

# STATISTISCHE BERICHTE



Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

Arb.-Nr. VI/24/39

Erschienen am 20. April 1955

Signatur ZS 1
3 E 1 4

## Die Bautätigkeit im Bundesgebiet und in West-Berlin

Februar 1955

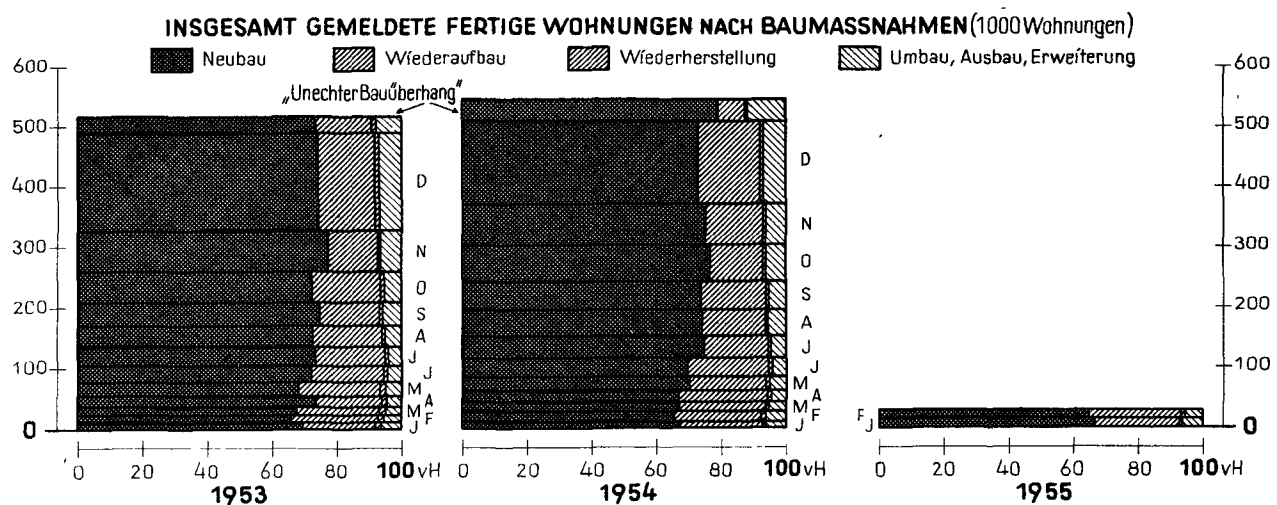
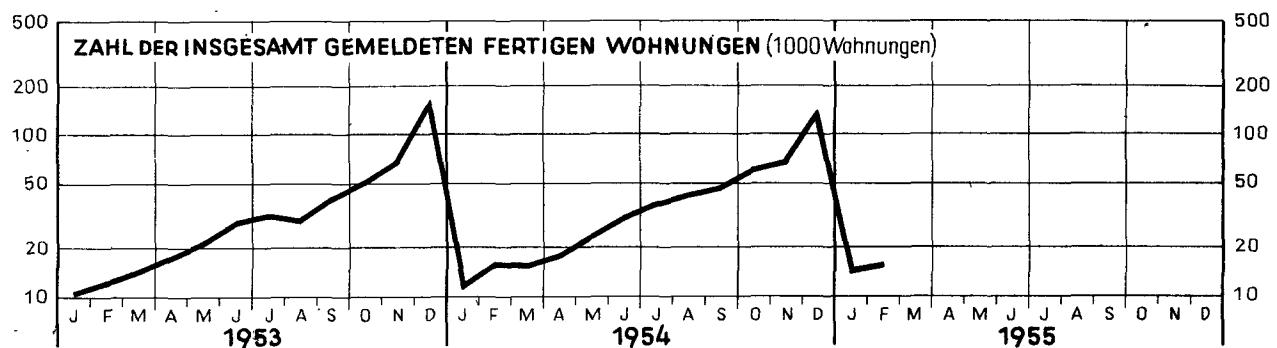
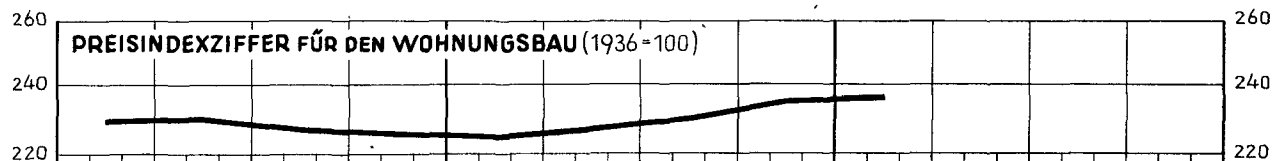
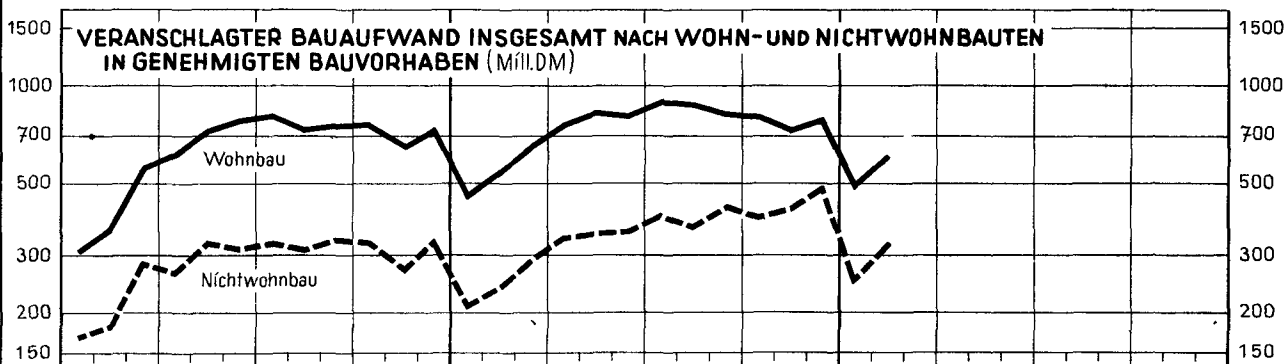
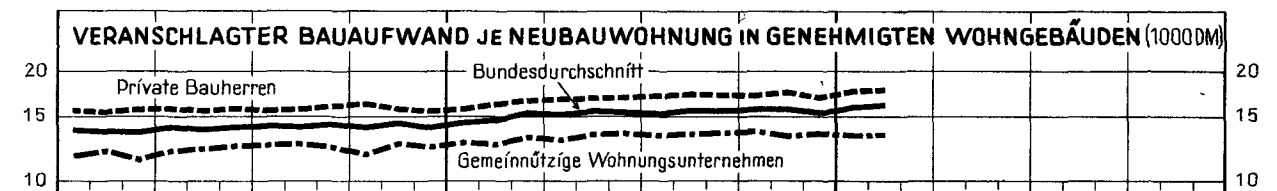
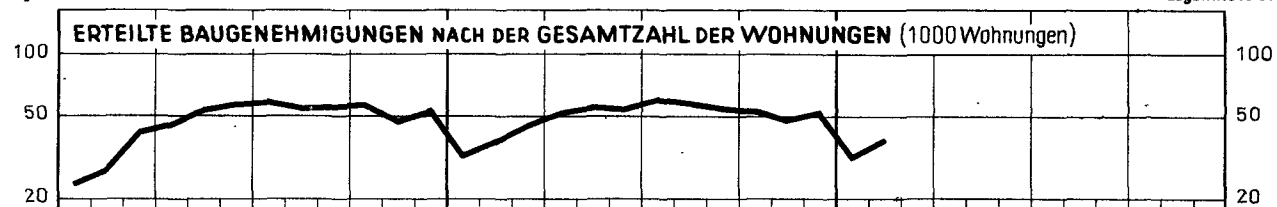
Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet

## Inhalt

	Seite
Graphische Darstellungen .....	4
Einführung .....	5
Tabelle 1     Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin) im Monat Februar 1955 .....	6 - 7
Tabelle 2     Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohn- bauten .....	8
Tabelle 3     Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin im Monat Februar 1955	
a) Wohnbau .....	9
b) Nichtwohnbau .....	9
Tabelle 4     Die in den Monaten Januar und Februar fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundes- gebiet und in West-Berlin .....	10
Tabelle 5     Die in den Monaten Januar und Februar 1955 fertiggestellten Wohn- gebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin .....	10

Logar. Maßstab

Logar. Maßstab



STAT. BUNDESAMT 55 - 0203

## Einführung

Im Februar wurden im Bundesgebiet Baugenehmigungen für 39 059 Wohnungen erteilt, in West-Berlin für 1 670 Wohnungen. Bis auf einen geringen Teil (rd. 700 Wohnungen) sind alle diese Wohnungen in Wohngebäuden geplant. Die Gesamtzahl der in den ersten beiden Monaten dieses Jahres zum Bau genehmigten Wohnungen liegt im Bundesgebiet mit 70 083 etwa auf der gleichen Höhe wie im Vorjahr (69 203), in West-Berlin mit 2 151 Wohnungen dagegen um beinahe 25 vH höher als 1954 (1 639 Wohnungen).

Im Bundesgebiet wurden in diesem Jahr bis Ende Februar bereits 1,66 Mrd. DM für die in diesem Zeitabschnitt geplanten Bauvorhaben veranschlagt. Rund zwei Drittel dieser Summe (über 1 Mrd.) entfällt auf Wohnbauten, der Rest auf Bauvorhaben für Nichtwohnzwecke. An diesen Nichtwohnbauten haben die Betriebsgebäude für vorwiegend gewerbliche und kulturelle Zwecke, die in der Statistik wegen der Vielfalt ihrer bautechnischen Ausführung und betrieblichen Nutzung als "sonstige Nichtwohngebäude" zusammengefaßt werden müssen, den größten Anteil (61 vH), gemessen an den veranschlagten reinen Baukosten. An nächster Stelle stehen mit 17 vH die Bürogebäude, gefolgt von den landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden (14 vH) und den Anstaltsgebäuden (8 vH). Alle diese Bauvorhaben für Nichtwohnzwecke werden zum weitaus größten Teil von Betrieben und Behörden geplant, denen gegenüber private Haushaltungen und gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsunternehmen, im Wohnbausektor die hauptsächlichen Bauherrengruppen, kaum ins Gewicht fallen.

Die Baufertigstellungen konnten im Februar wieder für das ganze Bundesgebiet vollständig nachgewiesen werden. Die Länder haben in den beiden ersten Monaten dieses Jahres 29 874 Wohnungen als fertiggestellt gemeldet, West-Berlin außerdem 2 204 Wohnungen. Trotz der durch den Winter gerade im Februar des laufenden Jahres recht behinderten Bautätigkeit liegen die Zahlen merklich höher als die entsprechenden der Vorjahre (vergl. Tabelle 4 auf Seite 10). Deutlich erkennbar ist auch jetzt die inzwischen eingetretene Verlagerung der Bautätigkeit auf größere Wohnungen; 48 vH der Wohnungen dieser ersten beiden Monate hatten 4 und mehr Räume. Besonders auffallend macht sich diese Entwicklung in Schleswig-Holstein, Niedersachsen und Baden-Württemberg bemerkbar, wo der Anteil dieser Wohnungsgrößen sogar 56, 60 und 64 vH beträgt (vergl. Tabelle 5 auf Seite 10). Allerdings läßt der kurze Berichtszeitraum (2 Monate) keinen allgemein gültigen Schluß über das Ausmaß der Verlagerung zu den größeren Wohnungen zu.

Tab. 1: Die genehmigten Wohn- und  
im Monat

Bauherren	Genehmigungen auf Errichtung oder Umbau ganzer Gebäude										
	Neubau				Wiederaufbau				Umbau		
	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude		
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M
	1	2	3		4	5	6		7	8	9
Wohn -											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	2 568	2 567	122 967	9 161	155	264	13 305	977	-	-	-
Freie Wohnungsunternehmen	236	325	16 102	1 026	44	100	4 555	328	-	-	-
Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen	291	392	18 434	1 009	87	191	9 453	497	-	-	-
Behörden und Verwaltungen	288	304	14 522	1 108	13	62	2 941	142	1	1	18
Private Haushaltungen	8 415	5 977	276 988	15 547	1 042	2 105	96 093	6 029	47	28	816
Bauherren insgesamt	11 798	9 565	449 013	27 851	1 341	2 723	126 347	7 973	48	29	834
Anstalts -											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	3	9	461	8	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	56	176	10 952	25	3	10	577	2	2	1	43
Private Haushaltungen	14	28	1 655	4	1	3	160	1	2	2	71
Bauherren insgesamt	73	213	13 068	37	4	13	737	3	4	3	114
Büro -											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	1	5	160	-	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	102	551	34 336	60	17	230	17 879	17	1	-	90
Private Haushaltungen	23	52	3 050	8	3	7	360	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	126	608	37 546	68	20	237	18 239	17	1	-	90
Landwirtschaftliche											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	148	35	533	-	-	-	-	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	2 149	1 726	28 746	31	98	145	2 170	6	-	-	-
Private Haushaltungen	786	342	6 819	8	26	17	280	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	3 083	2 103	36 098	39	124	162	2 450	6	-	-	-
Sonstige Nicht -											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	93	25	1 115	1	3	3	85	-	-	-	-
Betriebe und Behörden	1 778	2 946	117 357	187	113	335	15 222	53	3	2	210
Private Haushaltungen	1 312	546	17 056	91	43	51	2 306	25	4	1	42
Bauherren insgesamt	3 183	3 517	135 528	279	159	388	17 613	78	7	3	252
Sämtliche											
Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedlungsuntern.	2 813	2 641	125 236	9 170	158	267	13 390	977	-	-	-
Betriebe und Behörden	4 900	6 420	240 449	3 446	375	1 073	52 797	1 045	7	4	361
Private Haushaltungen	10 550	6 945	305 568	15 658	1 115	2 183	99 199	6 055	53	31	929
Bauherren insgesamt	18 263	16 006	671 253	28 274	1 648	3 523	165 386	8 077	60	35	1 290

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

Nichtwohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin)  
Februar 1955

					Genehmigungen für sonstige Bauvorhaben (Gebäudeteile)						Summe aller Baugenehmigungen	
Wohnungen	Insgesamt				Wiederherstellung		Umbau, Ausbau, Erweiterung		Insgesamt			
	Gebäude			Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen	veransch. reine Baukosten 1000 M	Wohnungen
	Anzahl	Unbauter Raum 1000 qm	veransch. reine Baukosten 1000 M									
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Gebäude												
-	2 723	2 831	136 272	10 138	157	5	285	28	442	33	136 714	10 171
-	280	425	20 657	1 354	40	2	41	6	81	8	20 738	1 362
-	378	583	27 887	1 506	466	35	3 041	156	3 507	191	31 394	1 697
1	302	367	17 481	1 251	134	6	548	32	682	38	18 163	1 289
75	9 504	8 110	373 897	21 651	2 721	194	25 914	1 985	28 635	2 179	402 532	23 830
76	13 187	12 317	576 194	35 900	3 518	242	29 829	2 207	33 347	2 449	609 541	38 349
Gebäude												
-	3	9	461	8	-	-	-	-	-	-	461	8
-	61	187	11 572	27	258	1	5 476	7	5 734	8	17 306	35
-	17	33	1 886	5	-	-	686	1	686	1	2 572	6
-	81	229	13 919	40	258	1	6 162	8	6 420	9	20 339	49
Gebäude												
-	1	5	160	-	-	-	-	-	-	-	160	-
1	120	781	52 305	78	156	1	3 814	-	3 970	1	56 275	79
-	26	59	3 410	8	25	-	663	4	688	4	4 098	12
1	147	845	55 875	86	181	1	4 477	4	4 658	5	60 533	91
Betriebsgebäude												
-	148	35	533	-	-	-	5	-	5	-	538	-
-	2 247	1 871	30 916	37	269	-	11 536	34	11 805	34	42 721	71
-	812	359	7 099	8	270	-	2 498	13	2 768	13	9 867	21
-	3 207	2 265	38 548	45	539	-	14 039	47	14 578	47	53 126	92
Wohngebäude												
-	96	28	1 200	1	60	1	107	-	167	1	1 367	2
1	1 894	3 283	132 789	241	1 131	2	32 205	72	33 336	74	166 125	315
-	1 359	598	19 404	116	98	1	4 409	44	4 507	45	23 911	161
1	3 349	3 908	153 393	358	1 289	4	36 721	116	38 010	120	191 403	478
Gebäude												
-	2 971	2 908	138 626	10 147	217	6	397	28	614	34	139 240	10 181
3	5 282	7 497	293 607	4 494	2 454	47	56 661	307	59 115	354	352 722	4 848
75	11 718	9 159	405 696	21 788	3 114	195	34 170	2 047	37 284	2 242	442 980	24 030
78	19 971	19 564	837 929	36 429	5 785	248	91 228	2 382	97 013	2 630	934 942	39 059

Tab. 2: Die in den letzten 15 Monaten genehmigten  
Wohn- und Nichtwohnbauten

Zeit Land	Wohnbau								Nichtwohnbau					
	insgesamt			darunter: Neubau					Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude  1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten			
	Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude  1000-cbm	veran- schlagte reine Baukosten  1000 DM	Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude  1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten					ins- gesamt  1000 DM	dar.: Neubau		
						absolut  1000 DM	je Wohnung  DM	je cbm umb. Raum  DM				absolut  1000 DM	je cbm umb. Raum  DM	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Bundesgebiet (ohne West-Berlin)														
Monats- durch- schnitt im Ka- lender- Jahr	1950	44 651	12 480 <sup>b)</sup>	436 900	39 591 <sup>a)</sup>	11 722 <sup>a,b)</sup>	398 638 <sup>a)</sup>	10 100 <sup>a)</sup>	32 <sup>a)</sup>	1 183	7 054 <sup>b)</sup>	185 627	145 174 <sup>a)</sup>	24 <sup>a)</sup>
	1951	38 039	11 621	444 780	27 884	9 165	337 920	12 100	37	1 110	8 198	245 580	163 500	25
	1952	40 241	11 305	517 970	29 841	8 990	391 201	13 100	44	1 036	7 872	289 790	192 938	30
	1953	46 501	13 519	649 708	34 868	10 858	492 827	14 100	45	997	6 807	289 452	198 278	33
	1954	49 069	15 304	746 932	36 301	12 236	561 234	15 500	46	977	7 993	356 716	244 368	34
nach Monaten:														
1953														
Dezember		51 987	14 864	727 985	38 792	11 688	546 250	14 100	47	919	7 027	335 782	237 680	39
1954														
Januar		31 125	9 139	447 839	22 718	7 122	332 134	14 600	47	804	4 367	209 308	140 096	37
Februar		36 563	10 940	535 999	26 024	8 450	386 905	14 900	46	711	5 808	238 684	151 415	30
März		43 682	13 410	654 463	31 986	10 794	486 678	15 200	45	761	8 049	294 740	205 682	28
April		50 612	15 539	759 676	37 559	12 541	570 976	15 200	46	894	8 506	341 283	229 432	31
Mai		54 509	17 079	825 420	40 115	13 808	624 990	15 600	45	1 064	8 391	351 437	247 225	32
Juni		52 964	16 482	806 301	40 138	13 495	619 837	15 400	46	1 072	8 375	356 427	246 588	34
Juli		58 772	18 423	897 631	43 385	14 685	668 712	15 400	46	1 059	9 235	397 809	271 547	32
August		56 813	17 977	875 707	42 640	14 589	670 544	15 700	46	1 057	7 842	367 854	254 135	36
September		53 066	16 737	822 384	39 761	13 450	625 224	15 700	46	1 189	8 836	425 730	292 832	37
Oktober		52 570	16 576	814 516	39 239	13 315	619 556	15 800	47	1 054	8 227	394 529	273 032	37
November		47 077	15 541	735 497	34 122	12 157	541 388	15 900	45	956	8 787	419 584	293 938	38
Dezember		51 074	15 805	787 752	37 923	12 420	587 860	15 500	47	1 097	9 498	483 208	326 488	39
1955														
Januar		30 404	9 670	481 373	22 480	7 713	360 114	16 000	47	620	5 382	246 053	169 970	35
Februar		38 349	12 317	609 541	27 851	9 565	449 013	16 100	47	710	7 247	325 401	222 240	34
Februar 1955 nach Ländern														
Schlesw.-Holst.		1 205	335	16 902	860	271	12 884	15 000	48	33	143	5 894	3 369	27
Hamburg		1 235	342	18 106	478	133	6 715	14 000	50	6	66	3 127	836	35
Niedersachsen		4 155	1 311	60 268	3 633	1 208	53 033	14 600	44	67	936	36 376	26 576	31
Bremen		917	242	12 080	594	155	7 642	12 900	49	8	106	4 928	2 380	41
Nordrh.-Westf.		14 547	4 726	230 744	9 598	3 207	153 961	16 000	48	231	2 133	117 371	88 578	45
Hessen		3 497	1 129	55 723	2 762	951	44 244	16 000	47	54	415	18 769	12 234	32
Rhld.-Pfalz		2 178	753	36 819	1 456	580	26 071	17 900	45	45	395	19 588	12 176	32
Baden-Württ.		5 481	1 829	95 707	4 392	1 615	78 617	17 900	49	114	1 349	63 293	39 159	34
Bayern		5 134	1 650	83 192	4 078	1 445	65 846	16 100	46	152	1 704	56 055	36 932	24
außerdem:														
West-Berlin		1 664	425	24 531	1 107	276	16 192	14 600	59	6	68	3 874	1 834	44

a) Für 1950 Neu- und Wiederaufbau zusammen.

b) Unvollständige Ergebnisse wegen teilweise fehlender Unterlagen aus zwei Ländern.

141/01/2100/100/3.55

**Tab. 3: Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten  
in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin  
im Monat Februar 1955**

**a) Wohnbau**

Land	Gebäude					Wohnungen		von 100 Wohnungen entfallen auf					auf eine Neubauwohnung entfallen an veransch. reinen Baukosten bei		
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- ansch. reine Bau- kosten je Ein- wohner DM	Anzahl	je 10 000 Ein- wohner	Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedl.- Unter- nehmen	Freie Wohn- ungs- unter- nehmen	Erwerbs- oder Wirt- schafts- unter- nehmen	Behörden und Verwal- tungen	Private Haushal- tungen	Bau- herren ins- gesamt DM	darunter:	
		Anzahl	um- bauter Raum qkm	Woh- nungen Anzahl										Private Haushal- tungen DM	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Schleswig-Holstein	519	475	570,5	1,8	7,34	1 205	5,2	35,3	8,5	1,9	0,7	53,6	15 000	13 600	16 200
Hamburg	319	228	583,3	2,1	10,33	1 235	7,0	45,2	5,3	4,1	0,1	45,3	14 000	10 500	18 400
Niedersachsen	1 768	1 704	708,9	2,1	9,17	4 155	6,3	19,8	3,7	3,5	2,8	70,2	14 600	12 800	15 100
Bremen	233	151	1 026,5	3,9	19,39	917	14,7	30,0	5,3	2,0	16,9	45,8	12 900	13 300	16 300
Nordrhein-Westfalen	4 116	3 449	929,8	2,8	15,85	14 547	10,0	29,5	4,5	5,2	1,8	59,0	16 000	13 300	18 800
Hessen	1 154	1 068	890,4	2,6	12,33	3 497	7,7	32,9	2,3	2,3	1,1	61,4	16 000	13 300	17 500
Rheinland-Pfalz	950	846	685,6	1,7	11,27	2 178	6,7	13,1	2,2	6,3	4,9	73,5	17 900	14 300	18 900
Baden-Württemberg	2 077	1 954	826,5	2,2	13,66	5 481	7,8	32,4	2,1	1,8	2,1	61,6	17 900	14 500	20 200
Bayern	2 051	1 923	751,4	2,1	9,08	5 134	5,6	11,3	1,9	7,5	9,4	69,9	16 100	13 400	16 700
Bundesgebiet	13 187	11 798	810,7	2,4	12,25	38 349	7,7	26,5	3,6	4,4	3,4	62,1	16 100	13 400	17 800
außerdem: West-Berlin	213	150	1 840,0	7,4	11,19	1 664	7,6	56,6	-	10,9	4,1	28,4	14 600	15 000	15 300

**b) Nichtwohnbau**

Land	Gebäude					umbauter Raum		von 100 qkm umbauten Raumes entfallen auf			auf einen qkm umb. Raumes im Neubau entfallen an veranschlagten reinen Baukosten bei						
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau - kosten je Ein- wohner	ins- gesamt	je 10 000 Ein- wohner	Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedl. - Untern.	Betriebe und Behörden	Private Haushal- tungen	Bau- herren ins- gesamt	darunter:					
		Anzahl	um- bauter Raum	Woh- nungen								Gemeinn. Wohnungs- u. ländl. Siedl. - Untern.	Betriebe und Behörden	Private Haushal- tungen			
															je Gebäude		
															qkm	Anzahl	DM
1	2	3	4	5	1000 qkm	qkm	qkm	qkm	qkm	DM	DM	DM	DM				
Schleswig-Holstein	241	230	539,1	0,05	2,56	143	621	2,1	91,6	6,3	27,2	35,7	27,1	24,8			
Hamburg	84	55	436,4	-	1,78	66	377	3,0	92,5	4,5	34,8	-	36,3	19,0			
Niedersachsen	971	944	913,1	0,05	5,54	936	1 425	0,5	97,1	2,4	30,7	32,0	30,9	24,0			
Bremen	55	49	1 183,7	0,06	7,91	106	1 701	0,9	95,3	3,8	40,8	17,0	42,3	26,8			
Nordrhein-Westfalen	1 555	1 476	1 321,1	0,10	8,06	2 133	1 465	0,3	67,4	32,3	45,4	30,0	52,3	31,1			
Hessen	482	470	817,0	0,07	4,15	415	918	3,1	89,4	7,5	31,8	45,5	31,9	25,5			
Rheinland-Pfalz	447	429	881,1	0,06	6,00	395	1 209	0,7	45,6	53,7	32,2	28,0	40,9	24,6			
Baden-Württemberg	1 023	969	1 186,8	0,07	9,03	1 349	1 925	2,3	96,2	1,5	33,9	17,7	34,3	42,8			
Bayern	1 926	1 843	819,9	0,05	6,12	1 704	1 861	0,7	95,8	3,5	24,4	37,9	24,2	26,5			
Bundesgebiet	6 784	6 465	996,3	0,07	6,54	7 247	1 456	1,0	84,5	14,5	34,4	29,0	35,4	29,3			
außerdem: West-Berlin	66	54	759,3	0,02	1,77	68	310	4,4	89,7	5,9	44,5	64,0	44,1	29,3			



Tab. 4: Die in den Monaten Januar und Februar fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und in West-Berlin

Art der Bauvorhaben	Normalbau								Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten	Wohnungen in Notwohnbauten
	Wohnbauten		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten							
	Gebäude	Wohnungen	insgesamt	davon mit						
				1 und 2	3	4	5 und mehr			
				Wohnräumen einschl. Küchen						
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
Bundesgebiet (ohne West - Berlin)										
1953 Rohzugang insgesamt	5 817	22 217	22 681	3 979	10 777	6 114	1 811	75 983	189	
1954 Rohzugang insgesamt	7 497	26 349	26 925	3 570	11 144	9 318	2 893	94 912	158	
1955 Rohzugang insgesamt	8 292	28 921	29 710	3 963	11 541	10 764	3 442	106 034	164	
davon:										
Neubau absolut	7 017	19 030	19 442	1 952	7 398	7 572	2 520	71 210	145	
vH	84,6	65,8	65,4	49,3	64,1	70,3	73,2	67,1	88,4	
Wieder- absolut	1 244	7 933	8 188	1 649	3 425	2 547	567	26 820	4	
aufbau vH	15,0	27,4	27,6	41,6	29,7	23,7	16,5	25,3	2,5	
Umbau absolut	31	52	56	7	18	18	13	217	3	
gs.Gebäude vH	0,4	0,2	0,2	0,2	0,1	0,2	0,4	0,2	1,8	
Wiederher- absolut	-	310	313	36	128	118	31	1 140	1	
stellung vH	-	1,1	1,0	0,9	1,1	1,1	0,9	1,1	0,6	
Umbau, Ausb. absolut	-	1 596	1 711	319	572	509	311	6 647	11	
Erweiterung vH	-	5,5	5,8	8,0	5,0	4,7	9,0	6,3	6,7	
West - Berlin										
1953 Rohzugang insgesamt	60	1 277	1 293	345	694	214	40	3 708	12	
1954 Rohzugang insgesamt	153	1 791	1 811	230	1 045	470	66	5 732	4	
1955 Rohzugang insgesamt	170	2 185	2 194	340	1 220	577	57	6 790	10	
davon:										
Neubau absolut	75	1 011	1 016	157	590	251	18	3 146	9	
vH	44,1	46,3	46,3	46,2	48,4	43,5	31,6	46,3	90,0	
Wieder- absolut	89	978	978	112	564	286	16	3 140	-	
aufbau vH	52,4	44,8	44,6	32,9	46,2	49,6	28,1	46,2	-	
Umbau absolut	6	12	12	1	3	5	3	47	-	
gs.Gebäude vH	3,5	0,5	0,5	0,3	0,2	0,9	5,2	0,7	-	
Wiederher- absolut	-	140	142	64	52	21	5	338	-	
stellung vH	-	6,4	6,5	18,8	4,3	3,6	8,8	5,0	-	
Umbau, Ausb. absolut	-	44	46	6	11	14	15	119	1	
Erweiterung vH	-	2,0	2,1	1,8	0,9	2,4	26,3	1,8	10,0	

Tab. 5: Die in den Monaten Januar und Februar 1955 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin (Normalbau)

L a n d	Wohnbauten			Wohn- und Nichtwohnbauten									
	Gebäude	dar.: Neubau		Wohnungen		Von 100 Wohnungen entfielen auf		Von 100 Wohnungen hatten				Wohnräume je Wohnung im	
		Zahl der Gebäude	Wohnungen je Gebäude	insgesamt	je 10 000 Einw.	Gemeinden		1 u. 2	3	4	5 u. m.	Neubau	Wieder- aufbau
						über	unter						
						50 000 Einwohner							
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Schlesw.-Holst.	381	360	1,9	871	3,8	37,8	62,2	9,3	35,1	41,2	14,4	3,6	3,7
Hamburg	258	152	1,9	1 819	10,4	100,0	-	31,6	35,3	27,1	6,0	3,3	3,0
Niedersachsen	881	856	2,4	2 324	3,5	41,2	58,8	7,2	32,8	45,0	15,0	3,8	3,7
Bremen	152	99	3,9	611	9,8	100,0	-	11,8	43,4	35,7	9,1	3,4	3,7
Nordrh.-Westf.	3 178	2 468	2,9	12 421	8,5	67,9	32,1	16,7	40,6	33,0	9,7	3,6	3,2
Hessen	990	889	3,0	3 681	8,1	53,7	46,3	8,8	44,5	35,7	11,0	3,6	3,5
Rheinl.-Pfalz	447	379	2,0	1 130	3,5	29,6	70,4	5,1	44,6	32,8	17,5	3,8	3,7
Baden-Württ.	1 155	1 000	2,8	4 200	6,0	54,1	45,9	7,0	29,4	48,0	15,6	4,0	3,7
Bayern	850	814	2,7	2 653	2,9	36,9	63,1	11,8	43,3	31,9	13,0	3,6	3,7
Bundesgebiet	8 292	7 017	2,7	29 710	6,0	59,6	40,4	13,3	38,9	36,2	11,6	3,7	3,3
außerdem:													
West-Berlin	170	75	13,5	2 194	10,0	100,0	-	15,5	55,6	26,3	2,6	3,1	3,2