

STATISTISCHE BERICHTE

Artikel-Nr. 3731 77004

Bautätigkeit und Wohnungen

* F II 1 - vj 4/77

* F II 2 - vj 4/77

8.3.78

Bautätigkeit im 4. Vierteljahr 1977

1. Baufertigstellungen im Wohnbau im 4. Vierteljahr 1977

Art der Bautätigkeit Gebäudeart Bauherr Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Wohnungen						Wohn- fläche 1 000 m ²	Wohn- räume Anzahl
	Anzahl	unbauter Raum 1 000 m ³	insgesamt	davon mit ... Räumen (einschl. Küche)						
				1 - 2	3	4	5 und mehr			
				Anzahl						
Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	11 274	9 328	11 274	2	50	620	10 602	1 435	67 563	
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5 104	5 598	10 208	1 047	1 950	1 742	5 469	976	46 432	
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	1 223	3 700	10 020	2 166	2 550	2 845	2 459	741	35 867	
Wohngebäude insgesamt	17 601	18 626	31 502	3 215	4 550	5 207	18 530	3 152	149 862	
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	.	.	2 329	254	- 215	- 123	2 413	368	15 005	
Insgesamt	17 601	18 626	33 831	3 469	4 335	5 084	20 943	3 520	164 867	
darunter von										
gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen	572	881	1 963	222	454	483	804	167	8 114	
privaten Haushalten	14 333	14 570	24 498	1 845	2 706	3 084	16 863	2 713	126 062	
davon in										
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	1 848	2 444	5 306	1 007	1 032	946	2 321	476	22 072	
Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	15 753	16 182	28 525	2 462	3 303	4 138	18 622	3 044	142 795	

2. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau im 4. Vierteljahr 1977

Art der Bautätigkeit Gebäudeart Gemeindegrößenklasse	Gebäude		Nutzfläche 1 000 m ²	Wohnungen Anzahl	Wohnräume Anzahl
	Anzahl	unbauter Raum			
		1 000 m ³			
Neubau, Wiederaufbau, Umbau ganzer Gebäude					
Anstaltsgebäude	45	921	206	49	95
Bürogebäude	141	1 084	206	94	380
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 009	1 760	338	81	447
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 508	9 263	1 501	612	2 779
Schulgebäude	54	855	175	1	5
Sonstige Nichtwohngebäude	599	2 176	397	112	452
Nichtwohngebäude insgesamt	3 356	16 059	2 824	949	4 158
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	.	.	624	65	467
Insgesamt	3 356	16 059	3 448	1 014	4 625
davon in					
Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	372	3 771	736	138	540
Gemeinden mit weniger als 50 000 Einwohnern	2 984	12 288	2 712	876	4 085

Anmerkung: Abweichungen in den Summen erklären sich durch Runden der Zahlen.

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

HERAUSGEGEBEN VOM STATISTISCHEN LANDESAMT BADEN-WÜRTTEMBERG

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

3. Baufertigstellungen (Normalbauten) im Wohn- und Nichtwohnbau nach Stadt- und Landkreisen im 4. Vierteljahr 1977

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Gebäude		Wohnungen						Umbauter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nicht- wohn- gebäuden und -teilen	Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- gebäude	Nicht- wohn- gebäude	ins- gesamt	in Wohngebäuden und -teilen				Wohn- gebäude	Nicht- wohn- gebäude				
				zu- sammen	davon mit ... Räumen (einschl. Küche)								
					1 - 2	3	4			5 und mehr			
Anzahl								1 000 m ³	1 000 m ²	Anzahl			
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	200	56	779	761	136	163	166	296	325	908	64	162	3 102
Landkreise													
Böblingen	706	101	1 304	1 266	160	94	184	828	665	568	129	116	6 372
Esslingen	747	117	1 442	1 393	110	150	186	947	757	1 192	145	212	7 133
Göppingen	198	28	401	388	30	50	76	232	200	78	41	20	1 962
Ludwigsburg	717	124	1 516	1 479	127	224	218	910	747	595	148	136	7 445
Rems-Murr-Kreis	586	107	982	957	54	111	90	702	548	531	106	114	5 088
Region Mittlerer Neckar	3 154	533	6 424	6 244	617	792	920	3 915	3 241	3 872	632	760	31 102
Stadtkreis Heilbronn	122	18	263	259	22	45	27	165	131	130	27	26	1 291
Landkreise													
Heilbronn	679	121	980	978	50	99	97	732	580	364	108	91	5 211
Hohenlohekreis	171	37	292	289	15	39	23	212	165	90	31	21	1 512
Schwäbisch Hall	224	103	374	373	16	48	45	264	214	241	39	54	1 948
Main-Tauber-Kreis	139	40	248	247	16	42	21	168	148	91	28	30	1 287
Region Franken	1 335	319	2 157	2 146	119	273	213	1 541	1 237	917	232	221	11 249
Landkreise													
Heidenheim	227	64	337	326	34	23	10	259	213	158	37	39	1 816
Ostalbkreis	611	139	1 038	1 012	52	98	87	775	603	400	110	90	5 524
Region Ostwürttemberg	838	203	1 375	1 338	86	121	97	1 034	816	558	147	130	7 340
Regierungsbezirk Stuttgart	5 327	1 055	9 956	9 728	822	1 186	1 230	6 490	5 294	5 347	1 011	1 111	49 691
Stadtkreise													
Baden-Baden	90	22	318	277	36	47	70	124	125	127	28	24	1 288
Karlsruhe	250	69	933	898	176	212	231	279	445	741	81	127	3 666
Landkreise													
Karlsruhe	1 091	115	1 682	1 645	64	107	190	1 284	1 117	682	195	142	8 972
Rastatt	449	74	883	834	41	77	145	571	486	340	95	67	4 584
Region Mittlerer Oberrhein	1 880	280	3 816	3 654	317	443	636	2 258	2 173	1 890	398	359	18 510
Stadtkreise													
Heidelberg	88	15	519	506	173	165	58	110	158	175	32	51	1 623
Mannheim	56	34	124	121	16	10	52	63	69	377	13	70	580
Landkreise													
Neckar-Odenwald-Kreis	304	104	562	540	37	88	75	340	295	596	57	126	2 765
Rhein-Neckar-Kreis	1 417	176	2 563	2 513	165	265	466	1 617	1 467	708	276	146	12 841
Region Unterer Neckar	1 865	329	3 768	3 680	391	508	651	2 130	1 989	1 856	378	393	17 809
Stadtkreis Pforzheim	74	17	142	131	15	10	17	89	79	262	14	51	678
Landkreise													
Calw	390	56	955	927	142	187	152	446	434	408	85	81	4 247
Enzkreis	754	92	1 336	1 286	94	125	239	828	773	316	141	76	6 692
Freudenstadt	188	46	544	540	160	88	62	230	247	171	46	49	2 213
Region Nordschwarzwald	1 406	211	2 977	2 884	411	410	470	1 593	1 533	1 157	287	257	13 830
Regierungsbezirk Karlsruhe	5 151	820	10 561	10 218	1 119	1 361	1 757	5 981	5 696	4 903	1 063	1 009	50 149
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	55	15	332	327	153	88	36	50	114	131	21	28	955
Landkreise													
Breisgau-Hochschwarzwald	461	67	1 089	1 058	203	170	179	506	522	189	99	51	4 691
Emmendingen	496	90	1 070	1 029	38	131	171	689	574	531	112	111	5 453
Ortenaukreis	864	150	1 689	1 636	115	155	248	1 118	912	591	183	136	8 689
Region Südlicher Oberrhein	1 876	322	4 180	4 050	509	544	634	2 363	2 123	1 442	414	325	19 788
Landkreise													
Rottweil	326	60	487	475	14	42	38	381	308	175	55	36	2 679
Schwarzwald-Baar-Kreis	319	98	815	791	60	135	190	406	387	543	80	123	3 745
Tuttlingen	276	52	451	441	39	41	74	287	277	193	48	41	2 308
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	921	210	1 753	1 707	113	218	302	1 074	971	911	182	200	8 732
Landkreise													
Konstanz	549	87	1 039	998	83	114	139	662	568	291	106	74	5 155
Lörrach	381	54	828	809	87	150	147	425	397	172	81	41	3 850
Waldshut	303	68	749	723	123	84	158	358	350	349	71	85	3 381
Region Hochrhein-Bodensee	1 233	209	2 616	2 530	293	348	444	1 445	1 315	812	258	200	12 386
Regierungsbezirk Freiburg	4 030	741	8 549	8 287	915	1 110	1 380	4 882	4 409	3 165	854	726	40 906
Landkreise													
Reutlingen	293	53	554	524	65	62	59	338	272	243	54	54	2 698
Tübingen	325	39	1 021	999	206	186	192	415	423	98	86	37	4 250
Zollernalbkreis	327	50	484	475	14	43	56	362	310	174	55	45	2 613
Region Neckar-Alb	945	142	2 059	1 998	285	291	307	1 115	1 005	515	194	136	9 561
Stadtkreis Ulm	143	34	241	241	29	28	29	155	142	337	25	65	1 188
Landkreise													
Alb-Donau-Kreis	344	99	461	455	11	23	38	383	329	205	54	45	2 602
Biberach	487	125	760	738	47	66	62	563	522	337	84	80	4 093
Region Donau-Iller ¹⁾	974	258	1 462	1 434	87	117	129	1 101	993	879	162	189	7 883
Landkreise													
Bodenseekreis	365	80	855	819	141	134	133	411	403	253	82	61	3 829
Ravensburg	470	154	824	796	72	77	97	550	493	657	92	143	4 404
Sigmaringen	339	106	579	551	28	59	51	413	333	341	63	72	3 069
Region Bodensee-Oberschwaben	1 174	340	2 258	2 166	241	270	281	1 374	1 230	1 251	236	277	11 302
Regierungsbezirk Tübingen	3 093	740	5 779	5 598	613	678	717	3 590	3 228	2 644	592	602	28 746
Baden-Württemberg	17 601	3 356	34 845	33 831	3 469	4 335	5 084	20 943	18 626	16 059	3 520	3 448	169 492

1) Soweit Land Baden-Württemberg.

4. Baugenehmigungen nach Bauherren und Gebäudearten im 4. Vierteljahr 1977

Bauherren	Genehmigungen für									Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau ¹⁾					Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden								
	Gebäude	umbauter Raum	Wohnungen	Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten		Gebäude	umbauter Raum	Wohnungen	Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 m ²	1 000 DM
Wohnbauten														
Unternehmen	171	221	388	38	48 978	10	1	2 526		171	221	398	39	51 504
Gemeinnützige Wohnungs- u. ländliche Siedlungsunternehmen	363	496	1 093	95	108 703	-	7	1	2 953	363	496	1 086	96	111 655
Sonstige Wohnungsunternehmen	1 548	1 512	3 213	307	335 342	12	1	506		1 548	1 512	3 225	308	335 849
Öffentliche Bauherren	28	65	122	11	17 705	7	1	2 305		28	65	129	12	20 010
Private Haushalte	5 455	5 503	8 644	901	1 253 938	768	120	182 592		5 455	5 503	9 412	1 021	1 436 530
Insgesamt	7 565	7 797	13 460	1 352	1 764 666	790	123	190 881		7 565	7 797	14 250	1 476	1 955 547
Anstaltsbauten														
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	1	2 173		-	-	-	1	2 173
Öffentliche Bauherren	15	287	53	53	121 042	-	2	9 106		15	287	53	56	130 148
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Insgesamt	15	287	53	53	121 042	-	3	11 279		15	287	53	57	132 321
Bürobauten														
Unternehmen und freie Berufe	37	211	16	42	45 828	1	10	12 592		37	211	17	52	58 420
Öffentliche Bauherren	9	167	7	27	81 312	-	1	2 983		9	167	7	28	84 295
Private Haushalte	4	16	8	2	2 865	-	-	400		4	16	8	2	3 265
Insgesamt	50	395	31	71	130 005	1	11	15 975		50	395	32	82	145 980
Landwirtschaftliche Betriebsbauten														
Unternehmen und freie Berufe	356	655	26	125	45 322	-	30	13 208		356	655	26	155	58 530
Öffentliche Bauherren	3	4	-	1	210	-	-	100		3	4	-	1	310
Private Haushalte	24	33	9	7	3 212	2	1	1 015		24	33	11	8	4 226
Insgesamt	383	692	35	133	48 744	2	31	14 322		383	692	37	164	63 066
Gewerbliche Betriebsbauten														
Unternehmen und freie Berufe	584	4 191	194	625	401 600	9	172	124 715		584	4 191	203	796	526 315
Öffentliche Bauherren	6	7	5	2	2 412	-	-	4 342		6	7	5	2	6 754
Private Haushalte	29	160	40	24	17 052	3	4	6 875		29	160	43	27	23 927
Insgesamt	619	4 358	239	650	421 064	12	175	135 932		619	4 358	251	825	556 996
Schulbauten														
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Öffentliche Bauherren	22	266	2	58	79 105	-	1	18	25 116	22	266	1	76	104 221
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Insgesamt	22	266	2	58	79 105	-	1	18	25 116	22	266	1	76	104 221
Sonstige Nichtwohnbauten														
Unternehmen und freie Berufe	30	122	16	19	12 608	-	1	2 189		30	122	15	20	14 797
Öffentliche Bauherren	179	919	34	154	204 410	-	5	15	32 314	179	919	29	169	236 724
Private Haushalte	40	51	2	11	4 181	1	1	544		40	51	3	12	4 725
Insgesamt	249	1 092	52	184	221 199	-	5	17	35 047	249	1 092	47	201	256 245
Alle Nichtwohnbauten zusammen														
Unternehmen und freie Berufe	1 007	5 179	252	811	505 358	9	213	154 877		1 007	5 179	261	1 024	660 235
Öffentliche Bauherren	234	1 651	101	295	488 490	-	6	37	73 961	234	1 651	95	332	562 451
Private Haushalte	97	260	59	43	27 310	6	6	8 833		97	260	65	49	36 143
Insgesamt	1 338	7 090	412	1 149	1 021 158	9	256	237 671		1 338	7 090	421	1 405	1 258 828
Wohn- und Nichtwohnbauten insgesamt														
Bauherren insgesamt	8 903	14 887	13 872	-	2 785 823	799	-	428 552		8 903	14 887	14 671	-	3 214 375

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden

5. Baugenehmigungen (Normalbauten) im Wohn- und Nichtwohnbau nach Stadt- und Landkreisen im 4. Vierteljahr 1977

Kreis Region Regierungsbezirk Land	Gebäude		Wohnungen				Umbauter Raum		Wohn- fläche in Wohn- gebäuden und -teilen	Nutz- fläche in Nicht- wohn- gebäuden und -teilen	Veranschlagte reine Baukosten		Wohnräume in Wohn- und Nichtwohn- gebäuden und -teilen
	Wohn- gebäude	Nicht- wohn- gebäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter in Wohn- gebäuden und -teilen	Wohn- gebäude	Nicht- wohn- gebäude			Wohn- gebäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile	
Anzahl						1 000 m ³		1 000 m ²		1 000 DM		Anzahl	
Stadtkreis Stuttgart, Landeshauptstadt	161	38	833	814	19	814	313	434	65	77	81 476	121 629	3 156
Landkreise													
Böblingen	352	38	718	688	30	694	361	246	69	54	87 826	67 216	3 317
Esslingen	431	52	686	669	17	666	381	310	70	76	99 240	63 628	3 447
Göppingen	198	30	319	307	12	322	193	129	34	22	49 105	13 880	1 597
Ludwigsburg	371	58	756	722	34	742	392	369	77	63	95 527	75 662	3 765
Rems-Murr-Kreis	345	39	652	603	49	638	314	235	64	53	84 200	47 839	3 131
Region Mittlerer Neckar	1 858	255	3 964	3 803	161	3 876	1 954	1 723	379	344	497 374	389 855	18 413
Stadtkreis Heilbronn	71	10	226	225	1	220	100	50	22	9	21 913	6 640	1 077
Landkreise													
Heilbronn	329	65	467	440	27	458	282	151	52	34	68 806	19 978	2 532
Hohenlohekreis	88	40	145	136	9	138	80	138	15	33	20 036	16 416	749
Schwäbisch Hall	89	51	142	127	15	142	88	153	15	31	21 793	12 445	726
Main-Tauber-Kreis	75	31	133	125	8	126	72	72	13	16	17 368	13 835	700
Region Franken	652	197	1 113	1 053	60	1 084	622	564	116	123	149 915	69 313	5 784
Landkreise													
Heidenheim	139	22	230	227	3	231	136	48	24	11	32 189	8 019	1 156
Ostalbkreis	237	47	460	429	31	451	251	231	47	42	62 628	31 520	2 366
Region Ostwürttemberg	376	69	690	656	34	682	386	279	71	54	94 817	39 540	3 522
Regierungsbezirk Stuttgart	2 886	521	5 767	5 512	255	5 642	2 962	2 565	566	521	742 105	498 708	27 719
Stadtkreise													
Baden-Baden	35	4	92	87	5	57	35	23	7	4	9 187	5 516	350
Karlsruhe	151	19	398	398	-	395	209	935	36	97	42 719	82 389	1 669
Landkreise													
Karlsruhe	415	57	635	619	16	614	396	214	71	42	95 752	59 012	3 297
Rastatt	152	20	245	226	19	233	149	100	27	22	35 768	12 753	1 293
Region Mittlerer Oberrhein	753	100	1 370	1 330	40	1 299	788	1 272	141	165	183 426	159 670	6 609
Stadtkreise													
Heidelberg	48	9	174	168	6	174	78	35	13	8	17 916	7 403	690
Mannheim	111	32	211	210	1	201	114	278	22	51	27 625	45 207	1 006
Landkreise													
Neckar-Odenwald-Kreis	93	30	152	132	20	144	87	95	16	23	20 650	17 114	802
Rhein-Neckar-Kreis	399	39	729	701	28	711	401	339	78	53	88 766	23 329	3 628
Region Unterer Neckar	651	110	1 266	1 211	55	1 230	679	747	129	135	154 957	93 051	6 126
Stadtkreis Pforzheim	107	5	193	193	-	189	109	47	20	13	25 042	11 040	975
Landkreise													
Calw	153	17	289	267	22	287	148	93	29	19	39 377	16 486	1 394
Enzkreis	225	18	369	354	15	360	215	136	39	24	53 674	14 041	1 910
Freudenstadt	66	16	121	96	25	113	68	99	12	29	17 814	24 440	625
Region Nordschwarzwald	551	56	972	910	62	949	540	374	100	85	135 907	66 007	4 904
Regierungsbezirk Karlsruhe	1 955	266	3 608	3 451	157	3 478	2 007	2 393	370	385	474 290	318 729	17 639
Stadtkreis Freiburg im Breisgau	73	15	292	286	6	277	114	63	22	13	25 237	17 591	1 000
Landkreise													
Breisgau-Hochschwarzwald	290	28	503	485	18	488	289	100	54	32	72 585	36 377	2 574
Emmendingen	120	23	222	206	16	210	118	52	23	13	29 191	8 783	1 141
Ortenaukreis	268	73	548	475	73	495	291	253	55	57	99 491	51 313	2 791
Region Südlicher Oberrhein	751	139	1 565	1 452	113	1 470	812	469	153	114	226 503	114 063	7 506
Landkreise													
Rottweil	100	20	205	184	21	199	105	47	20	14	28 227	10 511	960
Schwarzwald-Baar-Kreis	137	31	344	325	19	348	173	116	34	28	43 602	24 289	1 549
Tuttlingen	78	15	108	100	8	109	70	51	12	14	18 486	10 314	566
Region Schwarzw.-Baar-Heuberg	315	66	657	609	48	656	348	214	66	56	90 316	45 114	3 075
Landkreise													
Konstanz	181	28	401	378	23	399	199	96	40	32	50 144	24 199	1 900
Lörrach	136	15	259	249	10	256	135	43	27	9	32 533	5 311	1 249
Waldshut	120	36	246	214	32	245	113	180	24	39	29 794	63 414	1 164
Region Hochrhein-Bodensee	437	79	906	841	65	900	447	318	92	80	112 470	92 924	4 313
Regierungsbezirk Freiburg	1 503	284	3 128	2 902	226	3 026	1 606	1 001	311	250	429 289	252 102	14 894
Landkreise													
Reutlingen	197	41	384	357	27	376	196	127	39	32	51 100	25 081	1 897
Tübingen	120	12	245	228	17	243	124	58	23	17	34 442	13 979	1 142
Zollernalbkreis	141	18	239	220	19	233	141	212	25	42	36 394	30 295	1 223
Region Neckar-Alb	458	71	868	805	63	852	461	397	87	91	121 936	69 355	4 262
Stadtkreis Ulm	125	10	165	163	2	163	99	21	17	5	19 964	3 157	855
Landkreise													
Alb-Donau-Kreis	116	39	191	176	15	172	118	80	20	19	29 948	12 311	957
Biberach	136	42	194	177	17	192	130	137	22	28	31 023	25 575	1 063
Region Donau-Iller ²⁾	377	91	550	516	34	527	347	238	59	52	80 935	41 044	2 875
Landkreise													
Bodenseekreis	119	27	222	209	13	216	117	141	23	29	30 645	23 893	1 079
Ravensburg	188	48	380	346	34	367	218	189	41	47	55 892	34 543	1 959
Sigmaringen	79	30	148	131	17	142	79	167	15	29	20 455	20 456	738
Region Bodensee-Oberschwaben	386	105	750	686	64	725	414	497	79	104	106 992	78 892	3 776
Regierungsbezirk Tübingen	1 221	267	2 168	2 007	161	2 104	1 222	1 131	225	248	309 863	189 291	10 913
Baden-Württemberg	7 565	1 338	14 671	13 872	799	14 250	7 797	7 090	1 471	1 403	1 955 547	1 258 828	71 165

1) Einschließlich Umbau ganzer Gebäude.- 2) Soweit Land Baden-Württemberg.