

STATISTISCHE BERICHTE



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

Arb.-Nr. VI/36/11

Erschienen am 26. April 1955

Signatur
ZG 1
3 E 20 Z

Besatzungsgebäude und -wohnungen
(einschließlich der Neubauten der Besatzungsmächte und des Bundes)
Ergebnisse der Fortschreibung am 31. 12. 1954

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	3 - 4
Tabelle 1a	Veränderungen im Bestand der Besatzungswohnungen in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin in der Zeit vom 1.10.1954 bis 31.12.1954
	5
Tabelle 1b	Veränderungen im Bestand der Besatzungswohnungen in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin in der Zeit vom 1.1.1954 bis 31.12.1954
	5
Tabelle 2	Besatzungsgebäude und -wohnungen in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin nach dem Stande vom 31.12.1954
	6
Tabelle 3	Beschlagnahmte Gebäude und Wohnungen aus dem Altbestand in den Ländern und den größeren Verwaltungsbezirken des Bundesgebietes sowie in West-Berlin nach dem Stande vom 31.12.1954
	7

Besatzungsgebäude und -wohnungen
(einschließlich der Neubauten der Besatzungsmächte und des Bundes)
nach dem Stande vom 31. 12. 1954

Vorbemerkungen

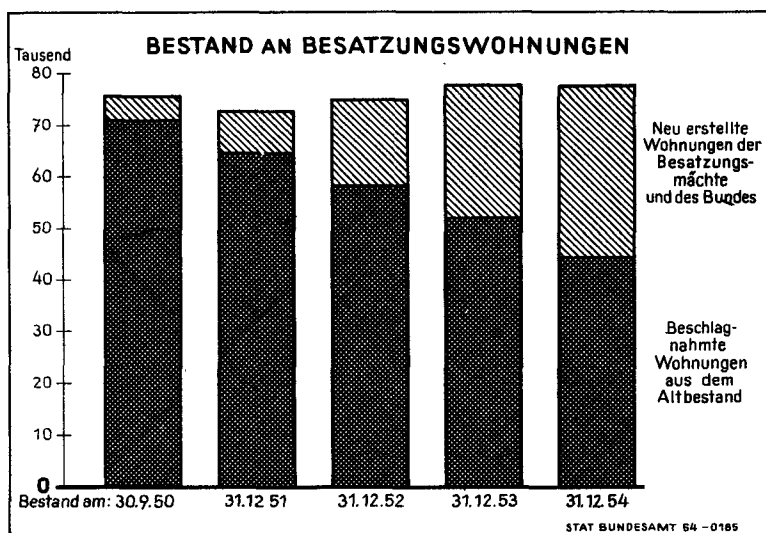
Auf Grund der "Verordnung über die Erfassung der von den Besatzungsmächten in Anspruch genommenen Gebäude und Wohnungen vom 28.2.1951" werden die Ergebnisse der Sondererhebung der Besatzungsgebäude und -wohnungen vom 30.9.1950 laufend fortgeschrieben und jeweils vierteljährlich veröffentlicht.

Im vorliegenden Statistischen Bericht sind die vierteljährlichen Tabellennachweise nach dem Stande vom 31.12. 1954 enthalten. In den Tabellen 1 und 2 werden die Neubauten der Besatzungsmächte und des Bundes in gleicher Weise wie im vorhergehenden Bericht, Arb.Nr. VI/36/10, getrennt von den noch beschlagnahmten Gebäuden und Wohnungen aus dem Altbestand nachgewiesen. In Tabelle 3 erscheinen ebenso wie in der entsprechenden Tabelle des letzten Berichtes nur noch die beschlagnahmten Gebäude und Wohnungen aus dem Altbestand. Die Tabelle 1a gibt die Veränderungen im Bestand der Besatzungswohnungen im letzten Quartal 1954 an; in der Tabelle 1b werden zusätzlich die im Jahre 1954 eingetretenen Bestandsveränderungen bekanntgegeben.

Hinsichtlich der methodischen Erläuterungen wird auf die früheren Berichte, Arb.-Nr.VI/36, verwiesen.

Am 31.12.1954 waren noch 44 162 Wohnungen des Altbestandes durch Beschlagnahme der Nutzung durch deutsche Haushaltungen entzogen, gegenüber 47 476 am 30.9.1954. In der gleichen Zeitspanne wurden 123 Wohnungen aus dem Altbestand als neu beschlagnahmt gezählt; bei diesen Wohnungen dürfte es sich - entsprechend der Anmerkung 1 zu Tabelle 1a - allerdings

zum größten Teil um rein rechnerische Posten handeln. Im IV. Vierteljahr 1954 wurden insgesamt 3 437 Wohnungen freigegeben, d.s. rund 38 vH mehr als im III. Quartal 1954. Unter diesen Freigaben stehen die 4 - Raum-Wohnungen -d.s. Wohnungen mit 3 Zimmern und Küche- mit knapp einem Viertel aller im IV. Vierteljahr 1954 freigegebenen Wohnungen an erster Stelle; ihnen folgen die 5-Raum-Wohnungen mit 20 vH.



In der Zeit vom 1.10. - 31.12.1954 wurden 2 420 Wohnungen von den Besatzungsmächten oder vom Bund für die Besatzungsmächte neu errichtet, gegenüber 1 869 Wohnungen im III. Quartal 1954. Der Bestand dieser Neubauten hat sich somit auf 33 419 Wohnungen am Jahresende 1954 erhöht.

Im Jahre 1954 hat sich die Zahl der beschlagnahmten Wohnungen aus dem Altbestand um 7 975 Wohnungen - d.s. rund 15 vH - verringert. Im gleichen Zeitraum wurden 7 739 Wohnungen von den Besatzungsmächten oder vom Bund für die Besatzungsmächte neu errichtet. Das Bauergebnis des Jahres 1953 wurde somit nur zu rd. 86 vH erreicht.

Tabelle 1a: Veränderungen im Bestand der Besatzungswohnungen in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin in der Zeit vom 1. 10. bis 31. 12. 1954

Land	Stand am 30.9.1954	Freigegebene Wohnungen ¹⁾ insgesamt	Beschlagnahmte Wohnungen aus dem Altbestand ¹⁾	Neu erstellte Wohnungen der Besatzungsmächte und des Bundes (Austauschprogramme)	Stand am 31.12.1954
Schleswig - Holstein	662	4	-	2	660
Hamburg	714	63	-	12	663
Niedersachsen	6 103	216	6	152	6 045
Bremen	759	15	-	-	744
Nordrhein - Westfalen	16 477	1 383	49	190	15 333
Hessen	12 377	408	-	242	12 211
Rheinland - Pfalz	11 670	254	49	50	11 515
Baden - Württemberg	14 485 ²⁾	685	17	298	14 115 ³⁾
Bayern	15 228	409	2	1 474	16 295
Bundesgebiet	78 475 ²⁾	3 437	123	2 420	77 581 ³⁾
West - Berlin	2 778	207	44	348	2 963

1) Hier sind auch Fälle enthalten, die nur als durchlaufende Posten - sowohl als Freigabe wie als Beschlagnahme - gezählt waren. Es handelt sich hierbei um Wohnungen in Gebäuden, die im Laufe des Berichtszeitraumes vom Zustand der Vollbeschlagnahme in den der Teilbeschlagnahme (oder umgekehrt) überführt wurden. In diesen Fällen wurden die am Anfang der Berichtszeit beschlagnahmten Wohnungen des Gebäudes zunächst voll als Freigaben und die nach der Teilfreigabe noch beschlagnahmt gebliebenen Wohnungen als Neubeschlagnahmen gezählt.

2) Außerdem 761 beschlagnahmte Einzelzimmer.

3) Außerdem 706 beschlagnahmte Einzelzimmer.

Tabelle 1b: Veränderungen im Bestand der Besatzungswohnungen in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin in der Zeit vom 1. 1. bis 31. 12. 1954

Land	Stand am 31.12.1953	Freigegebene Wohnungen ¹⁾ insgesamt	Beschlagnahmte Wohnungen aus dem Altbestand ¹⁾	Neu erstellte Wohnungen der Besatzungsmächte und des Bundes (Austauschprogramme)	Stand am 31.12.1954
Schleswig - Holstein	691	70	4	35	660
Hamburg	879	282	35	31	663
Niedersachsen	6 259	481	28	239	6 045
Bremen	815	71	-	-	744
Nordrhein - Westfalen	16 436	2 267	329	835	15 333
Hessen	13 118	1 287	-	380	12 211
Rheinland - Pfalz	10 474	1 142	262	1 921	11 515
Baden - Württemberg	14 419 ²⁾	2 582	536	1 742	14 115 ³⁾
Bayern	14 726	1 074	87	2 556	16 295
Bundesgebiet	77 817 ²⁾	9 256	1 281	7 739	77 581 ³⁾
West - Berlin	2 949	408	74	348	2 963

1) Hier sind auch Fälle enthalten, die nur als durchlaufende Posten - sowohl als Freigabe wie als Beschlagnahme - gezählt waren. Es handelt sich hierbei um Wohnungen in Gebäuden, die im Laufe des Berichtszeitraumes vom Zustand der Vollbeschlagnahme in den der Teilbeschlagnahme (oder umgekehrt) überführt wurden. In diesen Fällen wurden die am Anfang der Berichtszeit beschlagnahmten Wohnungen des Gebäudes zunächst voll als Freigaben und die nach der Teilfreigabe noch beschlagnahmt gebliebenen Wohnungen als Neubeschlagnahmen gezählt.

2) Außerdem 987 beschlagnahmte Einzelzimmer.

3) Außerdem 706 beschlagnahmte Einzelzimmer.

Tabelle 2: Besatzungsgebäude und -wohnungen in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin nach dem Stande vom 31. 12. 1954

Land	Nicht- wohngebäude		Wohn- gebäude		Wohn- ungen ins- gesamt	von den Wohnungen insgesamt hatten ... Wohnräume (einschließlich Küche, ohne Nebenräume)									
	Zahl der Gebäude	mit ... Wohn- ungen	Zahl der Gebäude	mit... Wohn- ungen		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 und mehr
a) Beschlagnahmen aus dem Altbestand															
Schleswig - Holstein	1 021	106	295	473	579	11	21	67	144	99	84	57	39	14	43
Hamburg	257	74	298	558	632	1	12	38	168	164	100	71	27	38	13
Niedersachsen	1 237	210	2 136	3 720	3 930	-	87	434	1 150	796	516	260	338	122	227
Bremen	47	5	315	666	671	-	3	82	177	150	84	49	50	24	52
Nordrhein-Westfalen	2 212	474	5 308	9 171	9 645	76	673	1 590	2 228	1 867	1 040	745	559	273	594
Hessen	1 005	31	3 744	7 884	7 915	26	305	1 198	1 882	1 614	1 201	499	444	235	511
Rheinland - Pfalz	1 001	83	2 382	3 483	3 566	16	76	567	1 250	739	366	237	136	61	118
Baden-Württemberg ¹⁾	1 665	98	4 267	7 235	7 333	-	529	1 250	2 054	1 461	759	453	285	185	357
Bayern	3 291	365	4 688	9 526	9 891	34	336	1 627	2 527	1 550	1 511	960	559	306	481
Bundesgebiet ¹⁾	11 736	1 446	23 433	42 716	44 162	164	2 042	6 853	11 580	8 440	5 661	3 331	2 437	1 258	2 396
West - Berlin	639	38	998	2 051	2 089	6	109	346	468	320	190	203	176	92	179
b) Neubauten der Besatzungsmächte und des Bundes (Austauschprogramme)															
Schleswig - Holstein	9	-	57	81	81	-	-	-	12	52	9	8	-	-	-
Hamburg	-	-	25	31	31	-	-	-	14	17	-	-	-	-	-
Niedersachsen	75	-	1 326	2 115	2 115	-	-	67	1 353	246	48	6	361	10	24
Bremen	-	-	13	73	73	-	-	36	36	-	-	-	-	1	-
Nordrhein-Westfalen	590	8	4 061	5 680	5 688	-	54	186	1 420	1 895	687	528	450	196	272
Hessen	752	107	435	4 189	4 296	128	233	1 109	1 539	791	350	135	7	4	-
Rheinland - Pfalz	505	127	931	7 822	7 949	314	184	1 267	2 971	2 105	718	270	49	1	70
Baden-Württemberg	136	12	944	6 770	6 782	-	314	1 386	2 705	1 408	648	210	74	29	8
Bayern	2 336	2	711	6 402	6 404	536	-	34	2 251	2 003	1 299	256	25	-	-
Bundesgebiet	4 403	256	8 503	33 163	33 419	978	785	4 085	12 301	8 517	3 759	1 413	966	241	374
West - Berlin	65	-	91	874	874	-	-	303	87	206	194	84	-	-	-

1) Außerdem 706 beschlagnahmte Einzelzimmer.

**Tabelle 3: Beschlagnahmte Gebäude und Wohnungen aus dem Altbestand in den Ländern
und den größeren Verwaltungsbezirken des Bundesgebietes sowie in West-Berlin
nach dem Stande vom 31. 12. 1954**

Land Verwaltungsbezirk	Beschlagnahmte Gebäude				Beschlagnahmte Wohnungen										
	voll- beschlagnahmt		teil- beschlagnahmt		ins- gesamt	davon mit Wohnräumen (einschließlich Küche, ohne Nebenräume)									
	Zahl der Ge- bäude	mit ... be- schlag- nahm- ten Woh- nungen	Zahl der Ge- bäude	mit ... be- schlag- nahm- ten Woh- nungen		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 und mehr
<u>Schleswig-Holstein</u>	1 271	561	45	18	579	11	21	67	144	99	84	57	39	14	43
<u>Hamburg</u>	464	498	91	134	632	1	12	38	168	164	100	71	27	38	13
<u>Niedersachsen</u>															
Reg.-Bez. Hannover	888	1 161	60	126	1 287	-	32	102	321	364	141	92	105	47	83
Reg.-Bez. Hildesheim	221	232	7	11	243	-	10	27	92	30	26	12	19	10	17
Reg.-Bez. Lüneburg	1 261	1 260	16	7	1 267	-	5	162	479	179	150	92	127	24	49
Reg.-Bez. Stade	185	181	9	13	194	-	18	49	56	25	24	7	5	7	3
Reg.-Bez. Osnabrück	130	189	38	69	258	-	16	32	38	49	36	17	23	12	35
Reg.-Bez. Aurich	20	27	4	-	27	-	-	-	7	9	5	2	2	1	1
Verw.-Bez. Braunschweig	253	339	13	4	343	-	4	44	88	88	40	23	30	13	13
Verw.-Bez. Oldenburg	250	307	18	4	311	-	2	18	69	52	94	15	27	8	26
<u>Land insgesamt</u>	3 208	3 696	165	234	3 930	-	87	434	1 150	796	516	260	338	122	227
<u>Bremen</u>	349	671	13	-	671	-	3	82	177	150	84	49	50	24	52
<u>Nordrhein-Westfalen</u>															
Reg.-Bez. Düsseldorf	1 034	1 573	143	185	1 758	31	143	251	404	270	185	128	133	77	136
Reg.-Bez. Köln	732	1 357	407	423	1 760	8	179	291	423	284	162	223	81	25	84
Reg.-Bez. Aachen	494	447	174	213	660	3	34	129	158	142	66	44	40	12	32
Reg.-Bez. Münster	295	250	17	27	277	1	4	59	60	51	47	27	6	9	13
Reg.-Bez. Detmold	2 253	3 113	312	358	3 471	27	187	560	717	837	425	208	221	85	204
Reg.-Bez. Arnsberg	1 221	1 268	438	451	1 719	6	126	300	466	283	155	115	78	65	125
<u>Land insgesamt</u>	6 029	7 988	1 491	1 657	9 645	76	673	1 590	2 228	1 867	1 040	745	559	273	594
<u>Hessen</u>															
Reg.-Bez. Darmstadt	1 074	1 551	80	88	1 639	6	32	224	324	319	282	133	111	71	137
Reg.-Bez. Kassel	560	587	24	15	602	-	10	62	181	157	79	33	43	14	23
Reg.-Bez. Wiesbaden	2 960	5 665	51	9	5 674	20	263	912	1 377	1 138	840	333	290	150	351
<u>Land insgesamt</u>	4 594	7 803	155	112	7 915	26	305	1 198	1 882	1 614	1 201	499	444	235	511
<u>Rheinland-Pfalz</u>															
Reg.-Bez. Koblenz	433	352	468	521	873	5	16	110	270	238	105	59	19	15	36
Reg.-Bez. Trier	284	249	248	315	564	-	12	107	230	91	55	17	21	7	24
Reg.-Bez. Montabaur	77	50	93	100	150	-	1	21	65	28	11	14	5	1	4
Reg.-Bez. Rheinhessen	378	361	420	632	993	11	32	181	317	215	81	71	44	14	27
Reg.-Bez. Pfalz	520	465	462	521	986	-	15	148	368	167	114	76	47	24	27
<u>Land insgesamt</u>	1 692	1 477	1 691	2 089	3 566	16	76	567	1 250	739	366	237	136	61	118
<u>Baden-Württemberg</u>															
Reg.-Bez. Nordwürttemberg	1 266	1 761	21	5	1 766	-	129	299	370	309	203	170	93	68	125
Reg.-Bez. Nordbaden	1 188	2 289	51	13	2 302	-	204	460	564	366	281	133	109	65	120
Reg.-Bez. Südbaden	954	776	1 666	1 852	2 628	-	187	426	916	583	226	102	60	40	88
Reg.-Bez. Südwürttemberg- Hohenzollern	336	199	450	438	637	-	9	65	204	203	49	48	23	12	24
<u>Land insgesamt</u> ¹⁾	3 744	5 025	2 188	2 308	7 333	-	529	1 250	2 054	1 461	759	453	285	185	357
<u>Bayern</u>															
Reg.-Bez. Oberbayern	3 217	4 579	1	1	4 580	15	144	572	1 241	624	817	506	258	156	247
Reg.-Bez. Niederbayern	314	351	5	-	321	1	5	52	72	61	56	46	16	7	15
Reg.-Bez. Oberpfalz	762	593	-	-	593	12	20	94	130	115	105	62	25	8	22
Reg.-Bez. Oberfranken	379	609	22	11	620	-	13	167	135	101	62	59	38	21	24
Reg.-Bez. Mittelfranken	1 096	1 306	57	5	1 311	-	20	119	277	257	202	147	124	72	93
Reg.-Bez. Unterfranken	924	1 103	16	18	1 121	5	72	236	379	179	111	47	33	20	39
Reg.-Bez. Schwaben	1 108	1 231	1	2	1 233	1	62	380	262	179	136	89	64	21	39
Reg.-Bez. Lindau	20	31	59	71	102	-	-	7	31	34	22	4	1	1	2
(Kreisfr.Stadt u. Kreis)															
<u>Land insgesamt</u>	7 818	9 783	161	108	9 891	34	336	1 627	2 527	1 550	1 511	960	559	306	481
<u>Bundesgebiet</u> ¹⁾	29 169	37 502	6 000	6 660	44 162	164	2 042	6 853	11 580	8 440	5 661	3 331	2 437	1 258	2 396
<u>West-Berlin</u>	1 478	1 824	161	265	2 089	6	109	346	468	320	190	203	176	92	179

1) Außerdem 706 beschlagnahmte Einzelzimmer.