

STATISTISCHE BERICHTE

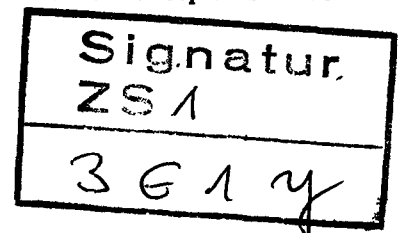


Z 643

Herausgeber: Statistisches Bundesamt / Wiesbaden

Arb.-Nr. VI/24/32

Erschienen am 16. September 1954



Die Bautätigkeit im Bundesgebiet
und in West-Berlin

Juli 1954

Nachdruck — auch auszugsweise — nur mit Quellenangabe gestattet

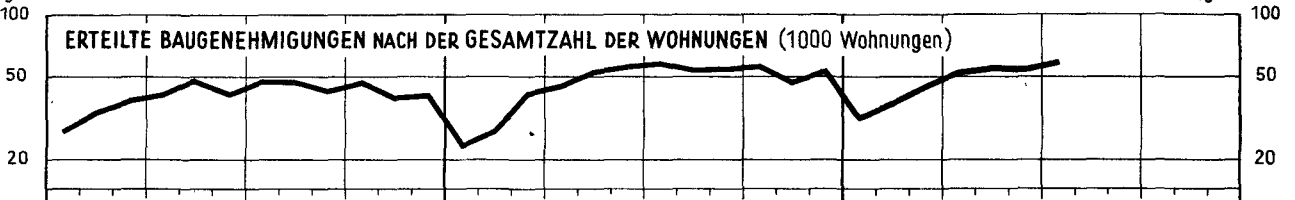
Inhalt

	Seite
Graphische Darstellungen	4
Einführung	5
Tabelle 1 Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin) im Monat Juli 1954	6 - 7
Tabelle 2 Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohn- bauten	8
Tabelle 3 Die genehmigten Wohn- und Nicht- wohnbauten in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin im Monat Juli 1954	
a) Wohnbau	9
b) Nichtwohnbau	9
Tabelle 4 Die in den Monaten Januar bis Juli fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundes- gebiet und in West-Berlin	10
Tabelle 5 Die in den Monaten Januar bis Juli 1954 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin	10

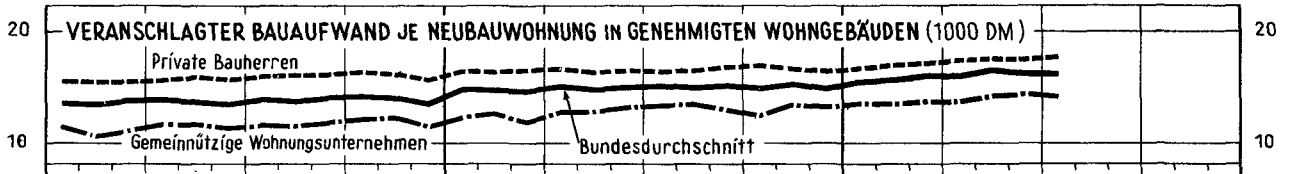
Logar. Maßstab

Logar. Maßstab

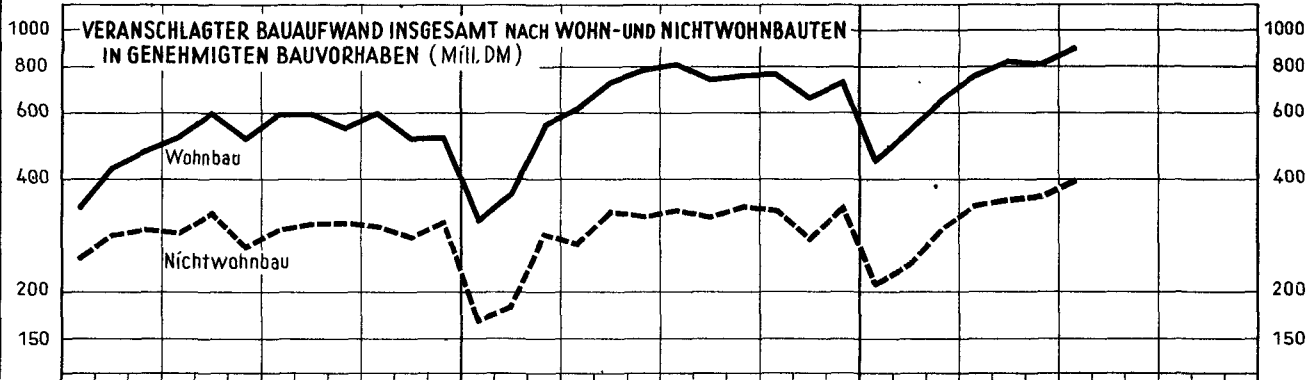
ERTEILTE BAUGENEHMIGUNGEN NACH DER GESAMTZAHL DER WOHNUNGEN (1000 Wohnungen)



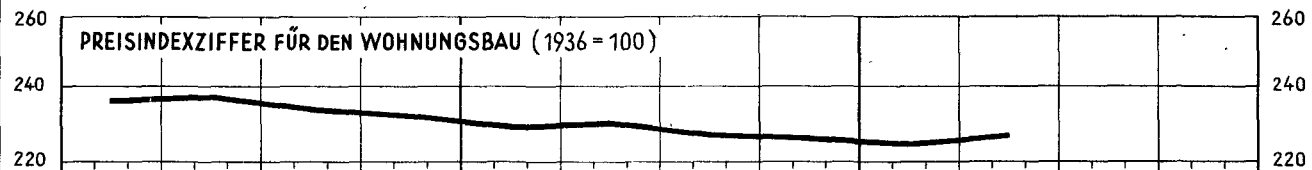
VERANSCHLAGTER BAUAUFWAND JE NEUBAUWOHNUNG IN GENEHMIGTEN WOHNGEBÄUDEN (1000 DM)



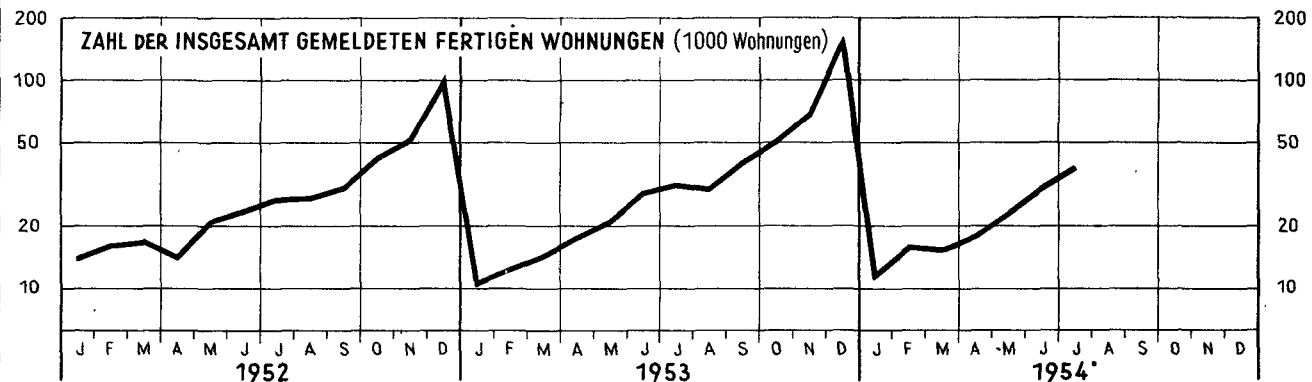
VERANSCHLAGTER BAUAUFWAND INSGESAMT NACH WOHN-UND NICHTWOHNBAUTEN IN GENEHMIGTEN BAUVORHABEN (Mill. DM)



PREISINDEXZIFFER FÜR DEN WOHNUNGSBAU (1936 = 100)

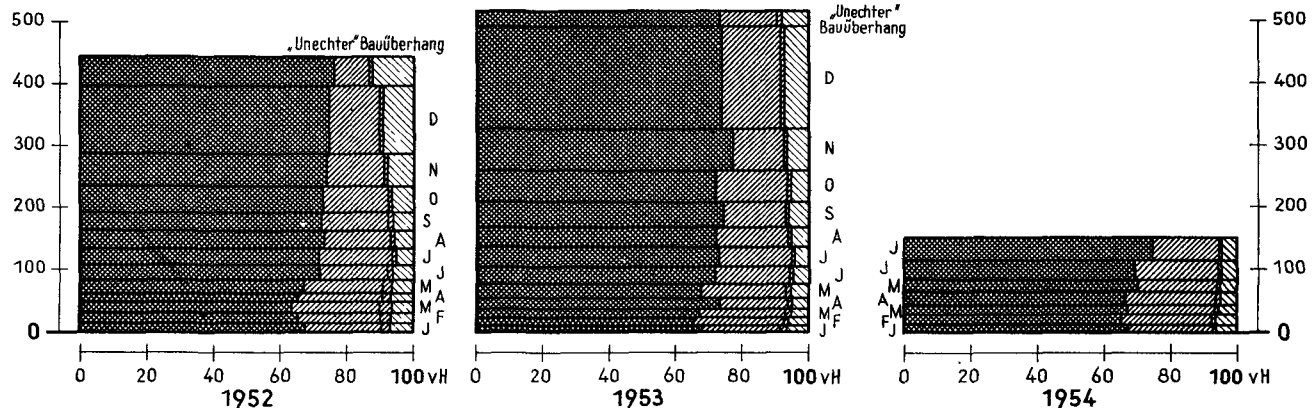


ZAHLE DER INSGESAMT GEMELDETE FERTIGEN WOHNUNGEN (1000 Wohnungen)



INSGESAMT GEMELDETE FERTIGE WOHNUNGEN NACH BAUMASSNAHMEN (1000 Wohnungen)

Neubau
 Wiederaufbau
 Wiederherstellung
 Umbau, Ausbau, Erweiterung



Einführung

Erstmals seit Beginn der Baugenehmigungsstatistik im Jahre 1950 hat im Monat Juli d.Js. die Zahl der genehmigten Wohnungen 60 000 erreicht. Von den Bauämtern des Bundesgebietes zusammen wurden in diesem Monat Genehmigungen für 59 831 Wohnungen und von West-Berlin für weitere 3 435 Wohnungen gemeldet. Von dem Bauvolumen dieses Monats, für das zusammen mit den Bauvorhaben für Nichtwohnzwecke fast 1,3 Milliarden DM veranschlagt worden sind, nehmen die Wohnbauplanungen etwa 70 vH ein. Seit Beginn dieses Jahres sind im Rahmen genehmigter Bauvorhaben bisher 7,1 Milliarden DM verplant worden, davon im Wohnbausektor allein 4,9 Milliarden DM. In früheren Jahren betrugen die in der Bautätigkeit jeweils beabsichtigten Investitionen in den Monaten Januar bis Juli

im Jahre 1951	4,8 Milliarden DM,	davon Wohnbau	3,1 Milliarden DM
" "	1952 5,5	" "	" 3,5 " "
" "	1953 6,0	" "	" 4,2 " "

Bei der Betrachtung dieser Zahlen empfiehlt sich ein Blick auf die nebenstehende Graphik "Preisindexziffer für den Wohnungsbau". Die Ausweitung des Investitionsvolumens gewinnt nämlich besonderes Gewicht angesichts der aus dieser Graphik ersichtlichen leichten Rückläufigkeit der Baupreise seit 1952.

Die monatlichen Ergebnisse der Baufertigstellungsstatistik spiegeln nicht so genau wie die Zahlen über Baugenehmigungen die wirklichen Verhältnisse im Baugeschehen wider, da in der statistischen Erfassung der Fertigstellungen stets eine gewisse zeitliche Verzögerung eintritt. Dadurch sind in den Ergebnissen eines Monats immer auch Fertigstellungen früherer Monate enthalten; andererseits fehlt ein Teil der im Erhebungsmonat tatsächlich vollendeten Baumaßnahmen.

Die im Juli für das Bundesgebiet ermittelte Zahl von 37 604 fertiggestellten Wohnungen ist unter diesen Vorbehalten zu beurteilen. Sie liegt um rund 24 vH höher als das Juni-ergebnis und übertrifft die entsprechende Zahl des Vorjahres um 6 000, die von 1952 um fast 11 000 Wohnungen. Die hieraus erkennbare Steigerung der Wohnungsproduktion dieses Jahres wird bestätigt durch die kumulierten Zahlen der in den ersten 7 Monaten erfaßten Fertigstellungen. Sie betragen

im Jahre 1952	134 303 Wohnungen
" " 1953	137 271 "
" " 1954	152 229 "

Gegenüber 1953 liegt das Ergebnis dieses Jahres also um fast 11 vH höher. Die Wahrscheinlichkeit, daß auch die Gesamtbauleistung des laufenden Jahres den Bauerfolg des Vorjahres (rund 518 000 Wohnungen) in etwa dem gleichen Ausmaß übertreffen wird, ist durchaus gegeben, da Beschäftigungsstand und Arbeitsleistungen in der Bauwirtschaft in diesem Jahr ebenfalls sehr hoch sind und die starke Nachfrage auf dem Bauproduktmarkt noch weiter anhält.

Tab. 1: Die genehmigten Wohn- und
im Monat

Art der genehmigten Bauvorhaben	Baugenehmigungen insgesamt				davon							
	Gebäude			Wohnungen	Gemeinnützige Wohnungsunternehmen				Freie Wohnungsunter-			
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)		Gebäude			Wohnungen	Gebäude			
					Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M 1)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Wohn												
Neubau	17 646	14 685	668 712	43 385	4 846	4 786	224 187	16 887	268	413	19 506	
Wiederaufbau	1 921	3 709	181 158	11 717	230	461	22 949	1 649	58	126	6 159	
Umbau g. Geb.	67	29	823	102	4	2	26	8	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	4 064	265	-	-	144	12	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	42 874	3 303	-	-	267	21	-	-	11	
zusammen	19 634	18 423	897 631	58 772	5 080	5 249	247 573	18 577	326	539	25 676	
Öffentliche Bauten												
Neubau	465	1 413	79 826	197	7	11	584	2	2	31	1 476	
Wiederaufbau	34	251	15 108	24	1	6	340	-	1	6	305	
Umbau g. Geb.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	7 310	5	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	17 082	29	-	-	-	-	-	-	-	
zusammen	499	1 664	119 326	255	8	17	924	2	3	37	1 781	
Wirtschaftsbauten												
Neubau	6 402	6 498	179 689	450	253	48	1 613	9	12	6	234	
Wiederaufbau	330	616	19 603	84	3	2	43	-	1	-	6	
Umbau g. Geb.	12	11	360	2	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	5 437	3	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	58 956	227	-	-	98	1	-	-	82	
zusammen	6 744	7 125	264 045	766	256	50	1 754	10	13	6	322	
Sonstige												
Neubau	1 842	431	12 032	24	146	14	436	-	2	-	10	
Wiederaufbau	29	15	336	-	1	2	69	-	-	-	-	
Umbau g. Geb.	1	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	2 053	14	-	-	44	-	-	-	-	
zusammen	1 872	446	14 438	38	147	16	549	-	2	-	10	
Sämtliche												
Neubau	26 355	23 027	940 259	44 056	5 252	4 859	226 820	16 898	284	450	21 226	
Wiederaufbau	2 314	4 591	216 205	11 825	235	471	23 401	1 649	60	132	6 470	
Umbau g. Geb.	80	40	1 185	104	4	2	26	8	-	-	-	
Wiederherstellung	-	-	16 826	273	-	-	144	12	-	-	-	
Umbau, Ausbau, Erweiterung	-	-	120 965	3 573	-	-	409	22	-	-	93	
zusammen	28 749	27 658	1295 440	59 831	5 491	5 332	250 800	18 589	344	582	27 789	

1) Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.
Bei Wiederherstellung, Umbau, Ausbau und Erweiterung beziehen sich die veranschl. reinen Baukosten auf die Wohnungen.

Nichtwohnbauten im Bundesgebiet (ohne West-Berlin)

Juli 1954

genehmigt für:												
nehmen	Erwerbs- oder Wirtschaftsunternehmen				Sonstige private Bauherren				Behörden, ö. - r. Körperschaften			
Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen	Gebäude			Wohnungen
	Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M ¹⁾		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M ¹⁾		Anzahl	Umbauter Raum 1000 cbm	veransch. reine Baukosten 1000 M ¹⁾	
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
b a u t e n												
1 391	273	429	21 377	1 139	11 939	8 675	385 351	22 552	320	382	18 291	1 416
435	79	189	10 020	531	1 519	2 858	138 566	8 897	35	75	3 463	205
-	-	-	-	-	58	25	688	84	5	2	109	10
-	-	-	310	25	-	-	3 423	221	-	-	187	7
-	-	-	1 091	61	-	-	40 596	3 158	-	-	909	63
1 826	352	618	32 798	1 756	13 516	11 558	568 624	34 912	360	459	22 959	1 701
(einschl. Anstalten)												
1	19	48	2 937	9	62	81	3 905	23	375	1 242	70 924	162
3	-	-	-	-	9	20	1 083	5	23	219	13 380	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	25	-	-	-	-	-	-	-	7 285	5
-	-	-	455	3	-	-	2 121	6	-	-	14 506	20
4	19	48	3 417	12	71	101	7 109	34	398	1 461	106 095	203
(gewerbliche und landwirtschaftliche)												
-	787	2 954	89 743	116	5 196	3 052	72 746	303	154	438	15 353	22
-	64	247	7 806	17	252	333	10 305	55	10	33	1 444	12
-	2	3	82	-	10	8	278	2	-	-	-	-
-	-	-	699	-	-	-	554	2	-	-	4 185	1
-	-	-	26 556	27	-	-	30 589	195	-	-	1 631	4
-	853	3 204	124 886	160	5 458	3 393	114 472	557	164	471	22 613	39
N i c h t w o h n b a u t e n												
-	229	87	3 262	3	1 331	272	5 605	11	134	58	2 719	10
-	2	4	91	-	24	7	116	-	2	1	60	-
-	-	-	-	-	1	-	2	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	15	-	-	-	-	-
-	-	-	362	-	-	-	1 402	13	-	-	245	1
-	231	91	3 715	3	1 356	279	7 140	24	136	59	3 024	11
B a u t e n												
1 392	1 308	3 518	117 319	1 267	18 528	12 080	467 607	22 889	983	2 120	107 287	1 610
438	145	440	17 917	548	1 804	3 218	150 070	8 957	70	328	18 347	233
-	2	3	82	-	69	33	968	86	5	2	109	10
-	-	-	1 034	25	-	-	3 992	223	-	-	11 657	13
-	-	-	28 464	91	-	-	74 708	3 372	-	-	17 291	88
1 830	1 455	3 961	164 816	1 931	20 401	15 331	697 345	35 527	1 058	2 450	154 691	1 954

Tab. 2: Die in den letzten 15 Monaten genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten

Zeit Land	Wohnbau								Nichtwohnbau					
	insgesamt			darunter: Neubau					Wohnungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten			
	Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veran- schlagte reine Baukosten 1000 DM	Wohn- nungen	Umbauter Raum der Gebäude 1000 cbm	veranschlagte reine Baukosten					ins- gesamt 1000 DM	dar.: Neubau		
						absolut 1000 DM	je Wohnung DM	je cbm umb. Raum DM				absolut 1000 DM	je cbm umb. Raum DM	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Bundesgebiet (ohne West-Berlin)														
Monats- durch- schnitt im Ka- lender- jahr	1950	44 651	12 480 ^{b)}	436 900	39 591 ^{a)}	11 722 ^{a,b)}	398 638 ^{a)}	10 100 ^{a)}	32 ^{a)}	1 183	7 054 ^{b)}	185 627	145 174 ^{a)}	24 ^{a)}
	1951	38 039	11 621	444 780	27 884	9 165	337 920	12 100	37	1 110	8 198	245 580	163 500	25
	1952	40 241	11 305	517 970	29 841	8 990	391 201	13 100	44	1 036	7 872	289 790	192 938	30
	1953	46 501	13 519	649 708	34 868	10 858	492 827	14 100	45	997	6 807	289 452	198 278	33
nach Monaten:														
1953														
Mai		52 268	15 170	724 571	39 466	12 377	553 122	14 000	45	1 064	8 180	328 313	227 210	31
Juni		55 725	16 357	780 196	43 589	13 572	613 412	14 100	45	1 146	7 278	317 641	220 158	34
Juli		57 111	16 673	807 159	42 593	13 299	606 182	14 200	46	1 151	7 678	329 738	224 698	34
August		52 906	15 569	737 907	39 749	12 492	563 746	14 200	45	1 222	6 987	316 732	212 547	35
September		53 160	15 594	754 620	40 484	12 667	579 809	14 300	46	1 195	7 513	338 052	242 403	37
Oktober		54 656	15 906	762 135	41 981	12 954	590 126	14 100	46	1 262	7 122	330 248	232 326	38
November		46 145	13 869	659 489	34 502	10 959	497 870	14 400	45	875	6 261	274 020	188 424	35
Dezember		51 987	14 864	727 985	38 792	11 688	546 250	14 100	47	919	7 027	335 782	237 680	39
1954														
Januar		31 125	9 139	447 839	22 718	7 122	332 134	14 600	47	804	4 367	209 308	140 096	37
Februar		36 563	10 940	535 999	26 024	8 450	386 905	14 900	46	711	5 808	238 684	151 415	30
März		43 682	13 410	654 463	31 986	10 794	486 678	15 200	45	761	8 049	294 740	205 682	28
April		50 612	15 539	759 676	37 559	12 541	570 976	15 200	46	894	8 506	341 283	229 432	31
Mai		54 509	17 079	825 420	40 115	13 808	624 990	15 600	45	1 064	8 391	351 437	247 225	32
Juni		52 964	16 482	806 301	40 138	13 495	619 837	15 400	46	1 072	8 375	356 427	246 588	34
Juli		58 772	18 423	897 631	43 385	14 685	668 712	15 400	46	1 059	9 235	397 809	271 547	32
J u l i 1954 nach Ländern														
Schlesw.-Holst.		2 198	621	28 324	1 831	552	24 335	13 300	44	43	275	11 255	6 516	27
Hamburg		2 189	599	32 196	757	230	11 397	15 100	50	22	137	4 775	1 964	33
Niedersachsen		7 394	2 397	108 323	6 797	2 297	100 060	14 700	44	99	1 782	53 732	45 572	26
Bremen		1 002	254	13 806	736	189	10 171	13 800	54	6	88	4 379	3 741	51
Nordrh.-Westf.		19 396	6 063	301 376	12 172	4 073	192 501	15 800	47	209	2 204	122 940	78 224	41
Hessen		5 311	1 765	81 543	4 406	1 570	67 274	15 300	43	90	749	35 522	21 654	31
Rhld.-Pfalz		3 085	1 035	49 338	2 138	842	36 358	17 000	43	68	500	21 331	14 685	33
Baden-Württ.		9 529	3 060	154 320	7 331	2 572	120 517	16 400	47	259	1 428	73 198	49 965	38
Bayern		8 668	2 629	128 405	7 217	2 360	106 099	14 700	45	263	2 072	70 677	49 226	26
außerdem:														
West-Berlin		3 427	960	52 589	1 838	505	27 917	15 200	55	8	134	12 296	11 215	84

a) Für 1950 Neu- und Wiederaufbau zusammen.

b) Unvollständige Ergebnisse wegen teilweise fehlender Unterlagen aus zwei Ländern.

Tab. 3: Die genehmigten Wohn- und Nichtwohnbauten
in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin
im Monat Juli 1954

a) Wohnbau

Land	Gebäude					Wohnungen		von 100 Wohnungen entfallen auf					auf eine Neubauwohnung entfallen an veranschl. reinen Baukosten bei				
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau- kosten je Kin- wohner	Anzahl	je 10 000 Ein- wohner	Gemeinn. Wohn- ungs- unter- nehmen	Freie Wohn- ungs- unter- nehmen	Erwerbs- oder Wirt- schafts- unter- nehmen	sonst. private Bau- herren	Behörden, öff.- rechtl. Körpers- schaften	Bau- herren ins- gesamt	darunter:			
		Anzahl	um- bauter Raum	Woh- nungen										Gemeinn. Wohnungs- unter- nehmen	sonst. privaten Bau- herren		
																je Gebäude	
																obm	Anzahl
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
Schleswig-Holstein	992	939	587,9	1,9	12,08	2 198	9,4	45,0	3,4	0,4	49,7	1,5	13 300	11 700	14 700		
Hamburg	416	262	877,9	2,9	18,69	2 189	12,7	35,9	4,3	7,5	52,3	-	15 100	13 100	16 800		
Niedersachsen	2 904	2 848	806,5	2,4	16,40	7 394	11,2	37,3	4,4	1,1	54,8	2,4	14 700	13 200	16 000		
Bremen	218	160	1 181,3	4,6	22,71	1 002	16,5	36,7	4,3	0,6	58,4	-	13 800	11 900	15 500		
Nordrhein-Westfalen	5 605	4 524	900,3	2,7	21,12	19 396	13,6	30,9	2,8	3,4	60,8	2,1	15 800	13 900	17 700		
Hessen	1 942	1 843	851,9	2,4	18,21	5 311	11,9	34,5	3,2	0,9	57,2	4,2	15 300	13 700	16 800		
Rheinland-Pfalz	1 336	1 201	701,1	1,8	15,30	3 085	9,6	21,4	1,4	1,2	73,3	2,7	17 000	13 900	18 100		
Baden-Württemberg	3 178	2 939	875,1	2,5	22,49	9 529	13,9	28,6	2,5	4,8	59,4	4,7	16 400	13 200	18 800		
Bayern	3 043	2 930	805,5	2,5	14,01	8 668	9,5	28,6	3,3	3,5	60,9	3,7	14 700	12 500	15 900		
Bundesgebiet	19 634	17 646	832,2	2,5	18,22	58 772	11,9	31,6	3,1	3,0	59,4	2,9	15 400	13 300	17 100		
außerdem: West-Berlin	326	201	2 512,4	9,1	23,93	3 427	15,6	63,3	16,0	0,1	19,6	1,0	15 200	14 400	17 000		

b) Nichtwohnbau

Land	Gebäude					umbauter Raum		von 100 cbm umbauten Raumes entfallen auf			auf einen cbm umb. Raumes im Neubau entfallen an veranschlagten reinen Baukosten bei			
	Anzahl	darunter: N e u b a u			ver- anschl. reine Bau- kosten je Ein- wohner	ins- gesamt	je 10 000 Ein- wohner	Erwerbs- od. Wirt- schafts- unter- nehmen	sonst. private Bau- herren	Behörden, öf. rechtl. Körper- schaften	Bau- herren ins- gesamt	darunter:		
		Anzahl	um- bauter Raum	Woh- nungen								Erwerbs- od. Wirt- schafts- unter- n.	sonst. privaten Bauherren	Behörden, öf. rechtl. Körpers- schaften
1	2	3	4	5	1000 cbm	cbm	cbm	cbm	cbm	DM	DM	DM	DM	
Schleswig-Holstein	404	380	642,1	0,05	4,80	275	1 173	28,7	53,8	14,6	26,7	23,3	19,4	53,5
Hamburg	115	84	702,4	0,11	2,77	137	795	68,1	21,5	3,7	33,3	36,6	24,7	54,0
Niedersachsen	1 388	1 356	1 290,6	0,05	8,13	1 782	2 698	53,4	34,2	11,6	26,0	23,5	20,0	53,3
Bremen	93	85	858,8	0,06	7,20	88	1 448	38,7	40,9	18,2	51,0	50,2	53,6	48,9
Nordrhein-Westfalen	1 624	1 525	1 238,0	0,09	8,62	2 204	1 545	35,7	33,2	29,1	41,3	38,8	27,6	63,9
Hessen	986	961	731,5	0,06	7,93	749	1 673	36,8	47,7	14,0	30,8	30,4	25,6	50,1
Rheinland-Pfalz	668	622	712,2	0,07	6,61	500	1 550	33,2	52,4	14,0	33,1	37,1	25,2	59,2
Baden-Württemberg	1 620	1 546	850,6	0,09	10,66	1 428	2 081	31,4	40,0	27,0	37,9	34,0	28,0	56,5
Bayern	2 217	2 150	868,4	0,09	7,71	2 072	2 262	24,5	49,7	25,1	26,3	29,4	20,8	33,3
Bundesgebiet	9 115	8 709	957,9	0,08	8,07	9 235	1 874	36,2	40,8	21,6	32,5	31,0	24,1	51,1
außerdem: West-Berlin	80	76	1 763,2	0,09	5,59	134	610	76,1	9,0	14,9	83,6	89,8	22,8	88,6

Tab. 4: Die in den Monaten Januar bis Juli fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume im Bundesgebiet und in West-Berlin

Art der Bauvorhaben	Normalbau								Wohnungen in Notwohnbauten
	Wohnbauten		Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten					Wohnräume in Wohn- und Nichtwohnbauten	
	Gebäude	Wohnungen	insgesamt	davon mit					
				1 und 2	3	4	5 und mehr		
				Wohnräumen einschl. Küchen					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Bundesgebiet (ohne West - Berlin)									
1952 Rohzugang insgesamt	38 043	129 913	132 686	22 653	62 382	36 302	11 349	448 767	1 617
1953 Rohzugang insgesamt	36 496	133 920	136 293	22 048	63 020	40 424	10 801	460 015	978
1954 Rohzugang insgesamt	43 996	149 080	151 618	20 255	60 973	54 291	16 099	534 018	839
davon:									
Neubau absolut	37 949	104 085	105 555	11 137	41 441	40 806	12 171	379 701	669
vH	86,3	69,8	69,6	55,0	68,0	75,2	75,6	71,1	79,7
Wieder- absolut	5 909	36 266	36 782	7 268	16 110	10 923	2 481	119 964	49
aufbau vH	13,4	24,3	24,3	35,9	26,4	20,1	15,4	22,5	5,9
Umbau absolut	138	254	268	41	109	77	41	1 017	5
gz.Gebäude vH	0,3	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,3	0,2	0,6
Wiederher- absolut	-	1 486	1 517	298	617	449	153	5 012	6
stellung vH	-	1,0	1,0	1,5	1,0	0,8	0,9	0,9	0,7
Umbau, Ausb. absolut	-	6 989	7 496	1 511	2 696	2 036	1 253	28 324	110
Erweiterung vH	-	4,7	4,9	7,4	4,4	3,8	7,8	5,3	13,1
West - Berlin									
1953 Rohzugang insgesamt	360	6 032	6 093	1 676	3 035	1 146	236	17 768	47
1954 Rohzugang insgesamt	683	8 129	8 169	1 102	3 776	3 001	290	26 745	14
davon:									
Neubau absolut	315	3 829	3 843	441	1 598	1 688	116	13 014	7
vH	46,1	47,1	47,0	40,0	42,3	56,2	40,0	48,6	50,0
Wieder- absolut	362	3 408	3 424	436	1 779	1 088	121	11 154	1
aufbau vH	53,0	41,9	41,9	39,6	47,1	36,3	41,7	41,7	7,2
Umbau absolut	6	6	6	3	2	-	1	20	1
gz.Gebäude vH	0,9	0,1	0,1	0,3	0,1	-	0,4	0,1	7,1
Wiederher- absolut	-	743	747	191	333	192	31	2 192	-
stellung vH	-	9,1	9,2	17,3	8,8	6,4	10,7	8,2	-
Umbau, Ausb. absolut	-	143	149	31	64	33	21	365	5
Erweiterung vH	-	1,8	1,8	2,8	1,7	1,1	7,2	1,4	35,7

Tab. 5: Die in den Monaten Januar bis Juli 1954 fertiggestellten Wohngebäude, Wohnungen und Wohnräume in den Ländern des Bundesgebietes und in West-Berlin (Normalbau)

L a n d	Wohnbauten			Wohn- und Nichtwohnbauten											
	Gebäude	dar.: Neubau		Wohnungen		Von 100 Wohnungen entfielen auf Gemeinden		Von 100 Wohnungen hatten				Wohnräume je Wohnung im			
		Zahl der Gebäude	Wohn- ungen je Ge- bäude	ins- gesamt	je 10 000 Einw.			1 u.2	3	4	5 u.m.	Neubau	Wieder- aufbau		
								über	unter						
								50 000 Einwohner							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
Schlesw.-Holst.	2 366	2 217	2,3	6 094	26,0	36,7	63,3	10,5	44,5	34,7	10,3	3,5	3,4		
Hamburg	1 501	968	3,3	9 114	52,9	100,0	-	28,7	39,0	27,5	4,8	3,1	2,9		
Niedersachsen	5 186	4 959	2,3	13 513	20,5	42,6	57,4	8,6	33,7	43,6	14,1	3,7	3,6		
Bremen	689	464	3,6	2 690	44,3	100,0	-	10,0	38,6	43,9	7,5	3,5	3,5		
Nordrh.-Westf.	16 007	12 781	2,9	59 225	41,5	67,8	32,2	15,9	43,0	32,2	8,9	3,5	3,2		
Hessen	3 323	3 039	3,3	12 722	28,4	48,4	51,6	10,0	41,8	37,7	10,5	3,6	3,5		
Rheinl.-Pfalz	2 450	2 040	2,2	6 986	21,7	39,2	60,8	8,1	45,6	29,1	17,2	3,7	3,7		
Baden-Württ.	7 411	6 715	2,7	23 950	34,9	42,2	57,8	7,5	31,6	47,9	13,0	3,8	3,6		
Bayern	5 063	4 766	2,8	17 324	18,9	44,7	55,3	14,4	43,8	30,1	11,7	3,5	3,3		
Bundesgebiet	43 996	37 949	2,7	151 618	30,8	57,2	42,8	13,4	40,2	35,8	10,6	3,6	3,3		
außerdem:															
West-Berlin	683	315	12,2	8 169	37,2	100,0	-	13,5	46,2	36,7	3,6	3,4	3,3		