

# Bauen und Wohnen

## Bautätigkeit



2009

Erscheinungsfolge: jährlich  
Erschienen am 12.08.2010  
Artikelnummer: 2050100097004

Weitere Informationen zur Thematik dieser Publikation unter:  
Telefon: +49 (0) 611 / 75 4740; Fax: +49 (0) 3018 / 10 644 28 84;  
[www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt)

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2010

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

## **Inhalt**

Gebietsstand  
Erläuterungen  
Teil 1  
Teil 2

## **Tabellen**

- 1 Zusammenfassende Übersichten
  - 1.1 Schaubilder (Genehmigte und Fertiggestellte Wohnungen)
    - 1.1.1 Tabelle 1.1 (Genehmigte Wohnungen)
  - 1.2 Baugenehmigungen 2003 bis 2009
  - 1.3 Baufertigstellungen 2003 bis 2009
  - 1.4 Baugenehmigungen 2009 nach Ländern
  - 1.5 Baufertigstellungen 2009 nach Ländern
- 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009
  - 2.1 Bauvorhaben insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)
    - 2.1.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren
  - 2.2 Errichtung neuer Gebäude
    - 2.2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren
    - 2.2.2 Genehmigungen im Wohnbau nach Art und Anzahl der Wohnungen und überwiegend verwendetem Baustoff
    - 2.2.3 Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff
    - 2.2.4 Genehmigte Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren
    - 2.2.5 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung
    - 2.2.6 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie
    - 2.2.7 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach der Geschlosszahl
    - 2.2.8 Genehmigungen im Wohnbau nach Haustypen
    - 2.2.9 Genehmigungen im Wohnbau nach Anzahl der Gebäude, Wohnungen, Wohnräume und nach Bauherren
- 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009
  - 3.1 Bauvorhaben insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)
    - 3.1.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren
  - 3.2 Errichtung neuer Gebäude
    - 3.2.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren
    - 3.2.2 Fertigstellungen im Wohnbau nach Art und Anzahl der Wohnungen und überwiegend verwendetem Baustoff
    - 3.2.3 Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff
    - 3.2.4 Fertiggestellte Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren
    - 3.2.5 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung
    - 3.2.6 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie
    - 3.2.7 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach der Geschlosszahl
    - 3.2.8 Fertigstellungen im Wohnbau nach Haustypen
    - 3.2.9 Fertigstellungen im Wohnbau nach Anzahl der Gebäude, Wohnungen und Wohnräume und nach Bauherren
- 4 Abgang im Hochbau 2009 (Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten)
  - 4.1 Abgang von Gebäuden einschließlich Gebäudeteilen nach Anzahl, Fläche und Eigentümer
  - 4.2 Abgang ganzer Gebäude nach Anzahl, Fläche und Abgangsursache
  - 4.3 Abgang ganzer Gebäude nach Anzahl, Fläche und Baualter
- 5 Bauüberhang an genehmigten Bauvorhaben im Hochbau nach Gebäudearten am 31.12.2009
  - 5.1 Überhang und erloschene Baugenehmigung insgesamt nach Bauherren
  - 5.2 Überhang an neuen Gebäuden nach Bauzustand und Bauherren

## Gebietsstand

Die Angaben für Deutschland beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand seit dem 03.10.1990.

Die Angaben für das frühere Bundesgebiet beziehen sich auf die Bundesrepublik Deutschland nach dem Gebietsstand bis zum 03.10.1990; bis 2004 schließen sie Berlin-West ein.

Die Angaben für die neuen Länder und Berlin beziehen sich auf die Länder Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen sowie auf Berlin-Ost (ab 2005 auch Berlin-West).

### Maßeinheiten

### Zeichenerklärung

Mill.	=	Million	-	=	nichts vorhanden
EUR	=	Euro	.	=	Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
m <sup>2</sup>	=	Quadratmeter	0	=	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
m <sup>3</sup>	=	Kubikmeter			

Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen oder maschinelle Aufbereitung.

Ergebnisse der Länder in tieferer regionaler bzw. sachlicher Gliederung werden in den "Statistischen Berichten" der Statistischen Ämter der Länder veröffentlicht.

## Erläuterungen

Die Bautätigkeitsstatistiken erstrecken sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird sowie auf Gebäude und Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird oder die durch bauaufsichtliche Maßnahmen, Schadensfälle oder Abbruch der Nutzung entzogen werden. Rechtsgrundlage für die Durchführung der Statistiken ist das "Hochbaustatistikgesetz" (HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869) geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 15. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3763) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz – BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 Abs. 18 des Gesetzes vom 21. Dezember 2000 (BGBl. I S. 1857). Als Ergebnisse werden Baugenehmigungen, Baufertigstellungen, der Bauüberhang (genehmigte, aber am Jahresende noch nicht fertiggestellte Bauvorhaben) und die Abgänge von Gebäuden des Berichtsjahres dargestellt.

Weiterhin wird mit der vorliegenden Publikation die 1993 erstmals erfolgte Darstellung **gesamtdeutscher Ergebnisse** zur Bautätigkeit fortgeführt. Unter Berücksichtigung der teilweise recht unterschiedlichen Entwicklung werden dabei neben der Darstellung für Deutschland auch weiterhin **zusätzlich gesonderte Ergebnisse** für das frühere Bundesgebiet sowie die neuen Länder und Berlin-Ost (ab Berichtsjahr 2005 auch Berlin-West) ausgewiesen. Dabei wird zugleich konkreten Nachfragen von Nutzern der Ergebnisse der Bautätigkeitsstatistik entsprochen.

### Ausgewählte Begriffe

*Erhebungseinheit* ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellebauten – mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum – bis zu einem Volumen von 350 m<sup>3</sup> Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagte Kosten des Bauwerkes nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden

Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als *Gebäude* gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden – ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen – nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Als *Vollgeschosse* gelten Geschosse, die nach landesrechtlichen Vorschriften Vollgeschosse sind (entsprechend § 20 Baunutzungsverordnung). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten in der Regel nicht als Vollgeschosse. *Untergeschosse* sind nicht als Vollgeschosse definierte Geschosse, gleichgültig welche Nutzung vorgesehen ist.

Als *Infrastrukturgebäude* werden im Rahmen des Nichtwohnbaus im wesentlichen nur Gebäude von unmittelbarem öffentlichen Interesse erfasst. Hierzu rechnen insbesondere Gebäude im Bildungs- und Kultursektor, im Gesundheits-, Sozial- und Verkehrswesen sowie im Bereich der Ver- und Entsorgung und der Freizeitgestaltung.

Ein Bauwerk gilt als *Fertigteilbau*, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

*Überwiegend verwendeter Baustoff* ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als *Kosten des Bauwerkes* werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

*Nichtwohngebäude* sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind. Als *Nutzfläche* (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerkes dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der *Rauminhalt* von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen; d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die *Wohnfläche* (zu berechnen nach der Verordnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV) vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören.

*Wohngebäude* sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m<sup>2</sup> Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

*Wohngebäude mit Eigentumswohnungen* sind Wohngebäude, die ausschließlich Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder werden soll.

Ein *Einzelhaus* ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein.

Ein *Doppelhaus* besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein.

Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein *gereihtes Haus* ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d. h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

*Wohnheime* sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

Die *Wohneinheiten* werden in *Wohnungen* und in *sonstige Wohneinheiten* unterschieden. Eine *Wohnung* besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

*Sonstige Wohneinheiten* sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

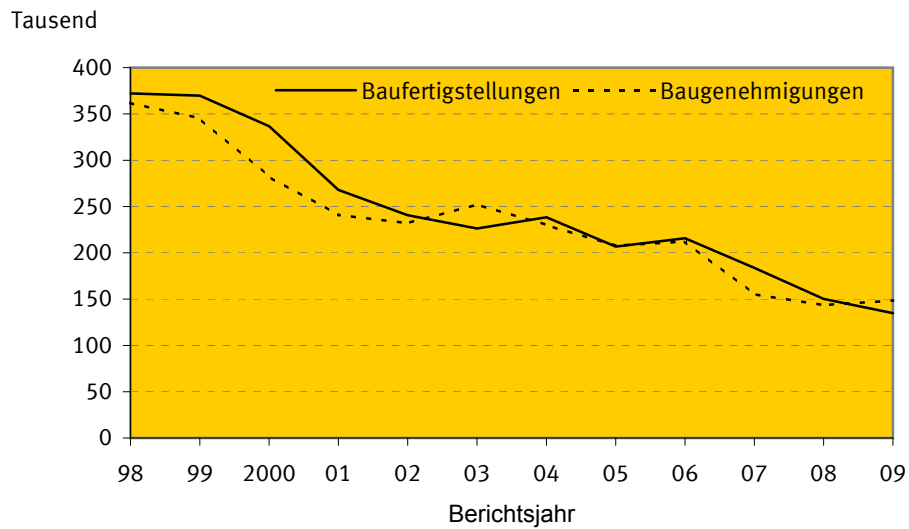
Zu den *Wohnräumen* zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 und mehr m<sup>2</sup> Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.



# 1 Zusammenfassende Übersichten

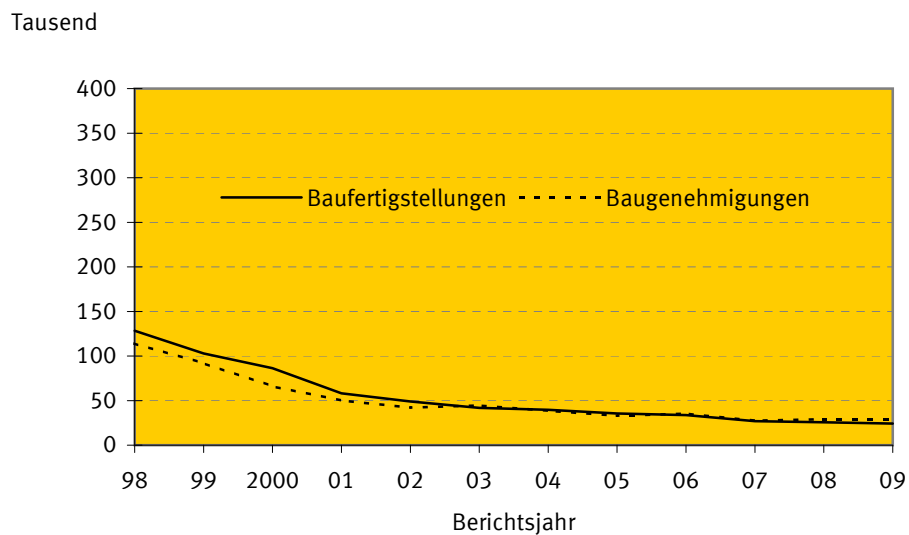
## 1.1 Schaubilder

### WOHNUNGEN IN WOHN- UND NICHTWOHNGBÄUDEN Insgesamt <sup>1)2)</sup> Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)



- 1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden  
2) Einschl. Wohnungen in Wohnheimen

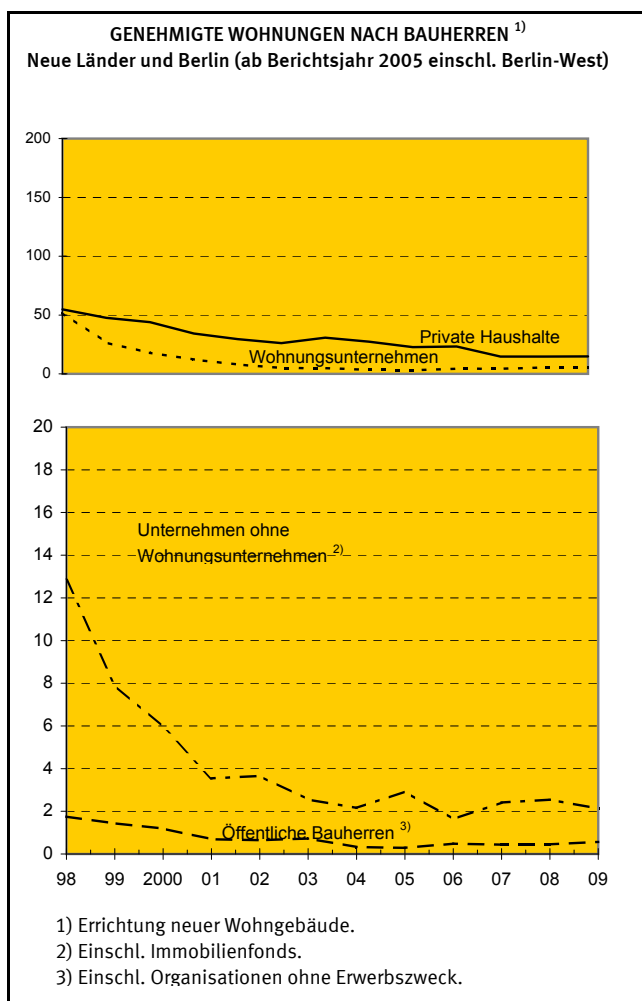
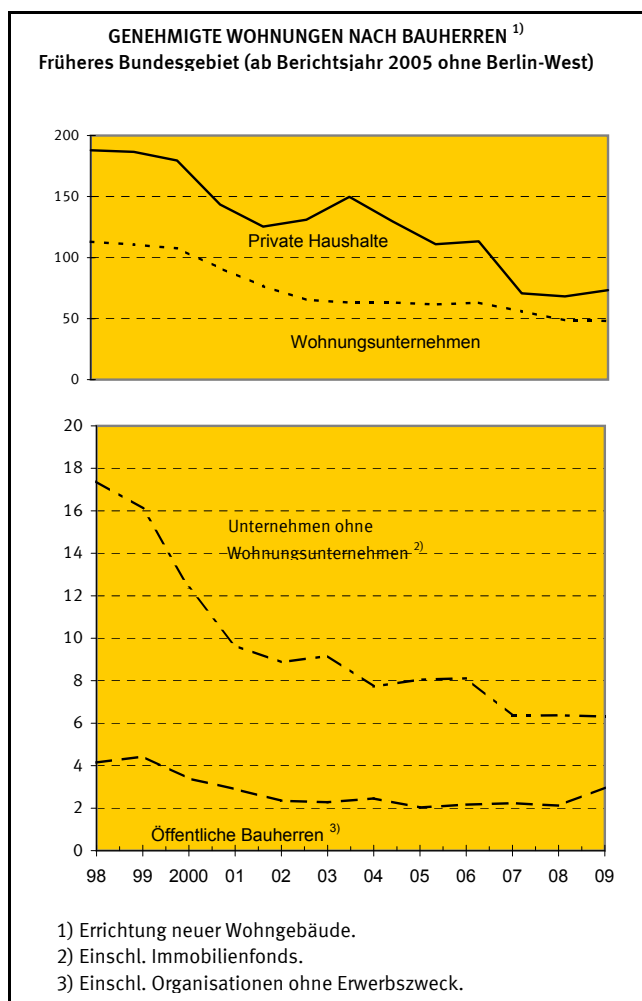
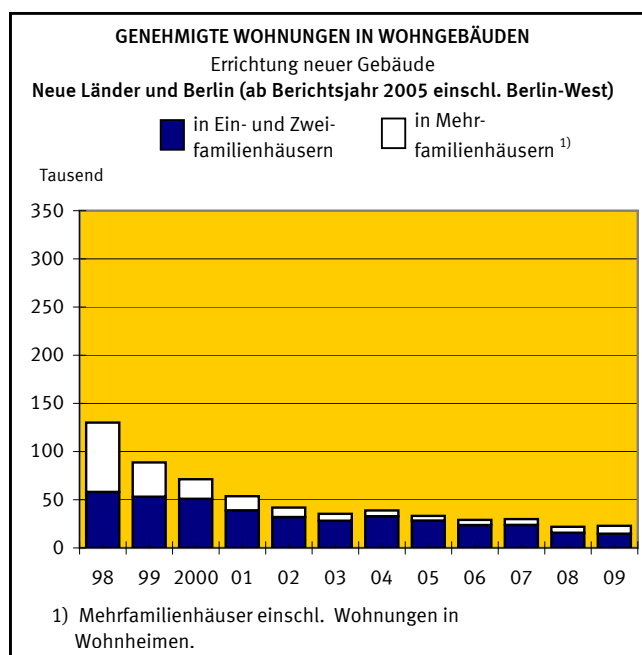
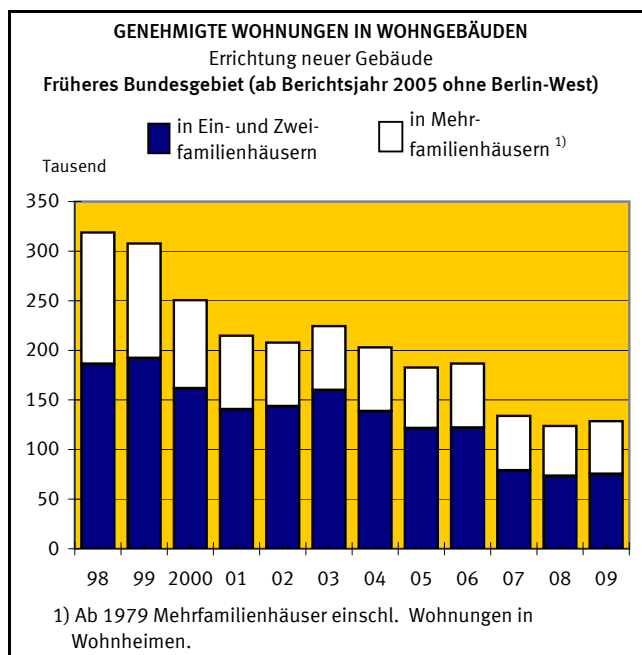
### WOHNUNGEN IN WOHN- UND NICHTWOHNGBÄUDEN Insgesamt <sup>1)2)</sup> Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)



- 1) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden  
2) Einschl. Wohnungen in Wohnheimen

# 1 Zusammenfassende Übersichten

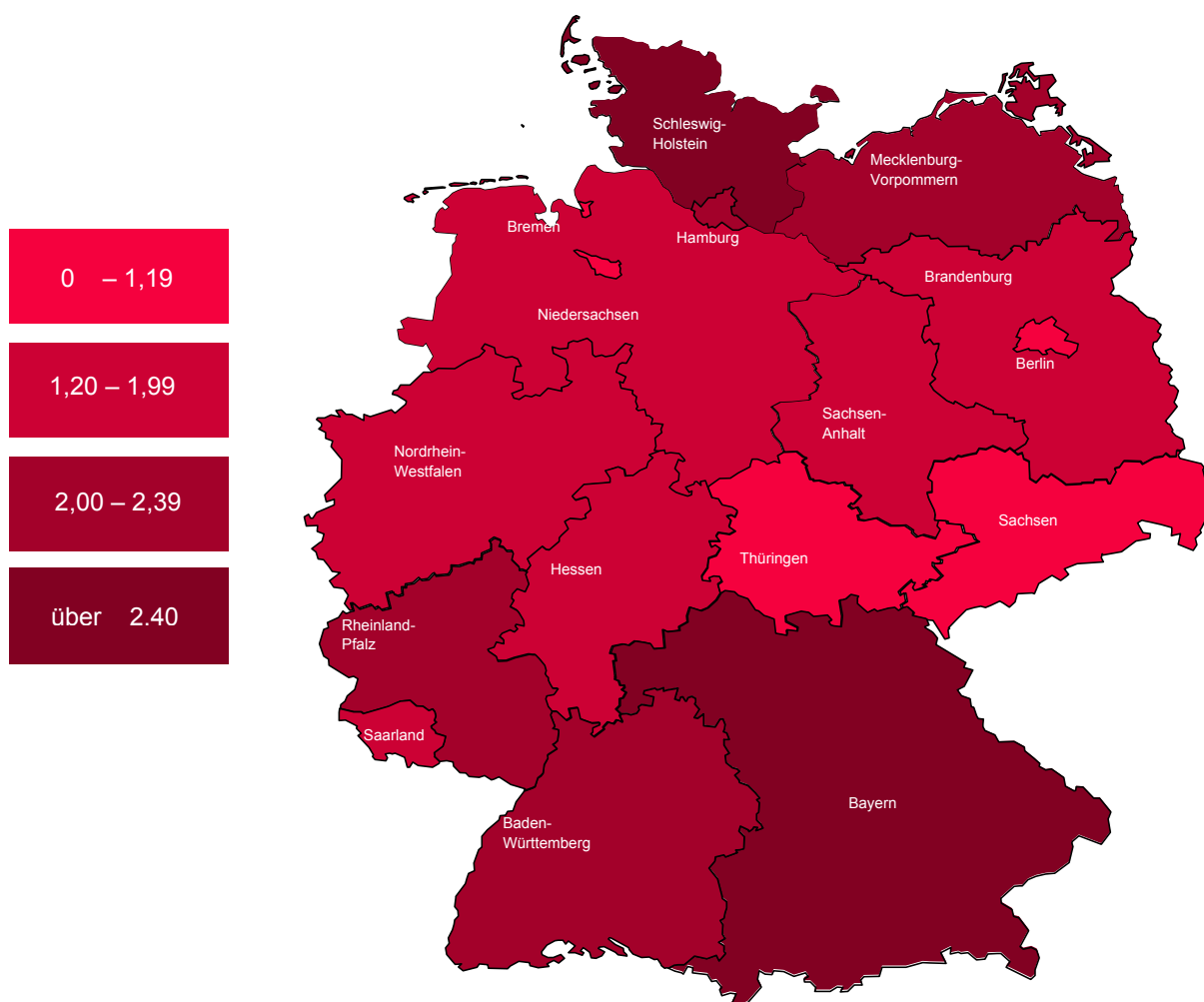
## 1.1 Schaubilder





1 Zusammenfassende Übersichten  
1.1 Schaubilder

## Baufertigstellungen von Wohnungen 2009 je 1000 Einwohner





# 1 Zusammenfassende Übersichten

## 1.1 Schaubilder / Tabelle

Genehmigte Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau

Jahr	Insgesamt	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	Errichtung neuer Gebäude					
			Wohn- und Nichtwohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohngebäude			
					zusammen	darunter mit		Eigentums- wohnungen
						1 oder 2	3 oder mehr	
			Wohnungen					

### Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

1970 .....	609 356	24 281	585 075	13 308	571 767	233 508	338 259	.
1971 .....	705 417	26 596	678 821	13 111	665 710	265 252	400 458	.
1972 .....	768 636	27 150	741 486	15 304	726 182	277 656	448 526	.
1973 .....	658 918	26 782	632 136	13 697	618 439	253 726	364 713	.
1974 .....	417 783	23 149	394 634	10 107	384 527	201 614	182 913	.
1975 .....	368 718	21 844	346 874	10 669	336 205	193 989	142 216	.
1976 .....	380 352	21 645	358 707	8 577	350 130	228 424	121 706	.
1977 .....	352 055	20 110	331 945	7 276	324 669	230 292	94 377	.
1978 .....	425 751	21 604	404 147	9 004	395 143	271 443	123 700	.
1979 .....	383 638	12 766	370 872	8 103	362 769	250 111	108 719	51 246
1980 .....	380 609	16 158	364 451	8 862	355 589	229 494	121 993	59 082
1981 .....	355 981	18 931	337 050	8 415	328 635	194 724	130 451	67 428
1982 .....	335 007	20 899	314 108	8 632	305 476	150 953	148 636	74 770
1983 .....	419 655	24 413	395 242	10 383	384 859	185 279	192 489	106 720
1984 .....	336 080	22 038	314 042	7 119	306 923	152 363	149 268	87 007
1985 .....	252 248	20 091	232 157	6 590	225 567	131 940	89 495	48 911
1986 .....	219 205	17 044	202 161	6 450	195 711	132 251	60 664	31 999
1987 .....	190 696	15 637	175 059	5 493	169 566	116 809	51 513	30 578
1988 .....	214 252	16 879	197 373	6 140	191 233	128 251	61 040	35 775
1989 .....	276 042	23 294	252 748	7 106	245 642	141 056	101 044	52 589
1990 .....	391 430	51 330	340 100	8 448	331 652	154 392	172 171	81 670
1991 .....	400 607	50 757	349 850	9 211	340 639	140 786	192 589	96 854
1992 .....	458 840	54 640	404 200	10 086	394 114	156 174	229 019	125 985
1993 .....	524 083	59 397	464 686	11 340	453 346	172 180	273 613	154 197
1994 .....	586 548	61 151	525 397	11 091	514 306	193 350	316 063	176 651
1995 .....	458 619	53 289	405 330	10 117	395 213	147 450	244 564	134 251
1996 .....	390 083	43 911	346 172	8 550	337 622	153 934	180 193	91 136
1997 .....	372 728	41 471	331 257	8 515	322 742	166 083	155 308	80 439
1998 .....	361 738	35 977	325 761	6 942	318 819	186 594	130 878	77 214
1999 .....	345 210	30 244	314 966	7 197	307 769	192 380	113 901	69 690
2000 .....	282 236	25 264	256 972	6 371	250 601	161 916	87 899	55 843
2001 .....	240 942	21 624	219 318	4 608	214 710	140 652	73 038	46 198
2002 .....	232 014	19 971	212 043	4 249	207 794	143 829	63 204	38 432
2003 .....	252 255	24 113	228 142	3 749	224 393	160 045	63 587	38 482
2004 .....	229 999	23 290	206 709	3 633	203 076	138 836	63 454	38 040
2005 .....	207 546	21 609	185 937	3 226	182 711	121 710	59 694	35 720
2006 .....	212 344	22 122	190 222	3 521	186 701	122 165	63 644	37 129
2007 .....	155 222	16 495	138 727	3 492	135 235	79 036	54 914	30 334
2008 .....	143 405	15 185	128 220	2 919	125 301	73 603	50 233	28 069
2009 .....	148 451	14 748	133 703	2 859	130 844	75 527	53 095	27 574

### Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

1993 .....	82 529	5 391	77 138	4 549	72 589	32 359	39 606	21 315
1994 .....	126 088	9 527	116 561	6 028	110 533	45 005	65 035	37 160
1995 .....	180 011	16 001	164 010	6 528	157 482	52 967	103 778	62 631
1996 .....	186 155	21 081	165 074	6 002	159 072	57 639	99 590	58 821
1997 .....	155 368	21 762	133 606	3 621	129 985	57 946	70 706	37 217
1998 .....	113 973	22 280	91 693	2 918	88 775	52 917	34 879	17 605
1999 .....	91 874	18 607	73 267	1 959	71 308	50 818	19 786	9 530
2000 .....	66 104	11 218	54 886	1 239	53 647	38 944	14 639	5 783
2001 .....	50 036	7 317	42 719	865	41 854	31 842	10 009	4 771
2002 .....	42 103	5 735	36 368	940	35 428	28 115	7 215	2 806
2003 .....	44 568	5 134	39 434	510	38 924	32 648	6 250	2 865
2004 .....	38 680	4 957	33 723	421	33 302	28 237	5 050	1 851
2005 .....	33 025	3 656	29 369	374	28 995	23 578	5 417	1 949
2006 .....	35 449	4 948	30 501	622	29 879	23 739	6 136	1 948
2007 .....	27 549	5 586	21 963	380	21 963	15 667	6 259	2 760
2008 .....	31 286	7 806	23 480	441	23 039	14 709	8 304	3 429
2009 .....	29 119	5 793	23 326	434	22 892	14 553	8 331	3 163

1 Zusammenfassende Übersichten  
1.2 Baugenehmigungen 2003 bis 2009

Deutschland

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	298 787	271 944	242 123	247 986	188 274	184 059	184 564
Wohnungen	Anzahl	296 823	268 679	240 571	247 793	182 771	174 691	177 570
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 881	6 779	6 997	6 525	5 570	3 897	4 537
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	36 184	32 715	29 025	29 930	21 605	20 612	21 034
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	38 251	35 491	34 256	37 513	38 393	43 415	36 169
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	348 574	318 597	299 508	329 672	309 653	341 755	289 178
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	70 779	63 502	58 012	61 797	55 107	58 973	59 542
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	254 849	227 750	198 896	201 314	141 274	133 666	136 078
Wohnungen	Anzahl	291 906	264 319	236 480	242 953	178 864	171 456	174 400
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 222	6 011	6 152	5 617	5 116	3 959	4 280
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	35 702	32 258	28 618	29 454	21 236	20 299	20 751
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	44 727	40 057	35 334	36 800	27 126	26 723	28 274
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Wohngebäude	Anzahl	183 934	160 311	141 991	142 138	94 009	87 674	89 509
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	155 405	134 915	121 554	120 596	78 711	73 270	74 810
2 Wohnungen	Anzahl	18 644	16 079	11 867	12 654	7 996	7 521	7 635
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	9 764	9 146	8 389	8 759	7 120	6 752	6 910
darin Wohnungen	Anzahl	69 837	68 504	65 111	69 780	61 173	58 537	61 426
Wohnheime	Anzahl	121	171	181	129	182	131	154
darin Wohnungen	Anzahl	787	801	1 307	896	1 322	1 491	2 230
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	173 017	153 166	135 134	138 672	97 043	92 522	95 789
Wohnungen	Anzahl	263 317	236 378	211 706	216 580	157 198	148 340	153 736
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	41 347	39 891	37 669	39 077	33 094	31 498	30 737
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 270	5 809	6 208	4 698	4 988	3 702	4 031
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	31 048	27 636	24 703	25 363	17 940	17 015	17 608
je Wohnung	m <sup>2</sup>	118	117	117	114	114	115	115
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	38 688	34 310	30 455	31 553	22 636	22 092	23 454
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	224	224	225	228	233	239	245
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 246	1 241	1 233	1 244	1 262	1 298	1 332
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	43 938	44 194	43 227	46 672	46 869	50 393	48 486
Wohnungen	Anzahl	4 917	4 360	4 091	4 840	3 907	3 235	3 170
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	30 611	28 836	28 739	31 990	34 782	40 043	32 548
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	26 052	23 446	22 678	24 996	27 982	32 250	31 268
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Nichtwohngebäude	Anzahl	28 400	28 138	27 038	29 440	29 376	31 418	29 517
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	175 557	165 431	164 374	191 001	212 610	249 234	193 389
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	27 196	25 252	24 712	27 973	30 517	34 880	28 854
Wohnungen	Anzahl	4 259	4 054	3 600	4 143	3 872	3 360	3 293
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	20 508	18 428	17 573	19 287	22 038	25 576	23 502
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	4 551	4 432	4 310	3 699	4 235	4 890	7 090
Nichtöffentliche Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	15 957	13 996	13 263	15 588	17 803	20 686	16 412
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>								
Wohngebäude	Anzahl	23 053	19 939	19 065	19 198	12 964	12 307	12 229
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	20 708	17 983	17 347	17 382	11 592	11 148	11 062
2 Wohnungen	Anzahl	2 029	1 699	1 451	1 567	1 125	992	945
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	308	238	263	233	185	161	205
darin Wohnungen	Anzahl	2 319	2 046	2 220	1 456	1 408	1 107	1 851
Wohnheime	Anzahl	8	19	4	16	62	6	17
darin Wohnungen	Anzahl	64	234	100	365	560	176	697
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	17 817	15 486	14 859	15 018	10 339	9 609	10 133
Wohnungen	Anzahl	27 149	23 661	22 569	22 337	15 810	14 415	15 500
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	1 643	942	1 253	484	922	546	560
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	3 300	2 854	2 768	2 776	1 920	1 796	1 871
je Wohnungen	m <sup>2</sup>	122	121	123	124	121	125	121
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	4 151	3 605	3 491	3 586	2 499	2 407	2 622
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	233	233	235	239	240	250	259
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 258	1 263	1 261	1 292	1 302	1 340	1 401
Nichtwohngebäude	Anzahl	9 417	9 585	9 486	9 948	9 731	10 368	8 963
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	84 486	83 940	77 159	97 205	108 042	126 628	83 432
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	12 009	11 608	10 755	12 741	13 876	15 862	11 465
Wohnungen	Anzahl	490	365	380	407	540	410	470
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	7 272	6 288	5 742	7 323	7 945	9 190	6 960

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

1 Zusammenfassende Übersichten  
1.2 Baugenehmigungen 2003 bis 2009

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	248 555	225 590	201 966	206 661	156 367	152 102	153 669
Wohnungen	Anzahl	252 255	229 999	207 546	212 344	155 222	143 405	148 451
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	3 614	5 554	6 829	5 296	5 039	3 356	3 672
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	30 985	28 070	25 045	25 731	18 417	17 214	17 774
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	32 928	30 531	29 777	32 632	33 372	37 080	31 273
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	295 943	271 329	257 281	284 179	267 947	285 328	246 032
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	59 580	53 833	49 751	53 060	46 870	49 340	50 304
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	211 410	188 714	165 646	167 356	116 783	109 677	112 576
Wohnungen	Anzahl	248 000	225 973	203 745	208 091	151 589	140 379	145 787
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	3 416	5 118	6 067	4 681	4 711	3 360	3 649
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	30 563	27 664	24 676	25 309	18 083	16 921	17 526
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	38 705	34 774	30 891	32 075	23 368	22 640	24 203
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Wohngebäude	Anzahl	152 690	133 249	118 922	118 930	78 694	73 065	75 087
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	127 171	110 488	100 442	99 329	65 044	60 325	61 891
2 Wohnungen	Anzahl	16 437	14 174	10 634	11 418	6 996	6 639	6 818
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	8 988	8 445	7 682	8 070	6 488	5 996	6 240
darin Wohnungen	Anzahl	63 587	63 454	59 694	63 644	54 914	50 233	53 095
Wohnheime	Anzahl	94	142	164	113	166	105	138
darin Wohnungen	Anzahl	761	786	1 307	892	1 285	1 465	2 222
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	151 109	134 153	118 909	121 485	84 818	79 599	82 991
Wohnungen	Anzahl	224 393	203 076	182 711	186 701	135 235	125 301	130 844
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	38 482	38 040	35 720	37 129	30 334	28 069	27 574
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	3 486	4 769	5 772	3 932	4 564	3 025	3 562
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	26 784	23 935	21 471	22 002	15 533	14 506	15 116
je Wohnung	m <sup>2</sup>	119	118	118	118	115	116	116
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	34 074	30 341	27 102	27 972	20 040	19 320	20 591
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	225	226	228	230	236	243	248
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 272	1 268	1 262	1 271	1 290	1 332	1 362
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	37 145	36 876	36 320	39 305	39 584	42 425	41 093
Wohnungen	Anzahl	4 255	4 026	3 801	4 253	3 633	3 026	2 664
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	25 789	24 269	24 588	27 427	29 841	33 718	27 770
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	20 875	19 059	18 860	20 984	23 502	26 700	26 101
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Nichtwohngebäude	Anzahl	24 316	23 840	23 119	25 132	24 987	26 664	25 217
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	144 834	137 175	138 372	162 695	183 128	205 729	163 041
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	22 810	21 236	21 058	23 976	26 262	29 227	24 489
Wohnungen	Anzahl	3 749	3 633	3 226	3 521	3 492	2 919	2 859
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	16 618	15 159	14 813	16 305	18 775	21 295	19 884
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	3 329	3 432	3 487	2 989	3 226	4 126	5 985
Nichtöffentliche Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	13 290	11 727	11 325	13 317	15 550	17 168	13 899
<b>Fertigteildbau <sup>5)</sup></b>								
Wohngebäude	Anzahl	18 218	15 987	15 864	16 014	10 791	10 365	10 273
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	16 310	14 370	14 358	14 395	9 725	9 361	9 261
2 Wohnungen	Anzahl	1 629	1 395	1 266	1 408	851	882	840
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	271	208	236	195	154	117	157
darin Wohnungen	Anzahl	2 018	1 822	2 060	1 219	1 009	723	1 374
Wohnheime	Anzahl	8	14	4	16	61	5	15
darin Wohnungen	Anzahl	64	234	100	365	559	176	697
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	14 887	13 082	12 905	13 009	8 916	8 272	8 738
Wohnungen	Anzahl	21 650	19 216	19 050	18 795	12 995	12 024	13 012
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	1 454	865	1 125	439	639	457	430
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	2 696	2 366	2 369	2 367	1 625	1 529	1 595
je Wohnungen	m <sup>2</sup>	125	123	124	126	125	127	123
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	3 479	3 064	3 057	3 132	2 170	2 093	2 287
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	234	234	237	241	243	253	262
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 290	1 295	1 291	1 323	1 335	1 369	1 434
Nichtwohngebäude	Anzahl	8 185	8 254	8 156	8 463	8 284	8 767	7 616
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	68 848	69 195	64 984	82 911	92 982	104 927	67 871
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	9 967	9 653	9 116	10 994	11 906	13 357	9 409
Wohnungen	Anzahl	441	349	344	390	504	385	426
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	5 920	5 231	4 920	6 293	6 834	7 834	5 684

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

1 Zusammenfassende Übersichten  
1.2 Baugenehmigungen 2003 bis 2009

Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	50 232	46 354	40 157	41 325	31 907	31 957	30 895
Wohnungen	Anzahl	44 568	38 680	33 025	35 449	27 549	31 286	29 119
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	1 267	1 225	168	1 229	531	541	865
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	5 199	4 645	3 980	4 199	3 189	3 398	3 260
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	5 323	4 961	4 479	4 881	5 021	6 336	4 896
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	52 631	47 268	42 227	45 493	41 707	56 427	43 147
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	11 198	9 670	8 261	8 737	8 237	9 633	9 238
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	43 439	39 036	33 250	33 958	24 622	23 989	23 502
Wohnungen	Anzahl	43 906	38 346	32 735	34 862	27 275	31 077	28 613
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	806	893	85	936	405	599	631
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	5 139	4 595	4 076	4 145	3 154	3 378	3 225
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	6 021	5 283	4 443	4 725	3 757	4 083	4 072
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Wohngebäude	Anzahl	31 244	27 062	23 069	23 208	15 315	14 609	14 422
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	28 234	24 427	21 112	21 267	13 667	12 945	12 919
2 Wohnungen	Anzahl	2 207	1 905	1 233	1 236	1 000	882	817
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	776	701	707	689	632	756	670
darin Wohnungen	Anzahl	6 250	5 050	5 417	6 136	6 259	8 304	8 331
Wohnheime	Anzahl	27	29	17	16	16	26	16
darin Wohnungen	Anzahl	26	15	-	4	37	26	8
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	21 908	19 012	16 225	17 187	12 225	12 923	12 799
Wohnungen	Anzahl	38 924	33 302	28 995	29 879	21 963	23 039	22 892
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	2 865	1 851	1 949	1 948	2 760	3 429	3 163
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	784	1 040	436	766	424	677	469
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	4 264	3 701	3 231	3 362	2 408	2 509	2 493
je Wohnung	m <sup>2</sup>	110	111	111	113	110	109	109
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	4 614	3 969	3 353	3 581	2 596	2 772	2 863
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	211	209	207	208	212	215	224
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 082	1 072	1 038	1 065	1 078	1 105	1 149
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	6 793	7 318	6 907	7 367	7 285	7 968	7 393
Wohnungen	Anzahl	662	334	290	587	274	209	506
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	4 821	4 566	4 150	4 564	4 941	6 324	4 778
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	5 177	4 387	3 818	4 012	4 480	5 550	5 167
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Nichtwohngebäude	Anzahl	4 084	4 298	3 919	4 308	4 389	4 754	4 300
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	30 723	28 256	26 003	28 306	29 482	43 505	30 348
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	4 386	4 016	3 654	3 997	4 254	5 653	4 365
Wohnungen	Anzahl	510	421	374	622	380	441	434
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	3 890	3 269	2 761	2 982	3 263	4 282	3 618
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	1 222	999	823	710	1 009	764	1 105
Nichtöffentliche Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	2 667	2 269	1 938	2 271	2 254	3 517	2 514
<b>Fertigteildbau <sup>5)</sup></b>								
Wohngebäude	Anzahl	4 835	3 952	3 201	3 184	2 173	1 942	1 956
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	4 398	3 613	2 989	2 987	1 867	1 787	1 801
2 Wohnungen	Anzahl	400	304	185	159	274	110	105
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	37	30	27	38	31	44	48
darin Wohnungen	Anzahl	301	224	160	237	399	384	477
Wohnheime	Anzahl	-	5	-	-	1	1	2
darin Wohnungen	Anzahl	-	-	-	-	1	-	-
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 930	2 404	1 954	2 009	1 423	1 337	1 395
Wohnungen	Anzahl	5 499	4 445	3 519	3 542	2 815	2 391	2 488
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	189	77	128	45	283	89	130
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	604	488	400	409	295	267	276
je Wohnungen	m <sup>2</sup>	110	110	114	115	105	112	111
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	672	541	434	455	329	314	335
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	229	225	222	226	231	235	240
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 113	1 109	1 086	1 111	1 115	1 178	1 214
Nichtwohngebäude	Anzahl	1 232	1 331	1 330	1 485	1 447	1 601	1 347
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	15 637	14 745	12 175	14 294	15 060	21 701	15 562
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	2 042	1 954	1 639	1 747	1 970	2 505	2 056
Wohnungen	Anzahl	49	16	36	17	36	25	44
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	1 352	1 057	822	1 030	1 110	1 356	1 276

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

**1 Zusammenfassende Übersichten**  
1.3 Baufertigstellungen 2003 bis 2009

**Deutschland**

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	267 326	279 338	247 074	246 385	215 197	186 119	168 262
Wohnungen	Anzahl	268 103	278 008	242 316	249 436	210 729	175 927	158 987
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 908	4 435	5 139	6 173	7 176	3 924	5 039
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	31 754	33 467	29 363	29 789	25 553	21 104	18 995
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	37 847	37 412	33 234	36 159	34 964	37 125	34 974
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	329 200	334 912	295 999	308 059	298 804	303 590	282 519
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	66 242	67 040	58 811	61 516	55 085	52 440	50 908
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	222 520	236 109	206 170	203 681	172 029	140 784	125 489
Wohnungen	Anzahl	262 724	273 280	238 712	245 106	206 818	172 269	155 268
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 579	4 111	4 709	5 328	5 981	3 981	4 570
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	31 275	33 013	28 992	29 384	25 157	20 765	18 679
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	39 232	41 359	36 149	36 727	31 685	26 775	24 477
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Wohngebäude	Anzahl	158 192	170 400	145 604	146 303	120 239	94 415	82 595
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	131 820	144 088	122 826	124 411	101 144	78 885	69 078
2 Wohnungen	Anzahl	16 671	16 558	14 315	12 829	11 448	8 742	7 410
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	9 577	9 612	8 314	8 897	7 492	6 669	5 956
darin Wohnungen	Anzahl	70 354	69 386	61 518	69 616	59 859	54 615	51 463
Wohnheime	Anzahl	124	142	149	166	155	119	151
darin Wohnungen	Anzahl	572	1 205	792	952	1 416	1 253	1 157
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	150 287	159 681	138 606	139 779	119 471	96 797	86 358
Wohnungen	Anzahl	236 088	247 795	213 766	220 637	185 315	152 237	136 518
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	40 597	41 656	36 549	41 622	34 010	30 371	26 511
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	3 949	4 566	4 773	5 239	5 118	4 148	4 278
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	27 045	28 784	24 983	25 498	21 657	17 628	15 781
je Wohnung	m <sup>2</sup>	115	116	117	116	117	116	116
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	33 580	35 669	31 061	31 742	27 161	22 426	20 488
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	223	223	224	227	227	232	237
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 242	1 239	1 243	1 245	1 254	1 272	1 298
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	44 806	43 229	40 904	42 704	43 168	45 335	42 773
Wohnungen	Anzahl	5 379	4 728	3 604	4 330	3 911	3 658	3 719
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	31 380	30 494	27 207	30 347	29 996	33 262	31 637
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	27 010	25 681	22 662	24 789	23 400	25 665	26 431
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Nichtwohngebäude	Anzahl	28 855	28 029	25 827	26 799	27 258	28 524	26 458
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	178 913	175 230	157 393	168 279	179 333	206 794	196 161
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	27 549	26 821	23 872	26 220	26 244	29 114	27 940
Wohnungen	Anzahl	4 850	4 368	3 358	3 938	3 541	3 583	3 648
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	21 521	20 216	17 890	19 528	18 143	19 955	20 646
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	5 299	4 924	4 604	4 399	4 028	3 671	4 305
Nichtöffentliche Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	16 221	15 292	13 286	15 129	14 116	16 284	16 340
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>								
Wohngebäude	Anzahl	20 304	21 159	18 447	19 144	16 431	12 705	11 422
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	18 135	19 105	16 624	17 412	14 877	11 520	10 242
2 Wohnungen	Anzahl	1 851	1 773	1 553	1 471	1 333	990	982
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	312	265	258	250	208	185	166
darin Wohnungen	Anzahl	2 275	2 121	1 906	2 185	1 544	1 283	1 560
Wohnheime	Anzahl	6	16	12	11	13	10	32
darin Wohnungen	Anzahl	4	354	61	161	485	473	292
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	15 563	16 314	14 377	14 911	13 179	10 099	9 339
Wohnungen	Anzahl	24 116	25 126	21 697	22 700	19 572	15 256	14 058
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	1 272	1 214	1 072	908	788	719	834
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	2 891	3 019	2 656	2 765	2 420	1 882	1 727
je Wohnungen	m <sup>2</sup>	120	120	122	124	124	123	123
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	3 626	3 793	3 350	3 519	3 140	2 456	2 332
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	233	233	233	236	238	243	250
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 254	1 256	1 261	1 273	1 297	1 305	1 351
Nichtwohngebäude	Anzahl	9 835	9 420	8 842	9 152	9 067	9 493	8 542
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	86 907	85 476	77 388	78 398	90 833	108 454	96 521
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	12 308	11 920	10 913	11 206	12 020	13 558	12 454
Wohnungen	Anzahl	544	420	316	407	280	483	530
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	7 652	6 793	6 396	6 392	6 471	7 787	7 388

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

# 1 Zusammenfassende Übersichten

1.3 Baufertigstellungen 2003 bis 2009

Früheres Bundesgebiet (ab Berichtsjahr 2005 ohne Berlin-West)

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	221 843	232 714	204 646	205 790	181 653	155 274	140 784
Wohnungen	Anzahl	226 267	238 290	206 772	215 741	183 798	150 222	134 755
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	3 818	3 106	4 550	5 331	6 412	3 555	4 547
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	27 043	28 792	25 138	25 743	22 301	18 073	16 251
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	33 466	32 194	28 477	31 922	30 316	32 361	30 380
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	286 799	284 540	252 637	268 857	256 988	262 862	242 672
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	56 030	56 749	49 220	53 486	47 070	44 772	43 667
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	183 570	196 112	170 363	169 700	145 119	116 600	104 350
Wohnungen	Anzahl	221 716	234 354	203 568	211 733	180 125	146 788	131 533
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	3 699	2 904	4 316	4 743	5 485	3 611	4 197
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	26 632	28 393	24 809	25 377	21 927	17 773	15 967
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	33 563	35 833	31 204	32 141	27 898	23 092	21 197
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Wohngebäude	Anzahl	130 946	142 171	121 093	122 633	102 731	79 137	69 574
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	107 472	118 496	100 570	102 730	85 238	65 057	57 423
2 Wohnungen	Anzahl	14 624	14 657	12 748	11 536	10 413	7 869	6 587
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	8 757	8 909	7 653	8 217	6 939	6 109	5 432
darin Wohnungen	Anzahl	63 438	64 263	56 240	64 804	54 886	49 400	46 077
Wohnheime	Anzahl	93	109	122	150	141	102	132
darin Wohnungen	Anzahl	479	1 164	776	952	1 414	1 252	1 151
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	130 982	140 251	121 157	123 114	106 360	84 829	75 734
Wohnungen	Anzahl	200 637	213 237	183 082	191 558	162 364	131 447	117 825
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	37 455	39 584	34 143	39 418	32 370	28 487	24 928
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	3 279	3 312	4 139	4 622	4 765	3 504	3 903
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	23 265	24 990	21 586	22 229	19 097	15 591	13 712
je Wohnung	m <sup>2</sup>	116	117	118	118	118	119	116
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	29 461	31 566	27 380	28 263	24 426	19 871	18 193
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	225	225	226	230	230	234	240
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 266	1 263	1 268	1 271	1 279	1 275	1 327
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	38 273	36 602	34 283	36 090	36 534	38 674	36 434
Wohnungen	Anzahl	4 551	3 936	3 204	4 008	3 673	3 434	3 222
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	27 463	25 710	22 861	26 463	25 596	28 647	27 112
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	22 466	20 916	18 016	21 344	19 172	21 679	22 470
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>								
Nichtwohngebäude	Anzahl	24 974	23 992	21 987	23 009	23 397	24 604	22 675
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	155 817	144 289	131 479	145 743	150 628	178 033	166 938
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	24 027	22 519	20 079	22 854	22 381	25 113	23 882
Wohnungen	Anzahl	4 079	3 663	2 872	3 556	3 234	3 238	3 234
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	18 080	16 551	14 425	17 111	14 988	17 092	17 635
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	3 494	3 596	3 357	3 686	3 217	2 968	3 613
Nichtöffentliche Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	14 585	12 956	11 068	13 425	11 771	14 124	14 022
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>								
Wohngebäude	Anzahl	15 664	16 811	14 873	15 810	13 977	10 667	9 637
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	13 916	15 146	13 340	14 295	12 581	9 615	8 652
2 Wohnungen	Anzahl	1 471	1 421	1 308	1 281	1 195	880	831
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	271	231	216	223	188	163	123
darin Wohnungen	Anzahl	1 845	1 854	1 684	1 989	1 429	1 036	1 178
Wohnheime	Anzahl	6	13	9	11	13	9	31
darin Wohnungen	Anzahl	4	354	61	161	485	472	292
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	12 725	13 668	12 189	12 850	11 622	8 779	8 100
Wohnungen	Anzahl	18 707	20 196	17 701	19 007	16 885	12 883	11 784
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	949	1 135	981	758	741	546	770
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	2 308	2 482	2 213	2 345	2 106	1 613	1 479
je Wohnungen	m <sup>2</sup>	123	123	125	123	125	125	125
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	2 974	3 192	2 855	3 054	2 787	2 145	2 041
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	234	234	234	238	240	244	252
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 289	1 286	1 290	1 302	1 323	1 330	1 380
Nichtwohngebäude	Anzahl	8 604	8 146	7 660	7 853	7 753	8 164	7 288
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	76 630	68 324	65 344	67 624	77 454	92 942	82 233
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	10 846	9 753	9 259	9 704	10 353	11 621	10 597
Wohnungen	Anzahl	517	379	288	395	259	443	510
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	6 806	5 409	5 453	5 644	5 516	6 693	6 311

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.



# 1 Zusammenfassende Übersichten

1.3 Baufertigstellungen 2003 bis 2009

## Neue Länder und Berlin (ab Berichtsjahr 2005 einschl. Berlin-West)

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	45 483	46 624	42 428	40 595	33 544	30 845	27 478
Wohnungen	Anzahl	41 836	39 718	35 544	33 695	26 931	25 705	24 232
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	1 090	1 329	589	842	764	369	492
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	4 710	4 675	4 225	4 046	3 253	3 031	2 744
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	4 381	5 218	4 757	4 237	4 648	4 765	4 594
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	42 401	50 372	43 363	39 202	41 816	40 728	39 847
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	10 212	10 291	9 591	8 030	8 016	7 669	7 241
Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	38 950	39 997	35 807	33 981	26 910	24 184	21 139
Wohnungen	Anzahl	41 008	38 926	35 144	33 373	26 693	25 481	23 735
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	880	1 207	393	585	496	370	373
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	4 642	4 620	4 183	4 007	3 231	2 993	2 712
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	5 668	5 526	4 945	4 586	3 787	3 683	3 280
darunter: Errichtung neuer Gebäude								
Wohngebäude	Anzahl	27 246	28 229	24 511	23 670	17 508	15 278	13 021
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	24 348	25 592	22 256	21 681	15 906	13 828	11 655
2 Wohnungen	Anzahl	2 047	1 901	1 567	1 293	1 035	873	823
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	820	703	661	680	553	560	524
darin Wohnungen	Anzahl	6 916	5 123	5 278	4 812	4 973	5 215	5 386
Wohnheime	Anzahl	31	33	27	16	14	17	19
darin Wohnungen	Anzahl	93	41	16	-	2	1	6
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	19 305	19 430	17 449	16 665	13 112	11 968	10 624
Wohnungen	Anzahl	35 451	34 558	30 684	29 079	22 951	20 790	18 693
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	3 142	2 072	2 406	2 204	1 640	1 884	1 583
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	670	1 254	634	617	353	644	375
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	3 781	3 794	3 397	3 268	2 559	2 318	2 069
je Wohnung	m <sup>2</sup>	107	110	111	112	112	111	111
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	4 120	4 103	3 681	3 479	2 735	2 555	2 295
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	213	211	211	209	209	213	216
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 090	1 081	1 084	1 065	1 069	1 103	1 109
Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup>								
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	6 533	6 627	6 621	6 614	6 634	6 661	6 339
Wohnungen	Anzahl	828	792	400	322	238	224	497
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	3 917	4 784	4 346	3 884	4 400	4 615	4 525
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	4 544	4 765	4 646	3 444	4 228	3 986	3 961
darunter: Errichtung neuer Gebäude								
Nichtwohngebäude	Anzahl	3 881	4 037	3 840	3 790	3 861	3 920	3 783
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	23 096	30 942	25 914	22 536	28 705	28 760	29 223
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	3 522	4 302	3 794	3 366	3 863	4 001	4 058
Wohnungen	Anzahl	771	705	486	382	307	345	414
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	3 441	3 664	3 465	2 417	3 155	2 863	3 010
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	1 805	1 329	1 247	713	810	571	692
Nichtöffentliche Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	1 636	2 336	2 219	1 704	2 345	2 292	2 318
Fertigteilbau <sup>5)</sup>								
Wohngebäude	Anzahl	4 640	4 348	3 574	3 334	2 454	2 038	1 785
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	4 219	3 959	3 284	3 117	2 296	1 905	1 590
2 Wohnungen	Anzahl	380	352	245	190	138	110	151
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	41	34	42	27	20	22	43
darin Wohnungen	Anzahl	430	267	222	196	115	247	382
Wohnheime	Anzahl	-	3	3	-	-	1	1
darin Wohnungen	Anzahl	-	-	-	-	-	1	-
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 838	2 647	2 189	2 061	1 557	1 321	1 238
Wohnungen	Anzahl	5 409	4 930	3 996	3 693	2 687	2 373	2 274
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	323	79	91	150	47	173	64
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	583	538	443	420	314	270	248
je Wohnungen	m <sup>2</sup>	108	109	111	114	117	114	109
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	652	601	495	466	353	310	291
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	230	227	226	227	227	235	235
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 118	1 118	1 117	1 109	1 123	1 151	1 173
Nichtwohngebäude	Anzahl	1 231	1 274	1 182	1 299	1 314	1 329	1 254
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	10 277	17 152	12 044	10 774	13 379	15 512	14 289
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	1 462	2 167	1 653	1 502	1 667	1 937	1 857
Wohnungen	Anzahl	27	41	28	12	21	40	20
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	846	1 384	944	748	955	1 095	1 077

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

**1 Zusammenfassende Übersichten**  
**1.4 Baugenehmigungen 2009**

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Deutschland	Baden- Württemberg	Bayern	Berlin	Brandenburg	Bremen
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	184 564	27 488	38 771	2 959	6 831	1 062
Wohnungen	Anzahl	177 570	26 635	35 639	5 603	7 295	1 351
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 537	662	307	99	311	170
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	21 034	3 252	4 339	647	793	127
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	36 169	5 304	8 606	709	925	220
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	289 178	40 603	68 642	6 282	8 897	1 627
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	59 542	9 653	14 826	2 188	1 696	432
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	136 078	20 243	26 418	2 480	5 750	810
Wohnungen	Anzahl	174 400	26 017	35 208	5 454	7 232	1 326
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 280	544	427	5	252	146
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	20 751	3 181	4 291	639	788	125
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	28 274	4 690	6 709	828	911	156
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>							
Wohngebäude	Anzahl	89 509	12 339	18 136	1 698	4 255	472
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	74 810	9 492	15 024	1 499	3 930	427
2 Wohnungen	Anzahl	7 635	1 495	1 572	71	201	9
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	6 910	1 320	1 515	128	118	33
darin Wohnungen	Anzahl	61 426	10 075	12 986	2 688	2 015	682
Wohnheime	Anzahl	154	32	25	-	6	3
darin Wohnungen	Anzahl	2 230	845	467	-	-	80
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	95 789	15 030	22 133	2 450	3 436	529
Wohnungen	Anzahl	153 736	23 402	31 621	4 329	6 347	1 207
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	30 737	7 170	8 368	1 515	222	202
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 031	502	316	3	66	117
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	17 608	2 740	3 732	489	660	103
je Wohnung	m <sup>2</sup>	115	117	118	113	104	85
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	23 454	3 903	5 702	586	737	138
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	245	260	258	239	215	260
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 332	1 424	1 528	1 198	1 117	1 337
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	48 486	7 245	12 353	479	1 081	252
Wohnungen	Anzahl	3 170	618	431	149	63	25
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	32 548	4 369	7 630	681	845	206
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	31 268	4 963	8 118	1 360	785	276
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>							
Nichtwohngebäude	Anzahl	29 517	3 813	8 596	275	741	132
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	193 389	25 572	46 509	3 832	5 461	1 099
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	28 854	3 741	6 954	628	778	186
Wohnungen	Anzahl	3 293	583	579	90	93	35
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	23 502	3 635	6 258	856	672	205
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	7 090	1 308	2 208	325	262	63
Nichtöffentl. Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	16 412	2 327	4 049	531	410	142
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>							
Wohngebäude	Anzahl	12 229	2 647	2 539	213	593	14
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	11 062	2 328	2 281	195	555	13
2 Wohnungen	Anzahl	945	269	217	9	26	-
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	205	42	39	9	11	-
darin Wohnungen	Anzahl	1 851	243	390	148	164	-
Wohnheime	Anzahl	17	8	2	-	1	1
darin Wohnungen	Anzahl	697	460	-	-	-	27
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	10 133	2 391	2 377	199	428	16
Wohnungen	Anzahl	15 500	3 569	3 105	361	771	40
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	560	105	50	39	27	-
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	1 871	432	399	40	86	3
je Wohnung	m <sup>2</sup>	121	121	129	110	111	67
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	2 622	653	634	54	100	5
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	259	273	267	269	233	317
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 401	1 513	1 588	1 353	1 161	1 890
Nichtwohngebäude	Anzahl	8 963	1 075	1 947	79	252	38
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	83 432	9 005	18 349	1 723	3 452	303
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	11 465	1 165	2 412	262	432	38
Wohnungen	Anzahl	470	78	72	10	1	-
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	6 960	652	1 362	205	314	30

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

**1 Zusammenfassende Übersichten**  
**1.4 Baugenehmigungen 2009**

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Hamburg	Hessen	Mecklenburg- Vorpommern	Niedersachsen	Nordrhein- Westfalen	Rheinland-Pfalz
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	2 228	12 470	3 962	18 879	31 684	10 482
Wohnungen	Anzahl	4 186	11 226	4 858	15 431	35 991	8 562
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	- 117	285	235	448	1 093	570
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	444	1 367	440	1 932	4 118	1 150
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	553	2 852	571	4 663	5 464	1 679
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	4 564	19 254	5 151	33 539	49 234	13 765
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	1 299	5 238	1 023	4 470	8 988	2 939
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	1 969	8 637	3 279	13 142	25 661	7 985
Wohnungen	Anzahl	4 093	11 052	4 798	15 076	35 402	8 466
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	- 117	199	235	442	1 210	553
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	438	1 348	435	1 910	4 068	1 140
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	667	1 912	541	2 057	5 116	1 596
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>							
Wohngebäude	Anzahl	1 445	5 047	2 448	9 436	17 771	5 187
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	1 115	4 051	2 076	8 090	14 792	4 393
2 Wohnungen	Anzahl	76	511	193	833	1 418	505
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	252	482	175	503	1 514	278
darin Wohnungen	Anzahl	2 408	4 691	1 575	3 852	13 478	1 892
Wohnheime	Anzahl	2	3	4	10	47	11
darin Wohnungen	Anzahl	-	-	-	11	530	232
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 965	5 984	1 827	8 432	18 909	5 287
Wohnungen	Anzahl	3 675	9 764	4 037	13 619	31 636	7 527
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	977	2 710	753	1 718	4 511	1 084
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	22	186	244	400	1 262	559
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	384	1 119	375	1 672	3 501	966
je Wohnung	m <sup>2</sup>	104	115	93	123	111	128
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	537	1 536	427	1 810	4 501	1 343
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	273	257	234	215	238	254
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 399	1 373	1 138	1 083	1 286	1 391
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	259	3 833	683	5 737	6 023	2 497
Wohnungen	Anzahl	93	174	60	355	589	96
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	488	2 498	552	4 326	5 056	1 403
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	632	3 325	482	2 412	3 871	1 342
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>							
Nichtwohngebäude	Anzahl	166	1 612	461	3 976	3 759	1 276
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	2 598	13 270	3 324	25 108	30 325	8 478
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	437	2 191	520	3 817	4 390	1 179
Wohnungen	Anzahl	78	238	35	380	597	110
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	557	2 384	376	1 923	3 186	902
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	122	711	68	411	701	209
Nichtöffentl. Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	435	1 673	308	1 512	2 485	692
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>							
Wohngebäude	Anzahl	72	1 113	418	561	1 506	1 161
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	65	987	394	519	1 377	1 090
2 Wohnungen	Anzahl	4	101	16	33	112	64
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	3	24	8	9	15	6
darin Wohnungen	Anzahl	12	202	54	77	246	51
Wohnheime	Anzahl	-	1	-	-	2	1
darin Wohnungen	Anzahl	-	-	-	-	34	176
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	53	944	225	410	1 208	879
Wohnungen	Anzahl	85	1 391	480	662	1 881	1 445
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	12	187	35	15	50	4
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	11	179	48	83	228	168
je Wohnung	m <sup>2</sup>	126	129	100	125	121	116
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	14	244	52	91	296	235
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	260	258	233	221	245	267
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 293	1 362	1 086	1 095	1 297	1 398
Nichtwohngebäude	Anzahl	54	932	138	640	1 330	570
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	612	9 743	1 813	5 331	13 470	4 851
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	111	1 561	256	769	1 796	602
Wohnungen	Anzahl	-	50	7	10	24	16
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	114	1 566	141	314	1 002	319

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

**1 Zusammenfassende Übersichten**  
**1.4 Baugenehmigungen 2009**

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Saarland	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Schleswig-Holstein	Thüringen
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>						
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	1 869	8 681	3 932	8 736	4 530
Wohnungen	Anzahl	1 393	5 531	2 564	8 037	3 268
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	49	115	2	205	103
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	181	695	301	864	384
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	249	1 276	778	1 685	637
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	2 152	10 248	7 652	12 652	4 916
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	531	2 288	1 004	1 929	1 039
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>						
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	1 257	6 074	2 760	6 454	3 159
Wohnungen	Anzahl	1 356	5 420	2 567	7 791	3 142
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	40	38	19	205	82
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	179	686	303	846	374
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	252	921	381	1 046	490
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>						
Wohngebäude	Anzahl	703	2 916	1 553	4 551	1 552
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	583	2 634	1 413	3 924	1 367
2 Wohnungen	Anzahl	63	185	61	336	106
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	55	94	79	288	76
darin Wohnungen	Anzahl	361	742	521	2 670	790
Wohnheime	Anzahl	2	3	-	3	3
darin Wohnungen	Anzahl	57	5	-	-	3
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	844	2 450	1 198	3 877	1 438
Wohnungen	Anzahl	1 127	3 751	2 056	7 266	2 372
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	270	443	90	564	140
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	20	125	-	178	31
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	145	465	239	754	265
je Wohnung	m <sup>2</sup>	129	124	116	104	112
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	198	542	248	924	324
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	234	221	207	238	225
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 361	1 166	1 036	1 225	1 223
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>						
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	612	2 607	1 172	2 282	1 371
Wohnungen	Anzahl	37	111	- 3	246	126
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	213	1 269	814	1 581	617
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	279	1 367	623	883	549
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>						
Nichtwohngebäude	Anzahl	295	1 321	749	1 592	753
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 307	7 798	6 455	8 775	3 478
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	182	1 147	768	1 412	523
Wohnungen	Anzahl	19	124	53	240	39
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	160	876	494	676	344
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	55	208	146	197	96
Nichtöffentl. Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	105	668	349	478	248
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>						
Wohngebäude	Anzahl	97	373	146	563	213
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	87	337	132	514	188
2 Wohnungen	Anzahl	9	26	10	31	18
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	1	9	4	18	7
darin Wohnungen	Anzahl	4	43	22	149	46
Wohnheime	Anzahl	-	1	-	-	-
darin Wohnungen	Anzahl	-	-	-	-	-
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	75	273	102	385	169
Wohnungen	Anzahl	109	432	174	725	270
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	2	29	-	5	-
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	14	50	20	79	32
je Wohnung	m <sup>2</sup>	131	116	117	109	119
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	20	66	23	96	40
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	271	243	229	249	237
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 421	1 323	1 146	1 212	1 249
Nichtwohngebäude	Anzahl	90	451	191	940	236
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	436	3 723	2 824	5 771	2 028
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	58	530	298	897	278
Wohnungen	Anzahl	2	3	22	174	1
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	29	327	169	294	120

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

**1 Zusammenfassende Übersichten**  
1.5 Baufertigstellungen 2009

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Deutschland	Baden- Württemberg	Bayern	Berlin	Brandenburg	Bremen
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	168 262	26 280	33 651	2 554	6 269	710
Wohnungen	Anzahl	158 987	25 402	31 335	3 815	6 043	595
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	5 039	696	675	-	181	230
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	18 995	3 099	3 765	478	691	83
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	34 974	5 827	7 271	637	802	296
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	282 519	44 659	59 438	5 099	7 893	2 460
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	50 908	8 903	11 376	1 366	1 328	332
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	125 489	19 418	23 324	2 200	5 349	519
Wohnungen	Anzahl	155 268	24 614	30 811	3 691	5 961	561
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 570	617	645	-	119	230
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	18 679	3 016	3 714	471	684	82
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	24 477	4 206	5 589	559	772	91
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>							
Wohngebäude	Anzahl	82 595	12 025	15 887	1 487	4 047	299
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	69 078	9 330	13 115	1 282	3 738	273
2 Wohnungen	Anzahl	7 410	1 403	1 455	88	207	9
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	5 956	1 264	1 282	117	96	15
darin Wohnungen	Anzahl	51 463	9 832	11 090	1 375	1 045	195
Wohnheime	Anzahl	151	28	35	-	6	2
darin Wohnungen	Anzahl	1 157	519	351	-	5	2
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	86 358	14 299	19 334	1 701	3 019	329
Wohnungen	Anzahl	136 518	22 487	27 466	2 833	5 202	488
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	26 511	7 553	6 928	576	197	64
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	4 278	530	590	1	86	230
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	15 781	2 607	3 221	337	579	61
je Wohnung	m <sup>2</sup>	116	116	117	119	111	126
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	20 488	3 559	4 820	381	633	81
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	237	249	249	224	210	245
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 298	1 365	1 497	1 132	1 093	1 313
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	42 773	6 862	10 327	354	920	191
Wohnungen	Anzahl	3 719	788	524	124	82	34
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	31 637	4 909	6 433	626	730	289
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	26 431	4 698	5 788	807	556	241
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>							
Nichtwohngebäude	Anzahl	26 458	3 696	7 303	224	598	118
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	196 161	30 360	40 104	3 398	4 874	2 131
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	27 940	4 240	5 878	535	674	275
Wohnungen	Anzahl	3 648	775	503	117	92	8
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	20 646	3 536	4 639	630	422	218
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	4 305	682	1 128	117	109	85
Nichtöffentl. Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	16 340	2 854	3 512	512	313	133
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>							
Wohngebäude	Anzahl	11 422	2 593	2 219	210	591	7
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	10 242	2 260	2 003	184	552	7
2 Wohnungen	Anzahl	982	289	173	16	28	-
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	166	40	19	10	11	-
darin Wohnungen	Anzahl	1 560	208	121	61	86	-
Wohnheime	Anzahl	32	4	24	-	-	-
darin Wohnungen	Anzahl	292	203	55	-	-	-
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	9 339	2 236	2 016	173	391	4
Wohnungen	Anzahl	14 058	3 249	2 525	277	694	7
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	834	224	60	9	32	-
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	1 727	406	336	33	79	1
je Wohnung	m <sup>2</sup>	123	125	133	120	114	129
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	2 332	587	528	43	90	1
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	250	263	262	249	229	238
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 351	1 444	1 572	1 299	1 132	1 056
Nichtwohngebäude	Anzahl	8 542	1 169	1 785	58	197	29
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	96 521	12 174	18 044	740	3 137	1 256
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	12 454	1 547	2 381	97	391	130
Wohnungen	Anzahl	530	86	57	5	3	-
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	7 388	931	1 495	93	185	37

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

**1 Zusammenfassende Übersichten**  
**1.5 Baufertigstellungen 2009**

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Hamburg	Hessen	Mecklenburg- Vorpommern	Niedersachsen	Nordrhein- Westfalen	Rheinland-Pfalz
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	1 848	11 260	3 337	17 487	29 233	11 088
Wohnungen	Anzahl	3 587	11 002	3 783	13 347	31 916	9 336
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	- 12	434	- 4	260	1 139	652
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	385	1 250	343	1 730	3 747	1 258
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	608	2 718	475	4 187	5 889	1 973
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	5 088	18 742	4 322	29 654	53 189	16 913
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	1 159	4 299	737	3 950	8 415	3 027
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	1 621	7 951	2 748	12 290	23 732	8 664
Wohnungen	Anzahl	3 498	10 659	3 727	13 163	31 090	9 224
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	- 12	397	4	287	1 050	538
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	377	1 224	340	1 717	3 681	1 244
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	546	1 623	405	1 804	4 492	1 673
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>							
Wohngebäude	Anzahl	1 190	4 493	2 080	8 631	16 680	5 730
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	949	3 360	1 753	7 529	14 073	4 808
2 Wohnungen	Anzahl	50	654	204	702	1 289	665
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	191	471	122	392	1 288	248
darin Wohnungen	Anzahl	2 138	4 614	1 136	2 748	10 970	1 887
Wohnheime	Anzahl	-	8	1	8	30	9
darin Wohnungen	Anzahl	-	10	1	-	111	104
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 820	5 389	1 415	7 471	17 101	5 770
Wohnungen	Anzahl	3 187	9 292	3 298	11 681	27 732	8 129
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	694	2 528	363	1 410	4 277	761
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	10	312	4	211	1 072	547
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	337	996	304	1 476	3 169	1 050
je Wohnung	m <sup>2</sup>	106	107	92	126	114	129
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	476	1 296	321	1 569	3 948	1 409
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	262	240	227	210	231	244
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 416	1 301	1 054	1 063	1 246	1 343
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>							
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	227	3 309	589	5 197	5 501	2 424
Wohnungen	Anzahl	89	343	56	184	826	112
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	542	2 380	461	3 892	5 520	1 658
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	614	2 676	332	2 146	3 924	1 354
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>							
Nichtwohngebäude	Anzahl	138	1 436	415	3 573	3 533	1 348
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	3 269	13 353	2 907	22 183	36 088	11 143
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	470	2 049	431	3 383	4 846	1 457
Wohnungen	Anzahl	82	394	66	226	850	113
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	532	1 933	269	1 683	3 306	1 015
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	74	493	75	350	373	218
Nichtöffentl. Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	458	1 440	194	1 333	2 932	797
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>							
Wohngebäude	Anzahl	48	835	345	654	1 547	1 190
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	45	682	282	617	1 448	1 091
2 Wohnungen	Anzahl	1	128	57	33	79	94
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	2	25	6	4	18	5
darin Wohnungen	Anzahl	13	379	90	54	153	76
Wohnheime	Anzahl	-	-	-	-	2	-
darin Wohnungen	Anzahl	-	-	-	-	34	-
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	38	809	205	445	1 210	922
Wohnungen	Anzahl	60	1 317	486	737	1 793	1 355
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	-	347	23	10	65	28
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	7	153	45	94	226	173
je Wohnung	m <sup>2</sup>	119	116	92	128	126	127
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	10	195	47	93	286	236
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	253	241	231	208	236	255
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 353	1 274	1 059	981	1 263	1 363
Nichtwohngebäude	Anzahl	50	875	129	659	1 353	621
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	1 762	10 749	1 842	5 888	20 455	7 267
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	191	1 605	239	798	2 390	859
Wohnungen	Anzahl	-	104	4	13	143	17
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	113	1 412	138	383	1 226	411

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

**1 Zusammenfassende Übersichten**  
**1.5 Baufertigstellungen 2009**

Gegenstand der Nachweisung	Einheit	Saarland	Sachsen	Sachsen-Anhalt	Schleswig-Holstein	Thüringen
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>						
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	1 767	7 611	3 523	7 460	4 184
Wohnungen	Anzahl	1 291	4 689	3 231	6 944	2 671
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	110	398	- 262	363	179
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	172	583	315	764	336
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	225	1 193	846	1 386	641
Rauminhalt <sup>2)</sup>	1 000 m <sup>3</sup>	1 793	9 569	7 869	10 736	5 095
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	486	1 879	994	1 719	938
<b>Wohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>						
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	1 220	5 409	2 501	5 611	2 932
Wohnungen	Anzahl	1 269	4 629	3 156	6 644	2 571
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	109	380	- 262	336	132
Wohnfläche	1 000 m <sup>2</sup>	172	580	308	741	329
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	240	765	357	934	422
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>						
Wohngebäude	Anzahl	727	2 539	1 413	3 912	1 455
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	605	2 314	1 297	3 381	1 271
2 Wohnungen	Anzahl	83	153	51	277	120
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	36	66	65	245	58
darin Wohnungen	Anzahl	276	555	673	2 327	602
Wohnheime	Anzahl	3	6	-	9	6
darin Wohnungen	Anzahl	54	-	-	-	-
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	811	2 080	1 122	3 410	1 288
Wohnungen	Anzahl	1 101	3 175	2 072	6 262	2 113
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	229	227	99	484	121
Sonstige Wohneinheiten	Anzahl	104	138	-	297	146
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	142	392	221	655	236
je Wohnung	m <sup>2</sup>	129	124	107	105	112
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	200	446	233	835	282
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	247	214	207	245	219
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 413	1 136	1 053	1 276	1 197
<b>Nichtwohngebäude insgesamt <sup>1)</sup></b>						
Gebäude/Baumaßnahmen	Anzahl	547	2 202	1 022	1 849	1 252
Wohnungen	Anzahl	22	60	75	300	100
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	199	1 200	894	1 290	613
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	246	1 114	637	785	516
<b>darunter: Errichtung neuer Gebäude</b>						
Nichtwohngebäude	Anzahl	284	1 120	710	1 246	716
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	982	7 489	6 748	7 326	3 808
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	149	1 046	833	1 135	539
Wohnungen	Anzahl	9	50	48	274	41
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	139	797	547	634	345
davon: Öffentliche Bauherren <sup>3)</sup>	Mill. EUR	37	165	127	173	98
Nichtöffentl. Bauherren <sup>4)</sup>	Mill. EUR	102	632	419	462	247
<b>Fertigteilbau <sup>5)</sup></b>						
Wohngebäude	Anzahl	102	331	130	442	178
davon mit 1 Wohnung	Anzahl	91	300	117	408	155
2 Wohnungen	Anzahl	11	23	6	23	21
3 oder mehr Wohnungen	Anzahl	-	7	7	10	2
darin Wohnungen	Anzahl	-	43	88	174	14
Wohnheime	Anzahl	-	1	-	1	-
darin Wohnungen	Anzahl	-	-	-	-	-
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	79	235	103	341	131
Wohnungen	Anzahl	113	389	217	628	211
darunter: Eigentumswohnungen	Anzahl	2	-	-	34	-
Wohnfläche in Wohnungen	1 000 m <sup>2</sup>	15	45	21	66	25
je Wohnung	m <sup>2</sup>	134	116	97	106	118
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	23	56	22	83	32
je m <sup>3</sup> Rauminhalt	EUR	293	239	218	244	247
je m <sup>2</sup> Wohnfläche	EUR	1 526	1 243	1 070	1 252	1 298
Nichtwohngebäude	Anzahl	90	394	237	657	239
Rauminhalt	1 000 m <sup>3</sup>	273	3 188	2 968	4 365	2 415
Nutzfläche	1 000 m <sup>2</sup>	43	454	383	653	292
Wohnungen	Anzahl	2	5	-	88	3
Veranschlagte Kosten des Bauwerkes	Mill. EUR	18	298	218	286	144

<sup>1)</sup> Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

<sup>2)</sup> Errichtung neuer Gebäude.

<sup>3)</sup> Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

<sup>4)</sup> Unternehmen und Private Haushalte.

<sup>5)</sup> Im Wohn- bzw. Nichtwohnbau (Errichtung neuer Gebäude) enthalten.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

#### 2.1.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren <sup>\*)</sup>

##### Deutschland

Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin Wohn- fläche	Wohn- räume	Veranschl. Kosten des Bauwerkes
	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	184 564	36 169	177 570	20 882	4 537	151	857 207	59 541 888
Wohngebäude	136 078	3 621	174 400	20 607	4 280	144	847 187	28 274 172
davon:								
Öffentliche Bauherren	360	21	1 571	87	701	19	4 696	200 876
Unternehmen	25 123	840	67 425	6 478	1 837	61	267 646	8 722 975
davon:								
Wohnungsunternehmen	20 059	802	56 265	5 404	949	36	223 644	7 285 247
Immobilienfonds	357	- 1	1 315	103	191	4	4 195	131 353
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	4 707	39	9 845	972	697	21	39 807	1 306 375
Private Haushalte	110 016	2 727	102 694	13 864	685	23	565 955	18 990 299
Organisation ohne Erwerbszweck	579	33	2 710	177	1 057	41	8 890	360 022
Nichtwohngebäude	48 486	32 548	3 170	276	257	7	10 020	31 267 716
davon:								
Öffentliche Bauherren	6 250	3 577	- 249	- 23	120	2	- 885	8 745 267
Unternehmen	31 142	26 066	2 261	193	95	4	7 231	18 895 494
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	11 032	6 671	271	31	14	0	1 234	1 987 360
Produzierendes Gewerbe	7 279	7 282	210	25	- 21	- 0	879	5 154 749
Handel, Kreditinstitute, Ver- sicherungsgewerbe und Dienst- leistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	12 831	12 113	1 780	136	102	3	5 118	11 753 385
darunter: Immobilienfonds	353	559	65	4	-	-	147	597 196
Private Haushalte	8 038	1 633	1 037	109	- 9	- 0	3 724	1 366 837
Organisation ohne Erwerbszweck	3 056	1 272	121	- 3	51	2	- 50	2 260 118

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.



## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

#### 2.1.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren <sup>\*)</sup>

##### Früheres Bundesgebiet

Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin Wohn- fläche	Wohn- räume	Veransch. Kosten des Bauwerkes
	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	153 669	31 273	148 451	17 649	3 672	125	729 318	50 303 580
Wohngebäude	112 576	3 503	145 787	17 403	3 649	122	720 672	24 202 500
davon:								
Öffentliche Bauherren	270	20	1 318	73	541	15	4 047	155 293
Unternehmen	21 285	886	57 893	5 584	1 614	55	235 692	7 444 088
davon:								
Wohnungsunternehmen	17 569	799	50 460	4 822	963	35	204 217	6 369 001
Immobilienfonds	224	8	961	68	12	1	2 919	81 402
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 492	79	6 472	694	639	19	28 556	993 685
Private Haushalte	90 580	2 557	84 672	11 618	550	16	474 286	16 326 437
Organisation ohne Erwerbszweck	441	40	1 904	128	944	37	6 647	276 682
Nichtwohngebäude	41 093	27 770	2 664	245	23	3	8 646	26 101 080
davon:								
Öffentliche Bauherren	4 837	2 973	- 183	- 17	65	1	- 660	6 935 573
Unternehmen	27 143	22 239	1 923	173	24	2	6 365	16 017 633
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	10 442	6 143	260	30	5	0	1 166	1 827 436
Produzierendes Gewerbe	6 069	5 876	207	25	- 4	- 0	897	4 279 255
Handel, Kreditinstitute, Ver- sicherungsgewerbe und Dienst- leistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	10 632	10 221	1 456	118	23	1	4 302	9 910 942
darunter: Immobilienfonds	275	445	57	4	-	-	122	471 166
Private Haushalte	6 493	1 463	829	92	- 11	- 0	3 124	1 197 137
Organisation ohne Erwerbszweck	2 620	1 094	95	- 3	- 55	0	- 183	1 950 737

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

#### 2.1.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren <sup>\*)</sup>

##### Neue Länder und Berlin

Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin Wohn- fläche	Wohn- räume	Veranschl. Kosten des Bauwerkes
	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	30 895	4 896	29 119	3 234	865	26	127 889	9 238 308
Wohngebäude	23 502	118	28 613	3 204	631	22	126 515	4 071 672
davon:								
Öffentliche Bauherren	90	1	253	15	160	5	649	45 583
Unternehmen	3 838	- 46	9 532	894	223	6	31 954	1 278 887
davon:								
Wohnungsunternehmen	2 490	3	5 805	582	- 14	1	19 427	916 246
Immobilienfonds	133	- 9	354	35	179	4	1 276	49 951
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 215	- 40	3 373	278	58	2	11 251	312 690
Private Haushalte	19 436	171	18 022	2 246	135	7	91 669	2 663 862
Organisation ohne Erwerbszweck	138	- 8	806	49	113	4	2 243	83 340
Nichtwohngebäude	7 393	4 778	506	30	234	4	1 374	5 166 636
davon:								
Öffentliche Bauherren	1 413	603	- 66	- 6	55	1	- 225	1 809 694
Unternehmen	3 999	3 827	338	20	71	2	866	2 877 861
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	590	528	11	1	9	0	68	159 924
Produzierendes Gewerbe	1 210	1 406	3	0	- 17	- 0	- 18	875 494
Handel, Kreditinstitute, Ver- sicherungsgewerbe und Dienst- leistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2 199	1 893	324	18	79	2	816	1 842 443
darunter: Immobilienfonds	78	113	8	1	-	-	25	126 030
Private Haushalte	1 545	169	208	17	2	0	600	169 700
Organisation ohne Erwerbszweck	436	178	26	-	106	2	133	309 381

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren \*)

##### Deutschland

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	119 026	289 178	33 380	157 029	17 890	4 456	137	752 214	46 956 529
Wohngebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	74 810	59 048	2 836	74 810	10 812	67	2	446 951	14 384 257
2 Wohnungen	7 635	8 932	440	15 270	1 662	22	1	70 458	2 203 373
3 oder mehr Wohnungen	6 910	26 618	1 187	61 426	5 052	51	3	215 000	6 556 781
Wohnheime	154	1 191	64	2 230	82	3 891	122	8 252	309 842
Wohngebäude zusammen	89 509	95 789	4 526	153 736	17 608	4 031	128	740 661	23 454 253
darunter:									
Gebäude mit Eigentumswohnungen	3 877	14 656	687	30 737	2 822	10	1	115 281	3 621 969
Von den Wohngebäuden entfielen auf									
Öffentliche Bauherren	179	538	26	1 503	79	629	18	4 447	150 483
darunter mit 1 Wohnung	92	68	4	92	13	-	-	584	16 162
2 Wohnungen	9	10	0	18	2	-	-	83	2 629
3 oder mehr Wohnungen	57	265	11	757	48	2	1	2 107	71 269
Unternehmen	20 298	30 775	1 262	61 976	5 866	1 882	57	250 053	7 445 169
darunter mit 1 Wohnung	15 142	9 957	349	15 142	1 968	3	0	83 781	2 315 899
2 Wohnungen	912	1 053	42	1 824	200	-	-	8 556	253 955
3 oder mehr Wohnungen	4 186	19 194	841	43 912	3 656	23	1	153 925	4 745 368
Von den Unternehmen waren									
Wohnungsunternehmen	16 801	26 139	1 050	53 524	5 032	1 139	36	215 299	6 339 620
Immobilienfonds	244	415	20	981	71	212	5	3 144	90 849
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 253	4 222	191	7 471	762	531	15	31 610	1 014 700
Private Haushalte	68 779	63 502	3 184	88 219	11 529	517	16	479 001	15 595 235
darunter mit 1 Wohnung	59 509	48 971	2 480	59 509	8 822	64	2	362 178	12 038 609
2 Wohnungen	6 700	7 850	396	13 400	1 456	22	1	61 680	1 941 940
3 oder mehr Wohnungen	2 553	6 585	302	15 243	1 248	9	1	54 540	1 594 088
Organisationen ohne Erwerbszweck	253	975	55	2 038	134	1 003	37	7 160	263 366
darunter mit 1 Wohnung	67	53	2	67	9	-	-	408	13 587
2 Wohnungen	14	19	1	28	3	-	-	139	4 849
3 oder mehr Wohnungen	114	574	32	1 514	100	17	1	4 428	146 056

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

##### Deutschland

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Nichtwohngebäude									
Anstaltsgebäude	500	7 581	1 402	965	52	348	9	2 494	2 503 736
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 838	16 381	3 028	494	50	55	1	1 988	4 340 451
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8 874	38 792	6 082	113	13	6	0	531	1 670 459
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	15 065	112 929	15 446	1 475	143	4	0	5 589	10 260 840
darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude	3 723	38 085	4 755	239	30	-	-	1 146	3 512 599
Handels- und Lagergebäude	7 279	63 121	8 102	935	86	2	0	3 365	4 734 862
Hotels und Gaststätten	605	2 712	577	136	12	-	-	442	806 475
Sonstige Nichtwohngebäude	3 240	17 707	2 896	246	23	12	0	951	4 726 790
Nichtwohngebäude zusammen	29 517	193 389	28 854	3 293	282	425	10	11 553	23 502 276
darunter: Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4 569	29 565	5 049	1 223	77	415	10	3 547	7 828 928
und zwar:									
Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	331	1 878	320	12	1	55	1	103	546 376
Gebäude im kulturellen Bereich	222	1 117	173	27	3	-	-	103	346 568
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	629	6 973	1 111	11	1	12	0	53	2 327 317
darunter:									
Allgemein- und berufsbildende Schulen	459	3 951	709	9	1	12	0	41	1 247 217
Wissenschaftliche und sonstige Hochschulen	60	1 572	226	-	-	-	-	-	624 469
Gebäude des Gesundheitswesens	551	4 803	822	158	15	-	-	583	1 659 176
darunter:									
Krankenhäuser aller Art	149	3 081	485	-	-	-	-	-	1 210 423
Gebäude des Sozialwesens	912	5 133	1 093	983	53	348	9	2 558	1 410 825
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	1 066	6 060	903	28	3	-	-	132	1 067 044
Gebäude der Ver- u. Entsorgung	787	2 949	530	1	0	-	-	6	367 088
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichten- wesens	71	653	97	3	0	-	-	9	104 534
Von den Infrastrukturgebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	1 942	13 785	2 167	110	6	88	1	375	4 502 690
Unternehmen	1 515	11 151	2 014	660	41	220	6	1 932	2 157 208
Private Haushalte	304	820	160	173	11	-	-	423	134 529
Organisationen ohne Erwerbszweck	808	3 809	708	280	18	107	3	817	1 034 501
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	2 813	18 779	2 989	144	10	88	1	500	5 728 147
Unternehmen	20 780	161 009	23 450	2 153	187	230	6	7 571	15 466 455
davon:									
Land- Forstwirtschaft, Fischerei	9 105	39 229	6 249	128	15	6	0	606	1 777 548
Produzierenden Gewerbe	4 626	51 609	6 264	185	22	-	-	853	4 230 470
Handel, Kreditinstitute, Versicherungs- gewerbe und Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	7 049	70 171	10 937	1 840	150	224	6	6 112	9 458 437
darunter:									
Immobilienfonds	173	3 178	486	42	3	-	-	125	454 356
Private Haushalte	4 739	8 306	1 444	656	63	-	-	2 459	945 871
Organisation ohne Erwerbszweck	1 185	5 295	971	340	22	107	3	1 023	1 361 803

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren \*)

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	100 304	246 032	28 482	133 703	15 367	3 867	122	646 673	40 474 897
Wohngebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	61 891	50 532	2 512	61 891	9 135	54	2	376 879	12 500 705
2 Wohnungen	6 818	8 114	405	13 636	1 502	18	0	63 426	2 023 442
3 oder mehr Wohnungen	6 240	23 224	1 015	53 095	4 397	47	2	188 372	5 773 046
Wohnheime	138	1 121	60	2 222	82	3 443	110	7 733	293 808
Wohngebäude zusammen	75 087	82 991	3 993	130 844	15 116	3 562	114	636 410	20 591 001
darunter:									
Gebäude mit Eigentumswohnungen	3 573	13 065	617	27 574	2 501	9	1	103 358	3 218 238
Von den Wohngebäuden entfielen auf									
Öffentliche Bauherren	153	453	21	1 288	68	511	14	3 835	126 686
darunter mit 1 Wohnung	79	56	3	79	11	-	-	503	13 653
2 Wohnungen	8	8	0	16	2	-	-	71	2 209
3 oder mehr Wohnungen	48	215	9	557	39	2	1	1 722	56 967
Unternehmen	18 290	27 388	1 099	54 513	5 196	1 652	51	222 866	6 686 197
darunter mit 1 Wohnung	13 590	9 082	315	13 590	1 782	3	0	75 880	2 140 901
2 Wohnungen	832	969	39	1 664	185	-	-	7 867	235 248
3 oder mehr Wohnungen	3 814	16 789	717	38 161	3 188	20	1	135 555	4 182 937
Von den Unternehmen waren									
Wohnungsunternehmen	15 770	23 806	927	48 194	4 568	1 136	36	196 591	5 816 391
Immobilienfonds	176	321	17	830	56	12	1	2 336	74 077
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 344	3 261	154	5 489	572	504	14	23 939	795 729
Private Haushalte	56 439	54 344	2 827	73 360	9 744	480	14	403 857	13 555 866
darunter mit 1 Wohnung	48 166	41 346	2 192	48 166	7 334	51	2	300 142	10 333 999
2 Wohnungen	5 965	7 118	365	11 930	1 312	18	0	55 355	1 781 276
3 oder mehr Wohnungen	2 294	5 787	265	13 197	1 095	8	1	47 776	1 420 577
Organisationen ohne Erwerbszweck	205	806	46	1 683	108	919	35	5 852	222 252
darunter mit 1 Wohnung	56	47	2	56	8	-	-	354	12 152
2 Wohnungen	13	19	1	26	3	-	-	133	4 709
3 oder mehr Wohnungen	84	433	24	1 180	75	17	1	3 319	112 565

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Nichtwohngebäude									
Anstaltsgebäude	412	5 929	1 095	793	43	285	7	2 086	2 074 042
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 511	14 555	2 702	427	42	-	-	1 676	3 889 641
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	8 460	35 491	5 589	109	13	6	0	509	1 544 130
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	12 393	92 419	12 698	1 320	133	2	0	5 180	8 423 969
darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude	3 012	29 203	3 674	227	29	-	-	1 093	2 747 365
Handels- und Lagergebäude	6 205	53 418	6 849	822	79	-	-	3 078	4 046 480
Hotels und Gaststätten	482	1 966	404	114	10	-	-	404	577 360
Sonstige Nichtwohngebäude	2 441	14 647	2 405	210	20	12	0	812	3 952 114
Nichtwohngebäude zusammen	25 217	163 041	24 489	2 859	251	305	8	10 263	19 883 896
darunter: Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3 625	23 507	4 070	1 014	64	297	8	2 940	6 445 277
und zwar:									
Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	254	1 436	253	11	1	-	-	43	415 610
Gebäude im kulturellen Bereich	174	885	137	21	2	-	-	77	251 776
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	525	5 937	949	10	1	12	0	52	1 997 723
darunter:									
Allgemein- und berufsbildende Schulen	395	3 383	613	8	1	12	0	40	1 098 226
Wissenschaftliche und sonstige Hochschulen	47	1 425	202	-	-	-	-	-	560 734
Gebäude des Gesundheitswesens	439	3 893	668	132	12	-	-	486	1 439 649
darunter:									
Krankenhäuser aller Art	121	2 366	371	-	-	-	-	-	1 033 097
Gebäude des Sozialwesens	745	4 057	859	810	44	285	7	2 145	1 149 206
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	803	4 907	741	26	3	-	-	122	856 401
Gebäude der Ver- u. Entsorgung	643	2 167	425	1	0	-	-	6	298 934
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichten- wesens	42	226	38	3	0	-	-	9	35 978
Von den Infrastrukturgebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	1 485	11 381	1 798	108	6	33	1	309	3 775 242
Unternehmen	1 226	8 249	1 540	561	34	157	4	1 597	1 665 121
Private Haushalte	229	713	136	90	7	-	-	293	118 795
Organisationen ohne Erwerbszweck	685	3 165	596	255	16	107	3	741	886 119
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	2 163	15 324	2 478	131	9	33	1	404	4 810 162
Unternehmen	18 252	135 755	19 900	1 886	167	165	5	6 753	13 055 022
davon:									
Land- Forstwirtschaft, Fischerei	8 649	35 900	5 740	119	14	6	0	565	1 635 952
Produzierenden Gewerbe	3 776	40 942	4 966	175	21	-	-	812	3 465 605
Handel, Kreditinstitute, Versicherungs- gewerbe und Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	5 827	58 913	9 195	1 592	131	159	4	5 376	7 953 465
darunter:									
Immobilienfonds	133	2 509	383	22	2	-	-	54	362 863
Private Haushalte	3 801	7 459	1 280	537	56	-	-	2 198	843 602
Organisation ohne Erwerbszweck	1 001	4 502	831	305	19	107	3	908	1 175 110

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren \*)

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	18 722	43 147	4 898	23 326	2 524	589	15	105 541	6 481 632
Wohngebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 919	8 517	324	12 919	1 678	13	0	70 072	1 883 552
2 Wohnungen	817	818	35	1 634	159	4	0	7 032	179 931
3 oder mehr Wohnungen	670	3 395	172	8 331	655	4	0	26 628	783 735
Wohnheime	16	69	4	8	0	448	13	519	16 034
Wohngebäude zusammen	14 422	12 799	533	22 892	2 493	469	13	104 251	2 863 252
darunter:									
Gebäude mit Eigentumswohnungen	304	1 591	70	3 163	321	1	0	11 923	403 731
Von den Wohngebäuden entfielen auf									
Öffentliche Bauherren	26	85	5	215	11	118	4	612	23 797
darunter mit 1 Wohnung	13	11	1	13	2	-	-	81	2 509
2 Wohnungen	1	1	0	2	0	-	-	12	420
3 oder mehr Wohnungen	9	50	2	200	9	-	-	385	14 302
Unternehmen	2 008	3 387	163	7 463	670	230	6	27 187	758 972
darunter mit 1 Wohnung	1 552	875	34	1 552	186	-	-	7 901	174 998
2 Wohnungen	80	83	3	160	15	-	-	689	18 707
3 oder mehr Wohnungen	372	2 406	125	5 751	469	3	0	18 370	562 431
Von den Unternehmen waren									
Wohnungsunternehmen	1 031	2 333	123	5 330	464	3	0	18 708	523 229
Immobilienfonds	68	94	3	151	16	200	5	808	16 772
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	909	961	37	1 982	190	27	1	7 671	218 971
Private Haushalte	12 340	9 158	357	14 859	1 785	37	1	75 144	2 039 369
darunter mit 1 Wohnung	11 343	7 625	289	11 343	1 488	13	0	62 036	1 704 610
2 Wohnungen	735	732	31	1 470	144	4	0	6 325	160 664
3 oder mehr Wohnungen	259	798	37	2 046	153	1	0	6 764	173 511
Organisationen ohne Erwerbszweck	48	168	9	355	27	84	3	1 308	41 114
darunter mit 1 Wohnung	11	6	0	11	1	-	-	54	1 435
2 Wohnungen	1	1	-	2	0	-	-	6	140
3 oder mehr Wohnungen	30	142	8	334	25	-	-	1 109	33 491

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.1 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Nichtwohngebäude</b>									
Anstaltsgebäude	88	1 652	307	172	9	63	1	408	429 694
Büro- und Verwaltungsgebäude	327	1 825	326	67	7	55	1	312	450 810
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	414	3 301	493	4	1	-	-	22	126 329
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 672	20 510	2 749	155	11	2	0	409	1 836 871
darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude	711	8 882	1 081	12	1	-	-	53	765 234
Handels- und Lagergebäude	1 074	9 703	1 253	113	7	2	0	287	688 382
Hotels und Gaststätten	123	746	173	22	1	-	-	38	229 115
Sonstige Nichtwohngebäude	799	3 060	491	36	3	-	-	139	774 676
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>4 300</b>	<b>30 348</b>	<b>4 365</b>	<b>434</b>	<b>31</b>	<b>120</b>	<b>2</b>	<b>1 290</b>	<b>3 618 380</b>
darunter: Ausgewählte Infrastrukturgebäude	944	6 058	979	209	12	118	2	607	1 383 651
und zwar:									
Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	77	442	67	1	0	55	1	60	130 766
Gebäude im kulturellen Bereich	48	232	36	6	1	-	-	26	94 792
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	104	1 035	162	1	0	-	-	1	329 594
darunter:									
Allgemein- und berufsbildende Schulen	64	568	95	1	0	-	-	1	148 991
Wissenschaftliche und sonstige Hochschulen	13	147	24	-	-	-	-	-	63 735
Gebäude des Gesundheitswesens	112	910	154	26	2	-	-	97	219 527
darunter:									
Krankenhäuser aller Art	28	715	114	-	-	-	-	-	177 326
Gebäude des Sozialwesens	167	1 076	233	173	9	63	1	413	261 619
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	263	1 152	162	2	0	-	-	10	210 643
Gebäude der Ver- u. Entsorgung	144	783	106	-	-	-	-	-	68 154
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichten- wesens	29	427	59	-	-	-	-	-	68 556
<b>Von den Infrastrukturgebäuden entfielen auf:</b>									
Öffentliche Bauherren	457	2 404	369	2	0	55	1	66	727 448
Unternehmen	289	2 902	474	99	6	63	1	335	492 087
Private Haushalte	75	107	24	83	4	-	-	130	15 734
Organisationen ohne Erwerbszweck	123	644	112	25	2	-	-	76	148 382
<b>Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:</b>									
Öffentliche Bauherren	650	3 455	512	13	1	55	1	96	917 985
Unternehmen	2 528	25 254	3 550	267	20	65	1	818	2 411 433
davon:									
Land- Forstwirtschaft, Fischerei	456	3 329	510	9	1	-	-	41	141 596
Produzierenden Gewerbe	850	10 667	1 298	10	1	-	-	41	764 865
Handel, Kreditinstitute, Versicherungs- gewerbe und Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 222	11 258	1 742	248	18	65	1	736	1 504 972
darunter:									
Immobilienfonds	40	669	103	20	2	-	-	71	91 493
Private Haushalte	938	847	164	119	7	-	-	261	102 269
Organisation ohne Erwerbszweck	184	792	140	35	3	-	-	115	186 693

\*) Einschl. Fertigteilbau.



## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.2 Genehmigungen im Wohnbau nach Art und Anzahl der Wohnungen und überwiegend verwendetem Baustoff

##### Deutschland

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	89 509	2	6 649	30 926	37 884	13 032	1 016
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	95 789	2	11 354	33 283	39 550	10 659	942
veransch. Kosten (1 000 EUR)	23 454 253	492	2 880 535	8 119 297	9 463 687	2 754 641	235 601
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung							
Gebäude (Anzahl)	74 810	2	4 911	25 635	31 590	11 794	878
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	59 048	2	3 709	21 937	23 667	9 089	645
veransch. Kosten (1 000 EUR)	14 384 257	492	918 330	5 319 934	5 637 967	2 350 229	157 305
Wohngebäude mit 2 Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	7 635	-	493	2 911	3 085	1 063	83
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	8 932	-	606	3 597	3 497	1 141	91
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 203 373	-	154 267	882 938	850 831	293 346	21 991
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	6 910	-	1 204	2 341	3 144	169	52
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	26 618	-	6 604	7 505	11 911	400	198
veransch. Kosten (1 000 EUR)	6 556 781	-	1 693 800	1 855 198	2 851 629	102 177	53 977
Wohnheime							
Gebäude (Anzahl)	154	-	41	39	65	6	3
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 190	-	435	244	475	29	8
veransch. Kosten (1 000 EUR)	309 842	-	114 138	61 227	123 260	8 889	2 328
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen							
Gebäude (Anzahl)	3 877	-	781	1 208	1 775	86	27
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 656	-	4 001	3 985	6 403	176	90
veransch. Kosten (1 000 EUR)	3 621 969	-	1 032 523	984 840	1 537 064	47 304	20 238
Wohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	12 229	1	1 069	9	34	10 788	328
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	10 133	1	1 181	9	49	8 634	260
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 621 800	192	293 868	2 161	15 411	2 246 225	63 943

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.2 Genehmigungen im Wohnbau nach Art und Anzahl der Wohnungen und überwiegend verwendetem Baustoff

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	75 087	2	5 397	26 726	31 005	11 268	689
Rauminhalt (1 000 m³)	82 991	2	9 218	29 821	33 755	9 512	683
veransch. Kosten (1 000 EUR)	20 591 001	492	2 374 036	7 368 266	8 200 892	2 471 625	175 690
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung							
Gebäude (Anzahl)	61 891	2	3 898	21 878	25 391	10 141	581
Rauminhalt (1 000 m³)	50 532	2	3 020	19 289	19 689	8 083	449
veransch. Kosten (1 000 EUR)	12 500 705	492	763 064	4 749 030	4 772 576	2 103 958	111 585
Wohngebäude mit 2 Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	6 818	-	415	2 625	2 738	975	65
Rauminhalt (1 000 m³)	8 114	-	533	3 297	3 152	1 057	75
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 023 442	-	136 726	819 670	775 837	273 056	18 153
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	6 240	-	1 047	2 190	2 814	149	40
Rauminhalt (1 000 m³)	23 224	-	5 252	7 022	10 450	347	152
veransch. Kosten (1 000 EUR)	5 773 046	-	1 365 890	1 742 512	2 533 932	87 088	43 624
Wohnheime							
Gebäude (Anzahl)	138	-	37	33	62	3	3
Rauminhalt (1 000 m³)	1 121	-	412	213	464	24	8
veransch. Kosten (1 000 EUR)	293 808	-	108 356	57 054	118 547	7 523	2 328
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen							
Gebäude (Anzahl)	3 573	-	694	1 152	1 623	81	23
Rauminhalt (1 000 m³)	13 065	-	3 219	3 824	5 810	150	63
veransch. Kosten (1 000 EUR)	3 218 238	-	821 754	947 852	1 394 171	39 633	14 828
Wohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	10 273	1	755	7	25	9 305	180
Rauminhalt (1 000 m³)	8 738	1	869	6	36	7 669	157
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 286 624	192	226 205	1 604	12 845	2 006 543	39 235

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.2 Genehmigungen im Wohnbau nach Art und Anzahl der Wohnungen und überwiegend verwendetem Baustoff

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	14 422	-	1 252	4 200	6 879	1 764	327
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	12 799	-	2 136	3 462	5 795	1 147	259
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 863 252	-	506 499	751 031	1 262 795	283 016	59 911
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung							
Gebäude (Anzahl)	12 919	-	1 013	3 757	6 199	1 653	297
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	8 517	-	689	2 648	3 978	1 005	197
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 883 552	-	155 266	570 904	865 391	246 271	45 720
Wohngebäude mit 2 Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	817	-	78	286	347	88	18
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	818	-	73	300	345	84	16
veransch. Kosten (1 000 EUR)	179 931	-	17 541	63 268	74 994	20 290	3 838
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	670	-	157	151	330	20	12
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 395	-	1 352	484	1 461	53	46
veransch. Kosten (1 000 EUR)	783 735	-	327 910	112 686	317 697	15 089	10 353
Wohnheime							
Gebäude (Anzahl)	16	-	4	6	3	3	-
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	69	-	23	30	11	5	-
veransch. Kosten (1 000 EUR)	16 034	-	5 782	4 173	4 713	1 366	-
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen							
Gebäude (Anzahl)	304	-	87	56	152	5	4
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 591	-	783	161	593	27	27
veransch. Kosten (1 000 EUR)	403 731	-	210 769	36 988	142 893	7 671	5 410
Wohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	1 956	-	314	2	9	1 483	148
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 395	-	312	3	14	964	103
veransch. Kosten (1 000 EUR)	335 176	-	67 663	557	2 566	239 682	24 708

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.3 Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

##### Deutschland

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Nichtwohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	29 517	5 547	8 278	4 620	4 389	5 878	805
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	193 389	42 318	94 878	14 792	18 460	17 181	5 760
veransch. Kosten (1 000 EUR)	23 502 276	2 421 431	14 411 501	2 303 579	2 866 046	1 117 330	382 389
davon:							
Anstaltsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	500	11	190	113	159	23	4
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	7 581	50	4 514	1 099	1 817	62	40
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 503 736	13 103	1 660 711	319 898	479 950	18 343	11 731
Büro- und Verwaltungsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	1 838	138	693	330	477	162	38
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	16 381	441	12 517	981	1 965	336	142
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4 340 451	82 120	3 421 633	242 940	462 597	76 049	55 112
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	8 874	1 676	2 091	904	692	3 228	283
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	38 792	9 569	10 354	2 942	3 031	11 300	1 596
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 670 459	347 424	468 735	181 397	155 588	460 883	56 432
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	15 065	3 518	4 450	2 533	2 216	1 943	405
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	112 929	31 369	57 506	7 378	8 569	4 339	3 767
veransch. Kosten (1 000 EUR)	10 260 840	1 870 642	5 822 457	964 829	1 028 839	339 934	234 139
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude							
Gebäude (Anzahl)	3 723	1 018	1 465	457	447	236	100
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	38 085	12 741	19 085	1 584	2 385	893	1 397
veransch. Kosten (1 000 EUR)	3 512 599	860 984	2 025 652	189 204	260 617	90 026	86 116
Handels- und Lagergebäude							
Gebäude (Anzahl)	7 279	2 122	1 841	1 048	901	1 154	213
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	63 121	16 467	32 234	4 646	4 702	2 906	2 166
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4 734 862	807 299	2 598 778	549 363	497 714	164 598	117 110
Hotels und Gaststätten							
Gebäude (Anzahl)	605	24	169	136	167	84	25
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 712	44	1 502	374	544	215	33
veransch. Kosten (1 000 EUR)	806 475	13 107	470 284	109 495	141 454	60 036	12 099
Sonstige Nichtwohngebäude							
Gebäude (Anzahl)	3 240	204	854	740	845	522	75
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	17 707	889	9 987	2 392	3 078	1 145	216
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4 726 790	108 142	3 037 965	594 515	739 072	222 121	24 975
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude							
Gebäude (Anzahl)	4 569	282	1 574	1 001	1 098	524	90
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	29 565	1 410	17 120	3 845	5 560	1 252	379
veransch. Kosten (1 000 EUR)	7 828 928	178 438	5 056 113	969 255	1 335 474	243 345	46 303
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	8 963	3 640	3 000	1	6	2 028	288
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	83 432	28 174	44 809	1	12	7 562	2 874
veransch. Kosten (1 000 EUR)	6 959 915	1 572 869	4 677 593	113	2 134	533 975	173 231

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.3 Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Nichtwohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	25 217	4 644	7 292	3 719	3 485	5 383	694
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	163 041	34 381	79 263	12 420	15 603	16 575	4 800
veransch. Kosten (1 000 EUR)	19 883 896	1 913 718	12 227 292	1 968 258	2 419 412	1 059 395	295 821
davon:							
Anstaltsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	412	8	151	96	133	21	3
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 929	37	3 308	975	1 540	57	13
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 074 042	9 228	1 340 844	291 576	410 261	17 618	4 515
Büro- und Verwaltungsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	1 511	97	602	261	373	147	31
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 556	273	11 330	873	1 627	322	129
veransch. Kosten (1 000 EUR)	3 889 641	54 258	3 096 155	219 634	393 241	73 392	52 961
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	8 460	1 544	1 976	880	646	3 138	276
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	35 491	8 050	9 004	2 899	2 850	11 109	1 579
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 544 130	297 499	414 026	179 061	145 919	451 511	56 114
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	12 393	2 839	3 847	1 962	1 733	1 681	331
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	92 419	25 334	47 140	5 829	7 156	4 068	2 893
veransch. Kosten (1 000 EUR)	8 423 969	1 480 559	4 788 836	800 623	873 863	320 294	159 794
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude							
Gebäude (Anzahl)	3 012	783	1 218	361	346	223	81
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	29 203	9 833	14 279	1 308	1 908	852	1 023
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 747 365	625 155	1 612 893	153 920	220 475	85 034	49 888
Handels- und Lagergebäude							
Gebäude (Anzahl)	6 205	1 769	1 632	840	729	1 051	184
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	53 418	13 672	27 822	3 536	3 976	2 732	1 681
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4 046 480	681 326	2 259 999	446 689	421 661	156 119	80 686
Hotels und Gaststätten							
Gebäude (Anzahl)	482	17	135	117	128	69	16
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 966	41	899	342	451	205	29
veransch. Kosten (1 000 EUR)	577 360	11 600	277 251	101 544	117 740	57 938	11 287
Sonstige Nichtwohngebäude							
Gebäude (Anzahl)	2 441	156	716	520	600	396	53
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 647	686	8 481	1 844	2 430	1 019	187
veransch. Kosten (1 000 EUR)	3 952 114	72 174	2 587 431	477 364	596 128	196 580	22 437
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude							
Gebäude (Anzahl)	3 625	209	1 301	767	829	444	75
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	23 507	1 024	13 403	3 118	4 501	1 138	324
veransch. Kosten (1 000 EUR)	6 445 277	114 419	4 153 665	811 241	1 111 225	218 721	36 006
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	7 616	3 038	2 541	1	6	1 809	221
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	67 871	22 168	36 430	1	12	7 227	2 033
veransch. Kosten (1 000 EUR)	5 684 133	1 208 043	3 873 532	113	2 134	500 203	100 108

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.3 Genehmigungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>							
Gebäude (Anzahl)	4 300	903	986	901	904	495	111
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	30 348	7 937	15 615	2 372	2 858	606	960
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	3 618 380	507 713	2 184 209	335 321	446 634	57 935	86 568
<b>davon:</b>							
<b>Anstaltsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	88	3	39	17	26	2	1
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 652	13	1 206	124	278	4	28
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	429 694	3 875	319 867	28 322	69 689	725	7 216
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	327	41	91	69	104	15	7
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 825	168	1 186	107	338	13	13
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	450 810	27 862	325 478	23 306	69 356	2 657	2 151
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	414	132	115	24	46	90	7
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 301	1 519	1 351	43	181	191	17
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	126 329	49 925	54 709	2 336	9 669	9 372	318
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	2 672	679	603	571	483	262	74
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	20 510	6 035	10 366	1 550	1 413	272	874
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	1 836 871	390 083	1 033 621	164 206	154 976	19 640	74 345
<b>darunter:</b>							
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	711	235	247	96	101	13	19
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	8 882	2 907	4 807	276	477	41	374
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	765 234	235 829	412 759	35 284	40 142	4 992	36 228
<b>Handels- und Lagergebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	1 074	353	209	208	172	103	29
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	9 702	2 795	4 412	1 110	726	174	485
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	688 382	125 973	338 779	102 674	76 053	8 479	36 424
<b>Hotels und Gaststätten</b>							
Gebäude (Anzahl)	123	7	34	19	39	15	9
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	746	4	603	32	93	10	5
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	229 115	1 507	193 033	7 951	23 714	2 098	812
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	799	48	138	220	245	126	22
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 060	203	1 506	549	648	126	28
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	774 676	35 968	450 534	117 151	142 944	25 541	2 538
<b>darunter:</b>							
<b>Ausgewählte Infrastrukturgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	944	73	273	234	269	80	15
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	6 058	386	3 717	727	1 059	114	56
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	1 383 651	64 019	902 448	158 014	224 249	24 624	10 297
<b>Nichtwohngebäude im Fertigteilbau</b>							
Gebäude (Anzahl)	1 347	602	459	-	-	219	67
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	15 562	6 006	8 378	-	-	336	841
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	1 275 782	364 826	804 061	-	-	33 772	73 123

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.4 Genehmigte Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

##### Deutschland

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	21 192	93 565	12 010	15 970	1 908	455	11	82 123	9 581 715
Wohngebäude zusammen	12 229	10 133	545	15 500	1 871	373	10	80 498	2 621 800
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 062	8 293	456	11 062	1 529	19	1	64 799	2 146 206
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	945	1 003	54	1 890	189	9	0	8 214	257 126
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	205	685	29	1 851	133	-	-	6 057	176 068
Wohnheime	17	153	6	697	20	345	9	1 428	42 400
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	103	253	13	560	52	2	0	2 198	66 812
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	18	76	2	446	14	76	2	831	25 554
Unternehmen	1 040	1 043	43	2 458	202	221	6	9 030	260 316
davon:									
Wohnungsunternehmen	514	616	25	1 545	118	141	5	5 325	148 188
Immobilienfonds	3	3	0	3	0	-	-	17	866
Sonstige Unternehmen	523	424	18	910	83	80	1	3 688	111 262
Private Haushalte	11 153	8 970	499	12 501	1 648	37	1	70 199	2 323 652
Organisationen ohne Erwerbszweck	18	45	1	95	8	39	1	438	12 278
Nichtwohngebäude zusammen	8 963	83 432	11 465	470	37	82	1	1 625	6 959 915
davon:									
Anstaltsgebäude	60	989	181	263	14	21	0	665	264 506
Büro- und Verwaltungsgebäude	418	4 180	792	48	6	55	1	272	1 000 504
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 688	14 451	2 216	7	1	6	0	37	521 339
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5 125	60 170	7 644	139	15	-	-	589	4 289 134
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 539	19 271	2 373	36	4	-	-	159	1 580 545
Handels- und Lagergebäude	2 765	36 810	4 351	79	9	-	-	345	2 195 428
Hotels und Gaststätten	138	491	115	13	1	-	-	38	139 519
Sonstige Nichtwohngebäude	672	3 643	632	13	1	-	-	62	884 432
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 008	6 294	1 077	278	15	76	1	790	1 350 840
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	577	3 901	666	2	0	76	1	86	975 662
Unternehmen	7 186	75 739	10 174	326	26	6	0	1 106	5 521 952
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 769	14 166	2 194	11	1	6	0	56	557 062
Produzierendes Gewerbe	2 071	27 836	3 316	26	3	-	-	109	1 909 272
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	2 346	33 737	4 663	289	21	-	-	941	3 055 618
darunter:									
Immobilienfonds	51	1 270	183	-	-	-	-	-	145 512
Private Haushalte	948	2 824	456	74	7	-	-	263	259 936
Organisationen ohne Erwerbszweck	252	968	169	68	4	-	-	170	202 365

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.4 Genehmigte Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	17 889	76 609	9 901	13 438	1 628	304	8	69 773	7 970 757
Wohngebäude zusammen	10 273	8 738	492	13 012	1 595	277	7	68 353	2 286 624
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	9 261	7 188	417	9 261	1 307	19	1	55 343	1 879 139
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	840	903	50	1 680	169	9	0	7 330	232 857
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	157	508	20	1 374	99	-	-	4 350	135 874
Wohnheime	15	140	6	697	20	249	6	1 330	38 754
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	89	201	12	430	42	2	0	1 688	53 411
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	14	59	1	426	13	-	-	719	21 098
Unternehmen	881	872	34	2 047	168	221	6	7 546	222 256
davon:									
Wohnungsunternehmen	438	492	17	1 275	94	141	5	4 290	122 640
Immobilienfonds	3	3	0	3	0	-	-	17	866
Sonstige Unternehmen	440	377	17	769	73	80	1	3 239	98 750
Private Haushalte	9 366	7 795	457	10 504	1 412	37	1	59 961	2 039 041
Organisationen ohne Erwerbszweck	12	14	1	35	3	19	0	127	4 229
Nichtwohngebäude zusammen	7 616	67 871	9 409	426	33	27	1	1 420	5 684 133
davon:									
Anstaltsgebäude	48	443	87	242	13	21	0	602	129 870
Büro- und Verwaltungsgebäude	349	3 751	716	41	5	-	-	188	912 924
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 504	12 386	1 926	7	1	6	0	37	451 891
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 181	48 265	6 136	129	14	-	-	557	3 437 891
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 209	13 466	1 669	34	4	-	-	152	1 126 438
Handels- und Lagergebäude	2 340	31 361	3 701	76	8	-	-	335	1 890 643
Hotels und Gaststätten	110	364	77	10	1	-	-	29	101 441
Sonstige Nichtwohngebäude	534	3 027	543	7	1	-	-	36	751 557
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	795	4 450	797	251	14	21	0	646	1 020 336
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	448	2 806	519	1	0	21	0	28	755 519
Unternehmen	6 165	61 694	8 334	317	25	6	0	1 071	4 534 604
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 553	12 120	1 893	7	1	6	0	37	478 268
Produzierendes Gewerbe	1 666	21 140	2 511	24	3	-	-	104	1 435 558
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 946	28 433	3 929	286	21	-	-	930	2 620 778
darunter:									
Immobilienfonds	45	1 224	172	-	-	-	-	-	134 708
Private Haushalte	787	2 560	408	70	7	-	-	250	217 838
Organisationen ohne Erwerbszweck	216	812	148	38	2	-	-	71	176 172



## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.4 Genehmigte Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	3 303	16 956	2 108	2 532	280	151	3	12 350	1 610 958
Wohngebäude zusammen	1 956	1 395	53	2 488	276	96	3	12 145	335 176
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 801	1 104	39	1 801	222	-	-	9 456	267 067
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	105	100	4	210	20	-	-	884	24 269
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	48	177	9	477	34	-	-	1 707	40 194
Wohnheime	2	14	1	-	-	96	3	98	3 646
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	52	2	130	10	-	-	510	13 401
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	4	17	1	20	1	76	2	112	4 456
Unternehmen	159	171	9	411	34	-	-	1 484	38 060
davon:									
Wohnungsunternehmen	76	123	8	270	23	-	-	1 035	25 548
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Unternehmen	83	48	1	141	10	-	-	449	12 512
Private Haushalte	1 787	1 176	41	1 997	236	-	-	10 238	284 611
Organisationen ohne Erwerbszweck	6	31	1	60	5	20	0	311	8 049
Nichtwohngebäude zusammen	1 347	15 562	2 056	44	4	55	1	205	1 275 782
davon:									
Anstaltsgebäude	12	546	94	21	1	-	-	63	134 636
Büro- und Verwaltungsgebäude	69	430	76	7	1	55	1	84	87 580
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	184	2 065	289	-	-	-	-	-	69 448
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	944	11 905	1 507	10	1	-	-	32	851 243
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	330	5 805	703	2	0	-	-	7	454 107
Handels- und Lagergebäude	425	5 449	651	3	0	-	-	10	304 785
Hotels und Gaststätten	28	127	38	3	0	-	-	9	38 078
Sonstige Nichtwohngebäude	138	616	90	6	0	-	-	26	132 875
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	213	1 844	280	27	2	55	1	144	330 504
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	129	1 096	146	1	0	55	1	58	220 143
Unternehmen	1 021	14 045	1 840	9	1	-	-	35	987 348
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	216	2 046	301	4	0	-	-	19	78 794
Produzierendes Gewerbe	405	6 696	805	2	0	-	-	5	473 714
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	400	5 304	734	3	0	-	-	11	434 840
darunter:									
Immobilienfonds	6	46	10	-	-	-	-	-	10 804
Private Haushalte	161	265	48	4	0	-	-	13	42 098
Organisationen ohne Erwerbszweck	36	156	21	30	3	-	-	99	26 193

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.5 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung \*)

##### Deutschland

Gebäudeart	Insgesamt	Darunter mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Wohngebäude zusammen	89 509	5 026	1 151	82 555	367	383	27
darin: Wohnungen	153 736	20 070	3 582	128 659	927	463	35
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	74 810	3 682	869	69 719	172	348	20
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 635	248	45	7 219	93	24	6
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	6 910	1 075	227	5 496	102	9	1
darin: Wohnungen	61 426	15 242	2 581	42 964	569	67	3
Wohnheime	154	21	10	121	-	2	-
darin: Wohnungen	2 230	650	42	1 538	-	-	-
darunter:							
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	3 877	662	162	2 993	52	6	2
darin: Wohnungen	30 737	7 696	1 215	21 509	273	39	5
Nichtwohngebäude zusammen	29 517	1 501	285	10 264	93	1 147	16 227
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	193 389	30 890	5 241	92 373	670	5 876	58 340
davon:							
Anstaltsgebäude	500	125	25	344	-	6	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	7 581	2 782	933	3 860	-	7	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 838	293	24	1 430	19	72	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	16 381	6 971	715	8 536	73	87	-
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	8 874	30	31	474	3	235	8 101
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	38 791	1 768	248	3 098	13	1 897	31 768
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	15 065	517	145	6 016	60	669	7 658
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	112 929	13 219	2 706	67 419	548	3 632	25 405
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3 723	188	91	2 130	13	303	998
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	38 085	5 859	1 984	23 912	101	1 704	4 526
Handels- und Lagergebäude	7 279	190	34	2 821	34	256	3 944
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	63 121	5 167	504	39 761	384	1 593	15 712
Hotels und Gaststätten	605	72	11	479	6	36	1
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 712	1 009	107	1 548	31	18	0
Sonstige Nichtwohngebäude	3 240	536	60	2 000	11	165	468
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	17 707	6 150	640	9 461	36	253	1 168
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	4 569	682	133	2 611	14	255	874
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	29 565	9 209	1 896	15 101	42	528	2 790

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.5 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung \*)

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Insgesamt	Darunter mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Wohngebäude zusammen	75 087	4 309	1 037	69 243	238	240	20
darin: Wohnungen	130 844	16 013	3 169	110 643	682	309	28
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	61 891	3 148	791	57 652	73	214	13
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 818	212	38	6 464	82	16	6
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	6 240	930	198	5 020	83	8	1
darin: Wohnungen	53 095	11 791	2 260	38 533	445	63	3
Wohnheime	138	19	10	107	-	2	-
darin: Wohnungen	2 222	650	42	1 530	-	-	-
darunter:							
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	3 573	590	150	2 779	46	6	2
darin: Wohnungen	27 574	6 426	1 119	19 741	244	39	5
Nichtwohngebäude zusammen	25 217	1 139	220	8 642	68	877	14 271
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	163 041	23 400	4 425	77 460	547	4 749	52 460
davon:							
Anstaltsgebäude	412	96	17	294	-	5	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 929	1 990	820	3 115	-	4	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 511	225	19	1 202	16	49	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 556	5 869	685	7 867	70	65	-
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	8 460	23	26	436	2	213	7 760
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	35 491	996	198	2 836	6	1 501	29 955
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	12 393	378	116	5 089	43	520	6 247
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	92 419	9 514	2 224	55 685	438	2 960	21 599
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3 012	142	69	1 754	10	222	815
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	29 203	4 272	1 571	18 347	87	1 410	3 515
Handels- und Lagergebäude	6 205	139	29	2 432	26	218	3 361
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	53 418	4 029	451	33 888	314	1 239	13 498
Hotels und Gaststätten	482	49	9	399	2	23	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 966	448	91	1 411	6	10	-
Sonstige Nichtwohngebäude	2 441	417	42	1 621	7	90	264
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 647	5 032	500	7 956	33	220	907
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	3 625	518	101	2 134	9	172	691
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	23 507	6 883	1 484	12 327	37	438	2 338

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.5 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung \*)

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Insgesamt	Darunter mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Wohngebäude zusammen	14 422	717	114	13 312	129	143	7
darin: Wohnungen	22 892	4 057	413	18 016	245	154	7
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 919	534	78	12 067	99	134	7
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	817	36	7	755	11	8	-
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	670	145	29	476	19	1	-
darin: Wohnungen	8 331	3 451	321	4 431	124	4	-
Wohnheime	16	2	-	14	-	-	-
darin: Wohnungen	8	-	-	8	-	-	-
darunter:							
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	304	72	12	214	6	-	-
darin: Wohnungen	3 163	1 270	96	1 768	29	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	4 300	362	65	1 622	25	270	1 956
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	30 348	7 490	816	14 914	123	1 127	5 880
davon:							
Anstaltsgebäude	88	29	8	50	-	1	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 652	792	113	745	-	3	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	327	68	5	228	3	23	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 825	1 102	30	668	3	22	-
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	414	7	5	38	1	22	341
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 301	773	50	262	7	396	1 813
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	2 672	139	29	927	17	149	1 411
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	20 510	3 705	482	11 734	110	673	3 806
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	711	46	22	376	3	81	183
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	8 882	1 587	413	5 564	14	294	1 011
Handels- und Lagergebäude	1 074	51	5	389	8	38	583
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	9 703	1 138	53	5 873	70	355	2 214
Hotels und Gaststätten	123	23	2	80	4	13	1
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	746	561	16	136	25	8	0
Sonstige Nichtwohngebäude	799	119	18	379	4	75	204
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 060	1 118	141	1 504	3	33	261
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	944	164	32	477	5	83	183
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	6 058	2 325	412	2 774	4	90	452

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.6 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie \*)

##### Deutschland

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie							
		Koks/ Kohle	Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	Wärme- pumpe	Solar- energie	Sonstige
Wohngebäude zusammen	89 482	144	2 006	45 119	986	5 026	27 759	930	7 512
darin: Wohnungen	153 701	173	2 913	78 304	1 208	20 070	36 781	1 648	12 604
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	74 790	127	1 620	37 614	852	3 682	24 040	765	6 090
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 629	14	254	3 480	97	248	2 569	114	853
Wohngebäude mit 3 o.m. Wohnungen	6 909	3	131	3 936	35	1 075	1 125	51	553
darin: Wohnungen	61 423	18	781	32 537	162	15 242	7 514	655	4 514
Wohnheime	154	-	1	89	2	21	25	-	16
darin: Wohnungen	2 230	-	4	1 193	-	650	89	-	294
darunter:									
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	3 875	2	42	2 205	21	662	590	20	333
darin: Wohnungen	30 732	15	220	16 422	66	7 696	3 581	211	2 521
Nichtwohngebäude zusammen	13 290	49	875	7 572	711	1 501	1 214	72	1 296
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	135 049	96	5 288	79 473	2 511	30 890	8 715	482	7 596
davon:									
Anstaltsgebäude	500	-	23	290	8	125	24	4	26
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	7 581	-	499	3 760	12	2 782	287	23	219
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 838	5	98	963	87	293	255	12	125
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	16 381	15	182	6 430	234	6 971	1 993	45	512
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	773	7	66	392	52	30	40	6	180
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	7 024	35	392	3 204	498	1 768	237	44	846
Nichtlandwirt. Betriebsgebäude	7 407	30	535	4 531	413	517	587	38	756
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	87 524	44	3 704	59 187	1 622	13 219	4 595	328	4 826
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	2 725	12	201	1 571	168	188	217	13	355
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	33 559	25	1 550	21 152	526	5 859	1 885	245	2 318
Handels- und Lagergebäude	3 335	10	225	2 218	167	190	252	16	257
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	47 409	11	1 933	35 046	780	5 167	2 253	67	2 152
Hotels und Gaststätten	604	3	42	352	30	72	60	1	44
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 712	2	99	1 154	25	1 009	273	3	147
Sonstige Nichtwohngebäude	2 772	7	153	1 396	151	536	308	12	209
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	16 539	3	511	6 892	145	6 150	1 602	43	1 193
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3 695	6	190	1 882	238	682	354	17	326
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	26 775	3	1 060	12 050	420	9 209	2 064	67	1 903

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.6 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie \*)

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie							
		Koks/ Kohle	Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	Wärme- pumpe	Solar- energie	Sonstige
Wohngebäude zusammen	75 067	114	1 846	38 021	766	4 309	22 086	845	7 080
darin: Wohnungen	130 816	140	2 736	67 501	940	16 013	30 043	1 533	11 910
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	61 878	100	1 472	31 283	662	3 148	18 809	689	5 715
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 812	11	245	3 094	73	212	2 246	108	823
Wohngebäude mit 3 o.m. Wohnungen	6 239	3	128	3 561	29	930	1 014	48	526
darin: Wohnungen	53 092	18	770	28 842	132	11 791	6 656	628	4 255
Wohnheime	138	-	1	83	2	19	17	-	16
darin: Wohnungen	2 222	-	4	1 188	-	650	86	-	294
darunter:									
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	3 571	2	41	2 026	20	590	548	18	326
darin: Wohnungen	27 569	15	217	14 919	64	6 426	3 285	197	2 446
Nichtwohngebäude zusammen	10 946	30	758	6 301	507	1 139	1 005	64	1 142
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	110 581	69	4 777	66 273	1 820	23 400	7 469	345	6 429
davon:									
Anstaltsgebäude	412	-	23	239	7	96	19	3	25
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 929	-	499	2 976	9	1 990	214	22	219
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 511	2	77	812	62	225	214	11	108
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 556	1	149	5 905	219	5 869	1 907	44	461
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	700	5	59	361	38	23	38	6	170
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 536	34	337	2 849	259	996	227	44	791
Nichtlandwirt. Betriebsgebäude	6 146	22	468	3 763	311	378	501	35	668
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	70 820	33	3 394	48 800	1 213	9 514	3 777	201	3 887
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	2 197	9	171	1 256	113	142	191	11	304
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	25 688	20	1 379	16 146	364	4 272	1 469	120	1 918
Handels- und Lagergebäude	2 844	9	204	1 891	137	139	212	15	237
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	39 920	9	1 811	29 948	552	4 029	1 882	65	1 625
Hotels und Gaststätten	482	1	38	284	22	49	50	1	37
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 966	1	96	1 001	18	448	256	3	144
Sonstige Nichtwohngebäude	2 177	1	131	1 126	89	417	233	9	171
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	13 740	0	397	5 743	119	5 032	1 344	34	1 071
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2 934	1	165	1 516	163	518	269	13	289
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	21 169	0	941	9 650	332	6 883	1 690	57	1 616

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.6 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie \*)

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie							
		Koks/ Kohle	Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	Wärme- pumpe	Solar- energie	Sonstige
Wohngebäude zusammen	14 415	30	160	7 098	220	717	5 673	85	432
darin: Wohnungen	22 885	33	177	10 803	268	4 057	6 738	115	694
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 912	27	148	6 331	190	534	5 231	76	375
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	817	3	9	386	24	36	323	6	30
Wohngebäude mit 3 o.m. Wohnungen	670	-	3	375	6	145	111	3	27
darin: Wohnungen	8 331	-	11	3 695	30	3 451	858	27	259
Wohnheime	16	-	-	6	-	2	8	-	-
darin: Wohnungen	8	-	-	5	-	-	3	-	-
darunter:									
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	304	-	1	179	1	72	42	2	7
darin: Wohnungen	3 163	-	3	1 503	2	1 270	296	14	75
Nichtwohngebäude zusammen	2 344	19	117	1 271	204	362	209	8	154
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	24 469	28	511	13 200	691	7 490	1 245	137	1 167
davon:									
Anstaltsgebäude	88	-	-	51	1	29	5	1	1
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 652	-	-	784	3	792	73	1	0
Büro- und Verwaltungsgebäude	327	3	21	151	25	68	41	1	17
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 825	14	32	525	15	1 102	86	1	51
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	73	2	7	31	14	7	2	-	10
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 488	1	55	355	239	773	11	-	55
Nichtlandwirt. Betriebsgebäude	1 261	8	67	768	102	139	86	3	88
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	16 704	10	310	10 388	409	3 705	817	126	939
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	528	3	30	315	55	46	26	2	51
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	7 871	5	171	5 006	163	1 587	416	125	400
Handels- und Lagergebäude	491	1	21	327	30	51	40	1	20
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	7 489	2	123	5 098	227	1 138	372	2	528
Hotels und Gaststätten	122	2	4	68	8	23	10	-	7
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	746	2	3	153	8	561	17	-	4
Sonstige Nichtwohngebäude	595	6	22	270	62	119	75	3	38
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 799	3	114	1 149	26	1 118	258	10	122
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	761	5	25	366	75	164	85	4	37
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 605	3	119	2 400	88	2 325	375	10	286

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.7 Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach der Geschosshöhe \*)

Gebäudeart ----- Geschosshöhe	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Deutschland</b>						
Wohngebäude zusammen	89 509	95 789	4 526	153 736	17 608	23 454 253
Von den Wohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	37 872	28 905	1 302	42 443	5 435	6 893 839
2 Vollgeschosse	46 084	45 893	2 290	65 061	8 323	11 369 036
3 Vollgeschosse	3 946	10 232	476	21 705	1 853	2 473 741
4 - 5 Vollgeschosse	1 320	7 989	356	18 497	1 457	1 970 395
6 - 7 Vollgeschosse	265	2 410	82	5 468	478	637 039
8 - 12 Vollgeschosse	19	265	18	437	48	75 316
13 und mehr Vollgeschosse	3	95	2	125	15	34 887
Nichtwohngebäude zusammen	29 517	193 389	28 854	3 293	282	23 502 276
Von den Nichtwohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	23 810	113 424	16 248	377	36	8 031 676
2 Vollgeschosse	3 968	34 648	5 053	1 030	103	5 052 523
3 Vollgeschosse	986	17 850	2 821	965	72	3 251 568
4 - 5 Vollgeschosse	552	17 017	2 888	584	47	4 271 514
6 - 7 Vollgeschosse	160	7 639	1 329	279	22	2 023 560
8 - 12 Vollgeschosse	36	1 695	315	18	1	495 561
13 und mehr Vollgeschosse	5	1 117	199	40	1	375 874
<b>Früheres Bundesgebiet</b>						
Wohngebäude zusammen	75 087	82 991	3 993	130 844	15 116	20 591 001
Von den Wohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	30 324	24 236	1 154	34 345	4 515	5 862 748
2 Vollgeschosse	40 077	41 085	2 081	57 516	7 376	10 302 145
3 Vollgeschosse	3 316	9 150	422	19 509	1 650	2 240 799
4 - 5 Vollgeschosse	1 153	6 771	277	15 514	1 242	1 696 741
6 - 7 Vollgeschosse	201	1 522	50	3 560	298	422 959
8 - 12 Vollgeschosse	14	168	7	301	24	44 372
13 und mehr Vollgeschosse	2	60	1	99	11	21 237
Nichtwohngebäude zusammen	25 217	163 041	24 489	2 859	251	19 883 896
Von den Nichtwohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	20 358	96 210	13 887	348	34	6 787 315
2 Vollgeschosse	3 411	29 487	4 323	934	96	4 445 493
3 Vollgeschosse	838	15 013	2 368	915	69	2 692 501
4 - 5 Vollgeschosse	452	13 571	2 393	417	36	3 537 095
6 - 7 Vollgeschosse	128	6 318	1 088	205	15	1 694 399
8 - 12 Vollgeschosse	26	1 432	247	-	-	394 219
13 und mehr Vollgeschosse	4	1 010	183	40	1	332 874
<b>Neue Länder und Berlin</b>						
Wohngebäude zusammen	14 422	12 799	533	22 892	2 493	2 863 252
Von den Wohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	7 548	4 669	148	8 098	919	1 031 091
2 Vollgeschosse	6 007	4 809	209	7 545	947	1 066 891
3 Vollgeschosse	630	1 082	54	2 196	203	232 942
4 - 5 Vollgeschosse	167	1 219	79	2 983	215	273 654
6 - 7 Vollgeschosse	64	888	33	1 908	180	214 080
8 - 12 Vollgeschosse	5	98	11	136	24	30 944
13 und mehr Vollgeschosse	1	35	1	26	5	13 650
Nichtwohngebäude zusammen	4 300	30 348	4 365	434	31	3 618 380
Von den Nichtwohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	3 452	17 214	2 361	29	3	1 244 361
2 Vollgeschosse	557	5 162	730	96	7	607 030
3 Vollgeschosse	148	2 837	454	50	3	559 067
4 - 5 Vollgeschosse	100	3 446	495	167	11	734 419
6 - 7 Vollgeschosse	32	1 320	241	74	6	329 161
8 - 12 Vollgeschosse	10	263	69	18	1	101 342
13 und mehr Vollgeschosse	1	106	16	-	-	43 000

\*) Einschl. Fertigteilbau.



## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.8 Genehmigungen im Wohnbau nach Haustypen \*)

##### Deutschland

Gebäudeart ----- Haustyp	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonst. Wohneinheiten		Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	insgesamt	Wohn- fläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Wohngebäude zusammen	89 509	95 789	4 526	153 736	17 608	4 031	128	23 454 253
davon:								
Einzelhaus	65 266	69 944	3 505	105 434	12 648	2 097	70	17 265 170
Doppelhaus	12 360	9 078	371	13 910	1 734	38	1	2 198 831
Gereihtes Haus	9 869	8 810	263	16 697	1 781	113	4	2 104 055
Sonstiger Haustyp	2 014	7 958	387	17 695	1 445	1 783	52	1 886 197
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	74 810	59 048	2 836	74 810	10 812	67	2	14 384 257
davon:								
Einzelhaus	54 217	45 518	2 335	54 217	8 160	60	2	11 154 733
Doppelhaus	11 329	7 801	314	11 329	1 481	6	0	1 892 036
Gereihtes Haus	8 759	5 401	173	8 759	1 107	1	0	1 260 774
Sonstiger Haustyp	505	329	15	505	64	-	-	76 714
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 635	8 932	440	15 270	1 662	22	1	2 203 373
davon:								
Einzelhaus	6 255	7 481	381	12 510	1 374	22	1	1 860 464
Doppelhaus	841	855	35	1 682	171	-	-	205 314
Gereihtes Haus	294	311	10	588	61	-	-	73 566
Sonstiger Haustyp	245	285	13	490	56	-	-	64 029
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6 910	26 618	1 187	61 426	5 052	51	3	6 556 781
davon:								
Einzelhaus	4 701	16 331	760	37 432	3 076	24	2	4 079 962
Doppelhaus	189	411	22	899	82	-	-	99 531
Gereihtes Haus	812	3 075	79	7 335	612	-	-	761 323
Sonstiger Haustyp	1 208	6 802	326	15 760	1 283	27	1	1 615 965
Wohnheime	154	1 191	64	2 230	82	3 891	122	309 842
davon:								
Einzelhaus	93	615	29	1 275	38	1 991	65	170 011
Doppelhaus	1	11	1	-	-	32	1	1 950
Gereihtes Haus	4	23	0	15	1	112	4	8 392
Sonstiger Haustyp	56	542	33	940	43	1 756	52	129 489

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.8 Genehmigungen im Wohnbau nach Haustypen \*)

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Haustyp	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonst. Wohneinheiten		Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	insgesamt	Wohn- fläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Wohngebäude zusammen	75 087	82 991	3 993	130 844	15 116	3 562	114	20 591 001
davon:								
Einzelhaus	52 916	60 200	3 103	88 890	10 765	1 928	63	15 095 964
Doppelhaus	11 511	8 607	353	12 995	1 634	37	1	2 096 357
Gereihtes Haus	9 013	7 968	229	15 055	1 605	113	4	1 926 279
Sonstiger Haustyp	1 647	6 217	307	13 904	1 112	1 484	46	1 472 401
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	61 891	50 532	2 512	61 891	9 135	54	2	12 500 705
davon:								
Einzelhaus	42 914	37 895	2 046	42 914	6 673	48	2	9 457 179
Doppelhaus	10 537	7 381	298	10 537	1 392	5	0	1 800 971
Gereihtes Haus	8 043	4 988	157	8 043	1 018	1	0	1 179 674
Sonstiger Haustyp	397	268	12	397	52	-	-	62 881
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 818	8 114	405	13 636	1 502	18	0	2 023 442
davon:								
Einzelhaus	5 568	6 789	352	11 136	1 239	18	0	1 708 518
Doppelhaus	787	811	33	1 574	162	-	-	195 740
Gereihtes Haus	254	273	9	508	53	-	-	65 133
Sonstiger Haustyp	209	242	11	418	48	-	-	54 051
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6 240	23 224	1 015	53 095	4 397	47	2	5 773 046
davon:								
Einzelhaus	4 350	14 940	677	33 573	2 815	23	2	3 769 948
Doppelhaus	186	404	21	884	81	-	-	97 696
Gereihtes Haus	712	2 684	63	6 489	533	-	-	673 080
Sonstiger Haustyp	992	5 196	253	12 149	969	24	1	1 232 322
Wohnheime	138	1 121	60	2 222	82	3 443	110	293 808
davon:								
Einzelhaus	84	576	28	1 267	38	1 839	60	160 319
Doppelhaus	1	11	1	-	-	32	1	1 950
Gereihtes Haus	4	23	0	15	1	112	4	8 392
Sonstiger Haustyp	49	511	31	940	43	1 460	45	123 147

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 2.2.8 Genehmigungen im Wohnbau nach Haustypen \*)

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Haustyp	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonst. Wohneinheiten		Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	insgesamt	Wohn- fläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Wohngebäude zusammen	14 422	12 799	533	22 892	2 493	469	13	2 863 252
davon:								
Einzelhaus	12 350	9 744	402	16 544	1 883	169	6	2 169 206
Doppelhaus	849	471	18	915	100	1	0	102 474
Gereihtes Haus	856	842	33	1 642	176	-	-	177 776
Sonstiger Haustyp	367	1 741	80	3 791	334	299	7	413 796
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 919	8 517	324	12 919	1 678	13	0	1 883 552
davon:								
Einzelhaus	11 303	7 623	289	11 303	1 487	12	0	1 697 554
Doppelhaus	792	420	16	792	89	1	0	91 065
Gereihtes Haus	716	413	16	716	90	-	-	81 100
Sonstiger Haustyp	108	61	3	108	12	-	-	13 833
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	817	818	35	1 634	159	4	0	179 931
davon:								
Einzelhaus	687	692	29	1 374	135	4	0	151 946
Doppelhaus	54	44	2	108	9	-	-	9 574
Gereihtes Haus	40	38	1	80	8	-	-	8 433
Sonstiger Haustyp	36	43	2	72	8	-	-	9 978
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	670	3 395	172	8 331	655	4	0	783 735
davon:								
Einzelhaus	351	1 391	82	3 859	261	1	0	310 014
Doppelhaus	3	7	0	15	2	-	-	1 835
Gereihtes Haus	100	391	16	846	78	-	-	88 243
Sonstiger Haustyp	216	1 606	73	3 611	314	3	0	383 643
Wohnheime	16	69	4	8	0	448	13	16 034
davon:								
Einzelhaus	9	39	2	8	0	152	6	9 692
Doppelhaus	-	-	-	-	-	-	-	-
Gereihtes Haus	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstiger Haustyp	7	31	2	-	-	296	7	6 342

\*) Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude <sup>\*)</sup>

#### 2.2.9 Genehmigungen im Wohnbau nach Anzahl der Gebäude, Wohnungen, Wohnräume und nach Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Wohngebäude	Wohnungen		
	Bauherr			1	2
Deutschland					
1	Wohngebäude zusammen	89 509	153 736	5 079	12 019
	davon:				
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	74 810	74 810	32	267
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 635	15 270	347	1 518
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6 910	61 426	3 095	10 016
5	davon mit: 3 Wohnungen	1 322	3 966	67	355
6	4 - 6 Wohnungen	2 426	12 176	140	1 157
7	7 - 12 Wohnungen	1 986	18 016	353	2 574
8	13 - 19 Wohnungen	659	10 163	363	1 934
9	20 und mehr Wohnungen	517	17 105	2 172	3 996
10	Wohnheime	154	2 230	1 605	218
	darunter:				
11	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3 877	30 737	600	4 083
	Von den Bauherren waren:				
12	Öffentliche Bauherren	179	1 503	681	203
13	Unternehmen	20 298	61 976	2 859	7 004
	davon:				
14	Wohnungsunternehmen	16 801	53 524	2 131	6 016
15	Immobilienfonds	244	981	326	80
16	Sonstige Unternehmen	3 253	7 471	402	908
17	Private Haushalte	68 779	88 219	1 184	4 241
18	Organisationen ohne Erwerbszweck	253	2 038	355	571
Früheres Bundesgebiet					
19	Wohngebäude zusammen	75 087	130 844	4 213	10 040
	davon:				
20	Wohngebäude mit 1 Wohnung	61 891	61 891	19	177
21	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 818	13 636	329	1 372
22	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6 240	53 095	2 260	8 277
23	davon mit: 3 Wohnungen	1 204	3 612	64	301
24	4 - 6 Wohnungen	2 201	11 065	115	1 020
25	7 - 12 Wohnungen	1 828	16 562	321	2 408
26	13 - 19 Wohnungen	598	9 240	279	1 730
27	20 und mehr Wohnungen	409	12 616	1 481	2 818
28	Wohnheime	138	2 222	1 605	214
	darunter:				
29	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3 573	27 574	528	3 611
	Von den Bauherren waren:				
30	Öffentliche Bauherren	153	1 288	565	169
31	Unternehmen	18 290	54 513	2 415	5 717
	davon:				
32	Wohnungsunternehmen	15 770	48 194	1 821	5 024
33	Immobilienfonds	176	830	326	77
34	Sonstige Unternehmen	2 344	5 489	268	616
35	Private Haushalte	56 439	73 360	901	3 663
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	205	1 683	332	491
Neue Länder und Berlin					
37	Wohngebäude zusammen	14 422	22 892	866	1 979
	davon:				
38	Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 919	12 919	13	90
39	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	817	1 634	18	146
40	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	670	8 331	835	1 739
41	davon mit: 3 Wohnungen	118	354	3	54
42	4 - 6 Wohnungen	225	1 111	25	137
43	7 - 12 Wohnungen	158	1 454	32	166
44	13 - 19 Wohnungen	61	923	84	204
45	20 und mehr Wohnungen	108	4 489	691	1 178
46	Wohnheime	16	8	-	4
	darunter:				
47	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	304	3 163	72	472
	Von den Bauherren waren:				
48	Öffentliche Bauherren	26	215	116	34
49	Unternehmen	2 008	7 463	444	1 287
	davon:				
50	Wohnungsunternehmen	1 031	5 330	310	992
51	Immobilienfonds	68	151	-	3
52	Sonstige Unternehmen	909	1 982	134	292
53	Private Haushalte	12 340	14 859	283	578
54	Organisationen ohne Erwerbszweck	48	355	23	80

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

## 2 Genehmigte Bauvorhaben im Hochbau 2009

### 2.2 Errichtung neuer Gebäude \*)

#### 2.2.9 Genehmigungen im Wohnbau nach Anzahl der Gebäude, Wohnungen, Wohnräume und nach Bauherren

Davon mit ... Wohnräumen einschließlich Küchen						Wohnräume	Lfd. Nr.
3	4	5	6	7 oder mehr			
				insgesamt	mit Räumen		
Deutschland							
23 181	27 751	34 076	26 838	24 792	194 767	735 839	1
1 765	7 051	21 841	22 329	21 525	169 593	446 837	2
2 490	3 227	3 363	2 126	2 199	17 100	70 432	3
18 738	17 388	8 768	2 363	1 058	7 989	214 900	4
854	1 223	892	329	246	1 901	16 566	5
3 116	4 341	2 219	757	446	3 287	48 090	6
5 560	5 789	2 897	688	155	1 193	65 143	7
3 523	2 858	1 217	200	68	500	34 017	8
5 685	3 177	1 543	389	143	1 108	51 084	9
188	85	104	20	10	85	3 670	10
8 466	9 947	5 511	1 501	629	4 749	115 262	11
249	182	89	66	33	283	3 686	12
14 715	15 143	12 298	6 847	3 110	23 648	247 804	13
13 068	13 140	10 782	5 958	2 429	18 298	213 883	14
199	157	129	78	12	96	2 920	15
1 448	1 846	1 387	811	669	5 254	31 001	16
7 660	12 208	21 488	19 853	21 585	170 318	478 354	17
557	218	201	72	64	518	5 995	18
Früheres Bundesgebiet							
19 649	23 284	28 001	23 202	22 455	176 527	632 120	19
1 243	4 839	16 967	19 203	19 443	153 278	376 789	20
2 119	2 810	2 998	1 937	2 071	16 122	63 404	21
16 102	15 551	7 932	2 042	931	7 042	188 278	22
757	1 115	841	304	230	1 783	15 209	23
2 740	3 988	2 093	692	417	3 080	44 024	24
5 059	5 365	2 651	624	134	1 031	59 804	25
3 202	2 637	1 150	179	63	461	31 178	26
4 344	2 446	1 197	243	87	687	38 063	27
185	84	104	20	10	85	3 649	28
7 612	9 043	4 949	1 297	534	4 055	103 340	29
233	159	79	54	29	251	3 208	30
12 700	13 375	10 992	6 416	2 898	21 944	220 849	31
11 449	11 923	9 980	5 713	2 284	17 094	195 180	32
132	123	110	52	10	82	2 312	33
1 119	1 329	902	651	604	4 768	23 357	34
6 295	9 574	16 768	16 679	19 480	153 936	403 258	35
421	176	162	53	48	396	4 805	36
Neue Länder und Berlin							
3 532	4 467	6 075	3 636	2 337	18 240	103 719	37
522	2 212	4 874	3 126	2 082	16 315	70 048	38
371	417	365	189	128	978	7 028	39
2 636	1 837	836	321	127	947	26 622	40
97	108	51	25	16	118	1 357	41
376	353	126	65	29	207	4 066	42
501	424	246	64	21	162	5 339	43
321	221	67	21	5	39	2 839	44
1 341	731	346	146	56	421	13 021	45
3	1	-	-	-	-	21	46
854	904	562	204	95	694	11 922	47
16	23	10	12	4	32	478	48
2 015	1 768	1 306	431	212	1 704	26 955	49
1 619	1 217	802	245	145	1 204	18 703	50
67	34	19	26	2	14	608	51
329	517	485	160	65	486	7 644	52
1 365	2 634	4 720	3 174	2 105	16 382	75 096	53
136	42	39	19	16	122	1 190	54

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

##### 3.1.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren <sup>\*)</sup>

#### Deutschland

Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin Wohn- fläche	Wohn- räume	Veranschl. Kosten des Bauwerkes
	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	168 262	34 974	158 987	18 829	5 039	166	788 106	50 908 279
Wohngebäude	125 489	3 337	155 268	18 525	4 570	154	776 076	24 477 123
davon:								
Öffentliche Bauherren	384	19	794	56	1 288	33	4 203	157 288
Unternehmen	23 720	803	60 608	5 833	1 525	62	248 711	7 510 247
davon:								
Wohnungsunternehmen	19 432	730	50 900	4 916	701	31	209 312	6 316 220
Immobilienfonds	295	19	1 570	119	12	1	5 459	150 171
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 993	54	8 138	798	812	30	33 940	1 043 856
Private Haushalte	100 942	2 479	91 944	12 499	502	15	515 432	16 508 084
Organisation ohne Erwerbszweck	443	37	1 922	137	1 255	44	7 730	301 504
Nichtwohngebäude	42 773	31 637	3 719	304	469	12	12 030	26 431 156
davon:								
Öffentliche Bauherren	4 382	2 344	- 278	- 20	33	0	- 899	4 848 446
Unternehmen	29 222	26 827	3 044	243	350	9	9 949	18 838 890
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	9 366	5 356	248	28	15	1	1 174	1 586 937
Produzierendes Gewerbe	7 891	8 832	386	44	4	0	1 730	6 129 937
Handel, Kreditinstitute, Ver- sicherungsgewerbe und Dienst- leistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	11 965	12 639	2 410	170	331	8	7 045	11 122 016
darunter: Immobilienfonds	312	690	84	5	-	-	198	666 527
Private Haushalte	6 734	1 411	858	91	- 30	- 1	3 194	1 067 893
Organisation ohne Erwerbszweck	2 435	1 055	95	- 9	116	4	- 214	1 675 927

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

##### 3.1.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren <sup>\*)</sup>

#### Früheres Bundesgebiet

Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin Wohn- fläche	Wohn- räume	Veranschl. Kosten des Bauwerkes
	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	140 784	30 380	134 755	16 101	4 547	150	680 394	43 666 974
Wohngebäude	104 350	3 268	131 533	15 826	4 197	140	669 523	21 196 782
davon:								
Öffentliche Bauherren	291	19	696	47	929	23	3 484	116 715
Unternehmen	20 170	885	52 926	5 143	1 633	63	224 516	6 576 502
davon:								
Wohnungsunternehmen	16 904	766	46 157	4 466	957	36	194 922	5 626 520
Immobilienfonds	179	26	1 007	79	12	1	4 004	107 222
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	3 087	93	5 762	599	664	26	25 590	842 760
Private Haushalte	83 532	2 328	76 337	10 525	427	13	434 925	14 242 304
Organisation ohne Erwerbszweck	357	36	1 574	111	1 208	42	6 598	261 261
Nichtwohngebäude	36 434	27 112	3 222	275	350	9	10 871	22 470 192
davon:								
Öffentliche Bauherren	3 450	1 948	- 218	- 16	- 16	- 0	- 741	4 008 486
Unternehmen	25 565	22 998	2 685	223	275	6	9 138	16 125 904
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	8 867	4 900	240	27	6	0	1 119	1 466 088
Produzierendes Gewerbe	6 670	7 227	350	41	3	0	1 585	5 085 393
Handel, Kreditinstitute, Ver- sicherungsgewerbe und Dienst- leistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	10 028	10 871	2 095	155	266	6	6 434	9 574 423
darunter: Immobilienfonds	236	475	44	4	-	-	170	468 309
Private Haushalte	5 408	1 280	689	75	- 22	- 0	2 633	956 561
Organisation ohne Erwerbszweck	2 011	886	66	- 7	113	4	- 159	1 379 241

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.1 Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)

##### 3.1.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Bauherren <sup>\*)</sup>

#### Neue Länder und Berlin

Bauherr	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen	darin Wohn- fläche	Sonstige Wohn- einheiten	darin Wohn- fläche	Wohn- räume	Veranschl. Kosten des Bauwerkes
	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	27 478	4 594	24 232	2 728	492	16	107 712	7 241 305
Wohngebäude	21 139	69	23 735	2 698	373	13	106 553	3 280 341
davon:								
Öffentliche Bauherren	93	- 0	98	9	359	10	719	40 573
Unternehmen	3 550	- 82	7 682	689	- 108	- 1	24 195	933 745
davon:								
Wohnungsunternehmen	2 528	- 35	4 743	450	- 256	- 5	14 390	689 700
Immobilienfonds	116	- 8	563	40	-	-	1 455	42 949
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	906	- 39	2 376	199	148	5	8 350	201 096
Private Haushalte	17 410	150	15 607	1 974	75	2	80 507	2 265 780
Organisation ohne Erwerbszweck	86	1	348	26	47	2	1 132	40 243
Nichtwohngebäude	6 339	4 525	497	29	119	3	1 159	3 960 964
davon:								
Öffentliche Bauherren	932	396	- 60	- 4	49	1	- 158	839 960
Unternehmen	3 657	3 830	359	20	75	2	811	2 712 986
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	499	457	8	1	9	0	55	120 849
Produzierendes Gewerbe	1 221	1 605	36	4	1	0	145	1 044 544
Handel, Kreditinstitute, Ver- sicherungsgewerbe und Dienst- leistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 937	1 768	315	15	65	2	611	1 547 593
darunter: Immobilienfonds	76	215	40	1	-	-	28	198 218
Private Haushalte	1 326	131	169	16	- 8	- 0	561	111 332
Organisation ohne Erwerbszweck	424	168	29	- 2	3	0	- 55	296 686

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.



### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

#### Deutschland

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	109 053	282 519	32 018	140 166	16 087	4 838	156	689 459	41 134 077
Wohngebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	69 078	54 317	2 625	69 078	9 917	67	3	414 031	12 839 015
2 Wohnungen	7 410	8 694	432	14 820	1 605	14	1	68 705	2 073 457
3 oder mehr Wohnungen	5 956	22 310	966	51 463	4 214	105	5	186 050	5 293 711
Wohnheime	151	1 038	55	1 157	46	4 092	134	7 617	282 315
Wohngebäude zusammen	82 595	86 358	4 078	136 518	15 781	4 278	143	676 403	20 488 498
darunter:									
Gebäude mit Eigentumswohnungen	3 701	12 516	572	26 511	2 385	44	2	102 019	2 959 555
Von den Wohngebäuden entfielen auf									
Öffentliche Bauherren	222	427	21	847	57	1 031	25	4 015	114 124
darunter mit 1 Wohnung	123	89	5	123	17	-	-	718	21 154
2 Wohnungen	9	10	0	18	2	-	-	92	2 238
3 oder mehr Wohnungen	42	148	6	411	29	1	0	1 274	39 402
Unternehmen	19 266	27 887	1 139	55 286	5 269	1 677	64	231 972	6 497 291
darunter mit 1 Wohnung	14 538	9 684	365	14 538	1 894	2	0	81 789	2 169 784
2 Wohnungen	856	958	41	1 712	182	1	0	7 868	225 305
3 oder mehr Wohnungen	3 821	16 758	712	38 515	3 170	61	3	139 364	3 977 021
Von den Unternehmen waren									
Wohnungsunternehmen	16 477	23 903	939	48 109	4 582	1 000	38	201 232	5 574 039
Immobilienfonds	209	560	33	1 334	99	12	1	4 838	124 744
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	2 580	3 424	167	5 843	588	665	26	25 902	798 508
Private Haushalte	62 893	57 170	2 873	78 713	10 341	416	13	433 621	13 647 646
darunter mit 1 Wohnung	54 346	44 493	2 254	54 346	7 995	65	3	331 087	10 636 388
2 Wohnungen	6 537	7 714	391	13 074	1 419	13	1	60 654	1 842 543
3 oder mehr Wohnungen	2 000	4 892	224	11 219	924	42	2	41 434	1 150 560
Organisationen ohne Erwerbszweck	214	875	45	1 672	115	1 154	41	6 795	229 437
darunter mit 1 Wohnung	71	50	2	71	11	-	-	437	11 689
2 Wohnungen	8	13	1	16	2	-	-	91	3 371
3 oder mehr Wohnungen	93	512	24	1 318	92	1	0	3 978	126 728

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

#### Deutschland

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Nichtwohngebäude									
Anstaltsgebäude	501	6 297	1 275	827	45	512	12	2 642	1 828 566
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 742	14 602	2 654	613	55	7	0	2 202	3 325 891
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7 531	29 943	4 836	116	15	13	0	620	1 345 662
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	14 240	132 785	17 128	1 756	162	8	0	6 412	11 018 528
darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude	3 888	47 944	5 746	304	38	1	0	1 477	4 048 366
Handels- und Lagergebäude	6 730	72 767	8 884	1 105	95	4	0	3 749	5 059 599
Hotels und Gaststätten	585	3 140	649	191	14	3	0	570	845 490
Sonstige Nichtwohngebäude	2 444	12 534	2 047	336	28	20	0	1 180	3 126 932
Nichtwohngebäude zusammen	26 458	196 161	27 940	3 648	305	560	13	13 056	20 645 579
darunter: Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3 545	22 886	3 937	1 210	76	483	12	3 944	5 569 875
und zwar:									
Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	280	1 243	208	58	4	-	-	190	312 721
Gebäude im kulturellen Bereich	190	1 260	179	15	1	13	0	76	347 630
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	506	4 170	692	47	4	20	0	201	1 361 142
darunter:									
Allgemein- und berufsbildende Schulen	382	2 413	447	38	3	20	0	153	712 529
Wissenschaftliche und sonstige Hochschulen	35	897	105	1	0	-	-	4	403 418
Gebäude des Gesundheitswesens	427	3 343	646	179	15	-	-	582	1 108 978
darunter:									
Krankenhäuser aller Art	119	1 963	381	1	0	-	-	4	722 416
Gebäude des Sozialwesens	650	4 594	969	844	46	431	10	2 612	1 188 101
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	844	4 719	707	63	5	19	1	255	766 288
Gebäude der Ver- u. Entsorgung	583	2 846	446	1	0	-	-	8	343 367
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichten- wesens	65	711	91	3	0	-	-	20	141 648
Von den Infrastrukturgebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	1 378	8 425	1 374	30	2	20	0	124	2 640 785
Unternehmen	1 279	10 128	1 780	903	55	299	7	2 862	1 927 056
Private Haushalte	226	645	130	75	6	-	-	247	117 800
Organisationen ohne Erwerbszweck	662	3 688	652	202	12	164	5	711	884 234
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	2 066	11 765	1 954	62	6	69	1	294	3 261 663
Unternehmen	19 349	172 497	23 913	2 790	228	320	7	9 694	15 570 835
davon:									
Land- Forstwirtschaft, Fischerei	7 616	30 440	4 961	112	15	6	0	584	1 402 046
Produzierenden Gewerbe	5 048	61 594	7 578	310	35	7	0	1 421	5 051 278
Handel, Kreditinstitute, Versicherungs- gewerbe und Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	6 685	80 464	11 374	2 368	179	307	7	7 689	9 117 511
darunter:									
Immobilienfonds	178	4 662	650	41	4	-	-	162	556 920
Private Haushalte	4 025	7 146	1 234	564	57	7	0	2 258	769 287
Organisation ohne Erwerbszweck	1 018	4 753	840	232	14	164	5	810	1 043 794

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

#### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	92 249	242 672	27 556	121 059	13 990	4 408	143	600 487	35 828 536
Wohngebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	57 423	46 644	2 337	57 423	8 413	57	2	350 746	11 170 370
2 Wohnungen	6 587	7 908	399	13 174	1 449	12	1	61 935	1 905 748
3 oder mehr Wohnungen	5 432	20 214	887	46 077	3 806	88	4	168 772	4 853 268
Wohnheime	132	968	51	1 151	45	3 746	124	7 162	263 663
Wohngebäude zusammen	69 574	75 734	3 674	117 825	13 712	3 903	131	588 615	18 193 049
darunter:									
Gebäude mit Eigentumswohnungen	3 486	11 729	543	24 928	2 229	44	2	96 055	2 792 493
Von den Wohngebäuden entfielen auf									
Öffentliche Bauherren	178	348	17	739	47	863	21	3 443	96 054
darunter mit 1 Wohnung	93	68	4	93	13	-	-	566	16 502
2 Wohnungen	8	9	0	16	2	-	-	84	1 956
3 oder mehr Wohnungen	36	118	5	335	24	1	0	1 035	34 280
Unternehmen	17 467	25 508	1 053	49 850	4 796	1 545	59	211 734	6 003 830
darunter mit 1 Wohnung	13 185	8 924	335	13 185	1 737	2	0	74 979	2 018 078
2 Wohnungen	739	875	39	1 478	164	1	0	7 075	207 850
3 oder mehr Wohnungen	3 500	15 254	659	34 672	2 872	56	2	126 945	3 661 052
Von den Unternehmen waren									
Wohnungsunternehmen	15 328	22 254	878	44 316	4 250	974	36	187 184	5 224 793
Immobilienfonds	144	434	30	944	72	12	1	3 784	98 744
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	1 995	2 820	145	4 590	474	559	23	20 766	680 293
Private Haushalte	51 744	49 108	2 563	65 816	8 772	381	12	367 458	11 888 756
darunter mit 1 Wohnung	44 083	37 608	1 996	44 083	6 654	55	2	274 812	9 125 640
2 Wohnungen	5 835	7 016	360	11 670	1 282	11	1	54 729	1 694 007
3 oder mehr Wohnungen	1 818	4 416	202	9 989	834	31	1	37 483	1 051 358
Organisationen ohne Erwerbszweck	185	769	41	1 420	96	1 114	39	5 980	204 409
darunter mit 1 Wohnung	62	44	2	62	9	-	-	389	10 150
2 Wohnungen	5	8	1	10	1	-	-	47	1 935
3 oder mehr Wohnungen	78	425	20	1 081	75	-	-	3 309	106 578

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Nichtwohngebäude</b>									
Anstaltsgebäude	373	5 005	1 020	774	43	463	11	2 483	1 490 946
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 465	12 533	2 288	519	46	7	0	1 853	2 889 860
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7 159	27 263	4 418	111	14	9	0	591	1 252 843
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	11 848	111 496	14 444	1 581	152	6	0	5 989	9 339 050
darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude	3 191	37 821	4 591	287	36	1	0	1 413	3 229 408
Handels- und Lagergebäude	5 764	63 462	7 710	1 025	91	2	0	3 572	4 505 309
Hotels und Gaststätten	493	2 205	471	118	10	3	0	404	631 661
Sonstige Nichtwohngebäude	1 830	10 641	1 712	249	23	20	0	956	2 662 788
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>22 675</b>	<b>166 938</b>	<b>23 882</b>	<b>3 234</b>	<b>278</b>	<b>505</b>	<b>12</b>	<b>11 872</b>	<b>17 635 487</b>
darunter: Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2 783	18 832	3 231	1 072	69	483	12	3 615	4 659 879
und zwar:									
Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	208	917	157	58	4	-	-	190	253 915
Gebäude im kulturellen Bereich	146	1 161	161	10	1	13	0	53	321 554
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	429	3 621	598	42	4	20	0	188	1 192 390
darunter:									
Allgemein- und berufsbildende Schulen	338	2 117	387	35	3	20	0	145	635 438
Wissenschaftliche und sonstige Hochschulen	25	817	93	1	0	-	-	4	367 227
Gebäude des Gesundheitswesens	328	2 669	523	123	12	-	-	455	875 494
darunter:									
Krankenhäuser aller Art	96	1 625	319	1	0	-	-	4	584 373
Gebäude des Sozialwesens	513	3 624	761	789	44	431	10	2 494	961 408
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	647	4 118	614	46	4	19	1	207	659 656
Gebäude der Ver- u. Entsorgung	462	2 151	340	1	0	-	-	8	274 079
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichten- wesens	50	571	78	3	0	-	-	20	121 383
<b>Von den Infrastrukturgebäuden entfielen auf:</b>									
Öffentliche Bauherren	1 091	7 143	1 154	28	2	20	0	110	2 251 482
Unternehmen	1 000	8 096	1 427	810	51	299	7	2 646	1 594 706
Private Haushalte	168	545	110	42	5	-	-	174	97 045
Organisationen ohne Erwerbszweck	524	3 048	539	192	12	164	5	685	716 646
<b>Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:</b>									
Öffentliche Bauherren	1 619	9 893	1 627	37	3	20	0	141	2 750 981
Unternehmen	16 994	146 539	20 442	2 490	210	314	7	8 907	13 320 412
davon:									
Land- Forstwirtschaft, Fischerei	7 227	27 710	4 528	105	14	6	0	550	1 292 867
Produzierenden Gewerbe	4 188	48 912	6 113	285	33	7	0	1 318	4 129 858
Handel, Kreditinstitute, Versicherungs- gewerbe und Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	5 579	69 917	9 802	2 100	163	301	7	7 039	7 897 687
darunter:									
Immobilienfonds	135	3 391	439	34	3	-	-	141	368 370
Private Haushalte	3 237	6 526	1 111	489	52	7	0	2 047	701 971
Organisation ohne Erwerbszweck	825	3 980	702	218	14	164	5	777	862 123

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

#### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude	16 804	39 847	4 462	19 107	2 096	430	13	88 972	5 305 541
Wohngebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 655	7 673	289	11 655	1 504	10	0	63 285	1 668 645
2 Wohnungen	823	786	33	1 646	157	2	0	6 770	167 709
3 oder mehr Wohnungen	524	2 096	79	5 386	409	17	2	17 278	440 443
Wohnheime	19	69	4	6	0	346	10	455	18 652
Wohngebäude zusammen	13 021	10 624	404	18 693	2 069	375	12	87 788	2 295 449
darunter:									
Gebäude mit Eigentumswohnungen	215	787	29	1 583	156	-	-	5 964	167 062
Von den Wohngebäuden entfielen auf									
Öffentliche Bauherren	44	78	4	108	9	168	4	572	18 070
darunter mit 1 Wohnung	30	21	1	30	4	-	-	152	4 652
2 Wohnungen	1	1	-	2	0	-	-	8	282
3 oder mehr Wohnungen	6	29	1	76	5	-	-	239	5 122
Unternehmen	1 799	2 378	86	5 436	473	132	5	20 238	493 461
darunter mit 1 Wohnung	1 353	760	30	1 353	157	-	-	6 810	151 706
2 Wohnungen	117	82	2	234	18	-	-	793	17 455
3 oder mehr Wohnungen	321	1 504	53	3 843	297	5	1	12 419	315 969
Von den Unternehmen waren									
Wohnungsunternehmen	1 149	1 648	62	3 793	332	26	2	14 048	349 246
Immobilienfonds	65	126	3	390	27	-	-	1 054	26 000
Sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen)	585	604	22	1 253	114	106	3	5 136	118 215
Private Haushalte	11 149	8 062	310	12 897	1 568	35	1	66 163	1 758 890
darunter mit 1 Wohnung	10 263	6 885	258	10 263	1 341	10	0	56 275	1 510 748
2 Wohnungen	702	698	31	1 404	137	2	0	5 925	148 536
3 oder mehr Wohnungen	182	476	21	1 230	90	11	1	3 951	99 202
Organisationen ohne Erwerbszweck	29	106	4	252	19	40	2	815	25 028
darunter mit 1 Wohnung	9	7	0	9	1	-	-	48	1 539
2 Wohnungen	3	5	0	6	1	-	-	44	1 436
3 oder mehr Wohnungen	15	87	4	237	17	1	0	669	20 150

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.1 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren <sup>\*)</sup>

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veran- schlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Nichtwohngebäude</b>									
Anstaltsgebäude	128	1 291	255	53	2	49	1	159	337 620
Büro- und Verwaltungsgebäude	277	2 069	366	94	9	-	-	349	436 031
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	372	2 680	418	5	1	4	0	29	92 819
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 392	21 289	2 684	175	10	2	0	423	1 679 478
darunter: Fabrik- und Werkstattgebäude	697	10 123	1 155	17	2	-	-	64	818 958
Handels- und Lagergebäude	966	9 305	1 175	80	4	2	0	177	554 290
Hotels und Gaststätten	92	935	178	73	4	-	-	166	213 829
Sonstige Nichtwohngebäude	614	1 893	335	87	5	-	-	224	464 144
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>	<b>3 783</b>	<b>29 223</b>	<b>4 058</b>	<b>414</b>	<b>27</b>	<b>55</b>	<b>1</b>	<b>1 184</b>	<b>3 010 092</b>
darunter: Ausgewählte Infrastrukturgebäude	762	4 055	706	138	7	-	-	329	909 996
und zwar:									
Gebäude für öffentliche Sicherheit und Ordnung	72	326	51	-	-	-	-	-	58 806
Gebäude im kulturellen Bereich	44	99	18	5	0	-	-	23	26 076
Gebäude für Bildung, Wissenschaft und Forschung	77	549	94	5	0	-	-	13	168 752
darunter:									
Allgemein- und berufsbildende Schulen	44	297	59	3	0	-	-	8	77 091
Wissenschaftliche und sonstige Hochschulen	10	80	12	-	-	-	-	-	36 191
Gebäude des Gesundheitswesens	99	674	123	56	3	-	-	127	233 484
darunter:									
Krankenhäuser aller Art	23	338	62	-	-	-	-	-	138 043
Gebäude des Sozialwesens	137	970	208	55	2	-	-	118	226 693
Gebäude für Freizeit, Erholung und Sport	197	602	93	17	1	-	-	48	106 632
Gebäude der Ver- u. Entsorgung	121	695	105	-	-	-	-	-	69 288
Gebäude des Verkehrs- und Nachrichten- wesens	15	140	14	-	-	-	-	-	20 265
<b>Von den Infrastrukturgebäuden entfielen auf:</b>									
Öffentliche Bauherren	287	1 282	220	2	0	-	-	14	389 303
Unternehmen	279	2 033	353	93	4	-	-	216	332 350
Private Haushalte	58	100	20	33	2	-	-	73	20 755
Organisationen ohne Erwerbszweck	138	640	113	10	1	-	-	26	167 588
<b>Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:</b>									
Öffentliche Bauherren	447	1 871	327	25	3	49	1	153	510 682
Unternehmen	2 355	25 959	3 470	300	18	6	0	787	2 250 423
davon:									
Land- Forstwirtschaft, Fischerei	389	2 730	433	7	1	-	-	34	109 179
Produzierenden Gewerbe	860	12 682	1 465	25	2	-	-	103	921 420
Handel, Kreditinstitute, Versicherungs- gewerbe und Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 106	10 547	1 572	268	15	6	0	650	1 219 824
darunter:									
Immobilienfonds	43	1 272	211	7	1	-	-	21	188 550
Private Haushalte	788	620	123	75	5	-	-	211	67 316
Organisation ohne Erwerbszweck	193	773	138	14	1	-	-	33	181 671

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.2 Fertigstellungen im Wohnbau nach Art und Anzahl der Wohnungen und überwiegend verwendetem Baustoff

#### Deutschland

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	82 595	5	5 520	28 861	35 650	11 600	959
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	86 358	14	8 871	30 969	36 353	9 369	783
veransch. Kosten (1 000 EUR)	20 488 498	3 340	2 149 257	7 311 247	8 480 834	2 359 114	184 706
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung							
Gebäude (Anzahl)	69 078	1	4 120	23 778	29 881	10 454	844
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	54 317	0	3 080	20 301	22 350	7 985	601
veransch. Kosten (1 000 EUR)	12 839 015	40	729 869	4 775 546	5 175 259	2 018 110	140 191
Wohngebäude mit 2 Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	7 410	-	432	2 947	2 931	1 023	77
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	8 694	-	491	3 685	3 365	1 072	81
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 073 457	-	120 597	871 317	792 089	269 970	19 484
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	5 956	4	912	2 107	2 776	120	37
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	22 310	14	4 903	6 805	10 192	296	100
veransch. Kosten (1 000 EUR)	5 293 711	3 300	1 187 385	1 614 991	2 395 294	67 838	24 903
Wohnheime							
Gebäude (Anzahl)	151	-	56	29	62	3	1
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 038	-	397	178	447	16	1
veransch. Kosten (1 000 EUR)	282 315	-	111 406	49 393	118 192	3 196	128
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen							
Gebäude (Anzahl)	3 701	-	663	1 195	1 753	76	14
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	12 516	-	2 865	3 858	5 616	138	39
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 959 555	-	689 159	920 689	1 306 193	33 915	9 599
Wohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	11 422	1	1 182	18	55	9 736	430
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	9 339	0	1 216	15	46	7 749	313
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 332 072	40	278 861	3 349	11 305	1 967 524	70 993

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.2 Fertigstellungen im Wohnbau nach Art und Anzahl der Wohnungen und überwiegend verwendetem Baustoff

#### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	69 574	4	4 510	24 941	29 371	10 069	679
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	75 734	14	7 588	27 698	31 469	8 362	603
veransch. Kosten (1 000 EUR)	18 193 049	3 300	1 866 200	6 626 452	7 439 532	2 114 589	142 976
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung							
Gebäude (Anzahl)	57 423	-	3 319	20 259	24 220	9 040	585
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	46 644	-	2 535	17 812	18 738	7 117	442
veransch. Kosten (1 000 EUR)	11 170 370	-	608 251	4 251 342	4 402 678	1 805 272	102 827
Wohngebäude mit 2 Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	6 587	-	338	2 685	2 581	924	59
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	7 908	-	417	3 402	3 040	984	64
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 905 748	-	103 235	813 959	723 591	249 057	15 906
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	5 432	4	798	1 978	2 515	102	35
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	20 214	14	4 248	6 335	9 275	246	97
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4 853 268	3 300	1 045 308	1 520 721	2 202 632	57 064	24 243
Wohnheime							
Gebäude (Anzahl)	132	-	55	19	55	3	-
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	968	-	388	149	417	16	-
veransch. Kosten (1 000 EUR)	263 663	-	109 406	40 430	110 631	3 196	-
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen							
Gebäude (Anzahl)	3 486	-	618	1 146	1 635	73	14
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	11 729	-	2 577	3 726	5 252	135	39
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 792 493	-	629 075	892 001	1 228 539	33 279	9 599
Wohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	9 637	-	828	16	54	8 457	282
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	8 100	-	920	14	46	6 903	218
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 040 975	-	218 284	3 033	11 075	1 760 538	48 045



### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.2 Fertigstellungen im Wohnbau nach Art und Anzahl der Wohnungen und überwiegend verwendetem Baustoff

#### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	13 021	1	1 010	3 920	6 279	1 531	280
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	10 624	0	1 283	3 271	4 884	1 007	180
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 295 449	40	283 057	684 795	1 041 302	244 525	41 730
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung							
Gebäude (Anzahl)	11 655	1	801	3 519	5 661	1 414	259
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	7 673	0	545	2 489	3 612	868	159
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 668 645	40	121 618	524 204	772 581	212 838	37 364
Wohngebäude mit 2 Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	823	-	94	262	350	99	18
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	786	-	74	283	325	89	16
veransch. Kosten (1 000 EUR)	167 709	-	17 362	57 358	68 498	20 913	3 578
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen							
Gebäude (Anzahl)	524	-	114	129	261	18	2
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 096	-	655	471	917	50	4
veransch. Kosten (1 000 EUR)	440 443	-	142 077	94 270	192 662	10 774	660
Wohnheime							
Gebäude (Anzahl)	19	-	1	10	7	-	1
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	69	-	9	29	30	-	1
veransch. Kosten (1 000 EUR)	18 652	-	2 000	8 963	7 561	-	128
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen							
Gebäude (Anzahl)	215	-	45	49	118	3	-
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	787	-	288	132	364	3	-
veransch. Kosten (1 000 EUR)	167 062	-	60 084	28 688	77 654	636	-
Wohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	1 785	1	354	2	1	1 279	148
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 238	0	296	2	1	846	95
veransch. Kosten (1 000 EUR)	291 097	40	60 577	316	230	206 986	22 948

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.3 Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

#### Deutschland

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>							
Gebäude (Anzahl)	26 458	5 268	7 095	4 234	4 200	4 967	694
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	196 161	42 522	102 782	13 840	19 075	12 791	5 151
veransch. Kosten (1 000 EUR)	20 645 579	2 527 599	12 053 751	2 024 018	2 866 437	854 786	318 988
<b>davon:</b>							
<b>Anstaltsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	501	9	168	100	201	20	3
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	6 297	30	3 045	991	2 119	65	46
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 828 566	10 796	957 148	277 609	562 401	17 791	2 821
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	1 742	151	634	317	447	152	41
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 602	570	10 347	1 375	1 713	340	257
veransch. Kosten (1 000 EUR)	3 325 891	89 295	2 465 491	310 609	369 306	65 291	25 899
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	7 531	1 399	1 538	911	724	2 735	224
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	29 943	7 659	7 208	2 862	2 942	8 027	1 245
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 345 662	261 168	345 415	180 139	156 583	350 325	52 032
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	14 240	3 521	4 174	2 341	2 176	1 665	363
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	132 785	33 331	75 609	6 909	10 104	3 487	3 345
veransch. Kosten (1 000 EUR)	11 018 528	2 021 511	6 458 357	840 560	1 223 321	269 557	205 222
<b>darunter:</b>							
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	3 888	1 157	1 512	448	438	232	101
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	47 944	13 968	27 637	1 256	2 974	847	1 262
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4 048 366	943 075	2 465 716	161 063	293 536	82 652	102 324
<b>Handels- und Lagergebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	6 730	1 965	1 733	935	936	960	201
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	72 768	16 906	41 294	4 598	5 813	2 248	1 909
veransch. Kosten (1 000 EUR)	5 059 599	852 594	2 858 808	483 808	647 496	135 446	81 447
<b>Hotels und Gaststätten</b>							
Gebäude (Anzahl)	585	33	163	139	154	81	15
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 140	55	1 849	403	694	127	12
veransch. Kosten (1 000 EUR)	845 490	10 165	509 833	101 226	191 426	30 570	2 270
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	2 444	188	581	565	652	395	63
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	12 534	932	6 573	1 703	2 197	871	259
veransch. Kosten (1 000 EUR)	3 126 932	144 829	1 827 340	415 101	554 826	151 822	33 014
<b>darunter:</b>							
<b>Ausgewählte Infrastrukturgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	3 545	265	1 128	778	921	387	66
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	22 886	1 605	12 259	3 006	4 659	969	388
veransch. Kosten (1 000 EUR)	5 569 875	203 029	3 207 420	752 520	1 193 184	173 799	39 923
<b>Nichtwohngebäude im Fertigteilbau</b>							
Gebäude (Anzahl)	8 542	3 475	2 879	5	13	1 879	291
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	96 521	27 983	59 639	19	78	5 759	3 044
veransch. Kosten (1 000 EUR)	7 388 140	1 574 378	5 178 934	2 602	13 035	451 290	167 901

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.3 Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

#### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
<b>Nichtwohngebäude zusammen</b>							
Gebäude (Anzahl)	22 675	4 468	6 217	3 458	3 418	4 523	591
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	166 938	35 955	86 150	11 930	16 521	12 083	4 300
veransch. Kosten (1 000 EUR)	17 635 487	2 146 512	10 304 087	1 740 240	2 397 066	796 250	251 332
<b>davon:</b>							
<b>Anstaltsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	373	5	129	84	139	14	2
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 005	11	2 400	841	1 652	58	44
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 490 946	5 660	804 282	237 059	425 415	15 908	2 622
<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	1 465	119	555	264	365	132	30
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	12 533	401	8 899	1 246	1 551	308	130
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 889 860	67 668	2 138 118	278 187	333 603	58 609	13 675
<b>Landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	7 159	1 278	1 447	882	685	2 655	212
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	27 263	6 184	6 540	2 790	2 834	7 784	1 130
veransch. Kosten (1 000 EUR)	1 252 843	221 724	319 183	175 738	149 873	342 322	44 003
<b>Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	11 848	2 925	3 587	1 843	1 764	1 426	303
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	111 496	28 535	62 527	5 709	8 764	3 201	2 760
veransch. Kosten (1 000 EUR)	9 339 050	1 732 285	5 425 727	716 995	1 050 752	252 643	160 648
<b>darunter:</b>							
<b>Fabrik- und Werkstattgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	3 191	945	1 237	357	356	216	80
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	37 821	11 441	21 029	1 082	2 652	827	790
veransch. Kosten (1 000 EUR)	3 229 408	763 069	1 926 651	139 950	257 931	80 439	61 368
<b>Handels- und Lagergebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	5 764	1 671	1 530	753	778	858	174
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	63 462	14 879	35 944	3 734	5 072	2 031	1 804
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4 505 309	765 561	2 550 639	408 071	577 363	124 991	78 684
<b>Hotels und Gaststätten</b>							
Gebäude (Anzahl)	493	22	139	122	126	74	10
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 205	50	1 170	350	509	119	7
veransch. Kosten (1 000 EUR)	631 661	8 432	363 144	89 542	139 790	29 128	1 625
<b>Sonstige Nichtwohngebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	1 830	141	499	385	465	296	44
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	10 641	824	5 785	1 344	1 720	732	237
veransch. Kosten (1 000 EUR)	2 662 788	119 175	1 616 777	332 261	437 423	126 768	30 384
<b>darunter:</b>							
<b>Ausgewählte Infrastrukturgebäude</b>							
Gebäude (Anzahl)	2 783	200	932	588	694	313	56
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	18 832	1 369	10 100	2 450	3 698	842	373
veransch. Kosten (1 000 EUR)	4 659 879	159 667	2 760 315	619 450	933 321	148 916	38 210
<b>Nichtwohngebäude im Fertigteilbau</b>							
Gebäude (Anzahl)	7 288	2 917	2 443	4	13	1 686	225
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	82 233	23 198	51 196	18	78	5 370	2 372
veransch. Kosten (1 000 EUR)	6 311 405	1 305 918	4 464 365	2 442	13 035	415 266	110 379

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.3 Fertigstellungen im Nichtwohnbau nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff

#### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Insgesamt	Davon nach überwiegend verwendetem Baustoff					
		Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Nichtwohngebäude zusammen							
Gebäude (Anzahl)	3 783	800	878	776	782	444	103
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	29 223	6 567	16 632	1 910	2 555	708	852
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	3 010 092	381 087	1 749 664	283 778	469 371	58 536	67 656
davon:							
Anstaltsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	128	4	39	16	62	6	1
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 291	19	646	150	467	8	2
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	337 620	5 136	152 866	40 550	136 986	1 883	199
Büro- und Verwaltungsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	277	32	79	53	82	20	11
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 069	169	1 449	129	163	32	127
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	436 031	21 627	327 373	32 422	35 703	6 682	12 224
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	372	121	91	29	39	80	12
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 680	1 475	667	72	107	243	116
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	92 819	39 444	26 232	4 401	6 710	8 003	8 029
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude							
Gebäude (Anzahl)	2 392	596	587	498	412	239	60
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	21 289	4 796	13 082	1 199	1 341	286	585
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	1 679 478	289 226	1 032 630	123 565	172 569	16 914	44 574
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude							
Gebäude (Anzahl)	697	212	275	91	82	16	21
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	10 123	2 526	6 608	174	322	20	473
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	818 958	180 006	539 065	21 113	35 605	2 213	40 956
Handels- und Lagergebäude							
Gebäude (Anzahl)	966	294	203	182	158	102	27
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	9 305	2 027	5 351	864	741	217	105
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	554 290	87 033	308 169	75 737	70 133	10 455	2 763
Hotels und Gaststätten							
Gebäude (Anzahl)	92	11	24	17	28	7	5
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	935	5	679	53	186	8	5
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	213 829	1 733	146 689	11 684	51 636	1 442	645
Sonstige Nichtwohngebäude							
Gebäude (Anzahl)	614	47	82	180	187	99	19
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 893	108	788	360	477	139	22
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	464 144	25 654	210 563	82 840	117 403	25 054	2 630
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude							
Gebäude (Anzahl)	762	65	196	190	227	74	10
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	4 055	237	2 159	557	961	127	15
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	909 996	43 362	447 105	133 070	259 863	24 883	1 713
Nichtwohngebäude im Fertigteilbau							
Gebäude (Anzahl)	1 254	558	436	1	-	193	66
Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 289	4 784	8 443	1	-	389	671
veranschl. Kosten (1 000 EUR)	1 076 735	268 460	714 569	160	-	36 024	57 522

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.4 Fertiggestellte Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

#### Deutschland

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	19 964	105 860	12 964	14 588	1 768	709	16	76 770	9 720 212
Wohngebäude zusammen	11 422	9 339	510	14 058	1 727	613	14	74 972	2 332 072
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	10 242	7 605	422	10 242	1 406	12	1	60 145	1 916 615
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	982	987	52	1 964	191	1	0	8 373	249 127
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	166	643	32	1 560	123	1	0	5 117	140 638
Wohnheime	32	104	4	292	7	599	14	1 337	25 692
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	157	410	21	834	79	2	0	3 055	90 462
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	52	48	1	117	5	344	6	895	13 707
Unternehmen	994	1 014	45	2 039	198	201	6	8 622	221 036
davon:									
Wohnungsunternehmen	743	798	33	1 640	157	193	6	6 742	169 692
Immobilienfonds	10	6	0	12	1	-	-	59	1 359
Sonstige Unternehmen	241	210	13	387	40	8	0	1 821	49 985
Private Haushalte	10 363	8 239	462	11 703	1 518	13	1	65 079	2 089 192
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	38	2	199	6	55	1	376	8 137
Nichtwohngebäude zusammen	8 542	96 521	12 454	530	41	96	2	1 798	7 388 140
davon:									
Anstaltsgebäude	64	1 006	180	171	9	88	2	422	320 466
Büro- und Verwaltungsgebäude	454	4 645	858	123	7	-	-	320	910 666
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 295	11 298	1 776	8	1	6	0	61	440 065
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5 183	76 601	9 175	208	22	2	0	890	5 125 378
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 711	26 286	3 166	69	8	-	-	330	2 111 089
Handels- und Lagergebäude	2 740	45 523	5 082	122	12	2	0	489	2 550 157
Hotels und Gaststätten	136	493	103	9	1	-	-	32	125 912
Sonstige Nichtwohngebäude	546	2 973	466	20	2	-	-	105	591 565
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	791	5 376	853	239	14	88	2	671	1 067 190
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	453	3 419	573	2	0	-	-	11	781 120
Unternehmen	7 058	89 476	11 340	471	36	82	2	1 535	6 260 237
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 301	11 331	1 798	12	1	6	0	69	461 409
Produzierendes Gewerbe	2 404	33 932	4 158	59	7	-	-	269	2 446 826
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	2 353	44 213	5 385	400	27	76	1	1 197	3 352 002
darunter:									
Immobilienfonds	62	2 474	275	22	2	-	-	100	177 044
Private Haushalte	795	2 372	366	47	5	-	-	204	168 760
Organisationen ohne Erwerbszweck	236	1 256	175	10	1	14	1	48	178 023

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.4 Fertiggestellte Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

#### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	16 925	90 333	11 058	12 294	1 518	698	16	65 813	8 352 380
Wohngebäude zusammen	9 637	8 100	461	11 784	1 479	602	14	64 099	2 040 975
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	8 652	6 620	384	8 652	1 210	9	0	51 664	1 679 186
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	831	871	48	1 662	167	1	0	7 279	222 147
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	123	506	25	1 178	95	-	-	3 826	114 078
Wohnheime	31	104	4	292	7	592	13	1 330	25 564
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	149	380	19	770	72	2	0	2 808	85 860
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	39	42	1	103	3	344	6	847	11 952
Unternehmen	843	846	38	1 622	163	193	6	7 045	186 866
davon:									
Wohnungsunternehmen	639	680	27	1 334	133	193	6	5 669	146 697
Immobilienfonds	10	6	0	12	1	-	-	59	1 359
Sonstige Unternehmen	194	161	11	276	30	-	-	1 317	38 810
Private Haushalte	8 746	7 182	420	9 883	1 307	10	0	55 903	1 835 478
Organisationen ohne Erwerbszweck	9	30	2	176	5	55	1	304	6 679
Nichtwohngebäude zusammen	7 288	82 233	10 597	510	40	96	2	1 714	6 311 405
davon:									
Anstaltsgebäude	43	784	144	171	9	88	2	422	287 118
Büro- und Verwaltungsgebäude	386	4 142	755	122	7	-	-	317	830 540
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 124	9 607	1 530	8	1	6	0	61	388 837
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 301	65 172	7 781	198	21	2	0	846	4 325 655
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 372	20 529	2 483	61	8	-	-	300	1 651 163
Handels- und Lagergebäude	2 348	40 363	4 466	121	12	2	0	485	2 270 233
Hotels und Gaststätten	111	376	82	8	1	-	-	22	90 678
Sonstige Nichtwohngebäude	434	2 528	388	11	1	-	-	68	479 255
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	621	4 219	668	230	13	88	2	634	872 833
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	355	3 087	507	2	0	-	-	11	694 638
Unternehmen	6 085	75 814	9 602	459	34	82	2	1 480	5 302 856
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	2 115	9 685	1 548	7	1	6	0	47	402 404
Produzierendes Gewerbe	1 972	26 769	3 319	53	6	-	-	246	1 954 210
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 998	39 359	4 735	399	27	76	1	1 187	2 946 242
darunter:									
Immobilienfonds	56	2 307	255	22	2	-	-	100	162 189
Private Haushalte	658	2 213	338	40	4	-	-	180	158 537
Organisationen ohne Erwerbszweck	190	1 119	151	9	0	14	1	43	155 374

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 3.2.4 Fertiggestellte Fertigteilbauten im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Bauherren

#### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Bauherr	Gebäude	Raum- inhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonstige Wohneinheiten		Wohn- räume	Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				ins- gesamt	Wohn- fläche	ins- gesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	3 039	15 527	1 906	2 294	250	11	0	10 957	1 367 832
Wohngebäude zusammen	1 785	1 238	49	2 274	248	11	0	10 873	291 097
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 590	985	38	1 590	196	3	0	8 481	237 429
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	151	116	5	302	24	-	-	1 094	26 980
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	43	137	7	382	28	1	0	1 291	26 560
Wohnheime	1	1	0	-	-	7	0	7	128
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	8	31	2	64	7	-	-	247	4 602
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	13	6	0	14	1	-	-	48	1 755
Unternehmen	151	168	7	417	34	8	0	1 577	34 170
davon:									
Wohnungsunternehmen	104	119	6	306	24	-	-	1 073	22 995
Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Unternehmen	47	50	2	111	10	8	0	504	11 175
Private Haushalte	1 617	1 057	41	1 820	211	3	0	9 176	253 714
Organisationen ohne Erwerbszweck	4	8	1	23	2	-	-	72	1 458
Nichtwohngebäude zusammen	1 254	14 289	1 857	20	2	-	-	84	1 076 735
davon:									
Anstaltsgebäude	21	221	36	-	-	-	-	-	33 348
Büro- und Verwaltungsgebäude	68	502	103	1	0	-	-	3	80 126
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	171	1 691	246	-	-	-	-	-	51 228
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	882	11 429	1 394	10	1	-	-	44	799 723
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	339	5 757	683	8	1	-	-	30	459 926
Handels- und Lagergebäude	392	5 159	616	1	0	-	-	4	279 924
Hotels und Gaststätten	25	117	21	1	0	-	-	10	35 234
Sonstige Nichtwohngebäude	112	445	78	9	1	-	-	37	112 310
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	170	1 156	185	9	1	-	-	37	194 357
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	98	332	66	-	-	-	-	-	86 482
Unternehmen	973	13 662	1 739	12	1	-	-	55	957 381
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	186	1 646	250	5	0	-	-	22	59 005
Produzierendes Gewerbe	432	7 163	839	6	1	-	-	23	492 616
Handel, Kreditinstitute, Versicherungen, Dienstleistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	355	4 854	650	1	0	-	-	10	405 760
darunter:									
Immobilienfonds	6	167	20	-	-	-	-	-	14 855
Private Haushalte	137	159	28	7	0	-	-	24	10 223
Organisationen ohne Erwerbszweck	46	136	25	1	0	-	-	5	22 649

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 3.2.5 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung \*)

#### Deutschland

Gebäudeart	Insgesamt	Darunter mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Wohngebäude zusammen	82 595	4 485	827	76 478	368	409	28
darin: Wohnungen	136 518	15 561	2 250	117 107	1 025	546	29
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	69 078	3 314	637	64 571	152	377	27
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 410	224	35	7 038	92	20	1
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	5 956	907	146	4 769	124	10	-
darin: Wohnungen	51 463	11 417	1 513	37 715	689	129	-
Wohnheime	151	40	9	100	-	2	-
darin: Wohnungen	1 157	382	30	745	-	-	-
darunter:							
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	3 701	577	127	2 925	67	5	-
darin: Wohnungen	26 511	5 020	987	20 118	361	25	-
Nichtwohngebäude zusammen	26 458	1 128	250	10 059	110	1 131	13 780
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	196 161	24 326	3 572	110 215	797	6 450	50 801
davon:							
Anstaltsgebäude	501	80	20	395	1	5	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	6 297	1 478	381	4 419	16	3	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 742	219	19	1 407	21	76	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 602	5 440	440	8 555	80	87	-
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	7 531	22	38	436	8	215	6 812
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	29 943	793	485	3 058	37	1 584	23 985
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	14 240	453	129	6 289	67	710	6 592
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	132 785	12 772	1 949	86 807	632	4 608	26 018
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3 888	187	74	2 384	19	307	917
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	47 944	5 024	1 102	34 355	232	2 205	5 027
Handels- und Lagergebäude	6 730	166	34	2 897	35	250	3 348
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	72 767	5 886	648	47 441	363	1 931	16 499
Hotels und Gaststätten	585	63	14	455	2	50	1
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 140	1 217	177	1 710	4	33	0
Sonstige Nichtwohngebäude	2 444	354	44	1 532	13	125	376
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	12 534	3 843	317	7 377	31	168	797
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	3 545	456	97	2 141	17	195	639
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	22 887	5 878	1 034	13 650	51	482	1 791

\*) Einschl. Fertigteilbau.



### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 3.2.5 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung \*)

#### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Insgesamt	Darunter mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Wohngebäude zusammen	69 574	3 908	728	64 392	274	250	22
darin: Wohnungen	117 825	13 378	2 031	101 203	872	318	23
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	57 423	2 894	572	53 630	78	228	21
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 587	194	18	6 277	83	14	1
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	5 432	782	129	4 401	113	7	-
darin: Wohnungen	46 077	9 714	1 393	34 280	628	62	-
Wohnheime	132	38	9	84	-	1	-
darin: Wohnungen	1 151	382	30	739	-	-	-
darunter:							
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	3 486	544	120	2 755	62	5	-
darin: Wohnungen	24 928	4 662	933	18 974	334	25	-
Nichtwohngebäude zusammen	22 675	830	195	8 591	81	896	12 082
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	166 938	17 233	2 746	95 416	712	5 785	45 048
davon:							
Anstaltsgebäude	373	52	15	301	1	4	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 005	997	325	3 665	16	3	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 465	164	16	1 217	13	55	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	12 533	4 216	439	7 762	49	67	-
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	7 159	18	33	404	7	203	6 494
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	27 262	84	468	2 757	37	1 386	22 532
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	11 848	330	97	5 429	55	566	5 371
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	111 496	8 831	1 252	74 802	582	4 187	21 843
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	3 191	124	54	2 019	17	241	736
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	37 821	3 365	502	27 943	217	1 994	3 801
Handels- und Lagergebäude	5 764	128	27	2 539	29	214	2 827
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	63 462	4 497	576	42 309	331	1 753	13 997
Hotels und Gaststätten	493	50	10	398	1	34	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 205	453	164	1 565	1	22	-
Sonstige Nichtwohngebäude	1 830	266	34	1 240	5	68	217
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	10 641	3 105	263	6 430	28	143	673
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	2 783	334	75	1 728	9	135	502
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	18 832	4 523	658	11 631	48	442	1 530

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 3.2.5 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der Beheizung \*)

#### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Insgesamt	Darunter mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
Wohngebäude zusammen	13 021	577	99	12 086	94	159	6
darin: Wohnungen	18 693	2 183	219	15 904	153	228	6
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 655	420	65	10 941	74	149	6
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	823	30	17	761	9	6	-
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	524	125	17	368	11	3	-
darin: Wohnungen	5 386	1 703	120	3 435	61	67	-
Wohnheime	19	2	-	16	-	1	-
darin: Wohnungen	6	-	-	6	-	-	-
darunter:							
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	215	33	7	170	5	-	-
darin: Wohnungen	1 583	358	54	1 144	27	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	3 783	298	55	1 468	29	235	1 698
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	29 223	7 094	826	14 799	85	665	5 753
davon:							
Anstaltsgebäude	128	28	5	94	-	1	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 292	482	56	754	-	0	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	277	55	3	190	8	21	-
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 069	1 224	1	793	31	19	-
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	372	4	5	32	1	12	318
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 681	709	18	301	0	199	1 453
Nichtlandwirtsch. Betriebsgebäude	2 392	123	32	860	12	144	1 221
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	21 289	3 941	696	12 005	51	421	4 176
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	697	63	20	365	2	66	181
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	10 123	1 659	600	6 412	14	211	1 227
Handels- und Lagergebäude	966	38	7	358	6	36	521
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	9 305	1 388	72	5 132	32	179	2 501
Hotels und Gaststätten	92	13	4	57	1	16	1
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	935	764	13	145	3	11	0
Sonstige Nichtwohngebäude	614	88	10	292	8	57	159
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 893	738	55	947	3	26	124
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	762	122	22	413	8	60	137
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	4 055	1 355	376	2 019	3	40	261

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.6 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie \*)

#### Deutschland

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie							
		Koks/ Kohle	Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	Wärme- pumpe	Solar- energie	Sonstige
Wohngebäude zusammen	82 567	172	3 434	46 820	1 067	4 485	20 691	688	5 210
darin: Wohnungen	136 489	214	4 701	80 026	1 463	15 561	25 521	1 043	7 960
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	69 051	142	2 716	38 981	909	3 314	18 142	568	4 279
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 409	24	543	3 770	123	224	1 987	86	652
Wohngebäude mit 3 o.m. Wohnungen	5 956	6	168	3 995	33	907	546	34	267
darin: Wohnungen	51 463	24	892	32 931	308	11 417	3 311	303	2 277
Wohnheime	151	-	7	74	2	40	16	-	12
darin: Wohnungen	1 157	-	7	574	-	382	94	-	100
darunter:									
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	3 701	5	64	2 525	9	577	334	21	166
darin: Wohnungen	26 511	17	257	17 756	70	5 020	1 946	227	1 218
Nichtwohngebäude zusammen	12 678	56	1 056	7 929	646	1 128	841	44	978
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	145 360	411	8 124	98 325	2 306	24 326	5 419	160	6 289
davon:									
Anstaltsgebäude	501	1	26	347	10	80	16	1	20
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	6 297	4	229	3 952	204	1 478	150	8	271
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 742	3	122	1 015	83	219	200	12	88
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	14 602	6	273	7 243	137	5 440	1 104	25	374
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	719	11	80	382	43	22	34	6	141
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 958	347	442	3 445	237	793	144	12	537
Nichtlandwirt. Betriebsgebäude	7 648	38	689	5 008	395	453	426	17	622
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	106 767	53	6 828	77 309	1 584	12 772	3 435	104	4 682
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	2 971	15	296	1 808	168	187	185	10	302
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	42 916	28	3 331	29 193	644	5 024	1 820	68	2 809
Handels- und Lagergebäude	3 382	9	249	2 431	127	166	177	5	218
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	56 269	7	2 484	44 460	480	5 886	1 200	33	1 720
Hotels und Gaststätten	584	5	55	359	40	63	30	-	32
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 140	8	148	1 363	79	1 217	256	-	70
Sonstige Nichtwohngebäude	2 068	3	139	1 177	115	354	165	8	107
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	11 737	1	352	6 377	144	3 843	586	11	424
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2 906	5	198	1 696	193	456	186	5	167
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	21 095	3	731	12 173	646	5 878	797	15	853

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

#### 3.2.6 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie \*)

#### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie							
		Koks/ Kohle	Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	Wärme- pumpe	Solar- energie	Sonstige
Wohngebäude zusammen	69 552	148	3 221	39 895	745	3 908	16 094	612	4 929
darin: Wohnungen	117 802	186	4 429	70 021	967	13 378	20 409	928	7 484
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	57 402	122	2 530	32 772	662	2 894	13 876	502	4 044
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 586	20	523	3 375	58	194	1 709	79	628
Wohngebäude mit 3 o.m. Wohnungen	5 432	6	162	3 681	24	782	496	31	250
darin: Wohnungen	46 077	24	846	29 931	189	9 714	3 021	268	2 084
Wohnheime	132	-	6	67	1	38	13	-	7
darin: Wohnungen	1 151	-	7	568	-	382	94	-	100
darunter:									
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	3 486	5	63	2 373	7	544	315	19	160
darin: Wohnungen	24 928	17	253	16 753	57	4 662	1 824	197	1 165
Nichtwohngebäude zusammen	10 593	37	942	6 714	468	830	697	37	868
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	121 890	397	7 364	84 643	2 072	17 233	4 637	145	5 400
davon:									
Anstaltsgebäude	373	1	23	257	9	52	13	1	17
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	5 005	4	214	3 185	203	997	133	8	261
Büro- und Verwaltungsgebäude	1 465	2	109	878	59	164	169	9	75
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	12 533	6	244	6 552	121	4 216	1 043	16	337
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	665	10	73	357	34	18	33	6	134
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	4 731	345	411	3 039	196	84	143	12	500
Nichtlandwirt. Betriebsgebäude	6 477	24	616	4 279	298	330	361	15	554
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	89 653	42	6 175	66 333	1 441	8 831	2 832	100	3 899
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	2 455	10	256	1 504	121	124	160	9	271
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	34 021	25	2 825	23 527	552	3 365	1 458	66	2 203
Handels- und Lagergebäude	2 937	5	233	2 113	105	128	150	4	199
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	49 465	4	2 376	39 529	455	4 497	1 017	31	1 556
Hotels und Gaststätten	493	5	51	308	29	50	24	-	26
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 205	8	140	1 228	69	453	247	-	62
Sonstige Nichtwohngebäude	1 613	-	121	943	68	266	121	6	88
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	9 968	-	319	5 535	111	3 105	486	8	404
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2 281	2	172	1 346	133	334	140	5	149
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	17 301	2	650	10 065	584	4 523	677	15	785

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.6 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie \*)

#### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart	Insgesamt	Vorwiegend verwendete Heizenergie							
		Koks/ Kohle	Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	Wärme- pumpe	Solar- energie	Sonstige
Wohngebäude zusammen	13 015	24	213	6 925	322	577	4 597	76	281
darin: Wohnungen	18 687	28	272	10 005	496	2 183	5 112	115	476
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 649	20	186	6 209	247	420	4 266	66	235
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	823	4	20	395	65	30	278	7	24
Wohngebäude mit 3 o.m. Wohnungen	524	-	6	314	9	125	50	3	17
darin: Wohnungen	5 386	-	46	3 000	119	1 703	290	35	193
Wohnheime	19	-	1	7	1	2	3	-	5
darin: Wohnungen	6	-	-	6	-	-	-	-	-
darunter:									
Wohngeb. mit Eigentumswohnungen	215	-	1	152	2	33	19	2	6
darin: Wohnungen	1 583	-	4	1 003	13	358	122	30	53
Nichtwohngebäude zusammen	2 085	19	114	1 215	178	298	144	7	110
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	23 470	14	760	13 682	235	7 094	782	15	888
davon:									
Anstaltsgebäude	128	-	3	90	1	28	3	-	3
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 292	-	15	767	0	482	17	-	11
Büro- und Verwaltungsgebäude	277	1	13	137	24	55	31	3	13
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	2 069	0	29	691	17	1 224	62	8	37
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	54	1	7	25	9	4	1	-	7
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 227	2	31	405	42	709	1	-	37
Nichtlandwirt. Betriebsgebäude	1 171	14	73	729	97	123	65	2	68
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	17 113	11	652	10 976	143	3 941	603	4	783
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	516	5	40	304	47	63	25	1	31
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	8 896	3	506	5 666	92	1 659	362	2	607
Handels- und Lagergebäude	445	4	16	318	22	38	27	1	19
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	6 804	3	108	4 931	25	1 388	184	2	163
Hotels und Gaststätten	91	-	4	51	11	13	6	-	6
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	935	-	8	135	11	764	9	-	8
Sonstige Nichtwohngebäude	455	3	18	234	47	88	44	2	19
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	1 769	1	33	842	33	738	100	3	21
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	625	3	26	350	60	122	46	-	18
darin: Rauminhalt (1 000 m <sup>3</sup> )	3 794	1	81	2 108	62	1 355	120	-	68

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.7 Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau nach der Geschosshöhe \*)

Gebäudeart ----- Geschosshöhe	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Deutschland</b>						
Wohngebäude zusammen	82 595	86 358	4 078	136 518	15 781	20 488 498
Von den Wohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	36 127	27 671	1 267	40 281	5 180	6 462 938
2 Vollgeschosse	41 285	40 981	2 060	57 619	7 379	9 792 066
3 Vollgeschosse	3 681	8 373	388	17 468	1 549	1 942 236
4 - 5 Vollgeschosse	1 299	7 459	277	17 074	1 346	1 807 646
6 - 7 Vollgeschosse	179	1 517	69	3 347	274	369 683
8 - 12 Vollgeschosse	23	314	18	670	45	89 267
13 und mehr Vollgeschosse	1	45	1	59	8	24 662
Nichtwohngebäude zusammen	26 458	196 161	27 940	3 648	305	20 645 579
Von den Nichtwohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	21 137	109 503	15 151	338	34	7 502 473
2 Vollgeschosse	3 718	39 848	5 482	1 033	105	4 597 453
3 Vollgeschosse	921	17 768	2 721	1 043	76	3 006 549
4 - 5 Vollgeschosse	513	19 292	2 893	955	69	3 392 745
6 - 7 Vollgeschosse	134	6 605	1 200	178	14	1 396 683
8 - 12 Vollgeschosse	31	1 983	299	77	6	502 380
13 und mehr Vollgeschosse	4	1 161	194	24	1	247 296
<b>Früheres Bundesgebiet</b>						
Wohngebäude zusammen	69 574	75 734	3 674	117 825	13 712	18 193 049
Von den Wohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	29 306	23 459	1 133	33 014	4 351	5 546 186
2 Vollgeschosse	35 858	36 685	1 877	50 933	6 542	8 860 644
3 Vollgeschosse	3 098	7 469	348	15 564	1 376	1 751 295
4 - 5 Vollgeschosse	1 142	6 521	235	14 742	1 173	1 613 751
6 - 7 Vollgeschosse	146	1 241	63	2 843	217	307 244
8 - 12 Vollgeschosse	23	314	18	670	45	89 267
13 und mehr Vollgeschosse	1	45	1	59	8	24 662
Nichtwohngebäude zusammen	22 675	166 938	23 882	3 234	278	17 635 487
Von den Nichtwohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	18 115	93 412	13 031	301	31	6 472 205
2 Vollgeschosse	3 186	33 055	4 573	927	99	3 861 800
3 Vollgeschosse	789	15 328	2 341	985	71	2 582 490
4 - 5 Vollgeschosse	448	17 000	2 531	841	63	2 966 079
6 - 7 Vollgeschosse	106	5 630	1 033	79	6	1 134 349
8 - 12 Vollgeschosse	28	1 683	253	77	6	430 802
13 und mehr Vollgeschosse	3	829	120	24	1	187 762
<b>Neue Länder und Berlin</b>						
Wohngebäude zusammen	13 021	10 624	404	18 693	2 069	2 295 449
Von den Wohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	6 821	4 211	134	7 267	830	916 752
2 Vollgeschosse	5 427	4 296	183	6 686	838	931 422
3 Vollgeschosse	583	904	40	1 904	173	190 941
4 - 5 Vollgeschosse	157	939	42	2 332	172	193 895
6 - 7 Vollgeschosse	33	276	5	504	57	62 439
8 - 12 Vollgeschosse	-	-	-	-	-	-
13 und mehr Vollgeschosse	-	-	-	-	-	-
Nichtwohngebäude zusammen	3 783	29 223	4 058	414	27	3 010 092
Von den Nichtwohngebäuden hatten						
1 Vollgeschoss	3 022	16 091	2 120	37	3	1 030 268
2 Vollgeschosse	532	6 793	908	106	6	735 653
3 Vollgeschosse	132	2 441	380	58	5	424 059
4 - 5 Vollgeschosse	65	2 292	362	114	6	426 666
6 - 7 Vollgeschosse	28	975	167	99	7	262 334
8 - 12 Vollgeschosse	3	300	46	-	-	71 578
13 und mehr Vollgeschosse	1	331	74	-	-	59 534

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.8 Fertigstellungen im Wohnbau nach Haustypen \*)

#### Deutschland

Gebäudeart ----- Haustyp	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonst. Wohneinheiten		Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	insgesamt	Wohn- fläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Wohngebäude zusammen	82 595	86 358	4 078	136 518	15 781	4 278	143	20 488 498
davon:								
Einzelhaus	59 350	62 108	3 100	92 166	11 202	1 827	55	14 826 207
Doppelhaus	11 709	8 837	376	13 584	1 673	2	0	2 080 979
Gereihtes Haus	9 636	8 775	284	16 406	1 730	266	9	2 063 269
Sonstiger Haustyp	1 900	6 638	318	14 362	1 175	2 183	79	1 518 043
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	69 078	54 317	2 625	69 078	9 917	67	3	12 839 015
davon:								
Einzelhaus	49 283	41 119	2 110	49 283	7 347	58	2	9 799 314
Doppelhaus	10 739	7 470	312	10 739	1 413	2	0	1 751 547
Gereihtes Haus	8 487	5 331	185	8 487	1 082	4	0	1 198 471
Sonstiger Haustyp	569	398	19	569	74	3	0	89 683
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 410	8 694	432	14 820	1 605	14	1	2 073 457
davon:								
Einzelhaus	6 097	7 329	378	12 194	1 339	13	1	1 752 730
Doppelhaus	800	823	34	1 600	161	-	-	197 402
Gereihtes Haus	301	300	10	602	59	1	0	70 667
Sonstiger Haustyp	212	242	10	424	47	-	-	52 658
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5 956	22 310	966	51 463	4 214	105	5	5 293 711
davon:								
Einzelhaus	3 879	13 225	593	29 959	2 488	22	1	3 153 841
Doppelhaus	170	544	30	1 245	99	-	-	132 030
Gereihtes Haus	841	3 082	86	7 306	589	19	1	775 330
Sonstiger Haustyp	1 066	5 459	256	12 953	1 038	64	3	1 232 510
Wohnheime	151	1 038	55	1 157	46	4 092	134	282 315
davon:								
Einzelhaus	91	436	19	730	28	1 734	51	120 322
Doppelhaus	-	-	-	-	-	-	-	-
Gereihtes Haus	7	62	3	11	1	242	8	18 801
Sonstiger Haustyp	53	539	32	416	16	2 116	76	143 192

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.8 Fertigstellungen im Wohnbau nach Haustypen \*)

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Haustyp	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonst. Wohneinheiten		Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohn- fläche	insgesamt	Wohn- fläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Wohngebäude zusammen	69 574	75 734	3 674	117 825	13 712	3 903	131	18 193 049
davon:								
Einzelhaus	48 306	53 747	2 781	78 415	9 584	1 572	48	13 011 858
Doppelhaus	10 881	8 346	354	12 662	1 572	1	0	1 978 202
Gereihtes Haus	8 813	8 207	265	15 263	1 611	234	7	1 944 464
Sonstiger Haustyp	1 574	5 434	274	11 485	945	2 096	76	1 258 525
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	57 423	46 644	2 337	57 423	8 413	57	2	11 170 370
davon:								
Einzelhaus	39 186	34 328	1 858	39 186	6 028	49	2	8 312 215
Doppelhaus	9 984	7 039	291	9 984	1 326	1	0	1 662 109
Gereihtes Haus	7 775	4 940	172	7 775	997	4	0	1 119 314
Sonstiger Haustyp	478	337	16	478	63	3	0	76 732
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 587	7 908	399	13 174	1 449	12	1	1 905 748
davon:								
Einzelhaus	5 439	6 668	349	10 878	1 209	11	1	1 611 858
Doppelhaus	732	773	32	1 464	150	-	-	186 280
Gereihtes Haus	234	255	9	468	49	1	0	61 349
Sonstiger Haustyp	182	212	9	364	41	-	-	46 261
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5 432	20 214	887	46 077	3 806	88	4	4 853 268
davon:								
Einzelhaus	3 604	12 359	557	27 627	2 320	18	1	2 979 537
Doppelhaus	165	533	30	1 214	96	-	-	129 813
Gereihtes Haus	798	2 956	81	7 009	565	9	0	747 800
Sonstiger Haustyp	865	4 365	218	10 227	824	61	2	996 118
Wohnheime	132	968	51	1 151	45	3 746	124	263 663
davon:								
Einzelhaus	77	393	17	724	28	1 494	45	108 248
Doppelhaus	-	-	-	-	-	-	-	-
Gereihtes Haus	6	56	3	11	1	220	7	16 001
Sonstiger Haustyp	49	520	32	416	16	2 032	73	139 414

\*) Einschl. Fertigteilbau.



### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude

##### 3.2.8 Fertigstellungen im Wohnbau nach Haustypen \*)

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Haustyp	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Sonst. Wohneinheiten		Veranschlagte Kosten des Bauwerkes
				insgesamt	Wohnfläche	insgesamt	Wohnfläche	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
Wohngebäude zusammen	13 021	10 624	404	18 693	2 069	375	12	2 295 449
davon:								
Einzelhaus	11 044	8 361	319	13 751	1 618	255	7	1 814 349
Doppelhaus	828	491	23	922	101	1	0	102 777
Gereihtes Haus	823	568	19	1 143	119	32	2	118 805
Sonstiger Haustyp	326	1 204	43	2 877	231	87	3	259 518
davon:								
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 655	7 673	289	11 655	1 504	10	0	1 668 645
davon:								
Einzelhaus	10 097	6 791	252	10 097	1 320	9	0	1 487 099
Doppelhaus	755	431	21	755	88	1	0	89 438
Gereihtes Haus	712	391	13	712	85	-	-	79 157
Sonstiger Haustyp	91	60	3	91	11	-	-	12 951
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	823	786	33	1 646	157	2	0	167 709
davon:								
Einzelhaus	658	662	29	1 316	130	2	0	140 872
Doppelhaus	68	50	1	136	11	-	-	11 122
Gereihtes Haus	67	45	1	134	10	-	-	9 318
Sonstiger Haustyp	30	30	1	60	6	-	-	6 397
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	524	2 096	79	5 386	409	17	2	440 443
davon:								
Einzelhaus	275	866	35	2 332	168	4	0	174 304
Doppelhaus	5	11	0	31	3	-	-	2 217
Gereihtes Haus	43	126	5	297	24	10	0	27 530
Sonstiger Haustyp	201	1 094	39	2 726	214	3	1	236 392
Wohnheime	19	69	4	6	0	346	10	18 652
davon:								
Einzelhaus	14	43	3	6	0	240	6	12 074
Doppelhaus	-	-	-	-	-	-	-	-
Gereihtes Haus	1	6	0	-	-	22	1	2 800
Sonstiger Haustyp	4	20	1	-	-	84	3	3 778

\*) Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude <sup>\*)</sup>

##### 3.2.9 Fertigstellungen im Wohnbau nach Anzahl der Gebäude, Wohnungen, Wohnräume und nach Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherr	Wohngebäude	Wohnungen		
				1	2
Deutschland					
1	Wohngebäude zusammen	82 595	136 518	2 791	8 903
	davon:				
2	Wohngebäude mit 1 Wohnung	69 078	69 078	22	194
3	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7 410	14 820	277	1 445
4	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5 956	51 463	1 727	7 146
5	davon mit: 3 Wohnungen	1 056	3 168	49	275
6	4 - 6 Wohnungen	2 114	10 707	121	838
7	7 - 12 Wohnungen	1 809	16 274	278	1 901
8	13 - 19 Wohnungen	578	8 846	227	1 260
9	20 und mehr Wohnungen	399	12 468	1 052	2 872
10	Wohnheime	151	1 157	765	118
	darunter:				
11	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3 701	26 511	369	2 741
	Von den Bauherren waren:				
12	Öffentliche Bauherren	222	847	255	112
13	Unternehmen	19 266	55 286	1 477	5 209
	davon:				
14	Wohnungsunternehmen	16 477	48 109	941	4 513
15	Immobilienfonds	209	1 334	276	109
16	Sonstige Unternehmen	2 580	5 843	260	587
17	Private Haushalte	62 893	78 713	814	3 140
18	Organisationen ohne Erwerbszweck	214	1 672	245	442
Früheres Bundesgebiet					
19	Wohngebäude zusammen	69 574	117 825	2 288	7 619
	davon:				
20	Wohngebäude mit 1 Wohnung	57 423	57 423	13	127
21	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6 587	13 174	257	1 228
22	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	5 432	46 077	1 257	6 147
23	davon mit: 3 Wohnungen	982	2 946	45	242
24	4 - 6 Wohnungen	1 924	9 773	99	750
25	7 - 12 Wohnungen	1 668	14 969	255	1 732
26	13 - 19 Wohnungen	528	8 069	189	1 158
27	20 und mehr Wohnungen	330	10 320	669	2 265
28	Wohnheime	132	1 151	761	117
	darunter:				
29	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3 486	24 928	330	2 561
	Von den Bauherren waren:				
30	Öffentliche Bauherren	178	739	252	96
31	Unternehmen	17 467	49 850	1 185	4 461
	davon:				
32	Wohnungsunternehmen	15 328	44 316	864	3 879
33	Immobilienfonds	144	944	95	95
34	Sonstige Unternehmen	1 995	4 590	226	487
35	Private Haushalte	51 744	65 816	613	2 746
36	Organisationen ohne Erwerbszweck	185	1 420	238	316
Neue Länder und Berlin					
37	Wohngebäude zusammen	13 021	18 693	503	1 284
	davon:				
38	Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 655	11 655	9	67
39	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	823	1 646	20	217
40	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	524	5 386	470	999
41	davon mit: 3 Wohnungen	74	222	4	33
42	4 - 6 Wohnungen	190	934	22	88
43	7 - 12 Wohnungen	141	1 305	23	169
44	13 - 19 Wohnungen	50	777	38	102
45	20 und mehr Wohnungen	69	2 148	383	607
46	Wohnheime	19	6	4	1
	darunter:				
47	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	215	1 583	39	180
	Von den Bauherren waren:				
48	Öffentliche Bauherren	44	108	3	16
49	Unternehmen	1 799	5 436	292	748
	davon:				
50	Wohnungsunternehmen	1 149	3 793	77	634
51	Immobilienfonds	65	390	181	14
52	Sonstige Unternehmen	585	1 253	34	100
53	Private Haushalte	11 149	12 897	201	394
54	Organisationen ohne Erwerbszweck	29	252	7	126

<sup>\*)</sup> Einschl. Fertigteilbau.

### 3 Fertiggestellte Bauvorhaben im Hochbau 2009

#### 3.2 Errichtung neuer Gebäude \*)

##### 3.2.9 Fertigstellungen im Wohnbau nach Anzahl der Gebäude, Wohnungen, Wohnräume und nach Bauherren

Davon mit ... Wohnräumen einschließlich Küchen						Wohnräume	Lfd. Nr.
3	4	5	6	7 oder mehr			
				insgesamt	mit Räumen		
Deutschland							
19 615	25 218	32 124	24 987	22 880	179 544	670 400	1
1 282	6 134	20 720	20 746	19 980	157 024	413 892	2
2 467	3 174	3 163	2 159	2 135	16 654	68 687	3
15 694	15 829	8 225	2 080	762	5 837	185 859	4
585	893	807	357	202	1 600	13 703	5
2 824	3 897	2 144	640	243	1 828	42 245	6
4 740	5 739	2 812	623	181	1 368	60 422	7
2 995	2 680	1 356	250	78	569	31 301	8
4 550	2 620	1 106	210	58	472	38 188	9
172	81	16	2	3	29	1 962	10
7 176	9 102	5 212	1 431	480	3 531	101 964	11
196	126	60	51	47	361	2 538	12
12 457	14 371	12 092	6 603	3 077	23 014	229 842	13
11 050	12 709	10 698	5 782	2 416	17 900	200 035	14
205	267	268	170	39	277	4 814	15
1 202	1 395	1 126	651	622	4 837	24 993	16
6 414	10 529	19 820	18 279	19 717	155 821	433 047	17
548	192	152	54	39	348	4 973	18
Früheres Bundesgebiet							
16 944	21 480	26 797	21 838	20 859	163 859	583 150	19
876	4 194	16 192	17 886	18 135	142 686	350 633	20
2 070	2 753	2 843	2 011	2 012	15 703	61 919	21
13 826	14 452	7 747	1 939	709	5 441	168 647	22
526	818	767	352	196	1 555	12 881	23
2 492	3 550	2 036	619	227	1 714	38 883	24
4 351	5 312	2 636	528	155	1 171	55 539	25
2 682	2 448	1 276	241	75	547	28 716	26
3 775	2 324	1 032	199	56	454	32 628	27
172	81	15	2	3	29	1 951	28
6 720	8 594	4 934	1 342	447	3 290	96 000	29
145	116	47	44	39	297	2 139	30
10 977	12 891	11 135	6 253	2 948	22 051	209 846	31
9 933	11 692	10 093	5 525	2 330	17 263	186 067	32
150	210	212	153	29	207	3 760	33
894	989	830	575	589	4 581	20 019	34
5 324	8 311	15 488	15 496	17 838	141 208	366 945	35
498	162	127	45	34	303	4 220	36
Neue Länder und Berlin							
2 671	3 738	5 327	3 149	2 021	15 685	87 250	37
406	1 940	4 528	2 860	1 845	14 338	63 259	38
397	421	320	148	123	951	6 768	39
1 868	1 377	478	141	53	396	17 212	40
59	75	40	5	6	45	822	41
332	347	108	21	16	114	3 362	42
389	427	176	95	26	197	4 883	43
313	232	80	9	3	22	2 585	44
775	296	74	11	2	18	5 560	45
-	-	1	-	-	-	11	46
456	508	278	89	33	241	5 964	47
51	10	13	7	8	64	399	48
1 480	1 480	957	350	129	963	19 996	49
1 117	1 017	605	257	86	637	13 968	50
55	57	56	17	10	70	1 054	51
308	406	296	76	33	256	4 974	52
1 090	2 218	4 332	2 783	1 879	14 613	66 102	53
50	30	25	9	5	45	753	54

#### 4 Abgang im Hochbau 2009 (Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten)

##### 4.1 Abgang von Gebäuden einschließlich Gebäudeteilen nach Anzahl, Fläche und Eigentümer

##### Deutschland

Gebäudeart ----- Eigentümer	Gebäude/ Gebäude- teile	Nutzfläche	Wohnfläche	Wohnungen	Davon mit ... Räumen einschl. Küchen			Sonstige Wohn- einheiten
					1 oder 2	3 oder 4	5 oder mehr	
	Anzahl	1 000 m²		Anzahl				
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	17 726	7 377	2 542	35 932	6 294	21 233	8 405	3 257
Wohngebäude zusammen	7 608	463	2 357	34 112	6 086	20 365	7 661	2 706
darunter: Wohnheime	97	25	92	667	521	141	5	2 673
Von den Wohngebäuden entfielen auf:								
Öffentliche Eigentümer	858	72	265	3 414	894	1 690	830	1 206
Unternehmen	3 190	234	1 527	24 720	4 344	16 093	4 283	643
davon:								
Wohnungsunternehmen	2 362	172	1 317	22 451	3 955	14 972	3 524	320
Immobilienfonds	32	2	19	233	14	185	34	23
Sonstige Unternehmen	796	60	191	2 036	375	936	725	300
Private Haushalte	3 358	144	494	5 201	587	2 221	2 393	205
Organisationen ohne Erwerbszweck	202	14	70	777	261	361	155	652
Nichtwohngebäude zusammen	10 118	6 914	186	1 820	208	868	744	551
davon:								
Anstaltsgebäude	343	567	8	10	1	3	6	384
Büro- und Verwaltungsgebäude	856	871	21	218	35	111	72	67
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 083	925	61	564	29	211	324	3
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 553	3 714	79	853	115	466	272	17
darunter:								
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 522	1 746	20	215	28	112	75	-
Handels- und Lagergebäude	1 993	1 400	41	437	45	259	133	1
Hotels- und Gaststätten	352	190	14	153	25	77	51	16
Sonstige Nichtwohngebäude	1 283	837	17	175	28	77	70	80
darunter:								
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 500	1 423	21	184	25	82	77	174
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:								
Öffentliche Eigentümer	1 747	1 557	28	241	17	119	105	298
Unternehmen	3 903	3 921	61	608	88	311	209	115
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	844	356	11	103	11	34	58	-
Produzierendes Gewerbe	903	1 043	8	82	6	49	27	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienst- leistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	2 156	2 522	42	423	71	228	124	115
darunter:								
Immobilienfonds	101	225	2	19	-	15	4	-
Private Haushalte	4 155	1 189	89	924	96	423	405	19
Organisationen ohne Erwerbszweck	313	248	8	47	7	15	25	119

#### 4 Abgang im Hochbau 2009 (Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten)

##### 4.1 Abgang von Gebäuden einschließlich Gebäudeteilen nach Anzahl, Fläche und Eigentümer

##### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Eigentümer	Gebäude/ Gebäude- teile	Nutzfläche	Wohnfläche	Wohnungen	Davon mit ... Räumen einschl. Küchen			Sonstige Wohn- einheiten
					1 oder 2	3 oder 4	5 oder mehr	
	Anzahl	1 000 m²	Anzahl					
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	11 584	5 017	1 228	14 366	2 632	6 917	4 817	2 869
Wohngebäude zusammen	5 007	275	1 074	12 879	2 471	6 256	4 152	2 434
darunter: Wohnheime	84	22	79	574	428	141	5	2 404
Von den Wohngebäuden entfielen auf:								
Öffentliche Eigentümer	590	50	159	1 882	634	771	477	1 048
Unternehmen	1 487	90	447	6 181	1 146	3 548	1 487	603
davon:								
Wohnungsunternehmen	930	56	302	4 694	830	2 926	938	320
Immobilienfonds	19	1	14	166	4	148	14	-
Sonstige Unternehmen	538	33	131	1 321	312	474	535	283
Private Haushalte	2 756	122	408	4 146	470	1 610	2 066	187
Organisationen ohne Erwerbszweck	174	13	60	670	221	327	122	596
Nichtwohngebäude zusammen	6 577	4 742	155	1 487	161	661	665	435
davon:								
Anstaltsgebäude	165	342	7	3	1	1	1	384
Büro- und Verwaltungsgebäude	527	603	15	159	24	75	60	12
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 274	628	57	516	26	180	310	2
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 971	2 677	66	692	91	359	242	17
darunter:								
Fabrik- und Werkstattgebäude	917	1 183	15	162	18	79	65	-
Handels- und Lagergebäude	1 442	1 102	36	366	39	204	123	1
Hotels- und Gaststätten	233	115	12	122	18	63	41	16
Sonstige Nichtwohngebäude	640	491	10	117	19	46	52	20
darunter:								
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	840	892	15	135	20	56	59	174
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:								
Öffentliche Eigentümer	850	822	23	176	11	73	92	298
Unternehmen	2 798	2 927	51	513	79	246	188	-
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	697	240	11	99	11	30	58	-
Produzierendes Gewerbe	595	811	7	72	6	42	24	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienst- leistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	1 506	1 876	32	342	62	174	106	-
darunter:								
Immobilienfonds	53	183	1	13	-	9	4	-
Private Haushalte	2 685	796	76	763	67	329	367	19
Organisationen ohne Erwerbszweck	244	197	5	35	4	13	18	118

#### 4 Abgang im Hochbau 2009 (Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten)

##### 4.1 Abgang von Gebäuden einschließlich Gebäudeteilen nach Anzahl, Fläche und Eigentümer

##### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Eigentümer	Gebäude/ Gebäude- teile	Nutzfläche	Wohnfläche	Wohnungen	Davon mit ... Räumen einschl. Küchen			Sonstige Wohn- einheiten
					1 oder 2	3 oder 4	5 oder mehr	
	Anzahl	1 000 m²		Anzahl				
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	6 142	2 359	1 315	21 566	3 662	14 316	3 588	388
Wohngebäude zusammen	2 601	187	1 283	21 233	3 615	14 109	3 509	272
darunter: Wohnheime	13	3	13	93	93	-	-	269
Von den Wohngebäuden entfielen auf:								
Öffentliche Eigentümer	268	21	106	1 532	260	919	353	158
Unternehmen	1 703	144	1 080	18 539	3 198	12 545	2 796	40
davon:								
Wohnungsunternehmen	1 432	116	1 014	17 757	3 125	12 046	2 586	-
Immobilienfonds	13	1	5	67	10	37	20	23
Sonstige Unternehmen	258	27	61	715	63	462	190	17
Private Haushalte	602	21	87	1 055	117	611	327	18
Organisationen ohne Erwerbszweck	28	2	10	107	40	34	33	56
Nichtwohngebäude zusammen	3 541	2 172	31	333	47	207	79	116
davon:								
Anstaltsgebäude	178	225	2	7	-	2	5	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	329	268	6	59	11	36	12	55
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	809	296	4	48	3	31	14	1
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 582	1 037	13	161	24	107	30	-
darunter:								
Fabrik- und Werkstattgebäude	605	563	5	53	10	33	10	-
Handels- und Lagergebäude	551	298	5	71	6	55	10	-
Hotels- und Gaststätten	119	74	2	31	7	14	10	-
Sonstige Nichtwohngebäude	643	346	7	58	9	31	18	60
darunter:								
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	660	532	6	49	5	26	18	-
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:								
Öffentliche Eigentümer	897	735	5	65	6	46	13	-
Unternehmen	1 105	994	10	95	9	65	21	115
davon:								
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	147	116	0	4	-	4	-	-
Produzierendes Gewerbe	308	232	1	10	-	7	3	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienst- leistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	650	646	10	81	9	54	18	115
darunter:								
Immobilienfonds	48	42	1	6	-	6	-	-
Private Haushalte	1 470	393	13	161	29	94	38	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	69	51	2	12	3	2	7	1

#### 4 Abgang im Hochbau 2009 (Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten)

##### 4.2 Abgang ganzer Gebäude nach Anzahl, Fläche und Abgangsursache

Gebäudeart	Insgesamt		Darunter wegen							
			Schaffung von Verkehrs- u. Freiflächen		Errichtung eines neuen Wohngebäudes		Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes		Nutzungsänderung	
	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.
	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2	Anzahl	1 000 m2
<b>Deutschland</b>										
Wohn- und Nichtwohngebäude	16 443	9 329	3 836	2 481	4 780	1 919	2 478	2 244	3 065	1 157
Wohngebäude										
Gebäude mit 1 Wohnung	3 553	580	586	89	2 036	339	257	41	277	45
Gebäude mit 2 Wohnungen	920	219	133	33	486	108	68	19	102	28
Gebäude mit 3 o. m. Wohnungen	2 625	1 807	1 185	895	634	330	138	89	134	79
Wohnheime	95	116	19	20	29	24	16	16	13	15
zusammen	7 193	2 722	1 923	1 036	3 185	801	479	164	526	167
Nichtwohngebäude										
Anstaltsgebäude	309	534	84	117	57	169	72	130	59	68
Büro- und Verwaltungsgebäude	794	815	167	167	107	145	151	232	305	203
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	2 799	909	441	160	597	197	398	180	982	235
Nichtlandw. Betriebsgebäude	4 165	3 547	996	833	707	487	1 052	1 284	824	358
Sonstige Nichtwohngebäude	1 183	802	225	169	127	121	326	255	369	126
zusammen	9 250	6 607	1 913	1 446	1 595	1 118	1 999	2 080	2 539	991
<b>Früheres Bundesgebiet</b>										
Wohn- und Nichtwohngebäude	10 519	5 784	1 522	923	4 274	1 706	1 917	1 790	1 745	630
Wohngebäude										
Gebäude mit 1 Wohnung	2 912	488	412	65	1 842	314	223	37	206	35
Gebäude mit 2 Wohnungen	757	178	95	23	443	98	54	16	70	19
Gebäude mit 3 o. m. Wohnungen	934	527	127	85	585	310	108	73	65	36
Wohnheime	82	100	15	12	27	21	15	15	10	13
zusammen	4 685	1 292	649	186	2 897	743	400	141	351	103
Nichtwohngebäude										
Anstaltsgebäude	136	311	12	13	36	143	58	111	19	24
Büro- und Verwaltungsgebäude	473	543	79	91	93	130	113	187	148	82
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	2 006	612	243	71	538	175	337	124	661	163
Nichtlandw. Betriebsgebäude	2 659	2 572	461	503	614	419	782	1 036	477	218
Sonstige Nichtwohngebäude	560	454	78	60	96	97	227	192	89	40
zusammen	5 834	4 492	873	738	1 377	964	1 517	1 650	1 394	527
<b>Neue Länder und Berlin</b>										
Wohn- und Nichtwohngebäude	5 924	3 545	2 314	1 558	506	213	561	454	1 320	528
Wohngebäude										
Gebäude mit 1 Wohnung	641	92	174	24	194	25	34	4	71	9
Gebäude mit 2 Wohnungen	163	42	38	10	43	10	14	3	32	10
Gebäude mit 3 o. m. Wohnungen	1 691	1 280	1 058	810	49	20	30	15	69	44
Wohnheime	13	16	4	7	2	3	1	1	3	2
zusammen	2 508	1 430	1 274	850	288	59	79	23	175	64
Nichtwohngebäude										
Anstaltsgebäude	173	223	72	104	21	27	14	19	40	44
Büro- und Verwaltungsgebäude	321	272	88	76	14	15	38	44	157	121
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	793	297	198	90	59	22	61	56	321	72
Nichtlandw. Betriebsgebäude	1 506	975	535	330	93	67	270	248	347	140
Sonstige Nichtwohngebäude	623	348	147	109	31	24	99	62	280	86
zusammen	3 416	2 115	1 040	708	218	154	482	431	1 145	463

#### 4 Abgang im Hochbau 2009 (Wohn- und Nichtwohnbau nach Gebäudearten)

##### 4.3 Abgang ganzer Gebäude nach Anzahl, Fläche und Baulter

Gebäudeart	Insgesamt		Davon errichtet in den Jahren							
			bis 1918		1919 bis 1948		1949 bis 1970		nach 1970	
	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.	Gebäude	Wohn- und Nutzfl.
	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 m <sup>2</sup>
<b>Deutschland</b>										
Wohn- und Nichtwohngebäude	16 443	9 329	3 934	1 581	2 949	1 274	6 650	3 891	2 910	2 583
Wohngebäude										
Gebäude mit 1 Wohnung	3 553	580	1 210	194	876	134	1 289	222	178	30
Gebäude mit 2 Wohnungen	920	219	325	80	215	49	336	78	44	13
Gebäude mit 3 o. m. Wohnungen	2 625	1 807	530	226	329	139	743	492	1 023	950
Wohnheime	95	116	13	14	5	5	55	71	22	27
zusammen	7 193	2 722	2 078	514	1 425	326	2 423	861	1 267	1 020
Nichtwohngebäude										
Anstaltsgebäude	309	534	43	94	74	94	157	265	35	81
Büro- und Verwaltungsgebäude	794	815	106	110	98	76	421	418	169	211
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	2 799	909	941	294	551	156	1 083	348	224	111
Nichtlandw. Betriebsgebäude	4 165	3 547	631	505	675	554	1 968	1 578	891	910
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	1 401	1 657	227	307	260	331	675	739	239	280
Handels- einschl. Lagergebäude	1 793	1 333	255	123	292	170	824	564	422	476
Hotels und Gaststätten	330	195	83	51	48	27	149	91	50	26
Sonstige Nichtwohngebäude	1 183	802	135	65	126	67	598	421	324	249
zusammen	9 250	6 607	1 856	1 067	1 524	947	4 227	3 030	1 643	1 563
<b>Früheres Bundesgebiet</b>										
Wohn- und Nichtwohngebäude	10 519	5 784	2 219	866	2 075	878	4 899	2 899	1 326	1 141
Wohngebäude										
Gebäude mit 1 Wohnung	2 912	488	823	137	731	113	1 205	210	153	28
Gebäude mit 2 Wohnungen	757	178	222	54	183	42	314	71	38	11
Gebäude mit 3 o. m. Wohnungen	934	527	220	88	167	72	496	329	51	38
Wohnheime	82	100	8	8	5	5	51	68	18	20
zusammen	4 685	1 292	1 273	286	1 086	232	2 066	677	260	97
Nichtwohngebäude										
Anstaltsgebäude	136	311	25	67	28	52	67	161	16	32
Büro- und Verwaltungsgebäude	473	543	45	69	59	49	269	282	100	144
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	2 006	612	571	173	419	125	850	253	166	62
Nichtlandw. Betriebsgebäude	2 659	2 572	280	248	426	399	1 321	1 219	632	706
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	825	1 139	87	134	147	230	420	554	171	221
Handels- einschl. Lagergebäude	1 272	1 039	129	78	199	129	618	467	326	366
Hotels und Gaststätten	217	121	44	24	39	22	108	64	26	11
Sonstige Nichtwohngebäude	560	454	25	23	57	23	326	307	152	102
zusammen	5 834	4 492	946	579	989	647	2 833	2 222	1 066	1 044
<b>Neue Länder und Berlin</b>										
Wohn- und Nichtwohngebäude	5 924	3 545	1 715	715	874	395	1 751	993	1 584	1 442
Wohngebäude										
Gebäude mit 1 Wohnung	641	92	387	57	145	21	84	12	25	3
Gebäude mit 2 Wohnungen	163	42	103	26	32	7	22	7	6	2
Gebäude mit 3 o. m. Wohnungen	1 691	1 280	310	138	162	67	247	163	972	912
Wohnheime	13	16	5	6	-	-	4	3	4	7
zusammen	2 508	1 430	805	228	339	95	357	185	1 007	923
Nichtwohngebäude										
Anstaltsgebäude	173	223	18	27	46	42	90	104	19	50
Büro- und Verwaltungsgebäude	321	272	61	41	39	28	152	136	69	68
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	793	297	370	121	132	32	233	95	58	49
Nichtlandw. Betriebsgebäude	1 506	975	351	257	249	154	647	359	259	205
dar.: Fabrik- und Werkstattgebäude	576	518	140	173	113	101	255	185	68	59
Handels- einschl. Lagergebäude	521	294	126	46	93	41	206	97	96	110
Hotels und Gaststätten	113	74	39	27	9	5	41	27	24	15
Sonstige Nichtwohngebäude	623	348	110	42	69	44	272	114	172	148
zusammen	3 416	2 115	910	488	535	301	1 394	808	577	519



# 5 Bauüberhang an genehmigten Bauvorhaben im Hochbau nach Gebäudearten am 31.12.2009

## 5.1 Überhang und erloschene Baugenehmigungen insgesamt nach Bauherren

### Deutschland

Gebäudeart ----- Bauherr	Bauüberhang insgesamt		Erloschene Baugenehmigungen				
	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten	darunter: Errichtung neuer Gebäude		
					Rauminhalt	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
					1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	322 760	7 529	17 684	392	19 993	15 322	400
Wohngebäude zusammen	314 236	6 931	17 255	193	8 839	14 970	225
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	4 725	6 134	2
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	944	1 558	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	3 072	7 139	8
Wohnheime	3 856	8 100	152	223	97	139	215
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	77 697	- 300	4 698	8	1 921	4 164	8
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
Öffentliche Bauherren	2 275	812	84	- 39	25	62	8
Unternehmen	140 692	3 314	8 149	204	4 072	7 812	201
davon:							
Wohnungsunternehmen	115 466	1 798	6 950	57	3 521	6 834	54
Immobilienfonds	3 002	212	143	-	40	83	-
Sonstige Unternehmen	22 224	1 304	1 056	147	511	895	147
Private Haushalte	166 380	587	8 755	8	4 680	6 875	1
Organisationen ohne Erwerbszweck	4 889	2 218	267	20	61	221	15
Nichtwohngebäude zusammen	8 524	598	429	199	11 154	352	175
davon:							
Anstaltsgebäude	1 122	817	- 31	202	510	78	175
Büro- und Verwaltungsgebäude	954	30	141	-	1 432	84	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 260	57	53	-	1 693	14	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	5 199	- 615	224	- 3	6 697	144	-
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 240	14	49	- 1	2 231	20	-
Handels- und Lagergebäude	3 380	- 14	130	-	3 407	99	-
Hotels und Gaststätten	138	- 578	35	- 4	427	20	-
Sonstige Nichtwohngebäude	- 11	309	42	-	822	32	-
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	1 260	1 155	12	202	1 405	109	175
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
Öffentliche Bauherren	- 386	107	- 12	-	454	3	-
Unternehmen	5 718	294	214	181	9 543	262	153
davon:							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	852	39	33	-	1 684	13	-
Produzierendes Gewerbe	745	- 6	71	- 1	2 902	23	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienstleistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	4 121	261	110	182	4 958	226	153
darunter:							
Immobilienfonds	287	56	18	-	696	18	-
Private Haushalte	2 527	- 257	192	- 4	812	84	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	665	454	35	22	345	3	22

# 5 Bauüberhang an genehmigten Bauvorhaben im Hochbau nach Gebäudearten am 31.12.2009

## 5.1 Überhang und erloschene Baugenehmigungen insgesamt nach Bauherren

### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Bauherr	Bauüberhang insgesamt		Erloschene Baugenehmigungen				
	Wohnungen	sonstige Wohnein- heiten	Wohnungen	sonstige Wohnein- heiten	darunter: Errichtung neuer Gebäude		
					Rauminhalt	Wohnungen	sonstige Wohnein- heiten
Anzahl				1 000 m³	Anzahl		
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	269 193	5 825	14 690	170	16 216	12 697	147
Wohngebäude zusammen	261 925	5 561	14 261	102	7 433	12 411	103
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	3 916	4 920	1
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	842	1 364	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	2 631	6 004	-
Wohnheime	3 800	6 351	135	101	44	123	102
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	65 992	- 256	3 975	-	1 679	3 572	-
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
Öffentliche Bauherren	1 868	558	29	- 1	10	23	8
Unternehmen	118 988	2 702	6 941	85	3 412	6 593	80
davon:							
Wohnungsunternehmen	102 151	1 485	6 188	4	3 024	5 962	1
Immobilienfonds	1 913	- 55	57	-	25	53	-
Sonstige Unternehmen	14 924	1 272	696	81	364	578	79
Private Haushalte	137 837	479	7 095	- 2	3 968	5 639	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	3 232	1 822	196	20	43	156	15
Nichtwohngebäude zusammen	7 268	264	429	68	8 783	286	44
davon:							
Anstaltsgebäude	783	677	75	71	403	78	44
Büro- und Verwaltungsgebäude	779	8	101	-	1 068	47	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 108	33	46	-	1 412	14	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 568	- 535	186	- 3	5 183	119	-
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	1 026	10	37	- 1	1 579	19	-
Handels- und Lagergebäude	3 010	- 14	108	-	2 859	78	-
Hotels und Gaststätten	210	- 494	33	- 4	299	18	-
Sonstige Nichtwohngebäude	30	81	21	-	717	28	-
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	844	746	97	71	1 189	105	44
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
Öffentliche Bauherren	- 267	50	- 4	-	426	2	-
Unternehmen	5 039	167	291	50	7 354	216	22
davon:							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	795	13	32	-	1 381	13	-
Produzierendes Gewerbe	658	6	62	- 1	2 041	18	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienst- leistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	3 586	148	197	51	3 932	185	22
darunter:							
Immobilienfonds	230	56	-	-	350	-	-
Private Haushalte	2 088	- 265	138	- 4	694	65	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	408	312	4	22	309	3	22

# 5 Bauüberhang an genehmigten Bauvorhaben im Hochbau nach Gebäudearten am 31.12.2009

## 5.1 Überhang und erloschene Baugenehmigungen insgesamt nach Bauherren

### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Bauherr	Bauüberhang insgesamt		Erloschene Baugenehmigungen				
	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten	darunter: Errichtung neuer Gebäude		
					Rauminhalt	Wohnungen	sonstige Wohneinheiten
					1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	53 567	1 704	2 994	222	3 778	2 625	253
Wohngebäude zusammen	52 311	1 370	2 994	91	1 407	2 559	122
davon:							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	.	.	.	.	810	1 214	1
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	.	.	.	.	102	194	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	.	.	.	.	441	1 135	8
Wohnheime	56	1 749	17	122	54	16	113
darunter:							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	11 705	- 44	723	8	242	592	8
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
Öffentliche Bauherren	407	254	55	- 38	15	39	-
Unternehmen	21 704	612	1 208	119	660	1 219	121
davon:							
Wohnungsunternehmen	13 315	313	762	53	497	872	53
Immobilienfonds	1 089	267	86	-	15	30	-
Sonstige Unternehmen	7 300	32	360	66	148	317	68
Private Haushalte	28 543	108	1 660	10	712	1 236	1
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 657	396	71	-	19	65	-
Nichtwohngebäude zusammen	1 256	334	-	131	2 371	66	131
davon:							
Anstaltsgebäude	339	140	- 106	131	107	-	131
Büro- und Verwaltungsgebäude	175	22	40	-	364	37	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	152	24	7	-	281	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	631	- 80	38	-	1 515	25	-
darunter:							
Fabrik- und Werkstattgebäude	214	4	12	-	652	1	-
Handels- und Lagergebäude	370	-	22	-	547	21	-
Hotels und Gaststätten	- 72	- 84	2	-	128	2	-
Sonstige Nichtwohngebäude	- 41	228	21	-	105	4	-
darunter:							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	416	409	- 85	131	216	4	131
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
Öffentliche Bauherren	- 119	57	- 8	-	28	1	-
Unternehmen	679	127	- 77	131	2 189	46	131
davon:							
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	57	26	1	-	303	-	-
Produzierendes Gewerbe	87	- 12	9	-	861	5	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienstleistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	535	113	- 87	131	1 026	41	131
darunter:							
Immobilienfonds	57	-	18	-	346	18	-
Private Haushalte	439	8	54	-	119	19	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	257	142	31	-	35	-	-

# 5 Bauüberhang an genehmigten Bauvorhaben im Hochbau nach Gebäudearten am 31.12.2009

## 5.2 Überhang an neuen Gebäuden nach Bauzustand und Bauherren

### Deutschland

Gebäudeart ----- Bauherr	Bauüberhang neuer Gebäude insgesamt			Darunter					
	Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten	noch nicht begonnen			bereits unter Dach (rohbaufertig)		
				Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten	Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten
	1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	491 617	272 749	7 548	226 306	129 391	3 738	164 669	91 408	1 795
Wohngebäude zusammen	163 530	265 520	6 618	74 091	125 963	3 461	59 258	88 750	1 363
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	90 250	109 652	91	39 593	50 362	38	35 278	40 299	43
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	17 351	28 020	39	7 282	11 898	21	7 267	11 418	13
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	54 060	124 191	136	26 181	61 725	24	16 361	36 495	59
Wohnheime	1 869	3 657	6 352	1 036	1 978	3 378	352	538	1 248
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	31 291	66 642	24	14 947	32 663	7	9 446	19 561	17
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	715	2 217	731	335	1 286	76	228	518	125
Unternehmen	62 958	125 869	3 394	32 029	64 589	2 194	18 612	35 905	523
davon:									
Wohnungsunternehmen	52 214	106 973	2 021	26 358	54 364	1 242	15 311	30 536	320
Immobilienfonds	1 146	2 261	288	668	1 321	172	322	641	-
Sonstige Unternehmen	9 599	16 635	1 085	5 004	8 904	780	2 978	4 728	203
Private Haushalte	98 278	134 115	636	41 004	58 623	368	39 957	51 298	168
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 579	3 319	1 857	723	1 465	823	462	1 029	547
Nichtwohngebäude zusammen	328 087	7 229	930	152 215	3 428	277	105 411	2 658	432
davon:									
Anstaltsgebäude	16 123	1 473	798	5 020	741	234	5 988	533	402
Büro- und Verwaltungsgebäude	34 529	1 098	60	15 207	490	-	10 333	346	5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	59 312	441	21	33 367	177	15	16 098	197	3
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	190 559	3 759	13	87 104	1 816	3	63 947	1 414	9
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	64 257	708	10	24 341	276	-	26 153	323	9
Handels- und Lagergebäude	100 242	2 443	-	50 609	1 217	-	30 998	900	-
Hotels- und Gaststätten	7 497	325	-	3 258	191	-	2 697	94	-
Sonstige Nichtwohngebäude	27 564	458	38	11 517	204	25	9 046	168	13
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturegebäude	53 081	1 940	873	19 232	934	246	17 556	714	410
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	30 594	183	88	11 793	103	21	9 230	44	12
Unternehmen	273 741	4 920	374	130 118	2 451	114	87 957	1 754	127
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	59 852	457	10	33 637	194	5	16 250	198	5
Produzierendes Gewerbe	89 732	558	10	35 277	244	10	34 574	237	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienst- leistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	124 158	3 905	354	61 204	2 013	99	37 133	1 319	122
darunter:									
Immobilienfonds	7 393	263	-	4 291	203	-	1 667	36	-
Private Haushalte	14 390	1 349	45	7 041	605	2	4 504	502	10
Organisationen ohne Erwerbszweck	9 363	777	423	3 263	269	140	3 721	358	283

# 5 Bauüberhang an genehmigten Bauvorhaben im Hochbau nach Gebäudearten am 31.12.2009

## 5.2 Überhang an neuen Gebäuden nach Bauzustand und Bauherren

### Früheres Bundesgebiet

Gebäudeart ----- Bauherr	Bauüberhang neuer Gebäude insgesamt			Darunter					
	Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten	noch nicht begonnen			bereits unter Dach (rohbaufertig)		
				Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten	Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten
	1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	417 604	234 060	6 204	192 357	110 452	3 085	145 698	80 866	1 547
Wohngebäude zusammen	142 532	227 923	5 447	64 534	107 469	2 892	53 155	78 630	1 123
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	77 826	91 749	74	34 542	42 815	30	31 230	34 569	38
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	15 743	24 796	36	6 572	10 548	19	6 770	10 458	12
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	47 301	107 771	132	22 483	52 151	23	14 857	33 090	58
Wohnheime	1 662	3 607	5 205	936	1 955	2 820	298	513	1 015
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	27 741	59 237	22	13 055	28 350	6	8 698	18 158	16
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	572	1 877	569	257	1 064	-	171	436	39
Unternehmen	55 651	110 094	2 683	27 789	55 018	1 804	17 072	32 858	429
davon:									
Wohnungsunternehmen	47 394	96 240	1 704	23 550	47 734	1 111	14 192	28 313	230
Immobilienfonds	842	1 704	-	497	1 002	-	256	515	-
Sonstige Unternehmen	7 414	12 150	979	3 741	6 282	693	2 623	4 030	199
Private Haushalte	84 985	113 134	593	35 883	50 173	332	35 499	44 413	161
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 324	2 818	1 602	606	1 214	756	413	923	494
Nichtwohngebäude zusammen	275 072	6 137	757	127 823	2 983	193	92 543	2 236	424
davon:									
Anstaltsgebäude	12 954	1 069	689	4 228	635	151	4 746	325	402
Büro- und Verwaltungsgebäude	30 301	878	5	14 183	389	-	9 250	283	5
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	54 795	412	18	30 729	166	15	15 086	189	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	154 467	3 376	13	69 464	1 613	3	55 706	1 288	9
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	52 083	654	10	19 097	253	-	22 308	304	9
Handels- und Lagergebäude	83 068	2 205	-	40 499	1 072	-	27 583	840	-
Hotels- und Gaststätten	5 458	250	-	2 333	160	-	2 163	55	-
Sonstige Nichtwohngebäude	22 556	402	32	9 220	180	24	7 755	151	8
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	39 917	1 483	709	14 840	805	163	14 513	492	410
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	24 490	169	33	10 266	92	21	7 288	44	12
Unternehmen	229 686	4 266	260	108 456	2 180	31	77 832	1 527	122
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	55 230	421	5	30 841	182	5	15 338	185	-
Produzierendes Gewerbe	74 894	516	10	28 965	224	10	29 958	222	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienst- leistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	99 562	3 329	245	48 650	1 774	16	32 536	1 120	122
darunter:									
Immobilienfonds	6 002	202	-	3 712	173	-	1 336	5	-
Private Haushalte	12 852	1 165	41	6 329	484	1	4 164	466	7
Organisationen ohne Erwerbszweck	8 044	537	423	2 773	227	140	3 260	199	283

# 5 Bauüberhang an genehmigten Bauvorhaben im Hochbau nach Gebäudearten am 31.12.2009

## 5.2 Überhang an neuen Gebäuden nach Bauzustand und Bauherren

### Neue Länder und Berlin

Gebäudeart ----- Bauherr	Bauüberhang neuer Gebäude insgesamt			Darunter					
	Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten	noch nicht begonnen			bereits unter Dach (rohbaufertig)		
				Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten	Raum- inhalt	Woh- nungen	sonstige Wohnein- heiten
	1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl		1 000 m³	Anzahl	
Wohn- und Nichtwohngebäude insgesamt	74 012	38 689	1 344	33 949	18 939	653	18 971	10 542	248
Wohngebäude zusammen	20 998	37 597	1 171	9 558	18 494	569	6 103	10 120	240
davon:									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	12 424	17 903	17	5 051	7 547	8	4 048	5 730	5
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1 608	3 224	3	710	1 350	2	497	960	1
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6 760	16 420	4	3 697	9 574	1	1 504	3 405	1
Wohnheime	206	50	1 147	100	23	558	54	25	233
darunter:									
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	3 550	7 405	2	1 892	4 313	1	748	1 403	1
Von den Wohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	142	340	162	78	222	76	56	82	86
Unternehmen	7 308	15 775	711	4 241	9 571	390	1 540	3 047	94
davon:									
Wohnungsunternehmen	4 819	10 733	317	2 808	6 630	131	1 119	2 223	90
Immobilienfonds	303	557	288	170	319	172	66	126	-
Sonstige Unternehmen	2 185	4 485	106	1 263	2 622	87	355	698	4
Private Haushalte	13 293	20 981	43	5 121	8 450	36	4 457	6 885	7
Organisationen ohne Erwerbszweck	255	501	255	117	251	67	49	106	53
Nichtwohngebäude zusammen	53 015	1 092	173	24 392	445	84	12 868	422	8
davon:									
Anstaltsgebäude	3 169	404	109	792	106	83	1 242	208	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	4 228	220	55	1 024	101	-	1 084	63	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 517	29	3	2 639	11	-	1 012	8	3
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	36 093	383	-	17 640	203	-	8 240	126	-
darunter:									
Fabrik- und Werkstattgebäude	12 174	54	-	5 243	23	-	3 845	19	-
Handels- und Lagergebäude	17 174	238	-	10 111	145	-	3 415	60	-
Hotels- und Gaststätten	2 039	75	-	926	31	-	534	39	-
Sonstige Nichtwohngebäude	5 008	56	6	2 298	24	1	1 291	17	5
darunter:									
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	13 165	457	164	4 392	129	83	3 042	222	-
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:									
Öffentliche Bauherren	6 104	14	55	1 527	11	-	1 942	-	-
Unternehmen	44 055	654	114	21 662	271	83	10 125	227	5
davon:									
Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	4 622	36	5	2 796	12	-	912	13	5
Produzierendes Gewerbe	14 838	42	-	6 312	20	-	4 617	15	-
Handel-, Kredit-, Versicherungs-, Dienst- leistungsgewerbe sowie Verkehr- und Nachrichtenübermittlung	24 595	576	109	12 554	239	83	4 597	199	-
darunter:									
Immobilienfonds	1 391	61	-	579	30	-	331	31	-
Private Haushalte	1 537	184	4	712	121	1	340	36	3
Organisationen ohne Erwerbszweck	1 319	240	-	491	42	-	461	159	-