

Preise

Kaufwerte für Bauland



2009

Erscheinungsfolge: jährlich
Erschienen am 19.08.2010
Artikelnummer: 2170500097004

Weitere Informationen zur Thematik dieser Publikation unter:
Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 40; Fax: +49 (0) 3018 / 10 644 24 40;
www.destatis.de/Kontakt

© **Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2010**

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen zur Umstellung der Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes auf den Euro

Seit dem 1. Januar 2002 verwendet das Statistische Bundesamt in seinen Veröffentlichungen grundsätzlich die Währungseinheit **Euro**. Sie finden in der hier vorliegenden Veröffentlichung alle Wertangaben in Euro dargestellt.

Umrechnung von DM in Euro:

Die in DM für die Zeit vor dem 1. Januar 2002 ermittelten Werte wurden einheitlich mit dem konstanten Faktor
1 Euro = 1,95583 DM umgerechnet.

Rundung

Die Insgesamt-Summe der Kaufflächen über die Baulandarten wird aus den Originalwerten gebildet. Dadurch können sich rundungsbedingte Abweichungen zu der Summe der in den Tabellen ausgewiesenen (gerundeten) Kaufflächen für die einzelnen Baulandarten ergeben.

Inhalt

	Seite
1 Allgemeine und methodische Erläuterungen	2
2 Schaubild Baulandveräußerungen	5
3 Aktuelle Ergebnisse	6
4 Schaubild durchschnittliche Kaufwerte für baureifes Land in den Bundesländern	7

Tabellenteil

1 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen	8
2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten	12
3 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen	21
4 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern	25
5 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen ...	29
6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen	32
7 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich	42

Gebietsstand

Die Angaben beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 3.10.1990.

Die Angaben für das **frühere Bundesgebiet** beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 3.10.1990; sie schließen Berlin-West ein.

Zeichenerklärung

0	=	weniger als 500 m ² bzw. 500 EUR, jedoch mehr als nichts	A	=	Anzahl der Kauffälle
.	=	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten bzw. nicht vorhanden	B	=	Veräußerte Fläche in 1 000 m ²
			C	=	Durchschnittlicher Kaufwert in EUR/ m ²

Hinweis:

Die geheim zu haltenden Zahlen sind in den Summenangaben enthalten

1 Allgemeine und methodische Erläuterungen

1.1 Rechtsgrundlagen / Erhebungsgegenstand

Die Statistik der Kaufwerte für Bauland basiert auf dem Gesetz über die Preisstatistik¹. Das Gesetz sieht in § 2 Nr. 5 und § 7 Abs. 1 die Erfassung von Preisen für Grundstücke vor, die nach Arten und Merkmalen zu bezeichnen sind.

Erhebungsgegenstand sind die vertraglich vereinbarten Preise bei Veräußerung und Erwerb unbebauter Grundstücke mit einer Größe von 100 m² und mehr, soweit sie in den Baugebieten der Gemeinden des Bundesgebietes liegen und somit Baulandeigenschaft besitzen.

Auskunftspflichtig für diese Statistik sind die Finanzämter oder die Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte.

1.2 Geschichtlicher Rückblick

Voraussetzung für den Beginn dieser Statistik war die Aufhebung der seit 1936 geltenden Preisbindung für unbebaute Grundstücke durch das Bundesbaugesetz vom 23. Juni 1960.

Ab dem 3. Vierteljahr 1961 haben die Statistischen Ämter der Länder begonnen, Kauffälle von unbebautem Bauland innerhalb der Baugebiete der Gemeinden zu erfassen, statistisch auszuwerten und als Statistik der Kaufwerte für Bauland zu veröffentlichen.

Vorläufer dieser Statistik sind die in den Vierteljahresheften zur Statistik des Deutschen Reichs vom Statistischen Reichsamt veröffentlichten Ergebnisse über den Grundbesitzwechsel in etwa 50 Groß- und Mittelstädten für 1927 bis 1938.

Darüber hinaus existieren regional begrenzte Erfassungen von Baulandpreisen, wie z.B. veröffentlicht in "Hamburg in Zahlen", Sonderheft 1, Jahrgang 1963, mit Baulandpreisen in Hamburg 1903 bis 1937 und 1955 bis 1962.

Seit 1992 werden durch die Einbeziehung der neuen Bundesländer und von Berlin-Ost in diese Statistik gesamtdeutsche Ergebnisse (nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990) ermittelt.

1.3 Erhebungsweg

Die Auskunftspflichtigen erhalten auf der Grundlage des Grunderwerbsteuergesetzes bzw. des Baugesetzbuches Kenntnis über die Grundstücksverkäufe durch die beurkundenden Stellen (in der Regel Notare). Diese Informationen

bilden die materielle Grundlage für die Statistik der Kaufwerte für Bauland.

Für jeden Kauffall eines unbebauten Grundstücks wird vom Auskunftspflichtigen ein Erhebungsvordruck mit bundeseinheitlichen Merkmalen ausgefüllt und an das jeweilige Statistische Amt übersandt. Die Datenübergabe erfolgt zunehmend auch auf maschinenlesbaren Datenträgern.

Aus diesen Daten ermitteln die Statistischen Ämter durchschnittliche Kaufwerte für Bauland nach einheitlichen Merkmalen (z.B. Baulandarten, Gemeindegrößenklassen, Baugebiete). Diese Landesergebnisse werden vom Statistischen Bundesamt zum Bundesergebnis zusammengefasst.

Vergleiche der Anzahl der Meldungen durch die Finanzämter zu den Berichten der Gutachterausschüsse haben gezeigt, dass bei den Finanzämtern zum Teil von einer erheblichen Untererfassung auszugehen ist. Daher wird der Berichtsweg in den Bundesländern nach und nach von den Finanzämtern auf die Gutachterausschüsse umgestellt. Die Umstellung auf den Berichtsweg über die Gutachterausschüsse erklärt den sprunghaften Anstieg der gemeldeten Veräußerungsfälle im Jahr 2003 (Umstellung des Berichtsweges in Bayern) und im Jahr 2008 (Umstellung des Berichtsweges in Berlin).

1.4 Methodische Hinweise

In der Statistik der Kaufwerte für Bauland wird nach folgenden Baulandarten unterschieden:

- **Baureifes Land** sind Flächen, die nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften baulich nutzbar sind. Dazu gehören Grundstücke oder Grundstücksteile, die von der Gemeinde für die Bebauung vorgesehen sind, bei denen die baurechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung vorliegen und deren Erschließungsgrad die sofortige Bebauung gestattet. Sie liegen im Allgemeinen an endgültig oder vorläufig ausgebauten Straßen und sind in der Regel bereits in passende Bauparzellen eingeteilt. Hierunter fallen in erster Linie Baulücken und städtebautechnisch aufgeschlossener Grundbesitz, der mitunter nur eine geringe oder keine Bebauung zeigt. Auch ein Trenngrundstück ist baureifes Land, wenn es durch Hinzunahme eines Nachbargrundstücks bebaut werden kann.
- **Rohbauland** ist eine Fläche, die nach dem Baugesetzbuch für eine bauliche Nutzung vorgesehen, deren Erschließung aber noch nicht gesichert ist oder die nach Lage, Form oder Größe für eine bauliche Nutzung unzureichend gestaltet ist.

¹ Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 20 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246), Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik vom 29. Mai 1959 (BANz. Nr. 104 S. 1), zuletzt geändert durch Art. 5 der Verordnung vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804), in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246).

Das Rohbauland ist im Allgemeinen eine Vorstufe für die übrigen Baulandarten, insbesondere für das baureife Land. Es nimmt bei fortschreitender Entwicklung je nach seinem späteren Verwendungszweck die Eigenschaft einer dieser Arten an. Als Rohbauland sind in der Regel größere, unaufgeschlossene Grundstücksflächen anzusehen, die die Eigenschaft als land- und forstwirtschaftliches Vermögen verloren haben, selbst wenn sie noch land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Dabei ist es gleichgültig, ob das Gelände parzelliert ist oder nicht.

- **Sonstiges Bauland** kann seinem Charakter nach baureifes Land wie auch Rohbauland sein, unterscheidet sich aber von beiden durch seine feststehende bisherige Nutzung.

Zum sonstigen Bauland gehören Industrieland, Land für Verkehrszwecke und Freiflächen.

- Als **Industrieland** gelten unbebaute Grundstücke, die als Lager- und Arbeitsplätze bereits einem Gewerbe dienen oder zur Erweiterung eines Betriebes vorrätig gehalten werden, sowie Flächen, die nach der Verkehrsauffassung und den örtlichen Gegebenheiten als Gelände für Industriebetriebe anzusehen sind.
- **Land für Verkehrszwecke** ist Gelände, das Bund, Ländern, Gemeinden und Gemeindeverbänden für Straßen, Parkplätze, Flugplätze, Eisenbahnen und ähnliche Zwecke dient oder dafür vorgesehen ist. Straßenland, das gewerblich oder privat genutzt wird (z.B. zur Aufstellung von Zeitungskiosken und Verkaufsständen, private Verkehrsflächen usw.), wird wie baureifes Land behandelt.
- Als **Freiflächen** gelten unbebaute Grundstücke, die als Gartenanlagen, Spielplätze, Erholungsplätze und ähnliches dem öffentlichen Gebrauch dienen oder als solche von den Gemeinden ausgewiesen sind. Werden Flächen, die bisher zu einem land- und forstwirtschaftlichen Betrieb gehörten, als Freiflächen ausgewiesen, aber weiter land- und forstwirtschaftlich genutzt, so werden diese Flächen in der Statistik der Kaufwerte für Bauland nicht berücksichtigt.

Die Ergebnisse der Statistik der Kaufwerte für Bauland sind hinsichtlich der Anzahl der Kauffälle, der veräußerten Flächen und der Kaufsummen summarische Zusammenfassungen und hinsichtlich der Kaufwerte flächengewogene Durchschnitte.

Kaufsummen und Durchschnittswerte schließen ggf. Beträge für die Grundstückerschließung, Aufwuchs u.dgl. ein, nicht aber die Grunderwerbsnebenkosten (Vermessungskosten, Makler-, Notariats- und Gerichtsgebühren, Grunderwerbsteuer u.a.).

Für die aufgeführten Baulandarten werden folgende Merkmale veröffentlicht:

Anzahl der Kauffälle
Veräußerte Fläche
Durchschnittlicher Kaufwert

Die ausgewiesenen Durchschnittswerte sind für einen zeitlichen Vergleich nur bedingt verwendbar, weil die statistischen Massen, aus denen sie ermittelt werden, sich jeweils aus anders gearteten Einzelfällen zusammensetzen können. Die Statistik der Kaufwerte für Bauland hat daher mehr den Charakter einer Grundeigentumswechselstatistik, mit der durchschnittliche Kaufwerte ermittelt werden, als den einer echten Preisstatistik. Aus diesem Grund werden auch keine prozentualen Veränderungen (Baulandpreisindizes) veröffentlicht.

Das Statistische Bundesamt veröffentlicht jedoch seit Mai 2008 einen „Preisindex für Bauland“, der den Einfluss der veränderten Massen auf den Durchschnittswert weitgehend bereinigt und so die Preisentwicklung für Bauland darstellt. Der Preisindex bezieht sich nur auf baureifes Land. Zu seiner Berechnung werden Daten aus der Statistik der Kaufwerte für Bauland herangezogen. Die Ergebnisse werden in der Fachserie 17, Reihe 4 veröffentlicht. Methodische Erläuterungen enthält der Aufsatz „Entwicklung eines Preisindex für Bauland“ in Heft 02/2008 der Zeitschrift „Wirtschaft und Statistik“.

Da es sehr schwierig ist, die einzelnen Baugrundstücke nach Standort, Lage, Beschaffenheit und Nutzungsmöglichkeiten eindeutig abzugrenzen, empfiehlt es sich, für die Beurteilung von Einzelfällen, die von den Gutachterausschüssen ermittelten Bodenrichtwerte zum Vergleich heranzuziehen.

Der Sitz der Gutachterausschüsse ist durch Rechtsverordnung der Länder festgelegt und kann bei den kreisfreien Städten oder Landkreisen erfragt werden.

1.5 Veröffentlichungen

Die Veröffentlichung der Ergebnisse erfolgt vierteljährlich und jährlich in der Fachserie 17, Reihe 5 „Kaufwerte für Bauland“.

Ausgehend von unserer Homepage www.destatis.de finden Sie aktuelle Daten, Publikationen und ausführliche Qualitätsberichte für die einzelnen Statistiken unter der Rubrik „Preise“.

Unter www.destatis.de/publikationen können Sie im „Publikationsservice“ auf die letzten Ausgaben der Fachserie 17, Reihe 5 kostenfrei zugreifen und sich herunterladen. Bitte geben Sie die Statistik-Nr. „61511“ oder die Bestellnummer „2170500“ im Textfeld der Schnellsuche ein. Zur Nutzung des Publikationsservices für die Fachserie 17, Reihe 5 ist keine Anmeldung erforderlich.

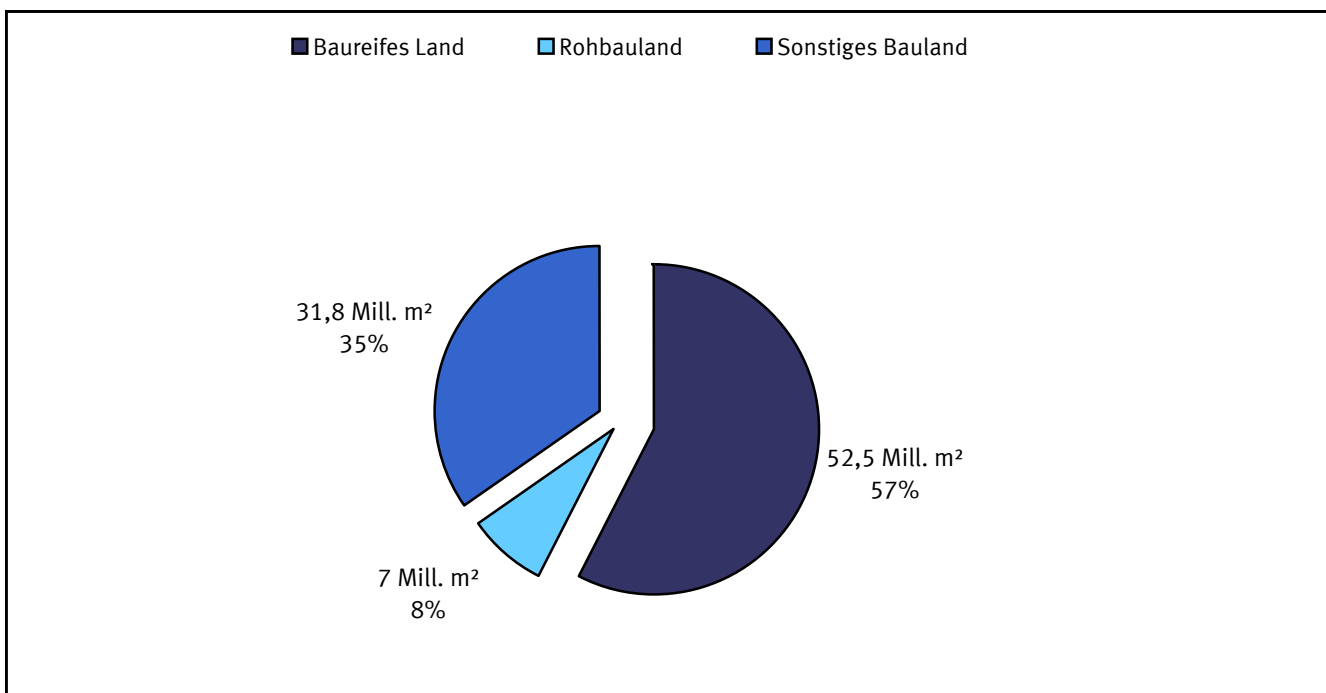
Auch die Datenbank „GENESIS-Online“ ermöglicht den Zugang zu den Bodenmarktstatistiken. Die Nutzung des Datenbestands ist kostenfrei. Die Tabellen der Kaufwerte für

Bauland finden Sie in „den Themen“ unter der Code-Nr. „61511“. Wenn Sie den vollen Umfang von GENESIS-Online nutzen möchten, um z.B. personalisierte Funktionen („Mein GENESIS“) abrufen zu können, ist eine Registrierung erforderlich (Jahrespauschale: 50,- €).

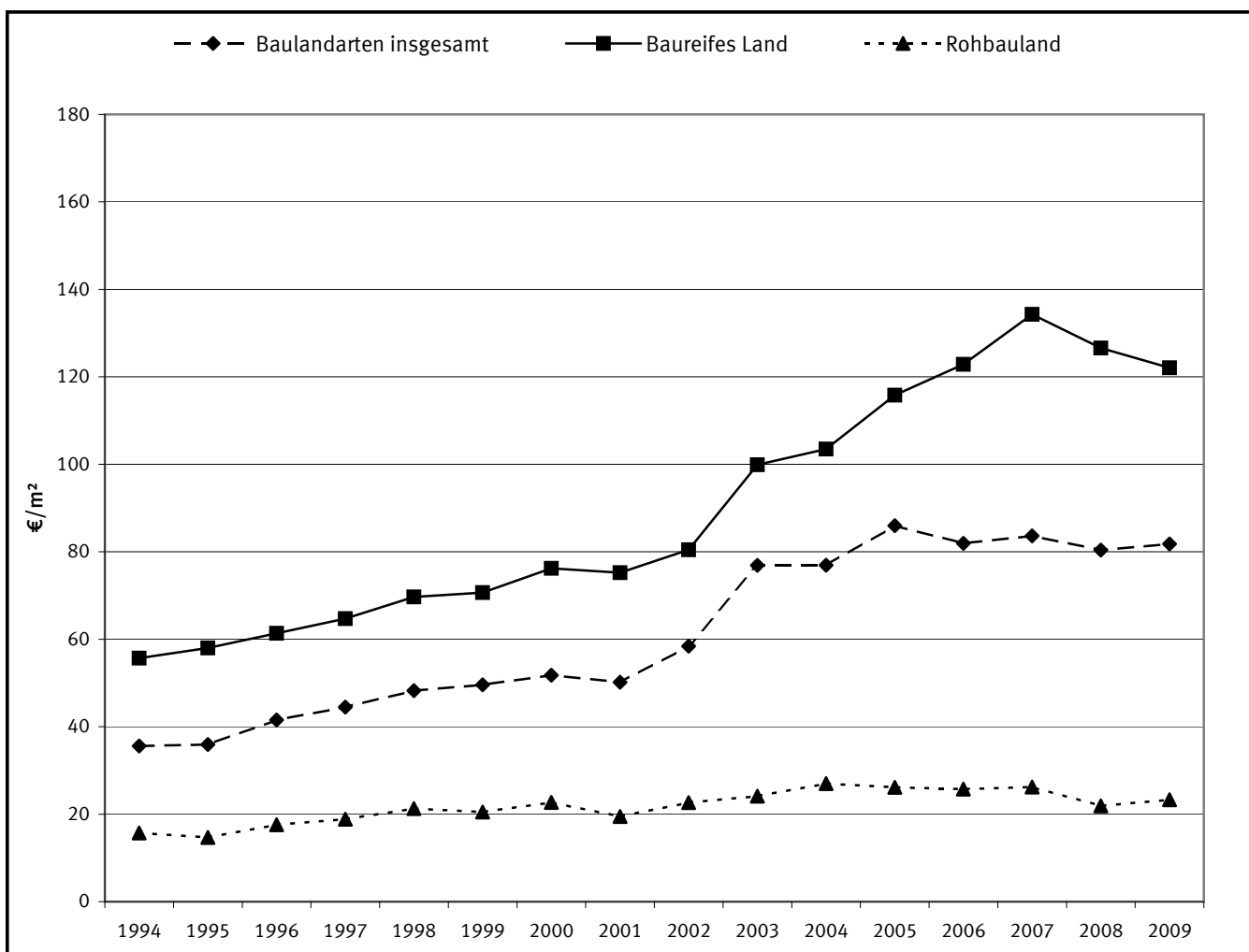
Es ist zu berücksichtigen, dass die Summe der vier Quartals-ergebnisse nicht in jedem Fall zum Jahresergebnis führt, da mögliche Nachmeldungen infolge von Verzögerungen bei der finanztechnischen Bearbeitung der Kauffälle nur dem Jahresergebnis, nicht aber den jeweiligen Quartalsergebnissen, zugeordnet werden.

2 Kaufwerte für Bauland Baulandveräußerungen im Jahr 2009

Veräußerte Fläche, Anteile nach Baulandarten



Durchschnittliche Kaufwerte im Zeitvergleich



3 Aktuelle Ergebnisse

Baulandveräußerungen und Kaufwerte im Jahr 2009 nach ausgewählten Baulandarten, Ländern, Gemeindegrößenklassen und Baugebieten

Insgesamt ----- Länder ----- Gemeindegrößenklassen von ... bis unter ... Einwohnern ----- Baugebiete	Baulandveräußerungen insgesamt			Durchschnittlicher Kaufwert für			
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufsumme	Bauland insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾
	Anzahl	1000 m²	Mill. EUR	EUR/m²			
Deutschland	66 959	91 316	7 467	81,78	122,05	23,32	28,07
nach Ländern							
Baden-Württemberg	6 263	5 460	754	138,02	167,77	36,22	56,49
Bayern	17 251	21 920	2 834	129,29	207,51	43,27	46,37
Berlin	1 583	2 559	438	171,13	199,93	86,52	91,41
Brandenburg	6 074	8 337	338	40,59	46,93	19,49	20,30
Bremen	230	271	31	112,79	154,56	.	25,43
Hamburg	926	1 011	399	394,22	413,60	.	165,88
Hessen	2 068	2 503	294	117,30	150,78	28,30	25,44
Mecklenburg- Vorpommern	2 072	3 276	118	35,94	53,47	20,04	2,70
Niedersachsen	8 409	15 835	627	39,61	77,28	28,17	13,12
Nordrhein-Westfalen	6 262	6 050	641	105,86	135,54	44,35	30,33
Rheinland-Pfalz	5 163	4 773	396	82,90	109,11	24,81	37,70
Saarland	1 179	1 354	74	54,59	78,80	14,45	31,35
Sachsen	3 334	8 682	193	22,23	32,89	17,33	5,98
Sachsen-Anhalt	1 869	3 314	81	24,50	41,78	9,82	12,39
Schleswig-Holstein	1 990	2 749	185	67,20	114,20	14,05	17,33
Thüringen	2 286	3 220	67	20,72	33,83	4,99	11,34
nach Gemeindegrößenklassen							
unter 2 000	7 353	10 369	344	33,16	51,08	14,14	12,84
2 000 - 5 000	10 695	15 204	756	49,73	72,96	16,98	20,79
5 000 - 10 000	10 416	14 602	855	58,59	86,24	21,34	25,25
10 000 - 20 000	12 879	15 736	1 199	76,23	105,66	23,09	32,39
20 000 - 50 000	12 062	14 753	1 215	82,38	114,40	25,18	36,20
50 000 - 100 000	3 758	8 684	450	51,79	139,01	35,09	10,15
100 000 - 200 000	2 524	2 506	391	155,99	187,84	59,70	69,77
200 000 - 500 000	2 308	3 048	321	105,42	129,78	33,17	35,53
500 000 und mehr	4 964	6 415	1 935	301,71	341,31	90,67	141,47
nach Baugebieten							
Geschäftsgebiet	1 026	2 714	360	132,60	157,41	22,73	11,09
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt	1 873	2 798	314	112,32	125,14	29,83	8,61
Wohngebiet	52 392	44 792	5 601	125,05	141,90	35,41	13,44
Industriegebiet	5 001	29 716	921	31,00	28,68	11,44	33,12
Dorfgebiet	6 667	11 295	271	23,98	33,02	17,56	3,78

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

4 Durchschnittliche Kaufwerte für baureifes Land in den Bundesländern

Angaben für 2009 in Euro je m²



1 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Geschäftsgebiet

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern					Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	130	100	11	19	A	52	46	.
B	123	84	4	35	B	205	203	.
C	9,33	11,86	14,08	2,70	C	192,37	194,30	.
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern					Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	174	147	10	17	A	36	33	.
B	178	166	8	4	B	92	92	.
C	22,49	23,50	4,13	16,91	C	314,13	316,01	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern					Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	122	113	.	9	A	59	56	.
B	289	208	.	82	B	288	286	.
C	56,36	77,71	.	2,19	C	44,77	44,34	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern					Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	160	144	8	8	A	120	119	.
B	928	598	303	26	B	319	319	.
C	48,85	63,57	22,65	16,32	C	543,96	544,12	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern					Insgesamt			
A	173	160	.	10	A	1 026	918	37
B	290	273	.	11	B	2 714	2 228	324
C	130,53	135,19	.	64,40	C	132,60	157,41	22,73

Geschäftsgebiet und Wohngebiet gemischt

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern					Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	30	25	.	.	A	120	115	.
B	53	39	.	.	B	175	170	.
C	17,72	22,48	.	.	C	124,70	127,91	.
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern					Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	151	136	6	9	A	93	87	.
B	205	142	60	3	B	87	81	.
C	23,28	30,50	5,29	38,16	C	219,15	226,04	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern					Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	369	353	6	10	A	172	161	.
B	435	398	24	13	B	338	328	.
C	64,09	66,95	49,20	5,29	C	115,64	115,46	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern					Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	361	336	9	16	A	124	124	.
B	563	529	13	21	B	248	248	.
C	75,83	78,16	46,46	35,03	C	455,09	455,09	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern					Insgesamt			
A	453	428	6	19	A	1 873	1 765	39
B	694	527	26	140	B	2 798	2 463	152
C	64,92	83,56	15,43	4,13	C	112,32	125,14	29,83

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Wohngebiet in geschlossener Bauweise

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern					Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
A	1 219	1 214	.	.	A	698	684	5	9
B	988	955	.	.	B	508	471	22	15
C	72,51	73,84	.	.	C	162,27	173,64	21,90	11,46
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern					Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
A	3 543	3 523	14	6	A	346	340	.	.
B	2 728	2 702	9	18	B	256	238	.	.
C	112,96	113,86	31,24	18,29	C	202,52	211,22	.	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern					Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
A	2 845	2 837	.	.	A	481	468	9	.
B	2 088	2 080	.	.	B	424	369	51	.
C	142,45	142,88	.	.	C	182,59	207,66	10,74	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern					Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
A	2 760	2 720	20	20	A	551	531	8	12
B	1 986	1 878	63	46	B	1 173	1 157	8	8
C	181,42	189,58	30,74	51,92	C	397,79	399,38	291,01	275,09
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern					Insgesamt				
A	1 668	1 621	32	15	A	14 111	13 938	98	75
B	1 345	1 148	62	135	B	11 497	10 998	247	252
C	187,79	211,34	53,04	49,28	C	171,22	176,83	41,08	53,70

Wohngebiet in offener Bauweise

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern					Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
A	3 265	2 919	125	221	A	2 596	2 522	53	21
B	2 999	2 482	271	246	B	2 080	1 802	261	17
C	50,91	58,18	25,72	5,34	C	117,38	129,99	37,31	7,81
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern					Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
A	4 431	3 742	159	530	A	1 857	1 809	39	9
B	4 180	2 898	354	928	B	1 514	1 389	117	7
C	63,90	86,53	28,49	6,75	C	167,14	177,00	58,43	33,23
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern					Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
A	5 093	4 536	191	366	A	1 449	1 401	29	19
B	4 757	3 419	444	893	B	1 312	1 223	82	6
C	68,01	88,37	33,59	7,18	C	126,09	132,81	33,72	24,70
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern					Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
A	7 395	6 858	220	317	A	3 940	3 816	54	70
B	6 276	4 976	478	822	B	3 649	3 429	114	105
C	85,28	102,88	26,24	13,01	C	280,56	294,87	74,09	38,85
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern					Insgesamt				
A	8 255	7 893	219	143	A	38 281	35 496	1 089	1 696
B	6 529	5 800	547	183	B	33 296	27 419	2 668	3 208
C	102,29	110,95	37,98	20,00	C	109,10	127,89	34,88	10,28

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Wohngebiet zusammen

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern					Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
A	4 484	4 133	129	222	A	3 294	3 206	58	30
B	3 988	3 437	297	253	B	2 587	2 273	283	32
C	56,26	62,53	27,15	5,39	C	126,19	139,03	36,12	9,55
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern					Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
A	7 974	7 265	173	536	A	2 203	2 149	41	13
B	6 909	5 599	363	946	B	1 770	1 628	121	21
C	83,27	99,72	28,56	6,97	C	172,26	182,01	58,13	74,64
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern					Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
A	7 938	7 373	195	370	A	1 930	1 869	38	23
B	6 844	5 499	447	899	B	1 736	1 592	133	10
C	90,71	108,99	33,50	7,31	C	139,90	150,16	24,94	40,69
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern					Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
A	10 155	9 578	240	337	A	4 491	4 347	62	82
B	8 262	6 854	540	868	B	4 822	4 586	122	114
C	108,39	126,64	26,76	15,05	C	309,08	321,23	88,00	55,81
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern					Insgesamt				
A	9 923	9 514	251	158	A	52 392	49 434	1 187	1 771
B	7 875	6 948	608	318	B	44 792	38 417	2 915	3 460
C	116,90	127,54	39,50	32,46	C	125,05	141,90	35,41	13,44

Industriegebiet

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern					Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern				
A	513	29	35	449	A	235	17	.	214
B	2 741	74	446	2 220	B	5 664	51	.	5 578
C	16,20	21,84	6,99	17,87	C	10,34	25,82	.	10,14
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern					Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern				
A	996	66	39	891	A	149	.	.	142
B	4 620	698	668	3 254	B	524	.	.	496
C	25,40	15,88	7,27	31,16	C	68,83	.	.	69,69
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern					Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern				
A	888	77	34	777	A	97	7	9	81
B	4 873	348	460	4 065	B	608	24	76	508
C	30,56	42,10	10,08	31,89	C	36,37	22,77	48,19	35,26
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern					Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr				
A	980	100	58	822	A	204	.	.	203
B	4 416	350	202	3 864	B	998	.	.	996
C	35,85	25,27	19,48	37,67	C	151,49	.	.	151,27
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern					Insgesamt				
A	939	100	74	765	A	5 001	400	257	4 344
B	5 273	627	552	4 094	B	29 716	2 182	2 458	25 076
C	34,96	38,08	10,64	37,76	C	31,00	28,68	11,44	33,12

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

1 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Baugebieten und Gemeindegrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Dorfgebiet

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern					Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	2 196	1 762	240	194	A	57	48	5
B	3 464	1 834	479	1 152	B	53	47	2
C	21,06	33,20	13,00	5,09	C	63,17	62,03	16,64
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern					Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	1 400	1 123	95	182	A	43	43	.
B	3 292	1 928	285	1 079	B	33	33	.
C	16,58	23,31	27,79	1,60	C	57,30	57,30	.
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern					Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	1 099	933	73	93	A	50	47	.
B	2 161	1 599	161	401	B	77	35	.
C	19,21	23,51	15,61	3,56	C	56,02	110,27	.
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern					Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	1 223	1 126	42	55	A	25	22	.
B	1 566	1 236	146	185	B	27	22	.
C	36,78	44,24	13,24	5,56	C	262,65	300,82	.
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern					Insgesamt			
A	574	519	22	33	A	6 667	5 623	479
B	622	513	60	49	B	11 295	7 247	1 180
C	44,29	50,40	15,75	14,96	C	23,98	33,02	17,56

Insgesamt

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern					Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern			
A	7 353	6 049	418	886	A	3 758	3 432	70
B	10 369	5 468	1 240	3 660	B	8 684	2 743	326
C	33,16	51,08	14,14	12,84	C	51,79	139,01	35,09
Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern					Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern			
A	10 695	8 737	323	1 635	A	2 524	2 316	48
B	15 204	8 534	1 383	5 288	B	2 506	1 842	145
C	49,73	72,96	16,98	20,79	C	155,99	187,84	59,70
Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern					Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern			
A	10 416	8 849	308	1 259	A	2 308	2 140	55
B	14 602	8 051	1 091	5 460	B	3 048	2 267	258
C	58,59	86,24	21,34	25,25	C	105,42	129,78	33,17
Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern					Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr			
A	12 879	11 284	357	1 238	A	4 964	4 612	64
B	15 736	9 567	1 205	4 963	B	6 415	5 176	128
C	76,23	105,66	23,09	32,39	C	301,71	341,31	90,67
Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern					Insgesamt			
A	12 062	10 721	356	985	A	66 959	58 140	1 999
B	14 753	8 888	1 253	4 612	B	91 316	52 537	7 028
C	82,38	114,40	25,18	36,20	C	81,78	122,05	23,32

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Deutschland

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	1 026	918	37	71	A	52 392	49 434	1 187	1 771
B	2 714	2 228	324	162	B	44 792	38 417	2 915	3 460
C	132,60	157,41	22,73	11,09	C	125,05	141,90	35,41	13,44
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	1 873	1 765	39	69	A	5 001	400	257	4 344
B	2 798	2 463	152	184	B	29 716	2 182	2 458	25 076
C	112,32	125,14	29,83	8,61	C	31,00	28,68	11,44	33,12
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	14 111	13 938	98	75	A	6 667	5 623	479	565
B	11 497	10 998	247	252	B	11 295	7 247	1 180	2 869
C	171,22	176,83	41,08	53,70	C	23,98	33,02	17,56	3,78
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	38 281	35 496	1 089	1 696	A	66 959	58 140	1 999	6 820
B	33 296	27 419	2 668	3 208	B	91 316	52 537	7 028	31 750
C	109,10	127,89	34,88	10,28	C	81,78	122,05	23,32	28,07

Baden-Württemberg

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen					
A	48	47	.	.	A	5 020	4 908	109	.
B	126	125	.	.	B	3 253	3 032	220	.
C	108,58	109,19	.	.	C	177,62	186,94	48,88	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet					
A	100	100	.	.	A	435	133	64	238
B	111	111	.	.	B	1 387	389	190	808
C	266,05	266,05	.	.	C	53,67	59,20	24,36	57,90
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet					
A	730	709	21	.	A	660	606	38	16
B	467	392	75	.	B	583	437	103	43
C	191,95	221,50	38,39	.	C	99,70	123,19	31,06	25,64
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt					
A	4 290	4 199	88	.	A	6 263	5 794	211	258
B	2 786	2 640	145	.	B	5 460	4 093	513	853
C	175,22	181,81	54,35	.	C	138,02	167,77	36,22	56,49

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Bayern

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	102	102	.	.	A	14 885	13 250	251	1 384
B	367	367	.	.	B	13 703	10 275	525	2 903
C	367,79	367,79	.	.	C	159,07	206,92	50,91	9,28
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	385	385	.	.	A	1 781	28	23	1 730
B	529	529	.	.	B	7 247	82	313	6 852
C	130,76	130,76	.	.	C	60,96	75,36	30,28	62,19
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	10 620	10 617	.	.	A	98	95	.	.
B	8 213	8 210	.	.	B	74	43	.	.
C	186,73	186,76	.	.	C	114,52	178,52	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	4 265	2 633	251	1 381	A	17 251	13 860	275	3 116
B	5 490	2 065	525	2 901	B	21 920	11 296	838	9 786
C	117,69	287,09	50,91	9,19	C	129,29	207,51	43,27	46,37

Berlin

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	17	17	.	.	A	1 450	1 394	42	14
B	28	28	.	.	B	1 906	1 842	53	11
C	1 527,01	1 527,01	.	.	C	175,90	177,96	86,52	257,60
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	.	.	.	.	A	112	.	.	112
B	.	.	.	.	B	613	.	.	613
C	.	.	.	.	C	88,32	.	.	88,32
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	297	284	.	10	A	.	.	.	.
B	529	518	.	7	B	.	.	.	.
C	212,42	209,24	.	305,80	C	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	1 153	1 110	39	.	A	1 583	1 415	42	126
B	1 377	1 324	49	.	B	2 559	1 883	53	624
C	161,88	165,73	55,09	.	C	171,13	199,93	86,52	91,41

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Brandenburg

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	61	56	.	.	A	3 683	3 592	79	12
B	137	126	.	.	B	3 326	3 115	204	7
C	45,60	47,13	.	.	C	65,40	67,45	34,42	54,91
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	394	362	11	21	A	355	123	.	229
B	389	329	46	15	B	2 847	1 278	.	1 405
C	39,17	40,02	28,13	54,68	C	18,56	19,22	.	19,75
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	36	36	.	.	A	1 581	1 496	43	42
B	38	38	.	.	B	1 638	1 519	102	17
C	127,83	127,83	.	.	C	28,41	29,63	12,09	17,21
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	3 647	3 556	79	12	A	6 074	5 629	138	307
B	3 288	3 077	204	7	B	8 337	6 367	518	1 452
C	64,68	66,71	34,42	54,91	C	40,59	46,93	19,49	20,30

Bremen

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen					
A	.	.	.	.	A	220	220	.	.
B	.	.	.	.	B	178	178	.	.
C	.	.	.	.	C	155,00	155,00	.	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet					
A	5	.	.	.	A	5	.	.	5
B	5	.	.	.	B	88	.	.	88
C	147,21	.	.	.	C	25,43	.	.	25,43
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet					
A	50	50	.	.	A	.	.	.	.
B	35	35	.	.	B	.	.	.	.
C	65,71	65,71	.	.	C	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt					
A	170	170	.	.	A	230	223	.	5
B	143	143	.	.	B	271	179	.	88
C	176,70	176,70	.	.	C	112,79	154,56	.	25,43

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Hamburg

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen			
A	34	34	.	.	A	849	847	.
B	113	113	.	.	B	793	786	.
C	745,26	745,26	.	.	C	357,52	360,06	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet			
A	13	13	.	.	A	28	.	28
B	22	22	.	.	B	70	.	70
C	710,30	710,30	.	.	C	166,04	.	166,04
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet			
A	.	.	.	.	A	.	.	.
B	.	.	.	.	B	.	.	.
C	.	.	.	.	C	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt			
A	848	846	.	.	A	926	896	29
B	792	786	.	.	B	1 011	935	70
C	356,86	359,40	.	.	C	394,22	413,60	165,88

Hessen

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen			
A	69	57	8	.	A	1 692	1 662	29
B	775	415	310	.	B	1 139	1 092	40
C	42,65	62,00	23,28	.	C	160,36	165,30	53,37
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet			
A	70	61	8	.	A	29	.	28
B	161	138	22	.	B	211	.	209
C	377,09	425,19	84,16	.	C	33,21	.	31,61
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet			
A	223	218	.	.	A	208	188	19
B	152	135	.	.	B	217	178	38
C	125,20	136,03	.	.	C	46,86	54,77	10,41
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt			
A	1 469	1 444	25	.	A	2 068	1 969	64
B	987	956	30	.	B	2 503	1 825	410
C	165,79	169,45	50,62	.	C	117,30	150,78	28,30

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Mecklenburg-Vorpommern

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	10	10	.	.	A	1 197	1 095	54	48
B	150	150	.	.	B	1 340	1 095	204	41
C	12,61	12,61	.	.	C	56,86	65,86	18,28	8,47
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	35	34	.	.	A	8	.	.	5
B	63	62	.	.	B	42	.	.	28
C	44,96	45,84	.	.	C	4,70	.	.	4,69
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	382	354	16	12	A	822	497	169	156
B	362	326	24	13	B	1 681	617	411	652
C	63,42	69,26	12,54	9,03	C	21,79	42,86	21,12	2,24
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	815	741	38	36	A	2 072	1 637	225	210
B	977	769	180	28	B	3 276	1 933	620	723
C	54,42	64,41	19,03	8,21	C	35,94	53,47	20,04	2,70

Niedersachsen

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	27	24	.	.	A	6 806	6 644	80	82
B	36	34	.	.	B	6 118	5 383	579	156
C	263,58	266,08	.	.	C	77,28	82,68	33,58	53,42
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	.	.	.	.	A	831	55	18	758
B	.	.	.	.	B	8 795	149	196	8 451
C	.	.	.	.	C	12,62	26,05	15,40	12,32
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	241	194	5	42	A	742	689	23	30
B	306	156	28	122	B	867	747	101	18
C	67,66	75,09	46,15	63,14	C	35,06	37,37	21,93	13,38
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	6 565	6 450	75	40	A	8 409	7 415	121	873
B	5 813	5 227	551	35	B	15 835	6 332	876	8 627
C	77,79	82,90	32,93	19,22	C	39,61	77,28	28,17	13,12

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Nordrhein-Westfalen

Geschäftsgebiet				Wohngebiet zusammen					
A	.	.	.	.	A	5 703	5 571	128	.
B	.	.	.	.	B	4 073	3 744	240	.
C	.	.	.	.	C	128,72	136,24	45,90	.
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt				Industriegebiet					
A	250	248	.	.	A	276	.	.	276
B	547	546	.	.	B	1 401	.	.	1 401
C	132,36	132,45	.	.	C	29,99	.	.	29,99
Wohngebiet in geschlossener Bauweise				Dorfgebiet					
A	1 128	1 095	30	.	A	33	31	.	.
B	852	721	42	.	B	29	20	.	.
C	143,83	162,16	58,26	.	C	61,83	88,41	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise				Insgesamt					
A	4 575	4 476	98	.	A	6 262	5 850	130	282
B	3 221	3 023	198	.	B	6 050	4 311	249	1 491
C	124,73	130,06	43,26	.	C	105,86	135,54	44,35	30,33

Rheinland-Pfalz

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	.	.	.	.	A	4 191	4 095	89	7
B	.	.	.	.	B	2 860	2 746	111	2
C	.	.	.	.	C	112,44	115,74	32,29	68,33
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	.	.	.	.	A	506	.	37	468
B	.	.	.	.	B	1 579	.	112	1 462
C	.	.	.	.	C	36,42	.	18,11	37,62
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	41	40	.	.	A	465	439	19	7
B	21	20	.	.	B	334	314	18	2
C	215,00	216,95	.	.	C	49,42	51,29	20,29	17,18
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	4 150	4 055	88	7	A	5 163	4 535	145	483
B	2 839	2 726	111	2	B	4 773	3 065	242	1 467
C	111,70	114,98	32,12	68,33	C	82,90	109,11	24,81	37,70

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Saarland

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	29	29	.	.	A	1 055	860	171	24
B	102	102	.	.	B	1 004	658	314	31
C	57,38	57,38	.	.	C	56,82	79,02	15,09	9,03
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	15	15	.	.	A	80	.	13	64
B	12	12	.	.	B	236	.	33	188
C	320,87	320,87	.	.	C	30,13	.	8,36	35,07
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	9	7	.	.	A	.	.	.	.
B	9	5	.	.	B	.	.	.	.
C	31,27	53,28	.	.	C	.	.	.	.
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	1 046	853	170	23	A	1 179	907	184	88
B	995	654	311	30	B	1 354	787	347	220
C	57,05	79,20	15,19	9,13	C	54,59	78,80	14,45	31,35

Sachsen

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	110	107	.	.	A	1 997	1 832	46	119
B	401	370	.	.	B	2 087	1 744	197	146
C	35,63	38,48	.	.	C	58,73	65,68	26,63	19,14
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	335	315	.	17	A	164	7	20	137
B	616	461	.	146	B	1 546	58	106	1 381
C	37,89	49,42	.	2,94	C	10,10	10,09	13,53	9,84
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	171	163	6	.	A	728	480	52	196
B	366	314	41	.	B	4 032	2 402	175	1 456
C	59,13	67,74	5,23	.	C	4,25	5,61	9,37	1,40
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	1 826	1 669	40	117	A	3 334	2 741	122	471
B	1 722	1 431	155	136	B	8 682	5 035	486	3 161
C	58,65	65,22	32,31	19,52	C	22,23	32,89	17,33	5,98

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Sachsen-Anhalt

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	17	15	.	.	A	1 112	1 069	27	16
B	19	16	.	.	B	931	847	73	10
C	91,81	98,65	.	.	C	48,53	51,06	24,75	10,07
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	161	143	6	12	A	227	44	10	173
B	199	143	52	4	B	1 879	167	240	1 472
C	36,80	47,97	7,72	17,32	C	11,92	17,64	5,74	12,28
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	45	45	.	.	A	352	305	15	32
B	38	38	.	.	B	285	228	29	28
C	59,78	59,78	.	.	C	15,85	17,06	9,64	12,49
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	1 067	1 024	27	16	A	1 869	1 576	58	235
B	894	810	73	10	B	3 314	1 401	395	1 518
C	48,06	50,66	24,75	10,07	C	24,50	41,78	9,82	12,39

Schleswig-Holstein

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	.	.	.	.	A	1 377	1 315	37	25
B	.	.	.	.	B	1 141	1 023	92	26
C	.	.	.	.	C	119,00	130,86	15,25	19,21
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	21	19	.	.	A	77	.	6	71
B	24	22	.	.	B	425	.	40	385
C	105,26	111,53	.	.	C	30,76	.	10,82	32,81
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	102	93	9	.	A	513	393	84	36
B	95	77	18	.	B	1 156	377	181	598
C	108,27	128,16	23,37	.	C	27,09	64,79	13,95	7,29
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	1 275	1 222	28	25	A	1 990	1 729	128	133
B	1 046	946	74	26	B	2 749	1 426	313	1 011
C	119,98	131,08	13,28	19,21	C	67,20	114,20	14,05	17,33

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

2 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Ländern und Baugebieten

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Thüringen

Geschäftsgebiet					Wohngebiet zusammen				
A	500	418	26	56	A	1 155	1 080	44	31
B	457	380	12	65	B	940	856	56	28
C	20,71	22,94	10,85	9,56	C	44,28	47,61	10,56	9,81
Geschäftsgebiet mit Wohngebiet gemischt					Industriegebiet				
A	81	60	8	13	A	87	.	61	22
B	88	55	18	15	B	1 350	.	1 059	262
C	22,11	32,05	4,55	5,68	C	6,26	.	4,64	12,54
Wohngebiet in geschlossener Bauweise					Dorfgebiet				
A	35	32	.	.	A	463	402	14	47
B	15	14	.	.	B	385	351	12	23
C	65,84	69,35	.	.	C	13,62	14,30	4,09	8,02
Wohngebiet in offener Bauweise					Insgesamt				
A	1 120	1 048	42	30	A	2 286	1 964	153	169
B	926	843	56	27	B	3 220	1 671	1 157	392
C	43,94	47,26	10,55	9,60	C	20,72	33,83	4,99	11,34

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

3 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m²				
A	740	511	37	192	A	1 591	1 220	113	258
B	136	94	7	35	B	2 423	1 768	190	464
C	35,28	44,12	13,85	16,20	C	33,98	39,33	16,48	20,77
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m² und mehr				
A	740	599	54	87	A	425	118	80	227
B	304	249	21	34	B	4 734	768	925	3 041
C	75,90	88,76	31,71	9,22	C	12,71	19,55	11,26	11,42
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m²					Insgesamt				
A	3 857	3 601	134	122	A	7 353	6 049	418	886
B	2 772	2 590	96	86	B	10 369	5 468	1 240	3 660
C	62,57	65,08	33,26	20,08	C	33,16	51,08	14,14	12,84

Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m²				
A	1 105	699	31	375	A	1 832	1 289	90	453
B	209	137	6	66	B	2 782	1 849	143	791
C	65,60	90,64	38,89	15,93	C	55,44	64,20	29,48	39,64
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m² und mehr				
A	1 536	1 330	31	175	A	649	192	75	382
B	629	548	13	68	B	7 686	2 350	1 153	4 183
C	134,68	151,09	34,50	21,26	C	18,42	23,57	13,21	16,97
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m²					Insgesamt				
A	5 573	5 227	96	250	A	10 695	8 737	323	1 635
B	3 898	3 649	69	180	B	15 204	8 534	1 383	5 288
C	92,81	96,81	49,24	28,39	C	49,73	72,96	16,98	20,79

Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m²				
A	1 042	772	28	242	A	1 802	1 327	102	373
B	207	160	6	42	B	2 778	1 913	180	686
C	132,79	165,04	37,93	23,10	C	61,47	73,12	34,21	36,10
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m² und mehr				
A	1 698	1 564	31	103	A	631	181	73	377
B	696	643	13	40	B	7 226	1 810	842	4 574
C	173,12	185,04	59,74	18,31	C	23,69	27,25	16,16	23,67
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m²					Insgesamt				
A	5 243	5 005	74	164	A	10 416	8 849	308	1 259
B	3 694	3 525	51	118	B	14 602	8 051	1 091	5 460
C	98,93	102,05	50,19	26,92	C	58,59	86,24	21,34	25,25

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

3 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m²				
A	1 156	928	44	184	A	2 068	1 571	107	390
B	239	197	9	33	B	3 133	2 228	201	704
C	177,60	209,90	31,07	25,21	C	74,56	88,81	36,40	40,38
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m² und mehr				
A	2 401	2 275	35	91	A	696	211	78	407
B	986	938	14	35	B	6 848	1 858	916	4 073
C	175,81	183,08	32,41	36,62	C	37,16	59,65	19,46	30,88
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m²					Insgesamt				
A	6 558	6 299	93	166	A	12 879	11 284	357	1 238
B	4 530	4 347	65	118	B	15 736	9 567	1 205	4 963
C	109,41	112,55	30,00	37,82	C	76,23	105,66	23,09	32,39

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m²				
A	1 112	954	36	122	A	1 882	1 474	105	303
B	234	204	7	23	B	2 888	2 118	192	578
C	167,61	185,90	61,04	38,15	C	78,66	91,43	28,26	48,61
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m² und mehr				
A	2 404	2 286	37	81	A	657	214	92	351
B	996	949	15	31	B	6 507	1 642	980	3 885
C	163,55	168,83	100,23	34,38	C	47,15	93,65	20,64	34,18
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m²					Insgesamt				
A	6 007	5 793	86	128	A	12 062	10 721	356	985
B	4 129	3 976	59	94	B	14 753	8 888	1 253	4 612
C	116,10	118,55	67,00	43,27	C	82,38	114,40	25,18	36,20

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m²				
A	439	394	8	37	A	463	360	20	83
B	97	88	2	7	B	724	539	34	151
C	175,69	187,38	78,23	53,67	C	115,06	136,08	60,96	51,94
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m² und mehr				
A	986	964	6	16	A	181	80	21	80
B	407	398	2	6	B	6 335	635	277	5 423
C	180,37	183,14	45,56	59,45	C	20,33	116,15	29,25	8,65
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m²					Insgesamt				
A	1 689	1 634	15	40	A	3 758	3 432	70	256
B	1 123	1 084	11	28	B	8 684	2 743	326	5 615
C	131,30	133,75	94,35	51,86	C	51,79	139,01	35,09	10,15

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

3 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m ²				
A	323	289	13	21	A	346	275	14	57
B	69	63	2	4	B	539	407	27	105
C	191,56	204,71	34,10	80,65	C	149,80	173,52	68,28	78,65
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m ² und mehr				
A	652	633	.	15	A	119	60	12	47
B	264	257	.	6	B	913	413	111	390
C	198,75	203,06	.	60,76	C	135,79	221,99	54,57	67,55
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m ²					Insgesamt				
A	1 084	1 059	5	20	A	2 524	2 316	48	160
B	720	703	3	14	B	2 506	1 842	145	519
C	167,15	169,01	195,29	65,79	C	155,99	187,84	59,70	69,77

Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m ²				
A	368	345	.	20	A	308	256	16	36
B	79	75	.	3	B	490	390	32	68
C	240,57	250,57	.	40,96	C	130,83	149,78	43,37	63,05
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m ² und mehr				
A	578	564	6	8	A	148	97	17	34
B	230	224	2	3	B	1 642	990	214	437
C	191,80	195,03	63,20	58,80	C	64,42	86,96	29,45	30,54
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m ²					Insgesamt				
A	906	878	13	15	A	2 308	2 140	55	113
B	607	587	9	11	B	3 048	2 267	258	524
C	145,49	148,32	73,71	53,99	C	105,42	129,78	33,17	35,53

Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m ²				
A	653	608	.	44	A	825	758	.	63
B	142	133	.	9	B	1 266	1 147	.	110
C	454,35	477,03	.	116,26	C	365,75	389,65	.	135,67
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m ² und mehr				
A	1 134	1 081	14	39	A	350	248	13	89
B	457	436	6	16	B	3 158	2 130	89	938
C	337,62	349,31	82,27	107,72	C	274,26	340,33	90,73	141,74
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m ²					Insgesamt				
A	2 002	1 917	32	53	A	4 964	4 612	64	288
B	1 391	1 330	24	37	B	6 415	5 176	128	1 110
C	278,37	285,01	73,84	172,19	C	301,71	341,31	90,67	141,47

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

3 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeinde- und Grundstücksgrößenklassen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Insgesamt

Grundstücksgrößen mit 100 bis unter 300 m ²					Grundstücksgrößen mit 1 000 bis unter 3 000 m ²				
A	6 938	5 500	201	1 237	A	11 117	8 530	571	2 016
B	1 412	1 150	40	222	B	17 023	12 359	1 007	3 656
C	171,01	203,29	39,25	27,64	C	91,61	110,77	32,56	43,10
Grundstücksgrößen mit 300 bis unter 500 m ²					Grundstücksgrößen mit 3 000 m ² und mehr				
A	12 129	11 296	218	615	A	3 856	1 401	461	1 994
B	4 969	4 641	88	240	B	45 048	12 596	5 507	26 945
C	178,88	188,90	52,42	31,18	C	47,92	108,02	19,22	25,69
Grundstücksgrößen mit 500 bis unter 1 000 m ²					Insgesamt				
A	32 919	31 413	548	958	A	66 959	58 140	1 999	6 820
B	22 864	21 791	386	687	B	91 316	52 537	7 028	31 750
C	114,55	118,03	49,48	40,59	C	81,78	122,05	23,32	28,07

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

4 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Natürliche Personen

Natürliche Personen					Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	28 337	26 722	670	945	A	30	26	.
B	25 617	21 924	1 015	2 678	B	40	30	.
C	97,18	106,65	31,30	44,61	C	131,15	161,52	.
Bund					Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	107	8	.	96	A	623	579	24
B	767	18	.	715	B	966	774	97
C	5,45	34,12	.	3,87	C	420,27	492,81	50,29
Länder					Sonstige juristische Personen			
A	168	25	20	123	A	1 806	1 188	170
B	1 071	54	728	289	B	6 794	1 770	1 030
C	13,71	19,78	12,45	15,73	C	60,67	161,33	19,34
Gemeinden / Gemeindeverbände					Insgesamt			
A	2 900	859	363	1 678	A	33 971	29 407	1 252
B	5 240	998	1 489	2 753	B	40 496	25 568	4 403
C	26,09	58,48	23,06	15,99	C	85,65	120,08	23,00

Bund

Natürliche Personen					Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	465	410	29	26	A	.	.	.
B	656	389	90	178	B	.	.	.
C	40,54	51,38	20,55	26,90	C	.	.	.
Bund					Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	.	.	.	.	A	6	5	.
B	.	.	.	.	B	18	18	.
C	.	.	.	.	C	122,90	123,27	.
Länder					Sonstige juristische Personen			
A	10	.	.	6	A	82	52	.
B	153	.	.	97	B	626	579	.
C	2,60	.	.	1,59	C	29,54	26,10	.
Gemeinden / Gemeindeverbände					Insgesamt			
A	63	13	.	46	A	626	482	39
B	412	38	.	346	B	1 866	1 026	182
C	28,81	274,47	.	3,97	C	31,93	46,46	12,99

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

4 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Länder

Natürliche Personen					Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	294	251	25	18	A	.	.	.
B	281	211	25	45	B	.	.	.
C	74,13	87,99	33,50	31,99	C	.	.	.
Bund					Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	7	.	.	7	A	.	.	.
B	290	.	.	290	B	.	.	.
C	2,19	.	.	2,19	C	.	.	.
Länder					Sonstige juristische Personen			
A	.	.	.	.	A	69	38	8
B	.	.	.	.	B	4 014	207	49
C	.	.	.	.	C	13,16	173,01	35,90
Gemeinden / Gemeindeverbände					Insgesamt			
A	71	9	.	60	A	444	301	35
B	242	14	.	215	B	4 839	445	86
C	12,29	49,96	.	8,37	C	16,27	127,27	35,46

Gemeinden / Gemeindeverbände

Natürliche Personen					Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	15 699	14 107	338	1 254	A	26	25	.
B	13 781	9 872	342	3 567	B	61	49	.
C	78,48	95,91	33,83	34,56	C	112,55	115,54	.
Bund					Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	73	.	.	70	A	188	171	.
B	407	.	.	406	B	403	340	.
C	3,63	.	.	3,30	C	223,89	243,22	.
Länder					Sonstige juristische Personen			
A	49	6	.	39	A	1 095	506	54
B	105	4	.	52	B	5 791	1 780	368
C	5,97	34,77	.	5,94	C	48,41	84,61	25,54
Gemeinden / Gemeindeverbände					Insgesamt			
A	97	15	.	79	A	17 227	14 833	402
B	182	38	.	125	B	20 730	12 084	779
C	30,73	97,11	.	10,61	C	70,76	98,45	28,60

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

4 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinnützige Wohnungsunternehmen

Natürliche Personen					Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	324	313	.	10	A	.	.	.
B	276	224	.	51	B	.	.	.
C	152,29	181,93	.	22,89	C	.	.	.
Bund					Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	.	.	.	.	A	13	13	.
B	.	.	.	.	B	42	42	.
C	.	.	.	.	C	387,61	387,61	.
Länder					Sonstige juristische Personen			
A	.	.	.	.	A	24	11	.
B	.	.	.	.	B	101	36	.
C	.	.	.	.	C	71,61	113,61	.
Gemeinden / Gemeindeverbände					Insgesamt			
A	42	.	.	37	A	405	342	5
B	87	.	.	72	B	509	308	45
C	28,62	.	.	26,07	C	133,77	199,91	19,36

Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen

Natürliche Personen					Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	2 605	2 551	22	32	A	.	.	.
B	1 620	1 485	14	122	B	.	.	.
C	178,95	190,40	84,34	50,12	C	.	.	.
Bund					Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	.	.	.	.	A	170	159	.
B	.	.	.	.	B	396	337	.
C	.	.	.	.	C	358,91	373,84	.
Länder					Sonstige juristische Personen			
A	.	.	.	.	A	117	91	.
B	.	.	.	.	B	374	207	.
C	.	.	.	.	C	100,33	145,69	.
Gemeinden / Gemeindeverbände					Insgesamt			
A	38	16	.	22	A	2 933	2 819	27
B	69	31	.	37	B	2 464	2 064	34
C	48,60	71,71	.	29,04	C	192,56	214,33	75,85

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

4 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Veräußerern und Erwerbern

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Sonstige juristische Personen

Natürliche Personen					Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	9 198	8 715	165	318	A	14	12	.
B	8 098	6 522	280	1 295	B	44	29	.
C	93,50	108,11	33,20	32,93	C	112,19	141,08	.
Bund					Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	45	6	.	39	A	116	108	6
B	119	9	.	111	B	300	268	16
C	11,94	108,88	.	4,49	C	413,17	452,46	59,66
Länder					Sonstige juristische Personen			
A	49	15	6	28	A	1 496	991	45
B	555	119	317	119	B	9 487	3 779	713
C	14,07	19,41	7,83	25,29	C	96,63	184,76	20,30
Gemeinden / Gemeindeverbände					Insgesamt			
A	435	109	16	310	A	11 353	9 956	239
B	1 809	315	159	1 335	B	20 412	11 042	1 499
C	21,60	37,36	22,16	17,82	C	90,69	139,83	21,03

Veräußerer insgesamt

Natürliche Personen					Gemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	56 922	53 069	1 250	2 603	A	75	67	.
B	50 329	40 626	1 767	7 936	B	162	123	.
C	93,54	107,12	32,04	37,66	C	115,27	131,68	.
Bund					Nichtgemeinnützige Wohnungsunternehmen			
A	232	17	.	212	A	1 118	1 037	34
B	1 584	28	.	1 522	B	2 130	1 783	118
C	4,87	60,88	.	3,44	C	367,37	410,22	59,26
Länder					Sonstige juristische Personen			
A	277	48	32	197	A	4 689	2 877	287
B	1 885	181	1 146	558	B	27 186	8 358	2 219
C	12,53	19,71	10,40	14,56	C	63,46	145,92	21,23
Gemeinden / Gemeindeverbände					Insgesamt			
A	3 646	1 025	389	2 232	A	66 959	58 140	1 999
B	8 039	1 438	1 719	4 882	B	91 316	52 537	7 028
C	25,13	60,85	22,85	15,41	C	81,78	122,05	23,32

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

5 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	7 109	5 828	404	877	A	142	128	8	6
B	10 155	5 283	1 226	3 646	B	114	95	10	9
C	32,95	51,24	14,00	12,83	C	54,84	60,84	23,48	24,64
Verwandt					Insgesamt				
A	102	93	6	.	A	7 353	6 049	418	886
B	100	90	4	.	B	10 369	5 468	1 240	3 660
C	29,70	31,36	32,72	.	C	33,16	51,08	14,14	12,84

Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	10 370	8 438	315	1 617	A	181	167	6	8
B	14 725	8 097	1 375	5 254	B	138	111	5	22
C	50,04	74,67	16,86	20,77	C	84,50	99,38	35,35	21,77
Verwandt					Insgesamt				
A	144	132	.	10	A	10 695	8 737	323	1 635
B	341	327	.	11	B	15 204	8 534	1 383	5 288
C	21,97	21,52	.	29,97	C	49,73	72,96	16,98	20,79

Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	9 951	8 427	297	1 227	A	325	294	7	24
B	14 074	7 737	1 075	5 262	B	303	205	10	88
C	58,27	85,74	20,72	25,55	C	85,24	115,93	67,43	15,78
Verwandt					Insgesamt				
A	140	128	.	8	A	10 416	8 849	308	1 259
B	225	109	.	110	B	14 602	8 051	1 091	5 460
C	42,53	65,95	.	18,68	C	58,59	86,24	21,34	25,25

Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	12 341	10 780	342	1 219	A	369	357	6	6
B	15 319	9 221	1 189	4 910	B	258	234	4	20
C	75,75	105,71	23,07	32,24	C	116,97	120,76	34,68	89,69
Verwandt					Insgesamt				
A	169	147	9	13	A	12 879	11 284	357	1 238
B	158	113	12	33	B	15 736	9 567	1 205	4 963
C	55,93	69,99	20,25	20,71	C	76,23	105,66	23,09	32,39

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

5 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	11 474	10 167	343	964	A	401	380	8	13
B	14 302	8 524	1 241	4 537	B	263	232	5	25
C	81,20	113,65	24,99	35,60	C	144,90	158,14	52,93	41,37
Verwandt					Insgesamt				
A	187	174	5	8	A	12 062	10 721	356	985
B	188	132	7	49	B	14 753	8 888	1 253	4 612
C	84,64	85,80	37,18	88,73	C	82,38	114,40	25,18	36,20

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	3 574	3 258	64	252	A	139	132	5	.
B	8 555	2 620	323	5 612	B	88	85	2	.
C	50,48	138,84	34,84	10,13	C	163,40	167,06	77,53	.
Verwandt					Insgesamt				
A	45	42	.	.	A	3 758	3 432	70	256
B	41	39	.	.	B	8 684	2 743	326	5 615
C	86,36	89,29	.	.	C	51,79	139,01	35,09	10,15

Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	2 466	2 262	48	156	A	35	33	.	.
B	2 467	1 810	145	513	B	22	18	.	.
C	155,77	187,74	59,70	70,03	C	138,71	164,54	.	.
Verwandt					Insgesamt				
A	23	21	.	.	A	2 524	2 316	48	160
B	17	14	.	.	B	2 506	1 842	145	519
C	212,44	230,05	.	.	C	155,99	187,84	59,70	69,77

Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	2 237	2 075	50	112	A	56	52	.	.
B	2 993	2 223	252	519	B	37	32	.	.
C	103,72	127,73	31,82	35,77	C	236,03	257,82	.	.
Verwandt					Insgesamt				
A	15	13	.	.	A	2 308	2 140	55	113
B	17	12	.	.	B	3 048	2 267	258	524
C	121,51	165,01	.	.	C	105,42	129,78	33,17	35,53

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

5 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Verwandtschaftsverhältnissen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	4 917	4 568	63	286	A	14	14	.	.
B	6 378	5 142	128	1 108	B	7	7	.	.
C	302,35	342,29	90,73	141,48	C	273,62	273,62	.	.
Verwandt					Insgesamt				
A	33	30	.	.	A	4 964	4 612	64	288
B	30	28	.	.	B	6 415	5 176	128	1 110
C	171,72	175,30	.	.	C	301,71	341,31	90,67	141,47

Insgesamt

Nicht verwandt					Unbekannt				
A	64 439	55 803	1 926	6 710	A	1 662	1 557	44	61
B	88 969	50 655	6 954	31 360	B	1 229	1 019	41	169
C	81,70	122,98	23,10	28,00	C	113,90	130,43	49,99	29,70
Verwandt					Insgesamt				
A	858	780	29	49	A	66 959	58 140	1 999	6 820
B	1 118	863	34	221	B	91 316	52 537	7 028	31 750
C	52,92	57,70	37,80	36,60	C	81,78	122,05	23,32	28,07

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden unter 2 000 Einwohnern

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²				
A	67	12	11	44	A	324	302	7	15
B	287	77	29	181	B	307	257	28	22
C	0,64	0,60	0,62	0,66	C	42,30	42,23	43,72	41,26
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²				
A	113	23	12	78	A	301	281	5	15
B	647	51	65	532	B	297	226	5	67
C	1,25	1,27	1,54	1,21	C	47,18	47,32	46,74	46,74
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²				
A	369	155	64	150	A	1 076	1 022	20	34
B	1 365	285	494	586	B	986	841	37	108
C	3,38	3,69	4,02	2,70	C	60,85	61,04	59,09	59,98
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²				
A	617	395	71	151	A	778	748	13	17
B	1 749	515	185	1 049	B	615	564	14	37
C	7,58	6,99	7,71	7,84	C	85,11	84,99	82,83	87,75
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²				
A	606	416	71	119	A	612	587	18	7
B	965	422	141	403	B	421	398	12	11
C	11,76	11,85	11,83	11,65	C	118,60	118,11	122,92	131,57
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²				
A	478	340	46	92	A	197	193	.	.
B	685	343	71	271	B	123	121	.	.
C	16,97	17,10	16,61	16,91	C	170,36	170,42	.	.
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²				
A	409	326	31	52	A	157	152	.	.
B	441	311	39	92	B	104	103	.	.
C	22,12	22,09	22,02	22,26	C	234,49	235,05	.	.
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²				
A	427	370	13	44	A	29	28	.	.
B	515	317	49	149	B	17	16	.	.
C	26,85	26,94	26,83	26,69	C	340,22	341,73	.	.
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²				
A	370	320	19	31	A	.	.	.	.
B	404	297	52	55	B	.	.	.	.
C	32,01	32,09	31,80	31,79	C	.	.	.	.
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr				
A	407	363	13	31	A	13	13	.	.
B	426	312	20	95	B	11	11	.	.
C	37,15	37,15	36,94	37,18	C	744,47	744,47	.	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 2 000 bis unter 5 000 Einwohnern

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²				
A	108	31	10	67	A	341	296	.	41
B	1 666	687	11	968	B	401	302	.	94
C	0,50	0,53	0,61	0,48	C	42,13	42,18	.	41,92
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²				
A	140	38	.	100	A	348	298	9	41
B	587	179	.	406	B	378	253	14	111
C	1,41	1,32	.	1,44	C	46,98	47,17	46,72	46,57
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²				
A	385	118	37	230	A	1 585	1 460	13	112
B	1 280	206	484	590	B	1 472	1 216	15	242
C	3,73	3,40	4,05	3,58	C	61,01	61,57	59,57	58,28
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²				
A	580	286	37	257	A	1 135	1 060	18	57
B	1 697	770	313	614	B	1 016	849	18	148
C	7,06	7,44	6,07	7,11	C	86,25	86,34	84,54	85,96
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²				
A	505	296	36	173	A	1 399	1 318	30	51
B	1 020	377	168	474	B	1 055	905	52	99
C	11,78	12,00	12,23	11,43	C	120,44	120,51	122,15	118,92
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²				
A	466	289	45	132	A	905	876	.	28
B	716	339	117	260	B	602	536	.	64
C	16,91	17,11	16,57	16,79	C	169,40	170,26	.	162,25
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²				
A	445	314	19	112	A	704	693	5	6
B	873	322	46	506	B	432	421	3	8
C	21,67	22,12	21,77	21,37	C	239,41	239,69	226,55	229,84
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²				
A	436	320	22	94	A	286	285	.	.
B	649	315	59	275	B	163	162	.	.
C	26,99	27,06	28,01	26,69	C	342,68	342,69	.	.
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²				
A	445	346	22	77	A	67	67	.	.
B	643	328	48	268	B	54	54	.	.
C	31,84	32,07	31,60	31,60	C	448,14	448,14	.	.
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr				
A	389	320	13	56	A	26	26	.	.
B	476	289	27	159	B	25	25	.	.
C	37,15	37,13	36,82	37,25	C	585,26	585,26	.	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 5 000 bis unter 10 000 Einwohnern

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²			
A	70	22	.	45	A	438	389	10
B	913	596	.	309	B	511	349	17
C	0,45	0,46	.	0,43	C	41,72	41,67	41,24
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²			
A	64	17	.	43	A	413	379	.
B	766	242	.	515	B	441	322	.
C	1,58	1,48	.	1,62	C	47,17	47,29	.
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²			
A	239	65	18	156	A	1 550	1 382	44
B	1 107	109	249	748	B	1 599	1 199	100
C	3,65	3,31	3,45	3,77	C	60,61	60,87	60,93
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²			
A	383	172	49	162	A	1 092	1 031	19
B	959	260	104	595	B	983	798	34
C	6,79	6,89	7,23	6,67	C	85,95	85,64	84,40
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²			
A	421	230	37	154	A	1 374	1 308	21
B	1 481	317	306	857	B	1 135	960	16
C	11,89	12,12	10,72	12,22	C	120,77	120,93	120,93
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²			
A	364	224	28	112	A	757	738	6
B	789	285	64	439	B	522	460	3
C	17,41	17,32	17,34	17,47	C	171,21	171,30	159,07
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²			
A	393	274	34	85	A	1 005	997	.
B	760	309	89	362	B	548	539	.
C	21,94	22,02	22,42	21,76	C	242,48	242,17	.
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²			
A	422	313	11	98	A	354	353	.
B	700	280	35	385	B	177	173	.
C	27,17	26,86	27,89	27,32	C	339,84	340,70	.
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²			
A	402	334	6	62	A	150	149	.
B	562	350	13	198	B	98	79	.
C	32,21	32,24	31,50	32,20	C	445,03	434,33	.
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr			
A	415	362	13	40	A	110	110	.
B	467	336	42	90	B	86	86	.
C	37,12	37,10	37,13	37,22	C	638,71	638,71	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 10 000 bis unter 20 000 Einwohnern

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²					
A	41	19	.	20	A	450	389	17	44
B	333	171	.	162	B	600	416	45	139
C	0,48	0,44	.	0,53	C	41,85	42,19	40,80	41,17
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²					
A	43	16	.	25	A	439	405	.	32
B	114	13	.	93	B	420	348	.	68
C	1,50	1,41	.	1,47	C	47,14	47,23	.	46,80
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²					
A	142	32	11	99	A	1 898	1 755	40	103
B	650	64	31	555	B	1 953	1 555	73	325
C	3,04	3,47	4,31	2,92	C	61,55	61,60	64,68	60,66
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²					
A	378	143	77	158	A	1 714	1 649	17	48
B	1 290	283	263	745	B	1 426	1 260	19	147
C	6,99	7,38	7,01	6,84	C	86,37	86,24	84,37	87,76
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²					
A	335	161	34	140	A	2 092	2 021	9	62
B	1 163	285	140	739	B	1 626	1 450	10	166
C	12,06	12,16	12,94	11,85	C	121,91	122,71	116,10	115,30
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²					
A	386	217	35	134	A	1 195	1 174	.	19
B	1 031	311	115	605	B	788	738	.	50
C	17,21	17,99	17,68	16,72	C	173,15	173,28	.	171,18
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²					
A	315	204	37	74	A	1 159	1 135	.	23
B	1 042	394	374	274	B	862	719	.	140
C	22,15	22,16	22,14	22,16	C	236,21	236,52	.	234,19
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²					
A	449	286	35	128	A	519	516	.	.
B	733	311	85	337	B	262	254	.	.
C	26,63	27,05	25,93	26,42	C	340,11	341,00	.	.
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²					
A	399	300	28	71	A	212	210	.	.
B	580	362	25	193	B	121	117	.	.
C	31,73	31,67	30,85	31,98	C	443,18	443,13	.	.
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr					
A	453	392	8	53	A	260	260	.	.
B	584	360	9	215	B	158	158	.	.
C	37,09	37,33	37,82	36,65	C	663,61	663,61	.	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 20 000 bis unter 50 000 Einwohnern

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²					
A	11	5	.	6	A	354	311	11	32
B	55	37	.	19	B	611	298	73	239
C	0,48	0,48	.	0,46	C	41,72	42,12	42,75	40,92
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²					
A	33	12	.	19	A	351	304	10	37
B	297	24	.	267	B	515	287	22	206
C	1,64	1,24	.	1,69	C	47,31	47,19	48,01	47,41
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²					
A	109	28	31	50	A	1 921	1 746	26	149
B	450	39	251	160	B	2 001	1 571	52	379
C	3,69	3,66	3,56	3,91	C	60,64	61,03	62,86	58,72
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²					
A	256	102	45	109	A	1 516	1 427	10	79
B	1 101	197	198	706	B	1 501	1 099	54	348
C	7,60	7,15	7,38	7,79	C	86,10	87,16	81,55	83,44
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²					
A	278	144	48	86	A	2 291	2 188	40	63
B	740	167	126	447	B	1 850	1 524	32	294
C	12,05	12,51	11,59	12,01	C	121,47	122,78	129,24	113,83
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²					
A	298	179	39	80	A	1 600	1 566	11	23
B	896	295	180	422	B	1 030	987	6	37
C	16,89	17,54	15,86	16,87	C	171,52	171,43	170,68	173,98
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²					
A	270	162	32	76	A	1 138	1 127	5	6
B	601	194	138	268	B	750	725	4	22
C	21,99	22,05	22,26	21,81	C	243,04	242,66	260,24	252,53
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²					
A	287	195	26	66	A	386	384	.	.
B	755	416	69	270	B	293	290	.	.
C	27,69	27,93	26,62	27,59	C	337,13	336,82	.	.
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²					
A	312	238	11	63	A	153	153	.	.
B	540	223	35	282	B	142	142	.	.
C	31,89	32,40	32,60	31,40	C	439,74	439,74	.	.
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr					
A	305	259	6	40	A	193	191	.	.
B	519	267	8	245	B	107	106	.	.
C	36,55	37,19	36,09	35,85	C	612,80	613,50	.	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 50 000 bis unter 100 000 Einwohnern

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²				
A	.	.	.	.	A	64	47	7	10
B	.	.	.	.	B	83	37	14	33
C	.	.	.	.	C	40,89	41,72	40,35	40,20
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²				
A	8	.	.	.	A	78	69	.	8
B	3 451	.	.	.	B	116	61	.	41
C	1,75	.	.	.	C	46,61	47,37	.	45,70
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²				
A	18	9	.	9	A	448	399	11	38
B	24	13	.	11	B	491	369	46	76
C	3,36	3,80	.	2,86	C	61,49	61,40	60,05	62,80
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²				
A	42	13	5	24	A	442	411	8	23
B	482	54	116	313	B	380	317	10	53
C	7,44	8,52	8,62	6,81	C	86,69	86,82	89,91	85,33
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²				
A	73	49	5	19	A	826	805	5	16
B	1 154	67	5	1 082	B	679	630	9	41
C	11,62	12,38	12,01	11,57	C	121,82	122,15	114,88	118,23
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²				
A	55	28	.	26	A	670	654	.	15
B	188	36	.	148	B	406	379	.	22
C	16,73	17,89	.	16,42	C	170,75	170,52	.	173,99
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²				
A	58	38	6	14	A	484	478	.	.
B	142	38	31	74	B	299	295	.	.
C	22,13	22,50	23,75	21,26	C	238,85	239,18	.	.
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²				
A	52	27	7	18	A	213	210	.	.
B	165	76	43	46	B	197	190	.	.
C	26,82	26,19	28,66	26,17	C	338,98	337,09	.	.
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²				
A	56	34	5	17	A	68	68	.	.
B	265	43	9	212	B	49	49	.	.
C	30,80	31,49	31,34	30,64	C	450,39	450,39	.	.
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr				
A	54	43	.	10	A	45	45	.	.
B	78	46	.	30	B	34	34	.	.
C	37,18	37,42	.	36,73	C	613,92	613,92	.	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 100 000 bis unter 200 000 Einwohnern

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²				
A	.	.	.	.	A	30	18	.	12
B	.	.	.	.	B	49	12	.	37
C	.	.	.	.	C	42,27	41,55	.	42,50
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²				
A	.	.	.	.	A	29	25	.	.
B	.	.	.	.	B	45	22	.	.
C	.	.	.	.	C	46,81	47,18	.	.
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²				
A	.	.	.	.	A	160	123	9	28
B	.	.	.	.	B	224	105	62	57
C	.	.	.	.	C	60,63	63,02	58,75	58,26
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²				
A	19	5	8	6	A	234	218	.	12
B	97	9	33	56	B	215	175	.	31
C	7,31	8,12	7,35	7,15	C	87,95	88,93	.	83,84
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²				
A	20	10	.	6	A	539	506	.	29
B	14	6	.	7	B	483	386	.	89
C	12,24	12,77	.	11,85	C	123,65	122,75	.	128,57
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²				
A	27	14	.	9	A	432	418	.	13
B	25	9	.	15	B	391	348	.	37
C	17,47	17,66	.	17,39	C	173,68	173,98	.	170,38
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²				
A	25	15	.	7	A	607	599	.	5
B	64	10	.	48	B	458	446	.	7
C	23,86	21,86	.	24,51	C	245,88	245,94	.	259,03
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²				
A	26	17	.	5	A	166	164	.	.
B	69	14	.	50	B	129	119	.	.
C	25,82	28,36	.	25,20	C	338,89	338,99	.	.
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²				
A	38	22	.	16	A	91	91	.	.
B	59	19	.	40	B	74	74	.	.
C	31,35	31,74	.	31,16	C	432,55	432,55	.	.
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr				
A	47	40	.	5	A	31	30	.	.
B	56	37	.	12	B	53	52	.	.
C	37,48	37,24	.	37,63	C	573,67	574,03	.	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 200 000 bis unter 500 000 Einwohnern

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²				
A	.	.	.	.	A	39	36	.	.
B	.	.	.	.	B	35	31	.	.
C	.	.	.	.	C	41,47	41,49	.	.
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²				
A	.	.	.	.	A	44	40	.	.
B	.	.	.	.	B	79	70	.	.
C	.	.	.	.	C	46,96	47,07	.	.
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²				
A	7	.	.	.	A	217	192	6	19
B	50	.	.	.	B	254	183	16	55
C	3,65	.	.	.	C	60,47	62,72	52,72	55,19
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²				
A	26	12	.	10	A	329	315	7	7
B	244	38	.	136	B	294	240	36	18
C	6,14	6,29	.	5,14	C	86,42	88,30	77,31	79,55
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²				
A	39	19	.	19	A	417	392	.	21
B	264	126	.	136	B	488	429	.	55
C	11,59	12,38	.	10,79	C	115,41	114,96	.	117,15
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²				
A	37	24	5	8	A	318	312	.	.
B	67	50	5	12	B	206	199	.	.
C	16,75	16,79	17,46	16,33	C	173,95	174,01	.	.
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²				
A	35	27	.	7	A	320	317	.	.
B	111	86	.	23	B	259	247	.	.
C	22,11	22,64	.	20,20	C	247,99	248,11	.	.
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²				
A	35	22	9	.	A	213	213	.	.
B	232	152	33	.	B	156	156	.	.
C	27,29	27,99	27,29	.	C	333,85	333,85	.	.
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²				
A	26	20	.	.	A	117	117	.	.
B	155	114	.	.	B	58	58	.	.
C	31,38	31,32	.	.	C	441,91	441,91	.	.
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr				
A	38	34	.	.	A	45	45	.	.
B	39	32	.	.	B	32	32	.	.
C	37,47	37,79	.	.	C	631,88	631,88	.	.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾

Gemeinden mit 500 000 Einwohnern und mehr

Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²					
A	8	.	.	8	A	45	37	.	6
B	13	.	.	13	B	93	53	.	39
C	0,81	.	.	0,81	C	41,61	41,90	.	41,18
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²					
A	.	.	.	.	A	46	41	.	5
B	.	.	.	.	B	67	52	.	15
C	.	.	.	.	C	47,60	47,32	.	48,54
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²					
A	.	.	.	.	A	387	317	21	49
B	.	.	.	.	B	512	348	24	140
C	.	.	.	.	C	62,31	62,88	67,16	60,05
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²					
A	14	.	.	9	A	518	470	18	30
B	98	.	.	71	B	636	530	30	76
C	5,82	.	.	5,92	C	86,85	87,62	79,68	84,38
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²					
A	25	9	.	16	A	813	758	7	48
B	207	104	.	103	B	1 049	821	30	198
C	13,34	13,39	.	13,28	C	119,98	121,25	115,97	115,32
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²					
A	26	14	.	11	A	520	502	.	15
B	187	73	.	114	B	422	400	.	18
C	16,89	15,95	.	17,48	C	175,14	175,41	.	172,19
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²					
A	26	19	.	6	A	741	715	.	24
B	159	129	.	25	B	723	646	.	75
C	23,53	23,93	.	21,73	C	246,44	247,14	.	240,12
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²					
A	32	22	.	7	A	505	485	.	20
B	67	55	.	10	B	602	540	.	62
C	27,23	27,13	.	27,81	C	351,80	351,77	.	352,15
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²					
A	48	45	.	.	A	262	250	.	12
B	66	62	.	.	B	354	330	.	24
C	32,62	32,75	.	.	C	451,05	450,61	.	456,96
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²				Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr					
A	45	37	.	5	A	898	885	.	12
B	120	57	.	41	B	1 040	953	.	83
C	36,90	36,90	.	36,57	C	1 032,40	1 064,19	.	683,84

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

6 Kaufwerte für Bauland 2009 nach Baulandarten, Gemeindegrößenklassen und Kaufwertgruppen

Baulandarten					Baulandarten			
insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾		insgesamt	Baureifes Land	Rohbauland	Sonstiges Bauland ¹⁾
Insgesamt								
Kaufwertgruppe unter 1 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 40 bis unter 45 EUR/m²			
311	91	27	193	A	2 085	1 825	59	201
3 271	1 568	48	1 654	B	2 689	1 753	184	752
0,50	0,50	0,61	0,50	C	41,85	42,04	42,14	41,34
Kaufwertgruppe von 1 bis unter 2 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 45 bis unter 50 EUR/m²			
406	109	26	271	A	2 049	1 842	33	174
5 886	519	124	5 242	B	2 357	1 640	68	649
1,63	1,40	1,62	1,65	C	47,14	47,24	46,89	46,91
Kaufwertgruppe von 2 bis unter 5 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 50 bis unter 75 EUR/m²			
1 276	413	165	698	A	9 242	8 396	190	656
4 930	742	1 536	2 652	B	9 491	7 385	424	1 682
3,52	3,53	3,86	3,32	C	61,03	61,39	61,24	59,41
Kaufwertgruppe von 5 bis unter 10 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 75 bis unter 100 EUR/m²			
2 315	1 132	297	886	A	7 758	7 329	114	315
7 718	2 150	1 284	4 284	B	7 066	5 831	224	1 010
7,19	7,22	7,16	7,19	C	86,24	86,55	82,08	85,38
Kaufwertgruppe von 10 bis unter 15 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 100 bis unter 150 EUR/m²			
2 302	1 334	236	732	A	10 363	9 883	138	342
7 008	1 870	890	4 248	B	8 786	7 503	172	1 111
11,89	12,18	11,67	11,81	C	120,83	121,34	121,59	117,30
Kaufwertgruppe von 15 bis unter 20 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 150 bis unter 200 EUR/m²			
2 137	1 329	204	604	A	6 594	6 433	28	133
4 583	1 741	557	2 286	B	4 489	4 168	26	295
17,06	17,33	16,69	16,94	C	172,02	172,20	170,77	169,67
Kaufwertgruppe von 20 bis unter 25 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 200 bis unter 300 EUR/m²			
1 976	1 379	164	433	A	6 315	6 213	27	75
4 194	1 793	730	1 671	B	4 436	4 141	29	266
22,06	22,26	22,24	21,78	C	241,94	242,17	235,59	239,10
Kaufwertgruppe von 25 bis unter 30 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 300 bis unter 400 EUR/m²			
2 166	1 572	130	464	A	2 671	2 638	.	30
3 884	1 936	380	1 568	B	1 994	1 900	.	92
27,07	27,25	27,10	26,84	C	342,71	342,44	.	347,89
Kaufwertgruppe von 30 bis unter 35 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 400 bis unter 500 EUR/m²			
2 096	1 659	94	343	A	1 123	1 108	.	15
3 274	1 798	207	1 269	B	951	905	.	46
31,81	32,02	31,59	31,56	C	445,51	444,27	.	469,73
Kaufwertgruppe von 35 bis unter 40 EUR/m²					Kaufwertgruppe von 500 EUR/m² und mehr			
2 153	1 850	60	243	A	1 621	1 605	.	12
2 766	1 737	140	890	B	1 543	1 456	.	83
37,02	37,19	37,18	36,66	C	901,65	915,11	.	683,84

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

7 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

Jahr	Bauland insgesamt			Baureifes Land		
	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert
	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²
Früheres Bundesgebiet^{*)}						
1962.....	151 702	230 898	5,90	85 968	94 760	7,58
1963.....	130 244	196 501	6,86	72 511	78 726	8,65
1964.....	134 577	200 252	7,29	77 851	83 933	9,44
1965.....	138 845	210 387	8,71	87 623	96 636	11,19
1966.....	117 304	158 153	9,68	76 700	80 123	12,07
1967.....	94 175	121 446	10,57	65 517	67 200	13,15
1968.....	101 614	132 999	11,51	72 367	73 961	14,51
1969.....	114 066	167 537	11,95	81 900	87 907	15,27
1970.....	119 965	174 792	12,93	86 498	96 159	15,72
1971.....	135 073	193 409	13,82	98 105	108 476	17,16
1972.....	136 013	202 782	16,06	96 612	110 803	20,57
1973.....	106 238	144 171	16,74	77 301	82 228	20,85
1974.....	94 236	112 648	16,20	69 657	65 472	20,63
1975.....	96 744	107 905	17,94	75 333	68 439	22,54
1976.....	102 908	111 156	20,44	81 261	74 034	24,95
1977.....	108 263	120 877	22,39	86 747	81 415	27,60
1978.....	117 771	146 796	23,82	94 270	93 883	30,63
1979.....	108 021	137 402	27,54	84 504	85 528	35,37
1980.....	97 624	118 365	31,92	76 221	74 122	41,93
1981.....	79 245	91 807	37,15	61 641	57 548	49,12
1982.....	78 765	79 858	42,43	58 643	49 982	57,01
1983.....	73 172	76 402	45,26	55 860	47 303	61,31
1984.....	66 245	68 501	44,85	49 247	41 125	62,35
1985.....	62 382	75 815	40,23	48 957	41 146	59,36
1986.....	62 200	72 148	42,95	49 511	40 536	61,90
1987.....	62 628	76 392	43,66	50 313	41 631	64,46
1988.....	70 681	85 568	45,12	57 370	47 337	65,31
1989.....	81 895	103 344	47,11	68 192	61 014	64,65
1990.....	86 709	118 348	45,63	71 378	65 812	63,50
1991.....	85 308	122 119	46,38	69 917	68 564	64,12
Deutschland^{*)}						
1992.....	121 353	317 195	25,09	90 706	131 449	43,16
1993.....	131 524	286 430	30,59	100 003	133 630	49,06
1994.....	131 846	246 263	35,58	101 510	119 591	55,66
1995.....	112 430	208 749	35,93	85 970	97 963	58,02
1996.....	122 271	198 778	41,53	98 921	104 092	61,37
1997.....	108 202	154 946	44,47	89 376	84 958	64,70
1998.....	119 345	171 247	48,25	100 128	93 843	69,69
1999.....	124 260	165 990	49,60	105 388	94 227	70,65
2000.....	94 331	135 296	51,79	78 421	71 816	76,21
2001.....	89 289	125 282	50,18	74 770	65 324	75,20
2002.....	86 158	100 356	58,43	75 250	61 116	80,44
2003.....	97 683	105 365	76,90	85 703	68 243	99,89
2004.....	77 291	91 895	76,93	67 278	57 557	103,47
2005.....	87 785	98 778	85,97	78 050	63 038	115,80
2006.....	69 317	96 568	81,93	58 447	52 332	122,85
2007.....	64 479	103 582	83,64	53 707	50 819	134,29
2008.....	69 900	106 327	80,38	58 937	54 085	126,58
2009.....	66 959	91 316	81,78	58 140	52 537	122,05

*) Bis einschl. 2004 ohne Hamburg.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.

7 Kaufwerte für Bauland nach Baulandarten im Zeitvergleich

Rohbauland			Sonstiges Bauland ¹⁾			Jahr
Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	Kauffälle	veräußerte Fläche	Kaufwert	
Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	Anzahl	1 000 m ²	EUR/m ²	

Früheres Bundesgebiet^{*)}

55 492	109 252	4,86	10 242	26 887	4,21	.....1962
48 278	94 652	5,85	9 455	23 122	4,84	.....1963
47 981	88 814	6,20	8 745	27 505	4,24	.....1964
42 322	87 217	7,00	8 900	26 534	5,31	.....1965
32 752	59 529	7,47	7 852	18 501	6,42	.....1966
21 415	40 235	7,60	7 243	14 011	6,76	.....1967
21 224	40 992	8,12	8 023	18 047	6,95	.....1968
23 502	53 060	9,14	8 664	26 570	6,60	.....1969
25 254	53 575	10,02	8 213	25 059	8,47	.....1970
29 550	62 238	10,00	7 418	22 695	8,31	.....1971
31 764	66 676	11,52	7 637	25 303	8,26	.....1972
22 577	43 742	12,14	6 360	18 201	9,26	.....1973
17 581	30 851	11,35	6 998	16 325	7,62	.....1974
14 412	23 081	11,10	6 999	16 384	8,38	.....1975
14 462	23 512	12,85	7 185	13 610	9,02	.....1976
14 269	23 910	13,36	7 247	15 552	9,04	.....1977
15 838	29 565	14,65	7 663	23 348	8,01	.....1978
16 004	32 596	16,20	7 513	19 277	12,03	.....1979
13 865	27 225	16,81	7 538	17 019	12,48	.....1980
10 919	21 215	18,69	6 685	13 043	14,35	.....1981
9 636	16 512	21,91	10 486	13 363	13,26	.....1982
8 251	14 248	23,56	9 061	14 851	14,98	.....1983
6 960	11 893	23,05	10 038	15 483	15,11	.....1984
5 747	12 641	20,42	7 678	22 028	15,89	.....1985
5 298	9 747	22,94	7 391	21 866	16,74	.....1986
5 097	9 998	21,86	7 218	24 762	17,50	.....1987
5 654	10 323	25,08	7 657	27 907	18,29	.....1988
5 793	12 184	26,01	7 910	30 146	20,12	.....1989
6 590	16 435	29,18	8 741	36 101	20,54	.....1990
7 181	18 213	27,79	8 210	35 342	21,54	.....1991

Deutschland^{*)}

21 464	131 314	10,94	9 183	54 431	15,60	.....1992
22 828	112 621	13,30	8 693	40 180	17,63	.....1993
21 793	88 298	15,70	8 543	38 374	18,69	.....1994
17 633	71 389	14,68	8 827	39 397	19,51	.....1995
14 140	53 130	17,60	9 210	41 556	22,43	.....1996
11 362	38 700	18,84	7 464	31 288	21,23	.....1997
11 645	41 738	21,30	7 572	35 665	23,36	.....1998
11 207	36 096	20,51	7 665	35 666	23,42	.....1999
9 418	31 466	22,70	6 492	32 014	25,62	.....2000
8 505	26 159	19,46	6 014	33 799	25,60	.....2001
6 567	18 920	22,66	4 341	20 320	25,51	.....2002
5 593	14 057	24,13	6 387	23 066	41,04	.....2003
3 677	10 653	27,00	6 336	23 685	34,91	.....2004
3 608	11 389	26,13	6 127	24 352	36,71	.....2005
3 240	11 529	25,74	7 630	32 707	36,27	.....2006
2 163	10 350	26,20	8 609	42 413	36,96	.....2007
2 262	10 157	21,91	8 701	42 086	35,11	.....2008
1 999	7 028	23,32	6 820	31 750	28,07	.....2009

*) Bis einschl. 2004 ohne Hamburg.

1) Industrieland, Land für Verkehrszwecke, Freiflächen.