

# Baugenehmigungen / Baufertigstellungen

von Nichtwohngebäude (Neubau)

Lange Reihen z. T. ab 1980

## 2005 (endgültige Daten)

Erscheinungsfolge: Jährlich  
Erschienen am 6. November 2006  
Artikelnummer: 5311105057004

Fachliche Informationen zu dieser Veröffentlichung können Sie direkt beim Statistischen Bundesamt erfragen:  
Gruppe IV B , Telefon: +49 (0) 611 / 75 - 4740; Fax: +49 (0) 611 / 75 - 3978 oder E-Mail:  
[bautaetigkeit@destatis.de](mailto:bautaetigkeit@destatis.de)

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2006

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## **Inhaltsübersicht**

- 1 Baugenehmigungen und Baufertigstellungen (Errichtung neuer Nichtwohngebäude nach der Bauweise) 1987 - 2005
  - 1.1 Deutschland
  - 1.2 Früheres Bundesgebiet
  - 1.3 Neue Länder und Berlin-Ost
  
- 2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart 1980 - 2005
  - 2.1 Deutschland
  - 2.2 Früheres Bundesgebiet
  - 2.3 Neue Länder und Berlin-Ost
  
- 3 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau) nach der Gebäudeart 1980 - 2005
  - 3.1 Deutschland
  - 3.2 Früheres Bundesgebiet
  - 3.3 Neue Länder und Berlin-Ost

**1.1 Baugenehmigungen und Baufertigstellungen  
(Errichtung neuer Nichtwohngebäude)  
Deutschland**

Jahr	Genehmigungen					Fertigstellungen				
	Nichtwohn- gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Nichtwohn- gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche
	Anzahl	1000m³	1000m²	Anzahl	1000m²	Anzahl	1000m³	1000m²	Anzahl	1000m²
1991 A	38 028	205 649	33 972	9 770	763	-	-	-	-	-
B	11 523	96 215	14 871	818	69	-	-	-	-	-
1992 A	39 593	226 194	37 777	12 079	944	-	-	-	-	-
B	11 768	99 915	15 735	900	82	-	-	-	-	-
1993 A	42 262	247 314	41 021	15 889	1 161	38 025	220 383	36 368	10 293	815
B	12 816	116 238	17 914	1 598	126	11 652	100 735	15 825	1 108	86
1994 A	41 079	243 540	41 104	17 119	1 290	38 512	222 547	36 621	12 873	1 002
B	13 153	116 430	18 582	1 469	130	11 856	108 289	16 396	1 022	93
1995 A	40 722	228 830	37 835	16 645	1 207	39 019	222 305	37 551	15 330	1 128
B	13 789	109 572	16 951	1 655	131	12 565	104 571	16 885	1 360	113
1996 A	40 037	219 163	36 736	14 552	1 098	37 335	207 075	34 514	13 595	1 022
B	13 803	108 215	17 071	1 057	92	12 584	100 467	15 722	1 335	115
1997 A	40 265	205 237	34 551	12 136	934	39 239	212 828	36 026	14 446	1 072
B	13 541	95 068	15 391	1 327	104	12 988	97 105	15 662	1 132	91
1998 A	43 424	222 459	36 305	9 860	798	38 967	207 392	34 088	11 511	871
B	15 235	110 236	16 732	1 333	100	13 151	101 181	15 652	1 059	85
1999 A	41 297	226 014	36 923	9 156	743	40 473	208 257	34 838	9 980	776
B	15 746	119 214	18 386	1 117	100	14 584	100 286	16 119	1 407	101
2000 A	39 499	222 567	35 756	7 610	635	39 314	208 879	34 372	8 794	717
B	14 493	111 622	16 760	1 127	102	14 445	106 780	16 501	872	84
2001 A	35 368	226 283	35 562	5 473	490	35 436	207 707	33 333	6 403	549
B	12 629	108 990	16 003	645	62	12 744	101 931	15 344	808	74
2002 A	30 934	191 137	29 906	5 189	434	32 687	208 428	31 986	6 175	514
B	10 581	92 238	13 603	521	53	11 466	104 997	14 570	767	72
2003 A	28 400	175 557	27 196	4 259	387	28 855	178 913	27 549	4 850	407
B	9 417	84 486	12 009	490	45	9 835	86 907	12 308	544	56
2004 A	28 138	165 431	25 252	4 054	367	28 029	175 230	26 821	4 368	383
B	9 585	83 940	11 608	365	36	9 420	85 476	11 920	420	40
2005 A	27 038	164 374	24 712	3 600	319	25 827	157 393	23 872	3 358	314
B	9 486	77 159	10 755	380	39	8 842	77 388	10 912	316	31

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

p = vorläufig

. = Angaben liegen noch nicht vor.

**1.2 Baugenehmigungen und Baufertigstellungen**  
**(Errichtung neuer Nichtwohngebäude)**  
**Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)**

Jahr	Genehmigungen					Fertigstellungen				
	Nichtwohn- gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Nichtwohn- gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche
	Anzahl	1000m³	1000m²	Anzahl	1000m²	Anzahl	1000m³	1000m²	Anzahl	1000m²
1987 A	30 441	144 392	23 785	5 493	461	28 296	124 613	20 766	5 282	440
B	8 512	59 789	9 448	349	34	8 122	53 837	8 579	429	41
1988 A	32 019	155 049	25 621	6 140	514	30 188	146 615	23 761	6 055	498
B	8 959	67 700	10 495	387	41	8 361	62 387	9 549	365	35
1989 A	33 510	174 512	28 714	7 106	595	30 955	148 460	24 537	6 118	514
B	9 532	76 956	11 730	485	47	8 741	63 305	9 857	403	42
1990 A	34 849	189 034	31 176	8 448	693	30 846	156 048	25 495	6 369	528
B	9 971	84 563	12 857	545	55	8 761	71 242	10 770	357	37
1991 A	35 102	192 540	31 677	9 211	722	31 680	167 118	27 472	7 020	577
B	10 647	89 026	13 688	776	65	9 326	75 481	11 824	517	49
1992 A	33 906	182 606	30 582	10 086	789	32 548	174 790	28 756	8 407	668
B	9 633	74 330	11 750	603	57	9 704	81 363	12 485	578	56
1993 A	32 129	165 674	28 049	11 340	819	31 986	174 615	29 111	8 631	682
B	8 920	69 205	11 023	906	72	9 148	72 138	11 491	821	62
1994 A	32 555	162 196	27 857	11 091	859	30 912	158 404	26 409	9 653	753
B	9 655	67 787	11 163	806	77	8 635	66 838	10 339	573	56
1995 A	31 983	155 888	26 222	10 117	764	31 093	152 199	26 121	10 341	770
B	10 245	70 291	11 130	771	72	9 249	64 753	10 707	708	65
1996 A	31 589	151 626	25 617	8 550	686	29 993	143 563	24 381	8 587	670
B	10 443	72 321	11 498	589	58	9 489	63 871	10 368	674	66
1997 A	32 937	151 265	25 685	8 515	683	31 488	152 743	26 107	9 115	700
B	10 627	66 369	10 960	696	63	9 971	66 476	10 849	616	58
1998 A	36 786	174 458	29 244	6 942	603	32 539	158 584	26 055	7 947	636
B	12 782	85 582	13 552	742	66	10 601	74 664	11 539	583	55
1999 A	34 966	185 354	30 493	7 197	613	34 450	167 059	28 186	7 617	617
B	13 382	99 228	15 393	834	80	12 388	81 224	13 068	913	73
2000 A	33 994	185 924	30 090	6 371	546	33 639	172 455	28 506	7 030	593
B	12 465	93 256	14 064	886	83	12 325	89 363	13 897	665	68
2001 A	30 510	196 124	30 961	4 608	428	30 605	174 708	28 314	5 279	470
B	10 955	94 477	13 940	557	57	10 967	86 063	13 054	598	57
2002 A	26 750	166 612	26 128	4 249	374	28 421	172 479	27 321	5 223	453
B	9 239	81 474	12 015	498	51	9 969	83 723	12 328	637	63
2003 A	24 316	144 834	22 810	3 749	352	24 974	155 817	24 027	4 079	350
B	8 185	68 848	9 967	441	41	8 604	76 630	10 846	517	53
2004 A	23 840	137 175	21 236	3 633	333	23 992	144 289	22 519	3 663	339
B	8 254	69 195	9 653	349	35	8 146	68 324	9 753	379	36
2005 A	23 119	138 372	21 058	3 226	286	21 987	131 479	20 079	2 872	273
B	8 156	64 984	9 116	344	35	7 660	65 344	9 259	288	29

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

p = vorläufig

. = Angaben liegen noch nicht vor.

**1.3 Baugenehmigungen und Baufertigstellungen  
(Errichtung neuer Nichtwohngebäude)  
Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)**

Jahr	Genehmigungen					Fertigstellungen				
	Nichtwohn- gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Nichtwohn- gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche
	Anzahl	1000m³	1000m²	Anzahl	1000m²	Anzahl	1000m³	1000m²	Anzahl	1000m²
1991 A	2 926	13 109	2 295	559	41	-	-	-	-	-
B	876	7 189	1 183	42	4	-	-	-	-	-
1992 A	5 687	43 588	7 195	1 993	155	-	-	-	-	-
B	2 135	25 585	3 986	297	25	-	-	-	-	-
1993 A	10 133	81 640	12 973	4 549	342	6 039	45 768	7 257	1 662	134
B	3 896	47 032	6 891	692	54	2 504	28 597	4 334	287	24
1994 A	8 524	81 344	13 247	6 028	431	7 600	64 144	10 212	3 220	249
B	3 498	48 643	7 419	663	53	3 221	41 451	6 057	449	37
1995 A	8 739	72 942	11 613	6 528	444	7 926	70 106	11 430	4 989	358
B	3 544	39 282	5 821	884	59	3 316	39 819	6 178	652	48
1996 A	8 448	67 537	11 119	6 002	412	7 342	63 513	10 133	5 008	352
B	3 360	35 894	5 573	468	34	3 095	36 596	5 354	661	49
1997 A	7 328	53 973	8 866	3 621	252	7 751	60 085	9 919	5 331	372
B	2 914	28 700	4 431	631	41	3 017	30 629	4 814	516	34
1998 A	6 638	48 002	7 061	2 918	195	6 428	48 808	8 033	3 564	236
B	2 453	24 654	3 181	591	34	2 550	26 517	4 113	476	30
1999 A	6 331	40 660	6 429	1 959	130	6 023	41 198	6 651	2 363	160
B	2 364	19 986	2 993	283	20	2 196	19 062	3 051	494	28
2000 A	5 505	36 643	5 667	1 239	89	5 675	36 424	5 866	1 764	125
B	2 028	18 367	2 697	241	19	2 120	17 417	2 603	207	16
2001 A	4 858	30 159	4 601	865	62	4 831	32 999	5 019	1 124	79
B	1 674	14 513	2 063	88	5	1 777	15 869	2 291	210	16
2002 A	4 184	24 526	3 779	940	60	4 266	35 949	4 664	952	61
B	1 342	10 764	1 589	23	2	1 497	21 274	2 242	130	8
2003 A	4 084	30 723	4 386	510	35	3 881	23 096	3 522	771	57
B	1 232	15 637	2 042	49	3	1 231	10 277	1 462	27	2
2004 A	4 298	28 256	4 016	421	34	4 037	30 942	4 302	705	44
B	1 331	14 745	1 954	16	1	1 274	17 152	2 167	41	4
2005 A	3 919	26 003	3 654	374	33	3 840	25 914	3 794	486	41
B	1 330	12 175	1 639	36	4	1 182	12 044	1 653	28	2

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

p = vorläufig

. = Angaben liegen noch nicht vor.

## 2.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

### Deutschland

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl				1000 m³	1000 m²		
Nichtwohngebäude insgesamt								
1991	38 028	205 649	33 972	792	763	29	23 898 288	116
1992	39 593	226 194	37 777	984	944	40	29 535 751	131
1993	42 262	247 314	41 021	1 193	1 161	33	34 347 884	139
1994	41 079	243 540	41 104	1 315	1 290	26	35 582 650	146
1995	40 722	228 830	37 835	1 241	1 207	33	33 127 018	145
1996	40 037	219 163	36 736	1 116	1 098	18	29 973 277	137
1997	40 265	205 238	34 551	950	934	16	27 297 314	133
1998	43 424	222 460	36 305	817	798	20	27 202 063	122
1999	41 297	226 014	36 923	759	743	16	26 733 744	118
2000	39 499	222 567	35 757	660	635	25	26 153 141	118
2001	35 368	226 283	35 562	503	490	13	25 890 863	114
2002	30 934	191 138	29 907	458	434	24	23 385 799	122
2003	28 400	175 557	27 196	405	387	18	20 508 413	117
2004	28 138	165 431	25 252	382	367	15	18 428 008	111
2005	27 038	164 374	24 712	335	319	16	17 573 425	107
Anstaltsgebäude								
1991	332	4 725	831	43	33	10	1 525 030	323
1992	352	5 046	1 024	48	23	25	1 549 166	307
1993	416	6 322	1 266	73	46	27	1 868 659	296
1994	479	9 041	1 651	52	37	15	3 103 290	343
1995	507	7 283	1 444	85	55	30	2 331 871	320
1996	526	7 324	1 462	57	41	16	2 345 896	320
1997	473	5 725	1 100	50	42	9	1 971 342	344
1998	511	5 902	1 150	37	28	9	2 085 480	353
1999	570	5 806	1 112	44	29	15	1 781 928	307
2000	551	6 943	1 277	72	56	16	2 261 393	326
2001	599	6 015	1 155	47	36	11	1 843 061	306
2002	618	7 842	1 502	65	45	21	2 411 074	307
2003	569	7 355	1 396	49	31	18	2 291 353	312
2004	617	6 779	1 353	41	29	12	1 996 655	295
2005	536	7 057	1 300	46	32	14	2 124 769	301
Büro- und Verwaltungsgebäude								
1991	3 366	30 857	5 707	159	158	1	6 081 220	197
1992	4 140	39 864	7 256	278	268	10	8 746 265	219
1993	4 378	43 806	8 004	345	344	1	9 761 661	223
1994	4 182	39 212	7 232	392	391	1	9 200 893	235
1995	3 930	35 643	6 506	376	375	1	8 607 598	241
1996	3 548	27 234	5 110	309	309	0	6 734 848	247
1997	3 329	24 591	4 449	274	273	1	6 056 841	246
1998	3 563	24 870	4 632	206	205	1	6 100 108	245
1999	3 729	26 566	5 033	197	196	1	5 916 545	223
2000	3 633	28 738	5 479	170	167	3	6 269 373	218
2001	3 338	31 135	5 869	129	129	0	6 864 418	220
2002	2 589	26 318	4 791	112	111	1	6 115 104	232
2003	2 041	17 505	3 271	88	88	-	3 798 601	217
2004	1 956	15 693	2 834	77	77	0	3 500 906	223
2005	1 793	13 910	2 496	77	77	-	2 972 857	214

p = vorläufig

## 2.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

### Deutschland

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²	1000 m²	1000 m²	1000 EUR	EUR
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
1991	8 724	18 846	3 307	25	25	-	930 472	49
1992	7 999	17 955	3 147	23	23	0	946 205	53
1993	7 965	18 260	3 258	31	31	0	1 023 599	56
1994	8 436	20 761	3 759	29	29	0	1 197 693	58
1995	8 675	22 118	3 988	29	29	-	1 319 586	60
1996	8 972	25 222	4 463	36	36	-	1 382 625	55
1997	10 008	26 920	4 789	35	35	-	1 523 822	57
1998	11 076	31 159	5 523	32	32	0	1 688 778	54
1999	9 599	29 143	5 080	33	33	0	1 514 574	52
2000	9 424	28 779	4 882	24	24	-	1 437 057	50
2001	9 102	29 545	5 013	24	24	0	1 456 456	49
2002	9 046	29 112	4 884	22	21	0	1 439 503	49
2003	8 466	28 632	4 795	22	22	0	1 380 013	48
2004	7 570	24 443	4 014	25	25	1	1 110 327	45
2005	7 190	23 224	3 881	19	19	0	1 029 248	44
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
1991	21 897	136 740	21 691	487	483	4	12 311 165	90
1992	23 065	147 106	23 520	550	549	1	14 637 546	100
1993	24 596	160 084	25 405	656	655	1	17 336 512	108
1994	24 068	157 851	25 559	761	758	3	18 005 586	114
1995	23 660	146 758	23 022	677	677	1	16 923 367	115
1996	23 136	142 519	22 779	647	646	1	15 575 388	109
1997	22 813	132 021	21 517	530	525	5	13 962 223	106
1998	24 686	144 329	22 231	496	487	9	13 706 838	95
1999	23 648	148 685	22 995	443	443	0	13 916 699	94
2000	22 403	142 880	21 603	358	356	2	13 022 301	91
2001	18 995	144 489	21 018	260	259	1	12 505 434	87
2002	15 672	113 837	16 443	226	226	0	10 302 172	90
2003	14 569	108 110	15 479	217	217	0	9 940 845	92
2004	15 190	106 829	15 016	206	205	1	9 104 020	85
2005	14 962	107 065	14 902	168	168	0	8 575 633	80
Fabrik- und Werkstattgebäude <sup>1)</sup>								
1991	6 518	53 301	8 163	108	105	3	4 645 733	87
1992	6 702	56 424	8 412	116	116	0	5 236 014	93
1993	6 595	51 476	7 862	130	129	0	5 478 895	106
1994	6 470	48 204	7 446	140	139	0	5 120 835	106
1995	6 298	46 971	6 903	118	118	0	4 772 511	102
1996	5 893	44 047	6 637	104	104	0	4 433 097	101
1997	5 684	39 449	5 835	95	95	0	3 786 954	96
1998	6 416	49 387	7 268	98	98	0	4 364 544	88
1999	6 351	49 726	7 278	98	98	0	4 483 163	90
2000	6 139	50 793	7 277	90	90	1	4 526 435	89
2001	5 221	53 258	7 394	73	73	1	4 679 046	88
2002	3 992	37 239	5 128	54	54	-	3 445 334	93
2003	3 640	32 654	4 311	55	55	-	3 138 495	96
2004	3 849	31 682	4 351	47	47	0	2 780 758	88
2005	3 665	31 589	4 183	40	40	0	2 642 541	84

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig

## 2.1 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

### Deutschland

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl				1000 m³	1000 m²		
Handels- und Lagergebäude <sup>1)</sup>								
1991	9 396	70 760	10 593	338	338	0	5 756 608	81
1992	9 867	74 334	11 470	373	372	0	6 592 861	89
1993	10 489	88 786	13 226	437	437	0	8 209 568	92
1994	10 663	89 051	13 698	540	539	1	8 806 043	99
1995	10 660	82 937	12 385	500	500	0	9 070 025	109
1996	10 449	80 649	12 401	472	472	0	8 110 228	101
1997	10 496	76 875	12 061	390	386	5	7 716 718	100
1998	11 035	73 899	11 404	340	334	7	6 764 573	92
1999	10 569	80 520	11 721	292	292	0	6 829 596	85
2000	10 085	76 475	10 952	218	216	2	6 238 020	82
2001	8 779	76 414	10 505	154	154	0	5 815 753	76
2002	7 557	65 009	8 844	146	146	0	5 064 633	78
2003	6 965	62 362	8 457	131	131	0	4 917 141	79
2004	7 223	62 508	8 237	118	118	-	4 587 515	73
2005	7 219	64 174	8 269	106	106	-	4 444 058	69
Hotels und Gaststätten <sup>1)</sup>								
1991	819	3 748	802	22	22	1	752 866	201
1992	1 051	6 351	1 352	34	34	0	1 358 528	214
1993	1 201	7 615	1 578	43	43	0	1 775 429	233
1994	1 119	6 497	1 372	37	37	1	1 578 228	243
1995	960	5 089	1 042	32	32	0	1 231 008	242
1996	964	4 559	962	38	38	0	1 095 758	240
1997	842	3 560	743	27	27	0	873 394	245
1998	991	3 427	704	24	23	0	892 387	260
1999	843	3 962	777	32	32	-	894 953	226
2000	789	2 976	611	30	30	0	708 814	238
2001	730	2 545	532	16	16	-	609 928	240
2002	649	2 930	614	16	16	-	735 475	251
2003	592	2 592	537	16	16	-	639 435	247
2004	581	2 523	533	10	10	0	649 326	257
2005	571	2 262	498	8	8	0	537 078	237
Sonstige Nichtwohngebäude								
1991	3 709	14 482	2 436	78	64	14	3 050 401	211
1992	4 037	16 224	2 831	86	81	5	3 656 567	225
1993	4 907	18 843	3 088	88	84	3	4 357 452	231
1994	3 914	16 677	2 903	81	75	7	4 075 188	244
1995	3 950	17 028	2 875	74	71	3	3 944 597	232
1996	3 855	16 864	2 923	67	66	2	3 934 520	233
1997	3 642	15 980	2 696	61	60	1	3 783 086	237
1998	3 588	16 199	2 770	47	46	1	3 620 859	224
1999	3 751	15 815	2 702	42	42	0	3 603 997	228
2000	3 488	15 228	2 516	36	33	3	3 163 017	208
2001	3 334	15 099	2 506	41	41	0	3 221 492	213
2002	3 009	14 028	2 287	33	30	2	3 117 946	222
2003	2 755	13 954	2 254	27	27	0	3 097 601	222
2004	2 805	11 687	2 035	34	32	2	2 716 100	232
2005	2 557	13 119	2 133	24	23	1	2 870 918	219

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.  
p = vorläufig



## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR	EUR
Nichtwohngebäude insgesamt								
1980	38 861	173 803	29 327	802	784	18	15 327 035	88
1981	34 120	154 629	25 986	773	752	21	14 767 486	96
1982	31 810	140 548	23 708	724	706	18	14 452 420	103
1983	38 580	161 775	27 662	876	840	36	16 559 213	102
1984	30 085	119 599	20 103	587	577	9	12 203 420	102
1985	30 011	127 915	21 255	553	538	15	12 837 454	100
1986	30 209	140 296	23 082	523	509	14	14 588 553	104
1987	30 441	144 392	23 785	469	461	8	15 117 717	105
1988	32 019	155 049	25 621	521	514	7	17 235 860	111
1989	33 510	174 512	28 714	616	595	21	18 016 110	103
1990	34 849	189 034	31 176	711	693	18	21 092 550	112
1991	35 102	192 540	31 677	748	722	26	22 551 215	117
1992	33 906	182 606	30 582	821	789	33	24 463 271	134
1993	32 129	165 674	28 049	844	819	25	23 389 448	141
1994	32 555	162 196	27 857	870	859	11	23 718 435	146
1995	31 983	155 888	26 222	787	764	23	22 329 501	143
1996	31 589	151 626	25 617	700	686	14	19 909 841	131
1997	32 937	151 265	25 685	696	683	13	19 185 629	127
1998	36 786	174 458	29 244	617	603	14	20 208 026	116
1999	34 966	185 354	30 493	622	613	9	20 881 448	113
2000	33 994	185 924	30 090	563	546	17	21 189 538	114
2001	30 510	196 124	30 961	438	428	10	22 362 846	114
2002	26 750	166 612	26 128	392	374	18	20 231 516	121
2003	24 316	144 834	22 810	360	352	8	16 618 498	115
2004	23 840	137 175	21 236	346	333	13	15 159 144	111
2005	23 119	138 372	21 058	301	286	15	14 812 826	107

p = vorläufig

## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR	EUR
Anstaltsgebäude								
1980	421	5 365	1 006	34	23	11	1 260 882	235
1981	391	4 957	962	31	17	14	1 135 224	229
1982	347	4 961	962	33	19	15	1 305 733	263
1983	321	3 887	690	48	24	24	1 091 389	281
1984	326	2 826	546	20	12	8	783 885	277
1985	334	4 014	801	17	7	10	1 069 139	266
1986	335	3 182	605	27	16	11	791 889	249
1987	350	4 010	763	17	9	7	1 050 904	262
1988	320	4 154	802	7	5	3	1 274 206	307
1989	325	3 394	656	25	7	18	901 594	266
1990	320	3 536	688	28	23	5	946 125	268
1991	310	4 480	772	42	33	9	1 456 247	325
1992	304	4 280	862	42	22	19	1 306 103	305
1993	332	4 439	881	63	42	21	1 246 494	281
1994	343	5 634	976	41	32	9	1 931 625	343
1995	348	4 862	958	73	50	23	1 539 755	317
1996	291	4 044	805	52	39	14	1 233 114	305
1997	318	3 346	660	45	37	8	1 108 379	331
1998	339	3 337	660	24	18	6	1 148 776	344
1999	361	3 290	662	27	18	9	924 914	281
2000	373	3 754	741	61	47	14	992 322	264
2001	370	4 130	796	38	29	9	1 251 430	303
2002	443	5 724	1 097	47	32	15	1 758 619	307
2003	413	5 068	986	35	27	8	1 571 855	310
2004	435	5 133	1 050	38	29	9	1 477 975	288
2005	406	5 285	1 004	45	31	14	1 556 225	294

p = vorläufig

## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Büro- und Verwaltungsgebäude								
1980	2 309	16 229	2 879	119	119	0	2 532 000	156
1981	2 133	14 585	2 606	118	117	1	2 519 740	173
1982	2 008	15 634	2 792	139	139	-	2 929 691	187
1983	2 387	16 849	3 053	152	149	4	3 256 553	193
1984	1 766	12 090	2 146	98	98	0	2 410 456	199
1985	1 776	13 295	2 347	106	105	1	2 644 114	199
1986	2 028	18 209	3 137	101	100	1	3 494 862	192
1987	2 041	15 910	2 794	75	75	1	3 226 666	203
1988	2 279	19 878	3 507	88	88	0	4 218 985	212
1989	2 594	21 298	4 054	98	98	0	4 027 387	189
1990	2 844	27 320	5 041	145	145	0	5 711 257	209
1991	3 098	29 473	5 435	148	147	1	5 847 468	198
1992	3 362	34 922	6 319	222	212	10	7 821 479	224
1993	2 868	29 772	5 459	192	192	0	6 679 291	224
1994	2 757	24 524	4 609	214	213	1	5 937 971	242
1995	2 518	20 418	3 785	171	171	0	5 095 989	250
1996	2 337	16 270	3 117	159	159	0	4 124 974	254
1997	2 247	16 007	2 897	154	154	0	3 979 181	249
1998	2 693	18 549	3 590	137	136	1	4 350 416	235
1999	2 925	21 232	3 993	141	141	0	4 702 464	221
2000	3 011	25 158	4 852	136	136	0	5 463 583	217
2001	2 776	28 478	5 377	98	98	-	6 315 121	222
2002	2 160	24 085	4 386	92	91	1	5 563 085	231
2003	1 715	15 141	2 831	73	73	-	3 231 816	213
2004	1 619	13 807	2 543	67	67	0	3 015 567	218
2005	1 507	12 564	2 250	64	64	-	2 693 059	214

p = vorläufig

## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
1980	12 566	22 748	4 172	49	48	0	949 228	42
1981	10 543	18 932	3 361	37	37	-	795 392	42
1982	10 926	19 528	3 538	33	33	-	862 675	44
1983	15 103	28 262	5 248	49	49	0	1 248 001	44
1984	10 539	17 893	3 235	29	29	-	800 301	45
1985	10 334	17 173	3 069	26	25	0	760 233	44
1986	9 612	16 943	3 020	20	20	0	805 079	48
1987	8 688	15 560	2 760	20	20	0	686 082	44
1988	8 225	15 186	2 698	19	19	0	662 479	44
1989	8 340	16 542	2 949	20	20	-	724 553	44
1990	9 579	19 200	3 388	22	22	-	889 537	46
1991	8 534	18 282	3 204	25	25	-	899 839	49
1992	7 632	16 257	2 858	22	22	0	869 680	53
1993	7 435	15 583	2 833	30	30	-	910 259	58
1994	7 933	17 905	3 223	28	27	0	1 079 998	60
1995	8 184	19 867	3 589	27	27	-	1 216 432	61
1996	8 395	21 250	3 764	34	34	-	1 243 303	59
1997	9 423	24 351	4 329	34	34	-	1 410 963	58
1998	10 594	29 052	5 148	30	30	0	1 607 342	55
1999	9 160	26 772	4 708	31	31	0	1 421 754	53
2000	8 989	26 506	4 519	23	23	-	1 351 480	51
2001	8 662	27 618	4 684	23	23	0	1 386 658	50
2002	8 617	26 894	4 575	21	21	0	1 366 022	51
2003	8 055	26 921	4 514	22	22	-	1 316 516	49
2004	7 190	22 984	3 772	24	23	1	1 047 928	46
2005	6 807	21 615	3 604	18	18	-	969 580	45

p = vorläufig

## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
1980	19 402	104 335	17 189	505	503	2	7 167 637	69
1981	17 529	96 950	15 931	512	511	1	7 379 549	76
1982	15 601	85 119	13 905	465	462	3	6 909 065	81
1983	18 010	98 720	16 365	559	559	0	8 449 541	86
1984	14 978	76 203	12 385	393	392	1	6 363 157	84
1985	15 075	83 257	13 355	358	358	1	6 645 482	80
1986	15 607	89 802	14 361	338	338	0	7 400 026	82
1987	16 568	96 004	15 294	325	325	0	7 990 789	83
1988	18 276	102 000	16 344	364	364	1	8 711 624	85
1989	19 320	119 971	18 845	427	425	3	10 077 008	84
1990	19 238	125 975	19 811	460	459	1	10 894 690	86
1991	19 861	126 442	19 955	463	460	3	11 394 440	90
1992	19 097	113 528	18 169	469	469	1	11 314 207	100
1993	18 086	101 762	16 492	497	496	1	11 270 458	111
1994	18 278	101 333	16 802	537	537	1	11 669 106	115
1995	17 849	98 436	15 774	463	463	0	11 652 822	118
1996	17 592	98 450	15 860	409	409	0	10 609 864	108
1997	18 117	96 367	15 852	419	414	5	10 102 243	105
1998	20 518	112 545	17 907	391	385	7	10 746 851	95
1999	19 750	123 542	19 216	390	390	-	11 569 472	94
2000	18 949	119 433	18 092	314	314	0	11 050 091	93
2001	16 086	123 983	18 064	242	241	1	10 828 134	87
2002	13 198	98 521	14 197	203	203	-	8 996 243	91
2003	12 107	86 462	12 657	206	206	-	8 094 445	94
2004	12 559	85 631	12 189	189	188	1	7 342 312	86
2005	12 436	88 316	12 433	151	151	0	7 223 153	82

p = vorläufig

## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Fabrik- und Werkstattgebäude <sup>1)</sup>								
1980	6 873	46 342	7 135	115	114	1	3 068 271	66
1981	5 760	40 564	6 242	107	107	0	2 902 753	72
1982	5 057	32 462	4 952	98	95	2	2 509 438	77
1983	5 903	39 887	6 241	108	108	0	3 259 951	82
1984	4 729	30 296	4 508	74	74	0	2 337 335	77
1985	5 124	36 616	5 591	70	70	-	2 783 615	76
1986	5 329	39 383	5 992	71	71	0	3 199 758	81
1987	5 190	41 605	6 059	60	60	-	3 267 056	79
1988	5 475	39 512	6 046	77	77	-	3 307 159	84
1989	6 022	50 048	7 602	86	84	3	4 100 242	82
1990	6 007	55 085	8 202	93	93	-	4 442 868	81
1991	5 981	49 890	7 648	104	102	3	4 395 946	88
1992	5 565	46 420	6 951	106	106	0	4 380 260	94
1993	4 638	33 328	5 190	104	103	0	3 714 032	111
1994	4 708	33 902	5 279	107	107	0	3 582 671	106
1995	4 487	30 947	4 747	96	96	-	3 248 767	105
1996	4 348	31 548	4 785	86	86	-	3 278 412	104
1997	4 376	27 654	4 231	84	84	0	2 661 120	96
1998	5 220	39 224	5 858	89	89	0	3 502 391	89
1999	5 211	40 054	5 933	92	92	-	3 655 143	91
2000	5 042	40 317	5 851	86	86	0	3 729 908	93
2001	4 316	43 036	6 034	71	71	0	3 915 619	91
2002	3 351	31 295	4 311	50	50	-	2 954 577	94
2003	2 923	21 038	2 984	52	52	-	2 159 543	103
2004	3 114	21 919	3 101	46	46	0	1 974 867	90
2005	2 952	24 452	3 310	38	38	0	2 085 651	85

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig

## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Handels- und Lagergebäude <sup>1)</sup>								
1980	8 345	46 644	7 395	331	331	0	2 821 125	60
1981	7 747	45 709	7 256	352	351	1	3 143 120	69
1982	6 992	42 652	6 654	312	312	-	3 080 776	72
1983	8 263	47 220	7 491	387	386	0	3 601 218	76
1984	6 850	36 470	5 777	283	283	0	2 777 553	76
1985	6 787	38 029	5 851	249	249	-	2 720 213	72
1986	6 754	40 468	6 179	232	232	-	2 816 118	70
1987	7 095	42 910	6 525	232	232	0	3 205 058	75
1988	7 950	50 878	7 691	246	246	-	3 764 762	74
1989	8 239	57 010	8 349	298	298	-	4 284 045	75
1990	7 935	57 919	8 706	324	324	0	4 533 632	78
1991	8 324	64 551	9 501	322	322	0	5 185 799	80
1992	7 851	53 770	8 210	322	322	0	4 695 327	87
1993	7 386	54 880	8 261	349	349	-	5 211 351	95
1994	7 784	52 521	8 258	386	386	1	5 215 758	99
1995	7 881	55 861	8 422	331	331	0	6 302 844	113
1996	7 894	55 159	8 572	282	282	0	5 429 520	98
1997	8 349	58 750	9 275	303	298	5	5 913 358	101
1998	9 225	62 019	9 524	269	263	6	5 542 128	89
1999	8 918	69 007	10 064	255	255	-	5 954 791	86
2000	8 644	65 930	9 430	188	188	0	5 418 841	82
2001	7 625	67 966	9 285	142	142	0	5 210 713	77
2002	6 516	57 543	7 820	130	130	0	4 557 205	79
2003	5 918	53 942	7 336	126	126	0	4 276 432	79
2004	6 027	52 983	7 020	110	110	-	4 011 701	76
2005	6 152	54 726	7 010	93	93	-	3 822 571	70

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig

## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR	EUR
Hotels und Gaststätten <sup>1)</sup>								
1980	906	3 149	608	41	41	1	493 816	157
1981	786	2 636	510	31	31	0	441 657	168
1982	769	3 078	588	35	34	1	529 555	172
1983	729	2 907	560	37	37	0	538 927	185
1984	572	2 233	441	23	23	0	392 388	176
1985	622	2 468	482	25	25	0	439 899	178
1986	666	2 638	511	23	23	-	502 495	190
1987	664	2 735	535	21	21	-	527 764	193
1988	663	3 229	619	25	25	-	648 843	201
1989	673	3 051	610	22	22	-	563 520	185
1990	683	4 021	755	29	28	1	748 919	186
1991	661	3 505	746	20	20	0	709 965	203
1992	744	4 845	1 025	26	26	-	1 010 858	209
1993	757	4 521	908	24	24	0	1 086 232	240
1994	726	3 776	786	25	25	-	875 733	232
1995	622	2 879	564	21	21	-	715 467	249
1996	625	2 609	548	23	23	-	608 798	233
1997	537	1 965	398	20	20	-	456 299	232
1998	720	2 275	468	17	17	0	544 665	239
1999	651	2 925	574	26	26	-	630 616	216
2000	636	2 475	504	23	23	0	585 050	236
2001	582	2 001	414	13	13	-	474 460	237
2002	514	2 179	436	14	14	-	553 041	254
2003	472	2 168	432	13	13	-	561 344	259
2004	469	1 752	368	7	7	0	422 263	241
2005	477	2 013	436	6	6	-	489 279	243

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig



## 2.2 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Sonstige Nichtwohngebäude								
1980	4 163	25 126	4 081	95	91	5	3 417 288	136
1981	3 524	19 205	3 126	75	69	5	2 937 581	153
1982	2 928	15 305	2 511	53	53	0	2 445 256	160
1983	2 759	14 056	2 305	67	60	7	2 513 728	179
1984	2 476	10 587	1 792	47	46	1	1 845 621	174
1985	2 492	10 176	1 683	46	44	3	1 718 485	169
1986	2 627	12 160	1 959	37	36	2	2 096 697	172
1987	2 794	12 907	2 175	33	33	0	2 163 277	168
1988	2 919	13 830	2 269	42	39	3	2 368 567	171
1989	2 931	13 307	2 209	45	45	0	2 285 568	172
1990	2 868	13 003	2 248	56	45	12	2 650 942	204
1991	3 299	13 864	2 311	71	57	14	2 953 220	213
1992	3 511	13 620	2 374	67	64	3	3 151 802	231
1993	3 408	14 118	2 384	61	58	3	3 282 947	233
1994	3 244	12 801	2 248	51	51	1	3 099 735	242
1995	3 084	12 305	2 116	52	52	0	2 824 503	230
1996	2 974	11 612	2 071	46	46	0	2 698 585	232
1997	2 832	11 194	1 948	44	44	-	2 584 864	231
1998	2 642	10 974	1 939	35	35	0	2 354 641	215
1999	2 770	10 518	1 915	33	33	-	2 262 844	215
2000	2 672	11 073	1 885	29	26	3	2 332 062	211
2001	2 616	11 915	2 038	36	36	-	2 581 502	217
2002	2 332	11 388	1 873	28	26	2	2 547 547	224
2003	2 026	11 242	1 821	23	23	-	2 403 866	214
2004	2 037	9 620	1 682	28	26	2	2 275 362	237
2005	1 963	10 591	1 768	22	21	1	2 370 809	224

p = vorläufig

### 2.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Nichtwohngebäude insgesamt								
1991	2 926	13 109	2 295	44	41	2	1 347 073	103
1992	5 687	43 588	7 195	163	155	8	5 072 479	116
1993	10 133	81 640	12 973	350	342	7	10 958 436	134
1994	8 524	81 344	13 247	445	431	14	11 864 216	146
1995	8 739	72 942	11 613	454	444	10	10 797 517	148
1996	8 448	67 537	11 119	416	412	4	10 063 436	149
1997	7 328	53 973	8 866	255	252	3	8 111 685	150
1998	6 638	48 002	7 061	201	195	6	6 994 036	146
1999	6 331	40 660	6 429	137	130	7	5 852 295	144
2000	5 505	36 643	5 667	97	89	8	4 963 603	135
2001	4 858	30 159	4 601	65	62	3	3 528 017	117
2002	4 184	24 526	3 779	66	60	6	3 154 283	129
2003	4 084	30 723	4 386	45	35	10	3 889 915	127
2004	4 298	28 256	4 016	36	34	2	3 268 864	116
2005	3 919	26 003	3 654	34	33	1	2 760 599	106
Anstaltsgebäude								
1991	22	245	58	1	-	1	68 784	281
1992	48	766	162	6	1	6	243 063	317
1993	84	1 883	385	10	4	6	622 166	330
1994	136	3 407	675	11	5	6	1 171 665	344
1995	159	2 421	486	11	5	7	792 116	327
1996	235	3 280	658	5	3	2	1 112 781	339
1997	155	2 379	439	5	4	1	862 963	363
1998	172	2 565	490	14	11	3	936 704	365
1999	209	2 516	451	17	11	6	857 014	341
2000	178	3 189	536	11	9	2	1 269 071	398
2001	229	1 885	359	9	7	2	591 631	314
2002	175	2 118	405	19	13	6	652 455	308
2003	156	2 287	410	14	4	10	719 498	315
2004	182	1 646	303	2	0	2	518 680	315
2005	130	1 772	296	1	1	0	568 544	321
Büro- und Verwaltungsgebäude								
1991	268	1 384	273	11	11	0	233 751	169
1992	778	4 942	937	56	55	1	924 786	187
1993	1 510	14 034	2 545	153	152	0	3 082 371	220
1994	1 425	14 688	2 623	178	178	0	3 262 922	222
1995	1 412	15 225	2 721	205	204	0	3 511 609	231
1996	1 211	10 964	1 993	150	150	0	2 609 875	238
1997	1 082	8 584	1 552	120	118	1	2 077 661	242
1998	870	6 321	1 042	69	69	0	1 749 691	277
1999	804	5 334	1 041	56	56	0	1 214 081	228
2000	622	3 580	627	34	31	3	805 790	225
2001	562	2 657	492	31	31	0	549 297	207
2002	429	2 233	405	20	20	0	552 019	247
2003	326	2 364	440	15	15	-	566 785	240
2004	337	1 886	291	10	10	-	485 339	257
2005	286	1 345	247	12	12	-	279 798	208

p = vorläufig

### 2.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
1991	190	564	103	-	-	-	30 633	54
1992	367	1 698	289	1	1	-	76 525	45
1993	530	2 677	425	1	1	0	113 340	42
1994	503	2 856	536	2	2	-	117 695	41
1995	491	2 251	400	2	2	-	103 153	46
1996	577	3 972	698	2	2	-	139 322	35
1997	585	2 569	461	2	2	-	112 859	44
1998	482	2 107	375	2	2	-	81 437	39
1999	439	2 371	371	2	2	0	92 820	39
2000	435	2 273	363	1	1	-	85 577	38
2001	440	1 927	329	1	1	-	69 798	36
2002	429	2 218	309	0	0	-	73 481	33
2003	411	1 711	281	0	0	0	63 497	37
2004	380	1 459	242	1	1	-	62 399	43
2005	383	1 608	277	1	1	-	59 668	37
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
1991	2 036	10 298	1 737	24	23	1	916 724	89
1992	3 968	33 578	5 350	81	81	0	3 323 339	99
1993	6 510	58 322	8 913	159	159	0	6 066 054	104
1994	5 790	56 518	8 757	224	222	3	6 336 480	112
1995	5 811	48 322	7 248	214	214	1	5 270 544	109
1996	5 544	44 069	6 918	238	238	1	4 965 524	113
1997	4 696	35 654	5 665	112	111	0	3 859 980	108
1998	4 168	31 784	4 324	105	103	2	2 959 986	93
1999	3 898	25 143	3 780	53	53	0	2 347 227	93
2000	3 454	23 447	3 511	44	42	2	1 972 210	84
2001	2 909	20 506	2 954	18	18	0	1 677 300	82
2002	2 474	15 316	2 246	22	22	-	1 305 929	85
2003	2 462	21 648	2 822	11	11	-	1 846 400	85
2004	2 631	21 198	2 827	17	17	-	1 761 708	83
2005	2 526	18 749	2 470	17	17	0	1 352 480	72
Fabrik- und Werkstattgebäude <sup>1)</sup>								
1991	537	3 411	515	4	4	0	249 787	73
1992	1 137	10 004	1 461	10	10	0	855 754	86
1993	1 957	18 148	2 673	26	26	0	1 764 863	97
1994	1 762	14 302	2 167	32	32	0	1 538 164	108
1995	1 811	16 024	2 156	22	22	0	1 523 744	95
1996	1 545	12 499	1 852	18	18	0	1 154 686	92
1997	1 308	11 795	1 604	11	11	0	1 125 834	95
1998	1 196	10 163	1 410	9	9	0	862 153	85
1999	1 140	9 672	1 346	6	6	0	828 020	86
2000	1 097	10 476	1 426	4	4	0	796 527	76
2001	905	10 222	1 360	2	2	0	763 427	75
2002	641	5 944	817	4	4	-	490 757	83
2003	717	11 616	1 327	3	3	-	978 952	84
2004	735	9 763	1 250	2	2	-	805 891	83
2005	713	7 137	873	2	2	-	556 890	78

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig

### 2.3 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke	Veranschl. Kosten je m³ umbauter Raum
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten		
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	EUR	
Handels- und Lagergebäude <sup>1)</sup>								
1991	1 072	6 209	1 093	17	16	0	570 808	92
1992	2 016	20 564	3 260	50	50	0	1 897 534	92
1993	3 103	33 906	4 966	88	88	-	2 998 218	88
1994	2 879	36 530	5 440	154	154	0	3 590 285	98
1995	2 779	27 076	3 963	169	169	0	2 767 181	102
1996	2 555	25 490	3 829	190	190	-	2 680 708	105
1997	2 147	18 125	2 786	88	88	-	1 803 360	99
1998	1 810	11 880	1 880	71	71	0	1 222 445	103
1999	1 651	11 513	1 657	38	38	0	874 805	76
2000	1 441	10 545	1 522	30	28	2	819 179	78
2001	1 154	8 448	1 220	12	12	-	605 040	72
2002	1 041	7 466	1 024	16	16	-	507 428	68
2003	1 047	8 420	1 121	5	5	-	640 709	76
2004	1 196	9 525	1 217	8	8	-	575 814	60
2005	1 067	9 449	1 259	12	12	-	621 487	66
Hotels und Gaststätten <sup>1)</sup>								
1991	158	243	56	2	2	0	42 901	177
1992	307	1 506	327	8	8	0	347 670	231
1993	444	3 094	671	19	19	0	689 197	223
1994	393	2 721	586	12	12	1	702 496	258
1995	338	2 210	478	11	11	0	515 541	233
1996	339	1 950	414	15	15	0	486 961	250
1997	305	1 595	345	7	7	0	417 096	262
1998	271	1 152	236	6	6	-	347 722	302
1999	192	1 037	203	6	6	-	264 337	255
2000	153	501	107	7	7	-	123 764	247
2001	148	544	118	3	3	-	135 468	249
2002	135	751	178	2	2	-	182 434	243
2003	120	424	105	3	3	-	78 091	184
2004	112	771	165	2	2	-	227 063	295
2005	94	249	63	2	2	0	47 799	192
Sonstige Nichtwohngebäude								
1991	410	618	125	8	7	0	97 181	157
1992	526	2 604	457	19	18	1	504 766	194
1993	1 499	4 725	704	26	26	0	1 074 505	227
1994	670	3 876	656	30	24	6	975 453	252
1995	866	4 723	760	22	19	3	1 120 094	237
1996	881	5 252	852	21	20	1	1 235 935	235
1997	810	4 786	749	17	16	1	1 198 222	250
1998	946	5 225	830	12	11	0	1 266 218	242
1999	981	5 297	787	9	9	0	1 341 153	253
2000	816	4 155	631	7	7	0	830 955	200
2001	718	3 184	468	5	5	0	639 990	201
2002	677	2 640	414	5	4	0	570 399	216
2003	729	2 712	433	4	4	0	693 735	256
2004	768	2 067	353	5	5	0	440 738	213
2005	594	2 528	365	2	2	0	500 109	198

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig

### 3.1 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Deutschland							
Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²		1000 m²		1000 EUR
Nichtwohngebäude insgesamt							
1993	38 025	220 383	36 368	847	815	32	27 467 227
1994	38 512	222 547	36 621	1 036	1 002	34	28 642 296
1995	39 019	222 305	37 551	1 159	1 128	32	31 785 024
1996	37 335	207 075	34 514	1 056	1 022	34	28 731 387
1997	39 239	212 828	36 026	1 102	1 072	30	30 874 627
1998	38 967	207 392	34 088	892	871	21	28 049 761
1999	40 473	208 257	34 838	790	776	14	26 231 600
2000	39 314	208 879	34 372	742	717	25	24 595 601
2001	35 436	207 707	33 333	562	549	13	24 686 035
2002	32 687	208 428	31 986	537	514	23	24 667 881
2003	28 855	178 913	27 549	422	407	15	21 520 601
2004	28 029	175 231	26 821	401	383	18	20 215 980
2005	25 827	157 393	23 872	323	314	9	17 890 457
Anstaltsgebäude							
1993	348	5 573	1 084	34	21	13	1 792 165
1994	342	5 168	1 009	44	26	18	1 620 773
1995	451	7 150	1 414	68	39	29	2 193 695
1996	460	6 603	1 313	67	39	27	2 151 203
1997	505	7 465	1 439	59	44	16	2 541 369
1998	490	7 080	1 361	47	33	14	2 431 528
1999	484	6 066	1 155	40	31	9	2 018 279
2000	532	5 392	1 054	57	40	17	1 716 538
2001	546	5 243	1 000	46	35	11	1 618 869
2002	535	6 582	1 274	61	39	22	2 172 409
2003	534	7 018	1 270	45	33	12	2 349 346
2004	579	6 642	1 258	52	38	14	2 080 718
2005	555	6 255	1 250	29	21	8	1 823 254
Büro- und Verwaltungsgebäude							
1993	3 743	34 776	6 357	221	212	9	7 640 226
1994	3 859	34 039	6 310	281	281	1	7 260 029
1995	3 883	38 078	6 896	327	327	0	8 632 040
1996	3 477	29 055	5 371	303	302	1	7 022 881
1997	3 446	30 920	5 620	303	303	0	7 492 709
1998	3 227	27 252	4 874	245	244	1	6 688 458
1999	3 398	24 077	4 553	201	201	0	5 827 354
2000	3 515	24 128	4 576	196	192	4	5 426 672
2001	3 172	27 236	5 069	144	144	0	6 227 144
2002	2 897	27 141	5 076	137	136	0	6 517 556
2003	2 454	22 951	4 225	110	110	0	5 211 270
2004	2 046	18 444	3 421	94	93	1	4 096 210
2005	1 827	16 198	2 869	67	67	0	3 580 451

p = vorläufig

### 3.1 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

#### Deutschland

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veransch. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²		1000 m²		1000 EUR

#### Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

1993	7 748	17 278	3 043	22	22	-	891 856
1994	7 818	17 454	3 141	29	29	0	998 760
1995	8 168	19 800	3 593	31	31	-	1 147 154
1996	8 013	20 858	3 696	24	24	0	1 143 280
1997	9 051	23 071	4 140	29	29	0	1 329 943
1998	9 765	25 753	4 622	32	32	-	1 427 753
1999	10 183	29 808	5 275	32	32	0	1 554 457
2000	9 192	27 642	4 899	29	29	0	1 431 626
2001	8 694	25 673	4 421	20	20	0	1 325 604
2002	8 868	27 598	4 649	22	22	0	1 354 476
2003	8 210	25 687	4 364	17	17	0	1 272 123
2004	7 809	25 943	4 284	23	23	0	1 236 626
2005	6 946	22 755	3 793	23	23	0	1 063 955

#### Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude

1993	22 186	147 306	23 205	487	482	5	13 881 059
1994	22 587	148 479	23 213	588	587	1	14 784 415
1995	22 725	142 849	23 099	654	652	2	16 431 609
1996	21 580	133 077	21 240	592	591	1	14 400 900
1997	22 345	134 043	21 819	635	634	1	15 249 349
1998	22 010	131 367	20 520	507	501	6	13 711 316
1999	22 854	132 380	21 193	472	469	3	12 983 519
2000	22 578	136 767	21 294	419	416	3	12 738 292
2001	19 821	134 795	20 431	319	318	1	12 269 858
2002	17 214	132 699	18 585	274	274	0	11 411 974
2003	14 848	109 841	15 493	220	219	1	9 607 109
2004	14 839	111 500	15 759	206	205	0	9 899 035
2005	13 926	99 802	13 916	178	178	0	8 480 360

#### Fabrik- und Werkstattgebäude<sup>1)</sup>

1993	6 431	58 447	8 703	112	107	5	5 191 370
1994	6 173	48 763	7 205	121	120	0	4 655 535
1995	6 072	45 371	6 890	126	126	0	5 004 689
1996	5 771	42 591	6 394	104	104	0	4 332 310
1997	5 661	41 259	6 191	98	97	0	4 139 027
1998	5 677	41 060	6 152	97	97	0	3 930 064
1999	6 094	45 903	6 807	96	96	0	4 141 110
2000	5 930	45 550	6 710	89	89	0	4 073 588
2001	5 562	48 055	6 879	75	75	0	4 425 989
2002	4 705	45 348	6 377	72	72	0	4 111 009
2003	3 923	37 169	5 052	62	61	1	3 434 033
2004	3 750	36 421	4 888	45	45	-	3 287 721
2005	3 463	29 429	3 908	45	45	0	2 586 743

p = vorläufig

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen Betriebsgebäude insgesamt.

### 3.1 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

#### Deutschland

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veransch. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²		1000 m²		1000 EUR

#### Handels- und Lagergebäude<sup>1)</sup>

1993	9 512	74 364	11 283	328	327	0	6 295 263
1994	9 875	84 399	12 670	395	395	-	7 557 421
1995	10 152	79 228	12 357	462	461	0	7 832 120
1996	9 557	75 243	11 411	439	438	1	7 426 608
1997	10 065	75 040	11 776	467	467	-	8 265 172
1998	9 965	75 939	11 250	368	363	6	7 422 742
1999	10 200	71 127	11 064	326	326	1	6 461 715
2000	9 997	73 937	10 745	277	275	2	6 227 716
2001	8 989	72 334	10 532	206	206	0	5 828 496
2002	7 933	69 950	9 471	175	175	-	5 594 245
2003	7 029	63 072	8 399	131	131	0	4 853 632
2004	7 047	62 266	8 306	130	130	-	4 713 046
2005	6 721	61 126	8 089	106	106	-	4 513 886

#### Hotels und Gaststätten<sup>1)</sup>

1993	914	4 576	973	25	24	0	977 281
1994	983	5 052	1 066	34	34	0	1 110 933
1995	960	5 373	1 116	30	30	0	1 261 134
1996	858	4 197	886	24	24	-	1 011 967
1997	878	4 300	864	32	32	0	1 049 040
1998	801	2 945	596	27	26	0	706 835
1999	858	3 406	682	25	24	0	792 262
2000	805	3 094	648	25	24	1	718 967
2001	719	2 685	540	18	18	0	626 727
2002	600	2 280	471	10	10	-	546 867
2003	490	1 744	360	17	17	0	440 989
2004	549	2 518	535	18	18	-	604 494
2005	513	2 158	449	10	10	-	551 465

#### Sonstige Nichtwohngebäude

1993	4 000	15 451	2 679	84	79	5	3 261 922
1994	3 906	17 407	2 948	94	79	14	3 978 319
1995	3 792	14 428	2 548	79	79	0	3 380 526
1996	3 805	17 482	2 894	70	65	5	4 013 123
1997	3 892	17 328	3 008	76	62	14	4 261 257
1998	3 475	15 940	2 711	62	61	1	3 790 705
1999	3 554	15 927	2 661	45	43	2	3 847 992
2000	3 497	14 950	2 550	42	41	1	3 282 473
2001	3 203	14 760	2 412	33	32	1	3 244 559
2002	3 173	14 408	2 402	44	43	1	3 211 466
2003	2 809	13 415	2 199	28	27	1	3 080 753
2004	2 756	12 701	2 099	26	24	2	2 903 391
2005	2 573	12 382	2 044	25	24	1	2 942 437

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen Betriebsgebäude insgesamt.  
p = vorläufig

**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Nichtwohngebäude insgesamt

1980 1)	39 193	162 731	27 703	.	806	.	12 062 632
1981 1)	36 082	164 233	27 829	.	879	.	13 562 246
1982 1)	35 259	160 532	26 683	.	925	.	15 262 870
1983	35 031	147 639	24 912	741	720	21	13 787 264
1984	34 315	150 794	25 586	809	791	19	15 372 477
1985	29 974	123 491	20 965	630	607	23	13 000 323
1986	28 611	122 388	20 244	516	504	12	11 950 083
1987	28 296	124 613	20 766	448	440	8	12 646 361
1988	30 188	146 615	23 761	514	498	16	15 985 184
1989	30 955	148 460	24 537	526	514	12	15 000 816
1990	30 846	156 048	25 495	545	528	17	16 003 775
1991	31 680	167 118	27 472	592	577	14	18 061 515
1992	32 548	174 790	28 756	674	668	6	19 816 170
1993	31 986	174 615	29 111	711	682	30	22 705 646
1994	30 912	158 404	26 409	783	753	30	20 966 398
1995	31 093	152 199	26 121	792	770	22	21 645 097
1996	29 993	143 563	24 381	696	670	26	19 487 700
1997	31 488	152 743	26 107	725	700	25	21 616 932
1998	32 539	158 584	26 055	652	636	16	20 663 203
1999	34 450	167 059	28 186	625	617	8	19 938 727
2000	33 639	172 455	28 506	606	593	13	19 461 548
2001	30 605	174 708	28 314	481	470	11	20 151 878
2002	28 421	172 479	27 321	470	453	17	20 221 831
2003	24 974	155 817	24 027	362	350	12	18 079 753
2004	23 992	144 289	22 519	353	339	14	16 551 491
2005	21 987	131 479	20 079	279	273	6	14 424 986

1) Bis 1982 einschl. Wohnheime.  
p = vorläufig



**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Anstaltsgebäude

1980 1)	527	5 428	1 030	.	73	.	908 601
1981 1)	563	5 177	948	.	127	.	912 770
1982 1)	614	9 325	1 539	.	210	.	1 924 955
1983	357	4 754	906	33	21	12	1 039 381
1984	319	4 747	856	47	29	18	1 081 155
1985	346	4 349	849	33	17	16	1 094 437
1986	336	3 766	715	16	8	9	1 037 297
1987	299	3 278	580	13	6	7	796 873
1988	356	4 772	897	22	10	12	1 278 132
1989	343	4 391	813	17	10	7	1 187 385
1990	279	3 049	585	19	7	12	833 219
1991	289	3 424	642	25	12	13	937 692
1992	276	3 300	645	28	24	4	918 656
1993	311	5 059	971	32	20	12	1 635 933
1994	283	4 339	820	40	25	15	1 369 658
1995	335	4 665	910	54	34	21	1 413 830
1996	320	4 475	861	62	38	24	1 395 360
1997	316	4 315	842	51	39	12	1 463 890
1998	326	4 386	825	39	29	10	1 425 348
1999	325	3 887	754	33	27	6	1 243 720
2000	359	3 083	623	40	30	10	917 821
2001	350	3 379	667	34	25	9	985 009
2002	349	4 060	794	50	34	16	1 269 809
2003	366	4 148	810	35	24	11	1 223 897
2004	404	4 646	901	42	31	11	1 430 962
2005	399	4 831	964	24	19	5	1 437 662

1) Bis 1982 einschl. Wohnheime.  
p = vorläufig

**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Büro- und Verwaltungsgebäude

1980	2 176	12 600	2 398	.	94	.	1 739 024
1981	2 123	15 894	2 789	.	121	.	2 270 373
1982	2 069	14 381	2 509	.	119	.	2 387 864
1983	2 057	13 896	2 506	133	133	0	2 376 357
1984	2 193	17 459	3 116	146	146	-	3 265 317
1985	1 712	13 516	2 421	104	103	1	2 682 067
1986	1 697	10 719	1 905	87	86	0	1 926 003
1987	1 806	13 886	2 538	80	79	1	2 664 863
1988	2 084	17 948	3 131	101	101	0	3 777 515
1989	2 157	15 712	2 843	93	93	0	2 960 112
1990	2 282	17 997	3 249	87	87	0	3 473 868
1991	2 527	23 053	4 312	105	105	1	4 607 377
1992	2 759	25 317	4 715	136	135	1	5 018 351
1993	3 003	31 002	5 600	179	170	9	6 896 682
1994	2 693	24 682	4 584	179	179	0	5 421 096
1995	2 586	25 002	4 573	179	179	0	5 772 212
1996	2 301	17 776	3 309	146	145	1	4 185 349
1997	2 259	18 509	3 424	168	168	-	4 727 428
1998	2 303	18 879	3 358	136	136	1	4 728 519
1999	2 608	18 474	3 507	138	138	-	4 412 173
2000	2 784	20 096	3 827	141	140	1	4 443 707
2001	2 616	23 641	4 427	110	110	0	5 302 472
2002	2 410	23 056	4 414	112	112	0	5 412 800
2003	2 079	21 018	3 875	89	89	0	4 794 215
2004	1 691	16 050	2 996	77	76	1	3 512 261
2005	1 508	13 597	2 428	52	52	0	2 870 107

p = vorläufig

**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

1980	12 830	22 427	4 217	.	49	.	858 768
1981	11 635	21 173	3 888	.	50	.	851 978
1982	11 661	21 073	3 769	.	44	.	871 156
1983	13 280	23 394	4 237	31	31	-	1 016 591
1984	12 481	22 802	4 112	35	35	-	1 008 951
1985	10 745	18 260	3 341	44	44	-	811 042
1986	9 786	16 665	3 009	24	24	0	730 622
1987	8 992	15 944	2 857	26	26	0	701 016
1988	8 516	15 152	2 703	21	21	0	651 052
1989	8 460	15 502	2 758	21	21	0	673 709
1990	8 340	16 631	2 958	20	20	-	738 056
1991	8 442	17 130	3 030	19	19	0	782 252
1992	8 024	16 817	2 923	21	21	-	834 187
1993	7 349	14 933	2 691	22	22	-	801 933
1994	7 356	15 530	2 786	28	28	0	896 620
1995	7 724	17 563	3 192	29	29	-	1 050 028
1996	7 553	18 155	3 215	22	22	0	1 046 242
1997	8 548	20 829	3 752	27	27	-	1 225 647
1998	9 253	23 574	4 216	31	31	-	1 340 644
1999	9 736	26 662	4 734	30	30	0	1 464 716
2000	8 784	25 651	4 571	27	27	0	1 350 438
2001	8 353	24 269	4 170	20	20	0	1 269 894
2002	8 483	25 688	4 324	21	21	0	1 289 159
2003	7 850	24 304	4 130	17	17	0	1 216 954
2004	7 427	23 822	4 007	22	22	0	1 165 699
2005	6 619	21 134	3 520	22	22	-	991 223

p = vorläufig

**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude

1980	18 517	96 837	15 645	.	503	.	5 716 533
1981	17 485	98 511	16 165	.	495	.	6 477 205
1982	16 968	92 925	15 126	.	477	.	6 779 786
1983	16 274	87 531	14 326	470	470	1	6 557 693
1984	16 604	91 892	15 191	529	529	0	7 733 466
1985	14 670	74 460	12 218	400	397	3	6 109 955
1986	14 335	80 553	12 799	339	339	0	6 363 095
1987	14 635	79 628	12 857	287	287	0	6 528 251
1988	16 423	95 802	14 894	332	331	1	8 022 741
1989	17 269	100 903	16 115	351	350	1	8 263 977
1990	17 303	106 706	16 808	376	375	1	8 970 865
1991	17 745	111 794	17 500	406	405	1	9 552 636
1992	18 427	116 580	18 316	437	437	0	10 387 114
1993	17 897	109 927	17 494	413	408	5	10 448 251
1994	17 285	99 849	15 840	465	464	1	10 060 627
1995	17 290	93 487	15 397	472	472	0	10 707 901
1996	16 709	89 687	14 777	422	421	1	9 774 391
1997	17 367	96 375	15 816	422	422	-	10 972 329
1998	17 942	100 518	15 688	398	393	6	10 518 841
1999	19 020	107 110	17 254	390	389	1	10 284 980
2000	18 999	113 047	17 624	361	361	0	10 437 072
2001	16 814	113 019	17 260	289	288	1	10 369 141
2002	14 688	108 728	15 914	249	249	0	9 886 884
2003	12 516	95 564	13 424	198	198	0	8 444 180
2004	12 433	89 823	12 948	190	190	0	8 163 939
2005	11 572	81 961	11 510	160	160	0	6 843 786

p = vorläufig

**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Fabrik- und Werkstattgebäude<sup>1)</sup>

1980	.	.	.	.	.	.	.
1981	.	.	.	.	.	.	.
1982	.	.	.	.	.	.	.
1983	5 304	34 797	5 360	95	95	0	2 428 317
1984	5 418	35 227	5 484	103	103	-	2 789 321
1985	4 776	29 988	4 570	76	74	2	2 229 157
1986	4 995	37 214	5 586	74	74	0	2 855 316
1987	4 980	36 264	5 455	62	62	0	3 031 584
1988	5 092	41 969	6 060	63	63	-	3 452 176
1989	5 328	42 235	6 360	74	74	0	3 339 377
1990	5 414	44 069	6 650	73	73	-	3 502 032
1991	5 606	46 819	7 138	85	85	1	3 896 575
1992	5 490	47 059	6 989	89	89	-	3 966 994
1993	5 178	46 105	6 923	101	97	5	4 198 034
1994	4 601	36 024	5 298	101	100	0	3 484 994
1995	4 389	30 301	4 701	97	97	0	3 270 696
1996	4 219	29 318	4 561	85	85	-	3 100 450
1997	4 254	29 623	4 461	85	85	-	2 991 726
1998	4 485	29 845	4 607	84	84	-	2 950 433
1999	4 936	36 356	5 501	87	87	0	3 292 331
2000	4 814	36 719	5 473	82	82	0	3 335 860
2001	4 596	38 288	5 549	71	71	0	3 606 970
2002	3 958	37 036	5 305	71	71	0	3 544 827
2003	3 258	30 730	4 202	58	58	0	2 948 749
2004	3 028	25 186	3 507	43	43	0	2 363 946
2005	2 832	21 749	2 987	43	43	0	1 955 616

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig

**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Handels- und Lagergebäude<sup>1)</sup>

1980	.	.	.	.	.	.	.
1981	.	.	.	.	.	.	.
1982	.	.	.	.	.	.	.
1983	7 413	42 826	6 756	323	322	0	2 946 481
1984	7 573	45 921	7 227	369	369	0	3 549 104
1985	6 711	35 507	5 615	277	277	0	2 696 443
1986	6 352	36 138	5 622	232	232	-	2 561 324
1987	6 273	34 543	5 338	196	196	0	2 401 729
1988	7 045	43 551	6 570	235	234	1	3 168 223
1989	7 479	47 578	7 154	238	238	-	3 440 267
1990	7 252	51 545	7 713	268	268	0	3 913 672
1991	7 341	54 139	7 930	270	270	0	4 159 550
1992	7 750	57 934	8 693	314	314	0	4 648 927
1993	7 345	52 041	7 873	281	281	0	4 372 380
1994	7 244	52 592	8 024	321	321	-	4 784 989
1995	7 444	49 738	7 834	337	337	0	4 835 090
1996	7 240	49 777	7 751	307	307	1	4 903 489
1997	7 764	54 097	8 566	292	292	-	6 031 354
1998	8 152	60 674	8 941	285	280	6	5 909 628
1999	8 574	59 450	9 233	269	268	1	5 351 140
2000	8 489	63 113	9 201	246	246	0	5 336 665
2001	7 765	62 367	9 089	184	184	0	5 087 399
2002	6 922	61 199	8 297	156	156	0	4 960 010
2003	6 071	56 534	7 477	116	116	0	4 378 087
2004	6 015	53 393	7 204	124	124	0	4 167 073
2005	5 667	52 737	6 991	92	92	-	3 867 987

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.  
p = vorläufig

**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Hotels und Gaststätten<sup>1)</sup>

1980	.	.	.	.	.	.	.
1981	.	.	.	.	.	.	.
1982	.	.	.	.	.	.	.
1983	751	2 756	520	31	30	0	432 050
1984	730	2 886	569	38	38	0	542 321
1985	571	2 007	396	24	23	1	348 250
1986	557	1 867	359	23	23	0	322 696
1987	582	1 984	393	19	19	-	346 941
1988	639	2 604	485	21	21	0	522 905
1989	651	2 950	596	25	25	0	559 345
1990	626	2 714	528	19	18	0	498 955
1991	585	2 443	479	23	23	-	456 249
1992	615	3 751	749	24	24	0	718 952
1993	651	3 596	759	19	19	0	777 746
1994	655	3 214	664	22	22	-	698 301
1995	636	2 915	596	19	19	0	694 047
1996	570	2 539	533	17	17	-	607 175
1997	585	2 750	544	24	24	-	644 719
1998	585	2 115	422	18	18	-	481 453
1999	647	2 319	463	19	19	-	490 838
2000	644	2 175	446	16	16	0	486 789
2001	580	2 058	417	15	15	0	469 677
2002	469	1 726	349	8	8	0	416 592
2003	400	1 472	308	16	16	0	360 952
2004	453	2 068	432	12	12	0	483 980
2005	419	1 349	263	9	9	-	308 459

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig

**3.2 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)**  
Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

Sonstige Nichtwohngebäude

1980	5 143	25 438	4 414	.	85	.	2 839 704
1981	4 276	23 479	4 039	.	86	.	3 049 920
1982	3 947	22 827	3 739	.	77	.	3 299 109
1983	3 063	18 063	2 937	73	66	7	2 797 242
1984	2 718	13 895	2 311	53	52	1	2 283 589
1985	2 501	12 906	2 136	49	46	3	2 302 822
1986	2 457	10 684	1 816	50	48	2	1 893 065
1987	2 564	11 878	1 934	41	41	0	1 955 358
1988	2 809	12 941	2 137	38	36	2	2 255 744
1989	2 726	11 952	2 008	44	40	4	1 915 633
1990	2 642	11 666	1 895	42	38	4	1 987 768
1991	2 677	11 717	1 990	37	37	0	2 181 559
1992	3 062	12 777	2 157	53	52	1	2 657 862
1993	3 426	13 694	2 354	65	61	4	2 922 847
1994	3 295	14 004	2 379	72	58	14	3 218 396
1995	3 158	11 482	2 049	58	57	0	2 701 126
1996	3 110	13 470	2 220	45	44	0	3 086 358
1997	2 998	12 715	2 273	57	44	13	3 227 638
1998	2 715	11 226	1 968	48	48	-	2 649 851
1999	2 761	10 926	1 937	34	33	1	2 533 139
2000	2 713	10 578	1 862	35	34	1	2 312 510
2001	2 472	10 400	1 790	29	28	1	2 225 363
2002	2 491	10 948	1 876	38	38	1	2 363 179
2003	2 163	10 784	1 788	23	22	1	2 400 507
2004	2 037	9 947	1 667	21	20	1	2 278 630
2005	1 889	9 958	1 657	21	20	1	2 282 208

p = vorläufig



### 3.3 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	
Nichtwohngebäude insgesamt							
1993	6 039	45 768	7 257	136	134	3	4 761 582
1994	7 600	64 144	10 212	253	249	4	7 675 898
1995	7 926	70 106	11 430	368	358	10	10 139 926
1996	7 342	63 513	10 133	360	352	9	9 243 687
1997	7 751	60 085	9 919	377	372	5	9 257 695
1998	6 428	48 808	8 033	241	236	5	7 386 558
1999	6 023	41 198	6 651	166	160	6	6 292 873
2000	5 675	36 424	5 866	138	125	13	5 134 053
2001	4 831	32 999	5 019	81	79	2	4 534 157
2002	4 266	35 949	4 664	67	61	6	4 446 050
2003	3 881	23 096	3 522	60	57	3	3 440 848
2004	4 037	30 942	4 302	47	44	3	3 664 489
2005	3 840	25 914	3 794	44	41	3	3 465 471
Anstaltsgebäude							
1993	37	513	113	2	1	2	156 232
1994	59	830	189	4	2	3	251 114
1995	116	2 485	504	14	6	8	779 865
1996	140	2 128	452	5	2	3	755 843
1997	189	3 151	597	8	4	4	1 077 479
1998	164	2 695	536	8	4	4	1 006 180
1999	159	2 179	401	7	5	2	774 559
2000	173	2 309	431	15	9	6	798 717
2001	196	1 864	333	12	10	2	633 860
2002	186	2 522	481	11	5	6	902 600
2003	168	2 871	460	11	9	2	1 125 449
2004	175	1 996	356	10	7	3	649 756
2005	156	1 425	286	5	2	3	385 592
Büro- und Verwaltungsgebäude							
1993	740	3 775	757	42	41	1	743 544
1994	1 166	9 357	1 727	102	102	1	1 838 933
1995	1 297	13 076	2 323	148	148	0	2 859 827
1996	1 176	11 279	2 063	157	157	0	2 837 532
1997	1 187	12 411	2 196	135	135	0	2 765 281
1998	924	8 373	1 516	109	109	0	1 959 939
1999	790	5 603	1 046	64	63	0	1 415 181
2000	731	4 032	750	56	53	3	982 964
2001	556	3 596	642	34	34	-	924 672
2002	487	4 085	662	25	25	0	1 104 756
2003	375	1 933	350	21	21	0	417 055
2004	355	2 394	425	17	17	0	583 949
2005	319	2 602	441	16	16	-	710 344

p = vorläufig

### 3.3 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²			1000 EUR

#### Landwirtschaftliche Betriebsgebäude

1993	399	2 344	352	0	0	0	89 923
1994	462	1 924	355	1	1	-	102 140
1995	444	2 237	401	2	2	-	97 127
1996	460	2 703	482	2	2	-	97 038
1997	503	2 242	388	2	2	0	104 296
1998	512	2 178	406	1	1	-	87 109
1999	447	3 146	542	2	2	-	89 741
2000	408	1 991	328	2	2	-	81 188
2001	341	1 405	251	0	0	-	55 711
2002	385	1 910	325	1	1	0	65 317
2003	360	1 383	234	0	0	0	55 169
2004	382	2 121	277	0	0	0	70 927
2005	327	1 621	273	1	1	0	72 732

#### Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude

1993	4 289	37 379	5 710	74	74	1	3 432 808
1994	5 302	48 630	7 373	123	123	0	4 723 787
1995	5 435	49 361	7 702	182	180	2	5 723 708
1996	4 871	43 390	6 463	170	170	0	4 626 508
1997	4 978	37 668	6 004	213	212	1	4 277 020
1998	4 068	30 848	4 832	109	108	0	3 192 475
1999	3 834	28 270	3 939	83	80	3	2 698 539
2000	3 579	23 721	3 670	56	54	2	2 301 220
2001	3 007	21 775	3 171	31	31	0	1 900 717
2002	2 526	23 971	2 671	25	25	0	1 525 090
2003	2 332	14 278	2 068	21	21	0	1 162 929
2004	2 406	21 677	2 811	15	15	0	1 735 096
2005	2 354	17 842	2 406	18	18	-	1 636 574

#### Fabrik- und Werkstattgebäude<sup>1)</sup>

1993	1 253	12 342	1 780	11	11	0	993 337
1994	1 572	12 738	1 907	20	20	0	1 170 541
1995	1 683	15 069	2 189	29	28	0	1 733 993
1996	1 552	13 273	1 833	19	19	0	1 231 860
1997	1 407	11 636	1 730	13	13	0	1 147 301
1998	1 192	11 215	1 545	13	13	0	979 631
1999	1 158	9 547	1 306	9	9	-	848 779
2000	1 116	8 831	1 237	7	7	0	737 727
2001	966	9 767	1 329	4	4	0	819 019
2002	747	8 312	1 071	2	2	0	566 182
2003	665	6 439	850	3	3	0	485 284
2004	722	11 235	1 380	2	2	0	923 775
2005	631	7 680	920	2	2	-	631 127

p = vorläufig

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen Betriebsgebäude insgesamt.

### 3.3 Baufertigstellungen von Nichtwohngebäuden (Neubau)

Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

Jahr	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche insgesamt	davon		Veranschl. Kosten der Bauwerke
					in Wohnungen	in Sonstigen Wohneinheiten	
	Anzahl	1000 m³	1000 m²	1000 m²		1000 EUR	
Handels- und Lagergebäude <sup>1)</sup>							
1993	2 167	22 323	3 410	47	47	0	1 922 884
1994	2 631	31 807	4 646	74	74	-	2 772 432
1995	2 708	29 490	4 524	124	124	0	2 997 030
1996	2 317	25 466	3 660	131	131	-	2 523 120
1997	2 301	20 944	3 210	175	175	-	2 233 818
1998	1 813	15 266	2 309	83	83	0	1 513 115
1999	1 626	11 676	1 831	58	57	0	1 110 575
2000	1 508	10 824	1 544	31	29	2	891 050
2001	1 224	9 968	1 443	22	22	0	741 097
2002	1 011	8 751	1 175	19	19	0	634 235
2003	958	6 539	921	15	15	0	475 545
2004	1 032	8 873	1 102	6	6	0	545 973
2005	1 054	8 389	1 098	14	14	-	645 899
Hotels und Gaststätten <sup>1)</sup>							
1993	263	980	214	6	6	0	199 536
1994	328	1 838	402	11	11	0	412 632
1995	324	2 458	520	11	11	-	567 088
1996	288	1 657	353	7	7	-	404 792
1997	293	1 550	320	8	8	0	404 321
1998	216	830	174	9	9	0	225 383
1999	211	1 087	219	5	5	0	301 423
2000	161	919	202	7	7	0	232 178
2001	139	627	123	3	3	0	157 050
2002	131	554	122	2	2	0	130 275
2003	90	272	52	2	2	0	80 037
2004	96	450	104	6	6	0	120 514
2005	94	809	186	2	2	-	243 006
Sonstige Nichtwohngebäude							
1993	574	1 757	324	18	18	0	339 074
1994	611	3 403	569	22	21	1	759 923
1995	634	2 947	500	22	22	0	679 400
1996	695	4 012	674	26	21	5	926 765
1997	894	4 614	735	19	18	1	1 033 618
1998	760	4 714	743	14	13	1	1 140 854
1999	793	5 001	724	11	10	1	1 314 853
2000	784	4 372	687	7	7	0	969 963
2001	731	4 360	623	4	4	0	1 019 196
2002	682	3 461	526	5	5	0	848 287
2003	646	2 631	410	5	5	0	680 246
2004	719	2 753	433	4	4	0	624 761
2005	684	2 425	388	4	4	0	660 229

1) Darunterposition der Nichtlandwirtschaftlichen  
Betriebsgebäude insgesamt.

p = vorläufig