



Statistische Berichte

Baufertigstellungen in Bayern 2024



F II 2 j 2024
Hrsg. im Mai 2025
Bestellnr. F2200C 202400

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Veröffentlichungsverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

Publikationsservice

 Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter www.statistik.bayern.de/produkte

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik
Nürnberger Straße 95
90762 Fürth

Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6311
Telefax 0911 98208-96638

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 0911 98208-6563
Telefax 0911 98208-96563

© **Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2025**
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Hinweis: Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkungen	5
-----------------------------	---

Abbildungen und Tabellen

Abb. 1	Fertiggestellte Wohnungen in Bayern seit 2010.....	8
Abb. 2	Fertiggestellte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern 2024	8
Abb. 3	Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern 2014 und 2024	8
Abb. 4	Fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern 2024.....	9
1.	Baufertigstellungen im Wohnbau in Bayern seit 1980	10
2.	Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in Bayern seit 1980	11
3.	Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2024 nach Gebäudearten und Bauherren	12
4.	Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern 2024 nach Kreisen	14
5.	Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern 2024 nach Gebäudearten und Bauherren	22
6.	Baufertigstellungen neuer Wohngebäude in Bayern 2024 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	23
7.	Baufertigstellungen neuer Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren in Bayern 2024 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren	24
8.	Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2024 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung	25
9.	Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2024 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten primären Energie für Heizung	26
10.	Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2024 nach Gebäudearten, Regierungsbezirken und der verwendeten sekundären Energie für Heizung	28
11.	Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2024 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff	30

Vorbemerkungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestands (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 05.05.1998 (BGBl. I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20. Oktober 2016 (BGBl. I S. 2394). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe-, anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren (gemäß Art. 58 der Bayerischen Bauordnung) unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - sind Bagatellbauten bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18.000 Euro veranschlagten Kosten des Bauwerks nicht meldepflichtig.

Methodische Hinweise

Die Baufertigstellungsstatistik wurde bis einschließlich 2006 monatlich und jährlich aufbereitet, ab 2007 wird sie ausschließlich als Jahresehebung durchgeführt. Die Ergebnisse basieren auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, wobei die Mehrzahl der Baufertigstellungen im Zusammenhang mit der Bauüberhangsstatistik am Ende des Berichtsjahres gemeldet wird.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme an einem bestehenden Gebäude. Unter der **Errichtung neuer Gebäude** werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. **Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden** sind bauliche Veränderungen an bereits existierenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten gemäß der Systematik der Bauwerke selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dabei kommt es nicht auf die Umschließung durch Wände an; die Überdachung allein ist ausreichend. Gebäude im Sinne der Systematik sind auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke, wie z. B. unterirdische Krankenhäuser, Ladenzentren und Tiefgaragen.

Keine Gebäude und damit auch keine Erhebungseinheiten in der Bautätigkeitsstatistik sind behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbstständige Konstruktionen. Unterkünfte, wie z. B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl. werden, wenn sie nur für begrenzte Dauer errichtet und/oder von geringem Wohnwert sind, ebenfalls nicht erfasst; Gleiches gilt für Wohncontainer. Dagegen werden Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser, sofern sie als Gebäude gelten und eine Mindestgröße von 50 m² aufweisen, in die Erhebung einbezogen.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn überwiegend geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Hierbei ist notwendig, dass der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht. Für die Beurteilung „überwiegend“ sind die meist konventionell errichteten Fundamente oder Kellergeschosse mit zu berücksichtigen. Als **konventionelle Bauten** gelten Bauvorhaben, die nicht aus Fertigteilen im obigen Sinne zusammengefügt sind.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen am Anteil der Wohnfläche an der Nutzfläche gemäß DIN 277) Wohnzwecken dienen. Zu den Wohngebäuden zählen auch Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche.

Wohngebäude mit Eigentumswohnungen sind Wohngebäude, die Wohneinheiten enthalten, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet ist oder werden soll. Entsprechend den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes besteht ein Wohngebäude entweder ausschließlich aus Eigentumswohnungen oder es befindet sich überhaupt keine Eigentumswohnung darin. Maßgebend ist die Absicht des Bauherrn zum Zeitpunkt der Baugenehmigung. Ein „Wohngebäude mit Eigentumswohnungen“ liegt auch dann vor, wenn der Bauherr beabsichtigt, einen Teil oder alle der

Wohnheime sind Wohngebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungskreise (z. B. Studenten, Senioren) dienen und Gemeinschaftsräume besitzen. Die Bewohner von Wohnheimen führen einen eigenen Haushalt. Die Zuordnung eines Gebäudes zu den Wohnheimen oder zu den Anstaltsgebäuden (Nichtwohngebäuden) hängt von der primären Zweckbestimmung des Gebäudes ab. So zählen zu den Wohnheimen (Wohngebäuden) z. B. Studentenheime, Heime für Pflegepersonal, Alten- und Altenwohnheime, Schülerwohnheime und Behindertenheime, bei denen das Wohnen im Vordergrund steht. Dagegen gelten u. a. Altenpflege- und Krankenhäuser, Säuglings-, Erziehungs- und Mütter- und Väterheime, Heime von Unterrichtsanstalten sowie Heime für die Einliederung und

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend (mindestens zu mehr als der Hälfte der Nutzfläche) Nichtwohnzwecken dienen. Zu den Nichtwohngebäuden zählen Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude (wie Fabrikgebäude, Handelsgebäude, Hotels u. dgl.) und sonstige Nichtwohngebäude (wie Schulgebäude, Kindertagesstätten, Sporthallen). Bei gemischter Nutzung (z. B. Rechtsanwalts- und Arztpraxen) ist nur die Zweckbestimmung anzugeben, die gemessen an der

Haustyp des Wohngebäudes: Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauern) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Gebäuden aneinander gebaut ist, unabhängig davon, ob es sich dabei um Ein- oder Mehrfamilienhäuser handelt. Die Gebäude müssen nicht baugleich sein, sie können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Reiheneckhäuser zählen auch hierzu. Wohngebäude, die sich nicht in die vorangebene Typisierung einordnen lassen, sind der Gruppe „**Sonstiger Haustyp**“ zuzurechnen (z. B.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Bei der Angabe zur **verwendeten Energie** für die Heizung wird unterschieden in **primäre** und **sekundäre** Energie. Als **primäre Energie** gilt die bezogen auf den Energieanteil überwiegender Energiequelle, als **sekundäre Energie** die weitere, nachrangig eingesetzte Energiequelle. Bei mehr als zwei Energiequellen werden nur die beiden überwiegend genutzten Quellen entsprechend ihres Anteils (primär/sekundär) angegeben. Die Angabe zur sekundären Heizenergie ist nur erforderlich, wenn mindestens eine weitere Energie für die Beheizung eingesetzt wird. Für Gebäude, die aufgrund ihrer guten Wärmedämmung nicht über ein klassisches Heizsystem, sondern nur über Lüftungsanlagen verfügen (z. B. Passivhäuser oder Plus-Energie-Häuser), ist bei der primär verwendeten Heizenergie

Bei Beheizung durch eine **Wärmepumpe** ist die Art der hierzu überwiegend genutzten Wärmequelle anzugeben. Unterschieden werden die Wärmequellen **Erde (Geothermie)**, **Luft (Aerothermie)** und **Wasser (Hydrothermie)**, wobei die Thermiearten Aerothermie und Hydrothermie im Erhebungsbogen für Baugenehmigungen unter dem Oberbegriff **Umweltthermie** zusammengefasst werden. Wenn die Wärmepumpe überwiegend andere Wärmequellen nutzt (wie z. B. Abwärme oder Solarwärme), ist **Sonstige Energie** anzugeben. Sofern Tiefengeothermie über ein Fernwärmenetz genutzt wird, ist Fernwärme anzugeben. **Solarthermie** ist die durch Nutzung der Solarstrahlung technisch nutzbar gemachte Wärme für Warmwasser und ggf. auch Heizung. **Holz** umfasst auch z. B. Holzpellets. **Biogas/Biomethan** ist das Umwandlungsprodukt aus fester oder flüssiger Biomasse. **Gas** umfasst auch Erdgas mit Beimischungen von Biogas in Erdgasqualität (**Biomethan**). Ist die ausschließliche Nutzung von Biomethan oder anderem Biogas vorgesehen, ist die Position **Biogas/Biomethan** auszuwählen. Andere Formen der Wärmegewinnung aus Biomasse sind unter die Position **Sonstige Biomasse** zu subsumieren. Der Kategorie **Sonstige Energie** sind alle

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen (Bruttorauminhalt), d. h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe, inkl. des Rauminhalts der Konstruktion (DIN 277 Teil 1, in der jeweils gültigen Fassung).

Vollgeschoss sind Geschosse im Sinne der in den Landesbauordnungen festgelegten Definitionen (siehe § 20 Abs. 1 BauNVO). Kellergeschosse und Dachgeschosse gelten i. d. R. nicht als Vollgeschosse.

Als **Nutzfläche** in der Bautätigkeitsstatistik gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche, welcher der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient, allerdings abzüglich der Wohnfläche. **Nicht** zur Nutzfläche gehören die technische Funktionsfläche (Fläche der Räume für betriebstechnische Anlagen) sowie die Verkehrsfläche (Flächen zur Verkehrserschließung und -sicherung, wie z. B. Flure, Hallen, Treppen, Aufzugschächte usw.).

Die **Wohnfläche** (zu berechnen nach der Wohnflächenverordnung (WoFIV vom 25. November 2003, in der jeweils aktuellen Fassung)) umfasst die Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu dieser Wohnung gehören, also die Flächen von Wohn- und Schlafräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume und Bäder) innerhalb der Wohnung. Die Wohnfläche eines Wohnheims umfasst die Grundflächen der Räume, die zur alleinigen und gemeinschaftlichen Nutzung durch die Bewohner bestimmt sind. Zur Wohnfläche gehören auch die Grundflächen von Wintergärten, Schwimmbädern und ähnlichen nach allen Seiten geschlossenen Räumen sowie von Balkonen, Loggien, Dachgärten und Terrassen, wenn sie ausschließlich zu der Wohnung oder dem Wohnheim gehören. **Nicht** zur Wohnfläche (und somit zur **Nutzfläche**) zählen die Grundflächen von Zuhörräumen (z. B. Kellerräumen, Abstellräumen außerhalb der Wohnung, Waschküchen, Bodenräumen, Trockenräumen, Garagen und

Unter einer **Wohnung** sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammenliegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende, zu Wohnzwecken ausgebaut Keller- oder

Die **Zahl der Räume** umfasst alle Wohn-, Ess- und Schlafzimmer und andere separate Räume (z. B. bewohnbare Keller- und Bodenräume) von mindestens 6 m² Wohnfläche sowie abgeschlossene Küchen unabhängig von deren Größe. Bad, Toilette, Flur und Wirtschaftsräume werden grundsätzlich nicht mitgezählt. Ein Wohnzimmer mit einer Essecke, Schlaf- oder Kochnische ist als ein Raum zu zählen.

Veranschlagte Kosten des Bauwerks sind die Kosten des Bauwerks gemäß DIN 276 (in der jeweils gültigen Fassung) als Summe der Kostengruppen 300 und 400. Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik sind somit die Kosten der Baukonstruktionen (einschl. Erdarbeiten und baukonstruktive Einbauten) sowie die Kosten der technischen Anlagen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Bauwerks sind, wie Großrechenanlagen oder industrielle Produktionsanlagen, sind nicht einzubeziehen. Die Umsatzsteuer ist in den veranschlagten Kosten

Abb. 1
Fertiggestellte Wohnungen in Bayern seit 2010

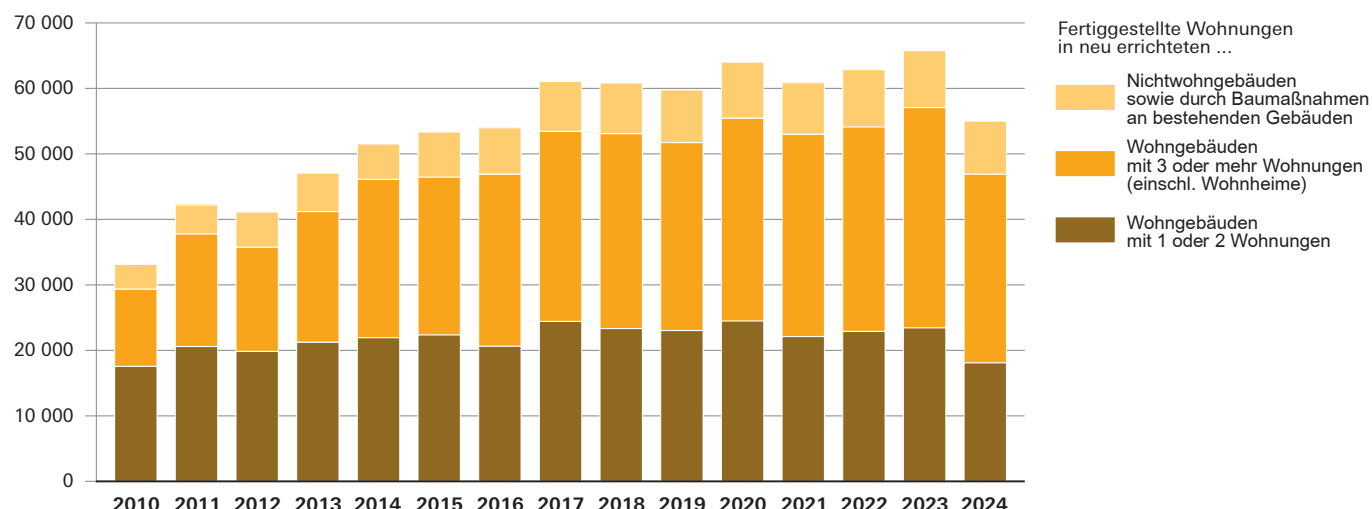


Abb. 2
Fertiggestellte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern 2024
 Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozent

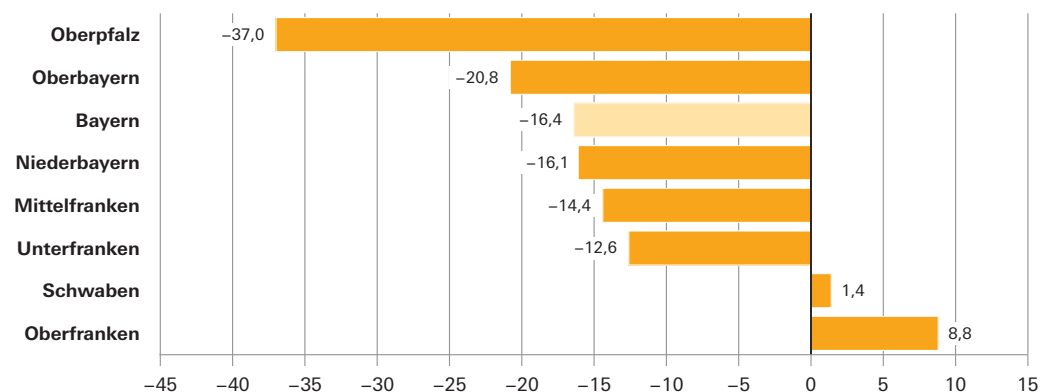


Abb. 3
Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern 2014 und 2024

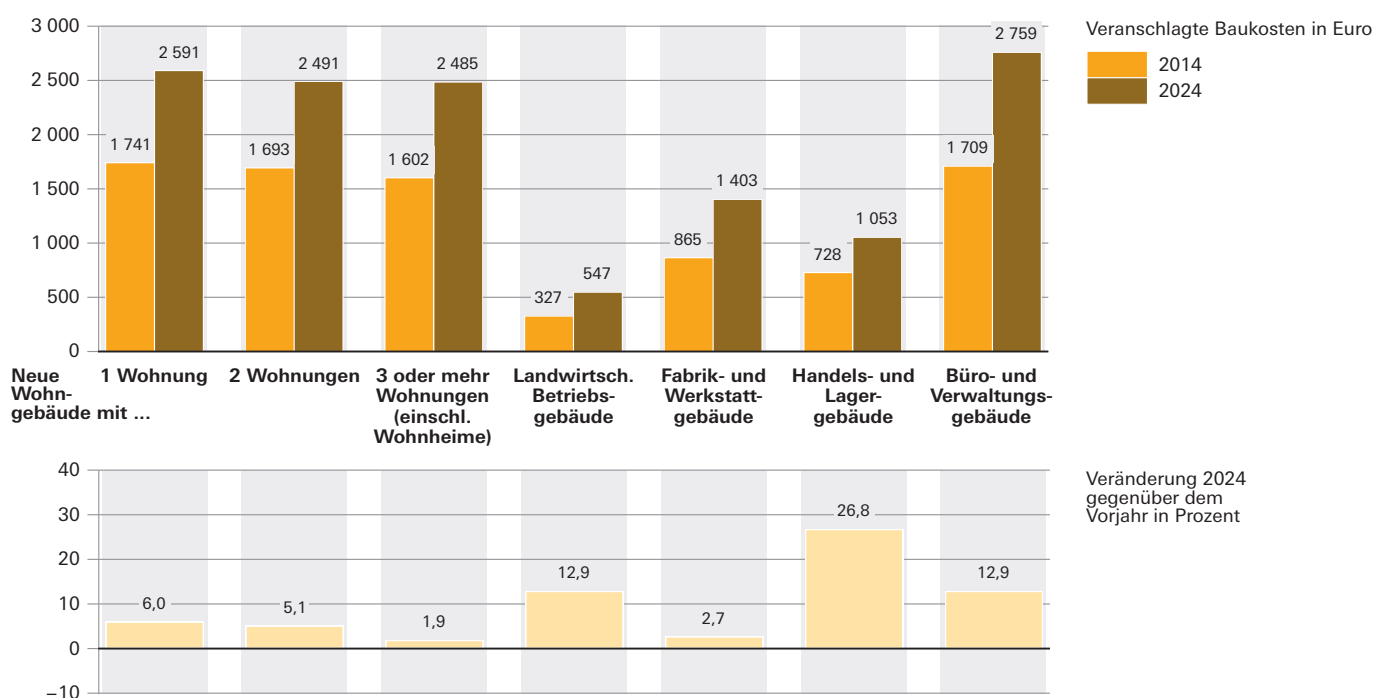
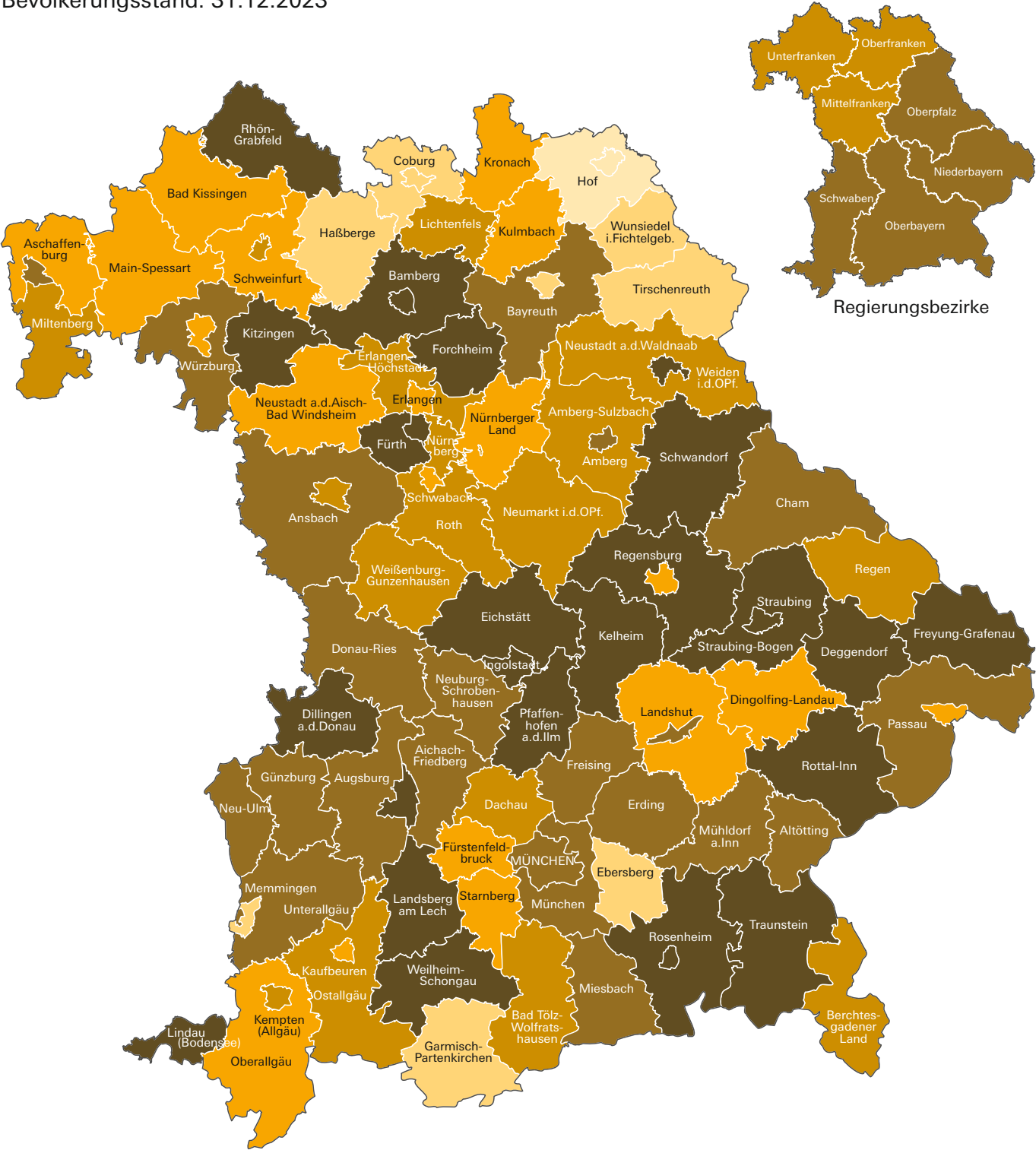


Abb. 4
Fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern 2024
 Bevölkerungsstand: 31.12.2023



Fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner		Häufigkeit		
	unter 10,0	2	Minimum: Lkr Hof	0,8
	10,0 bis unter 20,0	9	Maximum: Krfr. St Bamberg	92,2
	20,0 bis unter 30,0	19	Bayern:	41,8
	30,0 bis unter 40,0	17	Landeshauptstadt München:	43,7
	40,0 bis unter 50,0	22		
	50,0 oder mehr	27		

1. Baufertigstellungen im Wohnbau in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum ²⁾	Errichtung neuer Wohngebäude ¹⁾								Wohnungen insgesamt ³⁾
	Gebäude		Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	
	insgesamt	darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			insgesamt	darunter in Gebäuden mit 1 oder 2 Wohnungen			
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €	Anzahl	
1980	43 470	41 416	48 424	6 781	70 643	50 795	73 889	5 785 048	73 672
1981	39 362	37 286	46 161	7 310	67 987	46 935	69 904	5 890 123	71 439
1982	39 739	37 372	47 484	8 102	70 427	47 980	71 099	6 560 935	74 654
1983	32 687	30 152	40 947	7 219	64 356	38 741	61 399	6 155 085	68 389
1984	34 622	31 620	44 355	8 158	72 702	40 340	66 465	7 059 280	76 720
1985	31 077	28 425	39 410	7 382	64 747	36 082	58 761	6 520 061	68 719
1986	28 761	26 651	34 731	6 435	54 209	33 982	51 358	5 852 081	57 810
1987	27 740	25 786	33 000	5 705	51 771	31 505	49 016	5 664 401	54 901
1988	28 983	27 053	33 398	5 504	50 478	31 714	49 156	5 804 893	53 763
1989	31 999	29 788	37 168	6 302	55 730	34 694	55 126	6 524 502	59 178
1990	30 077	27 451	36 116	6 336	55 915	32 039	54 515	6 492 214	60 384
1991	31 368	28 000	39 636	7 360	63 797	33 025	61 018	7 322 215	69 711
1992	33 133	28 835	44 526	8 390	74 879	34 182	69 210	8 638 802	82 028
1993	35 370	30 313	48 989	9 781	84 145	36 239	76 534	10 080 880	91 475
1994	43 679	37 312	60 633	12 076	101 923	44 890	94 514	13 168 282	110 726
1995	38 874	32 665	56 055	11 459	97 666	39 652	88 024	12 762 279	105 822
1996	34 125	29 364	47 672	9 942	78 870	35 272	74 029	11 157 372	86 345
1997	34 714	30 778	45 008	9 947	70 083	36 351	69 981	10 650 553	77 300
1998	36 591	33 127	45 642	13 334	68 532	38 640	70 685	10 681 233	75 542
1999	38 059	34 720	45 528	16 136	66 701	40 222	71 078	10 580 881	74 065
2000	38 190	34 969	45 366	18 306	65 813	40 146	71 176	10 499 774	72 738
2001	31 054	28 633	36 530	15 097	51 439	32 639	57 424	8 451 066	57 375
2002	31 183	28 891	36 222	15 207	50 036	32 672	56 991	8 420 506	55 744
2003	29 342	27 324	33 139	14 006	45 369	30 448	52 408	7 805 454	51 065
2004	32 111	29 687	36 546	15 698	51 579	33 080	58 774	8 624 708	57 630
2005	26 562	24 680	30 438	13 803	42 032	27 527	49 008	7 217 498	47 548
2006	27 826	25 196	33 032	13 776	50 698	27 753	54 801	8 024 978	56 614
2007	23 700	22 001	27 656	13 063	38 333	24 219	45 273	6 625 955	42 937
2008	18 673	17 171	22 193	10 344	31 773	18 882	36 818	5 380 667	35 433
2009	15 887	14 570	19 334	8 875	27 466	16 025	32 206	4 819 836	30 811
2010	17 392	16 038	20 610	9 683	29 365	17 558	34 425	5 203 575	32 565
2011	20 710	18 800	24 885	11 090	37 771	20 591	42 349	6 553 527	41 672
2012	20 110	18 196	24 417	10 785	35 762	19 852	41 507	6 697 809	40 441
2013	21 586	19 390	26 866	12 063	41 199	21 264	46 080	7 602 832	46 267
2014	22 466	19 869	29 144	13 178	46 116	21 938	50 405	8 505 233	50 880
2015	23 074	20 356	29 795	14 117	46 465	22 358	51 428	8 973 097	52 141
2016	21 583	18 800	28 650	13 491	46 923	20 637	49 788	9 022 095	52 660
2017	25 166	22 077	32 913	15 954	53 458	24 422	57 209	10 752 894	60 092
2018	24 012	20 935	32 030	15 558	53 097	23 331	56 158	10 928 401	59 476
2019	23 875	20 857	32 207	16 707	51 726	23 032	56 167	11 269 461	58 263
2020	25 449	22 096	34 619	18 522	55 471	24 491	60 127	12 685 811	62 368
2021	22 808	19 694	31 584	17 085	53 008	22 115	55 338	12 095 186	59 121
2022	23 261	20 012	32 554	18 065	54 113	22 899	57 152	13 013 741	61 435
2023	23 459	20 108	34 053	18 862	57 077	23 444	59 316	14 436 180	63 858
2024	18 572	15 746	27 493	14 911	46 917	18 099	48 016	12 168 574	53 634

¹⁾ Ab 1983 einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - ³⁾ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden. - ⁴⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

2. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum ²⁾	Errichtung neuer Nichtwohngebäude ¹⁾						Wohnungen insgesamt ³⁾
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ⁴⁾	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl
1980	11 073	34 695	60 030	2 083	1 737	2 546 378	2 253
1981	10 457	36 531	62 571	2 015	1 732	3 006 586	2 067
1982	11 412	41 850	68 897	1 904	1 745	4 075 070	2 106
1983	11 117	37 035	62 892	1 787	1 512	3 429 636	1 927
1984	10 614	37 362	63 629	1 678	1 459	3 720 518	1 796
1985	9 930	34 174	57 610	1 474	1 258	3 483 293	1 494
1986	9 390	35 108	55 722	1 242	1 091	3 317 639	1 271
1987	9 108	33 057	54 193	1 331	1 053	3 478 636	1 219
1988	10 230	38 889	63 259	1 462	1 199	4 089 915	1 513
1989	10 751	37 056	60 699	1 377	1 130	3 962 255	1 484
1990	10 656	39 496	63 448	1 321	1 136	4 295 154	1 495
1991	10 899	41 974	69 107	1 611	1 312	4 855 109	1 754
1992	11 378	46 101	74 435	1 660	1 348	5 327 290	1 951
1993	11 071	42 378	69 470	1 482	1 259	5 617 698	1 839
1994	11 239	42 402	69 292	2 289	1 784	5 728 257	2 608
1995	11 242	42 537	70 546	1 928	1 541	5 967 593	2 262
1996	10 717	43 701	69 988	1 594	1 345	6 189 339	1 907
1997	10 324	40 693	64 490	1 973	1 516	5 516 111	2 241
1998	10 890	46 517	70 858	1 458	1 212	6 500 815	1 500
1999	10 629	44 753	69 742	1 573	1 332	5 605 430	1 789
2000	10 440	48 496	77 149	1 442	1 256	5 973 479	1 628
2001	9 205	43 598	69 543	1 220	1 058	5 470 568	1 335
2002	9 059	42 728	68 424	1 141	1 063	5 453 690	1 135
2003	7 777	39 118	60 500	689	684	4 851 672	762
2004	8 068	38 625	59 867	858	805	4 692 201	837
2005	7 129	35 266	51 959	732	741	4 209 751	728
2006	7 622	40 622	67 834	907	849	5 741 580	916
2007	7 633	38 931	59 065	888	845	4 166 518	986
2008	7 653	45 158	65 018	762	736	4 781 591	813
2009	7 303	40 104	58 782	503	530	4 639 135	524
2010	7 900	39 997	59 543	498	533	4 753 735	572
2011	8 617	42 614	63 411	621	619	5 045 809	532
2012	7 965	41 586	61 896	619	564	5 030 578	698
2013	8 192	47 728	68 987	993	772	5 890 675	792
2014	7 710	48 648	69 352	776	728	6 110 564	644
2015	7 695	47 531	68 553	935	772	6 542 674	1 211
2016	6 904	42 375	60 149	969	789	5 649 924	1 333
2017	7 240	41 878	62 004	860	864	6 592 344	964
2018	7 044	46 990	68 738	1 080	827	7 144 878	1 362
2019	6 575	45 300	64 982	1 073	805	6 882 558	1 516
2020	6 893	42 798	63 884	1 257	947	7 670 430	1 645
2021	6 477	41 030	59 647	1 505	1 058	7 531 631	1 736
2022	6 522	43 294	62 695	1 167	951	7 803 709	1 430
2023	6 218	49 300	64 802	1 492	1 088	8 684 101	1 912
2024	5 901	36 618	52 896	1 116	927	8 676 670	1 379

¹⁾ Bis 1982 einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ab Berichtsjahr 2012 werden die "Sonstigen Wohneinheiten" als Wohnungen erfasst. - ³⁾ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Nichtwohngebäuden. - ⁴⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen.

3. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
					Anzahl	1 000 m³
Wohnbau						
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 393	12 740	7 226	13 393	21 918
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 353	3 083	1 760	4 706	5 334
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 789	11 275	5 752	26 791	20 122
4	Wohnheime	37	396	173	2 027	643
5	Wohngebäude insgesamt	18 572	27 493	14 911	46 917	48 016
6	darunter mit Eigentumswohnungen	1 496	6 427	3 181	15 582	11 754
7	im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	4 835	6 337	3 631	9 599	10 937
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
8	Öffentliche Bauherren	85	505	238	1 506	837
9	Unternehmen	3 739	9 759	4 743	22 618	17 527
10	davon Wohnungsunternehmen	3 280	8 913	4 259	21 089	16 070
11	Immobilienfonds	11	36	13	83	67
12	sonstige Unternehmen	448	810	470	1 446	1 390
13	Private Haushalte	14 694	17 019	9 810	22 254	29 318
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	54	210	121	539	334
Nichtwohnbau						
15	Anstaltsgebäude	40	672	1 155	127	55
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	306	3 972	6 425	170	156
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 667	6 001	8 539	64	81
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 448	21 878	30 688	533	481
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	704	6 748	8 458	97	130
20	Handels- und Lagergebäude	1 598	11 534	13 607	354	292
21	Hotels und Gaststätten	178	789	1 652	55	35
22	Sonstige Nichtwohngebäude	440	4 096	6 089	222	154
23	Nichtwohngebäude insgesamt	5 901	36 618	52 896	1 116	927
24	darunter im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ²⁾	581	2 273	3 562	92	89
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
25	Öffentliche Bauherren	455	3 659	5 585	48	36
26	Unternehmen	3 735	28 902	40 721	796	619
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	1 596	5 795	8 215	57	72
28	Produzierendes Gewerbe	894	10 196	12 821	72	90
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	1 245	12 911	19 685	667	457
30	Private Haushalte	1 553	3 120	5 055	260	255
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	158	937	1 535	12	17

¹⁾ Einschl. Küchen. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern 2024 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
78 203	5 679 409	X	X	X	X	X	X	1
19 418	1 328 935	X	X	X	X	X	X	2
75 291	4 951 259	X	X	X	X	X	X	3
2 400	208 971	59	150	2 184	713	2 610	249 922	4
175 312	12 168 574	29 528	13 087	53 634	55 271	200 537	14 125 629	5
43 311	2 741 764	2 432	2 672	17 005	12 772	47 246	3 014 434	6
39 916	2 749 352	5 918	3 534	10 060	11 470	41 840	2 881 619	7
3 281	277 060	121	205	1 573	889	3 434	315 953	8
65 602	4 248 867	4 488	4 182	24 082	18 579	69 398	4 545 168	9
60 430	3 885 315	3 773	3 837	22 223	16 830	63 204	4 102 078	10
232	21 880	16	11	85	70	244	22 243	11
4 940	341 672	699	334	1 774	1 679	5 950	420 847	12
105 219	7 525 445	24 814	8 604	27 366	35 403	126 278	9 109 131	13
1 210	117 202	105	97	613	400	1 427	155 377	14
Nichtwohnbau								
234	365 755	110	1 367	116	49	211	578 560	15
528	1 772 710	742	6 766	168	166	548	2 105 761	16
294	467 416	2 340	9 318	177	208	728	569 117	17
1 706	3 782 806	5 522	33 720	730	667	2 254	4 652 358	18
430	1 186 952	1 248	9 677	174	211	714	1 533 333	19
1 047	1 433 118	2 473	14 961	522	439	1 547	1 794 027	20
137	394 560	556	1 934	- 12	- 21	- 142	508 891	21
563	2 287 983	1 056	6 833	188	89	256	2 846 690	22
3 325	8 676 670	9 770	58 004	1 379	1 179	3 997	10 752 486	23
364	548 324	774	3 847	104	101	416	631 347	24
130	1 965 252	973	6 336	- 27	- 27	- 154	2 612 922	25
2 210	5 636 829	5 646	44 377	939	746	2 590	6 684 959	26
257	455 926	2 172	9 019	102	115	419	543 082	27
303	1 729 058	1 387	14 138	95	108	363	2 040 777	28
1 650	3 451 845	2 087	21 220	742	522	1 808	4 101 100	29
920	580 424	2 798	5 529	452	456	1 549	789 379	30
65	494 165	353	1 762	15	3	12	665 226	31

4. Baufertigstellungen von Wohn- und

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Wohn- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Wohn- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²
Zusammenstellung nach Regierungsbezirken										
1	Oberbayern	6 036	10 053	18 183	17 212	4 911 673	4 835	4 994	5 516	8 350
2	Niederbayern	2 354	3 412	5 160	5 771	1 355 208	2 073	2 212	2 436	3 754
3	Oberpfalz	2 032	2 605	4 181	4 605	1 055 526	1 813	1 766	2 112	3 076
4	Oberfranken	1 699	2 090	3 366	3 773	845 472	1 558	1 456	1 729	2 608
5	Mittelfranken	1 913	2 948	5 596	5 453	1 246 968	1 582	1 472	1 798	2 663
6	Unterfranken	1 754	2 264	3 483	4 099	974 065	1 546	1 508	1 781	2 707
7	Schwaben	2 784	4 122	6 948	7 105	1 779 662	2 339	2 414	2 727	4 093
	Bayern	18 572	27 493	46 917	48 016	12 168 574	15 746	15 823	18 099	27 252
	Kreisfreie Städte	2 433	5 654	14 170	10 392	2 726 400	1 550	1 359	1 717	2 433
	darunter Großstädte ³⁾	1 817	4 280	11 142	7 998	2 115 618	1 116	934	1 210	1 692
	Landkreise	16 139	21 839	32 747	37 624	9 442 174	14 196	14 464	16 382	24 818
Regierungsbezirk Oberbayern										
Kreisfreie Städte										
161	Ingolstadt	159	332	732	528	150 618	119	128	134	214
162	München	928	2 263	5 915	4 244	1 254 228	531	425	571	774
163	Rosenheim	52	117	316	199	60 143	39	41	44	68
	Zusammen	1 139	2 712	6 963	4 972	1 464 989	689	594	749	1 055
Landkreise										
171	Altötting	194	305	436	503	118 092	161	186	187	295
172	Berchtesgadener Land	101	186	296	310	86 989	73	83	84	129
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	163	234	350	391	117 203	131	145	158	244
174	Dachau	214	299	434	481	153 482	179	188	199	298
175	Ebersberg	70	113	182	186	56 648	55	57	62	95
176	Eichstätt	353	480	626	765	203 254	320	364	361	579
177	Erding	282	385	514	631	174 121	255	282	295	465
178	Freising	316	427	705	750	187 876	265	261	299	459
179	Fürstenfeldbruck	273	335	542	595	171 773	234	224	262	378
180	Garmisch-Partenkirchen	38	74	124	118	40 900	24	25	27	43
181	Landsberg am Lech	373	554	797	899	258 813	317	321	362	545
182	Miesbach	143	202	302	334	93 245	119	127	137	205
183	Mühldorf a.Inn	214	331	449	564	145 486	188	217	216	372
184	München	430	736	1 401	1 251	365 115	350	341	380	578
185	Neuburg-Schrobenhausen	251	314	376	493	131 708	235	270	274	422
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	285	450	676	722	191 284	256	277	301	459
187	Rosenheim	429	728	1 164	1 240	373 999	338	345	392	595
188	Starnberg	162	244	294	408	126 238	141	165	165	276
189	Traunstein	361	585	960	974	276 908	306	329	366	522
190	Weilheim-Schongau	245	358	592	624	173 550	199	194	240	337
	Zusammen	4 897	7 341	11 220	12 240	3 446 684	4 146	4 400	4 767	7 295
1	Oberbayern	6 036	10 053	18 183	17 212	4 911 673	4 835	4 994	5 516	8 350

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ³⁾ A

Nichtwohngebäuden in Bayern 2024 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.- Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	Veran- schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren ²⁾	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	
Gebäude	Woh- nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

623	6 159	1 724	14 072	21 271	618	4 425 341	11 766	27 988	20 854	3 721	19 824	10 643 958	1
148	1 471	1 180	5 322	7 174	132	803 343	5 261	9 521	6 220	1 396	6 873	2 599 921	2
114	1 223	696	3 767	5 118	64	628 962	3 941	6 863	4 829	1 475	5 257	2 029 631	3
66	733	451	2 212	3 203	24	448 619	3 732	4 582	3 994	692	4 479	1 696 801	4
230	2 797	572	3 385	4 825	50	790 462	4 262	6 455	6 502	825	6 415	2 468 549	5
77	720	395	2 557	3 564	88	446 437	4 061	5 184	4 237	742	5 044	1 856 167	6
238	2 479	883	5 302	7 741	140	1 133 506	6 275	10 498	8 377	1 313	8 557	3 583 088	7
1 496	15 582	5 901	36 618	52 896	1 116	8 676 670	39 298	71 091	55 013	10 164	56 450	24 878 115	
551	6 600	661	8 323	13 500	309	3 432 569	5 519	15 757	15 862	1 067	11 795	7 094 365	
468	5 810	512	6 812	11 474	258	3 011 019	3 843	12 982	12 306	481	8 975	5 732 858	
945	8 982	5 240	28 295	39 396	807	5 244 101	33 779	55 334	39 151	9 097	44 654	17 783 750	

Regierungsbezirk Oberbayern

34	325	18	105	168	-	38 989	231	372	763	17	556	199 659	161
236	2 494	286	4 049	6 978	242	2 038 442	1 615	7 664	6 503	350	4 723	3 535 498	162
8	63	8	54	103	1	18 541	108	173	332	175	220	96 507	163
278	2 882	312	4 208	7 248	243	2 095 972	1 954	8 210	7 598	542	5 499	3 831 664	
11	95	78	839	779	2	100 838	411	1 067	488	184	573	251 789	171
12	118	44	208	311	2	53 982	373	464	380	98	401	198 085	172
12	86	64	216	313	23	52 848	407	541	451	59	501	220 949	173
14	91	31	168	223	21	39 267	348	420	493	126	542	218 672	174
4	41	30	332	477	5	110 852	211	562	227	14	235	201 845	175
19	191	94	443	617	102	89 739	633	995	817	117	879	336 315	176
15	139	103	486	753	10	95 135	539	1 003	602	83	741	303 567	177
17	183	68	478	628	6	108 862	447	879	742	102	794	309 556	178
19	159	30	268	395	8	76 430	460	649	587	79	651	280 528	179
5	25	9	40	61	2	10 521	73	107	130	-	130	56 425	180
25	229	91	411	618	9	57 885	720	1 070	903	261	1 014	374 644	181
8	89	62	517	868	39	150 682	341	1 033	405	26	438	289 508	182
13	81	120	682	967	5	93 350	542	1 512	543	88	660	327 599	183
32	321	61	1 443	2 129	10	494 179	704	2 655	1 521	434	1 370	945 884	184
10	64	72	278	424	14	46 230	443	638	467	110	586	204 557	185
25	351	72	615	772	9	113 651	528	1 156	871	195	854	385 716	186
51	480	149	812	1 238	63	250 269	955	1 753	1 409	545	1 536	757 373	187
8	49	22	443	764	4	132 895	293	935	338	46	470	289 701	188
25	354	107	690	907	8	151 987	807	1 297	1 153	414	1 197	528 720	189
20	131	105	496	778	33	99 767	577	1 043	729	198	755	330 861	190
345	3 277	1 412	9 864	14 023	375	2 329 369	9 812	19 778	13 256	3 179	14 325	6 812 294	
623	6 159	1 724	14 072	21 271	618	4 425 341	11 766	27 988	20 854	3 721	19 824	10 643 958	1

Nürnberg, Augsburg, Regensburg, Ingolstadt, Würzburg, Fürth, Erlangen.

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²

Regierungsbezirk Niederbayern

Kreisfreie Städte

261	Landshut	57	149	288	243	67 510	34	33	41	57
262	Passau	27	55	104	89	21 018	21	24	28	41
263	Straubing	52	109	256	180	52 331	34	33	41	55
	Zusammen	136	313	648	512	140 859	89	91	110	153

Landkreise

271	Deggendorf	259	496	867	843	192 728	214	230	250	396
272	Freyung-Grafenau	285	319	420	551	127 815	273	280	332	485
273	Kelheim	319	457	743	794	186 394	276	300	340	512
274	Landshut	238	293	389	501	121 944	219	235	262	399
275	Passau	364	480	639	828	173 033	328	358	377	601
276	Regen	107	137	180	232	54 141	95	98	105	166
277	Rottal-Inn	321	402	488	684	150 285	299	324	333	550
278	Straubing-Bogen	262	366	556	605	154 313	226	236	266	395
279	Dingolfing-Landau	63	148	230	220	53 696	54	60	61	98
	Zusammen	2 218	3 099	4 512	5 259	1 214 349	1 984	2 122	2 326	3 601
2	Niederbayern	2 354	3 412	5 160	5 771	1 355 208	2 073	2 212	2 436	3 754

Regierungsbezirk Oberpfalz

Kreisfreie Städte

361	Amberg	34	41	56	64	17 634	31	32	38	49
362	Regensburg	81	155	362	270	65 832	56	47	63	85
363	Weiden i.d.OPf.	18	93	191	147	39 867	8	8	8	13
	Zusammen	133	289	609	482	123 333	95	87	109	147

Landkreise

371	Amberg-Weizbach	224	233	296	398	87 751	214	211	254	357
372	Cham	287	368	509	625	136 746	263	287	333	493
373	Neumarkt i.d.OPf.	145	212	361	379	90 386	118	123	138	205
374	Neustadt a.d.Waldnaab	183	196	289	347	82 690	173	164	199	284
375	Regensburg	501	649	1 062	1 177	287 141	443	429	500	759
376	Schwandorf	488	593	969	1 079	219 714	437	403	502	718
377	Tirschenreuth	71	66	86	119	27 765	70	63	77	112
	Zusammen	1 899	2 316	3 572	4 123	932 193	1 718	1 680	2 003	2 929
3	Oberpfalz	2 032	2 605	4 181	4 605	1 055 526	1 813	1 766	2 112	3 076

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Nichtwohngebäuden in Bayern 2024 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.- Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	Veran- schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren ²⁾	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	
Gebäude	Wohn- ungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Regierungsbezirk Niederbayern

9	63	14	90	149	-	29 589	95	250	318	7	270	104 976	261
5	29	4	20	33	1	8 923	55	88	118	24	96	38 389	262
10	59	14	107	123	1	44 794	134	220	279	4	203	133 995	263
24	151	32	217	306	2	83 306	284	558	715	35	569	277 360	
17	377	80	424	504	2	56 523	452	859	916	322	900	292 753	271
5	34	154	527	790	4	98 806	697	942	613	57	768	277 851	272
26	255	121	441	671	11	66 232	604	887	907	126	945	300 699	273
7	53	101	436	616	8	70 526	421	826	436	117	552	216 402	274
26	183	127	464	680	36	69 732	794	1 002	820	329	1 019	304 717	275
5	45	140	369	574	42	73 259	382	698	294	68	344	158 080	276
11	95	259	1 046	1 358	10	118 107	932	1 651	644	106	862	319 744	277
23	187	142	485	648	14	85 586	581	974	628	144	681	309 606	278
4	91	24	913	1 028	3	81 266	114	1 125	247	92	232	142 709	279
124	1 320	1 148	5 105	6 869	130	720 037	4 977	8 963	5 505	1 361	6 304	2 322 561	
148	1 471	1 180	5 322	7 174	132	803 343	5 261	9 521	6 220	1 396	6 873	2 599 921	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

3	18	6	21	28	1	4 818	77	- 36	194	18	133	40 686	361
13	193	29	505	701	8	96 935	235	792	420	61	313	210 438	362
4	132	22	231	300	20	61 455	77	385	222	102	178	119 272	363
20	343	57	758	1 029	29	163 208	389	1 141	836	181	624	370 396	
3	15	63	321	434	3	37 320	407	597	378	98	462	178 137	371
7	62	203	537	822	6	70 993	733	1 245	583	151	739	280 071	372
23	198	74	545	730	8	109 689	346	920	420	57	447	224 893	373
4	27	77	367	494	6	60 320	379	607	341	88	416	175 971	374
29	322	117	573	740	5	105 617	922	1 084	1 196	389	1 334	447 096	375
27	247	61	286	429	6	51 124	590	778	982	481	1 098	277 678	376
1	9	44	380	441	1	30 691	175	490	93	30	136	75 389	377
94	880	639	3 009	4 090	35	465 754	3 552	5 722	3 993	1 294	4 633	1 659 235	
114	1 223	696	3 767	5 118	64	628 962	3 941	6 863	4 829	1 475	5 257	2 029 631	3

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	68	218	671	428	94 302	39	27	41	57
462	Bayreuth	23	36	86	63	17 633	19	18	21	32
463	Coburg	18	38	85	70	16 901	14	11	16	22
464	Hof	11	12	13	23	5 350	11	12	13	23
	Zusammen	120	304	855	585	134 186	83	68	91	134

Landkreise

471	Bamberg	501	586	807	1 025	237 762	462	469	528	812
472	Bayreuth	251	278	382	504	115 479	239	220	265	404
473	Coburg	62	74	122	137	30 102	59	53	61	94
474	Forchheim	449	486	645	854	180 500	428	394	471	709
475	Hof	5	4	6	8	1 802	5	4	6	8
476	Kronach	53	62	112	119	25 866	48	37	49	68
477	Kulmbach	73	96	159	178	38 400	64	59	71	105
478	Lichtenfels	115	134	187	241	52 656	104	94	115	170
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	70	66	91	120	28 719	66	56	72	103
	Zusammen	1 579	1 786	2 511	3 188	711 286	1 475	1 387	1 638	2 474
4	Oberfranken	1 699	2 090	3 366	3 773	845 472	1 558	1 456	1 729	2 608

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	33	53	76	90	22 240	27	29	29	49
562	Erlangen	47	139	335	209	59 374	27	25	30	45
563	Fürth	115	280	697	551	112 028	74	61	74	113
564	Nürnberg	235	573	1 458	1 160	221 497	147	118	155	220
565	Schwabach	25	59	114	103	27 594	14	13	15	23
	Zusammen	455	1 103	2 680	2 113	442 733	289	246	303	450

Landkreise

571	Ansbach	382	434	629	767	183 611	350	339	414	598
572	Erlangen-Höchststadt	227	316	473	545	132 479	201	206	241	359
573	Fürth	174	290	576	552	122 397	142	123	152	229
574	Nürnberger Land	213	255	399	479	128 499	189	165	202	314
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	110	129	215	239	56 898	94	87	117	159
576	Roth	223	243	339	451	107 990	206	188	226	353
577	Weißenburg-Gunzenhausen	129	178	285	307	72 361	111	118	143	199
	Zusammen	1 458	1 844	2 916	3 340	804 235	1 293	1 225	1 495	2 213
5	Mittelfranken	1 913	2 948	5 596	5 453	1 246 968	1 582	1 472	1 798	2 663

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Nichtwohngebäuden in Bayern 2024 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.- Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	Veran- schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren ²⁾	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	
Gebäude	Woh- nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Regierungsbezirk Oberfranken													
12	97	8	157	166	-	29 340	167	251	692	8	452	143 848	461
1	33	8	101	115	-	42 091	105	101	94	1	65	107 322	462
1	4	6	172	183	-	32 422	76	223	78	6	72	56 859	463
-	-	10	18	31	-	3 638	87	43	41	3	48	36 951	464
14	134	32	447	496	-	107 491	435	618	905	18	636	344 980	

14	155	115	590	884	4	134 903	978	1 226	985	238	1 225	427 959	471
7	102	61	159	261	2	23 325	401	420	442	85	566	159 334	472
3	61	17	103	139	-	18 649	178	236	149	44	187	69 613	473
13	133	82	406	591	11	44 185	901	892	838	230	1 049	287 249	474
-	-	5	46	120	-	25 741	20	121	7	2	12	28 043	475
3	45	18	59	95	-	9 053	132	156	137	4	136	61 353	476
7	69	41	206	308	-	51 266	207	436	181	19	219	151 306	477
2	19	33	71	120	2	14 083	260	207	241	32	301	86 939	478
3	15	47	125	189	5	19 923	220	272	109	20	148	80 025	479
52	599	419	1 765	2 708	24	341 128	3 297	3 965	3 089	674	3 843	1 351 821	
66	733	451	2 212	3 203	24	448 619	3 732	4 582	3 994	692	4 479	1 696 801	4

Regierungsbezirk Mittelfranken													
4	38	5	144	139	26	33 477	75	174	128	21	134	65 644	561
8	48	17	293	427	-	147 232	125	464	333	2	234	223 284	562
39	617	24	232	302	-	46 562	251	408	762	31	608	191 924	563
82	1 224	54	624	1 090	2	241 740	630	1 275	1 694	18	1 329	555 335	564
10	84	2	4	7	-	391	53	39	121	14	109	37 932	565
143	2 011	102	1 297	1 965	28	469 402	1 134	2 360	3 038	86	2 414	1 074 119	

15	102	186	615	913	11	74 377	965	1 336	853	166	1 010	358 658	571
12	110	29	150	226	1	37 873	378	443	525	116	618	195 478	572
23	295	16	68	137	-	10 113	262	288	599	26	586	143 751	573
12	114	62	147	245	-	30 902	544	358	500	115	613	213 448	574
7	34	29	176	233	1	37 149	186	295	249	85	275	106 491	575
9	72	96	748	822	6	100 627	498	979	409	111	535	253 488	576
9	59	52	185	284	3	30 019	295	396	329	120	363	123 116	577
87	786	470	2 088	2 860	22	321 060	3 128	4 095	3 464	739	4 001	1 394 430	
230	2 797	572	3 385	4 825	50	790 462	4 262	6 455	6 502	825	6 415	2 468 549	5

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude							
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen		
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Wohn- nungen
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	100 m²

Regierungsbezirk Unterfranken

Kreisfreie Städte

661	Aschaffenburg	71	159	294	278	67 076	49	52	59	93
662	Schweinfurt	31	68	143	128	27 880	22	22	33	40
663	Würzburg	60	160	354	273	73 777	41	37	44	69
	Zusammen	162	387	791	678	168 733	112	111	136	202

Landkreise

671	Aschaffenburg	163	210	288	377	91 864	135	134	156	240
672	Bad Kissingen	147	170	248	314	72 529	138	133	151	237
673	Rhön-Grabfeld	311	354	474	618	141 931	292	284	340	501
674	Haßberge	57	63	96	115	27 984	52	50	57	83
675	Kitzingen	185	213	330	396	86 083	166	154	190	281
676	Miltenberg	202	236	341	448	101 801	174	171	195	318
677	Main-Spessart	127	141	216	264	65 138	115	111	135	201
678	Schweinfurt	128	144	182	259	66 556	118	121	134	213
679	Würzburg	272	346	517	631	151 446	244	240	287	431
	Zusammen	1 592	1 877	2 692	3 421	805 332	1 434	1 397	1 645	2 505
6	Unterfranken	1 754	2 264	3 483	4 099	974 065	1 546	1 508	1 781	2 707

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Städte

761	Augsburg	192	379	1 289	763	178 264	121	93	139	173
762	Kaufbeuren	23	43	78	73	16 082	17	13	17	24
763	Kempten (Allgäu)	40	79	184	139	38 761	29	33	34	57
764	Memmingen	33	45	73	75	18 460	26	22	29	38
	Zusammen	288	547	1 624	1 051	251 567	193	162	219	293

Landkreise

771	Aichach-Friedberg	278	379	510	635	163 578	246	265	282	442
772	Augsburg	559	741	1 052	1 285	309 913	482	485	545	850
773	Dillingen a.d.Donau	295	355	456	587	147 513	275	282	309	468
774	Günzburg	245	272	438	480	122 119	222	215	265	378
775	Neu-Ulm	252	448	764	786	188 719	208	212	242	367
776	Lindau (Bodensee)	101	159	284	276	71 916	75	80	95	140
777	Ostallgäu	169	259	401	436	115 647	133	142	155	233
778	Unterallgäu	232	388	544	610	152 641	199	215	229	339
779	Donau-Ries	247	367	526	605	157 170	216	248	266	403
780	Oberallgäu	118	207	349	355	98 879	90	107	120	179
	Zusammen	2 496	3 576	5 324	6 054	1 528 095	2 146	2 252	2 508	3 800
7	Schwaben	2 784	4 122	6 948	7 105	1 779 662	2 339	2 414	2 727	4 093

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

Nichtwohngebäuden in Bayern 2024 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen					Schl.- Nr.	
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	Veran- schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	darunter im Frei- stellungs- bzw. Zu- stimmungs- verfahren ²⁾	Wohn- fläche		Veran- schlagte Kosten
Gebäude	Woh- nungen												
Anzahl													
		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Regierungsbezirk Unterfranken

3	21	7	69	152	-	18 020	177	246	335	14	315	102 342	661
5	75	15	156	204	-	28 453	94	198	191	122	163	77 587	662
11	104	12	172	459	4	63 399	143	604	331	2	301	175 405	663
19	200	34	397	815	4	109 872	414	1 047	857	138	779	355 334	
12	74	26	88	142	11	23 549	396	284	379	40	494	151 021	671
3	41	43	138	219	-	24 802	328	365	249	25	370	122 779	672
9	82	66	212	335	3	33 471	635	601	560	55	733	218 505	673
3	24	12	72	91	-	10 386	145	117	121	6	150	48 643	674
8	76	40	319	393	64	39 590	356	466	484	118	515	157 207	675
9	56	49	188	306	1	49 182	527	471	420	83	551	202 077	676
3	35	41	220	254	-	34 778	358	393	287	36	342	146 206	677
-	-	34	488	530	-	73 290	317	782	235	51	330	199 700	678
11	132	50	435	479	5	47 517	585	659	645	190	779	254 695	679
58	520	361	2 160	2 749	84	336 565	3 647	4 137	3 380	604	4 265	1 500 833	
77	720	395	2 557	3 564	88	446 437	4 061	5 184	4 237	742	5 044	1 856 167	6

Regierungsbezirk Schwaben

45	805	72	833	1 350	2	337 720	613	1 402	1 500	-	911	641 315	761
2	26	10	87	119	1	45 546	105	176	118	11	112	82 532	762
3	25	6	71	160	-	17 806	121	202	211	34	169	80 014	763
3	23	4	9	14	-	2 246	70	43	84	22	82	36 651	764
53	879	92	1 000	1 642	3	403 318	909	1 823	1 913	67	1 274	840 512	
11	95	81	495	645	7	79 394	578	908	633	79	757	279 966	771
44	354	119	725	1 035	21	123 720	1 044	1 511	1 194	225	1 442	498 577	772
8	50	81	317	434	23	61 505	510	648	530	193	666	241 227	773
15	65	89	503	725	24	108 701	469	903	547	107	572	264 204	774
23	234	51	229	370	8	36 634	488	680	887	226	919	265 910	775
13	95	48	253	380	19	51 883	326	535	425	29	418	175 329	776
18	166	84	397	610	6	61 321	494	869	556	46	604	258 002	777
19	240	82	724	975	2	126 050	501	1 302	630	122	723	339 688	778
19	182	107	440	615	10	52 422	540	828	614	137	708	248 110	779
15	119	49	218	309	17	28 558	416	492	448	82	474	171 563	780
185	1 600	791	4 302	6 098	137	730 188	5 366	8 675	6 464	1 246	7 283	2 742 576	
238	2 479	883	5 302	7 741	140	1 133 506	6 275	10 498	8 377	1 313	8 557	3 583 088	7

5. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern 2024
nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
Wohnbau							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 826	3 142	1 538	3 826	5 780	1 486 282
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	528	600	299	1 056	1 095	282 794
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	169	563	297	1 444	990	262 795
4	Wohnheime	5	64	18	344	130	27 594
5	Wohngebäude insgesamt	4 528	4 369	2 152	6 670	7 996	2 059 465
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	72	229	136	519	406	98 826
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	9	108	43	432	190	47 819
8	Unternehmen	260	473	237	1 151	861	211 486
9	davon Wohnungsunternehmen	216	399	200	978	734	181 975
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	44	74	37	173	127	29 511
12	Private Haushalte	4 247	3 766	1 863	5 022	6 904	1 784 939
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	12	22	9	65	41	15 221
Nichtwohnbau							
14	Anstaltsgebäude	8	50	91	11	8	29 406
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	85	915	1 370	14	12	314 343
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	403	1 936	2 575	5	6	134 263
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 027	12 484	14 574	53	68	1 558 567
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	273	4 213	4 970	24	32	682 570
19	Handels- und Lagergebäude	554	7 612	7 951	26	32	710 070
20	Hotels und Gaststätten	53	145	348	-	-	77 594
21	Sonstige Nichtwohngebäude	98	531	874	18	14	291 921
22	Nichtwohngebäude insgesamt	1 621	15 917	19 483	101	108	2 328 500
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	100	616	954	9	6	292 154
24	Unternehmen	1 208	14 186	16 840	55	60	1 853 712
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	399	1 931	2 571	5	6	134 448
26	Produzierendes Gewerbe	436	6 850	7 750	18	24	1 036 726
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	373	5 405	6 520	32	30	682 538
28	Private Haushalte	285	1 033	1 514	36	42	143 150
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	28	82	175	1	1	39 484

**6. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude in Bayern 2024 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	4 154	4 053	2 478	4 154	6 758	2 007 887
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	681	941	579	1 362	1 592	443 822
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1 181	4 831	2 430	11 449	8 512	2 330 795
4	Wohnheime	20	228	87	1 218	350	129 169
5	Wohngebäude zusammen	6 036	10 053	5 573	18 183	17 212	4 911 673
6	darunter erbaut durch private Haushalte	4 309	5 467	3 447	7 332	9 194	2 646 742
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 710	1 735	977	1 710	2 937	691 379
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	363	477	271	726	817	192 259
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	276	1 172	678	2 594	1 975	457 501
10	Wohnheime	5	28	18	130	41	14 069
11	Wohngebäude zusammen	2 354	3 412	1 944	5 160	5 771	1 355 208
12	darunter erbaut durch private Haushalte	2 006	2 340	1 350	2 882	3 963	934 180
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 514	1 394	752	1 514	2 424	570 929
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	299	372	202	598	652	147 014
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	218	830	497	2 030	1 512	334 105
16	Wohnheime	1	8	3	39	17	3 478
17	Wohngebäude zusammen	2 032	2 605	1 454	4 181	4 605	1 055 526
18	darunter erbaut durch private Haushalte	1 710	1 867	1 026	2 472	3 245	763 866
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 387	1 232	645	1 387	2 210	507 415
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	171	224	119	342	398	84 807
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	139	574	260	1 307	1 042	229 798
22	Wohnheime	2	60	17	330	123	23 452
23	Wohngebäude zusammen	1 699	2 090	1 041	3 366	3 773	845 472
24	darunter erbaut durch private Haushalte	1 478	1 493	778	1 868	2 662	610 425
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 366	1 205	627	1 366	2 186	536 630
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	216	267	133	432	477	116 746
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	330	1 461	599	3 748	2 765	585 479
28	Wohnheime	1	15	7	50	25	8 113
29	Wohngebäude zusammen	1 913	2 948	1 366	5 596	5 453	1 246 968
30	darunter erbaut durch private Haushalte	1 404	1 494	790	1 980	2 649	669 903
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 311	1 205	650	1 311	2 166	524 422
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	235	303	189	470	541	126 067
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	206	745	412	1 639	1 376	318 190
34	Wohnheime	2	10	7	63	16	5 386
35	Wohngebäude zusammen	1 754	2 264	1 259	3 483	4 099	974 065
36	darunter erbaut durch private Haushalte	1 558	1 690	931	2 233	3 050	733 665
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 951	1 915	1 098	1 951	3 237	840 747
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	388	499	266	776	856	218 220
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	439	1 662	877	4 024	2 939	695 391
40	Wohnheime	6	47	34	197	72	25 304
41	Wohngebäude zusammen	2 784	4 122	2 274	6 948	7 105	1 779 662
42	darunter erbaut durch private Haushalte	2 229	2 668	1 487	3 487	4 555	1 166 664
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 393	12 740	7 226	13 393	21 918	5 679 409
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 353	3 083	1 760	4 706	5 334	1 328 935
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 789	11 275	5 752	26 791	20 122	4 951 259
46	Wohnheime	37	396	173	2 027	643	208 971
47	Wohngebäude insgesamt	18 572	27 493	14 911	46 917	48 016	12 168 574
48	darunter erbaut durch private Haushalte	14 694	17 019	9 810	22 254	29 318	7 525 445

**7. Baufertigstellungen neuer Wohngebäude im Freistellungs- bzw. Zustimmungsverfahren ^{*)} in Bayern 2024
nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Regierungsbezirk Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veran- schlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 077	1 075	690	1 077	1 754	524 626
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	165	222	140	330	368	101 487
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	200	887	479	2 086	1 514	407 536
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	1 442	2 184	1 308	3 493	3 636	1 033 649
6	darunter erbaut durch private Haushalte	1 154	1 378	882	1 661	2 249	651 823
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	497	477	255	497	812	191 831
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	97	123	72	194	208	49 263
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	67	300	180	644	525	111 214
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	661	900	507	1 335	1 545	352 308
12	darunter erbaut durch private Haushalte	559	608	339	744	1 041	242 915
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	594	515	274	594	915	211 710
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	94	111	52	188	197	46 451
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	57	272	188	646	482	104 170
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	745	898	514	1 428	1 594	362 331
18	darunter erbaut durch private Haushalte	605	594	309	774	1 050	247 776
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	341	303	166	341	538	125 390
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	32	39	18	64	74	16 904
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	22	122	53	266	204	47 539
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	395	464	237	671	816	189 833
24	darunter erbaut durch private Haushalte	352	336	172	401	602	139 331
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	386	324	164	386	603	144 590
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	64	77	39	128	139	34 027
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	31	111	72	252	206	45 827
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	481	512	276	766	948	224 444
30	darunter erbaut durch private Haushalte	361	352	189	450	623	159 449
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	324	292	141	324	538	126 964
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	45	57	40	90	99	24 303
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	34	112	41	259	215	46 015
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	403	462	221	673	852	197 282
36	darunter erbaut durch private Haushalte	369	369	189	476	675	158 999
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	535	535	314	535	896	238 804
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	113	148	85	226	251	65 828
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	60	235	169	472	398	84 873
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	708	918	567	1 233	1 545	389 505
42	darunter erbaut durch private Haushalte	622	686	397	800	1 154	304 669
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	3 754	3 521	2 004	3 754	6 056	1 563 915
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	610	778	445	1 220	1 336	338 263
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	471	2 038	1 182	4 625	3 545	847 174
46	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
47	Wohngebäude insgesamt	4 835	6 337	3 631	9 599	10 937	2 749 352
48	darunter erbaut durch private Haushalte	4 022	4 322	2 478	5 306	7 393	1 904 962

^{*)} Genehmigungsfreistellung nach Artikel 58 bzw. bauaufsichtliche Zustimmung nach Artikel 73 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

**8. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2024 nach Gebäudearten,
Regierungsbezirken und der vorwiegenden Art der Beheizung**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					

Wohnbau

1	Wohngebäude insgesamt	18 572	1 954	136	16 407	-	48	27
2	darin Wohnungen	46 917	12 576	861	33 401	-	48	31
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 393	1 095	73	12 154	-	48	23
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 353	169	1	2 179	-	-	4
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 789	675	62	2 052	-	-	-
6	darin Wohnungen	26 791	9 916	786	16 089	-	-	-
7	Wohnheime	37	15	-	22	-	-	-
8	darin Wohnungen	2 027	1 227	-	800	-	-	-

Wohngebäude nach Regierungsbezirken

9	Oberbayern	6 036	856	15	5 152	-	9	4
10	Niederbayern	2 354	180	-	2 163	-	4	7
11	Oberpfalz	2 032	157	2	1 864	-	8	1
12	Oberfranken	1 699	133	3	1 558	-	4	1
13	Mittelfranken	1 913	269	71	1 564	-	8	1
14	Unterfranken	1 754	80	33	1 635	-	4	2
15	Schwaben	2 784	279	12	2 471	-	11	11

Nichtwohnbau

16	Nichtwohngebäude insgesamt	5 901	478	39	1 573	19	135	3 657
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	36 618	7 492	683	15 974	20	907	11 542
	davon							
18	Anstaltsgebäude	40	14	2	24	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	672	318	43	310	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	306	78	6	211	-	9	2
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 972	1 774	261	1 922	-	10	3
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 667	31	-	108	-	17	1 511
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	6 001	123	-	340	-	62	5 476
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 448	216	25	990	19	89	2 109
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	21 878	2 878	275	11 892	20	812	6 001
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	704	62	9	402	-	28	203
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	6 748	1 212	154	4 768	-	112	503
28	Handels- und Lagergebäude	1 598	63	8	428	3	38	1 058
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	11 534	1 160	93	6 340	13	591	3 337
30	Hotels und Gaststätten	178	72	7	68	15	15	1
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	789	326	8	432	6	14	4
32	Sonstige Nichtwohngebäude	440	139	6	240	-	20	35
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 096	2 398	103	1 510	-	23	62

Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken

34	Oberbayern	1 724	181	15	446	1	32	1 049
35	Niederbayern	1 180	102	7	246	15	24	786
36	Oberpfalz	696	55	4	200	-	20	417
37	Oberfranken	451	21	1	134	2	14	279
38	Mittelfranken	572	43	6	149	-	10	364
39	Unterfranken	395	15	2	129	-	17	232
40	Schwaben	883	61	4	269	1	18	530

9. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	18 572	27	104	1 934	300
2	darin Wohnungen	46 917	31	146	6 646	433
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 393	23	78	1 256	240
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 353	4	15	166	36
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 789	-	11	504	24
6	darin Wohnungen	26 791	-	38	4 552	121
7	Wohnheime	37	-	-	8	-
8	darin Wohnungen	2 027	-	-	506	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	6 036	4	27	689	86
10	Niederbayern	2 354	7	24	228	26
11	Oberpfalz	2 032	1	6	194	51
12	Oberfranken	1 699	1	15	131	28
13	Mittelfranken	1 913	1	8	179	32
14	Unterfranken	1 754	2	9	191	31
15	Schwaben	2 784	11	15	322	46
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	5 901	3 657	53	423	130
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	36 618	11 542	229	6 660	434
	davon					
18	Anstaltsgebäude	40	-	-	11	1
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	672	-	-	230	1
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	306	2	3	53	17
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 972	3	2	919	41
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 667	1 511	1	12	7
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	6 001	5 476	1	99	46
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 448	2 109	42	294	81
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	21 878	6 001	212	5 084	319
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	704	203	17	125	26
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	6 748	503	140	1 852	84
28	Handels- und Lagergebäude	1 598	1 058	22	122	28
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	11 534	3 337	66	3 064	93
30	Hotels und Gaststätten	178	1	-	21	17
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	789	4	-	94	52
32	Sonstige Nichtwohngebäude	440	35	7	53	24
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 096	62	14	328	28
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	1 724	1 049	18	97	37
35	Niederbayern	1 180	786	8	60	17
36	Oberpfalz	696	417	6	51	20
37	Oberfranken	451	279	9	47	10
38	Mittelfranken	572	364	1	47	11
39	Unterfranken	395	232	6	39	16
40	Schwaben	883	530	5	82	19

Nichtwohngebäude in Bayern 2024 nach Gebäudearten,
verwendeten primären Energie für Heizung

primären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	

Wohnbau

1 954	731	11 791	67	1 535	32	82	15	1
12 576	1 937	19 237	105	5 289	76	406	35	2
1 095	489	9 203	46	891	23	39	10	3
169	121	1 580	18	230	3	11	-	4
675	119	1 001	3	411	6	30	5	5
9 916	1 127	6 804	23	3 867	47	271	25	6
15	2	7	-	3	-	2	-	7
1 227	79	70	-	71	-	74	-	8

Wohngebäude nach Regierungsbezirken

856	247	3 617	20	453	9	21	7	9
180	81	1 472	2	317	2	14	1	10
157	55	1 328	15	210	1	13	1	11
133	77	1 175	8	124	2	4	1	12
269	51	1 227	3	131	5	6	1	13
80	66	1 278	11	76	-	9	1	14
279	154	1 694	8	224	13	15	3	15

Nichtwohnbau

478	78	660	17	369	4	21	11	16
7 492	1 441	6 168	96	2 257	20	120	159	17
14	2	8	-	4	-	-	-	18
318	27	48	-	48	-	-	-	19
78	12	115	2	19	-	4	1	20
1 774	158	837	2	155	-	69	12	21
31	2	9	1	86	2	5	-	22
123	7	22	2	210	4	11	-	23
216	48	410	10	219	1	9	9	24
2 878	1 030	4 574	82	1 542	2	14	140	25
62	19	155	4	82	1	4	6	26
1 212	455	1 609	21	734	2	6	131	27
63	18	191	3	87	-	3	3	28
1 160	366	2 687	58	688	-	6	9	29
72	5	30	1	31	-	-	-	30
326	135	109	1	69	-	-	-	31
139	14	118	4	41	1	3	1	32
2 398	220	688	10	301	14	26	6	33

Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken

181	26	180	4	120	2	5	5	34
102	11	89	3	100	-	4	-	35
55	6	86	1	45	-	8	1	36
21	7	44	3	29	2	-	-	37
43	7	74	2	21	-	2	-	38
15	1	73	1	9	-	1	2	39
61	20	114	3	45	-	1	3	40

10. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Regierungsbezirken und der

Lfd. Nr.	Gebäudeart Regierungsbezirk	Insgesamt	davon nach der verwendeten			
			keine	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	18 572	10 080	2	206	2 180
2	darin Wohnungen	46 917	30 284	2	1 729	3 590
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	13 393	7 021	2	65	1 722
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2 353	1 212	-	10	269
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2 789	1 822	-	130	187
6	darin Wohnungen	26 791	19 132	-	1 605	1 288
7	Wohnheime	37	25	-	1	2
8	darin Wohnungen	2 027	1 707	-	39	42
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	6 036	3 451	-	89	627
10	Niederbayern	2 354	1 187	1	12	171
11	Oberpfalz	2 032	1 078	-	31	221
12	Oberfranken	1 699	854	1	8	291
13	Mittelfranken	1 913	1 051	-	10	267
14	Unterfranken	1 754	970	-	15	247
15	Schwaben	2 784	1 489	-	41	356
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	5 901	5 218	1	64	225
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	36 618	30 355	2	1 361	2 395
	davon					
18	Anstaltsgebäude	40	33	-	2	1
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	672	562	-	29	6
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	306	220	1	6	37
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 972	3 339	2	99	338
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 667	1 613	-	-	9
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	6 001	5 842	-	-	31
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	3 448	3 038	-	35	134
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	21 878	17 679	-	854	1 739
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	704	552	-	14	38
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	6 748	5 175	-	231	597
28	Handels- und Lagergebäude	1 598	1 426	-	14	61
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	11 534	9 205	-	562	1 025
30	Hotels und Gaststätten	178	119	-	4	23
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	789	653	-	32	24
32	Sonstige Nichtwohngebäude	440	314	-	21	44
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 096	2 932	-	379	281
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	1 724	1 522	-	25	42
35	Niederbayern	1 180	1 048	-	7	42
36	Oberpfalz	696	624	-	6	21
37	Oberfranken	451	399	-	2	25
38	Mittelfranken	572	515	-	6	25
39	Unterfranken	395	337	-	7	33
40	Schwaben	883	773	1	11	37

Nichtwohngebäude in Bayern 2024 nach Gebäudearten,
verwendeten sekundären Energie für Heizung

sekundären Energie für Heizung								Lfd. Nr.
Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	
Wohnbau								
-	14	47	1 664	4 326	5	36	12	1
-	25	208	4 293	6 697	17	37	35	2
-	13	26	1 141	3 358	3	35	7	3
-	-	7	174	678	1	1	1	4
-	1	14	342	288	1	-	4	5
-	12	168	2 608	1 940	12	-	26	6
-	-	-	7	2	-	-	-	7
-	-	-	196	43	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	1	14	729	1 120	-	1	4	9
-	2	8	193	778	-	-	2	10
-	-	4	107	590	-	1	-	11
-	-	2	97	445	-	-	1	12
-	10	3	138	396	2	33	3	13
-	1	1	135	380	2	1	2	14
-	-	15	265	617	1	-	-	15
Nichtwohnbau								
-	3	-	192	193	-	1	4	16
-	115	-	1 369	974	-	7	42	17
-	-	-	2	2	-	-	-	18
-	-	-	29	45	-	-	-	19
-	-	-	19	22	-	-	1	20
-	-	-	91	102	-	-	1	21
-	-	-	9	36	-	-	-	22
-	-	-	34	95	-	-	-	23
-	-	-	123	115	-	1	2	24
-	-	-	962	622	-	7	15	25
-	-	-	54	44	-	1	1	26
-	-	-	393	344	-	7	2	27
-	-	-	56	40	-	-	1	28
-	-	-	529	201	-	-	13	29
-	-	-	6	26	-	-	-	30
-	-	-	21	60	-	-	-	31
-	3	-	39	18	-	-	1	32
-	115	-	253	109	-	-	26	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
-	-	-	68	65	-	-	2	34
-	-	-	34	49	-	-	-	35
-	-	-	19	25	-	-	1	36
-	-	-	12	11	-	1	1	37
-	3	-	12	11	-	-	-	38
-	-	-	11	7	-	-	-	39
-	-	-	36	25	-	-	-	40

11. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern 2024
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins- gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl- beton	Ziegel	Kalksand- stein	Poren- beton	Leicht- beton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau										
	Wohngebäude insgesamt									
1	Gebäude (Anzahl)	18 572	4	1 490	10 274	756	795	88	5 070	95
2	Rauminhalt (1 000 m³)	27 493	1	4 589	15 381	1 568	844	90	4 914	106
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	12 168 574	341	2 095 700	6 676 479	625 637	361 419	39 317	2 315 460	54 221
	davon									
	Wohngebäude mit 1 Wohnung									
4	Gebäude (Anzahl)	13 393	4	751	7 161	478	622	82	4 221	74
5	Rauminhalt (1 000 m³)	12 740	1	716	7 388	370	550	64	3 588	63
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	5 679 409	341	327 015	3 216 405	156 379	239 258	28 719	1 679 560	31 732
	Wohngebäude mit 2 Wohnungen									
7	Gebäude (Anzahl)	2 353	-	116	1 440	33	96	3	653	12
8	Rauminhalt (1 000 m³)	3 083	-	161	1 975	41	116	3	770	17
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 328 935	-	69 052	827 206	16 855	48 050	1 243	359 428	7 101
	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen									
10	Gebäude (Anzahl)	2 789	-	609	1 656	244	77	3	194	6
11	Rauminhalt (1 000 m³)	11 275	-	3 463	5 896	1 150	178	23	544	22
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	4 951 259	-	1 588 991	2 556 037	448 925	74 111	9 355	262 594	11 246
	Wohnheime									
13	Gebäude (Anzahl)	37	-	14	17	1	-	-	2	3
14	Rauminhalt (1 000 m³)	396	-	249	122	8	-	-	13	4
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	208 971	-	110 642	76 831	3 478	-	-	13 878	4 142
Nichtwohnbau										
	Nichtwohngebäude insgesamt									
16	Gebäude (Anzahl)	5 901	844	2 072	1 053	69	95	10	1 705	53
17	Rauminhalt (1 000 m³)	36 618	4 755	23 262	3 010	271	230	17	4 901	172
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	8 676 670	541 822	6 318 227	881 819	101 337	53 107	2 645	762 151	15 562
	davon									
	Anstaltsgebäude									
19	Gebäude (Anzahl)	40	-	11	15	5	3	-	6	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	672	-	368	208	59	5	-	32	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	365 755	-	215 906	100 432	25 417	2 809	-	21 191	-
	Büro- und Verwaltungsgebäude									
22	Gebäude (Anzahl)	306	10	155	73	6	7	-	54	1
23	Rauminhalt (1 000 m³)	3 972	233	3 264	232	26	27	-	189	1
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 772 710	73 430	1 519 239	87 689	14 824	6 994	-	70 216	318
	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude									
25	Gebäude (Anzahl)	1 667	244	425	193	4	4	2	791	4
26	Rauminhalt (1 000 m³)	6 001	1 321	1 802	441	16	17	2	2 397	6
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	467 416	79 588	137 761	57 714	1 294	2 788	208	187 449	614
	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude									
28	Gebäude (Anzahl)	3 448	568	1 317	651	41	77	8	740	46
29	Rauminhalt (1 000 m³)	21 878	3 136	14 746	1 649	112	170	15	1 885	164
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	3 782 806	367 676	2 713 925	380 791	27 062	34 413	2 437	243 439	13 063
	darunter									
	Fabrik- und Werkstattgebäude									
31	Gebäude (Anzahl)	704	141	312	120	9	10	2	108	2
32	Rauminhalt (1 000 m³)	6 748	1 091	4 545	403	71	40	9	585	3
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 186 952	126 652	861 496	93 621	18 091	9 188	1 175	76 422	307
	Handels- und Lagergebäude									
34	Gebäude (Anzahl)	1 598	353	482	269	11	16	6	426	35
35	Rauminhalt (1 000 m³)	11 534	1 704	7 576	890	16	101	6	1 088	152
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 433 118	182 582	939 108	173 478	2 539	14 952	1 262	107 455	11 742
	Hotels und Gaststätten									
37	Gebäude (Anzahl)	178	6	41	31	3	41	-	55	1
38	Rauminhalt (1 000 m³)	789	15	568	99	7	18	-	80	4
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	394 560	5 251	296 160	45 603	2 959	7 319	-	37 148	120
	Sonstige Nichtwohngebäude									
40	Gebäude (Anzahl)	440	22	164	121	13	4	-	114	2
41	Rauminhalt (1 000 m³)	4 096	65	3 082	479	58	11	-	399	2
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	2 287 983	21 128	1 731 396	255 193	32 740	6 103	-	239 856	1 567

Aktuelle
Veröffentlichungen
unter
q.bayern.de/produkte



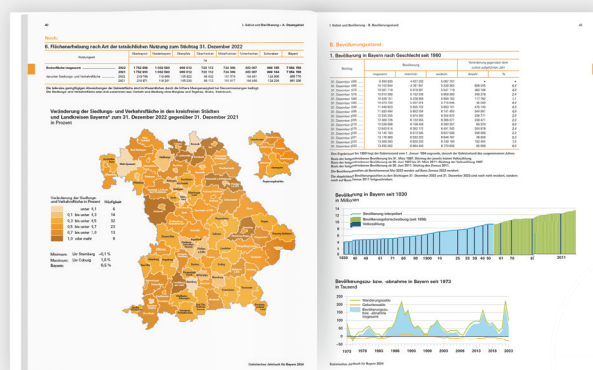
Statistisches Jahrbuch für Bayern

Das **Statistische Jahrbuch** für Bayern ist das Standardwerk der amtlichen Statistik in Bayern seit 1894. Darin zusammengestellt sind jährlich aktuelle Statistikdaten über Land, Leben, Leute, Politik, Wissenschaft und Wirtschaft in Bayern.

Auf über 700 Seiten enthält es die wichtigsten Ergebnisse aller amtlichen

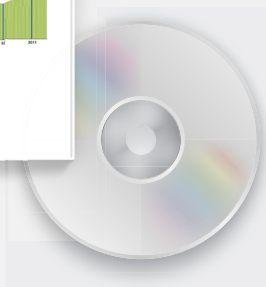
Statistiken – in Form von Tabellen, Graphiken oder Karten – zum Teil mit langjährigen Vergleichsdaten und Zeitreihen.

Ebenso enthalten sind ausgewählte Strukturdaten für Regierungsbezirke, kreisfreie Städte und Landkreise sowie Regionen Bayerns, für Bund und Länder sowie die EU-Mitgliedstaaten.



Preise

Buch	39,00 €
Buch + DVD	46,00 €
DVD	12,00 €
Datei (PDF)	12,00 €



Bayern kompakt

Das Kompendium **Bayern kompakt** bietet auf knapp 50 Seiten die wichtigsten bayerischen Strukturdaten aus Wirtschaft, Gesellschaft und Politik in Texten, Tabellen und Graphiken.

Es verweist zudem auf weiterführende Informationsmedien des Bayerischen Landesamts für Statistik.

Heft und Datei kostenlos

Bayerisches Landesamt für Statistik – Vertrieb, Nürnberger Straße 95, 90762 Fürth
Telefon 0911 98208-6311 | Telefax 0911 98208-96638 | vertrieb@statistik.bayern.de