

# STATISTISCHE BERICHTE



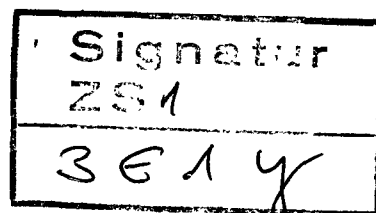
11. MRZ 2008



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

Arb.-Nr. VI/24/48

Erschienen am 31. Januar 1956



Die Bautätigkeit im Bundesgebiet  
und in West-Berlin

November 1955

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet.

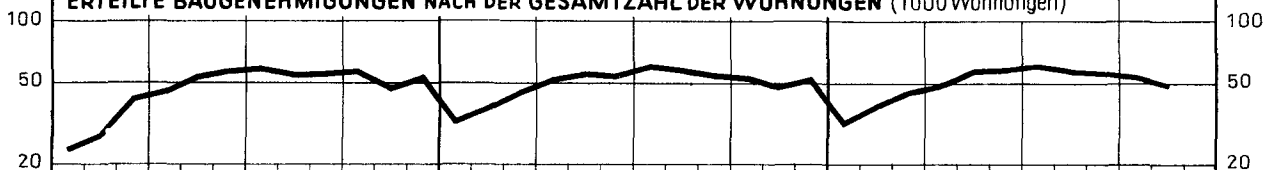
## Inhalt

	Seite
Graphische Darstellungen .....	4
Einführung .....	5
Tabelle 1 Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin) im Monat N o v e m b e r 1955 .....	6 - 7
Tabelle 2 Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten .....	8
Tabelle 3 Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin im Monat N o v e m b e r 1955	
a) Wohnbau .....	9
b) Nichtwohnbau .....	9
Tabelle 4 Die in den Monaten Januar bis November fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und in West-Berlin .....	10
Tabelle 5 Die in den Monaten Januar bis November 1955 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin..	10

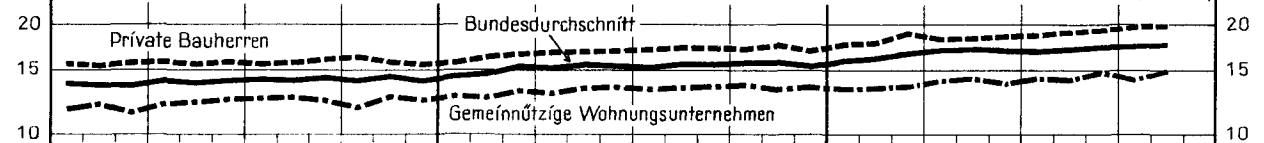
Logar. Maßstab

Logar. Maßstab

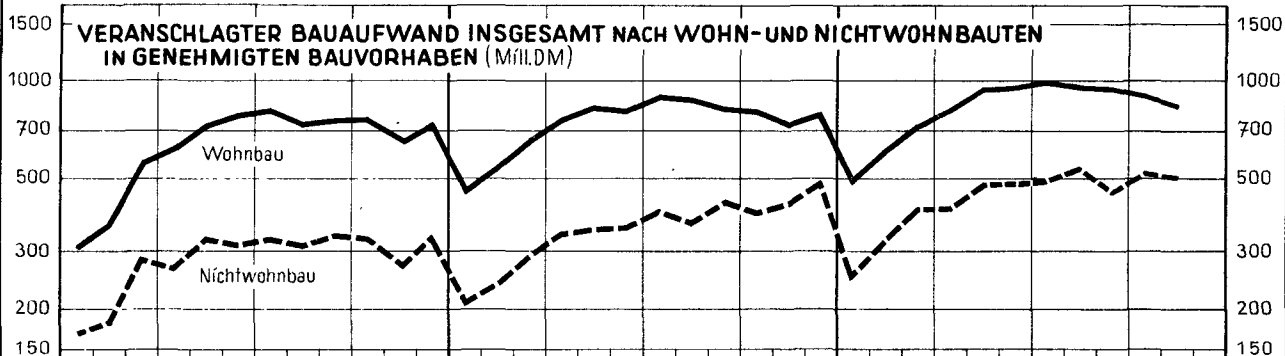
# ERTEILTE BAUGENEHMIGUNGEN NACH DER GESAMTZAHL DER WOHNUNGEN (1000 Wohnungen)



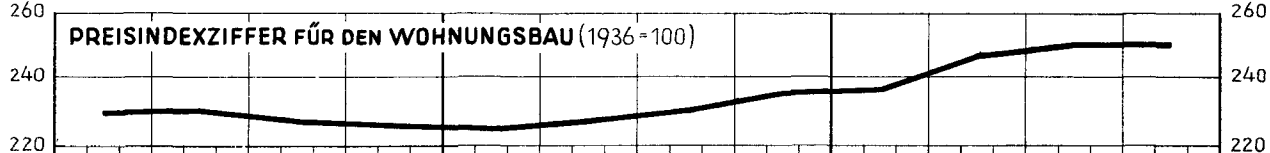
## VERANSCHLAGTER BAUAUFWAND JE NEUBAUWOHNUNG IN GENEHMIGTEN WOHNGEBÄUDEN (1000 DM)



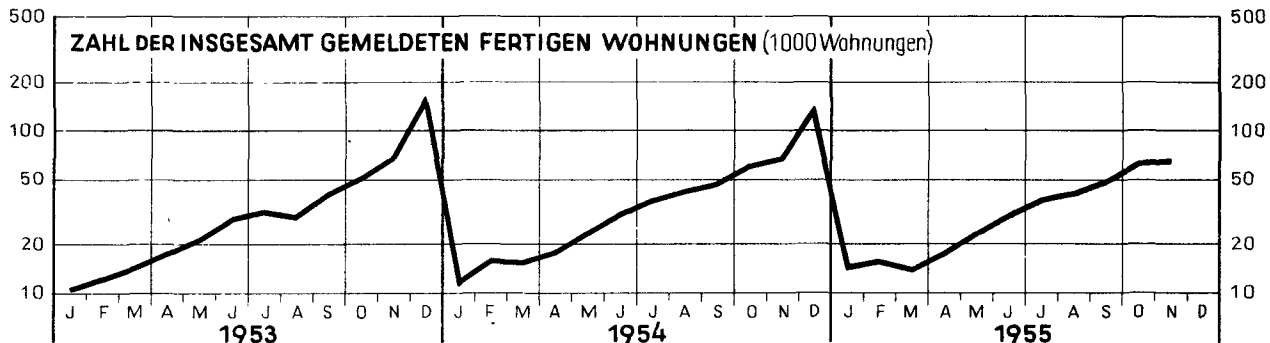
## VERANSCHLAGTER BAUAUFWAND INSGESAMT NACH WOHN- UND NICHTWOHNBAUTEN IN GENEHMIGTEN BAUVORHABEN (Mill. DM)



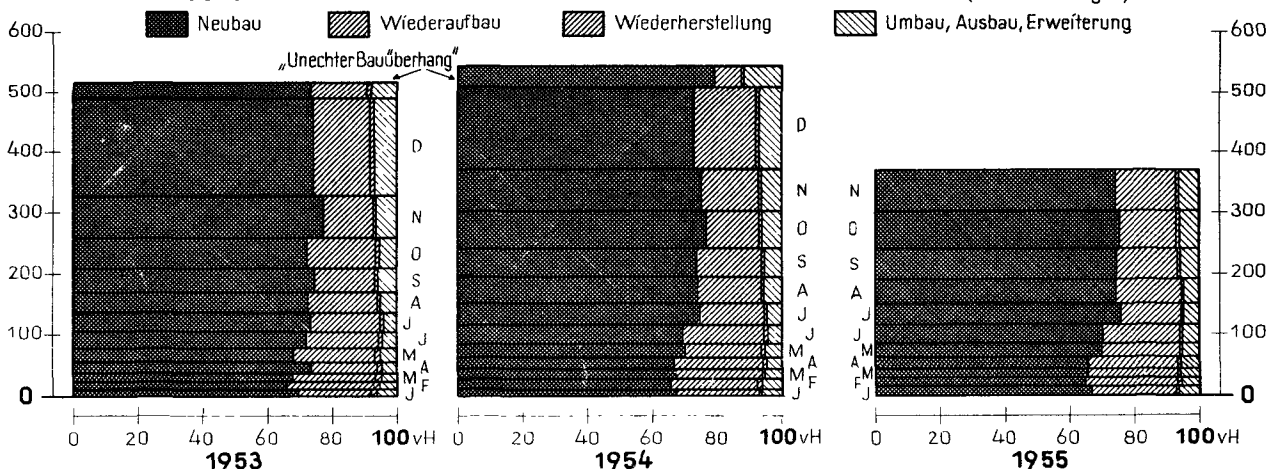
## PREISINDEXZIFFER FÜR DEN WOHNUNGSBAU (1936=100)



## ZAHL DER INSGESAMT GEMELDETEN FERTIGEN WOHNUNGEN (1000 Wohnungen)



## INSGESAMT GEMELDETE FERTIGE WOHNUNGEN NACH BAUMASSNAHMEN (1000 Wohnungen)



STAT. BUNDESAMT 55-0203

## Einführung

Im November 1955 wurden im Bundesgebiet - ohne West-Berlin - Baugenehmigungen für insgesamt 48 142 Wohnungen erteilt. Seit Juli 1955 ist eine anhaltende saisonmäßige Abnahme der Wohnungsbauplanungen festzustellen. Dagegen zeigen die Genehmigungen im Nichtwohnbau (knapp 10 Mill. cbm umbauten Raumes) - wie schon im Oktober - erneut einen leichten Anstieg.

Einen guten Überblick über die unterschiedliche Bauaktivität in den Ländern erhält man durch Inbeziehungsetzung der Bauplanungen zu den Bevölkerungszahlen.

Auf 10 000 Einwohner wurden in den Monaten Januar bis November genehmigt

Land	1953		1954		1955	
	Wohnungen insgesamt	Umbauter Raum im Nichtwohnbau 1 000 cbm	Wohnungen insgesamt	Umbauter Raum im Nichtwohnbau 1 000 cbm	Wohnungen insgesamt	Umbauter Raum im Nichtwohnbau 1 000 cbm
Schleswig-Holstein	88	9,0	86	11,7	98	11,0
Hamburg	132	11,5	119	10,7	111	12,6
Niedersachsen	83	12,8	97	16,3	96	17,4
Bremen	163	13,0	174	19,8	174	21,4
Nordrhein-Westfalen	122	13,1	124	15,8	120	18,7
Hessen	103	15,1	118	17,4	120	19,8
Rheinland-Pfalz	92	13,9	97	16,4	101	21,0
Baden-Württemberg	120	19,1	123	21,9	116	26,7
Bayern	88	20,4	91	20,6	102	25,5
Bundesgebiet	106	15,2	111	17,5	111	20,6
West-Berlin	78	6,3	81	5,9	101	7,3

Das Anwachsen der veranschlagten reinen Baukosten je Neubauwohnung, das sich seit Jahresbeginn nahezu ohne Unterbrechung abzeichnet, kann nur in der ersten Jahreshälfte z.T. mit einer Vergrößerung der Wohnungen erklärt werden; seit Juli ist die Kostensteigerung fast ausschließlich auf die Erhöhung der Baupreise zurückzuführen. Seit Januar 1955 zeichnet sich folgende Entwicklung ab:

		Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November
Veranschlagte reine Baukosten je Neubauwohnung	DM	16 000	16 100	16 600	17 000	17 000	16 900	16 900	17 100	17 300	17 400	17 700
Umbauter Raum je Neubauwohnung	cbm	343	343	354	361	359	355	360	360	349	361	352
Veranschlagte reine Baukosten je cbm umbauten Raumes	DM	47	47	47	47	48	48	46	49	50	50	50

Auch für das Jahr 1955 kann mit einem ebenso hohen Fertigstellungsergebnis wie 1954 gerechnet werden. In den bis Ende November 1955 als fertig gemeldeten 367 113 Wohnungen, die erfahrungsgemäß rund 2/3 des Jahresergebnisses umfassen, kann eine Bestätigung dieser Annahme für den Wohnungsbau gefunden werden.

Von 100 im Berichtszeitraum fertiggestellten Wohnungen entfallen

Jahr	auf Wohnungen mit			
	1 und 2	3	4	5 u. mehr
	Wohnräumen			
1952	16,6	46,7	28,0	8,7
1953	14,6	44,6	31,7	9,1
1954	11,6	39,7	37,5	11,2
1955	10,4	36,1	40,2	13,3

Die Kleinwohnungen mit 1 bis 3 Wohnräumen (einschl. Küchen) machen jetzt nur noch knapp 47 vH aller Wohnungen aus gegenüber gut 51 vH im Jahre 1954 und fast 3/5 im Jahre 1953.

Das fertiggestellte Bauvolumen der Nichtwohngebäude belief sich in den Monaten Januar bis November 1955 auf 56,4 Mill. cbm umbauten Raumes und liegt somit um 16,9 vH über dem des gleichen Zeitabschnitts des Vorjahres.

Tab. 4: Die genehmigten Wohn- und  
im Monat

Bauherren	Genehmigungen auf Errichtung oder Umbau ganzer Gebäude										
	Neubau				Wiederaufbau				Umbau		
	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude		
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Wohn -											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	3 964	4 144	207 011	13 864	129	272	14 536	925	-	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	345	548	29 663	1 797	55	119	6 672	381	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	360	476	25 179	1 172	85	210	10 771	520	5	10	227
Behörden und Verwaltungen	326	391	20 737	1 304	16	44	2 332	101	4	3	107
Private Haushaltungen	9 827	7 333	364 172	18 448	1 064	2 043	105 778	6 177	68	27	927
Bauherren insgesamt	14 822	12 892	646 762	36 585	1 349	2 688	140 089	8 104	77	40	1 261
Anstalts -											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	1	4	250	1	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	112	483	33 339	62	10	52	3 475	4	3	8	189
Private Haushaltungen	15	36	2 238	10	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	128	523	35 827	73	10	52	3 475	4	3	8	189
Büro -											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	4	21	1 434	-	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	165	591	38 734	86	26	107	7 602	11	1	1	12
Private Haushaltungen	17	23	1 307	4	2	5	252	1	-	-	-
Bauherren insgesamt	186	635	41 475	90	28	112	7 854	12	1	1	12
Landwirtschaftliche											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	109	16	393	-	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	1 506	947	18 039	17	72	126	1 926	3	1	-	10
Private Haushaltungen	529	116	2 652	4	15	11	204	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	2 144	1 079	21 084	21	87	137	2 130	3	1	-	10
Sonstige Nicht -											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	173	57	1 843	2	1	-	13	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	3 267	6 291	254 728	336	156	506	16 603	31	12	14	290
Private Haushaltungen	1 869	492	16 258	49	62	68	3 651	36	3	1	24
Bauherren insgesamt	5 309	6 840	272 828	387	219	574	20 267	67	15	15	314
Sämtliche											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	4 251	4 242	210 931	13 867	130	272	14 549	925	-	-	-
Betriebe und Behörden	6 081	9 727	420 419	4 774	420	1 164	49 381	1 051	26	36	835
Private Haushaltungen	12 257	8 000	386 627	18 515	1 143	2 127	109 885	6 214	71	28	951
Bauherren insgesamt	22 589	21 969	1 017 976	37 156	1 693	3 563	173 815	8 190	97	64	1 786

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Nichtwohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin)  
November 1955

					Genehmigungen für sonstige Bauvorhaben (Gebäudeteile)						Summe aller Baugenehmigungen	
Wohnungen	Insgesamt				Wiederherstellung		Umbau, Ausbau, Erweiterung		Insgesamt			
	Gebäude			Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M									
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
g e b ä u d e												
-	4 093	4 416	221 547	14 789	97	7	317	70	414	77	221 961	14 866
-	400	667	36 335	2 178	-	-	4	1	4	1	36 339	2 179
27	450	696	36 177	1 719	517	28	2 595	98	3 112	126	39 289	1 845
7	346	438	23 176	1 412	304	7	712	56	1 016	63	24 192	1 475
97	10 959	9 403	470 877	24 722	3 622	273	27 130	1 900	30 752	2 173	501 629	26 895
131	16 248	15 620	788 112	44 820	4 540	315	30 758	2 125	35 298	2 440	823 410	47 260
g e b ä u d e												
-	1	4	250	1	-	-	37	-	37	-	287	1
1	125	543	37 003	67	1 779	1	12 308	12	14 087	13	51 090	80
-	15	36	2 238	10	-	-	257	-	257	-	2 495	10
1	141	583	39 491	78	1 779	1	12 602	12	14 381	13	53 872	91
g e b ä u d e												
-	4	21	1 434	-	-	-	-	-	-	-	1 434	-
-	192	699	46 348	97	255	1	9 632	14	9 887	15	56 235	112
-	19	28	1 559	5	-	-	144	2	144	2	1 703	7
-	215	748	49 341	102	255	1	9 776	16	10 031	17	59 372	119
B e t r i e b s g e b ä u d e												
-	109	16	393	-	-	-	24	-	24	-	417	-
-	1 579	1 073	19 975	20	160	-	5 768	28	5 928	28	25 903	48
-	544	127	2 856	4	91	-	1 585	20	1 676	20	4 532	24
-	2 232	1 216	23 224	24	251	-	7 377	48	7 628	48	30 852	72
w o h n g e b ä u d e												
-	174	57	1 856	2	-	-	1 649	-	1 649	-	3 505	2
7	3 435	6 811	271 621	374	2 265	3	54 314	99	56 579	102	328 200	476
1	1 934	561	19 933	86	31	-	3 995	36	4 026	36	23 959	122
8	5 543	7 429	293 409	462	2 296	3	59 957	135	62 253	138	355 662	600
G e b ä u d e												
-	4 381	4 514	225 480	14 792	97	7	2 027	70	2 124	77	227 604	14 869
42	6 527	10 927	470 635	5 867	5 280	40	85 333	308	90 613	348	561 248	6 215
98	13 471	10 155	497 463	24 827	3 744	273	33 111	1 958	36 855	2 231	534 318	27 058
140	24 379	25 596	1193 577	45 486	9 121	320	120 470	2 336	129 591	2 656	1323 168	48 142

Tab. 2: Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten

Zeit Land		Wohnbau								Nichtwohnbau				
		insgesamt			darunter: Neubau					Wohnungen	Umbauter Raum der Gebäude  1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten		
		Wohnungen	Umbauter Raum der Gebäude  1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten  1000 DM	Wohnungen	Umbauter Raum der Gebäude  1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten					insgesamt	dar.: Neubau	
							absolut	je Wohnung	je cbm umb. Raum				absolut	je cbm umb. Raum
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Bundesgebiet (ohne West-Berlin)														
Monats-	1950	44 651	12 480 <sup>b)</sup>	436 900	39 591 <sup>a)</sup>	11 722 <sup>a,b)</sup>	398 638 <sup>a)</sup>	10 100 <sup>a)</sup>	32 <sup>a)</sup>	1 183	7 054 <sup>b)</sup>	185 627	145 174 <sup>a)</sup>	24 <sup>a)</sup>
durch-	1951	38 039	11 621	444 780	27 884	9 165	337 920	12 100	37	1 110	8 198	245 580	163 500	25
schnitt	1952	40 241	11 305	517 970	29 841	8 990	391 201	13 100	44	1 036	7 872	289 790	192 938	30
im Ka-	1953	46 501	13 519	649 708	34 868	10 858	492 827	14 100	45	997	6 807	289 452	198 278	33
lender-	1954	49 069	15 304	746 932	36 301	12 236	561 234	15 500	46	977	7 993	356 716	244 368	34
Jahr														
nach Monaten:														
1954														
September		53 066	16 737	822 384	39 761	13 450	625 224	15 700	46	1 189	8 836	425 730	292 832	37
Oktober		52 570	16 576	814 516	39 239	13 315	619 556	15 800	47	1 054	8 227	394 529	273 032	37
November		47 077	15 541	735 497	34 122	12 157	541 388	15 900	45	956	8 787	419 584	293 938	38
Dezember		51 074	15 805	787 752	37 923	12 420	587 860	15 500	47	1 097	9 498	483 208	326 488	39
1955														
Januar		30 404	9 670	481 373	22 480	7 713	360 114	16 000	47	620	5 382	246 053	169 970	35
Februar		38 349	12 317	609 541	27 851	9 565	449 013	16 100	47	710	7 247	325 401	222 240	34
März		44 140	14 218	723 919	32 684	11 565	543 881	16 600	47	961	9 431	404 328	269 655	32
April		48 120	15 853	802 835	36 684	13 256	622 500	17 000	47	918	9 546	404 722	261 945	31
Mai		55 990	18 275	935 711	42 193	15 137	719 277	17 000	48	1 179	11 199	471 902	315 111	32
Juni		56 756	19 108	952 367	43 453	15 413	735 255	16 900	48	1 031	10 248	482 248	327 008	35
Juli		59 268	19 120	987 321	45 348	15 858	764 294	16 900	48	1 202	10 513	487 014	329 077	36
August		56 998	18 479	957 298	44 087	15 429	752 355	17 100	49	1 175	10 611	534 472	378 039	40
September		55 205	17 985	944 022	42 249	14 735	732 289	17 300	50	1 300	9 101	454 856	320 728	39
Oktober		52 180	17 164	897 529	40 485	14 208	705 197	17 400	50	1 270	9 841	510 049	363 730	42
November		47 260	15 620	823 410	36 585	12 892	646 762	17 700	50	882	9 976	499 758	371 214	41
November 1955 nach Ländern														
Schlesw.-Holst.		2 207	642	33 203	1 920	590	29 598	15 400	50	50	215	12 416	7 904	39
Hamburg		1 871	544	32 435	699	224	12 794	18 300	57	7	342	15 913	5 241	49
Niedersachsen		5 264	1 788	89 214	4 760	1 694	81 499	17 100	48	69	868	41 817	32 999	39
Bremen		808	230	12 987	460	126	6 775	14 700	54	6	88	5 220	2 586	55
Nordrh.-Westf.		16 948	5 595	294 610	12 322	4 268	217 561	17 700	51	269	3 391	163 571	129 289	41
Hessen		4 563	1 532	79 288	3 746	1 318	65 388	17 400	49	73	751	43 496	30 507	43
Rhld.-Pfalz		2 606	952	49 937	1 856	775	38 089	20 500	49	59	672	37 504	26 996	43
Baden-Württ.		5 986	2 089	114 924	4 770	1 822	94 027	19 700	52	180	1 984	98 773	72 412	43
Bayern		7 007	2 248	116 812	6 052	2 075	101 331	16 700	49	169	1 765	81 048	63 280	38
außerdem:														
West-Berlin		738	162	12 160	206	66	3 896	18 900	59	2	163	11 392	6 538	59

a) Für 1950 Neu- und Wiederaufbau zusammen.

b) Unvollständige Ergebnisse wegen teilweise fehlender Unterlagen aus zwei Ländern.

**Tab. 3: Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten  
in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin  
im Monat November 1955  
a) Wohnbau**

Land	Gebäude					Wohnungen		von 100 Wohnungen entfallen auf					auf eine Neubauwohnung entfallen an veransch. reinen Baukosten bei				
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau - kosten je Ein- wohner	Anzahl	je 10 000 Ein- wohner	Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedl.- Unter- nehmen	Freie Wohn- ungs- unter- nehmen	Erwerbs- oder Wirt- schafts- unter- nehmen	Behörden und Verwal- tungen	Private Haushal- tungen	Bau- herren ins- gesamt	darunter:			
		Anzahl	un- bauer Raum	Woh- nungen										Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedl.- Unter- nehmen	Private Haushal- tungen		
																je Gebäude	Bau- herren ins- gesamt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
Schleswig-Holstein	997	965	611,4	2,0	14,50	2 207	9,6	50,7	4,3	0,6	0,5	43,9	15 400	13 000	18 600		
Hamburg	331	203	1 103,4	3,4	18,39	1 871	10,6	28,3	9,7	2,8	-	59,2	18 300	17 000	19 600		
Niedersachsen	2 147	2 093	809,4	2,3	13,62	5 264	8,0	35,5	2,6	3,1	1,4	57,4	17 100	13 500	19 200		
Bremen	218	118	1 067,8	3,9	20,65	808	12,8	54,3	5,8	0,9	0,1	38,9	14 700	11 600	22 300		
Nordrhein-Westfalen	5 396	4 721	904,0	2,6	20,05	16 948	11,5	30,8	5,6	4,1	3,8	55,7	17 700	15 400	19 800		
Hessen	1 409	1 312	1 004,6	2,9	17,45	4 563	10,0	45,6	2,6	6,8	2,9	42,1	17 400	14 900	19 900		
Rheinland-Pfalz	1 096	991	782,0	1,9	15,21	2 606	7,9	19,1	0,7	0,9	5,8	13,5	20 500	20 400	21 000		
Baden-Württemberg	2 186	2 039	893,6	2,3	16,24	5 986	8,5	28,1	6,1	2,7	2,9	60,2	19 700	15 900	22 400		
Bayern	2 468	2 380	871,8	2,5	12,75	7 007	7,6	20,4	3,9	5,9	4,1	65,7	16 700	13 900	17 800		
Bundesgebiet	16 248	14 822	869,8	2,5	16,47	47 260	9,5	31,5	4,6	3,9	3,1	56,9	17 700	14 900	19 700		
außerdem: West-Berlin	93	60	1 100,0	3,4	5,54	738	3,4	-	-	14,6	0,2	85,2	18 900	-	17 000		

**b) Nichtwohnbau**

Land	Gebäude					unbauer Raum		von 100 cbm umbauten Raumes entfallen auf			auf einen cbm umb. Raumes im Neubau entfallen an veranschlagten reinen Baukosten bei					
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau - kosten je Ein- wohner	ins- gesamt	je 10 000 Ein- wohner	Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedl.- Unter- n.	Betriebe und Behörden	Private Haushal- tungen	Bau- herren ins- gesamt	darunter:				
		Anzahl	un- bauer Raum	Woh- nungen								Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedl.- Unter- n.	Betriebe und Behörden	Private Haushal- tungen		
															je Gebäude	
															cbm	Anzahl
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
Schleswig-Holstein	332	323	628,5	0,11	5,42	215	939	3,3	93,9	2,8	38,9	44,4	38,4	50,5		
Hamburg	120	63	1 714,3	0,03	9,02	342	1 939	-	97,7	2,3	48,5	-	49,0	33,3		
Niedersachsen	1 001	985	855,8	0,04	6,38	868	1 325	0,8	96,7	2,5	39,1	31,9	39,3	30,9		
Bremen	69	56	839,3	0,07	8,30	88	1 399	1,1	93,2	5,7	54,7	26,0	57,8	28,5		
Nordrhein-Westfalen	2 014	1 919	1 659,2	0,09	11,13	3 391	2 308	1,1	83,1	15,8	40,6	55,6	41,5	34,2		
Hessen	691	667	1 054,0	0,06	9,57	751	1 653	0,4	95,1	4,5	43,4	28,7	44,3	26,6		
Rheinland-Pfalz	518	490	1 291,8	0,08	11,42	672	2 046	0,9	95,8	3,3	42,6	17,7	43,4	23,4		
Baden-Württemberg	1 477	1 404	1 206,6	0,07	13,96	1 884	2 662	1,1	96,9	2,0	42,7	32,9	42,9	38,9		
Bayern	1 909	1 860	893,5	0,08	8,85	1 765	1 927	0,9	94,5	4,6	38,0	15,9	38,6	32,1		
Bundesgebiet	8 131	7 767	1 168,7	0,07	10,00	9 976	1 995	1,0	91,5	7,5	40,9	38,3	41,5	33,5		
außerdem: West-Berlin	67	56	1 982,1	0,02	5,19	163	743	0,6	84,7	14,7	58,8	26,0	66,2	31,0		



Tab. 4: Die in den Monaten Januar bis November fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und in West-Berlin

Art der Bauvorhaben	Normalbau								Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten	Wohnungen in Notwohnbauten
	Wohnbauten		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten							
	Gebäude	Wohnungen	insgesamt	davon mit						
				1 und 2	3	4	5 und mehr			
				Wohnräumen einschl. Küchen						
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
Bundesgebiet (ohne West - Berlin)										
1953 Rohzugang insgesamt	95 984	319 981	325 981	47 572	145 411	103 378	29 620	1 121 527	2 080	
1954 Rohzugang insgesamt	116 632	363 917	370 066	42 991	146 853	138 860	41 362	1 325 464	1 671	
1955 Rohzugang insgesamt	120 728	360 763	367 113	37 998	132 588	147 691	48 836	1 350 326	1 063	
davon:										
Neubau absolut	107 713	262 201	266 206	20 772	92 346	114 225	38 863	1 000 130	864	
vH	89,2	72,7	72,5	54,7	69,6	77,3	79,6	74,0	81,3	
Wieder- absolut	12 640	76 206	77 240	13 274	32 111	26 398	5 457	258 924	74	
aufbau vH	10,5	21,1	21,0	34,9	24,2	17,9	11,2	19,2	7,0	
Umbau absolut	375	637	674	82	248	219	125	2 568	9	
gs.Gebäude vH	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,8	
Wiederher- absolut	-	2 526	2 596	426	1 000	838	330	9 091	5	
stellung vH	-	0,7	0,7	1,1	0,8	0,6	0,7	0,7	0,5	
Umbau, Ausb. absolut	-	19 193	20 397	3 442	6 883	6 011	4 061	79 613	111	
Erweiterung vH	-	5,3	5,6	9,1	5,2	4,1	8,3	5,9	10,4	
West - Berlin										
1953 Rohzugang insgesamt	781	11 504	11 589	2 694	5 959	2 528	408	34 677	63	
1954 Rohzugang insgesamt	1 263	13 987	14 052	1 828	6 652	4 972	600	46 040	44	
1955 Rohzugang insgesamt	1 474	17 803	17 846	2 752	8 554	5 820	720	57 271	96	
davon:										
Neubau absolut	811	9 147	9 165	1 161	4 317	3 321	366	30 232	84	
vH	55,0	51,4	51,3	42,2	50,5	57,1	50,8	52,8	87,5	
Wieder- absolut	645	7 104	7 107	1 230	3 499	2 151	227	22 504	-	
aufbau vH	43,8	39,9	39,8	44,7	40,9	36,9	31,5	39,3	-	
Umbau absolut	18	35	35	6	10	12	7	130	-	
gs.Gebäude vH	1,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,2	1,0	0,2	-	
Wiederher- absolut	-	1 303	1 314	324	653	278	59	3 833	-	
stellung vH	-	7,3	7,4	11,8	7,6	4,8	8,2	6,7	-	
Umbau, Ausb. absolut	-	214	225	31	75	58	61	572	12	
Erweiterung vH	-	1,2	1,3	1,1	0,9	1,0	8,5	1,0	12,5	

Tab. 5: Die in den Monaten Januar bis November 1955 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin (Normalbau)

L a n d	Wohnbauten			Wohn- und Nichtwohnbauten									
	Gebäude	dar.: Neubau		Wohnungen		Von 100 Wohnungen entfielen auf Gemeinden		Von 100 Wohnungen hatten				Wohnräume je Wohnung in	
		Zahl der Gebäude	Wohn- nungen je Ge- bäude	ins- gesamt	je 10 000 Einw.			1 u.2	3	4	5 u.m.	Neubau	Wieder- aufbau
						über	unter	Wohnräume einschl.Küchen					
						50 000	Einwohner						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Schlesw.-Holst.	5 813	5 515	1,7	12 041	52,6	32,6	67,4	9,0	33,2	39,9	17,9	3,8	3,3
Hamburg	3 275	1 960	2,4	18 056	102,4	100,0	—	14,2	40,4	38,6	6,8	3,7	3,2
Niedersachsen	15 068	14 660	2,3	37 842	57,8	35,5	64,5	6,2	27,8	51,6	14,4	3,9	3,4
Bremen	1 889	1 050	4,0	7 399	117,7	100,0	—	10,1	34,6	46,5	8,8	3,4	3,8
Nordrh.-Westf.	37 256	30 906	2,6	125 126	85,2	62,5	37,5	13,7	38,6	36,5	11,2	3,7	3,3
Hessen	11 965	11 245	2,5	36 057	79,4	39,5	60,5	7,8	38,7	40,5	13,0	3,7	3,4
Rheinl.-Pfalz	7 115	6 192	2,0	18 642	56,8	34,2	65,8	7,3	41,6	30,2	20,9	3,9	3,6
Baden-Württ.	20 892	19 479	2,4	60 874	86,0	35,0	65,0	7,0	26,7	50,0	16,3	4,0	3,6
Bayern	17 455	16 706	2,5	51 076	55,8	39,9	60,1	11,2	42,9	32,6	13,3	3,6	3,5
Bundesgebiet	120 728	107 713	2,4	367 113	73,4	49,9	50,1	10,4	36,1	40,2	13,3	3,8	3,4
außerdem:													
West-Berlin	1 474	811	11,3	17 846	81,3	100,0	—	15,4	47,9	32,6	4,1	3,3	3,2