

# Preise

## Kaufwerte für Bauland



## 4. Vierteljahr 2015

Erscheinungsfolge: vierteljährlich  
Erschienen am 3. Juni 2016  
Artikelnummer: 2170500153244

Ihr Kontakt zu uns:  
[www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt)  
Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 40

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2016

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## Erläuterungen zur Umstellung der Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes auf den Euro

Seit dem 1. Januar 2002 verwendet das Statistische Bundesamt in seinen Veröffentlichungen grundsätzlich die Währungseinheit **Euro**. Sie finden in der hier vorliegenden Veröffentlichung alle Wertangaben in Euro dargestellt.

**Umrechnung von DM in Euro:**

Die in DM für die Zeit vor dem 1. Januar 2002 ermittelten Werte wurden einheitlich mit dem konstanten Faktor 1 Euro = 1,9583 DM umgerechnet.

**Rundung:**

Die Ingesamt-Summe der Kaufflächen über die Baulandarten wird aus den Originalwerten gebildet. Dadurch können sich rundungsbedingte Abweichungen zu der Summe der in den Tabellen ausgewiesenen (gerundeten) Kaufflächen für die einzelnen Baulandarten ergeben.

## Inhalt

1	Allgemeine und methodische Erläuterungen .....	3
2	Schaubild Baulandveräußerungen .....	6
3	Aktuelle Ergebnisse .....	7
4	Schaubild durchschnittliche Kaufwerte für baureifes Land in den Bundesländern .....	8

## Tabellenteil

1	Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen .....	9
2	Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten .....	24
3	Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich	
3.1	Vierteljahresergebnisse .....	41
3.2	Jahresergebnisse .....	43
	Früheres Bundesgebiet .....	43
	Deutschland .....	45

## Gebietsstand

Die Angaben beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 3.10.1990.

Die Angaben für das **frühere Bundesgebiet** beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 3.10.1990; sie schließen Berlin-West ein.

Für das 4. Vierteljahr 2015 liegen keine Daten für Bremen vor.

### Zeichenerklärung

0 = weniger als 500 m² bzw. 500 EUR, - = nichts vorhanden  
jedoch mehr als nichts

. = Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

**Hinweis:**

Die geheim zu haltenden Zahlen sind in den Summenangaben enthalten

# 1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

## 1.1 Rechtsgrundlagen / Erhebungsgegenstand

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland basiert auf dem Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, das zuletzt durch Artikel 12 des Gesetzes vom 28. Juli 2015 (BGBl. I S. 1400) geändert worden ist. Das Gesetz sieht in § 7 Abs. 1 die Erfassung von Preisen für Grundstücke vor, die nach Arten und Merkmalen zu bezeichnen sind.

Erhebungsgegenstand sind die vertraglich vereinbarten Preise bei Veräußerung und Erwerb unbebauter Grundstücke mit einer Größe von 100 m<sup>2</sup> und mehr, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und somit Baulandeigenschaft besitzen.

Auskunftspflichtig für diese Statistik sind die Finanzämter oder die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte.

## 1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der seit 1936 geltenden Preisbindung für unbebaute Grundstücke durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960.

Ab dem 3. Vierteljahr 1961 haben die Statistischen Ämter der Länder begonnen, Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden zu erfassen, statistisch auszuwerten und als Statistik der Kaufwerte für Bauland zu veröffentlichen.

Vorläufer dieser Statistik sind die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938.

Darüber hinaus existieren regional begrenzte Erfassungen von Baulandpreisen, wie z.B. veröffentlicht in "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

Seit 1992 werden durch die Einbeziehung der neuen Bundesländer und von Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse (nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990) ermittelt.

## 1.3 Erhebungsweg

Die Auskunftspflichtigen erhalten auf der Grundlage des Grunderwerbsteuergesetzes bzw. des Baugesetzbuches Kenntnis über die Grundstücksverkäufe durch die beurkundenden Stellen (in der Regel Notare). Diese Informationen bilden die materielle Grundlage für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks wird vom Auskunftspflichtigen ein Erhebungsvordruck mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das jeweilige statistische Amt übersandt. Die Datenübergabe erfolgt zunehmend auch auf maschinenlesbaren Datenträgern.

Aus diesen Daten ermitteln die statistischen Ämter durchschnittliche Kaufwerte für Bauland nach einheitlichen Merkmalen (z.B. Baulandarten, Gemeindegrößenklassen, Baugebiete). Diese Landesergebnisse werden vom Statistischen Bundesamt zum Bundesergebnis zusammengefasst.

Vergleiche der Anzahl der Meldungen durch die Finanzämter zu den Berichten der Gutachterausschüsse haben gezeigt, dass bei den Finanzämtern zum Teil von einer erheblichen Untererfassung auszugehen ist. Daher wird der Berichtsweg in den Bundesländern nach und nach von den Finanzämtern auf die Gutachterausschüsse umgestellt. Diese Umstellung ist bisher in 13 Bundesländern erfolgt. Mit der Umstellung des Berichtsweges auf die Gutachterausschüsse ergaben sich in den betroffenen Ländern zum Teil sprunghafte Anstiege der gemeldeten Veräußerungsfälle z.B. im Jahr 2003 (Umstellung des Berichtsweges in Bayern) und im Jahr 2008 (Umstellung des Berichtsweges in Berlin). Durch die Umstellung können daher vor allem für die Zahl der Veräußerungsfälle und -flächen Vergleiche über die Zeit und im Quervergleich gestört sein.

## 1.4 Methodische Hinweise

In der Statistik der Kaufwerte für Bauland wird nach folgenden Baulandarten unterschieden:

- **Baureifes Land** sind Flächen, die nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften baulich nutzbar sind. Dazu gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Sie liegen im Allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und sind in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Hierunter fallen in erster Linie Baulücken und städtebautechnisch aufgeschlossener Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.
- **Rohbauland** ist eine Fläche, die nach dem Baugesetzbuch für eine bauliche Nutzung vorgesehen, deren Erschließung aber noch nicht gesichert ist oder die nach Lage, Form oder Größe für eine bauliche Nutzung unzureichend gestaltet ist.

Das Rohbauland ist im Allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Baulandarten, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

- **Sonstiges Bauland** kann seinem Charakter nach baureifes Land wie auch Rohbauland sein, unterscheidet sich aber von beiden durch seine feststehende bisherige Nutzung.

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

- Als **Industrieland** gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten als Gelände für Industriezwecke anzusehen sind.
- **Land für Verkehrszwecke** ist Gelände, das Bund, Ländern, Gemeinden und Gemeindeverbänden für Straßen, Parkplätze, Flugplätze, Eisenbahnen und ähnliche Zwecke dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich oder privat genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen, private Verkehrsflächen usw.), wird wie baureifes Land behandelt.
- Als **Freiflächen** gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze und ähnliches dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche von den Gemeinden ausgewiesen sind. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so werden diese Flächen in der Statistik der Kaufwerte für Bauland nicht berücksichtigt.

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland sind hinsichtlich der Anzahl der Kauffälle, der veräußerten Flächen und der Kaufsummen summarische Zusammenfassungen und hinsichtlich der Kaufwerte flächengewogene Durchschnitte.

Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Für die aufgeführten Baulandarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

Anzahl der Kauffälle  
Veräußerte Fläche  
Durchschnittlicher Kaufwert

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik, mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

Das Statistische Bundesamt veröffentlicht jedoch seit Mai 2008 einen „Preisindex für Bauland“, der den Einfluss der veränderten Massen auf den Durchschnittswert weitgehend bereinigt und so die Preisentwicklung für Bauland darstellt. Der Preisindex bezieht sich nur auf baureifes Land. Zu seiner Berechnung werden Daten aus der Statistik der Kaufwerte für Bauland herangezogen. Die Ergebnisse werden in der Fachserie 17, Reihe 4 veröffentlicht. Methodische Erläuterungen enthält der Aufsatz „Entwicklung eines Preisindex für Bauland“ in Heft 02/2008 der Zeitschrift „Wirtschaft und Statistik“.

Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeiten eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, für die Beurteilung von Einzelfällen die von den Gutachterausschüssen ermittelten Bodenrichtwerte zum Vergleich heranzuziehen.

Der Sitz der Gutachterausschüsse ist durch Rechtsverordnung der Länder festgelegt und kann bei den kreisfreien Städten oder Landkreisen erfragt werden.

## 1.5 Veröffentlichungen

Die Veröffentlichung der Ergebnisse erfolgt vierteljährlich und jährlich in der Fachserie 17, Reihe 5 „Kaufwerte für Bauland“.

Informationen, Tabellen und Publikationen zum Thema Bau- und Immobilienpreise finden Sie ausgehend von unserer Homepage [www.destatis.de](http://www.destatis.de) unter folgendem Pfad: > Zahlen & Fakten > Gesamtwirtschaft & Umwelt > Preise > Bau- & Immobilienpreise.

Die Fachserie 17, Reihe 5 (Kaufwerte für Bauland) können Sie auf dieser Seite bei den „Ausgewählten Publikationen“ kostenlos im PDF-Format herunterladen.

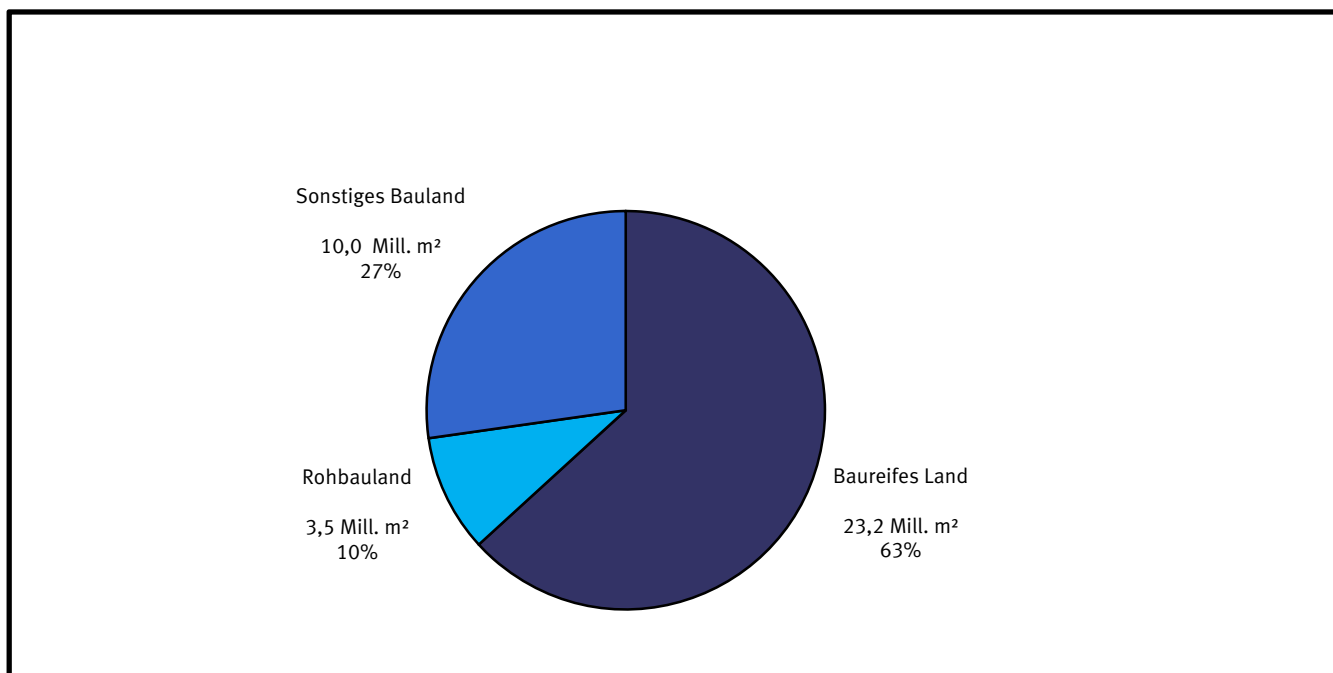
Aus der Datenbank „GENESIS-Online“ können Sie sich die Kaufwerte für Bauland komfortabel z.B. als Exceldatei herun-

terladen. Die Nutzung des Datenbestands ist kostenfrei. Die Tabellen der Kaufwerte für Bauland finden Sie in „den Themen“ unter der Code-Nr. „61511“.

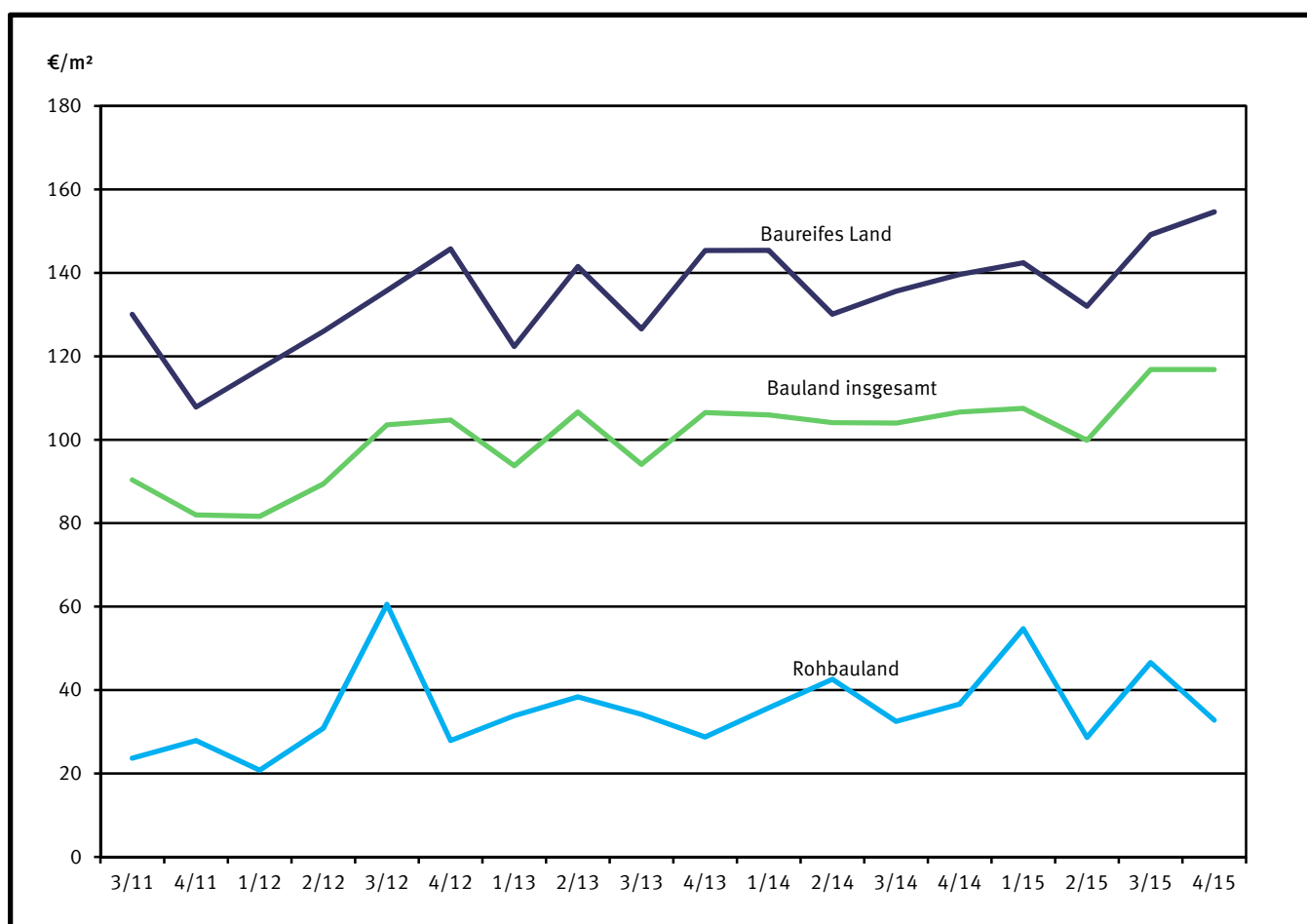
Es ist zu berücksichtigen, dass die Summe der vier Quartalsergebnisse nicht in jedem Fall zum Jahresergebnis führt, da mögliche Nachmeldungen infolge von Verzögerungen bei der finanztechnischen Bearbeitung der Kauffälle nur dem Jahresergebnis, nicht aber den jeweiligen Quartalsergebnissen, zugeordnet werden.

## 2 Kaufwerte für Bauland Baulandveräußerungen im 4. Vierteljahr 2015

Veräußerte Fläche, Anteile nach Baulandarten



Durchschnittliche Kaufwerte im Zeitvergleich



### 3 Aktuelle Ergebnisse

#### Baulandveräußerungen und Kaufwerte im 4. Vierteljahr 2015 nach ausgewählten Baulandarten, Ländern, Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

Insgesamt ----- Länder ----- Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohnern ----- Baugebiete	Baulandveräußerungen insgesamt			Durchschnittlicher Kaufwert für			
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufsumme	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
	Anzahl	1000 m <sup>2</sup>	Mill. EUR	EUR/m <sup>2</sup>			
Deutschland	25 178	36 612	4 277	116,82	154,59	32,79	58,48
nach Ländern							
Baden-Württemberg	2 010	2 008	358	178,53	200,29	89,97	100,47
Bayern	7 223	10 559	1 687	159,72	226,62	35,27	70,99
Berlin	297	680	301	442,79	551,72	118,05	211,38
Brandenburg	2 091	3 358	202	60,16	69,30	43,77	39,63
Bremen	.	.	.	.	.	.	.
Hamburg	273	400	230	575,42	595,49	-	249,84
Hessen	2 423	3 126	491	156,90	210,18	53,68	90,73
Mecklenburg-Vorpommern	631	992	35	34,81	48,74	15,34	7,50
Niedersachsen	3 601	5 589	349	62,47	80,34	26,51	32,19
Nordrhein-Westfalen	1 477	1 661	190	114,60	165,26	46,63	37,64
Rheinland-Pfalz	1 083	1 060	93	88,11	115,80	36,21	38,83
Saarland	258	291	21	71,82	83,58	.	40,34
Sachsen	1 627	3 799	176	46,40	59,71	10,07	19,99
Sachsen-Anhalt	700	1 346	38	28,49	40,58	21,38	17,85
Schleswig-Holstein	669	973	73	75,26	107,43	22,19	45,74
Thüringen	815	770	32	41,58	48,83	7,73	17,37
nach Gemeindegrößenklassen							
unter 2 000	2 883	3 635	150	41,31	51,28	16,85	19,65
2 000 - 5 000	4 608	6 527	386	59,19	72,98	20,96	38,24
5 000 - 10 000	4 941	6 847	482	70,33	87,86	31,40	35,19
10 000 - 20 000	5 037	6 737	630	93,48	118,16	51,71	52,80
20 000 - 50 000	4 249	7 074	727	102,83	152,21	32,20	59,07
50 000 - 100 000	1 054	1 431	179	125,04	160,91	25,44	69,91
100 000 - 200 000	645	1 104	234	212,38	274,78	68,13	92,09
200 000 - 500 000	653	1 123	184	163,44	237,12	29,83	67,36
500 000 und mehr	1 108	2 135	1 305	611,13	712,86	56,11	368,84
nach Baugebieten							
Geschäftsgebiet	569	1 788	370	206,88	209,46	36,49	204,93
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	1 740	2 323	377	162,52	183,11	33,93	6,43
Wohngebiet	18 688	19 529	2 950	151,03	177,24	36,22	17,42
Industriegebiet	1 807	9 612	457	47,51	35,82	15,09	50,64
Dorfgebiet	2 374	3 360	123	36,69	38,74	26,05	9,60

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

#### 4 Durchschnittliche Kaufwerte für baureifes Land in den Bundesländern

Angaben für das 4. Vierteljahr 2015 in Euro je m<sup>2</sup>





# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Deutschland</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	2 883	2 513	134	236
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	3 635	2 528	441	667
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	41,31	51,28	16,85	19,65
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	4 608	3 944	145	519
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	6 527	4 170	470	1 886
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	59,19	72,98	20,96	38,24
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	4 941	4 321	138	482
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	6 847	4 597	389	1 860
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	70,33	87,86	31,40	35,19
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	5 037	4 380	179	478
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	6 737	4 201	484	2 052
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	93,48	118,16	51,71	52,80
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	4 249	3 779	111	359
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	7 074	3 670	1 201	2 202
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	102,83	152,21	32,20	59,07
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	1 054	944	31	79
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 431	940	150	341
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	125,04	160,91	25,44	69,91
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	645	583	16	46
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 104	735	67	302
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	212,38	274,78	68,13	92,09
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	653	591	14	48
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 123	661	113	349
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	163,44	237,12	29,83	67,36
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	1 108	1 026	16	66
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	2 135	1 650	161	324
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	611,13	712,86	56,11	368,84
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	25 178	22 081	784	2 313
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	36 612	23 153	3 475	9 984
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	116,82	154,59	32,79	58,48

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Baden-Württemberg</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	88	83	5	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	66	62	3	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	101,49	103,22	68,45	-
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	502	456	29	17
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	507	392	62	54
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	102,67	116,70	36,13	76,75
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	515	479	7	29
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	523	411	21	91
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	118,59	137,80	28,97	52,39
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	415	346	49	20
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	353	274	27	52
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	175,87	187,55	263,11	69,59
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	315	308	.	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	290	249	.	39
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	159,27	170,59	.	91,40
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	33	31	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	102	95	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	371,47	390,00	-	.
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	42	40	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	35	32	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	206,91	222,21	-	.
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	33	31	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	49	19	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	209,13	405,08	-	.
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	67	54	-	13
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	82	49	-	33
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	899,20	1 284,08	-	338,60
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	2 010	1 828	91	91
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	2 008	1 582	115	311
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	178,53	200,29	89,97	100,47

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Bayern</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	1 042	885	18	139
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 170	771	122	277
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	54,64	68,93	20,58	29,87
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	2 221	1 809	23	389
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	3 357	1 928	127	1 302
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	68,38	87,86	29,96	43,29
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	1 680	1 374	24	282
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	2 316	1 336	50	929
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	94,09	133,12	61,67	39,74
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	1 167	978	9	180
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 541	945	21	576
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	134,97	182,66	16,12	61,04
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	498	405	3	90
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 158	428	59	670
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	185,53	353,25	58,52	89,54
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	107	86	-	21
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	156	80	-	76
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	192,25	295,93	-	84,38
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	186	165	3	18
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	391	259	3	129
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	292,72	381,73	84,72	119,31
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	121	105	-	16
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	184	124	-	59
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	418,17	527,84	-	188,75
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	201	193	-	8
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	286	237	-	49
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	1 858,69	1 990,59	-	1 214,91
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	7 223	6 000	80	1 143
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	10 559	6 108	383	4 068
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	159,72	226,62	35,27	70,99

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Brandenburg</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	168	154	8	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	232	202	20	10
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	19,31	21,14	6,80	7,90
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	208	190	9	9
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	311	253	37	21
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	29,29	34,48	5,59	8,12
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	457	424	15	18
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	730	475	101	155
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	45,22	49,16	36,37	38,86
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	615	556	33	26
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	958	669	144	146
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	70,62	81,06	61,59	31,57
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	514	454	29	31
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	940	495	191	254
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	65,37	81,30	47,98	47,45
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	51	49	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	51	47	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	47,51	49,74	.	.
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	78	72	4	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	135	111	22	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	177,15	206,16	25,82	.
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	2 091	1 899	99	93
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	3 358	2 251	517	590
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	60,16	69,30	43,77	39,63

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Hessen</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	17	14	3	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	15	13	2	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	36,16	38,76	19,07	-
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	276	242	17	17
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	356	206	50	99
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	44,50	54,25	8,38	42,56
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	636	570	24	42
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	602	453	23	127
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	85,99	102,24	15,59	40,62
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	694	572	36	86
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	841	474	36	331
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	133,94	160,46	29,59	107,21
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	572	495	12	65
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	809	381	128	300
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	203,12	335,06	44,55	103,27
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	113	93	4	16
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	191	87	11	93
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	128,51	170,32	100,85	92,89
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	46	36	6	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	128	57	6	64
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	266,67	456,04	344,24	90,11
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	36	32	-	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	54	36	-	18
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	428,90	601,22	-	88,53
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	33	24	8	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	131	110	18	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	488,07	525,69	217,14	.
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	2 423	2 078	110	235
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	3 126	1 817	275	1 035
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	156,90	210,18	53,68	90,73

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Mecklenburg-Vorpommern</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	243	166	38	39
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	404	268	74	63
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	24,58	33,77	9,48	3,19
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	149	118	13	18
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	188	134	23	32
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	39,48	48,87	21,93	12,27
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	86	53	18	15
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	107	55	20	32
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	22,85	38,40	7,59	5,82
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	18	11	.	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	24	11	.	12
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	29,74	52,90	.	4,98
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	51	41	6	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	158	70	81	7
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	45,89	80,08	19,55	11,60
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	82	74	5	3
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	108	79	3	26
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	61,56	78,21	27,34	14,28
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	.	.	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	-	-
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	631	465	81	85
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	992	619	202	172
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	34,81	48,74	15,34	7,50

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Niedersachsen</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	355	337	10	8
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	495	362	111	22
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	37,95	43,53	22,23	25,86
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	396	370	13	13
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	519	403	83	34
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	43,42	49,31	18,10	35,17
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	586	548	13	25
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	810	583	127	100
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	47,51	56,02	24,30	27,49
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	939	881	20	38
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 167	848	181	139
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	62,84	76,89	30,69	18,79
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	930	836	25	69
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 816	973	356	487
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	62,79	95,52	23,34	26,21
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	190	170	5	15
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	283	216	18	48
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	93,06	106,21	71,48	42,26
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	138	126	.	10
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	247	157	.	55
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	99,53	128,54	.	53,11
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	34	20	6	8
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	166	37	91	38
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	73,50	189,72	31,93	60,64
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	33	26	-	7
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	87	55	-	32
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	217,69	280,33	-	111,48
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	3 601	3 314	94	193
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	5 589	3 633	1 001	955
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	62,47	80,34	26,51	32,19

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	3	.	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	3	.	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	67,20	.	-	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	74	70	-	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	136	52	-	84
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	36,20	83,04	-	7,40
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	275	214	.	60
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	477	164	.	293
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	56,47	95,79	.	35,61
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	530	505	4	21
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	464	346	53	65
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	105,20	125,38	49,98	42,37
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	322	308	.	13
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	250	202	.	41
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	140,72	158,63	.	68,62
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	78	74	-	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	74	49	-	25
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	162,25	207,95	-	73,97
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	146	140	-	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	193	120	-	72
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	147,26	209,57	-	43,55
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	49	48	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	64	60	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	529,71	555,66	-	.
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	1 477	1 361	6	110
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 661	996	80	585
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	114,60	165,26	46,63	37,64

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.



# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Rheinland-Pfalz</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	443	397	27	19
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	383	312	20	51
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	53,63	58,50	32,95	31,88
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	185	154	14	17
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	187	98	19	70
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	72,84	115,21	19,75	27,34
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	152	123	9	20
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	146	78	8	61
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	88,40	139,83	50,57	27,94
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	141	116	10	15
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	188	93	10	85
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	80,99	123,39	46,55	38,56
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	61	46	8	7
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	45	29	4	12
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	140,64	178,32	45,63	83,56
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	43	36	.	5
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	51	27	.	24
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	141,84	186,75	.	93,02
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	43	39	.	3
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	46	34	.	12
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	201,78	263,70	.	28,84
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	15	12	-	3
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	12	10	-	2
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	645,87	771,22	-	92,08
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	1 083	923	71	89
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 060	681	63	316
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	88,11	115,80	36,21	38,83

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Saarland</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	25	21	-	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	31	17	-	14
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	54,91	81,94	-	22,94
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	149	142	-	7
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	140	124	-	15
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	78,53	83,69	-	36,49
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	71	60	.	10
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	98	59	.	38
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	63,21	80,04	.	37,75
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	13	11	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	22	12	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	91,37	102,81	-	.
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	258	234	.	23
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	291	212	.	79
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	71,82	83,58	.	40,34

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Sachsen</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	66	56	-	10
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	382	169	-	213
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	10,36	12,83	-	8,40
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	327	299	8	20
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	713	449	33	231
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	26,57	35,95	7,26	11,09
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	396	369	6	21
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 012	876	16	120
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	34,66	38,09	7,80	13,14
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	278	260	4	14
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	635	342	24	268
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	51,79	62,40	17,91	41,31
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	276	255	3	18
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	391	312	7	71
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	59,64	70,86	19,31	14,55
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	48	45	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	148	60	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	27,21	59,91	.	.
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	81	78	3	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	113	100	13	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	51,31	56,40	12,12	-
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	155	151	3	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	406	291	111	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	128,90	174,47	12,51	.
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	1 627	1 513	29	85
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	3 799	2 599	292	908
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	46,40	59,71	10,07	19,99

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Sachsen-Anhalt</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	24	20	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	39	34	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	14,20	15,34	.	.
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	37	33	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	41	26	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	17,64	20,36	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	121	95	15	11
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	233	90	15	128
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	34,45	27,29	38,48	39,03
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	180	151	15	14
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	260	144	19	98
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	21,08	30,26	15,61	8,61
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	189	155	14	20
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	451	136	84	230
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	19,68	36,75	19,06	9,83
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	24	21	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	30	22	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	47,86	58,52	.	.
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	125	113	5	7
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	292	157	9	125
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	45,33	67,19	34,00	18,65
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	700	588	55	57
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 346	608	137	600
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	28,49	40,58	21,38	17,85

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Schleswig-Holstein</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	230	203	20	7
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	243	178	48	17
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	64,79	83,39	11,47	21,83
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	150	131	13	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	212	165	20	26
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	64,67	74,98	22,12	32,98
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	88	83	.	3
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	86	77	.	7
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	119,30	128,16	.	46,93
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	97	90	-	7
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	70	60	-	10
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	164,56	185,63	-	33,98
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	86	77	.	8
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	321	75	.	16
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	60,70	164,17	.	99,83
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	3	.	.	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	14	.	.	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	33,12	.	.	-
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	15	15	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	27	27	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	74,59	74,59	-	-
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	669	601	37	31
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	973	585	312	76
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	75,26	107,43	22,19	45,74

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

# 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Thüringen</b>				
Gemeinden unter 2 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	207	198	3	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	205	157	37	10
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	24,20	29,81	3,35	13,79
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	154	140	4	10
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	134	115	14	5
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	19,71	21,43	8,22	11,69
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	125	112	5	8
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	113	95	6	12
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	25,90	28,67	14,28	10,16
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	69	63	.	5
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	82	53	.	29
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	27,17	35,87	.	11,44
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	156	142	4	10
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	133	116	5	12
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	46,81	48,50	12,91	43,81
Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	38	29	8	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	47	25	5	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	59,93	99,68	25,14	.
Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	21	20	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	26	25	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	262,99	267,89	-	.
Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
Kauffälle, Anzahl	45	43	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	31	27	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	113,87	124,98	-	.
Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	815	747	25	43
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	770	613	68	89
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	41,58	48,83	7,73	17,37

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 1 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Gemeindegrößenklassen

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Stadtstaaten</b>				
	<b>Berlin</b>			
Kauffälle, Anzahl	297	263	5	29
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	680	471	32	177
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	442,79	551,72	118,05	211,38
	<b>Bremen</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.
	<b>Hamburg</b>			
Kauffälle, Anzahl	273	267	-	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	400	377	-	23
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	575,42	595,49	-	249,84

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Deutschland</b>				
	<b>Geschäftsgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	569	427	5	137
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 788	1 017	7	765
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	206,88	209,46	36,49	204,93
	<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>			
Kauffälle, Anzahl	1 740	1 673	49	18
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	2 323	2 023	184	116
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	162,52	183,11	33,93	6,43
	<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	6 681	6 647	28	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	6 222	6 153	58	10
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	214,99	217,06	21,66	72,34
	<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	12 007	10 924	488	595
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	13 307	9 875	2 478	955
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	121,13	152,43	36,56	16,83
	<b>Wohngebiet zusammen</b>			
Kauffälle, Anzahl	18 688	17 571	516	601
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	19 529	16 029	2 536	965
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	151,03	177,24	36,22	17,42
	<b>Industriegebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	1 807	266	37	1 504
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	9 612	1 184	354	8 074
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	47,51	35,82	15,09	50,64
	<b>Dorfgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	2 374	2 144	177	53
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	3 360	2 900	395	65
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	36,69	38,74	26,05	9,60
	<b>Insgesamt</b>			
Kauffälle, Anzahl	25 178	22 081	784	2 313
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	36 612	23 153	3 475	9 984
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	116,82	154,59	32,79	58,48

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.



## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Baden-Württemberg</b>				
Geschäftsgebiet				
Kauffälle, Anzahl	48	46	.	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	165	160	.	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	200,94	206,03	.	-
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				
Kauffälle, Anzahl	44	43	.	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	64	53	.	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	143,50	170,36	.	-
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	190	186	4	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	178	172	7	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	239,92	246,14	85,66	-
Wohngebiet in offener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	1 411	1 332	76	3
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 039	953	83	2
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	207,81	216,95	107,56	38,15
Wohngebiet zusammen				
Kauffälle, Anzahl	1 601	1 518	80	3
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 217	1 125	90	2
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	212,52	221,40	105,87	38,15
Industriegebiet				
Kauffälle, Anzahl	136	46	.	88
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	439	129	.	308
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	91,76	71,06	.	100,93
Dorfgebiet				
Kauffälle, Anzahl	181	175	6	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	122	116	6	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	140,02	144,41	56,25	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	2 010	1 828	91	91
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	2 008	1 582	115	311
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	178,53	200,29	89,97	100,47

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Bayern</b>				
Geschäftsgebiet				
Kauffälle, Anzahl	139	23	-	116
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	792	47	-	745
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	218,83	374,13	-	209,02
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				
Kauffälle, Anzahl	568	568	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	685	685	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	259,65	259,65	-	-
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	4 416	4 416	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	4 080	4 080	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	209,03	209,03	-	-
Wohngebiet in offener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	1 491	961	78	452
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	2 153	1 049	362	742
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	160,44	307,74	34,72	13,52
Wohngebiet zusammen				
Kauffälle, Anzahl	5 907	5 377	78	452
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	6 233	5 129	362	742
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	192,25	229,22	34,72	13,52
Industriegebiet				
Kauffälle, Anzahl	606	29	.	575
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	2 847	245	.	2 581
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	47,95	51,23	.	47,66
Dorfgebiet				
Kauffälle, Anzahl	3	3	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	2	2	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	335,86	335,86	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	7 223	6 000	80	1 143
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	10 559	6 108	383	4 068
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	159,72	226,62	35,27	70,99

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Berlin</b>				
Geschäftsgebiet				
Kauffälle, Anzahl	4	3	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	22	22	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	2 111,50	2 105,31	-	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				
Kauffälle, Anzahl	7	7	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	20	20	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	1 533,79	1 533,79	-	-
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	47	46	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	125	123	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	1 085,56	1 094,50	-	.
Wohngebiet in offener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	213	207	5	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	338	306	32	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	154,16	158,00	118,05	.
Wohngebiet zusammen				
Kauffälle, Anzahl	260	253	5	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	463	430	32	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	405,64	427,21	118,05	.
Industriegebiet				
Kauffälle, Anzahl	26	-	-	26
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	175	-	-	175
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	206,63	-	-	206,63
Dorfgebiet				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	297	263	5	29
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	680	471	32	177
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	442,79	551,72	118,05	211,38

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Brandenburg</b>				
	<b>Geschäftsgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	7	7	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	40	40	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	40,46	40,46	-	-
	<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>			
Kauffälle, Anzahl	99	89	5	5
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	189	143	41	5
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	67,63	68,20	72,84	5,22
	<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	21	21	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	68	68	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	243,65	243,65	-	-
	<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	1 315	1 246	68	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 605	1 296	309	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	76,89	84,46	45,11	.
	<b>Wohngebiet zusammen</b>			
Kauffälle, Anzahl	1 336	1 267	68	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	1 673	1 365	309	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	83,69	92,42	45,11	.
	<b>Industriegebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	119	41	.	76
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	749	124	.	582
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	34,68	17,61	.	39,87
	<b>Dorfgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	530	495	24	11
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	706	579	124	3
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	30,59	28,20	41,30	47,75
	<b>Insgesamt</b>			
Kauffälle, Anzahl	2 091	1 899	99	93
Veräußerte Fläche in 1 000 m <sup>2</sup>	3 358	2 251	517	590
Durchschn. Kaufwert in EUR/m <sup>2</sup>	60,16	69,30	43,77	39,63

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Bremen</b>				
	<b>Geschäftsgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.
	<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.
	<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.
	<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.
	<b>Wohngebiet zusammen</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.
	<b>Industriegebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.
	<b>Dorfgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.
	<b>Insgesamt</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	.	.

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Hamburg</b>				
	<b>Geschäftsgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	17	17	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	65	65	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	830,70	830,70	-	-
	<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>			
Kauffälle, Anzahl	9	9	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	13	13	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	750,94	750,94	-	-
	<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
	<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	240	240	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	295	295	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	539,11	539,11	-	-
	<b>Wohngebiet zusammen</b>			
Kauffälle, Anzahl	240	240	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	295	295	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	539,11	539,11	-	-
	<b>Industriegebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	6	-	-	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	23	-	-	23
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	249,84	-	-	249,84
	<b>Dorfgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	.	.	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	-	-
	<b>Insgesamt</b>			
Kauffälle, Anzahl	273	267	-	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	400	377	-	23
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	575,42	595,49	-	249,84

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Hessen</b>				
Geschäftsgebiet				
Kauffälle, Anzahl	4	4	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	10	10	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	204,73	204,73	-	-
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				
Kauffälle, Anzahl	512	491	21	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	511	485	26	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	118,36	123,91	14,33	-
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	1 420	1 408	12	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 129	1 093	37	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	201,59	208,09	7,54	-
Wohngebiet in offener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	230	141	59	30
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	478	213	201	64
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	223,33	431,57	69,74	13,67
Wohngebiet zusammen				
Kauffälle, Anzahl	1 650	1 549	71	30
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 608	1 306	238	64
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	208,06	244,53	60,16	13,67
Industriegebiet				
Kauffälle, Anzahl	206	-	.	205
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	971	-	.	971
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	95,82	-	.	95,84
Dorfgebiet				
Kauffälle, Anzahl	51	34	17	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	28	17	11	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	22,09	32,38	6,20	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	2 423	2 078	110	235
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	3 126	1 817	275	1 035
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	156,90	210,18	53,68	90,73

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Mecklenburg-Vorpommern</b>				
	<b>Geschäftsgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	11	10	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	28	26	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	54,85	57,25	-	.
	<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>			
Kauffälle, Anzahl	20	16	3	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	28	19	5	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	55,38	72,41	24,33	.
	<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	159	147	8	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	267	254	4	8
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	44,15	45,87	17,93	3,85
	<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	254	187	19	48
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	392	205	126	62
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	34,21	54,59	15,74	4,48
	<b>Wohngebiet zusammen</b>			
Kauffälle, Anzahl	413	334	27	52
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	659	459	130	70
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	38,24	49,76	15,80	4,40
	<b>Industriegebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	16	.	-	14
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	89	.	-	72
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	11,16	.	-	12,65
	<b>Dorfgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	171	103	51	17
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	188	97	67	24
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	28,00	44,53	13,83	1,54
	<b>Insgesamt</b>			
Kauffälle, Anzahl	631	465	81	85
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	992	619	202	172
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	34,81	48,74	15,34	7,50

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.



## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Niedersachsen</b>				
	<b>Geschäftsgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	29	29	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	45	45	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	262,42	262,42	-	-
	<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>			
Kauffälle, Anzahl	73	70	3	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	203	134	69	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	57,30	73,18	26,48	-
	<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	143	142	.	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	146	138	.	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	85,35	89,10	.	-
	<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	2 650	2 572	69	9
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	3 060	2 291	721	48
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	78,32	95,46	27,72	19,70
	<b>Wohngebiet zusammen</b>			
Kauffälle, Anzahl	2 793	2 714	70	9
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	3 206	2 430	728	48
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	78,64	95,10	27,63	19,70
	<b>Industriegebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	303	112	7	184
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 530	510	113	907
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	30,01	26,69	22,12	32,85
	<b>Dorfgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	403	389	14	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	605	515	90	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	45,85	49,85	22,95	-
	<b>Insgesamt</b>			
Kauffälle, Anzahl	3 601	3 314	94	193
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	5 589	3 633	1 001	955
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	62,47	80,34	26,51	32,19

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Nordrhein-Westfalen</b>				
	<b>Geschäftsgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	19	19	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	72	72	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	161,48	161,48	-	-
	<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>			
Kauffälle, Anzahl	46	44	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	167	63	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	148,04	383,25	-	.
	<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	162	162	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	102	102	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	188,88	188,88	-	-
	<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>			
Kauffälle, Anzahl	1 118	1 083	4	31
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	807	708	80	19
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	141,20	150,79	46,61	179,30
	<b>Wohngebiet zusammen</b>			
Kauffälle, Anzahl	1 280	1 245	4	31
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	909	810	80	19
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	146,56	155,59	46,61	179,30
	<b>Industriegebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	76	.	-	75
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	460	.	-	455
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	38,76	.	-	38,71
	<b>Dorfgebiet</b>			
Kauffälle, Anzahl	56	52	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	53	46	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	55,77	58,30	.	.
	<b>Insgesamt</b>			
Kauffälle, Anzahl	1 477	1 361	6	110
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 661	996	80	585
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	114,60	165,26	46,63	37,64

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Rheinland-Pfalz</b>				
<b>Geschäftsgebiet</b>				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>				
Kauffälle, Anzahl	845	798	43	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	617	579	37	1
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	121,37	126,82	34,40	162,88
<b>Wohngebiet zusammen</b>				
Kauffälle, Anzahl	845	798	43	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	617	579	37	1
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	121,37	126,82	34,40	162,88
<b>Industriegebiet</b>				
Kauffälle, Anzahl	93	-	10	83
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	331	-	16	314
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	37,75	-	26,73	38,32
<b>Dorfgebiet</b>				
Kauffälle, Anzahl	145	125	18	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	112	102	10	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	53,50	53,00	59,24	.
<b>Insgesamt</b>				
Kauffälle, Anzahl	1 083	923	71	89
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 060	681	63	316
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	88,11	115,80	36,21	38,83

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Saarland</b>				
Geschäftsgebiet				
Kauffälle, Anzahl	26	26	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	41	41	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	77,23	77,23	-	-
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	3	3	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	3	3	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	72,44	72,44	-	-
Wohngebiet in offener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	205	204	.	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	160	159	.	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	86,36	86,53	.	-
Wohngebiet zusammen				
Kauffälle, Anzahl	208	207	.	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	163	162	.	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	86,12	86,29	.	-
Industriegebiet				
Kauffälle, Anzahl	24	.	-	23
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	88	.	-	79
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	42,92	.	-	40,34
Dorfgebiet				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	258	234	.	23
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	291	212	.	79
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	71,82	83,58	.	40,34

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Sachsen</b>				
Geschäftsgebiet				
Kauffälle, Anzahl	34	33	-	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	289	285	-	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	70,62	71,58	-	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				
Kauffälle, Anzahl	259	247	4	8
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	352	329	20	3
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	98,87	104,37	19,53	3,86
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	48	45	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	65	62	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	202,55	208,12	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	858	846	9	3
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	961	824	136	1
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	73,84	84,11	11,84	7,68
Wohngebiet zusammen				
Kauffälle, Anzahl	906	891	11	4
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 025	886	138	1
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	81,94	92,81	12,53	9,75
Industriegebiet				
Kauffälle, Anzahl	83	15	6	62
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 063	66	107	889
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	19,55	31,96	5,56	20,32
Dorfgebiet				
Kauffälle, Anzahl	345	327	8	10
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 070	1 032	27	11
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	15,25	15,53	8,58	5,46
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	1 627	1 513	29	85
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	3 799	2 599	292	908
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	46,40	59,71	10,07	19,99

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Sachsen-Anhalt</b>				
Geschäftsgebiet				
Kauffälle, Anzahl	-	-	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	-	-	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	-	-	-	-
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				
Kauffälle, Anzahl	49	38	10	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	47	36	11	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	39,89	43,16	29,27	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	5	5	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1	1	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	82,54	82,54	-	-
Wohngebiet in offener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	450	422	26	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	521	418	98	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	42,73	47,86	23,06	.
Wohngebiet zusammen				
Kauffälle, Anzahl	455	427	26	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	523	419	98	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	42,84	47,98	23,06	.
Industriegebiet				
Kauffälle, Anzahl	67	12	3	52
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	640	41	6	592
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	18,08	20,86	6,06	18,01
Dorfgebiet				
Kauffälle, Anzahl	129	111	16	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	136	112	22	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	18,38	19,31	14,49	.
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	700	588	55	57
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	1 346	608	137	600
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	28,49	40,58	21,38	17,85

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Schleswig-Holstein</b>				
<b>Geschäftsgebiet</b>				
Kauffälle, Anzahl	.	.	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	.	.	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	.	.	-	-
<b>Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt</b>				
Kauffälle, Anzahl	21	21	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	19	19	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	110,21	110,21	-	-
<b>Wohngebiet in geschlossener Bauweise</b>				
Kauffälle, Anzahl	59	58	.	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	48	47	.	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	78,93	79,32	.	-
<b>Wohngebiet in offener Bauweise</b>				
Kauffälle, Anzahl	317	300	12	5
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	531	267	262	2
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	79,84	135,31	23,66	35,30
<b>Wohngebiet zusammen</b>				
Kauffälle, Anzahl	376	358	13	5
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	580	315	263	2
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	79,76	126,87	23,76	35,30
<b>Industriegebiet</b>				
Kauffälle, Anzahl	33	6	3	24
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	111	36	13	62
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	40,30	28,38	7,17	53,97
<b>Dorfgebiet</b>				
Kauffälle, Anzahl	238	215	21	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	234	186	37	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	85,47	104,24	16,13	.
<b>Insgesamt</b>				
Kauffälle, Anzahl	669	601	37	31
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	973	585	312	76
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	75,26	107,43	22,19	45,74

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

## 2 Kaufwerte für Bauland 4. Vj 2015 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Gegenstand der Nachweisung	Baulandarten			
	insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland <sup>1</sup>
<b>Thüringen</b>				
Geschäftsgebiet				
Kauffälle, Anzahl	230	209	3	18
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	189	174	1	14
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	50,31	52,07	15,39	32,41
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				
Kauffälle, Anzahl	33	30	.	.
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	26	24	.	.
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	31,48	31,26	.	.
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	8	8	-	-
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	9	9	-	-
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	128,69	128,69	-	-
Wohngebiet in offener Bauweise				
Kauffälle, Anzahl	410	385	19	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	349	310	33	6
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	50,78	55,83	11,17	6,55
Wohngebiet zusammen				
Kauffälle, Anzahl	418	393	19	6
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	358	319	33	6
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	52,65	57,79	11,17	6,55
Industriegebiet				
Kauffälle, Anzahl	13	.	.	11
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	95	.	.	63
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	10,88	.	.	15,42
Dorfgebiet				
Kauffälle, Anzahl	121	114	-	7
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	101	95	-	6
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	17,54	17,80	-	13,65
Insgesamt				
Kauffälle, Anzahl	815	747	25	43
Veräußerte Fläche in 1 000 m²	770	613	68	89
Durchschn. Kaufwert in EUR/m²	41,58	48,83	7,73	17,37

<sup>1</sup> Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.



### 3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

#### 3.1 Vierteljahresergebnisse

Jahr ----- Vierteljahr		Bauland insgesamt			Baureifes Land		
		Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert
		Anzahl	1 000 m²	EUR/m²	Anzahl	1 000 m²	EUR/m²
Deutschland*							
2004	1. Vj.....	11 173	13 670	72,79	9 605	8 137	101,90
	2. Vj.....	14 220	18 048	80,64	12 509	11 972	103,64
	3. Vj.....	17 689	20 304	75,65	15 361	12 599	103,03
	4. Vj.....	22 668	24 077	78,24	20 122	16 374	99,29
2005	1. Vj.....	11 051	13 435	73,75	9 644	7 956	106,81
	2. Vj.....	16 683	18 555	78,32	14 709	11 910	103,95
	3. Vj.....	19 057	20 947	88,38	17 013	13 441	117,76
	4. Vj.....	25 253	26 864	95,82	23 006	18 313	124,03
2006	1. Vj.....	9 795	13 539	82,61	8 351	7 657	116,55
	2. Vj.....	15 464	19 305	83,52	13 326	11 318	116,58
	3. Vj.....	15 196	20 141	85,18	12 934	12 256	115,54
	4. Vj.....	16 496	22 389	92,09	13 930	12 749	131,89
2007	1. Vj.....	10 086	14 415	86,35	8 596	8 157	129,40
	2. Vj.....	13 425	18 302	90,11	11 316	9 947	136,16
	3. Vj.....	13 805	21 111	82,93	11 685	10 435	131,60
	4. Vj.....	14 605	25 755	78,07	12 016	11 929	131,48
2008	1. Vj.....	11 211	16 174	85,03	9 456	8 740	126,33
	2. Vj.....	15 015	22 045	80,03	12 792	11 430	123,40
	3. Vj.....	14 434	21 784	84,94	12 211	10 854	137,64
	4. Vj.....	12 594	19 051	82,25	10 522	9 449	132,80
2009	1. Vj.....	9 341	11 622	84,52	8 126	6 985	118,20
	2. Vj.....	14 648	16 374	95,80	13 001	10 759	130,19
	3. Vj.....	16 326	19 321	88,83	14 542	12 238	123,14
	4. Vj.....	15 874	28 051	67,39	13 666	13 569	116,39
2010	1. Vj.....	12 459	16 614	83,94	10 648	9 013	128,10
	2. Vj.....	17 035	21 767	88,15	15 283	13 614	122,03
	3. Vj.....	18 763	24 776	85,03	16 922	16 591	109,48
	4. Vj.....	22 557	31 924	94,05	19 939	18 901	136,58
2011	1. Vj.....	13 965	17 576	96,34	12 482	11 354	129,92
	2. Vj.....	18 227	22 862	97,97	16 341	14 768	132,51
	3. Vj.....	24 698	35 212	90,38	21 561	20 889	130,03
	4. Vj.....	17 290	26 509	81,96	15 381	16 994	107,85
2012	1. Vj.....	14 778	20 862	81,64	13 225	12 311	116,92
	2. Vj.....	21 772	28 956	89,40	19 291	17 576	125,95
	3. Vj.....	21 779	28 571	103,58	19 553	18 529	135,77
	4. Vj.....	26 678	37 519	104,75	22 974	22 841	145,74
2013	1. Vj.....	12 399	17 001	93,76	11 042	10 959	122,34
	2. Vj.....	20 391	26 681	106,65	18 224	17 296	141,53
	3. Vj.....	24 154	33 372	94,11	21 418	20 183	126,56
	4. Vj.....	25 000	36 739	106,48	21 832	21 934	145,33
2014	1. Vj.....	15 965	21 260	105,93	13 975	12 810	145,36
	2. Vj.....	21 374	27 621	104,10	19 024	18 485	130,09
	3. Vj.....	20 987	30 033	103,98	18 524	19 662	135,59
	4. Vj.....	24 850	37 755	106,65	22 028	23 602	139,63
2015	1. Vj.....	15 098	20 934	107,50	13 530	13 034	142,42
	2. Vj.....	21 658	29 156	99,89	19 418	18 565	131,99
	3. Vj.....	24 470	33 859	116,80	21 856	21 851	149,14
	4. Vj.....	25 178	36 612	116,82	22 081	23 153	154,59

\* Bis einschl. 2.Vj 2005 ohne Hamburg. 4.Vj 2011 ohne Bayern. 1.-4.Vj 2014 und 1.-4.Vj 2015 ohne Bremen.  
1 Industrieland, Land f. Verkehrszwecke, Freiflächen.

### 3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

#### 3.1 Vierteljahresergebnisse

Rohbauland			Sonstiges Bauland <sup>1</sup>			Jahr	
Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Vierteljahr	
Anzahl	1 000 m²	EUR/m²	Anzahl	1 000 m²	EUR/m²		
Deutschland*							
590	1 685	22,90	978	3 848	33,06	.....1. Vj	2004
607	1 791	23,21	1 104	4 284	40,39	.....2. Vj	
884	2 753	27,61	1 444	4 953	32,72	.....3. Vj	
935	2 445	27,31	1 611	5 258	36,36	.....4. Vj	
535	1 720	23,71	872	3 759	26,67	.....1. Vj	2005
803	2 677	20,45	1 171	3 968	40,43	.....2. Vj	
768	2 710	25,42	1 276	4 796	41,60	.....3. Vj	
888	2 260	28,84	1 359	6 291	37,78	.....4. Vj	
506	1 989	23,49	938	3 893	46,06	.....1. Vj	2006
801	2 284	25,68	1 337	5 703	41,05	.....2. Vj	
670	2 484	25,61	1 592	5 402	43,69	.....3. Vj	
787	2 542	32,36	1 779	7 098	42,00	.....4. Vj	
379	1 547	24,31	1 111	4 712	32,19	.....1. Vj	2007
457	1 580	22,64	1 652	6 776	38,25	.....2. Vj	
428	3 367	23,92	1 692	7 309	40,62	.....3. Vj	
486	2 133	27,53	2 103	11 693	32,80	.....4. Vj	
385	1 435	26,41	1 370	5 999	38,88	.....1. Vj	2008
439	2 169	21,07	1 784	8 447	36,48	.....2. Vj	
439	1 446	27,14	1 784	9 484	33,44	.....3. Vj	
438	2 394	18,79	1 634	7 208	37,07	.....4. Vj	
253	773	29,73	962	3 864	34,61	.....1. Vj	2009
443	1 473	18,41	1 204	4 142	34,02	.....2. Vj	
395	1 220	26,93	1 389	5 864	30,09	.....3. Vj	
516	2 127	22,72	1 692	12 355	21,27	.....4. Vj	
290	1 180	16,60	1 521	6 421	34,33	.....1. Vj	2010
427	1 746	23,26	1 325	6 408	33,84	.....2. Vj	
403	1 748	26,31	1 438	6 437	37,93	.....3. Vj	
560	3 211	24,33	2 058	9 812	34,94	.....4. Vj	
373	867	22,83	1 110	5 355	37,05	.....1. Vj	2011
483	1 931	24,60	1 403	6 163	38,21	.....2. Vj	
673	4 159	23,69	2 464	10 164	36,18	.....3. Vj	
543	1 859	27,89	1 366	7 657	37,63	.....4. Vj	
349	2 468	20,80	1 204	6 083	34,93	.....1. Vj	2012
529	1 844	30,85	1 952	9 536	33,35	.....2. Vj	
543	2 297	60,55	1 683	7 745	39,33	.....3. Vj	
850	3 293	27,91	2 854	11 385	44,76	.....4. Vj	
339	1 809	33,83	1 018	4 234	45,39	.....1. Vj	2013
594	2 630	38,36	1 573	6 755	43,93	.....2. Vj	
681	2 840	34,17	2 055	10 349	47,27	.....3. Vj	
735	3 720	28,77	2 433	11 085	55,70	.....4. Vj	
477	2 137	35,76	1 513	6 313	49,65	.....1. Vj	2014
555	1 913	42,60	1 795	7 223	53,89	.....2. Vj	
623	2 428	32,50	1 840	7 943	47,58	.....3. Vj	
599	3 206	36,65	2 223	10 947	56,06	.....4. Vj	
392	2 103	54,70	1 176	5 797	48,15	.....1. Vj	2015
531	2 256	28,63	1 709	8 335	47,67	.....2. Vj	
566	2 662	46,59	2 048	9 346	61,18	.....3. Vj	
784	3 475	32,79	2 313	9 984	58,48	.....4. Vj	

\* Bis einschl. 2.Vj 2005 ohne Hamburg. 4.Vj 2011 ohne Bayern. 1.-4.Vj 2014 und 1.-4.Vj 2015 ohne Bremen.  
1 Industrieland, Land f. Verkehrszwecke, Freiflächen.

### 3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

#### 3.2 Jahresergebnisse

Jahr	Bauland insgesamt			Baureifes Land		
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	EUR/m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	EUR/m <sup>2</sup>

#### Früheres Bundesgebiet\*

1962.....	151 702	230 898	5,90	85 968	94 760	7,58
1963.....	130 244	196 501	6,86	72 511	78 726	8,65
1964.....	134 577	200 252	7,29	77 851	83 933	9,44
1965.....	138 845	210 387	8,71	87 623	96 636	11,19
1966.....	117 304	158 153	9,68	76 700	80 123	12,07
1967.....	94 175	121 446	10,57	65 517	67 200	13,15
1968.....	101 614	132 999	11,51	72 367	73 961	14,51
1969.....	114 066	167 537	11,95	81 900	87 907	15,27
1970.....	119 965	174 792	12,93	86 498	96 159	15,72
1971.....	135 073	193 409	13,82	98 105	108 476	17,16
1972.....	136 013	202 782	16,06	96 612	110 803	20,57
1973.....	106 238	144 171	16,74	77 301	82 228	20,85
1974.....	94 236	112 648	16,20	69 657	65 472	20,63
1975.....	96 744	107 905	17,94	75 333	68 439	22,54
1976.....	102 908	111 156	20,44	81 261	74 034	24,95
1977.....	108 263	120 877	22,39	86 747	81 415	27,60
1978.....	117 771	146 796	23,82	94 270	93 883	30,63
1979.....	108 021	137 402	27,54	84 504	85 528	35,37
1980.....	97 624	118 365	31,92	76 221	74 122	41,93
1981.....	79 245	91 807	37,15	61 641	57 548	49,12
1982.....	78 765	79 858	42,43	58 643	49 982	57,01
1983.....	73 172	76 402	45,26	55 860	47 303	61,31
1984.....	66 245	68 501	44,85	49 247	41 125	62,35
1985.....	62 382	75 815	40,23	48 957	41 146	59,36
1986.....	62 200	72 148	42,95	49 511	40 536	61,90
1987.....	62 628	76 392	43,66	50 313	41 631	64,46
1988.....	70 681	85 568	45,12	57 370	47 337	65,31
1989.....	81 895	103 344	47,11	68 192	61 014	64,65
1990.....	86 709	118 348	45,63	71 378	65 812	63,50
1991.....	85 308	122 119	46,38	69 917	68 564	64,12

\* Ohne Hamburg.

1 Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

### 3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

#### 3.2 Jahresergebnisse

Rohbauland			Sonstiges Bauland <sup>1</sup>			Jahr
Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	
Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	EUR/m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	EUR/m <sup>2</sup>	

#### Früheres Bundesgebiet\*

55 492	109 252	4,86	10 242	26 887	4,21	.....1962
48 278	94 652	5,85	9 455	23 122	4,84	.....1963
47 981	88 814	6,20	8 745	27 505	4,24	.....1964
42 322	87 217	7,00	8 900	26 534	5,31	.....1965
32 752	59 529	7,47	7 852	18 501	6,42	.....1966
21 415	40 235	7,60	7 243	14 011	6,76	.....1967
21 224	40 992	8,12	8 023	18 047	6,95	.....1968
23 502	53 060	9,14	8 664	26 570	6,60	.....1969
25 254	53 575	10,02	8 213	25 059	8,47	.....1970
29 550	62 238	10,00	7 418	22 695	8,31	.....1971
31 764	66 676	11,52	7 637	25 303	8,26	.....1972
22 577	43 742	12,14	6 360	18 201	9,26	.....1973
17 581	30 851	11,35	6 998	16 325	7,62	.....1974
14 412	23 081	11,10	6 999	16 384	8,38	.....1975
14 462	23 512	12,85	7 185	13 610	9,02	.....1976
14 269	23 910	13,36	7 247	15 552	9,04	.....1977
15 838	29 565	14,65	7 663	23 348	8,01	.....1978
16 004	32 596	16,20	7 513	19 277	12,03	.....1979
13 865	27 225	16,81	7 538	17 019	12,48	.....1980
10 919	21 215	18,69	6 685	13 043	14,35	.....1981
9 636	16 512	21,91	10 486	13 363	13,26	.....1982
8 251	14 248	23,56	9 061	14 851	14,98	.....1983
6 960	11 893	23,05	10 038	15 483	15,11	.....1984
5 747	12 641	20,42	7 678	22 028	15,89	.....1985
5 298	9 747	22,94	7 391	21 866	16,74	.....1986
5 097	9 998	21,86	7 218	24 762	17,50	.....1987
5 654	10 323	25,08	7 657	27 907	18,29	.....1988
5 793	12 184	26,01	7 910	30 146	20,12	.....1989
6 590	16 435	29,18	8 741	36 101	20,54	.....1990
7 181	18 213	27,79	8 210	35 342	21,54	.....1991

\* Ohne Hamburg.

1 Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

### 3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

#### 3.2 Jahresergebnisse

Jahr	Bauland insgesamt			Baureifes Land		
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m²	EUR/m²	Anzahl	1 000 m²	EUR/m²

#### Deutschland\*

1992.....	121 353	317 195	25,09	90 706	131 449	43,16
1993.....	131 524	286 430	30,59	100 003	133 630	49,06
1994.....	131 846	246 263	35,58	101 510	119 591	55,66
1995.....	112 430	208 749	35,93	85 970	97 963	58,02
1996.....	122 271	198 778	41,53	98 921	104 092	61,37
1997.....	108 202	154 946	44,47	89 376	84 958	64,70
1998.....	119 345	171 247	48,25	100 128	93 843	69,69
1999.....	124 260	165 990	49,60	105 388	94 227	70,65
2000.....	94 331	135 296	51,79	78 421	71 816	76,21
2001.....	89 289	125 282	50,18	74 770	65 324	75,20
2002.....	86 158	100 356	58,43	75 250	61 116	80,44
2003.....	97 683	105 365	76,90	85 703	68 243	99,89
2004.....	77 291	91 895	76,93	67 278	57 557	103,47
2005.....	87 785	98 778	85,97	78 050	63 038	115,80
2006.....	69 317	96 568	81,93	58 447	52 332	122,85
2007.....	64 479	103 582	83,64	53 707	50 819	134,29
2008.....	69 900	106 327	80,38	58 937	54 085	126,58
2009.....	66 959	91 316	81,78	58 140	52 537	122,05
2010.....	81 823	110 084	90,76	71 532	65 429	129,67
2011.....	86 262	123 222	90,92	75 062	74 079	128,19
2012.....	89 853	125 912	94,14	79 248	77 638	128,76
2013.....	84 816	121 702	98,61	74 873	73 908	134,34
2014.....	86 034	118 866	106,07	76 223	75 874	138,74

\* Bis einschl. 2004 ohne Hamburg. 2014 ohne Bremen.

1 Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

### 3 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

#### 3.2 Jahresergebnisse

Rohbauland			Sonstiges Bauland <sup>1</sup>			Jahr
Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	
Anzahl	1 000 m²	EUR/m²	Anzahl	1 000 m²	EUR/m²	

#### Deutschland\*

21 464	131 314	10,94	9 183	54 431	15,60	.....1992
22 828	112 621	13,30	8 693	40 180	17,63	.....1993
21 793	88 298	15,70	8 543	38 374	18,69	.....1994
17 633	71 389	14,68	8 827	39 397	19,51	.....1995
14 140	53 130	17,60	9 210	41 556	22,43	.....1996
11 362	38 700	18,84	7 464	31 288	21,23	.....1997
11 645	41 738	21,30	7 572	35 665	23,36	.....1998
11 207	36 096	20,51	7 665	35 666	23,42	.....1999
9 418	31 466	22,70	6 492	32 014	25,62	.....2000
8 505	26 159	19,46	6 014	33 799	25,60	.....2001
6 567	18 920	22,66	4 341	20 320	25,51	.....2002
5 593	14 057	24,13	6 387	23 066	41,04	.....2003
3 677	10 653	27,00	6 336	23 685	34,91	.....2004
3 608	11 389	26,13	6 127	24 352	36,71	.....2005
3 240	11 529	25,74	7 630	32 707	36,27	.....2006
2 163	10 350	26,20	8 609	42 413	36,96	.....2007
2 262	10 157	21,91	8 701	42 086	35,11	.....2008
1 999	7 028	23,32	6 820	31 750	28,07	.....2009
1 888	8 428	25,61	8 403	36 227	35,64	.....2010
2 450	10 170	25,71	8 750	38 972	37,10	.....2011
2 405	10 591	34,38	8 200	37 683	39,61	.....2012
2 432	11 589	32,65	7 511	36 206	46,79	.....2013
2 280	10 073	35,84	7 531	32 919	52,25	.....2014

\* Bis einschl. 2004 ohne Hamburg. 2014 ohne Bremen.

1 Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.