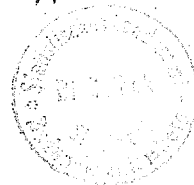


Statistische Berichte

XX 1657

des Statistischen Landesamts Baden-Württemberg

Stuttgart, Neckarstraße 18B



Sozialstatistik

*F II 1 und 2 - vj 4/63

23. April 1964

Die Bautätigkeit im 4. Vierteljahr 1963

Baugenehmigungen

Im 4. Vierteljahr 1963 wurden etwa ebensoviel Wohngebäude und Nichtwohngebäude genehmigt wie im gleichen Quartal des Vorjahres; lediglich bei der Zahl der genehmigten Wohnungen ist ein geringfügiger Rückgang zu verzeichnen. Danach scheinen die Baulustigen in absehbarer Zukunft nicht mit einer wesentlichen Änderung der Verhältnisse auf dem Bauplatz zu rechnen, vielmehr hat es den Anschein, daß sich der Bauwille einerseits und die Kapazität der Bauwirtschaft andererseits auf einem verhältnismäßig sehr hohen Stand aufeinander eingestellt haben, wobei allerdings der Bauwille immer noch um ein Geringes stärker ist als die Kapazität.

Eine Aufgliederung der Zahl der genehmigten Wohnungen nach den Bauherrengruppen ergibt bei der wichtigsten Bauherrengruppe, den Privaten Haushalten, einen merklichen Rückgang. Die zweitwichtigste Gruppe, die Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen, haben ihre Vorjahreszahlen nur geringfügig erhöht, während bei den übrigen drei Gruppen Steigerungen zu verzeichnen sind.

Eine Aufgliederung der Zahl der genehmigten Wohnungen nach Regierungsbezirken weist auf eine verstärkte Bautätigkeit in Nordwürttemberg und in Südbaden hin, während sie in Südwürttemberg-Hohenzollern und in Nordbaden rückläufig war.

Baugenehmigungen im 4. Vierteljahr 1962 und 1963 (Normalbau)

Bezeichnung	4.Vj. 1962		4.Vj. 1963		Veränderung 4.Vj. 1963 gegenüber 4.Vj. 1962 in %
	Anzahl	%	Anzahl	%	
Wohngebäude	9 661	.	9 670	.	+ 0,1
Nichtwohngebäude	3 803	.	3 824	.	+ 0,6
Wohnungen insgesamt	26 498	100	25 796	100	- 2,6
Darunter in Wohngebäuden und -teilen	25 969	98,0	25 100	97,3	- 3,3
Davon nach Bauherrengruppen					
Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter	707	2,7	860	3,3	+ 21,6
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	6 818	25,7	6 928	26,9	+ 1,6
Freie Wohnungsunternehmen	820	3,1	1 128	4,4	+ 37,6
Sonstige Unternehmen	822	3,1	1 011	3,9	+ 23,0
Private Haushalte	16 802	63,4	15 173	58,8	- 9,7
Nach Regierungsbezirken					
Nordwürttemberg	9 334	35,2	9 909	38,4	+ 6,2
Nordbaden	6 751	25,5	5 982	23,2	- 11,4
Südbaden	5 265	19,9	5 429	21,0	+ 3,1
Südwürttemberg-Hohenzollern	5 148	19,4	4 476	17,4	- 13,1

*) Unter dieser Kennnummer werden Ergebnisse dieser Statistik von allen Statistischen Landesämtern veröffentlicht.

Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Baufertigstellungen

Ein Vergleich der für das 4. Vierteljahr 1963 ermittelten Zahlen mit denen für das 4. Vierteljahr 1962 zeigt im allgemeinen nur geringfügige Erhöhungen (bei den Wohngebäuden um 2%, bei den Wohnungen um 3,1%). Nur bei den Nichtwohngebäuden ergibt sich eine Steigerung um 11,5%, und zwar wohl nur deshalb, weil vor Jahresschluß im Zuge der Bauüberhangserhebung sämtliche Bauakten bei den Berichtsstellen überprüft werden und dabei vor allem die Baufertigstellungsmeldungen für kleinere Bauwerke, wie Garagen, Kleintierställe o.ä., nachgereicht werden. Die Gliederung nach Bauherren läßt erkennen, daß bei den Gemeinnützigen Wohnungs- und ländlichen Siedlungsunternehmen ein Rückgang, bei den Privaten Haushalten eine Zunahme zu verzeichnen ist.

Erhebliche Steigerungen wurden bei den Kleinwohnungen mit ein oder zwei Räumen festgestellt, ebenso bei den Großwohnungen, während Wohnungen mittlerer Größe (mit drei oder vier Räumen) nicht mehr in dem Ausmaße wie bisher gebaut worden sind.

Baufertigstellungen im 4. Vierteljahr 1962 und 1963 (Normalbau)

Bezeichnung	4.Vj. 1962		4.Vj. 1963		Veränderung 4.Vj. 1963 gegenüber 4.Vj. 1962 in %
	Anzahl	%	Anzahl	%	
Wohngebäude	18 933	.	19 308	.	+ 2,0
Nichtwohngebäude	8 120	.	9 054	.	+ 11,5
Wohnungen insgesamt	48 557	100	50 046	100	+ 3,1
Darunter in Wohngebäuden und -teilen	47 478	97,8	48 871	97,7	+ 2,9
darunter Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	9 934	20,5	9 311	18,6	- 6,3
Private Haushalte	34 090	70,2	35 333	70,6	+ 3,6
Davon Wohnungen mit					
1 und 2 Räumen	2 518	5,2	3 096	6,2	+ 23,0
3 Räumen	7 606	15,6	7 130	14,2	- 6,3
4 Räumen	19 552	40,3	19 273	38,5	- 1,4
5 und mehr Räumen	18 881	38,9	20 547	41,1	+ 8,8
Nach Regierungsbezirken					
Nordwürttemberg	17 874	36,8	17 056	34,1	- 4,6
Nordbaden	12 542	25,8	12 429	24,8	- 0,9
Südbaden	9 781	20,2	11 052	22,1	+ 13,1
Südwestfalen-Hohenzollern	8 360	17,2	9 499	19,0	+ 13,6

I. I. Baugenehmigungen im 4. Vierteljahr 1963

- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit ... umbauten Raua	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raua (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veranschlagte reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 ctm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 ctm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Baden-Württemberg

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	206	305,4	827	59,1	32 677,4	33	1,2	1 534,8	206	305,4	860	60,3	34 212,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	1 942	2 511,5	6 920	513,9	241 308,9	9	0,7	240,0	1 942	2 511,5	6 928	514,6	241 548,9
Freie Wohnungsunternehmen	491	438,6	1 122	86,0	44 198,8	6	0,3	121,0	491	438,6	1 128	86,3	44 319,8
Sonstige Unternehmen	452	421,0	990	81,4	48 080,0	21	1,4	1 006,3	452	421,0	1 011	82,8	49 094,3
Private Haushalte	6 579	6 195,2	12 255	1 054,5	610 374,9	2 918	139,2	69 916,2	6 579	6 195,2	15 173	1 193,7	680 291,1
Bauherren insgesamt	9 670	9 871,7	22 114	1 794,9	976 648,0	2 906	142,8	72 818,3	9 670	9 871,7	25 100	1 937,7	1 049 466,3

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	52	406,7	27	71,5	63 005,7	3	8,6	10 269,1	52	406,7	30	80,1	73 274,8
Unternehmen und freie Berufe	45	90,1	21	16,0	9 730,7	10	9,8	4 827,9	45	90,1	31	25,8	14 558,6
Private Haushalte	8	18,9	5	3,4	2 510,0	1	0,4	285,0	8	18,9	6	3,8	2 795,0
Bauherren insgesamt	105	515,7	53	90,9	75 246,4	14	18,8	15 382,0	105	515,7	67	109,7	90 628,4

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	22	80,5	16	13,5	11 118,4	3	1,2	1 241,0	22	80,5	19	14,7	12 359,4
Unternehmen und freie Berufe	73	420,2	35	80,5	64 062,9	11	6,8	4 131,9	73	420,2	46	87,3	68 194,8
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	0,1	40,0	-	-	-	0,1	40,0
Bauherren insgesamt	95	500,7	51	94,0	75 181,3	14	8,1	5 412,9	95	500,7	65	102,1	80 594,2

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	15	13,1	-	3,6	845,0	-	0,3	113,0	15	13,1	-	3,9	958,0
Unternehmen und freie Berufe	740	729,0	3	171,5	19 929,1	4	21,1	4 366,7	740	729,0	7	192,6	24 295,8
Private Haushalte	52	25,3	1	5,7	758,3	2	1,1	265,2	52	25,3	3	6,8	1 023,5
Bauherren insgesamt	807	767,4	4	180,8	21 532,4	6	22,5	4 744,9	807	767,4	10	203,3	26 277,3

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	21	15,1	-	2,5	2 027,9	-	0,4	451,2	21	15,1	-	2,9	2 479,1
Unternehmen und freie Berufe	1 547	3 430,2	280	645,4	195 354,1	128	151,2	53 729,7	1 547	3 430,2	408	796,6	249 083,8
Private Haushalte	29	29,9	15	5,9	2 169,4	6	2,6	1 235,5	29	29,9	21	8,4	3 404,9
Bauherren insgesamt	1 597	3 475,2	295	653,7	199 551,4	134	154,2	55 416,4	1 597	3 475,2	429	807,9	254 967,9

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	109	773,8	14	150,7	102 609,5	-	10,7	8 039,0	109	773,8	14	161,4	110 648,5
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	109	773,8	14	150,7	102 609,5	-	10,7	8 039,0	109	773,8	14	161,4	110 648,5

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	372	962,2	95	167,8	119 901,6	11	12,6	10 257,8	372	962,2	106	180,4	130 159,4
Unternehmen und freie Berufe	223	70,6	1	25,9	4 573,7	3	1,5	955,6	223	70,6	4	27,4	5 529,3
Private Haushalte	516	93,4	-	26,8	4 649,1	1	1,7	464,6	516	93,4	1	28,5	5 113,7
Bauherren insgesamt	1 111	1 126,2	96	220,5	129 124,4	15	15,8	11 678,0	1 111	1 126,2	111	236,3	140 802,4

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	591	2 251,4	152	409,6	299 508,1	17	33,8	30 371,1	591	2 251,4	169	443,4	329 879,2
Unternehmen und freie Berufe	2 628	4 740,1	340	939,3	293 650,5	156	190,4	68 011,8	2 628	4 740,1	496	1 129,7	361 662,3
Private Haushalte	605	167,5	21	41,7	10 086,8	10	5,9	2 290,3	605	167,5	31	47,6	12 377,1
Bauherren insgesamt	3 824	7 159,0	513	1 390,6	603 245,4	183	230,1	100 673,2	3 824	7 159,0	696	1 620,7	703 918,6
Wohn- und Nichtwohngebäude	13 494	17 030,7	22 627	-	1 579 893,4	3 169	-	173 491,5	13 494	17 030,7	25 796	-	1 753 384,0

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im 4. Vierteljahr 1963
- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... unbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... unb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche ²⁾ Nutzfläche ³⁾ (Sp. 4+7)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	63	109,6	361	22,7	11 201,2	10	0,1	646,0	63	109,6	371	22,8	11 847,2
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	845	1 038,5	2 773	207,9	100 220,3	6	0,7	215,0	845	1 038,5	2 779	208,6	100 435,3
Freie Wohnungsunternehmen	259	224,0	583	44,5	22 570,7	2	0,1	12,0	259	224,0	585	44,6	22 582,7
Sonstige Unternehmen	106	114,3	270	22,4	12 453,2	9	0,6	480,0	106	114,3	279	23,0	12 933,2
Private Haushalte	2 432	2 323,7	4 648	394,6	237 459,9	963	44,7	22 359,9	2 432	2 323,7	5 611	439,3	259 819,8
Bauherren insgesamt	3 705	3 810,1	8 635	692,1	383 905,3	990	46,2	23 712,9	3 705	3 810,1	9 625	738,3	407 618,2

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	11	163,2	2	25,9	26 236,5	1	3,9	4 339,9	11	163,2	3	29,8	30 576,4
Unternehmen und freie Berufe	9	14,1	2	2,4	1 970,0	2	1,1	916,0	9	14,1	4	3,5	2 886,0
Private Haushalte	2	7,7	2	0,7	1 000,0	-	0,1	30,0	2	7,7	2	0,8	1 030,0
Bauherren insgesamt	22	185,0	6	29,0	29 206,5	3	5,1	5 285,9	22	185,0	9	34,1	34 492,4

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	7	23,6	5	3,4	2 864,0	-	0,1	250,0	7	23,6	5	3,5	3 114,0
Unternehmen und freie Berufe	33	264,6	23	51,2	43 013,0	5	3,0	1 587,8	33	264,6	28	54,2	44 600,8
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	0,1	40,0	-	-	-	0,1	40,0
Bauherren insgesamt	40	288,2	28	54,6	45 877,0	5	3,2	1 877,8	40	288,2	33	57,8	47 754,8

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	6	6,5	-	1,8	390,0	-	0,2	18,0	6	6,5	-	2,0	408,0
Unternehmen und freie Berufe	275	307,5	1	72,4	8 240,5	-	8,8	1 629,7	275	307,5	1	81,2	9 870,2
Private Haushalte	19	7,4	1	2,0	279,3	-	0,2	85,0	19	7,4	1	2,2	364,3
Bauherren insgesamt	300	321,4	2	76,2	8 909,8	-	9,2	1 732,7	300	321,4	2	85,4	10 642,5

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	2	0,2	-	0,0	24,5	-	0,4	323,0	2	0,2	-	0,4	347,5
Unternehmen und freie Berufe	500	1 248,0	125	231,6	75 576,1	53	61,9	22 210,2	500	1 248,0	178	293,5	97 786,3
Private Haushalte	17	18,7	10	3,3	1 307,2	-	0,3	165,0	17	18,7	10	3,6	1 472,2
Bauherren insgesamt	519	1 266,9	135	234,9	76 907,8	53	62,6	22 698,2	519	1 266,9	188	297,5	99 606,0

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	32	255,2	6	51,0	34 380,6	-	2,7	2 094,0	32	255,2	6	53,7	36 474,6
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	32	255,2	6	51,0	34 380,6	-	2,7	2 094,0	32	255,2	6	53,7	36 474,6

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	100	267,2	36	42,1	31 648,4	7	8,6	7 539,7	100	267,2	43	50,7	39 188,1
Unternehmen und freie Berufe	75	24,6	1	8,8	1 682,4	2	0,5	535,0	75	24,6	3	9,3	2 217,4
Private Haushalte	154	26,0	-	7,7	1 468,5	-	0,7	209,0	154	26,0	-	8,4	1 677,5
Bauherren insgesamt	329	317,8	37	58,6	34 799,3	9	9,8	8 283,7	329	317,8	46	68,4	43 083,0

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	158	715,9	49	124,2	95 544,0	8	15,9	14 564,6	158	715,9	57	140,1	110 108,6
Unternehmen und freie Berufe	892	1 858,8	152	366,4	130 482,0	62	75,3	26 878,7	892	1 858,8	214	441,7	157 360,7
Private Haushalte	192	59,8	13	13,7	4 055,0	-	1,4	529,0	192	59,8	13	15,1	4 584,0
Bauherren insgesamt	1 242	2 634,5	214	504,3	230 081,0	70	92,6	41 972,3	1 242	2 634,5	284	596,9	272 053,3
Wohn- und Nichtwohngebäude	4 947	6 444,6	8 849	-	613 286,3	1 060	-	65 685,2	4 947	6 444,6	9 909	-	679 671,5

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) In Wohngebäuden, - 3) In Nichtwohngebäuden, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 4. Vierteljahr 1963

—Normalbau—

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit ... unbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... unb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veransch., reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Nordbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	27	41,1	79	6,9	4 733,5	4	0,1	23,8	27	41,1	83	7,0	4 757,3
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	435	650,3	1 825	134,7	58 727,4	1	0,0	8,0	435	650,3	1 826	134,7	58 735,4
Freie Wohnungsunternehmen	42	36,3	77	6,6	3 580,0	1	-	2,0	42	36,3	77	6,6	3 582,0
Sonstige Unternehmen	61	88,2	238	16,7	8 936,7	6	0,2	276,3	61	88,2	244	16,9	9 213,0
Private Haushalte	1 485	1 454,4	3 001	248,6	134 262,0	647	28,6	14 212,7	1 485	1 454,4	3 648	277,2	148 474,7
Bauherren insgesamt	2 050	2 270,3	5 220	413,5	210 239,6	658	28,9	14 522,8	2 050	2 270,3	5 878	442,4	224 762,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	5	30,3	3	4,5	4 034,3	1	1,2	1 055,0	5	30,3	4	5,7	5 089,3
Unternehmen und freie Berufe	7	12,0	1	1,5	1 090,9	-	0,4	408,0	7	12,0	1	1,9	1 498,9
Private Haushalte	2	2,0	-	0,4	160,0	-	-	-	2	2,0	-	0,4	160,0
Bauherren insgesamt	14	44,3	4	6,4	5 285,2	1	1,6	1 463,0	14	44,3	5	8,0	6 748,2

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften 4)	5	33,9	3	5,6	5 206,4	-	0,4	196,0	5	33,9	3	6,0	5 402,4
Unternehmen und freie Berufe	11	40,0	2	7,2	5 128,0	1	1,2	640,4	11	40,0	3	8,4	5 768,4
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	16	73,9	5	12,8	10 334,4	1	1,6	836,4	16	73,9	6	14,4	11 170,8

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	-	-	-	-	-	-	0,0	5,0	-	-	-	0,0	5,0
Unternehmen und freie Berufe	110	111,0	1	25,1	2 894,2	2	2,4	686,5	110	111,0	3	27,5	3 580,7
Private Haushalte	17	8,8	-	1,6	184,8	-	0,5	60,6	17	8,8	-	2,1	245,4
Bauherren insgesamt	127	119,8	1	26,7	3 079,0	2	2,9	752,1	127	119,8	3	29,6	3 831,1

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften 4)	6	5,5	-	0,8	1 315,7	-	-	-	6	5,5	-	0,8	1 315,7
Unternehmen und freie Berufe	357	835,9	41	160,3	49 060,0	21	31,2	10 110,3	357	835,9	62	191,5	59 170,3
Private Haushalte	3	2,8	1	0,6	162,0	1	0,1	143,0	3	2,8	2	0,7	305,0
Bauherren insgesamt	366	844,2	42	161,7	50 537,7	22	31,3	10 253,3	366	844,2	64	193,0	60 791,0

Schulen

Gebietskörperschaften 4)	11	87,0	3	18,3	11 434,7	-	1,7	1 340,0	11	87,0	3	20,0	12 774,7
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	11	87,0	3	18,3	11 434,7	-	1,7	1 340,0	11	87,0	3	20,0	12 774,7

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften 4)	87	282,2	21	51,2	36 767,3	2	1,8	961,5	87	282,2	23	53,0	37 728,8
Unternehmen und freie Berufe	30	7,6	-	2,7	420,3	-	0,2	47,9	30	7,6	-	2,9	468,2
Private Haushalte	162	30,9	-	8,3	1 334,9	-	0,6	96,6	162	30,9	-	8,9	1 431,5
Bauherren insgesamt	279	320,7	21	62,2	38 522,5	2	2,6	1 106,0	279	320,7	23	64,8	39 628,5

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften 4)	114	438,9	30	80,4	58 758,4	3	5,1	3 557,5	114	438,9	33	85,5	62 315,9
Unternehmen und freie Berufe	515	1 006,5	45	196,8	58 593,4	24	35,4	11 893,1	515	1 006,5	69	232,2	70 486,5
Private Haushalte	184	44,5	1	10,9	1 841,7	1	1,2	300,2	184	44,5	2	12,1	2 141,9
Bauherren insgesamt	813	1 489,9	76	288,1	119 193,5	28	41,7	15 750,8	813	1 489,9	104	329,8	134 944,3
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 863	3 760,2	5 296	-	329 433,1	686	-	30 273,6	2 863	3 760,2	5 982	-	359 706,7

1) Einschl. Unbau ganzer Gebäude. - 2) In Wohngebäuden. - 3) In Nichtwohngebäuden. - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 1. Baugenehmigungen im 4. Vierteljahr 1963
- Normalbau -

Bauherren	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)				sonstige Baumaßnahmen								
	Gebäude	mit ... unbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... unb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+6)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+7)	veranschlagte reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 cbm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Südbaden

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	48	76,6	223	15,4	8 460,8	5	0,2	545,0	48	76,6	228	15,6	9 005,8
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehm.	226	358,6	993	74,4	34 002,8	1	-	12,0	226	358,6	994	74,4	34 014,8
Freie Wohnungsunternehmen	64	97,3	273	19,2	10 156,0	4	0,2	102,0	64	97,3	277	19,4	10 258,0
Sonstige Unternehmen	254	181,7	415	36,1	22 614,1	4	0,5	180,0	254	181,7	419	36,6	22 794,1
Private Haushalte	1 372	1 316,2	2 610	229,0	128 069,9	725	38,6	19 841,9	1 372	1 316,2	3 335	267,6	147 911,7
Bauherren insgesamt	1 964	2 030,4	4 514	374,1	203 303,6	739	39,5	20 680,8	1 964	2 030,4	5 253	413,6	223 984,4

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	24	61,5	16	9,9	8 200,0	1	3,1	4 331,0	24	61,5	17	13,0	12 539,0
Unternehmen und freie Berufe	19	44,0	10	8,6	4 476,0	5	3,2	1 488,2	19	44,0	15	11,8	5 964,2
Private Haushalte	3	4,6	3	0,9	550,0	1	0,2	190,0	3	4,6	4	1,1	740,0
Bauherren insgesamt	46	110,1	29	19,4	13 224,0	7	6,5	6 009,2	46	110,1	36	25,9	19 243,2

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	3	3,7	5	0,6	530,0	3	0,6	680,0	3	3,7	8	1,2	1 210,0
Unternehmen und freie Berufe	14	25,6	2	5,5	3 082,6	3	1,5	914,2	14	25,6	5	7,0	4 006,8
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	17	29,3	7	6,1	3 612,6	6	2,1	1 594,2	17	29,3	13	8,2	5 216,8

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	5	2,7	-	0,6	165,0	-	-	45,0	5	2,7	-	0,6	210,0
Unternehmen und freie Berufe	155	135,0	-	32,5	3 476,8	2	4,4	1 095,6	155	135,0	2	36,9	4 572,4
Private Haushalte	10	5,8	-	1,4	184,9	2	0,1	53,5	10	5,8	2	1,5	238,4
Bauherren insgesamt	170	143,5	-	34,5	3 826,7	4	4,5	1 194,1	170	143,5	4	39,0	5 020,8

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	12	9,0	-	1,6	652,7	-	-	43,2	12	9,0	-	1,6	695,9
Unternehmen und freie Berufe	377	846,8	59	153,6	39 023,4	32	23,4	10 466,5	377	846,8	91	177,0	49 489,9
Private Haushalte	4	2,2	2	0,5	193,0	1	1,0	432,0	4	2,2	3	1,5	625,0
Bauherren insgesamt	393	858,0	61	155,7	39 869,1	33	24,4	10 941,7	393	858,0	94	180,1	50 810,8

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	31	188,2	2	37,3	24 453,2	-	6,3	4 505,0	31	188,2	2	43,6	28 958,2
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	31	188,2	2	37,3	24 453,2	-	6,3	4 505,0	31	188,2	2	43,6	28 958,2

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	90	253,6	24	46,8	28 275,1	2	1,4	1 130,6	90	253,6	26	48,2	29 405,7
Unternehmen und freie Berufe	57	18,0	-	6,6	1 157,6	1	0,8	372,7	57	18,0	1	7,4	1 530,3
Private Haushalte	125	22,9	-	6,7	1 130,1	-	0,2	95,0	125	22,9	-	6,9	1 225,1
Bauherren insgesamt	272	294,5	24	60,1	30 562,8	3	2,4	1 598,3	272	294,5	27	62,5	32 161,1

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	165	518,7	47	96,8	62 284,0	6	11,4	10 734,8	165	518,7	53	108,2	73 018,8
Unternehmen und freie Berufe	622	1 069,4	71	206,8	51 226,4	43	33,3	14 337,2	622	1 069,4	114	240,1	65 563,6
Private Haushalte	142	35,5	5	9,5	2 058,0	4	1,5	770,5	142	35,5	9	11,0	2 828,5
Bauherren insgesamt	929	1 623,6	123	313,1	115 568,4	53	46,2	25 842,5	929	1 623,6	176	359,3	141 410,9
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 893	3 654,0	4 637	-	318 872,0	792	-	46 523,3	2 893	3 654,0	5 429	-	365 395,3

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) In Wohngebäuden, - 3) In Nichtwohngebäuden, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: I. I. Baugenehmigungen im 4. Vierteljahr 1963

-Normalbau-

Bauherrn	Normalbau												
	Genehmigungen für								Genehmigungen insgesamt				
	Neu- und Wiederaufbau 1)					sonstige Baumaßnahmen							
	Gebäude	mit ... umbauten Raum	mit ... Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veranschlagte reine Baukosten	Wohnungen	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3)	veransch. reine Baukosten	Gebäude (Sp. 1)	mit ... umb. Raum (Sp. 2)	Wohnungen (Sp. 3+5)	Brutto- Wohnfläche 2) Nutzfläche 3) (Sp. 4+6)	veransch. reine Baukosten (Sp. 5+8)
	Anzahl		Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM	Anzahl	1 000 qm	Anzahl	1 000 qm	1 000 DM
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Wohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	68	78,1	164	14,1	8 281,9	14	0,8	320,0	68	78,1	178	14,9	8 601,9
Gemeinnützige Wohnungs- und ländliche Siedlungsunternehmen	436	464,1	1 329	96,9	48 358,4	-	-	5,0	436	464,1	1 329	96,9	48 363,4
Freie Wohnungsunternehmen	126	81,0	189	15,7	7 892,1	-	-	5,0	126	81,0	189	15,7	7 897,1
Sonstige Unternehmen	31	36,8	67	6,2	4 094,0	2	0,1	70,0	31	36,8	69	6,3	4 154,0
Private Haushalte	1 290	1 100,9	1 996	182,3	110 583,1	583	27,3	13 501,8	1 290	1 100,9	2 579	209,6	124 084,9
Bauherren insgesamt	1 951	1 760,9	3 745	315,2	179 199,5	599	28,2	13 901,8	1 951	1 760,9	4 344	343,4	193 101,3

Nichtwohnbauten, und zwar Anstaltsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	12	151,7	6	31,2	24 526,9	-	0,8	543,2	12	151,7	6	31,6	25 070,1
Unternehmen und freie Berufe	10	20,0	8	3,5	2 193,8	3	5,1	2 015,7	10	20,0	11	8,6	4 209,5
Private Haushalte	1	4,6	-	1,4	800,0	-	0,1	65,0	1	4,6	-	1,5	865,0
Bauherren insgesamt	23	176,3	14	36,1	27 520,7	3	5,6	2 623,9	23	176,3	17	41,7	30 144,6

Nichtwohnbauten, und zwar Bürogebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	7	19,3	3	3,9	2 518,0	-	0,1	115,0	7	19,3	3	4,0	2 633,0
Unternehmen und freie Berufe	15	90,0	8	16,6	12 829,3	2	1,1	989,5	15	90,0	10	17,7	13 818,8
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	22	109,3	11	20,5	15 347,3	2	1,2	1 104,5	22	109,3	13	21,7	16 451,8

Nichtwohnbauten, und zwar landwirtschaftliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	4	3,9	-	1,2	290,0	-	0,1	45,0	4	3,9	-	1,3	335,0
Unternehmen und freie Berufe	200	175,5	1	41,6	5 317,6	-	5,5	954,9	200	175,5	1	47,0	6 272,5
Private Haushalte	6	3,3	-	0,7	109,3	-	0,3	66,1	6	3,3	-	1,0	175,4
Bauherren insgesamt	210	182,7	1	43,4	5 716,9	-	5,9	1 066,0	210	182,7	1	49,3	6 782,9

Nichtwohnbauten, und zwar gewerbliche Betriebsgebäude

Gebietskörperschaften ⁴⁾	1	0,4	-	0,1	35,0	-	-	85,0	1	0,4	-	0,1	120,0
Unternehmen und freie Berufe	313	499,5	55	99,9	31 694,6	22	36,7	10 942,7	313	499,5	77	134,6	42 637,3
Private Haushalte	5	6,2	2	1,4	507,2	4	1,2	495,5	5	6,2	6	2,6	1 002,7
Bauherren insgesamt	319	506,1	57	101,4	32 236,8	26	38,9	11 523,2	319	506,1	83	137,3	43 760,0

Schulen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	35	243,4	3	44,1	32 341,0	-	-	100,0	35	243,4	3	44,1	32 441,0
Unternehmen und freie Berufe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Private Haushalte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauherren insgesamt	35	243,4	3	44,1	32 341,0	-	-	100,0	35	243,4	3	44,1	32 441,0

Sonstige Nichtwohnbauten

Gebietskörperschaften ⁴⁾	95	159,2	14	27,7	23 210,8	-	0,8	626,0	95	159,2	14	28,5	23 836,8
Unternehmen und freie Berufe	61	20,4	-	7,8	1 313,4	-	-	-	61	20,4	-	7,8	1 313,4
Private Haushalte	75	13,6	-	4,1	715,6	1	0,2	64,0	75	13,6	1	4,3	779,6
Bauherren insgesamt	231	193,2	14	39,6	25 239,8	1	1,0	690,0	231	193,2	15	40,6	25 929,8

Alle Nichtwohngebäude zusammen

Gebietskörperschaften ⁴⁾	154	577,9	26	108,2	82 921,7	-	1,4	1 514,2	154	577,9	26	109,6	84 435,9
Unternehmen und freie Berufe	599	805,4	72	169,3	53 348,7	27	46,8	14 902,8	599	805,4	99	215,7	60 251,5
Private Haushalte	87	27,7	2	7,6	2 132,1	5	1,8	690,6	87	27,7	7	9,4	2 822,7
Bauherren insgesamt	840	1 411,0	100	285,1	138 402,5	32	49,6	17 107,6	840	1 411,0	132	333,7	155 510,1
Wohn- und Nichtwohngebäude	2 791	3 171,9	3 845	-	317 502,0	631	-	31 009,4	2 791	3 171,9	4 476	-	348 611,4

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude, - 2) für Wohngebäude, - 3) für Nichtwohngebäude, - 4) ... und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

1. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 4. Vierteljahr 1963

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen			Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Umbauter Raum 1000 cbm		Brutto-		Veranschlagte reife Baukosten 1000 DM	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- fläche 1000 qm	Nutz- fläche 1000 qm	Wohnge- bäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körper- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- nehmen	Freie Wohn- ungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise																
Stuttgart	182	115	879	823	56	853	141	66	125	521	260,5	450,6	54,5	95,4	34 395,0	72 561,0
Heilbronn	102	35	442	428	14	394	4	128	145	117	141,6	81,8	30,1	22,5	12 519,0	7 630,9
Ulm	51	26	208	205	3	201	-	153	19	29	75,3	33,0	15,4	17,0	7 415,4	5 617,9
Landkreise																
Aalen	234	74	510	450	60	490	12	170	19	289	211,7	96,6	37,5	30,5	22 394,7	9 892,5
Backnang	110	58	299	233	66	284	4	33	-	247	105,6	67,6	21,3	15,4	11 682,2	6 098,5
Böblingen	384	81	1 115	1 040	75	1 106	58	625	72	351	443,4	128,3	86,7	27,9	45 873,5	15 551,9
Crailsheim	73	47	188	175	13	183	6	62	4	111	79,3	59,3	14,1	16,0	7 050,8	5 761,9
Eßlingen	387	74	1 062	961	101	1 038	15	350	138	535	412,4	154,0	80,9	30,6	45 134,1	16 070,9
Göppingen	244	79	550	445	105	539	56	117	-	366	218,3	129,5	42,1	33,9	25 255,8	13 690,7
Heidenheim	195	44	428	402	26	417	17	147	5	248	179,7	82,0	32,8	21,1	18 450,5	7 406,8
Heilbronn	332	67	603	535	68	593	4	106	128	355	255,7	119,7	47,9	27,9	24 551,5	8 127,5
Künzelsau	53	16	104	104	-	103	-	35	-	68	61,6	11,7	8,8	3,5	4 890,8	705,1
Leonberg	116	78	357	305	52	341	9	40	51	241	124,3	151,0	25,5	30,6	14 066,1	9 421,1
Ludwigsburg	318	101	775	711	64	758	26	125	70	537	320,8	410,0	59,3	77,8	34 565,5	38 406,6
Mergentheim	16	17	44	36	8	40	-	11	1	28	17,5	18,5	3,3	5,4	1 933,3	2 494,7
Nürtingen	198	67	591	480	111	581	3	237	5	336	217,1	139,5	44,8	29,9	24 314,7	13 247,7
Öhringen	122	18	198	187	11	194	2	67	-	125	91,8	14,8	16,9	5,4	9 093,0	1 571,7
Schwäb. Gmünd	77	35	150	125	25	143	-	12	4	127	65,9	84,1	12,3	18,7	6 756,9	6 810,6
Schwäb. Hall	85	33	173	160	13	167	-	86	9	72	72,8	69,8	13,0	14,2	7 182,8	4 914,3
Ulm	87	48	195	174	21	189	2	6	5	176	88,8	87,8	15,8	18,4	8 718,3	4 923,5
Vaihingen	95	59	214	162	52	206	3	25	6	172	77,7	70,3	16,0	17,2	8 907,3	7 061,8
Waiblingen	244	70	824	708	116	805	9	178	58	560	288,3	174,6	59,3	36,6	32 467,0	14 085,7
Nordwürttemberg	3 705	1 242	9 909	8 849	1 060	9 625	371	2 779	864	5 611	3 810,1	2 634,5	738,3	596,9	407 618,2	272 053,3
darunter																
Eßlingen, Stadt	49	28	294	279	15	291	13	179	12	87	100,2	45,8	21,4	10,5	10 678,1	4 942,4
Ludwigsburg, Stadt	31	21	133	111	22	127	3	52	-	72	44,8	218,7	8,3	36,6	4 993,0	29 923,3

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise																
Karlsruhe	150	29	631	584	47	627	9	371	49	198	234,8	78,8	48,0	14,3	26 967,1	9 750,3
Heidelberg	93	17	441	433	8	440	-	289	20	131	173,0	108,6	34,1	22,0	15 003,4	19 531,7
Mannheim	161	83	988	960	28	978	13	566	5	394	327,4	411,0	65,9	82,8	31 006,6	37 044,8
Pforzheim	62	34	241	230	11	228	4	83	36	105	91,1	50,9	16,6	10,2	10 493,0	5 820,2
Landkreise																
Bruchsal	191	122	456	353	103	447	16	17	42	372	178,2	134,4	34,8	32,9	16 890,0	10 470,6
Buchen	115	35	243	228	15	243	4	89	1	149	96,5	30,6	18,1	8,6	8 719,3	1 602,1
Heidelberg	272	71	575	500	75	557	24	98	8	427	235,3	92,6	43,7	23,7	22 952,9	7 849,3
Karlsruhe	363	179	886	720	166	861	8	42	45	766	347,4	244,7	67,4	54,2	35 788,1	17 609,5
Mannheim	205	57	553	448	105	546	-	87	31	428	207,8	80,9	40,6	22,1	20 144,8	7 188,2
Mosbach	106	42	240	204	36	234	1	68	4	161	85,8	86,2	17,3	19,8	8 047,1	8 178,8
Pforzheim	105	40	207	167	40	202	-	6	39	157	79,7	42,5	15,9	10,1	9 223,4	3 467,0
Sinsheim	126	47	285	255	30	280	4	70	5	201	115,3	76,1	21,9	15,6	10 566,7	4 278,3
Tauberbischofsheim	101	57	236	214	22	235	-	40	36	159	98,0	52,6	18,1	13,5	8 966,0	2 754,3
Nordbaden	2 050	813	5 982	5 296	686	5 878	83	1 826	321	3 648	2 270,3	1 489,9	442,4	329,8	224 762,4	134 944,3

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: 1. 2. Genehmigte Gebäude und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 4. Vierteljahr 1963

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen			Darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Umbauter Raum 1000 cbm		Brutto-		Veranschlagte reine Baukosten 1000 DM	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Wohn- fläche	Nutz- fläche	Wohnge- bäude und -teile	Nicht- wohn- gebäude und -teile
				Neubau und Wieder- aufbau 1)	Sonstige Baumaß- nahmen		Gebiets- körper- schaften 2)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unterne-	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise																
Freiburg	68	46	288	276	12	262	1	161	24	76	95,1	77,4	20,1	16,9	10 992,6	9 606,4
Baden-Baden	14	10	118	104	14	115	24	24	39	28	45,1	32,7	10,1	7,2	5 361,2	3 552,0
Landkreise																
Bühl	104	51	234	183	51	229	-	15	-	214	97,3	262,7	18,6	46,9	10 152,5	16 300,7
Donaueschingen	89	38	278	245	33	275	25	87	16	147	99,1	52,6	20,7	12,3	9 517,5	2 754,5
Emmendingen	91	76	242	176	66	234	13	20	1	200	81,8	81,5	17,2	18,8	10 323,9	4 463,2
Freiburg	105	56	247	199	48	234	11	2	-	221	100,4	95,5	19,9	18,7	11 808,9	6 636,9
Hochschwarzwald	37	35	73	57	16	67	2	10	2	53	27,8	20,1	5,7	7,0	3 432,0	2 992,4
Kehl	105	59	344	256	88	335	7	140	8	180	111,5	139,5	25,1	33,8	11 361,6	16 102,5
Konstanz	242	96	823	722	101	611	39	92	159	521	278,5	94,3	60,0	26,4	31 081,5	7 822,7
Lehr	52	39	171	146	25	171	-	27	54	90	64,6	125,7	12,4	22,8	6 659,3	6 591,6
Lörrach	118	52	490	463	27	478	60	197	16	205	179,0	114,9	37,2	28,6	20 629,0	12 111,6
Müllheim	65	45	139	117	22	113	1	24	4	84	57,8	52,3	10,8	12,0	6 722,2	5 145,2
Offenburg	97	66	243	187	56	236	-	28	3	205	96,8	159,3	19,1	29,7	10 183,4	10 564,3
Rastatt	178	47	411	346	65	408	12	45	-	351	166,3	43,0	32,4	11,4	16 837,8	4 435,8
Säckingen	39	31	103	86	17	102	12	8	3	79	42,7	18,2	8,1	5,1	4 688,4	1 836,3
Stockach	269	27	411	389	27	407	3	25	269	110	175,8	37,6	35,9	10,3	22 208,8	4 392,0
Überlingen	141	32	387	340	47	368	-	44	63	261	157,3	68,7	27,8	15,9	15 336,2	8 779,0
Villingen	59	69	192	164	28	183	18	19	23	123	68,9	81,5	14,8	19,5	7 319,5	7 815,3
Waldshut	55	31	141	116	25	134	-	26	10	98	53,5	31,6	10,6	8,7	5 772,4	5 586,8
Wolfach	36	23	94	65	29	91	-	-	2	89	31,1	34,5	7,1	7,3	3 595,7	3 921,7
Südbaden	1 964	929	5 429	4 637	792	5 253	228	994	696	3 335	2 030,4	1 623,6	413,6	359,3	223 984,4	141 410,9
darunter																
Konstanz, Stadt	38	16	158	148	10	156	8	28	4	116	49,8	24,5	10,6	5,4	5 990,6	2 529,0

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise																
Balingen	166	43	330	286	44	316	12	121	11	172	138,7	59,4	24,6	14,7	14 713,9	6 405,1
Biberach	133	60	229	207	22	224	8	49	2	165	111,6	90,6	20,3	21,4	11 611,9	8 555,3
Calw	173	79	412	317	95	397	16	43	6	332	161,3	84,5	31,4	21,3	19 180,9	9 272,4
Ehingen	117	40	180	168	12	179	9	24	23	123	84,7	41,4	15,2	12,0	8 528,1	3 228,9
Freudenstadt	74	32	176	149	27	166	2	13	10	141	65,1	32,4	13,0	12,7	7 555,9	5 153,8
Hechingen	47	23	114	99	15	107	4	25	-	78	44,7	97,5	9,2	21,0	4 611,6	13 938,5
Horb	48	26	89	61	28	86	4	4	-	78	33,7	56,8	6,3	15,5	3 782,6	6 943,7
Münsingen	40	25	89	56	33	89	2	1	-	86	37,1	30,6	7,0	7,0	4 105,0	1 595,2
Ravensburg	171	94	357	318	39	349	24	104	43	178	152,9	105,5	30,0	25,2	16 045,7	11 696,9
Reutlingen	171	77	515	441	74	500	6	248	48	198	170,4	121,2	35,1	30,5	19 836,2	14 506,5
Rottweil	97	52	288	240	48	277	27	66	4	180	113,0	166,9	22,3	37,2	13 057,0	19 640,6
Saulgau	78	51	130	103	27	125	1	21	-	103	55,7	43,4	10,9	14,1	6 020,2	3 212,5
Sigmaringen	112	32	225	199	26	221	12	44	12	153	92,4	42,1	18,3	11,4	9 068,9	3 424,3
Tettnang	94	54	249	235	14	237	2	68	12	154	103,8	150,9	20,1	29,6	11 190,3	16 500,4
Tübingen	152	56	606	527	79	600	47	333	8	212	202,6	126,2	43,0	26,8	23 456,3	14 529,8
Tuttlingen	205	19	315	287	28	307	1	114	72	120	124,6	27,7	23,7	6,8	12 939,3	3 003,8
Wangen	73	77	172	152	20	164	1	50	7	106	68,6	133,9	13,0	27,5	7 297,5	13 902,4
Südwürttemberg- Hohenzollern	1 951	840	4 476	3 845	631	4 344	178	1 329	258	2 579	1 760,9	1 411,0	343,4	334,7	193 101,3	155 510,1
darunter																
Reutlingen, Stadt	29	34	223	211	12	219	3	162	6	48	61,1	74,4	13,0	17,9	7 296,6	9 753,5
Tübingen, Stadt	63	27	335	325	10	334	32	254	6	42	109,1	79,8	24,2	17,4	10 772,2	9 159,8

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	9 670	3 824	25 796	22 627	3 169	25 100	860	6 928	2 139	15 173	9 871,7	7 159,0	1 937,7	1 620,7	1 049 466,3	703 918,6
-------------------	-------	-------	--------	--------	-------	--------	-----	-------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------------	-----------

1) Einschl. Umbau ganzer Gebäude. - 2) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

II. 1. Rohzugang an Gebäuden, Wohnungen und Wohnräumen
im 4. Vierteljahr 1963
(Vorläufiges Ergebnis)

Art der Bautätigkeit Regionale Gliederung Gemeindegrößenklasse	Nichtwohngebäude		Wohngebäude				Von den Wohngebäuden (Sp. 3) hatten			Anzahl	Wohnungen insgesamt					Wohnräume insgesamt (einschl. Küchen)
	insgesamt	unbauter Raum 1000 cba	insgesamt	unbauter Raum 1000 cba	insgesamt	darunter von Gemeinnütz. Wohnungs-u. ländl. Sied- lungsunter- nehmen	1	2	3 und mehr		davon mit					
											1 und 2	3	4	5 und mehr		
Wohnungen				Wohnräumen einschl. Küche												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		

Baden-Württemberg

Neu- und Wiederaufbau +)	9 054	14 512,3	19 308	18 628,3	40 910	9 287	9 232	7 204	2 872	41 836	2 508	5 633	16 667	17 028	188 708
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	7 961	24	-	-	-	8 210	588	1 497	2 606	3 519	22 282
Rohzugang insgesamt	9 054	14 512,3	19 308	18 628,3	48 871	9 311	9 232	7 204	2 872	50 046	3 096	7 130	19 273	20 547	210 990
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	989	3 723,6	2 046	2 858,7	7 979	2 469	779	450	817	8 246	1 072	1 712	3 377	2 085	33 509
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	989	3 723,6	2 046	2 858,7	7 425	2 468	779	450	817	7 652	1 015	1 565	3 187	1 885	31 720
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	8 065	10 788,7	17 262	15 769,6	40 892	6 842	8 453	6 754	2 055	41 800	2 024	5 418	15 896	18 462	177 481
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	8 065	10 788,7	17 262	15 769,6	33 485	6 819	8 453	6 754	2 055	34 184	1 493	4 068	13 480	15 143	156 988

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Neu- und Wiederaufbau +)	2 823	5 139,3	6 526	6 342,9	14 153	2 857	2 895	2 435	1 196	14 495	837	1 683	5 399	6 576	66 436
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	2 456	10	-	-	-	2 561	158	417	852	1 134	7 016
Rohzugang insgesamt	2 823	5 139,3	6 526	6 342,9	16 609	2 867	2 895	2 435	1 196	17 056	995	2 100	6 251	7 710	73 452
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	394	1 557,3	776	1 039,6	2 878	524	243	174	359	2 999	357	510	1 255	877	12 303
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	394	1 557,3	776	1 039,6	2 627	524	243	174	359	2 718	336	437	1 153	792	11 435
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	2 429	3 582,0	5 750	5 303,3	13 731	2 343	2 652	2 261	837	14 057	638	1 590	4 996	6 833	61 149
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	2 429	3 582,0	5 750	5 303,3	11 526	2 333	2 652	2 261	837	11 777	501	1 246	4 246	5 784	55 001

Regierungsbezirk Nordbaden

Neu- und Wiederaufbau +)	2 163	3 719,8	4 371	4 455,0	10 218	2 444	1 697	2 009	665	10 422	749	1 962	4 669	3 042	44 117
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	1 972	3	-	-	-	2 007	150	405	676	776	4 837
Rohzugang insgesamt	2 163	3 719,8	4 371	4 455,0	12 190	2 447	1 697	2 009	665	12 429	899	2 367	5 345	3 818	49 954
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	384	1 607,5	774	1 226,7	3 408	1 050	278	182	314	3 523	477	862	1 441	743	13 839
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	384	1 607,5	774	1 226,7	3 218	1 049	278	182	314	3 327	454	821	1 381	671	13 264
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	1 779	2 112,3	3 597	3 228,3	8 782	1 397	1 419	1 827	351	8 906	422	1 505	3 904	3 075	35 115
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	1 779	2 112,3	3 597	3 228,3	7 000	1 395	1 419	1 827	351	7 095	295	1 141	3 288	2 371	30 853

Regierungsbezirk Südbaden

Neu- und Wiederaufbau +)	2 218	3 132,4	4 132	4 099,2	8 892	1 896	1 937	1 644	551	9 066	589	1 220	3 698	3 559	40 634
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	1 935	9	-	-	-	1 996	194	365	593	844	5 692
Rohzugang insgesamt	2 218	3 132,4	4 132	4 099,2	10 827	1 905	1 937	1 644	551	11 062	783	1 585	4 291	4 403	46 326
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	104	404,3	180	304,9	880	379	66	28	86	898	169	227	299	203	3 530
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	104	404,3	180	304,9	829	379	66	28	86	844	159	212	209	184	3 357
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	2 114	2 728,1	3 952	3 794,3	9 947	1 526	1 871	1 616	465	10 164	614	1 358	3 992	4 200	42 786
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	2 114	2 728,1	3 952	3 794,3	8 063	1 517	1 871	1 616	465	8 222	430	1 008	3 409	3 375	37 277

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Neu- und Wiederaufbau +)	1 850	2 520,8	4 279	3 731,2	7 647	2 090	2 703	1 116	460	7 853	333	763	2 901	3 051	37 521
Sonstige Baumaßnahmen	-	-	-	-	1 598	2	-	-	-	1 646	86	310	485	765	4 737
Rohzugang insgesamt	1 850	2 520,8	4 279	3 731,2	9 245	2 092	2 703	1 116	460	9 499	419	1 078	3 386	4 616	42 258
Zugang in Gemeinden mit 50 000 und mehr Einwohnern	107	154,5	316	287,5	813	516	192	66	58	826	69	113	382	262	3 837
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	107	154,5	316	287,5	751	516	192	66	58	763	66	95	364	238	3 664
Zugang in Gemeinden bis unter 50 000 Einwohner	1 743	2 366,3	3 963	3 443,7	8 432	1 576	2 511	1 050	402	8 673	350	965	3 004	4 354	38 421
dar. Neu- und Wiederaufbau +)	1 743	2 366,3	3 963	3 443,7	6 896	1 574	2 511	1 050	402	7 090	267	673	2 537	3 613	33 857

+) Einschl. Umbau ganzer Gebäude.

II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 4. Vierteljahr 1963
(Vorläufiges Ergebnis)

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen						darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbauter Raum 1000 cbm		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit			Zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau g2.Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr		Gebiets- körpere- schaften 1)	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- unter- n.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			

Regierungsbezirk Nordwürttemberg

Stadtkreise																
Stuttgart	364	206	1 654	1 525	129	350	613	418	1 599	80	147	399	973	551,3	915,0	112 524
Heilbronn	117	40	412	353	59	43	201	150	400	2	79	64	255	151,5	120,7	30 505
Ulm	159	83	386	362	24	39	163	167	348	3	189	49	107	148,5	307,8	28 949
Landkreise																
Aalen	260	204	587	466	121	61	209	298	571	3	166	11	391	220,3	330,0	41 571
Backnang	331	113	708	579	129	83	228	372	697	2	41	17	637	275,1	127,1	52 680
Böblingen	496	210	1 363	1 153	210	154	522	604	1 333	31	192	237	873	500,1	420,5	99 146
Crailsheim	156	93	311	273	38	26	98	182	309	2	95	-	212	124,2	103,6	23 680
EBlingen	512	172	1 517	1 272	245	210	544	648	1 492	13	222	178	1 079	552,8	219,8	112 243
Göppingen	407	153	968	751	217	105	352	459	942	1	223	14	704	356,2	202,2	69 299
Heidenheim	203	63	521	435	86	61	214	242	513	3	153	2	355	194,5	100,3	38 485
Heilbronn	734	226	1 370	1 236	134	109	488	741	1 350	8	184	39	1 119	594,3	306,4	107 708
Künzelsau	88	75	187	156	31	25	71	85	178	1	2	41	134	72,0	99,5	14 201
Leonberg	405	151	1 034	881	153	124	431	420	1 005	6	221	104	674	376,4	277,5	75 329
Ludwigsburg	396	111	1 128	1 058	70	132	492	445	1 089	26	249	87	727	432,4	285,3	83 498
Mergentheim	75	233	249	234	15	36	105	101	234	33	23	50	128	94,7	241,9	18 156
Nürtingen	591	183	1 450	1 121	329	189	472	742	1 424	57	260	53	1 054	526,9	300,8	105 264
Öhringen	71	34	173	151	22	31	65	70	170	2	60	-	198	64,8	61,9	12 769
Schwäb. Gmünd	272	104	528	451	77	43	117	358	509	5	65	-	439	225,9	179,8	42 438
Schwäb. Hall	61	50	188	149	39	17	68	97	186	24	7	23	132	59,6	60,0	12 621
Ulm	117	73	306	222	84	24	71	204	296	6	24	2	264	117,8	92,7	22 094
Vaihingen	237	132	518	396	122	61	169	262	505	-	27	16	462	201,6	140,8	36 724
Waiblingen	474	114	1 498	1 271	227	177	558	645	1 459	21	238	199	1 001	502,0	245,7	104 948
Nordwürttemberg	6 526	2 823	17 056	14 495	2 561	2 100	6 251	7 710	16 609	329	2 867	1 585	11 828	6 342,9	5 139,3	1 244 832
darunter																
EBlingen, Stadt	71	37	268	208	60	44	107	80	263	3	24	41	195	82,9	77,6	18 548
Ludwigsburg, "	65	28	279	270	9	34	171	62	268	16	85	33	134	105,4	136,2	21 090

Regierungsbezirk Nordbaden

Stadtkreise																
Karlsruhe	254	143	1 453	1 372	81	305	749	295	1 438	17	535	274	612	517,5	661,3	105 489
Heidelberg	163	76	649	600	49	159	261	163	619	3	193	100	315	235,4	268,7	46 954
Mannheim	266	130	1 020	966	54	250	298	216	981	13	282	15	671	343,0	597,7	67 546
Pforzheim	91	35	401	389	12	148	133	69	370	30	46	-	300	130,8	79,8	26 153
Landkreise																
Bruchsal	503	316	1 308	985	323	239	562	459	1 292	1	69	27	1 195	470,2	292,1	95 021
Buchen	319	193	639	577	67	90	327	207	634	18	156	22	438	253,8	220,4	47 086
Heidelberg	481	133	1 064	876	188	181	478	332	1 050	2	201	3	844	394,0	158,3	77 759
Karlsruhe	687	433	1 854	1 430	424	286	776	704	1 809	19	272	6	1 512	643,3	573,6	131 834
Mannheim	575	183	1 742	1 362	380	382	778	509	1 735	56	247	82	1 350	603,8	278,7	124 418
Mosbach	161	34	343	289	54	66	136	120	337	10	75	3	249	124,3	50,9	24 610
Pforzheim	294	159	698	523	175	99	297	271	692	13	50	-	629	246,8	103,6	48 967
Sinsheim	345	161	740	611	129	120	287	281	721	2	124	-	595	287,0	243,8	53 359
Tauberbischofs- heim	232	167	518	442	76	42	269	192	512	4	203	-	305	205,1	190,9	38 575
Nordbaden	4 371	2 163	12 429	10 422	2 007	2 367	5 345	3 818	12 190	186	2 447	540	9 015	4 455,0	3 719,8	888 691

1) Gebietskörperschaften und Organisationen ohne Erwerbscharakter.

noch: II. 2. Rohzugang an Gebäuden und Wohnungen
in den Kreisen und in den Städten mit mehr als 50 000 Einwohnern
im 4. Vierteljahr 1963

Kreis Regierungsbezirk	Gebäude		Wohnungen					darunter Wohnungen in Wohngebäuden und -teilen					Unbauter Raum 1000 cbm		Brutto- wohn- fläche von Wohnge- bäuden und -teilen qm	
	Wohn- ge- bäude	Nicht- wohn- ge- bäude	Ins- gesamt	nach der Art der Bautätigkeit		darunter mit			Zu- sammen	nach Bauherren				Wohn- ge- bäude		Nicht- wohn- ge- bäude
				Neubau, Wieder- aufbau, Umbau o. z. Geb.	Sonstige Baumaß- nahmen	3	4	5 und mehr		Gebiets- körper- schaften	Gemein- nützige Wohnungs- und ländl. Siedlungs- untern.	Freie Wohnungs- sowie Sonstige Unter- nehmen	Private Haus- halte			
						Räumen einschl. Küchen				1)						

Regierungsbezirk Südbaden

Stadtkreise																
Freiburg	132	55	599	576	23	190	182	133	584	-	303	5	276	211,4	250,6	41 426
Baden-Baden	36	13	175	163	12	22	93	44	169	1	74	11	83	65,1	35,5	13 617
Landkreise																
Bühl	378	175	852	625	227	100	336	383	835	8	33	2	792	310,6	216,7	65 086
Donaueschingen	151	89	409	329	80	48	167	160	397	19	147	9	222	158,3	124,3	30 679
Emmendingen	353	293	923	715	208	136	401	345	907	17	56	19	815	332,9	294,1	68 894
Freiburg	264	113	619	496	123	82	228	266	610	20	12	47	531	239,3	183,2	48 333
Hochschwarzwald	49	41	136	119	17	22	43	65	128	1	39	4	84	51,6	63,6	10 936
Kehl	203	142	648	478	170	77	249	228	630	32	86	103	409	206,3	340,7	46 295
Konstanz	399	204	1 269	1 079	190	184	455	476	1 241	61	176	91	913	454,2	411,6	94 655
Lahr	218	139	566	395	171	66	254	236	553	3	51	27	472	191,5	142,9	39 526
Lörrach	156	93	526	451	75	75	214	195	511	24	158	55	274	190,7	98,1	39 190
Müllheim	100	40	229	196	33	33	86	94	225	6	48	5	166	92,4	63,5	17 949
Offenburg	213	87	526	373	153	58	230	234	519	15	99	7	398	184,2	161,7	38 133
Rastatt	338	124	789	651	138	124	333	287	780	7	117	36	620	296,4	90,2	59 053
Säckingen	181	105	527	457	70	76	239	193	516	16	161	27	312	198,5	140,2	40 861
Stockach	175	78	377	315	62	44	148	177	365	4	37	2	322	158,8	97,6	29 304
Überlingen	331	160	867	768	99	112	256	414	852	15	116	149	572	340,7	114,1	67 534
Villingen	205	110	456	403	53	56	166	214	443	1	130	53	251	186,0	174,2	36 175
Waldshut	109	82	253	200	53	36	78	128	251	11	23	3	214	86,3	59,6	20 726
Wolfach	141	75	316	277	39	44	133	131	311	1	31	19	260	134,0	70,0	25 353
Südbaden	4 132	2 218	11 062	9 066	1 996	1 585	4 291	4 403	10 827	262	1 905	674	7 986	4 099,2	3 132,4	833 735
darunter																
Konstanz, Stadt	48	49	299	268	31	37	117	70	296	-	76	59	161	93,5	153,7	19 858

Regierungsbezirk Südwürttemberg-Hohenzollern

Landkreise																
Balingen	270	80	509	416	93	50	167	274	502	30	176	1	295	198,4	120,8	40 203
Biberach	396	227	703	597	106	58	213	409	693	5	96	9	583	322,4	272,9	57 905
Calw	444	181	1 032	845	187	154	355	460	1 007	13	128	31	835	405,9	192,9	78 590
Ehingen	121	67	189	173	16	12	51	123	189	2	43	-	144	91,7	63,6	15 859
Freudenstadt	76	38	188	142	46	29	59	90	173	1	5	6	161	66,0	55,7	14 285
Hechingen	205	66	400	326	74	38	141	210	390	1	39	6	344	180,1	56,5	32 708
Horb	202	94	337	263	74	35	122	170	331	7	1	-	323	141,3	130,6	25 868
Münsingen	75	63	165	134	31	19	44	98	158	36	22	-	100	66,4	152,2	12 531
Ravensburg	208	140	614	556	58	71	236	295	599	1	271	107	226	236,5	214,6	47 505
Reutlingen	608	164	1 567	1 224	343	208	591	667	1 543	33	599	54	857	521,2	209,1	105 726
Rottweil	343	81	951	795	156	101	388	370	910	16	227	94	573	337,5	145,1	65 578
Saulgau	112	74	242	175	67	27	80	128	236	1	27	14	194	89,5	87,8	18 997
Sigmaringen	196	108	399	345	54	35	152	204	376	9	46	13	308	181,9	141,4	30 897
Tettnang	178	105	480	432	48	42	210	224	463	37	142	1	283	183,4	115,9	36 590
Tübingen	334	116	802	639	163	91	290	384	782	46	169	15	552	309,0	201,8	59 665
Tuttlingen	301	80	593	499	94	81	200	301	573	22	75	17	459	247,0	135,1	44 273
Wangen	210	155	328	292	36	27	87	209	320	4	26	23	267	151,0	224,0	28 841
Südwürttemberg- Hohenzollern	4 279	1 850	9 499	7 853	1 646	1 078	3 386	4 616	9 245	264	2 092	385	6 504	3 731,2	2 520,8	716 023
darunter																
Reutlingen, Stad	238	69	580	530	50	71	296	167	574	-	432	5	137	189,0	76,8	37 215
Tübingen, Stadt	78	38	246	233	13	42	86	95	239	39	84	8	108	90,5	77,7	19 612

Baden-Württemberg

Baden-Württemberg	19 308	9 054	50 046	41 836	8 210	7 130	19 273	20 367	48 871	1 043	9 311	3 184	35 333	18 628,3	14 512,3	3 683 281
-------------------	--------	-------	--------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	-------	-------	-------	--------	----------	----------	-----------