

STATISTISCHE BERICHTE

Unverkäufliches
Freiexemplar



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

Arb.-Nr. VI/24/20

Erschienen am 23. September 1953

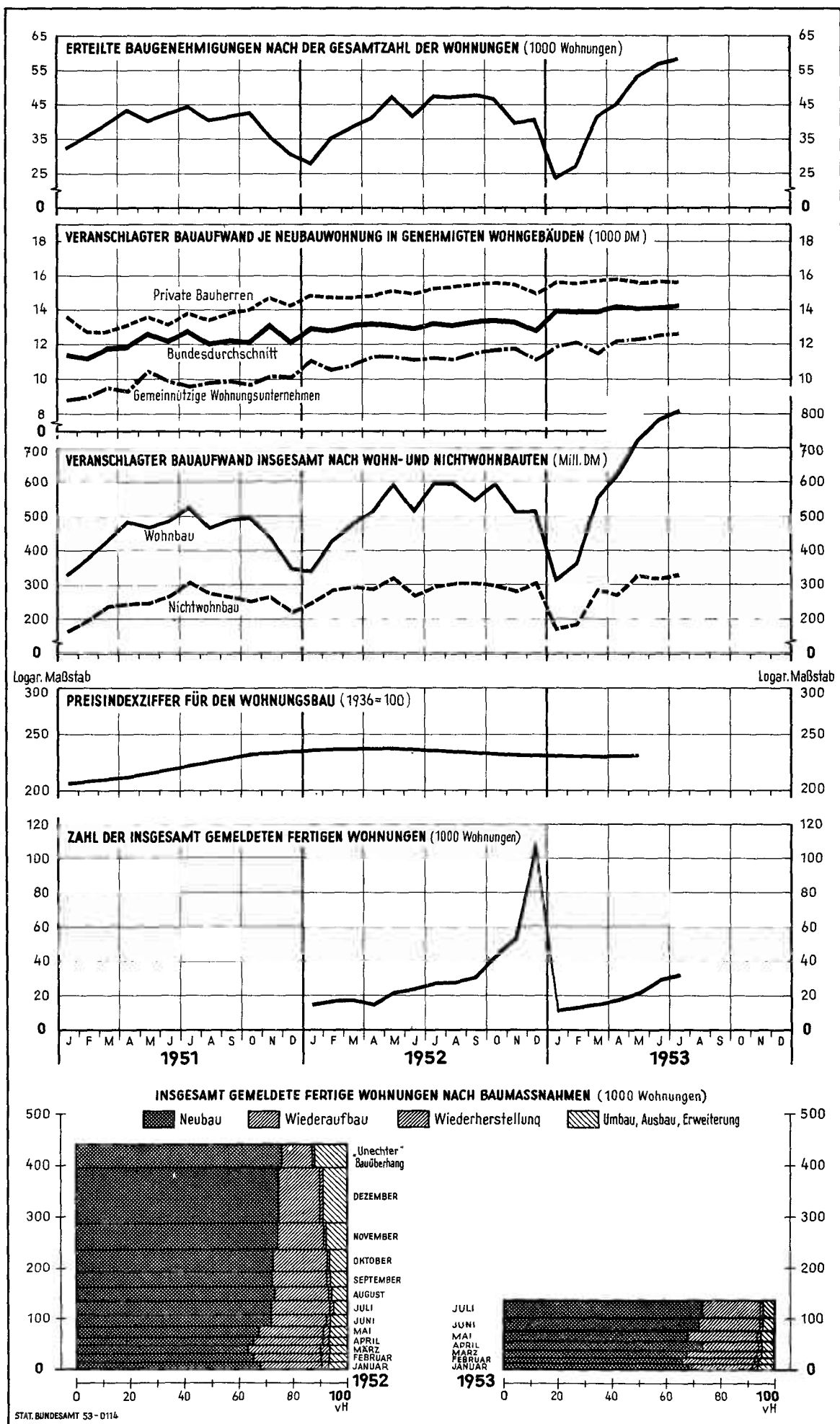
Die Bautätigkeit im Bundesgebiet

Juli 1953

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Graphische Darstellungen	4
Einführung	5
Tabelle 1 Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten im Bundesgebiet im Monat Juli 1953	6 - 7
Tabelle 2 Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten	8
Tabelle 3 Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes im Monat Juli 1953	
a) Wohnbau	9
b) Nichtwohnbau	9
Tabelle 4 Die in den Monaten Januar bis Juli fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundes- gebiet	10
Tabelle 5 Die in den Monaten Januar bis Juli 1953 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes	10



Einführung

Die Baugenehmigungen im Wohnungsbau haben sich weiterhin günstig entwickelt. Mit 58 262 Wohnungen erreichten sie im Juli eine Höhe, die in der Nachkriegszeit bisher nur die Monate Juni und Juli 1950 aufzuweisen hatten. In den ersten 7 Monaten dieses Jahres wurden insgesamt 305 262 Wohnungen zum Bau genehmigt. Auch diese Zahl kommt dem entsprechenden Ergebnis von 1950 (314 859 Wohnungen) nahe und übertrifft die Jahre 1951 (277 834) und 1952 (278 321) beträchtlich. Offensichtlich zeigt sich in diesen Zahlen, daß der Bauwille der Bevölkerung und Organisationen seit Beginn dieses Jahres bedeutend gewachsen ist.

Geplante Wohnungen je 10 000 Einwohner ¹⁾

Land	1953							1952
	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	Januar/Juli
Schleswig-Holstein	1,4	2,1	8,9	6,2	9,7	8,5	8,2	44,9
Hamburg	7,2	6,5	6,5	8,5	8,8	18,6	13,4	69,6
Niedersachsen	3,5	4,8	5,4	8,4	7,8	9,9	8,5	48,5
Bremen	10,9	7,8	14,4	10,1	12,9	22,7	15,1	93,7
Nordrhein-Westfalen	5,4	6,6	9,4	8,8	11,7	11,7	14,7	68,2
Hessen	5,3	6,0	9,8	9,0	10,4	10,5	11,4	62,2
Rheinland-Pfalz	3,8	4,2	7,7	10,2	8,6	11,0	9,9	55,3
Baden-Württemberg	4,9	5,9	8,7	10,6	14,5	14,6	13,5	72,7
Bayern	4,2	4,5	8,7	9,0	10,1	9,3	9,5	55,9
Bundesgebiet	4,7	5,4	8,4	9,0	10,7	11,4	11,7	61,4

¹⁾ Einwohnerzahl nach dem Stand vom 31.12. des Vorjahres.

Wie aus vorstehender Übersicht hervorgeht, sind allerdings die Länder des Bundesgebietes keineswegs gleichmäßig an dieser Entwicklung beteiligt. Zu den baufreudigsten Gebieten gehören neben den Stadtstaaten Bremen und Hamburg vor allem Baden-Württemberg und Hessen. Aber auch bei den Ländern Schleswig-Holstein, Niedersachsen und insbesondere Rheinland-Pfalz fällt im Vergleich zum Vorjahr die Ausweitung des geplanten Wohnbauvolumens ins Auge, obwohl diese Länder auch in diesem Jahr bisher noch unter dem Bundesdurchschnitt geblieben sind. Nahezu unverändert gegenüber 1952 ist die Lage in Bayern. Nordrhein-Westfalen weist zwar gegenüber dem Vorjahr als einziges Land einen geringen Rückgang der geplanten Wohnungen auf, liegt aber immer noch deutlich über der Bundesdurchschnittszahl.

Die Baufertigstellungen im Wohnungsbau haben mit den im Juli gemeldeten 31 930 vollendeten Wohnungen eine Gesamtzahl von 137 271 Wohnungen erreicht und damit das entsprechende Vorjahresergebnis (134 303) erstmals in diesem Jahr überschritten. Bei Betrachtung der Fertigstellungsergebnisse in den Ländern zeigt sich, daß dieser Erfolg bisher im wesentlichen von Nordrhein-Westfalen und Bayern, in geringerem Umfang auch noch von Hessen getragen wird. Baden-Württemberg hält gerade die Höhe des Vorjahres. Die anderen Länder liegen noch mehr oder weniger hinter ihren entsprechenden Vorjahreszahlen zurück.

Bauüberhang und Fertigmeldungen im Wohnungsbau

Land	1953			1952		
	Überhang vom Vorjahr ¹⁾	Fertigmeldungen Januar/Juli		Überhang vom Vorjahr ¹⁾	Fertigmeldungen Januar/Juli	
		absolut	i.vH d.Überhangs		absolut	i.vH d.Überhangs
Schleswig-Holstein	14 589	5 209	35,7	13 833	5 752	41,6
Hamburg	20 463	9 022	44,1	25 471	9 413	37,0
Niedersachsen	44 846	13 352	29,8	41 602	16 772	40,3
Bremen	9 767	2 315	23,7	9 325	2 635	28,3
Nordrhein-Westfalen	158 942	56 440	35,5	142 435	52 245	36,7
Hessen	41 023	10 812	26,4	42 471	9 344	22,0
Rheinland-Pfalz	28 624	5 368	18,8	27 617	6 483	23,5
Baden-Württemberg	59 414	17 905	30,1	56 000	17 638	31,5
Bayern	72 488	16 848	23,2	79 313	14 021	17,7
Bundesgebiet	451 156	137 271	30,4	438 067	134 304	30,7

¹⁾ Alle Wohnungen in am Jahresende im Bau befindlichen Gebäuden und alle im Vorjahr genehmigten, aber am Jahresende noch nicht begonnenen Wohnungen.

Von dem am Jahresbeginn vorhandenen Bauüberhang, der als ungefähre Maßzahl für das im anschließenden Jahr zu erwartende Bauergebnis dienen kann, sind in den ersten 7 Monaten dieses Jahres im gesamten Bundesgebiet reichlich 30 vH fertiggemeldet worden. In dieser verhältnismäßig niedrigen Zahl spiegelt sich die Schwierigkeit der statistischen Erfassungen bei den Bauämtern wider. In den Ländern schwankt das Ausmaß der erfaßten Fertigstellungen zwischen 18,8 und 44,1 vH des jeweils aus dem Überhang vorhandenen Bauvolumens. Es ist zu erwarten, daß auch in diesem Jahr wieder die Masse der wirklich fertiggestellten Wohnungen erst in den letzten Monaten des Jahres oder gar anlässlich der Feststellung des Überhangs nach 1954 am Jahresende gezählt wird.

Tab. 1: Die genehmigten Wohn- und
im Monat

Art der genehmigten Bauvorhaben	Baugenehmigungen insgesamt				Gemeinnützige Wohnungsunternehmen				Freie Wohnungsunter-			
	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
W o h n												
Neubau	17 000	13 299	606 182	42 593	5 544	5 082	240 177	19 047	278	428	20 003	
Wiederaufbau	1 891	3 326	155 718	10 692	230	455	22 554	1 628	29	76	3 510	
Umbau g. z. Geb.	91	48	1 431	179	1	14	300	35	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	8 473	504	-	-	3 090	83	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	37 515	3 143	-	-	505	47	-	-	114	
zusammen	18 982	16 673	809 319	57 111	5 775	5 551	266 626	20 840	307	504	23 627	
ö f f e n t l i c h e B a u t e n												
Neubau	440	1 350	73 364	167	5	9	346	-	5	12	606	
Wiederaufbau	31	161	6 587	30	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau g. z. Geb.	9	86	970	4	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	433	-	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	16 009	45	-	-	-	-	-	-	-	
zusammen	480	1 597	97 363	246	5	9	346	-	5	12	606	
W i r t s c h a f t s b a u t e n												
Neubau	5 523	4 807	141 019	466	298	70	2 754	13	23	2	78	
Wiederaufbau	390	911	27 149	145	5	10	498	2	1	1	18	
Umbau g. z. Geb.	14	13	259	5	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	2 132	7	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	48 678	244	-	-	77	-	-	-	13	
zusammen	5 927	5 731	219 237	867	303	80	3 329	15	24	3	109	
S o n s t i g e												
Neubau	1 545	350	10 315	18	99	21	401	-	4	1	19	
Wiederaufbau	28	8	306	4	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau g. z. Geb.	2	1	14	-	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	33	1	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	2 470	15	-	-	5	-	-	-	-	
zusammen	1 575	359	13 138	38	99	21	406	-	4	1	19	
S ä m t l i c h e												
Neubau	24 508	19 806	830 880	43 244	5 946	5 182	243 678	19 060	310	443	20 706	
Wiederaufbau	2 340	4 406	189 760	10 871	235	465	23 052	1 630	30	77	3 528	
Umbau g. z. Geb.	116	148	2 674	188	1	14	300	35	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	11 071	512	-	-	3 090	83	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	104 672	3 447	-	-	587	47	-	-	127	
zusammen	26 964	24 360	1 139 057	58 262	6 182	5 661	270 707	20 855	340	521	24 361	

Abweichungen in den Summen durch Runden der Zahlen.

1) Bei Wiederherstellung, Umbau, Ausbau und Erweiterung beziehen sich die veranschl. reinen Baukosten auf die Wohnungen

Nichtwohnbauten im Bundesgebiet
Juli 1953

genehmigt für:

Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen				Sonstige private Bauherren				Behörden, ö. - r.Körperschaften				
Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 DM 1)		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 DM 1)		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veranschl. reine Baukosten 1000 DM 1)	
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

1 628	229	296	14 071	864	10 551	7 069	311 471	19 619	398	424	20 461	1 435
254	90	187	8 863	557	1 504	2 543	117 396	8 046	38	64	3 395	207
-	-	-	-	-	87	34	1 116	139	3	-	15	5
-	-	-	148	16	-	-	5 032	388	-	-	203	17
32	-	-	585	47	-	-	35 487	2 941	-	-	824	76

1 914	319	483	23 667	1 484	12 142	9 646	470 502	31 133	439	488	24 898	1 740
-------	-----	-----	--------	-------	--------	-------	---------	--------	-----	-----	--------	-------

(einschl. Anstalten)

2	28	23	1 180	6	46	74	3 134	15	356	1 232	68 099	144
-	3	21	936	1	4	5	100	3	24	135	5 551	26
-	2	73	500	1	1	2	21	-	6	11	449	3
-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	430	-
-	-	-	1 131	2	-	-	1 370	6	-	-	13 508	37
2	33	117	3 747	10	51	81	4 628	24	386	1 378	88 037	210

(gewerbliche und landwirtschaftliche)

-	618	1 664	59 909	114	4 467	2 865	68 670	311	117	206	9 609	28
-	68	377	12 805	58	310	411	11 642	85	6	111	2 186	-
-	2	4	32	-	12	9	227	5	-	-	-	-
-	-	-	1 249	2	-	-	730	4	-	-	153	1
-	-	-	16 061	17	-	-	29 563	210	-	-	2 964	17
-	688	2 045	90 056	191	4 789	3 285	110 832	615	123	317	14 912	46

Nichtwohnbauten

-	163	71	2 385	-	1 123	195	4 984	16	156	62	2 526	2
-	6	4	201	1	20	4	87	3	2	-	18	-
-	1	-	8	-	1	1	6	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	33	1	-	-	-	-
-	-	-	365	1	-	-	1 226	12	-	-	874	2
-	170	75	2 959	2	1 144	200	6 336	32	158	62	3 418	4

1 630	1 038	2 054	77 545	984	16 187	10 203	388 259	19 961	1 027	1 924	100 695	1 609
254	167	589	22 805	617	1 838	2 963	129 225	8 137	70	310	11 150	233
-	5	77	540	1	101	46	1 370	144	9	11	464	8
-	-	-	1 397	18	-	-	5 798	393	-	-	786	18
32	-	-	18 142	67	-	-	67 646	3 169	-	-	18 170	132
1 916	1 210	2 720	120 429	1 687	18 126	13 212	592 298	31 804	1 106	2 245	131 265	2 000

Tab. 2: Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten

Zeit Land	Wohnbau								Nichtwohnbau				
	insgesamt			darunter: Neubau					Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten		
	Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM	Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten					ins- gesamt 1000 DM	dar.: Neubau	
						absolut 1000 DM	je Wohnung DM	je cbm umb. Raum DM				ab- solut 1000 DM	je cbm umb. Raum DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Bundesgebiet													
Monats- durch- schnitt im Ka- lender- jahr	1950 44 651	12 480 ^{b)}	436 900	39 591 ^{a)}	11 722 ^{a)}	398 638 ^{a)}	10 100 ^{a)}	32 ^{a)}	1 183	7 054 ^{b)}	185 627	145 174 ^{a)}	24 ^{a)}
1951	38 039	11 621	444 780	27 884	9 165	337 920	12 100	37	1 110	8 198	245 580	163 500	25
1952	40 241	11 305	517 970	29 841	8 990	391 201	13 100	44	1 036	7 872	289 790	192 938	30
nach Monaten:													
1952													
Mai	46 500	12 993	599 358	34 663	10 460	454 994	13 100	43	1 102	10 037	322 797	214 122	25
Juni	40 408	11 230	511 315	30 979	9 199	398 915	12 900	43	961	7 152	265 346	175 809	28
Juli	46 221	12 937	592 759	34 376	10 367	453 494	13 200	44	1 030	8 160	290 984	197 411	29
August	45 988	12 423	592 523	34 357	10 005	449 545	13 100	45	1 058	7 627	301 896	211 043	33
September	41 522	11 763	545 137	30 944	9 337	411 619	13 300	44	1 172	7 166	302 743	187 546	34
Oktober	45 537	12 645	598 212	34 420	10 104	459 744	13 400	46	1 130	6 856	298 323	202 146	35
November	38 759	10 792	511 069	29 576	8 637	393 027	13 300	46	1 000	7 199	279 888	180 407	31
Dezember	39 879	10 963	512 043	28 635	8 204	366 581	12 800	45	958	6 657	306 894	204 563	38
1953													
Januar	22 751	6 447	309 104	15 853	4 900	221 420	14 000	45	642	4 156	168 434	123 004	34
Februar	26 516	7 496	361 609	19 154	5 941	267 044	14 000	45	629	4 957	182 792	116 065	27
März	40 741	11 447	554 307	29 136	8 988	405 334	13 900	45	878	7 480	285 103	179 171	28
April	44 047	12 833	617 411	33 111	10 463	469 605	14 200	45	975	7 031	266 564	175 650	28
Mai	52 268	15 170	724 571	39 466	12 377	553 122	14 000	45	1 064	8 180	328 313	227 210	31
Juni	55 725	16 357	780 196	43 589	13 572	613 412	14 100	45	1 146	7 278	317 641	220 158	34
Juli	57 111	16 673	809 319	42 593	13 299	606 182	14 200	46	1 151	7 687	329 738	224 698	34
Juli 1953 nach Ländern													
Schlesw.-Holst.	1 987	505	22 663	1 724	453	20 006	11 600	44	37	210	9 016	6 065	33
Hamburg	2 254	533	29 166	1 694	411	22 059	13 000	54	16	249	9 173	5 812	51
Niedersachsen	5 681	1 694	75 621	5 123	1 600	68 254	13 300	43	96	1 121	41 808	33 219	31
Bremen	897	242	11 874	447	131	5 960	13 300	45	7	81	2 918	1 946	25
Nordrh.-Westf.	20 356	5 993	287 557	12 570	3 942	180 563	14 400	46	246	1 919	89 523	55 653	37
Hessen	5 032	1 417	72 650	4 193	1 282	58 365	13 900	46	144	742	38 744	28 427	42
Rhld.-Pfalz	3 137	992	47 196	2 200	796	33 803	15 400	42	119	474	18 875	12 121	32
Baden-Württ.	9 072	2 752	138 985	7 278	2 383	112 806	15 500	47	206	1 353	60 226	41 039	35
Bayern	8 695	2 545	123 607	7 364	2 301	104 366	14 200	45	280	1 538	59 455	40 416	30

a) Für 1950 Neu- und Wiederaufbau zusammen.

b) Unvollständige Ergebnisse wegen teilweise fehlender Unterlagen aus zwei Ländern.

Tab. 3: Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes
im Monat Juli 1953

a) Wohnbau

Land	Gebäude					Wohnungen		von 100 Wohnungen entfallen auf						auf eine Neubauwohnung entfallen an veransch. reinen Baukosten bei			
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau - kosten je Ein- wohner	Anzahl	je 10 000 Ein- wohner	Gemeinn. Wohn- ungs- unter- nehmen	Freie Wohn- ungs- unter- nehmen	Erwerbs- oder Wirt- schafts- unter- nehmen	sonst. private Bau- herren	Behörden, off- rechtl. Körperschaften	Bau- herren ins- gesamt	darunter:			
		Anzahl	um- bauer Raum	Wohn- ungen										Gemeinn. Wohnungs- unter- nehmen	sonst. privaten Bau- herren		
																je Gebäude	
																cbm	Anzahl
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
Schleswig-Holstein	926	883	510,1	1,9	9,35	1 987	8,2	41,2	5,8	0,4	51,1	1,5	11 600	10 800	12 300		
Hamburg	711	651	631,3	2,6	17,29	2 254	13,4	52,2	3,9	1,7	40,2	2,0	13 000	12 200	13 800		
Niedersachsen	2 185	2 120	754,7	2,4	11,37	5 681	8,5	32,5	8,8	1,9	52,8	4,0	13 300	12 200	14 800		
Bremen	266	169	775,1	2,6	19,99	897	15,1	26,5	2,4	1,3	68,6	1,2	13 300	12 000	14 000		
Nordrhein-Westfalen	5 763	4 654	847,0	2,7	20,72	20 356	14,7	37,0	2,2	4,1	54,8	1,9	14 400	12 400	16 700		
Hessen	1 682	1 589	806,8	2,6	16,39	5 032	11,4	36,0	3,2	0,7	55,0	5,1	13 900	12 700	15 300		
Rheinland-Pfalz	1 302	1 131	703,8	1,9	14,89	3 137	9,9	20,5	2,9	1,2	68,6	6,8	15 400	12 900	16 600		
Baden-Württemberg	3 098	2 863	832,3	2,5	20,75	9 072	13,5	39,7	2,1	1,3	53,5	3,4	15 500	13 600	17 200		
Bayern	3 059	2 935	784,0	2,5	13,47	8 695	9,5	36,4	3,6	3,3	53,8	2,9	14 200	12 600	15 600		
Bundesgebiet	18 982	17 000	782,3	2,5	16,62	57 111	11,7	36,5	3,4	2,6	54,5	3,0	14 200	12 600	15 900		

b) Nichtwohnbau

Land	Gebäude					umbauter Raum		von 100 cbm umbauten Raumes entfallen auf			auf einen cbm umb. Raumes im Neubau entfallen an veranschlagten reinen Baukosten bei						
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau - kosten je Ein- wohner	ins- gesamt	je 10 000 Ein- wohner	Erwerbs- od.Wirt- schafts- unter- nehmen	sonst. private Bau- herren	Behörden, öff.- rechtl. Körperschaften	Bau- herren ins- gesamt	darunter:					
		Anzahl	um- bauer Raum	Wohn- nungen								Erwerbs- od.Wirt- schafts- unter- nehmen	sonst. privaten Bauherren	Behörden, öff.- rechtl. Körperschaften			
															je Gebäude		
															cbm	Anzahl	DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
Schleswig-Holstein	343	326	555,2	0,06	5,72	210	20,7	19,0	48,6	27,6	33,4	31,6	19,9	56,3			
Hamburg	86	79	1 455,7	0,13	5,44	249	1 476	30,3	14,9	54,4	50,5	28,9	55,8	72,6			
Niedersachsen	1 099	1 069	990,6	0,03	6,29	1 121	1 606	21,7	62,5	15,1	31,2	43,7	19,9	57,5			
Bremen	74	59	1 130,4	0,06	4,91	11	1 304	77,8	19,7	2,5	24,5	24,4	24,1	29,0			
Nordrhein-Westfalen	1 502	1 373	1 093,1	0,09	5,45	1 919	1 105	31,3	32,5	27,5	36,9	36,1	27,0	30,3			
Hessen	391	344	793,8	0,12	8,74	742	1 374	15,0	53,4	28,8	42,4	39,7	20,9	62,9			
Rheinland-Pfalz	535	491	778,0	0,10	5,95	474	1 435	29,7	51,9	18,4	31,5	23,6	25,2	53,3			
Baden-Württemberg	1 524	1 412	827,9	0,08	3,19	1 353	2 020	35,3	39,5	24,2	35,0	33,0	25,6	51,9			
Bayern	1 928	1 945	729,5	0,11	6,48	1 538	1 505	24,6	59,0	15,4	30,0	37,1	23,1	45,9			
Bundesgebiet	7 382	7 508	866,7	0,09	6,77	7 687	1 573	29,1	46,4	22,9	34,4	36,0	24,5	53,4			

Tab. 4: Die in den Monaten Januar bis Juli fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet

Art der Bauvorhaben	Normalbau								Wohnungen in Notwohnbauten	
	Wohnbauten		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten					Wohnräume in Wohn- und Nichtwohnbauten		
	Gebäude	Wohnungen	insgesamt	davon mit						
				1 und 2	3	4	5 und mehr			
				Wohnräumen einschl. Küchen						
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1952										
Rohzugang insgesamt	38 043	129 913	132 686	22 653	62 382	36 302	11 349	448 767	1 617	
1953										
Rohzugang insgesamt	36 495	133 903	136 276	22 043	63 010	40 422	10 801	459 972	995	
davon:										
Neubau	absolut	31 014	94 713	96 071	12 721	44 648	30 748	7 954	328 984	802
	vH	85,0	70,7	70,5	57,7	70,9	76,1	73,6	71,5	80,6
Wieder- aufbau	absolut	5 350	31 364	31 765	7 433	15 074	7 527	1 731	99 907	62
	vH	14,7	23,4	23,3	33,7	23,9	18,6	16,0	21,7	6,2
Umbau	absolut	131	295	330	63	137	93	37	1 140	17
gz.Gebäude	vH	0,3	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,3	0,3	1,7
Wiederher- stellung	absolut	-	1 683	1 731	284	787	491	169	5 894	7
	vH	-	1,3	1,3	1,3	1,2	1,2	1,6	1,3	0,7
Umbau, Ausb. Erweiterung	absolut	-	5 848	6 379	1 542	2 364	1 563	910	24 047	107
	vH	-	4,4	4,7	7,0	3,8	3,9	8,5	5,2	10,8

Tab. 5: Die in den Monaten Januar bis Juli 1953 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes (Normalbau)

L a n d	Wohnbauten			Wohn- und Nichtwohnbauten											
	Gebäude	dar.: Neubau		Wohnungen		Von 100 Wohnungen entfielen auf		Von 100 Wohnungen hatten				Wohnräume je Wohnung im			
		Zahl der Gebäude	Wohnungen je Gebäude	insgesamt	je 10 000 Einw.	Stadt-kreise	Land-kreise	1 u.2	3	4	5 u.m.	Neubau	Wieder-aufbau		
								Wohnräume einschl.Küchen							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
Schlesw.-Holst.	1 647	1 548	2,7	5 068	20,9	48,0	52,0	14,8	46,6	33,2	5,4	3,3	3,2		
Hamburg	1 379	1 061	4,7	8 897	52,7	100,0	-	23,4	46,2	25,3	5,1	3,2	2,9		
Niedersachsen	4 530	4 291	2,6	13 230	19,9	46,1	53,9	10,5	44,5	36,3	8,7	3,5	3,5		
Bremen	543	341	3,9	2 254	37,9	100,0	-	9,5	44,7	39,9	5,9	3,5	3,4		
Nordrh.-Westf.	14 460	11 149	3,1	56 226	40,5	69,8	30,2	20,9	49,2	23,4	6,5	3,3	3,0		
Hessen	2 762	2 538	3,4	10 715	24,2	59,8	40,2	7,8	50,3	33,7	8,2	3,5	3,6		
Rheinl.-Pfalz	1 857	1 492	2,3	5 359	16,9	49,6	50,4	7,8	49,4	26,4	16,4	3,7	3,7		
Baden-Württ.	5 130	4 716	3,0	17 855	26,7	41,3	58,7	8,1	34,2	46,8	10,9	3,7	3,6		
Bayern	4 187	3 878	3,3	16 672	18,2	67,3	32,7	19,0	47,0	25,5	8,5	2,5	3,3		
Bundesgebiet	36 495	31 014	3,1	136 276	28,0	63,5	36,5	16,2	46,2	29,7	7,9	3,3	3,1		