

# STATISTISCHE BERICHTE



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

---

Arb.-Nr. VI 24 12

Erschienen am 30. Januar 1953

## Die Bautätigkeit im Bundesgebiet

November 1952

### Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen .....	2
Tabelle 1 Die erteilten Baugenehmigungen im Bundesgebiet .....	3
Tabelle 2 Die erteilten Baugenehmi- gungen für <u>Wohnbauten</u> in den Ländern des Bundesge- bietes .....	4
Tabelle 3 Die erteilten Baugenehmi- gungen für <u>Nichtwohnbauten</u> in den Ländern des Bundes- gebietes .....	5
Tabelle 4 Rohzugang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen .....	6
Graphische Darstellungen .....	8

## V o r b e m e r k u n g e n

Trotz der fortgeschrittenen Jahreszeit konnten auch im November die Genehmigungen für den Bau von nochmals 39 759 Wohnungen erteilt werden gegenüber 35 295 im gleichen Monat des Vorjahres. Damit waren bis einschließlich November 454 487 Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden genehmigt worden, d.s. rd. 16 000 Wohnungen mehr als im gleichen Zeitraum des Jahres 1951. An dieser Wohnungsbauplanung waren die privaten Bauherren mit 253 999 Wohnungen (56 vH), die gemeinnützigen Wohnungsunternehmen mit 175 054 Wohnungen (38 vH) und die öffentlichen Bauherren mit 25 434 (6 vH) beteiligt.

Monatlich genehmigte Wohnungen

Z e i t	1952				1951
	Private Bauherren	Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	Behörden oder Körpersch.d.ö.R.	Zusammen	
Januar	15 603	10 368	1 742	27 713	32 099
Februar	19 314	14 094	1 624	35 032	35 694
März	24 109	12 450	1 688	38 247	39 198
April	24 441	14 722	1 944	41 107	43 445
Mai	27 213	17 750	2 639	47 602	40 221
Juni	23 135	14 700	3 534	41 369	42 730
Juli	26 448	18 713	2 080	47 241	44 550
August	25 629	19 210	2 207	47 046	40 639
September	23 637	16 323	2 734	42 694	41 852
Oktober	24 126	19 947	2 594	46 667	42 891
November	20 344	16 777	2 638	39 759	35 295

Der veranschlagte Bauaufwand für alle von Januar bis November 1952 genehmigten Bauten betrug rd. 8,9 Mrd.DM. Davon entfielen auf Wohnbauten rd. 5,7 Mrd.DM und auf Nichtwohnbauten rd. 3,2 Mrd.DM. Im gleichen Zeitabschnitt des Vorjahres belief sich der Gesamtbauaufwand auf rd. 5,0 Mrd.DM für Wohnbauten und rd. 2,7 Mrd.DM für Nichtwohnbauten.

Der monatlich veranschlagte Bauaufwand für die  
Baugenehmigungen 1952 (in Mill.DM)

Art der Gebäude	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November
Wohnbauten	336,5	428,0	474,4	514,3	599,4	511,3	592,8	592,5	545,1	598,2	511,1
Öffentl.Bauten	81,2	69,3	67,3	60,3	67,9	67,5	78,0	111,0	97,5	98,7	80,3
Wirtschaftsbauten	163,7	213,1	225,2	228,9	254,9	197,8	213,0	190,9	205,3	199,6	199,6
<b>zusammen</b>	<b>581,4</b>	<b>710,4</b>	<b>766,9</b>	<b>803,5</b>	<b>922,2</b>	<b>776,6</b>	<b>883,8</b>	<b>894,4</b>	<b>847,9</b>	<b>896,5</b>	<b>791,0</b>

Nach den Berichten der Bauämter lag die Zahl der Fertigstellungen an Wohnungen im November um fast 10 000 höher als im Vormonat. Das Anwachsen der monatlichen Fertigmeldungen hielt

Monatlich fertiggestellte Wohnungen  
in normalen Wohngebäuden

Z e i t	insgesamt	darunter	
		Gemeinnützige Wohnungsunternehmen	
		absolut	vH
Januar	13 747	5 416	39,4
Februar	15 770	5 934	37,7
März	16 266	6 483	39,9
April	13 757	5 085	37,0
Mai	20 725	8 241	39,8
Juni	23 198	11 126	48,0
Juli	26 450	12 626	47,7
August	26 824	12 746	47,5
September	29 457	12 711	43,2
Oktober	41 404	17 365	41,9
November	50 681	18 397	36,3

also wie erwartet auch im Berichtsmonat an. Allerdings wurde die Zuwachsquote des Vormonats (vergl. Stat. Bericht VI/24/11 im November nicht wieder erreicht. Sie betrug im Berichtsmonat rd. 23 vH gegenüber rd. 40 vH im Oktober.

**Insgesamt** wurden von Januar bis einschl. November 1952 284 315 Wohnungen fertiggestellt und zwar 278 279 Wohnungen in normalen Wohngebäuden und 6 036 Wohnungen in normalen Nichtwohngebäuden. Außerdem gingen in der gleichen Zeit 2 895 Wohnungen in Notwohngebäuden durch Bautätigkeit zu. Die gemeinnützigen Wohnungsunternehmen sind an dem Gesamtzugang an Wohnungen in normalen Wohngebäuden mit 116 130 Wohnungen beteiligt; das ent-

spricht einem Anteil von rd. 42 vH. Von den im Berichtszeitraum insgesamt erstellten normalen Wohngebäuden (84 453) entfallen auf die gemeinnützigen Wohnungsunternehmen dagegen nur rd. 32 vH. Demzufolge liegt die Zahl der Wohnungen, die auf ein Gebäude kommen, bei den gemeinnützigen Wohnungsunternehmen mit 4,3 erheblich höher als im Gesamtdurchschnitt (3,3).

Tab. 1: Die erteilten Baugenehmigungen im Bundesgebiet  
Monat November 1952

Art der genehmigten Bauvorhaben	Baugenehmigungen insgesamt				darunter für							
	Zahl der Gebäude	Zahl der Woh- nungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschl. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM	Private Bauherren				Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
					Zahl der Gebäude	Zahl der Woh- nungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschl. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM	Zahl der Gebäude	Zahl der Woh- nungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschl. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Wohnbauten</b>												
Neubau	10 327	29 576	8 637	393 027	5 844	12 313	4 283	190 039	4 008	15 244	3 860	179 464
Wiederaufbau	1 234	6 833	2 096	96 244	963	5 158	1 623	74 521	228	1 433	397	18 073
Umbau ganzer Gebäude	66	118	59	878	63	114	59	844	-	-	-	-
Wiederher- stellung	-	316	-	3 258	-	266	-	2 800	-	22	-	202
Umbau, Ausb. Erweiterung	-	1 916	-	17 662	-	1 782	-	16 668	-	28	-	201
Zusammen	11 627	38 759	10 792	511 069	6 870	19 633	5 965	284 872	4 236	16 727	4 257	197 940
Stadtkreise	3 858	20 678	5 553	273 966	2 168	10 234	3 055	150 239	1 505	9 169	2 198	108 035
dar. Neubau	2 828	13 646	3 669	180 416	1 375	4 771	1 591	77 095	1 301	7 845	1 841	91 137
Landkreise	7 769	18 081	5 239	237 103	4 702	9 399	2 910	134 633	2 731	7 558	2 059	89 905
dar. Neubau	7 499	15 930	4 968	212 611	4 469	7 542	2 692	112 944	2 707	7 399	2 019	88 327
<b>Öffentliche Bauten (einschl. Anstalten)</b>												
Neubau	389	170	966	51 042	55	17	91	4 372	2	-	11	560
Wiederaufbau	48	22	375	15 419	6	3	22	803	-	-	-	-
Umbau ganzer Gebäude	5	4	5	119	-	-	-	-	-	-	-	-
Wiederher- stellung	-	3	-	3 154	-	1	-	43	-	-	-	-
Umbau, Ausb. Erweiterung	-	28	-	10 524	-	7	-	646	-	-	-	-
Zusammen	442	227	1 346	80 258	61	28	113	5 864	2	-	11	560
Stadtkreise	133	69	735	44 654	22	12	53	2 829	-	-	-	-
dar. Neubau	94	41	374	21 585	17	6	35	1 902	-	-	-	-
Landkreise	309	158	611	35 604	39	16	60	3 035	2	-	11	560
dar. Neubau	295	129	592	29 457	38	11	56	2 470	2	-	11	560
<b>Wirtschaftsbauten (gewerbliche und landwirtschaftliche)</b>												
Neubau	6 177	452	4 943	129 365	5 152	389	4 652	118 317	789	40	100	2 814
Wiederaufbau	364	127	888	30 925	344	111	752	22 669	4	10	9	359
Umbau ganzer Gebäude	25	4	22	896	24	4	22	891	-	-	-	-
Wiederher- stellung	-	12	-	3 639	-	9	-	2 784	-	-	-	-
Umbau, Ausb. Erweiterung	-	178	-	34 805	-	170	-	32 592	-	-	-	205
Zusammen	6 566	773	5 853	199 630	5 520	683	5 426	177 253	793	50	109	3 378
Stadtkreise	1 716	289	3 215	112 756	1 511	265	2 963	97 492	119	11	31	1 204
dar. Neubau	1 500	131	2 556	70 568	1 309	124	2 420	64 157	117	3	24	889
Landkreise	4 850	484	2 638	86 74	4 009	418	2 463	79 761	674	39	78	2 174
dar. Neubau	4 677	321	2 387	58 797	3 843	265	2 232	54 160	672	37	76	1 925

Tab. 2: Die erteilten Baugenehmigungen für Wohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes

Monat November 1952

Art der genehmigten Bauvorhaben	Baugenehmigungen insgesamt				darunter für							
	Zahl der Gebäude	Zahl der Woh- nungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschl. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM	Private Bauherren				Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
					Zahl der Gebäude	Zahl der Woh- nungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschl. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM	Zahl der Gebäude	Zahl der Woh- nungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschl. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Bundesgebiet</b>												
insgesamt	11 627	38 759	10 792	511 069	6 870	19 633	5 965	284 872	4 236	16 727	4 257	197 940
dar. Neubau	10 327	29 576	8 637	393 027	5 844	12 313	4 283	190 039	4 008	15 244	3 860	179 464
Stadtkreise	3 858	20 678	5 553	273 966	2 168	10 234	3 055	150 239	1 505	9 169	2 198	108 035
dar. Neubau	2 828	13 646	3 669	180 416	1 375	4 771	1 591	77 095	1 301	7 845	1 841	91 137
<b>Schleswig-Holstein</b>												
insgesamt	836	2 299	530	22 374	445	1 223	295	12 237	377	993	217	9 530
dar. Neubau	802	2 015	488	20 038	418	1 001	266	10 440	370	933	204	9 025
Stadtkreise	143	906	210	7 856	104	699	168	6 329	35	152	31	1 143
dar. Neubau	119	717	172	6 147	85	570	142	5 119	30	94	19	673
<b>Hamburg</b>												
insgesamt	154	1 138	265	14 081	55	302	74	3 911	93	786	179	9 404
dar. Neubau	137	952	226	11 810	45	180	50	2 386	86	722	164	8 658
<b>Niedersachsen</b>												
insgesamt	1 235	3 201	913	39 214	850	1 879	584	25 283	306	1 093	283	12 211
dar. Neubau	1 195	2 809	853	35 041	816	1 533	534	21 659	300	1 056	273	11 704
Stadtkreise	268	1 278	363	16 458	170	665	209	9 523	94	586	145	6 496
dar. Neubau	240	1 063	311	13 821	148	488	167	7 396	88	549	135	5 989
<b>Bremen</b>												
insgesamt	155	676	178	8 776	128	423	110	5 198	17	147	43	2 078
dar. Neubau	87	376	106	5 289	60	123	38	1 711	17	147	43	2 078
<b>Nordrhein-Westfalen</b>												
insgesamt	4 454	15 717	4 454	205 218	2 214	7 806	2 367	111 706	2 074	7 273	1 929	85 640
dar. Neubau	3 705	10 751	3 166	142 071	1 626	3 825	1 340	61 129	1 929	6 424	1 698	74 860
Stadtkreise	1 858	9 389	2 551	121 415	996	5 174	1 535	73 755	827	3 963	958	44 666
dar. Neubau	1 247	5 185	1 397	66 616	524	1 798	604	29 941	703	3 264	764	35 296
<b>Hessen</b>												
insgesamt	855	3 641	993	47 978	616	1 489	504	22 347	198	1 923	437	22 858
dar. Neubau	778	3 065	837	40 886	554	1 079	383	17 029	185	1 807	405	21 553
Stadtkreise	224	2 223	542	28 492	117	531	161	8 261	89	1 555	348	18 429
dar. Neubau	166	1 807	434	23 313	74	246	88	4 629	76	1 439	316	17 124
<b>Rheinland-Pfalz</b>												
insgesamt	566	1 615	500	25 477	440	956	334	17 916	63	387	93	4 122
dar. Neubau	454	998	344	14 429	355	552	238	9 687	51	267	64	2 878
Stadtkreise	180	713	226	10 723	115	357	134	6 613	17	151	36	1 556
dar. Neubau	104	299	96	4 207	64	149	62	2 771	5	31	7	312
<b>Baden-Württemberg</b>												
insgesamt	1 900	5 600	1 592	79 576	956	2 598	800	41 257	872	2 671	711	34 056
dar. Neubau	1 783	4 574	1 414	66 834	856	1 710	654	30 342	864	2 596	689	32 935
Stadtkreise	399	1 746	493	26 609	177	722	242	13 217	200	896	224	12 033
dar. Neubau	324	1 255	356	19 114	111	308	127	6 871	193	828	204	11 045
<b>Bayern</b>												
insgesamt	1 472	4 872	1 367	68 375	1 166	2 957	897	45 017	236	1 454	365	18 041
dar. Neubau	1 386	4 036	1 203	56 629	1 114	2 310	780	35 656	206	1 292	320	15 773
Stadtkreise	477	2 609	725	39 556	306	1 361	422	23 432	133	933	234	12 230
dar. Neubau	404	1 992	571	30 089	264	909	313	16 271	103	771	189	9 962

Tab. 3: Die erteilten Baugenehmigungen für Nichtwohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes

Monat November 1952

Art der genehmigten Bauvorhaben	Baugenehmigungen insgesamt				darunter für							
	Zahl der Gebäude	Zahl der Wohnungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veransch. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM	Private Bauherren				Behörden u. öff.-rechtl. Körpersch.			
					Zahl der Gebäude	Zahl der Wohnungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veransch. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM	Zahl der Gebäude	Zahl der Wohnungen über- haupt	umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veransch. Bauauf- wand über- haupt 1000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Bundesgebiet</b>												
insgesamt	7 008	1 000	7 199	279 888	5 581	711	5 539	183 117	632	239	1 540	92 833
dar. Neubau	6 566	622	5 909	180 407	5 207	406	4 743	122 689	568	176	1 055	54 344
Stadtkreise	1 849	358	3 950	157 410	1 533	277	3 016	100 321	197	70	903	55 885
dar. Neubau	1 594	172	2 930	92 153	1 326	130	2 455	66 059	151	39	451	25 205
<b>Schleswig-Holstein</b>												
insgesamt	566	116	263	11 468	363	65	145	5 921	53	15	69	4 314
dar. Neubau	545	73	224	7 018	346	30	125	3 333	51	9	52	2 518
Stadtkreise	115	21	67	4 539	41	13	19	1 419	13	7	43	2 933
dar. Neubau	109	9	42	1 830	36	2	10	292	12	6	27	1 351
<b>Hamburg</b>												
insgesamt	102	17	278	8 902	81	14	48	2 057	17	3	228	6 757
dar. Neubau	86	13	121	5 292	70	10	35	942	12	3	84	4 262
<b>Niedersachsen</b>												
insgesamt	864	86	1 100	30 564	739	54	952	22 584	93	32	142	7 849
dar. Neubau	840	54	1 060	25 292	717	26	915	18 269	91	28	139	6 892
Stadtkreise	149	9	645	13 419	125	5	600	11 217	16	4	43	2 161
dar. Neubau	135	6	629	11 951	113	2	587	9 993	14	4	40	1 917
<b>Bremen</b>												
insgesamt	43	8	117	3 693	36	4	111	2 903	7	4	6	790
dar. Neubau	35	5	101	2 443	28	1	95	1 672	7	4	6	771
<b>Nordrhein-Westfalen</b>												
insgesamt	2 002	240	1 710	65 736	1 414	175	1 410	47 181	122	54	267	16 984
dar. Neubau	1 850	122	1 347	42 048	1 279	82	1 120	30 380	106	37	198	10 415
Stadtkreise	648	130	978	38 827	579	101	823	28 436	45	20	148	10 068
dar. Neubau	553	46	630	21 536	499	39	594	16 893	31	6	83	4 461
<b>Hessen</b>												
insgesamt	688	54	863	24 665	599	30	737	17 582	70	22	114	6 592
dar. Neubau	646	38	773	17 191	563	17	666	12 254	65	19	98	4 620
Stadtkreise	158	24	528	12 016	132	16	480	9 151	19	7	40	2 484
dar. Neubau	127	14	459	7 426	106	7	429	5 941	15	6	25	1 278
<b>Rheinland-Pfalz</b>												
insgesamt	425	58	469	17 995	378	54	414	14 070	40	4	53	3 897
dar. Neubau	372	37	360	11 285	333	36	320	9 337	32	1	38	1 920
Stadtkreise	131	26	288	11 200	115	25	259	9 184	14	1	28	2 003
dar. Neubau	105	20	200	7 005	93	19	184	6 163	10	1	15	829
<b>Baden-Württemberg</b>												
insgesamt	987	241	1 040	50 512	777	190	782	30 933	106	50	247	19 330
dar. Neubau	924	146	798	26 896	724	108	605	17 019	96	37	182	9 634
Stadtkreise	168	71	368	21 655	141	61	291	12 932	23	10	75	8 675
dar. Neubau	147	34	226	9 567	123	29	193	7 201	20	5	31	2 318
<b>Bayern</b>												
insgesamt	1 331	180	1 359	66 353	1 194	125	940	39 886	124	55	414	26 320
dar. Neubau	1 268	134	1 125	42 942	1 147	96	862	29 483	108	38	258	13 312
Stadtkreise	335	52	681	43 159	283	38	385	23 022	43	14	292	20 014
dar. Neubau	297	25	472	25 103	258	21	328	16 962	30	4	140	8 018

Tab. 4: Die Baufertigstellungen an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen in den Ländern des Bundesgebietes

Monat November 1952

Bauarten	Normalbauten													Notbauten			
	Nichtwohngebäude				Wohngebäude				Wohnungen					Wohn- räume insges.	Nicht- wohn- gebäude	Wohngebäude	
	insgesamt		darunter U.R.d. u.landw. Gebäude 1000 cbm	Zahl der Wohn- ungen i.Nicht- wohn- gebäuden	insgesamt		darunter Gebäude gemein- nütz. Wohnungs- untern.	mit Woh- nungen	Anzahl	davon mit							
	Zahl der Gebäude	umbauter Raum 1000 cbm			Zahl der Gebäude	Zahl der Wohn- nungen				1 u. 2	3	4	5 u.mehr				
																Wohnräumen einschl. Küchen	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Bundesgebiet																	
Neubau	8 474	7 761	6 293	782	14 832	37 697	4 018	16 042	38 479	5 011	18 654	11 259	3 555	132 900	204	262	379
Wiederaufbau	701	1 739	1 318	204	1 846	8 744	367	2 231	8 948	2 129	3 992	2 142	685	28 675	10	11	11
Umbau ganzer Gebäude	44	21	18	9	128	239	1	6	248	38	108	85	17	837	-	4	4
Wiederherstellung	-	-	-	18	-	560	-	62	578	105	192	183	98	2 104	-	-	3
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	272	-	3 441	-	56	3 713	788	1 340	988	597	14 537	-	-	63
Rohzugang insgesamt	9 219	9 521	7 629	1 285	16 806	50 681	4 386	18 397	51 966	8 071	24 286	14 657	4 952	179 053	214	277	460
in Stadtkreisen	2 024	3 462	2 646	429	4 935	22 835	1 760	9 718	23 264	4 812	11 304	5 496	1 652	75 640	126	136	218
dar. Neubau	1 665	2 263	1 774	256	3 489	13 783	1 424	7 544	14 039	2 573	7 204	3 277	985	46 072	118	127	159
Schleswig-Holstein																	
Neubau	300	125	100	43	650	1 371	337	797	1 414	225	573	515	101	4 802	15	12	15
Wiederaufbau	9	25	25	2	26	79	2	18	81	12	39	25	5	273	-	-	-
Umbau ganzer Gebäude	-	-	-	-	4	10	-	-	10	2	8	-	-	28	-	-	-
Wiederherstellung	-	-	-	-	-	47	-	16	47	3	5	33	6	186	-	-	-
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	20	-	87	-	-	107	21	44	26	16	453	-	-	27
Rohzugang insgesamt	309	150	125	65	680	1 594	339	831	1 659	263	669	599	128	5 742	15	12	42
in Stadtkreisen	40	19	13	1	107	449	55	263	450	96	144	189	21	1 508	3	5	28
dar. Neubau	40	19	13	-	83	306	53	229	306	79	92	124	11	998	3	5	5
Hamburg																	
Neubau	80	84	69	10	263	1 156	107	668	1 166	236	419	440	71	3 857	11	10	10
Wiederaufbau	7	13	8	-	80	823	25	380	823	313	335	163	12	2 168	-	-	-
Umbau ganzer Gebäude	-	-	-	-	1	1	-	-	1	-	-	1	-	4	-	-	-
Wiederherstellung	-	-	-	1	-	30	-	-	31	1	9	20	1	109	-	-	-
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	8	-	68	-	-	76	13	25	21	17	167	-	-	2
Rohzugang insgesamt	87	97	77	19	344	2 078	132	1 048	2 097	563	788	645	101	6 305	11	10	12
Niedersachsen																	
Neubau	926	646	551	47	1 607	3 646	452	1 468	3 693	304	1 604	1 409	376	13 347	18	62	103
Wiederaufbau	35	62	51	4	50	256	22	134	260	24	160	58	18	865	-	-	-
Umbau ganzer Gebäude	2	2	1	1	7	14	-	-	15	5	2	6	2	50	-	-	-
Wiederherstellung	-	-	-	-	-	12	-	-	12	2	7	1	2	51	-	-	-
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	26	-	270	-	-	296	81	108	66	41	1 124	-	-	2
Rohzugang insgesamt	963	710	603	78	1 664	4 198	474	1 602	4 276	416	1 881	1 540	439	15 437	18	62	105
in Stadtkreisen	102	106	70	10	267	1 307	116	650	1 317	176	592	438	111	4 602	2	5	7
dar. Neubau	95	92	61	8	226	1 005	95	518	1 013	143	408	370	92	3 589	2	5	5

Bremen

Neubau	42	90	65	69	108	334	24	130	403	115	109	160	19	1 412	11	31	31
Wiederaufbau	19	109	109	5	110	423	2	6	428	72	174	161	21	1 446	1	-	-
Umbau ganzer Gebäude	1	1	-	-	2	5	-	-	5	-	1	3	1	19	-	-	-
Wiederherstellung	-	-	-	-	-	7	-	-	7	-	3	2	2	25	-	-	-
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	3	-	30	-	-	33	4	18	6	5	116	-	-	2
Rohzugang insgesamt	62	200	174	77	220	799	26	136	876	191	305	332	48	3 018	12	31	33

Nordrhein - Westfalen

Neubau	1 430	1 448	1 169	123	3 123	9 539	1 299	5 249	9 662	1 474	5 398	2 060	730	32 065	19	56	60
Wiederaufbau	192	478	418	49	979	4 724	271	1 371	4 773	1 368	2 197	868	340	14 792	1	5	5
Umbau ganzer Gebäude	13	11	10	1	27	38	-	-	39	8	20	8	3	127	-	2	2
Wiederherstellung	-	-	-	4	-	259	-	28	263	79	101	50	33	853	-	-	-
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	34	-	587	-	29	621	195	227	137	62	2 166	-	-	7
Rohzugang insgesamt	1 635	1 937	1 597	211	4 129	15 147	1 570	6 677	15 358	3 124	7 943	3 123	1 168	50 003	20	63	74
in Stadtkreisen	710	1 043	899	86	1 972	9 209	848	4 059	9 295	2 252	4 878	1 553	612	29 244	14	51	60
dar. Neubau	564	629	531	37	1 166	4 559	604	2 782	4 596	864	2 719	717	296	14 673	13	45	47

Hessen

Neubau	887	984	729	83	2 259	4 685	330	1 125	4 768	344	2 478	1 547	399	16 945	21	18	48
Wiederaufbau	69	145	135	43	104	445	11	94	488	82	217	149	40	1 585	2	2	2
Umbau ganzer Gebäude	9	3	3	2	29	57	1	6	59	2	25	29	3	212	-	1	1
Wiederherstellung	-	-	-	1	-	66	-	9	67	9	20	26	12	271	-	-	3
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	36	-	433	-	1	469	118	154	112	85	1 827	-	-	6
Rohzugang insgesamt	965	1 132	867	165	2 392	5 686	342	1 235	5 851	555	2 894	1 863	539	20 840	23	21	60
in Stadtkreisen	177	371	322	56	316	1 426	77	546	1 482	199	707	446	130	5 255	18	11	47
dar. Neubau	127	250	211	25	226	845	65	436	870	91	462	242	75	3 172	16	10	39

Rheinland - Pfalz

Neubau	666	502	464	31	897	1 617	118	346	1 648	100	810	397	341	6 280	17	8	8
Wiederaufbau	83	160	89	35	164	364	3	13	399	38	156	141	64	1 492	-	1	1
Umbau ganzer Gebäude	7	1	1	-	33	57	-	-	57	5	26	21	5	199	-	-	-
Wiederherstellung	-	-	-	6	-	26	-	4	32	2	8	14	8	132	-	-	-
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	23	-	370	-	-	393	72	136	103	82	1 667	-	-	-
Rohzugang insgesamt	756	663	554	95	1 094	2 434	121	363	2 529	217	1 136	676	500	9 770	17	9	9
in Stadtkreisen	108	228	166	31	194	586	6	48	617	67	298	181	71	2 205	3	2	2
dar. Neubau	84	138	116	7	108	308	4	41	315	28	170	81	36	1 145	3	1	1

Baden - Württemberg

Neubau	1 505	1 623	1 215	203	2 417	5 682	705	2 157	5 885	324	2 131	2 769	661	22 269	39	15	19
Wiederaufbau	143	249	169	50	214	893	25	154	943	75	333	417	118	3 581	4	3	3
Umbau ganzer Gebäude	12	3	3	5	23	35	-	-	40	3	18	16	3	148	-	1	1
Wiederherstellung	-	-	-	5	-	56	-	5	61	3	18	24	16	243	-	-	-
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	92	-	740	-	2	832	119	278	284	151	3 398	-	-	5
Rohzugang insgesamt	1 660	1 875	1 387	355	2 654	7 406	730	2 318	7 761	524	2 778	3 510	949	29 639	43	19	28
in Stadtkreisen	273	478	353	66	459	1 915	120	602	1 981	204	854	721	202	7 268	15	5	7
dar. Neubau	223	379	290	33	332	1 110	97	447	1 143	122	543	371	107	4 051	12	4	4

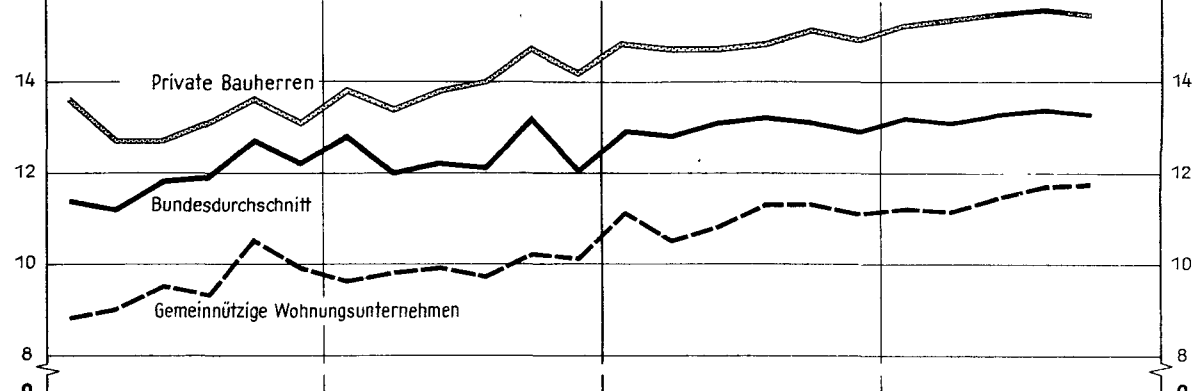
Bayern

Neubau	2 638	2 259	1 931	173	3 508	9 667	646	4 102	9 840	1 889	5 132	1 962	857	31 923	53	50	85
Wiederaufbau	144	498	314	16	119	737	6	61	753	145	381	160	67	2 473	2	-	-
Umbau ganzer Gebäude	-	-	-	-	2	22	-	-	22	13	8	1	-	50	-	-	-
Wiederherstellung	-	-	-	1	-	57	-	-	58	6	21	13	18	234	-	-	-
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	-	30	-	356	-	24	886	165	350	233	138	3 619	-	-	12
Rohzugang insgesamt	2 782	2 757	2 245	220	3 629	11 339	652	4 187	11 559	2 218	5 892	2 369	1 080	38 299	55	50	97
in Stadtkreisen	465	920	572	83	1 056	5 066	380	2 366	5 149	1 064	2 738	991	356	16 235	48	16	22
dar. Neubau	410	582	418	67	977	4 160	375	2 293	4 227	995	2 282	772	278	13 175	47	16	17

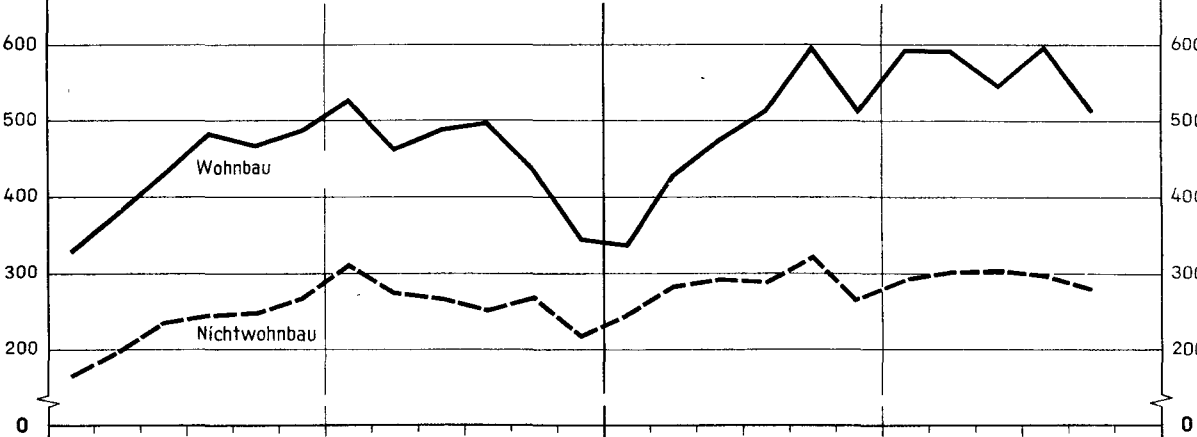
ERTEILTE BAUGENEHMIGUNGEN NACH DER GESAMTZAHL DER WOHNUNGEN (1000 Wohnungen)



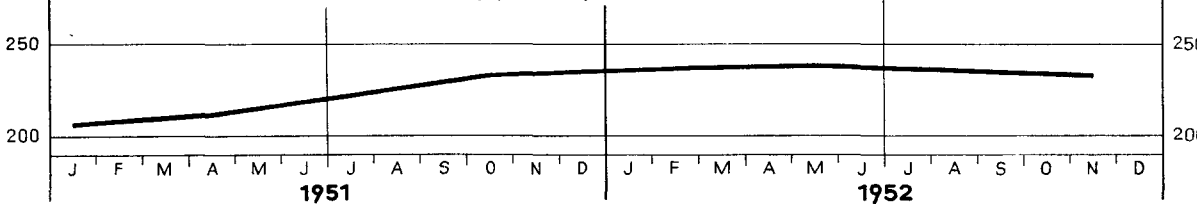
VERANSCHLAGTER BAUAUFWAND JE NEUBAUWOHNUNG IN GENEHMIGTEN WOHNGEBÄUDEN (1000 DM)



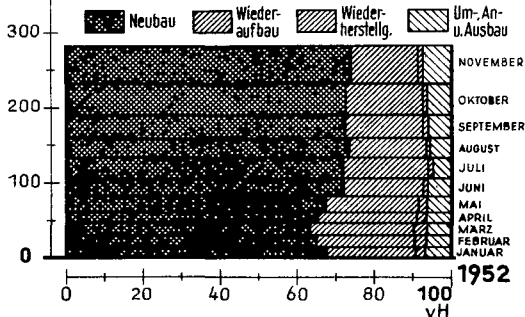
VERANSCHLAGTER BAUAUFWAND INSGESAMT NACH WOHN- UND NICHTWOHNBAUTEN (Mill. DM)



PREISINDEXZIFFER FÜR DEN WOHNUNGSBAU (1936 = 100)



INSGESAMT FERTIGGESTELLTE WOHNUNGEN NACH BAUMASSNAHMEN (1000 Wohnungen)



ZAHLE DER INSGES. FERTIGGESTELLTEN WOHNUNGEN (1000 Wohnungen)

