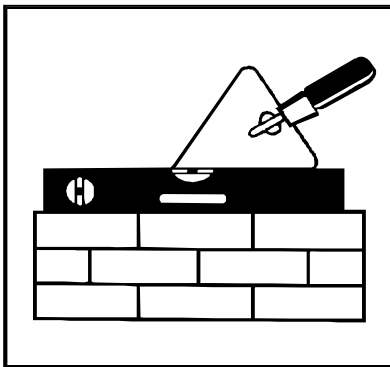


## Baugenehmigungen / Baufertigstellungen

nach der Bauweise

Lange Reihen z. T. ab 1960 - 2003



Erscheinungsfolge: Jährlich  
Erschienen im November 2004

Fachliche Informationen zu diesem Produkt können Sie direkt beim Statistischen Bundesamt erfragen:  
Gruppe IVA, Telefon: 0611 / 75 - 4740, Fax: 0611 / 75 - 3978 oder E-Mail:  
[bautaetigkeit@destatis.de](mailto:bautaetigkeit@destatis.de)

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2004

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte vorbehalten.

## Inhaltsübersicht

- 1 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau
  - [1.1](#) Deutschland 1991 - 2003
  - [1.2](#) Früheres Bundesgebiet 1960 - 2003
  - [1.3](#) Neue Länder und Berlin-Ost 1991 - 2003
  
- 2 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Bauweise
  - [Deutschland 1991 - 2003](#)
  - [Früheres Bundesgebiet 1970 - 2003](#)
  - [Neue Länder und Berlin-Ost 1991 - 2003](#)
  
- 3 Baufertigstellungen neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau
  - [3.1](#) Deutschland 1993 - 2003
  - [3.2](#) Früheres Bundesgebiet 1960 - 2003
  - [3.3](#) Neue Länder und Berlin-Ost 1993 - 2003
  
- 4 Fertigstellung von Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Bauweise
  - [Deutschland 1993 - 2003](#)
  - [Früheres Bundesgebiet 1970 - 2003](#)
  - [Neue Länder und Berlin-Ost 1993 - 2003](#)

### 1.1 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau

Jahr	Wohngebäude1) insgesamt	darin:	Wohngebäude mit ...				Wohn- heime	darin:	
		Woh- nungen1)	einer Wohnung	zwei Wohnungen	drei oder mehr Wohn.	darin:		Wohnungen	
						Wohnungen			
Deutschland									
1991	A	144 808	345 224	98 339	22 556	23 377	194 509	536	7 264
	B	10 385	16 515	7 798	1 992	438	3 961	157	772
1992	A	170 213	416 761	114 172	27 328	28 172	238 668	541	9 265
	B	14 050	21 751	10 845	2 514	532	4 853	159	1 025
1993	A	208 065	525 935	136 845	33 847	36 844	313 219	529	8 177
	B	18 762	28 202	14 792	3 132	707	6 713	131	433
1994	A	242 772	624 839	156 429	40 963	44 981	381 098	399	5 386
	B	21 973	32 063	17 324	3 745	863	6 918	41	331
1995	A	207 520	552 695	134 757	32 830	39 626	348 342	307	3 936
	B	21 097	30 751	16 852	3 445	778	6 911	22	98
1996	A	213 230	496 694	148 879	31 347	32 693	279 783	311	5 338
	B	23 620	32 719	19 509	3 312	773	6 202	26	384
1997	A	221 185	452 727	165 341	29 344	26 238	226 014	262	2 684
	B	28 651	39 451	24 600	3 115	913	8 310	23	311
1998	A	231 671	407 594	181 593	28 959	20 863	165 757	256	2 326
	B	31 879	39 415	28 023	3 224	610	4 736	22	208
1999	A	233 472	379 077	188 282	27 458	17 549	133 687	183	2 192
	B	32 491	39 562	28 772	3 146	549	3 887	24	611
2000	A	193 151	304 248	157 696	21 582	13 747	102 538	126	850
	B	24 690	29 889	22 002	2 257	422	3 368	9	5
2001	A	165 744	256 564	136 722	17 886	10 999	83 047	137	1 023
	B	20 732	25 650	18 468	1 914	336	3 080	14	274
2002	A	164 455	243 222	137 182	17 381	9 764	70 419	128	859
	B	21 140	25 320	18 779	2 013	340	2 354	8	161
2003	A	183 934	263 317	155 405	18 644	9 764	69 837	121	787
	B	23 053	27 149	20 708	2 029	308	2 319	8	64

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

1) Einschließlich Wohnheime.

p = vorläufig

**1.2 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau**

Jahr	Wohngebäude1) insgesamt	darin:	Wohngebäude mit ...				Wohn- heime	darin:	
		Wohn- nungen1)	einer Wohnung	zwei Wohnungen	drei oder mehr Wohn.	darin: Wohnungen		Wohnungen	
Früheres Bundesgebiet									
1960	A	234 642	580 213	.	.	.	.	.	.
	B	.	.	.	.	.	.	.	.
1961	A	245 852	592 063	.	.	.	.	.	.
	B	.	.	.	.	.	.	.	.
1962	A	243 686	590 098	.	.	.	.	.	.
	B	.	.	.	.	.	.	.	.
1963	A	224 927	524 921	.	.	.	.	.	.
	B	.	.	.	.	.	.	.	.
1964	A	239 118	545 950	.	.	.	.	.	.
	B	.	.	.	.	.	.	.	.
1965	A	243 897	569 989	.	.	.	.	.	.
	B	7 353	21 204	6 154	.	1 199	14 255	.	.
1966	A	222 479	527 503	.	.	.	.	.	.
	B	8 855	24 545	7 654	.	1 201	15 446	.	.
1967	A	186 930	479 425	.	.	.	.	.	.
	B	8 154	30 296	7 003	.	1 151	22 332	.	.
1968	A	191 271	499 509	116 933	44 698	29 640	293 180	.	.
	B	8 512	31 256	6 276	1 062	1 174	22 856	.	.
1969	A	205 242	522 894	127 433	46 799	31 010	301 863	.	.
	B	11 061	28 097	8 626	1 538	897	16 395	.	.
1970	A	217 647	571 767	136 432	48 538	32 677	338 259	.	.
	B	14 721	35 375	11 478	2 113	1 130	19 671	.	.
1971	A	247 473	665 710	154 282	55 485	37 706	400 458	.	.
	B	19 374	46 388	15 289	2 787	1 298	25 525	.	.
1972	A	261 427	726 182	161 920	57 868	41 639	448 526	.	.
	B	24 479	57 322	19 273	3 549	1 657	30 951	.	.
1973	A	235 456	618 439	151 248	51 239	32 969	364 713	.	.
	B	25 001	54 435	20 187	3 371	1 443	27 506	.	.
1974	A	179 086	384 527	123 362	39 126	16 598	182 913	.	.
	B	18 943	38 988	15 532	2 545	866	18 366	.	.
1975	A	173 820	336 205	127 183	33 403	13 234	142 216	.	.
	B	19 016	32 947	15 972	2 264	780	12 447	.	.
1976	A	204 858	350 130	157 138	35 643	12 077	121 706	.	.
	B	24 275	35 252	20 851	2 902	522	8 597	.	.
1977	A	206 031	324 669	160 292	35 000	10 739	94 377	.	.
	B	22 647	28 787	19 470	2 940	237	3 437	.	.
1978	A	241 710	395 143	183 973	43 735	14 002	123 700	.	.
	B	26 527	33 395	22 201	4 041	285	3 112	.	.
1979	A	218 638	362 769	160 873	44 619	12 922	108 719	224	3 939
	B	25 135	31 770	20 477	4 413	233	2 421	12	46
1980	A	196 515	355 589	135 070	47 212	13 994	121 993	239	4 102
	B	24 143	32 732	18 017	5 866	232	2 148	28	835
1981	A	163 259	328 635	101 010	46 857	15 180	130 451	212	3 460
	B	19 218	27 332	13 007	5 909	286	2 496	16	11
1982	A	131 574	305 476	78 207	36 373	16 725	148 636	269	5 887
	B	13 941	20 570	9 611	4 084	231	2 522	15	269
1983	A	163 880	384 859	98 815	43 232	21 554	192 489	279	7 091
	B	17 861	26 468	12 517	4 933	397	3 919	14	166
1984	A	135 869	306 923	84 951	33 706	17 034	149 268	178	5 292
	B	14 035	21 111	9 740	3 954	329	3 095	12	368
1985	A	115 823	225 567	78 408	26 766	10 492	89 495	157	4 132
	B	10 576	15 083	7 552	2 809	204	1 703	11	210
1986	A	115 999	195 711	84 237	24 007	7 594	60 664	161	2 796
	B	10 655	14 858	7 706	2 783	146	1 338	20	248
1987	A	109 451	169 566	88 811	13 999	6 535	51 513	106	1 244
	B	8 965	10 801	7 689	1 162	106	733	8	55
1988	A	120 931	191 233	97 339	15 456	7 983	61 040	153	1 942
	B	9 449	11 397	8 126	1 166	123	720	34	219
1989	A	136 255	245 642	105 014	18 021	12 926	101 044	294	3 542
	B	8 925	11 765	7 254	1 395	199	1 280	77	441
1990	A	152 957	331 652	107 458	23 467	21 584	172 171	448	5 089
	B	9 995	15 483	7 669	1 789	428	3 701	109	535

**1.2 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau**

Jahr	Wohngebäude1) insgesamt	darin:	Wohngebäude mit ...				Wohn- heime	darin:	
		Woh- nungen1)	einer Wohnung	zwei Wohnungen	drei oder mehr Wohn.	darin: Wohnungen		Wohnungen	
Früheres Bundesgebiet									
1991	A	142 234	340 639	96 150	22 318	23 236	192 589	530	7 264
	B	9 914	14 990	7 423	1 953	384	2 889	154	772
1992	A	157 863	394 114	103 916	26 129	27 298	229 019	520	8 921
	B	10 549	16 314	7 895	2 093	405	3 208	156	1 025
1993	A	175 878	453 346	112 030	30 075	33 279	273 613	494	7 553
	B	10 310	16 422	7 768	1 959	461	4 303	122	433
1994	A	197 422	514 306	123 232	35 059	38 778	316 063	353	4 893
	B	11 947	17 082	9 220	2 221	473	3 093	33	327
1995	A	152 120	395 213	96 156	25 647	30 075	244 564	242	3 199
	B	9 253	13 631	7 329	1 482	423	3 294	19	44
1996	A	152 913	337 622	105 368	24 283	23 026	180 193	236	3 495
	B	10 915	15 595	8 944	1 554	398	3 257	19	286
1997	A	162 244	322 742	119 161	23 461	19 444	155 308	178	1 351
	B	15 003	20 321	12 854	1 672	467	4 051	10	72
1998	A	179 740	318 819	138 056	24 269	17 237	130 878	178	1 347
	B	19 714	24 034	17 205	2 085	407	2 614	17	45
1999	A	184 340	307 769	145 604	23 388	15 214	113 901	134	1 488
	B	21 307	26 489	18 686	2 184	416	2 974	21	461
2000	A	155 443	250 601	124 762	18 577	12 005	87 899	99	786
	B	16 804	20 570	14 859	1 613	324	2 480	8	5
2001	A	135 070	214 710	109 622	15 515	9 825	73 038	108	1 020
	B	15 119	19 007	13 378	1 445	283	2 465	13	274
2002	A	137 359	207 794	113 015	15 407	8 845	63 204	92	761
	B	16 447	19 851	14 525	1 640	277	1 885	5	161
2003	A	152 690	224 393	127 171	16 437	8 988	63 587	94	761
	B	18 218	21 650	16 310	1 629	271	2 018	8	64

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

1) Ab 1979 einschließlich Wohnheime.

p = vorläufig

### 1.3 Baugenehmigungen zur Errichtung neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau

Jahr	Wohngebäude1) insgesamt	darin:	Wohngebäude mit ...				Wohn- heime	darin:	
		Woh- nungen1)	einer Wohnung	zwei Wohnungen	drei oder mehr Wohn.	darin:		Wohnungen	
						Wohnungen			
Neue Länder und Berlin-Ost									
1991	A	2 574	4 585	2 189	238	141	1 920	6	-
	B	471	1 525	375	39	54	1 072	3	-
1992	A	12 350	22 647	10 256	1 199	874	9 649	21	344
	B	3 501	5 437	2 950	421	127	1 645	3	-
1993	A	32 187	72 589	24 815	3 772	3 565	39 606	35	624
	B	8 452	11 780	7 024	1 173	246	2 410	9	-
1994	A	45 350	110 533	33 197	5 904	6 203	65 035	46	493
	B	10 026	14 981	8 104	1 524	390	3 825	8	4
1995	A	55 400	157 482	38 601	7 183	9 551	103 778	65	737
	B	11 844	17 120	9 523	1 963	355	3 617	3	54
1996	A	60 317	159 072	43 511	7 064	9 667	99 590	75	1 843
	B	12 705	17 124	10 565	1 758	375	2 945	7	98
1997	A	58 941	129 985	46 180	5 883	6 794	70 706	84	1 333
	B	13 648	19 130	11 746	1 443	446	4 259	13	239
1998	A	51 931	88 775	43 537	4 690	3 626	34 879	78	979
	B	12 165	15 381	10 818	1 139	203	2 122	5	163
1999	A	49 132	71 308	42 678	4 070	2 335	19 786	49	704
	B	11 184	13 073	10 086	962	133	913	3	150
2000	A	37 708	53 647	32 934	3 005	1 742	14 639	27	64
	B	7 886	9 319	7 143	644	98	888	1	-
2001	A	30 674	41 854	27 100	2 371	1 174	10 009	29	3
	B	5 613	6 643	5 090	469	53	615	1	-
2002	A	27 096	35 428	24 167	1 974	919	7 215	36	98
	B	4 693	5 469	4 254	373	63	469	3	-
2003	A	31 244	38 924	28 234	2 207	776	6 250	27	26
	B	4 835	5 499	4 398	400	37	301	-	-

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

1) Einschließlich Wohnheime.

p = vorläufig

## 2 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Bauweise

A = insgesamt

B = Fertigteilbau

C = konventionelle Bauweise

Jahr		Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngeb.	davon			
			mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	in Wohn- heimen
Deutschland						
1991	A	345 224	98 339	45 112	194 509	7 264
	B	16 515	7 798	3 984	3 961	772
	C	328 709	90 541	41 128	190 548	6 492
1992	A	416 761	114 172	54 656	238 668	9 265
	B	21 751	10 845	5 028	4 853	1 025
	C	395 010	103 327	49 628	233 815	8 240
1993	A	525 935	136 845	67 694	313 219	8 177
	B	28 202	14 792	6 264	6 713	433
	C	497 733	122 053	61 430	306 506	7 744
1994	A	624 839	156 429	81 926	381 098	5 386
	B	32 063	17 324	7 490	6 918	331
	C	592 776	139 105	74 436	374 180	5 055
1995	A	552 695	134 757	65 660	348 342	3 936
	B	30 751	16 852	6 890	6 911	98
	C	521 944	117 905	58 770	341 431	3 838
1996	A	496 694	148 879	62 694	279 783	5 338
	B	32 719	19 509	6 624	6 202	384
	C	463 975	129 370	56 070	273 581	4 954
1997	A	452 727	165 341	58 688	226 014	2 684
	B	39 451	24 600	6 230	8 310	311
	C	413 276	140 741	52 458	217 704	2 373
1998	A	407 594	181 593	57 918	165 757	2 326
	B	39 415	28 023	6 448	4 736	208
	C	368 179	153 570	51 470	161 021	2 118
1999	A	379 077	188 282	54 916	133 687	2 192
	B	39 562	28 772	6 292	3 887	611
	C	339 515	159 510	48 624	129 800	1 581
2000	A	304 248	157 696	43 164	102 538	850
	B	29 889	22 002	4 514	3 368	5
	C	274 359	135 694	38 650	99 170	845
2001	A	256 564	136 722	35 772	83 047	1 023
	B	25 650	18 468	3 828	3 080	274
	C	230 914	118 254	31 944	79 967	749
2002	A	243 222	137 182	34 762	70 419	859
	B	25 320	18 779	4 026	2 354	161
	C	217 902	118 403	30 736	68 065	698
2003	A	263 317	155 405	37 288	69 837	787
	B	27 149	20 708	4 058	2 319	64
	C	236 168	134 697	33 230	67 518	723

p=vorläufig

**2 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen in neuen Wohngebäuden  
nach der Bauweise**

A = insgesamt

B = Fertigteilbau

C = konventionelle Bauweise

Jahr		Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngeb.	davon			
			mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	in Wohn- heimen
Früheres Bundesgebiet						
1970	A	571 767	136 432	97 076	338 259	-
	B	35 375	11 478	4 226	19 671	-
	C	536 392	124 954	92 850	318 588	-
1971	A	665 710	154 282	110 970	400 458	-
	B	46 388	15 289	5 574	25 525	-
	C	619 322	138 993	105 396	374 933	-
1972	A	726 182	161 920	115 736	448 526	-
	B	57 322	19 273	7 098	30 951	-
	C	668 860	142 647	108 638	417 575	-
1973	A	618 439	151 248	102 478	364 713	-
	B	54 435	20 187	6 742	27 506	-
	C	564 004	131 061	95 736	337 207	-
1974	A	384 527	123 362	78 252	182 913	-
	B	38 988	15 532	5 090	18 366	-
	C	345 539	107 830	73 162	164 547	-
1975	A	336 205	127 183	66 806	142 216	-
	B	32 947	15 972	4 528	12 447	-
	C	303 258	111 211	62 278	129 769	-
1976	A	350 130	157 138	71 286	121 706	-
	B	35 252	20 851	5 804	8 597	-
	C	314 878	136 287	65 482	113 109	-
1977	A	324 669	160 292	70 000	94 377	-
	B	28 787	19 470	5 880	3 437	-
	C	295 882	140 822	64 120	90 940	-
1978	A	395 143	183 973	87 470	123 700	-
	B	33 395	22 201	8 082	3 112	-
	C	361 748	161 772	79 388	120 588	-
1979	A	362 769	160 873	89 238	108 719	3 939
	B	31 770	20 477	8 826	2 421	46
	C	330 999	140 396	80 412	106 298	3 893
1980	A	355 589	135 070	94 424	121 993	4 102
	B	32 732	18 017	11 732	2 148	835
	C	322 857	117 053	82 692	119 845	3 267
1981	A	328 635	101 010	93 714	130 451	3 460
	B	27 332	13 007	11 818	2 496	11
	C	301 303	88 003	81 896	127 955	3 449
1982	A	305 476	78 207	72 746	148 636	5 887
	B	20 570	9 611	8 168	2 522	269
	C	284 906	68 596	64 578	146 114	5 618
1983	A	384 859	98 815	86 464	192 489	7 091
	B	26 468	12 517	9 866	3 919	166
	C	358 391	86 298	76 598	188 570	6 925
1984	A	306 923	84 951	67 412	149 268	5 292
	B	21 111	9 740	7 908	3 095	368
	C	285 812	75 211	59 504	146 173	4 924

## 2 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Bauweise

A = insgesamt

B = Fertigteilbau

C = konventionelle Bauweise

Jahr		Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngeb.	davon			
			mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	in Wohn- heimen
1985	A	225 567	78 408	53 532	89 495	4 132
	B	15 083	7 552	5 618	1 703	210
	C	210 484	70 856	47 914	87 792	3 922
1986	A	195 711	84 237	48 014	60 664	2 796
	B	14 858	7 706	5 566	1 338	248
	C	180 853	76 531	42 448	59 326	2 548
1987	A	169 566	88 811	27 998	51 513	1 244
	B	10 801	7 689	2 324	733	55
	C	158 765	81 122	25 674	50 780	1 189
1988	A	191 233	97 339	30 912	61 040	1 942
	B	11 397	8 126	2 332	720	219
	C	179 836	89 213	28 580	60 320	1 723
1989	A	245 642	105 014	36 042	101 044	3 542
	B	11 765	7 254	2 790	1 280	441
	C	233 877	97 760	33 252	99 764	3 101
1990	A	331 652	107 458	46 934	172 171	5 089
	B	15 483	7 669	3 578	3 701	535
	C	316 169	99 789	43 356	168 470	4 554
1991	A	340 639	96 150	44 636	192 589	7 264
	B	14 990	7 423	3 906	2 889	772
	C	325 649	88 727	40 730	189 700	6 492
1992	A	394 114	103 916	52 258	229 019	8 921
	B	16 314	7 895	4 186	3 208	1 025
	C	377 800	96 021	48 072	225 811	7 896
1993	A	453 346	112 030	60 150	273 613	7 553
	B	16 422	7 768	3 918	4 303	433
	C	436 924	104 262	56 232	269 310	7 120
1994	A	514 306	123 232	70 118	316 063	4 893
	B	17 082	9 220	4 442	3 093	327
	C	497 224	114 012	65 676	312 970	4 566
1995	A	395 213	96 156	51 294	244 564	3 199
	B	13 631	7 329	2 964	3 294	44
	C	381 582	88 827	48 330	241 270	3 155
1996	A	337 622	105 368	48 566	180 193	3 495
	B	15 595	8 944	3 108	3 257	286
	C	322 027	96 424	45 458	176 936	3 209
1997	A	322 742	119 161	46 922	155 308	1 351
	B	20 321	12 854	3 344	4 051	72
	C	302 421	106 307	43 578	151 257	1 279
1998	A	318 819	138 056	48 538	130 878	1 347
	B	24 034	17 205	4 170	2 614	45
	C	294 785	120 851	44 368	128 264	1 302
1999	A	307 769	145 604	46 776	113 901	1 488
	B	26 489	18 686	4 368	2 974	461
	C	281 280	126 918	42 408	110 927	1 027
2000	A	250 601	124 762	37 154	87 899	786
	B	20 570	14 859	3 226	2 480	5
	C	230 031	109 903	33 928	85 419	781
2001	A	214 710	109 622	31 030	73 038	1 020
	B	19 007	13 378	2 890	2 465	274
	C	195 703	96 244	28 140	70 573	746
2002	A	207 794	113 015	30 814	63 204	761
	B	19 851	14 525	3 280	1 885	161
	C	187 943	98 490	27 534	61 319	600
2003	A	224 393	127 171	32 874	63 587	761
	B	21 650	16 310	3 258	2 018	64
	C	202 743	110 861	29 616	61 569	697

p=vorläufig

**2 Erteilte Genehmigungen zum Bau von Wohnungen in neuen Wohngebäuden  
nach der Bauweise**

A = insgesamt

B = Fertigteilbau

C = konventionelle Bauweise

Jahr		Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngeb.	davon			
			mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	in Wohn- heimen
Neue Länder und Berlin - Ost						
1991	A	4 585	2 189	476	1 920	-
	B	1 525	375	78	1 072	-
	C	3 060	1 814	398	848	-
1992	A	22 647	10 256	2 398	9 649	344
	B	5 437	2 950	842	1 645	-
	C	17 210	7 306	1 556	8 004	344
1993	A	72 589	24 815	7 544	39 606	624
	B	11 780	7 024	2 346	2 410	-
	C	60 809	17 791	5 198	37 196	624
1994	A	110 533	33 197	11 808	65 035	493
	B	14 981	8 104	3 048	3 825	4
	C	95 552	25 093	8 760	61 210	489
1995	A	157 482	38 601	14 366	103 778	737
	B	17 120	9 523	3 926	3 617	54
	C	140 362	29 078	10 440	100 161	683
1996	A	159 072	43 511	14 128	99 590	1 843
	B	17 124	10 565	3 516	2 945	98
	C	141 948	32 946	10 612	96 645	1 745
1997	A	129 985	46 180	11 766	70 706	1 333
	B	19 130	11 746	2 886	4 259	239
	C	110 855	34 434	8 880	66 447	1 094
1998	A	88 775	43 537	9 380	34 879	979
	B	15 381	10 818	2 278	2 122	163
	C	73 394	32 719	7 102	32 757	816
1999	A	71 308	42 678	8 140	19 786	704
	B	13 073	10 086	1 924	913	150
	C	58 235	32 592	6 216	18 873	554
2000	A	53 647	32 934	6 010	14 639	64
	B	9 319	7 143	1 288	888	-
	C	44 328	25 791	4 722	13 751	64
2001	A	41 854	27 100	4 742	10 009	3
	B	6 643	5 090	938	615	-
	C	35 211	22 010	3 804	9 394	3
2002	A	35 428	24 167	3 948	7 215	98
	B	5 469	4 254	746	469	-
	C	29 959	19 913	3 202	6 746	98
2003	A	38 924	28 234	4 414	6 250	26
	B	5 499	4 398	800	301	-
	C	33 425	23 836	3 614	5 949	26

p=vorläufig

### 3.1 Baufertigstellungen neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau Deutschland

Jahr		Wohngebäude <sup>1)</sup> insgesamt	darin:	Wohngebäude mit ...			Wohn- heime	darin:
			Wohn- nungen <sup>1)</sup>	einer Wohnung	zwei Wohnungen	drei oder mehr Wohn.		Wohnungen
1993	A	165 828	394 120	112 346	25 849	27 081	552	8 521
	B	13 719	20 078	10 763	2 355	450	151	535
1994	A	212 363	501 728	142 498	34 928	34 539	398	5 065
	B	19 116	26 702	15 088	3 350	600	78	292
1995	A	207 958	524 606	135 199	34 983	37 400	376	6 960
	B	20 189	29 586	16 050	3 406	701	32	613
1996	A	191 577	485 249	126 754	31 024	33 534	265	4 274
	B	20 228	28 649	16 438	3 124	645	21	333
1997	A	212 466	501 120	148 286	31 385	32 466	329	4 478
	B	23 665	33 688	19 546	3 235	858	26	213
1998	A	215 832	432 237	161 231	29 690	24 659	252	3 226
	B	28 248	36 510	24 455	3 089	689	15	273
1999	A	229 014	406 567	178 463	29 434	20 899	218	1 922
	B	30 649	37 980	26 909	3 144	574	22	232
2000	A	220 797	368 531	176 717	26 499	17 367	214	2 371
	B	29 410	36 125	25 991	2 874	521	24	308
2001	A	177 769	285 925	144 186	20 593	12 866	124	922
	B	21 658	26 496	19 281	2 024	339	14	296
2002	A	164 838	253 700	135 246	18 814	10 651	127	1 098
	B	20 901	25 030	18 597	1 982	319	3	-
2003	A	158 192	236 088	131 820	16 671	9 577	124	572
	B	20 304	24 116	18 135	1 851	312	6	4

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

1) Einschließlich Wohnheime.

p = vorläufig

. = Daten liegen noch nicht vor.

**3.2 Baufertigstellungen neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau**  
**Früheres Bundesgebiet**

Jahr	Wohngebäude1) insgesamt	darin:	Wohngebäude mit ...				Wohn- heime	darin:
		Woh- nungen1)	einer Wohnung	zwei Wohnungen	drei oder mehr Wohn.	darin: Wohnungen		Wohnungen
1960 A	207 087	522 855	169 126		37 961	287 330	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1961 A	214 320	514 921	179 341		34 979	267 297	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1962 A	215 276	519 839	179 834		35 442	274 419	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1963 A	217 780	514 308	118 882	63 811	35 087	267 804	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1964 A	237 745	564 456	133 379	66 233	38 133	298 611	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1965 A	232 536	535 613	135 278	62 955	34 303	274 425	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1966 A	232 580	547 939	137 554	60 940	34 086	288 505	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1967 A	215 764	513 981	129 822	54 999	30 943	274 161	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1968 A	193 669	481 821	115 960	48 895	28 814	268 071	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1969 A	185 845	465 254	113 886	44 719	27 240	261 930	.	.
B	.	.	.	.	.	.	.	.
1970 A	179 860	444 904	111 775	42 166	25 919	248 797	.	.
B	10 681	30 073	8 275	1 470	936	18 858	.	.
1971 A	207 246	520 139	131 101	46 510	29 635	296 018	.	.
B	14 803	34 030	11 698	2 082	1 023	18 168	.	.
1972 A	234 437	623 317	147 034	50 713	36 690	374 857	.	.
B	20 509	50 028	16 199	2 812	1 498	28 205	.	.
1973 A	248 172	674 260	156 315	53 386	38 471	411 173	.	.
B	23 651	49 014	19 071	3 282	1 298	23 379	.	.
1974 A	211 970	568 473	134 427	47 669	29 874	338 708	.	.
B	22 693	54 089	18 050	3 275	1 368	29 489	.	.
1975 A	175 146	404 866	118 873	38 086	18 187	209 821	.	.
B	18 787	37 940	15 505	2 449	833	17 537	.	.
1976 A	184 424	361 829	132 930	37 456	14 038	153 987	.	.
B	21 254	34 356	18 032	2 596	626	11 132	.	.
1977 A	203 303	378 607	152 354	37 104	13 845	152 045	.	.
B	22 422	35 338	18 982	2 812	628	10 732	.	.
1978 A	212 175	340 078	162 598	38 467	11 110	100 546	.	.
B	23 466	30 158	20 073	3 124	269	3 837	.	.
1979 A	208 046	333 191	157 391	39 350	11 305	97 100	.	.
B	23 861	30 835	19 738	3 828	295	3 441	.	.
1980 A	217 856	363 094	160 347	44 360	13 149	114 027	.	.
B	25 352	33 087	20 209	4 847	296	3 184	.	.
1981 A	188 221	337 968	129 729	45 159	13 333	117 921	.	.
B	22 487	30 570	16 299	5 922	266	2 427	.	.
1982 A	159 870	315 336	101 558	43 700	14 612	126 378	.	.
B	17 071	24 566	11 742	5 048	281	2 728	.	.
1983 A	144 225	312 217	88 150	39 462	16 355	139 641	258	5 502
B	15 583	22 392	10 917	4 408	249	2 232	9	427
1984 A	155 277	366 816	93 477	41 255	20 270	183 458	275	7 371
B	15 609	24 255	10 855	4 371	364	4 051	19	607
1985 A	132 403	284 438	83 668	34 034	14 523	128 176	178	4 526
B	12 595	18 399	8 726	3 584	274	2 420	11	85
1986 A	120 861	227 721	79 627	30 899	10 195	83 718	140	2 578
B	10 650	14 907	7 458	3 016	164	1 319	12	98
1987 A	111 727	196 112	81 809	21 650	8 126	67 589	142	3 414
B	9 397	12 304	7 240	2 006	138	914	13	138
1988 A	114 729	186 191	90 953	16 213	7 397	60 160	166	2 652
B	9 034	11 679	7 621	1 271	127	1 326	15	190
1989 A	132 474	214 438	105 522	17 659	9 120	71 621	173	1 977
B	9 377	12 020	7 833	1 315	181	1 339	48	218
1990 A	123 026	224 080	93 685	16 832	12 232	93 693	277	3 038
B	8 689	11 237	7 035	1 388	192	1 123	74	303

**3.2 Baufertigstellungen neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau**  
**Früheres Bundesgebiet**

Jahr	Wohngebäude1) insgesamt	darin:	Wohngebäude mit ...				Wohn- heime	darin:
		Wohn- nungen1)	einer Wohnung	zwei Wohnungen	drei oder mehr Wohn.	darin: Wohnungen		Wohnungen
1991 A	131 271	268 931	94 150	19 825	16 909	130 341	387	4 790
B	8 826	12 663	6 735	1 639	334	1 999	118	651
1992 A	138 466	322 109	94 740	21 306	21 972	179 259	448	5 498
B	9 671	14 860	7 307	1 843	383	3 168	138	699
1993 A	153 396	373 903	101 867	24 636	26 366	214 596	527	8 168
B	10 079	15 206	7 636	1 920	379	3 195	144	535
1994 A	182 660	442 453	119 377	31 128	31 777	255 966	378	4 854
B	11 120	16 196	8 490	2 127	432	3 160	71	292
1995 A	167 471	433 723	104 625	29 738	32 784	263 439	324	6 183
B	10 256	15 690	7 952	1 852	423	3 464	29	570
1996 A	143 459	359 836	92 370	24 747	26 109	213 958	233	4 014
B	8 996	12 864	7 204	1 460	316	2 448	16	292
1997 A	154 792	345 668	106 408	24 861	23 268	186 385	255	3 153
B	11 529	16 271	9 518	1 583	409	3 467	19	120
1998 A	162 869	325 053	118 980	24 171	19 528	155 387	190	2 344
B	15 627	20 393	13 458	1 743	416	3 236	10	213
1999 A	178 574	325 967	136 025	24 616	17 767	139 282	166	1 428
B	18 880	23 873	16 442	2 021	397	3 162	20	227
2000 A	175 537	299 762	137 755	22 576	15 052	115 403	154	1 452
B	19 259	23 651	16 910	1 951	378	2 739	20	100
2001 A	144 283	238 491	114 882	17 914	11 400	87 044	87	737
B	15 187	18 719	13 438	1 484	253	2 018	12	295
2002 A	134 639	213 313	108 604	16 346	9 590	71 026	99	991
B	15 247	18 253	13 498	1 500	248	1 755	1	-
2003 A	130 946	200 637	107 472	14 624	8 757	63 438	93	479
B	15 664	18 707	13 916	1 471	271	1 845	6	4

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

1) Ab 1983 einschließlich Wohnheime.

p = vorläufig

. = Daten liegen noch nicht vor.

### 3.3 Baufertigstellungen neuer Wohngebäude insgesamt und im Fertigteilbau Neue Länder und Berlin-Ost

Jahr		Wohngebäude <sup>1)</sup> insgesamt	darin:	Wohngebäude mit ...				Wohn- heime	darin:
			Wohn- nungen <sup>1)</sup>	einer Wohnung	zwei Wohnungen	drei oder mehr Wohn.	darin: Wohnungen		Wohnungen
1993	A	12 432	20 217	10 479	1 213	715	6 959	25	353
	B	3 640	4 872	3 127	435	71	875	7	-
1994	A	29 703	59 275	23 121	3 800	2 762	28 343	20	211
	B	7 996	10 506	6 598	1 223	168	1 462	7	-
1995	A	40 487	90 883	30 574	5 245	4 616	49 042	52	777
	B	9 933	13 896	8 098	1 554	278	2 647	3	43
1996	A	48 118	125 413	34 384	6 277	7 425	78 215	32	260
	B	11 232	15 785	9 234	1 664	329	3 182	5	41
1997	A	57 674	155 452	41 878	6 524	9 198	99 201	74	1 325
	B	12 136	17 417	10 028	1 652	449	3 992	7	93
1998	A	52 963	107 184	42 251	5 519	5 131	53 013	62	882
	B	12 621	16 117	10 997	1 346	273	2 368	5	60
1999	A	50 440	80 600	42 438	4 818	3 132	28 032	52	494
	B	11 769	14 107	10 467	1 123	177	1 389	2	5
2000	A	45 260	68 769	38 962	3 923	2 315	21 042	60	919
	B	10 151	12 474	9 081	923	143	1 339	4	208
2001	A	33 486	47 434	29 304	2 679	1 466	12 587	37	185
	B	6 471	7 777	5 843	540	86	853	2	1
2002	A	30 199	40 387	26 642	2 468	1 061	8 702	28	107
	B	5 654	6 777	5 099	482	71	714	2	-
2003	A	27 246	35 451	24 348	2 047	820	6 916	31	93
	B	4 640	5 409	4 219	380	41	430	-	-

A = insgesamt

B = darunter Fertigteilbau

1) Einschließlich Wohnheime.

p = vorläufig

. = Daten liegen noch nicht vor.

#### 4 Fertigstellung von Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Bauweise

A = insgesamt

B = Fertigteilbau

C = konventionelle Bauweise

Jahr	Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohngeb.	davon				
		mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	in Wohn- heimen	
Deutschland						
1993	A	394 120	112 346	51 698	221 555	8 521
	B	20 078	10 763	4 710	4 070	535
	C	374 042	101 583	46 988	217 485	7 986
1994	A	501 728	142 498	69 856	284 309	5 065
	B	26 702	15 088	6 700	4 622	292
	C	475 026	127 410	63 156	279 687	4 773
1995	A	524 606	135 199	69 966	312 481	6 960
	B	29 586	16 050	6 812	6 111	613
	C	495 020	119 149	63 154	306 370	6 347
1996	A	485 249	126 754	62 048	292 173	4 274
	B	28 649	16 438	6 248	5 630	333
	C	456 600	110 316	55 800	286 543	3 941
1997	A	501 120	148 286	62 770	285 586	4 478
	B	33 688	19 546	6 470	7 459	213
	C	467 432	128 740	56 300	278 127	4 265
1998	A	432 237	161 231	59 380	208 400	3 226
	B	36 510	24 455	6 178	5 604	273
	C	395 727	136 776	53 202	202 796	2 953
1999	A	406 567	178 463	58 868	167 314	1 922
	B	37 980	26 909	6 288	4 551	232
	C	368 587	151 554	52 580	162 763	1 690
2000	A	368 531	176 717	52 998	136 445	2 371
	B	36 125	25 991	5 748	4 078	308
	C	332 406	150 726	47 250	132 367	2 063
2001	A	285 925	144 186	41 186	99 631	922
	B	26 496	19 281	4 048	2 871	296
	C	259 429	124 905	37 138	96 760	626
2002	A	253 700	135 246	37 628	79 728	1 098
	B	25 030	18 597	3 964	2 469	-
	C	228 670	116 649	33 664	77 259	1 098
2003	A	236 088	131 820	33 342	70 354	572
	B	24 116	18 135	3 702	2 275	4
	C	211 972	113 685	29 640	68 079	568

p=vorläufig

. = Daten liegen noch nicht vor.

#### 4 Fertigstellung von Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Bauweise

A = insgesamt

B = Fertigteilbau

C = konventionelle Bauweise

Jahr		Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohngeb.	davon			
			mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	in Wohn- heimen
Früheres Bundesgebiet						
1970	A	444 904	111 775	84 332	248 797	-
	B	30 073	8 275	2 940	18 858	-
	C	414 831	103 500	81 392	229 939	-
1971	A	520 139	131 101	93 020	296 018	-
	B	34 030	11 698	4 164	18 168	-
	C	486 109	119 403	88 856	277 850	-
1972	A	623 317	147 034	101 426	374 857	-
	B	50 028	16 199	5 624	28 205	-
	C	573 289	130 835	95 802	346 652	-
1973	A	674 260	156 315	106 772	411 173	-
	B	49 014	19 071	6 564	23 379	-
	C	625 246	137 244	100 208	387 794	-
1974	A	568 473	134 427	95 338	338 708	-
	B	54 089	18 050	6 550	29 489	-
	C	514 384	116 377	88 788	309 219	-
1975	A	404 866	118 873	76 172	209 821	-
	B	37 940	15 505	4 898	17 537	-
	C	366 926	103 368	71 274	192 284	-
1976	A	361 829	132 930	74 912	153 987	-
	B	34 356	18 032	5 192	11 132	-
	C	327 473	114 898	69 720	142 855	-
1977	A	378 607	152 354	74 208	152 045	-
	B	35 338	18 982	5 624	10 732	-
	C	343 269	133 372	68 584	141 313	-
1978	A	340 078	162 598	76 934	100 546	-
	B	30 158	20 073	6 248	3 837	-
	C	309 920	142 525	70 686	96 709	-
1979	A	333 191	157 391	78 700	97 100	-
	B	30 835	19 738	7 656	3 441	-
	C	302 356	137 653	71 044	93 659	-
1980	A	363 094	160 347	88 720	114 027	-
	B	33 087	20 209	9 694	3 184	-
	C	330 007	140 138	79 026	110 843	-
1981	A	337 968	129 729	90 318	117 921	-
	B	30 570	16 299	11 844	2 427	-
	C	307 398	113 430	78 474	115 494	-
1982	A	315 336	101 558	87 400	126 378	-
	B	24 566	11 742	10 096	2 728	-
	C	290 770	89 816	77 304	123 650	-
1983	A	312 217	88 150	78 924	139 641	5 502
	B	22 392	10 917	8 816	2 232	427
	C	289 825	77 233	70 108	137 409	5 075
1984	A	366 816	93 477	82 510	183 458	7 371
	B	24 255	10 855	8 742	4 051	607
	C	342 561	82 622	73 768	179 407	6 764
1985	A	284 438	83 668	68 068	128 176	4 526
	B	18 399	8 726	7 168	2 420	85
	C	266 039	74 942	60 900	125 756	4 441

#### 4 Fertigstellung von Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Bauweise

A = insgesamt

B = Fertigteilbau

C = konventionelle Bauweise

Jahr		Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohngeb.	davon			
			mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	in Wohn- heimen
1986	A	227 721	79 627	61 798	83 718	2 578
	B	14 907	7 458	6 032	1 319	98
	C	212 814	72 169	55 766	82 399	2 480
1987	A	196 112	81 809	43 300	67 589	3 414
	B	12 304	7 240	4 012	914	138
	C	183 808	74 569	39 288	66 675	3 276
1988	A	186 191	90 953	32 426	60 160	2 652
	B	11 679	7 621	2 542	1 326	190
	C	174 512	83 332	29 884	58 834	2 462
1989	A	214 438	105 522	35 318	71 621	1 977
	B	12 020	7 833	2 630	1 339	218
	C	202 418	97 689	32 688	70 282	1 759
1990	A	224 080	93 685	33 664	93 693	3 038
	B	11 237	7 035	2 776	1 123	303
	C	212 843	86 650	30 888	92 570	2 735
1991	A	268 931	94 150	39 650	130 341	4 790
	B	12 663	6 735	3 278	1 999	651
	C	256 268	87 415	36 372	128 342	4 139
1992	A	322 109	94 740	42 612	179 259	5 498
	B	14 860	7 307	3 686	3 168	699
	C	307 249	87 433	38 926	176 091	4 799
1993	A	373 903	101 867	49 272	214 596	8 168
	B	15 206	7 636	3 840	3 195	535
	C	358 697	94 231	45 432	211 401	7 633
1994	A	442 453	119 377	62 256	255 966	4 854
	B	16 196	8 490	4 254	3 160	292
	C	426 257	110 887	58 002	252 806	4 562
1995	A	433 723	104 625	59 476	263 439	6 183
	B	15 690	7 952	3 704	3 464	570
	C	418 033	96 673	55 772	259 975	5 613
1996	A	359 836	92 370	49 494	213 958	4 014
	B	12 864	7 204	2 920	2 448	292
	C	346 972	85 166	46 574	211 510	3 722
1997	A	345 668	106 408	49 722	186 385	3 153
	B	16 271	9 518	3 166	3 467	120
	C	329 397	96 890	46 556	182 918	3 033
1998	A	325 053	118 980	48 342	155 387	2 344
	B	20 393	13 458	3 486	3 236	213
	C	304 660	105 522	44 856	152 151	2 131
1999	A	325 967	136 025	49 232	139 282	1 428
	B	23 873	16 442	4 042	3 162	227
	C	302 094	119 583	45 190	136 120	1 201
2000	A	299 762	137 755	45 152	115 403	1 452
	B	23 651	16 910	3 902	2 739	100
	C	276 111	120 845	41 250	112 664	1 352
2001	A	238 491	114 882	35 828	87 044	737
	B	18 719	13 438	2 968	2 018	295
	C	219 772	101 444	32 860	85 026	442
2002	A	213 313	108 604	32 692	71 026	991
	B	18 253	13 498	3 000	1 755	-
	C	195 060	95 106	29 692	69 271	991
2003	A	200 637	107 472	29 248	63 438	479
	B	18 707	13 916	2 942	1 845	4
	C	181 930	93 556	26 306	61 593	475

p=vorläufig

. = Daten liegen noch nicht vor.

#### 4 Fertigstellung von Wohnungen in neuen Wohngebäuden nach der Bauweise

A = insgesamt

B = Fertigteilbau

C = konventionelle Bauweise

Jahr	Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohngeb.	davon				
		mit 1 Wohnung	mit 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	in Wohn- heimen	
Neue Länder und Berlin - Ost						
1993	A	20 217	10 479	2 426	6 959	353
	B	4 872	3 127	870	875	-
	C	15 345	7 352	1 556	6 084	353
1994	A	59 275	23 121	7 600	28 343	211
	B	10 506	6 598	2 446	1 462	-
	C	48 769	16 523	5 154	26 881	211
1995	A	90 883	30 574	10 490	49 042	777
	B	13 896	8 098	3 108	2 647	43
	C	76 987	22 476	7 382	46 395	734
1996	A	125 413	34 384	12 554	78 215	260
	B	15 785	9 234	3 328	3 182	41
	C	109 628	25 150	9 226	75 033	219
1997	A	155 452	41 878	13 048	99 201	1 325
	B	17 417	10 028	3 304	3 992	93
	C	138 035	31 850	9 744	95 209	1 232
1998	A	107 184	42 251	11 038	53 013	882
	B	16 117	10 997	2 692	2 368	60
	C	91 067	31 254	8 346	50 645	822
1999	A	80 600	42 438	9 636	28 032	494
	B	14 107	10 467	2 246	1 389	5
	C	66 493	31 971	7 390	26 643	489
2000	A	68 769	38 962	7 846	21 042	919
	B	12 474	9 081	1 846	1 339	208
	C	56 295	29 881	6 000	19 703	711
2001	A	47 434	29 304	5 358	12 587	185
	B	7 777	5 843	1 080	853	1
	C	39 657	23 461	4 278	11 734	184
2002	A	40 387	26 642	4 936	8 702	107
	B	6 777	5 099	964	714	-
	C	33 610	21 543	3 972	7 988	107
2003	A	35 451	24 348	4 094	6 916	93
	B	5 409	4 219	760	430	-
	C	30 042	20 129	3 334	6 486	93

p=vorläufig

. = Daten liegen noch nicht vor.