

STATISTISCHE BERICHTE



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

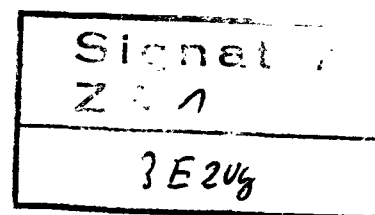
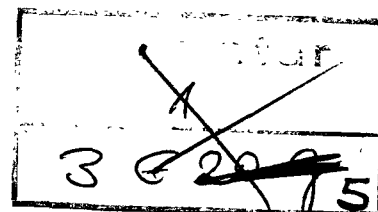
Arb.-Nr. VI/35/13

Erschienen am 22. April 1959

Ausgeschlossen vom
Wahlrecht
12. MRZ 2000
le

Vorläufige Ergebnisse über die Normalwohnungen

- Raumzahl, Wohnungsfläche, Baualter,
Besitzverhältnis; Mietpreisstufen –
nach der 1. vH-Zusatzerhebung
der Wohnungsstatistik 1956/57



Nachdruck – auch auszugsweise – nur mit Quellenangabe gestattet

(7663) S

Berichtigungen

zu dem am 22. April 1959 erschienenen Statistischen Bericht Arb.-Nr. VI/35/13
"Vorläufige Ergebnisse über die Normalwohnungen - Raumzahl, Wohnungsfläche,
Baualter, Besitzverhältnis; Mietpreisstufen - nach der 1 vH-Zusatzerhebung
der Wohnungsstatistik 1956/57"

Wir bitten, folgende Berichtigungen vorzunehmen:

1) Auf dem Titelblatt

ist das Wort "Bezitzverhältnis" in "Besitzverhältnis" zu ändern
(auf einigen Exemplaren wurde diese Änderung bereits durchgeführt)

2) In Tabelle 1. auf den Seiten 6, 7 u. 8, letzte Spalte "Wohn- und
Nutzfläche je Wohnung qm"

sind die "Klammern ()" und die "letzten beiden Nullen 00" zu
streichen.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	3
Erläuterungen	4
Tabelle 1: Die Normalwohnungen nach Raumzahl, Wohnungsfläche, Baualter und Besitzverhältnis im Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin (West))	6
Tabelle 2: Die Normalmietwohnungen nach Baualter, Raumzahl und Mietpreisstufen im Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin (West)) nach Gemeindegrößenklassen	9

Die Tabellen enthalten Ergebnisse der 1 vH-Zusatzerhebung der Wohnungsstatistik 1956/57 und sind auf volle Ergebnisse behelfsmäßig hochgerechnet.

Veröffentlichungen der Statistischen Landesämter unter der Nummer F O.

V o r b e m e r k u n g e n

Nach dem Gesetz über eine Statistik der Wohn- und Mietverhältnisse und des Wohnungsbedarfs (Wohnungstatistik 1956/57) fand im Bundesgebiet (ohne Saarland) und in Berlin (West) eine umfassende wohnungstatistische Erhebung statt.

Diese Wohnungstatistik gliederte sich in eine allgemeine Erhebung über die Bevölkerung und die Wohnungen, in eine 10 %ige Repräsentativerhebung mit einigen zusätzlichen Fragen insbesondere über die Wohnungsnutzung und in eine 1 %ige repräsentative Zusatzerhebung über Miete, Ausstattung und Fläche der Wohnungen sowie über Einkommen, Wohnungswünsche und Wohnungsbedarf der Haushalte.

Die allgemeine und die 10 %ige Repräsentativerhebung wurden am 25. September 1956 durchgeführt 1), während die 1 %ige repräsentative Zusatzerhebung in den Monaten März bis Mai 1957 stattfand 2). Mit dem vorliegenden Statistischen Bericht werden die wichtigsten vorläufigen Ergebnisse über Raumzahl, Wohnungsfläche, Baualter und Besitzverhältnis der Normalwohnungen sowie über die Mietpreisstufen bekanntgegeben.

Die Erhebungsmasse der repräsentativen Zusatzerhebung wurde als selbständige Stichprobe aus den Unterlagen der 10 vH-Repräsentativerhebung ausgewählt. Dabei wurde eine geschichtete Auswahl vorgenommen, indem zunächst eine Gruppierung der Gemeinden nach verschiedenen Merkmalen, wie Gemeindegröße, überwiegendem wirtschaftlichen Charakter der Gemeindebevölkerung u. ä. erfolgte. Aus diesen Gemeindegruppen wurden dann nach einem Zufallssystem Gemeinden ausgewählt, in denen alle Bevölkerungsschichten vertreten waren. Innerhalb der ausgewählten Gemeinden wurden die einzelnen Haushalte bzw. die in sogenannten Anstalten - Lagern, Massenunterkünften usw. - lebenden Personen so bestimmt, daß die Bevölkerung aller Gemeinden in einem ihrem Anteil an der Gesamtbevölkerung entsprechenden Ausmaß in der 1 %igen Auswahl vertreten war. Durch dieses Auswahlverfahren war es möglich, die repräsentative Zusatzerhebung auf bestimmte Gemeinden zu konzentrieren, ohne den Zufallscharakter der Auswahl zu beeinträchtigen.

Die Erhebung selbst erfolgte durch Interviewer in der Unterkunft der ausgewählten Haushalte. Dieses Verfahren war notwendig, weil die erforderlichen Feststellungen über die Zusammenhänge zwischen gegenwärtiger und künftiger Unterbringung, Einkommen, Mietzahlungsbereitschaft u. ä. mit ausreichender Zuverlässigkeit im schriftlichen Erhebungswege nicht getroffen werden können. Die Interviewer wurden durch die Statistischen Landesämter in Zusammenarbeit mit den zuständigen Gemeindebehörden geworben und eingehend unterwiesen. Ihnen wurden Erhebungsblätter zur Verfügung gestellt, in denen die zu erfassenden Angaben in loser Fragenfolge weitgehend vorgedruckt waren. Das Erhebungsblatt diente dem Interviewer als Leitfaden für die Befragung des Haushaltsvorstands oder - falls dieser nicht anzutreffen war - eines anderen Haushaltsmitglieds.

Von den insgesamt 168 793 angesetzten Interviews kamen 155 681 zustande; 13 112 Haushalte, d. s. 7,8 vH, verweigerten die Auskunft oder machten völlig unbrauchbare Angaben. Diese Erhebungsfälle lassen sich z. Zt. noch nach keinen der für die Tabellierung vorgesehenen Merkmale gruppieren. Hinzu kommen noch jene Haushalte, die zwar das Interview gewährten, aber bei bestimmten Abschnitten im Erhebungsblatt keine Auskunft gaben. Auch diese Fälle können noch nicht in die Tabellen eingruppiert werden.

Bei der Hochrechnung der Stichprobe auf das volle Ergebnis in dem vorliegenden Statistischen Bericht wurde im Interesse einer beschleunigten Veröffentlichung weiterer Zahlen der Zusatzerhebung davon abgesehen, diese Ausfälle durch Verweigerung des gesamten Interviews oder der Antworten zu einzelnen Abschnitten - insgesamt etwa 8 vH - in den Tabellen zu berücksichtigen. Die Stichprobe wurde hier lediglich durch das Anhängen von jeweils zwei Nullen auf das "volle" Ergebnis gebracht, so daß damit zunächst nur eine behelfsmäßige Größenverstellung vermittelt werden kann. Um zu den effektiven Zahlen unter Einbeziehung der Ausfälle zu kommen, müssen daher die in den einzelnen Tabellenfeldern nachgewiesenen Ergebnisse behelfsmäßig um weitere 8 vH erhöht werden 3). Dabei wird allerdings unterstellt, daß diese Ausfälle in der gleichen Weise über die Tabellenfelder streuen wie die in die Tabellierung einbezogenen Erhebungsfälle. Nach Abschluß der gesamten Aufbereitung wird es möglich sein, die Masse der Ausfälle nach Merkmalen zu gruppieren, die aus der allgemeinen Erhebung im September 1956 auf das Erhebungsblatt des betreffenden Haushalts übertragen worden waren. Es handelt sich im wesentlichen um Angaben über die Haushaltsgröße, das Wohnverhältnis und die Unterkunftsart. Die endgültigen Ergebnisse werden sich daher gegenüber den vorläufigen etwas verschieben. Hierbei wird dann auch der globale Zuschlag von 8 vH nochmals überprüft werden können.

Im Rahmen einer Stichprobe mit einem Auswahlatz von 1 vH tritt bei einer sehr weitgehenden Differenzierung leicht eine so geringe Besetzung der einzelnen Tabellenfelder auf, daß detaillierte Feststellungen nicht mehr mit Sicherheit getroffen werden können. Der errechenbare "Zufallsfehler" ist bereits bei einem Tabellenfeld, das in der Stichprobe lediglich mit 100 Fällen (in den hochgerechneten Tabellen 10 000 Fälle) besetzt ist, verhältnismäßig hoch und gestattet nur noch auszusagen, daß die wahre Besetzung des betreffenden Feldes innerhalb recht erheblicher Schwankungsbreiten liegt. Man muß ferner berücksichtigen, daß dieser Zufallsfehler durch die sogenannten "systematischen Fehler" erhöht wird, die sich auf Grund technischer und menschlicher Unzulänglichkeiten an den verschiedensten Stellen des Erhebungs- und Aufbereitungsablaufs ergeben können.

Es wurde deshalb - soweit möglich - auf den Nachweis von Tabellenfeldern verzichtet, die hochgerechnet weniger als 10 000 Fälle umfassen würden. Treten dennoch kleinere Zahlen auf, so sind sie in Klammern gesetzt, um auf ihre geringe Zuverlässigkeit hinzuweisen. Durch Zusammenfassen von zwei oder mehreren unter- oder nebeneinanderstehenden "Klammersahlen" ist es allerdings möglich, zu einer über 10 000 liegenden aussagekräftigen Zahl zu gelangen.

Bei der Beurteilung der mitgeteilten Zahlen muß stets beachtet werden, daß sie das Ergebnis einer selbständigen Stichprobe darstellen und daß ein Vergleich mit den Zahlen der allgemeinen Erhebung oder der auf Totalergebnisse hochgerechneten 10 vH-Repräsentativerhebung vom 25. 9. 1956 nicht ohne weiteres möglich ist, obwohl die Abgrenzung der Begriffe für sämtliche Erhebungsteile der Wohnungstatistik 1956/57 einheitlich war. Bei der Erhebung vom September 1956 erfolgte die Einordnung in die Erhebungspapiere durch die Auskunftspflichtigen selbst, wobei zunächst darauf vertraut werden mußte, daß die gestellten Fragen richtig beantwortet wurden; andererseits war aber auch damit zu rechnen, daß in einem gewissen Ausmaß Mißverständnisse auftraten. Bei der persönlichen Befragung konnten demgegenüber die jeweiligen Verhältnisse durch den geschulten Interviewer an Ort und Stelle geprüft und dem tatsächlichen Sachverhalt entsprechend einheitlich beurteilt werden. Es muß ferner berücksichtigt werden, daß die beiden Erhebungen aus verfahrensmäßigen Gründen zeitlich auseinanderlagen und in der Zwischenzeit Veränderungen in den Wohnungen und Haushalten möglich waren.

- 1) Die Ergebnisse der Totalerhebung sind im Band 201, Heft 1, der Veröffentlichungsreihe "Statistik der Bundesrepublik Deutschland" veröffentlicht. Die Hauptergebnisse der 10 %igen Repräsentativerhebung sind in zwei Statistischen Berichten (Arb.-Nr. VI/35/8 und 9) bekanntgegeben; die Veröffentlichung der gesamten Tabellen erfolgt im zweiten Heft des Bandes 201.
- 2) Besprechung der ersten vorläufigen Ergebnisse in "Wirtschaft und Statistik", Heft 2, Februar 1959; Veröffentlichung der vorläufigen Ergebnisse über Wohnungswünsche und Wohnungsbedarf im Statistischen Bericht - Arb.-Nr. VI/35/10, der vorläufigen Ergebnisse über die Zusammenhänge zwischen Einkommen und Miete bzw. Einkommen und Wohnungsgröße - gemessen an der Wohn- und Nutzfläche - der in Normalwohnungen lebenden Hauptmieterhaushalte im Statistischen Bericht - Arb.-Nr. VI/35/11 - und vorläufige Ergebnisse über die Haushalte - Wohnverhältnis, Haushaltstyp, Haushaltstyp, soziale Stellung des Haushaltsvorstandes - sowie über die Belagung der Normalwohnungen mit Haushalten - Wohnverhältnis; Ausstattungstyp und Raumzahl der Wohnungen - im Statistischen Bericht - Arb.-Nr. VI/35/12 -.

Erläuterungen

der in der tabellarischen Darstellung verwendeten Begriffe

Eigentümerwohnung

Eigentümerwohnungen sind vom Eigentümer in seinem Gebäude bewohnte Wohnungen sowie solche, die im Eigentumsrecht erworben(gekauft) und als solche in das Grundbuch eingetragen wurden.

Eigentümer kann außer dem Wohnungsinhaber auch ein Mitglied seines Haushalts sein, wenn diesem das Eigentum an dem Gebäude bzw. der Wohnung, in dem der Haushalt wohnt, ganz oder teilweise (Erbengemeinschaft) rechtlich zusteht.

Miete

Als Miete wird der Betrag ausgewiesen, der für den Stichmonat (d.i. der Kalendermonat, der dem Interview voranging) für die ganze Wohnung mit dem Vermieter vereinbart war, gleichgültig, ob er tatsächlich bezahlt wurde oder nicht. Die Miete ist ohne Beträge für Möbelbenutzung (bei möblierten Wohnungen), Zentralheizung, Warmwasserversorgung, Garagenbenutzung, Zuschläge für gewerbliche Räume und Grundgebühren für Zentralwaschanlagen oder maschinell ausgerüstete Waschküchen, aber einschließlich der ortsüblichen Umlagen für Wasserverbrauch, Kanalisation, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Treppenbeleuchtung, Kaminreinigung u.ä.m. angegeben. Finanzierungsbeiträge des Mieters, z.B. Mietvorauszahlung oder abwohnbare Baukostenzuschüsse, sind anteilig für den Stichmonat der Miete zugerechnet.

Mietwohnung

Als Mietwohnungen gelten alle Wohnungen, die sich nicht im Eigentum des Wohnungsinhabers befinden. Hierbei ist es gleichgültig, ob für die Wohnung eine Miete zu zahlen ist oder nicht (z.B. bei Dienstwohnungen oder bei kostenloser Überlassung der Wohnung an Verwandte des Gebäudeeigentümers). Zu den Mietwohnungen gehören auch Dienst- oder Werkswohnungen, Stiftswohnungen und Mietwohnungen mit im Grundbuch eingetragenen Dauerwohnrecht.

Normalwohnung

Als Normalwohnungen gelten Wohnungen, die

- a) eine vollausgebaute Küche oder Kochnische haben (letztere jedoch nur zusammen mit mindestens einem Raum von 6 und mehr qm). Eine Ausnahme bilden die Wohnungen in Hotels, Gasthäusern und Anstalten, die meist vom Eigentümer oder Pächter bewohnt werden, und keine eigene Küche zu haben brauchen, um als Normalwohnung angesprochen zu werden;
- b) nicht im Kellergeschoß liegen;
- c) nicht im Dachgeschoß liegen, es sei denn, daß der Wohnungsinhaber die Wohnung als zum dauernden Wohngebrauch baulich eingerichtet bezeichnet hat;
- d) sich nicht in einem Notwohngebäude (d.s. Behelfsheime unter 30 qm, Wohnbaracken, Nissenhütten, Bunker, Wohnlauben, Wellblech- und Bretterbuden, Garagen, Gebäudereste, Wohnwagen und außer Dienst gestellte Schiffe) befinden.

Die Einordnung beruht auf der Feststellung, die der Interviewer getroffen hat.

Wohn- und Nutzfläche (Wohnungsfläche)

Unter Wohn- und Nutzfläche ist die Gesamtfläche aller Räume (einschließlich Flur, Bad, WC, Speisekammer usw.) einer Wohnung zu verstehen, gleichgültig, ob es sich um selbstgenutzte, untervermietete, gewerblichbenutzte Räume und Nebenräume oder um außerhalb der Wohnung liegende bewohnte Boden- und Kellerräume handelt. Bei Räumen mit schrägen Wänden (Dachwohnungen) ist die unter der Schräge liegende Fläche nur halb gerechnet.

1. Die Normalwohnungen nach Raumzahl, Wohnungsfläche, Baualter und Besitzverhältnisse
im Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin (West))
Behelfsmäßig hochgerechnete Ergebnisse der 1. vB-Zusatzerhebung der Wohnungstatistik 1956/57

Wohnungen mit Räumen 1)	Normalwohnungen														Wohn- und Nutzfläche 2)		
	insgesamt	davon													insgesamt qm	je Wohnung qm	
		mit ... qm Wohn- und Nutzfläche															
		unter 30	30 bis unter 40	40 bis unter 50	50 bis unter 60	60 bis unter 70	70 bis unter 80	80 bis unter 90	90 bis unter 100	100 bis unter 120	120 bis unter 140	140 bis unter 160	160 und mehr	ohne Angabe der Wohn- u. Nutz- fläche			
Altbauwohnungen (vor dem 1. 4. 1924 ³⁾ bezugsfertig)																	
a) Mietwohnungen																	
1 Raum	13 500	11 200	(1 300)	(400)	(200)	-	-	(100)	(100)	-	-	-	-	(200)	291 600	(2 200)	
2 Räumen	559 700	244 100	217 700	69 300	15 200	(4 700)	(1 600)	(500)	(200)	(200)	(200)	-	(200)	(5 800)	17 568 000	(3 200)	
3 "	1 169 300	69 400	311 200	403 500	225 000	88 000	31 500	11 300	(5 700)	(3 400)	(1 300)	(1 000)	(1 100)	16 900	53 065 700	(4 600)	
4 "	928 500	(2 200)	44 700	163 200	249 200	207 600	124 500	58 900	29 700	22 600	(5 200)	(2 400)	(2 100)	16 200	56 808 300	(6 200)	
5 "	367 500	(100)	(2 200)	10 200	32 500	60 000	69 300	60 800	47 300	48 700	17 600	(6 700)	(3 200)	(8 900)	30 096 000	(8 400)	
6 "	135 900	-	-	(200)	(2 200)	(6 600)	14 800	16 700	19 300	34 100	20 100	(9 400)	(7 600)	(4 900)	14 147 100	10 800	
7 und mehr	Wohnungen	99 700	(400)	(400)	(200)	(300)	(900)	(2 800)	(3 700)	(5 800)	17 900	19 100	15 500	28 200	(4 500)	13 758 900	14 500
	Räume	793 400	(3 500)	(3 300)	(1 600)	(2 900)	(7 100)	20 200	27 200	41 300	133 700	144 000	120 800	251 700	36 100	-	-
zusammen	Wohnungen	3 274 100	327 400	577 500	647 000	524 600	367 800	244 500	152 000	108 100	126 900	63 500	35 000	42 400	57 400	185 735 600	(5 800)
	Räume	11 801 100	720 400	1563 400	2056 100	1881 000	1450 500	1051 200	702 000	530 000	682 800	377 700	223 300	325 400	237 300	-	-
b) Eigentümerwohnungen 4)																	
1 Raum	(2 600)	(1 900)	(200)	(100)	-	(100)	-	-	-	-	-	-	(100)	(200)	75 500	(3 100)	
2 Räumen	78 000	31 000	26 600	10 800	(3 800)	(2 000)	(1 000)	(400)	(300)	(100)	(400)	(100)	(100)	(1 400)	2 706 200	(3 500)	
3 "	368 500	19 100	88 500	115 800	73 300	32 800	15 000	(8 100)	(3 600)	(3 100)	(1 100)	(800)	(1 700)	(5 600)	17 931 800	(4 900)	
4 "	624 200	(1 100)	21 300	101 300	161 900	138 400	85 100	46 500	21 900	19 100	(7 300)	(3 800)	(4 900)	11 600	39 905 300	(6 500)	
5 "	566 100	-	(1 200)	14 200	60 800	105 800	109 800	94 800	63 700	60 900	22 100	12 000	11 200	(9 600)	46 632 100	(8 400)	
6 "	358 400	(100)	(100)	(700)	(6 200)	28 300	45 500	61 600	58 500	78 900	36 700	16 700	18 300	(6 800)	36 346 200	10 300	
7 und mehr	Wohnungen	361 400	(100)	(200)	(100)	(300)	(2 800)	(9 300)	19 000	31 500	74 100	64 400	49 300	99 600	10 700	50 393 200	14 400
	Räume	2 886 200	(700)	(1 700)	(900)	(2 100)	20 500	66 700	136 200	229 600	550 000	498 400	388 700	900 100	90 600	-	-
zusammen	Wohnungen	2 359 200	53 300	138 100	243 000	306 300	310 200	265 700	230 400	179 500	236 200	132 000	82 700	135 900	45 900	193 990 300	(8 400)
	Räume	11 628 000	126 900	412 400	850 400	1218 400	1375 400	1276 100	1190 900	998 100	1413 800	862 400	566 700	1090 900	245 600	-	-
c) Insgesamt																	
1 Raum	16 100	13 100	(1 500)	(500)	(200)	(100)	-	(100)	(100)	-	-	-	(100)	(400)	367 100	(2 300)	
2 Räumen	637 700	275 100	244 300	80 100	19 000	(6 700)	(2 600)	(900)	(500)	(300)	(600)	(100)	(300)	(7 200)	20 274 200	(3 200)	
3 "	1 537 800	88 500	399 700	519 300	298 300	120 800	46 500	19 400	(9 300)	(6 500)	(2 400)	(1 800)	(2 800)	22 500	70 997 500	(4 700)	
4 "	1 552 700	(3 300)	66 000	264 500	411 100	346 000	209 600	105 400	51 600	41 700	12 500	(6 200)	(7 000)	27 800	96 713 600	(6 300)	
5 "	933 600	(100)	(3 400)	24 400	93 300	165 800	179 100	155 600	111 000	109 600	39 700	18 700	14 400	18 500	76 728 100	(8 400)	
6 "	494 300	(100)	(100)	(900)	(8 400)	34 900	60 300	78 300	77 800	113 000	56 800	26 100	25 900	11 700	50 493 300	10 500	
7 und mehr	Wohnungen	461 100	(500)	(600)	(300)	(600)	(3 700)	12 100	22 700	37 300	92 000	83 500	64 800	127 800	15 200	64 152 100	14 400
	Räume	3 679 600	(4 200)	(5 000)	(2 500)	(5 000)	27 600	86 900	163 400	270 900	683 700	642 400	509 500	1151 800	126 700	-	-
zusammen	Wohnungen	5 633 300	380 700	715 600	890 000	830 900	678 000	510 200	382 400	287 600	363 100	195 500	117 700	178 300	103 300	379 725 900	(6 900)
	Räume	23 429 100	847 300	1975 800	2906 500	5099 400	2825 900	2327 300	1892 900	1528 100	2096 600	1240 100	790 000	1416 300	482 900	-	-
Neubauwohnungen (vom 1. 4. 1924 bis 20. 6. 1948 ³⁾ bezugsfertig)																	
a) Mietwohnungen																	
1 Raum	(4 700)	(3 700)	(400)	(400)	(100)	-	-	-	-	-	-	-	-	(100)	103 100	(2 200)	
2 Räumen	200 500	71 700	85 800	33 500	(5 800)	(1 300)	(300)	-	-	-	(100)	(100)	-	(1 900)	6 533 200	(3 300)	
3 "	570 000	17 800	113 900	212 300	140 000	52 700	14 900	(4 900)	(1 500)	(1 200)	(400)	(100)	(600)	(9 700)	26 786 900	(4 800)	
4 "	462 400	(800)	(9 100)	57 900	128 000	120 800	76 500	37 900	15 800	(6 600)	(800)	(200)	(500)	(7 500)	28 983 500	(6 400)	
5 "	159 100	-	-	(2 100)	12 900	27 400	31 700	29 800	22 200	19 900	(6 900)	(1 500)	(800)	(3 900)	12 971 200	(8 400)	
6 "	47 600	-	-	-	(800)	(1 900)	(5 100)	(7 300)	(9 800)	12 900	(5 200)	(1 900)	(1 300)	(1 400)	4 670 800	10 100	
7 und mehr	Wohnungen	24 000	-	-	(100)	(100)	-	(500)	(1 300)	(2 000)	(5 900)	(5 100)	(3 600)	(4 600)	(800)	3 104 500	13 000
	Räume	184 200	-	-	(1 200)	(900)	-	(3 500)	(9 600)	14 600	42 600	37 900	27 800	39 700	(6 400)	-	-
zusammen	Wohnungen	1 468 300	94 000	209 200	306 300	287 700	204 100	129 000	81 200	51 300	46 500	18 500	(7 400)	(7 800)	25 300	83 153 200	(5 800)
	Räume	5 230 600	203 700	550 100	947 600	1013 900	792 300	543 900	368 700	252 100	249 500	108 200	48 000	55 300	97 300	-	-
b) Eigentümerwohnungen 4)																	
1 Raum	(1 000)	(900)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(100)	16 800	(1 900)	
2 Räumen	38 200	13 900	15 900	(5 600)	(900)	(400)	(600)	(300)	-	-	-	-	(100)	(500)	1 300 000	(3 400)	
3 "	204 300	(5 500)	42 500	74 300	49 800	17 800	(5 000)	(3 000)	(1 300)	(1 400)	(400)	(100)	(100)	(3 100)	9 729 400	(4 800)	
4 "	323 500	(300)	(6 700)	45 200	95 700	84 800	46 900	21 600	(8 600)	(5 700)	(1 400)	(600)	(1 200)	(4 800)	20 242 000	(6 400)	
5 "	270 000	(200)	(400)	(7 000)	31 600	58 900	65 600	46 900	23 900	20 700	(6 600)	(1 800)	(1 900)	(4 500)	20 730 300	(7 800)	
6 "	163 000	-	(200)	(500)	(3 500)	14 000	27 700	31 300	31 100	30 300	11 700	(4 900)	(4 100)	(3 700)	15 128 600	(9 500)	
7 und mehr	Wohnungen	134 700	(100)	-	(100)	(300)	(700)	(3 300)	(9 400)	14 100	29 100	28 400	16 300	28 200	(4 700)	17 550 600	13 500
	Räume	1 064 000	(900)	-	(900)	(2 200)	(4 900)	23 700	67 000	102 900	214 200	214 800	130 900	262 000	39 600	-	-
zusammen	Wohnungen	1 134 700	20 900	65 700	132 700	981 800	176 600	149 100	112 500	79 000	87 200	48 500	23 700	35 600	21 400	84 697 700	(7 600)
	Räume	5 376 300	48 300	189 300	453 800	715 200	776 800	721 700	585 300	447 300	526 500	324 800	172 000	301 400	113 900	-	-

noch: 1. Die Normalwohnungen nach Raumzahl, Wohnungsfläche, Baualter und Besitzverhältnis im Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin (West))

Beihilfsmäßig hochgerechnete Ergebnisse der 1. vB-Zusatzerhebung der Wohnungstatistik 1956/57

Wohnungen mit Räumen 1)		Normalwohnungen													Wohn- und Nutzfläche 2)	
		insgesamt	davon												ins- gesamt qm	je Woh- nung qm
			mit ... qm Wohn- und Nutzfläche													
		unter 30	30 bis unter 40	40 bis unter 50	50 bis unter 60	60 bis unter 70	70 bis unter 80	80 bis unter 90	90 bis unter 100	100 bis unter 120	120 bis unter 140	140 bis unter 160	160 und mehr	ohne An- gabe der Wohn- u. Nutz- fläche		
c) Insgesamt																
1 Raum	(5 700)	(4 600)	(400)	(400)	(100)	-	-	-	-	-	-	-	-	(200)	119 900	(2 200)
2 Räumen	238 700	85 600	101 700	39 100	(6 700)	(1 700)	(900)	(300)	-	-	(100)	(100)	(100)	(2 400)	7 833 200	(3 300)
3 "	774 300	23 300	156 400	286 600	189 800	70 500	19 900	(7 900)	(2 800)	(2 600)	(800)	(200)	(700)	12 800	36 516 300	(4 800)
4 "	785 900	(1 100)	15 800	103 100	223 700	205 600	123 400	59 500	24 400	12 300	(2 200)	(800)	(1 700)	12 300	49 225 500	(6 400)
5 "	429 100	(200)	(400)	(9 100)	44 500	86 300	97 300	76 700	46 100	40 600	13 500	(3 300)	(2 700)	(8 400)	33 701 500	(8 000)
6 "	210 600	-	(200)	(500)	(4 300)	15 900	32 800	38 600	40 900	43 200	16 900	(6 800)	(5 400)	(5 100)	19 799 400	(9 600)
Wohnungen	158 700	(100)	-	(200)	(400)	(700)	(3 800)	10 700	16 100	35 000	33 500	19 900	32 800	(5 500)	20 655 100	13 500
Räume	1 248 200	(900)	-	(2 100)	(3 100)	(4 900)	27 200	76 600	117 500	236 800	252 700	158 700	301 700	46 000	-	-
susammen	Wohnungen	2 603 000	114 900	274 900	439 000	469 500	380 700	278 100	193 700	130 300	133 700	67 000	31 100	43 400	167 850 900	(6 600)
Räume	10 606 900	252 000	739 400	1401 400	1729 100	1569 100	1265 600	954 000	699 400	776 000	433 000	220 000	356 700	211 200	-	-
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)																
a) Mietwohnungen																
1 Raum	37 800	27 900	(9 100)	(400)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(400)	938 800	(2 500)
2 Räumen	358 900	86 300	167 600	79 700	15 000	(2 000)	(1 000)	(200)	(200)	(200)	-	-	(800)	(6 600)	12 417 200	(3 500)
3 "	957 800	17 400	143 400	364 800	287 200	96 400	23 000	(6 400)	(2 700)	(1 500)	(100)	(200)	-	14 700	46 178 800	(4 900)
4 "	649 500	(200)	(9 900)	67 200	187 400	199 000	98 500	43 200	17 200	(9 800)	(2 100)	(600)	(500)	13 900	40 436 800	(6 400)
5 "	133 300	(100)	(200)	(1 500)	11 000	24 900	30 600	25 300	15 900	14 600	(4 200)	(1 100)	(500)	(3 400)	10 563 900	(8 100)
6 "	28 100	-	-	-	(700)	(1 500)	(3 300)	(4 400)	(6 000)	(6 700)	(2 500)	(1 200)	(800)	(1 000)	2 684 500	(9 900)
Wohnungen	13 200	-	-	-	(200)	(200)	(600)	(1 300)	(500)	(1 500)	(3 000)	(2 400)	(2 800)	(700)	1 702 700	13 600
Räume	104 800	-	-	-	(1 900)	(1 800)	(4 200)	(9 100)	(3 900)	11 300	23 200	19 100	24 300	(6 000)	-	-
susammen	Wohnungen	2 178 600	131 900	330 200	513 600	501 500	324 000	157 000	80 800	42 500	34 300	11 900	(5 500)	(4 700)	114 922 700	(5 400)
Räume	7 166 900	254 000	815 100	1530 500	1702 300	1224 500	642 000	354 400	196 700	168 600	67 900	34 800	33 800	142 300	-	-
b) Eigentümerwohnungen 4)																
1 Raum	(1 700)	(1 200)	(200)	-	-	(100)	(100)	-	-	-	-	-	-	(100)	45 900	(2 900)
2 Räumen	33 100	(6 800)	15 400	(7 800)	(1 100)	(700)	(400)	(100)	(100)	(100)	-	(100)	(100)	(400)	1 265 100	(3 900)
3 "	213 700	(1 100)	24 500	69 200	72 500	26 000	(9 500)	(3 300)	(1 200)	(1 800)	(500)	(100)	(400)	(3 600)	11 015 300	(5 200)
4 "	327 000	(100)	(3 100)	31 000	83 000	98 000	59 000	24 900	(8 600)	(6 400)	(2 500)	(1 100)	(1 300)	(8 000)	21 072 500	(6 600)
5 "	197 500	(100)	-	(1 700)	13 400	39 200	50 700	38 300	21 600	16 700	(6 100)	(2 800)	(2 800)	(4 100)	15 971 700	(8 300)
6 "	113 900	-	-	(100)	(1 300)	(5 700)	16 300	21 300	22 800	26 400	10 000	4 000	(3 800)	(2 200)	11 063 000	(9 900)
Wohnungen	79 500	-	-	(100)	(200)	(400)	(1 600)	(4 200)	(7 500)	18 600	15 800	10 500	17 300	(3 300)	10 512 900	13 200
Räume	616 000	-	-	(1 000)	(1 900)	(2 800)	11 200	30 000	54 100	135 700	120 600	82 300	149 400	27 000	-	-
susammen	Wohnungen	966 400	(9 300)	43 200	109 900	171 500	170 100	137 600	92 100	61 800	70 000	34 900	18 600	25 700	70 946 400	(7 500)
Räume	4 303 900	19 000	116 900	357 300	628 400	704 500	627 900	459 000	337 100	408 800	222 600	125 200	192 800	104 400	-	-
c) Insgesamt																
1 Raum	39 500	29 100	(9 300)	(400)	-	(100)	(100)	-	-	-	-	-	-	(500)	984 700	(2 500)
2 Räumen	392 000	93 100	183 000	87 500	16 100	(2 700)	(1 400)	(300)	(300)	(300)	-	(100)	(200)	(7 000)	13 682 300	(3 600)
3 "	1 171 500	18 500	167 900	434 000	359 700	122 400	32 500	(9 700)	(3 900)	(3 300)	(600)	(300)	(400)	18 300	57 194 100	(5 000)
4 "	976 500	(300)	13 000	98 200	270 400	297 000	157 500	68 100	25 800	16 200	(4 600)	(1 700)	(1 800)	21 900	61 509 300	(6 400)
5 "	330 800	(200)	(200)	(3 200)	24 400	64 100	81 300	63 600	37 500	31 300	10 300	(3 900)	(3 300)	(7 500)	26 535 600	(8 200)
6 "	142 000	-	-	(100)	(2 000)	(7 200)	19 600	25 700	28 800	33 100	12 500	(5 200)	(4 600)	(3 200)	13 747 500	(9 900)
Wohnungen	92 700	-	-	(100)	(400)	(600)	(2 200)	(5 500)	(8 000)	20 100	18 800	12 900	20 100	(4 000)	12 215 600	13 800
Räume	720 800	-	-	(1 000)	(3 800)	(4 600)	15 400	39 100	58 000	147 000	143 800	101 400	173 700	33 000	-	-
susammen	Wohnungen	3 145 000	141 200	373 400	623 500	673 000	494 100	294 600	172 900	104 300	104 300	46 800	24 100	30 400	185 869 100	(6 000)
Räume	11 470 800	273 000	932 000	1887 800	2330 700	1929 000	1269 900	813 400	533 800	577 400	290 500	160 000	226 600	246 700	-	-
Im öffentlich geförderten sozialen Wohnungsbau erstellte Neubauwohnungen 5)																
1 Raum	22 800	17 100	(5 100)	(300)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(300)	566 100	(2 500)
2 Räumen	202 900	38 200	98 100	51 300	10 200	(1 300)	(300)	(100)	-	(200)	-	-	-	(3 200)	7 257 700	(3 600)
3 "	619 600	(8 100)	82 200	247 100	198 200	57 500	12 100	(3 700)	(1 100)	(700)	-	(100)	-	(8 800)	29 939 700	(4 900)
4 "	472 600	(100)	(6 500)	50 200	149 900	151 400	65 700	26 400	(7 200)	(3 400)	(900)	(400)	(400)	10 100	28 789 400	(6 200)
5 "	113 700	-	-	(1 000)	11 200	27 000	31 600	20 800	10 800	(6 200)	(1 900)	(700)	(200)	(2 300)	8 573 400	(7 700)
6 "	32 600	-	-	(100)	(400)	(2 100)	(6 200)	(7 200)	(6 700)	(6 400)	(1 900)	(500)	(500)	(600)	2 967 600	(9 300)
Wohnungen	16 800	-	-	-	(200)	(300)	(1 100)	(2 100)	(2 200)	(4 300)	(3 100)	(1 000)	(1 800)	(700)	1 858 400	11 500
Räume	127 500	-	-	-	(1 900)	(2 100)	(7 700)	15 000	15 900	31 200	24 100	(7 900)	16 000	(5 700)	-	-
susammen	Wohnungen	1 481 000	63 500	191 900	350 000	370 100	239 600	117 000	60 300	28 000	21 200	(7 800)	(2 700)	(2 900)	79 952 300	(5 500)
Räume	5 069 400	118 200	473 900	1050 600	1274 900	930 400	502 600	279 100	142 200	116 700	48 600	16 300	21 600	94 300	-	-

noch: 1. Die Normalwohnungen nach Raumzahl, Wohnungsfläche, Baualter und Besitzverhältnis
im Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin (West))

Behelfsmäßig hochgerechnete Ergebnisse der 1. vH-Zusatzerhebung der Wohnungstatistik 1956/57

Wohnungen mit Räumen 1)		insgesamt	Normalwohnungen												Wohn- und Nutzfläche 2)			
			davon													ins- gesamt qm	je Wohn- ung qm	
			mit ... qm Wohn- und Nutzfläche															
		unter 30	30 bis unter 40	40 bis unter 50	50 bis unter 60	60 bis unter 70	70 bis unter 80	80 bis unter 90	90 bis unter 100	100 bis unter 120	120 bis unter 140	140 bis unter 160	160 und mehr	ohne An- gabe der Wohn- u. Nutz- fläche				
<u>Normalwohnungen ohne Angabe des Baualters</u>																		
zusammen	Wohnungen	17 300	(800)	(1 500)	(2 700)	(2 800)	(1 500)	(1 600)	(1 600)	(1 100)	(1 200)	(1 100)	(300)	(1 000)	(100)	1 333 800	(7 800)	
	Räume	75 400	(1 800)	(3 900)	(8 800)	10 300	(6 400)	(7 400)	(7 700)	(5 400)	(6 900)	(5 900)	(2 000)	(8 800)	(100)	-	-	
<u>Normalwohnungen insgesamt 6)</u>																		
a) Mietwohnungen																		
7 und mehr	1 Raum	56 100	42 800	10 800	(1 200)	(300)	-	-	(100)	(100)	-	-	-	-	(800)	1 333 500	(2 400)	
	2 Räumen	1 120 500	402 700	471 600	182 800	36 000	(8 000)	(2 900)	(700)	(400)	(400)	(300)	(100)	(300)	14 300	36 560 900	(3 300)	
	3 "	2 698 200	104 600	568 600	981 100	652 600	237 100	69 500	22 600	(9 900)	(6 100)	(1 800)	(1 300)	(1 700)	41 300	126 085 800	(4 700)	
	4 "	2 042 100	(3 200)	63 800	288 400	565 100	528 000	299 600	140 200	62 700	39 000	(8 200)	(3 200)	(3 100)	37 600	126 339 100	(6 300)	
	5 "	660 400	(200)	(2 400)	13 800	56 500	112 300	131 600	116 000	85 500	83 400	28 700	(9 300)	(4 500)	16 200	53 675 400	(8 300)	
	6 "	211 900	-	-	(200)	(3 700)	10 000	23 300	28 400	35 100	53 700	27 900	12 500	(9 800)	(7 300)	21 540 400	10 500	
	Wohnungen	137 000	(400)	(400)	(300)	(600)	(1 100)	(3 900)	(6 300)	(8 300)	25 300	27 300	21 500	35 600	(6 000)	18 579 400	14 200	
	Räume	1 083 100	(3 500)	(3 300)	(2 800)	(5 700)	(8 900)	27 900	45 900	59 800	187 600	205 800	167 700	315 700	48 500	-	-	
	zusammen	Wohnungen	6 926 200	553 900	1117 600	1467 800	1314 800	896 500	530 800	314 300	202 000	207 900	94 200	47 900	55 000	123 500	384 114 500	(5 600)
	Räume	24 216 600	1179 300	2930 300	4536 700	4600 900	3469 700	2238 400	1426 400	979 300	1101 900	555 500	306 100	415 100	477 000	-	-	
b) Eigentümerwohnungen 4)																		
7 und mehr	1 Raum	(5 300)	(4 000)	(400)	(100)	-	(200)	(100)	-	-	-	-	-	(100)	(400)	138 200	(2 800)	
	2 Räumen	149 800	51 700	58 200	24 200	(5 900)	(3 100)	(2 100)	(800)	(400)	(200)	(400)	(200)	(300)	(2 300)	5 293 700	(3 600)	
	3 "	789 300	25 900	155 900	260 500	196 300	76 600	29 600	14 500	(6 200)	(6 300)	(2 000)	(1 000)	(2 200)	12 300	38 811 300	(5 000)	
	4 "	1 277 800	(1 500)	31 200	177 800	341 300	321 700	191 300	93 400	39 300	31 500	11 500	(5 500)	(7 400)	24 400	81 459 800	(6 500)	
	5 "	1 036 300	(300)	(1 600)	23 200	106 100	204 300	226 600	180 300	109 700	98 500	34 900	16 700	15 900	18 200	83 551 000	(8 200)	
	6 "	636 800	(100)	(300)	(1 300)	11 000	48 000	89 700	114 700	112 500	135 800	58 700	25 700	26 300	12 700	62 715 900	10 000	
	Wohnungen	577 100	(200)	(200)	(300)	(800)	(3 900)	14 300	32 600	53 200	122 100	108 700	76 200	145 900	18 700	78 702 800	14 100	
	Räume	4 579 300	(1 600)	(1 700)	(2 800)	(6 200)	28 200	102 300	233 200	387 300	902 400	834 500	602 800	1319 100	157 200	-	-	
	zusammen	Wohnungen	4 472 400	83 700	247 800	487 400	661 400	657 800	553 700	436 300	321 300	394 400	216 200	125 300	198 100	89 000	350 672 700	(8 000)
	Räume	21 365 600	194 800	720 800	1667 800	2568 600	2860 700	2631 800	2241 600	1787 400	2355 000	1414 000	865 900	1593 300	463 900	-	-	
c) Insgesamt																		
7 und mehr	1 Raum	61 400	46 800	11 200	(1 300)	(300)	(200)	(100)	(100)	(100)	-	-	-	(100)	(1 200)	1 471 700	(2 400)	
	2 Räumen	1 270 300	454 400	529 800	207 000	41 900	11 100	(5 000)	(1 500)	(800)	(600)	(700)	(300)	(600)	16 600	41 854 600	(3 300)	
	3 "	3 487 500	130 500	724 500	1241 600	848 900	313 700	99 100	37 100	16 100	12 400	(3 800)	(2 300)	(3 900)	53 600	164 897 100	(4 800)	
	4 "	3 319 900	(4 700)	95 000	466 200	906 400	849 700	490 900	233 600	102 000	70 500	19 700	(8 700)	10 500	62 000	207 798 900	(6 400)	
	5 "	1 696 700	(500)	(4 000)	37 000	162 600	316 600	358 200	296 300	195 200	181 900	63 600	26 000	20 400	34 400	137 226 400	(8 300)	
	6 "	848 700	(100)	(300)	(1 500)	14 700	58 000	113 000	143 100	147 600	189 500	86 600	38 200	36 100	20 000	84 256 300	10 200	
	Wohnungen	714 100	(600)	(600)	(600)	(1 400)	(5 000)	18 200	38 900	61 500	147 400	136 000	97 700	181 500	24 700	97 282 200	14 100	
	Räume	5 662 400	(5 100)	(5 000)	(5 600)	11 900	37 100	130 200	279 100	447 100	1090 000	1040 300	770 500	1634 800	205 700	-	-	
	zusammen	Wohnungen	11 398 600	637 600	1365 400	1955 200	1976 200	1554 300	1084 500	750 600	523 300	602 300	310 400	173 200	253 100	212 500	734 787 200	(6 600)
	Räume	45 582 200	1374 100	3651 100	6204 500	7169 500	6330 400	4870 200	3668 000	2766 700	3456 900	1969 500	1172 000	2008 400	940 900	-	-	

1) Nur Wohnräume mit 6 und mehr qm Fläche; alle Küchen ohne Rücksicht auf die Größe.

2) Der Wohnungen mit Angabe der Wohn- und Nutzfläche.

3) Für die Mietwohnungen wurde das Baualter der Wohnung erfragt. Für die Eigentümerwohnungen wurde behelfsmäßig das Baualter des Gebäudes aus der Gebäudeliste der Totalerhebung - bezugsfertig vor dem 1. 7. 1918 bei Altbauwohnungen, vom 1. 7. 1918 bis 20. 6. 1948 bei Neubauwohnungen - übernommen.

4) Wohnungen der Gebäudeeigentümer und Wohnungen im Wohnungseigentum.

5) In den "Neubauwohnungen a) Mietwohnungen, b) Eigentümerwohnungen" und "c) Insgesamt" enthalten.

6) Einschließlich der Normalwohnungen ohne Angabe des Baualters.

2. Die Mietsminderungen nach Baualter, Raumzahl und Mietpreisstufen
in Brandenburg (ohne Saarland und Berlin (West)) nach Gemeindegrößenklassen
Behelfsmaßig hochgerechnete Ergebnisse der 1. vH-Zusatzerhebung der Wohnungstatistik 1956/57

		Von den Wohnungen hatten eine monatliche Miete von ... DM													
Räume 1) je Wohnung	Wohnungen insgesamt	unter 20	20 bis unter 30	30 bis unter 40	40 bis unter 50	50 bis unter 60	60 bis unter 70	70 bis unter 80	80 bis unter 90	90 bis unter 100	100 bis unter 120	120 bis unter 150	150 und mehr	ohne Angabe	
Gemeindegrößenklasse 1 (Gemeinden unter 2 000 Einwohnern)															
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)															
1	(2 700)	(1 600)	(400)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(700)	
2	114 500	47 200	36 800	(9 300)	(500)	(700)	(600)	-	-	-	-	-	-	(200)	
3	206 300	37 700	73 600	39 800	11 300	(4 100)	(900)	(500)	(300)	(200)	(400)	(700)	(800)	36 000	
4	149 400	18 600	38 600	30 600	17 300	(9 000)	(2 600)	(1 200)	(1 200)	(600)	(800)	(300)	(700)	27 900	
5 und mehr	122 500	(6 200)	15 900	18 300	18 500	12 500	(7 100)	(3 600)	(2 700)	(1 400)	(2 100)	(1 400)	(2 100)	30 700	
zusammen	595 400	111 300	165 300	98 000	47 600	26 300	11 200	(5 300)	(4 200)	(2 200)	(3 300)	(2 400)	(3 800)	114 500	
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)															
1	(300)	-	(300)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	35 500	(3 500)	16 700	(8 200)	(1 900)	(800)	-	-	(100)	-	(100)	-	-	(4 200)	
3	73 100	(2 500)	12 400	25 000	16 900	(7 500)	(2 700)	(600)	(300)	(500)	(300)	(100)	-	(4 300)	
4	41 400	(1 000)	(2 000)	(5 300)	10 000	(8 300)	(5 700)	(2 900)	(1 500)	(400)	(500)	(100)	(100)	(3 600)	
5 und mehr	14 900	(200)	(700)	(1 300)	(1 800)	(2 400)	(2 000)	(1 300)	(1 800)	(100)	(700)	(900)	(400)	(1 300)	
zusammen	165 200	(7 200)	32 100	39 800	30 600	19 000	10 400	(4 800)	(3 700)	(1 000)	(1 600)	(1 100)	(500)	13 400	
Gemeindegrößenklasse 2 (Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern)															
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)															
1	(1 400)	(800)	(400)	(200)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	84 500	26 500	35 100	(8 400)	(2 000)	(600)	(100)	(200)	-	-	(100)	-	(100)	11 400	
3	161 200	22 100	48 400	42 000	16 400	(5 900)	(2 000)	(1 500)	(400)	-	(200)	(700)	(500)	21 100	
4	115 000	(8 400)	19 700	29 200	23 300	(9 700)	(5 300)	(2 500)	(800)	(500)	(700)	(500)	(700)	13 700	
5 und mehr	75 400	(1 600)	(7 400)	10 700	11 900	(9 600)	(6 400)	(5 000)	(2 700)	(1 300)	(1 900)	(1 300)	(2 000)	13 600	
zusammen	437 500	59 400	111 000	90 500	53 600	25 800	13 800	(9 200)	(3 900)	(1 800)	(2 900)	(2 500)	(3 300)	59 800	
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)															
1	(800)	(100)	(400)	(100)	-	(200)	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	30 300	(2 100)	12 100	(9 900)	(2 700)	(1 300)	(100)	-	-	-	-	-	-	(2 100)	
3	71 900	(1 300)	(6 700)	21 400	19 800	11 500	(4 900)	(1 300)	(800)	(100)	(200)	(100)	(100)	(3 700)	
4	48 200	(500)	(1 300)	(5 200)	(7 200)	12 100	(9 500)	(4 500)	(1 600)	(700)	(1 300)	(1 000)	(300)	(3 000)	
5 und mehr	13 700	(100)	(100)	(600)	(1 700)	(1 600)	(2 000)	(1 600)	(1 200)	(1 100)	(800)	(1 000)	(400)	(1 500)	
zusammen	164 900	(4 100)	20 600	37 200	31 400	26 700	16 500	(7 400)	(3 600)	(1 900)	(2 300)	(2 100)	(800)	10 300	
Gemeindegrößenklasse 3 (Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern)															
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)															
1	(2 000)	(800)	(800)	(100)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(300)	
2	67 400	17 000	29 300	10 500	(1 600)	(400)	(200)	-	-	(100)	-	-	-	(8 300)	
3	136 000	13 600	40 800	39 000	19 200	(7 100)	(2 400)	(900)	(300)	-	(400)	(200)	(500)	11 600	
4	117 300	(6 000)	16 000	29 200	24 900	14 800	(7 000)	(4 500)	(1 600)	(400)	(1 200)	(500)	(700)	10 500	
5 und mehr	70 900	(1 600)	(5 000)	(6 900)	11 400	(8 400)	(8 300)	(5 200)	(4 200)	(2 400)	(2 500)	(1 700)	(3 400)	(9 900)	
zusammen	393 600	39 000	91 900	85 700	57 100	30 700	17 900	10 600	(6 100)	(2 900)	(4 100)	(2 400)	(4 600)	40 600	
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)															
1	(900)	(200)	(200)	(100)	-	(100)	-	-	-	-	-	-	-	(300)	
2	25 000	(1 200)	(8 500)	(8 500)	(4 400)	(1 000)	(400)	(200)	(100)	-	-	-	(100)	(600)	
3	71 800	(700)	(3 600)	16 300	21 300	16 600	(6 100)	(2 600)	(900)	(300)	(400)	(100)	(400)	(2 500)	
4	49 600	(200)	(1 000)	(1 700)	(6 400)	11 900	11 100	(7 400)	(3 500)	(1 800)	(1 300)	(1 200)	(400)	(1 700)	
5 und mehr	16 200	(100)	(300)	(1 000)	(1 000)	(1 000)	(2 000)	(2 600)	(2 000)	(900)	(1 800)	(1 300)	(1 100)	(1 100)	
zusammen	163 500	(2 400)	13 600	27 600	33 100	30 600	19 600	12 800	(6 500)	(3 000)	(3 500)	(2 600)	(2 000)	(6 200)	
Gemeindegrößenklasse 4 (Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern)															
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)															
1	(1 600)	(800)	(500)	(100)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(200)	
2	62 300	12 200	29 600	11 300	(3 000)	(600)	(400)	(100)	-	(100)	(100)	-	(100)	(4 800)	
3	129 200	(8 900)	36 800	40 700	19 200	(7 400)	(3 300)	(600)	(1 300)	(700)	(400)	(100)	(300)	(9 500)	
4	107 600	(3 600)	12 000	25 100	24 500	15 700	(7 300)	(3 800)	(2 800)	(1 000)	(1 600)	(500)	(1 000)	(8 700)	
5 und mehr	65 800	(800)	(2 800)	(7 100)	(7 700)	(9 000)	(7 400)	(5 900)	(5 300)	(2 800)	(3 800)	(4 100)	(2 700)	(6 400)	
zusammen	366 500	26 300	81 700	84 300	54 400	32 700	18 400	10 400	(9 400)	(4 600)	(5 900)	(4 700)	(4 100)	29 600	
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)															
1	(900)	(100)	(300)	-	-	(200)	(200)	-	-	-	(100)	-	-	-	
2	23 900	(1 100)	(6 100)	(9 100)	(4 300)	(1 600)	(200)	-	(100)	-	(100)	-	(100)	(1 200)	
3	72 600	(300)	(2 100)	11 600	22 300	19 800	(7 800)	(3 800)	(1 000)	(400)	(500)	(400)	(200)	(2 400)	
4	56 500	-	(600)	(2 600)	(7 300)	11 400	15 400	(6 600)	(4 600)	(2 800)	(2 100)	(700)	(500)	(1 900)	
5 und mehr	13 800	-	(200)	(500)	(300)	(1 000)	(1 700)	(2 100)	(1 900)	(1 300)	(1 400)	(700)	(1 200)	(1 500)	
zusammen	167 700	(1 500)	(9 300)	23 800	34 200	34 000	25 300	12 500	(7 600)	(4 500)	(4 200)	(1 800)	(2 000)	(7 000)	

noch: 2. Die Normalmietwohnungen nach Baualter, Raumzahl und Mietpreisstufen
im Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin (West)) nach Gemeindegrößenklassen
Behelfsmäßig hochgerechnete Ergebnisse der 1. vH-Zusatzerhebung der Wohnungstatistik 1956/57

Räume 1) je Wohnung	Wohn- ungen ins- gesamt	Von den Wohnungen hatten eine monatliche Miete von ... DM												ohne Angabe
		unter 20	20 bis unter 30	30 bis unter 40	40 bis unter 50	50 bis unter 60	60 bis unter 70	70 bis unter 80	80 bis unter 90	90 bis unter 100	100 bis unter 120	120 bis unter 150	150 und mehr	
Gemeindegrößenklasse 5 (Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern)														
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	(2 300)	(1 000)	(1 000)	(100)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(200)
2	71 400	13 000	35 900	13 600	(3 000)	(1 000)	(300)	(300)	(100)	-	(100)	-	-	(4 100)
3	183 400	(7 900)	43 500	63 000	37 300	11 400	(5 400)	(2 100)	(1 100)	(300)	(1 000)	(300)	(900)	(9 200)
4	169 100	(2 100)	15 700	38 500	39 400	26 400	18 200	(8 000)	(4 500)	(2 400)	(2 000)	(1 000)	(1 300)	(9 600)
5 und mehr	93 300	(700)	(3 300)	(7 700)	10 700	10 900	11 600	(9 100)	(8 000)	(5 300)	(7 500)	(5 500)	(5 200)	(7 800)
zusammen	519 500	24 700	99 400	122 900	90 400	49 700	35 500	19 500	13 700	(8 000)	10 600	(6 800)	(7 400)	30 900
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	(1 500)	(400)	(400)	(200)	(300)	(100)	(100)	-	-	-	-	-	-	-
2	36 300	(700)	(7 000)	15 500	(7 400)	(3 000)	(800)	(700)	-	-	(200)	-	-	(1 000)
3	106 500	(200)	(2 900)	14 600	34 200	29 100	12 800	(4 200)	(1 900)	(1 300)	(1 100)	(300)	(100)	(3 800)
4	75 500	(100)	(400)	(2 100)	(7 000)	12 200	18 800	15 500	(6 800)	(3 200)	(3 500)	(1 900)	(800)	(3 200)
5 und mehr	21 000	-	(100)	(400)	(1 400)	(1 300)	(1 600)	(2 700)	(3 400)	(2 100)	(2 200)	(1 800)	(1 700)	(2 300)
zusammen	240 800	(1 400)	10 800	32 800	50 300	45 700	34 100	23 100	12 100	(6 600)	(7 000)	(4 000)	(2 600)	10 300
Gemeindegrößenklasse 6 (Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern)														
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	(1 000)	(500)	(300)	(200)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	50 400	(7 200)	23 200	14 600	(2 600)	(400)	(200)	(100)	(100)	-	-	(100)	(100)	(1 800)
3	147 000	(4 100)	30 500	55 900	31 900	11 900	(3 800)	(1 700)	(1 000)	(500)	(300)	(500)	(100)	(4 800)
4	121 300	(800)	(7 000)	23 000	32 200	22 800	15 100	(7 400)	(4 100)	(1 900)	(2 100)	(1 100)	(700)	(3 100)
5 und mehr	70 800	(500)	(1 800)	(3 800)	(7 600)	(8 300)	(8 600)	(8 900)	(5 900)	(4 400)	(6 100)	(5 800)	(4 400)	(4 700)
zusammen	390 500	13 100	62 800	97 500	74 300	43 400	27 700	18 100	11 100	(6 800)	(8 500)	(7 500)	(5 300)	14 400
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	(2 000)	(100)	(400)	(500)	-	(500)	(300)	-	-	-	(100)	-	-	(100)
2	23 900	(500)	(2 500)	(8 300)	(5 700)	(3 300)	(1 100)	(800)	(200)	(100)	(100)	(100)	(100)	(1 100)
3	79 400	-	(900)	(7 500)	19 600	23 900	14 400	(5 500)	(2 900)	(1 100)	(600)	(700)	(300)	(2 000)
4	61 000	-	(200)	(900)	(4 700)	(9 000)	13 200	12 900	(9 100)	(2 600)	(3 500)	(2 100)	(1 100)	(1 700)
5 und mehr	14 500	-	-	-	(100)	(600)	(1 000)	(1 500)	(2 200)	(2 200)	(1 600)	(2 800)	(1 600)	(900)
zusammen	180 800	(600)	(4 000)	17 200	30 100	37 300	30 000	20 700	14 400	(6 000)	(5 900)	(5 700)	(3 100)	(5 800)
Gemeindegrößenklasse 7 (Gemeinden mit 100 000 bis unter 500 000 Einwohnern)														
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	(3 700)	(1 000)	(900)	(600)	-	(300)	-	-	-	-	(100)	-	(100)	(700)
2	172 300	20 700	76 800	52 900	12 100	(3 300)	(1 100)	(400)	(200)	(300)	(200)	(100)	(100)	(4 100)
3	393 600	(7 600)	57 400	129 300	103 200	45 700	19 200	(8 800)	(3 900)	(1 300)	(2 400)	(1 100)	(1 800)	11 900
4	305 800	(2 200)	15 300	49 300	69 700	56 200	41 300	24 400	15 800	(9 100)	(7 300)	(4 400)	(2 300)	(8 500)
5 und mehr	161 300	(400)	(1 500)	(6 600)	11 800	19 100	17 600	16 900	16 100	13 000	19 600	15 100	15 600	(8 000)
zusammen	1 036 700	31 900	151 900	238 700	196 800	124 600	79 200	50 500	36 000	23 700	29 600	20 700	19 900	33 200
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	(8 700)	(100)	(1 200)	(2 700)	(2 000)	(1 400)	(500)	(300)	(100)	-	(100)	-	(100)	(200)
2	84 900	(400)	(8 600)	26 700	26 800	13 100	(4 400)	(1 500)	(600)	(100)	(100)	(100)	(200)	(2 300)
3	224 000	(500)	(2 600)	15 700	48 400	66 000	42 800	21 800	(9 200)	(5 300)	(3 800)	(1 300)	(600)	(6 000)
4	143 500	(100)	(700)	(1 400)	(5 100)	19 100	28 700	27 600	22 100	10 900	12 400	(7 500)	(3 500)	(4 400)
5 und mehr	37 900	-	(200)	(100)	(500)	(1 400)	(2 400)	(4 300)	(3 000)	(4 400)	(5 700)	(6 900)	(6 300)	(2 700)
zusammen	499 000	(1 100)	13 300	46 600	82 800	101 000	78 800	55 500	35 000	20 700	22 100	15 800	10 700	15 600
Gemeindegrößenklasse 8 (Gemeinden mit 500 000 und mehr Einwohnern)														
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	(3 500)	(700)	(800)	(700)	(500)	(200)	-	(200)	-	-	(100)	(100)	(100)	(100)
2	137 400	(7 400)	46 500	48 800	17 100	(6 000)	(2 000)	(1 300)	(600)	(300)	(300)	(200)	(700)	(6 200)
3	382 600	(2 900)	28 000	83 400	103 200	66 700	37 300	21 100	(9 800)	(5 200)	(4 700)	(2 600)	(3 500)	14 200
4	305 400	(1 700)	(6 400)	27 400	45 500	52 800	44 200	34 600	24 700	19 600	20 900	11 100	(6 800)	(9 700)
5 und mehr	173 800	(400)	(1 000)	(2 300)	(7 600)	11 900	15 500	14 600	17 100	15 600	24 300	23 300	30 800	(9 400)
zusammen	1 002 700	13 100	82 700	162 600	173 900	137 600	99 000	71 800	52 200	40 700	50 300	37 300	41 900	39 600
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	22 700	(300)	(5 600)	(5 600)	(2 600)	(2 500)	(1 900)	(900)	(900)	(400)	(800)	(100)	-	(1 100)
2	99 100	(100)	(7 500)	24 500	28 400	16 200	(8 100)	(3 900)	(3 300)	(1 200)	(1 000)	(700)	(400)	(3 800)
3	258 500	(400)	(1 300)	13 700	45 600	69 600	54 700	25 400	13 200	(9 700)	10 100	(4 800)	(1 600)	(8 400)
4	173 800	(200)	(300)	(1 700)	(5 300)	17 100	31 800	33 000	22 000	15 300	16 400	12 800	11 500	(6 400)
5 und mehr	42 600	(200)	-	(200)	(600)	(1 500)	(2 900)	(4 000)	(2 600)	(3 400)	(8 000)	(7 000)	(9 500)	(2 700)
zusammen	596 700	(1 200)	14 700	45 700	82 500	106 900	99 400	67 200	42 000	30 000	36 300	25 400	23 000	22 400

noch: 2. Die Normalmietwohnungen nach Baualter, Raumzahl und Mietpreisstufen
im Bundesgebiet (ohne Saarland und Berlin (West)) nach Gemeindegrößenklassen
Behelfswäßig hochgerechnete Ergebnisse der 1. vH-Zusatzerhebung der Wohnungstatistik 1956/57

		Von den Wohnungen hatten eine monatliche Miete von ... DM												
Räume 1) je Wohnung	Wohn- nungen ins- gesamt	unter 20	20 bis unter 30	30 bis unter 40	40 bis unter 50	50 bis unter 60	60 bis unter 70	70 bis unter 80	80 bis unter 90	90 bis unter 100	100 bis unter 120	120 bis unter 150	150 und mehr	ohne Angabe
B u n d e s g e b i e t i n s g e s a m t														
Altbau- und Neubauwohnungen (bis 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	18 200	(7 200)	(5 100)	(2 000)	(500)	(500)	-	(200)	-	-	(200)	(100)	(200)	(2 200)
2	760 200	151 200	313 200	169 400	41 900	13 000	(4 900)	(2 400)	(1 000)	(800)	(800)	(400)	(1 300)	59 900
3	1 739 300	104 800	359 000	493 100	341 700	160 200	74 300	37 200	18 100	(8 200)	(9 800)	(6 200)	(8 400)	118 300
4	1 390 900	43 400	130 700	252 300	276 800	207 400	141 000	86 400	55 500	35 500	36 600	19 400	14 200	91 700
5	526 600	(7 300)	27 500	47 500	65 600	67 500	58 900	48 100	42 400	30 000	37 800	29 900	19 600	44 500
6	183 400	(2 900)	(6 200)	10 200	14 900	14 400	16 600	15 200	12 500	11 000	19 600	16 800	20 700	22 400
7 und mehr	123 800	(2 000)	(5 000)	(5 700)	(6 700)	(7 800)	(7 000)	(5 900)	(7 100)	(5 200)	10 400	11 500	25 900	23 600
s u s a m m e n	4 742 400	318 800	846 700	980 200	748 100	470 800	302 700	195 400	136 600	90 700	115 200	84 300	90 300	362 600
Neubauwohnungen (nach dem 20. 6. 1948 bezugsfertig)														
1	37 800	(1 300)	(8 800)	(9 200)	(4 900)	(5 000)	(3 000)	(1 200)	(1 000)	(400)	(1 100)	(100)	(100)	(1 700)
2	358 900	(9 600)	69 000	110 700	81 600	40 300	15 100	(7 100)	(4 400)	(1 400)	(1 600)	(900)	(900)	16 300
3	957 800	(5 900)	32 500	125 800	228 100	244 000	146 200	65 200	30 200	18 700	17 000	(7 800)	(3 300)	33 100
4	649 500	(2 100)	(6 500)	20 900	53 000	101 100	134 200	110 400	71 200	37 700	41 000	27 300	18 200	25 900
5	133 300	(300)	(1 000)	(3 800)	(6 400)	(8 800)	12 800	17 400	14 200	13 800	18 700	15 400	13 200	(7 500)
6	28 100	(200)	(200)	(200)	(600)	(1 600)	(2 100)	(2 300)	(3 000)	(1 300)	(2 700)	(4 700)	(5 400)	(3 800)
7 und mehr	13 200	(100)	(400)	(100)	(400)	(400)	(700)	(400)	(900)	(400)	(800)	(2 300)	(3 600)	(2 700)
s u s a m m e n	2 178 600	19 500	118 400	270 700	375 000	401 200	314 100	204 000	124 900	73 780	82 900	58 500	44 700	91 000
Wohnungen ohne Angabe des Baualters														
s u s a m m e n	(5 200)	-	-	(100)	(100)	(100)	(100)	-	(100)	-	-	(100)	(100)	(4 500)
I n s g e s a m t														
1	56 000	(8 500)	13 900	11 200	(5 400)	(5 500)	(3 000)	(1 400)	(1 000)	(400)	(1 300)	(200)	(300)	(3 900)
2	1 119 100	160 800	382 200	280 100	123 500	53 300	20 000	(9 500)	(5 400)	(2 200)	(2 400)	(1 300)	(2 200)	76 200
3	2 697 100	110 700	391 500	618 900	569 800	404 200	220 500	102 400	48 300	26 900	26 800	14 000	11 700	151 400
4	2 040 400	45 500	137 200	273 200	329 800	308 500	275 200	196 800	126 700	73 200	77 600	46 700	32 400	117 600
5	659 900	(7 600)	28 500	51 300	72 000	76 300	71 700	65 500	56 600	43 800	56 500	45 300	32 800	52 000
6	211 500	(3 100)	(6 400)	10 400	15 500	16 000	18 700	17 500	15 500	12 300	22 300	21 500	26 100	26 200
7 und mehr	137 000	(2 100)	(5 400)	(5 800)	(7 100)	(8 200)	(7 700)	(6 300)	(8 000)	(5 600)	11 200	13 800	29 500	26 300
s u s a m m e n	6 926 200	338 300	965 100	1 251 000	1 123 200	872 100	616 900	399 400	261 600	164 400	198 100	142 900	135 100	458 100

1) Nur Wohnräume mit 6 und mehr qm Fläche; alle Küchen ohne Rücksicht auf die Größe.