

Bauen und Wohnen

Baugenehmigungen / Baufertigstellungen
Lange Reihen z. T. ab 1949



2012

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen am 17. September 2013
Artikelnummer: 5311101127004

Ihr Kontakt zu uns:
www.destatis.de/kontakt
Telefon: +49 (0) 611 / 75 - 4740

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2013
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

- 1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen allgemein 1950 - 2012
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 2 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt
nach Bundesländern
 - 2.1 1960 - 1979
 - 2.2 1980 - 1990
 - 2.3 1991 - 2001
 - 2.4 2002 - 2012
- 3 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt
je 10 000 Einwohner - nach Bundesländern
 - 3.1 1991 - 2001
 - 3.2 2002 - 2012
- 4 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt
nach Bundesländern
 - 4.1 1960 - 1979
 - 4.2 1980 - 1990
 - 4.3 1991 - 2001
 - 4.4 2002 - 2012
- 5 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt
je 10 000 Einwohner - nach Bundesländern
 - 5.1 1991 - 2001
 - 5.2 2002 - 2012
- 6 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden
nach Bundesländern 1979 - 2010
 - 6.1 1979 - 1990
 - 6.2 1991 - 2001
 - 6.3 2002 - 2012
- 7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 1961 - 2012
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 1961 - 2012
Deutschland
Früheres Bundesgebiet
Neue Länder und Berlin
- 9 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland (alle Baumaßnahmen) 1949 - 2012
- 10 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland je 10 000 Einwohner 1949 - 2012
- 11 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland nach Art der Baumaßnahmen 1960 - 2012
- 12 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland (alle Baumaßnahmen) 1949 - 2012
- 13 Fertiggestellte Wohnungen - Früheres Bundesgebiet - 1949 - 2012
- 14 Wohnungsbau in den neuen Ländern und Berlin 1949 - 2012
- 15 Fertiggestellte Wohnungen - Früheres Bundesgebiet - nach Art der Baumaßnahmen 1949 - 2012
- 16 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen (Wohn- u. Nichtwohnbau)
nach Art der Baumaßnahme (1 000 m²) 1960 - 2012

1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen

| Jahr | Genehmigungen | | | | | Fertigstellungen | |
|-------------|--------------------------------------|---|---------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|---|
| | Wohnungen insgesamt ¹⁾ | darunter in neuerrichteten Wohngebäuden | | | | Wohnungen insgesamt ¹⁾ | darunter: Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden |
| | | Wohnungen | davon: | | | | |
| | | | in Wohngebäuden mit | | Wohnungen in Wohnheimen | | |
| | | | 1 und 2 | 3 u. mehr | | | |
| | | | Wohnungen | | | | |
| | | | | | | | |
| Deutschland | | | | | | | |
| 1991 | 406 091 | 345 224 | 143 451 | 194 509 | 7 264 | 331 178 | . |
| 1992 | 485 365 | 416 761 | 168 828 | 238 668 | 9 265 | 386 052 | . |
| 1993 | 606 612 | 525 935 | 204 539 | 313 219 | 8 177 | 455 451 | 394 120 |
| 1994 | 712 636 | 624 839 | 238 355 | 381 098 | 5 386 | 572 883 | 501 728 |
| 1995 | 638 630 | 552 695 | 200 417 | 348 342 | 3 936 | 602 757 | 524 606 |
| 1996 | 576 238 | 496 694 | 211 573 | 279 783 | 5 338 | 559 488 | 485 249 |
| 1997 | 528 096 | 452 727 | 224 029 | 226 014 | 2 684 | 578 179 | 501 120 |
| 1998 | 475 711 | 407 594 | 239 511 | 165 757 | 2 326 | 500 690 | 432 237 |
| 1999 | 437 084 | 379 077 | 243 198 | 133 687 | 2 192 | 472 638 | 406 567 |
| 2000 | 348 340 | 304 248 | 200 860 | 102 538 | 850 | 423 044 | 368 531 |
| 2001 | 290 978 | 256 564 | 172 494 | 83 047 | 1 023 | 326 187 | 285 925 |
| 2002 | 274 117 | 243 222 | 171 944 | 70 419 | 859 | 289 590 | 253 700 |
| 2003 | 296 823 | 263 317 | 192 693 | 69 837 | 787 | 268 103 | 236 088 |
| 2004 | 268 679 | 236 378 | 167 073 | 68 504 | 801 | 278 008 | 247 795 |
| 2005 | 240 571 | 211 706 | 145 288 | 65 111 | 1 307 | 242 316 | 213 766 |
| 2006 | 247 793 | 216 580 | 145 904 | 69 780 | 896 | 249 436 | 220 637 |
| 2007 | 182 771 | 157 198 | 94 703 | 61 173 | 1 322 | 210 729 | 185 315 |
| 2008 | 174 691 | 148 340 | 88 312 | 58 537 | 1 491 | 175 927 | 152 237 |
| 2009 | 177 570 | 153 736 | 90 080 | 61 426 | 2 230 | 158 987 | 136 518 |
| 2010 | 187 632 | 164 611 | 94 693 | 66 912 | 3 006 | 159 832 | 140 096 |
| 2011 | 228 311 | 200 061 | 111 297 | 85 304 | 3 460 | 183 110 | 164 178 |
| 2012 | 241 090 | 212 636 | 106 697 | 97 203 | 8 736 | 200 466 | 176 617 |

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden).

1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen

| Jahr | Genehmigungen | | | | | Fertigstellungen | |
|-----------------------|--------------------------------------|---|---------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|---|
| | Wohnungen insgesamt ¹⁾ | darunter in neuerrichteten Wohngebäuden | | | | Wohnungen insgesamt ¹⁾ | darunter: Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden |
| | | Wohnungen | davon: | | | | |
| | | | in Wohngebäuden mit | | Wohnungen in Wohnheimen | | |
| | | | 1 und 2 | 3 u. mehr | | | |
| | | | Wohnungen | | | | |
| | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | | | | | | | |
| 1950 | 550 005 | 475 000 | . | . | - | 371 924 | . |
| 1951 | 482 406 | . | . | . | - | 425 405 | . |
| 1952 | 506 963 | . | . | . | - | 460 848 | . |
| 1953 | 607 500 | . | . | . | - | 539 683 | . |
| 1954 | 641 503 | . | . | . | - | 571 542 | . |
| 1955 | 650 287 | 583 000 | . | . | - | 568 403 | . |
| 1956 | 592 088 | . | . | . | - | 591 082 | . |
| 1957 | 543 229 | . | . | . | - | 559 641 | . |
| 1958 | 592 908 | . | . | . | - | 520 495 | . |
| 1959 | 624 388 | . | . | . | - | 588 704 | 538 406 |
| 1960 | 635 777 | 580 213 | . | . | - | 574 402 | 522 855 |
| 1961 | 648 766 | 592 063 | . | . | - | 565 761 | 514 921 |
| 1962 | 648 101 | 590 098 | . | . | - | 573 375 | 519 839 |
| 1963 | 575 677 | 524 921 | . | . | - | 569 610 | 514 308 |
| 1964 | 601 021 | 545 950 | . | . | - | 623 847 | 564 456 |
| 1965 | 622 772 | 569 989 | . | . | - | 591 916 | 535 613 |
| 1966 | 581 549 | 527 503 | . | . | - | 604 799 | 547 939 |
| 1967 | 532 752 | 479 425 | . | . | - | 572 301 | 513 981 |
| 1968 | 536 840 | 499 509 | 206 329 | 293 180 | - | 519 854 | 481 821 |
| 1969 | 560 218 | 522 894 | 221 031 | 301 863 | - | 499 696 | 465 254 |
| 1970 | 609 356 | 571 767 | 233 508 | 338 259 | - | 478 050 | 444 904 |
| 1971 | 705 417 | 665 710 | 265 252 | 400 458 | - | 554 987 | 520 139 |
| 1972 | 768 636 | 726 182 | 277 656 | 448 526 | - | 660 636 | 623 317 |
| 1973 | 658 918 | 618 439 | 253 726 | 364 713 | - | 714 226 | 674 260 |
| 1974 | 417 783 | 384 527 | 201 614 | 182 913 | - | 604 387 | 568 473 |
| 1975 | 368 718 | 336 205 | 193 989 | 142 216 | - | 436 829 | 404 866 |
| 1976 | 380 352 | 350 130 | 228 424 | 121 706 | - | 392 380 | 361 829 |
| 1977 | 352 055 | 324 669 | 230 292 | 94 377 | - | 409 012 | 378 607 |

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden).

1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen

| Jahr | Genehmigungen | | | | | Fertigstellungen | |
|------|--------------------------------------|---|---------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|---|
| | Wohnungen insgesamt ¹⁾ | darunter in neuerrichteten Wohngebäuden | | | | Wohnungen insgesamt ¹⁾ | darunter: Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden |
| | | Wohnungen | davon: | | | | |
| | | | in Wohngebäuden mit | | Wohnungen in Wohnheimen | | |
| | | | 1 und 2 | 3 u. mehr | | | |
| | | | Wohnungen | | | | |
| | | | | | | | |

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

| | | | | | | | |
|------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|---------|
| 1978 | 425 751 | 395 143 | 271 443 | 123 700 | - | 368 145 | 340 078 |
| 1979 | 383 638 | 362 769 | 250 111 | 108 719 | 3 939 | 357 751 | 333 191 |
| 1980 | 380 609 | 355 589 | 229 494 | 121 993 | 4 102 | 388 904 | 363 094 |
| 1981 | 355 981 | 328 635 | 194 724 | 130 451 | 3 460 | 365 462 | 337 968 |
| 1982 | 335 007 | 305 476 | 150 953 | 148 636 | 5 887 | 347 002 | 315 336 |
| 1983 | 419 655 | 384 859 | 185 279 | 192 489 | 7 091 | 340 781 | 312 217 |
| 1984 | 336 080 | 306 923 | 152 363 | 149 268 | 5 292 | 398 373 | 366 816 |
| 1985 | 252 248 | 225 567 | 131 940 | 89 495 | 4 132 | 312 053 | 284 438 |
| 1986 | 219 205 | 195 711 | 132 251 | 60 664 | 2 796 | 251 940 | 227 721 |
| 1987 | 190 696 | 169 566 | 116 809 | 51 513 | 1 244 | 217 343 | 196 112 |
| 1988 | 214 252 | 191 233 | 128 251 | 61 040 | 1 942 | 208 621 | 186 191 |
| 1989 | 276 042 | 245 642 | 141 056 | 101 044 | 3 542 | 238 617 | 214 438 |
| 1990 | 391 430 | 331 652 | 154 392 | 172 171 | 5 089 | 256 488 | 224 080 |
| 1991 | 400 607 | 340 639 | 140 786 | 192 589 | 7 264 | 314 508 | 268 931 |
| 1992 | 458 840 | 394 114 | 156 174 | 229 019 | 8 921 | 374 575 | 322 109 |
| 1993 | 524 083 | 453 346 | 172 180 | 273 613 | 7 553 | 431 853 | 373 903 |
| 1994 | 586 548 | 514 306 | 193 350 | 316 063 | 4 893 | 505 179 | 442 453 |
| 1995 | 458 619 | 395 213 | 147 450 | 244 564 | 3 199 | 498 543 | 433 723 |
| 1996 | 390 083 | 337 622 | 153 934 | 180 193 | 3 495 | 416 122 | 359 836 |
| 1997 | 372 728 | 322 742 | 166 083 | 155 308 | 1 351 | 400 350 | 345 668 |
| 1998 | 361 738 | 318 819 | 186 594 | 130 878 | 1 347 | 372 243 | 325 053 |
| 1999 | 345 210 | 307 769 | 192 380 | 113 901 | 1 488 | 369 773 | 325 967 |
| 2000 | 282 236 | 250 601 | 161 916 | 87 899 | 786 | 336 760 | 299 762 |
| 2001 | 240 942 | 214 710 | 140 652 | 73 038 | 1 020 | 267 933 | 238 491 |
| 2002 | 232 014 | 207 794 | 143 829 | 63 204 | 761 | 240 583 | 213 313 |
| 2003 | 252 255 | 224 393 | 160 045 | 63 587 | 761 | 226 267 | 200 637 |
| 2004 | 229 999 | 203 076 | 138 836 | 63 454 | 786 | 238 290 | 213 237 |
| 2005 | 207 546 | 182 711 | 121 710 | 59 694 | 1 307 | 206 772 | 183 082 |
| 2006 | 212 344 | 186 701 | 122 165 | 63 644 | 892 | 215 741 | 191 558 |
| 2007 | 155 222 | 135 235 | 79 036 | 54 914 | 1 285 | 183 798 | 162 364 |
| 2008 | 143 405 | 125 301 | 73 603 | 50 223 | 1 465 | 150 222 | 131 447 |
| 2009 | 148 451 | 130 844 | 75 527 | 53 095 | 2 222 | 134 755 | 117 825 |
| 2010 | 160 519 | 142 533 | 80 192 | 59 335 | 3 006 | 136 698 | 121 062 |
| 2011 | 193 933 | 172 035 | 94 117 | 74 483 | 3 435 | 157 579 | 140 105 |
| 2012 | 204 667 | 182 797 | 90 033 | 84 486 | 8 278 | 171 170 | 151 800 |

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden).

1 Baugenehmigungen, Baufertigstellungen

| Jahr | Genehmigungen | | | | | Fertigstellungen | |
|--|--------------------------------------|---|---------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|--|
| | Wohnungen insgesamt ¹⁾ | darunter in neuerrichteten Wohngebäuden | | | | Wohnungen insgesamt ¹⁾ | Wohnungen in neuerrichteten Wohngebäuden |
| | | Wohnungen | davon: | | | | |
| | | | in Wohngebäuden mit | | Wohnungen in Wohnheimen | | |
| | | | 1 und 2 | 3 u. mehr | | | |
| | | | Wohnungen | | | | |
| | | | | | | | |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | | | |
| 1991 | 5 484 | 4 585 | 2 665 | 1 920 | - | 16 670 | . |
| 1992 | 26 525 | 22 647 | 12 654 | 9 649 | 344 | 11 477 | . |
| 1993 | 82 529 | 72 589 | 32 359 | 39 606 | 624 | 23 598 | 20 217 |
| 1994 | 126 088 | 110 533 | 45 005 | 65 035 | 493 | 67 704 | 59 275 |
| 1995 | 180 011 | 157 482 | 52 967 | 103 778 | 737 | 104 214 | 90 883 |
| 1996 | 186 155 | 159 072 | 57 639 | 99 590 | 1 843 | 143 366 | 125 413 |
| 1997 | 155 368 | 129 985 | 57 946 | 70 706 | 1 333 | 177 829 | 155 452 |
| 1998 | 113 973 | 88 775 | 52 917 | 34 879 | 979 | 128 447 | 107 184 |
| 1999 | 91 874 | 71 308 | 50 818 | 19 786 | 704 | 102 865 | 80 600 |
| 2000 | 66 104 | 53 647 | 38 944 | 14 639 | 64 | 86 284 | 68 769 |
| 2001 | 50 036 | 41 854 | 31 842 | 10 009 | 3 | 58 254 | 47 434 |
| 2002 | 42 103 | 35 428 | 28 115 | 7 215 | 98 | 49 007 | 40 387 |
| 2003 | 44 568 | 38 924 | 32 648 | 6 250 | 26 | 41 836 | 35 451 |
| 2004 | 38 680 | 33 302 | 28 237 | 5 050 | 15 | 39 718 | 34 558 |
| 2005 | 33 025 | 28 995 | 23 578 | 5 417 | - | 35 544 | 30 684 |
| 2006 | 35 449 | 29 879 | 23 739 | 6 136 | 4 | 33 695 | 29 079 |
| 2007 | 27 549 | 21 963 | 15 667 | 6 259 | 37 | 26 931 | 22 951 |
| 2008 | 31 286 | 23 039 | 14 709 | 8 304 | 26 | 25 705 | 20 790 |
| 2009 | 29 119 | 22 892 | 14 553 | 8 331 | 8 | 24 232 | 18 693 |
| 2010 | 27 113 | 22 078 | 14 501 | 7 577 | - | 23 134 | 19 034 |
| 2011 | 34 378 | 28 026 | 17 180 | 10 821 | 25 | 25 531 | 21 081 |
| 2012 | 36 423 | 29 839 | 16 664 | 12 717 | 458 | 29 296 | 24 817 |

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden).

2.1 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land | 1960 | 1965 | 1970 | 1971 | 1972 | 1973 | 1974 | 1975 | 1976 | 1977 | 1978 | 1979 |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg | 97 794 | 97 421 | 102 299 | 121 865 | 136 961 | 113 946 | 67 946 | 62 655 | 62 589 | 59 517 | 76 717 | . |
| Bayern | 104 250 | 112 317 | 131 994 | 155 218 | 154 455 | 124 779 | 79 424 | 65 185 | 67 998 | 66 538 | 78 686 | . |
| Berlin - West | 22 924 | 20 041 | 17 567 | 16 220 | 16 342 | 17 040 | 12 663 | 16 643 | 16 011 | 9 810 | 10 626 | . |
| Bremen | 9 529 | 10 058 | 5 894 | 6 314 | 6 327 | 5 285 | 4 664 | 4 138 | 3 679 | 2 867 | 3 397 | . |
| Hamburg | 28 226 | 16 660 | 12 690 | 14 904 | 15 036 | 14 389 | 10 043 | 11 895 | 8 353 | 5 382 | 6 131 | . |
| Hessen | 62 191 | 62 472 | 58 849 | 63 893 | 77 010 | 64 169 | 39 926 | 33 846 | 33 560 | 28 670 | 32 035 | . |
| Niedersachsen | 69 487 | 74 021 | 65 657 | 77 970 | 82 599 | 72 693 | 45 968 | 43 434 | 45 648 | 44 018 | 55 805 | . |
| Nordrhein - Westfalen | 169 956 | 157 193 | 150 696 | 171 358 | 192 004 | 169 523 | 104 252 | 88 104 | 95 816 | 89 643 | 106 401 | . |
| Rheinland - Pfalz | 31 988 | 33 479 | 29 753 | 35 969 | 44 905 | 39 388 | 26 394 | 21 459 | 23 226 | 23 041 | 28 333 | . |
| Saarland | 9 827 | 8 687 | 5 668 | 7 149 | 8 755 | 10 044 | 6 891 | 5 368 | 6 225 | 5 583 | 6 254 | . |
| Schleswig - Holstein | 29 605 | 30 423 | 28 289 | 34 557 | 34 242 | 27 662 | 19 612 | 15 991 | 17 247 | 16 986 | 21 366 | . |
| Früheres Bundesgebiet | 635 777 | 622 772 | 609 356 | 705 417 | 768 636 | 658 918 | 417 783 | 368 718 | 380 352 | 352 055 | 425 751 | 383 638 |

2.2 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 | 1984 | 1985 | 1986 | 1987 | 1988 | 1989 | 1990 |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg | 70 068 | 69 640 | 65 495 | 78 785 | 66 347 | 49 032 | 44 334 | 39 546 | 45 941 | 60 578 | 85 539 |
| Bayern | 78 718 | 75 876 | 70 241 | 88 555 | 74 460 | 61 026 | 54 466 | 51 004 | 56 256 | 65 475 | 86 316 |
| Berlin - West | 6 398 | 6 157 | 8 495 | 11 258 | 8 491 | 6 796 | 5 464 | 4 398 | 4 442 | 5 648 | 9 392 |
| Bremen | 2 430 | 2 699 | 2 576 | 2 403 | 2 242 | 1 573 | 1 118 | 647 | 732 | 1 183 | 2 517 |
| Hamburg | 5 499 | 5 947 | 5 809 | 6 492 | 6 100 | 4 869 | 3 281 | 2 110 | 2 379 | 3 307 | 8 853 |
| Hessen | 29 407 | 26 258 | 25 161 | 30 630 | 25 063 | 20 806 | 18 861 | 15 497 | 17 371 | 20 916 | 31 390 |
| Niedersachsen | 45 525 | 39 547 | 36 040 | 45 263 | 32 563 | 22 479 | 19 684 | 18 478 | 21 699 | 29 620 | 48 838 |
| Nordrhein - Westfalen | 90 466 | 83 575 | 79 983 | 104 223 | 82 776 | 56 409 | 44 784 | 36 312 | 40 841 | 59 448 | 75 205 |
| Rheinland - Pfalz | 26 685 | 23 610 | 21 870 | 27 052 | 20 876 | 17 023 | 15 694 | 13 301 | 14 614 | 18 235 | 24 426 |
| Saarland | 6 458 | 6 506 | 5 435 | 6 154 | 4 264 | 2 799 | 2 794 | 2 093 | 2 365 | 2 878 | 5 177 |
| Schleswig - Holstein | 18 955 | 16 166 | 13 902 | 18 840 | 12 898 | 9 436 | 8 725 | 7 310 | 7 612 | 8 754 | 13 777 |
| Früheres Bundesgebiet | 380 609 | 355 981 | 335 007 | 419 655 | 336 080 | 252 248 | 219 205 | 190 696 | 214 252 | 276 042 | 391 430 |

2.3 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg | 86 906 | 96 371 | 103 089 | 107 404 | 81 439 | 66 421 | 62 282 | 57 898 | 52 840 | 43 672 | 35 499 |
| Bayern | 87 792 | 107 204 | 122 865 | 127 598 | 92 272 | 78 654 | 73 566 | 78 359 | 74 955 | 63 163 | 56 161 |
| Berlin | 11 210 | 10 976 | 15 758 | 21 298 | 29 457 | 26 445 | 25 774 | 13 223 | 10 849 | 7 719 | 4 511 |
| davon: | | | | | | | | | | | |
| Berlin - Ost | 329 | 2 075 | 6 162 | 12 470 | 20 498 | 18 450 | 18 714 | 8 953 | 5 926 | 4 958 | 2 703 |
| Berlin - West | 10 881 | 8 901 | 9 596 | 8 828 | 8 959 | 7 995 | 7 060 | 4 270 | 4 923 | 2 761 | 1 808 |
| Brandenburg | 746 | 5 708 | 18 707 | 26 649 | 35 016 | 38 595 | 35 951 | 26 353 | 23 079 | 16 630 | 13 331 |
| Bremen | 2 291 | 2 955 | 3 280 | 3 171 | 2 240 | 1 956 | 2 310 | 2 125 | 2 221 | 1 757 | 1 366 |
| Hamburg | 7 740 | 9 406 | 10 176 | 10 533 | 11 600 | 9 202 | 9 291 | 5 625 | 5 000 | 4 632 | 3 869 |
| Hessen | 33 170 | 38 206 | 45 070 | 51 455 | 42 692 | 34 223 | 29 818 | 28 927 | 27 330 | 23 618 | 21 807 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 1 404 | 4 351 | 9 583 | 12 839 | 17 461 | 25 763 | 19 181 | 15 830 | 13 461 | 10 777 | 9 849 |
| Niedersachsen | 47 593 | 57 756 | 65 700 | 80 524 | 58 297 | 46 002 | 44 424 | 46 427 | 47 220 | 39 541 | 34 719 |
| Nordrhein - Westfalen | 78 909 | 87 278 | 101 135 | 121 270 | 99 523 | 94 765 | 92 386 | 89 748 | 84 653 | 68 062 | 57 561 |
| Rheinland - Pfalz | 27 046 | 29 271 | 34 448 | 42 656 | 32 776 | 25 692 | 25 532 | 23 564 | 23 919 | 18 913 | 14 728 |
| Saarland | 4 199 | 4 752 | 6 668 | 7 364 | 6 276 | 5 480 | 4 970 | 4 814 | 4 082 | 3 163 | 2 283 |
| Sachsen | 666 | 4 757 | 19 527 | 30 157 | 60 703 | 56 521 | 47 556 | 32 836 | 24 334 | 16 182 | 11 001 |
| Sachsen - Anhalt | 841 | 5 122 | 15 499 | 22 622 | 24 979 | 24 296 | 17 449 | 16 012 | 13 733 | 9 602 | 6 925 |
| Schleswig - Holstein | 14 080 | 16 740 | 22 056 | 25 745 | 22 545 | 19 693 | 21 089 | 19 981 | 18 067 | 12 954 | 11 141 |
| Thüringen | 1 498 | 4 512 | 13 051 | 21 351 | 21 354 | 22 530 | 16 517 | 13 989 | 11 341 | 7 955 | 6 227 |
| Deutschland | 406 091 | 485 365 | 606 612 | 712 636 | 638 630 | 576 238 | 528 096 | 475 711 | 437 084 | 348 340 | 290 978 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | 400 607 | 458 840 | 524 083 | 586 548 | 458 619 | 390 083 | 372 728 | 361 738 | 345 210 | 282 236 | 240 942 |
| Neue Länder und Berlin-Ost | 5 484 | 26 525 | 82 529 | 126 088 | 180 011 | 186 155 | 155 368 | 113 973 | 91 874 | 66 104 | 50 036 |

2.4 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg | 35 111 | 40 293 | 38 398 | 37 619 | 37 700 | 27 108 | 26 110 | 26 635 | 28 842 | 34 343 | 35 145 |
| Bayern | 53 225 | 62 645 | 57 721 | 49 712 | 53 057 | 36 859 | 35 053 | 35 639 | 42 416 | 52 010 | 52 930 |
| Berlin | 3 527 | 3 134 | 3 686 | 3 224 | 5 019 | 4 889 | 6 297 | 5 603 | 5 470 | 7 358 | 9 941 |
| davon: | | | | | | | | | | | |
| Berlin - Ost | 2 279 | 2 402 | 2 425 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Berlin - West | 1 248 | 732 | 1 261 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Brandenburg | 12 162 | 13 774 | 10 856 | 9 322 | 9 377 | 7 172 | 7 437 | 7 295 | 6 779 | 7 854 | 7 913 |
| Bremen | 1 621 | 1 319 | 1 207 | 1 373 | 905 | 1 039 | 872 | 1 351 | 1 118 | 1 305 | 1 477 |
| Hamburg | 4 006 | 3 801 | 4 194 | 3 596 | 3 832 | 4 575 | 3 765 | 4 186 | 4 129 | 5 061 | 8 162 |
| Hessen | 19 520 | 17 388 | 19 521 | 16 914 | 17 202 | 14 441 | 12 126 | 11 226 | 12 192 | 15 955 | 16 821 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 8 012 | 7 458 | 7 670 | 6 709 | 5 847 | 4 359 | 5 055 | 4 858 | 4 678 | 5 839 | 5 536 |
| Niedersachsen | 33 085 | 35 034 | 28 415 | 23 369 | 23 672 | 14 664 | 13 158 | 15 431 | 16 565 | 23 049 | 26 697 |
| Nordrhein - Westfalen | 56 664 | 57 898 | 50 672 | 50 308 | 49 987 | 38 588 | 34 451 | 35 991 | 36 441 | 38 822 | 39 989 |
| Rheinland - Pfalz | 14 864 | 17 887 | 15 763 | 13 185 | 14 201 | 9 397 | 9 023 | 8 562 | 9 364 | 12 094 | 11 742 |
| Saarland | 2 524 | 3 164 | 2 641 | 2 155 | 2 080 | 1 482 | 1 473 | 1 393 | 1 230 | 1 854 | 1 432 |
| Sachsen | 8 836 | 9 485 | 7 906 | 5 974 | 7 365 | 5 153 | 6 027 | 5 531 | 5 626 | 6 799 | 5 720 |
| Sachsen - Anhalt | 5 852 | 6 299 | 5 118 | 4 073 | 4 039 | 2 597 | 3 745 | 2 564 | 1 787 | 2 895 | 2 785 |
| Schleswig - Holstein | 10 146 | 12 094 | 10 206 | 9 315 | 9 708 | 7 069 | 7 374 | 8 037 | 8 222 | 9 440 | 10 272 |
| Thüringen | 4 962 | 5 150 | 4 705 | 3 723 | 3 802 | 3 379 | 2 725 | 3 268 | 2 773 | 3 633 | 4 528 |
| Deutschland | 274 117 | 296 823 | 268 679 | 240 571 | 247 793 | 182 771 | 174 691 | 177 570 | 187 632 | 228 311 | 241 090 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet 1) | 232 014 | 252 255 | 229 999 | 207 546 | 212 344 | 155 222 | 143 405 | 148 451 | 160 519 | 193 933 | 204 667 |
| Neue Länder und Berlin 2) | 42 103 | 44 568 | 38 680 | 33 025 | 35 449 | 27 549 | 31 286 | 29 119 | 27 113 | 34 378 | 36 423 |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

3.1 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Baden - Württemberg | 87 | 95 | 101 | 105 | 79 | 64 | 60 | 56 | 50 | 41 | 34 |
| Bayern | 76 | 91 | 104 | 107 | 77 | 65 | 61 | 65 | 62 | 52 | 46 |
| Berlin | 33 | 32 | 45 | 61 | 85 | 76 | 75 | 39 | 32 | 23 | 13 |
| Brandenburg | 3 | 22 | 74 | 105 | 138 | 151 | 140 | 102 | 89 | 64 | 51 |
| Bremen | 34 | 43 | 48 | 47 | 33 | 29 | 34 | 32 | 33 | 27 | 21 |
| Hamburg | 46 | 56 | 60 | 62 | 68 | 54 | 55 | 33 | 29 | 27 | 22 |
| Hessen | 57 | 65 | 76 | 86 | 71 | 57 | 49 | 48 | 45 | 39 | 36 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 7 | 23 | 52 | 70 | 96 | 142 | 106 | 88 | 75 | 61 | 56 |
| Niedersachsen | 64 | 76 | 86 | 104 | 75 | 59 | 57 | 59 | 60 | 50 | 44 |
| Nordrhein - Westfalen | 45 | 49 | 57 | 68 | 56 | 53 | 51 | 50 | 47 | 38 | 32 |
| Rheinland - Pfalz | 71 | 75 | 88 | 108 | 82 | 64 | 64 | 59 | 59 | 47 | 36 |
| Saarland | 39 | 44 | 61 | 68 | 58 | 51 | 46 | 45 | 38 | 30 | 21 |
| Sachsen | 1 | 10 | 42 | 66 | 133 | 124 | 105 | 73 | 55 | 37 | 25 |
| Sachsen - Anhalt | 3 | 18 | 56 | 82 | 91 | 89 | 65 | 60 | 52 | 37 | 27 |
| Schleswig - Holstein | 53 | 62 | 82 | 95 | 83 | 72 | 77 | 72 | 65 | 46 | 40 |
| Thüringen | 6 | 18 | 52 | 85 | 85 | 90 | 67 | 57 | 46 | 33 | 26 |
| Deutschland | 51 | 60 | 75 | 87 | 78 | 70 | 64 | 58 | 53 | 42 | 35 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | 62 | 70 | 80 | 89 | 69 | 59 | 56 | 54 | 52 | 42 | 36 |
| Neue Länder und Berlin-Ost | 3 | 17 | 53 | 81 | 116 | 121 | 101 | 75 | 60 | 44 | 33 |

3.2 Genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 2) |
|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Baden - Württemberg | 33 | 38 | 36 | 35 | 35 | 25 | 24 | 25 | 27 | 32 | 33 |
| Bayern | 43 | 50 | 46 | 40 | 42 | 29 | 28 | 28 | 34 | 41 | 42 |
| Berlin | 10 | 9 | 11 | 9 | 15 | 14 | 18 | 16 | 16 | 21 | 29 |
| Brandenburg | 47 | 54 | 42 | 36 | 37 | 28 | 29 | 29 | 27 | 31 | 32 |
| Bremen | 24 | 20 | 18 | 21 | 14 | 16 | 13 | 20 | 17 | 20 | 23 |
| Hamburg | 23 | 22 | 24 | 21 | 22 | 26 | 21 | 23 | 23 | 28 | 47 |
| Hessen | 32 | 29 | 32 | 28 | 28 | 24 | 20 | 19 | 20 | 26 | 28 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 46 | 43 | 45 | 39 | 35 | 26 | 30 | 29 | 28 | 36 | 35 |
| Niedersachsen | 41 | 44 | 36 | 29 | 30 | 18 | 17 | 19 | 21 | 29 | 34 |
| Nordrhein - Westfalen | 31 | 32 | 28 | 28 | 28 | 21 | 19 | 20 | 20 | 22 | 23 |
| Rheinland - Pfalz | 37 | 44 | 39 | 32 | 35 | 23 | 22 | 21 | 23 | 30 | 29 |
| Saarland | 24 | 30 | 25 | 21 | 20 | 14 | 14 | 14 | 12 | 18 | 14 |
| Sachsen | 20 | 22 | 18 | 14 | 17 | 12 | 14 | 13 | 14 | 16 | 14 |
| Sachsen - Anhalt | 23 | 25 | 21 | 16 | 17 | 11 | 16 | 11 | 8 | 13 | 12 |
| Schleswig - Holstein | 36 | 43 | 36 | 33 | 34 | 25 | 26 | 28 | 29 | 33 | 37 |
| Thüringen | 21 | 22 | 20 | 16 | 16 | 15 | 12 | 15 | 12 | 16 | 21 |
| Deutschland | 33 | 36 | 33 | 29 | 30 | 22 | 21 | 22 | 23 | 28 | 30 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet 1) | 34 | 37 | . | 32 | 32 | 24 | 22 | 23 | 25 | 30 | 32 |
| Neue Länder und Berlin 1) | 28 | 30 | . | 20 | 21 | 17 | 19 | 18 | 17 | 21 | 23 |

1) Gebietsstandsänderung ab Berichtsjahr 2005: Bis Berichtsjahr 2004 "Neue Länder und Berlin-Ost".

2) Für die Berechnung wurde der Bevölkerungsstand 30.06.2012 auf Basis des Zensus 2011 zugrunde gelegt.

4.1 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land | 1960 | 1965 | 1970 | 1971 | 1972 | 1973 | 1974 | 1975 | 1976 | 1977 | 1978 | 1979 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg | 82 612 | 96 008 | 74 362 | 85 939 | 107 361 | 119 198 | 105 424 | 74 251 | 66 314 | 65 436 | 61 858 | 64 872 |
| Bayern | 92 795 | 93 218 | 85 500 | 106 788 | 133 861 | 138 674 | 114 306 | 81 098 | 75 594 | 71 374 | 74 334 | 74 830 |
| Berlin | . | . | 26 660 | 28 392 | 25 182 | 25 046 | 28 159 | 24 098 | 22 337 | 29 189 | 17 918 | 17 258 |
| Davon: | | | | | | | | | | | | |
| Berlin - Ost | . | . | 6 875 | 6 721 | 6 945 | 7 628 | 8 337 | 9 314 | 9 288 | 9 893 | 9 987 | 11 247 |
| Berlin - West | 23 638 | 17 373 | 19 785 | 21 671 | 18 237 | 17 418 | 19 822 | 14 784 | 13 049 | 19 296 | 7 931 | 6 011 |
| Brandenburg | . | . | 14 743 | 13 874 | 14 837 | 16 504 | 15 830 | 15 203 | 17 391 | 18 093 | 17 333 | 17 645 |
| Bremen | 9 296 | 9 850 | 5 219 | 6 200 | 6 400 | 5 450 | 4 800 | 4 030 | 3 161 | 4 300 | 2 749 | 2 526 |
| Hamburg | 20 900 | 17 250 | 12 087 | 13 664 | 14 856 | 14 959 | 12 950 | 9 104 | 9 109 | 10 707 | 5 407 | 4 091 |
| Hessen | 53 037 | 63 458 | 47 835 | 54 243 | 65 666 | 73 409 | 55 821 | 41 500 | 34 167 | 37 459 | 31 158 | 29 047 |
| Mecklenburg - Vorpommern | . | . | 11 853 | 11 462 | 12 047 | 13 051 | 14 842 | 15 376 | 16 344 | 15 893 | 15 576 | 14 153 |
| Niedersachsen | 63 781 | 73 636 | 56 892 | 66 291 | 75 812 | 79 939 | 62 292 | 50 019 | 44 629 | 46 720 | 45 301 | 47 187 |
| Nordrhein - Westfalen | 159 409 | 149 201 | 124 810 | 139 919 | 166 530 | 183 396 | 160 077 | 109 539 | 99 018 | 102 656 | 91 988 | 84 037 |
| Rheinland - Pfalz | 31 449 | 32 338 | 24 379 | 26 616 | 33 572 | 38 356 | 33 174 | 26 872 | 25 365 | 26 366 | 25 205 | 22 502 |
| Saarland | 11 620 | 10 221 | 5 142 | 5 380 | 6 795 | 8 181 | 8 178 | 6 023 | 6 117 | 6 224 | 6 017 | 5 167 |
| Sachsen | . | . | 18 540 | 18 600 | 21 621 | 24 171 | 26 519 | 30 665 | 30 407 | 30 752 | 32 476 | 30 847 |
| Sachsen - Anhalt | . | . | 12 497 | 12 826 | 14 897 | 17 636 | 19 674 | 19 788 | 20 686 | 21 045 | 20 825 | 19 211 |
| Schleswig - Holstein | 25 865 | 29 363 | 22 039 | 28 276 | 31 546 | 35 246 | 27 543 | 19 609 | 15 857 | 18 474 | 16 197 | 17 481 |
| Thüringen | . | . | 11 580 | 12 537 | 15 554 | 17 228 | 17 266 | 17 001 | 17 042 | 18 170 | 17 976 | 17 343 |
| Deutschland | 654 891 | 660 078 | 554 138 | 631 007 | 746 537 | 810 444 | 706 855 | 544 176 | 503 538 | 522 858 | 482 318 | 468 197 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | 574 402 | 591 916 | 478 050 | 554 987 | 660 636 | 714 226 | 604 387 | 436 829 | 392 380 | 409 012 | 368 145 | 357 751 |
| Neue Länder und Berlin - Ost | 80 489 | 68 162 | 76 088 | 76 020 | 85 901 | 96 218 | 102 468 | 107 347 | 111 158 | 113 846 | 114 173 | 110 446 |

4.2 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 | 1984 | 1985 | 1986 | 1987 | 1988 | 1989 | 1990 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg | 70 709 | 66 833 | 62 923 | 65 203 | 78 102 | 60 585 | 54 623 | 42 698 | 41 205 | 51 474 | 50 823 |
| Bayern | 75 925 | 73 506 | 76 763 | 70 316 | 78 516 | 70 213 | 59 081 | 56 120 | 55 276 | 60 662 | 61 879 |
| Berlin | 18 064 | 19 346 | 20 598 | 20 325 | 25 161 | 30 885 | 28 701 | 23 127 | 23 803 | 20 733 | 11 068 |
| Davon: | | | | | | | | | | | |
| Berlin - Ost | 11 281 | 12 523 | 12 336 | 12 581 | 13 363 | 23 517 | 23 096 | 17 736 | 18 681 | 15 497 | 6 147 |
| Berlin - West | 6 783 | 6 823 | 8 262 | 7 744 | 11 798 | 7 368 | 5 605 | 5 391 | 5 122 | 5 236 | 4 921 |
| Brandenburg | 18 611 | 19 710 | 17 467 | 19 582 | 18 140 | 14 889 | 15 609 | 15 356 | 15 789 | 14 947 | 9 550 |
| Bremen | 2 434 | 2 550 | 2 461 | 2 312 | 1 552 | 2 107 | 1 124 | 883 | 532 | 594 | 914 |
| Hamburg | 5 636 | 5 676 | 5 542 | 5 735 | 6 811 | 4 897 | 4 512 | 3 257 | 2 736 | 3 257 | 2 826 |
| Hessen | 30 738 | 28 917 | 24 826 | 25 026 | 30 076 | 25 633 | 20 594 | 19 018 | 18 381 | 17 775 | 20 474 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 13 666 | 12 694 | 12 843 | 13 428 | 13 266 | 11 701 | 11 818 | 12 945 | 11 925 | 10 388 | 9 779 |
| Niedersachsen | 49 394 | 43 905 | 37 258 | 39 554 | 42 021 | 29 298 | 22 358 | 19 026 | 20 966 | 24 540 | 33 731 |
| Nordrhein - Westfalen | 96 898 | 89 021 | 85 057 | 82 681 | 101 454 | 74 651 | 54 650 | 45 820 | 40 014 | 48 209 | 51 892 |
| Rheinland - Pfalz | 25 142 | 23 705 | 23 051 | 22 363 | 25 541 | 21 458 | 16 543 | 14 846 | 14 164 | 16 155 | 17 282 |
| Saarland | 6 036 | 5 654 | 5 368 | 5 474 | 5 475 | 4 369 | 3 105 | 2 679 | 2 361 | 2 628 | 2 770 |
| Sachsen | 31 552 | 35 816 | 35 215 | 33 971 | 33 743 | 31 923 | 32 198 | 29 891 | 27 508 | 22 435 | 17 183 |
| Sachsen - Anhalt | 19 887 | 21 899 | 21 612 | 21 210 | 20 592 | 18 493 | 18 871 | 17 769 | 16 315 | 14 884 | 9 535 |
| Schleswig - Holstein | 19 209 | 18 872 | 15 491 | 14 373 | 17 027 | 11 474 | 9 745 | 7 605 | 7 864 | 8 087 | 8 976 |
| Thüringen | 16 936 | 17 903 | 17 902 | 17 820 | 18 366 | 15 199 | 14 953 | 16 057 | 14 448 | 14 196 | 10 274 |
| Deutschland | 500 837 | 486 007 | 464 377 | 459 373 | 515 843 | 427 775 | 368 485 | 327 097 | 313 287 | 330 964 | 318 956 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | 388 904 | 365 462 | 347 002 | 340 781 | 398 373 | 312 053 | 251 940 | 217 343 | 208 621 | 238 617 | 256 488 |
| Neue Länder und Berlin - Ost | 111 933 | 120 545 | 117 375 | 118 592 | 117 470 | 115 722 | 116 545 | 109 754 | 104 666 | 92 347 | 62 468 |

4.3 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg | 64 995 | 80 437 | 94 299 | 101 716 | 90 175 | 78 800 | 68 618 | 64 407 | 56 877 | 54 549 | 42 429 |
| Bayern | 71 465 | 83 979 | 93 314 | 113 334 | 108 084 | 88 252 | 79 541 | 77 041 | 75 854 | 74 495 | 58 710 |
| Berlin | 10 717 | 10 906 | 9 415 | 11 377 | 15 852 | 22 744 | 32 965 | 17 729 | 12 589 | 9 061 | 7 093 |
| Davon: | | | | | | | | | | | |
| Berlin - Ost | 5 160 | 2 198 | 1 071 | 4 737 | 7 622 | 15 143 | 23 808 | 13 372 | 6 948 | 5 209 | 3 632 |
| Berlin - West | 5 557 | 8 708 | 8 344 | 6 640 | 8 230 | 7 601 | 9 157 | 4 357 | 5 641 | 3 852 | 3 461 |
| Brandenburg | 137 | 755 | 4 333 | 13 835 | 17 963 | 30 757 | 33 773 | 30 219 | 25 689 | 21 041 | 16 109 |
| Bremen | 1 524 | 2 806 | 2 896 | 2 863 | 2 292 | 2 623 | 1 916 | 2 050 | 2 299 | 2 278 | 1 908 |
| Hamburg | 4 582 | 7 471 | 7 899 | 8 601 | 9 750 | 8 902 | 8 099 | 8 471 | 6 208 | 6 502 | 5 054 |
| Hessen | 25 561 | 29 846 | 39 042 | 41 397 | 42 552 | 33 710 | 37 204 | 32 691 | 31 165 | 25 669 | 22 144 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 3 889 | 1 420 | 4 458 | 8 500 | 14 491 | 16 372 | 21 777 | 16 926 | 14 796 | 12 182 | 9 449 |
| Niedersachsen | 41 338 | 45 686 | 55 151 | 69 213 | 67 125 | 48 950 | 51 772 | 45 618 | 55 222 | 45 784 | 35 318 |
| Nordrhein - Westfalen | 64 454 | 75 725 | 84 132 | 100 491 | 104 585 | 94 231 | 90 438 | 87 939 | 89 683 | 82 068 | 67 199 |
| Rheinland - Pfalz | 20 657 | 21 340 | 27 310 | 34 120 | 34 822 | 26 989 | 27 202 | 24 061 | 24 094 | 22 749 | 17 325 |
| Saarland | 3 604 | 4 437 | 3 940 | 5 690 | 6 559 | 6 291 | 5 397 | 5 065 | 4 372 | 4 020 | 2 971 |
| Sachsen | 516 | 2 130 | 3 964 | 16 727 | 30 327 | 46 040 | 53 676 | 35 419 | 27 875 | 23 716 | 12 916 |
| Sachsen - Anhalt | 3 374 | 2 396 | 5 217 | 12 479 | 16 880 | 19 231 | 23 029 | 17 666 | 14 523 | 13 240 | 8 108 |
| Schleswig - Holstein | 10 771 | 14 140 | 15 526 | 21 114 | 24 369 | 19 773 | 21 006 | 20 543 | 18 358 | 14 794 | 11 414 |
| Thüringen | 3 594 | 2 578 | 4 555 | 11 426 | 16 931 | 15 823 | 21 766 | 14 845 | 13 034 | 10 896 | 8 040 |
| Deutschland | 331 178 | 386 052 | 455 451 | 572 883 | 602 757 | 559 488 | 578 179 | 500 690 | 472 638 | 423 044 | 326 187 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | 314 508 | 374 575 | 431 853 | 505 179 | 498 543 | 416 122 | 400 350 | 372 243 | 369 773 | 336 760 | 267 933 |
| Neue Länder und Berlin-Ost | 16 670 | 11 477 | 23 598 | 67 704 | 104 214 | 143 366 | 177 829 | 128 447 | 102 865 | 86 284 | 58 254 |

4.4 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt nach Bundesländern

| Land | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Baden - Württemberg | 37 718 | 35 409 | 38 233 | 36 061 | 37 162 | 33 369 | 27 587 | 25 402 | 24 380 | 28 027 | 33 747 |
| Bayern | 56 879 | 51 827 | 58 467 | 48 276 | 57 530 | 43 923 | 36 246 | 31 335 | 33 137 | 42 204 | 41 139 |
| Berlin | 5 182 | 3 418 | 3 751 | 3 536 | 3 126 | 3 718 | 3 833 | 3 815 | 4 321 | 4 491 | 5 417 |
| Davon: | | | | | | | | | | | |
| Berlin - Ost | 3 202 | 2 392 | 2 455 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Berlin - West | 1 980 | 1 026 | 1 296 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Brandenburg | 13 980 | 12 376 | 11 053 | 10 398 | 10 685 | 6 999 | 6 594 | 6 043 | 6 521 | 6 381 | 7 283 |
| Bremen | 1 610 | 1 111 | 1 400 | 1 382 | 1 438 | 1 052 | 788 | 595 | 823 | 716 | 3 286 |
| Hamburg | 3 711 | 3 862 | 3 893 | 3 251 | 4 278 | 3 173 | 3 758 | 3 587 | 3 520 | 3 729 | 3 793 |
| Hessen | 19 448 | 18 550 | 15 708 | 17 165 | 17 353 | 15 559 | 13 171 | 11 002 | 11 008 | 11 720 | 12 154 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 8 541 | 7 330 | 7 281 | 6 147 | 5 698 | 4 537 | 4 322 | 3 783 | 3 743 | 4 503 | 5 273 |
| Niedersachsen | 32 483 | 32 765 | 31 676 | 24 330 | 24 593 | 19 343 | 14 087 | 13 347 | 14 105 | 18 020 | 20 594 |
| Nordrhein - Westfalen | 55 122 | 53 129 | 56 615 | 50 418 | 46 816 | 44 872 | 35 684 | 31 916 | 33 685 | 34 442 | 37 242 |
| Rheinland - Pfalz | 17 374 | 15 202 | 16 611 | 14 488 | 14 660 | 12 904 | 10 784 | 9 336 | 8 032 | 9 239 | 9 470 |
| Saarland | 2 706 | 2 939 | 2 687 | 2 323 | 2 117 | 1 932 | 1 427 | 1 291 | 1 026 | 1 279 | 1 367 |
| Sachsen | 10 198 | 8 363 | 8 396 | 7 173 | 6 484 | 5 023 | 5 258 | 4 689 | 4 429 | 5 371 | 5 240 |
| Sachsen - Anhalt | 6 947 | 6 074 | 5 842 | 4 292 | 3 834 | 3 387 | 2 698 | 3 231 | 1 550 | 1 982 | 2 644 |
| Schleswig - Holstein | 11 552 | 10 447 | 11 704 | 9 078 | 9 794 | 7 671 | 6 690 | 6 944 | 6 982 | 8 203 | 8 378 |
| Thüringen | 6 139 | 5 301 | 4 691 | 3 998 | 3 868 | 3 267 | 3 000 | 2 671 | 2 570 | 2 803 | 3 439 |
| Deutschland | 289 590 | 268 103 | 278 008 | 242 316 | 249 436 | 210 729 | 175 927 | 158 987 | 159 832 | 183 110 | 200 466 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet 1) | 240 583 | 226 267 | 238 290 | 206 772 | 215 741 | 183 798 | 150 222 | 134 755 | 136 698 | 157 579 | 171 170 |
| Neue Länder und Berlin 2) | 49 007 | 41 836 | 39 718 | 35 544 | 33 695 | 26 931 | 25 705 | 24 232 | 23 134 | 25 531 | 29 296 |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

5.1 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Baden - Württemberg | 65 | 79 | 92 | 99 | 87 | 76 | 66 | 62 | 54 | 52 | 40 |
| Bayern | 62 | 71 | 79 | 95 | 90 | 73 | 66 | 64 | 62 | 61 | 48 |
| Berlin | 31 | 31 | 27 | 33 | 46 | 66 | 96 | 52 | 37 | 27 | 21 |
| Brandenburg | 1 | 3 | 17 | 55 | 71 | 120 | 131 | 117 | 99 | 81 | 62 |
| Bremen | 22 | 41 | 42 | 42 | 34 | 39 | 28 | 31 | 35 | 35 | 29 |
| Hamburg | 27 | 44 | 46 | 50 | 57 | 52 | 48 | 50 | 36 | 38 | 29 |
| Hessen | 44 | 50 | 65 | 69 | 71 | 56 | 62 | 54 | 51 | 42 | 36 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 21 | 8 | 24 | 46 | 79 | 90 | 120 | 94 | 83 | 69 | 54 |
| Niedersachsen | 55 | 60 | 72 | 90 | 86 | 63 | 66 | 58 | 70 | 58 | 44 |
| Nordrhein - Westfalen | 37 | 43 | 47 | 56 | 58 | 53 | 50 | 49 | 50 | 46 | 37 |
| Rheinland - Pfalz | 54 | 55 | 70 | 86 | 88 | 67 | 68 | 60 | 60 | 56 | 43 |
| Saarland | 33 | 41 | 36 | 52 | 60 | 58 | 50 | 47 | 41 | 38 | 28 |
| Sachsen | 1 | 5 | 9 | 36 | 66 | 101 | 119 | 79 | 63 | 54 | 29 |
| Sachsen - Anhalt | 12 | 9 | 19 | 45 | 62 | 71 | 85 | 66 | 55 | 51 | 31 |
| Schleswig - Holstein | 41 | 53 | 58 | 78 | 89 | 72 | 76 | 74 | 66 | 53 | 41 |
| Thüringen | 14 | 10 | 18 | 45 | 68 | 64 | 88 | 60 | 53 | 45 | 33 |
| Deutschland | 41 | 48 | 56 | 70 | 74 | 68 | 70 | 61 | 58 | 51 | 40 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet | 49 | 57 | 66 | 77 | 75 | 62 | 60 | 56 | 55 | 50 | 40 |
| Neue Länder und Berlin-Ost | 11 | 7 | 15 | 44 | 67 | 93 | 116 | 84 | 68 | 57 | 39 |

5.2 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden insgesamt je 10 000 Einwohner nach Bundesländern

| Land | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 2) |
|----------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---------|
| Baden - Württemberg | 35 | 33 | 36 | 34 | 35 | 31 | 26 | 24 | 23 | 26 | 32 |
| Bayern | 46 | 42 | 47 | 39 | 46 | 35 | 29 | 25 | 26 | 34 | 33 |
| Berlin | 15 | 10 | 11 | 10 | 9 | 11 | 11 | 11 | 12 | 13 | 16 |
| Brandenburg | 54 | 48 | 43 | 41 | 42 | 28 | 26 | 24 | 26 | 26 | 30 |
| Bremen | 24 | 17 | 21 | 21 | 22 | 16 | 12 | 9 | 12 | 11 | 50 |
| Hamburg | 21 | 22 | 22 | 19 | 24 | 18 | 21 | 20 | 20 | 21 | 22 |
| Hessen | 32 | 30 | 26 | 28 | 29 | 26 | 22 | 18 | 18 | 19 | 20 |
| Mecklenburg - Vorpommern | 49 | 42 | 42 | 36 | 34 | 27 | 26 | 23 | 23 | 28 | 33 |
| Niedersachsen | 41 | 41 | 40 | 30 | 31 | 24 | 18 | 17 | 18 | 23 | 26 |
| Nordrhein - Westfalen | 30 | 29 | 31 | 28 | 26 | 25 | 20 | 18 | 19 | 19 | 21 |
| Rheinland - Pfalz | 43 | 37 | 41 | 36 | 36 | 32 | 27 | 23 | 20 | 23 | 24 |
| Saarland | 25 | 28 | 25 | 22 | 20 | 19 | 14 | 13 | 10 | 13 | 14 |
| Sachsen | 23 | 19 | 20 | 17 | 15 | 12 | 13 | 11 | 11 | 13 | 13 |
| Sachsen - Anhalt | 27 | 24 | 23 | 17 | 16 | 14 | 11 | 14 | 7 | 9 | 12 |
| Schleswig - Holstein | 41 | 37 | 41 | 32 | 35 | 27 | 24 | 25 | 25 | 29 | 30 |
| Thüringen | 26 | 22 | 20 | 17 | 17 | 14 | 13 | 12 | 11 | 13 | 16 |
| Deutschland | 35 | 32 | 34 | 29 | 30 | 26 | 21 | 19 | 20 | 22 | 25 |
| Nachrichtlich: | | | | | | | | | | | |
| Früheres Bundesgebiet 1) | 36 | 33 | . | 31 | 33 | 28 | 23 | 21 | 21 | 24 | 26 |
| Neue Länder und Berlin 1) | 33 | 28 | . | 21 | 20 | 16 | 16 | 15 | 14 | 16 | 18 |

1) Gebietsstandsänderung ab Berichtsjahr 2005: Bis Berichtsjahr 2004 "Neue Länder und Berlin-Ost".

2) Für die Berechnung wurde der Bevölkerungsstand 30.06.2012 auf Basis des Zensus 2011 zugrunde gelegt.

6.1 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden nach Bundesländern

| Land | 1979 | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 | 1984 | 1985 | 1986 | 1987 | 1988 | 1989 | 1990 |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Baden-Württemberg | 14 079 | 15 282 | 17 707 | 20 768 | 27 416 | 22 675 | 13 258 | 8 592 | 9 144 | 11 731 | 18 425 | 29 262 |
| Bayern | 10 902 | 11 193 | 12 977 | 14 679 | 22 149 | 20 284 | 14 600 | 10 358 | 11 077 | 13 247 | 16 730 | 23 755 |
| Berlin | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| davon: Berlin-Ost | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Berlin-West | 271 | 482 | 283 | 421 | 139 | 199 | 400 | 455 | 412 | 452 | 274 | 422 |
| Brandenburg | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Bremen | 789 | 801 | 909 | 824 | 613 | 916 | 462 | 286 | 179 | 195 | 208 | 636 |
| Hamburg | 676 | 1 440 | 1 936 | 1 449 | 1 580 | 1 213 | 642 | 366 | 219 | 102 | 186 | 619 |
| Hessen | 1 516 | 2 632 | 3 154 | 4 138 | 5 873 | 6 073 | 3 956 | 3 394 | 2 813 | 3 151 | 4 759 | 8 053 |
| Mecklenburg-Vorpommern | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Niedersachsen | 5 403 | 7 083 | 7 293 | 7 236 | 9 066 | 7 204 | 2 701 | 1 474 | 1 420 | 1 652 | 3 511 | 5 337 |
| Nordrhein-Westfalen | 11 026 | 12 895 | 14 369 | 15 478 | 26 983 | 20 051 | 8 503 | 4 810 | 3 567 | 3 167 | 5 005 | 7 697 |
| Rheinland-Pfalz | 1 996 | 2 319 | 2 992 | 4 248 | 6 186 | 3 888 | 2 618 | 1 304 | 1 078 | 1 227 | 2 274 | 4 129 |
| Saarland | 1 066 | 1 208 | 1 680 | 1 425 | 1 506 | 988 | 296 | 134 | 80 | 39 | 185 | 640 |
| Sachsen | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Sachsen-Anhalt | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Schleswig-Holstein | 3 522 | 3 747 | 4 128 | 4 104 | 5 209 | 3 516 | 1 475 | 826 | 589 | 812 | 1 032 | 1 120 |
| Thüringen | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Deutschland | 51 246 | 59 082 | 67 428 | 74 770 | 106 720 | 87 007 | 48 911 | 31 999 | 30 578 | 35 775 | 52 589 | 81 670 |

6.2 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden nach Bundesländern

| Land | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 |
|------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Baden-Württemberg | 34 649 | 41 821 | 47 624 | 49 699 | 37 988 | 24 375 | 20 547 | 17 920 | 14 835 | 12 458 | 10 351 |
| Bayern | 27 374 | 38 240 | 44 992 | 47 597 | 29 791 | 19 373 | 17 199 | 17 947 | 17 527 | 14 271 | 12 894 |
| Berlin | 475 | 548 | 1 739 | 2 622 | 4 472 | 6 430 | 5 361 | 2 609 | 2 616 | 1 465 | 1 300 |
| davon: Berlin-Ost | - | 110 | 627 | 1 859 | 3 414 | 4 713 | 3 858 | 1 399 | 1 069 | 831 | 693 |
| Berlin-West | 475 | 438 | 1 112 | 763 | 1 058 | 1 717 | 1 503 | 1 210 | 1 547 | 634 | 607 |
| Brandenburg | 99 | 543 | 4 799 | 7 937 | 9 986 | 8 982 | 5 900 | 2 857 | 1 139 | 600 | 490 |
| Bremen | 580 | 745 | 773 | 1 131 | 965 | 707 | 591 | 770 | 579 | 483 | 309 |
| Hamburg | 745 | 927 | 1 221 | 2 450 | 1 667 | 1 354 | 1 645 | 1 475 | 1 164 | 951 | 920 |
| Hessen | 8 226 | 10 271 | 13 811 | 17 158 | 13 247 | 7 568 | 7 582 | 7 982 | 6 921 | 5 972 | 6 422 |
| Mecklenburg-Vorpommern | 66 | 162 | 521 | 1 642 | 3 916 | 6 643 | 3 385 | 2 609 | 1 744 | 1 122 | 1 544 |
| Niedersachsen | 6 282 | 9 743 | 11 616 | 14 150 | 11 376 | 7 982 | 6 203 | 5 891 | 5 402 | 3 961 | 2 705 |
| Nordrhein-Westfalen | 11 388 | 14 336 | 19 105 | 25 566 | 22 853 | 19 269 | 16 997 | 16 395 | 15 052 | 12 234 | 9 320 |
| Rheinland-Pfalz | 4 963 | 6 668 | 8 684 | 12 310 | 9 128 | 4 919 | 4 478 | 3 862 | 3 952 | 2 909 | 1 444 |
| Saarland | 432 | 555 | 1 740 | 1 792 | 1 968 | 1 293 | 1 032 | 903 | 697 | 685 | 253 |
| Sachsen | 113 | 1 521 | 8 182 | 12 462 | 28 817 | 24 425 | 17 779 | 6 863 | 3 504 | 1 871 | 1 119 |
| Sachsen-Anhalt | 42 | 678 | 3 620 | 6 603 | 8 844 | 6 521 | 2 738 | 1 840 | 974 | 637 | 507 |
| Schleswig-Holstein | 1 740 | 2 241 | 3 519 | 4 035 | 4 210 | 2 579 | 2 662 | 2 859 | 2 014 | 1 285 | 973 |
| Thüringen | 147 | 812 | 3 566 | 6 657 | 7 654 | 7 537 | 3 557 | 2 037 | 1 100 | 722 | 418 |
| Deutschland | 97 321 | 129 811 | 175 512 | 213 811 | 196 882 | 149 957 | 117 656 | 94 819 | 79 220 | 61 626 | 50 969 |

6.3 Erteilte Baugenehmigungen für Eigentumswohnungen in neuen Wohngebäuden nach Bundesländern

| Land | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Baden-Württemberg | 9 210 | 9 690 | 10 327 | 10 115 | 10 854 | 8 580 | 7 965 | 7 170 | 8 504 | 10 401 | 11 833 |
| Bayern | 10 521 | 10 878 | 11 434 | 11 322 | 11 674 | 8 254 | 8 293 | 8 368 | 10 044 | 14 300 | 15 008 |
| Berlin | 920 | 502 | 370 | 167 | 412 | 1 010 | 1 729 | 1 515 | 1 298 | 2 955 | 3 826 |
| davon: Berlin-Ost | 313 | 404 | 198 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Berlin-West | 607 | 98 | 172 | . | . | . | . | . | . | . | . |
| Brandenburg | 389 | 437 | 259 | 190 | 231 | 477 | 238 | 222 | 215 | 244 | 418 |
| Bremen | 415 | 265 | 171 | 186 | 139 | 234 | 151 | 202 | 269 | 555 | 586 |
| Hamburg | 881 | 819 | 839 | 591 | 741 | 785 | 901 | 977 | 794 | 1 701 | 2 070 |
| Hessen | 4 967 | 4 168 | 3 832 | 3 381 | 3 042 | 3 181 | 2 915 | 2 710 | 2 504 | 3 614 | 4 740 |
| Mecklenburg-Vorpommern | 904 | 902 | 732 | 898 | 606 | 597 | 864 | 753 | 621 | 1 160 | 1 151 |
| Niedersachsen | 2 326 | 2 308 | 2 151 | 1 928 | 2 377 | 1 766 | 1 247 | 1 718 | 2 042 | 3 476 | 4 917 |
| Nordrhein-Westfalen | 7 130 | 7 562 | 6 647 | 6 192 | 6 838 | 5 600 | 4 578 | 4 511 | 5 365 | 6 132 | 7 909 |
| Rheinland-Pfalz | 1 135 | 1 430 | 1 352 | 975 | 593 | 857 | 1 030 | 1 084 | 1 212 | 2 061 | 2 137 |
| Saarland | 342 | 454 | 306 | 284 | 252 | 229 | 363 | 270 | 264 | 345 | 257 |
| Sachsen | 671 | 561 | 266 | 257 | 423 | 205 | 340 | 443 | 415 | 647 | 959 |
| Sachsen-Anhalt | 156 | 237 | 143 | 143 | 61 | 191 | 126 | 90 | 83 | 114 | 76 |
| Schleswig-Holstein | 898 | 810 | 809 | 746 | 619 | 848 | 626 | 564 | 716 | 1 410 | 1 724 |
| Thüringen | 373 | 324 | 253 | 294 | 215 | 280 | 132 | 140 | 181 | 309 | 420 |
| Deutschland | 41 238 | 41 347 | 39 891 | 37 669 | 39 077 | 33 094 | 31 498 | 30 737 | 34 527 | 49 424 | 58 031 |

7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr | Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | | | | | | | Wohnungen insgesamt ⁴⁾ |
|-------------|---------------------------|-----------------|--|----------|---------|-----------------|-----------------|---|------------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|---|-----------------------------------|
| | Wohngebäude ¹⁾ | | | | | | | | Nichtwohngebäude | | | | | | |
| | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | Gebäude | Raum- inhalt | Wohn- ungen | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | |
| | | | in Gebäuden ²⁾ mit ... Wohnungen | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 o. 2 | 3 o. m. | | | | | | | | | | | |
| Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | | 1 000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | 1000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | | |
| Deutschland | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1991 | 144 808 | 181 851 | 345 224 | 143 451 | 194 509 | 31 057 | 6 221 | 34 128 | 38 028 | 205 649 | 9 770 | 763 | 33 972 | 23 898 | 406 091 |
| 1992 | 170 213 | 216 180 | 416 761 | 168 828 | 238 668 | 36 970 | 7 571 | 42 843 | 39 593 | 226 195 | 12 079 | 944 | 37 777 | 29 536 | 485 365 |
| 1993 | 208 065 | 266 777 | 525 935 | 204 539 | 313 219 | 46 007 | 9 632 | 55 521 | 42 262 | 247 314 | 15 889 | 1 161 | 41 021 | 34 348 | 606 612 |
| 1994 | 242 772 | 313 620 | 624 839 | 238 355 | 381 098 | 54 809 | 11 779 | 68 161 | 41 079 | 243 540 | 17 119 | 1 290 | 41 104 | 35 583 | 712 636 |
| 1995 | 207 520 | 271 756 | 552 695 | 200 417 | 348 342 | 48 131 | 10 403 | 61 539 | 40 722 | 228 830 | 16 645 | 1 207 | 37 835 | 33 127 | 638 630 |
| 1996 | 213 230 | 254 121 | 496 694 | 211 573 | 279 783 | 45 338 | 9 720 | 58 122 | 40 037 | 219 163 | 14 552 | 1 098 | 36 736 | 29 973 | 576 238 |
| 1997 | 221 185 | 243 647 | 452 727 | 224 029 | 226 014 | 43 651 | 9 997 | 55 052 | 40 265 | 205 237 | 12 136 | 934 | 34 551 | 27 297 | 528 096 |
| 1998 | 231 671 | 233 847 | 407 594 | 239 511 | 165 757 | 42 094 | 10 445 | 52 418 | 43 424 | 222 459 | 9 860 | 798 | 36 305 | 27 202 | 475 711 |
| 1999 | 233 472 | 225 643 | 379 077 | 243 198 | 133 687 | 40 776 | 10 284 | 50 391 | 41 297 | 226 014 | 9 156 | 743 | 36 923 | 26 734 | 437 084 |
| 2000 | 193 151 | 186 416 | 304 248 | 200 860 | 102 538 | 33 719 | 8 648 | 41 568 | 39 499 | 222 567 | 7 610 | 635 | 35 756 | 26 153 | 348 340 |
| 2001 | 165 744 | 160 203 | 256 564 | 172 494 | 83 047 | 28 868 | 7 573 | 35 645 | 35 368 | 226 283 | 5 473 | 490 | 35 562 | 25 891 | 290 978 |
| 2002 | 164 455 | 156 240 | 243 222 | 171 944 | 70 419 | 28 120 | 7 536 | 35 020 | 30 934 | 191 137 | 5 189 | 434 | 29 906 | 23 386 | 274 117 |
| 2003 | 183 934 | 173 017 | 263 317 | 192 693 | 69 837 | 31 048 | 8 415 | 38 688 | 28 400 | 175 557 | 4 259 | 387 | 27 196 | 20 508 | 296 823 |
| 2004 | 160 311 | 153 166 | 236 378 | 167 073 | 68 504 | 27 636 | 7 585 | 34 310 | 28 138 | 165 431 | 4 054 | 367 | 25 252 | 18 428 | 268 679 |
| 2005 | 141 991 | 135 134 | 211 706 | 145 288 | 65 111 | 24 703 | 6 438 | 30 455 | 27 038 | 164 374 | 3 600 | 319 | 24 712 | 17 573 | 240 571 |
| 2006 | 142 138 | 138 672 | 216 580 | 145 904 | 69 780 | 25 364 | 6 532 | 31 553 | 29 440 | 191 001 | 4 143 | 364 | 27 973 | 19 287 | 247 793 |
| 2007 | 94 009 | 97 043 | 157 198 | 94 703 | 61 173 | 17 940 | 4 535 | 22 636 | 29 376 | 212 610 | 3 872 | 330 | 30 517 | 22 039 | 182 771 |
| 2008 | 87 674 | 92 522 | 148 340 | 88 312 | 58 537 | 17 015 | 4 379 | 22 092 | 31 418 | 249 234 | 3 360 | 309 | 34 880 | 25 576 | 174 691 |
| 2009 | 89 509 | 95 789 | 153 736 | 90 080 | 61 426 | 17 608 | 4 526 | 23 454 | 29 517 | 193 389 | 3 293 | 282 | 28 854 | 23 502 | 177 570 |
| 2010 | 94 602 | 102 424 | 164 611 | 94 693 | 66 912 | 18 890 | 4 665 | 25 675 | 31 059 | 192 049 | 3 148 | 275 | 28 096 | 21 010 | 187 632 |
| 2011 | 112 698 | 123 959 | 200 061 | 111 297 | 84 304 | 22 958 | 5 701 | 32 087 | 32 099 | 214 073 | 4 663 | 366 | 30 360 | 236 649 | 228 311 |
| 2012 | 109 128 | 126 986 | 212 236 | 106 697 | 97 203 | 23 614 | 6 040 | 33 849 | 30 364 | 212 066 | 3 958 | 339 | 30 126 | 24 430 | 241 090 |

1) Ab 1979 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr | Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | | | | | | | Wohnungen insgesamt ⁴⁾ |
|---|---------------------------|-----------------|---------------|--|-----------------|-----------------|---|------------------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|---|---------|-----------------------------------|
| | Wohngebäude ¹⁾ | | | | | | | Nichtwohngebäude | | | | | | | |
| | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | Gebäude | Raum- inhalt | Wohn- ungen | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | | |
| | | | zu- sammen | in Gebäuden ²⁾ mit ... Wohnungen | | | | | | | | | | | |
| | | | | 1 o. 2 | | | | | | | | | | 3 o. m. | |
| Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | | 1 000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | 1000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1961 | 245 852 | 247 872 | 592 063 | . | . | . | . | 9 559 | 92 144 | 172 676 | 9 657 | . | . | 4 979 | 648 766 |
| 1962 | 243 686 | 252 434 | 590 098 | . | . | 44 933 | . | 10 669 | 91 962 | 173 224 | 9 870 | . | . | 5 417 | 648 101 |
| 1963 | 224 927 | 229 774 | 524 921 | . | . | 40 963 | . | 10 533 | 86 346 | 153 951 | 9 052 | . | 28 749 | 5 457 | 575 677 |
| 1964 | 239 118 | 246 181 | 545 950 | . | . | 43 630 | . | 12 262 | 96 695 | 183 454 | 9 755 | . | 33 865 | 6 916 | 601 021 |
| 1965 | 243 897 | 259 257 | 569 989 | . | . | 46 289 | . | 13 863 | 55 604 | 181 906 | 10 969 | . | 33 304 | 7 361 | 622 772 |
| 1966 | 222 479 | 245 143 | 527 503 | . | . | 43 657 | . | 13 773 | 50 628 | 176 166 | 10 425 | . | 31 998 | 7 244 | 581 549 |
| 1967 | 186 930 | 219 319 | 479 425 | . | . | 39 358 | . | 12 510 | 44 891 | 159 214 | 10 785 | . | 29 275 | 7 055 | 532 752 |
| 1968 | 191 271 | 226 408 | 499 509 | 206 329 | 293 180 | 40 783 | 3 097 | 12 926 | 47 007 | 173 857 | 11 713 | 963 | 31 645 | 7 370 | 536 840 |
| 1969 | 205 242 | 242 236 | 522 894 | 221 031 | 301 863 | 43 647 | 3 360 | 14 247 | 50 870 | 227 942 | 13 265 | 1 092 | 40 174 | 8 963 | 560 218 |
| 1970 | 217 647 | 266 573 | 571 767 | 233 508 | 338 259 | 48 385 | 3 639 | 17 204 | 47 282 | 230 691 | 13 308 | 1 046 | 39 654 | 10 718 | 609 356 |
| 1971 | 247 473 | 313 124 | 665 710 | 265 252 | 400 458 | 56 736 | 4 293 | 22 882 | 44 820 | 229 253 | 13 111 | 1 053 | 39 120 | 12 299 | 705 417 |
| 1972 | 261 427 | 343 057 | 726 182 | 277 656 | 448 526 | 62 096 | 4 882 | 27 954 | 44 182 | 224 180 | 15 304 | 1 224 | 39 273 | 14 006 | 768 636 |
| 1973 | 235 456 | 303 315 | 618 439 | 253 726 | 364 713 | 54 205 | 4 409 | 26 968 | 43 818 | 217 135 | 13 697 | 1 126 | 38 533 | 13 870 | 658 918 |
| 1974 | 179 086 | 209 250 | 384 527 | 201 614 | 182 913 | 35 727 | 3 097 | 19 940 | 37 925 | 178 957 | 10 107 | 830 | 31 568 | 13 992 | 417 783 |
| 1975 | 173 820 | 190 694 | 336 205 | 193 989 | 142 216 | 32 204 | 2 916 | 19 084 | 41 932 | 193 810 | 10 669 | 926 | 33 778 | 15 201 | 368 718 |
| 1976 | 204 858 | 210 227 | 350 130 | 228 424 | 121 706 | 35 041 | 3 254 | 21 907 | 38 998 | 163 862 | 8 577 | 770 | 28 849 | 11 636 | 380 352 |
| 1977 | 206 031 | 205 056 | 324 669 | 230 292 | 94 377 | 33 659 | 3 197 | 22 156 | 36 838 | 147 986 | 7 276 | 661 | 25 490 | 10 586 | 352 055 |
| 1978 | 241 710 | 247 614 | 395 143 | 271 443 | 123 700 | 40 700 | 4 132 | 28 254 | 41 147 | 173 603 | 9 004 | 825 | 29 740 | 12 464 | 425 751 |
| 1979 | 218 638 | 227 956 | 362 769 | 250 111 | 108 719 | 37 133 | 4 538 | 28 406 | 39 383 | 167 732 | 8 103 | 757 | 28 506 | 12 915 | 383 638 |
| 1980 | 196 515 | 215 351 | 355 589 | 229 494 | 121 993 | 35 102 | 3 967 | 29 228 | 38 861 | 173 803 | 8 862 | 784 | 29 327 | 15 327 | 380 609 |
| 1981 | 163 259 | 189 110 | 328 635 | 194 724 | 130 451 | 31 056 | 3 422 | 28 074 | 34 120 | 154 629 | 8 415 | 752 | 25 986 | 14 767 | 355 981 |
| 1982 | 131 574 | 165 352 | 305 476 | 150 953 | 148 636 | 27 216 | 3 494 | 26 133 | 31 810 | 140 548 | 8 632 | 706 | 23 708 | 14 452 | 335 007 |
| 1983 | 163 880 | 202 712 | 384 859 | 185 279 | 192 489 | 33 647 | 4 648 | 33 114 | 38 580 | 161 775 | 10 383 | 840 | 27 662 | 16 559 | 419 655 |
| 1984 | 135 869 | 159 632 | 306 923 | 152 363 | 149 268 | 26 749 | 3 720 | 26 584 | 30 085 | 119 599 | 7 119 | 577 | 20 103 | 12 203 | 336 080 |
| 1985 | 115 823 | 125 018 | 225 567 | 131 940 | 89 495 | 20 629 | 3 099 | 20 784 | 30 011 | 127 915 | 6 590 | 538 | 21 255 | 12 837 | 252 248 |
| 1986 | 115 999 | 116 709 | 195 711 | 132 251 | 60 664 | 18 999 | 2 944 | 19 411 | 30 209 | 140 296 | 6 450 | 509 | 23 082 | 14 589 | 219 205 |
| 1987 | 109 451 | 107 700 | 169 566 | 116 809 | 51 513 | 17 395 | 2 863 | 18 121 | 30 441 | 144 392 | 5 493 | 461 | 23 785 | 15 118 | 190 696 |
| 1988 | 120 931 | 120 722 | 191 233 | 128 251 | 61 040 | 19 684 | 3 312 | 20 481 | 32 019 | 155 049 | 6 140 | 514 | 25 621 | 17 236 | 214 252 |
| 1989 | 136 255 | 145 684 | 245 642 | 141 056 | 101 044 | 24 220 | 4 358 | 25 362 | 33 510 | 174 512 | 7 106 | 595 | 28 714 | 18 016 | 276 042 |
| 1990 | 152 957 | 181 361 | 331 652 | 154 392 | 172 171 | 30 902 | 5 742 | 32 405 | 34 849 | 189 034 | 8 448 | 693 | 31 176 | 21 093 | 391 430 |
| 1991 | 142 234 | 179 517 | 340 639 | 140 786 | 192 589 | 30 625 | 6 094 | 33 711 | 35 102 | 192 540 | 9 211 | 722 | 31 677 | 22 551 | 400 607 |
| 1992 | 157 863 | 204 799 | 394 114 | 156 174 | 229 019 | 34 899 | 7 009 | 40 617 | 33 906 | 182 606 | 10 086 | 789 | 30 582 | 24 463 | 458 840 |
| 1993 | 175 878 | 232 374 | 453 346 | 172 180 | 273 613 | 39 773 | 8 147 | 48 326 | 32 129 | 165 674 | 11 340 | 819 | 28 049 | 23 389 | 524 083 |
| 1994 | 197 422 | 262 921 | 514 306 | 193 350 | 316 063 | 45 432 | 9 566 | 56 760 | 32 555 | 162 196 | 11 091 | 859 | 27 857 | 23 718 | 586 548 |
| 1995 | 152 120 | 203 648 | 395 213 | 147 450 | 244 564 | 35 425 | 7 531 | 45 604 | 31 983 | 155 888 | 10 117 | 764 | 26 222 | 22 329 | 458 619 |
| 1996 | 152 913 | 185 849 | 337 622 | 153 934 | 180 193 | 32 363 | 6 924 | 42 232 | 31 589 | 151 626 | 8 550 | 686 | 25 617 | 19 910 | 390 083 |
| 1997 | 162 244 | 185 126 | 322 742 | 166 083 | 155 308 | 32 469 | 7 591 | 41 654 | 32 937 | 151 265 | 8 515 | 683 | 25 685 | 19 186 | 372 728 |
| 1998 | 179 740 | 190 918 | 318 819 | 186 594 | 130 878 | 33 810 | 8 639 | 42 786 | 36 786 | 174 458 | 6 942 | 603 | 29 244 | 20 208 | 361 738 |
| 1999 | 184 340 | 189 200 | 307 769 | 192 380 | 113 901 | 33 663 | 8 763 | 42 336 | 34 966 | 185 354 | 7 197 | 613 | 30 493 | 20 881 | 345 210 |
| 2000 | 155 443 | 158 214 | 250 601 | 161 916 | 87 899 | 28 230 | 7 455 | 35 404 | 33 994 | 185 924 | 6 371 | 546 | 30 090 | 21 190 | 282 236 |
| 2001 | 135 070 | 137 776 | 214 710 | 140 652 | 73 038 | 24 501 | 6 571 | 30 881 | 30 510 | 196 124 | 4 608 | 428 | 30 961 | 22 363 | 240 942 |
| 2002 | 137 359 | 136 775 | 207 794 | 143 829 | 63 204 | 24 335 | 6 720 | 30 891 | 26 750 | 166 612 | 4 249 | 374 | 26 128 | 20 232 | 232 014 |
| 2003 | 152 690 | 151 109 | 224 393 | 160 045 | 63 587 | 26 784 | 7 531 | 34 074 | 24 316 | 144 834 | 3 749 | 352 | 22 810 | 16 619 | 252 255 |
| 2004 | 133 249 | 134 153 | 203 076 | 138 836 | 63 454 | 23 935 | 6 820 | 30 341 | 23 840 | 137 175 | 3 633 | 333 | 21 236 | 15 159 | 229 999 |
| 2005 | 118 922 | 118 909 | 182 711 | 121 710 | 59 694 | 21 471 | 5 802 | 27 102 | 23 119 | 138 372 | 3 226 | 286 | 21 058 | 14 813 | 207 546 |
| 2006 | 118 930 | 121 485 | 186 701 | 122 165 | 63 644 | 22 002 | 5 854 | 27 972 | 25 132 | 162 695 | 3 521 | 320 | 23 976 | 16 305 | 212 344 |
| 2007 | 78 694 | 84 818 | 135 235 | 79 036 | 54 914 | 15 533 | 4 050 | 20 040 | 24 987 | 183 128 | 3 492 | 301 | 26 262 | 18 776 | 155 222 |
| 2008 | 73 065 | 79 599 | 125 301 | 73 603 | 50 233 | 14 506 | 3 863 | 19 320 | 26 664 | 205 729 | 2 919 | 277 | 29 227 | 21 295 | 143 405 |
| 2009 | 75 087 | 82 991 | 130 844 | 75 527 | 53 095 | 15 116 | 3 993 | 20 591 | 25 217 | 163 041 | 2 859 | 251 | 24 489 | 19 884 | 148 451 |
| 2010 | 80 090 | 89 388 | 142 533 | 80 192 | 59 335 | 16 399 | 4 155 | 22 773 | 26 712 | 161 836 | 2 746 | 243 | 23 820 | 17 372 | 160 519 |
| 2011 | 95 287 | 107 781 | 172 035 | 94 117 | 74 483 | 19 825 | 5 099 | 28 383 | 27 675 | 183 977 | 4 076 | 329 | 26 259 | 20 665 | 193 933 |
| 2012 | 92 073 | 110 094 | 182 797 | 90 033 | 84 486 | 20 334 | 5 418 | 29 750 | 26 141 | 181 688 | 3 392 | 293 | 25 931 | 21 127 | 204 667 |

1) Ab 1979 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

7 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr | Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | | | | | | | Wohnungen insgesamt ⁴⁾ |
|--|---------------------------|-----------------|--|----------|---------|-----------------|-----------------|---|---------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|---|-----------------------------------|
| | Wohngebäude ¹⁾ | | | | | | | Nichtwohngebäude | | | | | | | |
| | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | Gebäude | Raum- inhalt | Wohn- ungen | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | |
| | | | in Gebäuden ²⁾ mit ... Wohnungen | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 o. 2 | 3 o. m. | | | | | | | | | | | |
| Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | | 1 000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | 1000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | | |
| Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1991 | 2 574 | 2 334 | 4 585 | 2 665 | 1 920 | 432 | 127 | 417 | 2 926 | 13 109 | 559 | 41 | 2 295 | 1 347 | 5 484 |
| 1992 | 12 350 | 11 382 | 22 647 | 12 654 | 9 649 | 2 070 | 562 | 2 226 | 5 687 | 43 588 | 1 993 | 155 | 7 195 | 5 072 | 26 525 |
| 1993 | 32 187 | 34 404 | 72 589 | 32 359 | 39 606 | 6 234 | 1 485 | 7 195 | 10 133 | 81 640 | 4 549 | 342 | 12 973 | 10 958 | 82 529 |
| 1994 | 45 350 | 50 699 | 110 533 | 45 005 | 65 035 | 9 376 | 2 213 | 11 401 | 8 524 | 81 344 | 6 028 | 431 | 13 247 | 11 864 | 126 088 |
| 1995 | 55 400 | 68 108 | 157 482 | 52 967 | 103 778 | 12 706 | 2 872 | 15 934 | 8 739 | 72 942 | 6 528 | 444 | 11 613 | 10 798 | 180 011 |
| 1996 | 60 317 | 68 273 | 159 072 | 57 639 | 99 590 | 12 974 | 2 797 | 15 891 | 8 448 | 67 537 | 6 002 | 412 | 11 119 | 10 063 | 186 155 |
| 1997 | 58 941 | 58 521 | 129 985 | 57 946 | 70 706 | 11 183 | 2 406 | 13 399 | 7 328 | 53 973 | 3 621 | 252 | 8 866 | 8 112 | 155 368 |
| 1998 | 51 931 | 42 928 | 88 775 | 52 917 | 34 879 | 8 284 | 1 805 | 9 632 | 6 638 | 48 002 | 2 918 | 195 | 7 061 | 6 994 | 113 973 |
| 1999 | 49 132 | 36 444 | 71 308 | 50 818 | 19 786 | 7 112 | 1 522 | 8 054 | 6 331 | 40 660 | 1 959 | 130 | 6 429 | 5 852 | 91 874 |
| 2000 | 37 708 | 28 203 | 53 647 | 38 944 | 14 639 | 5 489 | 1 193 | 6 164 | 5 505 | 36 643 | 1 239 | 89 | 5 667 | 4 964 | 66 104 |
| 2001 | 30 674 | 22 427 | 41 854 | 31 842 | 10 009 | 4 368 | 1 002 | 4 764 | 4 858 | 30 159 | 865 | 62 | 4 601 | 3 528 | 50 036 |
| 2002 | 27 096 | 19 465 | 35 428 | 28 115 | 7 215 | 3 785 | 816 | 4 130 | 4 184 | 24 526 | 940 | 60 | 3 779 | 3 154 | 42 103 |
| 2003 | 31 244 | 21 908 | 38 924 | 32 648 | 6 250 | 4 264 | 884 | 4 614 | 4 084 | 30 723 | 510 | 35 | 4 386 | 3 890 | 44 568 |
| 2004 | 27 062 | 19 012 | 33 302 | 28 237 | 5 050 | 3 701 | 765 | 3 969 | 4 298 | 28 256 | 421 | 34 | 4 016 | 3 269 | 38 680 |
| 2005 | 23 069 | 16 225 | 28 995 | 23 578 | 5 417 | 3 231 | 636 | 3 353 | 3 919 | 26 003 | 374 | 33 | 3 654 | 2 761 | 33 025 |
| 2006 | 23 208 | 17 187 | 29 879 | 23 739 | 6 136 | 3 362 | 678 | 3 581 | 4 308 | 28 306 | 622 | 44 | 3 997 | 2 982 | 35 449 |
| 2007 | 15 315 | 12 225 | 21 963 | 15 667 | 6 259 | 2 408 | 485 | 2 596 | 4 389 | 29 482 | 380 | 29 | 4 254 | 3 263 | 27 549 |
| 2008 | 14 609 | 12 923 | 23 039 | 14 709 | 8 304 | 2 509 | 516 | 2 772 | 4 754 | 43 505 | 441 | 32 | 5 653 | 4 282 | 31 286 |
| 2009 | 14 422 | 12 799 | 22 892 | 14 553 | 8 331 | 2 493 | 533 | 2 863 | 4 300 | 30 348 | 434 | 31 | 4 365 | 3 618 | 29 119 |
| 2010 | 14 512 | 13 036 | 22 078 | 14 501 | 7 577 | 2 491 | 509 | 2 902 | 4 347 | 30 213 | 402 | 32 | 4 276 | 3 637 | 27 113 |
| 2011 | 17 411 | 16 178 | 28 026 | 17 180 | 10 821 | 3 133 | 602 | 3 704 | 4 424 | 30 096 | 587 | 37 | 4 101 | 3 000 | 34 378 |
| 2012 | 17 055 | 16 892 | 29 839 | 16 664 | 12 717 | 3 280 | 622 | 4 099 | 4 223 | 30 378 | 566 | 46 | 4 195 | 3 303 | 36 423 |

1) Ab 1979 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr | Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | | | | | | | Wohnungen insgesamt ⁴⁾ |
|-------------|---------------------------|------------|---------------------------|----------|---------|------------|------------|---|---------|------------|-----------|------------|------------|---|-----------------------------------|
| | Wohngebäude ¹⁾ | | | | | | | Nichtwohngebäude | | | | | | | |
| | Gebäude | Rauminhalt | Wohnungen | | | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | Gebäude | Rauminhalt | Wohnungen | Wohnfläche | Nutzfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | |
| | | | in Gebäuden ²⁾ | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 o. 2 | 3 o. m. | | | | | | | | | | | |
| Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | | 1 000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | 1000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | | |
| Deutschland | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1993 | 165 828 | 205 642 | 394 120 | 164 044 | 221 555 | 35 333 | 7 261 | 39 942 | 38 025 | 220 383 | 10 293 | 815 | 36 368 | 27 467 | 455 451 |
| 1994 | 212 363 | 261 919 | 501 728 | 212 354 | 284 309 | 45 165 | 9 539 | 53 705 | 38 512 | 222 547 | 12 873 | 1 002 | 36 621 | 28 642 | 572 883 |
| 1995 | 207 958 | 264 151 | 524 606 | 205 165 | 312 481 | 46 135 | 9 678 | 56 769 | 39 019 | 222 305 | 15 330 | 1 128 | 37 551 | 31 785 | 602 757 |
| 1996 | 191 577 | 243 754 | 485 249 | 188 802 | 292 173 | 42 915 | 9 079 | 54 569 | 37 335 | 207 075 | 13 595 | 1 022 | 34 514 | 28 731 | 559 488 |
| 1997 | 212 466 | 255 995 | 501 120 | 211 056 | 285 586 | 45 461 | 9 781 | 57 956 | 39 239 | 212 828 | 14 446 | 1 072 | 36 026 | 30 875 | 578 179 |
| 1998 | 215 832 | 234 458 | 432 237 | 220 611 | 208 400 | 41 915 | 9 548 | 52 962 | 38 967 | 207 392 | 11 511 | 871 | 34 088 | 28 050 | 500 690 |
| 1999 | 229 014 | 231 539 | 406 567 | 237 331 | 167 314 | 41 665 | 9 891 | 51 916 | 40 473 | 208 257 | 9 980 | 776 | 34 838 | 26 232 | 472 638 |
| 2000 | 220 797 | 217 555 | 368 531 | 229 715 | 136 445 | 39 115 | 9 849 | 48 655 | 39 314 | 208 879 | 8 794 | 717 | 34 372 | 24 596 | 423 044 |
| 2001 | 177 769 | 174 773 | 285 925 | 185 372 | 99 631 | 31 378 | 8 087 | 39 047 | 35 436 | 207 707 | 6 403 | 549 | 33 333 | 24 686 | 326 187 |
| 2002 | 164 838 | 160 089 | 253 700 | 172 874 | 79 728 | 28 618 | 7 581 | 35 643 | 32 687 | 208 428 | 6 175 | 514 | 31 985 | 24 668 | 289 590 |
| 2003 | 158 192 | 150 287 | 236 088 | 165 162 | 70 354 | 27 046 | 7 126 | 33 580 | 28 855 | 178 913 | 4 850 | 407 | 27 549 | 21 521 | 268 103 |
| 2004 | 170 400 | 159 681 | 247 795 | 177 204 | 69 386 | 28 784 | 7 600 | 35 669 | 28 029 | 175 230 | 4 368 | 383 | 26 821 | 20 216 | 278 008 |
| 2005 | 145 604 | 138 606 | 213 766 | 151 456 | 61 518 | 24 983 | 6 808 | 31 061 | 25 827 | 157 393 | 3 358 | 314 | 23 873 | 17 891 | 242 316 |
| 2006 | 146 303 | 139 779 | 220 637 | 150 069 | 69 616 | 25 498 | 6 619 | 31 742 | 26 799 | 168 279 | 3 938 | 340 | 26 220 | 19 528 | 249 436 |
| 2007 | 120 239 | 119 471 | 185 315 | 124 040 | 59 859 | 21 657 | 5 779 | 27 161 | 27 258 | 179 333 | 3 541 | 323 | 26 244 | 18 143 | 210 729 |
| 2008 | 94 415 | 96 797 | 152 237 | 96 369 | 54 615 | 17 628 | 4 659 | 22 426 | 28 524 | 206 793 | 3 583 | 310 | 29 114 | 19 955 | 175 927 |
| 2009 | 82 595 | 86 358 | 136 518 | 83 898 | 51 463 | 15 781 | 4 078 | 20 488 | 26 458 | 196 161 | 3 648 | 305 | 27 940 | 20 646 | 158 987 |
| 2010 | 84 340 | 88 026 | 140 096 | 85 367 | 53 014 | 16 165 | 4 161 | 21 226 | 26 990 | 172 168 | 2 795 | 251 | 25 475 | 19 041 | 159 832 |
| 2011 | 96 549 | 100 959 | 161 186 | 97 015 | 61 217 | 18 636 | 4 728 | 25 056 | 28 473 | 175 098 | 2 992 | 262 | 26 000 | 20 040 | 180 050 |
| 2012 | 100 816 | 108 419 | 176 617 | 100 294 | 71 041 | 20 183 | 4 998 | 27 577 | 27 642 | 187 486 | 3 994 | 292 | 26 616 | 20 096 | 200 466 |

1) Ab 1983 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr | Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | | | | | | | Wohnungen insgesamt ⁴⁾ |
|---|---------------------------|-----------------|---------------|--|---------|-----------------|-----------------|---|---------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|---|-----------------------------------|
| | Wohngebäude ¹⁾ | | | | | | | Nichtwohngebäude | | | | | | | |
| | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | Gebäude | Raum- inhalt | Wohn- ungen | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | |
| | | | zu- sammen | in Gebäuden ²⁾ mit ... Wohnungen | | | | | | | | | | | |
| | | | | 1 o. 2 | 3 o. m. | | | | | | | | | | |
| Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | | 1 000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | 1 000 m³ | Anzahl | 1000 m² | | Mill. EUR | Anzahl | | |
| Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1961 | 214 320 | 210 008 | 514 921 | 247 624 | 267 297 | 37 310 | . | 7 410 | 84 392 | 140 388 | 8 225 | 1 033 | 26 149 | 3 635 | 565 761 |
| 1962 | 215 276 | 216 538 | 519 839 | 245 420 | 274 419 | 38 486 | 3 704 | 8 273 | 81 521 | 155 349 | 8 358 | 1 006 | 27 470 | 4 252 | 573 375 |
| 1963 | 217 780 | 219 556 | 514 308 | 246 504 | 267 804 | 38 988 | 3 758 | 9 107 | 79 842 | 140 855 | 8 024 | 925 | 26 025 | 4 230 | 569 610 |
| 1964 | 237 745 | 243 620 | 564 456 | 265 845 | 298 611 | 43 612 | 4 232 | 10 978 | 90 697 | 167 128 | 9 140 | 788 | 30 693 | 5 436 | 623 847 |
| 1965 | 232 536 | 238 027 | 535 613 | 261 188 | 274 425 | 42 440 | 3 996 | 11 699 | 55 023 | 159 376 | 9 508 | 907 | 29 305 | 5 727 | 591 916 |
| 1966 | 232 580 | 247 491 | 547 939 | 259 434 | 288 505 | 44 132 | 4 008 | 12 978 | 52 771 | 178 463 | 10 043 | 925 | 32 483 | 6 834 | 604 799 |
| 1967 | 215 764 | 234 784 | 513 981 | 239 820 | 274 161 | 42 018 | 3 705 | 13 020 | 47 985 | 171 921 | 10 353 | 913 | 31 161 | 7 124 | 572 301 |
| 1968 | 193 669 | 220 564 | 481 821 | 213 750 | 268 071 | 39 534 | 3 101 | 12 477 | 45 365 | 160 065 | 10 547 | 903 | 29 581 | 6 733 | 519 854 |
| 1969 | 185 845 | 213 434 | 465 254 | 203 324 | 261 930 | 38 406 | 2 928 | 12 181 | 44 731 | 168 629 | 10 916 | 894 | 30 680 | 6 818 | 499 696 |
| 1970 | 179 860 | 207 336 | 444 904 | 196 107 | 248 797 | 37 303 | 2 852 | 12 181 | 42 929 | 191 030 | 10 921 | 889 | 33 202 | 7 526 | 478 050 |
| 1971 | 207 246 | 243 906 | 520 139 | 224 121 | 296 018 | 44 183 | 3 265 | 15 375 | 44 825 | 211 955 | 11 915 | 963 | 36 750 | 9 434 | 554 987 |
| 1972 | 234 437 | 290 132 | 623 317 | 248 460 | 374 857 | 52 854 | 3 896 | 20 526 | 44 080 | 219 279 | 12 480 | 1 009 | 38 279 | 11 338 | 660 636 |
| 1973 | 248 172 | 316 940 | 674 260 | 263 087 | 411 173 | 57 612 | 4 389 | 24 837 | 43 214 | 217 824 | 14 101 | 1 112 | 37 667 | 12 149 | 714 226 |
| 1974 | 211 970 | 274 809 | 568 473 | 229 765 | 338 708 | 49 352 | 3 920 | 23 534 | 39 945 | 200 326 | 12 305 | 987 | 35 218 | 13 173 | 604 387 |
| 1975 | 175 146 | 211 239 | 404 866 | 195 045 | 209 821 | 36 874 | 3 081 | 19 404 | 36 998 | 175 861 | 10 658 | 859 | 30 943 | 12 381 | 436 829 |
| 1976 | 184 424 | 203 157 | 361 829 | 207 842 | 153 987 | 34 548 | 3 037 | 19 720 | 39 344 | 173 500 | 9 316 | 805 | 30 539 | 12 479 | 392 380 |
| 1977 | 203 303 | 217 096 | 378 607 | 226 562 | 152 045 | 36 615 | 3 349 | 22 155 | 38 597 | 178 611 | 9 713 | 833 | 31 117 | 12 850 | 409 012 |
| 1978 | 212 175 | 212 739 | 340 078 | 239 532 | 100 546 | 34 958 | 3 344 | 22 507 | 37 138 | 156 794 | 7 827 | 698 | 27 246 | 11 182 | 368 145 |
| 1979 | 208 046 | 210 098 | 333 191 | 236 091 | 97 100 | 34 328 | 3 508 | 23 489 | 35 434 | 146 941 | 7 216 | 676 | 25 475 | 10 423 | 357 751 |
| 1980 | 217 856 | 225 548 | 363 094 | 249 067 | 114 027 | 37 035 | 4 122 | 27 095 | 39 193 | 162 731 | 9 438 | 806 | 27 703 | 12 063 | 388 904 |
| 1981 | 188 221 | 204 614 | 337 968 | 220 047 | 117 921 | 33 617 | 3 722 | 26 573 | 36 082 | 164 233 | 11 090 | 879 | 27 829 | 13 562 | 365 462 |
| 1982 | 159 870 | 184 821 | 315 336 | 188 958 | 126 378 | 30 342 | 3 382 | 26 084 | 35 259 | 160 532 | 13 192 | 925 | 26 683 | 15 263 | 347 002 |
| 1983 | 144 225 | 173 681 | 312 217 | 167 074 | 139 641 | 28 600 | 3 470 | 26 502 | 35 031 | 147 639 | 8 631 | 720 | 24 912 | 13 787 | 340 781 |
| 1984 | 155 277 | 193 817 | 366 816 | 175 987 | 183 458 | 32 221 | 4 284 | 31 017 | 34 315 | 150 794 | 9 926 | 791 | 25 586 | 15 373 | 398 373 |
| 1985 | 132 403 | 154 283 | 284 438 | 151 736 | 128 176 | 25 496 | 3 541 | 25 216 | 29 974 | 123 491 | 7 444 | 607 | 20 965 | 13 000 | 312 053 |
| 1986 | 120 861 | 130 281 | 227 721 | 141 425 | 83 718 | 21 361 | 3 153 | 21 407 | 28 611 | 122 388 | 5 967 | 504 | 20 244 | 11 950 | 251 940 |
| 1987 | 111 727 | 116 073 | 196 112 | 125 109 | 67 589 | 18 883 | 2 872 | 19 248 | 28 296 | 124 613 | 5 282 | 440 | 20 766 | 12 646 | 217 343 |
| 1988 | 114 729 | 115 064 | 186 191 | 123 379 | 60 160 | 18 593 | 2 991 | 19 214 | 30 188 | 146 615 | 6 055 | 498 | 23 761 | 15 985 | 208 621 |
| 1989 | 132 474 | 133 815 | 214 438 | 140 840 | 71 621 | 21 797 | 3 738 | 22 560 | 30 955 | 148 460 | 6 118 | 514 | 24 537 | 15 001 | 238 617 |
| 1990 | 123 026 | 131 641 | 224 080 | 127 349 | 93 693 | 21 938 | 3 843 | 22 473 | 30 846 | 156 048 | 6 369 | 528 | 25 495 | 16 004 | 256 488 |
| 1991 | 131 271 | 150 529 | 268 931 | 133 800 | 130 341 | 25 473 | 4 800 | 26 325 | 31 680 | 167 118 | 7 020 | 577 | 27 472 | 18 062 | 314 508 |
| 1992 | 138 466 | 171 340 | 322 109 | 137 352 | 179 259 | 29 246 | 5 644 | 31 715 | 32 548 | 174 790 | 8 407 | 668 | 28 756 | 19 816 | 374 575 |
| 1993 | 153 396 | 195 070 | 373 903 | 151 139 | 214 596 | 33 414 | 6 783 | 37 892 | 31 986 | 174 615 | 8 631 | 682 | 29 111 | 22 706 | 431 853 |
| 1994 | 182 660 | 232 750 | 442 453 | 181 633 | 255 966 | 39 827 | 8 232 | 47 546 | 30 912 | 158 404 | 9 653 | 753 | 26 409 | 20 966 | 505 179 |
| 1995 | 167 471 | 222 120 | 433 723 | 164 101 | 263 439 | 38 297 | 7 890 | 47 342 | 31 093 | 152 199 | 10 341 | 770 | 26 121 | 21 645 | 498 543 |
| 1996 | 143 459 | 188 884 | 359 836 | 141 864 | 213 958 | 32 557 | 6 825 | 41 732 | 29 993 | 143 563 | 8 587 | 670 | 24 381 | 19 488 | 416 122 |
| 1997 | 154 792 | 188 999 | 345 668 | 156 130 | 186 385 | 32 832 | 7 038 | 42 306 | 31 488 | 152 743 | 9 115 | 700 | 26 107 | 21 617 | 400 350 |
| 1998 | 162 869 | 185 025 | 325 053 | 167 322 | 155 387 | 32 445 | 7 500 | 41 607 | 32 539 | 158 584 | 7 947 | 636 | 26 055 | 20 663 | 372 243 |
| 1999 | 178 574 | 191 674 | 325 967 | 185 257 | 139 282 | 33 948 | 8 217 | 42 958 | 34 450 | 167 059 | 7 617 | 617 | 28 186 | 19 939 | 369 773 |
| 2000 | 175 537 | 182 832 | 299 762 | 182 907 | 115 403 | 32 390 | 8 378 | 40 945 | 33 639 | 172 455 | 7 030 | 593 | 28 506 | 19 462 | 336 760 |
| 2001 | 144 283 | 149 876 | 238 491 | 150 710 | 87 044 | 26 555 | 7 017 | 33 625 | 30 605 | 174 708 | 5 279 | 470 | 28 314 | 20 152 | 267 933 |
| 2002 | 134 639 | 138 100 | 213 313 | 141 296 | 71 026 | 24 363 | 6 620 | 30 920 | 28 421 | 172 479 | 5 223 | 453 | 27 321 | 20 222 | 240 583 |
| 2003 | 130 946 | 130 982 | 200 637 | 136 720 | 63 438 | 23 265 | 6 327 | 29 461 | 24 974 | 155 817 | 4 079 | 350 | 24 027 | 18 080 | 226 267 |
| 2004 | 142 171 | 140 251 | 213 237 | 147 810 | 64 263 | 24 990 | 6 834 | 31 566 | 23 992 | 144 289 | 3 663 | 339 | 22 519 | 16 552 | 238 290 |
| 2005 | 121 093 | 121 157 | 183 082 | 126 066 | 56 240 | 21 586 | 6 086 | 27 380 | 21 987 | 131 479 | 2 872 | 273 | 20 079 | 14 425 | 206 772 |
| 2006 | 122 633 | 123 114 | 191 558 | 125 802 | 64 804 | 22 229 | 5 957 | 28 263 | 23 009 | 145 743 | 3 556 | 308 | 22 854 | 17 111 | 215 741 |
| 2007 | 102 731 | 106 360 | 162 364 | 106 064 | 54 886 | 19 097 | 5 231 | 24 426 | 23 397 | 150 628 | 3 234 | 297 | 22 381 | 14 988 | 183 798 |
| 2008 | 79 137 | 84 829 | 131 447 | 80 795 | 49 400 | 15 311 | 4 178 | 19 871 | 24 604 | 178 033 | 3 238 | 280 | 25 113 | 17 092 | 150 222 |
| 2009 | 69 574 | 75 734 | 117 825 | 70 597 | 46 077 | 13 712 | 3 674 | 18 193 | 22 675 | 166 938 | 3 234 | 278 | 23 882 | 17 635 | 134 755 |
| 2010 | 71 407 | 77 081 | 121 062 | 72 263 | 47 111 | 14 046 | 3 718 | 18 839 | 23 385 | 149 731 | 2 285 | 218 | 22 255 | 16 632 | 136 698 |
| 2011 | 82 190 | 88 769 | 140 105 | 82 575 | 54 579 | 16 270 | 4 242 | 22 366 | 24 652 | 150 772 | 2 640 | 237 | 22 478 | 17 276 | 154 900 |
| 2012 | 84 596 | 94 127 | 151 800 | 84 092 | 62 970 | 17 402 | 4 452 | 24 308 | 23 819 | 157 928 | 3 633 | 271 | 22 640 | 16 759 | 171 170 |

1) Ab 1983 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

8 Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude

| Jahr | Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | | | | | Wohnungen insgesamt ⁴⁾ | |
|------|---------------------------|-----------------|---------------------------|----------|-----------------|-----------------|---|---------|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|---|
| | Wohngebäude ¹⁾ | | | | | | Nichtwohngebäude | | | | | | | |
| | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | Wohn- fläche | Nutz- fläche | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ | Gebäude | Raum- inhalt | Wohn- ungen | Wohn- fläche | Nutz- fläche | | Veran- schlagte Kosten der Bauwerke ³⁾ |
| | | | in Gebäuden ²⁾ | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 o. 2 | 3 o. m. | | | | | | | | | | |
| | | | Anzahl | 1 000 m³ | | | | | | | | | | |

Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-----|--------|--------|---------|
| 1993 | 12 432 | 10 572 | 20 217 | 12 905 | 6 959 | 1 919 | 478 | 2 050 | 6 039 | 45 768 | 1 662 | 134 | 7 257 | 4 762 | 23 598 |
| 1994 | 29 703 | 29 169 | 59 275 | 30 721 | 28 343 | 5 338 | 1 307 | 6 159 | 7 600 | 64 144 | 3 220 | 249 | 10 212 | 7 676 | 67 704 |
| 1995 | 40 487 | 42 031 | 90 883 | 41 064 | 49 042 | 7 838 | 1 788 | 9 427 | 7 926 | 70 106 | 4 989 | 358 | 11 430 | 10 140 | 104 214 |
| 1996 | 48 118 | 54 869 | 125 413 | 46 938 | 78 215 | 10 358 | 2 254 | 12 837 | 7 342 | 63 513 | 5 008 | 352 | 10 133 | 9 244 | 143 366 |
| 1997 | 57 674 | 66 996 | 155 452 | 54 926 | 99 201 | 12 628 | 2 743 | 15 650 | 7 751 | 60 085 | 5 331 | 372 | 9 919 | 9 258 | 177 829 |
| 1998 | 52 963 | 49 433 | 107 184 | 53 289 | 53 013 | 9 470 | 2 048 | 11 355 | 6 428 | 48 808 | 3 564 | 236 | 8 033 | 7 387 | 128 447 |
| 1999 | 50 440 | 39 865 | 80 600 | 52 074 | 28 032 | 7 717 | 1 674 | 8 958 | 6 023 | 41 198 | 2 363 | 160 | 6 651 | 6 293 | 102 865 |
| 2000 | 45 260 | 34 723 | 68 769 | 46 808 | 21 042 | 6 725 | 1 472 | 7 710 | 5 675 | 36 424 | 1 764 | 125 | 5 866 | 5 134 | 86 284 |
| 2001 | 33 486 | 24 897 | 47 434 | 34 662 | 12 587 | 4 823 | 1 071 | 5 422 | 4 831 | 32 999 | 1 124 | 79 | 5 019 | 4 534 | 58 254 |
| 2002 | 30 199 | 21 989 | 40 387 | 31 578 | 8 702 | 4 255 | 961 | 4 722 | 4 266 | 35 949 | 952 | 61 | 4 664 | 4 446 | 49 007 |
| 2003 | 27 246 | 19 305 | 35 451 | 28 442 | 6 916 | 3 781 | 799 | 4 120 | 3 881 | 23 096 | 771 | 57 | 3 522 | 3 441 | 41 836 |
| 2004 | 28 229 | 19 430 | 34 558 | 29 394 | 5 123 | 3 794 | 766 | 4 103 | 4 037 | 30 942 | 705 | 44 | 4 302 | 3 665 | 39 718 |
| 2005 | 24 511 | 17 449 | 30 684 | 25 390 | 5 278 | 3 397 | 722 | 3 681 | 3 840 | 25 914 | 486 | 41 | 3 794 | 3 466 | 35 544 |
| 2006 | 23 670 | 16 665 | 29 079 | 24 267 | 4 812 | 3 268 | 662 | 3 479 | 3 790 | 22 536 | 382 | 32 | 3 366 | 2 417 | 33 695 |
| 2007 | 17 508 | 13 112 | 22 951 | 17 976 | 4 973 | 2 559 | 548 | 2 735 | 3 861 | 28 705 | 307 | 26 | 3 863 | 3 155 | 26 931 |
| 2008 | 15 278 | 11 968 | 20 790 | 15 574 | 5 215 | 2 318 | 481 | 2 555 | 3 920 | 28 760 | 345 | 30 | 4 001 | 2 863 | 25 705 |
| 2009 | 13 021 | 10 624 | 18 693 | 13 301 | 5 386 | 2 069 | 404 | 2 295 | 3 783 | 29 223 | 414 | 27 | 4 058 | 3 010 | 24 232 |
| 2010 | 12 933 | 10 945 | 19 034 | 13 104 | 5 903 | 2 119 | 443 | 2 387 | 3 605 | 22 437 | 510 | 32 | 3 219 | 2 408 | 23 134 |
| 2011 | 14 359 | 12 190 | 21 081 | 14 440 | 6 638 | 2 366 | 485 | 2 690 | 3 821 | 24 326 | 352 | 25 | 3 522 | 2 763 | 25 150 |
| 2012 | 16 220 | 14 292 | 24 817 | 16 202 | 8 071 | 2 781 | 547 | 3 269 | 3 823 | 29 558 | 361 | 22 | 3 977 | 3 337 | 29 296 |

1) Ab 1983 einschl. Wohnheimen.

2) Ohne Wohnheime.

3) Veranschlagte Kosten zum Zeitpunkt der Genehmigung.

4) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

9 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland (alle Baumaßnahmen)

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | davon | |
|------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| | | Früheres Bundesgebiet ¹⁾ | Neue Länder und Berlin ²⁾ |
| | | Anzahl | |
| 1951 | 486 445 | 425 405 | 61 040 |
| 1952 | 508 437 | 460 848 | 47 589 |
| 1953 | 571 979 | 539 683 | 32 296 |
| 1954 | 606 282 | 571 542 | 34 740 |
| 1955 | 601 233 | 568 403 | 32 830 |
| 1956 | 623 931 | 591 082 | 32 849 |
| 1957 | 620 766 | 559 641 | 61 125 |
| 1958 | 583 961 | 520 495 | 63 466 |
| 1959 | 668 657 | 588 704 | 79 953 |
| 1960 | 654 891 | 574 402 | 80 489 |
| 1961 | 657 770 | 565 761 | 92 009 |
| 1962 | 660 624 | 573 375 | 87 249 |
| 1963 | 645 578 | 569 610 | 75 968 |
| 1964 | 700 462 | 623 847 | 76 615 |
| 1965 | 660 078 | 591 916 | 68 162 |
| 1966 | 670 077 | 604 799 | 65 278 |
| 1967 | 648 619 | 572 301 | 76 318 |
| 1968 | 595 841 | 519 854 | 75 987 |
| 1969 | 570 007 | 499 696 | 70 311 |
| 1970 | 554 138 | 478 050 | 76 088 |
| 1971 | 631 007 | 554 987 | 76 020 |
| 1972 | 746 537 | 660 636 | 85 901 |
| 1973 | 810 444 | 714 226 | 96 218 |
| 1974 | 706 855 | 604 387 | 102 468 |
| 1975 | 544 176 | 436 829 | 107 347 |
| 1976 | 503 538 | 392 380 | 111 158 |
| 1977 | 522 858 | 409 012 | 113 846 |
| 1978 | 482 318 | 368 145 | 114 173 |
| 1979 | 468 197 | 357 751 | 110 446 |
| 1980 | 500 837 | 388 904 | 111 933 |
| 1981 | 486 007 | 365 462 | 120 545 |
| 1982 | 464 377 | 347 002 | 117 375 |
| 1983 | 459 373 | 340 781 | 118 592 |
| 1984 | 515 843 | 398 373 | 117 470 |
| 1985 | 427 775 | 312 053 | 115 722 |
| 1986 | 368 485 | 251 940 | 116 545 |
| 1987 | 327 097 | 217 343 | 109 754 |
| 1988 | 313 287 | 208 621 | 104 666 |
| 1989 | 330 964 | 238 617 | 92 347 |
| 1990 | 318 956 | 256 488 | 62 468 |
| 1991 | 331 178 | 314 508 | 16 670 |

9 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland (alle Baumaßnahmen)

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | davon | |
|------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| | | Früheres Bundesgebiet ¹⁾ | Neue Länder und Berlin ²⁾ |
| | | Anzahl | |
| 1992 | 386 052 | 374 575 | 11 477 |
| 1993 | 455 451 | 431 853 | 23 598 |
| 1994 | 572 883 | 505 179 | 67 704 |
| 1995 | 602 757 | 498 543 | 104 214 |
| 1996 | 559 488 | 416 122 | 143 366 |
| 1997 | 578 179 | 400 350 | 177 829 |
| 1998 | 500 690 | 372 243 | 128 447 |
| 1999 | 472 638 | 369 773 | 102 865 |
| 2000 | 423 044 | 336 760 | 86 284 |
| 2001 | 326 187 | 267 933 | 58 254 |
| 2002 | 289 590 | 240 583 | 49 007 |
| 2003 | 268 103 | 226 267 | 41 836 |
| 2004 | 278 008 | 238 290 | 39 718 |
| 2005 | 242 316 | 206 772 | 35 544 |
| 2006 | 249 436 | 215 741 | 33 695 |
| 2007 | 210 729 | 183 798 | 26 931 |
| 2008 | 175 927 | 150 222 | 25 705 |
| 2009 | 158 987 | 134 755 | 24 232 |
| 2010 | 159 832 | 136 698 | 23 134 |
| 2011 | 183 110 | 157 579 | 25 531 |
| 2012 | 200 466 | 171 170 | 29 296 |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

10 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland je 10 000 Einwohner

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | davon | |
|------|--|-------------------------------------|--------------------------------------|
| | | Früheres Bundesgebiet ¹⁾ | Neue Länder und Berlin ²⁾ |
| | | Anzahl | |
| 1949 | 37 | 45 | 16 |
| 1950 | 59 | 74 | 17 |
| 1951 | 71 | 84 | 33 |
| 1952 | 73 | 91 | 26 |
| 1953 | 82 | 105 | 18 |
| 1954 | 87 | 110 | 19 |
| 1955 | 85 | 109 | 18 |
| 1956 | 88 | 112 | 19 |
| 1957 | 87 | 104 | 35 |
| 1958 | 82 | 96 | 37 |
| 1959 | 93 | 107 | 46 |
| 1960 | 90 | 104 | 47 |
| 1961 | 90 | 101 | 54 |
| 1962 | 89 | 101 | 51 |
| 1963 | 87 | 99 | 44 |
| 1964 | 93 | 108 | 45 |
| 1965 | 87 | 101 | 40 |
| 1966 | 88 | 102 | 38 |
| 1967 | 85 | 97 | 45 |
| 1968 | 78 | 87 | 44 |
| 1969 | 74 | 83 | 41 |
| 1970 | 71 | 79 | 45 |
| 1971 | 81 | 91 | 45 |
| 1972 | 95 | 107 | 50 |
| 1973 | 103 | 115 | 57 |
| 1974 | 89 | 97 | 61 |
| 1975 | 69 | 71 | 64 |
| 1976 | 64 | 64 | 66 |
| 1977 | 67 | 67 | 68 |
| 1978 | 62 | 60 | 68 |
| 1979 | 60 | 58 | 66 |
| 1980 | 64 | 63 | 67 |
| 1981 | 62 | 59 | 72 |
| 1982 | 59 | 56 | 70 |
| 1983 | 59 | 56 | 71 |
| 1984 | 66 | 65 | 70 |
| 1985 | 55 | 51 | 70 |
| 1986 | 47 | 41 | 70 |
| 1987 | 42 | 36 | 66 |
| 1988 | 40 | 34 | 63 |
| 1989 | 42 | 38 | 56 |
| 1990 | 40 | 41 | 39 |
| 1991 | 41 | 49 | 11 |
| 1992 | 48 | 57 | 7 |
| 1993 | 56 | 66 | 15 |
| 1994 | 70 | 77 | 44 |
| 1995 | 74 | 75 | 67 |
| 1996 | 68 | 62 | 93 |
| 1997 | 70 | 60 | 116 |
| 1998 | 61 | 56 | 84 |
| 1999 | 58 | 55 | 68 |
| 2000 | 51 | 50 | 57 |
| 2001 | 40 | 40 | 39 |
| 2002 | 35 | 36 | 33 |
| 2003 | 32 | 33 | 28 |
| 2004 | 34 | . | . |
| 2005 | 29 | . | . |
| 2006 | 30 | . | . |
| 2007 | 32 | . | . |
| 2008 | 21 | . | . |
| 2009 | 19 | . | . |
| 2010 | 20 | . | . |
| 2011 | 22 | . | . |
| 2012 | 25 | . | . |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

11 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland nach Art der Baumaßnahmen

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen insgesamt | davon durch | | | von den fertiggestellten Wohnungen entfielen auf... | | | | | | | |
|------|---|-------------|---------------------|--|---|-------------|---------------------|--|--|-------------|---------------------|--|
| | | Neubau | davon durch | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | das frühere Bundesgebiet ¹⁾ | davon durch | | | die neuen Länder und Berlin ²⁾ | davon durch | | |
| | | | in Eigen- heimen | | | Neubau | davon durch | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | Neubau | davon durch | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
| | | | | | | | in Eigen- heimen | | | | in Eigen- heimen | |
| 1960 | 654 891 | 602 357 | . | 52 534 | 574 402 | 530 500 | 235 525 | 43 902 | 80 489 | 71 857 | . | 8 632 |
| 1961 | 657 770 | 608 726 | . | 49 044 | 565 761 | 523 146 | 247 624 | 42 615 | 92 009 | 85 580 | . | 6 429 |
| 1962 | 660 624 | 608 336 | . | 52 288 | 573 375 | 528 197 | 245 420 | 45 178 | 87 249 | 80 139 | . | 7 110 |
| 1963 | 645 578 | 591 653 | . | 53 925 | 569 610 | 522 332 | 246 504 | 47 278 | 75 968 | 69 321 | . | 6 647 |
| 1964 | 700 462 | 642 941 | . | 57 521 | 623 847 | 573 596 | 265 845 | 50 251 | 76 615 | 69 345 | . | 7 270 |
| 1965 | 660 078 | 603 424 | . | 56 654 | 591 916 | 545 121 | 261 188 | 46 795 | 68 162 | 58 303 | . | 9 859 |
| 1966 | 670 077 | 611 348 | . | 58 729 | 604 799 | 557 982 | 259 434 | 46 817 | 65 278 | 53 366 | . | 11 912 |
| 1967 | 648 619 | 583 441 | . | 65 178 | 572 301 | 524 334 | 239 820 | 47 967 | 76 318 | 59 107 | . | 17 211 |
| 1968 | 595 841 | 554 231 | . | 41 610 | 519 854 | 492 368 | 213 750 | 27 486 | 75 987 | 61 863 | . | 14 124 |
| 1969 | 570 007 | 532 717 | . | 37 290 | 499 696 | 476 170 | 203 324 | 23 526 | 70 311 | 56 547 | . | 13 764 |
| 1970 | 554 138 | 521 611 | . | 32 527 | 478 050 | 455 825 | 196 107 | 22 225 | 76 088 | 65 786 | . | 10 302 |
| 1971 | 631 007 | 596 965 | 226 319 | 34 042 | 554 987 | 532 054 | 224 121 | 22 933 | 76 020 | 64 911 | 2 198 | 11 109 |
| 1972 | 746 537 | 705 349 | 250 897 | 41 188 | 660 636 | 635 797 | 248 460 | 24 839 | 85 901 | 69 552 | 2 437 | 16 349 |
| 1973 | 810 444 | 769 086 | 268 276 | 41 358 | 714 226 | 688 361 | 263 087 | 25 865 | 96 218 | 80 725 | 5 189 | 15 493 |
| 1974 | 706 855 | 668 308 | 239 314 | 38 547 | 604 387 | 580 778 | 229 765 | 23 609 | 102 468 | 87 530 | 9 549 | 14 938 |
| 1975 | 544 176 | 510 657 | 206 252 | 33 519 | 436 829 | 415 524 | 195 045 | 21 305 | 107 347 | 95 133 | 11 207 | 12 214 |
| 1976 | 503 538 | 470 703 | 218 952 | 32 835 | 392 380 | 371 145 | 207 842 | 21 235 | 111 158 | 99 558 | 11 110 | 11 600 |
| 1977 | 522 858 | 491 598 | 238 346 | 31 260 | 409 012 | 388 320 | 226 562 | 20 692 | 113 846 | 103 278 | 11 784 | 10 568 |
| 1978 | 482 318 | 452 546 | 251 445 | 29 772 | 368 145 | 347 905 | 239 532 | 20 240 | 114 173 | 104 641 | 11 913 | 9 532 |
| 1979 | 468 197 | 441 595 | 248 718 | 26 602 | 357 751 | 340 407 | 236 091 | 17 344 | 110 446 | 101 188 | 12 627 | 9 258 |
| 1980 | 500 837 | 474 741 | 262 063 | 26 096 | 388 904 | 372 532 | 249 067 | 16 372 | 111 933 | 102 209 | 12 996 | 9 724 |
| 1981 | 486 007 | 459 974 | 235 683 | 26 033 | 365 462 | 349 058 | 220 047 | 16 404 | 120 545 | 110 916 | 15 636 | 9 629 |
| 1982 | 464 377 | 439 351 | 203 107 | 25 026 | 347 002 | 328 528 | 188 958 | 18 474 | 117 375 | 110 823 | 14 149 | 6 552 |
| 1983 | 459 373 | 428 106 | 181 206 | 31 267 | 340 781 | 320 848 | 167 074 | 19 933 | 118 592 | 107 258 | 14 132 | 11 334 |
| 1984 | 515 843 | 480 397 | 189 473 | 35 446 | 398 373 | 376 742 | 175 987 | 21 631 | 117 470 | 103 655 | 13 486 | 13 815 |
| 1985 | 427 775 | 391 011 | 164 442 | 36 764 | 312 053 | 291 882 | 151 736 | 20 171 | 115 722 | 99 129 | 12 706 | 16 593 |
| 1986 | 368 485 | 333 755 | 153 222 | 34 730 | 251 940 | 233 688 | 141 425 | 18 252 | 116 545 | 100 067 | 11 797 | 16 478 |
| 1987 | 327 097 | 293 290 | 136 883 | 33 807 | 217 343 | 201 394 | 125 109 | 15 949 | 109 754 | 91 896 | 11 774 | 17 858 |
| 1988 | 313 287 | 285 718 | 135 134 | 27 569 | 208 621 | 192 246 | 123 379 | 16 375 | 104 666 | 93 472 | 11 755 | 11 194 |

11 Fertiggestellte Wohnungen in Deutschland nach Art der Baumaßnahmen

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen insgesamt | davon durch | | | von den fertiggestellten Wohnungen entfielen auf... | | | | | | | |
|------|---|-------------|---------------------|--|---|-------------|---------------------------------|--|--|-------------|---------------------------------|--|
| | | Neubau | darunter | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | das frühere Bundesgebiet ¹⁾ | davon durch | | | die neuen Länder und Berlin ²⁾ | davon durch | | |
| | | | in Eigen- heimen | | | Neubau | darunter in Eigen- heimen | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | Neubau | darunter in Eigen- heimen | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
| 1989 | 330 964 | 303 917 | 152 074 | 27 047 | 238 617 | 220 556 | 140 840 | 18 061 | 92 347 | 83 361 | 11 234 | 8 986 |
| 1990 | 318 956 | 290 504 | 134 310 | 28 452 | 256 488 | 230 449 | 127 349 | 26 039 | 62 468 | 60 055 | 6 961 | 2 413 |
| 1991 | 331 178 | 292 381 | 135 923 | 38 797 | 314 508 | 275 951 | 133 800 | 38 557 | 16 670 | 16 430 | 2 123 | 240 |
| 1992 | 386 052 | 341 818 | 142 105 | 44 234 | 374 575 | 330 516 | 137 352 | 44 059 | 11 477 | 11 302 | 4 753 | 175 |
| 1993 | 455 451 | 404 413 | 164 044 | 51 038 | 431 853 | 382 534 | 151 139 | 49 319 | 23 598 | 21 879 | 12 905 | 1 719 |
| 1994 | 572 883 | 514 601 | 212 354 | 58 282 | 505 179 | 452 106 | 181 633 | 53 073 | 67 704 | 62 495 | 30 721 | 5 209 |
| 1995 | 602 757 | 539 936 | 205 165 | 62 821 | 498 543 | 444 064 | 164 101 | 54 479 | 104 214 | 95 872 | 41 064 | 8 342 |
| 1996 | 559 488 | 498 844 | 188 802 | 60 644 | 416 122 | 368 423 | 141 864 | 47 699 | 143 366 | 130 421 | 46 938 | 12 945 |
| 1997 | 578 179 | 515 566 | 211 056 | 62 613 | 400 350 | 354 783 | 156 130 | 45 567 | 177 829 | 160 783 | 54 926 | 17 046 |
| 1998 | 500 690 | 443 748 | 220 611 | 56 942 | 372 243 | 333 000 | 167 322 | 39 243 | 128 447 | 110 748 | 53 289 | 17 699 |
| 1999 | 472 638 | 416 547 | 237 331 | 56 091 | 369 773 | 333 584 | 185 257 | 36 189 | 102 865 | 82 963 | 52 074 | 19 902 |
| 2000 | 423 044 | 377 325 | 229 715 | 45 719 | 336 760 | 306 792 | 182 907 | 29 968 | 86 284 | 70 533 | 46 808 | 15 751 |
| 2001 | 326 187 | 292 328 | 185 372 | 33 859 | 267 933 | 243 770 | 150 710 | 24 163 | 58 254 | 48 558 | 34 662 | 9 696 |
| 2002 | 289 590 | 259 875 | 172 874 | 29 715 | 240 583 | 218 536 | 141 296 | 22 047 | 49 007 | 41 339 | 31 578 | 7 668 |
| 2003 | 268 103 | 240 938 | 165 162 | 27 165 | 226 267 | 204 716 | 136 720 | 21 551 | 41 836 | 36 222 | 28 442 | 5 614 |
| 2004 | 278 008 | 252 163 | 177 204 | 25 845 | 238 290 | 216 900 | 147 810 | 21 390 | 39 718 | 35 263 | 29 394 | 4 455 |
| 2005 | 242 316 | 217 124 | 151 456 | 25 192 | 206 772 | 185 954 | 126 066 | 20 818 | 35 544 | 31 170 | 25 390 | 4 374 |
| 2006 | 249 436 | 224 575 | 150 069 | 24 861 | 215 741 | 195 114 | 125 802 | 20 627 | 33 695 | 29 461 | 24 267 | 4 234 |
| 2007 | 210 729 | 188 856 | 124 040 | 21 873 | 183 798 | 165 598 | 106 064 | 18 200 | 26 931 | 23 258 | 17 976 | 3 673 |
| 2008 | 175 927 | 155 820 | 96 369 | 20 107 | 150 222 | 134 685 | 80 795 | 15 537 | 25 705 | 21 135 | 15 574 | 4 570 |
| 2009 | 158 987 | 140 166 | 83 898 | 18 821 | 134 755 | 121 059 | 70 597 | 13 696 | 24 232 | 19 107 | 13 301 | 5 125 |
| 2010 | 159 832 | 142 891 | 85 367 | 16 941 | 136 698 | 123 347 | 72 263 | 13 351 | 23 134 | 19 544 | 13 104 | 3 590 |
| 2011 | 183 110 | 164 178 | 97 015 | 18 932 | 157 579 | 142 745 | 82 575 | 14 834 | 25 531 | 21 433 | 14 440 | 4 098 |
| 2012 | 200 466 | 180 611 | 100 294 | 19 855 | 171 170 | 155 433 | 84 092 | 15 737 | 29 296 | 25 178 | 16 202 | 4 118 |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

**12 Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Deutschland
(einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)**

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen | |
|------|---------------------------|------------|
| | im Jahr | seit 1949 |
| | Anzahl | |
| 1949 | 251 785 | 251 785 |
| 1950 | 402 916 | 654 701 |
| 1951 | 486 445 | 1 141 146 |
| 1952 | 508 437 | 1 649 583 |
| 1953 | 571 979 | 2 221 562 |
| 1954 | 606 282 | 2 827 844 |
| 1955 | 601 233 | 3 429 077 |
| 1956 | 623 931 | 4 053 008 |
| 1957 | 620 766 | 4 673 774 |
| 1958 | 583 961 | 5 257 735 |
| 1959 | 668 657 | 5 926 392 |
| 1960 | 654 891 | 6 581 283 |
| 1961 | 657 770 | 7 239 053 |
| 1962 | 660 624 | 7 899 677 |
| 1963 | 645 578 | 8 545 255 |
| 1964 | 700 462 | 9 245 717 |
| 1965 | 660 078 | 9 905 795 |
| 1966 | 670 077 | 10 575 872 |
| 1967 | 648 619 | 11 224 491 |
| 1968 | 595 841 | 11 820 332 |
| 1969 | 570 007 | 12 390 339 |
| 1970 | 554 138 | 12 944 477 |
| 1971 | 631 007 | 13 575 484 |
| 1972 | 746 537 | 14 322 021 |
| 1973 | 810 444 | 15 132 465 |
| 1974 | 706 855 | 15 839 320 |
| 1975 | 544 176 | 16 383 496 |
| 1976 | 503 538 | 16 887 034 |
| 1977 | 522 858 | 17 409 892 |
| 1978 | 482 318 | 17 892 210 |
| 1979 | 468 197 | 18 360 407 |
| 1980 | 500 837 | 18 861 244 |
| 1981 | 486 007 | 19 347 251 |
| 1982 | 464 377 | 19 811 628 |
| 1983 | 459 373 | 20 271 001 |
| 1984 | 515 843 | 20 786 844 |
| 1985 | 427 775 | 21 214 619 |
| 1986 | 368 485 | 21 583 104 |
| 1987 | 327 097 | 21 910 201 |
| 1988 | 313 287 | 22 223 488 |
| 1989 | 330 964 | 22 554 452 |
| 1990 | 318 956 | 22 873 408 |
| 1991 | 331 178 | 23 204 586 |
| 1992 | 386 052 | 23 590 638 |
| 1993 | 455 451 | 24 046 089 |
| 1994 | 572 883 | 24 618 972 |
| 1995 | 602 757 | 25 221 729 |
| 1996 | 559 488 | 25 781 217 |
| 1997 | 578 179 | 26 359 396 |
| 1998 | 500 690 | 26 860 086 |
| 1999 | 472 638 | 27 332 724 |
| 2000 | 423 044 | 27 755 768 |
| 2001 | 326 187 | 28 081 955 |
| 2002 | 289 590 | 28 371 545 |
| 2003 | 268 103 | 28 639 648 |
| 2004 | 278 008 | 28 917 656 |
| 2005 | 242 316 | 29 159 972 |
| 2006 | 249 436 | 29 409 408 |
| 2007 | 210 729 | 29 620 137 |
| 2008 | 175 927 | 29 796 064 |
| 2009 | 158 987 | 29 955 051 |
| 2010 | 159 832 | 30 114 883 |
| 2011 | 183 110 | 30 297 993 |
| 2012 | 200 466 | 30 498 459 |

13 Fertiggestellte Wohnungen

- Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) -

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden | darunter | | Fertiggestellte Wohnungen seit 1949 |
|------|--|--|-------------|---|
| | | Neugebaute Wohnungen in Wohngebäuden mit... | | |
| | | 1 Wohnung | 2 Wohnungen | |
| | | Anzahl | | |
| 1949 | 221 960 | . | . | 221 960 |
| 1950 | 371 924 | . | . | 593 884 |
| 1951 | 425 405 | . | . | 1 019 289 |
| 1952 | 460 848 | . | . | 1 480 137 |
| 1953 | 539 683 | . | . | 2 019 820 |
| 1954 | 571 542 | . | . | 2 591 362 |
| 1955 | 568 403 | . | . | 3 159 765 |
| 1956 | 591 082 | . | . | 3 750 847 |
| 1957 | 559 641 | . | . | 4 310 488 |
| 1958 | 520 495 | . | . | 4 830 983 |
| 1959 | 588 704 | . | . | 5 419 687 |
| 1960 | 574 402 | 235 525 | | 5 994 089 |
| 1961 | 565 761 | 247 624 | | 6 559 850 |
| 1962 | 573 375 | 245 420 | | 7 133 225 |
| 1963 | 569 610 | 118 882 | 127 622 | 7 702 835 |
| 1964 | 623 847 | 133 379 | 132 466 | 8 326 682 |
| 1965 | 591 916 | 135 278 | 125 910 | 8 918 598 |
| 1966 | 604 799 | 137 554 | 121 880 | 9 523 397 |
| 1967 | 572 301 | 129 822 | 109 998 | 10 095 698 |
| 1968 | 519 854 | 115 960 | 97 790 | 10 615 552 |
| 1969 | 499 696 | 113 886 | 89 438 | 11 115 248 |
| 1970 | 478 050 | 111 775 | 84 332 | 11 593 298 |
| 1971 | 554 987 | 131 101 | 93 020 | 12 148 285 |
| 1972 | 660 636 | 147 034 | 101 426 | 12 808 921 |
| 1973 | 714 226 | 156 315 | 106 772 | 13 523 147 |
| 1974 | 604 387 | 134 427 | 95 338 | 14 127 534 |
| 1975 | 436 829 | 118 873 | 76 172 | 14 564 363 |
| 1976 | 392 380 | 132 930 | 74 912 | 14 956 743 |
| 1977 | 409 012 | 152 354 | 74 208 | 15 365 755 |
| 1978 | 368 145 | 162 598 | 76 934 | 15 733 900 |
| 1979 | 357 751 | 157 391 | 78 700 | 16 091 651 |
| 1980 | 388 904 | 160 347 | 88 720 | 16 480 555 |
| 1981 | 365 462 | 129 729 | 90 318 | 16 846 017 |
| 1982 | 347 002 | 101 558 | 87 400 | 17 193 019 |
| 1983 | 340 781 | 88 150 | 78 924 | 17 533 800 |
| 1984 | 398 373 | 93 477 | 82 510 | 17 932 173 |
| 1985 | 312 053 | 83 668 | 68 068 | 18 244 226 |
| 1986 | 251 940 | 79 627 | 61 798 | 18 496 166 |
| 1987 | 217 343 | 81 809 | 43 300 | 217 343 |
| 1988 | 208 621 | 90 953 | 32 426 | 425 964 |
| 1989 | 238 617 | 105 522 | 35 318 | 664 581 |
| 1990 | 256 488 | 93 685 | 33 664 | 921 069 |
| 1991 | 314 508 | 94 150 | 39 650 | 1 235 577 |
| 1992 | 374 575 | 94 740 | 42 612 | 1 610 152 |
| 1993 | 431 853 | 101 867 | 49 272 | 2 042 005 |
| 1994 | 505 179 | 119 377 | 62 256 | 2 547 184 |
| 1995 | 498 543 | 104 625 | 59 476 | 3 045 727 |
| 1996 | 416 122 | 92 370 | 49 494 | 3 461 849 |
| 1997 | 400 350 | 106 408 | 49 722 | 3 862 199 |
| 1998 | 372 243 | 118 980 | 48 342 | 4 234 442 |
| 1999 | 369 773 | 136 025 | 49 232 | 4 604 215 |
| 2000 | 336 760 | 137 755 | 45 152 | 4 940 975 |
| 2001 | 267 933 | 114 882 | 35 828 | 5 208 908 |
| 2002 | 240 583 | 108 604 | 32 692 | 5 449 491 |
| 2003 | 226 267 | 107 472 | 29 248 | 5 675 758 |
| 2004 | 238 290 | 118 496 | 29 314 | 5 914 048 |
| 2005 | 242 316 | 100 570 | 25 496 | 6 156 364 |
| 2006 | 215 741 | 102 730 | 23 072 | 6 372 105 |
| 2007 | 183 798 | 85 238 | 20 826 | 6 555 903 |
| 2008 | 150 222 | 65 057 | 15 738 | 6 706 125 |
| 2009 | 134 755 | 57 423 | 13 174 | 6 840 880 |
| 2010 | 136 698 | 59 263 | 13 000 | 6 977 578 |
| 2011 | 157 579 | 68 057 | 14 518 | 7 135 157 |
| 2012 | 171 170 | 69 718 | 14 374 | 7 306 327 |

14 Wohnungsbau in den neuen Ländern und Berlin ¹⁾

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden | | | | darin Wohn- fläche | Fertiggestellte Wohnungen seit 1949 |
|------|---|-------------|------------|--|--------------------------|--|
| | Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) | davon durch | | | | |
| | | Neubau | darunter | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | |
| | | | Eigenheime | | | |
| | Anzahl | | | | 1000 m² | Anzahl |
| 1949 | 29 825 | . | . | . | 1 730 | 29 825 |
| 1950 | 30 992 | . | . | . | 1 800 | 60 817 |
| 1951 | 61 040 | . | . | . | 3 565 | 121 857 |
| 1952 | 47 589 | . | . | . | 2 882 | 169 446 |
| 1953 | 32 296 | . | . | . | 1 991 | 201 742 |
| 1954 | 34 740 | . | . | . | 2 237 | 236 482 |
| 1955 | 32 830 | . | . | . | 2 157 | 269 312 |
| 1956 | 32 849 | . | . | . | 2 109 | 302 161 |
| 1957 | 61 125 | . | . | . | 3 714 | 363 286 |
| 1958 | 63 466 | 49 561 | . | 13 905 | 3 750 | 426 752 |
| 1959 | 79 953 | 67 314 | . | 12 639 | 4 487 | 506 705 |
| 1960 | 80 489 | 71 857 | . | 8 632 | 4 447 | 587 194 |
| 1961 | 92 009 | 85 580 | . | 6 429 | 5 063 | 679 203 |
| 1962 | 87 249 | 80 139 | . | 7 110 | 4 867 | 766 452 |
| 1963 | 75 968 | 69 321 | . | 6 647 | 4 217 | 842 420 |
| 1964 | 76 615 | 69 345 | . | 7 270 | 4 017 | 919 035 |
| 1965 | 68 162 | 58 303 | . | 9 859 | 3 530 | 987 197 |
| 1966 | 65 278 | 53 366 | . | 11 912 | 3 370 | 1 052 475 |
| 1967 | 76 318 | 59 107 | . | 17 211 | 3 876 | 1 128 793 |
| 1968 | 75 987 | 61 863 | . | 14 124 | 4 126 | 1 204 780 |
| 1969 | 70 311 | 56 547 | . | 13 764 | 3 955 | 1 275 091 |
| 1970 | 76 088 | 65 786 | . | 10 302 | 4 256 | 1 351 179 |
| 1971 | 76 020 | 64 911 | 2 198 | 11 109 | 4 395 | 1 427 199 |
| 1972 | 85 901 | 69 552 | 2 437 | 16 349 | 4 905 | 1 513 100 |
| 1973 | 96 218 | 80 725 | 5 189 | 15 493 | 5 573 | 1 609 318 |
| 1974 | 102 468 | 87 530 | 9 549 | 14 938 | 6 185 | 1 711 786 |
| 1975 | 107 347 | 95 133 | 11 207 | 12 214 | 6 505 | 1 819 133 |
| 1976 | 111 158 | 99 558 | 11 110 | 11 600 | 6 793 | 1 930 291 |
| 1977 | 113 846 | 103 278 | 11 784 | 10 568 | 7 014 | 2 044 137 |
| 1978 | 114 173 | 104 641 | 11 913 | 9 532 | 7 086 | 2 158 310 |
| 1979 | 110 446 | 101 188 | 12 627 | 9 258 | 6 917 | 2 268 756 |
| 1980 | 111 933 | 102 209 | 12 996 | 9 724 | 7 068 | 2 380 689 |
| 1981 | 120 545 | 110 916 | 15 636 | 9 629 | 7 644 | 2 501 234 |
| 1982 | 117 375 | 110 823 | 14 149 | 6 552 | 7 305 | 2 618 609 |
| 1983 | 118 592 | 107 258 | 14 132 | 11 334 | 7 394 | 2 737 201 |
| 1984 | 117 470 | 103 655 | 13 486 | 13 815 | 7 185 | 2 854 671 |
| 1985 | 115 722 | 99 129 | 12 706 | 16 593 | 7 103 | 2 970 393 |
| 1986 | 116 545 | 100 067 | 11 797 | 16 478 | 7 129 | 3 086 938 |
| 1987 | 109 754 | 91 896 | 11 774 | 17 858 | 6 776 | 3 196 692 |
| 1988 | 104 666 | 93 472 | 11 755 | 11 194 | 6 569 | 3 301 358 |
| 1989 | 92 347 | 83 361 | 11 234 | 8 986 | 5 895 | 3 393 705 |
| 1990 | 62 468 | 60 055 | 6 961 | 2 413 | 3 897 | 3 456 173 |
| 1991 | 16 670 | 16 430 | 2 123 | 240 | 1 142 | 1 835 803 |
| 1992 | 11 477 | 11 302 | 4 753 | 175 | 1 052 | 3 405 182 |
| 1993 | 23 598 | 21 879 | 12 905 | 1 719 | 2 345 | 3 428 780 |
| 1994 | 67 704 | 62 495 | 30 721 | 5 209 | 6 214 | 3 496 484 |
| 1995 | 104 214 | 95 872 | 41 064 | 8 342 | 9 018 | 3 600 698 |
| 1996 | 143 366 | 130 421 | 46 938 | 12 945 | 11 851 | 3 744 064 |
| 1997 | 177 829 | 160 783 | 54 926 | 17 046 | 14 451 | 3 921 893 |
| 1998 | 128 447 | 110 748 | 53 289 | 17 699 | 11 222 | 4 050 340 |
| 1999 | 102 865 | 82 963 | 52 074 | 19 902 | 9 630 | 4 153 205 |
| 2000 | 86 284 | 70 533 | 46 808 | 15 751 | 8 363 | 4 239 489 |
| 2001 | 58 254 | 48 558 | 34 662 | 9 696 | 6 056 | 4 297 743 |
| 2002 | 49 007 | 41 339 | 31 578 | 7 668 | 5 312 | 4 346 750 |
| 2003 | 41 836 | 36 222 | 28 442 | 5 614 | 4 679 | 4 388 586 |
| 2004 | 39 718 | 35 263 | 29 394 | 4 455 | 4 639 | 4 428 304 |
| 2005 | 35 544 | 31 170 | 25 390 | 4 374 | 4 202 | 4 463 848 |
| 2006 | 33 695 | 29 461 | 24 267 | 4 234 | 4 015 | 4 497 543 |
| 2007 | 26 931 | 23 258 | 17 976 | 3 673 | 3 223 | 4 524 474 |
| 2008 | 25 705 | 21 135 | 15 574 | 4 570 | 3 020 | 4 550 179 |
| 2009 | 24 232 | 19 107 | 13 301 | 5 125 | 2 728 | 4 574 411 |
| 2010 | 23 134 | 19 544 | 13 104 | 3 590 | 2 692 | 4 597 545 |
| 2011 | 25 531 | 21 433 | 14 440 | 4 098 | 2 944 | 4 623 076 |
| 2012 | 29 296 | 25 178 | 16 202 | 4 118 | 3 388 | 4 652 372 |

1) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.

15 Fertiggestellte Wohnungen
- Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West) -

| Jahr | Fertiggestellte Wohnungen | | |
|------|--|---------|---|
| | Fertiggestellte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) | Neubau | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
| | Anzahl | | |
| 1949 | 221 960 | 185 010 | 36 950 |
| 1950 | 371 924 | 308 424 | 63 500 |
| 1951 | 425 405 | 343 905 | 81 500 |
| 1952 | 460 848 | 418 850 | 41 998 |
| 1953 | 539 683 | 495 735 | 43 948 |
| 1954 | 571 542 | 528 803 | 42 739 |
| 1955 | 568 403 | 526 256 | 42 147 |
| 1956 | 591 082 | 549 770 | 41 312 |
| 1957 | 559 641 | 517 415 | 42 226 |
| 1958 | 520 495 | 479 837 | 40 658 |
| 1959 | 588 704 | 545 313 | 43 391 |
| 1960 | 574 402 | 530 500 | 43 902 |
| 1961 | 565 761 | 523 146 | 42 615 |
| 1962 | 573 375 | 528 197 | 45 178 |
| 1963 | 569 610 | 522 332 | 47 278 |
| 1964 | 623 847 | 573 596 | 50 251 |
| 1965 | 591 916 | 545 121 | 46 795 |
| 1966 | 604 799 | 557 982 | 46 817 |
| 1967 | 572 301 | 524 334 | 47 967 |
| 1968 | 519 854 | 492 368 | 27 486 |
| 1969 | 499 696 | 476 170 | 23 526 |
| 1970 | 478 050 | 455 825 | 22 225 |
| 1971 | 554 987 | 532 054 | 22 933 |
| 1972 | 660 636 | 635 797 | 24 839 |
| 1973 | 714 226 | 688 361 | 25 865 |
| 1974 | 604 387 | 580 778 | 23 609 |
| 1975 | 436 829 | 415 524 | 21 305 |
| 1976 | 392 380 | 371 145 | 21 235 |
| 1977 | 409 012 | 388 320 | 20 692 |
| 1978 | 368 145 | 347 905 | 20 240 |
| 1979 | 357 751 | 340 407 | 17 344 |
| 1980 | 388 904 | 372 532 | 16 372 |
| 1981 | 365 462 | 349 058 | 16 404 |
| 1982 | 347 002 | 328 528 | 18 474 |
| 1983 | 340 781 | 320 848 | 19 933 |
| 1984 | 398 373 | 376 742 | 21 631 |
| 1985 | 312 053 | 291 882 | 20 171 |
| 1986 | 251 940 | 233 688 | 18 252 |
| 1987 | 217 343 | 201 394 | 15 949 |
| 1988 | 208 621 | 192 246 | 16 375 |
| 1989 | 238 617 | 220 556 | 18 061 |
| 1990 | 256 488 | 230 449 | 26 039 |
| 1991 | 314 508 | 275 951 | 38 557 |
| 1992 | 374 575 | 330 516 | 44 059 |
| 1993 | 431 853 | 382 534 | 49 319 |
| 1994 | 505 179 | 452 106 | 53 073 |
| 1995 | 498 543 | 444 064 | 54 479 |
| 1996 | 416 122 | 368 423 | 47 699 |
| 1997 | 400 350 | 354 783 | 45 567 |
| 1998 | 372 243 | 333 000 | 39 243 |
| 1999 | 369 773 | 333 584 | 36 189 |
| 2000 | 336 760 | 306 792 | 29 968 |
| 2001 | 267 933 | 243 770 | 24 163 |
| 2002 | 240 583 | 218 536 | 22 047 |
| 2003 | 226 267 | 204 716 | 21 551 |
| 2004 | 238 290 | 216 900 | 21 390 |
| 2005 | 206 772 | 183 082 | 23 690 |
| 2006 | 215 741 | 195 114 | 20 627 |
| 2007 | 183 798 | 165 598 | 18 200 |
| 2008 | 150 222 | 134 685 | 15 537 |
| 2009 | 134 755 | 121 059 | 13 696 |
| 2010 | 136 698 | 123 347 | 13 351 |
| 2011 | 157 579 | 142 745 | 14 834 |
| 2012 | 171 170 | 155 433 | 15 737 |

**16 Fertiggestellte Wohnfläche in Wohnungen (Wohn- u. Nichtwohnbau) nach Art der Baumaßnahme
(1000 m²)**

| Jahr | Deutschland | | | Früheres Bundesgebiet ¹⁾ | | | Neue Länder und Berlin ²⁾ | | |
|------|-------------------------|-------------|--|-------------------------------------|-------------|--|--------------------------------------|-------------|--|
| | Wohnfläche insgesamt | davon durch | | Wohnfläche insgesamt | davon durch | | Wohnfläche insgesamt | davon durch | |
| | | Neubau | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | Neubau | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | | Neubau | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden |
| 1960 | 45 088 | . | . | 40 641 | 37 757 | 2 884 | 4 447 | . | . |
| 1961 | 46 313 | . | . | 41 250 | 38 343 | 2 907 | 5 063 | . | . |
| 1962 | 47 009 | . | . | 42 142 | 39 492 | 2 650 | 4 867 | . | . |
| 1963 | 47 024 | . | . | 42 807 | 39 913 | 2 894 | 4 217 | . | . |
| 1964 | 51 595 | . | . | 47 578 | 44 400 | 3 178 | 4 017 | . | . |
| 1965 | 49 693 | . | . | 46 163 | 43 347 | 2 816 | 3 530 | . | . |
| 1966 | 51 277 | . | . | 47 907 | 45 057 | 2 850 | 3 370 | . | . |
| 1967 | 49 737 | . | . | 45 861 | 42 931 | 2 930 | 3 876 | . | . |
| 1968 | 47 637 | . | . | 43 511 | 40 437 | 3 074 | 4 126 | . | . |
| 1969 | 46 133 | . | . | 42 178 | 39 300 | 2 878 | 3 955 | . | . |
| 1970 | 45 210 | 41 888 | 3 322 | 40 954 | 38 192 | 2 762 | 4 256 | 3 696 | 560 |
| 1971 | 52 473 | 48 894 | 3 579 | 48 078 | 45 146 | 2 932 | 4 395 | 3 748 | 647 |
| 1972 | 61 931 | 57 855 | 4 076 | 57 026 | 53 863 | 3 163 | 4 905 | 3 992 | 913 |
| 1973 | 67 633 | 63 380 | 4 253 | 62 060 | 58 724 | 3 336 | 5 573 | 4 656 | 917 |
| 1974 | 59 694 | . | . | 53 509 | 50 339 | 3 170 | 6 185 | . | . |
| 1975 | 47 227 | . | . | 40 722 | 37 733 | 2 989 | 6 505 | . | . |
| 1976 | 45 254 | . | . | 38 461 | 35 353 | 3 108 | 6 793 | . | . |
| 1977 | 47 548 | . | . | 40 534 | 37 448 | 3 086 | 7 014 | . | . |
| 1978 | 45 834 | . | . | 38 748 | 35 656 | 3 092 | 7 086 | . | . |
| 1979 | 44 667 | . | . | 37 750 | 35 004 | 2 746 | 6 917 | . | . |
| 1980 | 47 707 | 44 284 | 3 423 | 40 639 | 37 840 | 2 799 | 7 068 | 6 444 | 624 |
| 1981 | 44 851 | 41 531 | 3 320 | 37 207 | 34 495 | 2 712 | 7 644 | 7 036 | 608 |
| 1982 | 41 376 | 38 266 | 3 110 | 34 071 | 31 267 | 2 804 | 7 305 | 6 999 | 306 |
| 1983 | 39 439 | 36 053 | 3 386 | 32 045 | 29 320 | 2 725 | 7 394 | 6 733 | 661 |
| 1984 | 42 993 | 39 356 | 3 638 | 35 808 | 33 012 | 2 797 | 7 185 | 6 344 | 841 |
| 1985 | 35 796 | 32 139 | 3 657 | 28 693 | 26 103 | 2 590 | 7 103 | 6 036 | 1 067 |
| 1986 | 31 413 | 27 987 | 3 426 | 24 284 | 21 864 | 2 420 | 7 129 | 6 123 | 1 006 |
| 1987 | 28 327 | 25 017 | 3 310 | 21 551 | 19 323 | 2 228 | 6 776 | 5 694 | 1 082 |
| 1988 | 27 995 | 24 962 | 3 034 | 21 426 | 19 092 | 2 335 | 6 569 | 5 870 | 699 |
| 1989 | 30 812 | 27 597 | 3 215 | 24 917 | 22 311 | 2 606 | 5 895 | 5 286 | 609 |
| 1990 | 29 463 | 26 198 | 3 264 | 25 566 | 22 465 | 3 100 | 3 897 | 3 733 | 164 |
| 1991 | 31 250 | 27 165 | 4 084 | 30 108 | 26 050 | 4 057 | 1 142 | 1 115 | 27 |
| 1992 | 35 512 | 30 865 | 4 647 | 34 460 | 29 915 | 4 545 | 1 052 | 951 | 102 |
| 1993 | 41 534 | 36 148 | 5 386 | 39 189 | 34 095 | 5 094 | 2 345 | 2 053 | 292 |
| 1994 | 52 357 | 46 167 | 6 190 | 46 143 | 40 580 | 5 563 | 6 214 | 5 587 | 627 |
| 1995 | 53 739 | 47 263 | 6 476 | 44 720 | 39 067 | 5 653 | 9 018 | 8 196 | 823 |
| 1996 | 50 264 | 43 937 | 6 328 | 38 414 | 33 227 | 5 186 | 11 851 | 10 709 | 1 141 |
| 1997 | 53 266 | 46 532 | 6 734 | 38 815 | 33 533 | 5 283 | 14 451 | 13 000 | 1 451 |
| 1998 | 49 098 | 42 786 | 6 312 | 37 875 | 33 081 | 4 795 | 11 222 | 9 706 | 1 517 |
| 1999 | 48 856 | 42 441 | 6 415 | 39 225 | 34 564 | 4 661 | 9 630 | 7 877 | 1 753 |
| 2000 | 45 568 | 39 833 | 5 735 | 37 205 | 32 983 | 4 222 | 8 363 | 6 850 | 1 513 |
| 2001 | 36 717 | 31 927 | 4 790 | 30 661 | 27 024 | 3 637 | 6 056 | 4 903 | 1 153 |
| 2002 | 33 526 | 29 132 | 4 394 | 28 214 | 24 816 | 3 398 | 5 312 | 4 316 | 996 |
| 2003 | 31 594 | 27 452 | 4 142 | 26 915 | 23 615 | 3 300 | 4 679 | 3 838 | 841 |
| 2004 | 33 320 | 29 167 | 4 153 | 28 681 | 25 329 | 3 352 | 4 639 | 3 837 | 802 |
| 2005 | 29 198 | 25 297 | 3 901 | 24 996 | 21 859 | 3 137 | 4 202 | 3 438 | 764 |
| 2006 | 29 602 | 25 837 | 3 765 | 25 587 | 22 537 | 3 050 | 4 015 | 3 300 | 715 |
| 2007 | 25 339 | 21 980 | 3 359 | 22 116 | 19 394 | 2 722 | 3 223 | 2 586 | 637 |
| 2008 | 20 972 | 17 938 | 3 034 | 17 952 | 15 591 | 2 361 | 3 020 | 2 347 | 673 |
| 2009 | 18 829 | 16 087 | 2 743 | 16 101 | 13 990 | 2 111 | 2 728 | 2 096 | 632 |
| 2010 | 19 018 | 16 415 | 2 603 | 16 327 | 14 264 | 2 062 | 2 692 | 2 151 | 541 |
| 2011 | 21 664 | 18 898 | 2 766 | 18 720 | 16 507 | 2 214 | 2 944 | 2 392 | 552 |
| 2012 | 23 260 | 20 475 | 3 055 | 19 872 | 17 402 | 2 470 | 3 388 | 2 803 | 585 |

1) Ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West.

2) Ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West.