der Bautätigkeit .....	14
3. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudearten ....	16
4. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Verhältnis zur Einwohnerzahl ....	17
II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau	
5. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit .....	18
6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart	19
7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart .....	27
8. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße .....	33
9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit .....	34
10. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume .....	36
11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart, Raumart und Raumgröße .....	38
12. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und nach der Ausstattung .....	40
13. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume .....	42
14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart .....	45
15. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnräume nach Gebäudeart, Bauherren, Raumart und Raumgröße .....	47
III. Bauüberhang am 31. Dezember 1956	
16. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit .....	48
17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit .....	49
18. Der umbaute Raum des Bauüberhangs im Nichtwohnbau (Neu- und Wiederaufbau) ..	54
19. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau überhaupt und im Neu- und Wiederaufbau .....	55
20. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohnbau im Vergleich zu 1954 und 1955 .....	56
IV. Kreisübersicht 1956	
21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes .....	57

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet

Erschienen im Februar 1958

## Vorwort

Mit dem vorliegenden Band wird die Veröffentlichung der ausführlichen Jahresergebnisse aus der Statistik der Bautätigkeit fortgesetzt. Erstmals erscheint dieser Band in der neuen Serie „Bauwirtschaft, Bautätigkeit, Wohnungen“, die damit gleichzeitig eingeleitet wird. Die neue Serie ist eine Zusammenfassung der bisher in verschiedenen Reihen erschienenen Ergebnisse der Bau- und Wohnungsstatistiken und wird eine Erleichterung für die an ihnen interessierten Leserkreise sein. Inhalt und Gliederung dieser neuen Serie ist aus der Übersicht auf der letzten Umschlagseite dieses Bandes zu entnehmen.

Wie bisher in den Bänden 93, 111, 140 und 160 der Reihe „Statistik der Bundesrepublik Deutschland“ ist auch jetzt wieder ein umfangreiches Zahlenmaterial über die im Jahre 1956 erteilten Baugenehmigungen im Hochbau und über die im gleichen Jahr fertiggestellten Wohn- und anderen Gebäuden sowie über den am 31. Dezember 1956 festgestellten Überhang an genehmigten, aber noch nicht abgeschlossenen Bauvorhaben zusammengestellt worden. In einer vorangestellten Einführung ist die Struktur des Wohnungsbaus im Jahre 1956 erläutert. Die in den Bänden 93 und 111 der Reihe „Statistik der Bundesrepublik Deutschland“ dargestellte Organisation und die methodischen Grundlagen der Erhebungen blieben unverändert, so daß nunmehr die Entwicklung des Hochbaus in der Bundesrepublik Deutschland über fünf Jahre von 1952 bis 1956 verglichen werden kann.

Die auf den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden und der Bewilligungsstellen für öffentliche Wohnungsbauförderung beruhenden Ergebnisse wurden in den Statistischen Landesämtern aufbereitet und im Statistischen Bundesamt in der Abteilung des Ltd. Regierungsdirektors Dr. Deneffe von dem Referenten Dr. Vittali bearbeitet und zum Bundesergebnis zusammengefaßt.

Wiesbaden, im Dezember 1957

**Dr. Gerhard Fürst**

Präsident des Statistischen Bundesamtes

### **Zeichenerklärung**

- an Stelle einer Zahl = nichts vorhanden
- 0 an Stelle einer Zahl = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der Tabelle zur Darstellung gebracht werden kann
- . an Stelle einer Zahl = kein Nachweis vorhanden
- ... an Stelle einer Zahl = Angaben fallen später an

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

# Die Struktur des Wohnungsbaues im Jahr 1956

Alljährlich werden die Feststellungen, welche über die Baugenehmigungen und Baufertigstellungen bei den Bauaufsichtsbehörden der Städte und Landkreise laufend getroffen werden, zu Übersichten über den Umfang und die Zusammensetzung der im Baujahre durchgeführten Bauvorhaben verwendet. Die endgültigen Jahresergebnisse dieser Statistik für das Jahr 1956 werden nachstehend veröffentlicht<sup>1)</sup>. Zuvor ist jedoch ein kurzer Hinweis auf die wichtigsten Verfahrensregelungen notwendig, welche diesen statistischen Zahlen zugrunde liegen.

Die Bautätigkeitsstatistik soll die Planungen und Fertigstellungen von Gebäuden und Wohnungen im Bundesgebiet darstellen. Gezählt wird nur der sogenannte Hochbau, d. h. alle Bauten, welche über der Erde errichtet werden; der sogenannte Tiefbau, d. h. der Bau von Straßen, Schienenwegen, Wasserwegen, Kanalisationen, Meliorationen etc. wird nicht erfaßt. Auch von den Hochbauten werden kleinere Bauvorhaben, d. h. solche mit weniger als 30 cbm umbautem Raum oder weniger als 1 000 DM Bauaufwand, nicht einbezogen, soweit dabei kein Wohnraum zugeht. Als Erhebungsunterlagen dienen die Anträge der Bauwilligen auf Genehmigung ihres Bauvorhabens. Solche Genehmigungen sind nach den Bauordnungen der Städte und der Landkreise für alle Baumaßnahmen einzuholen, durch die irgendwelche Sicherheitsbestimmungen, betreffend die Statik des Gebäudes, der Feuerschutz usw. oder Bestimmungen der Gemeindebauplanung berührt werden. Die Baugenehmigungen sind nicht nur für Bauvorhaben einzuholen, welche von Baufirmen durchgeführt werden; auch Bauvorhaben von Industrieunternehmen, welche die Bauten von eigenen Bauabteilungen ausführen lassen, sind genehmigungspflichtig. Lediglich die Bauvorhaben der öffentlichen Hand unterliegen einem besonderen Genehmigungsverfahren, werden jedoch ebenfalls in der Bautätigkeitsstatistik mit-erfaßt.

Die Bauanträge der Bauwilligen dienen zunächst einer Zusammenstellung der zum Bau freigegebenen Baumaßnahmen. Hierdurch ist es möglich, die Entwicklung der zur Bauausführung anstehenden Vorhaben, sozusagen eine Art Auftragszugang nachzuweisen. Nach der Bauausführung werden die Bauten nochmals einer Begutachtung durch die örtlich zuständige Bauaufsichtsbehörde unterworfen. Hierdurch ist es möglich, die Fertigstellung eines Bauvorhabens festzustellen, so daß wieder unter Verwendung der in dem Bauantrag enthaltenen Angaben, die bei Änderungen während der Bauausführung entsprechend geändert werden sollen, eine Statistik der fertiggestellten Bauten geführt werden kann. Diese Begutachtung der fertiggestellten Bauten durch die Bauaufsichtsbehörden vollzieht sich jedoch nur schleppend, insbesondere in Zeiten starker Bautätigkeit. Infolgedessen kommen fertiggestellte Bauten oft nur mit großer Verspätung auf diesem Wege in die Statistik. Um am Jahresende jedoch alle bis dahin fertiggestellten Bauvorhaben in die Jahreszahlen einbeziehen zu können, wird eine sogenannte Bauüberhangserhebung durchgeführt. Diese Erhebung hat den

Zweck, den Bauzustand aller genehmigten, aber von den Baubehörden noch nicht als fertiggestellt gemeldeten Bauvorhaben zu ermitteln. Außer den noch nicht begonnenen und den noch im Bau befindlichen Vorhaben wird bei diesem Anlaß auch stets eine Menge bereits fertiggestellter Bauten mit-erfaßt, die in das Jahresbauergebnis noch einbezogen werden können. Auf diese Weise ist es möglich, ein auf das Baujahr ziemlich genau zurechenbares Baufertigstellungsvolumen nachzuweisen und nach den verschiedensten Merkmalen zu gliedern.

## Bauvolumen weiter erhöht

In der Bauwirtschaft ist es außerordentlich schwierig, einen statistischen Ausdruck für die mengenmäßige Entwicklung des Bauergebnisses einer Periode zu finden. Im hier behandelten Hochbau können dazu die Zahlen über den umbauten Raum in cbm oder über die überbauten Flächen (d. i. die Summe der Wohn- und Nutzflächen aller Stockwerke der Gebäude) in qm verwendet werden. Diese Maßstäbe, die beide nicht direkt miteinander in Beziehung stehen, sind jedoch insofern nicht voll befriedigend, weil sie nichts über die Qualität der Bauleistungen aussagen, welche zur Erstellung einer bestimmten Zahl von cbm umbauten Raumes oder von qm überbauter Fläche geführt haben. Außerdem können Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten damit nicht gemessen werden. Aus diesem Grunde ist es notwendig, auch den Wert der erfaßten Bauarbeiten festzustellen und unter Berücksichtigung der darin enthaltenen Preisbewegungen mit den beiden Mengenausdrücken zu vergleichen. Eine Übersicht über diese Daten gibt die Tabelle 1.

Im Wohnbau haben sich die Wohn- und Nutzflächen in fertiggestellten Gebäuden zusammen von 1955 auf 1956 um über 6 vH, im sonstigen erfaßten Hochbau (landwirtschaftliche und gewerbliche Bauten, Verwaltungsbauten, Anstalten etc.) um knapp 11 vH erhöht. Gegenüber dem Entwicklungstempo in den Vorjahren bedeutet dies beim Wohnbau eine Steigerung von 4 auf 6 vH, bei den übrigen Hochbauten eine Verminderung von 13 vH auf 11 vH. Dennoch ist auch im Jahre 1956 der Wohnbau weiterhin anteilmäßig zurückgegangen. Der Bauaufwand in DM-Beträgen ist im Wohnbau um 14 vH, bei den übrigen Bauten um 24 vH gestiegen; die gesamte Investitionssumme, die allerdings in der Bautätigkeitsstatistik auf Grund der Voranschläge für die erfaßten Bauvorhaben ermittelt wird und den Wert des Baugrundstückes, die Kosten seiner Aufschließung und die sogenannten Baunebenkosten nicht umfaßt, betrug im Baujahre 1956 rund 14,6 Mrd. DM gegen 12,4 Mrd. DM im Vorjahre. Rechnet man unter Verwendung des Preisindex für den Wohnungsbau die Preisbewegungen aus der Entwicklung des Bauaufwandes heraus, so ergibt sich von 1955 auf 1956 zu konstanten Preisen eine Erhöhung des Aufwandes für Wohnbauten um 10 vH und für die übrigen Hochbauten um 20 vH<sup>2)</sup>. Vergleicht man nun diese Steigerungsquote des Bauaufwandes in konstanten Preisen mit der Steigerung der damit erstellten Bruttowohn- und -nutzflächen, so ergibt sich, daß die

<sup>2)</sup> Die Verwendung des Preisindex für den Wohnungsbau zur Preisbereinigung des Bauaufwandes für Nichtwohngebäude ist ein Notbehelf, da ein besser passender Preisindex fehlt.

Tabelle 1: Die Bruttoflächen der in den Jahren 1953 bis 1956 fertiggestellten Baumaßnahmen (Normalbau)

Jahr	Wohnbau				Nichtwohnbau				Wohn- und Nichtwohnbau zusammen			
	Bruttowohnfläche	Bruttanutzfläche	Bruttoflächen zusammen	veransch. reine Baukosten	Bruttowohnfläche	Bruttanutzfläche	Bruttoflächen zusammen	veransch. reine Baukosten	Bruttowohnfläche	Bruttanutzfläche	Bruttoflächen zusammen	veransch. reine Baukosten
	1 000 qm	1 000 qm		Mill. DM	1 000 qm	1 000 qm		Mill. DM	1 000 qm	1 000 qm		Mill. DM
Alle Baumaßnahmen												
1953	28 065	2 861	30 926	6 665	928	19 206	20 134	3 106	28 993	22 067	51 060	9 771
1954	30 921	2 943	33 864	7 712	1 013	20 034	21 047	3 549	31 934	22 977	54 911	11 261
1955	31 961	3 185	35 146	8 205	902	22 955	23 857	4 215	32 863	26 140	59 003	12 420
1956	33 954	3 392	37 346	9 333	960	25 512	26 472	5 240	34 914	28 904	63 818	14 573
Neu- und Wiederaufbau												
1953	25 919	2 466	28 385	6 303	691	14 643	15 334	2 410	26 610	17 109	43 719	8 713
1954	28 667	2 548	31 215	7 298	797	15 428	16 225	2 777	29 464	17 976	47 440	10 075
1955	29 644	2 740	32 384	7 750	716	17 654	18 370	3 330	30 360	20 394	50 754	11 080
1956 <sup>3)</sup>	31 791	2 968	34 759	8 844	781	20 181	20 962	4 181	32 572	23 149	55 721	13 025

<sup>3)</sup> Die durch Umbau gewonnenen Gebäude werden wegen ihrer geringen Zahl (weniger als 0,5 vH) ab 1956 bei dem Neu- und Wiederaufbau von Gebäuden mitgezählt.

Steigerung des realen Bauaufwandes stärker war als die an der Fläche oder dem Kubikmeter gemessene mengenmäßige Steigerung des Bausergebnisses. In der Differenz drückt sich die qualitative Verbesserung der Bauleistungen gegenüber 1955 aus. Diese Verbesserung besteht vor allem wohl in einer besseren Ausführung der Gebäude selbst, aber auch in einer verbesserten Ausstattung, z. B. in einem häufigeren Einbau von Zentralheizung und Bad, in einer Erhöhung des mit den Wohnungen zur Verfügung gestellten Zubehörs wie Bad- und KÜcheneinrichtung, Waschkücheneinrichtung etc.

Nach wie vor steht der Wohnungsbau im Rahmen der Bautätigkeit im Vordergrund des öffentlichen Interesses. Aus diesem Grunde werden die folgenden Betrachtungen vorzugsweise auf den Wohnungsbau abgestellt. Es war schon bekanntgegeben worden<sup>3)</sup>, daß die Zahl der im Jahre 1956 fertiggestellten 558 900 Wohnungen einen absoluten Rekord in der Bundesrepublik und wohl überhaupt in der Geschichte des deutschen Wohnungsbaues darstellt. Wie sich diese im Jahr 1956 fertiggestellten Wohnungen auf Gebäudearten, auf Bauherren, auf Gemeindegrößenklassen und Bundesländer verteilen, zeigt Tabelle 2. Die Steigerung in der Zahl der fertiggestellten Wohnungen gegenüber 1955 beträgt rund 3 vH. Hinter der Zahl dieser Wohnungseinheiten verbirgt sich jedoch noch eine zusätzliche Leistungssteigerung, welche in den vorher genannten Zahlen über die Entwicklung der überbauten Flächen und des Bauaufwandes in konstanten Preisen bereits mit zum Ausdruck kommt, nämlich eine Vergrößerung der Wohnungseinheiten und eine Verbesserung ihrer Ausstattung. Auf eine Wohnung in Neu- und Wiederaufbauten entfielen im Durchschnitt

	1953	im Jahre 1954	1955	1956
qm Wohn- u. Nutzfläche im Gebäude	60,7	63,0	66,0	67,5
dar.: qm Wohnfläche allein	55,5	57,9	60,4	61,7
ebm umbauten Raumes im Gebäude	306	326	339	350
DM veranschlagte reine Baukosten	13 480	14 730	15 780	17 170

Der durchschnittliche Bauaufwand betrug je qm Wohn- und Nutzfläche im Jahre 1956 bei den hier behandelten Wohnbauten 255 DM gegen 239 DM im Vorjahre. Diese Steigerung um fast 7 vH gibt, bereinigt von der darin noch enthaltenen Preissteigerung, eine Erhöhung des Aufwandes je qm Wohn- und Nutzfläche um 3 vH. Damit ist das Ausmaß gekennzeichnet, um das die Bauleistungen des Jahres 1956 infolge Qualitätssteigerungen über die des Jahres 1955 im Wohnbau hinausgingen.

<sup>3)</sup> Vgl. Fußnote 1). Die endgültige Zahl der Wohnungen weicht von der früher bekanntgegebenen vorläufigen Zahl geringfügig ab.

Tabelle 2: Im Jahre 1956 fertiggestellte Wohnungen<sup>1)</sup> in Wohngebäuden und Nichtwohngebäuden (Normalbau)

Bauherr Land	Wohnungen in Wohngebäuden			Wohnungen in Nichtwohngebäuden	Wohnungen insgesamt	Dagegen: Wohnungen insgesamt 1955 <sup>2)</sup>
	zusammen	davon zugegangen durch				
		Neu- und Wiederaufbau	sonstige Baumaßnahmen			
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern						
Private Haushalte	138 300	128 700	9 700	900	139 200	136 100
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	89 100	88 800	300	200	89 300	85 600
Betriebe <sup>3)</sup> und Behörden	36 400	35 600	800	3 000	39 400	39 700
Insgesamt	263 900	253 000	10 800	4 100	268 000	261 500
Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner						
Private Haushalte	189 700	165 800	23 900	900	190 500	182 900
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	72 000	71 800	200	100	72 200	69 800
Betriebe <sup>3)</sup> und Behörden	23 400	21 700	1 700	4 800	28 300	27 600
Insgesamt	285 100	259 400	25 800	5 800	291 000	280 300
Alle Gemeinden zusammen						
Private Haushalte	328 000	294 500	33 500	1 800	329 800	319 000
Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	161 200	160 700	500	300	161 500	155 400
Betriebe <sup>3)</sup> und Behörden	59 800	57 300	2 600	7 900	67 700	67 300
Insgesamt	549 000	512 400	36 600	9 900	558 900	541 700
Alle Gemeinden nach Ländern						
Schleswig-Holstein	22 500	20 500	1 900	600	23 000	18 600
Hamburg	26 100	25 300	800	300	26 400	23 700
Niedersachsen	64 200	60 900	3 200	900	65 100	59 500
Bremen	13 300	12 900	400	100	13 400	9 900
Nordrhein-Westfalen	173 600	164 800	8 700	2 900	176 400	175 100
Hessen	53 000	49 200	3 800	700	53 800	53 700
Rheinland-Pfalz	30 400	26 100	4 300	700	31 100	30 000
Baden-Württemberg	77 300	69 200	8 100	2 100	79 500	81 600
Bayern	88 700	83 300	5 400	1 600	90 300	89 700
außerdem:						
Berlin (West)	19 400	19 400	0	100	19 400	20 900

<sup>1)</sup> Echtes, auf den ganzen Jahresabschnitt bezogenes Fertigstellungsergebnis. Am Ende des Jahres bereits bezogene Wohnungen in noch nicht vollständig fertiggestellten Bauvorhaben sind dem Jahre zugerechnet, in dem sie bezogen wurden. — <sup>2)</sup> Einschl. insgesamt 1 500 Notwohnungen im Bundesgebiet. — <sup>3)</sup> Einschl. freie Wohnungsunternehmen und Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen.

Die Vergrößerung der durchschnittlichen Wohnfläche je Wohnung drückt sich auch in einer Erhöhung der durchschnittlichen Raumzahl der Wohnungen aus. Im Durchschnitt kommen auf 100 Wohnungen im Jahre 1956 rd. 377 Räume (einschl. Küchen) mit 6 und mehr qm Wohnfläche, 1955 dagegen 370. Aufschlußreicher als diese Durchschnittszahl ist die Verteilung der Wohnungen auf die Größenklassen nach der Raumzahl. Gegenüber 1955 sind die Anteile der Wohnungen mit bis zu drei Räumen am Gesamtzugang von Wohnungen im Jahre 1956 durchweg geringer, die Anteile der Wohnungen mit vier und

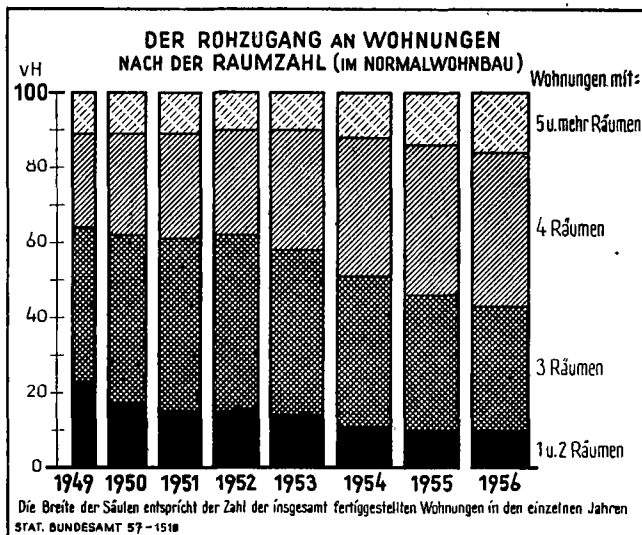
Tabelle 3: Im Jahre 1956 zugegangene Wohnungen<sup>1)</sup> in normalen Wohngebäuden

nach der Wohnungsgröße, nach der Art der Bautätigkeit, nach Bauherren und nach Gemeindegrößenklassen

Art der Baumaßnahme Bauherr Gemeindegrößenklasse	Wohnungen Anzahl	davon mit ... Räumen (einschl. Küche) <sup>2)</sup>						
		1	2	3	4	5	6	7 und mehr
		vH						
Neu- und Wiederaufbau	513 800	1,9	7,2	33,7	41,8	10,0	3,4	2,0
Sonstige Baumaßnahmen	38 700	1,2	13,3	32,9	30,2	12,6	5,8	4,0
Insgesamt	550 500	1,9	7,6	33,6	41,0	10,2	3,5	2,2
davon erbaut von privaten Bauherren	374 600	1,9	7,6	33,5	39,1	10,6	4,4	2,9
gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	161 100	1,3	6,4	34,2	46,7	9,4	1,7	0,3
Behörden und Verwaltungen	14 800	8,5	18,6	32,2	26,3	9,3	2,5	2,6
Von den Neu- und Wiederaufbauten entfielen auf								
Gemeinden mit ... bis unter ... Einwohnern								
unter 2 000	69 400	0,2	2,7	36,0	39,8	11,1	6,0	4,2
2 000 bis unter 5 000	55 500	0,2	2,9	33,9	44,3	11,4	4,7	2,6
5 000 bis unter 20 000	82 800	0,6	4,6	31,8	44,4	11,8	4,2	2,6
20 000 bis unter 100 000	89 100	1,2	7,3	30,0	44,9	11,4	3,3	1,9
100 000 und mehr	217 100	3,8	10,6	35,1	39,4	8,1	2,0	1,0

<sup>1)</sup> Ohne Berücksichtigung der bezogenen Wohnungen in noch nicht vollendeten Gebäuden am Anfang und Ende des Jahres. — <sup>2)</sup> Nur innerhalb von Wohnungen gelegene Räume mit 6 und mehr qm Fläche.

mehr Räumen dagegen durchweg höher. Der Bau von Kleinwohnungen konzentriert sich sehr stark in den Großstädten, während in den kleinen Gemeinden der Bau von großen Wohnungen relativ am häufigsten ist. Im ganzen liegt das Schwerkgewicht der Wohnungsgrößen immer noch bei 3 und 4 Räumen (einschließlich Küche), auf welche beiden Größenklassen knapp drei Viertel des gesamten Zugangs an Wohnungen im Jahre 1956 (74,6 vH gegen 75,8 vH im Jahre 1955) entfallen.



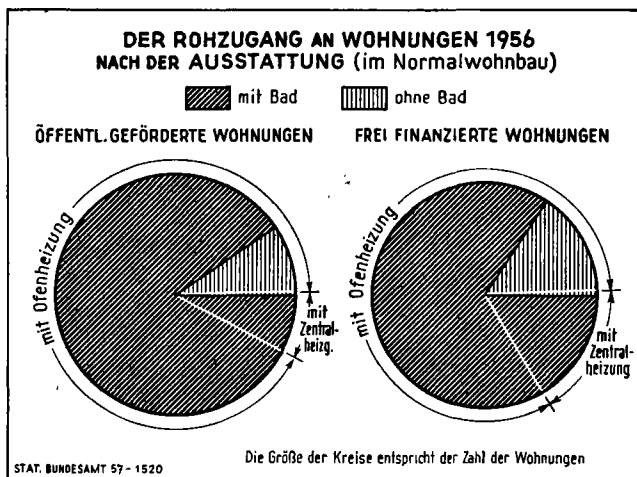
#### Anteil des öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbaus kaum verändert

Mit 286 400 Wohnungen ist der öffentlich geförderte soziale Wohnungsbau am Wohnungsbauergebnis des Jahres 1956 beteiligt, d. s. 51 vH aller fertiggestellten Wohnungen. Nachdem in den Jahren seit 1953 dieser Anteil stets etwas gesunken war, hat er sich im Jahre 1956 geringfügig über den des Vorjahres (1955 = 50 vH) gehoben. Damit ist gleichzeitig gesagt, daß der öffentlich geförderte soziale Wohnungsbau gegenüber dem Vorjahr etwas stärker angestiegen ist als der freifinanzierte und nur steuerbegünstigte Wohnungsbau. Die Strukturunterschiede zwischen dem öffentlich geförderten sozialen und dem freifinanzierten bzw. nur steuerbegünstigten Wohnungsbau sind die gleichen geblieben wie im Vorjahre.

Von den Wohnungen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau wird über die Hälfte (53 vH) von privaten Bauherren, darunter ganz überwiegend von privaten Haushalten, welche vorwiegend für den Eigenbedarf bauen, erstellt, der Rest von den Behörden und Verwaltungen und den gemeinnützigen Wohnungsunternehmen. Bei dem freifinanzierten und nur steuerbegünstigten Wohnungsbau liegen 84 vH bei den privaten Bauherren und nur 16 vH bei den Behörden, Verwaltungen und gemeinnützigen Wohnungsunternehmen.

Die Aufwendungen je Wohnung unterscheiden sich ebenfalls bei beiden Gruppen von Wohnungen; sie betrugen im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau bei durchschnitt-

lich 61 qm Wohn- und Nutzfläche und 310 cbm umbauten Raumes je Wohnung 15 340 DM. Die entsprechenden Daten für den freifinanzierten und nur steuerbegünstigten Wohnungsbau waren: 75 cbm Wohn- und Nutzfläche, 395 cbm umbauten Raumes und 19 280 DM je Wohnung. Der höhere Aufwand je Wohnung im freifinanzierten und nur steuerbegünstigten Wohnungsbau ist vorwiegend durch die größeren Flächen und den größeren Kubikinhalt der Wohnungen dieser Gruppe bedingt. Je qm Wohn- und Nutzfläche ist der Aufwand beim öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau mit 251 DM nur wenig geringer als beim freifinanzierten und nur steuerbegünstigten Wohnungsbau. Je cbm umbauten Raumes ist der Aufwand beim öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau sogar höher als in der anderen Gruppe, was darauf zurückzuführen ist, daß das Ausbauverhältnis bei den im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau in stärkerem Maße errichteten Mehrfamilienhäusern ein anderes ist als bei den im freifinanzierten und nur steuerbegünstigten Wohnungsbau verhältnismäßig häufiger erbauten Einfamilienhäusern.



Auch hinsichtlich der Wohnungsausstattung treten im Jahre 1956 ähnliche Unterschiede zutage wie 1955. Wohnungen mit Zentralheizung sind im freifinanzierten Wohnungsbau relativ doppelt so häufig wie im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau. Im Wohnungsbau insgesamt waren es 1956 rund 12 vH. Bei der Unterscheidung nach Bauherren zeigt sich, daß es vor allem die privaten Bauherren sind, welche eine Zentralheizung einbauen. Am stärksten treten dabei die Wohnungen hervor, welche von Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen für Wohnzwecke der Unternehmer und ihrer Arbeit-

Tabelle 4: Im Jahre 1956 durch Neu- und Wiederaufbau zugegangene Wohnungen in normalen Wohngebäuden<sup>1)</sup>  
nach ihrer Ausstattung mit Bad und Heizung

Bauherr	Neu- und Wiederaufbau insgesamt					Öffentlich geförderter sozialer Wohnungsbau					Freifinanzierter und steuerbegünstigter Wohnungsbau <sup>2)</sup>				
	Wohnungen	davon mit				Wohnungen	davon mit				Wohnungen	davon mit			
		Ofenheizung und Badezimmer	Zentralheizung ohne Badezimmer	Ofenheizung und Badezimmer	Zentralheizung ohne Badezimmer		Ofenheizung und Badezimmer	Zentralheizung ohne Badezimmer	Ofenheizung und Badezimmer	Zentralheizung ohne Badezimmer		Ofenheizung und Badezimmer	Zentralheizung ohne Badezimmer	Ofenheizung und Badezimmer	Zentralheizung ohne Badezimmer
Zugang insgesamt .....	513 400	389 600	61 600	60 300	1 900	275 000	227 800	25 400	21 200	500	238 400	161 800	36 100	39 100	1 400
davon erstellt durch															
Behörden und Verwaltungen ..	14 200	8 200	4 300	1 500	200	7 000	5 100	1 300	500	0	7 200	3 100	3 000	1 000	200
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen .....	180 400	134 400	14 500	11 200	300	125 100	106 500	10 200	8 200	200	35 300	27 900	4 300	3 000	100
Private Bauherren .....	338 800	247 000	42 800	47 600	1 300	142 900	116 200	13 900	12 500	300	195 800	130 800	28 800	35 100	1 100
davon:															
Freie Wohnungsunternehmen ..	24 400	18 600	1 200	4 500	0	13 200	10 700	600	1 800	0	11 100	7 900	600	2 700	0
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen ..	18 600	13 200	1 000	4 500	0	6 200	5 300	200	800	0	12 400	7 900	800	3 700	0
Private Haushalte .....	295 800	215 200	40 600	38 600	1 300	123 500	100 200	13 100	9 900	300	172 300	115 000	27 500	28 700	1 000
vH															
Zugang insgesamt .....	100	76	12	12	0	100	83	9	8	0	100	68	15	16	1
davon erstellt durch															
Behörden und Verwaltungen ..	3	58	30	11	1	3	73	19	8	0	3	43	42	14	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunternehmen .....	31	84	9	7	0	45	85	8	7	0	15	79	12	9	0
Private Bauherren .....	66	73	13	14	0	52	81	10	9	0	82	67	15	18	0
davon:															
Freie Wohnungsunternehmen ..	5	76	5	19	0	5	81	5	14	0	5	71	5	24	0
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen ..	4	71	5	24	0	2	84	3	13	0	5	64	6	30	0
Private Haushalte .....	57	73	14	13	0	45	81	11	8	0	72	67	16	17	0

<sup>1)</sup> Nur Wohngebäude, für die die Ausstattungsmerkmale festgestellt werden konnten. — <sup>2)</sup> Als Differenz zwischen Gesamtbautätigkeit und öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau.

Tabelle 5: Rohzugang an Wohnungen in ganzen Wohngebäuden im Jahre 1956 nach Bauherren und Gebäudegrößen  
(Neu- und Wiederaufbau einschl. Umbau ganzer Gebäude)

Bauherr	Wohnungsbau insgesamt				Öffentl. geförderter sozialer Wohnungsbau				Freifinanzierter Wohnungsbau			
	Wohnungen i. Gebäuden mit ...				Wohnungen i. Gebäuden mit ...				Wohnungen i. Gebäuden mit ...			
	1 und 2	3 und 4	5 u. mehr	zusammen	1 und 2	3 und 4	5 u. mehr	zusammen	1 und 2	3 und 4	5 u. mehr	zusammen
Behörden und Verwaltungen ...	2 600	2 000	9 700	14 300	1 000	1 000	4 900	7 000	1 600	900	4 800	7 300
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen	47 800	14 500	98 300	160 600	35 000	11 100	79 200	125 300	12 800	3 400	19 100	35 300
Freie Wohnungsunternehmen	4 400	2 100	17 800	24 400	2 300	900	9 900	13 200	2 100	1 200	7 900	11 200
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	3 700	2 300	12 800	18 800	700	900	4 600	6 200	3 000	1 400	8 200	12 600
Private Haushalte	170 400	27 900	98 600	296 900	55 200	11 500	56 500	123 200	115 200	16 400	42 100	173 700
davon:												
Selbständig Berufstätige	43 700	13 900	66 000	123 600	9 100	5 000	34 000	48 100	34 700	8 800	31 900	75 400
Beamte und Angestellte	36 900	5 100	6 600	48 700	13 500	2 300	4 200	20 100	23 400	2 800	2 400	28 600
Arbeiter	68 700	3 700	1 200	73 600	25 200	1 500	900	27 500	43 500	2 200	300	46 100
Sonstige	21 000	5 300	24 800	51 100	7 400	2 700	17 300	27 400	13 600	2 500	7 500	23 600
Zusammen	228 900	48 800	237 200	514 900	94 200	25 500	155 100	274 800	134 700	23 300	82 100	240 100

nehmer errichtet werden<sup>4)</sup>. Das Bad als Ausstattungsteil der Wohnungen überwiegt bei den Bauten der gemeinnützigen Wohnungsunternehmen; in nur 9 vH der von diesen Bauherren erbauten Wohnungen fehlt das Bad; bei den allerdings zahlenmäßig geringfügigen Bauten der freien Wohnungsunternehmen und der Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen beträgt der Anteil der Wohnungen ohne Bad sogar nur 5 vH. Demgegenüber stehen die wenigen Wohnungen der Behörden und Verwaltungen mit 31 vH ohne Bad und der privaten Haushalte mit 14 vH. Interessant ist, daß bei allen Bauherrengruppen der Anteil der Wohnungen ohne Bad bei den freifinanzierten und nur steuerbegünstigten Wohnungen regelmäßig stärker ist als bei den im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau errichteten. Offenbar erzwingt der Verzicht auf

<sup>4)</sup> Die in Tabelle 4 nachgewiesene Zahl von 18 800 im Jahre 1956 von Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen erbauten Wohnungen darf nicht als die Zahl der insgesamt erbauten werkseigenen und werkseigeförderten Wohnungen aufgefaßt werden. Die Förderung des Wohnungsbaus durch Industrieunternehmen bedient sich oft gemeinnütziger Wohnungsunternehmen, welche dann auch als Bauherren auftreten. Solche Wohnbauten sind dementsprechend bei dieser Bauherrengruppe nachgewiesen.

die Kapitalverbilligungen, die der öffentlich geförderte soziale Wohnungsbau gewährt, doch in einer erheblichen Zahl von Fällen eine gewisse Beschränkung in der Ausstattung der Bauten.

Die Verteilung des Wohnungsbaus auf die verschiedenen Wohnformen ist oft auch Gegenstand weiteren Interesses. Die Bautätigkeitsstatistik gibt hier einen Einblick durch die Gliederung der fertiggestellten Wohnbauten nach der Zahl der Wohnungen je Gebäude und nach Bauherren (vgl. Tabelle 5). Von den insgesamt rund 515 000 Wohnungen in neu erstellten und wiederaufgebauten Gebäuden des Jahres 1956 liegen knapp 45 vH in sogenannten Einfamilienhäusern. Als solche gelten alle Wohngebäude mit einer oder zwei Wohnungen. Der Anteil der Wohnungen in solchen Gebäuden ist im freifinanzierten und nur steuerbegünstigten Wohnungsbau mit rund 56 vH erheblich höher als im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau (34 vH). Am höchsten sind die Anteile der Einfamilienhäuser bei der Bauherrengruppe der Beamten, Angestellten und Arbeiter. Auf diese soziale Gruppe entfallen im Jahre 1956 rund 122 300 Wohnungen, d. s. knapp 24 vH<sup>5)</sup>. Davon sind 86 vH Wohnungen in Einfamilienhäusern. Neben den Beamten, Angestellten und Arbeitern treten noch die selbständigen Berufstätigen und die gemeinnützigen Wohnungsunternehmen verhältnismäßig häufig als Erbauer von Einfamilienhäusern auf. Von den 228 900 Wohnungen in Einfamilienhäusern entfallen auf

Beamte, Angestellte, Arbeiter ..... 46,1 vH  
Selbständig Berufstätige ..... 19,1 vH  
Gemeinnützige Wohnungsunternehmen ..... 20,9 vH

Eine untergeordnete Bedeutung haben die Gebäude mit drei und vier Wohnungen. Auf den Bau größerer Gebäude (mit 5 und mehr Wohnungen) entfallen rund 46 vH der Wohnungen. Die durchschnittliche Wohnungszahl je Gebäude beträgt hier rund 8,7.

#### Nochmalige Verlangsamung der Bauabwicklung im Wohnungsbau

Die Feststellung des Jahresbauergebnisses, insbesondere im Wohnungsbau, gibt auch Anlaß zu einer Gesamtübersicht

<sup>5)</sup> Die Beteiligung dieser sozialen Gruppe am Wohnungsbau insgesamt dürfte noch etwas größer sein, weil ein Teil der von gemeinnützigen und freien Wohnungsunternehmen erbauten Wohnungen entweder im Auftrage von Angehörigen dieser Gruppe erbaut wurde (Betreuungsbauten) oder an solche Personen nach der Erbauung verkauft wird.

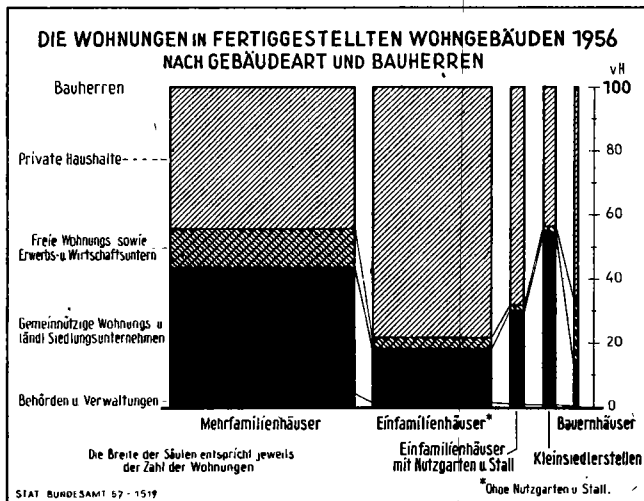


Tabelle 6: Seit 1950 zum Bau genehmigte Wohnungen und der Stand ihrer Ausführung<sup>1)</sup> Ende 1956  
(Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten)

Genehmigungsjahr <sup>2)</sup>	Erteilte Genehmigungen	Später zusätzlich erfaßt <sup>3)</sup>	Summe Spalte 1 + 2	davon							
				fertiggestellt im Jahr <sup>1)</sup>				am Jahresende 1956			
				1953 und früher	1954	1955	1956	im Bau	nicht im Bau	erloschen	Summe Sp. 4-6 (Sp. 3 min. Sp. 11) <sup>4)</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1953 und früher	2 090 000	17 100	2 107 100	1 527 700 <sup>5)</sup>	354 200 <sup>6)</sup>	78 200 <sup>6)</sup>	107 700 <sup>6)</sup>	11 200	5 600	78 000	2 695 500
1954	607 400	1 800	609 200	—	188 700	297 800	—	19 400	9 400	17 600	607 200
1955	612 800	300	613 100	—	—	165 800	323 200	79 000	28 100	11 100	5 700
1956	554 500	2 700	557 200	—	—	—	144 800	250 300	130 100	2 900	528 100
Summe	3 864 500	21 900	3 886 400	1 527 700	542 900	541 800	575 700	359 900	173 200	109 600	3 830 800

<sup>1)</sup> Die am Jahresende bezogenen Wohnungen in teilweise fertigen Gebäuden sind als Fertigstellungen dem Jahr zugerechnet, in dem sie bezogen wurden. — <sup>2)</sup> Als Genehmigungsjahr gilt für Spalte 1 (erteilte Genehmigungen) das Jahr der statistischen Erfassung der Baugenehmigung; für die Spalten 4 bis 11 (Fertigstellungen und Bauüberhang) das Jahr der bauamtlichen Erteilung der Genehmigung (Ausnahme siehe Anmerkung 5). Vergleiche der Zahlen innerhalb eines „Genehmigungsjahres“ sind deshalb nur bedingt möglich; Ungenauigkeiten gleichen sich erst in der Zusammenfassung der Jahre (Summenzeile) wieder aus. — <sup>3)</sup> Im Zuge der Fertigstellungen und Bauüberhangserhebungen ermittelte Wohnungen, die in der Genehmigungsstatistik nicht jahresweise nachgewiesen werden konnten, in der Summe aller Genehmigungen bis 1956 (Summenzeile, Spalte 1) aber größtenteils schon enthalten sein dürften. Unter dieser Voraussetzung vermindert sich die Summe der Spalte 12 (55 600) um die Summe der Spalte 2 (21 900) auf 33 700 (1,0 vH) unbekannt verbliebene Wohnungen. — <sup>4)</sup> In der Genehmigungsstatistik erfaßte Wohnungen, die bis zum Jahresende 1956 weder als Fertigstellungen noch als Bauüberhang nachgewiesen wurden. — <sup>5)</sup> Einschließlich der Wohnungen, die in der Genehmigungsstatistik bis Ende 1956 erfaßt und in Spalte 1 nachgewiesen, jedoch im Rahmen der Fertigstellungsstatistik und Bauüberhangserhebung wegen Fehlens des Genehmigungsdatums nicht einem bestimmten Genehmigungsjahr zugeteilt werden konnten.



über die Abwicklung der im Berichtsjahr anhängig gewordenen Bauvorhaben. Zu diesen zählen alle am Jahresbeginn noch nicht begonnenen, aber genehmigten Bauvorhaben, alle am Jahresbeginn im Bau befindlichen und alle während des Berichtsjahres zur Bauausführung freigegebenen Bauvorhaben. Einen solchen Überblick bietet die Tabelle 6 für das Jahresende 1956. Diese Übersicht zeigt zunächst die Zusammensetzung der fertiggestellten Wohnungen nach Genehmigungsjahren. Stellt man diese Gliederung für mehrere Jahre zusammen, so ergibt sich folgendes Bild. Von 100 fertiggestellten Wohnungen

	des Jahres				
	1952	1953	1954	1955	1956
wurden fertiggestellt					
im Genehmigungsjahr	34,8	38,8	33,7	29,9	25,1
im ersten Jahr nach dem Genehmigungsjahr	45,3	47,8	53,2	55,1	56,7
im zweiten und späteren Jahre nach dem Genehmigungsjahr	18,3	13,2	13,0	14,9	17,7

Man sieht aus dieser Übersicht, wie der Anteil der Wohnungen, welche nur eine kurze Zeitspanne zwischen Genehmigung und Fertigstellung aufweisen (bis längstens ein Jahr), seit 1953 regelmäßig kleiner wurde, während die Anteile der Wohnungen mit einer längeren Abwicklungsspanne stetig anstiegen. Daraus ergibt sich, daß entweder die eigentliche Bauzeit oder die Zeitspanne zwischen Genehmigung des Bauvorhabens und Inangriffnahme der Arbeiten seit 1953 ständig länger wurde. Unter Zugrundelegung bestimmter Annahmen über die Abwicklungszeiten der Bauvorhaben, welche aus Tabelle 7 abgeleitet werden können, ist es möglich, eine ungefähre durchschnittliche Abwicklungsdauer für die in einem Baujahr fertiggestellten Wohnbauvorhaben zu berechnen. Danach vergingen zwischen Baugenehmigung und Baufertigstellung

für die im Jahre	fertiggestellten Wohnungen
1952	13,5 Monate
1953	12,5 Monate
1954	12,8 Monate
1955	13,6 Monate
1956	14,4 Monate

Mit dieser Verlangsamung der Bauabwicklung erklärt sich zu einem Teil der hohe Bauüberhang, der auch Ende 1956 wieder festgestellt wurde.

Tabelle 7: Die Baufertigstellungen des Jahres 1956  
(Zahl der Gebäude bzw. Wohnungen)  
nach dem Genehmigungsdatum und nach Bauherren  
(Normalbau)

Genehmigungsdatum	Bautätigkeit		Von der Bautätigkeit zusammen entfielen auf		
	zusammen	darunter Neu- und Wiederaufbau	private Bauherren	gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	Behörden und Verwaltungen
Wohnbau					
Wohnungen <sup>1)</sup> insgesamt	550 507	513 840	374 589	161 105	14 813
davon (in vH) genehmigt:					
1954 und früher	17,7	17,7	19,9	13,0	11,7
1. Halbjahr 1955	23,5	24,0	23,4	24,3	18,6
2. Halbjahr 1955	33,2	34,0	30,6	39,0	35,7
1. Halbjahr 1956	19,6	18,8	20,0	18,5	23,0
2. Halbjahr 1956	5,5	5,1	5,6	4,6	10,3
ohne Genehmigungsdatum	0,5	0,4	0,5	0,6	0,7
Nichtwohnbau					
Umbauter Raum insges. (1000 cbm) davon (in vH) genehmigt:	110 820	110 616	89 675	1 488	19 658
1954 und früher	16,5	16,5	13,4	9,4	31,3
1. Halbjahr 1955	16,6	16,6	15,9	17,3	19,8
2. Halbjahr 1955	25,6	25,6	25,3	23,5	27,2
1. Halbjahr 1956	30,6	30,6	33,8	42,1	14,8
2. Halbjahr 1956	9,9	9,9	11,0	7,3	5,0
ohne Genehmigungsdatum	0,8	0,8	0,6	0,4	1,9

<sup>1)</sup> Ohne Berücksichtigung der bezogenen Wohnungen in noch nicht vollständig fertiggestellten Bauvorhaben am Anfang und Ende des Jahres.

Fortschreibung des Wohnungsbestandes erst später möglich

Mit der Ermittlung des endgültigen Jahresergebnisses der Bautätigkeit wird es auch möglich, den neuen Wohnungsbestand festzustellen, der sich unter Einbeziehung der fertiggestellten Wohnungen eines Baujahres jeweils ergibt. Bei der Bestimmung des Wohnungsbestandes am Jahresende 1956

entstehen jedoch einige Schwierigkeiten, die noch nicht bereinigt werden können, weil einige dazu erforderlichen Ergebnisse der Wohnungsstatistik 1956/57 noch fehlen.

Die Fortschreibung des Wohnungsbestandes ging aus von einer Zahl von 9,44 Mill. Normalwohnungen, die bei der allgemeinen Wohnungszählung am 13. September 1950 festgestellt worden waren. Bis zum Jahresende 1955 waren insgesamt 2,61 Mill. Normalwohnungen aus Bautätigkeit und freigegebenen beschlagnahmten Wohnungen hinzugekommen, so daß sich für den 31. Dezember 1955 ein Bestand von 12,05 Mill. Normalwohnungen errechnete. Fügt man zu dieser Zahl den Reinzugang an Normalwohnungen aus dem Jahre 1956 von 0,54 Mill. hinzu, so ergibt sich ein rechnerischer Wohnungsbestand von 12,59 Mill. Wohnungen am Jahresende 1956.

In diese scheinbar so glatte Rechnung brachten die Ergebnisse der Wohnungszählung vom 25. September 1956 insofern Ungewißheiten, als sie einen Wohnungsbestand von 12,73 Mill. Normalwohnungen ergab, also für den September 1956 bereits eine höhere Zahl, als sie sich aus der Fortschreibung für den Dezember 1956 errechnet. Die Fortschreibung hat also, entgegen der Erfahrung bei der Fortschreibung der Bevölkerungszahl eines Gebietes, offenbar einen gegenüber der Wirklichkeit zu geringen Wohnungsbestand für Ende 1956 ergeben. Die Differenz beträgt rund 320 000 Wohnungen (rund 2,5 vH), die bei der Zählung im September 1956 gegenüber der Fortschreibung mehr festgestellt wurden.

Es scheint nun naheliegend, auf dem Ergebnis der Wohnungszählung vom September 1956 aufzubauen und den Wohnungsbestand von dieser neuen Zahl aus fortzuschreiben. Die Voraussetzungen hierzu sind insofern geschaffen, als bei der Zählung auch die Zahl der Normalwohnungen festgestellt wurde, welche zwischen dem 1. Januar und dem 25. September 1956 fertiggestellt und bezogen wurden. Zieht man diese Zahl von insgesamt 358 500 Wohnungen von dem am 25. September 1956 gezählten Wohnungsbestand ab und zählt die im Jahre 1956 insgesamt fertiggestellten Wohnungen wieder hinzu, so ergibt sich ein fortgeschriebener Wohnungsbestand von rund 12,91 Mill. Wohnungen am Jahresende 1956. Bei einem solchen Vorgehen würde angenommen, daß die Ergebnisse der beiden Wohnungszählungen vom 13. September 1950 und vom 25. September 1956 „richtig“ sind und eine Mindererfassung bei der Fortschreibung vorliegt. Für die Annahme der Mindererfassung bei der Fortschreibung sprechen einige Argumente, so z. B. die Ausführung von Bauten ohne Baugenehmigung, insbesondere in der ersten Zeit nach 1950, die Tendenz, eine zu geringe Zahl von Wohnungen bei der Baugenehmigung anzugeben, insbesondere in privat erbauten Einfamilienhäusern usw.

Andererseits ist aber auch die Annahme nicht ohne weiteres berechtigt, daß die Ergebnisse der Wohnungszählungen richtig seien, d. h. den in der Wirklichkeit gegebenen Verhältnissen voll entsprächen. Für die Zählung von 1950 liegen keine Kontrollunterlagen vor, für die Zählung 1956 wurden jedoch im Rahmen einer repräsentativen Wohnungsbedarfs-ermittlung im Interviewverfahren Angaben über die Richtigkeit der Auskünfte der Bevölkerung bei der Totalzählung im September 1956 gesammelt. Die Auswertung dieser Interviewbefragung liegt noch nicht vor, die bisherigen Einblicke in das Material lassen aber bereits erkennen, daß die Bevölkerung in einer ganzen Reihe von Fällen die Wohnungsangaben nicht für den von der Wohnungsstatistik verlangten bautechnischen Wohnungsbegriff gemacht hat. Hieraus ergibt sich evtl. die Notwendigkeit einer gewissen Korrektur der Totalzählungsergebnisse von 1956 auf Grund der Ergebnisse der repräsentativen Interviewerhebung. Da jedoch Ausmaß und Richtung dieser Korrekturen jetzt noch nicht übersehen werden können, ist es unzweckmäßig, bereits jetzt eine Entscheidung darüber zu treffen, zu welchem Teile die oben erwähnte Differenz zwischen Zählungsergebnis 1956 und Wohnungsbestandsfortschreibung seit 1950 von rund 320 000 Wohnungen auf Fehler der Fortschreibung oder auf Fehler der Totalzählung von 1956 zurückgeführt werden können. Es muß deshalb mit der endgültigen Feststellung des Wohnungsbestandes am 25. September 1956 als Ausgangszahl für die weitere Fortschreibung noch gewartet werden, bis die Ergebnisse der Interviewerhebung über den Wohnungsbedarf vom Frühjahr 1957 vorliegen.

I. Im Jahre 1956 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

I. Genehmigungen im Wohnbau nach

(Normal

Genehmig

Art der Baurätigkeit	insgesamt					
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	
Schleswig -						
Neubau . . . . .	8 716	5 848	18 317	309 404	53	16 900
Wiederaufbau . . . . .	297	477	1 433	23 602	49	16 500
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	43	26	2 076	19 382	-	9 300
Zusammen	9 056	6 351	21 826	352 388	.	16 100
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw. . . . .	1 644	1 940	7 168	108 383	4	15 100
darunter Neubau . . . . .	1 419	1 543	5 459	84 179	55	15 400
Gemeinden unter 50 000 Einw. . . . .	7 412	4 411	14 658	244 005	.	16 600
darunter Neubau . . . . .	7 297	4 305	12 858	225 225	52	17 500
Ham						
Neubau . . . . .	4 580	2 992	9 380	180 425	60	19 200
Wiederaufbau . . . . .	1 535	3 531	12 490	224 070	63	17 900
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	4	1	342	9 353	-	27 300
Zusammen	6 119	6 524	22 212	413 848	.	18 600
Nieder						
Neubau . . . . .	23 670	18 267	49 995	924 878	51	18 500
Wiederaufbau . . . . .	477	955	2 528	46 132	48	18 200
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	34	35	3 074	56 594	-	18 400
Zusammen	24 181	19 257	55 597	1 027 604	.	18 500
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw. . . . .	4 614	5 928	18 621	325 274	.	17 500
darunter Neubau . . . . .	4 297	5 148	15 473	272 183	53	17 600
Gemeinden unter 50 000 Einw. . . . .	19 567	13 329	36 976	702 330	.	19 000
darunter Neubau . . . . .	19 373	13 119	34 522	652 695	50	18 900
Bre						
Neubau . . . . .	2 130	2 461	8 814	138 239	56	15 700
Wiederaufbau . . . . .	651	924	2 883	52 561	57	18 200
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	6	4	554	7 470	-	13 500
Zusammen	2 787	3 389	12 251	198 270	.	16 200
Nordrhein -						
Neubau . . . . .	49 282	45 645	128 139	2 403 842	53	18 800
Wiederaufbau . . . . .	6 894	13 535	40 792	714 500	53	17 500
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	132	102	9 202	151 763	-	16 500
Zusammen	56 308	59 282	178 133	3 270 105	.	18 400
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw. . . . .	22 674	32 288	101 349	1 808 001	.	17 800
darunter Neubau . . . . .	17 209	20 561	60 977	1 111 604	54	18 200
Gemeinden unter 50 000 Einw. . . . .	33 634	26 994	76 784	1 462 104	.	19 000
darunter Neubau . . . . .	32 073	25 084	67 162	1 292 238	52	19 200
Hes						
Neubau . . . . .	17 120	14 813	40 184	751 030	51	18 700
Wiederaufbau . . . . .	746	1 720	5 454	93 499	54	17 100
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	103	60	3 087	59 540	-	19 300
Zusammen	17 969	16 593	48 725	904 069	.	18 600
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw. . . . .	3 692	5 720	18 296	322 653	.	17 600
darunter Neubau . . . . .	3 058	4 150	12 622	226 567	55	18 000
Gemeinden unter 50 000 Einw. . . . .	14 277	10 873	30 429	581 416	.	19 100
darunter Neubau . . . . .	14 062	10 663	27 562	524 463	49	19 000

1) Das sind private Haushaltungen, freie Wohnungsunternehmen und Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen.

# I. Im Jahre 1956 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

## Bauherren und Art der Bautätigkeit

bau)

gungen

darunter für											
Private Bauherren 1)						Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen					
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	

## Holstein

5 924	3 476	9 703	184 928	53	19 100	2 596	2 265	8 224	118 189	52	14 400
223	378	1 046	18 207	48	17 400	73	98	385	5 332	54	13 800
41	24	1 926	18 273	—	9 500	1	1	128	900	—	7 000
<b>6 188</b>	<b>3 878</b>	<b>12 675</b>	<b>221 408</b>	.	<b>17 500</b>	<b>2 670</b>	<b>2 364</b>	<b>8 737</b>	<b>124 421</b>	.	<b>14 200</b>
1 000	1 112	3 802	62 517	.	16 400	637	823	3 336	45 620	.	13 700
849	814	2 496	43 812	54	17 600	564	725	2 941	40 217	55	13 700
5 188	2 766	8 873	158 891	.	17 900	2 033	1 541	5 401	78 801	.	14 600
5 075	2 662	7 207	141 116	53	19 600	2 032	1 540	5 283	77 972	51	14 800

## burg

2 706	1 712	4 733	104 748	61	22 100	1 869	1 276	4 642	75 346	59	16 200
1 061	2 446	8 326	155 002	63	18 600	471	1 075	4 066	68 237	63	16 800
4	1	335	9 246	—	27 600	—	—	6	101	—	16 800
<b>3 771</b>	<b>4 159</b>	<b>13 394</b>	<b>268 996</b>	.	<b>20 100</b>	<b>2 340</b>	<b>2 351</b>	<b>8 714</b>	<b>143 684</b>	.	<b>16 500</b>

## sachsen

18 244	12 966	32 791	650 422	50	19 800	4 992	4 884	16 025	251 458	51	15 700
432	867	2 240	41 532	48	18 500	39	75	263	3 929	52	14 900
29	27	2 840	53 085	—	18 700	4	7	167	2 356	—	14 100
<b>18 705</b>	<b>13 860</b>	<b>37 871</b>	<b>745 039</b>	.	<b>19 700</b>	<b>5 035</b>	<b>4 966</b>	<b>16 455</b>	<b>257 743</b>	.	<b>15 700</b>
2 836	3 831	11 387	212 985	.	18 700	1 726	1 996	6 929	105 613	.	15 200
2 559	3 131	8 660	166 542	53	19 200	1 691	1 928	6 540	99 962	52	15 300
15 869	10 029	26 484	532 054	.	20 100	3 309	2 970	9 526	152 130	.	16 000
15 685	9 835	24 131	483 880	49	20 100	3 301	2 956	9 485	151 496	51	16 000

## men

743	607	1 598	35 611	59	22 300	1 378	1 846	7 206	102 120	55	14 200
497	702	2 155	39 230	56	18 200	152	216	690	12 965	60	18 800
6	4	533	7 118	—	13 400	—	—	18	318	—	17 700
<b>1 246</b>	<b>1 313</b>	<b>4 286</b>	<b>81 959</b>	.	<b>19 100</b>	<b>1 530</b>	<b>2 062</b>	<b>7 914</b>	<b>115 403</b>	.	<b>14 600</b>

## Westfalen

32 692	29 481	75 030	1 568 023	53	20 900	15 464	14 987	48 541	772 577	52	15 900
6 320	12 445	37 221	657 065	53	17 700	514	964	3 266	50 827	53	15 600
127	78	8 896	148 143	—	16 700	—	—	195	1 551	—	8 000
<b>39 139</b>	<b>42 004</b>	<b>121 147</b>	<b>2 373 231</b>	.	<b>19 600</b>	<b>15 978</b>	<b>15 951</b>	<b>52 002</b>	<b>824 955</b>	.	<b>15 900</b>
14 198	22 458	68 743	1 293 798	.	18 800	8 102	9 233	30 278	481 284	.	15 900
9 199	11 689	31 705	649 458	56	20 500	7 683	8 395	27 256	436 056	52	16 000
24 941	19 546	52 404	1 079 433	.	20 600	7 876	6 718	21 724	343 671	.	15 800
23 493	17 792	43 325	918 565	52	21 200	7 781	6 592	21 285	336 521	51	15 800

## sen

13 391	10 025	24 518	502 323	50	20 500	3 445	4 419	14 440	227 966	52	15 800
616	1 381	4 285	75 296	55	17 600	125	330	1 151	17 619	53	15 300
101	55	3 003	58 718	—	19 600	—	—	20	291	—	14 600
<b>14 108</b>	<b>11 461</b>	<b>31 806</b>	<b>636 337</b>	.	<b>20 000</b>	<b>3 570</b>	<b>4 749</b>	<b>15 611</b>	<b>245 876</b>	.	<b>15 800</b>
1 997	2 889	8 663	172 935	.	20 000	1 642	2 710	9 208	141 885	.	15 400
1 490	1 651	4 150	94 788	57	22 800	1 519	2 387	8 064	124 527	52	15 400
12 111	8 572	23 143	463 402	.	20 000	1 928	2 039	6 403	103 991	.	16 200
11 901	8 374	20 368	407 535	49	20 000	1 926	2 032	6 376	103 439	51	16 200

I. Im Jahre 1956 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 1. Genehmigungen im Wohnbau nach  
(Normal)

Art der Bautätigkeit	Genehmigung					
	insgesamt					
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
	Anzahl	1 000 cbm		Anzahl	1 000 DM	DM
Rheinland -						
Neubau . . . . .	12 530	9 350	22 578	462 999	50	20 500
Wiederaufbau . . . . .	870	1 525	4 342	85 032	56	19 600
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	277	156	5 043	60 003	—	11 900
Zusammen	13 677	11 031	31 963	608 034	.	19 000
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw. . . . .	1 852	2 744	8 580	163 256	.	19 000
darunter Neubau . . . . .	1 324	1 558	4 556	88 134	57	19 300
Gemeinden unter 50 000 Einw. . . . .	11 825	8 287	23 383	444 778	.	19 000
darunter Neubau . . . . .	11 206	7 792	18 022	374 865	48	20 800
Baden -						
Neubau . . . . .	29 260	24 735	63 325	1 362 135	55	21 500
Wiederaufbau . . . . .	1 327	2 770	7 468	155 732	56	20 900
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	106	87	9 302	128 747	—	13 800
Zusammen	30 693	27 592	80 095	1 646 614	.	20 600
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw. . . . .	5 483	7 718	23 499	480 771	.	20 500
darunter Neubau . . . . .	4 627	5 527	15 840	330 584	60	20 900
Gemeinden unter 50 000 Einw. . . . .	25 210	19 874	56 596	1 165 843	.	20 600
darunter Neubau . . . . .	24 633	19 208	47 485	1 031 551	54	21 700
Bay						
Neubau . . . . .	33 177	28 333	80 238	1 435 026	51	17 900
Wiederaufbau . . . . .	967	1 810	5 400	92 807	51	17 200
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	11	135	6 711	111 849	—	16 700
Zusammen	34 155	30 278	92 349	1 639 682	.	17 800
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw. . . . .	6 753	10 147	34 370	596 346	.	17 400
darunter Neubau . . . . .	6 229	8 708	28 544	498 664	57	17 500
Gemeinden unter 50 000 Einw. . . . .	27 402	20 131	57 979	1 043 336	.	18 000
darunter Neubau . . . . .	26 948	19 625	51 694	936 362	48	18 100
Bundes						
Neubau . . . . .	180 465	152 444	420 970	7 967 978	52	18 900
Wiederaufbau . . . . .	13 764	27 247	82 790	1 487 935	55	18 000
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	716	606	39 391	604 701	—	15 400
Zusammen	194 945	180 297	543 151	10 060 614	.	18 900
davon:						
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw. . . . .	55 618	76 398	246 346	4 416 802	.	17 900
darunter Neubau . . . . .	44 873	52 648	161 665	2 930 579	56	18 100
Gemeinden unter 50 000 Einw. . . . .	139 327	103 899	296 805	5 643 812	.	19 000
darunter Neubau . . . . .	135 592	99 796	259 305	5 037 399	50	19 400
Berlin						
Neubau . . . . .	1 792	3 800	14 180	238 055	63	16 800
Wiederaufbau . . . . .	726	2 184	8 150	130 537	60	16 000
Sonstige Baumaßnahmen . . . . .	7	7	1 350	20 828	—	15 400
Zusammen	2 525	5 991	23 680	389 420	.	16 400

1) Vgl. S. 10

## I. Im Jahre 1956 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

Bauherren und Art der Bautätigkeit  
bau)

gungen											
darunter für											
Private Bauherren 1)						Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen					
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten			Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	je Wohnung
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM		Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	

## Pfalz

10 363	7 247	16 081	350 455	48	21 800	1 903	1 804	5 484	96 557	54	17 600
787	1 295	3 577	71 276	55	19 900	55	162	510	9 578	59	18 800
270	151	4 960	58 965	—	11 900	—	—	12	152	—	12 700
<b>11 420</b>	<b>8 693</b>	<b>24 618</b>	<b>480 696</b>	.	<b>19 500</b>	<b>1 958</b>	<b>1 966</b>	<b>6 006</b>	<b>106 287</b>	.	<b>17 700</b>
1 276	1 853	5 469	111 809	.	20 400	503	727	2 399	41 713	.	17 400
810	865	2 129	48 715	56	22 900	463	589	1 958	33 526	57	17 100
10 144	6 840	19 149	368 887	.	19 300	1 455	1 239	3 607	64 574	.	17 900
9 553	6 382	13 952	301 740	47	21 600	1 440	1 215	3 526	63 031	52	17 900

## Württemberg

22 617	18 062	41 721	987 791	55	23 700	6 242	6 147	20 007	344 579	56	17 200
1 164	2 383	6 225	132 656	56	21 300	147	353	1 175	20 750	59	17 700
101	77	9 096	125 489	—	13 800	1	2	50	635	—	12 700
<b>23 882</b>	<b>20 522</b>	<b>57 042</b>	<b>1 245 936</b>	.	<b>21 800</b>	<b>6 390</b>	<b>6 502</b>	<b>21 232</b>	<b>365 964</b>	.	<b>17 200</b>
3 543	4 997	14 081	322 107	.	22 900	1 878	2 606	9 070	151 230	.	16 700
2 831	3 166	7 631	194 201	61	25 400	1 745	2 277	7 940	131 466	58	16 600
20 339	15 525	42 961	923 829	.	21 500	4 512	3 896	12 162	214 734	.	17 700
19 786	14 896	34 090	793 590	53	23 300	4 497	3 870	12 067	213 113	55	17 700

## ern

28 802	22 457	58 888	1 123 948	50	19 100	3 793	5 055	18 302	267 657	53	14 600
913	1 624	4 765	83 072	51	17 400	39	133	510	6 864	52	13 500
10	132	6 555	109 368	—	16 700	—	0	35	433	—	12 400
<b>29 725</b>	<b>24 213</b>	<b>70 208</b>	<b>1 316 388</b>	.	<b>18 700</b>	<b>3 832</b>	<b>5 188</b>	<b>18 847</b>	<b>274 954</b>	.	<b>14 600</b>
5 065	7 462	23 924	447 728	.	18 700	1 502	2 302	8 740	127 142	.	14 500
4 591	6 202	18 737	360 044	58	19 200	1 466	2 177	8 253	120 621	55	14 600
24 660	16 751	46 284	868 660	.	18 800	2 330	2 886	10 107	147 812	.	14 600
24 211	16 255	40 151	763 904	47	19 000	2 327	2 878	10 049	147 036	51	14 600

## gebiet

135 482	106 033	265 063	5 508 249	52	20 800	41 682	42 683	142 871	2 256 449	53	15 800
12 013	23 521	69 840	1 273 336	54	18 200	1 615	3 406	12 016	196 101	58	16 300
689	549	38 144	588 405	—	15 400	6	10	631	6 737	—	10 700
<b>148 184</b>	<b>130 103</b>	<b>373 047</b>	<b>7 369 990</b>	.	<b>19 800</b>	<b>43 303</b>	<b>46 099</b>	<b>155 518</b>	<b>2 459 287</b>	.	<b>15 800</b>
34 932	50 074	153 749	2 974 834	.	19 300	19 860	24 810	86 588	1 353 574	.	15 600
25 778	29 837	81 839	1 697 919	57	20 700	18 378	21 600	74 800	1 163 841	54	15 600
113 252	80 029	219 298	4 395 156	.	20 000	23 443	21 289	68 930	1 105 713	.	16 000
109 704	76 196	183 224	3 810 330	50	20 800	23 304	21 083	68 071	1 092 608	52	16 100

## (West)

974	2 112	7 731	134 977	64	17 500	811	1 661	6 322	100 996	61	16 000
665	1 958	7 374	117 418	60	15 900	56	206	720	11 992	58	16 700
6	4	1 302	19 904	—	15 300	—	—	29	448	—	15 400
<b>1 645</b>	<b>4 074</b>	<b>16 407</b>	<b>272 299</b>	.	<b>16 600</b>	<b>867</b>	<b>1 867</b>	<b>7 071</b>	<b>113 436</b>	.	<b>16 000</b>

2. Genehmigungen im Nichtwohnbau  
(Normal)

Art der Bautätigkeit	Genehmigungen									
	insgesamt					darunter				
	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		Private Haushaltungen 1)				
	insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	
						insgesamt	je cbm umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	
Schleswig-										
Insgesamt	4 052	2 914	457	171 146	.	1 171	128	33	5 397	.
darunter Neubau	3 913	2 745	283	117 847	43	1 150	126	4	3 898	31
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	678	830	123	57 634	.	174	22	2	876	.
" unter 50 000 Einw.	3 374	2 084	334	113 512	.	997	106	31	4 521	.
Hann.										
Insgesamt	1 480	3 324	429	208 648	.	355	197	152	9 918	.
darunter Neubau	883	1 451	277	74 453	51	235	75	108	3 393	45
Nieder										
Insgesamt	13 598	14 837	928	661 530	.	3 967	527	87	24 383	.
darunter Neubau	13 353	14 370	649	516 162	36	3 954	523	34	18 148	35
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 784	4 723	177	247 013	.	666	86	6	4 129	.
" unter 50 000 Einw.	11 814	10 114	751	414 517	.	3 301	441	81	20 254	.
Bre										
Insgesamt	870	5 365	190	125 214	.	415	109	26	4 938	.
darunter Neubau	784	5 082	104	98 811	19	396	78	4	2 713	35
Nordrhein-										
Insgesamt	22 604	34 044	3 046	1 822 849	.	13 258	7 325	1 475	351 706	.
darunter Neubau	21 674	30 954	1 856	1 274 345	41	12 773	6 386	805	232 513	36
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	9 231	19 925	1 687	1 141 379	.	5 005	3 332	795	179 685	.
" unter 50 000 Einw.	13 373	14 119	1 359	681 470	.	8 253	3 993	680	172 021	.
Hes										
Insgesamt	9 492	11 097	974	598 229	.	3 630	960	173	41 695	.
darunter Neubau	9 183	9 824	651	422 690	43	3 568	901	94	28 152	31
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 688	5 021	412	325 210	.	420	194	47	11 193	.
" unter 50 000 Einw.	7 804	6 076	562	273 019	.	3 210	766	126	30 502	.
Rheinland-										
Insgesamt	7 095	6 268	690	307 923	.	1 648	305	41	10 851	.
darunter Neubau	6 755	5 767	467	221 597	38	1 613	286	19	7 751	27
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	730	1 715	155	101 233	.	112	14	3	1 097	.
" unter 50 000 Einw.	6 365	4 553	535	206 690	.	1 536	291	38	9 754	.
Baden-										
Insgesamt	18 648	20 743	2 397	1 121 529	.	4 523	659	131	31 086	.
darunter Neubau	18 043	19 319	1 602	810 400	42	4 458	621	49	22 301	36
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	2 695	5 895	711	392 427	.	534	115	17	7 692	.
" unter 50 000 Einw.	15 953	14 848	1 686	729 102	.	3 989	544	114	23 394	.
Bay										
Insgesamt	26 080	25 308	2 280	1 051 464	.	7 051	1 359	257	55 887	.
darunter Neubau	25 296	22 945	1 724	793 969	35	7 012	1 319	200	45 392	34
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	3 813	7 311	614	443 160	.	1 571	391	57	19 091	.
" unter 50 000 Einw.	22 267	17 997	1 666	608 304	.	5 480	968	200	36 796	.
Bundes										
Neubau	99 884	112 457	7 613	4 330 274	39	35 159	10 315	1 317	364 261	35
Wiederaufbau	3 838	10 955	1 308	515 905	47	820	1 215	435	59 339	49
Sonstige Baumaßnahmen	197	487	2 470	1 222 353	-	39	39	623	112 262	-
Zusammen	103 919	123 900	11 391	6 068 532	.	36 018	11 569	2 375	535 861	.
davon:										
Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	22 969	54 109	4 498	3 041 918	.	9 252	4 460	1 105	238 619	.
darunter Neubau	21 046	46 295	2 894	2 097 705	45	8 764	3 516	580	154 986	44
Gemeinden unter 50 000 Einw.	80 950	69 791	6 893	3 026 614	.	26 766	7 109	1 270	297 242	.
darunter Neubau	78 838	66 163	4 719	2 232 571	34	26 395	6 799	737	209 275	31
Berlin										
Insgesamt	814	1 968	146	151 683	.	354	93	9	5 751	.
darunter Neubau	730	1 721	112	121 282	70	333	81	2	4 333	53

1) Die freien Wohnungsunternehmen und die Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen sind im Nichtwohnbau seit 1955 aus der Gruppe „Private Bauherren“ der Gruppe „Betriebe und Behörden“ zugeperschaften“ der Jahre 1954 und früher nicht exakt vergleichbar.

I. Im Jahre 1956 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau

nach Bauherren und Art der Bautätigkeit

bau)

Bauherren und Art der Bautätigkeit					von											
für					Betriebe und Behörden 1)				Anstalten und Bürogebäuden				Sonstigen Nichtwohngebäuden			
Gebäude		Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		veranschlagte reine Baukosten		Gebäude		veranschlagte reine Baukosten					
insgesamt	umbauter Raum		insgesamt	je cbm umbauter Raum	insgesamt	umbauter Raum	insgesamt	je cbm umbauter Raum	insgesamt	umbauter Raum	insgesamt	je cbm umbauter Raum				
Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 DM	DM	Anzahl	1 000 cbm	1 000 DM	DM				
Holstein																
2 697	2 734	359	163 479	.	124	304	30 471	.	2 773	1 974	120 736	.				
2 581	2 568	215	111 943	44	116	282	19 194	68	2 706	1 920	88 414	46				
467	798	121	56 222	.	26	103	10 144	.	606	716	47 089	.				
2 230	1 936	238	107 257	.	98	201	20 327	.	2 167	1 258	73 647	.				
burg																
1 085	3 102	276	197 080	.	101	537	48 912	.	1 230	2 676	158 008	.				
620	1 360	168	70 028	51	38	161	14 227	88	704	1 185	58 809	50				
sachsen																
9 338	14 245	832	634 279	.	347	1 204	104 687	.	5 770	9 443	442 241	.				
9 107	13 784	606	495 339	36	328	1 120	81 015	72	5 685	9 218	351 368	38				
1 028	4 612	171	241 573	.	111	627	51 960	.	1 529	4 039	192 835	.				
8 310	9 633	661	392 706	.	236	577	52 727	.	4 241	5 404	249 406	.				
men																
386	5 222	158	118 657	.	22	107	8 351	.	832	5 241	116 253	.				
329	4 979	96	95 013	19	18	102	6 211	61	750	4 963	92 142	19				
Westfalen																
8 158	26 407	1 524	1 455 528	.	962	4 400	378 551	.	16 427	26 989	1 363 033	.				
7 118	24 279	1 017	1 028 048	42	826	3 724	252 824	68	15 810	24 759	966 313	39				
3 524	16 376	862	950 217	.	566	3 194	269 220	.	7 961	16 586	866 852	.				
4 634	10 031	662	505 311	.	396	1 206	109 331	.	8 466	10 403	496 181	.				
sen																
5 554	9 852	787	543 427	.	395	2 060	169 516	.	6 272	7 290	375 362	.				
5 311	8 643	545	382 922	44	346	1 668	125 034	75	6 072	6 488	264 079	41				
1 155	4 633	358	303 951	.	202	1 508	126 141	.	1 438	3 483	198 144	.				
4 399	5 219	429	239 476	.	193	552	43 375	.	4 834	3 807	177 218	.				
Pfalz																
5 297	5 915	638	294 695	.	176	510	47 239	.	4 088	4 240	216 127	.				
4 992	5 433	438	211 519	39	162	439	30 625	70	3 932	3 958	162 294	41				
602	1 686	151	99 345	.	46	204	19 148	.	638	1 463	80 050	.				
4 695	4 229	487	195 350	.	130	306	28 091	.	3 450	2 777	136 077	.				
Württemberg																
13 030	19 869	2 252	1 082 492	.	559	2 597	257 890	.	12 028	15 025	771 759	.				
12 496	18 488	1 539	780 578	42	507	2 354	194 467	83	11 710	14 127	560 543	40				
1 998	5 723	693	382 163	.	191	1 388	132 301	.	2 375	4 421	257 771	.				
11 032	14 146	1 559	700 329	.	368	1 209	125 589	.	9 653	10 604	513 988	.				
ern																
18 673	23 790	1 994	989 239	.	554	2 712	212 237	.	13 830	13 170	630 032	.				
17 929	21 470	1 497	742 638	35	522	2 391	165 681	69	13 608	12 088	480 860	40				
2 049	6 834	544	419 830	.	231	1 851	140 543	.	3 476	5 394	300 451	.				
16 624	16 956	1 450	569 409	.	323	861	71 694	.	10 354	7 776	329 581	.				
gebiet																
61 083	101 004	6 121	3 918 028	39	2 863	12 241	889 278	73	60 977	78 706	3 024 822	38				
2 977	9 684	856	453 298	47	351	2 101	140 434	67	2 141	7 051	345 243	49				
158	447	1 843	1 107 550	—	26	88	228 142	—	132	291	823 487	—				
64 218	111 136	8 820	5 478 876	.	3 240	14 431	1 257 854	.	63 250	86 048	4 193 551	.				
12 294	48 986	3 334	2 769 038	.	1 496	9 519	806 720	.	20 085	44 019	2 217 453	.				
10 895	42 156	2 265	1 912 229	45	1 208	7 739	566 125	73	18 506	38 047	1 517 907	40				
51 924	62 150	5 486	2 709 838	.	1 744	4 912	451 134	.	43 165	42 029	1 976 098	.				
50 188	58 848	3 856	2 005 799	34	1 655	4 502	323 153	72	42 471	40 659	1 506 916	37				
(West)																
438	1 850	137	144 315	.	71	804	71 745	.	721	1 160	79 809	.				
375	1 615	110	115 332	71	59	727	61 387	84	651	992	59 845	60				

ordnet. Die Zahlen der Gruppen „Private Haushaltungen“ und „Betriebe und Behörden“ sind deshalb mit den Zahlen der Gruppen „Private Bauherren“ und „Behörden, öffentlich rechtliche Kör-

I. Im Jahre 1956 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau  
3. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudearten  
(Normalbau)

Art der Bauvorhaben	Genehmigungen								
	insgesamt			darunter für					
				Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen			Betriebe und Behörden 1)		
	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten	umbauter Raum der Gebäude	Wohnungen	veranschlagte reine Baukosten
	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM	1 000 cbm	Anzahl	1 000 DM
<b>Schleswig - Holstein</b>									
Wohngebäude	6 351	21 826	352 388	2 364	8 737	124 421	689	2 423	38 425
Anstalten und Bürogebäude	304	195	30 471	13	64	759	288	128	29 425
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	636	35	19 939	18	1	577	592	29	18 594
Sonstige Nichtwohngebäude	1 974	227	120 736	21	—	934	1 854	202	115 460
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>9 265</b>	<b>22 283</b>	<b>523 534</b>	<b>2 416</b>	<b>8 802</b>	<b>126 691</b>	<b>3 423</b>	<b>2 782</b>	<b>201 904</b>
<b>Hamburg</b>									
Wohngebäude	6 525	22 212	413 848	2 351	8 714	143 683	771	2 684	49 570
Anstalten und Bürogebäude	537	284	48 912	—	—	—	489	179	45 094
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	111	1	1 728	—	—	—	111	1	1 704
Sonstige Nichtwohngebäude	2 676	144	158 008	26	1	1 651	2 502	96	150 282
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>9 849</b>	<b>22 641</b>	<b>622 496</b>	<b>2 377</b>	<b>8 715</b>	<b>145 334</b>	<b>3 873</b>	<b>2 960</b>	<b>246 650</b>
<b>Niedersachsen</b>									
Wohngebäude	19 257	55 597	1 027 604	4 966	16 455	257 743	1 605	4 819	87 265
Anstalten und Bürogebäude	1 204	262	104 687	7	4	375	1 192	253	103 876
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 190	156	114 602	24	—	744	3 911	113	103 628
Sonstige Nichtwohngebäude	9 443	510	442 241	34	5	1 749	9 142	466	426 775
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>34 094</b>	<b>56 525</b>	<b>1 689 134</b>	<b>5 031</b>	<b>16 464</b>	<b>260 611</b>	<b>15 850</b>	<b>5 651</b>	<b>721 544</b>
<b>Bremen</b>									
Wohngebäude	3 389	12 251	198 270	2 062	7 914	115 403	228	778	13 799
Anstalten und Bürogebäude	107	63	8 351	—	—	—	107	63	8 336
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	17	5	610	—	—	—	17	4	589
Sonstige Nichtwohngebäude	5 241	122	116 253	34	6	1 619	5 098	91	109 732
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>8 754</b>	<b>12 441</b>	<b>323 484</b>	<b>2 096</b>	<b>7 920</b>	<b>117 022</b>	<b>5 450</b>	<b>936</b>	<b>132 456</b>
<b>Nordrhein - Westfalen</b>									
Wohngebäude	59 282	178 133	3 270 105	15 951	52 002	824 955	6 784	21 214	378 871
Anstalten und Bürogebäude	4 400	639	378 551	115	24	6 750	3 581	426	312 992
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 655	104	81 265	51	—	1 625	1 319	45	40 273
Sonstige Nichtwohngebäude	26 989	2 303	1 363 033	146	23	7 240	21 507	1 053	1 102 263
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>93 326</b>	<b>181 179</b>	<b>5 092 954</b>	<b>16 263</b>	<b>52 049</b>	<b>840 570</b>	<b>33 191</b>	<b>22 738</b>	<b>1 834 399</b>
<b>Hessen</b>									
Wohngebäude	16 593	48 725	904 069	4 749	15 611	245 876	1 358	4 179	81 174
Anstalten und Bürogebäude	2 060	229	169 516	44	4	3 299	1 949	218	161 012
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 747	33	33 531	62	2	1 485	1 445	22	44 473
Sonstige Nichtwohngebäude	7 290	712	375 362	179	8	8 323	6 458	547	337 942
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>27 690</b>	<b>49 699</b>	<b>1 502 298</b>	<b>5 034</b>	<b>15 625</b>	<b>258 983</b>	<b>11 210</b>	<b>4 966</b>	<b>624 601</b>
<b>Rheinland - Pfalz</b>									
Wohngebäude	11 031	31 963	608 034	1 966	6 006	106 287	676	2 216	39 097
Anstalten und Bürogebäude	510	99	47 239	20	9	1 248	478	86	44 722
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 518	49	44 557	8	1	279	1 365	42	40 211
Sonstige Nichtwohngebäude	4 240	542	216 127	20	1	850	4 072	510	209 762
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>17 299</b>	<b>32 653</b>	<b>915 957</b>	<b>2 014</b>	<b>6 017</b>	<b>108 464</b>	<b>6 591</b>	<b>2 854</b>	<b>333 792</b>
<b>Baden - Württemberg</b>									
Wohngebäude	27 592	80 095	1 646 614	6 502	21 232	365 964	2 009	5 772	123 843
Anstalten und Bürogebäude	2 597	615	257 890	23	6	1 623	2 497	583	250 444
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 121	112	91 880	115	—	2 489	2 799	71	82 443
Sonstige Nichtwohngebäude	15 025	1 670	771 739	77	8	3 839	14 573	1 598	749 605
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>48 335</b>	<b>82 492</b>	<b>2 768 143</b>	<b>6 717</b>	<b>21 246</b>	<b>373 915</b>	<b>21 878</b>	<b>8 024</b>	<b>1 206 335</b>
<b>Bayern</b>									
Wohngebäude	30 278	92 349	1 639 682	5 188	18 847	274 954	5 086	15 942	307 729
Anstalten und Bürogebäude	2 712	315	212 237	19	1	1 058	2 541	290	202 433
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	9 426	434	209 195	42	14	1 198	9 273	392	205 052
Sonstige Nichtwohngebäude	13 170	1 531	630 032	98	14	4 082	11 976	1 312	581 754
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>55 586</b>	<b>94 629</b>	<b>2 491 146</b>	<b>5 347</b>	<b>18 876</b>	<b>281 292</b>	<b>28 876</b>	<b>17 936</b>	<b>1 296 968</b>
<b>Bundesgebiet</b>									
Wohngebäude	180 298	543 151	10 060 614	46 099	155 518	2 459 286	19 206	60 027	1 119 773
Anstalten und Bürogebäude	14 431	2 701	1 257 854	241	112	15 112	13 122	2 226	1 158 334
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	23 421	929	617 127	320	18	8 397	20 832	719	536 967
Sonstige Nichtwohngebäude	86 048	7 761	4 193 551	635	66	30 287	77 182	5 875	3 783 575
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>304 198</b>	<b>554 542</b>	<b>16 129 146</b>	<b>47 295</b>	<b>155 714</b>	<b>2 513 082</b>	<b>130 342</b>	<b>68 847</b>	<b>6 598 649</b>
davon: Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	130 509	250 844	7 458 720	25 474	86 647	1 387 835	59 714	38 890	3 399 240
" unter 50 000 Einw.	173 690	303 698	8 670 426	21 821	69 067	1 125 247	70 628	29 957	3 199 409
<b>Berlin (West)</b>									
Wohngebäude	5 991	23 680	389 420	1 867	7 071	113 436	1 098	4 213	76 463
Anstalten und Bürogebäude	804	95	71 745	10	—	688	760	94	68 355
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	—	129	—	—	—	4	—	103
Sonstige Nichtwohngebäude	1 160	51	79 809	15	—	929	1 086	43	75 857
<b>Sämtliche Bauvorhaben</b>	<b>7 959</b>	<b>23 826</b>	<b>541 103</b>	<b>1 892</b>	<b>7 071</b>	<b>115 053</b>	<b>2 948</b>	<b>4 350</b>	<b>220 778</b>

1) Das sind Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen und freie Wohnungsunternehmen.



I. Im Jahre 1956 genehmigte Bauvorhaben im Hochbau  
4. Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau im Verhältnis zur Einwohnerzahl  
(Normalbau)

Land	Wohnbau				Nichtwohnbau				Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau	
	umbauter Raum		veranschlagte reine Baukosten		umbauter Raum		veranschlagte reine Baukosten		insgesamt	je 10 000 der Bevölkerung
	insgesamt	je Kopf der Bevölkerung	insgesamt	je Kopf der Bevölkerung	insgesamt	je Kopf der Bevölkerung	insgesamt	je Kopf der Bevölkerung		
	1 000 cbm	cbm	1 000 DM	DM	1 000 cbm	cbm	1 000 DM	DM	Anzahl	
Schleswig-Holstein										
Insgesamt	6 351	2,8	352 388	155	2 914	1,3	171 146	75	22 283	98
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	1 940	3,0	108 383	166	830	1,3	57 634	88	7 291	112
unter 50 000 Einw.	4 411	2,7	244 005	151	2 084	1,3	113 512	70	14 992	93
Hamburg										
Insgesamt	6 525	3,6	413 848	231	3 324	1,9	208 648	116	22 641	126
Niedersachsen										
Reg.-Bez. Hannover	4 908	3,5	259 089	184	4 518	3,2	193 758	138	14 640	104
Hildesheim	2 452	2,6	136 571	144	1 371	1,4	72 207	76	7 519	79
Lüneburg	2 801	3,0	153 986	165	3 109	3,3	124 497	133	8 078	87
Stade	1 210	2,1	66 831	114	1 096	1,9	47 412	81	3 405	58
Osnabrück	2 583	3,8	125 056	182	1 791	2,6	76 203	111	6 449	94
Aurich	936	2,6	47 148	131	327	0,9	16 321	45	2 727	76
Verw.-Bez. Braunschweig	2 463	2,9	137 581	162	1 386	1,6	79 225	93	8 108	95
Oldenburg	1 904	2,5	101 342	133	1 239	1,6	51 907	68	5 599	73
Insgesamt	19 257	2,9	1 027 604	157	14 837	2,3	661 530	101	56 525	86
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	5 928	3,3	325 274	181	4 723	2,6	247 013	138	18 798	105
unter 50 000 Einw.	13 329	2,8	702 330	148	10 114	2,1	414 517	87	37 727	80
Bremen										
Insgesamt	3 389	5,2	198 270	306	5 365	8,3	125 214	193	12 441	192
Nordrhein-Westfalen										
Reg.-Bez. Düsseldorf	20 369	4,0	1 148 942	228	13 501	2,7	693 055	138	64 591	128
Köln	8 756	4,5	501 670	259	5 027	2,6	307 850	159	26 908	139
Aachen	4 015	4,6	213 244	243	1 693	1,9	90 300	103	11 532	131
Münster	8 729	4,1	448 843	210	4 267	2,0	210 820	99	25 677	120
Detmold	5 624	3,6	301 385	194	3 193	2,1	155 343	100	15 750	101
Arnsberg	11 789	3,4	656 021	191	6 363	1,8	365 481	106	36 721	107
Insgesamt	59 282	4,0	3 270 105	218	34 044	2,3	1 822 849	122	181 179	121
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	32 288	4,2	1 808 001	237	19 925	2,6	1 141 379	150	103 036	135
unter 50 000 Einw.	26 994	3,7	1 462 104	199	14 119	1,9	681 470	93	78 143	106
Hessen										
Reg.-Bez. Darmstadt	5 579	3,9	291 386	202	3 201	2,2	154 006	107	16 775	116
Kassel	3 694	3,0	189 020	152	2 795	2,2	129 527	104	10 239	82
Wiesbaden	7 320	3,8	423 663	221	5 101	2,7	314 696	165	22 685	119
Insgesamt	16 593	3,6	904 069	196	11 097	2,4	598 229	130	49 699	108
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	5 720	3,8	322 653	212	5 021	3,3	325 210	214	18 708	123
unter 50 000 Einw.	10 873	3,5	581 416	189	6 076	2,0	273 019	89	30 991	101
Rheinland-Pfalz										
Reg.-Bez. Koblenz	3 112	3,2	164 138	167	1 622	1,6	82 802	84	8 369	85
Trier	1 228	2,7	62 125	135	913	2,0	43 791	95	2 750	60
Montabaur	674	2,7	35 199	143	371	1,5	17 215	70	2 047	83
Rheinhausen	1 488	3,5	86 557	201	664	1,5	26 653	62	4 763	111
Pfalz	4 529	3,8	260 015	216	2 698	2,2	137 462	114	14 724	122
Insgesamt	11 031	3,3	608 034	183	6 268	1,9	307 923	93	32 653	98
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	2 744	3,4	163 256	202	1 715	2,1	101 233	125	8 735	108
unter 50 000 Einw.	8 287	3,3	444 778	177	4 553	1,8	206 690	82	23 918	95
Baden-Württemberg										
Reg.-Bez. Nordwürttemberg	12 055	4,3	731 937	262	9 402	3,4	514 955	185	36 278	130
Nordbaden	6 734	4,2	379 815	238	4 110	2,6	209 110	131	21 443	134
Südbaden	4 590	3,0	277 366	181	3 787	2,5	216 873	142	13 331	87
Südwestfalen-Hohenzollern	4 213	3,2	257 496	196	3 444	2,6	180 591	137	11 440	37
Insgesamt	27 592	3,8	1 646 614	228	20 743	2,9	1 121 529	155	82 492	114
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	7 718	4,6	480 771	287	5 895	3,5	392 427	234	24 210	144
unter 50 000 Einw.	19 874	3,6	1 165 843	210	14 848	2,7	729 102	131	58 282	105
Bayern										
Reg.-Bez. Oberbayern	10 463	4,1	600 973	233	7 803	3,0	396 572	154	33 186	129
Niederbayern	2 149	2,2	99 170	102	2 072	2,1	57 286	59	6 194	64
Oberpfalz	2 448	2,8	128 079	147	3 026	3,5	90 540	104	8 029	92
Oberfranken	2 923	2,7	157 069	145	2 331	2,2	86 613	80	8 978	83
Mittelfranken	4 343	3,3	241 711	183	4 065	3,1	178 070	135	14 361	109
Unterfranken	3 651	3,5	180 358	172	2 770	2,6	100 763	96	10 752	103
Schwaben	4 301	3,3	232 322	177	3 241	2,5	141 620	108	13 129	100
Insgesamt	30 278	3,3	1 639 682	178	25 308	2,8	1 051 464	114	94 629	103
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	10 147	3,2	596 346	190	7 311	2,3	443 160	141	34 984	111
unter 50 000 Einw.	20 131	3,3	1 043 336	173	17 997	3,0	608 304	101	59 645	99
Bundesgebiet										
Insgesamt	180 298	3,6	10 060 614	199	123 900	2,4	6 068 532	120	554 542	110
davon Gemeinden:										
mit 50 000 u. m. Einw.	76 399	3,9	4 416 802	225	54 109	2,8	3 041 918	155	250 844	128
unter 50 000 Einw.	103 899	3,4	5 643 812	182	69 791	2,3	3 026 614	98	303 698	98
Berlin (West)										
Insgesamt	5 991	2,7	389 420	177	1 968	0,9	151 683	69	23 826	108

**II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau**  
**5. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,**  
**Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit**  
 (Normal- und Norbau)

Bauherr und Genehmigungsdatum	Einheit	Normalbau								Notbau				
		Insgesamt		Neubau		Wiederaufbau		Sonstige Baumaßnahmen		Gebäude	Wohn- nungen			
		Gebäude	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- nungen	Gebäude	Wohn- nungen					
<b>Bundesgebiet <sup>1)</sup></b>														
<b>Wohnbau</b>														
Private Haushalte	Anzahl	132 756	329 623	119 578	223 618	12 598	72 407	580	33 598	486	648			
davon ohne Genehmigungsdatum	▼H	0	0	0	0	0	1	0	0	.	.			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	4	5	4	5	3	3	7	11	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	19	20	20	19	17	16	26	32	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	31	30	31	30	30	32	25	23	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	25	24	25	24	23	24	21	17	.	.			
" 1954 und früher	▼H	21	21	20	21	27	24	21	17	.	.			
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	Anzahl	45 695	161 105	43 858	146 074	1 834	14 512	3	519	9	88			
davon ohne Genehmigungsdatum	▼H	0	1	0	0	0	0	—	—	.	.			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	4	5	4	5	4	4	—	11	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	15	18	15	19	13	13	33	21	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	40	39	40	40	34	33	—	28	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	25	24	25	24	31	30	67	22	.	.			
" 1954 und früher	▼H	16	13	16	12	18	20	—	18	.	.			
Betriebe und Behörden	Anzahl	14 232	59 779	12 792	47 846	1 396	9 383	44	2 550	125	565			
davon ohne Genehmigungsdatum	▼H	1	1	1	0	0	0	—	0	.	.			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	9	10	9	11	6	7	11	11	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	21	21	22	22	17	13	21	32	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	35	34	36	36	28	30	27	22	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	22	22	21	21	30	29	25	17	.	.			
" 1954 und früher	▼H	12	12	11	10	19	21	16	18	.	.			
<b>Alle Bauherren</b>	<b>Anzahl</b>	<b>192 683</b>	<b>550 507</b>	<b>176 228</b>	<b>417 538</b>	<b>15 828</b>	<b>96 302</b>	<b>627</b>	<b>36 667</b>	<b>620</b>	<b>1 301</b>			
davon ohne Genehmigungsdatum	▼H	0	0	0	0	0	1	0	1	.	.			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	4	5	4	5	3	4	7	11	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	18	20	19	20	16	15	26	31	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	34	33	34	35	31	32	24	23	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	25	24	25	24	25	25	22	17	.	.			
" 1954 und früher	▼H	19	18	18	16	25	23	21	17	.	.			
in Gemeinden mit 50 000 u. m. Einwohnern	Anzahl	58 558	263 417	45 888	164 844	12 613	87 655	57	10 918	231	583			
davon ohne Genehmigungsdatum	▼H	1	0	1	1	1	1	1	1	.	.			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	6	7	7	9	3	3	9	9	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	19	20	20	22	15	15	30	23	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	35	33	36	35	31	32	21	26	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	22	22	21	20	25	26	23	17	.	.			
" 1954 und früher	▼H	17	18	15	13	25	23	16	24	.	.			
in Gemeinden unter 50 000 Einwohnern	Anzahl	134 125	287 090	130 340	252 694	3 215	8 647	570	25 749	389	718			
davon ohne Genehmigungsdatum	▼H	0	0	0	0	0	0	0	0	.	.			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	3	4	3	3	4	4	7	12	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	18	19	18	18	22	18	26	35	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	33	33	34	34	29	34	25	21	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	26	25	26	26	21	23	21	17	.	.			
" 1954 und früher	▼H	20	19	20	19	24	21	21	15	.	.			
<b>Bundesgebiet <sup>1)</sup></b>														
<b>Nichtwohnbau</b>														
Private Haushalte	1 000 cbm	11 408	.	10 101	.	1 278	.	28	.	84	.			
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	32 314	1 820	31 451	958	820	434	43	428	301	14			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	1	1	1	1	1	1	1	1	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	18	7	18	6	12	4	19	11	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	35	22	35	29	20	30	30	31	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	22	31	22	32	24	34	14	24	.	.			
" 1954 und früher	▼H	12	18	12	19	14	19	16	17	.	.			
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 000 cbm	1 488	.	1 413	.	75	.	—	.	1	.			
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	2 876	291	2 831	274	45	15	—	2	5	—			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	1	—	1	—	—	—	—	—	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	14	2	14	2	9	—	—	50	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	23	30	23	31	24	—	—	50	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	29	42	29	44	29	7	—	—	.	.			
" 1954 und früher	▼H	15	16	15	15	27	40	—	—	.	.			
Betriebe und Behörden	1 000 cbm	97 925	.	86 920	.	10 828	.	177	.	395	.			
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	60 477	7 876	57 063	5 322	3 274	1 123	140	1 431	659	10			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	0	0	0	1	1	0	1	1	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	14	6	14	5	11	5	11	11	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	38	20	38	18	31	14	41	29	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	22	34	22	35	25	34	23	30	.	.			
" 1954 und früher	▼H	15	20	15	21	15	22	18	15	.	.			
<b>Alle Bauherren</b>	<b>1 000 cbm</b>	<b>110 821</b>	.	<b>98 435</b>	.	<b>12 181</b>	.	<b>205</b>	.	<b>480</b>	.			
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	95 667	9 987	91 345	6 554	4 139	1 572	183	1 861	965	24			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	0	1	0	1	1	0	1	1	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	15	6	16	5	12	5	13	11	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	36	20	37	19	30	15	38	30	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	23	33	22	35	25	33	21	28	.	.			
" 1954 und früher	▼H	14	20	14	20	15	22	17	15	.	.			
in Gemeinden mit 50 000 u. m. Einwohnern	1 000 cbm	47 940	.	38 868	.	9 025	.	48	.	277	.			
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	20 728	4 167	18 520	2 400	2 179	1 280	29	487	531	3			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	1	1	1	1	1	0	3	1	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	15	7	16	8	10	5	21	11	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	31	20	31	21	23	15	28	27	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	26	32	26	33	29	33	17	27	.	.			
" 1954 und früher	▼H	13	20	13	19	17	23	17	15	.	.			
in Gemeinden unter 50 000 Einwohnern	1 000 cbm	62 880	.	59 567	.	3 157	.	157	.	204	.			
davon ohne Genehmigungsdatum	Anzahl	74 939	5 820	72 825	4 154	1 960	292	154	1 374	434	21			
genehmigt 1956 2. H.	▼H	0	0	0	0	0	0	—	0	.	.			
" 1956 1. H.	▼H	15	6	15	4	13	6	12	11	.	.			
" 1955 2. H.	▼H	38	22	38	18	38	18	40	31	.	.			
" 1955 1. H.	▼H	22	34	22	36	20	33	21	29	.	.			
" 1954 und früher	▼H	14	19	14	21	13	15	18	16	.	.			
<sup>1)</sup> Ohne Berlin (West).	▼H	11	19	11	21	15	28	9	13	.	.			

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
**6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart**  
 (Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
<b>Bundesgebiet<sup>2)</sup> nach Gemeindegrößenklassen</b>										
<b>Alle Gemeindegrößenklassen</b>										
Private Bauherren . . . . .	143 533	128 086	374 589	24 179	6756 296	143 533	128 086	340 047	22 072	6 280 118
Mehrfamilienhäuser . . . . .	24 437	51 298	.	.	.	24 437	51 298	161 658	9 565	2 662 829
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	115 817	72 992	.	.	.	115 817	72 992	174 333	12 113	3 485 282
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	5 389	2 811	.	.	.	5 389	2 811	8 254	463	1 214 888
Bauernhäuser . . . . .	3 279	3 796	.	.	.	3 279	3 796	4 056	393	1 320 007
darunter:										
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	4 814	7 549	20 421	1 402	430 841	4 814	7 549	18 771	1 259	396 155
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 994	5 085	.	.	.	1 994	5 085	15 076	910	279 281
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	2 029	1 596	.	.	.	2 029	1 596	2 730	239	84 998
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	56	30	.	.	.	56	30	93	5	1 343
Bauernhäuser . . . . .	791	868	.	.	.	791	868	965	110	31 876
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	5 963	7 476	24 545	1 482	385 735	5 963	7 476	24 369	1 472	383 583
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 590	5 775	.	.	.	2 590	5 775	19 967	1 166	297 961
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	3 370	1 696	.	.	.	3 370	1 696	4 399	305	85 438
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	132	66	.	.	.	132	66	208	12	29 16
Bauernhäuser . . . . .	3	4	.	.	.	3	4	3	1	184
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	45 695	47 679	161 105	8 980	2 348 316	45 695	47 679	160 597	8 953	2 343 148
Mehrfamilienhäuser . . . . .	15 499	30 597	.	.	.	15 499	30 597	112 882	6 140	1 572 349
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	29 703	16 390	.	.	.	29 703	16 390	47 109	2 772	750 602
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	5 673	2 898	.	.	.	5 673	2 898	9 880	518	1 348 884
Bauernhäuser . . . . .	493	692	.	.	.	493	692	606	42	20 197
Behörden und Verwaltungen . . . . .	3 455	4 206	14 813	796	227 946	3 455	4 206	14 282	767	220 689
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 547	2 903	.	.	.	1 547	2 903	11 639	558	150 586
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	1 900	1 284	.	.	.	1 900	1 284	2 632	208	69 406
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	65	33	.	.	.	65	33	116	6	1 421
Bauernhäuser . . . . .	8	19	.	.	.	8	19	11	2	697
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>192 683</b>	<b>179 971</b>	<b>550 507</b>	<b>33 954</b>	<b>9 332 557</b>	<b>192 683</b>	<b>179 971</b>	<b>514 926</b>	<b>31 791</b>	<b>8 843 954</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	41 483	84 798	.	.	.	41 483	84 798	286 179	16 262	4 385 763
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	147 420	90 666	.	.	.	147 420	90 666	224 074	15 093	4 305 290
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	11 127	5 741	.	.	.	11 127	5 741	18 250	986	257 792
Bauernhäuser . . . . .	3 780	4 507	.	.	.	3 780	4 507	4 673	436	152 901
<b>Gemeinden mit weniger als 2000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren . . . . .	40 030	25 564	70 535	4 716	1 236 416	40 030	25 564	60 135	4 034	1 089 473
Mehrfamilienhäuser . . . . .	707	839	.	.	.	707	839	2 721	154	38 620
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	36 947	21 956	.	.	.	36 947	21 956	54 484	3 585	956 002
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	2 403	1 295	.	.	.	2 403	1 295	3 623	203	53 129
Bauernhäuser . . . . .	2 376	2 769	.	.	.	2 376	2 769	2 930	294	94 851
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	4 295	2 818	8 215	457	125 746	4 295	2 818	8 162	455	125 313
Mehrfamilienhäuser . . . . .	300	433	.	.	.	300	433	1 569	83	20 730
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	3 675	1 938	.	.	.	3 675	1 938	6 212	345	91 694
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 341	711	.	.	.	1 341	711	2 210	120	31 740
Bauernhäuser . . . . .	320	448	.	.	.	320	448	381	27	12 889
Behörden und Verwaltungen . . . . .	685	614	1 680	111	32 851	685	614	1 521	102	30 937
Mehrfamilienhäuser . . . . .	173	227	.	.	.	173	227	769	41	11 232
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	509	382	.	.	.	509	382	749	61	19 596
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	26	13	.	.	.	26	13	41	2	526
Bauernhäuser . . . . .	3	4	.	.	.	3	4	3	0	108
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>45 010</b>	<b>28 996</b>	<b>80 430</b>	<b>5 284</b>	<b>1 395 013</b>	<b>45 010</b>	<b>28 996</b>	<b>69 818</b>	<b>4 591</b>	<b>1 245 723</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 180	1 500	.	.	.	1 180	1 500	5 059	278	70 583
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	41 131	24 276	.	.	.	41 131	24 276	61 445	3 991	1 067 292
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	3 770	2 019	.	.	.	3 770	2 019	5 874	326	85 396
Bauernhäuser . . . . .	2 699	3 221	.	.	.	2 699	3 221	3 314	321	107 848

1) Als Einfamilienhäuser sind hier alle vom Bauherren als „Einfamilienhäuser“ oder als „Kleinsiedlung“ bezeichneten Gebäude gezählt (siehe auch Anmerkung 1) zu Tab. 10 und 21). —  
 2) Ohne Berlin (West). —  
 3) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,2 vH Wohnungen) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
 (Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>3)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
<b>Gemeinden mit 2000 bis unter 5000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren . . . . .	25 443	16 945	47 598	3 107	841 545	25 443	16 945	42 019	2 779	770 702
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 079	1 653	.	.	.	1 079	1 653	4 437	264	70 186
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	23 897	14 751	.	.	.	23 897	14 751	37 005	2 463	681 421
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 165	600	.	.	.	1 165	600	1 826	103	26 678
Bauernhäuser . . . . .	467	540	.	.	.	467	540	577	52	19 095
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	4 903	3 737	12 206	671	173 244	4 903	3 737	12 163	669	172 927
Mehrfamilienhäuser . . . . .	860	1 380	.	.	.	860	1 380	5 086	264	67 235
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	3 966	2 233	.	.	.	3 966	2 233	6 969	397	102 296
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 129	606	.	.	.	1 129	606	2 088	109	27 321
Bauernhäuser . . . . .	77	124	.	.	.	77	124	108	7	3 397
Behörden und Verwaltungen . . . . .	477	489	16 26	95	25 292	477	489	1 517	89	24 060
Mehrfamilienhäuser . . . . .	201	301	.	.	.	201	301	1 104	59	14 390
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	275	185	.	.	.	275	185	412	29	9 519
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	34	17	.	.	.	34	17	65	3	768
Bauernhäuser . . . . .	1	2	.	.	.	1	2	1	0	150
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>30 823</b>	<b>21 170</b>	<b>61 430</b>	<b>3 873</b>	<b>1 040 081</b>	<b>30 823</b>	<b>21 170</b>	<b>55 699</b>	<b>3 537</b>	<b>967 689</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 140	3 334	.	.	.	2 140	3 334	10 627	588	151 811
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	28 138	17 169	.	.	.	28 138	17 169	44 386	2 890	793 236
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	2 328	1 223	.	.	.	2 328	1 223	3 979	215	54 767
Bauernhäuser . . . . .	545	667	.	.	.	545	667	686	59	22 642
<b>Gemeinden mit 5000 bis unter 20 000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren . . . . .	28 885	21 055	58 321	3 875	1 093 255	28 885	21 055	52 612	3 538	1 014 769
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 606	3 958	.	.	.	2 606	3 958	12 076	722	199 139
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	25 945	16 712	.	.	.	25 945	16 712	40 116	2 781	801 910
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 095	565	.	.	.	1 095	565	1 694	95	25 094
Bauernhäuser . . . . .	334	385	.	.	.	334	385	420	36	13 720
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	8 983	8 257	27 761	1 518	390 590	8 983	8 257	27 710	1 515	389 905
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 482	4 486	.	.	.	2 482	4 486	16 809	891	223 157
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	6 420	3 679	.	.	.	6 420	3 679	10 810	618	163 594
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 423	741	.	.	.	1 423	741	2 609	131	34 501
Bauernhäuser . . . . .	81	92	.	.	.	81	92	91	6	3 154
Behörden und Verwaltungen . . . . .	742	819	2 778	152	42 536	742	819	2 690	148	41 461
Mehrfamilienhäuser . . . . .	306	537	.	.	.	306	537	2 031	102	26 497
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	433	272	.	.	.	433	272	655	46	14 615
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	5	2	.	.	.	5	2	10	0	126
Bauernhäuser . . . . .	3	10	.	.	.	3	10	4	0	349
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>38 610</b>	<b>30 130</b>	<b>88 860</b>	<b>5 545</b>	<b>1 526 380</b>	<b>38 610</b>	<b>30 130</b>	<b>83 012</b>	<b>5 201</b>	<b>1 446 134</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	5 394	8 981	.	.	.	5 394	8 981	30 916	1 715	448 793
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	32 798	20 663	.	.	.	32 798	20 663	51 581	3 445	980 119
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	2 523	1 308	.	.	.	2 523	1 308	4 313	226	59 722
Bauernhäuser . . . . .	418	486	.	.	.	418	486	515	42	17 222
<b>Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern</b>										
Private Bauherren . . . . .	11 910	10 721	29 855	2 008	596 164	11 910	10 721	27 284	1 861	560 744
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 304	4 259	.	.	.	2 304	4 259	12 660	778	221 125
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	9 538	6 405	.	.	.	9 538	6 405	14 546	1 076	337 198
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	254	134	.	.	.	254	134	410	23	6 428
Bauernhäuser . . . . .	68	57	.	.	.	68	57	78	7	2 421
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	7 166	7 217	24 165	1 370	355 590	7 166	7 217	24 134	1 368	355 239
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 487	4 596	.	.	.	2 487	4 596	16 626	923	234 613
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	4 677	2 615	.	.	.	4 677	2 615	7 506	445	120 453
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	438	227	.	.	.	438	227	798	42	10 798
Bauernhäuser . . . . .	2	6	.	.	.	2	6	2	0	174

1), 2) Vgl. S. 19

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
(Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM

noch: Gemeinden mit 20000 bis unter 50000 Einwohnern

Behörden und Verwaltungen . . . . .	606	637	2 350	119	35 023	606	637	2 302	117	34 212
Mehrfamilienhäuser . . . . .	265	452	.	.	.	265	452	1 899	85	23 482
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	340	184	.	.	.	340	184	400	31	10 639
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser . . . . .	1	2	.	.	.	1	2	3	0	90
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>19 682</b>	<b>18 576</b>	<b>56 370</b>	<b>3 496</b>	<b>986 777</b>	<b>19 682</b>	<b>18 576</b>	<b>53 720</b>	<b>3 345</b>	<b>950 195</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	5056	9 306	.	.	.	5056	9 306	31 185	1 786	479 220
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	14 555	9 205	.	.	.	14 555	9 205	22 452	1 552	468 290
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	692	361	.	.	.	692	361	1 208	65	17 225
Bauernhäuser . . . . .	71	65	.	.	.	71	65	83	8	2 685

Gemeinden mit 50000 bis unter 100000 Einwohnern

Private Bauherren . . . . .	6 377	7 207	20 300	1 359	406 420	6 377	7 207	18 833	1 268	383 614
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 231	4 291	.	.	.	2 231	4 291	12 624	778	226 606
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	4 131	2 895	.	.	.	4 131	2 895	6 186	488	156 148
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	30	15	.	.	.	30	15	48	3	769
Bauernhäuser . . . . .	15	21	.	.	.	15	21	23	2	860
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	3 667	4 490	15 532	894	231 792	3 667	4 490	15 516	893	231 568
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 733	3 504	.	.	.	1 733	3 504	12 639	711	181 120
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	1 934	986	.	.	.	1 934	986	2 877	182	50 449
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	261	119	.	.	.	261	119	413	22	57 39
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Behörden und Verwaltungen . . . . .	145	281	1 162	53	15 035	145	281	1 149	52	14 715
Mehrfamilienhäuser . . . . .	106	239	.	.	.	106	239	1 090	46	12 414
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	39	43	.	.	.	39	43	59	6	2 301
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>10 189</b>	<b>11 978</b>	<b>36 994</b>	<b>2 307</b>	<b>653 247</b>	<b>10 189</b>	<b>11 978</b>	<b>35 498</b>	<b>2 214</b>	<b>629 897</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	4 070	8 034	.	.	.	4 070	8 034	26 353	1 535	420 139
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	6 104	3 924	.	.	.	6 104	3 924	9 122	677	208 898
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	291	133	.	.	.	291	133	461	25	6 508
Bauernhäuser . . . . .	15	21	.	.	.	15	21	23	2	860

Gemeinden mit 100000 bis unter 500000 Einwohnern

Private Bauherren . . . . .	16 439	23 095	72 011	4 471	1 252 653	16 439	23 095	67 471	4 203	1 190 646
Mehrfamilienhäuser . . . . .	8 236	17 465	.	.	.	8 236	17 465	55 338	3 263	895 406
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	8 191	5 616	.	.	.	8 191	5 616	12 116	939	294 645
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	374	163	.	.	.	374	163	539	29	7 747
Bauernhäuser . . . . .	12	14	.	.	.	12	14	17	2	596
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	8 783	10 798	38 273	2 133	557 856	8 783	10 798	38 171	2 128	556 866
Mehrfamilienhäuser . . . . .	4 273	8 449	.	.	.	4 273	8 449	31 633	1 716	440 299
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	4 497	2 326	.	.	.	4 497	2 326	6 514	411	115 984
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	388	202	.	.	.	388	202	685	36	9 280
Bauernhäuser . . . . .	13	23	.	.	.	13	23	24	2	584
Behörden und Verwaltungen . . . . .	532	792	2 936	152	43 155	532	792	2 872	149	42 017
Mehrfamilienhäuser . . . . .	303	642	.	.	.	303	642	2 604	125	33 632
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	229	150	.	.	.	229	150	268	24	8 385
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>25 754</b>	<b>34 685</b>	<b>113 220</b>	<b>6 756</b>	<b>1 853 664</b>	<b>25 754</b>	<b>34 685</b>	<b>108 514</b>	<b>6 480</b>	<b>1 789 529</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	12 812	26 556	.	.	.	12 812	26 556	89 575	5 103	1 369 336
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	12 917	8 092	.	.	.	12 917	8 092	18 898	1 374	419 014
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	762	365	.	.	.	762	365	1 224	65	17 027
Bauernhäuser . . . . .	25	37	.	.	.	25	37	41	3	1 179

1), 2), 3) Vgl. S. 19

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
(Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
<b>Gemeinden mit 500000 und mehr Einwohnern</b>										
Private Bauherren . . . . .	14 449	23 500	75 969	4 641	1 329 843	14 449	23 500	71 693	4 388	1 270 170
Mehrfamilienhäuser . . . . .	7 274	18 833	.	.	.	7 274	18 833	61 802	3 605	1 011 746
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	7 168	4 657	.	.	.	7 168	4 657	9 880	782	257 959
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	68	39	.	.	.	68	39	114	7	1 644
Bauernhäuser . . . . .	7	10	.	.	.	7	10	11	1	465
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	7 898	10 363	34 953	1 938	513 497	7 898	10 363	34 741	1 926	511 329
Mehrfamilienhäuser . . . . .	3 364	7 749	.	.	.	3 364	7 749	28 520	1 552	405 196
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	4 534	2 613	.	.	.	4 534	2 613	6 221	374	106 133
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	693	292	.	.	.	693	292	1 077	57	15 505
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Behörden und Verwaltungen . . . . .	268	574	2 281	113	340 56	268	574	2 231	110	33 288
Mehrfamilienhäuser . . . . .	193	506	.	.	.	193	506	2 142	100	28 938
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	75	68	.	.	.	75	68	89	10	4 350
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>22 615</b>	<b>34 436</b>	<b>113 203</b>	<b>6 691</b>	<b>1 877 396</b>	<b>22 615</b>	<b>34 436</b>	<b>108 665</b>	<b>6 423</b>	<b>1 814 787</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	10 831	27 088	.	.	.	10 831	27 088	92 464	5 257	1 445 880
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	11 777	7 338	.	.	.	11 777	7 338	16 190	1 165	368 441
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	761	332	.	.	.	761	332	1 191	64	17 149
Bauernhäuser . . . . .	7	10	.	.	.	7	10	11	1	465

**Bundesgebiet nach Ländern**

**Schleswig-Holstein**

Private Bauherren . . . . .	6 167	3 701	12 062	697	198 573	6 167	3 701	10 350	636	182 240
Mehrfamilienhäuser . . . . .	462	1 014	.	.	.	462	1 014	3 333	189	50 762
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	5 487	2 417	.	.	.	5 487	2 417	6 778	429	123 271
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 176	445	.	.	.	1 176	445	1 441	75	20 944
Bauernhäuser . . . . .	218	269	.	.	.	218	269	239	18	8 208
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	3 726	2 805	10 129	516	135 146	3 726	2 805	10 029	513	134 671
Mehrfamilienhäuser . . . . .	917	1 585	.	.	.	917	1 585	6 532	317	80 046
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	2 606	1 011	.	.	.	2 606	1 011	3 285	184	48 645
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	807	323	.	.	.	807	323	1 038	52	14 230
Bauernhäuser . . . . .	203	209	.	.	.	203	209	212	12	5 980
Behörden und Verwaltungen . . . . .	141	82	251	15	46 77	141	82	232	14	4 501
Mehrfamilienhäuser . . . . .	13	21	.	.	.	13	21	82	3	1 083
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	128	61	.	.	.	128	61	150	11	3 418
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>10 034</b>	<b>6 587</b>	<b>22 442</b>	<b>1 228</b>	<b>338 396</b>	<b>10 034</b>	<b>6 587</b>	<b>20 611</b>	<b>1 163</b>	<b>321 412</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 392	2 620	.	.	.	1 392	2 620	9 947	509	131 891
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	8 221	3 489	.	.	.	8 221	3 489	10 213	624	175 334
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 983	768	.	.	.	1 983	768	2 479	127	35 174
Bauernhäuser . . . . .	421	478	.	.	.	421	478	451	30	14 188

**Homburg**

Private Bauherren . . . . .	3 524	4 774	16 055	950	287 116	3 524	4 774	15 295	919	278 525
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 515	3 687	.	.	.	1 515	3 687	12 907	737	218 331
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	2 006	1 082	.	.	.	2 006	1 082	2 384	182	59 976
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	19	9	.	.	.	19	9	31	2	355
Bauernhäuser . . . . .	3	5	.	.	.	3	5	4	0	217
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	2 399	2 643	9 889	517	146 223	2 399	2 643	9 873	516	146 059
Mehrfamilienhäuser . . . . .	875	2 116	.	.	.	875	2 116	7 902	413	116 533
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	1 524	527	.	.	.	1 524	527	1 971	103	29 526
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	170	53	.	.	.	170	53	186	10	2 444
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

<sup>1)</sup>, 2), 3) Vgl. S. 19

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
(Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
noch: Hamburg										
Behörden und Verwaltungen . . . . .	11	29	152	5	1914	11	29	150	5	1908
Mehrfamilienhäuser . . . . .	7	26	.	.	.	7	26	145	4	1658
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	4	4	.	.	.	4	4	5	1	250
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>5934</b>	<b>7445</b>	<b>26 096</b>	<b>1 472</b>	<b>435 251</b>	<b>5934</b>	<b>7445</b>	<b>25 318</b>	<b>1 440</b>	<b>426 491</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 397	5 829	.	.	.	2 397	5 829	20 954	1 154	336 522
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	3 534	1 613	.	.	.	3 534	1 613	4 360	286	89 752
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	189	62	.	.	.	189	62	217	12	2 799
Bauernhäuser . . . . .	3	5	.	.	.	3	5	4	0	217
Niedersachsen										
Private Bauherren . . . . .	20 176	16 051	45 795	2 980	791 491	20 176	16 051	42 693	2 738	742 032
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 432	5 488	.	.	.	2 432	5 488	17 234	1 038	264 284
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	16 764	9 502	.	.	.	16 764	9 502	24 217	1 597	441 236
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 721	857	.	.	.	1 721	857	2 534	144	356 50
Bauernhäuser . . . . .	980	1 061	.	.	.	980	1 061	1 242	103	36 512
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	5 312	4 675	16 293	914	230 671	5 312	4 675	16 233	910	230 063
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 542	2 798	.	.	.	1 542	2 798	10 206	560	137 955
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	3 674	1 790	.	.	.	3 674	1 790	5 888	342	88 937
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	471	218	.	.	.	471	218	861	43	10 199
Bauernhäuser . . . . .	96	87	.	.	.	96	87	139	9	3 172
Behörden und Verwaltungen . . . . .	535	512	1 550	95	27 881	535	512	1 499	91	26 938
Mehrfamilienhäuser . . . . .	158	274	.	.	.	158	274	932	50	14 287
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	377	238	.	.	.	377	238	567	40	12 652
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	16	8	.	.	.	16	8	32	1	304
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>26 023</b>	<b>21 237</b>	<b>63 638</b>	<b>3 987</b>	<b>1 050 043</b>	<b>26 023</b>	<b>21 237</b>	<b>60 425</b>	<b>3 738</b>	<b>999 034</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	4 132	8 560	.	.	.	4 132	8 560	28 372	1 648	416 526
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	20 815	11 530	.	.	.	20 815	11 530	30 672	1 979	542 825
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	2 208	1 083	.	.	.	2 208	1 083	3 427	188	46 153
Bauernhäuser . . . . .	1 076	1 148	.	.	.	1 076	1 148	1 381	112	39 684
Bremen										
Private Bauherren . . . . .	1 727	1 715	5 588	346	96 038	1 727	1 715	5 219	325	90 348
Mehrfamilienhäuser . . . . .	857	1 210	.	.	.	857	1 210	4 001	235	63 110
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	868	500	.	.	.	868	500	1 215	90	27 082
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	72	28	.	.	.	72	28	76	4	1 364
Bauernhäuser . . . . .	2	5	.	.	.	2	5	3	0	156
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	1 410	1 959	7 616	417	107 106	1 410	1 959	7 599	416	106 864
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 002	1 775	.	.	.	1 002	1 775	6 994	382	97 163
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	408	183	.	.	.	408	183	605	34	9 701
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1	0	.	.	.	1	0	1	0	21
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Behörden und Verwaltungen . . . . .	9	10	46	2	716	9	10	43	2	679
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1	5	.	.	.	1	5	35	1	294
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	8	5	.	.	.	8	5	8	1	385
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>3 146</b>	<b>3 684</b>	<b>13 250</b>	<b>765</b>	<b>203 860</b>	<b>3 146</b>	<b>3 684</b>	<b>12 861</b>	<b>743</b>	<b>197 891</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 860	2 990	.	.	.	1 860	2 990	11 030	618	160 567
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	1 284	688	.	.	.	1 284	688	1 828	125	37 168
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	73	28	.	.	.	73	28	77	4	1 385
Bauernhäuser . . . . .	2	5	.	.	.	2	5	3	0	156

1), 2) Vgl. S. 19

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
(Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
<b>Nordrhein-Westfalen</b>										
Private Bauherren . . . . .	36812	40 346	118 400	7 462	2 120 987	36812	40 346	110 211	7 001	2 004 388
Mehrfamilienhäuser . . . . .	10 900	22 496	.	.	.	10 900	22 496	69 993	4 107	1 136 412
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	25 584	17 383	.	.	.	25 584	17 383	39 852	2 847	851 149
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 220	820	.	.	.	1 220	820	2 224	127	34 213
Bauernhäuser . . . . .	328	467	.	.	.	328	467	366	47	16 827
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm. . . . .	15 817	15 606	50 275	2 795	741 211	15 817	15 606	50 093	2 785	739 423
Mehrfamilienhäuser . . . . .	5 022	8 974	.	.	.	5 022	8 974	31 781	1 739	448 464
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	10 736	6 506	.	.	.	10 736	6 506	18 249	1 041	287 229
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	2 541	1 380	.	.	.	2 541	1 380	4 786	245	66 248
Bauernhäuser . . . . .	59	126	.	.	.	59	126	63	6	3 730
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 162	1 301	4 674	241	69 933	1 162	1 301	4 544	234	68 298
Mehrfamilienhäuser . . . . .	457	858	.	.	.	457	858	3 620	162	44 091
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	700	431	.	.	.	700	431	918	72	23 731
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	17	9	.	.	.	17	9	33	2	432
Bauernhäuser . . . . .	5	12	.	.	.	5	12	6	1	476
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>53 791</b>	<b>57 253</b>	<b>173 349</b>	<b>10 500</b>	<b>2 932 131</b>	<b>53 791</b>	<b>57 253</b>	<b>164 848</b>	<b>10 021</b>	<b>2 812 109</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	16 379	32 328	.	.	.	16 379	32 328	105 394	6 008	1 628 967
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	37 020	24 320	.	.	.	37 020	24 320	59 019	3 960	1 162 109
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	3 778	2 209	.	.	.	3 778	2 209	7 043	374	100 893
Bauernhäuser . . . . .	392	605	.	.	.	392	605	435	54	21 033
<b>Hessen</b>										
Private Bauherren . . . . .	14 506	11 667	33 825	2 237	594 936	14 506	11 667	30 377	1 986	542 433
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 507	2 871	.	.	.	1 507	2 871	9 054	542	149 515
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	12 890	8 630	.	.	.	12 890	8 630	21 188	1 430	387 190
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	279	159	.	.	.	279	159	499	28	7 059
Bauernhäuser . . . . .	109	166	.	.	.	109	166	135	15	5 728
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm. . . . .	4 188	5 771	18 713	1 113	272 384	4 188	5 771	18 690	1 111	271 912
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 794	4 089	.	.	.	1 794	4 089	14 711	842	205 757
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	2 365	1 614	—	—	—	2 365	1 614	39 49	266	64 259
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	381	245	.	.	.	381	245	690	43	10 076
Bauernhäuser . . . . .	29	68	.	.	.	29	68	30	4	1 895
Behörden und Verwaltungen . . . . .	279	300	1 103	58	16 738	279	300	1 037	55	16 067
Mehrfamilienhäuser . . . . .	140	199	.	.	.	140	199	849	39	10 579
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	139	101	.	.	.	139	101	188	16	5 488
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	2	1	.	.	.	2	1	3	0	43
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>18 973</b>	<b>17 739</b>	<b>53 641</b>	<b>3 408</b>	<b>884 058</b>	<b>18 973</b>	<b>17 739</b>	<b>50 104</b>	<b>3 152</b>	<b>830 411</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	3 441	7 159	.	.	.	3 441	7 159	24 614	1 423	365 851
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	15 394	10 345	.	.	.	15 394	10 345	25 325	1 712	456 937
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	662	405	.	.	.	662	405	1 192	71	17 178
Bauernhäuser . . . . .	138	234	.	.	.	138	234	165	19	7 623
<b>Rheinland-Pfalz</b>										
Private Bauherren . . . . .	10 766	8 227	23 214	1 509	414 321	10 766	8 227	19 319	1 324	371 674
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 009	1 992	.	.	.	1 009	1 992	5 755	356	101 831
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	9 516	5 979	.	.	.	9 516	5 979	13 295	942	261 071
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	186	88	.	.	.	186	88	248	15	3 788
Bauernhäuser . . . . .	241	256	.	.	.	241	256	269	26	8 773
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm. . . . .	1 960	1 884	6 014	346	93 861	1 960	1 884	5 989	345	93 473
Mehrfamilienhäuser . . . . .	488	1 113	.	.	.	488	1 113	3 832	214	57 992
Einfamilienhäuser <sup>2)</sup> . . . . .	1 447	746	.	.	.	1 447	746	2 131	128	34 296
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	206	103	.	.	.	206	103	336	18	4 529
Bauernhäuser . . . . .	25	26	.	.	.	25	26	26	2	1 186

<sup>1)</sup>, <sup>2)</sup> Vgl. S. 19



II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
 (Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>3)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM

noch: Rheinland - Pfalz

Behörden und Verwaltungen . . . . .	290	364	1 298	68	19 059	290	364	1 279	67	18 694
Mehrfamilienhäuser . . . . .	141	260	.	.	.	141	260	1 052	51	13 335
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	149	105	.	.	.	149	105	227	16	5 360
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	15	8	.	.	.	15	8	30	1	307
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>13 016</b>	<b>10 476</b>	<b>30 526</b>	<b>1 924</b>	<b>527 241</b>	<b>13 016</b>	<b>10 476</b>	<b>26 587</b>	<b>1 736</b>	<b>483 841</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 638	3 365	.	.	.	1 638	3 365	10 639	621	173 158
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	11 112	6 830	.	.	.	11 112	6 830	15 653	1 086	300 727
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	407	199	.	.	.	407	199	614	34	8 624
Bauernhäuser . . . . .	266	282	.	.	.	266	282	295	28	99 59

Baden-Württemberg

Private Bauherren . . . . .	22 495	19 231	54 257	3 685	1 076 682	22 495	19 231	46 446	3 250	974 057
Mehrfamilienhäuser . . . . .	3 039	5 492	.	.	.	3 039	5 492	15 945	1 036	296 877
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	18 962	13 076	.	.	.	18 962	13 076	29 797	2 152	654 800
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	391	229	.	.	.	391	229	681	39	10 413
Bauernhäuser . . . . .	494	663	.	.	.	494	663	704	62	22 381
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	6 542	6 421	21 238	1 242	329 702	6 542	6 421	21 193	1 239	329 150
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 787	3 687	.	.	.	1 787	3 687	13 584	768	196 989
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	4 681	2 571	.	.	.	4 681	2 571	7 481	462	128 301
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	620	338	.	.	.	620	338	1 155	63	16 331
Bauernhäuser . . . . .	74	164	.	.	.	74	164	128	9	3 860
Behörden und Verwaltungen . . . . .	470	632	1 952	121	36 503	470	632	1 819	114	34 363
Mehrfamilienhäuser . . . . .	237	430	.	.	.	237	430	1 483	83	23 339
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	231	197	.	.	.	231	197	332	31	10 829
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	13	6	.	.	.	13	6	16	1	285
Bauernhäuser . . . . .	2	6	.	.	.	2	6	4	0	195
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>29 507</b>	<b>26 285</b>	<b>77 447</b>	<b>5 048</b>	<b>1 442 887</b>	<b>29 507</b>	<b>26 285</b>	<b>69 458</b>	<b>4 603</b>	<b>1 337 570</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	5 063	9 609	.	.	.	5 063	9 609	31 012	1 887	517 205
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	23 874	15 844	.	.	.	23 874	15 844	37 610	2 645	793 930
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	1 024	573	.	.	.	1 024	573	1 852	103	27 029
Bauernhäuser . . . . .	570	833	.	.	.	570	833	836	71	26 436

Bayern

Private Bauherren . . . . .	27 360	22 376	65 393	4 312	1 176 153	27 360	22 376	60 137	3 894	1 094 421
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 716	7 048	.	.	.	2 716	7 048	23 436	1 327	381 707
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	23 740	14 423	.	.	.	23 740	14 423	35 607	2 445	679 508
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	325	177	.	.	.	325	177	520	30	7 703
Bauernhäuser . . . . .	904	904	.	.	.	904	904	1 094	122	33 207
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	4 341	5 914	20 938	1 119	292 013	4 341	5 914	20 898	1 117	291 534
Mehrfamilienhäuser . . . . .	2 072	4 460	.	.	.	2 072	4 460	17 340	905	231 450
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	2 262	1 441	.	.	.	2 262	1 441	3 550	211	59 709
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	476	238	.	.	.	476	238	827	43	10 806
Bauernhäuser . . . . .	7	13	.	.	.	7	13	8	1	376
Behörden und Verwaltungen . . . . .	558	976	3 787	191	50 525	558	976	3 679	185	49 241
Mehrfamilienhäuser . . . . .	393	831	.	.	.	393	831	3 441	164	41 921
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	164	144	.	.	.	164	144	237	20	7 294
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	2	1	.	.	.	2	1	2	0	48
Bauernhäuser . . . . .	1	1	.	.	.	1	1	1	0	26
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>32 259</b>	<b>29 265</b>	<b>90 118</b>	<b>5 623</b>	<b>1 518 690</b>	<b>32 259</b>	<b>29 265</b>	<b>84 714</b>	<b>5 196</b>	<b>1 435 195</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	5 181	12 339	.	.	.	5 181	12 339	44 217	2 396	655 078
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	26 166	16 008	.	.	.	26 166	16 008	39 394	2 676	746 511
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	803	416	.	.	.	803	416	1 349	73	18 557
Bauernhäuser . . . . .	912	918	.	.	.	912	918	1 103	123	33 609

<sup>1)</sup>, <sup>2)</sup> Vgl. S. 19

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 6. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
 (Normalbau)

Bauherr Gebäudeart	Wohnbau									
	insgesamt					darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>3)</sup>				
	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten	Gebäude	umbauter Raum der Gebäude	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
<b>Berlin (West)</b>										
Private Bauherren . . . . .	1 284	3 410	14 121	767	220 483	1 284	3 410	12 669	685	200 111
Mehrfamilienhäuser . . . . .	719	3 102	.	.	.	719	3 102	11 988	631	184 722
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	565	308	.	.	.	565	308	681	55	15 389
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	4	1	.	.	.	4	1	4	0	29
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	985	1 718	6 406	361	101 030	985	1 718	6 355	359	100 485
Mehrfamilienhäuser . . . . .	519	1 547	.	.	.	519	1 547	5 885	326	89 965
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	466	170	.	.	.	466	170	470	34	10 520
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	91	27	.	.	.	91	27	91	6	1 620
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Behörden und Verwaltungen . . . . .	12	58	229	13	3 972	12	58	208	11	3 491
Mehrfamilienhäuser . . . . .	10	57	.	.	.	10	57	205	11	3 378
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	2	2	.	.	.	2	2	3	0	113
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
<b>Alle Bauherren . . . . .</b>	<b>2 281</b>	<b>5 186</b>	<b>20 756</b>	<b>1 141</b>	<b>325 485</b>	<b>2 281</b>	<b>5 186</b>	<b>19 232</b>	<b>1 055</b>	<b>304 087</b>
Mehrfamilienhäuser . . . . .	1 248	4 706	.	.	.	1 248	4 706	18 078	968	278 065
Einfamilienhäuser <sup>1)</sup> . . . . .	1 033	480	.	.	.	1 033	480	1 154	89	26 022
dar. Kleinsiedlerstellen . . . . .	95	28	.	.	.	95	28	95	6	1 649
Bauernhäuser . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

<sup>1), 2)</sup> Vgl. S. 19

## 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
	Anzahl	1000 cbm	1000 qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM	Anzahl	1000 cbm	1000 qm	Anzahl	1000 qm	1000 DM
<b>Bundesgebiet<sup>1)</sup> nach Gemeindegrößenklassen</b>												
<b>Alle Gemeindegrößenklassen</b>												
Anstaltsgebäude . . . . .	1 148	4 705	968	996	262	406 235	1 148	4 705	704	888	220	308 347
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	319	884	214	258	48	75 352	319	884	137	219	42	54 127
Behörden und Verwaltungen . . . . .	649	3 318	676	428	159	294 054	649	3 318	510	386	135	225 225
Bürogebäude . . . . .	1 943	8 974	2 040	1 320	103	732 717	1 943	8 974	1 710	1 128	88	626 312
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	1 243	5 204	1 243	782	60	423 171	1 243	5 204	1 019	667	51	357 898
Behörden und Verwaltungen . . . . .	445	3 046	644	408	33	263 547	445	3 046	558	352	29	227 072
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	35 135	22 625	5 968	482	43	549 674	35 135	22 625	4 610	261	24	407 406
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	25 761	19 091	5 025	331	32	456 543	25 761	19 091	3 842	202	18	335 532
Behörden und Verwaltungen . . . . .	310	371	90	19	2	12 808	310	371	77	17	2	10 389
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	57 441	74 517	16 535	7 189	551	3 551 825	57 441	74 517	13 157	5 881	451	2 839 409
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	26 816	53 088	11 927	4 189	327	2 348 008	26 816	53 088	9 253	3 342	263	1 819 384
Behörden und Verwaltungen . . . . .	4 934	12 922	2 459	1 461	114	875 822	4 934	12 922	2 124	1 287	99	751 059
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> . . . . .	<b>95 667</b>	<b>110 821</b>	<b>25 512</b>	<b>9 987</b>	<b>960</b>	<b>5 240 451</b>	<b>95 667</b>	<b>110 821</b>	<b>20 181</b>	<b>8 158</b>	<b>781</b>	<b>4 181 474</b>
darunter errichtet durch:												
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen . . . . .	2 876	1 488	251	291	18	42 393	2 876	1 488	240	289	18	40 424
Betriebe . . . . .	54 139	78 267	18 409	5 560	467	3 303 074	54 139	78 267	14 251	4 430	375	2 566 941
darunter errichtet durch:												
Land-, forst- und fischerei- wirtschaftliche Betriebe . . . . .	25 842	19 051	5 025	334	33	457 435	25 842	19 051	3 845	211	20	336 707
Produktionsbetriebe . . . . .	16 749	41 692	9 164	1 963	172	1 814 888	16 749	41 692	7 052	1 521	138	1 417 776
Handels- u. Dienstleistungsbetr. . . . .	10 590	15 190	3 728	3 048	243	901 268	10 590	15 190	2 935	2 531	202	705 908
Verkehrsbetriebe . . . . .	958	2 335	492	215	19	129 483	958	2 335	419	167	15	106 549
Behörden und Verwaltungen . . . . .	6 338	19 658	3 870	2 316	308	1 446 231	6 338	19 658	3 269	2 042	264	1 213 745
Private Haushalte . . . . .	32 314	11 408	2 981	1 820	168	448 753	32 314	11 408	2 420	1 397	125	360 364
<b>Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern</b>												
Anstaltsgebäude . . . . .	207	409	112	125	14	33 478	207	409	79	97	9	23 318
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	69	111	37	43	5	10 179	69	111	22	32	3	6 251
Behörden und Verwaltungen . . . . .	109	262	67	65	6	20 893	109	262	51	52	5	15 225
Bürogebäude . . . . .	156	170	35	81	7	10 597	156	170	27	66	6	8 715
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	93	77	18	27	3	4 761	93	77	13	25	2	3 717
Behörden und Verwaltungen . . . . .	54	89	15	52	4	5 561	54	89	13	39	3	4 792
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	24 854	17 315	4 521	263	26	413 180	24 854	17 315	3 454	145	14	304 475
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	20 609	15 594	4 059	208	22	366 977	20 609	15 594	3 085	127	12	269 243
Behörden und Verwaltungen . . . . .	142	167	35	4	0	4 825	142	167	32	3	0	4 106
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	13 711	8 442	2 096	1 230	101	352 285	13 711	8 442	1 631	936	78	273 998
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	6 598	5 597	1 442	732	58	208 012	6 598	5 597	1 086	540	43	154 571
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 593	1 742	340	382	32	107 735	1 593	1 742	293	318	27	91 923
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> . . . . .	<b>38 928</b>	<b>26 335</b>	<b>6 765</b>	<b>1 699</b>	<b>148</b>	<b>809 541</b>	<b>38 928</b>	<b>26 335</b>	<b>5 191</b>	<b>1 244</b>	<b>107</b>	<b>610 506</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	27 369	21 378	5 555	1 010	87	589 928	27 369	21 378	4 206	724	61	433 782
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 898	2 260	458	503	43	139 014	1 898	2 260	389	412	35	116 047
<b>Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern</b>												
Anstaltsgebäude . . . . .	151	422	105	98	15	34 460	151	422	77	87	12	25 032
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	56	108	32	41	4	9 837	56	108	19	35	3	6 415
Behörden und Verwaltungen . . . . .	73	267	64	29	7	20 880	73	267	52	25	6	15 868
Bürogebäude . . . . .	157	251	67	95	7	20 466	157	251	44	74	6	14 908
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	111	167	49	58	4	13 383	111	167	30	46	4	9 286
Behörden und Verwaltungen . . . . .	34	74	17	34	3	6 634	34	74	13	25	2	5 353
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	5 233	2 727	723	80	7	68 415	5 233	2 727	564	48	4	50 671
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	2 850	1 913	521	54	5	49 377	2 850	1 913	397	35	3	35 693
Behörden und Verwaltungen . . . . .	50	49	13	4	0	1 521	50	49	10	3	0	1 057
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	8 951	7 224	1 793	899	71	303 248	8 951	7 224	1 372	691	54	232 600
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	4 248	5 147	1 303	559	46	192 583	4 248	5 147	973	426	35	143 222
Behörden und Verwaltungen . . . . .	687	1 206	241	185	13	79 938	687	1 206	202	154	11	66 230
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> . . . . .	<b>14 492</b>	<b>10 624</b>	<b>2 688</b>	<b>1 172</b>	<b>100</b>	<b>426 590</b>	<b>14 492</b>	<b>10 624</b>	<b>2 057</b>	<b>900</b>	<b>75</b>	<b>323 212</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	7 265	7 335	1 904	712	59	265 179	7 265	7 335	1 419	542	45	19 4618
Behörden und Verwaltungen . . . . .	844	1 596	337	252	24	108 974	844	1 596	277	207	19	88 508

1) Ohne Berlin (West)

2) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,2 vH des u. R.) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>1)</sup>					
	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauer- Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern												
Anstaltsgebäude . . . . .	219	1 007	228	124	39	96 196	219	1 007	170	107	32	73 852
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	62	135	35	51	10	12 030	62	135	21	41	9	7 843
Behörden und Verwaltungen . . . . .	129	802	180	58	23	79 100	129	802	139	52	18	62 006
Bürogebäude . . . . .	337	924	222	241	20	66 827	337	924	172	198	17	53 995
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	222	593	152	163	14	42 165	222	593	116	134	12	34 447
Behörden und Verwaltungen . . . . .	77	302	62	71	5	23 207	77	302	50	60	5	18 437
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	3 433	1 781	485	70	5	44 769	3 433	1 781	393	32	3	34 153
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	1 546	1 079	294	29	2	27 434	1 546	1 079	233	17	1	20 555
Behörden und Verwaltungen . . . . .	66	84	18	5	1	2 261	66	84	17	5	1	2 088
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	11 259	12 706	3 071	1 396	107	592 474	11 259	12 706	2 411	1 083	85	464 146
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	5 146	8 846	2 198	799	62	368 989	5 146	8 846	1 675	607	49	275 413
Behörden und Verwaltungen . . . . .	952	2 476	499	302	23	169 068	952	2 476	436	275	21	146 836
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>15 248</b>	<b>16 417</b>	<b>4 005</b>	<b>1 831</b>	<b>172</b>	<b>800 266</b>	<b>15 248</b>	<b>16 417</b>	<b>3 146</b>	<b>1 420</b>	<b>137</b>	<b>626 146</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	6 976	10 654	2 678	1 042	89	450 618	6 976	10 654	2 044	799	71	338 258
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 224	3 664	760	436	53	273 635	1 224	3 664	643	392	44	229 367
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern												
Anstaltsgebäude . . . . .	112	493	119	176	38	52 495	112	493	73	161	30	32 311
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	12	29	8	13	2	2 870	12	29	4	10	2	1 756
Behörden und Verwaltungen . . . . .	82	405	105	83	29	46 050	82	405	66	74	22	27 713
Bürogebäude . . . . .	203	763	172	134	10	62 726	203	763	141	105	8	52 928
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	106	284	80	66	5	24 322	106	284	58	45	4	17 536
Behörden und Verwaltungen . . . . .	67	442	86	57	5	36 607	67	442	76	51	4	33 830
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	520	269	76	23	2	8 608	520	269	61	10	1	6 729
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	204	160	42	10	1	4 099	204	160	35	7	0	3 288
Behörden und Verwaltungen . . . . .	15	28	8	1	0	1 704	15	28	6	1	0	1 453
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	5 436	7 980	1 748	785	62	426 574	5 436	7 980	1 338	631	52	334 032
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	2 458	5 863	1 291	465	38	307 183	2 458	5 863	956	363	31	233 863
Behörden und Verwaltungen . . . . .	387	1 130	216	128	9	79 534	387	1 130	185	112	8	68 280
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>6 271</b>	<b>9 505</b>	<b>2 114</b>	<b>1 118</b>	<b>113</b>	<b>550 402</b>	<b>6 271</b>	<b>9 505</b>	<b>1 612</b>	<b>907</b>	<b>91</b>	<b>426 000</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	2 780	6 335	1 423	554	46	338 473	2 780	6 335	1 055	425	36	256 442
Behörden und Verwaltungen . . . . .	551	2 006	413	269	43	163 895	551	2 006	332	238	34	131 276
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern												
Anstaltsgebäude . . . . .	77	353	58	68	27	31 806	77	353	33	53	23	23 374
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	20	70	14	21	5	5 724	20	70	8	19	5	4 035
Behörden und Verwaltungen . . . . .	45	268	37	35	19	23 985	45	268	22	33	18	18 639
Bürogebäude . . . . .	139	676	161	95	7	55 806	139	676	132	84	7	47 638
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	87	321	81	47	4	28 365	87	321	64	41	3	24 060
Behörden und Verwaltungen . . . . .	36	343	77	40	3	26 760	36	343	66	38	3	23 256
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	227	138	37	9	1	3 444	227	138	31	3	0	2 789
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	117	95	25	4	0	2 130	117	95	21	—	—	1 703
Behörden und Verwaltungen . . . . .	8	8	2	2	0	271	8	8	2	2	0	259
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	3 574	5 366	1 252	504	39	269 423	3 574	5 366	988	441	34	213 167
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	1 788	4 160	976	386	30	198 518	1 788	4 160	752	333	26	152 510
Behörden und Verwaltungen . . . . .	228	745	145	46	4	51 809	228	745	127	43	3	44 745
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>4 017</b>	<b>6 532</b>	<b>1 506</b>	<b>676</b>	<b>75</b>	<b>360 478</b>	<b>4 017</b>	<b>6 532</b>	<b>1 183</b>	<b>581</b>	<b>64</b>	<b>286 968</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	2 012	4 647	1 096	458	40	234 737	2 012	4 647	845	393	34	182 308
Behörden und Verwaltungen . . . . .	317	1 363	261	123	26	102 824	317	1 363	218	116	24	86 898

<sup>1), 2)</sup> Vgl. S. 27

**II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau**  
**noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart**  
 (Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauter Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern												
Anstaltsgebäude . . . . .	191	938	179	225	66	73996	191	938	130	210	59	57073
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	34	156	45	31	8	15017	34	156	24	26	8	9454
Behörden und Verwaltungen . . . . .	117	630	122	48	34	47796	117	630	98	44	32	38648
Bürogebäude . . . . .	441	2322	535	313	25	195413	441	2322	451	282	22	163511
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	265	1303	296	205	16	105139	265	1303	249	191	15	89157
Behörden und Verwaltungen . . . . .	123	956	221	85	8	85962	123	956	189	72	6	71309
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	533	208	64	27	2	6376	533	208	51	18	1	4801
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	186	110	37	21	1	3601	186	110	28	14	1	2554
Behörden und Verwaltungen . . . . .	20	21	8	1	0	1076	20	21	6	1	0	739
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	8095	17002	3386	1358	96	821551	8095	17002	2762	1164	81	673030
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	3751	12452	2462	772	57	560081	3751	12452	1966	648	47	451788
Behörden und Verwaltungen . . . . .	630	3041	528	223	17	196087	630	3041	458	199	15	166233
Nichtwohngebäude zusammen . . . . .	9260	20471	4165	1923	189	1097336	9260	20471	3395	1674	163	898414
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	4236	14021	2841	1029	82	683837	4236	14021	2268	879	71	552952
Behörden und Verwaltungen . . . . .	890	4648	877	357	58	330921	890	4648	750	316	53	276929
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern												
Anstaltsgebäude . . . . .	191	1084	168	180	63	83805	191	1084	143	173	54	73388
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	66	275	44	58	14	19698	66	275	40	56	13	18375
Behörden und Verwaltungen . . . . .	94	684	101	110	42	55351	94	684	82	106	35	47127
Bürogebäude . . . . .	510	3869	849	361	25	320882	510	3869	743	319	22	284617
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	359	2459	567	216	15	205037	359	2459	488	185	12	179696
Behörden und Verwaltungen . . . . .	54	841	167	69	6	78815	54	841	150	67	5	70094
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	335	187	62	10	1	4884	335	187	55	5	0	3788
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	249	140	48	5	0	2924	249	140	44	2	0	2493
Behörden und Verwaltungen . . . . .	9	15	6	2	0	1151	9	15	4	2	0	688
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	6415	15798	3189	1017	75	786269	6415	15798	2655	935	67	648436
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	2827	11024	2255	476	36	512643	2827	11024	1845	425	32	408018
Behörden und Verwaltungen . . . . .	457	2582	490	195	14	191652	457	2582	423	186	13	166812
Nichtwohngebäude zusammen . . . . .	7451	20937	4268	1568	164	1195840	7451	20937	3597	1432	144	1010229
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	3501	13897	2913	755	65	740301	3501	13897	2416	668	57	608581
Behörden und Verwaltungen . . . . .	614	4122	764	376	62	326969	614	4122	659	361	54	284721
Bundesgebiet <sup>1)</sup> nach Ländern												
Schleswig-Holstein												
Anstaltsgebäude . . . . .	71	218	35	302	18	16675	71	218	26	294	16	13915
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	10	8	5	11	1	1508	10	8	1	8	1	536
Behörden und Verwaltungen . . . . .	50	179	29	89	12	13407	50	179	25	85	10	11669
Bürogebäude . . . . .	68	121	34	41	2	11736	68	121	26	33	2	8356
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	49	60	17	22	1	5407	49	60	12	20	1	3960
Behörden und Verwaltungen . . . . .	18	60	17	19	1	6259	18	60	14	13	1	4362
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	1236	597	184	31	2	18868	1236	597	128	9	1	11243
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	799	498	156	21	1	16000	799	498	105	5	0	9000
Behörden und Verwaltungen . . . . .	27	34	7	4	1	777	27	34	6	4	0	630
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	2498	1737	457	213	16	100884	2498	1737	341	109	10	69339
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	1374	1198	313	143	10	61377	1374	1198	225	74	6	40069
Behörden und Verwaltungen . . . . .	298	436	110	41	4	34993	298	436	88	29	3	25839
Nichtwohngebäude zusammen . . . . .	3873	2673	710	587	38	148163	3873	2673	521	445	29	102853
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	2232	1764	491	197	13	84292	2232	1764	343	107	8	53565
Behörden und Verwaltungen . . . . .	393	709	163	153	18	55436	393	709	133	131	14	42500

<sup>1)</sup>, <sup>2)</sup> Vgl. S. 27

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Wohn- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Hamburg												
Anstaltsgebäude . . . . .	19	74	15	38	2	4986	19	74	14	38	2	4712
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	4	18	3	30	1	1023	4	18	2	30	1	973
Behörden und Verwaltungen . . . . .	11	33	7	5	0	2 273	11	33	6	5	0	2050
Bürogebäude . . . . .	87	697	173	52	4	58 774	87	697	159	45	3	55 302
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	77	523	134	38	2	43 978	77	523	121	34	2	40 709
Behörden und Verwaltungen . . . . .	2	11	4	9	1	1 837	2	11	4	8	1	1 663
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	151	99	38	—	0	1 646	151	99	31	—	—	1 522
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	149	93	31	—	0	1 463	149	93	29	—	—	1 341
Behörden und Verwaltungen . . . . .	2	6	2	—	—	181	2	6	2	—	—	181
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	1 217	2 863	551	172	12	127 211	1 217	2 863	494	148	10	113 278
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	746	2 185	422	120	8	88 453	746	2 185	369	103	7	76 410
Behörden und Verwaltungen . . . . .	108	533	93	23	2	32 228	108	533	90	21	2	30 693
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>1 474</b>	<b>3 733</b>	<b>777</b>	<b>262</b>	<b>18</b>	<b>192 617</b>	<b>1 474</b>	<b>3 733</b>	<b>698</b>	<b>231</b>	<b>15</b>	<b>174 814</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	976	2 819	590	188	11	134 917	976	2 819	521	167	10	119 433
Behörden und Verwaltungen . . . . .	123	583	106	37	3	36 519	123	583	102	34	3	34 587
Niedersachsen												
Anstaltsgebäude . . . . .	99	352	77	88	20	28 193	99	352	52	75	14	21 026
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	41	101	22	36	8	7 743	41	101	16	31	6	5 817
Behörden und Verwaltungen . . . . .	53	241	54	49	12	19 863	53	241	36	41	7	14 675
Bürogebäude . . . . .	158	726	140	85	7	43 626	158	726	128	79	7	40 419
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	111	415	88	37	3	25 149	111	415	80	33	3	23 153
Behörden und Verwaltungen . . . . .	45	301	50	45	4	18 269	45	301	47	43	4	17 075
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	6 447	4 107	1 066	76	5	103 833	6 447	4 107	834	24	2	78 569
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	5 443	3 924	1 011	64	4	97 971	5 443	3 924	790	24	2	74 201
Behörden und Verwaltungen . . . . .	22	8	3	—	—	572	22	8	2	—	—	214
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	6 776	9 117	1 985	680	53	471 082	6 776	9 117	1 598	544	42	390 702
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	3 402	7 180	1 532	429	34	347 823	3 402	7 180	1 219	335	26	288 729
Behörden und Verwaltungen . . . . .	637	1 447	305	225	18	106 144	637	1 447	256	194	15	88 398
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>13 480</b>	<b>14 302</b>	<b>3 268</b>	<b>929</b>	<b>85</b>	<b>646 734</b>	<b>13 480</b>	<b>14 302</b>	<b>2 612</b>	<b>722</b>	<b>65</b>	<b>530 716</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	8 997	11 620	2 653	566	49	478 686	8 997	11 620	2 105	423	37	391 900
Behörden und Verwaltungen . . . . .	757	1 997	412	319	34	144 848	757	1 997	341	278	26	120 362
Bremen												
Anstaltsgebäude . . . . .	6	14	19	4	1	5 229	6	14	3	3	0	926
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	3	5	17	2	0	4 383	3	5	1	1	0	353
Behörden und Verwaltungen . . . . .	2	8	2	2	0	767	2	8	2	2	0	493
Bürogebäude . . . . .	22	115	28	18	2	8 074	22	115	25	17	1	7 183
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	17	99	24	15	1	6 566	17	99	22	14	1	6 122
Behörden und Verwaltungen . . . . .	4	15	4	3	0	1 439	4	15	3	3	0	992
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	21	19	6	2	0	512	21	19	4	1	0	350
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	21	19	6	2	0	512	21	19	4	1	0	350
Behörden und Verwaltungen . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	667	1 380	296	108	8	72 162	667	1 380	230	90	7	57 871
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	237	908	209	62	5	43 203	237	908	152	52	4	32 381
Behörden und Verwaltungen . . . . .	53	394	65	28	2	25 713	53	394	57	22	2	22 472
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>716</b>	<b>1 528</b>	<b>349</b>	<b>132</b>	<b>11</b>	<b>85 977</b>	<b>716</b>	<b>1 528</b>	<b>262</b>	<b>111</b>	<b>8</b>	<b>66 330</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	278	1 031	256	81	6	54 664	278	1 031	179	68	5	39 206
Behörden und Verwaltungen . . . . .	59	417	71	33	2	27 919	59	417	62	27	2	23 957

2) Vgl. S. 27

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
 (Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Nordrhein-Westfalen												
Anstaltsgebäude . . . . .	282	1374	190	136	148	121 295	282	1374	124	104	121	89 512
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	49	201	10	26	23	12914	49	201	9	24	22	12 259
Behörden und Verwaltungen . . . . .	144	906	156	43	79	88 538	144	906	100	31	65	62 439
Bürogebäude . . . . .	616	2989	694	437	35	240 375	616	2989	573	370	30	200 697
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	310	1656	397	240	19	133 170	310	1656	316	201	16	106 450
Behörden und Verwaltungen . . . . .	108	1001	220	128	11	85 739	108	1001	197	117	10	76 675
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	4 528	2663	708	85	7	68 155	4 528	2663	573	32	3	52 266
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	797	705	169	15	2	18 210	797	705	139	7	1	14 226
Behörden und Verwaltungen . . . . .	61	66	16	1	—	2 087	61	66	14	—	—	1 832
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	13 591	22 179	4 668	2 177	157	1 032 010	13 591	22 179	3 689	1 820	130	826 118
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	3 853	13 759	2 748	559	40	574 023	3 853	13 759	2 100	462	34	442 864
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 066	3 558	674	451	33	249 848	1 066	3 558	571	394	28	211 397
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> . . . . .	<b>19 017</b>	<b>29 205</b>	<b>6 260</b>	<b>2 835</b>	<b>347</b>	<b>1 461 835</b>	<b>19 017</b>	<b>29 205</b>	<b>4 959</b>	<b>2 326</b>	<b>284</b>	<b>1 168 593</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	5 009	16 321	3 324	840	84	738 317	5 009	16 321	2 564	694	73	575 799
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 379	5 531	1 066	623	123	426 212	1 379	5 531	882	542	103	352 343
Hessen												
Anstaltsgebäude . . . . .	167	492	115	73	5	41 375	167	492	88	73	5	30 569
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	37	63	23	21	1	6 733	37	63	13	21	1	3 977
Behörden und Verwaltungen . . . . .	111	403	87	46	3	33 097	111	403	70	46	3	25 106
Bürogebäude . . . . .	342	1 276	304	126	10	118 485	342	1 276	242	126	10	99 312
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	233	698	176	81	6	64 612	233	698	137	81	6	57 110
Behörden und Verwaltungen . . . . .	93	555	122	44	4	52 094	93	555	100	44	4	40 819
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	3 044	1 819	525	23	2	53 590	3 044	1 819	374	23	2	36 576
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	1 662	1 465	422	18	1	43 711	1 662	1 465	290	18	1	28 828
Behörden und Verwaltungen . . . . .	30	25	7	2	0	867	30	25	6	2	0	649
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	5 550	6 827	1 442	539	44	294 417	5 550	6 827	1 153	539	44	216 196
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	2 721	4 545	1 022	333	28	198 561	2 721	4 545	824	333	28	143 611
Behörden und Verwaltungen . . . . .	420	1 227	213	102	8	68 365	420	1 227	166	102	8	51 902
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> . . . . .	<b>9 103</b>	<b>10 414</b>	<b>2 386</b>	<b>761</b>	<b>61</b>	<b>507 867</b>	<b>9 103</b>	<b>10 414</b>	<b>1 857</b>	<b>761</b>	<b>61</b>	<b>382 653</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	4 653	6 771	1 643	453	36	313 617	4 653	6 771	1 264	453	36	233 526
Behörden und Verwaltungen . . . . .	654	2 210	429	194	15	154 423	654	2 210	342	194	15	118 476
Rheinland-Pfalz												
Anstaltsgebäude . . . . .	68	208	60	40	4	18 360	68	208	39	33	3	11 185
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	15	31	10	18	2	3 374	15	31	5	11	1	1 925
Behörden und Verwaltungen . . . . .	44	167	45	20	2	14 083	44	167	31	20	2	8 774
Bürogebäude . . . . .	121	508	104	82	6	37 492	121	508	93	68	5	33 703
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	84	229	45	43	3	17 468	84	229	40	36	3	15 768
Behörden und Verwaltungen . . . . .	33	268	56	31	3	19 477	33	268	51	24	2	17 400
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	2 587	1 385	362	50	4	38 705	2 587	1 385	260	30	2	26 799
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	1 982	1 226	320	35	4	33 724	1 982	1 226	228	22	2	23 042
Behörden und Verwaltungen . . . . .	6	4	2	2	0	188	6	4	1	2	0	159
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	3 749	4 557	1 032	541	41	221 552	3 749	4 557	778	408	31	168 198
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	2 425	3 552	827	427	33	158 185	2 425	3 552	595	315	25	112 987
Behörden und Verwaltungen . . . . .	383	857	168	86	7	57 965	383	857	151	75	6	50 967
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b> . . . . .	<b>6 525</b>	<b>6 658</b>	<b>1 558</b>	<b>713</b>	<b>55</b>	<b>316 109</b>	<b>6 525</b>	<b>6 658</b>	<b>1 170</b>	<b>539</b>	<b>41</b>	<b>239 885</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	4 506	5 038	1 202	523	42	212 751	4 506	5 038	868	384	31	153 722
Behörden und Verwaltungen . . . . .	466	1 296	271	139	12	91 713	466	1 296	234	121	10	77 300

<sup>2)</sup> Vgl. S. 27

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 7. Fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Nichtwohnbau nach Bauherren und Gebäudeart  
(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Nichtwohnbau											
	insgesamt						darunter Neu- und Wiederaufbau <sup>2)</sup>					
	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten	Gebäude	um- bauer Raum der Gebäude	Nutz- fläche für Nicht- wohn- zwecke	Woh- nungen	Brutto- wohn- fläche	veran- schlagte reine Bau- kosten
Baden-Württemberg												
Anstaltsgebäude . . . . .	223	987	207	232	59	90 148	223	987	161	196	53	70 971
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	68	185	52	73	9	17 017	68	185	34	56	7	11 432
Behörden und Verwaltungen . . . . .	141	776	149	142	49	70 702	141	776	123	129	45	57 772
Bürogebäude . . . . .	290	1 196	296	251	22	110 123	290	1 196	232	192	17	88 664
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	189	632	177	154	13	59 737	189	632	130	117	10	45 191
Behörden und Verwaltungen . . . . .	93	453	102	84	7	45 862	93	453	85	64	6	39 153
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	5 685	3 129	889	68	7	84 115	5 685	3 129	631	21	2	53 681
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	3 951	2 588	774	47	4	71 728	3 951	2 588	530	15	1	43 454
Behörden und Verwaltungen . . . . .	89	137	32	5	1	5 019	89	137	28	4	0	4 167
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	10 878	13 374	3 282	1 603	130	664 101	10 878	13 374	2 566	1 210	100	527 146
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	6 490	10 254	2 656	1 226	99	468 016	6 490	10 254	2 004	890	74	349 806
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 185	2 571	478	311	27	176 191	1 185	2 571	436	271	23	160 579
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>17 076</b>	<b>18 686</b>	<b>4 674</b>	<b>2 154</b>	<b>218</b>	<b>948 487</b>	<b>17 076</b>	<b>18 686</b>	<b>3 590</b>	<b>1 619</b>	<b>172</b>	<b>740 462</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	10 698	13 659	3 659	1 500	125	616 498	10 698	13 659	2 698	1 078	92	449 883
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 508	3 937	761	542	84	297 774	1 508	3 937	672	468	74	261 671
Bayern												
Anstaltsgebäude . . . . .	213	985	248	83	6	79 976	213	985	196	72	5	65 533
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	92	273	71	41	3	20 658	92	273	54	37	3	16 855
Behörden und Verwaltungen . . . . .	93	606	147	32	2	51 326	93	606	118	27	2	42 248
Bürogebäude . . . . .	239	1 347	267	228	15	104 032	239	1 347	232	198	13	92 676
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	173	893	185	152	11	67 085	173	893	161	131	9	59 436
Behörden und Verwaltungen . . . . .	49	384	69	45	3	32 571	49	384	58	36	2	28 933
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	11 436	8 807	2 197	147	17	180 251	11 436	8 807	1 776	121	12	146 400
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	10 957	8 574	2 136	129	15	173 223	10 957	8 574	1 726	110	11	141 090
Behörden und Verwaltungen . . . . .	73	92	23	5	1	3 115	73	92	19	5	1	2 555
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	12 515	12 484	2 824	1 156	91	568 406	12 515	12 484	2 308	1 013	77	470 560
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	5 568	9 508	2 198	890	70	408 367	5 568	9 508	1 764	778	60	332 527
Behörden und Verwaltungen . . . . .	784	1 900	354	194	14	124 377	784	1 900	310	179	13	108 813
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>24 403</b>	<b>23 623</b>	<b>5 536</b>	<b>1 614</b>	<b>129</b>	<b>932 665</b>	<b>24 403</b>	<b>23 623</b>	<b>4 512</b>	<b>1 404</b>	<b>107</b>	<b>775 169</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	16 790	19 248	4 590	1 212	99	669 333	16 790	19 248	3 705	1 056	83	549 908
Behörden und Verwaltungen . . . . .	999	2 982	593	276	20	211 389	999	2 982	505	247	18	182 549
Berlin (West)												
Anstaltsgebäude . . . . .	13	48	15	9	2	5 590	13	48	12	4	0	4 358
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	—	—	0	—	0	21	—	—	—	—	—	—
Behörden und Verwaltungen . . . . .	11	46	15	8	2	5 532	11	46	12	3	0	4 321
Bürogebäude . . . . .	36	374	85	19	1	29 120	36	374	73	15	1	26 078
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	19	253	55	8	1	18 288	19	253	50	6	0	17 056
Behörden und Verwaltungen . . . . .	12	103	23	9	0	8 555	12	103	20	8	0	7 781
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude . . . . .	38	19	3	3	0	1 055	38	19	3	3	0	903
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	7	15	3	3	0	837	7	15	3	3	0	835
Behörden und Verwaltungen . . . . .	3	1	0	—	—	183	3	1	0	—	—	33
Sonstige Nichtwohngebäude . . . . .	682	1 171	275	46	4	66 481	682	1 171	208	32	3	56 186
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	229	765	183	14	1	36 227	229	765	132	10	1	29 217
Behörden und Verwaltungen . . . . .	81	308	63	22	3	26 373	81	308	54	19	3	23 730
<b>Nichtwohngebäude zusammen . . . . .</b>	<b>769</b>	<b>1 612</b>	<b>378</b>	<b>77</b>	<b>7</b>	<b>102 246</b>	<b>769</b>	<b>1 612</b>	<b>296</b>	<b>54</b>	<b>4</b>	<b>87 525</b>
darunter errichtet durch:												
Betriebe . . . . .	255	1 033	241	25	2	55 373	255	1 033	185	19	1	47 108
Behörden und Verwaltungen . . . . .	107	458	101	39	5	40 643	107	458	86	30	3	35 865

<sup>2)</sup> Vgl. S. 27



8. Im Neu- und Wiederaufbau<sup>1)</sup> fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

(Normalbau)

Bauherr	Gebäude						Wohnungen je Gebäude	Wohnungen je Gebäude	um-bauter Raum je Gebäude	Brutto-wohn-fläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon mit									je Wohnung	je cbm um-bauter Raum
		1	2	3 und 4	5 und 6	7 und mehr						
		Wohnungen										
		Anzahl	vH									
Bundesgebiet <sup>2)</sup>												
Alle Gemeindegrößenklassen												
Alle Bauherren . . . . .	192 683	38	40	7	6	9	514 926	2,7	934	62	17 200	49
Private Bauherren . . . . .	143 533	42	41	7	4	6	340 047	2,4	892	65	18 500	49
davon:												
Selbständig Berufstätige . . . . .	42 534	43	30	10	6	11	123 562	2,9	1 171	67	20 200	50
Beamte und Angestellte . . . . .	27 404	47	44	6	1	2	48 686	1,8	723	71	20 300	50
Arbeiter . . . . .	44 624	40	57	3	0	0	73 598	1,6	585	60	15 700	44
Rentner und Pensionäre . . . . .	4 037	42	44	7	2	5	8 791	2,2	737	61	16 600	49
Personengemeinschaften . . . . .	2 178	17	31	15	10	27	10 234	4,7	1 530	60	17 000	52
ohne Beruf . . . . .	4 594	36	37	10	6	11	13 119	2,9	985	63	17 100	50
ohne Angabe . . . . .	7 385	37	42	7	5	9	18 917	2,6	883	62	16 700	49
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	4 814	41	18	13	11	17	18 771	3,9	1 568	67	21 100	52
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	5 963	39	17	10	15	19	24 369	4,1	1 254	60	15 700	51
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	45 695	28	38	8	12	14	160 597	3,5	1 043	56	14 600	49
Behörden und Verwaltungen . . . . .	3 455	34	22	15	11	18	14 282	4,1	1 217	54	15 500	52
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern												
Alle Bauherren . . . . .	45 010	51	47	2	0	0	69 818	1,6	644	66	17 800	43
Private Bauherren . . . . .	40 030	53	45	2	0	0	60 135	1,5	639	67	18 100	43
davon:												
Selbständig Berufstätige . . . . .	11 435	62	36	2	0	0	16 314	1,4	738	76	21 800	42
Beamte und Angestellte . . . . .	4 837	56	43	1	0	0	7 064	1,5	629	71	19 100	44
Arbeiter . . . . .	18 352	47	52	1	0	0	28 279	1,5	568	61	15 700	42
Rentner und Pensionäre . . . . .	1 242	56	43	1	0	0	1 805	1,5	513	62	15 800	45
Personengemeinschaften . . . . .	153	33	55	10	2	0	292	1,9	800	68	19 100	45
ohne Beruf . . . . .	1 015	57	42	1	0	0	1 477	1,5	603	64	17 300	42
ohne Angabe . . . . .	1 658	46	53	1	0	0	2 580	1,6	584	63	16 300	43
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	1 104	67	24	6	2	1	1 751	1,6	1 029	90	26 400	41
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	234	27	44	21	5	3	573	2,4	768	58	14 700	47
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	4 295	32	61	4	2	1	8 162	1,9	656	56	15 400	44
Behörden und Verwaltungen . . . . .	685	39	35	20	4	2	1 521	2,2	897	57	20 300	50
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern												
Alle Bauherren . . . . .	30 823	40	53	4	2	1	55 699	1,8	687	63	17 400	46
Private Bauherren . . . . .	25 443	44	52	3	1	0	42 019	1,7	666	66	18 300	45
davon:												
Selbständig Berufstätige . . . . .	6 112	53	39	5	2	1	10 026	1,6	820	74	22 400	45
Beamte und Angestellte . . . . .	4 892	49	49	2	0	0	7 526	1,5	643	71	19 700	47
Arbeiter . . . . .	10 575	36	62	2	0	0	17 597	1,7	581	60	15 600	45
Rentner und Pensionäre . . . . .	840	46	51	3	0	0	1 340	1,6	582	63	16 400	45
Personengemeinschaften . . . . .	181	27	56	13	2	2	382	2,1	761	64	17 100	47
ohne Beruf . . . . .	693	42	54	4	0	0	1 136	1,6	611	64	17 300	46
ohne Angabe . . . . .	1 285	42	56	2	0	0	2 071	1,6	588	63	16 700	46
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	522	46	28	16	6	4	1 249	2,4	1 150	73	23 400	49
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	343	58	26	6	7	3	692	2,0	674	59	15 900	48
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	4 903	21	63	7	6	3	12 163	2,5	762	55	14 200	46
Behörden und Verwaltungen . . . . .	477	29	29	20	15	7	1 517	3,2	1 025	58	15 900	49
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern												
Alle Bauherren . . . . .	38 610	37	49	7	4	3	83 012	2,2	780	63	17 400	48
Private Bauherren . . . . .	28 885	42	49	6	2	1	52 612	1,8	729	67	19 300	48
davon:												
Selbständig Berufstätige . . . . .	7 247	47	38	10	3	2	13 928	1,9	909	75	23 500	50
Beamte und Angestellte . . . . .	7 188	47	49	4	0	0	11 474	1,6	677	72	20 600	49
Arbeiter . . . . .	9 493	35	62	3	0	0	16 064	1,7	586	60	15 600	45
Rentner und Pensionäre . . . . .	863	39	55	6	0	0	1 475	1,7	615	63	17 300	48
Personengemeinschaften . . . . .	348	34	48	12	3	3	777	2,2	847	64	18 500	49
ohne Beruf . . . . .	907	40	49	7	3	1	1 710	1,9	710	66	18 600	49
ohne Angabe . . . . .	1 280	40	55	4	1	0	2 221	1,7	648	66	17 500	47
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	685	31	26	21	14	8	2 204	3,2	1 363	69	22 300	53
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	874	43	21	12	13	11	2 759	3,2	932	58	14 900	50
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	8 983	23	49	10	9	9	27 710	3,1	919	55	14 100	47
Behörden und Verwaltungen . . . . .	742	29	30	18	10	13	2 690	3,6	1 103	55	15 400	51
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern												
Alle Bauherren . . . . .	19 682	34	40	11	8	7	53 720	2,7	944	62	17 700	51
Private Bauherren . . . . .	11 910	39	42	10	5	4	27 284	2,3	900	68	20 600	52
davon:												
Selbständig Berufstätige . . . . .	3 473	38	32	16	8	6	9 295	2,7	1 145	71	22 800	53
Beamte und Angestellte . . . . .	3 366	47	44	7	1	1	5 752	1,7	718	74	22 300	53
Arbeiter . . . . .	2 488	33	62	5	0	0	4 331	1,7	595	61	16 600	49
Rentner und Pensionäre . . . . .	287	38	45	12	3	2	587	2,0	761	66	19 400	52
Personengemeinschaften . . . . .	259	22	41	16	11	10	835	3,2	1 231	68	19 500	51
ohne Beruf . . . . .	300	36	45	11	5	3	635	2,1	839	70	20 800	52
ohne Angabe . . . . .	632	39	49	8	2	2	1 208	1,9	739	66	19 800	51
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	390	24	23	18	19	16	1 695	4,3	1 709	65	21 200	54
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	715	38	17	13	14	18	2 946	4,1	1 290	62	16 200	52
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt. . . . .	7 166	26	40	10	13	11	24 134	3,4	1 007	57	14 700	49
Behörden und Verwaltungen . . . . .	606	46	10	12	12	20	2 302	3,8	1 052	51	14 900	54

1) Hierunter sind auch die in ihrer Masse nicht ins Gewicht fallenden (im Bundesdurchschnitt rd. 0,3 vH Gebäude) Umbauten ganzer Gebäude gezählt.

2) Ohne Berlin (West)

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 8. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Gebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäude- und Wohnungsgröße

(Normalbau)

Bauherr	Gebäude						Wohnungen	Wohnungen je Gebäude	un- bauter Raum je Gebäude	Brutto- wohn- fläche je Wohnung	Veranschlagte reine Baukosten	
	insgesamt	davon mit									je Wohnung	je cbm un- bauter Raum
		1	2	3 und 4	5 und 6	7 und mehr						
		Wohnungen										
		Anzahl	vH									
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern												
Alle Bauherren	10 189	31	30	13	13	13	35 498	3,5	1 176	62	17 700	53
Private Bauherren	6 377	33	32	16	9	10	18 833	3,0	1 130	67	20 400	53
davon:												
Selbständig Berufstätige	2 218	27	22	22	12	17	8 175	3,7	1 493	69	21 700	53
Beamte und Angestellte	1 607	40	42	13	3	2	3 273	2,0	826	72	21 500	53
Arbeiter	836	31	55	12	2	0	1 599	1,9	651	62	17 000	50
Rentner und Pensionäre	106	24	38	20	7	11	339	3,2	1 087	59	16 700	49
Personengemeinschaften	153	13	27	32	10	18	633	4,1	1 272	60	16 200	53
ohne Beruf	252	31	31	18	10	10	713	2,8	1 067	68	20 500	54
ohne Angabe	367	43	37	13	3	4	760	2,1	812	72	21 300	54
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	378	37	19	13	15	16	1 500	4,0	1 587	66	21 300	53
Freie Wohnungsunternehmen	460	38	15	6	22	19	1 841	4,0	1 193	60	16 500	55
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	3 667	27	26	9	20	18	15 516	4,2	1 224	58	14 900	52
Behörden und Verwaltungen	145	13	14	11	16	46	1 149	7,9	1 941	46	12 800	52
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern												
Alle Bauherren	25 754	27	23	15	14	21	108 514	4,2	1 347	60	16 500	52
Private Bauherren	16 439	26	24	17	13	20	67 471	4,1	1 405	62	17 600	52
davon:												
Selbständig Berufstätige	5 939	19	17	19	15	30	30 136	5,1	1 789	63	18 400	52
Beamte und Angestellte	3 269	39	35	16	4	6	7 881	2,4	906	69	19 600	52
Arbeiter	1 778	32	50	13	3	2	3 708	2,1	702	58	15 300	45
Rentner und Pensionäre	405	20	27	21	11	21	1 728	4,3	1 289	59	15 200	50
Personengemeinschaften	572	8	18	18	18	38	3 432	6,0	1 916	58	16 700	52
ohne Beruf	756	16	18	22	16	28	3 609	4,8	1 490	59	15 900	51
ohne Angabe	1 074	16	22	19	19	24	4 727	4,4	1 372	59	15 900	51
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	894	23	9	17	19	32	5 116	5,7	2 058	62	19 300	54
Freie Wohnungsunternehmen	1 752	38	14	13	19	16	7 134	4,1	1 255	61	15 300	50
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	8 783	28	23	11	17	21	38 171	4,3	1 229	56	14 600	52
Behörden und Verwaltungen	532	36	7	10	18	29	2 872	5,4	1 489	52	14 600	53
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern												
Alle Bauherren	22 615	33	19	9	10	29	108 665	4,8	1 523	59	16 700	53
Private Bauherren	14 449	31	19	10	9	31	71 693	5,0	1 626	61	17 700	54
davon:												
Selbständig Berufstätige	6 110	25	14	12	10	39	35 688	5,8	1 939	61	18 000	54
Beamte und Angestellte	2 245	45	32	11	4	8	5 716	2,5	916	66	20 000	56
Arbeiter	1 102	44	45	8	2	1	2 020	1,8	621	61	17 600	52
Rentner und Pensionäre	294	24	27	12	4	33	1 517	5,2	1 573	58	17 300	57
Personengemeinschaften	512	6	15	11	11	57	3 883	7,6	2 280	58	16 300	54
ohne Beruf	671	17	13	17	11	42	3 839	5,7	1 787	61	16 200	52
ohne Angabe	1 089	32	15	10	9	34	5 350	4,9	1 589	61	16 100	50
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	841	37	4	7	11	41	5 256	6,2	2 107	62	20 000	59
Freie Wohnungsunternehmen	1 585	37	14	3	14	32	8 424	5,3	1 627	60	16 100	53
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	7 898	36	21	6	12	25	34 741	4,4	1 312	55	14 700	49
Behörden und Verwaltungen	268	23	5	7	11	54	2 231	8,3	2 140	49	14 900	58

9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Gemeindegrößenklasse	Wohnungen			Von 100 Wohnungen wurden erstellt durch		Von 100 Wohnungen wurden erstellt von				
	insgesamt	davon		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	Privaten Haus- halten	Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	Freien Wohnungs- unternehmen	Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungs- unternehmen	Behörden und Ver- waltungen
		Wohnbau	Nicht- wohnbau							
Schleswig-Holstein										
Insgesamt . . . . .	23 029	22 442	587	92	8	45	1	8	45	1
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2000 Einw.	3672	3583	89	85	15	72	1	1	25	2
2000 bis unter 5000 Einw.	2375	2319	56	90	10	62	2	2	33	2
5000 bis unter 20 000 „	6367	6263	104	93	7	41	1	6	51	1
20 000 bis unter 50 000 „	2848	2712	136	93	7	33	1	13	52	0
50 000 bis unter 100 000 „	1535	1508	27	97	3	19	—	12	69	0
100 000 bis unter 500 000 „	6232	6057	175	93	7	39	1	12	47	1
500 000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamburg										
Insgesamt . . . . .	26 358	26 096	262	97	3	51	3	7	38	1
davon in Gemeinden mit										
500 000 und mehr Einwohnern .	26 358	26 096	262	97	3	51	3	7	38	1

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau.

noch: 9. Fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Gemeindegroßenklasse	Wohnungen			Von 100 Wohnungen wurden erstellt durch		Von 100 Wohnungen wurden erstellt von				
	insgesamt	davon		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	Privaten Haus- halten	Erwerbs- oder Wirtschafts- unternehmen	Freien Wohnungs- unternehmen	Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungs- unternehmen	Behörden und Ver- waltungen
		Wohnbau	Nicht- wohnbau							
Niedersachsen										
Insgesamt . . . . .	64 567	63 638	929	95	5	61	2	9	26	2
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2000 Einw.	13944	13663	281	92	8	82	1	2	12	3
2000 bis unter 5000 Einw.	7771	7644	127	94	6	72	3	2	19	4
5000 bis unter 20000 "	11996	11782	214	95	5	58	2	6	30	3
20000 bis unter 50000 "	5624	5539	85	96	4	38	3	9	48	2
50000 bis unter 100000 "	6800	6691	109	96	4	39	2	15	43	1
100000 bis unter 500000 "	6851	6780	71	94	6	46	2	22	28	2
500000 und mehr Einwohnern	11 581	11 539	42	97	3	67	2	12	18	1
Bremen										
Insgesamt . . . . .	13 382	13 250	132	97	3	36	2	4	58	0
davon in Gemeinden mit										
100000 bis unter 500000 Einw.	13 382	13 250	132	97	3	36	2	4	58	0
Nordrhein-Westfalen										
Insgesamt . . . . .	176 184	173 349	2 835	95	5	59	4	5	29	3
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2000 Einw.	8083	7933	150	90	10	79	2	1	17	1
2000 bis unter 5000 "	11 189	10992	197	92	8	73	2	2	21	2
5000 bis unter 20000 "	27 372	26888	484	94	6	61	3	3	30	3
20000 bis unter 50000 "	24762	24378	384	95	5	50	4	4	38	4
50000 bis unter 100000 "	12 508	12 374	134	96	4	50	6	2	39	3
100000 bis unter 500000 "	50 758	49 946	812	96	4	59	5	6	27	3
500000 und mehr Einwohnern	41 512	40 838	674	95	5	60	4	8	27	2
Hessen										
Insgesamt . . . . .	54 402	53 641	761	93	7	59	3	1	35	2
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2000 Einw.	10859	10750	109	87	13	89	1	0	8	2
2000 bis unter 5000 "	9281	9184	97	92	8	74	1	1	22	2
5000 bis unter 20000 "	8936	8801	135	93	7	61	4	0	34	3
20000 bis unter 50000 "	5153	5091	62	96	4	40	4	1	53	2
50000 bis unter 100000 "	1145	1113	32	97	3	40	3	1	54	2
100000 bis unter 500000 "	9217	9015	202	96	4	48	3	2	45	2
500000 und mehr Einwohnern	9811	9687	124	96	4	29	10	2	58	1
Rheinland-Pfalz										
Insgesamt . . . . .	31 239	30 526	713	86	14	72	2	2	20	4
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2000 Einw.	8914	8693	221	75	25	92	1	1	4	2
2000 bis unter 5000 "	4940	4841	99	82	18	81	1	1	13	4
5000 bis unter 20000 "	4937	4784	153	86	14	72	1	3	22	2
20000 bis unter 50000 "	2856	2794	62	95	5	44	2	2	45	7
50000 bis unter 100000 "	4433	4314	119	94	6	63	3	2	22	10
100000 bis unter 500000 "	5159	5100	59	94	6	52	6	4	34	4
500000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baden-Württemberg										
Insgesamt . . . . .	79 601	77 447	2 154	90	10	66	2	2	27	3
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2000 Einw.	15 455	15 015	440	80	20	88	1	0	9	2
2000 bis unter 5000 "	14 082	13 742	340	87	13	78	1	1	18	2
5000 bis unter 20000 "	16 955	16 474	481	91	9	66	2	2	27	3
20000 bis unter 50000 "	8 361	8 112	249	94	6	43	2	5	44	6
50000 bis unter 100000 "	7 447	7 256	191	96	4	45	4	2	48	1
100000 bis unter 500000 "	9 974	9 730	244	95	5	57	4	3	34	2
500000 und mehr Einwohnern	7 327	7 118	209	94	6	55	2	4	38	1
Bayern										
Insgesamt . . . . .	91 732	90 118	1 614	94	6	61	8	4	23	4
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2000 Einw.	21 202	20 793	409	89	11	81	9	0	8	2
2000 bis unter 5000 "	12 964	12 708	256	93	7	71	5	1	20	3
5000 bis unter 20000 "	14 128	13 868	260	95	5	55	4	3	33	5
20000 bis unter 50000 "	7 884	7 744	140	96	4	39	4	8	44	5
50000 bis unter 100000 "	3 802	3 738	64	95	5	36	8	4	46	6
100000 bis unter 500000 "	13 570	13 342	228	95	5	55	10	6	25	4
500000 und mehr Einwohnern	18 182	17 925	257	97	3	55	10	8	20	7
Bundesgebiet										
Insgesamt . . . . .	560 494	550 507	9 987	93	7	60	4	4	29	3
davon in Gemeinden mit										
weniger als 2000 Einw.	82 129	80 430	1 699	86	14	84	3	1	10	2
2000 bis unter 5000 "	62 602	61 430	1 172	90	10	74	2	1	20	3
5000 bis unter 20000 "	90 691	88 860	1 831	93	7	60	3	3	31	3
20000 bis unter 50000 "	57 488	56 370	1 118	95	5	45	3	5	43	4
50000 bis unter 100000 "	37 670	36 994	676	96	4	46	4	5	42	3
100000 bis unter 500000 "	115 143	113 220	1 923	96	4	52	5	6	34	3
500000 und mehr Einwohnern	114 771	113 203	1 568	96	4	55	5	7	31	2
Berlin (West)										
Insgesamt . . . . .	20 833	20 756	77	93	7	54	7	7	31	1
davon in Gemeinden mit										
500000 und mehr Einwohnern	20 833	20 756	77	93	7	54	7	7	31	1

10. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume  
(Normalbau)

Bauherr Gemeindegrößenklasse	Wohnungen										
	insgesamt	davon in									
		Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>					Mehrfamilienhäuser <sup>1)</sup>				
		davon Wohnungen mit					davon Wohnungen mit				
		insgesamt	1 und 2	3	4	5 und mehr	insgesamt	1 und 2	3	4	5 und mehr
Wohnräumen einschl. Küche <sup>2)</sup>		Wohnräumen einschl. Küche <sup>2)</sup>									
Anzahl	vH					Anzahl	vH				
Schleswig-Holstein											
Private Bauherren	10 292	6986	3	26	42	29	3 306	13	29	52	6
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	209	63	—	6	60	34	146	22	36	39	3
Freie Wohnungsunternehmen	1 735	594	1	7	57	35	1 141	15	30	52	3
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	10 028	3 496	3	27	47	23	6 532	15	42	39	4
Behörden und Verwaltungen	232	150	1	11	21	67	82	44	28	26	2
Alle Bauherren	20 552	10 632	3	26	43	28	9 920	14	38	43	5
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2000 Einwohnern	3032	2913	5	33	41	21	119	31	30	34	5
2000 bis unter 5000	2078	1740	3	29	44	24	338	16	41	39	4
5000 bis unter 20000	5803	3089	3	23	41	33	2714	16	37	41	6
20000 bis unter 50000	2513	1136	4	22	45	29	1 377	10	32	52	6
50000 bis unter 100000	1 464	549	1	16	56	27	915	9	40	48	3
100000 bis unter 500000	5662	1 205	2	20	45	33	4 457	16	40	40	4
500000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamburg											
Private Bauherren	15 287	2 383	1	16	46	37	12 904	9	39	48	4
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	795	128	—	3	27	70	667	9	45	42	4
Freie Wohnungsunternehmen	1 950	76	1	11	46	42	1 874	11	39	45	5
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	9 873	1 971	4	16	58	22	7 902	12	42	41	5
Behörden und Verwaltungen	150	7	—	14	14	72	143	82	2	15	1
Alle Bauherren	25 310	4 361	2	16	52	30	20 949	10	40	45	5
davon in Gemeinden mit											
500000 und mehr Einwohnern	25 310	4 361	2	16	52	30	20 949	10	40	45	5
Niedersachsen											
Private Bauherren	42 642	25 423	1	21	51	27	17 219	13	30	49	8
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 137	267	1	9	42	48	870	12	24	53	11
Freie Wohnungsunternehmen	5 573	982	—	14	60	26	4 591	11	25	56	8
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	16 223	6 025	1	18	64	17	10 198	8	30	54	8
Behörden und Verwaltungen	1 499	567	4	18	40	38	932	14	38	33	15
Alle Bauherren	60 364	32 015	1	21	53	25	28 349	11	30	51	8
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2000 Einwohnern	12 615	11 755	1	27	50	22	860	6	25	61	8
2000 bis unter 5000	7 196	5 763	2	21	56	21	1 433	5	27	57	11
5000 bis unter 20000	11 178	7 233	1	17	57	25	3 945	7	28	55	10
20000 bis unter 50000	5 341	2 722	1	16	53	30	2 619	6	27	57	10
50000 bis unter 100000	6 446	1 789	2	11	54	33	4 657	12	29	51	8
100000 bis unter 500000	6 400	1 683	1	11	54	34	4 717	16	30	46	8
500000 und mehr Einwohnern	11 188	1 070	1	14	39	46	10 118	13	34	47	6
Bremen											
Private Bauherren	5 206	1 218	2	24	42	32	3 988	10	36	48	6
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	197	8	—	12	38	50	189	20	34	37	9
Freie Wohnungsunternehmen	540	137	6	7	44	43	403	5	10	75	10
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	7 599	605	—	7	82	11	6 994	4	31	57	8
Behörden und Verwaltungen	43	8	—	—	—	100	35	97	—	3	—
Alle Bauherren	12 848	1 831	1	18	55	26	11 017	7	32	53	8
davon in Gemeinden mit											
100000 bis unter 500000 Einwohnern	12 848	1 831	1	18	55	26	11 017	7	32	53	8
Nordrhein-Westfalen											
Private Bauherren	110 007	40 216	3	31	39	27	69 791	18	39	35	8
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	6 597	914	2	20	29	49	5 683	15	35	41	9
Freie Wohnungsunternehmen	8 388	1 532	0	14	36	50	6 856	15	38	38	9
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	50 093	18 326	3	28	52	17	31 767	10	38	45	7
Behörden und Verwaltungen	4 510	920	4	18	36	42	3 590	46	24	22	8
Alle Bauherren	164 610	59 462	3	30	43	24	105 148	17	38	37	8
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2000 Einwohnern	7 151	6 895	2	40	39	19	256	9	43	40	8
2000 bis unter 5000	10 092	8 456	2	37	41	20	1 636	12	39	42	7
5000 bis unter 20000	25 356	16 579	2	35	42	21	8 777	13	35	44	8
20000 bis unter 50000	23 271	10 778	4	24	47	25	12 493	13	35	42	10
50000 bis unter 100000	11 831	3 017	2	19	47	32	8 814	14	37	42	7
100000 bis unter 500000	48 175	7 820	4	21	42	33	40 355	16	39	38	7
500000 und mehr Einwohnern	38 734	5 917	4	22	43	31	32 817	22	40	31	7
Hessen											
Private Bauherren	30 191	21 200	2	35	43	20	8 991	19	34	39	8
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 698	223	—	17	34	49	1 475	21	29	42	8
Freie Wohnungsunternehmen	508	68	—	15	66	19	440	36	34	25	5
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	18 690	4 044	0	14	43	43	14 646	6	36	48	10
Behörden und Verwaltungen	1 003	188	3	17	28	52	815	26	41	29	4
Alle Bauherren	49 884	25 432	2	31	43	24	24 452	12	35	44	9
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2000 Einwohnern	9 406	8 839	2	37	44	17	567	12	35	43	10
2000 bis unter 5000	8 442	6 935	2	31	47	20	1 507	5	34	51	10
5000 bis unter 20000	8 192	5 225	2	31	43	24	2 967	7	31	55	7
20000 bis unter 50000	4 870	1 586	2	20	46	32	3 284	9	41	43	7
50000 bis unter 100000	1 077	234	—	15	45	40	843	4	40	44	12
100000 bis unter 500000	8 627	1 789	2	23	34	41	6 838	12	36	42	10
500000 und mehr Einwohnern	9 270	824	3	21	22	54	8 446	16	34	41	9

<sup>1)</sup> Als Einfamilienhäuser sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als Mehrfamilienhäuser. (Siehe auch Anmerkung 1) zu Tab. 6). —  
<sup>2)</sup> Küchen und Zimmer mit 6 und mehr qm innerhalb von Wohnungen.

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 10. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudeart und Zahl der Räume

(Normalbau)

Bauherr Gemeindegrößenklasse	Wohnungen										
	insgesamt	davon in									
		Einfamilienhäuser <sup>1)</sup>					Mehrfamilienhäuser <sup>2)</sup>				
		insgesamt	davon Wohnungen mit				insgesamt	davon Wohnungen mit			
			1 und 2	3	4	5 und mehr		1 und 2	3	4	5 und mehr
			Wohnräumen einschl. Küche <sup>2)</sup>					Wohnräumen einschl. Küche <sup>2)</sup>			
Anzahl	vH					Anzahl	vH				
Rheinland-Pfalz											
Private Bauherren	18943	13233	2	41	23	34	5710	9	38	42	11
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	624	154	—	21	30	49	470	10	35	40	15
Freie Wohnungsunternehmen	609	82	—	24	34	42	527	10	32	54	4
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	5989	2157	0	43	26	31	3832	7	41	42	10
Behörden und Verwaltungen	1257	225	1	41	26	32	1032	33	37	22	8
<b>Alle Bauherren</b>	<b>26189</b>	<b>15615</b>	<b>2</b>	<b>41</b>	<b>23</b>	<b>34</b>	<b>10574</b>	<b>11</b>	<b>39</b>	<b>40</b>	<b>10</b>
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2000 Einwohnern	6544	6224	2	42	20	36	320	5	45	46	4
2000 bis unter 5000 "	3984	3446	1	53	19	27	538	6	48	36	10
5000 bis unter 20000 "	4117	3067	2	40	26	32	1050	10	44	38	8
20000 bis unter 50000 "	2655	1055	1	24	38	37	1600	9	38	41	12
50000 bis unter 100000 "	4076	946	2	26	32	40	3130	15	36	38	11
100000 bis unter 500000 "	4813	877	2	30	31	37	3936	9	39	42	10
500000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Baden-Württemberg											
Private Bauherren	46365	30451	2	21	50	27	15914	11	29	48	12
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1520	237	1	7	41	51	1283	14	25	50	11
Freie Wohnungsunternehmen	1607	229	0	4	59	37	1378	7	35	49	9
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	21193	7609	0	14	66	20	13584	11	34	47	8
Behörden und Verwaltungen	1816	330	2	14	28	56	1486	14	38	37	11
<b>Alle Bauherren</b>	<b>69374</b>	<b>38390</b>	<b>1</b>	<b>20</b>	<b>53</b>	<b>26</b>	<b>30984</b>	<b>11</b>	<b>32</b>	<b>47</b>	<b>10</b>
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2000 Einwohnern	12076	11251	1	22	53	24	825	11	24	54	11
2000 bis unter 5000 "	11894	10023	1	21	57	21	1871	7	29	53	11
5000 bis unter 20000 "	14915	9683	1	20	53	26	5232	7	32	49	12
20000 bis unter 50000 "	7609	2985	2	11	55	32	4634	8	29	50	13
50000 bis unter 100000 "	6969	1774	1	13	45	41	5195	11	30	49	10
100000 bis unter 500000 "	9224	1757	3	21	44	32	7467	17	41	36	6
500000 und mehr Einwohnern	6687	927	3	8	48	41	5760	11	24	53	12
Bayern											
Private Bauherren	60137	36688	3	42	32	23	23449	23	39	31	7
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	5899	1677	4	19	28	49	4222	22	37	33	8
Freie Wohnungsunternehmen	3459	705	—	23	30	47	2754	14	46	32	8
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	20898	3562	1	49	33	17	17336	14	48	32	6
Behörden und Verwaltungen	3674	238	5	22	27	46	3436	31	44	21	4
<b>Alle Bauherren</b>	<b>84709</b>	<b>40488</b>	<b>3</b>	<b>42</b>	<b>32</b>	<b>23</b>	<b>44221</b>	<b>20</b>	<b>43</b>	<b>31</b>	<b>6</b>
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2000 Einwohnern	18585	16482	3	47	29	21	2103	14	52	29	5
2000 bis unter 5000 "	11800	8680	3	43	35	19	3120	9	52	31	8
5000 bis unter 20000 "	13219	7121	3	40	34	23	6098	13	45	34	8
20000 bis unter 50000 "	7407	2249	2	39	30	29	5158	14	48	30	8
50000 bis unter 100000 "	3565	817	2	18	47	33	2748	11	32	45	12
100000 bis unter 500000 "	12721	1998	2	28	41	29	10723	17	41	36	6
500000 und mehr Einwohnern	17412	3141	3	34	33	30	14271	32	40	23	5
Bundesgebiet											
Private Bauherren	339070	177798	2	31	41	26	161272	16	37	39	8
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	18676	3671	2	17	31	50	15005	17	34	40	9
Freie Wohnungsunternehmen	24369	4405	0	14	45	41	19564	13	35	44	8
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	160586	47795	2	25	52	21	112791	10	38	44	8
Behörden und Verwaltungen	14184	2633	4	19	32	45	11551	33	35	25	7
<b>Alle Bauherren</b>	<b>513840</b>	<b>228226</b>	<b>2</b>	<b>30</b>	<b>43</b>	<b>25</b>	<b>285614</b>	<b>15</b>	<b>37</b>	<b>41</b>	<b>7</b>
davon in Gemeinden mit											
weniger als 2000 Einwohnern	69409	64359	2	36	40	22	5050	11	40	42	7
2000 bis unter 5000 "	55486	45043	2	33	44	21	10443	8	39	44	9
5000 bis unter 20000 "	82780	51997	2	30	44	24	30783	11	35	45	9
20000 bis unter 50000 "	53666	22501	3	23	46	28	31165	11	36	43	10
50000 bis unter 100000 "	35428	9126	2	17	47	34	26302	12	34	45	9
100000 bis unter 500000 "	108470	18960	3	21	43	33	89510	14	38	41	7
500000 und mehr Einwohnern	108601	16240	3	21	43	33	92361	19	38	37	6
Berlin (West)											
Private Bauherren	12653	679	4	22	39	35	11974	20	46	31	3
dar.: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1204	13	—	15	23	62	1191	19	40	36	5
Freie Wohnungsunternehmen	1436	—	—	—	—	—	1436	11	39	46	4
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	6355	470	0	2	38	60	5885	12	50	35	3
Behörden und Verwaltungen	208	3	—	—	33	67	205	40	24	28	8
<b>Alle Bauherren</b>	<b>19216</b>	<b>1152</b>	<b>3</b>	<b>14</b>	<b>38</b>	<b>45</b>	<b>18064</b>	<b>18</b>	<b>47</b>	<b>32</b>	<b>3</b>
davon in Gemeinden mit											
500000 und mehr Einwohnern	19216	1152	3	14	38	45	18064	18	47	32	3

1), 2) Vgl. S. 36

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
**11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Gebäudeart, Raumart und Raumgröße**

(Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	ins- gesamt	Wohnräume					Klein- wohn- räume unter 6 qm	Auf 100 im Neu- und Wiederaufbau errichtete Wohnungen entfielen			
		davon						Küchen und Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen	Klein- wohn- räume unter 6 qm
		Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen					
		bis 10 qm	über 10 qm	mit 6-10 qm	über 10 qm			bis 10 qm	über 10 qm		
Bundesgebiet <sup>1)</sup> nach Gemeindegrößenklassen											
Alle Gemeindegrößenklassen											
Nichtwohngebäude	54908	3 442	5 798	2 430	26 173	17 065	184	59	315	153	1
Wohngebäude	2 055 705	254 907	261 630	156 848	1 350 729	31 591	8 019	77	294	2	1
davon:											
Private Bauherren	1 419 792	149 535	202 684	97 429	941 204	28 940	5 997	68	308	3	1
darunter:											
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	77 617	9 710	8 977	4 011	52 558	2 361	298	69	299	4	1
Freie Wohnungsunternehmen	89 500	16 515	6 777	6 767	59 025	416	198	95	268	2	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	586 624	101 187	50 229	55 283	377 760	2 165	1 770	97	266	1	1
Behörden und Verwaltungen	49 289	4 185	8 717	4 136	31 765	486	252	57	273	3	2
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	8 802	388	1 266	518	4 651	1 979	72	55	355	69	4
Wohngebäude	323 921	15 026	62 439	27 742	209 102	9 612	1 895	55	343	2	2
davon:											
Private Bauherren	286 237	11 985	55 925	22 660	186 349	9 318	1 703	50	350	2	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	30 762	2 608	5 315	4 403	18 267	169	153	85	288	2	2
Behörden und Verwaltungen	6 922	433	1 199	679	4 486	125	39	69	344	5	3
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	5 886	332	818	348	3 199	1 189	33	59	338	58	2
Wohngebäude	239 993	17 156	41 882	21 504	155 324	4 127	1 637	65	326	2	3
davon:											
Private Bauherren	188 184	11 940	33 901	14 982	123 461	3 900	1 377	58	338	2	3
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	45 792	4 811	6 838	5 909	28 090	144	226	88	287	1	2
Behörden und Verwaltungen	6 017	405	1 143	613	3 773	83	34	63	307	4	2
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	9 981	616	1 123	555	4 999	2 688	55	64	340	128	2
Wohngebäude	344 781	36 930	47 369	31 492	224 048	4 942	1 938	79	308	2	2
davon:											
Private Bauherren	232 398	21 236	34 633	19 368	152 791	4 370	1 359	72	328	2	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	102 658	14 968	10 958	10 941	65 284	507	539	93	275	2	2
Behörden und Verwaltungen	9 725	726	1 778	1 183	5 973	65	40	70	278	2	1
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	6 379	424	583	273	2 940	2 159	10	62	313	178	1
Wohngebäude	214 720	28 954	24 294	16 631	142 273	2 568	726	82	298	2	1
davon:											
Private Bauherren	117 862	13 254	15 109	8 615	78 613	2 271	440	75	321	3	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	89 092	14 804	8 009	7 441	58 584	254	164	92	276	1	1
Behörden und Verwaltungen	7 766	896	1 176	575	5 076	43	122	62	267	1	5
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	4 367	260	390	151	1 818	1 748	4	61	324	261	1
Wohngebäude	138 801	21 612	13 768	9 545	92 019	1 857	344	86	287	3	1
davon:											
Private Bauherren	78 475	10 412	9 003	4 966	52 550	1 544	266	77	306	5	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	57 017	10 968	4 058	4 369	37 349	273	77	99	267	2	0
Behörden und Verwaltungen	3 309	232	707	210	2 120	40	1	38	240	3	0
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern											
Nichtwohngebäude	9 891	775	923	310	4 798	3 085	8	56	287	158	0
Wohngebäude	405 011	67 073	38 477	24 286	270 139	5 036	658	82	273	3	1
davon:											
Private Bauherren	258 042	38 065	29 057	12 711	173 692	4 517	343	72	283	5	0
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	137 971	28 014	8 013	11 024	90 448	472	302	102	257	1	1
Behörden und Verwaltungen	8 998	994	1 407	551	5 999	47	13	53	252	1	0
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern											
Nichtwohngebäude	9 602	647	695	275	3 768	4 217	2	57	277	248	0
Wohngebäude	388 478	68 156	33 401	25 648	257 824	3 449	821	84	257	2	1
davon:											
Private Bauherren	258 594	42 643	25 056	14 127	173 748	3 020	509	76	262	3	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	123 332	25 014	7 038	11 196	79 738	346	309	104	248	1	1
Behörden und Verwaltungen	6 552	499	1 307	325	4 338	83	3	36	247	3	0
Bundesgebiet <sup>1)</sup> nach Ländern											
Schleswig-Holstein											
Nichtwohngebäude	2 204	341	91	144	1 026	602	17	80	180	97	2
Wohngebäude	81 722	16 404	4 203	11 402	48 632	1 081	1 218	129	244	2	5
davon:											
Private Bauherren	44 925	8 192	2 667	6 275	26 925	866	767	129	264	2	6
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	35 788	8 053	1 456	4 916	21 163	200	444	129	224	2	4
Behörden und Verwaltungen	1 009	159	80	211	544	15	7	156	257	6	2

<sup>1)</sup> Ohne Berlin (West)

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
 noch: 11. Fertiggestellte Wohnräume im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
 Gebäudeart, Raumart und Raumgröße  
 (Normalbau)

Gebäudeart Bauherr	Wohnräume						Klein- wohn- räume unter 6 qm	Auf 100 im Neu- und Wiederaufbau errichtete Wohnungen entfielen			
	ins- gesamt	davon						Küchen und Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen	Klein- wohn- räume unter 6 qm
		Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen					
		bis 10 qm	über 10 qm	mit 6-10 qm	über 10 qm						
Hamburg											
Nichtwohngebäude	1218	178	43	90	555	352	-	105	222	150	-
Wohngebäude	92018	22342	1744	11022	56811	99	176	130	226	0	1
davon:											
Private Bauherren	57132	13519	1344	5958	36212	99	70	124	237	0	0
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	34553	8718	398	5027	20410	-	104	139	210	-	1
Behörden und Verwaltungen	333	105	2	37	189	-	2	94	128	-	1
Niedersachsen											
Nichtwohngebäude	5527	338	537	319	2495	1838	16	71	335	169	1
Wohngebäude	250312	32644	28740	26429	158236	4263	324	94	294	1	0
davon:											
Private Bauherren	182921	21568	22781	17450	117056	4066	233	87	307	1	0
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	61275	10439	5147	8138	37454	97	88	114	262	0	1
Behörden und Verwaltungen	6116	637	812	841	3726	100	3	97	291	4	0
Bremen											
Nichtwohngebäude	576	64	62	47	345	58	1	77	307	15	1
Wohngebäude	49955	10796	1898	6302	29642	1317	185	131	239	9	1
davon:											
Private Bauherren	21387	4075	1163	2129	12940	1080	90	113	254	17	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	28471	6715	731	4162	16626	237	95	143	228	3	1
Behörden und Verwaltungen	97	6	4	11	76	-	-	40	179	-	-
Nordrhein-Westfalen											
Nichtwohngebäude	18343	881	1669	549	7332	7912	19	51	319	272	1
Wohngebäude	625925	79384	78824	33069	428290	6358	1051	66	294	2	1
davon:											
Private Bauherren	428249	46585	61940	20253	293786	5685	605	58	304	3	0
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	183108	31254	14907	12056	124301	590	342	86	277	1	1
Behörden und Verwaltungen	14568	1545	1977	760	10203	83	104	50	261	1	2
Hessen											
Nichtwohngebäude	4629	312	580	202	2525	1010	3	57	329	62	0
Wohngebäude	205388	21297	30512	14953	134650	3976	486	69	308	2	1
davon:											
Private Bauherren	130970	9185	23311	7714	87035	3725	393	50	328	2	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	70618	11812	6398	6915	45282	211	81	100	276	1	0
Behörden und Verwaltungen	3800	300	803	324	2333	40	12	56	287	2	1
Rheinland-Pfalz											
Nichtwohngebäude	4283	114	586	166	2041	1376	39	39	369	152	5
Wohngebäude	121260	6372	23794	6804	82872	1418	1370	43	346	1	4
davon:											
Private Bauherren	94585	4158	18857	5113	65123	1334	1130	39	360	1	5
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	22326	2094	3784	1486	14920	42	189	60	311	1	3
Behörden und Verwaltungen	4349	120	1153	205	2829	42	51	24	306	3	4
Baden-Württemberg											
Nichtwohngebäude	11578	869	1104	555	5728	3322	56	68	326	163	2
Wohngebäude	303180	37912	35546	23390	199164	7168	1142	82	310	5	1
davon:											
Private Bauherren	215745	23014	28130	16102	142183	6316	960	75	326	6	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	80022	14220	6274	6625	52186	717	162	98	275	3	1
Behörden und Verwaltungen	7413	678	1142	663	4795	135	20	70	306	6	1
Bayern											
Nichtwohngebäude	6550	345	1126	358	4126	595	33	46	321	19	1
Wohngebäude	325945	27756	56369	23477	212432	5911	2067	57	297	1	2
davon:											
Private Bauherren	243878	19239	42491	16435	159944	5769	1749	55	308	2	3
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	70463	7882	11134	5958	45418	71	265	66	270	0	1
Behörden und Verwaltungen	11604	635	2744	1084	7070	71	53	45	259	1	1
Berlin (West)											
Nichtwohngebäude	373	49	24	24	167	109	4	104	235	27	4
Wohngebäude	66214	18340	1153	5567	41148	6	144	119	205	0	1
davon:											
Private Bauherren	43995	12171	918	3718	27182	6	143	118	200	0	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	21569	6043	194	1776	13556	-	1	122	215	-	0
Behörden und Verwaltungen	650	126	41	73	410	-	-	90	188	-	-

## 12. Im Neu- und Wiederaufbau fertiggestellte Wohnungen

(Normal

Gemeindegrößenklasse	Wohnungen					
	insgesamt	mit Kochnische	mit Angaben über Bad und Heizung <sup>1)</sup>	Von 100 Wohnungen hatten		
				Bad	Ofenheizung	Zentralheizung
Anzahl						
vH						
Insgesamt	20 552	863	20 552	73,1	79,8	Schleswig- 20,2
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2000 Einw.	3032	52	3032	30,1	91,1	8,9
2000 bis unter 5000 "	2078	32	2078	54,0	87,6	12,4
5000 bis unter 20 000 "	5803	305	5803	75,6	77,4	22,6
20 000 bis unter 50 000 "	2513	111	2513	83,2	71,9	28,1
50 000 bis unter 100 000 "	1464	41	1464	90,1	79,6	20,4
100 000 bis unter 500 000 "	5662	322	5662	91,8	76,8	23,2
500 000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—
Insgesamt	25 310	1 567	25 310	94,1	64,0	Hann 36,0
davon in Gemeinden mit						
500 000 und mehr Einwohnern	25 310	1 567	25 310	94,1	64,0	36,0
Insgesamt	60 364	1 990	60 359	74,8	92,5	Nieder 7,5
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2000 Einw.	12 615	84	12 615	45,7	97,3	2,7
2000 bis unter 5000 "	7 196	92	7 196	59,1	94,6	5,4
5000 bis unter 20 000 "	11 178	271	11 178	73,7	93,8	6,2
20 000 bis unter 50 000 "	5 341	215	5 341	83,8	76,1	23,9
50 000 bis unter 100 000 "	6 446	407	6 446	88,5	90,7	9,3
100 000 bis unter 500 000 "	6 400	351	6 395	89,7	85,5	14,5
500 000 und mehr Einwohnern	11 188	570	11 188	97,9	97,5	2,5
Insgesamt	12 848	443	12 848	93,3	81,6	Bre 18,4
davon in Gemeinden mit						
100 000 bis unter 500 000 Einw.	12 848	443	12 848	93,3	81,6	18,4
Insgesamt	164 610	13 392	164 610	93,2	89,0	Nordrhein- 11,0
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2000 Einw.	7 151	339	7 151	78,9	96,2	3,8
2000 bis unter 5000 "	10 092	656	10 092	83,2	92,4	7,6
5000 bis unter 20 000 "	25 356	1 662	25 356	89,7	90,2	9,8
20 000 bis unter 50 000 "	23 271	1 483	23 271	93,6	90,2	9,8
50 000 bis unter 100 000 "	11 831	494	11 831	95,9	89,1	10,9
100 000 bis unter 500 000 "	48 175	4 103	48 175	96,3	90,1	9,9
500 000 und mehr Einwohnern	38 734	4 655	38 734	96,2	84,0	16,0
Insgesamt	49 884	924	49 407	91,4	86,6	Hess 13,4
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2000 Einw.	9 406	36	9 371	81,8	96,8	3,2
2000 bis unter 5000 "	8 442	36	8 397	88,4	95,4	4,6
5000 bis unter 20 000 "	8 192	194	8 167	91,1	92,3	7,7
20 000 bis unter 50 000 "	4 870	50	4 829	96,2	85,7	14,3
50 000 bis unter 100 000 "	1 077	10	1 053	97,2	83,7	16,3
100 000 bis unter 500 000 "	8 627	287	8 483	95,0	78,7	21,3
500 000 und mehr Einwohnern	9 270	311	9 107	97,9	70,9	29,1
Insgesamt	26 189	309	26 189	88,2	91,9	Rheinland- 8,1
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2000 Einw.	6 544	15	6 544	80,2	95,9	4,1
2000 bis unter 5000 "	3 984	16	3 984	86,4	95,4	4,6
5000 bis unter 20 000 "	4 117	53	4 117	89,7	91,3	8,7
20 000 bis unter 50 000 "	2 655	12	2 655	90,8	92,1	7,9
50 000 bis unter 100 000 "	4 076	120	4 076	89,4	89,0	11,0
100 000 bis unter 500 000 "	4 813	93	4 813	96,9	86,2	13,8
500 000 und mehr Einwohnern	—	—	—	—	—	—
Insgesamt	69 374	1 589	69 374	82,6	90,2	Baden- 9,8
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2000 Einw.	12 076	61	12 076	69,5	96,3	3,7
2000 bis unter 5000 "	11 894	107	11 894	76,6	94,8	5,2
5000 bis unter 20 000 "	14 915	302	14 915	84,3	91,4	8,6
20 000 bis unter 50 000 "	7 609	341	7 609	85,7	91,9	8,1
50 000 bis unter 100 000 "	6 969	135	6 969	89,2	87,1	12,9
100 000 bis unter 500 000 "	9 224	173	9 224	92,6	80,4	19,6
500 000 und mehr Einwohnern	6 687	470	6 687	89,3	83,1	16,9
Insgesamt	84 709	5 809	84 709	88,3	90,1	Bay 9,9
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2000 Einw.	18 585	553	18 585	74,3	98,5	1,5
2000 bis unter 5000 "	11 800	437	11 800	84,9	96,8	3,2
5000 bis unter 20 000 "	13 219	725	13 219	90,4	96,0	4,0
20 000 bis unter 50 000 "	7 407	247	7 407	93,6	93,4	6,6
50 000 bis unter 100 000 "	3 565	184	3 565	94,2	91,6	8,4
100 000 bis unter 500 000 "	12 721	974	12 721	94,4	92,6	7,4
500 000 und mehr Einwohnern	17 412	2 689	17 412	96,2	68,5	31,5
Insgesamt	513 840	26 886	513 358	87,6	87,9	Bundes 12,1
davon in Gemeinden mit						
weniger als 2000 Einw.	69 409	1 140	69 374	68,4	96,9	3,1
2000 bis unter 5000 "	55 486	1 376	55 441	79,0	94,6	5,4
5000 bis unter 20 000 "	82 780	3 512	82 755	85,8	91,2	8,8
20 000 bis unter 50 000 "	53 666	2 459	53 625	91,1	88,3	11,7
50 000 bis unter 100 000 "	35 428	1 391	35 404	92,1	88,7	11,3
100 000 bis unter 500 000 "	108 470	6 746	108 321	94,6	86,5	13,5
500 000 und mehr Einwohnern	108 601	10 262	108 438	95,6	77,1	22,9
Insgesamt	19 216	890	19 216	98,9	44,4	Berlin 55,6
davon in Gemeinden mit						
500 000 und mehr Einwohnern	19 216	890	19 216	98,9	44,4	55,6

1) Die Wohnungen mit Angaben über Bad und Heizung konnten nicht überall vollständig erfaßt werden; die hierfür ausgewiesenen Zahlen können daher nicht zu der Zahl der insgesamt errichteten



II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

im Wohnbau nach Bauherren und nach der Ausstattung  
(bau)

darunter Wohnungen für											
Private Bauherren						Gemeinn. Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen					
insgesamt	mit Kochnische	mit Angaben über Bad und Heizung <sup>1)</sup>	Von 100 Wohnungen hatten			insgesamt	mit Kochnische	mit Angaben über Bad und Heizung <sup>1)</sup>	Von 100 Wohnungen hatten		
			Bad	Ofenheizung	Zentral- heizung				Bad	Ofenheizung	Zentral- heizung
Anzahl			vH			Anzahl			vH		
Heilstein 10 292	291	10 292	68,0	73,1	26,9	10 028	570	10 028	78,7	86,8	13,2
2 131	30	2 131	32,9	88,0	12,0	849	22	849	20,6	99,8	0,2
1 301	11	1 301	50,1	82,4	17,6	737	21	737	62,1	97,8	2,2
2 541	86	2 541	68,5	71,3	28,7	3 175	219	3 175	81,3	82,2	17,8
1 095	36	1 095	85,3	47,4	52,6	1 409	75	1 409	81,5	91,2	8,8
423	17	423	94,6	67,8	32,2	1 039	22	1 039	88,5	84,5	15,5
2 801	111	2 801	91,6	69,9	30,1	2 819	211	2 819	92,7	83,9	16,1
burg 15 287	751	15 287	95,8	55,5	44,5	9 873	773	9 873	92,4	77,9	22,1
15 287	751	15 287	95,8	55,5	44,5	9 873	773	9 873	92,4	77,9	22,1
sachsen 42 642	1 184	42 637	72,9	92,9	7,1	16 223	707	16 223	80,5	92,1	7,9
10 505	54	10 505	44,1	97,1	2,9	1 714	18	1 714	54,6	99,5	0,5
5 448	35	5 448	57,7	93,6	6,4	1 450	44	1 450	63,5	98,1	1,9
7 263	59	7 263	73,0	91,7	8,3	3 561	168	3 561	77,0	98,0	2,0
2 539	79	2 539	86,7	80,4	19,6	2 672	136	2 672	80,9	72,5	27,5
3 497	161	3 497	90,8	86,7	13,3	2 864	238	2 864	86,6	96,5	3,5
4 378	255	4 373	87,8	86,8	13,2	1 874	83	1 874	93,4	85,3	14,7
9 012	541	9 012	97,7	97,6	2,4	2 088	20	2 088	99,0	96,9	3,1
men 5 206	239	5 206	92,5	77,4	22,6	7 599	170	7 599	92,6	85,0	15,0
5 206	239	5 206	92,5	77,4	22,6	7 599	170	7 599	92,6	85,0	15,0
Westfalen 110 007	8 015	110 007	94,2	86,1	13,9	50 093	4 256	50 093	93,6	95,8	4,2
5 694	295	5 694	78,0	95,5	4,5	1 353	37	1 353	82,9	99,8	0,2
7 573	402	7 573	82,7	90,5	9,5	2 298	220	2 298	85,8	98,8	1,2
16 590	822	16 590	89,9	87,4	12,6	8 036	690	8 036	91,2	95,7	4,3
13 114	599	13 114	94,8	86,1	13,9	9 212	756	9 212	93,7	96,7	3,3
6 697	214	6 697	96,8	84,1	15,9	4 846	110	4 846	98,0	96,0	4,0
33 226	2 459	33 226	98,4	88,9	11,1	13 413	1 289	13 413	94,7	94,3	5,7
27 113	3 224	27 113	97,4	79,3	20,7	10 935	1 154	10 935	94,9	95,7	4,3
en 30 191	636	29 910	88,0	83,5	16,5	18 690	264	18 496	98,3	91,4	8,6
8 360	32	8 325	80,7	96,6	3,4	825	4	2 825	96,5	99,2	0,8
6 249	30	6 217	86,0	94,3	5,7	2 025	6	2 012	96,2	98,7	1,3
4 981	98	4 974	88,1	88,7	11,3	2 971	88	2 953	97,6	98,7	1,3
2 058	24	2 021	94,0	77,4	22,6	2 678	26	2 674	98,8	91,9	8,1
455	7	437	93,4	66,1	33,9	599	3	593	100,0	96,6	3,4
4 444	183	4 360	94,7	74,7	25,3	4 008	88	3 950	98,8	82,5	17,5
3 644	262	3 576	96,4	42,9	57,1	5 584	49	5 489	98,8	89,2	10,8
Pfalz 18 943	154	18 943	88,0	90,9	9,1	5 989	131	5 989	95,6	94,6	5,4
6 000	15	6 000	79,3	95,8	4,2	398	—	398	89,2	99,2	0,8
3 177	14	3 177	85,0	94,4	5,6	624	2	624	93,8	99,8	0,2
2 989	15	2 989	89,2	88,6	11,4	1 020	31	1 020	92,7	99,1	0,9
1 210	4	1 210	95,0	84,4	15,6	1 254	—	1 254	93,8	99,2	0,8
2 694	34	2 694	95,8	83,8	16,2	965	80	965	97,0	99,8	0,2
2 873	72	2 873	97,5	88,2	11,8	1 728	18	1 728	99,8	82,9	17,1
Württemberg 46 365	740	46 365	82,9	88,1	11,9	21 193	733	21 193	84,1	94,5	5,5
10 428	44	10 428	69,4	96,0	4,0	1 394	16	1 394	69,6	98,9	1,1
9 254	75	9 254	77,3	93,6	6,4	2 448	32	2 448	75,0	99,5	0,5
10 073	106	10 073	85,4	88,5	11,5	4 357	180	4 357	84,8	97,9	2,1
3 582	91	3 582	90,6	84,5	15,5	3 524	152	3 524	87,3	98,6	1,4
3 405	118	3 405	90,4	83,4	16,6	3 484	17	3 484	88,3	90,7	9,3
5 668	127	5 668	96,7	74,3	25,7	3 338	45	3 338	88,0	90,0	10,0
3 955	179	3 955	92,4	80,4	19,6	2 648	291	2 648	84,5	87,3	12,7
en 60 137	3 492	60 137	86,5	87,1	12,9	20 898	1 921	20 898	95,1	97,9	2,1
16 626	346	16 626	72,5	98,4	1,6	1 628	189	1 628	89,3	99,6	0,4
8 825	158	8 825	82,7	96,1	3,9	2 581	232	2 581	94,2	98,8	1,2
7 974	180	7 974	87,4	94,4	5,6	4 582	516	4 582	96,8	98,7	1,3
3 632	31	3 632	93,4	88,6	11,4	3 385	192	3 385	94,7	97,8	2,2
1 629	102	1 629	96,7	82,9	17,1	1 719	46	1 719	99,9	99,8	0,2
8 833	523	8 833	96,4	89,6	10,4	3 390	353	3 390	93,8	99,5	0,5
12 618	2 152	12 618	96,6	59,7	40,3	3 613	393	3 613	95,6	93,3	6,7
gebiet 339 070	15 502	338 784	87,0	85,5	14,5	160 586	9 525	160 392	90,8	92,8	7,2
59 744	816	59 709	67,9	96,6	3,4	8 161	286	8 161	71,1	99,5	0,5
41 827	725	41 795	77,9	93,4	6,6	12 163	557	12 150	83,4	98,8	1,2
52 411	1 366	52 404	85,0	88,7	11,3	27 702	1 892	27 684	88,9	95,7	4,3
27 230	864	27 193	92,9	83,4	16,6	24 134	1 337	24 130	91,4	93,8	6,2
18 800	653	18 782	94,3	83,5	16,5	15 516	516	15 510	93,3	94,8	5,2
67 429	3 969	67 340	96,3	85,0	15,0	38 169	2 257	38 111	94,1	89,6	10,4
71 629	7 109	71 561	96,6	71,3	28,7	34 741	2 680	34 646	94,4	88,8	11,2
(West) 12 653	670	12 653	99,4	32,6	67,4	6 355	159	6 355	98,6	69,2	30,8
12 653	670	12 653	99,4	32,6	67,4	6 355	159	6 355	98,6	69,2	30,8

Wohnungen in Beziehung gesetzt werden.

13. Im öffentlich geförderren sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau- voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Wohnungen insgesamt	davon entfielen auf		von den Wohnungen hatten . . . . Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>				5 und mehr	
		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume
Bundesgebiet <sup>2)</sup> nach Gemeindegrößenklassen									
Alle Gemeindegrößenklassen									
Nichtwohngebäude . . . . .	893	819	74	119	180	208	245	141	768
Wohngebäude . . . . .	285 523	281 005	4 518	3 262	21 079	101 986	127 097	32 099	168 969
davon:									
Private Bauherren . . . . .	151 232	147 122	4 110	1 874	12 211	54 440	64 904	17 803	95 111
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	127 024	126 787	237	1 095	7 797	44 663	59 957	13 512	69 753
Behörden und Verwaltungen . . . . .	7 267	7 096	171	293	1 071	2 883	2 236	784	4 105
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>286 416</b>	<b>281 824</b>	<b>4 592</b>	<b>3 381</b>	<b>21 259</b>	<b>102 194</b>	<b>127 342</b>	<b>32 240</b>	<b>169 737</b>
Gemeinden mit weniger als 2 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	156	132	24	1	17	35	54	49	265
Wohngebäude . . . . .	23 604	22 887	717	12	571	8 844	10 546	3 631	19 681
davon:									
Private Bauherren . . . . .	17 528	16 887	641	6	352	6 447	7 860	2 863	15 622
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	5 288	5 275	13	5	167	2 075	2 400	641	3 382
Behörden und Verwaltungen . . . . .	788	725	63	1	52	322	286	127	677
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>23 760</b>	<b>23 019</b>	<b>741</b>	<b>13</b>	<b>588</b>	<b>8 879</b>	<b>10 600</b>	<b>3 680</b>	<b>19 946</b>
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	103	92	11	1	19	28	31	24	127
Wohngebäude . . . . .	24 864	24 380	484	22	674	8 861	11 863	3 444	18 335
davon:									
Private Bauherren . . . . .	14 317	13 895	422	9	334	4 928	6 913	2 133	11 524
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	9 687	9 673	14	13	288	3 518	4 639	1 229	6 378
Behörden und Verwaltungen . . . . .	860	812	48	—	52	415	311	82	433
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>24 967</b>	<b>24 472</b>	<b>495</b>	<b>23</b>	<b>693</b>	<b>8 889</b>	<b>11 894</b>	<b>3 468</b>	<b>18 462</b>
Gemeinden mit 5 000 bis unter 20 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	111	91	20	—	10	29	49	23	133
Wohngebäude . . . . .	44 617	44 065	552	233	2 070	14 588	21 584	6 142	32 392
davon:									
Private Bauherren . . . . .	21 406	20 909	497	62	751	6 701	10 291	3 601	19 333
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	21 699	21 670	29	147	1 159	7 271	10 726	2 396	12 293
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 512	1 486	26	24	160	616	567	145	766
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>44 728</b>	<b>44 156</b>	<b>572</b>	<b>233</b>	<b>2 080</b>	<b>14 617</b>	<b>21 633</b>	<b>6 165</b>	<b>32 525</b>
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	74	71	3	16	6	13	28	11	63
Wohngebäude . . . . .	33 918	33 517	401	117	2 200	11 120	15 990	4 491	23 698
davon:									
Private Bauherren . . . . .	13 550	13 162	388	58	834	3 912	6 487	2 259	12 110
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	19 252	19 241	11	53	1 138	6 760	9 196	2 105	10 937
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 116	1 114	2	6	228	448	307	127	651
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>33 992</b>	<b>33 588</b>	<b>404</b>	<b>133</b>	<b>2 206</b>	<b>11 133</b>	<b>16 018</b>	<b>4 502</b>	<b>23 761</b>
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	99	88	11	4	18	43	23	11	57
Wohngebäude . . . . .	22 115	21 806	309	125	1 605	6 974	10 825	2 586	13 451
davon:									
Private Bauherren . . . . .	10 092	9 784	308	97	847	3 233	4 484	1 431	7 596
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	11 681	11 681	—	28	719	3 610	6 215	1 109	5 620
Behörden und Verwaltungen . . . . .	342	341	1	—	39	131	126	46	235
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>22 214</b>	<b>21 894</b>	<b>320</b>	<b>129</b>	<b>1 623</b>	<b>7 017</b>	<b>10 848</b>	<b>2 597</b>	<b>13 508</b>
Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	219	214	5	34	77	50	41	17	90
Wohngebäude . . . . .	72 463	71 329	1 134	1 058	7 151	27 062	30 780	6 412	33 520
davon:									
Private Bauherren . . . . .	40 089	39 029	1 060	572	4 851	15 858	15 719	3 089	16 262
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	30 931	30 878	53	367	2 017	10 786	14 636	3 125	16 219
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 443	1 422	21	119	283	418	425	198	1 039
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>72 682</b>	<b>71 543</b>	<b>1 139</b>	<b>1 092</b>	<b>7 228</b>	<b>27 112</b>	<b>30 821</b>	<b>6 429</b>	<b>33 610</b>
Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern									
Nichtwohngebäude . . . . .	131	131	—	63	33	10	19	6	33
Wohngebäude . . . . .	63 942	63 021	921	1 695	6 808	24 537	25 509	5 393	27 892
davon:									
Private Bauherren . . . . .	34 250	33 456	794	1 070	4 242	13 361	13 150	2 427	12 664
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	28 486	28 369	117	482	2 309	10 643	12 145	2 907	14 924
Behörden und Verwaltungen . . . . .	1 206	1 196	10	143	257	533	214	59	304
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>64 073</b>	<b>63 152</b>	<b>921</b>	<b>1 758</b>	<b>6 841</b>	<b>24 547</b>	<b>25 528</b>	<b>5 399</b>	<b>27 925</b>

<sup>1)</sup> Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb der Wohnungen. — <sup>2)</sup> Ohne Berlin (West)

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 13: Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren, Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau- voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Wohnungen insgesamt	davon entfielen auf		von den Wohnungen hatten . . . . . Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					5 und mehr	
		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume	

Bundesgebiet nach Ländern									
Schleswig-Holstein									
Nichtwohngebäude . . . . .	166	165	1	44	93	25	3	1	7
Wohngebäude . . . . .	13 378	13 256	122	247	954	4 410	5 828	1 939	10 229
davon:									
Private Bauherren . . . . .	5 872	5 766	106	76	321	1 661	2 739	1 075	5 753
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	7 397	7 383	14	171	632	2 731	3 050	813	4 209
Behörden und Verwaltungen . . . . .	109	107	2	—	1	18	39	51	267
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>13 544</b>	<b>13 421</b>	<b>123</b>	<b>291</b>	<b>1 047</b>	<b>4 435</b>	<b>5 831</b>	<b>1 940</b>	<b>10 236</b>
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	1 416	1 407	9	—	122	511	498	285	1 522
2 000 bis unter 5 000 „ . . . . .	1 178	1 161	17	7	66	409	503	193	1 044
5 000 bis unter 20 000 „ . . . . .	3 529	3 513	16	70	305	951	1 464	739	3 798
20 000 bis unter 50 000 „ . . . . .	2 041	2 031	10	44	123	602	1 004	268	1 447
50 000 bis unter 100 000 „ . . . . .	1 195	1 195	—	8	64	381	617	125	640
100 000 bis unter 500 000 „ . . . . .	4 185	4 114	71	162	367	1 581	1 745	330	1 785
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Hamburg									
Nichtwohngebäude . . . . .	31	31	—	—	31	—	—	—	—
Wohngebäude . . . . .	20 120	19 958	162	98	1 153	7 527	9 701	1 641	8 467
davon:									
Private Bauherren . . . . .	10 843	10 681	162	42	509	4 089	5 370	833	4 381
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	9 229	9 229	—	16	644	3 438	4 323	808	4 086
Behörden und Verwaltungen . . . . .	48	48	—	40	—	—	8	—	—
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>20 151</b>	<b>19 989</b>	<b>162</b>	<b>98</b>	<b>1 184</b>	<b>7 527</b>	<b>9 701</b>	<b>1 641</b>	<b>8 467</b>
davon in Gemeinden mit									
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	20 151	19 989	162	98	1 184	7 527	9 701	1 641	8 467

Niedersachsen									
Nichtwohngebäude . . . . .	29	28	1	17	—	5	5	2	11
Wohngebäude . . . . .	32 843	32 501	342	331	1 436	7 965	19 142	3 969	20 751
davon:									
Private Bauherren . . . . .	20 428	20 112	316	245	950	4 955	11 613	2 665	14 026
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	11 643	11 627	16	75	460	2 746	7 172	1 190	6 123
Behörden und Verwaltungen . . . . .	772	762	10	11	26	264	357	114	602
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>32 872</b>	<b>32 529</b>	<b>343</b>	<b>348</b>	<b>1 436</b>	<b>7 970</b>	<b>19 147</b>	<b>3 971</b>	<b>20 762</b>
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	4 621	4 571	50	1	46	990	2 994	590	3 125
2 000 bis unter 5 000 „ . . . . .	3 348	3 330	18	—	46	679	2 228	395	2 075
5 000 bis unter 20 000 „ . . . . .	6 508	6 454	54	8	138	1 312	4 084	966	5 059
20 000 bis unter 50 000 „ . . . . .	3 682	3 629	53	19	113	764	2 181	605	3 155
50 000 bis unter 100 000 „ . . . . .	4 189	4 136	53	15	232	975	2 506	461	2 398
100 000 bis unter 500 000 „ . . . . .	4 222	4 154	68	114	369	1 176	2 120	443	2 332
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	6 302	6 255	47	191	492	2 074	3 034	511	2 618

Bremen									
Nichtwohngebäude . . . . .	6	6	—	—	4	—	1	1	5
Wohngebäude . . . . .	10 527	10 429	98	147	320	3 308	5 881	871	4 531
davon:									
Private Bauherren . . . . .	3 301	3 219	82	55	157	1 139	1 682	268	1 454
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	7 190	7 174	16	58	163	2 169	4 198	602	3 070
Behörden und Verwaltungen . . . . .	36	36	—	34	—	—	1	1	7
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>10 533</b>	<b>10 435</b>	<b>98</b>	<b>147</b>	<b>324</b>	<b>3 308</b>	<b>5 882</b>	<b>872</b>	<b>4 536</b>
davon in Gemeinden mit									
100 000 bis unter 500 000 Einwohnern . . . . .	10 533	10 435	98	147	324	3 308	5 882	872	4 536

Nordrhein-Westfalen									
Nichtwohngebäude . . . . .	42	34	8	1	7	11	19	4	21
Wohngebäude . . . . .	102 682	100 651	2 031	1 281	10 555	39 112	41 772	9 962	52 745
davon:									
Private Bauherren . . . . .	63 671	61 796	1 875	950	7 796	25 127	23 649	6 149	32 700
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	36 866	36 744	122	256	2 384	13 338	17 393	3 495	18 374
Behörden und Verwaltungen . . . . .	2 145	2 111	34	75	375	647	730	318	1 671
<b>Alle Gebäude . . . . .</b>	<b>102 724</b>	<b>100 685</b>	<b>2 039</b>	<b>1 282</b>	<b>10 562</b>	<b>39 123</b>	<b>41 791</b>	<b>9 966</b>	<b>52 766</b>
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2 000 Einwohnern . . . . .	3 416	3 328	88	2	77	1 604	1 349	384	2 117
2 000 bis unter 5 000 „ . . . . .	5 439	5 327	112	7	207	2 365	2 292	568	3 105
5 000 bis unter 20 000 „ . . . . .	15 426	15 192	234	85	776	5 759	7 070	1 736	9 268
20 000 bis unter 50 000 „ . . . . .	15 347	15 115	232	39	1 249	4 990	7 073	1 996	10 625
50 000 bis unter 100 000 „ . . . . .	8 242	8 061	181	83	810	2 761	3 780	808	4 204
100 000 bis unter 500 000 „ . . . . .	34 037	33 467	570	462	4 011	13 001	13 567	2 996	15 720
500 000 und mehr Einwohnern . . . . .	20 817	20 195	622	604	3 432	8 643	6 660	1 478	7 727

<sup>1)</sup> Vgl. S. 42

## II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

noch: 13: Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Art der Bautätigkeit und Zahl der Räume

(Normalbau- voll- und teilgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Geförderte Wohnungen insgesamt	davon entfielen auf		von den Wohnungen hatten . . . . Wohnräume einschl. Küche <sup>1)</sup>					
		Neu- und Wieder- aufbau	Sonstige Bau- maßnahmen	1	2	3	4	5 und mehr	
								Zahl der Wohnungen	Zahl der Wohnräume

Hessen									
Nichtwohngebäude . . . . .	104	96	8	6	16	32	38	12	64
Wohngebäude . . . . .	27 288	26995	293	241	1 180	9 126	12 691	40 50	210 58
davon:									
Private Bauherren . . . . .	7924	7715	209	20	388	2981	3665	870	4729
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	18864	18831	33	215	747	5964	8791	3147	16155
Behörden und Verwaltungen . . . . .	500	449	51	6	45	181	235	33	174
Alle Gebäude . . . . .	27392	27091	301	247	1196	9158	12729	4062	21122
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2000 Einwohnern . . . . .	3234	3186	48	1	45	1147	1525	516	2779
2000 bis unter 5000 „ . . . . .	3970	3910	60	—	75	1151	1958	786	4101
5000 bis unter 20000 „ . . . . .	4378	4334	44	18	122	1222	2352	660	3426
20000 bis unter 50000 „ . . . . .	3442	3399	43	13	179	1263	1626	361	1886
50000 bis unter 100000 „ . . . . .	848	848	—	3	26	342	354	123	631
100000 bis unter 500000 „ . . . . .	5354	5262	92	40	446	1920	2222	726	3757
500000 und mehr Einwohnern . . . . .	6166	6152	14	172	299	2113	2692	890	4542

Rheinland-Pfalz									
Nichtwohngebäude . . . . .	88	72	16	—	10	26	26	26	143
Wohngebäude . . . . .	10258	9924	334	20	336	4378	3517	2007	10847
davon:									
Private Bauherren . . . . .	6974	6652	322	20	296	2928	2296	1434	7857
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	3064	3060	4	—	38	1304	1183	539	2807
Behörden und Verwaltungen . . . . .	220	212	8	—	2	146	38	34	183
Alle Gebäude . . . . .	10346	9996	350	20	346	4404	3543	2033	10990
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2000 Einwohnern . . . . .	1825	1682	143	2	31	929	376	487	2734
2000 bis unter 5000 „ . . . . .	1375	1323	52	—	18	784	286	287	1585
5000 bis unter 20000 „ . . . . .	1512	1473	39	—	42	672	469	329	1804
20000 bis unter 50000 „ . . . . .	1184	1165	19	—	24	391	519	250	1310
50000 bis unter 100000 „ . . . . .	2048	2000	48	4	79	719	871	375	1989
100000 bis unter 500000 „ . . . . .	2402	2353	49	14	152	909	1022	305	1568
500000 und mehr Einwohnern . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Baden-Württemberg									
Nichtwohngebäude . . . . .	341	305	36	50	17	75	126	73	399
Wohngebäude . . . . .	31498	30883	615	132	1686	8762	16759	4159	22004
davon:									
Private Bauherren . . . . .	15234	14652	582	36	548	3906	8259	2485	13374
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	15392	15390	2	95	1065	4486	8191	555	8011
Behörden und Verwaltungen . . . . .	872	841	31	1	73	370	309	119	619
Alle Gebäude . . . . .	31839	31188	651	182	1703	8837	16885	4232	22403
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2000 Einwohnern . . . . .	4273	4068	205	2	64	948	2463	796	4311
2000 bis unter 5000 „ . . . . .	4759	4606	153	7	57	1101	2918	676	3617
5000 bis unter 20000 „ . . . . .	6730	6584	146	11	186	1696	3810	1027	5498
20000 bis unter 50000 „ . . . . .	3951	3922	29	—	108	948	2303	592	3083
50000 bis unter 100000 „ . . . . .	4026	3992	34	15	344	1347	1834	486	2519
100000 bis unter 500000 „ . . . . .	4515	4461	54	25	645	1974	1602	269	1387
500000 und mehr Einwohnern . . . . .	3585	3555	30	122	299	823	1955	386	1988

Bayern									
Nichtwohngebäude . . . . .	86	82	4	1	2	34	27	22	118
Wohngebäude . . . . .	36929	36408	521	765	3459	17398	11806	3501	18337
davon:									
Private Bauherren . . . . .	16985	16529	456	430	1246	7654	5631	2024	10837
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	17379	17349	30	209	1664	8487	5656	1363	6918
Behörden und Verwaltungen . . . . .	2565	2530	35	126	549	1257	519	114	582
Alle Gebäude . . . . .	37015	36490	525	766	3461	17432	11833	3523	18455
davon in Gemeinden mit									
weniger als 2000 Einwohnern . . . . .	4975	4777	198	5	203	2750	1395	622	3358
2000 bis unter 5000 „ . . . . .	4898	4815	83	2	224	2400	1709	563	2935
5000 bis unter 20000 „ . . . . .	6645	6606	39	41	507	3005	2384	708	3672
20000 bis unter 50000 „ . . . . .	4345	4327	18	18	410	2175	1312	430	2255
50000 bis unter 100000 „ . . . . .	1666	1662	4	1	68	492	886	219	1127
100000 bis unter 500000 „ . . . . .	7434	7297	137	128	914	3243	2661	488	2525
500000 und mehr Einwohnern . . . . .	7052	7006	46	571	1135	3367	1486	493	2583

Berlin (West)									
Nichtwohngebäude . . . . .	2	2	—	—	2	—	—	—	—
Wohngebäude . . . . .	19322	18367	955	619	2624	8869	6284	926	4717
davon:									
Private Bauherren . . . . .	12807	11892	915	488	2008	5873	4006	432	2237
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	6388	6350	38	110	609	2950	2235	484	2429
Behörden und Verwaltungen . . . . .	127	125	2	21	7	46	43	10	51
Alle Gebäude . . . . .	19324	18369	955	619	2626	8869	6284	926	4717
davon in Gemeinden mit									
500000 und mehr Einwohnern . . . . .	19324	18369	955	619	2626	8869	6284	926	4717

<sup>1)</sup> Vgl. S. 42

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau

14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart

(Normalbau – vollgeforderte Baumaßnahmen)

Bauherr	Insgesamt geförderte			darunter Neu- und Wiederaufbau			von den Gebäuden hatten				von den Gebäuden waren		
	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	1	2	3 und 4	5 und mehr	Klein- siedler- stellen	Bauern- häuser	
							Wohnungen						
							v H						
Anzahl		1 000 qm	Anzahl		1 000 qm					Anzahl			
Schleswig-Holstein													
Alle Bauherren . . . . .	5551	13344	721	5551	13222	716	56	25	4	15	1100	78	
Private Bauherren . . . . .	2966	5846	338	2966	5740	334	61	29	1	9	728	12	
dav.: Selbständig Berufstätige . . . . .	491	.	.	491	1357	84	47	29	4	20	42	11	
Beamte und Angestellte . . . . .	647	.	.	647	909	58	70	28	1	1	85	—	
Arbeiter . . . . .	1083	.	.	1083	1427	75	69	31	0	0	563	1	
Rentner und Pensionäre . . . . .	105	.	.	105	204	12	57	36	1	6	21	—	
Personengemeinschaften . . . . .	26	.	.	26	101	6	4	42	15	39	—	—	
ohne Beruf . . . . .	108	.	.	108	273	16	53	33	2	12	15	—	
ohne Angabe . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	15	35	2	15	35	2	73	7	—	20	—	—	
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	491	1454	82	491	1434	81	54	23	1	22	2	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	2509	7389	376	2509	7375	375	49	22	6	23	372	66	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	76	109	6	76	107	6	75	18	4	3	—	—	
Hamburg													
Alle Bauherren . . . . .	4620	19467	1086	4620	19325	1079	45	15	2	38	189	—	
Private Bauherren . . . . .	2311	10250	598	2311	10108	591	46	11	2	41	19	—	
dav.: Selbständig Berufstätige . . . . .	954	.	.	954	4860	282	41	6	2	51	11	—	
Beamte und Angestellte . . . . .	448	.	.	448	979	60	65	23	0	12	1	—	
Arbeiter . . . . .	177	.	.	177	263	17	71	26	—	3	3	—	
Rentner und Pensionäre . . . . .	48	.	.	48	284	16	21	17	2	60	1	—	
Personengemeinschaften . . . . .	103	.	.	103	904	51	1	3	4	92	—	—	
ohne Beruf . . . . .	99	.	.	99	618	35	27	10	—	63	—	—	
ohne Angabe . . . . .	148	.	.	148	525	31	53	12	3	32	3	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	124	394	23	124	394	23	72	1	1	26	—	—	
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	210	1281	76	210	1281	76	25	3	6	66	—	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	2307	9169	487	2307	9169	487	45	19	1	35	170	—	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	2	48	1	2	48	1	—	—	—	100	—	—	
Niedersachsen													
Alle Bauherren . . . . .	11729	32273	1871	11729	31948	1851	33	46	5	16	1170	191	
Private Bauherren . . . . .	7705	20092	1195	7705	19791	1177	36	47	4	13	781	187	
dav.: Selbständig Berufstätige . . . . .	1453	.	.	1453	5675	345	27	38	7	28	59	54	
Beamte und Angestellte . . . . .	1151	.	.	1151	1957	127	49	46	2	3	42	2	
Arbeiter . . . . .	2564	.	.	2564	4255	241	37	62	1	0	445	96	
Rentner und Pensionäre . . . . .	201	.	.	201	420	24	37	52	3	8	10	—	
Personengemeinschaften . . . . .	34	.	.	34	210	12	—	9	36	55	1	—	
ohne Beruf . . . . .	295	.	.	295	985	57	33	41	3	23	15	1	
ohne Angabe . . . . .	916	.	.	916	1834	109	40	53	2	5	93	34	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	142	536	31	142	514	30	43	15	12	30	12	—	
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	949	3969	233	949	3941	232	26	25	8	41	104	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	3779	11425	634	3779	11411	633	29	42	7	22	373	4	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	245	756	42	245	746	41	20	46	17	17	16	—	
Bremen													
Alle Bauherren . . . . .	2327	10520	586	2327	10422	580	16	18	27	39	—	—	
Private Bauherren . . . . .	986	3294	191	986	3212	186	16	24	44	16	—	—	
dav.: Selbständig Berufstätige . . . . .	222	.	.	222	982	57	6	11	50	33	—	—	
Beamte und Angestellte . . . . .	230	.	.	230	605	36	17	24	54	5	—	—	
Arbeiter . . . . .	214	.	.	214	465	26	24	42	33	1	—	—	
Rentner und Pensionäre . . . . .	31	.	.	31	106	6	3	16	61	20	—	—	
Personengemeinschaften . . . . .	19	.	.	19	104	6	11	21	26	42	—	—	
ohne Beruf . . . . .	118	.	.	118	440	24	9	10	60	21	—	—	
ohne Angabe . . . . .	1	.	.	1	2	0	—	100	—	—	—	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	11	107	6	11	107	6	—	—	27	73	—	—	
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	140	401	27	140	401	27	28	28	25	19	—	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	1339	7190	394	1339	7174	393	15	15	15	55	—	—	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	2	36	1	2	36	1	50	—	—	50	—	—	
Nordrhein-Westfalen													
Alle Bauherren . . . . .	28488	102233	5865	28488	100243	5748	17	46	12	25	2309	33	
Private Bauherren . . . . .	16744	63305	3715	16744	61471	3607	16	45	12	27	751	30	
dav.: Selbständig Berufstätige . . . . .	4364	.	.	4364	22456	1328	11	22	18	49	56	20	
Beamte und Angestellte . . . . .	3119	.	.	3119	7557	479	26	55	9	10	76	—	
Arbeiter . . . . .	4381	.	.	4381	8667	497	16	79	3	2	516	2	
Rentner und Pensionäre . . . . .	416	.	.	416	1407	80	15	46	15	24	25	—	
Personengemeinschaften . . . . .	745	.	.	745	4035	227	7	30	15	48	11	—	
ohne Beruf . . . . .	737	.	.	737	3558	201	7	32	15	46	14	2	
ohne Angabe . . . . .	1550	.	.	1550	7045	402	9	35	15	41	32	—	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	608	2977	178	608	2897	173	20	12	20	48	10	6	
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	824	3849	220	824	3849	220	28	18	12	42	11	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	11234	36783	2032	11234	36661	2026	19	48	12	21	1557	2	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	510	2145	118	510	2111	116	32	18	16	34	1	1	
Hessen													
Alle Bauherren . . . . .	7622	26520	1581	7622	26315	1569	21	51	6	22	488	37	
Private Bauherren . . . . .	3345	7345	448	3345	7183	438	23	67	5	5	107	8	
dav.: Selbständig Berufstätige . . . . .	447	.	.	447	1386	91	22	49	10	19	8	6	
Beamte und Angestellte . . . . .	793	.	.	793	1431	95	34	59	5	2	12	—	
Arbeiter . . . . .	1540	.	.	1540	2830	166	20	77	3	—	62	1	
Rentner und Pensionäre . . . . .	99	.	.	99	215	13	29	63	3	5	2	—	
Personengemeinschaften . . . . .	23	.	.	23	70	4	13	52	22	13	—	—	
ohne Beruf . . . . .	79	.	.	79	182	11	19	71	4	6	1	—	
ohne Angabe . . . . .	279	.	.	279	562	32	16	78	4	2	13	1	
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen . . . . .	57	281	15	57	281	15	19	19	7	55	9	—	
Freie Wohnungsunternehmen . . . . .	28	226	12	28	226	12	3	36	4	57	—	—	
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern. . . . .	4184	18733	1112	4184	18710	1110	19	39	6	36	381	29	
Behörden und Verwaltungen . . . . .	93	442	22	93	422	21	12	14	34	40	—	—	

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
noch: 14. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohngebäude und Wohnungen  
im Wohnbau nach Bauherren, Gebäudegröße und Gebäudeart

(Normalbau – vollgeforderte Baumaßnahmen)

Bauherr	Insgesamt geförderte			darunter Neu- und Wiederaufbau			von den Gebäuden hatten				von den Gebäuden waren	
	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	Gebäude	Wohnungen	Brutto- wohn- fläche	1	2	3 und 4	5 und mehr	Klein- siedler- stellen	Bauern- häuser
							Wohnungen					
	Anzahl		1 000 qm	Anzahl		1 000 qm	vH				Anzahl	
Rheinland-Pfalz												
Alle Bauherren	3988	9569	599	3988	9312	585	44	38	7	11	158	17
Private Bauherren	2865	6439	412	2865	6187	398	46	39	8	7	43	15
dav.: Selbständig Berufstätige	623	.	.	623	2025	132	36	28	16	20	1	11
Beamte und Angestellte	804	.	.	804	1401	97	54	36	7	3	9	1
Arbeiter	1040	.	.	1040	1639	99	48	49	2	1	25	3
Rentner und Pensionäre	98	.	.	98	217	13	35	49	9	7	4	—
Personengemeinschaften	29	.	.	29	115	7	7	45	27	21	—	—
ohne Beruf	145	.	.	145	374	23	34	40	13	13	2	—
ohne Angabe	29	.	.	29	41	3	62	35	3	—	2	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	57	262	17	57	262	17	44	17	9	30	—	—
Freie Wohnungsunternehmen	40	113	7	40	113	7	65	13	2	20	—	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	1062	2927	175	1062	2923	175	40	37	4	19	115	2
Behörden und Verwaltungen	61	203	12	51	202	12	23	36	16	25	—	—
Baden-Württemberg												
Alle Bauherren	10007	29010	1773	10007	28475	1741	26	51	8	15	586	150
Private Bauherren	5667	13 316	866	5667	12804	835	30	54	9	7	124	80
dav.: Selbständig Berufstätige	1061	.	.	1061	3 382	227	27	38	15	20	4	58
Beamte und Angestellte	1461	.	.	1461	2 777	194	37	51	9	3	15	4
Arbeiter	2 486	.	.	2 486	4 450	276	28	66	5	1	84	16
Rentner und Pensionäre	189	.	.	189	359	23	34	55	9	2	13	—
Personengemeinschaften	30	.	.	30	188	12	—	27	17	56	—	—
ohne Beruf	192	.	.	192	509	32	24	53	11	12	6	—
ohne Angabe	71	.	.	71	137	9	25	65	9	1	2	1
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	51	405	25	51	403	25	8	2	21	69	—	—
Freie Wohnungsunternehmen	126	599	37	126	599	37	21	25	18	36	—	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	4 171	14 886	860	4 171	14 884	860	22	47	7	24	449	70
Behörden und Verwaltungen	169	808	47	169	787	46	18	25	15	42	13	—
Bayern												
Alle Bauherren	9843	36 057	2 018	9843	35 543	1 986	28	42	8	22	511	51
Private Bauherren	6 009	16 513	990	6 009	16 064	961	35	50	5	10	107	47
dav.: Selbständig Berufstätige	1 638	.	.	1 638	5 990	351	30	43	7	20	10	11
Beamte und Angestellte	1 344	.	.	1 344	2 479	167	41	53	4	2	17	—
Arbeiter	2 148	.	.	2 148	3 546	214	39	59	2	0	75	3
Rentner und Pensionäre	321	.	.	321	901	53	34	50	6	10	3	—
Personengemeinschaften	40	.	.	40	511	26	—	10	5	85	—	—
ohne Beruf	2	.	.	2	3	0	50	50	—	—	—	—
ohne Angabe	—	.	.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	266	1 385	80	266	1 324	75	16	21	24	39	2	33
Freie Wohnungsunternehmen	250	1 320	76	250	1 310	75	30	30	4	36	—	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	3 485	16 993	904	3 485	16 963	903	20	31	10	39	402	3
Behörden und Verwaltungen	349	2 551	123	349	2 516	121	9	9	23	59	2	1
Bundesgebiet												
Alle Bauherren	84 175	278 993	16 100	84 175	274 805	15 855	28	42	8	22	6 511	557
Private Bauherren	48 598	146 400	8 754	48 598	142 560	8 528	30	45	8	17	2 660	379
dav.: Selbständig Berufstätige	11 253	.	.	11 253	48 113	2 896	23	29	13	35	191	171
Beamte und Angestellte	9 997	.	.	9 997	20 095	1 314	39	48	7	6	257	7
Arbeiter	15 633	.	.	15 633	27 542	1 611	31	65	3	1	1 773	122
Rentner und Pensionäre	1 508	.	.	1 508	4 113	239	29	48	9	14	79	—
Personengemeinschaften	1 049	.	.	1 049	6 238	351	6	27	15	52	12	—
ohne Beruf	1 775	.	.	1 775	6 942	400	20	36	13	31	53	3
ohne Angabe	2 994	.	.	2 994	10 146	585	23	44	9	24	145	36
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	1 331	6 382	377	1 331	6 217	366	28	13	17	42	33	39
Freie Wohnungsunternehmen	3 058	13 212	769	3 058	13 154	766	32	22	8	38	117	1
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	34 070	125 495	6 973	34 070	125 270	6 961	25	39	8	28	3 819	176
Behörden und Verwaltungen	1 507	7 098	373	1 507	6 975	366	24	22	18	36	32	2
Berlin (West)												
Alle Bauherren	1 888	19 322	1 051	1 888	18 367	996	32	4	2	62	91	—
Private Bauherren	900	12 807	683	900	11 892	630	15	9	2	74	—	—
dav.: Selbständig Berufstätige	236	.	.	236	3 538	185	12	4	2	82	—	—
Beamte und Angestellte	127	.	.	127	758	41	48	19	3	30	—	—
Arbeiter	17	.	.	17	43	3	53	23	12	12	—	—
Rentner und Pensionäre	90	.	.	90	1 019	54	12	19	6	63	—	—
Personengemeinschaften	82	.	.	82	1 584	82	—	6	—	94	—	—
ohne Beruf	130	.	.	130	1 808	94	8	8	—	84	—	—
ohne Angabe	57	.	.	57	608	32	32	11	3	54	—	—
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	60	1 322	67	60	1 144	62	—	2	3	95	—	—
Freie Wohnungsunternehmen	101	1 390	79	101	1 390	79	—	—	1	99	—	—
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunt.	984	6 388	361	984	6 350	359	47	0	2	51	91	—
Behörden und Verwaltungen	4	127	7	4	125	7	—	—	—	100	—	—

II. Im Jahre 1956 fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau  
**15. Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau fertiggestellte Wohnräume**  
nach Gebäudeart, Bauherren, Raumart und Raumgröße

(Normalbau — vollgeförderte Baumaßnahmen)

Gebäudeart Bauherr	Einheit	Geförderte Wohnräume über 6 qm						Geförderte Kleinwohn- räume unter 6 qm
		insgesamt	Küchen		Zimmer in Wohnungen		Zimmer außerhalb von Wohnungen	
			bis 10 qm	über 10 qm	mit 6-10 qm	über 10 qm		
Schleswig-Holstein								
Nichtwohngebäude	Anzahl	492	117	4	8	195	168	1
Wohngebäude	„	48 976	11 181	1 512	6 843	29 132	308	810
davon:								
Private Bauherren	vH	46	41	66	45	46	47	51
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	53	58	32	53	53	53	49
Behörden und Verwaltungen	„	1	1	2	2	1	—	0
Hamburg								
Nichtwohngebäude	Anzahl	296	31	—	—	31	234	—
Wohngebäude	„	69 959	17 368	1 168	8 637	42 764	22	138
davon:								
Private Bauherren	vH	53	52	68	44	55	100	25
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	47	48	32	56	45	—	75
Behörden und Verwaltungen	„	0	0	—	0	0	—	—
Niedersachsen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	711	4	7	2	50	648	5
Wohngebäude	„	122 654	19 053	12 079	13 952	77 271	299	119
davon:								
Private Bauherren	vH	63	58	69	56	64	75	47
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	35	40	28	41	34	22	53
Behörden und Verwaltungen	„	2	2	3	3	2	3	—
Bremen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	17	4	2	—	11	—	—
Wohngebäude	„	39 481	9 073	1 249	5 298	23 117	744	158
davon:								
Private Bauherren	vH	32	30	41	26	32	78	41
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	68	70	59	74	68	22	59
Behörden und Verwaltungen	„	0	0	0	0	0	—	—
Nordrhein-Westfalen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	3 092	13	27	2	103	2 947	1
Wohngebäude	„	359 973	49 708	44 925	16 536	246 713	2 091	447
davon:								
Private Bauherren	vH	61	52	73	51	61	78	45
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	37	46	25	47	37	21	41
Behörden und Verwaltungen	„	2	2	2	2	2	1	14
Hessen								
Nichtwohngebäude	Anzahl	453	49	49	12	240	103	—
Wohngebäude	„	99 273	13 649	12 107	8 825	64 342	350	139
davon:								
Private Bauherren	vH	27	13	44	20	28	39	39
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	71	86	53	78	70	60	58
Behörden und Verwaltungen	„	2	1	3	2	2	1	3
Rheinland-Pfalz								
Nichtwohngebäude	Anzahl	632	20	60	9	231	312	3
Wohngebäude	„	36 522	2 400	7 079	1 742	25 180	121	339
davon:								
Private Bauherren	vH	68	59	70	61	68	78	71
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	30	40	27	38	30	21	28
Behörden und Verwaltungen	„	2	1	3	1	2	1	1
Baden-Württemberg								
Nichtwohngebäude	Anzahl	1 950	125	140	68	794	823	6
Wohngebäude	„	110 344	16 038	12 171	8 221	72 824	1 090	339
davon:								
Private Bauherren	vH	47	36	60	46	48	56	62
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	50	62	36	50	50	41	33
Behörden und Verwaltungen	„	3	2	4	4	2	3	5
Bayern								
Nichtwohngebäude	Anzahl	343	22	63	17	232	9	—
Wohngebäude	„	122 976	11 705	21 612	9 699	79 632	328	706
davon:								
Private Bauherren	vH	47	46	47	43	48	81	61
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	47	51	44	50	46	14	36
Behörden und Verwaltungen	„	6	3	9	7	6	5	3
Bundesgebiet								
Nichtwohngebäude	Anzahl	7 986	385	352	118	1 887	5 244	16
Wohngebäude	„	1 010 158	150 175	113 902	79 753	660 975	5 353	3 195
davon:								
Private Bauherren	vH	53	45	63	44	53	70	53
darunter: Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehm.	„	2	2	2	2	2	4	3
Freie Wohnungsunternehmen	„	5	6	3	4	5	4	2
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	45	54	33	53	45	29	43
Behörden und Verwaltungen	„	2	1	4	3	2	1	4
Berlin (West)								
Nichtwohngebäude	Anzahl	4	2	—	—	2	—	—
Wohngebäude	„	61 977	17 626	773	5 299	38 279	—	105
davon:								
Private Bauherren	vH	65	65	75	65	64	—	99
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsunterm.	„	35	34	24	34	35	—	1
Behörden und Verwaltungen	„	0	1	1	1	1	—	—

**III. Bauüberhang am 31.12.1956**  
**16. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,**  
**Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit**

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvorhaben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 erloschene Baugenehmigungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvorhaben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 erloschene Baugenehmigungen
		unter Dach (rohbaufertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen			unter Dach (rohbaufertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht begonnen	
Bundesgebiet 2)										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	15 287	258 166	101 703	173 225	22 649	14 869	252 800	99 923	169 948	21 922
davon genehmigt: 1956 2. Hj. 3)	1 046	73 730	55 476	93 854	889	1 016	72 135	54 515	92 167	847
1956 1. Hj.	2 993	97 133	23 956	36 245	2 005	2 923	95 410	23 628	35 576	1 950
1955 2. Hj.	3 038	43 936	9 905	17 097	4 071	2 956	43 024	9 693	16 797	3 974
1955 1. Hj.	2 318	19 906	5 206	11 046	4 100	2 259	19 466	5 128	10 763	3 993
1954 und früher	5 892	23 461	7 160	14 983	11 584	5 715	22 765	6 959	14 645	11 158
darunter:										
Neu- und Wiederaufbau . . . . .	13 757	240 643	97 768	157 655	19 368	13 429	236 401	96 266	155 154	18 878
davon genehmigt: 1956 2. Hj. 3)	860	69 056	53 844	86 776	824	844	67 804	53 000	85 484	787
1956 1. Hj.	2 655	91 637	23 118	32 688	1 818	2 611	90 234	22 854	32 180	1 791
1955 2. Hj.	2 801	41 439	9 407	15 508	3 465	2 730	40 676	9 232	15 284	3 398
1955 1. Hj.	2 075	18 146	4 893	9 806	3 429	2 026	17 818	4 836	9 570	3 357
1954 und früher	5 366	20 365	6 506	12 877	9 832	5 218	19 869	6 344	12 636	9 545
Private Haushaltungen										
Insgesamt . . . . .	11 899	162 668	61 842	119 048	16 249	11 734	161 303	61 366	118 114	15 891
davon genehmigt: 1956 2. Hj. 3)	603	42 551	29 255	58 700	601	595	42 229	29 043	58 296	580
1956 1. Hj.	2 096	58 970	15 771	27 112	1 071	2 079	58 606	15 700	26 978	1 036
1955 2. Hj.	2 174	26 586	6 821	12 483	2 553	2 149	26 426	6 759	12 406	2 533
1955 1. Hj.	1 874	14 761	3 963	8 264	2 928	1 866	14 641	3 947	8 141	2 891
1954 und früher	5 152	19 800	6 032	12 489	9 096	5 045	19 401	5 917	12 293	8 851
darunter:										
Neu- und Wiederaufbau . . . . .	10 588	147 179	58 276	105 367	13 459	10 456	146 190	57 900	104 684	13 206
davon genehmigt: 1956 2. Hj. 3)	453	38 489	27 777	52 611	541	449	38 261	27 611	52 326	521
1956 1. Hj.	1 825	54 194	15 027	23 955	929	1 814	53 912	14 971	23 862	912
1955 2. Hj.	1 972	24 429	6 380	11 043	2 027	1 949	24 309	6 326	10 992	2 014
1955 1. Hj.	1 678	13 215	3 681	7 221	2 330	1 671	13 128	3 674	7 105	2 306
1954 und früher	4 660	16 852	5 411	10 537	7 632	4 573	16 580	5 318	10 399	7 453
Gemeinnützige Wohnungs- und landl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	1 980	69 185	28 469	36 380	4 090	1 977	69 121	28 440	36 311	4 078
davon genehmigt: 1956 2. Hj. 3)	229	22 287	19 382	25 601	254	229	22 245	19 369	25 559	253
1956 1. Hj.	505	28 897	5 717	5 504	646	504	28 884	5 716	5 493	646
1955 2. Hj.	527	12 081	2 003	2 433	1 074	526	12 076	2 000	2 430	1 072
1955 1. Hj.	224	3 563	871	1 491	645	223	3 561	859	1 481	640
1954 und früher	495	2 357	496	1 351	1 471	495	2 355	496	1 348	1 467
darunter:										
Neu- und Wiederaufbau . . . . .	1 965	68 972	28 442	35 970	3 886	1 962	68 909	28 414	35 913	3 879
davon genehmigt: 1956 2. Hj. 3)	225	22 237	19 371	25 385	252	225	22 195	19 359	25 349	252
1956 1. Hj.	505	28 806	5 716	5 471	625	504	28 794	5 715	5 460	625
1955 2. Hj.	520	12 022	2 003	2 417	1 046	519	12 017	2 000	2 414	1 044
1955 1. Hj.	223	3 554	863	1 388	621	222	3 552	851	1 382	619
1954 und früher	492	2 353	489	1 309	1 342	492	2 351	489	1 308	1 339
Betriebe und Behörden										
Insgesamt . . . . .	1 408	26 313	11 392	17 797	2 310	1 158	22 376	10 117	15 523	1 953
davon genehmigt: 1956 2. Hj. 3)	214	8 892	6 839	9 553	34	192	7 661	6 103	8 312	14
1956 1. Hj.	392	9 266	2 468	3 629	288	340	7 920	2 212	3 105	268
1955 2. Hj.	337	5 269	1 081	2 181	444	281	4 522	934	1 961	369
1955 1. Hj.	220	1 582	372	1 291	527	170	1 264	322	1 141	462
1954 und früher	245	1 304	632	1 143	1 017	175	1 009	546	1 004	840
darunter:										
Neu- und Wiederaufbau . . . . .	1 204	24 492	11 050	16 318	2 023	1 011	21 302	9 952	14 557	1 793
davon genehmigt: 1956 2. Hj. 3)	182	8 332	6 696	8 780	31	170	7 350	6 030	7 809	14
1956 1. Hj.	325	8 637	2 375	3 262	264	293	7 528	2 168	2 858	254
1955 2. Hj.	309	4 986	1 024	2 048	392	262	4 348	906	1 878	340
1955 1. Hj.	174	1 377	349	1 197	478	133	1 138	311	1 083	432
1954 und früher	214	1 160	606	1 031	858	153	938	537	929	753

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Ohne Berlin (West). — 3) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.



17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bauartigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	
Schleswig-Holstein										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	131	7 574	3 619	7 563	1 235	130	7 419	3 570	7 474	1 208
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	57	5 349	2 971	5 976	175	57	5 227	2 935	5 902	172
1955 . . . . .	47	1 855	472	1 081	579	47	1 833	465	1 076	570
1954 und früher . . . . .	27	370	176	506	481	26	359	170	496	466
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	89	7 090	3 474	6 873	1 110	89	6 973	3 432	6 828	1 098
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	36	5 009	2 877	5 511	139	36	4 915	2 846	5 474	139
1955 . . . . .	30	1 766	442	951	550	30	1 751	437	948	544
1954 und früher . . . . .	23	315	155	411	421	23	307	149	406	415
Private Haushaltungen										
Insgesamt . . . . .	119	3 445	1 785	4 065	689	118	3 442	1 780	4 058	684
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	47	2 274	1 298	2 855	110	47	2 274	1 295	2 848	108
1955 . . . . .	45	874	323	805	242	45	873	322	805	242
1954 und früher . . . . .	27	297	164	405	337	26	295	163	405	334
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	77	3 039	1 647	3 434	595	77	3 037	1 643	3 432	594
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	26	2 003	1 209	2 436	93	26	2 003	1 207	2 434	93
1955 . . . . .	28	792	295	677	216	28	791	294	677	216
1954 und früher . . . . .	23	244	143	321	286	23	243	142	321	285
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	6	3 069	1 339	2 584	381	6	3 067	1 339	2 584	381
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	4	2 342	1 244	2 346	44	4	2 341	1 243	2 346	44
1955 . . . . .	2	675	88	214	232	2	675	88	214	232
1954 und früher . . . . .	—	52	7	24	105	—	51	6	24	105
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	6	3 035	1 337	2 570	361	6	3 033	1 337	2 570	361
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	4	2 308	1 243	2 338	26	4	2 307	1 243	2 338	26
1955 . . . . .	2	675	88	214	232	2	675	88	214	232
1954 und früher . . . . .	—	52	6	18	103	—	51	6	18	103
Hamburg										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	240	9 064	7 454	6 293	516	239	8 162	7 413	6 253	513
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	86	6 480	6 329	5 103	—	86	6 427	6 294	5 069	—
1955 . . . . .	150	1 666	777	1 029	279	150	1 640	772	1 023	277
1954 und früher . . . . .	4	918	348	161	237	3	895	347	161	236
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	238	8 902	7 396	6 187	—	238	8 813	7 356	6 148	—
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	86	6 390	6 294	5 024	—	86	6 342	6 260	4 991	—
1955 . . . . .	149	1 635	763	1 003	—	149	1 611	758	998	—
1954 und früher . . . . .	3	877	339	160	—	3	860	338	159	—
Private Haushaltungen										
Insgesamt . . . . .	20	3 416	3 152	3 933	341	19	3 397	3 146	3 926	340
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	13	2 016	2 389	3 293	—	13	2 012	2 383	3 287	—
1955 . . . . .	3	741	489	512	247	3	740	489	511	246
1954 und früher . . . . .	4	659	274	128	94	3	645	274	128	94
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	18	3 278	3 095	3 827	—	18	3 265	3 090	3 821	—
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	13	1 947	2 355	3 214	—	13	1 944	2 350	3 209	—
1955 . . . . .	2	712	475	486	—	2	711	475	486	—
1954 und früher . . . . .	3	619	265	127	—	3	610	265	126	—
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	134	4 149	3 375	1 366	121	134	4 146	3 375	1 366	120
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	58	3 378	3 121	1 174	—	58	3 376	3 121	1 174	—
1955 . . . . .	76	596	211	191	30	76	595	211	191	30
1954 und früher . . . . .	—	175	43	1	91	—	175	43	1	90
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	134	4 138	3 375	1 366	—	134	4 135	3 375	1 366	—
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	58	3 367	3 121	1 174	—	58	3 365	3 121	1 174	—
1955 . . . . .	76	596	211	191	—	76	595	211	191	—
1954 und früher . . . . .	—	175	43	1	—	—	175	43	1	—

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten. — 2) Einschl. der Bauvorhaben ohne Angabe eines Genehmigungsdatums.

### III. Bauberhang am 31.12.1956

noch: 17. Wohnungen des Bauberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	
Niedersachsen										
Alle Bauherren										
Insgesamt	1 205	23 897	8 871	21 560	3 211	1 191	23 472	8 747	21 263	3 161
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	282	15 350	6 438	16 919	347	277	15 041	6 357	16 674	345
1955	531	6 406	2 005	3 641	1 526	523	6 324	1 975	3 610	1 506
1954 und früher	392	2 141	428	1 000	1 338	391	2 107	415	979	1 310
darunter: Neu- und Wiederaufbau	1 187	22 768	8 647	20 220	2 991	1 176	22 473	8 556	20 041	2 968
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	272	14 688	6 318	15 874	330	270	14 470	6 259	15 721	330
1955	530	6 118	1 936	3 426	1 435	522	6 060	1 910	3 413	1 427
1954 und früher	385	1 962	393	920	1 226	384	1 943	387	907	1 211
Private Haushaltungen										
Insgesamt	725	14 779	5 163	14 749	2 110	722	14 725	5 145	14 689	2 093
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	154	8 873	3 347	11 144	191	151	8 835	3 335	11 098	190
1955	307	4 154	1 428	2 803	1 040	307	4 143	1 425	2 798	1 037
1954 und früher	264	1 752	388	802	879	264	1 747	385	793	866
darunter: Neu- und Wiederaufbau	707	13 823	4 981	13 711	1 921	707	13 806	4 970	13 690	1 913
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	144	8 330	3 259	10 369	176	144	8 318	3 251	10 353	176
1955	306	3 898	1 361	2 616	969	306	3 894	1 360	2 614	968
1954 und früher	257	1 595	361	726	776	257	1 594	359	723	769
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt	385	6 430	2 736	4 491	630	385	6 427	2 734	4 490	630
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	88	4 642	2 316	3 814	101	88	4 639	2 316	3 813	101
1955	184	1 542	406	536	295	184	1 542	404	536	295
1954 und früher	113	246	14	141	234	113	246	14	141	234
darunter: Neu- und Wiederaufbau	385	6 430	2 728	4 342	630	385	6 427	2 726	4 341	630
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	88	4 642	2 308	3 671	101	88	4 639	2 308	3 670	101
1955	184	1 542	406	530	295	184	1 542	404	530	295
1954 und früher	113	246	14	141	234	113	246	14	141	234
Bremen										
Alle Bauherren										
Insgesamt	61	4 737	1 723	4 552	1 092	60	4 641	1 694	4 484	1 072
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	61	3 040	1 335	2 788	260	60	3 010	1 317	2 738	257
1955	—	1 382	257	1 185	438	—	1 321	248	1 167	427
1954 und früher	—	315	131	579	394	—	310	129	579	388
darunter: Neu- und Wiederaufbau	61	4 483	1 644	4 155	984	60	4 391	1 621	4 105	967
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	61	2 917	1 291	2 597	238	60	2 891	1 279	2 557	236
1955	—	1 309	249	1 068	394	—	1 248	240	1 058	383
1954 und früher	—	257	104	490	352	—	252	102	490	348
Private Haushaltungen										
Insgesamt	—	1 286	781	3 232	688	—	1 271	772	3 207	678
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	—	514	417	1 792	133	—	509	412	1 769	133
1955	—	507	233	946	252	—	498	231	944	246
1954 und früher	—	265	131	494	303	—	264	129	494	299
darunter: Neu- und Wiederaufbau	—	1 042	709	2 853	592	—	1 028	704	2 835	582
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	—	398	380	1 606	117	—	394	379	1 589	117
1955	—	437	225	836	212	—	428	223	835	206
1954 und früher	—	207	104	411	263	—	206	102	411	259
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt	60	3 145	839	739	331	60	3 145	839	729	331
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	60	2 384	833	579	110	60	2 384	833	573	110
1955	—	715	6	110	162	—	715	6	106	162
1954 und früher	—	46	—	50	59	—	46	—	50	59
darunter: Neu- und Wiederaufbau	—	3 141	839	735	327	—	3 141	839	729	327
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	—	2 383	833	579	110	—	2 383	833	573	110
1955	—	712	6	106	158	—	712	6	106	158
1954 und früher	—	46	—	50	59	—	46	—	50	59

1), 2) vgl. S. 49

### III. Bauberhang am 31.12.1956

noch: 17. Wohnungen des Bauberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	
Nordrhein-Westfalen										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	6 063	88 721	44 160	54 527	5 216	5 946	87 368	43 551	53 651	5 055
genehmigt im Jahre 1956 2)	1 457	57 001	34 504	38 094	455	1 432	56 158	34 039	37 518	417
1955 . . . . .	1 700	22 936	6 067	9 344	1 595	1 669	22 575	5 962	9 143	1 552
1954 und früher . . . . .	2 906	8 784	3 589	7 089	3 166	2 845	8 635	3 550	6 990	3 086
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	5 632	84 286	42 608	50 813	4 646	5 530	83 185	42 079	50 064	4 522
genehmigt im Jahre 1956 2)	1 303	54 474	33 474	35 894	410	1 287	53 800	33 055	35 408	389
1955 . . . . .	1 599	21 893	5 776	8 572	1 416	1 571	21 580	5 694	8 394	1 383
1954 und früher . . . . .	2 730	7 919	3 358	6 347	2 820	2 672	7 805	3 330	6 262	2 750
Private Haushaltungen										
Insgesamt . . . . .	4 466	53 298	27 121	38 668	4 175	4 411	52 662	26 838	38 175	4 049
genehmigt im Jahre 1956 2)	787	32 797	20 061	25 661	302	770	32 413	19 873	25 387	265
1955 . . . . .	1 242	13 586	4 203	6 966	1 181	1 226	13 430	4 141	6 825	1 155
1954 und früher . . . . .	2 437	6 915	2 857	6 041	2 692	2 415	6 819	2 824	5 963	2 629
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	4 087	49 299	25 633	35 254	3 642	4 039	48 804	25 406	34 839	3 543
genehmigt im Jahre 1956 2)	656	30 554	19 073	23 645	259	644	30 249	18 920	23 427	238
1955 . . . . .	1 151	12 661	3 933	6 271	1 025	1 136	12 537	3 881	6 142	1 004
1954 und früher . . . . .	2 280	6 084	2 627	5 338	2 358	2 259	6 018	2 605	5 270	2 301
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	1 010	25 906	12 103	10 833	518	1 010	25 892	12 096	10 808	517
genehmigt im Jahre 1956 2)	406	18 319	10 622	8 892	132	406	18 308	10 616	8 871	131
1955 . . . . .	288	6 352	1 189	1 361	149	288	6 349	1 188	1 358	149
1954 und früher . . . . .	316	1 235	292	580	237	316	1 235	292	579	237
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	1 004	25 864	12 100	10 721	516	1 004	25 850	12 094	10 697	516
genehmigt im Jahre 1956 2)	402	18 304	10 619	8 817	130	402	18 293	10 614	8 796	130
1955 . . . . .	288	6 326	1 189	1 333	149	288	6 323	1 188	1 330	149
1954 und früher . . . . .	314	1 234	292	571	237	314	1 234	292	571	237
Hessen										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	1 129	27 860	10 106	15 265	1 321	1 118	27 281	9 917	14 979	1 271
genehmigt im Jahre 1956 2)	201	16 214	6 966	12 220	60	196	15 850	6 858	11 993	59
1955 . . . . .	477	8 665	2 092	2 100	623	476	8 538	2 052	2 063	605
1954 und früher . . . . .	451	2 981	1 048	945	638	446	2 893	1 007	923	607
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	964	25 330	9 501	13 744	1 020	954	24 853	9 352	13 519	999
genehmigt im Jahre 1956 2)	185	15 069	6 726	11 220	56	181	14 747	6 640	11 041	56
1955 . . . . .	418	7 831	1 899	1 760	478	417	7 737	1 870	1 727	469
1954 und früher . . . . .	361	2 430	876	764	486	356	2 369	842	751	474
Private Haushaltungen										
Insgesamt . . . . .	976	18 791	7 023	9 222	981	969	18 611	6 977	9 167	968
genehmigt im Jahre 1956 2)	149	10 317	4 574	7 052	37	147	10 231	4 560	7 020	37
1955 . . . . .	395	5 723	1 527	1 369	388	395	5 700	1 522	1 364	388
1954 und früher . . . . .	432	2 751	922	801	556	427	2 680	895	783	543
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	817	16 542	6 484	7 971	748	811	16 414	6 449	7 940	738
genehmigt im Jahre 1956 2)	136	9 312	4 359	6 198	34	135	9 243	4 348	6 180	34
1955 . . . . .	338	5 016	1 361	1 124	265	338	5 005	1 359	1 120	265
1954 und früher . . . . .	343	2 214	764	649	449	338	2 166	742	640	439
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	114	7 203	2 146	4 581	246	113	7 196	2 146	4 576	246
genehmigt im Jahre 1956 2)	34	4 566	1 703	3 988	4	34	4 560	1 703	3 983	4
1955 . . . . .	67	2 455	369	501	184	66	2 454	369	501	184
1954 und früher . . . . .	13	182	74	92	58	13	182	74	92	58
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	112	7 112	2 131	4 468	207	111	7 105	2 131	4 463	207
genehmigt im Jahre 1956 2)	34	4 507	1 703	3 977	4	34	4 501	1 703	3 972	4
1955 . . . . .	66	2 426	361	421	171	65	2 425	361	421	171
1954 und früher . . . . .	12	179	67	70	32	12	179	67	70	32

1), 2) vgl. S. 49

### III. Bauüberhang am 31.12.1956

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	
Rheinland - Pfalz										
Alle Bauherren										
Insgesamt	1 528	19 165	6 545	13 593	2 219	1 498	18 696	6 434	13 355	2 177
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	321	11 180	4 793	9 497	263	313	10 923	4 705	9 352	259
1955	508	5 200	1 200	2 674	881	500	5 074	1 192	2 629	867
1954 und früher	699	2 785	552	1 422	1 075	685	2 699	537	1 374	1 051
darunter: Neu- und Wiederaufbau	1 236	16 441	6 106	11 413	1 866	1 217	16 079	6 013	11 265	1 836
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	220	9 742	4 485	8 092	243	217	9 534	4 412	8 005	239
1955	401	4 531	1 123	2 285	781	395	4 434	1 115	2 253	767
1954 und früher	615	2 168	498	1 036	842	605	2 111	486	1 007	830
Private Haushaltungen										
Insgesamt	1 473	14 394	4 994	10 648	1 566	1 471	14 360	4 987	10 628	1 564
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	306	7 689	3 494	7 450	199	306	7 676	3 491	7 441	198
1955	488	4 172	1 025	2 053	526	488	4 160	1 025	2 049	526
1954 und früher	679	2 533	475	1 145	841	677	2 524	471	1 138	840
darunter: Neu- und Wiederaufbau	1 195	11 813	4 590	8 573	1 229	1 193	11 791	4 585	8 562	1 227
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	210	6 324	3 218	6 113	179	210	6 316	3 217	6 108	178
1955	385	3 543	948	1 677	430	385	3 534	948	1 675	430
1954 und früher	600	1 946	424	783	620	598	1 941	420	779	619
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt	10	3 368	1 161	2 062	463	9	3 358	1 160	2 056	463
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	1	2 492	968	1 550	51	1	2 482	967	1 545	51
1955	6	760	134	365	239	5	760	134	364	239
1954 und früher	3	116	59	147	173	3	116	59	147	173
darunter: Neu- und Wiederaufbau	10	3 367	1 161	2 053	463	9	3 358	1 160	2 052	463
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	1	2 491	968	1 543	51	1	2 482	967	1 543	51
1955	6	760	134	365	239	5	760	134	364	239
1954 und früher	3	116	59	145	173	3	116	59	145	173
Baden - Württemberg										
Alle Bauherren										
Insgesamt	998	40 160	10 977	22 603	4 495	970	38 993	10 592	21 902	4 262
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	305	30 938	9 635	19 350	790	299	30 171	9 332	18 780	759
1955	369	7 286	932	2 084	1 847	363	7 012	892	1 996	1 774
1954 und früher	324	1 936	410	1 169	1 858	308	1 810	368	1 126	1 729
darunter: Neu- und Wiederaufbau	903	36 732	10 456	19 722	3 870	878	35 832	10 131	19 186	3 697
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	278	28 546	9 270	16 901	747	273	27 954	9 009	16 467	720
1955	338	6 617	852	1 761	1 520	332	6 401	822	1 696	1 472
1954 und früher	287	1 569	334	1 060	1 603	273	1 477	300	1 023	1 505
Private Haushaltungen										
Insgesamt	833	26 444	6 280	14 556	3 132	823	26 278	6 240	14 446	3 037
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	266	19 909	5 339	12 072	322	265	19 825	5 309	11 996	307
1955	279	4 903	585	1 547	1 341	279	4 871	581	1 530	1 322
1954 und früher	288	1 632	356	937	1 469	279	1 582	350	920	1 408
darunter: Neu- und Wiederaufbau	754	23 358	5 832	11 915	2 590	744	23 250	5 804	11 841	2 515
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	242	17 746	5 018	9 828	288	241	17 695	4 997	9 779	273
1955	255	4 316	528	1 248	1 040	255	4 297	525	1 237	1 033
1954 und früher	257	1 296	286	839	1 262	248	1 258	282	825	1 209
Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt	95	9 976	3 357	5 828	941	95	9 960	3 350	5 813	933
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	17	8 155	3 101	5 444	375	17	8 140	3 094	5 431	375
1955	73	1 684	248	258	334	73	1 684	248	256	329
1954 und früher	5	137	8	126	232	5	136	8	126	229
darunter: Neu- und Wiederaufbau	88	9 952	3 356	5 823	928	88	9 936	3 349	5 809	923
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup>	17	8 141	3 100	5 440	372	17	8 126	3 093	5 428	372
1955	66	1 674	248	258	329	66	1 674	248	256	327
1954 und früher	5	137	8	125	227	5	136	8	125	224

1), 2) vgl. S. 49

**III. Bauüberhang am 31.12.1956**  
**noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,**  
**Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit**

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	
Bayern										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	3 932	36 988	8 248	27 269	3 344	3 717	35 968	8 005	26 587	3 203
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	1 269	25 311	6 461	20 152	544	1 219	24 738	6 306	19 717	529
1955 . . . . .	1 574	8 446	1 309	5 005	403	1 487	8 173	1 263	4 853	389
1954 und früher . . . . .	1 089	3 231	478	2 112	2 397	1 011	3 057	436	2 017	2 285
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	3 447	34 611	7 936	24 528	2 881	3 287	33 802	7 726	23 998	2 791
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	1 074	23 860	6 227	18 351	479	1 045	23 387	6 094	18 000	469
1955 . . . . .	1 411	7 883	1 260	4 488	320	1 340	7 670	1 222	4 367	310
1954 und früher . . . . .	962	2 868	449	1 689	2 082	902	2 745	410	1 631	2 012
Private Haushaltungen										
Insgesamt . . . . .	3 287	26 815	5 543	19 975	2 567	3 201	26 557	5 481	19 818	2 478
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	977	17 132	4 107	14 493	378	975	17 060	4 085	14 428	378
1955 . . . . .	1 289	6 687	971	3 746	264	1 272	6 652	970	3 721	262
1954 und früher . . . . .	1 021	2 996	465	1 736	1 925	954	2 845	426	1 669	1 838
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	2 933	24 985	5 305	17 829	2 142	2 867	24 795	5 249	17 724	2 094
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	851	16 069	3 933	13 157	324	850	16 011	3 913	13 109	324
1955 . . . . .	1 185	6 269	935	3 329	200	1 170	6 240	935	3 311	198
1954 und früher . . . . .	897	2 647	437	1 343	1 618	847	2 544	401	1 304	1 572
Gemeinnützige Wohnungs- und landl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	166	5 939	1 415	3 896	459	165	5 930	1 403	3 889	457
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	66	4 906	1 192	3 318	83	65	4 899	1 192	3 316	83
1955 . . . . .	55	865	223	388	94	55	863	211	385	92
1954 und früher . . . . .	45	168	—	190	282	45	168	—	188	282
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	166	5 933	1 415	3 892	454	165	5 924	1 403	3 886	452
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	66	4 901	1 192	3 317	83	65	4 893	1 192	3 315	83
1955 . . . . .	55	864	223	387	94	55	863	211	384	92
1954 und früher . . . . .	45	168	—	188	277	45	168	—	187	277
Bundesgebiet										
Alle Bauherren										
Insgesamt . . . . .	15 287	258 166	101 703	173 225	22 649	14 849	252 800	99 923	169 948	21 922
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	4 039	170 863	79 432	130 099	2 894	3 939	167 545	78 143	127 743	2 797
1955 . . . . .	5 356	63 842	15 111	28 143	8 171	5 215	62 490	14 821	27 560	7 967
1954 und früher . . . . .	5 892	23 461	7 160	14 983	11 584	5 715	22 765	6 959	14 645	11 158
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	13 757	240 643	97 768	157 655	19 368	13 429	236 401	96 266	155 154	18 878
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	3 515	160 693	76 962	119 464	2 642	3 455	158 038	75 854	117 664	2 578
1955 . . . . .	4 876	59 585	14 300	25 314	6 894	4 756	58 494	14 068	24 854	6 755
1954 und früher . . . . .	5 366	20 365	6 506	12 877	9 832	5 218	19 869	6 344	12 636	9 545
Private Haushaltungen										
Insgesamt . . . . .	11 899	162 668	61 842	119 048	16 249	11 734	161 303	61 366	118 114	15 891
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	2 699	101 521	45 026	85 812	1 672	2 674	100 835	44 743	85 274	1 616
1955 . . . . .	4 048	41 347	10 784	20 747	5 481	4 015	41 067	10 706	20 547	5 424
1954 und früher . . . . .	5 152	19 800	6 032	12 489	9 096	5 045	19 401	5 917	12 293	8 851
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	10 588	147 179	58 276	105 367	13 459	10 456	146 190	57 900	104 684	13 206
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	2 278	92 683	42 804	76 566	1 470	2 263	92 173	42 582	76 188	1 433
1955 . . . . .	3 650	37 644	10 061	18 264	4 357	3 620	37 437	10 000	18 097	4 320
1954 und früher . . . . .	4 660	16 852	5 411	10 537	7 632	4 573	16 580	5 318	10 399	7 453
Gemeinnützige Wohnungs- und landl. Siedlungsunternehmen										
Insgesamt . . . . .	1 980	69 185	28 469	36 380	4 090	1 977	69 121	28 440	36 311	4 078
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	734	51 184	25 099	31 105	900	733	51 129	25 085	31 052	899
1955 . . . . .	751	15 644	2 874	3 924	1 719	749	15 637	2 859	3 911	1 712
1954 und früher . . . . .	495	2 357	496	1 351	1 471	495	2 355	496	1 348	1 467
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	1 965	68 972	28 442	35 970	3 886	1 962	68 909	28 414	35 913	3 879
genehmigt im Jahre 1956 2) . . . . .	730	51 043	25 087	30 856	877	729	50 989	25 074	30 809	877
1955 . . . . .	743	15 576	2 866	3 805	1 667	741	15 569	2 851	3 796	1 663
1954 und früher . . . . .	492	2 353	489	1 309	1 342	492	2 351	489	1 308	1 339

1), 2) vgl. S. 49

### III. Bauüberhang am 31.12.1956

noch: 17. Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren,  
Genehmigungsdatum und Art der Bautätigkeit

(Normalbau)

Art der Bautätigkeit und Genehmigungsdatum	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen					Wohnbau				
	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen	bezogene Wohnungen in noch nicht fertigen Bauvor- haben 1)	noch nicht bezogene Wohnungen in Gebäuden			1956 er- loschene Baugeneh- migungen
		unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen			unter Dach (rohbau- fertig)	noch nicht unter Dach	noch nicht be- gonnen	

#### Berlin (West)

##### Alle Bauherren

<b>Insgesamt</b> . . . . .	<b>290</b>	<b>13 437</b>	<b>3 344</b>	<b>2 481</b>	<b>409</b>	<b>290</b>	<b>13 361</b>	<b>3 279</b>	<b>2 475</b>	<b>399</b>
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	209	11 594	2 964	2 192	163	209	11 549	2 901	2 187	163
1955 . . . . .	71	1 413	320	184	149	71	1 391	318	184	146
1954 und früher . . . . .	10	430	60	106	97	10	421	60	104	90
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	244	12 580	3 304	2 404	360	244	12 520	3 242	2 398	350
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	172	11 071	2 941	2 165	162	172	11 033	2 880	2 161	162
1955 . . . . .	62	1 198	307	163	148	62	1 181	306	163	145
1954 und früher . . . . .	10	311	56	76	50	10	306	56	74	43

##### Private Haushaltungen

<b>Insgesamt</b> . . . . .	<b>223</b>	<b>6 482</b>	<b>1 352</b>	<b>1 858</b>	<b>274</b>	<b>223</b>	<b>6 467</b>	<b>1 352</b>	<b>1 855</b>	<b>266</b>
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	143	5 337	1 153	1 618	100	143	5 333	1 153	1 616	100
1955 . . . . .	71	726	145	135	78	71	716	145	135	76
1954 und früher . . . . .	9	419	54	105	96	9	418	54	104	90
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	180	5 793	1 318	1 801	226	180	5 780	1 318	1 838	218
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	109	4 889	1 135	1 611	100	109	4 885	1 135	1 639	100
1955 . . . . .	62	600	133	115	77	62	592	133	125	75
1954 und früher . . . . .	9	304	50	75	49	9	303	50	74	43

##### Gemeinnützige Wohnungs- und ländl. Siedlungsunternehmen

<b>Insgesamt</b> . . . . .	<b>12</b>	<b>4 530</b>	<b>1 164</b>	<b>226</b>	<b>113</b>	<b>12</b>	<b>4 530</b>	<b>1 164</b>	<b>236</b>	<b>113</b>
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	12	4 197	1 144	180	43	12	4 197	1 144	180	43
1955 . . . . .	—	333	20	46	70	—	333	20	46	70
1954 und früher . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
darunter: Neu- und Wiederaufbau . . . . .	12	4 530	1 161	212	112	12	4 530	1 161	212	112
genehmigt im Jahre 1956 <sup>2)</sup> . . . . .	12	4 197	1 141	166	42	12	4 197	1 141	166	42
1955 . . . . .	—	333	20	46	70	—	333	20	46	70
1954 und früher . . . . .	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

1), 2) vgl. S. 49

### 18. Der umbaute Raum des Bauüberhangs im Nichtwohnbau (Neu- und Wiederaufbau)

(Normalbau)

Land	Insgesamt				darunter							
					Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen				Private Haushaltungen			
	im Bau		noch nicht be- gonnen	1956 erloschene Genehmi- gungen	im Bau		noch nicht be- gonnen	1956 erloschene Genehmi- gungen				
	unter Dach	noch nicht unter Dach			unter Dach	noch nicht unter Dach			unter Dach	noch nicht unter Dach		
1 000 cbm												
Schleswig-Holstein . . . . .	873	339	607	140	482	189	412	106	27	18	41	7
dar.: Gem. m. 50 000 u. m. Einw. . . . .	373	121	152	37	206	56	88	28	6	5	5	4
Hamburg . . . . .	1 916	1 132	293	—	1 206	616	233	—	113	56	42	—
Niedersachsen . . . . .	4 451	1 387	3 728	354	3 047	1 114	3 401	270	108	51	151	62
dar.: Gem. m. 50 000 u. m. Einw. . . . .	1 464	488	1 019	144	1 043	369	939	118	22	12	18	13
Bremen . . . . .	1 038	4 051	353	165	682	3 941	241	84	148	51	58	81
Nordrhein-Westfalen . . . . .	16 361	7 418	6 327	725	8 002	3 917	3 114	455	3 135	1 621	2 288	227
dar.: Gem. m. 50 000 u. m. Einw. . . . .	10 654	4 432	3 551	420	5 576	2 582	1 832	297	1 624	792	1 182	112
Hessen . . . . .	3 786	2 307	2 514	206	2 292	913	1 802	37	473	265	307	147
dar.: Gem. m. 50 000 u. m. Einw. . . . .	1 442	1 305	1 099	147	882	361	852	10	113	52	67	125
Rheinland-Pfalz . . . . .	3 986	1 374	1 463	176	2 482	1 075	1 136	143	162	43	140	13
dar.: Gem. m. 50 000 u. m. Einw. . . . .	1 717	587	430	48	1 250	476	378	38	22	7	8	1
Baden-Württemberg . . . . .	9 458	3 837	5 353	705	5 645	2 521	3 849	475	404	217	436	90
dar.: Gem. m. 50 000 u. m. Einw. . . . .	3 763	1 527	2 046	269	2 267	1 120	1 587	185	94	56	102	44
Bayern . . . . .	9 652	2 294	5 716	414	6 343	1 478	4 237	152	1 303	244	955	225
dar.: Gem. m. 50 000 u. m. Einw. . . . .	2 314	698	953	129	1 305	418	448	35	141	90	315	92
<b>Bundesgebiet</b> . . . . .	<b>51 521</b>	<b>24 139</b>	<b>26 354</b>	<b>2 885</b>	<b>30 181</b>	<b>15 764</b>	<b>18 425</b>	<b>1 722</b>	<b>5 873</b>	<b>2 566</b>	<b>4 418</b>	<b>852</b>
dar.: Gem. m. 50 000 u. m. Einw. . . . .	24 681	14 341	9 896	1 359	14 417	9 939	6 598	795	2 283	1 121	1 797	472
Berlin (West) . . . . .	1 329	198	384	35	629	38	299	13	76	9	63	11

## 19. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohn- und Nichtwohnbau überhaupt und im Neu- und Wiederaufbau

(Normalbau)

Land	unter Dach (= rohbaufertig)					noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen		1956 erloschene Baugenehmigungen	
	teilweise bezogen			noch nicht bezogen		Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen
	Ge- bäude	bezogene Woh- nungen 1)	noch nicht bezogene Woh- nungen	Ge- bäude	Woh- nungen						
Wohnbau											
Insgesamt											
Schleswig-Holstein	84	130	129	3 241	7 290	1 393	3 570	2 908	7 474	494	1 208
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	—	—	—	714	2 641	351	1 532	506	2 696	117	507
Hamburg	60	239	199	2 831	8 763	1 902	7 413	1 667	6 253	103	513
Niedersachsen	842	1 191	910	10 697	22 562	3 336	8 747	8 696	21 263	1 127	3 161
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	223	481	209	2 121	7 023	743	3 633	1 643	7 968	300	1 456
Bremen	2	60	19	1 264	4 622	494	1 694	1 159	4 484	239	1 072
Nordrhein-Westfalen	2 981	5 946	4 210	28 834	83 158	13 911	43 551	15 329	53 651	1 445	5 055
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 094	3 581	2 483	11 023	45 711	5 304	24 588	7 141	35 116	498	2 828
Hessen	945	1 118	1 229	10 822	26 052	4 193	9 917	5 174	14 979	400	1 271
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	116	170	218	1 775	7 624	568	2 481	1 011	5 437	86	600
Rheinland-Pfalz	1 291	1 498	1 190	8 443	17 506	3 068	6 434	5 162	13 355	852	2 177
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	55	79	175	1 075	4 450	495	1 958	773	4 505	234	751
Baden-Württemberg	684	970	1 027	15 985	37 966	4 041	10 592	7 566	21 902	1 099	4 262
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	100	232	270	2 416	10 211	887	3 566	1 851	8 516	336	2 034
Bayern	3 399	3 717	2 994	15 157	32 974	3 267	8 005	10 696	26 587	1 055	3 203
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	83	205	176	1 905	7 250	606	2 779	1 600	8 298	137	1 021
Bundesgebiet	10 288	14 869	11 907	97 274	240 893	35 605	99 923	58 357	169 948	6 814	21 922
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 733	5 047	3 749	25 124	98 295	11 350	49 644	17 351	83 273	2 050	10 782
Berlin (West)	45	290	220	1 781	13 141	345	3 279	311	2 475	48	399
Neu- und Wiederaufbau											
Schleswig-Holstein	78	89	84	3 234	6 889	1 393	3 432	2 894	6 828	490	1 098
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	—	—	—	713	2 528	351	1 477	505	2 435	117	477
Hamburg	60	238	197	2 829	8 616	1 902	7 356	1 665	6 148	—	—
Niedersachsen	842	1 176	897	10 697	21 576	3 336	8 556	8 693	20 041	1 127	2 968
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	223	475	203	2 121	6 740	743	3 559	1 643	7 494	300	1 368
Bremen	2	60	19	1 262	4 372	494	1 621	1 156	4 105	237	967
Nordrhein-Westfalen	2 970	5 530	3 896	28 767	79 289	13 893	42 079	15 268	50 064	1 426	4 522
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 091	3 423	2 312	11 001	43 803	5 301	23 770	7 127	33 033	495	2 577
Hessen	836	954	1 060	10 353	23 793	4 054	9 352	4 981	13 519	318	999
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	116	157	207	1 772	7 323	567	2 367	1 010	5 149	86	541
Rheinland-Pfalz	1 249	1 217	892	8 292	15 187	3 044	6 013	5 044	11 265	842	1 836
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	55	78	88	1 070	4 090	494	1 884	767	4 152	234	675
Baden-Württemberg	682	878	915	15 933	34 917	4 031	10 131	7 537	19 186	1 089	3 697
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	100	214	230	2 412	9 730	887	3 428	1 849	7 961	334	1 869
Bayern	3 397	3 287	2 681	15 154	31 121	3 266	7 726	10 695	23 998	1 051	2 791
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	83	179	147	1 905	6 998	606	2 751	1 600	7 731	137	937
Bundesgebiet	10 116	13 429	10 641	96 521	225 760	35 413	96 266	57 933	155 154	6 580	18 878
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1 730	4 824	3 403	25 085	94 200	11 345	48 213	17 322	78 208	1 940	9 411
Berlin (West)	44	244	176	1 759	12 344	343	3 242	310	2 398	46	350
Nichtwohnbau											
Insgesamt											
Schleswig-Holstein	—	1	1	674	154	276	49	1 043	89	162	27
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	—	—	—	173	72	81	11	149	16	73	10
Hamburg	22	1	2	631	100	310	41	242	40	84	3
Niedersachsen	14	14	20	2 663	405	1 037	124	3 854	297	470	50
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	4	2	5	527	84	194	32	663	41	144	12
Bremen	8	1	2	322	94	159	29	329	68	58	20
Nordrhein-Westfalen	968	117	82	6 618	1 271	4 299	609	6 284	876	838	161
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	321	57	36	2 967	713	1 876	336	3 083	538	425	107
Hessen	12	11	12	2 719	567	1 267	189	3 043	286	188	50
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	4	7	8	537	209	299	83	554	113	46	29
Rheinland-Pfalz	280	30	32	2 231	437	1 002	111	2 256	238	244	42
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	35	4	9	309	92	126	24	249	47	33	17
Baden-Württemberg	67	28	35	4 086	1 132	1 911	385	5 970	701	807	233
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	41	11	16	825	277	378	160	1 155	215	212	90
Bayern	2 251	215	168	5 122	852	1 712	243	8 321	682	702	141
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	65	15	19	553	108	268	58	1 117	136	161	26
Bundesgebiet	3 622	418	354	25 066	5 012	11 973	1 780	31 342	3 277	3 553	727
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	500	98	97	6 844	1 749	3 691	774	7 541	1 214	1 236	314
Berlin (West)	—	—	—	649	76	72	65	124	6	36	10
Neu- und Wiederaufbau											
Schleswig-Holstein	—	—	—	670	117	276	42	1 042	45	162	12
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	—	—	—	171	62	81	9	149	13	73	5
Hamburg	22	—	1	630	88	310	40	242	39	—	—
Niedersachsen	14	11	18	2 663	277	1 037	91	3 853	179	470	23
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	4	2	5	527	60	194	27	663	32	144	6
Bremen	8	1	2	321	90	158	23	328	50	57	17
Nordrhein-Westfalen	963	102	65	6 600	1 036	4 289	529	6 278	749	837	124
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	320	55	32	2 957	616	1 873	304	3 079	485	424	91
Hessen	12	10	9	2 685	468	1 249	149	3 023	225	180	21
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	4	6	5	532	179	297	70	550	98	46	5
Rheinland-Pfalz	275	19	24	2 209	338	996	93	2 242	148	244	30
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	35	3	6	308	81	125	21	249	43	33	10
Baden-Württemberg	67	25	34	4 071	866	1 907	325	5 962	536	800	173
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	41	9	16	823	229	376	142	1 154	184	212	78
Bayern	2 250	160	127	5 118	682	1 710	210	8 314	530	701	90
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	65	13	18	551	78	266	54	1 114	97	161	20
Bundesgebiet	3 611	328	280	24 967	3 962	11 932	1 502	31 284	2 501	3 451	490
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	499	89	85	6 820	1 483	3 680	690	7 528	1 041	1 150	232
Berlin (West)	—	—	—	642	60	71	62	124	6	36	10

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten.

III. Bauüberhang am 31.12.1956  
20. Gebäude und Wohnungen des Bauüberhangs im Wohnbau im Vergleich zu 1954 und 1955  
(Normalbau)

Land	Jahr	unter Dach (= rohbaufertig)					noch nicht unter Dach		noch nicht begonnen	
		teilweise bezogen			noch nicht bezogen		Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
		Gebäude	bezogene Wohnungen 1)	noch nicht bezogene Wohnungen	Gebäude	Wohnungen				
Schleswig-Holstein	1954	61	74	91	2 937	5 505	1 922	3 484	2 886	6 369
	1955	70	116	94	3 837	7 542	2 033	4 971	3 149	7 696
	1956	84	130	129	3 241	7 290	1 393	3 570	2 908	7 474
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1954	9	13	26	411	1 598	507	1 345	539	2 302
	1955	3	14	6	661	2 216	677	2 302	739	3 228
	1956	-	-	-	714	2 641	351	1 532	506	2 696
Hamburg	1954	31	113	84	2 134	8 629	1 841	8 915	1 382	7 557
	1955	77	234	95	2 632	9 527	2 193	10 352	1 133	5 526
	1956	60	239	199	2 831	8 763	1 902	7 413	1 667	6 253
Niedersachsen	1954	584	670	713	9 802	24 314	3 222	8 409	8 849	24 560
	1955	504	650	706	11 994	29 384	4 048	10 262	10 046	24 952
	1956	842	1 191	910	10 697	22 562	3 336	8 747	8 696	21 263
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1954	72	140	193	2 130	9 269	885	3 863	2 151	11 192
	1955	95	184	177	2 982	12 227	961	4 342	2 180	10 142
	1956	223	481	209	2 121	7 023	743	3 633	1 643	7 968
Bremen	1954	25	41	58	1 145	4 110	784	3 309	1 490	5 062
	1955	5	6	8	1 487	4 926	777	2 872	1 346	5 359
	1956	2	60	19	1 264	4 622	494	1 694	1 159	4 484
Nordrhein-Westfalen	1954	3 431	4 547	4 306	24 466	71 741	12 958	40 924	14 292	53 252
	1955	3 061	5 740	3 471	28 454	82 313	14 317	44 003	15 394	56 245
	1956	2 981	5 946	4 210	28 834	83 158	13 911	43 551	15 329	53 651
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1954	1 125	1 992	2 156	9 906	40 837	5 781	25 661	7 212	36 927
	1955	1 003	2 993	1 852	10 576	44 749	5 792	25 413	8 022	39 327
	1956	1 094	3 581	2 483	11 023	45 711	5 304	24 588	7 141	35 116
Hessen	1954	1 805	2 217	3 921	10 021	25 704	3 835	9 075	5 914	16 841
	1955	1 560	1 734	2 091	11 218	27 802	4 429	11 382	6 205	17 361
	1956	945	1 118	1 229	10 822	26 052	4 193	9 917	5 174	14 979
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1954	102	219	240	1 373	6 651	508	2 166	1 145	6 170
	1955	129	219	279	1 824	8 074	808	3 696	1 101	5 638
	1956	116	170	218	1 775	7 624	568	2 481	1 011	5 437
Rheinland-Pfalz	1954	1 280	1 545	1 148	6 901	15 028	3 190	7 372	4 359	11 303
	1955	1 330	1 645	1 254	8 452	17 893	3 161	7 000	4 948	12 639
	1956	1 291	1 498	1 190	8 443	17 506	3 068	6 434	5 162	13 355
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1954	91	160	273	717	3 657	598	2 596	721	3 274
	1955	73	102	226	1 151	4 623	458	2 297	1 102	4 666
	1956	55	79	175	1 075	4 450	495	1 958	773	4 505
Baden-Württemberg	1954	671	951	1 120	13 729	35 512	3 995	11 639	7 069	22 609
	1955	696	1 106	1 140	15 936	38 271	4 550	11 984	7 175	22 253
	1956	684	970	1 027	15 985	37 966	4 041	10 592	7 566	21 902
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1954	133	284	365	2 340	10 316	1 071	4 852	2 075	10 388
	1955	77	249	312	2 698	10 843	1 173	4 601	1 810	9 464
	1956	100	232	270	2 416	10 211	887	3 566	1 851	8 516
Bayern	1954	3 493	4 102	3 670	14 078	32 199	2 794	7 657	9 298	24 975
	1955	4 469	5 134	4 542	17 524	37 907	3 608	9 920	10 114	25 912
	1956	3 399	3 717	2 994	15 157	32 974	3 267	8 005	10 696	26 587
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1954	394	536	760	1 712	7 684	690	3 311	1 565	9 030
	1955	341	584	981	2 197	8 415	681	3 709	1 597	8 235
	1956	83	205	176	1 905	7 250	606	2 779	1 600	8 298
Bundesgebiet	1954	11 381	14 260	15 111	85 213	222 742	34 541	100 784	55 539	172 528
	1955	11 772	16 365	13 401	101 534	255 545	39 116	112 746	59 510	177 943
	1956	10 288	14 869	11 907	97 274	240 893	35 605	99 923	58 357	169 948
darunter Gemeinden mit 50 000 u. m. Einw.	1954	1 982	3 498	4 155	21 868	92 751	12 665	56 018	18 280	91 902
	1955	1 803	4 585	3 936	26 208	105 600	13 520	59 584	19 030	91 585
	1956	1 733	5 047	3 749	25 124	98 295	11 350	49 644	17 351	83 273
Berlin (West)	1954	21	96	115	1 189	11 752	203	1 639	123	843
	1955	26	127	112	1 770	13 617	224	1 383	269	1 680
	1956	45	290	220	1 781	13 141	345	3 279	311	2 475

1) In den Zahlen über die Baufertigstellungen der Tabellen 5 bis 15 und 21 sind diese Wohnungen nicht enthalten.



## IV. Kreisübersicht 1956

## 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.56	
	Ein- fami- lien- häuser <sup>1)</sup>	Mehr- fami- lien- häuser <sup>1)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp.3) hatten				Wohn- räume <sup>2)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>2)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume <sup>2)</sup>
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
Schleswig-Holstein														
Kreisfreie Städte:														
Flensburg	195	69	878	852	64	243	497	74	3307	788	3053	25550	92575	614
Kiel	328	317	3581	2163	578	1425	1200	378	11741	3361	11457	71648	246464	4073
Lübeck	653	218	2651	2414	288	796	1273	294	9572	2570	9502	61165	218115	1741
Neumünster	205	53	657	568	37	225	266	129	2528	641	2514	20789	70224	458
Landkreise:														
Eckernförde	227	24	495	412	29	198	174	94	1752	431	1687	15502	59091	431
Eiderstedt	97	2	138	123	5	59	26	48	555	127	546	5137	20543	48
Eutin	444	61	912	861	65	303	345	199	3543	906	3534	22295	84561	764
Flensburg	286	5	389	371	27	167	148	47	1408	379	1384	15832	62611	294
Hzgt. Lauenburg	612	28	1108	966	83	324	440	261	4408	1063	4348	32765	124128	1024
Husum	286	22	523	464	40	128	235	120	1964	484	1933	16109	63167	172
Norderdithmarschen	279	19	566	521	77	125	228	136	2079	525	1965	15258	59255	377
Oldenburg i. Holstein	318	41	747	653	69	258	316	104	2661	681	2575	18313	72153	661
Pinneberg	1211	168	3081	2765	264	1012	1245	560	11193	2866	10941	48872	178480	2394
Plön	449	54	1027	864	154	372	319	182	3672	969	3580	26601	101055	770
Rendsburg	731	86	1562	1454	141	380	694	347	5996	1506	5943	38767	147265	1117
Schleswig	247	18	484	414	38	147	185	114	1767	427	1695	24780	97633	335
Segeberg	535	26	846	727	68	224	357	197	3357	791	3293	21844	86167	721
Steinburg	325	66	912	806	89	214	461	148	3325	850	3248	31826	117983	862
Stormarn	643	81	1568	1242	109	452	638	369	5578	1363	5474	32894	124872	1260
Süderdithmarschen	260	20	453	411	30	169	164	90	1664	399	1541	19275	74840	301
Südtondern	311	14	451	398	8	88	227	128	1856	415	1824	13948	57677	263
Land insgesamt	8642	1392	23029	19449	2263	7309	9438	4019	83926	21542	82037	579170	2158879	18680
davon: Kreisfreie Städte	1381	657	7767	5997	967	2689	3236	875	27148	7360	26526	179152	627378	6886
Landkreise	7261	735	15262	13452	1296	4620	6202	3144	56778	14182	55511	400018	1531501	11794
Hamburg														
Land insgesamt	3538	2396	26358	8879	2432	9266	12089	2571	93236	25773	92508	494787	1766746	22867
Niedersachsen														
Reg.-Bez. Hannover														
Kreisfreie Städte:														
Hanneln	163	30	475	463	48	90	244	93	1858	475	1858	12388	49090	504
Hannover	820	1165	11581	9672	1375	3705	5311	1190	41874	11579	41868	148861	551451	8611
Landkreise:														
Grafsch. Diepholz	383	12	680	634	11	165	346	158	2959	679	2956	14766	67577	489
" Hoya	322	25	674	607	8	184	367	115	2802	666	2768	22557	109164	600
" Schaumburg	271	24	659	592	30	173	361	95	2577	659	2577	17122	79538	416
Hanneln-Pyrmont	156	13	382	337	12	83	194	93	1621	378	1601	17334	80792	377
Hannover	668	203	2451	2326	71	583	1422	375	9633	2449	9633	36139	149090	2016
Neustadt a. Rübenberge	294	34	724	711	10	98	495	121	2979	724	2979	13992	61783	691
Nienburg(Weser)	347	17	611	574	9	113	293	196	2642	607	2631	20902	97501	406
Schaumburg-Lippe	310	23	698	662	4	123	373	198	2997	695	2987	18241	80038	320
Springe	172	13	409	392	6	129	234	40	1601	407	1591	13495	62044	441
zusammen	3906	1559	19344	16970	1584	5446	9640	2674	73543	19318	73449	335797	1388068	14871
davon: Kreisfreie Städte	983	1195	12056	10135	1423	3795	5555	1283	43732	12054	43726	161249	600541	9115
Landkreise	2923	364	7288	6835	161	1651	4085	1391	29811	7264	29723	174548	787527	5756
Reg.-Bez. Hildesheim														
Kreisfreie Städte:														
Göttingen	108	73	605	582	75	77	275	178	2422	605	2422	18625	76626	560
Hildesheim	78	214	1680	1491	270	515	731	164	5965	1661	5912	22561	86760	692
Landkreise:														
Alfeld	167	38	550	508	16	130	314	90	2260	550	2260	18631	82648	392
Duderstadt	116	9	236	233	5	61	135	35	986	236	986	8779	38902	202
Einbeck	143	26	406	390	6	190	149	61	1554	400	1548	9532	43930	211
Göttingen	141	28	414	391	8	56	271	79	1763	414	1763	12372	58795	551
Hildesheim-Marienburg	284	40	685	648	22	138	390	135	2794	682	2792	22917	106607	764
Holzminde	219	40	590	561	12	93	397	88	2482	581	2453	20348	88219	527
Münden	137	15	331	304	9	79	171	72	1357	322	1353	11588	45768	322
Norheim	266	48	820	782	20	190	468	142	3305	817	3294	20207	89550	641
Osterode a. Harz	189	35	621	585	53	140	311	117	2541	621	2541	21846	88813	576
Peine	418	18	913	863	29	243	535	106	3628	905	3607	21993	99091	933
Zellerfeld	48	25	217	204	14	46	112	45	909	217	909	10564	40428	159
zusammen	2314	609	8068	7542	539	1958	4259	1312	31966	8011	31840	219963	946137	6530
davon: Kreisfreie Städte	186	287	2285	2073	345	592	1006	342	8387	2266	8334	41186	163386	1252
Landkreise	2128	322	5783	5469	194	1366	3253	970	23579	5745	23506	178777	782751	5278

<sup>1)</sup> Als „Einfamilienhäuser“ sind hier alle Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen gezählt; alle übrigen Wohngebäude gelten als „Mehrfamilienhäuser“ (siehe auch Anmerkung 1) zu Tabelle 7). —  
<sup>2)</sup> Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb von Wohnungen. — <sup>3)</sup> Zimmer mit 6 und mehr qm und Küchen innerhalb und außerhalb von Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau. — <sup>4)</sup> Ohne Einzelzimmer außerhalb von Wohnungen in Nichtwohngebäuden. — <sup>5)</sup> Alle Wohnungen in noch nicht fertiggestellten, sowie in genehmigten und noch nicht begonnenen Gebäuden bzw. Bauvorhaben.

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956			Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.56	
	Ein- fami- liën- häuser 1)	Mehr- fami- liën- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume <sup>4)</sup>		
					1 und 2	3	4	5 und mehr							
															Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>
noch: Niedersachsen															
Reg.-Bez. Lüneburg															
Kreisfreie Städte:															
Celle . . . . .	212	40	597	568	41	103	290	163	2 502	593	2 479	13 672	56 369	296	
Lüneburg . . . . .	108	34	339	334	6	45	210	78	1 428	272	1 231	13 798	53 684	244	
Wolfsburg . . . . .	232	125	1 149	1 138	65	256	705	123	4 664	1 149	4 664	10 507	40 312	1 267	
Landkreise:															
Burgdorf . . . . .	448	64	1 187	1 099	29	241	737	180	4 883	1 165	4 822	24 242	103 692	862	
Celle . . . . .	451	11	869	795	27	236	425	181	3 755	868	3 746	19 134	87 205	528	
Fallingb. . . . .	194	8	368	337	4	84	181	99	1 626	368	1 626	12 402	57 749	501	
Gifhorn . . . . .	765	49	1 544	1 490	36	246	956	306	6 382	1 543	6 376	23 977	109 522	1 117	
Harburg . . . . .	452	32	817	759	5	180	436	196	3 406	814	3 406	24 502	104 122	881	
Lüchow-Dannenberg . . . . .	118	7	258	222	6	54	168	30	1 209	230	1 094	13 997	61 505	144	
Lüneburg . . . . .	284	4	539	495	9	194	240	96	2 208	524	2 145	12 620	55 094	201	
Soltau . . . . .	233	7	405	347	11	82	189	123	1 733	384	1 721	11 579	51 103	414	
Uelzen . . . . .	279	48	754	673	19	124	449	162	3 265	746	3 243	21 651	98 479	489	
zusammen	3 776	429	8 826	8 257	258	1 845	4 986	1 737	37 061	8 656	36 553	202 081	878 836	6 944	
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	552	199	2 085	2 040	112	404	1 205	364	8 594	2 014	8 374	37 977	150 365	1 807	
Landkreise . . . . .	3 224	230	6 741	6 217	146	1 441	3 781	1 373	28 467	6 642	28 179	164 104	728 471	5 137	
Reg.-Bez. Stade															
Kreisfreie Stadt:															
Cuxhaven . . . . .	66	11	212	205	15	37	109	51	904	212	902	11 172	42 188	291	
Landkreise:															
Bremervörde . . . . .	257	3	406	362	4	97	195	110	1 717	392	1 717	13 393	63 009	302	
Land Hadeln . . . . .	191	6	321	287	21	94	121	85	1 375	298	1 291	14 518	60 317	164	
Osterholz . . . . .	253	2	423	398	5	100	230	88	1 706	423	1 706	13 896	58 706	786	
Rotenburg (Hannover) . . . . .	204	10	386	341	5	130	171	80	1 684	385	1 678	10 475	50 269	357	
Stade . . . . .	387	25	725	643	22	155	342	206	3 195	696	3 114	28 743	119 402	525	
Verden . . . . .	296	14	560	466	15	152	245	148	2 406	559	2 397	18 019	80 875	644	
Wesermünde . . . . .	298	1	496	427	10	189	185	112	2 107	496	2 107	15 448	67 621	408	
zusammen	1 952	72	3 529	3 129	97	954	1 598	880	15 094	3 461	14 912	125 664	542 387	3 477	
davon: Kreisfreie Stadt . . . . .	66	11	212	205	15	37	109	51	904	212	902	11 172	42 188	291	
Landkreise . . . . .	1 886	61	3 317	2 924	82	917	1 489	829	14 190	3 249	14 010	114 492	500 199	3 186	
Reg.-Bez. Osnabrück															
Kreisfreie Stadt:															
Osnabrück . . . . .	523	302	2 719	1 871	286	683	1 320	430	10 296	2 717	10 282	34 495	125 192	2 479	
Landkreise:															
Aschendorf-Hümmling . . . . .	295	7	373	348	8	67	160	138	1 729	360	1 676	12 960	56 381	290	
Bersenbrück . . . . .	366	10	664	595	13	117	313	221	3 065	664	3 065	16 925	76 358	527	
Grsch. Bentheim . . . . .	579	14	916	853	12	143	474	287	3 942	885	3 920	20 842	88 467	1 066	
Lingen . . . . .	421	19	677	648	1	60	404	212	3 096	677	3 096	13 004	59 314	601	
Melle . . . . .	175	9	347	329	10	82	182	73	1 445	346	1 438	9 047	37 767	507	
Meppen . . . . .	290	13	465	455	3	99	244	119	1 956	465	1 956	11 847	55 447	902	
Osnabrück . . . . .	463	11	883	852	21	190	556	136	3 560	883	3 560	24 660	103 769	2 193	
Wittlage . . . . .	73	6	166	149	2	23	108	33	699	165	699	5 927	26 254	373	
zusammen	3 185	391	7 210	6 100	356	1 464	3 741	1 649	29 788	7 162	29 692	149 707	628 949	8 938	
davon: Kreisfreie Stadt . . . . .	523	302	2 719	1 871	286	683	1 320	430	10 296	2 717	10 282	34 495	125 192	2 479	
Landkreise . . . . .	2 662	89	4 491	4 229	70	781	2 421	1 219	19 492	4 445	19 410	115 212	503 757	6 459	
Reg.-Bez. Aurich															
Kreisfreie Stadt:															
Emden . . . . .	250	57	663	420	58	222	292	91	2 454	652	2 449	10 708	37 562	426	
Landkreise:															
Aurich (Ostfriesland) . . . . .	374	3	416	405	24	169	119	104	1 601	415	1 596	15 512	54 813	126	
Leer . . . . .	769	5	945	895	54	240	438	213	3 844	945	3 844	28 349	102 657	519	
Norden . . . . .	571	6	741	635	80	303	217	141	3 038	741	3 038	17 908	65 677	223	
Wittmund . . . . .	306	5	434	383	30	165	135	104	1 605	391	1 566	11 577	43 315	174	
zusammen	2 270	76	3 199	2 738	246	1 099	1 201	653	12 542	3 144	12 493	84 054	304 024	1 468	
davon: Kreisfreie Stadt . . . . .	250	57	663	420	58	222	292	91	2 454	652	2 449	10 708	37 562	426	
Landkreise . . . . .	2 020	19	2 536	2 318	188	877	909	562	10 088	2 492	10 044	73 346	266 462	1 042	
Verw.-Bez. Braunschweig															
Kreisfreie Städte:															
Braunschweig . . . . .	298	293	2 948	2 235	491	862	1 335	260	10 483	2 948	10 483	63 977	250 204	3 018	
Goslar . . . . .	65	37	319	290	3	85	171	60	1 275	319	1 275	10 343	41 368	328	
Salzgitter . . . . .	280	182	1 767	1 728	87	339	1 209	132	6 757	1 747	6 686	23 800	89 688	866	
Landkreise:															
Blankenburg (Restkreis) . . . . .	28	10	116	114	37	10	67	2	393	116	393	3 828	15 565	163	
Braunschweig . . . . .	273	9	584	538	15	208	298	63	2 254	582	2 249	13 978	61 537	739	
Gandersheim . . . . .	171	25	515	440	39	133	254	89	2 069	503	2 056	17 786	81 962	470	
Goslar . . . . .	72	10	201	198	8	61	119	13	767	201	767	10 228	42 946	299	
Helmstedt . . . . .	451	77	1 289	1 227	23	355	682	229	5 055	1 289	5 039	30 840	123 154	749	
Wolfenbüttel . . . . .	268	45	869	831	39	187	514	129	3 466	861	3 461	32 975	139 315	887	
zusammen	1 906	688	8 608	7 601	742	2 240	4 649	977	32 519	8 546	32 409	207 755	845 739	7 519	
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	643	512	5 034	4 253	581	1 286	2 715	452	18 515	5 014	18 444	98 120	381 260	4 212	
Landkreise . . . . .	1 263	176	3 574	3 348	161	954	1 934	525	14 004	3 532	13 965	109 635	464 479	3 307	

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 57

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25. 9. 1956		Bau- über- hang am 31.12.56	
	Ein- famili- en- häuser <sup>1)</sup>	Mehr- famili- en- häuser <sup>1)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume <sup>4)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- bau <sup>5)</sup>
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
noch: Niedersachsen														
Verw.-Bez. Oldenburg														
Kreisfreie Städte:														
Delmenhorst . . . . .	174	60	758	709	112	273	272	101	2735	743	2683	13 302	51054	320
Oldenburg (Oldenburg) . . . . .	412	84	1 184	1 118	55	234	543	352	4948	1 156	4 831	29 285	118 650	1 286
Wilhelmshaven . . . . .	97	68	579	447	26	227	232	94	2 165	572	2 150	27 124	95 579	444
Landkreise:														
Ammerland . . . . .	367	26	606	591	10	176	306	114	2 391	606	2 391	14 167	56 227	599
Cloppenburg . . . . .	353	1	480	440	7	70	216	187	2 264	480	2 264	16 657	77 433	421
Friesland . . . . .	318	21	600	550	41	176	284	99	2 285	597	2 275	19 782	78 157	343
Oldenburg (Oldenburg) . . . . .	310	5	505	452	15	95	283	112	2 175	505	2 175	14 245	62 055	535
Vechta . . . . .	317	10	498	474	26	40	284	148	2 278	494	2 261	13 872	66 874	636
Wesermarsch . . . . .	222	36	573	550	60	231	193	89	2 085	570	2 084	22 915	92 222	344
zusammen	2 570	311	5 783	5 340	352	1 522	2 613	1 296	23 326	5 723	23 114	171 349	698 251	4 948
davon: Kreisfreie Städte	683	212	2 521	2 274	193	734	1 047	547	9 848	2 471	9 664	69 711	265 283	2 050
Landkreise	1 887	99	3 262	3 066	159	788	1 566	749	13 478	3 252	13 450	101 638	432 968	2 898
Land insgesamt	21 879	4 135	64 567	57 677	4 174	16 528	32 687	11 178	255 839	64 021	254 462	1 496 370	6 232 391	54 695
davon: Kreisfreie Städte	3 886	2 775	23 271	20 771	3 013	7 753	13 249	3 560	102 730	27 400	102 175	464 618	1 765 777	21 632
Landkreise	17 993	1 360	36 992	34 406	1 161	8 775	19 438	7 618	153 109	36 621	152 287	1 031 752	4 466 614	33 063
Bremen														
Kreisfreie Städte:														
Bremen . . . . .	1 060	1 490	9 693	5 923	588	2 583	5 352	1 170	37 413	9 551	37 184	143 199	532 731	9 765
Bremenhaven . . . . .	224	363	3 689	3 170	240	1 470	1 693	286	13 118	3 631	12 956	36 272	131 758	1 134
Land insgesamt	1 284	1 853	13 382	9 093	828	4 053	7 045	1 456	50 531	13 182	50 140	179 471	664 489	10 899
Nordrhein-Westfalen														
Reg.-Bez. Düsseldorf														
Kreisfreie Städte:														
Düsseldorf . . . . .	500	1 014	11 205	3 780	3 307	4 106	2 897	895	35 414	11 037	34 984	182 132	563 524	13 436
Duisburg . . . . .	300	815	6 275	2 959	1 237	2 405	2 224	409	20 937	6 247	20 862	131 969	415 767	7 845
Essen . . . . .	1 107	1 233	10 434	4 305	2 133	3 885	3 278	1 138	35 678	10 404	35 629	182 255	580 380	9 492
Krefeld . . . . .	383	327	2 557	1 481	279	840	1 043	395	9 684	2 536	9 646	53 941	180 036	2 738
Leverkusen . . . . .	152	75	848	790	140	205	388	115	3 274	825	3 249	20 964	69 645	2 744
Mönchen-Gladbach . . . . .	133	244	1 739	983	235	677	673	154	6 275	1 736	6 267	36 344	125 960	1 347
Mülheim a. d. Ruhr . . . . .	205	326	2 381	1 536	164	1 138	853	226	8 384	2 357	8 377	47 028	156 752	1 926
Neuß . . . . .	157	101	826	607	100	261	292	173	3 183	824	3 181	21 182	69 786	2 232
Oberhausen . . . . .	502	419	3 774	2 985	439	1 459	1 544	292	13 286	3 704	13 135	61 920	204 750	4 264
Remscheid . . . . .	89	173	1 412	527	347	608	351	106	4 459	1 390	4 430	32 830	103 338	1 646
Rheydt . . . . .	110	171	1 384	690	233	566	441	144	4 931	1 383	4 931	21 299	82 309	1 143
Solingen . . . . .	263	168	1 463	1 084	363	454	442	204	4 845	1 387	4 827	50 348	152 480	1 897
Viersen . . . . .	126	55	498	336	61	126	217	94	1 921	493	1 911	11 151	37 210	170
Wuppertal . . . . .	436	463	4 635	1 526	1 007	1 732	1 439	457	15 528	4 599	15 525	117 030	349 916	5 903
Landkreise:														
Dinslaken . . . . .	335	122	1 350	1 103	53	399	616	282	5 352	1 338	5 333	25 030	89 321	1 184
Düsseldorf-Mettmann . . . . .	872	235	3 139	2 944	277	1 132	1 228	502	11 943	3 088	11 896	74 797	246 431	3 228
Geldern . . . . .	213	36	531	405	35	196	191	109	2 224	521	2 223	17 160	75 581	752
Grevenbroich . . . . .	460	94	1 451	1 310	129	458	557	307	5 556	1 410	5 529	36 455	147 626	1 518
Kempen-Krefeld . . . . .	639	42	1 309	1 161	58	359	564	328	5 360	1 274	5 322	41 397	181 696	1 489
Kleve . . . . .	207	51	633	265	44	153	272	164	2 571	606	2 544	22 490	89 197	656
Moers . . . . .	837	334	3 607	3 307	254	1 037	1 859	457	13 566	3 579	13 552	69 878	253 984	3 560
Rees . . . . .	201	152	1 291	300	170	444	518	159	4 600	1 274	4 597	20 837	83 871	1 442
Rhein-Wupper-Kreis . . . . .	568	131	1 950	1 769	173	545	884	348	7 387	1 881	7 353	46 356	151 812	1 922
zusammen	8 795	6 781	64 692	36 153	11 238	23 225	22 771	7 458	226 358	63 893	225 303	1 324 793	4 411 372	72 534
davon: Kreisfreie Städte	4 463	5 584	49 431	23 589	10 045	18 502	16 082	4 802	167 799	48 922	166 954	970 393	3 091 853	56 783
Landkreise	4 332	1 197	15 261	12 564	1 193	4 723	6 689	2 656	58 559	14 971	58 349	354 400	1 319 519	15 751
Reg.-Bez. Köln														
Kreisfreie Städte:														
Bonn . . . . .	176	174	1 309	957	145	298	575	291	5 328	1 281	5 299	36 553	129 866	1 296
Köln . . . . .	1 297	1 246	12 565	6 813	1 933	5 121	3 835	1 676	44 387	12 513	44 383	198 396	655 441	16 555
Landkreise:														
Bergheim (Erft) . . . . .	528	25	1 003	875	57	292	408	246	3 988	965	3 893	24 765	96 896	955
Bonn . . . . .	631	95	1 509	1 321	114	405	580	410	6 377	1 498	6 373	44 194	165 189	2 474
Euskirchen . . . . .	407	35	809	639	54	283	295	177	3 098	763	3 065	25 905	96 507	996
Köln . . . . .	961	122	2 197	1 115	110	754	882	451	8 520	2 192	8 505	46 359	161 336	1 781
Oberbergischer Kreis . . . . .	617	65	1 566	1 432	100	728	586	152	5 660	1 533	5 644	31 980	125 738	1 503
Rhein-Bergischer Kreis . . . . .	1 102	128	2 774	2 614	251	1 036	1 103	384	10 263	2 740	10 255	45 426	164 141	2 175
Siegkreis . . . . .	1 019	78	2 170	1 940	120	731	882	437	8 341	2 118	8 323	62 572	126 897	2 902
zusammen	6 738	1 968	25 902	18 706	2 884	9 648	9 146	4 224	95 962	25 603	95 740	516 150	1 812 011	30 637
davon: Kreisfreie Städte	1 473	1 420	13 874	7 770	2 078	5 419	4 410	1 967	49 715	13 794	49 682	234 949	785 307	17 851
Landkreise	5 265	548	12 028	10 936	806	4 229	4 736	2 257	46 247	11 809	46 058	281 201	1 026 704	12 786

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 57

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.56	
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 1)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume 4)
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
noch: Nordrhein-Westfalen														
Reg.-Bez. Aachen														
Kreisfreie Stadt:														
Aachen . . . . .	144	254	2379	454	503	906	723	247	8218	2325	8115	41151	141870	2654
Landkreise:														
Aachen . . . . .	909	205	2856	2556	457	1194	853	352	9836	2801	9798	65954	225991	3530
Düren . . . . .	607	108	1487	865	128	500	572	287	5610	1419	5576	32567	127304	2580
Erkelenz . . . . .	281	29	551	488	36	180	172	163	2187	543	2178	17210	75603	969
Jülich . . . . .	235	66	754	444	58	259	323	114	2823	749	2822	16263	64180	988
Monschau . . . . .	153	1	205	180	8	43	78	76	876	202	876	5674	28259	299
Schleiden . . . . .	177	10	357	256	17	147	96	97	1434	352	1425	15093	62499	663
Selbkantkreis Geilenkirchen-Heinsberg	447	37	823	603	51	207	260	305	3558	803	3536	26987	109731	1866
zusammen	2953	710	9412	5846	1258	3436	3077	1641	34542	9194	34326	220899	835437	13549
davon: Kreisfreie Stadt	144	254	2379	454	503	906	723	247	8218	2325	8115	41151	141870	2654
Landkreise . . . . .	2809	456	7033	5392	755	2530	2354	1394	26324	6869	26211	179748	693567	10895
Reg.-Bez. Münster														
Kreisfreie Städte:														
Bocholt . . . . .	356	42	851	662	153	134	357	207	3182	816	3171	10348	38351	466
Bottrop . . . . .	223	140	1095	1041	99	359	521	116	4128	1077	4055	26701	89135	1534
Gelsenkirchen . . . . .	325	761	5443	3673	680	2079	2096	588	19010	5380	18838	105772	316271	3977
Gladbeck . . . . .	122	145	924	834	67	147	603	107	3541	921	3531	20695	69029	708
Münster (Westf.) . . . . .	330	355	2999	1056	431	877	1078	613	11507	2954	11416	39416	151549	1831
Recklinghausen . . . . .	226	176	1309	1281	75	406	635	193	5026	1299	4997	33015	112140	1119
Landkreise:														
Ahaus . . . . .	431	18	798	703	34	170	325	269	3474	770	3416	20799	91815	884
Beckum . . . . .	557	137	1849	1769	85	507	987	270	7253	1833	7234	33120	136519	1364
Borken . . . . .	343	20	654	588	8	190	260	196	2835	621	2760	13709	70037	902
Coesfeld . . . . .	291	26	651	459	21	197	275	158	2663	646	2663	15640	72258	822
Lüdinghausen . . . . .	385	54	962	874	78	338	377	169	3700	941	3652	26856	113360	950
Münster . . . . .	347	13	692	628	8	160	353	171	2983	671	2964	18206	84896	701
Recklinghausen . . . . .	1108	369	3780	3547	164	1142	1829	645	14529	3713	14421	73253	255339	3285
Steinfurt . . . . .	502	49	1152	1008	57	370	455	270	4639	1109	4569	33042	148503	1110
Tecklenburg . . . . .	508	30	1095	1028	43	310	552	190	4446	1095	4446	24976	110180	1249
Warendorf . . . . .	215	14	442	418	17	91	250	84	1830	438	1825	10184	56019	338
zusammen	6269	2349	24696	19569	2020	7477	10953	4246	94746	24284	93958	505732	1915401	21240
davon: Kreisfreie Städte	1582	1619	12621	8547	1505	4002	5290	1824	46394	12447	46008	235947	776475	9635
Landkreise . . . . .	4687	730	12075	11022	515	3475	5663	2422	48352	11837	47950	269785	1138926	11605
Reg.-Bez. Detmold														
Kreisfreie Städte:														
Bielefeld . . . . .	384	269	2576	2202	108	623	1315	530	10704	2552	10618	48545	172006	1528
Herford . . . . .	73	62	507	495	62	66	311	68	2095	506	2094	14277	54453	708
Landkreise:														
Bielefeld . . . . .	201	16	443	433	24	127	226	66	1709	443	1709	27945	99061	635
Büren . . . . .	155	—	301	265	5	135	94	67	1211	291	1206	11394	55790	352
Detmold . . . . .	542	25	1168	1107	33	451	512	172	4671	1156	4662	33625	136371	1275
Halle (Westf.) . . . . .	234	14	565	493	22	173	282	88	2227	542	2184	13764	53357	499
Herford . . . . .	784	37	1749	1516	58	646	792	253	6433	1655	6388	38976	154524	1573
Höxter . . . . .	358	26	824	778	19	274	396	135	3298	813	3285	19575	91770	706
Lemgo . . . . .	609	32	1289	1267	22	408	653	206	5122	1285	5120	33278	133163	1123
Lübbecke . . . . .	257	28	680	643	31	205	331	113	2647	665	2626	19304	81600	545
Minden . . . . .	594	38	1337	1213	43	434	618	242	5208	1288	5084	43003	188235	911
Paderborn . . . . .	402	110	1479	783	84	552	618	225	5690	1453	5674	25147	105395	1241
Warburg . . . . .	120	—	232	200	3	70	97	62	998	229	997	8958	45792	234
Wiedenbrück . . . . .	694	58	1618	1496	123	383	788	324	6649	1559	6517	30552	129769	1944
zusammen	5407	715	14768	12891	637	4547	7033	2551	58662	14437	58164	368343	1501286	13294
davon: Kreisfreie Städte	457	331	3083	2697	170	689	1626	598	12799	3058	12712	62822	226459	2236
Landkreise . . . . .	4950	384	11685	10194	467	3858	5407	1953	45863	11379	45452	305521	1274827	11058
Reg.-Bez. Arnberg														
Kreisfreie Städte:														
Bochum . . . . .	523	598	4741	2736	531	1511	2130	569	17135	4643	16986	92727	289908	4158
Castrop-Rauxel . . . . .	198	95	791	761	35	229	369	158	3283	749	3110	21588	72115	793
Dortmund . . . . .	1125	836	7308	4555	742	2260	3412	894	26847	7183	26691	168662	536668	8038
Hagen i. W. . . . .	256	254	2371	1046	286	951	852	282	8553	2330	8508	49134	154494	2327
Hamm (Westf.) . . . . .	68	75	610	306	43	240	257	70	2232	610	2232	18365	61122	622
Herne . . . . .	94	92	763	725	57	242	382	82	2885	731	2775	32460	100910	507
Iserlohn . . . . .	98	41	398	392	62	140	130	66	1591	391	1576	14222	45774	631
Lüdenscheid . . . . .	59	64	521	509	122	222	120	57	1665	498	1626	14115	49560	495
Lünen . . . . .	90	102	864	796	20	274	509	61	3168	838	3142	18254	59954	421
Siegen . . . . .	98	107	718	503	35	201	296	186	2913	717	2913	12138	44093	1119
Wanne-Eickel . . . . .	138	201	1537	822	232	702	502	101	5137	1537	5137	27814	85814	702
Warrenscheid . . . . .	89	98	867	702	192	328	273	74	2810	833	2751	21223	63272	662
Witten . . . . .	99	132	1203	776	178	618	329	78	4007	1202	4007	27257	81701	821

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 57

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am <u>31.12.56</u>  Wohn- ungen im Wohn- bau <sup>5)</sup>		
	Ein- fami- lien- häuser <sup>1)</sup>	Mehr- fami- lien- häuser <sup>2)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten					Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>3)</sup>		Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume <sup>4)</sup>
					1 und 2	3	4	5 und mehr							
Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>															

## noch: Nordrhein-Westfalen

noch: Reg.-Bez. Amsberg

Landkreise:															
Altena	321	144	1426	1367	195	680	370	181	4925	1420	4925	39714	136661	2646	
Amsberg	409	74	1112	1058	45	433	400	234	4471	1098	4438	27726	112488	1610	
Brilon	287	17	621	577	22	275	221	103	2348	608	2326	14237	67987	526	
Ennepe-Ruhr-Kreis	434	259	2268	2086	179	817	1029	243	8314	2233	8314	65757	218460	2147	
Iserlohn	410	137	1603	1442	149	620	630	204	5761	1522	5656	40844	149253	2447	
Lippstadt	236	22	592	546	28	232	234	98	2358	391	2350	21071	85388	762	
Meschede	247	16	578	514	19	210	241	108	2319	562	2307	14755	69910	775	
Olpe	325	30	805	724	83	359	243	120	2946	791	2920	17081	79190	1308	
Siegen	796	62	1818	1632	133	789	620	276	6472	1709	6354	37734	151642	2107	
Soest	291	36	711	584	37	201	261	112	3023	690	2987	21972	94920	924	
Unna	478	236	2141	2058	305	705	904	227	7517	2083	7383	50542	188509	2468	
Wittgenstein	166	4	347	321	22	150	131	44	1318	344	1315	8328	38433	246	
zusammen	7335	3732	36714	27538	3752	13389	14845	4728	133998	35933	132729	877720	3038226	39262	
davon: Kreisfreie Städte	2935	2695	22692	14629	2535	7918	9561	2678	82226	22262	81454	517959	1645385	21296	
Landkreise	4400	1037	14022	12909	1217	5471	5284	2050	51772	13671	51275	359761	1392841	17966	
Land insgesamt	37497	16255	176184	120703	21789	61722	67825	24848	644268	173344	640220	3813637	13513733	190516	
davon: Kreisfreie Städte	11054	11903	104080	57686	16836	37436	37692	12116	367151	102808	364925	2063221	6667349	110455	
Landkreise	26443	4352	72104	63017	4953	24286	30133	12732	277117	70536	275295	1750416	6846384	80061	

## Hessen

Reg.-Bez. Darmstadt

Kreisfreie Städte:														
Darmstadt	287	176	1895	1313	219	612	768	296	7071	1895	7071	34745	127073	1882
Gießen	154	131	1145	732	44	389	502	210	4502	1143	4495	14954	58824	974
Offenbach a. Main	172	125	1510	1073	187	523	582	218	5435	1493	5374	31493	108010	1207
Landkreise:														
Alsfeld	149	8	346	318	9	100	141	96	1513	328	1442	12284	57503	384
Bergstraße	728	78	1902	1638	190	891	594	227	6850	1896	6828	43266	167745	3110
Büdingen	227	8	485	378	38	164	181	102	2051	467	1979	18319	78556	878
Darmstadt	597	31	1238	1113	40	486	444	268	4816	1234	4800	23765	89563	1633
Dieburg	719	20	1375	1315	23	510	694	148	5711	1364	5676	22256	90338	1409
Erbach	268	11	654	494	7	200	270	177	2758	581	2497	15744	66330	657
Friedberg	712	66	1832	1693	83	408	892	440	7554	1815	7480	35087	142423	1894
Gießen	398	22	877	793	37	255	458	127	3532	841	3396	22583	99991	1116
Groß-Gerau	897	127	2792	2610	121	1151	1279	241	10246	2776	10184	35835	142262	2041
Lauterbach	130	12	281	256	2	74	138	67	1236	272	1197	10092	46954	235
Offenbach	856	117	2335	2143	105	675	1200	355	9201	2331	9187	43634	162007	1956
<b>zusammen</b>	<b>6294</b>	<b>932</b>	<b>18667</b>	<b>15869</b>	<b>1105</b>	<b>6438</b>	<b>8143</b>	<b>2981</b>	<b>72476</b>	<b>18436</b>	<b>71606</b>	<b>364057</b>	<b>1437579</b>	<b>19376</b>
davon: Kreisfreie Städte	613	432	4550	3118	450	1524	1852	724	17008	4531	16940	81192	293907	4063
Landkreise	5681	500	14117	12751	655	4914	6291	2257	55468	13905	54666	282865	1143672	15313

Reg.-Bez. Kassel

Kreisfreie Städte:														
Fulda	104	82	621	579	26	201	257	137	2468	601	2386	11121	41982	417
Kassel	465	336	3383	1950	267	1046	1364	706	13233	3273	12806	54468	200279	3241
Marburg a. d. Lahn	85	37	396	377	26	70	226	74	1631	389	1604	8915	38413	281
Landkreise:														
Eschwege	166	36	497	462	12	116	288	81	2124	476	2016	16510	68311	394
Frankenberg	137	8	285	272	1	90	140	54	1200	285	1200	10811	47937	224
Fritzlar-Homburg	219	10	440	397	12	105	243	80	1836	428	1785	16474	80768	520
Fulda	384	17	843	779	13	153	552	125	3457	834	3420	20804	91388	1315
Hersfeld	315	51	828	805	15	278	405	130	3335	794	3146	17160	71205	647
Hofgeismar	157	18	378	338	17	102	190	69	1588	373	1554	14399	60640	459
Hünfeld	90	5	202	161	13	51	92	46	836	198	820	7183	34905	309
Kassel	335	11	778	648	14	101	572	91	3123	718	2929	19885	73446	902
Marburg	319	70	1042	1012	11	192	652	187	4382	1042	4382	18899	88735	673
Melsungen	136	10	281	269	8	52	158	63	1217	257	1122	10858	49656	347
Rotenburg	139	8	287	260	5	82	137	63	1208	286	1204	13840	60974	468
Waldeck	269	31	628	600	14	129	314	171	2803	627	2795	20695	93977	546
Witzenhausen	140	6	281	252	5	72	145	59	1206	279	1196	13283	53340	481
Wolfhagen	93	4	195	173	12	59	86	38	790	194	786	8184	38160	302
Ziegenhain	156	4	345	323	8	76	195	66	1445	336	1408	11843	56608	322
<b>zusammen</b>	<b>3709</b>	<b>744</b>	<b>11710</b>	<b>9657</b>	<b>479</b>	<b>2975</b>	<b>6016</b>	<b>2240</b>	<b>47882</b>	<b>11390</b>	<b>46559</b>	<b>295332</b>	<b>1250724</b>	<b>11848</b>
davon: Kreisfreie Städte	654	455	4400	2906	319	1317	1847	917	17332	4263	16796	74504	280674	3939
Landkreise	3055	289	7310	6751	160	1658	4169	1323	30550	7127	29763	220828	970050	7909

Reg.-Bez. Wiesbaden

Kreisfreie Städte:														
Frankfurt a. Main	635	975	9811	6443	1497	3178	3864	1272	34911	9486	33727	181915	644171	6400
Hann. a. Main	59	102	850	367	71	349	341	89	3151	850	3151	11706	40557	804
Wiesbaden	296	223	2429	1783	286	883	980	280	8731	2406	8654	69923	243804	2226

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 57

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956			Bestand am 25.9.1956		Bau- über- hang am 31.12.56	
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 2)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume <sup>4)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- bau <sup>5)</sup>	
					1 und 2	3	4	5 und mehr							
															Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>
noch: Hessen															
noch: Reg.-Bez. Wiesbaden															
Landkreise:															
Biedenkopf	285	15	633	554	38	285	176	134	2 425	625	2 395	12 250	55 153	645	
Dillkreis	451	29	1 000	915	45	381	352	222	3 933	986	3 878	19 380	84 259	1 430	
Gelnhausen	423	13	907	756	41	410	320	136	3 577	904	3 562	17 929	75 152	797	
Hanau	434	52	1 139	1 002	46	382	494	217	4 511	1 113	4 420	22 478	83 730	1 198	
Limburg	307	20	690	602	41	353	164	132	2 654	672	2 590	20 136	81 213	1 131	
Main-Taunus-Kreis	697	58	1 521	1 414	70	512	598	341	6 106	1 517	6 092	29 824	109 965	1 671	
Oberlahnkreis	197	16	485	412	25	247	154	59	1 895	470	1 831	12 901	55 818	572	
Ober-Taunus-Kreis	484	79	1 429	1 341	118	423	533	355	5 807	1 421	5 784	24 857	93 651	1 393	
Rheingaukreis	182	18	437	355	18	159	158	102	1 744	434	1 732	15 220	54 324	698	
Schlüchtern	104	6	243	208	8	113	91	31	896	243	896	9 344	40 583	354	
Unter-Taunus-Kreis	199	22	471	442	16	196	207	52	1 803	462	1 781	12 119	51 184	583	
Ussingen	117	7	259	198	36	76	103	44	979	258	976	6 684	26 738	230	
Wetzlar	730	59	1 721	1 609	116	736	574	295	6 536	1 711	6 502	31 205	130 610	1 939	
zusammen	5 600	1 694	24 025	18 401	2 472	8 683	9 109	3 761	89 659	23 558	87 971	497 871	1 870 912	22 071	
davon: Kreisfreie Städte	990	1 300	13 090	8 593	1 854	4 410	5 185	1 641	46 793	12 742	45 532	263 544	928 532	9 430	
Landkreise	4 610	394	10 935	9 808	618	4 273	3 924	2 120	42 866	10 816	42 439	234 327	942 380	12 641	
Land insgesamt	15 603	3 370	54 402	43 927	4 056	18 096	23 268	8 982	210 017	53 384	206 136	1 157 260	4 559 215	53 295	
davon: Kreisfreie Städte	2 257	2 187	22 040	14 617	2 623	7 251	8 884	3 282	81 133	21 536	79 268	419 240	1 503 113	17 432	
Landkreise	13 346	1 183	32 362	29 310	1 433	10 845	14 384	5 700	128 884	31 848	126 868	738 020	3 056 102	35 863	
Rheinland-Pfalz															
Reg.-Bez. Koblenz															
Kreisfreie Stadt:															
Koblenz	163	95	820	429	39	195	322	264	3 425	819	3 422	23 396	81 428	1 049	
Landkreise:															
Ahrweiler	359	28	735	562	52	228	198	257	3 283	640	2 956	20 560	79 205	907	
Altenkirchen (Westerwald)	464	12	890	725	39	369	231	251	3 664	812	3 349	27 118	107 796	1 783	
Birkenfeld	402	38	893	744	49	269	314	261	3 746	876	3 689	22 790	89 901	863	
Cochem	140	4	247	160	13	39	56	139	1 335	208	1 168	10 600	45 471	217	
Koblenz	282	21	578	472	22	258	131	167	2 345	553	2 239	19 242	67 997	834	
Kreuznach	349	74	1 114	865	79	389	344	302	4 619	1 033	4 312	31 463	128 075	1 013	
Mayen	585	28	1 063	835	26	425	282	330	4 432	949	4 073	30 531	111 422	1 310	
Neuwied	512	21	891	838	47	347	233	264	3 633	891	3 633	35 995	130 990	800	
Sankt Goar	105	11	205	168	10	64	55	76	968	200	944	12 767	50 555	414	
Simmern (Hunsrück)	77	14	212	163	1	93	40	78	942	179	785	9 419	44 549	241	
Zell (Mosel)	91	11	243	179	10	80	75	78	1 036	218	935	9 606	40 168	280	
zusammen	3 529	357	7 891	6 140	387	2 756	2 281	2 467	33 428	7 378	31 505	253 487	977 557	9 711	
davon: Kreisfreie Stadt	163	95	820	429	39	195	322	264	3 425	819	3 422	23 396	81 428	1 049	
Landkreise	3 366	262	7 071	5 711	348	2 561	1 959	2 203	30 003	6 559	28 083	230 091	896 129	8 662	
Reg.-Bez. Trier															
Kreisfreie Stadt:															
Trier	111	95	765	465	43	278	271	173	3 083	710	2 891	21 531	79 834	564	
Landkreise:															
Berncastel	135	4	240	197	5	83	49	103	1 072	221	995	13 805	59 828	344	
Bitburg	191	9	321	261	6	99	90	126	1 410	317	1 397	12 697	57 234	381	
Daun	109	4	200	135	4	47	40	109	983	165	837	9 417	42 267	335	
Prüm	116	10	231	156	10	54	62	105	1 077	200	943	8 665	41 415	292	
Saarburg	157	9	290	212	30	70	65	125	1 332	282	1 289	10 279	46 952	393	
Trier	361	12	624	473	14	171	149	290	3 073	549	2 750	19 466	83 391	1 094	
Wittlich	106	7	187	159	8	43	51	85	943	186	941	12 440	53 939	441	
zusammen	1 286	150	2 858	2 058	120	845	777	1 116	12 973	2 630	12 043	108 300	464 860	3 844	
davon: Kreisfreie Stadt	111	95	765	465	43	278	271	173	3 083	710	2 891	21 531	79 834	564	
Landkreise	1 175	55	2 093	1 593	77	567	506	943	9 890	1 920	9 152	86 769	385 026	3 280	
Reg.-Bez. Montabaur															
Landkreise:															
Oberwesterwaldkreis	253	5	488	331	12	154	93	229	2 278	367	1 810	15 899	64 386	734	
Sankt Goarshausen	93	18	234	196	9	92	71	62	986	228	964	15 253	57 532	362	
Unterlahnkreis	116	16	295	259	20	115	86	74	1 230	290	1 206	15 077	58 784	311	
Unterwesterwaldkreis	301	1	641	446	17	217	190	217	2 788	506	2 201	20 063	73 767	882	
zusammen	763	40	1 658	1 232	58	578	440	582	7 282	1 391	6 181	66 292	254 469	2 289	
Reg.-Bez. Rheinhessen															
Kreisfreie Städte:															
Mainz	237	179	2 244	791	161	788	931	364	8 433	2 231	8 393	32 163	112 116	3 391	
Worms	131	49	560	401	50	185	210	115	2 104	560	2 104	17 432	60 923	513	
Landkreise:															
Alzey	101	1	179	138	3	48	50	78	832	160	774	15 256	65 371	135	
Bingen	203	13	460	325	21	140	128	171	2 035	398	1 799	18 380	73 498	625	
Mainz	279	7	524	428	37	225	112	150	2 095	517	2 067	18 024	70 171	355	
Worms	172	3	338	259	30	142	73	93	1 311	338	1 311	12 734	49 511	299	
zusammen	1 123	252	4 305	2 342	302	1 528	1 504	971	16 810	4 204	16 448	113 989	431 590	5 318	
davon: Kreisfreie Städte	368	228	2 804	1 192	211	973	1 141	479	10 537	2 791	10 497	49 595	173 039	3 904	
Landkreise	755	24	1 501	1 150	91	555	363	492	6 273	1 413	5 951	64 394	258 551	1 414	

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 57

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25. 9. 1956		Bau- über- hang am 31.12.56		
	Ein- fami- lien- häuser 1)	Mehr- fami- lien- häuser 2)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume 3)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume 3)	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume 4)	Wohn- ungen im Wohn- bau 5)	
					1 und 2	3	4	5 und mehr							
					Wohnräume einschl. Küche 2)										
noch: Rheinland-Pfalz															
Reg.-Bez. Pfalz															
Kreisfreie Städte:															
Frankenthal . . . . .	151	46	511	336	21	229	157	104	1971	500	1936	8644	31 140	577	
Kaiserslautern . . . . .	199	181	1 617	1 165	305	497	621	194	5 756	1 556	5 559	23 000	83 072	1 241	
Landau i. d. Pfalz . . . . .	63	36	297	271	1	104	127	65	1 166	293	1 154	7 240	28 427	246	
Ludwigshafen a. Rhein . . . . .	375	262	2 915	1 761	269	1 119	1 100	427	10 567	2 785	10 155	42 906	147 816	3 786	
Neustadt a. d. Weinstraße . . . . .	52	34	334	291	28	112	125	69	1 283	315	1 224	8 974	31 947	271	
Pirmasens . . . . .	42	102	671	262	104	329	193	45	2 224	671	2 224	15 545	50 860	623	
Speyer . . . . .	46	20	235	233	13	63	96	63	1 037	233	1 030	10 051	36 248	420	
Zweibrücken . . . . .	113	29	331	225	7	94	162	68	1 315	331	1 315	9 013	32 593	745	
Landkreise:															
Bergzabern . . . . .	192	6	368	245	19	136	112	101	1 495	351	1 439	11 429	44 161	428	
Frankenthal . . . . .	338	14	639	546	40	313	116	170	2 490	636	2 480	15 325	56 989	767	
Germersheim . . . . .	307	4	547	471	18	326	96	107	2 044	533	1 998	17 667	68 992	988	
Kaiserslautern . . . . .	589	45	1 557	1 086	89	713	378	377	6 171	1 283	5 034	22 874	96 123	2 213	
Kirchheimbolanden . . . . .	127	4	223	189	5	108	53	57	902	221	895	8 693	36 151	304	
Kusel . . . . .	300	11	631	481	19	333	193	86	2 405	601	2 302	17 749	80 677	976	
Landau i. d. Pfalz . . . . .	186	4	354	283	10	167	83	94	1 441	318	1 322	15 068	62 814	517	
Ludwigshafen a. Rhein . . . . .	269	1	412	375	9	202	86	115	1 615	386	1 525	10 674	40 010	595	
Neustadt a. d. Weinstraße . . . . .	515	22	1 097	843	54	515	253	275	4 347	1 026	4 110	26 859	97 573	1 109	
Pirmasens . . . . .	387	9	842	644	35	498	153	156	3 116	779	2 882	20 099	74 640	1 753	
Rockenhausen . . . . .	118	4	287	159	16	101	68	102	1 220	216	937	10 022	45 715	310	
Speyer . . . . .	183	1	406	266	17	226	95	68	1 512	342	1 308	8 607	31 438	494	
Zweibrücken . . . . .	124	5	253	176	2	133	64	54	973	234	906	6 967	29 003	458	
zusammen	4 676	840	14 527	10 308	1 081	6 318	4 331	2 797	55 050	13 610	51 735	317 406	1 206 389	18 821	
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	1 041	710	6 911	4 544	748	2 547	2 581	1 035	25 319	6 684	24 597	125 373	442 103	7 909	
Landkreise . . . . .	3 635	130	7 616	5 764	333	3 771	1 750	1 762	29 731	6 926	27 138	192 033	764 286	10 912	
Land insgesamt . . . . .	11 377	1 639	31 239	22 080	1 948	12 025	9 333	7 933	125 543	29 213	117 912	859 474	3 334 865	39 983	
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	1 683	1 128	11 300	6 630	1 041	3 993	4 315	1 951	42 364	11 004	41 407	219 895	776 404	13 426	
Landkreise . . . . .	9 694	511	19 939	15 450	907	8 032	5 018	5 982	83 179	18 209	76 505	639 579	2 558 461	26 557	

## Baden-Württemberg

## Reg.-Bez. Nordwürttemberg

<b>Kreisfreie Städte:</b>														
Heilbronn . . . . .	211	169	1 443	952	141	357	671	274	5 746	1 437	5 743	23 278	87 395	1 052
Stuttgart . . . . .	584	831	7 327	4 961	779	1 633	3 774	1 141	28 785	7 271	28 670	165 220	637 596	6 779
Ulm . . . . .	229	128	1 605	1 311	148	419	755	283	6 404	1 597	6 391	22 896	88 595	927
<b>Landkreise:</b>														
Aalen . . . . .	640	62	1 604	1 418	77	231	904	392	6 662	1 524	6 553	32 391	138 372	1 226
Backnang . . . . .	357	29	887	743	32	156	486	213	3 611	839	3 558	21 756	88 367	1 017
Böblingen . . . . .	971	80	2 202	1 968	69	438	1 303	392	8 805	2 105	8 780	310 43	119 872	2 221
Craillheim . . . . .	147	19	385	295	3	48	205	129	1 695	334	1 546	15 286	69 349	469
Eßlingen . . . . .	662	136	2 024	1 769	44	322	1 184	474	8 448	1 921	8 358	44 285	173 168	2 741
Göppingen . . . . .	784	118	2 234	1 920	75	360	1 378	421	9 043	2 112	8 925	50 075	199 780	1 893
Heidenheim . . . . .	433	74	1 304	1 117	52	322	678	252	5 084	1 227	5 022	27 275	110 673	1 222
Heilbronn . . . . .	619	40	1 414	1 163	33	248	770	363	6 099	1 364	6 045	42 823	164 858	1 735
Künzelsau . . . . .	75	7	203	161	19	20	108	56	865	170	772	7 207	32 495	200
Leonberg . . . . .	547	68	1 277	1 155	43	201	720	313	5 503	1 257	5 486	21 211	82 835	1 272
Ludwigsburg . . . . .	1 113	242	3 364	3 109	117	547	2 048	652	13 859	3 325	13 797	56 163	218 176	2 982
Mergentheim . . . . .	140	9	322	272	8	24	198	92	1 400	274	1 266	9 431	43 499	220
Nürtingen . . . . .	734	56	1 590	1 359	51	285	778	476	6 754	1 505	6 665	31 845	124 207	1 356
Öhringen . . . . .	180	8	342	294	12	57	182	91	1 467	328	1 426	10 751	45 957	416
Schwäbisch Gmünd . . . . .	427	105	1 415	1 284	71	334	740	270	5 608	1 362	5 509	23 444	99 306	1 089
Schwäbisch Hall . . . . .	179	11	426	360	10	65	209	142	1 871	401	1 788	13 978	61 666	230
Ulm . . . . .	353	21	795	695	21	159	460	155	3 260	749	3 175	18 653	82 841	640
Vaihingen . . . . .	441	14	859	731	26	195	433	205	3 453	801	3 412	19 256	72 727	669
Waiblingen . . . . .	917	223	2 836	2 458	118	390	1 555	773	11 793	2 709	11 673	44 354	173 892	1 594
<b>zusammen</b>	<b>10 743</b>	<b>2 450</b>	<b>35 858</b>	<b>29 495</b>	<b>1 949</b>	<b>6 811</b>	<b>19 539</b>	<b>7 559</b>	<b>146 215</b>	<b>34 612</b>	<b>144 560</b>	<b>732 621</b>	<b>2 915 626</b>	<b>31 950</b>
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	1 024	1 128	10 375	7 224	1 068	2 409	5 200	1 698	40 935	10 305	40 804	211 394	813 586	8 758
Landkreise . . . . .	9 719	1 322	25 483	22 271	881	4 402	14 339	5 861	105 280	24 307	103 756	521 227	2 102 040	23 192

## Reg.-Bez. Nordbaden

<b>Kreisfreie Städte:</b>														
Heidelberg . . . . .	126	139	1 026	980	111	346	432	137	3 875	1 014	3 850	33 490	121 541	1 252
Karlsruhe . . . . .	461	269	2 980	1 950	184	1 010	1 414	372	11 197	2 957	11 135	64 522	242 938	3 143
Mannheim . . . . .	332	428	4 469	2 274	970	1 884	1 294	321	14 728	4 446	14 712	84 019	273 902	4 559
Pforzheim . . . . .	151	197	1 802	664	282	757	601	162	6 261	1 797	6 261	20 965	73 948	1 691

1), 2), 3), 4), 5) vgl. S. 57

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25. 9. 1956		Bau- über- hang am 31.12.56  Wohn- ungen im Wohn- bau <sup>5)</sup>	
	Ein- fami- lien- häuser <sup>1)</sup>	Mehr- fami- lien- häuser <sup>1)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp-3) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume <sup>4)</sup>
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>														

noch: Baden-Württemberg

noch: Reg.-Bez. Nordbaden

Landkreise:

Bruchsal . . . . .	527	52	1 442	1 048	87	560	580	215	5 200	1 322	5 096	30 939	107 184	1 337
Buchen . . . . .	194	9	467	374	20	154	236	57	1 757	432	1 702	14 492	62 422	371
Heidelberg . . . . .	894	96	2 189	1 971	138	1 238	574	239	7 620	2 169	7 589	37 246	125 446	1 688
Karlsruhe . . . . .	710	59	1 759	1 572	76	743	746	194	6 461	1 718	6 416	40 714	145 159	1 770
Mannheim . . . . .	669	93	1 946	1 621	126	1 023	652	145	6 583	1 832	6 514	43 427	143 982	1 972
Mosbach . . . . .	279	23	676	569	50	315	216	95	2 327	626	2 303	13 970	57 251	911
Pforzheim . . . . .	236	14	606	458	30	296	204	76	2 058	541	2 013	17 778	61 117	619
Sinsheim . . . . .	309	8	669	581	22	334	246	97	2 450	616	2 327	20 636	72 974	930
Tauberbischofsheim . . . . .	267	15	594	514	23	202	252	117	2 294	552	2 218	18 582	79 538	104
<b>zusammen</b>	<b>5 155</b>	<b>1 402</b>	<b>20 655</b>	<b>14 576</b>	<b>2 119</b>	<b>8 862</b>	<b>7 447</b>	<b>2 227</b>	<b>72 811</b>	<b>20 022</b>	<b>72 136</b>	<b>440 780</b>	<b>1 567 402</b>	<b>20 347</b>

davon: Kreisfreie Städte . . . . .	1 070	1 033	10 277	5 868	1 547	3 997	3 741	992	36 061	10 214	35 958	202 996	712 329	10 645
Landkreise . . . . .	4 085	369	10 378	8 708	572	4 865	3 706	1 235	36 750	9 808	36 178	237 784	855 073	9 702

Reg.-Bez. Südboden

Kreisfreie Städte:

Baden-Baden . . . . .	29	25	239	209	43	59	96	41	905	228	868	11 736	46 196	245
Freiburg . . . . .	256	148	1 499	882	146	454	609	290	6 039	1 477	5 990	35 033	136 225	1 096

Landkreise:

Bühl . . . . .	294	19	720	555	19	190	369	142	2 821	635	2 710	19 920	79 966	377
Donauwörth . . . . .	126	17	354	284	6	82	184	82	1 502	323	1 434	16 335	68 402	445
Emmendingen . . . . .	242	36	664	548	12	82	410	160	2 733	624	2 644	25 133	99 835	462
Freiburg . . . . .	188	20	543	378	21	97	290	135	2 056	446	1 954	17 151	68 884	588
Hochschwarzwald <sup>6)</sup> . . . . .	81	12	238	198	13	51	93	81	1 075	221	1 041	14 036	56 190	205
Kehl . . . . .	95	15	307	200	8	87	160	52	1 198	287	1 151	37 965	154 240	212
Konstanz . . . . .	357	89	1 378	1 242	39	253	788	298	5 576	1 311	5 481	21 352	84 523	1 360
Lahr . . . . .	169	19	470	385	12	139	242	77	1 846	439	1 784	32 728	129 318	473
Lörrach . . . . .	283	69	1 031	973	79	323	470	159	3 907	1 022	3 897	12 966	53 654	585
Müllheim . . . . .	111	13	307	206	3	54	136	114	1 247	268	1 228	9 967	44 341	257
Offenburg . . . . .	227	42	804	603	30	197	377	200	2 978	672	2 819	24 335	100 039	750
Rastatt . . . . .	451	86	1 351	1 131	80	375	731	165	5 077	1 312	5 023	31 006	112 249	678
Säckingen . . . . .	192	46	679	592	19	148	383	129	2 813	652	2 741	15 257	63 277	493
Srockach . . . . .	127	3	228	171	7	30	112	79	976	206	965	11 402	50 901	204
Überlingen . . . . .	127	11	341	256	18	69	150	104	1 431	306	1 395	13 749	62 933	311
Villingen . . . . .	273	104	1 148	1 084	58	352	552	186	4 502	1 101	4 358	18 892	75 037	902
Waldshut . . . . .	90	15	266	204	12	39	133	82	1 149	230	1 012	15 291	66 479	355
Wolfach . . . . .	94	10	226	202	5	36	134	51	945	211	887	12 602	53 875	161
<b>zusammen</b>	<b>3 812</b>	<b>799</b>	<b>12 793</b>	<b>10 303</b>	<b>630</b>	<b>3 117</b>	<b>6 419</b>	<b>2 627</b>	<b>50 776</b>	<b>11 971</b>	<b>49 382</b>	<b>396 896</b>	<b>1 606 544</b>	<b>10 159</b>

davon: Kreisfreie Städte . . . . .	285	173	1 738	1 091	189	513	705	331	6 944	1 705	6 858	46 809	182 421	1 341
Landkreise . . . . .	3 527	626	11 055	9 212	441	2 604	5 714	2 296	43 832	10 266	42 524	350 087	1 424 143	8 818

Reg.-Bez. Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise:

Balingen . . . . .	500	15	869	760	19	83	491	276	3 681	821	3 643	27 054	111 914	943
Biberach . . . . .	327	21	656	575	11	82	311	252	2 886	627	2 865	23 517	108 133	757
Calw . . . . .	424	22	904	683	36	162	436	270	3 858	841	3 808	30 716	123 234	1 028
Ebingen . . . . .	141	5	254	216	5	28	127	94	1 108	236	1 068	9 706	46 238	322
Freudenstadt . . . . .	188	29	485	384	12	80	229	164	2 293	478	2 267	15 353	65 696	262
Hechingen . . . . .	153	4	308	226	8	60	149	91	1 290	287	1 279	13 735	56 891	391
Horb . . . . .	80	2	155	106	4	26	68	57	678	141	653	11 413	47 203	291
Münsingen . . . . .	99	1	233	144	4	46	99	84	999	197	974	9 900	42 830	143
Ravensburg . . . . .	423	45	805	723	19	110	354	322	3 643	793	3 585	23 987	107 069	334
Reutlingen . . . . .	746	71	1 580	1 359	27	152	888	513	6 809	1 496	6 723	41 016	163 489	1 296
Rottweil . . . . .	286	55	880	713	11	103	524	242	3 893	825	3 823	33 430	135 184	869
Saulgau . . . . .	161	10	365	292	8	64	134	159	1 595	340	1 533	16 418	78 683	305
Sigmaringen . . . . .	144	10	271	236	9	55	104	103	1 203	270	1 197	11 963	53 062	233
Tettnang . . . . .	160	35	508	326	24	71	292	121	2 088	491	2 064	16 059	70 512	803
Tübingen . . . . .	433	54	1 025	852	22	171	498	334	4 373	928	4 290	29 513	122 840	1 090
Tutzingen . . . . .	309	20	637	561	9	78	373	177	2 860	608	2 811	21 660	89 550	573
Wangen . . . . .	158	15	360	315	10	44	151	155	1 699	341	1 637	16 187	73 036	361
<b>zusammen</b>	<b>4 732</b>	<b>414</b>	<b>10 295</b>	<b>8 471</b>	<b>238</b>	<b>1 415</b>	<b>5 228</b>	<b>3 414</b>	<b>44 956</b>	<b>9 720</b>	<b>44 220</b>	<b>351 627</b>	<b>1 495 564</b>	<b>10 001</b>

<b>Land insgesamt</b> . . . . .	<b>24 442</b>	<b>5 065</b>	<b>79 601</b>	<b>62 845</b>	<b>4 936</b>	<b>20 205</b>	<b>38 633</b>	<b>15 827</b>	<b>314 758</b>	<b>76 325</b>	<b>310 298</b>	<b>1 921 924</b>	<b>7 585 156</b>	<b>72 457</b>
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	2 379	2 334	22 390	14 183	2 804	6 919	9 646	3 021	83 940	22 224	83 620	461 199	1 708 336	20 744
Landkreise . . . . .	22 063	2 731	57 211	48 662	2 132	13 286	28 987	12 806	230 818	54 101	226 678	1 460 725	5 876 820	51 713

<sup>1)</sup>, <sup>2)</sup>, <sup>3)</sup>, <sup>4)</sup>, <sup>5)</sup> Vgl. S. 57 — <sup>6)</sup> Seit 10. 11. 1956, früher Neustadt.



## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25. 9. 1956		Bau- über- hang am 31. 12. 56	
	Ein- fam- li- en- häuser 1)	Mehr- fam- li- en- häuser 2)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume <sup>4)</sup>
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
Bayern														
Reg.-Bez. Oberbayern														
Kreisfreie Städte:														
Bad Reichenhall	14	12	117	108	22	50	39	6	386	117	386	3046	10630	40
Freising	99	10	234	196	12	153	48	21	798	234	798	6401	22920	199
Ingolstadt	115	92	1195	1129	201	695	241	58	3818	1193	3814	13092	44024	874
Landsberg	19	10	95	91	3	44	33	15	366	91	350	2827	10335	145
München	2216	1092	18182	17014	4868	7095	4515	1704	56948	18178	56925	273007	925516	4485
Rosenheim	53	43	374	356	72	179	82	41	1279	366	1247	8366	28346	324
Traunstein	22	10	139	125	6	54	60	19	532	139	532	3571	13006	49
Landkreise:														
Aichach	174	5	315	233	36	120	62	97	1288	315	1288	8289	35921	301
Albsting	216	40	592	579	45	318	153	76	2113	592	2113	17236	70631	570
Bad Aibling	113	12	237	226	23	135	47	32	835	237	835	9720	40403	264
Bad Tölz	76	17	228	206	22	84	75	47	893	228	891	7974	35803	243
Berchtesgaden	95	13	348	326	39	147	106	56	1323	348	1323	7512	33654	242
Dachau	263	78	1185	1140	59	903	141	82	3884	1185	3884	13334	51173	489
Ebersberg	250	9	428	393	19	186	92	131	1741	428	1741	10924	45774	398
Erding	220	21	453	400	37	219	115	82	1778	452	1773	12723	56014	586
Freising	218	7	420	356	19	264	63	74	1568	420	1568	9625	42757	564
Fürstentumbruck	499	47	1030	1005	64	423	381	142	3810	1030	3810	16530	67318	750
Garmisch-Partenkirchen	164	23	377	339	25	146	102	104	1590	377	1590	12338	51029	421
Ingolstadt	303	14	548	517	71	277	131	69	1895	548	1895	10514	40856	433
Landsberg	137	10	239	224	17	109	60	53	932	239	932	8789	37759	447
Laufen	54	1	92	81	6	36	26	24	373	92	373	11428	51379	488
Miesbach	209	34	576	527	38	265	167	106	2202	575	2199	16460	67498	320
Mühldorf	108	20	349	331	27	207	61	54	1229	349	1229	13136	57241	75
München	749	48	1634	1499	121	691	453	369	6575	1634	6575	22456	86342	843
Pfaffenhofen a. d. Ilm	195	4	305	272	30	183	53	39	1091	305	1091	10421	45953	494
Rosenheim	313	20	690	603	67	298	197	128	2658	690	2658	18097	78896	943
Schongau	123	5	281	245	36	133	64	48	994	280	992	8503	34602	299
Schrobenhausen	123	15	265	245	17	184	34	30	923	265	923	6410	25709	339
Starnberg	351	20	605	601	24	190	196	195	2540	605	2540	15937	62923	470
Traunstein	279	27	580	550	40	233	149	158	2409	579	2404	17723	81901	1431
Wasserburg a. Inn	126	6	204	199	16	66	74	48	821	204	821	9489	45620	264
Weilheim	140	13	343	301	41	170	81	51	1252	343	1252	15665	62150	567
Wolfrahausen	229	8	372	342	18	151	108	95	1547	372	1547	8622	36423	501
zusammen	8265	1786	33032	30759	6161	14408	8209	4254	112391	33010	112299	630165	2400506	18858
davon: Kreisfreie Städte	2538	1269	20336	19019	5184	8270	5018	1864	64127	20318	64052	310310	1054777	6116
Landkreise	5727	517	12696	11740	977	6138	3191	2390	48264	12692	48247	319855	1345729	12742
Reg.-Bez. Niederbayern														
Kreisfreie Städte:														
Deggendorf	53	14	185	170	48	40	66	31	632	183	624	4128	14169	25
Landsbur	119	37	482	455	81	182	141	78	1735	457	1653	13088	45420	252
Passau	28	24	321	285	42	97	133	49	1168	303	1134	8128	27550	92
Straubing	73	15	213	203	34	75	71	33	787	213	787	8871	30604	188
Landkreise:														
Bogen	100	4	165	120	15	62	34	54	718	164	714	8224	31527	184
Deggendorf	158	7	300	280	47	124	83	46	1063	300	1063	11788	46500	279
Dingolfing	83	7	180	168	9	76	50	45	708	180	708	6945	32030	195
Eggenfelden	209	8	324	320	10	144	85	85	1315	324	1315	11038	53908	257
Grafenau	123	2	211	175	6	120	54	31	818	211	818	6429	24840	157
Griesbach	163	10	271	236	16	94	98	63	1090	270	1087	8728	41542	212
Kelheim	239	7	461	404	43	243	103	72	1703	461	1703	12095	48004	377
Kötzting	124	6	207	175	26	96	51	34	767	197	724	8368	31475	173
Landau a. d. Isar	115	2	145	136	1	41	43	60	638	145	638	7297	32956	135
Landsbur	193	6	314	294	30	142	75	67	1205	312	1195	7719	35404	332
Mainburg	47	1	74	73	6	29	17	22	366	74	366	4713	20670	10
Mallersdorf	99	9	175	174	6	76	55	38	674	175	674	6906	31067	147
Passau	159	24	352	339	26	179	68	79	1269	352	1269	12033	50781	156
Pfarrkirchen	119	2	179	179	8	77	52	42	693	179	693	11833	52651	126
Regen	160	1	280	220	31	160	76	13	1028	277	1017	10501	35133	226
Rottenburg	85	1	144	121	2	53	49	40	616	144	616	4879	22384	52
Straubing	100	4	158	140	13	69	27	49	651	158	651	6123	28300	112
Viechtach	128	7	215	211	26	136	41	12	800	215	800	7624	27440	71
Vilsbiburg	55	10	145	145	17	79	22	27	515	145	515	8238	39111	158
Vilshofen	95	1	135	117	3	41	60	31	556	135	556	11469	54046	121
Wegscheid	54	8	138	119	7	74	39	18	529	138	529	4854	19401	120
Wolfstein	114	9	269	169	48	159	41	21	955	269	955	9085	34138	172
zusammen	2995	226	6043	5428	601	2668	1634	1140	22999	5981	22804	221104	911051	4335
davon: Kreisfreie Städte	273	90	1201	1113	205	394	411	191	4322	1156	4198	34215	117743	557
Landkreise	2722	136	4842	4315	396	2274	1223	949	18677	4825	18606	186889	793308	3778

3), 2), 3), 3), 3) vgl. S. 57

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25. 9. 1956		Bau- über- hang am 31.12.56	
	Ein- famili- en- häuser <sup>1)</sup>	Mehr- famili- en- häuser <sup>1)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume <sup>2)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>2)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume <sup>2)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- bau <sup>2)</sup>
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
					Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>									

noch: Bayern

## Reg.-Bez. Oberpfalz

## Kreisfreie Städte:

Amberg . . . . .	86	45	515	493	30	163	244	78	2014	499	1966	10 659	34 956	501
Neumarkt i. d. OPf. . . . .	100	5	179	158	2	69	67	41	725	179	725	3 704	13 200	104
Regensburg . . . . .	191	93	1 102	991	225	295	388	194	3 936	1 093	3 906	30 933	106 208	803
Schwandorf i. Bay. . . . .	39	21	181	157	10	97	68	6	628	181	628	4 058	13 592	227
Weiden . . . . .	82	70	502	462	38	241	156	67	1 820	500	1 811	10 849	36 274	307

## Landkreise:

Amberg . . . . .	205	6	441	364	19	248	116	58	1 609	437	1 592	9 883	39 123	255
Beilngries . . . . .	42	2	78	62	2	33	25	18	341	77	338	3 735	16 110	69
Burglengenfeld . . . . .	191	19	513	439	39	319	108	47	1 829	513	1 829	11 034	39 416	612
Cham . . . . .	96	8	209	167	21	108	51	29	846	209	846	8 982	33 042	111
Eschenbach i. d. OPf. . . . .	90	19	240	231	11	101	98	30	918	239	914	7 618	30 408	206
Kemnath . . . . .	55	3	122	103	5	75	35	7	451	122	451	4 620	18 786	245
Nabburg . . . . .	88	0	157	139	2	103	35	17	585	155	579	6 157	24 343	477
Neumarkt i. d. OPf. . . . .	144	3	233	218	4	137	54	38	892	231	887	7 061	31 582	318
Neuburg vorm Wald . . . . .	35	7	88	85	9	49	13	17	332	88	332	3 764	15 470	148
Neustadt a. d. Waldnaab . . . . .	188	25	524	494	20	330	133	41	1 864	524	1 864	12 383	45 066	500
Oberveichtach . . . . .	60	3	141	104	8	82	26	25	533	141	533	3 590	14 384	86
Parsberg . . . . .	81	7	143	136	1	80	31	31	627	143	626	7 708	32 608	285
Regensburg . . . . .	378	16	882	722	73	567	167	75	2 979	882	2 979	18 901	72 811	545
Riedenburg . . . . .	48	2	86	71	6	34	22	24	357	84	352	3 783	16 767	63
Roding . . . . .	41	6	92	80	7	39	22	24	420	92	420	6 359	26 328	151
Sulzbach-Rosenberg . . . . .	79	31	347	323	12	253	64	18	1 210	347	1 208	8 083	29 765	182
Tirschenreuth . . . . .	134	19	415	380	20	253	95	47	1 564	415	1 564	14 698	50 610	379
Vohenstrauß . . . . .	47	1	109	74	4	68	22	15	450	109	450	6 048	21 932	127
Waldmünchen . . . . .	65	4	132	96	12	60	49	11	494	132	494	3 876	16 020	17

zusammen

2 565 415 7 431 6 549 580 3 804 2 089 958 27 424 7 392 27 294 208 486 778 801 6 718

davon: Kreisfreie Städte

Landkreise 2 067 181 4 952 4 288 275 2 939 1 166 572 18 301 4 940 18 258 148 283 574 571 4 776

## Reg.-Bez. Oberfranken

## Kreisfreie Städte:

Bamberg . . . . .	75	41	480	438	52	97	200	131	1 884	480	1 884	20 015	74 925	513
Bayreuth . . . . .	67	43	426	357	14	84	250	78	1 746	426	1 746	15 679	57 128	572
Coburg . . . . .	119	42	491	477	26	146	191	128	1 973	491	1 973	10 776	44 673	175
Forchheim . . . . .	65	27	345	338	13	101	177	54	1 345	345	1 345	5 114	17 900	100
Hof . . . . .	88	74	605	585	52	152	295	106	2 315	604	2 310	16 845	52 344	421
Kulmbach . . . . .	76	15	188	185	17	29	82	60	795	187	791	6 212	22 733	183
Markredwitz . . . . .	32	13	142	133	6	23	82	31	590	142	590	4 460	14 434	63
Neustadt b. Coburg . . . . .	40	4	100	86	13	26	39	22	414	98	408	3 699	13 000	97
Selb . . . . .	38	15	188	183	22	86	67	13	673	188	673	5 695	16 968	100

## Landkreise:

Bamberg . . . . .	210	22	587	548	17	142	314	114	2 527	587	2 527	17 253	72 784	857
Bayreuth . . . . .	129	20	313	299	21	141	92	59	1 214	312	1 212	10 757	44 190	383
Coburg . . . . .	221	53	660	622	37	180	329	114	2 628	660	2 628	14 009	63 684	346
Ebermannstadt . . . . .	61	2	105	95	2	25	34	44	532	105	532	5 625	26 563	113
Forchheim . . . . .	245	7	448	418	6	191	164	87	1 868	448	1 868	8 212	40 069	107
Höchstädt a. d. Aisch . . . . .	97	4	223	216	37	73	73	40	777	223	777	8 976	38 747	440
Hof . . . . .	70	21	222	209	12	85	94	31	851	222	851	9 285	30 489	121
Kronach . . . . .	251	23	713	643	41	379	179	114	2 581	713	2 581	17 378	72 939	520
Kulmbach . . . . .	86	12	206	194	14	73	68	51	878	203	871	7 768	33 800	163
Lichtenfels . . . . .	176	18	410	355	12	158	156	84	1 709	410	1 709	12 347	53 022	539
Münchberg . . . . .	122	19	340	292	22	147	110	61	1 333	339	1 331	11 039	39 250	188
Naila . . . . .	83	17	295	242	8	134	118	35	1 143	295	1 143	9 039	32 372	151
Pegnitz . . . . .	137	13	321	284	8	130	97	86	1 310	321	1 310	8 269	36 063	294
Rehau . . . . .	60	12	243	217	20	116	88	19	855	243	855	7 904	24 837	62
Stadtsteinach . . . . .	36	6	102	86	7	52	21	22	384	102	384	5 199	19 618	57
Staffelstein . . . . .	58	7	146	139	8	46	58	34	582	146	582	5 352	25 100	166
Wunsiedel . . . . .	134	34	436	407	34	175	159	68	1 663	436	1 663	16 324	54 187	353

zusammen

2 776 564 8 735 8 048 521 2 991 3 537 1 686 34 570 8 726 34 544 263 231 1 021 819 7 084

davon: Kreisfreie Städte

Landkreise 2 176 290 5 770 5 266 306 2 247 2 154 1 063 22 835 5 765 22 824 174 736 707 714 4 860

1), 2), 3), 4), 5) vgl. S. 57

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken, kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25.9. 1956		Bau- über- hang am 31.12.56	
	Ein- famili- en- häuser 1)	Mehr- famili- en- häuser 2)	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden		Wohn- räume <sup>4)</sup>
					1 und 2	3	4	5 und mehr						
													Wohnräume einschl. Küche <sup>2)</sup>	
noch: Bayern														
Reg.-Bez. Mittelfranken														
Kreisfreie Städte:														
Ansbach	46	22	258	230	25	85	95	53	981	258	981	8 388	32 778	257
Eichstätt	36	2	72	67	0	41	13	18	271	72	271	2 662	9 938	29
Erlangen	98	82	863	826	117	216	383	147	3 237	854	3 197	16 039	60 576	480
Fürth	129	47	597	530	40	189	247	121	2 305	597	2 305	27 932	101 047	380
Nürnberg	531	567	6 643	3 621	976	2 631	2 497	539	22 717	6 563	22 424	119 291	446 226	5 707
Rothenburg ob der Tauber	13	3	36	27	0	8	15	13	157	36	157	3 124	11 488	146
Schwabach	75	11	230	212	3	51	139	37	955	230	955	6 078	21 812	271
Weißenburg i. Bay.	38	7	136	127	2	34	66	34	552	136	552	3 777	13 816	91
Landkreise:														
Ansbach	73	1	145	122	4	42	68	31	645	145	645	10 047	46 075	323
Dinkelsbühl.	89	5	219	190	31	85	63	40	814	219	814	8 441	37 141	106
Eichstätt	77	5	140	124	3	72	42	23	549	140	549	6 747	29 179	229
Erlangen	118	12	304	273	12	181	70	41	1 092	304	1 092	6 861	26 907	485
Feuchtwangen	108	14	257	210	1	126	91	39	1 021	257	1 021	7 491	34 713	153
Fürth	455	28	1 016	948	45	486	328	157	3 879	1 016	3 879	14 386	54 860	888
Gunzenhausen	116	6	255	214	3	53	126	73	1 148	250	1 123	8 584	40 322	76
Hersbruck	57	6	164	136	11	89	45	19	575	164	575	7 843	34 426	162
Hilpoltstein	101	3	177	141	7	51	59	60	841	176	834	6 619	30 723	143
Lauf (Pegnitz)	158	28	469	437	24	202	162	81	1 778	469	1 778	11 732	45 747	432
Neustadt a. d. Aisch	125	6	253	216	4	114	83	52	1 072	253	1 072	9 178	39 623	308
Nürnberg	260	27	579	525	49	225	214	91	2 167	579	2 167	11 709	44 555	619
Rothenburg ob der Tauber	41	1	67	56	6	32	19	10	315	67	314	4 360	20 730	55
Scheinfeld	40	2	79	73	6	32	26	15	302	79	302	4 837	21 408	91
Schwabach	313	20	652	575	31	294	239	88	2 606	651	2 603	13 538	53 398	602
Uffenheim	96	20	273	241	27	101	101	44	1 088	272	1 083	9 088	39 848	94
Weißenburg i. Bay.	106	9	228	176	13	112	64	39	887	227	884	8 788	37 444	404
zusammen	3 299	934	14 112	10 297	1 440	5 552	5 255	1 865	51 954	14 014	51 577	337 540	1 334 780	12 531
davon: Kreisfreie Städte	966	741	8 835	5 640	1 163	3 255	3 455	962	31 175	8 746	30 842	187 291	697 681	7 361
Landkreise	2 333	193	5 277	4 657	277	2 297	1 800	903	20 779	5 268	20 735	150 249	637 099	5 170
Reg.-Bez. Unterfranken														
Kreisfreie Städte:														
Aschaffenburg	91	69	734	596	61	266	325	82	2 749	734	2 746	14 058	51 210	583
Bad Kissingen	27	12	124	120	24	26	55	19	456	124	456	3 306	12 665	54
Kitzingen	24	18	171	113	12	76	69	14	600	171	600	4 707	16 900	58
Schweinfurt	113	71	694	561	58	296	247	93	2 527	682	2 477	14 744	52 049	679
Würzburg	136	263	2 568	582	307	1 032	1 018	211	8 946	2 568	8 946	27 227	94 046	2 625
Landkreise:														
Alzenau i. Ufr.	105	1	196	174	8	77	77	34	764	196	764	10 331	42 711	924
Aschaffenburg	444	25	1 055	902	43	372	532	108	4 025	1 055	4 025	16 150	60 812	1 083
Bad Kissingen	225	6	430	358	16	139	187	88	1 784	430	1 784	9 301	37 466	482
Bad Neustadt a. d. Saale	111	12	207	195	2	58	115	32	834	207	834	7 326	32 107	245
Brückenau	59	7	133	109	4	57	51	21	532	133	532	4 237	18 547	75
Ebern	50	14	161	138	11	43	86	21	678	161	678	5 355	24 079	128
Gemünden	71	5	142	108	9	53	54	26	542	142	542	5 272	21 077	217
Gerolzhofen	73	3	144	122	15	58	48	23	546	144	546	9 355	40 931	374
Hammelburg	54	2	94	89	7	26	46	15	357	94	357	5 314	23 866	151
Haßfurt	117	13	294	242	9	118	116	51	1 248	294	1 248	9 330	38 755	376
Hofheim i. Ufr.	31	1	47	44	1	9	24	13	202	47	202	4 105	18 178	56
Karlstadt	88	6	184	183	3	86	76	19	677	184	677	9 108	39 841	331
Kitzingen	61	5	134	120	0	78	43	13	494	134	494	8 431	35 911	214
Königshofen i. Grabfeld	24	4	60	52	3	19	29	9	248	60	248	4 054	17 732	76
Lohr a. Main	149	10	341	308	9	147	160	25	1 238	341	1 238	7 567	30 782	462
Marktheidenfeld	93	11	226	203	17	87	82	40	867	226	867	9 210	39 157	317
Mellrichstadt	24	5	59	58	2	24	24	9	219	59	219	5 319	23 644	54
Miltenberg	136	9	280	256	11	70	156	43	1 141	280	1 141	8 142	34 954	426
Obernburg	245	17	521	493	16	140	280	85	2 058	521	2 058	12 495	53 518	663
Ochsenfurt	56	15	169	149	3	68	61	37	662	169	662	7 932	37 198	326
Schweinfurt	250	11	466	408	12	142	229	83	1 867	466	1 867	13 720	55 640	577
Würzburg	279	12	626	542	30	270	279	47	2 347	626	2 347	16 045	64 297	995
zusammen	3 136	627	10 260	7 225	693	3 837	4 469	1 261	38 608	10 248	38 555	252 141	1 018 073	12 551
davon: Kreisfreie Städte	391	433	4 291	1 972	462	1 696	1 714	419	15 278	4 279	15 225	64 042	226 870	3 999
Landkreise	2 745	194	5 969	5 253	231	2 141	2 755	842	23 330	5 969	23 330	188 099	791 203	8 552

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 57

## IV. Kreisübersicht 1956

noch: 21. Wohnungsbautätigkeit, Bauüberhang und Wohnungsbestand in den Regierungsbezirken,  
kreisfreien Städten und Kreisen des Bundesgebietes

(Normalbau)

Land Regierungsbezirk Kreisfreie Stadt Kreis	Rohzugang im Jahr 1956								Reinzugang im Jahr 1956		Bestand am 25. 9. 1956		Bau- über- hang am 31.12.56	
	Ein- fami- lien- häuser <sup>1)</sup>	Mehr- fami- lien- häuser <sup>1)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	darunter Neubau	von den Wohnungen (Sp. 3) hatten				Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- und Nicht- wohn- bau	Wohn- räume <sup>3)</sup>	Wohn- ungen in Wohn- und Nicht- wohn- gebäuden	Wohn- räume <sup>4)</sup>	Wohn- ungen im Wohn- bau <sup>5)</sup>
					1 und 2	3	4	5 und mehr						

## noch: Bayern

## Reg.-Bez. Schwaben

## Kreisfreie Städte:

Augsburg . . . . .	349	220	2 660	2 255	421	1 169	788	282	9 089	2 563	8 704	57 092	203 609	1 460
Dillingen a. d. Donau . . . . .	21	5	63	58	2	26	27	8	231	63	231	1 949	8 426	64
Günzburg . . . . .	62	2	107	99	6	42	27	32	431	107	429	2 529	10 041	133
Kaufbeuren . . . . .	79	41	563	549	125	248	145	45	1 789	563	1 789	7 361	24 385	371
Kempten (Allgäu) . . . . .	45	28	265	239	23	92	99	51	1 027	260	1 006	10 729	39 526	320
Lindau (Bodensee) . . . . .	35	14	192	183	28	67	50	47	723	192	723	5 599	20 994	141
Memmingen . . . . .	114	32	544	534	66	204	165	109	2 036	544	2 036	7 634	27 579	142
Neuburg a. d. Donau . . . . .	53	12	164	155	5	103	41	15	570	158	545	3 397	12 640	146
Neu-Ulm . . . . .	125	32	409	333	33	114	141	121	1 632	409	1 632	5 677	21 070	295
Nördlingen . . . . .	41	12	169	155	20	52	62	35	650	169	650	3 743	14 142	54

## Landkreise:

Augsburg . . . . .	359	49	1 105	1 075	86	484	340	195	4 130	1 105	4 130	23 313	91 978	2 625
Dillingen a. d. Donau . . . . .	86	1	139	114	6	50	45	38	594	139	594	11 435	49 163	568
Donauwörth . . . . .	213	1	365	340	13	233	75	44	1 293	365	1 293	11 991	52 798	29
Friedberg . . . . .	189	12	436	419	41	221	136	38	1 526	436	1 526	8 227	33 138	573
Füssen . . . . .	77	9	170	164	7	75	52	36	674	170	674	7 901	35 800	163
Günzburg . . . . .	184	20	404	389	17	227	100	60	1 513	404	1 513	10 197	48 858	606
Illertissen . . . . .	171	9	361	355	9	183	93	76	1 358	361	1 358	9 115	38 747	474
Kaufbeuren . . . . .	148	9	300	284	18	182	53	47	1 079	300	1 079	7 658	35 697	335
Kempten (Allgäu) . . . . .	106	10	291	255	21	123	109	38	1 090	291	1 090	11 744	51 512	144
Krumbach (Schwaben) . . . . .	114	5	237	227	28	98	57	54	896	237	896	7 630	36 143	159
Lindau (Bodensee) . . . . .	79	6	192	180	40	26	62	64	781	192	781	9 603	43 531	186
Marktoberdorf . . . . .	139	22	390	354	30	193	118	49	1 402	390	1 402	7 805	36 164	329
Memmingen . . . . .	167	5	339	285	20	181	85	53	1 290	337	1 277	10 470	46 716	374
Mindelheim . . . . .	104	11	258	220	27	91	74	66	1 046	258	1 046	11 726	53 888	468
Neuburg a. d. Donau . . . . .	194	6	293	245	16	149	62	66	1 151	293	1 151	8 401	36 511	249
Neu-Ulm . . . . .	137	7	329	324	10	160	106	53	1 211	329	1 211	9 956	44 690	498
Nördlingen . . . . .	106	4	211	199	11	60	87	53	864	211	864	7 862	37 539	195
Schwabmünchen . . . . .	182	12	355	349	39	142	99	75	1 335	355	1 335	9 185	38 995	614
Sonthofen . . . . .	132	28	411	404	25	120	136	130	1 730	411	1 730	15 510	64 876	273
Wertingen . . . . .	231	5	397	391	9	283	59	46	1 408	397	1 408	6 845	32 206	212
<b>zusammen</b>	<b>4 042</b>	<b>629</b>	<b>12 119</b>	<b>11 133</b>	<b>1 202</b>	<b>5 398</b>	<b>3 493</b>	<b>2 026</b>	<b>44 549</b>	<b>12 009</b>	<b>44 103</b>	<b>312 284</b>	<b>1 291 364</b>	<b>12 200</b>
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	924	398	5 136	4 560	729	2 117	1 545	745	18 178	5 028	17 745	105 710	382 414	3 126
Landkreise . . . . .	3 118	231	6 983	6 573	473	3 281	1 948	1 281	26 371	6 981	26 358	206 574	908 950	9 074
<b>Land insgesamt</b>	<b>27 078</b>	<b>5 181</b>	<b>91 732</b>	<b>79 439</b>	<b>11 198</b>	<b>38 658</b>	<b>28 686</b>	<b>13 190</b>	<b>332 495</b>	<b>91 380</b>	<b>331 176</b>	<b>2 224 951</b>	<b>8 756 394</b>	<b>74 277</b>
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	6 190	3 439	45 243	37 347	8 263	17 341	14 449	5 190	153 938	44 940	152 818	850 266	2 997 820	25 325
Landkreise . . . . .	20 888	1 742	46 489	42 092	2 935	21 317	14 237	8 000	178 557	46 440	178 358	1 374 685	5 758 574	48 952

## Bundesgebiet

<b>Insgesamt</b> . . . . .	<b>151 340</b>	<b>41 286</b>	<b>560 494</b>	<b>424 092</b>	<b>53 624</b>	<b>187 862</b>	<b>229 004</b>	<b>90 004</b>	<b>2 110 613</b>	<b>548 164</b>	<b>2 084 889</b>	<b>12 727 044</b>	<b>48 571 868</b>	<b>537 669</b>
davon: Kreisfreie Städte . . . . .	33 652	28 672	280 135	177 703	38 807	96 701	110 605	34 022	1 002 171	276 227	993 387	5 331 849	18 477 412	249 666
Landkreise . . . . .	117 688	12 614	280 359	246 389	14 817	91 161	118 399	55 982	1 108 442	271 937	1 091 502	7 395 195	30 094 456	288 003

## Berlin (West)

<b>Insgesamt</b> . . . . .	<b>1 034</b>	<b>1 247</b>	<b>20 833</b>	<b>10 756</b>	<b>3 672</b>	<b>9 306</b>	<b>6 639</b>	<b>1 216</b>	<b>66 587</b>	<b>20 440</b>	<b>66 281</b>	<b>757 279</b>	<b>2 393 000</b>	<b>19 405</b>
----------------------------	--------------	--------------	---------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	---------------	---------------	---------------	----------------	------------------	---------------

1), 2), 3), 4), 5) Vgl. S. 57