

# STATISTISCHE BERICHTE

\*F II 1 und 2 - vj 4/70

Gebäude und Wohnungen

30/3/71

Bautätigkeit 4. Vierteljahr 1970

\*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

**HERAUSGEBER: STATISTISCHES LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG**

# 1. Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im 4. Vierteljahr 1969 und 1970

Berichtszeit	Baugenehmigungen			Baufertigstellungen		
	1970	1969	Veränderungen in %	1970	1969	Veränderungen in %
Wohngebäude						
Oktober	3 305	2 924	+ 13,0	4 229	3 423	+ 23,5
November	3 024	2 378	+ 27,2	2 216	2 303	- 3,8
Dezember	2 550	2 064	+ 23,5	8 865	8 793	+ 0,8
IV. Vierteljahr	8 879	7 366	+ 20,5	15 310	14 519	+ 5,4
Januar-Dezember	34 897	31 289	+ 11,5	27 473	27 298	+ 0,6
mit umbautem Raum in 1000 cbm						
Oktober	4 264,2	3 415,8	+ 24,8	4 988,8	4 068,1	+ 22,6
November	3 840,9	3 087,3	+ 24,4	2 930,4	2 690,0	+ 8,9
Dezember	3 676,7	2 797,1	+ 31,4	10 207,2	9 747,6	+ 4,7
IV. Vierteljahr	11 781,8	9 300,2	+ 26,7	18 126,4	16 505,7	+ 9,8
Januar-Dezember	44 091,5	38 313,9	+ 15,1	32 431,7	31 415,2	+ 3,2
Nichtwohngebäude						
Oktober	687	776	- 11,5	1 003	855	+ 17,3
November	620	673	- 7,9	555	537	+ 3,4
Dezember	585	603	- 3,0	2 702	2 890	- 6,5
IV. Vierteljahr	1 892	2 052	- 7,8	4 260	4 282	- 0,5
Januar-Dezember	7 693	8 438	- 8,8	6 983	7 250	- 3,7
mit umbautem Raum in 1000 cbm						
Oktober	2 879,4	3 537,0	- 18,6	4 066,6	3 817,9	+ 6,5
November	3 776,9	3 872,6	- 2,5	2 646,5	1 945,9	+ 36,0
Dezember	2 760,7	3 257,6	- 15,3	11 124,7	12 003,5	- 7,3
IV. Vierteljahr	9 417,0	10 667,2	- 11,7	17 837,8	17 767,3	+ 0,4
Januar-Dezember	38 091,3	39 987,5	- 4,7	30 101,0	29 422,8	+ 2,3

1) Vorläufiges Ergebnis

## 2. Genehmigte und fertiggestellte Wohnungen im 4. Vierteljahr 1969 und 1970 insgesamt und in neuen Gebäuden

Berichtszeit	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohnbauten					
	1970		1969		Veränderung 1970 gegen 1969 in %	
	Insgesamt	In neuen Gebäuden	Insgesamt	In neuen Gebäuden	Insgesamt	In neuen Gebäuden
Baugenehmigungen						
Oktober	10 085	9 613	7 711	7 320	+ 30,8	+ 31,3
November	8 975	8 518	7 430	7 116	+ 20,8	+ 19,7
Dezember	9 105	8 726	6 649	6 384	+ 36,9	+ 36,7
IV. Vierteljahr	28 165	26 857	21 790	20 820	+ 29,3	+ 29,0
Januar-Dezember	102 261	97 302	88 026	83 327	+ 16,2	+ 16,8
Baufertigstellungen						
Oktober	11 103	10 511	9 309	8 848	+ 19,3	+ 18,8
November	7 197	6 837	6 222	5 886	+ 15,7	+ 16,2
Dezember	23 311	21 565	22 208	20 397	+ 5,0	+ 5,7
IV. Vierteljahr	41 611	38 913	37 739	35 131	+ 10,3	+ 10,8
Januar-Dezember	74 361	69 988	72 722	68 128	+ 2,3	+ 2,7

1) Vorläufiges Ergebnis

### 3. Baugenehmigungen 4. Vierteljahr 1970

Bauherrn	Genehmigungen für									Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden								
	Gebäude	mit ... umgebauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten		Gebäude	mit ... umgebauten Raum	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten
	Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM		Anzahl	1000 qm	Anzahl	1000 qm 4)	1000 DM
<b>Wohnbauten</b>														
Unternehmen	863	1 383,5	3 953	291,6	193 051,9	35	2,4	2 407,4		863	1 383,5	3 988	294,0	195 459,3
Gemein.Wohn.-u.ländl. Siedl.Unternehmen	783	1 854,4	4 838	397,1	247 768,9	12	1,3	484,5		783	1 854,4	4 850	398,4	248 253,4
Sonstige Wohnungs- unternehmen	1 000	1 491,9	3 785	316,1	209 125,9	7	0,5	333,0		1 000	1 491,9	3 792	316,6	209 458,9
Öffentliche Bauherren	80	226,3	803	41,8	38 858,8	52	2,5	2 334,1		80	226,3	855	44,3	41 192,9
Private Haushalte	6 153	6 825,7	12 711	1 205,6	953 187,6	1 075	134,8	96 913,3		6 153	6 825,7	13 786	1 340,4	1 050 100,9
Bauherren insgesamt	8 879	11 781,8	26 090	2 252,4	1 641 993,1	1 181	141,5	102 472,3		8 879	11 781,8	27 271	2 393,9	1 744 465,4
<b>Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltgebäude</b>														
Unternehmen und freie Berufe	29	165,7	24	36,0	25 858,6	3	5,5	3 098,6		29	165,7	27	41,5	28 957,2
Öffentliche Bauherren	26	210,8	85	43,0	41 610,1	16	5,0	13 857,7		26	210,8	101	48,0	55 467,8
Private Haushalte	1	4,5	-	1,0	600,0	-	-	-		1	4,5	-	1,0	600,0
Bauherren insgesamt	56	381,0	109	80,0	68 068,7	19	10,5	16 956,3		56	381,0	128	90,5	85 025,0
<b>Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude</b>														
Unternehmen und freie Berufe	83	333,8	68	61,7	53 874,3	3	9,9	7 976,0		83	333,8	71	71,6	61 850,3
Öffentliche Bauherren	9	122,9	15	23,2	22 859,2	- 1	2,3	3 983,3		9	122,9	14	25,5	26 842,5
Private Haushalte	2	5,7	1	1,2	876,0	-	-	-		2	5,7	1	1,2	876,0
Bauherren insgesamt	94	462,4	84	86,1	77 609,5	2	12,2	11 959,3		94	462,4	86	98,3	89 568,8
<b>Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude</b>														
Unternehmen und freie Berufe	323	544,9	28	118,4	22 997,0	4	21,2	6 354,6		323	544,9	32	139,6	29 351,6
Öffentliche Bauherren	7	15,3	-	3,5	1 444,0	-	0,3	36,6		7	15,3	-	3,8	1 480,6
Private Haushalte	19	17,8	3	3,7	935,2	2	0,1	128,0		19	17,8	5	3,8	1 063,2
Bauherren insgesamt	349	578,0	31	125,6	25 376,2	6	21,6	6 519,2		349	578,0	37	147,2	31 895,4
<b>Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude</b>														
Unternehmen und freie Berufe	953	6 115,8	328	939,4	436 708,6	93	235,4	113 879,4		953	6 115,8	421	1 174,8	550 588,0
Öffentliche Bauherren	13	102,4	2	35,1	10 879,8	1	1,2	967,0		13	102,4	3	36,3	11 846,8
Private Haushalte	19	52,4	17	11,0	6 379,0	4	3,2	1 783,1		19	52,4	21	14,2	8 162,1
Bauherren insgesamt	985	6 270,6	347	985,5	453 967,4	98	239,8	116 629,5		985	6 270,6	445	1 225,3	570 596,9
<b>Schulen</b>														
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Öffentliche Bauherren	57	646,8	2	131,7	115 714,4	- 3	6,4	5 166,0		57	646,8	- 1	138,1	120 880,4
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	57	646,8	2	131,7	115 714,4	- 3	6,4	5 166,0		57	646,8	- 1	138,1	120 880,4
<b>Sonstige Nichtwohnbauten</b>														
Unternehmen und freie Berufe	63	98,4	6	29,1	10 722,2	-	1,5	436,0		63	98,4	6	30,6	11 158,2
Öffentliche Bauherren	258	953,0	188	168,7	153 862,0	5	6,0	6 126,1		258	953,0	193	174,7	159 988,1
Private Haushalte	30	26,8	-	5,7	1 186,5	-	0,1	75,0		30	26,8	-	5,8	1 261,5
Bauherren insgesamt	351	1 078,2	194	203,5	165 770,7	5	7,6	6 637,1		351	1 078,2	199	211,1	172 407,8
<b>Alle Nichtwohnbauten zusammen</b>														
Unternehmen und freie Berufe	1 451	7 258,6	454	1 184,5	550 160,7	103	273,4	131 744,6		1 451	7 258,6	557	1 457,9	681 905,3
Öffentliche Bauherren	370	2 051,2	292	405,2	346 369,5	18	21,3	30 136,7		370	2 051,2	310	426,5	376 506,2
Private Haushalte	71	107,2	21	22,7	9 976,7	6	3,4	1 986,1		71	107,2	27	26,1	11 962,8
Bauherren insgesamt	1 892	9 417,0	767	1 612,4	906 506,9	127	298,1	163 867,4		1 892	9 417,0	894	1 910,5	1 070 374,3
Wohn- und Nicht- wohnbauten	10 771	21 198,8	26 857	-	2 548 500,0	1 308	-	266 339,7		10 771	21 198,8	28 165	-	2 814 839,7

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.- 2) In Wohngebäuden.- 3) In Nichtwohngebäuden.- 4) Differenzen sind durch Abrundung begründet.

# 4. Baugenehmigungen (Normalbauten) 4. Vierteljahr 1970

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen				Umgebauter Raum 1000 qm		Flächen in 1000 qm		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM		Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- gebäude	Nicht- wohngebäude	insgesamt	nach der Art der Bauartigkeit		Darunter in Wohn- ge- bäuden und -teilen	Wohn- gebäude	Nicht- wohn- gebäude	Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden								

## Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise													
Stuttgart	244	53	1 453	1 420	33	1 384	484,5	387,9	100,5	105,5	83 740,5	70 230,0	5 045
Heilbronn	70	13	185	154	31	179	71,5	130,0	15,4	23,3	11 560,2	18 639,6	838
Ulm	40	12	320	313	7	316	120,9	51,8	23,8	13,7	16 340,7	8 592,0	1 107
Landkreise													
Aalen	116	48	277	259	18	257	135,5	262,3	25,7	50,8	19 984,2	28 350,8	1 399
Backnang	132	27	286	266	20	277	135,3	76,0	27,0	17,0	21 032,8	6 535,0	1 454
Böblingen	355	47	913	880	33	859	403,4	271,1	82,7	56,3	61 128,5	34 856,1	4 335
Crailsheim	99	35	302	288	14	298	124,2	62,1	25,2	15,3	15 973,4	5 565,3	1 410
Esslingen	140	49	677	614	63	659	258,3	376,0	56,3	61,4	41 894,6	30 643,0	2 888
Göppingen	205	43	576	547	29	558	247,4	161,6	48,7	35,3	39 257,1	15 648,9	2 445
Heidenheim	99	29	359	353	6	353	157,4	92,4	31,3	17,1	23 340,1	5 755,6	1 646
Heilbronn	420	33	726	694	32	717	353,7	132,9	69,4	29,4	49 147,6	12 194,1	3 685
Künzelsau	24	10	49	49	-	47	23,4	27,0	4,8	8,1	3 846,4	3 594,5	250
Leonberg	228	39	1 020	1 005	15	1 004	440,8	171,5	91,5	36,0	65 049,2	17 730,4	4 726
Ludwigsburg	320	53	1 037	997	40	1 021	422,7	406,2	89,7	70,5	62 862,7	32 736,2	4 625
Mergentheim	37	19	110	108	2	109	45,7	78,4	8,4	19,1	6 673,2	6 854,4	433
Nürtingen	346	46	554	506	48	538	264,6	219,3	51,4	41,8	41 144,7	26 921,3	2 764
Öhringen	35	10	57	52	5	56	29,8	29,3	5,8	7,1	4 367,1	2 595,1	280
Schwäbisch Gmünd	140	21	250	240	10	244	134,2	64,8	24,4	14,0	19 933,1	6 027,5	1 252
Schwäbisch Hall	92	24	239	228	11	236	102,6	45,2	20,2	11,5	15 206,8	4 778,8	1 068
Ulm	129	37	314	304	10	305	154,1	162,3	28,1	34,4	23 261,1	14 500,2	1 507
Vaihingen	90	19	168	151	17	163	83,0	46,6	15,5	10,8	13 833,6	5 874,4	859
Waiblingen	288	65	1 143	1 114	29	1 109	467,7	311,4	96,7	60,1	75 411,7	38 887,7	5 111
Nordwürttemberg	3 649	732	11 015	10 542	473	10 689	4 660,7	3 566,1	943,5	741,5	714 989,3	397 510,9	49 127
darunter													
Esslingen, Stadt	34	16	220	207	13	215	84,6	190,4	19,1	34,0	13 078,2	19 633,5	989
Ludwigsburg, Stadt	19	7	73	64	9	73	23,0	102,3	5,4	15,9	3 679,0	9 372,9	270
Heidenheim, Stadt	28	3	154	152	2	152	63,1	43,9	12,4	6,8	9 488,9	3 079,0	704

## Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise													
Karlsruhe	44	19	343	339	4	337	107,1	118,9	21,8	34,9	13 843,3	21 337,0	1 096
Heidelberg	56	10	585	583	2	583	231,2	45,4	52,7	19,6	26 321,7	16 551,5	2 416
Mannheim	96	32	446	412	34	414	164,0	452,0	35,6	41,4	25 069,0	54 554,7	1 811
Pforzheim	63	11	194	194	-	188	90,6	82,0	16,3	24,0	13 711,9	9 985,3	837
Landkreise													
Bruchsal	120	22	243	220	23	232	132,0	132,2	24,5	26,2	17 768,2	12 775,1	1 244
Buchen	33	14	141	135	6	140	55,8	25,8	12,3	6,5	7 473,2	1 816,0	656
Heidelberg	239	29	461	448	13	451	239,2	265,4	45,8	42,2	32 908,2	24 710,4	2 218
Karlsruhe	273	35	946	923	23	938	422,2	268,0	84,9	47,7	58 028,3	23 228,8	4 284
Mannheim	269	37	869	811	58	836	374,7	193,3	75,3	45,9	49 856,0	26 746,9	3 768
Mosbach	88	19	159	145	14	153	83,0	28,7	15,9	10,7	12 226,2	4 848,6	807
Pforzheim	76	7	164	157	7	164	83,8	22,2	15,4	4,9	12 885,7	2 654,0	799
Sinsheim	133	26	244	237	7	242	126,4	98,3	23,4	22,3	16 937,8	10 572,7	1 186
Tauberbischofsheim	101	44	223	218	5	220	113,8	157,2	21,9	25,2	15 112,4	8 206,6	1 072
Nordbaden	1 591	305	5 018	4 822	196	4 898	2 223,8	1 889,4	445,8	351,5	302 141,9	217 987,6	22 194

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

Noch: 4. Baugenehmigungen (Normalbauten) 4. Vierteljahr 1970

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen				Unbauter Raum 1000 qm		Flächen in 1000 qm		Veranschlagte Baukosten 1000 DM		reine Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	insgesamt	nach der Art der Bautätigkeit		Darunter in Wohn- ge- bäuden und -teilen	Wohnge- bäude	Nicht- wohnge- bäude	Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- ge- bäude und -teile	
				Neubau- und Wieder- aufbau 1)	Bausad- nahmen an bestehenden Gebäuden								

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise													
Freiburg	57	12	629	615	14	629	201,1	65,2	44,1	15,2	23 708,7	8 095,0	2 157
Baden-Baden	16	3	88	79	9	88	36,1	44,9	7,7	9,7	5 141,0	10 987,4	348
Landkreise													
Bühl	75	23	146	134	12	138	79,6	82,4	14,2	18,6	11 326,7	11 438,6	751
Donaueschingen	75	17	182	157	25	178	82,8	222,8	16,6	30,8	11 716,7	12 505,5	823
Emmendingen	117	26	466	451	15	459	195,1	110,2	39,8	24,3	26 130,0	11 924,5	2 072
Freiburg	174	23	388	372	16	383	183,8	48,6	36,1	10,9	27 532,2	4 340,5	1 798
Hochschwarzwald	49	22	196	190	6	188	64,8	83,0	12,9	16,9	9 832,0	8 132,6	669
Kehl	46	14	151	127	24	146	63,6	73,0	14,2	13,1	9 713,4	3 641,7	759
Konstanz	211	37	762	722	40	755	290,2	159,6	59,7	47,0	44 762,5	22 494,5	3 041
Lahr	130	13	369	358	11	357	170,8	68,0	35,5	14,2	19 364,7	10 934,1	1 862
Lörrach	150	27	490	464	26	464	183,2	112,8	39,2	23,6	27 898,0	14 446,0	1 958
Müllheim	136	32	269	250	19	247	108,0	85,4	21,9	15,7	17 164,0	13 807,5	1 259
Offenburg	124	26	415	403	12	395	191,1	110,0	38,1	23,6	27 933,7	15 325,2	1 907
Rastatt	147	29	457	436	21	453	199,1	266,5	40,4	47,6	27 553,7	20 089,0	2 055
Säckingen	85	11	295	274	21	274	110,5	23,3	23,2	6,6	16 303,1	3 860,9	1 186
Stockach	74	14	220	201	19	211	87,7	16,5	18,7	4,1	13 684,2	1 746,7	929
Überlingen	118	17	597	585	12	588	205,4	102,1	45,2	18,1	29 403,2	15 251,0	2 255
Villingen	98	30	527	481	46	512	164,3	79,0	36,4	19,6	25 300,3	9 635,8	1 998
Waldshut	79	23	326	314	12	323	125,3	93,5	26,1	20,9	17 379,5	11 257,8	1 254
Wolfach	24	13	56	44	12	50	24,9	32,4	5,8	10,3	3 940,1	6 656,2	283
Südbaden	1 985	412	7 029	6 657	372	6 838	2 767,4	1 879,0	575,8	390,8	395 787,7	216 570,5	29 364
darunter													
Konstanz, Stadt	24	10	183	175	8	182	62,1	44,9	12,9	11,6	9 944,5	5 660,0	621

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise													
Balingen	138	17	382	363	19	372	173,2	34,3	35,0	12,5	25 556,8	5 599,8	1 794
Biberach	111	44	225	219	6	220	129,1	146,1	22,1	29,0	19 032,8	13 943,4	1 172
Calw	141	49	460	426	34	352	150,9	250,7	32,1	48,4	24 294,3	28 426,4	1 687
Ehingen	86	18	251	248	3	248	111,2	47,9	21,4	11,1	14 595,0	3 640,0	1 172
Freudenstadt	83	11	583	570	13	576	147,0	33,4	29,9	10,0	25 739,1	5 775,2	1 346
Hechingen	58	15	127	116	11	123	60,5	75,9	11,9	21,9	9 126,5	13 559,3	613
Horb	62	14	101	95	6	96	57,0	28,0	10,0	6,6	8 573,8	3 244,5	535
Münsingen	40	24	107	98	9	104	42,8	82,0	9,3	16,2	6 883,2	7 871,4	542
Ravensburg	113	27	390	368	22	383	165,5	153,2	32,5	42,6	24 888,3	19 900,6	1 671
Reutlingen	173	46	629	588	41	604	255,2	388,7	52,2	67,3	42 421,6	41 302,2	2 794
Rottweil	98	22	201	192	9	197	107,7	66,8	19,9	16,1	16 868,1	14 622,2	1 040
Saulgau	69	23	171	154	17	168	85,7	62,2	16,5	12,9	13 030,2	5 335,0	869
Sigmaringen	63	38	148	139	9	116	60,2	179,5	11,4	40,2	8 360,8	29 528,9	654
Tettnang	61	16	325	311	14	322	130,7	284,1	27,9	37,9	20 360,2	11 463,9	1 397
Tübingen	147	35	290	268	22	274	148,9	122,1	29,0	23,3	25 742,7	15 750,4	1 506
Tuttlingen	141	18	465	438	27	457	198,3	31,7	39,4	11,1	30 669,1	6 434,2	2 114
Wangen	70	26	248	243	5	234	106,0	95,9	22,0	20,2	15 404,0	11 907,9	1 090
Südwürttemberg- Hohenzollern	1 654	443	5 103	4 836	267	4 846	2 129,9	2 082,5	422,5	427,3	331 546,5	238 305,3	21 996
darunter													
Reutlingen, Stadt	31	15	132	120	12	121	43,8	102,6	9,1	17,0	8 149,5	12 169,9	468
Tübingen, Stadt	10	8	64	63	1	54	22,8	36,9	5,6	6,7	4 282,5	5 693,0	295

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	8 879	1 892	28 165	26 857	1 308	27 271	11 781,8	9 417,0	2 387,6	1 911,1	1 744 465,4	1 070 374,3	122 681
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	----------	---------	---------	---------	-------------	-------------	---------

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.

5. Rohzugang an Wohngebäuden, Wohnungen und Wohnräume  
4. Vierteljahr 1970

Art der Bautätigkeit Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Wohnungen					Brutto- wohn- fläche <sup>1)</sup> 1000 qm	Wohn- räume ins- gesamt
	insgesamt	mit umbautem Raum in 1000 qm	insgesamt	davon mit . . . Räumen (einschl.Küche)					
				1 oder 2	3	4	5 oder mehr		
Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude									
Wohngebäude mit 1 Wohnung	7 802	5 978,0	7 802	1	73	438	7 290	948,3	47 252
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4 949	5 050,5	9 898	385	1 574	2 413	5 526	893,6	45 866
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	2 559	7 097,9	20 171	3 193	4 134	7 602	5 242	1 472,5	75 510
Wohngebäude insgesamt	15 310	18 126,4	37 871	3 579	5 781	10 453	18 058	3 314,4	168 628
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	.	.	2 574	176	- 596	409	2 585	345,6	16 066
Rohzugang insgesamt	15 310	18 126,4	40 445	3 755	5 185	10 862	20 643	3 660,0	184 694
Darunter									
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	1 537	2 471,9	6 476	393	1 275	2 506	2 302	517,6	27 032
Private Haushalte	11 961	12 556,0	25 605	1 796	2 414	5 754	15 641	2 506,5	125 278
Rohzugang in Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	13 822	15 234,2	32 602	2 044	3 759	8 573	18 226	3 063,3	155 108
Gemeinden mit 50 000 oder mehr Einwohnern	1 488	2 892,2	7 843	1 711	1 426	2 289	2 417	596,7	29 586

<sup>1)</sup> Differenzen sind durch Abrundung begründet

6. Rohzugang an Nichtwohngebäuden 4. Vierteljahr 1970

Art der Bautätigkeit Gebäudeart Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Brutto- nutz- fläche in <sup>1)</sup> 1000 qm	Wohnungen insgesamt	Wohnräume insgesamt
	insgesamt	mit umgebautem Raum in 1000 cbm			
Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude					
Anstaltsgebäude	87	495,7	106,0	42	159
Bürogebäude	178	858,6	167,6	94	418
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 194	2 155,2	446,7	94	505
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 994	11 282,9	1 910,3	614	2 756
Schulgebäude	109	866,7	173,5	10	43
Sonstige Nichtwohngebäude	698	2 178,7	390,0	188	581
Nichtwohngebäude insgesamt	4 260	17 837,8	3 194,1	1 042	4 462
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	.	.	654,2	124	618
Rohzugang insgesamt	4 260	17 837,8	3 848,3	1 166	5 080
Davon in					
Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	3 811	14 746,2	3 211,0	889	4 204
Gemeinden mit 50 000 oder mehr Einwohnern	449	3 091,6	637,1	277	876

<sup>1)</sup> Differenzen sind durch Abrundung begründet.

**7. Baufertigstellungen (Normalbauten) 4. Vierteljahr 1970**  
**- Rohzugang -**

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen					Umgebauter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwohn- gebäuden und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Insgesamt	in Wohngebäuden und -teilen				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude				
				davon mit									
				Zusammen	1 oder 2	3	4						5 oder mehr
					Räumen (einschl. Küchen)								
								1000 qm	1000 qm				

**Regierungsbezirk Nordwürttemberg**

Stadtkreise													
Stuttgart	302	76	2 137	2 092	572	397	555	568	697,3	626,1	149,1	139,8	7 508
Heilbronn	85	44	361	352	9	62	151	130	137,5	323,4	29,3	60,5	1 608
Ulm	81	40	301	277	30	25	100	122	120,2	175,8	23,6	40,8	1 265
Landkreise													
Aalen	262	139	558	536	29	62	55	390	262,1	416,4	51,2	86,1	2 867
Backnang	133	34	255	252	29	16	36	171	119,5	73,5	23,1	15,9	1 271
Böblingen	543	118	1 679	1 631	116	202	478	835	706,0	747,3	146,1	149,6	7 638
Crailsheim	154	96	280	271	9	22	52	188	147,5	224,9	26,7	53,6	1 465
Esslingen	357	74	1 002	947	62	114	278	493	401,6	465,7	84,7	103,8	4 627
Göppingen	356	86	797	770	67	132	165	436	364,0	474,4	71,6	104,4	3 711
Heidenheim	248	69	472	465	9	18	67	371	242,3	268,8	48,2	55,2	2 521
Heilbronn	419	91	790	781	10	100	164	507	372,2	264,7	73,3	62,3	3 929
Künzelsau	112	38	198	193	3	32	39	119	101,8	108,7	18,8	27,1	1 030
Leonberg	252	60	695	680	35	66	256	323	289,3	472,6	59,7	97,3	3 165
Ludwigsburg	513	98	1 434	1 401	95	161	402	743	596,4	688,3	120,3	141,8	6 551
Mergentheim	45	38	90	83	3	9	16	55	43,5	125,0	8,4	21,0	470
Nürtingen	112	33	359	352	26	58	97	171	158,6	239,9	32,9	47,2	1 645
Öhringen	53	26	140	137	4	32	26	75	57,9	54,7	11,8	15,2	636
Schwäbisch Gmünd	288	67	528	514	29	43	84	358	262,7	287,5	50,4	60,4	2 716
Schwäbisch Hall	85	56	227	221	16	54	38	113	98,7	163,0	20,0	38,8	1 039
Ulm	121	52	207	205	3	9	6	187	118,2	114,9	21,1	27,4	1 151
Vaihingen	125	32	265	264	38	23	18	185	122,3	63,5	24,7	17,9	1 279
Waiblingen	312	57	858	824	34	143	208	439	357,7	312,1	72,9	61,8	3 935
Nordwürttemberg	4 958	1 426	13 633	13 248	1 228	1 750	3 291	6 979	5 777,3	6 691,2	1 167,9	1 427,9	62 027
darunter													
Esslingen, Stadt	46	13	122	119	7	17	31	64	51,0	76,8	11,2	17,0	580
Ludwigsburg, Stadt	124	15	546	537	67	72	168	230	206,4	130,7	42,4	51,1	2 246
Heidenheim, Stadt	41	9	103	103	4	18	13	63	48,8	35,5	10,2	8,1	507

**Regierungsbezirk Nordbaden**

Stadtkreise													
Karlsruhe	146	66	1 240	1 213	329	189	484	211	427,8	484,9	87,1	100,7	4 310
Heidelberg	133	26	676	660	162	96	136	266	279,9	207,6	53,3	39,9	2 575
Mannheim	110	53	596	576	67	108	262	139	220,4	431,0	46,5	75,4	2 291
Pforzheim	107	15	272	230	19	20	65	126	114,4	86,8	22,0	18,1	1 184
Landkreise													
Bruchsal	486	112	889	859	10	2	180	667	505,9	485,6	97,0	121,0	4 793
Buchen	190	88	349	341	10	28	80	223	171,9	197,6	35,9	46,9	1 823
Heidelberg	624	105	1 625	1 577	95	208	498	776	729,9	242,5	144,7	59,7	7 365
Karlsruhe	701	95	1 966	1 943	103	223	632	985	909,2	335,4	180,7	77,3	8 984
Mannheim	508	64	1 180	1 168	42	141	378	607	551,6	263,2	110,5	65,6	5 428
Mosbach	135	23	243	241	11	33	71	126	118,5	42,9	23,5	12,5	1 172
Pforzheim	50	14	201	198	22	51	53	72	78,3	18,6	17,2	7,9	833
Sinsheim	366	96	642	628	28	50	138	412	332,4	349,2	64,7	80,2	3 267
Tauberbischofsheim	171	69	344	333	6	70	82	175	171,9	161,1	31,5	33,2	1 670
Nordbaden	3 727	826	10 223	9 967	904	1 219	3 059	4 785	4 612,1	3 306,4	914,6	738,4	45 695

Noch: 7. Baufertigstellungen (Normalbauten) 4. Vierteljahr 1970

- Rohzugang -

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen					Unsanfter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nichtwoh- ngebäude und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwoh- ngebäuden und -teilen	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Insgesamt	in Wohngebäuden und -teilen				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude				
				Zusammen	davon mit								
					1 oder 2	3	4						5 oder mehr
				1000 qm		1000 qm							

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise													
Freiburg	67	29	637	661	226	136	132	115	186,2	251,9	40,1	17,5	1 582
Baden-Baden	38	19	218	212	33	15	88	16	76,4	61,3	16,6	18,7	825
Landkreise													
Bühl	129	57	293	280	8	15	38	189	146,0	265,8	28,6	67,4	1 458
Donaueschingen	189	76	440	410	19	30	109	232	197,5	250,6	41,5	58,1	2 165
Emmendingen	542	90	1 498	1 477	59	170	420	828	658,2	276,1	156,2	62,4	7 088
Freiburg	204	56	531	509	45	71	160	233	234,6	164,7	46,3	37,5	2 419
Hochschwarzwald	79	31	187	173	15	24	54	80	74,0	75,1	15,8	29,1	867
Kohl	91	35	216	210	3	23	39	145	103,3	194,7	22,2	34,0	1 134
Konstanz	399	92	1 402	1 359	183	254	459	463	521,2	345,7	110,2	88,3	5 744
Lahr	231	58	619	611	42	78	200	291	273,8	95,3	56,9	25,7	2 827
Lörrach	186	34	576	563	42	87	215	219	235,4	215,3	49,4	40,7	2 527
Müllheim	50	15	137	131	13	8	43	67	58,7	36,8	13,0	8,2	650
Offenburg	234	57	561	533	6	23	164	360	275,4	292,0	57,1	52,2	2 876
Rastatt	198	42	441	432	31	12	163	226	210,3	421,0	43,2	59,5	2 091
Säckingen	145	51	491	484	31	34	159	260	197,9	204,2	45,6	37,9	2 315
Stockach	145	79	279	271	7	37	70	157	140,3	146,3	27,8	36,3	1 386
Überlingen	232	80	568	540	65	62	94	319	247,8	169,2	51,0	49,5	2 748
Villingen	144	72	545	517	150	50	160	177	131,8	475,9	40,7	98,1	2 197
Waldshut	125	48	468	464	70	109	115	170	184,5	188,9	38,1	36,3	1 906
Wolfach	98	46	218	203	8	19	45	131	101,3	118,6	20,7	28,6	1 117
Südbaden	3 526	1 067	10 325	10 000	1 036	1 331	2 927	4 706	4 304,6	4 229,1	901,0	906,8	46 322
darunter													
Konstanz, Stadt	62	18	399	377	100	96	99	82	121,6	122,2	25,3	23,4	1 374

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise													
Balingen	226	41	440	424	18	19	93	294	219,3	92,2	40,5	32,2	2 242
Biberach	237	122	475	472	18	47	86	321	265,3	346,9	46,8	80,6	2 453
Calw	263	82	724	696	45	124	154	375	292,1	233,1	62,9	57,6	3 370
Ehingen	143	46	273	267	1	25	59	182	160,8	374,9	27,7	48,6	1 438
Freudenstadt	74	30	440	423	172	74	80	97	124,7	159,5	28,0	38,3	1 556
Hechingen	93	32	179	170	7	16	21	126	84,9	135,3	17,5	32,9	953
Horb	124	38	190	184	8	20	16	140	106,0	300,8	19,6	48,6	1 004
Münsingen	25	16	40	36	1	1	8	28	21,8	44,1	3,7	8,9	222
Ravensburg	127	46	466	457	16	31	170	240	200,5	179,8	41,1	41,5	2 231
Reutlingen	357	67	898	883	68	154	134	527	409,5	213,2	82,3	49,7	4 236
Rottweil	220	56	669	638	29	89	180	340	297,5	326,6	58,3	77,8	3 120
Saulgau	96	57	170	160	5	9	28	118	91,3	176,4	17,4	41,6	934
Sigmaringen	173	72	309	299	9	20	59	211	155,7	186,3	31,2	37,1	1 658
Tettnang	173	31	642	637	111	88	174	264	261,2	94,1	52,9	22,5	2 704
Tübingen	369	78	834	813	64	110	191	448	390,9	247,1	77,1	49,4	4 051
Tuttlingen	208	54	354	350	3	35	73	239	185,1	131,6	34,8	38,7	1 823
Wangen	191	73	327	321	14	23	59	223	165,8	369,2	32,7	74,5	1 735
Südwürttemberg- Hohenzollern	3 099	941	7 430	7 230	587	885	1 585	4 173	3 432,4	3 611,1	674,5	780,5	35 730
darunter													
Reutlingen, Stadt	84	14	380	373	60	120	15	178	147,5	43,9	29,6	12,5	1 536
Tübingen, Stadt	100	29	350	333	59	76	73	125	133,2	115,3	27,7	22,9	1 496

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	15 310	4 260	41 611	40 445	3 755	5 185	10 862	20 643	18 126,4	17 837,8	3 658,0	3 853,6	189 774
-------------------	--------	-------	--------	--------	-------	-------	--------	--------	----------	----------	---------	---------	---------